

清华大学科研楼及附属工程

施工招标文件

招 标 人：荣成核电配套产业园开发有限公司

招标代理：山东志诚工程咨询管理有限公司



日 期：2023 年 12 月

目 录

第一章 投标邀请书.....	5
第二章 投标人须知.....	7
投标人须知前附表.....	7
1. 总则.....	18
1.1 项目概况.....	18
1.2 资金来源和落实情况.....	18
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	18
1.4 投标人资格要求.....	18
1.5 费用承担.....	19
1.6 保密.....	19
1.7 语言文字.....	19
1.8 计量单位.....	19
1.9 踏勘现场.....	19
1.10 投标预备会.....	19
1.11 分包.....	20
1.12 偏离.....	20
2. 招标文件.....	20
2.1 招标文件的组成.....	20
2.2 招标文件的澄清.....	20
2.3 招标文件的修改.....	20
3. 投标文件.....	20
3.1 投标文件的组成.....	20
3.2 投标报价.....	21
3.3 投标有效期.....	22
3.4 投标保证金.....	22
3.5 投标人资格审查资料.....	22
3.6 投标文件的编制.....	23
4.1 投标文件的密封和标记.....	23
4.2 投标文件的递交.....	23
4.3 投标文件的修改与撤回.....	24
5.1 开标时间和地点.....	24
5.2 开标程序.....	24
5.3 开标异议.....	24
6.1 评标委员会.....	24
6.2 评标原则.....	25
6.3 评标.....	25
7.1 定标方式.....	25
7.2 中标候选人公示.....	26
7.3 中标通知.....	26
7.4 履约担保.....	26
7.5 签订合同.....	26
8.1 重新招标.....	26
8.2 不再招标.....	26
9.1 对招标人的纪律要求.....	27

9.2 对投标人的纪律要求.....	27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	27
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	27
9.5 投诉.....	27
附件一：开标记录表.....	28
附件二：问题澄清通知.....	29
附件三：问题澄清.....	30
附件四：中标通知书.....	31
第三章 评标办法（综合评估法）.....	32
1、评标方法.....	32
2、评审标准.....	32
3、评标程序.....	34
4、其他相关说明.....	34
5、否决投标条件.....	34
第四章 合同条款及格式.....	37
建设工程施工合同.....	37
第一节 合同协议书.....	37
一、工程概况.....	37
二、合同工期.....	37
三、质量标准.....	37
四、签约合同价与合同价格形式.....	37
五、项目经理.....	38
六、合同文件构成.....	38
七、承诺.....	38
八、词语含义.....	38
九、签订时间.....	39
十、签订地点.....	39
十一、补充协议.....	39
十二、合同生效.....	39
十三、合同份数.....	39
第二节 合同通用条款.....	40
第三节 专用条款.....	40
第五章 工程量清单总说明.....	64
第六章 技术标准及要求.....	194
第七章 投标文件格式.....	197
投标函附录.....	198
法定代表人身份证明.....	199
授权委托书.....	200
项目经理简历表.....	201
（一）项目管理机构组成表.....	202
项目经理承诺书.....	203
投标人基本情况表.....	204
投标人信用承诺书.....	205

第一章 投标邀请书

清华大学科研楼及附属工程

投标邀请书（代资格预审合格通知书）

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加清华大学科研楼及附属工程施工的投标。

一、获取招标文件

请随时关注网站招标文件下载时间，通过 CA 锁从“威海市住房和城乡建设局”网站点击本工程资格预审公告（代招标公告）下方“下载招标文件”按钮进入，直接从网上下载电子版的招标文件，逾期下载责任自负。

二、投标文件的递交

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

三、联系方式

招标人：荣成核电配套产业园开发有限公司

地 址：荣成市石岛双山路 589 号

邮 编：264309

联系人：张智

电 话：0631-7371599

传 真：

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地 址：荣成市观海中路 16 号

邮 编：264300

联 系 人：张朝阳

电 话：0631-7567778

传 真：0631-7567778

电子邮件：zczbgcb@163.com

网 址：

开户银行：

账 号：

附件：确认通知

确认通知

资格预审申请单位请在系统规定的时间内进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成核电配套产业园开发有限公司 地址：荣成市石岛管理区双山路 589 号 联系人：张智 电话：0631-7371599
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市观海中路 16 号 联系人：张朝阳 电话：0631-7567778
1.1.4	项目名称	清华大学科研楼及附属工程
1.1.5	建设地点	荣成市石岛管理区
1.2.1	资金来源及比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	清华大学科研楼及附属工程施工及保修（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	计划工期：660 日历天。实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应予遵守。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、企业资质要求： 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 2、具备安全生产许可证； 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标； 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（ http://zxgk.court.gov.cn/shi_xin/ ）”查询，投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人； 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址

		<p>http://www.gsxt.gov.cn/index.html) ;</p> <p>6、投标人近三年无行贿犯罪记录 (查询网址 http://wenshu.court.gov.cn/) 。</p> <p>二、项目负责人资格要求</p> <p>1、要求承担本工程项目经理具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证 (B 证)。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	答疑、澄清、变更、修改或补充文件。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	<p>招标控制价为：88953361.10 元；</p> <p>高于总控制价和单项控制价的其投标将被否决。</p>

3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历日
3.4.1	投标保证金	<p>√ 要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>一标段投标保证金的金额：<u>500000.00元（人民币伍拾万元整）</u></p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人。投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、银行保函彩色扫描件。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p>

		<p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交的情形：</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth. Weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过 20 万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。</p> <p>主体信用评价系统专业：建筑施工总承包</p> <p>投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，取消免交资格。未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无要求
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.6.4	投标文件份数	投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。
3.7.3	签字或盖章要求	投标文件签字盖章处应按要求加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2024 年 01 月 11 日 09 时 00 分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第五开标室</p> <p>地址：荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南</p> <p>本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位</p>

		按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表 投标文件解密申请时间为 30 分钟。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中（招标人评委 2 人，技术评委 3 人，经济评委 2 人） 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人：3 名。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市） 公示期限：不少于 3 个工作日 中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示
7.3.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
8	<p style="text-align: center;">需要补充的其他内容</p> <p>1、潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。</p> <p>2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、付款方式：随工程进度按照节点支付工程款，桩基完成，整体封顶，装修完成以及整体完工按照工程进度 70%支付工程款。工程竣工验收合格且提报竣工审计资料，定案后付</p>	

	至定案值的 80%，保修期满后付清余款。	
11	电子招标投标	<p><input type="checkbox"/> 否</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 是</p> <p>(一) 电子投标文件制作须知：</p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。</p> <p>3、注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>2、投标报价清单信息应以 gczzj 文件形式导入，其中 gczzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczzj 内容保持一致。</p> <p>3、投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。</p> <p>4、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>5、投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>6、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件</p>

		<p>提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>2. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>3. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>4. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回</p>
--	--	---

		<p>避】按钮。</p> <p>5. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>6. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
11.1		<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海</p>

	<p>市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>
	<p>1、本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。推行“不见面远程开标”，请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&backurl=1）配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>2、请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>3、若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）请投标单位认真学习系统操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>4、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</p>
	<p>本项目资格审查中未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询，由招标代理机构外网查询（详见“威海市联合惩戒措施清单”）</p> <p style="text-align: center;">《威海市联合惩戒措施清单》</p>
<p>发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020 年)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者

	<p>9. 重大税收违法案件当事人</p> <p>10. 海关失信企业及其有关人员</p> <p>11. 涉金融严重失信人名单的当事人</p> <p>12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员</p> <p>13. 违法失信上市公司相关责任主体</p> <p>14. 统计领域严重失信企业及其有关人员</p> <p>15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员</p> <p>16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体</p> <p>17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员</p> <p>18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员</p> <p>19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员</p> <p>20. 保险领域违法失信相关责任主体</p> <p>21. 重大交通违法违章相关责任主体</p> <p>22. 劳动保障领域严重失信主体</p> <p>23. 社会保险领域严重失信主体</p> <p>24. 海洋渔业领域严重失信主体</p> <p>25. 住房城乡建设领域严重失信主体</p> <p>26. 旅游领域严重失信主体</p> <p>27. 价格领域严重失信主体</p> <p>28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人</p> <p>29. 消防领域严重违法失信相关责任主体</p> <p>30. 盐行业生产经营严重失信者</p> <p>31. 石油天然气行业严重违法失信主体</p> <p>32. 对外经济合作领域严重失信主体</p> <p>33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体</p> <p>34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员</p> <p>35. 婚姻登记严重失信当事人</p> <p>36. 家政服务领域相关失信责任主体</p> <p>37. 公共资源交易领域严重失信主体</p> <p>38. 出入境检验检疫严重失信企业</p> <p>39. 慈善捐助领域失信责任相关主体</p> <p>40. 严重危害正常医疗秩序失信主体</p> <p>41. 科研领域严重失信主体</p> <p>42. 政府采购领域严重失信主体</p> <p>43. 知识产权（专利）领域严重失信主体</p> <p>44. 会计领域严重失信主体</p> <p>45. 文化市场领域严重失信主体</p> <p>46. 民办教育培训机构严重失信主体</p> <p>47. 人防领域严重失信主体</p> <p>48. 社会组织严重失信主体</p>	
--	--	--

扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：

<p>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</p>
<p>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的;
- (10) 被暂停或取消投标资格的;
- (11) 财产被接管或冻结的;
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。不管投标结果如何，招标代理机构对上述费用不负任何责任，所有投标资料均不退回。

本次招标工程招标代理费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发布，如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第七章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的

固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

3.2 投标报价

（本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，将否决其投标；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.5 本项目招标代理费及清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。

由中标单位在领取中标通知书时向招标公司缴纳。招标代理服务费只收现金、支票、电汇。

招标代理费收费标准：

中标金额	货物招标费率	服务招标费率	工程招标费率	收费标准
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%	100%
100-500 万元	1.1%	0.8%	0.7%	75%
500-1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%	50%
1000-5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%	30%
5000 万-1 亿	0.25%	0.1%	0.2%	20%

工程量清单编制费的收费标准：

中标金额	费率	计费比例
100 万元以下部分	5.4‰	100%
100-1000 万元部分	5.0‰	75%

1000-2000 万元部分	4.7‰	50%
2000-5000 万元部分	4.3‰	30%
大于 5000 万元部分	3.6‰	20%

3.2.6 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.2.7 工程量清单报价时，投标文件编制工具可上传清单全套表格（清单表格需包含综合单价分析表（全费价）和材料议价差表格）转换为 word 或 pdf 格式上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为投标截止时间 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- （3）提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质

性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.5.2 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

本次投标现场不需提交书面投标文件。电子投标文件编制及报送按本章附件五要求，将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。

4.2 投标文件的递交。

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的书面通知应要求盖章。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统的预中标公示。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力

不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，
应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为天(日历日), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: ____年__月__日

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 降低招标文件规定不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

5.1.11 在技术标和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

- 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
- 5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就清华大学科研楼及附属工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

工期总日历天数：_____天，具体单位工程必须满足建设单位进度计划安排（具体进度计划安排详建设单位进度计划）。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。如因承包人原因，导致未按照合同规定时间进场开工，承包人需承担因违约对采购人造成的损失，逾期进场违约金的上限：合同价格的 5%。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）
(¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4) 暂列金额：人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 荣成 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

第二部分 通用合同条款

执行《建设工程施工合同》(SDF-2019-0002)通用条款部分

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：/。

1.1.3.9 永久占地包括：-----。

1.1.3.10 临时占地包括：-----。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。；

发包人提供国外标准、规范的份数：____/____；

发包人提供国外标准、规范的名称：____/____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图及电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：/。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：应自收到 7 日内作出批示，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： / 。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由
承包人 承担。

何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： 否 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档（包含各分包单位的竣工资料，若有）。

承包人需要提交的竣工资料套数： 两套 。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 由承包人承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日之内。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面及电子文档 。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与发包人联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向发包人递交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以 1 万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 /人支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务

水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人5000元 /人、其他岗位人员2000元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按1000元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人支付3000元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：
向项目经理请假，报发包人请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：____/____。

4. 监理人

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定： / 。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人负责在工程开工后 7 天内编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应严格按照现行山东省、威海市有关安全文明施工方面的管理规定及要求执行，保证现场的安全文明施工，所发生的费用包含在投标报价中，不再另行计取。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按进度付款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的计取不随政策的变化而调整。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效

后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起___/___天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日期前 7 天内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足甲方要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 1%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；
- (2) 日最高气温超过 38℃ 的高温及最低气温低于 -10℃ 的严寒且持续 3 天以上；
- (3) 日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

- (1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；
- (2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；
- (3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：___/___。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 承包人 。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：
按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：/。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本合同采用全费用综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(3) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑、修缮和安装定额的项目总价下浮 2%，套用市政、园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮

比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。

10.5 承包人的合理化建议

发包人审批承包人合理化建议的期限：____/____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：____/____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内市场价格波动调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：____
/____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：基准价为当年《威海建设咨询》投标时期所处季度的工程建设材料指导价格中的石岛的材料价格。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 % 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 ±5% 时，其超过部分据实调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的一定幅度的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：变更项目的综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的。

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

(4) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：随工程进度按照节点支付工程款，桩基完成，整体封顶，装修完成以及整体完工按照工程进度 70%支付工程款。工程竣工验收合格且提报竣工审计资料，定案后付至定案值的 80%，保修期满后付清余款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按发包人签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 23 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 发包人审查期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按要求送发包人。

(2) 发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：____/____。

(3) 发包人支付进度款的期限：建设单位根据资金情况随时调整付款进度和付款比例。

(4) **承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。**

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____/____。

12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程付款采用发包人和承包人在银行设共管账户的形式进行支付。对分包人的付款由承包人发起并执行，由发包人管理共管账户与银行预留印鉴相符的法人章，承包人管理共管账户与银行预留印鉴相符的财务专用章。

如果发包人已将工程款支付至共管账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的7日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，按承包人收到后未支付给分包人的违约办法处理（办法见总包合同）。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的1%向承包人支付赔偿金。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向发包人提交竣工验收申请报告。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后二十日内向发包人提供竣工图、竣工资料三份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：
 /。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： /。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： /。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： /。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： /。

竣工付款申请单应包括的内容： /。

14.2 竣工结算审核

发包人在收到承包人提交的完整竣工结算资料后，在合理的期限内送财审部门审核。结算

时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：___/___。

发包人完成竣工付款的期限：___/___。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：___/___。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 2 份。

承包人提交最终结算申请单的期限： 工程竣工验收合格后合理期限。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：___/___。

（2）发包人完成支付的期限：___/___。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 扣留。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 （2） 种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：___/___；

（2） 工程结算总额的 3 % 的工程款；

（3）其他方式：___/___。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 （2） 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：____/____。

关于质量保证金的补充约定：____/____

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：____/____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：____/____。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：____/____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：____/____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：____/____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____/____天后发包人仍不

纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，处以合同总额5%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：___/___。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：___/___。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥十级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后___/___天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：___/___。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：___/___。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：___/___。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：___/___。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第___(2)___种方式解决：

(1) 向___/___仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发 包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全 责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。

如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

(4) 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

(5) 图纸设计范围外的变更内容采用套相关定额下浮，相关人工材料由相关部门确认的同期价格确定。

(6) 重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

(7) 本项目招标人要求中标单位必须在合同签订后、开工前按时、足额购买整个项目的“建筑工程一切险（含第三者责任险）”，工程竣工后按中标单位投保保单的实际费用按实计入工程结算；若因中标单位未及时、足额按照相关要求购买“建筑工程一切险（含第三者责任险）”而导致出现的一切损失由中标人自行承担，招标人不予负责。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：工程质量保修书

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

附件 2:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 10 年；
3. 装修工程为 3 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 3 年；
5. 供热与供冷系统为 3 个采暖期、供冷期；
6. 其他项目保修期限约定如下： 本工程保修期为三年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场

抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：___/___。

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的___/___%。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额为无（大写）。质量保修金银行利率为___0___。

七、质量保修金的返还

发包人在质量保修期___年满后30天内，将剩余保修金无息返还乙方。

八、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

承包人(公章)：_____

地 址：荣成市_____

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

第五章 工程量清单总说明

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，若招标文件要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标“补充附件”一项中。

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：清华大学科研楼及附属工程

三、工程概况：清华大学科研楼及附属工程，建设地点位于石岛管理区东侧。总建筑面积约 15000 平方米，其中消防水池 154.31 平方米，消防水泵房 120.9 平方米，换热站 30.9 平方米，自来水加压泵房 31.67 平方米，屋顶机房 68.08 平方米。消防水池、水泵房、换热站为半地下室，地上六层，局部七层，室外地坪至坡屋面最高处 31.7 米。

四、工程招标范围：设计图纸范围内的土建、装饰、安装、附属等工程内容，具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

- 1、（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》
- 2、《山东省建筑工程消耗量定额》（2016 版）、《山东省安装工程消耗量定额》（2016 版）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022 版）及相关文件规定
- 3、招标单位提供的图纸、建筑做法
- 4、省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、各种材料制作加工场地、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任

何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、工程量清单单价采用全费用单价报价模式，投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、按费率计取的措施费、规费、税金、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十四、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，所有清单项目均应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。暂列金额、专业工程暂估、特殊项目暂估价、暂估材料价的价格按给定的数值填报。其中暂列金额、专业工程暂估、特殊项目暂估价计取规费、税金。投标人在投标报价中，不能改动此部分费用，否则否决其投标。

本工程总报价应包含建设项目工伤保险，结算时按规定执行。

十七、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
 2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
 3. “材料暂估价一览表”“设备暂估价表”中已给定的价格为暂估价格，报价时按暂估价格进入综合单价；结算时按照业主认定的实际价格调整。其他没有暂估价格的材料由施工单位自主报价，填入投标人的“工料机汇总表”中并计入综合单价内，结算时不再调整。
 4. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。
 5. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。
 6. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。
 7. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。
 8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
 9. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
 10. 单价措施费按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。
 11. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。
- 十八、建筑工程清单报价时，投标人应注意：
1. 基槽土石方的报价应综合开挖、人工清槽、钎探、灌砂、堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由

投标单位根据现场情况综合报价。

2.工程施工中砼的报价应包含砼、运输费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂等）的费用。商品砼的泵送费包括组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

3.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

4.零星砖砌体子目包括地沟、台阶、蹲台等非主体项目的砖砌体，由投标单位根据实际情况自主报价。

5.砌块墙的报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调整工程价款。

6.螺栓孔洞封堵、孔洞防水、预埋套管防水封堵的费用在措施费报价中综合考虑。

7.钢梯项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

8. 钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）费用，未来结算时不再单独考虑此项费用。

9.卷材防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

10.砼墙柱面、砼天棚要求达到清水砼平整要求，如果达不到而由此增加的费用，结算时不予调整。

11.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。各种块料规格与房间开间尺寸模数不符造成块料损耗增加的费用应综合考虑在报价中，结算时不调整各种原因造成的损耗率。

12 石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。

13.结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

14.门窗工程量按实际成活后外框外边线内包面积计算，外框与洞口间的填缝发泡等费用综合考虑，结算时不另计。如发生钢副框，按成活数量以重量计算。门窗项包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件。

15. 外墙保温项包含保温板块间的缝隙处理费用、必要的固定费用等，结算不予另计。

16.天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆及所增加的反向支撑、预留加固型钢等要综合考虑到报价中，结算时不调整；吊顶顶棚项

目的投标报价中应综合考虑顶棚检修口、开灯孔及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工，材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

17.内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。

18. 乳胶漆、涂料及油漆均按照成活要求进行报价，现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数，结算时不另调整。

19. 超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。

十九、安装工程报价时，投标人应注意：

1.安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“主要材料汇总表”中。

2.所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件）、打堵洞眼、防水堵漏、压力试验与冲洗、除锈、刷底漆、清理与之相关的工作内容等，报价时综合考虑，结算时不再调整。

3. 线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。线缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。线缆敷设时不论采用何种连接及敷设方式，单价均不做调整，电缆终端头等接头的制作安装费用综合在电缆报价中。

4.安装工程中配电箱安装均包含压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。

5.安装过程中发生的各种系统调试调整费用均分别包含在各个相应清单的综合单价中，结算时无论何种情况均不调整。（清单中另有单独列项除外）

6.本工程各种管道的安装，无论清单项目特征是否明确说明，均应按设计、施工及验收规范的要求进行。

7.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用

8.各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。

9.保温材料子目，投标单位报价应综合考虑不同管径及阀门等保温，结算时不再调整

10. 多联机为变频直流系统，综合性能系数(IPLV) 不小于 3.2。

11. 全部卫生器具的用水效率等级达到 1 级，普通洗涤水嘴流量不大于 6.0L/min, 坐便器平均用水量 $\leq 4.0\text{L}$ ，双冲式蹲便器平均用水量不高于 4.8L/次;小便器平均用水量 $\leq 0.5\text{L}$;淋浴器采用 2 级用水效率等级产品:手持式花洒和固定式花洒 $\leq 6.0\text{L/min}$ 。

二十、特别说明：

1、招标人提供的工程量清单中的数量仅作为投标报价的工程基础，不做为结算支付

的依据。工程结算时以核实的实际完成工程量作为结算依据。

2、补充清单子目工程量计算规则除特殊注明外均以建设、监理、施工单位共同核实的实际完成工程量作为结算依据。

3、本工程采用全费综合单价报价。综合单价应包括为完成工程量清单中的每一项目所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润、规费、税金，以及一定范围内的风险费等费用。

4、变更价款确定原则：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，综合工日按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 2%，套用市政的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。

5、投标报价时须按营改增后的计价依据执行，采用增值税一般计税方法。增值税税率 9%。

二十一、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在主要材料表和设备表（备注列）中详细列明品牌、规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于以下参考品牌中档以上，如未注明，以招标人要求为准。

(一) 石膏板：龙牌、泰山。

(二) 矿棉板：龙牌、泰山。

(三) 集成铝扣板：欧普、友邦、法狮龙。

(四) 全瓷地板砖和全瓷墙面砖：诺贝尔、东鹏、马可波罗。

(五) 木质吸音板：千年舟、莫干山、兔宝宝。

(六) 实木复合地板：大自然、圣象、安心。

(七) 塑胶地板：保丽、圣象、LG。

(八) 内墙腻子：立邦、美巢、泰山。

(九) 无机涂料：华润、立邦、金隅、龙牌。

(十) 生态板：大王椰、莫干山。

(十一) 1mm 厚不锈钢板：捷诺立、菱适、飞科达。

(十二) 灯具：松下、飞利浦、雷士。

(十三) 开关插座：西门子、公牛、雅点。

(十四) 卫生洁具：九牧、鹰牌、箭牌。

(十五) 地漏：九牧、潜水艇、埃美柯。

2. 工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：清华大学科研楼及附属工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					单项控制价	合价	其中： 暂估价
		土建					
1	010101001001	平整场地 1. 土壤类别:综合土质 2. 弃土、取土运距:综合考虑	m2	4814.29	1.66		
2	010103004001	竣工清理 1. 工程量按建筑物（构筑物）结构外 围内包的空间体积计算 2. 工作内容：包括场地内清理、归集 至外运等	m3	72525.25	5.31		
3	010101002001	基础挖、填、运土方 1. 开挖形式:综合考虑 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土深度:综合考虑 4. 工作内容:包括机械土方普通开 挖、桩间开挖、人工基底清槽、地基 钎探、场内堆土、倒运、装车外运、 回填等所有相关费用 5. 运距:由投标人根据施工组织设计 及现场实际情况自行考虑 6. 工程量:按甲方批准的施工方案的 实际挖方量进行计算	m3	4644.86	12.00		
4	010103001001	回填方 1. 回填土材料：压实性较好的素土 2. 回填要求：满足设计和规范的要求 3. 工作内容:土源（自行考虑）、装 车、运土、回填土并夯实、回填场地 平整、人工配合等 4. 运距:运距综合考虑 5. 工程量:按照实际的回填体积计算 6. 部位：基础回填	m3	2618.43	7.00		
5	010404001001	垫层 1. 材料种类、配合比:1：3 水泥砂浆 灌碎石 2. 部位：地面	m3	422.19	447.39		
6	010404001002	垫层 1. 材料种类:干铺地瓜石	m3	64.16	328.24		

		2. 部位：地面					
7	010501001001	垫层 1. 混凝土种类:轻骨料混凝土	m3	54. 18	660. 31		
8	010501001002	垫层 1. 混凝土强度等级:C20 2. 部位：满堂基础	m3	112. 65	600. 94		
9	010501001003	垫层 1. 混凝土强度等级:C20 2. 部位：独立基础	m3	89. 21	619. 96		
10	010501001004	垫层 1. 混凝土强度等级:C20 2. 部位：条形基础	m3	50. 08	610. 42		
11	010501001005	垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 部位：地面	m3	391. 74	578. 34		
12	010501001006	垫层 1. 混凝土强度等级:C20 2. 部位：地面	m3	19. 89	600. 94		
13	01B001	混凝土泵送费 1. 泵送方式：车泵 2. 包含泵送混凝土机械及辅助用工 等所有工作内容	m3	12825. 39	25. 00		
14	01B002	混凝土泵送费 1. 泵送方式：地泵 2. 包含泵送混凝土机械及辅助用工 等所有工作内容	m3	415. 75	15. 00		
15	010201004001	强夯地基 1. 夯击能量:2000KN. M 2. 夯击点布置形式、间距:每平方不 小于 7 夯点，每点 8 击 3. 低锤满夯一遍	m2	16000. 00	15. 00		
16	01B003	冲击成孔灌注桩 1. 桩径：D800mm 2. 混凝土种类:泵送商砼 3. 混凝土强度等级:C35，抗渗等级 P10 4. 钢筋笼：纵筋 12 Φ 16, 加劲箍筋 Φ 16@2000, 螺旋箍筋 Φ 8@200，三级钢 筋 5. 入岩深度：综合考虑 6. 工程量按设计桩截面乘以有效桩 长以体积计算	m3	3032. 49	2142. 47		

17	010301008001	桩头钢筋整理 1. 工程量按桩个数计算	个	503.00	18.09		
18	010301004001	凿桩头 1. 桩类型:冲击成孔灌注桩 2. 桩头截面:D800mm 3. 混凝土强度等级:C35 4. 有无钢筋:有钢筋	m3	145.36	554.52		
19	010501005001	桩承台基础 1. 混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	1604.36	668.33		
20	010501003001	独立基础 1. 混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	921.53	669.13		
21	010501004001	满堂基础 1. 混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	334.12	667.77		
22	010503001001	基础梁 1. 混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	205.83	732.28		
23	010401001001	砖基础 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆强度等级:M5 水泥砂浆 3. 防潮层材料种类:20mm 防水砂浆	m3	92.30	836.68		
24	010401012001	零星砌砖 1. 零星砌砖名称、部位:地下室外墙保温板外贴砌保护墙 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆	m3	60.97	763.84		
25	010401003001	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	3.92	640.89		
26	010401003002	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆	m3	1.68	629.74		
27	010401012002	零星砌砖 1. 零星砌砖名称、部位:台阶、台阶	m3	41.63	750.11		

		挡墙等 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆					
28	010501006001	设备基础 1. 混凝土强度等级:C25 2. 部位: 空调室外机和水箱基础 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	21.02	611.87		
29	010402001001	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内外墙 3. 砂浆强度等级:M5.0 混合砂浆 4. 综合考虑砌筑所需的小砖 5. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	1469.31	647.29		
30	010402001002	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内外墙 3. 砂浆强度等级:M5.0 混合砂浆 4. 综合考虑砌筑所需的小砖	m3	629.71	632.45		
31	010402001003	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:自保温混凝土复合砌块 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:M5.0 混合砂浆 4. 综合考虑砌筑所需的小砖 5. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	1439.57	944.72		
32	010402001004	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:自保温混凝土复合砌块 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:M5.0 混合砂浆 4. 综合考虑砌筑所需的小砖	m3	945.53	930.14		
33	010507004001	台阶 1. 踏步高、宽:综合考虑 2. 混凝土强度等级:C20 3. 部位: 台阶	m3	11.33	778.71		
34	010507004002	台阶 1. 踏步高、宽:综合考虑 2. 混凝土强度等级:C30 3. 部位: 板以上踏步	m3	27.56	823.96		

35	010507004003	台阶 1. 踏步高、宽:综合考虑 2. 混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10 3. 部位: 筏板以上踏步	m3	15.14	891.73		
36	010504001001	直形墙 1. 混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	165.61	891.68		
37	010903005001	止水带 1. 材质:300*3 不锈钢板	m	96.55	76.23		
38	010502001001	矩形柱 1. 混凝土强度等级:C30	m3	27.02	847.98		
39	010502001002	矩形柱 1. 混凝土强度等级:C30 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	936.15	864.69		
40	010502002001	构造柱 1. 混凝土强度等级:C25	m3	5.96	1114.00		
41	010502002002	构造柱 1. 混凝土强度等级:C25 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	538.52	1143.01		
42	010503006001	弧形、拱形梁 1. 混凝土强度等级:C30 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	32.87	684.11		
43	010503006002	弧形、拱形梁 1. 混凝土强度等级:C30	m3	5.52	675.09		
44	010503002001	矩形梁 1. 混凝土强度等级:C30 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	849.75	684.98		
45	010503002002	矩形梁 1. 混凝土强度等级:C30	m3	364.18	675.84		
46	010505001001	有梁板 1. 混凝土强度等级:C30 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	1776.06	609.93		
47	010505001002	有梁板 1. 混凝土强度等级:C30	m3	727.60	604.14		
48	010505003001	平板 1. 混凝土强度等级:C30 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	61.87	637.21		
49	010505003002	平板 1. 混凝土强度等级:C30	m3	26.52	630.56		
50	010505010001	斜板 1. 混凝土强度等级:C30 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	208.86	647.52		

51	010505010002	斜板 1. 混凝土强度等级:C30	m3	89.51	640.17		
52	010503004001	圈梁 1. 混凝土强度等级:C20 2. 部位: 门槛、混凝土反沿、挡台等 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	15.41	1031.49		
53	010503004002	圈梁 1. 混凝土强度等级:C20 2. 部位: 门槛、混凝土反沿、挡台等	m3	6.61	1006.45		
54	010503004003	圈梁 1. 混凝土强度等级:C25 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	55.42	1054.09		
55	010503004004	圈梁 1. 混凝土强度等级:C25	m3	23.75	1029.05		
56	010507005001	压顶 1. 断面尺寸:综合 2. 混凝土强度等级:C25 3. 构件名称: 压顶 4. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	4.15	1054.08		
57	010507005002	压顶 1. 断面尺寸:综合 2. 混凝土强度等级:C25 3. 构件名称: 压顶	m3	1.78	1029.05		
58	010510003001	预制过梁 1. 安装高度:综合考虑 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含构件安装费用	m3	8.64	790.13		
59	010503005001	现浇过梁 1. 混凝土强度等级:C25 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	21.36	1180.70		
60	010503005002	过梁 1. 混凝土强度等级:C25	m3	9.16	1151.12		
61	010514002001	其他构件 1. 构件的类型: 门窗口混凝土块 2. 混凝土强度等级: C20 3. 含构件安装费	m3	15.23	1016.85		
62	010506001001	直形楼梯 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度: 100mm 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	247.43	211.91		
63	010506001002	直形楼梯 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度: 100mm	m2	96.23	207.37		

64	010506001003	直形楼梯 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度: 10mm 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	705.72	10.45		
65	010506001004	直形楼梯 1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度: 10mm	m2	302.45	10.23		
66	010505007001	挑檐板 1. 混凝土强度等级:C30 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	80.62	1047.89		
67	010505007002	挑檐板 1. 混凝土强度等级:C30	m3	34.55	1024.61		
68	010505008001	雨篷 1. 混凝土强度等级:C30 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	1.80	1069.36		
69	010505008002	雨篷 1. 混凝土强度等级:C30	m3	0.77	1045.76		
70	010508001001	后浇带 1. 混凝土强度等级:C35, 抗渗等级 P10 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	5.27	909.46		
71	010507001001	散水 1. 垫层材料种类、厚度:150 厚碎石垫层, M5 水泥砂浆灌实, 60 厚 C15 砼垫层 2. 面层厚度:20 厚 1:3 水泥砂浆压光 3. 混凝土强度等级:C15 4. 嵌缝油膏等综合考虑	m2	355.03	110.87		
72	010507001002	坡道 1. 垫层材料种类、厚度:300 厚地瓜石垫层, M5 水泥砂浆灌实, 60 厚 C20 砼垫层	m2	9.39	170.58		
73	010507002001	室外平台 1. 垫层材料种类、厚度:300 厚地瓜石垫层, M5 水泥砂浆灌实, 60 厚 C20 砼垫层	m2	332.12	170.58		
74	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\Phi \leq 10$ 箍筋 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3. 含人工、机械超高施工增加费用	t	109.998	9494.12		

75	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 箍筋 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	47.142	9280.79		
76	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi > 10$ 箍筋 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3. 含人工、机械超高施工增加费用	t	4.01	7219.82		
77	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi > 10$ 箍筋 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.718	7101.53		
78	010515002001	预制构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.366	6748.58		
79	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3. 含人工、机械超高施工增加费用	t	171.511	7730.85		
80	010515001006	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	76.59	7602.60		
81	010515001007	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$ 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3. 含人工、机械超高施工增加费用	t	178.972	6869.47		
82	010515001008	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$ 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	64.702	6768.68		
83	010515001009	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 25$ 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3. 含人工、机械超高施工增加费用	t	249.372	5966.42		

84	010515001010	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\Phi \leq 25$ 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	106.874	5903.41		
85	010515009001	支撑钢筋(铁马) 1. 钢筋种类:HRB400 2. 规格:综合考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	t	3.889	10258.53		
86	010515009002	支撑钢筋(铁马) 1. 钢筋种类:HRB400 2. 规格:综合考虑	t	1.667	10026.36		
87	010515011001	植筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\Phi 6.5$ 2. 包括人工、机械、结构胶等费用不含钢筋主材 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	根	27648.00	1.00		
88	010515011002	植筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\Phi 12$ 2. 包括人工、机械、结构胶等费用不含钢筋主材 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	根	16572.00	2.50		
89	010516002001	铁件(钢爬梯及其他预埋铁件) 1. 含铁件的制作、安装、刷漆 2. 含人工、机械超高施工增加费用	t	0.035	14553.30		
90	010516003001	机械连接 1. 连接方式:直螺纹套筒 2. 钢筋规格: $\Phi \leq 20$ 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	532.00	25.36		
91	010516003002	机械连接 1. 连接方式:直螺纹套筒 2. 钢筋规格: $\Phi \leq 25$ 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	771.00	34.38		
92	010516003003	机械连接 1. 连接方式:电渣压力焊 2. 规格: $\Phi 16$ 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	2069.00	9.24		
93	010516003004	机械连接 1. 连接方式:电渣压力焊 2. 规格: $\Phi 18$	个	1249.00	10.54		

		3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑					
94	010516003005	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: $\phi 20$ 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	2943.00	13.60		
95	010516003006	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: $\phi 22$ 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	1189.00	13.76		
96	010516003007	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: $\phi 25$ 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	328.00	16.95		
97	010516004001	墙面钢丝网 1. 部位: 内墙不同材质交接处条铺, 内墙公共部位走廊、楼梯间、门厅等墙面满铺 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	13552.92	6.00		
98	01B004	网格布 1. 墙面耐碱玻纤网格布 2. 部位: 外墙、内墙 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	35991.10	3.00		
99	010801001001	实木复合套装门 1. 规格: 900*2100mm 2. 板材: 实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	13.00	1900.00		
100	010801001002	实木复合套装门 1. 规格: 800*2100mm 2. 板材: 实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	34.00	1800.00		
101	010801001003	实木复合套装门 1. 规格: 1800*2100mm	樘	6.00	3400.00		

		2. 板材：实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑					
102	010801001004	实木复合套装门 1. 规格：1000*2400mm 2. 板材：实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	169.00	2300.00		
103	010801001005	实木复合套装门 1. 规格：1000*2400mm 2. 板材：实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁（IC卡感应智能锁）等全部五金配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	26.00	3300.00		
104	010801001006	实木复合套装门 1. 规格：1800*2700mm 2. 板材：实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	5.00	3800.00		
105	010801001007	实木复合套装门 1. 规格：800*2700mm 2. 板材：实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	8.00	2100.00		
106	010801001008	实木复合套装门 1. 规格：900*2700mm 2. 板材：实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	6.00	2200.00		
107	010801001009	实木复合套装门 1. 规格：1000*2700mm 2. 板材：实木复合芯材 3. 包含合页、拉手、门锁等全部五金	樘	9.00	2300.00		

		配件 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑					
108	010802001001	65 系列隔热型材铝合金平开门 1. 规格型号: 65 系列 2. 玻璃参数: 玻璃为 5+12A+5+12A+5 中空玻璃, 符合图纸设计要求 3. 安全玻璃位置: 面积大于 1.5 平方米的玻璃, 玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的落地窗或者距离可踏面高度 900mm 以下的玻璃 4. 工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积 (包含手动排烟窗部分) 计算, 安全玻璃不单独计算 5. 包括五金配件及锁具等 6. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑 7. 包含检测费	m2	95.28	780.00		
109	010802001002	65 系列隔热型材铝合金平开门 1. 规格型号: 65 系列 2. 玻璃参数: 玻璃为 5+12A+5+12A+5 中空玻璃, 符合图纸设计要求 3. 安全玻璃位置: 面积大于 1.5 平方米的玻璃, 玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的落地窗或者距离可踏面高度 900mm 以下的玻璃 4. 工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积 (包含手动排烟窗部分) 计算, 安全玻璃不单独计算 5. 包括五金配件及锁具等 6. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑 7. 包含检测费	m2	67.50	750.00		
110	010802003001	甲级防火门 1. 耐火极限: 1.5h 2. 包含防火锁具、拉手、合页、闭门器、顺序器等所有五金配件 3. 门框厚度 10CM, 门扇厚度甲级 5.0CM; 门框板材 1.2mm, 门扇板材 0.8mm 镀锌钢板, 含灌缝 4. 工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积计算 5. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	21.90	590.00		

111	010802003002	乙级防火门 1. 耐火极限：1.0h 2. 包含防火锁具、拉手、合页、闭门器、顺序器等所有五金配件 3. 门框厚度 10CM, 门扇厚度甲级 5.0CM; 门框板材 1.2mm, 门扇板材 0.8mm 镀锌钢板, 含灌缝 4. 工程量计算规则：按照实际施工门的外框面积计算 5. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	70.03	580.00		
112	010802003003	丙级防火门 1. 耐火极限：0.5h 2. 包含防火锁具、拉手、合页、闭门器、顺序器等所有五金配件 3. 门框厚度 10CM, 门扇厚度甲级 5.0CM; 门框板材 1.2mm, 门扇板材 0.8mm 镀锌钢板, 含灌缝 4. 工程量计算规则：按照实际施工门的外框面积计算 5. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	55.54	570.00		
113	010807003001	铝合金防雨百叶 1. 工程量按窗外围尺寸计算 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	3.90	320.00		
114	01B005	纱窗 1. 铝型材边框（颜色同窗） 2. 材质：金刚网 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	扇	882.00	150.00		
115	010807001001	65 系列隔热型材铝合金平开内倒窗（含乙级防火窗） 1. 规格型号：65 系列 2. 玻璃参数：玻璃为 5+12A+5+12A+5 中空玻璃，符合图纸设计要求 3. 安全玻璃位置：面积大于 1.5 平方米的窗玻璃，玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的落地窗或者距离可踏面高度 900mm 以下的窗玻璃、出入口、门厅及易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位 4. 平开角度近 180 度 5. 工程量计算规则：按照实际施工窗	m2	2777.58	710.00		

		的外框面积计算，安全玻璃不单独计算 6. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑 7. 包含检测费				
116	010807001002	65 系列隔热型材铝合金推拉窗 1. 规格型号：65 系列 2. 玻璃参数：玻璃为 5+12A+5+12A+5 中空玻璃，符合图纸设计要求 3. 安全玻璃位置：面积大于 1.5 平方米的窗玻璃，玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的落地窗或者距离可踏面高度 900mm 以下的窗玻璃、出入口、门厅及易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位 4. 平开角度近 180 度 5. 工程量计算规则：按照实际施工窗的外框面积计算，安全玻璃不单独计算 6. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑 7. 包含检测费	m2	155.63	640.00	
117	010807001003	65 系列隔热型材铝合金悬窗 1. 规格型号：65 系列 2. 玻璃参数：玻璃为 5+12A+5+12A+5 中空玻璃，符合图纸设计要求 3. 开启方式：悬外开式，开启角度不小于 70 度 4. 安全玻璃位置：面积大于 1.5 平方米的窗玻璃，玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的落地窗或者距离可踏面高度 900mm 以下的窗玻璃、出入口、门厅及易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位 5. 工程量计算规则：按照实际施工窗的外框面积（包含手动排烟窗部分）计算，安全玻璃不单独计算 6. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑 7. 包含检测费	m2	39.63	660.00	
118	01B006	卫生间拔气道 1. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	267.17	40.00	

119	01B007	拔气道帽 1. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	16.00	150.00		
120	01B008	屋面上人孔 1. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	3.00	296.65		
121	010904001001	卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:0.7+1.3 厚 SBC 防水卷材两道 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	12681.39	40.00		
122	010904001002	卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:0.7+1.3 厚 SBC 防水卷材一道 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	957.98	21.00		
123	010904001003	屋面 SBS 卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:4mm 厚改性沥青防水卷材一遍 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	3932.37	45.00		
124	01B009	隔离层 1. 厚度、材质:0.4 厚聚乙烯膜 2. 部位: 屋面 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	1310.79	2.50		
125	010904002001	天棚面涂膜防水 1. 涂膜品种:1.5mm 厚 JS-II 型聚合物水泥防水涂料 2. 防水部位: 卫生间和厨房 3. 防水做法: 刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	488.52	42.00		
126	010903002001	墙面涂膜防水 1. 涂膜品种:1.2 厚聚合物水泥防水涂料 2. 防水部位: 卫生间和厨房 3. 防水做法: 刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	1713.22	38.00		

127	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1. 防水层做法:10 厚聚合物水泥防水砂浆(I 型) 2. 防水部位:卫生间和厨房 3. 防水做法:刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理 4. 人工、机械超高施工增加费用 综合考虑	m2	3762.70	18.14		
128	011001003001	保温隔热墙 1. 保温隔热材料品种、规格及厚度:保温 B 系统 II 复合外模板 100 厚(其中挤塑聚苯板保温层 75 厚) 2. 部位:外墙外侧梁、柱砼接触面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	2304.66	140.67		
129	011001003002	保温隔热墙 1. 保温隔热材料品种、规格及厚度:保温 B 系统 II 复合外模板 100 厚(其中挤塑聚苯板保温层 75 厚) 2. 部位:外墙外侧梁、柱砼接触面	m2	2626.33	139.65		
130	011001003003	保温隔热墙面 1. 保温隔热部位:地下室混凝土外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:50 厚挤塑聚苯板	m2	115.65	51.61		
131	011001002001	保温隔热天棚 1. 保温隔热面层材料品种、规格:喷涂界面剂,喷涂 60 厚超细无机纤维 2. 部位:消防水泵房、水池	m2	509.84	63.24		
132	011001001001	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:20 厚挤塑聚苯板保温(B1 级,憎水型) 2. 部位:坡屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	1488.06	19.55		
133	011001001002	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:20 厚挤塑聚苯板保温(B1 级,憎水型) 2. 部位:坡屋面	m2	1905.07	19.27		
134	010902003001	找平层 1. 找平层厚度、配合比:C20 细石砼 35 厚 2. 部位:屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	1488.06	38.47		
135	010902003002	找平层 1. 找平层厚度、配合比:C20 细石砼 35 厚	m2	1905.07	37.57		

		2. 部位: 屋面					
136	01B010	钢筋网 1. 材料规格: $\phi 4@100*100$ 2. 部位: 瓦屋面	m2	1905.07	13.84		
137	01B011	钢筋网 1. 材料规格: $\phi 4@100*100$ 2. 部位: 瓦屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	1488.06	14.26		
138	010901001001	瓦屋面 1. 瓦品种、规格: 英红瓦 2. 粘结层砂浆的配合比: 1: 2 水泥砂浆	m2	1905.07	115.50		
139	010901001002	瓦屋面 1. 瓦品种、规格: 英红瓦 2. 粘结层砂浆的配合比: 1: 2 水泥砂浆 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	1488.06	119.26		
140	01B012	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20 厚 1: 2. 5 水泥砂浆 2. 部位: 屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	3113.99	26.92		
141	01B013	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20 厚 1: 2. 5 水泥砂浆 2. 部位: 屋面	m2	1905.07	26.10		
142	011001001003	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 70 厚挤塑聚苯板保温 (B1 级, 憎水型) 2. 部位: 闷层 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	931.76	49.70		
143	011001001004	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 70 厚挤塑聚苯板保温 (B1 级, 憎水型) 2. 部位: 闷层	m2	1705.68	49.41		
144	010902003003	找平层 1. 找平层厚度、配合比: C20 细石砼 40 厚 2. 部位: 闷层 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	931.76	42.39		

145	010902003004	找平层 1. 找平层厚度、配合比:C20 细石砼 40 厚 2. 部位: 闷层	m2	1705.68	41.46		
146	011001001005	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 最薄处 30 厚 2%炉渣找坡层 2. 部位: 屋面	m3	49.90	149.59		
147	011001001006	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 最薄处 30 厚 2%炉渣找坡层 2. 部位: 屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m3	122.69	152.83		
148	011001001007	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:90 厚挤塑聚苯板保温 (B1 级, 憎水型) 2. 部位: 坡屋面	m2	554.40	52.12		
149	011001001008	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:90 厚挤塑聚苯板保温 (B1 级, 憎水型) 2. 部位: 坡屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	1071.53	52.39		
150	010902003005	找平层 1. 找平层厚度、配合比:C20 细石砼 30 厚 2. 部位: 屋面	m2	554.40	33.70		
151	010902003006	找平层 1. 找平层厚度、配合比:C20 细石砼 30 厚 2. 部位: 屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	1571.53	34.46		
152	010902003007	屋面保护层 1. 厚度、配合比:20 厚 1: 2.5 水泥砂 浆保护层 2. 部位: 屋面	m2	554.40	29.08		
153	010902003008	屋面保护层 1. 厚度、配合比:20 厚 1: 2.5 水泥砂 浆保护层 2. 部位: 屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	1071.53	29.87		
154	010902003009	屋面保护层 1. 厚度、配合比:20 厚 1: 2.5 水泥砂 浆保护层, 1*1m 分格, 缝宽 20, 密 封胶嵌缝	m2	47.59	46.79		

		2. 部位: 屋面 3. 含人工、机械超高施工增加费用					
155	010902003010	屋面保护层 1. 厚度、配合比: 20 厚 1: 2.5 水泥砂浆保护层, 1*1m 分格, 缝宽 20, 密封胶嵌缝 2. 部位: 屋面	m2	20.39	45.42		
156	010903003002	墙面砂浆防水 1. 砂浆厚度、配合比: 5mm 厚干粉类聚合物防水砂浆 2. 部位: 外墙 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	5953.07	10.36		
157	010903003003	墙面砂浆防水 1. 砂浆厚度、配合比: 5mm 厚干粉类聚合物防水砂浆 2. 部位: 外墙	m2	2551.32	10.11		
158	011001003004	保温隔热墙面 1. 墙体类型: 外墙面, 墙面材质综合考虑 2. 10 厚玻化微珠保温砂浆 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	9453.37	22.45		
159	011001003005	保温隔热墙面 1. 墙体类型: 外墙面, 墙面材质综合考虑 2. 10 厚玻化微珠保温砂浆	m2	4051.44	21.83		
160	011001003006	保温隔热墙面 1. 墙体类型: 综合考虑 2. 30 厚玻化微珠保温砂浆 3. 部位: 楼梯间、挑檐、天棚、梁、柱和门窗侧 4. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	5283.07	64.20		
161	011001003007	保温隔热墙面 1. 墙体类型: 综合考虑 2. 30 厚玻化微珠保温砂浆 3. 部位: 挑檐、天棚、梁、柱和门窗侧	m2	1305.79	62.41		
162	01B014	排气帽 1. 材质、规格: $\phi 50$ 不锈钢 (304), 间距 6m*6m 2. 部位: 屋面 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	30.00	70.00		

163	010902004001	φ100 不锈钢雨水管 1. 部位: 屋面 2. 壁厚: 1.2mm 3. 人工、机械超高施工增加费用 综合考虑	m	371.10	102.98		
164	01B015	不锈钢雨水斗和不锈钢下水口 1. 不锈钢下水口形式综合考虑 1. 人工、机械超高施工增加费用综合 考虑	套	34.00	300.00		
165	010902006001	雨蓬泄(吐)水管 1. 吐水管品种、规格: φ50 不锈钢管 2. 吐水管长度: 墙厚外伸 100mm 3. 人工、机械超高施工增加费用综合 考虑	个	12.00	17.70		
166	010904004001	楼(地)面变形缝 1. 盖缝材料: 不锈钢盖板 2. 嵌缝材料: EPS 板填缝 3. 部位: 楼地面、天棚面和屋面 4. 人工、机械超高施工增加费用综合 考虑	m	467.39	199.12		
167	010903004001	墙面变形缝 1. 盖缝材料: 不锈钢盖板 2. 嵌缝材料: EPS 板填缝 3. 人工、机械超高施工增加费用综合 考虑	m	247.38	183.66		
168	01B016	家政清理 1. 工程量按清理建筑面积计算 2. 清理标准达到入住要求	m ²	15500.15	3.50		
169	011701002001	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情 况及规范自行确定 2. 搭设高度: 24m 之内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际 情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 建筑物外围	m ²	12035.15	37.13		
170	011701002002	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情 况及规范自行确定 2. 搭设高度: 30m 之内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际 情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 建筑物外围	m ²	3565.64	38.53		

171	011701002003	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 6m 之内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 建筑物外围	m2	619.54	24.24		
172	011701002004	建筑物垂直封闭 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 封闭部位: 建筑物外围	m2	12591.18	15.35		
173	011701002005	建筑物水平安全网 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 部位: 建筑物外围	m2	2811.10	5.30		
174	011701002006	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	9968.92	17.68		
175	011701002007	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 现浇混凝土梁	m2	35155.19	24.24		
176	011701003001	里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 6 米以内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 砌块墙	m2	4503.50	17.61		
177	011701003002	里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米以内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 砌块墙	m2	8893.82	15.64		

178	01B017	电梯井字架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 20m 之内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 电梯井	座	2.00	1964.40		
179	011703001001	垂直运输 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构 2. 建筑物檐口高度大于 20 米 3. ± 0.000 以上全部构件垂直运输	m2	10875.79	81.94		
180	011703001002	垂直运输 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构 2. 建筑物檐口高度小于等于 20 米 3. ± 0.000 以上全部构件垂直运输	m2	4624.36	36.65		
181	011703001003	垂直运输 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构 2. ± 0.000 以下全部构件垂直运输	m2	4814.29	33.01		
182	011702001001	基础 1. 基础类型: 设备基础 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	200.32	104.30		
183	011702001002	基础 1. 基础类型: 垫层 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	305.84	88.20		
184	011702001003	基础 1. 基础类型: 满堂基础 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.33	108.23		
185	011702001004	基础 1. 基础类型: 独立基础 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	486.65	103.09		
186	011702001005	基础 1. 基础类型: 桩承台基础 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1387.99	104.28		
187	011702002001	矩形柱 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程	m2	4922.13	86.88		

		实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用					
188	011702002002	矩形柱 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1956.91	84.74		
189	011702003001	构造柱 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	4082.11	114.63		
190	011702003002	构造柱 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1749.48	111.95		
191	011702005001	基础梁 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1182.76	80.07		
192	011702006001	矩形梁 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	7618.18	95.32		
193	011702006002	矩形梁 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3126.50	92.98		
194	011702008001	圈梁 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	102.77	89.96		
195	011702008002	圈梁 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.04	87.80		
196	011702008003	压顶 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	200.68	89.96		

197	011702008004	压顶 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	86.00	87.80		
198	011702009001	过梁 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	521.55	135.03		
199	011702009002	过梁 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	223.52	131.71		
200	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板 1. 构件类型: 预制过梁	m3	5.36	526.26		
201	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板 1. 构件类型: 门窗洞口小型混凝土砌块	m3	21.96	1638.42		
202	011702010001	弧形、拱形梁 1. 截面形状: 综合考虑 2. 支撑高度: 综合考虑 3. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	151.59	133.74		
203	011702010002	弧形、拱形梁 1. 截面形状: 综合考虑 2. 支撑高度: 综合考虑 3. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	64.97	130.34		
204	011702011001	直形墙 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容	m2	1018.28	71.61		
205	011702014001	有梁板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	12223.67	86.63		
206	011702014002	有梁板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4810.15	84.44		

207	011702016001	平板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	644.47	93.05		
208	011702016002	平板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	276.20	90.55		
209	011702020001	斜板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	2131.68	109.34		
210	011702020002	斜板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	913.58	106.17		
211	011702022001	天沟、檐沟、挑檐 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	702.82	135.45		
212	011702022002	天沟、檐沟、挑檐 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	301.21	131.34		
213	011702023001	雨篷、阳台板 1. 板厚度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	20.48	239.24		
214	011702023002	雨篷、阳台板 1. 板厚度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.78	233.05		
215	011702024001	楼梯 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	240.63	312.90		
216	011702024002	楼梯 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	103.13	304.05		
217	011702027001	台阶 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	162.47	76.13		

		2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑					
218	011702030001	后浇带 1. 后浇带部位:综合考虑 2. 模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	48.88	138.42		
219	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称:自升式塔式起重机 2. 机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	2.00	39007.45		
220	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称:施工升降机 2. 机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1.00	26544.19		
221	011705002001	大型机械基础 1. 机械设备名称:施工升降机和自升式塔式起重机 2. 基础类型:独立式基础 3. 混凝土种类:泵送商砼 4. 混凝土强度等级:C30 5. 工作内容:混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等	m3	56.98	1170.72		
222	011706002001	排水、降水 1. 机械规格型号:泥浆泵 2. 降排水管规格:Φ100	台日	200.00	771.32		
223	011706002002	排水、降水 1. 机械规格型号:污水泵 2. 降排水管规格:Φ100	台日	100.00	412.67		
224	011706002003	排水、降水 1. 机械规格型号:清水泵 2. 降排水管规格:Φ100	台日	100.00	135.98		
225	01B018	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		装饰					
226	011102003001	块料楼地面 1. 部位:室外庭院 2. 做法:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性砂浆结合层铺贴20厚毛面花岗岩板,填缝剂填缝。	m2	742.50	247.67		
227	011102003002	块料楼地面 1. 部位:室外平台 2. 做法:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性砂浆结合层铺贴20厚毛面花岗岩板,填缝剂填缝。	m2	342.29	247.67		

228	011102003003	块料楼地面 1. 部位: 活动室、医务室、办公室等 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 10 厚 800*800 仿爵士白大理石瓷砖, 填缝剂填缝。	m2	3815.70	226.11		
229	011102003004	块料楼地面 1. 部位: 活动室、医务室、办公室等 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 10 厚 800*800 仿爵士白大理石瓷砖, 填缝剂填缝。 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	7117.46	229.40		
230	011102003005	块料楼地面 1. 部位: 门厅等部位 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 800*800 云多拉灰大理石板, 填缝剂填缝。	m2	246.85	466.38		
231	011102003006	块料楼地面 1. 部位: 门厅等部位 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 800*800 云多拉灰大理石板, 填缝剂填缝。 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	450.85	468.80		
232	011102003007	块料楼地面 1. 部位: 卫生间 等有水房间 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 10 厚 600*600 浅灰色防滑地砖, 填缝剂填缝。	m2	35.66	203.09		
233	011102003008	块料楼地面 1. 部位: 卫生间 等有水房间 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 10 厚 600*600 浅灰色防滑地砖, 填缝剂填缝。 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	1250.74	206.50		
234	011102003009	块料楼地面 1. 部位: 二、三层部分卫生间 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 10 厚 300*300 浅灰色防滑地砖, 填缝剂填缝。 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	177.56	207.37		

235	011102003010	块料楼地面 1. 部位: 走廊色带等部位 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 10 厚 800*160 仿云多拉灰大理石瓷砖, 填缝剂填缝。	m2	145.36	228.20		
236	011102003011	块料楼地面 1. 部位: 走廊色带等部位 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 10 厚 800*160 仿云多拉灰大理石瓷砖, 填缝剂填缝。 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	81.67	231.32		
237	011102003012	块料楼地面 1. 部位: 门口 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 20 厚古木纹大理石过门石, 填缝剂填缝。	m2	5.74	356.20		
238	011102003013	块料楼地面 1. 部位: 门口 2. 做法: 素水泥浆一道, 30 厚 1: 3 干硬性砂浆结合层铺贴 20 厚古木纹大理石过门石, 填缝剂填缝。 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	77.76	360.55		
239	011103001001	防静电地板 1. 部位: 消防控制室、数据中心、模拟机房等 2. 做法: 包含龙骨等 3. 材料: 600*600 防静电地板 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	364.79	300.00		
240	01B020	刷防尘漆两遍 1. 部位: 消防控制室、数据中心、模拟机房地面 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	382.99	40.00		
241	01B021	深灰色混纺地毯 1. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	27.60	180.00		
242	01B022	地面环氧地坪漆 1. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	636.80	130.00		
243	01B023	地面塑胶地板 1. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	1163.84	170.00		

244	01B024	实木复合木地板 1. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	620.00	275.00		
245	011101006001	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:3 水泥砂浆 5mm 厚 2. 部位:地面块料粘结层 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	16006.71	4.11		
246	011204003001	块料墙面 1. 部位:卫生间等 2. 素水泥浆一道, 配用专用胶粘剂粘结层, 10 厚 300*600 浅灰色瓷砖, 填缝剂填缝 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	2832.55	204.06		
247	011204003002	块料墙面 1. 部位:卫生间等 2. 素水泥浆一道, 配用专用胶粘剂粘结层, 10 厚 300*600 浅灰色瓷砖, 填缝剂填缝	m2	150.00	200.66		
248	011204003003	块料墙面 1. 部位:1. 部位:公共部位墙裙、大餐厅等 2. 素水泥浆一道, 配用专用胶粘剂粘结层, 800*400 米白色墙面砖, 填缝剂填缝	m2	145.85	200.66		
249	011204003004	块料墙面 1. 部位:公共部位墙裙、大餐厅等 2. 素水泥浆一道, 配用专用胶粘剂粘结层, 10 厚 800*400 米白色墙面砖, 填缝剂填缝 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	920.28	204.06		
250	01B025	仿布纹壁纸 1. 部位:休息区、备餐间、贵宾室等 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	1229.52	62.10		
251	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 部位:外墙面 2. 做法:弹性底涂, 柔性防水腻子, 外墙真石漆 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	3980.90	80.00		

252	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 部位: 外墙面 2. 做法: 弹性底涂, 柔性防水腻子, 外墙弹性涂料 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	718.65	45.00		
253	011204003005	块料墙面 1. 部位: 外墙 2. 配用专用胶粘结层, 配用专用胶粘剂粘结层, 填缝剂填缝 3. 人工、机械超高施工增加费用	m2	9493.42	186.32		
254	011407001003	内墙刮腻子喷刷无机涂料 1. 基层类型、喷刷部位: 办公室等 2. 涂料种类、刷喷要求: 刮腻子三遍 喷无机涂料三遍 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	18079.31	33.00		
255	011105003001	块料踢脚线 1. 踢脚线高度: 12mm 厚仿黑色理石瓷砖 2. 建筑胶粘结 5~7 厚面砖 3. 填缝剂填缝 4. 部位: 办公室等 5. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	479.00	227.59		
256	011105004001	塑料板踢脚线 1. 踢脚线高度: 150mm 高 2. 粘结层厚度、材料种类: PVC 踢脚线 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m	585.75	32.25		
257	011201001001	墙面一般抹灰 1. 部位: 卫生间内墙面等 2. 做法: 2 厚专用界面砂浆批刮, 7 厚 1:6 水泥砂浆, 6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰砂浆抹平压实 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	3180.89	39.92		
258	011201001002	墙面一般抹灰 1. 部位: 卫生间内墙面等 2. 做法: 2 厚专用界面砂浆批刮, 7 厚 1:6 水泥砂浆, 6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰砂浆抹平压实	m2	236.74	38.65		
259	011201001003	墙面一般抹灰 1. 部位: 办公室、教室、会议室、休息室等 2. 做法: 甩浆, 20 厚 1:3 泥砂浆面层 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	14601.84	54.87		

260	011201001004	墙面一般抹灰 1. 部位: 办公室、教室、会议室、休息室等 2. 做法: 甩浆, 20 厚 1:3 泥砂浆面层	m2	364.74	53.17		
261	011207001001	墙面装饰板 (B1 级灰色吸音板) 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 综合考虑 2. 基层: 12mm 阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: B1 级灰色吸音板 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑在内 4. 部位: 展厅、阶梯报告厅等 5. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	615.32	387.40		
262	011207001002	墙面装饰板 (B1 级灰色吸音板) 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 30*30*1.5 方钢龙骨 2. 基层: 12mm 阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: B1 级灰色吸音板 4. 压条材料种类、规格: 综合考虑在内 4. 部位: 展厅、阶梯报告厅等 5. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	283.12	573.93		
263	011207001003	墙面装饰板 (集成板) 1. 部位: 大会议室东门厅 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	141.43	97.76		
264	011207001004	墙面装饰板 (铝板网) 1. 部位: 消防水池、配电室等产生噪音房间内墙 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	385.85	153.80		
265	011105006001	金属踢脚线 1. 踢脚线高度: 160mm 2. 基层材料种类、规格: 9mm 阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 0.9 厚 304 不锈钢踢脚板 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	157.65	40.00		
266	01B026	金属收口条 1. 材质: 铝合金 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	185.00	15.00		

267	01B027	成品 PVC 收口条 1. 材质: PVC 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	509.00	12.00		
268	011302001001	天棚吊顶 1. 龙骨材料种类:分格龙骨安装或不分格组装 2. 基、面层材料种类:咖橡木铝方通 100*50 格栅 3. 部位: 大餐厅 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	168.28	230.00		
269	011302001002	天棚吊顶 1. 龙骨材料种类:轻钢龙骨 2. 基、面层材料种类:600*600 矿棉板 3. 部位: 声光控控制室、模拟机房、消防控制室等 4. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	453.57	119.44		
270	011302001003	天棚吊顶 1. 龙骨材料种类:轻钢龙骨 2. 基、面层材料种类:600*600 铝扣板 3. 部位: 备餐间等 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	85.96	160.00		
271	011302001004	吊顶天棚 1. 部位:换热站、配电室等产生噪音房间 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配套专用龙骨 3. 基层材料种类、规格:9.5 厚吸音穿孔板材 600*600 4. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	268.00	275.02		
272	01B028	集成吊顶 1. 龙骨材料综合考虑 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	485.96	160.00		
273	011302001005	天棚吊顶 1. 龙骨材料种类:60 系列轻钢龙骨 (一级) 2. 基、面层材料种类:9.5mm 双层石膏板 3. 嵌缝材料种类:石膏嵌缝 4. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	11007.99	169.65		

274	011302001006	天棚吊顶 1. 龙骨材料种类:60 系列轻钢龙骨 (二三级) 2. 基、面层材料种类:9.5mm 双层石膏板 3. 嵌缝材料种类:石膏嵌缝 4. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	561.86	220.44		
275	011302001007	天棚吊顶 1. 龙骨材料种类:60 系列轻钢龙骨 2. 基、面层材料种类:18 厚仿胡桃木纹阻燃板 3. 部位: 主席台 4. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	250.65	80.07		
276	011407002001	顶棚刮腻子喷刷无机涂料 1. 基层类型、喷刷部位:石膏板顶棚 2. 涂料种类、刷喷要求:刮腻子三遍喷无机涂料三遍 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	11569.85	36.00		
277	011106001001	石材楼梯面层 1. 部位:楼梯 2. 做法:清理基层,素水泥浆一道,20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆(湿拌)贴 25 厚芝麻白花岗岩板,填缝剂填缝 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	352.31	312.85		
278	011102001001	石材楼地面 1. 部位:楼梯间、室外走廊 2. 做法:素水泥浆一道,20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆贴 25 厚芝麻白花岗岩板,填缝剂填缝 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	71.80	209.70		
279	011105002001	石材踢脚线(直形) 1. 面层材料种类:15 厚理石板 2. 3~4 厚专用胶粘剂粘结层 3. 填缝剂填缝 4. 部位: 楼梯间 5. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	20.84	249.76		
280	011105002002	石材踢脚线(异形) 1. 面层材料种类:15 厚理石板 2. 3~4 厚专用胶粘剂粘结层 3. 填缝剂填缝 4. 部位: 楼梯间 5. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	27.36	275.05		

281	011108001001	石材零星项目 1. 工程部位:窗台板 2. 20mm1:3水泥砂浆铺贴18厚爵士白大理石窗台板(含磨边) 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	169.12	352.59		
282	011505001001	大理石洗漱台面及裙边 1. 含开孔费、支架、磨边 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	35.42	562.44		
283	011505001002	大理石洗漱台挡水板 1. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	21.56	341.60		
284	011505010001	成品 6mm 防雾银镜 1. 部位:卫生间 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	35.42	150.00		
285	010808001001	木门窗套 1. 面层材料品种、规格:实木复合套线 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	4.42	73.57		
286	01B029	楼梯踏步防滑条 1. 含人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	163.00	57.38		
287	011210001001	1.2mm 厚古铜色不锈钢镂空花格 1. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	25.96	250.40		
288	011407002002	顶棚刷涂料 1. 基层类型、喷刷部位:消防水池 2. 涂料种类、刷喷要求:刮腻子三遍刷涂料 3. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	425.84	15.18		
289	01B030	40 厚玻璃棉毡 1. 部位:消防水池、配电室等产生噪音房间内墙面 2. 含人工、机械超高施工增加费用	m2	273.61	32.02		
290	011107001001	石材台阶面(室外楼梯) 1. 做法:40 厚 1:3 干硬性水泥砂浆粘结层粘贴 25 厚芝麻白花岗岩板,填缝剂填缝	m2	405.36	334.08		
291	011210005001	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2. 部位:卫生间 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	155.36	240.00		

292	011210005002	成品小便隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2. 部位: 卫生间 3. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	35.00	150.00		
293	011107001002	石材台阶面 (室外台阶) 1. 做法: 40 厚 1: 3 干硬性水泥砂浆 粘结层粘贴 40 厚毛面花岗岩板, 填缝剂填缝	m ²	45.45	435.75		
294	01B031	理石电梯门套 1. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	套	15.00	2600.00		
295	01B032	内墙干挂 600*1200 瓷砖 1. 部位: 门厅 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	728.62	490.00		
296	010810002001	窗帘盒 1. 窗帘盒材质、规格:轻钢龙骨, 基层采用 18 厚阻燃板制作, 面层 9.5mm 纸面石膏板, (具体按现场实际尺寸调整) 2. 具体做法参见通用节点 3. 部位: 贵宾室、休息室等房间 4. 计算规则:按展开面积	m ²	78.95	207.63		
297	01B033	5+0.2+5mm 夹胶钢化玻璃淋雨隔断 1. 部位: 卫生间 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	132.45	650.00		
298	011503001001	不锈钢管栏杆扶手 (楼梯) 1. 扶手高 900mm, $\phi 65 \times 3$ 不锈钢管, 垂直杆件间净距不应大于 0.11m 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	240.06	200.00		
299	011503001002	不锈钢管栏杆扶手 1. 扶手高 1050mm, $\phi 65 \times 3$ 不锈钢管, 垂直杆件间净距不应大于 0.11m 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	33.40	280.00		
300	011503001003	不锈钢管栏杆扶手 1. 扶手高 450mm, $\phi 65 \times 3$ 不锈钢管, 垂直杆件间净距不应大于 0.11m 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	12.36	100.00		

301	011503008001	玻璃栏板 1. 栏杆种类、规格:16.76mm 厚钢化夹层玻璃栏板,内设不锈钢栏杆,水平及竖向荷载全部由栏杆承担,单块宽度 ≤ 1200 ,60X3 不锈钢管立柱间距 ≤ 1200 2. 人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	218.68	450.00		
		措施项目					
302	011701006002	满堂脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:结构净高 $3.6\text{m} < \text{结构净高} \leq 5.2\text{m}$ 时,计算基本层 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m ²	11569.85	33.15		
303	011701007002	满堂脚手架增加层 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:结构高度大于 5.2 米时,每增加 1.2 米按增加一层计算 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m ²	2693.12	5.42		
		安装					
		给排水部分					
304	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:塑料排水管 UPVC 硬壁管 de200 4. 连接形式:胶粘连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	6.00	162.77		
305	031001006002	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:塑料排水管 UPVC 硬壁管 de160 4. 连接形式:胶粘连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	54.00	117.42		

306	031001006003	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:塑料排水管 UPVC 硬壁管 de110 4. 连接形式:胶粘连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	741.20	90.75		
307	031001006004	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:消声型硬聚氯乙烯排水管 de75 4. 连接形式:胶粘连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	348.00	67.58		
308	031001006005	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:消声型硬聚氯乙烯排水管 de50 4. 连接形式:胶粘连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	369.00	49.54		
309	031004014001	给、排水附(配)件 1. 材质:地面清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	19.00	36.24		
310	031004014002	给、排水附(配)件 1. 材质:PVC 地漏 2. 型号、规格:DN100	个	3.00	186.54		
311	031004014003	给、排水附(配)件 1. 材质:PVC 地漏 2. 型号、规格:DN50	个	125.00	93.48		
312	031001006006	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:塑料排水管 HDPE110 de110 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	184.00	113.90		

313	031004003001	洗脸盆 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 台式洗脸盆(带水咀、角阀、软管及排水配件等) 3. 组装形式: 冷热水	组	75.00	2180.81		
314	031004006001	大便器(一级节水能效) 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 坐式大便器(角阀、软管及排水配件等) 3. 组装形式: 连体水箱	组	69.00	2559.02		
315	031004006002	大便器(一级节水能效) 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 蹲式大便器(带角阀、软管及排水配件等) 3. 附件名称、数量: 埋入式感应控制器	组	50.00	1486.28		
316	031004003002	洗脸盆 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 残疾人用洗脸盆(角阀、软管及排水配件等) 3. 组装形式: 红外感应龙头及配件 15	组	5.00	2650.12		
317	031004007001	小便器(一级节水能效) 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 挂式 3. 附件名称、数量: 埋入式感应控制器(带角阀、软管及排水配件等)	组	31.00	2303.74		
318	031004008001	其他成品卫生器具 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 拖布池	组	8.00	716.68		
319	031004010001	淋浴器 1. 材质: 不锈钢 2. 规格、类型: 挂式	套	26.00	2378.53		
320	031001007001	复合管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 衬塑钢管 DN65 4. 连接形式: 丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	100.20	168.70		

321	031001007002	复合管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN50 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	240.80	138.30		
322	031001007003	复合管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN40 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	39.50	119.43		
323	031001007004	复合管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	100.40	112.05		
324	031001007005	复合管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	55.90	97.19		
325	031001007006	复合管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN20 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	75.10	78.95		
326	031001007007	复合管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN15 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	55.70	70.31		

327	031001006007	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 (S5 系列冷水) 3. 材质、规格:PPR 管 de63 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	89.00	92.95		
328	031001006008	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 (S5 系列冷水) 3. 材质、规格:PPR 管 de50 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	39.80	78.31		
329	031001006009	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 (S5 系列冷水) 3. 材质、规格:PPR 管 de40 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	41.40	61.13		
330	031001006010	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 (S5 系列冷水) 3. 材质、规格:PPR 管 de32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	93.80	53.38		
331	031001006011	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 (S5 系列冷水) 3. 材质、规格:PPR 管 de25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	148.90	43.71		
332	031001006012	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 (S5 系列冷水) 3. 材质、规格:PPR 管 de20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	255.70	38.05		

333	031001006013	塑料管 1. 安装部位:室内(暗敷) 2. 介质:给水(S5系列冷水) 3. 材质、规格:PPR管 de32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	22.80	60.94		
334	031001006014	塑料管 1. 安装部位:室内(暗敷) 2. 介质:给水(S5系列冷水) 3. 材质、规格:PPR管 de25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	37.30	52.39		
335	031001006015	塑料管 1. 安装部位:室内(暗敷) 2. 介质:给水(S5系列冷水) 3. 材质、规格:PPR管 de20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	63.80	46.03		
336	030413002001	凿(压)槽 1. 名称:配管剔槽 2. 规格:公称口径 50mm 以下	m	103.00	23.22		
337	030413002002	凿(压)槽 1. 名称:配管剔槽 2. 规格:公称口径 32mm 以下	m	126.40	10.88		
338	030413002003	凿(压)槽 1. 名称:配管剔槽 2. 规格:公称口径 20mm 以下	m	507.90	9.89		
339	031003002001	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN65 1.6MPa 4. 连接形式:丝接	个	12.00	278.68		
340	031003002002	螺纹阀门 1. 类型:止回阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN65 1.6MPa 4. 连接形式:丝接	个	1.00	263.33		
341	031003002003	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN50 1.6MPa	个	44.00	200.78		

		4. 连接形式: 丝接					
342	031003002004	螺纹阀门 1. 类型: 止回阀 2. 材质: 铜芯 3. 规格、压力等级: DN50 1.6MPa 4. 连接形式: 丝接	个	1.00	190.52		
343	031003002005	螺纹阀门 1. 类型: 电动阀 2. 材质: 铜芯 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 丝接	个	1.00	709.13		
344	031003002006	螺纹阀门 1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜芯 3. 规格、压力等级: DN40 1.6MPa 4. 连接形式: 丝接	个	7.00	174.71		
345	031003002007	螺纹阀门 1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜芯 3. 规格、压力等级: DN32 1.0MPa 4. 连接形式: 丝接	个	19.00	118.48		
346	031003002008	螺纹阀门 1. 类型: 电动阀 2. 材质: 铜芯 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 丝接	个	1.00	420.98		
347	031003002009	螺纹阀门 1. 类型: 过滤阀 2. 材质: 铜芯 3. 规格、压力等级: DN32 1.0MPa 4. 连接形式: 丝接	个	2.00	154.38		
348	031003001001	螺纹阀门 1. 名称: 闸阀 DN25 2. 规格、压力等级: 1.6MPa 3. 连接形式: 螺纹连接	个	14.00	82.67		
349	031003001002	螺纹阀门 1. 名称: 闸阀 DN20 2. 规格、压力等级: 1.6MPa 3. 连接形式: 螺纹连接	个	21.00	70.42		
350	031003001003	螺纹阀门 1. 名称: 闸阀 DN15 2. 规格、压力等级: 1.6MPa 3. 连接形式: 螺纹连接	个	51.00	57.04		

351	031003001004	螺纹阀门 1. 类型: ARSX-0020 型微量排气阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN15 1.6MPa 4. 连接形式: 丝接	个	18.00	65.87		
352	031003012001	倒流防止器组成安装(法兰连接带水表) 1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN65 3. 连接形式: 法兰	套	1.00	2780.64		
353	031003001005	螺纹软接头 1. 类型: 软接头 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN32 1.0MPa 4. 连接形式: 丝接	个	4.00	123.75		
354	031003013001	水表 1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 丝接 4. 附件配置:	组 (个)	1.00	406.86		
355	031001003001	不锈钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 不锈钢管 DN65 4. 连接形式: 卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	157.30	162.93		
356	031001003002	不锈钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 不锈钢管 DN50 4. 连接形式: 卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	120.00	138.20		
357	031001003003	不锈钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 不锈钢管 DN32 4. 连接形式: 卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	73.30	97.18		
358	031001003004	不锈钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水	m	31.20	54.78		

		3. 材质、规格:不锈钢管 DN15 4. 连接形式:卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明					
359	031001006016	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 (S5 系列热水) 3. 材质、规格:PPR 管 de20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	93.40	39.41		
360	031001006017	塑料管 1. 安装部位:室内 (暗敷) 2. 介质:给水 (S5 系列热水) 3. 材质、规格:PPR 管 de20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	24.00	47.37		
361	031002003001	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN50 4. 填料材质:按照规范要求	个	2.00	418.54		
362	031002003002	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN80 4. 填料材质:按照规范要求	个	7.00	494.34		
363	031002003003	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN100 4. 填料材质:按照规范要求	个	10.00	596.12		
364	031002003004	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN150 4. 填料材质:按照规范要求	个	14.00	797.15		
365	031002003005	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN200 4. 填料材质:按照规范要求	个	16.00	987.35		

366	031002003006	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN250 4. 填料材质:按照规范要求	个	2.00	1228.19		
367	031002003007	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN50 4. 填料材质:按照规范要求	个	52.00	65.21		
368	031002003008	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN100 4. 填料材质:按照规范要求	个	12.00	157.06		
369	031002001001	管道支架 1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管道支架 3. 按照图纸说明刷油防腐	Kg	640.00	36.69		
370	031208002001	管道绝热 1. 绝热材料品种:玻璃棉管壳 2. 规格: Φ 57mm 以内	m3	5.39	1978.15		
371	031208002002	管道绝热 1. 绝热材料品种:玻璃棉管壳 2. 规格: Φ 133mm 以内	m3	2.58	1311.29		
372	031208007001	防潮层、保护层 1. 材料:玻璃丝布	m2/kg	108.00	14.16		
373	031006003001	无负压给水设备 1. 设备名称:无负压给水设备 2. 型号、规格:设备重量 1t 以内 2. 2KW	套	1.00	299112.67		
		太阳能部分					
374	031006005001	全玻璃真空太阳能集热器 1. 型号、规格: Φ 58 \times 1800-50 支横插式集热器 (每组 50 支 58-1800 全玻璃真空集热管)	套	14.00	5800.00		
375	031006006001	地源(水源、气源)热泵机组 1. 型号、规格:32KW 空气源热泵	组	1.00	36138.85		
376	03B001	太阳能镀锌角钢支架	组	14.00	560.00		
377	031006015001	水箱 1. 容量: 3m3; 2. 内胆食品级 SUS304 不锈钢 (2*1*1.5m); 3. 保温: 50mm 聚氨酯保温; 4. 外皮: 201 不锈钢板	台	2.00	7410.89		

378	030109001001	离心式泵 1. 名称: 集热循环泵 2. 技术参数: 0.45kw, 7.5m, 13.5t	台	2.00	4078.60		
379	030109001002	离心式泵 1. 名称: 水箱间循环泵 2. 技术参数: 0.15kw, 5m, 5.1t	台	4.00	2272.40		
380	030109001003	离心式泵 1. 名称: 热泵循环泵 2. 技术参数: 1.05kw, 20m, 7.8t;	台	2.00	6213.01		
381	03B002	控制系统: 1. 功能: 全自动控制, 水温水位显示、防冻循环、定时定位补水、温控补水等	套	1.00	6800.00		
382	03B003	变频供水: 1. 功能: 1. 功能: 全自动变频供水控制、温控补水等 2. 功率: 3kw	套	1.00	3800.00		
383	031001003005	不锈钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 不锈钢管 DN65 4. 连接形式: 卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	128.00	164.51		
384	031001003006	不锈钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 不锈钢管 DN40 4. 连接形式: 卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	10.00	110.78		
385	031001003007	不锈钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 不锈钢管 DN32 4. 连接形式: 卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	70.00	98.62		
386	031001003008	不锈钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 不锈钢管 DN15 4. 连接形式: 卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照	m	36.00	59.45		

		设计图纸说明					
387	031208002003	管道绝热 1. 绝热材料品种:玻璃棉管壳	m3	3.11	1311.28		
388	031208007002	防潮层、保护层 1. 材料:玻璃丝布	m2/kg	114.20	14.16		
389	031003002010	螺纹阀门 1. 类型:电动阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:丝接	个	1.00	420.98		
390	031003002011	螺纹阀门 1. 类型:电动阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:丝接	个	2.00	572.88		
391	031003002012	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN65 1.6MPa 4. 连接形式:丝接	个	12.00	278.68		
392	031003002013	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN40 1.6MPa 4. 连接形式:丝接	个	16.00	174.71		
393	031003002014	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN32 1.6MPa 4. 连接形式:丝接	个	6.00	118.49		
394	031003001006	螺纹阀门 1. 名称: 闸阀 DN15 2. 规格、压力等级: 1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接	个	16.00	57.05		
395	031003002015	螺纹阀门 1. 类型:过滤器 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:丝接	个	6.00	340.13		
396	031003002016	螺纹阀门 1. 类型:过滤器	个	6.00	215.67		

		2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:丝接					
397	031003002017	螺纹阀门 1. 类型:过滤器 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:丝接	个	1.00	154.33		
398	031003002018	螺纹阀门 1. 类型:单向阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:丝接	个	6.00	319.65		
399	031003002019	螺纹阀门 1. 类型:单向阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:丝接	个	4.00	184.97		
400	031003002020	螺纹阀门 1. 类型:软连接 2. 材质:橡胶 3. 规格、压力等级:DN65	个	12.00	247.96		
401	031003002021	螺纹阀门 1. 类型:软连接 2. 材质:橡胶 3. 规格、压力等级:DN40	个	8.00	164.47		
402	030408001001	电力电缆 1. 名称:电缆 2. 型号规格:WDZCN-YJV-3*4+2*2.5 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	30.00	27.91		
403	030411004001	配线 1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:RVV 4. 规格:4*2.5 5. 材质:铜芯	m	40.00	13.56		
404	030411004002	配线 1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:RVV 4. 规格:3*1.5 5. 材质:铜芯	m	60.00	8.33		

405	030411004003	配线 1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:RVV 4. 规格:2*1.5 5. 材质:铜芯	m	40.00	5.98		
406	030411004004	配线 1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:RVV 4. 规格:2*0.5 5. 材质:铜芯	m	100.00	3.39		
407	030411004005	配线 1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:RVV 4. 规格:3*0.5 5. 材质:铜芯	m	20.00	4.75		
408	030609002001	高压管 1. 名称:电伴热带 2. 1. 规格:自限式 7*0.5*11.5; 2. 功率:15w/米 3. 功率:15w/米	m	50.00	31.53		
409	031002003009	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN70 4. 填料材质:按照规范要求	个	10.00	88.63		
410	031002003010	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20 4. 填料材质:按照规范要求	个	16.00	34.23		
		采暖部分					
411	030225003001	换热器 1. 型号:1400KW 板式换热器	台	2.00	41602.79		
412	030109001004	离心式泵 1. 名称:循环泵 2. 技术参数:11kw, 23.5m, 70t	台	3.00	7368.63		

413	030109001005	离心式泵 1. 名称: 变频补水定压泵 2. 技术参数: 2.2kw, 36m, 5.3t	台	1.00	4463.81		
414	030404017001	配电箱 1. 名称: 配套控制柜	台	1.00	11124.17		
415	031008012001	集水器 1. 名称: 分集水器	台	2.00	3579.82		
416	031003008001	除污器 1. 材质: 铜芯 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	组	2.00	6760.90		
417	031003003001	焊接法兰阀门 1. 材质: 铜芯 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	1.00	927.04		
418	031003010001	软接头(软管) 1. 材质: 橡胶 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个 (组)	6.00	746.28		
419	030601002001	压力仪表 1. 名称: 压力表	台	17.00	209.22		
420	031001002001	钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: 镀锌钢管 DN150 (带夹克保温) 4. 连接形式: 焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	6.00	376.17		
421	031001002002	钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: 镀锌钢管 DN150 4. 连接形式: 焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	26.00	238.29		
422	031001001001	镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: 镀锌钢管 DN125 4. 连接形式: 丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	115.50	196.50		

423	031001001002	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	156.60	179.66		
424	031001001003	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN80 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	337.50	144.76		
425	031001001004	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	302.50	126.49		
426	031001001005	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	433.00	108.82		
427	031001001006	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	280.60	100.14		
428	031001001007	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	230.50	95.68		
429	031001001008	镀锌钢管 1. 安装部位:室内	m	426.00	86.21		

		2. 介质:热水 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明					
430	031001001009	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN20 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	322.80	68.81		
431	031003001007	螺纹阀门 1. 类型:ARSX-0020 型微量排气阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN201.6MPa 4. 连接形式:丝接	个	20.00	76.91		
432	031003002022	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN32 1.0MPa 4. 连接形式:丝接	个	7.00	118.48		
433	031003001008	螺纹阀门 1. 名称: 闸阀 DN20 2. 规格、压力等级: 1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接	个	54.00	70.42		
434	031003003002	焊接法兰阀门 1. 材质:铜芯 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	14.00	427.06		
435	031003003003	焊接法兰阀门 1. 材质:铜芯 2. 规格、压力等级:DN125 3. 连接形式:法兰连接	个	2.00	775.30		
436	031003003004	焊接法兰阀门 1. 材质:铜芯 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	4.00	555.93		
437	031003003005	焊接法兰阀门 1. 材质:铜芯 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	4.00	342.04		
438	031003001009	螺纹阀门 1. 名称: 恒温阀 DN20	个	34.00	113.87		

		2. 规格、压力等级: 1.6MPa 3. 连接形式: 螺纹连接					
439	031005001001	铸铁散热器 1. 型号、规格: 柱式 25 柱 2. 安装方式: 挂式	片 (组)	17.00	1223.16		
440	031005001002	铸铁散热器 1. 型号、规格: 柱式 20 柱 2. 安装方式: 挂式	片 (组)	17.00	988.59		
441	031002003011	套管 1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN150 4. 填料材质: 按照规范要求	个	2.00	797.20		
442	031002003012	套管 1. 名称、类型: 一般套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN125 4. 填料材质: 按照规范要求	个	4.00	201.64		
443	031002003013	套管 1. 名称、类型: 一般套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN100 4. 填料材质: 按照规范要求	个	2.00	157.10		
444	031002003014	套管 1. 名称、类型: 一般套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN80 4. 填料材质: 按照规范要求	个	10.00	122.54		
445	031002003015	套管 1. 名称、类型: 一般套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN65 4. 填料材质: 按照规范要求	个	32.00	88.63		
446	031002003016	套管 1. 名称、类型: 一般套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN50 4. 填料材质: 按照规范要求	个	48.00	65.21		
447	031002003017	套管 1. 名称、类型: 一般套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN32 4. 填料材质: 按照规范要求	个	36.00	42.98		

448	031002001002	管道支架 1. 材质: 型钢 2. 管架形式: 一般管道支架 3. 按照图纸说明刷油防腐	Kg	838.90	36.69		
449	031208002004	管道绝热 1. 绝热材料品种: B1 级橡塑棉壳保温 2. 绝热厚度: 30mm	m3	21.96	3716.22		
450	03B004	地暖施工: 1. 50 厚 C15 细石砼填充层, 加热盘管 de20, 铝箔保护层, 20mm 厚苯板绝热层, 20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3. 包含分集水器安装及分集水器阀门过滤器等附件安装; 具体做法详见设计图纸	平方米	9497.20	70.00		
451	03B005	高静压贯流式空气幕 RM-1-2	台	8.00	1500.00		
452	03B006	高静压贯流式空气幕 RM-1-1	台	2.00	2000.00		
		强电部分					
453	030404017002	配电箱 1. 名称: SJZX-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	4996.62		
454	030404017003	配电箱 1. 名称: BGT-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	5529.12		
455	030404017004	配电箱 1. 名称: MNJF-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	4553.83		
456	030404017005	配电箱 1. 名称: XF-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	3411.44		
457	030404017006	配电箱 1. 名称: MNJF-PFJ、XF-AP、SJZX-AP 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	3.00	1652.11		

458	030404017007	配电箱 1. 名称: JDS-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	1869.89		
459	030404017008	配电箱 1. 名称: RM-AC 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	1376.79		
460	030404017009	配电箱 1. 名称: RM-AC1、4 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	2.00	1363.25		
461	030404017010	配电箱 1. 名称: RM-AC2、3 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	2.00	1741.05		
462	030404017011	配电箱 1. 名称: ZT-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	5817.97		
463	030404017012	配电箱 1. 名称: ZT-AC1、2 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	2.00	1163.39		
464	030404017013	配电箱 1. 名称: B1-XFBF-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	1284.65		
465	030404017014	配电箱 1. 名称: PDS-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	3913.35		
466	030404017015	配电箱 1. 名称: YWS-AL 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图	台	1.00	3026.23		

		3. 安装方式: 详见系统图					
467	030404017016	配电箱 1. 名称:JSF-AL 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	4227.42		
468	030404017017	配电箱 1. 名称:XCT-AL 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	4445.16		
469	030404017018	配电箱 1. 名称:DCT-AL 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	5692.47		
470	030404017019	配电箱 1. 名称:CF-AL 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	5626.62		
471	030404017020	配电箱 1. 名称: SXJ-AT 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	3976.76		
472	030404017021	配电箱 1. 名称:PYFJ 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	3680.35		
473	030404017022	配电箱 1. 名称:TYN-AL 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	1971.63		
474	030404017023	配电箱 1. 名称:6AP1、2 2. 端子板外部接线材质、规格:600*2000*200 3. 安装方式: 落地式	台	2.00	8091.59		
475	030404017024	配电箱 1. 名称:6DT-AT 2. 端子板外部接线材质、规格:参见	台	1.00	3467.80		

		系统图 3. 安装方式: 详见系统图					
476	030404017025	配电箱 1. 名称: 6AP 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	2960.39		
477	030404017026	配电箱 1. 名称: 6AL4 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	3486.90		
478	030404017027	配电箱 1. 名称: 4-6AL7、4AL8、3AL1、3AL7 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	6.00	4697.86		
479	030404017028	配电箱 1. 名称: 5、6AL8 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	2.00	4009.19		
480	030404017029	配电箱 1. 名称: 3、4、5AL4 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	3.00	4013.96		
481	030404017030	配电箱 1. 名称: 2-5AL6 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	4.00	4419.06		
482	030404017031	配电箱 1. 名称: 2-4AL3 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	3.00	4054.69		
483	030404017032	配电箱 1. 名称: 4、5AP1 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	2.00	2767.80		
484	030404017033	配电箱 1. 名称: 4、5AP2	台	2.00	2767.80		

		2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图					
485	030404017034	配电箱 1. 名称: 2AP1 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	2767.79		
486	030404017035	配电箱 1. 名称: 3AL2 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	3979.25		
487	030404017036	配电箱 1. 名称: 3AL6 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	4556.61		
488	030404017037	配电箱 1. 名称: 3AP1 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	2767.79		
489	030404017038	配电箱 1. 名称: 2、3AP2 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	2.00	8079.51		
490	030404017039	配电箱 1. 名称: 2-6AL5 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	5.00	3985.21		
491	030404017040	配电箱 1. 名称: 2AL1 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	3708.72		
492	030404017041	配电箱 1. 名称: 2AL2 2. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 3. 安装方式: 详见系统图	台	1.00	4332.06		

493	030404017042	配电箱 1. 名称:2AL4 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式:详见系统图	台	1.00	4536.19		
494	030404017043	配电箱 1. 名称:5AL3 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式:详见系统图	台	1.00	4578.13		
495	030404017044	配电箱 1. 名称:1AP1 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式:详见系统图	台	1.00	2803.03		
496	030404017045	配电箱 1. 名称:1AP2 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式:详见系统图	台	1.00	2873.54		
497	030404017046	配电箱 1. 名称:XXS-AL 2. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3. 安装方式:详见系统图	台	28.00	863.49		
498	030409008001	等电位端子箱、测试板 1. 名称:总等电位端子	台	1.00	356.39		
499	030409008002	等电位端子箱、测试板 1. 名称:卫生间等电位端子盒	台	28.00	29.59		
500	030408001002	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV-4*185+1*95 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:桥架内敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	141.30	560.68		
501	030408001003	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV-3*185+2*95 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:桥架内敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	100.00	508.08		

502	030408001004	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZCN-YJV-6*50+1*25 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:桥架敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	100.00	213.41		
503	030408001005	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZCN-YJV-4*50+1*25 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:桥架敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	320.00	163.06		
504	030408001006	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV-6*35+1*16 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:桥架敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	100.00	140.92		
505	030408001007	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV-4*35+1*16 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	833.00	124.68		
506	030408001008	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV-4*25+1*16 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	766.00	108.90		
507	030408001009	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号:WDZC-YJY 3. 规格:4*25+1*16 4. 材质:铜 5. 敷设方式、部位:桥架内 6. 电压等级(kV):1KV 以下	m	75.80	111.75		
508	030408001010	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZCN-YJV-5*16 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	95.10	79.45		

509	030408001011	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZCN-YJV-5*16 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:桥架内敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	790.80	82.29		
510	030408001012	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV5*10 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	141.30	52.04		
511	030408001013	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV5*6 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	100.00	37.86		
512	030408001014	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZCN-YJV-5*10 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:桥架内敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	629.20	54.21		
513	030408001015	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV5*4 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	157.60	26.69		
514	030408001016	电力电缆 1. 名称:强电电缆 2. 型号规格:WDZC-YJV3*4 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1KV 以下	m	20.00	18.58		
515	030408006001	电力电缆头 1. 名称:干包式电力电缆头 2. 型号、规格:截面 240mm ² 以下 3. 材质、类型:铜芯 4. 安装部位:室内 6. 电压等级(kV):1KV 以下	个	8.00	560.02		
516	030408006002	电力电缆头 1. 名称:干包式电力电缆头	个	8.00	401.07		

		2. 型号、规格:截面 120mm ² 以下 3. 材质、类型:铜芯 4、安装部位: 室内 6. 电压等级 (kV):1KV 以下					
517	030408006003	电力电缆头 1. 名称:干包式电力电缆头 2. 型号、规格:截面 35mm ² 以下 3. 材质、类型:铜芯 4、安装部位: 室内 6. 电压等级 (kV):1KV 以下	个	48.00	255.11		
518	030408006004	电力电缆头 1. 名称:干包式电力电缆头 2. 型号、规格:截面 10mm ² 以下 3. 材质、类型:铜芯 4、安装部位: 室内 6. 电压等级 (kV):1KV 以下	个	38.00	132.80		
519	030411003001	桥架 1. 名称:强电防火槽式金属桥架 2. 规格:600*150	m	19.90	254.82		
520	030411003002	桥架 1. 名称:强电防火槽式金属桥架 2. 规格:600*150	m	118.60	244.47		
521	030411003003	桥架 1. 名称:强电防火槽式金属桥架 2. 规格:400*100	m	33.10	174.98		
522	030411003004	桥架 1. 名称:强电防火槽式金属桥架 2. 规格:300*100	m	322.20	127.19		
523	030411003005	桥架 1. 名称:强电防火槽式金属桥架 2. 规格:200*100	m	594.20	108.56		
524	030413001001	铁构件 1. 名称:桥架支吊架制作、安装 2. 材质:型钢	kg	1150.00	33.35		
525	030411001001	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC70 4. 配置形式:暗配	m	137.80	82.48		
526	030411001002	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:暗配	m	91.20	58.54		

527	030411001003	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:暗配	m	1547.10	49.58		
528	030411001004	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:暗配	m	265.40	34.15		
529	030411001005	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC25 4. 配置形式:暗配	m	105.00	29.84		
530	030411001006	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁镀锌钢管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗配	m	674.00	21.82		
531	030411001007	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁镀锌钢管 3. 规格:JDG32 4. 配置形式:暗配	m	572.60	24.07		
532	030411001008	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁镀锌钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	1611.00	16.56		
533	030411001009	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配	m	10111.00	12.53		
534	030413002004	凿(压)槽 1. 名称:配管剔槽 2. 规格:公称直径 20mm 以下 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	1967.00	10.30		
535	030411004006	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号规格:WDZC-BYJ-2.5 4. 材质:铜芯	m	29285.00	5.17		

536	030411004007	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号规格:WDZC-BYJ-4 4. 材质:铜芯	m	11221.00	5.33		
537	030411004008	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号规格:WDZC-BYJ-10 4. 材质:铜芯	m	302.00	10.87		
538	030404034001	照明开关 1. 名称:单联开关 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	92.00	44.29		
539	030404034002	照明开关 1. 名称:单联双控开关 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	66.00	46.43		
540	030404034003	照明开关 1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	92.00	49.08		
541	030404034004	照明开关 1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	182.00	56.72		
542	030404035001	插座 1. 名称:安全型铜地插 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	12.00	241.58		
543	030404035002	插座 1. 名称:安全型两孔联三孔插座 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	799.00	49.96		
544	030404035003	插座 1. 名称:空调插座 2. 规格:250V, 16A 4. 安装方式:暗装	个	40.00	47.11		
545	030411006001	接线盒 1. 名称:开关接线盒 2. 材质:PVC 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	1283.00	11.91		

546	030412004001	装饰灯具 1. 名称:筒灯 2. 型号、规格:001 3. 安装形式:嵌入式	套	1644.00	117.29		
547	030412004002	装饰灯具 1. 名称:筒灯 2. 型号、规格:002 3. 安装形式:嵌入式	套	304.00	129.72		
548	030412005001	荧光灯 1. 名称:集成灯 2. 型号规格:300*600 3. 安装形式:嵌入式	套	125.00	366.24		
549	030412005002	荧光灯 1. 名称:LED 平板灯 2. 型号规格:600*600 3. 安装形式:嵌入式	套	907.00	447.02		
550	030412001001	普通灯具 1. 名称:声控灯 2. 安装形式:吸顶	套	36.00	173.40		
551	030412004003	装饰灯具 1. 名称:双头筒灯 2. 安装形式:嵌入式	套	84.00	238.10		
552	030412005003	荧光灯 1. 名称:LED 长条灯 2. 型号规格:100*1200 3. 安装形式:嵌入式	套	24.00	336.43		
553	030412005004	荧光灯 1. 名称:配电室灯 2. 安装形式:吸顶式	套	6.00	204.74		
554	030412004004	装饰灯具 1. 名称:LED 射灯 2. 型号、规格:3 寸 3. 安装形式:吸顶式	套	180.00	193.79		
555	030411006002	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:PVC 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	2902.00	11.62		
556	030414002001	送配电装置系统 1. 名称:送配电系统调试 2. 电压等级(kV):1KV 以下 3. 类型:	系统	1.00	782.82		
557	030409004001	均压环 1. 名称:利用基础钢筋连焊构成联合	m	1122.04	11.33		

		接地网络。基础梁内水平不小于Φ12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接。					
558	030409003001	避雷引下线 1. 名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	519.00	21.62		
559	030409005001	避雷网 1. 名称:屋顶避雷网 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ10 4. 安装形式:沿支架敷设	m	1270.42	37.96		
560	030414011001	接地装置 1. 名称:利用基础钢筋接地电阻测试	系统	1.00	809.34		
		弱电部分					
561	030411005001	接线箱 1. 名称:有线电视楼层箱 2. 规格:600*600*150	个	11.00	646.31		
562	030411005002	接线箱 1. 名称:综合布线楼层箱 2. 规格:400*600*150	个	11.00	574.64		
563	030411003006	桥架 1. 名称:强电防火槽式金属桥架 2. 规格:400*100	m	147.62	174.98		
564	030411003007	桥架 1. 名称:强电防火槽式金属桥架 2. 规格:300*100	m	513.38	127.19		
565	030411003008	桥架 1. 名称:强电防火槽式金属桥架 2. 规格:200*100	m	315.71	108.56		
566	030413001002	铁构件 1. 名称:桥架支吊架制作、安装 2. 材质:型钢	kg	1350.00	33.35		
567	030411001010	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配	m	4549.50	12.53		
568	030411001011	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃塑料管 3. 规格:PC25 4. 配置形式:暗配	m	162.00	18.16		

569	030411006003	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:PVC 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	1184.00	11.62		
570	030502004001	电视、电话插座 1. 名称:电话插座 2. 安装方式:暗装	个	572.00	39.39		
571	030502004002	电视、电话插座 1. 名称:电视插座 2. 安装方式:暗装	个	30.00	40.90		
572	030502012001	信息插座 1. 名称:宽带插座 2. 安装方式:暗装	个 (块)	582.00	53.05		
573	030505005001	射频同轴电缆 1. 名称:电视线 2. 规格:75-5 3. 敷设方式:穿管敷设	m	162.00	5.31		
574	030505005002	射频同轴电缆 1. 名称:电视线 2. 规格:75-5 3. 敷设方式:桥架敷设	m	673.80	4.64		
575	030505005003	射频同轴电缆 1. 名称:电视线 2. 规格:75-9 3. 敷设方式:穿管敷设	m	49.80	7.22		
576	030502005001	双绞线缆 1. 名称:六类网线 2. 敷设方式:穿管敷设	m	4549.50	6.61		
577	030502005002	双绞线缆 1. 名称:六类网线 2. 敷设方式:桥架敷设	m	25918.80	6.61		
578	030502007001	光缆 1. 名称:6 芯光纤 2. 规格: 3. 线缆对数: 4. 敷设方式	m	360.00	5.59		
		消防工程					
		消防栓					

579	030901002001	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN400 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 5. 管外壁刷调合漆两道	m	11.00	669.63		
580	030901002002	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 5. 管外壁刷调合漆两道	m	629.50	251.77		
581	030901002003	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管外壁刷调合漆两道 5. 压力试验及冲洗要求:按照设计说明	m	216.70	192.64		
582	030901002004	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN70 3. 连接形式:丝接 4. 钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6. 刷油	m	185.00	142.35		
583	030901010001	室内消火栓(减压稳压) 1. 安装方式:暗装 2. 型号、规格:SG20E65Z-J, 700*1800*200, 水带长度 25m, 水枪喷嘴口径 19mm 3. 附件材质、规格:带消防卷盘(JPS1.0-19/30)	套	58.00	1237.66		
584	030901010002	室内消火栓 1. 安装方式:暗装 2. 型号、规格:SG20E65Z-J, 700*1800*200, 水带长度 25m, 水枪喷嘴口径 19mm 3. 附件材质、规格:带消防卷盘(JPS1.0-19/30)	套	10.00	1206.94		

585	030901010003	室内消火栓 1. 安装方式:暗装 2. 型号、规格:SG24AZ, 试验单栓 800*650*240, 详见 15S202-54 3. 附件材质、规格:	套	1.00	736.75		
586	030901013001	灭火器 1. 形式:手提式灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC5 手提式磷酸铵 盐干粉灭火器	具 (组)	166.00	75.59		
587	031003002023	螺纹法兰阀门 1. 类型:蝶阀 2. 材质:铜芯铸铁 3. 规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	18.00	561.16		
588	031003002024	螺纹法兰阀门 1. 类型:蝶阀 2. 材质:铜芯铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	19.00	423.32		
589	031003002025	螺纹法兰阀门 1. 类型:蝶阀 2. 材质:铜芯铸铁 3. 规格、压力等级:DN70 1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	33.00	193.19		
590	031003001010	螺纹阀门 1. 类型:球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 1.0MPa 4. 连接形式:丝接	个	5.00	62.15		
591	031003001011	螺纹阀门 1. 类型:ARSX-0020 型微量排气阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 1.0MPa 4. 连接形式:丝接	个	5.00	84.08		
592	030601002002	压力仪表 1. 名称:压力表 2. 型号:YT-100ZT 3. 压力表弯材质、规格:包括压力表 弯、阀	台	1.00	182.47		
593	031003011001	法兰 1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:沟槽	副	22.00	246.95		

594	030905002001	水灭火控制装置调试 系统形式:	点	68.00	168.45		
595	031003009001	补偿器 1. 类型: 法兰式补偿器 2. 材质: 3. 规格、压力等级: DN150 4. 连接形式:	个	2.00	788.11		
596	031002003018	套管 1. 名称、类型: 一般穿墙套管 2. 材质: 钢 3. 规格: DN100 4. 填料材质:	个	51.00	156.99		
597	031002003019	套管 1. 名称、类型: 一般穿墙套管 2. 材质: 钢 3. 规格: DN150 4. 填料材质:	个	2.00	263.45		
598	03B007	名称: 逃生缓降器	套	28.00	460.00		
599	031002001003	管道支架制作及安装 1. 材质: 型钢(综合) 2. 管架形式:	Kg/套	350.00	38.57		
600	03B008	预留孔洞, 公称直径 100mm 以内	个	30.00	21.49		
601	03B009	预留孔洞, 公称直径 150mm 以内	个	20.00	26.23		
		喷淋					
602	030901001001	水喷淋钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接形式: 沟槽 4. 钢管镀锌设计要求: 内外热浸镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按照图纸说明	m	310.00	280.53		
603	030901001002	水喷淋钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 热浸镀锌钢管 DN125 3. 连接形式: 沟槽 4. 钢管镀锌设计要求: 内外热浸镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按照图纸说明	m	67.50	249.03		
604	030901001003	水喷淋钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式: 沟槽 4. 钢管镀锌设计要求: 内外热浸镀锌	m	213.00	224.49		

		5. 压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明					
605	030901001004	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	346.10	191.10		
606	030901001005	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	113.50	170.17		
607	030901001006	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝接 4. 钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	353.10	154.42		
608	030901001007	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝接 4. 钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	580.10	119.01		
609	030901001008	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝接 4. 钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	1422.00	99.24		
610	030901001009	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝接 4. 钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5. 压力试验及冲洗设计要求:按照图	m	3048.00	74.91		

		纸说明					
611	030901003001	水喷淋(雾)喷头 1. 安装部位:室内吊顶 2. 材质、型号、规格:闭式 DN15 3. 连接形式:丝接 4. 装饰盘设计要求:带装饰盘	个	1821.00	57.91		
612	030901006001	水流指示器 1. 规格、型号:DN150 2. 连接形式:马鞍式	个	12.00	476.06		
613	030901006002	水流指示器 1. 规格、型号:DN100 2. 连接形式:马鞍式	个	4.00	368.41		
614	030901006003	水流指示器 1. 规格、型号:DN80 2. 连接形式:马鞍式	个	2.00	325.07		
615	030901007001	减压孔板 1. 材质、规格:DN150 2. 连接形式:沟槽法兰	个	12.00	415.22		
616	030901007002	减压孔板 1. 材质、规格:DN100 2. 连接形式:沟槽法兰	个	4.00	347.55		
617	030901008001	末端试水装置 1. 规格:DN25 2. 组装形式:现场组装	组	16.00	478.53		
618	031003002026	螺纹法兰阀门 1. 类型:信号蝶阀 2. 材质:铜芯铸铁 3. 规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	12.00	621.01		
619	031003002027	螺纹法兰阀门 1. 类型:信号蝶阀 2. 材质:铜芯铸铁 3. 规格、压力等级:DN00 1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	4.00	435.97		
620	031003011002	法兰 1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:沟槽	副	12.00	362.17		
621	031003011003	法兰 1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:沟槽	副	4.00	246.95		

622	031003011004	法兰 1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:沟槽	副	4.00	205.71		
623	031003002028	螺纹法兰阀门 1. 类型:沟槽蝶阀 2. 材质:碳钢 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:沟槽连接 5. 焊接方法:	个	2.00	293.63		
624	031201001001	管道刷油 1. 除锈级别: 2. 油漆品种:调合漆两遍 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 4. 标志色方式、品种:	m ² /m	987.72	15.51		
625	031002003020	套管 1. 名称、类型:一般穿墙套管 2. 材质:钢 3. 规格:DN100 4. 填料材质:	个	18.00	157.01		
626	031002003021	套管 1. 名称、类型:一般穿墙套管 2. 材质:钢 3. 规格:DN150 4. 填料材质:	个	8.00	263.44		
627	031002001004	管道支架 1. 材质:型钢(综合) 2. 管架形式:	Kg	1050.00	38.57		
628	030905002002	水灭火控制装置调试 系统形式:	点	18.00	664.69		
		水箱间					
629	031006015002	水箱 1. 材质、类型:不锈钢水箱(成品) 6000*1500*2500(带保温)	台	1.00	35094.36		
630	031006010001	水质净化器 1. 类型:水箱自洁消毒器 2. 型号、规格:WTS-2B N=745W	台	2.00	2984.83		
631	030801001001	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN100 3. 连接形式、焊接方法:沟槽卡箍 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	30.00	124.85		

632	030801001002	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN40 3. 连接形式、焊接方法:丝接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	25.00	65.29		
633	030804001001	低压碳钢管件 1. 材质:碳钢 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽	个	10.00	186.18		
634	030804001002	低压碳钢管件 1. 材质:碳钢 2. 规格:DN40 3. 连接方式:丝接	个	8.00	95.86		
635	030807003001	低压法兰阀门 1. 名称:明杆闸阀 2. 材质:铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格:DN100 4. 连接形式:沟槽法兰	个	2.00	834.93		
636	030807003002	低压法兰阀门 1. 名称:明杆闸阀 2. 材质:铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格:DN40 4. 连接形式:法兰	个	4.00	172.08		
637	030807003003	低压法兰阀门 1. 名称:过滤器 2. 材质:铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格:DN40 4. 连接形式:法兰	个	4.00	213.03		
638	030807003004	低压法兰阀门 1. 名称:止回阀 2. 材质:铸钢 3. 型号、规格:DN100 4. 连接形式:沟槽法兰	个	2.00	517.43		
639	030807003005	低压法兰阀 1. 名称:橡胶软连接 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:法兰	个	4.00	146.47		
640	030807003006	低压法兰阀门 1. 名称:防止旋流器 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:法兰	个	4.00	193.80		

641	030807003007	低压法兰阀门 1. 名称:防止旋流器 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:沟槽法兰	个	1.00	589.09		
642	030810001001	低压碳钢螺纹法兰 1. 材质:碳钢 2. 结构形式:沟槽卡箍式 3. 型号、规格:DN100	副	11.00	226.61		
643	030810002001	低压碳钢焊接法兰 1. 材质:碳钢 2. 结构形式:平焊 3. 型号、规格:DN40 6. 焊接方法:电弧焊接	副	16.00	151.25		
644	030601005001	物位检测仪表 1. 名称:电子液位计	台	2.00	1157.28		
645	030601004001	流量仪表 1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100	台	2.00	1118.95		
646	030807001001	低压螺纹阀门 1. 名称:液位浮球阀 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:丝接	个	1.00	353.72		
647	030815001001	管架制作安装 1. 单件支架质量:100kg 以内 2. 材质:型钢 3. 管架形式:一般管道支架	kg	105.00	26.77		
648	030601002003	压力仪表 1. 名称:压力表 2. 压力表弯材质、规格:包括压力表弯、阀	台	1.00	213.56		
649	031201003001	金属结构刷油 1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆和调和漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	20.00	3.70		
650	031208002005	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1 级柔性泡沫橡塑制品 2. 绝热厚度:30mm 3. 管道外径:133mm 以下	m3	0.46	2035.53		
651	030601002004	压力仪表 1. 名称:压力开关 2. 型号:	台	2.00	813.66		

		3. 规格: 4. 压力表弯材质、规格: 5. 挠性管材质、规格: 6. 支架形式、材质: 7. 调试要求: 8. 脱脂要求:					
652	031006004001	气压罐 1. 型号、规格:气压罐, 直径 1000 2. 安装方式:立式落地安装	台	2.00	12453.68		
653	030109001006	离心式泵 1. 名称:稳压泵 2. 型号:Q=1.0L/S, H=20M, P=0.55KW 3. 规格: 4. 质量: 5. 材质: 6. 减振装置形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	4.00	3019.29		
654	031002002001	设备支架 1. 材质:槽钢 2. 形式:	Kg	80.00	22.92		
		消防泵房					
655	030109001007	离心式泵 1. 名称:室外消防栓水泵 2. 型号:XBD5.6/40-125-220 (L) 3. 规格:Q=40L/S, H=56m, N=37KW 4. 质量:实际重量	台	2.00	9086.25		
656	030109001008	离心式泵 1. 名称:室内消防水泵 2. 型号:XBD8.4/20-100DL 3. 规格:Q=20L/S, H=84m, N=37KW 4. 质量:实际重量	台	2.00	9856.66		
657	030109001009	离心式泵 1. 名称:喷淋泵 2. 型号:XBD9.3/30-100DL 3. 规格:Q=30L/S, H=93m, N=55KW 4. 质量:实际重量	台	2.00	12649.38		
658	031006004002	气压罐 1. 型号、规格:气压罐, 直径 1000 2. 安装方式:立式落地安装	台	1.00	12453.65		

659	030109001010	离心式泵 1. 名称:稳压泵 2. 型号:Q=3.0L/S, P=2.2KW 3. 规格: 4. 质量: 5. 材质: 6. 减振装置形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	2.00	3693.40		
660	030110003001	离心式压缩机 1. 名称:预作用报警阀用空压机 2. 规格、型号: 3kw, 380v, 启泵压力 0.033MPa, 停泵压力 0.047MPa	台	1.00	2152.46		
661	030801001003	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN400 3. 连接形式、焊接方法:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	3.00	516.93		
662	030801001004	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN250 3. 连接形式、焊接方法:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	45.00	404.22		
663	030801001005	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN200 3. 连接形式、焊接方法:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	70.00	271.41		
664	030801001006	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN150 3. 连接形式、焊接方法:沟槽卡箍 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	120.00	183.20		
665	030801001007	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN100 3. 连接形式、焊接方法:沟槽卡箍 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	35.00	124.30		

666	030801001008	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN70 3. 连接形式、焊接方法:丝接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	25.00	90.35		
667	030801001009	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN32 3. 连接形式、焊接方法:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	35.00	56.05		
668	030801001010	低压碳钢管 1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 连接形式、焊接方法:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按照设计说明	m	40.00	43.31		
669	030807003008	低压法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 材质:铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格:DN250 4. 连接形式:法兰	个	1.00	2006.87		
670	030807003009	低压法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 材质:铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格:DN200 4. 连接形式:法兰	个	5.00	1407.79		
671	030807003010	低压法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 材质:铜芯 3. 型号、规格:DN150 4. 连接形式:法兰	个	2.00	1012.84		
672	030807003011	低压法兰阀门 1. 名称:电动信号阀 2. 材质:铜芯 3. 型号、规格:DN150 4. 连接形式:法兰	个	7.00	1988.97		
673	030807003012	低压法兰阀门 1. 名称:电动信号阀 2. 材质:铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格:DN100 4. 连接形式:法兰	个	3.00	1602.14		

674	030807003013	低压法兰阀门 1. 名称: 电动信号阀 2. 材质: 铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格: DN400 4. 连接形式: 法兰	个	1.00	10128.36		
675	030807003014	低压法兰阀门 1. 名称: 闸阀 2. 材质: 铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格: DN100 4. 连接形式: 法兰	个	2.00	833.70		
676	030807003015	低压法兰阀门 1. 名称: 弹性座封闸阀 2. 材质: 铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格: DN70 4. 连接形式: 法兰	个	3.00	343.12		
677	030807003016	低压法兰阀门 1. 名称: 超压泄压阀 2. 材质: 铜芯球墨铸铁 3. 型号、规格: DN100 4. 连接形式: 法兰	个	3.00	1489.12		
678	030601005002	物位检测仪表 1. 名称: 消防水池水位显示装置	台	1.00	1604.32		
679	030901004001	报警装置 1. 名称: 湿式报警阀组 2. 型号、规格: DN150 3. 包含报警阀组所有的配件、仪表、水力警铃、管道等组成	组	3.00	4715.67		
680	030901004002	报警装置 1. 名称: 预作用报警阀报警阀组 2. 型号、规格: DN150 3. 包含报警阀组所有的配件、仪表、水力警铃、管道等组成	组	1.00	8456.22		
681	030601004002	流量仪表 1. 名称: 流量开关 DN150 2. 规格: 动作流量 3L/s	台	1.00	1500.27		
682	030601002005	压力仪表 1. 名称: 压力表 2. 型号: YT-100ZT 3. 压力表弯材质、规格: 包括压力表弯、阀	台	21.00	182.47		

683	031003002029	螺纹法兰阀门 1. 类型:蝶阀 2. 材质:铜芯铸铁 3. 规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	3.00	561.16		
684	030901010004	室内消火栓 1. 安装方式:暗装 2. 型号、规格:SG18/65 消防栓 800*600*180, 栓口直径为 65mm, 水带长度 25m, 水枪喷嘴口径 19mm, 详见 L13S4-17 3. 附件材质、规格:	套	2.00	736.79		
685	030901003002	水喷淋(雾)喷头 1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:闭式 DN15 3. 连接形式:丝接 4. 装饰盘设计要求:	个	12.00	53.30		
686	030807003017	低压法兰阀门 1. 名称:过滤器 2. 材质: 3. 型号、规格:DN250 4. 连接形式:法兰	个	1.00	2109.27		
687	030807003018	低压法兰阀门 1. 名称:过滤器 2. 材质: 3. 型号、规格:DN200 4. 连接形式:法兰	个	5.00	1131.26		
688	030807003019	低压法兰阀门 1. 名称:过滤器 2. 材质: 3. 型号、规格:DN100 4. 连接形式:法兰	个	2.00	690.30		
689	030807003020	低压法兰阀门 1. 名称:过滤器 2. 材质: 3. 型号、规格:DN70 4. 连接形式:法兰	个	2.00	271.43		
690	030807003021	低压法兰阀门 1. 名称:止回阀 2. 材质: 3. 型号、规格:DN65 4. 连接形式:法兰	个	2.00	250.95		

691	030807003022	低压法兰阀门 1. 名称: 软连接 2. 材质: 3. 型号、规格: DN65 4. 连接形式: 法兰	个	4.00	240.71		
692	030601002006	压力仪表 1. 名称: 压力开关	台	1.00	773.88		
693	030807003023	低压法兰阀门 1. 名称: 水锤吸收器 2. 材质: 3. 型号、规格: DN250 4. 连接形式: 法兰	个	1.00	1699.62		
694	030807003024	低压法兰阀门 1. 名称: 水锤吸收器 2. 材质: 3. 型号、规格: DN200 4. 连接形式: 法兰	个	4.00	1305.38		
695	030807003025	低压法兰阀门 1. 名称: 水锤吸收器 2. 材质: 3. 型号、规格: DN100 4. 连接形式: 法兰	个	1.00	895.10		
696	030807003026	低压法兰阀门 1. 名称: 水锤吸收器 2. 材质: 3. 型号、规格: DN70 4. 连接形式: 法兰	个	1.00	537.70		
697	030807003027	低压法兰阀 1. 名称: 橡胶软连接 2. 型号、规格: DN250, GXT2-1.6 型 3. 连接形式: 法兰	个	1.00	1351.41		
698	030807003028	低压法兰阀 1. 名称: 橡胶软连接 2. 型号、规格: DN200, GXT2-1.6 型 3. 连接形式: 法兰	个	5.00	967.41		
699	030810002002	低压碳钢焊接法兰 1. 材质: 碳钢 2. 结构形式: 平焊 3. 型号、规格: DN250 4. 焊接方法: 焊接	副	1.00	614.93		
700	030810002003	低压碳钢焊接法兰 1. 材质: 碳钢 2. 结构形式: 平焊 3. 型号、规格: DN200	副	5.00	448.49		

		4. 焊接方法: 焊接					
701	030810002004	低压碳钢焊接法兰 1. 材质: 碳钢 2. 结构形式: 平焊 3. 型号、规格: DN70 4. 焊接方法: 焊接	副	10.00	191.30		
702	030804001003	低压碳钢管件 1. 材质: 碳钢 2. 规格: DN250 3. 连接方式: 焊接	个	20.00	744.60		
703	030804001004	低压碳钢管件 1. 材质: 碳钢 2. 规格: DN200 3. 连接方式: 焊接	个	12.00	534.33		
704	030804001005	低压碳钢管件 1. 材质: 碳钢 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 焊接	个	45.00	444.85		
705	030804001006	低压碳钢管件 1. 材质: 碳钢 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 焊接	个	10.00	293.44		
706	030804001007	低压碳钢管件 1. 材质: 碳钢 2. 规格: DN70 3. 连接方式: 焊接	个	10.00	191.30		
707	030804001008	低压碳钢管件 1. 材质: 碳钢 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 焊接	个	5.00	125.34		
708	030804001009	低压碳钢管件 1. 材质: 碳钢 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 焊接	个	5.00	97.69		
709	030815001002	管架制作安装 1. 单件支架质量: 100kg 以内 2. 材质: 型钢 3. 管架形式: 减震吊架及支架	kg	1420.00	26.77		
710	031201003002	金属结构刷油 1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 防锈漆和调和漆 3. 结构类型: 一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各两遍	kg	1420.00	3.70		

711	031201001002	管道刷油 1. 油漆品种:调和漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍 3. 包括局部标志环的涂刷	m2	80.00	15.51		
712	030817008001	套管制作安装 1. 类型:柔性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN400 4. 填料材质:	台	2.00	3182.81		
713	030817008002	套管制作安装 1. 类型:柔性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN200 4. 填料材质:	台	2.00	1742.72		
714	030817008003	套管制作安装 1. 类型:柔性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN250 4. 填料材质:	台	2.00	2041.26		
715	030817008004	套管制作安装 1. 类型:柔性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN150 4. 填料材质:	台	4.00	1403.59		
716	030817008005	套管制作安装 1. 类型:柔性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN65 4. 填料材质:	台	4.00	916.87		
717	030817008006	套管制作安装 1. 类型:柔性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN32 4. 填料材质:	台	3.00	731.46		
718	030817008007	套管制作安装 1. 类型:刚性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN200 4. 填料材质:	台	2.00	982.38		
719	030817008008	套管制作安装 1. 类型:刚性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN150 4. 填料材质:	台	2.00	753.25		

720	030817008009	套管制作安装 1. 类型:刚性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN100 4. 填料材质:	台	6.00	606.88		
721	030817008010	套管制作安装 1. 类型:刚性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN80 4. 填料材质:	台	1.00	512.58		
722	030817008011	套管制作安装 1. 类型:刚性防水套管 2. 材质: 3. 规格:DN40 4. 填料材质:	台	3.00	449.26		
723	031208002006	管道绝热 1. 绝热材料品种:带铝箔玻璃棉管壳 2. 绝热厚度:50mm 3. 管道外径:325 以内 4. 软木品种:	m3	0.94	1039.82		
724	031208002007	管道绝热 1. 绝热材料品种:带铝箔玻璃棉管壳 2. 绝热厚度:50mm 3. 管道外径:133 以内 4. 软木品种:	m3	3.50	1279.65		
725	030904011001	应急照明控制器 1. 规格: 2. 控制回路:	台	1.00	7203.22		
726	030904011002	巡检柜 1. 规格: 2. 控制回路:	台	1.00	25271.89		
727	030404017047	配电箱 1. 名称:泵房配电箱: 2. 安装方式:墙上暗装	台	1.00	1155.31		
728	030404017048	配电箱 1. 名称:双电源箱 2. 安装方式:落地式	台	1.00	13082.24		
729	030404017049	配电箱 1. 名称:喷淋泵控制柜 110KW 2. 安装方式:落地式	台	1.00	7496.80		
730	030404017050	配电箱 1. 名称:室外、室内消防栓泵控制柜 74KW 2. 安装方式:落地式	台	2.00	6052.29		

731	031002002002	设备支架 1. 材质:槽钢 2. 形式:	Kg	230.00	22.92		
		气体灭火					
732	030902007001	贮存装置 1. 介质、类型:柜式七氟丙烷灭火器 2. 型号、规格:GQQ90/2.5 3. 气体增压设计要求:	套	19.00	11349.48		
733	030904012001	火灾报警系统控制主机 1. 规格、线制:气体灭火控制主机 2. 控制回路: 3. 安装方式:	台	3.00	8916.51		
734	030411001012	配管 1. 名称:电线管敷设 2. 材质:PVC 3. 规格:De20 4. 配置形式:暗敷设 5. 接地要求: 6. 钢索材质、规格:	m	120.00	12.53		
735	030411004009	配线 1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:ZRRVVSP2*1.0 4. 规格: 5. 材质: 6. 配线部位: 7. 配线线制: 8. 钢索材质、规格:	m	120.00	7.12		
736	030905004001	气体灭火系统装置调试 1. 试验容器规格:90L 2. 气体试喷:	点	19.00	2250.92		
		自动报警					
737	030904008001	模块箱 1. 名称:金属模块箱 2. 距地 1.4 米明装	个	18.00	315.07		
738	030904001001	点型探测器 1. 名称:烟感	个	492.00	145.93		
739	030904001002	点型探测器 1. 名称:温感	个	28.00	145.93		
740	030904001003	点型探测器 1. 名称:可燃气体探测器	个	6.00	243.75		

741	030904003001	按钮 1. 名称: 消火栓按钮	个	68.00	260.99		
742	030904003002	按钮 1. 名称: 带电话插孔手动报警按钮	个	68.00	169.71		
743	030904005001	声光报警器 1. 名称: 声光报警器	个	82.00	177.51		
744	030904006001	消防报警电话 1. 名称: 火警电话	个	1.00	175.06		
745	030904007001	消防广播(扬声器) 1. 名称: 消防广播扬声器	个	118.00	200.29		
746	030904008002	模块 1. 名称: 短路隔离器	个	28.00	178.39		
747	030904008003	模块 1. 名称: 单输入单输出	个	28.00	280.27		
748	030904008004	模块 1. 名称: 单输入	个	5.00	261.52		
749	030905001001	自动报警系统调试(广播) 1. 点数: 118 点	个	118.00	42.05		
750	030905001002	自动报警系统调试(电话插孔) 1. 点数: 1 点	个	1.00	42.05		
751	030905003001	防火控制装置调试 1. 名称: 防火卷帘门调试	个	3.00	165.70		
752	030905003002	防火控制装置调试 1. 名称: 电动防火阀、排烟阀、正压送风阀调试	个	10.00	172.79		
753	030905003003	防火控制装置调试 1. 名称: 切断非消防电源调试	个	1.00	408.95		
754	030905003004	防火控制装置调试 1. 名称: 消防风机调试	个	4.00	385.83		
755	030413002005	凿(压)槽 1. 名称: 配管剔槽 2. 规格: 公称直径 20mm 以下 3. 填充(恢复)方式: 水泥砂浆	m	420.00	10.30		
756	030411004010	配线 1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内 3. 型号: NH-BV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	820.00	4.39		

757	030411004011	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:ZRRVSP-2*1.0 4. 规格:2*1.0mm ² 5. 材质:铜芯	m	3380.00	7.12		
758	030411004012	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:ZRRVS-2*1.5 4. 规格:2*1.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	1880.00	5.32		
759	030411004013	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:ZRRVS-2*1.0 4. 规格:2*1.0mm ² 5. 材质:铜芯	m	1850.00	4.46		
760	030411001013	配管 1. 名称:电线管敷设 2. 材质:PVC 3. 规格:De20 4. 配置形式:暗敷设 5. 接地要求: 6. 钢索材质、规格:	m	6300.00	12.53		
761	030904015001	火灾报警控制微机(CRT) 1. 规格:图形显示装置 2. 安装方式:	台	1.00	22388.36		
762	030904017001	报警联动一体机 1. 规格、线制: 2. 控制回路: 3. 安装方式:落地式	台	1.00	38442.80		
763	030904012002	火灾报警系统控制主机 1. 规格、线制:火灾报警主机 2. 控制回路: 3. 安装方式:	台	1.00	11054.82		
764	030905001003	自动报警系统调试 1. 点数:1000点以内 2. 线制:	系统	1.00	36141.27		
		电气火灾监控					
765	030904010001	联动控制箱 1. 名称:电气火灾监控主机 2. 总线制: 3. 安装方式:壁挂式	台	1.00	8273.13		

		4. 控制点数量: 5. 显示器类型:					
766	030411004014	配线 1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内 3. 型号: ZRRVSP-2*1.5 4. 规格: 2*1.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	580.00	7.59		
767	030411004015	配线 1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内 3. 型号: RVS-2*1.5 4. 规格: 2*1.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	420.00	5.24		
768	030411004016	配线 1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内 3. 型号: NH-BV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	350.00	4.39		
769	030411001014	配管 1. 名称: 电线管敷设 2. 材质: KBG 3. 规格: 25 4. 配置形式: 暗敷设 5. 接地要求: 6. 钢索材质、规格:	m	580.00	21.82		
770	030904008005	模块(模块箱) 1. 名称: 剩余电流探测器 0-100A 2. 规格: 3. 类型: 4. 输出形式:	个 (台)	15.00	474.41		
		防火门监控					
771	030904010002	联动控制箱 1. 名称: 防火门监控主机 2. 总线制: 3. 安装方式: 壁挂式 4. 控制点数量: 5. 显示器类型:	台	1.00	8947.25		
772	030411004017	配线 1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内 3. 型号: ZRRVSP-2*1.0 4. 规格: 2*1.0mm ²	m	300.00	6.36		

		5. 材质:铜芯					
773	030411004018	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:NH-BV 4. 规格:1.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	300.00	3.18		
774	030411001015	配管 1. 名称:电线管敷设 2. 材质:PVC 3. 规格:De20 4. 配置形式:暗敷设 5. 接地要求: 6. 钢索材质、规格:	m	600.00	12.53		
775	030904008006	模块(模块箱) 1. 名称:防火门监控模块 2. 规格: 3. 类型: 4. 输出形式:	个 (台)	15.00	286.62		
776	030904003003	防火门门磁开关 1. 名称:门磁开关 2. 规格:	个	30.00	346.57		
		电源监控					
777	030904010003	联动控制箱 1. 名称:电源监控主机 2. 总线制: 3. 安装方式:壁挂式 4. 控制点数量: 5. 显示器类型:	台	1.00	12414.07		
778	030411004019	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:ZRRVS-2*1.5 4. 规格:2*1.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	420.00	5.32		
779	030411004020	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:NH-BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	420.00	4.39		
780	030411001016	配管 1. 名称:电线管敷设 2. 材质:KBG	m	420.00	21.82		

		3. 规格:25 4. 配置形式:暗敷设 5. 接地要求: 6. 钢索材质、规格:					
781	030904008007	模块(模块箱) 1. 名称:电压信号传感器 AFPM3-2AVML 2. 规格: 3. 类型: 4. 输出形式:	个 (台)	15.00	628.50		
		防排烟					
782	030108001001	离心式通风机 1. 名称:吊顶式全热新风换气机 2. 型号:BMXB-D30 板式 3. 规格:风量 3000m ³ /h, 功率 1.3KW 4. 质量:215kg 5. 尺寸:1340*1550*572 6. 减振底座形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	7.00	9378.27		
783	030108001002	离心式通风机 1. 名称:吊顶式全热新风换气机 2. 型号:BMXB-D20 板式 3. 规格:风量 2000m ³ /h, 功率 1.3KW 4. 质量:215kg 5. 尺寸:1340*1550*572 6. 减振底座形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	9.00	8511.58		
784	030108001003	离心式通风机 1. 名称:吊顶式全热新风换气机 2. 型号:BMX1000m ³ /h, 功率 0.75KW 4. 质量:33kg 5. 尺寸:1235*644*240 6. 减振底座形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	4.00	7837.49		
785	030108003001	轴流通风机 1. 名称:防爆轴流风机 2. 型号:T35-11N05.6 3. 规格:风量 10379m ³ /h, 功率 0.75KW 4. 质量: 5. 材质: 6. 减振底座形式、数量:	台	1.00	2922.66		

		7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:					
786	030108003002	轴流通风机 1. 名称:消防高温轴流风机 2. 型号:HTF-I-6.5 3. 规格:风量 16254m³/h, 功率 5.5KW 4. 质量: 5. 材质: 6. 减振底座形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	1.00	3981.97		
787	030108006001	其他风机 1. 名称:PC 系列排风机 (P-10C) 2. 型号: 3. 规格:风量 1000m³/h, 功率 0.15KW 4. 质量: 5. 材质: 6. 减振底座形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	2.00	2295.50		
788	030108006002	其他风机 1. 名称:混流式风机 (SWF-I-NO.3.5) 2. 型号: 3. 规格:风量 2876m³/h, 功率 0.25KW 4. 质量: 5. 材质: 6. 减振底座形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	1.00	1813.99		
789	030702001001	碳钢通风管道 1. 名称:风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格: 5. 板材厚度:0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:支吊架制安 7. 接口形式:咬口	m²	569.80	254.28		
790	030702001002	碳钢通风管道 1. 名称:风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:	m²	704.70	166.73		

		5. 板材厚度:0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:支吊架制安 7. 接口形式:咬口					
791	030702001003	碳钢通风管道 1. 名称:风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格: 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:支吊架制安 7. 接口形式:咬口	m2	18.20	166.06		
792	030702001004	碳钢通风管道 1. 名称:风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格: 5. 板材厚度:0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 7. 接口形式:咬口	m2	7.30	394.93		
793	030404033001	风扇 1. 名称:排气扇, 风量 300m3/h, 45W 2. 型号: 3. 规格: 4. 安装方式:	台	20.00	297.30		
794	030404033002	风扇 1. 名称:排气扇, 风量 200m3/h, 40W 2. 型号: 3. 规格: 4. 安装方式:	台	4.00	338.29		
795	030703001001	碳钢阀门 1. 名称:手动对开多叶调节阀(成品) 2. 规格:1000*400 3. 包括支架制安	个	1.00	503.74		
796	030703001002	碳钢阀门 1. 名称:手动对开多叶调节阀(成品) 2. 规格:630*250 3. 包括支架制安	个	23.00	441.68		
797	030703001003	碳钢阀门 1. 名称:手动对开多叶调节阀(成品) 2. 规格:500*250 3. 包括支架制安	个	20.00	421.20		

798	030703001004	碳钢阀门 1. 名称:手动对开多叶调节阀(成品) 2. 规格:400*250 3. 包括支架制安	个	20.00	380.23		
799	030703011001	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:成品防雨百叶风口 2. 型号:铝合金 3. 规格:500*200	个	2.00	206.68		
800	030703011002	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:成品防雨百叶风口 2. 型号:铝合金 3. 规格:400*320	个	2.00	206.68		
801	030703011003	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:成品防雨百叶风口 2. 型号:铝合金 3. 规格:800*320	个	4.00	254.82		
802	030703011004	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:成品防雨百叶风口 2. 型号:铝合金 3. 规格:630*320	个	9.00	239.46		
803	030703001005	碳钢阀门 1. 名称:止回阀 2. 型号:120*120 3. 规格: 4. 质量: 5. 类型: 6. 支架形式、材质:	个	228.00	142.50		
804	030703001006	碳钢阀门 1. 名称:蝶阀 2. 型号:120*120 3. 规格: 4. 质量: 5. 类型: 6. 支架形式、材质:	个	10.00	135.71		
805	030703011005	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:板式排烟口 2. 型号:1000*400 3. 规格: 4. 类型: 5. 形式:	个	1.00	326.88		
806	030703011006	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:板式排烟口 2. 型号:630*250 3. 规格:	个	11.00	262.81		

		4. 类型: 5. 形式:					
807	030703011007	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:板式排烟口 2. 型号:630*400 3. 规格: 4. 类型: 5. 形式:	个	2.00	326.89		
808	030703011008	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:百叶风口 2. 型号:1000*250 3. 规格: 4. 类型: 5. 形式:	个	4.00	280.42		
809	030703011009	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:散流器 2. 型号:250*250 3. 规格: 4. 类型: 5. 形式:	个	8.00	345.46		
810	030703011010	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:散流器 2. 型号:150*150 3. 规格: 4. 类型: 5. 形式:	个	1.00	210.82		
		防火卷帘门及挡烟垂壁					
811	03B010	名称:防火卷帘门(材质:无机纤维布,以洞口净尺寸计算)	平方米	67.89	450.00		
812	03B011	名称:固定式挡烟垂壁	米	9.10	140.00		
		应急照明					
813	030404017051	配电箱 1. 名称:配电箱 ALE1-3 2. 型号:应急照明配电箱 3. 规格: 4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5. 安装方式:底边距地 1.6 米明装	台	3.00	3827.10		

814	030404017052	配电箱 1. 名称:A 型应急照明配电箱 2. 型号: 3. 规格:600*750*280 4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5. 安装方式:底边距地 1.6 米明装	台	12.00	4661.71		
815	030411001017	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁镀锌钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	4842.10	16.56		
816	030413002006	凿(压)槽 1. 名称:配管剔槽 2. 规格:公称直径 20mm 以下 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	350.00	10.30		
817	030411004021	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:NH-BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	1088.70	5.17		
818	030411004022	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:NH-BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	739.60	5.33		
819	030412004005	智能消防灯 1. 名称:应急灯 2. 型号:3w 3. 规格: 4. 安装形式:墙壁式	套	42.00	214.45		
820	030412004006	智能消防灯 1. 名称:应急筒灯 2. 型号:3w 3. 规格: 4. 安装形式:墙壁式	套	186.00	234.70		
821	030412004007	智能消防灯 1. 名称:安全出口灯 2. 型号、规格:LED 3W 3. 安装形式:出口上方 10cm	套	62.00	197.53		
822	030412004008	智能消防灯 1. 名称:疏散指示灯	套	195.00	203.34		

		2. 型号、规格:LED 3W 3. 安装形式:距地 0.5m					
823	030411006004	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	497.00	12.13		
824	03B012	应急照明系统调试	1	1.00	16950.32		
		多联机空调					
825	030701003001	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 28KW, 设备制热量 31.5KW, 配电功率 9.1KW, 重量 225kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	1.00	37750.50		
826	030701003002	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 40KW, 设备制热量 45KW, 配电功率 14.6KW, 重量 312kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	2.00	41383.54		
827	030701003003	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 50.4KW, 设备制热量 56.5KW, 配电功率 6.8+9.1KW, 重量 449kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	4.00	65458.76		
828	030701003004	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 61.5KW, 设备制热量 69KW, 配电功率 11.4+9.1KW, 重量 452kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	3.00	85633.52		
829	030701003005	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 56KW, 设备制热量 63KW, 配电功率 9.1+9.1KW, 重量 450kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	8.00	79855.49		

830	030701003006	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 67KW, 设备制热量 75KW, 配电功率 14.6+9.1KW, 重量 454kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	1.00	84670.54		
831	030701003007	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 73.5KW, 设备制热量 82.5KW, 配电功率 11.4+14.6KW, 重量 539kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	1.00	103930.71		
832	030701003008	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 78.5KW, 设备制热量 87.5KW, 配电功率 11.4+16.2KW, 重量 542kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	5.00	116449.82		
833	030701003009	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 85KW, 设备制热量 95KW, 配电功率 14.6+16.2KW, 重量 627kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	2.00	124153.89		
834	030701003010	空调器 1. 名称:直流变频室外机 (1 级能效) 2. 规格:设备制冷量 50KW, 设备制热量 56KW, 配电功率 21.7KW, 重量 420kg 3. 安装形式:落地安装 4. 不包括支架制作安装	台	2.00	77014.87		
835	030701004001	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式 (1 级能效) 2. 型号:设备制冷量 2.2KW, 设备制热量 2.8KW, 配电功率 0.05KW, 重量 20kg 3. 规格:910*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	2.00	3041.14		

836	030701004002	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 3.2KW, 设备制热量 3.6KW, 配电功率 0.05KW, 重量 20kg 3. 规格:910*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	4.00	3618.95		
837	030701004003	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 3.6KW, 设备制热量 4.2KW, 配电功率 0.07KW, 重量 21kg 3. 规格:910*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	4.00	4293.05		
838	030701004004	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 4.3KW, 设备制热量 4.9KW, 配电功率 0.11KW, 重量 21kg 3. 规格:910*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	4.00	3907.85		
839	030701004005	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 4.3KW, 设备制热量 4.9KW, 配电功率 0.07KW, 重量 21kg 3. 规格:910*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	29.00	3907.83		
840	030701004006	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 4.5KW, 设备制热量 5KW, 配电功率 0.07KW, 重量 21kg 3. 规格:910*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质:	台	56.00	4002.35		

		6. 试压要求:					
841	030701004007	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 5KW, 设备制热量 5.6KW, 配电功率 0.09KW, 重量 27kg 3. 规格:1180*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	68.00	4098.66		
842	030701004008	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 5.6KW, 设备制热量 6.5KW, 配电功率 0.09KW, 重量 27kg 3. 规格:1180*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	56.00	4385.78		
843	030701004009	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 6.3KW, 设备制热量 7.5KW, 配电功率 0.1KW, 重量 28kg 3. 规格:1180*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	40.00	4434.83		
844	030701004010	风机盘管 1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2. 型号:设备制冷量 7.1KW, 设备制热量 8.5KW, 配电功率 0.1KW, 重量 28kg 3. 规格:1180*447*192 4. 安装形式:吊顶 5. 减振器、支架形式、材质: 6. 试压要求:	台	26.00	4678.24		

845	030701004011	<p>风机盘管</p> <p>1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效)</p> <p>2. 型号:设备制冷量 2.2KW, 设备制热量 2.8KW, 配电功率 0.06KW, 重量 24kg</p> <p>3. 规格:720*650*270</p> <p>4. 安装形式:吊顶</p> <p>5. 减振器、支架形式、材质:</p> <p>6. 试压要求:</p>	台	4.00	3041.13		
846	030701004012	<p>风机盘管</p> <p>1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效)</p> <p>2. 型号:设备制冷量 9KW, 设备制热量 10KW, 配电功率 0.24KW, 重量 45kg</p> <p>3. 规格:800*1100*300</p> <p>4. 安装形式:吊顶</p> <p>5. 减振器、支架形式、材质:</p> <p>6. 试压要求:</p>	台	8.00	5448.63		
847	030701004013	<p>风机盘管</p> <p>1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效)</p> <p>2. 型号:设备制冷量 11.2KW, 设备制热量 13KW, 配电功率 0.24KW, 重量 45kg</p> <p>3. 规格:800*1100*300</p> <p>4. 安装形式:吊顶</p> <p>5. 减振器、支架形式、材质:</p> <p>6. 试压要求:</p>	台	3.00	5833.84		
848	030701004014	<p>风机盘管</p> <p>1. 名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效)</p> <p>2. 型号:设备制冷量 14.2KW, 设备制热量 16.3KW, 配电功率 0.34KW, 重量 53kg</p> <p>3. 规格:800*1400*300</p> <p>4. 安装形式:吊顶</p> <p>5. 减振器、支架形式、材质:</p> <p>6. 试压要求:</p>	台	3.00	6219.05		
849	031001004001	<p>铜管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:制冷剂 R410A</p> <p>3. 规格、压力等级:外径 $\Phi 6.35$</p> <p>4. 连接形式:钎焊</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照</p>	m	766.10	38.66		

		设计说明 6. 包括分液（分支）器安装					
850	031001004002	铜管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 制冷剂 R410A 3. 规格、压力等级: 外径 $\Phi 9.53$ 4. 连接形式: 钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明 6. 包括分液（分支）器安装	m	405.90	43.98		
851	031001004003	铜管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 制冷剂 R410A 3. 规格、压力等级: 外径 $\Phi 12.7$ 4. 连接形式: 钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明 6. 包括分液（分支）器安装	m	668.00	55.82		
852	031001004004	铜管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 制冷剂 R410A 3. 规格、压力等级: 外径 $\Phi 15.88$ 4. 连接形式: 钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明 6. 包括分液（分支）器安装	m	1256.40	81.76		
853	031001004005	铜管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 制冷剂 R410A 3. 规格、压力等级: 外径 $\Phi 19.05$ 4. 连接形式: 钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明 6. 包括分液（分支）器安装	m	337.10	105.48		
854	031001004006	铜管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 制冷剂 R410A 3. 规格、压力等级: 外径 $\Phi 22.2$ 4. 连接形式: 钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明 6. 包括分液（分支）器安装	m	136.00	146.57		

855	031001004007	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 R410A 3. 规格、压力等级:外径 Φ 25.4 4. 连接形式:钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6. 包括分液(分支)器安装	m	134.00	170.38		
856	031001004008	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 R410A 3. 规格、压力等级:外径 Φ 28.6 4. 连接形式:钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6. 包括分液(分支)器安装	m	886.20	157.63		
857	031001004009	铜管 1. 安装部位:室内 2. 介质:制冷剂 R410A 3. 规格、压力等级:外径 Φ 31.5 4. 连接形式:钎焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6. 包括分液(分支)器安装	m	205.30	147.78		
858	031208002008	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海绵(气/液管) 2. 绝热厚度:15mm 3. 管道外径:16/10mm以下 4. 保护带包扎	m/双管	904.20	19.33		
859	031208002009	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海绵(气/液管) 2. 绝热厚度:15mm 3. 管道外径:20/10mm以下 4. 保护带包扎	m/双管	131.80	20.14		
860	031208002010	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海绵(气/液管) 2. 绝热厚度:15mm 3. 管道外径:28/13mm以下 4. 保护带包扎	m/双管	1156.50	21.62		

861	031208002011	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海棉 (气/液管) 2. 绝热厚度:15mm 3. 管道外径:35/16mm 以下 4. 保护带包扎	m/双管	205.30	23.16		
862	030406009001	微型电机、电加热器 1. 名称:VRV 空调室内机的检查接线	台	307.00	46.86		
863	030406006001	低压交流异步电动机 1. 名称:VRV 空调室外机的检查接线	台	29.00	858.75		
864	030404036001	其他电器 1. 名称:空调室内温控开关 2. 安装方式:距地 1.3 暗装	个	307.00	222.29		
865	031002001005	管道支架 1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管道支架 3. 按照图纸说明刷油防腐	Kg	300.00	35.72		
866	030702001005	碳钢通风管道 1. 名称:镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长 $\leq 630\text{mm}$ 5. 板材厚度:0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7. 接口形式:咬口 8. 包括穿墙套管	m ²	96.80	166.73		
867	030702001006	碳钢通风管道 1. 名称:镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630<长边长 $\leq 1000\text{mm}$ 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7. 接口形式:咬口 8. 包括穿墙套管	m ²	49.04	166.06		
868	030702001007	碳钢通风管道 1. 名称:镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形	m ²	93.30	199.99		

		4. 规格:1000<长边长≤2000mm 5. 板材厚度:1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7. 接口形式:咬口 8. 包括穿墙套管					
869	030702001008	碳钢通风管道 1. 名称:风机盘管连接管, 镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630<长边长≤1000mm 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7. 接口形式:咬口 8. 包括穿墙套管	m2	599.90	178.96		
870	030702001009	碳钢通风管道 1. 名称:风机盘管连接管, 镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:1000<长边长≤2000mm 5. 板材厚度:1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7. 接口形式:咬口 8. 包括穿墙套管	m2	33.00	215.01		
871	031208003001	通风管道绝热 1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑板 2. 绝热厚度:50mm 3. 软木品种:	m3	27.47	3925.82		
872	030703011011	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶送风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:300*300	个	176.00	126.90		
873	030703011012	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶送风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:250*250	个	2.00	126.93		
874	030703011013	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶送风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:350*350	个	10.00	191.31		

875	030703011014	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶送风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:660*153	个	64.00	211.76		
876	030703011015	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶送风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:860*153	个	117.00	234.33		
877	030703011016	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶送风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:1060*153	个	7.00	239.46		
878	030703011017	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶回风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:1500*630	个	2.00	414.06		
879	030703011018	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶回风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:660*200	个	109.00	216.88		
880	030703011019	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶回风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:860*200	个	129.00	249.70		
881	030703011020	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶回风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:1060*200	个	73.00	280.42		
882	031001001010	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 6. 警示带形式:	m	15.00	128.86		
883	031001001011	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 6. 警示带形式:	m	100.00	110.37		

884	031001001012	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 6. 警示带形式:	m	595.00	102.89		
885	031001001013	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 6. 警示带形式:	m	205.00	93.35		
886	031001001014	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 6. 警示带形式:	m	790.00	82.67		
887	031208002012	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑管壳 2. 绝热厚度:20mm 3. 管道外径:57 以内 4. 软木品种:	m ³	4.43	4246.89		
888	030703021001	静压箱 1. 名称:消声静压箱 2. 规格:2000*1000*550 3. 形式: 4. 材质: 5. 支架形式、材质:	个	2.00	4552.44		
889	030108006003	其他风机 1. 名称:明装直出式新风净化机 2. 型号:BXR300L 3. 规格: 4. 质量: 5. 材质: 6. 减振底座形式、数量: 7. 灌浆配合比: 8. 单机试运转要求:	台	5.00	34255.87		
890	030704001001	通风工程检测、调试 风管工程量:	系统	1.00	29475.35		
		抗震支架					

891	03B013	桥架抗震支架，侧向 KZQ-200-T	副	7.00	431.45		
892	03B014	桥架抗震支架，双向 KZQ-200-T	副	3.00	515.35		
893	03B015	防排烟管道抗震支架，抗震支架风道 双向 630*320	个	30.00	484.63		
894	03B016	防排烟管道抗震支架，抗震支架风道 双向 500*250	个	35.00	464.15		
895	03B017	防排烟管道抗震支架，抗震支架风道 双向 400*250	个	15.00	453.90		
896	03B018	防排烟管道抗震支架，抗震支架风道 双向 320*200	个	20.00	443.68		
		电梯					
897	03B019	名称：6 层 6 站客梯（无障碍）	部	1.00	200000.00		
898	03B020	名称：6 层 6 站客梯（消防电梯）	部	1.00	600000.00		
899	03B021	名称：3 层 3 站客梯（无障碍）	部	1.00	180000.00		
		室外附属土建					
900	01B035	直形路牙石 1. 材料规格：1000mm*200mm*150mm 花 岗岩（文登白麻） 2. 找平层：1.3 水泥砂浆	米	1400.00	82.97		
901	01B036	弧形路牙石 1. 材料规格：1000mm*200mm*150mm 花 岗岩（文登白麻） 2. 找平层：1.3 水泥砂浆	米	220.00	160.19		
902	01B037	绿化 1. 包括回填平整、栽植苗木及小品等	平方 米	6300.00	300.00		
903	01B038	停车位嵌草砖 1. 垫层：砂厚度综合考虑	平方 米	1670.00	65.55		
904	01B039	箱变 1. 包括基础及箱变	座	2.00	350000.00		
905	01B040	发电机房 1. 包括机房及发电机组	座	1.00	250000.00		
906	01B041	充电桩	个	18.00	15000.00		
907	01B042	垃圾分类房	座	2.00	175000.00		
908	01B043	室外照明	项	1.00	400000.00		
909	01B044	回填种植土	m3	11000.00	27.00		
910	01B045	回填路基风化石	m3	9500.00	50.00		
911	01B046	回填石屑（含抽水灌实）	m3	2700.00	63.00		
912	01B047	花岗岩板路面 1. 找平层：30mm 厚 1：3 水泥砂浆 2. 面层材料：60mm 厚花岗岩板，填缝 剂填缝	m2	7530.00	326.37		
913	01B048	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比：5mm 厚	m2	45180.00	3.74		

		1: 3 水泥砂浆					
914	01B049	碎石垫层 1. 部位: 路面	m3	1129.50	252.83		
915	01B050	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级: C25 2. 含模板、割缝费用 3. 部位: 路面	m3	2006.00	573.34		
916	01B051	混凝土包管 1. 混凝土强度等级: C25 2. 含模板费用 3. 部位: 室外管网	m3	200.00	530.00		
917	01B052	挖运填管沟土方 1. 土质: 综合考虑 2. 开挖形式、深度: 综合考虑 3. 工作内容: 机械开挖、人工清理基槽、场内堆土、倒土, 回填土, 场外运输 4. 运距: 综合考虑	m3	1000.00	16.00		
918	01B053	砖砌圆形检查井 1. 井规格: 内径 $\Phi 1000\text{mm}$ 收口式, 井壁厚 240mm, 深 1000mm 2. 砌筑砂浆等级: M7.5 水泥砂浆 3. 砖品种、规格: 240*115*53mm 红砖 4. 井内壁抹灰: 20mm 厚 1: 2 防水砂浆 5. 垫层: 100mm 厚 C15 商砼 6. 井盖安装: 含井盖、井圈安装 (不含井盖材料费) 7. 其它: 含模板、脚手架等措施费用	座	32.00	1016.98		
919	01B054	砖砌圆形检查井每增 100mm 1. 井规格: 内径 $\Phi 1000\text{mm}$, 井壁厚 240mm, 深 100mm 2. 砌筑砂浆等级: M7.5 水泥砂浆 3. 砖品种、规格: 240*115*53mm 红砖 4. 井内壁抹灰: 20mm 厚 1: 2 防水砂浆 5. 其它: 含脚手架等措施费用	座	768.00	82.26		
920	01B055	砖砌圆形检查井 1. 井规格: 内径 $\Phi 700\text{mm}$, 井壁厚 240mm, 深 1000mm 2. 砌筑砂浆等级: M7.5 水泥砂浆 3. 砖品种、规格: 240*115*53mm 红砖 4. 井内壁抹灰: 20mm 厚 1: 2 防水砂	座	20.00	832.96		

		浆 5. 垫层: 100mm 厚 C15 商砼 6. 井盖安装: 含井盖、井圈安装 (不含井盖材料费) 7. 其它: 含模板、脚手架等措施费用					
921	01B056	砖砌圆形检查井每增 100mm 1. 井规格: 内径 $\Phi 700$ mm, 井壁厚 240mm, 深 100mm 2. 砌筑砂浆等级: M7.5 水泥砂浆 3. 砖品种、规格: 240*115*53mm 红砖 4. 井内壁抹灰: 20mm 厚 1: 2 防水砂浆 5. 其它: 含脚手架等措施费用	座	400.00	62.00		
922	01B057	砖砌双篦雨水口 1. 井规格: 井内壁尺寸 1040*380mm, 采用 750*450mm 铸铁井篦, 井壁厚 240mm, 深 1000mm 2. 砌筑砂浆等级: M7.5 水泥砂浆 3. 砖品种、规格: 240*115*53mm 红砖 4. 井内壁抹灰: 20mm 厚 1: 2 防水砂浆 5. 垫层: 100mm 厚 C15 商砼 6. 井篦安装: 含井盖、井圈安装 (不含井篦材料费) 7. 其它: 含模板、脚手架等措施费用	座	27.00	1034.27		
923	01B058	砖砌雨水口每增 100mm 1. 井规格: 井内壁尺寸 1040*380mm, 井壁厚 240mm, 深 100mm 2. 砌筑砂浆等级: M7.5 水泥砂浆 3. 砖品种、规格: 240*115*53mm 红砖 4. 井内壁抹灰: 20mm 厚 1: 2 防水砂浆 5. 其它: 含脚手架等措施费用	座	162.00	76.43		
924	01B059	井盖 1. 材质: $\Phi 700$ 重型球墨铸铁井盖 2. 不包含井盖安装费用	套	47.00	530.00		
925	01B060	井盖 1. 材质: $\Phi 700$ 轻型球墨铸铁井盖 2. 不包含井盖安装费用	套	3.00	380.00		
926	01B061	井篦 1. 材质: 750*450 轻型球墨铸铁井盖 2. 不包含井盖安装费用	套	2.00	410.00		

927	01B062	井篦 1. 材质: 750*450 重型球墨铸铁井盖 2. 不包含井盖安装费用	套	52.00	550.00		
928	01B063	井盖 1. 材质: Φ 700 加重树脂塑井盖 2. 不包含井盖安装费用	套	2.00	320.00		
929	01B064	砂垫层	m3	900.00	160.00		
930	01B065	级配砂石垫层	m3	650.00	180.00		
931	010401006001	垫层 1. 混凝土强度等级:C20 商砼 2. 厚度: 150mm 3. 包含模板等费用	m3	75.00	566.46		
932	01B066	钢筋砼化粪池(成品) 1. 名称: 钢筋砼化粪池 2. 含安装	m3	150.00	580.00		
		措施项目					
933	01B067	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		室外附属安装					
		室外给水					
934	031001006018	PE 管 DN32 1、安装部位: 室外 2、介质: 给水 4、连接形式: 电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验, 水冲洗 6、管件综合考虑	m	15.00	25.32		
935	031001006019	PE 管 DN50 1、安装部位: 室外 2、介质: 给水 4、连接形式: 电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验, 水冲洗 6、管件综合考虑	m	50.00	37.60		
936	031001006020	PE 管 DN70 1、安装部位: 室外 2、介质: 给水 4、连接形式: 电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验, 水冲洗 6、管件综合考虑	m	15.00	43.65		

937	031001006021	PE 管 DN80 1、安装部位：室外 2、介质：给水 4、连接形式：电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验，水冲洗 6、管件综合考虑	m	485.00	53.54		
938	031001006022	PE 管 DN100 1、安装部位：室外 2、介质：给水 4、连接形式：电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：压力试验，水冲洗 6、管件综合考虑	m	120.00	71.73		
939	031003013002	水表 1、安装部位（室内外）：室外，闸阀、止回阀各一个 2、型号、规格：DN80 3、连接形式：法兰连接	组 (个)	1.00	1866.08		
940	031003013003	水表 1、安装部位（室内外）：室外，闸阀、止回阀各一个 2、型号、规格：DN100 3、连接形式：法兰连接	组 (个)	2.00	2670.89		
		室外消防			0.00		
941	031001007008	复合管 1. 安装部位：室外 2. 介质：消防栓及喷淋 3. 材质、规格：钢丝网骨架塑料复合管，DN100 4. 连接形式：电熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求： 6. 警示带形式：	m	170.00	96.54		
942	031001007009	复合管 1. 安装部位：室外 2. 介质：消防栓及喷淋 3. 材质、规格：钢丝网骨架塑料复合管，DN150 4. 连接形式： 5. 压力试验及吹、洗设计要求： 6. 警示带形式：	m	510.00	162.06		
943	030901011001	室外消火栓 1. 安装方式：地下式 2. 型号、规格：SS100/65-8/10	套	6.00	1394.62		

		3. 附件材质、规格:					
944	030901012001	消防水泵接合器 1. 安装部位: 室外 2. 型号、规格: 地下式双组 SQX100-A 3. 附件材质、规格:	套	3.00	2400.32		
		室外雨水					
945	031001006023	塑料管 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: HDPE 双壁波纹管 DN200 4. 连接形式: 橡胶圈密封承插连接 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式:	m	85.00	76.48		
946	031001006024	塑料管 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: HDPE 双壁波纹管 DN300 4. 连接形式: 橡胶圈密封承插连接 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式:	m	210.00	112.36		
947	031001006025	塑料管 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: HDPE 双壁波纹管 DN400 4. 连接形式: 橡胶圈密封承插连接 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式:	m	300.00	161.68		
948	031001006026	塑料管 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: HDPE 双壁波纹管 DN600 4. 连接形式: 橡胶圈密封承插连接 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式:	m	20.00	230.98		
		室外污水					
949	031001006027	塑料管 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 雨水	m	20.00	76.48		

		3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN200 4. 连接形式:橡胶圈密封承插连接 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式:					
950	031001006028	塑料管 1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:橡胶圈密封承插连接 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式:	m	380.00	112.36		
		暂列金额	项	1	7380000.00	7380000.00	
		合计	元				

暂估价一览表

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
		土建 (费用)					
1	ZG0001	900*2100mm 实木复合套装门	樘	1616.53	1616.53	0.00	
2	ZG0002	800*2100mm 实木复合套装门	樘	1531.45	1531.45	0.00	
3	ZG0003	1800*2100mm 实木复合套装门	樘	2892.74	2892.74	0.00	
4	ZG0004	1000*2400mm 实木复合套装门	樘	1956.85	1956.85	0.00	
5	ZG0005	1000*2400mm 实木复合套装门 (IC 卡感应智能锁)	樘	2807.65	2807.65	0.00	
6	ZG0006	1800*2700mm 实木复合套装门	樘	3233.06	3233.06	0.00	
7	ZG0007	800*2700mm 实木复合套装门	樘	1786.69	1786.69	0.00	
8	ZG0008	900*2700mm 实木复合套装门	樘	1871.77	1871.77	0.00	
9	ZG0009	1000*2700 实木复合套装门	樘	1956.85	1956.85	0.00	
		装饰 (费用)					
10	ZG0010	抗倍特板成品小便隔断	个	128.01	128.01	0.00	

11	ZG0011	玻璃栏板	m	384.00	384.00	0.00	
12	ZG0012	内墙刮腻子喷刷无机涂料	m ²	28.16	28.16	0.00	
13	ZG0013	天棚刮腻子喷刷无机涂料	m ²	30.73	30.73	0.00	
14	ZG0014	600*600 防静电地板	m ²	256.00	256.00	0.00	
15	ZG0015	胶粘银色不锈钢拉丝踢脚	m	34.14	34.14	0.00	
16	ZG0016	铝合金收口条	m	12.80	12.80	0.00	
17	ZG0017	PVC 收口条	m	10.24	10.24	0.00	
18	ZG0018	木纹转印铝方通 100*50	m ²	196.27	196.27	0.00	
19	ZG0019	内墙干挂 600*1200 瓷砖	m ²	418.13	418.13	0.00	
20	ZG0020	理石电梯门套	套	2218.68	2218.68	0.00	
21	ZG0021	5+0.2+5mm 夹胶钢化玻璃淋雨隔断	m ²	554.67	554.67	0.00	
22	ZG0022	地面塑胶地板	m ²	145.07	145.07	0.00	
23	ZG0023	实木复合木地板	m ²	234.66	234.66	0.00	
24	ZG0024	深灰色混纺地毯	m ²	153.60	153.60	0.00	
25	ZG0025	地面环氧地坪漆	m ²	110.94	110.94	0.00	
		装饰（材料）					
26	ZG0026	25 厚芝麻白花岗岩楼梯板	m ²	120.00	116.50	0.03	
27	ZG0027	25 厚芝麻白花岗岩板	m ²	120.00	116.50	0.03	
28	ZG0028	20 厚毛面花岗岩板（室外平台）	m ²	150.00	145.63	0.03	
29	ZG0029	800*800 云多拉灰大理石板	m ²	340.00	330.10	0.03	
30	ZG0030	20 厚毛面花岗岩地面（室外庭院）	m ²	150.00	145.63	0.03	
31	ZG0031	40 厚毛面花岗岩板	m ²	180.00	174.76	0.03	
32	ZG0032	地板砖全瓷 300×300	m ²	100.00	88.50	0.13	
33	ZG0033	20 厚古木纹大理石过门石	m ²	220.00	194.69	0.13	

34	ZG0034	800*160 仿云多拉灰理石瓷砖	m ²	130.00	115.04	0.13	
35	ZG0035	12 厚仿黑色理石瓷砖踢脚线	m ²	80.00	70.80	0.13	
36	ZG0036	灰色防滑全瓷地板砖 600×600	m ²	100.00	88.50	0.13	
37	ZG0037	800*800 仿爵士白理石瓷砖	m ²	123.33	109.14	0.13	
38	ZG0038	瓷质外墙砖 194×94	m ²	60.00	53.10	0.13	
39	ZG0039	300*600 浅灰色全瓷墙面砖	m ²	106.67	94.40	0.13	
40	ZG0040	800*400 米白色全瓷墙面砖	m ²	106.67	94.40	0.13	
41	ZG0041	爵士白洗漱台挡水板	m ²	280.00	247.79	0.13	
42	ZG0042	18 厚爵士白大理石窗台板 (含磨边)	m ²	240.00	212.39	0.13	
43	ZG0043	25 厚芝麻白花岗岩 异形板	m ²	120.00	106.19	0.13	
44	ZG0044	25 厚芝麻白花岗岩 直线形	m ²	120.00	106.19	0.13	
45	ZG0045	塑料踢脚板 120 高	m	10.00	8.85	0.13	
46	ZG0046	爵士白洗漱台板	m ²	280.00	247.79	0.13	
		安装(材料和设备)					
47	ZG0047	水嘴 DN15	个	40.00	35.40	0.13	
48	ZG0048	混合冷热水龙头	个	476.67	421.83	0.13	
49	ZG0049	红外感应龙头及配件 15	套	950.00	840.71	0.13	
50	ZG0050	不锈钢地漏 DN100	个	110.00	97.35	0.13	
51	ZG0051	不锈钢地漏 DN50	个	53.33	47.19	0.13	
52	ZG0052	双管成品淋浴器(含固定件)	套	2233.33	1976.40	0.13	
53	ZG0053	残疾人洗脸盆	个	1400.00	1238.94	0.13	
54	ZG0054	洗脸盆	个	1400.00	1238.94	0.13	
55	ZG0055	成品拖布池	套	533.33	471.97	0.13	
56	ZG0056	瓷蹲式大便器	个	366.67	324.49	0.13	

57	ZG0057	连体坐便器	套	2233.33	1976.40	0.13	
58	ZG0058	挂式小便器	个	1233.33	1091.44	0.13	
59	ZG0059	应急筒灯 3W	套	130.00	115.04	0.13	
60	ZG0060	筒灯 001	套	70.00	61.95	0.13	
61	ZG0061	筒灯 002	套	80.00	70.80	0.13	
62	ZG0062	LED 集成灯 300*600	套	258.33	228.61	0.13	
63	ZG0063	LED 平板灯 600*600	套	313.33	277.28	0.13	
64	ZG0064	声控吸顶灯	套	120.00	106.19	0.13	
65	ZG0065	双头筒灯	套	180.00	159.29	0.13	
66	ZG0066	LED 人长条灯 100*1200	套	230.00	203.54	0.13	
67	ZG0067	配电室灯（双管荧光灯）	套	140.00	123.89	0.13	
68	ZG0068	LED 射灯	套	160.00	141.59	0.13	
69	ZG0069	双联单控开关	只	25.67	22.72	0.13	
70	ZG0070	单联开关	只	22.33	19.76	0.13	
71	ZG0071	单联双控开关	只	22.33	19.76	0.13	
72	ZG0072	三联单控开关	只	31.67	28.03	0.13	
73	ZG0073	信息插座	个	41.67	36.88	0.13	
74	ZG0074	电话插座	个	31.67	28.03	0.13	
75	ZG0075	电视插座	个	31.67	28.03	0.13	
76	ZG0076	安全型五孔插座	套	25.67	22.72	0.13	
77	ZG0077	铜地插	套	200.00	176.99	0.13	
78	ZG0078	空调插座	套	25.67	22.72	0.13	
79	ZG0079	埋入式感应控制器	个	850.00	752.21	0.13	
80	ZG0080	吊顶式全热新风换气机 BMXB-D30	台	9500.00	8407.08	0.13	

81	ZG0081	吊顶式全热新风换气机 BMXB-D20	台	8600.00	7610.62	0.13	
82	ZG0082	吊顶式全热新风换气机 BMXB-D10	台	7900.00	6991.15	0.13	
83	ZG0083	明装直出式新风净化机	台	35000.00	30973.45	0.13	
84	ZG0084	给水无负压增压机组	台	300000.00	265486.73	0.13	
85	ZG0085	直流变频室外机 设备制冷 量 28KW, 设备制热量 31.5KW, 配电功率 9.1KW, 重量 225kg	台	38000.00	33628.32	0.13	
86	ZG0086	直流变频室外机 设备制冷 量 50.4KW, 设备制热量 56.5KW, 配电功率 6.8+9.1KW, 重量 449kg	台	66000.00	58407.08	0.13	
87	ZG0087	直流变频室外机 设备制冷 量 56KW, 设备制热量 63KW, 配电功率 9.1+9.1KW, 重量 450kg	台	80000.00	70796.46	0.13	
88	ZG0088	直流变频室外机 设备制冷 量 67KW, 设备制热量 75KW, 配电功率 14.6+9.1KW, 重量 454kg	台	85000.00	75221.24	0.13	
89	ZG0089	直流变频室外机 设备制冷 量 73.5KW, 设备制热量 82.5KW, 配电功率 11.4+14.6KW, 重量 539kg	台	105000.00	92920.35	0.13	
90	ZG0090	直流变频室外机 设备制冷 量 78.5KW, 设备制热量 87.5KW, 配电功率 11.4+16.2KW, 重量 542kg	台	118000.00	104424.78	0.13	
91	ZG0091	直流变频室外机 设备制冷 量 85KW, 设备制热量 95KW, 配电功率 14.6+16.2KW, 重量 627kg	台	126000.00	111504.42	0.13	
92	ZG0092	直流变频室外机 设备制冷 量 50KW, 设备制热量 56KW, 配电功率 21.7KW, 重量 420kg	台	78000.00	69026.55	0.13	
93	ZG0093	2AL2 配电箱	台	3800.00	3362.83	0.13	
94	ZG0094	2AL4 配电箱	台	4000.00	3539.82	0.13	
95	ZG0095	5AL3 配电箱	台	4000.00	3539.82	0.13	
96	ZG0096	1AP1 配电箱	台	2400.00	2123.89	0.13	

97	ZG0097	1AP2 配电箱	台	2400.00	2123.89	0.13	
98	ZG0098	XXS-AL 配电箱	台	450.00	398.23	0.13	
99	ZG0099	SJZX-AL 配电箱	台	4500.00	3982.30	0.13	
100	ZG0100	BGT-AL 配电箱	台	5000.00	4424.78	0.13	
101	ZG0101	MNJF-AL 配电箱	台	4000.00	3539.82	0.13	
102	ZG0102	XF-AL 配电箱	台	3000.00	2654.87	0.13	
103	ZG0103	MNJF-PFJ、XF-AP、SJZX-AP 配电箱	台	1300.00	1150.44	0.13	
104	ZG0104	JDS-AL 配电箱	台	1500.00	1327.43	0.13	
105	ZG0105	RM-AC 配电箱	台	1000.00	884.96	0.13	
106	ZG0106	RM-AC1、4 配电箱	台	1000.00	884.96	0.13	
107	ZG0107	RM-AC2、3 配电箱	台	1350.00	1194.69	0.13	
108	ZG0108	ZT-AL 配电箱	台	5000.00	4424.78	0.13	
109	ZG0109	ZT-AC1、2 配电箱	台	800.00	707.96	0.13	
110	ZG0110	B1-XFBF-AL 配电箱	台	850.00	752.21	0.13	
111	ZG0111	PDS-AL 配电箱	台	3500.00	3097.35	0.13	
112	ZG0112	YWS-AL 配电箱	台	2600.00	2300.88	0.13	
113	ZG0113	JSF-AL 配电箱	台	3800.00	3362.83	0.13	
114	ZG0114	XCT-AL 配电箱	台	4000.00	3539.82	0.13	
115	ZG0115	DCT-AL 配电箱	台	5000.00	4424.78	0.13	
116	ZG0116	CF-AL 配电箱	台	5000.00	4424.78	0.13	
117	ZG0117	SXJ-AT 配电箱	台	3500.00	3097.35	0.13	
118	ZG0118	TYN-AL 配电箱	台	1500.00	1327.43	0.13	
119	ZG0119	PYFJ 配电箱	台	3200.00	2831.86	0.13	
120	ZG0120	6AP1、2 配电箱	台	7500.00	6637.17	0.13	

121	ZG0121	6DT-AT 配电箱	台	3000.00	2654.87	0.13	
122	ZG0122	6AP 配电箱	台	2600.00	2300.88	0.13	
123	ZG0123	6AL4 配电箱	台	3000.00	2654.87	0.13	
124	ZG0124	4-6AL7、4AL8、3AL1、3AL7 配电箱	台	4000.00	3539.82	0.13	
125	ZG0125	5、6AL8 配电箱	台	3500.00	3097.35	0.13	
126	ZG0126	3、4、5AL4 配电箱	台	3500.00	3097.35	0.13	
127	ZG0127	2-5AL6 配电箱	台	3800.00	3362.83	0.13	
128	ZG0128	2-4AL3 配电箱	台	3500.00	3097.35	0.13	
129	ZG0129	4、5AP1 配电箱	台	2400.00	2123.89	0.13	
130	ZG0130	4、5AP2 配电箱	台	2400.00	2123.89	0.13	
131	ZG0131	2AP1 配电箱	台	2400.00	2123.89	0.13	
132	ZG0132	3AL2 配电箱	台	3500.00	3097.35	0.13	
133	ZG0133	3AL6 配电箱	台	4000.00	3539.82	0.13	
134	ZG0134	3AP1 配电箱	台	2400.00	2123.89	0.13	
135	ZG0135	2、3AP2 配电箱	台	7000.00	6194.69	0.13	
136	ZG0136	2-6AL5 配电箱	台	3500.00	3097.35	0.13	
137	ZG0137	2AL1 配电箱	台	3200.00	2831.86	0.13	
138	ZG0138	应急照明控制器	台	2500.00	2212.39	0.13	
139	ZG0139	巡检柜	台	24800.00	21946.90	0.13	
140	ZG0140	集热循环泵 0.45KW	台	2600.00	2300.88	0.13	
141	ZG0141	直流变频室外机 设备制冷量 40KW, 设备制热量 45KW, 配电功率 14.6KW, 重量 312kg	台	41000.00	36283.19	0.13	
142	ZG0142	直流变频室外机 设备制冷量 61.5KW, 设备制热量 69KW, 配电功率 11.4+9.1KW, 重量 452kg	台	86000.00	76106.19	0.13	

143	ZG0143	6 层 6 站客梯（无障碍）	部	169359.93	169359.93	0.00	
144	ZG0144	6 层 6 站客梯（消防电梯）	部	508079.79	508079.79	0.00	
145	ZG0145	3 层 3 站客梯（无障碍）	部	152423.94	152423.94	0.00	
		室外附属土建（费用）					
146	ZG0146	绿化	平方米	255.24	255.24	0.00	
147	ZG0147	充电桩	个	12762.07	12762.07	0.00	
148	ZG0148	垃圾分类房	座	148890.82	148890.82	0.00	
149	ZG0149	室外照明	项	340321.88	340321.88	0.00	
150	ZG0150	成品钢筋砼化粪池	座	493.47	493.47	0.00	
151	ZG0151	发电机房（包括机房及发电机组）	座	212701.17	212701.17	0.00	
152	ZG0152	箱变（包括基础及箱变）	座	297781.64	297781.64	0.00	
		室外附属土建（材料）					
153	ZG0153	花岗岩板（60mm 厚）	m ²	260.00	230.09	0.13	

工 程 设 备 汇 总 表

序号	名称规格	单位	数量
1	泵房配电箱	台	1.00
2	双电源箱	台	1.00
3	喷淋泵控制柜	台	1.00
4	室外、室内消防栓泵控制柜 74KW	台	2.00
5	柜式七氟丙烷灭火器 GQQ90/2.5（包括柜，钢瓶及试剂等）	台	19.00
6	气体灭火控制主机	台	3.00
7	消防专用模块箱	台	18.00
8	感烟探测器	个	492.00
9	感温探测器	个	28.00
10	消火栓按钮	个	68.00
11	带电话插孔手动报警按钮	个	68.00
12	声光报警器	个	82.00
13	火警电话	个	1.00
14	消防广播扬声器	个	118.00

15	短路隔离器	个	28.00
16	模块 单输入单输出	个	28.00
17	模块 单输入	个	5.00
18	可燃气体探测器	个	6.00
19	CRT 显示装置	台	1.00
20	报警联动一体机（包括火灾报警联动控制器，手动控制盘，联动控制盘，CD 播放盘，豪华控制柜等）	台	1.00
21	电气火灾报警主机	台	1.00
22	火灾监控主机	台	1.00
23	电源监控主机	台	1.00
24	剩余电流探测器 0-100A	个	15.00
25	防火门监控主机	台	1.00
26	防火门监控模块	个	15.00
27	门磁开关	个	30.00
28	电压信号传感器 AFPM3-2AVML	个	15.00
29	防爆轴流风机 T35-11NO. 5. 6	台	1.00
30	消防高温轴流风机 HTF-I-6. 5	台	1.00
31	PC 系列排风机（P-10C）	台	2.00
32	混流式风机（SWF-I-NO. 3. 5）	台	1.00
33	应急照明配电箱 ALE1-3	台	3.00
34	吊顶式全热新风换气机 BMXB-D30	台	7.00
35	吊顶式全热新风换气机 BMXB-D20	台	9.00
36	吊顶式全热新风换气机 BMXB-D10	台	4.00
37	室内机天花板内置薄型风管式设备制冷量 2. 2KW，设备制热量 2. 8KW，配电功率 0. 05KW，重量 20kg	台	2.00
38	室内机天花板内置薄型风管式，设备制冷量 3. 2KW，设备制热量 3. 6KW，配电功率 0. 05KW	台	4.00
39	室内机天花板内置薄型风管式，设备制冷量 4. 3KW，设备制热量 4. 9KW，配电功率 0. 07KW	台	29.00
40	室内机天花板内置薄型风管式，设备制冷量 4. 5KW，设备制热量 5KW，配电功率 0. 07KW	台	56.00
41	室内机天花板内置薄型风管式，设备制冷量 5KW，设备制热量 5. 6KW，配电功率 0. 09KW，重量 27kg	台	68.00
42	室内机天花板内置薄型风管式，设备制冷量 5. 6KW，设备制热量 6. 5KW，配电功率 0. 09KW，重量 27kg	台	56.00
43	室内机天花板内置薄型风管式，设备制冷量 6. 3KW，设备制热量 7. 5KW，配电功率 0. 1KW，重量 28kg	台	40.00

44	室内机天花板内置薄型风管式, 设备制冷量 7.1KW, 设备制热量 8.5KW, 配电功率 0.1KW, 重量 28kg	台	26.00
45	室内机天花板内置薄型风管式, 设备制冷量 2.2KW, 设备制热量 2.8KW, 配电功率 0.06KW	台	4.00
46	室内机天花板内置薄型风管式, 设备制冷量 4.3KW, 设备制热量 4.9KW, 配电功率 0.11KW	台	4.00
47	室内机天花板内置薄型风管式, 设备制冷量 9KW, 设备制热量 10KW, 配电功率 0.24KW	台	8.00
48	室内机天花板内置薄型风管式, 设备制冷量 11.2KW, 设备制热量 13KW, 配电功率 0.24KW	台	3.00
49	室内机天花板内置薄型风管式, 设备制冷量 14.2KW, 设备制热量 16.3KW, 配电功率 0.34KW	台	3.00
50	室内机天花板内置薄型风管式, 设备制冷量 3.6KW, 设备制热量 4.2KW, 配电功率 0.07KW	台	4.00
51	明装直出式新风净化机	台	5.00
52	空气压缩机 3kw, 380v, 启泵压力 0.033MPa, 停泵压力 0.047MPa	台	1.00
53	32KW 空气源热泵	台	1.00
54	水箱间循环泵 0.15KW	台	4.00
55	热泵循环泵 1.05KW	台	2.00
56	1400KW 板式换热器	台	2.00
57	循环泵	台	3.00
58	变频补水定压泵	台	1.00
59	控制柜	台	1.00
60	分集水器	台	2.00
61	流量开关 DN100	个	2.00
62	室外消防栓水泵 XBD5.6/40-125-220 (L)	台	2.00
63	室内消防水泵 XBD8.4/20-100DL	台	2.00
64	消防水池水位显示装置	台	1.00
65	流量开关 DN150	台	1.00
66	喷淋泵 XBD9.3/30-100DL	台	2.00
67	稳压泵 Q=3.0L/S, P=2.2KW	台	2.00
68	稳压泵 Q=1.0L/S, H=20M, P=0.55KW	台	4.00
69	给水无负压加压机组	台	1.00
70	直流变频室外机 设备制冷量 28KW, 设备制热量 31.5KW, 配电功率 9.1KW, 重量 225kg	台	1.00
71	直流变频室外机 设备制冷量 50.4KW, 设备制热量 56.5KW, 配电功率 6.8+9.1KW, 重量 449kg	台	4.00
72	直流变频室外机 设备制冷量 56KW, 设备制热量 63KW, 配电功率 9.1+9.1KW, 重量 450kg	台	8.00

73	直流变频室外机 设备制冷量 67KW, 设备制热量 75KW, 配电功率 14.6+9.1KW, 重量 454kg	台	1.00
74	直流变频室外机 设备制冷量 73.5KW, 设备制热量 82.5KW, 配电功率 11.4+14.6KW, 重量 539kg	台	1.00
75	直流变频室外机 设备制冷量 78.5KW, 设备制热量 87.5KW, 配电功率 11.4+16.2KW, 重量 542kg	台	5.00
76	直流变频室外机 设备制冷量 85KW, 设备制热量 95KW, 配电功率 14.6+16.2KW, 重量 627kg	台	2.00
77	直流变频室外机 设备制冷量 50KW, 设备制热量 56KW, 配电功率 21.7KW, 重量 420kg	台	2.00
78	2AL2 配电箱	台	1.00
79	2AL4 配电箱	台	1.00
80	5AL3 配电箱	台	1.00
81	1AP1 配电箱	台	1.00
82	1AP2 配电箱	台	1.00
83	XXS-AL 配电箱	台	28.00
84	SJZX-AL 配电箱	台	1.00
85	BGT-AL 配电箱	台	1.00
86	MNJF-AL 配电箱	台	1.00
87	XF-AL 配电箱	台	1.00
88	MNJF-PFJ、XF-AP、SJZX-AP 配电箱	台	3.00
89	JDS-AL 配电箱	台	1.00
90	RM-AC 配电箱	台	1.00
91	RM-AC1、4 配电箱	台	2.00
92	RM-AC2、3 配电箱	台	2.00
93	ZT-AL 配电箱	台	1.00
94	ZT-AC1、2 配电箱	台	2.00
95	B1-XFBF-AL 配电箱	台	1.00
96	PDS-AL 配电箱	台	1.00
97	YWS-AL 配电箱	台	1.00
98	JSF-AL 配电箱	台	1.00
99	XCT-AL 配电箱	台	1.00
100	DCT-AL 配电箱	台	1.00
101	CF-AL 配电箱	台	1.00
102	SXJ-AT 配电箱	台	1.00
103	TYN-AL 配电箱	台	1.00
104	PYFJ 配电箱	台	1.00
105	6AP1、2 配电箱	台	2.00
106	6DT-AT 配电箱	台	1.00
107	6AP 配电箱	台	1.00
108	6AL4 配电箱	台	1.00

109	4-6AL7、4AL8、3AL1、3AL7 配电箱	台	6.00
110	5、6AL8 配电箱	台	2.00
111	3、4、5AL4 配电箱	台	3.00
112	2-5AL6 配电箱	台	4.00
113	2-4AL3 配电箱	台	3.00
114	4、5AP1 配电箱	台	2.00
115	4、5AP2 配电箱	台	2.00
116	2AP1 配电箱	台	1.00
117	3AL2 配电箱	台	1.00
118	3AL6 配电箱	台	1.00
119	3AP1 配电箱	台	1.00
120	2、3AP2 配电箱	台	2.00
121	2-6AL5 配电箱	台	5.00
122	2AL1 配电箱	台	1.00
123	应急照明控制器	台	1.00
124	巡检柜	台	1.00
125	集热循环泵 0.45KW	台	2.00
126	气压罐，直径 1000	台	3.00
127	水箱自洁消毒器 WTS-2B N=745W	台	2.00
128	A 型应急照明配电箱	台	12.00
129	直流变频室外机 设备制冷量 40KW，设备制热量 45KW，配电功率 14.6KW，重量 312kg	台	2.00
130	直流变频室外机 设备制冷量 61.5KW，设备制热量 69KW，配电功率 11.4+9.1KW，重量 452kg	台	3.00
131	消声静压箱	个	2.00
132	预作用报警装置 DN150	套	1.00
133	湿式报警装置 DN150	套	3.00
134	压力开关	套	1.00
135	储热水箱 3m ³	个	2.00
136	不锈钢水箱（成品）6*1.5*2.5	台	1.00

第六章 技术标准和要求

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准(包括但不限于此,以下技术规范及标准按最新执行)

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、施工技术有关标准及规范

〈建筑装饰工程质量验收规范〉(GB50210-2010)

〈建筑设计防火规范〉(GB50016-2014)

〈建筑内部装修防火规范〉(GB50222-2017)

〈民用建筑设计统一标准〉(GB50352-2019)

〈民用建筑工程室内环境污染控制规范〉(GB50325-2010)

控制室内环境污染类别为 I 类民用建筑工程,民用建筑工程室内环境污染物浓度限量竣工检测指标控制如下:

氡 (Bq/m³) ≤ 200 苯 (mg/m³) ≤ 0.09 氨 (mg/m³) ≤ 0.2
TVOC (mg/m³) ≤ 0.5

六、装饰材料有害物质排放限量的参照标准:

为了预防和控制建筑装饰材料产生的室内标准污染,使本设计的建筑装饰工程符合新颁布的国家标准(民用建筑工程室内环境污染控制规范)(GB50325-2010)的要求,下列物资,必须符合相应的国家强制性标准。

七、装饰材料:

(1)花岗岩,大理石,(卫生)陶瓷,石膏制品,砖,瓦,混凝土预制构件,砌块,墙体保温材料,工业废渣,掺工业废渣的建筑材料及各种新型墙体材料等必须符合〈建筑材料放射性核素限量〉 GB6566-2010。

(2)人造板(胶合板,纤维板,刨花板)及其制品必须符合《人造板及其制品中甲醛释放量》GB18580-2008。

(3)室内装修用水性墙面涂料必须符合《内墙涂料中有害物质限量》GB18582-2008。

(4)室内装修用溶剂型木器(以有机物作为溶剂)的涂料必须符合《溶剂型木器中有害物质限量》GB18581-2009。

(5)室内装修的胶粘剂产品必须符合(胶粘剂中有害物质限量)GB18583-2008。

(6) 纸为基材的壁纸必须符合《壁纸中有害物质限量》GB18585-2001。

(7) 聚氯乙烯卷材地板必须符合《聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》GB18586-2001。

(8) 室内用水性阻燃物, 防水剂, 防腐剂等水性处理剂必须符合《水性处理剂有害物质限量》GB50325-2001。

(9) 各类木家具产品必须符合《木家具中有害物质限量》GB18584-2001。

(10) 安全防范技术必须符合国标《安全防范技术规范》GB20348-2004。

(11) 严格执行国家或行业有关的设计规范, 标准及工程建设标准强制性条文。

(12) 除设计有特殊要求外, 其他各种工艺, 材料均按国家规定的最高标准。

(13) 《办公建筑设计规范》JGJ/T 67-2019。

(14) 《建筑环境通用规范》GB55016-2010。

八、防火等级及相关要求

(1) 本工程建筑设计及耐火等级 与原建筑设计标准统一。

(2) 根据建筑设计防火规范要求, 在本工程装饰设计中积极采用不燃性材料和耐燃性材料。

(3) 所有隐蔽结构部分可燃表面必须涂刷面型防火涂料, 易燃表面, 室内装饰物必须进行阻燃处理使其达到 B1 级。

(4) 为了保证消防设施和疏散指示标志使用功能, 原设计中消防栓门部采用醒目易于识别的标志 疏散指示标志设于辨认位置。

(5) 消火栓, 喷淋, 烟感, 防火门等位置, 以建筑蓝图为准。

(6) 所有基层木材均应满足防火要求, 表面三遍防火涂料, 防火涂料符合消防部门验收要求 所有露明木装修采用经加工阻燃装饰木质建材。

(7) 所有建筑墙面开洞, 开孔后均采用不燃材料严密填实。

(8) 本工程建筑工人改变跟建筑消防不符, 需要做出相应消防调整和重新设计时, 由专业消防设计单位另行设计。

(9) 主要材料燃烧性能控制如下:

建筑内部各部位装修材料燃烧等级要求:

位置	材料名称	燃烧等级要求	材料燃烧等级
顶棚	轻钢龙骨纸面石	A	A

	膏板		
墙面	无机涂料墙面	B1	A
地面	瓷砖地面	B1	A
隔断	钢龙骨+阻燃板 (阻燃处理)	B1	B1
固定家具	木制板材家具	B2	B2
窗帘	经阻燃处理难燃 织物	B2	B2
其他装饰材料		B2	B2

注：注：A 一不燃性；B1-难燃烧性；B2-可燃烧性。未注明部分的燃烧性能应满足《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)相关规定的要求。当采用不同装修材料进行分层装修时，各层装修材料的燃烧性能等级均应达到规范要求，符合性装修材料应由专业检测机构进行整体测试并划分其燃烧性能等级。

建筑物内的厨房，其顶棚、地面、墙面均采用 A 级装修材料；地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅，其顶棚装饰材料应采用 A 级装修材料；其他部位应采用不低于 B1 级装修材料。

九、防潮、防水、防腐、防锈相关要求

(1) 钢结构表面须刷防锈漆作防锈处理，螺栓，螺母，垫圈等选用不锈钢件，预埋铁件表面须作热浸镀锌防腐处理。

(2) 须做防水处理的部分，将基层清理干净，先用涂料打底，再按要求 400gSBC 防水卷材，墙边翻边高为 500mm，下水口、阴角等部分做加强处理。防水层做完试漏无误后做水泥砂浆保护层。

(3) 隐蔽钢结构表面不低于 ST2 级底漆为两道红丹醇酸防锈漆。

(4) 为了防止湿气侵入石膏板而造成变形腐蚀，所以隐秘木结构表面涂防腐油两遍，同时墙面基层板用阻燃板，卫生间天花采用集成铝扣板，其它吊顶均采用普通纸面石膏板。新建轻质隔墙采用 75 轻钢龙骨，内填充隔音岩棉，双面纸面石膏板，为防止钢构件腐蚀，所有五金件采用热镀锌材料。

第七章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。

备注：

1. 在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第七章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

2. 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczej 格式清单导出全套表格。除 gczej 文件自动导出表格外，投标文件需另导出**综合单价分析表(全费价)**和**材料议价差**表格转换为 word 或 pdf 格式上传至商务标的“补充附件”一项中。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准	_____	
4	缺陷责任期	_____ 月	

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证扫描件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

身份证号码：_____

_____年____月____日

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证复印件

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

此项上传请至资信标补充附件中

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				身份证号
			证书名称	级别	证号	养老保险	

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

此项上传请至资信标补充附件中

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或
中标工程项目的项目经理承诺

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（姓名）
身份证码：_____，注册证书号：_____。没有担任其他在建、排名
第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。
特此承诺。

投标人：（加盖公章）

法定代表人：（加盖法人章）

年 月 日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位： （加盖企业公章）

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明(若法定代表人参加投标)或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)
1.2	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注:转账方式提交投标保证金,后附投标人基本户开户证明(基本账号存款证明)、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式,详见投标人须知前附表 如选择保险保函方式,详见投标人须知前附表 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则(修订)>的通知》(威住建通字〔2021〕90号)的规定,在威海市建筑市场主体信用评价系统(网址:https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index)公示的最新评价结果(公示批次:2022年第二批次)中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金,信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果(公示批次:2022年第二批次)或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 主体信用评价系统专业:建筑施工总承包 投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的,取消免交资格。 未按要求提交投标保证金,否决其投标。
1.3	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档投标人信用承诺书。
2	技术标 [20.00] (汇总规则:取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	(2分)对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	2.00	(2分)施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	(2分)有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	(2分)针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	2.00	(2分)环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.00	(2分)绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	(2分)施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	2.00	(2分)资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	(2分)项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度等	2.00	(2分)成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用	2.00	上传word或pdf格式的文档,企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分2分,有违法违规行为的扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。 备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致,得5分,否则否决其投标。 注:上传资格预审申请文件项目管理机构表于资信标附件中

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.3	项目经理信用情况	3.00	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得3分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。 注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询截图,得分以开标日现场查询为准。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤6时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时,A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B:招标控制价。 K1:0.97,0.972,0.974,0.976,0.978,0.98。 K2:0.98。 Q:权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1:0.41,0.42,0.43,0.44,0.45。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减1分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 88953361.10

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程							
	土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	4814.29			
2	010103004001	竣工清理	1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	72525.25			
3	010101002001	基础挖、填、运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方普通开挖、桩间开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	4644.86			
4	010103001001	回填方	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：满足设计和规范的要求 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土并夯实、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位：基础回填	m3	2618.42858			
5	010404001001	垫层	1.材料种类、配合比:1：3水泥砂浆灌碎石 2.部位：地面	m3	422.19			
6	010404001002	垫层	1.材料种类:干铺地瓜石 2.部位：地面	m3	64.16			
7	010501001001	垫层	1.混凝土种类:轻骨料混凝土	m3	54.18			
8	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位：满堂基础	m3	112.65			
9	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位：独立基础	m3	89.21			
10	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位：条形基础	m3	50.08			
11	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位：地面	m3	391.74			
12	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位：地面	m3	19.89			
13	01B001	混凝土泵送费	1.泵送方式：车泵 2.包含泵送混凝土机械及辅助用工等所有工作内容	m3	12825.39			
14	01B002	混凝土泵送费	1.泵送方式：地泵 2.包含泵送混凝土机械及辅助用工等所有工作内容	m3	415.75			
15	010201004001	强夯地基	1.夯击能量:2000KN.M 2.夯击点布置形式、间距:每平方不小于7夯点，每点8击 3.低锤满夯一遍	m2	16000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第2页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	01B003	冲击成孔灌注桩	1.桩径: D800mm 2.混凝土种类:泵送商砼 3.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10 4.钢筋笼: 纵筋12 ϕ 16,加劲箍筋 ϕ 16@2000,螺旋箍筋 ϕ 8@200, 三级钢筋 5.入岩深度: 综合考虑 6.工程量按设计桩截面乘以有效桩长以体积计算	m3	3032.49			
17	010301008001	桩头钢筋整理	1.工程量按桩个数计算	个	503			
18	010301004001	凿桩头	1.桩类型:冲击成孔灌注桩 2.桩头截面:D800mm 3.混凝土强度等级:C35 4.有无钢筋:有钢筋	m3	145.36			
19	010501005001	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	1604.36			
20	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	921.53			
21	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	334.12			
22	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	205.83			
23	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3.防潮层材料种类:20mm防水砂浆	m3	92.295			
24	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:地下室外墙保温板外贴砌保护墙 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	60.97			
25	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 3.含人工、机械超高施工增加费用	m3	3.92			
26	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	1.68			
27	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶、台阶挡墙等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	41.63			
28	010501006001	设备基础	1.混凝土强度等级:C25 2.部位: 空调室外机和水箱基础 3.含人工、机械超高施工增加费用	m3	21.02			
29	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:内外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.综合考虑砌筑所需的小砖 5.含人工、机械超高施工增加费用	m3	1469.314			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第3页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:内外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	629.706			
31	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:自保温混凝土复合砌块 2.墙体类型:外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.综合考虑砌筑所需的小砖 5.含人工、机械超高施工增加费用	m3	1439.57			
32	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:自保温混凝土复合砌块 2.墙体类型:外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	945.53			
33	010507004001	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:台阶	m3	11.33			
34	010507004002	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:板以上踏步	m3	27.56			
35	010507004003	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10 3.部位:筏板以上踏步	m3	15.14			
36	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	165.61			
37	010903005001	止水带	1.材质:300*3不锈钢板	m	96.55			
38	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	27.02			
39	010502001002	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	936.15			
40	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	5.96			
41	010502002002	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	538.52			
42	010503006001	弧形、拱形梁	1.混凝土强度等级:C30 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	32.873			
43	010503006002	弧形、拱形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.517			
44	010503002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	849.751			
45	010503002002	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	364.179			
46	010505001001	有梁板	1.混凝土强度等级:C30 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	1776.064			
47	010505001002	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m3	727.596			
48	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	61.873			
49	010505003002	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	26.517			
50	010505010001	斜板	1.混凝土强度等级:C30 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	208.859			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第4页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010505010002	斜板	1.混凝土强度等级:C30	m3	89.511			
52	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C20 2.部位: 门槛、混凝土反沿、挡台等 3.含人工、机械超高施工增加费用	m3	15.414			
53	010503004002	圈梁	1.混凝土强度等级:C20 2.部位: 门槛、混凝土反沿、挡台等	m3	6.606			
54	010503004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	55.419			
55	010503004004	圈梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	23.751			
56	010507005001	压顶	1.断面尺寸:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.构件名称: 压顶 4.含人工、机械超高施工增加费用	m3	4.151			
57	010507005002	压顶	1.断面尺寸:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.构件名称: 压顶	m3	1.779			
58	010510003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含构件安装费用	m3	8.638			
59	010503005001	现浇过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	21.364			
60	010503005002	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	9.156			
61	010514002001	其他构件	1.构件的类型: 门窗口混凝土块 2.混凝土强度等级: C20 3.含构件安装费	m3	15.23			
62	010506001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 100mm 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	247.43			
63	010506001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 100mm	m2	96.23			
64	010506001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 10mm 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	705.719			
65	010506001004	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 10mm	m2	302.451			
66	010505007001	挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	80.619			
67	010505007002	挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m3	34.551			
68	010505008001	雨篷	1.混凝土强度等级:C30 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	1.8004			
69	010505008002	雨篷	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.7716			
70	010508001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P10 2.含人工、机械超高施工增加费用	m3	5.27			
71	010507001001	散水	1.垫层材料种类、厚度:150厚碎石垫层, M5水泥砂浆灌实, 60厚C15砼垫层 2.面层厚度:20厚1:3水泥砂浆压光 3.混凝土强度等级:C15 4.嵌缝油膏等综合考虑	m2	355.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第5页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010507001002	坡道	1.垫层材料种类、厚度:300厚地瓜石垫层, M5水泥砂浆灌实, 60厚C20砼垫层	m2	9.39			
73	010507002001	室外平台	1.垫层材料种类、厚度:300厚地瓜石垫层, M5水泥砂浆灌实, 60厚C20砼垫层	m2	332.12			
74	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.含人工、机械超高施工增加费用	t	109.998			
75	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	47.142			
76	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi > 10$ 箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.含人工、机械超高施工增加费用	t	4.0096			
77	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi > 10$ 箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.7184			
78	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.366			
79	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.含人工、机械超高施工增加费用	t	171.5107			
80	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	76.5903			
81	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.含人工、机械超高施工增加费用	t	178.9718			
82	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	64.7022			
83	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 25$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.含人工、机械超高施工增加费用	t	249.3715			
84	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 25$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	106.8735			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第6页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格:综合考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	t	3.8892			
86	010515009002	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:HRB400 2.规格:综合考虑	t	1.6668			
87	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.包括人工、机械、结构胶等费用不含钢筋主材 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	根	27648			
88	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.包括人工、机械、结构胶等费用不含钢筋主材 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	根	16572			
89	010516002001	铁件(钢爬梯及其他预埋铁件)	1.含铁件的制作、安装、刷漆 2.含人工、机械超高施工增加费用	t	0.035			
90	010516003001	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤20 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	532			
91	010516003002	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤25 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	771			
92	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 16 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	2069			
93	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 18 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	1249			
94	010516003005	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 20 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	2943			
95	010516003006	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 22 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	1189			
96	010516003007	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 25 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	328			
97	010516004001	墙面钢丝网	1.部位:内墙不同材质交接处条铺,内墙公共部位走廊、楼梯间、门厅等墙面满铺 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	13552.92			
98	01B004	网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙、内墙 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	35991.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第7页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	010801001001	实木复合套装门	1.规格: 900*2100mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	13			
100	010801001002	实木复合套装门	1.规格: 800*2100mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	34			
101	010801001003	实木复合套装门	1.规格: 1800*2100mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	6			
102	010801001004	实木复合套装门	1.规格: 1000*2400mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	169			
103	010801001005	实木复合套装门	1.规格: 1000*2400mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁(IC卡感应智能锁)等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	26			
104	010801001006	实木复合套装门	1.规格: 1800*2700mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	5			
105	010801001007	实木复合套装门	1.规格: 800*2700mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	8			
106	010801001008	实木复合套装门	1.规格: 900*2700mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	6			
107	010801001009	实木复合套装门	1.规格: 1000*2700mm 2.板材: 实木复合芯材 3.包含合页、拉手、门锁等全部五金配件 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	樘	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第8页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	010802001001	65系列隔热型材 铝合金平开门	1.规格型号: 65系列 2.玻璃参数: 玻璃为 5+12A+5+12A+5中空玻 璃,符合图纸设计要求 3.安全玻璃位置: 面积大于 1.5平方米的玻璃,玻璃底 边离最终装修面小于 500mm的落地窗或者距离 可踏面高度900mm以下的 玻璃 4.工程量计算规则: 按照实 际施工门的外框面积(包 含手动排烟窗部分)计 算,安全玻璃不单独计算 5.包括五金配件及锁具等 6.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑 7.包含检测费	m2	95.28			
109	010802001002	65系列隔热型材 铝合金平开门	1.规格型号: 65系列 2.玻璃参数: 玻璃为 5+12A+5+12A+5中空玻 璃,符合图纸设计要求 3.安全玻璃位置: 面积大于 1.5平方米的玻璃,玻璃底 边离最终装修面小于 500mm的落地窗或者距离 可踏面高度900mm以下的 玻璃 4.工程量计算规则: 按照实 际施工门的外框面积(包 含手动排烟窗部分)计 算,安全玻璃不单独计算 5.包括五金配件及锁具等 6.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑 7.包含检测费	m2	67.5			
110	010802003001	甲级防火门	1.耐火极限: 1.5h 2.包含防火锁具、拉手、合 页、闭门器、顺序器等所 有五金配件 3.门框厚度10CM,门扇厚度 甲级5.0CM; 门框板材 1.2mm,门扇板材0.8mm镀锌 钢板,含灌缝 4.工程量计算规则: 按照实 际施工门的外框面积计算 5.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	m2	21.9			
111	010802003002	乙级防火门	1.耐火极限: 1.0h 2.包含防火锁具、拉手、合 页、闭门器、顺序器等所 有五金配件 3.门框厚度10CM,门扇厚度 甲级5.0CM; 门框板材 1.2mm,门扇板材0.8mm镀锌 钢板,含灌缝 4.工程量计算规则: 按照实 际施工门的外框面积计算 5.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	m2	70.03			
112	010802003003	丙级防火门	1.耐火极限: 0.5h 2.包含防火锁具、拉手、合 页、闭门器、顺序器等所 有五金配件 3.门框厚度10CM,门扇厚度 甲级5.0CM; 门框板材 1.2mm,门扇板材0.8mm镀锌 钢板,含灌缝 4.工程量计算规则: 按照实 际施工门的外框面积计算 5.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	m2	55.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第9页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	010807003001	铝合金防雨百叶	1.工程量按窗外围尺寸计算 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	3.9			
114	01B005	纱窗	1.铝型材边框(颜色同窗) 2.材质: 金刚网 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	扇	882			
115	010807001001	65系列隔热型材铝合金平开内倒窗(含乙级防火窗)	1.规格型号: 65系列 2.玻璃参数: 玻璃为5+12A+5+12A+5中空玻璃, 符合图纸设计要求 3.安全玻璃位置: 面积大于1.5平方米的窗玻璃, 玻璃底边离最终装修面小于500mm的落地窗或者距离可踏面高度900mm以下的窗玻璃、出入口、门厅及易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位 4.平开角度近180度 5.工程量计算规则: 按照实际施工窗的外框面积计算, 安全玻璃不单独计算 6.人工、机械超高施工增加费用综合考虑 7.包含检测费	m ²	2777.58			
116	010807001002	65系列隔热型材铝合金推拉窗	1.规格型号: 65系列 2.玻璃参数: 玻璃为5+12A+5+12A+5中空玻璃, 符合图纸设计要求 3.安全玻璃位置: 面积大于1.5平方米的窗玻璃, 玻璃底边离最终装修面小于500mm的落地窗或者距离可踏面高度900mm以下的窗玻璃、出入口、门厅及易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位 4.平开角度近180度 5.工程量计算规则: 按照实际施工窗的外框面积计算, 安全玻璃不单独计算 6.人工、机械超高施工增加费用综合考虑 7.包含检测费	m ²	155.63			
117	010807001003	65系列隔热型材铝合金悬窗	1.规格型号: 65系列 2.玻璃参数: 玻璃为5+12A+5+12A+5中空玻璃, 符合图纸设计要求 3.开启方式: 悬外开式, 开启角度不小于70度 4.安全玻璃位置: 面积大于1.5平方米的窗玻璃, 玻璃底边离最终装修面小于500mm的落地窗或者距离可踏面高度900mm以下的窗玻璃、出入口、门厅及易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位 5.工程量计算规则: 按照实际施工窗的外框面积(包含手动排烟窗部分)计算, 安全玻璃不单独计算 6.人工、机械超高施工增加费用综合考虑 7.包含检测费	m ²	39.63			
118	01B006	卫生间拔气道	1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	267.17			
119	01B007	拔气道帽	1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第10页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	01B008	屋面上人孔	1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	3			
121	010904001001	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7+1.3厚SBC防水卷材两道 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	12681.39			
122	010904001002	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7+1.3厚SBC防水卷材一道 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	957.98			
123	010904001003	屋面SBS卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚改性沥青防水卷材一遍 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	3932.37			
124	01B009	隔离层	1.厚度、材质:0.4厚聚乙烯膜 2.部位:屋面 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	1310.79			
125	010904002001	天棚面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS-II型聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间和厨房 3.防水做法:刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	488.52			
126	010903002001	墙面涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间和厨房 3.防水做法:刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	1713.22			
127	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:10厚聚合物水泥防水砂浆(I型) 2.防水部位:卫生间和厨房 3.防水做法:刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	3762.7			
128	011001003001	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:保温B系统II复合外模板100厚(其中挤塑聚苯板保温层75厚) 2.部位:外墙外侧梁、柱砼接触面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	2304.66			
129	011001003002	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:保温B系统II复合外模板100厚(其中挤塑聚苯板保温层75厚) 2.部位:外墙外侧梁、柱砼接触面	m2	2626.33			
130	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:地下室混凝土外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50厚挤塑聚苯板	m2	115.65			
131	011001002001	保温隔热天棚	1.保温隔热面层材料品种、规格:喷涂界面剂,喷涂60厚超细无机纤维 2.部位:消防水泵房、水池	m2	509.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第11页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚挤塑聚苯板保温(B1级,憎水型) 2.部位:坡屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	1488.06			
133	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚挤塑聚苯板保温(B1级,憎水型) 2.部位:坡屋面	m2	1905.07			
134	010902003001	找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石砼35厚 2.部位:屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	1488.06			
135	010902003002	找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石砼35厚 2.部位:屋面	m2	1905.07			
136	01B010	钢筋网	1.材料规格: ϕ 4@100*100 2.部位:瓦屋面	m2	1905.07			
137	01B011	钢筋网	1.材料规格: ϕ 4@100*100 2.部位:瓦屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	1488.06			
138	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 2.粘结层砂浆的配合比:1:2水泥砂浆	m2	1905.07			
139	010901001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 2.粘结层砂浆的配合比:1:2水泥砂浆 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	1488.06			
140	01B012	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	3113.99			
141	01B013	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:屋面	m2	1905.07			
142	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:70厚挤塑聚苯板保温(B1级,憎水型) 2.部位:闷层 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	931.76			
143	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:70厚挤塑聚苯板保温(B1级,憎水型) 2.部位:闷层	m2	1705.68			
144	010902003003	找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石砼40厚 2.部位:闷层 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	931.76			
145	010902003004	找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石砼40厚 2.部位:闷层	m2	1705.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第12页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚2%炉渣找坡层 2.部位: 屋面	m3	49.896			
147	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚2%炉渣找坡层 2.部位: 屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m3	122.69			
148	011001001007	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板保温(B1级, 憎水型) 2.部位: 坡屋面	m2	554.4			
149	011001001008	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板保温(B1级, 憎水型) 2.部位: 坡屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	1071.53			
150	010902003005	找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石砼30厚 2.部位:屋面	m2	554.4			
151	010902003006	找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石砼30厚 2.部位:屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	1571.53			
152	010902003007	屋面保护层	1.厚度、配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆保护层 2.部位:屋面	m2	554.4			
153	010902003008	屋面保护层	1.厚度、配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆保护层 2.部位:屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	1071.53			
154	010902003009	屋面保护层	1.厚度、配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆保护层, 1*1m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	47.586			
155	010902003010	屋面保护层	1.厚度、配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆保护层, 1*1m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m2	20.394			
156	010903003002	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:5mm厚干粉类聚合物防水砂浆 2.部位: 外墙 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	5953.073			
157	010903003003	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:5mm厚干粉类聚合物防水砂浆 2.部位: 外墙	m2	2551.317			
158	011001003004	保温隔热墙面	1.墙体类型:外墙面, 墙面材质综合考虑 2.10厚玻化微珠保温砂浆 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	9453.367			
159	011001003005	保温隔热墙面	1.墙体类型:外墙面, 墙面材质综合考虑 2.10厚玻化微珠保温砂浆	m2	4051.443			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第13页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	011001003006	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.30厚玻化微珠保温砂浆 3.部位: 楼梯间、挑檐、天棚、梁、柱和门窗侧 4.含人工、机械超高施工增加费用	m ²	5283.071			
161	011001003007	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.30厚玻化微珠保温砂浆 3.部位: 挑檐、天棚、梁、柱和门窗侧	m ²	1305.789			
162	01B014	排气帽	1.材质、规格: ϕ 50不锈钢(304), 间距6m*6m 2.部位: 屋面 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	30			
163	010902004001	ϕ 100不锈钢雨水管	1.部位: 屋面 2.壁厚: 1.2mm 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	371.1			
164	01B015	不锈钢雨水斗和不锈钢下水口	1.不锈钢下水口形式综合考虑 1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	套	34			
165	010902006001	雨蓬泄(吐)水管	1.吐水管品种、规格: ϕ 50 不锈钢管 2.吐水管长度:墙厚外伸100mm 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	12			
166	010904004001	楼(地)面变形缝	1.盖缝材料:不锈钢盖板 2.嵌缝材料: EPS板填缝 3.部位: 楼地面、天棚面和屋面 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	467.39			
167	010903004001	墙面变形缝	1.盖缝材料:不锈钢盖板 2.嵌缝材料: EPS板填缝 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	247.38			
168	01B016	家政清理	1.工程量按清理建筑面积计算 2.清理标准达到入住要求	m ²	15500.15			
	装饰							
1	011102003001	块料楼地面	1.部位:室外庭院 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴20厚毛面花岗岩板, 填缝剂填缝。	m ²	742.5			
2	011102003002	块料楼地面	1.部位:室外平台 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴20厚毛面花岗岩板, 填缝剂填缝。	m ²	342.29			
3	011102003003	块料楼地面	1.部位: 活动室、医务室、办公室等 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴10厚800*800仿爵士白理石瓷砖, 填缝剂填缝。	m ²	3815.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第14页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011102003004	块料楼地面	1.部位: 活动室、医务室、办公室等 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴10厚800*800仿爵士白理石瓷砖, 填缝剂填缝。 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	7117.46			
5	011102003005	块料楼地面	1.部位: 门厅等部位 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴800*800云多拉灰大理石板, 填缝剂填缝。	m2	246.85			
6	011102003006	块料楼地面	1.部位: 门厅等部位 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴800*800云多拉灰大理石板, 填缝剂填缝。 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	450.85			
7	011102003007	块料楼地面	1.部位:卫生间等有水房间 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴10厚600*600浅灰色防滑地砖, 填缝剂填缝。	m2	35.66			
8	011102003008	块料楼地面	1.部位:卫生间等有水房间 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴10厚600*600浅灰色防滑地砖, 填缝剂填缝。 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	1250.74			
9	011102003009	块料楼地面	1.部位:二、三层部分卫生间 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴10厚300*300浅灰色防滑地砖, 填缝剂填缝。 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	177.56			
10	011102003010	块料楼地面	1.部位: 走廊色带等部位 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴10厚800*160仿云多拉灰理石瓷砖, 填缝剂填缝。	m2	145.36			
11	011102003011	块料楼地面	1.部位: 走廊色带等部位 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴10厚800*160仿云多拉灰理石瓷砖, 填缝剂填缝。 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	81.67			
12	011102003012	块料楼地面	1.部位:门口 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴20厚古木纹大理石过门石, 填缝剂填缝。	m2	5.74			
13	011102003013	块料楼地面	1.部位:门口 2.做法:素水泥浆一道, 30厚1: 3干硬性砂浆结合层铺贴20厚古木纹大理石过门石, 填缝剂填缝。 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	77.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第15页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011103001001	防静电地板	1.部位: 消防控制室、数据中心、模拟机房等 2.做法: 包含龙骨等 3.材料: 600*600防静电地板 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	364.79			
15	01B020	刷防尘漆两遍	1.部位: 消防控制室、数据中心、模拟机房地面 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	382.99			
16	01B021	深灰色混纺地毯	1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	27.6			
17	01B022	地面环氧地坪漆	1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	636.8			
18	01B023	地面塑胶地板	1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	1163.84			
19	01B024	实木复合木地板	1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	620			
20	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆5mm厚 2.部位:地面找平层 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	16006.71			
21	011204003001	块料墙面	1.部位:卫生间等 2.素水泥浆一道, 配用专用胶粘剂粘结层, 10厚 300*600浅灰色瓷砖, 填缝剂填缝 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	2832.55			
22	011204003002	块料墙面	1.部位:卫生间等 2.素水泥浆一道, 配用专用胶粘剂粘结层, 10厚 300*600浅灰色瓷砖, 填缝剂填缝	m2	150			
23	011204003003	块料墙面	1.部位:1.部位:公共部位墙裙、大餐厅等 2.素水泥浆一道, 配用专用胶粘剂粘结层, 800*400米白色墙面砖, 填缝剂填缝	m2	145.85			
24	011204003004	块料墙面	1.部位:公共部位墙裙、大餐厅等 2.素水泥浆一道, 配用专用胶粘剂粘结层, 10厚 800*400米白色墙面砖, 填缝剂填缝 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	920.28			
25	01B025	仿布纹壁纸	1.部位: 休息区、备餐间、贵宾室等 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	1229.52			
26	011407001001	墙面喷刷涂料	1.部位: 外墙面 2.做法: 弹性底涂, 柔性防水腻子, 外墙真石漆 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	3980.9			
27	011407001002	墙面喷刷涂料	1.部位: 外墙面 2.做法: 弹性底涂, 柔性防水腻子, 外墙弹性涂料 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	718.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第16页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011204003005	块料墙面	1.部位:外墙 2.配用专用胶粘结层,配用专用胶粘剂粘结层,填缝剂填缝 3.人工、机械超高施工增加费用	m2	9493.42			
29	011407001003	内墙刮腻子喷刷无机涂料	1.基层类型、喷刷部位:办公室等 2.涂料种类、刷喷要求:刮腻子三遍喷无机涂料三遍 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	18079.31			
30	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:12mm厚仿黑色理石瓷砖 2.建筑胶粘结5~7厚面砖 3.填缝剂填缝 4.部位:办公室等 5.含人工、机械超高施工增加费用	m2	479			
31	011105004001	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:150mm高 2.粘结层厚度、材料种类:PVC踢脚线 3.含人工、机械超高施工增加费用	m	585.75			
32	011201001001	墙面一般抹灰	1.部位:卫生间内墙面等 2.做法:2厚专用界面砂浆批刮,7厚1:6水泥砂浆,6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆抹平压实 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	3180.89			
33	011201001002	墙面一般抹灰	1.部位:卫生间内墙面等 2.做法:2厚专用界面砂浆批刮,7厚1:6水泥砂浆,6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆抹平压实	m2	236.74			
34	011201001003	墙面一般抹灰	1.部位:办公室、教室、会议室、休息室等 2.做法:甩浆,20厚1:3泥砂浆面层 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	14601.84			
35	011201001004	墙面一般抹灰	1.部位:办公室、教室、会议室、休息室等 2.做法:甩浆,20厚1:3泥砂浆面层	m2	364.74			
36	011207001001	墙面装饰板(B1级灰色吸音板)	1.龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2.基层:12mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:B1级灰色吸音板 4.压条材料种类、规格:综合考虑在内 4.部位:展厅、阶梯报告厅等 5.含人工、机械超高施工增加费用	m2	615.32			
37	011207001002	墙面装饰板(B1级灰色吸音板)	1.龙骨材料种类、规格、中距:30*30*1.5方钢龙骨 2.基层:12mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:B1级灰色吸音板 4.压条材料种类、规格:综合考虑在内 4.部位:展厅、阶梯报告厅等 5.含人工、机械超高施工增加费用	m2	283.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第17页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	011207001003	墙面装饰板(集成板)	1.部位:大会议室东门厅 2.含人工、机械超高施工增加费用	m ²	141.43			
39	011207001004	墙面装饰板(铝板网)	1.部位:消防水池、配电室等产生噪音房间内墙 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	385.85			
40	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:160mm 2.基层材料种类、规格:9mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:0.9厚304不锈钢踢脚板 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	157.65			
41	01B026	金属收口条	1.材质:铝合金 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	185			
42	01B027	成品PVC收口条	1.材质:PVC 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	509			
43	011302001001	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:分格龙骨安装或不分格组装 2.基、面层材料种类:咖橡木铝方通100*50格栅 3.部位:大餐厅 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	168.28			
44	011302001002	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:轻钢龙骨 2.基、面层材料种类:600*600矿棉板 3.部位:声光控控制室、模拟机房、消防控制室等 4.含人工、机械超高施工增加费用	m ²	453.57			
45	011302001003	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:轻钢龙骨 2.基、面层材料种类:600*600铝扣板 3.部位:备餐间等 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	85.96			
46	011302001004	吊顶天棚	1.部位:换热站、配电室等产生噪音房间 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套专用龙骨 3.基层材料种类、规格:9.5厚吸音穿孔板材600*600 4.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	268			
47	01B028	集成吊顶	1.龙骨材料综合考虑 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	485.96			
48	011302001005	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:60系列轻钢龙骨(一级) 2.基、面层材料种类:9.5mm双层石膏板 3.嵌缝材料种类:石膏嵌缝 4.含人工、机械超高施工增加费用	m ²	11007.99			
49	011302001006	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:60系列轻钢龙骨(二三级) 2.基、面层材料种类:9.5mm双层石膏板 3.嵌缝材料种类:石膏嵌缝 4.含人工、机械超高施工增加费用	m ²	561.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第18页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	011302001007	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:60系列轻钢龙骨 2.基、面层材料种类:18厚仿胡桃木纹阻燃板 3.部位:主席台 4.含人工、机械超高施工增加费用	m2	250.65			
51	011407002001	顶棚刮腻子喷刷无机涂料	1.基层类型、喷刷部位:石膏板顶棚 2.涂料种类、刷喷要求:刮腻子三遍喷无机涂料三遍 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	11569.85			
52	011106001001	石材楼梯面层	1.部位:楼梯 2.做法:清理基层,素水泥浆一道,20mm厚1:3干硬性水泥砂浆(湿拌)贴25厚芝麻白花岗岩板,填缝剂填缝 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	352.31			
53	011102001001	石材楼地面	1.部位:楼梯间、室外走廊 2.做法:素水泥浆一道,20mm厚1:3干硬性水泥砂浆贴25厚芝麻白花岗岩板,填缝剂填缝 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	71.8			
54	011105002001	石材踢脚线(直形)	1.面层材料种类:15厚理石板 2.3~4厚专用胶粘剂粘结层 3.填缝剂填缝 4.部位:楼梯间 5.含人工、机械超高施工增加费用	m2	20.84			
55	011105002002	石材踢脚线(异形)	1.面层材料种类:15厚理石板 2.3~4厚专用胶粘剂粘结层 3.填缝剂填缝 4.部位:楼梯间 5.含人工、机械超高施工增加费用	m2	27.36			
56	011108001001	石材零星项目	1.工程部位:窗台板 2.20mm1:3水泥砂浆铺贴18厚爵士白大理石窗台板(含磨边) 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	169.12			
57	011505001001	大理石洗漱台面及裙边	1.含开孔费、支架、磨边 2.含人工、机械超高施工增加费用	m2	35.42			
58	011505001002	大理石洗漱台挡水板	1.含人工、机械超高施工增加费用	m2	21.56			
59	011505010001	成品6mm防雾银镜	1.部位:卫生间 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	35.42			
60	010808001001	木门窗套	1.面层材料品种、规格:实木复合套线 2.含人工、机械超高施工增加费用	m2	4.42			
61	01B029	楼梯踏步防滑条	1.含人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	163			
62	011210001001	1.2mm厚古铜色不锈钢镂空花格	1.含人工、机械超高施工增加费用	m2	25.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第19页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	011407002002	顶棚刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:消防水池 2.涂料种类、刷喷要求:刮腻子三遍刷涂料 3.含人工、机械超高施工增加费用	m ²	425.84			
64	01B030	40厚玻璃棉毡	1.部位:消防水池、配电室等产生噪音房间内墙面 2.含人工、机械超高施工增加费用	m ²	273.61			
65	011107001001	石材台阶面(室外楼梯)	1.做法:40厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层粘贴25厚芝麻白花岗岩板,填缝剂填缝	m ²	405.36			
66	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.部位:卫生间 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	155.36			
67	011210005002	成品小便隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.部位:卫生间 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	35			
68	011107001002	石材台阶面(室外台阶)	1.做法:40厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层粘贴40厚毛面花岗岩板,填缝剂填缝	m ²	45.45			
69	01B031	理石电梯门套	1.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	套	15			
70	01B032	内墙干挂600*1200瓷砖	1.部位:门厅 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	728.62			
71	010810002001	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:轻钢龙骨,基层采用18厚阻燃板制作,面层9.5mm纸面石膏板,(具体按现场实际尺寸调整) 2.具体做法参见通用节点 3.部位:贵宾室、休息室等房间 4.计算规则:按展开面积	m ²	78.95			
72	01B033	5+0.2+5mm夹胶钢化玻璃淋雨隔断	1.部位:卫生间 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m ²	132.45			
73	011503001001	不锈钢管栏杆扶手(楼梯)	1.扶手高900mm,φ65*3不锈钢管,垂直杆件间净距不应大于0.11m 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	240.06			
74	011503001002	不锈钢管栏杆扶手	1.扶手高1050mm,φ65*3不锈钢管,垂直杆件间净距不应大于0.11m 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	33.4			
75	011503001003	不锈钢管栏杆扶手	1.扶手高450mm,φ65*3不锈钢管,垂直杆件间净距不应大于0.11m 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	12.36			
76	011503008001	玻璃栏板	1.栏杆种类、规格:16.76mm厚钢化夹层玻璃栏板,内设不锈钢栏杆,水平及竖向荷载全部由栏杆承担,单块宽度≤1200,60X3不锈钢管立柱间距≤1200 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m	218.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第20页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	安装							
	给排水部分							
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:塑料排水管 UPVC硬壁管 de200 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	6			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:塑料排水管 UPVC硬壁管 de160 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	54			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:塑料排水管 UPVC硬壁管 de110 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	741.2			
4	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:消声型硬聚氯乙烯排水管 de75 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	348			
5	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:消声型硬聚氯乙烯排水管 de50 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	369			
6	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个	19			
7	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN100	个	3			
8	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	125			
9	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:塑料排水管 HDPE110 de110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	184			
10	031004003001	洗脸盆	1.材质：陶瓷 2.规格、类型：台式洗脸盆（带水咀、角阀、软管及排水配件等） 3.组装形式：冷热水	组	75			
11	031004006001	大便器（一级节水能效）	1.材质:陶瓷 2.规格、类型：坐式大便器（角阀、软管及排水配件等） 3、组装形式：连体水箱	组	69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第21页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031004006002	大便器(一级节水能效)	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器(带角阀、软管及排水配件等) 3.附件名称、数量:埋入式感应控制器	组	50			
13	031004003002	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人用洗脸盆(角阀、软管及排水配件等) 3.组装形式:红外感应龙头及配件 15	组	5			
14	031004007001	小便器(一级节水能效)	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:挂式 3.附件名称、数量:埋入式感应控制器(带角阀、软管及排水配件等)	组	31			
15	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池	组	8			
16	031004010001	淋浴器	1.材质:不锈钢 2.规格、类型:挂式	套	26			
17	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	100.2			
18	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	240.8			
19	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	39.5			
20	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	100.4			
21	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	55.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第22页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	75.1			
23	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	55.7			
24	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de63 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	89			
25	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de50 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	39.8			
26	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	41.4			
27	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	93.8			
28	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	148.9			
29	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	255.7			
30	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内(暗敷) 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	22.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第23页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内(暗敷) 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	37.3			
32	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内(暗敷) 2.介质:给水(S5系列冷水) 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	63.8			
33	030413002001	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:公称口径 50mm以下	m	103			
34	030413002002	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:公称口径 32mm以下	m	126.4			
35	030413002003	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:公称口径 20mm以下	m	507.9			
36	031003002001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN65 1.6MPa 4.连接形式:丝接	个	12			
37	031003002002	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN65 1.6MPa 4.连接形式:丝接	个	1			
38	031003002003	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 1.6MPa 4.连接形式:丝接	个	44			
39	031003002004	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 1.6MPa 4.连接形式:丝接	个	1			
40	031003002005	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	1			
41	031003002006	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 1.6MPa 4.连接形式:丝接	个	7			
42	031003002007	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	19			
43	031003002008	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	1			
44	031003002009	螺纹阀门	1.类型:过滤阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第24页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	031003001001	螺纹阀门	1.名称: 闸阀DN25 2.规格、压力等级: 1.6MPa 3.连接形式: 螺纹连接	个	14			
46	031003001002	螺纹阀门	1.名称: 闸阀DN20 2.规格、压力等级: 1.6MPa 3.连接形式: 螺纹连接	个	21			
47	031003001003	螺纹阀门	1.名称: 闸阀DN15 2.规格、压力等级: 1.6MPa 3.连接形式: 螺纹连接	个	51			
48	031003001004	螺纹阀门	1.类型: ARSX-0020型微量排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN15 1.6MPa 4.连接形式: 丝接	个	18			
49	031003012001	倒流防止器组成安装(法兰连接带水表)	1.安装部位(室内外): 室内 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰	套	1			
50	031003001005	螺纹软接头	1.类型: 软接头 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN32 1.0MPa 4.连接形式: 丝接	个	4			
51	031003013001	水表	1.安装部位(室内外): 室内 2.型号、规格: DN50 3.连接形式: 丝接 4.附件配置:	组(个)	1			
52	031001003001	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 不锈钢管 DN65 4.连接形式: 卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	157.3			
53	031001003002	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 不锈钢管 DN50 4.连接形式: 卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	120			
54	031001003003	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 不锈钢管 DN32 4.连接形式: 卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	73.3			
55	031001003004	不锈钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 不锈钢管 DN15 4.连接形式: 卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计图纸说明	m	31.2			
56	031001006016	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 (S5系列热水) 3.材质、规格: PPR管de20 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明	m	93.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第25页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内(暗敷) 2.介质:给水(S5系列热水) 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	24			
58	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
59	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN80 4.填料材质:按照规范要求	个	7			
60	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:按照规范要求	个	10			
61	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:按照规范要求	个	14			
62	031002003005	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN200 4.填料材质:按照规范要求	个	16			
63	031002003006	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN250 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
64	031002003007	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.填料材质:按照规范要求	个	52			
65	031002003008	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:按照规范要求	个	12			
66	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管道支架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	640			
67	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉管壳 2.规格:φ57mm以内	m3	5.39			
68	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉管壳 2.规格:φ133mm以内	m3	2.58			
69	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布	m2/kg	108			
70	031006003001	无负压给水设备	1.设备名称:无负压给水设备 2.型号、规格:设备重量1t以内 2.2KW	套	1			
太阳能部分								
71	031006005001	全玻璃真空太阳能集热器	1.型号、规格:CS8×1800-50支横插式集热器(每组50支58-1800全玻璃真空集热管)	套	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第26页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	031006006001	地源(水源、气源)热泵机组	1.型号、规格:32KW空气源热泵	组	1			
73	03B001	太阳能镀锌角钢支架		组	14			
74	031006015001	水箱	1.容量: 3m ³ ; 2.内胆食品级SUS304不锈钢(2*1*1.5m); 3.保温: 50mm聚氨酯保温; 4.外皮: 201不锈钢板	台	2			
75	030109001001	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.技术参数: 0.45kw, 7.5m, 13.5t	台	2			
76	030109001002	离心式泵	1.名称: 水箱间循环泵 2.技术参数: 0.15kw, 5m, 5.1t	台	4			
77	030109001003	离心式泵	1.名称: 热泵循环泵 2.技术参数: 1.05kw, 20m, 7.8t;	台	2			
78	03B002	控制系统: 1.功能: 全自动控制, 水温水位显示、防冻循环、定时定位补水、温控补水等		套	1			
79	03B003	变频供水: 1.功能: 1.功能: 全自动变频供水控制、温控补水等 2.功率: 3kw		套	1			
80	031001003005	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN65 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	128			
81	031001003006	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN40 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	10			
82	031001003007	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN32 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	70			
83	031001003008	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN15 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	36			
84	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃棉管壳	m ³	3.11			
85	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布	m ² /kg	114.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第27页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	031003002010	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	1			
87	031003002011	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	2			
88	031003002012	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN65 1.6MPa 4.连接形式:丝接	个	12			
89	031003002013	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 1.6MPa 4.连接形式:丝接	个	16			
90	031003002014	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 1.6MPa 4.连接形式:丝接	个	6			
91	031003001006	螺纹阀门	1.名称: 闸阀DN15 2.规格、压力等级: 1.6MPa 3.连接形式:螺纹连接	个	16			
92	031003002015	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接	个	6			
93	031003002016	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	6			
94	031003002017	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	1			
95	031003002018	螺纹阀门	1.类型:单向阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接	个	6			
96	031003002019	螺纹阀门	1.类型:单向阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	4			
97	031003002020	螺纹阀门	1.类型:软连接 2.材质:橡胶 3.规格、压力等级:DN65	个	12			
98	031003002021	螺纹阀门	1.类型:软连接 2.材质:橡胶 3.规格、压力等级:DN40	个	8			
99	030408001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:WDZCN-YJV-3*4+2*2.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	30			
100	030411004001	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内 3.型号:RVV 4.规格:4*2.5 5.材质:铜芯	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第28页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030411004002	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内 3.型号:RVV 4.规格:3*1.5 5.材质:铜芯	m	60			
102	030411004003	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内 3.型号:RVV 4.规格:2*1.5 5.材质:铜芯	m	40			
103	030411004004	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内 3.型号:RVV 4.规格:2*0.5 5.材质:铜芯	m	100			
104	030411004005	配线	1.名称:配线 2.配线形式:管内 3.型号:RVV 4.规格:3*0.5 5.材质:铜芯	m	20			
105	030609002001	高压管	1.名称:电伴热带 2.1.规格:自限式 7*0.5*11.5; 2.功率: 15w/米 3.功率: 15w/米	m	50			
106	031002003009	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN70 4.填料材质:按照规范要求	个	10			
107	031002003010	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN20 4.填料材质:按照规范要求	个	16			
采暖部分								
108	030225003001	换热器	1.型号:1400KW板式换热器	台	2			
109	030109001004	离心式泵	1.名称:循环泵 2.技术参数: 11kw, 23.5m, 70t	台	3			
110	030109001005	离心式泵	1.名称:变频补水定压泵 2.技术参数: 2.2kw, 36m, 5.3t	台	1			
111	030404017001	配电箱	1.名称:配套控制柜	台	1			
112	031008012001	集水器	1.名称:分集水器	台	2			
113	031003008001	除污器	1.材质:铜芯 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接	组	2			
114	031003003001	焊接法兰阀门	1.材质:铜芯 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	1			
115	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个(组)	6			
116	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表	台	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第29页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	031001002001	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN150(带夹克保温) 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	6			
118	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN150 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	26			
119	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN125 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	115.5			
120	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	156.6			
121	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	337.5			
122	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	302.5			
123	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	433			
124	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	280.6			
125	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	230.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第30页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	426			
127	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:镀锌钢管 DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明	m	322.8			
128	031003001007	螺纹阀门	1.类型:ARSX-0020型微量排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN201.6MPa 4.连接形式:丝接	个	20			
129	031003002022	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	7			
130	031003001008	螺纹阀门	1.名称: 闸阀DN20 2.规格、压力等级: 1.6MPa 3.连接形式:螺纹连接	个	54			
131	031003003002	焊接法兰阀门	1.材质:铜芯 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	14			
132	031003003003	焊接法兰阀门	1.材质:铜芯 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:法兰连接	个	2			
133	031003003004	焊接法兰阀门	1.材质:铜芯 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
134	031003003005	焊接法兰阀门	1.材质:铜芯 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	4			
135	031003001009	螺纹阀门	1.名称: 恒温阀DN20 2.规格、压力等级: 1.6MPa 3.连接形式:螺纹连接	个	34			
136	031005001001	铸铁散热器	1.型号、规格:柱式 25柱 2.安装方式:挂式	片(组)	17			
137	031005001002	铸铁散热器	1.型号、规格:柱式 20柱 2.安装方式:挂式	片(组)	17			
138	031002003011	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
139	031002003012	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN125 4.填料材质:按照规范要求	个	4			
140	031002003013	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
141	031002003014	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN80 4.填料材质:按照规范要求	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第31页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	031002003015	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.填料材质:按照规范要求	个	32			
143	031002003016	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.填料材质:按照规范要求	个	48			
144	031002003017	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32 4.填料材质:按照规范要求	个	36			
145	031002001002	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管道支架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	838.9			
146	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑棉壳保温 2.绝热厚度:30mm	m3	21.96			
147	03B004	地暖施工:	1.50厚C15细石砼填充层,加热盘管de20, 铝箔保护层, 20mm厚苯板绝热层, 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.包含分集水器安装及分集水器阀门过滤器等附件安装;具体做法详见设计图纸	平方米	9497.2			
148	03B005	高静压贯流式空气幕RM-1-2		台	8			
149	03B006	高静压贯流式空气幕RM-1-1		台	2			
强电部分								
150	030404017002	配电箱	1.名称:SJZX-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
151	030404017003	配电箱	1.名称:BGT-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
152	030404017004	配电箱	1.名称:MNJF-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
153	030404017005	配电箱	1.名称:XF-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
154	030404017006	配电箱	1.名称:MNJF-PFJ、XF-AP、SJZX-AP 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	3			
155	030404017007	配电箱	1.名称:JDS-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
156	030404017008	配电箱	1.名称:RM-AC 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
157	030404017009	配电箱	1.名称:RM-AC1、4 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第32页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	030404017010	配电箱	1.名称:RM-AC2、3 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	2			
159	030404017011	配电箱	1.名称:ZT-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
160	030404017012	配电箱	1.名称:ZT-AC1、2 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	2			
161	030404017013	配电箱	1.名称:B1-XFBF-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
162	030404017014	配电箱	1.名称:PDS-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
163	030404017015	配电箱	1.名称:YWS-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
164	030404017016	配电箱	1.名称:JSF-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
165	030404017017	配电箱	1.名称:XCT-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
166	030404017018	配电箱	1.名称:DCT-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
167	030404017019	配电箱	1.名称:CF-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
168	030404017020	配电箱	1.名称:SXJ-AT 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
169	030404017021	配电箱	1.名称:PYFJ 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
170	030404017022	配电箱	1.名称:TYN-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
171	030404017023	配电箱	1.名称:6AP1、2 2.端子板外部接线材质、规格:600*2000*200 3.安装方式:落地式	台	2			
172	030404017024	配电箱	1.名称:6DT-AT 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
173	030404017025	配电箱	1.名称:6AP 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第33页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	030404017026	配电箱	1.名称:6AL4 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
175	030404017027	配电箱	1.名称:4-6AL7、4AL8、3AL1、3AL7 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	6			
176	030404017028	配电箱	1.名称:5、6AL8 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	2			
177	030404017029	配电箱	1.名称:3、4、5AL4 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	3			
178	030404017030	配电箱	1.名称:2-5AL6 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	4			
179	030404017031	配电箱	1.名称:2-4AL3 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	3			
180	030404017032	配电箱	1.名称:4、5AP1 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	2			
181	030404017033	配电箱	1.名称:4、5AP2 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	2			
182	030404017034	配电箱	1.名称:2AP1 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
183	030404017035	配电箱	1.名称:3AL2 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
184	030404017036	配电箱	1.名称:3AL6 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
185	030404017037	配电箱	1.名称:3AP1 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
186	030404017038	配电箱	1.名称:2、3AP2 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	2			
187	030404017039	配电箱	1.名称:2-6AL5 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	5			
188	030404017040	配电箱	1.名称:2AL1 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
189	030404017041	配电箱	1.名称:2AL2 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第34页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030404017042	配电箱	1.名称:2AL4 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
191	030404017043	配电箱	1.名称:5AL3 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
192	030404017044	配电箱	1.名称:1AP1 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
193	030404017045	配电箱	1.名称:1AP2 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	1			
194	030404017046	配电箱	1.名称:XXS-AL 2.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 3.安装方式:详见系统图	台	28			
195	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子	台	1			
196	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:卫生间等电位端子盒	台	28			
197	030408001002	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-4*185+1*95 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架内敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	141.3			
198	030408001003	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-3*185+2*95 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架内敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	100			
199	030408001004	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZCN-YJV-6*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	100			
200	030408001005	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZCN-YJV-4*50+1*25 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	320			
201	030408001006	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-6*35+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	100			
202	030408001007	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-4*35+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	833			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第35页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030408001008	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-4*25+1*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	766			
204	030408001009	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:4*25+1*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内 6.电压等级(kv):1KV以下	m	75.8			
205	030408001010	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZCN-YJV-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	95.1			
206	030408001011	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZCN-YJV-5*16 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架内敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	790.8			
207	030408001012	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	141.3			
208	030408001013	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV5*6 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	100			
209	030408001014	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZCN-YJV-5*10 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架内敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	629.2			
210	030408001015	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV5*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	157.6			
211	030408001016	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号规格:WDZC-YJV3*4 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV以下	m	20			
212	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面240mm2以下 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位:室内 6.电压等级(kv):1KV以下	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第36页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
213	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面120mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV以下	个	8			
214	030408006003	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面35mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV以下	个	48			
215	030408006004	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面10mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV以下	个	38			
216	030411003001	桥架	1.名称:强电防火槽式金属桥架 2.规格:600*150	m	19.9			
217	030411003002	桥架	1.名称:强电防火槽式金属桥架 2.规格:600*150	m	118.6			
218	030411003003	桥架	1.名称:强电防火槽式金属桥架 2.规格:400*100	m	33.1			
219	030411003004	桥架	1.名称:强电防火槽式金属桥架 2.规格:300*100	m	322.2			
220	030411003005	桥架	1.名称:强电防火槽式金属桥架 2.规格:200*100	m	594.2			
221	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	1150			
222	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC70 4.配置形式:暗配	m	137.8			
223	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配	m	91.2			
224	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配	m	1547.1			
225	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配	m	265.4			
226	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	105			
227	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	674			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第37页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	572.6			
229	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	1611			
230	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	10111			
231	030413002004	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:公称直径20mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	1967			
232	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号规格:WDZC-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	29285			
233	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号规格:WDZC-BYJ-4 4.材质:铜芯	m	11221			
234	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号规格:WDZC-BYJ-10 4.材质:铜芯	m	302			
235	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	92			
236	030404034002	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	66			
237	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	92			
238	030404034004	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	182			
239	030404035001	插座	1.名称:安全型铜地插 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	12			
240	030404035002	插座	1.名称:安全型两孔联三孔插座 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	799			
241	030404035003	插座	1.名称:空调插座 2.规格:250V, 16A 4.安装方式:暗装	个	40			
242	030411006001	接线盒	1.名称:开关接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1283			
243	030412004001	装饰灯具	1.名称:筒灯 2.型号、规格:001 3.安装形式:嵌入式	套	1644			
244	030412004002	装饰灯具	1.名称:筒灯 2.型号、规格:002 3.安装形式:嵌入式	套	304			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第38页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
245	030412005001	荧光灯	1.名称:集成灯 2.型号规格:300*600 3.安装形式:嵌入式	套	125			
246	030412005002	荧光灯	1.名称:LED平板灯 2.型号规格:600*600 3.安装形式:嵌入式	套	907			
247	030412001001	普通灯具	1.名称:声控灯 2.安装形式:吸顶	套	36			
248	030412004003	装饰灯具	1.名称:双头筒灯 2.安装形式:嵌入式	套	84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第39页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
249	030412005003	荧光灯	1.名称:LED长条灯 2.型号规格:100*1200 3.安装形式:嵌入式	套	24			
250	030412005004	荧光灯	1.名称:配电室灯 2.安装形式:吸顶式双管	套	6			
251	030412004004	装饰灯具	1.名称:LED射灯 2.型号、规格:3寸 3.安装形式:吸顶式	套	180			
252	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	2902			
253	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下 3.类型:	系统	1			
254	030409004001	均压环	1.名称:利用基础钢筋连焊构成联合接地网络。基础梁内水平不小于Φ12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接。	m	1122.04			
255	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	519			
256	030409005001	避雷网	1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:沿支架敷设	m	1270.42			
257	030414011001	接地装置	1.名称:利用基础钢筋接地电阻测试	系统	1			
弱电部分								
258	030411005001	接线箱	1.名称:有线电视楼层箱 2.规格:600*600*150	个	11			
259	030411005002	接线箱	1.名称:综合布线楼层箱 2.规格:400*600*150	个	11			
260	030411003006	桥架	1.名称:强电防火槽式金属桥架 2.规格:400*100	m	147.62			
261	030411003007	桥架	1.名称:强电防火槽式金属桥架 2.规格:300*100	m	513.38			
262	030411003008	桥架	1.名称:强电防火槽式金属桥架 2.规格:200*100	m	315.71			
263	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	1350			
264	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	4549.5			
265	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配	m	162			
266	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1184			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第40页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
267	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装	个	572			
268	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电视插座 2.安装方式:暗装	个	30			
269	030502012001	信息插座	1.名称:宽带插座 2.安装方式:暗装	个(块)	582			
270	030505005001	射频同轴电缆	1.名称:电视线 2.规格:75-5 3.敷设方式:穿管敷设	m	162			
271	030505005002	射频同轴电缆	1.名称:电视线 2.规格:75-5 3.敷设方式:桥架敷设	m	673.8			
272	030505005003	射频同轴电缆	1.名称:电视线 2.规格:75-9 3.敷设方式:穿管敷设	m	49.8			
273	030502005001	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	4549.5			
274	030502005002	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.敷设方式:桥架敷设	m	25918.8			
275	030502007001	光缆	1.名称:6芯光纤 2.规格: 3.线缆对数: 4.敷设方式:	m	360			
消防工程								
276	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN400 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 5.管外壁刷调合漆两道	m	11			
277	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 5.管外壁刷调合漆两道	m	629.5			
278	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.管外壁刷调合漆两道 5.压力试验及冲洗要求:按照设计说明	m	216.7			
279	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN70 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.刷油	m	185			
280	030901010001	室内消火栓(减压稳压)	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:SG20E65Z-J,700*1800*200,水带长度25m,水枪喷嘴口径19mm 3.附件材质、规格:带消防卷盘(JPS1.0-19/30)	套	58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第41页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
281	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:SG20E65Z-J,700*1800*200,水带长度25m,水枪喷嘴口径19mm 3.附件材质、规格:带消防卷盘(JPS1.0-19/30)	套	10			
282	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:SG24AZ,试验单栓800*650*240,详见15S202-54 3.附件材质、规格:	套	1			
283	030901013001	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具(组)	166			
284	031003002023	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	18			
285	031003002024	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN100 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	19			
286	031003002025	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN70 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	33			
287	031003001010	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	5			
288	031003001011	螺纹阀门	1.类型:ARSX-0020型微量排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	5			
289	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:YT-100ZT 3.压力表弯材质、规格:包括压力表弯、阀	台	1			
290	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽	副	22			
291	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:	点	68			
292	031003009001	补偿器	1.类型:法兰式补偿器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:	个	2			
293	031002003018	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第42页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
294	031002003019	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	2			
295	03B007	名称:逃生缓降器		套	28			
296	031002001003	管道支架制作及安装	1.材质:型钢(综合) 2.管架形式:	Kg/套	350			
297	03B008	预留孔洞,公称直径100mm以内		个	30			
298	03B009	预留孔洞,公称直径150mm以内		个	20			
299	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	310			
300	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	67.5			
301	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	213			
302	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	346.1			
303	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	113.5			
304	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	353.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第43页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
305	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	580.1			
306	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	1422			
307	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	3048			
308	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内吊顶 2.材质、型号、规格:闭式DN15 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:带装饰盘	个	1821			
309	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:马鞍式	个	12			
310	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN100 2.连接形式:马鞍式	个	4			
311	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN80 2.连接形式:马鞍式	个	2			
312	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰	个	12			
313	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:DN100 2.连接形式:沟槽法兰	个	4			
314	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:现场组装	组	16			
315	031003002026	螺纹法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
316	031003002027	螺纹法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN00 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
317	031003011002	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽	副	12			
318	031003011003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽	副	4			
319	031003011004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽	副	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第44页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
320	031003002028	螺纹法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.焊接方法:	个	2			
321	031201001001	管道刷油	1.除锈级别: 2.油漆品种:调合漆两遍 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 4.标志色方式、品种:	m ² /m	987.72			
322	031002003020	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢 3.规格:DN100 4.填料材质:	个	18			
323	031002003021	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢 3.规格:DN150 4.填料材质:	个	8			
324	031002001004	管道支架	1.材质:型钢(综合) 2.管架形式:	Kg	1050			
325	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:	点	18			
326	031006015002	水箱	1.材质、类型:不锈钢水箱(成品) 6000*1500*2500(带保温)	台	1			
327	031006010001	水质净化器	1.类型:水箱自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2B N=745W	台	2			
328	030801001001	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽卡箍 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	30			
329	030801001002	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式、焊接方法:丝接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	25			
330	030804001001	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽	个	10			
331	030804001002	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN40 3.连接方式:丝接	个	8			
332	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:沟槽法兰	个	2			
333	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:法兰	个	4			
334	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:法兰	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第45页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
335	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:沟槽法兰	个	2			
336	030807003005	低压法兰阀	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:法兰	个	4			
337	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:防止旋流器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰	个	4			
338	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:防止旋流器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	个	1			
339	030810001001	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽卡箍式 3.型号、规格:DN100	副	11			
340	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊 3.型号、规格:DN40 6.焊接方法:电弧焊接	副	16			
341	030601005001	物位检测仪表	1.名称:电子液位计	台	2			
342	030601004001	流量仪表	1.名称:流量开关 2.规格:DN100	台	2			
343	030807001001	低压螺纹阀门	1.名称:液位浮球阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:丝接	个	1			
344	030815001001	管架制作安装	1.单件支架质量:100kg以内 2.材质:型钢 3.管架形式:一般管道支架	kg	105			
345	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.压力表弯材质、规格:包括压力表弯、阀	台	1			
346	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆和调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	20			
347	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级柔性泡沫橡塑制品 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:133mm以下	m3	0.46			
348	030601002004	压力仪表	1.名称:压力开关 2.型号: 3.规格: 4.压力表弯材质、规格: 5.挠性管材质、规格: 6.支架形式、材质: 7.调试要求: 8.脱脂要求:	台	2			
349	031006004001	气压罐	1.型号、规格:气压罐, 直径1000 2.安装方式:立式落地安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第46页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
350	030109001006	离心式泵	1.名称:稳压泵 2.型号:Q=1.0L/S,H=20M, P=0.55KW 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	4			
351	031002002001	设备支架	1.材质:槽钢 2.形式:	Kg	80			
352	030109001007	离心式泵	1.名称:室外消防栓水泵 2.型号:XBD5.6/40-125-220 (L) 3.规格:Q=40L/S,H=56m, N=37KW 4.质量:实际重量	台	2			
353	030109001008	离心式泵	1.名称:室内消防水泵 2.型号:XBD8.4/20-100DL 3.规格:Q=20L/S,H=84m, N=37KW 4.质量:实际重量	台	2			
354	030109001009	离心式泵	1.名称:喷淋泵 2.型号:XBD9.3/30-100DL 3.规格:Q=30L/S,H=93m, N=55KW 4.质量:实际重量	台	2			
355	031006004002	气压罐	1.型号、规格:气压罐,直径1000 2.安装方式:立式落地安装	台	1			
356	030109001010	离心式泵	1.名称:稳压泵 2.型号:Q=3.0L/S,P=2.2KW 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振装置形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
357	030110003001	离心式压缩机	1.名称:预作用报警阀用空压机 2.规格、型号: 3kw,380v, 启泵压力0.033MPa,停泵压力0.047MPa	台	1			
358	030801001003	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN400 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	3			
359	030801001004	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	45			
360	030801001005	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	70			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第47页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
361	030801001006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽卡箍 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	120			
362	030801001007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽卡箍 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	35			
363	030801001008	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN70 3.连接形式、焊接方法:丝接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	25			
364	030801001009	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	35			
365	030801001010	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN20 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按照设计说明	m	40			
366	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰	个	1			
367	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰	个	5			
368	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜芯 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰	个	2			
369	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:电动信号阀 2.材质:铜芯 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰	个	7			
370	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:电动信号阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	3			
371	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:电动信号阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN400 4.连接形式:法兰	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第48页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
372	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	2			
373	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:弹性座封闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN70 4.连接形式:法兰	个	3			
374	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:超压泄压阀 2.材质:铜芯球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	3			
375	030601005002	物位检测仪表	1.名称:消防水池水位显示装置	台	1			
376	030901004001	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN150 3.包含报警阀组所有的配件、仪表、水力警铃、管道等组成	组	3			
377	030901004002	报警装置	1.名称:预作用报警阀报警阀组 2.型号、规格:DN150 3.包含报警阀组所有的配件、仪表、水力警铃、管道等组成	组	1			
378	030601004002	流量仪表	1.名称:流量开关DN150 2.规格:动作流量3L/s	台	1			
379	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:YT-100ZT 3.压力表弯材质、规格:包括压力表弯、阀	台	21			
380	031003002029	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
381	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:SG18/65消防栓800*600*180,栓口直径为65mm,水带长度25m,水枪喷嘴口径19mm,详见L13S4-17 3.附件材质、规格:	套	2			
382	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:闭式DN15 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:	个	12			
383	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.材质: 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰	个	1			
384	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.材质: 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第49页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
385	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.材质: 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	2			
386	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.材质: 3.型号、规格:DN70 4.连接形式:法兰	个	2			
387	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质: 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰	个	2			
388	030807003022	低压法兰阀门	1.名称:软连接 2.材质: 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰	个	4			
389	030601002006	压力仪表	1.名称:压力开关	台	1			
390	030807003023	低压法兰阀门	1.名称:水锤吸收器 2.材质: 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰	个	1			
391	030807003024	低压法兰阀门	1.名称:水锤吸收器 2.材质: 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰	个	4			
392	030807003025	低压法兰阀门	1.名称:水锤吸收器 2.材质: 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	1			
393	030807003026	低压法兰阀门	1.名称:水锤吸收器 2.材质: 3.型号、规格:DN70 4.连接形式:法兰	个	1			
394	030807003027	低压法兰阀	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN250, GXT2-1.6型 3.连接形式: 法兰	个	1			
395	030807003028	低压法兰阀	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN200, GXT2-1.6型 3.连接形式: 法兰	个	5			
396	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊 3.型号、规格:DN250 4.焊接方法:焊接	副	1			
397	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊 3.型号、规格:DN200 4.焊接方法:焊接	副	5			
398	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊 3.型号、规格:DN70 4.焊接方法:焊接	副	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第50页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
399	030804001003	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN250 3.连接方式:焊接	个	20			
400	030804001004	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN200 3.连接方式:焊接	个	12			
401	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN150 3.连接方式:焊接	个	45			
402	030804001006	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN100 3.连接方式:焊接	个	10			
403	030804001007	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN70 3.连接方式:焊接	个	10			
404	030804001008	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN32 3.连接方式:焊接	个	5			
405	030804001009	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN20 3.连接方式:焊接	个	5			
406	030815001002	管架制作安装	1.单件支架质量:100kg以内 2.材质:型钢 3.管架形式:减震吊架及支架	kg	1420			
407	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆和调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	1420			
408	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:二遍 3.包括局部标志环的涂刷	m ²	80			
409	030817008001	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN400 4.填料材质:	台	2			
410	030817008002	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN200 4.填料材质:	台	2			
411	030817008003	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN250 4.填料材质:	台	2			
412	030817008004	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	台	4			
413	030817008005	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN65 4.填料材质:	台	4			
414	030817008006	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质: 3.规格:DN32 4.填料材质:	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第51页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
415	030817008007	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN200 4.填料材质:	台	2			
416	030817008008	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:	台	2			
417	030817008009	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:	台	6			
418	030817008010	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN80 4.填料材质:	台	1			
419	030817008011	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质: 3.规格:DN40 4.填料材质:	台	3			
420	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325以内 4.软木品种:	m3	0.94			
421	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:133以内 4.软木品种:	m3	3.5			
422	030904011001	应急照明控制器	1.规格: 2.控制回路:	台	1			
423	030904011002	巡检柜	1.规格: 2.控制回路:	台	1			
424	030404017047	配电箱	1.名称:泵房配电箱: 2.安装方式:墙上暗装	台	1			
425	030404017048	配电箱	1.名称:双电源箱 2.安装方式:落地式	台	1			
426	030404017049	配电箱	1.名称:喷淋泵控制柜 110KW 2.安装方式:落地式	台	1			
427	030404017050	配电箱	1.名称:室外、室内消防栓 泵控制柜74KW 2.安装方式:落地式	台	2			
428	031002002002	设备支架	1.材质:槽钢 2.形式:	Kg	230			
429	030902007001	贮存装置	1.介质、类型:柜式七氟丙 烷灭火器 2.型号、规格:GQQ90/2.5 3.气体增压设计要求:	套	19			
430	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:气体灭火控 制主机 2.控制回路: 3.安装方式:	台	3			
431	030411001012	配管	1.名称:电线管敷设 2.材质:PVC 3.规格:De20 4.配置形式:暗敷设 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	120			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第52页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
432	030411004009	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZRRVVSP2*1.0 4.规格: 5.材质: 6.配线部位: 7.配线线制: 8.钢索材质、规格:	m	120			
433	030905004001	气体灭火系统装置调试	1.试验容器规格:90L 2.气体试喷:	点	19			
434	030904008001	模块箱	1.名称:金属模块箱 2.距地1.4米明装	个	18			
435	030904001001	点型探测器	1.名称:烟感	个	492			
436	030904001002	点型探测器	1.名称:温感	个	28			
437	030904001003	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器	个	6			
438	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	68			
439	030904003002	按钮	1.名称:带电话插孔手动报警按钮	个	68			
440	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	82			
441	030904006001	消防报警电话	1.名称:火警电话	个	1			
442	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器	个	118			
443	030904008002	模块	1.名称:短路隔离器	个	28			
444	030904008003	模块	1.名称:单输入单输出	个	28			
445	030904008004	模块	1.名称:单输入	个	5			
446	030905001001	自动报警系统调试(广播)	1.点数:118点	个	118			
447	030905001002	自动报警系统调试(电话插孔)	1.点数:1点	个	1			
448	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门调试	个	3			
449	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、排烟阀、正压送风阀调试	个	10			
450	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试	个	1			
451	030905003004	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	个	4			
452	030413002005	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:公称直径20mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	420			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第53页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
453	030411004010	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:NH-BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	820			
454	030411004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:ZRRVSP-2*1.0 4.规格:2*1.0mm ² 5.材质:铜芯	m	3380			
455	030411004012	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:ZRRVS-2*1.5 4.规格:2*1.5mm ² 5.材质:铜芯	m	1880			
456	030411004013	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:ZRRVS-2*1.0 4.规格:2*1.0mm ² 5.材质:铜芯	m	1850			
457	030411001013	配管	1.名称:电线管敷设 2.材质:PVC 3.规格:De20 4.配置形式:暗敷设 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	6300			
458	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1.规格:图形显示装置 2.安装方式:	台	1			
459	030904017001	报警联动一体机	1.规格、线制: 2.控制回路: 3.安装方式:落地式	台	1			
460	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:火灾报警主机 2.控制回路: 3.安装方式:	台	1			
461	030905001003	自动报警系统调试	1.点数:1000点以内 2.线制:	系统	1			
462	030904010001	联动控制箱	1.名称:电气火灾监控主机 2.总线制: 3.安装方式:壁挂式 4.控制点数量: 5.显示器类型:	台	1			
463	030411004014	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:ZRRVSP-2*1.5 4.规格:2*1.5mm ² 5.材质:铜芯	m	580			
464	030411004015	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:RVS-2*1.5 4.规格:2*1.5mm ² 5.材质:铜芯	m	420			
465	030411004016	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:NH-BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	350			
466	030411001014	配管	1.名称:电线管敷设 2.材质:KBG 3.规格:25 4.配置形式:暗敷设 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	580			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第54页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
467	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:剩余电流探测器 0-100A 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个(台)	15			
468	030904010002	联动控制箱	1.名称:防火门监控主机 2.总线制: 3.安装方式:壁挂式 4.控制点数量: 5.显示器类型:	台	1			
469	030411004017	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:ZRRVSP-2*1.0 4.规格:2*1.0mm ² 5.材质:铜芯	m	300			
470	030411004018	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:NH-BV 4.规格:1.5mm ² 5.材质:铜芯	m	300			
471	030411001015	配管	1.名称:电线管敷设 2.材质:PVC 3.规格:De20 4.配置形式:暗敷设 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	600			
472	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个(台)	15			
473	030904003003	防火门门磁开关	1.名称:门磁开关 2.规格:	个	30			
474	030904010003	联动控制箱	1.名称:电源监控主机 2.总线制: 3.安装方式:壁挂式 4.控制点数量: 5.显示器类型:	台	1			
475	030411004019	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:ZRRVS-2*1.5 4.规格:2*1.5mm ² 5.材质:铜芯	m	420			
476	030411004020	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:NH-BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	420			
477	030411001016	配管	1.名称:电线管敷设 2.材质:KBG 3.规格:25 4.配置形式:暗敷设 5.接地要求: 6.钢索材质、规格:	m	420			
478	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:电压信号传感器 AFPM3-2AVML 2.规格: 3.类型: 4.输出形式:	个(台)	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第55页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
479	030108001001	离心式通风机	1.名称:吊顶式全热新风换气机 2.型号:BMXB-D30板式 3.规格:风量3000m3/h,功率1.3KW 4.质量:215kg 5.尺寸:1340*1550*572 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	7			
480	030108001002	离心式通风机	1.名称:吊顶式全热新风换气机 2.型号:BMXB-D20板式 3.规格:风量2000m3/h,功率1.3KW 4.质量:215kg 5.尺寸:1340*1550*572 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	9			
481	030108001003	离心式通风机	1.名称:吊顶式全热新风换气机 2.型号:BMX1000m3/h,功率0.75KW 4.质量:33kg 5.尺寸:1235*644*240 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	4			
482	030108003001	轴流通风机	1.名称:防爆轴流风机 2.型号:T35-11NO5.6 3.规格:风量10379m3/h,功率0.75KW 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
483	030108003002	轴流通风机	1.名称:消防高温轴流风机 2.型号:HTF-I-6.5 3.规格:风量16254m3/h,功率5.5KW 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			
484	030108006001	其他风机	1.名称:PC系列排风机(P-10C) 2.型号: 3.规格:风量1000m3/h,功率0.15KW 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	2			
485	030108006002	其他风机	1.名称:混流式风机(SWF-I-NO.3.5) 2.型号: 3.规格:风量2876m3/h,功率0.25KW 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第56页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
486	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:支吊架制安 7.接口形式:咬口	m2	569.8			
487	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:支吊架制安 7.接口形式:咬口	m2	704.7			
488	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格: 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:支吊架制安 7.接口形式:咬口	m2	18.2			
489	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 7.接口形式:咬口	m2	7.3			
490	030404033001	风扇	1.名称:排气扇, 风量 300m3/h, 45W 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	20			
491	030404033002	风扇	1.名称:排气扇, 风量 200m3/h, 40W 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	台	4			
492	030703001001	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.规格:1000*400 3.包括支架制安	个	1			
493	030703001002	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.规格:630*250 3.包括支架制安	个	23			
494	030703001003	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.规格:500*250 3.包括支架制安	个	20			
495	030703001004	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.规格:400*250 3.包括支架制安	个	20			
496	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:成品防雨百叶风口 2.型号:铝合金 3.规格:500*200	个	2			
497	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:成品防雨百叶风口 2.型号:铝合金 3.规格:400*320	个	2			
498	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:成品防雨百叶风口 2.型号:铝合金 3.规格:800*320	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第57页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
499	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:成品防雨百叶风口 2.型号:铝合金 3.规格:630*320	个	9			
500	030703001005	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:120*120 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	228			
501	030703001006	碳钢阀门	1.名称:蝶阀 2.型号:120*120 3.规格: 4.质量: 5.类型: 6.支架形式、材质:	个	10			
502	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.型号:1000*400 3.规格: 4.类型: 5.形式:	个	1			
503	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.型号:630*250 3.规格: 4.类型: 5.形式:	个	11			
504	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:板式排烟口 2.型号:630*400 3.规格: 4.类型: 5.形式:	个	2			
505	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:百叶风口 2.型号:1000*250 3.规格: 4.类型: 5.形式:	个	4			
506	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:散流器 2.型号:250*250 3.规格: 4.类型: 5.形式:	个	8			
507	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:散流器 2.型号:150*150 3.规格: 4.类型: 5.形式:	个	1			
508	03B010	名称:防火卷帘门(材质:无机纤维布,以洞口净尺寸计算)		平方米	67.89			
509	03B011	名称:固定式挡烟垂壁		米	9.1			
510	030404017051	配电箱	1.名称:配电箱ALE1-3 2.型号:应急照明配电箱 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.6米明装	台	3			
511	030404017052	配电箱	1.名称:A型应急照明配电箱 2.型号: 3.规格:600*750*280 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.6米明装	台	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第58页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
512	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	4842.1			
513	030413002006	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:公称直径20mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	350			
514	030411004021	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:NH-BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	1088.7			
515	030411004022	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:NH-BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	739.6			
516	030412004005	智能消防灯	1.名称:应急灯 2.型号:3w 3.规格: 4.安装形式:墙壁式	套	42			
517	030412004006	智能消防灯	1.名称:应急筒灯 2.型号:3w 3.规格: 4.安装形式:墙壁式	套	186			
518	030412004007	智能消防灯	1.名称:安全出口灯 2.型号、规格:LED 3W 3.安装形式:出口上方10cm	套	62			
519	030412004008	智能消防灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:LED 3W 3.安装形式:距地0.5m	套	195			
520	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	497			
521	03B012	应急照明系统调试		1	1			
	多联机空调							
522	030701003001	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量28KW, 设备制热量31.5KW, 配电功率9.1KW, 重量225kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	1			
523	030701003002	空调器	1.名称:直流变频室外机 2.规格:设备制冷量40KW, 设备制热量45KW, 配电功率14.6KW, 重量312kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	2			
524	030701003003	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量50.4KW, 设备制热量56.5KW, 配电功率6.8+9.1KW, 重量449kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第59页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
525	030701003004	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量61.5KW, 设备制热量69KW, 配电功率11.4+9.1KW, 重量452kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	3			
526	030701003005	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量56KW, 设备制热量63KW, 配电功率9.1+9.1KW, 重量450kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	8			
527	030701003006	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量67KW, 设备制热量75KW, 配电功率14.6+9.1KW, 重量454kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	1			
528	030701003007	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量73.5KW, 设备制热量82.5KW, 配电功率11.4+14.6KW, 重量539kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	1			
529	030701003008	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量78.5KW, 设备制热量87.5KW, 配电功率11.4+16.2KW, 重量542kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	5			
530	030701003009	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量85KW, 设备制热量95KW, 配电功率14.6+16.2KW, 重量627kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	2			
531	030701003010	空调器	1.名称:直流变频室外机 (1级能效) 2.规格:设备制冷量50KW, 设备制热量56KW, 配电功率21.7KW, 重量420kg 3.安装形式:落地安装 4.不包括支架制作安装	台	2			
532	030701004001	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式 (1级能效) 2.型号:设备制冷量2.2KW, 设备制热量2.8KW, 配电功率0.05KW, 重量20kg 3.规格:910*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第60页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
533	030701004002	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量3.2KW,设备制热量3.6KW,配电功率0.05KW,重量20kg 3.规格:910*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	4			
534	030701004003	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量3.6KW,设备制热量4.2KW,配电功率0.07KW,重量21kg 3.规格:910*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	4			
535	030701004004	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量4.3KW,设备制热量4.9KW,配电功率0.11KW,重量21kg 3.规格:910*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	4			
536	030701004005	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量4.3KW,设备制热量4.9KW,配电功率0.07KW,重量21kg 3.规格:910*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	29			
537	030701004006	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量4.5KW,设备制热量5KW,配电功率0.07KW,重量21kg 3.规格:910*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	56			
538	030701004007	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量5KW,设备制热量5.6KW,配电功率0.09KW,重量27kg 3.规格:1180*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	68			
539	030701004008	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量5.6KW,设备制热量6.5KW,配电功率0.09KW,重量27kg 3.规格:1180*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第61页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
540	030701004009	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量6.3KW,设备制热量7.5KW,配电功率0.1KW,重量28kg 3.规格:1180*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	40			
541	030701004010	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量7.1KW,设备制热量8.5KW,配电功率0.1KW,重量28kg 3.规格:1180*447*192 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	26			
542	030701004011	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量2.2KW,设备制热量2.8KW,配电功率0.06KW,重量24kg 3.规格:720*650*270 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	4			
543	030701004012	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量9KW,设备制热量10KW,配电功率0.24KW,重量45kg 3.规格:800*1100*300 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	8			
544	030701004013	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量11.2KW,设备制热量13KW,配电功率0.24KW,重量45kg 3.规格:800*1100*300 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	3			
545	030701004014	风机盘管	1.名称:室内机天花板内置薄型风管式(1级能效) 2.型号:设备制冷量14.2KW,设备制热量16.3KW,配电功率0.34KW,重量53kg 3.规格:800*1400*300 4.安装形式:吊顶 5.减振器、支架形式、材质: 6.试压要求:	台	3			
546	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径Φ6.35 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	766.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第62页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
547	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ9.53 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	405.9			
548	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ12.7 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	668			
549	031001004004	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ15.88 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	1256.4			
550	031001004005	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ19.05 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	337.1			
551	031001004006	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ22.2 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	136			
552	031001004007	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ25.4 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	134			
553	031001004008	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ28.6 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	886.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第63页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
554	031001004009	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ31.5 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	205.3			
555	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉(气/液管) 2.绝热厚度:15mm 3.管道外径:16/10mm以下 4.保护带包扎	m/双管	904.2			
556	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉(气/液管) 2.绝热厚度:15mm 3.管道外径:20/10mm以下 4.保护带包扎	m/双管	131.8			
557	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉(气/液管) 2.绝热厚度:15mm 3.管道外径:28/13mm以下 4.保护带包扎	m/双管	1156.5			
558	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉(气/液管) 2.绝热厚度:15mm 3.管道外径:35/16mm以下 4.保护带包扎	m/双管	205.3			
559	030406009001	微型电机、电加热器	1.名称:VRV空调室内机的检查接线	台	307			
560	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:VRV空调室外机的检查接线	台	29			
561	030404036001	其他电器	1.名称:空调室内温控开关 2.安装方式:距地1.3暗装	个	307			
562	031002001005	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管道支架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	300			
563	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630mm 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口 8.包括穿墙套管	m ²	96.8			
564	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口 8.包括穿墙套管	m ²	49.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第64页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
565	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤2000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口 8.包括穿墙套管	m2	93.3			
566	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:风机盘管连接管,镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口 8.包括穿墙套管	m2	599.9			
567	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:风机盘管连接管,镀锌薄钢板共板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤2000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口 8.包括穿墙套管	m2	33			
568	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑板 2.绝热厚度:50mm 3.软木品种:	m3	27.47			
569	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶送风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:300*300	个	176			
570	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶送风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:250*250	个	2			
571	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶送风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:350*350	个	10			
572	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶送风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:660*153	个	64			
573	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶送风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:860*153	个	117			
574	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶送风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:1060*153	个	7			
575	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶回风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:1500*630	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第65页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
576	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶回风口 (成品) 2.型号:铝合金 3.规格:660*200	个	109			
577	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶回风口 (成品) 2.型号:铝合金 3.规格:860*200	个	129			
578	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶回风口 (成品) 2.型号:铝合金 3.规格:1060*200	个	73			
579	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	15			
580	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	100			
581	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	595			
582	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	205			
583	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	790			
584	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑管壳 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:57以内 4.软木品种:	m ³	4.43			
585	030703021001	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000*1000*550 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:	个	2			
586	030108006003	其他风机	1.名称:明装直出式新风净化机 2.型号:BXR300L 3.规格: 4.质量: 5.材质: 6.减振底座形式、数量: 7.灌浆配合比: 8.单机试运转要求:	台	5			
587	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第66页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	抗震支架							
588	03B013	桥架抗震支架，侧向KZQ-200-T		副	7			
589	03B014	桥架抗震支架，双向KZQ-200-T		副	3			
590	03B015	防排烟管道抗震支架，抗震支架风道双向630*320		个	30			
591	03B016	防排烟管道抗震支架，抗震支架风道双向500*250		个	35			
592	03B017	防排烟管道抗震支架，抗震支架风道双向400*250		个	15			
593	03B018	防排烟管道抗震支架，抗震支架风道双向320*200		个	20			
	电梯							
594	03B019	名称：6层6站客梯（无障碍）		部	1			
595	03B020	名称：6层6站客梯（消防电梯）		部	1			
596	03B021	名称：3层3站客梯（无障碍）		部	1			
	室外附属土建							
1	01B035	直形路牙石	1.材料规格：1000mm*200mm*150mm 花岗岩（文登白麻） 2.找平层：1.3水泥砂浆	米	1400			
2	01B036	弧形路牙石	1.材料规格：1000mm*200mm*150mm 花岗岩（文登白麻） 2.找平层：1.3水泥砂浆	米	220			
3	01B037	绿化	1.包括回填平整、栽植苗木及小品等	平方米	6300			
4	01B038	停车位嵌草砖	1.垫层：砂厚度综合考虑	平方米	1670			
5	01B039	箱变	1.包括基础及箱变	座	2			
6	01B040	发电机房	1.包括机房及发电机组	座	1			
7	01B041	充电桩		个	18			
8	01B042	垃圾分类房		座	2			
9	01B043	室外照明		项	1			
10	01B044	回填种植土		m3	11000			
11	01B045	回填路基风化石		m3	9500			
12	01B046	回填石屑（含抽水灌实）		m3	2700			
13	01B047	花岗岩板路面	1.找平层：30mm厚1：3水泥砂浆 2.面层材料：60mm厚花岗岩板，填缝剂填缝	m2	7530			
14	01B048	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：5mm厚1：3水泥砂浆	m2	45180			
15	01B049	碎石垫层	1.部位：路面	m3	1129.5			
16	01B050	混凝土垫层	1.混凝土强度等级：C25 2.含模板、割缝费用 3.部位：路面	m3	2006			
17	01B051	混凝土包管	1.混凝土强度等级：C25 2.含模板费用 3.部位：室外管网	m3	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第67页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	01B052	挖运填管沟土方	1.土质: 综合考虑 2.开挖形式、深度: 综合考虑 3.工作内容:机械开挖、人工清理基槽、场内堆土、倒土, 回填土, 场外运输 4.运距: 综合考虑	m3	1000			
19	01B053	砖砌圆形检查井	1.井规格:内径Φ1000mm收口式,井壁厚240mm,深1000mm 2.砌筑砂浆等级:M7.5水泥砂浆 3.砖品种、规格: 240*115*53mm红砖 4.井内壁抹灰: 20mm厚1: 2防水砂浆 5.垫层: 100mm厚C15商砼 6.井盖安装: 含井盖、井圈安装(不含井盖材料费) 7.其它: 含模板、脚手架等措施费用	座	32			
20	01B054	砖砌圆形检查井每增100mm	1.井规格:内径Φ1000mm,井壁厚240mm,深100mm 2.砌筑砂浆等级:M7.5水泥砂浆 3.砖品种、规格: 240*115*53mm红砖 4.井内壁抹灰: 20mm厚1: 2防水砂浆 5.其它: 含脚手架等措施费用	座	768			
21	01B055	砖砌圆形检查井	1.井规格:内径Φ700mm,井壁厚240mm,深1000mm 2.砌筑砂浆等级:M7.5水泥砂浆 3.砖品种、规格: 240*115*53mm红砖 4.井内壁抹灰: 20mm厚1: 2防水砂浆 5.垫层: 100mm厚C15商砼 6.井盖安装: 含井盖、井圈安装(不含井盖材料费) 7.其它: 含模板、脚手架等措施费用	座	20			
22	01B056	砖砌圆形检查井每增100mm	1.井规格:内径Φ700mm,井壁厚240mm,深100mm 2.砌筑砂浆等级:M7.5水泥砂浆 3.砖品种、规格: 240*115*53mm红砖 4.井内壁抹灰: 20mm厚1: 2防水砂浆 5.其它: 含脚手架等措施费用	座	400			
23	01B057	砖砌双篦雨水口	1.井规格:井内壁尺寸1040*380mm,采用750*450mm铸铁井篦,井壁厚240mm,深1000mm 2.砌筑砂浆等级:M7.5水泥砂浆 3.砖品种、规格: 240*115*53mm红砖 4.井内壁抹灰: 20mm厚1: 2防水砂浆 5.垫层: 100mm厚C15商砼 6.井篦安装: 含井盖、井圈安装(不含井篦材料费) 7.其它: 含模板、脚手架等措施费用	座	27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第68页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	01B058	砖砌雨水口每增100mm	1.井规格:井内壁尺寸1040*380mm,井壁厚240mm,深100mm 2.砌筑砂浆等级:M7.5水泥砂浆 3.砖品种、规格:240*115*53mm红砖 4.井内壁抹灰:20mm厚1:2防水砂浆 5.其它:含脚手架等措施费用	座	162			
25	01B059	井盖	1.材质:Φ700重型球墨铸铁井盖 2.不包含井盖安装费用	套	47			
26	01B060	井盖	1.材质:Φ700轻型球墨铸铁井盖 2.不包含井盖安装费用	套	3			
27	01B061	井篦	1.材质:750*450轻型球墨铸铁井盖 2.不包含井盖安装费用	套	2			
28	01B062	井篦	1.材质:750*450重型球墨铸铁井盖 2.不包含井盖安装费用	套	52			
29	01B063	井盖	1.材质:Φ700加重树脂塑井盖 2.不包含井盖安装费用	套	2			
30	01B064	砂垫层		m ³	900			
31	01B065	级配砂石垫层		m ³	650			
32	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼 2.厚度:150mm 3.包含模板等费用	m ³	75			
33	01B066	钢筋砼化粪池(成品)	1.名称:钢筋砼化粪池 2.含安装	m ³	150			
室外附属安装								
室外给水								
1	031001006018	PE管DN32	1、安装部位:室外 2、介质:给水 4、连接形式:电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:压力试验,水冲洗 6、管件综合考虑	m	15			
2	031001006019	PE管DN50	1、安装部位:室外 2、介质:给水 4、连接形式:电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:压力试验,水冲洗 6、管件综合考虑	m	50			
3	031001006020	PE管DN70	1、安装部位:室外 2、介质:给水 4、连接形式:电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:压力试验,水冲洗 6、管件综合考虑	m	15			
4	031001006021	PE管DN80	1、安装部位:室外 2、介质:给水 4、连接形式:电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:压力试验,水冲洗 6、管件综合考虑	m	485			
5	031001006022	PE管DN100	1、安装部位:室外 2、介质:给水 4、连接形式:电熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:压力试验,水冲洗 6、管件综合考虑	m	120			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第69页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031003013002	水表	1、安装部位(室内外): 室外, 闸阀、止回阀各一个 2、型号、规格: DN80 3、连接形式: 法兰连接	组(个)	1			
7	031003013003	水表	1、安装部位(室内外): 室外, 闸阀、止回阀各一个 2、型号、规格: DN100 3、连接形式: 法兰连接	组(个)	2			
室外消防								
8	031001007008	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防栓及喷淋 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管, DN100 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	170			
9	031001007009	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防栓及喷淋 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管, DN150 4.连接形式: 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	510			
10	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地下式 2.型号、规格:SS100/65-8/10 3.附件材质、规格:	套	6			
11	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:地下式双组 SQX100-A 3.附件材质、规格:	套	3			
室外雨水								
12	031001006023	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN200 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	85			
13	031001006024	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	210			
14	031001006025	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN400 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	300			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第70页 共70页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001006026	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN600 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	20			
室外污水								
16	031001006027	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN200 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	20			
17	031001006028	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	380			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外附属土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外附属安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护费				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
7	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	室外附属土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	室外附属安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程								
土建								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 24m之内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	12035.15			
3	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 30m之内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	3565.64			
4	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 6m之内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	619.54			
5	011701002004	建筑物垂直封闭	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位: 建筑物外围	m2	12591.18			
6	011701002005	建筑物水平安全网	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位: 建筑物外围	m2	2811.1			
7	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	9968.92			
8	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土梁	m2	35155.19			
9	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 6米以内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	4503.5			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011701003002	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米以内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	8893.82			
11	01B017	电梯井字架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 20m之内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 电梯井	座	2			
12	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
13	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
14	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
15	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
16	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
17	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度大于20米 3.±0.000以上全部构件垂直运输	m2	10875.79			
18	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度小于等于20米 3.±0.000以上全部构件垂直运输	m2	4624.36			
19	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.±0.000以下全部构件垂直运输	m2	4814.29			
20	011702001001	基础	1.基础类型: 设备基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	200.32			
21	011702001002	基础	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	305.84			
22	011702001003	基础	1.基础类型: 满堂基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.33			
23	011702001004	基础	1.基础类型: 独立基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	486.65			
24	011702001005	基础	1.基础类型: 桩承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1387.99			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011702002001	矩形柱	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	4922.128			
26	011702002002	矩形柱	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1956.912			
27	011702003001	构造柱	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	4082.113			
28	011702003002	构造柱	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1749.477			
29	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
30	011702005001	基础梁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1182.76			
31	011702006001	矩形梁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	7618.176			
32	011702006002	矩形梁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3126.504			
33	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
34	011702008001	圈梁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	102.767			
35	011702008002	圈梁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.043			
36	011702008003	压顶	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	200.676			
37	011702008004	压顶	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	86.004			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	011702009001	过梁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	521.549			
39	011702009002	过梁	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	223.521			
40	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制过梁	m3	5.36			
41	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:门窗口小型混凝土砌块	m3	21.96			
42	011702010001	弧形、拱形梁	1.截面形状:综合考虑 2.支撑高度:综合考虑 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.含人工、机械超高施工增加费用	m2	151.592			
43	011702010002	弧形、拱形梁	1.截面形状:综合考虑 2.支撑高度:综合考虑 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	64.968			
44	011702011001	直形墙	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容	m2	1018.28			
45	011702012001	弧形墙		m2	0			
46	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
47	011702014001	有梁板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	12223.674			
48	011702014002	有梁板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4810.146			
49	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
50	011702016001	平板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	644.469			
51	011702016002	平板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	276.201			
52	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
53	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	011702020001	斜板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	2131.682			
55	011702020002	斜板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	913.578			
56	011702022001	天沟、檐沟、挑檐	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含人工、机械超高施工增加费用	m2	702.821			
57	011702022002	天沟、檐沟、挑檐	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	301.209			
58	011702023001	雨篷、阳台板	1.板厚度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	20.482			
59	011702023002	雨篷、阳台板	1.板厚度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.778			
60	011702024001	楼梯	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含人工、机械超高施工增加费用	m2	240.625			
61	011702024002	楼梯	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	103.125			
62	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
63	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
64	011702027001	台阶	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	m2	162.47			
65	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
66	011702029001	散水		m2	0			
67	011702030001	后浇带	1.后浇带部位:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含人工、机械超高施工增加费用	m2	48.88			
68	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
69	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
70	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工升降机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1			
72	011705002001	大型机械基础	1.机械设备名称:施工升降机和自升式塔式起重机 2.基础类型:独立式基础 3.混凝土种类:泵送商砼 4.混凝土强度等级:C30 5.工作内容:混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等	m3	56.98			
73	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
74	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号:泥浆泵 2.降排水管规格:φ100	台日	200			
75	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号:污水泵 2.降排水管规格:φ100	台日	100			
76	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号:清水泵 2.降排水管规格:φ100	台日	100			
77	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
78	01B018	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
装饰								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002008	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:结构净高3.6m<结构净高≤5.2m时,计算基本层 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11569.85			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701007002	满堂脚手架增加层	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:结构高度大于5.2米时,每增加1.2米按增加一层计算 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2693.12			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002003	矩形柱		m2	0			
11	011702003003	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008005	圈梁		m2	0			
17	011702009003	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011002	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			
21	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021001	栏板		m2	0			
30	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
安装								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
室外附属土建								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002009	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002004	矩形柱		m2	0			
12	011702003004	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008006	圈梁		m2	0			
18	011702009004	过梁		m2	0			
19	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011003	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	011702029003	散水		m2	0			
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B067	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
室外附属安装								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第11页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程				
土建				
1	暂列金额	项	6278938.52	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6278938.52	
装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外附属土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外附属安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程			
	土建			
1	暂列金额	项	6278938.52	
	合计		6278938.52	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外附属土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外附属安装			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程					
	土建					
1	ZG0001	900*2100mm实木复合套装门	樘		1616.53	
2	ZG0002	800*2100mm实木复合套装门	樘		1531.45	
3	ZG0003	1800*2100mm实木复合套装门	樘		2892.74	
4	ZG0004	1000*2400mm实木复合套装门	樘		1956.85	
5	ZG0005	1000*2400mm实木复合套装门 (IC卡感应智能锁)	樘		2807.65	
6	ZG0006	1800*2700mm实木复合套装门	樘		3233.06	
7	ZG0007	800*2700mm实木复合套装门	樘		1786.69	
8	ZG0008	900*2700mm实木复合套装门	樘		1871.77	
9	ZG0009	1000*2700mm实木复合套装门	樘		1956.85	
	装饰					
1	ZG0010	抗倍特板成品小便隔断	个		128.01	
2	ZG0011	玻璃栏板	m		384.00	
3	ZG0012	内墙刮腻子喷刷无机涂料	m2		28.16	
4	ZG0013	天棚刮腻子喷刷无机涂料	m2		30.73	
5	ZG0014	600*600防静电地板	m2		256.00	
6	ZG0015	胶粘银色不锈钢拉丝踢脚	m		34.14	
7	ZG0016	铝合金收口条	m		12.80	
8	ZG0017	PVC收口条	m		10.24	
9	ZG0018	木纹转印铝方通100*50	m2		196.27	
10	ZG0019	内墙干挂600*1200瓷砖	m2		418.13	
11	ZG0020	理石电梯门套	套		2218.68	
12	ZG0021	5+0.2+5mm夹胶钢化玻璃淋雨隔断	m2		554.67	
13	ZG0022	地面塑胶地板	m2		145.07	
14	ZG0023	实木复合木地板	m2		234.66	
15	ZG0024	深灰色混纺地毯	m2		153.60	
16	ZG0025	地面环氧地坪漆	m2		110.94	
17	ZG0026	25厚芝麻白花岗岩楼梯板	m2		116.50	
18	ZG0027	25厚芝麻白花岗岩板	m2		116.50	
19	ZG0028	20厚毛面花岗岩板 (室外平台)	m2		145.63	
20	ZG0029	800*800云多拉灰大理石板	m2		330.10	
21	ZG0030	20厚毛面花岗岩地面 (室外庭院)	m2		145.63	
22	ZG0031	40厚毛面花岗岩板	m2		174.76	
23	ZG0032	地板砖全瓷300×300	m2		88.50	
24	ZG0033	20厚古木纹大理石过门石	m2		194.69	
25	ZG0034	800*160仿云多拉灰理石瓷砖	m2		115.04	
26	ZG0035	12厚仿黑色理石瓷砖踢脚线	m2		70.80	
27	ZG0036	灰色防滑全瓷地板砖 600×600	m2		88.50	
28	ZG0037	800*800仿爵士白理石瓷砖	m2		109.14	
29	ZG0038	瓷质外墙砖 194×94	m2		53.10	
30	ZG0039	300*600浅灰色全瓷墙面砖	m2		94.40	
31	ZG0040	800*400米白色全瓷墙面砖	m2		94.40	
32	ZG0041	爵士白洗漱台挡水板	m2		247.79	
33	ZG0042	18厚爵士白大理石窗台板 (含磨边)	m2		212.39	
34	ZG0043	25厚芝麻白花岗岩 异形板	m2		106.19	

材料暂估价一览表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第2页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
35	ZG0044	25厚芝麻白花岗岩 直线形	m2		106.19	
36	ZG0045	塑料踢脚板 120高	m		8.85	
37	ZG0046	爵士白洗漱台板	m2		247.79	
	安装					
1	ZG0047	水嘴 DN15	个		35.40	
2	ZG0048	混合冷热水龙头	个		421.83	
3	ZG0049	红外感应龙头及配件 15	套		840.71	
4	ZG0050	不锈钢地漏DN100	个		97.35	
5	ZG0051	不锈钢地漏DN50	个		47.19	
6	ZG0052	双管成品淋浴器(含固定件)	套		1976.40	
7	ZG0053	残疾人洗脸盆	个		1238.94	
8	ZG0054	洗脸盆	个		1238.94	
9	ZG0055	成品拖布池	套		471.97	
10	ZG0056	瓷蹲式大便器	个		324.49	
11	ZG0057	连体坐便器	套		1976.40	
12	ZG0058	挂式小便器	个		1091.44	
13	ZG0059	应急筒灯3W	套		115.04	
14	ZG0060	筒灯001	套		61.95	
15	ZG0061	筒灯002	套		70.80	
16	ZG0062	LED集成灯300*600	套		228.61	
17	ZG0063	LED平板灯600*600	套		277.28	
18	ZG0064	声控吸顶灯	套		106.19	
19	ZG0065	双头筒灯	套		159.29	
20	ZG0066	LED人长条灯100*1200	套		203.54	
21	ZG0067	配电室灯 (双管荧光灯)	套		123.89	
22	ZG0068	LED射灯	套		141.59	
23	ZG0069	双联单控开关	只		22.72	
24	ZG0070	单联开关	只		19.76	
25	ZG0071	单联双控开关	只		19.76	
26	ZG0072	三联单控开关	只		28.03	
27	ZG0073	信息插座	个		36.88	
28	ZG0074	电话插座	个		28.03	
29	ZG0075	电视插座	个		28.03	
30	ZG0076	安全型五孔插座	套		22.72	
31	ZG0077	铜地插	套		176.99	
32	ZG0078	空调插座	套		22.72	
33	ZG0079	埋入式感应控制器	个		752.21	
34	ZG0080	吊顶式全热新风换气机BMXB-D30	台		8407.08	
35	ZG0081	吊顶式全热新风换气机BMXB-D20	台		7610.62	
36	ZG0082	吊顶式全热新风换气机BMXB-D10	台		6991.15	
37	ZG0083	明装直出式新风净化机	台		30973.45	
38	ZG0084	给水无负压增压机组	台		265486.73	
39	ZG0085	直流变频室外机设备制冷量28KW, 设备制热量31.5KW, 配电功率9.1KW, 重量225kg	台		33628.32	
40	ZG0086	直流变频室外机设备制冷量50.4KW, 设备制热量56.5KW, 配电功率6.8+9.1KW, 重量449kg	台		58407.08	

材料暂估价一览表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第3页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
41	ZG0087	直流变频室外机设备制冷量56KW, 设备制热量63KW, 配电功率9.1+9.1KW, 重量450kg	台		70796.46	
42	ZG0088	直流变频室外机设备制冷量67KW, 设备制热量75KW, 配电功率14.6+9.1KW, 重量454kg	台		75221.24	
43	ZG0089	直流变频室外机设备制冷量73.5KW, 设备制热量82.5KW, 配电功率11.4+14.6KW, 重量539kg	台		92920.35	
44	ZG0090	直流变频室外机设备制冷量78.5KW, 设备制热量87.5KW, 配电功率11.4+16.2KW, 重量542kg	台		104424.78	
45	ZG0091	直流变频室外机设备制冷量85KW, 设备制热量95KW, 配电功率14.6+16.2KW, 重量627kg	台		111504.42	
46	ZG0092	直流变频室外机设备制冷量50KW, 设备制热量56KW, 配电功率21.7KW, 重量420kg	台		69026.55	
47	ZG0093	2AL2配电箱	台		3362.83	
48	ZG0094	2AL4配电箱	台		3539.82	
49	ZG0095	5AL3配电箱	台		3539.82	
50	ZG0096	1AP1配电箱	台		2123.89	
51	ZG0097	1AP2配电箱	台		2123.89	
52	ZG0098	XXS-AL配电箱	台		398.23	
53	ZG0099	SJZX-AL配电箱	台		3982.30	
54	ZG0100	BGT-AL配电箱	台		4424.78	
55	ZG0101	MNJF-AL配电箱	台		3539.82	
56	ZG0102	XF-AL配电箱	台		2654.87	
57	ZG0103	MNJF-PFJ、XF-AP、SJZX-AP配电箱	台		1150.44	
58	ZG0104	JDS-AL配电箱	台		1327.43	
59	ZG0105	RM-AC配电箱	台		884.96	
60	ZG0106	RM-AC1、4配电箱	台		884.96	
61	ZG0107	RM-AC2、3配电箱	台		1194.69	
62	ZG0108	ZT-AL配电箱	台		4424.78	
63	ZG0109	ZT-AC1、2配电箱	台		707.96	
64	ZG0110	B1-XFBF-AL配电箱	台		752.21	
65	ZG0111	PDS-AL配电箱	台		3097.35	
66	ZG0112	YWS-AL配电箱	台		2300.88	
67	ZG0113	JSF-AL配电箱	台		3362.83	
68	ZG0114	XCT-AL配电箱	台		3539.82	
69	ZG0115	DCT-AL配电箱	台		4424.78	
70	ZG0116	CF-AL配电箱	台		4424.78	
71	ZG0117	SXJ-AT配电箱	台		3097.35	
72	ZG0118	TYN-AL配电箱	台		1327.43	
73	ZG0119	PYFJ配电箱	台		2831.86	
74	ZG0120	6AP1、2配电箱	台		6637.17	
75	ZG0121	6DT-AT配电箱	台		2654.87	
76	ZG0122	6AP配电箱	台		2300.88	
77	ZG0123	6AL4配电箱	台		2654.87	
78	ZG0124	4-6AL7、4AL8、3AL1、3AL7配电箱	台		3539.82	
79	ZG0125	5、6AL8配电箱	台		3097.35	
80	ZG0126	3、4、5AL4配电箱	台		3097.35	

材料暂估价一览表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第4页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
81	ZG0127	2-5AL6配电箱	台		3362.83	
82	ZG0128	2-4AL3配电箱	台		3097.35	
83	ZG0129	4、5AP1配电箱	台		2123.89	
84	ZG0130	4、5AP2配电箱	台		2123.89	
85	ZG0131	2AP1配电箱	台		2123.89	
86	ZG0132	3AL2配电箱	台		3097.35	
87	ZG0133	3AL6配电箱	台		3539.82	
88	ZG0134	3AP1配电箱	台		2123.89	
89	ZG0135	2、3AP2配电箱	台		6194.69	
90	ZG0136	2-6AL5配电箱	台		3097.35	
91	ZG0137	2AL1配电箱	台		2831.86	
92	ZG0138	应急照明控制器	台		2212.39	
93	ZG0139	巡检柜	台		21946.90	
94	ZG0140	集热循环泵0.45KW	台		2300.88	
95	ZG0141	直流变频室外机设备制冷量 40KW, 设备制热量45KW, 配电 功率14.6KW, 重量312kg	台		36283.19	
96	ZG0142	直流变频室外机设备制冷量 61.5KW, 设备制热量69KW, 配 电功率11.4+9.1KW, 重量452kg	台		76106.19	
97	ZG0143	6层6站客梯 (无障碍)	部		169359.93	
98	ZG0144	6层6站客梯 (消防电梯)	部		508079.79	
99	ZG0145	3层3站客梯 (无障碍)	部		152423.94	
室外附属土建						
1	ZG0146	绿化	平方米		255.24	
2	ZG0147	充电桩	个		12762.07	
3	ZG0148	垃圾分类房	座		148890.82	
4	ZG0149	室外照明	项		340321.88	
5	ZG0150	成品钢筋砼化粪池	座		493.47	
6	ZG0151	发电机房 (包括机房及发电机 组)	座		212701.17	
7	ZG0152	箱变 (包括基础及箱变)	座		297781.64	
8	ZG0153	花岗岩板 (60mm厚)	m2		230.09	
室外附属安装						

工程设备暂估价一览表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程				
		土建				
		装饰				
		安装				
		室外附属土建				
		室外附属安装				

专业工程暂估价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外附属土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外附属安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外附属土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外附属安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外附属土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外附属安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外附属土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外附属安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外附属土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:清华大学核能与新能源技术研究院荣成基地一期工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外附属安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			