

威招审（sg202313041）号

## 凤林变电站设备用房建设项目

# 招标文件



招标人：威海广安城市建设工程有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日 期：2023年09月19日



# 目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书） .....	1
第二章 投标人须知 .....	2
投标人须知前附表 .....	2
1. 总则 .....	10
1.1 项目概况 .....	10
1.2 资金来源和落实情况 .....	10
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	10
1.4 投标人资格要求 .....	11
1.5 费用承担 .....	13
1.6 保密 .....	13
1.7 语言文字 .....	14
1.8 计量单位 .....	14
1.9 踏勘现场 .....	14
1.10 投标预备会 .....	14
1.11 分包 .....	14
1.12 偏离 .....	14
2. 招标文件 .....	14
2.1 招标文件的组成 .....	14
2.2 招标文件的澄清 .....	15
2.3 招标文件的修改 .....	15
3. 投标文件 .....	15
3.1 投标文件的组成 .....	15
3.2 投标报价 .....	16
3.3 投标有效期 .....	16
3.4 投标保证金 .....	16
3.5 资格审查资料 .....	17
3.6 备选投标方案 .....	17
3.7 投标文件的编制 .....	17
4. 投标 .....	18
4.2 投标文件的递交 .....	18
4.3 投标文件的修改与撤回 .....	18
5. 开标 .....	18
5.1 开标时间和地点 .....	18
5.2 开标程序 .....	18
5.3 开标异议 .....	18
6. 评标 .....	19
6.1 评标委员会 .....	19
6.2 评标原则 .....	20
6.3 评标 .....	20
7. 合同授予 .....	20
7.1 定标方式 .....	20



7.2 中标候选人公示 ..... 21

7.3 中标通知 ..... 21

7.4 履约担保 ..... 21

7.5 签订合同 ..... 21

8. 重新招标和不再招标 ..... 21

8.1 重新招标 ..... 21

8.2 不再招标 ..... 22

9. 纪律和监督 ..... 22

9.1 对招标人的纪律要求 ..... 22

9.2 对投标人的纪律要求 ..... 22

9.3 对评标委员会成员的纪律要求 ..... 22

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 ..... 22

9.5 投诉 ..... 23

10. 需要补充的其他内容 ..... 23

11. 电子招标投标 ..... 23

**第三章 评标办法（综合评估法） ..... 28**

    评标办法前附表 ..... 32

    1、评标方法 ..... 32

    2、评审标准 ..... 32

    3、评标程序 ..... 33

    4. 否决投标条件 ..... 34

**第四章 合同条款及格式 ..... 37**

**第五章 工程量清单 ..... 67**

**第六章 图 纸 ..... 75**

**第七章 技术标准和要求 ..... 76**

**第八章 投标文件格式 ..... 77**

## 第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位于 2023 年 08 月 21 日 17 时 00 分前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海广安城市建设投资有限公司 地址：威海市经区海瞳路 28 号 联系人：杜佳朔 电话：0631-5992205
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：郭子铭 电话：0631-5896358
1.1.4	项目名称	凤林变电站设备用房建设项目
1.1.5	建设地点	威海经区珠海路北、疏港路东
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	本项目的施工及保修全过程（具体详见工程量清单及图纸）。
1.3.2	计划工期	12 个月
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标人资格要求： 1、在中国境内注册、具有施工能力的独立法人单位； 2、投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质； 3、投标人具有安全生产许可证； 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标； 5、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人； 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体； 7、投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录； 8、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信

		<p>企业名单；</p> <p>9、投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。</p> <p>二、项目经理资格要求：</p> <p>1、具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格；</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。</p> <p>三、其他要求</p> <p>1.本工程不接受联合体投标。</p> <p>2.注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 天，通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 天，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。
1.1.1	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>截止时间：投标截止时间前 10 天，</p> <p>形式：通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。</p>
2.2.2	投标截止时间	<b>2023 年 10 月 10 日 14 时 00 分</b>
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。

3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	<p>各投标单位在报价时，投标报价均不能高于招标控制价，否则按否决投标处理。</p> <p><b>招标控制价为：人民币壹仟玖佰零壹万叁仟贰佰玖拾叁元零玖分（19013293.09 元）。</b></p>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天
3.4.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金</p> <p><b>投标保证金的金额：人民币壹拾万元整</b></p> <p><b>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。</b>（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p><b>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</b></p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：<b>收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</b></p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。</p> <p>为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p>注意：每个标段都应有申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <p><b>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</b></p>

		<p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附<b>企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）</b>及银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择<b>保险保函形式</b>，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工招标投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）<b>企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）</b>；3）有效保函保单或保函凭证；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。</p>
--	--	---



		<p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。</p> <p>采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用邮寄方式时，须在邮件外包装注明“凤林变电站设备用房建设项目投标保函”（收件人：郭子铭，联系方式：0631-5896358），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90 号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价 2022 年度(第二批)（专业为建筑施工总承包），信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过 20 万元。</p> <p>投标文件须后附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图或相关证明资料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
--	--	--

3.6	是否允许递交备选 投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	按招标文件要求签字或盖章。
4.1	递交投标文件	<p>本项目不需提供纸质投标文件，投标单位应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p> <p><b>基于工程资料归档的要求，投标单位需提交纸质版投标文件（两份）、普通电子光盘或 U 盘投标文件：1 份（含 PDF 格式的最终版投标文件、excel 格式最终报价版清单，计价软件格式的报价文件）。</b></p> <p>投标人以邮寄或送达的方式进行递交，邮寄或送达时间为投标截止时间后三日内。<b>投标截止时间前不接受投标文件（纸质版、普通电子光盘或 U 盘投标文件）</b></p> <p>（收件人：郭子铭，联系方式：0631-5896358，地址：威海市古寨东路 315 号，山东富尔工程咨询管理有限公司三楼招标代理部）</p>
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人；评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。</p> <p><b>注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</b></p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	<p><b>否，推荐中标候选人 3 人。</b></p> <p>公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。</p>
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示

		公示期限：3 个工作日
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用
10.4 计算机辅助评标		
10.4.1	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需按本须知附表 “电子投标文件制作须知” 编制及报送电子投标文件。
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶投诉电话：0631-5987017	
10.9 解释权		

10.9.1	<p>构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>
10.10	<p>投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。</p>
10.11	<p>招标人需要补充的其他内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</li> <li>2. 在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</li> <li>3. 施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）4号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。</li> <li>5. 根据威住建通字【2020】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：             <p>（1）本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>（2）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<a href="http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1">http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1</a>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>（3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者</p> </li> </ol>

	<p>对细微偏差进行补正。投标人应当及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>(4) 疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》(2020年2月14日发布)“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>
--	---

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

(13) 投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的。

(14) 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(15) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年有行贿犯罪记录；

(16) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体，具体见附件《威海市联合惩戒措施清单》；

(17) 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

附《威海市联合惩戒措施清单》具体如下（随每年度发布的清单进行更新）：

(1) 失信被执行人；

(2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；



- (3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- (4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- (5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- (6) 严重质量违法失信行为当事人；
- (7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- (8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- (9) 重大税收违法案件当事人；
- (10) 海关失信企业及其有关人员；
- (11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- (12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- (13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- (14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- (15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- (16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- (17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- (18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- (19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- (20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- (21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- (22) 劳动保障领域严重失信主体；
- (23) 社会保险领域严重失信主体；
- (24) 海洋渔业领域严重失信主体；
- (25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
- (26) 旅游领域严重失信主体；
- (27) 价格领域严重失信主体；
- (28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- (29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
- (30) 盐行业生产经营严重失信者；
- (31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
- (32) 对外经济合作领域严重失信主体；

- (33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- (34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- (35) 婚姻登记严重失信当事人；
- (36) 家政服务领域相关失信责任主体；
- (37) 公共资源交易领域严重失信主体；
- (38) 出入境检验检疫严重失信企业；
- (39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；
- (40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；
- (41) 科研领域严重失信主体；
- (42) 政府采购领域严重失信主体；
- (43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；
- (44) 会计领域严重失信主体；
- (45) 文化市场领域严重失信主体；
- (46) 民办教育培训机构严重失信主体；
- (47) 人防领域严重失信主体；
- (48) 社会组织严重失信主体。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

1.5.2 本招标项目的评委费、招标代理费由中标单位支付，其中评委费据实收取，代理费按照经区收费标准计算，约 3 万元（最终以中标金额计算）。此费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。



## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

## 1.11 分包

主体、关键部位不允许分包

## 1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；

- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

zbt 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖

电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的及盖章的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

## 3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与技术标准和要求不一致的，结合清单及技术要求进行考虑。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可

的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

**3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。**

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。
- (4) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.5.2 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

### 3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按投标须知前附表电子投标文件制作须知制作。

3.7.4 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

3.7.5 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

- 4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。
- 4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

- 4.2.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。
- 4.2.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的书面通知应按要求盖章。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

- 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (3) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投

标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。



招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

## 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人通过系统向中标人发出中标通知书，通过系统公示中标及未中标单位。

## 7.4 履约担保

本工程不提供履约保证金。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；



(3)评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

(4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

## 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有

关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。



## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，  
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_, 位于\_\_\_\_\_, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源交易中心进行\_\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价\_\_\_\_\_, 工期为\_\_\_\_天(日历日), 质量达到\_\_\_\_\_标准。项目经理(项目负责人)为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订施工合同。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，

否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。是否提交纸质版文件详见投标人须知前附表。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

#### 注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

#### （二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：



(1) 操作系统: win7 及以上;

(2) 浏览器: ie9 及以上, 搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器, 但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上;

(3) 系统软件: CA 数字证书驱动, 威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具, 签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程, 且必须全程使用 CA 数字证书进行操作, 不要随意插拔 CA 数字证书, 建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤: 威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤: 在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到:** 投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能, 投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后, 点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件:** 代理端启动解密后, 投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注: 投标人完成上述工作后, 请耐心等待, 系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表:** 代理端发送开标记录后, 投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮, 核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮, 且未提出异议的, 视同认同开标结果, 系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的, 应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间, 请投标人保持在线登录状态, 并设专人在线等候, 随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的, 评标委员会应作出否决投标的决定:**

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的;

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的; 同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的;

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的, 或者未在规定的解密时间内, 点击“解密”按钮申请解密操作的, 或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的, 或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的, 或者未在投标截止时间前在线

签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**

**附件六：人员和业绩信息录入要求**

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

**附件七：工程获奖、信用、荣誉要求**

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标方法附录
2.2	投标总报价评标基准 价计算方法	见评标方法附录
2.3	投标报价的偏差率 计算公式	偏差率=100%×(投标人报价-评标基准价)/评标基准价
2.4	评分标准	见评标方法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。		

### 1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人作为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 2、评审标准

### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见评标办法附录。
- (2) 技术标部分：见评标办法附录。
- (3) 商务标部分：见评标办法附录。

### 2.1.2 评标基准价计算：见评标办法附录。

### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

### 2.1.4 评分标准：见评标办法附录；

## 3、评标程序

### 3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标应按照招标文件规定编制，否则否决其投标。

### 3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.2.4 技术部分评委评分计算方法为：评委对每一个有效投标文件评分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

#### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

- (1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。
- (2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。
- (3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。
- (4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。
- (5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 4. 否决投标条件

本部分所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

- 4.1 资格审查有任一项不合格的；
- 4.2 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。
- 4.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
  - 4.3.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
  - 4.3.2. 投标人之间约定中标人；
  - 4.3.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
  - 4.3.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
  - 4.3.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  - 4.3.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  - 4.3.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  - 4.3.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  - 4.3.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  - 4.3.10. 不同投标人的投标文件相互混装；
  - 4.3.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  - 4.3.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  - 4.3.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
  - 4.3.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
  - 4.3.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
  - 4.3.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
  - 4.3.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
  - 4.3.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。
  - 4.3.19. 评标委员会认定的其他串通投标情形。
- 4.4 评标委员会在评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：
  - 4.4.1. 存在第二章“投标人须知前附表”中 13 条款第 7 条情形
  - 4.4.2. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
  - 4.4.3. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
  - 4.4.4. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定



的招标控制价的；

- 4.4.5. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
  - 4.4.6. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
  - 4.4.7. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
  - 4.4.8. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
  - 4.4.9. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
  - 4.4.10. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
  - 4.4.11. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
  - 4.4.12. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- 4.5 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
- 4.5.1. 使用伪造、变造的许可证件；
  - 4.5.2. 提供虚假的业绩；
  - 4.5.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
  - 4.5.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
  - 4.5.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

# 建设工程施工合同

(SDF—2019—0002)

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海广安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就凤林变电站设备用房建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

2. 工程地点: 威海经区珠海路北、疏港路东

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4.资金来源： 自筹 。

5. 工程规模: 。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：本项目的施工及保修全过程（具体详见工程量清单及图纸）。

## 二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合：国家验收规范合格 标准

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写 ) (¥ 元):

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(2) 人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

2. 合同价格形式：固定单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方盖单位章并签字或盖法人章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：/。

1.1.3.10 临时占地包括：/。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行工程强制标准及设计图纸等

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：  /  ；

发包人提供国外标准、规范的份数：      /      ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：  /  。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：      /      ；

发包人向承包人提供图纸的内容：执行通用条款。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：一式四份；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人自行取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，并承担因施工所需费用相关手续费。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：已完成。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正



出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：执行通用条款。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：按 10.4.1【变更估价原则】调整。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人履行监理合同和施工合同。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 2 天。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：/。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：招投标文件（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：4 套（竣工审计资料 3 套）。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 2 个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人履行施工合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：执行通用条款，发包人可减少或延缓拨款。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元，发现 2 次以上可解除合同。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元，发包人可终止合同，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：/。

#### 3.5.2 分包的确定

其他关于分包的约定：/。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 4. 监理人

##### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

##### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：执行监理合同。

##### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

\_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.1.4 工程质量创建目标约定：  /  。

超出质量创建目标的奖励：  /  。

其他奖惩约定：  /  。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前  6  小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：  12  小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前 2 天。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省

建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害，具有建筑垃圾减量化目标和措施，承包人承诺达到以下要求：

- （1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。
- （2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。
- （3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。
- （4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。
- （5）施工产生的渣土等废弃物日产日清，实现建筑垃圾减量化目标。
- （6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。
- （7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：   /  。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：   /  。

超出安全文明施工创建目标的奖励：   /  。

其他奖惩约定：   /  。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织一  
周内。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承  
包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由  
承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包  
人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊  
设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺  
延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足90天的，  
按90天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开  
工前2日内。



## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 无。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

**逾期竣工违约金的计算标准：**在施工过程中，如果发包人 or 发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。

**承包人每延期一天承担合同价格 0.1% 的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程造价 10% 的违约金。**

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 合同总价的 3%。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 10 年以上一遇的洪水。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 6 级以上的大风，且连续超过 1 天。

(2) 日降雨量 50mm 以上的大雨，且连续超过 1 天。

(3) 38℃ 以上的高温或 -20℃ 以下的低温，且连续超过 3 天。

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

(5) 承包人遇到异常恶劣气候条件时应确保工期按计划完成不延长工期，不增加费用。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： /。

## 8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备：详见附件 2。

8.4 材料与工程设备的保管与使用



8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：招标文件另行约定。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

### 9. 试验与检验

#### 9.1 试验设备与试验人员

##### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：另行约定。

施工现场需要配备的试验设备：另行约定。

施工现场需要具备的其他试验条件：另行约定。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由承包人提出，经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需经财政局现场核实，并按相关程序批准后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位及建设单位未经财政局核实并批准的，视为工程投资未增加，工程结算时不予调整。

单项清单工程量变化超过 10%以外部分及因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由区财政及甲乙双方共同核定。核定方法：按照 2003 版山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于 5%。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 2 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 2 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整办法参照威海市住房和城乡建设局 2018 年发布的《威海市住房和城乡建设局关于加强工程建设材料价格风险控制有关问题的通知》。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/ ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：工程造价管理机构发布的单价。

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过\_\_\_时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：通常以招标控制价中的材料单价为依据，如承包人投标报价中的材料单价高于中标控制价中的材料单价，则以承包人投标报价中的材料单价为依据。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_/\_\_\_。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_/\_\_\_。

3.其他价格形式：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_/\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：    /    。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：    /    。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：执行通用条款。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

12.4 工程款支付：工程进度款应按已完工工程款（扣除甲供材）的 50%支付；工程完工后付至工程款（扣除甲供材）的 60%；工程竣工验收合格且竣工结算完成后付至应付工程款的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，在工程无任何质量问题的情况下付清（无息）。

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按第 12.3.2 项（计量周期）的约定付款。发包人可根据项目特点、总价构成、费用性质、资金投入关键节点、工期调整、不可抗力等因素适时调整。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：同第 12.4.1（付款周期）的约定。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：    /    。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：\_\_\_/\_\_\_。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_无\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

#### 12.5 农民工工资

##### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第\_\_\_种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的\_\_\_%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

#### 13. 验收和工程试车

##### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

##### 13.2 竣工验收

###### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

###### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按照第 20.1（和解）的约定处理。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 2 日内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

### 14.2 竣工结算审核

(1) 监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5% 的，按超过部分的 5% 计取承包人审核费。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按第 20.1（和解）的约定处理。

### 14.5 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_/\_\_\_。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：\_\_\_/\_\_\_；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：质量保修金为合同价格的 3%。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过 4 小时。



## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(8) 其他：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总



额 3% 的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 0.1% 的罚款，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以上的地震、大于等于 6 级 4 小时以上的大风、200mm 以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

### 20. 争议解决

#### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_/\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_/\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_/\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第\_\_\_(1)\_\_\_种方式解决：

(1) 向\_\_\_**威海市**\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向\_\_\_**工程所在地**\_\_\_人民法院起诉。

#### 21. 补充条款

**21.1 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。**

**21.2 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。**

**21.3 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。**

**21.4 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。**

**21.5** 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

**21.6** 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具 9% 的增值税专用发票。本合同中约定的价款是含税价款（9% 增值税），若出现承包方实际开具的发票税率与 9% 税率不一致的情况，结算时与 9% 税率找差，调减结算金额。

附件 1:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就\_\_\_\_\_（工程全称）签订工程质量保修书。

## 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

## 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：执行国家现行标准。

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

## 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

## 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

## 第五章 工程量清单

1. 工程量清单包括工程量清单编制说明及附录中的工程量清单的内容
2. 如“工程主材汇总表”、“工程设备汇总表”在 gcjzj 报价中不能体现“品牌”信息，可将上述两个表格添加品牌后上传至“商务标附件”
3. 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

## 工程量清单编制说明

### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

### 4. 金额（价格）均以人民币表示。

### 二、工程名称：凤林变电站设备用房建设项目。

三、工程概况：本工程位于威海市经济技术开发区凤林学校东侧，珠海路北侧，疏港路以东。集控车间建筑面积约 3735.11m<sup>2</sup>，消防控制室、配电室、水泵房建筑面积约为 513.81m<sup>2</sup>。

### 四、工程招标范围：

设计图纸范围内的土建工程、装饰工程和安装工程等内容。主要包括：

- （一）土建工程：土石方开挖、基础、主体框架、砌体、防水、保温、屋面、挂瓦、散水、台阶、坡道等。
- （二）装饰工程：地面、屋面、墙面、天棚、防火门、铝合金门窗、栏杆等。
- （三）安装工程：电气工程、消防工程、通风排烟工程、给排水、采暖及空调等工程内容。
- （四）列专业暂估项目：玻璃幕墙工程、抗震支架、机房内空调及新风系统、消防控制室联动主机及控制系统。
- （五）高低压变配电室设备安装工程，不在本次招标范围内。

### 五、工程质量：达到验收规范合格标准。

### 六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）；
3. 招标人提供的施工图纸、建筑做法汇总、招标范围划分及相关设计答疑等资料；
4. 与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等；

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解

情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、自主报价材料的采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，按清单给定的统一格式及规定内容填写。

十二、投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“工程项目费用汇总表”、“单项工程费用汇总表”、“单位工程费汇总表”、“分部分项工程量清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单计价汇总表”、“措施项目清单计价表（一）”、“措施项目清单计价表（二）”、“措施项目清单单价分析表”、“其他项目清单与计价汇总表”、暂列金明细表”、“规费、税金项目清单与计价表”、“工料机汇总表”、“工程议价材料表”、“主材表”、“设备表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离较大，招标人有权要求中标单位在工程结算时调整至合理价格。

十四、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌档次的材料要在投标文件中注



明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六、投标单位在投标报价中，规费、税金为不可竞争费用，严格按照鲁建办字【2016】20号、鲁标定字【2016】33号文件及鲁建标字【2019】10号文件执行，应按相应规定足额计取，对上述费用进行让利或优惠的按废标处理。投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，税金执行不含税造价的9%计取。

十七、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，建设单位有提出更换的权力。无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标单位保留自行采购的权利。

4 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

5. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用，若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

6. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

7. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

8. 有关地下室等的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。

9. 报价单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场

内场外，结算时不再增加此部分费用。

10. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场安全文明施工费和临时设施费用，结算不予另计。

11. 措施费（一）包干计取使用；措施费（二）按给定的清单进行报价，结算工程量按实调整。

12. 本项目所有专业的洞口封堵、防火封堵、封堵周边的防水加强层均应包在投标报价中，结算不予另计。

十八、土建工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 基槽清理土石方的报价应综合考虑土石方类别、开挖、清理、堆放、倒运、运输的费用，且应根据施工组织设计及现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，结算时不再增加此部分费用。基槽清理的工程量按甲方批准的施工组织设计的实际开挖量计算。

2. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中，以及弃土地点的道路畅通，避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等），结算时不增加此部分费用。

3. 土石方回填子目分室内回填、基础回填、地下室顶板回填。土方回填的报价应包含取土、运输、场区内的堆放、倒运、运输、夯实等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

4. 商砼包含材料费、运费、泵送费、装卸费、泵送剂等费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有费用等，投标报价应综合考虑到相应的清单子目中，结算时与此有关的费用不另外调整。

5. 预制构件无论场内预制还是场外预制，结算时均不调整综合单价。

6. 钢筋采用带“E”钢筋或 22G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

7. 用于本工程项目的砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

8. 砌块墙的报价中投标单位要考虑填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调整工程价款。砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理、底部砖砌体等零星项目以及填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

9. 防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时

不再增加其他费用。

10. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。

11. 砼外墙、外梁等贴附的复合保温板清单报价包括保温板板缝打胶密封处理。

12. 洞室增加费、各种超高费、暗室模板拆除费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑。

十九、装饰工程报价时，投标单位应注意：

1. 石材、块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序。石材、块料因周边不规则排版、串边、遇障碍物等发生的现场切割（含弧形）、套割、对缝、异形加工费用及现场损耗等一并考虑在报价中，结算不再增加此部分费用。

2. 石材清单项目，投标单位在报价时应综合考虑石材施工过程中可能用到的机械的吊装费，结算时不再因此调整费用。

3. 墙面抹灰、地面砂浆等子目无论清单是否描述，投标报价均应包括基层处理、甩浆、刷界面剂、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用。

4. 油漆、乳胶漆施工时，报价应考虑施工过程中必要的遮挡保护措施，结算时此部分费用不另增加。

5. 外墙真石漆报价需含基层处理、修补、找平、腻子、底漆、中涂层、面漆等全部内容，符合设计图纸及规范要求，结算不另增加费用。

6. 本工程所有需要按设计及规范要求设置消防救援窗口标记，落地门、玻璃门、玻璃隔断的醒目标志等报价时需综合考虑到报价内，不单独列项，结算不另计算。各种门窗（包含门窗扇、不含纱窗）、百叶工程量计算按实际洞口尺寸以面积计算。纱窗按实际安装个数以扇计算。

二十、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 配电箱、配电柜在投标单位自主报价时，图纸设计箱、柜配电系统内的所有元器件、火灾漏电报警探测模块、消防电源状态监控模块或其他接口模块，均含在相应的配电箱、柜设备报价中。投标单位自主报价的设备价格在“工程设备汇总表”中报价。

2. 所有管道安装（包括给排水、采暖、室外管网等）的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件、管口及配水点封堵管件等，工艺管道除外）支架制安及其管道刷色环或者文字标识、

打堵洞眼及修复、剔槽修复、过墙保温、防腐、防水防火堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。

3. 所有水管道的管件、法兰等均由投标单位自主报价，计入相应项目的综合单价中。法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装（工艺管道阀门除外），报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

4. 管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中（工艺管道除外），结算时不再增加此部分费用。清单中另有单独列项除外。

5. 采暖、给排水、强弱电、消防等系统，报价时应综合考虑与市政管网相关的碰头费用及调试（整）费用，结算时不再增加此类费用。

6. 采暖入口装置（包含分户入口）所有的阀件，仪表均需要按热力公司要求的品牌进行采购。

7. 开关插座盒、接线盒、过线盒报价时综合考虑在相应的清单中，开关插座盒、接线盒、强弱电系统各类箱体的剔墙洞及修复也需要综合考虑在相应的清单中。电气系统中钢质配管的墙体剔槽修复单独列项，配管剔槽报价时需要综合考虑砼地面、墙面、梁柱等部位的刨沟费用，结算时不再增加此类费用。

8. 桥架、喷淋、消防栓、压力排水管道安装报价时应综合考虑因需要绕梁、风道、管道、设备等因素而增加的制作安装费用，结算时不再增加此类制作安装费用。由此而额外增加的卡箍弯头、卡箍等主要材料费用，结算时依据相关结算资料及现场勘查情况据实结算。

9. 所有桥架吊筋及支架、管道的支架（工艺管道清单的支架除外）及其刷油防腐；均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

10. 桥架防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用，桥架板材厚度不得低于规范要求。

11. 导线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆中间头（包含穿刺线夹等）及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

12. 安装工程中配电箱（柜）安装清单项中包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装等。各种开关、插座等小电器以及灯具安装报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。

13. 电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、接地跨接、入户电缆穿



孔板预留预埋等与之有关的工作内容, 报价时综合考虑在相应的清单中, 结算时不再增加此部分费用。

14. 送配电系统调试、联动试车费等费用均含在相应综合单价中, 结算不再增加此部分内容。

15. 投标单位应充分仔细阅读图纸, 综合考虑超高、高层、管井、暗室、吊顶等施工中不同安装高度、安装位置的相关费用, 结算时不论采用何种方案, 均不得调整。

16. 清单单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、各种箱体洞口预留及箱体的刷油防腐、防火、管洞、桥架洞堵漏等工作内容。通风排烟风道穿过墙体、楼板以及在风井内安装, 应综合考虑防火封堵。结算时不再增加此项费用。

17. 所有管道、阀件、设备报价包含吊支架制安、防腐、检查接线、二次灌浆、防火软接、减震措施等相关工作内容; 及设备本体安装、调试; 结算时不再计取。电机的检查接线单列清单项。

18. 所有设备安装清单项中均包括整体安装、支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容。设备系统调试及联动调试, 应依据施工规范及技术要求在相应项中进行报价。有清单子目的单独报价, 没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中, 结算时不再增加此类费用。

19. 通风及防排烟系统各类阀件、风口、消声器均为成品考虑, 风口材质为铝合金喷塑, 防雨百叶风口加铝网, 风口与风道之间的连接方式投标报价时需要综合考虑, 结算时不再调整。防火软风管为成品软风管, 材质必须符合图纸设计及规范要求, 计入风机、风口等相应综合单价中, 结算时不再单独计取。

20. 通风系统报价时应包含竣工验收时的所有材料检验、检测、验收费用, 结算时不再增加此类费用。

21. 若每层楼板有防火分隔要求的管道井或有防火要求的防火墙, 当管道穿越时, 设备防火套管或者阻火圈的费用应综合考虑到管道报价中, 结算时不再增加此类费用。

22. 清单中没有单独列项的, 应根据《建设工程工程量清单计价规范》综合考虑在相应的清单报价中, 结算时不增加此部分费用。

#### 二十一、特别说明:

1. 承包人分包的专业工程暂估价列入其他项目费用表中, 投标单位必须按暂估价表中给定的金额计入工程总造价中(给定金额已含规费、税金), 不能随意删除、改动。

2. 各投标单位必须严格按照表格要求报价, 若有疑问按规定提出答疑。

3. 投标单位须按给定的暂列金额进行投标报价, 并按相关规定计取规费、税金。

## 第六章 图 纸

详见附件

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:场地三通一平;水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

- 四、工程概况(施工做法详见施工图纸)。

## 第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传及盖章的，否决其投标。

三、如“工程主材汇总表”、“工程设备汇总表”在 GCZJ 报价中不能体现品牌信息，可将上述两个表格添加“品牌”后上传至商务标的“补充附件”一项中。



## 目 录

电子交易系统自动生成

## 投标函

电子交易系统自动生成

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名: _____	
3	工期		
4	质量标准		
5	不存在禁止投标的情形 承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任 何一种情形	

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (印章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：附法人身份证双面复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：附授权委托书身份证双面复印件及授权委托人社保证明或网上查询截图。

注：如法定代表人参加此表可删除

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，项目经理未担任其他在建、排名第一的预中标或中标工程项目的项目经理，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖单位章）

法定代表人：

（印章）

年 月 日



项目管理机构组成表

职务	姓名	执业或职业资格证明			备注
		证书名称	证号	专业	

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附录1



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图）。
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档，内容为： 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件； 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、社保证明。 社保证明指近一个月（2023年7月或2023年8月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.3	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档 投标保证金的金额：人民币壹拾万元整 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函保单或保函凭证；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内没有的服务机构营业执照彩色扫描件。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)（专业为建筑施工总承包），信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。</p> <p>投标文件须后附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图或相关证明资料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
1.4	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 上传项目管理机构组成表（按招标文件格式提供）及资格预审申请文件中项目管理机构表。 投标文件中项目管理机构人员配备与资格预审不一致的，投标将被否决。
1.5	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档 (1) 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，注：查询网址: <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>（省份为全部）；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图，否则否决其投标。 (2) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体；本条无需附截图，开标现场，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 (3) 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。注：查询网址<a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>；投标文件需附查询截图，否则否决其投标。 (4) 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。注：查询网址<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>；投标文件需附查询截图。 (5) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录；(附承诺函，格式自定)。</p>
1.6	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
2	技术标 [15.00]（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性方案,措施经济、安全、可行。
2.3	质量保证体系与措施	1.50	质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施,先进可行。有针对本工程的通病治理措施。
2.4	安全文明措施	1.50	安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案,措施齐全,预案可行。
2.5	环境、地上地下保护措施,冬雨季施工	1.50	环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施))、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施、建筑垃圾减量化目标和措施等,冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、简历、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
2.10	成品保护等	1.50	成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	投标人信用情况	2.50	上传word或pdf文档,内容为: 近一年(2022.10.10-2023.10.10),企业未发生任何违纪、违规情况者得2.5分,有违法违规行扣分的,在0分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-企业处罚记录查询网页截图,否则不得分。查询时间为招标文件发出至投标截止时间任一时间。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员须与资格预审申请文件中一致,得5.0分,否则否决其投标。
3.3	项目经理信用情况	2.50	上传word或pdf文档,内容为: 近一年(2022.10.10-2023.10.10),项目经理未发生任何违纪、违规情况者得2.5分,有违法违规行扣分的,在0分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-人员处罚记录查询网页截图,否则不得分。查询时间为招标文件发出至投标截止时间任一时间。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。            评标基准价<math>C=</math>投标价算术平均值<math>A \times</math>下浮系数<math>K1 \times</math>权重比例<math>Q1 +</math>招标控制价<math>B \times</math>下浮系数<math>K2 \times</math>权重比例<math>Q2</math>。            投标价算术平均值<math>A</math>计算过程:(<math>n</math>为有效投标人个数)            当<math>n \leq 6</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价的算术平均值            当<math>6 &lt; n \leq 9</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当<math>n &gt; 9</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值  <math>B</math>: 招标控制价。  <math>K1</math>: 0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。  <math>K2</math>: 0.9。  <math>Q</math>: 权重比例<math>Q1 + Q2 = 100\%</math>, <math>Q1</math>、<math>Q2</math>取值均应<math>\geq 30\%</math>。  <math>Q1</math>: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分            每高于基准价1%,扣减1分,扣完为止。            每低于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。            偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减 <math>1/N</math>，减完为止。每低 1% 减 <math>0.5/N</math>，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 19013293.09

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	集控车间							
	地下土建工程							
1	010101003001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式: 综合考虑 5.场内外运距: 3km之内, 运至相关部门指定地点 6.工作内容: 挖土、人工清槽、装车、外运、弃置、弃土场地平整等 7.工程量: 按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	5659.9			
2	010101003002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式: 综合考虑 5.场内外运距: 每增1km, 运至相关部门指定地点 6.工程量: 按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	28260			
3	010103001001	土（石）方回填、	1.回填材料:按图纸设计要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:综合考虑 5.工作内容: 取土、运土、回填、夯实、平整	m3	3997.49			
4	AB001	基础换填	1.材料：级配砂石 2.其他：换填后地基承载力不小于160kpa	m3	80.937			
5	010302001001	实心砖墙	1.墙体厚度：120mm 2.砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位：电梯底坑侧壁保护墙	m3	2.4886			
6	010302001002	实心砖墙	1.墙体厚度：240mm 2.砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位：地面以下墙体	m3	36.56			
7	010401002001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	163.88			
8	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土超深基础 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：基础超深处	m3	596.4			
9	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.包括电梯基坑等	m3	1.908			
10	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：C20 2.部位：独立基础	m3	36.3			
11	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：电梯基坑	m3	0.7831			
12	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级：C20 2.部位：基础梁下	m3	47.32			
13	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级：C20，抗渗等级P6 2.部位：室内电缆沟	m3	4.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第2页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C40	m3	78.369			
15	010402001002	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	3.033			
16	010403001001	基础梁	1.断面:基础梁 2.混凝土强度等级:C30	m3	80.677			
17	010403004001	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.858			
18	010404001001	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁	m3	2.47			
19	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.5003			
20	010407003001	电缆沟、地沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	5.76			
21	010407003002	电缆沟、地沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.544			
22	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 室内电缆沟 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	0.6048			
23	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.006			
24	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.573			
25	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.11			
26	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	11.183			
27	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.254			
28	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.045			
29	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.376			
30	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.064			
31	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.382			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第3页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	5.332			
33	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	3.702			
34	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	1.585			
35	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	14.479			
36	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	0.952			
37	AB002	钢筋运输	1.型号、规格: 综合考虑 2.运输方式: 综合考虑 2.内容: 成型钢筋装车、运 输、卸车等 3.运距: 10km	t	50.1			
38	AB003	钢筋运输	1.型号、规格: 综合考虑 2.运输方式: 综合考虑 2.内容: 成型钢筋装车、运 输、卸车等 3.运距: 每增1km	t	501			
39	AB004	套筒	1.钢筋规格: Φ 16	根	15			
40	AB005	套筒	1.钢筋规格: Φ 18	根	53			
41	AB006	套筒	1.钢筋规格: Φ 20	根	4			
42	AB007	套筒	1.钢筋规格: Φ 22	根	16			
43	AB008	套筒	1.钢筋规格: Φ 25	根	10			
44	AB009	植筋 Φ 6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、 结构胶灌注、钢筋植入、 养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及 规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢 筋	根	292			
45	AB010	植筋 Φ 8	1.划线、钻孔、孔内清扫、 结构胶灌注、钢筋植入、 养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及 规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢 筋	根	12			
46	AB011	植筋 Φ 10	1.划线、钻孔、孔内清扫、 结构胶灌注、钢筋植入、 养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及 规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢 筋	根	1156			
47	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容: 含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 3.部位: 室内电缆沟	t	0.1762			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第4页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法: 两遍 (0.7厚粘结料1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:电梯基坑等	m2	35.3693			
49	AB012	细石混凝土保护层	1.做法: 50厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 电梯基坑	m2	7.8308			
50	AB013	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑底面	m2	15.66			
51	AB014	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑侧面	m2	62.22			
地上土建工程								
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.平整方式: 综合考虑 4.按照清单工程量计算规则执行	m2	1144.72			
2	AB042	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	14192.139			
3	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:非黏土烧结砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	1.08			
4	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:蹲台 2.砖品种、规格: 非黏土烧结砖240×115×53 3.砂浆强度等级: 水泥砂浆M5	m3	4.525			
5	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:A级混凝土复合自保温砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砧或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	408.67			
6	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A级混凝土复合自保温砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砧或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	121.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第5页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外、内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	552.88			
8	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	29.4			
9	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外、内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	29.302			
10	010401006005	垫层	1.材质: 碎加气块混凝土 2.其他: 详见图纸设计要求 3.部位: 降板处	m3	98.61			
11	010401006006	垫层	1.材质: 发泡混凝土 2.其他: 详见图纸设计要求	m3	521.864			
12	010401006007	垫层	1.材质: LC7.5轻骨料混凝土填充层找坡, 坡向地漏 2.其他: 详见图纸设计要求 3.部位: 降板卫生间、降板洗消间	m3	14.38			
13	010401006008	垫层	1.材料种类: 碎石灌M5水泥砂浆 2.基层: 素土夯实, 压实系数不小于0.94 3.部位: 地面、坡道及台阶下部	m3	165.0997			
14	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级: C20 2.部位: 坡道下部、UPS室、蓄电池室	m3	4.9692			
15	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 地面	m3	49.4142			
16	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.做法: 60厚C15混凝土垫层, 随打随抹 2.部位: 地面	m3	7.9224			
17	010402001003	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C40	m3	69.42			
18	010402001004	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C30	m3	135.957			
19	010402001005	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	82.47			
20	010403004002	圈梁	1.断面: 综合 2.混凝土强度等级: C25 3.包括窗台压顶、栏杆底座、卫生间止水带等	m3	24.675			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第6页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010403005001	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.6			
22	010404001002	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:剪力墙	m3	17.943			
23	010405001001	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	770.718			
24	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	24.48			
25	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.18			
26	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	5.53			
27	010405009001	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	39.42			
28	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	139.262			
29	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	139.262			
30	010407001001	其他构件	1.构件名称:水簸箕、管道根部等 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.064			
31	010407001002	其他构件	1.构件名称:小型构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.168			
32	010407001003	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	6.296			
33	010407001004	其他构件	1.构件名称:水箱基础、风机基础 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	4.63			
34	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:C25混凝土 3.做法: a.素土夯实,向外坡4% b.150厚碎石灌M5水泥砂浆 c.60厚C25混凝土	m2	73.064			
35	010410003001	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	3.556			
36	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	21.9456			
37	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	4.709			
38	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	22.353			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第7页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.476			
40	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.433			
41	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi 6.5$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	5.57			
42	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi 6.5$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	14.231			
43	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	31.7219			
44	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	21.348			
45	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	8.509			
46	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 14$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.571			
47	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 16$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	11.264			
48	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 18$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	18.97			
49	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 20$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	12.92			
50	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 22$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	11.356			
51	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 25$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	17.547			
52	AB043	钢筋运输	1.型号、规格: 综合考虑 2.运输方式: 综合考虑 2.内容: 成型钢筋装车、运输、卸车等 3.运距: 10km	t	194.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第8页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	AB044	钢筋运输	1.型号、规格: 综合考虑 2.运输方式: 综合考虑 2.内容: 成型钢筋装车、运输、卸车等 3.运距: 每增1km	t	1948			
54	010416003001	钢筋网片	1.材料品种、规格:16号钢丝网 (20mm*20mm) 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通间道间墙	m2	7523.58			
55	010416003002	钢筋网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位: 不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	3850.5495			
56	AB045	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi$ 16	个	804			
57	AB046	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi$ 18	个	1160			
58	AB047	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi$ 20	个	194			
59	AB048	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 16	根	112			
60	AB049	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 18	根	47			
61	AB050	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 20	根	74			
62	AB051	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 22	根	100			
63	AB052	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 25	根	136			
64	AB053	植筋 $\Phi$ 6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	6216			
65	AB054	植筋 $\Phi$ 8	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	450			
66	AB055	植筋 $\Phi$ 10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	2974			
67	AB056	植筋 $\Phi$ 12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第9页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	010606008001	检修爬梯	1.工作内容: 含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 2.部位: 检修爬梯	t	0.2			
69	010701001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格: 灰色块瓦 2.基层做法: 顺水条规格为30*25, 中距为500, 挂瓦条规格为30*30, 中距按照瓦规格 3.包含预埋件、锚筋、铜丝等连接件	m2	396.72			
70	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种: 3厚SBS防水卷材两遍 2.工程量: 按外露展开面积计算 3.工作内容: 含防水搭接及附加层等 4.部位: 檐沟	m2	553.508			
71	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种: SBC防水两道 2.做法: 两遍 (0.7厚粘结料1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 3.工程量: 按外露展开面积计算 4.工作内容: 含防水搭接及附加层等 5.部位: 坡屋面、裙房平屋面、主楼平屋面及机房屋面	m2	1585.928			
72	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100UPVC管	m	230			
73	010702004002	屋面排水管	1.名称: 屋面雨水斗 2.材质及规格: 按图纸设计要求	个	20			
74	010702004003	屋面排水管	1.名称: 铸铁落水口 2.材质及规格: 按图纸设计要求	个	20			
75	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100UPVC管 2.工作内容: 泄水管 3.部位: 雨棚	个	14			
76	AB057	屋面排气管 Φ50	1.材料: Φ50镀锌钢管	m	368.66			
77	AB058	不锈钢成品排气孔	1.Φ50不锈钢成品排气孔 2.详见L13J5-1第A16通气管	个	30			
78	010703001002	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水两道 2.做法: 两遍 (0.7厚粘结料1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 3.工程量: 按外露展开面积计算 4.工作内容: 含防水搭接及附加层等	m2	963.915			
79	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种: JS涂膜防水一遍 2.防水部位: 外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位等	m2	1360.5271			
80	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚聚氨酯防水层 (两道) 2.防水部位: 机柜室、操作控制室	m2	75.595			
81	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚合成高分子防水涂料 2.防水部位: 卫生间、洗消间	m2	46.735			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第10页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物防水涂料 2.防水部位:雨棚	m <sup>2</sup>	86.7245			
83	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆内3%-5%的有机硅防水剂 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m <sup>2</sup>	85.142			
84	010703004001	变形缝	1.材料种类:详见图纸设计(填充材料为岩棉) 2.变形缝部位:外墙 3.其他:参L13J14	m	9.6			
85	010703004002	变形缝	1.材料种类:详见图纸设计(填充材料为岩棉) 2.变形缝部位:平屋面 3.其他:参L13J14	m	42.3			
86	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚1:8水泥加气混凝土碎块找平层2% 2.部位:裙房平屋面、主楼平屋面及机房屋面	m <sup>2</sup>	1105.98			
87	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:雨棚	m <sup>2</sup>	63.836			
88	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚挤塑聚苯板(燃烧等级B1) 3.部位:坡屋面、裙房平屋面、主楼平屋面及机房屋面	m <sup>2</sup>	1324.45			
89	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚岩棉板(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ,燃烧等级A) 3.部位:坡屋面、裙房平屋面、主楼平屋面及机房屋面	m <sup>2</sup>	178.25			
90	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:30厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:坡屋面、檐沟	m <sup>2</sup>	942.02			
91	010803003001	保温隔热墙	1.材料种类:100mm厚一体化复合保温叠合板(80mm厚挤塑聚苯板+20厚不燃材料外保护层) 2.综合单价包括螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 3.部位:混凝土外梁、柱	m <sup>2</sup>	858.13			
92	010803005001	隔热楼地面	1.材料品种、规格:最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 2.部位:雨棚	m <sup>2</sup>	63.836			
93	010803005002	隔热楼地面	1.材料品种、规格:5厚抗裂砂浆 2.部位:雨棚	m <sup>2</sup>	86.7245			
94	010803005003	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板保温层(B1)(0.4厚塑料膜上下浮铺) 2.部位:地面	m <sup>2</sup>	990.56			
95	AB059	隔离层	1.材料种类:耐碱玻纤网格布 2.部位:坡屋面、檐沟	m <sup>2</sup>	942.02			
96	AB060	隔离层	1.材料种类:聚酯无纺布 2.部位:裙房平屋面、主楼平屋面及机房屋面、檐沟	m <sup>2</sup>	1378.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第11页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	AB061	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面、裙房平屋面、主楼平屋面及机房屋面、檐沟	m2	1775.35			
98	AB062	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层, 1*1分隔缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位: 主楼平屋面及机房屋面	m2	564.61			
99	AB063	楼梯滑动支座	1.具体做法详见图纸	个	20			
100	AB064	混凝土保护层	1.混凝土等级: C25细石混凝土 2.做法: 35厚C25细石混凝土找平, 内配 $\phi$ 4@100*100 钢丝网 3.部位: 坡屋面	m2	396.72			
101	AB065	混凝土保护层	1.混凝土等级: C25细石混凝土 2.做法: 35厚C25细石砼保护层 3.部位: 裙房平屋面、主楼平屋面及机房屋面	m2	1105.98			
102	AB066	混凝土保护层	1.混凝土等级: C25细石混凝土 2.做法: 50厚C25细石砼, 内配 $\phi$ 4@100钢丝网, 6m*6m分隔缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开 3.部位: 裙房平屋面	m2	541.37			
103	AB067	混凝土保护层	1.混凝土等级: C25细石混凝土 2.做法: 40厚C25细石混凝土, 2m分隔, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 3.部位: 檐沟	m2	272.65			
104	AB068	缓降救生器		个	8			
地上装饰工程								
1	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆面层 2.部位: 地面	m2	658.25			
2	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位: 地面	m2	421.03			
3	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 地面、楼面	m2	142.02			
4	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处30厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 楼面	m2	86.98			
5	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配双向 $\phi$ 6@200钢筋网片 (钢筋单列项)	m2	2543.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第12页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土随打随抹平,内配双向 $\phi$ 6@200钢筋网片(钢筋单列项) 2.素水泥浆一道 3.部位:电梯机房、设备管井、安全工器具室、排烟机房	m <sup>2</sup>	60.08			
7	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:150厚C25细石混凝土,内配双向 $\phi$ 8@150双层双向钢筋网片(钢筋单列项),留仓缝间距不大于6米 2.部位:机柜室、操作控制室	m <sup>2</sup>	52.77			
8	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 5.部位:楼梯间地面	m <sup>2</sup>	254			
9	020102002001	块料楼地面	1.材料种类、规格:10厚浅黄色防滑瓷砖300*300,铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	50.55			
10	020102002002	块料楼地面	1.材料种类、规格:10厚浅黄色防滑瓷砖600*600,铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	90.22			
11	020102002003	块料楼地面	1.材料种类、规格:10厚浅黄色防滑瓷砖800*800,铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	96.82			
12	020102002004	块料楼地面	1.材料种类、规格:10厚浅黄色防滑瓷砖400*400,铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	88.48			
13	020102002005	块料楼地面	1.材料种类、规格:10厚浅黄色瓷砖800*800,铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	2299.79			
14	020102002006	块料楼地面	1.材料种类、规格:10厚浅黄色耐酸瓷砖800*800 2.结合层材料种类:5厚环氧树脂泥结合层 3.1.5厚聚氨酯隔离层,表面洒粘细石英砂 4.部位:UPS室、蓄电池室	m <sup>2</sup>	34.22			
15	020104003001	防静电活动地板	1.面层材料种类、规格:架空防静电地板800*800 2.高度:150高 3.部位:机房、机柜室、操作控制室、监控室	m <sup>2</sup>	243.37			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第13页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:18厚波斯灰理石 2.结合层材料种类:综合考虑	m <sup>2</sup>	36.04			
17	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:浅黄色瓷砖踢脚,水泥砂浆擦缝或填缝剂填缝 2.粘接方式:a.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶b.素水泥浆一道c.6厚1:2水泥砂浆d.9厚1:3水泥砂浆f.刷专用界面剂一遍 3.高度:80mm	m <sup>2</sup>	194.48			
18	020105003002	块料踢脚线	1.面层材料种类:浅黄色防爆瓷砖踢脚,水泥砂浆擦缝或填缝剂填缝 2.粘接方式:a.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶b.素水泥浆一道c.6厚1:2水泥砂浆d.9厚1:3水泥砂浆f.刷专用界面剂一遍 3.高度:80mm	m <sup>2</sup>	2.34			
19	020105005001	塑料板踢脚线	1.高度:80mm 2.粘接方式:综合考虑 3.材质:PVC	m	44.5			
20	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求	m <sup>2</sup>	164.574			
21	020107001001	铝合金栏杆	1.栏杆高度:1000mm 2.材料种类、规格:铝合金栏杆 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 5.部位:室外台阶	m	10.3			
22	020107001002	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:不锈钢扶手及栏杆 3.包含膨胀螺栓、固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	91.6			
23	020107001003	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:300mm 2.材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	265.4			
24	020107001004	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:不锈钢防护栏杆 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	6.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第14页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚花岗岩 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆,素水泥浆一道 3.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 4.部位:台阶	m2	32.52			
26	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆,素水泥浆一道 3.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 4.部位:坡道	m2	13.94			
27	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 4.部位:台阶平台	m2	117.465			
28	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:排水沟 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆(内掺5%防水粉)	m2	6.8			
29	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:a.5厚1:2.5水泥砂浆找平b.10厚1:3水泥砂浆到顶抹平c.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道d.基层墙体清理干净	m2	7523.58			
30	BB001	墙面纤维网格布	1.材质、规格:压入满挂耐碱玻纤网格布一道,160g/m2 2.部位:内墙面	m2	7523.58			
31	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.规格、厚度:2厚专用配套界面剂,25厚玻化微珠保温浆料 3.按照实际抹灰面积计算	m2	4541.7			
32	020201001004	墙面一般抹灰	1.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含压入满挂耐碱玻纤网格布一道,160g/m2 3.部位:外墙面	m2	4541.695			
33	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:专用粘结剂粘贴5厚300*600白色瓷砖,白水泥擦缝 3.基层:a.3-4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实b.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平c.SBC防水卷材两遍(防水单列项)d.10厚1:3水泥砂浆压实找平e.刷界面处理剂一道	m2	921.98			
34	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:专用粘结剂粘贴5厚浅木纹砖,白水泥擦缝 3.基层:a.3-4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实b.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平c.SBC防水卷材两遍(防水单列项)d.10厚1:3水泥砂浆压实找平e.刷界面处理剂一道	m2	30.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第15页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	020204003003	块料墙面	1.部位: 楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	7.3392			
36	020207001001	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨, 单向间距600mm 2.填充层: 75mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:12mm厚双面双层石膏板	m2	5.21			
37	020207001002	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨, 单向间距600mm 2.面层类型、材料种类:12mm厚单面单层石膏板	m2	23.595			
38	020209001001	隔断	1.隔断形式、材料种类:玻璃隔断 2.玻璃品种、规格: 按图纸设计要求 3.其他: 包含门及配套五金、合页、门锁等 4.工程量计算规则: 按玻璃隔断设计外露面积计算	m2	6.65			
39	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:楼板底面清理干净 2.面层材料种类、厚度:3mm厚聚合物抗裂砂浆	m2	216.58			
40	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.规格: 600*600 3.龙骨材料种类:金属配套龙骨 4.基、面层材料种类:0.6mm厚铝合金	m2	268.05			
41	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.规格: 300*300 3.龙骨材料种类:金属配套龙骨 4.基、面层材料种类:0.6mm厚铝合金	m2	65.98			
42	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.龙骨材料种类:铝合金配套龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距600-横撑中距600 3.基、面层材料种类:15厚600*600矿棉板 4.其他: 包括窗帘盒包边等 5.工程量计算规则:按水平投影面积计算	m2	2363.06			
43	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:轻钢龙骨双面石膏板吊顶 2.龙骨材料种类:Φ8mm全纹镀锌吊筋, U型50系列龙骨 3.基层、面层材料种类:双层9.5mm厚石膏板 4.其他:详见设计图纸, 包括跌级、石膏板嵌缝、通风口、检查口等 5.工程量计算规则: 按水平投影面积计算	m2	281.1			
44	020401005001	夹板装饰门	1.门的类型: 夹板木门(含门套) 2.五金及配套:框、把手及配套五金构件等综合考虑 3.质量标准符合国家、地方及设计质量要求	m2	131.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第16页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	020402001001	铝合金平开门	1.门的类型:断桥铝合金中空玻璃门 2.型材种类、规格:65系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	38.64			
46	020401008001	门连窗	1.门的类型:断桥铝合金中空玻璃门 2.型材种类、规格:65系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	23.12			
47	020402007001	防火门	1.门的形式: 甲级防火门 2.材质: 钢质 3.五金配件:具有防火性能,合页、门锁、闭门器、顺序器等综合考虑 4.包含门套、门扇、门框及各种五金配件等 5.符合国家、地区及设计质量要求	m2	26.2			
48	020402007002	防火门	1.门的形式: 乙级防火门 2.材质: 钢质 3.五金配件:具有防火性能,合页、门锁、闭门器、顺序器等综合考虑 4.包含门套、门扇、门框及各种五金配件等 5.符合国家、地区及设计质量要求	m2	70.54			
49	020402007003	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 钢质 3.五金配件:具有防火性能,合页、门锁、闭门器、顺序器等综合考虑 4.包含门套、门扇、门框及各种五金配件等 5.符合国家、地区及设计质量要求	m2	22.68			
50	020406001001	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 65系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	26.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第17页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	020406002001	隔热断桥铝合金内平开窗、上悬窗	1.类型: 隔热断桥铝合金内平开窗、上悬窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 65系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	513.31			
52	020406002002	铝合金平开窗	1.窗的类型: 铝合金固定(单玻璃) 2.型材种类、规格: 普通铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 按设计要求 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	5.07			
53	020406003001	隔热断桥铝合金固定窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金固定窗、假窗 2.型材种类、规格: 65系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	103.31			
54	020406003002	消防救援窗	1.窗的类型: 消防救援窗 2.玻璃种类、厚度: G6+12+G6中空钢化玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	20.5			
55	020406004001	铝合金装饰百叶	1.类型: 铝合金装饰百叶 2.材料种类、规格: 详见图纸 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	15.4			
56	020407003001	石材门窗套	1.基层的类型: 18mm阻燃板 2.面层材料种类、铺贴方式: 白色理石套线, 稀水泥浆擦缝 3.做法: a.2厚配套专用界面剂b.10厚1:2.5水泥砂浆c.瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.品种及颜色: 综合考虑, 达到甲方设计要求 5.其他: 包括磨海棠角等	m2	9.9			
57	BB002	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	277			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第18页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚花岗岩板,板背面刮水泥砂浆粘贴 2.面层材料的铺贴方式:15厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:楼梯间 4.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 5.工程量计算规则按水平投影面积计算	m2	5.2			
59	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类:18厚波斯灰理石 2.面层材料的铺贴方式:10厚配套专用胶粘剂,15厚1:2水泥砂浆 3.部位:其余房间 4.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 5.工程量计算规则按水平投影面积计算	m2	119.43			
60	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:柔性腻子分遍批刮、磨平,刷白色内墙涂料	m2	7155.2			
61	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:柔性耐水腻子分遍批刮、磨平,刷白色防水内墙涂料	m2	813.07			
62	020507001003	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:找平满足质量要求,弹性底涂、真石漆、罩面漆,分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	4621.142			
63	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层打磨、修补、找平、平整度及阴角水平、顺直达到验收合格要求,柔韧型腻子分遍刮平,无机涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	513.64			
64	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层打磨、修补、找平、平整度及阴角水平、顺直达到验收合格要求,柔韧型耐水腻子分遍刮平,防水无机涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	277.59			
65	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:理石台面 2.龙骨:型钢骨架 3.含开孔、磨边等加工费用 4.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 5.清单工程量按理石展开面积计算	m2	7.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第19页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	020209001002	厕所隔断	1.材质:18mm抗倍特板隔断 2.含304不锈钢五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见图纸 4.部位:蹲便隔断	m2	60.61			
67	020209001003	厕所隔断	1.材质:18mm抗倍特板隔断 2.含304不锈钢五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见图纸 4.部位:小便器隔断	套	7			
68	020603009001	镜面玻璃	1.镜面形式:综合考虑 2.镜面规格:5mm清镜,四角镜子螺丝固定 3.镜面基层:综合考虑 4.其他:按图纸设计要求	m2	10.08			
69	BB003	玻璃贴膜	1.贴膜材质:综合考虑 2.其他:达到设计要求	m2	122			
消防工程								
自动报警								
1	031103015001	接线箱	1.规格:消防接线箱 2.型号:详见图纸	个	6			
2	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器-防爆 2.含接线盒安装	只	1			
3	030705001002	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含接线盒安装	只	113			
4	030705001003	点型探测器	1.型号:感温探测器 2.含接线盒安装	只	10			
5	030705001004	点型探测器	1.型号:燃气探测器 2.含接线盒安装	只	1			
6	030705001005	点型探测器	1.型号:气体灭火工作指示灯 2.含接线盒安装	只	2			
7	030705004001	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输出	只	14			
8	030705004002	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	20			
9	030705004003	模块(接口)	1.名称:隔离开关箱 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):详见图纸	只	3			
10	030705009001	报警装置	1.形式:声光报警器	台	14			
11	CB001	消防电话分机		台	2			
12	030705003001	按钮	1.型号、规格:手动报警按钮(带电话插孔) 2.含接线盒安装	只	16			
13	031206001001	扩声系统设备	1.名称:消防广播 2.型号、规格:WY-XD5-6 3.程式(适用于调音台):详见图纸 4.回路或波段:详见图纸 5.安装方式、位置(适用于音箱、音柱、扬声器):吸顶 6.含接线盒安装	台	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第20页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031206001002	扩声系统设备	1.名称: 消防广播 2.型号、规格: WY-XD5-6 3.程式(适用于调音台): 详见图纸 4.回路或波段: 详见图纸 5.安装方式、位置(适用于音箱、音柱、扬声器): 壁挂 6.含接线盒安装	台	10			
15	030705003002	按钮	1.型号、规格: 消防栓起泵按钮 2.含接线盒安装	只	26			
16	030705004004	模块(接口)	1.名称: 短路隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 详见图纸	只	6			
17	030212001001	电气配管	1.材质: 紧定(扣压)式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明敷 4.含接线盒安装	m	1660.82			
18	030212001002	电气配管	1.材质: 紧定(扣压)式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	252.65			
19	030212001003	电气配管	1.材质: 紧定(扣压)式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	35			
20	030208004001	电缆桥架	1.材质: 镀锌钢板 2.类型: 槽架 3.型号、规格: 100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	8.2			
21	030208004002	电缆桥架	1.材质: 镀锌钢板 2.类型: 梯架 3.型号、规格: 100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	22.2			
22	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内配线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5	m	519.33			
23	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线): 铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内配线 3.型号、规格: WDZN-RVS-2*1.5	m	319.68			
24	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线): 铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内配线 3.型号、规格: WDZN-RYJS-2*1.5	m	1316.85			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第21页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	72.6			
26	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*1.5	m	355.98			
27	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	72.6			
28	030212003007	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-4*1.5	m	61.6			
29	030212003008	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-4*1.5	m	20.9			
30	030212003009	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZN-KYJS-4*1.5	m	35			
31	030204031001	小电器	1.名称:液位显示控制器 2.型号、规格:YWK-II型	个	1			
32	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以下	系统	1			
消火栓								
33	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	2			
34	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	5.6			
35	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	82.5			
36	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	231.1			
37	CB002	一般穿墙套管制作安装:	1.介质管道规格:DN100 2.符合设计及规范要求	个	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第22页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜: SG24D65Z-J (单栓), 龙带为DN65衬胶水龙带, 长25米。直流水枪型号为QZ19, 详见图集15S202-21。 3.暗装于墙内的消火栓箱背面须刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 4.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器。	套	24			
39	030701018002	消火栓 (兼实验消火栓)	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜: SG24D65Z-J (单栓), 龙带为DN65衬胶水龙带, 长25米。直流水枪型号为QZ19, 详见图集15S202-21。 3.暗装于墙内的消火栓箱背面须刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 4.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
40	CB003	灭火器	1.规格、型号: MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
41	030803001001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
42	030803001002	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
43	030803001003	螺纹阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN32	个	4			
44	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN25	个	1			
45	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
46	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:涡轮蝶阀DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	9			
47	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN100 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	12			
48	030701007003	法兰阀门	1.型号、规格: 止回阀DN100 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
49	030701007004	法兰阀门	1.型号、规格: 闸阀DN100 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
50	031001003001	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 类型:详见图纸	台	1			
51	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它: 包含压力表弯、表阀安装	台	1			
52	CB004	消火栓稳压装置	1.规格、型号: XW(L)-I-1.5-20-ADL 2.包含内容: 稳压泵 Q=1.5L/s H=20m N=1.1Kw 一用一备, 立式隔膜式气压罐 稳压罐型号SQL800*0.6	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第23页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号规格:SQX150-A	套	2			
54	CB005	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝绵, 50mm厚	m3	7.65			
55	CB006	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布	m2	208.4			
56	CB007	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	416.8			
57	CB008	电伴热保温	1.规格型号: 详见图纸设计	m	10.4			
58	030701010001	消防水箱制作安装	1. 材质:不锈钢消防水箱 2. 类型:矩形 3. 规格:有效容积18m3	台	1			
59	CB009	设备保温:	1.名称: 超细玻璃丝绵, 50mm厚	m3	3.35			
60	030702007001	贮存装置	1.规格:柜式七氟丙烷气体 灭火装置 GQQ120*2/2.5- QIYU 充装量:90kg*2/瓶	套	2			
61	CB010	消毒器	1.名称: 水箱自洁消毒器 2.型号: WTS-2A,功率小于 等于300W,220V交流电 源,50Hz	个	1			
62	031001004001	物位检测仪表	1.名称: 直读玻璃管液位计 2.类型: 普通型 3.规格: 1700mm以下	台	1			
63	030701007005	法兰阀门	1.型号、规格: 旋流防止器 DN100	个	2			
64	030706002001	水灭火系统控制 装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
喷淋								
65	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	m	924.25			
66	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	m	280.8			
67	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接	m	55.83			
68	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	m	61.8			
69	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 卡箍连接	m	28.14			
70	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 卡箍连接	m	92.22			
71	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 卡箍连接	m	220.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第24页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 卡箍连接	m	65.42			
73	CB011	一般穿墙套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
74	CB012	一般穿墙套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	5			
75	CB013	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
76	030701007006	法兰阀门	1.型号、规格: 信号蝶阀 DN100 2.材质: 铸钢 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	5			
77	030701007007	法兰阀门	1.型号、规格: 信号蝶阀 DN150 2.材质: 铸钢 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
78	030701014001	水流指示器	1.型号、规格: DN100 2.名称: 水流指示器	个	5			
79	030701014002	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.名称: 水流指示器	个	1			
80	030701011001	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68°C标准响应玻璃球喷头, 流量系数 K=80 3.超过1200mm的风道及桥架下增设下垂型喷头, 增设喷头的上方如有缝隙时应设集热板。	个	376			
81	030701016001	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 (包含试水阀、压力表等) 2.规格: DN25	组	1			
82	030701016002	末端试水装置	1.名称: 末端试水阀 2.规格: DN25	组	5			
83	030701015001	减压孔板	1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
84	030701015002	减压孔板	1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
85	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下式 2.型号规格: SQX150-A	套	2			
86	030803001004	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN32	个	4			
87	030803001005	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN32	个	2			
88	030803001006	螺纹阀门	1.类型: 软连接 2.型号、规格: DN32	个	4			
89	030701005002	螺纹阀门	1.型号规格: 铜球阀 DN25	个	1			
90	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格: DN25	个	1			
91	030701007008	法兰阀门	1.型号、规格: 止回阀 DN100 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
92	030701007009	法兰阀门	1.型号、规格: 闸阀 DN100 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
93	031001003002	流量仪表	1. 名称: 流量开关 2. 类型: 详见图纸	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第25页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 (含配套空压机及控制箱) 2.型号、规格:DN150 3.包含组成报警阀组的警铃、信号阀、仪表、压力开关、阀门及管道等所有的阀件 4.小型空压机的配备数量及设备参数按图纸设计	组	1			
95	030701005003	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号规格:DN25	个	2			
96	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它:包含压力表弯、表阀安装	台	1			
97	CB014	喷淋稳压装置	1.规格、型号: XW(L)-I-1.5-20-ADL 2.包含内容: 稳压泵 Q=1.5L/s H=20m N=1.1Kw 一用一备, 立式隔膜式气压罐 稳压罐型号SQL800*0.6	套	1			
98	CB015	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝绵, 50mm/厚	m3	7.86			
99	CB016	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布	m2	207.8			
100	CB017	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	415.6			
101	CB018	电伴热保温	1.规格型号: 详见图纸设计	m	10.4			
102	030706002002	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
防火门监控系统								
103	030212003010	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*1.5	m	85.74			
104	030212001004	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	81.7			
105	030705004005	模块(接口)	1.名称:防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单门常闭	只	10			
106	030705004006	模块(接口)	1.名称:防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):双门常闭	只	2			
107	030705009002	报警装置	1.名称: 门磁开关 2.规格、型号: AFRD-MC	台	12			
108	030705009003	报警装置	1.名称: 电动闭门器 2.规格、型号: AFRD-BMQ	台	12			
消防电源监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第26页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	133.88			
110	030212001005	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	57.5			
111	030212003012	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*1.5	m	66.94			
电气火灾监控系统								
112	030212001006	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	120.2			
113	030212003013	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:RVVP-2*1.5	m	106.7			
应急照明								
114	030204018001	配电箱	1.类别:动力配电箱IFATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.含无端子接线制安	台	1			
115	030204018002	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含无端子接线制安	台	1			
116	030204018003	配电箱	1.类别:应急照明配电箱FPD 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:详见图纸 4.含无端子接线制安	台	1			
117	030204018004	配电箱	1.类别:动力配电箱APEZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
118	030212001007	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	678.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第27页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	030212003014	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	18.9			
120	030212003015	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	447.65			
121	030212003016	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6	m	35.28			
122	030212003017	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	54			
123	030212003018	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	687.42			
124	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401 3.安装形式及高度:门上0.2米	套	3			
125	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401 3.安装形式及高度:门上0.2米	套	14			
126	030213003003	装饰灯	1.名称:楼层指示牌 2.型号、规格:A-BLJC-1LE II 1W-A401L 3.安装形式及高度:壁装	套	6			
127	030213003004	装饰灯	1.名称:单向疏散指示灯 2.型号、规格:A-BLJC-1LE II 1W-A401L 3.安装形式及高度:壁装	套	38			
128	030213003005	装饰灯	1.名称:单面复合疏散指示灯 2.型号、规格:A-BLJC-1LE II 1W-A401L 3.安装形式及高度:壁装	套	1			
129	030213003006	装饰灯	1.名称:双面复合疏散指示灯 2.型号、规格:A-BLJC-1LE II 1W-A401L 3.安装形式及高度:壁装	套	12			
130	030213003007	装饰灯	1.名称:应急疏散照明灯 2.型号、规格:2*3WA-ZFJC-E6W-A600B 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	47			
131	030213003008	装饰灯	1.名称:应急疏散照明灯 2.型号、规格:2*3WA-ZFJC-E6W-A600B 3.安装形式及高度:壁装	套	23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第28页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关的感应吸顶灯 2.安装形式及高度:吸顶	套	26			
	防排烟							
133	030901002001	通风机	1.形式:高温消防排烟风机 2.设备代号:HTF-I-NO.10 3.规格型号: G=38200m3/h, P=736Pa,N=11KW, n=1450rpm,出口噪声90dB 效率n=72.7kw 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	1			
134	030901002002	通风机	1.形式:机房气体灭火后事故排风机 2.设备代号:GXF-I-NO.4.5S 3.规格型号: G=3000m3/h, P=275Pa,N=0.37KW, n=960rpm,出口噪声61dB 效率n=73kw 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装 7.含风阀电(气)动执行机构	台	1			
135	030901002003	通风机	1.形式:PF-01-01 2.设备代号:GXF-I-NO.2.5D (防爆型) 3.规格型号: G=1210m3/h, P=580Pa,N=0.75KW, n=1450rpm,出口噪声73dB 效率n=72.7kw 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	1			
136	030901002004	通风机	1.形式:PF-01-02 2.设备代号:GXF-I-NO.2.5D (防爆型) 3.规格型号: G=1210m3/h, P=580Pa,N=0.75KW, n=1450rpm,出口噪声73dB 效率n=72.7kw 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	1			
137	030901002005	通风机	1.形式:BF-01-02 2.设备代号:GXF-I-NO.2.5D (防爆型) 3.规格型号: G=1210m3/h, P=580Pa,N=0.75KW, n=1450rpm,出口噪声73dB 效率n=72.7kw 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	1			
138	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:法兰连接	m2	18.44			
139	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:法兰连接	m2	85.42			
140	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2 4.接口形式:法兰连接	m2	29.26			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第29页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
141	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5 4.接口形式:法兰连接	m2	156.44			
142	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	7			
143	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:排烟防火阀 2.型号或规格:1600*400	个	1			
144	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:排烟防火阀 2.型号或规格:1250*800	个	1			
145	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	7			
146	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*250	个	1			
147	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
148	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:多叶防火排烟口 2. 规格:630*(800+250) 3.含手动执行机构	个	7			
149	CB019	离心玻璃棉板保温	1.规格型号: 40m厚的离心玻璃棉板保温	m3	6.77			
150	CB020	电动挡烟垂壁	1.电动挡烟垂壁,底部距地2.5m 2.材质、规格:详见图纸及甲方要求	m2	3.3			
151	030204031002	小电器	1.名称:风机启停按钮 2.型号、规格:详见图纸	个(套)	6			
安装工程								
电气工程								
1	030204018005	配电箱	1.类别:动力配电箱ATJK 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含无端子接线制安	台	1			
2	030204018006	配电箱	1.类别:动力配电箱ATGL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含无端子接线制安	台	1			
3	030204018007	配电箱	1.类别:动力配电箱1ATJF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.含无端子接线制安	台	1			
4	030204018008	配电箱	1.类别:动力配电箱2ATJF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含无端子接线制安	台	1			
5	030204018009	配电箱	1.类别:动力配电箱JFAPKT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:800*800*200	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第30页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030204018010	配电箱	1.类别:动力配电箱ALDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:800*800*200 4.含无端子接线制安	台	1			
7	030204018011	配电箱	1.类别:动力配电箱APZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:800*800*200	台	1			
8	030204018012	配电箱	1.类别:动力配电箱ALZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:800*800*200	台	1			
9	030204018013	配电箱	1.类别:防爆配电箱ATUPS 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
10	030204018014	配电箱	1.类别:照明配电箱1ALCF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:800*800*200 4.含无端子接线制安	台	1			
11	030204018015	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*600*150 4.含无端子接线制安	台	1			
12	030204018016	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:500*600*150 4.含无端子接线制安	台	1			
13	030204018017	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL1/4AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:500*600*150 4.含无端子接线制安	台	2			
14	030204018018	配电箱	1.类别:照明配电箱5AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:500*600*150 4.含无端子接线制安	台	1			
15	030204018019	配电箱	1.类别:照明配电箱6AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:500*600*150 4.含无端子接线制安	台	1			
16	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢板 2.类型:梯架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	5.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第31页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢板 2.类型:梯架 3.型号、规格:300*200 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	23.8			
18	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	42.2			
19	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢板 2.类型:梯架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	121.4			
20	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	31			
21	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*200 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	33.02			
22	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	18			
23	030208004010	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:弱电槽架 3.型号、规格:100*200 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	244.4			
24	030208004011	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:弱电槽架 3.型号、规格:100*300 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	25.63			
25	030208004012	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:弱电梯架 3.型号、规格:100*300 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	22.2			
26	030212001008	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):沿砖、混凝土暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	26.23			
27	030212001009	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):沿砖、混凝土暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	18.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第32页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030212001010	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC70 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	42.96			
29	030212001011	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	74.39			
30	030212001012	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	12.23			
31	030212001013	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	48.2			
32	030212001014	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	10.3			
33	030212001015	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	107.2			
34	030212001016	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	9.46			
35	030212001017	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷	m	77.35			
36	030212001018	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):吊顶内明敷 4.含接线盒安装	m	2354.36			
37	030212001019	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	2128			
38	030212001020	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第33页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030212001021	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	26.98			
40	030212001022	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	12			
41	CB034	金属软管	1.型号、规格:DN20	m	318			
42	030212003019	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	15.86			
43	030212003020	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	7942.78			
44	030212003021	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:线槽内配线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	529.93			
45	030212003022	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:线槽内配线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	6106.84			
46	030212003023	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:线槽内配线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	6106.84			
47	030212003024	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	12			
48	030212003025	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	32			
49	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	11.6			
50	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	96.4			
51	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	3.5			
52	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	10.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第34页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	3.2			
54	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	11			
55	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	51.21			
56	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	51.21			
57	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	63.73			
58	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	66.9			
59	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	44.62			
60	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	15.46			
61	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式: 桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	19.4			
62	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	93.04			
63	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	43.7			
64	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	153.58			
65	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	308.9			
66	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	68.93			
67	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	57.9			
68	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	9.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第35页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	129.5			
70	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	16.14			
71	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头的制安	m	45.2			
72	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头的制安	m	7.1			
73	030213004001	荧光灯	1.形式 (组装、成套): T5 单管荧光灯 2.型号、规格: 15W 3.安装形式: 吊装	套	2			
74	030213004002	荧光灯	1.形式 (组装、成套): T5 单管荧光灯 2.型号、规格: 15W 3.安装形式: 壁装	套	2			
75	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防潮吸顶灯 2.安装形式及高度: 吸顶	套	2			
76	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 600*600LED嵌入式平板灯 58w 2.安装形式及高度: 吸顶	套	297			
77	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 600*300LED嵌入式平板灯 58w 2.安装形式及高度: 吸顶	套	15			
78	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 600*600厨房专用三防灯 60w 2.安装形式及高度: 吸顶	套	12			
79	030213002001	工厂灯	1.名称: 防爆灯 2.型号、规格: 18W LED 3.安装形式及高度: 吸顶	套	4			
80	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 壁灯 2.型号、规格: 详见图纸	套	3			
81	030204031003	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	336			
82	030204031004	小电器	1.名称: 防溅五孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	4			
83	030204031005	小电器	1.名称: 空调单相三孔插座 2.型号、规格: 250V 16A	个	7			
84	030204031006	小电器	1.名称: 排气扇五孔插座 2.型号、规格: 10A	个	10			
85	030204031007	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	25			
86	030204031008	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	68			
87	030204031009	小电器	1.名称: 双控开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	19			
88	030204031010	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A	个	8			
89	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称: 微型电机检查接线 2.容量 (kW): 0.75kW内	台	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第36页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型 2.容量(仅适用于小型电机): 13KW以内 3.包含接地	台	1			
91	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: $\Phi 10$ 热镀锌圆钢避雷网沿屋面敷设 2.引下线材质、规格及形式: 利用柱子主筋作防雷引下线与基础接地牢固焊接 3.接地极安装土质、材质、规格: 40*4镀锌扁钢明敷 4.接地母线材质、规格、敷设方式: 沿砖、混凝土暗敷 5.均压环材质、规格、敷设方式: 利用圈梁钢筋做均压环	项	1			
92	030209001001	接地装置	1.接地极安装土质、材质、规格: 详见图纸说明 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 沿砖、混凝土暗敷	项	1			
93	030211008001	接地装置	1.类别: 独立接地调试	系统	1			
94	CB035	总等电位	1.规格、型号: 详见图纸	个	1			
95	CB036	辅助等电位联结箱	1.规格、型号: 辅助等电位联结箱	个	5			
96	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流): 交流电 2.电压等级(V或kV): 详见图纸 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统): 详见图纸	系统	1			
97	030107001001	交流电梯	1.名称: 普通客用电梯DT01 2.层次: 6层 3.站数: 1-6站 4.规格、参数: 载重量1000kg, 额定速度1.5m/s, 井道净尺寸2400*2100, 电梯参数应满足《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)、《消防员电梯制造与安装安全规范》GB/T26465-2021、《电梯制造与安装安全规范第1部分: 乘客电梯和载货电梯》GB/T7588.1-2020、《电梯主参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸第1部分: I II III VI类电梯》(GB/T7025.1-2008)的要求 5.含五方对讲系统、电梯试运行	部	1			
给排水工程								
98	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接	m	21			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第37页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	19.8			
100	CB037	一般穿墙套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	5			
101	CB038	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
102	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	11.41			
103	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接	m	21.9			
104	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	5			
105	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接	m	2			
106	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De50 5. 连接方式: 热熔连接	m	0.3			
107	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40 5. 连接方式: 热熔连接	m	60.2			
108	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32 5. 连接方式: 热熔连接 6. 含墙体剔槽	m	41.2			
109	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25 5. 连接方式: 热熔连接 6. 含墙体剔槽	m	29.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第38页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽	m	94.4			
111	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽	m	11.25			
112	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽	m	102.3			
113	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:DN150 5. 连接方式:热熔连接	m	39.5			
114	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:DN100 5. 连接方式:热熔连接	m	33.65			
115	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:DN75 5. 连接方式:热熔连接	m	30.74			
116	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接	m	66.4			
117	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:螺旋消音聚氯乙烯管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:热熔连接	m	69			
118	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:通气立管 3. 材质:螺旋消音聚氯乙烯管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:热熔连接	m	27.2			
119	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性接口 5. 含套管制安	m	22.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第39页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: 柔性接口 5. 含套管制安	m	62.8			
121	030801004003	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: 柔性接口	m	9.3			
122	030801004004	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 规格: DN50 4. 接口型式: 柔性接口	m	11.5			
123	CB039	刚性防水套管制作安装:	1. 介质管道规格: DN150 2. 符合设计及规范要求	个	1			
124	CB040	刚性防水套管制作安装:	1. 介质管道规格: DN100 2. 符合设计及规范要求	个	6			
125	030804017001	地漏	1. 材质: 全铜地漏 2. 规格: DN50	个	22			
126	030804017002	地漏	1. 材质: 全铜地漏 2. 规格: DN75	个	1			
127	030804017003	地漏	1. 材质: 全铜地漏 2. 规格: DN100	个	8			
128	030804017004	地漏	1. 材质: 全铜地漏 2. 规格: DN150	个	4			
129	030804018001	地面扫除口	1. 材质: 清扫口 2. 规格: DN100	个	4			
130	030804018002	地面扫除口	1. 材质: 清扫口 2. 规格: DN50	个	6			
131	030803005003	自动排气阀	1. 型号、规格: DN25	个	1			
132	030803005004	自动排气阀	1. 型号、规格: DN20	个	1			
133	030803001007	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN25	个	7			
134	030803001008	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 型号、规格: DN25	个	3			
135	030803001009	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN80	个	1			
136	030803001010	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN32	个	7			
137	030803001011	螺纹阀门	1. 类型: 过滤器 2. 型号、规格: DN32	个	4			
138	030803001012	螺纹阀门	1. 类型: 减压阀 2. 型号、规格: DN32	个	4			
139	031001002003	压力仪表	1. 名称: 压力表 2. 类型 (仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 就地式 3. 其它: 包含压力表弯、表阀安装	台	1			
140	030803001013	螺纹阀门	1. 类型: 浮球阀 2. 型号、规格: DN40	个	2			
141	030803001014	螺纹阀门	1. 类型: 电磁阀 2. 型号、规格: DN20	个	3			
142	030803001015	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN20	个	11			
143	030803001016	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN40	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第40页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030803001017	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
145	030803001018	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN40	个	2			
146	030803001019	螺纹阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN40	个	2			
147	030803001020	螺纹阀门	1.类型:液动阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
148	030803010001	水表	1.型号、规格:水表、DN80 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
149	030701007010	法兰阀门	1.型号、规格: 闸阀 DN100 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
150	CB041	管道超细玻璃丝棉保温	1.规格型号: 50mm厚的超细玻璃丝绵	m3	2.6			
151	CB042	管道玻璃丝布保护层	1.规格型号: 详见图纸设计	m2	77.7			
152	CB043	管道玻璃丝布外刷防火漆两遍	1.规格型号: 详见图纸设计	m2	155.4			
153	CB044	电伴热保温	1.规格型号: 详见图纸设计	m	36			
154	CB045	太阳能	1.名称:太阳能 2.规格:容积150L,最高供水温度60℃,集热面积不小于2平米	台	3			
155	CB046	太阳能	1.名称:电热水器 2.规格:详见甲方要求	台	3			
156	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:洗脸盆成套安装 2.开关:自闭式陶瓷芯片密封水龙头 3.规格:详见图纸说明	组	17			
157	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:详见图纸设计 2.组装形式:淋浴器(含成活所有配件)	组	3			
158	030804012001	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式:蹲式大便器成套安装(含成活所有配件)	套	15			
159	030804013001	小便器	1.类型、型号:感应式冲洗阀壁挂式小便器 2.组装方式:成套安装(含成活所有配件)	套	13			
160	030804005001	拖布池落地安装	1.组装形式:拖布池落地安装 2.开关:自闭式陶瓷芯片密封水龙头 3.规格:详见图纸说明	组	6			
空调工程								
161	030901004001	空调器	1.形式:室外机 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器室外机):SWJ-560 3.风量、质量(仅适用于整体空调器机组):详见施工图纸 4.其他:软管接口制安、支吊架制作安装	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第41页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030901004002	空调器	1. 形式:室外机 2. 制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗 外机):SWJ-450 3. 风量、质量(仅适用于 整体空调器机组):详见施工 图纸 4. 其他:软管接口制安、支 吊架制作安装	台	2			
163	030901004003	空调器	1. 形式:室外机 2. 制冷量(适用于分体式 空调器及多分体空调器窗 外机):SWJ-224 3. 风量、质量(仅适用于 整体空调器机组):详见施工 图纸 4. 其他:软管接口制安、支 吊架制作安装	台	5			
164	030901004004	空调器	1. 形式:室外机 2. 制冷量(适用于分体式 空调器及多分体空调器窗 外机):SW-(5*2)NPV 3. 风量、质量(仅适用于 整体空调器机组):详见施工 图纸 4. 其他:软管接口制安、支 吊架制作安装	台	2			
165	030901005001	风机盘管	1.形式:室内机标准型薄型 风管机 K系列 2.型号、规格: HVR-22Q/ G2FZBp1 3.安装形式: 吊顶安装 4.试压要求:按产品安装文 件要求 5.其他: 软管接口制安	台	4			
166	030901005002	风机盘管	1.形式:室内机标准型薄型 风管机 KF系列 2.型号、规格: HVR-36KF/ G2FZBp/P 3.安装形式: 吊顶安装 4.试压要求:按产品安装文 件要求 5.其他: 软管接口制安	台	23			
167	030901005003	风机盘管	1.形式:室内机标准型薄型 风管机 KF系列 2.型号、规格: HVR-40KF/ G2FZBp/P 3.安装形式: 吊顶安装 4.试压要求:按产品安装文 件要求 5.其他: 软管接口制安	台	3			
168	030901005004	风机盘管	1.形式:室内机标准型薄型 风管机 K系列 2.型号、规格: HVR-56Q/ G2FZBp1 3.安装形式: 吊顶安装 4.试压要求:按产品安装文 件要求 5.其他: 软管接口制安	台	2			
169	030901005005	风机盘管	1.形式:室内机标准型薄型 风管机 K系列 2.型号、规格: HVR-71Q/ G2FZBp1 3.安装形式: 吊顶安装 4.试压要求:按产品安装文 件要求 5.其他: 软管接口制安	台	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第42页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030901005006	风机盘管	1.形式:室内机四方向嵌入机k3系列 2.型号、规格: HVR-80Q/G2FZBp1 3.安装形式: 吊顶安装 4.试压要求:按产品安装文件要求 5.其他: 软管接口制安	台	5			
171	030901005007	风机盘管	1.形式:室内机四方向嵌入机DC风管机 2.型号、规格: DC-112Q/G2FZBp1 3.安装形式: 吊顶安装 4.试压要求:按产品安装文件要求 5.其他: 软管接口制安	台	2			
172	030901004005	空调器	1.形式:HF系列带风帽风冷恒温恒湿型空调机 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):详见施工图纸 3.风量、质量(仅适用于整体空调器机组): HF26SONPG	台	2			
173	030901004006	空调器	1.形式:风冷变频分体式空调机(防爆)KT-1 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):制冷量 12.5KW 制热量 12.5KW 额定功率 380V/50HZ 3.风量、质量(仅适用于整体空调器机组):详见图纸 4.含外机制安	台	1			
174	030901004007	空调器	1.形式:风冷变频壁挂式空调机 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):制冷量 7.5KW 额定功率 380V/50HZ 3.风量、质量(仅适用于整体空调器机组):详见图纸 4.含外机制安	台	6			
175	030901004008	空调器	1.形式:风冷变频分体式空调机(防爆) 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):制冷量 7.5KW 制热量 12.5KW 额定功率 380V/50HZ 3.风量、质量(仅适用于整体空调器机组):详见图纸 4.含外机制安	台	1			
176	030801010001	铜管	1.输送介质:制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: $\phi$ 6.35 4.连接方式:焊接 5.其他: 分液器安装、套管制安、B1级橡塑海绵绝热管套安装、管道吹扫、试压、严密性试验、真空试验等	m	12.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第43页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030801010002	铜管	1.输送介质:制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: $\phi$ 9.52 4.连接方式:焊接 5.其他:分液器安装、套管制安、B1级橡塑海绵绝热管套安装、管道吹扫、试压、严密性试验、真空试验等	m	563.6			
178	030801010003	铜管	1.输送介质:制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: $\phi$ 12.7 4.连接方式:焊接 5.其他:分液器安装、套管制安、B1级橡塑海绵绝热管套安装、管道吹扫、试压、严密性试验、真空试验等	m	113.5			
179	030801010004	铜管	1.输送介质:制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: $\phi$ 15.88 4.连接方式:焊接 5.其他:分液器安装、套管制安、B1级橡塑海绵绝热管套安装、管道吹扫、试压、严密性试验、真空试验等	m	298.1			
180	030801010005	铜管	1.输送介质:制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: $\phi$ 19.1 4.连接方式:焊接 5.其他:分液器安装、套管制安、B1级橡塑海绵绝热管套安装、管道吹扫、试压、严密性试验、真空试验等	m	314.2			
181	030801010006	铜管	1.输送介质:制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: $\phi$ 22.4 4.连接方式:焊接 5.其他:分液器安装、套管制安、B1级橡塑海绵绝热管套安装、管道吹扫、试压、严密性试验、真空试验等	m	30.74			
182	030801010007	铜管	1.输送介质:制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: $\phi$ 28.6 4.连接方式:焊接 5.其他:分液器安装、套管制安、B1级橡塑海绵绝热管套安装、管道吹扫、试压、严密性试验、真空试验等	m	183.4			
183	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	40.076			
184	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	39.4			
185	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:冷凝水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN32 5. 连接方式:粘结	m	212.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第44页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 冷凝水 3. 材质: PVC 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 粘结	m	236.12			
187	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 1200*400	个	2			
188	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 1200*630	个	2			
189	030204031011	小电器	1. 名称: 空调开关 2. 型号、规格: 详见图纸	个	54			
190	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 1040*200	个	26			
191	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 1050*260	个	26			
192	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 700*200	个	2			
193	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 700*150	个	2			
194	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 500*200	个	30			
195	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 500*150	个	30			
196	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
新风及采暖								
197	030801001001	镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 采暖热水 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 沟槽连接 5. 含套管制安	m	30			
198	CB047	橡塑管壳保温	1. 规格型号: 50mm厚的橡塑管壳保温	m3	0.78			
199	CB048	管道玻璃丝布保护层	1. 规格型号: 详见图纸设计	m2	20.85			
200	CB049	管道玻璃丝布外刷防火漆两遍	1. 规格型号: 详见图纸设计	m2	41.7			
201	030901002006	通风机	1. 形式: 壁挂式轴流风机 2. 型号: 详见图纸	台	1			
202	030901002007	通风机	1. 形式: 新风处理机 2. 型号: XF2-1~6 制冷功率 0.48kw 3. 含自带配电箱的安装	台	6			
203	030901017001	通风器	1. 名称: 排气扇 PQ-300 2. 风量: 排风量 300m3/h	台	11			
204	030901017002	通风器	1. 名称: 排气扇 PQ-500 2. 风量: 排风量 500m3/h	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第45页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5 4.连接方式:共板法兰连接	m2	11.24			
206	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	209.9			
207	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*250	个	3			
208	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:500*250	个	3			
209	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:φ 100	个	7			
210	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:160*120	个	20			
211	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:200*120	个	15			
212	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*120	个	4			
213	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:500*250	个	5			
214	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动两位阀 2.型号或规格:500*250	个	5			
215	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*250	个	3			
216	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:250*200	个	2			
217	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:φ 100	个	2			
218	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:500*320	个	2			
219	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:400*250	个	1			
220	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格:160*120	个	14			
221	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格:200*120	个	29			
222	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:电控百叶风口 2. 规格:400*250	个	1			
223	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:电控百叶风口 2. 规格:400*320	个	2			
224	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:电控百叶风口 2. 规格:1000*250	个	1			
225	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:100*100	个	1			
226	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:250*250	个	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第46页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:450*250	个	2			
228	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:450*250	个	2			
229	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:500*250	个	5			
230	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:400*550	个	1			
231	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:800*250	个	1			
232	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:1000*250	个	1			
233	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:800*1250	个	1			
234	CB050	电暖气	1.名称: 壁挂式电暖气 2.功率: 2.0kw	个	1			
235	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
消防控制室、配电室、水泵房								
土建工程								
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.平整方式: 综合考虑 4.按照清单工程量计算规则执行	m2	207.33			
2	AB115	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	2366.9085			
3	010101003003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式: 综合考虑 5.场内外运距: 3km之内, 运至相关部门指定地点 6.工作内容: 挖土、装车、外运、弃置、弃土场地平整等 7.工程量: 按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	4702.34			
4	010101003004	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式: 综合考虑 5.场内外运距: 每增1km, 运至相关部门指定地点 6.工程量: 按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	43600.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第47页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料:按图纸设计要求 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:场内原土 5.工作内容:取土、运土、回填、夯实、平整	m <sup>3</sup>	2137.62			
6	010302001003	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.部位:地下室外墙防水保护墙	m <sup>3</sup>	48.0696			
7	010302001004	实心砖墙	1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.7.5水泥砂浆 4.部位:地面以下墙体、电缆沟	m <sup>3</sup>	23.6428			
8	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:A级混凝土复合自保温砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	62.9			
9	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外、内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	14.39			
10	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外、内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	5			
11	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:蹲台 2.砖品种、规格:非黏土烧结砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆Ma5	m <sup>3</sup>	0.676			
12	010401002002	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	10.2			
13	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	198.66			
14	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:独立基础	m <sup>3</sup>	2.92			
15	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:筏板	m <sup>3</sup>	38.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第48页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级: C20 2.部位: 室内电缆沟	m <sup>3</sup>	4.16			
17	010402001006	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	25.93			
18	010402001007	矩形柱	1.柱种类、断面: 构造柱 2.混凝土强度等级: C25	m <sup>3</sup>	2.87			
19	010404001003	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	154.57			
20	010403002001	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	16.49			
21	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m <sup>3</sup>	63.58			
22	010405001002	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	41.74			
23	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.63			
24	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m <sup>2</sup>	35.63			
25	010406001004	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m <sup>2</sup>	178.15			
26	010403004003	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 卫生间止水带、门槛、电缆沟圈梁等	m <sup>3</sup>	3.488			
27	010403004004	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 窗台压顶	m <sup>3</sup>	1.31			
28	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	1.38			
29	010405006001	栏板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	6.172			
30	010403005002	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.574			
31	010410003002	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装、运输费用	m <sup>3</sup>	0.246			
32	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m <sup>3</sup>	1.3056			
33	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 室内电缆沟、集水坑、取水口等 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m <sup>3</sup>	2.4458			
34	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.492			
35	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	5.219			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第49页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.048			
37	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.572			
38	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.122			
39	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.782			
40	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.781			
41	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	14.908			
42	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.437			
43	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	23.241			
44	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	14.989			
45	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.62			
46	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.154			
47	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.498			
48	AB116	钢筋运输	1.型号、规格: 综合考虑 2.运输方式: 综合考虑 2.内容: 成型钢筋装车、运输、卸车等 3.运距: 10km	t	77			
49	AB117	钢筋运输	1.型号、规格: 综合考虑 2.运输方式: 综合考虑 2.内容: 成型钢筋装车、运输、卸车等 3.运距: 每增1km	t	770			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第50页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位:室内电缆沟	t	0.2			
51	AB118	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带 300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位:地下室底板与外墙间施工缝	m	90.75			
52	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚粘结料1.3厚,芯材厚度0.5厚) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等	m <sup>2</sup>	1704.965			
53	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:JS涂膜防水一遍 2.防水部位:外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m <sup>2</sup>	211.629			
54	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBS防水卷材 2.做法:一遍4厚SBS防水卷材 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	145.85			
55	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBS耐根穿刺防水卷材 2.做法:一遍4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	145.85			
56	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水层 2.防水部位:门卫、消防控制室、配电室	m <sup>2</sup>	212.33			
57	AB119	隔离层	1.材料种类:聚酯无纺布一层 2.防水部位:地下室底板、地下室顶板、屋面	m <sup>2</sup>	751.5			
58	AB120	水泥砂浆地面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板、屋面	m <sup>2</sup>	618.75			
59	AB121	水泥砂浆地面找平层(保护层)	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位:水泵房地面、消防水池地面等	m <sup>2</sup>	470.46			
60	AB122	水泥砂浆墙面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平层,机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆一道) 2.基层类型:硬基层 3.部位:消防水池内壁、排水沟、吸水坑等	m <sup>2</sup>	514.57			
61	AB123	水泥砂浆墙面保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:消防水池内壁、排水沟、吸水坑等	m <sup>2</sup>	514.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第51页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	AB124	水泥砂浆墙面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层,机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆一道) 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下室外墙防水找平层	m <sup>2</sup>	400.58			
63	AB125	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石混凝土保护层 2.部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	426.66			
64	AB126	细石混凝土找平层	1.砼厚度、强度:最薄处30厚C20细石 2.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	132.75			
65	AB127	细石混凝土保护层	1.混凝土厚度、强度:70厚C20细石 2.钢筋规格、间距:双向配筋Φ8@200(单列项) 2.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	132.75			
66	AB128	排水板	1.材质规格:凹凸型塑料(HDPE)排(蓄)水板 2.厚度:20厚,满足覆土荷载要求 3.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	132.75			
67	010803003002	保温隔热墙	1.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板 2.部位:地下室外墙防水保护层、地下室顶板上返防水保护层	m <sup>2</sup>	413.68			
68	010401006015	碎石垫层	1.材料、规格:碎石灌1:2.5水泥砂浆 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶、坡道	m <sup>3</sup>	3.93			
69	010401006016	碎石垫层	1.材料、规格:级配砂石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	8.6528			
70	010401006017	垫层	1.混凝土厚度:60厚 2.强度等级:C20商品砼 3.部位:散水、坡道、台阶平台	m <sup>3</sup>	3.8786			
71	010407001005	其他构件	1.混凝土强度等级:C20 2.断面:综合考虑 3.部位:室外台阶	m <sup>3</sup>	0.3744			
72	AB129	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 2.部位:散水	m <sup>2</sup>	43.264			
73	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层、集水坑内壁	m <sup>2</sup>	25.19			
74	AB130	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ16	个	344			
75	AB131	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ18	个	1284			
76	AB132	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ22	个	121			
77	AB133	套筒	1.钢筋规格:Φ16	个	757			
78	AB134	套筒	1.钢筋规格:Φ18	个	4			
79	AB135	套筒	1.钢筋规格:Φ25	个	4			
80	AB136	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	696			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第52页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	AB137	植筋Φ8	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	196			
82	AB138	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	92			
83	AB139	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	16			
84	010416003003	钢丝网片	1.材料品种、规格:16号钢丝网(20mm*20mm) 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	180.51			
85	010416003004	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm),质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	410.34			
86	010401006018	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:一层地面	m3	10.9068			
87	010401006019	碎石垫层	1.材料、规格:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:综合考虑 3.部位:一层地面	m3	27.267			
88	010606008002	检修爬梯	1.工作内容:含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 2.部位:检修爬梯	t	0.3			
89	010803001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚1:8水泥加气混凝土碎块找平层2% 2.部位:屋面	m2	192.09			
90	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚挤塑聚苯板(燃烧等级B1) 3.部位:屋面	m2	154.39			
91	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚岩棉板(密度≥140kg/m3,燃烧等级A) 3.部位:屋面	m2	37.7			
92	AB140	混凝土保护层	1.混凝土等级:C25细石混凝土 2.做法:30厚C25细石砼保护层 3.部位:屋面	m2	192.09			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第53页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	AB141	混凝土保护层	1.混凝土等级: C25细石混凝土 2.做法: 50厚C25细石砼, 内配 $\phi$ 4@100钢丝网, 3m*3m分隔缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开 3.部位: 屋面	m <sup>2</sup>	192.09			
94	010803003003	保温隔热墙	1.材料种类: 100mm厚一体化复合保温叠合板(80mm厚挤塑聚苯板+20厚不燃材料外保护层) 2.综合单价包括螺栓孔的防水处理及板缝之间处理 3.部位: 混凝土外梁、柱	m <sup>2</sup>	106.82			
95	010803001009	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 30厚玻化微珠 2.部位: 雨棚	m <sup>2</sup>	7.6			
96	010803005004	隔热楼地面	1.材料品种、规格: 最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 2.部位: 雨棚	m <sup>2</sup>	6.2			
97	010803005005	隔热楼地面	1.材料品种、规格: 5厚抗裂砂浆 2.部位: 雨棚	m <sup>2</sup>	6.2			
98	010803005006	隔热楼地面	1.隔热形式: 干铺 2.材料品种、规格: 60厚挤塑聚苯板保温层(B1)(0.4厚塑料膜上下浮铺) 2.部位: 地面	m <sup>2</sup>	27.28			
99	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100UPVC管	m	21			
100	010702004006	屋面排水管	1.名称: 屋面雨水斗 2.材质及规格: 按图纸设计要求	个	5			
101	010702004007	屋面排水管	1.名称: 铸铁落水口 2.材质及规格: 按图纸设计要求	个	5			
102	AB142	屋面排气管 $\Phi$ 50	1.材料: $\Phi$ 50镀锌钢管	m	64.03			
103	AB143	不锈钢成品排气孔	1. $\Phi$ 50不锈钢成品排气孔 2.详见L13J5-1第A16通气管	个	6			
装饰工程								
1	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 地面	m <sup>2</sup>	18.7			
2	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位: 地面	m <sup>2</sup>	156.03			
3	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 地面	m <sup>2</sup>	3.38			
4	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 40厚C20细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹平, 内配双向 $\phi$ 6@200钢筋网片(钢筋单列项)	m <sup>2</sup>	187.07			
5	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 150厚C25细石混凝土, 内配双向 $\phi$ 8@150双层双向钢筋网片(钢筋单列项), 留仓缝间距不大于6米 2.部位: 门卫、消防控制室	m <sup>2</sup>	18.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第54页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020102002007	块料楼地面	1.材料种类、规格:10厚400*400防滑地面砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	3.38			
7	020102002008	块料楼地面	1.材料种类、规格:10厚800*800玻化地面砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝; 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:值班室	m <sup>2</sup>	5.2			
8	020104003002	防静电活动地板	1.面层材料种类、规格:450高架空防静电地板 2.部位:门卫、消防控制室	m <sup>2</sup>	18.7			
9	BB034	地板漆地面	1.内容:涂刷地板漆 2.厚度及颜色:综合考虑,达到设计要求 3.部位:门卫、消防控制室	m <sup>2</sup>	18.7			
10	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 5.部位:楼梯间地面	m <sup>2</sup>	47.172			
11	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求	m <sup>2</sup>	17.34			
12	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150mm 2.厚度、砂浆配合比:a.6厚1:2水泥砂浆抹面压光, b.10厚1:3水泥砂浆、c.2厚配套专用界面砂浆批刮	m	51.3			
13	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直行 3.粘接方式:a.4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层b.素水泥浆一道c.6厚1:2水泥砂浆d.7厚1:3水泥砂浆e.2厚配套专用界面砂浆批刮f.基层墙体清理干净 4.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 5.部位:楼梯间	m <sup>2</sup>	7.2			
14	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:a.4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层b.素水泥浆一道c.6厚1:2水泥砂浆d.7厚1:3水泥砂浆e.2厚配套专用界面砂浆批刮f.基层墙体清理干净 4.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 5.部位:楼梯间	m <sup>2</sup>	1.6538			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第55页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020105003003	块料踢脚线	1.面层材料种类:5-7厚面砖, 水泥砂浆擦缝或填缝剂填缝 2.粘接方式:a.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶b.素水泥浆一道c.6厚1:2水泥砂浆d.9厚1:3水泥砂浆f.刷专用界面剂一遍 3.高度: 150mm	m2	3.615			
16	020107001005	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:不锈钢 3.包含护盖、膨胀螺栓、固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	11.37			
17	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:20-25厚花岗岩 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.品种及颜色: 综合考虑, 达到甲方设计要求 4.部位: 台阶	m2	2.34			
18	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20-25厚花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.品种及颜色: 综合考虑, 达到甲方设计要求 4.部位: 坡道、台阶平台	m2	26.98			
19	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:a.5厚1:2.5水泥砂浆找平b.10厚1:3水泥砂浆到顶抹平c.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道d.基层墙体清理干净	m2	654.64			
20	BB035	墙面纤维网格布	1.材质、规格:压入满挂耐碱玻纤网格布一道, 160g/m2 2.部位:内墙面	m2	654.64			
21	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.规格、厚度: 2厚专用配套界面剂, 25厚玻化微珠保温浆料 3.按照实际抹灰面积计算	m2	884.19			
22	020201001007	墙面一般抹灰	1.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含压入满挂耐碱玻纤网格布一道, 160g/m2 3.部位:外墙面	m2	884.19			
23	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:专用粘结剂粘贴5厚400*800釉面瓷砖, 白水泥擦缝 3.基层: a.3-4厚瓷砖胶粘剂, 揉挤压实b.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平c.SBC防水卷材两遍(防水单列项) d.10厚1:3水泥砂浆压实找平e.刷界面处理剂一道	m2	34.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第56页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020204003005	块料墙面	1.部位: 楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	0.6822			
25	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:楼板底面清理干净 2.面层材料种类、厚度:3mm厚聚合物抗裂砂浆	m2	3.38			
26	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝合金条形板吊顶 2.龙骨材料种类:金属龙骨 3.基、面层材料种类:铝合金	m2	3.38			
27	020401005002	夹板装饰门	1.门的类型:夹板木门(含门套) 2.五金及配套:框、把手及配套五金构件等综合考虑 3.质量标准符合国家、地方及设计质量要求	m2	1.68			
28	020402001002	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.型材种类、规格:65系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则:按洞口面积计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	3			
29	020402001003	隔热断桥铝合金门联窗	1.门的类型:门联窗 2.型材种类、规格:65系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则:按洞口面积计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	7.84			
30	020402007004	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.五金配件:具有防火性能,合页、门锁、闭门器、顺序器等综合考虑 4.包含门套、门扇、门框及各种五金配件等 5.符合国家、地区及设计质量要求	m2	1.68			
31	020402007005	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:钢质 3.五金配件:具有防火性能,合页、门锁、闭门器、顺序器等综合考虑 4.包含门套、门扇、门框及各种五金配件等 5.符合国家、地区及设计质量要求	m2	3.08			
32	020402007006	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:钢质 3.五金配件:具有防火性能,合页、门锁、闭门器、顺序器等综合考虑 4.包含门套、门扇、门框及各种五金配件等 5.符合国家、地区及设计质量要求	m2	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第57页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	020406002003	隔热断桥铝合金内平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金内平开窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 65系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	20.61			
34	020406003003	消防救援门	1.窗的类型: 消防救援门 2.玻璃种类、厚度: G6+12+G6中空钢化玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	4.1			
35	020406004002	铝合金防雨百叶	1.类型: 铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格: 详见图纸 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	8.92			
36	BB036	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	5			
37	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类: 25厚大理石窗台板 2.面层材料的铺贴方式: 10厚配套专用胶粘剂, 15厚1:2水泥砂浆 3.部位: 其余房间 4.品种及颜色: 综合考虑, 达到甲方设计要求 5.工程量计算规则按水平投影面积计算	m2	3.45			
38	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 内墙面 2.涂料种类、刷喷要求: 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平, 刷防水无机涂料	m2	654.64			
39	020507001007	刷喷涂料	1.涂料种类: 真石漆, 颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数: 满足成活要求 3.刷喷要求: 找平满足质量要求, 弹性底涂、真石漆、罩面漆, 分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	904.584			
40	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 天棚 2.涂料种类、刷喷要求: 基层打磨、修补、找平、平整度及阴角水平、顺直达到验收合格要求, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 无机涂料饰面 3.刷喷要求: 满足设计并达到规范和验收要求	m2	269.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第58页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	020603001002	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:理石台面 2.龙骨:型钢骨架 3.含开孔、磨边等加工费用 4.品种及颜色:综合考虑,达到甲方设计要求 5.清单工程量按理石展开面积计算	m2	0.59			
		消防控制室-安装						
		消防泵房水						
1	030109001001	离心式泵	1.名称:室内外消火栓合用给水泵 2.质量或型号:XBD7.7/45. N=55KW,Q=45L/S.H=77m 3.输送介质:消防水 4.设备自带减震器	台	2			
2	030109001002	离心式泵	1.名称:自喷给水泵 2.质量或型号:XBD7/30. N=37KW,Q=30L/S.H=70m 3.输送介质:消防水 4.设备自带减震器	台	2			
3	CB064	消毒器	1.名称:水箱自洁消毒器 2.型号:WTS-2A,功率小于等于300W,220V交流电源,50Hz	台	2			
4	030109001003	离心式泵	1.名称:水泵房集水坑潜水排污泵 2.质量或型号:80QW45-22-5.5, Q=45m3/h,H=22m, N=5.5KW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	2			
5	CB065	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格:MF/ABC3	具	2			
6	CB066	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格:MF/ABC5	具	4			
7	CB067	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格:MF/ABC8	具	2			
8	030601001001	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接方式:沟槽卡箍连接 4.包含管道液压试验及水冲洗	m	2.46			
9	030601001002	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接方式:沟槽卡箍连接 4.包含管道液压试验及水冲洗	m	12.8			
10	030601001003	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽卡箍连接 4.包含管道液压试验及水冲洗	m	60.22			
11	030601001004	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN125 3.连接方式:沟槽卡箍连接 4.包含管道液压试验及水冲洗	m	8.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第59页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030601001005	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽卡箍连接 4.包含管道液压试验及水冲洗	m	29.99			
13	030601001006	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽卡箍连接 4.包含管道液压试验及水冲洗	m	9.5			
14	030601001007	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽卡箍连接 4.包含管道液压试验及水冲洗	m	22.94			
15	030601001008	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接 4.包含管道液压试验及水冲洗	m	1.05			
16	CB068	管道保温:	1.名称: 管道保温 2.规格: 50mm厚超细玻璃棉	m <sup>2</sup>	4.54			
17	CB069	管道保温:	1.名称: 管道保温外缠玻璃丝布保护层	m <sup>2</sup>	116.36			
18	CB070	管道保温:	1.名称: 管道刷防火漆两遍	m <sup>2</sup>	116.36			
19	CB071	管道刷油:	1.名称: 管道刷红调和漆两遍	m <sup>2</sup>	71.13			
20	CB072	管道刷油:	1.名称: 明装管道刷银粉两遍	m <sup>2</sup>	71.13			
21	030604001001	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN300 3. 连接方式:卡箍连接	个	2			
22	030604001002	低压碳钢管件	1. 种类、材质:偏心异径管 2. 规格:DN200*100 3. 连接方式:卡箍连接	个	4			
23	030604001003	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN200 3. 连接方式:卡箍连接	个	4			
24	030604001004	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽大小头 2. 规格:DN200*100 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
25	030604001005	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽大小头 2. 规格:DN200*150 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			
26	030604001006	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽异径管 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			
27	030604001007	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	6			
28	030604001008	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽大小头 2. 规格:DN150*100 3. 连接方式:卡箍连接	个	2			
29	030604001009	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽三通 2. 规格:DN150*150*65 3. 连接方式:卡箍连接	个	4			
30	030604001010	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽三通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
31	030604001011	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽四通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第60页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030604001012	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽三通 2. 规格:DN150*150*125 3. 连接方式:卡箍连接	个	2			
33	030604001013	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽异径弯头 2. 规格:DN150*100 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
34	030604001014	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN125 3. 连接方式:卡箍连接	个	4			
35	030604001015	低压碳钢管件	1. 种类、材质:异径管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
36	030604001016	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			
37	030604001017	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽三通 2. 规格:DN100*100*100 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			
38	030604001018	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽三通 2. 规格:DN100*100*80 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
39	030604001019	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽异径弯头 2. 规格:DN100*80 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
40	030604001020	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN80 3. 连接方式:卡箍连接	个	4			
41	030604001021	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN65 3. 连接方式:卡箍连接	个	8			
42	031001004002	物位检测仪表	1. 名称:远传式磁翻板液位计 2. 测量范围:按图纸设计及甲方要求	台	2			
43	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.材质: 铸钢 4.连接形式: 法兰连接	个	4			
44	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质: 铸钢 4.连接形式: 法兰连接	个	4			
45	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:浮球阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
46	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
47	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
48	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
49	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:可曲绕橡胶接头 2.型号、规格:DN80	个	2			
50	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:可曲绕橡胶接头 2.型号、规格:DN100	个	4			
51	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:可曲绕橡胶接头 2.型号、规格:DN150	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第61页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:可曲绕橡胶接头 2.型号、规格:DN200	个	4			
53	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:流量测试装置 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:法兰连接	个	4			
54	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	4			
55	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:水力液位控制阀 2.型号、规格:DN100	个	4			
56	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:球阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
57	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
58	CB073	18目防护网	1.名称: 18目防虫网 2.规格: DN125 3.材质: 不锈钢	个	4			
59	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它: 包含压力表弯、表阀安装	台	12			
60	031001003003	流量仪表	1. 名称:压力开关 2. 类型:DN150 3. 连接形式: 法兰连接	台	2			
61	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
62	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
63	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
64	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN150	个	6			
65	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN200	个	4			
66	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN300	个	1			
67	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
68	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
69	030607003024	低压法兰阀门	1.名称:吸水喇叭口 2.型号、规格:DN200	个	4			
70	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.规格:DN300 3.连接形式: 卡箍连接 4.配件: 含螺栓	副	1			
71	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.规格:DN200 3.连接形式: 卡箍连接 4.配件: 含螺栓	副	20			
72	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.规格:DN150 3.连接形式: 卡箍连接 4.配件: 含螺栓	副	35			
73	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.规格:DN100 3.连接形式: 卡箍连接 4.配件: 含螺栓	副	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第62页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.规格: DN80 3.连接形式: 卡箍连接 4.配件: 含螺栓	副	8			
75	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.规格: DN65 3.连接形式: 卡箍连接 4.配件: 含螺栓	副	8			
76	CB074	柔性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN300 2.符合设计及规范要求	个	2			
77	CB075	柔性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN200 2.符合设计及规范要求	个	4			
78	CB076	柔性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
79	CB077	柔性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
80	CB078	柔性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	7			
81	CB079	柔性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
82	CB080	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	3			
83	CB081	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
84	CB082	小型站类系统调试	1.名称: 消防泵房系统调试	项	1			
消防泵房电								
85	030204018020	配电箱	1.名称: 泵房双电源柜 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地式 3.半周长或回路数: 专业厂家配置 4.类别: 成套配电箱 5.含基础型钢制作、安装	台	1			
86	030204018021	配电箱	1.名称: 室内外消火栓合用泵控制柜 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地式 3.半周长或回路数: 专业厂家配置 4.类别: 成套配电箱 5.含基础型钢制作、安装	台	1			
87	030204018022	配电箱	1.名称: 自喷泵控制柜 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地式 3.半周长或回路数: 专业厂家配置 4.类别: 成套配电箱 5.含基础型钢制作、安装	台	1			
88	030208004013	电缆桥架	1.材质: 钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*150 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	29.48			
89	030212001023	电气配管	1.材质: 紧定(扣压)式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	60.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第63页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030212001024	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	5.85			
91	030212003026	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	127.32			
92	030212003027	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:线槽内配线 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	20.58			
93	030212003028	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:线槽内配线 3.型号、规格:NH-BV-4	m	50.47			
94	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:NH-BV-4	m	69.53			
95	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*25+2*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头的制安	m	12.63			
96	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*25+2*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头的制安	m	30.57			
97	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*70+2*35 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头的制安	m	12.88			
98	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*70+2*35 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头的制安	m	32.6			
99	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头的制安	m	5.38			
100	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-4*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头的制安	m	17.88			
101	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头的制安	m	5.85			
102	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头的制安	m	14.15			
103	030213004003	荧光灯	1.形式(组装、成套):防潮单管T5灯 2.型号、规格:LED1*15W 3.安装形式:吊装	套	3			
104	030204031012	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	3			
105	030204031013	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:10A 220V	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第64页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :100KW以内 3.包含接地	台	4			
107	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :13KW以内 3.包含接地	台	2			
给排水系统								
108	CB083	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	1			
109	CB084	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
110	030801002007	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	6.38			
111	030801002008	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	3.2			
112	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	2			
113	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	2.56			
114	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	0.28			
115	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	4.36			
116	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	0.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第65页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030801004005	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: 柔性接口	m	3.52			
118	030801004006	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: 柔性接口	m	0.65			
119	030801004007	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN50 4. 接口型式: 柔性接口	m	3.78			
120	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: UPVC实壁排水管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 粘接	m	0.35			
121	030804017005	地漏	1. 材质: 全铜地漏 2. 规格: DN50	个	1			
122	030803001021	螺纹阀门	1. 类型: 球阀 2. 型号、规格: DN25	个	1			
123	031001002005	压力仪表	1. 名称: 压力表 2. 类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 就地式 3. 其它: 包含压力表弯、表阀安装	台	2			
124	030803001022	螺纹阀门	1. 类型: 支管减压阀 2. 型号、规格: DN25	个	1			
125	030803001023	螺纹阀门	1. 类型: 过滤器 2. 型号、规格: DN25	个	1			
126	030803001024	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 型号、规格: DN20	个	1			
127	030803001025	螺纹阀门	1. 类型: 电磁阀 2. 型号、规格: DN20	个	1			
128	030803001026	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN20	个	1			
129	030803001027	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN15	个	1			
130	030803001028	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN25	个	1			
131	030803010002	水表	1. 型号、规格: 水表、DN25 2. 连接方式: 螺纹连接	组	1			
132	CB085	太阳能	1. 名称: 太阳能 2. 规格: 容积150L, 最高供水温度60℃, 集热面积不小于2平方米	台	1			
133	030804003002	洗脸盆	1. 组装形式: 洗脸盆成套安装 2. 开关: 自闭式陶瓷芯片密封水龙头 3. 规格: 详见图纸说明	组	1			
134	030804012002	大便器	1. 类型、型号: 自闭式冲洗阀蹲式大便器 2. 组装方式: 蹲式大便器成套安装(含成活所有配件)	套	1			
电气系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第66页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	030204018023	配电箱	1.类别:动力配电箱ATPDS 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含无端子接线制安	台	1			
136	030204018024	配电箱	1.类别:动力配电箱ATXF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含无端子接线制安	台	1			
137	030212001025	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	46.24			
138	030212001026	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	85.12			
139	030212001027	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	9.4			
140	030212001028	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	234.83			
141	030212001029	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	66.82			
142	CB086	金属软管	1.型号、规格:DN20	m	10			
143	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):软导线 2.导线用途、配线形式、部位:报警电话 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5	m	17.92			
144	030212003031	电气配线	1.种类(导线、母线):软导线 2.导线用途、配线形式、部位:液位仪信号线 3.型号、规格:NH-RVS-4*1.5	m	17.92			
145	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:管内敷设	m	53.64			
146	030212003032	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	324.37			
147	030212003033	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	314.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第67页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030212003034	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5	m	96.1			
149	030212003035	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内配线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-4	m	195.9			
150	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防潮吸顶灯 2.安装形式及高度: 吸顶	套	1			
151	030213004004	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 三防双管T5灯 2.型号、规格: 2*15W 3.安装形式: 吊装	套	18			
152	030213004005	荧光灯	1.形式 (组装、成套): T5双管荧光灯 2.型号、规格: 2*15W 3.安装形式: 吊装	套	2			
153	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 吸顶灯 2.安装形式及高度: 吸顶	套	1			
154	030204031014	小电器	1.名称: 排气扇五孔插座 2.型号、规格: 10A	个	1			
155	030204031015	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	11			
156	030204031016	小电器	1.名称: 防溅五孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	1			
157	030204031017	小电器	1.名称: 空调单相三孔插座 2.型号、规格: 250V 16A	个	4			
158	030204031018	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	2			
159	030204031019	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	1			
160	030204031020	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A	个	2			
161	030204031021	小电器	1.名称: 与市消防监控中心联网插座 2.型号、规格: 符合设计及规范要求	个	1			
162	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称: 微型电机检查接线 2.容量 (kW): 0.2kW以内	台	2			
163	030206009003	微型电机、电加热器	1.名称: 微型电机检查接线 2.容量 (kW): 0.75kW以内	台	2			
164	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型 2.容量 (仅适用于小型电机): 3KW以内 3.包含接地	台	2			
165	CB087	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	18			
166	CB088	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
167	CB089	总等电位箱	1.规格、型号: 详见图纸	个	1			
168	CB090	辅助等电位联结箱	1.规格、型号: 辅助等电位联结箱	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第68页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
169	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: $\Phi 10$ 热镀锌圆钢避雷网沿屋面敷设 2.引下线材质、规格及形式:利用所柱内钢筋 $\geq \Phi 16\text{mm}$ 的2根对角主筋或 $\geq \Phi 10\text{mm}$ 的4根对角主筋,作防雷引下线并与基础接地极牢固焊接 3.均压环材质、规格、敷设方式:利用圈梁钢筋做均压环	项	1			
170	030209001002	接地装置	1.接地极安装土质、材质、规格:40*4镀锌扁钢明敷 2.接地母线材质、规格、敷设方式:沿砖、混凝土暗敷	项	1			
171	030211008002	接地装置	1.类别:独立接地调试	系统	1			
172	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流电 2.电压等级(V或kV):详见图纸 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):详见图纸	系统	1			
应急系统								
173	030204018025	配电箱	1.类别:应急照明集中电源FPD 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.含无端子接线制安	台	1			
174	030212001030	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	166.21			
175	030212003036	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	171.81			
176	030213003009	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401 3.安装形式及高度:门上0.2米	套	4			
177	030213003010	装饰灯	1.名称:壁挂方向疏散标志灯具 2.型号、规格:A-BLJC-1RE II 1W-A401R 3.安装形式及高度:壁挂	套	4			
178	030213003011	装饰灯	1.名称:壁挂楼层指示牌 2.型号、规格:A-BLJC-1LE II 1W-A401L 3.安装形式及高度:壁挂	套	2			
179	030213003012	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401 3.安装形式及高度:门上0.2米	套	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第69页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030213003013	装饰灯	1.名称:应急疏散照明灯 2.型号、规格:2*3WA-ZFJC-E6W-A600B 3.安装形式及高度:壁装	套	10			
181	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光红外感应吸顶灯 2.安装形式及高度:吸顶	套	2			
暖通系统								
182	030901002008	通风机	1.形式:壁式轴流风机(防爆) 2.设备代号: PF-01-01 2.规格型号:G=3151m3/h,P=198Pa,N=0.37KW,n=1450r/min,出口噪声70dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
183	030901002009	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.设备代号: PF-01-02 2.规格型号:风量:2167m3/h,全压:155Pa,功率:0.18kW,转速:2900r/min,电源:380V/50Hz 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
184	030901004009	空调器	1.形式:风冷变频分体柜式空调机 KT-1 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗户外机):制冷量:12.5kW,制热量:12.5kW,额定电压:380V/50Hz 3.包含分体空调室外机的安装 4.包含阻尼弹簧复合减震器	台	2			
185	030901004010	空调器	1.形式:风冷变频分体壁挂式空调机 KT-2 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗户外机):制冷量:7.5kW,额定电压:380V/50Hz 3.包含分体空调室外机的安装	台	1			
186	030901004011	空调器	1.形式:风冷变频分体壁挂式空调机 KT-3 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗户外机):制冷量:3.0kW,额定电压:380V/50Hz 3.包含分体空调室外机的安装	台	1			
187	030901002010	通风机	1.形式:GXF斜流风机 2.设备代号: GXF-I-No.3.0D 2.规格型号:风量:1460m3/h,全压:950Pa,功率:1.1kW,转速:2900r/min,电源:380V/50Hz 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
188	030901017003	通风器	1.名称:排气扇 PQ-300 2.风量:排风量300m3/h	台	1			
189	CB091	电暖气	1.名称:壁挂式电暖气 2.功率: 3.0kw	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第70页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	CB092	电暖气	1.名称: 壁挂式电暖气 2.功率: 2.0kw	个	1			
191	CB093	一般穿墙套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
192	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.连接方式:共板法兰连接	m2	0.71			
193	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.连接方式:共板法兰连接	m2	2.94			
194	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品单层防雨百叶风口 (带不锈钢防鸟网格) 2. 规格:100*100	个	1			
195	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品单层防雨百叶风口 (带不锈钢防鸟网格) 2. 规格:290*290	个	2			
196	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品下装风口 2. 规格:600*500	个	2			
197	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:成品70° 防火阀 2.型号或规格:250*400	个	1			
198	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:成品止回阀 2.型号或规格:400*200	个	2			
199	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:成品止回阀 2.型号或规格:φ 100	个	1			
200	CB094	风管保温:	1.名称: 离心玻璃棉板 (不燃) 30mm 2.内容: 包含用与贴面配套的密封胶带与保温钉安装等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m3	0.09			
201	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
厂区内拆除工程								
拆除工程								
1	AB184	拆除砼路 (地) 面	1.拆除方式: 综合考虑 2.拆除厚度: 综合考虑, 含基层 3.拆除后的垃圾集中堆放、清理 需满足下道工序施工 4.部位: 原场区内需改造路面、地面、台阶、坡道等	m3	723			
2	AB185	拆除钢筋混凝土构件	1.工作内容: 拆除钢筋混凝土, 钢筋截断 2.拆除方式: 综合考虑 3.拆除厚度: 综合考虑, 拆除旧料堆放到指定地点, 垃圾清扫归堆 4.部位: 圈梁、基础等	m3	185			
3	AB186	拆除砖砌体	1.拆除砖砌体厚度: 综合考虑 2.拆除旧料堆放到指定地点, 垃圾清扫归堆 3.部位: 围墙、台阶、坡道等	m3	117			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第71页 共71页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB187	垃圾外运	1.类型: 建筑垃圾装车、外运、运至指定地点、弃置后场地平整 2.运距: 综合考虑	m3	2225			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	集控车间	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防控制室、配电室、水泵房	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防控制室-安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	厂区内拆除工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	集控车间				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	消防控制室、配电室、水泵房				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防控制室-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	厂区内拆除工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	集控车间							
	地下土建工程							
1	AB015	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB016	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB017	构件吊装机械费		项	0			
4	AB018	塔吊安装、拆卸及场外运输		项	1			
5	AB019	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
6	AB020	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	604.04			
7	AB021	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	36.815			
8	AB022	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
9	AB023	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
10	AB024	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
11	AB025	构筑物垂直运输机械		座	0			
12	AB026	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
13	AB027	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	307.755			
14	AB028	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	19.947			
15	AB029	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	26.325			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB030	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔堵塞等	m2	669.33			
17	AB031	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	147.385			
18	AB032	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	5.516			
19	AB033	现浇混凝土满堂基础	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	585.79			
20	AB034	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	235.56			
21	AB035	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	243.316			
22	AB036	现浇混凝土其他模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 3.部位: 室内电缆沟	m2	55.68			
23	AB037	预制砼盖板模板	1.部位: 室内电缆沟 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.6048			
24	AB038	基底排水		m2基底面积	0			
25	AB039	集水井排水		项	0			
26	AB040	井点降水		项	0			
27	AB041	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
地上土建工程								
1	AB069	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB070	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB071	构件吊装机械费		项	0			
4	AB072	塔式起重机基础		项	0			
5	AB073	安装、拆卸及场外运输		台次	0			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB074	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3956.11			
7	AB075	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按外墙垂直投影面积计算	m2	3166.18			
8	AB076	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3560.709			
9	AB077	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1123.2			
10	AB078	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3279.66			
11	AB079	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
12	AB080	外脚手架		m2	0			
13	AB081	里脚手架		m2	0			
14	AB082	满堂脚手架		m2	0			
15	AB083	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
16	AB084	依附斜道		座	0			
17	AB085	立挂式安全网		m2	0			
18	AB086	挑出式安全网		m2	0			
19	AB087	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
20	AB088	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
21	AB089	主体工程外脚手架		m2	0			
22	AB090	外装饰工程脚手架		m2	0			
23	AB091	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	3774.06			
24	AB092	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
25	AB093	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	AB094	构筑物垂直运输机械		座	0			
27	AB095	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
28	AB096	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	1492.98			
29	AB097	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 水箱基础、风机基础	m2	41.75			
30	AB098	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	829.414			
31	AB099	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	265.31			
32	AB100	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	73.24			
33	AB101	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	3.556			
34	AB102	现浇混凝土板模板 (包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	6527.628			
35	AB103	现浇混凝土板模板 (包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	258.34			
36	AB104	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	441.576			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	AB105	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	689.82			
38	AB106	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	170.07			
39	AB107	现浇混凝土雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	78.54			
40	AB108	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	139.26			
41	AB109	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	4.509			
42	AB110	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB111	集水井排水		项	0			
44	AB112	井点降水		项	0			
45	AB113	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
地上装饰工程								
1	BB004	室内空气污染测试		项	0			
2	BB005	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB006	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB007	构件吊装机械费		项	0			
5	BB008	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB009	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB010	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB011	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB012	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB013	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB014	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB015	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB016	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	BB017	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB018	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB019	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB020	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB021	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB022	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB023	地、胎膜		m2	0			
21	BB024	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB025	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB026	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB027	外脚手架		m2	0			
25	BB028	装饰脚手架		m2	10270.87			
26	BB029	里脚手架		m2	0			
27	BB030	满堂脚手架		m2	0			
28	BB031	外装饰工程脚手架		m2	0			
29	BB032	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
30	BB033	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
31	AB114	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
消防工程								
1	CB021	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB022	脚手架		项	1			
3	CB023	施工排水		项	0			
4	CB024	施工降水		项	0			
5	CB025	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB026	组装平台		项	0			
7	CB027	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB028	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB029	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB030	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB031	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB032	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB033	格架式抱杆费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	安装工程							
1	CB051	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB052	脚手架		项	1			
3	CB053	施工排水		项	0			
4	CB054	施工降水		项	0			
5	CB055	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB056	组装平台		项	0			
7	CB057	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB058	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB059	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB060	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB061	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB062	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB063	格架式抱杆费		项	0			
	消防控制室、配电室、水泵房							
	土建工程							
1	AB144	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB145	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB146	构件吊装机械费		项	0			
4	AB147	塔吊安装、拆卸及场外运输		项	1			
5	AB148	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
6	AB149	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	819.76			
7	AB150	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	150.17			
8	AB151	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	462.31			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB152	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	446.9			
10	AB153	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	882.97			
11	AB154	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1290.37			
12	AB155	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	255.6			
13	AB156	±0.00以下垂直运输机械	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	306.48			
14	AB157	±0.00以上垂直运输机械	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	207.33			
15	AB158	砖胎模	1.砖胎模厚度: 自行考虑 2.砖品种、规格: 自行考虑 3.砂浆强度等级: 自行考虑 4.抹灰厚度、配比: 自行考虑	m2	43.69			
16	AB159	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	17.11			
17	AB160	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	19.2			
18	AB161	现浇混凝土满堂基础	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	71.4			
19	AB162	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	218.85			
20	AB163	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	38.37			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB164	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	131.91			
22	AB165	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	227.34			
23	AB166	现浇混凝土板有梁板模板 (包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	336.47			
24	AB167	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	992.03			
25	AB168	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	7.329			
26	AB169	预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.246			
27	AB170	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	26.112			
28	AB171	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	21.49			
29	AB172	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	34.95			
30	AB173	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	111.5			
31	AB174	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m3	1.31			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	AB175	现浇混凝土雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	8.6			
33	AB176	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	35.63			
34	AB177	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.56			
35	AB178	预制砼盖板模板	1.部位: 室内电缆沟、集水坑、取水口等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.849			
36	AB179	基底排水		m2基底面积	0			
37	AB180	集水井排水		项	0			
38	AB181	井点降水		项	0			
39	AB182	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	BB037	室内空气质量测试		项	0			
2	BB038	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB039	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB040	构件吊装机械费		项	0			
5	BB041	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB042	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB043	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB044	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB045	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB046	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB047	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB048	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB049	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB050	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB051	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	BB052	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB053	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB054	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB055	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB056	地、胎膜		m2	0			
21	BB057	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB058	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB059	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB060	外脚手架		m2	0			
25	BB061	装饰脚手架		m2	1217.6			
26	BB062	里脚手架		m2	0			
27	BB063	满堂脚手架		m2	0			
28	BB064	外装饰工程脚手架		m2	0			
29	BB065	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
30	BB066	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
31	AB183	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
消防控制室-安装								
1	CB095	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB096	脚手架		项	1			
3	CB097	施工排水		项	0			
4	CB098	施工降水		项	0			
5	CB099	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB100	组装平台		项	0			
7	CB101	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB102	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB103	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB104	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB105	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB106	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB107	格架式抱杆费		项	0			
厂区内拆除工程								
拆除工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB188	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB189	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB190	构件吊装机械费		项	0			
4	AB191	塔式起重机基础		项	0			
5	AB192	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB193	外脚手架		m2	0			
7	AB194	里脚手架		m2	0			
8	AB195	满堂脚手架		m2	0			
9	AB196	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB197	依附斜道		座	0			
11	AB198	立挂式安全网		m2	0			
12	AB199	挑出式安全网		m2	0			
13	AB200	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB201	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB202	电梯井字架		座	0			
16	AB203	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB204	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB205	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB206	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB207	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB208	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB209	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB210	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB211	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB212	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB213	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB214	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB215	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB216	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB217	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB218	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB219	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	AB220	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB221	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB222	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB223	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
37	AB224	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB225	地、胎膜		m2	0			
39	AB226	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB227	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB228	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB229	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB230	集水井排水		项	0			
44	AB231	井点降水		项	0			
45	AB232	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	集控车间			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项	710000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		710000.00	
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	60800.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		60800.00	
	消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项	190000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	140000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		330000.00	
	消防控制室、配电室、水泵房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	消防控制室-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	115000.00	详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		115000.00	
	厂区内拆除工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

## 暂列金额明细表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	集控车间			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项	710000.00	
	合计		710000.00	
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	190000.00	
	合计		190000.00	
	消防控制室、配电室、水泵房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防控制室-安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	厂区内拆除工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		集控车间				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地上装饰工程				
		消防工程				
		安装工程				
		消防控制室、配电室、水泵房				
		土建工程				
		装饰工程				
		消防控制室-安装				
		厂区内拆除工程				
		拆除工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		集控车间				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地上装饰工程				
		消防工程				
		安装工程				
		消防控制室、配电室、水泵房				
		土建工程				
		装饰工程				
		消防控制室-安装				
		厂区内拆除工程				
		拆除工程				



## 专业工程暂估价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	集控车间			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	玻璃幕墙		60800.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		60800.00	
	消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	集控车间抗震支架		100000.00	
2	集控车间机房内空调及新风系统		40000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		140000.00	
	消防控制室、配电室、水泵房			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防控制室-安装			
1	消防控制室抗震支架		15000.00	
2	消防控制室设备 (含集中报警系统、防火门监控系统等)		100000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		115000.00	
	厂区内拆除工程			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	集控车间					
	地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防控制室、配电室、水泵房					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防控制室-安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	厂区内拆除工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	集控车间				
	地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

## 计日工表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防控制室、配电室、水泵房				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防控制室-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	厂区内拆除工程				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

## 计日工表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	集控车间			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防控制室、配电室、水泵房			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防控制室-安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	厂区内拆除工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	集控车间			
	地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防控制室、配电室、水泵房				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防控制室-安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 凤林变电站设备用房建设项目

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
厂区内拆除工程				
拆除工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			