

科技产业园配套基础设施建设项目

招标文件

招标编号： sg202415030

招标单位：荣成市创科投资有限公司

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司



说 明

1、本项目招标文件第二章“投标人须知”正文部分是在《简明标准施工招标文件》第二章“投标人须知”正文部分基础上结合项目实际调整了部分内容。

2、投标人应根据本项目招标文件所示，对照《简明标准施工招标文件》相关内容共同使用。

目 录

目 录.....	2
第一章 招标公告.....	4
第二章 投标人须知.....	6
投标人须知前附表.....	6
1. 总则.....	14
1.1 项目概况.....	14
1.2 资金来源和落实情况.....	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	15
1.4 投标人资格要求.....	15
1.5 费用承担.....	15
1.6 保密.....	15
1.7 语言文字.....	15
1.8 计量单位.....	15
1.9 踏勘现场.....	16
1.10 投标预备会.....	16
1.11 偏离.....	16
2. 招标文件.....	16
2.1 招标文件的组成.....	16
2.2 招标文件的澄清.....	16
2.3 招标文件的修改.....	17
3. 投标文件.....	17
3.1 投标文件的组成.....	17
3.2 投标报价.....	17
3.3 投标有效期.....	18
3.4 投标保证金.....	18
3.5 资格审查资料.....	18
3.6 投标文件的编制.....	18
4. 投标.....	19
4.1 投标文件的密封和标记.....	19
4.2 投标文件的递交.....	19
4.3 投标文件的修改与撤回.....	19
5. 开标.....	19
5.1 开标时间和地点.....	19
招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。.....	19
5.2 开标程序.....	19
5.3 否决投标条件.....	20
5.4 开标异议.....	21
6. 评标.....	21

6.1 评标委员会.....	21
6.2 评标原则.....	21
6.3 评标.....	21
7. 合同授予	21
7.1 定标方式.....	21
7.2 中标候选人公示.....	21
7.3 中标通知.....	21
7.4 履约担保.....	22
7.5 签订合同.....	22
8. 纪律和监督	22
8.1 对招标人的纪律要求.....	22
8.2 对投标人的纪律要求.....	22
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	22
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	22
8.5 投诉.....	22
9. 需要补充的其他内容	23
10. 电子招标投标.....	23
第三章 评标办法（综合评估法）	24
1. 评标方法	24
2. 评审标准	24
第四章 合同条款及格式	28
第五章 工程量清单	63
第六章 图纸	71
第七章 技术标准和要求	72
第八章 投标文件格式	73

第一章 招标公告

科技创业园配套基础设施建设项目招标公告

招标编号：sg202415030

一、招标条件

本招标项目科技创业园配套基础设施建设项目已由主管部门批准建设，招标人为荣成市创科投资有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家企业负责该项目施工。

二、工程招标范围

科技创业园配套基础设施建设项目的施工及保修全过程（详见工程量清单）。

三、项目基本情况

本项目为科技创业园配套基础设施建设项目，位于荣成市。总建筑面积约89670平方米，其中15#车间39514平方米，16A#车间10925平方米，16B#车间10925平方米，17#车间28306平方米。基础形式为独立基础+局部桩基，框架结构，地上四层，局部五层，结构高度23.3米。15#车间、16A#和16B#为多层丙类车间，17#为多层丙类车间和多层公建（办公）。计划工期540日历天。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	89670 平方米	科技创业园配套基础设施建设项目	159934585.48

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

5、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程壹级注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、项目区域及投诉异议处理电话

本项目区域：荣成市；异议处理电话：0631-7567778（招标代理机构），投诉处理电话：0631-7561053（荣成市住房和城乡建设局）。

八、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2024-04-29 17:00:00；下载截止时间：2024-05-09 17:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。
2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
4. 电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）第五开标厅

投标截止时间、开标时间：2024 年 05 月 22 日 9 时 00 分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市创科投资有限公司 招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地址：荣成市荷田东路 158 号

地址：荣成市观海中路 16 号

联系人：邹越超

联系人：李丹丹

联系电话：0631-7570279

联系电话：0631-7567778

电子邮件：

电子邮件：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成市创科投资有限公司 地址：荣成市荷田东路 158 号 联系人：邹越超 电话：0631-7570279
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市观海中路 16 号 联系人：李丹丹 电话：0631-7567778
1.1.4	项目名称	科技创业园配套基础设施建设项目
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	科技创业园配套基础设施建设项目施工及保修（详见工程量清单）
1.3.2	计划工期	计划工期：540 日历天； 实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应予遵守。
1.3.3	质量要求	达到合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。 5、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。 二、项目负责人资格要求 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程壹级注册建造师执业资格。 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理。 4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。 三、联合体投标要求

		本工程不接受联合体投标。
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前。 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	工程量清单
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前。 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价 (招标控制价)	招标控制价 159934585.48 元，高于总控制价其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 投标保证金的金额： 50 万元（人民币伍拾万元整） 一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招

		<p>标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证金的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、银行保函彩色扫描件。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证金的，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p> <p>若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
3.5.2	近年财务状况要求	无要求
3.5.3	近年完成的类似项目要求	无要求
3.6.3	签字或盖章要求	招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子印章的 pdf 格式电子文件；
3.6.4	投标文件份数	无要求
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2024 年 05 月 22 日 09 时 00 分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第 五 开标室</p> <p>地址：荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南</p>

		本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目取消纸质投标文件，投标人不得到现场投标，也不需要提交纸质标书。
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表 投标文件解密申请时间为 15 分钟。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人，其中招标人代表 2 人（技术评委和经济评委各 1 人），技术评委 3 人，经济评委 2 人。 评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人人数 3 人
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）
7.3	中标候选人公示期	3 个工作日
7.4.1	履约担保	无
9	<p>需要补充的其他内容</p> <p>1、潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招标投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。</p> <p>2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招标投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。</p> <p>3、投标人在投标文件中同时附加基本开户证明和投标保证金缴纳凭证复印件。</p> <p>4、付款方式：本工程无预付款，根据甲方年度拨款计划分批支付。</p> <p>5、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话</p> <p>荣成市受理机构：荣成市住房和城乡建设局</p> <p>电话：0631-7561053</p> <p>传真：0631-7561179</p> <p>电子邮箱:rcjg7561053@163.com</p>	

通讯地址:威海市荣成市伟德大道 12 号, 荣成市建筑工程事务服务中心		
10.1.1	电子招标投标	<p><input type="checkbox"/>否</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p>(一) 电子投标文件制作须知:</p> <p>1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件,制作前应详细阅读使用说明书,保证电脑网络为联网状态,软件为最新版本(只有联网的状态,系统才会自动检测软件是否为最新版本)。</p> <p>2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后,使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开,并切换到投标文件制作模式,投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录,按照招标文件要求,逐条上传相关内容,不要出现错项、漏项,其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档;资信标部分按照每项内容的提示,进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。</p> <p>3、注意:工程量清单报价时,投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格,若招标文件还要求其他附表,则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章,上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>2、投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入,其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报,若有与报价相关的补充表格,须与 gcjz 内容保持一致。</p> <p>3、投标文件编制工具根据“投标报价”栏目,自动生成投标函,投标人可根据实际情况修改其内容,确认无误后,在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。</p> <p>4、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果,同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>5、投标人同时参加多个标段的项目投标,在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后,应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件,并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后,投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件(不可以一个标段生成一个电子投标文件),否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理,否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>6、电子投标文件编制完成定稿后,点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密,签章完后再点击工具栏的“上传”按钮,上传电子投标文件,上传成功后,系统出具上传凭证,即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证,以备核验。(注意:电子投标文件请务必控制在 200M 以内(若超出,请将压缩后的电</p>

		<p>子投标文件重新上传))</p> <p>(二) 投标人网上电子开标须知:</p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统(以下简称“系统”)提供的模拟开标功能,验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配,避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤:使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务,投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码:CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注:CA 数字证书绑定密码,即该 CA 数字证书与企业账号关联时,企业自行设置的关联密码;CA 数字证书设备密码,即锁本身的 pin 码。</p> <p>2. 电脑软硬件配置要求:</p> <p>(1) 操作系统:win7 及以上;</p> <p>(2) 浏览器:ie9 及以上,搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器,但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上;</p> <p>(3) 系统软件:CA 数字证书驱动,威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具,签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>3. 投标人需在线自行完成开标过程,且必须全程使用 CA 数字证书进行操作,不要随意插拔 CA 数字证书,建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为:威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为:在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>4. (1) 在线签到:投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能,投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后,点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>(2) 在线解密投标文件:代理端启动解密后,投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注:投标人完成上述工作后,请耐心等待,系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>(3) 确认开标记录表:代理端发送开标记录后,投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮,核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮,且未提出异议的,视同认同开标结果,系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的,应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>5. 评标期间,请投标人保持在线登录状态,并设专人在线等候,随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>6. 电子投标文件有下列情况之一的,评标委员会应作出否决投标的决定:</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的;</p>
--	--	--

		<p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
10.2.11	<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>	

- 1、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。
- 2、目前，电子招投标平台网上下载标书情况的查看环节，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。
- 3、投标人在投标文件中需提供项目组织机构成员的网上缴纳社保截图，否则否决其投标。
- 4、投标文件需提交投标人、其法定代表人及项目负责人通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://shixin.court.gov.cn/>）”查询网上截图。否则，否决其投标。
- 5、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录，否则否决其投标。
- 6、如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
- 7、推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情 防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。
- 8、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292

扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下

<p>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgk@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</p>
<p>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgk@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标，选定一家施工单位负责该项目施工。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

- 1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。
- 1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。
- 1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

- 1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。
 - (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
 - (2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；
 - (3) 财务要求：见投标人须知前附表；
 - (4) 业绩要求：见投标人须知前附表；
 - (5) 其他要求：见投标人须知前附表。
- 1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：
 - (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 - (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
 - (3) 为本招标项目的监理人；
 - (4) 为本招标项目的代建人；
 - (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
 - (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 - (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 - (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
 - (9) 被责令停业的；
 - (10) 被暂停或取消投标资格的；
 - (11) 财产被接管或冻结的；
- 1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。不管投标结果如何，招标代理机构对上述费用不负任何责任，所有投标资料均不退回。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 因电子招投标平台网上下载标书情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到澄清文件，因此澄清文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到澄清文件。

2.2.4 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 授权委托书
- (4) 投标保证金；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 施工组织设计；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

3.2 投标报价

（本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本项目招标代理费及清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。代理费是按照《招标代理服务收费管理暂行办法》中工程类规定的 70%收取，清单编制费按照《山东省建设工程工程量清单编制等计价项目造价咨询服务收费标准》的规定的 70%收取该费用，由中标单位在领取中标通知书时向招标公司缴纳。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，将否决其投标；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效

竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.6 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 应第八章投标文件中要求提供的材料复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”具体要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书或合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件，具体要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

投标文件的密封和标记要求详见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
2. 代理机构主持开标会，宣布开标；
3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
4. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标

文件；

5. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

6. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

7. 评标委员会对投标人进行初步审查；

8. 评标委员会对投标人进行资格审查；

9. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

10. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 否决投标条件

5.3.1 达到法律法规规定的否决投标条件的以及投标文件有下列情况之一者将否决其投标：

(1) 未加盖投标单位公章、未经法定代表人或委托代理人签署和未加盖法定代表人（或委托代理人）印鉴；

(2) 内容不全或字迹模糊、辨认不清；

(3) 投标截止时间以后送达的招标文件；

(4) 投标文件中提交的资料不真实的，有弄虚作假情况的。

5.3.2 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其否决其投标：

(一) 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

(1) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

(2) 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

(3) 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

(4) 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

(5) 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

(6) 不同投标人的投标文件相互混装的；

(7) 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

(8) 不同投标人委托同一人投标的；

(9) 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

(10) 不同投标人聘请同一个人作为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

(11) 评标委员会认定的其他串通投标情形。

(二) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

(三) 在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

(四) 当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审的）。

(五) 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项

评审的。

(六) 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

(七) 不响应招标文件要求的否决其投标。

5.4 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在系统提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将

中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本项目不要求提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

本项目采用电子招标投标。

第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低的顺序取排名前三为中标候选人，推荐第一名为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

- (1) 资信标：详见评标办法附录；
- (2) 技术标：详见评标办法附录；
- (3) 商务标：详见评标办法附录。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：详见评标办法附录。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：详见评标办法附录。

2.2.4 评分标准

详见评标办法附录。

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审

标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 评委对各投标单位编制的投标文件进行全面详细评审。

(2) 评委应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.5 规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

4.1.1 资格审查有任一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

- 4.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。
- 4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。
- 4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 4.2.2 投标人之间约定中标人；
- 4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 4.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
- 4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
- 4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形

第四章 合同条款及格式

()

建设工程施工合同

(科技园配套基础设施建设项目)

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：荣成市创科投资有限公司

承包人（全称）： 中标单位

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科技创业园配套基础设施建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目。
2. 工程地点: 荣成市。
3. 工程概况: _____。
4. 工程立项批准文号: / 。
5. 资金来源: 自筹资金 。
6. 工程内容: _____。
7. 工程承包范围:

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：_____日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 标准。

工程质量目标：。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写） (¥ 元)；

其中:

- (1) 安全文明施工费:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，由双方当事人另行协商，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，发包人执____份，承包人执____份，相关单位____份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

委托代理人：

（签字或盖章）

委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____ / _____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____ / _____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发[2016]47号文等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行工程强制标准、规范及设计图纸等；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用

山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的时间： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标文件及其附件；(4) 承诺书；(5) 本合同专用条款；(6) 本合同通用条款；(7) 技术标准、规范及有关技术文件；(8) 图纸；(9) 已标价的工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人料机投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在2天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由
承包人承担。

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

2. 发包人

2.2 发包人代表

姓 名: _____;

身份证号: _____;

职 务: _____ ;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签证现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，

任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：____/____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工验收资料（含竣工图）2套、竣工审计资料3套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案

等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应对现场作业人员进行安全管理，特殊工种人员必须持证上岗，如因无证上岗或违规操作造成安全事故，由承包人承担损失和法律责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，不得承接其他工程。项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：在工程款中扣除 1 万元，并责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次在工程款中扣除 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在工程款中扣除 5 万元，造成的损失由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围： / 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：____/____。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：____/____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) ____/____;

(3) ____/____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约赔偿为合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：____/____。

超出质量创建目标的奖励：____。

其他奖惩约定：____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，

保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费包含在合同价款内。支付比例和支付期限按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：/。

超出安全文明施工创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织一周内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包

人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次在工程款中扣除 1~5 万元。

承包人每延期一天按照合同总价格 0.1% 的标准向发包人支付违约损失赔偿。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程总造价 10% 的标准向发包人支付违约损失赔偿。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约赔偿的上限：合同价格的 10% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：（1）10级以上的大风，且连续超过8小时。

（2）日降雨量50mm以上的暴雨，且连续超过1天。

（3）38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过3天。

（4）其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

（1）承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

（2）暂时停工不是由于承包人原因造成的；

（3）如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格乙方应自行考虑材料波动 5%以内涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放，但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：另行约定。

施工现场需要配备的试验设备：另行约定。

施工现场需要具备的其他试验条件：另行约定。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证，结算参照 10.4 变更估价。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

- (1) 关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。
- (2) 招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。
- (3) 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(4) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，综合工日按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。

(5) 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

 / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第1种方式确定暂估价项目。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：主要材料（水泥、钢筋、商品混凝土、砂浆）价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。基准价为《威海建设咨询》投标截止时间所处季度的工程建设材料指导价格中的材料价格，当基准价出现区间价格时，采用平均价作为基准价。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格。

风险费用的计算方法：因合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格，采用上述 11.1 价格调整中第 3 种方式对合同价格进行调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工

程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

(4) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4 承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 **发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。**

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____。

3. 其他价格形式：____/____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：____/____。

预付款支付期限：____/____。

预付款扣回的方式：____/____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/____。

预付款担保的形式为：____/____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。**发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经监理、发包人现场核实并批准后方可实施。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价或市场价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

12.4 工程进度款支付：本工程无预付款，根据甲方年度拨款计划分批支付。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定： /

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 23 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： / 。

(2) 发包人支付进度款的期限：/

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：____/____。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

12.5 农民工工资：农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。人工费按每月5日前按合同造价的30%除以工期月份拨付，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： / 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额1%的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 2 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

竣工结算申请单应包括的内容：按甲方要求。

14.2 竣工结算审核

(1) 监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费；结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以第三方财审部门审定的价格为准。

(2) 税金结算时按相关政策执行，如国家出台新的政策，则依据新政策进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.3 保修

15.3.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过 4 小时。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任： 工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： ___/___。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： ___/___。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： ___/___。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任： 工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任： ___/___。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任： ___/___。

(8) 其他： ___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 ___ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法： 如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，发包人扣除合同总额 3% 作为承包人支付违约损失赔偿的标准，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，发包人扣除工程总造价的 0.1% 作为承包人支付违约损失赔偿的标准，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约赔偿、停止付款及终止合同，而不承担责任。

如承包人违约应承担给发包人造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以上的地震、大于等于6级4小时以上的大风、200mm以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后90天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

19. 争议解决

19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

19.2 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：____/____。

19.3 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：____/____。

19.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第____(2)____种方式解决：

- (1) 向____/____仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向____荣成市____人民法院起诉。

20. 补充条款

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

(3) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行承担或赔偿，与发包人无关。

(4) 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付，并在工程进度款中扣除。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

(6) 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

(7) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(8) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发

包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（9）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

（10）若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

（11）重要事项设计变更须经发包人及相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

（12）参照鲁价费发（2007）205 号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后超过送审价值 5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的 5%支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。

附件

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成市创科投资有限公司

承包人（全称）：中标单位

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就科技产业园配套基础设施建设项目（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装，隐蔽部分工程为2年，非隐蔽部分工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程质保期 5 年，质量保修期自工程验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

地 址：_____

法定代表人(签字或盖章)：_____

委托代理人(签字或盖章)：_____

电 话：_____

传 真：_____ / _____

开户银行：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

承包人(公章)：_____

地 址：_____

法定代表人(签字或盖章)：_____

委托代理人(签字或盖章)：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

工程量清单编制说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：科技园配套基础设施建设项目

三、工程概况：科技园配套基础设施建设项目位于荣成市。总建筑面积约 89670 平方米，其中 15#车间 39514 平方米，16A#车间 10925 平方米，16B#车间 10925 平方米，17#车间 28306 平方米。基础形式为独立基础+局部桩基，框架结构，地上四层，局部五层，结构高度 23.3 米。15#车间、16A#和 16B#为多层丙类车间，17#为多层丙类车间和多层公建（办公）。

四、工程招标范围：设计图纸范围内的土建、装饰、安装、附属等工程内容，具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

- 1、（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》
- 2、《山东省建筑工程消耗量定额》（2016 版）、《山东省安装工程消耗量定额》（2016 版）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022 版），（鲁建标字（2023）2 号、鲁建标函（2024）2 号）及相关文件规定。
- 3、招标单位提供的图纸、建筑做法
- 4、省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、各种材料制作加工场地、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况

而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、**工程量清单单价采用全费用单价报价模式**，投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、按费率计取的措施费、规费、税金、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十四、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六、**投标报价中的规费、税金为不可竞争费用**，所有清单项目均应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。暂列金额、专业工程暂估、特殊项目暂估、暂估材料的价格按“暂列金额明细表”、“专业工程暂估价表”、“特殊项目暂估价表”、“材料暂估价一览表”中给定的数值填报，计入投标报价。结算时按照业主认定的实际价格调整。其中暂列金额、费用暂估价已包括规费、税金。本工程总报价应包含建设项目工伤保险，结算时按规定执行。

十七、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. “材料暂估价一览表”“设备暂估价表”中已给定的价格为暂估价格，报价时按暂估价格进入综合单价；结算时按照业主认定的实际价格调整。其他没有暂估价格的材料由施工单位自主报价，填入投标人的“工料机汇总表”中并计入综合单价内，结算时不再调整。
4. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。
5. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。
6. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。
7. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。
8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
9. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
10. 单价措施费按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。
11. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

十八、建筑工程清单报价时，投标人应注意：

1. 基槽土石方的报价应综合开挖、人工清槽、钎探、灌砂、堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由投标单位根据现场情况综合报价。
2. 工程施工中砼的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂等）的费用。商品砼泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝

土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

3.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

4.零星砖砌体子目包括地沟、台阶、蹲台等非主体项目的砖砌体，由投标单位根据实际情况自主报价。

5.砌块墙的报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调整工程价款。

6.螺栓孔洞封堵、孔洞防水、预埋套管防水封堵的费用在措施费报价中综合考虑。7.钢梯项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

8. 钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）费用，未来结算时不再单独考虑此项费用。

9.卷材防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

10.砼墙柱面、砼天棚要求达到清水砼平整要求，如果达不到而由此增加的费用，结算时不予调整。

11 石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。

12.结算时石材面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

13.门窗工程量按实际成活后外框外边线内包面积计算，外框与洞口间的填缝发泡等费用综合考虑，结算时不另计。如发生钢副框，按成活数量以重量计算。门窗项包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件。

14. 外墙保温项包含保温板块间的缝隙处理费用、必要的固定费用等，结算不予另计。

15.内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。

16.涂料及油漆均按照成活要求进行报价，现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数，结算时不另调整。

17. 超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。

十九、安装工程报价时，投标人应注意：

1.安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“主要材料汇总表”中。

2.所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件）、打堵洞眼、防水堵漏、压力试验与冲洗、除锈、刷底漆、清理与之相关的工作内容等，报价时综合考虑，结算时不再调整。

3. 线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。线缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。线缆敷设时不论采用何种连接及敷设方式，单价均不做调整，电缆终端头等接头的制作安装费用综合在电缆报价中。
4. 安装工程中配电箱安装均包含压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。
5. 安装过程中发生的各种系统调试调整费用均分别包含在各个相应清单的综合单价中，结算时无论何种情况均不调整。（清单中另有单独列项除外）
6. 本工程各种管道的安装，无论清单项目特征是否明确说明，均应按设计、施工及验收规范的要求进行。
7. 施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用
8. 各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。
9. 保温材料子目，投标单位报价应综合考虑不同管径及阀门等保温，结算时不再调整
- 二十、特别说明：
- 1、招标人提供的工程量清单中的数量仅作为投标报价的工程基础，不做为结算支付的依据。工程结算时以核实的实际完成工程量作为结算依据。
- 2、补充清单子目工程量计算规则除特殊注明外均以建设、监理、施工单位共同核实的实际完成工程量作为结算依据。
- 3、变更价款确定原则：
- （1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。
- （2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。
- （3）已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，综合工日按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。
- 4、投标报价时须按营改增后的计价依据执行，采用增值税一般计税方法。

暂列金额明细表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	±0.00 以下土建工程			
1	暂列金额	项	6180000.00	
	±0.00 以上土建工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以下土建工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以上土建工程			
1	暂列金额	项	1550000.00	
	±0.00 以下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以下土建工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以上土建工程			
1	暂列金额	项	1500000.00	
	±0.00 以下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以下土建工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以上土建工程			
1	暂列金额		4280000.00	
	±0.00 以下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	±0.00 以上装饰工程			
1	暂列金额	项		

	安装工程			
1	暂列金额	项		
	土建工程			
1	暂列金额		284000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	室外道路及铺装工程			
1	暂列金额	项	723000.00	
	检查井			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项		
合计			14517000.00	

工 程 设 备 汇 总 表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

序号	编号	名称规格	单位	数量
1	028	配电箱 1XF1, 1XF3 (15#) 600*500*180	台	2.00
2	028	配电箱 1XF2, 2XF2, 4XF2 (15#) 600*500*180	台	3.00
3	028	配电箱 3XF2 (15#) 600*500*180	台	1.00
4	028	配电箱 2XF1, 2XF3 (15#) 600*500*180	台	2.00
5	028	配电箱 3XF1, 3XF3 (15#) 600*500*180	台	2.00
6	028	配电箱 4XF1, 4XF3 (15#) 600*500*180	台	2.00
7	028	配电箱 JFDT1, JFDT2, JFDT3, JFDT4, JFDT5 (15#) 600*800*180	台	5.00
8	028	配电箱 ZDX (15#) 600*500*180	台	1.00
9	028	配电箱 1XF1, 1XF2 (17#) 600*500*180	台	2.00
10	028	配电箱 3XF1-2, 4XF1-2 (17#) 600*500*180	台	4.00
11	028	配电箱 JFDT1-6 (17#) 600*800*180	台	6.00
12	028	配电箱 ZDX1、2 (17#) 600*500*180	台	2.00
13	028	配电箱 ZDX3 (17#) 600*500*180	台	1.00
14	028	配电箱 2XF1, 2XF2 (17#) 600*500*180	台	2.00

15	028	配电箱 1XF, 3XF, 4XF (16A#) 600*500*180	台	6.00
16	028	配电箱 2XF (16A#) 600*500*180	台	2.00
17	028	配电箱 JFDT1, JFDT2 (16A#) 600*800*180	台	4.00
18	028	配电箱 ZDX (16A#) 600*500*180	台	2.00
19	029	配电箱 BDX (15#) 400*400*180	台	1.00
20	029	配电箱 BDX1、2 (17#) 400*400*180	台	2.00
21	029	配电箱 BDX (16A#) 400*400*180	台	2.00
22	030	配电箱 1AL2, 1AL4 (15#) 400*400*150	台	2.00
23	030	配电箱 1AL1, 1AL2 (17#) 400*400*150	台	2.00
24	030	配电箱 1AL3, 1AL4 (17#) 400*400*150	台	2.00
25	030	配电箱 2AL (16A#) 400*400*150	台	2.00
26	031	配电箱 1AL1, 1AL3, 1AL5, 3AL1, 3AL5, 4AL1, 4AL2, 4AL3, 4AL4, 4AL5 (15#) 400*400*150	台	10.00
27	031	配电箱 2-4AL1、2-4AL2 (17#) 400*400*150	台	6.00
28	031	配电箱 1AL, 3AL, 4AL (16A#) 400*400*150	台	6.00
29	032	配电箱 1AL1, 2AL2, 2AL3, 2AL4, 2AL5, 3AL2, 3AL4 (15#) 400*400*150	台	7.00
30	032	配电箱 3AL3 (15#) 400*400*150	台	1.00
31	032	配电箱 2-6AL3、2-6AL4 (17#) 400*400*150	台	10.00
32	106	A 型应急照明集中电源 1ALEE4, 2ALEE1, 5, 3ALEE2, 3, 4 (含充电模块)	台	8.00
33	106	A 型应急照明集中电源 2ALEE1-2、1ALEE3-4 (17#) (含 充电模块)	台	4.00
34	107	A 型应急照明集中电源 1ALEE1, 2, 3, 5, 2ALEE2, 3, 4, 3ALEE1, 5, 4ALEE1, 2, 3, 4, 5 (含充电模块)	台	20.00
35	107	A 型应急照明集中电源 1ALEE1-2、3ALEE1-2、4ALEE1-2 (17#) (含充电模块)	台	6.00

第六章 图 纸（无）

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。
- 三、本工程采用的技术规范
施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。

未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
.....	质量目标	达到_____标准	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证扫描件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

授权委托人联系方式：_____（手机）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证复印件

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。
本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我方承诺近三年内无行贿犯罪记录（含法定代表人、项目负责人），如有不实，愿意承担一切后果。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖企业公章）

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法人代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书及法人身份证明复印件及授权委托书（若授权代表参加投标）
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额：50万元（人民币伍拾万元整）</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”，并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、银行保函彩色扫描件。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p> <p>若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
1.6	项目管理机构	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档，内容包括项目经理具有建筑工程壹级注册建造师执业资格、安全生产考核合格证（B证）。技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员包括（施工员1人、质（量）检员1人、材料员1人、资料员1人、安全员3人）配备齐全，项目经理、技术负责人须附相关证书及社保，其他人员需附近期社保证明。填写项目负责人简历表。（项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）。</p> <p>注：（1）项目管理机构组成表后需附项目负责人、技术负责人的相关证件及项目管理机构成员的社保证明材料，若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。（近期社保证明近三个月均可）。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1. 投标人、法定代表人、项目负责人不得为失信被执行人。注：查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/（查询省份为全部）；投标文件附通过网站查询信息记录网页截图。</p> <p>2. 投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录，附信用中国（www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。</p>
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，格式详见“第八章 投标文件格式”所给格式。
2	技术标 [20.00]		（汇总规则：取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；）

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.1	施工组织设计 [20.00]		技术标内容应精练简短、务实，总页数控制在100页内，否则不得分。
2.1.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	(1.8分) 对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.1.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	(1.8分) 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。
2.1.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	(1.8分) 有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。
2.1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	(1.8分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行。
2.1.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.80	(1.8分) 环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。
2.1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	(1.8分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.1.7	施工进度计划和进度措施	1.80	(1.8分) 施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。
2.1.8	资源配备计划	1.80	(1.8分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。
2.1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	(1.8分) 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.1.10	成品保护、工程保修制度等	1.80	(1.8分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.1.11	建筑渣土扬尘治理	2.00	(2分) 建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、建筑垃圾减量化目标和措施、施工废水排放措施等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	3.00	上传word或pdf格式的文档， 1.企业近一年（开标截止时间前一年，精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得基本分3分，有违法违规行为和扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目经理市场信用	2.00	上传word或pdf格式的文档，内容为项目经理近一年（开标截止时间前一年，精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为和扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.3	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员：项目经理配备必须符合资格要求，技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书，否则否决投标。 其他关键岗位管理人员（包括施工员1人、质（量）检员1人、材料员1人、资料员1人、安全员3人）等配备齐全，符合以上人员配备要求得5分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求最低标准的，或不提供项目班子成员社保证明，否决投标。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n > 9时，A = 所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.97,0.972,0.974,0.976,0.978,0.98。 K2：0.98。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1：0.41,0.42,0.43,0.44,0.45。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	70.00	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

其他注意事项

控制价 : 159934585.48

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	15#车间-土建工程		6180000.00		
2	15#车间-装饰工程				
3	15#车间-安装工程				
4	16#A车间-土建工程		1550000.00		
5	16#A车间-装饰工程				
6	16#A车间-安装工程				
7	16#B车间-土建工程		1500000.00		
8	16#B车间-装饰工程				
9	16#B车间-安装工程				
10	17#车间-土建		4280000.00		
11	17#车间-装饰				
12	17#车间-安装工程				
13	15#周边挡土墙等		284000.00		
14	室外附属工程		723000.00		
合计			14517000.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额 (元)	其中 (元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	15#车间-土建工程		6180000.00		
1	±0.00以下土建工程		6180000.00		
2	±0.00以上土建工程				
2	15#车间-装饰工程				
1	±0.00以下装饰工程				
2	±0.00以上装饰工程				
3	15#车间-安装工程				
1	安装工程				
4	16#A车间-土建工程		1550000.00		
1	±0.00以下土建工程				
2	±0.00以上土建工程		1550000.00		
5	16#A车间-装饰工程				
1	±0.00以下装饰工程				
2	±0.00以上装饰工程				
6	16#A车间-安装工程				
1	安装工程				
7	16#B车间-土建工程		1500000.00		
1	±0.00以下土建工程				
2	±0.00以上土建工程		1500000.00		
8	16#B车间-装饰工程				
1	±0.00以下装饰工程				
2	±0.00以上装饰工程				
9	16#B车间-安装工程				
1	安装工程				
10	17#车间-土建		4280000.00		
1	±0.00以下土建工程				
2	±0.00以上土建工程		4280000.00		
11	17#车间-装饰				
1	±0.00以下装饰工程				
2	±0.00以上装饰工程				
12	17#车间-安装工程				
1	安装工程				
13	15#周边挡土墙等		284000.00		
1	土建工程		284000.00		
2	装饰工程				
14	室外附属工程		723000.00		
1	室外道路及铺装工程		723000.00		
2	检查井				
3	安装工程				
合计			14517000.00		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第1页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	15#车间-土建工程		
	±0.00以下土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	±0.00以上土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	15#车间-装饰工程		
	±0.00以下装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	±0.00以上装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	15#车间-安装工程		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第3页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
12	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11+12		
	16#A车间-土建工程		
	±0.00以下土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	±0.00以上土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第4页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	16#A车间-装饰工程		
	±0.00以下装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	±0.00以上装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第5页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	16#A车间-安装工程		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
12	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11+12		
	16#B车间-土建工程		
	±0.00以下土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	±0.00以上土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第6页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	16#B车间-装饰工程		
	±0.00以下装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	±0.00以上装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第7页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	16#B车间-安装工程		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
12	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11+12		
	17#车间-土建		
	±0.00以下土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第8页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	±0.00以上土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	17#车间-装饰		
	±0.00以下装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第9页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	±0.00以上装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	17#车间-安装工程		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
12	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11+12		
	15#周边挡土墙等		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第10页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	室外附属工程		
	室外道路及铺装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第11页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第12页 共12页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	检查井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
12	总价让利		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11+12		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第1页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	15#车间-土建工程							
	±0.00以下土建工程							
	土石方							
1	01B001	基础挖、填、运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方普通开挖、桩间开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	64744.9			
2	01B002	回填方	1.回填材料要求:原土回填 2.回填质量要求:清除基坑的杂物，回填土采用素土分层夯实，不得采用建筑垃圾，回填土压实系数为0.94，满足规范设计要求 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容：回填、平整	m3	61257.46			
3	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容：包括院内杂草清除、土方整平	m2	9746.72			
4	010103004001	竣工清理	1.自行寻找堆放场地 2.含垃圾外运，运距自行考虑	m3	227520.41			
5	010201004001	强夯地基	1.夯击能量:2000KN.M 2.夯击点布置形式、间距:每平方不小于7夯点，每点8击 3.低锤满夯一遍	m2	2600			
	桩基础							
6	01B003	人工挖孔灌注桩	1.桩芯长度:大于等于6米 2.桩芯直径、扩底直径、扩底高度：详见图纸 3.护壁厚度、高度：详见图纸 4.护壁混凝土种类、强度等级：C30 5.桩芯混凝土种类、强度等级：C30 6.钢筋：详见图纸 7.入岩深度：综合考虑 8.计算规则：按桩体积计算	m3	787.96			
7	010301004001	凿桩头	1.桩类型:人工挖孔桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.有无钢筋:有钢筋	m3	39.56			
8	010301008001	桩头钢筋整理	1.工程量按桩根数计算	根	50			
	砌体							
9	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台，池槽、台阶等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	45.42			
10	010403001001	石基础	1.石料种类、规格:乱石 2.基础类型:条形基础 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	23.96			
11	01B004	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:电梯井壁外侧 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	15.36			
	钢筋混凝土							
12	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位：独立基础和桩承台	m3	291.62			
13	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位：条形基础	m3	124.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第2页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 满堂基础	m3	8.01			
15	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	1320.45			
16	010501005001	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	112.5			
17	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级≥P10	m3	20.92			
18	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	500.42			
19	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级≥P10	m3	20.6			
20	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	180.48			
21	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.586			
22	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.869			
23	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 8, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	13.894			
24	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 10, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	19.732			
25	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 12, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	9.179			
26	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.362			
27	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	75.23			
28	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.911			
29	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.136			
30	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	34.786			
31	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 16, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	6.073			
32	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.697			
33	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.084			
34	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.697			
35	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 25, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.765			
36	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	14.249			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第3页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	16.545			
38	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.806			
39	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 25, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.846			
40	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 12, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	13.675			
41	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 14, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.382			
42	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 16, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	8.556			
43	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 18, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	7.626			
44	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 20, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	24.681			
45	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 22, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	7.516			
46	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 25, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	8.084			
47	010516003001	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 14	个	8			
48	010516003002	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 16	个	18			
49	010516003003	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 18	个	1758			
50	010516003004	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 20	个	1630			
51	010516003005	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 22	个	142			
52	010516003006	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 20$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	60			
53	010516003007	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	160			
54	010507004001	台阶	1.混凝土强度等级:C15	m3	6.28			
55	010512008001	沟盖板	1.安装高度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆座浆 4.变形缝内嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 5.部位:屋面变形缝	m3	6.94			
56	010516002001	铁件(钢爬梯及其他预埋铁件)	1.含铁件的制作、安装、刷漆	t	0.469			
	防水							
57	010904001001	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道(0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:一层地面	m2	9604.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第4页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
58	010904001002	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道(0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:卫生间和电梯基坑底部	m ²	137.87			
59	010904001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘(双层) 2.部位:电梯井壁	m ²	132.58			
60	01B005	干铺无纺聚酯纤维布一层(200g/m ²)		m ²	45.36			
61	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种、厚度:1.5mm聚胺脂防水涂料	m ²	169.78			
	地面及其它							
62	010404001001	垫层	1.材料种类、配合比、厚度:碎石、厚度综合考虑	m ³	150.43			
63	010507001001	坡道	1.材料种类、厚度:100mm厚C20细石砼随打随抹成麻面	m ²	479.77			
64	010507001002	散水	1.材料种类、厚度:60mm厚C20混凝土随打随抹(每隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙相交处设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝)	m ²	373.34			
65	010904004001	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/3	m	116.98			
66	01B006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:200mm厚C25细石混凝土随打随抹平 2.部位:一层车间、配电室等	m ²	8939.83			
67	010404001002	垫层	1.材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:一层地面	m ³	1412.3715			
68	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:60mm厚C15垫层随打随抹平 2.部位:一层地面	m ³	564.9486			
69	01B007	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:20mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:一层地面	m ²	59.29			
70	01B008	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:一层地面	m ²	296.45			
71	01B009	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地面和电梯基坑底部	m ²	104.65			
72	01B010	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地面	m ²	177.87			
73	011001003001	保温隔热墙面	1.50mm厚B1级聚苯板保温层 2.部位:电梯井壁	m ²	135.96			
74	01B011	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:电梯基坑底部	m ²	45.36			
	±0.00以上土建工程							
	砌体							
1	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53mm 2.砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m ³	3.62			
2	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台、池槽等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m ³	30.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第5页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体类型:内外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.综合考虑砌筑所需的小砖 5.砌筑高度综合考虑	m ³	2812.83			
		钢筋混凝土						
4	010502001002	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m ³	2190.66			
5	010502003001	异形柱	1.混凝土强度等级:C30	m ³	6.96			
6	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m ³	313.43			
7	010505001001	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	7875.31			
8	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	117.42			
9	010503002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m ³	15.36			
10	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C25	m ³	72.52			
11	010503004002	圈梁	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:砼止水台	m ³	15.83			
12	010507005001	压顶	1.混凝土强度等级:C25	m ³	34.16			
13	010503005001	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m ³	6.97			
14	010505008001	雨篷	1.混凝土强度等级:C30	m ³	19.36			
15	010505007001	挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	5.13			
16	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	36.055			
17	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	218.119			
18	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 10$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	98.846			
19	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 12$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	23.255			
20	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.部位: 砌体加固筋	t	13.341			
21	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	4.821			
22	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	43.992			
23	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 10$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	14.786			
24	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 12$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.232			
25	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 14$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	41.649			
26	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 16$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	8.037			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第6页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.964			
28	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.563			
29	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.227			
30	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 25, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.756			
31	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.361			
32	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.987			
33	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.458			
34	010515001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.026			
35	010515001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	9.912			
36	010515001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	88.837			
37	010515001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	58.326			
38	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	49.283			
39	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 25, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.965			
40	010515001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 12, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	108.09			
41	010515001051	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 14, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	7.058			
42	010515001052	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 16, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	26.926			
43	010515001053	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 18, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	59.939			
44	010515001054	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 20, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	103.962			
45	010515001055	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 22, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	80.809			
46	010515001056	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 25, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	211.05			
47	010515001057	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ϕ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	94.926			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第7页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010515001058	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	155.223			
49	010515001059	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ϕ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.931			
50	010515001060	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ϕ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.465			
51	010516003008	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 14	个	16			
52	010516003009	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 16	个	36			
53	010516003010	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 18	个	6957			
54	010516003011	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 20	个	3419			
55	010516003012	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 22	个	3820			
56	010516003013	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 20$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	3387			
57	010516003014	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	1382			
58	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	21134			
59	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1064			
60	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1760			
61	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1200			
62	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	9568			
63	010506001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 100mm	m ²	2540.64			
64	010506001002	直形楼梯每增减1CM	1.混凝土强度等级:C30	m ²	4347.13			
65	010514002001	其他构件	1.构件的类型: 门窗口混凝土块 2.混凝土强度等级: C20 3.含构件安装费	m ³	7.89			
66	010504001002	直形墙	1.混凝土强度等级:C30 2.部位: 屋面女儿墙	m ³	194.31			
67	010516004001	钢丝网钢板网	1.铺钉部位:外墙、楼梯间、卫生间等共部位	m ²	24801.69			
保温、防水								
68	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘(双层) 2.部位: 卫生间	m ²	2866.91			
69	010904001004	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道(0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:卫生间	m ²	460.62			
70	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘(单层) 2.部位: 外墙面等	m ²	968.27			
71	011001003002	保温隔热墙面	1.50mm厚B1级聚苯板保温层, 配套粘胶剂, 辅锚栓固定 2.部位:外墙	m ²	13490.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第8页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:300mm高50mm厚岩棉A级	m ²	885.423			
73	01B013	聚合物水泥防水砂浆	1.材料种类、配合比、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆),中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m ² 2.部位:外墙	m ²	14835.59			
74	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30mm厚玻化微珠保温浆料	m ²	2466			
75	01B014	不锈钢成品排水板	1.部位:外窗窗外侧 2.质量要求:满足设计规范要求 3.包含密封胶、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	1123.82			
76	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15mm厚玻化微珠保温浆料 2.部位:雨篷	m ²	216.78			
77	011001002001	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15mm厚玻化微珠保温浆料 2.部位:雨篷	m ²	238.56			
	门窗							
78	01B015	65系列铝合金隔热平开窗 5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗 5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m ²	1457.06			
79	01B016	65系列铝合金隔热平开窗 5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开带手动排烟装置 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗 5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m ²	2829.12			
80	01B017	65系列铝合金隔热固定窗 5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥固定铝合金窗 2.开启方式:固定 3.材料种类:65系列隔热铝合金固定窗 5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m ²	23.16			
81	01B018	金属纱窗	1.纱窗类型、外围尺寸:综合考虑 2.其他:包含所需五金等	扇	2089			
82	01B019	玻璃幕墙	1.满足设计要求、符合行业标准	m ²	401.92			
83	01B020	卷帘门	1.满足设计要求、符合行业标准	m ²	193.77			
84	01B021	特级防火卷帘门	1.满足设计要求、符合行业标准	m ²	212.22			
85	01B022	铝合金平开门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:详见图纸设计,满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m ²	77.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第9页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	01B023	安全玻璃门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他: 综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 3.工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积计算	m ²	187.47			
87	01B024	钢质甲级防火门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他: 详见图纸设计, 满足设计及规范要求 3.工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积计算	m ²	57.08			
88	01B025	钢质乙级防火门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他: 详见图纸设计, 满足设计及规范要求 3.工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积计算	m ²	205.11			
屋面								
89	010902006001	屋面泄水管	1.材质: Φ75UPVC 2.长度: 外伸150mm	个	8			
90	010902004001	屋面排水管	1.排水管材材质: PVC排水管 2.规格: 公称直径为DN1100	m	891.7			
91	01B026	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.其他: 满足设计要求、符合行业标准	个	50			
92	01B027	铸铁雨水口	1.满足设计要求、符合行业标准	个	50			
93	010507007001	其他构件	1.构件的类型: 钢筋砼 2.构件规格: 600*600*40mm 3.钢筋: HRB400 Φ6@200 4.部位: 屋面滴水板 5.混凝土强度等级: C20	m ³	0.2016			
94	01B028	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位: 屋面	m ²	18330.82			
95	01B029	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 5mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位: 屋面	m ²	9165.41			
96	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 50mm厚阻燃挤塑聚苯板, 压缩强度>250 2.部位: 屋面	m ²	9279.45			
97	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 50mm厚岩棉A级 2.部位: 屋面	m ²	335.96			
98	010902003001	屋面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级: 30mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面	m ²	9615.41			
99	010902003002	屋面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级: 5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面	m ²	9615.41			
100	010902003003	屋面刚性层	1.厚度、混凝土强度等级: 50mm厚C20细石混凝土保护层随打随抹平压光扫毛, 内配Φ4@200双向钢筋网片 (3m×3m分格缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格处断开) 2.部位: 屋面	m ²	9615.41			
101	01B030	屋面隔离层	1.隔离层品种、厚度: 0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位: 屋面	m ²	9165.41			
102	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道 (0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位: 屋面、雨蓬等	m ²	23227.03			
103	01B031	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1: 3水泥砂浆 2.部位: 雨蓬	m ²	228.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第10页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
104	01B032	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:3水泥砂浆 2.部位:雨蓬	m ²	456.72			
		楼面、墙面及其它						
105	010902008001	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 2/26	m	133.64			
106	010904004002	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/3	m	350.94			
107	010903004001	外墙立面墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:EPS板填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/21	m	219.67			
108	010903004002	内墙立面墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/16	m	219.67			
109	01B033	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:20mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:楼面	m ²	342.21			
110	01B034	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:楼面	m ²	2053.26			
111	010903003001	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:15mm厚1:2.5防水砂浆找平 2.部位:外墙	m ²	12911.47			
112	010903003002	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:10mm厚1:2.5防水砂浆找平 2.部位:女儿墙内侧	m ²	1776.9			
		15#车间-装饰工程						
		±0.00以下装饰工程						
		楼地面						
1	011102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚花岗岩板,专用背涂胶粘贴 2.粘结层:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,含素水泥浆一道	m ²	150.18			
2	011107001001	石材台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚花岗岩铺面,正背面及四周边涂防污剂,灌水泥触缝	m ²	42.59			
		墙面						
3	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平抹面 3.部位:电梯井壁	m ²	265.16			
		±0.00以上装饰工程						
		楼地面						
1	011101001001	水泥砂浆抹面	1.面层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥防水砂浆20mm厚 2.部位:屋面变形缝	m ²	138.32			
2	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:车间等	m ²	26875.38			
3	011101003002	细石混凝土找平层	1.厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土 2.部位:车间等	m ²	26875.38			
4	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚专用界面处理剂批刮,10厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:2厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	5201.97			
		墙面						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第11页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 4.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆找平 5.要求:满足施工质量,达到验收要求 6.部位:除卫生间以外房间	m2	31808.42			
6	01B039	纤维网格布		m2	35774.65			
7	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.面层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆抹平压实 4.部位:卫生间	m2	2866.91			
8	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆抹平压实,5厚1:2水泥砂浆压平抹实 4.部位:电梯机房等	m2	433.92			
9	011407001001	墙面真石漆	1.做法:涂饰底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料两遍 2.质量要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:外墙	m2	14855.88			
天棚面								
10	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土板 2.素水泥浆一道 3.抹灰厚度、材料种类:5厚抗裂砂浆找平 4.要求:满足施工质量,达到验收要求	m2	36.72			
栏杆扶手								
11	011503001001	不锈钢栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,900mm高,参见L13J8	m	573.39			
12	011503001002	不锈钢栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,1100mm高,参见L13J8	m	23.36			
13	011503001003	不锈钢高防护栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,1200mm高	m	63.8			
15#车间-安装工程								
安装工程								
给排水								
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等7.安装高度综合考虑	m	90.6			
2	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等7.安装高度综合考虑	m	27			
3	031001007003	复合管	1.安装部位:室内2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN15 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等7.安装高度综合考虑	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第12页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001006001	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De50,4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	12			
5	031001006002	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De40,4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	56.1			
6	031001006003	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	65			
7	031001006004	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20,4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	55			
8	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	221.2			
9	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De25,4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	20.6			
10	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20,4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	278.3			
11	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De50 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 安装高度、管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	91.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第13页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De75 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 安装高度、管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	49.2			
13	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De110 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 安装高度、管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	443.1			
14	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:密闭地漏 2.型号、规格:DN50	个	37			
15	031004014002	给、排水附(配)件:清扫口	1.材质:PVC 2.型号、规格:De50 3.安装方式:	个(组)	16			
16	031004014003	给、排水附(配)件:清扫口	1.材质:PVC 2.型号、规格:De110 3.安装方式:	个(组)	8			
17	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN50 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	13.9			
18	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN75 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	10.4			
19	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN100 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	77.4			
20	031003005001	塑料阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.规格、压力等级:De633.连接形式:热熔连接	个	15			
21	031003001001	螺纹阀门	1.类型: 带压力表减压阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN504.连接形式:螺纹连接	个	7			
22	031003001002	螺纹阀门	1.类型: 闸阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN654.连接形式:螺纹连接	个	5			
23	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	220			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第14页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	160			
25	031003001003	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
26	031003001004	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
27	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN65 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	7			
28	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN50 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	5			
暖通								
29	030404033001	风扇	1.名称:侧墙式排气扇 2.型号:APB25D1 3.规格:风量800m ³ /h,功率0.04KW 4.安装方式:侧墙式	台	5			
30	030404033002	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-400 3.规格:风量400m ³ /h,全压100Pa,功率0.05KW,带防回流装置 4.安装方式:吊顶	台	18			
31	030404033003	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-250 3.规格:风量250m ³ /h,全压100Pa,功率0.04KW,带防回流装置 4.安装方式:吊顶	台	18			
32	030702001001	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径≤320mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:共板法兰 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范	m ²	44			
33	03B001	挡烟垂壁	1.规格:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维织物	m ²	1212			
34	03B002	不锈钢防雨罩	1.规格:不锈钢防雨罩 φ 150	个	36			
消防栓								
35	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	620			
36	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	324			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第15页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	188			
38	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:落地式消火栓箱(减压稳压型) 2.型号、规格:薄型单栓柜, SG20E65Z-J 1800*700*180 3.附件材质、规格:消火栓箱内设SNW65减压稳压消火栓口一个, 带消防软管卷盘, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根, 下配磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3两具	套	60			
39	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:落地式消火栓箱 2.型号、规格:薄型单栓柜, SG20E65Z-J 1800*700*180 3.附件材质、规格:消火栓箱内设SNW65消火栓口一个, 带消防软管卷盘, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根, 下配磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3两具	套	19			
40	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓箱 2.型号、规格:SG24A65-J 800*650*240 3.附件材质、规格:消火栓箱内设DN65消火栓口一个, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根,压力表1套	套	1			
41	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			
42	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	40			
43	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	20			
44	031003001005	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
45	031003001006	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
46	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	40			
47	031003011002	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	80			
48	031003011003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	12			
49	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN100 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	60			
50	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消防栓系统调试	点	80			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第16页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
51	031003009001	补偿器	1.类型:波形补偿器DN150 2.材质: 3.规格、压力等级: 4.安装高度综合考虑	个	8			
52	030901013001	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器箱(每箱包含2具) 2.规格、型号:MF/ABC3	具(组)	72			
电气								
53	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱ZDX3.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
54	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱BDX 3.规格:400*400*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
55	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号: 号:1AL1,1AL3,1AL5,3AL1,3AL5,4AL1,4AL2,-4AL3,4AL4,4AL52 3.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	10			
56	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱1AL2,1AL4 3.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
57	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱 1AL1,2AL2,2AL3,2AL4,2AL5,3AL2,3AL43.规格:400*400*1504.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	7			
58	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱3AL343.规格:400*400*1504.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
59	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱1XF1,1XF33.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
60	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱1XF2,2XF2,4XF23.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	3			
61	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱3XF23.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
62	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱2XF1,2XF33.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
63	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱3XF1,3XF33.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
64	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱4XF1,4XF33.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
65	030404017013	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱JFDT1,JFDT2,JFDT3,JFDT4,JFDT53.规格:600*800*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第17页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030408001001	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*104.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设6.安装高度综合考虑	m	2541.3			
67	030408001002	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设6.安装高度综合考虑	m	843.6			
68	030408001003	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设6.安装高度综合考虑	m	50			
69	030408001004	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:NG-A(BTLY)型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设6.安装高度综合考虑	m	2034.2			
70	030408001005	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:NHYJV型 3.规格:5*2.54.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设6.安装高度综合考虑	m	1436.8			
71	030408006001	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	68			
72	030408006002	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	10			
73	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25x4 4.安装形式:明敷设	m	55			
74	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.做法: 避雷引下线利用构造柱内主钢筋, 钢筋单根最小截面 $\phi 10 \sim \phi 16$ 时, 四根为一组, 钢筋单根最小截面大于 $\phi 16$ 时, 二根为一组, 钢筋上下应焊接, 柱子上端预埋 100x100x8 钢板, 用于柱子内主钢筋与接闪带连接的转换。引下线平均间距不大于 18 米。	m	988			
75	030409004001	均压环	1.名称:均压环 利用基础梁主筋通长焊接作为防雷等电位连接带, 与各柱引下线钢筋及 45m 以上外墙上的所有金属窗、幕墙构件连接, 连接方式符合规范要求。	m	1780			
76	030409005001	避雷网	1.做法: 采用 $\phi 8$ 热镀锌圆钢作为屋面接闪带, 部分沿女儿墙四周明设, 部分沿屋面暗设 2..其他参考图集, 满足验收标准	m	1873.42			
77	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结箱 2.规格:120*120*58 3.安装形式:壁装	台	5			
78	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总部等电位联结箱 2.规格:500*300*1203.安装形式:暗装	台	5			
79	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷测试盒	台	4			
80	030408003001	电缆保护管	1.名称:SC钢管 2.材质: 3.规格:DN150 4.敷设方式:暗敷设	m	120			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第18页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030411001001	配管	1.名称: 电线管 2.材质: SC钢管 3.规格: DN25 4.配置形式: 暗配	m	435.2			
82	030411001002	配管	1.名称: 电线管 2.材质: 刚性阻燃管 3.规格: PVC20 4.配置形式: 暗配	m	2135.6			
83	030411003001	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 100x100 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等6.安装高度综合考虑	m	547.5			
84	030411003002	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 200x100 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等6.安装高度综合考虑	m	890.9			
85	030411003003	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 300*100 3.材质: 钢制 4.类型: 梯式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等6.安装高度综合考虑	m	117.5			
86	030411003004	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 500*150 3.材质: 钢制 4.类型: 梯式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等6.安装高度综合考虑	m	117.5			
87	030411004001	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内或桥架内敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm ² 5.材质: 铜芯6.安装高度综合考虑	m	1450			
88	030411004002	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内或桥架内敷设 3.型号: BV 4.规格: 4mm ² 5.材质: 铜芯6.安装高度综合考虑	m	4960			
89	030411006001	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 塑料 3.安装形式: 暗装	个	314			
90	030411006002	接线盒	1.名称: 开关(插座)盒 2.材质: 塑料 3.安装形式: 暗装	个	80			
91	030413001001	铁构件	1.名称: 桥架支吊架制作、安装 2.材质: 型钢3.安装高度综合考虑	kg	850			
92	030413002003	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 公称直径20mm以下	m	85			
应急照明								
93	030411004003	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内或桥架内敷设 3.型号: NH-RVS 4.规格: 2x2.5mm ² 5.材质: 铜芯5.安装高度综合考虑	m	2120			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第19页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	297			
95	030411001003	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.安装高度综合考虑	m	1900			
96	030412004001	装饰灯	1.名称:疏散出口 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:壁装	套	45			
97	030412004002	装饰灯	1.名称:壁挂单向疏散标志灯具 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:壁装	套	40			
98	030412004003	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:3W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	31			
99	030412004004	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:9W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	155			
100	030412004005	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:壁装	套	57			
101	030412004006	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:	套	24			
102	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	230			
103	030404017014	配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.0.5KW,2.型号:A型应急照明集中电源 1ALEE,2,3,2ALEE2,3,4,3ALEE1,4ALEE1,2,3,4 3.规格:8回路 4.安装方式:明装 5.含充电模块及端子接线等	台	14			
104	030404017015	配电箱	1.名称:应急照明集中电源 2.1KW,2.型号:A型应急照明集中电源 1ALEE4,2ALEE1,5,3ALEE2,3,4 3.规格:8回路 4.安装方式:明装 5.含充电模块及端子接线等	台	6			
105	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:应急照明系统调试 2.线制:	系统	1			
	抗震支架							
106	031002001001	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:DN150-T	套	15			
107	031002001002	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:DN150-TL	套	15			
108	031002001003	桥架支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.管架形式:KZQ-200-T	套	22			
109	031002001004	桥架支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.管架形式:KZQ-200-TL	套	20			
110	031002001005	桥架支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.管架形式:KZQ-100-T	套	10			
111	031002001006	桥架支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.管架形式:KZQ-100-TL	套	8			
	16#A车间-土建工程							
	±0.00以下土建工程							
	土石方							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第20页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B041	基础挖、填、运土方	1.开挖形式:综合考虑2.土壤类别:综合考虑3.挖土深度:综合考虑4.工作内容:包括机械土方普通开挖、桩间开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	4206.33			
2	01B042	回填方	1.回填材料要求:原土回填 2.回填质量要求:清除基坑的杂物,回填土采用素土分层夯实,不得采用建筑垃圾,回填土压实系数为0.94,满足规范要求 3.回填方式:综合考虑 4.工作内容:回填、平整	m3	3780.75			
3	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:包括院内杂草清除、土方整平	m2	2675.15			
4	010103004002	竣工清理	1.自行寻找堆放场地 2.含垃圾外运,运距自行考虑	m3	62650.48			
5	010201004002	强夯地基	1.夯击能量:2000KN.M 2.夯击点布置形式、间距:每平方不小于7夯点,每点8击 3.低锤满夯一遍	m2	1320			
桩基础								
6	01B043	人工挖孔灌注桩	1.桩芯长度:大于等于6米 2.桩芯直径、扩底直径、扩底高度:详见图纸 3.护壁厚度、高度:详见图纸 4.护壁混凝土种类、强度等级: C30 5.桩芯混凝土种类、强度等级: C30 6.钢筋:详见图纸 7.入岩深度:综合考虑 8.计算规则:按桩体积计算	m3	441.25			
7	010301004002	凿桩头	1.桩类型:人工挖孔桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.有无钢筋:有钢筋	m3	22.15			
8	010301008002	桩头钢筋整理	1.工程量按桩根数计算	根	28			
砌体								
9	010401012003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台、池槽、台阶等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	3.25			
10	01B044	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:电梯井壁外侧 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	0.85			
钢筋混凝土								
11	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础和桩承台	m3	24.36			
12	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条形基础	m3	34.61			
13	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础	m3	3.56			
14	010501003002	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	111.61			
15	010501005002	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	71.68			
16	010501004002	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级≥P10	m3	8.06			
17	010503001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	171.7			
18	010504001003	直形墙	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级≥P10	m3	12.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第21页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010502001003	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	6.98			
20	010515002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.128			
21	010515001061	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.51			
22	010515001062	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.29			
23	010515001063	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 10$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.065			
24	010515001064	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 12$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.15			
25	010515001065	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.85			
26	010515001066	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	23.98			
27	010515001067	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 10$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.98			
28	010515001068	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 12$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.61			
29	010515001069	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 14$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.6			
30	010515001070	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 16$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.89			
31	010515001071	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 18$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.41			
32	010515001072	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 20$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2			
33	010515001073	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 22$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.37			
34	010515001074	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 25$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.85			
35	010515001075	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 18$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	4.66			
36	010515001076	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 20$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.67			
37	010515001077	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 22$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.43			
38	010515001078	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 25$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第22页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010515001079	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 10, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.4			
40	010515001080	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 12, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.86			
41	010515001081	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 14, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.18			
42	010515001082	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 16, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.4			
43	010515001083	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 18, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.24			
44	010515001084	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 20, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	7.86			
45	010515001085	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 22, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.289			
46	010515001086	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 25, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.095			
47	010516003015	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 14	个	64			
48	010516003016	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 16	个	39			
49	010516003017	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 18	个	134			
50	010516003018	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 20	个	2			
51	010516003019	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 22	个	4			
52	010516003020	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 20$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	56			
53	010516003021	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	120			
54	010512008002	沟盖板	1.安装高度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆座浆 4.变形缝内嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 5.部位:屋面变形缝	m3	1.74			
55	010516002002	铁件(钢爬梯及其他预埋铁件)	1.含铁件的制作、安装、刷漆	t	0.486			
防水								
56	010904001005	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道(0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:一层地面	m2	2649.2			
57	010904001006	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道(0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:卫生间和电梯基坑底部	m2	124.75			
58	010904001007	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘(双层) 2.部位:电梯井壁	m2	83.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第23页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
59	01B045	干铺无纺聚酯纤维布一层(200g/m ²)		m ²	32.25			
60	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种、厚度:1.5mm聚胺脂防水涂料	m ²	99.43			
		地面及其它						
61	010404001003	垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑	m ³	39.27			
62	010507001003	坡道	1.材料种类、厚度:100mm厚C20细石砼随打随抹成麻面	m ²	130.59			
63	010507001004	散水	1.材料种类、厚度:60mm厚C20混凝土随打随抹(每隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙相交处设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝)	m ²	195.58			
64	010904004003	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/3	m	78.9			
65	01B046	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:200mm厚C25细石混凝土随打随抹平 2.部位:一层车间、配电室等	m ²	2470.19			
66	010404001004	垫层	1.材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:一层地面	m ³	385.03			
67	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:60mm厚C15垫层随打随抹平 2.部位:一层地面	m ³	154.01			
68	01B047	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:20mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:一层卫生间地面	m ²	20.39			
69	01B048	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:一层地面	m ²	20.39			
70	01B049	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地面	m ²	20.39			
71	01B050	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地面	m ²	20.39			
72	01B051	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地面和电梯基坑底部	m ²	99.43			
73	011001003005	保温隔热墙面	1.50mm厚B1级聚苯板保温层 2.部位:电梯井壁	m ²	44.44			
74	01B052	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电梯基坑底部	m ²	32.25			
		±0.00以上土建工程						
		砌体						
1	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53mm 2.砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m ³	3.62			
2	010401012004	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台、池槽等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m ³	6.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第24页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体类型:内外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.综合考虑砌筑所需的小砖 5.砌筑高度综合考虑	m ³	812.69			
		钢筋混凝土						
4	010502001004	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m ³	611.25			
5	010502002002	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m ³	93.11			
6	010505001002	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	2112.64			
7	010505003002	平板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	48.76			
8	010503002002	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m ³	8.36			
9	010503004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C25	m ³	23.96			
10	010503004004	圈梁	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:砼止水台	m ³	3.55			
11	010507005002	压顶	1.混凝土强度等级:C25	m ³	8.97			
12	010503005002	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m ³	0.72			
13	010505008002	雨篷	1.混凝土强度等级:C30	m ³	14.14			
14	010505007002	挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	2.98			
15	010515001087	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.64			
16	010515001088	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	56.08			
17	010515001089	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 10$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	6.78			
18	010515001090	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 12$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	7.6			
19	010515001091	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.部位: 砌体加固筋	t	7.69			
20	010515001092	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.56			
21	010515001093	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.25			
22	010515001094	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 10$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.82			
23	010515001095	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 12$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.25			
24	010515001096	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 14$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	9.69			
25	010515001097	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 16$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第25页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010515001098	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.25			
27	010515001099	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.89			
28	010515001100	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.825			
29	010515001101	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 25, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.12			
30	010515001102	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.52			
31	010515001103	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.95			
32	010515001104	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.75			
33	010515001105	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	4.5			
34	010515001106	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.6			
35	010515001107	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	20.53			
36	010515001108	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	14.39			
37	010515001109	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	9.27			
38	010515001110	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 25, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.52			
39	010515001111	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 10, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	11.31			
40	010515001112	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 12, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	11.64			
41	010515001113	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 14, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.87			
42	010515001114	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 16, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	12.41			
43	010515001115	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 18, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	12.59			
44	010515001116	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 20, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	22.27			
45	010515001117	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 22, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	39.9			
46	010515001118	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 25, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	53.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第26页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010515001119	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ϕ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.22			
48	010515001120	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	65.48			
49	010515001121	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ϕ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.89			
50	010515001122	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ϕ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.31			
51	010516003022	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 14	个	36			
52	010516003023	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 16	个	58			
53	010516003024	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 18	个	95			
54	010516003025	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 20	个	232			
55	010516003026	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 22	个	726			
56	010516003027	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 20$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	867			
57	010516003028	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	814			
58	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	10960			
59	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	567			
60	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	236			
61	010515011009	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	450			
62	010515011010	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	3040			
63	010506001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 100mm	m ²	504.53			
64	010506001004	直形楼梯每增减1CM	1.混凝土强度等级:C30	m ²	783.38			
65	010514002002	其他构件	1.构件的类型: 门窗口混凝土块 2.混凝土强度等级: C20 3.含构件安装费	m ³	5.69			
66	010504001004	直形墙	1.混凝土强度等级:C30 2.部位: 屋面女儿墙	m ³	59.61			
67	010516004002	钢丝网钢板网	1.铺钉部位:外墙、楼梯间、卫生间等共部位	m ²	10698.58			
保温、防水								
68	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘 (双层) 2.部位: 卫生间	m ²	275.73			
69	010904001008	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道 (0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:卫生间	m ²	83.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第27页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010903001004	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘(单层) 2.部位: 外墙面等	m ²	568.97			
71	011001003006	保温隔热墙面	1.50mm厚B1级聚苯板保温层, 配套粘胶剂, 锚栓固定 2.部位:外墙	m ²	4338.82			
72	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:300mm高50mm厚岩棉A级	m ²	274.32			
73	011001003008	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30mm厚玻化微珠保温浆料	m ²	951.77			
74	01B054	不锈钢成品排水板	1.部位:外窗窗外侧 2.质量要求:满足设计规范 3.包含密封胶、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	399.75			
75	011001005002	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15mm厚玻化微珠保温浆料 2.部位: 雨蓬	m ²	98.37			
76	011001002002	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15mm厚玻化微珠保温浆料 2.部位: 雨蓬	m ²	110.87			
77	01B055	聚合物水泥防水砂浆	1.材料种类、配合比、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆), 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m ² 2.部位: 外墙	m ²	5061.04			
门窗								
78	01B056	65系列铝合金隔热平开窗5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他: 综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则: 按照实际施工窗的外框面积计算, 安全玻璃不单独计算	m ²	689.91			
79	01B057	65系列铝合金隔热平开窗5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开带手动排烟装置 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他: 综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则: 按照实际施工窗的外框面积计算, 安全玻璃不单独计算	m ²	875.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第28页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	01B058	65系列铝合金隔热固定窗5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥固定铝合金窗 2.开启方式:固定 3.材料种类:65系列隔热铝合金固定窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m2	17.46			
81	01B059	金属纱窗	1.纱窗类型、外围尺寸:综合考虑 2.其他:包含所需五金等	扇	188			
82	01B060	玻璃幕墙	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	101.27			
83	01B061	卷帘门	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	29.88			
84	01B062	特级防火卷帘门	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	92.88			
85	01B063	铝合金平开门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:详见图纸设计,满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	15.84			
86	01B064	安全玻璃门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	63.27			
87	01B065	钢质甲级防火门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:详见图纸设计,满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	2.2			
88	01B066	钢质乙级防火门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:详见图纸设计,满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	48.15			
屋面								
89	010902006002	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:外伸150mm	个	6			
90	010902004002	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格:公称直径为DN1100	m	277.65			
91	01B067	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.其他:满足设计要求、符合行业标准	个	17			
92	01B068	铸铁雨水口	1.满足设计要求、符合行业标准	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第29页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	010507007002	其他构件	1.构件的类型:钢筋砼 2.构件规格:600*600*40mm 3.钢筋: HRB400 ϕ 6@200 4.部位:屋面滴水板 5.混凝土强度等级:C20	m3	0.2016			
94	01B069	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位:屋面	m2	5145.84			
95	01B070	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位:屋面	m2	2572.92			
96	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚阻燃挤塑聚苯板, 压缩强度>250 2.部位: 屋面	m2	2448.02			
97	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚岩棉A级 2.部位: 屋面	m2	124.9			
98	010902003004	屋面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:30mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面	m2	2572.92			
99	010902003005	屋面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面	m2	2572.92			
100	010902003006	屋面刚性层	1.厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层随打随抹平压光扫毛, 内配 ϕ 4@200双向钢筋网片 (3m \times 3m分格缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格处断开) 2.部位: 屋面	m2	2572.92			
101	01B071	屋面隔离层	1.隔离层品种、厚度:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:屋面	m2	2572.92			
102	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道 (0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:屋面、雨蓬等	m2	3093			
103	01B072	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 3水泥砂浆 2.部位:雨蓬	m2	98.37			
104	01B073	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 3水泥砂浆 2.部位:雨蓬	m2	196.74			
楼面、墙面及其它								
105	010902008002	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 2/26	m	32.4			
106	010904004004	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/3	m	129.6			
107	010903004003	外墙立面墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:EPS板填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/21	m	50			
108	010903004004	内墙立面墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/16	m	46.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第30页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	01B074	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:20mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:楼面	m2	61.11			
110	01B075	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:楼面	m2	366.66			
111	010903003003	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:15mm厚1: 2.5防水砂浆找平 2.部位:外墙	m2	4338.82			
112	010903003004	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:10mm厚1: 2.5防水砂浆找平 2.部位:女儿墙内侧	m2	423.65			
16#A车间-装饰工程								
±0.00以下装饰工程								
楼地面								
1	011107001002	石材台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚花岗岩铺面,正背面及四周边涂防污剂,灌水泥触缝	m2	1.62			
2	011102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚花岗岩板,专用背涂胶粘贴 2.粘结层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,含素水泥浆一道	m2	3.92			
墙面								
3	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2.5水泥砂浆找平抹面 3.部位: 电梯井壁	m2	79.87			
±0.00以上装饰工程								
楼地面								
1	011101001002	水泥砂浆抹面	1.面层厚度、砂浆配合比:1: 2.5水泥防水砂浆20mm厚 2.部位: 屋面变形缝	m2	21.7			
2	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 车间等	m2	7391.14			
3	011101003004	细石混凝土找平层	1.厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土 2.部位: 车间等	m2	7391.14			
4	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚专用界面处理剂批刮,10厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:2厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	1274			
墙面								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第31页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 4.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆找平 5.要求:满足施工质量,达到验收要求 6.部位:除卫生间以外房间	m ²	10366.35			
6	01B080	纤维网格布		m ²	10713.64			
7	011407001002	墙面真石漆	1.做法:涂饰底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料两遍 2.质量要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:外墙	m ²	4428.22			
8	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.面层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆抹平压实 4.部位:卫生间	m ²	280.04			
9	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆抹平压实,5厚1:2水泥砂浆压平抹实 4.部位:电梯机房等	m ²	67.25			
天棚面								
10	011301001002	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土板 2.素水泥浆一道 3.抹灰厚度、材料种类:5厚抗裂砂浆找平 4.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	89.4			
栏杆扶手								
11	011503001004	不锈钢栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,900mm高,参见L13J8	m	469.95			
12	011503001005	不锈钢栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,1100mm高,参见L13J8	m	4.2			
13	011503001006	不锈钢高防护栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,1200mm高	m	3.25			
16#A车间-安装工程								
安装工程								
给排水								
1	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	15.6			
2	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第32页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN40 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	5.4			
4	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN15 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	8			
5	031001006011	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De63,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	26.4			
6	031001006012	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De40,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	18			
7	031001006013	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	20			
8	031001006014	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	5.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第33页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	70			
10	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De25,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	6.8			
11	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	89.2			
12	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De50 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	16.8			
13	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De75 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	16.8			
14	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De110 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	148.8			
15	031004014004	给、排水附(配件)	1.材质:密闭地漏 2.型号、规格:DN50	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第34页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031004014005	给、排水附(配)件:清扫口	1.材质:PVC 2.型号、规格:De50 3.安装方式:	个(组)	8			
17	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN50 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	2.8			
18	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN75 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	2.8			
19	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN100 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	21.4			
20	031003005002	塑料阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.规格、压力等级:De633.连接形式:热熔连接	个	4			
21	031003005003	塑料阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.规格、压力等级:De253.连接形式:热熔连接	个	4			
22	031003001007	螺纹阀门	1.类型:带压力表减压阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN504.连接形式:螺纹连接	个	2			
23	031003001008	螺纹阀门	1.类型:带压力表减压阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN204.连接形式:螺纹连接	个	2			
24	031003001009	螺纹阀门	1.类型:闸阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN654.连接形式:螺纹连接	个	1			
25	031003001010	螺纹阀门	1.类型:闸阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN504.连接形式:螺纹连接	个	1			
26	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	84			
27	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	70			
28	031003001011	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第35页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	031003001012	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
30	031002003004	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN65 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	2			
31	031002003005	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN50 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	3			
32	031002003006	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN40 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	1			
暖通								
33	030404033004	风扇	1.名称:侧墙式排气扇 2.型号:APB25D1 3.规格:风量800m3/h,功率0.04KW 4.安装方式:侧墙式	台	2			
34	030404033005	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-400 3.规格:风量400m3/h,全压100Pa,功率0.05KW,带防回流装置 4.安装方式:吊顶	台	8			
35	030702001002	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径 ≤ 320 mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:共板法兰 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范	m2	11.3			
36	03B003	挡烟垂壁	1.规格:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维织物	m2	310.8			
37	03B004	不锈钢防雨罩	1.规格:不锈钢防雨罩 $\phi 150$	个	8			
消防栓								
38	030901002004	消防栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	195			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第36页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	98			
40	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	57.6			
41	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:落地式消火栓箱(减压稳压型) 2.型号、规格:薄型单栓柜, SG20E65Z-J 1800*700*180 3.附件材质、规格:消火栓箱内设SNW65减压稳压消火栓口一个, 带消防软管卷盘, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根, 下配磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3两具	套	18			
42	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:落地式消火栓箱 2.型号、规格:薄型单栓柜, SG20E65Z-J 1800*700*180 3.附件材质、规格:消火栓箱内设SNW65消火栓口一个, 带消防软管卷盘, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根, 下配磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3两具	套	5			
43	030901010006	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓箱 2.型号、规格:SG24A65-J 800*650*240 3.附件材质、规格:消火栓箱内设DN65消火栓口一个, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根,压力表1套	套	1			
44	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
45	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
46	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第37页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	031003001013	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
48	031003001014	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
49	031003011004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
50	031003011005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	12			
51	031003011006	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
52	031002003007	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN100 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	18			
53	031003009002	补偿器	1.类型:波形补偿器DN150 2.材质: 3.规格、压力等级: 4.安装高度综合考虑	个	2			
54	030901013002	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器箱(每箱包含2具) 2.规格、型号:MF/ABC3	具(组)	10			
55	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:消防栓系统调试	点	24			
电气								
56	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱ZDX3 规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
57	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱BDX 3.规格:400*400*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
58	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL,3AL,4AL 3.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	3			
59	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱2AL3.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
60	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱1XF,3XF,4XF 3.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	3			
61	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱2XF 3.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第38页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030404017022	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱JFDT1, JFDT23.规格:600*800*1804. 安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
63	030408001006	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*104.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	85			
64	030408001007	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	195.2			
65	030408001008	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	10			
66	030408001009	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:NG-A(BTLY)型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	152			
67	030408001010	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:NHYJV型 3.规格:5*2.54.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	452			
68	030408006003	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm2以 下 3.材质、类型:铜芯	个	16			
69	030408006004	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm2以 下 3.材质、类型:铜芯	个	4			
70	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25x4 4.安装形式:明敷设	m	20			
71	030409003002	避雷引下线	1.名称:引下线 2.做法:避雷引下线利用构 造柱内主钢筋,钢筋单根最 小截面 $\phi 10 \sim \phi 16$ 时,四根为 一组,钢筋单根最小截面大 于 $\phi 16$ 时,二根为一组,钢筋 上下应焊接,柱子上端预埋 100x100x8钢板,用于柱子内 主钢筋与接闪带连接的转 换。引下线平均间距不大 于18米。	m	329			
72	030409004002	均压环	1.名称:均压环 利用基础梁主筋通长焊接 作为防雷等电位连接带,与 各砼柱引下线钢筋及45m以 上外墙上的所有金属窗、 幕墙构件连接,连接方式符 合规范要求。	m	478			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第39页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030409005002	避雷网	1.做法:采用 $\phi 8$ 热镀锌圆钢作为屋面接闪带,部分沿女儿墙四周明设,部分沿屋面暗设2.其他参考图集,满足验收标准	m	511			
74	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结箱 2.规格:120*120*58 3.安装形式:壁装	台	1			
75	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:总部等电位联结箱 2.规格:500*300*1203.安装形式:暗装	台	2			
76	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷测试盒	台	4			
77	030408003002	电缆保护管	1.名称:SC钢管 2.材质: 3.规格:DN150 4.敷设方式:暗敷设	m	24			
78	030411001004	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配	m	370			
79	030411001005	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	520			
80	030411003005	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:200x100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求,含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	160.8			
81	030411003006	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:梯式 5.接地方式:满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求,含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	23.1			
82	030411003007	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:500*150 3.材质:钢制 4.类型:梯式 5.接地方式:满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求,含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	23.1			
83	030411004004	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯6.安装高度综合考虑	m	300			
84	030411004005	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯6.安装高度综合考虑	m	1240			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第40页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	84			
86	030411006005	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	34			
87	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢3.安装高度综合考虑	kg	150			
88	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	50			
应急照明								
89	030411004006	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2x2.5mm ² 5.材质:铜芯6.安装高度综合考虑	m	960			
90	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装4.安装高度综合考虑	个	103			
91	030411001006	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.安装高度综合考虑	m	900			
92	030412004007	装饰灯	1.名称:疏散出口 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:壁装	套	13			
93	030412004008	装饰灯	1.名称:壁挂单向疏散标志灯具 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:壁装	套	12			
94	030412004009	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:3W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	9			
95	030412004010	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:9W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	48			
96	030412004011	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:壁装	套	15			
97	030412004012	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:	套	6			
98	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	120			
99	030404017023	配电箱	1.名称:应急照明集中电源,0.5KW,2.型号:A型应急照明集中电源 1ALEE,3ALEE,4ALEE 3.规格:8回路 4.安装方式:明装 5.含充电模块及端子接线等	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第41页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030404017024	配电箱	1.名称:应急照明集中电源,1KW2.型号:A型应急照明集中电源2ALEE 3.规格:8回路 4.安装方式:明装 5.含充电模块及端子接线等	台	1			
101	030905001002	自动报警系统调试	1.点数:应急照明系统调试 2.线制:	系统	1			
	抗震支架							
102	031002001007	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:DN150-T	套	15			
103	031002001008	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:DN150-TL	套	15			
104	031002001009	桥架支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.管架形式:KZQ-200-T	套	13			
105	031002001010	桥架支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.管架形式:KZQ-200-TL	套	12			
	16#B车间-土建工程							
	±0.00以下土建工程							
	土石方							
1	01B082	基础挖、填、运土方	1.开挖形式:综合考虑2.土壤类别:综合考虑3.挖土深度:综合考虑4.工作内容:包括机械土方普通开挖、桩间开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	4206.33			
2	01B083	回填方	1.回填材料要求:原土回填 2.回填质量要求:清除基坑的杂物,回填土采用素土分层夯实,不得采用建筑垃圾,回填土压实系数为0.94,满足规范设计要求 3.回填方式:综合考虑 4.工作内容:回填、平整	m3	3798.31			
3	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:包括院内杂草清除、土方整平	m2	2675.15			
4	010103004003	竣工清理	1.自行寻找堆放场地 2.含垃圾外运,运距自行考虑	m3	62650.48			
5	010201004003	强夯地基	1.夯击能量:2000KN.M 2.夯击点布置形式、间距:每平方不小于7夯点,每点8击 3.低锤满夯一遍	m2	262.44			
	桩基础							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第42页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B084	人工挖孔灌注桩	1.桩芯长度:大于等于6米 2.桩芯直径、扩底直径、扩底高度: 详见图纸 3.护壁厚度、高度: 详见图纸 4.护壁混凝土种类、强度等级: C30 5.桩芯混凝土种类、强度等级: C30 6.钢筋: 详见图纸 7.入岩深度: 综合考虑 8.计算规则: 按桩体积计算	m3	78.79			
7	010301004003	凿桩头	1.桩类型:人工挖孔桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.有无钢筋:有钢筋	m3	3.96			
8	010301008003	桩头钢筋整理	1.工程量按桩根数计算	根	5			
砌体								
9	010401012005	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台、池槽、台阶等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆	m3	3.25			
10	01B085	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:电梯井壁外侧 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m3	0.85			
钢筋混凝土								
11	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 独立基础和桩承台	m3	27.48			
12	010501001010	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 条形基础	m3	32.9			
13	010501001011	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 满堂基础	m3	3.56			
14	010501003003	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	201.77			
15	010501005003	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	12.8			
16	010501004003	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级≥P10	m3	8.06			
17	010503001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	121.45			
18	010504001005	直形墙	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级≥P10	m3	12.48			
19	010502001005	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	6.98			
20	010515002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.128			
21	010515001123	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.407			
22	010515001124	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.3			
23	010515001125	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 10$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.203			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第43页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010515001126	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 12, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.61			
25	010515001127	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.85			
26	010515001128	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	22.04			
27	010515001129	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	4.65			
28	010515001130	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.61			
29	010515001131	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.6			
30	010515001132	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 16, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.48			
31	010515001133	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.406			
32	010515001134	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.56			
33	010515001135	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.37			
34	010515001136	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 25, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.85			
35	010515001137	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	4.33			
36	010515001138	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 20, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.2			
37	010515001139	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 22, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.3			
38	010515001140	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 25, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.3			
39	010515001141	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 ϕ 10, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第44页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010515001142	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 12, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.925			
41	010515001143	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 14, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.203			
42	010515001144	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 16, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.11			
43	010515001145	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 18, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.75			
44	010515001146	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 20, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.2			
45	010515001147	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 22, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.289			
46	010515001148	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 25, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.17			
47	010516003029	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 14	个	64			
48	010516003030	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 16	个	39			
49	010516003031	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 18	个	134			
50	010516003032	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 20	个	2			
51	010516003033	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 22	个	4			
52	010516003034	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤20 3.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	个	56			
53	010516003035	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤25 3.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	个	120			
54	010512008003	沟盖板	1.安装高度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石 砼 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆座浆 4.变形缝内嵌缝材料种类: 不燃保温材料填缝 5.部位: 屋面变形缝	m3	1.74			
55	010516002003	铁件(钢爬梯及 其他预埋铁件)	1.含铁件的制作、安装、刷 漆	t	0.486			
	防水							
56	010904001009	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道(0.7厚聚乙烯丙纶卷 材防水+1.3厚聚合物水泥防 水粘结料满粘) 2.部位:一层地面	m2	2649.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第45页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010904001010	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道(0.7厚聚乙烯丙纶卷 材防水+1.3厚聚合物水泥防 水粘结料满粘) 2.部位:卫生间和电梯基坑 底部	m ²	124.75			
58	010904001011	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚 度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防 水+1.3厚聚合物水泥防水粘 结料满粘(双层) 2.部位:电梯井壁	m ²	83.77			
59	01B086	干铺无纺聚酯纤 维布一层(200g/ m ²)		m ²	32.25			
60	010904002003	楼(地)面涂膜防 水	1.防水膜品种、厚 度:1.5mm聚胺脂防水涂料	m ²	99.43			
地面及其它								
61	010404001005	垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑	m ³	39.27			
62	010507001005	坡道	1.材料种类、厚度:100mm 厚C20细石砼随打随抹成麻 面	m ²	130.59			
63	010507001006	散水	1.材料种类、厚度:60mm厚 C20混凝土随打随抹(每隔 6米设伸缩缝,缝宽20mm, 与外墙相交处设通常伸缩 缝,缝宽20mm,密封胶嵌 缝)	m ²	195.58			
64	010904004005	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温 材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/3	m	78.9			
65	01B087	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:200mm厚C25细石混凝 土随打随抹平 2.部位:一层车间、配电室 等	m ²	2470.19			
66	010404001006	垫层	1.材料种类、配合比、厚 度:150mm厚碎石灌M5水泥 砂浆 2.部位:一层地面	m ³	385.03			
67	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:60mm厚 C15垫层随打随抹平 2.部位:一层地面	m ³	154.01			
68	01B088	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等 级:20mm厚C20细石混凝土 找平层 2.部位:一层卫生间地面	m ²	20.39			
69	01B089	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等 级:5mm厚C20细石混凝土 找平层 2.部位:一层地面	m ²	20.39			
70	01B090	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地面	m ²	20.39			
71	01B091	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:5mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地面	m ²	20.39			
72	01B092	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地面和电梯基坑底 部	m ²	99.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第46页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	011001003009	保温隔热墙面	1.50mm厚B1级聚苯板保温层 2.部位:电梯井壁	m ²	44.44			
74	01B093	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm1: 2.5水泥砂浆面层 2.部位:电梯基坑底部	m ²	32.25			
±0.00以上土建工程								
砌体								
1	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53mm 2.砂浆强度等级、配合比: M5混合砂浆	m ³	3.62			
2	010401012006	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台, 池槽等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆	m ³	6.77			
3	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体类型:内外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.综合考虑砌筑所需的小砖 5.砌筑高度综合考虑	m ³	812.69			
钢筋混凝土								
4	010502001006	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m ³	611.25			
5	010502002003	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m ³	93.11			
6	010505001003	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	2112.64			
7	010505003003	平板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	48.76			
8	010503002003	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m ³	8.36			
9	010503004005	圈梁	1.混凝土强度等级:C25	m ³	23.96			
10	010503004006	圈梁	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:砼止水台	m ³	3.55			
11	010507005003	压顶	1.混凝土强度等级:C25	m ³	8.97			
12	010503005003	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m ³	0.72			
13	010505008003	雨篷	1.混凝土强度等级:C30	m ³	14.14			
14	010505007003	挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	2.98			
15	010515001149	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.55			
16	010515001150	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 8, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	57.89			
17	010515001151	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 10, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.09			
18	010515001152	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 12, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	8.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第47页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010515001153	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.部位: 砌体加固筋	t	7.69			
20	010515001154	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.56			
21	010515001155	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.25			
22	010515001156	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.82			
23	010515001157	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.25			
24	010515001158	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 14, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.825			
25	010515001159	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 16, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.45			
26	010515001160	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 18, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.25			
27	010515001161	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 20, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.89			
28	010515001162	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 22, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.825			
29	010515001163	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 25, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.12			
30	010515001164	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.52			
31	010515001165	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.95			
32	010515001166	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.75			
33	010515001167	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.5			
34	010515001168	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 14, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第48页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010515001169	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 18, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	26.41			
36	010515001170	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 20, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	20.9			
37	010515001171	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 22, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.87			
38	010515001172	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 25, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.52			
39	010515001173	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 10, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	12.32			
40	010515001174	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 12, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	7.68			
41	010515001175	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 14, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.21			
42	010515001176	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 16, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	13.43			
43	010515001177	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 18, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	12.55			
44	010515001178	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 20, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	35.29			
45	010515001179	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 22, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	35.31			
46	010515001180	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 25, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	43.16			
47	010515001181	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H φ 6 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.71			
48	010515001182	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	68.75			
49	010515001183	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.16			
50	010515001184	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.099			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第49页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010516003036	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 14	个	36			
52	010516003037	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 16	个	58			
53	010516003038	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 18	个	95			
54	010516003039	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 20	个	232			
55	010516003040	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 22	个	726			
56	010516003041	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 20$ 3.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	个	867			
57	010516003042	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$ 3.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	个	814			
58	010515011011	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	10960			
59	010515011012	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	567			
60	010515011013	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 10, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	236			
61	010515011014	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 12, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	450			
62	010515011015	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 14, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	3040			
63	010506001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 100mm	m ²	504.53			
64	010506001006	直形楼梯每增减 1CM	1.混凝土强度等级:C30	m ²	783.38			
65	010514002003	其他构件	1.构件的类型: 门窗口混凝土 块 2.混凝土强度等级: C20 3.含构件安装费	m ³	5.69			
66	010504001006	直形墙	1.混凝土强度等级:C30 2.部位: 屋面女儿墙	m ³	59.61			
67	010516004003	钢丝网钢板网	1.铺钉部位:外墙、楼梯 间、卫生间等共部位	m ²	10698.58			
保温、防水								
68	010903001005	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚 度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防 水+1.3厚聚合物水泥防水粘 结料满粘(双层) 2.部位: 卫生间	m ²	275.73			
69	010904001012	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道(0.7厚聚乙烯丙纶卷 材防水+1.3厚聚合物水泥防 水粘结料满粘) 2.部位:卫生间	m ²	83.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第50页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010903001006	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘(单层) 2.部位: 外墙面等	m ²	568.97			
71	011001003010	保温隔热墙面	1.50mm厚B1级聚苯板保温层, 配套粘胶剂, 锚栓固定 2.部位:外墙	m ²	4338.82			
72	011001003011	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:300mm高50mm厚岩棉A级	m ²	274.32			
73	011001003012	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30mm厚玻化微珠保温浆料	m ²	951.77			
74	01B095	不锈钢成品排水板	1.部位:外窗窗外侧 2.质量要求:满足设计规范 3.包含密封胶、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	399.75			
75	011001005003	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15mm厚玻化微珠保温浆料 2.部位: 雨蓬	m ²	98.37			
76	011001002003	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15mm厚玻化微珠保温浆料 2.部位: 雨蓬	m ²	110.87			
77	01B096	聚合物水泥防水砂浆	1.材料种类、配合比、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆), 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m ² 2.部位: 外墙	m ²	5061.04			
门窗								
78	01B097	65系列铝合金隔热平开窗 5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他: 综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则: 按照实际施工窗的外框面积计算, 安全玻璃不单独计算	m ²	689.91			
79	01B098	65系列铝合金隔热平开窗 5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开带手动排烟装置 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他: 综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则: 按照实际施工窗的外框面积计算, 安全玻璃不单独计算	m ²	875.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第51页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	01B099	65系列铝合金隔热固定窗5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥固定铝合金窗 2.开启方式:固定 3.材料种类:65系列隔热铝合金固定窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m2	17.46			
81	01B100	金属纱窗	1.纱窗类型、外围尺寸:综合考虑 2.其他:包含所需五金等	扇	188			
82	01B101	玻璃幕墙	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	101.27			
83	01B102	卷帘门	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	29.88			
84	01B103	特级防火卷帘门	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	92.88			
85	01B104	铝合金平开门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:详见图纸设计,满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	15.84			
86	01B105	安全玻璃门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	63.27			
87	01B106	钢质甲级防火门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:详见图纸设计,满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	2.2			
88	01B107	钢质乙级防火门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:详见图纸设计,满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	48.15			
屋面								
89	010902006003	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:外伸150mm	个	6			
90	010902004003	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格:公称直径为DN1100	m	277.65			
91	01B108	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.其他:满足设计要求、符合行业标准	个	17			
92	01B109	铸铁雨水口	1.满足设计要求、符合行业标准	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第52页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	010507007003	其他构件	1.构件的类型:钢筋砼 2.构件规格:600*600*40mm 3.钢筋: HRB400 ϕ 6@200 4.部位:屋面滴水板 5.混凝土强度等级:C20	m ³	0.2016			
94	01B110	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位:屋面	m ²	5145.84			
95	01B111	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位:屋面	m ²	2572.92			
96	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚阻燃挤塑聚苯板, 压缩强度>250 2.部位: 屋面	m ²	2448.02			
97	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚岩棉A级 2.部位: 屋面	m ²	124.9			
98	010902003007	屋面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:30mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面	m ²	2572.92			
99	010902003008	屋面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面	m ²	2572.92			
100	010902003009	屋面刚性层	1.厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层随打随抹平压光扫毛, 内配 ϕ 4@200双向钢筋网片 (3m \times 3m分格缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格处断开) 2.部位: 屋面	m ²	2572.92			
101	01B112	屋面隔离层	1.隔离层品种、厚度:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:屋面	m ²	2572.92			
102	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道 (0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:屋面、雨篷等	m ²	3093			
103	01B113	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 3水泥砂浆 2.部位:雨篷	m ²	98.37			
104	01B114	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 3水泥砂浆 2.部位:雨篷	m ²	196.74			
楼面、墙面及其它								
105	010902008003	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 2/26	m	32.4			
106	010904004006	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/3	m	129.6			
107	010903004005	外墙立面墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:EPS板填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/21	m	50			
108	010903004006	内墙立面墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/16	m	46.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第53页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	01B115	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:20mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:楼面	m2	61.11			
110	01B116	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:楼面	m2	366.66			
111	010903003005	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:15mm厚1:2.5防水砂浆找平 2.部位:外墙	m2	4338.82			
112	010903003006	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:10mm厚1:2.5防水砂浆找平 2.部位:女儿墙内侧	m2	423.65			
16#B车间-装饰工程								
±0.00以下装饰工程								
楼地面								
1	011107001003	石材台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚花岗岩铺面,正背面及四周边涂防污剂,灌水泥触缝	m2	1.62			
2	011102001003	石材楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚花岗岩板,专用背涂胶粘贴 2.粘结层:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,含素水泥浆一道	m2	3.92			
墙面								
3	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平抹面 3.部位:电梯井壁	m2	79.87			
±0.00以上装饰工程								
楼地面								
1	011101001003	水泥砂浆抹面	1.面层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥防水砂浆20mm厚 2.部位:屋面变形缝	m2	21.7			
2	011101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:车间等	m2	7391.14			
3	011101003006	细石混凝土找平层	1.厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土 2.部位:车间等	m2	7391.14			
4	011105001003	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚专用界面处理剂批刮,10厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:2厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	1274			
墙面								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第54页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 4.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆找平 5.要求:满足施工质量,达到验收要求 6.部位:除卫生间以外房间	m ²	10366.35			
6	01B121	纤维网格布		m ²	10713.64			
7	011407001003	墙面真石漆	1.做法:涂饰底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料两遍 2.质量要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:外墙	m ²	4428.22			
8	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.面层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆抹平压实 4.部位:卫生间	m ²	280.04			
9	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆抹平压实,5厚1:2水泥砂浆压平抹实 4.部位:电梯机房等	m ²	67.25			
天棚面								
10	011301001003	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土板 2.素水泥浆一道 3.抹灰厚度、材料种类:5厚抗裂砂浆找平 4.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	89.4			
栏杆扶手								
11	011503001007	不锈钢栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,900mm高,参见L13J8	m	469.95			
12	011503001008	不锈钢栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,1100mm高,参见L13J8	m	4.2			
13	011503001009	不锈钢高防护栏杆	1.材质、高度:304不锈钢,1200mm高	m	3.25			
16#B车间-安装工程								
安装工程								
给排水								
1	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	15.6			
2	031001007009	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第55页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001007010	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	5.4			
4	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN15 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	8			
5	031001006021	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De63,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	26.4			
6	031001006022	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De40,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	18			
7	031001006023	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	20			
8	031001006024	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	5.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第56页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	70			
10	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De25,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	6.8			
11	031001006027	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	89.2			
12	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De50 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	16.8			
13	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De75 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	16.8			
14	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De110 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容: 管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	148.8			
15	031004014006	给、排水附(配件)	1.材质:密闭地漏 2.型号、规格:DN50	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第57页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031004014007	给、排水附(配)件:清扫口	1.材质:PVC 2.型号、规格:De50 3.安装方式:	个(组)	8			
17	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN50 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	2.8			
18	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN75 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	2.8			
19	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN100 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	21.4			
20	031003005004	塑料阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.规格、压力等级:De633.连接形式:热熔连接	个	4			
21	031003005005	塑料阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.规格、压力等级:De253.连接形式:热熔连接	个	4			
22	031003001015	螺纹阀门	1.类型:带压力表减压阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN504.连接形式:螺纹连接	个	2			
23	031003001016	螺纹阀门	1.类型:带压力表减压阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN204.连接形式:螺纹连接	个	2			
24	031003001017	螺纹阀门	1.类型:闸阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN654.连接形式:螺纹连接	个	1			
25	031003001018	螺纹阀门	1.类型:闸阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN504.连接形式:螺纹连接	个	1			
26	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	84			
27	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	70			
28	031003001019	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第58页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	031003001020	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
30	031002003008	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN65 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	2			
31	031002003009	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN50 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	3			
32	031002003010	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN40 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	1			
暖通								
33	030404033006	风扇	1.名称:侧墙式排气扇 2.型号:APB25D1 3.规格:风量800m ³ /h,功率0.04KW 4.安装方式:侧墙式	台	2			
34	030404033007	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-400 3.规格:风量400m ³ /h,全压100Pa,功率0.05KW,带防回流装置 4.安装方式:吊顶	台	8			
35	030702001003	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径≤320mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:共板法兰 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范	m ²	11.3			
36	03B005	挡烟垂壁	1.规格:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维织物	m ²	310.8			
37	03B006	不锈钢防雨罩	1.规格:不锈钢防雨罩 φ 150	个	8			
消防栓								
38	030901002007	消防栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	195			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第59页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	98			
40	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	57.6			
41	030901010007	室内消火栓	1.安装方式:落地式消火栓箱(减压稳压型) 2.型号、规格:薄型单栓柜, SG20E65Z-J 1800*700*180 3.附件材质、规格:消火栓箱内设SNW65减压稳压消火栓口一个, 带消防软管卷盘, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根, 下配磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3两具	套	18			
42	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:落地式消火栓箱 2.型号、规格:薄型单栓柜, SG20E65Z-J 1800*700*180 3.附件材质、规格:消火栓箱内设SNW65消火栓口一个, 带消防软管卷盘, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根, 下配磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3两具	套	5			
43	030901010009	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓箱 2.型号、规格:SG24A65-J 800*650*240 3.附件材质、规格:消火栓箱内设DN65消火栓口一个, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根,压力表1套	套	1			
44	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
45	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
46	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第60页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	031003001021	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
48	031003001022	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
49	031003011007	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
50	031003011008	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	12			
51	031003011009	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
52	031002003011	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN100 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	18			
53	031003009003	补偿器	1.类型:波形补偿器DN150 2.材质: 3.规格、压力等级: 4.安装高度综合考虑	个	2			
54	030901013003	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器箱(每箱包含2具) 2.规格、型号:MF/ABC3	具(组)	10			
55	030905002003	水灭火控制装置调试	系统形式:消防栓系统调试	点	24			
电气								
56	030404017025	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱ZDX3 规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
57	030404017026	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱BDX 3.规格:400*400*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
58	030404017027	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL,3AL,4AL 3.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	3			
59	030404017028	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱2AL3.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
60	030404017029	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱1XF,3XF,4XF 3.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	3			
61	030404017030	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱2XF 3.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第61页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030404017031	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱JFDT1, JFDT23.规格:600*800*1804. 安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
63	030408001011	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*104.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	85			
64	030408001012	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	195.2			
65	030408001013	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	10			
66	030408001014	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:NG-A(BTLY)型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	152			
67	030408001015	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:NHYJV型 3.规格:5*2.54.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设6.安装高度综合 考虑	m	452			
68	030408006005	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm2以 下 3.材质、类型:铜芯	个	16			
69	030408006006	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm2以 下 3.材质、类型:铜芯	个	4			
70	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25x4 4.安装形式:明敷设	m	20			
71	030409003003	避雷引下线	1.名称:引下线 2.做法:避雷引下线利用构 造柱内主钢筋,钢筋单根最 小截面 $\phi 10 \sim \phi 16$ 时,四根为 一组,钢筋单根最小截面大 于 $\phi 16$ 时,二根为一组,钢筋 上下应焊接,柱子上端预埋 100x100x8钢板,用于柱子内 主钢筋与接闪带连接的转 换。引下线平均间距不大 于18米。	m	329			
72	030409004003	均压环	1.名称:均压环 利用基础梁主筋通长焊接 作为防雷等电位连接带,与 各砼柱引下线钢筋及45m以 上外墙上的所有金属窗、 幕墙构件连接,连接方式符 合规范要求。	m	478			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第62页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030409005003	避雷网	1.做法:采用 $\phi 8$ 热镀锌圆钢作为屋面接闪带,部分沿女儿墙四周明设,部分沿屋面暗设2.其他参考图集,满足验收标准	m	511			
74	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结箱 2.规格:120*120*58 3.安装形式:壁装	台	1			
75	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:总部等电位联结箱 2.规格:500*300*1203.安装形式:暗装	台	2			
76	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷测试盒	台	4			
77	030408003003	电缆保护管	1.名称:SC钢管 2.材质: 3.规格:DN150 4.敷设方式:暗敷设	m	24			
78	030411001007	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配	m	370			
79	030411001008	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	520			
80	030411003008	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:200x100 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求,含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	160.8			
81	030411003009	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:300*100 3.材质:钢制 4.类型:梯式 5.接地方式:满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求,含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	23.1			
82	030411003010	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:500*150 3.材质:钢制 4.类型:梯式 5.接地方式:满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求,含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	23.1			
83	030411004007	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯6.安装高度综合考虑	m	300			
84	030411004008	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯6.安装高度综合考虑	m	1240			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第63页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	84			
86	030411006008	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	34			
87	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢3.安装高度综合考虑	kg	150			
88	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	50			
应急照明								
89	030411004009	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2x2.5mm ² 5.材质:铜芯6.安装高度综合考虑	m	960			
90	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装4.安装高度综合考虑	个	103			
91	030411001009	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.安装高度综合考虑	m	900			
92	030412004013	装饰灯	1.名称:疏散出口 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:壁装	套	13			
93	030412004014	装饰灯	1.名称:壁挂单向疏散标志灯具 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:壁装	套	12			
94	030412004015	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:3W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	9			
95	030412004016	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:9W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	48			
96	030412004017	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:壁装	套	15			
97	030412004018	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:	套	6			
98	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	120			
99	030404017032	配电箱	1.名称:应急照明集中电源,0.5KW,2.型号:A型应急照明集中电源 1ALEE,3ALEE,4ALEE 3.规格:8回路 4.安装方式:明装 5.含充电模块及端子接线等	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第64页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030404017033	配电箱	1.名称:应急照明集中电源,1KW2.型号:A型应急照明集中电源2ALEE 3.规格:8回路 4.安装方式:明装 5.含充电模块及端子接线等	台	1			
101	030905001003	自动报警系统调试	1.点数:应急照明系统调试 2.线制:	系统	1			
	抗震支架							
102	031002001011	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:DN150-T	套	15			
103	031002001012	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:DN150-TL	套	15			
104	031002001013	桥架支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.管架形式:KZQ-200-T	套	13			
105	031002001014	桥架支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.管架形式:KZQ-200-TL	套	12			
	17#车间-土建							
	±0.00以下土建工程							
	土石方							
1	01B123	基础挖、填、运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方普通开挖、桩间开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	23642			
2	01B124	回填方	1.回填材料要求:原土回填 2.回填质量要求:清除基坑的杂物,回填土采用素土分层夯实,不得采用建筑垃圾,回填土压实系数为0.94,满足规范设计要求 3.回填方式:综合考虑 4.工作内容:回填、平整	m3	12000			
3	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:包括院内杂草清除、土方整平	m2	6450.5			
4	010103004004	竣工清理	1.自行寻找堆放场地 2.含垃圾外运,运距自行考虑	m3	150900.34			
5	010201004004	强夯地基	1.夯击能量:2000KN.M 2.夯击点布置形式、间距:每平方不小于7夯点,每点8击 3.低锤满夯一遍	m2	2950			
	桩基础							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第65页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B125	人工挖孔灌注桩	1.桩芯长度:大于等于6米 2.桩芯直径、扩底直径、扩底高度: 详见图纸 3.护壁厚度、高度: 详见图纸 4.护壁混凝土种类、强度等级: C30 5.桩芯混凝土种类、强度等级: C30 6.钢筋: 详见图纸 7.入岩深度: 综合考虑 8.计算规则: 按桩体积计算	m3	845.64			
7	010301004004	凿桩头	1.桩类型:人工挖孔桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.有无钢筋:有钢筋	m3	41.3			
8	010301008004	桩头钢筋整理	1.工程量按桩根数计算	根	59			
砌体								
9	010401012007	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台、池槽、台阶等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆	m3	37.69			
10	01B126	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:电梯井壁外侧 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆	m3	18.432			
11	010403001002	石基础	1.石料种类、规格:乱石 2.基础类型:条形基础 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	106.2			
12	010403004001	石挡土墙	1.石料种类、规格:毛石 2.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆	m3	132.75			
13	01B127	透水管	1.材料品种、规格: φ 100PVC 2.部位: 挡墙泄水孔	m	42			
14	01B128	透水性填料		个	21			
钢筋混凝土								
15	010501001013	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 独立基础和桩承台	m3	58.728			
16	010501001014	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 条形基础	m3	92.647			
17	010501001015	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 满堂基础	m3	9.298			
18	010501003004	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	310.91			
19	010501005004	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	136.89			
20	010501004004	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30 抗渗等级≥P10	m3	12.01			
21	010503001004	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	353.39			
22	010504001007	直形墙	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级≥P10	m3	20.98			
23	010502001007	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	115.31			
24	010515002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.586			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第66页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010515001185	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.054			
26	010515001186	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	17.334			
27	010515001187	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 10$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.612			
28	010515001188	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 12$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.871			
29	010515001189	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	40.54			
30	010515001190	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 12$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	6.284			
31	010515001191	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 14$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.31			
32	010515001192	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 16$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.562			
33	010515001193	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 18$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.208			
34	010515001194	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 16$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.562			
35	010515001195	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 18$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	18.592			
36	010515001196	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 20$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	9.73			
37	010515001197	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 22$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.761			
38	010515001198	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 25$, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0			
39	010515001199	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 10$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	5.678			
40	010515001200	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 12$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.961			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第67页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010515001201	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 14, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.734			
42	010515001202	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 16, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	7.245			
43	010515001203	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 18, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	12.525			
44	010515001204	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 20, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.157			
45	010515001205	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 22, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.816			
46	010515001206	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 25, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.239			
47	010516003043	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 18	个	511			
48	010516003044	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 20	个	280			
49	010516003045	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤20 3.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	个	576			
50	010516003046	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤25 3.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	个	46			
51	010507004002	台阶	1.混凝土强度等级:C15	m3	12.819			
52	010512008004	沟盖板	1.安装高度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石 砼 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆座浆 4.变形缝内嵌缝材料种类: 不燃保温材料填缝 5.部位: 屋面变形缝	m3	6.54			
防水								
53	010904001013	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道 (0.7厚聚乙烯丙纶卷 材防水+1.3厚聚合物水泥防 水粘结料满粘) 2.部位:一层地面	m2	6207.4			
54	010904001014	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道 (0.7厚聚乙烯丙纶卷 材防水+1.3厚聚合物水泥防 水粘结料满粘) 2.部位:卫生间	m2	121.15			
55	010904001015	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚 度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防 水+1.3厚聚合物水泥防水粘 结料满粘 (双层) 2.部位:电梯井壁	m2	287.38			
56	01B129	干铺无纺聚酯纤 维布一层 (200g/ m2)		m2	63.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第68页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种、厚度: 1.5mm聚胺脂防水涂料	m2	201.78			
		地面及其它						
58	010404001007	垫层	1.材料种类、配合比、厚度:碎石	m3	109.765			
59	010507001007	坡道	1.材料种类、厚度:100mm厚C20细石砼随打随抹成麻面	m2	427.87			
60	010507001008	散水	1.材料种类、厚度:60mm厚C20混凝土随打随抹(每隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙相交处设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝)	m2	408.7			
61	010904004007	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/3	m	97.9			
62	01B130	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:200mm厚C25细石混凝土随打随抹平 2.部位:一层车间、配电室等	m2	5032.26			
63	010404001008	垫层	1.材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:一层地面	m3	916.4415			
64	010501001016	垫层	1.混凝土强度等级:60mm厚C15垫层随打随抹平 2.部位:一层地面	m3	366.5766			
65	01B131	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:20mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:一层地面	m2	94.31			
66	01B132	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:30mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:挡土墙内水沟	m2	21.24			
67	01B133	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:一层地面	m2	789.46			
68	01B134	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:一层地面及挡土墙内水沟	m2	1023.79			
69	01B135	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位:地面和电梯基坑底部	m2	1077.35			
70	01B136	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位:地面	m2	1077.35			
71	01B137	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2.5水泥砂浆面层 2.部位:电梯基坑底部	m2	63.3			
72	011001003013	保温隔热墙面	1.50mm厚B1级聚苯板保温层 2.部位:电梯井壁	m2	154.8			
73	01B138	隔离层	1.隔离种类、厚度:0.4厚塑料膜浮铺	m2	789.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第69页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	011001005004	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚挤塑聚苯板	m ²	789.46			
	±0.00以上土建工程							
	砌体							
1	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53mm 2.砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m ³	3.62			
2	010401012008	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台、池槽等 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m ³	24.07			
3	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体类型:内外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.综合考虑砌筑所需的小砖 5.砌筑高度综合考虑	m ³	2246.51			
	钢筋混凝土							
4	010502001008	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m ³	1505.58			
5	010502002004	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m ³	277.76			
6	010505001004	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	5293.114			
7	010505003004	平板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	64.45			
8	010503002004	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m ³	38.734			
9	010503004007	圈梁	1.混凝土强度等级:C25	m ³	35.759			
10	010503004008	圈梁	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:砼止水台	m ³	23.176			
11	010507005004	压顶	1.混凝土强度等级:C25	m ³	54.201			
12	010503005004	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m ³	5.092			
13	010505008004	雨篷	1.混凝土强度等级:C30	m ³	7.212			
14	010505007004	挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m ³	6.088			
15	010515001207	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 6, HRB400 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.219			
16	010515001208	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 8, HRB400 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	161.394			
17	010515001209	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 10, HRB400 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	17.742			
18	010515001210	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 ϕ 12, HRB400 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	17.675			
19	010515001211	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 6, HRB400 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.部位:砌体加固筋	t	12.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第70页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010515001212	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.685			
21	010515001213	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.895			
22	010515001214	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	16.69			
23	010515001215	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.132			
24	010515001216	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 14, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	36.211			
25	010515001217	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 16, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.873			
26	010515001218	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 18, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.794			
27	010515001219	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 20, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.69			
28	010515001220	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 22, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.82			
29	010515001221	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.921			
30	010515001222	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	16.992			
31	010515001223	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 18, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	70.115			
32	010515001224	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 20, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	34.689			
33	010515001225	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 22, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	13.838			
34	010515001226	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 25, HRB400E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.96			
35	010515001227	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 10, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	37.217			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第71页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010515001228	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 12, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	13.319			
37	010515001229	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 14, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.941			
38	010515001230	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 16, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	31.96			
39	010515001231	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 18, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	37.734			
40	010515001232	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 20, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	58.81			
41	010515001233	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 22, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	88.71			
42	010515001234	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 φ 25, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求	t	103.04			
43	010515001235	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H φ 6 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	35.97			
44	010515001236	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	153.38			
45	010515001237	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	7.196			
46	010516003047	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 14	个	16			
47	010516003048	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 16	个	16			
48	010516003049	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 18	个	7783			
49	010516003050	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 20	个	2816			
50	010516003051	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 22	个	16			
51	010516003052	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤20 3.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	个	2575			
52	010516003053	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤25 3.人工、机械超高施工增加 费用综合考虑	个	4619			
53	010515011016	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	27326			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第72页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010515011017	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	100			
55	010515011018	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	4564			
56	010515011019	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	100			
57	010515011020	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 14, HRB400 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	8320			
58	010516002004	铁件(钢爬梯及 其他预埋铁件)	1.含铁件的制作、安装、刷 漆	t	0.469			
59	010506001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 100mm	m2	945.23			
60	010506001008	直形楼梯每增减 1CM	1.混凝土强度等级:C30	m2	2186.84			
61	010514002004	其他构件	1.构件的类型: 门窗口混凝 土块 2.混凝土强度等级: C20 3.含构件安装费	m3	12.13			
62	010504001008	直形墙	1.混凝土强度等级:C30 2.部位: 屋面女儿墙	m3	193.61			
63	010516004004	钢丝网钢板网	1.铺钉部位:外墙、楼梯 间、卫生间等共部位	m2	22486.13			
保温、防水								
64	010903001007	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚 度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防 水+1.3厚聚合物水泥防水粘 结料满粘(双层) 2.部位: 卫生间	m2	1375.5			
65	010904001016	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道(0.7厚聚乙烯丙纶卷 材防水+1.3厚聚合物水泥防 水粘结料满粘) 2.部位:卫生间	m2	628.9			
66	010903001008	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚 度:0.7厚聚乙烯丙纶卷材防 水+1.3厚聚合物水泥防水粘 结料满粘(单层) 2.部位: 外墙面等	m2	691.4			
67	011001003014	保温隔热墙面	1.50mm厚B1级聚苯板保温 层, 配套粘胶剂, 辅锚栓 固定 2.部位:外墙	m2	11034.43			
68	011001003015	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格 及厚度:300mm高50mm厚岩 棉A级	m2	658.2			
69	01B140	聚合物水泥防水 砂浆	1.材料种类、配合比、厚 度:5厚聚合物水泥防水砂浆 (专用聚合物抗裂抹面砂 浆), 中间压入一层耐碱 玻璃纤维网布160g/m2 2.部位: 外墙	m2	13581.59			
70	011001003016	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格 及厚度:30mm厚玻化微珠保 温浆料	m2	2108.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第73页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	01B141	不锈钢成品排水板	1.部位:外窗窗外侧 2.质量要求:满足设计规范 3.包含密封胶、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	1077.6			
72	011001005005	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15mm厚玻化微珠保温浆料 2.部位:雨蓬	m2	120.82			
73	011001002004	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:15mm厚玻化微珠保温浆料 2.部位:雨蓬	m2	138.28			
	门窗							
74	01B142	65系列铝合金隔热平开窗5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m2	994.74			
75	01B143	65系列铝合金隔热平开窗5+12Ar+5Low-e	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗5+12Ar+5Low-e 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m2	434.64			
76	01B144	65系列铝合金隔热平开窗5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开带手动排烟装置 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m2	1767.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第74页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	01B145	65系列铝合金隔热平开窗 5+12Ar+5Low-e	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开带手动排烟装置 3.材料种类:65系列隔热铝合金平开窗5+12Ar+5Low-e 4.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m2	402.72			
78	01B146	65系列铝合金隔热固定窗 5+12A+5	1.窗的类型:隔热断桥固定铝合金窗 2.开启方式:固定 3.材料种类:65系列隔热铝合金固定窗5+12A+5 4.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 6.工程量计算规则:按照实际施工窗的外框面积计算,安全玻璃不单独计算	m2	25.92			
79	01B147	金属纱窗	1.纱窗类型、外围尺寸:综合考虑 2.其他:包含所需五金等	扇	1072			
80	01B148	玻璃幕墙	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	202.53			
81	01B149	卷帘门	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	52.38			
82	01B150	特级防火卷帘门	1.满足设计要求、符合行业标准	m2	206.28			
83	01B151	无障碍门	1.门的类型:详见L13J12-80 2.门洞尺寸:1m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸、观察玻璃、辅助扶手、不锈钢护板等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	6			
84	01B152	铝合金平开门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:详见图纸设计,满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	79.2			
85	01B153	安全玻璃门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他:综合考虑消防救援要求并满足设计及规范要求 3.工程量计算规则:按照实际施工门的外框面积计算	m2	284.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第75页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	01B154	钢质甲级防火门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他: 详见图纸设计, 满足设计及规范要求 3.工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积计算	m ²	78.32			
87	01B155	钢质乙级防火门	1.综合考虑门锁、合页、门吸、闭门器、顺序器等五金 2.其他: 详见图纸设计, 满足设计及规范要求 3.工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积计算	m ²	177.26			
屋面								
88	010902006004	屋面泄水管	1.材质: Φ75UPVC 2.长度: 外伸150mm	个	4			
89	010902004004	屋面排水管	1.排水管材质: PVC排水管 2.规格: 公称直径为DN1100	m	715.85			
90	01B156	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.其他: 满足设计要求、符合行业标准	个	41			
91	01B157	铸铁雨水口	1.满足设计要求、符合行业标准	个	41			
92	010507007004	其他构件	1.构件的类型: 钢筋砼 2.构件规格: 600*600*40mm 3.钢筋: HRB400 φ 6@200 4.部位: 屋面滴水板 5.混凝土强度等级: C20	m ³	0.2016			
93	01B158	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位: 屋面	m ²	12906.9			
94	01B159	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 5mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位: 屋面	m ²	6393.04			
95	011001001007	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 50mm厚阻燃挤塑聚苯板, 压缩强度>250 2.部位: 屋面	m ²	4980.01			
96	011001001008	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 75mm厚阻燃挤塑聚苯板, 压缩强度>250 2.部位: 屋面	m ²	885.13			
97	011001001009	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 50mm厚岩棉A级 2.部位: 屋面	m ²	424.15			
98	011001001010	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 75mm厚岩棉A级 2.部位: 屋面	m ²	103.75			
99	011001001011	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩, 最薄处30厚, 找坡2%找坡层	m ³	112.73			
100	010902003010	屋面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级: 30mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面	m ²	6393.04			
101	010902003011	屋面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级: 5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面	m ²	6393.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第76页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010902003012	屋面刚性层	1.厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层随打随抹平压光扫毛,内配 ϕ 4@200双向钢筋网片(3m \times 3m分格缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格处断开) 2.部位:屋面	m ²	6393.04			
103	01B160	屋面隔离层	1.隔离层品种、厚度:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:屋面	m ²	6393.04			
104	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道(0.7厚聚乙烯丙纶卷材防水+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘) 2.部位:屋面、雨篷等	m ²	14163.06			
105	01B161	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位:雨篷	m ²	120.82			
106	01B162	屋面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:3水泥砂浆 2.部位:雨篷	m ²	120.82			
楼面、墙面及其它								
107	010902008004	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 2/26	m	97.9			
108	010904004008	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/3	m	293.7			
109	010903004007	外墙立面墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:EPS板填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/21	m	205.5			
110	010903004008	内墙立面墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.盖缝材料:详见图集L13J14 1/16	m	205.5			
111	01B163	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:20mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:楼面	m ²	392.96			
112	01B164	地面找平层	1.找平厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:楼面	m ²	2357.76			
113	010903003007	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:15mm厚1:2.5防水砂浆找平 2.部位:外墙	m ²	12738.5			
114	010903003008	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:10mm厚1:2.5防水砂浆找平 2.部位:女儿墙外侧	m ²	1565.57			
17#车间-装饰								
±0.00以下装饰工程								
楼地面								
1	011102001004	石材楼地面	1.粘结层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚花岗岩铺面,正背面及四周边涂防污剂,灌水泥触缝	m ²	139.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第77页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011107001004	石材台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚花岗岩铺面,正背面及四周边涂防污剂,灌水泥触缝	m ²	52.67			
	墙面							
3	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平抹面 3.部位:电梯井壁	m ²	277.04			
	±0.00以上装饰工程							
	楼地面							
1	011101001004	水泥砂浆抹面	1.面层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥防水砂浆20mm厚 2.部位:屋面变形缝	m ²	100.8			
2	011101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:车间等	m ²	20332.93			
3	011101003008	细石混凝土找平层	1.厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土 2.部位:车间等	m ²	20332.93			
4	011105001004	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150 2.底层厚度、砂浆配合比:2厚专用界面处理剂批刮,10厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:2厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	2435.74			
	墙面							
5	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 4.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆找平 5.要求:满足施工质量,达到验收要求 6.部位:除卫生间以外房间	m ²	18325.1			
6	01B169	纤维网格布		m ²	21130.5			
7	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.面层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆抹平压实 4.部位:卫生间	m ²	1750.6			
8	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.刷专用界面剂一遍 3.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆抹平压实,5厚1:2水泥砂浆压平抹实 4.部位:电梯机房等	m ²	1054.96			
9	011407001004	墙面真石漆	1.做法:涂饰底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料两遍 2.质量要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:外墙	m ²	12092.68			
	天棚面							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第78页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011301001004	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土板 2.素水泥浆一道 3.抹灰厚度、材料种类:5厚 抗裂砂浆找平 4.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	155.19			
		栏杆扶手						
11	011503001010	不锈钢栏杆	1.材质、高度: 304不锈钢, 900mm高, 参见L13J8	m	427.151			
12	011503001011	不锈钢栏杆	1.材质、高度: 304不锈钢, 1100mm高, 参见L13J8	m	13.28			
13	011503001012	坡道栏杆	1.材质: 304不锈钢, 详见L13J12 1/21	m	18.68			
14	011506003001	钢结构雨篷	1.满足设计要求、符合行业标准	m ²	45.99			
		17#车间-安装工程						
		安装工程						
		给排水						
1	031001007012	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等 7.安装高度综合考虑	m	82			
2	031001007013	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	53			
3	031001007014	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	10.8			
4	031001007015	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN15 4.连接形式:丝接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第79页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031001006031	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De63,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	105			
6	031001006032	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De50,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	77			
7	031001006033	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De40,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	45			
8	031001006034	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	86			
9	031001006035	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De25, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	70			
10	031001006036	塑料管	1.安装部位:吊顶内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容: 安装高度、管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第80页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32, 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容:管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	350			
12	031001006038	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De25,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容:管道、管件安装、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	75			
13	031001006039	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20,4. 连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 6.工作内容:管道安装、压力试验、消毒冲洗、剔槽及封堵等综合考虑	m	255			
14	031001006040	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De50 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容:安装高度、管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	173			
15	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De75 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容:安装高度、管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	158.2			
16	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC排水管 De110 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容:安装高度、管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	612			
17	031004014008	给、排水附(配件)	1.材质:密闭地漏 2.型号、规格:DN50	个	58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第81页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031004014009	给、排水附(配)件:清扫口	1.材质:PVC 2.型号、规格:De75 3.安装方式:	个(组)	16			
19	031004014010	给、排水附(配)件:清扫口	1.材质:PVC 2.型号、规格:De110 3.安装方式:	个(组)	28			
20	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN75 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	34.8			
21	031001005011	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:铸铁管 DN100 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含预留孔洞、堵洞、管道支架及其除锈刷油等	m	207.6			
22	031003005006	塑料阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.规格、压力等级:De753.连接形式:热熔连接	个	4			
23	031003005007	塑料阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.规格、压力等级:De633.连接形式:热熔连接	个	22			
24	031003001023	螺纹阀门	1.类型:带压力表减压阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN504.连接形式:螺纹连接	个	10			
25	031003005008	塑料阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.规格、压力等级:De323.连接形式:热熔连接	个	8			
26	031003001024	螺纹阀门	1.类型:带压力表减压阀2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN324.连接形式:螺纹连接	个	4			
27	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	354			
28	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	310			
29	031003001025	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
30	031003001026	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
31	031002003012	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN65 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第82页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
32	031002003013	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN50 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	30			
33	031002003014	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN40 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	2			
34	031002003015	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN20 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	12			
暖通								
35	030404033008	风扇	1.名称:侧墙式排气扇 2.型号:APB25D1 3.规格:风量800m ³ /h,功率0.04KW 4.安装方式:侧墙式	台	6			
36	030404033009	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-400 3.规格:风量300m ³ /h,全压250Pa,功率0.04KW,带防回流装置 4.安装方式:吊顶	台	40			
37	030404033010	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-120 3.规格:风量120m ³ /h,全压100Pa,功率0.021KW,带防回流装置 4.安装方式:吊顶	台	6			
38	030702001004	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径≤320mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:共板法兰 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范	m ²	64.2			
39	03B007	挡烟垂壁	1.规格:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维织物	m ²	797.4			
40	03B008	不锈钢防雨罩	1.规格:不锈钢防雨罩 φ 150	个	40			
41	03B009	缓降器	1.名称:逃生缓降器	个	10			
42	03B010	空气幕	1.名称:FM贯流式空气幕,长度2.0m 2.型号:GF-1812.规格:风量2800m ³ /h,功率0.35KW 4.安装方式:吊架安装	台	4			
消防栓								
43	030901002010	消防栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	510			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第83页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	266			
45	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌焊接钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容: 安装高度、管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	140			
46	030901010010	室内消火栓	1.安装方式:落地式消火栓箱(减压稳压型) 2.型号、规格:薄型单栓柜, SG20E65Z-J 1800*700*180 3.附件材质、规格:消火栓箱内设SNW65减压稳压消火栓口一个, 带消防软管卷盘, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根, 下配磷酸铵盐干粉灭火器两具	套	52			
47	030901010011	室内消火栓	1.安装方式:落地式消火栓箱 2.型号、规格:薄型单栓柜, SG20E65Z-J 1800*700*180 3.附件材质、规格:消火栓箱内设SNW65消火栓口一个, 带消防软管卷盘, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根, 下配磷酸铵盐干粉灭火器两具	套	17			
48	030901010012	室内消火栓	1.安装方式:试验消火栓箱 2.型号、规格:SG24A65-J 800*650*240 3.附件材质、规格:消火栓箱内设DN65消火栓口一个, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水龙带一根,压力表1套	套	3			
49	030901013004	灭火器	1.形式:磷酸铵盐干粉灭火器箱(每箱包含2具) 2.规格、型号:MF/ABC3	具(组)	43			
50	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰连接5.安装高度综合考虑	个	6			
51	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接5.安装高度综合考虑	个	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第84页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰连接5.安装高度综合考虑	个	16			
53	031003001027	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
54	031003001028	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
55	031003011010	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	30			
56	031003011011	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	60			
57	031003011012	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	10			
58	031002003016	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢套管 3.规格:DN100 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	56			
59	030905002004	水灭火控制装置调试	系统形式:消防栓系统调试	点	72			
60	031003009004	补偿器	1.类型:波形补偿器DN150 2.材质: 3.规格、压力等级: 4.安装高度综合考虑	个	6			
电气								
61	030404017034	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱ZDX1、2 3.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
62	030404017035	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱ZDX3 3.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
63	030404017036	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱BDX1、2 3.规格:400*400*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
64	030404017037	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱1AL1,1AL2.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
65	030404017038	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2-4AL1、2-4AL2.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第85页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030404017039	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱1AL3,1AL4.规格:400*400*150 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
67	030404017040	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱:2-6AL3、2-6AL4.规格:400*400*1504. 安装方式:明装 5.含端子接线等	台	10			
68	030404017041	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱1XF1,1XF23. 规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
69	030404017042	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱2XF1,2XF2 3. 规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
70	030404017043	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱 3XF1-2,4XF1-2 3.规格:600*500*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	4			
71	030404017044	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:配电箱JFDT1-6 3.规格:600*800*1804.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	6			
72	030408001016	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*104.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	560			
73	030408001017	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	240			
74	030408001018	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	180			
75	030408001019	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:NG-A(BTLY)型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	260			
76	030408001020	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:NHYJV型 3.规格:5*2.54.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	410			
77	030408006007	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	40			
78	030408006008	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第86页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25x4 4.安装形式:明敷设	m	40			
80	030409003004	避雷引下线	1.名称:引下线 2.做法: 避雷引下线利用构造柱内主钢筋,钢筋单根最小截面 $\phi 10 \sim \phi 16$ 时,四根为一组,钢筋单根最小截面大于 $\phi 16$ 时,二根为一组,钢筋上下应焊接,柱子上端预埋100x100x8钢板,用于柱子内主钢筋与接闪带连接的转换。引下线平均间距不大于18米。	m	878			
81	030409004004	均压环	1.名称:均压环 利用基础梁主筋通长焊接作为防雷等电位连接带,与各砼柱引下线钢筋及45m以上外墙上的所有金属窗、幕墙构件连接,连接方式符合规范要求。	m	970			
82	030409005004	避雷网	1.做法:采用 $\phi 8$ 热镀锌圆钢作为屋面接闪带,部分沿女儿墙四周明设,部分沿屋面暗设 2.其他参考图集,满足验收标准	m	1269			
83	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结箱 2.规格:120*120*58 3.安装形式:壁装	台	7			
84	030409008011	等电位端子箱、测试板	1.名称:总部等电位联结箱 2.规格:500*300*1203.安装形式:暗装	台	3			
85	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷测试盒	台	8			
86	030408003004	电缆保护管	1.名称:SC钢管 2.材质: 3.规格:DN150 4.敷设方式:暗敷设	m	190			
87	030408003005	电缆保护管	1.名称:SC钢管 2.材质: 3.规格:DN100 4.敷设方式:暗敷设	m	9.6			
88	030411001010	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配	m	30			
89	030411001011	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配5.安装高度综合考虑	m	330			
90	030411001012	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.安装高度综合考虑	m	310			
91	030411001013	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配5.安装高度综合考虑	m	2310			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第87页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030411003011	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 200x100 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	295			
93	030411003012	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 300*100 3.材质: 钢制 4.类型: 梯式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	49.2			
94	030411003013	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 400*100 3.材质: 钢制 4.类型: 梯式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	118.3			
95	030411003014	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 500*150 3.材质: 钢制 4.类型: 梯式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等7.安装高度综合考虑	m	49.2			
96	030411004010	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内或桥架内敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm ² 5.材质: 铜芯6.安装高度综合考虑	m	3610			
97	030411004011	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内或桥架内敷设 3.型号: NHBV 4.规格: 2.5mm ² 5.材质: 铜芯6.安装高度综合考虑	m	478			
98	030411004012	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内或桥架内敷设 3.型号: BV 4.规格: 4mm ² 5.材质: 铜芯6.安装高度综合考虑	m	1390			
99	030411006010	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 塑料 3.安装形式: 暗装4.安装高度综合考虑	个	456			
100	030411006011	接线盒	1.名称: 开关(插座)盒 2.材质: 塑料 3.安装形式: 暗装	个	120			
101	030413001004	铁构件	1.名称: 桥架支吊架制作、安装 2.材质: 型钢3.安装高度综合考虑	kg	280			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第88页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	510			
		应急照明						
103	030411004013	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2x2.5mm ² 5.材质:铜芯6.安装高度综合考虑	m	2080			
104	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装4.安装高度综合考虑	个	298			
105	030411001014	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配5.安装高度综合考虑	m	2000			
106	030412004019	装饰灯	1.名称:疏散出口 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:壁装	套	40			
107	030412004020	装饰灯	1.名称:壁挂单向疏散标志灯具 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:壁装	套	38			
108	030412004021	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:3W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	24			
109	030412004022	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:6W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	12			
110	030412004023	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:9W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装4.安装高度综合考虑	套	118			
111	030412004024	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:壁装	套	44			
112	030412004025	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:	套	22			
113	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	190			
114	030404017045	配电箱	1.名称:应急照明集中电源,0.5KW,2.型号:A型应急照明集中电源1ALEE1-2、3ALEE1-2、4ALEE1-2 3.规格:8回路 4.安装方式:明装 5.含充电模块及端子接线等	台	6			
115	030404017046	配电箱	1.名称:应急照明集中电源,1KW2.型号:A型应急照明集中电源2ALEE1-2、1ALEE3-4 3.规格:8回路 4.安装方式:明装 5.含充电模块及端子接线等	台	4			
116	030905001004	自动报警系统调试	1.点数:应急照明系统调试 2.线制:	系统	1			
		抗震支架						
117	031002001015	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:DN150-T	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第89页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	031002001016	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:DN150-TL	套	20			
119	031002001017	桥架支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.管架形式:KZQ-200-T	套	12			
120	031002001018	桥架支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.管架形式:KZQ-200-TL	套	10			
121	031002001019	桥架支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.管架形式:KZQ-100-T	套	6			
122	031002001020	桥架支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.管架形式:KZQ-100-TL	套	5			
15#周边挡土墙等								
土建工程								
土石方								
1	01B171	基础挖、填、运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方普通开挖、桩间开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	9132.47			
2	01B172	回填方	1.回填材料要求:原土回填 2.回填质量要求:清除基坑的杂物,回填土采用素土分层夯实,不得采用建筑垃圾,回填土压实系数为0.94,满足规范设计要求 3.回填方式:综合考虑 4.工作内容:回填、平整	m3	4515.28			
3	01B173	回填方	1.回填材料要求:外购砂性土回填 2.回填方式:综合考虑 3.工作内容:回填、平整	m3	1339.81			
砌体								
4	010403001003	石基础	1.石料种类、规格:乱石 2.基础类型:条形基础 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	193.55			
5	010403004002	石挡土墙	1.石料种类、规格:毛石 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 3.包含变形缝、泄水管、反滤包	m3	147.53			
钢筋混凝土								
6	010515002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 12$, HRB500E 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.227			
7	010515002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 10$, HRB500E 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.376			
8	010515001238	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 6$, HRB400 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.511			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第90页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010515001239	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢 $\phi 8$, HRB400 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.839			
10	010515001240	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 10$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.429			
11	010515001241	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 12$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	35.839			
12	010515001242	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 14$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	13.591			
13	010515001243	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 16$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	4.356			
14	010515001244	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 18$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.218			
15	010515001245	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 20$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	9.669			
16	010515001246	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 22$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	11.965			
17	010515001247	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:四级钢 $\phi 25$, HRB500E 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	55.327			
18	010516003054	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 18$	个	236			
19	010516003055	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 22$	个	520			
20	010516003056	机械连接	1.连接方式: 直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$ 3.人工、机械超高施工增加费用综合考虑	个	767			
21	010501001017	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位: 室外排水沟	m ³	21.63			
22	010503004009	圈梁、压顶	1.混凝土强度等级:C25	m ³	6.18			
23	010512008005	沟盖板	1.安装高度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	18.36			
24	010501001018	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 砼挡土墙	m ³	91.98			
25	010501002001	带形基础	1.混凝土强度等级:C15毛石砼 2.部位: 砼挡土墙	m ³	1093.74			
26	010501002002	带形基础	1.混凝土强度等级:C30 2.部位: 砼挡土墙	m ³	300.83			
27	010504001009	直形墙	1.混凝土强度等级:C30	m ³	670.19			
	其它							
28	01B174	细石砼找坡	1.混凝土强度等级:C20 2.部位: 排水沟	m ³	46.97			
	装饰工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第91页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		墙面						
1	011101001005	墙顶水泥砂浆抹面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚M7.5水泥砂浆	m ²	56.97			
2	011201001017	墙面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面压光	m ²	319.78			
3	011201003001	墙面勾缝	1.勾缝类型:凸缝 2.勾缝材料种类:M10水泥砂浆	m ²	175.24			
		室外附属工程						
		室外道路及铺装工程						
1	01B177	挖、填、运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方普通开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m ³	2281.968			
2	01B178	回填方	1.回填材料要求:外借土方、土质综合考虑 2.回填质量要求:清除杂物,回填土采用素土分层夯实,不得采用建筑垃圾,满足规范设计要求 3.回填方式:综合考虑 4.工作内容:回填、平整	m ³	6640.115			
3	01B179	路基整形、碾压	1.工作内容:放样、挖高填低、整平、碾压 2.密实度≥93% 3.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m ²	19114.68			
4	01B180	水泥稳定级配碎石(3.0Mpa)(下基层)	1.水泥含量:水泥选用42.5级普通硅酸盐水泥,基层的七天无侧限抗压强度应大于等于3.0MPa,压实度应≥98%,水泥含量3%-5.5% 2.其它要求:满足设计要求 3.厚度:18cm 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养生 5.运距:综合考虑	m ²	3354.516			
5	01B181	水泥稳定级配碎石(3.5Mpa)(上基层)	1.水泥含量:水泥选用42.5号普通硅酸盐水泥,基层的七天无侧限抗压强度应大于等于3.5MPa,压实度应≥98%,水泥含量3%-5.5% 2.其它要求:满足设计要求 3.厚度:18cm 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养生 5.运距:综合考虑	m ²	3202.038			
6	040203003001	透层	1.材料品种:改性乳化沥青 2.喷油量:1.1L/m ²	m ²	3202.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第92页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040203004001	应力吸收层	1.沥青品种: 橡胶改性沥青 2.1kg/m ² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热, 并掺0.3%的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的80%计 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m ²	3202.04			
8	01B182	沥青混凝土 (AC-20C)	1.沥青品种: 沥青混凝土 (AC-20C) 2.粒式: 中粒式 3.厚度: 6cm 4.摊铺方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护 7.其它要求: 满足设计要求	m ²	3049.56			
9	01B183	粘层	1.材料品种: 改性乳化沥青, 采用70号A级石油沥青经乳化制成, 沥青与水比例0.6:0.4, 沥青的规格和质量应符合《公路沥青路面施工技术规范》(JTGF40-2004) 要求 2.用量: 0.5L/m ² 3.运距: 综合考虑 4.其他要求: 需满足图纸设计要求	m ²	3049.56			
10	01B184	沥青混凝土 (AC-13C)	1.沥青品种: 细粒式SBS改性沥青混凝土 (AC-13C) 2.粒式: 细粒式 3.厚度: 4cm 4.摊铺方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护 7.其它要求: 满足设计要求	m ²	3049.56			
11	010404001009	垫层	1.材料种类、配合比、厚度: 150厚碎石	m ³	2176.9965			
12	010507002001	混凝土院面	1.部位、名称: 院面 2.混凝土强度等级: 220厚C30混凝土, 混凝土弯拉强度不应小于4.5MPa 3.工作内容: 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等; 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护; 变形缝填塞、传力杆、钢筋等 4.需满足图纸对各个部位接缝构造要求	m ²	14072.93			
13	010507002002	混凝土院面 (人行)	1.部位、名称: 院面 (人行) 2.混凝土强度等级: 130厚C25混凝土, 混凝土弯拉强度不应小于4.5MPa 3.工作内容: 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等; 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护; 变形缝填塞、传力杆、钢筋等 4.需满足图纸对各个部位接缝构造要求	m ²	440.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第93页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010404001010	垫层	1.厚度、材料种类: 130厚C25混凝土随打随抹(每4m设伸缩缝, 矿棉条塞缝后打耐候胶) 2.包含混凝土搅拌、摊铺、养护、模板安拆、设缝等所有工作内容	m ³	162.0905			
15	01B185	人行道块料铺设	1.块料品种、规格: 30厚火烧板 2.结合层: 30厚M10水泥砂浆, 水泥膏粘结层 3.图形: 满足设计要求 4.不含盲道铺设	m ²	935.1375			
16	01B186	人行道块料铺设	1.块料品种、规格: 盲道块材, 规格及施工技术要求详见《无障碍设计》图集(DBJT14-2) 2.结合层: 详见图纸设计 3.图形: 详见图纸设计 4.含行进块材和提示块材, 人行道每4米设一道伸缩缝, 伸缩缝处铺装层断开	m ²	311.7125			
17	010404001011	垫层及靠背	1.厚度、材料种类: C15砼, 厚度综合考虑 2.工作内容: 砼浇筑、振捣、养护等工作内容 3.部位: 路沿石	m ³	41.3499			
18	01B187	安砌侧缘石	1.材料品种: 机切面青石花, 直形 2.规格: 1000*150*270, 具体详见设计 3.结合层: 30厚M7.5水泥砂浆 4.含牛腿石	m	1057.664			
19	01B188	安砌侧缘石	1.材料品种: 机切面青石花, 弧形 2.规格: 1000*150*270, 具体详见设计 3.结合层: 30厚M7.5水泥砂浆 4.含牛腿石	m	264.416			
20	01B189	安砌侧缘石	1.材料品种: 光面青石花岗岩, 直形 2.规格: 1000*100*120具体详见设计 3.结合层: 20厚M10水泥砂浆 4.含牛腿石	m	442.024			
21	01B190	安砌侧缘石	1.材料品种: 光面青石花岗岩, 弧形 2.规格: 1000*100*120具体详见设计 3.结合层: 20厚M10水泥砂浆 4.含牛腿石	m	110.506			
	检查井							
	阀门井							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第94页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010401011001	砖砌强弱电井	1.垫层材质及厚度:200mmC25砼垫层 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M5水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖 3.勾缝、抹面要求:10mm厚1:2.5水泥砂浆,内外壁抹灰 4.井规格:井身内尺寸1200mm*900mm,深1.5m,井筒内径700mm,深0.5m,井壁及井筒厚度为240mm 5.盖板材质、规格:120mm厚C30预制钢筋砼盖板,钢筋详见图集07SD101-8 6.井盖:不包含井盖材料及安装费 7.其他:含措施费用(脚手架、模板等)	座	25			
2	010401011002	砖砌强弱电井每增减10CM	1.砌筑材料品种、规格、强度等级:M5水泥砂浆砌筑MU20烧结普通砖 2.勾缝、抹面要求:10mm厚1:2.5水泥砂浆,内外壁抹灰 3.井规格:井身尺寸1200mm*900mm,高度每增减10cm	座	150			
3	010401011003	砖砌圆阀门井	1.垫层、基础材质及厚度:200mmC25砼垫层 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU20普通红砖 3.勾缝、抹面要求:20mm厚1:2防水水泥砂浆,内外壁抹灰 4.井规格:井身内径1000mm,深1.8m,井筒内径700mm,深0.4m,井壁厚度为370mm 5.盖板材质、规格:C30预制钢筋砼盖板,钢筋详见图集L13S2-32.34 6.井盖:不包含井盖材料及安装费 7.其他:含措施费用(脚手架、模板等)	座	25			
4	010401011004	砖砌圆阀门井每增减10CM	1.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU20普通红砖 2.勾缝、抹面要求:20mm厚1:2防水水泥砂浆,内外壁抹灰 3.井规格:井身内径1000mm,高度每增减10cm	座	170			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第95页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010401011005	砖砌水表井	1.垫层、基础材质及厚度:200mmC25砼垫层 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU10烧结实心砖、蒸压灰砂砖 3.勾缝、抹面要求:20mm厚1:2防水水泥砂浆,内外壁抹灰 4.井规格:井身内尺寸3500mm*1250mm,深1.8m,井筒内径700mm,深0.4m,井壁及井筒厚度为370mm 5.盖板材质、规格:C30预制钢筋砼盖板,钢筋详见图集L13S2-12 6.井盖:不包含井盖材料及安装费 7.其他:含措施费用(脚手架、模板等)	座	8			
6	010401011006	砖砌水表井每增减10CM	1.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU10烧结实心砖、蒸压灰砂砖 2.勾缝、抹面要求:20mm厚1:2防水水泥砂浆,内外壁抹灰 3.井规格:井身内尺寸3500mm*1250mm,高度每增减10cm	座	48			
7	010401011007	污水检查井	1.名称:塑料成品检查井 2.规格:污水检查井采用 ϕ 630mm塑料成品检查井,深1.5m,污水井带防护井盖,内设沉淀室。 3.其他参数:详见图纸设计	座	57			
8	010401011008	砖砌 ϕ 1000雨水井	1.垫层、基础材质及厚度:100mmC15砼垫层,150mmC30砼基础 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU20蒸压粉煤灰砖 3.勾缝、抹面要求:20mm厚1:2防水水泥砂浆,内外壁抹灰 4.井规格:井身内径1000mm,深1.8m,井筒内径700mm,深0.4m,井壁及井筒厚度为240mm 5.盖板材质、规格:120mm厚C25预制钢筋砼盖板,钢筋详见图纸 6.井圈材质及规格:C30混凝土井圈,规格综合考虑 7.井盖:不包含井盖材料及安装费 8.其他:含措施费用(脚手架、模板等)	座	50			
9	010401011009	砖砌 ϕ 1000雨水井每增减10CM	1.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU20蒸压粉煤灰砖 2.勾缝、抹面要求:20mm厚1:2防水水泥砂浆,内外壁抹灰 3.井规格:井身内径1000mm,每增减10CM	座	300			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第96页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010401011010	砖砌 ϕ 1500雨水井	1.垫层、基础材质及厚度:100mmC15砼垫层,150mmC30砼基础 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU20蒸压粉煤灰砖 3.勾缝、抹面要求:20mm厚1:2防水水泥砂浆,内外壁抹灰 4.井规格:井身内径1500mm,深1.8m,井筒内径700mm,深0.4m,井壁及井筒厚度为240mm 5.盖板材质、规格:120mm厚C25预制钢筋砼盖板,钢筋详见图纸 6.井圈材质及规格:C30混凝土井圈,规格综合考虑 7.井盖:不包含井盖材料及安装费 8.其他:含措施费用(脚手架、模板等)	座	8			
11	010401011011	砖砌 ϕ 1500雨水井每增减10CM	1.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU20蒸压粉煤灰砖 2.勾缝、抹面要求:20mm厚1:2防水水泥砂浆,内外壁抹灰 3.井规格:井身内径1500mm,每增减10CM	座	72			
12	010401011012	砖砌矩形雨水井	1.垫层、基础材质及厚度:100mmC15砼垫层,250mmC20砼基础 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU20蒸压粉煤灰砖 3.勾缝、抹面要求:20mm厚M10防水水泥砂浆,内外壁抹灰 4.井规格:井身内尺寸1460mm*1580mm,深1.5m,井壁及井筒厚度为240mm 5.盖板材质、规格:200mm厚C20钢筋砼盖板,钢筋详见图纸 6.井盖:不包含井盖材料及安装费 7.其他:含措施费用(脚手架、模板等)	座	16			
13	010401011013	砖砌矩形雨水井每增减10CM	1.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑MU20蒸压粉煤灰砖 2.勾缝、抹面要求:20mm厚M10防水水泥砂浆,内外壁抹灰 3.井规格:井身内尺寸1460mm*1580mm,每增减10CM	座	80			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第97页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010401011014	砌筑矩形偏沟式雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*360mm,深1.0m 3.连接井适用管径:≤500 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 6.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 7.井盖:不包含井盖材料及安装费 8.措施:含模板、脚手架等措施费用	座	28			
15	010401011015	砌筑矩形偏沟式雨水口(单篦)每增减10CM	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*360mm,每增减10CM 3.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 4.砌筑砂浆:M10水泥砂浆	座	168			
16	010401011016	砌筑矩形雨水口(双篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4 2.形状、井径及井深:矩形,内净1550mm*400mm,深1.5m 3.连接井适用管径:≤500 4.混凝土强度等级:200mm厚C15素混凝土垫层 5.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 6.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 7.井盖:不包含井盖材料及安装费 8.措施:含模板、脚手架等措施费用	座	50			
17	010401011017	砌筑矩形雨水口(双篦)每增减10CM	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:矩形,内净1550mm*400mm,每增减10CM 3.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 4.砌筑砂浆:M10水泥砂浆	座	350			
18	01B192	挖填运土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.工作内容:开挖含人工机械开挖、归堆、装车、运输、卸车及清理等;回填及平整; 5.其他:运距综合考虑,符合规定的堆放地点 6.计算规则:工程量按实计算	m3	1278			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第98页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	01B193	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 安装防坠落装置, 采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力B125级不小于33kg, 且具备较大的过水能力 2.其余满足甲方及设计要求 3.含井盖及安装费用	套	111			
20	01B194	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 安装防坠落装置, 采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力C250级不小于100kg, 且具备较大的过水能力 2.其余满足甲方及设计要求 3.含井盖及安装费用	套	5			
21	01B195	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水井篦400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	44			
22	01B196	400*700mm双孔承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水井篦400*700mm双孔 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	50			
安装工程								
室外给水								
1	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:铸铁管DN150 4.连接形式:承插连接 5.接口材料: 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 7.警示带形式:	m	660			
2	031001006043	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR管De90 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 7.警示带形式:	m	130			
3	031001006044	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR管De75 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 7.警示带形式:	m	780			
4	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	2			
5	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第99页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	8			
7	03B011	管槽挖填运土方	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土深度: 综合考虑 4.工作内容: 包括机械土方普通开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距: 由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量: 按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m ³	1230			
8	03B012	管槽回填中粗砂	计算规则: 工程量按实计算	m ³	210			
雨水管								
9	031001010001	承插水泥管	1.埋设深度: 2.规格: 钢筋砼II级管DN1250 3.接口方式及材料: 橡胶圈密封承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 5.警示带形式:	m	40			
10	031001010002	承插水泥管	1.埋设深度: 2.规格: 钢筋砼II级管DN1000 3.接口方式及材料: 橡胶圈密封承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 5.警示带形式:	m	190			
11	031001010003	承插水泥管	1.埋设深度: 2.规格: 钢筋砼II级管DN800 3.接口方式及材料: 橡胶圈密封承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 5.警示带形式:	m	30			
12	031001010004	承插水泥管	1.埋设深度: 2.规格: 钢筋砼II级管DN600 3.接口方式及材料: 橡胶圈密封承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 5.警示带形式:	m	120			
13	031001010005	承插水泥管	1.埋设深度: 2.规格: 钢筋砼II级管DN500 3.接口方式及材料: 橡胶圈密封承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 5.警示带形式:	m	450			
14	031001010006	承插水泥管	1.埋设深度: 2.规格: 钢筋砼II级管DN400 3.接口方式及材料: 橡胶圈密封承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求 5.警示带形式:	m	880			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第100页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001010007	承插水泥管	1.埋设深度: 2.规格:钢筋砼II级管DN300 3.接口方式及材料:橡胶圈密封承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 5.警示带形式:	m	330			
16	031001010008	承插水泥管	1.埋设深度: 2.规格:钢筋砼II级管DN200 3.接口方式及材料:橡胶圈密封承插连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 5.警示带形式:	m	150			
17	03B013	管槽挖填运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方普通开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	2600			
18	03B014	管槽回填中粗砂	计算规则:工程量按实计算	m3	420			
19	03B015	过路管道沟槽内混凝土垫层	1.规格型号: C25混凝土垫层	m3	120			
污水管								
20	031001006045	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 7.警示带形式:	m	950			
21	031001006046	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN400 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 7.警示带形式:	m	100			
22	031001006047	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN600 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 7.警示带形式:	m	250			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第101页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	03B016	管槽挖填运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方普通开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	900			
24	03B017	管槽回填中粗砂	计算规则: 工程量按实计算	m3	160			
消防管道								
25	031001007016	复合管	1.安装部位:室外 2.介质: 消防栓及喷淋 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管, DN250 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.警示带形式:	m	820			
26	031001007017	复合管	1.安装部位:室外 2.介质: 消防栓及喷淋 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管, DN200 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.警示带形式:	m	1100			
27	031001007018	复合管	1.安装部位:室外 2.介质: 消防栓及喷淋 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管, DN150 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.警示带形式:	m	160			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第102页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上式 2.型号、规格:SS100/65-1.0 3.附件材质、规格:	套	13			
29	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地上式 2.型号、规格:DN100 3.附件材质、规格:	套	2			
30	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	11			
31	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	7			
32	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方法:	个	8			
33	03B018	管槽挖填运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方 普通开挖、人工基底清 槽、地基钎探、场内堆 土、倒运、装车外运、回 填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工 组织设计及现场实际情况 自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施 工方案的实际挖方量进行 计算	m3	1450			
路灯								
34	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:75 4.敷设方式:埋地敷设	m	520			
35	030408003007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:40 4.敷设方式:埋地敷设	m	140			
36	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷 设	m	550			
37	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-3*6 3.敷设方式、部位:穿管敷 设	m	130			
38	030408006009	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.型号、规格:五芯截面 16mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	4			
39	030408006010	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.型号、规格:三芯截面 6mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	36			
40	030412007001	一般路灯	1.名称:4米路灯 2.型号:H=4000 3.规格:LED灯 60W 4.含预埋件及基础	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第103页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030412009001	高杆灯	1.名称:12米路灯 2.灯杆高度:12米 3.规格: 高压钠灯250W 4.含预埋件及基础	套	14			
	强电管线							
42	030408003008	电缆保护管	1.名称:CPVC160 2.材质: 3.规格: 4.敷设方式:埋地暗设	m	1250			
43	030408003009	电缆保护管	1.名称:RC150 2.材质: 3.规格: 4.敷设方式:埋地暗设	m	1000			
44	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆YJV-4*185 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:管内 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	450			
45	030408001024	电力电缆	1.名称:电力电缆YJV-4*95 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:管内 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	380			
46	030408001025	电力电缆	1.名称:YJV-4*25 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位:管内 6.电压等级(kv): 7.地形:	m	320			
47	030408006011	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.型号、规格:四芯截面185mm ² 3.材质、类型:铜芯 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	6			
48	030408006012	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.型号、规格:四芯截面95mm ² 3.材质、类型:铜芯 5.安装部位: 6.电压等级(kv):	个	8			
49	030408006013	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.型号、规格:四芯截面25mm ² 3.材质、类型:铜芯	个	6			
50	03B019	管槽挖填运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方普通开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、回填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m ³	850			
	弱电管线							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第104页 共104页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030408003010	电缆保护管	1.名称:CPVC100 2.材质: 3.规格: 4.敷设方式:埋地暗设	m	3000			
52	03B020	管槽挖填运土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方 普通开挖、人工基底清 槽、地基钎探、场内堆 土、倒运、装车外运、回 填等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工 组织设计及现场实际情况 自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施 工方案的实际挖方量进行 计算	m3	420			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	15#车间-土建工程	
	± 0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	± 0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#车间-装饰工程	
	± 0.00以下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	± 0.00以上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#车间-安装工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#A车间-土建工程	
	± 0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	± 0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#A车间-装饰工程	
	± 0.00以下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	± 0.00以上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#A车间-安装工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#B车间-土建工程	
	± 0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	± 0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#B车间-装饰工程	
	± 0.00以下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	± 0.00以上装饰工程	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	16#B车间-安装工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间-土建	
	±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间-装饰	
	±0.00以下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间-安装工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#周边挡土墙等	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外附属工程	
	室外道路及铺装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	检查井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	15#车间-土建工程				
	±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	15#车间-装饰工程				
	±0.00以下装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	15#车间-安装工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	16#A车间-土建工程				
	±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	16#A车间-装饰工程				
	±0.00以下装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	16#A车间-安装工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	16#B车间-土建工程				
	±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	16#B车间-装饰工程				
	±0.00以下装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	16#B车间-安装工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	17#车间-土建				
	±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	17#车间-装饰				
	±0.00以下装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	17#车间-安装工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	15#周边挡土墙等				
	土建工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外附属工程				
	室外道路及铺装工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	检查井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第1页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	15#车间-土建工程							
	±0.00以下土建工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土墙	m2	117.52			
3	011701002002	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	2481.59			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	1.基础类型：垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	901.04			
11	011702001002	基础	1.基础类型：独立基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1555.7			
12	011702001003	基础	1.基础类型：桩承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	287.82			
13	011702001004	基础	1.基础类型：满堂基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.54			
14	011702002001	矩形柱	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	950.95			
15	011702003001	构造柱		m2	0			
16	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
17	011702005001	基础梁	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3716.44			
18	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第2页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702009001	过梁		m2	0			
21	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
22	011702011001	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处埋等内容	m2	194.32			
23	011702012001	弧形墙		m2	0			
24	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
25	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
27	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
28	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
29	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
30	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
31	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
32	011702021001	栏板		m2	0			
33	011702022001	挑檐板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.45			
34	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
35	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
36	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
37	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
38	011702027001	台阶	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.97			
39	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
40	011702029001	散水、坡道	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.15			
41	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 屋面盖板	m3	6.94			
42	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
43	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
44	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
45	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
46	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
47	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第3页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
49	01B012	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
±0.00以上土建工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤30m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	17395.67			
3	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	765.45			
4	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	27531.21			
5	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土梁	m2	796.16			
6	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤10m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	11331.18			
7	011701002008	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	8693.46			
9	01B035	建筑物垂直封闭	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位: 建筑物外围	m2	17395.67			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第4页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	01B036	建筑物水平安全网	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位: 建筑物外围	m2	4056.89			
11	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
12	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
13	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
14	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
15	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
16	011701010001	电梯井字架	1.搭设高度: ≤30m	座	5			
17	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构	m2	39514			
18	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
19	011702002002	矩形柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14902.45			
20	011702004002	异形柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	86.68			
21	011702003002	构造柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4271.51			
22	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
23	011702006002	矩形梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	197.71			
24	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
25	011702008001	圈梁、压顶	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 圈梁、砼止水台	m2	1202.27			
26	011702009002	过梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	124.38			
27	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
28	011702011002	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容 4.部位: 屋面女儿墙	m2	3335.44			
29	011702012002	弧形墙		m2	0			
30	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第5页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011702014002	有梁板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62233.15			
32	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
33	011702016002	平板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	470.05			
34	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
35	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
36	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
37	011702020002	其它板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 屋面滴水板	m2	0.08			
38	011702021002	栏板		m2	0			
39	011702022002	挑檐板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.56			
40	011702023002	雨篷	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	135.42			
41	011702024002	楼梯	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2540.64			
42	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
43	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
44	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
45	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
46	011702029002	散水		m2	0			
47	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
48	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
49	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
50	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 综合考虑 2.机械设备规格型号: 综合考虑	台次	2			
51	011705002001	大型机械基础	1.机械设备名称: 施工升降机和自升式塔式起重机 2.基础类型: 独立式基础 3.混凝土强度等级: C30 4.工作内容: 混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等	m3	50.72			
52	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
53	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第6页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
54	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
55	01B037	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
15#车间-装饰工程								
±0.00以下装饰工程								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002009	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002003	矩形柱		m2	0			
11	011702003003	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008002	圈梁		m2	0			
17	011702009003	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011003	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			
21	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第7页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029003	散水		m2	0			
38	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B038	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
±0.00以上装饰工程								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002010	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	40380.066667			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第8页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002004	矩形柱		m2	0			
11	011702003004	构造柱		m2	0			
12	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008003	圈梁		m2	0			
17	011702009004	过梁		m2	0			
18	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011004	直形墙		m2	0			
20	011702012004	弧形墙		m2	0			
21	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021004	栏板		m2	0			
30	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029004	散水		m2	0			
38	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构	m2	0			
42	011704001004	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	0			
44	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第9页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B040	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
15#车间-安装工程								
安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增 加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康 环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
16#A车间-土建工程								
±0.00以下土建工程								
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002011	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定 4.搭设部位: 现浇混凝土墙	m2	24.96			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第10页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701002012	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	168.96			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001008	基础	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	191.4			
11	011702001009	基础	1.基础类型: 独立基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	432			
12	011702001010	基础	1.基础类型: 桩承台基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.95			
13	011702001011	基础	1.基础类型: 满堂基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.05			
14	011702002005	矩形柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.52			
15	011702003005	构造柱		m2	0			
16	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
17	011702005005	基础梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1061.4			
18	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
19	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702009005	过梁		m2	0			
21	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
22	011702011005	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容	m2	99.84			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第11页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
23	011702012005	弧形墙		m2	0			
24	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
25	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
27	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
28	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
29	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
30	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
31	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
32	011702021005	栏板		m2	0			
33	011702022005	挑檐板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0			
34	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
35	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
36	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
37	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
38	011702027005	台阶	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0			
39	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
40	011702029005	散水、坡道	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.91			
41	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 屋面盖板	m3	1.74			
42	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
43	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
44	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
45	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
46	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
47	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
48	011704001005	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
49	01B053	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
±0.00以上土建工程								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第12页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002013	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤30m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	5831.49			
3	011701002014	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	255.57			
4	011701002015	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	7145.35			
5	011701002016	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土梁	m2	345.96			
6	011701002017	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤10m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	3017.73			
7	011701002018	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	6156.67			
9	01B076	建筑物垂直封闭	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位: 建筑物外围	m2	5831.49			
10	01B077	建筑物水平安全网	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位: 建筑物外围	m2	1154.88			
11	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
12	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
13	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第13页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
15	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
16	011701010002	电梯井字架	1.搭设高度: ≤ 30m	座	2			
17	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构	m2	10925			
18	011702001012	基础	基础类型:	m2	0			
19	011702002006	矩形柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4042.34			
20	011702003006	构造柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1281.34			
21	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
22	011702006006	矩形梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	197.71			
23	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
24	011702008004	圈梁、压顶	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 圈梁、砼止水台	m2	645.89			
25	011702009006	过梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65.74			
26	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
27	011702011006	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容 4.部位: 屋面女儿墙	m2	852.93			
28	011702012006	弧形墙		m2	0			
29	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
30	011702014006	有梁板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17482.62			
31	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
32	011702016006	平板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	487.6			
33	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
34	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
35	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
36	011702020006	其它板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 屋面滴水板	m2	0.08			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第14页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011702021006	栏板		m2	0			
38	011702022006	挑檐板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.56			
39	011702023006	雨篷	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	110.98			
40	011702024006	楼梯	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	504.53			
41	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
42	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
43	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
44	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
45	011702029006	散水		m2	0			
46	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
47	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
48	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
49	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 综合考虑 2.机械设备规格型号: 综合考虑	台次	1			
50	011705002002	大型机械基础	1.机械设备名称: 施工升降机和自升式塔式起重机 2.基础类型: 独立式基础 3.混凝土强度等级: C30 4.工作内容: 混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等	m3	25.36			
51	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
52	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
53	011704001006	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
54	01B078	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
16#A车间-装饰工程								
±0.00以下装饰工程								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002019	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第15页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001013	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002007	矩形柱		m2	0			
11	011702003007	构造柱		m2	0			
12	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006007	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008005	圈梁		m2	0			
17	011702009007	过梁		m2	0			
18	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011007	直形墙		m2	0			
20	011702012007	弧形墙		m2	0			
21	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021007	栏板		m2	0			
30	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029007	散水		m2	0			
38	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第16页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011704001007	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B079	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
±0.00以上装饰工程								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002020	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9541			
4	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001014	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002008	矩形柱		m2	0			
11	011702003008	构造柱		m2	0			
12	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008006	圈梁		m2	0			
17	011702009008	过梁		m2	0			
18	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011008	直形墙		m2	0			
20	011702012008	弧形墙		m2	0			
21	011702013008	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014008	有梁板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第17页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702015008	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016008	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017008	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019008	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020008	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021008	栏板		m2	0			
30	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025008	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026008	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029008	散水		m2	0			
38	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001008	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B081	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
16#A车间-安装工程								
安装工程								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第18页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
16#B车间-土建工程								
±0.00以下土建工程								
1	011701001009	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002021	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土墙	m2	24.96			
3	011701002022	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	168.96			
4	011701004009	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005009	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006009	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007009	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008009	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第19页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702001015	基础	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	191.4			
11	011702001016	基础	1.基础类型: 独立基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	432			
12	011702001017	基础	1.基础类型: 桩承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.95			
13	011702001018	基础	1.基础类型: 满堂基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.05			
14	011702002009	矩形柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.52			
15	011702003009	构造柱		m2	0			
16	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
17	011702005009	基础梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1061.4			
18	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
19	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702009009	过梁		m2	0			
21	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
22	011702011009	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容	m2	99.84			
23	011702012009	弧形墙		m2	0			
24	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
25	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
27	011702016009	平板	支撑高度:	m2	0			
28	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
29	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
30	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
31	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
32	011702021009	栏板		m2	0			
33	011702022009	挑檐板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0			
34	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
35	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
36	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第20页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
38	011702027009	台阶	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0			
39	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
40	011702029009	散水、坡道	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.91			
41	011702040003	现场预制混凝土其他构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 屋面盖板	m3	1.74			
42	011702030009	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
43	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
44	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
45	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
46	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
47	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
48	011704001009	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
49	01B094	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
±0.00以上土建工程								
1	011701001010	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第21页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002023	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤30m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	5831.49			
3	011701002024	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	255.57			
4	011701002025	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	7145.35			
5	011701002026	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土梁	m2	345.96			
6	011701002027	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤10m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	3017.73			
7	011701002028	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701003007	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	6156.67			
9	01B117	建筑物垂直封闭	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位: 建筑物外围	m2	5831.49			
10	01B118	建筑物水平安全网	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位: 建筑物外围	m2	1154.88			
11	011701004010	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
12	011701005010	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
13	011701006010	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第22页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011701007010	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
15	011701008010	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
16	011701010003	电梯井字架	1.搭设高度:≤30m	座	2			
17	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构	m2	10925			
18	011702001019	基础	基础类型:	m2	0			
19	011702002010	矩形柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4042.34			
20	011702003010	构造柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1281.34			
21	011702005010	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
22	011702006010	矩形梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	197.71			
23	011702007010	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
24	011702008007	圈梁、压顶	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 圈梁、砼止水台	m2	645.89			
25	011702009010	过梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65.74			
26	011702010010	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
27	011702011010	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容 4.部位: 屋面女儿墙	m2	852.93			
28	011702012010	弧形墙		m2	0			
29	011702013010	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
30	011702014010	有梁板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17482.62			
31	011702015010	无梁板	支撑高度:	m2	0			
32	011702016010	平板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	487.6			
33	011702017010	拱板	支撑高度:	m2	0			
34	011702018010	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
35	011702019010	空心板	支撑高度:	m2	0			
36	011702020010	其它板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 屋面滴水板	m2	0.08			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第23页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011702021010	栏板		m2	0			
38	011702022010	挑檐板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.56			
39	011702023010	雨篷	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	110.98			
40	011702024010	楼梯	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	504.53			
41	011702025010	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
42	011702026010	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
43	011702027010	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
44	011702028010	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
45	011702029010	散水		m2	0			
46	011702030010	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
47	011702031010	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
48	011702032010	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
49	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 综合考虑 2.机械设备规格型号: 综合考虑	台次	1			
50	011705002003	大型机械基础	1.机械设备名称: 施工升降机和自升式塔式起重机 2.基础类型: 独立式基础 3.混凝土强度等级: C30 4.工作内容: 混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等	m3	25.36			
51	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
52	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
53	011704001010	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
54	01B119	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
16#B车间-装饰工程								
±0.00以下装饰工程								
1	011701001011	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002029	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003008	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004011	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第24页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011701005011	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006011	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007011	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008011	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001020	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002011	矩形柱		m2	0			
11	011702003011	构造柱		m2	0			
12	011702004009	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005011	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006011	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007011	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008008	圈梁		m2	0			
17	011702009011	过梁		m2	0			
18	011702010011	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011011	直形墙		m2	0			
20	011702012011	弧形墙		m2	0			
21	011702013011	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014011	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015011	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016011	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017011	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018011	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019011	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020011	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021011	栏板		m2	0			
30	011702022011	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024011	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025011	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026011	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027011	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028011	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029011	散水		m2	0			
38	011702030011	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031011	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032011	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第25页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011704001011	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B120	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
±0.00以上装饰工程								
1	011701001012	综合脚手架	1.建筑结结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002030	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003009	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9541			
4	011701004012	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005012	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006012	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007012	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008012	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001021	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002012	矩形柱		m2	0			
11	011702003012	构造柱		m2	0			
12	011702004010	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005012	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006012	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007012	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008009	圈梁		m2	0			
17	011702009012	过梁		m2	0			
18	011702010012	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011012	直形墙		m2	0			
20	011702012012	弧形墙		m2	0			
21	011702013012	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014012	有梁板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第26页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702015012	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016012	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017012	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018012	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019012	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020012	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021012	栏板		m2	0			
30	011702022012	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023012	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024012	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025012	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026012	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027012	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028012	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029012	散水		m2	0			
38	011702030012	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031012	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032012	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001012	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B122	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
16#B车间-安装工程								
安装工程								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第27页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
17#车间-土建								
±0.00以下土建工程								
1	011701001013	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002031	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土墙	m2	80.64			
3	011701002032	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	1671.29			
4	011701004013	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005013	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006013	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007013	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008013	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第28页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702001022	基础	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	527.351			
11	011702001023	基础	1.基础类型: 独立基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	712.8			
12	011702001024	基础	1.基础类型: 桩承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	360			
13	011702001025	基础	1.基础类型: 满堂基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.85			
14	011702002013	矩形柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	702.82			
15	011702005013	基础梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3030.41			
16	011702006013	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007013	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702009013	过梁		m2	0			
19	011702010013	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011013	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容	m2	161.28			
21	011702012013	弧形墙		m2	0			
22	011702013013	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014013	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015013	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016013	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017013	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018013	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019013	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020013	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021013	栏板		m2	0			
31	011702022013	挑檐板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0			
32	011702023013	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024013	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025013	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026013	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第29页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011702027013	台阶	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.02			
37	011702028013	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029013	散水、坡道	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.15			
39	011702040004	现场预制混凝土其他构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 屋面盖板	m3	6.54			
40	011702030013	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031013	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032013	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001013	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B139	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
±0.00以上土建工程								
1	011701002033	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤30m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	16022.79			
2	011701002034	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	20594.91			
3	011701002035	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤10m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	6622.39			
4	011701002036	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土梁	m2	726.41			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第30页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011701003010	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	7327.68			
6	011701010004	电梯井字架	1.搭设高度:≤30m	座	6			
7	01B165	建筑物垂直封闭	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位: 建筑物外围	m2	16022.79			
8	01B166	建筑物水平安全网	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位: 建筑物外围	m2	4359.6			
9	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构	m2	28306			
10	011702002014	矩形柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10420.21			
11	011702003013	构造柱	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3691.83			
12	011702005014	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006014	矩形梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	484.2			
14	011702007014	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008010	圈梁、压顶	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 圈梁、砼止水台	m2	1125.42			
16	011702009014	过梁	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.414			
17	011702010014	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011014	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容 4.部位: 屋面女儿墙	m2	2692.94			
19	011702012014	弧形墙		m2	0			
20	011702013014	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014014	有梁板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43087.47			
22	011702015014	无梁板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第31页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702016014	平板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	555.82			
24	011702017014	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018014	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019014	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020014	其它板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 屋面滴水板	m2	0.08			
28	011702021014	栏板		m2	0			
29	011702022014	挑檐板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.64			
30	011702023014	雨篷	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	77.38			
31	011702024014	楼梯	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	945.23			
32	011702025014	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026014	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027014	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028014	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029014	散水		m2	0			
37	011702030014	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031014	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032014	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011705001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 综合考虑 2.机械设备规格型号: 综合考虑	台次	2			
41	011705002004	大型机械基础	1.机械设备名称: 施工升降机和自升式塔式起重机 2.基础类型: 独立式基础 3.混凝土强度等级: C30 4.工作内容: 混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等	m3	50.72			
42	011706001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
43	011706002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
44	011704001014	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
45	01B167	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
17#车间-装饰								
±0.00以下装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第32页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701001014	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002037	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003011	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004014	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005014	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006014	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007014	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008014	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001026	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002015	矩形柱		m2	0			
11	011702003014	构造柱		m2	0			
12	011702004011	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005015	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006015	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007015	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008011	圈梁		m2	0			
17	011702009015	过梁		m2	0			
18	011702010015	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011015	直形墙		m2	0			
20	011702012015	弧形墙		m2	0			
21	011702013015	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014015	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015015	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016015	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017015	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018015	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019015	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020015	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021015	栏板		m2	0			
30	011702022015	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023015	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024015	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025015	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026015	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027015	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028015	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第33页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011702029015	散水		m2	0			
38	011702030015	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031015	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032015	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001015	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001015	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001015	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001015	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002015	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B168	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
±0.00以上装饰工程								
1	011701001015	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002038	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003012	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	26580.56			
4	011701004015	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005015	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006015	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007015	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008015	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001027	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002016	矩形柱		m2	0			
11	011702003015	构造柱		m2	0			
12	011702004012	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005016	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006016	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007016	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第34页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702008012	圈梁		m2	0			
17	011702009016	过梁		m2	0			
18	011702010016	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011016	直形墙		m2	0			
20	011702012016	弧形墙		m2	0			
21	011702013016	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014016	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015016	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016016	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017016	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018016	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019016	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020016	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021016	栏板		m2	0			
30	011702022016	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023016	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024016	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025016	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026016	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027016	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028016	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029016	散水		m2	0			
38	011702030016	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031016	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032016	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001016	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构	m2	0			
42	011704001016	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001016	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	0			
44	011706001016	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002016	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B170	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
17#车间-安装工程								
安装工程								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第35页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
15#周边挡土墙等								
土建工程								
1	011701001016	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002039	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤6m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土挡土墙	m2	856.19			
3	011701002040	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: ≤15m 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土挡土墙	m2	575.69875			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第36页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701003013	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 乱石挡土墙	m2	196			
5	011701004016	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005016	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701006016	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701007016	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
9	011701008016	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
10	011703001017	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
11	011702001028	基础	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.8			
12	011702001029	基础	1.基础类型: 条基基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 钢筋砼条形基础	m2	178.9			
13	011702001030	基础	1.基础类型: 条基基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 毛石砼条形基础	m2	501.2			
14	011702002017	矩形柱		m2	950.95			
15	011702003016	构造柱		m2	0			
16	011702004013	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
17	011702006017	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
18	011702007017	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702009017	过梁		m2	0			
20	011702010017	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011017	直形墙	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、对拉螺栓孔处理等内容	m2	2924.76			
22	011702008013	圈梁、压顶	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	61.8			
23	011702012017	弧形墙		m2	0			
24	011702013017	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
25	011702014017	有梁板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第37页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	011702015017	无梁板	支撑高度:	m2	0			
27	011702016017	平板	支撑高度:	m2	0			
28	011702017017	拱板	支撑高度:	m2	0			
29	011702018017	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
30	011702019017	空心板	支撑高度:	m2	0			
31	011702020017	其它板	支撑高度:	m2	0			
32	011702021017	栏板		m2	0			
33	011702023017	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024017	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025017	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026017	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702028017	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702030017	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031017	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032017	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011702040005	现场预制混凝土其他构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 沟盖板	m3	18.36			
42	011705001017	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001017	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002017	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001017	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B175	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701001017	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002041	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003014	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004017	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005017	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006017	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第38页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701007017	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008017	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001031	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002018	矩形柱		m2	0			
11	011702003017	构造柱		m2	0			
12	011702004014	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005017	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006018	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007018	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008014	圈梁		m2	0			
17	011702009018	过梁		m2	0			
18	011702010018	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011018	直形墙		m2	0			
20	011702012018	弧形墙		m2	0			
21	011702013018	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014018	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015018	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016018	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017018	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018018	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019018	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020018	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021018	栏板		m2	0			
30	011702022017	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023018	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024018	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025018	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026018	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027017	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028018	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029017	散水		m2	0			
38	011702030018	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031018	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032018	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001018	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001018	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第39页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011705001018	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001018	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002018	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B176	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
室外附属工程								
室外道路及铺装工程								
1	011701001018	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002042	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003015	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004018	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005018	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006018	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007018	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008018	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001019	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001032	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002019	矩形柱		m2	0			
12	011702003018	构造柱		m2	0			
13	011702004015	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005018	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006019	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007019	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008015	圈梁		m2	0			
18	011702009019	过梁		m2	0			
19	011702010019	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011019	直形墙		m2	0			
21	011702012019	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第40页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702013019	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014019	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015019	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016019	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017019	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018019	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019019	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020019	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021019	栏板		m2	0			
31	011702022018	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023019	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024019	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025019	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026019	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027018	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028019	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029018	散水		m2	0			
39	011702030019	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031019	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032019	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001019	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001019	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002019	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001019	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B191	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
检查井								
1	011701001019	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002043	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003016	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004019	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005019	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第41页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701006019	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007019	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008019	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001020	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001033	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002020	矩形柱		m2	0			
12	011702003019	构造柱		m2	0			
13	011702004016	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005019	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006020	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007020	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008016	圈梁		m2	0			
18	011702009020	过梁		m2	0			
19	011702010020	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011020	直形墙		m2	0			
21	011702012020	弧形墙		m2	0			
22	011702013020	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014020	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015020	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016020	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017020	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018020	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019020	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020020	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021020	栏板		m2	0			
31	011702022019	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023020	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024020	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025020	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026020	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027019	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028020	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029019	散水		m2	0			
39	011702030020	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031020	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032020	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001020	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第42页 共42页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011706001020	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002020	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001020	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B197	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
安装工程								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康 环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第1页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
15#车间-土建工程				
±0.00以下土建工程				
1	暂列金额	项	6180000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6180000.00	
±0.00以上土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
15#车间-装饰工程				
±0.00以下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
±0.00以上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
15#车间-安装工程				
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
16#A车间-土建工程				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
±0.00以下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
±0.00以上土建工程				
1	暂列金额	项	1550000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1550000.00	
16#A车间-装饰工程				
±0.00以下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
±0.00以上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
16#A车间-安装工程				
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
16#B车间-土建工程				
±0.00以下土建工程				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第3页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
±0.00以上土建工程				
1	暂列金额	项	1500000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1500000.00	
16#B车间-装饰工程				
±0.00以下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
±0.00以上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
16#B车间-安装工程				
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
17#车间-土建				
±0.00以下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第4页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	4280000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4280000.00	
	17#车间-装饰			
	±0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	±0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	17#车间-安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	15#周边挡土墙等			
	土建工程			
1	暂列金额	项	284000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第5页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		284000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外附属工程				
室外道路及铺装工程				
1	暂列金额	项	723000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		723000.00	
检查井				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	15#车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	6180000.00	
	合计		6180000.00	
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	15#车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	15#车间-安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	16#A车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	1550000.00	
	合计		1550000.00	
	16#A车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	16#A车间-安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	16#B车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	1500000.00	
	合计		1500000.00	
	16#B车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	16#B车间-安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	17#车间-土建			
	±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	4280000.00	
	合计		4280000.00	
	17#车间-装饰			
	±0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	17#车间-安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	15#周边挡土墙等			
	土建工程			
1	暂列金额	项	284000.00	
	合计		284000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外附属工程			
	室外道路及铺装工程			
1	暂列金额	项	723000.00	
	合计		723000.00	
	检查井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		15#车间-土建工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		15#车间-装饰工程				
		±0.00以下装饰工程				
		±0.00以上装饰工程				
		15#车间-安装工程				
		安装工程				
		16#A车间-土建工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		16#A车间-装饰工程				
		±0.00以下装饰工程				
		±0.00以上装饰工程				
		16#A车间-安装工程				
		安装工程				
		16#B车间-土建工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		16#B车间-装饰工程				
		±0.00以下装饰工程				
		±0.00以上装饰工程				
		16#B车间-安装工程				
		安装工程				
		17#车间-土建				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		17#车间-装饰				
		±0.00以下装饰工程				
		±0.00以上装饰工程				
		17#车间-安装工程				
		安装工程				
		15#周边挡土墙等				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外附属工程				
		室外道路及铺装工程				
		检查井				
		安装工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		15#车间-土建工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		15#车间-装饰工程				
		±0.00以下装饰工程				
		±0.00以上装饰工程				
		15#车间-安装工程				
		安装工程				
		16#A车间-土建工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		16#A车间-装饰工程				
		±0.00以下装饰工程				
		±0.00以上装饰工程				
		16#A车间-安装工程				
		安装工程				
		16#B车间-土建工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		16#B车间-装饰工程				
		±0.00以下装饰工程				
		±0.00以上装饰工程				
		16#B车间-安装工程				
		安装工程				
		17#车间-土建				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		17#车间-装饰				
		±0.00以下装饰工程				
		±0.00以上装饰工程				
		17#车间-安装工程				
		安装工程				
		15#周边挡土墙等				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外附属工程				
		室外道路及铺装工程				
		检查井				
		安装工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	15#车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	15#车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	15#车间-安装工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#A车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#A车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#A车间-安装工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#B车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#B车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	16#B车间-安装工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	17#车间-土建			
	±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	17#车间-装饰			
	±0.00以下装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	17#车间-安装工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	15#周边挡土墙等			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外附属工程			
	室外道路及铺装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	检查井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	15#车间-土建工程					
	±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#车间-装饰工程					
	±0.00以下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#车间-安装工程					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#A车间-土建工程					
	±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#A车间-装饰工程					
	±0.00以下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#A车间-安装工程					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#B车间-土建工程					
	±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#B车间-装饰工程					
	±0.00以下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	16#B车间-安装工程					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间-土建					
	±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间-装饰					
	±0.00以下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间-安装工程					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#周边挡土墙等					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外附属工程					
	室外道路及铺装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	检查井					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第1页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	15#车间-土建工程				
	±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	15#车间-装饰工程				
	±0.00以下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	15#车间-安装工程				
	安装工程				
一	人工				

计日工表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
16#A车间-土建工程					
±0.00以下土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
±0.00以上土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
16#A车间-装饰工程					
±0.00以下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
±0.00以上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第3页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	16#A车间-安装工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	16#B车间-土建工程				
	±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	16#B车间-装饰工程				
	±0.00以下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第4页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	16#B车间-安装工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	17#车间-土建				
	±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第5页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	17#车间-装饰				
	±0.00以下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	17#车间-安装工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#周边挡土墙等				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				

计日工表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第6页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外附属工程				
	室外道路及铺装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	检查井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第1页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	15#车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	15#车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	15#车间-安装工程			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	16#A车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	16#A车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	16#A车间-安装工程			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	16#B车间-土建工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	16#B车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	16#B车间-安装工程			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	17#车间-土建			
	±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	17#车间-装饰			
	±0.00以下装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	17#车间-安装工程			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	15#周边挡土墙等			
	土建工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第3页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外附属工程			
	室外道路及铺装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	检查井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	15#车间-土建工程			
	±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	15#车间-装饰工程			
	±0.00以下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
15#车间-安装工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#A车间-土建工程				
±0.00以下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#A车间-装饰工程				
±0.00以下装饰工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#A车间-安装工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#B车间-土建工程				
±0.00以下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#B车间-装饰工程				
±0.00以下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#B车间-安装工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#车间-土建				
±0.00以下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#车间-装饰				
±0.00以下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 科技创新园配套基础设施建设项目

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
±0.00以上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#车间-安装工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
15#周边挡土墙等				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 科技创业园配套基础设施建设项目

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外附属工程				
室外道路及铺装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
检查井				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			