

招标编号：sg202311022 号

**威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼
10KV 外线及配电室高低压设备安装工程**

施工招标文件

招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理：山东省鲁成招标有限公司

日期：2023年7月3日

目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	7
投标人须知前附表	7
1. 总则	16
1.1 项目概况	16
1.2 资金来源和落实情况	16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	16
1.4 投标人资格要求	16
1.5 费用承担	19
1.6 保密	19
1.7 语言文字	19
1.8 计量单位	19
1.9 踏勘现场	19
1.10 投标预备会	19
1.11 偏离	19
2. 招标文件	19
2.1 招标文件的组成	20
2.2 招标文件的澄清	20
2.3 招标文件的修改	20
3. 投标文件	20
3.1 投标文件的组成	21
3.2 投标报价	21
3.3 投标有效期	21
3.4 投标保证金	22
3.5 资格审查资料	22
3.6 投标文件的编制	23
4. 投标	23
4.1 投标文件的递交	23

4.2 投标文件的修改与撤回	23
5. 开标	23
5.1 开标时间和地点	23
5.2 开标程序	23
5.3 开标异议	24
6. 评标	24
6.1 评标委员会	24
6.2 评标原则	25
6.3 评标	25
7. 合同授予	25
7.1 定标方式	25
7.2 中标候选人公示媒介及期限	25
7.3 中标通知	26
7.4 履约担保	26
7.5 签订合同	26
7.6 特别强调	26
8. 重新招标和不再招标	26
8.1 重新招标	26
8.2 不再招标	26
9. 纪律和监督	26
9.1 对招标人的纪律要求	26
9.2 对投标人的纪律要求	27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	27
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	27
9.5 投诉	27
10. 电子招标投标	27
附件一：开标记录表	28
附件二：问题澄清通知	28
附件三：问题的澄清	29
附件四：中标通知书格式	29

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	30
一、评标方法	35
二、评审标准	35
三、评标程序	40
3.1 初步评审	40
3.2 详细评审	40
3.3 投标文件的澄清和补正	40
3.4 评标结果	41
第四章 合同条款及格式	42
第五章 工程量清单	43
第六章 图纸	82
第七章 技术标准和要求	83
第八章 投标文件格式	92
投标函附录	93
投标人信用承诺书	94
法定代表人身份证明	95
授权委托书	96
拟投入本工程项目管理机构情况表	97
项目经理（项目负责人）承诺书	98
技术文件	99
评分办法补充说明	104
附录：评标办法	105

第一章 招标公告

威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程招标公告

一、招标条件

本招标项目威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程，招标申请已经相关部门批准，招标人为威海城市投资集团有限公司，建设资金自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

工程施工及保修，具体以工程量清单为准。

三、项目基本情况

1.项目概况：本工程位于威海市塔山路以东，即墨路和城阳路之间腹地，东接群艺馆和图书馆。

2.工程质量要求：国家验收规范合格标准。

3.计划工期：90 天（具体进场时间以招标人书面通知为准）。

标段名称	标段内容	招标控制价(万元)
不分标段	包括：塔山中路东群艺馆西商务办公、青岛路西即墨路南物业办公、图书馆西城阳路北审批大厅共 3 条线路新建配电室的高低压配电工程，包括室内配电室设备安装及室外配电线路工程。具体详见工程量清单。	607.705376

四、投标人资格要求

- 1、持有合法独立法人营业执照的企业；
- 2、具有电力工程施工总承包三级及以上或输变电工程专业承包三级及以上资质，同时具备国家能源局派出机构颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质；
- 3、具有安全生产许可证；
- 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；
- 5、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人；
- 6、投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录；

- 7、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；
- 8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目负责人资格要求

- 1、具有机电工程二级及以上注册建造师执业资格；
- 2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；
- 3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2023-07-03 17: 30；下载截止时间：2023-07-10 17: 30 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【交易一厅】

投标截止时间、开标时间：2023 年 07 月 24 日 14:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网及威海市住房和城乡建设局网站发布。

十、联系方式

招标人：威海城市投资集团有限公司

地址：威海市青岛北路 158 号

邮编：264200

联系人：曹佳

电话：0631-5319376

招标代理：山东省鲁成招标有限公司

地址：威海市昆明路 81 号金猴购物广场 5 楼北区

邮编：264200

联系人：王路平、谭训军

电话：0631-5226596、5273176

电子邮件：lucheng5273170@163.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联 系 人：曹佳 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路 81 号金猴购物广场 5 楼北区 联系人：王路平、谭训军 电话：0631-5226596、5273176
1.1.4	项目名称	威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程
1.1.5	建设地点	本工程位于威海市塔山路以东，即墨路和城阳路之间腹地，东接群艺馆和图书馆。
1.1.6	建设规模	本工程主要包括塔山中路东群艺馆西商务办公、青岛路西即墨路南物业办公、图书馆西城阳路北审批大厅共 3 条线路新建配电室的高低压配电工程，包括室内配电室设备安装及室外配电线路工程。具体详见工程量清单。
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程施工及保修，具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	90 天（具体进场时间以招标人书面通知为准）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 1、持有合法独立法人营业执照的企业；

		<p>2、具有电力工程施工总承包三级及以上或输变电工程专业承包三级及以上资质，同时具备国家能源局派出机构颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质；</p> <p>3、具有安全生产许可证；</p> <p>4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；</p> <p>5、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人；</p> <p>6、投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录；</p> <p>7、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；</p> <p>8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>二、项目负责人（项目经理）资格要求</p> <p>1、具有机电工程二级及以上注册建造师执业资格；</p> <p>2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.4.2	联合体投标要求	本工程不接受联合体投标。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开

1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。								
1.10.3	招标人澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。								
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许								
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等								
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题								
2.2.2	招标文件的澄清形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。								
2.3.1	招标人修改的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息								
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。								
3.1	构成投标文件的其他材料	无								
3.2.1	招标控制价	<div>本项目招标控制价如下：</div> <table><tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（元）</th><th>备注</th></tr><tr><td>1</td><td>威海市民中心及5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程</td><td>6077053.76</td><td>其中：措施费（不含规费、税金）上限控制价为97459.64 元。</td></tr></table>	序号	项目名称	招标控制价（元）	备注	1	威海市民中心及5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程	6077053.76	其中：措施费（不含规费、税金）上限控制价为97459.64 元。
序号	项目名称	招标控制价（元）	备注							
1	威海市民中心及5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程	6077053.76	其中：措施费（不含规费、税金）上限控制价为97459.64 元。							

		各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：人民币伍万元整</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标</p>

	<p>代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1） 保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2） 保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位</p>
--	---

	<p>信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附： 1）保险费汇款证明及有效发票； 2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）； 3）有效保函保单或保函凭证； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。</p> <p>采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程投标保函”（收件人：王路平、谭训军，联系方式：0631-5226596、5273176），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自</p>
--	---

		<p>主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区--威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2022年度（第二批）被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附2022年度（第二批）被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
4.1.1	投标截止时间	2023年07月24日14时00分
4.1.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心交易一厅</p> <p>本项目采用全过程网上交易，投标人可不到开标现场参加电子开标会议；需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。</p>
4.1.3	投标文件是否退还	<input checked="" type="checkbox"/> 否

5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2023 年 07 月 24 日 14 时 00 分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心交易一厅</p>
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7人；4个技术标评委，3个经济标评委；</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：1) 评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	评标委员会将综合得分排序前三名的投标人确定为中标候选人。公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	<p>公示媒介：同公告发布媒体</p> <p>公示期限：不少于 3 个工作日</p>
7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	<p>1. 失信被执行人禁止参与本项目的投标，注：查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/（查询省份为全部）；投标文件文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图，否则否决其投标。</p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。</p> <p>注：查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html。投标文件需附查询截图，否则否决其投标。</p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过</p>

		<p>联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4. 投标人及参与本次投标的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录。（附承诺函，格式自定）</p> <p>5. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>6. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>7. 扫黑除恶投诉电话： 0631-5180256。</p> <p>8. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>9. 请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件六中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>
10	是否采用电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 是，具体要求详见附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

- (3) 为本招标项目的监理人；
 - (4) 为本招标项目的代建人；
 - (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
 - (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 - (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 - (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
 - (9) 被责令停业的；
 - (10) 被暂停或取消投标资格的；
 - (11) 财产被接管或冻结的；
 - (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
 - (13) 投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
 - (14) 投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；
 - (15) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；
- 《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- 1) 失信被执行人；
- 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- 6) 严重质量违法失信行为当事人；
- 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- 8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营
者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；

- 16)电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体;
- 17)运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员;
- 18)电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员;
- 19)电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员;
- 20)保险领域违法失信相关责任主体;
- 21)重大交通违法违章相关责任主体;
- 22)劳动保障领域严重失信主体;
- 23)社会保险领域严重失信主体;
- 24)海洋渔业领域严重失信主体;
- 25)住房城乡建设领域严重失信主体;
- 26)旅游领域严重失信主体;
- 27)价格领域严重失信主体;
- 28)纳税信用评价为D级的纳税人;
- 29)消防领域严重违法失信相关责任主体;
- 30)盐行业生产经营严重失信者;
- 31)石油天然气行业严重违法失信主体;
- 32)对外经济合作领域严重失信主体;
- 33)国内贸易流通领域严重违法失信主体;
- 34)严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员;
- 35)婚姻登记严重失信当事人;
- 36)家政服务领域相关失信责任主体;
- 37)公共资源交易领域严重失信主体;
- 38)出入境检验检疫严重失信企业;
- 39)慈善捐助领域失信责任相关主体;
- 40)严重危害正常医疗秩序失信主体;
- 41)科研领域严重失信主体;
- 42)政府采购领域严重失信主体;
- 43)知识产权(专利)领域严重失信主体;
- 44)会计领域严重失信主体;
- 45)文化市场领域严重失信主体;

46)民办教育培训机构严重失信主体；

47)人防领域严重失信主体；

48)社会组织严重失信主体。

(16) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年有行贿犯罪记录的；

(17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明、授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料
- (5) 项目管理机构；
- (6) 企业信用情况；
- (7) 项目经理信用情况；
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律

规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 项目负责人资格证明材料；

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目管理机构人员社保证明（包括委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）。

3.5.6 投标人及参与本次投标的相关人员失信被执行人查询结果截图。

3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.8 投标人及参与本次投标的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】

按钮解密投标文件；

(5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人

员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至

_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。

采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____

_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或
盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书格式

招标编号：

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称/标段），位于（详细地址），（项目概况）。____年__月__日在____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为_____，工期为_____，质量达到_____标准。项目管理机构人员为_____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书_____日内，与_____签订_____合同。

特此通知。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

日期：____年__月__日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统

读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。是否提交纸质版文件详见投标人须知前附表。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环

境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

- (1) 操作系统：win7 及以上；
- (2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- (3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交

易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

附件七：工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标办法附录
2.2	评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率 计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
2.4	评分标准	见评标办法附录

一、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

二、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法附录。

2.2 评标基准价计算：见评标办法附录。

2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。

2.4 评分标准：见评标办法附录。

2.5 评标

2.5.1 评标一般按下列程序进行：

1. 组建评标委员会；

评标委员会由招标代理单位通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为 7 人。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；

3. 采用资格后审的，对投标人资格进行审查；

4. 清标；

5. 初步评审；

6.详细评审；

7.向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

8.评标委员会解散。

2.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；
11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

- 1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- 2.为工程项目的准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- 3.为工程项目的监理人；
- 4.为工程项目的代建人；
- 5.为工程项目提供招标代理服务的；

- 6.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- 7.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- 8.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- 9.被责令停业的；
- 10.被暂停或取消投标资格的；
- 11.财产被接管或冻结的；
- 12.投标人及其参与投标的相关人员被最高法院列入失信被执行人的；
- 13.在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
- 14.在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- 15.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 16.在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
- 17.在技术标和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

19.投标人未按规定出席开标会的。

20.评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的。

2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

- 1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 2.投标人之间约定中标人；
- 3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 10.不同投标人的投标文件相互混装；
- 11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

- 13.招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
- 14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
- 18.投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。
19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 1.使用伪造、变造的许可证件；
- 2.提供虚假的财务状况或者业绩；
- 3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 4.提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.法律、法规、规章规定的其他情形。

2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- （2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- （3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标：重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”， 根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.5.10 评委必须对各投标企业 进行有记名评分，否则该评分无效。

2.5.11 技术标评委打分计算方法为：**技术标评委对每一个投标企业技术标打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。**经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

2.5.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.5.13 本工程采取资格后审的，投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

2.5.14 近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日，以此类推。

2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 招标文件要求投标企业提供的工程施工合同、获奖证书及其它所要求证书、证明必须真实有效。

2.5.17 本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。同一工程只计取最高级别的分数，不重复计分。

2.5.18 工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.5.19 本办法中同类型工程按下列方法划分：

房屋建筑工程业绩、市政公用工程业绩、各专业工程业绩分别适用于各自的业绩标准，不得混用。

2.5.20 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- 1.投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- 2.中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

三、评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。
- (3) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人。

公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

建设工程施工合同

威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线
及配电室高低压设备安装工程

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼工程

2. 工程地点：本项目位于环翠区即墨路南侧，塔山路以东，场地南侧及北侧为规划办公用地，东侧为图书馆及群众艺术馆。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程概况：该项目包括塔山中路东群艺馆西商务办公、青岛路西即墨路南物业办公、图书馆西城阳路北审批大厅共 3 条线路新建配电室的高低压配电工程，包括室内配电室设备安装及室外配电线路工程。

6. 工程承包范围：配电室的高压配电设备安装、配电室内桥架、电缆敷设、配电室内配电箱中加热器电源、变压器风机、直流屏充电电源等回路的线路敷设、室外预埋电力保护管及电缆井砌筑、管沟挖填土石方等，具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 月 日。

计划竣工日期：2023 年 月 日。

工期总日历天数：90 天（日历日）。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写） （¥ 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 威海市环翠区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7 日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作

权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务： 项目负责人 ；

联系电话： ；

通信地址： 青岛北路 158 号 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的
一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： 。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式： 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

承包人须服从总包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理（项目负责人）的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理（项目负责人）每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理（项目负责人）缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理（项目负责人）未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理（项目负责人）的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理（项目负责人）的违约责任：

每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

(4) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：-----。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 。

施工现场需要配备的试验设备： 。

施工现场需要具备的其他试验条件： 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有的子目，由发包人、监理单位、咨询公司等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(5) 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计部门有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。第三方检测机构质量检测的费用由承包人承担，结算时根据实际情况计算。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关部门（单位）共同确认材料单价。

(9) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，建设项目工伤保险按凭有关部门出具的缴费凭据按实结算。

(10) 本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础为合同签订时执行的不含税省价目表。投标报价税金按照不含税造价的 9%计取，承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

(11) 总包服务费包含在投标报价中，按照本工程总造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%计取，由中标单位支付给施工总承包单位。所有专业分包工程均纳入到施工总承包管理当中。专业分包单位须与施工总承包单位签订现场施工管理协议，明确专业分包单位与施工总承包单位的权利及义务，专业分包单位须服从施工总承包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。专业分包单位与施工总承包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案。如果专业分包单位现场管理不到位，发包人、监理人、施工总承包方有权追究专业分包单位相应的违约责任。

(12) 总价措施费(除疫情防控措施费)、单价措施费均包干计算，疫情防控措施费及其他费用最终结算时按鲁建标字〔2022〕5 号文件和招标单位批准的施工组织方案以实际发生为准另行结算。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：-----。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：允许调整材料的范围及方式详见补充条款中“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：
_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过__%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过__%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：

专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±__%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的,是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量:_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序:_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定:_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定:由承包人按已经完成的工程量,套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定:每月月底前 3 天提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定:_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定:_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限:收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限:收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限:

工程进度款按应付承包人工程款 80%的比例拨付;工程完工验收合格且工程结算审定后 30 日内,付款至工程结算价款审定值的 97%;余款作为质量保修金,在威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼工程竣工验收合格满两年且无任何质量问题情况下,30 日内付清(无息)。

发包人每次付款前,承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据,否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式:_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批:_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批:_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：-----。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：-----。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：-----。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：-----。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：-----。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以发包人最终确认竣工结算的时间为准。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：

工程完工验收合格且工程结算审定后 30 日内，付款至工程结算价款审定值的 97%；余款作为质量保修金，在威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼工程竣工验收合格满两年且无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

(3) 最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：
_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程款的3%；

(2) 3% 的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: -----。

关于质量保证金的补充约定: -----。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: -----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任:
工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: -----。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: -----。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: -----。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 工期相应顺延。

(7) 其他: -----。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 ----- 天后发包人仍

不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：

_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。**

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

(1) 未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金，违约金上限为合同总价款 5%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发生一次处罚 1~5 万元，罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施

使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行威海市安全文明工地管理及渣土运输管理等规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理，施工之前做好围挡、门头等临建设施，并保证设有清洗池、两台以上高压水枪等设施设备，施工期间严格控制噪声、扬尘，并设置符合主管部门要求的噪声、扬尘等环境监控设备。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，建设单位有权对承包人进行 2~5 万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，每次罚款 2~5 万元。

(2) 在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

(3) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

(4) 承包人的吊篮、安全防护措施等施工方案须报监理单位、建设单位审核后，在威海市建管处审批同意后，方可组织施工。承包人的临时设备、临时设施等临建方案须报建设单位审批同意后，方可组织施工。

21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之

相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 承包人须严格按照各级主管部门相关规定，建立农民工工资保障机制并严格执行，保证农民工工资及时、足额发放，与农民工签订的劳动合同、工资发放证明资料规范、齐全。发包人、监理单位等有权监督承包人农民工工资发放情况；若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚；若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可书面要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人书面通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人；承包人收到发包人书面通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

(4) 承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款 10 万元，私自更换 2 人以上则发包人有权单方面解除合同。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

21.5 电线电缆材料价格允许调整，调价原则如下：

(1) 调价原则：当长江有色金属网 1#铜价市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取税金，不再计取其他费用；数量以竣工结算审定数量为准；

(2) 调价基准价：按长江有色金属网 1#铜价 2023 年 3 月 20 日：67760 元/吨为调价基准价；

(3) 调价市场价：按开标日后第 10 个工作日的长江有色网 1#铜价为调价市场价；

(4) 电线电缆调价比率：调价比率=[调价市场价-调价基准价*(1±5%)]*1.5%/1000；

(5) 电线电缆结算单价：结算单价=中标单价*(1+电线电缆调价比率)（四舍五入保留两位小数）。

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律的规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

签订日期：2023 年 月 日

附件 2:

可调价材料进场记录表

序号	材料名称及规格	单位	进场数量	进场日期	送货单位	施工单位 收货人
1						
2						
3						
建设单位（签字） （盖章） 年 月 日		监理单位（签字） （盖章） 年 月 日			施工单位（签字） （盖章） 年 月 日	

诚信合规承诺书

致：威海城市投资集团有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下**陈述、保证和承诺**：

1、在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

2、贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

3、我方不得以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

4、我方不得以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

5、在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与人存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

6、我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

7、我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的情况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

8、我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表（签字）：

日期：

第五章 工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

注：本章后附格式文件须上传至“商务标—商务标附件”中。

工程量清单说明

一、报价人须知

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程。

三、工程概况：威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程，位于威海市环翠区塔山中路以东、即墨路和城阳路之间腹地。该项目包括塔山中路东群艺馆西商务办公、青岛路西即墨路南物业办公、图书馆西城阳路北审批大厅共 3 条线路新建配电室的高低压配电工程，包括室内配电室设备安装及室外配电线路工程。

四、工程招标范围

1. 塔山中路东群艺馆西商务办公配电工程：由春和里 10KV 开闭所 I 段 9#出线至城投商务办公楼配电室的高压配电设备施工费、配电室内桥架、电缆敷设、配电室内配电箱中加热器电源、变压器风机、直流屏充电电源等回路的线路敷设、室外预埋电力保护管及电缆井砌筑、管沟挖填土石方等。
2. 青岛路西即墨路南物业办公配电工程：由 10KV 群艺线群艺开闭所及 10KV 方志线环网柜出线至物业商务办公楼配电室的高压配电设备施工费、配电室内桥架、电缆敷设、配电室内配电箱中加热器电源、变压器风机、直流屏充电电源等回路的线路敷设、室外预埋电力保护管及电缆井砌筑、管沟挖填土石方等。

3. 图书馆西城阳路北审批大厅配电工程：由 10KV 恒大 I 线望海街环网柜出线至审批大厅东侧配电室、东侧配电室至制冷机房与西侧配电室的高压配电设备施工费、配电室内桥架、电缆敷设、配电室内配电箱中加热器电源、变压器风机、直流屏充电电源等回路的线路敷设、室外预埋电力保护管、管沟挖填土石方等，不含已有电缆井砌筑、路面破坏及恢复，其中室外线路以 A#1 井分界，分为两部分。

4. 甩项：(1) 高低压配电柜（含电气火灾探测器、消防电源监控模块）、电容柜、后台屏、直流屏、变压器等设备只计安装费，不计设备费；高低压配电柜内及变压器低压端至低压进线柜的主母线排，只计安装费，不计主材费。

(2) 已有井、已有电缆导管、环网柜及基础、配电室外桥架、配电室内配电箱及配电室内地面、环氧地坪、接地、照明、插座、防火门、智能配电云平台系统等项目均不在本次招标范围内，抗震支架不在本次招标范围内，已单独采购。详见工程量清单。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)。

3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)。

4. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价管理办法和有关计价要求。

5. 工程项目设计图纸、图纸问题答疑等。

6. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、本项目现场西侧紧邻塔山中路，南侧为已有建筑物，北侧与在建项目基坑相邻，东侧为已有建筑物群众艺术馆和图书馆。投标单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的位置（无论场内场外及非设计变更原因引起的临设迁移），但必须符合相关规定，投标方须在报价中综合考虑，结算时不再增加此部分费用。投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、工

作面情况、临时设施的布局、临时道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况)已较为了解和充分预计,并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况(包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素)视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时,应根据现场条件、招标文件要求,按照《建设工程工程量清单计价规范》、本清单说明及子目规定的计算规则,结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算,在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时,应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响,并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时,应根据企业自身实力结合市场信息,充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目(清单子目)的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价,如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价,严禁不平衡报价,不得恶意降低报价扰乱市场,评标委员会有权对不合理报价进行质疑,投标单位应给予合理的答复。否则,经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为无效投标文件。

十四、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收,

由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑,结算时不增加此部分费用。

十五、工程施工中,为保证工程质量,投标单位自行采取的施工工艺措施项目,均由投标单位在报价时自行考虑,结算时不增加此部分费用。

十六、所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经建设单位同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，建设单位有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整。

十八、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，投标报价时税金均按不含税造

价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的

增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。规费费率按现行规定计取。建设项目工伤保险费在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十九、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整（清单或招标文件另有约定的除外）。

二十、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. 本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价，建设单位给予找补差价，差价只计取规费、税金。
4. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。
5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在

结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

6. 施工现场临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括投标单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由投标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用，若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9号、威住建通字【2017】38号文、《2020年全市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案通知》的要求。

8. 投标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中自身原因发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

10. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

11. 投标单位在报价时，应充分考虑施工过程中可能发生的人工通道（垂直）、材料垂直运输、设备垂直运输等费用，结算时不另计取。

12. 报价中应包括安全警示标志、文明用语标志、围挡等措施，以保证过往行人及车辆安全，结算时不再调整。

13. 施工各专业施工应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整，本工程如与道路施工或周边环境等所产生的配合或其它费用，由中标人进行协调，费用包含在投标报价中，结算时不另行增加。

14. 投标人应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭建位置，但必须符合规定。无论场内、场外，结算时不再增加此部分费用。

15. **总价措施费(除疫情防控措施费)、单价措施费**包干计取使用，工程结算不再调整。投标人对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标人的施工经验及投标人本企业的实际情况等综合考虑在

报价中，已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中。关于新型冠状病毒疫情防控费用说明：总价措施费(除疫情防控措施费)、单价措施费均包干计算，疫情防控措施费及其他费用最终结算时按鲁建标字〔2022〕5号文件和招标单位批准的施工组织方案以实际发生为准另行结算。

16. 所有材料设备（不含高低压配电设备、高低压配电柜内及变压器低压端至低压进线柜的主母线排）均由投标单位自主报价，结算时不再调整，综合单价中材料价格必须与材料价格表中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

17. 总包服务费包含在分部分项投标报价中，按照本工程总造价（扣除甲供材料及设备费）的1%计取，由中标单位支付给施工总承包单位。所有专业分包工程均纳入到施工总承包管理当中。专业分包单位须与施工总承包单位签订现场施工管理协议（包括整理施工资料并归档），明确专业分包单位与施工总承包单位的权利及义务，专业分包单位须服从施工总承包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。专业分包单位与施工总承包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案。如果专业分包单位现场管理不到位，发包人、监理人、施工总承包方有权对专业分包单位进行相应的处罚。

18. 因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：执行2016年版《山东省安装工程工程消耗量定额》及相关规定，人工费执行威住建通字[2021]7号文，市场价人工按117元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

19. 疫情防控费投标报价时应按照鲁建标字〔2022〕5号《关于调整工程建设疫情防控相关费用的通知》的相关规定进行报价，工程结算时疫情防控相关费用按照相关规定另行结算。

20. 根据《建设工程质量检测管理办法》住建部令第57号的规定，建设单位委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测。投标人须完成按照有关标准规定对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行的一般鉴定、检查，由此产生的检验试验费投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费

用。

21. 招标图纸设计不完善或节点遗漏等情况，各投标单位应结合施工经验及规范充分考虑 该部分费用并计入到综合报价中，结算时不再调整。

22. 相同子目报价要求一致，若不一致统一按其中最低价进行结算。

二十一、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 土石方的报价应综合考虑场区内的土方堆放、倒运等费用，投标人需根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及开挖、回填方式等相关因素综合报价。

2. 所有混凝土项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑混凝土的施工方式，清单中的砼标号如果与实际施工中的砼标号（经现场确认并签字）不同时，结算时可以调整差价，差价只计取规费及税金；无论采用何种搅拌、运输方式、泵送方式，结算时均不调整报价中的综合单价。砼报价中应包含各种添加剂的费用，结算时不再增加此部分费用。

3. 所有砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，无论采用何种搅拌、运输方式，结算时均不调整报价中的综合单价。

4. 钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；钢筋项目的报价应考虑所有不同的接头方式，并包括接头费用，实际施工中无论采用何种连接方式，结算均不做调整。

5. 模板费用不单独列项，报价时应充分考虑在各相应混凝土项目中。模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

6. 措施项目清单与计价表中，投标人应充分考虑施工过程中不论什么原因发生的各种机械多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

7. 措施项目清单与计价表中，投标人应充分考虑施工过程中发生的各种脚手架的支设费用，结算时不再增加此部分费用。

二十二、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 配电柜报价只考虑安装费，不含设备费，清单报价时包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、接地等工作内容。

2. 电缆敷设工程量是按设计图示尺寸实际长度计算，包括水平、垂直走向、各处预留长度及附加长度，敷设方式不论是沿桥架还是穿管敷设，结算时均不因敷设方式而调整。

3. 桥架安装报价中包括盖板、三通、弯头、异形桥架等附件；预留或开孔洞，孔洞位置等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。

4. 系统调试费用，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

5. 打堵洞眼除单独列清单外，其余的预留洞口、打堵洞眼、修复及清理等与之相关的工作内容均考虑在相应清单报价中，结算时不再调整。

6. 审批大厅配电线路中 A1#井至 10KV 恒大线望海街环网柜路段，包括两根电管 MPP Φ 175*14、过路处顶管、电缆警示板、电缆标志桩、挖沟槽填土石方、余方外运、管道垫层、砼包封等相关工作内容，该部分内容发生的全部费用按 50 万元包干计取，不取规费税金，列入专业工程暂估价，计入投标总价，结算时不调整。

7. 综合单价应综合不同安装操作高度增加费用，结算不予另计。

8. 投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

9. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

10. 各类标志费用应综合考虑在清单报价中，结算时不再计取。

11. 没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

二十三、所有材料、设备均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌档次的材料要在投标文件中注明选用材料、设备的品牌（由投标单位在商务标中单独列，不规定格式），其中：所选用的高压电缆头性能档次须相当于或优于 3M、ABB 等同档及以上档次的性能标准，高压电缆须相当于或优于以下档次：江苏宝胜电缆、江苏上上电缆、远东电缆集团、特变电工山东鲁能电缆集团、山东阳谷电缆集团、上海永进（上进）电缆。

二十四、特别说明

1. 投标单位必须严格按照投标报价表样顺序逐一填报，若有疑问按规定提出答

疑。

2. 中标单位投标响应品牌明显低于招标文件约定品牌的, 发包人有权在要求中标单位按清单要求调整中标品牌。

3. 本次招标不包含优质优价相关费用, 如发生按照招标文件和施工合同另行结算。

第六章 图纸

详见附件

第七章 技术标准和要求

工程技术条件、技术性能及其他要求

威海市为沿海气候，一年四季分明。本地区因受海洋气候的调节，具有温度适中、空气湿润等特点。通常为春季多风少雨、较为干燥，常有倒春寒等冻害发生；夏季较为炎热、雨水较多，时常受台风的影响；秋季多风、气候宜人；冬季较为寒冷、北风和西北风较多，雨雪较少。

自然条件（历史数据，仅供参考）

- 1、年平均气温：11.6℃
- 2、历年极端最高气温：38.4℃（1992年7月25日）
- 3、历年极端最低气温：-13.1℃（1970年1月4日）
- 4、年平均相对湿度：72%
- 5、最大相对湿度84%；最小相对湿度55%
- 6、主导风向及频率：冬季主导风向为偏北风，夏季主导风向为南风
主要季风为西南风(SW)、南偏西南风(SSW)
最大平均风速25m/s，极大风速为39.6m/s
- 7、年平均风速：4.1m/s
- 8、年均降水量：637~753.8mm（多集中于7、8两个月）
- 9、一日最大降水量：288mm
- 10、冻土深度：0.5米
- 11、地震烈度：7度
- 12、地区基本风压：50年基准区基本风压为0.55KN/m²
- 13、使用地大气压101.325Kpa

一、总则

本文件规定了**中标单位**安装范围，中标方应按相关标准要求，提供先进的技术、成熟的工艺、高质量、全新的产品。

二、引用技术规范及标准

《电气装置安装工程高压电器施工及验收规范》 GB50147-2010

《电气装置安装工程电力变压器、油浸电抗器、互感器施工及验收规范》
GB50148-2010

《电气装置安装工程母线装置施工及验收规范》 GB50149-2010

《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》 GB50168-2018

《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》 GB50169-2016

《电气装置安装工程盘、柜及二次回路接线施工及验收规范》
GB50171-2012

《电气装置安装工程蓄电池施工及验收规范》 GB50172-2012

《电气装置安装工程低压电器施工及验收规范》 GB50254-2014

《电气装置安装工程电气设备交接试验标准》 GB50150-2016

《3~110kV 电网继电保护装置运行整定规程》 DLT 584-2017

《继电保护和安全自动装置技术规程》 GBT 14285-2016

《电气装置安装工程质量检验及评定规程》 DLT 5161-2018

《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015

《国家电气设备安全技术规范》 GB 19517-2009

《施工现场临时用电安全技术规范》 JGJ46-2012

《电力设备典型消防规范》 DL5027-2015

《局部放电测量》 GB/T7354-2018

《绝缘材料工频电气强度的试验方法》 GB1408.1-2006

《交流电气装置的过电压保护和绝缘配合》 DL/T620-1997

《外壳防护等级（IP 代码）》 GB4208-2017

《电工用铜、铝及合金母线》 GB5585.1-2018

《工业用铝合金热挤压型材》 GB6892-2015

《低压成套开关设备和控制设备 第一部分：型式试验或部分型式试验成套设备》 GB7251.1-2013

《低压成套开关设备和控制设备 第二部分：对母线干线系统（母线槽）的特殊要求》GB7251.2-2006

《金属封闭母线》GB/T8349-2000

《空气绝缘母线干线系统》JB8511

三、各分项工程安装技术要求

1、变电设备安装要求

配电室内电气设备基础应按照图纸要求制作，槽钢、角钢应无锈蚀，规格、性能应符合图纸及使用要求。

电气设备基础型钢安装允许偏差见下表

基础型钢安装允许偏差

项次	项 目	允许偏差	检验方法
1	不 直 度	$\leq 1 \text{ mm/m}$ $\leq 5 \text{ mm/全长}$	不直度 $\leq 1 \text{ mm/m} \leq 5 \text{ mm/全长}$ 拉线、 尺量检查
2	水 平 度	$\leq 1 \text{ mm/m}$ $\leq 5 \text{ mm/全长}$	水平度 $\leq 1 \text{ mm/m} \leq 5 \text{ mm/全长}$ 水准 仪、尺量检查

高、低压柜与槽钢底座采用螺丝连接固定。槽钢底座与混凝土底座采用地脚螺丝连接固定。

高低压柜安装固定要牢固。多台柜并排安装时，其间应无明显缝隙且柜面应在同一平面上。

1.1、质量要求

电气设备和配线的绝缘电阻值必须符合规范要求。

保护接地（接零）系统必须良好，电气设备外皮（壳）有良好的保护接地（接零）。电线管、槽及箱、盒连接处的跨接地线必须紧密牢固、无遗漏。

观察和检查安装记录。

机房内的配电、控制屏、柜、盘的安装应布局合理，横竖端正，整齐美观。

配电盘、柜、箱、盒及设备配线应连接牢固，接触良好，包扎紧密，绝缘可靠，标志清楚，绑扎整齐美观。

电线管、槽安装应牢固，无损伤，布局走向合理，出线口准确，槽盖齐全平整，与箱、盒及设备连接正确。

电气装置的附属构架，电线管、槽等非带电金属部分的防腐处理应涂漆，均匀无遗漏。

电气装置安装的允许偏差、尺寸要求和检验方法见表

柜（盘）安装的允许偏差和检验方法

项次	项目		允许偏差点 儿差（mm）	检验方法
1	垂直度		≤ 1.5	吊线、尺量检查
2	水平偏差差 点差差	相邻两盘顶部/成列盘顶部	$\leq 2/\leq 5$	拉线、尺量检查
3	盘面偏差	相邻两盘边/成列盘面	$\leq 1/\leq 5$	拉线、尺量检查
4	盘间接缝		≤ 2	塞尺检查

配电设备安装完成后，应根据规程和供电公司验收要求，由专业特种人员进行交接试验，并提供试验报告。

变压器试运行时应按下列规定进行检查：接于中性点接地系统的变压器，在进行冲击合闸时，其中性点必须接地；变压器第一次投入时，可全电压冲击合闸；冲击合闸时，变压器宜由高压侧投入；变压器进行5次空载全电压冲击合闸，应无异常情况；第一次受电后持续时间不应少于10min；励磁涌流不应引起保护装置的误动；变压器并列前，应先核对相位。

配电室高压开关柜、变压器、低压开关柜和直流屏柜的柜前、柜后均应铺设合格的绝缘胶垫，绝缘胶垫应不低于下述要求：

- 1) 10kV 柜区域绝缘橡胶垫绝缘耐电压能力不低于 15kV, 厚度不小于 5mm;
- 2) 0.38kV 柜区域绝缘橡胶垫绝缘耐电压能力不低于 5kV, 厚度不小于 5mm;
- 3) 10kV 柜和 0.38kV 柜相邻区域按照绝缘耐电压能力不低于 15kV, 厚度不小于 5mm 配置绝缘橡胶垫。

配电室应在每个通向室外的门口安装合格的挡鼠板，且配置足够合格安全工器具（10kV 验电笔一支、接地线一组、2双绝缘靴、2付绝缘手套）和灭火器，配置各项管理制度和操作警示标牌等。

1.2 成品保护

施工现场要有防范措施，以免设备被盗或被破坏。

配电室、脚手架上的杂物、尘土要随时清除，以免坠落砸伤设备或影响电气设备功能。

1.3 应注意的质量问题

安装墙内、地面内的电线管、槽，安装后要经有关部门验收合格，且有验收签证后才能封入墙内或地面内。

线槽不允许用气焊切割或开孔。

对于易受外部信号干扰的电子线路，应有防干扰措施。

电线管、槽及箱、盒连接处的跨接地线不可遗漏，若使用铜线跨接时，连接螺丝必须加弹簧垫。

随行电缆敷设前必须悬挂松劲后，方可固定。

变配电所安装应按已批准的设计，严格按相关国家技术规范 and 标准进行施工。

安装电工、焊工和电气设备调试等人员按有关要求持证上岗。安装和调试用各类计量器具及试验设备，应检定合格，使用时在有效期内。甲方有权对上述内容进行审查。

施工中的安全技术措施，应符合国家现行有关安全技术标准及产品技术文件的规定。

1.4 盘、柜及二次回路接线

1.4.1 盘、柜及盘、柜内设备与各构件间连接应牢固。主控制盘、继电保护盘和自动装置盘等不宜与基础型钢焊死；屏柜相互间用镀锌螺栓连接，且防松零件齐全。

1.4.2 高压成套配电柜必须满足下列规定：继电保护元器件、逻辑元件、变送器和控制用计算机等单体校验合格，整组试验动作正确，整定参数符合设计要求；凡经法定程序批准，进入市场投入使用的新高压电气设备和继电保护装置，按产品技术文件要求交接试验。

1.4.3 二次回路接线：多股导线应端部绞紧并加压接式终端附件；盘、柜内的导线不应有接头，导线芯线无损伤；电缆芯线和所配导线的端部均应标明其回路编号，线路标号采用电脑打号机打印在线号管上，字迹清晰且不易脱色；配线

应整齐、清晰、美观，二次回路连线成束绑扎，不同电压等级、交流、直流线路及计算机控制线路分别绑扎，且有标识；固定后不妨碍手车开关或抽出式部件的拉出和推入。

1.4.4盘、柜及二次回路结线交接验收：盘、柜的固定及接地可靠，盘、柜漆层完好、清洁整齐；盘、柜内所装电器元件齐全完好，安装位置正确，固定牢固；所有二次回路接线准确，连接可靠，标志齐全清晰，绝缘符合要求；手车或抽屉式开关柜在推入或拉出时灵活，机械闭锁可靠，照明装置齐全；柜内一次设备的安装质量验收要求符合国家现行有关标准规范的规定；盘、柜及电缆管道安装完后，作好封堵，有防止管内积水结冰的措施；操作及联动试验正确，符合设计要求。

1.4.5二次小母线采用柜顶软母线（由制造商提供）。开关柜厂家出具二次接线图，负责保护的安装和配线，保护厂家到现场进行调试。

2、电缆桥架部分安装要求

选用桥架、槽板的型号规格及平面布置符合设计要求，桥架、线槽及其连接件和附件均应符合国家现行技术标准的规定，并应该有合格证件。

桥架、线槽的规格、支吊架跨距，防腐类型应符合设计要求。

金属桥架、线槽及其附件：应采用经过镀锌处理的定型产品。其型号、规格应符合设计要求。线槽内应光滑平整，无棱刺，不应有扭曲、翘边等变形现象。

桥架、线槽允许的最小板材厚度见表

线槽宽度(mm)	允许最小厚度	线槽宽度(mm)	允许最小厚度(mm)
小于 400	1.5	大于 800	2.5
400 至 800	2.0		

桥架、线槽在每个支架上应固定牢固，连接板的螺栓应紧固，螺母位于线槽的外侧。

当直线段金属桥架线槽长度超过 30m 时、玻璃钢制电缆桥架超过 15m 时，应有伸缩缝，其连接应采用伸缩连接板；电缆桥架线槽跨越建筑物伸缩缝、沉降缝时应加设伸缩装置。

2.1质量标准

桥架、线槽敷设应平直整齐，水平或垂直允许偏差为其长度的 2‰，且全长

允许偏差为 20mm，并列安装时，盖板应便于开启。

桥架、线槽的连接应连续无间断，在转角、分支处和端部均应由固定点，并应紧贴墙面固定，接口应平直、严密、盖板应齐全、平整、无翘角。

桥架、线槽的盖板在直线段上和 90° 转角处，应成 45° 斜口相接，分支处应成三角叉接，盖板应无翘角，接口应严密整齐。

桥架线槽应紧贴建筑物表面，固定牢靠，横平竖直，布置合理，盖板无翘角，接口严密整齐，拐角、转角、丁字连接、转弯连接正确严实，线槽内外无污染。

2.2成品保护

安装金属桥架线槽及时，应注意保持墙面的清洁。

配线完成后，线槽盖板应齐全平实，不得遗漏，并防止损坏和污染线槽。

使用高凳时，注意不要碰坏建筑物的墙面和门窗等。

3、10kV 电缆敷设要求

3.1 电线及电缆

高低压电线、电缆规格型号及电压等级应符合设计要求，并有产品合格证，出厂检测报告、备案证及3C 认证等保证资料，电线、电缆含铜 $\geq 99.9\%$ ，截面积符合国家规范标准。每轴电缆上应标明电缆规格、型号、电压等级、长度及出厂日期。电缆轴应完好无损。

电缆外观完好无损，铠装无锈蚀、无机械损伤，无明显皱折和扭曲现象。油浸电缆应密封良好，无漏油及渗油现象。橡套及塑料电缆外皮及绝缘层无老化及裂纹，绝缘层厚度应符合规范要求。

电动机具、敷设电缆用支架及轴、电缆滚轮、转向导轮、吊链、滑轮、钢丝绳、大麻绳、千斤顶等均应符合要求。

电缆短距离搬运，一般采用滚动电缆轴的方法。滚动时应按电缆轴上箭头指示方向滚动。如无箭头时，可按电缆缠绕方向滚动，切不可反缠绕方向滚运，以免电缆松驰。

电缆敷设可用人力拉引或机械牵引。电缆敷设时，应注意电缆弯曲半径应符合规范要求。

电线穿管敷设时应符合相应的安装规范，管径及材质按照图纸要求。

电线电缆敷设前应进行绝缘检查，绝缘电阻符合相应规范要求方可敷设。

电缆沿桥架或托盘敷设时，应单层敷设，排列整齐。不得有交叉，拐弯处应以最大截面电缆允许弯曲半径为准。电缆的拐弯、进出建筑物等应悬挂标志牌，标志牌上应注明电缆编号、规格、型号及电压等级。电缆的弯曲半径应符合国标 GB50168-2006 的规定。

低压电缆终端头采用冷缩材料制作。剥切电缆和切除钢铠护层时不准损伤线芯和内护套的绝缘，剥切长度视接线端子位置而定，但不小于规范要求的线芯绝缘面最小长度，铠装电缆首末端均做接地。统包绝缘时，搭盖要均匀，无空隙。

高压电缆终端头和中间接头采用 3M 公司冷缩式产品，制作应严格按照产品技术文件的操作工艺进行，从电缆剥切到完成要连续进行。施工时不准划伤芯线绝缘，半导体应刮除、清擦干净。

电缆敷设完毕、应请建设单位、监理单位及施工单位的质量检查部门共同进行隐蔽工程验收。

电缆（线）线路施工交接验收：电线、电缆规格应符合规定；电缆排列整齐，固定可靠，无机械损伤，标志牌装设齐全、正确、清晰；电缆的固定、弯曲半径、有关距离等应符合要求；接地良好，绝缘符合要求；电缆通道内无杂物，盖板齐全；隐蔽工程应在施工过程中进行中间验收，经监理、业主共同签证后方可进入下道工序。

电缆敷设过程中，电缆进出箱变和中心地下室与高低柜、变压器处要用密封填料封堵。

电缆按要求正式送电后，作为正式验收，质保期 2 年。

3.2 质量标准

保证项目：必须符合施工规范规定。

检验方法：检查试验记录。

电缆敷设必须符合以下规定：电缆严禁有绞拧、铠装压扁、护层断裂和表面严重划伤等缺损。

检验方法：观察检查和检查隐蔽工程记录。

坐标和标高正确，排列整齐，标志柱和标志牌设置准确；防燃、隔热和防腐要求的电缆保护措施完整。

3.3 成品保护

电缆施工不宜过早，一般在其它工程基本完工后进行，防止其它工程施工时损伤电缆。如已提前将电缆敷设完，其它工程施工时，应加强巡视。

4、环网接地要求

接地线沿建筑物墙壁水平敷设时，离地面距离宜为 250~300mm；接地线与建筑物墙壁间的间隙宜为 10~15mm。

接地线应采用焊接连接，当采用搭接焊时，其搭接长度为扁钢宽度的 2 倍。

接地网施工时应与土建施工配合进行，室内环形接地网可利用电缆沟或电缆隧道内预埋扁钢组成环形接地网。

所有电气设备基础预埋件，除内部各点可靠连接外，并应不少于两处引至室内的环形接地干线。

所有接地装置的各种金属埋件必须镀锌，锌层要均匀，所有焊接处应补涂沥青防腐。

所有电气设备的金属外壳，电缆桥架等均应与接地可靠连接。

在接地线引进建筑物的入口处，应设标志，明敷的接地线表面应涂 15-100mm 宽度相等的绿色和黄色相间条纹的油漆标识。

施工完毕，逐点实测接地网接地电阻应小于 4.0 欧姆（防雷保护接地电阻应小于等于 10 欧；安全保护接地电阻应小于等于 4 欧）；（用电设备对接地电阻有特殊要求者应满足其特殊要求）否则应增补接地极。

5. 上述施工技术标准和 requirement 与国家标准或者行业标准等不一致时，以国家标准或者行业标准为准。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 威海市民中心及 5A/5B/6A/6B 商务办公楼 10KV 外线及配电室高低压设备安装工程

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币： 大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名： _____	
3	工期	_____	
4	质量标准		
5	缺陷责任期		

投标人： _____（盖单位章）

法定代表人： _____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

拟投入本工程项目管理机构情况表

应附人员有效证件（项目经理、技术负责人）及社保证明(含委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料)，社保证明指近一个月社保证明（2023 年 5 月或 2023 年 6 月）。

职务	姓名	执业或职业资格证明			备注
		证书名称	证号	专业	

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：____年____月____日

项目经理（项目负责人）承诺书

我公司做承诺如下：

我方拟派_____（姓名）为本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

投标单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

日期：

技术文件

(一) 产品性能

1、设备品牌及技术参数的详细描述

_____系统/工程

序号	设备名称	招标文件要求	投标文件				
		设计技术参数	投标技术参数	规格型号	投标品牌	生产厂家	质保期
1		详见本招标文件第七章 技术标准和要求					
2		详见本招标文件第七章 技术标准和要求					
3		详见本招标文件第七章 技术标准和要求					
						

注：1、填报依据：本招标文件第七章技术标准和要求。

2、投标单位应对投标的主要设备技术参数与技术标准和要求进行对比。技术参数完全一致的，填报满足招标文件要求；技术参数不一致的，填报设计参数及投标参数，以便评审。

3、投标单位应对投标的主要设备规格型号、品牌、生产厂家、质保期填分别填报，以便评审。

4、按上表所列产品顺序，一一上传介绍设备技术性能的相关彩页、产品样本、检测报告、认证及获奖证明等相关证明资料扫描件。

5、本表需按技术标准和各系统分别填报。

2、产品设备及系统其他相关资料

投标人对其所投产品及系统的技术先进性，产品可靠性，品质保障体系先进性等方面提供相关技术证明文件、样本、资料等。

备品备件、易损件及专用工具清单表

序号	名称	品牌	产地	制造商	技术参数	数量	单价	合价	备注
1									
2									
3									
4									
5									
6									
.....									

说明：投标单位应提供必要的备品备件及专用工具并列出清单，其价格已包括在设备价格内，供评标时参考。

质保期外长期优惠供应的易损件明细表

序号	备品备件名称	生产企业及产地	型号规格	数量	单位	单价	备注

注：此表格单独编制，不包括在投标总报价内，供评标时参考。

3、商务、技术偏差表

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
5			
.....			

说明：（1）如投标文件的各项条款与招标文件的要求不完全一致时，须填此表。

（2）如全部满足要求时，在此表偏差说明处填无。

（3）投标人保证：除商务、技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求（技术偏差在设备品牌及技术参数的详细描述表中填报）。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—产品性能”中。

（二）安装方案

简明扼要地说明安装方法，质量保证体系、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程进度、技术组织、安全文明施工管理、扬尘污染防治专项措施、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施等主要措施。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—安装方案”中。

（三）企业综合实力

简明扼要地说明企业履约能力、社会信誉及售后维护服务等方面。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—企业综合实力”中。

评分办法补充说明

一、技术标

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。技术标打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

二、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

3、 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件。
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件。
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档， 若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按招标文件格式提供）及身份证彩色扫描件； 若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按招标文件格式提供）、授权委托书（按招标文件格式提供）、投标人法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档， 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 2、如采用银行保函形式，详见投标人须知前附表。 3、如选择保险保函形式，详见投标人须知前附表。 4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2022年度（第二批）被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附2022年度（第二批）被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
1.6	项目管理机构	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档， 1、项目经理具有机电工程二级及以上注册建造师执业资格同时具有安全生产考核合格证（B证）。 2、提供委托代理人及拟投入的项目管理人员的社保证明扫描件。社保证明（含委托代理人）指近一个月（2023年5月或2023年6月）社保证明。项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。 填写投入本工程项目管理机构组成表、项目经理（项目负责人）承诺书（按投标文件格式提供），后附项目经理有效证件及社保证明彩色扫描件。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档， (1) 失信被执行人禁止参与本项目的投标，注：查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/（查询省份为全部）；投标文件文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图。 (2) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体；本条无需附截图，开标会议现场，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 (3) 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。 注：查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html；投标文件文件需附查询截图。 (4) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录；(附承诺函，格式自定)</p>
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档， 按投标文件格式提供。
2	技术标 [25.00] （汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.1	产品性能	10.00	1、评标委员会根据投标人所报产品品牌知名度、市场占有率等情况在0-3分之间酌情打分。 2、评标委员会根据投标人所报产品的技术参数、性能指标、寿命（包括易损件）、结构特点（含材质、配置）、制造质量、可靠性等情况在0-4分之间酌情打分。 3、评标委员会根据投标人所提供的产品检测报告、认证等情况在0-3分之间酌情打分。
2.2	安装方案	10.00	评委根据安装方案内容齐全，工期、工序、进度合理，方案先进切实可行，质量保证体系可靠，安全文明施工管理措施、扬尘污染防治专项措施、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施得力进行评定，最高得10分。
2.3	企业综合实力	5.00	根据该企业履约能力、社会信誉及售后维护服务等方面进行打分，最高计至5分。
3	资信标 [5.00]		
3.1	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员，合理配置项目管理班子和现场专业人员，保证具有相应管理、技术等能力的各岗位人员。 项目经理具有机电工程专业贰级及以上注册建造师； 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书（或资格证书）； 其他关键岗位人员包括：施工员1人、质检(质量)员1人、安全员1人、资料员1人。人员配备齐全，分工明确，得2分，否则不得分。 备注：按投标文件格式提供拟投入本工程项目管理机构情况表，后附项目经理(建造师注册证书、安全考核合格证)、技术负责人相关证件及管理机构全部人员的社会保险证明扫描件。
3.2	企业业绩	3.00	通过系统勾选所使用的业绩，2020年1月1日以来，投标人所承建的输变电工程或送变电工程，单项合同额在500万元以上的，每有一项得1分，本项最高得3分。 备注：投标人须上传中标通知书扫描件、施工合同扫描件、网上中标公示（公告）截图，三者缺一不可，时间以合同签订时间为准。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 6077053.76

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室内配电工程							
	变电室							
	东侧办公楼配电室							
1	030402017001	高压成套配电柜	1.名称:10kV进线柜1#、10#（东侧办公楼配电室） 2.型号:KYN28-12/023 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装；接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费，不含材料设备费	台	2			
2	030402017002	高压成套配电柜	1.名称:10kV计量柜2#、9#（东侧办公楼配电室） 2.型号:KYN28-12/061(改) 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装；接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费，不含材料设备费	台	2			
3	030402017003	高压成套配电柜	1.名称:10kVPT.避雷器柜3#、8#（东侧办公楼配电室） 2.型号:KYN28-12/048 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装；接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费，不含材料设备费	台	2			
4	030402017004	高压成套配电柜	1.名称:10kV变压器柜4#、7#（东侧办公楼配电室） 2.型号:KYN28-12/024 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装；接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费，不含材料设备费	台	2			
5	030402017005	高压成套配电柜	1.名称:10kV联络柜5#（东侧办公楼配电室） 2.型号:KYN28A-12-007(改) 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装；接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费，不含材料设备费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第2页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030402017006	高压成套配电柜	1.名称:10kV母线提升柜6# (东侧办公楼配电室) 2.型号:KYN28A-12-052 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	1			
7	030404013001	直流馈电屏	1.名称:直流屏 (东侧办公楼配电室) 2.型号:50Ah 3.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 4.屏边规格:参考尺寸800x600x2200 5.只计安装费,不含设备费	套	1			
8	030401002001	干式变压器	1.名称:TD1 TD2变压器 (东侧办公楼配电室) 2.型号:干式变压器(III级) 3.容量(kV·A):1600/10KV±2X2.5/0.4KV; D,yn11 IP20 Ud=6% 4.电压(kV):10KV 5.要求:需符合国标GB20052-2020<<电力变压器能效限定值及能耗等级>>要求 6.只计安装费,不含设备费 7.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等	台	2			
9	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV低压主进柜 (东侧办公楼配电室) 2.型号:GCK-05(改) 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			
10	030404009001	低压电容器柜	1.名称:0.4kV电容补偿柜 (东侧办公楼配电室) 2.型号:GCK-65 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第3页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV馈线柜(东侧办公楼配电室) 2.型号:GCK-19(改) 3.规格:参考尺寸600(800,1000)x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	25			
12	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV联络柜(东侧办公楼配电室) 2.型号:GCK-07 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
13	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:空气型母线 2.规格:3*L-TMY-2*(100*10)+1*N-TMY-1*(100*10) 3.材质:铜 4.绝缘类型、规格:外包复铝锌板 5.其他:满足图纸及设计要求,含母线连接件等其他配件	m	16			
14	030403006002	低压封闭式插接母线槽	1.名称:空气型母线 2.规格:3*L-TMY-2*(100*10)+1*N-TMY-1*(100*10)+1*PE-TMY-1*(80*10) 3.材质:铜 4.绝缘类型、规格:外包复铝锌板 5.其他:满足图纸及设计要求,含母线连接件等其他配件	m	8			
15	030411003001	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:1000*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	38.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第4页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030411003002	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:800*400 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	3.15			
17	030411003003	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:800*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	23.14			
18	030411003004	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:600*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	5.62			
19	030411003005	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:500*200 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	62.5			
20	030411003006	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:300*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	10			
21	030411003007	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	38.6			
22	030413001001	铁构件	1.名称:桥架吊支架 2.材质:型钢 3.制作安装、防腐	kg	426.8			
23	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x70 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设 4.电压等级(kv):10KV	m	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第5页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030408001002	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZN-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	50			
25	030408001003	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-5x10 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	40			
26	030408001004	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-3x6 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	30			
27	030408001005	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-3x4 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	80			
28	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-4X4 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	10			
29	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-7X2.5 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	20			
30	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-4X1.5 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	190			
31	030408006001	电力电缆头	1.名称:户内冷缩式电缆头 2.型号:截面3*70mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	4			
32	030408006002	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面35mm ² 以下 3.电压等级(kv):1KV	个	4			
33	030408006003	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm ² 以下 3.电压等级(kv):1KV	个	12			
34	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:6芯以下	个	24			
35	030408007002	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:14芯以下	个	4			
36	030408009001	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:墙壁; 楼板; 盘、柜底部等	m ²	19.09			
37	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:墙壁; 楼板; 盘、柜底部等	处	51			
38	030414001001	电力变压器系统	1.名称:电力变压器系统调试 2.型号:10KV±2*2.5/0.4KV 3.容量(kv·A):1600KVA以下	系统	2			
39	030414002001	送配电装置系统	1.名称: 送配电系统调试 2.电压等级(kv): 10KV 3.类型: 断路器	系统	3			
40	030414009001	避雷器	1.名称:避雷器 2.电压等级:10kv	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第6页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030414008001	母线	1.名称:母线 2.电压等级(kV):10KV	段	2			
42	030414008002	母线	1.名称:母线系统调试 2.电压等级(kV):1KV	段	3			
43	03B001	配电室配套装置	1.灭火器 2.模拟图板 3.安全条例 4.绝缘靴 5.10KV绝缘手套 6.10KV验电笔 7.10KV接地线 8.挡鼠板 9.绝缘垫 10.档案柜 11.电力专业锁具 12.标识牌等 13.其他消防及配电验收标准设施	项	1			
办公楼西侧配电室								
44	030402017007	高压成套配电柜	1.名称:10kV进线柜1#、12# (办公楼西侧配电室) 2.型号:KYN28-12/023 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			
45	030402017008	高压成套配电柜	1.名称:10kV进线计量柜2#、11# (办公楼西侧配电室) 2.型号:KYN28-12/061(改) 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			
46	030402017009	高压成套配电柜	1.名称:10kVPT兼避雷器柜3#、10# (办公楼西侧配电室) 2.型号:KYN28-12/048 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第7页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030402017010	高压成套配电柜	1.名称:10kV变压器柜 4#-6#、9# (办公楼西侧配电室) 2.型号:KYN28-12/024 3.规格:参考尺寸 800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	4			
48	030402017011	高压成套配电柜	1.名称:10kV联络柜7# (办公楼西侧配电室) 2.型号:KYN28A-12-007(改) 3.规格:参考尺寸 800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	1			
49	030402017012	高压成套配电柜	1.名称:10kV母线提升柜8# (办公楼西侧配电室) 2.型号:KYN28A-12-052 3.规格:参考尺寸 800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	1			
50	030404013002	直流馈电屏	1.名称:直流屏 (办公楼西侧配电室) 2.型号:50Ah 3.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 4.屏边规格:参考尺寸 800x600x2200 6.只计安装费,不含设备费	套	1			
51	030401002002	干式变压器	1.名称:TD3 TD4变压器 (办公楼西侧配电室) 2.型号:干式变压器(III级) 3.容量(kV·A):1250/10KV±2X2.5/0.4KV; D,yn11 IP20 Ud=6% 4.电压(kV):10KV 5.要求:需符合国标 GB20052-2020<<电力变压器能效限定值及能效等级>>要求 6.只计安装费,不含设备费 7.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第8页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030401002003	干式变压器	1.名称:TD1 TD2变压器 (办公楼西侧配电室) 2.型号:干式变压器(Ⅲ级) 3.容量(kV·A):1000/10KV±2X2.5/0.4KV; D,yn11 IP20 Ud=6% 4.电压(kV):10KV 5.要求:需符合国标GB20052-2020<<电力变压器能效限定值及能耗等级>>要求 6.只计安装费,不含设备费 7.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等	台	2			
53	030404004004	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV低压主进柜 (办公楼西侧配电室) 2.型号:GCK-05 (改) 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	4			
54	030404009002	低压电容器柜	1.名称:0.4kV电容补偿柜 (办公楼西侧配电室) 2.型号:GCK-65 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	8			
55	030404004005	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV馈线柜 (办公楼西侧配电室) 2.型号:GCK-19 (改) 3.规格:参考尺寸600 (800, 1000) x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第9页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030404004006	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV联络柜(办公楼西侧配电室) 2.型号:GCK-07 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			
57	030403006003	低压封闭式插接母线槽	1.名称:空气型母线 2.规格:3*L-TMY-1*(125*10)+1*N-TMY-1*(80*10)+1*PE-TMY-1*(80*10) 3.材质:铜 4.绝缘类型、规格:外包复铝锌板 5.其他:满足图纸及设计要求,含母线连接件等其他配件	m	16			
58	030411003008	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:1000*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	63.48			
59	030411003009	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:800*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	21.78			
60	030411003010	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:600*400 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	6			
61	030411003011	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:600*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	25.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第10页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030411003012	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:500*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	4.03			
63	030411003013	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:500*200 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	75			
64	030411003014	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:400*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	17.59			
65	030411003015	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:300*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	12			
66	030411003016	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	37.68			
67	030413001002	铁构件	1.名称:桥架吊支架 2.材质:型钢 3.制作安装、防腐	kg	723.7			
68	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x400 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设 4.电压等级(kv):10KV	m	20			
69	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x50 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设 4.电压等级(kv):10KV	m	110			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第11页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030408001008	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-YJV22-8.7/15-3x400 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	150			
71	030408001009	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZN-YJY-4x25+1x16 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	60			
72	030408001010	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-5x10 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	60			
73	030408001011	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-3x6 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	40			
74	030408001012	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-3x4 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	100			
75	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-4X4 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	10			
76	030408002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-7X2.5 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	40			
77	030408002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-4X1.5 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	280			
78	030408006004	电力电缆头	1.名称:户内冷缩式电缆头 2.型号:截面3*400mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	4			
79	030408006005	电力电缆头	1.名称:户内冷缩式电缆头 2.型号:截面3*50mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	8			
80	030408006006	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面35mm ² 以下 3.电压等级(kv):1KV	个	4			
81	030408006007	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm ² 以下 3.电压等级(kv):1KV	个	16			
82	030408007003	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:14芯以下	个	8			
83	030408007004	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:6芯以下	个	32			
84	030408009002	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 井壁等	m ²	27.63			
85	030408008002	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 井壁等	处	65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第12页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030414001002	电力变压器系统	1.名称:电力变压器系统调试 2.型号:10KV±2*2.5/0.4KV 3.容量(kV·A):1250KVA以下	系统	2			
87	030414001003	电力变压器系统	1.名称:电力变压器系统调试 2.型号:10KV±2*2.5/0.4KV 3.容量(kV·A):1000KVA以下	系统	2			
88	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):10KV 3.类型:断路器	系统	3			
89	030414009002	避雷器	1.名称:避雷器 2.电压等级:10kv	组	2			
90	030414008003	母线	1.名称:母线系统调试 2.电压等级(kV):10KV	段	3			
91	030414008004	母线	1.名称:母线系统调试 2.电压等级(kV):1KV	段	6			
92	030817008001	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:碳钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足验收及设计要求	台	2			
93	03B002	配电室配套装置	1.灭火器 2.模拟图板 3.安全条例 4.绝缘靴 5.10KV绝缘手套 6.10KV验电笔 7.10KV接地线 8.挡鼠板 9.绝缘垫 10.档案柜 11.电力专业锁具 12.标识牌等 13.其他消防及配电验收标准设施	项	1			
审批大厅配电室								
94	030402017013	高压成套配电柜	1.名称:10kV进线柜1#、13#(审批大厅东侧配电室) 2.型号:KYN28-12/023 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			
95	030402017014	高压成套配电柜	1.名称:10kV计量柜2#、12#(审批大厅东侧配电室) 2.型号:KYN28-12/061(改) 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第13页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030402017015	高压成套配电柜	1.名称:10kVPT,避雷器柜3#、11#(审批大厅东侧配电室) 2.型号:KYN28-12/048 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			
97	030402017016	高压成套配电柜	1.名称:10kV变压器柜4#-6#、9#、10#(审批大厅东侧配电室) 2.型号:KYN28-12/024 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	5			
98	030402017017	高压成套配电柜	1.名称:10kV联络柜7#(审批大厅东侧配电室) 2.型号:KYN28A-12-007(改) 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	1			
99	030402017018	高压成套配电柜	1.名称:10kV母线提升柜8#(审批大厅东侧配电室) 2.型号:KYN28A-12-052 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	1			
100	030404013003	直流馈电屏	1.名称:直流屏(审批大厅东侧配电室) 2.型号:50Ah 3.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 4.屏边规格:参考尺寸800x600x2200 5.只计安装费,不含设备费	套	1			
101	030404001001	控制屏	1.名称:后台屏(审批大厅东侧配电室) 2.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 3.只计安装费,不含设备费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第14页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030402017019	高压成套配电柜	1.名称:10kV提升柜1#、4#(审批大厅西侧配电室) 2.型号:HXGN 3.规格:参考尺寸700x1300x2000 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			
103	030402017020	高压成套配电柜	1.名称:10kV变压器柜2#、3#(审批大厅西侧配电室) 2.型号:HXGN 3.规格:参考尺寸700x1300x2000 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			
104	030402017021	高压成套配电柜	1.名称:10kV进线柜1#(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:KYN28-12/023 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	1			
105	030402017022	高压成套配电柜	1.名称:10kVPT、避雷器柜2#(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:KYN28-12/048 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	1			
106	030402017023	高压成套配电柜	1.名称:10kV变压器柜3#、4#(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:KYN28-12/024 3.规格:参考尺寸800x1660x2300 4.母线配置方式:详见设计图纸 5.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第15页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	030404013004	直流馈电屏	1.名称:直流屏(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:50Ah 3.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 4.屏边规格:参考尺寸800x600x2200 5.只计安装费,不含设备费	套	1			
108	030401002004	干式变压器	1.名称:TD1 TD2变压器(审批大厅东侧配电室) 2.型号:干式变压器(III级) 3.容量(kV·A):630/10KV±2X2.5/0.4KV;D,yn11 IP20 Ud=6% 4.电压(kV):10KV 5.要求:需符合国标GB20052-2020<<电力变压器能效限定值及能耗等级>>要求 6.只计安装费,不含设备费 7.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等	台	2			
109	030401002005	干式变压器	1.名称:TD1 TD2变压器(审批大厅西侧配电室) 2.型号:干式变压器(III级) 3.容量(kV·A):630/10KV±2X2.5/0.4KV;D,yn11 IP20 Ud=6% 4.电压(kV):10KV 5.要求:需符合国标GB20052-2020<<电力变压器能效限定值及能耗等级>>要求 6.只计安装费,不含设备费 7.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等	台	2			
110	030401002006	干式变压器	1.名称:TD1 TD2变压器(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:干式变压器(III级) 3.容量(kV·A):1000/10KV±2X2.5/0.4KV;D,yn11 IP20 Ud=6% 4.电压(kV):10KV 5.要求:需符合国标GB20052-2020<<电力变压器能效限定值及能耗等级>>要求 6.只计安装费,不含设备费 7.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等	台	2			
111	030404004007	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV低压主进柜(审批大厅东侧配电室) 2.型号:GCK-05(改) 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第16页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030404009003	低压电容器柜	1.名称:0.4kV电容补偿柜(审批大厅东侧配电室) 2.型号:GCK-65 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			
113	030404004008	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV馈线柜(审批大厅东侧配电室) 2.型号:GCK-19(改) 3.规格:参考尺寸600(800,1000)x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	11			
114	030404004009	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV联络柜(审批大厅东侧配电室) 2.型号:GCK-07 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
115	030404004010	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV低压主进柜(审批大厅西侧配电室) 2.型号:GCK-05(改) 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第17页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	030404009004	低压电容器柜	1.名称:0.4kV电容补偿柜(审批大厅西侧配电室) 2.型号:GCK-65 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			
117	030404004011	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV馈线柜(审批大厅西侧配电室) 2.型号:GCK-19(改) 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	10			
118	030404004012	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV联络柜(审批大厅西侧配电室) 2.型号:GCK-07 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
119	030404004013	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV低压主进柜(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:GCK-05(改) 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第18页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	030404009005	低压电容器柜	1.名称:0.4kV电容补偿柜(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:GCK-65 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	4			
121	030404004014	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV馈线柜(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:GCK-19(改) 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	4			
122	030404004015	低压开关柜(屏)	1.名称:0.4kV联络柜(审批大厅制冷机房配电室) 2.型号:GCK-07 3.规格:参考尺寸800x1000x2200 4.基础型钢形式、规格:基础型钢制作、安装;接地等 5.接线端子材质、规格:焊、压接线端子 6.只计设备与配电柜内主母线排安装费,不含材料设备费 7.包含一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
123	030411003017	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:800*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	67.34			
124	030411003018	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:600*400 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第19页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030411003019	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:600*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	25.71			
126	030411003020	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:500*200 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	127.5			
127	030411003021	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:400*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	18.86			
128	030411003022	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:300*250 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	67.5			
129	030411003023	桥架	1.名称:高(低)压电缆槽式桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	53.64			
130	030413001003	铁构件	1.名称:桥架吊支架 2.材质:型钢 3.制作安装、防腐	kg	938.5			
131	030403006004	低压封闭式插接母线槽	1.名称:空气型母线 2.规格:3*L-TMY-1*(80*6.3)+1*N-TMY-1*(63*6.3)+1*PE-TMY-1*(63*6.3) 3.材质:铜 4.绝缘类型、规格:外包复铝锌板 5.其他:满足图纸及设计要求,含母线连接件等其他配件	m	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第20页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030408001013	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x50 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	100			
133	030408001014	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-YJV22-8.7/15-3x400 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	350			
134	030408001015	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-YJV22-8.7/15-3x95 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	250			
135	030408001016	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-YJV22-8.7/15-3x50 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	400			
136	030408001017	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZN-YJY-5x16 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	110			
137	030408001018	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-5x10 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	40			
138	030408001019	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-3x6 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	30			
139	030408001020	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-VV-3x4 3.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 4.电压等级(kv): 1KV	m	110			
140	030408002007	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-4X4 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	10			
141	030408002008	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-7X2.5 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	60			
142	030408002009	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-7X1.5 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	10			
143	030408002010	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:ZRKVV22-4X1.5 3.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	210			
144	030408006008	电力电缆头	1.名称:户内冷缩式电缆头 2.型号:截面3*400mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	2			
145	030408006009	电力电缆头	1.名称:户内冷缩式电缆头 2.型号:截面3*95mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第21页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	030408006010	电力电缆头	1.名称:户内冷缩式电缆头 2.型号:截面3*50mm ² 3.电压等级(kV):10KV	个	12			
147	030408006011	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面35mm ² 以下 3.电压等级(kV):1KV	个	12			
148	030408006012	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm ² 以下 3.电压等级(kV):1KV	个	20			
149	030408007005	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:14芯以下	个	12			
150	030408007006	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号:6芯以下	个	28			
151	030408009003	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:墙壁;楼板;盘、柜底部等	m ²	30.24			
152	030408008003	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:墙壁;楼板;盘、柜底部等	处	65			
153	030414001004	电力变压器系统	1.名称:电力变压器系统调试 2.型号:10KV±2*2.5/0.4KV 3.容量(kV·A):1000KVA以下	系统	2			
154	030414001005	电力变压器系统	1.名称:电力变压器系统调试 2.型号:10KV±2*2.5/0.4KV 3.容量(kV·A):630KVA以下	系统	4			
155	030414002003	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):10KV 3.类型:断路器	系统	7			
156	030414009003	避雷器	1.名称:避雷器 2.电压等级:10kv	组	3			
157	030414008005	母线	1.名称:母线 2.电压等级(kV):10KV	段	4			
158	030414008006	母线	1.名称:母线系统调试 2.电压等级(kV):1KV	段	3			
159	030817008002	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:碳钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:满足验收及设计要求	台	2			
160	03B003	配电室配套装置	1.灭火器 2.模拟图板 3.安全条例 4.绝缘靴 5.10KV绝缘手套 6.10KV验电笔 7.10KV接地线 8.挡鼠板 9.绝缘垫 10.档案柜 11.电力专业锁具 12.标识牌等 13.其他消防及配电验收标准设施	项	3			
室外配电工程								
安装工程								
东侧办公楼配电线路								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第22页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030408003001	电缆保护管	1.名称:MPP电力电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:Φ175*14 4.敷设方式:埋地敷设,含管枕	m	50			
2	030408003002	电缆保护管	1.名称:MPP电力电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:Φ150*12 4.敷设方式:埋地敷设,含管枕	m	100			
3	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x400 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):10KV	m	220			
4	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x70 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):10KV	m	350			
5	030408006013	电力电缆头	1.名称:户外冷缩式中间头,含电缆防爆盒 2.型号:截面3*70mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	1			
6	030408006014	电力电缆头	1.名称:肘型电缆头(肘型头+准备件) 2.型号:截面3*400mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	1			
7	030408006015	电力电缆头	1.名称:肘型电缆头(肘型头+准备件) 2.型号:截面3*70mm ² 以下 3.电压等级(kv):10KV	个	1			
8	03B005	电缆警示板	1.名称:聚合塑料电缆警示板-5mm*500mm	m	50			
9	03B006	电缆标志桩	电缆标志桩 1.名称:电缆标志桩(贴) 2.材质:树脂80*80*400mm 3.安装:标志桩安装等所有工作内容	个	2			
办公楼西侧配电线路								
10	030408003003	电缆保护管	1.名称:MPP电力电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:Φ175*14 4.敷设方式:埋地敷设,含管枕	m	420			
11	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x400 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):10KV	m	550			
12	030408001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:NH-YJV22-8.7/15-3x400 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):10KV	m	140			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第23页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030408001025	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x50 3.敷设方式、部位: 穿管敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	350			
14	030408006016	电力电缆头	1.名称:户外冷缩式中间头, 含电缆防爆盒 2.型号:截面3*400mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	2			
15	030408006017	电力电缆头	1.名称:肘型电缆头(肘型头+准备件) 2.型号:截面3*400mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	1			
16	030408006018	电力电缆头	1.名称:肘型电缆头(肘型头+准备件) 2.型号:截面3*50mm ² 以下 3.电压等级(kv):10KV	个	1			
17	03B007	电缆警示板	1.名称: 聚合塑料电缆警示板-5mm*500mm	m	140			
18	03B008	电缆标志桩	1.名称: 电缆标志桩(贴) 2.材质: 树脂 80*80*400mm 3.安装: 标志桩安装等所有工作内容	个	10			
审批大厅配电线路(建筑物室外至A#1井)								
19	030408003004	电缆保护管	1.名称:MPP电力电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:Φ175*14 4.敷设方式:埋地敷设, 含管枕	m	760			
20	030408003005	电缆保护管	1.名称:MPP电力电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:Φ150*12 4.敷设方式:埋地敷设, 含管枕	m	750			
21	030408001026	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x400 3.敷设方式、部位: 穿管敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	1300			
22	030408001027	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: ZR(C)-YJV22-8.7/15-3x50 3.敷设方式、部位: 穿管敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	350			
23	030408001028	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: NH-YJV22-8.7/15-3x400 3.敷设方式、部位: 穿管敷设 4.电压等级(kv): 10KV	m	70			
24	030408006019	电力电缆头	1.名称:户外冷缩式中间头, 含电缆防爆盒 2.型号:截面3*400mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	6			
25	030408006020	电力电缆头	1.名称:户外冷缩式中间头, 含电缆防爆盒 2.型号:截面3*50mm ² 3.电压等级(kv):10KV	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第24页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030408006021	电力电缆头	1.名称:肘型电缆头(肘型头+准备件) 2.型号:截面3*400mm ² 3.电压等级(kV):10KV	个	1			
27	030408006022	电力电缆头	1.名称:肘型电缆头(肘型头+准备件) 2.型号:截面3*50mm ² 以下 3.电压等级(kV):10KV	个	1			
28	03B009	顶管	1.名称:非开挖顶管 2.规格:3根MPPΦ175*14 3.土质、地下环境:综合考虑 4.包含MPP管安装及顶管工作坑开挖、支护回填等	m	70			
29	03B010	电缆警示板	1.名称:聚合塑料电缆警示板-5mm*500mm	m	430			
30	03B011	电缆标志桩	1.名称:电缆标志桩(贴) 2.材质:树脂80*80*400mm 3.安装:标志桩安装等所有工作内容	个	10			
土建工程								
1	010101003001	挖槽坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.工作内容:包括槽坑底人工清槽,场内堆土、倒土等,满足基础施工要求 4.工程量:按甲方批准的實際挖方量计算	m ³	1690.64			
2	010103001001	回填方	1.密实度要求:原土回填,分层回填密实,符合质量验收要求 2.填方材料品种:符合回填规范要求 3.填方粒径要求:符合回填规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m ³	1024.41			
3	010103001002	回填方	1.密实度要求:回填细砂,分层回填密实,符合质量验收要求 2.填方材料品种:符合回填规范要求 3.填方粒径要求:符合回填规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑	m ³	376.65			
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:场内余土 2.运距:综合考虑 3.工作内容:挖土方、倒土方、装车、外运、弃置、平整等	m ³	666.23			
5	010201001001	换填垫层	1.材料种类及配比:C20毛石混凝土 2.压实系数:满足设计要求	m ³	10			
6	010501001001	垫层	1.混凝土种类:自行考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.工作内容:含混凝土的浇筑、养护、模板的支拆、拆除等 4.部位:电缆沟垫层	m ³	71.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第25页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU25烧结普通砖 2.墙体类型:井壁 3.砂浆强度等级、配合比:M15水泥砂浆	m3	33.79			
8	010501001002	垫层	1.混凝土种类:自行考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.工作内容:含混凝土的浇筑、养护、模板的支拆、拆除等 4.部位:电缆井	m3	9.41			
9	010507006001	检查井	1.部位:井底板 2.混凝土强度等级:C30 3.防水、抗渗要求:综合考虑 3.工作内容:含混凝土的浇筑、养护、模板的支拆、拆除等	m3	19.85			
10	010507006002	检查井	1.部位:井壁 2.混凝土强度等级:C30 3.防水、抗渗要求:综合考虑 3.工作内容:含混凝土的浇筑、养护、模板的支拆、拆除等	m3	23.4			
11	010507006003	检查井	1.部位:井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.防水、抗渗要求:综合考虑 3.工作内容:含混凝土的浇筑、养护、模板的支拆、拆除等	m3	7.71			
12	01B001	井圈	1.混凝土种类:自行考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含混凝土的浇筑、养护、模板的支拆、拆除等	m3	1.14			
13	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:自行考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含混凝土的浇筑、养护、模板的支拆、拆除等	m3	3.25			
14	010503005001	过梁	1.混凝土种类:自行考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含混凝土的浇筑、养护、模板的支拆、拆除等	m3	0.79			
15	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB335 (HRB400) $\leq \phi 10$ 2.部位:电缆井 3.内容:包括直筋、箍筋、马镫等措施筋及带E钢筋	t	0.649			
16	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB335 (HRB400) $\leq \phi 18$ 2.部位:电缆井 3.内容:包括直筋、箍筋、马镫等措施筋及带E钢筋	t	7.241			
17	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:Q235 2.规格:综合考虑 3.铁件尺寸:综合考虑 4.内容:包括拉力环、铁篦子、爬梯、电缆支架及预埋件等	t	1.17			
18	01B002	电缆井盖	1.规格: $\Phi 950\text{mm}$ 2.材质:成品铸铁井盖 3.工作内容:包括井盖的采购、安装等	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第26页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	01B003	电缆井盖	1.规格:Φ770mm 2.材质:成品铸铁井盖 3.工作内容:包括井盖的采购、安装等	套	6			
20	01B004	混凝土管道铺设	1.管材规格:D=300mm 2.内填砂漏 $20\leq d\leq 50\text{mm}$ 3.部位:电缆井井底	m	1			
21	01B005	水泥砂浆防水层	1.砂浆厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:井内外砂浆防水层	m2	679.77			
包干项目								
室外配电工程(A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	室内配电工程	
	变电室	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外配电工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	包干项目	
	室外配电工程（A#1井至10KV恒大线望海街环网柜）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室内配电工程				
	变电室				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	室外配电工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	已完工程及设备保护费				
3	非夜间施工照明				
4	二次搬运				
5	冬雨季施工				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
7	疫情防控措施费				
	包干项目				
	室外配电工程 (A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室内配电工程							
	变电室							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
	室外配电工程							
	安装工程							
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
土建工程								
1	011701002001	综合脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑 4.综合考虑各种脚手架	项	1			
2	011705001001	机械设备进出场	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
包干项目								
室外配电工程(A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
室内配电工程				
变电室				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外配电工程				
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
包干项目				
室外配电工程(A#1井至10KV恒火线望海街环网柜)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	500000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		500000.00	

暂列金额明细表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室内配电工程			
	变电室			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外配电工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	包干项目			
	室外配电工程 (A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室内配电工程				
		变电室				
		室外配电工程				
		安装工程				
		土建工程				
		包干项目				
		室外配电工程 (A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室内配电工程				
		变电室				
		室外配电工程				
		安装工程				
		土建工程				
		包干项目				
		室外配电工程 (A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)				

专业工程暂估价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室内配电工程			
	变电室			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外配电工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	包干项目			
	室外配电工程 (A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)			
1	审批大厅配电线路A#1井至10KV恒大线望海街环网柜的相关费用	包括两根电管MPPΦ175*14、过路处顶管、电缆警示板、电缆标志桩、挖沟槽填土石方、余方外运、管道垫层、砼包封等相关工作内容,该部分内容发生的费用包干计算	500000.00	
	合计		500000.00	

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	室内配电工程					
	变电室					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外配电工程					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	包干项目					
	室外配电工程（A#1井至10KV恒大线望海街环网柜）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室内配电工程				
	变电室				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外配电工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	包干项目				
	室外配电工程 (A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	室内配电工程			
	变电室			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外配电工程			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	包干项目			
	室外配电工程 (A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
室内配电工程				
变电室				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外配电工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
包干项目				
室外配电工程 (A#1井至10KV恒大线望海街环网柜)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市民中心及5A/5B/6A/6B商务办公楼10KV外线及配电室高低压设备安装工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			