

威招审 sg202311023 号



戚家庄污水泵站迁移工程施工

招标文件

招标人：威海市水务集团有限公司

招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司

日期：二〇二三年七月



目 录

第一章 招标公告	3
第二章 投标人须知	6
投标人须知前附表	6
1. 总则	14
2. 招标文件	15
3. 投标文件	16
4. 投标	18
5. 开标	18
6. 评标	19
7. 合同授予	19
8. 重新招标和不再招标	20
9. 纪律和监督	20
10. 需要补充的其他内容	20
11. 电子招标投标	20
第三章 评标办法（综合评估法）	27
1. 评标方法	27
2. 评审标准	27
3. 评标程序	27
4. 否决投标条件	28
第四章 合同条款及格式	31
第五章 工程量清单	62
第六章 图纸	63
第七章 技术标准和要求	64
第八章 投标文件格式	65

第一章 招标公告

威家庄污水泵站迁移工程施工招标公告

[项目专业：施工-污水处理工程]

威招审（sg202311023）号

一、招标条件

本招标项目威家庄污水泵站迁移工程施工，招标申请已经相关主管部门批准，招标人为威海市水务集团有限公司，建设资金自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

施工及保修全过程，具体内容详见工程量清单。

三、项目基本情况

1、工程概况：威家庄污水泵站，建设地点位于威海市即墨路北侧，海滨路西侧地块内，建设规模为 6 万立方米/日，总建筑面积 833.02 平方米。

2、建设地点：威海市环翠区。

3、工程质量要求：国家验收规范合格标准。

4、计划工期：2023 年 10 月 31 日具备通水运行条件，2023 年 12 月 31 日工程整体完工。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价（元）
不分标段	6 万立方米/日	施工及保修全过程	14827059.98

四、投标人资格要求

- 1、在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构。
- 2、具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质。
- 3、具有安全生产许可证。
- 4、投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高法院列入失信被执行人。
- 5、投标人及其法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录。
- 6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目经理资格要求

- 1、具有市政公用工程专业一级建造师执业资格。
- 2、具有安全生产考核合格证（B证）。
- 3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2023-7-17 17:30:00；下载截止时间：2023-7-24 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期

限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）【交易一厅】。

递交截止时间、开标时间：2023 年 8 月 7 日 14:00。

九、发布公告的媒介

本次公告同时在威海市住房和城乡建设局（[http://zjj. weihai. gov. cn/](http://zjj. Weihai. gov. cn/)）、威海市公共资源交易网（<http://ggzyjy. weihai. cn/>）、山东省公共资源交易网（<http://ggzyjy. shandong. gov. cn/>）发布。

十、联系方式

招标人：威海市水务集团有限公司	招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司
地址：威海市经区上海路 58 号	地址：威海市古山五巷 16 号鼎顺商务 9 楼
邮 编：264200	邮编：264200
联系人：张莹	联系人：刘景超 宋修建
联系电话：0631-5978699	联系电话：0631-5213959
电子邮件：/	电子邮件：whzhenghua@163.com
开户银行：/	开户银行：中国建设银行环翠支行
账号：/	账号：37001706101050150802

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	单位名称：威海市水务集团有限公司 地址：威海市经区上海路 58 号 联系人：张莹 电话：0631-5978699
1.1.3	招标代理机构	单位名称：威海正华工程咨询有限公司 地址：威海市古山五巷 16 号鼎顺商务 9 楼 联系人：刘景超 宋修建 电话：0631-5213959
1.1.4	项目名称	威家庄污水泵站迁移工程施工
1.1.5	建设地点	威海市环翠区
1.2.1	资金来源及出资比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程，具体内容详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	2023 年 10 月 31 日具备通水运行条件，2023 年 12 月 31 日工程整体完工
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标人资格要求 1. 在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构。 2. 具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质。 3. 具有安全生产许可证。 4. 投标人、法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列入失信被执行人。 5. 投标人、法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录。 6. 投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 7. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。 项目经理资格要求 1. 具有市政公用工程专业一级建造师执业资格。 2. 具有安全生产考核合格证（B 证）。 3. 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开

1.10.2	投标人提出问题的截止时间及方式	截止时间：投标截止时间前 10 日 方式：使用 CA 数字证书在招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 日。请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.12	偏离	不允许负偏离
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、修改、答疑及有关通知
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日前。请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到招标文件澄清或修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价	招标控制价：人民币 14827059.98 元。 投标人的投标报价不得高于招标控制价，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金金额：人民币壹拾万元整（¥100000.00 元）</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。</p> <p>1. 如采用电汇、网上银行转账形式：需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p>

		<p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1) 投标保证金必须从投标人基本账户转出；</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，需同时提交基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同；</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2. 如采用银行保函形式：要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于 90 天，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行保函扫描件。</p> <p>3. 如选择保险保函形式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国银行保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p>4. 若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5. 投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90 号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：</p>
--	--	--

		<p>https://yth. Weihai. gov. cn/whkh/PortalManage/Portal/Index) 公示的最新评价结果(市政施工总承包 公示批次: 2022 年第二批次)中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金, 信用评价为 AA 级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过 20 万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果(市政施工总承包 公示批次: 2022 年第二批次)或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金, 否决其投标。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	否
3.7.1	电子投标文件制作须知	<p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件, 制作前应详细阅读使用说明书, 保证电脑网络为联网状态, 软件为最新版本(只有联网的状态, 系统才会自动检测软件是否为最新版本)。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后, 使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开, 并切换到投标文件制作模式, 投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录, 按照招标文件要求, 逐条上传相关内容, 不要出现错项、漏项, 其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档; 资信标部分按照每项内容的提示, 进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意: 工程量清单报价时, 投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格, 若招标文件还要求其他附表, 则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章, 上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入, 其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报, 若有与报价相关的补充表格, 须与 gczj 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息, 投标人应认真填写不要遗漏, 唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息, 自动生成投标函, 投标人可根据实际情况对投标函进行调整, 其中的报价等内容应确保准确无误, 且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式, 利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果, 同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标, 在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后, 应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件, 并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后, 投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件(不可以一个标段生成一个电子投标文件), 否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取</p>

		<p>的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p>
3.7.3	电子投标文件签章的要求	<p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p>1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等。技术标无需电子签章等）。</p>
3.7.4	投标文件份数	<p>书面投标文件（胶装）正本一份，副本一份；普通电子光盘或 U 盘投标文件：1 份，将投标文件的所有内容刻入（含 PDF 版投标文件，excel 最终报价版清单，计价软件格式最终报价版清单等）。</p> <p>注：基于项目存档要求，请将书面和电子版投标文件在预中标公示期满前邮寄至招标代理机构。联系人和电话：见本表招标代理机构。</p> <p>是否要求提交电子版文件：是，按电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。</p>
3.7.5	装订要求	<p>整册胶装：资格审查文件、资信标、商务标、技术标部分可一起胶装，不得采用活页装订。</p> <p>打印时均要通过投标文件制作工具生成报表形式后打印，带有水印和唯一编码。</p> <p>封皮和目录均为系统自动生成，且完全与 fyq 顺序一致。</p> <p>技术标按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子文件后，通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术文件”，单独打印技术标。</p>
4.1.1	投标截止时间	2023 年 8 月 7 日 14 时 00 分
4.1.2	递交电子投标文件地点	<p>请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>投标人在开标时按照“电子投标文件编制及报送要求”要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。不需现场递交纸质投标文件。</p>

4.1.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：详见招标公告 开标地点：详见招标公告
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，其中：技术标评委4人，经济标评委3人。评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：（1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退；（2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	中标候选人公示媒介及期限	同公告发布媒介； 公示期限：3个工作日。
7.3	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐3名中标候选人。
7.5	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	
10.1	不良行为记录	以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准
10.2	需要补充的内容	<p>1. 按照《关于进一步加强建设工程档案归集管理的通知》（鲁建发〔2010〕24号）要求进行工程档案管理。</p> <p>2. 施工现场扬尘控制必须符合威住建通字〔2017〕9号《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函〔2018〕23号“关于贯彻鲁政发〔2018〕17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控的通知”要求。</p> <p>3. 投标企业提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效投标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>4. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>5. 若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>6. 投标人可不到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址： http://ggzyjy.wei hai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。</p> <p>7. 扫黑除恶的投诉电话：0631—5180256。</p>
10.3	人员和业绩信息录入要求： 项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重	

	<p>者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>	
11.1	是否实行电子招投标	是
11.2	投标人网上电子开标须知	<p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录→进入交易平台→点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负</p>

		<p>责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292。</p>
--	--	--

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标：见投标人须知前附表。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

(4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

(5) 为本招标项目的代建人；

(6) 为本招标项目的招标代理机构；

(7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

(8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

(9) 与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；

(10) 被依法暂停或者取消投标资格；

(11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

(12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(13) 在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(14) 被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(15) 投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；

(16) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；

(17) 法律法规或招标文件规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本招标项目的招标代理服务费、专家评审费由中标单位交纳。

招标代理服务费参照计价格[2002]1980号文规定，按下列标准计算：

(1) 招标代理费设下限为 3000 元。

(2) 招标代理费分段计取。

即：先按 1980 号文标准取费计算标准总额，然后对照以下标准范围下浮。

①按标准取费计算在 3 万以下的（含 3 万），按标准取费下浮 20%。

②按标准取费计算在 3-6 万元之间的（含 6 万），按标准取费下浮 40%。

③按标准取费计算在 6 万元以上的，按标准取费下浮 50%。

④招标代理费上限 15 万元。

招标代理服务费由中标单位在领取中标通知书时向代理机构全额交纳。专家评审费按实际发生支付，以上费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 踏勘现场：见投标人须知前附表

1.9.2 招标人组织踏勘的，投标人可自行踏勘现场。

1.9.3 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.4 除招标人原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.5 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式提出问题，以便招标人澄清。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作进行分包的，应符合分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件的实质性要求。如有争议，按七部委（2001 第 12 号文）《评标委员会和评标方法的暂行规定》二十五条、第二十六条的规定划分偏离的性质。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

(1) 招标公告；

(2) 投标人须知；

- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时向招标人提出,以便补齐。如有疑问,应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清,否则不予接受。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人,但不指明澄清问题的来源。澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的,并且澄清内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。澄清一经发布,视为潜在投标人已收到,招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的,并且修改内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件修改的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。修改一经发布,视为潜在投标人已收到,招标人不再另行通知。

2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的,应当在投标截止时间 10 日前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出问题”按钮进行提出。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容:

投标文件由资格审查部分、资信标、商务标、技术标组成,部分格式详见第八章 投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认,构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的,或投标人没有组成联合体的,投标文件不包括联合体协议书。。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额,应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价,投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.2 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价(招标控制价),投标人的投标报价不得超过招标控制

价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

3.3 投标有效期

3.3.1 投标有效期：详见投标人须知前附表。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 采用电子招投标时，出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通过“威海市建设工程招投标监管信息系统客户端”上传延期文件，因电子招投标平台网上报名情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到延期文件，因此延期文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到延期文件；未采用电子招投标时，出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书5日内，向未中标人退还投标保证金及银行同期存款利息，招标人与中标人签订合同后5日内，向中标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金及银行同期存款利息将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约担保；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；
- (4) 法律法规及招标文件中规定的其他情况。

3.5 资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料：

- 3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证；
- 3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；
- 3.5.3 投标保证金的相关证明材料；
- 3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料；
- 3.5.5 投标人、法定代表人、项目经理、委托代理人失信被执行人查询结果截图；
- 3.5.6 投标人、法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录的承诺函（格式自定）；
- 3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图；
- 3.5.8 投标人信用承诺书、投标人廉洁自律承诺书。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按前附表电子投标文件编制要求的规定、第八章“投标文件格式”及

评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 电子投标文件签章的具体要求见投标人须知前附表要求。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。

3.7.5 技术标投标文件（施工组织设计为暗标）中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标截止时间：见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 4.1.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字和盖章。

4.2.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.2.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、标记和递交。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求开标现场提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标，查询投标保证金缴纳情况；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；

- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查;
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;
- (10) 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员, 或者投标人的退休人员, 或者投标人聘用的顾问;

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(4) 与投标人存在经济利益关系, 或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷;

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系, 或者实际在上述单位从业;

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系;

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体;

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准, 不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介和期限公示中标候选人。

7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复; 作出答复前, 将暂停招标投标活动。

7.3 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外, 招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人, 评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同, 或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形, 不符合中标条件的, 招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.4 中标通知书

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内, 招标人以书面形式向中标人发出中标通知书, 同

时将中标结果通知未中标的投标人。

7.5 履约担保

履约担保：见投标人须知前附表。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：_____

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：_____

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清、说明或补正如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____（中标人名称）：

_____（工程名称），位于_____（工程地点），建设规模：_____平方米。____年____月____日（开标时间）在_____（开标地点）进行招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价为_____元，工期：_____天（日历天），质量达到合格标准。项目经理：_____，项目管理机构关键岗位人员分别为：_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书后的 30 日内，与_____ 签订施工合同。

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

日期： 年 月 日

附件五：《威海市联合惩戒措施清单》

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- 1) 失信被执行人；
- 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- 6) 严重质量违法失信行为当事人；
- 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- 8) 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- 22) 劳动保障领域严重失信主体；
- 23) 社会保险领域严重失信主体；

- 24) 海洋渔业领域严重失信主体；
- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
- 26) 旅游领域严重失信主体；
- 27) 价格领域严重失信主体；
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
- 30) 盐行业生产经营严重失信者；
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体；
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- 35) 婚姻登记严重失信当事人；
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体；
- 37) 公共资源交易领域严重失信主体；
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业；
- 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；
- 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；
- 41) 科研领域严重失信主体；
- 42) 政府采购领域严重失信主体；
- 43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；
- 44) 会计领域严重失信主体；
- 45) 文化市场领域严重失信主体；
- 46) 民办教育培训机构严重失信主体；
- 47) 人防领域严重失信主体；
- 48) 社会组织严重失信主体。

联合惩戒措施清单：随每年度发布的清单进行更新。

第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见评分办法附录；
- (2) 技术标部分：见评分办法附录；
- (3) 商务标部分：见评分办法附录；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评分办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：偏差率=100%×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价。

2.1.4 评分标准

详见系统生成的评分办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章评标办法附录的规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4. 否决投标条件

4.1 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，否决其投标：

4.1.1 资格审查有任何一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

4.1.14 存在“投标人网上电子开标须知”中的第 7 条情形的；

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

- 4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 4.2.17 存在“投标人网上电子开标须知”中第 8 条情形的；
- 4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚：

- 4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

合同编号： 号

山东省建设工程施工合同

(SDF—2019—0002)

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一节 合同协议书

发包人（全称）：威海市水务集团有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威家庄污水泵站迁移工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威家庄污水泵站迁移工程

2. 工程地点：位于威海市即墨路北侧，海滨路西侧地块内

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：自筹资金

5. 工程概况：本工程建设地点位于威海市即墨路北侧，海滨路西侧地块内，建设规模为6万立方米/日，总建筑面积833.02平方米。

6. 工程承包范围：施工及保修全过程，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：2023年10月31日具备通水运行条件，2023年12月31日工程整体完工。

三、质量标准

工程质量符合现行国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) 暂列金额：人民币（大写）_____（¥ _____元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

十一、补充协议

本合同在威海市签订。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后方可生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二节 合同通用条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002)通用合同条款

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：____/____。

1.1.3.9 永久占地包括：____/____。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图及电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： / 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需至少具备 2 套图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____。

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____。

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：____/____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：执行通用合同条款。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：出现工程量偏差时不调整其综合单价。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，但不得签署放弃或者减少发包人享有的合同权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标人中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料, 承包人负责工程竣工资料归档, 满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 15 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目负责人的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次扣违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____/____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：另行约定。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：____/____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员及第三方的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： / 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后 5 天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 / 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程

质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格 1%的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，发包人有权解除施工合同，承包人承担未完成工程造价 10%的违约金。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时；
- (2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天；
- (3) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天；
- (4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：____/____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**根据实际情况确定。**

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**费用由承包人承担。**

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备： 执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件： 执行通用条款。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位共同确认后
方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实
签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 参照设计图纸及招标工程量清单，单价以中标综合单价为准，工程量
以实际发生为准。工程施工期间工程变更需要经建设单位现场核实后方可实施。
工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位、核实并批准的，视为工程投
资未增加，工程结算时不予调整。

(2) 因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由甲乙双
方、建设单位共同核定。核定方法：按照现行（投标时）2016 版《山东省建筑
工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省市政工程消耗
量定额》、2022 版《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》及《威海价目
表》作为核价依据；定额人工单价土建按照128 元/工日，装饰及安装按照 138
元/工日、市政按照 117 元/工日；地区人工单价均按照117 元/工日计取。此
部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，
且不低于 5%。其中主材及设备价不参与下浮。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：2 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：2 天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：根据实际情况协商。

10.7 暂估价

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人招标确定暂估价供应商或分包人，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前28天将暂估价项目招标计划交由发包人实施。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，

发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：___/___。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整（钢材除外）。

钢材调价方法如下：

① 调价原则

中标材料单价低于基准价格的，施工期材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以中标材料单价为基础超过 5% 时，其超出部分据实调整；中标材料单价高于基准价格的，施工期材料单价涨幅以中标材料单价为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以基准价为基础超过 5% 时，其超出部分据实调整。超过 ±5% 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量建设单位、监理单位、施工单位需按实际进场数量共同签字确认。

② 调价基准价

调价基准价为招标公告发布前一日“我的钢铁网”公布的烟台市场建筑钢

材价格行情的价格为基准价（见附件 ）。。

③ 调价市场价

调价市场价为每批次钢材进场前一日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）公布的烟台市场莱钢永锋建筑钢材价格行情的价格为基准价。

第 3 种方式：其他价格调整方式：____/____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：变更项目的综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：签订合同后，支付合同额的 30%预付款。

预付款支付期限：____/____。

预付款扣回的方式：合同签订后 7 日内，预付合同额的 30%，预付款支付后第二个月开始分三个月等额扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/____。

预付款担保的形式为：____/____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按照工程量清单编制说明规定的计算规则进行计算。“总价措施项目清单与计价表”、“单价措施项目清单与计价表”包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价，投标单位填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利

润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对总价措施项目清单与计价表、单价措施项目清单与计价表的投标报价，除清单所列措施项目外，还可以根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案、工程施工经验及投标单位的实际情况等综合考虑到报价中。疫情防控措施费不单独计取，费用包含在综合单价中。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：___/___。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：___/___。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：___/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

合同签订后 7 日内，预付合同额的 30%，预付款支付后第二个月开始分三个月等额扣回；进度款按照当月完成工程量的 80%按月支付；工程竣工验收合格后拨付至工程款的 80%（不能超过合同总额的 80%）；最终结算以审计机关审定的审计定案值为准。结算审核完毕、且承包人交付全部工程资料后 30 日，拨付至工程款（扣除甲供材）的 97%，其余 3%作为质保金，待工程验收合格满两年后，无任何质量问题的情况下，30 日内返还质保金（无息）。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：___执行通用条款___。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：____/____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：____/____。

(2) 发包人支付进度款的期限：____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：____。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的____%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向发包人提交竣工验收申请报告；

按程序组织竣工验收。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： / 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在工程竣工验收后 发包人规定的时间内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延迟一天，向发包人支付签约合同价的 0.1%的违约金，上限不超过签约合同价款的 5%。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： / 。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： / 。

竣工结算申请单应包括的内容： / 。

14.2 竣工结算审核

竣工验收合格后 30 日内，承包人向发包人提交完整的工程结算报告。最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

发包人审批竣工付款申请单的期限： / 。

发包人完成竣工付款的期限：工程结算以审计机关最终确认为准，工程竣工验收合格且工程竣工结算经审计机关审定后 30 日内，且承包人交付全部工程

资料后 30 日，付至应付工程款（扣除甲供材）的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：____/____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后 3 个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：___/___。

(2) 发包人完成支付的期限：___/___。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：2 年，自工程通过竣工验收之日起计算。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：合同价格的 3%；

(2) 3% 的工程款；

(3) 其他方式：_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》，自工程竣工验收合格之日起算。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： / 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： / 。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： / 。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： / 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，支付发包人合同总额 5% 的违约金，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 1% 的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人逾期超过 60 日的，发包人有权随时通知承包人解除，并要求承包人支付合同总价款的【3】% 的违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： / 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥ 八级以上连续 4 小时的大风；200 毫米以上的暴雨；百年一遇的山洪；五级以上的地震；国家法定的传染病疫情及其他不可抗力范围内的条件。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 / 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： / 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： / 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向___/___仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向威海市环翠区人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(4) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

(5) 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

(6) 本工程所有材料检测费用均由承包人承担。

(7) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(8) 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

(9) 承包人应建立建筑工地疫情防控长效机制，不得因疫情防控及应急额外增加工期及费用。

(10) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人应按发包人要求组织施工，如承包人未按照施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

(11) 承包人在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘等）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：威海市水务集团有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就戚家庄污水泵站迁移工程施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容 承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____。

二、质量保修期根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为1年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2年。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用 保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

地址：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人（公章）：

地址：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

第五章 工程量清单

详见 “威海市建设工程电子交易系统” 中上传的工程量清单。

第六章 图 纸

详见 “威海市建设工程电子交易系统” 中上传的图纸（如有）。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:场地三通一平;水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况(施工做法详见施工图纸)。

五、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时,则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时,以标准及要求高的为准。

严格执行(威建通字[2014]22号)《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

六、详细技术要求见招标图纸及工程量清单

第八章 投标文件格式

- 1、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 的或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。
- 2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。
- 3、开标记录表中显示的项目负责人、报价、工期必须填写。

投标函附录

序号	条款内容	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	计划工期		
3	质量标准		
4	缺陷责任期	自验收合格之日起 24 个月	
5	投标有效期	_____日历天	
.....		

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性 别：_____

年 龄：_____ 职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

附：法人代表人身份证扫描件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。
代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人和委托代理人身份证扫描件

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资本金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				身份证号
			证书名称	级别	证号	专业	

注：表后附项目经理(建造师注册证书、安全生产考核合格证)、技术负责人相关证件及项目管理机构全部人员的近一个月（2023 年 5 月或 2023 年 6 月）社保证明，项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

承诺书

_____（招标人名称）：

我方在此声明：

（1）我方拟派往_____（项目名称以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

（2）投标人未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。

（3）投标人在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故及重大合同纠纷。

（4）投标人在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题。

（5）投标人不存在被其他行政法规、规章限制投标的情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

附：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）-解押证查询, 查询结果截图。

投标人在施工过程中按照有关规定合理配置 其他现场专业管理人员的承诺

格式自定，如施工过程中不按承诺内容执行，投标人承担由项目管理机构人员配备不符合相关规定导致的一切问题。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

_____年____月____日

投标人廉洁守信承诺书

本单位决定参加_____项目投标。为有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标工作的公平、公正、公开，我们保证严格遵守《中华人民共和国招标投标法》及有关廉洁要求，特向贵公司承诺如下事项：

- 1、自觉遵守国家法律法规及有关廉政建设制度。
- 2、主动了解威海市水务集团有限公司招投标纪律，积极配合威海市水务集团有限公司执行招投标廉政建设的有关规定。
- 3、严格按照招标文件规定的方式进行投标，不借用其他单位资质，不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定。
- 4、不提供其他虚假材料，或以其他方式弄虚作假骗取中标。
- 5、不使用不正当手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。
- 6、中标后不将项目转包，或违法分包。
- 7、不得以任何方式向招标单位任何人员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请或邀请招标单位任何人员参加高档娱乐消费、旅游、考察、参观等活动；不得以任何形式报销招标单位任何人员以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。
- 8、不向招标单位及个人支付好处费、介绍费。
- 9、一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向威海热电集团公司纪检监察机构举报。
- 10、自觉接受有关部门监督，积极配合招标单位加强廉洁从业宣传，加强对投标人员的廉洁教育。

上述承诺如有违反，愿接受取消投标资格及其它任何形式的处理；构成违纪违法的，由相关部门依纪依法作出处理。

投标人（盖电子公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

承诺日期： 年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	<p>上传word或pdf文档。</p> <p>1、若法定代表人参加投标：内容为：</p> <p>1.1按投标文件格式提供法定代表人身份证明扫描件；</p> <p>1.2法定代表人身份证扫描件；</p> <p>1.3法定代表人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图扫描件，查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部；</p> <p>1.4法定代表人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函扫描件（格式自定）；</p> <p>2、若授权代表参加投标：内容为除上述规定外还需提供：</p> <p>2.1按投标文件格式提供授权委托书扫描件；</p> <p>2.2授权委托代理人身份证扫描件；</p> <p>2.3委托代理人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图扫描件，查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部；</p> <p>2.4委托代理人近一个月（2023年5月或2023年6月）社保证明扫描件。</p>
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf文档（金额：100000.00元）</p> <p>1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，上传由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。</p> <p>2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于90天，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行保函扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效纸质保函扫描件或电子保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（市政施工总承包 公示批次：2022年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（市政施工总承包 公示批次：2022年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p>6.未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
1.6	项目管理机构	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>项目经理须具备市政公用工程专业一级建造师证书，技术负责人必须具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书（或资格证书）。</p> <p>（1）按招标文件格式提供拟投入本工程项目管理机构情况表或承诺；</p> <p>（2）技术负责人职称证或建设类注册证扫描件；</p> <p>（3）项目管理机构全部人员的近一个月（2023年5月或2023年6月）社保证明，若为退休人员可提供退休及返聘证明材料扫描件。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式文档。</p> <p>1、上传通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询投标人、法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图彩色扫描件，查询的省份为全部；</p> <p>2、上传通过网站（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）查询投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的网页截图扫描件；</p> <p>3、上传投标人、法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函扫描件，格式自定；</p> <p>4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。</p>
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式文档，按投标文件格式提供。
1.9	投标人廉洁守信承诺书	合格制	上传word或pdf格式文档，按投标文件格式提供。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.10	项目经理	合格制	上传word或pdf格式文档，内容包括： (1) 市政公用工程专业一级建造师证书扫描件； (2) 安全生产考核合格证（B证）扫描件； (3) 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理扫描件（按招标文件格式提供）； (4) 未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图扫描件，查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部； (5) 近一个月（2023年5月或2023年6月）社保证明扫描件； (6) 近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函扫描件（格式自定）。
2	技术标 [20.00] （汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	（共2.0分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。如缺项则该项得0分
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.00	（共2.0分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。如缺项则该项得0分
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	（共2.0分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。如缺项则该项得0分
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	（共2.0分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行。如缺项则该项得0分
2.5	环境、地下管网、地上设施保护、冬季、雨季施工方案	2.00	（共2.0分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。如缺项则该项得0分
2.6	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.00	（共2.0分）新技术、新产品、新工艺、新材料应用。如缺项则该项得0分
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	（共2.0分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。如缺项则该项得0分
2.8	资源配备计划	2.00	（共2.0分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需求。如缺项则该项得0分
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	（共2.0分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。如缺项则该项得0分
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	2.00	（共2.0分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。如缺项则该项得0分
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用	1.00	上传word或pdf格式文档。 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，以1分为基础，扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注：（1）附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 （2）近一年指自开标日向前追溯一年精确到日。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员。 项目经理须具备市政公用工程专业一级建造师证书，技术负责人必须具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书（或资格证书），承诺在施工过程中按照有关规定合理配置其他现场专业管理人员，得3分。 提供项目经理及技术负责人有效证件及近一个月（2023年5月或2023年6月）社保证明。 注：若职称证书无法体现专业，需提供毕业证书或能证明其专业的其他资料。
3.3	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式文档。 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，以1分为基础，扣分无下限；若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注：（1）投标文件中需附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 （2）近一年指自开标日向前追溯一年精确到日。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.4	企业业绩	5.00	通过系统勾选业绩。 投标人近三年承揽的类似工程。每有一项得1分，此项最多得5分。 注：（1）类似工程指是给水泵站/污水泵站、净水处理厂/污水处理厂工程（包括新建、改建、扩建、迁建及深度处理工程）。 （2）投标文件中需附合同关键页扫描件。 （3）近三年指自开标日向前追溯三年，精确到日。 （4）时间以合同签订时间为准。若工程合同不能体现同类工程应附已标价工程量清单。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	55.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值/清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 14827059.98

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	基坑支护工程							
	土建工程							
1	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	1.混凝土强度等级:C25细石砼，喷射平均厚度:60mm 2..钢筋种类、规格、直径:Φ1.2@50*50成品钢筋网，包括固定钉、连接筋等，具体详见图纸 3.泄水管、反滤层碎石等根据现场情况另行考虑	m2	513.125			
2	010503001001	基础梁	1.部位：冠梁 2.混凝土强度等级:C25 3.钢筋单列 4.工作内容：混凝土浇筑、模板制作、安装、拆除等	m3	130.368			
3	010503001002	基础梁	1.部位：连梁 2.混凝土强度等级:C25 3.钢筋单列 4.工作内容：混凝土浇筑、模板制作、安装、拆除等	m3	26.88			
4	010515001001	现浇构件钢筋	1.部位:冠梁、连梁 2.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋	t	1.9931			
5	010515001002	现浇构件钢筋	1.部位:连梁 2.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋	t	1.3505			
6	010515001003	现浇构件钢筋	1.部位:连梁 2.钢筋规格:HRB400Φ14 3.包括钢筋接头等内容	t	0.6273			
7	010515001004	现浇构件钢筋	1.部位:冠梁、连梁 2.钢筋规格:HRB400Φ22 3.包括钢筋接头等内容	t	6.0743			
8	010515001005	现浇构件钢筋	1.部位:冠梁 2.钢筋规格:HRB400Φ25 3.包括钢筋接头等内容	t	5.5685			
9	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1.桩的种类:钻孔灌注桩 2.桩长:详见图纸 3.桩径:桩直径1000mm 4.桩身砼强度等级:C25 5.成孔工艺:综合考虑 6.钢筋单列 7.包括埋设护筒、钻机成孔，泥浆运输，灌注混凝土，入岩增加综合考虑、试桩、损耗、桩基检测等全部工作内容	m3	1103.867			
10	010302006001	钻孔压浆桩	1.高压旋喷桩采用三管法，多排旋喷套接结构 2.桩径:1000mm 3.深度:入岩深度小于0.5m 4.水泥浆密度:42.5R 5.工作内容包含试桩、损耗、桩基检测等工作内容 6.具体要求见设计图纸	m3	479.635			
11	010515001006	现浇构件钢筋	1.部位:钻孔灌注桩 2.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋	t	19.1394			
12	010515001007	现浇构件钢筋	1.部位:钻孔灌注桩 2.钢筋规格:HRB400Φ18箍筋	t	5.3656			
13	010515001008	现浇构件钢筋	1.部位:钻孔灌注桩 2.钢筋规格:HRB400Φ20 3.包括钢筋接头等内容	t	35.4257			
14	010515001009	现浇构件钢筋	1.部位:灌注桩 2.钢筋规格:HRB400Φ25 3.包括钢筋接头等内容	t	78.6093			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第2页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度: 100mm 3.工作内容: 素土夯实、混凝土浇筑、模板制作、安装、拆除等	m ³	4.128			
16	010401003001	实心砖墙	1.砖名称:普通砖 2.墙体类型: 截水墙 3.墙体厚度: 240mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	13.2096			
17	010103001001	回填方	1.填方材料品种:碎石, 详见图纸	m ³	16.16			
18	07B001	疏干井	1.井孔径:600mm 2.滤管:直径300mm无砂滤水管 3.井壁间回填2-7mm碎石 4.包括成孔、下管、泥浆护壁、清孔等工作内容	m	84			
19	010301004001	截(凿)桩头	1.凿除多余部分桩头 2.整理钢筋 3.桩头等垃圾外运	根	89			
20	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:集水坑 2.砖品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 240×115×53 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆	m ³	1.9323			
21	011706002001	排水、降水	1.疏干井降水 2.潜水泵型号:50潜水泵 3.安装、拆除、运输设备等费用	昼夜	1080			
22	011706002002	排水、降水	1.集水坑降水 2.潜水泵型号:50潜水泵 3.安装、拆除、运输设备等费用	昼夜	720			
装饰工程								
1	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.部位:集水坑等 3.砂浆强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹面	m ²	12.8			
污水泵站迁移工程								
土建工程								
土石方工程								
1	010101001001	平整场地	1.工作内容:厚度≤300mm的土方就地挖、填及平整	m ²	432.64			
2	010101004001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.运输机械: 综合考虑 5.工作内容: 开挖、人工清理、倒土、装车、外运、卸车等 6.工程量: 按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 7.含基坑土方、桩基土方及管沟土方等	m ³	8772.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第3页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010103001002	回填方	1.回填材料要求:石粉回填 2.回填质量要求:分层夯填, 夯实度满足施工设计要求 3.回填方式: 综合考虑 4.工程量以回填后的竣工体积计算 6.运距: 综合考虑 7.部位: 基础回填	m3	1017.885			
4	010103001003	回填方	1.回填材料要求:素土回填、满足施工设计要求 2.回填质量要求:分层夯填, 夯实度满足施工设计要求 3.回填方式: 综合考虑 4.外购土, 运距综合考虑 5.土方量以回填后的竣工体积计算 6.部位: 屋面回填、室内回填、楼体四周回填、管沟回填	m3	1511.1602			
5	010103001004	回填方	1.回填材料要求:砂回填 2.回填质量要求:分层夯填, 夯实度满足施工设计要求 3.回填方式: 综合考虑 4.工程量以回填后的竣工体积计算 6.运距: 综合考虑 7.部位: 管沟回填	m3	254.32			
6	010103004001	竣工清理	1.工作内容:建筑物及四周2m以内的建筑垃圾清理、场内运输和指定地点的集中堆放	m3	6266.8592			
砌筑工程								
7	010401012002	零星砌砖	1.墙体部位:室内砖台阶、卫生间墩台、台阶挡墙等零星部位 2.砌块品种:MU20非黏土烧结实心砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	1.3395			
8	010401003002	实心砖墙	1.墙体部位:±0以下砖墙、风井墙 2.墙体厚度:200 3.砌块品种:MU20非黏土烧结实心砖 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	14.09			
9	010402001001	砌块墙	1.墙体部位:内外墙 2.墙体厚度:详见图纸 3.砌块品种:A3.5 (B06) 蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.墙底顶砌砖综合考虑, 不再单独计算 6.耐火极限满足图纸要求	m3	98.9			
10	010404001001	垫层	1.部位: 污水池一、二地面 2.垫层材料种类、配合比、厚度:小毛石灌M5水泥砂浆	m3	31.392			
11	010404001002	垫层	1.部位: 台阶 2.垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实, 150厚碎石灌M5水泥砂浆	m3	5.2601			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第4页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	07B003	轻质墙板	1.部位: 卫生间、细格栅房间 2.做法: 100mm厚岩棉夹芯板(中间80mm岩棉, 两侧0.5mm银灰色彩钢板) 3.包含檩条费用	m2	24.19			
13	07B004	轻质墙板	1.部位: 细格栅房间 2.做法: 100mm厚岩棉夹芯板(中间80mm岩棉, 两侧0.5mm银灰色彩钢板) 3.包含檩条费用	m2	44.415			
混凝土及钢筋混凝土工程								
14	010501001002	垫层	1.垫层部位: 满堂基础底 2.厚度: 100mm 3.混凝土强度等级、种类: 素土夯实, C15(商砼)垫层	m3	53.2			
15	010501001003	垫层	1.垫层部位: 污水池一、二, 降板区变电室地面 2.厚度: 100mm 3.混凝土强度等级、种类: C20细石砼(商砼)	m3	5.333			
16	010501001004	垫层	1.垫层部位: 卫生间, 中水、供水泵房 2.混凝土强度等级、种类: LC7.5轻骨料混凝土填充层	m3	10.8544			
17	070101001001	池底板	1.基础部位: 满堂基础 2.混凝土种类: 抗渗等级 \geq P8, 掺UEA12%抗裂纤维0.9kg/m 3.混凝土强度等级: C30 (商砼)	m3	522.71			
18	010501006001	设备基础	1.基础部位: 设备基础、素砼台、太阳能底座 2.混凝土强度等级: C25细石砼 (商砼)	m3	6.3304			
19	010502001001	矩形柱	1.柱断面: 矩形框架柱, 详见图纸 2.混凝土强度等级、种类: C30 (商砼) 3.牛腿工程量合并计算	m3	31.54			
20	010504001001	直形墙	1.部位: 污水池素砼填充部位 (1-2/D-F) 轴及砼内墙 2.混凝土强度等级: C30 (商砼)	m3	57.0745			
21	070101002001	池壁	1.部位: 砼墙 2.厚度: 详见图纸 3.混凝土种类: 抗渗等级P8, 掺UEA12%抗裂纤维0.9kg/m 4.混凝土强度等级: C30 (商砼)	m3	657.1			
22	070101003001	池顶板	1.混凝土强度等级: C30 (商砼) 2.防水、抗渗要求: 抗渗等级P8 3.包含池梁	m3	11.2			
23	070101003002	池顶板	1.混凝土强度等级: C30 (商砼) 2.包含池梁	m3	90.53			
24	010503002001	矩形梁	1.部位: 矩形梁 2.混凝土强度等级: C30 (商砼)	m3	11.8			
25	010505001001	有梁板	1.板厚: 详见图纸 2.混凝土强度等级: C30 (商砼)	m3	52.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第5页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010505003001	平板	1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 (商砼)	m3	29.23			
27	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C30 (商砼)	m3	10.22			
28	010506001001	直形楼梯	1.板厚:100mm厚, 具体详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 (商砼)	m2	7.8			
29	010506001002	直形楼梯	1.板厚:10mm厚, 具体详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 (商砼)	m2	7.8			
30	010502002001	构造柱	1.部位: 洞口两侧补强、构造柱、素砼墙垛等, 详见图纸 2.混凝土强度等级:C25 (商砼)	m3	6.89			
31	010503004001	圈梁	1.部位: 详见图纸 2.混凝土强度等级:C25砼 (商砼) 3.工程量包含圈梁、压顶、素砼挡水门槛等	m3	3.11			
32	010503005001	过梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25 (商砼)	m3	0.3			
33	010507003001	地沟	1.部位: 排水沟 2.沟截面净空尺寸:详见图纸 3.混凝土强度等级:C20 (商砼)	m	7.15			
34	010514002001	其他构件	1.预制混凝土支墩 2.混凝土强度等级: C25砼 (商砼) 3.包含运输、安装等	m3	25			
35	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 砌体加固筋 HRB400 Φ6.5 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等	t	0.529			
36	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ6.5 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等	t	0.217			
37	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ8 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等	t	6.968			
38	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ10 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等	t	8.048			
39	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ12 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等 3.电渣压力焊、套筒等接头费用综合考虑, 不再单独计算	t	3.849			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第6页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ14 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等 3.电渣压力焊、套筒等接头费用综合考虑, 不再单独计算	t	13.513			
41	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ16 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等 3.电渣压力焊、套筒等接头费用综合考虑, 不再单独计算	t	8.751			
42	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ18 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等 3.电渣压力焊、套筒等接头费用综合考虑, 不再单独计算	t	7.701			
43	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ20 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等 3.电渣压力焊、套筒等接头费用综合考虑, 不再单独计算	t	36.966			
44	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ22 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等 3.电渣压力焊、套筒等接头费用综合考虑, 不再单独计算	t	21.398			
45	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 直筋 HRB400 Φ25 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等 3.电渣压力焊、套筒等接头费用综合考虑, 不再单独计算	t	30.759			
46	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400 Φ6.5 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等	t	1.399			
47	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400 Φ8 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等	t	9.257			
48	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400 Φ10 2.工作内容:包括运输、制作、绑扎、安装等	t	0.373			
49	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格: ≤ Φ10 (只计算植筋费用)	根	924			
50	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格: ≤ Φ16 (只计算植筋费用)	根	108			
51	010516004001	钢丝网钢板网	1.钢网种类:镀锌钢丝网 20*20mm, 丝径1.2mm 2.铺钉部位:楼梯间和人流通道的填充墙、不同基体材料交接处	m2	135.169			
52	010515003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:屋面 Φ4 钢筋网	t	0.462			
53	010515003002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:屋面 Φ10@200双向钢筋网	t	0.252			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第7页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010515003003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:地面Φ8@150双向钢筋网	t	0.9735			
55	010515003004	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:地面Φ6@150双向钢筋网	t	0.88			
56	010516002001	预埋铁件	1.规格:详见图纸 2.包含预埋铁件、锚栓等	t	0.3979			
金属结构工程								
57	010606008001	钢爬梯	1.钢梯形式:不锈钢304爬梯(外围加保护圈@500),爬梯及保护圈均做防腐处理 2.具体做法详L01J002,41页	t	0.8			
58	010604001001	钢梁	1.钢材品种、规格:详见图集G520-2 2.单根重量:详见图纸 3.安装高度:综合考虑 4.包含吊车梁与柱的连接板,详见G520-2 5.包含车档,按图集05G525选用GCD-1型号 6.防锈防腐要求:详见图纸设计说明 7.包含钢构件的制作、防锈防腐处理、吊装及运输等成活费用 8.探伤要求:详见设计图纸	t	6.144			
59	07B005	镀锌钢格板	1.钢材品种、规格:G505/30/100WFG。两边每一边留压边,压边处镶∠50*5角钢,并与地面一平 2.具体做法详见图纸 3.工程量计算规则:钢格板水平投影面积	m ²	49.66			
60	07B006	镀锌钢板	1.钢材品种、规格:2厚镀锌钢板,两边每一边留压边,压边处镶∠50*5角钢,并与地面一平 2.具体做法详见图纸 3.部位:镀锌钢格板下部	m ²	21.58			
61	07B007	铸铁篦子	1.部位:排水沟 2.宽度:300mm	m	7.1			
62	07B008	钢板止水带	1.300*3钢板	m	170			
63	07B009	20号工字钢底座	1.部位:水泵控制柜 2.防锈防腐要求:详见图纸设计说明 3.包含钢构件的制作、运输、安装等成活费用	t	0.4799			
门窗工程								
64	010802001001	金属(塑钢)门	1.代号及洞口尺寸:MLC1,铝合金中空门联窗 2.门框、扇材质:60系列PA隔热断桥铝合金 3.玻璃品种、厚度:(5+12+5)玻璃,传热系数不应大于2.8W/(m.k)	m ²	5.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第8页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010802001002	金属(塑钢)门	1.代号及洞口尺寸:平开地弹门, 详见图纸 2.门框、扇材质:铝型材为6063-T6合金状态, 粉末喷涂 3.玻璃品种、厚度:玻璃品种、规格、颜色: (8+12+8Low-e) 中空玻璃, , 传热系数 $2.0 > K \geq 1.5 W/(m^2.K)$; 抗风压性能等级、气密性等级为、水密性能等级等满足图纸要求 4.五金件:合页、百叶、执手等配套五金件 5.其他辅材:综合考虑, 具体要求详见图纸 6.工作内容: 包含铝合金门框制安、打胶清理、五金件制安、闭门器、地面挡门器、连接附件等工作, 具体做法及节点等详见施工图纸 7.工程量按实际完成扇外框面积计算	m2	15.6			
66	010801001001	木质门	1.门类型: 成品单开木门 2.门代号及洞口尺寸:800*2100mm 3.成品木夹板门, 含门框、门套贴脸及门锁、合页、门吸等五金件	樘	1			
67	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:甲级防火门, 详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.含门框、门套及门锁、闭门器等五金件	m2	2.1			
68	010802003002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门, 详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.含门框、门套及门锁、闭门器等五金件	m2	2.1			
69	010802003003	钢制防火门	1.门代号及洞口尺寸:丙级防火门, 详见图纸 2.门框或扇外围尺寸:详见图纸 3.含门框、门套及门锁、闭门器等五金件	m2	6.24			
70	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金防雨通风百叶, 详见图纸	m2	1.2			
71	010803002001	防火卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:JM1,3550*3200mm 2.门材质:详见图纸 3.启动装置品种、规格:卷帘门控制箱、电机考虑在综合单价内, 结算不再调整 4.工程量: 按照卷帘洞口尺寸	m2	11.36			
72	010807004001	金属纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸:1200*1700mm 2.窗纱材料品种、规格:隐形纱窗	m2	40.8			
73	07B010	不锈钢防盗网		m2	57.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第9页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010802001003	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.材质:单玻普通铝合金门 3.五金件:合页、百叶、执手等配套五金件 4.其他辅材:综合考虑,具体要求详见图纸 5.工作内容:包含铝合金门框制安、打胶清理、五金件制安、地面挡门器、连接附件等工作,具体做法及节点等详见施工图纸 6.工程量按实际完成扇外框面积计算	m2	2.1			
75	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.材质:普通铝合金窗(单玻)	m2	5.4			
防水工程								
76	010902003001	防水刚性层	1.部位:满堂基础底 2.50厚C20细石混凝土保护层	m2	532.04			
77	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.部位:满堂基础底、污水池外墙 2.基层处理:刷基层处理剂一道 3.卷材品种、规格、厚度:400gSBC防水卷材两道[卷材(0.7+0.7),粘结料(1.3+1.3),芯材厚度0.5]	m2	1411.94			
78	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.部位:污水池地面、地下室内墙 2.基层处理:刷基层处理剂一道 3.防水膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料	m2	1623.85			
79	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.部位:污水池地面、地下室内墙面 2.防水膜品种:1.5厚外涂环氧树脂型高分子防腐防水涂料	m2	1623.85			
80	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.部位:卫生间、门厅、非降板区变电室、泵房检修场地、中水供水泵房、闸阀室、除臭间地面 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	423.23			
81	010903002001	墙面涂膜防水	1.部位:卫生间墙面 2.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	22.82			
82	010902002001	屋面涂膜防水	1.部位:不上人屋面 2.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	324.46			
83	010902001001	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材品种、规格、厚度:3.0+3.0厚SBS改性沥青防水卷材	m2	324.46			
84	010902003002	屋面刚性层	1.部位:不上人屋面 2.做法:30厚C20混凝土找平层(6*6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝)	m2	324.46			
85	010902003003	屋面刚性层	1.部位:不上人屋面 2.做法:40厚C20细石混凝土(6*6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝)	m2	324.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第10页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	010902001002	屋面卷材防水	1.部位:广场砖屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚SBS改性沥青防水卷材 (两道)	m2	67			
87	010902001003	屋面卷材防水	1.部位:广场砖屋面 2.卷材品种、规格、厚度:4.0厚聚酯胎高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材 (Ⅱ化学阻根) 执行GB18242-2008和JC/T1075-2008标准	m2	67			
88	010902003004	屋面刚性层	1.部位: 广场砖屋面 2.做法:70厚C20细石混凝土 (6*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝)	m2	40.8			
89	010902003005	屋面刚性层	1.部位: 广场砖屋面 2.做法:120厚C25混凝土随打随抹, 分隔缝双向中距3000, 缝宽15, 缝填聚苯板, 上部密封胶嵌缝	m2	40.8			
保温、隔热、防腐工程								
90	011003001001	隔离层	1.隔离层部位:满堂基础底、广场砖屋面 2.隔离层做法:聚酯无纺布一层	m2	574.12			
91	011001005001	保温隔热楼地面	1.部位:门厅、变电室、泵房检修场地地面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯板	m2	251.48			
92	011001003001	保温隔热墙面	1.部位: 污水池外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 50厚挤塑聚苯板	m2	879.9			
93	011001001001	保温隔热屋面	1.部位: 不上人屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板	m2	324.46			
94	011001001002	保温隔热屋面	1.部位: 不上人屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚 (最薄处) 1:8水泥加气混凝土碎块	m2	324.46			
95	011003001002	隔离层	1.部位:不上人屋面 2.隔离层: 10厚1:4石灰砂浆	m2	324.46			
96	011003001003	隔离层	1.部位:广场砖屋面 2.隔离层: 25厚粗砂	m2	26.2			
其他工程								
97	010507001001	散水	1.素土夯实, 向外坡4% 2.垫层: 150厚碎石灌M5水泥砂浆 3.面层: 60厚C15混凝土	m2	50.98			
98	07B011	种植土	1.200~300厚种植土	m3	12.75			
99	07B012	植草皮	1.含养护费	m2	50.98			
100	010507001002	室外坡道	1.素土夯实, 压实系数大于0.9 2.垫层: 150厚碎石灌M5水泥砂浆 3.垫层: 100厚C15混凝土 4.面层: 素水泥浆一道, 50厚毛面花岗岩, 板背面刮水泥浆粘贴	m2	12.75			
101	010507004001	台阶	1.部位: 室外台阶 2.混凝土强度等级:C15 (商砼)	m3	2.104			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第11页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	07B013	屋面检修孔盖板	1.部位: 屋面 2.详见图集L13J5-1,A15	个	1			
103	07B014	铝合金成品挡鼠板	1.高度600mm	m	2.4			
104	07B015	水池顶板试水试验及水池满水试验		项	1			
装饰工程								
楼地面装饰工程								
1	011101006001	平面砂浆找平层	1.部位:满堂基础底 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚M20预拌水泥砂浆找平层	m ²	532.04			
2	011101006002	平面砂浆找平层	1.部位:污水池、门厅、非降板区变电室、泵房检修场地地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚M15预拌水泥砂浆找平层	m ²	588.66			
3	011101003001	细石混凝土楼面	1.部位: 污水池、闸阀室、除臭间地面 3.做法: 40厚C20细石砼, 表面撒M10预拌水泥沙子随打随抹	m ²	433.07			
4	011101003002	细石混凝土找平层	1.部位: 门厅、变电室、泵房检修场地地面 2.做法: 40厚C20细石混凝土	m ²	251.48			
5	011101003003	细石混凝土找平层	1.部位: 中水、供水泵房地面 2.做法: 40厚C20细石混凝土随打随抹	m ²	46.28			
6	011101003004	细石混凝土找平层	1.部位: 卫生间、闸阀室、除臭间地面 2.做法: 素水泥浆一道, 最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平	m ²	67.36			
7	011102003001	块料楼面	1.部位: 卫生间地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚地砖铺实拍平(300*300, 表面做防滑处理), 稀水泥浆擦缝	m ²	5.25			
8	011102003002	块料楼面	1.部位: 门厅、变电室、泵房检修场地、中水供水泵房地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 20厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地面砖(800*800), 砖背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝	m ²	297.76			
9	011102001001	石材楼面	1.部位: 楼梯 2.结合层:素水泥浆一道 3.粘结层:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 4.面层: 20厚大理石板, 稀水泥浆擦缝	m ²	10.88			
10	011107001001	石材台阶面	1.结合层:素水泥浆一道 3.粘结层:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 4.面层: 25厚芝麻灰花岗岩踏步及踢脚板(表面做防滑处理)	m ²	10.695			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第12页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011102001002	石材楼地面	1.部位: 室外台阶平台 2.结合层:素水泥浆一道 3.粘结层:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 4.面层: 25厚芝麻灰花岗岩板(表面做防滑处理)	m2	24.3725			
12	011108001001	石材零星项目	1.工程部位:台阶挡墙 2.水泥砂浆粘贴花岗岩板	m2	2			
13	011107004001	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆面层	m2	1.056			
14	011105003001	块料踢脚线(直线形)	1.部位: 全部房间 2.踢脚线高度:150mm 3.底层:2厚配套专用界面砂浆批刮, 7厚M15预拌水泥砂浆, 6厚M20预拌水泥砂浆 4.面层:素水泥浆一道, 3-4厚预拌水泥砂浆(1:1)加水重20%建筑胶, 5-7厚面砖, 白水泥浆擦缝或填缝剂填缝	m2	24.32			
15	011105003002	块料踢脚线(异形)	1.部位: 楼梯 2.踢脚线高度:150mm 3.底层:2厚配套专用界面砂浆批刮, 7厚M15预拌水泥砂浆, 6厚M20预拌水泥砂浆 4.面层:素水泥浆一道, 3-4厚预拌水泥砂浆(1:1)加水重20%建筑胶, 5-7厚面砖, 白水泥浆擦缝或填缝剂填缝	m2	2.3			
16	011101006003	平面砂浆找平层	1.部位:屋面 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚M20预拌水泥砂浆找平层	m2	689.72			
17	011102003003	块料楼地面	1.部位: 广场砖屋面 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚广场砖, 缝宽15,1:1水泥砂浆填缝	m2	19.65			
墙、柱面装饰与隔断、幕墙								
18	011201001002	墙面一般抹灰	1.部位: 污水池外墙、地下室室内墙、风井内墙 2.做法: 20厚M20预拌水泥砂浆	m2	3012.69			
19	011201001003	墙面一般抹灰	1.部位: 地下室室内墙 2.做法: M20预拌防水砂浆20厚	m2	1252.89			
20	011201001004	墙面一般抹灰	1.部位: 除卫生间外内墙面 2.2厚配套专用界面砂浆批刮 3.7厚M5预拌混合水泥石灰砂浆 4.6厚M5预拌混合砂浆(1:0.5:3)抹平(压入耐碱玻纤网格布一道)	m2	825.9			
21	011201001005	墙面一般抹灰	1.部位: 玻璃幕墙内侧墙体及屋面上返梁外露面 2.2厚配套专用界面砂浆批刮 3.7厚M5预拌混合水泥石灰砂浆 4.6厚M5预拌混合砂浆(1:0.5:3)抹平(压入耐碱玻纤网格布一道)	m2	858.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第13页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011204003001	块料墙面	1.部位: 卫生间内墙面 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.3~4厚水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.4~5厚面砖(300*600), 白水泥浆擦缝	m ²	22.82			
23	011210004001	塑料隔断	1.大便间隔断, 材料采用20厚抗倍特板 2.包含五金件、配件等	m ²	3.15			
24	011209002001	玻璃幕墙	1.幕墙形式: 全隐框玻璃幕墙 2.玻璃品种、规格、颜色: (8+12+8Low-e) 中空玻璃, 传热系数2.0>K≥1.5 W/(m ² .K); 抗风压性能等级、气密性等级、水密性能等级等满足图纸要求; 3.面板连接形式: 玻璃和附框通过结构胶粘结, 压板与立柱、横梁螺栓 4.填缝材料: 泡沫棒+专用硅酮耐候密封胶 5.骨架: 铝型材为6063-T5/T6合金状态下高精级的产品, 室内外露表面采用粉末喷涂 6.手动开启装置: 手摇开启扇 7.开启扇: 开启方式为外开, 铝合金型材, 五金件及其他附件综合考虑 7.背衬板材料: 详见图纸 8.辅材为不锈钢螺栓、绝缘垫片、PA66GF25隔热条等 9.工作内容: 包含放线、铝型材制安、玻璃制安、打胶清理、开启扇及防火玻璃等工作, 具体做法及节点等详见施工图纸 10.与周边相部位的缝隙岩棉防火封堵等综合考虑 11.工程量按表面投影面积计算, 不扣除各连接缝面积	m ²	590.511			
25	01B002	铝单板幕墙	1.位置: 女儿墙压顶 2.面层材料种类: 2.5mm深灰色铝单板 3.面板连接形式: 采用铝角码螺栓 4.表面处理: 外露表面氟碳三涂两烤处理 5.型钢骨架: 50*50*5mm热镀锌钢方管 6.工作内容: 包含放线、预埋锚板及锚筋、铝板制安、打胶清理等工作, 具体做法及节点等详见施工图纸 7.工程量按外露面层展开面积计算, 不扣除各连接缝面积, 面层材料的窝边、折边及损耗包括在投标报价中 8.铝板滴水线处理综合在单价中, 结算不再调整	m ²	112.6505			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第14页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	01B003	铝单板幕墙	1.位置: 外墙3.4m处造型 2.面层材料种类:2.5mm深灰色铝单板 3.面板连接形式: 铝板与幕墙通过结构胶粘结; 铝板与附框通过不锈钢自攻螺钉连接 4.表面处理: 外露表面氟碳三涂两烤处理 5.铝板与外墙空腔部位100mm岩棉+1厚铝板防火封堵等综合考虑 6.工作内容: 包含放线、铝板制安、打胶清理等工作, 具体做法及节点等详见施工图纸 7.工程量按外露面层展开面积计算, 不扣除各连接缝面积, 面层材料的窝边、折边及损耗包括在投标报价中	m ²	35.1821			
27	011502006001	铝合金装饰线	1.部位: 外墙7.5m及4.6m处外墙线条 2.线条材料品种、规格、颜色:高度80mm 3.型材类型: 6063-T6 4.与横梁通过自攻螺钉连接, 与玻璃采用铝合金压板、隔热条及密封胶连接	m	67.47			
28	011204001001	石材墙面	1.部位: 室外地坪处外墙 2.喷湿墙体, 3厚专用界面剂甩毛 3.9厚1:3水泥砂浆中层刮平扫毛或划出纹道 4.刷聚合物水泥浆一道 5.6厚1:2.5水泥砂浆结合层, 内掺水重5%的建筑胶, 表面扫毛或划出纹道 6.贴12~16厚薄型青灰色石材, 石材背面涂5厚胶粘剂 7.1:1水泥砂浆(细砂)勾缝	m ²	38.61			
扶手、栏杆、栏板装饰工程								
29	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.部位: 楼梯不锈钢管靠墙扶手 2.栏杆高度: 900mm 3.具体详见L13J8, B/63	m	7.2			
天棚工程								
30	011301001001	天棚抹灰	1.部位: 泵房检修场地、变电室、中水、供水泵房 2.抹灰厚度、材料种类:5厚M15预拌水泥砂浆打底, 3厚M20预拌水泥砂浆抹平	m ²	374.28			
31	011302001001	吊顶天棚	1.部位: 门厅 2.吊杆: $\phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距 ≤ 1200 3.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨单层骨架: 次龙骨中距500, 横撑龙骨中距500 4.面层材料种类、规格:18厚矿棉吸音板面层, 规格600*600, 自攻螺丝拧牢, 孔眼用腻子填平 5.其他要求详见图纸	m ²	24.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第15页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011302001002	吊顶天棚	1.部位: 卫生间 2.吊杆: $\phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距 ≤ 1200 3.龙骨材料种类、规格、中距: 配套金属龙骨 4.面层材料品种、规格: 0.6 厚铝合金方板面层, 嵌入式安装 5.其他要求详见图纸	m ²	5.16			
油漆、涂料、裱糊工程								
33	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型: 内墙面 2.内墙刮防水腻子两遍 3.乳胶漆(防霉防潮无机涂料)三遍(一遍底漆, 两遍面漆), 达到成活要求	m ²	803.08			
34	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型: 外墙面 2.刮防水腻子两遍 3.浅蓝色涂料(防霉防潮无机涂料)三遍(一遍底漆, 两遍面漆), 达到成活要求	m ²	858.59			
35	011407002001	天棚喷刷涂料	1.部位: 图纸要求刷涂料部位 2.顶棚刮防水腻子两遍 3.乳胶漆(防霉防潮无机涂料)三遍(一遍底漆, 两遍面漆), 达到成活要求	m ²	399.23			
其他装饰工程								
36	011506001001	雨蓬吊挂饰面	1.部位: 钢结构铝板雨蓬 2.面层材料: 2.5mm 厚深灰色铝单板 3.面板连接形式: 采用铝角码螺栓 4.表面处理: 外露表面氟碳三涂两烤处理 5.填缝材料: 泡沫棒+专用硅酮耐候密封胶 6.骨架材料种类、规格: 190*90*6mm 热镀锌方钢、Q235B 钢材 7.辅材为螺丝钉、电焊条等 8.工作内容: 包含放线、预埋、锚筋、钢龙骨制安、铝板制安、打胶清理等工作, 具体做法及节点等详见施工图纸 9.工程量按雨蓬水平投影面积计算 10.面层材料的窝边、折边及损耗, 与基层墙体之间的防火封堵包括在投标报价中 10.报价包括完成雨蓬的所有工作内容 11.铝板滴水线处理综合在单价中, 结算不再调整	m ²	34.2025			
安装工程(给排水、电气、暖通)								
工艺给排水								
1	030109011001	潜水泵	1.名称: 潜水泵 2.型号: Q:900m ³ /h, H:27m, N:110kW 3.规格: DN300 口径 4.材质: 铸铁 5.其他: 包含电机检查接线、调试、配套电缆及地脚螺栓灌浆	台	5			
2	03B001	耦合装置	1.材质: 铸铁 2.水泵配套	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第16页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	03B002	水泵导轨	1.规格、型号:L=7400mm 2.材质:SS304	套	5			
4	030404017001	配电箱	1.名称:水泵现场控制柜 2.规格、型号:一控一 110kW 户内立柱式控制柜 立柱高:1.1米 3.材质:SS304 4.其他:厂家配套	台	5			
5	030109001001	离心式泵	1.名称:中水加压泵1 2.规格、型号:Q=50m ³ /h, H=50m,N=15kW 3.其他:包含电机检查接 线、调试及地脚螺栓灌浆	台	2			
6	030109001002	离心式泵	1.名称:中水加压泵2 2.规格、型号:Q=80m ³ /h, H=50m,N=22kW 3.其他:包含电机检查接 线、调试及地脚螺栓灌浆	台	2			
7	03B003	闸门	1.类型:铸铁镶铜闸阀 2.材质:Q235 3.规格、型号:700*1100 双 向止水, 附壁式安装	座	4			
8	03B004	启闭机	1.类型:铸铁镶铜闸门启闭 机 2.材质:铸铁 3.规格、型号:700*1100 0.75kW	台	4			
9	03B005	格栅	1.名称:回转式细格栅 2.规格、型号: FHG-800*6800,功率:1.1kW, 齿耙间隙:8mm,排渣高 度:1.2米,倾角75°,格栅 宽:800mm	套	2			
10	030106006001	螺旋输送机	1.名称:无轴螺旋输送机 2.材质:SS304 3.规格、型号: WLYZ-260*4500,功 率:1.1kW	台	1			
11	03B006	压榨机	1.名称:有轴螺旋压榨机 2.材质:SS304 3.规格、型号: LYZ-300*3000,功率:2.2kW	台	1			
12	030104007001	电动葫芦	1.名称:电动葫芦 2.规格、型号:提升能力5吨, L=5m,H=18m 3.其他:包括轨道、超载限 制器等配件	台	1			
13	030212001001	抓斗	1.规格型号:0.3m ³ ,带漏水孔	台	1			
14	030104003001	梁式起重机	1.名称:LDC低净空电动单 梁起重机 2.起重质量:5吨	台	1			
15	030801001001	低压碳钢管	1.名称:碳钢管 2.材质:Q235 3.规格:DN100 4.连接形式、焊接方法:焊 接 5.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:见设计要求 6.脱脂设计要求:见设计要 求	m	0.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第17页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030801001002	低压碳钢管	1.名称:碳钢管 2.材质:Q235 3.规格:DN400*6 4.连接形式、焊接方法:焊接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:见设计要求 6.脱脂设计要求:见设计要求	m	115.45			
17	030801001003	低压碳钢管	1.名称:碳钢管 2.材质:Q235 3.规格:DN1000*11 4.连接形式、焊接方法:焊接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:见设计要求 6.脱脂设计要求:见设计要求	m	79.345			
18	030801001004	低压碳钢管	1.名称:污水管 1.材质:铸铁 2.规格:Φ1200 3.连接形式、焊接方法:承插	m	6			
19	030804001001	低压碳钢管件	1.名称:变径管 1.材质:Q235 2.规格:DN300变DN400 3.连接方式:焊接	个	5			
20	030804001002	低压碳钢管件	1.名称:90度弯头 2.材质:Q235 3.规格:DN400*6 4.连接方式:焊接	个	5			
21	030804001003	低压碳钢管件	1.名称:异径三通 2.规格:DN1000-DN600 3.连接方式:焊接	个	5			
22	030804001004	低压碳钢管件	1.名称:大小头 2.材质:Q235 3.规格:DN600*DN400 4.连接方式:焊接	个	3			
23	030804001005	低压碳钢管件	1.名称:大小头 2.材质:Q235 3.规格:DN1200*DN1000 4.连接方式:焊接	个	1			
24	030804001006	低压碳钢管件	1.名称:等径三通 2.规格:DN1000 3.连接方式:焊接	个	2			
25	030804001007	低压碳钢管件	1.名称:弯管 2.材质:Q235 3.规格:DN1000*11 90度弯头 4.连接方式:焊接	个	2			
26	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.名称:法兰 2.材质:Q235 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:焊接	片	1			
27	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.名称:法兰 2.材质:Q235 3.型号、规格:DN400 4.连接形式:焊接	片	25			
28	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.名称:法兰 2.材质:Q235 3.型号、规格:DN1000-1.0MPa 4.连接形式:焊接	片	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第18页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.名称:盲板法兰 2.材质:Q235 3.型号、规格: DN1000-1.0MPa 4.连接形式:焊接 5.其他: 重量449.5kg, 厚度50mm	片	1			
30	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:橡胶伸缩软接头 2.材质:橡胶 3.型号、规格: DN400-1.0MPa 4.连接形式:法兰连接	个	5			
31	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:橡胶伸缩软接头 2.材质:橡胶 3.型号、规格: DN1000-1.0MPa 4.连接形式:法兰连接	个	1			
32	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:球形止回阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格: DN400-1.0MPa 4.连接形式:法兰连接	个	5			
33	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:刀闸阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格: DN400-1.0MPa 4.连接形式:法兰连接	个	5			
34	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:复合式排气阀 2.型号、规格: DN100-1.0MPa 3.连接形式:法兰连接	个	1			
35	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、型号:DN100	个	1			
36	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:半球阀 2.材质:铸铁 3.规格、型号: DN1000,1.0MPa	个	3			
37	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:电动刀闸阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格: DN400-1.0MPa 1.5kW 4.连接形式:法兰连接	个	5			
38	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯) 2、型号:规格:0-1.0MPa	台	5			
39	030817008001	套管安装	1.类型:刚性防水套管(A型) (成品) 2.材质:Q235 3.规格:DN500,墙厚500mm	台	5			
40	030817008002	套管安装	1.类型:刚性防水套管(A型) (成品) 2.材质:Q235 3.规格:DN500,墙厚200mm	台	5			
41	030817008003	套管安装	1.类型:刚性防水套管(A型) (成品) 2.材质:Q235 3.规格:DN1000,墙厚500mm	台	8			
42	030817008004	套管安装	1.类型:刚性防水套管(A型) (成品) 2.材质:Q235 3.规格:DN1200,墙厚500mm	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第19页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	031201001001	管道刷油	1.防腐部位:管道外防腐 2.除锈级别:喷砂除锈Sa2标准 3.油漆品种及涂刷遍数:环氧富锌底漆一道、二道醇酸色漆	m2	115.8107			
44	031201001002	管道刷油	1.防腐部位:管道内防腐 2.除锈级别:喷砂除锈Sa2标准 3.油漆品种及涂刷遍数:聚氨酯漆二道	m2	115.8107			
45	031208002001	管道绝热	1.保温部位:室内及易结露给水管道 2.绝热材料品种:厚橡塑保温 3.绝热厚度:30mm	m3	4.0327			
46	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:铝箔 2.层数:一层	m2	148.7076			
生活给排水								
47	030901013001	灭火器	1.形式:磷酸铵盐灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	2			
48	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50-1.0MPa 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	8.34			
49	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN20-1.0MPa 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	7.66			
50	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:薄板不锈钢管DN20-1.0MPa 4.连接形式:环压式接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	8.67			
51	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De63-1.25MPa,S4管系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	2.21			
52	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De32-1.25MPa,S4管系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	1.65			
53	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内剔槽 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De32-1.25MPa,S4管系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.其他:含墙体剔槽	m	1.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第20页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管 De25-1.25MPa,S4管系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	0.69			
55	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内剔槽 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管 De20-1.25MPa,S4管系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.其他:含墙体剔槽	m	6.34			
56	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:太阳能热水 3.材质、规格:PPR稳态管 De25-1.25MPa,S3.2管系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	3.09			
57	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内剔槽 2.介质:太阳能热水 3.材质、规格:PPR稳态管 De25-1.25MPa,S3.2管系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.其他:含墙体剔槽	m	2.55			
58	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:卫生间排水 3.材质、规格:实壁U-PVC管 De110 4.连接形式:承插粘接 5.灌水(闭水)及铜球试验:满足设计要求	m	0.77			
59	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:卫生间排水 3.材质、规格:实壁U-PVC管 De75 4.连接形式:承插粘接 5.灌水(闭水)及铜球试验:满足设计要求	m	2.08			
60	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:卫生间排水 3.材质、规格:实壁U-PVC管 De50 4.连接形式:承插粘接 5.灌水(闭水)及铜球试验:满足设计要求	m	2.08			
61	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:抗震排水铸铁管DN150 4.连接形式:承插连接 5.灌水(闭水)及铜球试验:满足设计要求	m	3.81			
62	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:抗震排水铸铁管DN100 4.连接形式:承插连接 5.灌水(闭水)及铜球试验:满足设计要求	m	3.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第21页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管, DN100 4.连接形式:热熔承插不锈钢衬套连接 5.其他:含阻火圈、雨水口及雨水斗 5.灌水(闭水)及铜球试验:满足设计要求	m	24.9			
64	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 1.材质:防干涸,防返溢地漏 2.型号、规格:DN50	个	2			
65	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 1.材质:直通式地漏 2.型号、规格:DN150	个	1			
66	031003012001	倒流防止器	1.名称:倒流防止器(含水表) 2.规格、型号:DN100 3.连接形式:法兰连接	套	1			
67	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:φ 57mm	m3	0.147			
68	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔	m2	4.4571			
69	03B007	电伴热带	1.保温部位:屋顶太阳能冷水、热水及循环管道	m	16.33			
70	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:φ 25mm	m3	0.203			
71	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布	m2	7.0864			
72	031202005001	防火涂料	1.名称:防火涂料	m2	11.5435			
73	031004008001	其他成品卫生器具	1.名称:拖布池 2.组装类型:成套安装 3.其他:含水嘴,含预留洞	组	1			
74	031004003001	洗脸盆	1.组装形式:成套安装(包含水龙头、冲洗阀及进水排水配件) 2.其他:含预留洞	组	1			
75	031004006001	大便器	1.类型、型号:蹲便器(包含冲洗阀及进水排水配件) 2.组装方式:成套安装 3.其他:含预留洞	组	1			
76	031004010001	淋浴器	1.类型、型号:淋浴器(包含阀门及进水排水配件) 2.组装方式:成套安装 3.其他:含预留洞	套	1			
77	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	组	1			
78	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	组	1			
79	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:全铜 3.规格、型号:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
80	031003006001	减压器	1.类型:减压阀 2.规格、型号:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.其他:阀后压力0.2MPa	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第22页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	031003001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、型号:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
82	031003001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、型号:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
83	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯)	台	2			
84	031003001004	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.规格、型号:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
85	030503008001	电动、电磁阀门	1.名称:电磁阀 2.规格、型号:DN20	个	1			
86	031003001005	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.规格、型号:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
87	031003001006	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、型号:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
88	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN20	个	2			
89	031002001001	管道支架	1.材质:型钢	Kg	82.03			
90	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:手工除轻锈 2.油漆品种及涂刷遍数:樟丹漆两遍、灰色调和漆两遍	kg	82.03			
暖通工程								
91	030108001001	离心式通风机	1.名称:离子除臭一体机 2.型号:风量12000m ³ /h,功率11KW,风压2000Pa 3.规格:4000mm*2000mm*2000mm 6.减振底座形式、数量:符合设计及规范要求 7.单机试运转要求:满足规范要求 8.含设备控制箱、配套电缆及接线调试	台	1			
92	030702003001	不锈钢板通风管道	1.名称:除臭工艺通风管道 2.材质:304不锈钢 3.形状:圆形 4.规格:DN600 5.板材厚度:1mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:抱箍式连接	m ²	52.6013			
93	030702003002	不锈钢板通风管道	1.名称:除臭工艺通风管道 2.材质:304不锈钢 3.形状:圆形 4.规格:DN500 5.板材厚度:1mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m ²	15.386			
94	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口 2.材质:304不锈钢 3.规格:400*300	个	6			
95	030703004001	不锈钢调节阀	1.名称:手动调节阀 2.材质:304不锈钢 3.规格:DN500	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第23页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030108003001	轴流通风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-3A 3.规格:风量2352m ³ /h, 全压115Pa, 功率0.18KW 4.含软风道接口; 设备与风管连接满足设计要求 5.支架符合规范设计要求	台	2			
97	030108003002	轴流通风机	1.名称:斜流风机 2.型号:GXF-3A 3.规格:风量1588m ³ /h, 全压162Pa, 功率0.18KW 4.满足规范要求 5.含软风道接口; 设备与风管连接满足设计要求 6.支架符合规范设计要求	台	1			
98	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合规范设计要求 7.接口形式:咬口	m ²	39.396			
99	030703001001	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:400*320mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
100	030703001002	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:400*250mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
101	030703001003	碳钢阀门	1.名称:304不锈钢风管止回阀 2.规格:DN600 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
102	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*320	个	2			
103	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*320	个	1			
104	030404036001	其他电器	1.名称:智能温控电暖气片 2.功率:2.0KW 3.其他详见图纸说明	个	1			
105	030701003001	空调器	1.名称:分体式空调器 2.型号:2P 制冷量5.02KW, 制热量7.22KW, 制冷功率1240W, 制热功率2050W, APF=4.75 3.壁挂式	台	1			
106	030404033001	风扇	1.名称:换气照明一体嵌入式暖风机 2.型号:排风量150m ³ /h, 排风功率25w 3.规格:600*300*120mm 4.安装方式:吊顶式 5.含开关暗装	台	1			
107	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:φ 110mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 7.接口形式:	m ²	0.5975			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第24页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030703001004	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格: ϕ 110mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
109	03B008	格栅罩	1.材质: 不锈钢框架, PC耐力板 2.规格: 4050*5050	套	1			
110	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
电气工程								
111	030404017002	配电箱	1.名称:AP1 2.安装方式:悬挂式 3.规格:详见图纸设计 4.含外部压、接线	台	1			
112	030404017003	配电箱	1.名称:AP2 2.安装方式:悬挂式 3.规格:详见图纸设计 4.含外部压、接线	台	1			
113	030404017004	配电箱	1.名称:AL1 2.安装方式:悬挂式 3.规格:详见图纸设计 4.含外部压、接线	台	1			
114	030404017005	配电箱	1.名称:AL2 2.安装方式:悬挂式 3.规格:详见图纸设计 4.含外部压、接线	台	1			
115	030404017006	配电箱	1.名称:AX1 2.安装方式:悬挂式 3.规格:详见图纸设计 4.含外部压、接线	台	1			
116	030404017007	配电箱	1.名称:A-FP1 2.安装方式:悬挂式 3.规格:详见图纸设计 4.含外部压、接线	台	1			
117	030411003001	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:500*200 3.接地方式:符合规范要求	m	26.51			
118	030411003002	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.接地方式:符合规范要求	m	27.59			
119	030413001001	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	78.14			
120	030408008001	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	1			
121	030408001001	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*185+1*95 2.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	136.3275			
122	030408001002	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*70+1*35 2.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	40.9905			
123	030408001003	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	31.575			
124	030408001004	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式、部位:管内敷设	m	14.76			
125	030408001005	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	16.833			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第25页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	030408001006	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*6 2.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	60.8722			
127	030408001007	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*6 2.敷设方式、部位:管内敷设	m	4.3882			
128	030408001008	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	23.8365			
129	030408001009	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式、部位:管内敷设	m	17.55			
130	030408001010	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*2.5 2.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	6.92			
131	030408001011	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*2.5 2.敷设方式、部位:管内敷设	m	87.5045			
132	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	20			
133	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
134	030408006003	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.型号:截面≤120mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
135	030408006004	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.型号:截面≤240mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	10			
136	030408003001	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC150 3.配置形式:暗配	m	18			
137	030411001001	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:明配	m	14.4			
138	030411001002	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	2.33			
139	030411001003	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:暗配	m	90.69			
140	030411001004	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	544.83			
141	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	198			
142	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	12.5			
143	030411004001	配线	1.名称:照明线 2.配线形式:穿管敷设 3.规格型号:BV-2.5	m	728.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第26页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030411004002	配线	1.名称:照明线 2.配线形式:穿管敷设 3.规格型号:BV-4	m	415.53			
145	030411004003	配线	1.名称:动力线 2.配线形式:穿管敷设 3.规格型号:BV-2.5	m	66.3			
146	030411004004	配线	1.名称:动力线 2.配线形式:穿管敷设 3.规格型号:NHBV-2.5	m	9.75			
147	030411004005	配线	1.名称:照明线 2.配线形式:穿管敷设 3.规格型号:NH-RVS-2*2.5	m	182.71			
148	030406009001	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.型号:0.75KW以下 3.内容:电机检接线及调试	台	3			
149	030412001001	普通灯具	1.名称:LED壁灯 2.型号:80W 3.安装方式:墙上明装	套	15			
150	030412002001	工厂灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号:20W 3.安装形式:吸顶安装	套	3			
151	030412005001	荧光灯	1.名称:双管三基色T5荧光灯管 2.型号:2*28W 3.安装形式:吸顶安装	套	3			
152	030412005002	荧光灯	1.名称:单管三基色T5荧光灯管 2.型号:28W 3.安装形式:吸顶安装	套	6			
153	030412005003	荧光灯	1.名称:单管三基色T5荧光灯管 2.型号:28W 3.安装形式:吸顶安装 4.自带蓄电池 T \geq 180min	套	2			
154	030412005004	荧光灯	1.名称:单管三基色T5荧光灯管 2.型号:28W 3.安装形式:墙上明装 4.自带蓄电池 T \geq 180min	套	4			
155	030412004001	装饰灯	1.名称:应急照明灯(A型) 2.型号:6W 3.安装形式:墙上明装	套	16			
156	030412004002	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯(A型) 2.型号:2W 3.安装形式:门上明装	套	5			
157	030412004003	装饰灯	1.名称:疏散出口指示灯(A型) 2.型号:2W 3.安装形式:墙上明装	套	3			
158	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 10A 2.安装方式:墙上暗装	个	2			
159	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 10A 2.安装方式:墙上暗装	个	4			
160	030404034003	照明开关	1.名称:三联开关 10A 2.安装方式:墙上暗装	个	2			
161	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	16			
162	030404035002	插座	1.名称:三孔插座 2.规格:16A 3.安装方式:暗装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第27页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
163	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	57			
164	030411006002	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	26			
165	030409001001	接地极	1.名称:基础接地网 2.基础接地形式:利用建筑物桩基、基础的主筋通长焊接形成基础接地网	m	116.92			
166	030409003001	避雷引下线	1.做法:利用建筑物钢筋混凝土柱或剪力墙内主筋通长焊接, 上端与接闪带连接, 下端与接地体连接, 距地0.5m处设测试点	m	80.85			
167	030409005001	避雷网	1.材质:镀锌圆钢Φ10 2.安装形式:沿女儿墙、屋面部位敷设 3.与外部金属构件可靠焊接	m	116.3			
168	030409002001	接地母线	1.材质:角钢 2.规格:4# 3.安装部位:幕墙接地 4.与外部金属构件可靠焊接	m	56.0229			
169	030409002002	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:25*4 3.安装部位:等电位箱接地等	m	86.0229			
170	030409002003	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:40*4 3.安装部位:配电室、等电位箱接地等	m	58.7131			
171	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位端子箱 2.规格:450*200*120	台	2			
172	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:辅助等电位端子箱 2.规格:300*200*120	台	3			
173	030411001005	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	11.03			
174	030411004006	配线	1.名称:配电箱、桥架接地线 2.配线形式:穿管敷设 3.规格型号:BV25	m	14.73			
175	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置调试	系统	1			
176	030414002001	送配电装置系统	1.名称:交流供电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	8			
弱电工程								
177	030411001006	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	10.37			
178	030411001007	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	9.2			
179	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	1.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第28页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030411006003	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	2			
181	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电信息箱 2.规格:300*400*120 3.安装方式:暗装	个	1			
182	030502005001	双绞线缆	1.规格:UTP6 2.敷设方式:管内穿线	m	11.77			
183	030502012001	信息插座	1.名称:电话网络双位插座 2.安装方式:暗装	个	2			
安装工程(监控、自控、自动报警)								
火灾报警系统								
1	030904001001	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器	个	7			
2	030904001002	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器	个	1			
3	030904005001	声光报警器	1.名称:感烟信号控制器	个	4			
4	030904003001	按钮	1.名称:手动火灾报警装置	个	4			
5	030904009001	区域报警控制箱 (火灾报警控制器)	1.安装方式:壁挂式 2.控制点数量:根据系统配置	台	1			
6	030411001008	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	112.49			
7	030411001009	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	13			
8	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	35.3			
9	030411006004	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.规格:86型 3.安装形式:暗装	个	16			
10	030411004007	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:穿管、沿桥架敷设 3.规格型号:ZA-RVS-2*1.5	m	112.49			
11	030408001012	电力电缆	1.型号:ZA-VV-1kV-3*1.5 2.敷设方式、部位:穿管、沿桥架敷设	m	79.34			
12	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:根据系统配置	系统	1			
自控系统								
13	030608001001	工业计算机柜、台设备	1.名称:PLC S7-300系列 2.参数:电源模块,工业以太网接口, AI:25; AO:8; DI:104; DO:67; 以太网通讯模块*1; MODBUS*1; 存储卡512K; 3.含软件、编程、调试	台	1			
14	030608001002	工业计算机柜、台设备	1.名称:控制柜 2.型号:800x600x2200 (LxWxH)IP55 3.触摸屏 15寸,工业级,工业以太网接口 4.含支架、接线 5.断路器、电流变送器根据图纸配置	台	1			
15	030608002001	工业以太网交换机	1.千兆工业级 2.16电口	台	1			
16	03B010	信道防雷隔离器	1.名称:信道防雷隔离器	套	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第29页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	03B011	电源避雷器	1.名称: 电源避雷器	套	1			
18	030608007001	工业计算机系统调试	1.名称:PLC试验 2.点数: 265点以下	套	1			
19	030601005001	物位检测仪表	1.名称:超声波液位仪 2.型号: 0-10m, 一体式现场显示,防腐型 (配套附安装附件, AC220V) 3.含接线	台	4			
20	030601004001	流量仪表	1.名称:电磁流量计 2.型号:规格、型号: DN1000,0-5000m ³ /h 3.其他:厂家配套伸缩节 4.配套附安装附件, AC220V, 分体式, 附电缆 5.含接线	台	1			
21	030601003001	变送单元仪表	1.名称: 压力传感器 2.形式: 传感器变送器一体化, 现场显示窗 3.测量介质: 污水 4.测量原理: 陶瓷膜片压力感应 5.测量范围: 0-1MPa 6.测量误差: ≤0.2%Fs 7.输出: HART(标准) , 4...20mA 8.供电: 二线制 9.保护等级: IP65	台	1			
22	030607001001	安全监测装置	1.名称:硫化氢甲烷测定仪 2.型号:AC220V,输出, 4-20mA 附电缆、安装附件	套	2			
23	030404012001	蓄电池屏(柜)	1.名称:UPS不间断电源柜 2.型号:三相, 5kVA, 3h 3.成套配置, 含柜壳、电池组、配电及控制等	台	1			
24	030608001003	工业计算机柜、台设备	1.名称:嵌入式工控机 2.型号:固态硬盘1T, 8GB, i7处理器, 含显示器,鼠标键盘等	台	2			
25	030504006001	应用软件接口	1.名称:紫金桥组态软件无限点网络版 2.含软件、编程、程序及调试	套	2			
26	030608002002	工业计算机外部设备	1.名称:A3/A4 激光打印机	台	1			
27	030610001001	盘、箱、柜	1.名称:操作台 2.带椅子, 三卡位	台	1			
28	030501009001	路由器	1.名称:物联网智能网关 2.功能:具有WEB远程监控, APP移动监控, 设备故障诊断, 远程变成, 远程排障, 故障报警处理, 故障追忆等功能	套	1			
29	030411001010	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:暗配	m	10			
30	030411001011	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	105			
31	030411001012	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC50 3.配置形式:暗配	m	65			
32	030408001013	电力电缆	1.型号:VV-1kV-5*6 2.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第30页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001014	电力电缆	1.型号:VV-1kV-5*6 2.敷设方式、部位:穿管敷设	m	10			
34	030408001015	电力电缆	1.型号:VV-1kV-3*2.5 2.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	45			
35	030408001016	电力电缆	1.型号:VV-1kV-3*2.5 2.敷设方式、部位:穿管敷设	m	15			
36	030408001017	电力电缆	1.型号:ZR-VV-1kV-3*2.5 2.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	15			
37	030408001018	电力电缆	1.型号:ZR-VV-1kV-3*2.5 2.敷设方式、部位:穿管敷设	m	5			
38	030408001019	电力电缆	1.型号:VV-1kV-3*1.5 2.敷设方式、部位:沿桥架敷设	m	55			
39	030408001020	电力电缆	1.型号:VV-1kV-3*1.5 2.敷设方式、部位:穿管敷设	m	15			
40	030502005002	双绞线缆	1.规格:DJYVP82-3*2*1.0 2.敷设方式:管内穿线	m	200			
41	030502005003	双绞线缆	1.规格:DJYVP82-3*2*1.0 2.敷设方式:沿桥架穿线	m	60			
42	030502005004	双绞线缆	1.规格:DJYVP82-2*2*1.0 2.敷设方式:沿桥架穿线	m	75			
43	030502006001	大对数电缆	1.名称:MODBUS通讯电缆 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	15			
44	030502006002	大对数电缆	1.名称:MODBUS通讯电缆 2.敷设方式:穿管敷设	m	15			
45	030502005005	双绞线缆	1.规格:铠装六类网线 2.敷设方式:桥架内敷设	m	25			
46	030502005006	双绞线缆	1.规格:铠装六类网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	5			
47	030408002001	控制电缆	1.型号: KVVP-0.75KV-14*1.0 2.敷设方式:穿管敷设	m	65			
48	030408002002	控制电缆	1.型号: KVVP-0.75KV-14*1.0 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	245			
49	030411003003	桥架	1.材质:不锈钢桥架 2.型号、规格:200*100 3.接地方式:符合规范要求	m	59.8048			
50	030413001002	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	44.68			
51	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
52	030408006006	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.型号:截面≤10mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第31页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030408007001	控制电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:14芯以下	个	14			
54	030408007002	控制电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号:6芯以下	个	11			
监控系统								
55	030502001001	机柜、机架	1.名称:安防机柜 2.规格: 600*800*1400	台	1			
56	030507008001	监控摄像设备	1.名称:智能快球摄像机 2.参数:18倍变焦镜头, 彩色640线, 内置智能解码器, 带防雷击电源, 安装支架等 3.安装方式: 壁挂式安装	台	6			
57	030501012001	交换机	1.名称:工业光纤交换机 2.参数:16电口	台	1			
58	030507013001	录像设备	1.名称:主控键盘	台	1			
59	030507013002	录像设备	1.名称:硬盘录像机 2.存储容量、格式:8T GHD 3.含主机、显示器等配套外部设备	台	1			
60	030507013003	录像设备	1.名称:安防系统服务器 2.参数:四核处理器 8GB 2T	台	1			
61	030502013001	光纤盒	1.名称:视频光端机 2.类别:数字光端机,单模,支持传输2路高清视频信号,插卡式	台	12			
62	030411001013	配管	1.名称:热镀锌钢管 2.材质、规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	15			
63	030502007001	光缆	1.名称:单模4芯铠装光缆 2.敷设方式:管内敷设	m	7.5			
64	030502007002	光缆	1.名称:单模4芯铠装光缆 2.敷设方式:桥架内敷设	m	105.96			
65	030408001021	电力电缆	1.名称:视频电源线 2.型号:VVP-1KV-3*1.5 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	40.0992			
66	030408001022	电力电缆	1.名称:视频电源线 2.型号:VVP-1KV-3*1.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	7.5			
67	030411006005	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	6			
68	030507017001	安全防范分系统调试	1.名称:电视监控系统	系统	1			
室外给排水管道及配套工程								
室外给水管道工程								
1	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.规格、型号: DN100-1.6MPa 4.材质:球墨铸铁管 5.连接形式:胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗:按设计要求	m	96.18			
2	031001006012	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.规格、型号:DN300 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.连接形式:承插连接	m	21.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第32页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001006013	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.规格、型号:DN300 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.连接形式:承插连接	m	109			
4	030901011001	室外消防栓	1.型号、规格:SS100/65-1.0 型地上式	套	2			
室外管道安装配套土建工程								
1	010401011001	砖检查井	1.砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10级砖 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 3.形状、断面尺寸:圆形 4.工作内容:包括检查井砌筑、脚手架搭拆等	m3	7.4757			
2	010501001005	垫层	1.垫层部位:检查井 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级、种类:素土夯实, C15(商砼)垫层 4.包含砼浇筑、模板搭拆等工作内容	m3	0.55			
3	01B005	墙面一般抹灰	1.材料品种、规格:1:2水泥砂浆 2.厚度:20mm厚 3.检查井内外侧抹灰	m2	62.2976			
4	01B006	井盖安装	1.井盖采用 ϕ 800加重型铸铁井盖及盖座(自重115kg), 井盖包含防坠网	套	7			
5	01B007	井盖安装	1.井盖采用 ϕ 700加重型铸铁井盖及盖座(自重101kg), 井盖包含防坠网	套	2			
6	01B008	井盖安装	1.井盖采用 ϕ 700铸铁井盖及支座, 轻型(自重75kg) 2.部位:流量井、阀门井	套	3			
7	01B009	1#钢筋混凝土化粪池	1.参见图集L13S8 2.包含砼浇筑、模板、养护、钢筋制作、安装 3.铸铁井盖单独列项	座	1			
8	01B010	阀门井1 (3570*4585*2750mm)	1.尺寸:具体做法详见工艺及除臭系统图 2.包含砼浇筑、模板、养护、钢筋制作、安装、抹灰等 3.铸铁井盖单独列项 4.包含集水坑 5.砼等级:C30(商砼)	座	1			
9	01B011	阀门井2 (4875*3500*2750mm)	1.尺寸:具体做法详见工艺及除臭系统图 2.包含砼浇筑、模板、养护、钢筋制作、安装、抹灰等 3.铸铁井盖单独列项 4.包含集水坑 5.砼等级:C30(商砼)	座	1			
10	01B012	流量井 (2470*3500*2750mm)	1.尺寸:具体做法详见工艺及除臭系统图 2.包含砼浇筑、模板、养护、钢筋制作、安装、抹灰等 3.铸铁井盖单独列项 4.包含集水坑 5.砼等级:C30(商砼)	座	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	基坑支护工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	污水泵站迁移工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程（给排水、电气、暖通）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程（监控、自控、自动报警）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给排水管道及配套工程	
	室外给水管道工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管道安装配套土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	基坑支护工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	污水泵站迁移工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程(给排水、电气、暖通)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	安装工程(监控、自控、自动报警)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	室外给排水管道及配套工程				
	室外给水管道工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室外管道安装配套土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	基坑支护工程							
	土建工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
43	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
44	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
45	07B002	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001002	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002002	矩形柱		m2	0			
11	011702003002	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008002	圈梁		m2	0			
17	011702009002	过梁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威家庄污水泵站迁移工程

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011002	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			
21	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021002	栏板		m2	0			
30	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B001	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
污水泵站迁移工程								
土建工程								
1	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:详见图纸 2.地下的垂直运输应综合考虑,不再单独计算其他垂直运输费用	m2	344.5			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:详见图纸 2.地上的垂直运输应综合考虑,不再单独计算其他垂直运输费用	m2	421.29			
3	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.综合考虑脚手架底部基础及排水 5.外墙脚手架马道综合考虑不再单独计算	m2	1360.356			
4	011701002004	单梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	354.28			
5	011701002005	剪力墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	555.03			
6	011701002006	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	665.95			
7	07B016	密目网	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求	m2	1767.715			
8	07B017	安全网	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求	m2	250.2			
9	011702001003	垫层	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.38			
10	011702001004	池底	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	92.98			
11	011702001005	基础	1.基础类型:设备基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.48			
12	011702002003	矩形柱	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件综合考虑在报价中	m2	262.54			
13	011702003003	构造柱	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	85.39			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:戚家庄污水泵站迁移工程

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011702011003	池壁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.对拉螺栓端头处理等在单价中综合考虑,结算不再调整 4.钢筋间隔件综合考虑在报价中	m2	2184.59			
15	011702006003	矩形梁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件综合考虑在报价中	m2	108.2			
16	011702014003	池盖	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件综合考虑在报价中	m2	632.73			
17	011702014004	有梁板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件综合考虑在报价中	m2	555.58			
18	011702016003	平板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件综合考虑在报价中	m2	140			
19	011702024003	楼梯	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.8			
20	011702022003	天沟、檐沟	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	88.36			
21	011702008003	圈梁压顶等	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.29			
22	011702009003	过梁	1.截面形状:矩形 2.支撑高度:综合考虑 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.6			
23	011702027003	台阶	1.台阶踏步宽:详见图纸 2.支撑高度:综合考虑 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.3			
24	011702026003	排水沟	1.沟类型:排水沟 2.沟截面:详见图纸	m2	8.58			
25	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:支墩 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	25			
26	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
27	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:戚家庄污水泵站迁移工程

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
29	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
30	07B018	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701006003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按照建筑面积计算	m2	824.48			
2	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
3	011702002004	矩形柱		m2	0			
4	011702003004	构造柱		m2	0			
5	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
6	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
7	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
8	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
9	011702008004	圈梁		m2	0			
10	011702009004	过梁		m2	0			
11	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
12	011702011004	直形墙		m2	0			
13	011702012003	弧形墙		m2	0			
14	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
15	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
16	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
17	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
18	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
19	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
20	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
21	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
22	011702021003	栏板		m2	0			
23	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
24	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
25	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
26	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
27	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
28	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
29	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
30	011702029003	散水		m2	0			
31	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
33	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
34	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
35	011704001004	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
36	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
37	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
38	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
39	01B004	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
安装工程(给排水、电气、暖通)								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:戚家庄污水泵站迁移工程

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
安装工程(监控、自控、自动报警)								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
室外给排水管道及配套工程								
室外给排水管道工程								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
室外管道安装配套土建工程								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002005	矩形柱		m2	0			
12	011702003005	构造柱		m2	0			
13	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008005	圈梁		m2	0			
18	011702009005	过梁		m2	0			
19	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威家庄污水泵站迁移工程

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011702011005	直形墙		m2	0			
21	011702012004	弧形墙		m2	0			
22	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021004	栏板		m2	0			
31	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029004	散水		m2	0			
39	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001005	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B013	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
基坑支护工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
污水泵站迁移工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程 (给排水、电气、暖通)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程 (监控、自控、自动报警)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外给排水管道及配套工程				
室外给水管道工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外管道安装配套土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	基坑支护工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	污水泵站迁移工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程 (给排水、电气、暖通)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程 (监控、自控、自动报警)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外给排水管道及配套工程			
	室外给水管道工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管道安装配套土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		基坑支护工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		污水泵站迁移工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程 (给排水、电气、暖通)				
		安装工程 (监控、自控、自动报警)				
		室外给排水管道及配套工程				
		室外给水管道工程				
		室外管道安装配套土建工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		基坑支护工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		污水泵站迁移工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程 (给排水、电气、暖通)				
		安装工程 (监控、自控、自动报警)				
		室外给排水管道及配套工程				
		室外给水管道工程				
		室外管道安装配套土建工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	基坑支护工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	污水泵站迁移工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程 (给排水、电气、暖通)			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程 (监控、自控、自动报警)			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外给排水管道及配套工程			
	室外给水管道工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管道安装配套土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	基坑支护工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	污水泵站迁移工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程(给排水、电气、暖通)					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程(监控、自控、自动报警)					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给排水管道及配套工程					
	室外给水管道工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管道安装配套土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	基坑支护工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	污水泵站迁移工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程 (给排水、电气、暖通)				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:戚家庄污水泵站迁移工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程 (监控、自控、自动报警)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外给排水管道及配套工程					
室外给水管道工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外管道安装配套土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	基坑支护工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	污水泵站迁移工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程 (给排水、电气、暖通)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	安装工程 (监控、自控、自动报警)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外给排水管道及配套工程			
	室外给水管道工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外管道安装配套土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
基坑支护工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
污水泵站迁移工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程 (给排水、电气、暖通)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程 (监控、自控、自动报警)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外给排水管道及配套工程				
室外给水管道工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管道安装配套土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 戚家庄污水泵站迁移工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			