

招标编号：威招审 sg202411013 号

山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目

一期（南区）施工

招标文件



招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理人：山东同为建设管理有限公司

2024 年 4 月

目 录

目 录	1
第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	4
第二章 投标人须知	6
投标人须知前附表	6
1. 总则	17
1.1 项目概况	17
1.2 资金来源和落实情况	17
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	17
1.4 投标人资格要求	17
1.5 费用承担	18
1.6 保密	18
1.7 语言文字	18
1.8 计量单位	18
1.9 踏勘现场	18
1.10 投标预备会	18
1.11 偏离	19
2. 招标文件	19
2.1 招标文件的组成	19
2.2 招标文件的澄清	19
2.3 招标文件的修改	19
3. 投标文件	20
3.1 投标文件的组成	20
3.2 投标报价	20
3.3 投标有效期	20
3.4 投标保证金	20
3.5 资格审查资料	21
3.6 投标文件的编制	21
4. 投标	21
4.1 投标文件的密封和标记	21
4.2 投标文件的递交	21

4.3 投标文件的修改与撤回	22
5. 开标	22
5.1 开标时间和地点	22
5.2 开标程序	22
5.3 开标异议	23
6. 评标	23
6.1 评标委员会	23
6.2 评标原则	23
6.3 评标	23
7. 合同授予	23
7.1 定标方式	23
7.2 中标候选人公示	24
7.3 中标通知	24
7.4 履约担保	24
7.5 签订合同	24
8. 重新招标和不再招标	24
8.1 重新招标	24
8.2 不再招标	24
9. 纪律和监督	24
9.1 对招标人的纪律要求	24
9.2 对投标人的纪律要求	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	25
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	25
9.5 投诉	25
10. 需要补充的其他内容	25
11. 投标人网上电子开标须知	25
第三章 评标办法（综合评估法）	26
评标办法前附表	26
1. 评标方法	26
2. 评审标准	26
3. 评标程序	27
4. 否决投标条件	28
第四章 合同条款及格式	29

第五章 工程量清单(详见附件)	66
第六章 图 纸(详见附件)	66
第七章 技术标准和要求	67
第八章 投标文件格式	68
法定代表人身份证明	70
授权委托书	71
项目管理机构组成表	72
投标人信用承诺书	74

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）施工投标。

一、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2024-4-8 17:00:00；下载截止时间：2024-4-15 17:00:00
下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是zbt格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbt格式的招标文件，在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有通过资格预审并下载过电子zbt格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

二、投标文件的递交

本项目不接受投标人到现场参加开标会议；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目申请人操作手册网址：

[http://ggzyjy. weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. ht
ml](http://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. html)），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路28号外运大厦附楼）

【交易四厅】

投标截止时间、开标时间：2024-4-29 14:00

三、发布公告的媒体

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

四、联系方式

招标人：威海城市投资集团有限公司

地址：威海市青岛北路 158 号

邮编：264200

联系人：曹佳

电话：0631-5319376

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼

邮编：264200

联系人：王丽霞、于浩

电话：0631-5811098

电子邮件：tljs2018@126.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：曹佳 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理人	名称：山东同力建设项目的管理有限公司 地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 联系人：王丽霞、于浩 电话：0631-5811098 电子邮件：tljs2018@126.com
1.1.4	项目名称	山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）施工
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的土石方与桩基础工程、土建工程、装饰工程和安装工程等内容施工及保修，具体详见图纸及工程量清单。
1.3.2	计划工期	详见招标公告
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件	详见招标公告。 其他要求： 1、失信被执行人查询地址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ （查询省份：全部）； 2、全国企业信用信息公示系统查询地址： http://www.gsxt.gov.cn/index.html ； 3、近三年在全国范围内无行贿犯罪记录（自行承诺，格式自拟）； 注： 中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。

1.9.1	踏勘现场	不组织				
1.10.1	投标预备会	不召开				
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题				
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息				
1.11	偏离	不允许负偏离				
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑				
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题				
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。				
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。				
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。				
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。				
3.2.3	最高投标限价或其计算方法		序号	项目名称	招标控制价（元）	备注
			1	桩基工程	8731100.37	
			2	建筑工程	101175034.27	
			3	安装工程	14915286.79	
			4	抢工费	961763.67	
			5	专业工程暂估	50000000	
			6	合 计	175783185.10	

		各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整体工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：贰拾万元整（人民币）</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。</p> <p>一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。</p> <p>为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标企业在一个标段上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。 2. 作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 <p>二、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。</p> <p>三、若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支</p>

		<p>付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。</p> <p>四、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价 2022 年度（第二批）建筑施工总承包，信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过 20 万元。投标文件须后附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图或相关证明资料。</p> <p>未按要求提交投标保证金的，否决其投标。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	按照招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
3.6.4	投标文件份数	<p>普通电子光盘或 U 盘投标文件：1 份，将投标文件的所有内容刻入（含 PDF 版投标文件，excel 最终报价版清单，计价软件格式最终报价版清单等）。</p> <p>注：基于项目存档要求，请将电子版投标文件在预中标公示期满前邮寄至招标代理机构。联系人和电话：见本表招标代理人。</p> <p>是否要求提交电子版文件：是，按电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。</p>
4.1.1	投标文件密封和包装要求	<p>电子投标文件若早于开标截止时间邮递，请按规定密封</p> <p>电子文档密封包装，并在封口处粘贴封条、加盖投标单位印章。</p> <p>封套内容：</p> <p>(1) 代理机构：山东同力建设项目管理有限公司</p> <p>(2) 项目名称：</p> <p>(3) 招标编号：</p>

		(4) 投标单位: XXXXXX (5) 注明“公开开标时才能启封”字样。
4.2.2	递交投标文件 地点	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件,并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。 不需现场递交纸质投标文件。 投标人在开标时按“投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知”要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和 地点	开标时间: 见投标邀请书 开标地点: 见投标邀请书
5.2	开标程序	投标截止时间前在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的 组建	评标委员会构成: 7 人, 其中技术方面专家 4 人, 经济方面专家 3 人; 评标专家确定方式: 从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人, 如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的, 将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标 委员会确定 中标人	否, 推荐的中标候选人: 3 人
7.2	中标候选人 公示媒介及 期限	同公告发布媒体, 公示期限: 3 个工作日
7.4	履约担保	无
10	需要补充的 其他内容	招标人需要补充的其他内容: 1、威海市建设工程电子交易系统 (http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index) 共发布两个版本的招标文件, 一个是 pdf 格式, 另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件, 任何人都可随时随地查看和下载; 电子 ztb 格式的招标文件, 只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设

	<p>专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。目前 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。</p> <p>2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</p> <p>3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。</p> <p>4、电子招标文件不收取费用。</p> <p>5、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>6、投标人、法定代表人、项目经理、授权委托人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>（投标单位须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询投标人及其法定代表人、项目经理、授权委托人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）</p> <p>7、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p>
--	---

	<p>8、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>9、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。</p> <p>10、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：</p> <p>威海市环翠区住房和城乡建设局</p> <p>电话:0631-5180256</p> <p>传真:0631-5227025</p> <p>电子邮箱:hcqzjjzbb@whshandong.cn</p> <p>通讯地址:威海市远遥墩路 99 号环翠区住建局 5 楼东，威海市环翠区建筑工程事务服务中心（招标投标科）</p> <p>11、特别说明：</p> <p>（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。本项目在威海市建设工程电子交易系统中上传投标文件。</p> <p>（2）评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统</p> <p>（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。</p> <p>（3）请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统</p> <p>（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作</p> <p>（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>（4）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时</p>
--	--

		<p>位必须对其进行刷新，方可查收到）。</p> <p>（5）现推行“不见面远程开标”，“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>（6）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。</p>
11	投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知	<p>（一）电子投标文件制作须知：</p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同</p>

	<p>时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p>（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>（2）ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配</p>
--	--

	<p>置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3、电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5、（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p>
--	--

	<p>7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>以上为各种项目招标的通用版本，请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
--	--

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理人：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉：

(1) 资格条件：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

(13) 招标文件及法律、法规规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间和形式，将对投标人所提问题的澄清，通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清，否则不予接受。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

投标文件由资格审查部分、资信标、商务标、技术标组成，部分格式详见第八章 投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 保证金退还时间：最迟在招标人与中标人签订合同之日起 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；
- (4) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

3.5 资格审查资料

投标人应上传以下资料，具体要求详见附录 威海综合评估法（新评标系统）评分办法，以附录要求为准：

- 3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证副本；
- 3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；
- 3.5.3 投标保证金的相关证明材料；
- 3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料；
- 3.5.5 投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理最高人民法院失信被执行人查询结果附“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）网站上的查询结果截图；
- 3.5.6 未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图；
- 3.5.7 投标人近三年无行贿犯罪记录（自行承诺，格式自拟）。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

- 4.1.1 投标文件应进行密封包装，详见投标人须知前附表。
- 4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。
- 4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予拒收。

4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）及投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

- （1）投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；被最高人民法院列为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 投标人网上电子开标须知

采用电子招标投标，电子版投标文件网上开标流程：见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标、资信标、技术标, 分值详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.2	(投标总价) 评标 基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(分部分项清单报价) 评标基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(措施项目) 评标 基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.3	投标报价的偏差率计算 公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
备注	技术评委对施工组织设计打分计算方法为: 技术评委对每一个投标企业打分, 所有技术评委打分去掉一个最高分后的算术平均值为该企业的该项最终得分。	

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件, 按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分, 按总得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时, 以投标报价低的优先; 投标报价也相等的, 由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经公示无疑义, 确定第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人不能按规定签定施工合同, 则招标人有权选择第二候选人为中标人, 依此类推, 或者重新招标。

2、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

(1) 商务标：见评标办法前附表规定；

(2) 资信标：见评标办法前附表规定；

(3) 技术标：见评标办法前附表规定。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.4 评分标准

详见：附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2 条规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、否决投标条件

4.1 资格审查有一项不合格的；

4.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.7 施工组织设计出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等；

4.8 存在第二章“投标人须知”第1.4.2项规定的任何一种情形；

4.9 投标人提供的材料不真实，有弄虚作假现象的；

4.10 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

4.11 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

建设工程施工合同

山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目

一期（南区）

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)
2. 工程地点: 项目位于威海市环翠区南临延安街, 西临东城路, 北临和平路, 东临新威路。
3. 资金来源: 自筹资金。
4. 工程内容: 本项目总建筑面积约 24134.75m², 地下一层, 地上一-二层, 包含 6-10#楼, 11#-12#
复建部分。
5. 工程承包范围: 设计图纸范围内的土石方与桩基础工程、土建工程、安装工程等内容施工
及保修, 具体详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂估为：人民币（大写）_____（¥_____元含税价）；
2. 合同价格形式： 固定单价，详见符合招标文件及清单编制说明的中标工程量清单报价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办

法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）

及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：合同签订 14 天内；

承包人提供的文件的数量为：不少于 4 份；

承包人提供的文件的形式为：纸质及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：原则上 7 日内审批，发包人未按期审批不视为认可。承包人若认为影响工期应及时催促，否则视为不影响。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：±5%。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名： ；

身份证号： ；

职务： ；

联系电话： ；

通信地址： ；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前3天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不要求。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：不担保。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料（包括各专业分包单位等全部城建档案归档资料）。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内，每延期一天支付签约合同价 0.5%的惩罚性违约金。

承包人提交的竣工资料形式要求：按威海市城建档案馆要求提供书面资料、电子版资料、扫描件等及发包人其它要求。

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人须负责工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

②对于所有发包人供应的材料，承包人应于合同签订后 30 日内提报甲供材料总计划；每月 25 日前承包人提报甲供材料月份计划。甲供材料、设备由承包人按程序进行验收，验收合格后承包人对其质量和数量负责。若因承包人未及时提报甲供材料计划或计划不准确而造成的一切损失，均由承包人承担。甲供材料验收单由发包人、承包人、监理人、供货方四方共同签字确认后生效。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求: 不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任:

_____。

项目经理(项目负责人)未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任: 见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任: 每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: 合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: 每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: 由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: 见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任: 每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理, 达不到正常施工的要求, 影响到工程的安全、质量、进度时, 发包人有权解除合同, 并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括: _____。

主体结构、关键性工作的范围: _____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括: _____。

其他关于分包的约定: _____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定: _____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间: 自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保: _____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：_____；

职务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：

各方对工程质量有争议，承包人同意由发包人指定有资质的工程质量检测机构鉴定，承包人认可该鉴定结果。所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。各方均有责任，由各方根据其责任比例分别承担。责任比例无法区分的，发包人和承包人按 3:7 比例分担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提交施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并

在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付合同总价款 5% 的质量违约金额，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期不予顺延；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。

内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管、管道周边封堵情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责。

关于工程奖项的约定：。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。承包人必须负责工程安全管理，发包人对承包人的安全管理情况有经济奖罚权利，如因安全管理不到位导致出现安全事故的，由承包

人承担全部责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在符合法律法规、地方性法规规章的前提下，在施工现场设置符合发包人要求的施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人支付 2000 元/次违约金。

(5) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

(6) 承包人应从施工现场清除并运出承包人装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷、罚款等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权要求承包人支付 5 万元惩罚性违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：

合同签订后，支付安全文明施工费的 50%。承包人在工程量或施工进度完成 50%时，填报安全生产费用支付申请，经发包人、监理人审核通过后支付剩余 50%。

施工过程中，每月完成的产值扣除相应建筑工程安全防护、文明施工费用及甲供材。

至城投海滨路项目（变更）完工，总付款（含安全文明施工费）不能超过进度产值（含安全文明施工费，不含甲供材）的 80%。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后 7 日内向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供承包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：合同生效后7日内。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，发包人有权要求承包人修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起—天内发出开工通知的，工期予以顺延。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：

开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何侵蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，

承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何侵蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人和监理人验收，未经发包人和监理人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人和监理人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

④发包人和监理人对材料的签认或验收行为不构成对材料质量的保证，不减免承包人对材料质量问题的责任。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（招标文件另有约定的除外）。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：执行 2016 年版《山东省建筑工程消耗量定额》、2021 年《山东省仿古建筑工程消耗量定额》、2016 年版《山东省安装工程消耗量定额》及相关规定，人工费执行鲁建标字[2021]7 号文，市场价人工按 117 元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

(5) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(7) 本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(8) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时建设项目工伤保险费凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

(9) 精装工程、智能化工程列专业分包工程暂估价，另外通过招标确定施工单位。其他专业分包工程(包括但不限于暂估价工程)的总包服务费不包含在本次投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定：其他专业分包工程不超过专业工程造价(扣除甲供材料及设备费)的 1%。其中精装工程 4500 万元、智能化工程 500 万元，按给定的数值填报，不再计取任何费用。

(10) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

(11) 合同双方同意使用商业汇票等非现金支付方式支付价款。每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 _____ 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 _____ 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：允许调整材料的范围及方式详见补充条款中“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月月底前两天提报当月进度结算两份，如月施工进度未按要求完成或承包人未提报进度付款申请报告的，则当月进度结算延至下月提报。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 7 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：

工程进度款按发包人确认的承包人已完工程量对应的工程价款（扣除甲供材）的 80%（含农民工工资）支付。承包人每月月底前两天提报上月的进度结算资料；发包人付款前承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据，否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

承包人不得以发包人延期支付工程款为由延误工期，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理人及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各

两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付签约合同价 0.5‰的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：预计自承包人提交全部竣工结算申请资料之日起两年，审核期限以审计部门最终进行竣工结算的期限为准。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：

本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

(3) 最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3份**。

承包人提交最终结清申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**竣工结算审定值的3%留作质量保证金**。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第_____种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：**工程款的3%**；

(2) **竣工结算审定值3%**的工程款；

(3) 其他方式：**/**。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**(2)**种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：**_____**。

关于质量保证金的补充约定：**_____**。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： 。

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： 。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： 。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

（7）其他： 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满60天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，承担签约合同价5%的惩罚性违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。其他情形详见第21条补充条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。其他承担方式和计算方法详见第 21 条补充条款。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人需以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日起至工程竣工之日。

18.1.2 承包人需向发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

(1) 承包人工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付签约合同价 0.5% 的违约金；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，并要求承包人支付签约合同价 10% 的违约金，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人 or 发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重要求承包人支付违约金，每发生一次支付 1 万~5 万元违约金，违约金在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约

定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

（2）承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

（3）承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按发包人要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

（1）承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的违约金。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的违约金。

（2）在施工期间由于施工原因（包括但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

（3）承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

（4）承包人的安全防护措施等施工方案以及临时设备、临时设施等临建方案须报监理人审核后，方可组织施工。

21.4 其它方面

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（3）实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省人力资源和社会保障厅等 15 部门关于印发山东省农民工工资支付监管平台管理办法的通知》（鲁人社规〔2019〕9 号）、《山东省就业和农民工工作联席会议办公室

关于印发山东省农民工工资支付监管平台协议银行管理办法的通知》文件要求，

承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：_____

账号：_____

开户行：_____

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建管建设主管部门办登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业人工工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业人工工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 30%足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业人工工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次支付违约金 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

(6) 本合同所约定的违约金均为惩罚性违约金，承包人不得以任何理由向法院请求减少违约金数额。

21.5 可调价材料调价方法及原则

合理工期范围内进场的可调价材料，其调价方法如下：

合理工期范围内进场的可调价材料，其调价方法如下：

一、安装工程主要材料热镀锌钢管价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2024 年 1 月 5 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区热镀锌钢管 DN25 的网上价格 5330 元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的山东市场济南地区热镀锌钢管 DN25（友发）的网上价格（含税）。

二、安装工程主要材料无缝钢管价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2024 年 1 月 5 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区无缝钢管 DN80 的网上价格的网上价格 4960 元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的山东市场济南地区无缝钢管 DN80 的网上价格（含税）。

三、安装工程主要材料钢塑复合管价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2024 年 1 月 5 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区钢塑复合管 DN40 的网上价格的网上价格 7020 元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的山东市场济南地区钢塑复合管 DN40的网上价格（含税）。

四、安装工程主要材料镀锌钢板价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2024 年 1 月 5 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区镀锌钢板 $\delta 0.75$ 的网上价格的网上价格 5370 元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的山东市场济南地区镀锌钢板 $\delta 0.75$ 的网上价格（含税）。

五、安装工程主要材料电线电缆价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当长江有色金属网 1# 铜价市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取税金，不再计取其他费用；数量以竣工结算审定数量为准；

2. 调价基准价

按长江有色金属网 1# 铜价 2024 年 1 月 5 日：68810 元/吨（含税）为调价基准价；

3. 调价市场价

电线电缆调价市场价为材料进场当日“长江有色金属网”（网址：<https://www.ccmn.cn>）发布的长江有色网 1# 铜价的网上价格（含税）。

4. 调价比率：调价比率 = $[\text{调价市场价} - \text{调价基准价} \times (1 \pm 5\%)] \times 1.5\% / 1000$ （四舍五入保留两位小数）

5. 结算单价：结算单价 = 中标单价 $\times (1 + \text{调价比率})$ （四舍五入保留两位小数）

六、价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若记录数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次的价格进行调价。调价计价时间必须在合理工期范围内。

（一）增值税模式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J'—调整基准价 = 调价基准价（含增值税） $\times (1 \pm 5\%)$ ；

S_n—各批次的调价市场价（含增值税）；

L_n—各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

L_n' —各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

S_{\min} —各批次进场材料调价市场价最小值。

i —材料增值税率调整系数（钢塑复合管、热镀锌钢管、镀锌钢板、无缝钢管）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \div i \times L_n')$$

② 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \div i \times L_n) + (S_{\min} - J') \div i \times (Q - \sum L_n)$$

可调价材料进场记录表详见附件《可调价材料进场记录表》

21.6 本补充条款与合同中其他条款约定不一致的，以本补充条款内容为准。

（以下无正文）

工程质量保修书

承包人（全称）：_____

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

二、质量保修期

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。质量保修期自本工程所在的单体工程竣工验收之日起计算。

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项

对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。

对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，发包人有权自行维修或委托第三方维修，费用由承包人承担。其质量保修期自维修合格之日重新起算。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

日期： 年 月 日

附件 2:

可调价材料进场记录表

序号	材料名称	规格	单位	进场 数量	进场日期	备注
1						
2						
3						
施工单位（签章） 年 月 日		监理单位（签章） 年 月 日		建设单位（签章） 年 月 日		

附件 3:

诚信合规承诺书

致：威海城市投资集团有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下**陈述、保证和承诺**：

1、在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

2、贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

3、我方不得以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

4、我方不得以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

5、在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与人存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

6、我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

7、我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进

行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的情况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

8、我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表（签字）：

日期：

第五章 工程量清单(详见附件)

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

第六章 图 纸(详见附件)

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：场地三通一平；水电由施工方自行解决。

三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况（施工做法详见施工图纸）。

五、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准。

六、详细技术要求见招标图纸及工程量清单。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 WORD 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

如果清单说明中要求填报品牌：清单说明中要求在工程主材汇总表和设备汇总表中列明品牌，如系统中打印的表格无法显示，所有品牌可以在报价总说明中列明，作为商务标的补充附件上传到系统中。清单说明有具体约定的从其约定。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	计划工期		
3	缺陷责任期	自验收合格之日起 <u>24</u> 个月	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天（日历日）	

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证双面复印件。

投标人：_____（盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）身份证号_____为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____至本项目投标有效期满_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件，并附代理人近一个月（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）本企业缴纳社会保险证明材料复印件。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（印章）

法定代表人身份证号码：_____

_____年_____月_____日

项目管理机构组成表

表后附人员有效证件及社保证明(项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料，社保证明指近一个月社保证明（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）。

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：____年____月____日

项目经理承诺书

_____（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理（或项目总监）等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：（盖公章）

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	响应性评审	合格制	<p>上传word或pdf文档。</p> <p>1、投标邀请书：资格预审通过通知书；</p> <p>2、投标函附录扫描件；</p> <p>3、营业执照副本扫描件；</p> <p>4、工期：300日历天；</p> <p>5、质量标准：国家验收规范合格标准；</p> <p>6、投标有效期：90天；</p> <p>7、缺陷责任期：24个月；</p> <p>8、联合体投标：联合体协议书；</p> <p>9、禁止投标的情形：不存在第二章“投标人须知”第1.4.2、1.4.3项规定的任何一种情形。</p>
1.2	资质证书	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>建筑工程施工总承包三级及以上有效的资质证书和安全生产许可证扫描件；</p>
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	<p>上传word或pdf文档，</p> <p>若法定代表人参加投标：内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及法定代表人身份证复印件或彩色扫描件</p> <p>若授权代表参加投标：内容为授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证复印件或彩色扫描件、授权委托代理人身份证复印件或彩色扫描件（授权委托代理人必须为本企业正式员工，且有本单位近一个月（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）缴纳社会保险的证明材料扫描件）。</p>
1.4	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf文档，</p> <p>1、若采用电汇、网上银行转账的保证金：附由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。具体见投标人须知前附表规定。</p> <p>2、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>3、根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)建筑施工总承包，信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标文件须后附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图或相关证明资料。</p> <p>4、若采用其他保函形式按投标人须知前附表规定。</p>
1.5	项目经理	合格制	<p>上传word或pdf文档，</p> <p>项目经理配备必须具备建筑工程二级建造师执业资格，同时具备项目负责人安全考核合格证B证。</p> <p>未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目经理承诺书（按招标文件承诺书格式提供）。</p>
1.6	项目管理机构	合格制	<p>上传word或pdf文档，</p> <p>项目经理满足资格审查合格制要求，项目管理机构其他人员包括：技术负责人（持工程系列中级及以上职称证书或建设类注册证书）1人、施工员2人、质检（量）员1人、安全员2人、材料1人员、资料员1人，按要求配备齐全，否则投标无效。</p> <p>附：</p> <p>1、拟派项目管理机构人员情况表（按招标文件格式提供）；</p> <p>2、技术负责人职称证或建设类注册证书扫描件；</p> <p>3、项目管理机构所有人员本单位近期（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）社保缴纳证明（项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）扫描件。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf文档，包括：</p> <p>1、投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人，附网上截图（省份为全部）（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）；</p> <p>2、未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图；</p> <p>3、近三年在全国范围内无行贿犯罪记录（自行承诺，格式自拟）</p>
1.8	投标人信用承诺书	合格制	<p>上传word或pdf文档，按投标文件格式提供。</p>
1.9	资格预审更新资料	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档：</p> <p>投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如果有）</p>
2	<p>技术标 [15.00]（汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）</p>		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(共1.50分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	(共1.50分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(共1.50分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(共1.50分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行, 由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护	1.50	(共1.50分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等; (2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目, 应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)), 地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分
2.6	绿色建筑、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(共1.50分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用, 由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(共1.50分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等), 由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
2.8	资源配备计划	1.50	(共1.50分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要, 由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
2.9	冬、雨季施工方案、建筑垃圾减量化目标	1.50	(共1.50分) 冬、雨季施工方案; 建筑垃圾减量化目标和措施, 由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(共1.50分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	3.00	上传word或pdf格式的文档 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分3分, 有违法违规行为扣分的, 在0分基础上, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的, 信用评价等级降为C级, 在0分基础上扣减1分。 后附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	4.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具有建筑工程专业二级注册建造师执业资格且具有项目负责人安全生产考核合格证(B证); 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 项目管理机构成员与资格预审申请文件中一致, 得4分, 否则否决投标。
3.3	项目经理信用情况	3.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分3分, 有违法违规行为扣分的, 在0分基础上, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 分数以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2: 0.95。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	14.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减 1/N，减完为止。每低 1% 减 0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价 : 175783185.10

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	桩基工程				
2	建筑工程				
3	安装工程				
4	专业工程暂估价		50000000.00		
5	抢工费				
合计			50000000.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共2页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	桩基工程				
1	桩基工程				
2	建筑工程				
1	地下车库土建工程				
2	地下车库装饰工程				
3	6#楼土建工程				
4	6#仿古部分				
5	6#楼装饰工程				
6	7#楼土建工程				
7	7#楼仿古部分				
8	7#楼装饰工程				
9	8#楼土建工程				
10	8#仿古部分				
11	8#楼装饰工程				
12	9#楼土建工程				
13	9#仿古部分				
14	9#楼装饰工程				
15	10#楼土建工程				
16	10#仿古部分				
17	10#楼装饰工程				
18	11#楼土建工程				
19	11#仿古部分				
20	11#楼装饰工程				
21	12#楼土建工程				
22	12#仿古部分				
23	12#楼装饰工程				
3	安装工程				
1	普通安装-车库				
2	普通安装-6#楼				
3	普通安装-7#楼				
4	普通安装-8#楼				
5	普通安装-9#楼				
6	普通安装-10#楼				
7	普通安装-11#楼				
8	普通安装-12#楼				
9	消防工程-车库				
10	消防工程-6#楼				
11	消防工程-7#楼				
12	消防工程-8#楼				
13	消防工程-9#楼				
14	消防工程-10#楼				
15	消防工程-11#楼				
16	消防工程-12#楼				
4	专业工程暂估价		50000000.00		
1	专业工程暂估价		50000000.00		
5	抢工费				

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第2页 共2页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	抢工费				
合计			50000000.00		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	桩基工程		
	桩基工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程		
	地下车库土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下车库装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	6#楼土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	6#仿古部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	6#楼装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	7#楼土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	7#楼仿古部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第4页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	7#楼装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	8#楼土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第5页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	8#仿古部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	8#楼装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第6页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	9#楼土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	9#仿古部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	9#楼装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第7页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	10#楼土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	10#仿古部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第8页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	10#楼装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	11#楼土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第9页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	11#仿古部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	11#楼装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	12#楼土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第10页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	12#仿古部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	12#楼装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第11页 共19页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
	普通安装-车库		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第12页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	普通安装-6#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	普通安装-7#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第13页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	普通安装-8#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	普通安装-9#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第14页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	普通安装-10#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	普通安装-11#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第15页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	普通安装-12#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程-车库		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程-6#楼		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第16页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程-7#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程-8#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第17页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程-9#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程-10#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第18页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程-11#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程-12#楼		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第19页 共19页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	专业工程暂估价		
	专业工程暂估价		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	抢工费		
	抢工费		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	桩基工程							
	桩基工程							
1	010302008001	灌注桩灌注混凝土	1.成孔方法:综合考虑,满足设计施工规范要求 2.混凝土种类、强度等级:C35、P8 3.桩径:600mm 4.工作内容:桩基成孔、护筒埋设及拆除、钻机移位、清孔、桩护壁、灌浆、清理桩基挖除渣土、装车外运、自行寻找弃渣地点等 5.工程量计算规则:桩底至设计桩顶标高	m3	3991.44			
2	010301004001	截(凿)桩头	1.桩类型:混凝土灌注桩 2.桩径:综合考虑 3.高度:综合考虑 4.凿除方式:综合考虑 5.工作内容:凿除桩头、凿除浮浆并清理干净、将拆除的垃圾整理堆放	m3	170.078			
3	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑,详见设计图纸 2.部位:桩基钢筋笼 3.工作内容:钢筋笼的制作、焊接、吊装等	t	308.374			
4	01B001	清运垃圾	1.类型:桩头混凝土等建筑垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:将整理垃圾级渣土装车外运,自行寻找其垃圾地点 4.工程量:按实际拆除实方量计算	m3	170.08			
	建筑工程							
	地下车库土建工程							
1	010101001001	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:就地挖、填、平整 3.工程量计算规则:按照清单工程量计算规则	m2	9698.08			
2	010103004001	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m3	54303.61			
3	010101002001	基坑清理	1.部位:基坑土方处 2.施工方式:自行考虑 3.清理高度:30cm内 4.工作内容:清理基坑,土方整理、场内堆土,场地满足施工要求 5.工程量:按照开挖后垫层底面积计算	m2	10148.4			
4	010103001001	槽坑夯填石粉	1.回填材料:石粉,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.回填料来源:外购石粉 4.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础基坑	m3	11314.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010103001002	回填方	1.回填材料:石粉,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心回填	m3	1560.24			
6	01B003	碎石盲沟、集水井	1.材质:级配碎石 2.断面:综合考虑 3.工作内容:挖运盲沟土石方、填铺碎石 4.工程量:按甲方批准的施工方案以现场填铺碎石体积(压实后)计算 5.部位:车库基础下部	m3	1081.2			
7	010301008001	桩头钢筋整理	1.工作内容:梳理整形钢筋	根	1192			
8	010202007001	灌注桩端头防水处理	1.雨水膨胀止水条 2.水泥基渗透结晶型防水涂料 2.聚合物水泥防水砂浆	根	1192			
9	01B004	清运垃圾	1.类型:拆除支护桩及挡墙等建筑垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:将整理垃圾级渣土装车外运,自行寻找其垃圾地点 4.工程量:按实际拆除实方量计算	m3	770.24			
10	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆 4.部位:与土壤接触的填充墙	m3	47.71			
11	010401003001	实心砖墙	1.墙体类型:保护墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU10灰砂砖 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m3	759.83			
12	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06级加气砌块,强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆,防冻剂 4.综合考虑铺地及顶部塞缝	m3	516.43			
13	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:满堂基础、集水坑	m3	1014.84			
14	010501004001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级:P8 3.部位:筏板基础、集水坑等	m3	3971.88			
15	010501005001	桩承台基础	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级:P8	m3	2192.62			
16	010503001001	基础梁	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级:P8	m3	67.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010502001001	矩形柱	1.柱种类:框架柱,断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	411.87			
18	010502002001	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	41.25			
19	010503004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.3			
20	010503004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:卫生间止水台	m3	2.25			
21	010504001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗 渗等级: P8 3.部位:消防水池	m3	69.29			
22	010504004001	挡土墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗 渗等级: P8 3.部位:外墙	m3	1156.67			
23	010504001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.部位:集水坑、电梯基坑 井壁	m3	17.1			
24	010505003001	平板	1.板厚: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.19			
25	010505001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗 渗等级: P8 3.部位:斜板	m3	45.46			
26	010505001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗 渗等级: P8	m3	3542.99			
27	010506001001	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板结构型式:无梁式	m2	194.52			
28	010506001002	直形楼梯	1.厚度:每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无梁式	m2	285.4			
29	010507007001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧 预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运 输、安装等	m3	1.33			
30	010508001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C40微膨 胀抗渗砼,抗渗等级: P8 2.部位:筏板基础 3.包含:两侧加强钢板网	m3	90.07			
31	010508001002	后浇带	1.混凝土强度等级:C40微膨 胀抗渗砼,抗渗等级: P8 2.部位:剪力墙 3.包含:两侧加强钢板网	m3	24.41			
32	010508001003	后浇带	1.混凝土强度等级:C40微膨 胀抗渗砼,抗渗等级: P8 2.部位:有梁板 3.包含:两侧加强钢板网	m3	107.46			
33	010903005001	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材规格:300*3mm	m	2061.73			
34	010515001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HRB400, ϕ 6 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.622			
35	010515001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HRB400, ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	95.575			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第4页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010515001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	74.436			
37	010515001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	20.546			
38	010515001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB300 Φ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	30.565			
39	010515001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.342			
40	010515001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.046			
41	010515001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.138			
42	010515001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	136.738			
43	010515001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	526.551			
44	010515001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	29.185			
45	010515001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	7.343			
46	010515001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	318.344			
47	010515001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	118.018			
48	010515001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	125.574			
49	010515001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 28 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	205.818			
50	010515001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 32 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.321			
51	01B005	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 6.5 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	2550			
52	01B006	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 10 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	1488			
53	01B007	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 14 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	2202			
54	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4厚-25° SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:地下车库外墙	m ²	3923.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第5页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010903002001	墙面涂料防水	1.防水品种、规格、厚度:2.0非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水层数:1道 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位: 地下外墙	m2	3923.22			
56	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位: 消防水池	m2	430.05			
57	010904002001	楼(地)面涂料防水	1.防水品种、规格、厚度:2.0非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水层数:1道 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位: 筏板基础、集水坑、电梯基坑等	m2	10428.6			
58	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4厚-25° SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位: 筏板基础、集水坑、电梯基坑等	m2	10428.6			
59	010904002002	楼(地)面涂料防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及附加层 3.部位: 集水坑、电梯井内壁及底面	m2	250.46			
60	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位: 卫生间、垃圾收集站、消防水池、消防水泵房、筏板接茬处	m2	835.73			
61	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.防水品种、规格、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及附加层 3.部位: 报警阀室、热力小室、水暖井等房间	m2	126.27			
62	010902002001	屋面涂料防水	1.防水品种、规格、厚度:2.0非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水层数:1道 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	12177.64			
63	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4厚-25° SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	12177.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第6页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4厚-25° SBS改性沥青耐根刺防水卷材 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	5124.07			
65	01B008	隔离层	1.材质:0.4厚聚乙烯薄膜一层或干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.部位:地下车库屋面、筏板基础下	m2	13473.63			
66	01B009	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土 2.部位:地下车库顶板	m2	8853.1			
67	01B010	细石混凝土保护层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土 2.部位:地下车库顶板	m2	5543.5			
68	01B011	细石混凝土找坡层/保护层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:70厚C20细石混凝土找坡层 2.部位:地下车库屋面	m2	3309.61			
69	011001003001	保温隔热墙面	1.材料品种、规格:5厚聚合物砂浆满贴50厚B2级挤塑聚苯板,满足设计施工规范要求 2.部位:外墙防水保护层	m2	3255.81			
70	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交接处、墙面剔槽、墙面满挂等	m2	3633.47			
71	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比:小毛石灌M5水泥砂浆 2.厚度:100mm 3.部位:车库地面、各房间地面	m3	806.17			
72	01B012	细石混凝土找坡层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:最薄处40厚C30细石混凝土找坡层抹平 2.部位:车库地面及坡道等	m2	7673.09			
73	011101003001	细石混凝土保护层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土保护层 2.部位:筏板基础防水	m2	10428.6			
74	010501001002	垫层	1.厚度、混凝土强度等级:50厚LC7.5轻骨料混凝土填充层,素水泥浆一道 2.部位:卫生间、报警阀室、热力小室等房间	m3	34.73			
75	01B013	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:最薄处30厚C20细石混凝土找坡层 2.部位:报警阀室、热力小室等房间	m2	88.01			
76	01B014	细石混凝土填充层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土,素水泥浆一道 2.厚度:综合考虑 3.部位:地下车库门厅、电梯厅、前室等房间楼地面	m3	25.609			
77	01B015	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水下	m2	10428.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第7页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	01B016	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 地下室外墙防水	m2	3172.33			
79	01B017	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 集水坑、电梯基坑	m2	250.46			
80	01B018	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、电梯基 坑、卫生间防水	m2	389.43			
81	01B019	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 卫生间、水暖井、 垃圾收集站、消防水池、 消防水泵房	m2	608.57			
82	01B020	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 每增 减5mm1:3水泥砂浆 2.部位: 卫生间、水暖井	m2	140.97			
83	01B021	水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位: 排水沟内壁及底部	m2	1069.6			
84	010802003001	钢质防火门	1.门的类型:钢制甲级防火 门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考 虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合 页、闭门器、顺序器等五 金件详见图纸设计	m2	45.06			
85	010802003002	钢质防火门	1.门的类型:钢制乙级防火 门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考 虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合 页、闭门器、顺序器等五 金件详见图纸设计	m2	75.33			
86	01B022	集水坑盖板	1.材质:成品铸铁盖板,具 体详见图纸 2.规格尺寸: 800*800 3.工作内容:集水坑盖板的 运输、安装	套	14			
87	01B023	排水沟篦子	1.材质:成品铸铁篦子,具 体详见图纸 2.规格尺寸: 300宽 3.部位:排水沟、截水沟	m2	114.762			
88	010507003001	电缆沟、地沟	1.断面尺寸:综合考虑,详 见图纸 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:地面排水沟	m3	45.92			
89	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝 土 2.厚度:综合考虑 3.部位:室内排水沟、截水 沟找坡	m3	29.52			
90	01B024	混凝土模板场外 运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、 卸车、倒运 3.工程量:按照混凝土模板 计算规则计算	m2	27128.26			
91	01B025	钢筋场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、 卸车、倒运 3.工程量:不含钢筋损耗	t	1711.163			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第8页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	01B026	周转器材场外二次运输费	1.运距: 综合考虑 2.材料: 盘扣及钢管脚手架等 3.工作内容: 装车、运输、卸车、倒运 4.工程量: 按照盘扣及钢管的重量计算	t	950			
93	01B027	周转器材场外二次运输费	1.运距: 综合考虑 2.材料: 顶托、扣件、梁夹具、柱加固件等 3.工作内容: 装车、运输、卸车、倒运 4.工程量: 按照个数计算	个	118000			
94	01B028	基坑降水	1.部位: 基坑降水 2.泵种类: 污水泵 3.管径: 不限于 $\phi 100\text{mm}$, 满足抽水要求 4.工作内容: 基坑周围地下水抽水的水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、看护费、折旧费等全部费用。	昼夜	4700			
95	011706001002	疏干降水井及减压井	1.管井孔径600mm, 管径315mm, 井管为滤管, 采用7mm厚PVC管 2.外侧30~50目尼龙网两层, 1~5mm碎石滤层 3.井深自自然地面进入基底部不小于5m, 实施参照地勘报告综合考虑 4.其他详见图纸	m	154			
96	01B029	混凝土添加剂	1.添加剂种类: 早强防冻剂	m ³	12775.67			
97	01B030	砌筑砂浆添加剂	1.添加剂种类: WNC防冻剂	m ³	277.01			
98	011602002001	拆除(挖除)基坑支护桩及钢筋混凝土挡土墙	1.拆除构件的厚度或规格尺寸: 综合考虑 2.拆除、挖除方式: 综合考虑 3.工作内容: 挡墙拆除、垃圾整理集中堆放 4.部位: 基坑支护冠梁上挡墙、基坑混凝土支护桩、承台底部需要挖除混凝土支护桩 5.工程量: 按照实际拆除及挖除的工程量计算	m ³	770.24			
地下车库装饰工程								
1	011101003002	细石混凝土楼面	1.混凝土强度等级: C30细石混凝土, 内配双向 $\Phi 8@200$ 钢筋网片(单列), 表面撒1:1水泥砂子随打随抹平(6*6m间距或按柱距切缝, 密封胶填充) 2.面层厚度: 200mm 3.部位: 地下车库、坡道等	m ²	7738.12			
2	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土 2.部位: 地下车库风机房、地下车库配电室等	m ²	373.71			
3	011101003004	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 50厚C25细石混凝土 2.部位: 报警阀室、热力小室、水暖井、垃圾收集站、消防水池、消防水泵房等房间	m ²	575.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第9页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:5厚1:1水泥砂浆加浆,随打随抹平压光 2.部位: 风机房、配电室、热力小室、报警阀室、水暖井等地面	m ²	481.58			
5	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.刷专业界面剂一道 3.底层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆 4.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m ²	71.61			
6	011105002001	石材踢脚线	1.踢脚线高度:直型,高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活,达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位: 侯梯厅、前室、楼梯间	m ²	52.77			
7	011105002002	石材踢脚线	1.踢脚线高度:异型,高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活,达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位: 楼梯间	m ²	36.23			
8	01B045	涂刷固化剂地面	1.材料、种类:涂刷混凝土密封固化剂,用量0.45kg/m ² ,达到10万级防尘要求,满足设计施工规范要求 2.部位: 地下车库车道	m ²	3614.55			
9	01B046	金刚砂地面	1.材料、含量:抛撒4mm厚6kg/m ² 彩色金刚砂金属骨料,专业抹平机磨光 2.颜色:综合考虑 3.部位: 地下车库车道	m ²	3614.55			
10	01B047	环氧树脂超耐磨静音地坪漆	1.打磨除尘,修补地面坑洞、缝隙 2.环氧底涂,刮涂0.2mm厚 3.环氧中涂,40-80目石英砂,刮涂一道0.7mm厚 4.环氧中涂,80-120目石英砂,刮涂一道0.45mm厚 5.整体打磨 6、环氧面漆200目石英砂,刮涂一道0.25mm厚 7.超耐磨静音环氧面漆自流平一道0.9mm厚 8.部位: 地下车库车位	m ²	3734.33			
11	01B048	彩色条形止滑带坡道	1.基层清理 2.涂刷水性封闭底漆 3.涂装0.5mm厚渗透性改性树脂底涂 4.批刮2mm厚环氧树脂抗压层 5.车道导线放样 6.批刮4mm厚掺石英砂的环氧树脂彩色条形止滑带 7.喷涂表面保护层 8.部位: 地下车库坡道	m ²	389.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第10页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:配电室、热力小室、报警阀室、消防水泵房垃圾处理站、风机房、风井、车库、坡道	m ²	7631.89			
13	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:楼梯间、侯梯厅、走廊	m ²	1352.2			
14	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:卫生间	m ²	697.95			
15	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:消防水池	m ²	430.05			
16	011201001005	防水砂浆防潮层	1.墙体类型:内墙 2.厚度、砂浆配合比:防水水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:基础	m ²	853.37			
17	01B049	墙面纤维网格布	1.材料、种类:压入耐碱玻纤网格布160g/m ² 2.部位:内墙	m ²	8806.04			
18	011102001001	石材楼地面	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板、板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.规格:800*800 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.部位:地下车库楼梯间、电梯厅及前室等地面	m ²	254.3			
19	011102003001	块料楼地面	1.面层:10厚仿古水磨石地砖 2.规格:600*600mm 3.10厚聚合物专用粘贴砂浆铺贴 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位:卫生间	m ²	137.97			
20	011204003001	块料墙面	1.面层:10厚仿古水磨石墙砖 2.规格:600*600mm 3.粘结层:10厚聚合物专用瓷砖粘贴剂粘贴,墙砖背后涂刷3厚瓷砖专用背胶 4.防水保护层:5厚聚合物专用粘结砂浆保护层 5.部位:卫生间	m ²	385.83			
21	01B050	瓷砖美缝	1.材质品种:聚脲美缝 2.缝宽:综合考虑、满足成活要求 3.部位:卫生间墙地砖等	m	1323.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第11页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011106001001	石材楼梯面层	1.面层:20厚白麻花火烧面 岗石板,板后刮水泥浆粘 贴,稀水泥浆擦缝 2.防滑槽:详见图纸,满足 设计施工要求 3.结合层:30厚1:3干硬性 水泥砂浆	m ²	194.52			
23	011503001001	金属扶手、栏 杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304 不锈钢,具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为 ≥900mm,按图可踏面算 起,栏杆竖杆净间距不得 大于110 3.工作内容:栏杆制作、安 装、预埋件等 4.部位:楼梯栏杆扶手	m	53.4			
24	01B051	天棚、墙面喷刷 涂料	1.涂料品种、要求:刮白水 泥成活,满足设计并达到 规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.部位:车库、坡道、楼梯 间、前室、车库、风机 房、报警阀室、热力小室 等	m ²	22814.2189			
25	01B052	天棚、墙面喷刷 涂料	1.涂料品种、要求:刷外墙 弹性乳胶漆成活,满足设 计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.部位:车库、坡道、楼梯 间、前室、车库、风机 房、报警阀室、热力小室 等	m ²	22814.22			
26	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:20厚聚合物水泥砂浆保 护层 3.部位:车库顶板防水保护 层	m ²	3237.35			
27	011302001001	吊顶天棚	1.面层:铝合金条形板 2.龙骨:配套金属龙骨 3.部位:卫生间	m ²	159.38			
28	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨:轻钢龙骨,详见图 纸图集 2.面层:双层石膏板 3.部位:候梯厅等	m ²	105.78			
29	010801002001	实木装饰门	1.门的类型、材料种类:成 品木门 2.配件:包括门扇、门套、 锁、五金等全部内容	m ²	9.43			
30	01B053	卫生间蹲便隔断	1.材质:抗倍特板,不锈钢 五金件 2.工作内容:制作、安装、 五金件等全部内容	蹲位	27			
31	01B054	卫生间小便隔断	1.材质:抗倍特板,不锈钢 五金件 2.工作内容:制作、安装、 五金件等全部内容	套	13			
32	011505010001	成品梳妆镜	1.材质:5厚清镜车边 2.工作内容:包括制作安装 等全部内容	m ²	11.74			
33	011505001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料 种类:黑金沙大理石台面 2.工作内容:包括钢架、开 孔、磨边等费用	m ²	8.31			
34	01B055	残疾人扶手	1.材质:尼龙和不锈钢复合 2.规格:详见图纸、图集 3.部位:坐便器	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第12页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	01B056	残疾人扶手	1.材质: 尼龙和不锈钢复合 2.规格: 详见图纸、图集 3.部位: 洗手盆	套	2			
36	01B057	残疾人扶手	1.材质: 尼龙和不锈钢复合 2.规格: 详见图纸、图集 3.部位: 靠墙L型	套	2			
37	011102001002	石材楼地面	1.面层:20厚黑色大理石板, 板后刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 2.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位: 过门石	m ²	4.78			
38	01B058	电梯门套	1.材质: 10厚黑色大理石 3.粘结层: 30厚1:3水泥砂浆粘贴	m ²	6.96			
39	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防静电水泥砂浆, 防静电水泥砂浆一道 2.部位: 配电间	m ²	9.42			
40	011104004001	防静电活动地板	1.支架高度、材料种类:高度300mm, 含地板钢支架、横梁、螺丝等配件 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600*35m, 阻燃等级A级 3.地板边龙骨: 4#角钢	m ²	100			
41	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.基层材料种类、规格:9厘板 3.面层材料品种、规格、颜色:0.7厚拉丝亚光不锈钢	m	50			
42	011406001001	刷防尘漆	1.油漆品种、刷漆遍数:防尘漆 2.部位:顶板、地面	m ²	200			
43	011302001003	吊顶天棚	1.面层: 600*600mm铝合金微孔方形天花 2.龙骨: 配套卡式龙骨、 $\phi 8$ 吊筋 3.含收边条	m ²	100			
44	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:刮柔性腻子成活, 满足施工规范要求 3.涂料品种、喷刷遍数: 喷刷环保漆成活, 满足施工规范要求 4.部位: 消防控制室	m ²	220			
6#楼土建工程								
1	010103004002	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m ³	16571.11			
2	010103001003	回填方	1.回填材料:石粉, 满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心回填	m ³	1295.51			
3	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5.0砂浆砌筑	m ³	97.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第13页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06级加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆浆砌	m3	428.419			
5	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础	m3	0.58			
6	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:条形基础	m3	0.46			
7	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比:地瓜石1:3水泥砂浆灌浆 2.厚度:150mm 3.部位:公共用餐区域、厨房、楼梯间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	199.3			
8	010501001006	垫层	1.厚度、混凝土强度等级:100厚C15混凝土,素水泥一道 2.部位:公共用餐区域、厨房、楼梯间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	117.6			
9	010501003001	独立基础	1.种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.6			
10	010501002001	条形基础	1.种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.13			
11	010502001002	矩形柱	1.种类:框架柱,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	112.96			
12	010502002002	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	98.8			
13	010503002001	矩形梁	1.种类:框架梁,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	80.5			
14	010503005001	过梁	1.种类:现浇过梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.68			
15	010503006001	弧形、拱形、异形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:门窗顶过梁	m3	4.56			
16	010503004003	圈梁	1.种类:圈梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	29.66			
17	010503004004	压顶	1.种类:压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:窗台压顶、屋面压顶	m3	11.38			
18	010504001003	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.91			
19	010504001004	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:自密性细石混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:外墙挂贴处砣墙	m3	8.8368			
20	010504001005	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级:P8 3.部位:外墙	m3	74.72			
21	010504001006	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级:P10 3.部位:外墙	m3	33.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第14页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010507007002	梁下挂板	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:外墙门窗顶上	m3	10.22			
23	010505001003	有梁板	1.种类:平板 2.混凝土强度等级:C30	m3	350.99			
24	010505001004	有梁板	1.种类:斜板 2.混凝土强度等级:C30	m3	209.41			
25	010505003002	平板	1.混凝土种类:平板 2.混凝土强度等级: C30	m3	10.14			
26	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.种类:挑檐 2.混凝土强度等级:C30	m3	47.73			
27	010507007003	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.89			
28	010512001001	预制平板	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:综合考虑 3.部位:架空板 4.工作内容: 预制板混凝土浇捣、运输、安装	m3	35.4			
29	010508001004	后浇带	1.混凝土强度等级:C35微膨胀抗渗砼 2.部位: 有梁板、斜板 3.包含: 两侧加强钢板网	m3	6.52			
30	010501006001	设备基础	1.规格尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.04			
31	010506001003	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	87.51			
32	010506001004	直形楼梯	1.厚度:每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	148.82			
33	010515001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.238			
34	010515001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	16.118			
35	010515001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	13.627			
36	010515001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.156			
37	010515001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.127			
38	010515001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	32.442			
39	010515001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.468			
40	010515001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	29.716			
41	010515001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 14$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.395			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第15页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010515001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.713			
43	010515001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	19.615			
44	010515001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	22.792			
45	010515001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	31.661			
46	010515001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ28 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.653			
47	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑,详见图纸图集 2.部位:预制盖板	t	2.1543			
48	01B060	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	1108			
49	01B061	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	480			
50	01B062	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	3928			
51	01B063	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ25 2.工作内容:包括人工、机械、植筋胶(A级胶)等费用	根	28			
52	01B064	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ28 2.工作内容:包括人工、机械、植筋胶(A级胶)等费用	根	92			
53	010301004002	截(凿)柱头	1.柱类型:钢筋混凝土柱 2.柱径:综合考虑 3.高度:综合考虑 4.凿除方式:综合考虑 5.工作内容:凿除桩头、凿除浮浆并清理干净、将拆除的垃圾整理堆放	m3	0.544			
54	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.6×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、墙面剔槽、内墙面等	m2	5540.59			
55	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙面等	m2	205.87			
56	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑 3.部位:烟囱、油烟井	m3	14.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第16页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	01B065	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆,满铺 ϕ 4@100*100钢筋网,用18号镀锌钢丝绑扎 2.部位:瓦屋面	m2	1253.92			
58	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:瓦屋面、平屋面	m2	1755.54			
59	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:室外露台、柱廊	m2	80.08			
60	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.9厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:楼梯间	m2	69.14			
61	010904002004	楼(地)面涂料防水	1.防水涂料品种、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及附加层 3.部位:室外露台、柱廊	m2	80.08			
62	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:平屋面、阳台	m3	29.3			
63	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格:LC7.5轻骨料混凝土找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:露台、柱廊	m3	2.21			
64	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板(B1级) 2.粘结材料种类、做法:5厚聚合物砂浆满贴,满足设计施工规范要求 3.部位:坡屋面、平屋面	m2	1155.56			
65	01B066	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3无机保温砂浆找平层 2.部位:露台、柱廊楼面	m2	55.12			
66	01B067	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	374.56			
67	01B068	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层,素水泥浆一道 2.部位:楼梯间、室外楼台、柱廊	m2	110.96			
68	01B069	平面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层,素水泥浆一道 2.部位:楼梯间	m2	55.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第17页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	01B070	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石砼,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:瓦屋面	m ²	1253.92			
70	01B071	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	374.56			
71	01B072	隔离层	1.材质:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	374.56			
72	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:厨房、公共用餐区域等地面	m ²	305.24			
73	011001005002	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级,5厚聚合物砂浆满粘 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:楼梯间等地面	m ²	55.85			
74	011001003002	保温隔热墙面	1.保温材质:60厚岩棉保温层 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:外墙面	m ²	1272.49			
75	011001003003	保温隔热墙面	1.厚度:材料种类:20厚无机保温砂浆 2.部位:外墙	m ²	1272.49			
76	011001003004	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位:外墙	m ²	2532.03			
77	011001003005	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位:外墙薄贴青砖、窗口	m ²	225.49			
78	011001003006	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:抗裂砂浆抹面 3.部位:外墙门窗口	m ²	201.84			
79	011001003007	保温隔热墙面	1.厚度:材料种类:30厚无机保温砂浆,刷界面剂一道 2.部位:外墙门窗口	m ²	201.84			
80	011001002001	保温隔热天棚	1.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥 2.部位:外廊及露台顶板	m ²	272.88			
81	01B073	网格布	1.材质:满挂双层玻纤网不少于160g/m ² 2.部位:外墙墙面、门窗口等	m ²	2733.87			
82	01B074	网格布	1.材质:满挂双层玻纤网不少于160g/m ² 2.部位:露台、柱廊顶板等	m ²	272.88			
83	01B075	钢丝网	1.材质:热镀锌电焊网 2.部位:外墙门窗口、薄贴青砖处	m ²	225.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第18页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	011001002002	保温隔热天棚	1.厚度:材料种类:30厚无机保温砂浆 2.部位:外廊及露台顶板	m2	136.44			
85	010807003001	金属百叶窗	1.材质:铝合金百叶窗 2.包含:防虫网	m2	3.11			
86	010807003002	金属百叶风口	1.材质:铝合金百叶 2.包含:防虫网	m2	2.4			
87	010801004001	木质防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	3.78			
88	010801004002	木质防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	7.86			
89	010903002002	墙面涂防水涂料	1.材质:防水涂料 2.部位:空花墙内	m2	52.87			
90	01B076	钢筋场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:不含钢筋损耗	t	190.721			
91	01B077	混凝土模板场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:按照混凝土模板计算规则计算	m2	8086.54			
92	01B078	混凝土添加剂	1.添加剂种类:早强防冻剂	m3	1090.39			
93	01B079	砌筑砂浆添加剂	1.添加剂种类:WNC防冻剂	m3	67.49			
6#仿古部分								
1	020101002001	青砖清水墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结青砖,240*115*53mm,按照30%老砖、70%新砖搭配砌筑,满足设计施工规范要求 2.厚度:综合考虑,详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆砌筑 4.部位:外墙清水砖墙、青砖叠涩、窗侧、腰线、造型处	m3	92.5966			
2	02B001	青砖外墙面做旧处理	1.做旧处理的工艺和方式:生石灰桔杆发酵水均匀涂刷,48小时后,生桐油均匀涂刷,7天后,氧气乙炔吹烤,成活。(砖面含缝整体一体成活)	m2	794.66			
3	020101003001	糙砖实心墙	1.材质:粘土烧结仿古青砖,240*115*53mm,满足设计施工规范要求 2.砌墙厚度:综合考虑,详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆砌筑 4.部位:屋脊处、山墙脊处	m3	11.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第19页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101005001	青砖空花墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 3.部位: 砖花 4.计算规则: 不扣除十字空砖体积	m3	0.2916			
5	020101005002	风井空花墙	1.砖品种、规格、强度等级:成品青砖花格(四叶草窗花型), 160*160*70mm, 满足设计施工规范要求 2.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 3.部位: 风井花墙	m2	3.13			
6	020201003001	石墙	1.石料种类、规格:120厚菠萝面黄锈石, 尺寸 300*900, 300*300mm, 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆错缝顺砌	m3	14.62			
7	020201003002	石墙	1.石料种类、规格:120厚毛石 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆堆砌	m3	0.73			
8	020601003001	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦, 大小头160-180mm, 长度180mm, 厚度10mm, 满足设计规范要求 2.铺贴方式: 屋面顶瓦压七露三 3.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆, 5厚聚合物砂浆 4.工程量计算规则: 按合瓦的实铺面积计算, 扣除排水天沟瓦、花边和滴水瓦所占面积	m2	1253.92			
9	020601003002	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦, 大小头宽度200-220mm, 长度200mm, 厚度10mm, 满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆, 5厚聚合物砂浆 3.部位: 排水天沟	m	32.88			
10	020601003003	小青瓦屋面脊瓦	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土脊瓦及封头, 长*宽330*200, 拱高80mm 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸, 满足设计施工要求	m	142.56			
11	020601003004	小青瓦屋面花边、滴水	1.瓦品种、规格:花边(勾头)、滴水, 详见图纸, 满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸, 满足设计施工要求	m	130.07			
12	02B002	瓦屋面做旧处理	1.瓦屋面做旧处理的工艺和方式: 生石灰枯杆发酵水均匀涂刷三遍, 米浆配少量黄土均匀喷涂, 48小时后, 生桐油均匀涂刷成活 2.部位: 小青瓦屋面	m2	1253.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第20页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	02B003	墙面勾缝	1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类:老浆灰、石灰+青灰,满足设计规范要求 3.部位:青砖墙面	m ²	794.66			
14	020102002001	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:窗顶、腰线、山墙等	m ²	5.23			
15	020102002002	粘贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂黏贴 2.面层材料品种、规格、颜色:53厚粘土烧结仿古青砖(现场切割),满足设计施工规范要求 3.部位:弧形拱过梁外青砖拱券	m ²	15.32			
16	020102002003	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:243*60*12.5mm粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:烟囱、油烟井侧壁	m ²	57.16			
17	02B004	铝包木平开窗(带装饰条)	1.窗的类型:铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格:木材铝材合计厚度87mm,外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格:进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸:详见图纸 5.玻璃品种、厚度:6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材:包含各种五金配件,消防救援警示标记 7.装饰条:包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它:具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m ²	54.8			
18	02B005	铝包木固定窗(带装饰条)	1.窗的类型:铝包木窗固定窗 2.型材种类、规格:木材铝材合计厚度87mm,外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格:进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸:详见图纸 5.玻璃品种、厚度:6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材:包含各种五金配件,消防救援警示标记 7.装饰条:包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它:具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m ²	10.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第21页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	02B006	铝包木圆形固定窗	1.窗的类型: 铝包木窗固定窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	0.28			
20	02B007	铝包木平开弧形窗	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	12.87			
21	02B008	铝包木平开弧形(带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	34.94			
22	02B009	铝包木平开弧形门	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	21.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第22页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	02B010	铝包木平开弧形门(带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木, 厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	40.59			
24	02B011	铝包木平开门	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木, 厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	4.2			
25	02B012	铝包木平开门(带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木, 厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	97.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第23页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	02B013	铝包木门联窗	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	26.4			
27	02B014	铝包木门联窗(带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	26.1			
28	02B015	铝包木门联窗(带中悬窗及装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	70.2			
29	02B016	墙面装饰板	1.部位: 吊挂木饰面 2.材质、规格: 樟木, 详见图纸 3.面漆: 黄褐色、桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 木饰面的制作、安装、做旧处理等	m2	7.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第24页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	02B017	木栏杆	1.材质、规格:樟木, 详见图纸 2.高度:1050mm 3.面层处理:黄褐色, 桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 栏杆的制作、安装、油漆等	m2	20.73			
31	02B018	成品灰塑构件	1.材质、形状规格: 外径高度516mm、外径长度2420mm, 具体详见图纸, 满足建设单位要求 2.工作内容: 成品灰塑构件的制作、安装 3.工程量: 按照最大外径尺寸计算	m2	7.4923			
32	02B019	白色成品灰塑构件	1.材质、形状规格: 高度180-200mm、外凸30, 具体详见图纸, 满足建设单位要求 2.工作内容: 成品灰塑构件的制作、安装 3.部位: 门窗顶部造型	m2	4.989			
33	02B020	成品灰塑构件	1.材质、形状规格: 仿古四角攒尖成品灰塑, 具体详见图纸, 满足建设单位要求 2.工作内容: 成品灰塑构件的制作、安装 3.部位: 烟囱、油烟井	座	16			
34	020801001001	墙面水刷石	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 外墙墙面	m2	88.82			
35	020802001001	柱面水刷石	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 外墙柱面	m2	49.5			
36	020803009001	零星项目水刷石抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 压顶、门窗口、山墙、屋檐、造型处等	m2	37.75			
37	020801001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧), 具体详见图纸, 满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位: 外墙抹灰	m2	173.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第25页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	020802001002	柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧),具体详见图纸,满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位:外墙柱面抹灰	m2	70.57			
39	02B021	墙面勾缝	1.勾缝类型:平缝 2.勾缝材料种类:灰白色混合砂浆 3.部位:石材墙面	m2	121.85			
6#楼装饰工程								
1	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:混合砂浆压实抹平成活,达到图纸及规范验收要求 3.部位:公共用餐区域、走廊、门厅、楼梯间等房间	m2	5836.42			
2	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活,达到图纸及规范验收要求 3.部位:基础	m2	732.2			
3	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防静电水泥砂浆,防静电水泥砂浆一道 2.部位:配电间	m2	9.94			
4	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑全瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 3.部位:室外露台、柱廊	m2	23.12			
5	011203002001	零星项目抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆 4.刷专用界面一道 5.部位:外墙薄贴青砖、造型等	m2	23.65			
6	011203001001	零星项目一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:1:4水泥石灰砂浆加1.5%麻刀 3.部位:屋面山墙泛水处	m2	59.49			
7	011101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼,满铺Φ4@100*100钢筋网 2.部位:不上人屋面	m2	283.39			
8	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚400*400防滑地砖铺平拍实,胶粘剂粘贴,填缝剂勾缝 3.部位:上人屋面	m2	80.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第26页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011204001001	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:挂贴 3.面层材料品种、颜色:50厚菠萝面黄锈石 4.规格、尺寸: 600*600,600*300 5.灌浆厚度、材料种类:50厚DP砂浆灌浆 6.部位: 外墙挂贴石材墙面	m2	73.64			
10	011407002001	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活, 满足施工规范要求 3.颜色: 综合考虑 4.部位: 外墙及露台、柱廊顶棚	m2	183.74			
11	011407002002	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活, 满足施工规范要求 3.颜色: 综合考虑 4.部位: 外墙砖花孔内	m2	12.5			
12	011301001001	天棚抹灰	1.刷界面剂一道 2.抹灰厚度、材料种类:9厚1:3水泥砂浆, 6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位: 报警阀室	m2	3.12			
13	01B088	天棚打磨	1.混凝土顶棚打磨处理, 清理干净, 达到验收合格要求 2.部位: 室内顶棚	m2	2842.24			
14	011302001004	吊顶天棚	1.龙骨: 轻钢龙骨, 详见图纸图集 2.面层: 双层石膏板 3.部位: 侯梯厅等	m2	71.5			
15	011102001003	石材楼地面	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板, 板后刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 2.规格: 800*800 3.结合层: 30厚1: 3干硬性水泥砂浆 4.部位: 楼梯间	m2	56.93			
16	011106001002	石材楼梯面层	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板, 板后刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 2.防滑槽: 详见图纸, 满足设计施工要求 3.结合层: 30厚1: 3干硬性水泥砂浆	m2	87.51			
17	011105002003	石材踢脚线	1.踢脚线高度:直型, 高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活, 达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位: 侯梯厅、前室、楼梯间	m2	7.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第27页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011105002004	石材踢脚线	1.踢脚线高度:异型, 高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活, 达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位: 楼梯间	m ²	6.38			
19	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢, 具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为≥900mm, 按图可踏面算起, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 楼梯栏杆扶手	m	20.5			
20	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢, 具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为≥900mm, 按图可踏面算起, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 靠墙扶手	m	27.09			
21	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:铁艺栏杆, 具体详见图纸, 满足设计施工规范要求 2.颜色: 综合考虑 3.高度:栏杆高度为≥120mm, 按图可踏面算起, 栏杆竖杆净间距不得大于110 4.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 5.部位: 室外阳台、柱廊	m	14.65			
22	01B089	纱窗	1.材质、规格: 钢制防盗纱窗 2.工作内容给: 包含制作、安装	m ²	26.7			
23	01B090	纱窗	1.材质、规格: 普通纱窗 2.工作内容给: 包含制作、安装	m ²	70.06			
24	01B091	外墙铝单板	1.材质: 3mm木纹转印铝单板, 颜色综合考虑 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面面积计算	m ²	42.26			
25	011204004001	钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌钢材, 规格综合考虑 2.计算规则: 计算龙骨、埋件的重量, 挂件、螺栓等包含在综合单价内 3.部位: 铝板雨棚、铝板外墙、门套等	t	0.64			
7#楼土建工程								
1	010103004003	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m ³	11072.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第28页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001004	回填方	1.回填材料:石粉,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心回填	m3	1398.95			
3	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5.0砂浆砌筑	m3	58.62			
4	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06级加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆浆砌	m3	352.49			
5	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础	m3	1.15			
6	010404001003	垫层	1.垫层材料种类、配合比:地瓜石1:3水泥砂浆灌浆 2.厚度:150mm 3.部位:公共用餐区域、厨房、楼梯间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	146.72			
7	010501001008	垫层	1.厚度、混凝土强度等级:100厚C15混凝土,素水泥一道 2.部位:公共用餐区域、厨房、楼梯间、电梯厅、配电间等房间地面	m3	76.31			
8	010501003002	独立基础	1.种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.2			
9	010502001003	矩形柱	1.种类:框架柱,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	92.96			
10	010502002003	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	87.95			
11	010503002002	矩形梁	1.种类:框架梁,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.73			
12	010503005002	过梁	1.种类:现浇过梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.95			
13	010503006002	弧形、拱形、异形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:门窗顶过梁	m3	1.5			
14	010503004005	圈梁	1.种类:圈梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	13.36			
15	010503004006	压顶	1.种类:压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:窗台压顶、屋面压顶	m3	9.38			
16	010504001007	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第29页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010504001008	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级:P8 3.部位: 外墙	m3	84.88			
18	010504001009	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级:P10 3.部位: 外墙	m3	26.75			
19	010507007004	梁下挂板	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:外墙门窗顶上	m3	6.56			
20	010505001005	有梁板	1.种类:平板 2.混凝土强度等级:C30	m3	280.13			
21	010505001006	有梁板	1.种类:斜板 2.混凝土强度等级:C30	m3	166.04			
22	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.种类:挑檐 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.42			
23	010507007005	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.06			
24	010504001010	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:自密性细石混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 外墙挂贴处砟墙	m3	18.7116			
25	010501006002	设备基础	1.规格尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.51			
26	010506001005	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	77.52			
27	010506001006	直形楼梯	1.厚度:每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	113.15			
28	010515001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.589			
29	010515001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.239			
30	010515001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.845			
31	010515001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.766			
32	010515001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.312			
33	010515001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	27.235			
34	010515001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.96			
35	010515001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	25.996			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第30页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010515001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.832			
37	010515001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.56			
38	010515001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	14.285			
39	010515001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	16.359			
40	010515001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	13.351			
41	01B093	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	1860			
42	01B094	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	2480			
43	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.6×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、墙面剔槽、内墙面等	m ²	3794.37			
44	010607005005	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙面等	m ²	147.13			
45	010401003005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑 3.部位:烟囱、油烟井	m ³	8.8			
46	01B095	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆,满铺Φ4@100*100钢筋网,用18号镀锌钢丝绑扎 2.部位:瓦屋面	m ²	1010.27			
47	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:瓦屋面、平屋面	m ²	1296.86			
48	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:室外露台、柱廊	m ²	77.895			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第31页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010904001006	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.9厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位: 楼梯间	m2	51.23			
50	010904002005	楼(地)面涂料防水	1.防水涂料品种、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及附加层 3.部位: 室外露台、柱廊	m2	77.895			
51	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 平屋面	m3	19.84			
52	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格:LC7.5轻骨料混凝土找坡 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 露台、柱廊	m3	1.46			
53	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板(B1级) 2.粘结材料种类、做法:5厚聚合物砂浆满贴, 满足设计施工规范要求 3.部位: 坡屋面、平屋面	m2	1181.7			
54	011001005003	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格:LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.厚度: 60厚 3.部位: 电梯厅	m3	0.99			
55	01B096	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3无机保温砂浆找平层 2.部位:露台、柱廊楼面	m2	54.24			
56	01B097	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	252.49			
57	01B098	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层, 素水泥浆一道 2.部位:楼梯间、室外露台、柱廊	m2	69.27			
58	01B099	平面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层, 素水泥浆一道 2.部位:楼梯间	m2	39.97			
59	01B100	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石砼, 配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:瓦屋面	m2	1010.27			
60	01B101	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级: 50厚C20细石混凝土, 配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	252.49			
61	01B102	隔离层	1.材质: 0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	252.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第32页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	011001005004	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:厨房、公共用餐区域等地面	m2	270.56			
63	011001005005	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级, 5厚聚合物砂浆满粘 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:楼梯间等地面	m2	40.38			
64	011001003008	保温隔热墙面	1.保温材质:60厚岩棉保温层 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位: 外墙面	m2	1020.22			
65	011001003009	保温隔热墙面	1.厚度: 材料种类: 20厚无机保温砂浆 2.部位: 外墙	m2	1020.22			
66	011001003010	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位: 外墙	m2	2040.44			
67	011001003011	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚干粉类聚合物防水水泥砂浆 3.部位: 外墙薄贴青砖、窗口	m2	21.38			
68	011001003012	保温隔热墙面	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆, 刷界面剂一道 2.部位: 外墙门窗口	m2	98.1			
69	011001002003	保温隔热天棚	1.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥 2.部位: 外廊及露台顶板	m2	99.5705			
70	01B103	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m2 2.部位: 外墙墙面等	m2	2040.44			
71	01B104	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m2 2.部位: 露台、柱廊顶板等	m2	99.57			
72	01B105	钢丝网	1.材质: 热镀锌电焊网 2.部位: 外墙门窗口、薄贴青砖处	m2	119.48			
73	011001002004	保温隔热天棚	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 外廊及露台顶板	m2	99.57			
74	010807003003	金属百叶窗	1.材质:钢制百叶窗 2.包含: 防虫网	m2	2.7			
75	010807003004	金属百叶风口	1.材质:铝合金百叶 2.包含: 防虫网	m2	2.4			
76	010801004003	木质防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	5.28			
77	010903002003	墙面涂防水涂料	1.材质:防水涂料 2.部位: 空花墙内	m2	8.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第33页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	01B106	钢筋场外运输费	1.运距: 综合考虑 2.工作内容: 装车、运输、卸车、倒运 3.工程量: 不含钢筋损耗	t	139.329			
79	01B107	混凝土模板场外运输费	1.运距: 综合考虑 2.工作内容: 装车、运输、卸车、倒运 3.工程量: 按照混凝土模板计算规则计算	m2	6326.54			
80	01B108	混凝土添加剂	1.添加剂种类: 早强防冻剂	m3	829.18			
81	01B109	砌筑砂浆添加剂	1.添加剂种类: WNC防冻剂	m3	49.5			
7#楼仿古部分								
1	020101002002	青砖清水墙	1.砖品种、规格、强度等级: 粘土烧结青砖, 240*115*53mm, 按照30%老砖、70%新砖搭配砌筑, 满足设计施工规范要求 2.厚度: 综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 4.部位: 外墙清水砖墙、青砖叠涩、窗侧、腰线、造型处	m3	69.495			
2	02B022	青砖外墙面做旧处理	1.做旧处理的工艺和方式: 生石灰桔杆发酵水均匀涂刷, 48小时后, 生桐油均匀涂刷, 7天后, 氧气乙炔吹烤, 成活。(砖面含缝整体一体成活)	m2	523.63			
3	020101003002	糙砖实心墙	1.材质: 粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砌墙厚度: 综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 4.部位: 屋脊处、山墙脊处	m3	9.8515			
4	020101005003	青砖空花墙	1.砖品种、规格、强度等级: 粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 3.部位: 砖花 4.计算规则: 不扣除十字空砖体积	m3	1.5134			
5	020201003003	石墙	1.石料种类、规格: 120厚菠萝面黄锈石, 尺寸300*900, 300*300mm 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆错缝顺砌	m3	11.904			
6	020201003004	石墙	1.石料种类、规格: 120厚毛石 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆堆砌	m3	4.0812			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第34页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020601003005	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦,大小头160-180mm,长度180mm,厚度10mm,满足设计规范要求 2.铺贴方式:屋面顶瓦压七露三 3.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆,5厚聚合物砂浆 4.工程量计算规则:按合瓦的实铺面积计算,扣除排水天沟瓦、花边和滴水瓦所占面积	m ²	1010.27			
8	020601003006	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦,大小头宽度200-220mm,长度200mm,厚度10mm,满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆,5厚聚合物砂浆 3.部位:排水天沟	m	26.2587			
9	020601003007	小青瓦屋面脊瓦	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土脊瓦及封头,长*宽330*200,拱高80mm 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸,满足设计施工要求	m	102.01			
10	020601003008	小青瓦屋面花边、滴水	1.瓦品种、规格:花边(勾头)、滴水,详见图纸,满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸,满足设计施工要求	m	106.04			
11	02B023	瓦屋面做旧处理	1.瓦屋面做旧处理的工艺和方式:生石灰枯杆发酵水均匀涂刷三遍,米浆配少量黄土均匀喷涂,48小时后,生桐油均匀涂刷成活 2.部位:小青瓦屋面	m ²	1010.27			
12	02B024	墙面勾缝	1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类:老浆灰,石灰+青灰,满足设计规范要求 3.部位:青砖墙面	m ²	635.1354			
13	020102002004	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:窗顶、腰线、山墙等	m ²	14.66			
14	020102002005	粘贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂黏贴 2.面层材料品种、规格、颜色:53厚粘土烧结仿古青砖(现场切割),满足设计施工规范要求 3.部位:弧形拱过梁外青砖拱券	m ²	6.72			
15	020102002006	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:243*60*12.5mm粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:烟囱、油烟井侧壁	m ²	40.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第35页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	02B025	铝包木平开窗 (带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	106.64			
17	02B026	铝包木平开中悬窗 (带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	16.2			
18	02B027	铝包木圆形固定窗	1.窗的类型: 铝包木窗固定窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	0.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第36页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	02B028	铝包木平开弧形窗(带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	34.3			
20	02B029	铝包木平开弧形门(带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	17.64			
21	02B030	铝包木平开门(带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	55.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第37页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	02B031	铝包木平开门 (带装饰条、中悬窗)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m ²	60.75			
23	02B032	铝包木门联窗 (带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m ²	15.02			
24	02B033	墙面装饰板	1.部位: 悬挂木饰面 2.材质、规格: 樟木, 详见图纸 3.面漆: 黄褐色、桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 木饰面的制作、安装、做旧处理等	m ²	5.97			
25	02B034	柱(梁)面装饰	1.部位: 柱木饰面 2.材质、规格: 樟木, 详见图纸 3.面漆: 黄褐色、桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 木饰面的制作、安装、做旧处理等	m	22			
26	02B035	木栏杆	1.材质、规格: 樟木, 详见图纸 2.高度: 1050mm 3.面层处理: 黄褐色, 桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 栏杆的制作、安装、油漆等	m ²	26.8			
27	02B036	成品灰塑构件	1.材质、形状规格: 仿古四角攒尖成品灰塑, 具体详见图纸, 满足建设单位要求 2.工作内容: 成品灰塑构件的制作、安装 3.部位: 烟囱、油烟井	座	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第38页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020801001003	墙面水刷石	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道,12厚 1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比:8 厚1:1.5水泥(卵石、贝壳),水刷表面 5.部位:外墙墙面	m2	32.97			
29	020802001003	柱面水刷石	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道,12厚 1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比:8 厚1:1.5水泥石子,水刷表面 5.部位:外墙柱面	m2	63.63			
30	020803009002	零星项目水刷石抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道,12厚 1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比:8 厚1:1.5水泥石子,水刷表面 5.部位:压顶、门窗口、山墙、屋檐、造型处等	m2	99.75			
31	020801001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚 白色水泥抹灰(泛黄、做旧),具体详见图纸,满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位:外墙抹灰	m2	67.64			
32	020802001004	柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚 白色水泥抹灰(泛黄、做旧),具体详见图纸,满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位:外墙柱面抹灰	m2	80.09			
33	02B037	墙面勾缝	1.勾缝类型:平缝 2.勾缝材料种类:灰白色混合砂浆 3.部位:石材墙面	m2	244.38			
7#楼装饰工程								
1	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:混合砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:公共用餐区域、走廊、门厅、楼梯间等房间	m2	3888.06			
2	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:基础	m2	352.4			
3	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防静电水泥砂浆、防静电水泥砂浆一道 2.部位:配电间	m2	15.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第39页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011102003004	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑全瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 3.部位:室外露台、柱廊	m ²	54.24			
5	011203002002	零星项目抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆 4.刷专用界面一道 5.部位:外墙薄贴青砖、造型等	m ²	21.38			
6	011101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼,满铺Φ4@100*100钢筋网 2.部位:不上人屋面	m ²	234.3			
7	011102003005	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚400*400防滑地砖铺平拍实,胶粘剂粘贴,填缝剂勾缝 3.部位:上人屋面	m ²	18.19			
8	011407002003	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活,满足施工规范要求 3.颜色:综合考虑 4.部位:外墙及露台、柱廊顶棚	m ²	114.906			
9	011407002004	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活,满足施工规范要求 3.颜色:综合考虑 4.部位:外墙砖花孔内	m ²	5.74			
10	01B118	天棚打磨	1.混凝土顶棚打磨处理,清理干净,达到验收合格要求 2.部位:室内顶棚	m ²	2290.3			
11	011302001005	吊顶天棚	1.龙骨:轻钢龙骨,详见图纸图集 2.面层:双层石膏板 3.部位:侯梯厅等	m ²	85.32			
12	011102001004	石材楼地面	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板,板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.规格:800*800 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.部位:楼梯间、电梯间	m ²	88.77			
13	011106001003	石材楼梯面层	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板,板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.防滑槽:详见图纸,满足设计施工要求 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	77.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第40页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011105002005	石材踢脚线	1.踢脚线高度:直型, 高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活, 达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位: 侯梯厅、前室、楼梯间	m2	5.5665			
15	011105002006	石材踢脚线	1.踢脚线高度:异型, 高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活, 达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位: 楼梯间	m2	12.8115			
16	011204001002	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:挂贴 3.面层材料品种、颜色:50厚菠萝面黄锈石 4.规格、尺寸: 600*600,600*300 5.灌浆厚度、材料种类:50厚DP砂浆灌浆 6.部位: 外墙挂贴石材墙面	m2	155.93			
17	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢, 具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为 ≥ 900 mm, 按图可踏面算起, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 楼梯栏杆扶手	m	32.06			
18	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢, 具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为 ≥ 900 mm, 按图可踏面算起, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 靠墙扶手	m	27.62			
19	01B119	纱窗	1.材质、规格: 钢制防盗纱窗 2.工作内容给: 包含制作、安装	m2	47.62			
20	01B120	纱窗	1.材质、规格: 普通纱窗 2.工作内容给: 包含制作、安装	m2	88.59			
8#楼土建工程								
1	010103004004	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m3	21496.2028			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第41页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001005	回填方	1.回填材料:石粉,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心回填	m3	1789.81			
3	010401003006	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5.0砂浆砌筑	m3	41.23			
4	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06级加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆浆砌	m3	543.846			
5	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶等 2.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	1.05			
6	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础	m3	0.864			
7	010501001010	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:条形基础	m3	4.1605			
8	010404001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比:地瓜石1:3水泥砂浆灌浆 2.厚度:150mm 3.部位:商业、门厅、楼梯间、楼梯间、电梯厅、卫生间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	299.5665			
9	010501001011	垫层	1.厚度、混凝土强度等级:100厚C15混凝土,素水泥一道 2.部位:商业、门厅、楼梯间、楼梯间、电梯厅、卫生间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	169.528			
10	010501003003	独立基础	1.种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.4			
11	010501002002	带形基础	1.种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.0126			
12	010502001004	矩形柱	1.种类:框架柱,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	158.62			
13	010502002004	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	107.0451			
14	010503002003	矩形梁	1.种类:框架梁,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.22			
15	010503005003	过梁	1.种类:现浇过梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.36			
16	010503006003	弧形、拱形、异形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:门窗顶过梁	m3	4.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第42页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010503004007	圈梁	1.种类:圈梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	15.45			
18	010503004008	压顶	1.种类:压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:窗台压顶、屋面压顶	m3	18.83			
19	010503004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:卫生间止水台	m3	3.67			
20	010504001011	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级:P8 3.部位:外墙	m3	78.16			
21	010504001012	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级:P10 3.部位:外墙	m3	56.0712			
22	010507007006	梁下挂板	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:外墙门窗顶上	m3	7.53			
23	010505001007	有梁板	1.种类:平板 2.混凝土强度等级:C30	m3	570.25			
24	010505001008	有梁板	1.种类:斜板 2.混凝土强度等级:C30	m3	313.625			
25	010505003003	平板	1.混凝土种类:平板 2.混凝土强度等级: C30	m3	18.605			
26	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板	1.种类:挑檐 2.混凝土强度等级:C30	m3	53.9			
27	010507007007	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.39			
28	010501006003	设备基础	1.规格尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.2			
29	010506001007	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	97.1144			
30	010506001008	直形楼梯	1.厚度:每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	251.222			
31	010515001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.313			
32	010515001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	31.93			
33	010515001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.331			
34	010515001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.638			
35	010515001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.95			
36	010515001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	58.283			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第43页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010515001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.625			
38	010515001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	37.333			
39	010515001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.282			
40	010515001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.278			
41	010515001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.263			
42	010515001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	14.58			
43	010515001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	33.271			
44	010515001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	33.173			
45	01B122	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	728			
46	01B123	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	3608			
47	010607005006	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.6×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交接处、墙面剔槽、内墙面等	m ²	3590.75			
48	010607005007	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙面等	m ²	443.08			
49	01B124	钢筋场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:不含钢筋损耗	t	243.149			
50	01B125	混凝土模板场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:按照混凝土模板计算规则计算	m ²	8086.54			
51	010401003007	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑 3.部位:烟囱、油烟井	m ³	16.147			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第44页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	01B126	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆,满铺 ϕ 4@100*100钢筋网,用18号镀锌钢丝绑扎 2.部位:瓦屋面	m ²	1894.438			
53	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:瓦屋面、平屋面	m ²	2967.045			
54	010904001007	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:室外露台、柱廊	m ²	207.703			
55	010904001008	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:卫生间	m ²	36.745			
56	010904001009	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.9厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:楼梯间	m ²	62.67			
57	010904002006	楼(地)面涂料防水	1.防水涂料品种、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及附加层 3.部位:室外露台、柱廊	m ²	207.703			
58	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种、涂膜厚度:1.5厚聚氨酯防水层 3.部位:卫生间、厨房	m ²	61.725			
59	011001001007	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:平屋面	m ³	100.7492			
60	011001001008	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格:LC7.5轻骨料混凝土找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:露台、柱廊	m ³	5.35			
61	011001001009	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板(B1级) 2.粘结材料种类、做法:5厚聚合物砂浆满贴,满足设计施工规范要求 3.部位:坡屋面、平屋面	m ²	2756.07			
62	011001005006	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格:LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.厚度:60厚 3.部位:电梯厅	m ³	2.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第45页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	01B127	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆,素水泥浆一道 2.部位:卫生间楼地面	m2	24.4			
64	01B128	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:每增减5mm1:3水泥砂浆 2.部位:厨房、卫生间楼地面	m2	24.4			
65	01B129	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3无机保温砂浆找平层 2.部位:露台、柱廊楼面	m2	152.65			
66	01B130	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	959.34			
67	01B131	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层,素水泥浆一道 2.部位:楼梯间、室外楼台、柱廊	m2	202.49			
68	01B132	平面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层,素水泥浆一道 2.部位:楼梯间	m2	49.84			
69	01B133	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石砼,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:瓦屋面	m2	1894.44			
70	01B134	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	959.34			
71	01B135	隔离层	1.材质:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	959.34			
72	011001005007	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:厨房、公共用餐区域等地面	m2	553.82			
73	011001005008	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级,5厚聚合物砂浆满粘 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:楼梯间等地面	m2	49.84			
74	011001003013	保温隔热墙面	1.保温材质:60厚岩棉保温层 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:外墙面	m2	2134.24			
75	011001003014	保温隔热墙面	1.厚度:材料种类:20厚无机保温砂浆 2.部位:外墙	m2	2134.24			
76	011001003015	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位:外墙	m2	4268.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第46页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	011001003016	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位: 外墙薄贴青砖、窗口	m ²	385.46			
78	011001003017	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:抗裂砂浆抹面 3.部位: 外墙门窗口	m ²	358.63			
79	011001003018	保温隔热墙面	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆, 刷界面剂一道 2.部位: 外墙门窗口	m ²	358.63			
80	011001002005	保温隔热天棚	1.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 2.部位: 外廊及露台顶板	m ²	124.7546			
81	01B136	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m ² 2.部位: 外墙墙面、门窗口等	m ²	358.63			
82	01B137	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m ² 2.部位: 露台、柱廊顶板等	m ²	124.7546			
83	01B138	钢丝网	1.材质: 热镀锌电焊网 2.部位: 外墙门窗口、薄贴青砖处	m ²	385.46			
84	011001002006	保温隔热天棚	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 外廊及露台顶板	m ²	124.7546			
85	010807003005	金属百叶窗	1.材质:钢制百叶窗 2.包含: 防虫网	m ²	3.06			
86	010807003006	金属百叶风口	1.材质:铝合金百叶 2.包含: 防虫网	m ²	2.4			
87	010801004004	木质防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m ²	7.81			
88	010801004005	木质防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m ²	35.19			
89	010903002005	墙面涂防水涂料	1.材质:防水涂料 2.部位: 空花墙内	m ²	64.66			
90	010604001001	钢梁	1.钢材品种:Q235B(镀锌处理) 2.规格:200*200*6厚, 具体详见图纸 3.除锈、防腐、防火涂料、底漆、中间漆、面漆要求: 具体详见图纸, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 钢构件除锈、加工制作、运输、吊装、油漆、防腐等	t	2.6956			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第47页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	010603002001	钢柱	1.钢材品种:Q235B(镀锌处理) 2.规格:200*200*6厚,具体详见图纸 3.除锈、防腐、底漆、防火涂料、中间漆、面漆要求:具体详见图纸,满足设计施工规范要求 4.工作内容:钢构件除锈、加工制作、运输、吊装、油漆、防腐等	t	1.2444			
92	010606002001	钢檩条	1.钢材品种:Q235B(镀锌处理) 2.规格:140*80*4厚,具体详见图纸 3.除锈、防腐、底漆、防火涂料、中间漆、面漆要求:具体详见图纸,满足设计施工规范要求 4.工作内容:钢构件除锈、加工制作、运输、吊装、油漆、防腐等	t	2.1177			
93	01B139	预埋钢板	1.钢板材料型号:Q235B(镀锌处理) 2.规格尺寸:详见图纸 3.工作内容:钢板、钢筋制作及安装	t	0.2783			
94	01B140	金属瓦屋面	1.材质:仿木纹铝合金瓦,外形仿小青瓦样式 2.厚度:1.1mm 3.工作内容:铝合金瓦制作、安装等	m2	94.38			
95	010606008001	钢梯	1.钢材品种、规格:Q235B,具体详见图集15J401-G4 2.钢梯形式:板式螺旋梯BLTA-4815 3.钢梁、封板、加劲肋、踏步板:具体详见图纸 4.工作内容:钢构件除锈、加工制作、运输、吊装、油漆、防腐等	t	3.702			
96	010606008002	钢梯栏杆	1.钢材品种、规格:Q235B,具体详见图集15J401-G4 2.栏杆形式:详见图纸 3.规格尺寸:具体详见图纸 4.工作内容:钢构件除锈、加工制作、运输、吊装、油漆、防腐等	t	0.385			
97	01B141	混凝土添加剂	1.添加剂种类:早强防冻剂	m3	1467.34			
98	01B142	砌筑砂浆添加剂	1.添加剂种类:WNC防冻剂	m3	64.97			
8#仿古部分								
1	020101002003	青砖清水墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结青砖,240*115*53mm,按照30%老砖、70%新砖搭配砌筑,满足设计施工规范要求 2.厚度:综合考虑,详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆砌筑 4.部位:外墙清水砖墙、青砖叠涩、窗侧、腰线、造型处	m3	145.269			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第48页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	02B038	青砖外墙面做旧处理	1.做旧处理的工艺和方式:生石灰桔杆发酵水均匀涂刷,48小时后,生桐油均匀涂刷,7天后,氧气乙炔吹烤,成活。(砖面含缝整体一体成活)	m ²	1213.37			
3	020101003003	糙砖实心墙	1.材质:粘土烧结仿古青砖,240*115*53mm,满足设计施工规范要求 2.砌墙厚度:综合考虑,详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆砌筑 4.部位:屋脊处、山墙脊处	m ³	15.6042			
4	020101005004	青砖空花墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结仿古青砖,240*115*53mm,满足设计施工规范要求 2.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆砌筑 3.部位:砖花 4.计算规则:不扣除十字空砖体积	m ³	7.4359			
5	020201003005	石墙	1.石料种类、规格:120厚菠萝面黄锈石,尺寸300*900,300*300mm 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆错缝顺砌	m ³	5.5032			
6	020601003009	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦,大小头160-180mm,长度180mm,厚度10mm,满足设计规范要求 2.铺贴方式:屋面顶瓦压七露三 3.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆,5厚聚合物砂浆 4.工程量计算规则:按合瓦的实铺面积计算,扣除排水天沟瓦、花边和滴水瓦所占面积	m ²	1894.44			
7	020601003010	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦,大小头宽度200-220mm,长度200mm,厚度10mm,满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆,5厚聚合物砂浆 3.部位:排水天沟	m	33.31			
8	020601003011	小青瓦屋面脊瓦	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土脊瓦及封头,长*宽330*200,拱高80mm 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸,满足设计施工要求	m	170.16			
9	020601003012	小青瓦屋面花边、滴水	1.瓦品种、规格:花边(勾头)、滴水,详见图纸,满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸,满足设计施工要求	m	244.15			
10	02B039	瓦屋面做旧处理	1.瓦屋面做旧处理的工艺和方式:生石灰桔杆发酵水均匀涂刷三遍,米浆配少量黄土均匀喷涂,48小时后,生桐油均匀涂刷成活 2.部位:小青瓦屋面	m ²	1894.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第49页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	02B040	墙面勾缝	1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类:老浆灰、石灰+青灰,满足设计规范要求 3.部位:青砖墙面	m2	1213.37			
12	020102002007	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:窗顶、腰线、山墙等	m2	5.23			
13	020102002008	粘贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂黏贴 2.面层材料品种、规格、颜色:53厚粘土烧结仿古青砖(现场切割),满足设计施工规范要求 3.部位:弧形拱过梁外青砖拱券	m2	21.5			
14	020102002009	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:243*60*12.5mm粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:烟囱、油烟井侧壁	m2	90.96			
15	02B041	铝包木平开窗(带装饰条)	1.窗的类型:铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格:木材铝材合计厚度87mm,外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格:进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸:详见图纸 5.玻璃品种、厚度:6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材:包含各种五金配件,消防救援警示标记 7.装饰条:包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它:具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	144.32			
16	02B042	铝包木平开上悬窗(带装饰条)	1.窗的类型:铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格:木材铝材合计厚度87mm,外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格:进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸:详见图纸 5.玻璃品种、厚度:6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材:包含各种五金配件,消防救援警示标记 7.装饰条:包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它:具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	36.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第50页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	02B043	铝包木圆形固定窗	1.窗的类型: 铝包木窗固定窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	3.67			
18	02B044	铝包木平开弧形窗(带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	115.9			
19	02B045	铝包木平开弧形门(带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	34.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第51页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	02B046	铝包木平开门 (带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	42.28			
21	02B047	铝包木门联窗 (带装饰条, 带上悬窗) (防火窗)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	25.65			
22	02B048	铝包木门联窗 (带装饰条, 带上悬窗)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	52.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第52页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	02B049	铝包木固定窗 (防火窗)	1.窗的类型: 铝包木窗固定窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木, 厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	8.37			
24	02B050	铝合金平开窗	1.窗的类型: 65系列铝合金隔热断桥平开窗 2.型材种类、规格: 详见图纸: 外露面做木纹转印处理 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 5+12Ar+5+12A+5玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	58.24			
25	02B051	铝合金平开窗 (防火窗)	1.窗的类型: 65系列铝合金隔热断桥平开窗 2.型材种类、规格: 详见图纸: 外露面做木纹转印处理 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 5+12Ar+5+12A+5玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	46.17			
26	02B052	铝合金固定窗	1.门的类型: 65系列铝合金隔热断桥固定窗 2.门开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 3.玻璃品种、厚度: 5+12Ar+5+12A+5玻璃 4.材料种类: 详见图纸, 满足建设单位要求 5.型材表面处理: 详见图纸, 满足建设单位要求 6.配件及辅材: 详见图纸, 满足建设单位要求	m2	41.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第53页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	02B053	铝合金平开门	1.门的类型: 65系列铝合金隔热断桥平开门 2.门开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 3.玻璃品种、厚度: 5+12Ar+5+12A+5玻璃 4.材料种类: 详见图纸, 满足建设单位要求 5.型材表面处理: 详见图纸, 满足建设单位要求 6.配件及辅材: 详见图纸, 满足建设单位要求	m ²	105.96			
28	02B054	铝合金玻璃幕墙 (包含上悬窗及商务门)	1.框形式: 明框, 扣线宽度 60mm 2.玻璃品种及规格: TP6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理: 铝合金隔热型材外露面木纹转印处理 4.嵌缝材料: 泡沫棒、耐候密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材: 玻璃压板、玻璃托板、自攻钉、不锈钢螺栓、铝合金立柱插芯、铝合金扣盖、铝合金压板、铝合金横梁、横梁插芯等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.工程量计算规则: 按实际完成室外外框立面投影面积	m ²	106.1755			
29	02B055	玻璃幕墙(包含商务门)	1.框形式: 明框, 扣线宽度 60mm 2.玻璃品种及规格: TP6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理: 铝合金隔热型材外露面木纹转印处理 4.嵌缝材料: 泡沫棒、耐候密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材: 玻璃压板、玻璃托板、自攻钉、不锈钢螺栓、铝合金立柱插芯、铝合金扣盖、铝合金压板、铝合金横梁、横梁插芯等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.工程量计算规则: 按实际完成室外外框立面投影面积	m ²	27.948			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第54页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	02B056	铝合金折叠推拉窗	1.窗的类型: 铝合金隔热断桥折叠窗 2.型材种类、规格: 65系列, 外露面做木纹转印处理 3.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 4.玻璃品种、厚度: 5+12A+5+12A+5LOW-E钢化玻璃 5.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	27.948			
31	02B057	墙面装饰板	1.部位: 悬挂木饰面 2.材质、规格: 樟木, 详见图纸 3.面漆: 黄褐色、桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 木饰面的制作、安装、做旧处理等	m2	24.34			
32	02B058	木栏杆	1.材质、规格: 樟木, 详见图纸 2.高度: 1050mm 3.面层处理: 黄褐色, 桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 栏杆的制作、安装、油漆等	m2	77.24			
33	02B059	成品灰塑构件	1.材质、形状规格: 仿古四角攒尖成品灰塑, 具体详见图纸, 满足建设单位要求 2.工作内容: 成品灰塑构件的制作、安装 3.部位: 烟囱、油烟井	座	17			
34	020801001005	墙面水刷石	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 外墙墙面	m2	240.8			
35	020802001005	柱面水刷石	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 外墙柱面	m2	67.88			
36	020803009003	零星项目水刷石抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 压顶、门窗口、山墙、屋檐、造型处等	m2	97.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第55页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	020801001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧),具体详见图纸,满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位:外墙抹灰	m2	426.3			
38	020802001006	柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧),具体详见图纸,满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位:外墙柱面抹灰	m2	16.78			
39	02B060	墙面勾缝	1.勾缝类型:平缝 2.勾缝材料种类:灰白色混合砂浆 3.部位:石材墙面	m2	45.86			
40	02B061	常开木窗扇	1.窗种类:仿古窗花格实木窗 2.窗框规格:窗框50*60mm,窗边40*50mm,木条1.5*1.8mm,满足设计施工规范要求 3.材质:樟木 4.油漆:详见图纸,满足设计施工规范要求 5.工作内容:木窗扇的加工制作安装	m2	53.94			
8#楼装饰工程								
1	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:混合砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:公共用餐区域、走廊、门厅、楼梯间等房间	m2	4303.7			
2	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:基础	m2	190.7			
3	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防静电水泥砂浆,防静电水泥砂浆一道 2.部位:配电间	m2	9.42			
4	011102003006	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑全瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 3.部位:室外露台、柱廊	m2	152.65			
5	011203002003	零星项目抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆 4.刷专用界面一道 5.部位:外墙薄贴青砖、造型等	m2	26.73			
6	011203001002	零星项目一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:1:4水泥石灰砂浆加1.5%麻刀 3.部位:屋面山墙泛水处	m2	59.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第56页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼,满铺Φ4@100*100钢筋网 2.部位:不上人屋面	m ²	184.44			
8	011102003007	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚400*400防滑地砖铺平拍实,胶粘剂粘贴,填缝剂勾缝 3.部位:上人屋面	m ²	774.9			
9	011102003008	块料楼地面	1.面层:10厚仿古水磨石地砖 2.规格:600*600mm 3.10厚聚合物专用粘贴砂浆铺贴 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位:卫生间	m ²	24.39			
10	011204003002	块料墙面	1.面层:10厚仿古水磨石墙砖 2.规格:600*600mm 3.粘结层:10厚聚合物专用瓷砖粘贴剂粘贴,墙砖背后涂刷3厚瓷砖专用背胶 4.防水保护层:5厚聚合物专用粘结砂浆保护层 5.部位:卫生间	m ²	102.69			
11	01B151	瓷砖美缝	1.材质品种:聚脲美缝 2.缝宽:综合考虑、满足成活要求 3.部位:卫生间墙地砖等	m	317.7			
12	011407002005	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活,满足施工规范要求 3.颜色:综合考虑 4.部位:外墙及露台、柱廊顶棚、阳台底板	m ²	219.9532			
13	011407002006	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活,满足施工规范要求 3.颜色:综合考虑 4.部位:外墙砖花孔内	m ²	17.46			
14	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:刮柔性耐水腻子成活,满足施工规范要求 3.涂料品种、喷刷遍数:喷刷涂料成活,满足施工规范要求 4.部位:内墙面	m ²	924.94			
15	011407002007	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:刮柔性耐水腻子成活,满足施工规范要求 3.涂料品种、喷刷遍数:喷刷涂料成活,满足施工规范要求 4.部位:室内天棚	m ²	208.8			
16	011301001002	天棚抹灰	1.刷界面剂一道 2.抹灰厚度、材料种类:9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位:报警阀室	m ²	2.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第57页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	01B152	天棚打磨	1.混凝土顶棚打磨处理,清理干净,达到验收合格要求 2.部位:室内顶棚	m2	3749.13			
18	011102001005	石材楼地面	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板,板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.规格:800*800 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.部位:楼梯间、电梯厅	m2	133.19			
19	011106001004	石材楼梯面层	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板,板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.防滑槽:详见图纸,满足设计施工要求 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	87.51			
20	011105002007	石材踢脚线	1.踢脚线高度:直型,高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活,达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位:侯梯厅、前室、楼梯间	m2	7.95			
21	011105002008	石材踢脚线	1.踢脚线高度:异型,高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活,达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位:楼梯间	m2	6.38			
22	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢,具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为≥900mm,按图可踏面算起,栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位:楼梯栏杆扶手	m	20.5			
23	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢,具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为≥900mm,按图可踏面算起,栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位:靠墙扶手	m	27.09			
24	011503001009	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:铁艺栏杆,具体详见图纸,满足设计施工规范要求 2.颜色:综合考虑 3.高度:栏杆高度为≥120mm,按图可踏面算起,栏杆竖杆净间距不得大于110 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 5.部位:室外阳台、柱廊	m	77.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第58页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011302001006	吊顶天棚	1.面层: 铝合金条形板 2.龙骨: 配套金属龙骨 3.部位: 卫生间	m ²	24.39			
26	011302002001	格栅吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距: 配套龙骨, 综合考虑 2.面层材料品种、规格: 40*70*0.8mm 铝板金属格栅、间距100mm 3.部位: 电梯厅、室外走廊	m ²	188.49			
27	011302001007	吊顶天棚	1.龙骨: 轻钢龙骨, 详见图纸图集 2.面层: 双层石膏板 3.部位: 侯梯厅等	m ²	138.23			
28	01B153	卫生间蹲便隔断	1.材质: 抗倍特板, 不锈钢五金件 2.工作内容: 制作、安装、五金件等全部内容	蹲位	6			
29	01B154	卫生间小便隔断	1.材质: 抗倍特板, 不锈钢五金件 2.工作内容: 制作、安装、五金件等全部内容	套	1			
30	011505010002	成品梳妆镜	1.材质: 5厚清镜 2.工作内容: 包括制作安装等全部内容	m ²	3.03			
31	011505001002	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类: 黑金沙大理石台面 2.工作内容: 包括钢架、开孔、磨边等费用	m ²	2.14			
32	01B155	残疾人扶手	1.材质: 尼龙和不锈钢复合 2.规格: 详见图纸、图集 3.部位: 坐便器	套	1			
33	01B156	残疾人扶手	1.材质: 尼龙和不锈钢复合 2.规格: 详见图纸、图集 3.部位: 洗手盆	套	1			
34	01B157	残疾人扶手	1.材质: 尼龙和不锈钢复合 2.规格: 详见图纸、图集 3.部位: 靠墙L型	套	1			
35	01B158	残疾人扶手	1.材质: 尼龙和不锈钢复合 2.规格: 详见图纸、图集 3.部位: 小便斗	套	1			
36	01B159	纱窗	1.材质、规格: 钢制防盗纱窗 2.工作内容给: 包含制作、安装	m ²	113.69			
37	01B160	纱窗	1.材质、规格: 普通纱窗 2.工作内容给: 包含制作、安装	m ²	111.29			
38	01B161	铝格栅外墙	1.材质: 40*70*0.8mm 铝板金属格栅、间距100mm 2.规格: 详见图纸 3.部位: 外墙面	m ²	38.01			
39	01B162	外墙铝单板	1.材质: 3mm 铝单板(氟碳喷涂), 颜色综合考虑 2.配件及辅材: 螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则: 按实际完成的外露面面积计算 4.部位: 外墙装饰、门窗套等	m ²	173.73			
40	01B163	外墙铝单板	1.材质: 3mm 木纹转印铝单板、颜色综合考虑 2.配件及辅材: 螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则: 按实际完成的外露面面积计算	m ²	129.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第59页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	01B164	柱面铝单板	1.材质: 3mm木纹转印铝单板、颜色综合考虑 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面面积计算	m²	62.57			
42	01B165	玻璃雨棚	1.龙骨规格: 综合考虑 2.玻璃规格: TP8+12A+6+1.52PVB+6mm 三银中空钢化夹胶LOW-E	m²	29.2			
43	01B166	铝板雨棚	1.龙骨规格: 单独列项 2.面层规格: 3mm深灰色铝板(含氟碳喷涂)	m²	166.73			
44	011204004002	钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌钢材、规格综合考虑 2.计算规则: 计算龙骨、埋件的重量、挂件、螺栓等包含在综合单价内 3.部位: 铝板雨棚、铝板外墙、门套等	t	6.71			
45	01B167	金属雀替	1.材料: 仿木纹仿古中式铝合金雀替 2.规格尺寸: 详见图纸 3.安装方式: 详见图纸, 满足设计施工规范要求	个	16			
46	01B168	铝合金方管	1.材料: 仿木纹铝合金方管 2.规格: 1.2mm厚, 尺寸综合考虑 3.计算规则: 按外漏展开面积计算	m²	78.31			
47	01B169	铝合金线角(挂落)	1.材料: 仿木纹铝合金挂落-造型雕花 2.规格尺寸: 详见图纸 3.安装方式: 详见图纸, 满足设计施工规范要求	m²	14.6			
48	011204004003	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌钢材、规格综合考虑 2.计算规则: 计算龙骨、埋件的重量、挂件、螺栓等包含在综合单价内 3.部位: 外墙干挂石材等	t	2.4074			
49	011204001003	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、颜色:30厚虎皮石碎拼 4.规格、尺寸: 详见图纸 6.部位: 外墙山墙墙面	m2	120.37			
50	010809004001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:专用粘结剂粘贴 2.窗台板材质、规格、颜色:人造汉白玉大理石窗台板 3.厚度: 18mm	m2	17.55			
51	010808004001	金属门窗套	1.材质: 2mm木纹铝板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面面积计算 4.部位:门窗套	m2	8.61			
9#楼土建工程								
1	010103004005	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m3	4280.7152			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第60页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001006	回填方	1.回填材料:石粉,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心回填	m3	462.2482			
3	010401003008	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5.0砂浆砌筑	m3	13.0563			
4	010402001005	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06级加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆浆砌	m3	251.17			
5	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础	m3	0.58			
6	010501001013	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:条形基础	m3	1.7562			
7	010404001005	垫层	1.垫层材料种类、配合比:地瓜石1:3水泥砂浆灌浆 2.厚度:150mm 3.部位:公共用餐区域、厨房、楼梯间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	77.907			
8	010501001014	垫层	1.厚度、混凝土强度等级:100厚C15混凝土,素水泥一道 2.部位:公共用餐区域、厨房、楼梯间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	39.013			
9	010507007008	其他构件	1.构件的类型:厨房排水沟 2.沟截面净空尺寸:宽度300mm,深度详见设计 3.混凝土强度等级:C25	m3	2.9676			
10	010501003004	独立基础	1.种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.6			
11	010502001005	矩形柱	1.种类:框架柱,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	43.01			
12	010502002005	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	45.86			
13	010503002004	矩形梁	1.种类:框架梁,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.51			
14	010503005004	过梁	1.种类:现浇过梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.41			
15	010503004010	圈梁	1.种类:圈梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	10.22			
16	010503004011	压顶	1.种类:压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:窗台压顶、屋面压顶	m3	19.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第61页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010503004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:卫生间止水台	m3	2.34			
18	010504001013	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.84			
19	010504001014	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级:P8 3.部位:外墙	m3	28.17			
20	010504001015	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级:P10 3.部位:外墙	m3	19.2967			
21	010507007009	梁下挂板	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:外墙门窗顶上	m3	9.71			
22	010505001009	有梁板	1.种类:有梁板 2.混凝土强度等级:C30	m3	100.64			
23	010505001010	有梁板	1.种类:斜板 2.混凝土强度等级:C30	m3	121.77			
24	010505007004	天沟(檐沟)、挑檐板	1.种类:挑檐 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.3			
25	010507007010	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.0448			
26	010506001009	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	34.212			
27	010506001010	直形楼梯	1.厚度:每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	61.499			
28	010515001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.259			
29	010515001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.655			
30	010515001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.929			
31	010515001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.009			
32	010515001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.755			
33	010515001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	14.848			
34	010515001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.988			
35	010515001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.466			
36	010515001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 14$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.635			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第62页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010515001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.13			
38	010515001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.351			
39	010515001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.67			
40	010515001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	8.759			
41	010515001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.462			
42	01B171	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	1398			
43	01B172	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	1496			
44	010607005008	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.6×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交接处、墙面剔槽、内墙面等	m2	1836.66			
45	010607005009	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙面等	m2	180.2			
46	01B173	钢筋场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:不含钢筋损耗	t	70.921			
47	01B174	混凝土模板场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:按照混凝土模板计算规则计算	m2	3287.7			
48	010401003009	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑 3.部位:烟囱、油烟井	m3	4.8133			
49	01B175	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆,满铺Φ4@100*100钢筋网,用18号镀锌钢丝绑扎 2.部位:瓦屋面	m2	677.2692			
50	010902001006	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:瓦屋面、平屋面	m2	697.365			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第63页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010904001010	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:室外露台、柱廊	m ²	67.0574			
52	010904002007	楼(地)面涂料防水	1.防水涂料品种、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及附加层 3.部位:室外露台、柱廊	m ²	67.0574			
53	011001001010	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格:LC7.5轻骨料混凝土找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:阳台	m ³	3.0138			
54	011001001011	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板(B1级) 2.粘结材料种类、做法:5厚聚合物砂浆满贴,满足设计施工规范要求 3.部位:坡屋面、平屋面	m ²	677.27			
55	01B176	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3无机保温砂浆找平层 2.部位:露台、柱廊楼面	m ²	43.0544			
56	01B177	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层,素水泥浆一道 2.部位:室外露台、柱廊	m ²	43.0544			
57	01B178	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石砼,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:瓦屋面	m ²	677.27			
58	011001005009	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:厨房、公共用餐区域等地面	m ²	219.14			
59	011001005010	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级,5厚聚合物砂浆满粘 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:楼梯间等地面	m ²	39.36			
60	011001005011	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:楼梯间等地面	m ³	2.3616			
61	011001003019	保温隔热墙面	1.保温材质:60厚岩棉保温层 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:外墙面	m ²	656.7			
62	011001003020	保温隔热墙面	1.厚度:材料种类:20厚无机保温砂浆 2.部位:外墙	m ²	656.7			
63	011001003021	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位:外墙	m ²	1313.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第64页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	011001003022	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位: 外墙薄贴青砖、窗口	m2	137.205			
65	011001003023	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:抗裂砂浆抹面 3.部位: 外墙门窗口	m2	137.205			
66	011001003024	保温隔热墙面	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆, 刷界面剂一道 2.部位: 外墙门窗口	m2	137.205			
67	011001002007	保温隔热天棚	1.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥 2.部位: 外廊及露台顶板	m2	92.6739			
68	01B179	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m2 2.部位: 外墙墙面、门窗口等	m2	1124.325			
69	01B180	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m2 2.部位: 露台、柱廊顶板等	m2	92.6739			
70	01B181	钢丝网	1.材质: 热镀锌电焊网 2.部位: 外墙门窗口、薄贴青砖处	m2	137.205			
71	011001002008	保温隔热天棚	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 外廊及露台顶板	m2	46.337			
72	010807003007	金属百叶窗	1.材质:钢制百叶窗 2.包含: 防虫网	m2	3.074			
73	010801004006	木质防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	3.96			
74	010801004007	木质防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	6.54			
75	010903002006	墙面涂防水涂料	1.材质:防水涂料 2.部位: 空花墙内	m2	3.4			
76	010604001002	钢梁	1.钢材品种:Q235B(镀锌处理) 2.规格:200*200*6厚, 具体详见图纸 3.除锈、防腐、防火涂料、底漆、中间漆、面漆要求: 具体详见图纸, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 钢构件除锈、加工制作、运输、吊装、油漆、防腐等	t	0.7275			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第65页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010603002002	钢柱	1.钢材品种:Q235B(镀锌处理) 2.规格:200*200*6厚,具体详见图纸 3.除锈、防腐、底漆、防火涂料、中间漆、面漆要求:具体详见图纸,满足设计施工规范要求 4.工作内容:钢构件除锈、加工制作、运输、吊装、油漆、防腐等	t	1.1682			
78	010606002002	钢檩条	1.钢材品种:Q235B(镀锌处理) 2.规格:140*80*4厚,具体详见图纸 3.除锈、防腐、底漆、防火涂料、中间漆、面漆要求:具体详见图纸,满足设计施工规范要求 4.工作内容:钢构件除锈、加工制作、运输、吊装、油漆、防腐等	t	1.8295			
79	01B182	预埋钢板	1.钢板材料型号:Q235B(镀锌处理) 2.规格尺寸:详见图纸 3.工作内容:钢板、钢筋制作及安装	t	0.2319			
80	01B183	金属瓦屋面	1.材质:仿木纹铝合金瓦,外形仿小青瓦样式 2.厚度:1.1mm 3.工作内容:铝合金瓦制作、安装等	m ²	51.712			
81	010401012002	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑 3.部位:台阶	m ³	0.6525			
82	01B184	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:1#楼梯间及电梯前室	m ²	39.36			
83	01B185	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:1#楼梯间及电梯前室	m ²	39.36			
84	010904001011	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.9厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:1#楼梯间及电梯前室、电间	m ²	64.308			
85	01B186	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平 2.部位:电间	m ²	9.42			
86	01B187	混凝土添加剂	1.添加剂种类:早强防冻剂	m ³	443.32			
87	01B188	砌筑砂浆添加剂	1.添加剂种类:WNC防冻剂	m ³	26.77			
9#仿古部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第66页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020101002004	青砖清水墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结青砖, 240*115*53mm, 按照30%老砖、70%新砖搭配砌筑, 满足设计施工规范要求 2.厚度: 综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 4.部位:外墙清水砖墙、青砖叠涩、窗侧、腰线、造型处	m3	44.3883			
2	02B062	青砖外墙面做旧处理	1.做旧处理的工艺和方式: 生石灰桔杆发酵水均匀涂刷, 48小时后, 生桐油均匀涂刷, 7天后, 氧气乙炔吹烤, 成活。(砖面含缝整体一体成活)	m2	330.42			
3	020101003004	糙砖实心墙	1.材质: 粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砌墙厚度: 综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 4.部位:屋脊处、山墙脊处	m3	1.5804			
4	020101005005	青砖空花墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 3.部位:砖花 4.计算规则: 不扣除十字空砖体积	m3	3.4			
5	020201003006	石墙	1.石料种类、规格:120厚菠萝面黄锈石, 尺寸300*900, 300*300mm 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆错缝顺砌	m3	8.9808			
6	020601003013	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦, 大小头160-180mm, 长度180mm, 厚度10mm, 满足设计规范要求 2.铺贴方式: 屋面顶瓦压七露三 3.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆, 5厚聚合物砂浆 4.工程量计算规则: 按合瓦的实铺面积计算, 扣除排水天沟瓦、花边和滴水瓦所占面积	m2	678.13			
7	020601003014	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦, 大小头宽度200-220mm, 长度200mm, 厚度10mm, 满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆, 5厚聚合物砂浆 3.部位: 排水天沟	m	21.27			
8	020601003015	小青瓦屋面脊瓦	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土脊瓦及封头, 长*宽330*200, 拱高80mm 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸, 满足设计施工要求	m	71.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第67页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	02B063	瓦屋面做旧处理	1.瓦屋面做旧处理的工艺和方式:生石灰桔杆发酵水均匀涂刷三遍,米浆配少量黄土均匀喷涂、48小时后,生桐油均匀涂刷成活 2.部位:小青瓦屋面	m ²	678.13			
10	020601003016	小青瓦屋面花边、滴水	1.瓦品种、规格:花边(勾头)、滴水,详见图纸,满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸,满足设计施工要求	m	108.76			
11	02B064	墙面勾缝	1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类:老浆灰,石灰+青灰,满足设计规范要求 3.部位:青砖墙面	m ²	330.42			
12	020102002010	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:窗顶、腰线、山墙等	m ²	8.75			
13	020102002011	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:243*60*12.5mm粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:烟囱、油烟井侧壁	m ²	18.85			
14	02B065	铝包木平开窗	1.窗的类型:铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格:木材铝材合计厚度87mm,外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格:进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸:详见图纸 5.玻璃品种、厚度:6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材:包含各种五金配件,消防救援警示标记 7.其它:具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m ²	85.47			
15	02B066	铝包木平开门(带装饰条)	1.门的类型:铝包木外平开门 2.型材种类、规格:木材铝材合计厚度87mm,外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格:进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸:详见图纸 5.玻璃品种、厚度:6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材:包含各种五金配件,消防救援警示标记 7.装饰条:包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它:具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m ²	73.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第68页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	02B067	铝包木推拉门 (带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	4.4			
17	02B068	墙面装饰板	1.部位: 吊挂木饰面 2.材质、规格: 樟木, 详见图纸 3.面漆: 黄褐色、桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 木饰面的制作、安装、做旧处理等	m2	3.5			
18	02B069	木栏杆	1.材质、规格: 樟木, 详见图纸 2.高度: 1050mm 3.面层处理: 黄褐色, 桐油做旧, 满足设计施工规范要求 4.工作内容: 栏杆的制作、安装、油漆等	m2	30.99			
19	02B070	成品灰塑构件	1.材质、形状规格: 仿古四角攒尖成品灰塑, 具体详见图纸, 满足建设单位要求 2.工作内容: 成品灰塑构件的制作、安装 3.部位: 烟囱、油烟井	座	4			
20	020801001007	墙面水刷石	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 外墙墙面	m2	47.94			
21	020803009004	零星项目水刷石抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 压顶、门窗口、山墙、屋檐、造型处等	m2	3.23			
22	020801001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧), 具体详见图纸, 满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位: 外墙抹灰	m2	180.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第69页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	02B071	墙面勾缝	1.勾缝类型:平缝 2.勾缝材料种类:灰白色混合砂浆 3.部位:石材墙面	m2	146.08			
24	02B072	常开木窗扇	1.窗种类:仿古窗花格实木窗 2.窗框规格:窗框50*60mm,窗边40*50mm,木条1.5*1.8mm,满足设计施工规范要求 3.材质:樟木 4.油漆:详见图纸,满足设计施工规范要求 5.工作内容:木窗扇的加工制作安装	m2	25.56			
9#楼装饰工程								
1	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:混合砂浆压实抹平成活,达到图纸及规范验收要求 3.部位:公共用餐区域、走廊、门厅、楼梯间等房间	m2	2386.81			
2	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活,达到图纸及规范验收要求 3.部位:基础	m2	87.85			
3	011101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防静电水泥砂浆,防静电水泥砂浆一道 2.部位:配电间	m2	9.42			
4	011102003009	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑全瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 3.部位:电梯前室	m2	47.55			
5	011102003010	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑全瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 3.部位:室外露台、柱廊	m2	43.0544			
6	011203001003	零星项目一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:1:4水泥石灰砂浆加1.5%麻刀 3.部位:屋面山墙泛水处	m2	19.755			
7	011407002008	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活,满足施工规范要求 3.颜色:综合考虑 4.部位:外墙及露台、柱廊顶棚	m2	46.337			
8	011407002009	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活,满足施工规范要求 3.颜色:综合考虑 4.部位:外墙砖花孔内	m2	1.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第70页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011102001006	石材楼地面	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板,板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.规格:800*800 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.部位:楼梯间	m ²	39.36			
10	011106001005	石材楼梯面层	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板,板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.防滑槽:详见图纸,满足设计施工要求 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	15.536			
11	011105002009	石材踢脚线	1.踢脚线高度:直型,高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活,达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位:侯梯厅、前室、楼梯间	m ²	8.046			
12	011105002010	石材踢脚线	1.踢脚线高度:异型,高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活,达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位:楼梯间	m ²	1.62			
13	011302001008	吊顶天棚	1.龙骨:轻钢龙骨,详见图纸图集 2.面层:双层石膏板 3.部位:侯梯厅等	m ²	25.59			
14	011503001010	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢,具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为≥900mm,按图可踏面算起,栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位:楼梯栏杆扶手	m	22.72			
15	011503001011	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢,具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为≥900mm,按图可踏面算起,栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位:靠墙扶手	m	19.61			
16	01B197	纱窗	1.材质、规格:钢制防盗纱窗 2.工作内容给:包含制作、安装	m ²	41.43			
17	01B198	纱窗	1.材质、规格:普通纱窗 2.工作内容给:包含制作、安装	m ²	33.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第71页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011407001003	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:刮柔性耐水腻子成活,满足施工规范要求 3.涂料品种、喷刷遍数:喷刷涂料成活,满足施工规范要求 4.部位:内墙面	m ²	287.74			
19	011407002010	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:刮柔性耐水腻子成活,满足施工规范要求 3.涂料品种、喷刷遍数:喷刷涂料成活,满足施工规范要求 4.部位:室内天棚	m ²	106.8302			
20	01B199	天棚打磨	1.混凝土顶棚打磨处理,清理干净,达到验收合格要求 2.部位:室内顶棚	m ²	942.63			
21	011204004004	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌钢材、规格综合考虑 2.计算规则:计算龙骨、埋件的重量,挂件、螺栓等包含在综合单价内 3.部位:外墙干挂石材等	t	1.4248			
22	011204001004	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、颜色:30厚虎皮石碎拼 4.规格、尺寸:详见图纸 6.部位:外墙山墙墙面	m ²	71.24			
23	010808004002	金属门窗套	1.材质:2mm木纹铝板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面面积计算 4.部位:门窗套	m ²	5.34			
24	01B200	外墙铝单板	1.材质:3mm木纹转印铝单板、颜色综合考虑 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面面积计算	m ²	66.92			
25	011204004005	钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌钢材、规格综合考虑 2.计算规则:计算龙骨、埋件的重量,挂件、螺栓等包含在综合单价内 3.部位:铝板雨棚、铝板外墙、门套等	t	0.407			
26	01B201	铝合金线角(挂落)	1.材料:仿木纹铝合金线角-造型雕花 2.规格尺寸:详见图纸 3.安装方式:详见图纸,满足设计施工规范要求	m ²	9.66			
10#楼土建工程								
1	010103004006	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m ³	6056.5361			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第72页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001007	回填方	1.回填材料:石粉,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心回填	m3	819.0056			
3	010401003010	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5.0砂浆砌筑	m3	21.63			
4	010402001006	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06级加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆浆砌	m3	292.652			
5	010501001015	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础	m3	0.288			
6	010501001016	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:条形基础	m3	0.4081			
7	010404001006	垫层	1.垫层材料种类、配合比:地瓜石1:3水泥砂浆灌浆 2.厚度:150mm 3.部位:公共用餐区域、厨房、楼梯间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	101.76			
8	010501001017	垫层	1.厚度、混凝土强度等级:100厚C15混凝土,素水泥一道 2.部位:公共用餐区域、厨房、楼梯间、报警阀室、配电间等房间地面	m3	67.84			
9	010501003005	独立基础	1.种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.8			
10	010501002003	条形基础	1.种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.6025			
11	010502001006	矩形柱	1.种类:框架柱,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.46			
12	010502002006	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	64.99			
13	010503002005	矩形梁	1.种类:框架梁,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.21			
14	010503005005	过梁	1.种类:现浇过梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.82			
15	010503004013	圈梁	1.种类:圈梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	11.32			
16	010503004014	压顶	1.种类:压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:窗台压顶、屋面压顶	m3	9.54			
17	010503004015	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:卫生间止水台	m3	2.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第73页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010504001016	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.72			
19	010504001017	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级:P8 3.部位: 外墙	m3	29.35			
20	010504001018	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级:P10 3.部位: 外墙	m3	19.32			
21	010505001011	有梁板	1.种类:平板 2.混凝土强度等级:C30	m3	168.53			
22	010505001012	有梁板	1.种类:斜板 2.混凝土强度等级:C30	m3	153.28			
23	010505003004	平板	1.混凝土种类:平板 2.混凝土强度等级: C30	m3	3.15			
24	010505007005	天沟(檐沟)、挑檐板	1.种类:挑檐 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.22			
25	010507007011	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.32			
26	010501006004	设备基础	1.规格尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.648			
27	010506001011	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	35.076			
28	010506001012	直形楼梯	1.厚度:每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	105.21			
29	010515001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.241			
30	010515001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.914			
31	010515001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	11.324			
32	010515001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.636			
33	010515001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	11.829			
34	010515001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	33.063			
35	010515001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	16.086			
36	010515001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	17.981			
37	010515001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 14$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	24.541			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第74页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	010515001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.495			
39	010515001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.503			
40	010515001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	8.368			
41	010515001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.449			
42	010515001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	8.183			
43	01B203	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	924			
44	01B204	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	232			
45	01B205	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	1764			
46	010607005010	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.6×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、墙面剔槽、内墙面等	m ²	2137.12			
47	010607005011	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙面等	m ²	159.96			
48	01B206	钢筋场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:不含钢筋损耗	t	157.61			
49	01B207	混凝土模板场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:按照混凝土模板计算规则计算	m ²	3617.22			
50	010401003011	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑 3.部位:烟囱、油烟井	m ³	3.99			
51	01B208	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆,满铺Φ4@100*100钢筋网,用18号镀锌钢丝绑扎 2.部位:瓦屋面	m ²	736.438			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第75页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
52	010902001007	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:瓦屋面、平屋面	m ²	765.152			
53	010904001012	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:室外露台、柱廊	m ²	35.11			
54	010904002008	楼(地)面涂料防水	1.防水涂料品种、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及附加层 3.部位:室外露台、柱廊	m ²	35.11			
55	011001001012	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:平屋面、阳台	m ³	1.22			
56	011001001013	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格:LC7.5轻骨料混凝土找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:露台、柱廊	m ³	1.49			
57	011001001014	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板(B1级) 2.粘结材料种类、做法:5厚聚合物砂浆满贴,满足设计施工规范要求 3.部位:坡屋面、平屋面	m ²	759.23			
58	011001005012	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格:LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.厚度:60厚 3.部位:电梯厅	m ³	0.99			
59	01B209	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3无机保温砂浆找平层 2.部位:露台、柱廊楼面	m ²	19.75			
60	01B210	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	22.79			
61	01B211	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层,素水泥浆一道 2.部位:室外楼台、柱廊	m ²	27.85			
62	01B212	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石砼,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:瓦屋面	m ²	736.44			
63	01B213	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	22.79			
64	01B214	隔离层	1.材质:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	22.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第76页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
65	011001005013	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:厨房、公共用餐区域等地面	m2	154.24			
66	011001003025	保温隔热墙面	1.保温材质:60厚岩棉保温层 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位: 外墙面	m2	851.59			
67	011001003026	保温隔热墙面	1.厚度: 材料种类: 20厚无机保温砂浆 2.部位: 外墙	m2	851.59			
68	011001003027	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位: 外墙	m2	1703.18			
69	011001003028	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位: 外墙薄贴青砖、窗口	m2	119.775			
70	011001003029	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:抗裂砂浆抹面 3.部位: 外墙门窗口	m2	119.78			
71	011001003030	保温隔热墙面	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆, 刷界面剂一道 2.部位: 外墙门窗口	m2	119.78			
72	011001002009	保温隔热天棚	1.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥 2.部位: 外廊及露台顶板	m2	37.202			
73	01B215	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m2 2.部位: 外墙墙面、门窗口等	m2	2024.8			
74	01B216	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m2 2.部位: 露台、柱廊顶板等	m2	37.02			
75	01B217	钢丝网	1.材质: 热镀锌电焊网 2.部位: 外墙门窗口、薄贴青砖处	m2	128.388			
76	011001002010	保温隔热天棚	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 外廊及露台顶板	m2	37.02			
77	010807003008	金属百叶窗	1.材质:铝合金百叶窗 2.包含: 防虫网	m2	3.18			
78	010801004008	木质防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	3.96			
79	010801004009	木质防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	7.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第77页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	010903002007	墙面涂防水涂料	1.材质:防水涂料 2.部位:空花墙内	m ²	3.51			
81	01B218	混凝土添加剂	1.添加剂种类:早强防冻剂	m ³	551.13			
82	01B219	砌筑砂浆添加剂	1.添加剂种类:WNC防冻剂	m ³	35.23			
10#仿古部分								
1	020101002005	青砖清水墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结青砖, 240*115*53mm, 按照30%老砖、70%新砖搭配砌筑, 满足设计施工规范要求 2.厚度:综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 4.部位:外墙清水砖墙、青砖叠涩、窗侧、腰线、造型处	m ³	42.3084			
2	02B073	青砖外墙面做旧处理	1.做旧处理的工艺和方式:生石灰桔杆发酵水均匀涂刷, 48小时后, 生桐油均匀涂刷, 7天后, 氧气乙炔吹烤, 成活。(砖面含缝整体一体成活)	m ²	278.32			
3	020101003005	糙砖实心墙	1.材质:粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砌墙厚度:综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 4.部位:屋脊处、山墙脊处	m ³	6.0137			
4	020101005006	青砖空花墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 3.部位:砖花 4.计算规则:不扣除十字空砖体积	m ³	0.4657			
5	020201003007	石墙	1.石料种类、规格:120厚菠萝面黄锈石, 尺寸300*900, 300*300mm, 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆错缝顺砌	m ³	5.5428			
6	020201003008	石墙	1.石料种类、规格:120厚毛石 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆堆砌	m ³	5.7492			
7	020601003017	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦, 大小头160-180mm, 长度180mm, 厚度10mm, 满足设计规范要求 2.铺贴方式:屋面顶瓦压七露三 3.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆, 5厚聚合物砂浆 4.工程量计算规则:按合瓦的实铺面积计算, 扣除排水天沟瓦、花边和滴水瓦所占面积	m ²	736.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第78页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020601003018	小青瓦屋面脊瓦	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土脊瓦及封头,长*宽330*200,拱高80mm 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸,满足设计施工要求	m	102.45			
9	020601003019	小青瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦,大小头宽度200-220mm,长度200mm,厚度10mm,满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆,5厚聚合物砂浆 3.部位:排水天沟	m	49.56			
10	02B074	瓦屋面做旧处理	1.瓦屋面做旧处理的工艺和方式:生石灰桔杆发酵水均匀涂刷三遍,米浆配少量黄土均匀喷涂,48小时后,生桐油均匀涂刷成活 2.部位:小青瓦屋面	m2	736.44			
11	020601003020	小青瓦屋面花边、滴水	1.瓦品种、规格:花边(勾头)、滴水,详见图纸,满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸,满足设计施工要求	m	94.19			
12	02B075	墙面勾缝	1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类:老浆灰,石灰+青灰,满足设计规范要求 3.部位:青砖墙面	m2	278.32			
13	020102002012	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:窗顶、腰线、山墙等	m2	10.47			
14	020102002013	粘贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂黏贴 2.面层材料品种、规格、颜色:53厚粘土烧结仿古青砖(现场切割),满足设计施工规范要求 3.部位:弧形拱过梁外青砖拱券	m2	2.61			
15	020102002014	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:243*60*12.5mm粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:烟囱、油烟井侧壁	m2	20.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第79页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	02B076	铝包木平开窗(带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	140.12			
17	02B077	铝包木推拉窗(带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗推拉窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	2.28			
18	02B078	铝包木平开门	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	4.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第80页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	02B079	铝包木平开门 (带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	73.58			
20	02B080	成品灰塑构件	1.材质、形状规格: 仿古四角攒尖成品灰塑, 具体详见图纸, 满足建设单位要求 2.工作内容: 成品灰塑构件的制作、安装 3.部位: 烟囱、油烟井	座	4			
21	020801001009	墙面水刷石	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 外墙墙面	m2	181.38			
22	020802001007	柱面水刷石	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 外墙柱面	m2	35.28			
23	020803009005	零星项目水刷石抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 专用界面剂一道, 12厚 1: 3水泥砂浆 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.面层厚度、砂浆配合比: 8厚 1: 1.5水泥石子, 水刷表面 5.部位: 压顶、门窗口、山墙、屋檐、造型处等	m2	37.75			
24	020801001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧), 具体详见图纸, 满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位: 外墙抹灰	m2	137.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第81页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
25	020802001008	柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧),具体详见图纸,满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位:外墙柱面抹灰	m2	22.31			
26	02B081	墙面勾缝	1.勾缝类型:平缝 2.勾缝材料种类:灰白色混合砂浆 3.部位:石材墙面	m2	94.1			
27	02B082	常开木窗扇	1.窗种类:仿古窗花格实木窗 2.窗框规格:窗框50*60mm,窗边40*50mm,木条1.5*1.8mm,满足设计施工规范要求 3.材质:樟木 4.油漆:详见图纸,满足设计施工规范要求 5.工作内容:木窗扇的加工制作安装	m2	80.46			
10#楼装饰工程								
1	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:混合砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:公共用餐区域、走廊、门厅、楼梯间等房间	m2	2270.26			
2	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:热力小室、水暖井、电井、风井等	m2	37.91			
3	011201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位:基础	m2	190.24			
4	011101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防静电水泥砂浆,防静电水泥砂浆一道 2.部位:配电间	m2	12.55			
5	011102003011	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑全瓷地砖,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 3.部位:室外露台、柱廊	m2	27.85			
6	011203002004	零星项目抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆 4.刷专用界面一道 5.部位:外墙薄贴青砖、造型等	m2	23.65			
7	011203001004	零星项目一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:1:4水泥石灰砂浆加1.5%麻刀 3.部位:屋面山墙泛水处	m2	59.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第82页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼,满铺Φ4@100*100钢筋网 2.部位:不上人屋面	m ²	19.02			
9	011407002011	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活,满足施工规范要求 3.颜色:综合考虑 4.部位:外墙及露台、柱廊顶棚	m ²	44.64			
10	011407002012	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料成活,满足施工规范要求 3.颜色:综合考虑 4.部位:外墙砖花孔内	m ²	1.45			
11	011102001007	石材楼地面	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板,板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.规格:800*800 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.部位:楼梯间	m ²	24.82			
12	01B228	天棚打磨	1.混凝土顶棚打磨处理,清理干净,达到验收合格要求 2.部位:室内顶棚	m ²	1110.25			
13	011302001009	吊顶天棚	1.龙骨:轻钢龙骨,详见图纸图集 2.面层:双层石膏板 3.部位:楼梯间等	m ²	26.49			
14	011106001006	石材楼梯面层	1.面层:20厚白麻火烧面花岗岩板,板后刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.防滑槽:详见图纸,满足设计施工要求 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	35.71			
15	011105002011	石材踢脚线	1.踢脚线高度:直型,高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活,达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位:侯梯厅、前室、楼梯间	m ²	3.85			
16	011105002012	石材踢脚线	1.踢脚线高度:异型,高150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活,达到图纸及规范验收要求 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚白麻火烧面花岗岩踢脚线 4.部位:楼梯间	m ²	2.57			
17	011503001012	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢,具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为≥900mm,按图可踏面算起,栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位:楼梯栏杆扶手	m	15.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第83页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	011503001013	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢,具体详见图纸 2.高度:栏杆高度为≥900mm,按图可踏面算起,栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位:靠墙扶手	m	6.67			
19	01B229	纱窗	1.材质、规格:钢制防盗纱窗 2.工作内容给:包含制作、安装	m2	58.2			
20	01B230	纱窗	1.材质、规格:普通纱窗 2.工作内容给:包含制作、安装	m2	65.31			
21	010808004003	金属门窗套	1.材质:2mm木纹铝板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面积计算 4.部位:门窗套	m2	25.18			
22	011204004006	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:镀锌钢材、规格综合考虑 2.计算规则:计算龙骨、埋件的重量,挂件、螺栓等包含在综合单价内 3.部位:外墙干挂石材等	t	1.2282			
23	011204001005	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、颜色:30厚虎皮石碎拼 4.规格、尺寸:详见图纸 6.部位:外墙山墙墙面	m2	61.41			
11#楼土建工程								
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:挖土、人工清槽、坑边堆土	m3	4008.73			
2	010103004007	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m3	3117.894			
3	010103001008	回填方	1.回填材料:石粉,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心回填	m3	3712.65			
4	01B232	余方弃置	1.类型:开挖基础土方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:将渣土装车外运,自行寻找其弃土地点	m3	4008.73			
5	010401003012	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级、配合比:Ma5.0砂浆砌筑 5.部位:围墙	m3	1.3405			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第84页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	010402001007	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06级加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆浆砌	m ³	119.94			
7	010501001018	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础	m ³	33.91			
8	010404001007	垫层	1.垫层材料种类、配合比:碎石M5泥砂浆灌浆 2.厚度:150mm 3.部位:商业、厨房、卫生间等房间地面	m ³	89.9265			
9	010501001019	垫层	1.厚度、混凝土强度等级:100厚C15混凝土,素水泥一道 2.部位:商业、厨房、卫生间等房间地面	m ³	43.1285			
10	010501003006	独立基础	1.种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m ³	119.13			
11	010503001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	61.14			
12	010502001007	矩形柱	1.种类:框架柱,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	112.27			
13	010502002007	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m ³	9.49			
14	010503002006	矩形梁	1.种类:框架梁,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	19.29			
15	010503005006	过梁	1.种类:现浇过梁 2.混凝土强度等级:C25	m ³	10.54			
16	010503004016	圈梁	1.种类:圈梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m ³	1.81			
17	010503004017	压顶	1.种类:压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:窗台压顶、屋面压顶	m ³	16.1			
18	010505001013	有梁板	1.种类:斜板 2.混凝土强度等级:C30	m ³	153.28			
19	010505003005	平板	1.混凝土种类:平板 2.混凝土强度等级:C30	m ³	2.71			
20	010507007012	梁下挂板	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:外墙门窗顶上	m ³	19.37			
21	010505007006	天沟(檐沟)、挑檐板	1.种类:挑檐 2.混凝土强度等级:C30	m ³	34.88			
22	010505006001	栏板	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:山墙处	m ³	5.13			
23	010507007013	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m ³	0.6912			
24	010515001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400,φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.604			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第85页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010515001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	17.967			
26	010515001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.798			
27	010515001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.429			
28	010515001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.239			
29	010515001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 16$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	13.214			
30	010515001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 18$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	7.337			
31	010515001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 20$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.037			
32	010515001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 22$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.133			
33	01B233	植筋	1.钢筋种类、规格: $\Phi 6.5$ 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	1040			
34	01B234	植筋	1.钢筋种类、规格: $\Phi 12$ 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	696			
35	010607005012	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: $1.6 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、墙面剔槽、内墙面等	m ²	934.08			
36	010607005013	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: $1.2 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙面等	m ²	211.74			
37	01B235	钢筋场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:不含钢筋损耗	t	71.797			
38	01B236	混凝土模板场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:按照混凝土模板计算规则计算	m ²	3727.96			
39	010401003013	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑 3.部位:烟囱、油烟井	m ³	3.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第86页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	01B237	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆,满铺 ϕ 4@100*100钢筋网,用18号镀锌钢丝绑扎 2.部位:瓦屋面	m ²	953.308			
41	010902001008	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:瓦屋面、平屋面	m ²	1014.03			
42	010902001009	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4厚SBS防水卷材 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:瓦屋面	m ²	7.56			
43	010902001010	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚氯化聚乙烯防水卷材 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:屋面隔汽层	m ²	230.71			
44	011001005014	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:室内房间地面	m ²	335.72			
45	011001001015	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:平屋面	m ³	18.06			
46	01B238	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平屋面	m ²	18.06			
47	01B239	隔离层	1.材质:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:平屋面	m ²	18.06			
48	011001001016	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚挤塑聚苯板(B1级) 2.粘结材料种类、做法:5厚聚合物砂浆满贴,满足设计施工规范要求 3.部位:坡屋面、平屋面	m ²	855.62			
49	01B240	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石砼,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:瓦屋面	m ²	837.56			
50	01B241	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:平屋面	m ²	18.06			
51	011001003031	保温隔热墙面	1.保温材质:60厚岩棉保温层 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:外墙面	m ²	861.01			
52	011001003032	保温隔热墙面	1.厚度:材料种类:20厚无机保温砂浆 2.部位:外墙	m ²	861.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第87页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	011001003033	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位: 外墙	m2	1722.02			
54	011001003034	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位: 外墙薄贴青砖、窗口	m2	154.34			
55	011001003035	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:抗裂砂浆抹面 3.部位: 外墙门窗口	m2	111.52			
56	011001003036	保温隔热墙面	1.厚度: 材料种类: 30厚无机保温砂浆, 刷界面剂一道 2.部位: 外墙门窗口	m2	111.52			
57	01B242	网格布	1.材质: 满挂双层玻纤网不少于160g/m2 2.部位: 外墙墙面、门窗口等	m2	1833.54			
58	01B243	钢丝网	1.材质: 热镀锌电焊网 2.部位: 外墙门窗口、薄贴青砖处	m2	120.43			
59	01B244	混凝土添加剂	1.添加剂种类: 早强防冻剂	m3	699.69			
60	01B245	砌筑砂浆添加剂	1.添加剂种类: WNC防冻剂	m3	12.18			
11#仿古部分								
1	020101002006	青砖清水墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结老青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.厚度: 综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 4.部位:外墙清水砖墙、青砖叠涩、门窗侧、腰线、造型处	m3	107.6417			
2	02B083	青砖外墙面做旧处理	1.做旧处理的工艺和方式: 生石灰枯秆发酵水均匀涂刷, 48小时后, 生桐油均匀涂刷, 7天后, 氧气乙炔吹烤, 成活。(砖面含缝整体一体成活)	m2	794.15			
3	020101003006	糙砖实心墙	1.材质: 粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砌墙厚度: 综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 4.部位:屋脊处、山墙脊处	m3	8.5087			
4	020101005007	青砖空花墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 3.部位:砖花(外廊、山墙) 4.计算规则: 不扣除十字空砖体积	m3	3.5256			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第88页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020101005008	院墙空花墙	1.砖品种、规格、强度等级:成品青砖花格(四叶草窗花型), 180*180*90mm, 满足设计施工规范要求 2.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆砌筑 3.部位:院墙	m2	4.1472			
6	020201003009	石墙	1.石料种类、规格:120厚剁斧面芝麻灰老石材, 尺寸300*900, 300*300mm 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆错缝顺砌	m3	16.098			
7	020201003010	石墙	1.石料种类、规格:240厚自然面黄锈石碎拼石材 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆错缝顺砌 3.部位: 围墙	m3	2.5265			
8	020201003011	石墙	1.石料种类、规格:120厚自然面黄锈石碎拼石材 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆堆砌	m3	15.2124			
9	020601003021	小青瓦屋面(干茬瓦)	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦, 大小头160-180mm, 长度180mm, 厚度10mm, 满足设计规范要求 2.铺贴方式: 屋面瓦压七露三 3.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆, 5厚聚合物砂浆 4.工程量计算规则: 按干茬瓦的实铺面积计算, 扣除排水天沟瓦、花边和滴水瓦所占面积	m2	960.87			
10	020601003022	小青瓦屋面脊瓦	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土脊瓦及封头, 长*宽220*140, 拱高80mm 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸, 满足设计施工要求	m	164.05			
11	020601003023	小青瓦屋面花边、滴水	1.瓦品种、规格:花边(勾头)、滴水, 详见图纸, 满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸, 满足设计施工要求	m	289.37			
12	020602007001	围墙瓦顶	1.瓦件规格尺寸:3号筒瓦及配套滴水勾头 2.坐浆配合比及强度等级:详见图纸, 满足设计施工规范要求 3.部位:院墙顶部	m	9.58			
13	02B084	瓦屋面做旧处理	1.瓦屋面做旧处理的工艺和方式: 生石灰桔杆发酵水均匀涂刷三遍, 米浆配少量黄土均匀喷涂, 48小时后, 生桐油均匀涂刷成活 2.部位: 小青瓦屋面	m2	960.87			
14	02B085	墙面勾缝	1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类:老浆灰, 石灰+青灰, 满足设计规范要求 3.部位: 青砖墙面	m2	794.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第89页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020102002015	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:窗顶、腰线、山墙等	m ²	22.36			
16	020102002016	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚L形粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:窗顶、腰线、山墙等	m ²	20.46			
17	020102002017	粘贴青条石	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂黏贴 2.面层材料品种、规格、颜色:50厚荔枝面条石,满足设计施工规范要求 3.高度:120-150mm 4.部位:窗上下侧	m ²	12.07			
18	020102002018	薄贴石材面	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂黏贴 2.面层材料品种、规格、颜色:15厚剁斧面芝麻灰老石材,满足设计施工规范要求 3.宽度:150mm 4.部位:石材墙面	m ²	21.1725			
19	020102002019	薄贴石材面	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂黏贴 2.面层材料品种、规格、颜色:15厚自然面黄锈石碎拼石材,满足设计施工规范要求 3.宽度:150mm 4.部位:石材墙面	m ²	21.6225			
20	020102002020	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴,满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:243*60*12.5mm粘土烧结仿古青砖贴片,满足设计施工规范要求 3.部位:烟囱侧壁	m ²	22.56			
21	020502002001	矩形梁	1.构件名称、类别:木梁 2.木材品种:松木 3.构件规格:综合考虑,详见图纸 4.防护材料种类、涂刷遍数:表面防潮防腐处理,涂刷清漆保护处理,满足设计施工规范要求 5.部位:院门	m ³	0.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第90页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	02B086	铝包木平开窗 (带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	104.92			
23	02B087	铝包木平开门 (带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	102.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第91页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	02B088	实木木平开门	1.门的类型: 高档综合实木平开门 2.型材种类、规格: 65系列平开门 3.木材种类、规格: 详见图纸、满足设计施工规范要求 4.门开启方式及洞口尺寸: 详见图纸 5.玻璃品种、厚度: 6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	12.6			
25	02B089	成品灰塑构件	1.材质、形状规格: 仿古四角攒尖成品灰塑, 具体详见图纸, 满足建设单位要求 2.工作内容: 成品灰塑构件的制作、安装 3.部位: 烟囱、油烟井	座	3			
26	020801001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧), 具体详见图纸, 满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位: 外墙抹灰	m2	211.74			
27	02B090	墙面勾缝	1.勾缝类型: 平缝 2.勾缝材料种类: 灰白色混合砂浆 3.部位: 石材墙面	m2	314.34			
28	020508025001	望板	1.板厚度: 20厚 2.木材品种: 松木 3.木檩条规格: 60*60mm 4.部位: 院门	m2	7.56			
29	020201001001	阶条石	1.粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级: 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.石料种类、构件规格: 灰麻阶条石 3.石料规格: 综合考虑, 详见图纸 4.部位: 院门处	m3	0.6552			
30	020204004001	挑檐石	1.石料种类、构件规格: 灰麻挑檐石 2.石料形状: 综合考虑, 详见图纸, 满足设计施工规范要求 3.砂浆强度等级: 满足设计施工规范要求 4.部位: 院门处	m3	0.3206			
11#楼装饰工程								
1	011201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比: 混合砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位: 商业等房间	m2	823.55			
2	011201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比: 水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位: 厨房、卫生间等	m2	313.01			
3	011201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砖墙面 2.厚度、砂浆配比: 水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位: 院墙	m2	5.58			
4	011203002005	零星项目抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比: 9厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比: 6厚1:2.5水泥砂浆 4.刷专用界面一道 5.部位: 外墙薄贴青砖、造型等	m2	97.68			
5	011203001005	零星项目一般抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20厚1:1:4水泥石灰砂浆加1.5%麻刀 3.部位: 屋面山墙泛水处、屋脊处	m2	75.615			
6	011407002013	喷刷涂料	1.基层类型: 综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数: 外墙涂料成活, 满足施工规范要求 3.颜色: 综合考虑 4.部位: 外墙砖花孔内	m2	3.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第92页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	01B252	天棚打磨	1.混凝土顶棚打磨处理,清理干净,达到验收合格要求 2.部位:室内顶棚	m2	736.63			
8	01B253	纱窗	1.材质、规格:钢制防盗纱窗 2.工作内容给:包含制作、安装	m2	100.08			
9	011101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼,满铺Φ4@100*100钢筋网 2.部位:平屋面	m2	18.06			
12#楼土建工程								
1	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:挖土、人工清槽、坑边堆土	m3	901.68			
2	010103004008	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m3	891.424			
3	010103001009	回填方	1.回填材料:石粉,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.工作内容:包含外购石粉、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心回填	m3	818.82			
4	01B255	余方弃置	1.类型:开挖基础土方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:将渣土装车外运,自行寻找其弃土地点	m3	901.68			
5	010402001008	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06级加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆浆砌	m3	42.474			
6	010501001020	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础	m3	10.47			
7	010404001008	垫层	1.垫层材料种类、配合比:碎石M5泥砂浆灌浆 2.厚度:150mm 3.部位:商业等房间地面	m3	25.596			
8	010501001021	垫层	1.厚度、混凝土强度等级:100厚C15混凝土,素水泥一道 2.部位:商业、过道等房间地面	m3	10.8565			
9	010501003007	独立基础	1.种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	36.73			
10	010502001008	矩形柱	1.种类:框架柱,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.97			
11	010502002008	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.82			
12	010503001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.05			
13	010503002007	矩形梁	1.种类:框架梁,断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.02			
14	010503005007	过梁	1.种类:现浇过梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.14			
15	010503004018	圈梁	1.种类:圈梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	2.66			
16	010503004019	压顶	1.种类:压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:窗台压顶、屋面压顶	m3	3.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第93页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	010504001019	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.4			
18	010507007014	梁下挂板	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:外墙门窗顶上	m3	6.61			
19	010505001014	有梁板	1.种类:斜板 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.99			
20	010505003006	平板	1.混凝土种类:平板 2.混凝土强度等级: C30	m3	1.38			
21	010505007007	天沟(檐沟)、挑檐板	1.种类:挑檐 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.69			
22	010505006002	栏板	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 山墙处	m3	4.93			
23	010507007015	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.2064			
24	010515001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.121			
25	010515001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.202			
26	010515001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.034			
27	010515001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.258			
28	010515001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.454			
29	010515001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.104			
30	010515001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.249			
31	010515001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.013			
32	010515001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.814			
33	010515001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.322			
34	010515001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.35			
35	010515001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.01			
36	01B256	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 6.5 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	644			
37	01B257	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	220			
38	010607005014	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.6 \times 20 \times 20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、墙面剔槽、内墙面等	m2	357.69			
39	010607005015	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:1.2 \times 20 \times 20mm厚热镀锌电焊钢丝网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙面等	m2	19.54			
40	01B258	钢筋场外运输费	1.运距: 综合考虑 2.工作内容: 装车、运输、卸车、倒运 3.工程量: 不含钢筋损耗	t	20.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第94页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
41	01B259	混凝土模板场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、倒运 3.工程量:按照混凝土模板计算规则计算	m2	1002.78			
42	01B260	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆,满铺 ϕ 4@100*100钢筋网,用18号镀锌钢丝绑扎 2.部位:瓦屋面	m2	228.038			
43	010902001011	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:2遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:瓦屋面、平屋面	m2	250.48			
44	011001005015	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板B1级 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:室内房间地面	m2	124.5382			
45	011001001017	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡 2.厚度:综合考虑 3.部位:平屋面、阳台	m3	9.18			
46	011001001018	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚挤塑聚苯板(B1级) 2.粘结材料种类、做法:5厚聚合物砂浆满贴,满足设计施工规范要求 3.部位:坡屋面、平屋面	m2	211.57			
47	01B261	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石砼,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:瓦屋面	m2	228.04			
48	01B262	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼,配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:平屋面	m2	9.18			
49	01B263	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平屋面	m2	9.18			
50	01B264	隔离层	1.材质:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:平屋面	m2	9.18			
51	011001003037	保温隔热墙面	1.保温材质:60厚岩棉保温层 2.粘结材料种类、做法:满足设计施工规范要求 3.部位:外墙面	m2	243.58			
52	011001003038	保温隔热墙面	1.厚度:材料种类:20厚无机保温砂浆 2.部位:外墙	m2	243.58			
53	011001003039	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位:外墙	m2	485.16			
54	011001003040	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物防水水泥砂浆 3.部位:外墙薄贴青砖、窗口	m2	53.65			
55	011001003041	保温隔热墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:抗裂砂浆抹面 3.部位:外墙门窗口	m2	47.04			
56	011001003042	保温隔热墙面	1.厚度:材料种类:30厚无机保温砂浆,刷界面剂一道 2.部位:外墙门窗口	m2	47.04			
57	01B265	网格布	1.材质:满挂双层玻纤网不少于160g/m2 2.部位:外墙墙面、门窗口等	m2	289.62			
58	01B266	钢丝网	1.材质:热镀锌电焊网 2.部位:外墙门窗口、薄贴青砖处	m2	53.65			
59	01B267	混凝土添加剂	1.添加剂种类:早强防冻剂	m3	188.14			
60	01B268	砌筑砂浆添加剂	1.添加剂种类:WNC防冻剂	m3	3.69			
	12#仿古部分							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第95页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	020101002007	青砖清水墙	1.砖品种、规格、强度等级:粘土烧结老青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.厚度: 综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆砌筑 4.部位:外墙清水砖墙、青砖叠涩、窗侧、腰线、造型处	m3	18.323			
2	02B091	青砖外墙面做旧处理	1.做旧处理的工艺和方式: 生石灰桔杆发酵水均匀涂刷, 48小时后, 生桐油均匀涂刷, 7天后, 氧气乙炔烘烤, 成活。(砖面含缝整体一体成活)	m2	149			
3	020101003007	糙砖实心墙	1.材质: 粘土烧结仿古青砖, 240*115*53mm, 满足设计施工规范要求 2.砌墙厚度: 综合考虑, 详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆砌筑 4.部位:屋脊处、山墙脊处	m3	2.2433			
4	020201003012	石墙	1.石料种类、规格:120厚剁斧面芝麻灰老石材, 尺寸300*900, 300*300mm 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆错缝顺砌	m3	7.6212			
5	020201003013	石墙	1.石料种类、规格:120厚自然面黄锈石碎拼石材 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆堆砌	m3	1.3848			
6	020601003024	小青瓦屋面(干茬瓦)	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土小青瓦, 大小头160-180mm, 长度180mm, 厚度10mm,满足设计规范要求 2.铺贴方式: 屋面瓦压七露三 3.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆, 5厚聚合物砂浆 4.工程量计算规则: 按干茬瓦的实铺面积计算, 扣除排水天沟瓦、花边和滴水瓦所占面积	m2	228.04			
7	020601003025	小青瓦屋面脊瓦	1.瓦品种、规格:湿式烧结手工制陶土脊瓦及封头, 长*宽220*140, 拱高80mm 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸, 满足设计施工要求	m	37.55			
8	02B092	瓦屋面做旧处理	1.瓦屋面做旧处理的工艺和方式: 生石灰桔杆发酵水均匀涂刷三遍, 米浆配少量黄土均匀喷涂、48小时后, 生桐油均匀涂刷成活 2.部位: 小青瓦屋面	m2	228.04			
9	020601003026	小青瓦屋面花边、滴水	1.瓦品种、规格:花边(勾头)、滴水, 详见图纸, 满足设计规范要求 2.粘结层砂浆的配合比:详见图纸, 满足设计施工要求	m	64.12			
10	02B093	墙面勾缝	1.勾缝类型:凹缝 2.勾缝材料种类:老浆灰, 石灰+青灰,满足设计规范要求 3.部位: 青砖墙面	m2	149			
11	020102002021	薄贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘贴, 满足设计规范要求 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚L形粘土烧结仿古青砖贴片, 满足设计施工规范要求 3.部位: 窗顶、腰线、山墙等	m2	5.83			
12	020102002022	粘贴青砖	1.粘贴方式:配套专用胶粘剂黏贴 2.面层材料品种、规格、颜色:53厚粘土烧结仿古青砖(现场切割), 满足设计施工规范要求 3.部位: 弧形拱过梁外青砖拱券	m2	0.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第96页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	02B094	铝包木平开窗(带装饰条)	1.窗的类型: 铝包木窗平开内倒窗 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸:详见图纸 5.玻璃品种、厚度:6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	37.44			
14	02B095	铝包木平开门(带装饰条)	1.门的类型: 铝包木外平开门 2.型材种类、规格: 木材铝材合计厚度87mm, 外露面做木纹转印处理 3.木材种类、规格: 进口橡木、厚度68mm 4.窗开启方式及洞口尺寸:详见图纸 5.玻璃品种、厚度:6+12Ar+6LOW-E玻璃 6.配件及辅材: 包含各种五金配件, 消防救援警示标记 7.装饰条: 包含室内侧、玻璃腔内侧、室外侧三层装饰条、满足设计规范要求 8.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标文件的技术要求	m2	30			
15	020801001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚白色水泥抹灰(泛黄、做旧), 具体详见图纸, 满足设计规范要求 3.刷专用界面一道 4.部位: 外墙抹灰	m2	19.54			
16	02B096	墙面勾缝	1.勾缝类型:平缝 2.勾缝材料种类:灰白色混合砂浆 3.部位: 石材墙面	m2	75.05			
12#楼装饰工程								
1	011201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比: 混合砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位: 商业等房间	m2	357.69			
2	011201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.厚度、砂浆配比: 水泥砂浆压实抹平成活、达到图纸及规范验收要求 3.部位: 基础	m2	22.902			
3	011203002006	零星项目抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆 4.刷专用界面一道 5.部位: 外墙薄贴青砖、造型等	m2	10.33			
4	011203001006	零星项目一般抹灰	1.基层类型: 综合考虑: 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:1:4水泥石灰砂浆加1.5%麻刀 3.部位: 屋面山墙泛水处	m2	9.6			
5	01B275	天棚打磨	1.混凝土顶棚打磨处理, 清理干净, 达到验收合格要求 2.部位: 室内顶棚	m2	226.85			
6	01B276	纱窗	1.材质、规格: 钢制防盗纱窗 2.工作内容给: 包含制作、安装	m2	37.44			
7	011101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼, 满铺Φ4@100*100钢筋网 2.部位: 平屋面	m2	9.18			
安装工程								
普通安装-车库								
强电								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第97页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	030404017001	配电箱	1.名称:车库照明配电箱 2.型号:B1AL1 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:车库照明配电箱 2.型号:B1AL2 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:车库照明配电箱 2.型号:B1AL3 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:车库照明配电箱 2.型号:B1AL11 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称:车库照明配电箱 2.型号:B1AL31 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1.名称:车库照明配电箱 2.型号:B1AL32 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称:车库充电桩配电箱 2.型号:B1APCD1 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.基础形式、材质、规格:基础型钢制作、安装、防腐 5.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 6.安装方式:落地明装	台	1			
8	030404017008	配电箱	1.名称:车库充电桩配电箱 2.型号:B1APCD2 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.基础形式、材质、规格:基础型钢制作、安装、防腐 5.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 6.安装方式:落地明装	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.名称:车库充电桩配电箱 2.型号:B1APCD3 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.基础形式、材质、规格:基础型钢制作、安装、防腐 5.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 6.安装方式:落地明装	台	1			
10	030404017010	配电箱	1.名称:车库风机配电箱 2.型号:B1ATPY1-1 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
11	030404017011	配电箱	1.名称:车库风机配电箱 2.型号:B1ATPY1-2 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
12	030404017012	配电箱	1.名称:车库风机配电箱 2.型号:B1ATPY2-1 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第98页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	030404017013	配电箱	1.名称:车库风机配电箱 2.型号:B1ATPY3-1 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
14	030404017014	配电箱	1.名称:车库风机配电箱 2.型号:B1ATBF1-1 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
15	030404017015	配电箱	1.名称:车库风机配电箱 2.型号:B1ATBF3-1 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
16	030404017016	配电箱	1.名称:配电室配电箱 2.型号:B1AT-PDS 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
17	030404017017	配电箱	1.名称:车库应急照明配电箱 2.型号:B1ATE1 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
18	030404017018	配电箱	1.名称:车库应急照明配电箱 2.型号:B1ATE2 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
19	030404017019	配电箱	1.名称:车库应急照明配电箱 2.型号:B1ATE3 3.规格:参考尺寸:600*800*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
20	030411003001	桥架	1.名称:普通电力桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	55.21			
21	030411003002	桥架	1.名称:普通电力桥架 2.规格:200*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	36.88			
22	030411003003	桥架	1.名称:普通电力桥架 2.规格:300*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	256.48			
23	030411003004	桥架	1.名称:普通电力桥架 2.规格:400*200 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第99页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030411003005	桥架	1.名称: 普通电力桥架 2.规格: 500*200 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 符合设计及规范要求 6.其他: 包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	74.08			
25	030411003006	桥架	1.名称: 普通电力桥架 2.规格: 600*200 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 符合设计及规范要求 6.其他: 包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	61.56			
26	030411003007	桥架	1.名称: 普通电力桥架 2.规格: 800*200 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 符合设计及规范要求 6.其他: 包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	71.35			
27	030411003008	桥架	1.名称: 高压桥架 2.规格: 400*200 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 符合设计及规范要求 6.其他: 包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	23.24			
28	030411003009	桥架	1.名称: 消防电力桥架(中间加隔板) 2.规格: 250*100 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 符合设计及规范要求 6.其他: 包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理等; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	263.43			
29	030411003010	桥架	1.名称: 强电防火桥架 2.规格: 100*50 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 符合设计及规范要求 6.其他: 包括盖板、三通、弯头等附件; 吊支架制作安装及防腐处理; 预留或开孔洞, 孔洞位置综合考虑	m	98.66			
30	030411002001	线槽	1.名称: 照明线槽 2.规格: 50*50 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规范要求 5.含吊支架安装	m	610.89			
31	030411002002	线槽	1.名称: 照明线槽 2.规格: 100*50 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规范要求 5.含吊支架安装	m	589.56			
32	030408009001	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.部位: 电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	12.4			
33	030408008001	防火堵洞	1.名称: 防火包、防火泥等防火堵料 2.部位: 电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	62			
34	030411001001	配管	1.名称: 镀锌钢管 2.材质: SC 3.规格: DN125 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 符合设计及规范要求	m	13.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第100页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
35	030411001002	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	116.06			
36	030411001003	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN80 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	33.68			
37	030411001004	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	101.26			
38	030411001005	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	51.82			
39	030411001006	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	243.79			
40	030411001007	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	50.58			
41	030411001008	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	90.26			
42	030411001009	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN25 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	59.64			
43	030411001010	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	621.94			
44	030411001011	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	389.76			
45	030411001012	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	319.11			
46	030411001013	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	714.91			
47	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZB-YJY-3x185+2x95 3.材质:B级低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	301.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第101页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
48	030408001002	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: YTTW-4x120+1x70 3.材质: 矿物绝缘铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	118.63			
49	030408001003	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-4x120+1x70 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	349.94			
50	030408001004	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-4x70+1x35 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	11.56			
51	030408001005	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-3x50+1x25 3.材质: B级低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	37.47			
52	030408001006	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-3x50 3.材质: B级低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	37.47			
53	030408001007	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-4x35+1x16 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	117.63			
54	030408001008	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZB-YJY-4x35+1x16 3.材质: B级低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	695.62			
55	030408001009	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-3x25+1x16 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	46.87			
56	030408001010	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-3x25 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	46.87			
57	030408001011	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-4x25+1x16 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	137.72			
58	030408001012	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x16 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	526.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第102页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
59	030408001013	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x10 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	40.84			
60	030408001014	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x6 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	99.73			
61	030408001015	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-4x10 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	39.32			
62	030408001016	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-3x10 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	39.32			
63	030408001017	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x10 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	256.54			
64	030408001018	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	41.5			
65	030408001019	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x35+1x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	178.8			
66	030408001020	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x4 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	69.87			
67	030408001021	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙稀护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	68.65			
68	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5mm2 3.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设	m	16.17			
69	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-KYJY-12*1.5mm2 3.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设	m	18			
70	030408006001	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面240mm2以下 3.电压等级(kv):1KV	个	6			
71	030408006002	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面120mm2以下 3.电压等级(kv):1KV	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第103页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
72	030408006003	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面35mm2以下 3.电压等级(kV):1KV	个	39			
73	030408006004	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm2以下 3.电压等级(kV):1KV	个	32			
74	030408006005	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.型号:截面120mm2以下 3.电压等级(kV):1KV	个	20			
75	030408006006	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 120变35 3.电压等级(kV):1KV	个	8			
76	030408006007	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 120变16 3.电压等级(kV):1KV	个	8			
77	030408006008	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 120变10 3.电压等级(kV):1KV	个	16			
78	030408006009	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 70变16 3.电压等级(kV):1KV	个	4			
79	030408006010	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 70变10 3.电压等级(kV):1KV	个	2			
80	030408006011	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 35变25 3.电压等级(kV):1KV	个	8			
81	030408006012	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 35变16 3.电压等级(kV):1KV	个	20			
82	030408006013	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 25变10 3.电压等级(kV):1KV	个	8			
83	030408006014	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 16变16 3.电压等级(kV):1KV	个	7			
84	030408006015	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 16变10 3.电压等级(kV):1KV	个	2			
85	030408006016	电力电缆头	1.名称:电缆T接头 2.型号:T接端子 16变6 3.电压等级(kV):1KV	个	30			
86	030411004001	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*4mm2 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	948.93			
87	030411004002	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZCN-BYJ-1*4mm2 4.材质:C级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	3901.57			
88	030411004003	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZN-BYJ-1*4mm2 4.材质:低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	77.67			
89	030411004004	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*2.5mm2 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	6715.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第104页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
90	030411004005	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZCN-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:C级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1233.34			
91	030411004006	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZCN-BYJ-1*1.5mm ² 4.材质:C级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	128.54			
92	030411004007	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZN-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	141.45			
93	030411004008	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZCN-BYJ-1*10mm ² 4.材质:C级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	235.92			
94	030411004009	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:WDZCN-BYJ-1*6mm ² 4.材质:C级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	189.18			
95	030411004010	配线	1.名称:屏蔽双绞线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZRRYJS2*1.5mm ²	m	594.12			
96	030412001001	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.规格:LED光源1*18W	套	29			
97	030412001002	普通灯具	1.名称:红外光控灯 2.规格:LED光源1*18W	套	20			
98	030412005001	荧光灯	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:成套型 3.规格:LED 1*18W 4.安装形式:壁装	套	27			
99	030412005002	荧光灯	1.名称:LED雷达灯 2.型号:成套型 3.规格:LED 1*18W 4.安装形式:吊链安装	套	168			
100	030412005003	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号:成套型 3.规格:LED 2*18W 4.安装形式:吊链安装	套	66			
101	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	13			
102	030404034002	照明开关	1.名称:单联单控开关(防水防溅) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	9			
103	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关(防水防溅) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	6			
104	030404035001	插座	1.名称:五孔插座防水型 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	5			
105	030404035002	插座	1.名称:电暖气三孔插座 2.规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	1			
106	030404035003	插座	1.名称:换气扇插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	10			
107	030404035004	插座	1.名称:烘手器三孔插座 2.规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第105页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
108	030404031001	小电器	1.名称:求助按钮	个	2			
109	030904005001	声光报警器	1.名称:报警装置	个	2			
110	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	364			
111	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.规格:非标	台	3			
112	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	40.25			
113	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	9.41			
114	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-50*5 4.安装部位:详见设计图纸	m	15.5			
115	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋作引下线,所有引下线需在顶部与两层钢筋网焊接等 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子箱 3.具体做法详见设计图纸	m	524.05			
116	030409001001	接地极	1.名称:基础接地 2.内容:均压环敷设;利用圈梁钢筋;柱主筋与圈梁钢筋焊接 3.具体详见设计图纸	m	1599.94			
117	030414011001	接地装置	1.名称:独立接地装置	系统	1			
118	031202005001	防火涂料	1.名称:防火涂料 2.部位:明配管、桥架等 3.耐火极限(h):详见设计图纸	m2	357.37			
119	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	116.95			
120	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	41.6			
121	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	303.43			
122	030406006001	低压交流异步电动机	1.容量(kW):30kW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	6			
123	030406006002	低压交流异步电动机	1.容量(kW):13kW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	13			
124	030406006003	低压交流异步电动机	1.容量(kW):3kW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	31			
125	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV	系统	22			
126	030413003001	打洞(孔)	1.名称:混凝土结构打眼 2.规格:导管管径DN25,厚30cm	个	56			
127	030413003002	打洞(孔)	1.名称:混凝土结构打眼 2.规格:导管管径DN65,厚30cm	个	57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第106页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
128	030413003003	打洞(孔)	1.名称:混凝土结构打眼 2.规格:导管管径DN80,厚40cm	个	9			
129	030413003004	打洞(孔)	1.名称:混凝土结构打眼 2.规格:导管管径DN100,厚30cm	个	2			
130	030413003005	打洞(孔)	1.名称:混凝土结构打眼 2.规格:导管管径DN100,厚40cm	个	2			
131	030413003006	打洞(孔)	1.名称:混凝土结构打眼 2.规格:导管管径DN125,厚30cm	个	13			
132	030413003007	打洞(孔)	1.名称:混凝土结构打眼 2.规格:导管管径DN125,厚40cm	个	9			
弱电预埋								
133	030411003011	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:250*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	377.2			
134	030408009002	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	2.6			
135	030408008002	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	13			
给排水								
136	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	192.94			
137	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	8.54			
138	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	15.19			
139	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.57			
140	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE110 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	2.3			
141	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE75 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	2.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第107页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
142	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE63 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	4.6			
143	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE32 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	2.3			
144	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:通气管 3.材质、规格:热镀锌钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	46.17			
145	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe63 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	26.08			
146	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe50 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	5			
147	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	10.02			
148	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	118.56			
149	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	18.83			
150	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	107.53			
151	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN50 4.连接形式:柔性接口、法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	42.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第108页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
152	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN75 4.连接形式:柔性接口、法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	29.54			
153	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN100 4.连接形式:柔性接口、法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	62.59			
154	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN150 4.连接形式:柔性接口、法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	10.34			
155	031003001001	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
156	031003001002	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
157	031003001003	螺纹阀门	1.名称:防回流污染止回阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
158	031003001004	螺纹阀门	1.名称:减压阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
159	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	13			
160	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN75	个	4			
161	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	10			
162	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀、残卫扶手等配件	组	2			
163	031004003002	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀等配件	组	11			
164	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含脚踏阀上下水管、角阀等配件	组	27			
165	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人座便器 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:含冲洗阀、残卫扶手等配件	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第109页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
166	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应式挂斗小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应控制器等配件	组	12			
167	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含长颈水嘴、上下水管阀等配件	组	2			
168	031002003001	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
169	031002003002	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN70 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
170	031002003003	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格: DN50以内 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	5			
171	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	6.24			
172	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.厚度: δ 0.5 3.层数:一遍	m2	71.54			
173	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:防火漆一道	m2	167.06			
174	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆二道	m2	35.77			
175	031201001003	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油一道	m2	35.77			
176	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	105.45			
177	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN15	m	100.8			
178	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	7.14			
179	010103001010	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	7.14			
180	03B001	打洞(孔)	1.名称:混凝土楼板打眼 2.规格:介质管径 Φ 250,厚25cm	个	10			
181	03B002	打洞(孔)	1.名称:混凝土楼板打眼 2.规格:介质管径 Φ 200,厚30cm	个	3			
182	03B003	打洞(孔)	1.名称:混凝土楼板打眼 2.规格:介质管径 Φ 150,厚30cm	个	3			
183	03B004	打洞(孔)	1.名称:混凝土楼板打眼 2.规格:介质管径 Φ 100,厚15cm	个	17			
压力排水								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第110页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
184	030109001001	离心式泵	1.名称:排污泵 2.型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2 3.规格:Q=20立方/h, H=0.15MPa, N=2.2KW 4.内容:本体安装、固定、调试、二次灌浆、控制箱等	台	18			
185	030109001002	离心式泵	1.名称:排污泵 2.型号:JYWQ65-30-16-1400-4.0 3.规格:Q=30立方/h, H=0.16MPa, N=4.0KW 4.内容:本体安装、固定、调试、二次灌浆、控制箱等	台	4			
186	030109001003	离心式泵	1.名称:排污泵 2.型号:80XWQ40-10-3 3.规格:Q=45立方/h, H=0.10MPa, N=3KW 4.内容:本体安装、固定、调试、二次灌浆、控制箱等	台	2			
187	030109001004	离心式泵	1.名称:成套污水提升设备 2.规格:Q=16立方/h, H=0.15MPa, N=3.0KW 3.内容:本体安装、固定、调试、二次灌浆、控制箱等	台	4			
188	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	54.23			
189	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	126.48			
190	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	44.48			
191	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:给水铸铁管DN65 4.连接形式:法兰承插接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.36			
192	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:给水铸铁管DN80 4.连接形式:法兰承插接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	14.93			
193	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:给水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰承插接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	18.63			
194	031003002001	螺纹法兰阀门	1.名称:铸铁闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁外壳闸阀 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:螺纹法兰连接	个	18			
195	031003002002	螺纹法兰阀门	1.名称:铸铁闸阀 2.材质:铜芯球墨铸铁外壳闸阀 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接	个	6			
196	031003011001	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN65 3.连接形式:螺纹连接	副	54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第111页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
197	031003011002	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	18			
198	031003002003	螺纹法兰阀门	1.名称:球形止回阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:螺纹法兰连接	个	18			
199	031003002004	螺纹法兰阀门	1.名称:球形止回阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接	个	6			
200	031003010001	软接头(软管)	1.名称:软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	18			
201	031003010002	软接头(软管)	1.名称:软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	6			
202	030601002001	压力仪表	1.名称:成套压力表,包括表盘、表弯、阀门等附件	台	24			
203	031002003004	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	6			
204	031002003005	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
205	031002003006	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	5			
206	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	5.14			
207	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.厚度:δ 0.5 3.层数:一遍	m2	23.08			
208	031201001004	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆二道	m2	11.54			
209	031201001005	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油一道	m2	11.54			
210	031201001006	管道刷油	1.油漆品种:防火漆一道	m2	137.69			
雨水								
211	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	36.85			
采暖								
212	031001002001	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN200 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	385.74			
213	03B005	电暖气	1.名称:电暖气2200W 2.含温控开关、护套线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第112页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
214	031002003007	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
215	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级柔性泡沫橡塑	m3	16.88			
216	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍	m2	392.64			
217	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统调试	系统	1			
防排烟								
218	030108003001	轴流通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.型号:GYF-NO.9-S2 3.规格:转速:1450/960r/min 风量:41969/27979m3/h 全压:908/490 功率:15/4.5KW, 风机效率(2级)>77% 4.内容:本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理等	台	6			
219	030703020001	消声器	1.名称:管道复合阻抗消声器 2.规格:1800*800*500 3.材质:镀锌钢板	个	6			
220	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.0 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 5.接口方式:角钢法兰连接	m2	942.89			
221	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.2 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 5.接口方式:角钢法兰连接	m2	657.04			
222	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.5 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 5.接口方式:角钢法兰连接	m2	919.88			
223	03B006	挡烟垂壁	1.名称:挡烟垂壁,无机布,固定式 2.具体详见设计图纸	m2	94.43			
224	03B007	防火卷帘	1.名称:特级防火卷帘(双轨无机布基) 2.包括防火布、卷轴、电机、转动装置、导槽、电控箱、按钮等,具体详见设计图纸	m2	210.25			
225	030703001001	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.型号:1600*400	个	11			
226	030703001002	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.型号:1250*630	个	2			
227	030703001003	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.型号:1250*800	个	1			
228	030703001004	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:1600*400	个	6			
229	030703001005	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:800*200	个	21			
230	030703001006	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:800*250	个	4			
231	030703001007	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:800*400	个	3			
232	030703001008	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:1000*400	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第113页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
233	030703001009	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:1250*400	个	4			
234	030703001010	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:1600*400	个	2			
235	030703001011	碳钢阀门	1.名称:电动阀 2.型号:1600*400	个	2			
236	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶排烟口(铝合金) 2.型号:800*500	个	74			
237	030703019001	柔性接口	1.名称:帆布软连接	m2	7.24			
238	03B008	防火板(耐火极限0.5小时以下)	1.名称:风道防火板 2.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、气凝胶耐火板等安装 3.具体做法详见图纸设计	m2	917.07			
239	03B009	防火板(耐火极限1小时以内)	1.名称:风道防火板 2.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、气凝胶耐火板等安装 3.具体做法详见图纸设计	m2	1834.15			
240	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:防火控制装置调试 2.类型:防火阀、挡烟垂壁、防火卷帘等	点	30			
241	030702009001	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度:δ 0.75	m2	8.27			
242	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:通风系统	系统	1			
送排风								
243	030108003002	轴流通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.型号:GYF-NO.10-I 3.规格:风量:42469m3/h 转速:960r/min 全压:538Pa 功率:11KW, 风机效率(2级)>77% 4.内容:本体安装、调试、固定、减震处理、基础槽钢制作安装及防腐处理等	台	1			
244	030108003003	轴流通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.型号:GYF-NO.8-I 3.规格:风量:24688m3/h 转速:1450r/min 全压:774Pa 功率:7.5KW, 风机效率(2级)>77% 4.内容:本体安装、调试、固定、减震处理、基础槽钢制作安装及防腐处理等	台	1			
245	030108003004	轴流通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.型号:GYF-NO.8-I 3.规格:风量:24688m3/h 转速:1450r/min 全压:774Pa 功率:7.5KW, 风机效率(2级)>77% 4.内容:本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理等	台	1			
246	030108003005	轴流通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.型号:GDF-NO.4.5-B 3.规格:风量:4000m3/h; 转速:690r/min 全压:300Pa; 功率:1.1KW, 风机效率(2级)>74% 4.内容:本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理等	台	2			
247	030108003006	轴流通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.型号:GDF-NO.4-B 3.规格:风量:3000m3/h; 转速:960r/min 全压:300Pa; 功率:0.75KW, 风机效率(2级)>74% 4.内容:本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理等	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第114页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
248	030108003007	轴流通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.型号:GDF-NO.4.5-8 3.规格:风量: 3500m ³ /h; 转速: 690r/min 全压: 400Pa; 功率: 1.1KW, 风机效率(2级) >74% 4.内容: 本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理等	台	2			
249	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m ²	8.38			
250	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m ²	19.05			
251	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m ²	301.03			
252	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 1.0 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m ²	57.62			
253	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 1.2 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m ²	307.32			
254	030703001012	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:500*400	个	2			
255	030703001013	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:800*320	个	1			
256	030703001014	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:800*800	个	2			
257	030703001015	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号: 1000*400	个	2			
258	030703001016	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:1200*1200	个	1			
259	030703001017	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:500*320	个	4			
260	030703001018	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:1500*600	个	1			
261	030703001019	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:1600*400	个	3			
262	030703001020	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:1000*1800	个	1			
263	030703001021	碳钢阀门	1.名称:电动阀 2.型号:1600*400	个	2			
264	030703001022	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:800*800	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第115页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
265	030703001023	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:800*320	个	2			
266	030703001024	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:500*320	个	2			
267	030703001025	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:400*400	个	1			
268	030703001026	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:500*400	个	1			
269	030703001027	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*250	个	2			
270	030703001028	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:400*250	个	2			
271	030703001029	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:320*160	个	2			
272	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(铝合金) 2.型号:320*250	个	2			
273	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(铝合金) 2.型号:320*320	个	4			
274	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(铝合金) 2.型号:400*400	个	2			
275	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(铝合金) 2.型号:500*320	个	4			
276	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(铝合金) 2.型号:500*400	个	2			
277	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(铝合金) 2.型号:600*400	个	1			
278	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口(铝合金) 2.型号:1000*1800	个	1			
279	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口(铝合金) 2.型号:600*400	个	1			
280	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口(铝合金) 2.型号:500*400	个	2			
281	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口(铝合金) 2.型号:1200*1200	个	3			
282	030703019002	柔性接口	1.名称:帆布软连接	m2	7.48			
283	030702009002	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度:δ 0.75	m2	0.7			
284	030704001002	通风工程检测、调试	风管工程量:通风系统	系统	1			
抗震支架								
285	03B010	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.规格型号: Q-200-T 4.包括二次设计、验收等	套	5			
286	03B011	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架双向抗震支架 3.规格型号: Q-200-TL 4.包括二次设计、验收等	套	5			
287	03B012	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.规格型号: Q-250-T 4.包括二次设计、验收等	套	9			
288	03B013	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架双向抗震支架 3.规格型号: Q-250-TL 4.包括二次设计、验收等	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第116页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
289	03B014	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.规格型号: Q-300-T 4.包括二次设计、验收等	套	17			
290	03B015	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架双向抗震支架 3.规格型号: Q-300-TL 4.包括二次设计、验收等	套	16			
291	03B016	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.规格型号: Q-400-T 4.包括二次设计、验收等	套	3			
292	03B017	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架双向抗震支架 3.规格型号: Q-400-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
293	03B018	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.规格型号: Q-600-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
294	03B019	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架双向抗震支架 3.规格型号: Q-600-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
295	03B020	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-200+250*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
296	03B021	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-200+250*3-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
297	03B022	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-200+250*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
298	03B023	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-200+250*3-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
299	03B024	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+300+800-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
300	03B025	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*3+800-T 4.包括二次设计、验收等	套	4			
301	03B026	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+300-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
302	03B027	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+600-T 4.包括二次设计、验收等	套	3			
303	03B028	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+400-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
304	03B029	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+500-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第117页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
305	03B030	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	6			
306	03B031	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*3+600-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
307	03B032	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*3+500-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
308	03B033	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+400-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
309	03B034	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+500-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
310	03B035	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	7			
311	03B036	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+300-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
312	03B037	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*3+500-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
313	03B038	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+600-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
314	03B039	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*3+600-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
315	03B040	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*2+300+800-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
316	03B041	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZQ-250*3+800-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
317	03B042	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风机抗震支架 3.规格型号: FJ-8# 4.包括二次设计、验收等	套	1			
318	03B043	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风机抗震支架 3.规格型号: FJ-9# 4.包括二次设计、验收等	套	6			
319	03B044	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管侧向抗震支架 3.规格型号: F-800*200-T 4.包括二次设计、验收等	套	4			
320	03B045	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管双向抗震支架 3.规格型号: F-800*200-TL 4.包括二次设计、验收等	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第118页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
321	03B046	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管侧向抗震支架 3.规格型号: F-800*250-T 4.包括二次设计、验收等	套	7			
322	03B047	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管双向抗震支架 3.规格型号: F-800*250-TL 4.包括二次设计、验收等	套	5			
323	03B048	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管侧向抗震支架 3.规格型号: F-800*400-T 4.包括二次设计、验收等	套	12			
324	03B049	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管双向抗震支架 3.规格型号: F-800*400-TL 4.包括二次设计、验收等	套	9			
325	03B050	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管侧向抗震支架 3.规格型号: F-1000*400-T 4.包括二次设计、验收等	套	8			
326	03B051	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管双向抗震支架 3.规格型号: F-1000*400-TL 4.包括二次设计、验收等	套	11			
327	03B052	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管侧向抗震支架 3.规格型号: F-1250*400-T 4.包括二次设计、验收等	套	8			
328	03B053	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管双向抗震支架 3.规格型号: F-1250*400-TL 4.包括二次设计、验收等	套	7			
329	03B054	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管侧向抗震支架 3.规格型号: F-1250*630-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
330	03B055	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管双向抗震支架 3.规格型号: F-1250*630-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
331	03B056	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管侧向抗震支架 3.规格型号: F-1400*400-T 4.包括二次设计、验收等	套	5			
332	03B057	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管双向抗震支架 3.规格型号: F-1400*400-TL 4.包括二次设计、验收等	套	4			
333	03B058	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管侧向抗震支架 3.规格型号: F-1600*400-T 4.包括二次设计、验收等	套	24			
334	03B059	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风管双向抗震支架 3.规格型号: F-1600*400-TL 4.包括二次设计、验收等	套	16			
335	031002001001	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
336	031002001002	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第119页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
337	031002001003	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
338	031002001004	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
339	031002001005	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	4			
340	031002001006	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
341	031002001007	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN80*2+DN200*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
342	031002001008	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN80*2+DN200*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
普通安装-6#楼								
强电								
1	030404017020	配电箱	1.名称:总表箱 2.型号:6-2AW1 3.规格:参考尺寸:1200*1300*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地0.5m明装	台	1			
2	030404017021	配电箱	1.名称:总表箱 2.型号:6-2AW2 3.规格:参考尺寸:1200*1300*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地0.5m明装	台	1			
3	030404017022	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-2ALSY1/6-2ALSY6/6-2ALSY7/6-2ALSY9/6-2ALSY10/6-2ALSY11 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	6			
4	030404017023	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-1ALSY1/6-1ALSY6/6-1ALSY7/6-1ALSY9/6-1ALSY10/6-1ALSY11 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	6			
5	030404017024	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-2ALSY2 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
6	030404017025	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-1ALSY2 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
7	030404017026	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-2ALSY3/6-2ALSY4/6-2ALSY5/6-2ALSY8/6-2ALSY14 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第120页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	030404017027	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-1ALSY3/8/4/14/5 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	5			
9	030404017028	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-1ALSY12 3.规格:参考尺寸:600*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
10	030404017029	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-2ALSY13 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
11	030404017030	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-1ALSY13 3.规格:参考尺寸:600*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
12	030404017031	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-2ALSY15 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
13	030404017032	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-1ALSY15 3.规格:参考尺寸:600*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
14	030404017033	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-1ALSY16 3.规格:参考尺寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m暗装	台	1			
15	030404017034	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-2ALSY16 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
16	030404017035	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-1ALSY17/6-1ALSY18 3.规格:参考尺寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m暗装	台	2			
17	030404017036	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-2ALSY17/6-2ALSY18 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	2			
18	030404017037	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:6-2ALSY19 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
19	030404017038	配电箱	1.名称:6#楼事故风机配电箱 2.型号:AP-FJ 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	6			
20	030404017039	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:6-1ALE 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第121页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
21	030411001014	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	8.22			
22	030411001015	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN65 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	3.6			
23	030411001016	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	72.87			
24	030411001017	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	144.08			
25	030411001018	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	45.78			
26	030411001019	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1930.51			
27	030411001020	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	104.2			
28	030411001021	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1.29			
29	030411002003	线槽	1.名称:强电线槽(带盖) 2.规格:250*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	3.56			
30	030411002004	线槽	1.名称:强电线槽(带盖) 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	57.4			
31	030411003012	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:400*200 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	7.5			
32	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4x185+1x95 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	403.17			
33	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4x50+1x25 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	638.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第122页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
34	030408001024	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x35+1x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	39.37			
35	030408001025	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x25+1x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	89.71			
36	030408001026	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	322.32			
37	030408001027	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x10 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	151.35			
38	030408001028	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x6 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	7.07			
39	030408001029	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	64.14			
40	030408006017	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面240mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	4			
41	030408006018	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面120mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	6			
42	030408006019	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面35mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第123页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030408006020	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm ² 以下 3.电压等级(kV):1KV	个	40			
44	030411004011	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*4mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	2323.89			
45	030411004012	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZCN-BYJ-1*4mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	539.17			
46	030411004013	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	3714.79			
47	030411004014	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*1.0mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	274.68			
48	030412001003	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.规格:LED光源1*14W	套	1			
49	030412001004	普通灯具	1.名称:红外人体感应灯 2.规格:LED光源1*14W	套	9			
50	030412001005	普通灯具	1.名称:座灯口 2.规格:含灯口、灯泡	套	174			
51	030412001006	普通灯具	1.名称:座灯口(自带蓄电池T≥30min) 2.规格:含灯口、灯泡	套	5			
52	030404034004	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	42			
53	030404034005	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	14			
54	030404034006	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	5			
55	030404034007	照明开关	1.名称:防潮防溅单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2			
56	030404035005	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	110			
57	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	422			
58	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.规格:非标	台	1			
59	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.规格:非标	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第124页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	8.7			
61	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:Φ10 3.安装形式:在屋面沿女儿墙、屋面机房及屋顶屋角、屋脊、屋檐和檐角等易受雷击的部位暗敷Φ10(或24mx16m)的接闪网格,凡突出屋面的金属设备、金属管道、金属栏杆等,均应与防雷系统相焊接或卡接,构成统一的导电系统等 4.具体做法详见设计图纸	m	566.43			
62	030409003002	避雷引下线	1.名称:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋作引下线,所有引下线需在顶部与两层钢筋网焊接等 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子箱 3.具体做法详见设计图纸	m	130.5			
63	030409001002	接地极	1.名称:基础接地 2.内容:均压环敷设,利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网并连接护坡桩组成等 3.具体详见设计图纸	m	339.34			
64	030414011002	接地装置	1.名称:独立接地装置	系统	1			
65	030408009003	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	0.6			
66	030408008003	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	3			
67	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN65	m	3.2			
68	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN50	m	21.86			
69	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN40	m	43.22			
70	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	31.26			
71	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	13.73			
72	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	579.15			
73	030406009001	微型电机、电加热器	1.容量(kW):0.75KW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第125页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
75	031002003008	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	24			
弱电预埋								
76	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:智能家居配线箱 2.材质:铁质 3.规格:400*300*120 4.安装方式:暗装	个	36			
77	030411001022	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	508.24			
78	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	152.47			
79	030411002005	线槽	1.名称:弱电线槽(带盖) 2.规格:150*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	54.26			
80	030411002006	线槽	1.名称:弱电线槽(带盖) 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	3.36			
81	030411003013	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	7.5			
给排水								
82	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE75 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	158.57			
83	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE32 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	125.9			
84	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	34.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第126页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水 管DN50 4.连接形式:柔性接口,法 兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:闭水试验、通球试验 等;阻水圈、吊支架制作安 装及防腐处理等	m	16.91			
86	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排 水管DN75 4.连接形式:柔性接口,法 兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:闭水试验、通球试验 等;阻水圈、吊支架制作安 装及防腐处理等	m	19.08			
87	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排 水管DN100 4.连接形式:柔性接口,法 兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:闭水试验、通球试验 等;阻水圈、吊支架制作安 装及防腐处理等	m	223.23			
88	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水 管DN150 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:闭水试验、通球试验 等;塑料管卡、吊支架制作 安装及防腐处理等	m	158.96			
89	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁 排水管De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:闭水试验、通球试验等; 塑料管卡、阻水圈、吊支 架制作安装及防腐处理等	m	10.8			
90	031003005001	塑料阀门	1.名称:PPR双活接铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:热熔连接	个	34			
91	031004014004	给、排水附(配) 件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	18			
92	031004014005	给、排水附(配) 件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN150	个	18			
93	031004014006	给、排水附(配) 件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN100	个	17			
94	031004014007	给、排水附(配) 件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN150	个	2			
95	031004014008	给、排水附(配) 件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN150	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第127页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN100	个	2			
97	031002003009	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	18			
98	031002003010	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN75 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
99	031002003011	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	19			
100	031002003012	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	18			
101	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	0.07			
102	031201001007	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆二道	m2	82.83			
103	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.名称:五油三布	m2	37.61			
104	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	14.26			
105	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	79.65			
106	010103001011	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	79.65			
雨水								
107	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	251.56			
108	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:雨水斗 2.型号、规格:87型De110	个	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第128页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030817008001	套管制作安装	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	9			
110	031004014011	给、排水附(配件)	1.材质: 不锈钢扫除口 2.型号、规格: DN100	个	9			
采暖								
111	031001002002	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: 无缝钢管DN25 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、支架制作安装及防腐处理等	m	8			
112	031001002003	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: 无缝钢管DN32 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、支架制作安装及防腐处理等	m	77.8			
113	031001002004	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: 无缝钢管DN40 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、支架制作安装及防腐处理等	m	28.91			
114	031001002005	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: 无缝钢管DN50 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、支架制作安装及防腐处理等	m	10.21			
115	031001002006	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: 无缝钢管DN80 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、支架制作安装及防腐处理等	m	332.22			
116	031001002007	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: 无缝钢管DN100 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、支架制作安装及防腐处理等	m	26.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第129页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	031001002008	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN125 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	41.8			
118	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	36			
119	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	31.79			
120	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	14.45			
121	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	5.78			
122	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:半球阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
123	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:π型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
124	031003001005	螺纹阀门	1.名称:泄水球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
125	031003011003	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN80 3.连接形式:焊接	副	4			
126	031003011004	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN100 3.连接形式:焊接	副	6			
127	031003011005	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN125 3.连接形式:焊接	副	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第130页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4			
129	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	2			
130	031003001006	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	44			
131	031003001007	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	44			
132	031003001008	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	44			
133	031003001009	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	20			
134	031003001010	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
135	031003001011	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	11			
136	031003001012	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	5			
137	031003001013	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
138	031003001014	螺纹阀门	1.名称:锁闭阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	22			
139	031003001015	螺纹阀门	1.名称:锁闭阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	10			
140	031003001016	螺纹阀门	1.名称:锁闭阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
141	030411005001	接线箱	1.名称:热表箱 2.规格:800*500mm 3.安装形式:暗装	个	18			
142	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 柔性泡沫橡塑	m3	5.67			
143	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合 铝箔 2.层数:一遍	m2	256.91			
144	031009001002	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统调试	系统	1			
145	031002003013	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN250 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	1			
146	03B060	电暖气	1.名称:电暖气200W 2.含温控装置、护套线等	台	1			
	送排风							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第131页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	030108003008	轴流通风机	1.名称:事故防爆排风机,厨房事故通风,不低于二级能效 2.型号:BT35-2.8-11 3.规格:风量: 2167m3/h,转速: 2900r/min 功率: 0.25KW/220V, 全压: 169Pa, 风机能效等级效率(%) /实际效率(%):68/69 4.内容: 本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理	台	6			
148	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m2	26.92			
149	030703001030	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:600*600	个	2			
150	030703001031	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:500*500	个	3			
151	030703001032	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:400*400	个	2			
152	030703001033	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:500*500	个	2			
153	030703001034	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:400*400	个	8			
154	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:400*400	个	6			
155	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号:450*450	个	6			
156	030703019003	柔性接口	1.名称:帆布软连接	m2	4.68			
157	030702009003	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度: δ 0.75	m2	0.38			
158	03B061	挡烟垂壁	1.名称:电动挡烟垂壁,无机纤维防火布 2.含控制箱、电机、线缆等,具体详见设计图纸	m2	297.54			
159	030704001003	通风工程检测、调试	风管工程量:送排风系统	系统	1			
抗震支架								
160	03B062	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.规格型号: Q-200-T 4.包括二次设计、验收等	套	3			
161	03B063	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架双向抗震支架 3.规格型号: Q-200-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
162	03B064	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风机抗震支架 3.规格型号: FJ-3# 4.包括二次设计、验收等	套	6			
163	031002001009	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第132页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	031002001010	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
165	031002001011	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
166	031002001012	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
167	031002001013	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
168	031002001014	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
169	031002001015	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
170	031002001016	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
普通安装-7#楼								
强电								
1	030404017040	配电箱	1.名称:总表箱 2.型号:7-2AW 3.规格:参考尺寸:1200*1300*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地0.5m明装	台	1			
2	030404017041	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-2ALSY1/7-2ALSY2 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	2			
3	030404017042	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-1ALSY1/7-1ALSY2 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第133页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030404017043	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-1ALSY3 3.规格:参考尺 寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m 暗装	台	1			
5	030404017044	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-1ALSY4 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
6	030404017045	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-2ALSY3 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
7	030404017046	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-1ALSY5 3.规格:参考尺 寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m 暗装	台	1			
8	030404017047	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-2ALSY5 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
9	030404017048	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-2ALSY4 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
10	030404017049	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-2ALSY6 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
11	030404017050	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-1ALSY6 3.规格:参考尺 寸:600*800*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第134页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030404017051	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-2ALSY7/7-2ALSY8 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	2			
13	030404017052	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-1ALSY7/7-1ALSY8 3.规格:参考尺 寸:600*800*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m 暗装	台	2			
14	030404017053	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-1ALSY9 3.规格:参考尺 寸:600*800*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
15	030404017054	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-1ALSY10 3.规格:参考尺 寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m 暗装	台	1			
16	030404017055	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:7-2ALSY10 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
17	030404017056	配电箱	1.名称:7#楼事故风机配电 箱 2.型号:AP-FJ 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	7			
18	030404017057	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:7-1ALE 3.规格:参考尺 寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 明装	台	1			
19	030411001023	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规 范要求	m	13.3			
20	030411001024	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规 范要求	m	33.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第135页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030411001025	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	50.21			
22	030411001026	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	5.13			
23	030411001027	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	54.62			
24	030411001028	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1532.14			
25	030411001029	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	196.1			
26	030411001030	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	0.47			
27	030411002007	线槽	1.名称:强电线槽(带盖) 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	7.5			
28	030411002008	线槽	1.名称:强电线槽(带盖) 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	38.93			
29	030411003014	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	8.4			
30	030408001030	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4x185+1x95 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	163.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第136页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030408001031	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x70+1x35 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	141.04			
32	030408001032	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x50+1x25 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	318.61			
33	030408001033	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x35+1x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	51.61			
34	030408001034	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x25+1x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	65.32			
35	030408001035	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	122.23			
36	030408001036	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x10 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	48.16			
37	030408001037	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x6 3.材质: B级低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	8.95			
38	030408001038	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	70.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第137页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030408006021	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面240mm ² 以下 3.电压等级(kV):1KV	个	1			
40	030408006022	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面120mm ² 以下 3.电压等级(kV):1KV	个	3			
41	030408006023	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面35mm ² 以下 3.电压等级(kV):1KV	个	24			
42	030408006024	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm ² 以下 3.电压等级(kV):1KV	个	24			
43	030411004015	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*4mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1673.55			
44	030411004016	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZCN-BYJ-1*4mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1001.71			
45	030411004017	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	3093.23			
46	030411004018	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*1.0mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	327.72			
47	030412001007	普通灯具	1.名称:红外人体感应灯 2.规格:LED光源1*14W	套	9			
48	030412001008	普通灯具	1.名称:座灯口 2.规格:含灯口、灯泡	套	136			
49	030412001009	普通灯具	1.名称:座灯口(自带蓄电池T≥30min) 2.规格:含灯口、灯泡	套	5			
50	030404034008	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	33			
51	030404034009	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	10			
52	030404034010	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	5			
53	030404035006	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	75			
54	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	273			
55	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.规格:非标	台	1			
56	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.规格:非标	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第138页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	16.8			
58	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:Φ10 3.安装形式:在屋面沿女儿墙、屋面机房及屋顶屋角、屋脊、屋檐和檐角等易受雷击的部位暗敷Φ10(或24mx16m)的接闪网格,凡突出屋面的金属设备、金属管道、金属栏杆等,均应与防雷系统相焊接或卡接,构成统一的导电系统等 4.具体做法详见设计图纸	m	449.18			
59	030409003003	避雷引下线	1.名称:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋作引下线,所有引下线需在顶部与两层钢筋网焊接等 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子箱 3.具体做法详见设计图纸	m	92.4			
60	030409001003	接地极	1.名称:基础接地 2.内容:均压环敷设,利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网并连接护坡桩组成等 3.具体详见设计图纸	m	269.36			
61	030414011003	接地装置	1.名称:独立接地装置	系统	1			
62	030408009004	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	0.8			
63	030408008004	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	4			
64	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN65	m	3.99			
65	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN50	m	9.93			
66	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN40	m	15.06			
67	030413002017	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	62.03			
68	030413002018	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	16.39			
69	030413002019	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	459.64			
70	030406009002	微型电机、电加热器	1.容量(kW):0.75KW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第139页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030414002003	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
72	031002003014	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	12			
弱电预埋								
73	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:智能家居配线箱 2.材质:铁质 3.规格:400*300*120 4.安装方式:暗装	个	19			
74	030411001031	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	273.86			
75	030413002020	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	82.158			
76	030411003015	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	7.3			
77	030411002009	线槽	1.名称:弱电线槽(带盖) 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	39.43			
78	030411002010	线槽	1.名称:弱电线槽(带盖) 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	3.15			
给排水								
79	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE75 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	65.26			
80	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE50 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	2.6			
81	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE32 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	111.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第140页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	19.27			
83	031001005011	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN50 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	12.83			
84	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN100 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	152.91			
85	031001005013	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN150 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	5.37			
86	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水管DN150 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	73.67			
87	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	5.7			
88	031003001017	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
89	031004014012	给、排水附(配件)	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	9			
90	031004014013	给、排水附(配件)	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN150	个	8			
91	031004014014	给、排水附(配件)	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第141页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	031004014015	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN100	个	8			
93	031004014016	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN150	个	1			
94	031004014017	给、排水附(配)件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN50	个	1			
95	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN150	个	8			
96	031002003015	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	9			
97	031002003016	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	9			
98	031002003017	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	10			
99	031002003018	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
100	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	0.039			
101	031201001008	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆二道	m2	47.19			
102	031202008002	埋地管道防腐蚀	1.名称:五油三布	m2	15.87			
103	030413002021	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	7.92			
104	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	50.23			
105	010103001012	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	50.23			
雨水								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第142页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	143.02			
107	031004014019	给、排水附(配)件	1.材质:雨水斗 2.型号、规格:87型De110	个	7			
108	030817008002	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	7			
109	031004014020	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢除扫口 2.型号、规格:DN100	个	6			
采暖								
110	031001002009	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN25 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	6			
111	031001002010	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	20.31			
112	031001002011	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	78.55			
113	031001002012	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	9.71			
114	031001002013	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	262.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第143页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: 热镀锌钢管 DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、 吊支架制作安装及防腐处理等	m	31.05			
116	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: 热镀锌钢管 DN32 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、 吊支架制作安装及防腐处理等	m	14.03			
117	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: 热镀锌钢管 DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、 吊支架制作安装及防腐处理等	m	26.14			
118	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: 热镀锌钢管 DN50 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、 吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.04			
119	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢涡轮蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
120	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型: 半球阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	4			
121	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型: π 型除污器 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
122	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢涡轮蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
123	031003011006	法兰	1.材质: 铸钢 2.规格: DN50 3.连接形式: 焊接	副	2			
124	031003011007	法兰	1.材质: 铸钢 2.规格: DN100 3.连接形式: 焊接	副	8			
125	031003001018	螺纹阀门	1.名称: 泄水球阀 2.型号、规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
126	031003001019	螺纹阀门	1.名称: 铜球阀 2.材质: 铜质 3.型号、规格: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第144页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	031003001020	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	30			
128	031003001021	螺纹阀门	1.名称:铜闸阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
129	031003001022	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	16			
130	031003001023	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
131	031003001024	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	24			
132	031003001025	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
133	031003001026	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	6			
134	031003001027	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
135	031003001028	螺纹阀门	1.名称:锁闭阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
136	031003001029	螺纹阀门	1.名称:锁闭阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	10			
137	031003001030	螺纹阀门	1.名称:锁闭阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
138	030411005002	接线箱	1.名称:热表箱 2.规格:800*500mm 3.安装形式:暗装	个	11			
139	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 柔性泡沫橡塑	m3	4.34			
140	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合 铝箔 2.层数:一遍	m2	195.54			
141	031009001003	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统调试	系统	1			
142	031002003019	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN250 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	1			
送排风								
143	030108003009	轴流通风机	1.名称:事故防爆排风机, 厨房事故通风,不低于二级 能效 2.型号:BT35-2.8-11 3.规格:风量: 2167m3/h,转 速: 2900r/min 功 率: 0.25KW/220V, 全 压: 169Pa, 风机能效等级 效率(%) /实际效率 (%):68/69 4.内容: 本体安装、调试、 固定、减震处理、吊支架 制作安装及防腐处理	台	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第145页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 5.接口方式:共板法兰连接	m2	34.57			
145	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 5.接口方式:共板法兰连接	m2	30.31			
146	030703001035	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:600*600	个	5			
147	030703001036	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:800*320	个	1			
148	030703001037	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:400*400	个	4			
149	030703001038	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:600*600	个	5			
150	030703001039	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:800*320	个	1			
151	030703001040	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:400*400	个	10			
152	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:400*400	个	7			
153	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号:450*450	个	7			
154	030703019004	柔性接口	1.名称:帆布软连接	m2	5.46			
155	030702009004	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度: δ 0.75	m2	0.38			
156	03B065	挡烟垂壁	1.名称:电动挡烟垂壁, 无机纤维防火布 2.含控制箱、电机、线缆等, 具体详见设计图纸	m2	117.24			
157	030704001004	通风工程检测、调试	风管工程量:送排风系统	系统	1			
	抗震支架							
158	03B066	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.规格型号: Q-200-T 4.包括二次设计、验收等	套	5			
159	03B067	桥架抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:桥架双向抗震支架 3.规格型号: Q-200-TL 4.包括二次设计、验收等	套	4			
160	03B068	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风机抗震支架 3.规格型号: FJ-3# 4.包括二次设计、验收等	套	7			
161	031002001017	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第146页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	031002001018	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
163	031002001019	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
164	031002001020	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
165	031002001021	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
166	031002001022	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
167	031002001023	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
168	031002001024	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
169	031002001025	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
170	031002001026	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
普通安装-8#楼								
强电								
1	030404017058	配电箱	1.名称:公用配电总箱 2.型号:8-1ALz1 3.规格:参考尺寸:800*1200*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:地下一层,底边距地0.8m明装	台	1			
2	030404017059	配电箱	1.名称:公用配电总箱 2.型号:8-1ALz2 3.规格:参考尺寸:800*1200*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:地下一层,底边距地0.8m明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第147页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017060	配电箱	1.名称:一层公共照明箱 2.型号:8-1AL1 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
4	030404017061	配电箱	1.名称:一层公共照明箱 2.型号:8-1AL2 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
5	030404017062	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-1ALSY1 3.规格:参考尺寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m暗装	台	1			
6	030404017063	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-2ALSY1 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
7	030404017064	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-1ALSY2 3.规格:参考尺寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m暗装	台	1			
8	030404017065	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-2ALSY2 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
9	030404017066	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-1ALSY3 3.规格:参考尺寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m暗装	台	1			
10	030404017067	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-2ALSY3 3.规格:参考尺寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第148页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030404017068	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-1ALSY4 3.规格:参考尺 寸:800*800*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.2m 暗装	台	1			
12	030404017069	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-2ALSY41 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
13	030404017070	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:8-2ALSY42 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
14	030404017071	配电箱	1.名称:8#事故风机配电箱 2.型号:AP-FJ1 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	3			
15	030404017072	配电箱	1.名称:8#事故风机配电箱 2.型号:AP-FJ2 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 暗装	台	1			
16	030404017073	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:8-1ALE1/8-1ALE2 3.规格:参考尺 寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外 部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m 明装	台	2			
17	030411002011	线槽	1.名称:强电线槽(带盖) 2.规格: 100*100 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规 范要求	m	15.915			
18	030411001032	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN100 4.配置形式:明配 5.接地要求: 符合设计及规 范要求	m	4.26			
19	030411001033	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN100 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 符合设计及规 范要求	m	49.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第149页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030411001034	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	24.97			
21	030411001035	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	7.22			
22	030411001036	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	16.87			
23	030411001037	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	52.18			
24	030411001038	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1.43			
25	030411001039	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	21.32			
26	030411001040	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1964.02			
27	030411001041	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	158.77			
28	030411001042	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	44.31			
29	030408001039	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4x120+1x70 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	73.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第150页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030408001040	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x95+1x50 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	271.2			
31	030408001041	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x70+1x35 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	7.65			
32	030408001042	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x35+1x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	237.41			
33	030408001043	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	112.62			
34	030408001044	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x10 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	17.83			
35	030408001045	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x6 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	7.82			
36	030408001046	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	110.88			
37	030408006025	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面120mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	7			
38	030408006026	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面35mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	16			
39	030408006027	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面10mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第151页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030411004019	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*4mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯) 电线	m	1382.55			
41	030411004020	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZCN-BYJ-1*4mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯) 电线	m	955.38			
42	030411004021	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯) 电线	m	4553.43			
43	030411004022	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*1.0mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯) 电线	m	127.92			
44	030412001010	普通灯具	1.名称: 红外人体感应灯 2.规格: LED光源1*14W	套	14			
45	030412001011	普通灯具	1.名称: 座灯口 2.规格: 含灯口、灯泡	套	200			
46	030412001012	普通灯具	1.名称: 座灯口(自带蓄电池 T≥30min) 2.规格: 含灯口、灯泡	套	5			
47	030412001013	普通灯具	1.名称: 防水防尘吸顶灯 2.规格: LED光源1*14W	套	16			
48	030404034011	照明开关	1.名称: 四联单控开关 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装	个	1			
49	030404034012	照明开关	1.名称: 单联单控开关 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装	个	22			
50	030404034013	照明开关	1.名称: 双联单控开关 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装	个	27			
51	030404034014	照明开关	1.名称: 防潮防溅单联单控开关 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装	个	2			
52	030404034015	照明开关	1.名称: 防潮防溅双联单控开关 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装	个	4			
53	030404034016	照明开关	1.名称: 防潮防溅双联单控开关(采用大面板或带指示灯) 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装	个	4			
54	030404034017	照明开关	1.名称: 防潮防溅单联单控开关(采用大面板或带指示灯) 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装	个	1			
55	030404035007	插座	1.名称: 安全型五孔插座 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装	个	62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第152页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030404031002	小电器	1.名称:求助按钮	个	4			
57	030904005002	声光报警器	1.名称:报警装置	个	4			
58	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	361			
59	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.规格:非标	台	2			
60	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.规格:非标	台	4			
61	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	21.2			
62	030409005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:Φ10 3.安装形式:在屋面沿女儿墙、屋面机房及屋顶屋角、屋脊、屋檐和檐角等易受雷击的部位暗敷Φ10(或24mx16m)的接闪网格,凡突出屋面的金属设备、金属管道、金属栏杆等,均应与防雷系统相焊接或卡接,构成统一的导电系统等 4.具体做法详见设计图纸	m	624.98			
63	030409003004	避雷引下线	1.名称:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋作引下线,所有引下线需在顶部与两层钢筋网焊接等 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子箱 3.具体做法详见设计图纸	m	251.1			
64	030409001004	接地极	1.名称:基础接地 2.内容:均压环敷设,利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网并连接护坡桩组成等 3.具体详见设计图纸	m	627.03			
65	030414011004	接地装置	1.名称:独立接地装置	系统	1			
66	030408009005	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	0.4			
67	030408008005	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	2			
68	030413002022	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN100	m	14.75			
69	030413002023	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN65	m	7.49			
70	030413002024	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN50	m	2.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第153页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030413002025	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN40	m	5.16			
72	030413002026	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	47.63			
73	030413002027	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	6.4			
74	030413002028	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	602.5			
75	030406009003	微型电机、电加热器	1.容量(kW):0.75KW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	4			
76	030414002004	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
弱电预埋								
77	030502003003	分线接线箱(盒)	1.名称:智能家居配线箱 2.材质:铁质 3.规格:400*300*120 4.安装方式:暗装	个	9			
78	030411001043	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	192.1			
79	030413002029	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	57.63			
给排水								
80	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	16.18			
81	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	19.74			
82	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.8			
83	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE90 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	10.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第154页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE75 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	3.4			
85	031001006027	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE32 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	8.63			
86	031001005014	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN50 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	42.98			
87	031001005015	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN75 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	83.79			
88	031001005016	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN100 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	105.03			
89	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe50 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	6.92			
90	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	53.57			
91	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	68.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第155页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	031001006031	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	16.66			
93	031001006032	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	98.19			
94	031001006033	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	15.98			
95	031001006034	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	12.68			
96	031001006035	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水管DN150 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	31.69			
97	031003002005	螺纹法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
98	031003006001	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN20, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	1			
99	031003006002	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN25, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	1			
100	031003006003	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN65, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	1			
101	031003006004	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN80, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第156页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031004014021	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN50	个	2			
103	031004014022	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	11			
104	031004014023	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN150	个	1			
105	031004014024	给、排水附(配)件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN150	个	4			
106	031004014025	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	15			
107	031004014026	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN100	个	1			
108	031004003003	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀、残卫扶手等配件	组	3			
109	031004003004	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀等配件	组	10			
110	031004006003	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含脚踏阀上下水管、角阀等配件	组	14			
111	031004006004	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人座便器 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:含冲洗阀、残卫扶手等配件	组	3			
112	031004007002	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应式挂斗小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应控制器等配件	组	3			
113	031004007003	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应控制器、残卫扶手等配件	组	3			
114	031004008002	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含长颈水嘴、上下水管阀等配件	组	4			
115	031002003020	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第157页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	031002003021	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN70 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
117	031002003022	套管制作安装	1.类型: 一般刚性套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN25 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
118	031002003023	套管制作安装	1.类型: 一般刚性套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN20 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
119	031201001009	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	9.07			
120	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	0.67			
121	031201001010	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆二道	m2	46.65			
122	031201001011	管道刷油	1.油漆品种:防火漆二道	m2	14.44			
123	031202008003	埋地管道防腐蚀	1.名称:五油三布	m2	3.76			
124	030413002030	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	38.9			
125	030413002031	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN15	m	80.9			
126	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	6.34			
127	010103001013	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	6.34			
	雨水							
128	031001006036	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管 De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	23.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第158页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管 De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	256.03			
130	031004014027	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100	个	20			
131	031004014028	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	8			
132	031004014029	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN150	个	2			
133	031002003024	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
134	031002003025	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	5			
采暖								
135	031001002014	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	26.66			
136	031001002015	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN70 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	74.1			
137	031001002016	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN80 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	36.9			
138	031001002017	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	67.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第159页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	031001002018	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN125 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	34.66			
140	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	29.86			
141	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	26.6			
142	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	14.3			
143	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	20.92			
144	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	43.34			
145	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN70 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	39.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第160页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	13.8			
147	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:半球阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	4			
148	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:π型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	2			
149	031003011008	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN50 3.连接形式:焊接	副	12			
150	031003011009	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN70 3.连接形式:焊接	副	12			
151	031003011010	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN80 3.连接形式:焊接	副	2			
152	031003011011	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN125 3.连接形式:焊接	副	6			
153	031003001031	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
154	031003001032	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
155	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	12			
156	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:法兰连接	个	12			
157	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
158	031003001033	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	22			
159	031003001034	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
160	031003001035	螺纹阀门	1.名称:泄水球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第161页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	031005001001	铸铁散热器	1.型号、规格:内腔无砂型 铸铁散热器,规格型号: TZY2-100/5-8 2.安装方式:明装 3.托架形式:符合图纸设计 要求 4.采暖器具、托架除锈刷油 符合图纸设计要求	片	22			
162	031002003026	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	2			
163	031002003027	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN70 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	6			
164	031002003028	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	4			
165	031002003029	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	2			
166	031002003030	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	2			
167	031002003031	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN70 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	2			
168	031002003032	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	2			
169	031002003033	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第162页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	031002003034	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
171	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级柔性泡沫橡塑	m3	3.9			
172	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍	m2	177.66			
173	031009001004	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统调试	系统	1			
送排风								
174	030108003010	轴流通风机	1.名称:事故防爆排风机,厨房事故通风,不低于二级能效 2.型号:BT35-3.5-11 3.规格:风量:5000m3/h,转速:2900r/min 功率:0.55KW,全压:250Pa,风机能效等级效率(%) /实际效率(%) :68/69 4.内容:本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理	台	3			
175	030108003011	轴流通风机	1.名称:事故防爆排风机,厨房事故通风,不低于二级能效 2.型号:BT35-3.5-11 3.规格:风量:3810m3/h,转速:2900r/min 功率:0.37KW,全压:220Pa,风机能效等级效率(%) /实际效率(%) :68/69 4.内容:本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理	台	1			
176	030404033001	风扇	1.名称:排气扇PQ-16 风量160m3/h, 功率:32W	台	5			
177	030404033002	风扇	1.名称:排气扇PQ-22 风量220m3/h, 功率:38W	台	4			
178	030404033003	风扇	1.名称:排气扇PQ-30 风量300m3/h, 功率:38W	台	2			
179	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 5.接口方式:共板法兰连接	m2	21.94			
180	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 5.接口方式:共板法兰连接	m2	9.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第163页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
181	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 1.0 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m2	19.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第164页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	030703001041	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:1050*370	个	2			
183	030703001042	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:1350*370	个	2			
184	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(铝合金) 2.型号:500*200	个	1			
185	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(铝合金) 2.型号:450*200	个	1			
186	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(铝合金) 2.型号:400*200	个	2			
187	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(铝合金) 2.型号:1050*370	个	2			
188	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(铝合金) 2.型号:1350*370	个	2			
189	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(铝合金) 2.型号:630*630	个	4			
190	030703019005	柔性接口	1.名称:帆布软连接	m2	3.12			
191	030702009005	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度:δ 0.75	m2	0.38			
192	03B069	挡烟垂壁	1.名称:电动挡烟垂壁,无机纤维防火布 2.含控制箱、电机、线缆等,具体详见设计图纸	m2	40.51			
193	030704001005	通风工程检测、调试	风管工程量:送排风系统	系统	1			
抗震支架								
194	03B070	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风机抗震支架 3.规格型号:FJ-3.5# 4.包括二次设计、验收等	套	3			
195	031002001027	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
196	031002001028	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
197	031002001029	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
198	031002001030	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
199	031002001031	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第165页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
200	031002001032	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
201	031002001033	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
202	031002001034	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
普通安装-9#楼								
强电								
1	030404017074	配电箱	1.名称:9#照明配电总箱 2.型号:9-1ALz 3.规格:参考尺寸:800*1200*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地0.8m明装	台	1			
2	030404017075	配电箱	1.名称:9#空调配电总箱 2.型号:9-1APz 3.规格:参考尺寸:800*1200*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地0.8m明装	台	1			
3	030404017076	配电箱	1.名称:9#事故风机配电箱 2.型号:AP-FJ 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
4	030404017077	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:9-1ALE 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
5	030404017078	配电箱	1.名称:一层总箱 2.型号:9-1AL1 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
6	030404017079	配电箱	1.名称:二层总箱 2.型号:9-2AL1 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第166页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030411001044	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN100 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	6.35			
8	030411001045	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	20.98			
9	030411001046	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	3.81			
10	030411001047	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	11.74			
11	030411001048	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	14.81			
12	030411001049	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	875.23			
13	030411001050	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	22.94			
14	030411001051	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	5.38			
15	030411001052	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	22.83			
16	030411003016	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	8.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第167页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030408001047	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x120+1x70 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	64.64			
18	030408001048	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-4x70+1x35 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	64.79			
19	030408001049	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x16 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	38.42			
20	030408001050	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x10 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	7.08			
21	030408001051	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	19.31			
22	030408001052	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x6 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	7.84			
23	030408001053	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x6 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	9.63			
24	030408006028	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面120mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	4			
25	030408006029	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面35mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	6			
26	030408006030	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面10mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第168页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030411004023	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*4mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯) 电线	m	1073.19			
28	030411004024	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯) 电线	m	1626.91			
29	030411004025	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: WDZCN-BYJ-1*4mm ² 4.材质: C级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯) 电线	m	142.94			
30	030411004026	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*1.0mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯) 电线	m	94.26			
31	030412001014	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.规格:LED光源1*14W	套	12			
32	030412001015	普通灯具	1.名称:红外光控灯 2.规格:LED光源1*18W	套	4			
33	030412001016	普通灯具	1.名称:座灯口 2.规格:含灯口、灯泡	套	57			
34	030412001017	普通灯具	1.名称:座灯口(自带蓄电池T≥30min) 2.规格:含灯口、灯泡	套	19			
35	030404034018	照明开关	1.名称:单联单控开关(防水防溅,采用大面板或带指示灯) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2			
36	030404034019	照明开关	1.名称:双联单控开关(防水防溅,采用大面板或带指示灯) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	4			
37	030404034020	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	16			
38	030404034021	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	3			
39	030404034022	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	11			
40	030404034023	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2			
41	030404031003	小电器	1.名称:求助按钮	个	2			
42	030904005003	声光报警器	1.名称:报警装置	个	2			
43	030404035008	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第169页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030404035009	插座	1.名称:安全型五孔插座(防溅) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
45	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	167			
46	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.规格:非标	台	1			
47	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.规格:非标	台	1			
48	030409002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	9.83			
49	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	5.2			
50	030409005004	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:Φ10 3.安装形式:在屋面沿女儿墙、屋面机房及屋顶屋角、屋脊、屋檐和檐角等易受雷击的部位暗敷Φ10(或24mx16m)的接闪网格,凡突出屋面的金属设备、金属管道、金属栏杆等,均应与防雷系统相焊接或卡接,构成统一的导电系统等 4.具体做法详见设计图纸	m	267			
51	030409003005	避雷引下线	1.名称:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋作引下线,所有引下线需在顶部与两层钢筋网焊接等 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子箱 3.具体做法详见设计图纸	m	80.78			
52	030409001005	接地极	1.名称:基础接地 2.内容:均压环敷设,利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网并连接护坡桩组成等 3.具体详见设计图纸	m	199.85			
53	030414011005	接地装置	1.名称:独立接地装置	系统	1			
54	030408009006	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	1			
55	030408008006	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	5			
56	030413002032	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN100	m	1.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第170页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030413002033	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN50	m	7.4			
58	030413002034	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	10.4			
59	030413002035	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	4.4			
60	030413002036	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	271.03			
61	030406009004	微型电机、电加热器	1.容量(kW):0.75KW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	1			
62	030414002005	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
弱电预埋								
63	030502003004	分线接线箱(盒)	1.名称:有线电视前端箱 2.材质:铁质 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装	个	1			
64	030502003005	分线接线箱(盒)	1.名称:网络配线箱 2.材质:铁质 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装	个	1			
65	030411003017	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	8.1			
66	030408009007	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	0.4			
67	030408008007	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	2			
给排水								
68	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	21.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第171页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	031001007009	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	6.42			
70	031001007010	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	24.88			
71	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	3.57			
72	031001007012	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	10.82			
73	031001006038	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE90 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	4.4			
74	031001006039	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	5.45			
75	031001006040	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	32.78			
76	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第172页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	67.49			
78	031001005017	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN100 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	52.22			
79	031001005018	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN150 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	3.3			
80	031001006043	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	26.33			
81	031001006044	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	0.79			
82	031001006045	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	50.18			
83	031001006046	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水管DN150 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	8.57			
84	031003001036	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第173页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	031003001037	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
86	031003002006	螺纹法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	2			
87	031003006005	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN32, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	5			
88	031003006006	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN50, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	2			
89	031003006007	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN65, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	1			
90	031004014030	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	4			
91	031004014031	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN50	个	1			
92	031004014032	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	10			
93	031004014033	给、排水附(配)件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN150	个	1			
94	031004003005	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀等配件	组	8			
95	031004006005	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含脚踏阀上下水管、角阀等配件	组	9			
96	031004008003	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含长颈水嘴、上下水管阀等配件	组	1			
97	031004003006	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀、残卫扶手等配件	组	2			
98	031004007004	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人感应式挂斗小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应控制器、残卫扶手等配件	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第174页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	031004006006	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人座便器 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:含冲洗阀、残卫扶手等配件	组	2			
100	031002003035	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
101	031002003036	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			
102	031002003037	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
103	031002003038	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	6			
104	031002003039	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
105	031002003040	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	12			
106	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	0.42			
107	031201001012	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	11.46			
108	031201001013	管道刷油	1.油漆品种:防火漆二道	m2	19.23			
109	031201001014	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆二道	m2	6.72			
110	031201001015	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道	m2	12.65			
111	031201001016	管道刷油	1.油漆品种:蓝色环	m2	7.98			
112	031202008004	埋地管道防腐蚀	1.名称:五油三布	m2	0.74			
113	030413002037	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	24.3			
114	030413002038	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN15	m	52.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第175页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	2.49			
116	010103001014	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	2.49			
雨水								
117	031001006047	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管 De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	71.76			
118	031004014034	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100	个	5			
119	031004014035	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	3			
120	031002003041	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	5			
采暖								
121	031001002019	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN80 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	39.9			
122	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	15			
123	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第176页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	031001001022	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	1.2			
125	031003001038	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
126	031003001039	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
127	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	4			
128	031003011012	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	副	4			
129	031003001040	螺纹阀门	1.名称:泄水球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
130	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:半球阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4			
131	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:π型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
132	031003011013	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN80 3.连接形式:焊接	副	6			
133	031002003042	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			
134	031002003043	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			
135	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级柔性泡沫橡塑	m3	1.1			
136	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍	m2	33.2			
137	031009001005	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统调试	系统	1			
	送排风							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第177页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030108003012	轴流通风机	1.名称:事故防爆排风机,厨房事故通风,不低于二级能效 2.型号:BT35-3.5-11 3.规格:风量: 5000m3/h,转速: 2900r/min 功率: 0.55KW, 全压: 250Pa, 风机能效等级效率(%) /实际效率(%) :68/69 4.内容: 本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理	台	1			
139	030404033004	风扇	1.名称:排气扇PQ-22 Q=220m3/h,N=38w, 带止回阀	台	4			
140	030404033005	风扇	1.名称:排气扇PQ-09, Q=90m3/h,N=22w, 带止回阀	台	5			
141	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 圆形 3.板材厚度: δ 0.5 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m2	17.23			
142	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m2	5.43			
143	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m2	1.6			
144	030703001043	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:630*320	个	1			
145	030703001044	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:750*500	个	1			
146	030703001045	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:630*320	个	1			
147	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:630*630	个	1			
148	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号:350*200	个	3			
149	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号:250*200	个	1			
150	030703019006	柔性接口	1.名称:帆布软连接	m2	0.78			
151	03B071	挡烟垂壁	1.名称:挡烟垂壁, 防火布, 活动式 2.含控制箱、电机、线缆等, 具体详见设计图纸	m2	7.45			
152	030702009006	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度: δ 0.75	m2	0.15			
153	030704001006	通风工程检测、调试	风管工程量:送排风系统	系统	1			
		抗震支架						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第178页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	03B072	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风机抗震支架 3.规格型号: FJ-3.5# 4.包括二次设计、验收等	套	1			
155	031002001035	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
156	031002001036	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
157	031002001037	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
158	031002001038	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
159	031002001039	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
160	031002001040	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
161	031002001041	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
162	031002001042	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
普通安装-10#楼								
强电								
1	030404017080	配电箱	1.名称:10#照明配电总箱 2.型号:10-1ALz 3.规格:参考尺寸:800*1200*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地0.8m明装	台	1			
2	030404017081	配电箱	1.名称:10#空调配电总箱 2.型号:10-1APz 3.规格:参考尺寸:800*1200*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地0.8m明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第179页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017082	配电箱	1.名称:10#事故风机配电箱 2.型号:AP-FJ 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
4	030404017083	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:10-1ALE 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
5	030404017084	配电箱	1.名称:一层总箱 2.型号:10-1AL1 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
6	030404017085	配电箱	1.名称:二层总箱 2.型号:10-2AL1 3.规格:参考尺寸:500*600*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
7	030411001053	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN150 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	5.95			
8	030411001054	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN65 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	8.13			
9	030411001055	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	28.15			
10	030411001056	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	13.33			
11	030411001057	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	22.94			
12	030411001058	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1054.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第180页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411001059	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	35.96			
14	030411001060	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	5.24			
15	030411001061	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	15.86			
16	030411003018	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	8			
17	030408001054	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4x185+1x95 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	111.33			
18	030408001055	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4x120+1x70 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	111.43			
19	030408001056	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4x25+1x16 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	20.84			
20	030408001057	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5x10 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	26.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第181页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030408001058	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	18.83			
22	030408001059	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x6 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	24.22			
23	030408001060	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZBN-YJY-5x6 3.材质: B级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	9.27			
24	030408006031	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面240mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	2			
25	030408006032	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面120mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	2			
26	030408006033	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面35mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	4			
27	030408006034	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面10mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	10			
28	030411004027	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*4mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1237.89			
29	030411004028	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1986.14			
30	030411004029	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: WDZCN-BYJ-1*4mm ² 4.材质: C级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	213.12			
31	030411004030	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*1.0mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	143.04			
32	030412001018	普通灯具	1.名称: 防水防尘吸顶灯 2.规格: LED光源1*14W	套	13			
33	030412001019	普通灯具	1.名称: 红外光控灯 2.规格: LED光源1*18W	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第182页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030412001020	普通灯具	1.名称:座灯口 2.规格:含灯口、灯泡	套	76			
35	030412001021	普通灯具	1.名称:座灯口(自带蓄电池 T≥30min) 2.规格:含灯口、灯泡	套	11			
36	030404034024	照明开关	1.名称:单联单控开关(防水 防溅,采用大面板或带指示 灯) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
37	030404034025	照明开关	1.名称:双联单控开关(防水 防溅,采用大面板或带指示 灯) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	3			
38	030404034026	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	22			
39	030404034027	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	4			
40	030404034028	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	10			
41	030404034029	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	3			
42	030404031004	小电器	1.名称:求助按钮	个	2			
43	030904005004	声光报警器	1.名称:报警装置	个	2			
44	030404035010	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	33			
45	030404035011	插座	1.名称:安全型五孔插座(防 溅) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	3			
46	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	187			
47	030409008010	等电位端子箱、 测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.规格:非标	台	1			
48	030409008011	等电位端子箱、 测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.规格:非标	台	1			
49	030409002009	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	10.6			
50	030409002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	4.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第183页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030409005005	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:Φ10 3.安装形式:在屋面沿女儿墙、屋面机房及屋顶屋角、屋脊、屋檐和檐角等易受雷击的部位暗敷Φ10(或24mx16m)的接闪网格,凡突出屋面的金属设备、金属管道、金属栏杆等,均应与防雷系统相焊接或卡接,构成统一的导电系统等 4.具体做法详见设计图纸	m	327.18			
52	030409003006	避雷引下线	1.名称:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋作引下线,所有引下线需在顶部与两层钢筋网焊接等 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子箱 3.具体做法详见设计图纸	m	49.2			
53	030409001006	接地极	1.名称:基础接地 2.内容:均压环敷设,利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网并连接护坡桩组成等 3.具体详见设计图纸	m	214.48			
54	030414011006	接地装置	1.名称:独立接地装置	系统	1			
55	030408009008	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	1			
56	030408008008	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	5			
57	031002003044	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	6			
58	030413002039	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN65	m	2.4			
59	030413002040	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN40	m	8.4			
60	030413002041	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	14.7			
61	030413002042	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	6.9			
62	030413002043	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	321.1			
63	030406009005	微型电机、电加热器	1.容量(kW):0.75KW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第184页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030414002006	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
	弱电预埋							
65	030502003006	分线接线箱(盒)	1.名称:有线电视前端箱 2.材质:铁质 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装	个	1			
66	030502003007	分线接线箱(盒)	1.名称:网络配线箱 2.材质:铁质 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装	个	1			
67	030411003019	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	8			
68	030408009009	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	0.4			
69	030408008009	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	2			
	给排水							
70	031001007013	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	18.27			
71	031001007014	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	15.68			
72	031001007015	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	12.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第185页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	031001007016	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	24.72			
74	031001007017	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	42.3			
75	031001006048	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE90 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	2.1			
76	031001006049	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE75 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	2.1			
77	031001006050	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe75 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.3			
78	031001006051	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe50 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	0.61			
79	031001006052	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	3.93			
80	031001006053	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	21.96			
81	031001006054	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	15.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第186页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	031001006055	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	50.99			
83	031001005019	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN75 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	12.6			
84	031001005020	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN100 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	147.68			
85	031001005021	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN150 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	3.8			
86	031001006056	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	26.63			
87	031001006057	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	3.68			
88	031001006058	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	35.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第187页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	031001006059	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水管DN150 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等; 塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	2.16			
90	031003011014	法兰	1.材质:不锈钢 2.规格:DN65 3.连接形式:螺纹连接	副	2			
91	031003002008	螺纹法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	2			
92	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:沟槽连接	个	1			
93	031003011015	法兰	1.材质:不锈钢 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
94	031003001041	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	12			
95	031003001042	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
96	031003001043	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
97	031003006008	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN32, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	6			
98	031003006009	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN40, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	1			
99	031003006010	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN50, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	1			
100	031003006011	减压器	1.材质:减压阀组 2.规格、压力等级:DN65, 阀后压力0.20MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计图纸	组	1			
101	031004014036	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	6			
102	031004014037	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN50	个	1			
103	031004014038	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第188页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	031004014039	给、排水附(配)件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN150	个	1			
105	031004003007	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀等配件	组	9			
106	031004006007	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含脚踏阀上下水管、角阀等配件	组	9			
107	031004008004	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含长颈水嘴、上下水管阀等配件	组	1			
108	031004003008	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀、残卫扶手等配件	组	2			
109	031004007005	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人感应式挂斗小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应控制器、残卫扶手等配件	组	2			
110	031004006008	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:残疾人座便器 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:含冲洗阀、残卫扶手等配件	组	2			
111	031002003045	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
112	031002003046	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	8			
113	031002003047	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	3			
114	031002003048	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第189页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	031002003049	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
116	031002003050	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	6			
117	031002003051	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	8			
118	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	0.63			
119	031201001017	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	17.71			
120	031201001018	管道刷油	1.油漆品种:防火漆二道	m2	31.44			
121	031201001019	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆二道	m2	29.31			
122	031201001020	管道刷油	1.油漆品种:银粉二道	m2	24.81			
123	031201001021	管道刷油	1.油漆品种:蓝色环	m2	9.4			
124	031202008005	埋地管道防腐蚀	1.名称:五油三布	m2	1.48			
125	030413002044	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	18.7			
126	030413002045	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	3.09			
127	030413002046	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN15	m	39.27			
128	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	4.54			
129	010103001015	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	4.54			
	雨水							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第190页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	031001006060	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	69.24			
131	031001006061	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	45.88			
132	031004014040	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN150	个	2			
133	031004014041	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100	个	2			
134	031004014042	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN150	个	2			
135	031004014043	给、排水附(配)件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN100	个	4			
136	031002003052	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
137	031002003053	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			
采暖								
138	031001002020	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN80 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	96			
139	031001001023	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第191页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	031001001024	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: 热镀锌钢管 DN70 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、 吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.72			
141	031001001025	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: 热镀锌钢管 DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗、 吊支架制作安装及防腐处理等	m	1.2			
142	031003001044	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
143	031003001045	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
144	031003002009	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:法兰连接	个	4			
145	031003011016	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN70 3.连接形式:螺纹连接	副	4			
146	031003001046	螺纹阀门	1.名称:泄水球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
147	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:半球阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4			
148	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:π型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
149	031003011017	法兰	1.材质:铸钢 2.规格:DN80 3.连接形式:焊接	副	6			
150	031002003054	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	4			
151	031002003055	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN70 4.填料材质: 油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第192页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	031002003056	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN200 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
153	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级柔性泡沫橡塑	m3	2.39			
154	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍	m2	67.64			
155	031009001006	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统调试	系统	1			
送排风								
156	030108003013	轴流通风机	1.名称:事故防爆排风机,厨房事故通风,不低于二级能效 2.型号:BT35-4.0-11 3.规格:风量: 6316m3/h,转速: 2900r/min 功率: 1.1KW, 全压: 345Pa, 风机能效等级效率(%) /实际效率(%) :68/69 4.内容: 本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理	台	1			
157	030404033006	风扇	1.名称:排气扇PQ-22 Q=220m3/h,N=38w, 带止回阀	台	2			
158	030404033007	风扇	1.名称:排气扇PQ-12 Q=120m3/h,N=22w, 带止回阀	台	7			
159	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 圆形 3.板材厚度: δ 0.5 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m2	18.32			
160	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m2	6.64			
161	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 符合设计及规范要求 5.接口方式: 共板法兰连接	m2	1.66			
162	030703001046	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.型号:630*320	个	1			
163	030703001047	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:800*500	个	1			
164	030703001048	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:630*320	个	1			
165	030703001049	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:400*400	个	1			
166	030703001050	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:400*400	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第193页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:630*630	个	1			
168	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号:350*200	个	2			
169	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号:250*200	个	1			
170	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号:450*200	个	1			
171	030703019007	柔性接口	1.名称:帆布软连接	m2	0.78			
172	03B073	挡烟垂壁	1.名称:挡烟垂壁,防火布,活动式 2.含控制箱、电机、线缆等,具体详见设计图纸	m2	9.74			
173	030702009007	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度:δ 0.75	m2	0.38			
174	030704001007	通风工程检测、调试	风管工程量:送排风系统	系统	1			
抗震支架								
175	03B074	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风机抗震支架 3.规格型号: FJ-4# 4.包括二次设计、验收等	套	1			
176	031002001043	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
177	031002001044	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
178	031002001045	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
179	031002001046	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
180	031002001047	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
181	031002001048	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
182	031002001049	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
183	031002001050	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第194页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	普通安装-11#楼							
	强电							
1	030404017086	配电箱	1.名称:总表箱 2.型号:11-2-1AW1 3.规格:参考尺 寸:1200*1300*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
2	030404017087	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:11-2-1ALSY1/2/3/4 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	4			
3	030404017088	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:11-2-1ALSY5 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
4	030404017089	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:11-2-1ALSY6 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
5	030404017090	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:11-2-1ALSY7/8 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	2			
6	030404017091	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:11-2-1ALSY9 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
7	030404017092	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:11-2-1ALE1 3.规格:参考尺 寸:500*700*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
8	030404017093	配电箱	1.名称:11#楼事故风机配电箱 2.型号:AP-FJ 3.规格:参考尺 寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第195页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030411001062	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	8			
10	030411001063	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	50.3			
11	030411001064	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	30.52			
12	030411001065	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	288.19			
13	030411001066	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	530.77			
14	030408003001	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:埋地敷设	m	5.92			
15	030408003002	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:埋地敷设	m	5.88			
16	030408003003	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:埋地敷设	m	239.39			
17	030408003004	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地敷设	m	172.85			
18	030408001061	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4x185+1x95 3.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	115.71			
19	030408001062	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-4x25+1x16 3.材质:交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	65.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第196页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030408001063	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: YJV-4x35+1x16 3.材质: 交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	19.53			
21	030408001064	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: YJV-5x16 3.材质: 交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	114.41			
22	030408001065	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: YJV-5x10 3.材质: 交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	324.82			
23	030408001066	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: YJV-3x4 3.材质: 交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	9.1			
24	030408001067	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZN-YJY-3x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	9.86			
25	030408001068	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-5x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	42.76			
26	030408006035	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面240mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	2			
27	030408006036	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面35mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	6			
28	030408006037	电力电缆头	1.名称: 户内干包电缆头 2.型号: 截面10mm ² 以下 3.电压等级(kv): 1KV	个	28			
29	030411004031	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*4mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1252.98			
30	030411004032	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZ-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1203.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第197页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030411004033	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*1.0mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	183.12			
32	030412001022	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.规格:LED光源1*14W	套	6			
33	030412001023	普通灯具	1.名称:座灯口 2.规格:含灯口、灯泡	套	59			
34	030404034030	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	16			
35	030404034031	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	8			
36	030404035012	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	26			
37	030404035013	插座	1.名称:空调插座 2.规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	8			
38	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	123			
39	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.规格:非标	台	1			
40	030409002011	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	19.75			
41	030409005006	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:Φ10 3.安装形式:在屋面沿女儿墙、屋面机房及屋顶屋角、屋脊、屋檐和檐角等易受雷击的部位暗敷Φ10(或24mx16m)的接闪网格,凡突出屋面的金属设备、金属管道、金属栏杆等,均应与防雷系统相焊接或卡接,构成统一的导电系统等 4.具体做法详见设计图纸	m	602.42			
42	030409003007	避雷引下线	1.名称:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋作引下线,所有引下线需在顶部与两层钢筋网焊接等 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子箱 3.具体做法详见设计图纸	m	85.8			
43	030409001007	接地极	1.名称:基础接地 2.内容:均压环敷设,利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网并连接护坡桩组成等 3.具体详见设计图纸	m	352.58			
44	030414011007	接地装置	1.名称:独立接地装置	系统	1			
45	030413002047	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN50	m	2.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第198页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030413002048	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN40	m	15.09			
47	030413002049	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	10.92			
48	030413002050	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	247.46			
49	030406009006	微型电机、电加热器	1.容量(kW):0.75KW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	4			
50	030414002007	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
51	010101003007	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:机械开挖,人工清槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:室外埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	39.01			
52	010103001016	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:室外埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	39.01			
弱电预埋								
53	030502003008	分线接线箱(盒)	1.名称:智能家居配线箱 2.材质:铁质 3.规格:400*300*120 4.安装方式:暗装	个	9			
54	030502003009	分线接线箱(盒)	1.名称:有线电视前端箱 2.材质:铁质 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装	个	1			
55	030502003010	分线接线箱(盒)	1.名称:网络配线箱 2.材质:铁质 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装	个	1			
56	030413002051	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	4.5			
57	030411001067	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	74.01			
58	030411001068	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	459.21			
给排水								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第199页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031001007018	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌内衬塑复合钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、 吊支架制作安装及防腐处理等	m	67.93			
60	031001006062	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	8.44			
61	031001006063	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE75 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	13.34			
62	031001006064	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE32 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	19.45			
63	031001005022	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN50 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.98			
64	031001005023	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN75 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	2.2			
65	031001005024	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN100 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	59.09			
66	031001006065	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水管DN150 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	12.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第200页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	031001006066	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等; 塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	12			
68	031001006067	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等; 塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	0.6			
69	031001006068	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管De110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等; 塑料管卡、阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	0.6			
70	031003005002	塑料阀门	1.名称:PPR双活接铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:热熔连接	个	5			
71	031003002010	螺纹法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:不锈钢 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	4			
72	031004014044	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	10			
73	031004014045	给、排水附(配)件	1.材质:网框式HDPE地漏 2.型号、规格:DN150	个	3			
74	031004003009	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水管、角阀等配件	组	1			
75	031004006009	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含脚踏阀上下水管、角阀等配件	组	1			
76	031004008005	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含长颈水嘴、上下水管阀等配件	组	1			
77	031002003057	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第201页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	031002003058	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	3			
79	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	0.31			
80	031202008006	埋地管道防腐蚀	1.名称:五油三布	m2	21.49			
81	030413002052	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	6.44			
82	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	18.36			
83	010103001017	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	18.36			
雨水								
84	031001006069	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	17.1			
85	031001006070	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	38.92			
86	031004014046	给、排水附(配)件	1.材质:雨水斗 2.型号、规格:87型De110	个	4			
87	031002003059	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			
采暖								
88	031001002021	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温管DN25 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	45.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第202页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	031001002022	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:高密聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	18.78			
90	031001002023	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:高密聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	9.19			
91	031001002024	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN125 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	74.8			
92	031001001026	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	15.74			
93	031001001027	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	9.46			
94	031001001028	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	3.14			
95	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:半球阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
96	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:π型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
97	031003001047	螺纹阀门	1.名称:泄水球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
98	031003001048	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第203页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	031003001049	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
100	031003001050	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	9			
101	031003001051	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
102	031003001052	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	5			
103	031003001053	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
104	031003001054	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
105	030411005003	接线箱	1.名称:热表箱 2.规格:800*500mm 3.安装形式:暗装	个	9			
106	031002003060	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	10			
107	031002003061	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	6			
108	031002003062	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
109	031009001007	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统调试	系统	1			
110	010101003009	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	10.25			
111	010103001018	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	10.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第204页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	送排风							
112	030108003014	轴流通风机	1.名称:事故防爆排风机,厨房事故通风,不低于二级能效 2.型号:BT35-2.8-11 3.规格:风量：2167m3/h,转速：2900r/min 功率：0.25KW/220V, 全压：169Pa, 风机能效等级效率(%) /实际效率(%) :68/69 4.内容：本体安装、调试、固定、减震处理、吊支架制作安装及防腐处理	台	4			
113	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状：矩形 3.板材厚度：δ 0.6 4.管件、法兰等附件及支架设计要求：符合设计及规范要求 5.接口方式：共板法兰连接	m2	20.96			
114	030703001051	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.型号:500*500	个	4			
115	030703001052	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:500*500	个	2			
116	030703001053	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:400*400	个	4			
117	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:400*400	个	4			
118	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号:450*450	个	4			
119	030703019008	柔性接口	1.名称：帆布软连接	m2	2.32			
120	030704001008	通风工程检测、调试	风管工程量:送排风系统	系统	1			
	抗震支架							
121	031002001051	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号：S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
122	031002001052	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号：S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
123	031002001053	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号：S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
124	031002001054	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号：S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
125	031002001055	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号：S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
126	031002001056	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号：S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第205页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	031002001057	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
128	031002001058	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
129	03B075	风管抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:风机抗震支架 3.规格型号: FJ-3# 4.包括二次设计、验收等	套	4			
普通安装-12#楼								
强电								
1	030404017094	配电箱	1.名称:总表箱 2.型号:12-1AW1 3.规格:参考尺寸:1200*1300*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
2	030404017095	配电箱	1.名称:商业配电箱 2.型号:12-1ALSY4/5/6/7 3.规格:参考尺寸:400*500*180 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	4			
3	030404017096	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:12-1-1ALE1 3.规格:参考尺寸:500*700*200 4.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 5.安装方式:底边距地1.5m明装	台	1			
4	030411001069	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	10.64			
5	030411001070	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1.21			
6	030411001071	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	219.5			
7	030411001072	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	272.42			
8	030408003005	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:埋地敷设	m	5.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第206页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030408003006	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:埋地敷设	m	5.21			
10	030408003007	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.配置形式:埋地敷设	m	126.15			
11	030408001069	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJY22-4x70+1x35 3.材质:交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	79.58			
12	030408001070	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-5x10 3.材质:交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	164.61			
13	030408001071	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-3x4 3.材质:交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	8.42			
14	030408001072	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-3x2.5 3.材质:交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	9.11			
15	030408006038	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面120mm ² 以下 3.电压等级(kv):1KV	个	2			
16	030408006039	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm ² 以下 3.电压等级(kv):1KV	个	18			
17	030411004034	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*4mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	658.5			
18	030411004035	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZ-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	817.25			
19	030412001024	普通灯具	1.名称:座灯口 2.规格:含灯口、灯泡	套	16			
20	030404034032	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	3			
21	030404034033	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
22	030404035014	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第207页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030404035015	插座	1.名称:空调插座 2.规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	4			
24	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	41			
25	030409008013	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.规格:非标	台	1			
26	030409002012	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:详见设计图纸	m	15.2			
27	030409005007	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:Φ10 3.安装形式:在屋面沿女儿墙、屋面机房及屋顶屋角、屋脊、屋檐和檐角等易受雷击的部位暗敷Φ10(或24mx16m)的接闪网格,凡突出屋面的金属设备、金属管道、金属栏杆等,均应与防雷系统相焊接或卡接,构成统一的导电系统等 4.具体做法详见设计图纸	m	143.01			
28	030409003008	避雷引下线	1.名称:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋作引下线,所有引下线需在顶部与两层钢筋网焊接等 2.断接卡子、箱材质、规格:断接卡子箱 3.具体做法详见设计图纸	m	43.2			
29	030409001008	接地极	1.名称:基础接地 2.内容:均压环敷设,利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网并连接护坡桩组成等 3.具体详见设计图纸	m	101.27			
30	030414011008	接地装置	1.名称:独立接地装置	系统	1			
31	030413002053	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN40	m	3.2			
32	030413002054	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	149.14			
33	030414002008	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统 2.电压等级(kV): 1KV	系统	1			
34	010101003010	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:机械开挖,人工清槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:室外埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	20.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第208页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010103001019	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:室外埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m ³	20.75			
弱电预埋								
36	030502003011	分线接线箱(盒)	1.名称:智能家居配线箱 2.材质:铁质 3.规格:400*300*120 4.安装方式:暗装	个	4			
37	030502003012	分线接线箱(盒)	1.名称:有线电视前端箱 2.材质:铁质 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装	个	1			
38	030502003013	分线接线箱(盒)	1.名称:网络配线箱 2.材质:铁质 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装	个	1			
39	030413002055	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	12.07			
40	030411001073	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN80 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	61.56			
41	030411001074	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	258.5			
给排水								
42	031001006071	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等;塑料管卡、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.18			
43	031001006072	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PE32 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	13.48			
44	031001005025	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水管DN50 4.连接形式:柔性接口,法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验等;阻水圈、吊支架制作安装及防腐处理等	m	1.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第209页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	031001005026	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性铸铁排水 管DN100 4.连接形式:柔性接口,法 兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:闭水试验、通球试验 等;阻水圈、吊支架制作安 装及防腐处理等	m	18.15			
46	031001006073	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁 排水管De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:闭水试验、通球试验等; 塑料管卡、阻水圈、吊支 架制作安装及防腐处理等	m	4.8			
47	031003005003	塑料阀门	1.名称:PPR双活接铜截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:热熔连接	个	4			
48	031004014047	给、排水附(配) 件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	4			
49	031002003063	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	4			
50	031202008007	埋地管道防腐蚀	1.名称:五油三布	m ²	6.45			
51	030413002056	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	2.58			
52	010101003011	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、 沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟 土方开挖 6.计算规则:按定额计算规 则计算	m ³	7.55			
53	010103001020	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考 虑 5.部位:一层埋地管道管沟 土方回填 6.计算规则:按压实后实际 填方量计算	m ³	7.55			
采暖								
54	031001002025	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:高密聚 乙烯外护管硬质聚氨酯泡 沫塑料预制直埋保温管 DN25 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:水压试验、水冲洗等	m	45.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第210页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	031001001029	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、吊支架制作安装及防腐处理等	m	13.44			
56	031003001055	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
57	031003001056	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
58	031003001057	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
59	030411005004	接线箱	1.名称:热表箱 2.规格:800*500mm 3.安装形式:暗装	个	4			
60	031002003064	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	8			
61	031009001008	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统调试	系统	1			
62	010101003012	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、沟边堆土 5.部位:一层埋地管道管沟土方开挖 6.计算规则:按定额计算规则计算	m3	6.4			
63	010103001021	回填方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土回填 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:一层埋地管道管沟土方回填 6.计算规则:按压实后实际填方量计算	m3	6.4			
抗震支架								
64	031002001059	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
65	031002001060	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
66	031002001061	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第211页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	031002001062	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
68	031002001063	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
69	031002001064	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
70	031002001065	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
71	031002001066	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
消防工程-车库								
消火栓								
1	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	923.98			
2	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	217.22			
3	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	188.12			
4	031001007019	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN100*7, 1.6MPa 4.连接形式:电热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	86.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第212页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜,型号为:SG24E65Z-J;安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:消火栓型号为SN65,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格JPS1.0-19,暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC4磷酸铵盐干粉灭火器	套	26			
6	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内消火栓兼做试验消火栓,型号为:SG24E65Z-J;安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:消火栓型号为SN65,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格JPS1.0-19,暗装消火栓箱内刷防火涂料,压力表、铜球阀等附件安装 4.含2具MF/ABC4磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
7	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:室外地上式消火栓 2.型号、规格:SS100/65-1.0室外消火栓	套	5			
8	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式水泵接合器 2.型号、规格:SQX100-A型地下式消防水泵接合器 3.附件材质、规格:包括水泵接合器、止回阀、闸阀等附件 4.作法参见L13S4-33	套	1			
9	03B076	灭火器	1.形式:灭火器箱配2具5Kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
10	03B077	灭火器	1.形式:灭火器箱配2具4Kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	10			
11	03B078	灭火器	1.形式:MFT/ABC20推车式干粉灭火器	套	13			
12	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
13	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	27			
14	031003001058	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
15	031003001059	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
16	031003011018	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第213页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031003011019	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN150,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	12			
18	030817008003	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	10			
19	031002003065	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			
20	031002003066	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
21	031002003067	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
22	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	27			
23	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	40.78			
24	031202005002	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):详见设计图纸	m2	1015.1			
25	03B079	电伴热	1.名称:电伴热 2.包括电缆终端头制作安装、接线盒等	m	30			
自动喷淋								
26	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	665.45			
27	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	10.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第214页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	59.78			
29	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	76.81			
30	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	44.53			
31	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	412.28			
32	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	270.89			
33	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	1154.74			
34	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	1526.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第215页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	031001007020	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN150*9, 1.6MPa 4.连接形式:电热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗等	m	9.64			
36	031003011020	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN150,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
37	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内无吊顶 2.材质、型号、规格:68°玻璃球湿式喷头 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计要求	个	1050			
38	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内有吊顶 2.材质、型号、规格:68°玻璃球湿式喷头 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计要求	个	40			
39	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内无吊顶 2.材质、型号、规格:68°玻璃球干式喷头 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计要求	个	4			
40	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内有吊顶 2.材质、型号、规格:68°玻璃球干式喷头 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计要求	个	4			
41	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
42	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含电气接线、调试、法兰	个	1			
43	030901007001	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢, DN150 2.连接形式: 沟槽连接 3.含法兰	个	2			
44	030901004001	报警装置	1.名称:预作用报警阀 2.型号、规格:DN150 3.包括干式报警阀、压力表、空压机、空压机控制箱、水力警铃等配件	组	1			
45	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:螺纹连接, 包括压力表、控制阀等附件	组	2			
46	031003001060	螺纹阀门	1.名称:电磁阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	7			
47	031003001061	螺纹阀门	1.名称:电磁阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第216页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	031003001062	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
49	031003001063	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	7			
50	031003001064	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
51	031003001065	螺纹阀门	1.名称:末端试水阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
52	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式水泵接合器 2.型号、规格:SQS150-A型 地下式消防水泵接合器 3.附件材质、规格:包括水泵接合器、止回阀、闸阀等附件 4.作法参见L13S4-38	套	4			
53	030817008004	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
54	031002003068	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	3			
55	031002003069	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
56	031002003070	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
57	031002003071	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
58	031002003072	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第217页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031002003073	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	10			
60	031002003074	套管制作安装	1.类型:一般刚性套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	9			
61	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	3.79			
62	031202005003	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):详见设计图纸	m2	92.28			
63	031201001022	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆二道	m2	730.26			
64	031201001023	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	730.26			
65	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:自动喷淋系统	点	1			
	火灾自动报警							
66	030411003020	桥架	1.名称:消防报警防火金属桥架(中间加隔板) 2.规格:250*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:包括盖板、三通、弯头等附件;吊支架制作安装及防腐处理等;预留或开孔洞,孔洞位置综合考虑	m	366.35			
67	030408009010	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m2	2			
68	030408008010	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井;墙壁;楼板;盘、柜底部;电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	10			
69	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称:消防报警接线端子箱 2.规格:GST-JX100 3.安装方式:明装,底边距地1.5m	台	3			
70	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱	个	6			
71	030411001075	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	134.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第218页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030411001076	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	3736.1			
73	030411001077	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	8.11			
74	030413002057	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	2.4			
75	030413002058	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	40.27			
76	030413002059	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	1068.58			
77	030411004036	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:聚氯乙烯绝缘双绞线	m	268.88			
78	030411004037	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	3930.86			
79	030411004038	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	5159.54			
80	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-KYJY-4*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设	m	2349.28			
81	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-KYJY-3*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设	m	2155.21			
82	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	297			
83	030904001002	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	67			
84	030904011002	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器	台	3			
85	030904003001	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	15			
86	030904003002	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	27			
87	030904005005	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	17			
88	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	43			
89	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第219页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	12			
91	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	23			
92	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	3			
93	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	42			
94	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:输出模块	个	6			
95	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	3			
96	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:多线控制模块	个	1			
97	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	450			
智能应急照明								
98	030404017097	配电箱	1.类别:车库A型应急照明集中电源0.5KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁式 3.外部压、接线	台	3			
99	030411001078	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	2295.83			
100	030413002060	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	688.75			
101	030411004039	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:NH-RVSP-2x1.5mm ² 4.材质:耐火铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套屏蔽软线	m	712.72			
102	030411004040	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZCN-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:C级低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	3199.22			
103	030412004001	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:吸顶	套	90			
104	030412004002	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:距地0.5m,嵌墙安装	套	8			
105	030412004003	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.1m,嵌墙安装	套	21			
106	030412004004	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.1m,嵌墙安装	套	6			
107	030412004005	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯(单向) 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	57			
108	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	182			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第220页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	防火门监控							
109	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:常闭防火门监控模块(单门磁)	个	16			
110	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	16			
111	030411001079	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	311.13			
112	030413002061	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	93.3			
113	030411004041	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm2 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	578.79			
	消防电源监控							
114	030411001080	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	108.73			
115	030413002062	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	32.62			
116	030411004042	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm2 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	476.52			
117	030411004043	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-BV-1*2.5mm2 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	953.04			
	电气火灾监控							
118	030411001081	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	10.95			
119	030413002063	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	3.3			
120	030411004044	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm2 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	309.66			
	超细干粉系统							
121	030904009001	区域报警控制箱	1.多线制:气体灭火控制器 2.总线制:总线制 3.安装方式:壁挂式 4.控制点数量:64点以内	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第221页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030902007001	贮存装置	1.介质、类型:悬挂式干粉灭火装置 2.型号、规格:FFX-ACT8 3.气体增压设计要求:详见设计图纸	套	8			
123	030902007002	贮存装置	1.介质、类型:壁挂式干粉灭火装置 2.型号、规格:FFB-ACT8 3.气体增压设计要求:详见设计图纸	套	4			
124	030902007003	贮存装置	1.介质、类型:置地干粉灭火装置 2.型号、规格:FFB-ACT8 3.气体增压设计要求:详见设计图纸	套	1			
125	030904005006	声光报警器	1.名称:气体释放指示灯	个	3			
126	030904005007	声光报警器	1.名称:气体释放警报器	个	6			
127	030904003003	按钮	1.名称:紧急启停按钮	个	3			
128	030904005008	声光报警器	1.名称:气体灭火声光报警器	个	3			
129	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:干粉温控启动模块	个	13			
130	030904008011	模块(模块箱)	1.名称:干粉手启延时模块	个	1			
131	030905004001	气体灭火系统装置调试	1.试验容器规格:气体灭火系统调试	系统	1			
消防泵房								
132	030109001005	离心式泵	1.名称:室内消火栓加压泵 2.型号:XBD6/25 Q=25L/S, H=0.60MPa, N=30KW 3.减振装置形式、数量:满足设计要求 4.含控制柜、地脚螺栓、二次灌浆等 5.单机试运转要求:满足设计要求	台	2			
133	030109001006	离心式泵	1.名称:自动喷洒加压泵 2.型号:XBD6.6/50 Q=50L/S, H=0.66MPa, N=55KW 3.减振装置形式、数量:满足设计要求 4.含控制柜、地脚螺栓、二次灌浆等 5.单机试运转要求:满足设计要求	台	2			
134	030109001007	离心式泵	1.名称:室外消火栓加压泵 2.型号:XBD4.0/25 Q=25L/S, H=0.40MPa, N=18.5KW 3.减振装置形式、数量:满足设计要求 4.含控制柜、地脚螺栓、二次灌浆等 5.单机试运转要求:满足设计要求	台	2			
135	031006002001	稳压给水设备	1.名称:室内消火栓泵系统稳压设备 2.型号:XW(L)-II -1.0-54-ADL, Vx=150L 配泵 ADL3-15,Q=1.0L/s, H=54米, N=1.1kW 3.减振装置形式、数量:满足设计要求 4.含控制柜、水泵、稳压装置、地脚螺栓、二次灌浆等 5.单机试运转要求:满足设计要求	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第222页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	031006002002	稳压给水设备	1.名称:自动喷水灭火系统稳压设备 2.型号: XW(L)- II -1.5-54-ADL, Vx=150L 配泵 ADL3-15,Q=1.5L/s, H=54米, N=1.5kW 3.减振装置形式、数量:满足设计要求 4.含控制柜、水泵、稳压装置、地脚螺栓、二次灌浆等 5.单机试运转要求:满足设计要求	套	1			
137	031006002003	稳压给水设备	1.名称:室外消火栓泵系统稳压设备 2.型号: XW(L)- II -1.5-30-ADL, Vx=150L 配泵 ADL4-5,Q=1.5L/s, H=30米, N=1.1kW 3.减振装置形式、数量:满足设计要求 4.含控制柜、水泵、稳压装置、地脚螺栓、二次灌浆等 5.单机试运转要求:满足设计要求	套	1			
138	030404017098	配电箱	1.名称:消防水泵房双电源自动切换柜 2.型号:B1AT-SBF 3.规格:参考尺寸:600*600*2200 4.基础形式、材质、规格:基础槽钢10#制作、安装、防腐 5.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 6.安装方式:落地明装	台	1			
139	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型:水池自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2B 功率小于等于300W 220V交流电源,50Hz,含控制箱	台	4			
140	030801001001	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN300 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	20.7			
141	030801001002	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	8.1			
142	030801001003	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN40 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	8.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第223页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	030801001004	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	2.9			
144	030801001005	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	114.28			
145	030801001006	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	96.82			
146	030801001007	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:沟槽 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	5.8			
147	030801001008	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:螺纹 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	2.7			
148	030801001009	低压碳钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	19.23			
149	030801019001	低压铸铁管	1.材质:球墨铸铁管 2.规格:DN400 3.连接形式、焊接方法:法兰 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、吹扫、试压、吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.58			
150	030804001001	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN300(综合考虑) 3.连接方式:焊接	个	4			
151	030804001002	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN200(综合考虑) 3.连接方式:焊接	个	2			
152	030804001003	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN40(综合考虑) 3.连接方式:焊接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第224页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030804001004	低压碳钢管件	1.材质:球墨铸铁 2.规格:DN400(综合考虑) 3.连接方式:法兰	个	2			
154	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN200(综合考虑) 3.连接方式:沟槽	个	1			
155	030804001006	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN150(综合考虑) 3.连接方式:沟槽	个	20			
156	030804001007	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN100(综合考虑) 3.连接方式:沟槽	个	18			
157	030804001008	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN65(综合考虑) 3.连接方式:沟槽	个	2			
158	030804001009	低压碳钢管件	1.材质:碳钢 2.规格:DN50(综合考虑) 3.连接方式:螺纹	个	1			
159	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀DN40 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
160	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀DN200 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
161	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀DN300 2.焊接方法:法兰连接	个	8			
162	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:铸钢过滤器DN100 2.焊接方法:法兰连接	个	4			
163	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:铸钢过滤器DN200 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
164	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:软连接DN40 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
165	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:软连接DN100 2.焊接方法:法兰连接	个	4			
166	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:软连接DN150 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
167	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:软连接DN200 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
168	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀DN65 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
169	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀DN100 2.焊接方法:法兰连接	个	25			
170	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀DN150 2.焊接方法:法兰连接	个	18			
171	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀DN200 2.焊接方法:法兰连接	个	2			
172	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:铸钢消声止回阀DN150 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
173	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:铸钢水锤消除器DN100 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
174	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:试水阀DN65 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
175	030601002002	压力仪表	1.名称:成套压力表,包括表盘、表弯、阀门等附件	台	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第225页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030601002003	压力仪表	1.名称:压力开关 2.型号:DN150	台	6			
177	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀DN100 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
178	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:铸钢止回阀DN100 2.焊接方法:法兰连接	个	3			
179	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:铸钢流量计DN100 2.焊接方法:法兰连接	个	3			
180	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:遥控信号阀DN150 2.焊接方法:法兰连接	个	6			
181	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含电气接线、调试、法兰	个	1			
182	030901007002	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢, DN150 2.连接形式: 沟槽连接 3.含法兰	个	1			
183	030901004002	报警装置	1.名称:预作用报警装置 2.型号、规格:DN150 3.包括干式报警阀、压力表、空压机、空压机控制箱、水力警铃等配件	组	1			
184	03B080	防虫网	1.名称:末端设置18目防虫网 2.具体详见设计图纸	个	2			
185	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 DN100 2.焊接方法:法兰连接	个	4			
186	030817006001	水位计安装	1.规格:玻璃管液位计	组	2			
187	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:DN300 2.焊接方法:焊接	副	8			
188	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.材质:DN200 2.焊接方法:焊接	副	20			
189	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.材质:DN150 2.焊接方法:卡箍连接	副	42			
190	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.材质:DN100 2.焊接方法:卡箍连接	副	46			
191	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.材质:DN70 2.焊接方法:卡箍连接	副	6			
192	030810001001	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:DN50 2.连接方式:螺纹连接	副	2			
193	030810002006	低压碳钢焊接法兰	1.材质:DN40 2.焊接方法:焊接	副	12			
194	030817008005	套管制作安装	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	7			
195	030817008006	套管制作安装	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	10			
196	030817008007	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第226页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030817008008	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN200 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
198	030817008009	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN300 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
199	030817008010	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN400 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
200	030406006004	低压交流异步电动机	1.容量(kW):100kW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	2			
201	030406006005	低压交流异步电动机	1.容量(kW):30kW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	4			
202	030406006006	低压交流异步电动机	1.容量(kW):3kW以下 2.电压等级(kV):380V 3.内容:检查接线、调试等	台	6			
消防控制室								
203	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:火灾报警主机,二总线 2.控制回路:包括北区、南区两部分消防回路,详见设计图纸 3.安装方式:落地	台	1			
204	030904013001	联动控制主机	1.规格、线制:消防联动控制机,二总线 2.控制回路:包括北区、南区两部分消防回路,详见设计图纸 3.安装方式:落地	台	1			
205	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.规格、线制:消防广播主机,二总线 2.控制回路:包括北区、南区两部分消防回路,含控制柜、功放、广播录放盘、矩阵、广播分配器等,详见设计图纸 3.安装方式:落地	台	1			
206	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.规格、线制:消防电话总机,二总线 2.控制回路:包括北区、南区两部分消防回路,详见设计图纸 3.安装方式:落地	台	1			
207	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1.规格:图形显示 2.安装方式:落地	台	1			
208	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1.名称:备用电源 2.容量: 3.安装方式:落地	套	1			
209	030904013002	联动控制主机	1.规格、线制:防火门主机,二总线 2.控制回路:包括北区、南区两部分消防回路,详见设计图纸 3.安装方式:落地	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第227页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	030904017001	报警联动一体机	1.名称:智能应急照明主机 2.控制回路:包括北区、南区两部分消防回路,详见设计图纸 3.安装方式:壁挂	台	1			
211	030904017002	报警联动一体机	1.名称:漏电火灾报警主机 2.控制回路:包括北区、南区两部分消防回路,详见设计图纸 3.安装方式:壁挂	台	1			
212	030904017003	报警联动一体机	1.名称:消防电源监控主机 2.控制回路:包括北区、南区两部分消防回路,详见设计图纸 3.安装方式:壁挂	台	1			
213	030601005001	物位检测仪表	1.名称:液位显示仪,含水位探测器 2.型号:详见设计图纸	台	2			
214	030905001001	自动报警系统调试	1.名称:火灾自动报警系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
215	030905001002	自动报警系统调试	1.名称:广播系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
216	030905001003	自动报警系统调试	1.名称:电话系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
217	030905001004	自动报警系统调试	1.名称:电气火灾监控系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
218	030905001005	自动报警系统调试	1.名称:消防电源监控系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
219	030905001006	自动报警系统调试	1.名称:智能应急照明系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
220	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:电梯系统调试,具体详见设计图纸	个	6			
221	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:防火门监控系统调试,具体详见设计图纸	个	21			
抗震支架								
222	031002001067	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	15			
223	031002001068	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	14			
224	031002001069	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	5			
225	031002001070	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	4			
226	031002001071	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第228页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	031002001072	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	26			
228	031002001073	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	3			
229	031002001074	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
230	031002001075	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-T 4.包括二次设计、验收等	套	70			
231	031002001076	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-TL 4.包括二次设计、验收等	套	62			
232	031002001077	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN65+DN150-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
233	031002001078	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN65+DN150-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
234	031002001079	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*3-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
235	031002001080	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*3-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
236	031002001081	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*4-T 4.包括二次设计、验收等	套	5			
237	031002001082	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*4-TL 4.包括二次设计、验收等	套	4			
238	031002001083	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*5-T 4.包括二次设计、验收等	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第229页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
239	031002001084	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*5-TL 4.包括二次设计、验收等	套	4			
240	031002001085	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN70*2+DN125*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
241	031002001086	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN70*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
242	031002001087	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN70*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
243	031002001088	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN70*2+DN125*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
244	031002001089	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN80*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	16			
245	031002001090	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN80*2+DN200*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	3			
246	031002001091	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN80*2+DN200*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
247	031002001092	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN80*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	13			
248	031002001093	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN100*2+DN150*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
249	031002001094	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN100*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第230页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
250	031002001095	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN100*4-T 4.包括二次设计、验收等	套	3			
251	031002001096	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN100*4-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
252	031002001097	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN100*6-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
253	031002001098	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN100*2+DN150*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
254	031002001099	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN100*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	6			
255	031002001100	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN125*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	9			
256	031002001101	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN125*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	7			
257	031002001102	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*2-T 4.包括二次设计、验收等	套	9			
258	031002001103	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	8			
259	031002001104	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN200*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
消防工程-6#楼								
消火栓								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第231页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	185.72			
2	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	184.95			
3	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	2			
4	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内消火栓,型号为:SG18E65Z-J,安装详见图集15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	30			
5	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:兼做试验消火栓,型号为:SG18E65Z-J,安装详见图集15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料,压力表、铜球阀等附件安装 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
6	03B081	灭火器	1.形式:灭火器箱配2具5Kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	2			
7	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第232页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031003003025	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN65,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	31			
9	031003011021	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN125,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	10			
10	031003011022	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN65,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	31			
11	031003001066	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
12	031003001067	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
13	030817008011	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	2			
14	030817008012	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	15			
15	030817008013	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	7			
16	030905002003	水灭火控制装置 调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	31			
17	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃 丝棉管壳	m3	3.08			
18	031202005004	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h):详见设计图 纸	m2	174.45			
19	031201001024	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	125.56			
20	031201001025	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆二 道	m2	125.56			
21	031201001026	管道刷油	1.油漆品种:红色环	m2	20.93			
	自动喷淋							
22	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌 钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要 求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐 处理等	m	103.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第233页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	11.65			
24	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	16.6			
25	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	39.01			
26	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	28.37			
27	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	126.39			
28	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	94.69			
29	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	323.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第234页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	684.91			
31	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	2			
32	030901012003	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式水泵接合器 2.型号、规格:DN150 3.附件材质、规格:包括水泵接合器、止回阀、闸阀等附件 4.做法详见图集L13S4-40	套	3			
33	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内无吊顶 2.材质、型号、规格:68°玻璃球湿式喷头 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计要求	个	384			
34	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含电气接线、调试、法兰	个	2			
35	031003003026	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
36	030901007003	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢, DN150 2.连接形式:沟槽连接 3.含法兰	个	2			
37	031003011023	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN150,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
38	030901004003	报警装置	1.名称:湿式报警装置 2.型号、规格:DN150 3.包括湿式阀、延迟器、报警阀、水力警铃、压力表等配件	组	1			
39	030901008002	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:螺纹连接, 包括压力表、控制阀等附件	组	1			
40	031003001068	螺纹阀门	1.名称:末端试水阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
41	031003001069	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第235页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	031003001070	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
43	030817008014	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
44	030817008015	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
45	030817008016	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
46	030817008017	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	11			
47	030817008018	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	12			
48	030817008019	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	13			
49	030817008020	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	8			
50	031201001027	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	235.29			
51	031201001028	管道刷油	1.油漆品种:橙色调和漆二道	m2	235.29			
52	031201001029	管道刷油	1.油漆品种:橙色环	m2	39.22			
53	030905002004	水灭火控制装置调试	系统形式:自动喷淋系统	点	2			
	火灾自动报警							
54	030904011003	远程控制箱(柜)	1.名称:消防报警接线端子箱 2.规格:GST-JX100 3.安装方式:明装,底边距地1.5m	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第236页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030411002012	线槽	1.名称:消防线槽(带盖) 2.规格: 50*50 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规范要求	m	6.71			
56	030411002013	线槽	1.名称:消防线槽(带盖) 2.规格: 100*100 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规范要求	m	1.5			
57	030411001082	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 符合设计及规范要求	m	1615.77			
58	030413002064	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	484.73			
59	030411004045	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	2136.52			
60	030411004046	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-RVS4*1.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	175.08			
61	030411004047	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1200.02			
62	030408002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:NH-KVV-2*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设	m	185.86			
63	030904001003	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	84			
64	030904001004	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	11			
65	030904001005	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	6			
66	030904011004	远程控制箱(柜)	1.名称:可燃气体控制器	台	6			
67	030904011005	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示器	台	2			
68	030904003004	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	23			
69	030904003005	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	31			
70	030904005009	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	23			
71	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	36			
72	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	9			
73	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	13			
74	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	4			
75	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:输出模块	个	23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第237页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030904008016	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
77	030904008017	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	9			
78	030411006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	185			
电气火灾监控								
79	030411001083	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	64.91			
80	030413002065	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	19.47			
81	030411004048	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	206.56			
智能应急照明								
82	030404017099	配电箱	1.类别:6#A型应急照明集中电源0.5KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁式 3.外部压、接线	台	1			
83	030411001084	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1074.81			
84	030411001085	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1.5			
85	030413002066	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	322.89			
86	030411004049	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZN-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	2149.62			
87	030411004050	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:NH-RVSP-2x1.5mm ² 4.材质:耐火铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套屏蔽软线	m	134.44			
88	030412004006	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:吸顶	套	102			
89	030412004007	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:壁装,距地2.5m	套	38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第238页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030412004008	装饰灯	1.名称:方向标志灯(疏散单向不可调)A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:距地0.5m,嵌墙安装	套	7			
91	030412004009	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	25			
92	030412004010	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	6			
93	030412004011	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	38			
94	030412004012	装饰灯	1.名称:单向标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	1			
95	030412004013	装饰灯	1.名称:多信息复合型标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	3			
96	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	220			
抗震支架								
97	031002001105	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	9			
98	031002001106	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	10			
99	031002001107	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	2			
100	031002001108	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
101	031002001109	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
102	031002001110	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
103	031002001111	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第239页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	031002001112	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	12			
105	031002001113	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-T 4.包括二次设计、验收等	套	4			
106	031002001114	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
107	031002001115	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZN-DN70*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
消防工程-7#楼								
消火栓								
1	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	175.02			
2	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	135.16			
3	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	2			
4	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内消火栓, 型号为:SG18E65Z-J, 安装详见图集15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第240页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030901010006	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:兼做试验消火栓, 型号为:SG18E65Z-J, 安装详见图集15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料,压力表、铜球阀等附件安装 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
6	03B082	灭火器	1.形式:灭火器箱配2具5Kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	2			
7	031003003027	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
8	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	22			
9	031003011024	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN125,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	12			
10	031003011025	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	22			
11	031003001071	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
12	031003001072	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
13	030817008021	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
14	030817008022	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	9			
15	030817008023	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	26			
16	030905002005	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第241页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	2.58			
18	031202005005	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):详见设计图纸	m2	146.11			
19	031201001030	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	105.15			
20	031201001031	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆二道	m2	105.19			
21	031201001032	管道刷油	1.油漆品种:红色环	m2	17.53			
火灾自动报警								
22	030904011006	远程控制箱(柜)	1.名称:消防报警接线端子箱 2.规格:GST-JX100 3.安装方式:明装,底边距地1.5m	台	1			
23	030411002014	线槽	1.名称:消防线槽(带盖) 2.规格: 50*50 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规范要求	m	8.51			
24	030411002015	线槽	1.名称:消防线槽(带盖) 2.规格: 100*100 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规范要求	m	1.5			
25	030411001086	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求: 符合设计及规范要求	m	1185.98			
26	030413002067	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	355.79			
27	030411004051	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	2022.11			
28	030411004052	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1068.78			
29	030904001006	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	60			
30	030904001007	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	12			
31	030904001008	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	7			
32	030904011007	远程控制箱(柜)	1.名称:可燃气体控制器	台	7			
33	030904011008	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示器	台	2			
34	030904003006	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	16			
35	030904003007	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	22			
36	030904005010	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第242页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	31			
38	030904008018	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	8			
39	030904008019	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	14			
40	030904008020	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
41	030904008021	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	9			
42	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	144			
电气火灾监控								
43	030411001087	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	34.19			
44	030413002068	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	10.26			
45	030411004053	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	240.54			
智能应急照明								
46	030404017100	配电箱	1.类别:7#A型应急照明集中电源0.5KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁式 3.外部压、接线	台	1			
47	030411001088	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	719.95			
48	030413002069	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	215.99			
49	030411004054	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZN-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	1439.9			
50	030411004055	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:NH-RVSP-2x1.5mm ² 4.材质:耐火铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套屏蔽软线	m	205.36			
51	030412004014	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:吸顶	套	62			
52	030412004015	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:壁装,距地2.5m	套	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第243页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030412004016	装饰灯	1.名称:方向标志灯(疏散单向不可调)A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:距地0.5m,嵌墙安装	套	5			
54	030412004017	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	14			
55	030412004018	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	4			
56	030412004019	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	22			
57	030412004020	装饰灯	1.名称:单向标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	3			
58	030412004021	装饰灯	1.名称:多信息复合型标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	3			
59	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	135			
抗震支架								
60	031002001116	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	6			
61	031002001117	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	6			
62	031002001118	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	9			
63	031002001119	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	10			
消防工程-8#楼								
消火栓								
1	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	209.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第244页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	132			
3	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	4			
4	030901010007	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内消火栓, 型号为:SG18E65Z-J, 安装详见图集15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	29			
5	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:兼做试验消火栓, 型号为:SG18E65Z-J, 安装详见图集15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料,压力表、铜球阀等附件安装 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	2			
6	03B083	灭火器	1.形式:灭火器箱配2具5Kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	4			
7	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	13			
8	031003003030	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	31			
9	031003011026	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN125,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	13			
10	031003011027	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第245页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031003001073	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
12	031003001074	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
13	030817008024	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	4			
14	030817008025	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
15	030817008026	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	13			
16	030905002006	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	31			
17	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	2.99			
18	031202005006	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):详见设计图纸	m2	168.5			
19	031201001033	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	123.44			
20	031201001034	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆二道	m2	123.44			
21	031201001035	管道刷油	1.油漆品种:红色环	m2	20.57			
自动喷淋								
22	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	260.42			
23	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第246页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	67.59			
25	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	73.15			
26	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	69.34			
27	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	167.19			
28	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	92.83			
29	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	415.93			
30	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	693.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第247页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	14			
32	030901012004	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式水泵接合器 2.型号、规格:DN150 3.附件材质、规格:包括水泵接合器、止回阀、闸阀等附件 4.做法详见图集L13S4-40	套	3			
33	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内无吊顶 2.材质、型号、规格:68°玻璃球湿式喷头 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:见设计要求	个	427			
34	030901006004	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含电气接线、调试、法兰	个	1			
35	031003003031	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
36	030901007004	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢, DN150 2.连接形式: 沟槽连接 3.含法兰	个	1			
37	030901006005	水流指示器	1.规格、型号:DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含电气接线、调试、法兰	个	3			
38	031003003032	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
39	030901007005	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢, DN100 2.连接形式: 沟槽连接 3.含法兰	个	3			
40	030901006006	水流指示器	1.规格、型号:DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含电气接线、调试、法兰	个	3			
41	031003003033	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
42	030901007006	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢, DN80 2.连接形式: 沟槽连接 3.含法兰	个	3			
43	030901006007	水流指示器	1.规格、型号:DN40 2.连接形式:螺纹连接 3.含电气接线、调试	个	2			
44	031003001075	螺纹阀门	1.名称:信号阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第248页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030901007007	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢, DN40 2.连接形式: 螺纹连接	个	2			
46	031003011028	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN150,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
47	031003011029	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN100,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
48	031003011030	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN80,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
49	030901004004	报警装置	1.名称:湿式报警装置 2.型号、规格:DN150 3.包括湿式阀、延迟器、报警阀、水力警铃、压力表等配件	组	1			
50	030901008003	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:螺纹连接, 包括压力表、控制阀等附件	组	1			
51	031003001076	螺纹阀门	1.名称:末端试水阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
52	031003001077	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	7			
53	031003001078	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	7			
54	030817008027	套管制作安装	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	5			
55	030817008028	套管制作安装	1.类型: 一般钢套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	13			
56	030817008029	套管制作安装	1.类型: 一般钢套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN80 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	5			
57	030817008030	套管制作安装	1.类型: 一般钢套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN65 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第249页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030817008031	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
59	031201001036	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	371.59			
60	031201001037	管道刷油	1.油漆品种:橙色调和漆二道	m2	371.59			
61	031201001038	管道刷油	1.油漆品种:橙色环	m2	61.93			
62	030905002007	水灭火控制装置调试	系统形式:自动喷淋系统	点	9			
火灾自动报警								
63	030904011009	远程控制箱(柜)	1.名称:消防报警接线端子箱 2.规格:GST-JX100 3.安装方式:明装,底边距地1.5m	台	2			
64	030411002016	线槽	1.名称:消防线槽(带盖) 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	16.2			
65	030411001089	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1933.43			
66	030413002070	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	580.03			
67	030411004056	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	3334.49			
68	030411004057	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	2170.36			
69	030408002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:NH-KVV-2*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设	m	227.26			
70	030904001009	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	99			
71	030904001010	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	17			
72	030904001011	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	6			
73	030904011010	远程控制箱(柜)	1.名称:可燃气体控制器	台	4			
74	030904011011	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示器	台	4			
75	030904003008	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	22			
76	030904003009	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第250页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030904005011	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	22			
78	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	47			
79	030904008022	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	8			
80	030904008023	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	6			
81	030904008024	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	6			
82	030904008025	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	4			
83	030904008026	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	16			
84	030411006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	217			
防火门监控								
85	030904009002	区域报警控制箱	1.名称:防火门监控分机	台	2			
86	030904008027	模块(模块箱)	1.名称:常闭防火门监控模块(双门磁)	个	5			
87	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	10			
88	030411001090	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	122.21			
89	030413002071	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	36.663			
90	030411004058	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	582.25			
91	030411004059	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	920.08			
电气火灾监控								
92	030411001091	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	138.65			
93	030413002072	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	41.595			
94	030411004060	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	357.45			
智能应急照明								
95	030404017101	配电箱	1.类别:8#A型应急照明集中电源0.5KVA8-1ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁式 3.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第251页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030404017102	配电箱	1.类别:8#A型应急照明集中电源0.5KVA 8-1ALE2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁式 3.外部压、接线	台	1			
97	030411001092	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	1272.2			
98	030411001093	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	3			
99	030413002073	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	381.66			
100	030411004061	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZN-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	2538.4			
101	030411004062	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:NH-RVSP-2x1.5mm ² 4.材质:耐火铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套屏蔽软线	m	460.07			
102	030412004022	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:吸顶	套	77			
103	030412004023	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:壁装,距地2.5m	套	30			
104	030412004024	装饰灯	1.名称:方向标志灯(疏散单向不可调)A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:距地0.5m,嵌墙安装	套	29			
105	030412004025	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	5			
106	030412004026	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	8			
107	030412004027	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	30			
108	030412004028	装饰灯	1.名称:多信息复合型标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第252页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030412004029	装饰灯	1.名称:复合型信息标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:壁装,距地2.5m	套	11			
110	030411006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	200			
抗震支架								
111	031002001120	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	15			
112	031002001121	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	13			
113	031002001122	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	3			
114	031002001123	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	6			
115	031002001124	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	7			
116	031002001125	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	7			
117	031002001126	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-T 4.包括二次设计、验收等	套	17			
118	031002001127	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN125-TL 4.包括二次设计、验收等	套	12			
119	031002001128	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-T 4.包括二次设计、验收等	套	4			
120	031002001129	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN150-TL 4.包括二次设计、验收等	套	8			
121	031002001130	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号: KZS-DN150*2-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
消防工程-9#楼								
消火栓								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第253页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	60.96			
2	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	53.88			
3	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	0.8			
4	030901010009	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内消火栓,型号为:SG18E65Z-J,安装详见图集L15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	2			
5	030901010010	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓,型号为:SG18E65Z-J,安装详见图集L15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第254页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030901010011	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:兼做试验消火栓, 型号为:SG18E65Z-J, 安装详见图集L15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料,压力表、铜球阀等附件安装 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
7	03B084	灭火器	1.形式:灭火器箱配2具5Kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	4			
8	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
9	031003003035	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	8			
10	031003011031	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN100,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
11	031003011032	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	8			
12	031003001079	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
13	031003001080	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
14	030817008032	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	7			
15	030817008033	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	5			
16	030817008034	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第255页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030817008035	套管制作安装	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN65 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
18	030905002008	水灭火控制装置调试	系统形式: 消火栓灭火系统	点	7			
19	031201001039	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹二道	m ²	33.61			
20	031201001040	管道刷油	1.油漆品种: 红色调和漆二道	m ²	33.61			
21	031201001041	管道刷油	1.油漆品种: 红色环	m ²	14.66			
22	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种: 铝箔玻璃丝棉管壳	m ³	0.85			
23	031202005007	防火涂料	1.涂刷(喷)品种: 防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 详见设计图纸	m ²	48.87			
火灾自动报警								
24	030411002017	线槽	1.名称: 消防线槽(带盖) 2.规格: 50*50 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规范要求	m	4.5			
25	030411002018	线槽	1.名称: 消防线槽(带盖) 2.规格: 100*100 3.材质: 钢制 4.接地方式: 符合设计及规范要求	m	4.5			
26	030408009011	防火隔板	1.名称: 防火隔板 2.部位: 电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	0.4			
27	030408008011	防火堵洞	1.名称: 防火包、防火泥等防火堵料 2.部位: 电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	2			
28	030904011012	远程控制箱(柜)	1.名称: 消防报警接线端子箱 2.规格: GST-JX100 3.安装方式: 明装, 底边距地 1.5m	台	1			
29	030411001094	配管	1.名称: 薄壁钢管 2.材质: JDG 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗配 5.接地要求: 符合设计及规范要求	m	515.36			
30	030413002074	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: DN20	m	154.61			
31	030411004063	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	1402.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第256页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030411004064	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	831.66			
33	030904001012	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	32			
34	030904001013	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	6			
35	030904001014	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	2			
36	030904008028	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱	个	6			
37	030904011013	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示器	台	2			
38	030904011014	远程控制箱(柜)	1.名称:可燃气体控制器	台	1			
39	030904003010	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	6			
40	030904003011	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	7			
41	030904005012	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	6			
42	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	15			
43	030904008029	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	4			
44	030904008030	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	6			
45	030904008031	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	1			
46	030904008032	模块(模块箱)	1.名称:输出模块	个	6			
47	030904008033	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
48	030411006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	70			
智能应急照明								
49	030404017103	配电箱	1.类别:9#A型应急照明集中电源0.5KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁式 3.外部压、接线	台	1			
50	030411001095	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	375.29			
51	030411001096	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	270.57			
52	030413002075	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	186.55			
53	030411004065	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 照明线路穿管敷设 3.规格: WDZN-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质: 低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	754.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第257页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030411004066	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:NH-RVSP-2x1.5mm ² 4.材质:耐火铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套屏蔽软线	m	271.67			
55	030412004030	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:吸顶	套	25			
56	030412004031	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:壁装,距地2.5m	套	12			
57	030412004032	装饰灯	1.名称:室外A型应急灯 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	1			
58	030412004033	装饰灯	1.名称:方向标志灯(疏散单向不可调)A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:距地0.5m,嵌墙安装	套	7			
59	030412004034	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	3			
60	030412004035	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	5			
61	030412004036	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	12			
62	030412004037	装饰灯	1.名称:单向标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	2			
63	030412004038	装饰灯	1.名称:多信息复合型标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	5			
64	030412004039	装饰灯	1.名称:多信息复合型标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:侧墙安装,距地2.5m	套	3			
65	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	75			
电气火灾监控								
66	030411001097	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	6.75			
67	030413002076	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第258页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030411004067	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	296.54			
	抗震支架							
69	031002001131	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	7			
70	031002001132	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-T 4.包括二次设计、验收等	套	1			
71	031002001133	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN80-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
72	031002001134	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	4			
73	031002001135	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号: S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	2			
	消防工程-10#楼							
	消火栓							
1	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	90.92			
2	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	55.92			
3	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	0.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第259页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030901010012	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内消火栓, 型号为:SG18E65Z-J, 安装详见图集L15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	3			
5	030901010013	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓, 型号为:SG18E65Z-J, 安装详见图集L15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	4			
6	030901010014	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:兼做试验消火栓, 型号为:SG18E65Z-J, 安装详见图集L15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料,压力表、铜球阀等附件安装 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
7	03B085	灭火器	1.形式:灭火器箱配2具5Kg磷酸铵盐干粉灭火器	套	4			
8	031003003036	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
9	031003003037	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	8			
10	031003011033	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN100,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
11	031003011034	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	8			
12	031003001081	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第260页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031003001082	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
14	030817008036	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	10			
15	030817008037	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	3			
16	030817008038	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
17	030817008039	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	3			
18	030905002009	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	8			
19	031201001042	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m ²	32.21			
20	031201001043	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆二道	m ²	32.21			
21	031201001044	管道刷油	1.油漆品种:红色环	m ²	14.1			
22	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m ³	0.81			
23	031202005008	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):详见设计图纸	m ²	47.01			
火灾自动报警								
24	030411002019	线槽	1.名称:消防线槽(带盖) 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.接地方式:符合设计及规范要求	m	8			
25	030408009012	防火隔板	1.名称:防火隔板 2.部位:电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	m ²	0.4			
26	030408008012	防火堵洞	1.名称:防火包、防火泥等防火堵料 2.部位:电缆竖井; 墙壁; 楼板; 盘、柜底部; 电缆井与房间、走道等相连通的孔洞等	处	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第261页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030904011015	远程控制箱(柜)	1.名称:消防报警接线端子箱 2.规格:GST-JX100 3.安装方式:明装,底边距地1.5m	台	1			
28	030411001098	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	557.15			
29	030413002077	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	167.15			
30	030411004068	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:ZN-RVS4*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	309.97			
31	030411004069	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	1471.72			
32	030411004070	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	875.56			
33	030904001015	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	40			
34	030904001016	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	7			
35	030904001017	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	2			
36	030904008034	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱	个	5			
37	030904011016	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示器	台	2			
38	030904011017	远程控制箱(柜)	1.名称:可燃气体控制器	台	1			
39	030904003012	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	6			
40	030904003013	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	8			
41	030904005013	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	6			
42	030904007006	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	16			
43	030904008035	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	4			
44	030904008036	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	5			
45	030904008037	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	1			
46	030904008038	模块(模块箱)	1.名称:输出模块	个	6			
47	030904008039	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
48	030411006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	80			
	智能应急照明							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第262页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030404017104	配电箱	1.类别:10#A型应急照明集中电源0.5KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁式 3.外部压、接线	台	1			
50	030411001099	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	369.19			
51	030411001100	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	272.95			
52	030413002078	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	186.37			
53	030411004071	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:照明线路穿管敷设 3.规格:WDZN-BYJ-1*2.5mm ² 4.材质:低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘(铜芯)电线	m	742.78			
54	030411004072	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管敷设 3.规格:NH-RVSP-2x1.5mm ² 4.材质:耐火铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套屏蔽软线	m	274.05			
55	030412004040	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:吸顶	套	22			
56	030412004041	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:壁装,距地2.5m	套	11			
57	030412004042	装饰灯	1.名称:室外A型应急灯 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	1			
58	030412004043	装饰灯	1.名称:方向标志灯(疏散单向不可调)A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:距地0.5m,嵌墙安装	套	7			
59	030412004044	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	3			
60	030412004045	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	5			
61	030412004046	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第263页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030412004047	装饰灯	1.名称:单向标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	6			
63	030412004048	装饰灯	1.名称:多信息复合型标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:吊装,距地2.5m	套	5			
64	030412004049	装饰灯	1.名称:多信息复合型标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:侧墙安装,距地2.5m	套	3			
65	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	72			
电气火灾监控								
66	030411001101	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	6.52			
67	030413002079	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	1.9			
68	030411004073	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	309.43			
抗震支架								
69	031002001136	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-T 4.包括二次设计、验收等	套	5			
70	031002001137	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	4			
71	031002001138	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	3			
72	031002001139	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	3			
73	031002001140	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合侧向抗震支架 3.规格型号:KZS-DN65+DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	13			
74	031002001141	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:组合双向抗震支架 3.规格型号:KZS-DN65+DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	6			
消防工程-11#楼								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第264页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓							
1	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	175.91			
2	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	40.71			
3	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	4.5			
4	030901010015	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓，型号为:SG18E65Z-J,安装详见图集L15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	12			
5	030901010016	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:兼做试验消火栓，型号为:SG18E65Z-J,安装详见图集L15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料,压力表、铜球阀等附件安装 4.含2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	2			
6	031003003038	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第265页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031003003039	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN65,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	14			
8	031003011035	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN100,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
9	031003011036	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级: DN65,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	14			
10	031003001083	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
11	031003001084	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
12	030817008040	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、 石棉绳等符合验收要求的 填料	个	6			
13	030905002010	水灭火控制装置 调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	14			
14	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃 丝棉管壳	m3	1.73			
15	031202005009	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h):详见设计图 纸	m2	98.04			
16	031201001045	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	69.66			
17	031201001046	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆二 道	m2	69.66			
18	031201001047	管道刷油	1.油漆品种:红色环	m2	20.9			
火灾自动报警								
19	030904011018	远程控制箱(柜)	1.名称:消防报警接线端子 箱 2.规格:GST-JX100 3.安装方式:明装,底边距地 1.5m	台	3			
20	030411001102	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规 范要求	m	10.2			
21	030411001103	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规 范要求	m	545.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第266页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031002003075	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	9			
23	030413002080	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	163.71			
24	030413002081	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	4.5			
25	030411004074	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	845.69			
26	030411004075	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格:ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	462.54			
27	030904001018	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	23			
28	030904001019	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	9			
29	030904001020	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	6			
30	030904011019	远程控制箱(柜)	1.名称:可燃气体控制器	台	4			
31	030904003014	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	14			
32	030904005014	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	9			
33	030904007007	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	16			
34	030904008040	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	6			
35	030904008041	模块(模块箱)	1.名称:输出模块	个	9			
36	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	86			
智能应急照明								
37	030411001104	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	480.2			
38	030413002082	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	144.06			
39	030408001073	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-2x2.5 3.材质:低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位:沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	495.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第267页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030408006040	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm ² 以下 3.电压等级(kV):1KV	个	3			
41	030412004050	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:壁装,距地2.5m	套	21			
42	030412004051	装饰灯	1.名称:室外A型应急灯 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	17			
43	030412004052	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	21			
44	030411006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	59			
电气火灾监控								
45	030411001105	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	10.2			
46	030413002083	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	1.5			
47	030411004076	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	110.2			
抗震支架								
48	031002001142	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	17			
49	031002001143	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	11			
消防工程-12#楼								
消火栓								
1	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	49.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第268页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽式卡箍连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	16.42			
3	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:1.6MPa 5.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗等 6.含吊支架制作安装及防腐处理等	m	1.5			
4	030901010017	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓, 型号为:SG24E65Z-J, 安装详见图集L15S202-19 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴QZ19/Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料 4.含2具MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	套	3			
5	030901010018	室内消火栓	1.安装方式:室内暗装 2.型号、规格:兼做试验消火栓, 型号为:SG24E65Z-J, 安装详见图集15S202-19 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径DN65,水枪喷嘴Φ19,水龙带25米,充实水柱13米,设置有消防软管卷盘(DN25栓口,30m胶带一根,Φ6mm小水枪一支),暗装消火栓箱内刷防火涂料,压力表、铜球阀等附件安装 4.含2具MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
6	031003003040	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
7	031003003041	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
8	031003011037	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN100,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
9	031003011038	法兰	1.材质:铸钢 2.规格、压力等级:DN65,1.6MPa 3.连接形式:沟槽连接	副	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第269页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031003001085	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
11	031003001086	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
12	030817008041	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	1			
13	030817008042	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
14	030817008043	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	2			
15	030905002011	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	4			
16	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉管壳	m3	1.64			
17	031202005010	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):详见设计图纸	m2	43.15			
18	031201001048	管道刷油	1.油漆品种:樟丹二道	m2	20.86			
19	031201001049	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆二道	m2	20.86			
20	031201001050	管道刷油	1.油漆品种:红色环	m2	6.25			
火灾自动报警								
21	030904011020	远程控制箱(柜)	1.名称:消防报警接线端子箱 2.规格:GST-JX100 3.安装方式:明装,底边距地1.5m	台	1			
22	030411001106	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	10.2			
23	030411001107	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	159.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第270页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031002003076	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN25 4.填料材质: 油麻、水泥、石棉绳等符合验收要求的填料	个	3			
25	030413002084	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	47.92			
26	030413002085	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	4.5			
27	030411004077	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	635.89			
28	030411004078	配线	1.名称: 绝缘电线 2.配线形式: 动力线路沿桥架或穿管敷设 3.规格: ZN-BV-1*2.5mm ² 4.材质: 阻燃耐火聚氯乙烯绝缘(铜芯)电线	m	444.88			
29	030904001021	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制 3.类型:点型	个	6			
30	030904003015	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	4			
31	030904003016	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	4			
32	030904005015	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
33	030904007008	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	4			
34	030904008042	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	2			
35	030904008043	模块(模块箱)	1.名称:输出模块	个	4			
36	030411006023	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	22			
智能应急照明								
37	030411001108	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	155.01			
38	030413002086	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	46.5			
39	030408001074	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZN-YJY-2x2.5 3.材质: 低烟无卤阻燃耐火交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套铜芯电力电缆 4.敷设方式、部位: 沿桥架或穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	168.25			
40	030408006041	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:截面10mm ² 以下 3.电压等级(kv):1KV	个	1			
41	030412004053	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:壁装,距地2.5m	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第271页 共271页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030412004054	装饰灯	1.名称:室外A型应急灯 2.型号:LED 1*3W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	6			
43	030412004055	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯A型 2.型号:LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	6			
44	030411006024	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	18			
电气火灾监控								
45	030411001109	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计及规范要求	m	16.75			
46	030413002087	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	1.5			
47	030411004079	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:动力线路穿管或沿桥架敷设 3.规格:ZN-RVS2*1.5mm ² 4.材质:阻燃耐火聚氯乙烯绝缘双绞线	m	116.75			
抗震支架								
48	031002001144	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN65-TL 4.包括二次设计、验收等	套	1			
49	031002001145	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管侧向抗震支架 3.规格型号:S-DN100-T 4.包括二次设计、验收等	套	6			
50	031002001146	管道抗震支架	1.名称:成品抗震支架 2.管架形式:水管双向抗震支架 3.规格型号:S-DN100-TL 4.包括二次设计、验收等	套	4			
专业工程暂估价								
专业工程暂估价								
抢工费								
抢工费								
1	01B279	抢工费		项	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共3页

序号	项目名称	金额(元)
	桩基工程	
	桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程	
	地下车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#仿古部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼仿古部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#仿古部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#仿古部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#楼土建工程	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共3页

序号	项目名称	金额(元)
2	单价措施项目清单	
	10#仿古部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	11#楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	11#仿古部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	11#楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#仿古部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
	普通安装-车库	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普通安装-6#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普通安装-7#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普通安装-8#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普通安装-9#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普通安装-10#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普通安装-11#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普通安装-12#楼	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第3页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	消防工程-车库	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-6#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-7#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-8#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-9#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-10#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-11#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-12#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	专业工程暂估价	
	专业工程暂估价	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抢工费	
	抢工费	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	桩基工程				
	桩基工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	建筑工程				
	地下车库土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下车库装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	6#楼土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	6#仿古部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬、雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	6#楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	7#楼土建工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
7#楼仿古部分					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬、雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7#楼装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
8#楼土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
8#仿古部分					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬、雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
8#楼装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
9#楼土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	9#仿古部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬、雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	9#楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	10#楼土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	10#仿古部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬、雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	10#楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	11#楼土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第4页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	11#仿古部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬、雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	11#楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	12#楼土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	12#仿古部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬、雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	12#楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装工程				
	普通安装-车库				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	普通安装-6#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第5页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	普通安装-7#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	普通安装-8#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	普通安装-9#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	普通安装-10#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	普通安装-11#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	普通安装-12#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-车库				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-6#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-7#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-8#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第6页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-9#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-10#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-11#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-12#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	专业工程暂估价				
	专业工程暂估价				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	抢工费				
	抢工费				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	桩基工程							
	桩基工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆费用		项	1			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B002	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
建筑工程								
地下车库土建工程								
1	011701002002	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3671.86			
2	01B031	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6462.61			
3	01B032	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	409.96			
4	01B033	电梯井脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	6			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	01B034	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3210			
6	01B035	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
7	01B036	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	900.54			
8	01B037	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4554.4			
9	01B038	临街通道防护搭拆费用	1.搭、拆防护架管及扣件、顶部铺木架板、通道吊顶、照明灯具及灯带、通道外侧喷绘宣传画、通道上铺两遍防水、顶部铺绿草皮等 2.工程量:按照甲方批准的施工方案按照展开面积计算	m2	1938			
10	011703001002	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	10653.35			
11	011702001002	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	116.35			
12	011702001003	砖模	1.厚度:240厚 2.砖材质:灰砂砖 3.抹面砂浆:水泥砂浆,厚度综合考虑 4.砌筑砂浆:M5.0水泥砂浆	m3	153.97			
13	011702001004	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1662.23			
14	011702001005	现浇混凝土筏板基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	65.61			
15	011702001006	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	155.46			
16	011702002002	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2092.65			
17	011702003002	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	359.81			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第4页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702008002	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	182.37			
19	011702008003	现浇混凝土止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.13			
20	011702011002	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙、消防水池墙壁	m2	6852.4			
21	011702013002	现浇混凝土井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.部位:集水坑、电梯基坑	m2	170.99			
22	01B039	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.33			
23	011702016002	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	26.62			
24	011702014002	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	14022.01			
25	011702020002	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	102.04			
26	011702024002	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.52			
27	011702030002	后浇带墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	137.51			
28	011702030003	后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	410.64			
29	011702026002	电缆沟、地沟	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位:车库排水沟	m2	396.2			
30	01B040	地下暗室模板拆除增加	1.地下暗室模板拆除增加	m2	4563.3			
31	011705001002	垂直运输机械	1.机械设备:塔吊 2.工作内容:安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	4			
32	01B041	垂直运输机械	1.机械设备基础:塔吊基础 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板安拆、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓等	m3	105.456			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第5页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
33	01B042	混凝土灌注桩	1.成孔方法:综合考虑,满足设计施工规、范要求 2.混凝土种类、强度等级:C30 3.桩径:800mm 4.工作内容:桩基成孔、护筒埋设及拆除、钻机移位、清孔、桩护壁、灌浆、出渣、清桩泥土整理堆放等 5.工程量计算规则:桩底至设计桩顶标高	m3	135.648			
34	01B043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑,详见设计图纸 2.部位:桩基钢筋笼 3.工作内容:钢筋笼的制作、焊接、吊装等	t	7.335			
35	01B044	场区换填	1.材质:级配砂石 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:级配砂石拌合、运输、夯填、挖除、装车、外运等	m3	4000			
地下车库装饰工程								
1	011701003002	装饰抹灰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9511.97			
6#楼土建工程								
1	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2137.48			
2	01B080	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2433.02			
3	01B081	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	42.4			
4	01B082	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2959.72			
5	01B083	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2608.47			
6	01B084	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	598.2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第6页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	01B085	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
8	011701002004	外墙面砌砖及勾缝脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1186.4742			
9	011703001003	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	2781.83			
10	011702001007	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2.97			
11	011702001008	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	6.4			
12	011702001009	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.018			
13	011702002003	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	802.95			
14	011702003003	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1036.95			
15	011702006002	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	530.32			
16	011702008004	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	284.17			
17	011702008005	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	11.38			
18	011702009002	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	111.94			
19	011702010002	弧形、拱形、异形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.86			
20	011702010003	梁下挂板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.25			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第7页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
21	011702011003	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	801.1			
22	011702011004	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.部位:外墙挂贴处砼墙	m2	73.64			
23	01B086	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.89			
24	011702014003	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2502.87			
25	011702020003	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1354.42			
26	011702022002	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	479.69			
27	011702030004	后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.98			
28	011702024003	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87.52			
29	011702001010	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	36.96			
30	011702020004	预制混凝土盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:架空层	m3	35.4			
6#仿古部分								
6#楼装饰工程								
1	011701003003	墙面抹灰装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7448.28			
7#楼土建工程								
1	011701002005	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1739.21			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第8页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B110	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2259.62			
3	01B111	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	218.89			
4	01B112	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1986.82			
5	01B113	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1986.47			
6	01B114	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	480.45			
7	01B115	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
8	011701002006	外墙面砌砖及勾缝脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1496.01			
9	011703001004	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	2175.3			
10	011702001011	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2.97			
11	011702001012	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	12.8			
12	011702002004	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	663.5			
13	011702003004	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	928.62			
14	011702006003	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	137.37			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第9页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011702008006	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	137.04			
16	011702008007	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.38			
17	011702009003	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	96.62			
18	011702010004	弧形、拱形、异形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.84			
19	011702010005	梁下挂板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	68.75			
20	011702011005	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.部位:外墙挂贴处砼墙	m2	155.93			
21	011702011006	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	909.39			
22	011702011007	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	18.5			
23	01B116	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.06			
24	011702014004	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2014.48			
25	011702020005	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1080.94			
26	011702022003	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	127.72			
27	011702024004	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	77.52			
28	011702001013	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	31.1			
7#楼仿古部分								
7#楼装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第10页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	011701003004	墙面抹灰装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4239.93			
8#楼土建工程								
1	011701002007	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3465.0238			
2	01B143	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3349.88			
3	01B144	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	109.7			
4	01B145	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1449.56			
5	01B146	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4068.6913			
6	01B147	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	497.55			
7	01B148	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
8	011701002008	外墙面砌砖及勾缝脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3099.7718			
9	011703001005	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	4200.57			
10	011702001014	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	6.805			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第11页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	011702001015	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	9.6			
12	011702001016	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2.87			
13	011702002005	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1231.74			
14	011702003005	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1245.8304			
15	011702006004	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	303.66			
16	011702008008	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	136.35			
17	011702008009	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	18.83			
18	011702008010	现浇混凝土止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.34			
19	011702009004	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	143.2			
20	011702010006	弧形、拱形、异形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.89			
21	011702010007	梁下挂板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	708			
22	011702011008	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	1064.76			
23	01B149	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.39			
24	011702014005	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	3750.225			
25	011702014006	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	103.9			
26	011702020006	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2031.63			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第12页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	011702022004	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	505.95			
28	011702024005	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	97.11			
29	011702001017	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	50.4			
8#仿古部分								
8#楼装饰工程								
1	011701003005	墙面抹灰装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7448.28			
9#楼土建工程								
1	011701002009	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1226.53			
2	01B189	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	583.07			
3	01B190	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	46.59			
4	01B191	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	987.23			
5	01B192	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1226.53			
6	01B193	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	192.705			
7	01B194	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第13页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011701002010	外墙面砌砖及勾缝脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1004.05			
9	011703001006	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	1028.22			
10	011702001018	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	5.504			
11	011702001019	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	5.86			
12	011702002006	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	326.47			
13	011702003006	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	435.83			
14	011702006005	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	209.13			
15	011702008011	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.51			
16	011702008012	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.79			
17	011702008013	现浇混凝土止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.75			
18	011702009005	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.46			
19	011702010008	梁下挂板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	108.11			
20	011702010009	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.1			
21	011702011009	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	360.62			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第14页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	011702011010	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	34.32			
23	01B195	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.0448			
24	011702014007	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	672.89			
25	011702020007	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	771.26			
26	011702022005	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	138.43			
27	011702024006	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.212			
9#仿古部分								
9#楼装饰工程								
1	011701003006	墙面抹灰装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2634.97			
10#楼土建工程								
1	011701002011	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1392.4992			
2	01B220	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	766.01			
3	01B221	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	45.74			
4	01B222	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1180.83			
5	01B223	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1601.4117			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第15页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B224	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	298.435			
7	01B225	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
8	011701002012	外墙面砌砖及勾缝脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1120.913			
9	011703001007	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	1387.99			
10	011702001020	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1.902			
11	011702001021	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2.064			
12	011702001022	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	12.481			
13	011702002007	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	306.64			
14	011702003007	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	675.79			
15	011702006006	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	69.91			
16	011702008014	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	104.75			
17	011702008015	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.54			
18	011702008016	现浇混凝土止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.75			
19	011702009006	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65.98			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第16页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	011702011011	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	396.33			
21	011702011012	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	98.22			
22	01B226	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.32			
23	011702014008	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	563.5			
24	011702020008	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	988.52			
25	011702022006	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	189.3			
26	011702024007	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.08			
27	011702001023	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	36.96			
10#仿古部分								
10#楼装饰工程								
1	011701003007	墙面抹灰装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2801.29			
11#楼土建工程								
1	011701002013	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1362.4667			
2	01B246	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2959.92			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第17页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	01B247	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	173			
4	01B248	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2083.1267			
5	01B249	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	578.22			
6	011703001008	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	800.7			
7	011702001024	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	63.51			
8	011702001025	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	205.58			
9	011702001026	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	576.59			
10	011702002008	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	871.53			
11	011702003008	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	105.6			
12	011702006007	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	214.13			
13	011702008017	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.25			
14	011702008018	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.1			
15	011702009007	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	119.65			
16	01B250	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.69			
17	011702020009	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1019.01			
18	011702010010	梁下挂板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.7			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第18页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	011702022007	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	241.53			
20	011702021002	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.69			
21	011705001003	大型机械设备进出场及安拆费用		项	1			
11#仿古部分								
11#楼装饰工程								
1	011701003008	墙面抹灰装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1069			
12#楼土建工程								
1	011701002014	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	419.895			
2	01B269	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	827.1			
3	01B270	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	53.53			
4	01B271	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	629.145			
5	01B272	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	153.45			
6	011703001009	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	200.2			
7	011702001027	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18.43			
8	011702001028	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	56.25			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第19页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	011702001029	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	132.23			
10	011702002009	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	254.72			
11	011702003009	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	20.55			
12	011702006008	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	49.77			
13	011702008019	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.12			
14	011702008020	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.65			
15	011702009008	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.05			
16	01B273	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.21			
17	011702020010	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	230.63			
18	011702022008	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.75			
19	011702010011	梁下挂板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.8			
20	011702011013	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	12.66			
21	011702014009	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	8.44			
22	011702021003	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.38			
23	011705001004	大型机械设备进出场及安拆费用		项	1			
12#仿古部分								
12#楼装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第20页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003009	墙面抹灰装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	440.5			
安装工程								
普通安装-车库								
1	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
5	031301018001	其他措施	地下室(暗室)施工增加费	项	1			
6	031302007001	高层施工增加		项	1			
普通安装-6#楼								
1	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007002	高层施工增加		项	1			
普通安装-7#楼								
1	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012003	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007003	高层施工增加		项	1			
普通安装-8#楼								
1	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012004	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007004	高层施工增加		项	1			
普通安装-9#楼								
1	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012005	工程系统检测、检验		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第21页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003004	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007005	高层施工增加		项	1			
普通安装-10#楼								
1	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012006	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003005	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007006	高层施工增加		项	1			
普通安装-11#楼								
1	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012007	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003006	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007007	高层施工增加		项	1			
普通安装-12#楼								
1	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012008	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003007	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007008	高层施工增加		项	1			
消防工程-车库								
1	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012009	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
5	031301018002	其他措施	地下室(暗室)施工增加费	项	1			
6	031302003008	非夜间施工增加		项	1			
7	031302007009	高层施工增加		项	1			
消防工程-6#楼								
1	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012010	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003009	非夜间施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第22页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	031302007010	高层施工增加		项	1			
消防工程-7#楼								
1	031301010011	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012011	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003010	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007011	高层施工增加		项	1			
消防工程-8#楼								
1	031301010012	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011012	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012012	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003011	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007012	高层施工增加		项	1			
消防工程-9#楼								
1	031301010013	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012013	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003012	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007013	高层施工增加		项	1			
消防工程-10#楼								
1	031301010014	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011014	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012014	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003013	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007014	高层施工增加		项	1			
消防工程-11#楼								
1	031301010015	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011015	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012015	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003014	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007015	高层施工增加		项	1			
消防工程-12#楼								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第23页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	031301010016	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301011016	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
3	031301012016	工程系统检测、检验		项	1			
4	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
5	031302003015	非夜间施工增加		项	1			
6	031302007016	高层施工增加		项	1			
专业工程暂估价								
专业工程暂估价								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002015	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003010	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001030	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002010	矩形柱		m2	0			
12	011702003010	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008021	圈梁		m2	0			
18	011702009009	过梁		m2	0			
19	011702010012	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011014	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014010	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第24页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020011	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021004	栏板		m2	0			
31	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001005	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B278	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
抢工费								
抢工费								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002016	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003011	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第25页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001031	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002011	矩形柱		m2	0			
12	011702003011	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006010	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008022	圈梁		m2	0			
18	011702009010	过梁		m2	0			
19	011702010013	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011015	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014011	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020012	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021005	栏板		m2	0			
31	011702022010	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第26页 共26页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B280	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
桩基工程				
桩基工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程				
地下车库土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下车库装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
6#楼土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
6#仿古部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
6#楼装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
7#楼土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
7#楼仿古部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
7#楼装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
8#楼土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
8#仿古部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
8#楼装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
9#楼土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
9#仿古部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
9#楼装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
10#楼土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
10#仿古部分				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第4页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
10#楼装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
11#楼土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
11#仿古部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
11#楼装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
12#楼土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第5页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
12#仿古部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
12#楼装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程				
普通安装-车库				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
普通安装-6#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
普通安装-7#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第6页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	普通安装-8#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	普通安装-9#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	普通安装-10#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	普通安装-11#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	普通安装-12#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消防工程-车库			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第7页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-6#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-7#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-8#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-9#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-10#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第8页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消防工程-11#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消防工程-12#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	专业工程暂估价			
	专业工程暂估价			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	50000000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		50000000.00	
	抢工费			
	抢工费			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	桩基工程			
	桩基工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程			
	地下车库土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#楼土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#仿古部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#楼土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#楼仿古部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#楼土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#仿古部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#楼土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#仿古部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10#楼土建工程			
1	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	10#仿古部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	11#楼土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	11#仿古部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	11#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	12#楼土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	12#仿古部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	12#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
	普通安装-车库			
1	暂列金额	项		
	合计			
	普通安装-6#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	普通安装-7#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	普通安装-8#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	普通安装-9#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	普通安装-10#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	普通安装-11#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	普通安装-12#楼			
1	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	消防工程-车库			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程-6#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程-7#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程-8#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程-9#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程-10#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程-11#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程-12#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	专业工程暂估价			
	专业工程暂估价			
1	暂列金额	项		
	合计			
	抢工费			
	抢工费			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		桩基工程				
		桩基工程				
		建筑工程				
		地下车库土建工程				
		地下车库装饰工程				
		6#楼土建工程				
		6#楼仿古部分				
		6#楼装饰工程				
		7#楼土建工程				
		7#楼仿古部分				
		7#楼装饰工程				
		8#楼土建工程				
		8#楼仿古部分				
		8#楼装饰工程				
		9#楼土建工程				
		9#楼仿古部分				
		9#楼装饰工程				
		10#楼土建工程				
		10#楼仿古部分				
		10#楼装饰工程				
		11#楼土建工程				
		11#楼仿古部分				
		11#楼装饰工程				
		12#楼土建工程				
		12#楼仿古部分				
		12#楼装饰工程				
		安装工程				
		普通安装-车库				
		普通安装-6#楼				
		普通安装-7#楼				
		普通安装-8#楼				
		普通安装-9#楼				
		普通安装-10#楼				
		普通安装-11#楼				
		普通安装-12#楼				
		消防工程-车库				
		消防工程-6#楼				
		消防工程-7#楼				
		消防工程-8#楼				
		消防工程-9#楼				
		消防工程-10#楼				
		消防工程-11#楼				
		消防工程-12#楼				
		专业工程暂估价				
		专业工程暂估价				
		抢工费				
		抢工费				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		桩基工程				
		桩基工程				
		建筑工程				
		地下车库土建工程				
		地下车库装饰工程				
		6#楼土建工程				
		6#楼仿古部分				
		6#楼装饰工程				
		7#楼土建工程				
		7#楼仿古部分				
		7#楼装饰工程				
		8#楼土建工程				
		8#楼仿古部分				
		8#楼装饰工程				
		9#楼土建工程				
		9#楼仿古部分				
		9#楼装饰工程				
		10#楼土建工程				
		10#楼仿古部分				
		10#楼装饰工程				
		11#楼土建工程				
		11#楼仿古部分				
		11#楼装饰工程				
		12#楼土建工程				
		12#楼仿古部分				
		12#楼装饰工程				
		安装工程				
		普通安装-车库				
		普通安装-6#楼				
		普通安装-7#楼				
		普通安装-8#楼				
		普通安装-9#楼				
		普通安装-10#楼				
		普通安装-11#楼				
		普通安装-12#楼				
		消防工程-车库				
		消防工程-6#楼				
		消防工程-7#楼				
		消防工程-8#楼				
		消防工程-9#楼				
		消防工程-10#楼				
		消防工程-11#楼				
		消防工程-12#楼				
		专业工程暂估价				
		专业工程暂估价				
		抢工费				
		抢工费				

专业工程暂估价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	桩基工程			
	桩基工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程			
	地下车库土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	6#仿古部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼仿古部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	8#仿古部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#仿古部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#楼土建工程			
1	专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	10#仿古部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#楼装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	11#仿古部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	12#仿古部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	普通安装-车库			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普通安装-6#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普通安装-7#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普通安装-8#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普通安装-9#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普通安装-10#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	普通安装-11#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普通安装-12#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-车库			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-6#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-7#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-8#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-9#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-10#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-11#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-12#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	专业工程暂估价			
	专业工程暂估价			
1	精装工程		45000000.00	
2	智能化工程		5000000.00	
	合计		50000000.00	
	抢工费			
	抢工费			
1	专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第4页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	桩基工程					
	桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	建筑工程					
	地下车库土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	地下车库装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	6#楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	6#仿古部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	6#楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	7#楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	7#楼仿古部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	7#楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	8#楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	8#仿古部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	8#楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	9#楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	9#仿古部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	9#楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	10#楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	10#仿古部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	10#楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	11#楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	11#仿古部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	11#楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	12#楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	12#仿古部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	12#楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
	普通安装-车库					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	普通安装-6#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	普通安装-7#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	普通安装-8#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	普通安装-9#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	普通安装-10#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	普通安装-11#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	普通安装-12#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	消防工程-车库					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防工程-6#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防工程-7#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防工程-8#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防工程-9#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防工程-10#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防工程-11#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防工程-12#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	专业工程暂估价					
	专业工程暂估价					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	抢工费					
	抢工费					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	桩基工程				
	桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	建筑工程				
	地下车库土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下车库装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	6#楼土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	6#仿古部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#楼装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#楼土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#楼仿古部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#楼装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#楼土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#仿古部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#楼装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	9#楼土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	9#仿古部分				
一	人工				

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第4页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#楼装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
10#楼土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
10#仿古部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
10#楼装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第5页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	11#楼土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	11#仿古部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	11#楼装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	12#楼土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	12#仿古部分				

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第6页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
12#楼装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
普通安装-车库					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
普通安装-6#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
普通安装-7#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第7页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
普通安装-8#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
普通安装-9#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
普通安装-10#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
普通安装-11#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第8页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	普通安装-12#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防工程-车库				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防工程-6#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防工程-7#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防工程-8#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

计日工表

工程名称:山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第9页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程-9#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程-10#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程-11#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程-12#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第10页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	专业工程暂估价				
	专业工程暂估价				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	抢工费				
	抢工费				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
	桩基工程			
	桩基工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程			
	地下车库土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下车库装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	6#楼土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	6#楼仿古部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	6#楼装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	7#楼土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	7#楼仿古部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	7#楼装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	8#楼土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	8#楼仿古部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	8#楼装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
	合计			
	9#楼土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	9#仿古部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	9#楼装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	10#楼土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	10#仿古部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	10#楼装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	11#楼土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	11#仿古部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	11#楼装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	12#楼土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	12#仿古部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	12#楼装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
	安装工程			
	普通安装-车库			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	普通安装-6#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	普通安装-7#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	普通安装-8#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	普通安装-9#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	普通安装-10#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	普通安装-11#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	普通安装-12#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-车库			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-6#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第4页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
3	设备采购保管费			
	合计			
消防工程-7#楼				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防工程-8#楼				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防工程-9#楼				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防工程-10#楼				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防工程-11#楼				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
消防工程-12#楼				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
专业工程暂估价				
专业工程暂估价				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
抢工费				
抢工费				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第1页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	桩基工程			
	桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑工程			
	地下车库土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下车库装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	6#楼土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第2页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#仿古部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.65	
5	文明施工费		0.56	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼仿古部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.65	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第3页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
5	文明施工费		0.56	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#楼土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#仿古部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.65	
5	文明施工费		0.56	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#楼装饰工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第4页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#楼土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#仿古部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.65	
5	文明施工费		0.56	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第5页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计=1+06			
	10#楼土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	10#仿古部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.65	
5	文明施工费		0.56	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	10#楼装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	11#楼土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第6页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
11#仿古部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.65	
5	文明施工费		0.56	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
11#楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
12#楼土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
12#仿古部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.65	
5	文明施工费		0.56	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第7页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
12#楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
普通安装-车库				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
普通安装-6#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
普通安装-7#楼				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第8页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
普通安装-8#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
普通安装-9#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
普通安装-10#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第9页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计=1+06			
	普通安装-11#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	普通安装-12#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程-车库			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程-6#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第10页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-7#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-8#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-9#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-10#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第11页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程-11#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期(南区)工程

第12页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-12#楼				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
专业工程暂估价				
专业工程暂估价				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
抢工费				
抢工费				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东威海栖霞街及周边地区综合整治项目一期（南区）工程

第13页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			