

招标编号：sg202313043

# 齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程施工

## 招标文件



招标人：威海恒瑞建设发展有限公司

招标代理人：山东同力建设管理有限公司

2023 年 8 月

# 目 录

目 录 .....	1
第一章 招标公告 .....	3
第二章 投标人须知 .....	6
投标人须知前附表 .....	6
1. 总则 .....	17
1.1 项目概况 .....	17
1.2 资金来源和落实情况 .....	17
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	17
1.4 投标人资格要求 .....	17
1.5 费用承担 .....	18
1.6 保密 .....	18
1.7 语言文字 .....	18
1.8 计量单位 .....	18
1.9 踏勘现场 .....	18
1.10 投标预备会 .....	18
1.11 偏离 .....	19
2. 招标文件 .....	19
2.1 招标文件的组成 .....	19
2.2 招标文件的澄清 .....	19
2.3 招标文件的修改 .....	19
3. 投标文件 .....	20
3.1 投标文件的组成 .....	20
3.2 投标报价 .....	20
3.3 投标有效期 .....	20
3.4 投标保证金 .....	20
3.5 资格审查资料 .....	21
3.6 投标文件的编制 .....	21
4. 投标 .....	21
4.1 投标文件的密封和标记 .....	21
4.2 投标文件的递交 .....	21
4.3 投标文件的修改与撤回 .....	22
5. 开标 .....	22
5.1 开标时间和地点 .....	22
5.2 开标程序 .....	22
5.3 开标异议 .....	23
6. 评标 .....	23
6.1 评标委员会 .....	23
6.2 评标原则 .....	23
6.3 评标 .....	23
7. 合同授予 .....	23

7.1 定标方式 .....	23
7.2 中标候选人公示 .....	24
7.3 中标通知 .....	24
7.4 履约担保 .....	24
7.5 签订合同 .....	24
8. 重新招标和不再招标 .....	24
8.1 重新招标 .....	24
8.2 不再招标 .....	24
9. 纪律和监督 .....	24
9.1 对招标人的纪律要求 .....	24
9.2 对投标人的纪律要求 .....	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	25
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	25
9.5 投诉 .....	25
10. 需要补充的其他内容 .....	25
11. 投标人网上电子开标须知 .....	25
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>26</b>
评标办法前附表 .....	26
1. 评标方法 .....	26
2. 评审标准 .....	26
3. 评标程序 .....	27
4. 否决投标条件 .....	28
<b>第四章 合同条款及格式 .....</b>	<b>29</b>
<b>第五章 工程量清单(详见附件) .....</b>	<b>58</b>
<b>第六章 图 纸(详见附件) .....</b>	<b>58</b>
<b>第七章 技术标准和要求 .....</b>	<b>59</b>
<b>第八章 投标文件格式 .....</b>	<b>60</b>
法定代表人身份证明 .....	62
授权委托书 .....	63
项目管理机构组成表 .....	64
投标人信用承诺书 .....	65

# 第一章 招标公告

## 一、招标条件

齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程施工，招标申请已得到相关主管部门批准建设，招标人为威海恒瑞建设发展有限公司，建设资金为自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该改造工程进行公开招标。

## 二、工程招标范围

施工及保修，具体详见工程量清单。

## 三、项目基本情况

1、工程概况：齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程位于威海市经济技术开发区齐鲁大道（青岛路至铁路桥段），道路全长 518 米，道路中线北移一个车道，并对道路北侧车行道进行加宽，重新规划停车位、内部车道、人行道及绿化等。车行道加宽 2320 平方米，沥青罩面 7240 平方米，改造停车位及内部车道面积为 4760 平方米，人行道面积 1550 平方米。

2、工程质量要求：国家验收规范合格标准。

3、计划工期：90 日历天。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1 标段	518 米	施工及保修	6131735.44

## 四、投标人及项目经理资格要求

### 1、投标人资格要求：

- (1) 在中国境内注册、具有施工能力的独立法人单位；
- (2) 具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；
- (3) 投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列入失信被执行人；
- (4) 投标人未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单、未被威海市各职能部门列为严重失信主体、近三年无行贿犯罪记录；
- (5) 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。
- (6) 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。

### 2、项目经理资格要求：

- (1) 要求承担本工程项目经理具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格；同时具有安全生产考核合格证（B 证）；
- (2) 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理；

### 3、联合体投标要求：

本次不接受联合体投标。

## 五、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2023-8-11 17:30:00;下载截止时间：2023-8-18 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

### 1、威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>)共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

## 六、投标文件的递交

本项目不接受投标人到现场参加开标会议；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目申请人操作手册网址：

<http://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. html>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【交易三厅】

投标截止时间、开标时间：2023-9-1 9:00

## 七、发布公告的媒体

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

## 八、联系方式

招标人：威海恒瑞建设发展有限公司

地址：威海经济技术开发区青岛中路 106 号

邮编：264200

联系人：毕俊凯

电话：0631-5970097

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼

邮编：264200

联系人：周敬伟、王丽霞

电话：0631-5811098

电子邮件：tljs2018@126.com

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海恒瑞建设发展有限公司 地址：威海经济技术开发区青岛中路 106 号 联系人：毕俊凯 电话：0631-5970097
1.1.3	招标代理人	名称：山东同力建设管理有限公司 地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 联系人：周敬伟、王丽霞 电话：0631-5811098 电子邮件：tljs2018@126.com
1.1.4	项目名称	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程施工施工
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修，具体详见工程量清单
1.3.2	计划工期	详见招标公告
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件	详见招标公告 其他要求： 1. 失信被执行人查询地址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> （查询省份：全部）； 2. 全国企业信用信息公示系统查询地址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ； 3. 投标人近三年无行贿犯罪记录查询网址： <a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a> ； 4. 投标人近一年“信用中国”未被列入严重失信主体名单查询网址： <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ； 5. 威海市各职能部门严重失信主体查询详见《关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合奖惩措施清单（2020 年）》的通知》（威信用办〔2020〕3 号）。开标现场通过威海市信用管理中

		心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站进行查询”。 <b>注：为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。</b>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
1.11	偏离	不允许负偏离
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价为 6131735.44 元，投标报价超出此控制价否决投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额： <u>陆万元整</u> （人民币） 投标保证金的形式： <b>电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。</b> 一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。



	<p><b>收款人名称：威海市公共资源交易中心</b></p> <p><b>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟帐号信息为准。</b></p> <p><b>收款人账号获取的方式：</b>投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p><b>注意：</b>每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标企业在一个标段上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。</li> <li>2. 作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</li> </ol> <p>二、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。</p> <p>三、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</li> <li>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡</li> </ol>
--	--

	<p>建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>四、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)市政施工总承包，信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。</p> <p>附威海市建筑市场主体信用评价官网截图或相关证明资料。</p> <p>注：1）若投标人为非威海地区注册企业，进入威海市行政区域注册不满一个评价周期的，根据《威海市建筑市场信用评价实施细则（修订）》规定，市级建设行政主管部门将按照企业注册地的信用评价情况确定该企业信用评价等级后，方可加分，未按要求提供相关证明的，按B级（基础分）计算。</p> <p>2）若投标人为非威海地区注册企业进入威海市行政区域满一个评价周期，无故不参加威海市建筑市场主体信用评价，但无违法、违规行为的，按B级（基础分）计算。</p> <p>3）若投标人为非威海地区注册企业，如果在外地无违法、违规行为或无重大责任事故，须在资格预审申请文件中附无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函（无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函格</p>
--	--

		<p>式投标人自行拟定)。如果在其他城市存在违法、违规行为或发生过重大责任事故但在本次资格预审申请中未进行说明的,一经发现,须承担由此造成的一切后果。</p> <p>未按要求提交投标保证金的, 否决其投标。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	按照招标文件第八章“投标文件格式”中的要求, 在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件(胶装)正本一份, 副本三份; 普通电子光盘或U盘投标文件: 1份, 将投标文件的所有内容刻入(含PDF版投标文件, excel最终报价版清单, 计价软件格式最终报价版清单等)。</p> <p><b>注: 基于项目存档要求, 请将书面和电子版投标文件在预中标公示期满前邮寄至招标代理机构。联系人和电话: 见本表招标代理人。</b></p> <p>是否要求提交电子版文件: 是, 按电子投标文件编制及报送要求, 上传至威海市建设工程电子交易系统。</p>
3.6.5	装订要求	<p>分册胶装: 资格审查文件、资信标、商务标部分一起胶装, 技术标单独胶装。</p> <p>打印时均要通过投标文件制作工具生成报表形式后打印, 带有水印和唯一编码。</p> <p>封皮和目录均为系统自动生成, 且完全与fyq顺序一致。资格审查文件、资信标、商务标三部分合订, 采用胶装方式, 不得采用活页装订。技术标按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子文件后, 通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术文件”, 单独打印技术标。文件的纸张大小为A4, 单面打印胶装。</p>
4.1.1	投标文件密封和包装要求	<p>投标文件若早于开标截止时间邮递, 请按规定密封</p> <p>投标文件正本、副本、电子文档放在一起密封, 并在封口处粘贴封条、加盖投标单位印章。</p> <p>封套内容:</p> <p>(1) 代理机构: 山东同力建设项目管理有限公司</p> <p>(2) 项目名称:</p> <p>(3) 招标编号:</p> <p>(4) 投标单位: XXXXXX</p> <p>(5) 注明“公开开标时才能启封”字样。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	<p>请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件, 并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>不需现场递交纸质投标文件。</p> <p>投标人在开标时按“投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知”</p>

		要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：见招标公告 开标地点：见招标公告
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，其中技术方面专家4人，经济方面专家3人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：3人
7.2	中标候选人公示媒介及期限	同公告发布媒体，公示期限：3个工作日
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	<p>招标人需要补充的其他内容：</p> <p>1. 威海市建设工程电子交易系统（<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>）共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效）。</p> <p>2. 电子招标文件不收取费用。</p>

	<p><b>3. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</b></p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p><b>4. 投标人、法定代表人、项目经理、授权委托人未被最高人民法院列为失信被执行人。</b></p> <p>（投标单位须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）查询投标人及其法定代表人、项目经理、授权委托人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）</p> <p><b>5. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</b></p> <p><b>6. 电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</b></p> <p><b>7. 使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。</b></p> <p><b>8. 特别说明：</b></p> <p>（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。本项目在威海市建设工程电子交易系统中上传投标文件。</p> <p>（2）评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统</p> <p>（<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。</p> <p>（3）请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统</p> <p>（<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>）配合完成开标环节相关确认工作</p> <p>（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>（4）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的</p>
--	---

		<p>问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时时间，并说明合理理由。</p> <p>（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）。</p> <p>（5）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。</p>
11	<p>投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知</p>	<p>（一）电子投标文件制作须知：</p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczej 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gczej 文件形式导入，其中 gczej 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczej 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，</p>

	<p>且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p><b>注：关于电子投标文件签章的说明</b></p> <p>（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>（2）ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电</p>
--	---

	<p>子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p>
--	---



	<p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>以上为各种项目招标的通用版本，请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
--	---

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理人：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉：

(1) 资格条件：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

(13) 招标文件及法律、法规规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

15.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

15.2 本招标项目的招标代理服务费、专家评审费由中标单位交纳。招标代理服务费参照计价格[2002]1980 号文及执行经区财政局相关标准计取规定，评委评审费按实际发生支付，此费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间和形式，将对投标人所提问题的澄清，通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清，否则不予接受。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

投标文件由资格审查部分、资信标、商务标、技术标组成，部分格式详见第八章 投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 保证金退还时间：最迟在招标人与中标人签订合同之日起5日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；

(4) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

### 3.5 资格审查资料

投标人应上传以下资料，具体要求详见附录 威海综合评估法（新评标系统）评分办法，以附录要求为准：

- 3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证副本；
- 3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；
- 3.5.3 投标保证金的相关证明材料；
- 3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料；
- 3.5.5 投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理最高人民法院失信被执行人查询结果附“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图；
- 3.5.6 未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图；
- 3.5.7 投标人近三年无行贿犯罪记录网上截图（查询网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>）；
- 3.5.8 投标人近一年“信用中国”未被列入严重失信主体名单查询结果截图，查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

- 4.1.1 投标文件应进行密封包装，详见投标人须知前附表。
- 4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。
- 4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予拒收。

### 4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）及投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

#### 开标现场：

- （1）投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；被最高人民法院列为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。



## 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

无。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 投标人网上电子开标须知

采用电子招标投标，电子版投标文件网上开标流程：见投标人须知前附表。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标、资信标、技术标, 分值详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.2	(投标总价) 评标 基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(分部分项清单报价) 评标基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(措施项目) 评标 基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.3	投标报价的偏差率计算 公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
备注	技术评委对施工组织设计打分计算方法为: 技术评委对每一个投标企业打分, 所有技术评委打分去掉一个最高分后的算术平均值为该企业的该项最终得分。	

### 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件, 按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分, 按总得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时, 以投标报价低的优先; 投标报价也相等的, 由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经公示无疑义, 确定第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人不能按规定签定施工合同, 则招标人有权选择第二候选人为中标人, 依此类推, 或者重新招标。

### 2、评审标准

#### 2.1 分值构成与评分标准

##### 2.1.1 分值构成

(1) 商务标: 见评标办法前附表规定;

(2) 资信标：见评标办法前附表规定；

(3) 技术标：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算方法：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.4 评分标准

详见：附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法。

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2 条规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

#### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

#### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

#### 4、否决投标条件

4.1 资格审查有一项不合格的；

4.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.7 施工组织设计出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等；

4.8 存在第二章“投标人须知”第1.4.2项规定的任何一种情形；

4.9 投标人提供的材料不真实，有弄虚作假现象的；

4.10 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

4.11 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_。

2. 工程地点：\_\_\_\_\_。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：\_\_\_\_\_。

5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：\_\_\_\_\_。

#### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划工期：\_\_\_\_天。

#### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税价）为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

2. 不含税金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

3. 9%增值税金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2) 人工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_元)。

4. 合同价格形式: 固定综合单价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: \_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字或盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执二份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



## 第二部分 通用条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

## 第三部分 专用条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数：                    /                    ；

发包人提供国外标准、规范的名称：                    /                    。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：                    /                    

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发布招标文件时已经提供；

发包人向承包人提供图纸的数量：发布招标文件时已经提供；

发包人向承包人提供图纸的内容：发布招标文件时已经提供。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：                                

发包人指定的接收人为：                                。

承包人接收文件的地点：施工现场办公室；

承包人指定的接收人为：                                。

监理人接收文件的地点：施工现场办公室；

监理人指定的接收人为：                                。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规

范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：  发包人。  

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：  未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。  

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：  发包人。  

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：  未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。  

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：  由承包人承担  。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：  执行通用合同条款。  

允许调整合同价格的工程量偏差范围：                    。

## **2. 发包人**

### **2.2 发包人代表**

发包人代表：

姓    名：                    ；

身份证号：                    ；

职    务：                    ；

联系电话：                    ；

电子信箱：                    ；

通信地址：                    。

发包人对发包人代表的授权范围如下：  督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签证现场经济技术签证，审核工程进度报表  。

  发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。  

  发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。  

### **2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供**

#### **2.4.1 提供施工现场**

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同签订后 7 天内。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：三通一平。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：完整的档案资料, 满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内将完整的档案资料移交发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：按威海市城建档案馆要求提供书面资料、电子版资料、扫描件等。

(10) 承包人应履行的其他义务：① 承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

② 承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

#### 3.2 项目经理

##### 3.2.1 项目经理：

姓 名：                    ；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：在公司总经理授权下，对工程具有用人决策权、财务决策权、物资采购管理权、进度计划控制权、技术质量决策权、现场管理协调权。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：25 天以上。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元，发现 2 次以上可解除合同。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元，发包人可终止合同，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1000 元；发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_/\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：无。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、响应文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；  
监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_；  
监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_；  
联系电话：\_\_\_\_\_；  
电子信箱：\_\_\_\_\_；  
通信地址：\_\_\_\_\_；  
关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) \_\_\_\_\_；
- (2) \_\_\_\_\_；
- (3) \_\_\_\_\_。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。



5.1.4 工程质量创建目标约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

超出质量创建目标的奖励：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定： 执行通用条款。

监理人不能按时进行检查时，应提前 执行通用条款 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 执行通用条款 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定： 执行通用条款。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 详见招标文件及投标文件。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

超出安全文明施工创建目标的奖励：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 执行通用条款。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限： 执行通用条款。

### 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 执行通用条款。

### 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天内发出开工通知的，承包人有  
权提出价格调整要求，或者解除合同。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：\_\_\_\_\_  
开工令发出之日 3 天内\_\_\_\_\_。

#### 7.5 工期延误

##### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：\_\_\_\_\_ 执行通用条款\_\_\_\_\_。

##### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每延误一天承担工程总造价千  
分之一。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_\_\_ 合同总价款的 5%\_\_\_\_\_。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_\_。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。
- (2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。
- (3) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天。
- (4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：进入施工现场前由发包人承担，进入施工现场后由承包人承担，特殊要求除外。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：  /  。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：  /  。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：  /  。

施工现场需要配备的试验设备：                  /                  。

施工现场需要具备的其他试验条件：  /  。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：                  /                  。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由承包人提出，经发包人、监理人、财政监督部门确认后由设计院提出变更，发包人、监理人、财政监督部门和承包人共同按实签证。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

(1) 关于变更估价的约定：工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需经财政局现场核实，并按相关程序批准后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位及建设单位未经财政局核实并批准的，视为工程投资未增加，工程结算时不予调整。

单项清单工程量变化超过10%以外部分及因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由区财政及甲乙双方共同核定。核定方法：按照现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于5%。

(2) 水电费由承包人按实承担。

(3) 有关招标文件的解释权属于招标人。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

发包人审批承包人合理化建议的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：  
/\_\_\_\_\_。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_/\_\_\_\_种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_/\_\_\_\_种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：/\_\_\_\_\_。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：\_\_\_\_不调整\_\_\_\_。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第\_\_\_\_/\_\_\_\_种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_\_/\_\_\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_\_/\_\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合

同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时,材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时,其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的:专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_\_%时,其超过部分据实调整。

第3种方式:其他价格调整方式:\_\_\_/\_\_\_。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围:\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法:\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法:\_\_\_/\_\_\_。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围:\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法:\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法:\_\_\_/\_\_\_。

3、其他价格方式:\_\_\_/\_\_\_。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额:\_\_\_/\_\_\_。

预付款支付期限:\_\_\_/\_\_\_。

预付款扣回的方式:\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限:\_\_\_/\_\_\_。

预付款担保的形式为:\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则:按现场实际发生,根据清单编制说明规定的计算规则计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定:\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已完成的工程量，套用已中标综合单价计算。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至合同额的 50%，定案后付至定案值的 70%，保修期满后两年内付清余款。保修期满后定案的，自定案后两年内结清余款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 12.5 农民工工资

### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第\_\_\_\_种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的\_\_\_\_%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 8 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：8 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及业主提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后二十日内向业主提供竣工图、竣工资料四份

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：∕。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：合同工期天数后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：∕。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：∕。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：∕。

(1) 单机无负荷试车费用由∕承担；

(2) 无负荷联动试车费用由∕承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：∕。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：合同工期天数后 7 天。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：/。

#### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：/。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：/。

### 15. 缺陷责任期与保修

#### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

#### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/；

(2) 3% 的工程款；



(3) 其他方式:\_\_\_\_\_。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留,在此情形下,质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定: /。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为: 执行《工程质量保修书》。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 24 小时内。

#### 16. 违约

##### 16.1 发包人违约

###### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: /。

###### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: /。

(3) 发包人违反第 10.1 款(变更的范围)第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: /。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: /。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致承包人无法复工的违约责任: /。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任: \_\_\_\_\_。

(8) 其他：/。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，支付合同总额 20%的违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可要求支付违约金、停止付款及终止合同，而不承担责任。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重要求其支付违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：                    /                    。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后      天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：√。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：√。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第\_\_\_\_(2)\_\_\_\_种方式解决：

- (1) 向威海仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向威海经济技术开发区人民法院起诉。

#### 协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工 程名称	建设规模	建 筑 面 积(平方 米)	结构形式	层 数	生产 能力	设备安 装内容	合 同 价 格 (元)	开 工 日 期	竣 工 日 期

附件 2:

### 发包人供应材料设备一览表

[illegible]

发包人(全称): \_\_\_\_\_

承包人(全称): \_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就\_\_\_\_\_签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：**承包人施工承包范围内的工程内容。**

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：一年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，费用由承包人承担。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：\_\_\_\_\_

承包人（公章）：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人



附件 5:

### 承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	岗位证或注册证 编号	主要资历、经验及 承担过的项目

## 第五章 工程量清单(详见附件)

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

## 第六章 图 纸(详见附件)

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸。

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：场地三通一平；水电由施工方自行解决。

三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况（施工做法详见施工图纸）。

五、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准。

六、详细技术要求见招标图纸及工程量清单。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 WORD 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

如果清单说明中要求填报品牌：清单说明中要求在工程主材汇总表和设备汇总表中列明品牌，如系统中打印的表格无法显示，所有品牌可以在报价总说明中列明，作为商务标的补充附件上传到系统中。清单说明有具体约定的从其约定。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	计划工期		
3	缺陷责任期	自验收合格之日起 <u>24</u> 个月	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天（日历日）	

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证双面复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）身份证号\_\_\_\_\_为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_至本项目投标有效期满\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件，并附代理人近一个月（2023 年 6 月或 2023 年 7 月）本企业缴纳社会保险证明材料复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

法定代表人身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



项目管理机构组成表

表后附人员有效证件及社保证明(项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料，社保证明指近一个月社保证明（2023 年 6 月或 2023 年 7 月）。

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理（或项目总监）等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：（盖公章）

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf文档，内容为具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质证书的彩色扫描件，须为有效证件，符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件，须为有效证件。
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档， 若法定代表人参加投标：内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及法定代表人身份证复印件或彩色扫描件 若授权代表参加投标：内容为授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证复印件或彩色扫描件、授权委托代理人身份证复印件或彩色扫描件（授权委托代理人必须为本企业正式员工，且有本单位近一个月（2023年6月或2023年7月）缴纳社会保险的证明扫描件）。
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf文档，</p> <p>1.若采用电汇、网上银行转账的保证金：附由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。具体见投标人须知前附表规定。</p> <p>2.若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>3.根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)市政施工总承包，信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。</p> <p>附威海市建筑市场主体信用评价官网截图或相关证明资料。</p> <p>注：1) 若投标人为非威海地区注册企业，进入威海市行政区域注册不满一个评价周期的，根据《威海市建筑市场信用评价实施细则（修订）》规定，市级建设行政主管部门将按照企业注册地的信用评价情况确定该企业信用评价等级后，方可加分,未按要求提供相关证明的，按B级（基础分）计算。</p> <p>2) 若投标人为非威海地区注册企业进入威海市行政区域满一个评价周期，无故不参加威海市建筑市场主体信用评价，但无违法、违规行为的，按B级（基础分）计算。</p> <p>3) 若投标人为非威海地区注册企业，如果在外地无违法、违规行为或无重大责任事故，须在资格预审申请文件中附无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函（无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函格式投标人自行拟定）。如果在其他城市存在违法、违规行为或发生过重大责任事故但在本次资格预审申请中未进行说明的，一经发现，须承担由此造成的一切后果。</p> <p>4.若采用其他保函形式按投标人须知前附表规定。</p>
1.6	项目经理	合格制	上传word或pdf文档， 项目经理配备必须具备市政公用工程二级及以上建造师执业资格，同时具备项目负责人安全考核合格证B证。
1.7	社保缴纳证明	合格制	上传word或pdf文档， 上传项目管理机构组成表（按投标文件格式提供），项目管理机构所有人员均需提供本单位近一个月（2023年6月或2023年7月）社保缴纳证明（项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）。
1.8	失信情况查询	合格制	上传word或pdf文档，包括： 1.投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人，附网上截图（省份为全部）（查询网址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）； 2.未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图； 3.投标人近三年（2020.9.1 -2023.9.1）无行贿犯罪记录网上截图（查询网址： <a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a> ）； 4.投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单截图（查询网址： <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ）； 5.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理人在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序进行查询，此项投标人无需附截图。
1.9	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf文档，按投标文件格式提供。
2	<b>技术标 [20.00]</b> （汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	（共2分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	2.00	(共2分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	(共2分) 有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	(共2分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行,由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护	2.00	(共2分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用和建筑垃圾减量化目标和措施	2.00	(共2分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用和建筑垃圾减量化目标和措施,由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	(共2分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等),由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
2.8	资源配备计划	2.00	(共2分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要,由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	(共2分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等投标人身份的内容),由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	2.00	(共2分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限;投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的2022年度(第二批)建筑市场主体信用评价(市政公用工程施工总承包),信用等级评价结果为AAA得2分,其他级别得0分。 备注:上传威海市住房和城乡建设局信用等级评价的文件或官网截图。 后附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格且具有项目负责人安全生产考核合格证(B证);技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员(包括施工员、质量(检)员、安全员(C证)、材料员、资料员)各1人,配备齐全,分工明确,得1分。技术负责人持高级及以上职称证书的,加1分。最高计至2分。 投标文件中项目管理班子配备不符合上述要求的,不得分。
3.3	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分1分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,分数以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准
3.4	设备机组	2.00	上传word或pdf格式的文档 机械设备:投标人自有3000型及以上强制型沥青拌合机组,距离齐鲁大道(蒿泊商街)不超过25公里(以实际运行路线为准)的,得2分,不提供相关证明或提供的证明材料不符合要求的不得分。 设备的证明材料: (1) 自有3000型及以上强制型沥青拌合机组的投标单位须附机组购买发票复印件及机组照片; 运距证明材料:距离项目地点不超过25公里(以实际运行路线为准)的证明材料。

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.5	企业业绩	3.00	<p>投标人近年（2020年1月1日至今）承建的类似工程，每有一个合同额在600万元（含）以上的得1分，满分3分。时间以合同签订时间为准。</p> <p>备注：（1）类似工程指沥青道路工程施工。</p> <p>（2）附能体现得分的合同主要内容（其中合同盖章页不得缺少）扫描件，否则不予计分。</p>
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	55.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。</p> <p>评标基准价<math>C=</math>投标价算术平均值<math>A \times</math>下浮系数<math>K1 \times</math>权重比例<math>Q1 +</math>招标控制价<math>B \times</math>下浮系数<math>K2 \times</math>权重比例<math>Q2</math>。</p> <p>投标价算术平均值<math>A</math>计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 6</math>时，<math>A =</math>所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>6 &lt; n \leq 9</math>时，<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 9</math>时，<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p><math>B</math>：招标控制价。</p> <p><math>K1</math>：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。</p> <p><math>K2</math>：0.95。</p> <p><math>Q</math>：权重比例<math>Q1 + Q2 = 100\%</math>，<math>Q1</math>、<math>Q2</math>取值均应<math>\geq 30\%</math>。</p> <p><math>Q1</math>：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，<math>A =</math>所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，<math>A =</math>所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减<math>1/N</math>，减完为止。每低1%减<math>0.5/N</math>，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 6131735.44

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程							
	道路工程							
1	DB001	路基整形碾压	1.压实度：达到规范及设计要求 2.压实方式：自行考虑	m2	9788			
2	040202001001	级配碎石垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:10cm 3.工作内容：拌和、铺筑、找平、碾压等	m2	4918.29			
3	040203005001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:20cm 3.工作内容：浇筑、振捣、养生、设缝、填缝料的填充等	m2	4827.64			
4	040203004001	沥青砼上面层	1.沥青类型：MAC70号改性沥青 2.粒式：细粒式MAC改性沥青混凝土（AC-13C）,粗细集料采用玄武岩，集料达到设计和规范要求 3.厚度：4cm,配比见图纸说明 4.运距：综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等	m2	4682.6			
5	040203001001	粘层	1.沥青品种:乳化沥青PC-3 2.沥青洒布量:1.0kg/m2 3.运距：综合考虑	m2	4682.6			
6	040203004002	沥青砼下面层	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:中粒式沥青混凝土（AC-20C）,集料达到设计和规范要求 3.厚度:6cm 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等	m2	4682.6			
7	040203001002	透层	1.沥青品种:乳化沥青 2.沥青洒布量:1.0L/m2 3.石屑撒布量：3.5m3/1000m2 4.运距：综合考虑	m2	14322.82			
8	040203001003	封层	1.沥青品种:快裂乳化石油沥青PC-1 2.沥青洒布量:1.0L/m2 3.石屑撒布量：6m3/1000m2，S14规格 4.运距：综合考虑	m2	7450.72			
9	040302001001	现浇砼靠背及基础	1.尺寸:详见图纸 2.形状:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.包含模板安拆等	m3	10.32			
10	040204003001	安砌立缘石	1.材料：文登白麻机切花岗岩 2.形状：直形（利旧） 3.规格：高30cm*宽18cm 4.粘结层：3cm厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆粘结层的铺设，路缘石的运输、安砌、完工后保洁等	m	465			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	040204003002	安砌异形立缘石	1.材料:文登白麻机切花岗岩 2.形状:弧形,包含倒角,符合图纸要求,弧度综合考虑 3.规格:高30cm*宽18cm 4.粘结层:3cm厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆粘结层的铺设,路缘石的运输、安砌、完工后保洁等	m	76.8			
12	040204003003	安砌立缘石	1.材料:文登白麻机切花岗岩 2.形状:直形,包含倒角,符合图纸要求 3.规格:高20cm*宽18cm 4.粘结层:3cm厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆粘结层的铺设,路缘石的运输、安砌、完工后保洁等	m	50.8			
13	DB002	铣刨路面	1.铣刨标准:达到设计要求 2.铣刨厚度:5cm 3.包含铣刨机进出场费 4.部位:原沥青路面 5.工作内容:包括铣刨、清扫废渣归堆、铣刨裸露面清洁等	m <sup>2</sup>	2080			
14	DB003	铣刨路面	1.铣刨标准:达到设计要求 2.铣刨厚度:10cm 3.包含铣刨机进出场费 4.部位:原沥青路面 5.工作内容:包括铣刨、清扫废渣归堆、铣刨裸露面清洁等	m <sup>2</sup>	2585			
15	040203004003	沥青砼上面层	1.沥青类型:MAC70号改性沥青 2.粒式:细粒式MAC改性沥青混凝土(AC-13C),粗细集料采用玄武岩,集料达到设计和规范要求 3.厚度:5cm,配比见图纸说明 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等	m <sup>2</sup>	6946.5			
16	040203004004	沥青砼下面层	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:中粒式沥青混凝土(AC-20C),集料达到设计和规范要求 3.厚度:10cm 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等	m <sup>2</sup>	2693.72			
17	040201012001	玻纤格栅	1.材料:玻纤格栅 2.规格:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含格栅的铺设、搭接及搭接处固定等	m <sup>2</sup>	1034			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第3页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	040202003001	水泥稳定风化砂掺40%碎石(下基层)	1.抗压强度:R7d $\geq$ 2.5MPa 2.碎石(砾)料规格:掺入40%碎石,符合规范、设计要求 3.水泥含量:5.5% 4.厚度:18cm 5.运距:综合考虑 6.工作内容:包含厂拌、运输、摊铺(摊铺方式综合考虑)、碾压、养护等全部工作内容	m <sup>2</sup>	2201.5			
19	040202014001	水泥稳定碎(砾)石(中基层)	1.抗压强度:R7d $\geq$ 3.5MPa 2.碎石(砾)料规格:符合规范、设计要求 3.水泥含量:5.5% 4.厚度:18cm 5.运距:综合考虑 6.工作内容:包含厂拌、运输、摊铺(摊铺方式综合考虑)、碾压、养护等全部工作内容	m <sup>2</sup>	2242.94			
20	040202014002	水泥稳定碎(砾)石(上基层)	1.抗压强度:R7d $\geq$ 3.5MPa 2.碎石(砾)料规格:符合规范、设计要求 3.水泥含量:5.5% 4.厚度:18cm 5.运距:综合考虑 6.工作内容:包含厂拌、运输、摊铺(摊铺方式综合考虑)、碾压、养护等全部工作内容	m <sup>2</sup>	2284.38			
21	040801004001	拆除立缘石及砼靠背	1.名称:原路缘石 2.材料种类:石质 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:拆除原路缘石及砼靠背、清底、旧料清理成堆、装车、外运、弃渣等	m	2266			
22	040801002001	拆除面层、基层	1.材料种类:35cm厚混凝土面层 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖除面层、基层,清底、旧料清理成堆、装车、外运、弃渣等	m <sup>3</sup>	1715.7			
23	040801002002	拆除面层、基层	1.材料种类:原路面搭接结构层 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖除面层、基层,清底、旧料清理成堆、装车、外运、弃渣等	m <sup>3</sup>	75.37			
24	040101001001	挖一般土方	1.部位:路基挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、场地平整等 6.工程量计算规则:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m <sup>3</sup>	1120			
25	040103002001	余方弃置	1.工作内容:装车、运土、弃置、平整等 2.运距:综合考虑 3.工程量:按开挖前的天然密实体积的实际挖方量计算	m <sup>3</sup>	1120			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第4页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	040103001001	填方	1.填方材料品种:石渣 2.包含取渣、运输、回填、压实、平整	m3	1120			
27	040202001002	级配碎石垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:15cm 3.工作内容:拌和、铺筑、找平、碾压等	m2	101.56			
28	040203005002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:25cm 3.工作内容:浇筑、振捣、养生、设缝、填缝料的填充等	m2	94.4			
人行道工程								
人行道								
1	DB031	素土夯实	1.压实度:压实系数 $\geq 93\%$ 2.压实方式:自行考虑	m2	1550			
2	040202001003	级配碎石垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:10cm 3.工作内容:拌和、铺筑、找平、碾压(压实系数 $\geq 93\%$ )等	m2	1550			
3	040203005003	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C25混凝土,满足设计及规范要求 2.厚度:15cm 3.工作内容:包括浇筑、振捣、模板、养护、设缝、填缝料的填充等 4.部位:人行道	m2	1550			
4	040204001001	人行道块料铺设	1.块料品种:PC仿石砖(颜色综合考虑) 2.块料规格:300*600*18mm 3.粘贴层:3cm厚1:3水泥砂浆 4.工作内容:包括清理基底、铺设、胀缝、1:3干硬性砂浆扫缝、洒水封缝等	m2	1550			
5	040203005004	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20混凝土,满足设计及规范要求 2.厚度:13cm 3.工作内容:包括浇筑、振捣、模板、养护、设缝、填缝料的填充等 4.部位:花坛石	m2	19.52			
6	040204003004	安砌立缘石	1.材料:仿芝麻白PC花坛石(颜色综合考虑) 2.形状:1000*50*300mm 3.粘贴层:3cm厚1:3水泥砂浆 4.工作内容:包括清理基底、铺设、胀缝、干石灰粗砂扫缝、洒水封缝等	m	690.4			
7	040701001001	预埋铁件	1.材质:钢板 2.规格:200*200*8mm	kg	35			
8	040309001001	金属栏杆	1.规格:立柱:80*80*1.5mm厚镀锌方钢管,静电喷涂烤漆,白色;柱顶80*80扣盖;立柱间距2.386m;立柱间直径16的1.5厚通长镀锌圆管,静电喷涂烤漆,白色;40*10*1.5厚通常镀锌方钢管,静电喷涂烤漆,白色。栏杆高0.9m 2.微笑笑脸3厚不锈钢图案,按形定制,静电喷涂烤漆,金棕色 3.详见设计图纸	m	420			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	040801002003	拆除基层	1.材料种类:基层 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖除面层、基层,清底、旧料清理成堆、装车、外运、弃渣等	m3	963.6			
10	040801003001	拆除人行道	1.材料种类:面层 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:包括拆除、清底、旧料清理成堆、装车、外运、弃渣等	m2	1320			
11	040204003005	安砌立缘石	1.材料:文登白麻机切花岗岩 2.形状:直形,包含倒角,符合图纸要求 3.规格:高25cm*宽18cm 4.粘结层:3cm厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆粘结层的铺设,路缘石的运输、安砌、完工后保洁等	m	448			
12	040204003006	安砌异形立缘石	1.材料:文登白麻机切花岗岩 2.形状:牛腿,包含倒角,符合图纸要求,弧度综合考虑 3.规格:高25cm*宽18cm 4.粘结层:3cm厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆粘结层的铺设,路缘石的运输、安砌、完工后保洁等	m	4.8			
13	040204003007	安砌平缘石	1.材料:文登白麻机切花岗岩 2.形状:直形,包含倒角,符合图纸要求 3.规格:高10cm*宽18cm 4.粘结层:3cm厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆粘结层的铺设,路缘石的运输、安砌、完工后保洁等	m	51			
14	040204003008	安砌异形平缘石	1.材料:文登白麻机切花岗岩 2.形状:弧形,包含倒角,符合图纸要求,弧度综合考虑 3.规格:高10cm*宽18cm 4.粘结层:3cm厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆粘结层的铺设,路缘石的运输、安砌、完工后保洁等	m	5			
15	040302001002	现浇砼靠背及基础	1.尺寸:详见图纸 2.形状:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.包含模板安拆等	m3	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第6页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	040801002004	拆除面层、基层	1.材料种类:25cm厚混凝土面层 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖除面层、基层,清底、旧料清理成堆、装车、外运、弃渣等	m3	350			
17	040101001002	挖一般土方	1.部位:人行道挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、场地平整等 6.工程量计算规则:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	140			
	方形座凳							
18	DB032	素土夯实	1.压实度:压实系数 $\geq 93\%$ 2.压实方式:自行考虑	m2	21.87			
19	040202001004	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:15cm 3.工作内容:拌和、铺筑、找平、碾压(压实系数 $\geq 93\%$ )等	m2	21.87			
20	040203005005	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20混凝土,满足设计及规范要求 2.厚度:10cm 3.工作内容:包括浇筑、振捣、模板、养护、设缝、填缝料的填充等 4.部位:方形座凳	m2	18.75			
21	040305002001	现浇混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C30 2.现浇灰色清水混凝土,包含砼浇筑、模板、养护、外露压模等 3.部位:方形座凳	m3	11.9805			
22	DB033	防腐木方形座凳	1.1000*90*50mm厚樟子松防腐木,自攻螺丝固定 2.50*50mm厚木龙骨, 150mm长直径10mm沉头膨胀螺栓固定	m <sup>2</sup>	12			
23	040701002001	非预应力钢筋	1.部位:方形座凳基础 2.规格:一级8钢筋 3.预制或现浇:现浇	t	0.222			
	LOGO标识牌							
24	DB034	素土夯实	1.压实度:压实系数 $\geq 93\%$ 2.压实方式:自行考虑	m2	1.6443			
25	040202001005	级配碎石垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:15cm 3.工作内容:拌和、铺筑、找平、碾压(压实系数 $\geq 93\%$ )等	m2	1.6443			
26	040203005006	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20混凝土,满足设计及规范要求 2.厚度:10cm 3.工作内容:包括浇筑、振捣、模板、养护、设缝、填缝料的填充等 4.部位:LOGO标识牌基础	m2	1.6443			
27	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.包含砼浇筑、养护、模板	m3	0.675			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	040701002002	非预应力钢筋	1.部位:LOGO标识牌基础 2.规格:三级12钢筋 3.预制或现浇:现浇	t	0.061			
29	040701001002	预埋铁件	1.材质:钢板 2.规格:100*400*8mm	kg	15.1			
30	DB035	LOGO标识牌1	1.详见设计图纸	项	1			
	LOGO标识牌二							
31	DB036	素土夯实	1.压实度:压实系数 $\geq 93\%$ 2.压实方式:自行考虑	m <sup>2</sup>	1.47			
32	040202001006	级配碎石垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:10cm 3.工作内容:拌和、铺筑、找平、碾压(压实系数 $\geq 93\%$ )等	m <sup>2</sup>	1.47			
33	040203005007	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20混凝土,满足设计及规范要求 2.厚度:10cm 3.工作内容:包括浇筑、振捣、模板、养护、设缝、填缝料的填充等 4.部位:LOGO标识牌基础	m <sup>2</sup>	1.47			
34	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.包含砼浇筑、养护、模板	m <sup>3</sup>	0.75			
35	040701002003	非预应力钢筋	1.部位:LOGO标识牌基础 2.规格:三级12钢筋 3.预制或现浇:现浇	t	0.023			
36	040701001003	预埋铁件	1.材质:钢板 2.规格:200*200*8mm	kg	12			
37	DB037	LOGO标识牌二	1.详见设计图纸	项	1			
38	DB038	文创标识	1.详见设计图纸	项	1			
	互动吧台							
39	010401002003	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C25 3.包含砼浇筑、养护、模板	m <sup>3</sup>	2.5			
40	040701002004	非预应力钢筋	1.部位:互动吧台基础 2.规格:三级8钢筋 3.预制或现浇:现浇	t	0.34			
41	040701001004	预埋铁件	1.材质:钢板 2.规格:120*120*5mm、200*200*5mm	kg	220			
42	DB039	互动吧台	1.详见设计图纸	项	1			
	休闲坐凳一							
43	DB040	素土夯实	1.压实度:压实系数 $\geq 93\%$ 2.压实方式:自行考虑	m <sup>2</sup>	14.04			
44	040202001007	级配碎石垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:10cm 3.工作内容:拌和、铺筑、找平、碾压(压实系数 $\geq 93\%$ )等	m <sup>2</sup>	14.04			
45	040203005008	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20混凝土,满足设计及规范要求 2.厚度:10cm 3.工作内容:包括浇筑、振捣、模板、养护、设缝、填缝料的填充等 4.部位:休闲坐凳	m <sup>2</sup>	14.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:详见设计图纸 2.墙体厚度:详见设计图纸 3.砖品种、规格:MU10砖砌体 4.砂浆强度等级:M5砂浆	m <sup>3</sup>	5.9508			
47	040308001001	水泥砂浆抹面	1.部位:休闲坐凳一 2.厚度:20mm 3.配合比:1:2.5水泥砂浆	m <sup>2</sup>	24.4872			
48	DB041	真石漆喷涂	1.白色真石漆喷涂 2.满足设计要求	m <sup>2</sup>	24.4872			
49	DB042	防腐休闲座凳一	1.3厚40*40方通龙骨间距不大于600 2.面层100*40*L山樟木面饰清漆,侧面80*30*L山樟木面饰清漆	m <sup>3</sup>	6.48			
50	040701002005	非预应力钢筋	1.部位:休闲座凳压顶 2.规格:一级8钢筋 3.预制或现浇:现浇	t	0.68			
51	040305004001	挡墙混凝土压顶	1.混凝土强度等级:C20 2.包含砼浇筑、养护、模板	m <sup>3</sup>	0.864			
52	DB043	压顶	1.材料:60厚600*600雅士白光面压顶 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	4.32			
	休闲坐凳二、三							
53	DB044	素土夯实	1.压实度:压实系数≥93% 2.压实方式:自行考虑	m <sup>2</sup>	19.08			
54	040202001008	级配碎石垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:10cm 3.工作内容:拌和、铺筑、找平、碾压(压实系数≥93%)等	m <sup>2</sup>	19.08			
55	040203005009	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C20混凝土,满足设计及规范要求 2.厚度:10cm 3.工作内容:包括浇筑、振捣、模板、养护、设缝、填缝料的填充等 4.部位:休闲坐凳	m <sup>2</sup>	19.08			
56	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:详见设计图纸 2.墙体厚度:详见设计图纸 3.砖品种、规格:MU10砖砌体 4.砂浆强度等级:M5砂浆	m <sup>3</sup>	9.788			
57	040308001002	水泥砂浆抹面	1.部位:休闲坐凳二 2.厚度:20mm 3.配合比:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	36.252			
58	DB045	真石漆喷涂	1.白色真石漆喷涂,20*10深凹缝 2.满足设计要求	m <sup>2</sup>	36.252			
59	DB046	防腐休闲座凳二、三	1.3厚40*40方通龙骨间距不大于600 2.面层100*40*L山樟木面饰清漆,沉头螺钉固定,侧面80*20*L山樟木面饰清漆,顶面80*30*L山樟木面饰清漆	m <sup>3</sup>	19.5			
60	040701002006	非预应力钢筋	1.部位:休闲座凳压顶 2.规格:三级8钢筋 3.预制或现浇:现浇	t	0.78			
61	040305004002	挡墙混凝土压顶	1.混凝土强度等级:C20 2.包含砼浇筑、养护、模板	m <sup>3</sup>	1.0128			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	DB047	压顶	1.材料: 60厚600*600雅士白光面压顶 2.20厚1:3水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	12.24			
63	040701001005	预埋铁件	1.材质:钢板 2.规格:80*60*6mm	kg	560			
64	040701001006	预埋铁件	1.材质:脚筋 2.规格:直径8mm	kg	240			
路灯工程								
1	040904003001	硬塑料管敷设	1.材质:CPVC管 2.规格:CPVC100 3.配置形式及部位:室外埋地	m	520			
2	040903003001	铜芯电缆敷设	1.规格、型号: YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:管内穿线	m	533			
3	040904004001	管内穿线	1.导线规格、型号: BVV-3*2.5 2.敷设部位、线制:管内穿线	m	26			
4	040903004001	电缆终端头制作	1.工艺形式:干包式 2.规格:1KV以下 35mm以内	个	2			
5	040905001001	单臂悬挑灯、架安装(仅计安装费)	1.灯杆材质及高度:H=12m 2.灯架形势及臂长:<3m 3.原路灯利旧 4.增加漏电保护开关	套	13			
6	040903005001	电缆中间头制作安装	1.工艺形式:T型灌胶式电缆集成分支连接器 2.规格:OKMTDJFQ-1	个	13			
7	DB073	灯具拆除	1.工作内容:拆除原12m单臂路灯,包括立杆、灯头、镇流器等 2.汽车装卸、运输、运距综合考虑	根	13			
8	040906001001	接地极(板)制作安装镀锌角钢	1.材质:镀锌角铁 2.规格:50*5*1500	根	13			
9	040906006001	接地装置调试	1.类别:TN-S接地系统,为户外灯具设置接地极引出单独的PE线,引入每个灯具的导线均为三芯,包括相线、N线和PE线。所有灯具金属外壳均要求与PE线可靠连通,且PE线应在路灯线末端处做重复接地。接地线采用-40*4镀锌扁钢。接地电阻应小于4欧姆。 2.各路灯支路应装设漏电保护器做接地故障保护,额定漏电动作电流不大于100mA。 3.室外灯杆高于3.0米灯具,每个灯具就地打接地极,其余灯具每隔50米打一处接地极;接地极向上重复接地极做法,顶端均埋深0.8米。 4.水体部分需做局部等电位联结,具体做法参见国标图集《等电位联结安装》02D501-2P18页。 5.包含调试	系统	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式:人工挖土方 4.工作内容:包括土方开挖、清槽等 5.工程量:按照甲方批准的施工组织设计,以天然密实度体积计算	m3	156			
11	040103001002	填方	1.填方材料品种:土 2.填方来源:综合考虑 3.土的密实度:满足设计图纸及规范要求 4.机械或人工:综合考虑 5.分层厚度:满足设计图纸及规范要求 6.内容:填土、碾压、平整等 7.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	156			
12	040801007001	拆除混凝土结构	1.强度:C30混凝土 2.拆除路灯混凝土基础 3.工程计算规则:按拆除体积计算	m3	15.6			
13	040504005001	设备基础	1.基础形式、材料种类:路灯基础 2.混凝土强度等级:C25 3.含模板安拆	m3	15.6			
14	040504004001	其他砌筑井	1.名称:手孔井 2.井规格:井内径600*400mm;深度500mm,240砖墙 3.有无地下水:无地下水 4.垫层采用100厚碎石垫层,150厚C20混凝土井基(含模板) 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU7.5砖 6.井内壁采用1:3水泥砂浆抹面厚20mm 8.成品树脂盖板及树脂井盖圈	座	13			
15	040504004002	井深度调整	1.名称:手孔井 2.井规格:井内径600*400mm;深度500mm,240砖墙 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU7.5砖 4.井内壁采用1:3水泥砂浆抹面厚20mm 5.深度:±10cm	座	13			
景观照明系统								
1	040904003002	硬塑料管敷设	1.材质:CPVC管 2.规格:CPVC32 3.配置形式及部位:室外埋地	m	1200			
2	040903001001	电缆保护及保护管敷设	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32	m	50			
3	040903003002	铜芯电缆敷设	1.规格、型号:YJV-3*6 2.敷设方式:管内穿线	m	1200			
4	040903004002	电缆终端头制作	1.工艺形式:干包式 2.规格:1KV以下 35mm以内	个	2			
5	040903005002	电缆中间头制作安装	1.工艺形式:T型灌胶式电缆集成分支连接器 2.规格:OKMTDJFQ-1	个	152			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	040905005001	其他灯具安装	1.安装位置:庭院灯 2.灯具型式:LED 30W IP65 压铸铝 3.安装高度:h=3000mm 4.含地脚螺栓制作安装 5.详见灯具效果图	套	20			
7	040905005002	其他灯具安装	1.安装位置:投光灯 2.灯具型式:LED 45W 3.安装高度:h=114mm 4.含地脚螺栓制作安装 5.详见灯具效果图	套	7			
8	040905005003	其他灯具安装	1.安装位置:草坪灯 2.灯具型式:LED 10W IP65 1mm不锈钢静电喷涂(金棕色) 3.安装高度:h=600mm 4.含地脚螺栓制作安装 5.详见灯具效果图	套	125			
9	040906001002	接地极(板)制作安装镀锌角钢	1.材质:镀锌角铁 2.规格:50*5*2500	根	20			
10	040906006002	接地装置调试	1.类别:TN-S接地系统,为户外灯具设置接地极引出单独的PE线,引入每个灯具的导线均为三芯,包括相线、N线和PE线。所有灯具金属外壳均要求与PE线可靠连通,且PE线应在路灯线末端处做重复接地。接地线采用-40*4镀锌扁钢。接地电阻应小于4欧姆。 2.各路灯支路应装设漏电保护器做接地故障保护,额定漏电动作电流不大于100mA。 3.室外灯杆高于3.0米灯具,每个灯具就地打接地极,其余灯具每隔50米打一处接地极;接地极向上重复接地极做法,顶端均埋深0.8米。 4.水体部分需做局部等电位联结,具体做法参见国标图集《等电位联结安装》02D501-2P18页。 5.包含调试	系统	1			
雨水系统								
1	040501002001	混凝土管道铺设	1.部位:雨水 2.管材规格:DN500钢筋混凝土Ⅱ级管 3.接口形式:胶圈承插连接 4.管有筋无筋:有筋 5.工作内容:包括管的采购、运输、安装、满包加固等	m	15			
2	040501006001	塑料管道铺设	1.输送介质:雨水 2.管材材质:HDPE双壁波纹管 3.管材规格:DN400 4.接口形式:承插胶圈密封连接	m	78			
3	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、清槽等 5.工程量:按照甲方批准的施工组织设计,以天然密实度体积计算	m3	220			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第12页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	DB124	管道基础	1.材料规格: 中粗砂基础 2.厚度:22cm	m3	24.942			
5	040103001003	填方	1.填方材料品种:石粉 2.回填方式:综合考虑 3.场内倒运运距: 综合考虑 4.材料及回填质量:满足设计和规范的要求 5.工作内容:包含回填、碾压等 6.工程量:按压(夯)实后的体积计算	m3	138.1			
6	DB125	拆除双算雨水口井	1.砌筑材料:MU10砖, 双算雨水口井 2.砌筑形状、断面尺寸:矩形, 1900*850mm (外围尺寸) 3.井深:0.65m 4.混凝土、砂浆强度等级或配合比:基础C20砼、井圈C30砼、M10水泥砂浆砌筑MU10砖240井壁 5.工程量计算规则: 按现场实际拆除个数计算	座	24			
7	040504003001	雨水进水井	1.砌筑材料:MU10砖, 双算雨水口井 2.砌筑形状、断面尺寸:矩形, 1900*850mm (外围尺寸) 3.井深:0.65m 4.混凝土、砂浆强度等级或配合比:基础C20砼、井圈C30砼、M10水泥砂浆砌筑MU10砖240井壁 5.内外壁均采用20mm厚1: 2防水水泥砂浆抹面 6.井盖(箅)制作、安装: 自调式重型球墨铸铁雨水井篦650*370, 符合图纸及设计规范 7.其它详见图纸	座	26			
8	040504003002	雨水进水井	1.砌筑材料:MU10砖, 双算雨水口井 2.砌筑形状、断面尺寸:矩形, 1900*850mm (外围尺寸) 3.井深:每增减10cm 4.混凝土、砂浆强度等级或配合比:M10水泥砂浆砌筑MU10砖240井壁 5.内外壁均采用20mm厚1: 2防水水泥砂浆抹面	座	26			
9	DB126	检查井修整圆井盖加井圈	1.材质: 自调式重型防坠落球墨铸铁井盖Φ700, C30砼井圈 2.工作内容: 增加C30混凝土井圈及预制混凝土调节环, 井圈厚150mm,混凝土井座与井圈连接处用1: 3水泥砂浆找平, 厚度不小于5cm 3.检查井内径1000mm 4.工程量计算规则: 按现场实际完成工程量按座计算	座	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第13页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	DB127	检查井提升 0.64m	1.工作内容: 1.材质: 拆除原来井盖, 重新安装Φ700(利旧), 150mm厚C30砼井圈(详见设计图纸), 井墙用M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖, 井墙厚240mm, 20mm厚1: 2防水水泥砂浆井内外抹面 2.检查井内径1000mm 3.工程量计算规则: 按现场实际完成工程量按座计算	座	15			
11	040504001001	砌筑检查井	1.砌筑材料:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖, 厚240mm 2.形状、断面尺寸:圆形井, 内径Φ1000 3.定型井名称、定型图号、井径及井深:井深1.7m 4.抹面、勾缝、座浆、抹三角灰均用1: 2防水水泥砂浆, 抹面厚20mm, C15混凝土井基, 厚150mm, C30混凝土井圈, C25混凝土盖板厚100mm 5.井盖(算)制作、安装: 自调式铸铁雨水井盖Φ700, 符合图纸及设计规范 6.其它详见图纸	座	3			
12	040504001002	砌筑检查井	1.砌筑材料:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖, 厚240mm 2.形状、断面尺寸:圆形井, 内径Φ1000 3.定型井名称、定型图号、井径及井深:井深每增0.1m 4.抹面、勾缝、座浆、抹三角灰均用1: 2防水水泥砂浆, 抹面厚20mm	座	3			
13	DB128	检查井提升 0.25m	1.工作内容: 1.材质: 拆除原来井盖, 重新安装井盖Φ700(利旧), C30砼井圈, 井墙用M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖, 井墙厚240mm, 井墙抹面用1: 2防水水泥砂浆 2.检查井内径1000mm 3.工程量计算规则: 按现场实际完成工程量按座计算	座	52			
交通设施								
1	040205010001	交通信号灯安装	1.名称:满屏信号灯 2.规格: φ500mm-3 20W	套	4			
2	040205010002	交通信号灯安装	1.名称:人行横道灯 2.规格: φ300mm-2	套	8			
3	040205010003	交通信号灯安装	1.名称:非机动车道灯 2.规格: φ300mm-2	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第14页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	040205014001	立电杆	1.名称: 单悬臂L杆 1.材料: 标牌杆为正八边形, 立柱口径为400-360, 横梁口径为110.臂厚立柱8mm, 横梁6mm; 采用无焊缝钢管热镀锌防腐处理, 镀锌量550g/m <sup>2</sup> , 镀锌厚度85um, 杆件上白下蓝1.5m喷塑, 地锚高度不低于1.6m 2.规格: 7m(L)×6.8m(H) 3.地脚螺栓制作安装 4.具体详见技术要求 5.砼基础 (另计)	根	4			
5	040205016001	信号机箱	1.名称: 信号控制柜 2.规格: 0.59*1.7*0.5具体详见设计图纸 3.内含协调式智能交通信号机	只	1			
6	040205002001	电缆保护管铺设	1.材料: 镀锌钢管 2.规格: DN100	m	120			
7	040904004002	管内穿线	1.导线规格、型号: RVV-5*1.5 2.敷设部位、线制: 管内穿线	m	300			
8	040904004003	管内穿线	1.导线规格、型号: 超五类网线 2.敷设部位、线制: 管内穿线	m	150			
9	DB154	摄像设备	1.名称: 红外半球摄像机 2.400万像素	套	4			
10	DB155	局域网交换机	1.名称: 5口网络交换机	套	1			
11	040101003001	挖基坑土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑	m <sup>3</sup>	44.607			
12	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种: 综合考虑 2.运距: 综合考虑	m <sup>3</sup>	44.607			
13	040302001003	混凝土基础	1.混凝土强度等级: c25 2.基础制作、模板制作安装拆除、预埋铁件的制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容	m <sup>3</sup>	40.92			
14	040302001004	混凝土基础	1.混凝土强度等级: c152.基础制作、模板制作安装拆除、预埋铁件的制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容	m <sup>3</sup>	11.329			
15	040302001005	混凝土基础	1.混凝土强度等级: c302.基础制作、模板制作安装拆除、预埋铁件的制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容	m <sup>3</sup>	11.329			
16	040101002003	挖沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.部位: 管沟土方	m <sup>3</sup>	53.4			
17	040103001004	填方	1.填方材料品种: 原土 2.部位: 管沟回填	m <sup>3</sup>	11.7			
18	040103001005	填方	1.填方材料品种: 细沙回填2.部位: 管沟回填	m <sup>3</sup>	8.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第15页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040701002007	非预应力钢筋	1.规格:HPB300 Φ12箍筋 2.预制或现浇:现浇	t	0.0538			
20	040701002008	非预应力钢筋	1.规格:HPB300 Φ8 2.预制或现浇:现浇	t	0.0036			
21	040205001001	砌筑检查井	1.砌筑材料:井壁砌砖,厚度24cm 2.形状、断面尺寸:深度为800mm,大小为600mm*600mm 3.井内壁水泥抹面 4.树脂井盖安装 5.含破除路面、挖土、回填及弃土外运等相关施工过程	座	10			
绿化工程								
1	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:造型黑松A 2.乔木规格:D=16-18cm, H=3.0-3.5m, P>3.0m, 三层分支以上, 树形饱满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:造型黑松B 2.乔木规格:D=14-16cm, H=2.0-2.5m, P>2.5m, 三层分支以上, 树形饱满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
3	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:造型金叶榆 2.乔木规格:d=18cm, H>2.5m, P>2.5m, 树形饱满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2			
4	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:丛生朴树 2.乔木规格:每分枝>6cm, H>7.0m, P>4.0m, 5分枝, 树形饱满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
5	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:乌桕 2.乔木规格:D=22-25cm, H>7.0m, P>5.0m, 全冠, 树形饱满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	41			
6	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:紫丁香 2.乔木规格:丛生, H=2.0-2.5m, P=1.5-2.0m, 冠幅饱满, 主分枝数>10枝, 树形饱满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	28			
7	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:红枫 2.乔木规格:d=10-12cm, H=2.5-3.0m, P=2.5-3.0m, 树形饱满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
8	050102004001	栽植灌木	1.苗木名称:龟甲冬青球 2.苗木规格: H=1.5m, P=1.5m, 冠幅饱满, 不偏冠 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第16页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	050102004002	栽植灌木	1.苗木名称: 大叶黄杨球 2.苗木规格: H=1.5-1.8m, P=1.5-1.8m, 冠幅饱满, 不偏冠 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	15			
10	050102004003	栽植灌木	1.苗木名称: 亮晶女贞落地锥 2.苗木规格: H=1.0m, P=0.6m, 冠幅饱满, 不偏冠 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	5			
11	050102004004	栽植灌木	1.苗木名称: 亮晶女贞棒棒糖 2.苗木规格: H=1.5m, d=4cm, 冠幅饱满, 不偏冠 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	8			
12	050102004005	栽植灌木	1.苗木名称: 金森女贞球 2.苗木规格: H=1.2-1.5m, P=1.2-1.5m, 冠幅饱满, 不偏冠 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	9			
13	050102004006	栽植灌木	1.苗木名称: 矮蒲苇 2.苗木规格: H>1.0m, 30芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	10			
14	050102007001	栽植色带	1.苗木种类: 瓜子黄杨 2.苗木规格: 修剪后高度0.5m, P=0.5m, 12株/m <sup>2</sup> , 毛球 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	630.8			
15	050102007002	栽植色带	1.苗木种类: 金焰绣线菊 2.苗木规格: 修剪后高度0.4m, P=0.4m, 36株/m <sup>2</sup> , 毛球 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	51.9			
16	050102007003	栽植色带	1.苗木种类: 金边石菖蒲 2.苗木规格: H=0.15-0.25m, P=0.15-0.2m, 49株/m <sup>2</sup> , 盆栽苗 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	36.15			
17	050102007004	栽植色带	1.苗木种类: 细叶芒 2.苗木规格: P=0.2m, 25株/m <sup>2</sup> , 20芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	40.4			
18	050102007005	栽植色带	1.苗木种类: 小兔子狼尾草 2.苗木规格: H>0.4m, 20株/m <sup>2</sup> , 20芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	9.3			
19	050102007006	栽植色带	1.苗木种类: 美女樱 2.苗木规格: H=0.15-0.25m, P=0.1-0.15m, 49株/m <sup>2</sup> , 盆栽苗 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	20.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第17页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	050102007007	栽植色带	1.苗木种类:绣球 2.苗木规格: H>0.4m, P=0.3m, 36株/m2, 无尽夏 品种 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	24.3			
21	050102007008	栽植色带	1.苗木种类:山桃草 2.苗木规格: H>0.4m, 36 株/m2 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	25.1			
22	050102007009	栽植色带	1.苗木种类:蓝花鼠尾草 2.苗木规格: H=0.4m, P=0.2m, 49株/m2, 盆栽苗 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	24.2			
23	050102007010	栽植色带	1.苗木种类:玉簪 2.苗木规格: H=0.3m, P=0.2m, 49株/m2, 盆栽苗 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	8.9			
24	050102007011	栽植色带	1.苗木种类:松果菊 2.苗木规格: H=0.6-0.8m, 49株/m2, 盆栽苗 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	25.3			
25	050102007012	栽植色带	1.苗木种类:欧石竹 2.苗木规格: H=0.15-0.25m, P=0.1-0.15m, 49株/m2, 盆 栽苗 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	32.4			
26	EB001	花境	1.花卉种类: 花境, 由观赏 草、宿根、时令草花等自 由搭配组合 2.花卉种植形式: 一年更换 两次 3.土质符合规范及设计要求	m2	12.3			
27	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:满铺 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	13			
28	050202005001	点风景石	1.石料种类:昆崙山景石 2.石料规格、重 量:2*1*1.2m、1.5*0.8*0.8m 大小组合, 5块 3.景石由甲方选定, 宜用卧 式景石, 根据石块大小自 然搭配堆砌, 局部节点可 根据景观需要采用较大的 石头点缀, 景石不可露 脚, 种植土至少掩盖至景 石三分之一处	吨	36			
29	050101006001	整理绿化用地	1.土质要求:综合考虑 2.回填厚度:综合考虑 3.人工机械综合考虑 4.工作内容: 按设计图纸平 整场地、翻土整地、清除 杂草杂物等 5.质量要求: 达到种植要 求、规范要求。	m2	689.128			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第18页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
30	EB002	种植土回填	1.回填材料要求:种植土 2.部位：绿地 3.回填质量要求:满足设计规范要求 4.回填方式：人工、机械综合考虑 5.回填深度：综合考虑 6.工作内容：含购土、取土、运土、填土、整形等 7.计算规则：工程量按照天然密实体积计算	m3	95.8175			
31	EB003	松土路基	1.密实度:满足设计图纸及规范要求 2.机械或人工：综合考虑 3.分层厚度：按图纸及规范要求 4.内容:填土、平整等 5.工程量计算规则:按松填后的体积计算	m3	84.3075			
32	EB004	移栽苗木	1.苗木规格：法桐挪移，D=10-15cm，H<10m 2.工作内容：现场起挖、运输、栽植、养护 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	58			
33	EB005	挖土	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：综合考虑 4.工作内容：包括土方开挖、清槽等 5.位置：绿地 6.工程量：按照甲方批准的施工组织设计，以天然密实度体积计算	m3	721			
34	EB006	护栏挪移	1.原护栏拆除往北挪移并安装达到甲方要求 2.工程量计算规则：按延长米计算	m	500			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程	
	道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人行道工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	路灯工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	雨水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	交通设施	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程				
	道路工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	人行道工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	路灯工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	景观照明系统				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	雨水系统				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	交通设施				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程							
	道路工程							
1	DB004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB005	摊铺机进出场及安拆	1.大型机械规格：根据本工程的实际情况自行考虑 2.大型机械数量：根据本工程的实际情况及规范规定自行考虑	项	1			
3	DB006	挖掘机进出场及安拆	1.大型机械规格：根据本工程的实际情况自行考虑 2.大型机械数量：根据本工程的实际情况及规范规定自行考虑	项	1			
4	DB007	压路机进出场及安拆	1.大型机械规格：根据本工程的实际情况自行考虑 2.大型机械数量：根据本工程的实际情况及规范规定自行考虑	项	1			
5	DB008	木脚手架		m2	0			
6	DB009	钢管脚手架		m2	0			
7	DB010	满堂脚手架		m2	0			
8	DB011	室外管道脚手架		m2	0			
9	DB012	金属脚手架		m2	0			
10	DB013	木制井字架		座	0			
11	DB014	钢管井字架		座	0			
12	DB015	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
13	DB016	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
14	DB017	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
15	DB018	桥梁支架		项	0			
16	DB019	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
17	DB020	现浇混凝土基础模板		m2	0			
18	DB021	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
19	DB022	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
20	DB023	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
21	DB024	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
22	DB025	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
23	DB026	集坑排水		台日	0			
24	DB027	轻型井点降水		项	0			
25	DB028	喷射井点降水		项	0			
26	DB029	大口径井点降水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	DB030	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
人行道工程								
1	DB048	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB049	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB050	木脚手架		m2	0			
4	DB051	钢管脚手架		m2	0			
5	DB052	满堂脚手架		m2	0			
6	DB053	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB054	金属脚手架		m2	0			
8	DB055	木制井字架		座	0			
9	DB056	钢管井字架		座	0			
10	DB057	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB058	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB059	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB060	桥梁支架		项	0			
14	DB061	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB062	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB063	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB064	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB065	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB066	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB067	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
21	DB068	集坑排水		台日	0			
22	DB069	轻型井点降水		项	0			
23	DB070	喷射井点降水		项	0			
24	DB071	大口径井点降水		项	0			
25	DB072	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
路灯工程								
1	DB074	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB075	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	DB076	木脚手架		m2	0			
4	DB077	钢管脚手架		m2	0			
5	DB078	满堂脚手架		m2	0			
6	DB079	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB080	金属脚手架		m2	0			
8	DB081	木制井字架		座	0			
9	DB082	钢管井字架		座	0			
10	DB083	搭、拆桩基础 支架平台		m2	0			
11	DB084	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB085	拱、板涵拱盔 支架		m3空间体积	0			
13	DB086	桥梁支架		项	0			
14	DB087	筑、拆胎膜、 地膜		项	0			
15	DB088	现浇混凝土基 础模板		m2	0			
16	DB089	现浇构筑物及 池类模板		m2	0			
17	DB090	现浇管、渠道 及其他模板		m2	0			
18	DB091	预制混凝土构 筑物及池类模 板		m3	0			
19	DB092	预制管、渠道 及其他模板		m3	0			
20	DB093	混凝土模板工 程(竹胶板模 板)		m2	0			
21	DB094	集坑排水		台日	0			
22	DB095	轻型井点降水		项	0			
23	DB096	喷射井点降水		项	0			
24	DB097	大口径井点降 水		项	0			
25	DB098	地上、地下设 施,建筑物的 临时保护设施		项	0			
景观照明系统								
1	DB099	隧道内施工的 通风、供水、 供气、供电、 照明及通讯设 施费		项	0			
2	DB100	组装、拆卸柴 油打桩机		架次	0			
3	DB101	木脚手架		m2	0			
4	DB102	钢管脚手架		m2	0			
5	DB103	满堂脚手架		m2	0			
6	DB104	室外管道脚手 架		m2	0			
7	DB105	金属脚手架		m2	0			
8	DB106	木制井字架		座	0			
9	DB107	钢管井字架		座	0			
10	DB108	搭、拆桩基础 支架平台		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	DB109	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB110	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB111	桥梁支架		项	0			
14	DB112	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB113	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB114	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB115	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB116	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB117	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB118	混凝土模板工程(竹胶板模板)		m2	0			
21	DB119	集坑排水		台日	0			
22	DB120	轻型井点降水		项	0			
23	DB121	喷射井点降水		项	0			
24	DB122	大口径井点降水		项	0			
25	DB123	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
雨水系统								
1	DB129	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB130	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB131	木脚手架		m2	0			
4	DB132	钢管脚手架		m2	0			
5	DB133	满堂脚手架		m2	0			
6	DB134	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB135	金属脚手架		m2	0			
8	DB136	木制井字架		座	0			
9	DB137	钢管井字架		座	0			
10	DB138	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB139	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB140	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB141	桥梁支架		项	0			
14	DB142	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB143	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB144	现浇构筑物及池类模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	DB145	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB146	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB147	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB148	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
21	DB149	集坑排水		台日	0			
22	DB150	轻型井点降水		项	0			
23	DB151	喷射井点降水		项	0			
24	DB152	大口径井点降水		项	0			
25	DB153	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
交通设施								
1	DB156	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB157	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB158	木脚手架		m2	0			
4	DB159	钢管脚手架		m2	0			
5	DB160	满堂脚手架		m2	0			
6	DB161	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB162	金属脚手架		m2	0			
8	DB163	木制井字架		座	0			
9	DB164	钢管井字架		座	0			
10	DB165	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB166	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB167	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB168	桥梁支架		项	0			
14	DB169	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB170	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB171	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB172	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB173	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB174	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB175	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
21	DB176	集坑排水		台日	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	DB177	轻型井点降水		项	0			
23	DB178	喷射井点降水		项	0			
24	DB179	大口径井点降水		项	0			
25	DB180	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
绿化工程								
1	EB007	垂直运输机械		项	0			
2	EB008	施工排水		项	0			
3	EB009	施工降水		项	0			
4	EB010	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB011	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB012	木脚手架		m2	0			
7	EB013	钢管脚手架		m2	0			
8	EB014	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB015	现浇基础模板		m2	0			
10	EB016	现浇柱模板		m2	0			
11	EB017	现浇梁、檁模板		m2	0			
12	EB018	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB019	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB020	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB021	混凝土搅拌机		m3	0			
16	EB022	洒水车		m3水	0			
17	EB023	吊装机械		项	0			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程			
	道路工程			
1	暂列金额	项	140783.68	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	500000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		640783.68	
	人行道工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	路灯工程			
1	暂列金额	项	5983.56	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5983.56	
	景观照明系统			
1	暂列金额	项	10359.05	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10359.05	
	雨水系统			
1	暂列金额	项	6087.21	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6087.21	
	交通设施			
1	暂列金额	项	9126.46	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		9126.46	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	15547.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		15547.59	

## 暂列金额明细表

工程名称: 齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程			
	道路工程			
1	暂列金额	项	140783.68	
	合计		140783.68	
	人行道工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	路灯工程			
1	暂列金额	项	5983.56	
	合计		5983.56	
	景观照明系统			
1	暂列金额	项	10359.05	
	合计		10359.05	
	雨水系统			
1	暂列金额	项	6087.21	
	合计		6087.21	
	交通设施			
1	暂列金额	项	9126.46	
	合计		9126.46	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	15547.59	
	合计		15547.59	

# 材料暂估价一览表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程					
	道路工程					
	人行道工程					
1	ZG0001	LOGO标识牌1	项		42000.00	
2	ZG0002	文创标识	项		3000.00	
3	ZG0003	LOGO标识牌二	项		10000.00	
4	ZG0004	互动吧台	项		58000.00	
	路灯工程					
	景观照明系统					
1	ZG0005	庭院灯 LED 30W	套		1566.37	
2	ZG0006	投光灯 LED 45W	套		265.49	
3	ZG0007	草坪灯 LED 10W	套		411.50	
	雨水系统					
	交通设施					
1	ZG0008	信号控制柜	只		13713.27	
2	ZG0009	单悬臂L杆 7m(L)×6.8m(H)	套		10666.73	
3	ZG0010	满屏信号灯 φ 500mm-3	套		3392.18	
4	ZG0011	人行横道灯 φ 300mm-2	套		2097.25	
5	ZG0012	非机动车道灯 φ 300mm-2	套		2097.25	
	绿化工程					

工程设备暂估价一览表

工程名称: 齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程				
		道路工程				
		人行道工程				
		路灯工程				
		景观照明系统				
		雨水系统				
		交通设施				
		绿化工程				

## 专业工程暂估价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程			
	道路工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价		500000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		500000.00	
	人行道工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	路灯工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观照明系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	交通设施			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程					
	道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	人行道工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	路灯工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	交通设施					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程				
	道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	人行道工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	路灯工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	景观照明系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	雨水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				



## 计日工表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	交通设施				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程			
	道路工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	人行道工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	路灯工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	景观照明系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	雨水系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	交通设施			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
齐鲁大道（蒿泊商街）精致提升工程				
道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
人行道工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
路灯工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.6	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
景观照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.6	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 齐鲁大道(蒿泊商街)精致提升工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
雨水系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
交通设施				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			