

威招审：（sg202315046）号

城建安林楼（森林消防中队营房）工程

招标文件

招 标 人：荣成市城乡建设集团有限公司

招标代理：荣成市城乡建设集团有限公司

日 期：2023 年 05 月

目录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	5
1. 总则	14
1.1 项目概况	14
1.2 资金来源和落实情况	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	14
1.4 投标人资格要求	14
1.5 费用承担	15
1.6 保密	15
1.7 语言文字	15
1.8 计量单位	15
1.9 踏勘现场	16
1.10 投标预备会	16
1.11 分包	16
1.12 偏离	16
2. 招标文件	16
2.1 招标文件的组成	16
2.2 招标文件的澄清	17
2.3 招标文件的修改	17
3. 投标文件	17
3.1 投标文件的组成	17

3.2	投标报价	18
3.3	投标有效期	18
3.4	投标保证金	19
3.5	投标人资格审查资料	19
3.6	投标文件的编制	20
4.	投标	20
4.1	投标文件的密封和标记	20
4.2	投标文件的递交	21
4.3	投标文件的修改与撤回	21
5.	开标	21
5.1	开标时间和地点	21
5.2	开标程序	21
6.	评标	22
6.1	评标委员会	22
6.2	评标原则	23
6.3	评标	23
7.	合同授予	23
7.1	定标方式	23
7.2	中标候选人公示	23
7.3	中标通知	23
7.4	履约担保	24
7.5	签订合同	24

8. 重新招标和不再招标	24
8.1 重新招标	24
8.2 不再招标	24
9. 纪律和监督	24
9.1 对招标人的纪律要求	24
9.2 对投标人的纪律要求	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	25
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	25
9.5 投诉	25
10. 需要补充的其他内容	25
11. 电子招标投标	25
附件一：开标记录表	26
附件二：问题澄清通知	27
附件三：问题的澄清	28
附件四：中标通知书	29
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	30
第三章 评标办法（综合评估法）	34
1、评标方法	34
2、评审标准	34
3、评标程序	34
4、其他相关说明	36
5、否决投标条件	36

第四章 合同条款及格式	40
第一部分 协议书.....	42
第二部分 通用条款.....	46
第三部分 专用条款.....	47
附件 1：工程质量保修书.....	76
附件 2：廉政承诺书.....	79
附件 3：已标价工程量清单报价表.....	80
附件 4：承包人主要施工管理人员表.....	81
附件 5：分包人主要施工管理人员表.....	82
第五章 工程量清单	83
1. 工程量清单说明.....	91
2. 投标报价说明.....	91
3. 已标价工程量清单.....	90
第六章 图 纸	208
1. 图纸目录.....	208
2. 图纸.....	208
第七章 技术标准和要求	209
一、工程建设地点现场条件.....	213
二、项目概况.....	213
三、工作内容.....	213
四、技术规范及标准.....	213

第八章 投标文件格式..... 210

CD18DC09-83D2-4E91-9064-71A315401DOC

第一章 招标公告

城建安林楼（森林消防中队营房）工程招标公告

威招审：（sg202315046）号

一、招标条件

本招标项目城建安林楼（森林消防中队营房）工程已由主管部门批准建设，招标人为荣成市城乡建设集团有限公司，建设资金财政资金，项目出资比例100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家单位负责该项目的施工。

二、工程招标范围

本工程施工图纸范围内的建筑工程、安装工程、装饰工程、室外工程施工及保修全过程（详见工程量清单）。

三、项目基本情况

本工程为城建安林楼（森林消防中队营房）工程，位于山东省荣成市十里北街东、夏庄镇千里山海自驾旅游公路南侧。建设用地面积 1921 平方米，总建筑面积 2492.66 平方米，建设 1 栋 4 层安林楼，总投资 1200 万元。该项目主要建设内容包括：森林消防中队营房工程、门卫、消防水池、室外附属工程、原森林消防中队南楼维修改造工程、原森林消防中队北楼维修改造工程等。

计划工期 230 日历天，具体开工时间甲方另行约定。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价（元）
不分标段	2492.66 平方米	本工程为城建安林楼（森林消防中队营房）工程，位于山东省荣成市十里北街东、夏庄镇千里山海自驾旅游公路南侧。建设用地面积 1921 平方米，总建筑面积 2492.66 平方米，建设 1 栋 4 层安林楼，总投资 1200 万元。该项目主要建设内容包括：森林消防中队营房工程、门卫、消防水池、室外附属工程、原森林消防中队南楼维修改造工程、原森林消防中队北楼维修改造工程等。	10171845.50

四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、法定代表人、投标人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

7、投标人近三年无行贿犯罪记录。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、要求投标单位信用等级为B级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn，监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼204室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

八、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2023-05-22 17:30:00；下载截止时间：2023-05-29 17:30:00

下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>)

本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf 格式，另一个是zbt 格式。其中电子pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbt格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路81号，荣成经济开发区热电厂东200米路南）第六开标室。

投标截止时间、开标时间：2023 年06月13日9时00 分。

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市城乡建设集团有限公司

招标代理：荣成市城乡建设集团有限公司

地 址：荣成市黎明北路 88 号

地址：荣成市黎明北路 88 号

邮 编：264300

邮编：264300

联系人：夏煜翔

电话：0631-7173122

传真：7173125

电子邮件：kfg1b1234@163.com

开户银行：青岛银行威海荣成支行

账号：832020200322509

联系人：王丰淑

电话：0631-7173125

传真：7173125

电子邮件：kfg1b1234@163.com

开户银行：青岛银行威海荣成支行

账号：832020200322509

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.1	建设单位	名称：荣成市城乡建设集团有限公司 地址：荣成市黎明北路 88 号 联系人：夏煜翔 电话：0631-7173122
1.1.2	招标人	名称：荣成市城乡建设集团有限公司 地址：荣成市黎明北路 88 号 联系人：夏煜翔 电话：0631-7173122
1.1.3	招标代理机构	名称：荣成市城乡建设集团有限公司 地址：荣成市黎明北路 88 号 联系人：王丰淑 电话：0631-7173125
1.1.4	项目名称	城建安林楼（森林消防中队营房）工程
1.1.5	建设地点	位于荣成市
1.2.1	资金来源及比例	财政资金，出资比例 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本工程施工图纸范围内的建筑工程、安装工程、装饰工程、室外工程施工及保修全过程（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	230 日历天，具体开工时间甲方另行约定。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、企业资质要求： <ol style="list-style-type: none"> 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 2、具备安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、法定代表人、投标人、项目经理、委托代理人未被最高人民法

院列为失信被执行人。

5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

7、投标人近三年无行贿犯罪记录。

二、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

三、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

四、要求投标单位信用等级为B级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxgk@wh.shandong.cn,监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼204室）直接现场审核。

		<p>未在荣成市社会信用中心审核、未加盖"荣成市企业信用报告验讫章"的信用报告将不予采信。</p> <p>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间及形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 15 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	<p>本工程设立招标控制价，招标控制价为：<u>10171845.50 元。</u></p> <p>（投标人所报单价及总价均不得超过相应的招标控制价，否则将否决其投标。）</p>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历天

<p>3.4.1</p>	<p>投标保证金</p>	<p>√要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额：<u>200000 元（人民币贰拾万元整）</u></p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函彩色复印件；</p> <p>同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构，否则投标文件将被否决。采用邮寄方式时，须在邮件外包装注明“***项目投标银行保函”（收件人：张术刚，联系方式：0631-7173125），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会，由评标委员会进行评审。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监</p>
--------------	--------------	--

	<p>管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://ggzyjy.shandong.gov.cn/）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形：</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth. Weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）</p>
--	--

		公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.6.4	投标文件份数	投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
3.6.5	投标文件是否需要分册装订	无要求
3.6.7	签字或盖章要求	本项目采用全流程电子化进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的 pdf 格式电子文件。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。
4.1	投标文件的密封与标记	无要求
4.2.1	投标截止时间	2023 年 06 月 13 日 9 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	按疫情防控要求，投标人不得到开标现场参加电子开标会议。投标人需在本单位按照招标文件规定时间递交投标文件、网上签到、网上解密、唱标确认等。
4.2.3	是否退还投标文件	否

5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点： 威海市公共资源交易中心荣成分中心第六开标室 (地址：荣成市河阳东路 81 号)
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表 投标文件解密申请时间为 30 分钟。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人(经济评委 3 人，技术评委 4 人)； 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人人数：3 名。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于 3 个工作日 中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示
7.4	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	1、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。并提供通过审核截图。 2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。 评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 4、扫黑除恶投诉电话： 0631-7561052
11	电子招标投标	是，采用电子招标系统。具体要求详见本章附件五

1、招标代理费：由中标人支付；参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）按工程类收费标准计算，100万元以下部分按100%收取，100-500万元部分按50%收取，500万元以上部分按25%收取，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

2、付款方式：按荣成市规定执行。

<p>发展改革、 人民银行威海支行关于 《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13.违法失信上市公司相关责任主体 14.统计领域严重失信企业及其有关人员 15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20.保险领域违法失信相关责任主体 21.重大交通违法违章相关责任主体 22.劳动保障领域严重失信主体 23.社会保险领域严重失信主体 24.海洋渔业领域严重失信主体 25.住房城乡建设领域严重失信主体 26.旅游领域严重失信主体 27.价格领域严重失信主体 28.纳税信用评价为D级的纳税人 29.消防领域严重违法失信相关责任主体 30.盐行业生产经营严重失信者
--	---

<p>31.石油天然气行业严重违法失信主体</p> <p>32.对外经济合作领域严重失信主体</p> <p>33.国内贸易流通领域严重违法失信主体</p> <p>34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员</p> <p>35.婚姻登记严重失信当事人</p> <p>36.家政服务领域相关失信责任主体</p> <p>37.公共资源交易领域严重失信主体</p> <p>38.出入境检验检疫严重失信企业</p> <p>39.慈善捐助领域失信责任相关主体</p> <p>40.严重危害正常医疗秩序失信主体</p> <p>41.科研领域严重失信主体</p> <p>42.政府采购领域严重失信主体</p> <p>43.知识产权（专利）领域严重失信主体</p> <p>44.会计领域严重失信主体</p> <p>45.文化市场领域严重失信主体</p> <p>46.民办教育培训机构严重失信主体</p> <p>47.人防领域严重失信主体</p> <p>48.社会组织严重失信主体</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；

- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发布，如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人确认收到澄清：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录
- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书
- (4) 投标人信用承诺书

- (5) 投标保证金
- (6) 项目管理机构
- (7) 资格审查资料
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 施工组织设计
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

(本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准)

- 3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。
- 3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。
- 3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。
- 3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。
- 3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。
- 3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。
- 3.2.8 本工程的招标代理费由中标单位支付。参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）按工程类收费标准计算，100万元以下部分按100%收取，100-500万元部分按50%收取，500万元以上部分按25%收取，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

3.3 投标有效期

- 3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 投标人资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 近年完成的类似项目的年份要求具体要求见投标人须知前附表。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目管理机构相关证明材料。

3.5.6 投标人近三年无行贿犯罪记录查询结果截图。

3.5.7 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高人民法院列为

失信被执行人查询结果截图。

3.5.8 投标人在全国企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.9 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（开标现场代理机构查询）。

3.5.10 投标人信用承诺书。

3.5.11 投标人 B 级及以上信用报告或信用记录。

3.5.12 其他资格要求。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

3.6.7 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件、普通光盘或 U 盘密封在一个包封中。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建，人数为7人，包括经济评委3人，技术评委4人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项
目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、
社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于____年____月____日时前递交至_____（详细地址）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在____年____月____日时前将原件递交至_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

____年__月__日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

____年____月____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____，位于，__年__月__日在公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价_____，工期为_____天（日历天），质量达到_____标准。项目经理（项目负责人）为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同，并报_____建设工程招标投标管理机构审查备案。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

日期：__年__月__日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczej 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gczej 文件形式导入，其中 gczej 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczej 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行

配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

五、投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章

（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评

审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委分标段对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其

投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会推荐中标候选人3名。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.6 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

- 5.1.7 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；
- 5.1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者修正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 5.1.9 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
- 5.1.10 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的；
- 5.1.11 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；
- 5.1.12 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- 5.1.13 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- 5.1.14 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- 5.1.15 为本招标项目的监理人；
- 5.1.16 为本招标项目的代建人；
- 5.1.17 为本招标项目提供招标代理服务的；
- 5.1.18 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- 5.1.19 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- 5.1.20 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- 5.1.21 被责令停业的；
- 5.1.22 被暂停或取消投标资格的；
- 5.1.23 财产被接管或冻结的；
- 5.1.24 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- 5.1.25 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
- 5.1.26 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
- 5.1.27 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
- 5.1.28 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

- 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 5.2.2 投标人之间约定中标人；
- 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

- 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；
- 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 5.2.17 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚：

- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

5.4. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- 5.4.1 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- 5.4.2 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- 5.4.3 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- 5.4.4 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- 5.4.5 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会

认定属于实质性条款的；

5.4.6 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

5.4.7 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

5.5. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

5.5.1 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

5.5.2 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

5.5.3 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

5.5.4 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002) 合同编号：

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 协议书

发包人(全称): 荣成市城乡建设集团有限公司

建设单位(全称): 荣成市城乡建设集团有限公司

承包人(全称): _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,三方就城建安林楼(森林消防中队营房)工程施工与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 城建安林楼(森林消防中队营房)工程

工程地点: 位于荣成市区

工程立项备案号:

资金来源: 财政资金

工程内容: 本工程为城建安林楼工程,位于山东省荣成市十里北街东、夏庄镇千里山海自驾旅游公路南侧。建设用地面积1921平方米,总建筑面积2492.66平方米,建设1栋4层安林楼,总投资1200万元。该项目主要建设内容包括:森林消防中队营房工程、门卫、消防水池、室外附属工程、原森林消防中队南楼维修改造工程、原森林消防中队北楼维修改造工程等。

承包范围: 本工程施工图纸范围内的建筑工程、安装工程、装饰工程、室外工程施工及保修(详见工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日

计划竣工日期: 年 月 日

工期总日历天数: 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 达到国家现行质量验收规范合格标准。

四、合同价款

金额(大写): (人民币)

¥: 元(人民币)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)(¥元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)____(¥元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元)。

2. 合同价格形式: _____。

五、项目经理

承包人项目经理: 。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标文件签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在荣成市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自三方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，建设单位执壹份，发包人执伍份，承包人执肆份。

(合同签署页)

发包人：荣成市城乡建设集团有限公司

承包人：

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

地 址：荣成市黎明北路 88 号

地 址：

邮政编码：264300

邮政编码：

电 话：0631-7173125

电 话：

电子信箱：kfglb1234@163.com

电子信箱：

开户银行：青岛银行威海荣成支行

开户银行：

账号：832020200322509

账号：

建设单位(盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

电子信箱:

开户银行:

账号:

注:该合同文本为示范文本, 招标人可根据实际情况进行调整。

第二部分 通用条款

执行 2019 版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级： ；

联系电话：_____；

电子信箱： ；

通信地址： 。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话： ；

电子信箱：_____；

通信地址： 。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：___/___。

1.1.3.9 永久占地包括：项目规划红线内的永久工程占地及附属设施用地。

1.1.3.10 临时占地包括：永久占地之外的项目规划红线内的范围。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等相关法律、法规及规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、图纸会审、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：项目施工图预算、工程需要的施工组织设计和工程整体进度计划、材料设备供应计划及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 2 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 **3** 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工地大门外的市政路牙石为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道的开通由承包人负责，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 发包人。

1.11.3 关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： 未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： 由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 按 10.4.1 条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 无

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：；

身份证号：；

职 务：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：。

发包人对发包人代表的授权范围如下： 督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试

验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前十天内。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：开工前达到三通一平，发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容：提供符合城建档案馆和质量监督及其他主管部门、物业管理和发包人要求的完整竣工图及竣工资料，竣工资料应包含影像资料（同时包含影像、声音及字幕）。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后，承包人负责在 30 日内统一将各专业分包工程的所有工程资料和竣工图汇总整理成完整的竣工资料移交发包人，配合发包人完成项目城建档案资料整理、移交。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料及电子版资料。

(2) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：__；

建造师执业印章号：_____；

联系电话：__；

安全生产考核合格证书号：；

电子信箱：；

通信地址：；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师递交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天；项目经理当月累计离开现场时间超出 5 天的，每超出一天，承包人支付 1 万元的违约金。项目经理须参加每周例会、月度质量会议及现场协调会，每缺席一次承包人承担 5000 元的违约金。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 2000 元。承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监

理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包人支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次违约金 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人违约金 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作

主体结构、关键性工作的范围：按国家和地方主管部门的相关规定。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：按约定的承包范围执行。

其他关于分包的约定：____/____。

3.5.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：____/____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始至所有工程竣工验收合格、工程移交建设单位之日止。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面

的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名： ；

职务： ；

监理工程师执业资格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

关于监理人的其他约定：1、监理人对监理人员的授权应当遵守法律的规定，符合监理合同的约定和发包人对监理人的授权范围；如监理人授权超出规定和范围，承包人有权提出异议，如监理人对于承包人合理的异议不予接受，则承包人应当要求发包人就该事项作出处理和决定。

2、承包人须服从监理人发布的各项符合现行法律、法规的管理规定，如承包人不服从监理工程师的管理，每次应向发包人支付人民币壹仟至伍万元的违约金，违约金在监理人和发包人项目部共同签发并书面送达承包人后，发包人从工程结算和应付款项中直接扣除。

4.3 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时,发包人授权监理人对以下事项进行确定:

- (1) /;
- (2) /;
- (3) /。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: 双方对工程质量有争议,由双方同意的工程质量检测机构鉴定,所需费用及因此造成的损失,由责任方承担。双方均有责任,由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺,合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定,或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法,在发包人认为必要的时候,承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件,并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级,则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的0.2%,且进行返工直至验收合格,因此耽误的工期发包人不予延长;质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金,并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失,承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求,发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定: _____ / _____。

5.2 特殊质量标准和要求:

- 1) 顶棚砼施工观感和允许偏差项目质量达到免抹灰的质量要求;
- 2) 为保证钢筋砼剪力墙的质量,结构保温一体化的保温板外侧不允许支设模板,应做好保温板拼缝处理和支撑加固,确保保温板拼缝不漏浆。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: 工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位,承包人进行自检,并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、

验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.3 关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.4 文明施工

承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废

气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(5) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(6) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计

和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内。**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 **90** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前。**

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：

1) 一周内非承包人原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；

2) 承包人应在约定情形发生后 3 日内向发包人项目部递交工期延误签证单，否则发包人有权不予签证；发包人按公司规定审批流程在 4 日内审核签认，不予签认应回复，未经发包人公司审核通过并加盖管理章的工期延误签证单无效。

延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，造成合同中间阶段节点工期拖延，每逾期一天，发包人从进度阶段的应付工程进度款中扣减 10000 元/天的违约金，此违约金的扣除并不能解除承包人按期实现合同总工期的责任和应完成工程的其他责任；因承包人原因造成合同工期拖延，每逾期一天，承包人须向发包人支付违约工程总造价万分之三的违约金；承包人未按时移交工程的，每拖延一天支付工程结算总造价千分之一的违约金。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工、达不到质量标准、违约金的总上限：**承包范围合同价款的 5%。**

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

以项目当地政府部门公布的天气预警信号等级为红色的气候条件。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何侵蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何侵蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 承包人 。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料、设备进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料设备品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料设

备，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料的检验、检测费用以及节能保温现场检验、检测费和淋水实验费。

④图纸范围以外的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明

其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

2、关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要配备的试验设备：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

(1)关于变更估价的约定:招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

(2)招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

(3)实际完成工程量未超过招标清单工程量的 15%的不调整综合单价；超过招标清单工程量的 15%的，则超过部分价格按 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》确定。

(4)因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(5)清单外部分工程量，清单中无相同项目及类似项目单价的，按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

∟。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 2 种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

(4) 承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同，不得拖延。如承包人在中标通知书发放后 30 日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额 0.3%/天的违约金，并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____/_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

11.2 调整价格方式

主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。基准价为《威海建设咨询》投标截止时间所处季度的工程建设材料指导价格中的材料价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

风险费用的计算方法：除约定外不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的。

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

(4) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共

同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日违约金五千元。

(5) 关于总包服务费的计取，按照分包工程投标总价（扣除设备费）的1.5 %计取总承包服务费，承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

12.1.2.4 承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：按荣成市规定执行。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：执行合同价款约定。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：根据支付进度款的要求按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____ / _____ 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____ 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____ / _____ 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____ 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**按荣成市规定执行；此工程开具税率 9% 的增值税专用发票，若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]*(1+实际税率)。规费费率按现行规定计取。**

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。**

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 18 日前提交 。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____ 。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____ 。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____ / _____ 。

发包人支付进度款的期限：按荣成市规定执行。

承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

承包人不得因延期支付工程款而拖欠农民工工资，否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____ / _____。

12.4.6 支付分解表的编制

(1) 总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

(2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的14日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，视为承包人违约。承包人也将承担应付金额0.3%/天的赔偿款给分包人。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的1%向承包人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，及时通知发包人，经发包人同意后，承包人有权延期支付或拒付分包人工程款，且不承担任何责任。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48** 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： \angle 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： $\underline{\quad}/\underline{\quad}$ 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金，上限为承包范围合同价款的 5%。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： \angle 。

(1) 单机无负荷试车费用由 \angle 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 \angle 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： \angle 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限： \angle 。

竣工付款申请单应包括的内容： \angle 。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量实际工程量）计算。但合同实施及结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，财政监管部门有权按施工当期的公允价对综合单价予以调整，最终结算值以财政

监管部门审定的结算定案值为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：∟。

发包人完成竣工付款的期限：∟。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：∟

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**2份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：∟。

(2) 发包人完成支付的期限：按荣成市规定执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金自愿选择采用以下任意一种方式：

(1) 保险保函或银行保函，保证金额为：3%的工程款；

(2) 质量保证金：3%的工程款；

(3) 其他方式：∟。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：∟。

关于质量保证金的补充约定：∟。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：∕。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：∕。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：∕。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：∕。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：∕。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，处以合同总额 0.2%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价万分之三的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可

追加违约金、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：∟。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：∟。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：百年一遇的山洪，

五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：____/____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：____/____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：∟。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：∟。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：__∟__。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：∟。

选定争议评审员的期限：∟。

争议评审小组成员的报酬承担方式：∟。

其他事项的约定：∟。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：∟。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 向仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失，损失由相关部门共同确认。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(4) 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

(5) 乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的2倍。

(6) 疫情防护措施费用已包含在合同总价中，结算不再另行计算。施工单位应按照国家相关规定，做好疫情防控工作。

(7) 本工程总包服务费为分包工程费的1.5%（不含设备费），总包配合费为包干费用，不再另计管理费、规费、税金等一切费用；结算时须有分包单位签字确认的资料方可结算。分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包服务费不包含分包单位的脚手架、水、电费用。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料），总包服务费由发包人代扣专业分包工程款支付与承包人。

(8) 所有由施工单位自主报价的材料，采购前施工单位均须提供样品，经发包人同意后方可使用；若施工单位提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应

商，一切费用由施工单位承担。

(9) 按照施工总进度计划排好工期，严格按照计划进行，如不能按时完成节点，施工单位承担每拖延一天 2000 元的违约金。

(10) 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《威海市住房与城乡建设局关于进一步加强建筑领域从业人员实名制管理和工资专户分账管理的通知》（威住建通【2018】130 号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送建管办登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工工资卡中。

发包人依据施工合同约定，每月 5 日前将应付工程款的 30% 足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业员工工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉洁承诺书

附件 3：已标价工程量清单报价表

附件 4：承包人主要施工管理人员表

附件 5：分包人主要施工管理人员表

附件 1：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成市城乡建设集团有限公司

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就城建安林楼（森林消防中队营房）工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

5. 有下列情形之一的，视为承包人拒绝履行保修责任，发包人有权安排其它施工单位进行处理，所发生的一切费用由承包人承担，且本工程的整体保修责任继续由承包人承担，直至保修期结束。发包人安排其它单位进行维修的费用可不经承包人认可，由发包人提供相关责任及费用认定资料发送书面通知给承包人，承包人在 10 个工作日内，必须向发包人双倍支付上述费用或提交收款收据从工程质量保证金中双倍扣除，否则视为承包人自愿放弃质保金：

(1) 发包人向承包人发出维修通知后，承包人拒绝到现场进行检查和安排维修的；

(2) 发包人就同一维修事项向承包人发出两次维修通知，承包人仍不按约定期限到现场进行检查和安排维修的；

(3) 对同一维修事项，承包人经过两次或两次以上维修仍不能解决工程质量问题的；

(4) 承包人未按合同要求提供有效联系方式或改变有效联系方式未书面通知发包人，造成发包人无法通知承包人履行保修责任的时间超过 24 小时。

双方在责任认定产生争议，如承包人认为是非承包人原因造成的维修时，由承包人提供有效证据证明其无过错，否则承包人应按工程质量保修书约定内容履行维修责任

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地 址：_____

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

CD18DC09-83D2-4E91-9064-71A315401DOC

附件 2：廉政承诺书

廉政承诺书

荣成市城乡建设集团有限公司：

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不得以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不得以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不得以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：0631-7173111， 举报邮箱：kfg1b1234@163.com）

四、洽谈业务的主要内容：城建安林楼（森林消防中队营房）工程施工总承包

本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人：_____（签字）

____年__月__日

附件 3：已标价工程量清单报价表

CD18DC09-83D2-4E91-9064-71A315401DOC

附件 4：承包人主要施工管理人员表

承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	资格证明		备注
			专业	证书编号	
项目经理					
技术负责人					
施工员					
质量员					
材料员					
资料员					
机械员					
专职安全员					
专职安全员					

附件 5：分包人主要施工管理人员表

CD18DC09-83D2-4E91-9064-71A315401DOC

第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：无。

2. 投标报价说明

一、工程名称及概况：

本工程为城建安林楼工程，位于山东省荣成市十里北街东、夏庄镇千里山海自驾旅游公路南侧。建设用地面积 1921 平方米，总建筑面积 2492.66 平方米，建设 1 栋 4 层安林楼，总投资 1200 万元。该项目主要建设内容包括：森林消防中队营房工程、门卫、消防水池、室外附属工程、原森林消防中队南楼维修改造工程、原森林消防中队北楼维修改造工程等。

二、工程招标范围：

本工程施工图纸范围内的建筑工程、安装工程、装饰工程、室外工程施工及保修全过程（详见工程量清单）。

三、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

四、编制依据：

1. 招标单位提供的与本工程相关的资料及文件；
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》（鲁建发[2013]7月1日起实施）；
3. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

4. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；
5. 《山东省建筑工程消耗量定额(2016)》、《山东省安装工程消耗量定额(2016)》、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则(2022)》及施工当期综合人工单价调整的通知；

五、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。
5. 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

六、投标人在投标报价时，应考虑以下几点：

1. 投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。
2. 投标单位在投标报价时须按营改增后的增值税一般计价方法执行。
3. 投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。
4. 投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包

括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素)视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

5. 投标单位在投标报价时,应根据企业自身实力结合市场信息,充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。本工程工程量清单的综合单价采用全费用综合单价,应包括完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、采保费、损耗、管理费、利润、规费、税金等全部费用,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目(清单子目)的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

6. 图纸与清单不符的以清单为准,清单未注明的以图纸为准。

7. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述,均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑;设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中,结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

8. 投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价,严禁不平衡报价,不得恶意降低报价扰乱市场,评标委员会有权对不合理报价进行质疑,投标单位应给予合理的答复。否则,经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。

9. 投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收,由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑,结算时不增加此部分费用。

10. 工程施工中,为保证工程质量,施工单位自行采取的施工工艺措施项目,均由投标单位在报价时自行考虑,结算时不增加此部分费用。

11. 主要材料均应选用符合国标的产品,由投标单位自主报价的主要材料,采购前中标单位均须提供样品,经招标人同意后方可使用。

12. 投标人按照本清单填报分部分项工程量清单单价,编制的工程量清单单价出现畸高,则招标人有权要求投标人更改为合理价格,如在评标时没有发现,签订合同或结算时也需要做出相应调整。但投标人报价明显低于市场价时,则不调整。

13. 无论招标人是否给出暂估价格,本工程的材料、设备,招标人保留自行采购的权利。

14. 所有投标报价及发包人指定乙方购买材料均应包括其采购保管费,检验试验费、运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用,并根据实际情况考

考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

15. 施工现场临时场地、临时水、电，所有临设费用(包括施工单位利用地下水的费用)及施工过程中水、电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

16. 在施工过程中可能产生的扬尘污染、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

17. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

18. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费及因环保、城管、建设等行政主管部门对工程施工的各项要求规定所造成的各项影响、工程费用的增加及违反上述规定要求造成的经济处罚等，投标人应考虑在报价中，结算时不予调整。

19. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用。

20. 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，投标人在投标报价中不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。

七、建筑工程清单报价时，投标人应注意：

1. 土方的报价应综合开挖、回填、人工清槽、钎探、灌砂、堆放、倒运、运输的费用。根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由投标单位根据现场情况综合报价。

2. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

3. 本工程中使用的混凝土均为商品混凝土，商砼价格包含砼、运输费、泵送费和外加剂(包括抗渗剂、防冻剂、泵送剂等)相关费用，结算时不再另行增加。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

4. 砌块墙的报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调

整工程价款。

5. 卷材防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

6. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。各种块料规格与房间开间尺寸模数不符造成块料损耗增加的费用应综合考虑在报价中，结算时不调整各种原因造成的损耗率。

7. 石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。

8. 结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

9. 门窗工程量按实际成活后外框外边线内包面积计算，外框与洞口间的填缝发泡等费用综合考虑，结算时不另计。如发生钢副框，按成活数量以重量计算。门窗项包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件。

10. 外墙保温工程量，按设计图示尺寸，以面积计算。

11. 天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆及所增加的反向支撑、预留加固型钢等要综合考虑到报价中，结算时不调整；吊顶顶棚项目的投标报价中应综合考虑顶棚检修口、开灯孔及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工，材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

12. 乳胶漆、涂料及油漆均按照成活要求进行报价，现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数，结算时不另调整。

八、安装工程报价时，投标人应注意：

1. 清单综合单价在报价时应综合考虑各种开槽、打管道孔洞、桥架洞、暗装箱体洞等工作内容，以及箱体的刷油防腐、孔洞、管道（槽）修复堵洞等工作内容。结算时不再增加此部分费用。

2. 所有管道中均含管件及附件等相关工作内容（气体管路除外），吊筋、管道支架的制作、安装均综合在各分部分项工程量清单中。

3. 安装工程在投标报价时应综合考虑各种系统管、线与原有管、线的碰头费用，结算时不再增加此类费用。

4. 安装各个专业工程的设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价，有清单子目的单独报价。没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

5. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑管井、暗室、超高、吊顶、交叉作业等因影响施工而发生的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不做调整。

6. 投标人应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

九、特别说明：

1. 本工程采用全费用综合单价报价。综合单价应包括为完成工程量清单中的每一项目所需的人工费、材料和施工机具使用费及企业管理费、利润、规费、税金，以及一定范围内的风险费等费用。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数，仅做投标用，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主核实的实际完成工程量作为结算依据。

2. 材料价格由施工单位根据市场行情自主报价，材料价格变动执行建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 的规定。

3. 变更价款确定原则：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单中已有的价格执行。

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格执行。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按清单外方式结算，清单外部分结算时按市场价格或套用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，建筑、装饰和安装专业下浮 7%，再上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量 15%的，则超过部分价格按 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》确定。

4. 投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。此工程开具税率 9% 的增值税专用发票，若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]*(1+实际税率)。规费费率按现行规定计取。

2. 已标价工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:城建安林楼工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					单项控制 价	合价	其中: 暂估价
		森林消防中队营房					
		土建					
1	010101001001	平整场地 1. 土壤类别:投标单位需综合土质类别对造价影响; 2. 弃土运距:综合考虑; 3. 运输措施及卸放位置必须符合主管部门要求,且运输人及运输机械需符合主管部门对改特殊作业的各项规定; 4. 其他说明:场地内±30cm内平整	m ²	716.34	1.55		
2	010103004001	竣工清理 1. 工作内容:建筑物内及其周边、施工工地范围内所有的清理及建筑垃圾清理、外运(综合考虑倒运、集中、装车外运、处置运距等)	m ³	9473.70	4.58		
3	010101002001	桩间挖填运土方,按实际挖方量计算 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土平均厚度:综合考虑 3. 开挖方式:机械开挖、人工清槽 4. 弃土运距:综合考虑 5. 工作内容:机械开挖、基础回填后余土装车、运土、弃土	m ³	1332.49	17.00		
4	010301002001	预制钢筋混凝土管桩 1. 地层情况:综合考虑 2. 桩类型:预应力钢筋混凝土管桩 PHC 400 AB 95 3. 桩尖类型:尖底十字形闭口钢桩尖 4. 其他:做法及技术参数详见设计图纸	m	1140.00	195.00		

		5. 工程量按设计图示尺寸以桩长 (包括桩尖) 计算					
5	010301004001	截(凿)桩头 1. 桩类型: 预应力钢筋混凝土管桩 PHC 400 AB 95 2. 桩头截面、混凝土强度等级、有 无钢筋详见图集 L14G407	根	95.00	183.94		
6	010301008001	桩头钢筋整理 1. 桩类型: 预应力钢筋混凝土管桩	根	95.00	15.57		
7	010302005001	桩芯灌砼 1. 部位: 预制钢筋砼管桩 2. 混凝土等级: C30 商砼	m3	3.95	732.23		
8	010501001001	垫层 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C15 3. 部位: 独立桩基础垫层	m3	12.17	612.46		
9	010501005001	桩承台基础 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	79.54	621.04		
10	010501006001	塔吊基础 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	16.74	644.26		
11	010503001001	基础梁 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	31.10	676.05		
12	010502001001	矩形柱 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	126.96	833.61		
13	010503002001	矩形梁 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	135.48	685.74		
14	010505001001	有梁板 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	8.11	624.10		
15	010505003001	平板 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	314.65	646.96		
16	010502002001	构造柱 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	12.70	1060.24		
17	010503004001	圈梁、压顶 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	18.03	987.25		

18	010503004002	卫生间返水 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.13	987.25		
19	010503005001	过梁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.26	1092.24		
20	010505007001	天沟、挑檐板 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	18.10	985.73		
21	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 厚度:100mm 厚	m ²	21.00	100.46		
22	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 厚度:每增减 10mm 厚	m ²	21.00	9.67		
23	010506001001	直形楼梯 1. 梯板结构型式:板式楼梯 2. 梯板厚度:100mm 3. 混凝土强度等级:C30 商砼	m2	112.56	200.93		
24	010506001002	直形楼梯 1. 梯板结构型式:板式楼梯 2. 梯板厚度:每增减 10mm 3. 混凝土强度等级:C30 商砼	m2	431.82	9.91		
25	010507007001	其他构件 1. 构件的类型:矩形 2. 构件规格:综合考虑 3. 部位:门窗侧 4. 混凝土种类:商砼 5. 混凝土强度等级:C25 6. 含安装及一切费用	m3	5.42	879.10		
26	010512001001	预制混凝土盖板 1. 可移动防护盖板,盖板应能承受 500kg/m ² 载重, 详见设计图纸 2. 混凝土等级:C30 商砼 3. 钢筋及模板另计	m3	0.69	756.93		
27	010507001001	散水 1. 素土夯实, 压实系数大于 0.9, 向外找坡 4% 2. 垫层材料种类、厚度:150 厚小 毛石灌 M5 水泥预拌砂浆 3. 面层:60 厚 C20 混凝土找平, 上 撒 1:1 水泥砂子压实赶光	m2	44.49	113.92		

28	010507001002	室外坡道 1. 素土夯实, 压实系数大于 0.9 2. 面层厚度: 60 厚 C15 混凝土找平 3. 素水泥浆一道 4. 30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆 5. 30 厚毛面齿槽花岗岩板铺面, 灌稀水泥浆擦缝 6. 含模板制作及安装费用	m2	77.40	245.85		
29	010507001003	无障碍坡道 1. 素水泥浆一道 2. 25 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆 3. 铺 50 厚预制 C25 混凝土方砖, 缝宽 5, 干石灰粗砂扫缝后洒水封缝 4. 含模板制作及安装费用	m2	12.21	87.02		
30	010404001001	灌浆地瓜石垫层 1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 小毛石灌 M5 水泥预拌砂浆 2. 含素土夯实 3. 部位: 综合考虑	m3	135.04	434.41		
31	010501001002	砼垫层 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C15 3. 厚度: 综合考虑 4. 部位: 综合考虑	m3	44.30	596.06		
32	010501001003	砼垫层 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C20 3. 厚度: 综合考虑 4. 部位: 综合考虑	m3	6.54	617.52		
33	010501001004	砼垫层 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 厚度: 综合考虑 4. 部位: 车库及修理间	m3	95.08	660.43		
34	010401001001	砖基础 1. 砖品种、规格、强度等级: MU15 蒸压灰砂砖 240*115*53mm 2. 基础类型: 砖基础 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥预拌 砂浆	m3	21.89	571.02		

35	010903003001	基础水平防潮层 1. 防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆内掺 UEA 防水剂, 掺量按实际试验确定且满足规范要求	m2	72.97	27.33		
36	010401014001	砖地沟、明沟 1. 砖品种、规格、强度等级:MU15 蒸压灰砂砖 240*115*53mm 2. 沟截面尺寸:详图纸 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥预拌砂浆	m3	4.89	523.26		
37	010401003001	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:MU15 蒸压灰砂砖 240*115*53mm 2. 墙体类型:女儿墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆 4. 厚度: 240mm	m3	25.16	606.11		
38	010402001001	砌块墙 1. 墙体类型 :复合自保温砌块 2. 墙体厚度 :300mm 以内 3. 砂浆强度等级:M5 混合预拌砂浆 4. 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	195.58	861.97		
39	010402001002	砌块墙 1. 墙体类型:3.6m 以下加气混凝土砌块 2. 墙体厚度:综合考虑 3. 砂浆强度等级:M5.0 混合预拌砂浆 4. 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	221.19	600.83		
40	010402001003	砌块墙 1. 墙体类型:3.6m 以上加气混凝土砌块 2. 墙体厚度:综合考虑 3. 砂浆强度等级:M5.0 混合预拌砂浆 4. 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	18.12	688.41		

41	010515001001	砌体加固钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 6mm 2. 部位:砌体墙 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	2.059	7919.22		
42	010515011001	ϕ 6 植筋 1. 材料规格:HRB400, ϕ 6mm 2. 植入深度:按照设计及相应规范要求 3. 植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拨试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	2830.00	1.50		
43	010515011002	ϕ 8 植筋 1. 材料规格:HRB400, ϕ 8mm 2. 植入深度:按照设计及相应规范要求 3. 植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拨试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	10.00	1.80		
44	010515011003	ϕ 10 植筋 1. 材料规格:HRB400, ϕ 10mm 2. 植入深度:按照设计及相应规范要求 3. 植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拨试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	12.00	2.30		
45	010515011004	ϕ 12 植筋 1. 材料规格:HRB400, ϕ 12mm 2. 植入深度:按照设计及相应规范要求 3. 植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拨试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	888.00	2.50		
46	010515001002	现浇构件钢筋 (箍筋) 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: $\leq \phi$ 10 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	22.264	8766.07		

47	010515001003	现浇构件钢筋（箍筋） 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格:>Φ10 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点，钢筋运输费用不再另计	t	1.232	6771.73		
48	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:III级钢 4 2. 部位:综合考虑 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点，钢筋运输费用不再另计	t	0.666	8086.33		
49	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格:≤10 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点，钢筋运输费用不再另计	t	27.025	7052.67		
50	010515001006	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格:≤18 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点，钢筋运输费用不再另计	t	18.219	6495.05		
51	010515001007	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格:≤25 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点，钢筋运输费用不再另计	t	68.612	5644.60		
52	010516003001	电渣压力焊 1. 规格:钢筋直径 14mm	个	40.00	7.96		
53	010516003002	电渣压力焊 1. 规格:钢筋直径 16mm	个	136.00	8.23		
54	010516003003	电渣压力焊 1. 规格:钢筋直径 20mm	个	399.00	12.18		
55	010516003004	电渣压力焊 1. 规格:钢筋直径 25mm	个	1007.00	15.16		
56	010516002001	预埋铁件 1. 钢材种类:圆薄钢板 2. 规格:5mm厚 3. 铁件尺寸:详图集《L14G407》47页-49页 4. 部位:预应力混凝土管桩灌芯托板 5. 预埋件的制作及安装,按吨综合报价	t	0.129	12946.22		

57	010516004001	<p>钢丝网钢板网</p> <p>1. 钢网种类:1.2mm@20 热镀锌钢网</p> <p>2. 铺钉部位:外墙面、内墙面不同基体材料交接处</p>	m ²	2082.84	6.50		
58	01B001	<p>墙面纤维网格布</p> <p>1. 做法:压入 160g/m² 耐碱玻纤网格布一道</p> <p>2. 内墙抹灰层满铺</p>	m ²	4783.87	4.80		
59	010802001001	<p>肯德基门 (含消防救援窗口)</p> <p>1. 开启方式: 双开门</p> <p>2. 型材: 100 系列隔热型材</p> <p>3. 玻璃: 10mm 安全玻璃</p> <p>4. 具体满足甲方要求</p> <p>5. 含五金件、消防救援窗口、防撞彩带、闭门器等配件</p>	m ²	63.12	700.00		
60	010803001001	<p>金属卷帘 (闸) 门</p> <p>1. 门代号及洞口尺寸:4500*4550</p> <p>2. 门材质: 铝合金</p> <p>3. 电动装置品种、规格:电动机、传轴等所有施工项目</p>	樘	6.00	5000.00		
61	010802003001	<p>钢制防火门</p> <p>1. 门的形式:钢制甲级防火门</p> <p>2. 材料种类:不锈钢</p> <p>3. 工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等</p> <p>4. 做法:详见图纸设计</p> <p>5. 工程量:按框外围尺寸计算</p> <p>6. 耐火极限不应低于 1.50h, 防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启</p>	m ²	17.46	580.00		
62	010802003002	<p>钢质防火门</p> <p>1. 门的形式:钢制丙级防火门</p> <p>2. 材料种类:不锈钢</p> <p>3. 工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等</p> <p>4. 做法:详见图纸设计</p> <p>5. 工程量:按框外围尺寸计算</p> <p>6. 耐火极限不应低于 0.50h, 防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启</p>	m ²	4.50	540.00		
63	010801001001	<p>实木复合烤漆门 (单开)</p> <p>1. 含门锁、五金、门套、安装、运输等一切费用</p> <p>2. 颜色由甲方自定</p>	樘	32.00	1200.00		

64	010801001002	<p>实木复合烤漆门（双开）</p> <p>1. 含门锁、五金、门套、安装、运输等一切费用</p> <p>2. 颜色由甲方自定</p>	樘	9.00	1800.00		
65	010802001002	<p>铝合金平开门</p> <p>1. 采用 65P 系列型材;平面没有气泡与划痕;里外要干净、明亮;色泽均匀, 观感无色差;每块玻璃四边磨边</p> <p>2. 型材厚度$\geq 1.2\text{mm}$, PA-66 隔热条, 严禁使用 PVC 材质</p> <p>3. 玻璃为 4mm 单层白片玻璃, 遵循国家及地方标准, 超过 2 平米的中空玻璃, 充惰性气体, 玻璃厚度必须执行正偏差, 严禁出现玻璃厚度负偏差</p> <p>4. 密封毛条要求: 中档及以上, 必须经过硅化处理、防水型, 毛条必须穿入型材槽口, 严禁粘接</p> <p>5. 不够一平方按一平方计算</p> <p>6. 含措施费、安装费等全部费</p>	m ²	2.10	360.00		
66	010807001001	<p>铝合金单玻璃推拉窗</p> <p>1. 采用 65 系列型材, 型材厚度 1.2mm; 4mm 单层玻璃</p> <p>2. 不够一平方按一平方计算</p> <p>3. 含措施费、安装费等全部费用</p>	m ²	2.40	220.00		
67	010807001002	<p>隔热断桥铝合金平开内倒窗(含消防救援窗口)</p> <p>1. 窗的类型: 铝合金平开内倒窗</p> <p>2. 材料种类、规格: 65 系列隔热断桥铝合金框料</p> <p>3. 玻璃种类、厚度: 5+12A+5+12A+5 中空玻璃</p> <p>4. 配件及辅材: 把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑</p> <p>5. 工程量: 按实际完成外框面积计算</p>	m ²	137.07	660.00		

68	010807001003	<p>隔热断桥铝合金平开内倒窗(含救援窗口)</p> <p>1. 窗的类型:铝合金平开内倒窗</p> <p>2. 材料种类、规格:70系列LowE隔热断桥铝合金框料</p> <p>3. 玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5+LowE中空玻璃</p> <p>4. 配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑</p> <p>5. 工程量:按实际完成外框面积计算</p>	m2	219.95	718.00		
69	010807001004	<p>铝合金幕墙</p> <p>1. 窗的类型:铝合金幕墙</p> <p>2. 材料种类、规格:120系列铝合金框料</p> <p>3. 玻璃种类、厚度:5+12A+5+LowE中空玻璃</p> <p>3. 配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑</p> <p>4. 工程量:按实际完成外框面积计算</p>	m2	32.60	850.00		
70	010807001005	手动排烟器	套	14.00	420.00		
71	010807004001	<p>金刚网卡扣式纱窗</p> <p>1. 窗代号及框的外围尺寸:综合考虑</p> <p>2. 框材质:铝材,实际壁厚$\geq 1.0\text{mm}$</p> <p>3. 窗纱材料品种、规格:纱网采用金刚网,不锈钢304材质,表面喷粉工艺处理,钢网厚度不小于0.7mm,目数12目</p>	樘	96.00	180.00		
72	010902001001	<p>卷材防水</p> <p>1. 卷材品种、规格、厚度:4.0mm厚SBS改性沥青防水卷材(II型)</p> <p>2. 防水层数:一遍</p> <p>3. 增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑</p> <p>4. 部位:屋面</p>	m2	795.42	48.00		

73	010903001001	卷材防水 1. 卷材品种:0.7mm 厚聚乙烯丙纶防水卷材, 1.3mm 厚专用粘结料满粘一道 2. 防水层做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 3. 部位:综合考虑	m2	1516.36	21.00		
74	010903001002	卷材防水 1. 卷材品种:0.7mm 厚聚乙烯丙纶防水卷材, 1.3mm 厚专用粘结料满粘两道 2. 防水层做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 3. 部位:综合考虑	m2	1109.19	40.00		
75	010902002001	屋面隔离层 1. 名称: 0.4 厚聚乙烯膜一层	m2	974.30	3.50		
76	011001005001	保温隔热楼地面 1. 材料品种、规格: 40 厚挤塑聚苯板保温层 2. 部位: 一层地面	m2	638.92	28.00		
77	011001001001	保温隔热屋面 1. 材料品种、规格: 90 厚挤塑聚苯板保温层 2. 部位: 屋面	m2	691.02	63.00		
78	011001001002	保温隔热屋面 1. 最薄处 30 厚找坡 2%, 找坡层:1:6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m3	76.01	408.14		
79	011001001003	保温隔热屋面 1. 胶粉聚苯颗粒保温浆料 2. 厚度: 20 厚 3. 部位: 大厅雨篷	m2	36.55	37.00		
80	011101001001	屋面找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2. 部位:屋面、大厅雨篷	m2	1418.59	25.18		
81	011101001002	屋面找平层每增减 5mm 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆找平每增减 5mm 2. 部位:大厅雨篷	m2	36.55	3.74		

82	010902003001	屋面细石砼找平层 1. 刚性层厚度:40 厚 2. 混凝土种类:细石砼 (商砼) 3. 混凝土强度等级:C20 4. 部位: 屋面、大厅雨篷	m ²	1418.59	40.08		
83	010902003002	屋面细石砼找平层每增减 10mm 1. 混凝土种类:细石砼 (商砼) 2. 混凝土强度等级:C20 3. 部位: 综合考虑	m ²	36.55	7.76		
84	010902009001	刚性层分隔缝 1. 分隔缝材质:密封胶嵌缝 2. 分隔缝宽度:20mm	m	295.60	19.46		
85	011001004001	保温柱、梁 1. 保温隔热部位:柱、梁节点 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100 厚 II 型复合保温板 (其中芯材挤塑聚苯板 80 厚, 外侧 20 厚水泥基保护层) 3. 3-6 内侧水泥基保护层	m ²	392.69	150.00		
86	011001004002	保温柱、梁 1. 保温隔热材料: 80mm 厚 A 级防火型岩棉板 2. 具体详图纸设计	m ²	9.18	75.00		
87	011001004003	挤塑聚苯板保温 1. 厚度: 150mm 2. 部位: 造型之间缝隙	m ²	156.87	105.00		
88	010902006001	Φ75PVC 泄水管 1. 部位: 门厅雨棚, 外伸 150mm	个	1.00	8.88		
89	010902004001	铸铁雨水口	个	13.00	126.65		
90	010902004002	铸铁弯头落水口	个	13.00	103.83		
91	010902004003	屋面排水管 1. 排水管品种、规格:不锈钢直径 110mm	m	301.90	107.37		
92	010514001001	厨房变压式风道 1. 综合考虑砼板封堵等费用 2. 工作内容包排气道运输、制安等 3. 计算规则:按图示尺寸以延长米计算	m	16.00	57.00		

93	01B002	排气道风帽 1. 需满足招标方及设计要求 2. 按设计图示以个数计算 3. 投标报价时需综合考虑风帽基座等费用 4. 计算规则：按个计取	个	2.00	100.00		
94	01B003	不锈钢成品排气孔 1. 规格：直径 75 2. 屋面面积每 36 m ² 设置一个排气孔，采用不锈钢成品排气孔	个	18.00	180.00		
95	01B004	屋面上人孔 1. 计算规则：按图示个数计算	个	1.00	287.59		
		装饰					
96	011107001001	石材台阶面 1. 部位：西门室外台阶 2. 找平层厚度、砂浆配合比：素水泥浆一道，30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆 3. 面层形式：25 厚齿槽花岗岩石铺面踏板及踢脚板 4. 勾缝材料种类：稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 5. 综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	7.34	308.72		
97	011102001001	石材楼地面 1. 部位：西门室外台阶平台 2. 找平层厚度、砂浆配合比：素水泥浆一道，30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆 3. 面层形式：25 厚齿槽花岗岩石铺贴 4. 勾缝材料种类：稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 5. 综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	4.07	202.99		
98	011107001002	石材台阶面 1. 部位：门厅室外台阶 2. 找平层厚度、砂浆配合比：素水泥浆一道，1:3 干硬性水泥预拌砂浆 3. 面层形式：400 宽 140 高花岗岩石条长 ≤ 1500 4. 综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	5.40	880.93		

99	011102001002	<p>石材楼地面</p> <p>1. 部位：门厅室外台阶平台</p> <p>2. 找平层厚度、砂浆配合比：素水泥浆一道，1:3 干硬性水泥预拌砂浆</p> <p>3. 面层形式：400 宽 140 高花岗岩石条长≤1500</p> <p>4. 综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用</p>	m2	24.60	589.63		
100	011102003001	<p>块料楼地面</p> <p>1. 结合层厚度、砂浆配合比：30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色：10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平，颜色按照甲方要求确定</p> <p>3. 嵌缝材料种类：稀水泥浆擦缝</p> <p>4. 部位：走廊、门厅</p>	m2	1358.17	133.51		
101	011102003002	<p>块料楼地面</p> <p>1. 结合层厚度、砂浆配合比：30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色：10 厚 600*600 防滑地面砖铺实拍平，颜色按照甲方要求确定</p> <p>3. 嵌缝材料种类：稀水泥浆擦缝</p> <p>4. 部位：有水房间</p>	m2	217.32	130.32		
102	011101003001	<p>细石混凝土地面</p> <p>1. 找平层厚度、砂浆配合比：40 厚 C30 细石砼，表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光</p> <p>2. 部位：车库及修理间</p>	m2	475.39	44.98		
103	011101003002	<p>细石混凝土地面每增减 5mm</p> <p>1. 面层厚度、混凝土强度等级：C30 细石混凝土找平层每增减 5mm</p> <p>2. 部位：车库及修理间</p>	m2	950.78	4.34		
104	011101003003	<p>细石混凝土地面</p> <p>1. 找平层厚度、砂浆配合比：40 厚 C20 细石砼，表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光</p> <p>2. 部位：通讯室</p>	m2	37.82	43.27		
105	011101003004	<p>细石混凝土地面每增减 5mm</p> <p>1. 面层厚度、混凝土强度等级：C20 细石混凝土找平层每增减 5mm</p> <p>2. 部位：通讯室</p>	m2	37.82	4.13		

106	011101006001	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm1:3 水泥预拌砂浆找平 2. 部位: 卫生间、洗手间、淋浴间	m2	175.27	25.47		
107	011101006002	平面砂浆找平层每增减 5mm 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:3 水泥砂浆找平每增减 5mm 2. 部位: 卫生间、洗手间、淋浴间	m2	550.64	3.73		
108	011101001003	20 厚 1:3 水泥砂浆楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆抹光 2. 部位: 管道井	m2	2.88	32.90		
109	011106001001	花岗岩楼梯面层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 2. 粘结层厚度、材料种类:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:20 厚花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴 4. 勾缝材料种类:稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 5. 综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m2	112.56	231.42		
110	011102001003	花岗岩楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:20 厚花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴 4. 勾缝材料种类:稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 5. 综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m2	55.09	152.62		
111	011105002001	花岗岩直形踢脚线 1. 粘贴层厚度、材料种类:20 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:直形光面花岗岩 3. 综合考虑石材切割、倒角、磨边等费用	m2	9.44	220.77		

112	011105002002	花岗岩异形踢脚线 1. 粘贴层厚度、材料种类:20 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:异形光面花岗岩 3. 综合考虑石材切割、倒角、磨边等费用	m2	8.82	240.26		
113	011105003001	地板砖踢脚线 1. 4-5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20% 建筑胶(或配套专用胶黏剂) 粘结层 2. 7 厚 200*800 面砖, 白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	185.52	243.27		
114	011108003001	块料零星项目 1. 部位:楼梯滴水线 2. 面层形式:1:3 水泥砂浆贴小面砖	m2	6.12	117.10		
115	010809004001	石材窗台板 1. 找平层厚度、砂浆配合比:15 厚 1:2 水泥预拌砂浆 2. 贴结合层厚度、材料种类:素水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:人造大理石 20mm 厚 4. 含倒角、磨边及裙边	m2	26.88	214.04		
116	011204003001	块料墙面 1. 3-4 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20% 建筑胶(或配套专用胶黏剂) 粘结层 2. 5 厚 300*400 釉面砖, 白水泥擦缝或填缝剂填缝 3. 部位:卫生间、饮水间、盥洗室	m2	506.40	183.74		
117	011201001001	墙面混合砂浆抹灰 1. 墙体类型:砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类:15mm 厚混合预拌砂浆 3. 要求:满足施工质量, 达到验收要求	m2	4109.71	33.83		
118	011201001002	内墙面抹灰厚度每增减 1mm 1. 墙体类型:砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类:混合预拌砂浆每增减 1mm 3. 要求:满足施工质量, 达到验收要求	m2	4109.71	1.36		

119	011201001003	外墙面水泥砂浆抹灰 1. 墙体类型: 砖墙 2. 面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆 15mm 厚 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	366.69	36.92		
120	011201001004	外墙面水泥砂浆抹灰 1. 墙体类型: 砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆 15mm 厚 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	1313.91	36.92		
121	011201001005	外墙面水泥砂浆抹灰每增减 1mm 1. 墙体类型: 综合考虑 2. 面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆每增减 1mm 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	16806.00	1.36		
122	011201001006	外墙面 5 厚抹面胶浆 1. 墙体类型: 砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类: 5 厚抹面胶浆掺 8%QBZ-B1 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	1680.60	31.31		
123	01B011	专用界面剂 1. 2 厚配套专用界面砂浆批刮	m2	5523.16	1.50		
124	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 2. 乳胶漆 3 遍 3. 部位: 除卫生间、饮水间外的其他房间	m2	3622.20	18.00		
125	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位: 外墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数: 配套专用胶黏剂, 2-4mm 质感漆饰面	m2	1408.68	76.00		
126	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮平 2. 乳胶漆 3 遍 3. 部位: 一层天棚	m2	922.31	20.00		

127	011302001001	<p>铝合金扣板吊顶</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. $\Phi 8$ 钢筋吊杆中距横向 500, 纵向小于等于 900 2. 轻钢主龙骨 CB50*20, 中距 500, 用吊件直接吊挂在预留钢筋吊杆下 3. 型轻钢次龙骨 CB50*20 4. 0.5 厚 600*600 铝合金扣板 5. 钉 (粘) 铝压条 6. 部位: 卫生间、饮水区 	m ²	219.45	130.00		
128	011302001002	<p>矿棉装饰板吊顶</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. $\Phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距小于等于 1200 2. T 型轻钢主龙骨 TB24*38, 中距 600, 与钢筋吊杆固定 3. T 型轻钢次龙骨 TB24*38, 中距 600 4. 15 厚 600*600 矿棉装饰板搁置于龙骨翼缘上 	m ²	227.67	99.56		
129	011302001003	<p>石膏板吊顶</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 吊顶形式: 一级 2. 龙骨材料种类: 主龙骨 50 轻钢大龙骨@1000, 副龙骨为 50*19U 型轻钢龙骨@400*500, 龙骨用 $\Phi 10$ 金属吊杆与膨胀螺栓固定 3. 基、面层材料种类: 双层 9.5 厚防水石膏板、嵌缝 4. 部位: 综合考虑 	m ²	1003.25	143.66		
130	011503001001	<p>不锈钢楼梯栏杆</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 不锈钢楼梯栏杆, 高度为 900mm, 具体样式详见图纸 2. 栏杆承受水平推力不应大于 1.0KN/m 3. 所有扶手弯头的制作、拼装费用综合到实际长度内计算, 结算时只按其弯头实际长度计取 4. 所有扶手安装基层均为砼基层, 楼梯理石踏步板铺装完成。采用不锈钢膨胀螺栓固定, 乙方必须充分考虑固定方式, 在确保不对甲方成品理石踏步板造成损坏的同时保证固定安全及美观 5. 成品扶手管材厚度应均匀一致, 表面要求光滑明亮, 无裂纹及瑕疵。成品扶手管材焊接处的焊缝不 	m	71.98	220.00		

		得有裂纹、穿透及气孔等焊接缺陷					
131	011503001002	楼梯不锈钢靠墙扶手 1. 材质做法: $\Phi 40 \times 2$ 不锈钢管抛光 2. 安装高度按甲方要求	m	40.50	110.00		
132	011503001003	窗前防护栏杆 1. 不锈钢窗前防护栏杆, 高度为1050mm, 具体详见设计图纸	m	32.56	230.00		
133	011210005001	卫生间隔断 1. 隔断形式、材料种类: 抗倍特隔断 18mm 厚 2. 部位: 卫生间 3. 备注: 包含门、把手、五金等配件	m ²	29.58	170.00		
134	011210005002	卫生间小便隔断 1. 隔断形式、材料种类: 抗倍特隔断 18mm 厚 2. 部位: 卫生间	m ²	6.00	170.00		
		安装					
		给排水系统					
135	031001006001	塑料管 1. 安装部位: 室内直埋 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN15 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡	m	30.25	40.11		
136	031001006002	塑料管 1. 安装部位: 室内直埋 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡	m	10.80	45.88		
137	031001006003	塑料管 1. 安装部位: 室内直埋 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN25 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡	m	15.85	50.68		

138	031001006004	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位：室内直埋 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R 塑料管 DN40 4. 连接形式：热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含成品管卡 	m	6.17	55.49		
139	031001006005	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位：室内直埋 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R 塑料管 DN65 4. 连接形式：热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含成品管卡 	m	2.44	60.57		
140	031001006006	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R 塑料管 DN15 4. 连接形式：热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含成品管卡 	m	31.70	33.26		
141	031001006007	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R 塑料管 DN20 4. 连接形式：热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含成品管卡 	m	13.50	37.97		
142	031001006008	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R 塑料管 DN25 4. 连接形式：热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含成品管卡 	m	19.31	43.01		

143	031001006009	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡 	m	7.05	49.35		
144	031001006010	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN40 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡 	m	49.62	57.85		
145	031001006011	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN50 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡 	m	5.97	64.80		
146	031001006012	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN65 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡 	m	27.62	68.85		
147	031001005001	<p>铸铁管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: 铸铁管 DN100 4. 连接形式: 橡胶密封圈法兰接口 5. 防腐满足设计及使用需求 6. 含灌水及通球试验等, 且满足设计及使用需求 7. 其它: 含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等 	m	11.79	326.46		

148	031001005002	<p>铸铁管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:铸铁管 DN75 4. 连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5. 防腐满足设计及使用需求 6. 含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7. 其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等 	m	3.86	216.55		
149	031001005003	<p>铸铁管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:铸铁管 DN50 4. 连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5. 防腐满足设计及使用需求 6. 含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7. 其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等 	m	3.06	155.85		
150	031001006013	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:UPVC管 de50 4. 连接形式:胶粘连接 5. 含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含预留孔洞、堵洞、管卡等 	m	46.64	45.71		
151	031001006014	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:UPVC管 de75 4. 连接形式:胶粘连接 5. 含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含预留孔洞、堵洞、管卡等 	m	47.88	60.61		

152	031001006015	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:UPVC 管 de110 4. 连接形式:胶粘连接 5. 含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含预留孔洞、堵洞、管卡、阻火圈等	m	78.51	82.60		
153	030413002001	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽及恢复 2. 规格:公称直径 20mm 以下	m	41.05	9.44		
154	030413002002	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽及恢复 2. 规格:公称直径 32mm 以下	m	15.85	10.38		
155	031003001001	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:螺纹连接	个	3.00	258.08		
156	031003005001	塑料阀门 1. 规格:截止阀 DN50 2. 连接形式:热熔连接	个	2.00	157.61		
157	031003005002	塑料阀门 1. 规格:截止阀 DN40 2. 连接形式:热熔连接	个	2.00	125.45		
158	031003005003	塑料阀门 1. 规格:截止阀 DN20 2. 连接形式:热熔连接	个	4.00	39.23		
159	031003001002	螺纹阀门 1. 类型:铜球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	2.00	114.57		
160	031003001003	螺纹阀门 1. 类型:自动排气球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	2.00	63.48		
161	031003001004	螺纹阀门 1. 类型:减压阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	2.00	251.99		

162	031003001005	螺纹阀门 1. 类型:减压阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:螺纹连接	个	1.00	761.65		
163	031003001006	螺纹阀门 1. 类型:防回流污染止回阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	1.00	241.66		
164	031003001007	螺纹阀门 1. 类型:可曲挠橡胶接头 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	1.00	203.39		
165	031003013001	水表 1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	1.00	149.61		
166	031003013002	水表 1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN65 3. 连接形式:螺纹连接	个	1.00	200.84		
167	031004003001	洗脸盆 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台下式洗脸盆 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含感应式水龙头、角阀、上下水、托架、五金配件及附件等	组	19.00	540.92		
168	031004003002	洗脸盆 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:带扶手洗脸盆 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含扶手、感应式水龙头、角阀、上下水、托架、五金配件及附件等	组	4.00	460.46		
169	031004006001	大便器 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含脚踏冲洗阀、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	14.00	475.08		

170	031004006002	大便器 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:带扶手坐便器 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含扶手、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	4.00	828.98		
171	031004007001	小便器 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:感应式 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含感应冲洗阀、上下水、五金配件及附件等	组	10.00	641.66		
172	031004010001	淋浴器 1. 材质、规格:不锈钢 2. 组装形式:成套式 3. 附件名称、数量:含花洒、混水阀、固定件、五金配件及附件等	套	15.00	231.62		
173	031004008001	其他成品卫生器具 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:成品拖布池 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:含拖布池水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	2.00	407.63		
174	031004014001	给、排水附(配)件 1. 材质:PVC地漏 2. 规格:DN50	个	23.00	38.74		
175	031004014002	给、排水附(配)件 1. 材质:自带水封地漏 2. 规格:DN75	个	1.00	57.07		
176	031004014003	给、排水附(配)件 1. 材质:塑料清扫口 2. 型号、规格:DN75	个	2.00	28.20		
177	031004014004	给、排水附(配)件 1. 材质:塑料清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	2.00	29.77		
178	031002003001	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢套管 3. 规格:介质管道公称直径 20mm 以内 4. 填料材质:按照规范要求	个	1.00	31.75		

179	031002003002	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 32mm 以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1.00	37.93		
180	031002003003	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 50mm 以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1.00	55.61		
181	031002003004	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 65mm 以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2.00	75.44		
182	031002003005	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 100mm 以内 4.填料材质:按照规范要求	个	4.00	132.81		
183	030601002001	压力仪表 1.名称:普通压力 2.压力表弯材质、规格:与表配套	台	1.00	137.56		
强电系统							
184	030404017001	配电箱 1.名称:动力配电箱 2.型号:1ALZ 3.规格:5个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1478.08		
185	030404017002	配电箱 1.名称:动力配电箱 2.型号:1APZ 3.规格:9个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1831.00		

186	030404017003	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:1ALTX 3.规格:5回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1374.67		
187	030404017004	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:1AG 3.规格:5回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1159.65		
188	030404017005	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:1APWX 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1046.52		
189	030404017006	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:1APCK1 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	995.86		
190	030404017007	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:1APCK2 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	972.70		
191	030404017008	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:AL1 3.规格:2回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	797.69		
192	030404017009	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:AL2 3.规格:3回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	816.54		

193	030404017010	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:AL3 3.规格:3回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	820.83		
194	030404017011	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:2ALG 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1128.23		
195	030404017012	配电箱 1.名称:动力配电箱 2.型号:2AL 3.规格:8个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1231.92		
196	030404017013	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:3ALG 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1128.23		
197	030404017014	配电箱 1.名称:动力配电箱 2.型号:3AL 3.规格:7个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1231.92		
198	030404017015	配电箱 1.名称:动力配电箱 2.型号:4AL 3.规格:4个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1162.29		
199	030404017016	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:4ALG 3.规格:2回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	1090.54		

200	030404017017	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:AL4 3.规格:3回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	820.83		
201	030404017018	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:AL5 3.规格:1回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	774.50		
202	030404017019	配电箱 1.名称:EPS 2.规格:4KVA 3.型号:满足设计及使用要求	台	1.00	5122.37		
203	030404034001	照明开关 1.名称:单联开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	7.00	25.58		
204	030404034002	照明开关 1.名称:带指示灯开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	4.00	25.58		
205	030404034003	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	7.00	27.75		
206	030404034004	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	5.00	29.86		
207	030404034005	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	24.00	30.70		
208	030404035001	插座 1.名称:安全型三极暗插座 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	106.00	30.00		

209	030404035002	插座 1. 名称:地面插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	2.00	71.05		
210	030412001001	普通灯具 1. 名称:带人体感应开关的吊顶灯 2. 安装形式:吸顶安装	套	58.00	121.42		
211	030412005001	荧光灯 1. 名称:单管荧光灯 2. 型号、规格:36W 3. 安装形式:吸顶	套	5.00	115.40		
212	030412005002	荧光灯 1. 名称:双管荧光灯 2. 型号、规格:2*36W 3. 安装形式:吸顶	套	108.00	140.50		
213	030412001002	普通灯具 1. 名称:墙上座灯 2. 安装形式:门上0.2米壁装	套	6.00	59.04		
214	030412002001	工厂灯 1. 名称:LED防水防尘灯 2. 型号、规格:11W 3. 安装形式:吸顶安装	套	37.00	165.53		
215	030904005001	声光报警器 1. 名称:声光报警器	个	4.00	176.14		
216	030404031001	小电器 1. 名称:紧急按钮开关	个	10.00	80.41		
217	030411004001	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	4170.89	4.47		
218	030411004002	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	2550.46	4.86		

219	030411004003	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:6mm ² 5. 材质:铜芯	m	76.87	7.03		
220	030411004004	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:16mm ² 5. 材质:铜芯	m	124.85	14.78		
221	030408001001	电力电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 型 3. 规格:3*4 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	85.39	23.89		
222	030408001002	电力电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 型 3. 规格:5*4 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	26.39	26.79		
223	030408001003	电力电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 型 3. 规格:5*16 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	225.19	79.99		
224	030408001004	电力电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 型 3. 规格:4*35+1*16 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	52.52	139.10		

225	030408001005	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 型 3. 规格: 3*70+2*35 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	41.18	240.61		
226	030408001006	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: YJV 型 3. 规格: 4*70+1*35 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	6.00	263.90		
227	030408001007	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: YJV 型 3. 规格: 3*150+2*95 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	6.00	513.89		
228	030408006001	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 三芯截面 10mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	6.00	107.05		
229	030408006002	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 五芯截面 10mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	6.00	123.12		
230	030408006003	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 五芯截面 35mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	16.00	235.20		
231	030408006004	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 五芯截面 120mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	3.00	369.55		
232	030408006005	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 五芯截面 240mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	1.00	516.89		

233	030411004005	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:动力线路 3. 规格、型号:WDZ-RYJY-2*2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	73.82	7.24		
234	030411004006	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 规格、型号:耐腐蚀橡胶电缆-2*2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	45.68	14.32		
235	030411001001	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗配	m	591.39	11.50		
236	030411001002	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	124.00	14.43		
237	030411001003	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 含支吊架的安装	m	1030.23	20.63		
238	030411001004	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗配	m	0.90	20.26		
239	030411001005	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 含支吊架的安装	m	4.20	23.74		
240	030411001006	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG32 4. 配置形式:明配 5. 含支吊架的安装	m	22.22	21.45		

241	030411001007	配管 1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式钢管 3. 规格: JDG40 4. 配置形式: 暗配	m	0.90	27.40		
242	030411001008	配管 1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式钢管 3. 规格: JDG40 4. 配置形式: 吊顶内敷设 5. 含支吊架的安装	m	3.04	28.67		
243	030411001009	配管 1. 名称: 钢管 2. 材质: SC 管 3. 规格: DN40 4. 配置形式: 明配 5. 含支吊架的安装	m	12.11	58.61		
244	030411001010	配管 1. 名称: 钢管 2. 材质: SC 管 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 明配 5. 含支吊架的安装	m	6.82	43.59		
245	030411001011	配管 1. 名称: 钢管 2. 材质: SC 管 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 暗配	m	37.64	21.74		
246	030411001012	配管 1. 名称: 钢管 2. 材质: SC 管 3. 规格: DN150 4. 配置形式: 埋地	m	12.00	168.36		
247	030413002003	凿(压)槽 1. 名称: 墙体剔槽及恢复 2. 规格: 公称直径 20mm 以下	m	124.00	9.44		
248	030413002004	凿(压)槽 1. 名称: 墙体剔槽及恢复 2. 规格: 公称直径 32mm 以下	m	0.90	10.37		

249	030413002005	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽及恢复 2. 规格:公称直径 50mm 以下	m	0.90	22.12		
250	030411006001	接线盒 1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	240.00	11.57		
251	030411006002	接线盒 1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装	个	149.00	10.56		
252	030408010001	防火涂料 1. 名称:室内防火涂料 2. 部位:管道	m ²	67.87	38.83		
253	030411001013	配管 1. 名称:软管 2. 材质:金属软管 3. 规格:Φ20 4. 配置形式:明配	m	56.50	22.60		
254	030411003001	桥架 1. 名称:钢制槽式桥架 2. 型号、规格:200*100 3. 含防火堵洞	m	151.95	98.66		
255	030411003002	桥架 1. 名称:钢制梯式桥架 2. 型号、规格:200*100 3. 含防火堵洞	m	10.25	111.41		
256	030411003003	桥架 1. 名称:防水金属桥架 2. 型号、规格:200*100 3. 含防火堵洞	m	11.54	118.80		
257	030404031002	小电器 1. 名称:安全隔离变压器 2. 型号、规格:220V/24V 100VA	台	1.00	187.99		
258	030409005001	避雷网 1. 名称:避雷网 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ12 4. 安装形式:综合考虑	m	299.70	25.17		

259	030409004001	均压环 1. 名称:均压环 2. 利用建筑物地板外圈二根直径不小于 10mm 的圆钢或沿底板外圈敷设不小于 25mm*4mm 镀锌扁钢, 作为环形接地连接线, 环形接地连接线的构造柱内主筋连接	m	147.74	8.47		
260	030409003001	避雷引下线 1. 名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	285.00	19.33		
261	030409008001	等电位端子箱、测试板 1. 名称:总等电位端子箱 2. 安装形式:壁装	台	1.00	232.01		
262	031002003006	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢套管 3. 规格:介质管道公称直径 150mm 以内 4. 填料材质:按照规范要求	个	2.00	260.00		
263	030413001001	铁构件 1. 名称:桥架支吊架制作、安装 2. 材质:型钢 3. 包含制作、安装、除锈及刷油等全部内容	kg	176.23	29.96		
264	030414002001	送配电装置系统 1. 电压等级(kV):1.0KV 以内	系统	1.00	711.54		
265	030414011001	接地装置 1. 名称:接地网调试	系统	1.00	1780.20		
弱电系统							
266	030502012001	信息插座 1. 名称:网络插座 2. 安装方式:暗装	个	37.00	18.47		
267	030502004001	电视、电话插座 1. 名称:电话插座 2. 安装方式:暗装	个	16.00	12.62		
268	030411001014	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗配	m	310.63	11.50		

269	030502005001	双绞线缆 1. 名称:网线 2. 规格:CAT6-4P 3. 敷设方式:管内敷设或桥架内敷设	m	742.11	5.31		
270	030411004007	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:电话线 3. 规格、型号:RVS-2*0.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	339.32	2.89		
271	030411003004	桥架 1. 名称:钢制槽式桥架 2. 型号、规格:200*100 3. 含防火堵洞	m	106.24	98.66		
272	030411003005	桥架 1. 名称:钢制梯式桥架 2. 型号、规格:200*100 3. 含防火堵洞	m	10.25	111.41		
273	030413001002	铁构件 1. 名称:桥架支吊架制作、安装 2. 材质:型钢 3. 包含制作、安装、除锈及刷油等全部内容	kg	118.16	29.96		
274	030411001015	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:埋地	m	9.00	40.33		
275	030411001016	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:SC管 3. 规格:DN50 4. 配置形式:埋地	m	9.00	47.90		
276	031002003007	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢套管 3. 规格:介质管道公称直径 50mm 以内 4. 填料材质:按照规范要求	个	6.00	55.62		
应急照明系统							
277	030404017020	配电箱 1. 名称:A型应急照明集中电源 2. 型号:1ALEE 3. 规格:3回路	台	1.00	2724.81		

		4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等					
278	030404017021	配电箱 1. 名称:A 型应急照明集中电源 2. 型号:2ALEE 3. 规格:4 回路 4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	2724.81		
279	030411004008	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:应急线路 3. 规格、型号:WDZN-RYJS-2*2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	532.83	7.77		
280	030411001017	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:SC 管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	493.98	21.74		
281	030412004001	装饰灯 1. 名称:集中电源应急照明灯 (A 型) 2. 规格、型号:3W 3. 安装形式:吸顶安装	套	23.00	274.16		
282	030412004002	装饰灯 1. 名称:集中电源应急照明灯 (A 型) 2. 规格、型号:7W 3. 安装形式:吸顶安装	套	10.00	274.16		
283	030412004003	装饰灯 1. 名称:集中电源应急照明灯 (A 型) 2. 规格、型号:10W 3. 安装形式:吸顶安装	套	14.00	274.16		
284	030412004004	装饰灯 1. 名称:疏散出口指示灯 2. 规格、型号:1W, 小型 3. 安装形式:壁装	套	12.00	274.78		
285	030412004005	装饰灯 1. 名称:安全出口指示灯 2. 规格、型号:1W, 小型 3. 安装形式:壁装	套	15.00	274.78		

286	030412004006	装饰灯 1. 名称:集中电源应急照明灯 (A型) 2. 规格、型号:3W 3. 安装形式:壁装	套	3.00	274.16		
287	030412004007	装饰灯 1. 名称:楼层标志灯 2. 规格、型号:1W, 小型 3. 安装形式:吊装	套	8.00	274.78		
288	030412004008	装饰灯 1. 名称:多信息复合标志灯 2. 规格、型号:1W, 小型 3. 安装形式:吊装	套	6.00	274.80		
消火栓系统							
289	030901010001	室内消火栓 1. 安装方式:室内安装 2. 型号、规格:自救式消防软管卷盘箱 SG24AZ 3. 附件材质、规格:含自救式消防软管卷盘箱、消防软管卷盘、2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC3 (2A)	套	7.00	652.72		
290	030901002001	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	98.82	115.45		
291	030901002002	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	8.10	101.28		

292	030901002003	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	8.10	94.12		
293	031003001008	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	2.00	155.74		
294	031003001009	螺纹阀门 1. 类型:防回流污染止回阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	1.00	191.07		
295	031003001010	螺纹阀门 1. 类型:铜球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	7.00	114.56		
296	031003001011	螺纹阀门 1. 类型:自动排气球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	1.00	63.45		
297	031002003008	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢套管 3. 规格:介质管道公称直径 50mm 以内 4. 填料材质:按照规范要求	个	7.00	55.61		
298	031002003009	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢套管 3. 规格:介质管道公称直径 32mm 以内 4. 填料材质:按照规范要求	个	1.00	37.93		
299	031003013003	水表 1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	1.00	149.61		

300	031201001001	管道刷油 1. 名称: 埋地管道刷油 2. 涂刷遍数、漆膜厚度: 冷底子油一道、石油沥青两道 3. 保护层: 涂层间缠绕玻璃布两层	m ²	0.60	76.55		
301	031201001002	管道刷油 1. 名称: 明装管道刷油 2. 涂刷遍数、漆膜厚度: 樟丹二道、红色调和漆二道	m ²	15.33	28.31		
302	030901013001	灭火器 1. 形式: 手提式灭火器 2. 规格、型号: MF/ABC3 (2A) 3. 含灭火器箱	组	8.00	193.61		
空调水系统							
303	031001004001	铜管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 6.35$ 4. 连接形式: 承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 6. 包括分液 (分支) 器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等	m	26.58	38.70		
304	031001004002	铜管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 9.53$ 4. 连接形式: 承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 6. 包括分液 (分支) 器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等	m	219.15	52.10		
305	031001004003	铜管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 12.7$ 4. 连接形式: 承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 6. 包括分液 (分支) 器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等	m	58.50	68.13		

306	031001004004	<p>铜管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 15.88$ 4. 连接形式:承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包括分液(分支)器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等 	m	135.50	85.23		
307	031001004005	<p>铜管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 19.05$ 4. 连接形式:承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包括分液(分支)器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等 	m	77.29	118.17		
308	031001004006	<p>铜管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 22.2$ 4. 连接形式:承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包括分液(分支)器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等 	m	15.49	165.59		
309	031001004007	<p>铜管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 25.4$ 4. 连接形式:承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包括分液(分支)器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等 	m	26.97	172.25		
310	031001004008	<p>铜管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 28.6$ 4. 连接形式:承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包括分液(分支)器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等 	m	13.77	200.52		

311	031001004009	<p>铜管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 3. 规格、压力等级: $\phi 31.75$ 4. 连接形式:承插钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包括分液(分支)器和制冷剂 7. 含管道支架及其除锈刷油等 	m	40.80	185.93		
312	031001006016	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 材质、规格:UPVC管 de40 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 含管卡 	m	87.55	33.49		
313	031001006017	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 材质、规格:UPVC管 de32 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 含管卡 	m	143.59	30.10		
314	031001006018	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 材质、规格:UPVC管 de25 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 含管卡 	m	62.08	24.80		
315	03B001	<p>管道绝热</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑(气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:12.7/6.35 	m	22.87	17.24		
316	03B002	<p>管道绝热</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑(气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:15.88/6.35 	m	3.71	18.02		

317	03B003	管道绝热 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑 (气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:15.88/9.53	m	167.18	18.02		
318	03B004	管道绝热 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑 (气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:19.05/9.53	m	36.49	18.73		
319	03B005	管道绝热 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑 (气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:22.2/9.53	m	15.49	20.10		
320	03B006	管道绝热 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑 (气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:25.4/12.7	m	26.97	20.10		
321	03B007	管道绝热 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑 (气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:28.6/12.7	m	8.66	21.50		
322	03B008	管道绝热 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑 (气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:28.6/15.88	m	6.33	21.50		
323	03B009	管道绝热 1. 绝热材料品种:难燃 B1 级, 柔性泡沫橡塑 (气/液管) 2. 绝热厚度:综合考虑 3. 管道外径:31.75/19.05	m	40.80	23.19		
324	031208007001	防潮层、保护层 1. 材料:铝板 2. 对象:层顶冷媒管保护	m ²	1.71	122.63		
325	031208002001	管道绝热 1. 绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2. 绝热厚度:15mm	m ³	0.69	3524.81		

326	031002003010	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 80mm 以内 4.填料材质:按照规范要求	个	36.00	103.42		
327	030704001001	通风工程检测、调试	系统	1.00	1375.84		
		空调新风系统					
328	030701003001	空调器 1.名称:室内机标准型薄型风管机 SNJ-1 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:4kw;设备制 热量:4.5kw;制冷额定功 率:0.08KW;配电功率:0.08kw;重 量:21kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质: 综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连 接、调试、电机检查接线等	台	3.00	2714.85		
329	030701003002	空调器 1.名称:室内机标准型薄型风管机 SNJ-2 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:5.6kw;设备 制热量:6.3kw;制冷额定功 率:0.1KW;配电功率:0.1kw;重 量:25kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质: 综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连 接、调试、电机检查接线等	台	1.00	3059.03		
330	030701003003	空调器 1.名称:室内机标准型薄型风管机 SNJ-3 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:6.3kw;设备 制热量:7.1kw;制冷额定功 率:0.12KW;配电功率:0.12kw;重 量:26kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质: 综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连 接、调试、电机检查接线等	台	12.00	3202.87		

331	030701003004	<p>空调器</p> <p>1. 名称:室内机标准型薄型风管机 SNJ-4</p> <p>2. 安装形式:吊顶式</p> <p>3. 质量:设备制冷量:7.1kw;设备制热量:8kw;制冷额定功率:0.12KW;配电功率:0.12kw;重量:26kg</p> <p>4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑</p> <p>5. 包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等</p>	台	13.00	3346.73		
332	030701003005	<p>空调器</p> <p>1. 名称:室内机四方向嵌入式 SNJ-5</p> <p>2. 安装形式:吊顶式</p> <p>3. 质量:设备制冷量:6.3kw;设备制热量:7.1kw;制冷额定功率:0.05KW;配电功率:0.05kw;重量:21kg</p> <p>4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑</p> <p>5. 包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等</p>	台	3.00	3202.87		
333	030701003006	<p>空调器</p> <p>1. 名称:室内机四方向嵌入式 SNJ-6</p> <p>2. 安装形式:吊顶式</p> <p>3. 质量:设备制冷量:8kw;设备制热量:9kw;制冷额定功率:0.07KW;配电功率:0.07kw;重量:23kg</p> <p>4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑</p> <p>5. 包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等</p>	台	2.00	3305.50		
334	030701003007	<p>空调器</p> <p>1. 名称:室内机四方向嵌入式 SNJ-7</p> <p>2. 安装形式:吊顶式</p> <p>3. 质量:设备制冷量:9kw;设备制热量:10kw;制冷额定功率:0.07KW;配电功率:0.07kw;重量:23kg</p> <p>4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑</p>	台	5.00	3531.23		

		5. 包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等					
335	030701003008	<p>空调器</p> <p>1. 名称:室外机 SWJ-1</p> <p>2. 安装形式:落地式</p> <p>3. 质量:设备制冷量:45kw;设备制热量:50kw;制冷额定功率:12.9KW;制冷额定功率:12.6KW;配电功率:16.2kw;重量:273kg</p> <p>4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑</p> <p>5. 含调试、电机检查接线等</p>	台	1.00	33199.28		
336	030701003009	<p>空调器</p> <p>1. 名称:室外机 SWJ-2</p> <p>2. 安装形式:落地式</p> <p>3. 质量:设备制冷量:80kw;设备制热量:90kw;制冷额定功率:24.47KW;制冷额定功率:23.67KW;配电功率:30.6kw;重量:392kg</p> <p>4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑</p> <p>5. 含调试、电机检查接线等</p>	台	1.00	66903.97		
337	030701003010	<p>空调器</p> <p>1. 名称:室外机 SWJ-3</p> <p>2. 安装形式:落地式</p> <p>3. 质量:设备制冷量:107kw;设备制热量:120kw;制冷额定功率:27.9KW;制冷额定功率:28.4KW;配电功率:38kw;重量:760kg</p> <p>4. 隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑</p> <p>5. 含调试、电机检查接线等</p>	台	1.00	73388.34		
338	030702001001	<p>碳钢通风管道</p> <p>1. 名称:普通风管</p> <p>2. 材质:镀锌钢板</p> <p>3. 形状:矩形</p> <p>4. 规格:长边长\leq320mm</p> <p>5. 板材厚度:0.5mm</p> <p>6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范</p> <p>7. 接口形式:咬口</p>	m ²	28.04	231.08		

339	030702001002	碳钢通风管道 1. 名称:空调风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630<长边长≤1000mm 5. 板材厚度:1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7. 接口形式:咬口	m2	147.96	162.52		
340	030702001003	碳钢通风管道 1. 名称:空调风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:1000<长边长≤1250mm 5. 板材厚度:1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7. 接口形式:咬口	m2	36.90	182.09		
341	030703011001	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:室外防雨百叶风口 2. 规格:200*120 3. 包含与风道连接的软连接	个	1.00	67.96		
342	030703011002	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:室外防雨百叶风口 2. 规格:250*160 3. 包含与风道连接的软连接	个	2.00	80.41		
343	030703011003	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:双层百叶风口 2. 规格:750*130 3. 包含与风道连接的软连接	个	3.00	219.08		
344	030703011004	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:双层百叶风口 2. 规格:760*170 3. 包含与风道连接的软连接	个	3.00	223.93		
345	030703011005	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:双层百叶风口 2. 规格:1000*130 3. 包含与风道连接的软连接	个	26.00	143.27		
346	030703011006	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:双层百叶风口 2. 规格:1060*170 3. 包含与风道连接的软连接	个	26.00	238.90		

347	031208003001	通风管道绝热 1. 绝热材料品种:离心玻璃棉板 (不燃) 2. 绝热厚度:30mm	m3	6.39	2989.30		
348	030404033001	风扇 1. 名称:吸顶式排气扇 2. 型号、规格:PQS250 3. 安装方式:吸顶安装	台	11.00	333.09		
349	030404033002	风扇 1. 名称:吸顶式排气扇 2. 型号、规格:PQS150 3. 安装方式:吸顶安装	台	1.00	294.21		
350	030703001001	碳钢阀门 1. 名称:风管止回阀 2. 型号、规格:200*160	个	5.00	233.99		
351	03B010	固定式挡烟垂壁	m2	11.04	240.00		
352	030704001002	通风工程检测、调试	系统	1.00	2374.09		
		空调电系统					
353	030404017022	配电箱 1. 名称:空调配电箱 2. 型号:2ALKT 3. 规格:3回路 4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	956.04		
354	030404017023	配电箱 1. 名称:空调配电箱 2. 型号:3ALKT 3. 规格:4回路 4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	974.91		
355	030404017024	配电箱 1. 名称:空调配电箱 2. 型号:4ALKT 3. 规格:4回路 4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	1017.44		
356	030404036001	其他电器 1. 名称:风机盘管三速开关 2. 安装形式:暗装	个	39.00	231.49		

357	030411004009	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:空调线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	1812.18	4.13		
358	030411001018	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	110.15	14.43		
359	030411001019	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 含支吊架的安装	m	390.67	20.63		
360	030413002006	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽及恢复 2. 规格:公称直径 20mm 以下	m	110.15	9.44		
361	030408001008	电力电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 型 3. 规格:3*25+2*16 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	30.68	111.80		
362	030408001009	电力电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 型 3. 规格:5*16 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	95.14	80.02		
363	030411001020	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:SC 管 3. 规格:DN32 4. 配置形式:明配 5. 含支吊架的安装	m	0.43	48.51		

364	030411001021	配管 1. 名称: 钢管 2. 材质: SC 管 3. 规格: DN40 4. 配置形式: 明配 5. 含支吊架的安装	m	0.86	58.59		
365	030411001022	配管 1. 名称: 钢管 2. 材质: SC 管 3. 规格: DN63 4. 配置形式: 明配 5. 含支吊架的安装	m	0.86	101.19		
366	030411006003	接线盒 1. 名称: 开关 (插座) 盒 2. 材质: 钢制 3. 安装形式: 暗装	个	39.00	11.57		
367	030408006006	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 五芯截面 35mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	8.00	235.20		
368	030408010002	防火涂料 1. 名称: 室内防火涂料 2. 部位: 管道	m ²	24.53	38.83		
369	030411001023	配管 1. 名称: 软管 2. 材质: 金属软管 3. 规格: ϕ 20 4. 配置形式: 明配	m	19.50	22.60		
太阳能热水系统							
370	031001006019	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡	m	31.41	47.91		
371	031001006020	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN15 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡	m	12.02	33.77		

372	031001006021	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位: 室内</p> <p>2. 介质: 热水</p> <p>3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN40</p> <p>4. 连接形式: 热熔连接</p> <p>5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求</p> <p>6. 其它: 含成品管卡</p>	m	40.47	56.08		
373	031001006023	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位: 室内直埋</p> <p>2. 介质: 热水</p> <p>3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN15</p> <p>4. 连接形式: 热熔连接</p> <p>5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求</p> <p>6. 其它: 含成品管卡</p>	m	14.70	40.63		
	030413002007	<p>凿(压)槽</p> <p>1. 名称: 墙体剔槽及恢复</p> <p>2. 规格: 公称直径 20mm 以下</p>	m	14.70	9.44		
375	031002003011	<p>套管</p> <p>1. 名称、类型: 一般套管</p> <p>2. 材质: 钢套管</p> <p>3. 规格: 介质管道公称直径 32mm 以内</p> <p>4. 填料材质: 按照规范要求</p>	个	2.00	37.93		
376	031002003012	<p>套管</p> <p>1. 名称、类型: 一般套管</p> <p>2. 材质: 钢套管</p> <p>3. 规格: 介质管道公称直径 50mm 以内</p> <p>4. 填料材质: 按照规范要求</p>	个	2.00	55.65		
377	031004014005	<p>给、排水附(配)件</p> <p>1. 材质: 自带水封地漏</p> <p>2. 规格: DN100</p>	个	1.00	83.82		
门卫							
土建							
378	01B014	<p>基础挖填运土方, 按实际挖方量计算</p> <p>1. 土壤类别: 综合考虑</p> <p>2. 挖土平均厚度: 满足设计要求</p> <p>3. 开挖方式: 机械开挖, 人工清槽</p> <p>4. 弃土运距: 综合考虑</p> <p>5. 工作内容: 机械开挖、基础回填后余土装车、运土、弃土等</p>	m ³	20.35	15.00		

379	010501003001	独立基础 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	3.14	621.74		
380	010501001005	垫层 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 部位:独立基础垫层	m3	1.02	612.46		
381	010503001002	基础梁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.22	676.05		
382	010503002002	矩形梁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.96	685.74		
383	010502001002	矩形柱 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.44	833.61		
384	010505003002	平板 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.83	646.96		
385	010503005002	过梁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.27	1092.24		
386	010502002002	构造柱 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.40	1060.24		
387	010503004003	圈梁、压顶 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.20	987.25		
388	010507007002	其他构件 1. 构件的类型:矩形 2. 构件规格:综合考虑 3. 部位:门窗侧 4. 混凝土种类:商砼 5. 混凝土强度等级:C25 6. 含安装及一切费用	m3	0.14	879.10		
389	010402001004	砌块墙 砌块墙 1. 墙体类型 :复合自保温砌块 2. 墙体厚度 :300mm 以内 3. 砂浆强度等级:M5 混合预拌砂浆 4. 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	7.62	861.97		

390	010505007002	天沟、挑檐板 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.55	985.73		
391	010505006001	栏板 1. 混凝土强度等级:C30 商砼	m3	5.95	989.99		
392	010515001008	砌体加固钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6mm 2. 部位:砌体墙 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.017	7919.22		
393	010515001009	现浇构件钢筋(箍筋) 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: $\leq \Phi$ 10 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.341	8766.07		
394	010515001010	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: \leq 10 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.779	7052.67		
395	010515001011	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: \leq 18 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.616	6495.05		
396	010515001012	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: \leq 25 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.176	5644.60		
397	010516003005	电渣压力焊 1. 规格: 钢筋直径 16mm	个	16.00	8.23		
398	010515011005	Φ 10 植筋 1. 材料规格:HRB400, Φ 10mm 2. 植入深度:按照设计及相应规范要求 3. 植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拔试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	108.00	2.30		
399	010902006002	Φ 75PVC泄水管 1. 部位: 屋面, 外伸 150mm	个	1.00	8.88		
400	010902004004	铸铁雨水口	个	1.00	126.65		
401	010902004005	铸铁弯头落水口	个	1.00	103.83		

402	010902004006	屋面排水管 1. 排水管品种、规格:不锈钢直径110mm	m	3.50	107.37		
403	010902003003	屋面细石砼找平层 1. 刚性层厚度:40厚 2. 混凝土种类:细石砼(商砼) 3. 混凝土强度等级:C20	m ²	38.38	40.08		
404	010902003004	屋面细石砼找平层每增减10mm 1. 混凝土种类:细石砼(商砼) 2. 混凝土强度等级:C20 3. 部位:屋面	m ²	-19.19	7.76		
405	01B015	屋面隔离层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:10厚1:4石灰砂浆 2. 部位:屋面	m ²	19.19	14.92		
406	010902009002	刚性层分隔缝 1. 分隔缝材质:密封胶嵌缝 2. 分隔缝宽度:20mm	m	37.63	19.46		
407	011001001004	保温隔热屋面 1. 保温隔热形式:干铺 2. 材料品种、规格:80厚挤塑聚苯板保温层 3. 部位:屋面	m ²	19.19	56.00		
408	010902001002	卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:4.0mm厚SBS改性沥青防水卷材(II型) 2. 防水层数:一遍 3. 增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4. 部位:详设计图纸且满足相应防水规范要求	m ²	23.67	48.00		
409	010902001003	卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:3.0mm厚改性沥青防水卷材(II型) 2. 防水层数:一遍 3. 增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4. 部位:详设计图纸且满足相应防水规范要求	m ²	23.67	37.00		

410	010507001004	散水 1. 做法: 1. 素土夯实, 压实系数大于 0.9, 向外找坡 4%; 2. 150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆; 3. 60 厚 C15 混凝土; 4. 素水泥浆一道; 5. 20 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 含模板制作及安装费用	m2	23.49	144.80		
411	010507001005	水泥碾磨坡道 1. 60 厚 C15 商砼 2. 素水泥浆一道 3. 30 厚 1:2 水泥预拌砂浆抹面, 做 60 宽 7 深锯齿形碾磨 4. 含模板制作及安装费用	m2	2.00	83.43		
412	010501001006	垫层 1. 碎石垫层灌 M5 水泥砂浆 2. 部位: 楼地面 3. 厚度: 综合考虑	m3	2.77	447.77		
413	010501001007	砼垫层 1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C15 3. 厚度: 综合考虑 4. 部位: 综合考虑	m3	2.95	596.06		
414	010802001003	铝合金平开门 1. 采用 65P 系列型材; 平面没有气泡与划痕; 里外要干净、明亮; 色泽均匀, 观感无色差; 每块玻璃四边磨边 2. 型材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$, PA-66 隔热条, 严禁使用 PVC 材质 3. 玻璃为 4mm 单层白片玻璃, 遵循国家及地方标准, 超过 2 平米的中空玻璃, 充惰性气体, 玻璃厚度必须执行正偏差, 严禁出现玻璃厚度负偏差 4. 密封毛条要求: 中档及以上, 必须经过硅化处理、防水型, 毛条必须穿入型材槽口, 严禁粘接 5. 不够一平方按一平方计算 6. 含措施费、安装费等全部费用	m2	4.69	360.00		

415	010807001006	<p>铝合金单玻璃推拉窗</p> <p>1. 采用 65 系列型材, 型材厚度 1.2mm; 4mm 单层玻璃</p> <p>2. 不够一平方按一平方计算</p> <p>3. 含措施费、安装费等全部费用</p>	m2	2.28	210.00		
416	010807001007	<p>隔热断桥铝合金平开窗</p> <p>1. 窗的类型: 铝合金平开窗</p> <p>2. 材料种类、规格: 65 系列隔热断桥铝合金框料</p> <p>3. 玻璃种类、厚度: 5+12A+5+12A+5 中空玻璃</p> <p>4. 配件及辅材: 把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑</p> <p>3. 工程量: 按实际完成外框面积计算</p>	m2	9.88	600.00		
417	010807004002	<p>金刚网卡扣式纱窗</p> <p>1. 窗代号及框的外围尺寸: 综合考虑</p> <p>2. 框材质: 铝材, 实际壁厚$\geq 1.0\text{mm}$</p> <p>3. 窗纱材料品种、规格: 纱网采用金刚网, 不锈钢 304 材质, 表面喷粉工艺处理, 钢网厚度不小于 0.7mm, 目数 12 目</p>	樘	3.00	180.00		
418	011001001005	<p>保温隔热屋面</p> <p>1. 胶粉聚苯颗粒保温浆料</p> <p>2. 厚度: 20 厚</p> <p>3. 部位: 屋面造型</p>	m2	42.92	37.00		
419	011001004004	<p>保温柱、梁</p> <p>1. 保温隔热部位: 柱、梁节点</p> <p>2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 100 厚 II 型复合保温板 (其中芯材挤塑聚苯板 80 厚, 外侧 20 厚水泥基保护层)</p> <p>3. 3-6 内侧水泥基保护层</p>	m2	12.04	150.00		
420	010516004002	<p>钢丝网钢板网</p> <p>1. 钢网种类: 1.2mm@20 热镀锌钢网</p> <p>2. 铺钉部位: 外墙面、内墙面不同基体材料交接处</p>	m2	83.35	6.50		

421	010903003002	基础水平防潮层 1. 防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆内掺 UEA 防水剂, 掺量按实际试验确定且满足规范要求	m2	4.86	27.33		
		装饰					
422	011407001003	墙面喷刷涂料 1. 2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 2. 乳胶漆 3 遍 3. 部位: 传达室、器材库墙面	m2	50.10	18.00		
423	011407002002	天棚喷刷涂料 1. 2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮平 2. 乳胶漆 3 遍 3. 部位: 传达室、器材库天棚	m2	18.63	20.00		
424	011201001007	外墙面水泥砂浆抹灰 1. 墙体类型: 砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆 15mm 厚 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	79.49	36.92		
425	011201001008	外墙面水泥砂浆抹灰每增减 1mm 1. 墙体类型: 综合考虑 2. 面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆每增减 1mm 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	794.90	1.36		
426	011201001009	外墙面 5 厚抹面胶浆 1. 墙体类型: 砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类: 5 厚抹面胶浆掺 8%QBZ-B1 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	79.49	31.31		
427	011201001010	墙面混合砂浆抹灰 1. 墙体类型: 砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类: 15mm 厚混合预拌砂浆 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	68.73	33.83		
428	011407001004	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位: 外墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数: 配套专用胶黏剂, 2-4mm 质感漆饰面	m2	83.35	76.00		

429	01B019	墙面纤维网格布 1. 做法:压入 160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2. 内墙抹灰层满铺	m ²	50.10	4.80		
430	01B020	专用界面剂 1. 2 厚配套专用界面砂浆批刮	m ²	152.22	1.50		
431	011102003003	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定 3. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝	m ²	13.90	133.51		
432	011105001001	水泥砂浆踢脚线 1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 底层厚度、砂浆配合比:2 厚配套专用界面砂浆批刮, 12 厚 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:6 厚 1:2 水泥砂浆抹面压光	m	15.49	11.26		
433	010809004002	石材窗台板 1. 粘结层厚度、砂浆配合比:15 厚 1:2 水泥砂浆 2. 窗台板材质、规格、颜色:20 厚黑色人造石	m ²	1.92	214.04		
434	011107001003	花岗岩台阶面层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 2. 粘结层厚度、材料种类:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:25 厚磨光花岗石(大理石)板, 板背面刮水泥浆粘贴 5. 勾缝材料种类:稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 6. 综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	0.90	275.08		
		安装					
		强电系统					
435	030404017025	配电箱 1. 名称:照明配电箱 2. 型号:ALMW 3. 规格:5 回路 4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	1413.29		

436	030404017026	配电箱 1.名称:照明配电箱 2.型号:庭院灯配电箱 3.规格:1回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1.00	554.52		
437	030404034006	照明开关 1.名称:单联开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	2.00	25.59		
438	030404035003	插座 1.名称:安全型三极暗插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	2.00	30.01		
439	030404035004	插座 1.名称:壁挂式空调插座 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装	个	1.00	32.68		
440	030412005003	荧光灯 1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式:吸顶	套	2.00	115.43		
441	030411004010	配线 1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	40.35	4.49		
442	030411004011	配线 1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	80.35	4.72		
443	030411004012	配线 1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:6mm ² 5.材质:铜芯	m	4.00	6.59		

444	030408001010	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称: 低压电力电缆</p> <p>2. 型号: WDZ-YJY 型</p> <p>3. 规格: 5*10</p> <p>4. 材质: 铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位: 穿管敷设</p>	m	6.00	51.38		
445	030408006007	<p>电力电缆头</p> <p>1. 名称: 低压电缆终端头</p> <p>2. 规格: 五芯截面 10mm² 以下</p> <p>3. 材质、类型: 铜芯</p>	个	1.00	123.12		
446	030411001024	<p>配管</p> <p>1. 名称: 钢管</p> <p>2. 材质: SC 管</p> <p>3. 规格: DN50</p> <p>4. 配置形式: 埋地</p>	m	6.00	47.90		
447	030411001025	<p>配管</p> <p>1. 名称: 电线管</p> <p>2. 材质: 刚性阻燃管</p> <p>3. 规格: PVC20</p> <p>4. 配置形式: 暗配</p>	m	40.09	11.50		
448	030411001026	<p>配管</p> <p>1. 名称: 电线管</p> <p>2. 材质: 刚性阻燃管</p> <p>3. 规格: PVC40</p> <p>4. 配置形式: 暗配</p>	m	4.00	21.73		
449	031002003013	<p>套管</p> <p>1. 名称、类型: 一般套管</p> <p>2. 材质: 钢套管</p> <p>3. 规格: 介质管道公称直径 50mm 以内</p> <p>4. 填料材质: 按照规范要求</p>	个	2.00	55.65		
450	030411006004	<p>接线盒</p> <p>1. 名称: 开关 (插座) 盒</p> <p>2. 材质: 钢制</p> <p>3. 安装形式: 暗装</p>	个	7.00	11.57		
451	030409005002	<p>避雷网</p> <p>1. 名称: 避雷网</p> <p>2. 材质: 热镀锌圆钢</p> <p>3. 规格: $\Phi 12$</p> <p>4. 安装形式: 综合考虑</p>	m	21.80	25.17		

452	030409004002	均压环 1. 名称:均压环 2. 利用建筑物地板外圈二根直径不小于 10mm 的圆钢或沿底板外圈敷设不小于 25mm*4mm 镀锌扁钢, 作为环形接地连接线, 环形接地连接线的构造柱内主筋连接	m	19.50	8.47		
453	030409003002	避雷引下线 1. 名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	18.40	19.33		
454	030409008002	等电位端子箱、测试板 1. 名称:总等电位端子箱 2. 安装形式:壁装	台	1.00	232.01		
455	030414002002	送配电装置系统 1. 电压等级(kV):1.0KV 以内	系统	1.00	711.54		
456	030414011002	接地装置 1. 名称:接地网调试	系统	1.00	1780.20		
弱电系统							
457	030502012002	信息插座 1. 名称:网络插座 2. 安装方式:暗装	个	2.00	18.47		
458	030502004002	电视、电话插座 1. 名称:双口电话插座 2. 安装方式:暗装	个	1.00	12.62		
459	030502005002	双绞线缆 1. 名称:网线 2. 规格:CAT6-4P 3. 敷设方式:管内敷设或桥架内敷设	m	11.06	5.74		
460	030411004013	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:电话线 3. 规格、型号:RVS-2*0.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	11.06	5.70		
461	030411001027	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:SC 管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:暗配	m	16.17	40.33		
462	031002003014	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢套管 3. 规格:介质管道公称直径 50mm	个	3.00	55.61		

		以内 4. 填料材质:按照规范要求					
		消防水池工程					
		土建					
463	010101001002	平整场地 1. 土壤类别:投标单位需综合土质类别对造价影响; 2. 弃土运距:综合考虑; 3. 运输措施及卸放位置必须符合主管部门要求,且运输人及运输机械需符合主管部门对改特殊作业的各项规定; 4. 其他说明:场地内±30cm内平整	m2	136.85	1.55		
464	010103004002	竣工清理 1. 工作内容:建筑物内及其周边、施工工地范围内所有的清理及建筑垃圾清理、外运(综合考虑倒运、集中、装车外运、处置运距等)	m3	425.49	4.58		
465	01B023	基础挖填运土方,按实际挖方量计算 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土平均厚度:满足设计要求 3. 开挖方式:机械开挖,人工清槽 4. 弃土运距:综合考虑 5. 工作内容:机械开挖、基础回填后余土装车、运土、弃土等	m3	963.88	15.00		
466	010401003002	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压灰砂砖 240*115*53mm 2. 墙体类型:115mm厚保护墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥预拌砂浆	m3	10.42	707.79		
467	010404001002	垫层 1. 名称:干铺级配碎石 2. 厚度:满足图纸设计要求 3. 部位:基础	m3	66.39	230.00		
468	010501001008	垫层 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 部位:满堂基础	m3	15.98	596.06		

469	070101001001	池底板 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土抗渗等级:P6	m3	53.08	612.45		
470	070101002001	池壁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土抗渗等级:P6	m3	45.93	630.06		
471	070101005001	池隔壁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土抗渗等级:P6	m3	6.52	630.06		
472	010503002003	矩形梁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土抗渗等级:P6	m3	4.16	707.18		
473	070101003001	池顶板 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土抗渗等级:P6	m3	33.97	599.19		
474	070101004001	池内柱 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土抗渗等级:P6	m3	1.60	854.56		
475	010515001013	现浇构件钢筋(箍筋) 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: $\leq \Phi 10$ 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.621	8766.07		
476	010515001014	现浇构件钢筋(箍筋) 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: $> \Phi 10$ 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.756	6771.73		
477	010515001015	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: ≤ 10 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	1.985	7052.67		
478	010515001016	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格: ≤ 18 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	17.79	6495.05		

479	010515001017	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格:≤25 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	2.389	5644.60		
480	010516003006	电渣压力焊 1. 规格: 钢筋直径 16mm	个	40.00	8.23		
481	01B024	端头处理 1. 名称: 对拉螺栓端头处理增加	m2	177.48	3.68		
482	010516002002	预埋铁件 1. 名称: 铁爬梯 2. 规格、铁件尺寸: 具体满足规范要求	t	0.047	12946.22		
483	010902009003	刚性层分隔缝 1. 分隔缝材质: 密封胶嵌缝 2. 分隔缝宽度: 20mm	m	33.10	19.46		
484	010903001003	卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度: 4.0mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材 (II 型) 2. 防水层数: 一遍 3. 增强材料种类: 按照且满足防水规范要求自行考虑 4. 部位: 详设计图纸且满足相应防水规范要求	m2	482.64	48.00		
485	010903001004	卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度: 3.0mm 厚改性沥青防水卷材 (II 型) 2. 防水层数: 一遍 3. 增强材料种类: 按照且满足防水规范要求自行考虑 4. 部位: 详设计图纸且满足相应防水规范要求	m2	482.64	37.00		
486	010903005001	止水带 1. 名称: 镀锌钢板止水带 2. 部位: 施工缝及后浇带处	m	49.20	93.20		
487	010903003003	墙面砂浆防水 (防潮) 1. 防水层做法、砂浆厚度、配合比: 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆内掺 UEA 防水剂, 掺量按实际试验确定且满足规范要求	m2	186.47	27.33		

488	010903002001	<p>墙面涂膜防水</p> <p>1. 防水膜品种:合成高分子防水涂料</p> <p>2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚,遍数满足相应防水规范要求</p> <p>3. 增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑</p> <p>4. 反边高度:详设计图纸且满足相应防水规范要求</p> <p>5. 其他说明:投标单位综合考虑防水基层部位并考虑基层修补平整,基层处理、防水高度、附加层等因素</p>	m2	316.37	45.00		
489	010902002002	<p>屋面隔离层</p> <p>1. 名称:0.4厚聚乙烯膜一层</p>	m2	161.09	3.50		
490	01B025	<p>屋面隔离层</p> <p>1. 名称:干铺玻纤无纺布隔离层一道</p>	m2	136.85	3.50		
491	010902003005	<p>屋面细石砼找平层</p> <p>1. 刚性层厚度:40厚</p> <p>2. 混凝土种类:细石砼(商砼)</p> <p>3. 混凝土强度等级:C30</p> <p>4. 部位:屋面</p>	m2	136.85	41.79		
492	010902003006	<p>屋面细石砼找平层每增减10mm</p> <p>1. 混凝土种类:细石砼(商砼)</p> <p>2. 混凝土强度等级:C30</p> <p>3. 部位:屋面</p>	m2	410.55	8.18		
493	010904003001	<p>楼(地)面砂浆防水(防潮)</p> <p>1. 防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆内掺UEA防水剂,掺量按实际试验确定且满足规范要求</p>	m2	129.90	27.33		
494	010904003002	<p>楼(地)面砂浆防水(防潮)</p> <p>1. 防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆内掺UEA防水剂,掺量按实际试验确定且满足规范要求</p>	m2	129.90	27.34		
495	01B026	<p>天棚面砂浆防水(防潮)</p> <p>1. 防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆内掺UEA防水剂,掺量按实际试验确定且满足规范要求</p>	m2	140.58	27.33		

496	011001001006	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:40mm厚(最薄处)陶粒砼找坡层 0.5%	m2	136.85	34.89		
497	011001001007	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚挤塑聚苯板保温 2. 粘结材料种类、做法:投标单位满足质量要求前提下自行考虑	m2	136.85	21.00		
498	01B027	检修口盖板 1. 检修口盖板满足 02J331 规范及要求	个	2.00	287.59		
		装饰					
499	011101006003	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:基层清理、素水泥浆一道、1:2.5 水泥砂浆找平层 20mm 厚	m2	161.09	25.38		
500	011101006004	平面砂浆找平层(屋面) 1. 找平层厚度、砂浆配合比:基层清理、素水泥浆一道、1:2 水泥砂浆找平层 20mm 厚	m2	273.70	24.97		
501	011101003005	细石混凝土找平层 1. 找平层厚度、配合比:基层清理、40mm 厚 C20 细石砼找平层	m2	279.14	35.57		
502	011101003006	细石混凝土地面每增减 5mm 1. 面层厚度、混凝土强度等级:C20 细石混凝土找平层每增减 5mm	m2	86.09	4.13		
503	011201001011	外墙面一般抹灰 1. 墙体类型:防水层外侧 2. 厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆抹面 20mm 厚	m2	514.85	43.57		
		安装					
		给排水系统					
504	031006013001	消毒器、消毒锅 1. 类型:水池自洁消毒器 2. 型号、规格:WTS-2A, 功率小于等于 300W, 220V 交流电源, 50HZ	台	1.00	6289.97		
505	030601005001	物位检测仪表 1. 名称:远传式磁翻板液位计 2. 型号、规格:测量范围 300-15000mm	台	1.00	5664.63		

506	031003003001	焊接法兰阀门 1. 类型: 液压水位控制阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	2.00	450.05		
507	031003011001	法兰 1. 材质: 碳钢 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 焊接	副	2.00	267.74		
508	030801001001	低压碳钢管 1. 材质: 无缝钢管 2. 规格: DN100 3. 连接形式、焊接方法: 电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 满足设计及使用要求	m	7.11	111.74		
509	030801001002	低压碳钢管 1. 材质: 无缝钢管 2. 规格: DN150 3. 连接形式、焊接方法: 电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 满足设计及使用要求	m	0.30	160.61		
510	030801001003	低压碳钢管 1. 材质: 无缝钢管 2. 规格: DN200 3. 连接形式、焊接方法: 电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 满足设计及使用要求	m	1.17	254.44		
511	030807003001	低压法兰阀门 1. 名称: 闸阀 2. 材质: 钢制 3. 型号、规格: DN100 4. 连接形式: 沟槽法兰	个	2.00	421.83		
512	030807003002	低压法兰阀门 1. 名称: 橡胶软接头 2. 材质: 钢制 3. 型号、规格: DN100 4. 连接形式: 沟槽法兰	个	2.00	375.77		
513	030810002001	低压碳钢焊接法兰 1. 材质: 碳钢 2. 型号、规格: DN100	副	4.00	267.29		
514	030804001001	低压碳钢管件 1. 材质: 碳钢弯头 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 电弧焊	个	12.00	229.29		

515	030804001002	低压碳钢管件 1. 材质:碳钢弯头 2. 规格:DN200 3. 连接方式:电弧焊	个	1.00	754.90		
516	031301012003	工程系统检测、检验 1. 小型站类工艺系统调整费		1.00	338.38		
强电系统							
517	030404017027	配电箱 1. 名称:照明配电箱 2. 型号:APSC 3. 规格:2回路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	2188.27		
518	030412002002	工厂灯 1. 名称:LED防水防尘灯 2. 型号、规格:11W 3. 安装形式:吸顶安装	套	4.00	165.54		
519	030404034007	照明开关 1. 名称:防水型单联开关 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	1.00	28.58		
520	030404035005	插座 1. 名称:防水型三极暗插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	1.00	31.98		
521	030411004014	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	34.66	4.49		
522	030411004015	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	21.56	4.72		

523	030408001011	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称: 低压电力电缆</p> <p>2. 型号: WDZ-YJY 型</p> <p>3. 规格: 5*10</p> <p>4. 材质: 铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位: 穿管敷设</p>	m	6.00	51.38		
524	030408006008	<p>电力电缆头</p> <p>1. 名称: 低压电缆终端头</p> <p>2. 规格: 五芯截面 10mm² 以下</p> <p>3. 材质、类型: 铜芯</p>	个	1.00	123.12		
525	030411001028	<p>配管</p> <p>1. 名称: 电线管</p> <p>2. 材质: 刚性阻燃管</p> <p>3. 规格: PVC20</p> <p>4. 配置形式: 暗配</p>	m	16.54	11.50		
526	030411001029	<p>配管</p> <p>1. 名称: 钢管</p> <p>2. 材质: SC 管</p> <p>3. 规格: DN50</p> <p>4. 配置形式: 埋地</p>	m	6.00	47.90		
527	031002003015	<p>套管</p> <p>1. 名称、类型: 一般套管</p> <p>2. 材质: 钢套管</p> <p>3. 规格: 介质管道公称直径 50mm 以内</p> <p>4. 填料材质: 按照规范要求</p>	个	1.00	55.61		
528	030411006005	<p>接线盒</p> <p>1. 名称: 开关 (插座) 盒</p> <p>2. 材质: 钢制</p> <p>3. 安装形式: 暗装</p>	个	6.00	11.57		
529	030409008003	<p>等电位端子箱、测试板</p> <p>1. 名称: 总等电位端子箱</p> <p>2. 安装形式: 壁装</p>	台	1.00	232.01		
530	030409004003	<p>均压环</p> <p>1. 名称: 均压环</p> <p>2. 利用建筑物地板外圈二根直径不小于 10mm 的圆钢或沿底板外圈敷设不小于 25mm*4mm 镀锌扁钢, 作为环形接地连接线, 环形接地连接线必须与所经过的用作防雷引线的构造柱内主筋连接</p>	m	59.00	8.47		
室外附属工程							
土建							

531	010101002002	<p>基础挖填运土方,按实际挖方量计算</p> <p>1.土壤类别:综合考虑</p> <p>2.挖土平均厚度:满足设计要求</p> <p>3.开挖方式:机械开挖,人工清槽</p> <p>4.弃土运距:综合考虑</p> <p>5.工作内容:机械开挖、基础回填后余土装车、运土、弃土等</p>	m3	232.35	15.00		
532	010101003001	<p>机械挖填运管沟土方(深度≤1.5米)</p> <p>1.土壤类别:综合考虑</p> <p>2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽)</p> <p>3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑</p> <p>4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘</p> <p>5.工程量按照清单计算规则计算</p>	m3	2723.96	16.00		
533	010103001001	<p>回填方(沟槽砂石垫层)</p> <p>1.部位:管道基础</p> <p>2.材料:可选用级配碎石、中砂、粗砂、石屑,其最大粒径不宜大于25,压实度≥90%</p> <p>3.厚度:根据管径分厚度,具体详见图纸</p> <p>4.压实度满足图纸设计要求</p> <p>5.包含相关所有费用</p> <p>6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量</p>	m3	1522.70	160.00		
534	010103001002	<p>回填方</p> <p>1.部位:场区院面回填</p> <p>2.要求:分层回填,压实度不小于0.94</p> <p>3.材料:自行采购</p>	m3	6263.00	20.00		

535	01B032	<p>安砌路缘石</p> <p>1. 部位：院内</p> <p>2. 材料：机切石质直形路缘石 150*250*1000mm（自备料），含倒角</p> <p>3. 粘结层：30mm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与砼院面之间采用水泥砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，现场石材切割等。</p>	m	60.00	72.52		
536	01B033	<p>安砌花坛石</p> <p>1. 部位：院内</p> <p>2. 材料：机切皇室棕直形光面花坛石 100*110*1000mm（自备料），含倒角</p> <p>3. 粘结层：30mm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与砼院面之间采用水泥砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，现场石材切割等。</p>	m	96.40	62.76		
537	010401003003	<p>实心砖墙</p> <p>1. 砖品种、规格、强度等级：MU15 蒸压粉煤灰砖 240*115*53</p> <p>2. 墙体类型：53mm 厚</p> <p>3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥预拌砂浆</p>	m ³	0.11	761.24		
538	010401003004	<p>实心砖墙</p> <p>1. 砖品种、规格、强度等级：MU15 蒸压粉煤灰砖 240*115*53</p> <p>2. 墙体类型：240mm 厚</p> <p>3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥预拌砂浆</p>	m ³	8.58	606.11		
539	010401011001	<p>砌筑矩形平箅式雨水口（单箅）</p> <p>1. 砌筑材料：240mm 厚蒸压粉煤灰砖</p> <p>2. 形状、井径及井深：矩形，内净 680mm*380mm，深 1.0m</p> <p>3. 连接井适用管径：≤500</p> <p>4. 混凝土强度等级：100mm 厚 C20 素混凝土垫层</p> <p>5. 砂浆配合比：内侧 M10 水泥预拌砂浆勾缝</p> <p>6. 砌筑砂浆：M10 水泥预拌砂浆</p> <p>7. 井盖：包含井盖及其安装费用</p>	座	17.00	899.15		

		8.措施:含模板、脚手架等措施费用 9.具体做法以实际图纸为准				
540	010401011002	砌筑矩形平算式雨水口每增减 0.1m 1.砌筑材料:240mm厚蒸压粉煤灰 砖 2.形状、井径及井深:矩形,内净 680mm*380mm 3.砂浆配合比:内侧 M10 水泥预拌 砂浆勾缝 4.砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆 5.措施:含模板、脚手架等措施费 用 6.具体做法以实际图纸为准	座	17.00	55.39	
541	010401011003	砌筑 Φ 1000雨水检查井 1.砌筑材料:240mm厚 MU20 蒸压粉 煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深 1.8m, 圆形直径 Φ 1000mm,井筒 0.4m 深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚 C15 素混凝土基础;120mm厚 C25 混凝 土盖板;C30 混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 Φ 10、 Φ 14 6.砂浆配合比:20mm厚 1:2 防水水 泥预拌砂浆内、外、底抹灰,内掺 5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆 8.井盖:包含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费 用 10.具体做法以实际图纸为准	座	20.00	3648.90	
542	010401011004	砌筑 Φ 1000雨水检查井 每增减 0.1m 1.检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤 灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸:圆形 Φ 1000 4.抹灰:井内、外 1:2 水泥预拌砂 浆抹灰	座	20.00	73.90	

		5. 费用包含脚手架等措施费				
543	010401011005	<p>砌筑 Φ 700 污水检查井</p> <p>1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖</p> <p>2. 形状、井径及井深:井深 1.0m, 圆形直径 Φ 700mm,</p> <p>3. 连接井适用管径:综合考虑</p> <p>4. 混凝土强度等级:150mm 厚 C15 素混凝土基础;外侧采用 C15 素混凝土或级配砂石护角</p> <p>5. 砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆</p> <p>6. 井盖: 包含井盖及其安装费用</p> <p>7. 抹灰: 井内、外 1:2.5 水泥预拌砂浆抹灰</p> <p>8. 措施: 含模板、脚手架等措施费用</p> <p>9. 具体做法以实际图纸为准</p>	座	10.00	1279.52	
544	010401011006	<p>砌筑 Φ 700 污水检查井 每增减 0.1m</p> <p>1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖</p> <p>2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥预拌砂浆</p> <p>3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 Φ 700</p> <p>4. 抹灰: 井内、外 1:2.5 水泥预拌砂浆抹灰</p> <p>5. 费用包含脚手架等措施费</p>	座	10.00	55.09	
545	010401011007	<p>砌筑矩形手孔井</p> <p>1. 砌筑材料:240mm 厚蒸压粉煤灰砖</p> <p>2. 形状、井径及井深:矩形, 内净 500mm*400mm, 深 0.7m</p> <p>3. 混凝土强度等级:100mm 厚碎石垫层,150mm 厚 C20 素混凝土井基,</p> <p>4. 砂浆配合比:内侧 20mm 厚 1:3 水泥预拌砂浆抹面</p> <p>5. 砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆</p> <p>6. 井盖: 包含井盖及其安装费用</p> <p>7. 措施: 含模板、脚手架等措施费用</p> <p>8. 具体做法以实际图纸为准</p>	座	15.00	909.22	

546	010401011008	砌筑矩形手孔井每增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆配合比:内侧 20mm 厚 1:3 水泥预拌砂浆抹面 3. 砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆 4. 措施:含模板、脚手架等措施费用	座	15.00	52.47		
547	010401011009	砌筑水泵接合器阀门井 1. 砌筑材料:240mm 厚蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:方形, 内净 1250mm*1250mm, 深 1.5m 3. 混凝土强度等级:100mm 厚碎石垫层,150mm 厚 C20 素混凝土井基, 4. 砂浆配合比:内、外 20mm 厚 1:3 水泥预拌砂浆抹面 5. 砌筑砂浆:M7.5 水泥预拌砂浆 6. 井盖:包含井盖及其安装费用 7. 措施:含模板、脚手架等措施费用 8. 具体做法以实际图纸为准	座	1.00	3664.63		
548	010401011010	砌筑 Φ 1200 阀门井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井深 1.2m, 圆形直径 Φ 1200mm, 井筒 0.5m 深, 圆形 Φ 800mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 素混凝土基础; 200mm 厚 C25 混凝土底板; C25 混凝土井圈 5. 钢筋:三级钢 Φ 10、 Φ 12、 Φ 14 6. 砂浆配合比:内侧水泥预拌砂浆勾缝 7. 砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆 8. 井盖:包含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	9.00	4377.48		

549	010401011011	砌筑 ϕ 1200 阀门井每增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆配合比:内侧水泥砂浆勾缝 3. 砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆 4. 措施:含模板、脚手架等措施费用	座	9.00	82.02		
550	010401011012	砌筑矩形水表井 1. 砌筑材料:240mm 厚蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:矩形, 内净 2150*1100mm, 深 1.4m 3. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 砼垫层, 200mm 厚 C25 钢筋混凝土底板, 4. 砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆 5. 井盖:包含井盖及其安装费用 6. 措施:含模板、脚手架等措施费用 7. 具体做法以实际图纸为准	座	3.00	8985.34		
551	010401011013	砌筑 ϕ 1000 消火栓阀门井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井深 1.0m, 圆形直径 ϕ 1000mm, 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 素混凝土基础; 120mm 厚 C25 混凝土盖板; 5. 钢筋:三级钢 ϕ 14、 ϕ 18 6. 砌筑砂浆:M10 水泥预拌砂浆 7. 井盖:包含井盖及其安装费用 8. 措施:含模板、脚手架等措施费用 9. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	999.08		

552	010507006001	<p>钢筋砼隔油池</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级: C25 3. 形状、井径及井深:内径1500mm*1000mm, 池深2.2m 4. 连接井适用管径:综合考虑 5. 混凝土强度等级:C25 钢筋砼池底厚度250mm, C25 钢筋砼池壁厚度180mm 6. 钢筋:三级钢Φ10、Φ12 7. 井盖: 包含井盖及其安装费用 8. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 9. 具体做法以实际图纸为准 	座	1.00	8613.04		
553	010403001001	<p>石基础</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 石料种类、规格:毛石 MU40 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M10 水泥预拌砂浆 	m3	125.05	493.97		
554	010403004001	<p>挡土墙</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 墙体厚度:综合考虑 2. 石料种类:毛石 MU40 3. 砂浆强度等级:M10 水泥预拌砂浆 4. 包含勾缝及相关措施费用 	m3	87.14	549.97		
555	010404001003	<p>垫层</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部位: 砼路面 2. 填方材料品种: 级配砂石, 砂石比例满足设计要求 3. 回填要求: 分层回填 4. 计算规则: 工程量按照图纸设计断面计算 	m3	306.23	160.00		
556	010404001004	<p>垫层</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部位: 砼路面 2. 填方材料品种: 粗砂 3. 回填要求: 分层回填 4. 计算规则: 工程量按照图纸设计断面计算 	m3	25.52	130.00		
557	010501001009	<p>砼垫层</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 厚度: 综合考虑 4. 部位: 综合考虑 	m3	11.83	638.96		

558	010501001010	砼垫层 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 厚度: 综合考虑 4. 部位: 综合考虑	m3	10.72	596.06		
559	010501002001	带形基础 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	19.72	630.21		
560	010502001003	矩形柱 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.79	833.61		
561	010502002003	构造柱 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.75	1080.46		
562	010503004004	圈梁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	9.30	1008.74		
563	010504004001	挡土墙 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	41.55	859.25		
564	010507002001	室外地坪 1. 名称:现浇砼院面 2. 厚度:250mm 3. 混凝土强度等级:商砼 C30	m2	1020.76	153.53		
565	010507003001	电缆沟、地沟 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土抗渗等级:P6	m3	4.35	804.48		
566	010512001002	平板 1. 名称:预制平板 2. 强度:C30 3. 其他: 综合考虑砼浇筑、模板制作安装、平板安装、灌缝等费用	m3	4.57	1069.45		
567	010515001018	现浇构件钢筋(箍筋) 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格:≤Φ10 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.625	8766.07		

568	010515001019	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格:≤18 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	12.39	6495.05		
569	010515002001	预制构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 型号、规格:≤10 3. 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.534	6323.11		
570	010515011006	φ12 植筋 1. 材料规格:HRB400, φ12mm 2. 植入深度:按照设计及相应规范要求 3. 植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拔试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	24.00	2.50		
571	010516002003	预埋铁件 1. 规格、铁件尺寸:具体满足规范要求	t	0.006	12946.22		
572	010516002004	预埋铁件 1. 钢材种类:圆薄钢板 2. 规格:5mm 厚 3. 铁件尺寸:详图集《L14G407》47页-49页 4. 部位:预应力混凝土管桩灌芯托板 5. 预埋件的制作及安装, 按吨综合报价	t	0.129	12946.22		
573	01B034	泄水管(挡土墙) 1. 材质: PVC 2. 直径: DN100	m	54.00	15.00		
574	01B035	反滤包 1. 规格: 300g/m ² 土工布、200 厚砂砾或石屑、300 厚粗砂或碎石、压实粘土层 2. 尺寸: 详见图纸, 符合设计要求	个	51.00	22.54		
575	01B036	围墙涂料 1. 具体详见设计图纸, 满足使用要求	m ²	151.54	48.00		
576	01B037	成品花饰铁艺栏杆 1. 具体详见设计图纸, 满足使用要求	m	118.00	195.00		

577	01B038	伸缩门 1. 名称: 不锈钢电动伸缩门 2. 门洞宽度: 7000mm 3. 门扇标志高度: 1500mm 4. 具体参见 15J001, DSMB-7515D	套	1.00	18000.00		
578	01B039	沟盖板 1. 名称: 排水沟盖板 2. 材质: 铸铁 3. 规格、型号: 520*295*35	块	40.00	60.00		
579	010507006002	2#钢筋砼化粪池 1. 名称: 2#钢筋砼化粪池 2. 规格、有地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用	座	1.00	20514.11		
580	010501006002	设备基础 1. 名称: 箱式变压器基础; 2. 变压器容量: 160KV. A; 3. 垫层: 采用商砼浇筑, 强度等级 C15; 4. 基础底板及墙体、顶盖板: 采用商砼浇筑, 强度等级 C30, 内配钢筋详见设计图纸; 5. 围栏及基础: M5 水泥砂浆砌筑 MU40 毛石条形基础, 上部安装 PVC 成品围栏 1700mm 高; 6. 路面: 箱变基础与围栏之间浇筑 C25 商砼路面, 厚度 250mm, 宽度 1200mm; 7. 安装 ϕ 800mm 铸铁圆形检查井盖一个; 8. 其他: 包含基础土方的挖填运、砼浇筑、钢筋绑扎、铝合金百叶窗安装、铁爬梯及铁件制作及安装, 电缆保护管套管、阳角护条、围栏锁的制作及安装等; 9. 措施费: 综合考虑 10. 其他: 具体详见设计图纸并满足设备生产厂家的安装要求,	座	1.00	25010.34		
		装饰					

581	011102001004	<p>石材楼地面</p> <p>1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道</p> <p>2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚 M10 干硬性水泥砂浆结合层</p> <p>3.面层材料品种、规格、颜色:30厚火烧板院面,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝</p>	m2	75.60	193.84		
582	011102001005	<p>石材楼地面</p> <p>1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道</p> <p>2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚 M10 干硬性水泥砂浆结合层</p> <p>3.面层材料品种、规格、颜色:海洋红磨光花岗岩板 25mm 厚,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝</p>	m2	15.22	212.37		
583	011201001012	<p>墙面一般抹灰</p> <p>1.墙体类型:砼面</p> <p>2.厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆抹面 20mm 厚</p>	m2	151.54	43.57		
584	011201001013	<p>墙面一般抹灰</p> <p>1.墙体类型:砖墙面</p> <p>2.厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆抹面 20mm 厚</p>	m2	19.80	43.57		
585	011204001001	<p>石材墙面</p> <p>1.名称:花岗岩墙面板</p> <p>2.铺贴方式:20mm厚 1:2.5 水泥砂浆、水泥膏粘贴</p> <p>3.面层材料品种、规格、颜色:海洋红磨光花岗岩板 25mm 厚</p>	m2	49.09	239.27		
		安装					
		给水系统					
586	031001007001	<p>复合管</p> <p>1.安装部位:室外埋地</p> <p>2.介质:给水</p> <p>3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN25</p> <p>4.连接形式:电热熔连接</p> <p>5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求</p> <p>6.包含消毒冲洗</p>	m	18.58	35.86		

587	031001007002	复合管 1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN40 4. 连接形式:电热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包含消毒冲洗	m	31.58	50.40		
588	031001007003	复合管 1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN50 4. 连接形式:电热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包含消毒冲洗	m	29.01	58.59		
		雨污水系统					
589	031001006024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:De160 5. 连接方式:粘接 6. 其他:管件综合考虑	m	8.00	66.15		
590	031001006025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接 6. 其他:管件综合考虑	m	62.70	33.22		
591	031001006026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接 6. 其他:管件综合考虑	m	9.80	26.15		

592	031001006027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De150 5. 连接方式: 密封胶圈连接 6. 其他: 管件综合考虑	m	549.60	80.31		
593	031001006028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De200 5. 连接方式: 密封胶圈连接 6. 其他: 管件综合考虑	m	113.70	87.07		
594	031001006029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De250 5. 连接方式: 密封胶圈连接 6. 其他: 管件综合考虑	m	41.63	98.21		
595	031001006030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De300 5. 连接方式: 密封胶圈连接 6. 其他: 管件综合考虑	m	541.95	106.62		
强电系统							
596	030402018001	组合型成套箱式变电站 1. 类别 (带或不带高压开关柜): 带高压开关柜 2. 容量 (kV.A): 160KV.A 3. 含调试 4. 含箱变围栏、基础槽钢等	台	1.00	82403.45		
597	030402018002	拆除组合型成套箱式变电站 1. 类别 (带或不带高压开关柜): 带高压开关柜 2. 容量 (kV.A): 100KV.A 3. 保护性拆除、运至甲方指定地点	台	1.00	1138.97		

598	030412007001	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:庭院灯</p> <p>2. 型号、规格:LED 光源, 400W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:3.5m 高</p> <p>4. 含底部法兰、接地、灯杆内穿线等</p> <p>5. 不含基础制作安装</p>	套	5.00	715.74		
599	030408001012	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称:低压电力电缆</p> <p>2. 型号:YJV 型</p> <p>3. 规格:5*6</p> <p>4. 材质:铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位:穿管敷设</p>	m	86.41	34.57		
600	030408001013	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称:低压电力电缆</p> <p>2. 型号:WDZ-YJY 型</p> <p>3. 规格:5*10</p> <p>4. 材质:铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位:穿管敷设</p>	m	219.89	51.12		
601	030408001014	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称:低压电力电缆</p> <p>2. 型号:YJV 型</p> <p>3. 规格:4*70+1*35</p> <p>4. 材质:铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位:穿管敷设</p>	m	72.63	263.21		
602	030408001015	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称:低压电力电缆</p> <p>2. 型号:YJV 型</p> <p>3. 规格:3*150+2*95</p> <p>4. 材质:铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位:穿管敷设</p>	m	72.12	513.20		
603	030411001030	<p>配管</p> <p>1. 材质:HDPE 管</p> <p>2. 规格:DN40</p> <p>3. 配置形式及部位:埋地</p>	m	11.27	27.02		
604	030408003001	<p>电缆保护管</p> <p>1. 名称:电缆保护管</p> <p>2. 材质:CPVC</p> <p>3. 规格:DN150</p> <p>4. 敷设方式:埋地敷设</p>	m	287.56	36.20		
605	030408003002	<p>电缆保护管</p> <p>1. 名称:电缆保护管</p> <p>2. 材质:CPVC</p> <p>3. 规格:DN65</p> <p>4. 敷设方式:埋地敷设</p>	m	141.22	16.89		

606	030408006009	<p>电力电缆头</p> <p>1. 名称:低压电缆终端头</p> <p>2. 规格:五芯截面 10mm² 以下</p> <p>3. 材质、类型:铜芯</p>	个	3.00	121.16		
607	030408006010	<p>电力电缆头</p> <p>1. 名称:低压电缆终端头</p> <p>2. 规格:五芯截面 120mm² 以下</p> <p>3. 材质、类型:铜芯</p>	个	1.00	362.13		
608	030408006011	<p>电力电缆头</p> <p>1. 名称:低压电缆终端头</p> <p>2. 规格:五芯截面 240mm² 以下</p> <p>3. 材质、类型:铜芯</p>	个	1.00	507.20		
609	030414002003	<p>送配电装置系统</p> <p>1. 电压等级(kV):1.0KV 以内</p>	系统	1.00	690.63		
610	03B014	<p>箱变配套设施</p> <p>1. 其他:包含(高低压验电笔、绝缘靴、绝缘手套、各类标示牌、锁具、干粉灭火器、令克棒、接地线等)</p> <p>2. 满足现场及设计要求</p>	套	1.00	500.00		
611	030409001001	<p>接地极</p> <p>1. 名称:接地极</p> <p>2. 材质:镀锌角钢∠63*6*2500</p> <p>3. 土质:土质综合考虑</p> <p>4. 基础接地形式:在设备适当位置做接地形成联网</p> <p>5. 其他:焊接部位均刷防锈漆防腐</p>	根	6.00	139.43		
612	030409004004	<p>均压环</p> <p>1. 名称:接地均压环</p> <p>2. 材质:镀锌圆钢</p> <p>3. 规格:φ12</p> <p>4. 接地形式:在适当位置做接地形成联网</p> <p>5. 其他:焊接部位均刷防锈漆防腐</p>	m	17.50	8.24		
613	030414011003	<p>接地装置</p> <p>1. 名称:独立接地装置</p> <p>2. 类别:6 根接地极以下</p>	系统	1.00	718.68		
弱电系统							
614	030411001031	<p>配管</p> <p>1. 材质:HDPE 管</p> <p>2. 规格:DN40</p> <p>3. 配置形式及部位:埋地</p>	m	125.88	27.02		

615	030502005003	双绞线缆 1. 名称:网线 2. 规格:CAT6-4P 3. 敷设方式:管内敷设或桥架内敷设	m	68.33	5.62		
616	030411004016	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:电话线 3. 规格、型号:RVS-2*0.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	68.33	2.60		
消防系统							
617	031001007004	复合管 1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN50 4. 连接形式:电热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6. 包含消毒冲洗	m	38.47	98.65		
618	031001005004	铸铁管 1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:消防水 3. 材质、规格:球墨铸铁管 DN400 4. 连接形式:承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求	m	3.82	598.94		
619	030901011001	室外消火栓 1. 安装方式:地上式消火栓 2. 型号、规格:DN100	套	1.00	1336.07		
620	031003003002	焊接法兰阀门 1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1.00	375.96		
621	031003011002	法兰 1. 材质:塑料 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:熔接	副	1.00	197.60		
森林消防中队南楼维修改造工程							
土建							
622	011601001001	人工拆除部分原砌块墙 1. 厚度:综合考虑 2. 工作内容:人工破除原砌块墙,包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m ³	46.01	30.00		

623	010402001005	<p>砌块墙</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 墙体类型:3.6m 以下加气混凝土砌块 2. 墙体厚度:综合考虑 3. 砂浆强度等级:M5.0 混合预拌砂浆 4. 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 	m3	13.68	600.83		
624	010401012001	<p>零星砌砖</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 零星砌砖名称、部位:厕所蹲便台 2. 砖品种、规格、强度等级:MU15 蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 预拌水泥砂浆 	m3	1.75	708.61		
625	011001003001	<p>外墙保温</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、材料品种、规格:30mm 聚苯板胶粘贴 2、保护层:2.55mm 聚合物砂浆+网格布+聚合物砂浆面层成活 	m2	29.60	46.00		
626	010802003003	<p>丙级防火门</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 门代号及洞口尺寸:FM 丙 0921 2. 门框或扇外围尺寸:900*2100 3. 门框、扇材质:丙级防火门, 含门锁、把手、五金件等所有材料 4. 其他:满足甲方及图纸设计要求 	m ²	1.89	540.00		
627	010801001002	<p>实木复合烤漆门(单开)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 含门锁、五金、门套、安装、运输等一切费用 2. 颜色由甲方自定 	樘	2.00	1200.00		
628	010807002001	<p>金属防火窗</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 窗的形式:乙级防火窗 2. 材料种类:65 系列隔热型材铝合金(5+12A+5+12A+5), 玻璃厚度不小于 5mm 3. 工作内容:含五金配件 4. 做法:详见图纸设计 5. 工程量:按框外围尺寸计算 	m2	10.60	650.00		

629	010802001004	<p>铝合金平开门</p> <p>1、采用 65P 系列型材;平面没有气泡与划痕;里外要干净、明亮;色泽均匀,观感无色差;每块玻璃四边磨边</p> <p>2、型材厚度$\geq 1.2\text{mm}$, PA-66 隔热条, 严禁使用 PVC 材质</p> <p>3、玻璃为 4mm 单层白片玻璃, 遵循国家及地方标准, 超过 2 平方米的中空玻璃, 充惰性气体, 玻璃厚度必须执行正偏差, 严禁出现玻璃厚度负偏差</p> <p>4、密封毛条要求: 中档及以上, 必须经过硅化处理、防水型, 毛条必须穿入型材槽口, 严禁粘接</p> <p>4、不够一平方按一平方计算</p> <p>5、含措施费、安装费等全部费用</p>	m2	1.26	360.00		
630	010807001008	<p>隔热断桥铝合金平开内倒窗(含消防救援窗口)</p> <p>1. 窗的类型: 铝合金平开内倒窗</p> <p>2. 材料种类、规格: 65 系列隔热断桥铝合金框料</p> <p>3. 玻璃种类、厚度: 5+12A+5+12A+5 中空玻璃</p> <p>4. 配件及辅材: 把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑</p> <p>5. 工程量: 按实际完成外框面积计算</p>	m2	27.60	660.00		
631	010807004003	<p>金刚网卡扣式纱窗</p> <p>1. 窗代号及框的外围尺寸: 综合考虑</p> <p>2. 框材质: 铝材, 实际壁厚$\geq 1.0\text{mm}$</p> <p>3. 窗纱材料品种、规格: 纱网采用金刚网, 不锈钢 304 材质, 表面喷粉工艺处理, 钢网厚度不小于 0.7mm, 目数 12 目</p>	樘	4.00	180.00		
632	010802001005	<p>肯德基门(含消防救援窗口)</p> <p>1. 开启方式: 双开门</p> <p>2. 型材: 100 系列隔热型材</p> <p>3. 玻璃: 10mm 安全玻璃</p> <p>4. 具体满足甲方要求</p> <p>5. 含五金件、消防救援窗口、闭门器等配件</p>	m2	9.60	700.00		

633	011610002001	拆除原有防火卷帘门 1. 拆除原有防火卷帘门并外运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	樘	5.00	150.00		
634	011610002002	拆除原有木门 1. 拆除方式: 人工拆除 2. 工作内容: 外运至甲方规定地点 3. 部位: 宿舍 4. 含门套的拆除	樘	5.00	25.00		
635	011610002003	拆除原有铝合金门 1. 拆除方式: 人工拆除 2. 工作内容: 外运至甲方规定地点 3. 部位: 卫生间	m ²	1.89	15.00		
636	01B044	拆除不锈钢栏杆 1. 拆除方式: 人工拆除 2. 工作内容: 外运至甲方规定地点	m	23.50	30.00		
637	01B045	铝合金阳光房 1. 名称: 铝合金采光玻璃阳光房 2. 型材: 100 系列铝合金型材 3. 玻璃材质: 中空玻璃 4. 其他: 包含铝合金门、推拉窗、纱窗、采光玻璃墙体、采光玻璃顶等, 具体满足甲方使用要求	m ²	184.80	860.00		
638	010903001005	卷材防水 1. 卷材品种: 0.7mm 厚聚乙烯丙纶防水卷材, 1.3mm 厚专用粘结料满粘一道 2. 防水层做法: 清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 3. 部位: 卫生间	m ²	27.86	21.00		
639	010516004003	钢丝网钢板网 1. 钢网种类: 1.2mm@20 热镀锌钢网 2. 铺钉部位: 外墙面、内墙面不同基体材料交接处	m ²	24.30	6.50		
640	01B046	墙面纤维网格布 1. 做法: 压入 160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2. 内墙抹灰层满铺	m ²	57.56	4.80		
		装饰					

641	011605002001	人工拆除原墙面面砖 1. 包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m2	65.86	17.00		
642	011605001001	人工拆除原地板砖地面 1. 包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m2	77.85	20.00		
643	011201001014	墙面混合砂浆抹灰 1. 墙体类型: 砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类: 15mm 厚混合预拌砂浆 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	65.43	33.83		
644	011201001015	内墙面抹灰厚度每增减 1mm 1. 墙体类型: 砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类: 混合预拌砂浆每增减 1mm 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	65.43	1.36		
645	011201001016	外墙面水泥砂浆抹灰 1. 墙体类型: 砼墙、砌块墙 2. 面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆 15mm 厚 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	24.30	36.92		
646	011201001017	外墙面水泥砂浆抹灰每增减 1mm 1. 墙体类型: 综合考虑 2. 面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆每增减 1mm 3. 要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m2	24.30	1.36		
647	01B049	专用界面剂 1. 2 厚配套专用界面砂浆批刮	m ²	89.73	1.50		
648	011101001004	平面砂浆找平层 1. 砂浆强度、厚度: 素水泥浆一道, 20mm 厚 1:3 水泥预拌砂浆找平层 2. 部位: 卫生间地面	m2	27.86	25.38		
649	011102003004	块料楼地面 1. 面层形式、材料种类、规格: 300*300 防滑地砖, 颜色按照甲方要求确定 2. 结合层材料种类: 30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆结合层 3. 工作内容: 含缝内稀水泥浆擦缝, 瓷砖套割	m2	12.08	121.23		

		4. 部位:卫生间				
650	011102003005	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3干硬性水泥预拌砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平,颜色按照甲方要求确定 3. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4. 部位:餐厅	m2	152.40	133.51	
651	011101001005	水泥砂浆找平层调整 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥预拌砂浆5mm厚	m2	152.40	3.73	
652	011204003002	块料墙面 1. 部位:内墙面 2. 素水泥砂浆一道 3. 底层抹灰:1:3水泥预拌砂浆抹灰10mm厚,稀水泥浆擦缝 4. 1:1水泥砂浆粘贴300*600内墙砖,颜色按照甲方要求确定 5. 部位:卫生间、餐厅	m2	84.82	118.95	
653	011608002001	人工铲除原墙面、顶棚涂料 1. 工作内容:包括原墙面涂料、顶棚涂料铲除、清理、外运至甲方指定地点,运距综合考虑	m2	98.86	3.50	
654	011407001005	墙面喷刷涂料 1. 2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 2. 乳胶漆3遍 3. 部位:综合考虑	m2	98.29	18.00	
655	011407002003	天棚喷刷涂料 1. 2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮平 2. 乳胶漆3遍 3. 部位:综合考虑	m2	51.68	20.00	
656	01B050	人工拆除卫生间隔断 1. 包含垃圾清运,运送至甲方指定地点,运距综合考虑	m ²	14.80	12.00	
657	011210005003	卫生间隔断 1. 隔断形式、材料种类:抗倍特隔断18mm厚 2. 部位:卫生间 3. 备注:包含门、把手、五金等配件	m2	36.60	170.00	

658	011210005004	卫生间小便隔断 1. 隔断形式、材料种类:抗倍特隔断 18mm 厚 2. 部位: 卫生间	m2	8.00	170.00		
659	011302001004	天棚吊顶 1. 部位: 卫生间 2. 龙骨材料种类:单层成品木龙骨 3. 面层材料种类: PVC 扣板 4. 措施费: 综合考虑	m2	13.40	85.00		
660	011606003001	拆除原天棚吊顶 1. 人工拆除吊顶龙骨及饰面 2. 拆除包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m2	31.68	15.00		
661	011302001005	石膏板吊顶 1. 吊顶形式:一级 2. 龙骨材料种类:主龙骨 50 轻钢大龙骨@1000,副龙骨为 50*19U 型轻钢龙骨@400*500,龙骨用 ϕ 10 金属吊杆与膨胀螺栓固定 3. 基、面层材料种类:双层 9.5 厚防水石膏板、嵌缝 4. 部位: 健身房	m2	31.68	143.66		
662	011407001006	墙面喷刷防水胶 1. 部位: 外墙 2. 工作内容: 基面清洗,用清洁剂等尽可能将墙面基层清洗干净,用刷子将透明防水胶涂刷于墙饰面接缝处,涂刷 2-3 遍 3. 其他: 措施费综合考虑	m2	78.00	45.00		
		安装					
		拆除工程					
663	031001006031	拆除塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN15	m	26.30	14.59		
664	031001006032	拆除塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN20	m	6.30	16.21		
665	031001006033	拆除塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: UPVC 管 de50	m	9.10	18.01		

666	031001006035	拆除塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:UPVC管 de110	m	6.60	26.87		
667	031004003003	拆除洗脸盆 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:柱式洗脸盆 3. 清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	6.00	54.60		
668	031004006003	拆除大便器 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器 3. 清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	4.00	69.91		
669	031004007002	拆除小便器 1. 材质:陶瓷 3. 清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	4.00	39.61		
670	031004010002	拆除淋浴器 1. 清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	套	10.00	207.34		
671	031004008002	拆除其他成品卫生器具 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:成品拖布池 23. 保护性拆除、运至甲方指定地点	组	1.00	45.92		
672	031006012001	拆除热水器、开水炉 1. 保护性拆除、运至甲方指定地点	台	1.00	115.97		
673	031006012002	拆除热水器、开水炉 1. 保护性拆除、运至甲方指定地点	台	4.00	89.14		
674	031004004001	拆除洗菜盆 1. 材质:不锈钢 2. 保护性拆除、运至甲方指定地点	组	1.00	52.38		

675	030404034008	拆除照明开关 1.名称:单联开关	个	1.00	8.91		
安装工程							
676	031004003004	洗脸盆 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应式水龙头、角阀、上下水、托架、五金配件及附件等	组	12.00	540.92		
677	031004006004	大便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含脚踏冲洗阀、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	10.00	475.08		
678	031004007003	小便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应冲洗阀、上下水、五金配件及附件等	组	8.00	641.66		
679	031004008003	其他成品卫生器具 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含拖布池水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	1.00	407.62		
680	031004010003	淋浴器 1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量:含花洒、混水阀、固定件、五金配件及附件等	套	1.00	231.62		
681	031001006036	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	5.40	33.27		

682	031001006037	<p>塑料管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含成品管卡 	m	8.20	37.97		
683	031003005004	<p>塑料阀门</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 规格: PPR 双活接球阀 DN20 2. 连接形式: 热熔连接 	个	2.00	53.76		
684	031001005005	<p>铸铁管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: 铸铁管 DN100 4. 连接形式: 橡胶密封圈法兰接口 5. 防腐满足设计及使用需求 6. 含灌水及通球试验等, 且满足设计及使用需求 7. 其它: 含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等 	m	11.80	326.46		
685	031001005006	<p>铸铁管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: 铸铁管 DN75 4. 连接形式: 橡胶密封圈法兰接口 5. 防腐满足设计及使用需求 6. 含灌水及通球试验等, 且满足设计及使用需求 7. 其它: 含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等 	m	2.00	216.57		
686	031001005007	<p>铸铁管</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: 铸铁管 DN50 4. 连接形式: 橡胶密封圈法兰接口 5. 防腐满足设计及使用需求 6. 含灌水及通球试验等, 且满足设计及使用需求 7. 其它: 含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等 	m	19.20	155.85		

687	030411004017	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	27.90	4.47		
688	030411004018	配线 1. 名称:管内敷设或桥架内敷设 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	33.00	4.86		
689	030411001032	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:明配	m	20.30	11.50		
690	030404035006	插座 1. 名称:洗衣机插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:明装	个	9.00	30.89		
691	031004014006	给、排水附(配)件 1. 材质:PVC地漏 2. 规格:DN50	个	1.00	38.73		
692	031004014007	给、排水附(配)件 1. 材质:洗衣机水龙头 2. 型号、规格:DN15	个	9.00	17.47		
693	031006012003	热水器、开水炉 1. 利用原有热水器	台	1.00	185.74		
694	031006012004	热水器、开水炉 1. 利用原有开水器	台	1.00	237.81		
695	030404034009	照明开关 1. 名称:单联开关 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	2.00	25.59		
696	030412001003	普通灯具 1. 名称:普通吸顶灯 2. 安装形式:吸顶安装	套	3.00	82.15		

697	030411006006	接线盒 1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	14.00	10.56		
森林消防中队北楼维修改造工程							
土建							
698	011601001002	人工拆除部分原砌块墙 1.厚度:综合考虑 2.工作内容:人工破除原砌块墙,包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m3	6.93	30.00		
699	011601001003	机械拆除原砖墙 1.厚度:综合考虑 2.工作内容:破除原砖墙,包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m3	19.98	30.00		
700	011610002004	拆除原有木门 1.拆除方式:人工拆除 2.工作内容:外运至甲方规定地点 3.部位:宿舍 4.含门套的拆除	樘	4.00	25.00		
701	011610002005	拆除原有铝合金门 1.拆除方式:人工拆除 2.工作内容:外运至甲方规定地点 3.部位:卫生间	m ²	7.60	15.00		
702	010402001006	砌块墙 1.墙体类型:3.6m以下加气混凝土砌块 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0混合预拌砂浆 4.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	3.61	600.83		
703	010803001002	金属卷帘(闸)门 1.门代号及洞口尺寸:2000*2700 2.门材质:铝合金 3.电动装置品种、规格:电动机、传轴等所有施工项目	樘	2.00	1480.00		

704	010507001006	<p>坡道</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 垫层材料种类、厚度:素土夯实、300 厚小毛石灌 M5 水泥预拌砂浆 2. 面层厚度:60 厚 3. 混凝土强度等级:C15 商砼 4. 素水泥浆一道 5. 25 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆 赶光压实 6. 含模板 	m2	12.00	257.21		
705	010802001006	<p>铝合金平开门</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、采用 65P 系列型材;平面没有气泡与划痕;里外要干净、明亮;色泽均匀, 观感无色差;每块玻璃四边磨边 2、型材厚度$\geq 1.2\text{mm}$, PA-66 隔热条, 严禁使用 PVC 材质 3、玻璃为 4mm 单层白片玻璃, 遵循国家及地方标准, 超过 2 平米的中空玻璃, 充惰性气体, 玻璃厚度必须执行正偏差, 严禁出现玻璃厚度负偏差 4、密封毛条要求:中档及以上, 必须经过硅化处理、防水型, 毛条必须穿入型材槽口, 严禁粘接 4、不够一平方按一平方计算 5、含措施费、安装费等全部费用 	m2	1.68	360.00		
706	010902001004	<p>卷材防水</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 卷材品种、规格、厚度:4.0mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材 (II 型) 2. 防水层数:一遍 3. 增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4. 部位:详设计图纸且满足相应防水规范要求 	m2	210.36	48.00		
707	01B053	<p>拆除原毛石基础</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 厚度: 综合考虑 2. 工作内容: 机械破除原毛石基础, 包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑 	m3	71.93	25.00		

708	010903001006	<p>卷材防水</p> <p>1. 卷材品种:0.7mm 厚聚乙烯丙纶防水卷材, 1.3mm 厚专用粘结料满粘一道</p> <p>2. 防水层做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理</p> <p>3. 部位:卫生间</p>	m2	48.16	21.00		
装饰							
709	011608002002	<p>人工铲除原墙面、顶棚涂料</p> <p>1. 工作内容: 包括原墙面涂料、顶棚涂料铲除、清理、外运至甲方指定地点, 运距综合考虑</p>	m2	123.22	3.50		
710	011407001007	<p>墙面喷刷涂料</p> <p>1. 2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平</p> <p>2. 乳胶漆 3 遍</p> <p>3. 部位: 综合考虑</p>	m2	92.32	18.00		
711	011407002004	<p>天棚喷刷涂料</p> <p>1. 2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮平、</p> <p>2. 乳胶漆 3 遍</p> <p>3. 部位: 综合考虑</p>	m2	36.60	20.00		
712	011605001002	<p>人工拆除原地板砖地面</p> <p>1. 包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑</p>	m2	73.03	20.00		
713	011605002002	<p>人工拆除原墙面面砖</p> <p>1. 包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑</p>	m2	86.97	17.00		
714	01B056	<p>人工拆除卫生间隔断</p> <p>1. 包含垃圾清运, 运送至甲方指定地点, 运距综合考虑</p>	m ²	22.20	12.00		
715	011606003002	<p>拆除原天棚吊顶</p> <p>1. 人工拆除吊顶龙骨及饰面</p> <p>2. 拆除包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑</p>	m2	27.65	15.00		
716	011302001006	<p>天棚吊顶</p> <p>1. 部位: 卫生间</p> <p>2. 龙骨材料种类: 单层成品木龙骨</p> <p>3. 面层材料种类: PVC 扣板</p> <p>4. 措施费: 综合考虑</p>	m2	27.65	85.00		

717	011101001006	平面砂浆找平层 1. 砂浆强度、厚度:素水泥浆一道, 20mm 厚 1:3 水泥预拌砂浆找平层 2. 部位: 卫生间地面	m2	48.16	25.38		
718	011102003006	块料楼地面 1. 面层形式、材料种类、规格:300*300 防滑地砖, 颜色按照甲方要求确定 2. 结合层材料种类:30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆结合层 3. 工作内容:含缝内稀水泥浆擦缝, 瓷砖套割 4. 部位:卫生间	m2	22.90	121.23		
719	011101001007	水泥砂浆找平层调整 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:3 干硬性水泥预拌砂浆 5mm 厚	m2	22.90	3.73		
720	011204003003	块料墙面 1. 部位:内墙面 2. 素水泥砂浆一道 3. 底层抹灰: 1:3 水泥预拌砂浆抹灰 10mm 厚, 稀水泥浆擦缝 4. 1:1 水泥砂浆粘贴 300*600 内墙砖, 颜色按照甲方要求确定 5. 部位: 卫生间	m2	106.46	118.95		
721	011102003007	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥预拌砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定 3. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝	m2	48.30	133.51		
722	011407001008	墙面喷刷防水胶 1. 部位: 外墙面 2. 工作内容: 基面清洗, 用清洁剂等尽可能将墙面基层清洗干净, 用刷子将透明防水胶涂刷于墙饰面接缝处, 涂刷 2-3 遍 3. 其他: 措施费综合考虑	m2	107.40	45.00		
		安装					
		拆除工程					

723	031001006038	拆除塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PP-R 塑料管 DN20	m	11.40	16.21		
724	031001006039	拆除塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: UPVC 管 de50	m	7.20	18.01		
725	031001006040	拆除塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: UPVC 管 de110	m	6.60	26.87		
726	031003005005	拆除塑料阀门 1. 规格: PPR 双活接球阀 DN20	个	1.00	7.19		
727	031004003005	拆除洗脸盆 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 柱式洗脸盆 3. 清理场地及垃圾外运, 自找弃垃圾地点, 运距综合考虑(含倒运垃圾), 而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	2.00	54.62		
728	031004006005	拆除大便器 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 蹲式大便器 3. 清理场地及垃圾外运, 自找弃垃圾地点, 运距综合考虑(含倒运垃圾), 而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	5.00	69.91		
729	031004007004	拆除小便器 1. 材质: 陶瓷 3. 清理场地及垃圾外运, 自找弃垃圾地点, 运距综合考虑(含倒运垃圾), 而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	6.00	39.61		
730	031004008004	拆除其他成品卫生器具 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 成品拖布池 23. 保护性拆除、运至甲方指定地点	组	1.00	45.92		
		安装工程					

731	031004003006	<p>洗脸盆</p> <p>1. 材质：陶瓷</p> <p>2. 规格、类型：台下式洗脸盆</p> <p>3. 组装形式：成套</p> <p>4. 附件名称、数量：含感应式水龙头、角阀、上下水、托架、五金配件及附件等</p>	组	2.00	540.94		
732	031004006006	<p>大便器</p> <p>1. 材质：陶瓷</p> <p>2. 规格、类型：坐式大便器</p> <p>3. 组装形式：成套</p> <p>4. 附件名称、数量：含角阀、上下水、五金配件及附件等</p>	组	2.00	632.66		
733	031004008005	<p>其他成品卫生器具</p> <p>1. 材质：陶瓷</p> <p>2. 规格、类型：成品拖布池</p> <p>3. 组装形式：成套</p> <p>4. 附件名称、数量：含拖布池水龙头、上下水、五金配件及附件等</p>	组	1.00	407.62		
734	031004010004	<p>淋浴器</p> <p>1. 材质、规格：不锈钢</p> <p>2. 组装形式：成套式</p> <p>3. 附件名称、数量：含花洒、混水阀、固定件、五金配件及附件等</p>	套	2.00	231.64		
735	031001006041	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位：室内</p> <p>2. 介质：给水</p> <p>3. 材质、规格：PP-R 塑料管 DN20</p> <p>4. 连接形式：热熔连接</p> <p>5. 含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等，且满足设计及使用需求</p> <p>6. 其它：含成品管卡</p>	m	18.40	37.97		
736	031003005006	<p>塑料阀门</p> <p>1. 规格：PPR 双活接球阀 DN20</p> <p>2. 连接形式：热熔连接</p>	个	1.00	53.76		
737	030411004019	<p>配线</p> <p>1. 名称：管内敷设或桥架内敷设</p> <p>2. 配线形式：照明线路</p> <p>3. 型号：WDZ-BYJ</p> <p>4. 规格：2.5mm²</p> <p>5. 材质：铜芯</p>	m	55.50	4.47		

738	030411001033	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: PVC20 4. 配置形式: 明配	m	18.50	11.50		
739	030404035007	插座 1. 名称: 洗衣机插座 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 明装	个	1.00	30.89		
740	031004014008	给、排水附(配)件 1. 材质: PVC 地漏 2. 规格: DN50	个	2.00	38.74		
741	031004014009	给、排水附(配)件 1. 材质: 洗衣机水龙头 2. 型号、规格: DN15	个	1.00	17.47		
742	031006012005	热水器、开水炉 1. 能源种类: 电热水器 2. 型号、容积: 60L 3. 安装方式: 挂式	台	1.00	2924.25		
743	030404034010	照明开关 1. 名称: 单联开关 2. 规格: 250V, 10A 4. 安装方式: 暗装	个	2.00	25.59		
744	030412001004	普通灯具 1. 名称: 普通吸顶灯 2. 安装形式: 吸顶安装	套	2.00	82.18		
745	030411006007	接线盒 1. 名称: 开关(插座)盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 暗装	个	5.00	10.56		
746	031001006042	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: UPVC 管 de50 4. 连接形式: 胶粘连接 5. 含灌水及通球试验等, 且满足设计及使用需求 6. 其它: 含预留孔洞、堵洞、管卡等	m	3.60	45.71		

747	031001006043	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:UPVC 管 de110 4. 连接形式:胶粘连接 5. 含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6. 其它:含预留孔洞、堵洞、管卡等	m	11.62	74.88		
		合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城建安林楼工程

项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
				单项控制 价	合价	其中: 暂估价
	土建					
011701002001	外脚手架 1. 搭设方式:双排外脚手架 2. 搭设高度:≤24m 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m ²	688.24	33.09		
011701002002	外脚手架 1. 搭设方式:双排外脚手架 2. 搭设高度:≤15m 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m ²	962.15	27.58		

011701002003	<p>外脚手架</p> <p>1. 搭设方式:双排外脚手架</p> <p>2. 搭设高度:≤6m</p> <p>3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。</p>	m2	2898.16	21.72		
011701002004	<p>单排外脚手架</p> <p>1. 搭设高度:≤6m</p> <p>2. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。</p>	m2	2724.96	15.86		
011701003001	<p>双排里脚手架</p> <p>1. 搭设高度: ≤3.6m</p> <p>2. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。</p>	m2	1040.87	13.60		
011701003002	<p>双排里脚手架</p> <p>1. 搭设高度: ≤6m</p> <p>2. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。</p>	m2	459.42	15.25		
01B005	密目网	m ²	1846.00	14.16		
01B006	安全网	m ²	557.10	4.99		
011703001001	<p>±0.00 以下垂直运输</p> <p>1. 建筑物建筑类型及结构形式:现浇砼结构</p> <p>2. 地下室建筑面积:无地下室</p>	m2	716.34	32.14		

011703001002	±0.00 以上垂直运输 1. 建筑物建筑类型及结构形式:现浇砼结构 2. 地下室建筑面积:无地下室 3. 建筑物檐口高度、层数:檐口高度 15.4 米, 层数 4 层	m2	2487.13	54.36		
011702001001	塔吊基础模板 1. 基础类型:塔吊基础, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	22.32	117.93		
011702001002	基础垫层模板 1. 基础类型:承台基础垫层, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	27.12	58.79		
011702001003	桩承台模板 1. 基础类型:独立基础, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	171.40	116.93		
011702002001	矩形柱模板 1. 截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	990.84	75.53		
011702002002	矩形柱模板支撑超高 1. 支撑高度:支撑高度 > 3.6m 2. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	193.19	5.94		
011702003001	构造柱 1. 截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	124.40	102.28		
011702005001	基础梁 1. 梁截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	279.21	101.00		

011702006001	矩形梁模板 1. 支撑高度:综合考虑 2. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	1251.13	81.93		
011702006002	矩形梁模板支撑超高 1. 支撑高度:支撑高度>3.6m 2. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	740.66	6.28		
011702008001	圈梁、压顶模板 1. 截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	103.53	80.67		
011702009001	过梁模板 1. 截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	20.84	121.22		
011702014001	有梁板模板 1. 支撑高度:综合考虑 2. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内	m2	65.62	73.26		
011702016001	平板模板 1. 支撑高度:综合考虑 2. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内	m2	1943.90	76.18		
011702016002	平板模板支撑超高 1. 支撑高度:支撑高度>3.6m 2. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内	m2	1149.36	6.18		
011702022001	天沟、檐沟模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	195.67	118.04		
011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板 天沟、檐沟模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	21.00	213.80		

011702024001	<p>楼梯</p> <p>1. 类型:无梁式</p> <p>2. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容</p>	m2	112.56	275.98		
01B007	<p>现场预制混凝土其他构件模板</p> <p>1. 构件类型:门窗侧砼块</p> <p>2. 模板材质:投标单位自行考虑</p> <p>3. 支撑材质:投标单位自行考虑</p>	m3	5.42	1489.79		
01B008	<p>预制沟盖板模板</p> <p>1. 构件类型:沟盖板</p> <p>2. 模板材质:投标单位自行考虑</p> <p>3. 支撑材质:投标单位自行考虑</p>	m3	0.69	171.60		
011705001001	<p>大型机械设备进出场及安拆</p> <p>1. 机械设备名称:</p> <p>2. 机械设备规格型号:</p>	台次	1.00	25120.48		
01B009	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	装饰					
011701003004	<p>内装饰脚手架</p> <p>1. 搭设方式:双排里脚手架</p> <p>2. 搭设高度: ≤3.6m</p> <p>3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。</p>	m2	3253.89	4.07		

011701003005	<p>内装饰脚手架</p> <p>1. 搭设方式:双排里脚手架</p> <p>2. 搭设高度: ≤6m</p> <p>3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。</p>	m2	1616.62	4.58		
01B012	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	安装			0.00		
031301010001	安装与生产同时进行施工增加		1.00	0.00		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		1.00	0.00		
031301012001	工程系统检测、检验		1.00	0.00		
031301017001	脚手架搭拆		1.00	0.00		
031302003001	非夜间施工增加		1.00	0.00		
031302007001	高层施工增加		1.00	0.00		
	门卫					
	土建			0.00		
011701002006	<p>外脚手架</p> <p>1. 搭设方式:双排外脚手架</p> <p>2. 搭设高度: ≤6m</p> <p>3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。</p>	m2	48.17	21.72		

011702001005	独立基础模板 1.基础类型:独立基础,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	8.96	121.16		
011702001006	基础垫层模板 1.基础类型:基础垫层,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	3.35	58.79		
011702003003	构造柱 1.截面形状:矩形,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	7.86	102.28		
011702005003	基础梁 1.梁截面形状:矩形,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	13.80	101.00		
011702002004	矩形柱模板 1.截面形状:矩形,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	24.32	75.53		
011702006004	矩形梁模板 1.支撑高度:综合考虑 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	12.84	81.93		
011702009003	过梁模板 1.截面形状:矩形,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	4.36	121.22		
011702016004	平板模板 1.支撑高度:综合考虑 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内	m2	23.59	76.18		
011702021002	栏板模板 1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	60.29	148.07		

011702022003	天沟、檐沟模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	0.48	118.04		
01B016	现场预制混凝土其他构件模板 1. 构件类型: 门窗侧砼块 2. 模板材质: 投标单位自行考虑 3. 支撑材质: 投标单位自行考虑	m3	0.14	1489.79		
011702008003	圈梁模板 1. 截面形状: 矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	0.20	80.67		
01B017	智慧工地费用 (仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	装饰					
011701003007	内装饰脚手架 1. 搭设方式: 双排里脚手架 2. 搭设高度: ≤3.6m 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	50.10	4.07		
01B021	智慧工地费用 (仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	安装					
031301010002	安装与生产同时进行施工增加		1.00	0.00		
031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		1.00	0.00		
031301012002	工程系统检测、检验		1.00	0.00		

031301017002	脚手架搭拆		1.00	0.00		
031302003002	非夜间施工增加		1.00	0.00		
031302007002	高层施工增加		1.00	0.00		
	消防水池工程					
	土建					
011701002009	外脚手架 1. 搭设方式:单排外脚手架 2. 搭设高度:6m 以内 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	38.86	15.86		
011701003009	双排里脚手架 1. 搭设高度: ≤6m 2. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	257.20	15.25		
011703001006	垂直运输 1. 地下消防水池垂直运输机械泵送砼	座	1.00	19680.39		
011702001009	垫层模板 1. 类型:基础垫层, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	8.00	58.79		
011702001010	池底模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	26.47	191.68		

011702002007	矩形柱模板 1. 截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	11.66	75.53		
011702006007	矩形梁模板 1. 支撑高度:综合考虑 2. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	34.41	81.93		
011702011005	池壁模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	354.96	77.11		
011702014006	池顶板模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	106.17	120.34		
01B028	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	装饰					
011701003011	内装饰脚手架 1. 搭设方式:双排里脚手架 2. 搭设高度: ≤6m 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	154.46	4.84		
01B030	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	安装					
031301010003	安装与生产同时进行施工增加		1.00	0.00		
031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		1.00	0.00		
031301012004	工程系统检测、检验		1.00	0.00		
031301017003	脚手架搭拆		1.00	0.00		
031302003003	非夜间施工增加		1.00	0.00		
031302007003	高层施工增加		1.00	0.00		
	室外附属工程					

	土建					
011701002012	外脚手架 1. 搭设方式:单排外脚手架 2. 搭设高度:6m 以内 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定。	m2	205.35	15.86		
011702001013	垫层模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	15.69	58.79		
011702001014	无梁式带形基础模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	22.87	84.17		
011702002010	矩形柱模板 1. 截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	44.64	75.53		
011702003008	构造柱 1. 截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	7.35	102.28		
011702008008	圈梁模板 1. 截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	74.40	80.67		
011702011008	挡土墙模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	101.41	59.01		
011702026008	电缆沟、地沟模板 1. 综合单价综合考虑模板相关制作及摊销	m2	42.98	100.17		
01B040	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	装饰					

01B042	智慧工地费用（仅计取税金）	元	1.00	0.00		
	安装					
031301010004	安装与生产同时进行施工增加		1.00	0.00		
031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		1.00	0.00		
031301012005	工程系统检测、检验		1.00	0.00		
031301017004	脚手架搭拆		1.00	0.00		
031302003004	非夜间施工增加		1.00	0.00		
031302007004	高层施工增加		1.00	0.00		
	森林消防中队南楼维修改造工程					
	土建					
011701003014	双排里脚手架 1. 搭设高度：≤3.6m 2. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建建[2000]230号）等规范自行确定。	m2	118.40	13.60		
01B047	智慧工地费用（仅计取税金）	元	1.00	0.00		
	装饰					
011701003016	内装饰脚手架 1. 搭设方式：双排里脚手架 2. 搭设高度：≤3.6m 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建建[2000]230号）等规范自行确定。	m2	67.20	4.07		
01B051	智慧工地费用（仅计取税金）	元	1.00	0.00		
	安装					
031301010005	安装与生产同时进行施工增加		1.00	0.00		

031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		1.00	0.00		
031301012006	工程系统检测、检验		1.00	0.00		
031301017005	脚手架搭拆		1.00	0.00		
031302003005	非夜间施工增加		1.00	0.00		
031302007005	高层施工增加		1.00	0.00		
	森林消防中队北楼维修改造工程					
	土建					
011701003017	双排里脚手架 1. 搭设高度: ≤3.6m 2. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	28.80	13.60		
01B054	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	装饰			0.00		
01B057	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00	0.00		
	安装			0.00		
031301010006	安装与生产同时进行施工增加		1.00	0.00		
031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		1.00	0.00		
031301012007	工程系统检测、检验		1.00	0.00		
031301017006	脚手架搭拆		1.00	0.00		
031302003006	非夜间施工增加		1.00	0.00		
031302007006	高层施工增加		1.00	0.00		
	合计					

暂列金额明细表

工程名称: 城建安林楼工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	415200.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	118000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	89000.00	
	土建			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	8200.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	2000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	1000.00	
	土建			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	46300.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4500.00	
	安装			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	3000.00	
	土建			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	125000.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	31000.00	
	土建			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	21000.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	6000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	3000.00	
	土建			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	2400.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1. 施工方投标报价时不得调整此项费用	项	1000.00	
	合计		884600.00	

特殊项目暂估价表

工程名称:城建安林楼工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	装饰					
2	特殊项目暂估价		项			
	安装					
	特殊项目暂估价		项		450000.00	
3	集成式太阳能热水系统	屋面太阳能集热系统	套	1	150000.00	
4	监控网络报警系统(含室内及室外)	屋面太阳能集热系统	项	1	300000.00	
	土建					
5	特殊项目暂估价		项			
	装饰					
6	特殊项目暂估价		项			
	安装					
7	特殊项目暂估价		项			
	土建					
8	特殊项目暂估价		项			
	装饰					
9	特殊项目暂估价		项			
	安装					
10	特殊项目暂估价		项			
	土建					
11	特殊项目暂估价		项			
	装饰					
12	特殊项目暂估价		项			
	安装					
13	特殊项目暂估价		项			
	土建					
14	特殊项目暂估价		项			
	装饰					
15	特殊项目暂估价		项			
	安装					
16	特殊项目暂估价		项			
	土建					
17	特殊项目暂估价		项			
	装饰					
18	特殊项目暂估价		项			
	安装					
19	特殊项目暂估价		项			

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准(包括但不限于此,以下技术规范及标准按最新执行)
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。
- 五、其它说明参见设计图纸。

第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名:	
2	工期	天数: ___日历天	
3	质量标准		
4	缺陷责任期		

投标人: (公章)

法定代表人: (印章)

____年____月____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

_____年____月____日

附：法定代表人身份证复印件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人及委托代理人身份证复印件。

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学 校	专 业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：____年____月____日

此项上传至资信标补充附件中

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：____年____月____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位： （加盖企业公章）

____年____月____日

已标价工程量清单

CD18DC09-83D2-4E91-9064-71A315401DOC

投 标 总 价

招 标 人：

工程名称： 城建安林楼工程

投标总额（小写）：

（大写）：

投 标 人：

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

（造价人员签字）

编 制 时 间：

建设项目投标报价汇总表

工程名称:城建安林楼工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1					
	合计				

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城建安林楼工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1					
2					
3					
4					
	合计				

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城建安林楼工程

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	合计				
	合计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:城建安林楼工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		合计					

工程单价汇总表

工程名称:城建安林楼工程

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	人工费	材料费	机械 使用费	施工 管理费	企业 利润	规费	税金	合计

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城建安林楼工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
		土建工程					
		合计					

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:城建安林楼工程

项目 编码	项 目 名 称	计 量 单 位										
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额 名称	单 位	数 量	单 价				合 价				
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	
人工单价		小 计										
		未计价材料费										
清单项目综合单价												
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单 位	数 量	单 价	合 价	暂 估 单 价	暂 估 合 价	
	其他材料费							--		--		
	材料费小计							--		--		

项目 编码		项 目 名 称						计 量 单 位			
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额 名称	单 位	数 量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
人工单价		小 计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单 位	数 量	单 价	合 价	暂 估 单 价	暂 估 合 价	
	其他材料费						--		--		
	材料费小计						--		--		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:城建安林楼工程

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注

发包人发包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:城建安林楼工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注

计日工表

工程名称:城建安林楼工程

序号	项目名称	单位	暂定 数量	实际 数量	综合单价	合价(元)	
						暂定	实际

其他项目清单单价分析表

工程名称:城建安林楼工程

工程主材汇总表

工程名称:城建安林楼工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计	税率
		合计:						

非定额费用汇总表

工程名称:城建安林楼工程

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	省价 (含税)	省价 (除税)	小计 (除税)	单价 (含税)	单价 (除税)	小计 (除税)	税率

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法人代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书（若授权代表参加投标）
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注：转账方式提交投标保证金，后附投标人基本户开户证明（基本账号存款证明）、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，详见投标人须知前附表如选择保险保函方式，详见投标人须知前附表 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址： https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index ）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容包括项目经理配备必须符合资格要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员、质量员、专职安全员、材料员、资料员、机械员）配备齐全，项目经理、技术负责人须附相关证书，其他人员需附社保证明。填写项目负责人简历表。（项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）。 注：（1）项目管理机构组成表后需附技术负责人的相关证件及项目管理机构成员的社保证明材料（近三个月），若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”（查询网址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件通过网络（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html ）。3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。4、投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图（查询网址 http://wenshu.court.gov.cn/ ）。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	要求投标单位信用等级为B级及以上	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为信用等级为B级及以上信用报告或信用记录扫描件（详见公告）
2	技术标 [20.00] （汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	(1.8分) 对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	(1.8分) 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	(1.8分) 有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	(1.8分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.80	(1.8分) 环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	(1.8分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	(1.8分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.80	(1.8分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	(1.8分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.80	(1.8分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土扬尘治理	2.00	(2.0分) 建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等;扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,企业近两年(开标截止时间前两年,精确到日)未发生任何违纪、违规情况者得基本分2分,有违法违规行扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。 备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员:项目经理配备必须符合资格要求;技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书;其他关键岗位管理人员(施工员、质量员、专职安全员、材料员、资料员、机械员)配备齐全,符合以上人员配置要求的,得3分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的,其投标将被否决。 注:投标文件中附项目管理机构人员保险证明材料(近三个月),若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
3.3	项目经理市场信用	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近两年(开标截止时间前两年,精确到日)未发生任何违纪、违规情况者得2分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限;备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.4	企业信用报告	3.00	上传word或pdf格式的文档,投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用报告。企业信用等级为AAA级及以上的加3分;AA级及以上的(AAA级以下)加2分;A级及以上的(AA级以下)计0分。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤6时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时,A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B:招标控制价。 K1:0.97,0.972,0.974,0.976,0.978,0.98。 K2:0.98。 Q:权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%。Q1:0.3,0.31,0.32,0.33,0.34。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.2	分部分项	10.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，$A =$所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，$A =$所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减$1/N$，减完为止。每低 1% 减$0.5/N$，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 10171845.50

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价 (元)

定标方式 :推荐候选人, 3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	森林消防中队营房							
	土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:投标单位需综合土质类别对造价影响; 2.弃土运距:综合考虑; 3.运输措施及卸放位置必须符合主管部门要求,且运输人及运输机械需符合主管部门对改特殊作业的各项规定; 4.其他说明:场地内±30cm内平整	m ²	716.34			
2	010103004001	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及其周边、施工工地范围内所有的清理及建筑垃圾清理、外运(综合考虑倒运、集中、装车外运、处置运距等)	m ³	9473.7			
3	010101002001	桩间挖填运土方,按实际挖方量计算	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式:机械开挖、人工清槽 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械开挖、基础回填后余土装车、运土、弃土	m ³	1332.49			
4	010301002001	预制钢筋混凝土管桩	1.地层情况:综合考虑 2.桩类型:预应力钢筋混凝土管桩PHC 400 AB 95 3.桩尖类型:尖底十字形闭口钢桩尖 4.其他:做法及技术参数详见设计图纸 5.工程量按设计图示尺寸以桩长(包括桩尖)计算	m	1140			
5	010301004001	截(凿)桩头	1.桩类型:预应力钢筋混凝土管桩PHC 400 AB 95 2.桩头截面、混凝土强度等级、有无钢筋详见图集L14G407	根	95			
6	010301008001	桩头钢筋整理	1.桩类型:预应力钢筋混凝土管桩	根	95			
7	010302005001	桩芯灌砼	1.部位:预制钢筋砼管桩 2.混凝土等级:C30 商砼	m ³	3.95			
8	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:独立桩基础垫层	m ³	12.171			
9	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	79.54			
10	010501006001	塔吊基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	16.74			
11	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	31.1			
12	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	126.96			
13	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	135.48			
14	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	8.11			
15	010505003001	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	314.65			
16	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m ³	12.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010503004001	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.03			
18	010503004002	卫生间返水	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.13			
19	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.26			
20	010505007001	天沟、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.1			
21	010505008001	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度: 100mm厚	m ²	21			
22	010505008002	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度: 每增减10mm厚	m ²	21			
23	010506001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30商砼	m2	112.56			
24	010506001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30商砼	m2	431.82			
25	010507007001	其他构件	1.构件的类型:矩形 2.构件规格:综合考虑 3.部位:门窗侧 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C25 6.含安装及一切费用	m3	5.42			
26	010512001001	预制混凝土盖板	1.可移动防护盖板, 盖板应能承受500kg/ m ² 载重, 详见设计图纸 2.混凝土等级: C30商砼 3.钢筋及模板另计	m3	0.69			
27	010507001001	散水	1.素土夯实, 压实系数大于0.9, 向外找坡4% 2.垫层材料种类、厚度:150厚小毛石灌M5水泥预拌砂浆 3.面层:60厚C20混凝土找平, 上撒1:1水泥砂子压实赶光	m2	44.49			
28	010507001002	室外坡道	1.素土夯实, 压实系数大于0.9 2.面层厚度:60厚C15混凝土找平 3.素水泥浆一道 4.30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 5.30厚毛面齿槽花岗岩板铺面, 灌稀水泥浆擦缝 6.含模板制作及安装费用	m2	77.4			
29	010507001003	无障碍坡道	1.素水泥浆一道 2.25厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 3.铺50厚预制C25混凝土方砖, 缝宽5, 干石灰粗砂扫缝后洒水封缝 4.含模板制作及安装费用	m2	12.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第3页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010404001001	灌浆地瓜石垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:小毛石灌M5水泥预拌砂浆 2.含素土夯实 3.部位: 综合考虑	m3	135.04			
31	010501001002	砼垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.厚度: 综合考虑 4.部位: 综合考虑	m3	44.3			
32	010501001003	砼垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度: 综合考虑 4.部位: 综合考虑	m3	6.54			
33	010501001004	砼垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度: 综合考虑 4.部位: 车库及修理间	m3	95.078			
34	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压灰砂砖 240*115*53mm 2.基础类型:砖基础 3.砂浆强度等级:M7.5水泥预拌砂浆	m3	21.89			
35	010903003001	基础水平防潮层	1.防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆内掺UEA防水剂, 掺量按实际试验确定且满足规范要求	m2	72.97			
36	010401014001	砖地沟、明沟	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压灰砂砖 240*115*53mm 2.沟截面尺寸:详图纸 3.砂浆强度等级: M7.5水泥预拌砂浆	m3	4.89			
37	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压灰砂砖 240*115*53mm 2.墙体类型:女儿墙 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆 4.厚度: 240mm	m3	25.16			
38	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块 2.墙体厚度:300mm以内 3.砂浆强度等级:M5混合预拌砂浆 4.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	195.58			
39	010402001002	砌块墙	1.墙体类型:3.6m以下加气混凝土砌块 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0混合预拌砂浆 4.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	221.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第4页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010402001003	砌块墙	1.墙体类型:3.6m以上加气混凝土砌块 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0混合预拌砂浆 4.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m ³	18.12			
41	010515001001	砌体加固钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 6mm 2.部位:砌体墙 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	2.059			
42	010515011001	ϕ 6植筋	1.材料规格:HRB400, ϕ 6mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拔试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	2830			
43	010515011002	ϕ 8植筋	1.材料规格:HRB400, ϕ 8mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拔试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	10			
44	010515011003	ϕ 10植筋	1.材料规格:HRB400, ϕ 10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拔试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	12.21			
45	010515011004	ϕ 12植筋	1.材料规格:HRB400, ϕ 12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求, 并考虑相应的拉拔试验费用, 本清单中不考虑钢筋材料费	根	888			
46	010515001002	现浇构件钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格: $\leq \Phi$ 10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	22.264			
47	010515001003	现浇构件钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格: $> \Phi$ 10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	1.232			
48	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级钢4 2.部位:综合考虑 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.666			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第5页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	27.025			
50	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤18 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	18.219			
51	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤25 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	68.612			
52	010516003001	电渣压力焊	1.规格:钢筋直径14mm	个	40			
53	010516003002	电渣压力焊	1.规格:钢筋直径16mm	个	136			
54	010516003003	电渣压力焊	1.规格:钢筋直径20mm	个	399			
55	010516003004	电渣压力焊	1.规格:钢筋直径25mm	个	1007			
56	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:圆薄钢板 2.规格:5mm厚 3.铁件尺寸:详图集《L14G407》47页-49页 4.部位:预应力混凝土管桩灌芯托板 5.预埋件的制作及安装,按吨综合报价	t	0.129			
57	010516004001	钢丝网钢板网	1.钢网种类:1.2mm@20热镀锌钢网 2.铺钉部位:外墙面、内墙面不同基体材料交接处	m ²	2082.84			
58	01B001	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m ²	4783.87			
59	010802001001	肯德基门(含消防救援窗口)	1.开启方式:双开门 2.型材:100系列隔热型材 3.玻璃:10mm安全玻璃 4.具体满足甲方要求 5.含五金件、消防救援窗口、防撞彩带、闭门器等配件	m ²	63.12			
60	010803001001	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:4500*4550 2.门材质:铝合金 3.电动装置品种、规格:电动机、转轴等所有施工项目	樘	6			
61	010802003001	钢制防火门	1.门的形式:钢制甲级防火门 2.材料种类:不锈钢 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 4.做法:详见图纸设计 5.工程量:按框外围尺寸计算 6.耐火极限不应低于1.50h,防火门在关闭后能从任何一侧手动开启	m ²	17.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第6页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010802003002	钢质防火门	1.门的形式:钢制丙级防火门 2.材料种类:不锈钢 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 4.做法:详见图纸设计 5.工程量:按框外围尺寸计算 6.耐火极限不应低于0.50h,防火门在关闭后能从任何一侧手动开启	m2	4.5			
63	010801001001	实木复合烤漆门(单开)	1.含门锁、五金、门套、安装、运输等一切费用 2.颜色由甲方自定	樘	32			
64	010801001002	实木复合烤漆门(双开)	1.含门锁、五金、门套、安装、运输等一切费用 2.颜色由甲方自定	樘	9			
65	010802001002	铝合金平开门	1.采用65P系列型材;平面没有气泡与划痕;里外要干净、明亮;色泽均匀,观感无色差;每块玻璃四边磨边 2.型材厚度≥1.2mm,PA-66隔热条,严禁使用PVC材质 3.玻璃为4mm单层白片玻璃,遵循国家及地方标准,超过2平米的中空玻璃,充惰性气体,玻璃厚度必须执行正偏差,严禁出现玻璃厚度负偏差 4.密封毛条要求:中档及以上,必须经过硅化处理、防水型,毛条必须穿入型材槽口,严禁粘接 5.不够一平方按一平方计算 6.含措施费、安装费等全部费用	m2	2.1			
66	010807001001	铝合金单玻璃推拉窗	1.采用65系列型材,型材厚度1.2mm;4mm单层玻璃 2.不够一平方按一平方计算 3.含措施费、安装费等全部费用	m2	2.4			
67	010807001002	隔热断桥铝合金平开内倒窗(含消防救援窗口)	1.窗的类型:铝合金平开内倒窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	137.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第7页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	010807001003	隔热断桥铝合金平开内倒窗(含救援窗口)	1.窗的类型:铝合金平开内倒窗 2.材料种类、规格:70系列LowE隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5+LowE中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	219.95			
69	010807001004	铝合金幕墙	1.窗的类型: 铝合金幕墙 2.材料种类、规格:120系列铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+LowE中空玻璃 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	32.6			
70	010807001005	手动排烟器		套	14			
71	010807004001	金刚网卡扣式纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸:综合考虑 2.框材质:铝材,实际壁厚≥1.0mm 3.窗纱材料品种、规格:纱网采用金刚网,不锈钢304材质,表面喷粉工艺处理,钢网厚度不小于0.7mm,目数12目	樘	96			
72	010902001001	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4.0mm厚SBS改性沥青防水卷材(II型) 2.防水层数:一遍 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4.部位:屋面	m2	795.42			
73	010903001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材,1.3mm厚专用粘结料满粘一道 2.防水层做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 3.部位:综合考虑	m2	1516.36			
74	010903001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材,1.3mm厚专用粘结料满粘两道 2.防水层做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 3.部位:综合考虑	m2	1109.19			
75	010902002001	屋面隔离层	1.名称: 0.4厚聚乙烯膜一层	m2	974.3			
76	011001005001	保温隔热楼地面	1.材料品种、规格: 40厚挤塑聚苯板保温层 2.部位: 一层地面	m2	638.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第8页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	011001001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 90厚挤塑聚苯板保温层 2.部位: 屋面	m ²	691.02			
78	011001001002	保温隔热屋面	1.最薄处30厚找坡2%, 找坡层:1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m ³	76.01			
79	011001001003	保温隔热屋面	1.胶粉聚苯颗粒保温浆料 2.厚度: 20厚 3.部位: 大厅雨篷	m ²	36.55			
80	0111101001001	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:屋面、大厅雨篷	m ²	1418.59			
81	0111101001002	屋面找平层每增减5mm	1.找平层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆找平每增减5mm 2.部位:大厅雨篷	m ²	36.55			
82	010902003001	屋面细石砼找平层	1.刚性层厚度:40厚 2.混凝土种类:细石砼(商砼) 3.混凝土强度等级:C20 4.部位: 屋面、大厅雨篷	m ²	1418.59			
83	010902003002	屋面细石砼找平层每增减10mm	1.混凝土种类:细石砼(商砼) 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 综合考虑	m ²	36.55			
84	010902009001	刚性层分隔缝	1.分隔缝材质:密封胶嵌缝 2.分隔缝宽度:20mm	m	295.6			
85	011001004001	保温柱、梁	1.保温隔热部位:柱、梁节点 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚II型复合保温板(其中芯材挤塑聚苯板80厚, 外侧20厚水泥基保护层) 3.3-6内侧水泥基防护层	m ²	392.69			
86	011001004002	保温柱、梁	1.保温隔热材料: 80mm厚A级防火型岩棉板 2.具体详图纸设计	m ²	9.18			
87	011001004003	挤塑聚苯板保温	1.厚度: 150mm 2.部位: 造型之间缝隙	m ²	156.87			
88	010902006001	Φ75PVC泄水管	1.部位: 门厅雨棚, 外伸150mm	个	1			
89	010902004001	铸铁雨水口		个	13			
90	010902004002	铸铁弯头落水口		个	13			
91	010902004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:不锈钢直径110mm	m	301.9			
92	010514001001	厨房变压式风道	1.综合考虑砼板封堵等费用 2.工作内容包括排气道运输、制安等 3.计算规则: 按图示尺寸以延长米计算	m	16			
93	01B002	排气道风帽	1.需满足招标方及设计要求 2.按设计图示以个数计算 3.投标报价时需综合考虑风帽基座等费用 4.计算规则: 按个计取	个	2			
94	01B003	不锈钢成品排气孔	1.规格: 直径75 2.屋面面积每36m ² 设置一个排气孔, 采用不锈钢成品排气孔	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第9页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	01B004	屋面上人孔	1.计算规则: 按图示个数计算	个	1			
		装饰						
1	011107001001	石材台阶面	1.部位: 西门室外台阶 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 3.面层形式: 25厚齿槽花岗岩石铺面踏板及踢脚板 4.勾缝材料种类:稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 5.综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	7.34			
2	011102001001	石材楼地面	1.部位: 西门室外台阶平台 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 3.面层形式: 25厚齿槽花岗岩石铺贴 4.勾缝材料种类:稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 5.综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	4.07			
3	011107001002	石材台阶面	1.部位: 门厅室外台阶 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 1:3干硬性水泥预拌砂浆 3.面层形式: 400宽140高花岗岩石条长≤1500 4.综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	5.4			
4	011102001002	石材楼地面	1.部位: 门厅室外台阶平台 2.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 1:3干硬性水泥预拌砂浆 3.面层形式: 400宽140高花岗岩石条长≤1500 4.综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	24.6			
5	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.部位: 走廊、门厅	m ²	1358.17			
6	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚600*600防滑地面砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.部位: 有水房间	m ²	217.32			
7	011101003001	细石混凝土地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚C30细石砼, 表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 车库及修理间	m ²	475.39			
8	011101003002	细石混凝土地面 每增减5mm	1.面层厚度、混凝土强度等级:C30细石混凝土找平层每增减5mm 2.部位: 车库及修理间	m ²	950.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第10页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011101003003	细石混凝土地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 通讯室	m ²	37.82			
10	011101003004	细石混凝土地面 每增减5mm	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土找平层 每增减5mm 2.部位: 通讯室	m ²	37.82			
11	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm1:3水泥预拌砂浆找平 2.部位: 卫生间、洗手间、淋浴间	m ²	175.27			
12	011101006002	平面砂浆找平层 每增减5mm	1.找平层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆找平每增减5mm 2.部位: 卫生间、洗手间、淋浴间	m ²	550.64			
13	011101001003	20厚1:3水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆抹光 2.部位: 管道井	m ²	2.88			
14	011106001001	花岗岩楼梯面层	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 2.粘结层厚度、材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴 4.勾缝材料种类:稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 5.综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	112.56			
15	011102001003	花岗岩楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴 4.勾缝材料种类:稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 5.综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	55.09			
16	011105002001	花岗岩直形踢脚线	1.粘贴层厚度、材料种类:20厚水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:直形光面花岗岩 3.综合考虑石材切割、倒角、磨边等费用	m ²	9.44			
17	011105002002	花岗岩异形踢脚线	1.粘贴层厚度、材料种类:20厚水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:异形光面花岗岩 3.综合考虑石材切割、倒角、磨边等费用	m ²	8.82			
18	011105003001	地板砖踢脚线	1.4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 2.7厚200*800面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝	m ²	185.52			
19	011108003001	块料零星项目	1.部位:楼梯滴水线 2.面层形式:1:3水泥砂浆贴小面砖	m ²	6.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第11页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010809004001	石材窗台板	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚1:2水泥预拌砂浆 2.贴结合层厚度、材料种类:素水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:人造大理石20mm厚 4.含倒角、磨边及裙边	m ²	26.88			
21	011204003001	块料墙面	1.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 2.5厚300*400釉面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝 3.部位:卫生间、饮水间、盥洗室	m ²	506.4			
22	011201001001	墙面混合砂浆抹灰	1.墙体类型:砼墙、砌块墙 2.面层材料种类:15mm厚混合预拌砂浆 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	4109.71			
23	011201001002	内墙面抹灰厚度每增减1mm	1.墙体类型:砼墙、砌块墙 2.面层材料种类:混合预拌砂浆每增减1mm 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	4109.71			
24	011201001003	外墙面水泥砂浆抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.面层材料种类:1:3水泥预拌砂浆15mm厚 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	366.69			
25	011201001004	外墙面水泥砂浆抹灰	1.墙体类型:砼墙、砌块墙 2.面层材料种类:1:3水泥预拌砂浆15mm厚 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	1313.91			
26	011201001005	外墙面水泥砂浆抹灰每增减1mm	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类:1:3水泥预拌砂浆每增减1mm 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	16806			
27	011201001006	外墙面5厚抹面胶浆	1.墙体类型:砼墙、砌块墙 2.面层材料种类:5厚抹面胶浆掺8%QBZ-B1 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	1680.6			
28	01B011	专用界面剂	1.2厚配套专用界面砂浆批刮	m ²	5523.16			
29	011407001001	墙面喷刷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 2.乳胶漆3遍 3.部位:除卫生间、饮水间外的其他房间	m ²	3622.2			
30	011407001002	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:外墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:配套专用胶黏剂,2-4mm质感漆饰面	m ²	1408.68			
31	011407002001	天棚喷刷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮平 2.乳胶漆3遍 3.部位:一层天棚	m ²	922.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第12页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011302001001	铝合金扣板吊顶	1.Φ8钢筋吊杆中距横向500,纵向小于等于900 2.轻钢主龙骨CB50*20,中距500,用吊件直接吊挂在预留钢筋吊杆下 3.型轻钢次龙骨CB50*20 4.0.5厚600*600铝合金扣板 5.钉(粘)铝压条 6.部位:卫生间、饮水间	m ²	219.45			
33	011302001002	矿棉装饰板吊顶	1.Φ8钢筋吊杆,双向中距小于等于1200 2.T型轻钢主龙骨TB24*38,中距600,与钢筋吊杆固定 3.T型轻钢次龙骨TB24*38,中距600 4.15厚600*600矿棉装饰板搁置于龙骨翼缘上	m ²	227.67			
34	011302001003	石膏板吊顶	1.吊顶形式:一级 2.龙骨材料种类:主龙骨50轻钢大龙骨@1000,副龙骨为50*19U型轻钢龙骨@400*500,龙骨用Φ10金属吊杆与膨胀螺栓固定 3.基、面层材料种类:双层9.5厚防水石膏板、嵌缝 4.部位:综合考虑	m ²	1003.25			
35	011503001001	不锈钢楼梯栏杆	1.不锈钢楼梯栏杆,高度为900mm,具体样式详见图纸 2.栏杆承受水平推力不应大于1.0KN/m 3.所有扶手弯头的制作、拼装费用综合到实际长度内计算,结算时只按其弯头实际长度计取 4.所有扶手安装基层均为砼基层,楼梯理石踏步板铺装完成。采用不锈钢膨胀螺栓固定,乙方必须充分考虑固定方式,在确保不对甲方成品理石踏步板造成损坏的同时保证固定安全及美观 5.成品扶手管材厚度应均匀一致,表面要求光滑明亮,无裂纹及瑕疵。成品扶手管材焊接处的焊缝不得有裂纹、穿透及气孔等焊接缺陷	m	71.98			
36	011503001002	楼梯不锈钢靠墙扶手	1.材质做法:Φ40*2不锈钢管抛光 2.安装高度按甲方要求	m	40.5			
37	011503001003	窗前防护栏杆	1.不锈钢窗前防护栏杆,高度为1050mm,具体详见设计图纸	m	32.56			
38	011210005001	卫生间隔断	1.隔断形式、材料种类:抗倍特隔断18mm厚 2.部位:卫生间 3.备注:包含门、把手、五金等配件	m ²	29.58			
39	011210005002	卫生间小便隔断	1.隔断形式、材料种类:抗倍特隔断18mm厚 2.部位:卫生间	m ²	6			
	安装							
	给排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第13页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001006001	塑料管	1.安装部位: 室内直埋 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	30.25			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位: 室内直埋 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	10.8			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位: 室内直埋 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN25 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	15.85			
4	031001006004	塑料管	1.安装部位: 室内直埋 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN40 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	6.17			
5	031001006005	塑料管	1.安装部位: 室内直埋 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN65 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	2.44			
6	031001006006	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	31.7			
7	031001006007	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN20 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	13.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第14页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001006008	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN25 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	19.31			
9	031001006009	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN32 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	7.05			
10	031001006010	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN40 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	49.62			
11	031001006011	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN50 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	5.97			
12	031001006012	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN65 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	27.62			
13	031001005001	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污废水 3.材质、规格: 铸铁管 DN100 4.连接形式: 橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	11.79			
14	031001005002	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污废水 3.材质、规格: 铸铁管 DN75 4.连接形式: 橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	3.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第15页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN50 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	3.06			
16	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de50 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含预留孔洞、堵洞、管卡等	m	46.64			
17	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de75 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含预留孔洞、堵洞、管卡等	m	47.88			
18	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含预留孔洞、堵洞、管卡、阻火圈等	m	78.51			
19	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	41.05			
20	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	15.85			
21	031003001001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
22	031003005001	塑料阀门	1.规格:截止阀 DN50 2.连接形式:热熔连接	个	2			
23	031003005002	塑料阀门	1.规格:截止阀 DN40 2.连接形式:热熔连接	个	2			
24	031003005003	塑料阀门	1.规格:截止阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	4			
25	031003001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
26	031003001003	螺纹阀门	1.类型:自动排气球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
27	031003001004	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
28	031003001005	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第16页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	031003001006	螺纹阀门	1.类型:防回流污染止回阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
30	031003001007	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶接头 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
31	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
32	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
33	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应式水龙头、角阀、上下水、托架、五金配件及附件等	组	19			
34	031004003002	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:带扶手洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含扶手、感应式水龙头、角阀、上下水、托架、五金配件及附件等	组	4			
35	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含脚踏冲洗阀、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	14			
36	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:带扶手坐便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含扶手、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	4			
37	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应冲洗阀、上下水、五金配件及附件等	组	10			
38	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量:含花洒、混水阀、固定件、五金配件及附件等	套	15			
39	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含拖布池水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	2			
40	031004014001	给、排水附(配件)	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN50	个	23			
41	031004014002	给、排水附(配件)	1.材质:自带水封地漏 2.规格:DN75	个	1			
42	031004014003	给、排水附(配件)	1.材质:塑料清扫口 2.型号、规格:DN75	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第17页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	031004014004	给、排水附(配件)	1.材质:塑料清扫口 2.型号、规格:DN100	个	2			
44	031002003001	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径20mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
45	031002003002	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
46	031002003003	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
47	031002003004	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
48	031002003005	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	4			
49	030601002001	压力仪表	1.名称:普通压力 2.压力表弯材质、规格:与表配套	台	1			
强电系统								
50	030404017001	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:1ALZ 3.规格:5个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
51	030404017002	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:1APZ 3.规格:9个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
52	030404017003	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1ALTX 3.规格:5回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
53	030404017004	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1AG 3.规格:5回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
54	030404017005	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1APWX 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
55	030404017006	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1APCK1 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
56	030404017007	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1APCK2 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第18页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030404017008	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:AL1 3.规格:2回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
58	030404017009	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:AL2 3.规格:3回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
59	030404017010	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:AL3 3.规格:3回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
60	030404017011	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:2ALG 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
61	030404017012	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:2AL 3.规格:8个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
62	030404017013	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:3ALG 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
63	030404017014	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:3AL 3.规格:7个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
64	030404017015	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:4AL 3.规格:4个回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
65	030404017016	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:4ALG 3.规格:2回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
66	030404017017	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:AL4 3.规格:3回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
67	030404017018	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:AL5 3.规格:1回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
68	030404017019	配电箱	1.名称:EPS 2.规格:4KVA 3.型号:满足设计及使用要求	台	1			
69	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	7			
70	030404034002	照明开关	1.名称:带指示灯开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第19页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	7			
72	030404034004	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	5			
73	030404034005	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	24			
74	030404035001	插座	1.名称:安全型三极暗插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	106			
75	030404035002	插座	1.名称:地面插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	2			
76	030412001001	普通灯具	1.名称:带人体感应开关的 吊顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	58			
77	030412005001	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式:吸顶	套	5			
78	030412005002	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:吸顶	套	108			
79	030412001002	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.安装形式:门上0.2米壁装	套	6			
80	030412002001	工厂灯	1.名称:LED防水防尘灯 2.型号、规格:11W 3.安装形式:吸顶安装	套	37			
81	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
82	030404031001	小电器	1.名称:紧急按钮开关	个	10			
83	030411004001	配线	1.名称:管内敷设或桥架内 敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	4170.89			
84	030411004002	配线	1.名称:管内敷设或桥架内 敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	2550.46			
85	030411004003	配线	1.名称:管内敷设或桥架内 敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:6mm ² 5.材质:铜芯	m	76.87			
86	030411004004	配线	1.名称:管内敷设或桥架内 敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:16mm ² 5.材质:铜芯	m	124.85			
87	030408001001	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:3*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设	m	85.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第20页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030408001002	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	26.39			
89	030408001003	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	225.19			
90	030408001004	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4*35+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	52.52			
91	030408001005	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:3*70+2*35 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	41.18			
92	030408001006	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4*70+1*35 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	6			
93	030408001007	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:3*150+2*95 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	6			
94	030408006001	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:三芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	6			
95	030408006002	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	6			
96	030408006003	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	16			
97	030408006004	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面120mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	3			
98	030408006005	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面240mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	1			
99	030411004005	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:动力线路 3.规格、型号:WDZ-RYJY-2*2.5mm2 4.材质:铜芯	m	73.82			
100	030411004006	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.规格、型号:耐腐蚀橡胶电缆-2*2.5mm2 4.材质:铜芯	m	45.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第21页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	591.39			
102	030411001002	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	124			
103	030411001003	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内敷设 5.含支吊架的安装	m	1030.23			
104	030411001004	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	0.9			
105	030411001005	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:吊顶内敷设 5.含支吊架的安装	m	4.2			
106	030411001006	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.含支吊架的安装	m	22.22			
107	030411001007	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:暗配	m	0.9			
108	030411001008	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:吊顶内敷设 5.含支吊架的安装	m	3.04			
109	030411001009	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.含支吊架的安装	m	12.11			
110	030411001010	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.含支吊架的安装	m	6.82			
111	030411001011	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	37.64			
112	030411001012	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN150 4.配置形式:埋地	m	12			
113	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	124			
114	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	0.9			
115	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径50mm以下	m	0.9			
116	030411006001	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	240			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第22页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030411006002	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	149			
118	030408010001	防火涂料	1.名称:室内防火涂料 2.部位:管道	m ²	67.87			
119	030411001013	配管	1.名称:软管 2.材质:金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	56.5			
120	030411003001	桥架	1.名称:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.含防火堵洞	m	151.95			
121	030411003002	桥架	1.名称:钢制梯式桥架 2.型号、规格:200*100 3.含防火堵洞	m	10.25			
122	030411003003	桥架	1.名称:防水金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.含防火堵洞	m	11.54			
123	030404031002	小电器	1.名称:安全隔离变压器 2.型号、规格:220V/24V 100VA	台	1			
124	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ12 4.安装形式:综合考虑	m	299.7			
125	030409004001	均压环	1.名称:均压环 2.利用建筑物地板外圈二根直径不小于10mm的圆钢或沿底板外圈敷设不小于25mm*4mm镀锌扁钢,作为环形接地连接线,环形接地连接线必须与所经过的用作防雷引线的构造柱内主筋连接	m	147.74			
126	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	285			
127	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.安装形式:壁装	台	1			
128	031002003006	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
129	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢 3.包含制作、安装、除锈及刷油等全部内容	kg	176.23			
130	030414002001	送配电装置系统	1.电压等级(kV):1.0KV以内	系统	1			
131	030414011001	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1			
弱电系统								
132	030502012001	信息插座	1.名称:网络插座 2.安装方式:暗装	个	37			
133	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装	个	16			
134	030411001014	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	310.63			
135	030502005001	双绞线缆	1.名称:网线 2.规格:CAT6-4P 3.敷设方式:管内敷设或桥架内敷设	m	742.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第23页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	030411004007	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:电话线 3.规格、型号: RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜芯	m	339.32			
137	030411003004	桥架	1.名称:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.含防火堵洞	m	106.24			
138	030411003005	桥架	1.名称:钢制梯式桥架 2.型号、规格:200*100 3.含防火堵洞	m	10.25			
139	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢 3.包含制作、安装、除锈及刷油等全部内容	kg	118.16			
140	030411001015	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN40 4.配置形式:埋地	m	9			
141	030411001016	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地	m	9			
142	031002003007	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	6			
应急照明系统								
143	030404017020	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:1ALEE 3.规格:3回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
144	030404017021	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:2ALEE 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
145	030411004008	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:应急线路 3.规格、型号:WDZN-RYJS-2*2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	532.83			
146	030411001017	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷	m	493.98			
147	030412004001	装饰灯	1.名称:集中电源应急照明灯(A型) 2.规格、型号:3W 3.安装形式:吸顶安装	套	23			
148	030412004002	装饰灯	1.名称:集中电源应急照明灯(A型) 2.规格、型号:7W 3.安装形式:吸顶安装	套	10			
149	030412004003	装饰灯	1.名称:集中电源应急照明灯(A型) 2.规格、型号:10W 3.安装形式:吸顶安装	套	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第24页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030412004004	装饰灯	1.名称:疏散出口指示灯 2.规格、型号:1W, 小型 3.安装形式:壁装	套	12			
151	030412004005	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.规格、型号:1W, 小型 3.安装形式:壁装	套	15			
152	030412004006	装饰灯	1.名称:集中电源应急照明灯(A型) 2.规格、型号:3W 3.安装形式:壁装	套	3			
153	030412004007	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.规格、型号:1W, 小型 3.安装形式:吊装	套	8			
154	030412004008	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.规格、型号:1W, 小型 3.安装形式:吊装	套	6			
消火栓系统								
155	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:室内安装 2.型号、规格:自救式消防软管卷盘箱SG24AZ 3.附件材质、规格:含自救式消防软管卷盘箱、消防软管卷盘、2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3(2A)	套	7			
156	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	98.82			
157	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	8.1			
158	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	8.1			
159	031003001008	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
160	031003001009	螺纹阀门	1.类型:防回流污染止回阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
161	031003001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	7			
162	031003001011	螺纹阀门	1.类型:自动排气球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第25页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
163	031002003008	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	7			
164	031002003009	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
165	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
166	031201001001	管道刷油	1.名称:埋地管道刷油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道、石油沥青两道 3.保护层:涂层间缠绕玻璃布两层	m ²	0.6			
167	031201001002	管道刷油	1.名称:明装管道刷油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:樟丹二道、红色调和漆二道	m ²	15.33			
168	030901013001	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	组	8			
空调水系统								
169	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ6.35 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	26.58			
170	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ9.53 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	219.15			
171	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ12.7 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	58.5			
172	031001004004	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ15.88 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	135.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第26页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	031001004005	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ 19.05 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	77.29			
174	031001004006	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ 22.2 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	15.49			
175	031001004007	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ 25.4 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	26.97			
176	031001004008	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ 28.6 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	13.77			
177	031001004009	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 3.规格、压力等级:φ 31.75 4.连接形式:承插钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括分液(分支)器和制冷剂 7.含管道支架及其除锈刷油等	m	40.8			
178	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC管 de40 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.含管卡	m	87.55			
179	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC管 de32 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.含管卡	m	143.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第27页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC管 de25 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.含管卡	m	62.08			
181	03B001	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:12.7/6.35	m	22.87			
182	03B002	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:15.88/6.35	m	3.71			
183	03B003	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:15.88/9.53	m	167.18			
184	03B004	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:19.05/9.53	m	36.49			
185	03B005	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:22.2/9.53	m	15.49			
186	03B006	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:25.4/12.7	m	26.97			
187	03B007	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:28.6/12.7	m	8.66			
188	03B008	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:28.6/15.88	m	6.33			
189	03B009	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级,柔性泡沫橡塑(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:31.75/19.05	m	40.8			
190	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.对象:层顶冷媒管保护	m ²	1.71			
191	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.绝热厚度:15mm	m ³	0.69			
192	031002003010	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	36			
193	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	空调新风系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第28页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	030701003001	空调器	1.名称:室内机标准型薄型风管机 SNJ-1 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:4kw;设备制热量:4.5kw;制冷额定功率:0.08KW;配电功率:0.08kw;重量:21kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等	台	3			
195	030701003002	空调器	1.名称:室内机标准型薄型风管机 SNJ-2 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:5.6kw;设备制热量:6.3kw;制冷额定功率:0.1KW;配电功率:0.1kw;重量:25kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等	台	1			
196	030701003003	空调器	1.名称:室内机标准型薄型风管机 SNJ-3 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:6.3kw;设备制热量:7.1kw;制冷额定功率:0.12KW;配电功率:0.12kw;重量:26kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等	台	12			
197	030701003004	空调器	1.名称:室内机标准型薄型风管机 SNJ-4 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:7.1kw;设备制热量:8kw;制冷额定功率:0.12KW;配电功率:0.12kw;重量:26kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等	台	13			
198	030701003005	空调器	1.名称:室内机四方向嵌入式 SNJ-5 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:6.3kw;设备制热量:7.1kw;制冷额定功率:0.05KW;配电功率:0.05kw;重量:21kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第29页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	030701003006	空调器	1.名称:室内机四方向嵌入式 SNJ-6 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:8kw;设备制热量:9kw;制冷额定功率:0.07KW;配电功率:0.07kw;重量:23kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等	台	2			
200	030701003007	空调器	1.名称:室内机四方向嵌入式 SNJ-7 2.安装形式:吊顶式 3.质量:设备制冷量:9kw;设备制热量:10kw;制冷额定功率:0.07KW;配电功率:0.07kw;重量:23kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.包含与送回风管道连接的软连接、调试、电机检查接线等	台	5			
201	030701003008	空调器	1.名称:室外机 SWJ-1 2.安装形式:落地式 3.质量:设备制冷量:45kw;设备制热量:50kw;制冷额定功率:12.9KW;制冷额定功率:12.6KW;配电功率:16.2kw;重量:273kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.含调试、电机检查接线等	台	1			
202	030701003009	空调器	1.名称:室外机 SWJ-2 2.安装形式:落地式 3.质量:设备制冷量:80kw;设备制热量:90kw;制冷额定功率:24.47KW;制冷额定功率:23.67KW;配电功率:30.6kw;重量:392kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.含调试、电机检查接线等	台	1			
203	030701003010	空调器	1.名称:室外机 SWJ-3 2.安装形式:落地式 3.质量:设备制冷量:107kw;设备制热量:120kw;制冷额定功率:27.9KW;制冷额定功率:28.4KW;配电功率:38kw;重量:760kg 4.隔振垫(器)、支架形式、材质:综合考虑 5.含调试、电机检查接线等	台	1			
204	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:普通风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口	m2	28.04			
205	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630 < 长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口	m2	147.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第30页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长 ≤1250mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口	m ²	36.9			
207	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:室外防雨百叶风口 2.规格:200*120 3.包含与风道连接的软连接	个	1			
208	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:室外防雨百叶风口 2.规格:250*160 3.包含与风道连接的软连接	个	2			
209	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格:750*130 3.包含与风道连接的软连接	个	3			
210	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格:760*170 3.包含与风道连接的软连接	个	3			
211	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*130 3.包含与风道连接的软连接	个	26			
212	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1060*170 3.包含与风道连接的软连接	个	26			
213	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃 棉板(不燃) 2.绝热厚度:30mm	m ³	6.39			
214	030404033001	风扇	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号、规格:PQS250 3.安装方式:吸顶安装	台	11			
215	030404033002	风扇	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号、规格:PQS150 3.安装方式:吸顶安装	台	1			
216	030703001001	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号、规格:200*160	个	5			
217	03B010	固定式挡烟垂壁		m ²	11.04			
218	030704001002	通风工程检测、 调试		系统	1			
空调电系统								
219	030404017022	配电箱	1.名称:空调配电箱 2.型号:2ALKT 3.规格:3回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
220	030404017023	配电箱	1.名称:空调配电箱 2.型号:3ALKT 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
221	030404017024	配电箱	1.名称:空调配电箱 2.型号:4ALKT 3.规格:4回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
222	030404036001	其他电器	1.名称:风机盘管三速开关 2.安装形式:暗装	个	39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第31页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	030411004009	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:空调线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	1812.18			
224	030411001018	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	110.15			
225	030411001019	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内敷设 5.含支吊架的安装	m	390.67			
226	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	110.15			
227	030408001008	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:3*25+2*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	30.68			
228	030408001009	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	95.14			
229	030411001020	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.含支吊架的安装	m	0.43			
230	030411001021	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.含支吊架的安装	m	0.86			
231	030411001022	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN63 4.配置形式:明配 5.含支吊架的安装	m	0.86			
232	030411006003	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	39			
233	030408006006	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	8			
234	030408010002	防火涂料	1.名称:室内防火涂料 2.部位:管道	m ²	24.53			
235	030411001023	配管	1.名称:软管 2.材质:金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	19.5			
太阳能热水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第32页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
236	031001006019	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN32 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	31.41			
237	031001006020	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	12.02			
238	031001006021	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN40 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	40.47			
239	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含预留孔洞、堵洞、管卡、阻火圈等	m	0			
240	031001006023	塑料管	1.安装部位: 室内直埋 2.介质: 热水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN15 4.连接形式: 热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	14.7			
241	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	14.7			
242	031002003011	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
243	031002003012	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
244	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:自带水封地漏 2.规格:DN100	个	1			
	门卫							
	土建							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第33页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B014	基础挖填运土方,按实际挖方量计算	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:满足设计要求 3.开挖方式:机械开挖,人工清槽 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械开挖、基础回填后余土装车、运土、弃土等	m ³	20.35			
2	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	3.14			
3	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:独立基础垫层	m ³	1.02			
4	010503001002	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	1.22			
5	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.96			
6	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	2.44			
7	010505003002	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	2.83			
8	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m ³	0.27			
9	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m ³	0.4			
10	010503004003	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m ³	0.2			
11	010507007002	其他构件	1.构件的类型:矩形 2.构件规格:综合考虑 3.部位:门窗侧 4.混凝土种类:商砼 5.混凝土强度等级:C25 6.含安装及一切费用	m ³	0.14			
12	010402001004	砌块墙	砌块墙 1.墙体类型:复合自保温砌块 2.墙体厚度:300mm以内 3.砂浆强度等级:M5混合预拌砂浆 4.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m ³	7.62			
13	010505007002	天沟、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.55			
14	010505006001	栏板	1.混凝土强度等级:C30商砼	m ³	5.95			
15	010515001008	砌体加固钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ6mm 2.部位:砌体墙 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.017			
16	010515001009	现浇构件钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤Φ10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.341			
17	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.779			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第34页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤18 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.616			
19	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤25 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.176			
20	010516003005	电渣压力焊	1.规格:钢筋直径16mm	个	16			
21	010515011005	φ10植筋	1.材料规格:HRB400, φ10mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求,并考虑相应的拉拔试验费用,本清单中不考虑钢筋材料费	根	108			
22	010902006002	Φ75PVC泄水管	1.部位:屋面,外伸150mm	个	1			
23	010902004004	铸铁雨水口		个	1			
24	010902004005	铸铁弯头落水口		个	1			
25	010902004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:不锈钢直径110mm	m	3.5			
26	010902003003	屋面细石砼找平层	1.刚性层厚度:40厚 2.混凝土种类:细石砼(商砼) 3.混凝土强度等级:C20	m ²	38.38			
27	010902003004	屋面细石砼找平层每增减10mm	1.混凝土种类:细石砼(商砼) 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:屋面	m ²	-19.19			
28	01B015	屋面隔离层	1.找平层厚度、砂浆配合比:10厚1:4石灰砂浆 2.部位:屋面	m ²	19.19			
29	010902009002	刚性层分隔缝	1.分隔缝材质:密封胶嵌缝 2.分隔缝宽度:20mm	m	37.63			
30	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:屋面	m ²	19.19			
31	010902001002	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4.0mm厚SBS改性沥青防水卷材(II型) 2.防水层数:一遍 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4.部位:详设计图纸且满足相应防水规范要求	m ²	23.67			
32	010902001003	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3.0mm厚改性沥青防水卷材(II型) 2.防水层数:一遍 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4.部位:详设计图纸且满足相应防水规范要求	m ²	23.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第35页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010507001004	散水	1.做法: 1.素土夯实, 压实系数大于0.9, 向外找坡4%; 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆; 3.60厚C15混凝土; 4.素水泥浆一道; 5.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.含模板制作及安装费用	m2	23.49			
34	010507001005	水泥礅磋坡道	1.60厚C15商砼 2.素水泥浆一道 3.30厚1:2水泥预拌砂浆抹面, 做60宽7深锯齿形礅磋 4.含模板制作及安装费用	m2	2			
35	010501001006	垫层	1.碎石垫层灌M5水泥砂浆 2.部位: 楼地面 3.厚度: 综合考虑	m3	2.77			
36	010501001007	砼垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.厚度: 综合考虑 4.部位: 综合考虑	m3	2.95			
37	010802001003	铝合金平开门	1.采用65P系列型材;平面没有气泡与划痕;里外要干净、明亮;色泽均匀, 观感无色差;每块玻璃四边磨边 2.型材厚度≥1.2mm, PA-66隔热条, 严禁使用PVC材质 3.玻璃为4mm单层白片玻璃, 遵循国家及地方标准, 超过2平米的中空玻璃, 充惰性气体, 玻璃厚度必须执行正偏差, 严禁出现玻璃厚度负偏差 4.密封毛条要求:中档及以上, 必须经过硅化处理、防水型, 毛条必须穿入型材槽口, 严禁粘接 5.不够一平方按一平方计算 6.含措施费、安装费等全部费用	m2	4.69			
38	010807001006	铝合金单玻璃推拉窗	1.采用65系列型材, 型材厚度1.2mm; 4mm单层玻璃 2.不够一平方按一平方计算 3.含措施费、安装费等全部费用	m2	2.28			
39	010807001007	隔热断桥铝合金平开窗	1.窗的类型:铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	9.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第36页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010807004002	金刚网卡扣式纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸: 综合考虑 2.框材质: 铝材, 实际壁厚 ≥1.0mm 3.窗纱材料品种、规格: 纱网采用金刚网, 不锈钢304材质, 表面喷粉工艺处理, 钢网厚度不小于0.7mm, 目数12目	樘	3			
41	011001001005	保温隔热屋面	1.胶粉聚苯颗粒保温浆料 2.厚度: 20厚 3.部位: 屋面造型	m ²	42.92			
42	011001004004	保温柱、梁	1.保温隔热部位: 柱、梁节点 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 100厚 II 型复合保温板 (其中芯材挤塑聚苯板 80厚, 外侧 20 厚水泥基保护层) 3.3-6 内侧水泥基防护层	m ²	12.04			
43	010516004002	钢丝网钢板网	1.钢网种类: 1.2mm@20 热镀锌钢网 2.铺钉部位: 外墙面、内墙面不同基体材料交接处	m ²	83.35			
44	010903003002	基础水平防潮层	1.防水层做法、砂浆厚度、配合比: 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆内掺 UEA 防水剂, 掺量按实际试验确定且满足规范要求	m ²	4.86			
装饰								
1	011407001003	墙面喷刷涂料	1.2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 2.乳胶漆 3 遍 3.部位: 传达室、器材库墙面	m ²	50.1			
2	011407002002	天棚喷刷涂料	1.2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮平 2.乳胶漆 3 遍 3.部位: 传达室、器材库天棚	m ²	18.63			
3	011201001007	外墙面水泥砂浆抹灰	1.墙体类型: 砼墙、砌块墙 2.面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆 15mm 厚 3.要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m ²	79.49			
4	011201001008	外墙面水泥砂浆抹灰每增减 1mm	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层材料种类: 1:3 水泥预拌砂浆每增减 1mm 3.要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m ²	794.9			
5	011201001009	外墙面 5 厚抹面胶浆	1.墙体类型: 砼墙、砌块墙 2.面层材料种类: 5 厚抹面胶浆掺 8% QBZ-B1 3.要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m ²	79.49			
6	011201001010	墙面混合砂浆抹灰	1.墙体类型: 砼墙、砌块墙 2.面层材料种类: 15mm 厚混合预拌砂浆 3.要求: 满足施工质量, 达到验收要求	m ²	68.73			
7	011407001004	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位: 外墙面 2.涂料品种、喷刷遍数: 配套专用胶黏剂, 2-4mm 质感漆饰面	m ²	83.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第37页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B019	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m ²	50.1			
9	01B020	专用界面剂	1.2厚配套专用界面砂浆批刮	m ²	152.22			
10	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平,颜色按照甲方要求确定 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝	m ²	13.9			
11	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆批刮,12厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	15.49			
12	010809004002	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15厚1:2水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:20厚黑色人造石	m ²	1.92			
13	011107001003	花岗岩台阶面层	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道 2.粘结层厚度、材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:25厚磨光花岗石(大理石)板,板背面刮水泥浆粘贴 5.勾缝材料种类:稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 6.综合考虑石材切割、倒角、磨边、防滑条等费用	m ²	0.9			
安装								
强电系统								
1	030404017025	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:ALMW 3.规格:5回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
2	030404017026	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:庭院灯配电箱 3.规格:1回路 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
3	030404034006	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	2			
4	030404035003	插座	1.名称:安全型三极暗插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	2			
5	030404035004	插座	1.名称:壁挂式空调插座 2.规格:250V,16A 3.安装方式:暗装	个	1			
6	030412005003	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式:吸顶	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第38页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030411004010	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	40.35			
8	030411004011	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	80.35			
9	030411004012	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:6mm ² 5.材质:铜芯	m	4			
10	030408001010	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	6			
11	030408006007	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	1			
12	030411001024	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地	m	6			
13	030411001025	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	40.09			
14	030411001026	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC40 4.配置形式:暗配	m	4			
15	031002003013	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
16	030411006004	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	7			
17	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ12 4.安装形式:综合考虑	m	21.8			
18	030409004002	均压环	1.名称:均压环 2.利用建筑物地板外圈二根直径不小于10mm的圆钢或沿底板外圈敷设不小于25mm*4mm镀锌扁钢,作为环形接地连接线,环形接地连接线必须与所经过的用作防雷引下线线的构造柱内主筋连接	m	19.5			
19	030409003002	避雷引下线	1.名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	18.4			
20	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.安装形式:壁装	台	1			
21	030414002002	送配电装置系统	1.电压等级(kV):1.0KV以内	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第39页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030414011002	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1			
弱电系统								
23	030502012002	信息插座	1.名称:网络插座 2.安装方式:暗装	个	2			
24	030502004002	电视、电话插座	1.名称:双口电话插座 2.安装方式:暗装	个	1			
25	030502005002	双绞线缆	1.名称:网线 2.规格:CAT6-4P 3.敷设方式:管内敷设或桥架内敷设	m	11.06			
26	030411004013	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:电话线 3.规格、型号: RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜芯	m	11.06			
27	030411001027	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配	m	16.17			
28	031002003014	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	3			
消防水池工程								
土建								
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:投标单位需综合土质类别对造价影响; 2.弃土运距:综合考虑; 3.运输措施及卸放位置必须符合主管部门要求,且运输人及运输机械需符合主管部门对改特殊作业的各项规定; 4.其他说明:场地内±30cm内平整	m ²	136.85			
2	010103004002	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及其周边、施工工地范围内所有的清理及建筑垃圾清理、外运(综合考虑倒运、集中、装车外运、处置运距等)	m ³	425.49			
3	01B023	基础挖填运土方,按实际挖方量计算	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:满足设计要求 3.开挖方式:机械开挖,人工清槽 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械开挖、基础回填后余土装车、运土、弃土等	m ³	963.88			
4	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压灰砂砖240*115*53mm 2.墙体类型:115mm厚保护墙 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥预拌砂浆	m ³	10.42			
5	010404001002	垫层	1.名称:干铺级配碎石 2.厚度:满足图纸设计要求 3.部位:基础	m ³	66.39			
6	010501001008	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:满堂基础	m ³	15.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第40页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	070101001001	池底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土抗渗等级:P6	m3	53.08			
8	070101002001	池壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土抗渗等级:P6	m3	45.93			
9	070101005001	池隔壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土抗渗等级:P6	m3	6.52			
10	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土抗渗等级:P6	m3	4.16			
11	070101003001	池顶板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土抗渗等级:P6	m3	33.97			
12	070101004001	池内柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土抗渗等级:P6	m3	1.6			
13	010515001013	现浇构件钢筋 (箍筋)	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤Φ10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.621			
14	010515001014	现浇构件钢筋 (箍筋)	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:>Φ10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.756			
15	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	1.985			
16	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤18 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	17.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第41页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤25 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	2.389			
18	010516003006	电渣压力焊	1.规格:钢筋直径16mm	个	40			
19	01B024	端头处理	1.名称:对拉螺栓端头处理增加	m2	177.48			
20	010516002002	预埋铁件	1.名称:铁爬梯 2.规格、铁件尺寸:具体满足规范要求	t	0.047			
21	010902009003	刚性层分隔缝	1.分隔缝材质:密封胶嵌缝 2.分隔缝宽度:20mm	m	33.1			
22	010903001003	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4.0mm厚SBS改性沥青防水卷材(II型) 2.防水层数:一遍 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4.部位:详设计图纸且满足相应防水规范要求	m2	482.64			
23	010903001004	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3.0mm厚改性沥青防水卷材(II型) 2.防水层数:一遍 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4.部位:详设计图纸且满足相应防水规范要求	m2	482.64			
24	010903005001	止水带	1.名称:镀锌钢板止水带 2.部位:施工缝及后浇带处	m	49.2			
25	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆内掺UEA防水剂,掺量按实际试验确定且满足规范要求	m2	186.47			
26	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚,遍数满足相应防水规范要求 3.增强材料种类:按照且满足防水规范要求自行考虑 4.反边高度:详设计图纸且满足相应防水规范要求 5.其他说明:投标单位综合考虑防水基层部位并考虑基层修补平整、基层处理、防水高度、附加层等因素	m2	316.37			
27	010902002002	屋面隔离层	1.名称:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	161.09			
28	01B025	屋面隔离层	1.名称:干铺玻纤无纺布隔离层一道	m2	136.85			
29	010902003005	屋面细石砼找平层	1.刚性层厚度:40厚 2.混凝土种类:细石砼(商砼) 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:屋面	m2	136.85			
30	010902003006	屋面细石砼找平层每增减10mm	1.混凝土种类:细石砼(商砼) 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面	m2	410.55			
31	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆内掺UEA防水剂,掺量按实际试验确定且满足规范要求	m2	129.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第42页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆内掺UEA防水剂, 掺量按实际试验确定且满足规范要求	m ²	129.9			
33	01B026	天棚面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法、砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆内掺UEA防水剂, 掺量按实际试验确定且满足规范要求	m ²	140.58			
34	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40mm厚(最薄处)陶粒砼找坡层0.5%	m ²	136.85			
35	011001001007	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚挤塑聚苯板保温 2.粘结材料种类、做法:投标单位满足质量要求前提下自行考虑	m ²	136.85			
36	01B027	检修口盖板	1.检修口盖板满足02J331规范及要求	个	2			
装饰								
1	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理、素水泥浆一道、1:2.5水泥砂浆找平层20mm厚	m ²	161.09			
2	011101006004	平面砂浆找平层(屋面)	1.找平层厚度、砂浆配合比:基层清理、素水泥浆一道、1:2水泥砂浆找平层20mm厚	m ²	273.7			
3	011101003005	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:基层清理、40mm厚C20细石砼找平层	m ²	279.14			
4	011101003006	细石混凝土地面每增减5mm	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土找平层每增减5mm	m ²	86.09			
5	011201001011	外墙面一般抹灰	1.墙体类型:防水层外侧 2.厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆抹面20mm厚	m ²	514.85			
安装								
给排水系统								
1	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型:水池自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2A,功率小于等于300W,220V交流电源, 50HZ	台	1			
2	030601005001	物位检测仪表	1.名称:远传式磁翻板液位计 2.型号、规格:测量范围300-15000mm	台	1			
3	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
4	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:焊接	副	2			
5	030801001001	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足设计及使用要求	m	7.11			
6	030801001002	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足设计及使用要求	m	0.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第43页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030801001003	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足设计及使用要求	m	1.17			
8	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:钢制 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:沟槽法兰	个	2			
9	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.材质:钢制 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:沟槽法兰	个	2			
10	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN100	副	4			
11	030804001001	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:电弧焊	个	12			
12	030804001002	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN200 3.连接方式:电弧焊	个	1			
13	031301012003	工程系统检测、检验	1.小型站类工艺系统调整费	项	1			
强电系统								
14	030404017027	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:APSC 3.规格:2回路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
15	030412002002	工厂灯	1.名称:LED防水防尘灯 2.型号、规格:11W 3.安装形式:吸顶安装	套	4			
16	030404034007	照明开关	1.名称:防水型单联开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	1			
17	030404035005	插座	1.名称:防水型三极暗插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	1			
18	030411004014	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	34.66			
19	030411004015	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	21.56			
20	030408001011	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	6			
21	030408006008	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	1			
22	030411001028	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	16.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第44页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030411001029	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC管 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地	m	6			
24	031002003015	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
25	030411006005	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	6			
26	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.安装形式:壁装	台	1			
27	030409004003	均压环	1.名称:均压环 2.利用建筑物地板外圈二根直径不小于10mm的圆钢或沿底板外圈敷设不小于25mm*4mm镀锌扁钢,作为环形接地连接线,环形接地连接线必须与所经过的用作防雷引线的构造柱内主筋连接	m	59			
室外附属工程								
土建								
1	010101002002	基础挖填运土方,按实际挖方量计算	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:满足设计要求 3.开挖方式:机械开挖,人工清槽 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械开挖、基础回填后余土装车、运土、弃土等	m3	232.35			
2	010101003001	机械挖填运管沟土方(深度≤1.5米)	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	2723.96			
3	010103001001	回填方(沟槽砂石垫层)	1.部位:管道基础 2.材料:可选用级配碎石、中砂、粗砂、石屑,其最大粒径不宜大于25,压实度≥90% 3.厚度:根据管径分厚度,具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	1522.7			
4	010103001002	回填方	1.部位:场区院面回填 2.要求:分层回填,压实度不小于0.94 3.材料:自行采购	m3	6263			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第45页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B032	安砌路缘石	1.部位: 院内 2.材料: 机切石质直形路缘石150*250*1000mm(自备料),含倒角 3.粘结层: 30mm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与砼院面之间采用水泥砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等。	m	60			
6	01B033	安砌花坛石	1.部位: 院内 2.材料: 机切皇室棕直形光面花坛石100*110*1000mm(自备料),含倒角 3.粘结层: 30mm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与砼院面之间采用水泥砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等。	m	96.4			
7	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU15蒸压粉煤灰砖240*115*53 2.墙体类型:53mm厚 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥预拌砂浆	m ³	0.11			
8	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU15蒸压粉煤灰砖240*115*53 2.墙体类型:240mm厚 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥预拌砂浆	m ³	8.58			
9	010401011001	砌筑矩形平算式雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:矩形,内净680mm*380mm,深1.0m 3.连接井适用管径:≤500 4.混凝土强度等级:100mm厚C20素混凝土垫层 5.砂浆配合比:内侧M10水泥预拌砂浆勾缝 6.砌筑砂浆:M10水泥预拌砂浆 7.井盖: 包含井盖及其安装费用 8.措施: 含模板、脚手架等措施费用 9.具体做法以实际图纸为准	座	17			
10	010401011002	砌筑矩形平算式雨水口每增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:矩形,内净680mm*380mm 3.砂浆配合比:内侧M10水泥预拌砂浆勾缝 4.砌筑砂浆:M10水泥预拌砂浆 5.措施: 含模板、脚手架等措施费用 6.具体做法以实际图纸为准	座	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第46页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	010401011003	砌筑 ϕ 1000雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1000mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15素混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 10、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥预拌砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥预拌砂浆 8.井盖: 包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	20			
12	010401011004	砌筑 ϕ 1000雨水检查井 每增减0.1m	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥预拌砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	20			
13	010401011005	砌筑 ϕ 700污水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.0m, 圆形直径 Φ 700mm, 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:150mm厚C15素混凝土基础; 外侧采用C15素混凝土或级配砂石护角 5.砌筑砂浆:M10水泥预拌砂浆 6.井盖: 包含井盖及其安装费用 7.抹灰: 井内、外1:2.5水泥预拌砂浆抹灰 8.措施: 含模板、脚手架等措施费用 9.具体做法以实际图纸为准	座	10			
14	010401011006	砌筑 ϕ 700污水检查井 每增减0.1m	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥预拌砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 700 4.抹灰: 井内、外1:2.5水泥预拌砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第47页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010401011007	砌筑矩形手孔井	1. 砌筑材料: 240mm厚蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深: 矩形, 内净500mm*400mm, 深0.7m 3. 混凝土强度等级: 100mm厚碎石垫层, 150mm厚C20素混凝土井基, 4. 砂浆配合比: 内侧20mm厚1:3水泥预拌砂浆抹面 5. 砌筑砂浆: M10水泥预拌砂浆 6. 井盖: 包含井盖及其安装费用 7. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 8. 具体做法以实际图纸为准	座	15			
16	010401011008	砌筑矩形手孔井 每增减0.1m	1. 砌筑材料: 240mm厚蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆配合比: 内侧20mm厚1:3水泥预拌砂浆抹面 3. 砌筑砂浆: M10水泥预拌砂浆 4. 措施: 含模板、脚手架等措施费用	座	15			
17	010401011009	砌筑水泵接合器 阀门井	1. 砌筑材料: 240mm厚蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深: 方形, 内净1250mm*1250mm, 深1.5m 3. 混凝土强度等级: 100mm厚碎石垫层, 150mm厚C20素混凝土井基, 4. 砂浆配合比: 内、外20mm厚1:3水泥预拌砂浆抹面 5. 砌筑砂浆: M7.5水泥预拌砂浆 6. 井盖: 包含井盖及其安装费用 7. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 8. 具体做法以实际图纸为准	座	1			
18	010401011010	砌筑 ϕ 1200 阀门井	1. 砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深: 井深1.2m, 圆形直径 Φ 1200mm, 井筒0.5m深, 圆形 Φ 800mm 3. 连接井适用管径: 综合考虑 4. 混凝土强度等级: 100mm厚C15素混凝土基础; 200mm厚C25混凝土底板; C25混凝土井圈 5. 钢筋: 三级钢 ϕ 10、 ϕ 12、 ϕ 14 6. 砂浆配合比: 内侧水泥预拌砂浆勾缝 7. 砌筑砂浆: M10水泥预拌砂浆 8. 井盖: 包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	9			
19	010401011011	砌筑 ϕ 1200 阀门井 每增减0.1m	1. 砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆配合比: 内侧水泥砂浆勾缝 3. 砌筑砂浆: M10水泥预拌砂浆 4. 措施: 含模板、脚手架等措施费用	座	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第48页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010401011012	砌筑矩形水表井	1. 砌筑材料: 240mm厚蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深: 矩形, 内净2150*1100mm, 深1.4m 3. 混凝土强度等级: 100mm厚C15砼垫层, 200mm厚C25钢筋混凝土底板, 4. 砌筑砂浆: M10水泥预拌砂浆 5. 井盖: 包含井盖及其安装费用 6. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 7. 具体做法以实际图纸为准	座	3			
21	010401011013	砌筑 ϕ 1000 消防栓阀门井	1. 砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深: 井深1.0m, 圆形直径 Φ 1000mm, 3. 连接井适用管径: 综合考虑 4. 混凝土强度等级: 100mm厚C15素混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; 5. 钢筋: 三级钢 ϕ 14、 ϕ 18 6. 砌筑砂浆: M10水泥预拌砂浆 7. 井盖: 包含井盖及其安装费用 8. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 9. 具体做法以实际图纸为准	座	2			
22	010507006001	钢筋砼隔油池	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25 3. 形状、井径及井深: 内径1500mm*1000mm, 池深2.2m 4. 连接井适用管径: 综合考虑 5. 混凝土强度等级: C25钢筋 6. 钢筋: 三级钢 ϕ 10、 ϕ 12 7. 井盖: 包含井盖及其安装费用 8. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 9. 具体做法以实际图纸为准	座	1			
23	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格: 毛石MU40 2. 基础类型: 条形基础 3. 砂浆强度等级: M10水泥预拌砂浆	m ³	125.048			
24	010403004001	挡土墙	1. 墙体厚度: 综合考虑 2. 石料种类: 毛石MU40 3. 砂浆强度等级: M10水泥预拌砂浆 4. 包含勾缝及相关措施费用	m ³	87.136			
25	010404001003	垫层	1. 部位: 砼路面 2. 填方材料品种: 级配砂石, 砂石比例满足设计要求 3. 回填要求: 分层回填 4. 计算规则: 工程量按照图纸设计断面计算	m ³	306.23			
26	010404001004	垫层	1. 部位: 砼路面 2. 填方材料品种: 粗砂 3. 回填要求: 分层回填 4. 计算规则: 工程量按照图纸设计断面计算	m ³	25.52			
27	010501001009	砼垫层	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C25 3. 厚度: 综合考虑 4. 部位: 综合考虑	m ³	11.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第49页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010501001010	砼垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.厚度:综合考虑 4.部位:综合考虑	m ³	10.72			
29	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	19.724			
30	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	2.79			
31	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.75			
32	010503004004	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	9.3			
33	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	41.55			
34	010507002001	室外地坪	1.名称:现浇砼院面 2.厚度:250mm 3.混凝土强度等级:商砼C30	m ²	1020.76			
35	010507003001	电缆沟、地沟	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土抗渗等级:P6	m ³	4.35			
36	010512001002	平板	1.名称:预制平板 2.强度:C30 3.其他:综合考虑砼浇筑、模板制作安装、平板安装、灌缝等费用	m ³	4.57			
37	010515001018	现浇构件钢筋 (箍筋)	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤Φ10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.625			
38	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤18 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	12.39			
39	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.型号、规格:≤10 3.投标单位需综合考虑钢筋加工地点,钢筋运输费用不再另计	t	0.534			
40	010515011006	φ12植筋	1.材料规格:HRB400, φ12mm 2.植入深度:按照设计及相应规范要求 3.植筋胶品种:投标单位自行考虑且应满足相应质量要求,并考虑相应的拉拔试验费用,本清单中不考虑钢筋材料费	根	24			
41	010516002003	预埋铁件	1.规格、铁件尺寸:具体满足规范要求	t	0.006			
42	010516002004	预埋铁件	1.钢材种类:圆薄钢板 2.规格:5mm厚 3.铁件尺寸:详图集 《L14G407》47页-49页 4.部位:预应力混凝土管桩灌芯托板 5.预埋件的制作及安装,按吨综合报价	t	0.129			
43	01B034	泄水管(挡土墙)	1.材质:PVC 2.直径:DN100	m	54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第50页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	01B035	反滤包	1.规格: 300g/m ² 土工布、200厚砂砾或石屑、300厚粗砂或碎石、压实粘土层 2.尺寸: 详见图纸, 符合设计要求	个	51			
45	01B036	围墙涂料	1.具体详见设计图纸, 满足使用要求	m ²	151.54			
46	01B037	成品花饰铁艺栏杆	1.具体详见设计图纸, 满足使用要求	m	118			
47	01B038	伸缩门	1.名称: 不锈钢电动伸缩门 2.门洞宽度: 7000mm 3.门扇标志高度: 1500mm 4.具体参见15J001, DSMB-7515D,	套	1			
48	01B039	沟盖板	1.名称: 排水沟盖板 2.材质: 铸铁 3.规格、型号: 520*295*35	块	40			
49	010507006002	2#钢筋砼化粪池	1.名称: 2#钢筋砼化粪池 2.规格、有地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用	座	1			
50	010501006002	设备基础	1.名称: 箱式变压器基础; 2.变压器容量: 160KV.A; 3.垫层: 采用商砼浇筑, 强度等级C15; 4.基础底板及墙体、顶盖板: 采用商砼浇筑, 强度等级C30, 内配钢筋详见设计图纸; 5.围栏及基础: M5水泥砂浆砌筑MU40毛石条形基础, 上部安装PVC成品围栏1700mm高; 6.路面: 箱变基础与围栏之间浇筑C25商砼路面, 厚度250mm, 宽度1200mm; 7.安装φ800mm铸铁圆形检查井盖一个; 8.其他: 包含基础土方的挖填运、砼浇筑、钢筋绑扎、铝合金百叶窗安装、铁爬梯及铁件制作及安装、电缆保护管套管、阳角护条、围栏锁的制作及安装等; 9.措施费: 综合考虑 10.其他: 具体详见设计图纸并满足设备生产厂家的安装要求,	座	1			
装饰								
1	011102001004	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比: 素水泥浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚M10干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色: 30厚火烧板院面, 板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝	m ²	75.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第51页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011102001005	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比: 素水泥浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚M10干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色: 海洋红磨光花岗岩板25mm厚,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝	m ²	15.224			
3	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼面 2.厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆抹面20mm厚	m ²	151.54			
4	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆抹面20mm厚	m ²	19.8			
5	011204001001	石材墙面	1.名称:花岗岩墙面板 2.铺贴方式:20mm厚1:2.5水泥砂浆、水泥膏粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色: 海洋红磨光花岗岩板25mm厚	m ²	49.09			
安装								
给水系统								
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN25 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 6.包含消毒冲洗	m	18.58			
2	031001007002	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN40 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 6.包含消毒冲洗	m	31.58			
3	031001007003	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN50 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 6.包含消毒冲洗	m	29.01			
雨污水系统								
4	031001006024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:管件综合考虑	m	8			
5	031001006025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:管件综合考虑	m	62.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第52页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	031001006026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接 6.其他:管件综合考虑	m	9.8			
7	031001006027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:双壁波纹管 4. 规格:De150 5. 连接方式:密封胶圈连接 6.其他:管件综合考虑	m	549.6			
8	031001006028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:双壁波纹管 4. 规格:De200 5. 连接方式:密封胶圈连接 6.其他:管件综合考虑	m	113.7			
9	031001006029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:双壁波纹管 4. 规格:De250 5. 连接方式:密封胶圈连接 6.其他:管件综合考虑	m	41.63			
10	031001006030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:双壁波纹管 4. 规格:De300 5. 连接方式:密封胶圈连接 6.其他:管件综合考虑	m	541.95			
强电系统								
11	030402018001	组合型成套箱式变电站	1.类别(带或不带高压开关柜):带高压开关柜 2.容量(kV.A):160KV.A 3.含调试 4.含箱变围栏、基础槽钢等	台	1			
12	030402018002	拆除组合型成套箱式变电站	1.类别(带或不带高压开关柜):带高压开关柜 2.容量(kV.A):100KV.A 3.保护性拆除、运至甲方指定地点	台	1			
13	030412007001	一般路灯	1.名称:庭院灯 2.型号、规格:LED光源,400W 4.灯杆材质、规格:3.5m高 4.含底部法兰、接地、灯杆内穿线等 5.不含基础制作安装	套	5			
14	030408001012	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	86.41			
15	030408001013	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	219.89			
16	030408001014	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4*70+1*35 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	72.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第53页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030408001015	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:3*150+2*95 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	72.12			
18	030411001030	配管	1.材质:HDPE管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:埋地	m	11.27			
19	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:CPVC 3.规格:DN150 4.敷设方式:埋地敷设	m	287.56			
20	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:CPVC 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设	m	141.22			
21	030408006009	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	3			
22	030408006010	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面120mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	1			
23	030408006011	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面240mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	1			
24	030414002003	送配电装置系统	1.电压等级(kV):1.0KV以内	系统	1			
25	03B014	箱变配套设施	1.其他:包含(高低压验电笔、绝缘靴、绝缘手套、各类标示牌、锁具、干粉灭火器、令克棒、接地线等) 2.满足现场及设计要求	套	1			
26	030409001001	接地极	1.名称:接地极 2.材质:镀锌角钢∠63*6*2500 3.土质:土质综合考虑 4.基础接地形式:在设备适当位置做接地形成联网 5.其他:焊接部位均刷防锈漆防腐	根	6			
27	030409004004	均压环	1.名称:接地均压环 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ12 4.接地形式:在适当位置做接地形成联网 5.其他:焊接部位均刷防锈漆防腐	m	17.5			
28	030414011003	接地装置	1.名称:独立接地装置 2.类别:6根接地极以下	系统	1			
弱电系统								
29	030411001031	配管	1.材质:HDPE管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:埋地	m	125.88			
30	030502005003	双绞线缆	1.名称:网线 2.规格:CAT6-4P 3.敷设方式:管内敷设或桥架内敷设	m	68.33			
31	030411004016	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:电话线 3.规格、型号:RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜芯	m	68.33			
消防系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第54页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	031001007004	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN50 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含消毒冲洗	m	38.47			
33	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:消防水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN400 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求	m	3.82			
34	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上式消火栓 2.型号、规格:DN100	套	1			
35	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
36	031003011002	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:熔接	副	1			
森林消防中队南楼维修改造工程								
土建								
1	011601001001	人工拆除部分原砌块墙	1.厚度:综合考虑 2.工作内容:人工破除原砌块墙,包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m ³	46.01			
2	010402001005	砌块墙	1.墙体类型:3.6m以下加气混凝土砌块 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0混合预拌砂浆 4.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m ³	13.68			
3	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:厕所蹲便台 2.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5预拌水泥砂浆	m ³	1.75			
4	011001003001	外墙保温	1、材料品种、规格:30mm聚苯板胶粘贴 2、保护层:2.55mm聚合物砂浆+网格布+聚合物砂浆面层成活	m ²	29.6			
5	010802003003	丙级防火门	1.门代号及洞口尺寸:FM丙0921 2.门框或扇外围尺寸:900*2100 3.门框、扇材质:丙级防火门,含门锁、把手、五金件等所有材料 4.其他:满足甲方及图纸设计要求	m ²	1.89			
6	010801001003	实木复合烤漆门(单开)	1.含门锁、五金、门套、安装、运输等一切费用 2.颜色由甲方自定	樘	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第55页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010807002001	金属防火窗	1.窗的形式:乙级防火窗 2.材料种类:65系列隔热型材铝合金(5+12A+5+12A+5),玻璃厚度不小于5mm 3.工作内容:含五金配件 4.做法:详见图纸设计 5.工程量:按框外围尺寸计算	m2	10.6			
8	010802001004	铝合金平开门	1、采用65P系列型材;平面没有气泡与划痕;里外要干净、明亮;色泽均匀,观感无色差;每块玻璃四边磨边 2、型材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$,PA-66隔热条,严禁使用PVC材质 3、玻璃为4mm单层白片玻璃,遵循国家及地方标准,超过2平米的中空玻璃,惰性气体,玻璃厚度必须执行正偏差,严禁出现玻璃厚度负偏差 4、密封毛条要求:中档及以上,必须经过硅化处理、防水型,毛条必须穿入型材槽口,严禁粘接 4、不够一平方按一平方计算 5、含措施费、安装费等全部费用	m2	1.26			
9	010807001008	隔热断桥铝合金平开内倒窗(含消防救援窗口)	1.窗的类型:铝合金平开内倒窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	27.6			
10	010807004003	金刚网卡扣式纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸:综合考虑 2.框材质:铝材,实际壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ 3.窗纱材料品种、规格:纱网采用金刚网,不锈钢304材质,表面喷粉工艺处理,钢网厚度不小于0.7mm,目数12目	樘	4			
11	010802001005	肯德基门(含消防救援窗口)	1.开启方式:双开门 2.型材:100系列隔热型材 3.玻璃:10mm安全玻璃 4.具体满足甲方要求 5.含五金件、消防救援窗口、闭门器等配件	m2	9.6			
12	011610002001	拆除原有防火卷帘门	1.拆除原有防火卷帘门并外运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	樘	5			
13	011610002002	拆除原有木门	1.拆除方式:人工拆除 2.工作内容:外运至甲方指定地点 3.部位:宿舍 4.含门套的拆除	樘	5			
14	011610002003	拆除原有铝合金门	1.拆除方式:人工拆除 2.工作内容:外运至甲方指定地点 3.部位:卫生间	m ²	1.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第56页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	01B044	拆除不锈钢栏杆	1.拆除方式:人工拆除 2.工作内容:外运至甲方规定地点	m	23.5			
16	01B045	铝合金阳光房	1.名称:铝合金采光玻璃阳光房 2.型材:100系列铝合金型材 3.玻璃材质:中空玻璃 4.其他:包含铝合金门、推拉窗、纱窗、采光玻璃墙体、采光玻璃顶等,具体满足甲方使用要求	m ²	184.8			
17	010903001005	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材,1.3mm厚专用粘结料满粘一道 2.防水层做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 3.部位:卫生间	m ²	27.86			
18	010516004003	钢丝网钢板网	1.钢网种类:1.2mm@20热镀锌钢网 2.铺钉部位:外墙面、内墙面不同基体材料交接处	m ²	24.3			
19	01B046	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m ²	57.56			
装饰								
1	011605002001	人工拆除原墙面面砖	1.包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m ²	65.86			
2	011605001001	人工拆除原地板砖地面	1.包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m ²	77.85			
3	011201001014	墙面混合砂浆抹灰	1.墙体类型:砼墙、砌块墙 2.面层材料种类:15mm厚混合预拌砂浆 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	65.43			
4	011201001015	内墙面抹灰厚度每增减1mm	1.墙体类型:砼墙、砌块墙 2.面层材料种类:混合预拌砂浆每增减1mm 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	65.43			
5	011201001016	外墙面水泥砂浆抹灰	1.墙体类型:砼墙、砌块墙 2.面层材料种类:1:3水泥预拌砂浆15mm厚 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	24.3			
6	011201001017	外墙面水泥砂浆抹灰每增减1mm	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类:1:3水泥预拌砂浆每增减1mm 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	24.3			
7	01B049	专用界面剂	1.2厚配套专用界面砂浆批刮	m ²	89.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第57页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011101001004	平面砂浆找平层	1.砂浆强度、厚度:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥预拌砂浆找平层 2.部位:卫生间地面	m ²	27.86			
9	011102003004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:300*300防滑地砖,颜色按照甲方要求确定 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆结合层 3.工作内容:含缝内稀水泥浆擦缝,瓷砖套割 4.部位:卫生间	m ²	12.08			
10	011102003005	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平,颜色按照甲方要求确定 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.部位:餐厅	m ²	152.4			
11	011101001005	水泥砂浆找平层调整	1.找平层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥预拌砂浆5mm厚	m ²	152.4			
12	011204003002	块料墙面	1.部位:内墙面 2.素水泥砂浆一道 3.底层抹灰:1:3水泥预拌砂浆抹灰10mm厚,稀水泥浆擦缝 4.1:1水泥砂浆粘贴300*600内墙砖,颜色按照甲方要求确定 5.部位:卫生间、餐厅	m ²	84.82			
13	011608002001	人工铲除原墙面、顶棚涂料	1.工作内容:包括原墙面涂料、顶棚涂料铲除、清理、外运至甲方指定地点,运距综合考虑	m ²	98.86			
14	011407001005	墙面喷刷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 2.乳胶漆3遍 3.部位:综合考虑	m ²	98.29			
15	011407002003	天棚喷刷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮平 2.乳胶漆3遍 3.部位:综合考虑	m ²	51.68			
16	01B050	人工拆除卫生间隔断	1.包含垃圾清运,运送至甲方指定地点,运距综合考虑	m ²	14.8			
17	011210005003	卫生间隔断	1.隔断形式、材料种类:抗倍特隔断18mm厚 2.部位:卫生间 3.备注:包含门、把手、五金等配件	m ²	36.6			
18	011210005004	卫生间小便隔断	1.隔断形式、材料种类:抗倍特隔断18mm厚 2.部位:卫生间	m ²	8			
19	011302001004	天棚吊顶	1.部位:卫生间 2.龙骨材料种类:单层成品木龙骨 3.面层材料种类:PVC扣板 4.措施费:综合考虑	m ²	13.4			
20	011606003001	拆除原天棚吊顶	1.人工拆除吊顶龙骨及饰面 2.拆除包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m ²	31.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第58页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011302001005	石膏板吊顶	1.吊顶形式:一级 2.龙骨材料种类:主龙骨50轻钢大龙骨@1000,副龙骨为50*19U型轻钢龙骨@400*500,龙骨用φ10金属吊杆与膨胀螺栓固定 3.基、面层材料种类:双层9.5厚防水石膏板、嵌缝 4.部位:健身房	m ²	31.68			
22	011407001006	墙面喷刷防水胶	1.部位:外墙面 2.工作内容:基面清洗,用清洁剂等尽可能将墙面基层清洗干净,用刷子将透明防水胶涂刷于墙饰面接缝处,涂刷2-3遍 3.其他:措施费综合考虑	m ²	78			
安装								
拆除工程								
1	031001006031	拆除塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管DN15	m	26.3			
2	031001006032	拆除塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管DN20	m	6.3			
3	031001006033	拆除塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de50	m	9.1			
4	031001006034	拆除塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de75	m	0			
5	031001006035	拆除塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de110	m	6.6			
6	031004003003	拆除洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:柱式洗脸盆 3.清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	6			
7	031004006003	拆除大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 3.清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	4			
8	031004007002	拆除小便器	1.材质:陶瓷 3.清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	4			
9	031004010002	拆除淋浴器	1.清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	套	10			
10	031004008002	拆除其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 23.保护性拆除、运至甲方指定地点	组	1			
11	031006012001	拆除热水器、开水炉	1.保护性拆除、运至甲方指定地点	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第59页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031006012002	拆除热水器、开水炉	1.保护性拆除、运至甲方指定地点	台	4			
13	031004004001	拆除洗菜盆	1.材质:不锈钢 2.保护性拆除、运至甲方指定地点	组	1			
14	030404034008	拆除照明开关	1.名称:单联开关	个	1			
安装工程								
15	031004003004	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应式水龙头、角阀、上下水、托架、五金配件及附件等	组	12			
16	031004006004	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含脚踏冲洗阀、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	10			
17	031004007003	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应冲洗阀、上下水、五金配件及附件等	组	8			
18	031004008003	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含拖布池水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	1			
19	031004010003	淋浴器	1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量:含花洒、混水阀、固定件、五金配件及附件等	套	1			
20	031001006036	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管DN15 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	5.4			
21	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	8.2			
22	031003005004	塑料阀门	1.规格:PPR双活接球阀DN20 2.连接形式:热熔连接	个	2			
23	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管DN100 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	11.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第60页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN75 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	2			
25	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN50 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	19.2			
26	030411004017	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	27.9			
27	030411004018	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	33			
28	030411001032	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:明配	m	20.3			
29	030404035006	插座	1.名称:洗衣机插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:明装	个	9			
30	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN50	个	1			
31	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:洗衣机水龙头 2.型号、规格:DN15	个	9			
32	031006012003	热水器、开水炉	1.利用原有热水器	台	1			
33	031006012004	热水器、开水炉	1.利用原有开水器	台	1			
34	030404034009	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	2			
35	030412001003	普通灯具	1.名称:普通吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	3			
36	030411006006	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	14			
森林消防中队北楼维修改造工程								
土建								
1	011601001002	人工拆除部分原砌块墙	1.厚度:综合考虑 2.工作内容:人工破除原砌块墙,包含垃圾清运,运至甲方指定地点,运距综合考虑	m ³	6.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第61页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011601001003	机械拆除原砖墙	1.厚度: 综合考虑 2.工作内容: 破除原砖墙, 包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m ³	19.98			
3	011610002004	拆除原有木门	1.拆除方式: 人工拆除 2.工作内容: 外运至甲方指定地点 3.部位: 宿舍 4.含门套的拆除	樘	4			
4	011610002005	拆除原有铝合金门	1.拆除方式: 人工拆除 2.工作内容: 外运至甲方指定地点 3.部位: 卫生间	m ²	7.6			
5	010402001006	砌块墙	1.墙体类型: 3.6m以下加气混凝土砌块 2.墙体厚度: 综合考虑 3.砂浆强度等级: M5.0混合预拌砂浆 4.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m ³	3.61			
6	010803001002	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸: 2000*2700 2.门材质: 铝合金 3.电动装置品种、规格: 电动机、转轴等所有施工项目	樘	2			
7	010507001006	坡道	1.垫层材料种类、厚度: 素土夯实、300厚小毛石灌M5水泥预拌砂浆 2.面层厚度: 60厚 3.混凝土强度等级: C15商砼 4.素水泥浆一道 5.25厚1:3干硬性水泥预拌砂浆赶光压实 6.含模板	m ²	12			
8	010802001006	铝合金平开门	1、采用65P系列型材;平面没有气泡与划痕;里外要干净、明亮;色泽均匀,观感无色差;每块玻璃四边磨边 2、型材厚度≥1.2mm, PA-66隔热条, 严禁使用PVC材质 3、玻璃为4mm单层白片玻璃, 遵循国家及地方标准, 超过2平米的中空玻璃, 充惰性气体, 玻璃厚度必须执行正偏差, 严禁出现玻璃厚度负偏差 4、密封毛条要求: 中档及以上, 必须经过硅化处理、防水型, 毛条必须穿入型材槽口, 严禁粘接 4、不够一平方按一平方计算 5、含措施费、安装费等全部费用	m ²	1.68			
9	010902001004	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 4.0mm厚SBS改性沥青防水卷材(II型) 2.防水层数: 一遍 3.增强材料种类: 按照且满足防水规范要求自行考虑 4.部位: 详设计图纸且满足相应防水规范要求	m ²	210.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第62页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	01B053	拆除原毛石基础	1.厚度: 综合考虑 2.工作内容: 机械破除原毛石基础, 包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m3	71.93			
11	010903001006	卷材防水	1.卷材品种: 0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材, 1.3mm厚专用粘结料满粘一道 2.防水层做法: 清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 3.部位: 卫生间	m2	48.16			
装饰								
1	011608002002	人工铲除原墙面、顶棚涂料	1.工作内容: 包括原墙面涂料、顶棚涂料铲除、清理、外运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m2	123.22			
2	011407001007	墙面喷刷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 2.乳胶漆3遍 3.部位: 综合考虑	m2	92.32			
3	011407002004	天棚喷刷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮平、 2.乳胶漆3遍 3.部位: 综合考虑	m2	36.6			
4	011605001002	人工拆除原地板砖地面	1.包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m2	73.03			
5	011605002002	人工拆除原墙面面砖	1.包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m2	86.97			
6	01B056	人工拆除卫生间隔断	1.包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m ²	22.2			
7	011606003002	拆除原天棚吊顶	1.人工拆除吊顶龙骨及饰面 2.拆除包含垃圾清运, 运至甲方指定地点, 运距综合考虑	m2	27.65			
8	011302001006	天棚吊顶	1.部位: 卫生间 2.龙骨材料种类: 单层成品木龙骨 3.面层材料种类: PVC扣板 4.措施费: 综合考虑	m2	27.65			
9	011101001006	平面砂浆找平层	1.砂浆强度、厚度: 素水泥浆一道, 20mm厚1:3水泥预拌砂浆找平层 2.部位: 卫生间地面	m2	48.16			
10	011102003006	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格: 300*300防滑地砖, 颜色按照甲方要求确定 2.结合层材料种类: 30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆结合层 3.工作内容: 含缝内稀水泥浆擦缝, 瓷砖套割 4.部位: 卫生间	m2	22.9			
11	011101001007	水泥砂浆找平层调整	1.找平层厚度、砂浆配合比: 1:3干硬性水泥预拌砂浆5mm厚	m2	22.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第63页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011204003003	块料墙面	1.部位:内墙面 2.素水泥砂浆一道 3.底层抹灰: 1: 3水泥预拌砂浆抹灰10mm厚, 稀水泥浆擦缝 4.1:1水泥砂浆粘贴300*600内墙砖, 颜色按照甲方要求确定 5.部位: 卫生间	m ²	106.46			
13	011102003007	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥预拌砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝	m ²	48.3			
14	011407001008	墙面喷刷防水胶	1.部位: 外墙面 2.工作内容: 基面清洗, 用清洁剂等尽可能将墙面基层清洗干净, 用刷子将透明防水胶涂刷于墙饰面接缝处, 涂刷2-3遍 3.其他: 措施费综合考虑	m ²	107.4			
安装								
拆除工程								
1	031001006038	拆除塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R塑料管 DN20	m	11.4			
2	031001006039	拆除塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水水 3.材质、规格:UPVC管 de50	m	7.2			
3	031001006040	拆除塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水水 3.材质、规格:UPVC管 de110	m	6.6			
4	031003005005	拆除塑料阀门	1.规格:PPR双活接球阀 DN20	个	1			
5	031004003005	拆除洗脸盆	1.材质: 陶瓷 2.规格、类型: 柱式洗脸盆 3.清理场地及垃圾外运, 自找弃垃圾地点, 运距综合考虑(含倒运垃圾), 而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	2			
6	031004006005	拆除大便器	1.材质: 陶瓷 2.规格、类型: 蹲式大便器 3.清理场地及垃圾外运, 自找弃垃圾地点, 运距综合考虑(含倒运垃圾), 而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	5			
7	031004007004	拆除小便器	1.材质: 陶瓷 3.清理场地及垃圾外运, 自找弃垃圾地点, 运距综合考虑(含倒运垃圾), 而且必须符合荣成市政府部门垃圾堆放的要求	组	6			
8	031004008004	拆除其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 23.保护性拆除、运至甲方指定地点	组	1			
安装工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第64页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031004003006	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应式水龙头、角阀、上下水、托架、五金配件及附件等	组	2			
10	031004006006	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐式大便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含角阀、上下水、五金配件及附件等	组	2			
11	031004008005	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含拖布池水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	1			
12	031004010004	淋浴器	1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量:含花洒、混水阀、固定件、五金配件及附件等	套	2			
13	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	18.4			
14	031003005006	塑料阀门	1.规格:PPR双活接球阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	1			
15	030411004019	配线	1.名称:管内敷设或桥架内敷设 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	55.5			
16	030411001033	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:明配	m	18.5			
17	030404035007	插座	1.名称:洗衣机插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:明装	个	1			
18	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN50	个	2			
19	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:洗衣机水龙头 2.型号、规格:DN15	个	1			
20	031006012005	热水器、开水炉	1.能源种类:电热水器 2.型号、容积:60L 3.安装方式:挂式	台	1			
21	030404034010	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:250V,10A 4.安装方式:暗装	个	2			
22	030412001004	普通灯具	1.名称:普通吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	2			
23	030411006007	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第65页 共65页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de50 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含预留孔洞、堵洞、管卡等	m	3.6			
25	031001006043	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 de110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含预留孔洞、堵洞、管卡等	m	11.62			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	森林消防中队营房	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水池工程	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外附属工程	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	森林消防中队南楼维修改造工程	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	森林消防中队北楼维修改造工程	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	森林消防中队营房				
	土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	门卫				
	土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	消防水池工程				
	土建				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	室外附属工程				
	土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	森林消防中队南楼维修改造工程				
	土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	森林消防中队北楼维修改造工程				
	土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
森林消防中队营房								
土建								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:双排外脚手架 2.搭设高度:≤24m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	688.24			
3	011701002002	外脚手架	1.搭设方式:双排外脚手架 2.搭设高度:≤15m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	962.15			
4	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:双排外脚手架 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	2898.16			
5	011701002004	单排外脚手架	1.搭设高度:≤6m 2.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	2724.96			
6	011701003001	双排里脚手架	1.搭设高度:≤3.6m 2.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	1040.87			
7	011701003002	双排里脚手架	1.搭设高度:≤6m 2.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	459.42			
8	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
9	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
11	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
12	01B005	密目网		m ²	1846			
13	01B006	安全网		m ²	557.1			
14	011703001001	±0.00以下垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:现浇砼结构 2.地下室建筑面积:无地下室	m2	716.34			
15	011703001002	±0.00以上垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:现浇砼结构 2.地下室建筑面积:无地下室 3.建筑物檐口高度、层数: 檐口高度15.4米,层数4层	m2	2487.13			
16	011702001001	塔吊基础模板	1.基础类型:塔吊基础,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	22.32			
17	011702001002	基础垫层模板	1.基础类型:承台基础垫层,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	27.12			
18	011702001003	桩承台模板	1.基础类型:独立基础,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	171.4			
19	011702002001	矩形柱模板	1.截面形状:矩形,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	990.84			
20	011702002002	矩形柱模板支撑超高	1.支撑高度:支撑高度>3.6m 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	193.19			
21	011702003001	构造柱	1.截面形状:矩形,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	124.4			
22	011702005001	基础梁	1.梁截面形状:矩形,综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	279.21			
23	011702006001	矩形梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	1251.13			
24	011702006002	矩形梁模板支撑超高	1.支撑高度:支撑高度>3.6m 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	740.66			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第3页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011702008001	圈梁、压顶模板	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	103.53			
26	011702009001	过梁模板	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	20.84			
27	011702014001	有梁板模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内	m2	65.62			
28	011702016001	平板模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内	m2	1943.9			
29	011702016002	平板模板支撑超高	1.支撑高度:支撑高度 > 3.6m 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内	m2	1149.36			
30	011702022001	天沟、檐沟模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	195.67			
31	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	天沟、檐沟模板 1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	21			
32	011702024001	楼梯	1.类型:无梁式 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	112.56			
33	01B007	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:门窗侧砼块 2.模板材质:投标单位自行考虑 3.支撑材质:投标单位自行考虑	m3	5.42			
34	01B008	预制沟盖板模板	1.构件类型:沟盖板 2.模板材质:投标单位自行考虑 3.支撑材质:投标单位自行考虑	m3	0.69			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第4页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m ²	0			
46	01B009	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
装饰								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m ²	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011701003004	内装饰脚手架	1.搭设方式:双排里脚手架 2.搭设高度: ≤ 3.6m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m ²	3253.89			
10	011701003005	内装饰脚手架	1.搭设方式:双排里脚手架 2.搭设高度: ≤ 6m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m ²	1616.62			
11	011702001004	基础	基础类型:	m ²	0			
12	011702002003	矩形柱		m ²	0			
13	011702003002	构造柱		m ²	0			
14	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m ²	0			
15	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m ²	0			
16	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第5页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008002	圈梁		m2	0			
19	011702009002	过梁		m2	0			
20	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011001	直形墙		m2	0			
22	011702012001	弧形墙		m2	0			
23	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021001	栏板		m2	0			
32	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029002	散水		m2	0			
40	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
44	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
45	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
46	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
47	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
48	01B012	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
安装								
1	031301001001	吊装加固		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第6页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
门卫								
土建								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式:双排外脚手架 2.搭设高度:≤6m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	48.17			
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第7页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001005	独立基础模板	1.基础类型:独立基础, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	8.96			
11	011702001006	基础垫层模板	1.基础类型:基础垫层, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	3.35			
12	011702003003	构造柱	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	7.86			
13	011702005003	基础梁	1.梁截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	13.8			
14	011702002004	矩形柱模板	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	24.32			
15	011702006004	矩形梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	12.84			
16	011702009003	过梁模板	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	4.36			
17	011702016004	平板模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	23.59			
18	011702021002	栏板模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	60.29			
19	011702022003	天沟、檐沟模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	0.48			
20	01B016	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:门窗侧砼块 2.模板材质:投标单位自行考虑 3.支撑材质:投标单位自行考虑	m3	0.14			
21	011702008003	圈梁模板	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	0.2			
22	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
23	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第8页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
25	011702011002	直形墙		m2	0			
26	011702012002	弧形墙		m2	0			
27	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
28	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
29	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
30	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
31	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
32	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
33	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
34	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
35	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
36	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029003	散水		m2	0			
40	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001003	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B017	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
装饰								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003007	内装饰脚手架	1.搭设方式:双排里脚手架 2.搭设高度: ≤ 3.6m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	50.1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第9页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002005	矩形柱		m2	0			
11	011702003004	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008004	圈梁		m2	0			
17	011702009004	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011003	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			
21	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029004	散水		m2	0			
38	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第10页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001004	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B021	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
安装								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
消防水池工程								
土建								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第11页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002008	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003008	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011701002009	外脚手架	1.搭设方式:单排外脚手架 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	38.86			
10	011701003009	双排里脚手架	1.搭设高度:≤6m 2.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	257.2			
11	011703001006	垂直运输	1.地下消防水池垂直运输机械泵送砼	座	1			
12	011702001008	基础	基础类型:	m2	0			
13	011702002006	矩形柱		m2	0			
14	011702003005	构造柱		m2	0			
15	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
16	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
17	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
18	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702008005	圈梁		m2	0			
20	011702009005	过梁		m2	0			
21	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
22	011702011004	直形墙		m2	0			
23	011702012004	弧形墙		m2	0			
24	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
25	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第12页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
28	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
29	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
30	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
31	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
32	011702021004	栏板		m2	0			
33	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
34	011702023005	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
35	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
36	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
37	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
38	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
39	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
40	011702029005	散水		m2	0			
41	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
42	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
43	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
44	011702001009	垫层模板	1.类型:基础垫层, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	8			
45	011702001010	池底模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	26.47			
46	011702002007	矩形柱模板	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	11.66			
47	011702006007	矩形梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	34.41			
48	011702011005	池壁模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	354.96			
49	011702014006	池顶板模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	106.17			
50	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
51	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
52	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第13页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	011704001005	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式; 2.建筑物檐口高度、层数; 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积;	m ²	0			
54	01B028	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
装饰								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m ²	0			
2	011701002010	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
3	011701003010	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011701003011	内装饰脚手架	1.搭设方式:双排里脚手架 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质:投标人根据国家 工程实际情况按照国家现行 标准《建筑施工扣件式 钢管脚手架安全技术规 范》JGJ130、《建筑施工 附着升降脚手架管理暂行 规定》(建建[2000]230号)等 规范自行确定。	m ²	154.46			
10	011702001011	基础	基础类型:	m ²	0			
11	011702002008	矩形柱		m ²	0			
12	011702003006	构造柱		m ²	0			
13	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m ²	0			
14	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m ²	0			
15	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m ²	0			
16	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
17	011702008006	圈梁		m ²	0			
18	011702009006	过梁		m ²	0			
19	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
20	011702011006	直形墙		m ²	0			
21	011702012005	弧形墙		m ²	0			
22	011702013005	短肢剪力墙、电 梯井壁		m ²	0			
23	011702014007	有梁板	支撑高度:	m ²	0			
24	011702015005	无梁板	支撑高度:	m ²	0			
25	011702016007	平板	支撑高度:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第14页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021005	栏板		m2	0			
31	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023006	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029006	散水		m2	0			
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
43	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
44	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
45	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
46	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
47	01B030	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
安装								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第15页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
室外附属工程								
土建								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m ²	0			
2	011701002011	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
3	011701003012	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011701002012	外脚手架	1.搭设方式:单排外脚手架 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m ²	205.35			
10	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m ² /天	0			
11	011702001012	基础	基础类型:	m ²	0			
12	011702002009	矩形柱		m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第16页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702003007	构造柱		m2	0			
14	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008007	圈梁		m2	0			
19	011702009007	过梁		m2	0			
20	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011007	直形墙		m2	0			
22	011702012006	弧形墙		m2	0			
23	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014008	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016008	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021006	栏板		m2	0			
32	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029007	散水		m2	0			
40	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011702001013	垫层模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	15.69			
44	011702001014	无梁式带形基础模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	22.87			
45	011702002010	矩形柱模板	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑、支撑超高及摊销等所有工作内容	m2	44.64			
46	011702003008	构造柱	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	7.35			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第17页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	011702008008	圈梁模板	1.截面形状:矩形, 综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	74.4			
48	011702011008	挡土墙模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作、安装、拆除、支撑及摊销等所有工作内容	m2	101.41			
49	011702026008	电缆沟、地沟模板	1.综合单价综合考虑模板相关制作及摊销	m2	42.98			
50	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
51	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
52	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
53	011704001007	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
54	01B040	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
装饰								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002013	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003013	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001015	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002011	矩形柱		m2	0			
11	011702003009	构造柱		m2	0			
12	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006010	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008009	圈梁		m2	0			
17	011702009008	过梁		m2	0			
18	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第18页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702011009	直形墙		m2	0			
20	011702012007	弧形墙		m2	0			
21	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016009	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021007	栏板		m2	0			
30	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029008	散水		m2	0			
38	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001008	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B042	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
安装								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第19页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
森林消防中队南楼维修改造工程								
土建								
1	011701001009	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002014	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003014	双排里脚手架	1.搭设高度: ≤ 3.6m 2.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	118.4			
4	011701004009	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005009	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007009	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008009	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第20页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001016	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002012	矩形柱		m2	0			
12	011702003010	构造柱		m2	0			
13	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005009	基础梁	梁截面形状:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第21页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011702006011	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008010	圈梁		m2	0			
18	011702009009	过梁		m2	0			
19	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011010	直形墙		m2	0			
21	011702012008	弧形墙		m2	0			
22	011702013008	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014010	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015008	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016010	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017008	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019008	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020008	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021008	栏板		m2	0			
31	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026010	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027009	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029009	散水		m2	0			
39	011702030009	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001009	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B047	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
装饰								
1	011701001010	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第22页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002015	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003015	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004010	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005010	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006009	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007010	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008010	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011701003016	内装饰脚手架	1.搭设方式:双排里脚手架 2.搭设高度:≤3.6m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	67.2			
10	011702001017	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002013	矩形柱		m2	0			
12	011702003011	构造柱		m2	0			
13	011702004009	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005010	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006012	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008011	圈梁		m2	0			
18	011702009010	过梁		m2	0			
19	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011011	直形墙		m2	0			
21	011702012009	弧形墙		m2	0			
22	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014011	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016011	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021009	栏板		m2	0			
31	011702022010	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024010	楼梯	类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第23页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011702025008	其它现浇构件	构件类型:	m ²	0			
35	011702026011	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m ²	0			
36	011702027010	台阶	台阶踏步宽:	m ²	0			
37	011702028010	扶手	扶手断面尺寸:	m ²	0			
38	011702029010	散水		m ²	0			
39	011702030010	后浇带	后浇带部位:	m ²	0			
40	011702031010	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m ²	0			
41	011702032010	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m ²	0			
42	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m ² /天	0			
43	011704001010	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m ²	0			
44	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
45	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
46	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
47	01B051	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
安装								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第24页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
森林消防中队北楼维修改造工程								
土建								
1	011701001011	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002016	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701004011	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701005011	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
5	011701006010	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701007011	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
7	011701008011	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
8	011701003017	双排里脚手架	1.搭设高度: ≤3.6m 2.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。	m2	28.8			
9	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001018	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002014	矩形柱		m2	0			
12	011702003012	构造柱		m2	0			
13	011702004010	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005011	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006013	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007010	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008012	圈梁		m2	0			
18	011702009011	过梁		m2	0			
19	011702010010	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011012	直形墙		m2	0			
21	011702012010	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第25页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702013010	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014012	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015010	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016012	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017010	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018010	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019010	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020010	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021010	栏板		m2	0			
31	011702022011	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024011	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026012	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027011	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028011	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029011	散水		m2	0			
39	011702030011	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031011	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032011	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001011	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B054	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
装饰								
1	011701001012	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002017	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003018	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004012	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005012	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第26页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701006011	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007012	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008012	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011702001019	基础	基础类型:	m ²	0			
10	011702002015	矩形柱		m ²	0			
11	011702003013	构造柱		m ²	0			
12	011702004011	异形柱	柱截面形状:	m ²	0			
13	011702005012	基础梁	梁截面形状:	m ²	0			
14	011702006014	矩形梁	支撑高度:	m ²	0			
15	011702007011	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
16	011702008013	圈梁		m ²	0			
17	011702009012	过梁		m ²	0			
18	011702010011	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
19	011702011013	直形墙		m ²	0			
20	011702012011	弧形墙		m ²	0			
21	011702013011	短肢剪力墙、电梯井壁		m ²	0			
22	011702014013	有梁板	支撑高度:	m ²	0			
23	011702015011	无梁板	支撑高度:	m ²	0			
24	011702016013	平板	支撑高度:	m ²	0			
25	011702017011	拱板	支撑高度:	m ²	0			
26	011702018011	薄壳板	支撑高度:	m ²	0			
27	011702019011	空心板	支撑高度:	m ²	0			
28	011702020011	其它板	支撑高度:	m ²	0			
29	011702021011	栏板		m ²	0			
30	011702022012	天沟、檐沟	构件类型:	m ²	0			
31	011702023012	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m ²	0			
32	011702024012	楼梯	类型:	m ²	0			
33	011702025010	其它现浇构件	构件类型:	m ²	0			
34	011702026013	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m ²	0			
35	011702027012	台阶	台阶踏步宽:	m ²	0			
36	011702028012	扶手	扶手断面尺寸:	m ²	0			
37	011702029012	散水		m ²	0			
38	011702030012	后浇带	后浇带部位:	m ²	0			
39	011702031012	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m ²	0			
40	011702032012	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m ²	0			
41	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m ² /天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第27页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011704001012	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m ²	0			
43	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B057	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
安装								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行 施工增加		项	1			
11	031301011006	在有害身体健康 环境中施工增加		项	1			
12	031301012007	工程系统检测、 检验		项	1			
13	031301013006	设备、管道施工的 安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照 明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007006	高层施工增加		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
森林消防中队营房				
土建				
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	415200.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		415200.00	
装饰				
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	118000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		118000.00	
安装				
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	89000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	450000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		539000.00	
门卫				
土建				
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	8200.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		8200.00	
装饰				
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	2000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	1000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1000.00	
	消防水池工程			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	46300.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		46300.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4500.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	3000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3000.00	
	室外附属工程			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	125000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城建安林楼工程

第3页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125000.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	31000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		31000.00	
	森林消防中队南楼维修改造工程			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	21000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		21000.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	6000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	3000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城建安林楼工程

第4页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3000.00	
森林消防中队北楼维修改造工程				
土建				
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	2400.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2400.00	
装饰				
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4000.00	
安装				
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	1000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	森林消防中队营房			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	415200.00	
	合计		415200.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	118000.00	
	合计		118000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	89000.00	
	合计		89000.00	
	门卫			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	8200.00	
	合计		8200.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	2000.00	
	合计		2000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	1000.00	
	合计		1000.00	
	消防水池工程			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	46300.00	
	合计		46300.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4500.00	
	合计		4500.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	3000.00	
	合计		3000.00	
	室外附属工程			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	125000.00	
	合计		125000.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4000.00	
	合计		4000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	31000.00	
	合计		31000.00	
	森林消防中队南楼维修改造工程			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	21000.00	
	合计		21000.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	3000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		3000.00	
	森林消防中队北楼维修改造工程			
	土建			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	2400.00	
	合计		2400.00	
	装饰			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	4000.00	
	合计		4000.00	
	安装			
1	暂列金额: 1.施工方投标报价时不得调整此项费用	项	1000.00	
	合计		1000.00	

材料暂估价一览表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		森林消防中队营房				
		土建				
		装饰				
		安装				
		门卫				
		土建				
		装饰				
		安装				
		消防水池工程				
		土建				
		装饰				
		安装				
		室外附属工程				
		土建				
		装饰				
		安装				
		森林消防中队南楼维修改造工程				
		土建				
		装饰				
		安装				
		森林消防中队北楼维修改造工程				
		土建				
		装饰				
		安装				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		森林消防中队营房				
		土建				
		装饰				
		安装				
		门卫				
		土建				
		装饰				
		安装				
		消防水池工程				
		土建				
		装饰				
		安装				
		室外附属工程				
		土建				
		装饰				
		安装				
		森林消防中队南楼维修改造工程				
		土建				
		装饰				
		安装				
		森林消防中队北楼维修改造工程				
		土建				
		装饰				
		安装				

专业工程暂估价表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	森林消防中队营房			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	合计			
	门卫			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防水池工程			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外附属工程			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	森林消防中队南楼维修改造工程			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	森林消防中队北楼维修改造工程			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
森林消防中队营房						
土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
安装						
1	集成式太阳能热水系统	屋面太阳能集热系统	项	1	150000.00	
2	监控网络报警系统(含室内及室外)	屋面太阳能集热系统	项	1	300000.00	
	合计				450000.00	
门卫						
土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
安装						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防水池工程						
土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
安装						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外附属工程						
土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
安装						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
森林消防中队南楼维修改造工程						
土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
安装						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
森林消防中队北楼维修改造工程						
土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
安装						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:城建安林楼工程

第1页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	森林消防中队营房				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	门卫				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防水池工程					
土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称: 城建安林楼工程

第3页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外附属工程				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	森林消防中队南楼维修改造工程				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称: 城建安林楼工程

第4页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	森林消防中队北楼维修改造工程				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称: 城建安林楼工程

第5页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	森林消防中队营房			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	门卫			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防水池工程			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外附属工程			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	森林消防中队南楼维修改造工程			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	森林消防中队北楼维修改造工程			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	森林消防中队营房			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	门卫			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防水池工程			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外附属工程			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	森林消防中队南楼维修改造工程			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建安林楼工程

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
森林消防中队北楼维修改造工程				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			