

sg202311041

环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

# 招标文件

招标人：威海市环晟置业有限公司

招标代理：北京东方华太工程咨询有限公司

日期：2024 年 05 月



# 目录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书） ..... 5

第二章 投标人须知 ..... 6

    投标人须知前附表..... 6

    1. 总则..... 14

        1.1 项目概况..... 14

        1.2 资金来源和落实情况..... 14

        1.3 招标范围、计划工期、质量要求..... 15

        1.4 投标人资格要求..... 15

        1.5 费用承担..... 16

        1.6 保密..... 16

        1.7 语言文字..... 16

        1.8 计量单位..... 16

        1.9 踏勘现场..... 16

        1.10 投标预备会..... 16

        1.11 分包..... 16

        1.12 偏离..... 17

    2. 招标文件..... 17

        2.1 招标文件的组成..... 17

        2.2 招标文件的澄清..... 17

        2.3 招标文件的修改..... 18

    3. 投标文件..... 18

        3.1 投标文件的组成..... 18

        3.2 投标报价..... 18

        3.3 投标有效期..... 19

        3.4 投标保证金..... 19

        3.5 资格审查资料..... 19

        3.6 备选投标方案..... 20

3.7 投标文件的编制.....	20
4. 投标.....	20
4.1 投标文件的递交.....	20
4.2 投标文件的修改与撤回.....	20
5. 开标.....	20
5.1 开标时间和地点.....	20
5.2 开标程序.....	20
5.3 开标异议.....	21
6. 评标.....	21
6.1 评标委员会.....	21
6.2 评标原则.....	22
6.3 评标.....	22
7. 合同授予.....	22
7.1 定标方式.....	22
7.2 中标候选人公示及期限.....	23
7.3 中标通知.....	23
7.4 履约担保.....	23
7.5 签订合同.....	23
8. 重新招标和不再招标.....	23
8.1 重新招标.....	23
8.2 不再招标.....	23
9. 纪律和监督.....	23
9.1 对招标人的纪律要求.....	23
9.2 对投标人的纪律要求.....	24
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	24
9.4 对于评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	24
9.5 投诉.....	24
10. 需要补充的其他内容.....	24
11. 电子招标投标.....	24

附表一：开标记录表.....	25
附件二：问题澄清通知.....	26
附件三：问题的澄清.....	27
附件四：中标通知书.....	28
附件五：电子投标文件编制及报送要求.....	29
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>34</b>
评标办法前附表.....	34
一、评标办法.....	34
二、评审标准.....	34
三、评标程序.....	35
四、投标文件的澄清和补正.....	36
五、否决投标条件.....	37
<b>第四章 合同条款及格式 .....</b>	<b>40</b>
第一部分 合同协议书.....	41
第二部分 通用合同条款.....	44
第三部分 专用合同条款.....	107
<b>第五章 工程量清单 .....</b>	<b>132</b>
<b>第六章 图 纸 .....</b>	<b>133</b>
<b>第七章 技术标准和要求 .....</b>	<b>134</b>
<b>第八章 投标文件格式 .....</b>	<b>135</b>

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

环翠区沧口路南体育休闲综合体施工投标邀请书

（被邀请单位名称）：

你单位已通过环翠区沧口路南体育休闲综合体施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加环翠区沧口路南体育休闲综合体施工投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海市环晟置业有限公司

招标代理机构：北京东方华太工程咨询有限公司

地址：威海市环翠区和平路  
93-1 号 508 室

地址：山东省威海市海滨中路 4 号 5 层

邮编：264200

邮编：264200

联系人：姜东博

联系人：姜薇、刘彬彬

电话：0631-5991507

电话：0631-5801898

传真：

传真：0631-5801898

电子邮件：

电子邮件：HTZXZBDL@163.COM

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

年 月 日

年 月 日

## 第二章 投标人须知

## 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市环晟置业有限公司 地址：威海市环翠区和平路93-1号508室 联系人：姜东博 电话：0631-5991507
1.1.3	招标代理机构	名称：北京东方华太工程咨询有限公司 地址：山东省威海市海滨中路4号5层 联系人：姜薇、刘彬彬 电话：0631-5801898
1.1.4	项目名称	环翠区沧口路南体育休闲综合体施工
1.1.5	建设地点	位于威海市环翠区竹岛街道沧口路南，环山路东。
1.1.6	建设规模	规划用地面积约 53 亩，总建筑面积约 6.14 万平方米，建设一处集商务办公、体育休闲、住宅、购物于一体的体育休闲综合体，建筑最高高度约 49.65 米。
1.2.1	资金来源	自筹
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修阶段。
1.3.2	计划工期	750 日历天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标人资格要求 1、投标人具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 2、投标人具有有效的安全生产许可证。 3、投标人及其法定代表人、拟派项目经理近三年无行贿犯罪记录。 4、投标人及其法定代表人、拟派项目经理未被最高法

		<p>院列入失信被执行人。</p> <p>5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>二、项目负责人（项目经理）资格要求</p> <p>1、要求承担本工程项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有有效的安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的预中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>三、其他要求：</p> <p>1、资格预审中配备的项目管理机构人员在投标时不允许调整，须为同一组班子成员。</p> <p>2、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在中标通知书发放之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
1.10.3	招标人澄清的时间	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。</p> <p>修改发出的时间距离投标截止时间不足 15 日的，且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。</p>
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的

	其他材料	修改、澄清、答疑及补充文件。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 （2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	<b>招标控制价：人民币 28700 万元，各投标单位在报价时，投标报价不得高于招标控制价，否则否决投标。</b>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 <b>投标保证金的金额：人民币壹万元整（¥10000.00 元）；</b> <b>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、</b>



	<p>保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称:威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请个投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>（1）投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>（2）作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明（企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等））及基本账户汇款证明，且投标保</p>
--	--

	<p>证金转出账户需与企业基本账户相同。</p> <p>（3）要求投标截止时间前必须到达保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：（1）保险费汇款证明及有效发票；（2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；（3）有效保函；（4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；（5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。</p> <p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件 word 或 pdf 文档，否则投标无效。</p> <p>4、如投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p>
--	---

		未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.7.1	签字或盖章要求	电子投标文件按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等按照招标文件要求加盖电子签章，技术标无需电子签章），未按照要求上传或盖章的，否决其投标。
4.1.2	递交投标文件	请潜在投标人通过威海市建设工程电子交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。投标人在开标时按本章附件五要求完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2024 年 06 月 04 日 09 时 00 分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）【交易六-3 厅】</p> <p>本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；投标单位提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址：  <a href="http://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html">http://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html</a>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标单位承担。</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人；4 个技术标评委，3 个经济标评委；</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐 3 名中标候选人。

7.2	中标候选人公示 媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒介 公示期：不少于 3 个工作日
7.3.1	履约担保	无
10. 需要补充的其他内容		
10	需要补充的其他 内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，将否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、投标人可不到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：<a href="http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html">http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html</a>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担”，现将有关要求通知如下：</p> <p>（1）本工程采用全过程网上交易，以系统上传的电子投标文件为准。自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>（2）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统</p> <p>（<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>）配合完成开标环节相关确认工作（包</p>

括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。

（3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）

5、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：

1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理工作室
7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：vhlgaigc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科

		<p>环翠区</p> <p>受理机构：环翠区住房和城乡建设局</p> <p>电话：0631-5180256</p> <p>传真：0631-5227025</p> <p>电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn</p> <p>通讯地址：威海市远遥墩路 99 号环翠区住建局 5 楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</p> <p>6、信用报告查询方式</p> <p>（1）信用中国查询方式：登陆“信用中国”（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）网站→在首页右上方“信用信息”查询框内输入查询企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→“下载信用信息报告”。</p> <p>（2）信用中国（山东）查询方式：登陆“信用中国（山东）”（<a href="http://credit.shandong.gov.cn">credit.shandong.gov.cn</a>）网站→在首页上方“信用中国信息查询”查询框内输入查询企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→“下载信用信息报告”。</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本项目建设规模：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。



1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本工程的招标代理服务费、评委费由中标单位支付。此费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容作为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应



符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

## 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；（如有）
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出澄清要求，以便补齐及澄清。投标人要求澄清招标文件的截止时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布，但不指名澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 招标文件的澄清方式：见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，且澄清的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

2.2.4 投标人接收招标文件澄清的时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.5 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 5.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标；

3.1.2 技术标（暗标）；

3.1.3 构成投标文件的其他资料详见投标人须知前附表。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准，清单中没有描述清楚的应按图纸及规范要求自行考虑到综合报价中。

3.2.7 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件做否决投标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

### 3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.7.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效（处理）。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 4.1.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的投标文件，修改后的投标文件重新上传系统。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签

到；

(2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

(1) 代理机构接受纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

(2) 代理机构主持开标会，宣布开标；

(3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

(4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(8) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员及威海市公共资源交易中心工作人员在行政监督主管部门人员的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。推选主任评委 1 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素，标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。



## 7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以，公示期不少于 3 个工作日。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者其他人合法权益。

## 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对于评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。



**附表一：开标记录表**

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件四：中标通知书

招标编号：

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价为\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_标准。项目负责人为：\_\_\_\_，项目管理机构人员为\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书\_\_\_\_日内，与\_\_\_\_签订\_\_\_\_合同。

招标单位（盖章）

代理机构（盖章）

## 附件五：电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子

投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

#### 注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

#### （二）人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

#### （三）工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和

城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

#### （四）投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密是用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：

CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 以上

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，



不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应做出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经



评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

### 第三章 评标办法（综合评估法）

#### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标: <u>15</u> 分 商务标: <u>75</u> 分 资信标: <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	详见附录 1
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

#### 一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

#### 二、评审标准

##### 2.1.1 分值构成：

- (1) 资信标部分：见评标办法前附表；
- (2) 技术标部分：见评标办法前附表；
- (3) 商务标部分：见评标办法前附表。

### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

### 2.1.4 评分标准

详见评分办法附录。

### 2.1.5 评分细则

**评标一般按下列程序进行：**

(1) 组建评标委员会；

评标委员会由招标代理单位和交易中心工作人员通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取依法组建，人数为7人，采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委3人，技术标评委4人，推荐主任评委1人。

(2) 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

(3) 采用资格后审的，对投标人资格进行审查；

(4) 清标；

(5) 初步评审；

(6) 详细评审；

(7) 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人；

(8) 评标委员会解散。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合

单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。投标总报价高于相应的招标控制价按否决其投标处理。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，将否决其投标。

(2) 技术标（施工组织设计）的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.5 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程。

#### 四、投标文件的澄清和补正

4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2 澄清、说明或补正不得改变投标文件的实质性内容，投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

4.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其

是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

4.4.4 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

## 五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的；

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第（四）项第 7 条情形的；

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形；

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第（四）项第 8 条情形的；

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。



## 第四章 合同条款及格式

(GF—2017—0201)

### 建设工程施工合同

项目名称：环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市环晟置业有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就环翠区沧口路南体育休闲综合体施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：环翠区沧口路南体育休闲综合体施工。
2. 工程地点：威海市环翠区竹岛街道沧口路南，环山路东。
3. 工程立项批准文号：2302-371002-04-01-741995。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：本工程建筑、安装工程施工图纸的工作内容（详见工程量清单）。
6. 工程承包范围：施工保修全过程。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币：含税金额（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；不含税金额（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非

道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方盖章签字生效。

## 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）                    承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：    法定代表人或其委托代理人：

（签字）                            （签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_    组织机构代码：\_\_\_\_\_

地  址：\_\_\_\_\_    地  址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_    邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_    法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_    委托代理人：\_\_\_\_\_

电  话：\_\_\_\_\_    电  话：\_\_\_\_\_

传  真：\_\_\_\_\_    传  真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_    电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_    开户银行：\_\_\_\_\_

账  号：\_\_\_\_\_    账  号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

#### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：是指在合同协议书中指明的，具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场：是指用于工程施工的场所，以及在专用合同条款中指明

作为施工场所组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施：是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

#### 1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期；实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项（开工通知）约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期：包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第 13.2.3 项（竣工日期）的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

#### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包



括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第 15.3 款〔质量保证金〕约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

#### 1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

#### 1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地



方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

### 1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

### 1.6 图纸和承包人文件

#### 1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸，并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项（开工通知）载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第 7.5.1 项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

#### 1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应附具相关意见并立即报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人

在收到监理人的报送通知后，尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

#### 1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的，应经图纸原设计人及审批部门同意，并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人，承包人应按修改或补充后的图纸施工。

#### 1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件，并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后 7 天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

#### 1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

#### 1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其

他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

### 1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

### 1.10 交通运输

#### 1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

#### 1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其他场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以

为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

#### 1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

#### 1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

### 1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

### 1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

### 1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- (1) 工程量清单存在缺项、漏项的；
- (2) 工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- (3) 未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

## 2. 发包人

### 2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

### 2.3 发包人人员

发包人应要求在施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保



护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

### 2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

- （1）将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；
- （2）保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；
- （3）协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；
- （4）按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

### 2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

### 2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

除专用合同条款另有约定外，发包人要求承包人提供履约担保的，发包人应

当向承包人提供支付担保。支付担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

## 2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

## 2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

## 2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

（1）办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；

（2）按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；

（3）按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；

（4）按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；

（5）在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；

（6）按照第6.3款（环境保护）约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；

（7）按第6.1款（安全文明施工）约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；

（8）将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；

（9）按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，



并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

(10) 应履行的其他义务。

### 3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。承包人无正当理由

理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前7天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后7天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前7天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过5天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过5天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

### 3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第2.4.3项〔提供基础资料〕提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失

实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

#### 3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第 10.7 款〔暂估价〕确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后 7 天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

#### 3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

#### 3.5.4 分包合同价款

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

（2）生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

#### 3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在

缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

(1)除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

(2)在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

(3)对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

### 3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工

工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

#### 4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前7天书面通知承包人；更换其他监理人员，监理人应提前48小时书面通知承包人。

#### 4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第4.4款（商定或确定）约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

#### 4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的



确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条〔争议解决〕约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3 因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 5.2 质量保证措施

#### 5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

#### 5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第7.1款〔施工组织设计〕约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

### 5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 5.3 隐蔽工程检查

### 5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

### 5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 5.3.3 项〔重新检查〕的约定重新检查。

### 5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查



后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

#### 5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第 13.2.4 项〔拒绝接收全部或部分工程〕约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

#### 5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第4.4款〔商定或确定〕执行。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

##### 6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第 7.8 款〔暂停施工〕的约定执行。

### 6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

### 6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 7 天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

### 6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

### 6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。

工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

#### 6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费总额的50%，其余部分与进度款同期支付。发包人逾期支付安全文明施工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作

出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

#### 6.1.9 安全生产责任

##### 6.1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- (1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- (2) 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；
- (3) 由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；
- (4) 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

##### 6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

#### 6.2 职业健康

##### 6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

##### 6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场

地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

### 6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

#### 7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

- （1）施工方案；
- （2）施工现场平面布置图；
- （3）施工进度计划和保证措施；
- （4）劳动力及材料供应计划；
- （5）施工机械设备的选用；
- （6）质量保证体系及措施；
- （7）安全生产、文明施工措施；
- （8）环境保护、成本控制措施；
- （9）合同当事人约定的其他内容。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第7.2款（施工进度计划）执行。



## 7.2 施工进度计划

### 7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

### 7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

### 7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

## 7.4 测量放线

7.4.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和

水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2 承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- （1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- （2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- （3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- （4）发包人未能在计划开工日期之日起7天内同意下达开工通知的；
- （5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- （6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- （7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第7.2.2项（施工进度计划的修订）执行。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。



## 7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条（变更）约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条（变更）约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 7.8 暂停施工

### 7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第7.8.4项（紧急情况下的暂停施工）执行。

因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后84天内仍未复工的，视为第16.2.1项（承包人违约的情形）第（7）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

### 7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时,并经发包人批准后,可向承包人作出暂停施工的指示,承包人应按监理人指示暂停施工。

#### 7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工,且监理人未及时下达暂停施工指示的,承包人可先暂停施工,并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示,逾期未发出指示,视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的,应说明理由,承包人对监理人的答复有异议,按照第 20 条(争议解决)约定处理。

#### 7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后,发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前,监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失,并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时,监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知,承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的,承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期;因发包人原因无法按时复工的,按照第 7.5.1 项(因发包人原因导致工期延误)约定办理。

#### 7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知,除该项停工属于第 7.8.2 项(承包人原因引起的暂停施工)及第 17 条(不可抗力)约定的情形外,承包人可向发包人提交书面通知,要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的,则承包人可以通知发包人,将工程受影响的部分视为按第 10.1 款(变更的范围)第(2)项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的,且不属于第 7.8.2 项(承包人原因引起的暂停施工)及第 17 条(不可抗力)约定的情形,并影响到整个工程以及合同目的实现的,承包人有权提出价格调整要求,或者解除合同。解除合同的,按照第 16.1.3 项(因发包人违约解除合同)执行。

#### 7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间,承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障,由此增加的费用由责任方承担。

#### 7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

### 7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后7天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

## 8. 材料与设备

### 8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前30天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第7.2.2项（施工进度计划的修订）约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

### 8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

### 8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前24小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第16.1款（发包人违约）约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前24小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

##### 8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

##### 8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）

延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备, 承包人应按照监理人的指示立即改正, 并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的, 承包人有权拒绝, 并可要求发包人更换, 由此增加的费用和(或)延误的工期由发包人承担, 并支付承包人合理的利润。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备, 样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下:

(1) 承包人应在计划采购前28天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地, 且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

(2) 承包人每次报送样品时应随附申报单, 申报单应载明报送样品的相关数据和资料, 并标明每件样品对应的图纸号, 预留监理人批复意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后7天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

(3) 经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样, 封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

(4) 发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途, 不得被理解为对合同的修改或改变, 也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定, 合同当事人应当以书面协议予以确认。

### 8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场, 承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

## 8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的, 承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行:

(1) 基准日期后生效的法律规定禁止使用的;



- (2) 发包人要求使用替代品的；
- (3) 因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人，并附下列文件：

- (1) 被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (2) 替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (3) 替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；
- (4) 替代品与被替代产品的价格差异；
- (5) 使用替代品的理由和原因说明；
- (6) 监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定价格。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

### 8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

### 8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人



有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

#### 9. 试验与检验

##### 9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

##### 9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

##### 9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人

对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

#### 9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- （1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- （2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- （3）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- （4）改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- （5）改变工程的时间安排或实施顺序。

#### 10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

#### 10.3 变更程序

##### 10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

#### 10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

#### 10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第10.4款〔变更估价〕约定确定变更估价。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

- （1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；
- （2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
- （3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定变更工作的单价。

#### 10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后14天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后7天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后14天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

### 10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款（变更估价）约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

### 10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

### 10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

#### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后

3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

#### 第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同



当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

#### 10.9 计日工

需要采用计日工方式的，经发包人同意后，由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作，其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算；已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作，承包人应在该项工作实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

##### (1) 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0 \left[ A + \left( B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \cdots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right) - 1 \right]$$

公式中： $\Delta P$ ——需调整的价格差额；

$P_0$ ——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。



此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

$A$ ——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3 \dots B_n$  ——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3} \dots F_{tn}$  ——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03} \dots F_{0n}$  ——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

#### （2）暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

#### （3）权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第 4.4 款〔商定或确定〕执行。

#### （4）因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政管理部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

#### （1）人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整

规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

（2）材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后5天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

（3）施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第3种方式：专用合同条款约定的其他方式。

## 11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第11.1款〔市场价格波动引起的调整〕约定以外的增加时，由发包人承担由此增

加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第 4.4 款（商定或确定）的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

#### 1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）约定执行。

#### 2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）、因法律变化引起的调整按第 11.2 款（法律变化引起的调整）约定执行。

#### 3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程

接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕执行。

#### 12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的，承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保，专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后，预付款担保额度应相应减少，但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

#### 12.3 计量

##### 12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

##### 12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

##### 12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程

价款。

#### 12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第 12.3.2 项（计量周期）的约定与计量周期保持一致。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额；
- (2) 根据第10条（变更）应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第12.2款（预付款）约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (4) 根据第15.3款（质量保证金）约定应扣减的质量保证金；
- (5) 根据第19条（索赔）应增加和扣减的索赔金额；
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正，应在本次进度付款中支付或扣除的金额；



(7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

##### (1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单，按照第12.3.3项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解，并汇总列入当期进度付款申请单。

##### (2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的，承包人按照第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单，并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的，承包人应按照第12.4.6项〔支付分解表〕及第12.4.2项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

##### (3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送发包人，发包人应在收到后7天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的，视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后7天内完成审查并报送发包人，发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后7天内，向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分，按照第20条〔争议解决〕的约定处理。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后14天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

(3) 发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书，不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。



#### 12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

#### 12.4.6 支付分解表

##### 1. 支付分解表的编制要求

(1) 支付分解表中所列的每期付款金额，应为第 12.4.2 项（进度付款申请单的编制）第（1）目的估算金额；

(2) 实际进度与施工进度计划不一致的，合同当事人可按照第 4.4 款（商定或确定）修改支付分解表；

(3) 不采用支付分解表的，承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表，用于支付参考。

##### 2. 总价合同支付分解表的编制与审批

(1) 除专用合同条款另有约定外，承包人应根据第 7.2 款（施工进度计划）约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解，编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后 7 天内，将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

(2) 监理人应在收到支付分解表后 7 天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后 7 天内完成审批，经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

(3) 发包人逾期未完成支付分解表审批的，也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的，则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

##### 3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外，单价合同的总价项目，由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解，形成支付分解表，其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

#### 12.5 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

(1) 除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；

(2) 已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；

(3) 已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

##### 13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

(1) 承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

(2) 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

(3) 竣工验收合格的，发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接

收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

(4) 竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

(5) 工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后 7 天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

### 13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

### 13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管

等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

(1) 具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满 24 小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

(2) 具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

#### 13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

#### 13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合

同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

#### 13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款（竣工验收）的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

#### 13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 13.4 款（提前交付单位工程的验收）的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 15.2 款（缺陷责任期）约定进行修复。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；



(5) 施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

#### 13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- (1) 竣工结算合同价格；
- (2) 发包人已支付承包人的款项；
- (3) 应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；
- (4) 发包人应支付承包人的合同价款。

#### 14.2 竣工结算审核

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后28天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第29天起视为已签发竣工付款证书。

- (2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14 天



内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

（3）承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后7天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第20条（争议解决）约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第（2）项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

### 14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第14.1款（竣工结算申请）及14.2款（竣工结算审核）的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后7天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

（2）发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后14天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后15天起视为已颁发最终结清证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的,按第20条(争议解决)的约定办理。

## 15. 缺陷责任与保修

### 15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后,因承包人原因产生的质量缺陷,承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满,承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

### 15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算,合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限,但该期限最长不超过24个月。

单位工程先于全部工程进行验收,经验收合格并交付使用的,该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的,缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的,在承包人提交竣工验收报告90天后,工程自动进入缺陷责任期;发包人未经竣工验收擅自使用工程的,缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2 缺陷责任期内,由承包人原因造成的缺陷,承包人应负责维修,并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用,发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除,费用超出保证金的,发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后,不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期,并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期(含延长部分)最长不能超过24个月。

由他人原因造成的缺陷,发包人负责组织维修,承包人不承担费用,且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后,经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能,承包人应重新进行合同约定的试验和试运行,试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外,承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知,发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复义务,承包人未能履行缺陷修复义务的,发包人有权

扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后14天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

### 15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- (1) 质量保证金保函；
- (2) 相应比例的工程款；
- (3) 双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

#### 15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金返还给承包人。对

返还期限没有约定或者约定不明确的，发包人应当在核实后14天内将保证金返还承包人，逾期未返还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人返还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第20条约定的争议和纠纷解决程序处理。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

##### 15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

(1) 保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

(2) 保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

(3) 因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

##### 15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

##### 15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超

出范围部分的修复费用由发包人承担。

#### 15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

### 16. 违约

#### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的；
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (7) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (8) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第（7）目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

##### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

##### 16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕约



定暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第16.1.1项〔发包人违约的情形〕第（7）目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

#### 16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项，并解除履约担保：

- （1）合同解除前所完成工作的价款；
- （2）承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；
- （3）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；
- （4）按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；
- （5）按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；
- （6）按照合同约定应退还的质量保证金；
- （7）因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照第 20 条（争议解决）的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

- （1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- （2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- （3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- （4）承包人违反第8.9款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；
- （5）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；
- （6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；



(7) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

(8) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第(7)目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和(或)延误的工期。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，出现第16.2.1项〔承包人违约的情形〕第(7)目约定的违约情况时，或监理人发出整改通知后，承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

#### 16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后28天内完成估价、付款和清算，并按以下约定执行：

(1) 合同解除后，按第4.4款〔商定或确定〕商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

(2) 合同解除后，承包人应支付的违约金；

(3) 合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

(4) 合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第20条〔争议解决〕的约定处理。

### 16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后14天内，协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

### 16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第4.4款（商定或确定）的约定处理。发生争议时，按第20条（争议解决）的约定处理。

### 17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

### 17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

（1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损

坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工资由发包人承担；

（5）因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

（6）承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第 4.4 款（商定或确定）商定或确定发包人应支付的款项，该款项包括：

（1）合同解除前承包人已完成工作的价款；

（2）承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；

（3）发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失；

（4）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用；

（5）按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项；

（6）扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项；

（7）双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外，合同解除后，发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险；发包人委托承包人投保的，因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

### 18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险，并为在施工现场的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

### 18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员，具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备等办理财产保险。

### 18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

### 18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

### 18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则承包人可代为办理，所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

### 18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

## 19. 索赔

### 19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后28天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

### 19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的28天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承



包人不接受索赔处理结果的，按照第20条（争议解决）约定处理。

### 19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后28天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

### 19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

（1）承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

（2）承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后28天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

（3）承包人接受索赔处理结果的，发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期；发包人不接受索赔处理结果的，按第20条（争议解决）约定处理。

### 19.5 提出索赔的期限

（1）承包人按第14.2款（竣工结算审核）约定接收竣工付款证书后，应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

（2）承包人按第14.4款（最终结清）提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

## 20. 争议解决

### 20.1 和解

合同当事人就可以争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

### 20.2 调解

合同当事人就可以争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照



执行。

### 20.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当自合同签订后28天内，或者争议发生后14天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后14天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

#### 20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

#### 20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

###### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

###### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_/\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_/\_\_\_。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》等及山东省、威海市有关规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行工程施工及验收规范等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_/\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的份数：\_\_\_/\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_/\_\_\_。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：\_\_\_/\_\_\_。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其他文件；

承包人提供的文件的期限为：开工前一周内；

承包人提供的文件的数量为：一式两份；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

##### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在2天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：总监工程师。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人自行取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：现场约定。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：执行通用条款。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用：执行通用条款。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行通用条款。

## 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：执行通用条款。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：执行通用条款。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同开工日期前至少 2 天。

### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入（费用由发包人承担），由承包人按开工需要接至施工场地（费用由承包人承担）。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：  /  。

发包人是否提供支付担保：  /  。

发包人提供支付担保的形式：  /  。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

（1）承包人提交的竣工资料的内容：承包人按规范、设计文件、供货商的设备说明书等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，承包人按照 GB/T50328-2014（2019 年版）《建设工程文件归档整理规范》对建设工程施工文件进行归档，向发包人提交三份竣工验收申请报告和工程施工资料；工程竣工验收完成后承包人提交工程竣工结算。竣工验收备案必须完全按照住房和城乡建设部发布的最新规定以及城建档案部门对竣工资料的要求执行。施工单位自行或委托第三方按主管部门要求整理并进行归档，直至取得《档案移交预验收》交给发包人。

承包人需要提交的竣工资料套数：2 套（竣工审计资料 3 套）。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 2 个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

（2）承包人应履行的其他义务：①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、



园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人责任范围内应采取而未采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，有义务对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。

④按照法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人履行施工合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得少于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：

全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金 1000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：造成的损失由承包人承担，且支付违约金 50000 元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：造成的损失由承包人承担，且支付违约金 50000 元。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金 5000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金 5000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金 500 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：同国家现行规定。

主体结构、关键性工作的范围：执行通用条款。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：\_\_\_/\_\_\_。

#### 4. 监理人

##### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等；承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用包含在投标报价中。

##### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

##### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：总监理工程师未能会同合同当事人通过协商达成一致的，以及合同当事人任何一方对总监理工程师的确定有异议的，按照第 20 条（争议）解决的约定处理。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

关于工程奖项的约定：    /    。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员及第三方的安全。发包人不承担因承包人原因造成的其单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用

状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。



(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：发包人在合同签订后 28 天内预付安全文明施工费总额的 30%，其余部分与进度款同期支付。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：/。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

施工过程中存在批价时，承包人应积极上报签证单或价格确认单等文件，发包人会严格按照合同、计价规范等要求进行公平公正的价格确认。同时，承包人应持为项目服务的态度继续组织施工，不得以价格未确认等原因拖延施工，如若出现类似情况，将给予 10000 元/次违约处罚，并不免除承包人继续施工的责任和义务。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合



发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由承包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：执行通用条款。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 天。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人每延期一天承担合同价格 1% 的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，发包人有权解除施工合同，承包人承担工程总造价 5% 的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：/。

### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：10 年以上一遇的洪水。

### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

≥ 八级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨；38℃ 以上的高温或 -20℃ 以下的低温，且连续超过 3 天；其它双方共同认为是异常恶劣气候。

### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：   /  。

## 8. 材料与设备

8.2 承包人采购材料与工程设备：工程量清单已标价主要材料与工程设备(以下称材料)采购前，承包人应按监理人的要求提前提报采购方案，监理人与发包人共同审核采购方案。需要考察的材料，由发包人、监理人、设计人(特殊材料可邀请区招投标监督、管理部门)成立考察小组会同承包人，结合采购方案共同考察生产厂家，承包人为考察工作提供方便条件。考察小组对考察过程中生产厂家展示的生产工艺、原材料质量、材料质量、企业经营状况和市场信誉等情况进行考察，承包人有权对考察小组的考察结论提出质疑。经考察小组和承包人共同认定合格的生产厂家才具备供料资格，承包人如果私自采购和使用未经考察的材料，应按监理人的要求进行整改，并承担赔偿责任和违约责任。考察合格的材料属使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担。在施工过程中出现材料质量缺陷时不免除承包人的赔偿责任和违约责任，承包人应依据采购合同追究供应商的赔偿及违约责任。

## 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按规定计取。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，其费用包含在投标报价中。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

#### 10. 变更

##### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由发包人组织设计单位、承包人、监理单位、审计单位共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

##### 10.4 变更估价

###### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更部分价款由发包人与审计单位核实。

本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。

##### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后2天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后2天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

###### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用合同条款第1种方式确定。

###### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用合同条款第3种方式确定。

###### 第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品需通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、总监和审计单位等相关部门一同确认。约定暂估价属于施工费用的，清

单中没有或没有相似的子目，按结算方式套用相关定额，施工费用可核定综合单价的由发包人、承包人、总监和审计单位等相关部门一同确认综合单价。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

#### 11. 价格调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：依据“威住建通字[2018]23号”相关规定对主要材料价格调整。（补充条款中另有约定的除外）。

11.1.1 因市场价格波动调整合同价格，采用以下方式对合同价格进行调整：  
承包人的投标价格中包含的可调材料价格波动风险幅度约定为基准价的±5%。波动幅度在基准价±5%以内的材料价格不作调整。可调材料价格上涨（下跌）超过基准价±5%的，调整超过基准价±5%以上的价差。按照季度比对调整。

11.1.2 可调价主要建材单价价差取定：在施工工期的每季度内进行价格比对。

基准价=2024年第二季度的威海市住房和城乡建设局官网的建材价格的中限。

涨跌幅度=（施工日的威海市住房和城乡建设局官网发布的建材价格的中限-基准价）/基准价×100%。

可调价建材价格涨跌幅度±5%以上，则进行价格调整；涨跌幅度±5%以下，则按照中标价格不调整。

①上涨超过 5%时，调整材料单价价差（正值）=施工日的威海市住房和城乡建设局官网发布的建材价格的中限-基准价×1.05；

②下跌超过 5%时，调整材料单价价差（负值）=施工日的威海市住房和城乡建设局官网发布的建材价格的中限-基准价×0.95；

##### 11.1.3 可调价主要建筑材料数量的取定：

施工期内，监理日志和施工日志以及承发包人等现场确认材料入场时间及数量。如遇可调价的季度期内，调价材料的数量依据上述确认的材料数量计入进行调价。

##### 11.1.4 主要建筑材料价差调整金额的计算：

主要建筑材料价差调整金额=调整材料单价价差（正负值）×确认调差材料的数量。

可调价主要建筑材料总价差计取规费、税金，不再计取其他费用。

11.1.5 因发包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由发包人承担；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由承包人承担。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围： /。

风险费用的计算方法： /。

风险范围以外合同价格的调整方法：

#### 1. 变更价款确定的原则：

(1)清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(2)清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(3)清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2016 版《山东省安装工程消耗量定额》、2016 版《山东省园林绿化消耗量定额》、2016 版《山东省市政工程消耗量定额》、2022 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、2020 版《山东省建设工程价目表材料机械单价》、与之上配套的最新版《山东省建筑工程消耗量定额威海市价目表》、以及省市有关造价调整文件等编制计算，市场人工费按 117 元/日，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/上限控制价）\*100%，且不小于 5%。

(4)若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计单位有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

(5)投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

2. 其中投标文件中自主报价的材料，结算按投标文件中报价计算；投标文件中暂定价格的材料及变更增加的新材料，依法不需要招标的，由承包人提出，发包人、监理单位共同确定，结算时调整。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同额的 30% ，（扣除安全文明施工费 30%的款项）。

预付款支付期限：合同签订后。

预付款扣回的方式：根据实际情况进行协商。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：    /    。

预付款担保的形式为：    /    。

#### 12.3 计量

##### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，根据清单编制说明规定的计算规则计算。

##### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

##### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：    /    。

##### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：    /    。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：执行通用条款。

#### 12.4 工程进度款支付

##### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

- 1、合同签订后，预付合同额的 30%，扣除安全文明施工费 30%的款项；
- 2、单体正负零以下完成后，按完成进度产值的 65%；
- 3、单体主体结构封顶时，按完成进度产值的 65%；
- 4、单体砌体及二次结构工程完成，按完成进度产值的 65%；
- 5、单体主体内外墙装饰工程完成，按完成进度产值的 65%；
- 6、单体工程完工后，三年内付清全部余款。其支付比例为第一年支付余款的 33%，第二年支付余款的 33%，第三年支付余款的 34%。其支付时间为每年 12 月 30 日前。且结算审核定案前支付不得超过合同额的 75%，结算审核定案后扣留 3%的质量保证金，待缺陷责任期满后无息退还。如发包人未按照约定时间支付余款，则发包人还应支付承包人拖延付款利息。

发票：承包人应于每次收款前向发包人开具符合法律规定的增值税专用发票，



逾期开具的发包人有权拒付工程款并追究承包人的违约责任。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：同第 12.4.1（付款周期）的约定。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工验收后一周内报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：执行通用条款。

(2) 发包人支付进度款的期限：执行通用条款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前12小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按照第 20.1（和解）的约定处理。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：按照第 20.1 款〔和解〕的约定处理。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：承包人每延期一天承担合同价格 1%的违约金。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由 执行通用条款 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 执行通用条款 承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 15 天内。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

#### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工验收合格后 90 日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包人签收后予以审计，以审计结果作为竣工结算依据。

发包人完成竣工付款的期限：

工程竣工验收合格后，三年内付清全部余款。其支付比例为第一年支付余款的 33%，第二年支付余款的 33%，第三年支付余款的 34%。其支付时间为每年 12 月 30 日前。且结算审核定案前支付不得超过合同额的 75%。如发包人未按照约定时间支付余款，则发包人还应支付承包人拖延付款利息。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按第 20.1〔和解〕的约定处理。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自通过竣工验收合格之日起 24 个月。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第      种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：      ；

(2) 3 %的工程款；

(3) 其他方式：      。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第      种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：      。

关于质量保证金的补充约定：质量保证金为合同价格的 3%。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：详见附件《工程质量保修书》。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：属于范围、内容的项目，承包人应当在接到通知之日起 2 天内派人。承包人不在约定期限内派人的，发包人委托他人修理。发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当 4 小时内到达事故现场抢修。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_/\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：执行通用条款。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：执行通用条款。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：执行通用条款。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：执行通用条款。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：执行通用条款。

(7) 其他：\_\_\_/\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_/\_\_\_。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：承包人不按合同约定执行，每违约一次，承担合同总价款的 1‰ 的违约金。出现违约情况发包人提出整改意见，承包人拒不接受意见，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：按通用条款第 20.1 [和解]的约定处理,其中临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件无偿提供给发包人。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：10 级以上的大风，且连续超过 8 小时，日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天；百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情及其他不可抗力范围内的条件。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用条款。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向\_\_\_/\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

## 21. 补充条款

1. 专业分包工程（包括但不限于暂估价）的配合费不包含在投标报价中，当专业分包单位确定后，在总包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。配合费按照以下原则确定：专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 2%。承包人对专业分包承担连带责任。

2. 该项目施工围挡画面已按主管部门要求施工，该部分造价以审计报告为准。工程结算时在总造价扣除。因后期施工场地需要、文明施工要求、政策要求等增加的临设费用均包含在投标报价中，结算不予另计。

3. 本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础为合同签订时执行的不含税省价目表。投标报价税金按照不含税造价的 9%计取，承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

4. 列暂估价的材料或项目，发包人授权承包人采购或施工，也可以在适当或必要的时候，收回此授权。无论发包人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，发包人保留自行采购的权利。

5. 石材、电线、电缆、电器仪表箱、墙壁开关、插座、水泥、钢材、PVC 排水管材及管件、PPR 给水管材及管件材料结算时另行核准材料价格，经核准的实际材料价和中标价格产生差价的，给予找补差价，差价不再参与取费，只计取规费与税金。

6. 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

7. 发包人按相关主管部门要求，按比例将农民工工资拨到农民工工资专用账



户，承包人不得拖延农民工工资，农民工工资为发包人应付给承包人工程款的一部分，每节点应结算的工程款扣除该节点内已支付的农民工工资，剩余工程款为每节点应付工程款。

8. 承包人应当严格制定农民工工资支付保障措施，有效防止影响社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人（包括其分包人）拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚、损失和损害等。若出现上述情况，按承包人违约处理。

9. 承包人安全文明施工、环境保护不达标的，每出现一次扣除违约金 10000 元，情节严重的，被上级主管部门通报的，每出现一次扣除违约金 50000 元。

10. 承包人不按照规定时间提报农民工工资申请资料 and 支付农民工工资的，每出现一次扣除违约金 10000 元，农民工工资监督平台合同录入率低于 100%、考勤率低于 75%的，未按要求整理农民工工资档案的，被上级主管部门通报的，每出现一次扣除违约金 5000 元。

## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就\_\_\_\_\_（工程全称）签订工程质量保修书。

## 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

## 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

## 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应无息退还剩余的质量保证金。

## 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_/\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

## 第五章 工程量清单

投标报价按给定 gczj 文件填报，清单给定的 Excel 样表系统未生成的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中。

## 第六章 图 纸

（如有，以招标答疑形式上传。）

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、现场施工条件：场地三通一平，无拆迁。

三、本工程适用的法律法规、部门规章及技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

四、主要材料要求参见工程量清单。

五、按照《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》中第三条，将监测设备费用列为安全文明施工费用。投标报价中应适当考虑。

六、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。



## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章；技术标无需电子签章）。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历天）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
.....			
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。			

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

### 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人彩色扫描件、委托代理人身份证及委托代理人近一月社保缴纳证明扫描件（近一月社保指 2024 年 03 月或 2024 年 04 月）。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

### 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方承诺近三年内无行贿犯罪记录（含法定代表人、项目经理），如有不实，愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

六、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

七、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

八、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

## 附录1



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审通过通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档资格预审通过通知书。
1.2	响应符合性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为投标函附录。 注：投标函附录内容需响应招标文件中相关的要求。
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档， 若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件。 若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人近一月社保缴纳证明扫描件（近一月社保指2024年03月或2024年04月）
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）、转账凭证等材料彩色扫描件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。 3、若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：（1）保险费汇款证明及有效发票；（2）企业银行基本户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）；（3）有效保函；（4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；（5）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件word或pdf文档，否则投标无效。  4、如投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。
1.5	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档。
1.6	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
2	技术标 [15.00] （汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施【包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施】、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要;
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容);
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业工程获奖情况	6.00	上传word或pdf格式的文档 近一年, 投标人获得省级及以上奖项, 每有一个得2分, 本项最高得6分。 注: 上传获奖证书原件扫描件或官方网站截图 (需要附官网网址) 作为有效证明材料, 日期以获奖证书颁发日期为准。同一工程获奖不重复计分, 按最高奖项进行加分。
3.2	企业信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年, 在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域没有行政处罚记录的, 得基本分2分, 如有记录, 每有一条记录扣1分, 扣分无下限。 注: 1、上传信用中国或信用中国 (山东) 查询的信用报告, 查询方式详见投标人须知前附表, 否则不得分。 2、如投标文件未附报告或报告查询方式不正确且扣分超过基本分的, 以招标文件规定的查询方式查询的结果计算扣分, 扣分无下限。
3.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致, 得2分, 否则否决其投标。 注: 须将资格预审申请文件中投入本工程项目管理机构情况表上传至资信标补充附件中。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6&lt;n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n&gt;9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2: 0.98。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69。</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减1分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式: 平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤4时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n&gt;4时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式: 平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤4时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n&gt;4时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式: 总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则: 以基准价为基础, 清单单(合)价每高1%减1/N, 减完为止。每低1%减0.5/N, 减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 287000000.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

# 工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	体育馆		10175000.00		
2	A1#		3150000.00		
3	A2#		5260000.00		
4	A3#		2570000.00		
5	1-4号地下车库		2665000.00		
6	B1#		350000.00		
7	B2#		8360000.00		
8	人防车库		790000.00		
9	C1#		525000.00		
10	C2#		633000.00		
11	C3#1-7轴		458000.00		
12	C3#7-17轴		775000.00		
13	C3#17-23轴		2075000.00		
14	C3#23-28轴		360000.00		
15	外廊		50000.00		
16	幕墙		1710000.00		
17	场区土方		13640000.00		
18	排水沟		110000.00		
合计			53656000.00		

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共3页

序号	单位工程名称	金额 (元)	其中 (元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	体育馆		10175000.00		
1	土建工程		630000.00		
2	装饰工程		200000.00		
3	体育馆±0.00以下安装工程		50000.00		
4	体育馆±0.00以下安装工程超高部分		5000.00		
5	体育馆±0.00以上安装工程		9220000.00		
6	体育馆±0.00以上安装工程超高部分		70000.00		
2	A1#		3150000.00		
1	土建工程		150000.00		
2	装饰工程		2510000.00		
3	A1#楼±0.00以下安装工程		10000.00		
4	A1#楼±0.00以上安装工程		480000.00		
3	A2#		5260000.00		
1	土建工程		310000.00		
2	装饰工程		4120000.00		
3	A2#楼±0.00以下安装工程		20000.00		
4	A2#楼±0.00以上安装工程		810000.00		
4	A3#		2570000.00		
1	土建工程		160000.00		
2	装饰工程		2000000.00		
3	A3#楼±0.00以下安装工程		10000.00		
4	A3#楼±0.00以上安装工程		400000.00		
5	1-4号地下车库		2665000.00		
1	1号地下车库土建工程		210000.00		
2	1号地下车库装饰工程		30000.00		
3	2号地下车库土建工程		300000.00		
4	2号地下车库装饰工程		40000.00		
5	3号地下车库土建工程		105000.00		
6	3号地下车库装饰工程		70000.00		
7	4号地下车库土建工程		260000.00		
8	4号地下车库装饰工程		30000.00		
9	1-4号地下车库安装		1620000.00		
6	B1#		350000.00		
1	土建工程		210000.00		
2	装饰工程		40000.00		
3	安装工程		100000.00		
7	B2#		8360000.00		
1	土建工程		720000.00		
2	装饰工程		3310000.00		
3	B2#楼±0.00以下安装工程		10000.00		
4	B2#楼±0.00以上安装工程		4320000.00		
8	人防车库		790000.00		
1	土建工程		550000.00		
2	装饰工程		70000.00		
3	战时安装工程		60000.00		
4	平时安装工程		110000.00		

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共3页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
9	C1#		525000.00		
1	土建工程		90000.00		
2	装饰工程		180000.00		
3	安装工程		255000.00		
10	C2#		633000.00		
1	土建工程		150000.00		
2	装饰工程		113000.00		
3	安装工程		370000.00		
11	C3#1-7轴		458000.00		
1	C3-14土建工程		40000.00		
2	C3-14装饰工程		30000.00		
3	C3-15土建工程		30000.00		
4	C3-15装饰工程		110000.00		
5	C3-16土建工程		30000.00		
6	C3-16装饰工程		48000.00		
7	C3-17土建工程		30000.00		
8	C3-17装饰工程		120000.00		
9	1-7轴安装工程		20000.00		
12	C3#7-17轴		775000.00		
1	C3-9土建工程		35000.00		
2	C3-9装饰工程		110000.00		
3	C3-10土建工程		80000.00		
4	C3-10装饰工程		190000.00		
5	C3-11土建工程		30000.00		
6	C3-11装饰工程		40000.00		
7	C3-12土建工程		10000.00		
8	C3-12装饰工程		5000.00		
9	C3-13土建工程		70000.00		
10	C3-13装饰工程		175000.00		
11	7-17轴安装工程		30000.00		
13	C3#17-23轴		2075000.00		
1	C3-5土建工程		35000.00		
2	C3-5装饰工程		120000.00		
3	C3-6土建工程		35000.00		
4	C3-6装饰工程		40000.00		
5	C3-7土建工程		30000.00		
6	C3-7装饰工程		40000.00		
7	C3-8土建工程		60000.00		
8	C3-8装饰工程		185000.00		
9	17-23轴安装工程		1530000.00		
14	C3#23-28轴		360000.00		
1	C3-1土建工程		20000.00		
2	C3-1装饰工程		20000.00		
3	C3-2土建工程		30000.00		
4	C3-2装饰工程		40000.00		
5	C3-3土建工程		30000.00		



# 单项工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共3页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
6	C3-3装饰工程		40000.00		
7	C3-4土建工程		30000.00		
8	C3-4装饰工程		130000.00		
9	23-28轴安装工程		20000.00		
15	外廊		50000.00		
1	土建工程		30000.00		
2	装饰工程		20000.00		
16	幕墙		1710000.00		
1	A1幕墙		30000.00		
2	A2幕墙		30000.00		
3	A3幕墙		20000.00		
4	B1幕墙		70000.00		
5	B2幕墙		410000.00		
6	C1幕墙		40000.00		
7	C2幕墙		80000.00		
8	C3幕墙		630000.00		
9	体育馆幕墙		400000.00		
17	场区土方		13640000.00		
1	土方、降水工程		13640000.00		
18	排水沟		110000.00		
1	土建工程		110000.00		
合计			53656000.00		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	体育馆		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	体育馆±0.00以下安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	体育馆±0.00以上安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	A1#		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	A1#楼±0.00以下安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	A1#楼±0.00以上安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	A2#		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	A2#楼±0.00以下安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	A2#楼±0.00以上安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	A3#		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第8页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	A3#楼±0.00以下安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	A3#楼±0.00以上安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第9页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	1-4号地下车库		
	1号地下车库土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	1号地下车库装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第10页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	2号地下车库土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	2号地下车库装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	3号地下车库土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第11页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第12页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	3号地下车库装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	4号地下车库土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	4号地下车库装饰工程		
1	分部分项工程费		



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第13页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	1-4号地下车库安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	B1#		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第14页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第15页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	B2#		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第16页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	B2#楼±0.00以下安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	B2#楼±0.00以上安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第17页 共45页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	人防车库		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	战时安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第18页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	平时安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	C1#		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第19页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第20页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	C2#		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第21页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	C3#1-7轴		
	C3-14土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-14装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第22页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第23页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-15土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-15装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-16土建工程		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第24页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-16装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-17土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第25页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-17装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	1-7轴安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第26页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	C3#7-17轴		
	C3-9土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-9装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-10土建工程		



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第27页 共45页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-10装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-11土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第28页 共45页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-11装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-12土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第29页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-12装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-13土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-13装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第30页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	7-17轴安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	C3#17-23轴		
	C3-5土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第31页 共45页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-5装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-6土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第32页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-6装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-7土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-7装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第33页 共45页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第34页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-8土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-8装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	17-23轴安装工程		
1	分部分项工程费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第35页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	C3#23-28轴		
	C3-1土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-1装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第36页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-2土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-2装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第37页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-3土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-3装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	C3-4土建工程		
1	分部分项工程费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第38页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3-4装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	23-28轴安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第39页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	外廊		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第40页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	幕墙		
	A1幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	A2幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第41页 共45页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	A3幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	B1幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	B2幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第42页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C1幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C2幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第43页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	C3幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	体育馆幕墙		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第44页 共45页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	场区土方		
	土方、降水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第45页 共45页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	排水沟		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	环境保护税		
5.5	建设项目工伤保险		
5.6	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		体育馆						
		土建工程						
		±0.00以下土建						
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:详见图纸设计 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	2150.27			
2	01B001	抗浮锚杆	1.锚杆规格:Φ200mm 2.锚杆主筋:HRB400, 3Φ25 3.桩长:根据现场情况综合考虑 4.灌浆料:M35纯水泥浆高压注浆,水灰比宜取0.45~0.5 5.工作内容:含主筋、固定件、限位筋、成孔、灌浆、检验费、设备费等完成该项目的费用 6.其他:报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理费用 7.工程量:按基础底至锚杆底部长度计算	m	661.5			
3	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m3	15986.69			
4	010101004001	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	934.8315			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010103001001	挖一般土方并回填	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求:符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	2709.94			
6	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	275.03			
7	010501004001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2231.17			
8	010501006001	设备基础	1.基础形式:设备基础 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:设备房设备基础(高出完成面100mm) 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	34.44			
9	010504004001	挡土墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8 3.工作内容:外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	600.3			
10	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下、集水坑内	m2	2751.83			
11	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑、排水沟	m2	92.36			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010508001001	后浇带(筏板后浇带)	1.混凝土种类:补充收缩混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	23.7465			
13	010502001001	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	32.87			
14	010502001002	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:混凝土泵送、浇筑、振捣、养护等全部工作内容 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	77.25			
15	010504001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:电梯井壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	8.53			
16	010504001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8; 3.工作内容:池壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	142.21			
17	010505001001	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	276.05			
18	010505003001	现浇混凝土池盖板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗P8 3.部位:集水坑盖板 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.54			
19	010506001001	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	134.56			
20	010506001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	223.11			
21	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工程量:水平外挑 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.88			
22	010505006001	栏板	1.混凝土种类:C30 2.部位:挑檐中的竖向栏板 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.26			
23	010508001002	后浇带(板后浇带)	1.混凝土种类:补充收缩混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.143			
24	010508001003	后浇带(梁后浇带)	1.混凝土种类:补充收缩混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.385			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010508001004	后浇带(墙后浇带)	1.混凝土种类:补充收缩混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	6.51			
26	010507003001	电缆沟、地沟:(溢流槽)	1.沟截面净空尺寸及混凝土前度等级:详见图纸设计(泳池侧壁大样1-5) 2.其他:槽侧壁构件-详见图纸设计 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m	194.8			
27	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为6.5(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	0.44			
28	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为8(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	8.428			
29	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为10(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	1.727			
30	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为12(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	17.087			
31	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 6.5 2.带E钢筋综合考虑	t	0.98			
32	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 8 2.带E钢筋综合考虑	t	9.743			
33	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 10 2.带E钢筋综合考虑	t	12.757			
34	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 12 2.带E钢筋综合考虑	t	45.661			
35	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 14 2.带E钢筋综合考虑	t	16.733			
36	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 16 2.带E钢筋综合考虑	t	132.152			
37	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 18 2.带E钢筋综合考虑	t	2.876			
38	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 20 2.带E钢筋综合考虑	t	23.3			
39	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 22 2.带E钢筋综合考虑	t	13.524			
40	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 25 2.带E钢筋综合考虑	t	31.819			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010516003001	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 16$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1062			
42	010516003002	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 18$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	96			
43	010516003003	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1230			
44	010516003004	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	776			
45	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	148.97			
46	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖砌踏步 2.砖品种、规格、强度等级:普通砖 3.砂浆强度等级、配合比:混合砂浆 M5.0	m <sup>3</sup>	2.16			
47	010502002001	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	8.9			
48	010503004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:电梯圈梁 4.工作内容:混凝土泵送、浇筑、振捣、养护等全部工作内容 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.636			
49	010503004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.门洞处设置C20素混凝土反台结构层高+75高、与墙同宽 4.工作内容:混凝土泵送、浇筑、振捣、养护等全部工作内容 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.26			
50	010503005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.22			
51	010507005001	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010507004001	台阶(台阶1-混凝土台阶)	1.踏步高、宽:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.5575			
53	010507007001	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6			
54	010501001002	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	12.0096			
55	010404001001	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道	m3	17.916			
56	010401003001	实心砖墙(地下室外墙--120厚非黏土砖砌体保护层)	1.砖品种、规格、强度等级: 2.墙体类型:120厚非黏土砖砌体保护层 3.砂浆强度等级、配合比:	m3	143.76			
57	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸: M1022; M1222 2.镶嵌玻璃品种、厚度:木夹板门,平开	m2	13.64			
58	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸: TLM0922 2.门框或扇外围尺寸:900X2100 3.门框、扇材质:隔热型材料铝合金 4.玻璃品种、厚度:隔热型材料铝合金推拉门(5+12A+5Low-E); 5.含门锁把手等五金件	m2	1.98			
59	010802003001	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	9.68			
60	010802003002	玻璃防火门	1.门的类型:甲级玻璃防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010802003003	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	18.04			
62	010807002001	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸:FC甲7331、FC甲7331X、 2.框、扇材质:甲级防火窗(耐火极限≥3小时) 3.玻璃品种、厚度:参图纸设计 4.附框做法:参图纸设计	m2	45.26			
63	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:C6932; 6900X3200 2.框、扇材质:隔热型材铝合金平开窗5+15Ar+5Low-E 3.玻璃品种、厚度:5+15Ar+5Low-E 4.附框做法:参图纸设计	m2	22.08			
64	010903001001	墙面卷材防水(地下室外墙防水)	1.防水层做法:两道(0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水粘结料),不小于0.5厚芯材厚度	m2	1198			
65	011001003001	保温隔热墙面(地下室外墙防水)	1.保温隔热面层材料品种、规格、性能:50厚挤塑板	m2	1198			
66	010903001002	墙面卷材防水(泳池池壁)	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库外墙墙面	m2	451.09			
67	011001003002	保温隔热墙面(泳池池壁)	1.保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚混凝土复合保温叠合板(80厚石墨挤塑聚苯板+20厚保护层) 2.防护材料种类及做法:25厚1:2.5水泥砂浆;	m2	451.09			
68	01B002	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:(泳池池壁)	m2	451.09			
69	010903001003	墙面卷材防水(用于沐浴处上返高度2.0m)	1.卷材品种、规格、厚度:SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂),门口上反到反平面;其他墙面上返到成活面250mm,门口墙地面外返500mm,管道根部附加1.5mm厚防水涂料一道 2.保护层数:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	49.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第8页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)(卫生间、沐浴间)	1.防水层做法:防水以上墙面做20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆防潮层	m2	299.64			
71	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)(泳池池壁)	1.砂浆厚度、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆找平	m2	451.09			
72	010903001004	墙面卷材防水(排水沟卷材防水)	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.找平层:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.保护层:20厚1:2水泥砂浆保护层	m2	154.65			
73	010904001003	楼(地)面卷材防水(附加层)	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m2)一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计	m2	104			
74	010904001004	楼(地)面卷材防水(设备房、补风机房防水)	1.防水层做法:SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水粘结料),四周墙体上返到成活面250高,门口处向外延伸500	m2	478.96			
75	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:400厚LC7.5轻骨料混凝土填充找坡 2.部位:(泳池池底)	m2	981.65			
76	011001005002	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:160厚LC7.5轻骨料混凝土填充找坡 2.部位:池岸	m2	464.07			
77	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:(泳池池底)	m2	981.65			
78	010904001006	楼(地)面卷材防水(排烟机房、送风机房)	1.卷材品种、规格、厚度:SBC一道(0.9厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结料),四周墙体上返到成活面250高,门口处向外延伸500	m2	61.07			
79	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)-(卫生间、沐浴间顶棚)	1.砂浆厚度、配合比:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆,现浇钢筋混凝土楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求	m2	156.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第9页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	010904001007	楼(地)面卷材防水(用于卫生间、沐浴间)	1.卷材品种、规格、厚度: SBC两道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂)门口上反到反平面;淋浴处上返高度2.0m,其他墙面上返到成活面250mm;门口墙地面外返500mm;管道根部附加1.5mm厚防水涂料一道	m2	177.2			
81	010904001008	楼(地)面卷材防水(用于卫生间、沐浴间)	1.保护层:20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	177.2			
82	010904001009	楼(地)面卷材防水(用于卫生间、沐浴间)	1.找坡层:最薄处20厚1:3水泥砂浆抹平并向地漏部位1%找坡;	m2	177.2			
83	010904001010	楼(地)面卷材防水(池岸)	1.防水层做法:(第一遍)0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一道	m2	488.07			
84	010904001011	楼(地)面卷材防水(池岸)	1.防水层做法:(第二遍)0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一道	m2	488.07			
85	011001005003	保温隔热楼地面(卫生间)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑聚苯板	m2	152.71			
86	01B003	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度:1:2.5水泥砂浆 3.部位:防水底板下等	m2	2751.83			
87	01B004	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑、排水沟	m2	77.15			
88	01B005	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C25细石砼找平层 3.部位:泳池池底 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	981.65			
89	01B006	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度:C25细石砼找平层 3.部位:泳池池底 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	1963.3			
90	010103004001	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	13154.77			
91	010516004001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	313.73			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第10页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010516004002	钢筋网片	1.材料品种、规格:0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	229.446			
	±0.00以上土建							
93	010502001003	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	274.35			
94	010502001004	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	40.53			
95	010502001005	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	205.89			
96	010503002001	矩形梁(连梁)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.68			
97	010504001003	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	267.83			
98	010501006002	设备基础	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:屋面设备基础 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	5.4875			
99	010503002002	矩形梁(预应力梁)	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1147.72			
100	010505001002	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1300.65			
101	010506001003	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:170mm 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	7.769			
102	010506001004	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:140mm 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	12.012			
103	010506001005	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:130mm 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	104.104			
104	010506001006	直形楼梯(台阶梯板)	1.名称:板式楼梯 2.厚度:120mm 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	127.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第11页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	010506001007	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度: 100mm 3.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	144.422			
106	010505003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 风井盖板 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.01			
107	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工程量:水平外挑 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	5.244			
108	010505006002	栏板	1.混凝土种类:C30 2.部位: 挑檐中的竖向栏板 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	86.11			
109	010508001005	后浇带(板后浇带)	1.混凝土种类:补充收缩混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	10.54			
110	010508001006	后浇带(梁后浇带)	1.混凝土种类:补充收缩混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.25			
111	010508001007	后浇带(墙后浇带)	1.混凝土种类:补充收缩混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.9			
112	010507007002	其他构件	1.构件的类型:后张法预应力梁的导管灌浆 2.混凝土种类:C40微膨胀混凝土封锚孔洞 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m	1395.8			
113	010402001002	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	583.13			
114	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖砌踏步 2.砖品种、规格、强度等级:普通砖 3.砂浆强度等级、配合比:混合砂浆 M5.0	m3	9.1854			
115	010502002002	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	43.338			
116	010503004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 电梯圈梁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第12页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	010503004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:大样2、大样4、大样10,标高11.9-23.4位置处,3道圈梁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	16.59			
118	010503005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.32			
119	010507007003	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	22.522			
120	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为6.5(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	0.44			
121	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为8(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	9.048			
122	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为10(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	16.45			
123	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为12(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	30.582			
124	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 箍筋 直径为14(HRB400) 2.带E钢筋综合考虑	t	0.209			
125	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 6.5 2.带E钢筋综合考虑	t	0.98			
126	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 8 2.带E钢筋综合考虑	t	57.43			
127	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 10 2.带E钢筋综合考虑	t	38.813			
128	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 12 2.带E钢筋综合考虑	t	40.381			
129	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 14 2.带E钢筋综合考虑	t	20.133			
130	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 16 2.带E钢筋综合考虑	t	28.516			
131	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 18 2.带E钢筋综合考虑	t	8.538			
132	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 螺纹钢 (HRB400) φ 20 2.带E钢筋综合考虑	t	24.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第13页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件螺纹钢(HRB400) φ 22 2.带E钢筋综合考虑	t	45.375			
134	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件螺纹钢(HRB400) φ 25 2.带E钢筋综合考虑	t	140.065			
135	010516003005	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: φ 16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1121			
136	010516003006	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: φ 18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	250			
137	010516003007	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: φ 20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	2575			
138	010516003008	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: φ 22、φ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	3866			
139	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:墙体加固筋 Φ 6.5	t	2.661			
140	010515005001	先张法预应力钢筋	1.钢筋种类、规格:直径为15.2mm的高强度低松弛钢绞线 2.锚具种类:张拉端采用夹片式锚具及与其相配套的锚垫板和螺旋筋,固定端采用挤压锚或压花锚具; 3.含张拉等所有费用	t	28.152			
141	010516002001	预埋铁件(爬梯, 参L1315-A15)	1.钢材种类: 2.规格: 3.铁件尺寸	t	0.06			
142	010801001002	木质门	1.门代号及洞口尺寸:M1022; 2.镶嵌玻璃品种、厚度:木夹板门, 平开	m2	15.4			
143	010802001002	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:M1827 2.门框或扇外围尺寸:1800X2100 3.门框、扇材质:隔热型材铝合金 4.玻璃品种、厚度:隔热型材铝合金平开门(5+12A+5Low-E); 5.含门锁把手等五金件	m2	14.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第14页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	010802003004	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	17.6			
145	010802003005	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	40.6			
146	010807002002	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸:FC甲7324 2.框、扇材质:甲级防火窗(耐火极限≥3小时) 3.玻璃品种、厚度:参图纸设计 4.附框做法:参图纸设计	m <sup>2</sup>	35.04			
147	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:隔热型材铝合金平开窗5+15Ar+5Low-E 2.玻璃品种、厚度:5+15Ar+5Low-E 3.附框做法:参图纸设计	m <sup>2</sup>	99			
148	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:BYC2609;BYC3610;BYC1510,含玻璃幕墙中防雨百叶 2.框、扇材质:防雨百叶(内加热镀锌钢丝网,丝径0.9,孔径12.7×12.7水平推力不小于1KN/M <sup>2</sup> ) 3.玻璃品种、厚度:	m <sup>2</sup>	30.62			
149	010515003001	钢筋网片	钢筋种类、规格:百叶窗内侧0.9×12.7×12.7热镀锌电焊网	m <sup>2</sup>	30.62			
150	011001003003	保温隔热墙面(外墙(不含铝板幕墙100厚保温岩棉填充))	1.保温隔热面层材料品种、规格、性能:锚栓锚固100厚岩棉板;岩棉板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴 2.防护材料种类及做法:铺设防水透气膜	m <sup>2</sup>	1218.82			
151	01B007	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm	m <sup>2</sup>	1218.82			
152	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1.砂浆厚度、配合比:15厚掺加水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂抹平	m <sup>2</sup>	1218.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第15页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	011001003004	保温隔热墙面 (外墙热桥部位、混凝土构件空调板、窗台板、雨蓬等+外挑构件+外门窗洞口周边侧墙)	1.保温隔热面层材料品种、规格、性能:30厚无机保温砂浆	m <sup>2</sup>	286.32			
154	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)(卫生间、沐浴间)	1.防水层做法:防水以上墙面做20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆防潮层	m <sup>2</sup>	573.36			
155	011001003005	保温隔热墙面 (屋面女儿墙内侧、机房层出屋面处)	1、25厚无机保温砂浆	m <sup>2</sup>	500.56			
156	011001003006	保温隔热墙面 (机房层出屋面处)	1.专用界面剂甩浆 2.140厚叠合板(120厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.5厚聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆),中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	87.23			
157	01B008	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:机房层出屋面处、部分外墙外立面	m <sup>2</sup>	980.03			
158	011001003007	保温隔热墙面	1、10厚水泥砂浆中间压入热镀锌电焊网 2、20厚玻化微珠保温	m <sup>2</sup>	623.02			
159	010902003001	屋面刚性层(不上人屋面)	1.刚性层厚度:40厚C20细石混凝土内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片(6m*6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开); 2.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	2178.6			
160	010902003002	屋面刚性层(不上人屋面)	1.刚性层厚度:10厚低标号砂浆隔离层	m <sup>2</sup>	2178.6			
161	010902001001	屋面卷材防水(不上人屋面)	1.卷材品种、规格、厚度:SBC两道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂)	m <sup>2</sup>	2686.4			
162	010902001002	屋面卷材防水(不上人屋面)	1.卷材品种、规格、厚度:SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂)	m <sup>2</sup>	2686.4			
163	011001001001	保温隔热屋面(不上人屋面)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚硬质聚氨酯泡沫塑料板保温层(B2级) 2.防护材料种类、做法:	m <sup>2</sup>	2178.6			
164	011001001002	保温隔热屋面(不上人屋面)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 2.防护材料种类、做法:30厚C20细石混凝土找平层	m <sup>2</sup>	2178.6			
165	011001001003	保温隔热屋面(不上人屋面)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处20厚 2.防护材料种类、做法:	m <sup>2</sup>	2178.6			
166	011001001004	保温隔热屋面(不上人屋面)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	2178.6			
167	010902003003	屋面刚性层(露台)	1.刚性层厚度:20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	430.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第16页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	010902003004	屋面刚性层(露台)	1.刚性层厚度:10厚低标号砂浆隔离层	m2	430.44			
169	010902001003	屋面卷材防水(露台)	1.卷材品种、规格、厚度: SBC两道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂)+SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂);	m2	767.3			
170	011001001005	保温隔热屋面(露台)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚硬质聚氨酯泡沫塑料板保温层(B2级)	m2	430.44			
171	011001001006	保温隔热屋面(露台)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚C20细石混凝土找平层	m2	430.44			
172	011001001007	保温隔热屋面(露台)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处20厚	m2	430.44			
173	011001001008	保温隔热屋面(露台)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	430.44			
174	010902001004	屋面卷材防水(窗井、风井)	1.卷材品种、规格、厚度: SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂);	m2	11.38			
175	010902003005	屋面刚性层(窗井、风井)	1.刚性层厚度:20厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡	m2	11.38			
176	011001001009	保温隔热屋面(窗井、风井)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆,压入耐碱玻纤网格布	m2	11.38			
177	010904001012	楼(地)面卷材防水(用于卫生间、沐浴间)	1.卷材品种、规格、厚度: SBC两道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂)门口上反到反平面;淋浴处上返高度2.0m,其他墙面上返到成活面250mm,门口墙地面外返500mm,管道根部附加1.5mm厚防水涂料一道 2.保护层:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 3.找坡层:最薄处20厚1:3水泥砂浆抹平并向地漏部位1%找坡;	m2	227.59			
178	010903001005	墙面卷材防水(用于沐浴处上返高度2.0m)	1.卷材品种、规格、厚度: SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂)门口上反到反平面;其他墙面上返到成活面250mm,门口墙地面外返500mm,管道根部附加1.5mm厚防水涂料一道 2.保护层数:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	40.7			
179	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)-(卫生间、泳池顶棚)	1.砂浆厚度、配合比:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆,现浇钢筋混凝土楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求	m2	1683.19			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第17页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	010904001013	楼(地)面卷材防水(用于空调机房、水箱间)	1.卷材品种、规格、厚度: SBC一道(0.9厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂),四周墙体上返到成活面250高,门口处向外延伸500	m <sup>2</sup>	243.45			
181	010103004002	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	45805.7			
182	010507005002	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	3.6			
183	010516004003	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	1431.81			
184	010516004004	钢筋网片	1.材料品种、规格:φ0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	722.04			
185	010516004005	钢丝网钢板网	1.钢网种类:φ1.2@20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:外墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	216.27			
186	01B009	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:1000*800*40厚,内配φ6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	1			
187	01B010	滑动支座(做法详见图纸设计)		套	25			
188	010903005001	止水带	1.基层: 2.材质:钢板止水带	m	240.12			
189	010903005002	止水带	1.基层: 2.材质:外贴式止水带	m	405.64			
装饰工程								
±0.00以下装饰								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第18页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B015	地暖	1.基层形式、材料种类、规格: 基层清理, 55mm厚水泥发泡 2.面层形式、材料种类、规格: 45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片), 中间配水暖管道, 管上皮最薄处大于等于15mm, 沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层, 高与填充层上皮平 3.工作内容: 找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位: 池岸	m <sup>2</sup>	464.07			
2	011102003001	块料楼地面(泳池池底)	1.结合层厚度、砂浆配合比: 瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色: 5~10mm厚泳池专用防滑面砖, 填缝剂填缝	m <sup>2</sup>	981.65			
3	011101006001	平面砂浆找平层	1.面层厚度: 10mm 2.混凝土强度: 低标号砂浆 3.部位: 防水底板下等	m <sup>2</sup>	2751.83			
4	011101006002	平面砂浆找平层	1.面层厚度: 40mm 2.混凝土强度: C20细石砼找平层 3.部位: 防水底板下等	m <sup>2</sup>	2751.83			
5	011101006003	平面砂浆找平层	1.面层厚度: 每增(减) 5mm 2.混凝土强度: C20细石砼找平层 3.部位: 防水底板下等	m <sup>2</sup>	5503.66			
6	011101006004	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20mm 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容: 含素水泥浆一道 3.部位: 集水坑、排水沟	m <sup>2</sup>	77.15			
7	011101006005	平面砂浆找平层	1.面层厚度: 20mm 2.混凝土强度等级: 20mm 1:3水泥砂浆保护层抹平 3.部位: 泳池池底	m <sup>2</sup>	981.65			
8	011204003001	块料墙面(泳池池壁)	1.安装方式: 瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色: 5~10mm厚泳池专用防滑面砖, 填缝剂填缝	m <sup>2</sup>	451.09			
9	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌体墙面、砼墙面 2.做法: 20mm 1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 地下室外墙防水	m <sup>2</sup>	2396			
10	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌体墙面、砼墙面 2.做法: 20mm 1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: (泳池池壁)	m <sup>2</sup>	451.09			
11	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌体墙面、砼墙面 2.做法: 25mm 1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: (泳池池壁)	m <sup>2</sup>	451.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第19页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:20厚聚合物水泥防水砂浆找平 3.部位:(泳池池壁)	m <sup>2</sup>	451.09			
13	011102003002	块料楼地面(池岸)	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	464.07			
14	011101003001	细石混凝土楼地面(设备房、补风机房)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.面层厚度、混凝土强度等级:35厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹,1%找坡坡向地漏	m <sup>2</sup>	434.53			
15	011102001001	石材楼地面(地下夹层前室、楼梯间地面)	1.20厚防滑大理石板面层(踏面做防滑处理),稀水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥砂浆一道 4.钢筋砼防水底板	m <sup>2</sup>	67.29			
16	011102003003	块料楼地面(用于卫生间、沐浴间)	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,素水泥浆一道 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚地面砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	152.71			
17	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:配套专用龙骨,间距满足规范及使用要求 3.基、面层材料种类:300*300mm铝板集成吊顶 4.位置:卫生间、沐浴间	m <sup>2</sup>	156.18			
18	011201001005	墙面一般抹灰(卫生间、沐浴间)	1.10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网 2.界面砂浆一道 3.基层墙体	m <sup>2</sup>	349.04			
19	011204003002	块料墙面(卫生间、沐浴间)	1.5厚面砖,擦缝材料擦缝 2.3~4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实	m <sup>2</sup>	349.04			
20	011102001002	石材楼地面(公共交通核、电梯厅、走道)	1.20厚防滑花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥砂浆一道 4.50厚C15细石混凝土(走管线)	m <sup>2</sup>	282.34			
21	011102003004	块料楼地面(值班室)	1.8~10厚防滑地面铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.45厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20x40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 5.35厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚)	m <sup>2</sup>	9.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第20页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011101003002	细石混凝土楼地面(排烟机房、送风机房)	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.面层厚度、混凝土强度等级: 40厚C20细石砼, 表面撒1:1水泥沙子随打随抹	m <sup>2</sup>	48.68			
23	011101003003	细石混凝土楼地面(工具间、配电间)	1.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	37.07			
24	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150高 2.做法:10厚1:3水泥砂浆, 6厚1:2水泥砂浆抹面压光, 含界面处理剂 3.部位:除花岗岩、地砖楼面房间	m	280.6			
25	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:9厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶), 含素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:5-10厚地砖踢脚线, 稀水泥擦缝 4.部位: 地砖楼面房间	m <sup>2</sup>	1.8			
26	011105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:8-10厚石材面层, 稀水泥擦缝 2.形式:直形踢脚 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层,10厚1:3水泥砂浆, 含素水泥浆和界面处理剂 4.部位:花岗岩房间	m <sup>2</sup>	5.3			
27	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	134.56			
28	011101001001	水泥砂浆楼地面(电井)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	2.98			
29	011204003003	块料墙面(电梯前室、走廊等公区的面砖墙面)	1.5厚面砖,擦缝材料擦缝 2.3~4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实	m <sup>2</sup>	274.95			
30	011201001006	墙面一般抹灰(电梯前室、走廊等公区的面砖墙面)	1.15厚1:3水泥砂浆抹平 2.界面砂浆一道	m <sup>2</sup>	274.95			
31	011201001007	墙面一般抹灰(地下设备间、变配电室、换热站、配套、办公、楼梯间等)	1.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 2.10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网 3.甩浆一遍	m <sup>2</sup>	1347.82			
32	011407001001	墙面喷刷涂料(地下设备间、变配电室、换热站、配套、办公、楼梯间等)	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m <sup>2</sup>	1347.82			
33	011407002001	天棚喷刷涂料(楼梯、电梯前室、走廊等公共空间、水箱间)	1.刷白色涂料 2.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平 3.现浇钢筋混凝土楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	353.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第21页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011407002002	天棚喷涂涂料 (地下储藏室及储藏层配电室、电表间、地下车库及地下车库内设备房、水箱间等)	1.满刮2厚耐水腻子 2.现浇钢筋混凝土楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	1110.01			
35	011505005001	卫生间扶手	1.材料品种:不锈钢无障碍扶手 2.支架、配件品种、规格:尺寸综合考虑	个	2			
36	011210001001	木隔断	1.隔板材料: 20mm厚木纹抗倍特板 2.五金件: 配套304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.位置: 卫生间	蹲位	6			
37	011210001002	小便隔断	1.隔板材料: 20mm厚木纹抗倍特板, 尺寸综合考虑 2.五金件: 配套304不锈钢配件等 3.位置: 卫生间	个	2			
38	011505001001	洗漱台	1.基层材料种类: 30*40*2镀锌方管龙骨 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: 30mm厚黑金沙理石台面、裙边及20mm厚黑金沙理石挡水板 3.理石磨单边综合考虑	m <sup>2</sup>	2.83			
39	011503001001	玻璃栏板	1.高度:H=1200mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手, 竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容: 玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m <sup>2</sup>	6.33			
40	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布 $\leq$ 90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	36.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第22页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	011503005001	金属靠墙扶手 (楼梯间处)	1.扶手材料种类、规格: SUS304不锈钢	m	36.98			
42	011102001003	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25 厚花岗石板 2.结合层:30厚1:3干硬性水 泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一 道,板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦 缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	63.99			
43	01B016	排水沟篦子(地 下设备房)		m <sup>2</sup>	17.3			
44	01B017	泳池专用成品溢 流槽篦子		m <sup>2</sup>	61.64			
45	01B018	出发台:参 13J933-2-C20		套	14			
46	01B019	成品不锈钢扶 手:参 13J933-2C19活动 爬梯		套	4			
47	011106001001	石材楼梯面层 (地下楼梯面 层)	1.20厚大理石面层(踏面做 防滑处理) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层	m <sup>2</sup>	357.67			
±0.00以上装饰								
48	011102003005	块料楼地面(露 台)	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 2.面层材料品种、规格、颜 色:8~10厚地砖,砖背面刮水 泥粘贴,稀水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	440.62			
49	011103001001	橡胶板楼地面 (卡丁车场地、 羽毛球场地)	1.粘结层厚度、材料种 类:3-5厚树脂自流平水泥浆 (详装修) 2.面层材料品种、规格、颜 色:5~7厚运动橡胶,专用胶 粘剂粘铺(燃烧等级B1级) (详装修) 3.找平层:C20细石混凝土 填充层抹平平整度达到要 求(厚度依据现场情况定)	m <sup>2</sup>	3285.05			
50	011102003006	块料楼地面(用 于卫生间、沐浴 间)	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层,素水泥浆一道 2.面层材料品种、规格、颜 色:8~10厚地面砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	182.64			
51	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:配套专用 龙骨,间距满足规范及使 用要求 3.基、面层材料种 类:300*300mm铝板集成 吊顶 4.位置:卫生间、沐浴间	m <sup>2</sup>	1683.19			
52	011101003004	细石混凝土楼地 面(空调机房、 水箱间)	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40厚C20细石砼,表面 撒1:1水泥沙子随打随抹	m <sup>2</sup>	205.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第23页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	011102001004	石材楼地面(大理石标准层平台、办公走廊、候梯厅)	1.20厚防滑大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.h厚LC7.5轻骨料混凝土填充层	m <sup>2</sup>	205.35			
54	011102003007	块料楼地面(办公室、器材室)	1、8~10厚防滑地面铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	36.08			
55	01B020	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配φ3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:办公室、器材室	m <sup>2</sup>	36.08			
56	011106001002	石材楼梯面层(首层大台阶1)	1.20厚大理石面层(踏面做防滑处理) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	127.19			
57	011106004002	水泥砂浆楼梯面层	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	268.3			
58	011101001002	水泥砂浆楼地面(电井)	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	21.21			
59	011302001003	吊顶天棚(羽毛球场、卡丁场地、石膏板吊顶)	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨双层骨架,主龙骨中距900-1000,次龙骨中距450,横撑龙骨中距900 2.面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板	m <sup>2</sup>	3285.05			
60	011407002003	天棚喷刷涂料(楼梯、电梯前室、走廊等公共空间、水箱间)	1.刷白色涂料 2.2~3厚柔韧性耐水腻子分遍批刮,抹平 3.现浇钢筋混凝土楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	720.38			
61	011407002004	天棚喷刷涂料(配套用房等除明确要求外所有房间)	1.刷白色涂料 2.刮白色腻子成活 3.现浇钢筋混凝土楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	279.04			
62	011407002005	天棚喷刷涂料(羽毛球场、卡丁场地、石膏板吊顶处)	1.刷白色涂料 2.刮白色腻子成活	m <sup>2</sup>	3285.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第24页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	011301001001	天棚抹灰(管道井顶棚)	1.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 2.10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网100g/m <sup>2</sup> 一道 3.现浇钢筋混凝土楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直	m <sup>2</sup>	21.21			
64	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆(分3遍) 3.部位:机房层出屋面处、部分外墙外立面	m <sup>2</sup>	980.03			
65	011201001009	墙面一般抹灰(卫生间、沐浴间)	1、10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网 2、界面砂浆一道 3、基层墙体	m <sup>2</sup>	614.06			
66	011204003004	块料墙面(卫生间、沐浴间)	1、5厚面砖,擦缝材料擦缝 2、3~4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实	m <sup>2</sup>	614.06			
67	011201001010	墙面一般抹灰(管道井)	1.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 2.10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网100g/m <sup>2</sup> 一道 3.界面砂浆一道	m <sup>2</sup>	194.15			
68	011201001011	墙面一般抹灰(女儿墙内侧)	1.5厚聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆),中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m <sup>2</sup> 2.15厚1:3水泥砂浆找平基层墙体	m <sup>2</sup>	413.33			
69	011407001002	墙面喷刷涂料(机房层出屋面处、部分外墙外立面)	1.真石漆 2.刷弹性底涂,柔性耐水腻子,涂刷一道防水封闭底漆	m <sup>2</sup>	980.03			
70	011204003005	块料墙面(电梯前室、走廊等公区的面砖墙面)	1.5厚面砖,擦缝材料擦缝 2.3~4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实	m <sup>2</sup>	623.02			
71	011201001012	墙面一般抹灰(楼梯、走廊等地上公共空间)	1、15厚1:3水泥砂浆抹平 2、界面砂浆一道 3、部位:适用于乳胶漆内墙面	m <sup>2</sup>	1431.81			
72	011201001013	墙面一般抹灰(其他房间内墙)	1、5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 2、10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网 3、甩浆一遍	m <sup>2</sup>	3697.71			
73	011407001003	墙面喷刷涂料(楼梯、走廊等地上公共空间)	1、乳白色无机涂料 2、刷弹性底涂、刮柔性腻子	m <sup>2</sup>	1431.81			
74	011407001004	墙面喷刷涂料(其他房间内墙)	1、乳胶漆饰面 2、2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m <sup>2</sup>	3697.71			
75	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150高 2.做法:10厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆抹面压光,含界面处理剂 3.部位:除花岗岩、地砖楼面房间	m	360.43			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第25页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:9厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶),含素水泥浆 3.面层材料品种、规格、颜色:5-10厚地砖踢脚线,稀水泥擦缝 4.部位:地砖楼面房间	m <sup>2</sup>	6.9			
77	011105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:8-10厚石材面层,稀水泥擦缝 2.形式:直形踢脚 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层,10厚1:3水泥砂浆,含素水泥浆和界面处理剂 4.部位:花岗岩房间	m <sup>2</sup>	10.3			
78	011505005002	卫生间扶手	1.材料品种:不锈钢无障碍扶手 2.支架、配件品种、规格:尺寸综合考虑	个	4			
79	011210001003	木隔断	1.隔板材料:20mm厚木纹抗倍特板 2.五金件:配套304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.位置:卫生间	蹲位	33			
80	011210001004	小便隔断	1.隔板材料:20mm厚木纹抗倍特板,尺寸综合考虑 2.五金件:配套304不锈钢配件等 3.位置:卫生间	个	6			
81	011505001002	洗漱台	1.基层材料种类:30*40*2镀锌方管龙骨 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:30mm厚黑金沙理石台面、裙边及20mm厚黑金沙理石挡水板 3.理石磨单边综合考虑	m <sup>2</sup>	6.01			
82	011503001003	玻璃栏板	1.高度:H=1200mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m <sup>2</sup>	204.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第26页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:800mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢-- 参图集22J403-1第3-71页 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平 管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要 求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手 水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及 建设单位的质量要求	m	36.1			
84	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢-- 参图集22J403-1第3-71页 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平 管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要 求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手 水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及 建设单位的质量要求	m	95.26			
85	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1000mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢-- 参图集22J403-1第3-71页 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平 管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要 求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手 水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及 建设单位的质量要求	m	3.66			
86	011503005002	金属靠墙扶手 (楼梯间处)	1.扶手材料种类、规格: SUS304不锈钢	m	95.26			
体育馆±0.00以下安装工程								
强电系统								
1	030404017001	配电箱	1.名称: 设备间配电 箱-1APYQ1 2.型号: 符合规范要求 3.基础形式、材质、规格: 槽钢 4.接线端子材质、规格: 含 无端子外部接线 5.安装方式: 底边距地0.3m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称: 设备间配电 箱-1APCS1(2) 2.型号: 符合规范要求 3.基础形式、材质、规格: 槽钢 4.接线端子材质、规格: 含 无端子外部接线 5.安装方式: 底边距地0.3m	台	2			
3	030404017003	配电箱	1.名称: 配电总箱-1ALZ 2.型号: 符合规范要求 3.安装方式: 1.0m挂装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第27页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030404017004	配电箱	1.名称: 动力配电总箱-1APZ 2.型号: 符合规范要求 3.安装方式: 1.0m挂装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称: 动力配电总箱-1APEZ 2.型号: 符合规范要求 3.安装方式: 1.0m挂装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1.名称: 楼层配电箱-1AL1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 1.0m挂装	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称: 新风机配电箱-1APXF1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 暗装,底边距地1.5米	台	1			
8	030404017008	配电箱	1.名称: 消防风机配电箱-2ATBF1 2.型号: 600*600*240 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱-1ALE 2.型号: 500*600*180 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
10	030404017010	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱-1FP1 2.型号: 500x700x200 3.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
11	030404017011	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱-1FP2 2.型号: 500x700x200 3.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
12	030404017012	配电箱	1.名称: APPW1配电箱 2.型号: 符合规范要求 3.安装方式: 明装,底边距地1.5米	台	2			
13	030408006001	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 10\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	16			
14	030408006002	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 35\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	30			
15	030408006003	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 120\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	8			
16	030408006004	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 240\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第28页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030404035001	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	2			
18	030404035002	插座	1.名称:安全型单相三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	3			
19	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:10A 86系列 3.安装方式:暗装	个	6			
20	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 2.规格:10A 86系列 3.安装方式:暗装	个	5			
21	030404034003	照明开关	1.名称:三联开关 2.规格:10A 86系列 3.安装方式:暗装	个	2			
22	030404034004	照明开关	1.名称:防潮防溅双联开关 2.规格:10A 86系列 3.安装方式:暗装	个	10			
23	030404034005	照明开关	1.名称:防潮防溅三联开关 2.规格:10A 86系列 3.安装方式:暗装	个	1			
24	030404019001	控制开关	1.名称:风机盘管控制开关 2.安装方式:暗装	个	8			
25	030412001001	普通灯具	1.名称:花灯,LED 2.规格:综合考虑 3.类型:吸顶安装	套	23			
26	030412001002	普通灯具	1.名称:LED防水防尘吸顶灯 2.型号:1×12W 3.安装方式:吸顶安装	套	26			
27	030412001003	普通灯具	1.名称:红外人体感应灯(LED) 2.型号:1×12W 3.类型:吸顶安装	套	4			
28	030412005001	荧光灯	1.名称:防水防尘双管荧光灯 2.型号:2×22W 3.规格:双管 4.安装形式:吸顶安装	套	27			
29	030412005002	荧光灯	1.名称:双管LED灯 2.型号:2×22W 3.规格:双管 4.安装形式:吸顶安装	套	3			
30	030412004001	装饰灯	1.名称:消防应急灯具 2.型号:A型1×6W,应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式:吸顶安装	套	12			
31	030412004002	装饰灯	1.名称:消防应急灯具 2.型号:A型1×3W,应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式:吸顶安装	套	20			
32	030412004003	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号:A型;LED1×1W,巡检、常亮、频闪 3.安装形式:距地2.4m	套	4			
33	030412004004	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:A型;LED1×1W,巡检、常亮、频闪 3.安装形式:门框上方0.2m,嵌墙安装	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第29页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030412004005	装饰灯	1.名称: 方向标志灯 2.型号: A型;LED1×1W,巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 距地0.5m,嵌墙安装	套	19			
35	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	146			
36	030411006002	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	37			
37	030411003001	桥架	1.名称: 水平强电金属槽盒 2.型号: 100*100 3.材质: 钢 4.桥架接地: 符合规范要求	m	7.27			
38	030411003002	桥架	1.名称: 水平强电金属槽盒 2.型号: 200x100 3.材质: 钢	m	83.65			
39	030411003003	桥架	1.名称: 水平强电金属槽盒 2.型号: 800*200 3.材质: 钢	m	5.36			
40	030411003004	桥架	1.名称: 水平消防电金属槽盒中间加防火隔板 2.型号: 100x100 3.材质: 钢	m	53.93			
41	030411003005	桥架	1.名称: 水平消防电金属槽盒中间加防火隔板 2.型号: 200x100 3.材质: 钢	m	5.1			
42	030411003006	桥架	1.名称: 强电金属槽盒 2.型号: 600*200 3.材质: 钢	m	0.9			
43	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	200.2			
44	030411001001	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	10.07			
45	030411001002	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	26.2			
46	030411001003	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC20 3.配置形式: 明敷	m	18.81			
47	030411001004	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC32 3.配置形式: 明敷	m	25.85			
48	030411001005	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC40 3.配置形式: 明敷	m	12.6			
49	030411001006	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	804.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第30页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030411001007	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	8.06			
51	030411001008	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	4.94			
52	030411001009	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	23.65			
53	030411001010	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	171.53			
54	030411001011	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	12.36			
55	030408001001	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	24.81			
56	030408001002	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	25.5			
57	030408001003	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	10.22			
58	030408001004	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	26.39			
59	030408001005	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	15.99			
60	030408001006	电力电缆	1.规格、型号:NG-A(BTLY)-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	155.27			
61	030408001007	电力电缆	1.规格、型号:NG-A(BTLY)-4*6+1*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	46.68			
62	030408001008	电力电缆	1.规格、型号:NG-A(BTLY)-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	22.66			
63	030408001009	电力电缆	1.规格、型号:WDZBN-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	16.38			
64	030408001010	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*10+1*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	27.63			
65	030408001011	电力电缆	1.规格、型号:WDZBN-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	5.2			
66	030408001012	电力电缆	1.规格、型号:WDZBN-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	138.47			
67	030408001013	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	20.31			
68	030408001014	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	58.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第31页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030408001015	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	12.11			
70	030408001016	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*95+1*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	54.77			
71	030408001017	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*185+1*95mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	12.11			
72	030408001018	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*240+1*120mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	36.33			
73	030411004001	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	475.84			
74	030411004002	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	111.94			
75	030411004003	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1001.29			
76	030411004004	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	561.29			
77	030411004005	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	56.9			
78	030411004006	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	24.6			
79	030411004007	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZC-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	21.48			
80	030411004008	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	705.38			
81	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称: 总等电位端子箱	台	1			
82	030409002001	接地母线	1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: -25*4 4.安装形式、部位: 综合考虑	m	10.6			
83	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱	台	2			
84	030411001012	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	9			
85	030411004009	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	12			
86	030409002002	接地母线	1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: -40*4 4.安装形式、部位: 综合考虑	m	45.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第32页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030409001001	接地极	1.名称:利用结构基础承台内上下两层主筋沿建筑物外圈焊接成环形,并将纵向主筋与外圈钢筋通长焊接、绑扎成网,且承台内上下两层钢筋与桩基内四角上的钢筋相焊接作自然接地体。 2.材质: 3.规格: 4.土质: 5.基础接地形式:	m	201.85			
88	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
89	030414011001	接地装置	1.名称:独立接地装置 2.类别:6根接地极以下	组	1			
自动报警系统								
90	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:火灾区域报警器 2.控制回路:GST-JX100 3.安装方式:距地1.5米明装	台	1			
91	030404032001	端子箱	1.名称:总线短路隔离器 2.型号:GST-LD-8313 3.安装部位:设备房、配电间内底边距地1.5m,其余场所吸顶安装	台	2			
92	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.规格:GST-LD-8314	个	4			
93	030904003001	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	12			
94	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.规格、线制:火灾报警电话J-SAP-M-962 2.安装方式:暗装,底盒底边距地1.4m	台	1			
95	080903008001	重复显示器	1.名称:火灾显示器 2.规格:ZF-101	台	2			
96	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	3			
97	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:单输入模块	个	2			
98	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:消防风机专用模块	个	1			
99	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱 2.规格:GST-JX 301~305	个	2			
100	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:常闭防火门监控模块(双门磁)	个	4			
101	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:常闭防火门监控模块(单门磁)	个	2			
102	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:JTY-GD-930	个	29			
103	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.规格:J-SAP-M-962	个	4			
104	030904013001	联动控制主机	1.名称:防火门监控区域分机	台	1			
105	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	10			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第33页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	68			
107	030411001013	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	609.5			
108	030411001014	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	197			
109	030411004010	配线	1.名称:配电线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ-B1-2.5	m	453.56			
110	030411004011	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B2-2x1.0	m	68.85			
111	030411004012	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B1-2x1.5	m	111.98			
112	030411004013	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B2-2x1.5	m	259.05			
113	030411004014	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS-B1-2x1.5	m	182.54			
114	030411004015	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-KYJY-B1-4x1.5	m	193.81			
115	030411004016	配线	1.名称:配电线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-BYJ-B1-2.5	m	62.78			
116	030411004017	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-RYJS-B1-2x1.5	m	9.11			
117	030411004018	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B2-2x1.5	m	49.4			
118	030411004019	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B2-2x1.0	m	13.2			
119	030411004020	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-KYJY-B1-4x1.5	m	36.5			
120	FC0310002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	96.85			
121	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:电压信号传感器	个	2			
122	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:电气火灾探测器	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第34页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030905001001	自动报警系统调试	1.名称: 火灾自动报警系统(体育馆地上+地下) 2.点数: 综合考虑 3.其他: 含电话插孔、广播、电话分机等全部报警系统的调试	系统	1			
124	030905003001	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调试、正压送风阀(体育馆地上+地下)	个	11			
125	030905003002	防火控制装置调试	1.名称: 消防风机调试(体育馆地上+地下)	个	2			
126	030905003003	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门(体育馆地上+地下)	个	11			
127	030905001002	自动报警系统调试	1.名称: 消防电气火灾监控系统调试(体育馆地上+地下) 2.点数: 综合考虑	系统	1			
128	030905001003	自动报警系统调试	1.名称: 消防电源监控系统调试(体育馆地上+地下) 2.点数: 综合考虑	系统	1			
129	030905001004	自动报警系统调试	1.名称: 应急疏散系统(体育馆地上+地下) 2.点数: 按图纸实际情况	系统	1			
130	030411003007	桥架	1.材质:消防防火型金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	15.6			
131	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	12.5			
给水工程								
132	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	3.6			
133	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	52.77			
134	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	1.4			
135	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	20.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第35页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	0.88			
137	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	7.95			
138	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	5.25			
139	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	80.49			
140	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	33.55			
141	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	5.1			
142	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	1.4			
143	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN15 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	0.5			
144	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5,冷水型) DN25 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	16.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第36页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5,冷水型) DN15 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	81.66			
146	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R(S3.2,热水型) DN15 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	75.75			
147	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂 阀盘/阀板材料:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
148	031003001001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
149	031003001002	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
150	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
151	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
152	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
153	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂 阀盘/阀板材料:铝青铜+橡胶 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
154	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
155	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	2			
156	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第37页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
158	031003001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
159	031003001008	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
160	031003001009	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
161	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
162	031002003002	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	10			
163	031002003003	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
164	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作 安装	kg	120.22			
165	031201003001	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红 丹防锈漆两道、灰色调和 漆两道	kg	120.22			
166	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:57内	m3	0.593			
167	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	1.61			
168	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合 铝箔(燃烧等级A) 2.厚度:按设计要求	m2	94.22			
排水工程								
169	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管 DN100 4.连接形式:法兰承插	m	3.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第38页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	031001006004	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.材质、规格: 普通PVC-U排水管 DN100 (含成品管卡DN100) 4.连接形式: 粘接	m	31.44			
171	031004014001	给、排水附(配件)	1.材质: 钢制 2.型号、规格: 地面清扫口 DN100	个	3			
172	031004014002	给、排水附(配件)	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 地漏 DN50	个	4			
173	031004014003	给、排水附(配件)	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 沐浴直通地漏 DN75	个	22			
174	031002003004	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
175	031002003005	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
176	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度: 按设计要求 3.管道外径: 133内	m <sup>3</sup>	0.44			
177	031208007002	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m <sup>2</sup>	17.31			
178	031201001001	管道刷油	1.除锈级别: 轻锈 2.油漆品种: 冷底子油一道, 石油沥青两道	m <sup>2</sup>	1.1			
压力排水工程								
179	031001005002	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN100 4.连接形式: 柔性法兰、承插连接	m	4.78			
180	031001005003	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN150 4.连接形式: 柔性法兰、承插连接	m	1.5			
181	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管 DN80 4.连接形式: 螺纹连接	m	7.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第39页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管 DN100 4.连接形式: 螺纹连接	m	22.03			
183	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管 DN150 4.连接形式: 沟槽连接	m	8.46			
184	031002003006	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
185	031002003007	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
186	031002003008	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
187	031002003009	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
188	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:阀体材料: 球墨铸铁 铁喷涂环氧树脂 阀盘/阀板材料: 球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
189	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:可调曲挠橡胶接头 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
190	031003003007	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸铁 铜芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
191	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	2			
192	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	0.25			
193	031208007003	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m2	10.04			
194	031002001002	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	21.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第40页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	031201003002	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	21.21			
196	030109001001	离心式泵	1.名称:排污泵 2.型号:Q=50m <sup>3</sup> /h,H=20m,N=7.5KW	台	2			
197	031201001002	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:冷底子油一道,石油沥青两道	m <sup>2</sup>	2.51			
污水提升工程								
198	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水管 DN50 (含成品管卡 DN50) 4.连接形式:电热熔连接	m	24.2			
199	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水管 DN75 (含成品管卡 DN75) 4.连接形式:电热熔连接	m	25.25			
200	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE排水管 DN100 (含成品管卡 DN100) 4.连接形式:电热熔连接	m	11.98			
201	031002003010	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞、堵洞	个	1			
202	030413003001	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	1			
203	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:57内	m <sup>3</sup>	0.05			
204	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m <sup>3</sup>	0.37			
205	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度:按设计要求	m <sup>2</sup>	17.55			
206	030109001002	离心式泵	1.名称:污水提升设备 2.型号:JP型-BBE400S Q=7.5L/S,H=18m,N=17KW	台	1			
雨水工程								



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第41页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
207	031001006008	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE雨水管 DN150 (含成品管卡 DN150) 4.连接形式: 电热熔连接	m	7.51			
208	031001006009	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE雨水管 DN100 (含成品管卡 DN100) 4.连接形式: 电热熔连接	m	23.98			
209	031002003011	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
210	031002003012	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第42页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓工程							
211	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸锌镀锌加厚钢管 DN150 3.连接形式：沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求：详见设计说明 5.管道标识设计要求：详见设计说明	m	126.82			
212	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸锌镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求：详见设计说明 5.管道标识设计要求：详见设计说明	m	18.75			
213	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸锌镀锌加厚钢管 DN65 3.连接形式：沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求：详见设计说明 5.管道标识设计要求：详见设计说明	m	45.47			
214	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	2.77			
215	031208007005	防潮层、保护层	1.材料：不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度：按设计要求	m2	67.21			
216	031002001003	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	107.96			
217	031201003003	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	107.96			
218	031003003008	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料：球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料：不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	7			
219	031003003009	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料：球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料：不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
220	031003003010	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料：球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料：不锈钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第43页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
221	031002003013	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	11			
222	031002003014	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	7			
223	031002003015	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
224	030901010001	室内减压稳压消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱明装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J,安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III,水带长25米,直流水枪型号QZ19,消防软管卷盘规格JPS1.0-19,1个铜球阀DN25,带2具MF/ABC4型手提式灭火器	套	12			
225	030901013001	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体	套	2			
226	031201001003	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:刷樟丹二道,红色调和漆	m <sup>2</sup>	84.66			
227	031201001004	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:刷冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m <sup>2</sup>	1.59			
228	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	37			
喷淋工程								
229	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	10.16			
230	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	50.46			
231	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	33.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第44页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	6.76			
233	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	22.94			
234	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	11.84			
235	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	100.81			
236	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	240.93			
237	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:喷头 DN25	个	130			
238	031201001005	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:刷樟丹二道,红色调和漆	m2	98.69			
239	031002001004	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	291.06			
240	031201003004	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	291.06			
241	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:57内	m3	3.38			
242	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	2.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第45页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
243	031208007006	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m2	179.01			
244	031002003016	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
245	031002003017	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
246	031002003018	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
247	031002003019	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
248	031002003020	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
249	031002003021	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
250	031002003022	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
251	031002003023	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
252	031001006010	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 消防排水 3.材质、规格: UPVC排水 管 DN75 (含成品管卡 DN75) 4.连接形式: 粘接	m	5.39			
253	030901006001	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
254	030901006002	水流指示器	1.规格、型号: DN100 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
255	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
256	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第46页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
257	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板 DN150 孔板直径 d=63mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
258	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板 DN100 孔板直径 d=62mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
259	031003001010	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
260	031003001011	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
261	031003001012	螺纹阀门	1.类型: 电动阀 2.材质: 铜芯 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
262	030901008001	末端试水装置	1.规格:末端试水装置 DN32 2.组装形式:含压力表等附件	组	1			
263	030905002002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	2			
防排烟工程								
264	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:防排烟风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm	m2	68.52			
265	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:防排烟风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤630mm 5.板材厚度:1.0mm	m2	10.91			
266	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:板式排烟口 2.型号:600*600	个	2			
267	030703001001	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.型号:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
268	030703001002	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.型号:630*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
269	FC0105001001	通风工程检测、调试		系统	1			
通风工程								
270	030108003001	轴流通风机	1.名称:补风风机(高效低噪斜流风机) 2.型号:GXF-5.5A 3.规格:风量: 8640m3/h, 功率: 1.5kW	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第47页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
271	030108003002	轴流通风机	1.名称:送风风机(高效低噪斜流风机) 2.型号:GXF-A-6A 3.规格:风量: 11000m <sup>3</sup> /h, 功率: 2.2kW	台	1			
272	030108003003	轴流通风机	1.名称:加压风机(高效低噪斜流风机) 2.型号:GXF-7A 3.规格:风量: 15450m <sup>3</sup> /h, 功率: 2.2kW	台	1			
273	030108003004	轴流通风机	1.名称:排风风机(高效低噪斜流风机) 2.型号:GXF-A-6A 3.规格:风量: 11000m <sup>3</sup> /h, 功率: 2.2kW	台	1			
274	030108003005	轴流通风机	1.名称:排风风机(高效低噪斜流风机) 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量: 风量: 2105m <sup>3</sup> /h, 功率: 0.37kW	台	1			
275	030108003006	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:BPT-200 3.规格:风量200m <sup>3</sup> /h, 功率 0.03kW	台	6			
276	030108003007	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:BPT-300 3.规格:风量300m <sup>3</sup> /h, 功率 0.05kW	台	2			
277	030108003008	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:BPT-400 3.规格:风量400m <sup>3</sup> /h, 功率 0.05kW	台	2			
278	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 320mm 5.板材厚度:0.5mm	m <sup>2</sup>	2.61			
279	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm 5.板材厚度:0.6mm	m <sup>2</sup>	46.16			
280	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75mm	m <sup>2</sup>	119.58			
281	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1500mm 5.板材厚度:1.0mm	m <sup>2</sup>	7.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第48页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
282	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 ≤ 320mm 5.板材厚度:0.5mm	m2	8.22			
283	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:400*1000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
284	030703001004	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:320*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
285	030703001005	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:400*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
286	030703001006	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:630*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
287	030703001007	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5			
288	030703001008	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:800*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
289	030703001009	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:400*1000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
290	030703001010	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:630*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
291	030703001011	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:400*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
292	030703001012	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:800*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
293	030703001013	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
294	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号:1250*630	个	1			
295	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号:1250*900	个	1			
296	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号:800*800	个	1			
297	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:侧出(送)风口 2.型号:500*600	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第49页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
298	030703001014	碳钢阀门	1.名称:电动旁通阀 2.型号:250*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
299	030703019001	柔性接口	1.名称:硅纤钛金不燃软管	m2	3.58			
300	030307005001	设备支架制作安装	1.名称:设备支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷调和漆两道	t	0.12			
301	FC0105001002	通风工程检测、调试		系统	1			
新风处理系统								
302	030108001001	离心式通风机	1.名称:新风处理机 2.型号:XF-B1-1 3.规格:设备风量3000m3/h, 机外静压250Pa, 制冷量33.5kW, 制热量26.4kW, 配电功率1kW (380V)	台	1			
303	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:新风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 320mm 5.板材厚度:0.5mm	m2	7.95			
304	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:新风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm 5.板材厚度:0.6mm	m2	46.96			
305	030703001015	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
306	030703001016	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀 2.型号:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
307	030703001017	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:320*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
308	030703001018	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:650*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
309	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:方形散流器 2.型号:250*250	个	2			
310	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:方形散流器 2.型号:300*300	个	2			
311	030307005002	设备支架制作安装	1.名称:设备支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷调和漆两道	t	0.03			
312	FC0105001003	通风工程检测、调试		系统	1			
空调工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第50页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
313	030701004001	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:SNF-5.6 3.规格:设备风量900/780/600m <sup>3</sup> /h, 制冷量5.6kW, 制热量6.5kW, 配电功率140W 4.安装形式:内置安装 5.减振器、支架形式、材质:详见图纸设计	台	8			
314	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:多联机风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75mm	m <sup>2</sup>	54.32			
315	030703019002	柔性接口	1.名称:硅纤钛金不燃软管	m <sup>2</sup>	3.88			
316	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:方形散流器 2.型号:240*240	个	8			
317	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶风口 2.型号:700*200	个	8			
318	FC0105001004	通风工程检测、调试		系统	1			
319	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 9.5/ φ 15.9 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	22.93			
320	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 9.5/ φ 19.1 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	3.96			
321	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 9.5/ φ 22.2 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	18.46			
322	031001004004	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 12.7/ φ 25.4 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	62.54			
323	031001004005	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 12.7/ φ 28.6 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	30.73			
324	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC硬塑料管 DN32 4.连接形式:粘接	m	65.2			
325	031002001005	管道支架	1.材质:管道支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷银色调和漆两道	Kg	38.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第51页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
326	FC0210002001	空调水工程系统调试		系统	1			
		空气处理系统						
327	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75mm	m2	74.88			
328	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1500mm 5.板材厚度:1.0mm	m2	308.71			
329	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 2000mm 5.板材厚度:1.0mm	m2	71.74			
330	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 4000mm 5.板材厚度:1.2mm	m2	40.69			
331	030703001019	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:1000*1250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
332	030703001020	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:2500*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
333	030703001021	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:2800*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
334	030703001022	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:1250*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
335	030703001023	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:2500*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
336	030703001024	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.型号:900*900 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
337	030703001025	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.型号:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
338	FC0105001005	通风工程检测、调试		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第52页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
339	030110001001	活塞式压缩机	1.名称:三集一体除湿热泵机组 2.型号:CS-B2-1/2 3.规格:除湿量:100Kg/h,制冷量:168KW,表冷器制热量:201.6KW,池水最大加热量:217.6kW,新风量3000m3/h,压缩机功率22*2kW,送风机参数:风量26000m3/h,机外静压700Pa,功率15kW 排风机参数:风量28000m3/h,机外静压700Pa,功率15kW,室外机参数(SW-1):风量22800*2m3/h,风机功率1.5*4kW,新风段考虑15kw电加热段用于冬季新风预热	台	2			
340	031002003024	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
341	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:32mm 3.管道外径:φ 325内	m3	0.55			
342	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:32mm 3.管道外径:φ 133内	m3	1.28			
343	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:28mm 3.管道外径:φ 57内	m3	0.5			
344	030109001003	离心式泵	1.名称:热媒泵 2.型号: 3.规格:流量38m3/h,扬程25m,功率5.5 能效评价76.8%,实际效率77%	台	2			
345	030109001004	离心式泵	1.名称:补水定压泵 2.型号: 3.规格:流量0.5m3/h,扬程25m,功率0.37kw,维持压力0.18MPa,能效评价73%,实际效率76%,泄水阀启动压力0.28MPa,安全阀启动压力0.38MPa	台	2			
346	031006010001	水质净化器	1.类型:全自动软水器 2.型号、规格:单阀单罐,水处理:1m3/h,树脂量150kg,配电10w	台	1			
347	031006015001	水箱	1.材质、类型:软化水箱 2.型号、规格:不锈钢水箱,1400x1400x1000,底部高度1m,配置支架	台	1			
348	031001002001	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN150 4.连接形式:焊接	m	28.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第53页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
349	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN125 4.连接形式:焊接	m	11.25			
350	031001002003	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN100 4.连接形式:焊接	m	19.61			
351	031001002004	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN80 4.连接形式:焊接	m	55.18			
352	031001002005	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN70 4.连接形式:焊接	m	13.8			
353	031001002006	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN50 4.连接形式:焊接	m	32.56			
354	031001002007	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN40 4.连接形式:焊接	m	38.85			
355	031001002008	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN32 4.连接形式:焊接	m	5.25			
356	031001002009	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接	m	38.9			
357	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
358	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:焊接法兰连接 4.含法兰安装	个	3			
359	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁+不锈钢 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	5			
360	031003010001	软接头(软管)	1.材质:法兰式软接头 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.含法兰安装	个(组)	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第54页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
361	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁+不锈钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
362	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁+不锈钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
363	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
364	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:焊接法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
365	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:焊接法兰连接 5.含法兰安装	个	7			
366	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:焊接法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
367	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
368	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:综合考虑 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:焊接法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
369	031003010002	软接头(软管)	1.材质:法兰式软接头 2.规格:DN40 3.连接形式:法兰连接 4.含法兰安装	个	4			
370	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:焊接法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
371	031002001006	管道支架	1.材质:管道支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷银色调和漆两道	Kg	99			
372	031201001006	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆两遍	m2	44.52			
373	031002003025	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
374	031002003026	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第55页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
375	031002003027	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN70 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
376	031002003028	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
377	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	10			
378	030601001001	温度仪表	1.名称:温度计(含附件)	支	2			
379	031001004006	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:铜管 φ 35/φ 22	m	52.52			
380	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	10			
381	031003001013	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
382	031003001014	螺纹阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质: 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
383	031003001015	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
384	031003001016	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
385	031003001017	螺纹阀门	1.类型:螺纹浮球阀 2.材质: 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
386	FC0210002002	空调水工程系统调试		系统	1			
体育馆±0.00以下安装工程超高部分								
给水工程超高部分								
1	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	30.4			
2	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:两个闸阀、一个防回流污染止回阀	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第56页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031002001007	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	17.18			
4	031201003005	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	17.18			
5	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求计 3.管道外径:133内	m3	1.07			
6	031208007007	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m2	25.79			
排水工程超高部分								
7	031001006012	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.材质、规格: 普通PVC-U排水管 DN100 (含成品管卡DN100) 4.连接形式: 粘接	m	26.36			
8	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管 DN75 (含成品管卡DN75) 4.连接形式:粘接	m	35.7			
9	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管 DN50 (含成品管卡DN50) 4.连接形式:粘接	m	22.08			
10	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:57内	m3	0.15			
11	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	0.74			
12	031208007008	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m2	38.11			
13	03B001	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	42			
14	03B002	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	22			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第57页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	03B003	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	42			
16	030413003002	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	60			
17	030413003003	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	22			
18	030413003004	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	42			
压力排水工程超高部分								
19	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管 DN100 4.连接形式: 螺纹连接	m	0.7			
20	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管 DN150 4.连接形式: 沟槽连接	m	0.7			
污水提升工程超高部分								
21	031001006015	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE排水管 DN100 (含成品管卡 DN100) 4.连接形式: 电热熔连接	m	1			
雨水工程超高部分								
22	031001006016	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE雨水管 DN100 (含成品管卡 DN100) 4.连接形式: 电热熔连接	m	4.07			
体育馆±0.00以上安装工程								
强电工程								
1	030404017013	配电箱	1.名称: 楼层配电箱1AL1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 1.5m挂装	台	1			
2	030404017014	配电箱	1.名称: 楼层配电箱2AL1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 1.5m挂装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第58页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017015	配电箱	1.名称: 楼层配电箱3AL1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 1.5m挂装	台	2			
4	030404017016	配电箱	1.名称: 污水提升间配电箱1APWS 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 暗装,底边距地1.5米	台	1			
5	030404017017	配电箱	1.名称: 电梯配电箱3APDT 2.型号: 800*1000*200 3.安装方式: 距地0.8m,明装	台	1			
6	030404017018	配电箱	1.名称: 太阳能水箱间4APTYN 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
7	030404017019	配电箱	1.名称: 消防风机配电箱1ATPY1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
8	030404017020	配电箱	1.名称: 消防风机配电箱1ATJY1 2.型号: 600*600*240 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
9	030404017021	配电箱	1.名称: 消防风机配电箱4ATPY1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
10	030404017022	配电箱	1.名称: 空调机房配电箱2APKT1,2 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	2			
11	030404017023	配电箱	1.名称: 空调机房配电箱3APKT1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
12	030404017024	配电箱	1.名称: 空调机房配电箱4APKT1 2.型号: 符合规范要求 3.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 4.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第59页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030404017025	配电箱	1.名称: 空调室外机配电箱 2.APSWJ1 2.型号: 符合规范要求 3.基础形式、材质、规格: 槽钢 4.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 5.安装方式: 底边距地0.3m	台	1			
14	030404017026	配电箱	1.名称: 空调室外机配电箱 WD-APSWJ1 2.型号: 符合规范要求 3.基础形式、材质、规格: 槽钢 4.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 5.安装方式: 底边距地0.3m	台	1			
15	030404017027	配电箱	1.名称: 空调室外机配电箱 WD-APSWJ2 2.型号: 符合规范要求 3.基础形式、材质、规格: 槽钢 4.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 5.安装方式: 底边距地0.3m	台	1			
16	030404017028	配电箱	1.名称: 泳池空气源机组配电箱WD-APKWY1~2 2.型号: 符合规范要求 3.基础形式、材质、规格: 槽钢 4.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 5.安装方式: 底边距地0.3m	台	2			
17	030404017029	配电箱	1.名称: 泳池空气源机组配电箱WD-APKWY3 2.型号: 符合规范要求 3.基础形式、材质、规格: 槽钢 4.接线端子材质、规格: 含无端子外部接线 5.安装方式: 底边距地0.3m	台	1			
18	030404017030	配电箱	1.名称: 挡烟垂壁配电箱 2.ATDY1 2.型号: 500*600*180 3.安装方式: 明装,距地1.5m	台	1			
19	030408006005	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	74			
20	030408006006	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	22			
21	030408006007	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	8			
22	030404035003	插座	1.名称:安全型单相二、三板插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	21			
23	030404035004	插座	1.名称:安全型单相三板插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第60页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030404034006	照明开关	1.名称: 单联开关 2.规格: 10A 86系列 3.安装方式: 暗装	个	21			
25	030404034007	照明开关	1.名称: 双联开关 2.规格: 10A 86系列 3.安装方式: 暗装	个	6			
26	030404034008	照明开关	1.名称: 三联开关 2.规格: 10A 86系列 3.安装方式: 暗装	个	2			
27	030404034009	照明开关	1.名称: 防潮防溅双联开关 2.规格: 10A 86系列 3.安装方式: 暗装	个	1			
28	030404034010	照明开关	1.名称: 防潮防溅三联开关 2.规格: 10A 86系列 3.安装方式: 暗装	个	2			
29	030404019002	控制开关	1.名称: 风机盘管控制开关 2.安装方式: 暗装	个	17			
30	030412001004	普通灯具	1.名称: 花灯,LED 2.规格: 综合考虑 3.类型: 吸顶安装	套	6			
31	030412001005	普通灯具	1.名称: LED防水防尘吸顶灯 2.型号: 1×12W 3.安装方式: 吸顶安装	套	7			
32	030412001006	普通灯具	1.名称: 红外人体感应灯(LED) 2.型号: 1×12W 3.类型: 吸顶安装	套	14			
33	030412001007	普通灯具	1.名称: 壁灯(LED) 2.型号: 1×12W 3.类型: 壁装	套	4			
34	030412005003	荧光灯	1.名称: 防水防尘双管荧光灯 2.型号: 2×22W 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶安装	套	2			
35	030412005004	荧光灯	1.名称: 双管LED灯 2.型号: 2×22W 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶安装	套	9			
36	030412005005	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.型号: 1×22W 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶安装	套	1			
37	030412005006	荧光灯	1.名称: 防水防尘单管荧光灯 2.型号: 1×22W 3.规格: 单管 4.安装形式: 吸顶安装	套	4			
38	030412004006	装饰灯	1.名称: 消防应急灯具 2.型号: A型 1×6W,应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶安装	套	21			
39	030412004007	装饰灯	1.名称: 消防应急灯具 2.型号: A型 1×3W,应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶安装	套	24			
40	030412004008	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯 2.型号: A型;LED 1×1W,巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 门框上方0.2m,嵌墙安装	套	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第61页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030412004009	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯 2.型号: A型;LED1×1W,巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 距地2.4m	套	10			
42	030412004010	装饰灯	1.名称: 方向标志灯 2.型号: A型;LED1×1W,巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 距地0.5m,嵌墙安装	套	48			
43	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	161			
44	030411006005	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	73			
45	030411003008	桥架	1.名称: 水平强电金属槽盒 2.型号: 100*100 3.材质: 钢 4.桥架接地: 符合规范要求	m	4			
46	030411003009	桥架	1.名称: 水平强电金属槽盒 2.型号: 200x100 3.材质: 钢	m	189.46			
47	030411003010	桥架	1.名称: 强电金属槽盒 2.型号: 600*300 3.材质: 钢	m	22.45			
48	030411003011	桥架	1.名称: 水平消防电金属槽盒中间加防火隔板 2.型号: 100x100 3.材质: 钢	m	36.07			
49	030411003012	桥架	1.名称: 不锈钢电缆桥架 2.型号: 400*100 3.材质: 钢	m	46.9			
50	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	834.21			
51	030411001015	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	185.57			
52	030411001016	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	17.16			
53	030411001017	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC32 3.配置形式: 暗敷	m	18.81			
54	030411001018	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC40 3.配置形式: 暗敷	m	20.42			
55	030411001019	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC32 3.配置形式: 明敷	m	25.25			
56	030411001020	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC32 3.配置形式: 明敷	m	39.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第62页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030411001021	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC40 3.配置形式: 明敷	m	1.19			
58	030411001022	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC50 3.配置形式: 明敷	m	28.74			
59	030411001023	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC80 3.配置形式: 明敷	m	5.38			
60	030411001024	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC100 3.配置形式: 明敷	m	15.79			
61	030411001025	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC150 3.配置形式: 明敷	m	8.6			
62	030411001026	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1444.01			
63	030411001027	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	18.5			
64	030411001028	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	6.66			
65	030411001029	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	474.1			
66	030411001030	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	99.92			
67	030408001019	电力电缆	1.规格、型号: WDZ-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	23.12			
68	030408001020	电力电缆	1.规格、型号: WDZBN-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	93.08			
69	030408001021	电力电缆	1.规格、型号: WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	24.2			
70	030408001022	电力电缆	1.规格、型号: WDZC-YJY-4*10+1*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	11.83			
71	030408001023	电力电缆	1.规格、型号: WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	27.39			
72	030408001024	电力电缆	1.规格、型号: WDZC-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	18.08			
73	030408001025	电力电缆	1.规格、型号: WDZC-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	2.555			
74	030408001026	电力电缆	1.规格、型号: WDZC-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	12.2075			
75	030408001027	电力电缆	1.规格、型号: WDZC-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	5.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第63页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030408001028	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	6.215			
77	030408001029	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*95+1*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	1.425			
78	030408001030	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*185+1*95mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	4.56			
79	030408001031	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*240+1*120mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	4.67			
80	030408001032	电力电缆	1.规格、型号:NG-A(BTLY)-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	20.3			
81	030408001033	电力电缆	1.规格、型号:NG-A(BTLY)-4*6+1*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	43.68			
82	030408001034	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	69.73			
83	030408001035	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	47.425			
84	030408001036	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	56.92			
85	030408001037	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	21.17			
86	030408001038	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	297.9625			
87	030408001039	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	12.61			
88	030408001040	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	48.885			
89	030408001041	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*95+1*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	37.975			
90	030408001042	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*185+1*95mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	23.01			
91	030408001043	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-4*240+1*120mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	69.03			
92	030408001044	电力电缆	1.规格、型号:NG-A(BTLY)-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	8.9			
93	030408001045	电力电缆	1.规格、型号:NG-A(BTLY)-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	22.86			
94	030411004021	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	791.6			
95	030411004022	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	183.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第64页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030411004023	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	106.44			
97	030411004024	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-25mm <sup>2</sup>	m	31			
98	030411004025	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	3097.96			
99	030411004026	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	899.43			
100	030411004027	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	3224.65			
101	030411004028	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	1003.17			
102	030409005001	避雷网	1.名称: 体育馆屋面避雷网 2.材质: 热镀锌圆钢 3.规格: $\phi 10$ 4.安装形式: 沿屋顶明设或者沿屋面暗敷, 具体见图纸要求	m	390.36			
103	030409003001	避雷引下线	1.材质: 利用结构柱内的贯通钢筋	m	246			
104	030409002003	接地母线	1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: -40*4 4.安装形式、部位: 综合考虑	m	16.5			
105	030409002004	接地母线	1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: -25*4 4.安装形式、部位: 综合考虑	m	28.6			
106	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱	台	6			
107	030411001031	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	30			
108	030411004029	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	33.2			
109	FC0310002002	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式: 综合考虑	m	48.6			
110	030414002002	送配电装置系统	1.名称: 送配电装置系统调试 2.电压等级(kV): 1KV	系统	1			
自动报警系统								
111	030404032002	端子箱	1.名称: 总线短路隔离器 2.型号: GST-LD-8313 3.安装部位: 设备房、配电间内底边距地1.5m, 其余场所吸顶安装	台	5			
112	030904005002	声光报警器	1.名称: 声光报警器 2.规格: GST-LD-8314	个	10			
113	030904003002	按钮	1.名称: 消防栓报警按钮	个	25			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第65页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.规格、线制:火灾报警电话 J-SAP-M-962 2.安装方式:暗装,底盒底边距地1.4m	台	5			
115	080903008002	重复显示器	1.名称:火灾显示器 2.规格:ZF-101	台	4			
116	030904008009	模块(模块箱)	1.名称: 单输入模块	个	8			
117	030904008010	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	8			
118	030904008011	模块(模块箱)	1.名称: 消防风机专用模块	个	3			
119	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱 2.规格:GST-JX 301~305	个	3			
120	030904008013	模块(模块箱)	1.名称: 常闭防火门监控模块(双门磁)	个	8			
121	030904001002	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:JTY-GD-930	个	34			
122	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.规格:J-SAP-M-962	个	10			
123	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	7			
124	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	130			
125	030411001032	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	512.2			
126	030411001033	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	12.5			
127	FC0310002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	65.5			
128	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:电压信号传感器	个	3			
129	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:电气火灾探测器	个	11			
130	030411004030	配线	1.名称: 配电线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-B1-2.5	m	152.5			
131	030411004031	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB-RYJS-B1-2x1.5	m	212.52			
132	030411004032	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB-RYJS-B2-2x1.5	m	106.85			
133	030411004033	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-RYJS-B1-2x1.5	m	59.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第66页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030411004034	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B2-2x1.0	m	125.6			
135	030411004035	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-KYJY-B1-4x1.5	m	11.52			
136	030411004036	配线	1.名称:配电线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-BYJ-B1-2.5	m	95.6			
137	030411004037	配线	1.名称:配电线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ-B1-4	m	46			
138	030411004038	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-RYJS-B1-2x1.5	m	18			
139	030411004039	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B2-2x1.5	m	164			
140	030411004040	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B2-2x1.0	m	18			
141	030411004041	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBN-KYJY-B1-4x1.5	m	5.6			
142	030411003013	桥架	1.材质:消防防火型金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	20			
143	030413001004	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	16.5			
给水工程								
144	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	5.55			
145	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	7.4			
146	031001001022	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	4.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第67页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	031001001023	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	3.55			
148	031001001024	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	11.8			
149	031001001025	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	11.8			
150	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5,冷水型) DN15 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	112.75			
151	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5,冷水型) DN25 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	43.55			
152	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R(S3.2,热水型) DN15 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	55.65			
153	031003001018	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
154	031003001019	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
155	031003001020	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
156	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:按设计要求 2.型号、规格:拖布池水龙头DN15 3.安装方式:螺纹连接	个	4			
157	031002003029	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第68页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	031002003030	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
159	031002003031	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
160	031002003032	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
161	031002003033	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	3			
162	031002003034	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	7			
163	031002003035	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	3			
164	031002001008	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	25.49			
165	031201003006	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	25.49			
166	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:57内	m3	0.25			
167	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	0.66			
168	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度:按设计要求	m2	24.79			
排水工程								
169	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式:法兰承插	m	16.51			
170	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 DN75 4.连接形式:法兰承插	m	8.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第69页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC螺旋消音管 DN100 (含成品管卡DN100) 4.连接形式:粘接	m	37.5			
172	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管 DN100 (含成品管卡DN100) 4.连接形式:粘接	m	22.47			
173	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管 DN75 (含成品管卡DN75) 4.连接形式:粘接	m	13.3			
174	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管 DN50 (含成品管卡DN50) 4.连接形式:粘接	m	22.6			
175	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:钢制 2.型号、规格:地面清扫口 DN100	个	4			
176	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:钢制 2.型号、规格:地面清扫口 DN75	个	1			
177	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:地漏 DN50	个	10			
178	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:沐浴直通地漏 DN75	个	14			
179	031002003036	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
180	031002003037	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
181	031004014009	给、排水附(配)件	2.型号、规格:开启式密封地漏 DN75	个	5			
182	031002001009	管道支架	1.材质:钢制 2.管架形式:管道支架制作安装	Kg	5.78			
183	031201003007	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:红丹二道,灰色调和漆二道	kg	5.78			
184	031201001007	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:冷底子油一道,石油沥青两道	m2	3.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第70页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	031201001008	管道刷油	1.除锈级别: 轻锈 2.油漆品种: 刷樟丹两道黑 色调和漆两道	m2	4.11			
186	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细 玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度: 按设计要求 3.管道外径: 57内	m3	0.16			
187	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细 玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度: 30mm 3.管道外径: 133内	m3	0.34			
188	031208007010	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合 铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m2	12.58			
压力排水工程								
189	031001001026	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.规格、压力等级: 热镀锌 钢管 DN100 4.连接形式: 螺纹连接	m	4.89			
190	031002003038	套管	1.名称、类型: 刚性防水套 管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
191	031002001010	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架制作 安装	kg	2.76			
192	031201003008	金属结构刷油	1.除锈: 除轻锈 2.结构类型: 管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 红 丹防锈漆两道、灰色调和 漆两道	kg	2.76			
污水提升工程								
193	031001006024	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE排水 管 DN100 (含成品管卡 DN100) 4.连接形式: 电热熔连接	m	14.4			
194	030413003005	打洞(孔)	1.名称: 预留孔洞、堵洞 2.规格: DN100 3.类型: 综合考虑 4.填充(恢复)方式: 符合规范 及设计要求	个	5			
195	031001005006	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 排水 3.材质、规格: 柔性接口机 制排水铸铁管 DN100 4.连接形式: 法兰承插	m	0.8			
196	031201001009	管道刷油	1.除锈级别: 轻锈 2.油漆品种: 刷樟丹两道黑 色调和漆两道	m2	0.29			
雨水工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第71页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	031001006025	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE雨水管 DN150 (含成品管卡 DN150) 4.连接形式: 电热熔连接	m	118.19			
198	031001006026	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE雨水管 DN100 (含成品管卡 DN100) 4.连接形式: 电热熔连接	m	150.94			
199	031001001027	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.规格、压力等级: 衬塑钢管 DN100 4.连接形式: 卡箍连接	m	3.6			
200	031001005007	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 柔性接口机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式: 法兰承插	m	3.61			
201	031002001011	管道支架	1.材质: 钢制 2.管架形式: 管道支架制作安装	Kg	2.03			
202	031201003009	金属结构刷油	1.除锈级别: 轻锈 2.油漆品种: 红丹二道, 灰色调和漆二道	kg	2.03			
203	031201001010	管道刷油	1.除锈级别: 轻锈 2.油漆品种: 冷底子油一道, 石油沥青两道	m <sup>2</sup>	1.3			
204	031002003039	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
205	031002003040	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
206	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质: 钢制 2.型号、规格: 地面清扫口 DN100	个	1			
207	031004014011	给、排水附(配)件	2.型号、规格: 87型雨水斗 DN150	个	8			
208	031004014012	给、排水附(配)件	2.型号、规格: 87型雨水斗 DN100	个	18			
209	030413003006	打洞(孔)	1.名称: 预留孔洞、堵洞 2.规格: DN100 3.类型: 综合考虑 4.填充(恢复)方式: 符合规范及设计要求	个	27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第72页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	030413003007	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN150 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	15			
消火栓工程								
211	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌镀锌加厚钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	35.62			
212	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	91.5			
213	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌镀锌加厚钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	27.42			
214	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	35.84			
215	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	18.57			
216	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	3.74			
217	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度:按设计要求	m2	94.14			
218	031002001012	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	116.39			
219	031201003010	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	116.39			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第73页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	031003003025	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	5			
221	031003003026	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	3			
222	031003003027	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
223	031002003041	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
224	031002003042	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
225	031002003043	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	26			
226	031002003044	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
227	030901010002	室内减压稳压消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱明装 2.型号、规格:单栓 SG24E65Z-J, 安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4型手提式灭火器	套	24			
228	030901010003	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 试验用消火栓 SG24A65-J	套	1			
229	030901013002	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体	套	3			
230	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第74页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
231	031201001011	管道刷油	1.除锈级别: 轻锈 2.油漆品种: 刷樟丹二道, 红色调和漆	m2	73.97			
232	03B004	救生缓降器	1.规格型号: 综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则: 按实际施工数量计算	套	5			
喷淋工程								
233	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管 DN80 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	19.6			
234	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	4.54			
235	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管 DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	14.88			
236	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管 DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	3.3			
237	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管 DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	19.95			
238	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	69.55			
239	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	7.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第75页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
240	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	11.7			
241	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	6.84			
242	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	26.93			
243	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	4.85			
244	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	48.56			
245	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	119.5			
246	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:喷头DN25	个	97			
247	031201001012	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:刷樟丹二道,红色调和漆	m <sup>2</sup>	68.1			
248	031002001013	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	230.73			
249	031201003011	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	230.73			
250	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:57内	m <sup>3</sup>	2.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第76页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
251	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	1.72			
252	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度:按设计要求	m2	113.45			
253	031201001013	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:刷冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	1.59			
254	031002003045	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	8			
255	031002003046	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
256	031002003047	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	3			
257	031002003048	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
258	031002003049	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
259	031002003050	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN25 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	5			
260	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
261	030901006004	水流指示器	1.规格、型号:水流指示器DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	2			
262	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
263	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
264	030901007003	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板 DN150 孔板直径d=73mm 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第77页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
265	030901007004	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板 DN80 孔板直径 d=65mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
266	030901007005	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压孔板 DN80 孔板直径 d=81mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
267	031001006027	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 消防排水 3.材质、规格: UPVC排水 管 DN75 (含成品管卡 DN75) 4.连接形式: 粘接	m	23.39			
268	031003001021	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
269	031003001022	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
270	031003001023	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
271	030901008002	末端试水装置	1.规格:末端试水装置 DN32 2.组装形式:含压力表等附件	组	1			
272	030901008003	末端试水装置	1.规格:末端试水阀 DN32 2.组装形式:含除压力表外等附件	组	3			
273	030905002003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	3			
采暖工程								
274	031001002010	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢 管 DN25 4.连接形式:螺纹连接	m	20.8			
275	031001002011	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢 管 DN32 4.连接形式:焊接	m	10.4			
276	031001002012	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢 管 DN40 4.连接形式:焊接	m	4			
277	031002003051	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
278	031002003052	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25/32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第78页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
279	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
	防排烟工程							
280	030108003009	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟风机(轴流风机) 2.型号:GYF-6.5-I 3.规格:风量: 17280m <sup>3</sup> /h, 功率: 4kW	台	1			
281	030108003010	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟风机(轴流风机) 2.型号:GYF-11-II 3.规格:风量: 66600m <sup>3</sup> /h, 功率: 30kW	台	1			
282	030703001026	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.型号:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
283	030703001027	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.型号:1000*1000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
284	030703001028	碳钢阀门	1.名称:280 C 防火阀 2.型号:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
285	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:防排烟风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤2000mm 5.板材厚度:1.5mm	m <sup>2</sup>	38.64			
286	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:防排烟风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤1000mm 5.板材厚度:1.0mm	m <sup>2</sup>	36.04			
287	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.型号:1550*2000	个	2			
288	030703021001	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:3600*600*2500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
289	030307005003	设备支架制作安装	1.名称:设备支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷调和漆两道	t	0.06			
290	FC0105001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	通风工程							
291	030108003011	轴流通风机	1.名称:加压风机(高效低噪斜流风机) 2.型号:GXF-8A 3.规格:风量: 23000m <sup>3</sup> /h, 功率: 3kW	台	1			
292	030108003012	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:BPT-100 3.规格:风量100m <sup>3</sup> /h, 功率0.025kW	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第79页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
293	030108003013	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:BPT-200 3.规格:风量200m <sup>3</sup> /h, 功率0.03kW	台	1			
294	030108003014	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:BPT-300 3.规格:风量300m <sup>3</sup> /h, 功率0.05kW	台	4			
295	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 320mm 5.板材厚度:0.5mm	m <sup>2</sup>	7.41			
296	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm 5.板材厚度:0.6mm	m <sup>2</sup>	36.35			
297	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75mm	m <sup>2</sup>	19.8			
298	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径 ≤ 320mm 5.板材厚度:0.5mm	m <sup>2</sup>	3.9			
299	030703001029	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:800*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
300	030703001030	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:1000*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
301	030703001031	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:200*120 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
302	030703001032	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.型号:800*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
303	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号:200*120	个	3			
304	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号:200*160	个	1			
305	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号:1000*800	个	1			
306	030703001033	碳钢阀门	1.名称:电动旁通阀 2.型号:250*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
307	030703019003	柔性接口	1.名称:硅纤钛金不燃软管	m <sup>2</sup>	0.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第80页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
308	030307005004	设备支架制作安装	1.名称:设备支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷调和漆两道	t	0.03			
309	FC0105001007	通风工程检测、调试		系统	1			
空调工程								
310	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75mm	m2	21.36			
311	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1500mm 5.板材厚度:1.0mm	m2	278.22			
312	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 2000mm 5.板材厚度:1.0mm	m2	106.47			
313	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 4000mm 5.板材厚度:1.2mm	m2	19.8			
314	030703001034	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.型号:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
315	030703001035	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.型号:1500*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
316	030703001036	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.型号:1500*1600 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
317	030703001037	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.型号:1500*1250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
318	030703001038	碳钢阀门	1.名称:风管蝶阀 2.型号:1500*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
319	030703001039	碳钢阀门	1.名称:风管蝶阀 2.型号:1250*2000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
320	030703021002	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:1600*800*2900 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第81页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
321	030703020001	消声器	1.名称:阻抗式消声器 (根据立管型号) 2.规格:L=1600mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
322	030703020002	消声器	1.名称:阻抗式消声器 2.规格:L=1600mm 1200*1000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
323	030703020003	消声器	1.名称:阻抗式消声器 2.规格:L=1600mm 1500*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
324	030703001040	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:1200*1000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
325	030703001041	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:1250*1000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
326	030703001042	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:1500*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
327	030703001043	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
328	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶风口 2.型号:1250*2000	个	2			
329	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶风口 2.型号:5000*2000	个	1			
330	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.型号:1000*1000	个	1			
331	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.型号:1500*1000	个	1			
332	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.型号:1500*1250	个	3			
333	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.型号:1500*1600	个	5			
334	030701003001	空调器	1.名称:空调机组 2.型号:KT-2-1 3.规格:新风段(带粗效过滤器G4), 热回收段(转轮热回收段效率>70% 380V 0.18kW, 表冷段制冷量130kW, 制热量140kW, 送风机段风量22000m³/h, 回风机段20000m³/h 4.安装形式:落地安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第82页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
335	030701003002	空调器	1.名称:空调机组 2.型号:KT-2-2 3.规格:新风段(带粗效过滤器G4),热回收段(转轮热回收段效率>70% 380V 0.18kW,表冷段制冷量130kW,制热量140kW,送风机段风量22000m3/h,回风机段20000m3/h 4.安装形式:落地安装	台	1			
336	030701003003	空调器	1.名称:空调机组 2.型号:KT-3-1 3.规格:新风段(带粗效过滤器G4),热回收段(转轮热回收段效率>70% 380V 0.18kW,表冷段制冷量190kW,制热量213kW,送风机段风量30000m3/h,回风机段30000m3/h 4.安装形式:落地安装	台	1			
337	030701003004	空调器	1.名称:空调机组 2.型号:KT-4-1 3.规格:新风段(带粗效过滤器G4),热回收段(转轮热回收段效率>70% 380V 0.18kW,表冷段制冷量190kW,制热量213kW,送风机段风量30000m3/h,回风机段30000m3/h 4.安装形式:落地安装	台	1			
338	FC0105001008	通风工程检测、调试		系统	1			
339	030701004002	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:SNF-2.2 3.规格:设备风量540/420/360m3/h,制冷量2.2kW,制热量2.8kW,配电功率100W	台	2			
340	030701004003	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:SNF-2.8 3.规格:设备风量540/420/360m3/h,制冷量2.8kW,制热量3.3kW,配电功率100W 4.减振器、支架形式、材质:详见图纸设计	台	3			
341	030701004004	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:SNF-3.6 3.规格:设备风量720/600/510m3/h,制冷量3.6kW,制热量4.2kW,配电功率130W 4.减振器、支架形式、材质:详见图纸设计	台	4			
342	030701004005	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:SNF-5.0 3.规格:设备风量900/780/600m3/h,制冷量5.0kW,制热量5.6kW,配电功率140W 4.减振器、支架形式、材质:详见图纸设计	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第83页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
343	030701004006	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:SNF-5.6 3.规格:设备风量900/780/600m3/h, 制冷量5.6kW, 制热量6.5kW, 配电功率140W 4.减振器、支架形式、材质:详见图纸设计	台	2			
344	030701003005	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:SW-3 3.规格:设备风量29100m3/h, 制冷量33.6kW, 制热量37.6kW, 配电功率12kW 4.安装形式:落地安装	台	1			
345	030701003006	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:SW-2 3.规格:设备风量12000m3/h, 制冷量45kW, 制热量50kW, 配电功率18kW 4.安装形式:落地安装	台	1			
346	030701003007	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:SW-4 3.规格:设备风量24000m3/h, 制冷量80kW, 制热量90kW, 配电功率28kW 4.安装形式:落地安装	台	1			
347	030701003008	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:SW-5/7 3.规格:设备风量51540m3/h, 制冷量173kW, 制热量194kW, 配电功率58kW 4.安装形式:落地安装	台	2			
348	030701003009	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:SW-6/8 3.规格:设备风量10980m3/h, 制冷量22.4kW, 制热量25kW, 配电功率8kW 4.安装形式:落地安装	台	2			
349	030701003010	空调器	1.名称:空调室外机 2.型号:SW-9/10 3.规格:设备风量74280m3/h, 制冷量252kW, 制热量282kW, 配电功率80kW 4.安装形式:落地安装	台	2			
350	030702001025	碳钢通风管道	1.名称:多联机风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm 5.板材厚度:0.6mm	m2	41.57			
351	030702001026	碳钢通风管道	1.名称:多联机风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75mm	m2	13.4			
352	030703019004	柔性接口	1.名称:硅纤钛金不燃软管	m2	2.17			
353	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:侧出(送)风口 2.型号:582*138	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第84页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
354	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:侧出(送)风口 2.型号:832*138	个	1			
355	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶风口 2.型号:500*200	个	5			
356	030703011021	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶风口 2.型号:600*200	个	2			
357	030703011022	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶风口 2.型号:700*200	个	4			
358	030703011023	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号:400*200	个	4			
359	030703011024	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号:500*200	个	4			
360	030703011025	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号:600*200	个	2			
361	FC0105001009	通风工程检测、调试		系统	1			
362	031001004007	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 9.5/ φ 15.9 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	18			
363	031001004008	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 9.5/ φ 22.2 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	15.79			
364	031001004009	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 12.7/ φ 25.4 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	6			
365	031001004010	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 12.7/ φ 28.6 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	3.81			
366	031001004011	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 19.1/ φ 34.9 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	19.03			
367	031001004012	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 19.1/ φ 41.3 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	100.197			
368	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC硬塑料管 DN20 4.连接形式:粘接	m	6.5			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第85页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
369	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC硬塑料管 DN40 4.连接形式:粘接	m	1.8			
370	031002001014	管道支架	1.材质:管道支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷银色调和漆两道	Kg	88.16			
371	FC0210002003	空调水工程系统调试		系统	1			
	空气处理系统							
372	030702001027	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 4000mm 5.板材厚度:1.2mm	m2	161.12			
373	030703001044	碳钢阀门	1.名称:风管蝶阀 2.型号:2400*700 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
374	030703001045	碳钢阀门	1.名称:风管蝶阀 2.型号:2600*700 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
375	FC0105001010	通风工程检测、调试		系统	1			
376	031001002013	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管 DN150 4.连接形式:焊接	m	26.7			
377	031002001015	管道支架	1.材质:管道支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷银色调和漆两道	Kg	25.5			
378	031201001014	管道刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆两遍	m2	12.58			
379	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:32mm 3.管道外径: φ 325内	m3	0.52			
380	031002003053	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
381	031006006001	空气源热泵	1.型号、规格:制冷量130kw,制热量141kw,制冷输入功率40kw,制热输入功率45kw,-15℃制热能力满足92kw水侧阻力(含过滤器)50Kpa,重量940kg。	组	2			
382	031001004013	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:铜管 φ 35/ φ 22	m	19.25			
383	FC0210002004	空调水工程系统调试		系统	1			
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分							
	强电工程超高部分							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第86页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030412001008	普通灯具	1.名称: 花灯,LED 2.规格: 综合考虑 3.类型: 吸顶安装	套	12			
2	030412001009	普通灯具	1.名称: LED防水防尘吸顶灯 2.型号: 1×12W 3.安装方式: 吸顶安装	套	5			
3	030412001010	普通灯具	1.名称: 红外人体感应灯(LED) 2.型号: 1×12W 3.类型: 吸顶安装	套	6			
4	030412005007	荧光灯	1.名称: 双管LED灯 2.型号: 2×22W 3.规格: 双管 4.安装形式: 吸顶安装	套	6			
5	030412004011	装饰灯	1.名称: 消防应急灯具 2.型号: A型 1×6W, 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶安装	套	35			
6	030412004012	装饰灯	1.名称: 射灯 2.型号: 符合规范要求 3.安装形式: 吸顶	套	64			
7	030412002001	工厂灯	1.名称: 广照型灯 2.型号: 符合规范要求 3.规格: 4.安装形式:	套	64			
8	030411006007	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	192			
9	030411003014	桥架	1.名称: 水平强电金属槽盒 2.型号: 100*100 3.材质: 钢 4.桥架接地: 符合规范要求	m	1.57			
10	030411003015	桥架	1.名称: 水平强电金属槽盒 2.型号: 200x100 3.材质: 钢	m	395.8			
11	030411003016	桥架	1.名称: 水平消防电金属槽盒中间加防火隔板 2.型号: 100x100 3.材质: 钢	m	8.76			
12	030413001005	铁构件	1.名称: 桥架支架 2.材质: 综合考虑	kg	365.52			
13	030411001034	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	16.85			
14	030411001035	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	417.94			
15	030411001036	配管	1.名称: 焊接钢管 2.材质: SC40 3.配置形式: 暗敷	m	6.38			
16	030408001046	电力电缆	1.规格、型号: NG-A (BTLY)-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	57.78			
17	030408001047	电力电缆	1.规格、型号: WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 管内敷设	m	6.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第87页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030408001048	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	132.46			
19	030408001049	电力电缆	1.规格、型号:WDZC-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	13.15			
20	030408001050	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	75.54			
21	030408001051	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架敷设	m	6.34			
22	030411004042	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	229.54			
23	030411004043	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	59.23			
24	030411004044	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	551.97			
25	030411004045	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	113.18			
26	030411004046	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	1128.38			
27	030414002003	送配电装置系统	1.名称: 送配电装置系统调试 2.电压等级(kV): 1KV	系统	1			
自动报警系统超高部分								
28	030404032003	端子箱	1.名称:总线短路隔离器 2.型号:GST-LD-8313 3.安装部位:设备房、配电间内底边距地1.5m,其余场所吸顶安装	台	3			
29	030904001003	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:JTY-GD-930	个	69			
30	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	16			
31	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	88			
32	030411001037	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	909.06			
33	030411004047	配线	1.名称: 配电线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-B1-2.5	m	521.2			
34	030411004048	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB-RYJS-B1-2x1.5	m	355.22			
35	030411004049	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB-RYJS-B2-2x1.5	m	263.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第88页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030411004050	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS-B1-2x1.5	m	267.11			
37	030411004051	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-B2-2x1.0	m	40.58			
给水工程超高部分								
38	031001001028	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	5.08			
39	031001001029	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	4.9			
40	031001001030	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	22.98			
41	031001001031	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	42.7			
42	031001001032	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	17.43			
43	031001001033	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	5.23			
44	031001001034	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	8.72			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第89页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	031001001035	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	47			
46	031001001036	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	19.79			
47	031001001037	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	6.9			
48	031001001038	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	1.4			
49	031001001039	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热水用衬塑钢管 DN15 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:含消毒冲洗	m	0.5			
50	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5,冷水型) DN15 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	67.68			
51	031001006031	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5,冷水型) DN25 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	30.55			
52	031001006032	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R(S3.2,热水型) DN15 4.连接形式:热熔连接 5.管道消毒、冲洗	m	14.09			
53	031003003030	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂 阀盘/阀板材料:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第90页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	031003003031	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:阀体材料: 球墨铸铁 铁喷涂环氧树脂 阀盘/阀板材料: 球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
55	031003001024	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
56	031003001025	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
57	031003009001	补偿器	1.类型:不锈钢波纹管 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 伸缩补偿 $\Delta L=25\text{mm}$ 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
58	031003009002	补偿器	1.类型:不锈钢波纹管 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN40 伸缩补偿 $\Delta L=25\text{mm}$ 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
59	031003003032	焊接法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:阀体材料: 球墨铸铁 铁喷涂环氧树脂 阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
60	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			
61	031003003033	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
62	031003001026	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
63	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
64	031003001027	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
65	031002003054	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	11			
66	031002003055	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第91页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
67	031002003056	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
68	031002001016	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	97.11			
69	031201003012	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	97.11			
70	031208002024	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:57内	m3	0.87			
71	031208002025	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	1.03			
72	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度:按设计要求	m2	80.2			
排水工程超高部分								
73	031001006033	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC螺旋消音管 DN100 (含成品管卡DN100) 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:DN100	m	25.81			
74	031001006034	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管 DN100 (含成品管卡DN100) 4.连接形式:粘接	m	49.68			
75	031001006035	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管 DN75 (含成品管卡DN75) 4.连接形式:粘接	m	45.75			
76	031001006036	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管 DN50 (含成品管卡DN50) 4.连接形式:粘接	m	14.27			
77	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:57内	m3	0.1			
78	031208002027	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:133内	m3	1.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第92页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	031208007014	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m2	29.44			
80	03B005	阻火圈	1.材质、规格:DN100	个	35			
81	03B006	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	42			
82	03B007	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	30			
83	03B008	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	42			
84	030413003008	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	60			
85	030413003009	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	22			
86	030413003010	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	42			
污水提升工程超高部分								
87	031001006037	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE排水管 DN100 (含成品管卡 DN100) 4.连接形式: 电热熔连接	m	10.1			
雨水工程超高部分								
88	031001006038	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE雨水管 DN150 (含成品管卡 DN150) 4.连接形式: 电热熔连接	m	106.19			
89	031001006039	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE雨水管 DN100 (含成品管卡 DN100) 4.连接形式: 电热熔连接	m	161.45			
90	031001001040	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.规格、压力等级: 衬塑钢管 DN100 4.连接形式: 卡箍连接	m	0.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第93页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030413003011	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	32			
92	030413003012	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN150 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	15			
消火栓工程超高部分								
93	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌镀锌加厚钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	149.63			
94	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	53.54			
95	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌镀锌加厚钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	7.14			
96	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	148.81			
97	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	52.5			
98	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	9.52			
99	031002001017	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	237.68			
100	031201003013	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	237.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第94页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	031003003035	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	9			
102	031003003036	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	15			
103	031003003037	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂、阀座包覆密封橡胶 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	3			
104	031003001028	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
105	031003001029	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
106	031201001015	管道刷油	1.除锈级别: 轻锈 2.油漆品种: 刷樟丹二道, 红色调和漆	m <sup>2</sup>	199.69			
喷淋工程超高部分								
107	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	84.23			
108	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	47.82			
109	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN80 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	56.85			
110	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	25.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第95页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	45.24			
112	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	101.18			
113	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	399.2			
114	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	556.93			
115	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	101.39			
116	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	14.1			
117	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN80 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	11.88			
118	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	5.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第96页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	165.01			
120	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	1.65			
121	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	459.79			
122	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	203.67			
123	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 喷头 DN25	个	650			
124	031201001016	管道刷油	1.除锈级别: 轻锈 2.油漆品种: 刷樟丹二道, 红色调和漆	m2	421.3			
125	031002001018	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架制作安装	kg	1366.12			
126	031201003014	金属结构刷油	1.除锈: 除轻锈 2.结构类型: 管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	1366.12			
127	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度: 按设计要求 3.管道外径: 57内	m3	0.46			
128	031208002029	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度: 按设计要求 3.管道外径: 133内	m3	0.95			
129	031208007015	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m2	37.48			
130	031002003057	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第97页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	031002003058	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
132	031002003059	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
133	031002003060	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
134	031001006040	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 消防排水 3.材质、规格: UPVC排水 管 DN75 (含成品管卡 DN75) 4.连接形式: 粘接	m	3.36			
135	030901008004	末端试水装置	1.规格:末端试水阀 DN32 2.组装形式:含除压力表外 等附件	组	1			
136	030901006005	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
137	031003003038	焊接法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
138	030901007006	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢减压 孔板 DN150 孔板直径 d=69mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
139	030905002004	水灭火控制装置 调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	1			
防排烟工程超高部分								
140	030702001028	碳钢通风管道	1.名称:防排烟风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤2000mm 5.板材厚度:1.5mm	m2	127.11			
141	030702001029	碳钢通风管道	1.名称:防排烟风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤4000mm 5.板材厚度:2.0mm	m2	368.4			
142	030703001046	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.型号:2500*800 3.支架形式、材质:满足规 范要求	个	1			
143	030703001047	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.型号:2500*630 3.支架形式、材质:满足规 范要求	个	1			
144	030703001048	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.型号:2500*630 3.支架形式、材质:满足规 范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第98页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	030703001049	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.型号:1600*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
146	030703001050	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.型号:1600*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
147	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:900*900	个	5			
148	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:1400*1400	个	2			
149	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:1500*1500	个	2			
150	FC0105001011	通风工程检测、调试		系统	1			
通风工程超高部分								
151	030108003015	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:BPT-300 3.规格:风量300m³/h, 功率0.05kW	台	3			
152	030702001030	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm 5.板材厚度:0.6mm	m²	25.21			
153	03B009	挡烟垂壁	1.名称:卷轴式电动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布	m²	58			
154	FC0105001012	通风工程检测、调试		系统	1			
空调工程超高部分								
155	030702001031	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 630mm 5.板材厚度:0.6mm	m²	142.88			
156	030702001032	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75mm	m²	142.14			
157	030702001033	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1500mm 5.板材厚度:1.0mm	m²	109.77			
158	030702001034	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 2000mm 5.板材厚度:1.0mm	m²	199.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第99页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	030702001035	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: $\phi \leq 1000\text{mm}$ 5.板材厚度:0.75mm	m2	191.76			
160	030702001036	碳钢通风管道	1.名称:空调风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格: $\phi \leq 1250\text{mm}$ 5.板材厚度:1.0mm	m2	332.33			
161	030703001051	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.型号:1000*700 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
162	030703001052	碳钢阀门	1.名称:风管蝶阀 2.型号:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
163	030703001053	碳钢阀门	1.名称:风管蝶阀 2.型号:1000*700 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
164	030703001054	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:500*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	28			
165	030703011026	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号:400*400	个	28			
166	030703001055	碳钢阀门	1.名称:风量调节阀 2.型号: $\phi 457$ 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	7			
167	030703001056	碳钢阀门	1.名称:压力平衡阀 2.型号: $\phi 457$ 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	7			
168	030703001057	碳钢阀门	1.名称:风量调节阀 2.型号: $\phi 356$ 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			
169	030703020004	消声器	1.名称:阻抗式消声器 2.规格:L=1600mm 1000*700 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
170	030703011027	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶 2.型号:1600*800	个	1			
171	FC0105001013	通风工程检测、调试		系统	1			
172	030701004007	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:SNF-12.5 3.规格:设备风量1680/1440/1170m <sup>3</sup> /h, 制冷量12.5kW, 制热量14kW, 配电功率250W 4.减振器、支架形式、材质:见图纸设计	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第100页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	030702001037	碳钢通风管道	1.名称:多联机风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤1500mm 5.板材厚度:1.0mm	m2	73.86			
174	030703019005	柔性接口	1.名称:硅纤钛金不燃软管	m2	2.95			
175	030703011028	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:旋流风口 2.型号:φ 400	个	6			
176	030703011029	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶风口 2.型号:1000*250	个	6			
177	FC0105001014	通风工程检测、调试		系统	1			
178	031001004014	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 6.35/ φ 12.7 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	10.75			
179	031001004015	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 6.35/ φ 15.9 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	9.25			
180	031001004016	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 9.5/ φ 15.9 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	128.35			
181	031001004017	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 9.5/ φ 22.2 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	12.51			
182	031001004018	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 12.7/ φ 28.6 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	8.2			
183	031001004019	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 15.9/ φ 28.6 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	16			
184	031001004020	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 19.1/ φ 34.9 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	6.87			
185	031001004021	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒管 3.规格、压力等级:铜管 φ 19.1/ φ 41.3 4.连接形式:见图纸设计 5.其他:含橡塑保温	m	26.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第101页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC硬塑料管 DN25 4.连接形式:粘接	m	33.65			
187	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC硬塑料管 DN32 4.连接形式:粘接	m	83.36			
188	031001006043	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC硬塑料管 DN40 4.连接形式:粘接	m	8.65			
189	031002001019	管道支架	1.材质:管道支架制作安装 2.其他:除锈后刷防锈漆两道,再刷银色调和漆两道	Kg	121.93			
190	FC0210002005	空调水工程系统调试		系统	1			
空气处理系统超高部分								
191	030702001038	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1000mm 5.板材厚度:0.75mm	m <sup>2</sup>	358.56			
192	030702001039	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 1500mm 5.板材厚度:1.0mm	m <sup>2</sup>	125.6			
193	030702001040	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 2000mm 5.板材厚度:1.0mm	m <sup>2</sup>	156.12			
194	030702001041	碳钢通风管道	1.名称:通风风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤ 4000mm 5.板材厚度:1.2mm	m <sup>2</sup>	122.13			
195	030703001058	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:2500*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
196	030703001059	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号:2800*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
197	030703001060	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	16			
198	030703001061	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:1000*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第102页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	030703001062	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.型号:2000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
200	030703011030	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号:600*600	个	16			
201	030703011031	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号:800*800	个	8			
202	FC0105001015	通风工程检测、调试		系统	1			
A1#								
土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	246.04			
2	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求:符合相关施工规范及设计要求	m3	1146.99			
3	010101004002	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:由投标人根据现场实际情况综合考虑 4.运距:由投标人根据现场实际情况综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	99.0075			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第103页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010103001002	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料: 压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源: 综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量: 回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位: 基础回填	m3	833.16			
5	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级: C20 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 独基下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.53			
6	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级: C20 2.厚度: 综合考虑 3.工作内容: 含垫层表面随打随抹平压光 4.部位: 除独基外基础底垫层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	31.664			
7	010501004002	满堂基础	1.基础形式: 筏板基础 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容: 包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	175.999			
8	010501003001	独立基础	1.基础形式: 独立基础 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.65			
9	010904001014	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种: 0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容: 含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 筏板下	m2	408.89			
10	010904001015	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种: 0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一道 2.工作内容: 含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 集水坑内	m2	8.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第104页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.0482			
12	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.厚度:50厚 3.部位:门厅、前室、楼梯间 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.3375			
13	010504001004	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35P8 3.工作内容:外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	42.54			
14	010502001006	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.71			
15	010504003001	短肢剪力墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	24.79			
16	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:电梯井壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.35			
17	010505003003	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	41.6			
18	010506001008	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	9.52			
19	010506001009	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C35 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	19.04			
20	010903005003	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	49.3			
21	010402001003	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	41.13			
22	010502002003	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第105页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010503005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.95			
24	010507007004	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.08			
25	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	104.74			
26	010514002001	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.2			
27	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.17			
28	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	1.246			
29	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.561			
30	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.351			
31	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.474			
32	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.278			
33	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	4.093			
34	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	4.255			
35	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	2.125			
36	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	11.025			
37	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	5.441			
38	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.788			
39	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第106页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010515001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	0.017			
41	010516003009	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	12			
42	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	592			
43	010802004001	防盗门	1.门的类型、外围尺寸:900*2200成套钢质防盗门,五金综合考虑	樘	11			
44	010802003006	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	14.3			
45	010802003007	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	16.41			
46	010903001006	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	257.26			
47	010401003002	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	30.8712			
48	011001003008	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度≥18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	257.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第107页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010904001016	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下热力小室、水暖井、前室等	m <sup>2</sup>	16.8925			
50	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:前室、楼梯间、门厅等	m <sup>2</sup>	55.98			
51	01B021	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:防水底板下	m <sup>2</sup>	325.3			
52	01B022	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	8.64			
53	010103004003	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	713.516			
±0.00以上土建								
54	010502001007	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:1层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	4.74			
55	010504003002	短肢剪力墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:1层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	31.96			
56	010504001006	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:内墙 4.部位:1层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	57.48			
57	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:电梯井壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	3.5			
58	010504001008	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:2层及以上 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	301.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第108页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	010504001009	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:电梯井壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	25.04			
60	010504003003	短肢剪力墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	142.34			
61	010505003004	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	113.16			
62	010505003005	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30微膨胀 3.部位:设备管井 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.457			
63	010512001001	叠合板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含PK板与PK板之间的缝隙、PK板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、PK板与补空区域现浇混凝土的缝隙, 各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除, 支撑(含支撑预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定, 接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容, 装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积; 不扣除单个面积小于0.3m2的孔洞, 孔洞填塞不计, 各种板缝隙处理所占面积不扣除, 缝隙处理不另计	m3	54.68			
64	010508001008	后浇带	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	102.26			
65	010506001010	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 2层及以上 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	28.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第109页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010506001011	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:2层及以上 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	57.12			
67	010513001001	楼梯	1.楼梯类型:预制钢筋砼楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.砂浆(细石混凝土)强度等级:C20细石砼 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、座浆、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费综合考虑在报价中	m3	7.68			
68	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板、栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工程量:含水平外挑和上返高度,砼量合并计算 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	12.44			
69	010514002002	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.3			
70	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.4296			
71	010903005004	结构拉缝	1.材质:聚乙烯型材 2.综合考虑竖向及水平拉缝 3.部位:现浇砼填充墙	m	1367.46			
72	010515001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.491			
73	010515001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	24.953			
74	010515001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.198			
75	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.719			
76	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	2.001			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第110页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010515001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	34.686			
78	010515001051	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	4.363			
79	010515001052	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	8.882			
80	010515001053	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	11.194			
81	010515001054	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	11.865			
82	010515001055	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	5.792			
83	010515001056	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.846			
84	010515001057	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.646			
85	010515001058	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	4.909			
86	010516003010	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	539			
87	010516003011	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	48			
88	010516003012	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	98			
89	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	2844			
90	010515003002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ4@150*150 2.部位:预埋管处附加	t	0.2			
91	010402001004	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	158.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第111页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010405001001	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:200厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂(嵌缝带)等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	669.9			
93	010405001002	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:100厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	242.81			
94	010502002004	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	19.54			
95	010503004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.943			
96	010503005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.91			
97	010507007005	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6.54			
98	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	503.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第112页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	010516004006	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	234.681			
100	010516004007	钢丝网钢板网	1.钢网种类:φ 1.2@20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:外墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	6.342			
101	010802003008	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	2.31			
102	010802003009	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	57.8			
103	010807003002	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.2775			
104	010802001003	出屋面门	1.门的类型:带保温功能 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.部门:出屋面门、连廊门	m2	12.47			
105	010802004002	A1#楼宇单元对讲门(可视对讲保温防盗门,应有保温自闭功能)	1.五金件及门锁:综合考虑 2.工作内容:含电子配件、门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等	樘	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第113页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	010802001004	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	111.16			
107	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热平开内导窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	426.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第114页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热推拉窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	16.8			
109	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热平开窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	7.95			
110	010802003010	乙级防火门(入户门)	1.门代号及洞口尺寸:钢质门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件, 具有保温隔音功能, 防盗等级满足设计要求 5.规格、尺寸、样式、纹理颜色、耐火等级等满足设计及建设单位要求	m <sup>2</sup>	30.8			
111	010904001017	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、水暖井、电梯基坑等	m <sup>2</sup>	505.6225			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第115页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m2	43.12			
113	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m2	32.1475			
114	010904001018	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m2)一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖井、空调隔板、雨蓬、卫生间、社区服务站、前室、厨房等	m2	818.3675			
115	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:社区服务站、前室、楼梯间、门厅等	m2	591.105			
116	01B023	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑	m2	21.56			
117	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	451.27			
118	010902001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	451.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第116页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	01B024	屋顶排气帽	1.排气帽材质: $\phi$ 50mmS304 不锈钢弯管, 壁厚不小于 1.5mm 2.排气帽的长度:综合考虑 3.工作内容:含排气孔周围 细石砼大R型固定 4.部位:屋面	个	8.2183			
120	010902005001	屋面排(透)气管	1.规格、材质:综合考虑 2.间距:按规范 3.部位:屋面	m	3.1092			
121	010515003003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: $\phi$ 4@100 钢丝网 2.部位: 屋面	m <sup>2</sup>	364.62			
122	011003001001	隔离层	1.材料品种:10mm厚1: 3水 泥砂浆(低标号) 隔离层 2.部位:上人屋面、不上人 屋面	m <sup>2</sup>	364.62			
123	011001001010	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:200厚硬 质聚氨酯泡沫塑料板保温 层(防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔 离带, A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:上人屋面、不上人 屋面	m <sup>2</sup>	364.62			
124	011001001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比) 水泥 珍珠岩找坡层2%, 最薄处 30厚 3.部位:上人屋面、不上人 屋面	m <sup>2</sup>	364.62			
125	01B025	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面、不上人 屋面	m <sup>2</sup>	364.62			
126	01B026	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找 平层 3.部位:上人屋面、不上人 屋面	m <sup>2</sup>	364.62			
127	01B027	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:社区服务站、前 室、封闭阳台、卫生间、 厨房、空调隔板、雨棚、 水暖井等	m <sup>2</sup>	745.23			
128	011001003009	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗侧	m <sup>2</sup>	192.18			
129	011001003010	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:15厚无机保温砂浆 4.部位:分户墙	m <sup>2</sup>	226.26			
130	011001003011	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:25厚无机保温砂浆 4.部位:女儿墙	m <sup>2</sup>	385.9254			
131	011001003012	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉 板(容重 $\geq 140\text{Kg/m}^3$ , 防 火等级满足设计要求), 综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:石材、铝板外墙	m <sup>2</sup>	721.448			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第117页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	011001005004	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30厚挤塑聚苯板 3.部位:供暖房间与非供暖房间相连楼板地面	m <sup>2</sup>	245.97			
133	011001005005	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:雨蓬、空调机室外隔板	m <sup>2</sup>	91.38			
134	011001005006	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚发泡混凝土 3.部位:封闭阳台	m <sup>2</sup>	90.72			
135	011001005007	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:35厚发泡混凝土 3.部位:封闭阳台首层	m <sup>2</sup>	15.12			
136	011001005008	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:社区服务站、前室、楼梯间、门厅、厨房、卫生间等	m <sup>2</sup>	578.8875			
137	011702011005	外墙叠合板	1.模板及支撑材质:140厚,120厚B2级挤塑板+20厚不燃材料保护层 2.支撑方式及高度:综合考虑	m <sup>2</sup>	1013.76			
138	010103004004	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	8057.2182			
139	01B028	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:1000*800*40厚,内配 $\phi$ 6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	1			
140	010516002002	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0231			
141	010401012003	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m <sup>3</sup>	0.2519			
142	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:73度钢斜梯 2.钢材规格:Q235B 3.工作内容:包含钢梯梁、踏步钢板、钢平台、连接件、防火防锈漆底漆、面漆等 4.涂装:钢构件表面均需做防锈和防腐处理,满足施工质量,达到验收要求 5.做法:详见图集15J401-A10及图纸要求	t	0.3371			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第118页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
143	01B029	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间、厨房管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	47			
144	01B030	信报箱	1.详见设计图纸 2.参图集L13J7-2, 23页节点3	个	14			
装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:地下热力小室、水暖井等有水房间	m <sup>2</sup>	6.54			
2	011101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:100厚 2.混凝土强度等级:C25细石砼,素水泥浆一遍,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:储藏室、管道检修间等	m <sup>2</sup>	115.56			
3	011101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:补风机房、电表间、弱电间、配电间、电井、补风井、排烟井、排烟机房等	m <sup>2</sup>	31.58			
4	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:前室、楼梯间、门厅	m <sup>2</sup>	46.75			
5	011105001003	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150高 2.做法:10厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆抹面压光,含界面处理剂 3.部位:除花岗石、地砖楼面房间	m	231.91			
6	011206002001	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	0.9			
7	011101006006	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	325.3			
8	011101006007	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m <sup>2</sup>	325.3			
9	011101006008	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	8.64			
10	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:地下室、管道井	m <sup>2</sup>	614.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第119页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	01B034	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地下室、管道井	m2	614.61			
12	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.部位:覆土外墙	m2	257.26			
13	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.部位:覆土外墙	m2	257.26			
14	011301001002	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板,机械打磨,修补平整 2.抹灰厚度、材料种类:5厚1: 2.5小泥砂浆抹平, 10厚1: 3小泥砂浆抹面, 压入满挂耐碱玻纤网100g/m2一道 3.位置: 电井、水暖井、补风井、排烟井	m2	4.81			
±0.00以上装饰								
15	01B035	地暖	1.基层形式、材料种类、规格: 基层清理, 35mm厚水泥发泡 (下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格: 45mm厚C15细石混凝土填充层 (上配 $\phi$ 3@50钢丝网片), 中间配水暖管道, 管上皮最薄处大于等于15厚, 沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层, 高与填充层上皮平 3.工作内容: 找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位: 住宅、办公	m2	1237.82			
16	011101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:水暖井等有水房间	m2	9.06			
17	011101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:电井	m2	5.11			
18	011101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位: 门厅	m2	24.61			
19	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、水暖井等	m2	383.96			
20	011107004001	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2.5水泥砂浆	m2	1.479			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第120页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011206002002	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	16.2			
22	011101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼保护层 3.部位:电梯基坑	m2	21.56			
23	011101006009	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电梯基坑	m2	29.46			
24	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:楼梯间、门厅井等	m2	143.95			
25	011101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网(单列),密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m2	140.76			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第121页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	011101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网(单列),密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:上人屋面等	m2	223.86			
27	011201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆,界面剂一道 3.部位:楼梯、电梯前室、走廊等地上公共空间与户内交接的墙体、女儿墙、分户墙、外墙真石漆	m2	2316.6954			
28	011201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:住宅内墙、社区服务站、管道井、住宅内卫生间、厨房	m2	4614.94			
29	011201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:住宅内卫生间、厨房	m2	900.97			
30	011201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:石材、铝板外墙	m2	721.448			
31	011201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯、电梯前室、走廊等地上公共空间、女儿墙、石材外墙	m2	1293.1254			
32	01B036	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2 3.部位:住宅内墙、社区服务站、管道井、女儿墙、住宅内卫生间、厨房、外墙真石漆	m2	6014.6254			
33	011407001005	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性耐水腻子成活,喷刷封闭底漆成活,刷罩光漆,分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙	m2	1379.2458			
34	011301001003	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:卫生间、厨房	m2	223.53			
35	011301001004	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5厚1:2.5小泥砂浆抹平,10厚1:3小泥砂浆抹面,压入满挂耐碱玻纤网100g/m2一道 3.位置:电井、水暖井	m2	14.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第122页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011301001005	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5mm厚聚合物抗裂砂浆,压入满挂耐碱玻纤网100g/m <sup>2</sup> 一道 4.部位:雨蓬、空调机室外隔板	m <sup>2</sup>	45.69			
37	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	35.4			
38	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	36			
39	011503001009	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	52.4			
A1#楼±0.00以下安装工程								
给排水系统								
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	14.76			
2	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	60.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第123页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	35.46			
4	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:衬塑钢管DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	2			
5	031001006044	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	3.1			
6	031001006045	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De110 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	12.02			
7	031001006046	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	19.81			
8	031001006047	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	5.4			
9	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	1			
10	031003001030	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
11	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式(阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	2			
12	031002003061	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
13	031002003062	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN20 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第124页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	031002003063	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
15	031002003064	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
16	031002003065	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN20以内 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
17	031208002030	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内	m3	0.89			
18	031208007016	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	29.74			
19	031201001017	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油,石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,石油沥青两道	m2	8.38			
20	031201001018	埋地管道防腐蚀	1.刷缠品种:三油两布 2.刷缠遍数:刷冷底子油一道,石油沥青两道(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	1.16			
21	031002001020	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	69.29			
22	031201003015	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	69.29			
压力排水系统								
23	030109001005	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2 3.规格:Q=15m3/h,H=20m,N=2.2kW 4.其他:含配电箱	台	2			
24	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质、规格:球墨铸铁给水管DN100 4.连接形式:承插连接	m	3.26			
25	031001001041	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	9.4			
26	031001001042	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	8.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第125页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	031002003066	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
28	031002003067	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
29	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包裹密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
30	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂;阀盘/阀板材料:包橡胶滚球 5.含法兰安装	个	2			
31	031003010003	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
32	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	2			
33	031208002031	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	0.42			
34	031208007017	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m <sup>2</sup>	11.58			
35	031201001019	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油,石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,石油沥青两道	m <sup>2</sup>	1.21			
36	031002001021	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	14.37			
37	031201003016	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	14.37			
雨水系统								
38	031001005010	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	8.42			
39	031201001020	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油,石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,石油沥青两道	m <sup>2</sup>	4.29			
消防栓系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第126页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	40.45			
41	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	5.82			
42	030901010004	室内减压稳压消火栓	1.类型:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.型号、规格:SG18E65Z-J, 安装参照15S202-21 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4 (2A/55B)型手提式灭火器。	套	2			
43	031003003039	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	5			
44	031003003040	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	2			
45	030901013003	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	套	4			
46	031002003068	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	7			
47	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m <sup>3</sup>	1.17			
48	031208007018	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m <sup>2</sup>	31.11			
49	031002001022	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	25.93			
50	031201003017	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	25.93			
通风系统								
51	030108003016	斜流通风机	1.名称:排风风机 PF-B1-1 2.型号:GXF-4A, 风量 2472m <sup>3</sup> /h; 全压220Pa; 功率0.37KW; 转速1450r/min; 噪声70dB 3.其他:软管接口制安,减震器	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第127页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030108003017	斜流通风机	1.名称:送风风机 SF-B1-1 2.型号:GXF-4A, 风量2472m <sup>3</sup> /h; 全压220Pa; 功率0.37KW; 转速1450r/min; 噪声70dB 3.其他:软管接口制安,减震器	台	1			
53	030702001042	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:450<长边长≤630 4.板材厚度:0.6mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m <sup>2</sup>	7.98			
54	030703001063	碳钢阀门	1.名称:电动70℃防火阀 2.规格:500*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
55	030703001064	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
56	030703001065	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:500*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
57	030703011032	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*400	个	2			
58	030703011033	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防火风口 2.规格:500*500	个	2			
59	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:一般设备支吊架	kg	50			
60	031201003018	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	50			
61	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
采暖系统								
62	031001002014	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:聚氨酯发泡保温直埋管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.含接头处零星保温	m	5.82			
63	031001002015	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:聚氨酯发泡保温直埋管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.含接头处零星保温	m	20.38			
64	031001002016	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	18.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第128页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	031001002017	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	10.14			
66	031001002018	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	1.8			
67	031002003069	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
68	031002003070	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
69	031002003071	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
70	031003003041	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
71	031003003042	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	3			
72	031003003043	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
73	031003003044	焊接法兰阀门	1.类型:动态平衡阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
74	031003014001	热量表	1.类型:超声波热量表 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	块	1			
75	031003001031	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
76	031003001032	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭调节阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
77	031003001033	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
78	030601001002	温度仪表	1.名称:温度计	支	2			
79	030601002007	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第129页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	031003001034	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
81	031003001035	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
82	031208002033	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133mm以内	m <sup>3</sup>	0.29			
83	031002001023	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	31.21			
84	031201003019	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	31.21			
85	031009001002	采暖工程系统调试		系统	1			
强电系统								
86	030404017031	配电箱	1.名称:A1#楼电表箱AW1-B1 2.规格:1200*1100*150 3.安装方式:明装, 底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
87	030404017032	配电箱	1.名称:A1#楼电表箱AW2-B1 2.规格:1200*1100*150 3.安装方式:明装, 底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
88	030404017033	配电箱	1.名称:ALgg-B1公共配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装, 底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
89	030404017034	配电箱	1.名称:A1#楼物业总箱APZ-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计 6.基础槽钢的制作安装	台	1			
90	030404017035	配电箱	1.名称:物业总箱APEZ-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计 6.基础槽钢的制作安装	台	1			
91	030404017036	配电箱	1.名称:排风机APB1-1.2 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装, 底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第130页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030404017037	配电箱	1.名称:A1#楼ALZl1-B1配电箱 2.规格:450*500*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
93	030404017038	配电箱	1.名称:A1#楼水暖井ALSJ配电箱 2.规格:300*250*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
94	030404017039	配电箱	1.名称:AP-B1配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
95	030404017040	配电箱	1.名称:排污泵配电箱 2.型号:ACqwb1.2 3.安装方式:悬挂式 4.半周长或回路数:详见图纸 5.外部压、接线	台	2			
96	030411003017	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	17.91			
97	030411003018	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:150*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	22.34			
98	030411003019	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	17.52			
99	030413001006	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	49.84			
100	030408001052	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*95+1*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	23.56			
101	030408001053	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	47.83			
102	030408001054	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	8.68			
103	030408001055	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-3*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管敷设	m	21.12			
104	030408001056	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-3*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管敷设	m	10.43			
105	030408001057	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	68.11			
106	030408001058	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	7.9			
107	030408001059	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	67.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第131页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030408001060	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	36.17			
109	030408001061	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	15.14			
110	030408001062	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	20.27			
111	030408006008	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	22			
112	030408006009	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤10mm <sup>2</sup> 三芯 3.材质、类型: 铜芯	个	4			
113	030408006010	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	10			
114	030408006011	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	2			
115	030411004052	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 线槽敷设 3.型号: WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	692.04			
116	030411004053	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	292.26			
117	030411004054	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	559.52			
118	030411004055	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	40.34			
119	030411004056	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	394.56			
120	030411004057	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	182.12			
121	030411001038	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	10.87			
122	030411001039	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	5.48			
123	030411001040	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	8.68			
124	030411001041	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	3.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第132页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030411001042	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	2.97			
126	030411001043	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	278.59			
127	030411001044	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	15.14			
128	030411001045	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	18.07			
129	030411001046	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	2.3			
130	030404034011	照明开关	1.名称:单联单控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	6			
131	030404034012	照明开关	1.名称:双联单控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	11			
132	030404034013	照明开关	1.名称:密闭单联开关 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	2			
133	030404035005	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	28			
134	030412005008	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	2			
135	030412001011	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯,配LED光源 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	1			
136	030412001012	普通灯具	1.名称:防水、防潮型墙上座灯 2.型号:LED 3.规格:5W 250V 4.安装形式:暖井内、拖把间	套	13			
137	030412001013	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1X8W 3.安装形式:吸顶	套	4			
138	030412001014	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号:1X12W 3.安装形式:吸顶安装	套	6			
139	030411006009	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	47			
140	030411006010	接线盒	1.名称:灯头盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第133页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	19.08			
142	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	278.56			
143	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	9			
144	030409008004	等电位端子箱、 测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	2			
145	030409008005	等电位端子箱、 测试板	1.名称:局部等电位箱	台	1			
146	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	119.4			
147	030414011002	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:独立接地装置	系统	1			
148	031002003072	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
弱电系统								
149	030411003020	桥架	1.名称:弱电桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆 桥架 5.接地方式:满足设计及规 范要求	m	42.13			
150	030413001007	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	26.19			
151	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:对讲系统进线箱 2.安装方式: 明装	个	1			
152	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:监控系统进线箱 2.安装方式: 明装	个	1			
153	030502003003	分线接线箱(盒)	1.名称:电视前端设备箱 2.安装方式: 明装	个	1			
154	030502003004	分线接线箱(盒)	1.名称:分光器设备箱 2.安装方式: 明装	个	1			
155	030411001047	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):暗配	m	98.86			
156	030411001048	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):暗配	m	27.64			
157	030411001049	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):暗配	m	3.3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第134页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	030411006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	4			
159	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	19.36			
160	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	15.54			
161	030408008002	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	4			
应急疏散系统								
162	030404017041	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:ATALE1-B1 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 满足设计要求 5.外部压、接线	台	1			
163	030404017042	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:ALE1-B1 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
164	030411001050	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	132.54			
165	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	32.7			
166	030411004058	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2N- RYJS-2*2.5mm2	m	77.73			
167	030411004059	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N- BYJ-2.5mm2	m	189.63			
168	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	23			
169	030411006013	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1			
170	030412001015	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (电井内带透明防火罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
171	030412005009	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第135页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030412004013	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	10			
173	030412004014	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 壁装	套	4			
174	030412004015	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	4			
175	030412004016	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	1			
176	030404034014	照明开关	1.名称: 单联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	1			
自动报警系统								
177	030411001051	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	151.24			
178	030411001052	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	1			
179	030411003021	桥架	1.名称:消防报警桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架(耐火) 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	17.21			
180	030413001008	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	27.32			
181	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	40.35			
182	030411004060	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	135.95			
183	030411004061	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	73.89			
184	030411004062	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	24.76			
185	030411004063	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	231.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第136页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	35			
187	030904001004	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	21			
188	030904003003	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮	个	2			
189	030904003004	按钮	1.名称: 手动报警按钮 (带电话插孔)	个	2			
190	030904005003	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	2			
191	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称: 火警扬声器 2.安装方式: 壁装	个	4			
192	030904008016	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	4			
193	030904008017	模块(模块箱)	1.名称: 单输入模块	个	2			
194	030904008018	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	1			
195	030904008019	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 300*400*200	台	3			
196	030904008020	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	1			
197	030905002005	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	2			
198	030905003004	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	2			
消防电源监控系统								
199	030904008021	模块(模块箱)	1.名称: 消防电源监控模块 (只计接线调试)	个	1			
200	030411001053	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	7.33			
201	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	2.9			
202	030411004064	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	7.73			
203	030411004065	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	15.46			
电气火灾监控系统								
204	030904008022	模块(模块箱)	1.名称: 剩余电流火灾监控探测器 (只计接线调试)	个	4			
205	030411001054	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	15.54			
206	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	5.1			
207	030411004066	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	22.46			
防火门监控系统								
208	030904008023	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	3			
209	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第137页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称:防火门监控分机	台	1			
211	030411001055	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	15.29			
212	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	3.65			
213	030411004067	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	24.19			
214	030905003005	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	个	3			
A1#楼±0.00以上安装工程								
给排水系统								
1	031001007004	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	21.2			
2	031001007005	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	3			
3	031001007006	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	3			
4	031001007007	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	0.3			
5	031001007008	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	12.4			
6	031001007009	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN15 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	3.28			
7	031001006048	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	72.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第138页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001006049	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	6.9			
9	031001006050	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	225.08			
10	031001006051	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	191.44			
11	031001006052	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	130.69			
12	031001006053	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	385.88			
13	031001006054	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	114.07			
14	031001006055	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	29.42			
15	031001006056	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	304.5			
16	031001006057	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR热水管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	256.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第139页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	75.6			
18	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	525.6			
19	031003001036	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
20	031003001037	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	26			
21	031003001038	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
22	031003001039	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	5			
23	031003001040	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
24	031003005001	塑料阀门	1.规格:双活接热熔球阀 2.规格:DN25 2.连接形式:热熔连接	个	14			
25	031003005002	塑料阀门	1.规格:双活接热熔球阀 2.规格:DN20 2.连接形式:热熔连接	个	4			
26	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	组	14			
27	031003006001	减压器	1.材质:可调式减压阀(自 带过滤器及压力表) 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计说明	组	12			
28	031001005011	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸 铁管DN100 4.连接形式:法兰压盖承插 连接	m	20.01			
29	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸 铁管DN75 4.连接形式:法兰压盖承插 连接	m	2			
30	031001006058	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消 音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	76.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第140页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	031001006059	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管De110 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	196.06			
32	031001006060	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管De75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	40.09			
33	031001006061	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	153.14			
34	03B010	阻火圈	1.材质、规格:DN100	个	48			
35	031002003073	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	14			
36	031002003074	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	14			
37	031002003075	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	7			
38	031002003076	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
39	031002003077	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
40	031002003078	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN25 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	28			
41	031002003079	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	62			
42	031002003080	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第141页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030413003013	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	92			
44	030413003014	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	10			
45	030413003015	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	110			
46	03B011	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	92			
47	03B012	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	10			
48	03B013	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	110			
49	031208002034	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内	m <sup>3</sup>	4.76			
50	031208007019	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m <sup>2</sup>	289.2			
51	031201001021	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油,石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,石油沥青两道	m <sup>2</sup>	2.44			
52	031002001024	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	23.6			
53	031201003020	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	23.6			
雨水系统								
54	031001005013	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	15.21			
55	031001002019	钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	33.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第142页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031001002020	钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	84.5			
57	031001006062	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	43.4			
58	031004014014	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN150 3.安装详见图集09S302-36	个	5			
59	031004014015	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-36	个	3			
60	031004014016	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-9	个	2			
61	031004014017	给、排水附(配)件	1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50	个	12			
62	031201001022	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油, 石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道, 石油沥青两道	m <sup>2</sup>	7.74			
63	031002001025	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	67.33			
64	031201003021	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	67.33			
消火栓系统								
65	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	97.49			
66	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	61.73			
67	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	2.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第143页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030901010005	室内减压稳压消火栓	1.类型:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜-减压稳压 2.型号、规格:SG18E65Z-J, 安装参照15S202-21 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4 (2A/55B)型手提式灭火器。	套	14			
69	030901010006	室内消火栓	1.类型:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.型号、规格:SG18E65Z-J, 安装参照15S202-21 3.附件材质、规格:消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4 (2A/55B)型手提式灭火器。	套	5			
70	031003003045	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	4			
71	031003003046	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	10			
72	031003001041	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
73	031003001042	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
74	030901013004	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	套	1			
75	030601002008	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	1			
76	031002003081	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	23			
77	031002003082	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	7			
78	031208002035	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	1.83			
79	031208007020	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m <sup>2</sup>	49.35			
80	031002001026	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	79.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第144页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	031201003022	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	79.23			
82	03B014	救生缓降器	1.规格型号: 综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则: 按实际施工数量计算	套	7			
通风系统								
83	030108003018	壁式轴流风机	1.名称:排风风机 PF-DT-1 2.型号:XBDZ-A-2.5, 风量1000m <sup>3</sup> /h; 全压54Pa; 功率0.04KW; 转速1450r/min; 噪声58dB	台	1			
84	030404033001	风扇	1.名称:排气扇(自带止回阀) 2.型号:BPT-100 3.规格:风量100m <sup>3</sup> /h; 全压150Pa; 功率0.025KW; 噪声39dB	台	4			
85	030702001043	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m <sup>2</sup>	20.23			
86	030703011034	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1850*1200	个	1			
87	030703011035	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*400 3.内附防虫鼠网	个	1			
88	030703011036	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:320*320 3.内附防虫鼠网	个	1			
89	030703011037	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*120	个	2			
90	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
采暖系统								
91	031001002021	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:聚氨酯发泡保温直埋管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.含接头处零星保温	m	20.17			
92	031001002022	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	13			
93	031001002023	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	31.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第145页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	031001002024	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	12			
95	031001002025	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	12			
96	031001002026	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	2.8			
97	031002003083	套管	1.名称、类型:一般钢套管(中央空调套管) 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 5.包含预留孔洞, 堵洞	个	14			
98	031002003084	套管	1.名称、类型:一般钢套管(窗式自然通风器套管) 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.包含预留孔洞, 堵洞	个	42			
99	031002003085	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
100	031002003086	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
101	031002003087	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
102	031002003088	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
103	031002003089	套管	1.名称、类型:塑料套管 2.材质:PVC 3.规格:De32 4.填料材质:详见设计说明	个	28			
104	031002003090	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
105	03B015	厨房燃气排气道预留洞	1.洞口规格:Φ80	个	15			
106	031003003047	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第146页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	031003001043	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭调节阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
108	031003001044	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	12			
109	031003001045	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	10			
110	031003001046	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
111	031003001047	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
112	031003001048	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
113	031005003001	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴型散热器 2.型号、规格:TWY45-100, 其它详见图纸	组	28			
114	031208002036	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m <sup>3</sup>	0.35			
115	031208002037	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	0.31			
116	031002001027	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	40.33			
117	031201003023	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	40.33			
118	031009001003	采暖工程系统调试		系统	1			
119	03B016	暖表箱	1.名称: 热表箱体 2.位置: A1#社区服务站	个	5			
120	030601004001	流量仪表	1.名称:热量表 2.型号:DN32	台	5			
强电系统								
121	030404017043	配电箱	1.名称:A1#楼ALH1户内箱 2.规格:300*400*100 3.安装方式:暗装, 底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	14			
122	030404017044	配电箱	1.名称:1,2AL1配电箱 2.规格:400*400*100 3.安装方式:暗装, 底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第147页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030404017045	配电箱	1.名称:A1#楼1AL2配电箱 2.规格:400*400*100 3.安装方式:暗装,底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
124	030404017046	配电箱	1.名称:2AL2配电箱 2.规格:400*400*100 3.安装方式:暗装,底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
125	030404017047	配电箱	1.名称:A1#楼ATkt1-RF客梯配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
126	030404017048	配电箱	1.名称:A1#楼电梯机房ALYC配电箱 2.规格:300*250*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
127	030411003022	桥架	1.材质:钢制梯式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	29.4			
128	030411003023	桥架	1.材质:钢制梯式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	29.4			
129	030413001009	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	36.05			
130	030408001063	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	102.63			
131	030408001064	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	7.88			
132	030408001065	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	12.89			
133	030408001066	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	18.17			
134	030411004068	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	298.47			
135	030411004069	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	806.4			
136	030411004070	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	3310.97			
137	030411004071	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	806.4			
138	030411004072	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-4mm <sup>2</sup>	m	7274.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第148页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030411004073	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: BV-6mm <sup>2</sup>	m	239.36			
140	030411004074	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 穿内敷设 3.型号: BV-16mm <sup>2</sup>	m	8.73			
141	030411004075	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	30.32			
142	030411004076	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	605.23			
143	030411004077	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	545.87			
144	030411004078	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	5.3			
145	030411001056	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	8.21			
146	030411001057	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	3.86			
147	030411001058	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	3504.86			
148	030411001059	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	69.98			
149	030411001060	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	112.32			
150	030411001061	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	147.58			
151	030411001062	配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	29.4			
152	030404034015	照明开关	1.名称: 单联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	80			
153	030404034016	照明开关	1.名称: 单联双控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	56			
154	030404034017	照明开关	1.名称: 密闭单联开关 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	9			
155	030404034018	照明开关	1.名称: 双联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第149页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030404034019	照明开关	1.名称:三联单控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	31			
157	030404035006	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	379			
158	030404035007	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	74			
159	030404035008	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	15			
160	030404035009	插座	1.名称:安全型单相三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	30			
161	030404035010	插座	1.名称:安全型单相三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	7			
162	030404035011	插座	1.名称:安全型单相三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	14			
163	030404035012	插座	1.名称:安全型单相三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	42			
164	030404031001	小电器	1.名称:求助按钮自带变压器	个	12			
165	030412001016	普通灯具	1.名称:座灯头 2.安装形式:吸顶	套	168			
166	030412005010	荧光灯	1.名称:单管灯具,配LED光源 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	1			
167	030412001017	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯,配LED光源 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	34			
168	030412001018	普通灯具	1.名称:防水、防潮型墙上座灯 2.型号:LED 3.规格:5W 250V 4.安装形式:暖井内、拖把间	套	18			
169	030412005011	荧光灯	1.名称:双管灯具,配LED光源 2.型号、规格:2*24W 3.安装形式:吸顶	套	41			
170	030412001019	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1X8W 3.安装形式:吸顶	套	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第150页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	030411006015	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	777			
172	030411006016	接线盒	1.名称:灯头盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	283			
173	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	62.98			
174	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	147.58			
175	030408008003	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	14			
176	030414002004	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
177	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	33			
178	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷检测点 做法参见L13D13-P77 2.材质:100*100*8连接板	台	2			
179	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	82.6			
180	030409002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	134.4			
181	030409003002	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯通钢筋	m	268.47			
182	030409005002	避雷网	1.名称:屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ 10 4.安装形式:沿女儿墙、屋面部位敷设,具体见图纸要求	m	85.1			
弱电系统								
183	030411003024	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	58.8			
184	030413001010	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	36.55			
185	030411001063	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	52.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第151页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	030411001064	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	46.8			
187	030411001065	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	730.46			
188	030411001066	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	875.77			
189	030411001067	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	195.58			
190	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	128.36			
191	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	62.54			
192	030502003005	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电箱AHD 2.安装方式:暗装	个	14			
193	030502003006	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电箱 2.安装方式:暗装	个	4			
194	030411006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	27			
195	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	39			
196	030411006019	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	94			
197	030404031002	小电器	1.名称:求助按钮	个	28			
198	030408008004	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	6			
应急疏散系统								
199	030411001068	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	326.6			
200	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	167.9			
201	030411004079	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	326.6			
202	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第152页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030412004017	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吸顶	套	17			
204	030412004018	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	22			
205	030412004019	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 (防水型) 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	2			
206	030412004020	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	18			
207	030412004021	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	9			
208	030411006021	接线盒	1.名称: 开关盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	9			
209	030412001020	普通灯具	1.名称: 墙上座灯LED (电井内带透明防火罩) 2.型号、规格: 5W 3.安装形式: 壁装	套	9			
210	030404034020	照明开关	1.名称: 单联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	9			
自动报警系统								
211	030411001069	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	502.77			
212	030411001070	配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	9			
213	030411003025	桥架	1.名称: 消防报警桥架 1.名称: 消防报警桥架 2.型号、规格: 100*100 3.材质: 热镀锌 4.类型: 封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式: 满足设计及规范要求	m	32.9			
214	030413001011	铁构件	1.名称: 桥架支架 2.材质: 综合考虑	kg	39.18			
215	030413002017	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式: 综合考虑	m	203.4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第153页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
216	030411006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	112			
217	030411004080	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	150.42			
218	030411004081	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1-RYJS-2*1.5mm2	m	120.45			
219	030411004082	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	167.16			
220	030411004083	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB2-RYJS-2*1.0mm2	m	102.26			
221	030411004084	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	339.75			
222	030904001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	42			
223	030904001006	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	1			
224	030904001007	点型探测器	1.名称:感烟探测器(家用型)	个	56			
225	030904003005	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	18			
226	030904003006	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	13			
227	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	13			
228	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:壁装	个	15			
229	030904008024	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	1			
230	030904008025	模块(模块箱)	1.名称:广播功率放大器	个	1			
231	030904011002	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器	台	1			
232	030904008026	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	3			
233	030904008027	模块(模块箱)	1.名称:模块箱 2.规格:300*400*200	台	1			
234	030904008028	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	4			
235	030905002006	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	18			
236	030408008005	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	8			
电梯								
237	030107001001	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯,担架电梯 2.型号:1900x2600mm 3.层数:9 4.站数:-1F~9F(2F不停) 5.提升高度、速度:29.3m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	1			
A2#								
土建工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第154页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	±0.00以下土建							
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	594.26			
2	010101002003	挖一般土方	1.土壤类别：综合考虑 2.开挖方式：综合考虑 3.工作内容：机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑，弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求：符合相关施工规范及设计要求	m3	3103.48			
3	010101004003	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	204.2635			
4	010103001003	挖一般土方并回填	1.土壤类别：综合考虑 2.开挖方式：综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土，清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑，综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容：机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑，弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求：符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	981.79			
5	010101002004	挖桩间土方	1.名称:土方开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括开挖至人工清槽、装车、场内倒运、外运、弃土、平整、挖掘机进出场等所有工作 7.工程量:按照开挖前天然密实体积计算	m3	275.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第155页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010302008001	长螺旋灌注桩	1.地质情况:综合考虑 2.成孔方法:综合考虑 3.混凝土种类、强度等级:C30 4.桩径: 800mm 5.配筋:详见图纸 6.工作内容:工作平台搭拆、钻机竖拆及定位、泵管安装、钢筋笼制作、运输、放置、混凝土灌注、振捣、养护等、试桩、钻机及汽车吊等大型机械进出场、配合桩基检测工作、清土等完成此工序所需所有内容 7.充盈系数综合考虑 8.计算规则: 按设计桩截面积乘以桩底至设计桩顶标高的乘积 9.其他:报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理的费用	m3	401.872			
7	010301004001	截(凿)桩头	1.桩类型: $\phi$ 800钻孔灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.有无钢筋:有钢筋 5.综合考虑垃圾外运	m3	34.3498			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第156页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010301008001	桩头钢筋整理		根	78			
9	01B037	桩头防水	1.桩身断面:综合考虑 2.防水材料:综合考虑,涂刷遍数符合防水要求 3.止水环:材料及数量综合考虑 4.工程量:按单桩数量计算	根	78			
10	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:基础底 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	59.0765			
11	010501004003	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	389.803			
12	010904001019	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	796.83			
13	010904001020	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑内	m2	17.28			
14	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.0482			
15	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.厚度:50厚 3.部位:门厅、前室、楼梯间 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	5.833			
16	010504001010	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35P8 3.工作内容:外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	70.135			
17	010504003004	短肢剪力墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	120.796			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第157页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010504001011	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:电梯井壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	13			
19	010505003006	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	79.68			
20	010506001012	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	42.1			
21	010506001013	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C35 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	84.2			
22	010903005005	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	110.41			
23	010402001005	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	195.99			
24	010502002005	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	19.14			
25	010503004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	9.21			
26	010503005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.72			
27	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	240.84			
28	010516004008	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	49.989			
29	010515001059	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 6.5$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.797			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第158页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010515001060	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	8.282			
31	010515001061	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	2.411			
32	010515001062	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.362			
33	010515001063	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.071			
34	010515001064	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	1.649			
35	010515001065	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	10.686			
36	010515001066	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.592			
37	010515001067	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	6.564			
38	010515001068	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	18.225			
39	010515001069	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	19.381			
40	010515001070	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	10.59			
41	010515001071	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	8.002			
42	010515001072	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	0.489			
43	010516003013	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	612			
44	010516003014	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	204			
45	010516003015	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	20			
46	010516003016	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	44			
47	010516003017	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	333			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第159页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010516003018	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	78			
49	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	1698			
50	010802004003	防盗门	1.门的类型、外围尺寸:900*2200成套钢质防盗门,五金综合考虑	樘	27			
51	010802003011	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	14.7			
52	010802003012	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	28.87			
53	010903001007	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	373.02			
54	010401003003	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	44.7624			
55	011001003013	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	373.02			
56	010904001021	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下热力小室、水暖井等	m <sup>2</sup>	11.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第160页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010904002005	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:楼梯公共区域、门厅等	m2	116.66			
58	010904001022	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、水暖井、电梯基坑等	m2	21.56			
59	010904002006	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m2	43.12			
60	01B038	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m2	17.28			
61	01B039	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:防水底板下	m2	793.83			
62	010103004005	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	2847.916			
±0.00以上土建								
63	010504003005	短肢剪力墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	123.25			
64	010506001014	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	21.05			
65	010506001015	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	42.1			
66	010504001012	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:承重墙及非承重填充墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	610.28			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第161页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010504001013	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:电梯井壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	37.62			
68	010514002003	其他构件	1.构件的类型:预制剪力墙 2.厚度:200mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	50.4			
69	010505003007	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	35.22			
70	010505003008	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30微膨胀 3.部位:设备管井 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.76			
71	010512001002	叠合板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含PK板与PK板之间的缝隙、PK板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、PK板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m2的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m3	128.99			
72	010508001009	后浇带	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	259.92			
73	010506001016	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	10.025			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第162页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010506001017	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	20.05			
75	010513001002	楼梯	1.楼梯类型:预制钢筋砼楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.砂浆(细石混凝土)强度等级:C20细石砼 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、座浆、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费综合考虑在报价中	m3	16.692			
76	010505007004	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工程量:含水平外挑和上返高度,砼量合并计算 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	18.03			
77	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.8568			
78	010903005006	结构拉缝	1.材质:聚氯乙烯型材 2.综合考虑竖向及水平拉缝 3.部位:现浇砼填充墙	m	1456.87			
79	010515001073	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	5.252			
80	010515001074	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	35.475			
81	010515001075	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.127			
82	010515001076	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.245			
83	010515001077	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	3.973			
84	010515001078	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	42.412			
85	010515001079	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	4.925			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第163页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	010515001080	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	16.381			
87	010515001081	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	8.946			
88	010515001082	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	9.308			
89	010515001083	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	19.313			
90	010515001084	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	3.198			
91	010515001085	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.87			
92	010515001086	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	7.763			
93	010516003019	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	600			
94	010516003020	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	106			
95	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	4016			
96	010402001006	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	213.09			
97	010405001003	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:200厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定、嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂(嵌缝带)等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m <sup>2</sup>	1124.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第164页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	010405001004	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:100厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂(嵌缝带)等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	345.97			
99	010502002006	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	18.53			
100	010503004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.26			
101	010503005006	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.55			
102	010507007006	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	11.7			
103	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	496.5			
104	010515003004	钢筋网片	1.材料品种、规格:0.9*20*20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:砌体墙与混凝土构件交界处、楼梯间和人流通道满挂	m2	548.841			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第165页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	010802003013	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	126.2			
106	010802001005	出屋面门	1.门的类型:带保温功能 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.部门:出屋面门、连廊门	m2	8.96			
107	010802004004	A2#楼宇单元对讲门(可视对讲保温防盗门,应有保温自闭功能)	1.五金件及门锁:综合考虑 2.工作内容:含电子配件、门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等	樘	4			
108	010802001006	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	65.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第166页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热平开内导窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	755.68			
110	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热推拉窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	33.6			
111	010807001008	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热固定窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	16.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第167页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	010802003014	乙级防火门(入户门)	1.门代号及洞口尺寸:钢质门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件,具有保温隔音功能,防盗等级满足设计要求 5.规格、尺寸、样式、纹理颜色、耐火等级等满足设计及建设单位要求	m2	61.6			
113	010904001023	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、水暖井、电梯基坑等	m2	1172.895			
114	010904002007	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:卫生间、厨房	m2	853.19			
115	010904001024	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖井、空调隔板、雨篷、卫生间、社区服务站、前室、厨房等	m2	1624.375			
116	010904002008	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:社区服务站、前室、楼梯间、门厅等	m2	814.8025			
117	010902001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	675.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第168页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	010902001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	675.86			
119	01B040	屋顶排气帽	1.排气帽材质:φ50mmS304不锈钢弯管,壁厚不小于1.5mm 2.排气帽的长度:综合考虑 3.工作内容:含排气孔周围细石砼大R型固定 4.部位:屋面	个	8			
120	010902005002	屋面排(透)气管	1.规格、材质:综合考虑 2.间距:按规范 3.部位:屋面	m	1.925			
121	011001001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:200厚硬质聚氨酯泡沫塑料板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	578.51			
122	011001001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	578.51			
123	010515003005	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:φ4@100 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	578.51			
124	011003001002	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	578.51			
125	01B041	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	578.51			
126	01B042	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	578.51			
127	01B043	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、空调隔板、雨棚、水暖井等	m <sup>2</sup>	726.02			
128	01B044	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	21.56			
129	011001003014	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗侧	m <sup>2</sup>	345.3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第169页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	011001003015	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:15厚无机保温砂浆 4.部位:分户墙	m <sup>2</sup>	564.48			
131	011001003016	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:25厚无机保温砂浆 4.部位:女儿墙	m <sup>2</sup>	773.3622			
132	011001003017	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板(容重≥140Kg/m <sup>3</sup> ,防火等级满足设计要求),综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:石材、铝板外墙	m <sup>2</sup>	937.516			
133	011001005009	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30厚挤塑聚苯板 3.部位:供暖房间与非供暖房间相连楼板地面	m <sup>2</sup>	513.11			
134	011001005010	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:雨篷、空调机室外隔板	m <sup>2</sup>	167.64			
135	011001005011	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚发泡混凝土 3.部位:封闭阳台	m <sup>2</sup>	181.44			
136	011001005012	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:35厚发泡混凝土 3.部位:封闭阳台首层	m <sup>2</sup>	30.2			
137	011001005013	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、社区服务站、前室、楼梯间、门厅、厨房、卫生间等	m <sup>2</sup>	1150.2405			
138	011001003018	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:170厚砼复合保温叠合板(120厚B2级剂塑板+35厚保温砂浆+15厚轻骨料混凝土),综合考虑防火隔离带 2.部位:真石漆外墙	m <sup>2</sup>	2005.94			
139	010103004006	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	12879.705			
140	01B045	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:1000*800*40厚,内配φ6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	2			
141	010516002003	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0462			
142	010401012004	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m <sup>3</sup>	0.5294			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第170页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	010606008002	钢梯	1.钢梯形式:73度钢斜梯 2.钢材规格:Q235B 3.工作内容:包含钢梯梁、踏步钢板、钢平台、连接件、防火防锈漆底漆、面漆等 4.涂装:钢构件表面均需做防锈和防腐处理,满足施工质量,达到验收要求 5.做法:详见图集15J401-A10及图纸要求	t	0.6743			
144	01B046	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间、厨房管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	89			
145	01B047	信报箱	1.详见设计图纸 2.参图集L13J7-2, 23页节点3	个	14			
装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:地下热力小室、水暖井等有水房间	m <sup>2</sup>	11.87			
2	011101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:100厚 2.混凝土强度等级:C25细石砼,素水泥浆一遍,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:储藏室、管道检修间等	m <sup>2</sup>	247.06			
3	011101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:补风机房、电表间、电信间、配电间、电井、风井、排烟机房等	m <sup>2</sup>	45.59			
4	011101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:楼梯公共区域、门厅	m <sup>2</sup>	116.66			
5	011206002003	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	4.448			
6	011101006010	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	796.83			
7	011101006011	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m <sup>2</sup>	796.83			
8	011101006012	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	17.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第171页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:地下室、管道井	m2	2446.7625			
10	01B051	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地下室、管道井	m2	2446.7625			
11	011201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.部位:覆土外墙	m2	373.02			
12	011201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.部位:覆土外墙	m2	373.02			
13	011301001006	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板,机械打磨,修补平整 2.抹灰厚度、材料种类:5厚1: 2.5小水泥砂浆抹平, 10厚1: 3小水泥砂浆抹面, 压入满挂耐碱玻纤网100g/m2一道 3.位置: 电井、水暖井、风井	m2	3.97			
±0.00以上装饰								
14	01B052	地暖	1.基层形式、材料种类、规格: 基层清理, 35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格: 45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片), 中间配水暖管道, 管上皮最薄处大于等于15厚, 沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层, 高与填充层上皮平 3.工作内容: 找平、发泡、地膜, 盘管及分水器安装等全部内容 4.部位: 住宅、办公	m2	2240.87			
15	011101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:水暖井等有水房间	m2	15.2			
16	011101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼, 表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:电井	m2	20.8			
17	011101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位: 门厅	m2	27.6			
18	011101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:社区服务站、前室等	m2	549.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第172页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、水暖井等	m <sup>2</sup>	726.02			
20	011107004002	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m <sup>2</sup>	2.958			
21	011206002004	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆 掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	9.452			
22	011101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼保护层 3.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	21.56			
23	011101006013	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电梯基坑	m <sup>2</sup>	31.44			
24	011101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:楼梯间、门厅等	m <sup>2</sup>	160.08			
25	011101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,不大于6*6m界格,缝宽 20,内加φ4@100钢丝网 (单列),密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开 3.部位:上人屋面等	m <sup>2</sup>	421.26			
26	011101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,不大于6*6m界格,缝宽 20,内加φ4@100钢丝网 (单列),密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m <sup>2</sup>	157.25			
27	011201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂 砂浆、界面剂一道 3.部位:楼梯、电梯前室、 走廊等地上公共空间与户 内交接的墙体、女儿墙、 分户墙、外墙真石漆	m <sup>2</sup>	4403.2422			
28	011201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹 平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一 道 4.部位:住宅内墙、社区服 务站、管道井、住宅内卫 生间、厨房	m <sup>2</sup>	8069.054			
29	011201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:20厚掺5%防水剂的 1:2.5防水砂浆 3.部位:住宅内卫生间、厨 房	m <sup>2</sup>	1693.37			
30	011201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂 的1:2.5防水砂浆 3.部位:石材、铝板外墙	m <sup>2</sup>	937.516			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第173页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯、电梯前室、走廊等地上公共空间、女儿墙、石材外墙	m <sup>2</sup>	2008.0622			
32	01B053	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:住宅内墙、社区服务站、管道井、女儿墙、住宅内卫生间、厨房、外墙真石漆	m <sup>2</sup>	10613.4062			
33	011407001006	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性耐水腻子成活, 喷刷封闭底漆成活, 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	2501.595			
34	011301001007	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.位置: 卫生间、厨房、公共卫生间	m <sup>2</sup>	400.67			
35	011301001008	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5厚1: 2.5小水泥砂浆抹平, 10厚1: 3小水泥砂浆抹面, 压入满挂耐碱玻纤网100g/m <sup>2</sup> 一道 3.位置: 电井、水暖井	m <sup>2</sup>	36			
36	011301001009	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5mm厚聚合物抗裂砂浆, 压入满挂耐碱玻纤网100g/m <sup>2</sup> 一道 4.部位:雨蓬、空调机室外隔板	m <sup>2</sup>	83.82			
37	011503001010	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	191.16			
38	011503001011	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第174页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	011503001012	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	32.28			
A2#楼±0.00以下安装工程								
给排水系统								
1	031001007010	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	32.18			
2	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	34.02			
3	031001007012	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	58.51			
4	031001005014	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	58.13			
5	031001007013	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:衬塑钢管DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	4			
6	031001006063	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	3.2			
7	031001006064	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De110 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	20.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第175页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001006065	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管De75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	48.06			
9	031001006066	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	20.17			
10	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	1			
11	031003001049	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
12	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	2			
13	031002003091	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
14	031002003092	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
15	031002003093	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN20 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
16	031002003094	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	15			
17	031002003095	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
18	031002003096	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
19	031002003097	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN20以内 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
20	031208002038	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	1.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第176页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031208007021	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m <sup>2</sup>	49.74			
22	031201001023	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油,石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,石油沥青两道	m <sup>2</sup>	17.72			
23	031201001024	埋地管道防腐蚀	1.刷缠品种:三油两布 2.刷缠遍数:刷冷底子油一道,石油沥青两道(涂层间缠绕玻璃布两层)	m <sup>2</sup>	2.83			
24	031002001028	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	80.46			
25	031201003024	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	80.46			
压力排水系统								
26	030109001006	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 3.规格:Q=15m <sup>3</sup> /h,H=20m, N=2.2kW 4.其他:含配电箱	台	4			
27	031001005015	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质、规格:球墨铸铁给水管DN100 4.连接形式:承插连接	m	5.68			
28	031001001043	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	9.93			
29	031001001044	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	15.74			
30	031002003098	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
31	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包裹密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	4			
32	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂;阀盘/阀板材料:包橡胶滚球 5.含法兰安装	个	4			
33	031003010004	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.含法兰安装	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第177页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030601002009	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			
35	031208002039	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	0.56			
36	031208007022	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m <sup>2</sup>	15.47			
37	031201001025	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油,石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,石油沥青两道	m <sup>2</sup>	2.11			
38	031002001029	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	20.99			
39	031201003025	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	20.99			
雨水系统								
40	031001005016	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	23.6			
41	031201001026	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油,石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,石油沥青两道	m <sup>2</sup>	12.01			
消火栓系统								
42	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	58			
43	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	21.82			
44	030901010007	室内减压稳压消火栓	1.类型:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.型号、规格:SG18E65Z-J, 安装参照15S202-21 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4(2A/55B)型手提式灭火器。	套	4			
45	031003003048	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第178页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	031003003049	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	2			
47	030901013005	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	套	7			
48	031002003099	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	8			
49	031208002040	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m3	2.06			
50	031208007023	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	55.7			
51	031002001030	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	55.91			
52	031201003026	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	55.91			
通风系统								
53	030108003019	斜流通风机	1.名称:补风送风单速风机 SB(F)-B1-1 2.型号:GXF-A-5.5, 风量7800m3/h; 全压207Pa; 功率1.5KW; 转速1450r/min; 噪声80dB 3.其他:软管接口制安,减震器	台	1			
54	030108003020	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防专用双速风机 PY(F)-B1-1 2.型号:GYF-S1-6, 风量15600/7800m3/h; 全压700/180Pa; 功率5.9/1.4KW; 转速2900/1450r/min; 噪声79/69dB 3.其他:软管接口制安,减震器, 风机调试	台	1			
55	030702001044	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m2	2.33			
56	030702001045	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:450<长边长≤630 4.板材厚度:0.6mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m2	18.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第179页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030702001046	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 450$ 4.板材厚度:0.75mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	2.23			
58	030702001047	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:450<长边长 $\leq 630$ 4.板材厚度:1.0mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	0.8			
59	030702001048	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:630<长边长 $\leq 1000$ 4.板材厚度:1.0mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:角钢法兰连接	m2	44.45			
60	030703001066	碳钢阀门	1.名称:电动280℃排烟防火阀 2.规格:400*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
61	030703001067	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
62	030703001068	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
63	030703001069	碳钢阀门	1.名称:电动70℃防火阀 2.规格:400*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
64	030703001070	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
65	030703001071	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
66	030703001072	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:500*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
67	030703011038	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*700	个	1			
68	030703011039	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*630	个	1			
69	030703011040	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*250	个	1			
70	030703011041	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:300*300	个	1			
71	030703011042	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防火风口 2.规格:400*250	个	4			
72	030703011043	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1450*850	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第180页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	031002002002	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:一般设备支吊架	kg	75			
74	031201003027	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	75			
75	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔玻璃丝绵板 2.绝热厚度:综合考虑	m <sup>3</sup>	2.89			
76	031208007024	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m <sup>2</sup>	61.88			
77	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1			
采暖系统								
78	031001002027	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:聚氨酯发泡保温直埋管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.含接头处零星保温	m	10.51			
79	031001002028	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:聚氨酯发泡保温直埋管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.含接头处零星保温	m	50.4			
80	031001002029	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	67.4			
81	031001002030	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	1.2			
82	031001002031	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	3.6			
83	031002003100	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	10			
84	031002003101	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第181页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	031002003102	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	10			
86	031003003050	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	8			
87	031003003051	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	6			
88	031003003052	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
89	031003003053	焊接法兰阀门	1.类型:动态平衡阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
90	031003014002	热量表	1.类型:超声波热量表 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	块	2			
91	031003001050	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
92	031003001051	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭调节阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	5			
93	031003001052	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	5			
94	030601001003	温度仪表	1.名称:温度计	支	4			
95	030601002010	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	8			
96	031003001053	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
97	031003001054	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
98	031208002041	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	0.78			
99	031002001031	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	71.44			
100	031201003028	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	71.44			
101	031009001004	采暖工程系统调试		系统	1			
强电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第182页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030404017049	配电箱	1.名称:ATPY1-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
103	030404017050	配电箱	1.名称:ATBF1-B1 2.规格:600*600*240 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
104	030404017051	配电箱	1.名称:ATPYF1-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
105	030404017052	配电箱	1.名称:电表箱AW1,2,3,4-B1 2.规格:1200*1100*150 3.安装方式:明装,底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	4			
106	030404017053	配电箱	1.名称:ALgg-B1公共配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
107	030404017054	配电箱	1.名称:住宅总箱ALZ1-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计 6.基础槽钢的制作安装	台	1			
108	030404017055	配电箱	1.名称:物业总箱APEZ-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计 6.基础槽钢的制作安装	台	1			
109	030404017056	配电箱	1.名称:A2#楼物业总箱APZ-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计 6.基础槽钢的制作安装	台	1			
110	030404017057	配电箱	1.名称:排风机APB1-1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
111	030404017058	配电箱	1.名称:ALzl1-B1配电箱 2.规格:450*500*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第183页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030404017059	配电箱	1.名称:ALZl2-B1配电箱 2.规格:450*500*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
113	030404017060	配电箱	1.名称:A2#楼电梯机房ALYC配电箱 2.规格:300*250*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
114	030404017061	配电箱	1.名称:A2#楼水暖井ALSJ配电箱 2.规格:300*250*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
115	030404017062	配电箱	1.名称:排污泵配电箱 2.型号:ACqwb1,2 3.安装方式:悬挂式 4.半周长或回路数:详见图纸 5.外部压、接线	台	2			
116	030411003026	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	70.17			
117	030411003027	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	77.24			
118	030413001012	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	115.14			
119	030408001067	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*95+1*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	18.85			
120	030408001068	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*95+1*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	4.71			
121	030408001069	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	153.01			
122	030408001070	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-3*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	22.47			
123	030408001071	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-3*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管敷设	m	4.3			
124	030408001072	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	129.92			
125	030408001073	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	50.61			
126	030408001074	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	36.65			
127	030408001075	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	7.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第184页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030408001076	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	21.41			
129	030408006012	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	24			
130	030408006013	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
131	030408006014	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
132	030411004085	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	689.52			
133	030411004086	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	849.45			
134	030411004087	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	230.53			
135	030411004088	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	157.09			
136	030411004089	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	832.932			
137	030411004090	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	536.38			
138	030411004091	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	570.33			
139	030411001071	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	14.45			
140	030411001072	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	84.77			
141	030411001073	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	2.19			
142	030411001074	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	2.17			
143	030411001075	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	2.79			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第185页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030411001076	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	23.17			
145	030411001077	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	3.19			
146	030411001078	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	393.68			
147	030411001079	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	3.52			
148	030411001080	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	7.01			
149	030411001081	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	4.3			
150	030411001082	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	24.09			
151	030411001083	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	2.3			
152	030404035013	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	35			
153	030404034021	照明开关	1.名称:单联单控(防水型) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	4			
154	030404034022	照明开关	1.名称:单联单控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	9			
155	030404034023	照明开关	1.名称:双联单控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	25			
156	030404035014	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	29			
157	030412001021	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1X8W 3.安装形式:吸顶	套	8			
158	030412001022	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号:1X12W 3.安装形式:吸顶安装	套	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第186页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	030412001023	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯,配LED光源 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	1			
160	030412001024	普通灯具	1.名称:防水、防潮型墙上座灯 2.型号:LED 3.规格:5W 250V 4.安装形式:暖井内、拖把间	套	29			
161	030412005012	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:壁装	套	8			
162	030411006023	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	102			
163	030411006024	接线盒	1.名称:灯头盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	55			
164	030413002018	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	25.3			
165	030413002019	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	393.68			
166	030408008006	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	6			
167	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	3			
168	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	2			
169	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	205.28			
170	030409002009	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	48.4			
171	030414011003	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:独立接地装置	系统	1			
172	030904003007	按钮	1.名称:防排烟启动按钮	个	1			
173	031002003103	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
174	031002003104	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第187页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	弱电系统							
175	030411003028	桥架	1.名称:弱电桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	68.77			
176	030413001013	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	42.75			
177	030502003007	分线接线箱(盒)	1.名称:对讲系统进线箱 2.安装方式：明装	个	1			
178	030502003008	分线接线箱(盒)	1.名称:监控系统进线箱 2.安装方式：明装	个	1			
179	030502003009	分线接线箱(盒)	1.名称:电视前端设备箱 2.安装方式：明装	个	1			
180	030502003010	分线接线箱(盒)	1.名称:分光器设备箱 2.安装方式：明装	个	1			
181	030411001084	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	259.29			
182	030411001085	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	81.82			
183	030411001086	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	3.3			
184	030411006025	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	16			
185	030413002020	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	39.36			
186	030413002021	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	23.54			
187	030408008007	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位：综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	4			
	应急疏散系统							
188	030404017063	配电箱	1.名称:应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALE1-B1 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂式 4.型号：含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能：通讯功能，输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
189	030411001087	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	190.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第188页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030413002022	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	28.4			
191	030411004092	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2N- RYJS-2*2.5mm2	m	195.41			
192	030411006026	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	42			
193	030412004022	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具 A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 壁装	套	23			
194	030412004023	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 壁装	套	8			
195	030412004024	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A 型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 壁装	套	2			
196	030412004025	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯A 型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 壁装	套	6			
197	030412004026	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 壁装	套	3			
自动报警系统								
198	030411001088	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗配	m	275.98			
199	030411001089	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗配	m	25.33			
200	030411001090	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):明配	m	2			
201	030411003029	桥架	1.名称:消防报警桥架 1.名称:消防报警桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆 桥架(耐火) 5.接地方式:满足设计及规 范要求	m	37.74			
202	030413001014	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	59.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第189页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030413002023	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	41			
204	030411004093	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2- RYJS-2*1.5mm2	m	73.86			
205	030411004094	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N- RYJS-2*1.5mm2	m	182.05			
206	030411004095	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2- RYJS-2*1.0mm2	m	68.61			
207	030411004096	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N- BYJ-2.5mm2	m	244.09			
208	030408002001	控制电缆	1.规格、型号:WDZB1N- KYJY-6*1.5mm2 2.敷设方式:管内敷设	m	62.09			
209	030411006027	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	101			
210	030904001008	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	41			
211	030904003008	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮	个	4			
212	030904003009	按钮	1.名称: 手动报警按钮 (带 电话插孔)	个	4			
213	030904005005	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	4			
214	030904007006	消防广播(扬声器)	1.名称: 火警扬声器 2.安装方式: 壁装	个	9			
215	030904008029	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	10			
216	030904008030	模块(模块箱)	1.名称: 单输入模块	个	5			
217	030904008031	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	1			
218	030904008032	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 按设计图纸	台	3			
219	030904008033	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	2			
220	030904008034	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	个	1			
221	030904008035	模块(模块箱)	1.名称: 广播功率放大器	个	1			
222	030904008036	模块(模块箱)	1.名称: 消防风机专用模块	个	2			
223	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁装	个	2			
224	030905002007	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	4			
225	030905003006	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调 试、正压送风阀	个	9			
226	030411001091	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管):暗配	m	502.77			
227	030411001092	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管):明配	m	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第190页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030411003030	桥架	1.名称:消防报警桥架 1.名称:消防报警桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	32.9			
229	030413001015	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	39.18			
230	030413002024	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	203.4			
231	030411006028	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	112			
232	030411004097	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	150.42			
233	030411004098	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	120.45			
234	030411004099	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	167.16			
235	030411004100	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	102.26			
236	030411004101	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	339.75			
237	030904001009	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	42			
238	030904001010	点型探测器	1.名称: 感温探测器	个	1			
239	030904001011	点型探测器	1.名称: 感烟探测器(家用型)	个	56			
240	030904003010	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮	个	18			
241	030904003011	按钮	1.名称: 手动报警按钮(带电话插孔)	个	13			
242	030904005006	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	13			
243	030904007007	消防广播(扬声器)	1.名称: 火警扬声器 2.安装方式: 壁装	个	15			
244	030904008037	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	个	1			
245	030904008038	模块(模块箱)	1.名称: 广播功率放大器	个	1			
246	030904011003	远程控制箱(柜)	1.名称: 楼层显示器	台	1			
247	030904008039	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	3			
248	030904008040	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 300*400*200	台	1			
249	030904008041	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	4			
250	030905002008	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第191页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
251	030408008008	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	8			
消防电源监控系统								
252	030904008042	模块(模块箱)	1.名称: 消防电源监控模块 (只计接线调试)	个	1			
253	030411001093	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	23.39			
254	030413002025	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	3.25			
255	030411004102	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2- RYJS-2*1.5mm2	m	59.89			
256	030411004103	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N- BYJ-2.5mm2	m	119.79			
电气火灾监控系统								
257	030904008043	模块(模块箱)	1.名称: 剩余电流火灾监控 探测器 (只计接线调试)	个	6			
258	030411001094	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	25.33			
259	030413002026	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	8			
260	030411004104	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2- RYJS-2*1.5mm2	m	43.41			
防火门监控系统								
261	030904008044	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	6			
262	030507007002	出入口执行机构 设备	1.名称:门磁开关	台	8			
263	030904011004	远程控制箱(柜)	1.名称:防火门监控分机	台	1			
264	030411001095	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	39.01			
265	030413002027	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	5.4			
266	030411004105	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2- RYJS-2*1.5mm2	m	75.08			
267	030905003007	防火控制装置调 试	1.名称: 电动防火门	个	6			
A2#楼±0.00以上安装工程								
给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第192页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001007014	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	34			
2	031001007015	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	16			
3	031001007016	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	12			
4	031001007017	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	1.2			
5	031001007018	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN15 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	5.36			
6	031001007019	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	0.8			
7	031001007020	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN15 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	0.6			
8	031001006067	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	145.92			
9	031001006068	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	1.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第193页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031001006069	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	450.16			
11	031001006070	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	382.88			
12	031001006071	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	261.34			
13	031001006072	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	771.78			
14	031001006073	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	228.13			
15	031001006074	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	14.05			
16	031001006075	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	594.64			
17	031001006076	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR热水管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	512.41			
18	030413002028	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	151.2			
19	030413002029	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	1045			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第194页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031003001055	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
21	031003001056	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
22	031003001057	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	52			
23	031003001058	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	6			
24	031003001059	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
25	031003005003	塑料阀门	1.规格:双活接热熔球阀 2.规格:DN25 2.连接形式:热熔连接	个	28			
26	031003005004	塑料阀门	1.规格:双活接热熔球阀 2.规格:DN20 2.连接形式:热熔连接	个	4			
27	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	组	28			
28	031003006002	减压器	1.材质:可调式减压阀(自带过滤器及压力表) 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计说明	组	24			
29	031001005017	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	24			
30	031001005018	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	8			
31	031001006077	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	113.37			
32	031001006078	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De110 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	319.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第195页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	031001006079	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管De75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	108.16			
34	031001006080	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U 排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	287.3			
35	03B017	阻火圈	1.材质、规格:DN100	个	84			
36	031002003105	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第196页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	031002003106	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	28			
38	031002003107	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
39	031002003108	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
40	031002003109	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
41	031002003110	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	56			
42	031002003111	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN20 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	114			
43	030413003016	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	140			
44	030413003017	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	20			
45	030413003018	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	238			
46	03B018	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	140			
47	03B019	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	20			
48	03B020	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	238			
49	031208002042	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	9.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第197页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	031208007025	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m <sup>2</sup>	571.28			
51	031002001032	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	35.31			
52	031201003029	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	35.31			
雨水系统								
53	031001002032	钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	33.6			
54	031001002033	钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	134.05			
55	031001006081	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	86.8			
56	031004014019	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN150 3.安装详见图集09S302-36	个	8			
57	031004014020	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-36	个	4			
58	031004014021	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-9	个	4			
59	031004014022	给、排水附(配)件	1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50	个	24			
60	031002001033	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	96.58			
61	031201003030	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	96.58			
消火栓系统								
62	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	142.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第198页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	83.05			
64	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	2.7			
65	030901010008	室内减压稳压消火栓	1.类型:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.型号、规格:SG18E65Z-J, 安装参照15S202-21 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4 (2A/55B)型手提式灭火器。	套	27			
66	031003003054	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	5			
67	031003003055	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	11			
68	031003001060	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
69	031003001061	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
70	030901013006	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	套	2			
71	030601002011	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	1			
72	031002003112	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	37			
73	031002003113	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
74	031208002043	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	3.17			
75	031208007026	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	85.51			
76	031002001034	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	112.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第199页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	031201003031	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	112.7			
78	03B021	救生缓降器	1.规格型号: 综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则: 按实际施工数量计算	套	12			
通风系统								
79	030108003021	壁式轴流通风机	1.名称:排风风机 PF-DT-1 2.型号:XBDZ-A-2.5, 风量1000m <sup>3</sup> /h; 全压54Pa; 功率0.04KW; 转速1450r/min; 噪声58dB	台	2			
80	030404033002	风扇	1.名称:排气扇 (自带止回阀) 2.型号:BPT-100 3.规格:风量100m <sup>3</sup> /h; 全压150Pa; 功率0.025KW; 噪声39dB	台	5			
81	030702001049	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m <sup>2</sup>	15.42			
82	030703011044	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1800*1000	个	1			
83	030703011045	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1000*400	个	2			
84	030703011046	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*400 3.内附防虫鼠网	个	2			
85	030703011047	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:320*320 3.内附防虫鼠网	个	2			
86	030703011048	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*120	个	5			
87	030704001004	通风工程检测、调试		系统	1			
采暖系统								
88	031001002034	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	13			
89	031001002035	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	45.6			
90	031001002036	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第200页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	031001002037	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	24			
92	031001002038	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	5.12			
93	031002003114	套管	1.名称、类型:一般钢套管(中央空调套管) 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 5.包含预留孔洞, 堵洞	个	28			
94	031002003115	套管	1.名称、类型:一般钢套管(窗式自然通风器套管) 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.包含预留孔洞, 堵洞	个	56			
95	031002003116	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	16			
96	031002003117	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
97	031002003118	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
98	031002003119	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
99	031002003120	套管	1.名称、类型:塑料套管 2.材质:PVC 3.规格:De32 4.填料材质:详见设计说明	个	28			
100	03B022	厨房燃气排气道预留洞	1.洞口规格:Φ80	个	28			
101	031003003056	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
102	031003001062	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
103	031003001063	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第201页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	031003001064	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
105	031005003002	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴型散热器 2.型号、规格:TWY45-100, 其它详见图纸	组	56			
106	031208002044	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	0.52			
107	031208002045	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	0.5			
108	031002001035	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	59.74			
109	031201003032	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	59.74			
110	031003001065	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	10			
111	031003001066	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	10			
112	03B023	暖表箱	1.名称: 热表箱体 2.位置: A1#社区服务站	个	5			
113	030601004002	流量仪表	1.名称:热量表 2.型号:DN32	台	5			
114	031009001005	采暖工程系统调试		系统	1			
强电系统								
115	030404017064	配电箱	1.名称:A2#楼ALH1户内箱 2.规格:300*400*100 3.安装方式:暗装, 底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	28			
116	030404017065	配电箱	1.名称:1AL2配电箱 2.规格:300*400*100 3.安装方式:暗装, 底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
117	030404017066	配电箱	1.名称:1AL1配电箱 2.规格:400*400*100 3.安装方式:暗装, 底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	5			
118	030404017067	配电箱	1.名称:A2#楼ATkt1-RF客梯配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装, 底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第202页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	030404017068	配电箱	1.名称:ATkt2-RF客梯配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
120	030411003031	桥架	1.材质:钢制梯式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	52.8			
121	030411003032	桥架	1.材质:钢制梯式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	52.8			
122	030413001016	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	86.38			
123	030408001077	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	64.35			
124	030408001078	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	9.74			
125	030408001079	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	11.7			
126	030408001080	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	34.16			
127	030411004106	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	5938.19			
128	030411004107	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	723.6			
129	030411004108	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-4mm <sup>2</sup>	m	12280.96			
130	030411004109	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-6mm <sup>2</sup>	m	479.06			
131	030411004110	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-16mm <sup>2</sup>	m	17.46			
132	030411004111	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	19.33			
133	030411004112	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	30.16			
134	030411004113	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	1070.71			
135	030411004114	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	723.6			
136	030411004115	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	857.37			
137	030411004116	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	358.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第203页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030411004117	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	38.9			
139	030411001096	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	36.26			
140	030411001097	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	2.6			
141	030411001098	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	3.83			
142	030411001099	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	9.74			
143	030411001100	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	212.02			
144	030411001101	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	140.08			
145	030411001102	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	5939.32			
146	030411001103	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	229.49			
147	030404034024	照明开关	1.名称: 单联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	156			
148	030404034025	照明开关	1.名称: 单联单控(防水型) 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	16			
149	030404034026	照明开关	1.名称: 单联双控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	112			
150	030404034027	照明开关	1.名称: 双联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	70			
151	030404034028	照明开关	1.名称: 三联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	58			
152	030404035015	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	679			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第204页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030404035016	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	115			
154	030404035017	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	28			
155	030404035018	插座	1.名称:安全型单相三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	56			
156	030404035019	插座	1.名称:安全型单相三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	84			
157	030404035020	插座	1.名称:安全型单相三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	10			
158	030404035021	插座	1.名称:安全型单相三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	28			
159	030404031003	小电器	1.名称:求助按钮自带变压器	个	12			
160	030412001025	普通灯具	1.名称:座灯头 2.安装形式:吸顶	套	252			
161	030412005013	荧光灯	1.名称:单管灯具,配LED光源 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
162	030412001026	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯,配LED光源 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	61			
163	030412001027	普通灯具	1.名称:防水、防潮型墙上座灯 2.型号:LED 3.规格:5W 250V 4.安装形式:暖井内、拖把间	套	30			
164	030412005014	荧光灯	1.名称:双管灯具,配LED光源 2.型号、规格:2*24W 3.安装形式:吸顶	套	40			
165	030412001028	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1X8W 3.安装形式:吸顶	套	30			
166	030411006029	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1412			
167	030411006030	接线盒	1.名称:灯头盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	415			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第205页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030413002030	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	192.7			
169	030413002031	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	229.3			
170	030408008009	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	16			
171	030414002005	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调 试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
172	030409008010	等电位端子箱、 测试板	1.名称:局部等电位箱	台	56			
173	030409008011	等电位端子箱、 测试板	1.名称:防雷检测点 做法参见L13D13-P77 2.材质:100*100*8连接板	台	2			
174	030409002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考 虑	m	110.13			
175	030409002011	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式、部位:综合考 虑	m	179.2			
176	030409003003	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯 通钢筋	m	366.56			
177	030409005003	避雷网	1.名称:A2#楼屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ 10 4.安装形式:沿女儿墙、屋 面部位敷设,具体见图纸 要求	m	137.07			
弱电系统								
178	030411003033	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆 桥架 5.接地方式:满足设计及规 范要求	m	105.6			
179	030413001017	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	65.65			
180	030411001104	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):明配	m	105.6			
181	030411001105	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):明配	m	93.6			
182	030411001106	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗配	m	963.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第206页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	030411001107	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	940.09			
184	030411001108	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	476.94			
185	030413002032	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	218.33			
186	030413002033	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	162.12			
187	030502003011	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电箱AHD 2.安装方式: 暗装	个	28			
188	030502003012	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电箱 2.安装方式: 暗装	个	5			
189	030411006031	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	69			
190	030411006032	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	116			
191	030411006033	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	208			
192	030404031004	小电器	1.名称:求助按钮	个	56			
193	030408008010	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	12			
应急疏散系统								
194	030411001109	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	276.94			
195	030413002034	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	143.6			
196	030411004118	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	276.94			
197	030411006034	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	79			
198	030412004027	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吸顶	套	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第207页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	030412004028	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	39			
200	030412004029	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型(防水型) 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	2			
201	030412004030	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	10			
202	030412004031	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	16			
自动报警系统								
203	030411001110	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	296.49			
204	030411001111	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	8			
205	030413002035	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	268.8			
206	030411006035	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	80			
207	030411004119	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	67.2			
208	030411004120	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	98.1			
209	030411004121	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	67.2			
210	030411004122	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	67.2			
211	030411004123	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	134.4			
212	030904001012	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	16			
213	030904001013	点型探测器	1.名称: 感烟探测器(家用型)	个	112			
214	030904003012	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第208页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030904003013	按钮	1.名称: 手动报警按钮(带电话插孔)	个	16			
216	030904005007	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	16			
217	030904007008	消防广播(扬声器)	1.名称: 火警扬声器 2.安装方式: 壁装	个	16			
218	030904008045	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	2			
219	030904008046	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 300*400*200	台	2			
220	030904008047	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	2			
221	030905002009	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	16			
电梯								
222	030107001002	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯,担架电梯 2.型号:1900x2600mm 3.层数:9 4.站数:-1F~8F 5.提升高度、速度:28.05m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	2			
A3#								
土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	245.92			
2	010101002005	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m <sup>3</sup>	1082.36			
3	010101004004	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m <sup>3</sup>	75.702			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第209页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010103001004	挖一般土方并回填	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求:符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	431.68			
5	010101002006	挖桩间土方	1.名称:土方开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括开挖至人工清槽、装车、场内倒运、外运、弃土、平整、挖掘机进出场等所有工作 7.工程量:按照开挖前天然密实体积计算	m3	176.55			
6	010302008002	长螺旋灌注桩	1.地质情况:综合考虑 2.成孔方法:综合考虑 3.混凝土种类、强度等级:C30 4.桩径:800mm 5.配筋:详见图纸 6.工作内容:工作平台搭拆、钻机竖拆及定位、泵管安装、钢筋笼制作、运输、放置、混凝土灌注、振捣、养护等、试桩、钻机及汽车吊等大型机械进出场、配合桩基检测工作、清土等完成此工序所需所有内容 7.充盈系数综合考虑 8.计算规则:按设计桩截面积乘以桩底至设计桩顶标高的乘积 9.其他:报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理的费用	m3	226.032			
7	010301004002	截(凿)桩头	1.桩类型:φ800钻孔灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.有无钢筋:有钢筋 5.综合考虑垃圾外运	m3	18.2826			
8	010301008002	桩头钢筋整理		根	43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第210页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B054	桩头防水	1.桩身断面:综合考虑 2.防水材料:综合考虑,涂刷遍数符合防水要求 3.止水环:材料及数量综合考虑 4.工程量:按单桩数量计算	根	43			
10	010501001010	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:基础底垫层	m3	35.305			
11	010501004004	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	305.26			
12	010904001025	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	456.61			
13	010904001026	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑内	m2	8.64			
14	010501001011	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.厚度:50厚 3.部位:门厅、前室、楼梯间	m3	4.49			
15	010504001014	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35P8 3.工作内容:外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	76.75			
16	010504003006	短肢剪力墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	52.37			
17	010504001015	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:电梯井壁	m3	7.34			
18	010505003009	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	56.28			
19	010505003010	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀 3.部位:设备管井 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第211页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010506001018	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	20.55			
21	010506001019	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C35 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	41.1			
22	010903005007	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	52.3			
23	010402001007	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	100.88			
24	010502002007	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.74			
25	010503004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.29			
26	010503005007	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.05			
27	010507005003	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.02			
28	010607005005	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	566.5			
29	010516004009	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	25.257			
30	010515001087	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 6.5$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.259			
31	010515001088	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 8$ 3.带E钢筋综合考虑	t	4.442			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第212页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010515001089	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.198			
33	010515001090	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.655			
34	010515001091	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.555			
35	010515001092	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.697			
36	010515001093	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	6.515			
37	010515001094	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.695			
38	010515001095	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	9.558			
39	010515001096	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	7.02			
40	010515001097	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	19.728			
41	010515001098	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	4.43			
42	010515001099	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	3.192			
43	010515001100	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	0.612			
44	010516003021	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	208			
45	010516003022	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	320			
46	010516003023	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			
47	010516003024	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	60			
48	010516003025	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第213页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:≤φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	1184			
50	010802004005	防盗门	1.门的类型、外围尺寸:900*2200成套钢质防盗门,五金综合考虑	樘	12			
51	010802003015	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	10.69			
52	010802003016	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	12.11			
53	010903001008	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	208.39			
54	010401003004	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	25.0068			
55	011001003019	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度≥18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	208.39			
56	010904001027	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下热力小室、水暖井、前室等	m <sup>2</sup>	31.8375			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第214页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
57	010904002009	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:前室、楼梯间	m <sup>2</sup>	28.14			
58	01B055	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:防水底板下	m <sup>2</sup>	488.66			
59	01B056	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	8.64			
60	010103004007	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	1364.856			
±0.00以上土建								
61	010502001008	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.35			
62	010504001016	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	151.98			
63	010504003007	短肢剪力墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	275.41			
64	010504001017	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:电梯井壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	18.18			
65	010505003011	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	87.46			
66	010505003012	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30微膨胀 3.部位:设备管井 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第215页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010512001003	叠合板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含PK板与PK板之间的缝隙、PK板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、PK板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m <sup>2</sup> 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m <sup>3</sup>	45.95			
68	010508001010	后浇带	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	85.04			
69	010506001020	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	9.52			
70	010506001021	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	19.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第216页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	010513001003	楼梯	1.楼梯类型:预制钢筋砼楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.砂浆(细石混凝土)强度等级:C20细石砼 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、座浆、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费综合考虑在报价中	m3	9.96			
72	010505007005	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工程量:含水平外挑和上返高度,砼量合并计算 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	10.11			
73	010505008003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.4284			
74	010903005008	结构拉缝	1.材质:聚氯乙烯型材 2.综合考虑竖向及水平拉缝 3.部位:现浇砼填充墙	m	732.93			
75	010515001101	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.87			
76	010515001102	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	15.458			
77	010515001103	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.029			
78	010515001104	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	2.381			
79	010515001105	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	28.964			
80	010515001106	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	5.307			
81	010515001107	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	6.426			
82	010515001108	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	3.693			
83	010515001109	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	6.815			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第217页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010515001110	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	4.953			
85	010515001111	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.966			
86	010515001112	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.622			
87	010515001113	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	3.019			
88	010516003026	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	384			
89	010516003027	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	36			
90	010516003028	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			
91	010516003029	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	48			
92	010516003030	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	32			
93	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	3286			
94	010402001008	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 (强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	97.975			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第218页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	010405001005	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:200厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂(嵌缝带)等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	615.5			
96	010405001006	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:100厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	183.65			
97	010502002008	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	4.54			
98	010503004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.95			
99	010503005008	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.52			
100	010507005004	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.82			
101	010507007007	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	8.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第219页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010607005006	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	497.73			
103	010516004010	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位: 不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	200.43			
104	010516004011	钢丝网钢板网	1.钢网种类: φ 1.2@20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位: 外墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	6.09			
105	010802003017	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	2.31			
106	010802003018	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	48.4			
107	010802001007	出屋面门	1.门的类型:带保温功能 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.部门: 出屋面门、连廊门	m2	13.79			
108	010802004006	A3#楼宇单元对讲门(可视对讲保温防盗门, 应有保温自闭功能)	1.五金件及门锁:综合考虑 2.工作内容:含电子配件、门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等	樘	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第220页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	010802001008	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	4.48			
110	010807001009	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热平开内导窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	354.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第221页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	010802001009	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	44.66			
112	010807001010	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热推拉窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	14.22			
113	010802003019	乙级防火门(入户门)	1.门代号及洞口尺寸:钢质门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件,具有保温隔音功能,防盗等级满足设计要求 5.规格、尺寸、样式、纹理颜色、耐火等级等满足设计及建设单位要求	m <sup>2</sup>	26.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第222页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.0482			
115	010904001028	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、水暖井、电梯基坑等	m2	559.485			
116	010904002010	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m2	43.12			
117	010904002011	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m2	76.54			
118	010904001029	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖井、空调隔板、雨篷、卫生间、物业管理与用房、消防控制室、前室、厨房等	m2	888.5529			
119	010904002012	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:物业管理与用房、消防控制室、前室、楼梯间、门厅等	m2	645.3375			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第223页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	010902001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	526.91			
121	010902001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	526.91			
122	01B057	屋顶排气帽	1.排气帽材质:φ50mmS304不锈钢弯管,壁厚不小于1.5mm 2.排气帽的长度:综合考虑 3.工作内容:含排气孔周围细石砼大R型固定 4.部位:屋面	个	14			
123	010902005003	屋面排(透)气管	1.规格、材质:综合考虑 2.间距:按规范 3.部位:屋面	m	5.9463			
124	011001001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:200厚硬质聚氨酯泡沫塑料板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带, A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	446.32			
125	011001001015	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	446.32			
126	010515003006	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:φ4@100 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	446.32			
127	011003001003	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	446.32			
128	01B058	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	446.32			
129	01B059	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	446.32			
130	01B060	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、空调隔板、雨棚、水暖井等	m <sup>2</sup>	375.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第224页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	01B061	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑	m2	21.56			
132	011001003020	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗侧	m2	170.444			
133	011001003021	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:15厚无机保温砂浆 4.部位:分户墙	m2	87.54			
134	011001003022	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:25厚无机保温砂浆 4.部位:女儿墙	m2	154.9236			
135	011001003023	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板(容重 $\geq 140\text{Kg/m}^3$ ,防火等级满足设计要求),综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:石材、铝板外墙	m2	490.154			
136	011001005014	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30厚挤塑聚苯板 3.部位:供暖房间与非供暖房间相连楼板地面	m2	429.2			
137	011001005015	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:雨蓬、空调机室外隔板	m2	38.7004			
138	011001005016	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚发泡混凝土 3.部位:封闭阳台	m2	17.85			
139	011001005017	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:35厚发泡混凝土 3.部位:封闭阳台首层	m2	3.48			
140	011001005018	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:物业管理与用房、消防控制室、前室、楼梯间、门厅、厨房、卫生间等	m2	695.59			
141	011702011011	外墙叠合板	1.模板及支撑材质:140厚,120厚B2级挤塑板+20厚不燃材料保护层 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	702.25			
142	010103004008	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	6515.5506			
143	01B062	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚,内配 $\phi 6@200$ 双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第225页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	010516002004	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0231			
145	010401012005	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m3	0.2519			
146	010606008003	钢梯	1.钢梯形式:59度钢斜梯 2.钢材规格:Q235B 3.工作内容:包含钢梯梁、踏步钢板、钢平台、连接件、防火防锈漆底漆、面漆等 4.涂装:钢构件表面均需做防锈和防腐处理,满足施工质量,达到验收要求 5.做法:详见图集15J401-A8及图纸要求	t	0.3371			
147	01B063	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间、厨房管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	40			
148	01B064	信报箱	1.详见设计图纸 2.参图集L13J7-2, 23页节点3	个	12			
装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:地下热力小室、水暖井等有水房间	m2	6.41			
2	011101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:100厚 2.混凝土强度等级:C25细石砼,素水泥浆一遍,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:储藏室、管道检修间等	m2	69.02			
3	011101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:补风机房、电表间、弱电间、配电间、电井、排烟机房等	m2	29.22			
4	011101001010	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:前室、楼梯间、门厅	m2	89.8			
5	011206002005	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	2			
6	011101006014	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	488.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第226页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011101006015	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m <sup>2</sup>	488.66			
8	011101006016	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	8.64			
9	011201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:地下室、管道井	m <sup>2</sup>	1462.06			
10	01B068	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地下室、管道井	m <sup>2</sup>	1462.06			
11	011407001007	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料名称:耐水腻子分遍批刮,抹平(燃烧性能A级) 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:地下室	m <sup>2</sup>	1418.49			
12	011201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	208.39			
13	011201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	208.39			
14	011301001010	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板,机械打磨,修补平整 2.抹灰厚度、材料种类:5厚1:2.5小泥砂浆抹平, 10厚1:3小泥砂浆抹面, 压入满挂耐碱玻纤网100g/m <sup>2</sup> 一道 3.位置:电井、水暖井	m <sup>2</sup>	0.016			
15	011503001013	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	10.02			
±0.00以上装饰								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第227页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	01B069	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:住宅、办公	m2	1119.71			
17	011101003026	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:水暖井	m2	6.72			
18	011101003027	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:电井	m2	3.85			
19	011101003028	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:门厅	m2	25.69			
20	011101001011	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:物业管理与用房、消防控制室、前室、楼梯间、门厅等	m2	462.88			
21	011101001012	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:封闭阳台、卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、水暖井等	m2	375.2104			
22	011107004003	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	1.479			
23	011206002006	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	15.764			
24	011101003029	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼保护层 3.部位:电梯基坑	m2	21.56			
25	011101006017	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房	m2	4.94			
26	011101001013	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑	m2	21.56			
27	011101003030	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网(单列),密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m2	18.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第228页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011101003031	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网(单列),密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:上人屋面等	m <sup>2</sup>	428.13			
29	011201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆,界面剂一道 3.部位:楼梯、电梯前室、走廊等地上公共空间与户内交接的墙体、女儿墙、分户墙、外墙真石漆	m <sup>2</sup>	1441.7136			
30	011201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:住宅内墙、物业管理与用房、消防控制室、管道井、住宅内卫生间、厨房	m <sup>2</sup>	3611.45			
31	011201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:住宅内卫生间、厨房	m <sup>2</sup>	757.05			
32	011201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:石材、铝板外墙	m <sup>2</sup>	490.154			
33	011201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯、电梯前室、走廊等地上公共空间、女儿墙、石材外墙	m <sup>2</sup>	764.0036			
34	01B070	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:住宅内墙、物业管理与用房、消防控制室、管道井、女儿墙、外墙真石漆、住宅内卫生间、厨房	m <sup>2</sup>	4468.6236			
35	011407001008	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性耐水腻子成活,喷刷封闭底漆成活,刷罩光漆,分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	1366.057			
36	011301001011	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:卫生间、厨房	m <sup>2</sup>	237.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第229页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
37	011301001012	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5厚1:2.5小泥砂浆抹平,10厚1:3小泥砂浆抹面,压入满挂耐碱玻纤网100g/m2一道 3.位置:电井、水暖井	m2	10.57			
38	011301001013	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5mm厚聚合物抗裂砂浆,压入满挂耐碱玻纤网100g/m2一道 4.部位:雨蓬、空调机室外隔板	m2	38.7004			
39	011503001014	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	77.94			
40	011503001015	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	36			
41	011503001016	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	39.25			
A3#楼±0.00以下安装工程								
给排水系统								
1	031001007021	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	40.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第230页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031001007022	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	38.37			
3	031001005019	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	115.72			
4	031001005020	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	14.39			
5	031001005021	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN50 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	22.87			
6	031001007023	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:衬塑钢管DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	2			
7	031001006082	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	1.6			
8	031001006083	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De110 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	8.14			
9	031001006084	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	10.19			
10	031001006085	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	9.13			
11	031004014023	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第231页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031003001067	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
13	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	2			
14	031002003121	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
15	031002003122	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN20 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
16	031002003123	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
17	031002003124	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
18	031002003125	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN20以内 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
19	031208002046	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	0.94			
20	031208007027	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	30			
21	031201001027	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油, 石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	40.56			
22	031201001028	埋地管道防腐蚀	1.刷缠品种:三油两布 2.刷缠遍数:刷冷底子油一道, 石油沥青两道(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	2.69			
23	031002001036	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	55.42			
24	031201003033	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	55.42			
压力排水系统								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第232页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030109001007	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 3.规格:Q=15m3/h,H=20m, N=2.2kW 4.其他:含配电箱	台	2			
26	031001005022	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质、规格:球墨铸铁给水管DN100 4.连接形式:承插连接	m	2.78			
27	031001001045	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	9.8			
28	031001001046	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	11.12			
29	031002003126	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
30	031002003127	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
31	031003002008	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包裹密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
32	031003002009	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂;阀盘/阀板材料:包橡胶滚球 5.含法兰安装	个	2			
33	031003010005	软接头(软管)	1.材质:橡胶软接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
34	030601002012	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	2			
35	031208002047	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m3	0.5			
36	031208007028	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	13.66			
37	031201001029	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油,石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道,石油沥青两道	m2	1.03			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第233页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	031002001037	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	16			
39	031201003034	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	16			
雨水系统								
40	031001005023	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	19.28			
41	031201001030	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油, 石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道, 石油沥青两道	m <sup>2</sup>	9.81			
消火栓系统								
42	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	51.46			
43	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	10.89			
44	030901010009	室内减压稳压消火栓	1.类型:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.型号、规格:SG18E65Z-J, 安装参照15S202-21 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4 (2A/55B)型手提式灭火器。	套	2			
45	031003003057	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	7			
46	031003003058	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	2			
47	030901013007	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	套	4			
48	031002003128	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	7			
49	031208002048	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m <sup>3</sup>	1.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第234页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	031208007029	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	43.78			
51	031002001038	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	44.46			
52	031201003035	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	44.46			
通风系统								
53	030108003022	斜流通风机	1.名称:排风风机 PF-B1-1 2.型号:GXF-4A, 风量2472m3/h; 全压220Pa; 功率0.37KW; 转速1450r/min; 噪声70dB 3.其他:软管接口制安,减震器	台	1			
54	030108003023	斜流通风机	1.名称:送风风机 SF-B1-1 2.型号:GXF-4A, 风量2472m3/h; 全压220Pa; 功率0.37KW; 转速1450r/min; 噪声70dB 3.其他:软管接口制安,减震器	台	1			
55	030702001050	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:450<长边长≤630 4.板材厚度:0.6mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m2	7.11			
56	030703001073	碳钢阀门	1.名称:电动70℃防火阀 2.规格:630*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
57	030703001074	碳钢阀门	1.名称:电动70℃防火阀 2.规格:500*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
58	030703001075	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
59	030703001076	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号:500*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
60	030703011049	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*400	个	2			
61	030703011050	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防火风口 2.规格:500*500	个	2			
62	031002002003	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:一般设备支吊架	kg	50			
63	031201003036	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	50			
64	030704001005	通风工程检测、调试		系统	1			
采暖系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第235页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	031001002039	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:聚氨酯发泡保温直埋管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.含接头处零星保温	m	5.05			
66	031001002040	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:聚氨酯发泡保温直埋管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.含接头处零星保温	m	20.16			
67	031001002041	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	30.7			
68	031001002042	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	0.6			
69	031001002043	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	1.8			
70	031002003129	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
71	031002003130	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
72	031002003131	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
73	031003003059	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
74	031003003060	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	3			
75	031003003061	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第236页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	031003003062	焊接法兰阀门	1.类型:动态平衡阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
77	031003014003	热量表	1.类型:超声波热量表 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	块	1			
78	031003001068	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
79	031003001069	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭调节阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
80	031003001070	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
81	030601001004	温度仪表	1.名称:温度计	支	2			
82	030601002013	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			
83	031003001071	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
84	031003001072	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
85	031208002049	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	0.36			
86	031002001039	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	18.43			
87	031201003037	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	18.43			
88	031009001006	采暖工程系统调试		系统	1			
强电系统								
89	030404017069	配电箱	1.名称:A3#楼电表箱AW1-B1 2.规格:1200*1100*150 3.安装方式:明装,底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
90	030404017070	配电箱	1.名称:A3#楼电表箱AW2-B1 2.规格:1200*1100*150 3.安装方式:明装,底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第237页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030404017071	配电箱	1.名称:ALgg-B1公共配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
92	030404017072	配电箱	1.名称:排风机APB1-1,2 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	2			
93	030404017073	配电箱	1.名称:物业总箱APZ-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计 6.基础槽钢的制作安装	台	1			
94	030404017074	配电箱	1.名称:住宅总箱ALZ2-B1 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计 6.基础槽钢的制作安装	台	1			
95	030404017075	配电箱	1.名称:A3#楼ALzl1-B1配电箱 2.规格:450*500*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
96	030404017076	配电箱	1.名称:电梯机房ALYC配电箱 2.规格:300*250*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
97	030404017077	配电箱	1.名称:水暖井ALSJ配电箱 2.规格:300*250*120 3.安装方式:明装,底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
98	030404017078	配电箱	1.名称:排污泵配电箱 2.型号:ACqwb1 3.安装方式:悬挂式 4.半周长或回路数:详见图纸 5.外部压、接线	台	1			
99	030411003034	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	17.57			
100	030411003035	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	37.75			
101	030413001018	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	41.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第238页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030408001081	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	26			
103	030408001082	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	45			
104	030408001083	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-3*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	36.69			
105	030408001084	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-3*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管敷设	m	9.82			
106	030408001085	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	26.08			
107	030408001086	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	32.98			
108	030408001087	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	2.7			
109	030408001088	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	23.02			
110	030408001089	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	12.31			
111	030408001090	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	16.73			
112	030408001091	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	6.03			
113	030408001092	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	13.04			
114	030408001093	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	5.2			
115	030408006015	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	20			
116	030408006016	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
117	030408006017	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
118	030411004124	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	596.77			
119	030411004125	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	219.95			
120	030411004126	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	249.9			
121	030411004127	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	149.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第239页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030411004128	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm2	m	107.12			
123	030411001112	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	5.71			
124	030411001113	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	2.7			
125	030411001114	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	153.88			
126	030411001115	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	18.28			
127	030411001116	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	63.21			
128	030411001117	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	9.83			
129	030411001118	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	75			
130	030411001119	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	18.28			
131	030411001120	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	2.3			
132	030411001121	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	35.2			
133	030411001122	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	3.5			
134	030404034029	照明开关	1.名称: 密闭单联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	2			
135	030404034030	照明开关	1.名称: 双联单控 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	10			
136	030404035022	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	26			
137	030404031005	小电器	1.名称:求助按钮自带变压器	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第240页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030411006036	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	36			
139	030411006037	接线盒	1.名称:灯头盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	16			
140	030412001029	普通灯具	1.名称:防水、防潮型墙上座灯 2.型号:LED 3.规格:5W 250V 4.安装形式:暖井内、拖把间	套	10			
141	030412001030	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1X8W 3.安装形式:吸顶	套	4			
142	030413002036	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	103.11			
143	030413002037	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	217.09			
144	030408008011	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	6			
145	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	2			
146	030409008013	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	2			
147	030409002012	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	122.21			
148	030409002013	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	28.4			
149	030414011004	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:独立接地装置	系统	1			
150	031002003132	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
弱电系统								
151	030411003036	桥架	1.名称:弱电桥架 1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	30.18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第241页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030413001019	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	18.76			
153	030502003013	分线接线箱(盒)	1.名称:对讲系统进线箱 2.安装方式:明装	个	1			
154	030502003014	分线接线箱(盒)	1.名称:监控系统进线箱 2.安装方式:明装	个	1			
155	030502003015	分线接线箱(盒)	1.名称:电视前端设备箱 2.安装方式:明装	个	1			
156	030502003016	分线接线箱(盒)	1.名称:分光器设备箱 2.安装方式:明装	个	1			
157	030411001123	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	67.62			
158	030411001124	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	22.72			
159	030411001125	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	3.3			
160	030411006038	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	4			
161	030413002038	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	8.36			
162	030413002039	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	12.54			
163	030408008012	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	4			
应急疏散系统								
164	030404017079	配电箱	1.名称:应急照明配电箱(分配电装置) 2.型号:ALE1-B1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
165	030411001126	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	79.64			
166	030413002040	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	19.1			
167	030411004129	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	84.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第242页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030411006039	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	19			
169	030412004032	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	10			
170	030412004033	装饰灯	1.名称:方向标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式:壁装	套	4			
171	030412004034	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	4			
172	030412004035	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	1			
消防电源监控系统								
173	030904008048	模块(模块箱)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线调试)	个	1			
174	030411001127	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	5.4			
175	030413002041	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	1.4			
176	030411004130	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	5.4			
177	030411004131	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	10.8			
电气火灾监控系统								
178	030904008049	模块(模块箱)	1.名称:剩余电流火灾监控探测器(只计接线调试)	个	4			
179	030411001128	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	24.47			
180	030413002042	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	2.8			
181	030411004132	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	24.47			
A3#楼±0.00以上安装工程								
给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第243页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001007024	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	3.5			
2	031001007025	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	0.4			
3	031001007026	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN15 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	0.8			
4	031001007027	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	19			
5	031001007028	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	6			
6	031001007029	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	6			
7	031001007030	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	0.6			
8	031001007031	复合管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN15 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	2.68			
9	031001006086	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	62.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第244页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031001006087	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	1			
11	031001006088	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	10.32			
12	031001006089	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	0.9			
13	031001006090	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	2.19			
14	031001006091	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	202.27			
15	031001006092	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	166.65			
16	031001006093	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	117.1			
17	031001006094	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.成品管卡安装	m	330.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第245页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031001006095	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	125.31			
19	031001006096	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	27.55			
20	031001006097	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	266.25			
21	031001006098	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR热水管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	219.61			
22	030413002043	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	102.82			
23	030413002044	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	458.68			
24	031003001073	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
25	031003001074	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
26	031003001075	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	5			
27	031003001076	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
28	031003005005	塑料阀门	1.规格:双活接热熔球阀 2.规格:DN25 2.连接形式:热熔连接	个	12			
29	031003005006	塑料阀门	1.规格:双活接热熔球阀 2.规格:DN20 2.连接形式:热熔连接	个	4			
30	031003013004	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	组	12			
31	031003006003	减压器	1.材质:可调式减压阀 (自 带过滤器及压力表) 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:详见设计说明	组	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第246页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	031001005024	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	12			
33	031001005025	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	4			
34	031001006099	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	46.31			
35	031001006100	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De110 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	138.59			
36	031001006101	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	47.71			
37	031001006102	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:实壁PVC-U排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	123.5			
38	03B024	阻火圈	1.材质、规格:DN100	个	36			
39	031002003133	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	12			
40	031002003134	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	12			
41	031002003135	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	10			
42	031002003136	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第247页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	031002003137	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
44	031002003138	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	24			
45	031002003139	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN20 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	50			
46	030413003019	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	72			
47	030413003020	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	8			
48	030413003021	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	90			
49	03B025	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	72			
50	03B026	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	8			
51	03B027	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	90			
52	031208002050	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	4.61			
53	031208007030	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	264.31			
54	031002001040	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	18.14			
55	031201003038	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	18.14			
雨水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第248页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031001002044	钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	21			
57	031001002045	钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	76.63			
58	031001006103	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U排水管De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	36			
59	031004014024	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN150 3.安装详见图集09S302-36	个	5			
60	031004014025	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-36	个	3			
61	031004014026	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-9	个	2			
62	031004014027	给、排水附(配)件	1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:DN50	个	10			
63	031002001041	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	54.82			
64	031201003039	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	54.82			
消火栓系统								
65	030901002027	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	81.83			
66	030901002028	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	47.04			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第249页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030901002029	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	1.5			
68	030901010010	室内减压稳压消火栓	1.类型:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.型号、规格:SG18E65Z-J, 安装参照15S202-21 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4 (2A/55B)型手提式灭火器。	套	13			
69	031003003063	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	4			
70	031003003064	沟槽阀门	1.类型:消防专用沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽卡箍连接	个	6			
71	031003001077	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
72	031003001078	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
73	030901013008	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC8 3.含灭火器放置箱体	套	1			
74	030901013009	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	套	2			
75	030601002014	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	1			
76	031002003140	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	17			
77	031002003141	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
78	031208002051	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	1.39			
79	031208007031	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	37.61			
80	031002001042	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	93.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第250页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	031201003040	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	93.01			
82	03B028	救生缓降器	1.规格型号: 综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则: 按实际施工数量计算	套	5			
通风系统								
83	030108003024	壁式轴流通风机	1.名称:排风风机 PF-DT-1 2.型号:XBDZ-A-2.5, 风量1000m <sup>3</sup> /h; 全压54Pa; 功率0.04KW; 转速1450r/min; 噪声58dB	台	1			
84	030404033003	风扇	1.名称:排气扇 (自带止回阀) 2.型号:BPT-100 3.规格:风量100m <sup>3</sup> /h; 全压150Pa; 功率0.025KW; 噪声39dB	台	2			
85	030404033004	风扇	1.名称:排气扇 (自带止回阀) 2.型号:BPT-200 3.规格:风量200m <sup>3</sup> /h; 全压150Pa; 功率0.025KW; 噪声42dB	台	1			
86	030404033005	风扇	1.名称:排气扇 (自带止回阀) 2.型号:BPT-300 3.规格:风量300m <sup>3</sup> /h; 全压150Pa; 功率0.025KW; 噪声42dB	台	4			
87	030702001051	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m <sup>2</sup>	17.02			
88	030702001052	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:320<长边长≤450 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m <sup>2</sup>	7.24			
89	030702001053	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:450<长边长≤630 4.板材厚度:0.6mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰	m <sup>2</sup>	4.17			
90	030703011051	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1850*850	个	1			
91	030703011052	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:900*400	个	1			
92	030703011053	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:850*350	个	2			
93	030703011054	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:600*400	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第251页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030703011055	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*400 3.内附防虫鼠网	个	1			
95	030703011056	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:320*320 3.内附防虫鼠网	个	1			
96	030703011057	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*120	个	2			
97	030704001006	通风工程检测、调试		系统	1			
采暖系统								
98	031001002046	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	4.6			
99	031001002047	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN65 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	16.8			
100	031001002048	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	12			
101	031001002049	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	12			
102	031001002050	钢管	1.安装部位:室内管井 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	2.56			
103	031002003142	套管	1.名称、类型:一般钢套管(中央空调套管) 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 5.包含预留孔洞,堵洞	个	12			
104	031002003143	套管	1.名称、类型:一般钢套管(窗式自然通风器套管) 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	36			
105	031002003144	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第252页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	031002003145	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
107	031002003146	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
108	031002003147	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
109	031002003148	套管	1.名称、类型:塑料套管 2.材质:PVC 3.规格:De32 4.填料材质:详见设计说明	个	24			
110	03B029	厨房燃气排气道预留洞	1.洞口规格:Φ80	个	12			
111	031003003065	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
112	031003001079	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
113	031003001080	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
114	031003001081	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
115	031005003003	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴型散热器 2.型号、规格:TWY45-100,其它详见图纸	组	24			
116	031208002052	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m3	0.19			
117	031208002053	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内	m3	0.24			
118	031002001043	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	25.54			
119	031201003041	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	25.54			
120	031003001082	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
121	031003001083	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第253页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	03B030	暖表箱	1.名称: 热表箱体 2.位置: A1#社区服务站	个	2			
123	030601004003	流量仪表	1.名称:热量表 2.型号:DN32	台	2			
124	031009001007	采暖工程系统调试		系统	1			
强电系统								
125	030404017080	配电箱	1.名称:ALE-1配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装, 底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
126	030404017081	配电箱	1.名称:A3#楼1AL2配电箱 2.规格:400*400*100 3.安装方式:暗装, 底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	2			
127	030404017082	配电箱	1.名称:1AL1配电箱 2.规格:300*260*100 3.安装方式:暗装, 底边距地1.8m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
128	030404017083	配电箱	1.名称:ALH1户内箱 2.规格:300*400*100 3.安装方式:暗装, 底边距地1.6m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	12			
129	030404017084	配电箱	1.名称:ATkt1-RF客梯配电箱 2.半周长或回路数:详见图纸 3.安装方式:明装, 底边距地1.5m 4.含外部压、接线 5.配置详见图纸设计	台	1			
130	030411003037	桥架	1.材质:钢制梯式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	25.2			
131	030411003038	桥架	1.材质:钢制梯式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	25.2			
132	030413001020	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	36.05			
133	030408001094	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	24.3			
134	030408001095	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	7.69			
135	030408001096	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	22.07			
136	030408001097	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	21.97			
137	030408001098	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	5.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第254页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030408001099	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:管内敷设	m	12.08			
139	030408006018	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	8			
140	030408006019	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
141	030411004133	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-16mm2	m	262.81			
142	030411004134	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZ-BYJ-16mm2	m	361.8			
143	030411004135	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-2.5mm2	m	2587.04			
144	030411004136	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:BV-2.5mm2	m	361.8			
145	030411004137	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-4mm2	m	5685.54			
146	030411004138	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV-6mm2	m	205.31			
147	030411004139	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:穿内敷设 3.型号:BV-16mm2	m	8.73			
148	030411004140	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5mm2	m	77.31			
149	030411004141	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ-4mm2	m	92.27			
150	030411004142	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-10mm2	m	30.43			
151	030411004143	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	400.62			
152	030411004144	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4mm2	m	267.06			
153	030411004145	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-6mm2	m	14.67			
154	030411001129	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	4.1			
155	030411001130	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	4.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第255页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030411001131	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	3.68			
157	030411001132	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	91.02			
158	030411001133	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	90.7			
159	030411001134	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	19.37			
160	030411001135	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	80.05			
161	030411001136	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	2724.86			
162	030411001137	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	60.03			
163	030411001138	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	59.83			
164	030404034031	照明开关	1.名称:单联单控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	68			
165	030404034032	照明开关	1.名称:双联单控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	35			
166	030404034033	照明开关	1.名称:单联双控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	48			
167	030404034034	照明开关	1.名称:三联单控 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	26			
168	030404035023	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	278			
169	030404035024	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	12			
170	030404035025	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第256页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	030404035026	插座	1.名称:安全型单相三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	24			
172	030404035027	插座	1.名称:安全型单相三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	5			
173	030404035028	插座	1.名称:安全型单相三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	1224			
174	030404035029	插座	1.名称:安全型单相三极插座(防溅) 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	个	12			
175	030412005015	荧光灯	1.名称:单管灯具,配LED光源 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	1			
176	030412005016	荧光灯	1.名称:双管灯具,配LED光源 2.型号、规格:2*24W 3.安装形式:吸顶	套	34			
177	030412001031	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯,配LED光源 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	30			
178	030412001032	普通灯具	1.名称:防水、防潮型墙上座灯 2.型号:LED 3.规格:5W 250V 4.安装形式:暖井内、拖把间	套	13			
179	030412001033	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1X8W 3.安装形式:吸顶	套	13			
180	030412001034	普通灯具	1.名称:座灯头 2.安装形式:吸顶	套	132			
181	030411006040	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	793			
182	030411006041	接线盒	1.名称:灯头盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	283			
183	030413002045	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	103.11			
184	030413002046	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	99.37			
185	030408008013	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第257页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	030409008014	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	33			
187	030409008015	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷检测点 做法参见L13D13-P77 2.材质:100*100*8连接板	台	2			
188	030409002014	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	137.66			
189	030409002015	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	134.4			
190	030409003004	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯通钢筋	m	244.37			
191	030409005004	避雷网	1.名称:A3#楼屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿女儿墙、屋面部位敷设,具体见图纸要求	m	85.1			
192	030414002006	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
弱电系统								
193	030411003039	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:热镀锌 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	50.4			
194	030413001021	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	31.33			
195	030411001139	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	33.62			
196	030411001140	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	68.7			
197	030411001141	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	68.29			
198	030411001142	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	568.77			
199	030411001143	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	492.75			
200	030411001144	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	145.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第258页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
201	030413002047	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	68.36			
202	030413002048	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	42.54			
203	030502003017	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电箱 2.安装方式: 暗装	个	2			
204	030502003018	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电箱AHD 2.安装方式: 暗装	个	12			
205	030411006042	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	21			
206	030411006043	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	59			
207	030411006044	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	92			
208	030404031006	小电器	1.名称:求助按钮	个	24			
209	030408008014	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	6			
应急疏散系统								
210	030411001145	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	192.87			
211	030413002049	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	87.5			
212	030411004146	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2N- RYJS-2*2.5mm2	m	192.87			
213	030411006045	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	43			
214	030412004036	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具 A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 吸顶	套	8			
215	030412004037	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具 A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 壁装	套	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第259页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
216	030412004038	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型(防水型) 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	2			
217	030412004039	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	8			
218	030412004040	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	7			
自动报警系统								
219	030411001146	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	94.18			
220	030411001147	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	3.5			
221	030413002050	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	74.09			
222	030411003040	桥架	1.材质:消防防火型金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	20.99			
223	030413001022	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	36.71			
224	030411006046	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	82			
225	030411004147	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	22.2			
226	030411004148	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	27.58			
227	030411004149	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	22.2			
228	030411004150	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	22.2			
229	030411004151	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	44.4			
230	030904001014	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	6			
231	030904001015	点型探测器	1.名称: 感烟探测器(家用型)	个	48			
232	030904003014	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮	个	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第260页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
233	030904003015	按钮	1.名称: 手动报警按钮(带电话插孔)	个	7			
234	030904005008	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	7			
235	030904007009	消防广播(扬声器)	1.名称: 火警扬声器 2.安装方式: 壁挂	个	7			
236	030904008050	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	1			
237	030905002010	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	7			
238	030904017001	报警联动一体机	1.名称: 控制中心消防报警设备安装 2.包含火灾报警控制器, 火警电话总机, 消防广播主机, 手动控制盘, 多线盘, 消防联动控制器, 24v电源等 3.其他: 根据现场实际情况确定设备类型及数量	台	1			
239	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1.名称: 图形显示装置 2.其他: 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求	台	1			
240	030904013002	联动控制主机	1.名称: 电气火灾监控主机 2.其他: 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求	台	1			
241	030904013003	联动控制主机	1.名称: 消防电源监控主机 2.其他: 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求	台	1			
242	030904013004	联动控制主机	1.名称: 防火门监控主机 2.其他: 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求	台	1			
243	030904013005	联动控制主机	1.名称: 消防应急照明主机 2.其他: 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求	台	1			
244	030904013006	联动控制主机	1.名称: CO浓度监控主机 2.其他: 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求	台	1			
245	030904013007	联动控制主机	1.名称: 能耗监控主机 2.其他: 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求	台	1			
246	030404017085	配电箱	1.名称: 手动控制箱 2.其他: 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求	台	1			
247	030905001005	自动报警系统调试	1.名称: 火灾自动报警系统(南区) 2.点数: 综合考虑 3.其他: 含电话插孔、广播、电话分机及报警报警系统的调试	系统	1			
248	030905001006	自动报警系统调试	1.名称: 消防应急疏散系统(南区) 2.点数: 按图纸实际情况	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第261页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
249	030905001007	自动报警系统调试	1.名称:消防电源监控系统调试(车库) 2.点数:综合考虑	系统	1			
250	030905001008	自动报警系统调试	1.名称:电气火灾监控系统(车库及裙楼) 2.点数:综合考虑	系统	1			
电梯								
251	030107001003	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯,担架电梯 2.型号:1900x2600mm 3.层数:8 4.站数:-1F~7F 5.提升高度、速度:24.75m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	1			
1-4号地下车库								
1号地下车库土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1813.542			
2	010101002007	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求:符合相关施工规范及设计要求	m3	8058.67			
3	010101004005	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	658.681			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第262页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010103001005	挖一般土方并回填	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求:符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	5114.95			
5	010501001013	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	227.83			
6	010501004005	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟、基础梁等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1053			
7	010508001011	基础后浇带	1.部位:基础 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P8,采用微膨胀砼,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	22.68			
8	010512001004	平板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C40 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.583			
9	010904001030	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	2667.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第263页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	01B071	抗浮锚杆	1.锚杆规格:Φ200mm 2.锚杆主筋:HRB400, 3Φ25 3.桩长:根据现场情况综合考虑 4.灌浆料:C30水泥砂浆, 强度不低于30MPa 5.工作内容:含主筋、固定件、限位筋、成孔、灌浆、检验费、设备费等完成该项目的费用 6.其他:报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理的费用 7.工程量:按基础底至锚杆底部长度计算	m	94.5			
11	010516002005	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0396			
12	010502001009	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	38.34			
13	010502003001	异形柱	1.柱形状:异形 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.2			
14	010504001018	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.部位:地下砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	201.86			
15	010503002003	矩形梁	1.梁断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	141.075			
16	010505009001	空心板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	413.38			
17	010505003013	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	100.91			
18	010505010001	其他板	1.混凝土种类:斜板 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	29.84			
19	01B072	叠合箱	1.规格: 750*750*350	套	877			
20	01B073	叠合箱	1.规格: 750*300*350	套	31			
21	01B074	叠合箱	1.规格: 750*400*350	套	2			
22	010506001022	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	27.092			
23	010506001023	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减) 10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	109.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第264页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010508001012	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.592			
25	010508001013	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	22.508			
26	010508001014	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.84			
27	010402001009	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	102.81			
28	010502002009	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.97			
29	010503004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.192			
30	010503005009	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.95			
31	010607005007	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	113.06			
32	010516004012	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	122.499			
33	010507007008	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.4032			
34	010510003001	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.82			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第265页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010401003005	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	72.7968			
36	010606013001	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	226.95			
37	010515001114	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.103			
38	010515001115	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	9.741			
39	010515001116	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	13.239			
40	010515001117	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	6.042			
41	010515001118	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.571			
42	010515001119	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	21.018			
43	010515001120	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	17.489			
44	010515001121	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	34.449			
45	010515001122	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	77.352			
46	010515001123	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	19.169			
47	010515001124	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	14.423			
48	010515001125	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	28.087			
49	010515001126	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	47.4			
50	010515001127	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	1.518			
51	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5			
52	010516003031	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	224			
53	010516003032	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	336			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第266页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010516003033	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 22、 $\phi$ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	264			
55	010516003034	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 28、 $\phi$ 32 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	24			
56	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	918			
57	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 16 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	4			
58	010516004013	钢丝网钢板网	1.钢网种类: $\phi$ 4 2.铺钉部位:地下室顶板、车库地面	m2	3024.73			
59	010516004014	钢丝网钢板网	1.钢网种类:硬钢丝网 0.7@20x20满铺 2.铺钉部位:膜壳底部	m2	879.43			
60	010902001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材 (300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板	m2	1723.408			
61	010902001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.5厚耐根穿刺防水材料 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板绿化区域	m2	1723.408			
62	011003001004	隔离层	1.材料品种:10厚低标号砂浆	m2	1440.4			
63	010902010001	其他防水排水	1.部位:地下室顶板 2.材质:20高塑料排水板, 凸点向上, 土工布过滤膜一道	m2	1440.4			
64	010903001009	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材 (400g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库外墙面	m2	722.695			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第267页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	011001003024	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	606.64			
66	010803002001	防火卷帘(闸)门(特级)	1.面层材料:双轨双帘无机布防火卷帘 2.耐火极限不低于3小时。并符合国家现行标准《门和卷帘的耐火实验方法》GB/T7633中有关耐火完整性和耐火隔热性的判定。 3.含帘面、轨道、电机、控制装置等,具体详见图纸及相应性能要求说明 4.工程量计算方式:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按卷帘的净宽度,高度从地面算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内。所有控制箱、电机、轨道、预卷包箱等配件都包含在综合单价内,不另计算。 5.其他:与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵	m <sup>2</sup>	36.18			
67	010802003020	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	19.36			
68	010802003021	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	10.56			
69	010801001003	木质门	1.门的类型:普通门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.计算规则:按洞口尺寸	m <sup>2</sup>	5.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第268页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010807003003	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理: 叶片间距50mm, 规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位: 风井	m2	1.1			
71	010904001031	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材 (300g/m2) 一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:报警阀间等有水房间	m2	61.08			
72	010904002013	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料两道 2.工作内容:含基层涂刷界面剂等 3.部位:排水沟内	m2	25.753			
73	011003001005	隔离层	1.材料品种:干铺无纺聚酯纤维布一层, 200g/m2 2.部位:车库底板	m2	2489.09			
74	010501001014	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位: 车库地面 (无回填土) 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	74.2165			
75	01B075	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m2	64.68			
76	01B076	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m2	2489.09			
77	010103004009	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	7254.168			
78	010516002006	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第269页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	01B077	排水沟雨水篦子	1.宽度:400mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁雨水篦子, 承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:排水沟	m	19.81			
80	010401012006	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m <sup>3</sup>	2.5312			
81	010903005009	橡胶止水带	1.材料种类:中埋式橡胶止水带 2.规格:500mm*10mm 2.变形缝部位:基础底板后浇带及外墙后浇带 3.做法:详见设计图纸	m	72.45			
82	010515003007	钢筋网片	1.材料品种、规格:0.9×12.7×12.7mm厚热镀锌电焊网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:风井	m <sup>2</sup>	1.1			
1号地下车库装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011101003032	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:35厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石砼 3.部位: 报警阀间、备用间等有水房间	m <sup>2</sup>	52.08			
2	011101003033	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石砼, 面层随打随抹光 3.部位: 车库非用水房间	m <sup>2</sup>	174.2			
3	011101005001	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50mm厚C25细石砼, 随打随抹平, 钢筋网单列 2.面层材料种类: 密封固化剂 (0.3kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位: 车库地面(无回填土)	m <sup>2</sup>	1484.33			
4	011107004004	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹平压光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:台阶	m <sup>2</sup>	5.625			
5	011101006018	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:排水沟内	m <sup>2</sup>	25.753			
6	011101006019	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	1440.4			
7	011101006020	平面砂浆找平层	1.面层厚度:70厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	1440.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第270页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011101006021	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	2489.09			
9	011101006022	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	2489.09			
10	011101006023	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m2	64.68			
11	011101003034	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100厚	m2	133.48			
12	011101003035	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:120厚 3.工作内容:1: 1水泥砂子, 随打随抹平, 3m*3m分仓分缝浇筑, 内配Φ8@200 双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中)	m2	133.48			
13	011101005002	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50厚C30细石砼, 中间配成品Φ6@200双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中), 随打随抹平 2.面层材料种类: 2厚金刚砂防滑耐磨骨料, (5kg/m2), 密封固化剂 (0.3kg/m3)	m2	133.48			
14	011201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平, 10厚1:3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网(另计) 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:车库及车库内设备间、工具间等内墙面	m2	1737.4			
15	011201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:楼梯间, 电梯前厅等公共区域	m2	115.11			
16	011201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:外墙面	m2	1213.28			
17	011201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙	m2	1364.94			
18	011201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:1:2.5水泥砂浆随砌随抹 3.部位:通风竖井	m2	96.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第271页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	01B081	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地下室内墙面、楼梯间、地上墙面	项	1737.4			
20	011503001017	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:楼梯防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 φ 63*1.2mm圆管; 主立柱 φ 38*1.2mm圆管; 水平次管 φ 25*0.8mm圆管; 次立管 φ 19*0.8mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	11.592			
2号地下车库土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	2515.36			
2	010101002008	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m3	11306.97			
3	010101004006	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	897.225			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第272页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010103001006	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料: 压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源: 综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量: 回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位: 基础回填	m3	6637.54			
5	010302008003	长螺旋灌注桩	1.地质情况: 综合考虑 2.成孔方法: 综合考虑 3.混凝土种类、强度等级: C30 4.桩径: 800mm 5.配筋: 详见图纸 6.工作内容: 工作平台搭拆、钻机竖拆及定位、泵管安装、钢筋笼制作、运输、放置、混凝土灌注、振捣、养护等、试桩、钻机及汽车吊等大型机械进出场、配合桩基检测工作、清土等完成此工序所需所有内容 7.充盈系数综合考虑 8.计算规则: 按设计桩截面面积乘以桩底至设计桩顶标高的乘积 9.其他: 报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理的费用	m3	179.816			
6	010301004003	截(凿)桩头	1.桩类型: $\phi$ 800 钻孔灌注桩 2.桩头截面、高度: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C35 4.有无钢筋: 有钢筋 5.综合考虑垃圾外运	m3	14.6653			
7	010301008003	桩头钢筋整理		根	34			
8	01B082	桩头防水	1.桩身断面: 综合考虑 2.防水材料: 综合考虑, 涂刷遍数符合防水要求 3.止水环: 材料及数量综合考虑 4.工程量: 按单桩数量计算	根	34			
9	010501001015	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 桩承台基础 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	9.122			
10	010501001016	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 筏板基础 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	303.218			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第273页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010501001017	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基梁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.13			
12	010501004006	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟、基础梁等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1194.6398			
13	010503001001	基础梁	1.基础形式:基础梁 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	12.856			
14	010501003002	桩承台	1.基础形式:桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	259.91			
15	010508001015	后浇带	1.部位:基础 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P8, 采用微膨胀砼, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	43.37			
16	010512001005	平板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C40 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.607			
17	010904001032	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	3180.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第274页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	01B083	抗浮锚杆	1.锚杆规格:Φ200mm 2.锚杆主筋:HRB400, 3Φ25 3.桩长:根据现场情况综合考虑 4.灌浆料:C30水泥砂浆, 强度不低于30MPa 5.工作内容:含主筋、固定件、限位筋、成孔、灌浆、检验费、设备费等完成该项目的费用 6.其他:报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理的费用 7.工程量:按基础底至锚杆底部长度计算	m	198			
19	010516002007	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0829			
20	010502001010	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	52.11			
21	010504001019	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.部位:地下砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	241.942			
22	010503002004	矩形梁	1.梁断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	185.72			
23	010505003014	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	135.669			
24	010505010002	其他板	1.混凝土种类:斜板 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	27.73			
25	010505009002	空心板	1.厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	593.34			
26	01B084	叠合箱	1.规格: 750*750*350	套	1145			
27	01B085	叠合箱	1.规格: 750*563*350	套	51			
28	01B086	叠合箱	1.规格: 750*375*350	套	16			
29	01B087	叠合箱	1.规格: 异形*350	套	10			
30	010508001016	后浇带	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	70.7904			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第275页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010508001017	后浇带	1.部位:梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6.84			
32	010508001018	后浇带	1.部位:墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼,抗渗等级P6、P8,掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	16			
33	010402001010	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	118.03			
34	010502002010	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.944			
35	010503004011	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.353			
36	010503005010	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.114			
37	010607005008	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	82.77			
38	010516004015	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	116.4645			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第276页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010507007009	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.334			
40	010507007010	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.5184			
41	010510003002	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.906			
42	010401003006	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m3	87.109			
43	010606013002	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	365.278			
44	010515001128	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.392			
45	010515001129	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	16.321			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第277页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010515001130	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	14.637			
47	010515001131	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	12.169			
48	010515001132	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.422			
49	010515001133	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	29.559			
50	010515001134	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	22.998			
51	010515001135	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	36.432			
52	010515001136	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	98.856			
53	010515001137	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	21.085			
54	010515001138	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	10.043			
55	010515001139	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	40.847			
56	010515001140	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	76.126			
57	010515001141	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	1.879			
58	010515001142	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ32 3.带E钢筋综合考虑	t	4.01			
59	010515002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5			
60	010516003035	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	24			
61	010516003036	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	284			
62	010516003037	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	54			
63	010516003038	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	404			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第278页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010516003039	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 28、 $\phi$ 32 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	128			
65	010515011009	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	746			
66	010515011010	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 16 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	12			
67	010515011011	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 20 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	12			
68	010516004016	钢丝网钢板网	1.钢网种类: $\phi$ 4 2.铺钉部位:地下室顶板、车库地面	m <sup>2</sup>	4209.27			
69	010516004017	钢丝网钢板网	1.钢网种类:硬钢丝网 0.7@20x20满铺 2.铺钉部位:膜壳底部	m <sup>2</sup>	1217.78			
70	010902001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	2785.9718			
71	010902001014	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.5厚耐根穿刺防水材料 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板绿化区域	m <sup>2</sup>	2785.9718			
72	011003001006	隔离层	1.材料品种:10厚低标号砂浆	m <sup>2</sup>	1972.58			
73	010902010002	其他防水排水	1.部位:地下室顶板 2.材质:20高塑料排水板,凸点向上,土工布过滤膜一道	m <sup>2</sup>	1972.58			
74	010903001010	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库外墙墙面	m <sup>2</sup>	725.908			
75	011001003025	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq$ 18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	725.908			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第279页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010803002002	防火卷帘(闸)门 (特级)	1.面层材料:双轨双帘无机布防火卷帘 2.耐火极限不低于3小时。并符合国家现行标准《门和卷帘的耐火实验方法》GB/T7633中有关耐火完整性和耐火隔热性的判定。 3.含帘面、轨道、电机、控制装置等,具体详见图纸及相应性能要求说明 4.工程量计算方式:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按卷帘的净宽度,高度从地面算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内。所有控制箱、电机、轨道、预卷包箱等配件都包含在综合单价内,不另计算。 5.其他:与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵	m2	54			
77	010802003022	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	31.92			
78	010802003023	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.92			
79	010807003004	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	1.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第280页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	010904001033	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:报警阀间等有水房间	m <sup>2</sup>	34.955			
81	010904002014	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料两道 2.工作内容:含基层涂刷界面剂等 3.部位:排水沟内	m <sup>2</sup>	13.624			
82	011003001007	隔离层	1.材料品种:干铺无纺聚酯纤维布一层,200g/m <sup>2</sup> 2.部位:车库底板	m <sup>2</sup>	3030.16			
83	010501001018	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位:车库地面(无回填土) 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	106.8345			
84	01B088	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	34.88			
85	01B089	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	3030.16			
86	010103004010	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	10061.44			
87	010516002008	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.3			
88	01B090	排水沟雨水篦子	1.宽度:400mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁雨水篦子,承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:排水沟	m	10.48			
89	010904004001	楼(地)面变形缝	1.材料种类:中埋式橡胶止水带 2.规格:500mm*10mm 2.变形缝部位:基础底板后浇带及外墙后浇带 3.做法:详见设计图纸	m	98.48			
90	010515003008	钢筋网片	1.材料品种、规格:0.9×12.7×12.7mm厚热镀锌电焊网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:风井	m <sup>2</sup>	1.56			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第281页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2号地下车库装饰工程							
	±0.00以下装饰							
1	011101003036	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:35厚 2.面层厚度、混凝土强度等级：C20细石砼 3.部位：报警阀间、备用间等有水房间	m2	27.16			
2	011101003037	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚 2.面层厚度、混凝土强度等级：C20细石砼，面层随打随抹光 3.部位：车库非用水房间	m2	208.701			
3	011101005003	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50mm厚C25细石砼，随打随抹平，钢筋网单列 2.面层材料种类：密封固化剂（0.3kg/m3） 3.部位：车库地面（无回填土）	m2	2136.69			
4	011101006024	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下室顶板	m2	1972.58			
5	011101006025	平面砂浆找平层	1.面层厚度:70厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:地下室顶板	m2	1972.58			
6	011101006026	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 掺5%防水剂的1：2.5防水砂浆 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:排水沟内	m2	13.624			
7	011101006027	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	3030.16			
8	011101006028	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	3030.16			
9	011101006029	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m2	34.88			
10	011201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平，10厚1:3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（另计） 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:车库及车库内设备间、工具间等内墙面	m2	2325.112			
11	011201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:楼梯间，电梯前厅等公共区域	m2	82.776			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第282页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:外墙面	m2	1633.293			
13	011201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:1:2.5水泥砂浆随砌随抹 3.部位:通风竖井	m2	43.42			
14	01B094	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地下室室内墙面、楼梯间、地上墙面	项	2451.308			
15	011101003038	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100厚	m2	116.75			
16	011101003039	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:120厚 3.工作内容:1: 1水泥砂子, 随打随抹平,3m*3m分仓分缝浇筑,内配Φ8@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中)	m2	116.75			
17	011101005004	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50厚C30细石砼, 中间配成品Φ6@200双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中), 随打随抹平 2.面层材料种类: 2厚金刚砂防滑耐磨骨料, (5kg/m2), 密封固化剂 (0.3kg/m3)	m2	116.75			
3号地下车库土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	799.66			
2	010101002009	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m3	3380.03			
3	010101004007	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	326.1545			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第283页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010103001007	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料: 压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源: 综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量: 回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位: 基础回填	m3	3143.06			
5	010302008004	长螺旋灌注桩	1.地质情况: 综合考虑 2.成孔方法: 综合考虑 3.混凝土种类、强度等级: C30 4.桩径: 800mm 5.配筋: 详见图纸 6.工作内容: 工作平台搭拆、钻机竖拆及定位、泵管安装、钢筋笼制作、运输、放置、混凝土灌注、振捣、养护等、试桩、钻机及汽车吊等大型机械进出场、配合桩基检测工作、清土等完成此工序所需所有内容 7.充盈系数综合考虑 8.计算规则: 按设计桩截面面积乘以桩底至设计桩顶标高的乘积 9.其他: 报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理的费用	m3	85.384			
6	010301004004	截(凿)桩头	1.桩类型: $\phi$ 800钻孔灌注桩 2.桩头截面、高度: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C35 4.有无钢筋: 有钢筋 5.综合考虑垃圾外运	m3	6.9307			
7	010301008004	桩头钢筋整理		根	16			
8	01B095	桩头防水	1.桩身断面: 综合考虑 2.防水材料: 综合考虑, 涂刷遍数符合防水要求 3.止水环: 材料及数量综合考虑 4.工程量: 按单桩数量计算	根	16			
9	010501001019	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 独立桩承台基础 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	6.479			
10	010501001020	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 筏板基础 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	81.541			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第284页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010501001021	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基梁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	5.22			
12	010501004007	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	348.63			
13	010503001002	基础梁	1.基础形式:基础梁 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	36.142			
14	010501003003	独立桩承台	1.基础形式:独立式桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	46.31			
15	010512001006	平板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C40 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.4813			
16	010904001034	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	1125.04			
17	010502001011	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	10.52			
18	010504001020	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.部位:地下砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	176.25			
19	010503002005	矩形梁	1.梁断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	43.34			
20	010505009003	空心板	1.厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	78.945			
21	010505003015	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	130.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第285页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010505010003	其他板	1.混凝土种类:斜板 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合 考虑, 不另计算	m3	16.06			
23	01B096	叠合箱	1.规格: 750*750*350	套	172			
24	01B097	叠合箱	1.规格: 750*563*350	套	16			
25	01B098	叠合箱	1.规格: 750*580*350	套	3			
26	01B099	叠合箱	1.规格: 异形*350	套	7			
27	010506001024	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合 考虑, 不另计算	m2	30.212			
28	010506001025	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合 考虑, 不另计算	m2	60.424			
29	010402001011	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加 气砼砌块(强度等级不小 于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂 浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达 到设计要求	m3	34.82			
30	010502002011	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合 考虑, 不另计算	m3	0.205			
31	010503005011	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合 考虑, 不另计算	m3	0.039			
32	010607005009	砌块墙钢丝网加 固	1.材料品种、规格:16号钢 丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片等固 定件 4.部位:安装线管剔槽部 位、预留洞口背面、楼梯 间和走廊等人流通道墙面 等	m2	102.84			
33	010516004018	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ0.9×20×20mm厚热镀锌 电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间 以及砌体填充墙与框架 梁、柱、混凝土墙之间	m2	38.8464			
34	010507007011	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗 侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运 输、安装、灌缝等	m3	0.2016			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第286页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010510003003	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.241			
36	010401003007	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m3	48.7296			
37	010606013003	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	102.32			
38	010515001143	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.549			
39	010515001144	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	2.958			
40	010515001145	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	5.399			
41	010515001146	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	3.719			
42	010515001147	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.237			
43	010515001148	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	4.661			
44	010515001149	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	15.315			
45	010515001150	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	28.595			
46	010515001151	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	34.69			
47	010515001152	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	4.512			
48	010515001153	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	3.383			
49	010515001154	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	6.721			
50	010515001155	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	23.645			
51	010515001156	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	1.952			
52	010515001157	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ32 3.带E钢筋综合考虑	t	1.365			
53	010515002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第287页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010516003040	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 18$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	56			
55	010516003041	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 20$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	24			
56	010516003042	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	70			
57	010516003043	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 28$ 、 $\phi 32$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
58	010515011012	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	236			
59	010516004019	钢丝网钢板网	1.钢网种类: $\phi 4$ 2.铺钉部位:地下室顶板、车库地面	m <sup>2</sup>	1416.34			
60	010516004020	钢丝网钢板网	1.钢网种类:硬钢丝网 0.7@20x20满铺 2.铺钉部位:膜壳底部	m <sup>2</sup>	1403.11			
61	010902001015	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	1050.7809			
62	010902001016	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.5厚耐根穿刺防水材料 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板绿化区域	m <sup>2</sup>	1050.7809			
63	011003001008	隔离层	1.材料品种:10厚低标号砂浆	m <sup>2</sup>	704.54			
64	010902010003	其他防水排水	1.部位:地下室顶板 2.材质:20高塑料排水板,凸点向上,土工布过滤膜一道	m <sup>2</sup>	704.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第288页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010903001011	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库外墙面	m <sup>2</sup>	406.08			
66	011001003026	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度≥18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	406.08			
67	010802003024	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	13.2			
68	010802003025	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	5.28			
69	010904001035	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:报警阀间等有水房间	m <sup>2</sup>	11.9825			
70	010904002015	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料两道 2.工作内容:含基层涂刷界面剂等 3.部位:排水沟内	m <sup>2</sup>	20.098			
71	011003001009	隔离层	1.材料品种:干铺无纺聚酯纤维布一层,200g/m <sup>2</sup> 2.部位:车库底板	m <sup>2</sup>	931.53			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第289页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010501001022	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位: 车库地面 (无回填土) 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	33.09			
73	01B100	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m2	26.72			
74	01B101	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m2	1002.44			
75	010103004011	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	3198.64			
76	010516002009	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.3			
77	01B102	排水沟雨水篦子	1.宽度:400mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁雨水篦子, 承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:排水沟	m	15.46			
3号地下车库装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011101003040	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:35厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石砼 3.部位: 报警阀间、备用间等有水房间	m2	8.47			
2	011101003041	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石砼, 面层随打随抹光 3.部位: 车库非用水房间	m2	54.6			
3	011101005005	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50mm厚C25细石砼, 随打随抹平, 钢筋网单列 2.面层材料种类: 密封固化剂 (0.3kg/m3) 3.部位: 车库地面 (无回填土)	m2	661.8			
4	011101006030	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下室顶板	m2	704.54			
5	011101006031	平面砂浆找平层	1.面层厚度:70厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:地下室顶板	m2	704.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第290页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011101006032	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 掺5%防水剂的1: 2.5防水 砂浆 2.工作内容:含素水泥浆一 道 3.部位:排水沟内	m2	20.098			
7	011101006033	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	931.53			
8	011101006034	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找 平层 3.部位:防水底板下等	m2	931.53			
9	011101006035	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一 道 3.部位:集水坑内	m2	26.72			
10	011201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:5厚1:2.5水泥砂浆压 实抹平, 10厚1:3水泥砂浆 压实抹平, 压入满挂耐碱 玻纤网(另计) 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:车库及车库内设备 间、工具间等内墙面	m2	906.666			
11	011201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆压 实抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:楼梯间, 电梯前厅 等公共区域	m2	136.57			
12	011201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆抹 平 3.部位:外墙面	m2	913.68			
13	01B106	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤 网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不小于 5mm*5mm 3.部位:地下室内墙面、楼 梯间、地上墙面	项	1043.236			
14	011101003042	细石混凝土楼地 面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100厚	m2	204.93			
15	011101003043	细石混凝土楼地 面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:120厚 3.工作内容:1: 1水泥砂 子, 随打随抹平,3m*3m分 仓分缝浇筑,内配Φ8@200 双层双向钢筋网(钢筋并入 钢筋子目中)	m2	204.93			
16	011101005006	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚 度:50厚C30细石砼, 中间 配成品Φ6@200双向钢筋网 (钢筋并入钢筋子目中), 随 打随抹平 2.面层材料种类: 2厚金刚 砂防滑耐磨骨料, (5kg/ m2), 密封固化剂 (0.3kg/ m3)	m2	204.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第291页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011503001018	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:楼梯防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 $\phi$ 63*1.2mm圆管; 主立柱 $\phi$ 38*1.2mm圆管; 水平次管 $\phi$ 25*0.8mm圆管; 次立管 $\phi$ 19*0.8mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	10.304			
	4号地下车库土建工程							
	±0.00以下土建							
1	010101001008	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	2581.73			
2	010101002010	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m <sup>3</sup>	11291.26			
3	010101004008	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m <sup>3</sup>	890.8085			
4	010103001008	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土, 清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m <sup>3</sup>	6524.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第292页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010501001023	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础形式综合考虑 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	284.62			
6	010501004008	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1361.8			
7	010508001019	基础后浇带	1.部位:基础 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P8, 采用微膨胀砼, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	30.47			
8	010512001007	平板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C40 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.4813			
9	010904001036	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	3411.55			
10	01B107	抗浮锚杆	1.锚杆规格:Φ200mm 2.锚杆主筋:HRB400, 3Φ25 3.桩长:根据现场情况综合考虑 4.灌浆料:C30水泥砂浆, 强度不低于30MPa 5.工作内容:含主筋、固定件、限位筋、成孔、灌浆、检验费、设备费等完成该项目的费用 6.其他:报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理的费用 7.工程量:按基础底至锚杆底部长度计算	m	192.5			
11	010516002010	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0791			
12	010502001012	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	43.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第293页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010502003002	异形柱	1.柱形状:异形 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.4			
14	010504001021	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.部位:地下砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	140.14			
15	010503002006	矩形梁	1.梁断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	189.94			
16	010505009004	空心板	1.厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	593.85			
17	010505003016	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	142.043			
18	010505010004	其他板	1.混凝土种类:斜板 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	29.84			
19	01B108	叠合箱	1.规格: 750*750*350	套	973			
20	01B109	叠合箱	1.规格: 750*563*350	套	18			
21	01B110	叠合箱	1.规格: 750*375*350	套	19			
22	01B111	叠合箱	1.规格: 异形*350	套	76			
23	010506001026	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	28.134			
24	010506001027	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减) 10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	56.268			
25	010508001020	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	5.184			
26	010508001021	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	31.728			
27	010508001022	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.84			
28	010402001012	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	75.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第294页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010502002012	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.03			
30	010503004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.192			
31	010503005012	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.172			
32	010607005010	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	115.4			
33	010516004021	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位: 不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	83.616			
34	010507007012	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.288			
35	010510003004	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.44			
36	010401003008	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m3	44.0496			
37	010606013004	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	250.36			
38	010515001158	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ 6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.804			
39	010515001159	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ 8 3.带E钢筋综合考虑	t	15.004			
40	010515001160	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ 10 3.带E钢筋综合考虑	t	17.797			
41	010515001161	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ 12 3.带E钢筋综合考虑	t	10.681			
42	010515001162	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ 14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.612			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第295页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010515001163	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.566			
44	010515001164	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	25.984			
45	010515001165	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	22.229			
46	010515001166	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	24.825			
47	010515001167	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	88.483			
48	010515001168	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	28.891			
49	010515001169	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	9.164			
50	010515001170	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	43.26			
51	010515001171	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	73.568			
52	010515001172	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	2.497			
53	010515001173	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ32 3.带E钢筋综合考虑	t	0.584			
54	010515002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5			
55	010516003044	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	288			
56	010516003045	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	62			
57	010516003046	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
58	010516003047	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ28、Φ32 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	52			
59	010515011013	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	522			
60	010515011014	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ16 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第296页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010516004022	钢丝网钢板网	1.钢网种类: $\phi 4$ 2.铺钉部位:地下室顶板、车库地面	m2	4530.07			
62	010516004023	钢丝网钢板网	1.钢网种类:硬钢丝网 0.7@20x20满铺 2.铺钉部位:膜壳底部	m2	1099.28			
63	010902001017	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板	m2	2552.8705			
64	010902001018	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.5厚耐根穿刺防水材料 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板绿化区域	m2	2552.8705			
65	011003001010	隔离层	1.材料品种:10厚低标号砂浆	m2	2075.14			
66	010902010004	其他防水排水	1.部位:地下室顶板 2.材质:20高塑料排水板,凸点向上,土工布过滤膜一道	m2	2075.14			
67	010903001012	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库外墙面	m2	367.08			
68	011001003027	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:地下室外墙	m2	367.08			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第297页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010803002003	防火卷帘(闸)门 (特级)	1.面层材料:双轨双帘无机布防火卷帘 2.耐火极限不低于3小时。并符合国家现行标准《门和卷帘的耐火实验方法》GB/T7633中有关耐火完整性和耐火隔热性的判定。 3.含帘面、轨道、电机、控制装置等,具体详见图纸及相应性能要求说明 4.工程量计算方式:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按卷帘的净宽度,高度从地面算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内。所有控制箱、电机、轨道、预卷包箱等配件都包含在综合单价内,不另计算。 5.其他:与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵	m2	22			
70	010802003026	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	14.04			
71	010802003027	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	11.22			
72	010807003005	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	1.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第298页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010904001037	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:报警阀间等有水房间	m <sup>2</sup>	19.765			
74	010904002016	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料两道 2.工作内容:含基层涂刷界面剂等 3.部位:排水沟内	m <sup>2</sup>	20.28			
75	011003001011	隔离层	1.材料品种:干铺无纺聚酯纤维布一层,200g/m <sup>2</sup> 2.部位:车库底板	m <sup>2</sup>	3278.15			
76	010501001024	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位:车库地面(无回填土) 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	117.7465			
77	01B112	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	40.36			
78	01B113	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	3278.15			
79	010103004012	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	10326.92			
80	010516002011	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.3			
81	01B114	排水沟雨水篦子	1.宽度:400mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁雨水篦子,承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:排水沟	m	15.6			
82	010903005010	橡胶止水带	1.材料种类:中埋式橡胶止水带 2.规格:500mm*10mm 2.变形缝部位:基础底板后浇带及外墙后浇带 3.做法:详见设计图纸	m	88.4			
83	010515003009	钢筋网片	1.材料品种、规格:0.9×12.7×12.7mm厚热镀锌电焊网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:风井	m <sup>2</sup>	1.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第299页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4号地下车库装饰工程							
	±0.00以下装饰							
1	011101003044	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:35厚 2.面层厚度、混凝土强度等级：C20细石砼 3.部位：报警阀间、备用间等有水房间	m2	15.03			
2	011101003045	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚 2.面层厚度、混凝土强度等级：C20细石砼，面层随打随抹光 3.部位：车库非用水房间	m2	116.58			
3	011101005007	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50mm厚C25细石砼，随打随抹平，钢筋网单列 2.面层材料种类：密封固化剂（0.3kg/m3） 3.部位：车库地面（无回填土）	m2	2354.93			
4	011101006036	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下室顶板	m2	2075.14			
5	011101006037	平面砂浆找平层	1.面层厚度:70厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:地下室顶板	m2	2075.14			
6	011101006038	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 掺5%防水剂的1：2.5防水砂浆 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:排水沟内	m2	20.28			
7	011101006039	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	3278.15			
8	011101006040	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	3278.15			
9	011101006041	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m2	40.36			
10	011201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平，10厚1:3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（另计） 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:车库及车库内设备间、工具间等内墙面	m2	1683.54			
11	011201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:楼梯间，电梯前厅等公共区域	m2	117.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第300页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:外墙面	m2	825.93			
13	01B118	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地下室室内墙面、楼梯间、地上墙面	项	1800.66			
14	011101003046	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100厚	m2	195.8			
15	011101003047	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:120厚 3.工作内容:1: 1水泥砂子, 随打随抹平,3m*3m分仓分缝浇筑,内配Φ8@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中)	m2	195.8			
16	011101005008	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50厚C30细石砼, 中间配成品Φ6@200双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中), 随打随抹平 2.面层材料种类: 2厚金刚砂防滑耐磨骨料, (5kg/m2), 密封固化剂 (0.3kg/m3)	m2	195.8			
17	011503001019	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:楼梯防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 Φ63*1.2mm圆管; 主立柱 Φ38*1.2mm圆管; 水平次管 Φ25*0.8mm圆管; 次立柱 Φ19*0.8mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	10.304			
1-4号地下车库安装								
电气系统								
1	030404017086	配电箱	1.类别:C2-ALSY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017087	配电箱	1.类别:C3-ALSY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017088	配电箱	1.类别:C3-ALSY2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第301页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030404017089	配电箱	1.类别:C3-ALSY3配电箱配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017090	配电箱	1.类别:CK1-B1AL1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
6	030404017091	配电箱	1.类别:CK1-B1AL2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
7	030404017092	配电箱	1.类别:CK1-B1APEZ1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
8	030404017093	配电箱	1.类别:CK1-B1APEZ2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
9	030404017094	配电箱	1.类别:CK1-B1APKY1配电箱(空压机自带控制箱, 不计设备费) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
10	030404017095	配电箱	1.类别:CK2-B1APKY1配电箱(空压机自带控制箱, 不计设备费) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
11	030404017096	配电箱	1.类别:CK4-B1APKY1配电箱(空压机自带控制箱, 不计设备费) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
12	030404017097	配电箱	1.类别:CK1-B1APKY1配电箱(空压机自带控制箱, 不计设备费) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第302页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030404017098	配电箱	1.类别:电伴热配电箱(自带控制箱, 不计设备费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	5			
14	030404017099	配电箱	1.类别:防火卷帘配电箱(自带控制箱, 不计设备费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	5			
15	030404017100	配电箱	1.类别:潜污泵配电箱(自带控制箱, 不计设备费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	16			
16	030404017101	配电箱	1.类别:CK1-B1APPY1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
17	030404017102	配电箱	1.类别:CK1-B1APPY2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
18	030404017103	配电箱	1.类别:CK1-B1APZ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
19	030404017104	配电箱	1.类别:CK1-B1APZ2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
20	030404017105	配电箱	1.类别:CK1-B1ATFJ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
21	030404017106	配电箱	1.类别:CK1-B1ATFJ2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
22	030404017107	配电箱	1.类别:CK1-B1ATWX配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第303页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030404017108	配电箱	1.类别:CK1-B1AWCD1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
24	030404017109	配电箱	1.类别:CK1-B1AWCD2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
25	030404017110	配电箱	1.类别:CK1-B1CDZ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
26	030404017111	配电箱	1.类别:CK2-B1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
27	030404017112	配电箱	1.类别:CK2-B1AL2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
28	030404017113	配电箱	1.类别:CK2-B1APBF1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
29	030404017114	配电箱	1.类别:CK2-B1APEZ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
30	030404017115	配电箱	1.类别:CK2-B1APEZ2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
31	030404017116	配电箱	1.类别:CK2-B1APPY1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
32	030404017117	配电箱	1.类别:CK2-B1APPY2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
33	030404017118	配电箱	1.类别:CK2-B1APZ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第304页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030404017119	配电箱	1.类别:CK2-B1APZ2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
35	030404017120	配电箱	1.类别:CK2-B1ATFJ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
36	030404017121	配电箱	1.类别:CK2-B1ATFJ2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
37	030404017122	配电箱	1.类别:CK2-B1ATPD1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
38	030404017123	配电箱	1.类别:CK2-B1ATWX配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
39	030404017124	配电箱	1.类别:CK2-B1AWCD1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
40	030404017125	配电箱	1.类别:CK2-B1AWCD2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
41	030404017126	配电箱	1.类别:CK2-B1AWCD3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
42	030404017127	配电箱	1.类别:CK2-B1CDZ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
43	030404017128	配电箱	1.类别:CK3-B1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
44	030404017129	配电箱	1.类别:CK3-B1APEZ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第305页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030404017130	配电箱	1.类别:CK3-B1APPY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
46	030404017131	配电箱	1.类别:CK3-B1APZ1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
47	030404017132	配电箱	1.类别:CK3-B1ATFJ1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
48	030404017133	配电箱	1.类别:CK3-B1ATWX配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
49	030404017134	配电箱	1.类别:CK3-B1AWCD1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
50	030404017135	配电箱	1.类别:CK3-B1AWCD2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
51	030404017136	配电箱	1.类别:CK3-B1CDZ1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
52	030404017137	配电箱	1.类别:CK4-B1AL1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
53	030404017138	配电箱	1.类别:CK4-B1APPF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
54	030404017139	配电箱	1.类别:CK4-B1APPY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第306页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030404017140	配电箱	1.类别:CK4-B1APPY2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
56	030404017141	配电箱	1.类别:CK4-B1ATFJ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
57	030404017142	配电箱	1.类别:CK4-B1ATHR1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
58	030404017143	配电箱	1.类别:CK4-B1ATPD1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
59	030404017144	配电箱	1.类别:CK4-B1ATRD1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
60	030404017145	配电箱	1.类别:CK4-B1ATSBF1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
61	030404017146	配电箱	1.类别:CK4-B1APBF1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
62	030411003041	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	130.21			
63	030411003042	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	504.88			
64	030411003043	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	471.5			
65	030411003044	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:800*200 3.桥架接地:符合规范要求	m	58.95			
66	030411003045	桥架	1.材质:强电高压桥架 2.型号、规格:400*200 3.桥架接地:符合规范要求	m	5			
67	030413001023	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	3489.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第307页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030408001100	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-4*120+1*70mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	40.21			
69	030408001101	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-B2-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	20.5			
70	030408001102	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-B2-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	57.06			
71	030408001103	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	23.76			
72	030408001104	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	23.16			
73	030408001105	电力电缆	1.规格、型号:WDZB2-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	37.85			
74	030408001106	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	94.03			
75	030408001107	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	23.36			
76	030408001108	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	251.76			
77	030408001109	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	1090.69			
78	030408001110	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	139.6			
79	030408001111	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	262.08			
80	030408001112	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	22.01			
81	030408001113	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	29.34			
82	030408001114	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	49.21			
83	030408001115	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	191.45			
84	030408001116	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	91.89			
85	030408001117	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	69.22			
86	030408001118	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	9.49			
87	030408001119	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	44.79			
88	030408001120	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	56.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第308页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030408001121	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	60.55			
90	030408001122	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	78.25			
91	030408001123	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*4+1*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	63.05			
92	030408001124	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*4+1*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	7.36			
93	030408001125	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	24.85			
94	030408006020	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	55			
95	030408006021	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	53			
96	030408006022	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	20			
97	030411001148	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	22			
98	030411001149	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	57.5			
99	030411001150	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	44.1			
100	030411001151	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	143.63			
101	030411001152	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	178.82			
102	030411001153	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	41.17			
103	030411001154	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	38.17			
104	030411001155	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	9.43			
105	030411001156	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	5.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第309页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030411002001	线槽	1.名称:照明线槽 2.材质:金属 3.规格: 100*50	m	1070.78			
107	030411001157	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	775.14			
108	030411001158	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	89.9			
109	030411001159	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	46.89			
110	030411001160	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	87.7			
111	030411001161	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	281.48			
112	030411001162	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	108			
113	030413002051	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	139.8			
114	030413002052	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	40.9			
115	030413002053	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 50mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	16.8			
116	030411006047	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	38			
117	030411006048	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	82			
118	030411006049	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	8			
119	030411006050	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	28			
120	030411004152	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZNB-BYJ-1.0mm2	m	75.47			
121	030411004153	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	1966.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第310页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030411004154	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	11776.22			
123	030411004155	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	2551.61			
124	030411004156	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	42.14			
125	030411004157	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	17.66			
126	030411004158	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	452.56			
127	030411004159	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	144.2			
128	030411004160	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	191.83			
129	030404034035	照明开关	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	28			
130	030404034036	照明开关	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	2			
131	030404034037	照明开关	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	4			
132	030404034038	照明开关	1.名称: 四联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	3			
133	030404035030	插座	1.名称: 安全型单相二、三极插座 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	8			
134	030412005017	荧光灯	1.形式(组装、成套): 双管LED荧光灯 2.型号、规格: 2*14W 3.安装形式: 吸顶	套	126			
135	030412005018	荧光灯	1.形式(组装、成套): 防水防尘双管LED荧光灯 2.型号、规格: 2*14W 3.安装形式: 吸顶	套	8			
136	030412001035	普通灯具	1.名称: 红外感应灯 LED 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 吸顶	套	11			
137	030412001036	普通灯具	1.名称: 圆形吸顶灯LED(人体感应式) 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 吸顶	套	3			
138	030412001037	普通灯具	1.名称: 防水防尘节能灯LED 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 吸顶	套	1			
139	030412001038	普通灯具	1.名称: 节能灯LED 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 吸顶	套	6			
140	030412001039	普通灯具	1.名称: 墙上座灯LED 2.型号、规格: 9W 3.安装形式: 壁装	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第311页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030412005019	荧光灯	1.形式(组装、成套):单管LDE雷达灯 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吊装	套	90			
142	030412005020	荧光灯	1.形式(组装、成套):单管LED应急灯,自带蓄电池 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	20			
143	030412005021	荧光灯	1.形式(组装、成套):单管LED应急灯,自带蓄电池 2.型号、规格:14W 3.安装形式:壁装	套	33			
144	030412005022	荧光灯	1.形式(组装、成套):单管LED荧光灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	24			
145	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):3KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	28			
146	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):30KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	8			
147	030406009001	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.型号:0.75KW以下	台	11			
148	031002003149	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	20			
149	031002003150	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	50			
150	030409004001	均压环	1.名称:基础接地网 2.安装形式:利用建筑物底板外圈两根直径不小于10mm的圆钢且沿底板外圈敷设不小于40mm*4镀锌扁钢作为环形接地连接	m	2528.03			
151	030409008016	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	11			
152	030409008017	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	6			
153	03B031	接地跨接	1.名称:金属构件跨接地 2.安装形式:焊接	处	29			
154	030414011005	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1			
155	030409002016	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	43.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第312页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030414002007	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
	给排水系统							
157	031001005026	铸铁管	1.安装部位:车库 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN150 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	14.54			
158	031001001047	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN200 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	6.95			
159	031001001048	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	119.22			
160	031001001049	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	332.08			
161	031001006104	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	15.73			
162	031001006105	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	3.72			
163	031001007032	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	14.05			
164	031001007033	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	4.57			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第313页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	031001007034	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	49.83			
166	031001007035	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	222.6			
167	031001007036	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	9.5			
168	031001007037	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	76.91			
169	031002003151	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
170	031002003152	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
171	031002003153	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
172	031002003154	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
173	031002003155	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:≤DN32以内 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
174	031002003156	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
175	031002003157	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
176	031002003158	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第314页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	031002003159	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
178	031003001084	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
179	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=15m3/h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规 范要求 4.包含控制箱、防水电缆安 装	台	20			
180	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=37m3/h,H=14m, N=3.0KW 3.单机试运转要求:满足规 范要求 4.包含控制箱、防水电缆安 装	台	12			
181	031004014028	给、排水附(配) 件	1.材质:大流量地漏 2.型号、规格:DN150	个	9			
182	031201001031	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一 遍 3.工作内容:油漆调配、涂 刷	m2	7.78			
183	031201001032	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 遍 3.工作内容:油漆调配、涂 刷	m2	7.78			
184	031002001044	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作 安装	kg	539.16			
185	031201003042	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红 丹防锈漆两道、灰色调和 漆两道	kg	539.16			
186	031208002054	管道绝热	1.绝热材料品种:不燃级玻 璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57mm以内	m3	1.75			
187	031208002055	管道绝热	1.绝热材料品种:不燃级玻 璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133mm以内	m3	1.66			
188	031208002056	管道绝热	1.绝热材料品种:不燃级玻 璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 325mm以内	m3	2.36			
189	031208002057	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57mm以内	m3	0.17			
190	031208002058	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133mm以内	m3	9.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第315页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
191	031208002059	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 325mm以内	m <sup>3</sup>	2.12			
192	031208007032	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	460.97			
193	031208007033	防潮层、保护层	1.材料:0.35mm不锈钢薄板 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	162.34			
194	03B032	管道保温	1.名称:电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒、温控箱等	m	261.98			
195	031003002010	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂(阀盘/阀板材料:球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	2			
196	031003002011	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂(阀盘/阀板材料:球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	1			
197	031003010006	软接头(软管)	1.材质:可挠橡胶接头 2.规格:DN100 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	32			
198	031003002012	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂(阀盘/阀板材料:球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	32			
199	031003002013	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂(阀盘/阀板材料:球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	32			
200	030601002015	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	32			
201	031003013005	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:冷水远传水表DN80 3.连接形式:法兰连接 4.含法兰安装	组	2			
弱电系统								
202	030411001163	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	452.71			
203	030411001164	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	320.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第316页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030411001165	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	15.89			
205	030411001166	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	39.17			
206	030413002054	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	45.2			
207	030413002055	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	32.07			
208	030411003046	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	379.32			
209	030411003047	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	91.22			
210	030413001024	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	809.87			
211	030411006051	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	190			
212	031002003160	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
213	031002003161	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	18			
214	030502003019	分线接线箱(盒)	1.名称:监控系统进线箱 2.安装方式:明装	个	6			
气体灭火系统								
215	030902007001	贮存装置	1.介质、类型:ABC超细干粉灭火装置 2.型号、规格:FFX-ACT8 3.安装方式:悬挂式	套	29			
216	030902007002	贮存装置	1.介质、类型:ABC超细干粉灭火装置 2.型号、规格:FFB-ACT8 3.安装方式:壁挂式	套	9			
消火栓系统								
217	030901002030	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	72.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第317页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
218	030901002031	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	649.65			
219	030901002032	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	320.28			
220	030901010011	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓SG24B65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1000(高)X700(宽)X240(厚)	套	32			
221	030901010012	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓SG24B65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1000(高)X700(宽)X240(厚)	套	7			
222	030901013010	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体, 2具灭火器	套	48			
223	030901013011	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体, 2具灭火器	套	83			
224	031003003066	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN65, 工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	37			
225	031003003067	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN100, 工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	55			
226	031003003068	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN150, 工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第318页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	030601002016	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			
228	031002003162	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第319页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
229	031002003163	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	6			
230	031002003164	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	30			
231	031002003165	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	10			
232	031002001045	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架制作 安装	kg	744.23			
233	031201003043	金属结构刷油	1.除锈: 除轻锈 2.结构类型: 管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	744.23			
234	031208002060	管道绝热	1.绝热材料品种: 不燃级玻璃丝绵 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	8.243			
235	031208002061	管道绝热	1.绝热材料品种: 不燃级玻璃丝绵 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 325mm以内	m3	0.97			
236	031208002062	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	15.51			
237	031208002063	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 325mm以内	m3	1.57			
238	031208007034	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数: 一遍 3.对象: 保温层	m2	711.75			
239	031208007035	防潮层、保护层	1.材料: 0.35mm不锈钢薄板 2.层数: 一遍 3.对象: 保温层	m2	251.93			
240	03B033	管道保温	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒、温控箱等	m	352.25			
喷淋系统								
241	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	431.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第320页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
242	030901001039	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	92.61			
243	030901001040	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	168.78			
244	030901001041	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	204.55			
245	030901001042	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	330.02			
246	030901001043	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	84.58			
247	030901001044	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	817.99			
248	030901001045	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	2132.91			
249	030901003004	水喷淋喷头	1.安装型式: 上喷 2.型号、规格: ZSTZ15/68, 68℃玻璃球标准直立型喷头 (K=80)	个	1061			
250	03B034	空压机	1.型号: VW-0.3/7,排气量0.3m <sup>3</sup> /min,排气压力0.7MPa,功率3kW	台	4			
251	030901004001	报警装置	1.类型: 预作用报警装置(含配套设备、阀门安装) 2.型号、规格: DN150	组	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第321页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
252	030901004002	报警装置	1.类型:湿式报警装置(含配套设备、阀门安装) 2.型号、规格:DN150	组	1			
253	031003003069	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	14			
254	030901006006	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	4			
255	030901007007	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢减压孔板 DN150 孔板直径 d=51mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	4			
256	030901008005	末端试水装置	1.规格: 末端试水阀 DN25 2.组装形式: 含除压力表外等附件	组	2			
257	031003001085	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN40 3.材质: 铜 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
258	031003001086	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铜 4.连接形式: 螺纹连接	个	26			
259	031003001087	螺纹阀门	1.类型: 电动阀 2.材质: 铜芯 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
260	031003001088	螺纹阀门	1.类型: 电动阀 2.材质: 铜芯 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	26			
261	031002001046	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	2145.29			
262	031201003044	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	2145.29			
263	031201001033	管道刷油	1.油漆品种、做法:刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m2	639.31			
264	031208002064	管道绝热	1.绝热材料品种:不燃级玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 325mm以内	m3	4.54			
265	031208002065	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	2.27			
266	031208007036	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	169.25			
267	031208007037	防潮层、保护层	1.材料:0.35mm不锈钢薄板 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	112.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第322页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
268	03B035	管道保温	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒、温控箱等	m	128.12			
269	031002003166	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	7			
270	031002003167	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
271	031002003168	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	7			
272	031002003169	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
273	031002003170	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
274	031002003171	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
275	031002003172	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
276	031002003173	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	20			
应急疏散系统								
277	030404017147	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK1-B1YJ1 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
278	030404017148	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK1-B1YJ2 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第323页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
279	030404017149	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK1-B1YJ3 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
280	030404017150	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK2-B1YJ1 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
281	030404017151	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK2-B1YJ2 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
282	030404017152	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK2-B1YJ3 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
283	030404017153	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK3-B1YJ1 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
284	030404017154	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK4-B1YJ1 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
285	030404017155	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK4-B1YJ2 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能: 通讯功能, 输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第324页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
286	030404017156	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK4-B1YJ3 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
287	030411001167	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	2283.31			
288	030411001168	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	22.8			
289	030413002056	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	176.8			
290	030411004161	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	2299.62			
291	030411004162	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	163.29			
292	030411006052	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	165			
293	030412004041	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:吸顶	套	74			
294	030412004042	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	12			
295	030412004043	装饰灯	1.名称:方向标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式:壁装	套	45			
296	030412004044	装饰灯	1.名称:方向标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式:吊装	套	24			
297	030412004045	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	22			
298	030412004046	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	5			
自动报警系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第325页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
299	030411001169	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	5447.55			
300	030411001170	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1205.19			
301	030411001171	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	417.42			
302	030411001172	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	86.8			
303	030413002057	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	72.9			
304	030413002058	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	325.3			
305	030411001173	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	36			
306	031002003174	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	24			
307	030411004163	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	423.23			
308	030411004164	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	4727.58			
309	030411004165	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	3626.93			
310	030411004166	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	69.8			
311	030411004167	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	185.18			
312	030411004168	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	233.67			
313	030408002002	控制电缆	1.规格、型号:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	190.61			
314	030408002003	控制电缆	1.规格、型号:WDZB1N-KYJY-2*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式、部位:桥架敷设	m	306.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第326页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
315	030408002004	控制电缆	1.规格、型号:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	38.82			
316	030408002005	控制电缆	1.规格、型号:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	621.18			
317	030408002006	控制电缆	1.规格、型号:WDZB1N-KYJY-2*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	861.55			
318	030408002007	控制电缆	1.规格、型号:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	182.98			
319	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	53			
320	030411003048	桥架	1.材质:消防防火型金属桥架 2.型号、规格:150*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	81.58			
321	030411003049	桥架	1.材质:消防防火型金属桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	75.54			
322	030413001025	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	192.06			
323	030411006053	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	501			
324	031002003175	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	24			
325	030904001016	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	275			
326	030904001017	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	38			
327	030904001018	点型探测器	1.名称:CO探测器	个	25			
328	030904003016	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	37			
329	030904003017	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	13			
330	030904011005	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器(火灾显示盘)	台	4			
331	030904008051	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	43			
332	030904008052	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	4			
333	030904008053	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	51			
334	030904008054	模块(模块箱)	1.名称:双输入输出模块	个	5			
335	030904008055	模块(模块箱)	1.名称:消防风机专用模块	个	9			
336	030904008056	模块(模块箱)	1.名称:单输入模块	个	41			
337	030904008057	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	4			
338	030904005009	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	31			
339	030904007010	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶式	个	60			
340	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁装	个	13			
341	030904008058	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	台	4			
342	030904005010	声光报警器	1.名称:气体灭火指示灯	个	9			
343	030904003018	按钮	1.名称:紧急启停延时按钮	个	9			
344	030904008059	模块(模块箱)	1.名称:温控启动模块	个	38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第327页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
345	030904008060	模块(模块箱)	1.名称: 手启延时模块	个	8			
346	030904008061	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 300*400*200	台	34			
347	030904008062	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 400*600*200	台	14			
348	030904009001	区域报警控制箱	1.名称: 气体灭火控制器 2.安装方式: 悬挂式 3.控制点数量: 50点以内	台	5			
349	030905002011	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 自动喷水灭火系统	点	4			
350	030905002012	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	37			
351	030905001009	自动报警系统调试	1.名称: 超细干粉灭火联动控制系统(车库) 2.点数: 综合考虑	系统	1			
352	030905003008	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	15			
353	030905003009	防火控制装置调试	1.名称: 消防风机调试	个	9			
354	030905003010	防火控制装置调试	1.名称: 防火卷帘门	个	5			
消防电源监控系统								
355	030904008063	模块(模块箱)	1.名称: 消防电源监控模块(只计接线调试)	个	15			
356	030411001174	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	153.76			
357	030413002059	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式: 综合考虑	m	36			
358	030411004169	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	154.36			
359	030411004170	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	308.73			
电气火灾监控系统								
360	030904008064	模块(模块箱)	1.名称: 剩余电流火灾监控探测器(只计接线调试)	个	22			
361	030411001175	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	140.34			
362	030413002060	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式: 综合考虑	m	52.8			
363	030411004171	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	222.02			
防火门监控系统								
364	030904008065	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	6			
365	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称: 门磁开关	台	10			
366	030904011006	远程控制箱(柜)	1.名称: 防火门监控分机	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第328页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
367	030411001176	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	105.89			
368	030413002061	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	8			
369	030411004172	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS-2*1.5mm2	m	107.49			
370	030905003011	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	个	4			
能耗监控系统								
371	030411001177	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	244.2			
372	030411004173	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-2*1.5mm2	m	244.2			
防排烟系统								
373	030108003025	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机 2.型号:GYF-11-S1 3.规格:风量:40800/25500m3/h,全压:700/400Pa,转速:960/720rpm,噪音:88/81dB(A),电压:380V,功率:17/8kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
374	030108003026	轴流通风机	1.名称:消防补风风机 2.型号:GXF-8-A 3.规格:风量:20100m3/h,全压:310Pa,转速:960rpm,噪音:81dB(A),电压:380V,功率:3kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
375	030108003027	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机 2.型号:GYF-11-S1 3.规格:风量:40200/25000m3/h,全压:700/405Pa,转速:960/720rpm,噪音:88/81dB(A),电压:380V,功率:17/8kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第329页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
376	030108003028	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机 2.型号:GYF-6-S1 3.规格:风量: 15600/7800m3/h, 全压:700/180Pa, 转速: 2900/1450rpm, 噪音:79/69dB(A), 电压: 380V, 功率:5.9/1.4kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
377	030108003029	轴流通风机	1.名称:消防兼平时送补风风机 2.型号:GXF-5.5-A 3.规格:风量: 7800m3/h, 全压:435Pa, 转速: 1450rpm, 噪音80dB(A), 电压: 380V, 功率:1.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
378	030307005005	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.223			
379	031201003045	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 风机支吊架 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	223.18			
380	031201003046	金属结构刷油	1.油漆品种: 防锈漆 2.结构类型: 风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2道 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	223.18			
381	030703020005	消声器	1.名称:消声弯头 2.规格:2000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
382	030703020006	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:2000*400 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
383	030703020007	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1250*1400 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
384	030703020008	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:D1120 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
385	030703020009	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1600*400 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
386	030703021003	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.材质:镀锌钢板 3.厚度: 1.2mm 4.支架形式、材质:满足规范要求	m2	3.59			
387	030703001077	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第330页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
388	030703001078	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:2000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5			
389	030703001079	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1600*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
390	030703001080	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*1400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
391	030703001081	碳钢阀门	1.名称:排烟防火调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
392	030703001082	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
393	030703001083	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
394	030703001084	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 (自垂式) 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
395	030703001085	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:2000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5			
396	030703001086	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
397	030703001087	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1600*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
398	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*1400	个	1			
399	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:650*200	个	32			
400	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:900*300	个	24			
401	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1000*300	个	14			
402	030702001054	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	19.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第331页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
403	030702001055	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	124.1			
404	030702001056	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1500 5.板材厚度:1.2 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	207.06			
405	030702001057	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000 5.板材厚度:1.5 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	853.7			
406	03B036	防火卷帘	1.名称: 特级防火卷帘 2.材质: 包含帘面、导轨、控制箱等附件; 其耐火极限不低于3h。	m2	90.18			
407	03B037	挡烟垂壁	1.名称: 固定挡烟垂壁 2.材质: 采用8mm钢板或无机纤维布制作	m2	35.73			
408	030704001007	通风工程检测、调试		系统	1			
送排风系统								
409	030108003030	轴流通风机	1.名称:送排风风机 2.型号:GXF-6A,防爆风机 3.规格:风量: 11000m3/h, 全压:440Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:81dB (A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
410	030108003031	轴流通风机	1.名称:送排风风机 2.型号:GXF-8A防爆风机 3.规格:风量: 16000m3/h, 全压:395Pa, 转速: 960rpm, 噪音:81dB (A), 电压: 380V, 功率:3.0kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
411	030108003032	轴流通风机	1.名称:送排风风机 2.型号:GXF-5A 3.规格:风量: 6000m3/h, 全压:315Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:74dB (A), 电压: 380V, 功率:0.75kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第332页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
412	030108003033	轴流通风机	1.名称:送排风风机 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量: 2800m3/h, 全压:240Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:71dB(A), 电压: 220V, 功率:0.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
413	030108003034	轴流通风机	1.名称:送排风风机 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量: 2000m3/h, 全压:275Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:71dB(A), 电压: 220V, 功率:0.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
414	030404033006	风扇	1.名称:排气扇BPT-300 2.规格:风量: 300m3/h, 全压220Pa,噪音45dB(A), 功率0.035kW 3.包含: 软管接口安装	台	1			
415	030404033007	风扇	1.名称:排气扇BPT-400 2.规格:风量: 400m3/h, 全压220Pa,噪音45dB(A), 功率0.04kW 3.包含: 软管接口安装	台	2			
416	030307005006	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢(综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.07266			
417	031201003047	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 风机支吊架 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	73			
418	031201003048	金属结构刷油	1.油漆品种: 防锈漆 2.结构类型: 风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2道 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	73			
419	030703001088	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
420	030703001089	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
421	030703001090	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:600*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
422	030703001091	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:200*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
423	030703001092	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:200*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第333页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
424	030703001093	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:400*450 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	15			
425	030703001094	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:500*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
426	030703001095	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
427	030703001096	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
428	030703001097	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
429	030703001098	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
430	030703001099	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀 (带调节功能) 2.规格:600*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
431	030703001100	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀 (带调节功能) 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
432	030703001101	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀 (带调节功能) 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
433	030703001102	碳钢阀门	1.名称:电动阀 2.规格:500*350 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
434	030703001103	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 (带调节功能) 2.规格:800*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
435	030703001104	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 (带调节功能) 2.规格:500*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
436	030703001105	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 (带调节功能) 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
437	030703001106	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
438	030703001107	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第334页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
439	030703001108	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
440	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:200*200	个	1			
441	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*600	个	1			
442	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1400*1500	个	1			
443	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防火风口 2.规格:200*200	个	1			
444	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防火风口 2.规格:400*450	个	1			
445	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防火风口 2.规格:500*350	个	1			
446	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防火风口 2.规格:500*500	个	2			
447	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防火风口 2.规格:600*800	个	1			
448	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*600	个	1			
449	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*800	个	3			
450	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1000*500	个	1			
451	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1000*1000	个	1			
452	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:400*200	个	1			
453	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:400*400	个	1			
454	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:400*500	个	1			
455	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*400	个	1			
456	030702001058	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤450 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	3.76			
457	030702001059	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630 5.板材厚度:0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	18.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第335页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
458	030702001060	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq 1000$ 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	130.12			
459	030702001061	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq 2000$ 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	62.3			
460	030704001008	通风工程检测、调试		系统	1			
	B1#							
	土建工程							
	$\pm 0.00$ 以下土建							
1	010302008005	长螺旋灌注桩	1.地质情况:综合考虑 2.成孔方法:综合考虑 3.混凝土种类、强度等级: C35 4.桩径: 800mm 5.配筋:详见图纸 6.工作内容:工作平台搭 拆、钻机竖拆及定位、泵 管安装、钢筋笼制作、运 输、放置、混凝土灌注、 振捣、养护等、试桩、钻 机及汽车吊等大型机械进 出场、配合桩基检测工 作、清土等完成此工序所 需所有内容 7.充盈系数综合考虑 8.计算规则: 按设计桩截面 积乘以桩底至设计桩顶标 高的乘积 9.其他:报价中要充分考虑 施工过程中遇到的各种障 碍物的处理的费用	m3	106.4608			
2	010301004005	截(凿)桩头	1.桩类型: $\phi 800$ 钻孔灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考 虑 3.混凝土强度等级:C35 4.有无钢筋:有钢筋 5.综合考虑垃圾外运	m3	6.9307			
3	010301008005	桩头钢筋整理		根	16			
4	01B119	桩头防水	1.桩身断面:综合考虑 2.防水材料:综合考虑, 涂 刷遍数符合防水要求 3.止水环:材料及数量综合 考虑 4.工程量:按单桩数量计算	根	16			
5	010101001009	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	580.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第336页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010101002011	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距: 运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则: 按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m3	662.78			
7	010101002012	挖桩间土方	1.名称: 土方开挖 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.基础形式: 综合考虑 5.运输距离: 综合考虑 6.工作内容: 包括开挖至人工清槽、装车、场内倒运、外运、弃土、平整、挖掘机进出场等所有工作 7.工程量: 按照开挖前天然密实体积计算	m3	95.85			
8	010101004009	挖基坑土方	1.开挖部位: 基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别: 综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.工作内容: 含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量: 按开挖前天然密实体积计算	m3	34.883			
9	010103001009	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料: 压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源: 综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量: 回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位: 基础回填	m3	411.73			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第337页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010103001010	回填方	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 6.回填部位:房心回填	m3	381.465			
11	010501001025	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础、独立基础、承台基础垫层、电梯基坑、设备基础、基础梁等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	65.414			
12	010501004009	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	377.4129			
13	010501005001	桩承台基础	1.基础形式:桩承台 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6.4			
14	010904001038	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下、集水坑内	m2	836.63			
15	010508001023	后浇带	1.部位:基础 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40,抗渗等级P8,采用微膨胀砼,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.868			
16	010903001013	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:外墙面	m2	279.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第338页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011001003028	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	87.6			
18	010401003009	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	10.512			
19	010502001013	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位:基础层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.02			
20	010504001022	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.工作内容:剪力墙、电梯基坑 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	19.01			
21	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m <sup>3</sup>	6.1			
22	010515001174	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 6.5$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.036			
23	010515001175	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 8$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.158			
24	010515001176	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 10$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.045			
25	010515001177	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 12$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.117			
26	010515001178	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 6.5$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.048			
27	010515001179	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 8$ 3.带E钢筋综合考虑	t	1.805			
28	010515001180	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 10$ 3.带E钢筋综合考虑	t	5.423			
29	010515001181	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 12$ 3.带E钢筋综合考虑	t	2.03			
30	010515001182	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 14$ 3.带E钢筋综合考虑	t	16.494			
31	010515001183	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 16$ 3.带E钢筋综合考虑	t	8.712			
32	010515001184	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 18$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.513			
33	010515001185	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 20$ 3.带E钢筋综合考虑	t	1.442			
34	010515001186	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 22$ 3.带E钢筋综合考虑	t	2.297			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第339页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010515001187	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	3.45			
36	010515001188	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	1.059			
37	010516003048	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ14 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	513			
38	010516003049	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	32			
±0.00以上土建								
39	010502001014	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 1-2层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	66.9298			
40	010502001015	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 3-4层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	58.4396			
41	010502001016	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 5-机房层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	74.6348			
42	010503002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 一层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	49.27			
43	010503002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 二层至机房层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	231.012			
44	010505001003	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 一层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	97.246			
45	010505001004	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 二层至机房层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	218.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第340页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010512001008	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.部位:二-五层 5.安装高度:综合考虑 6.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含PK板与PK板之间的缝隙、PK板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、PK板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 7.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 8.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 9.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m <sup>2</sup> 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m <sup>3</sup>	48.39			
47	010508001024	现浇层	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	85.74			
48	010506001028	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C40 4.部位:1-2层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	77.894			
49	010506001029	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C40 4.部位:1-2层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	496.184			
50	010506001030	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35 4.部位:3-4层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	66.3			
51	010506001031	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C35 4.部位:3-4层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	472.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第341页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010506001032	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 5-顶层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	62.192			
53	010506001033	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 5-顶层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	450.736			
54	010504001023	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	46.15			
55	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.704			
56	010501006003	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面、室外平台等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	5.08			
57	010508001025	后浇带	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40微膨胀砼, 抗渗等级P6, 掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.609			
58	010508001026	后浇带	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼, 抗渗等级P6, 掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.5448			
59	010508001027	后浇带	1.部位:梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40微膨胀砼, 抗渗等级P6, 掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.907			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第342页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010508001028	后浇带	1.部位:梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼,抗渗等级P6,掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	4.1502			
61	010508001029	后浇带	1.部位:墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C45微膨胀砼,抗渗等级P6、P8,掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.559			
62	010508001030	后浇带	1.部位:墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼,抗渗等级P6、P8,掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.0564			
63	010508001031	管井后浇板	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.21			
64	010903005011	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	46.2			
65	010402001013	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	397.26			
66	010502002013	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	66.16			
67	010503004013	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第343页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	010503005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.022			
69	010510003005	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.348			
70	010507007013	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.74			
71	010401012007	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m3	0.486			
72	010516004024	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1231.61			
73	010515003010	钢筋网片	1.材料品种、规格:0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:砌体墙与混凝土构件交界处	m2	427.989			
74	010516004025	钢丝网钢板网	1.钢网种类:φ 1.2@20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位: 外墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	413.523			
75	010515001189	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	2.647			
76	010515001190	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	26.891			
77	010515001191	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	5.566			
78	010515001192	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	3.323			
79	010515001193	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	18.915			
80	010515001194	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	23.638			
81	010515001195	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	15.859			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第344页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010515001196	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	2.63			
83	010515001197	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	7.599			
84	010515001198	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	9.292			
85	010515001199	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	16.726			
86	010515001200	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	16.254			
87	010515001201	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	39.376			
88	010515001202	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	1.083			
89	010516003050	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ14 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	127			
90	010516003051	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	339			
91	010516003052	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	606			
92	010516003053	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	862			
93	010516003054	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1198			
94	010516003055	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ28 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	4			
95	010515011015	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	4866			
96	010515011016	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ16 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	6			
97	010515011017	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ18 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第345页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	010516004026	钢丝网钢板网	1.钢网种类: $\phi 4$ 2.铺钉部位: 屋面	m <sup>2</sup>	419.21			
99	010404001002	地面垫层	1.垫层材料: 10%灰土垫层 2.厚度: 150 3.部位: 一层地面	m <sup>3</sup>	77.85			
100	010501001026	地面垫层	1.垫层材料: C20细石混凝土 2.部位: 一层室内隔墙局部加厚 3.工作内容: 混凝土泵送、浇筑、振捣、养护等全部工作内容	m <sup>3</sup>	18.66			
101	010904002017	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种: 1.5厚合成高分子防水涂料 2.部位: 一层地面	m <sup>2</sup>	573.815			
102	011001005019	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式: 干铺 2.材料品种、规格: 40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.部位: 一层地面	m <sup>2</sup>	519.32			
103	010904001039	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种: 0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容: 含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 水暖井	m <sup>2</sup>	15			
104	010904001040	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种: 0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容: 含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 卫生间	m <sup>2</sup>	107.35			
105	010903001014	墙面卷材防水	1.卷材品种: 0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容: 含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 车库外墙墙面	m <sup>2</sup>	116.8			
106	01B120	平面砂浆找平层	1.面层厚度: 20厚 2.混凝土强度等级: 1:3水泥砂浆找平层 3.部位: 卫生间、水暖井	m <sup>2</sup>	86.84			
107	010902001019	屋面卷材防水	1.卷材品种: 0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容: 含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量: 按外露展开面积计算 4.部位: 上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	708.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第346页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	010902001020	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	707.356			
109	011001001016	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层 (防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	560.12			
110	011001001017	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8 (重量比) 水泥珍珠岩找坡层2%, 最薄处30厚 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	560.12			
111	01B121	屋顶排气帽	1.排气帽材质: $\phi$ 50mmS304不锈钢弯管, 壁厚不小于1.5mm 2.排气帽的长度:综合考虑 3.工作内容:含排气孔周围细石砼大R型固定 4.部位:屋面	个	12			
112	010902005004	屋面排(透)气管	1.规格、材质:综合考虑 2.间距:按规范 3.部位:屋面	m	141.4			
113	01B122	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	560.12			
114	01B123	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	560.12			
115	011001003029	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层 (密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	87.6			
116	011001003030	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板 (容重 $\geq 140\text{Kg/m}^3$ , 防火等级满足设计要求) 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	1327.87			
117	011001003031	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗侧	m <sup>2</sup>	555.2			
118	011001005020	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠 3.做法:15厚玻化微珠保温层 4.部位:雨蓬	m <sup>2</sup>	15.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第347页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	010802003028	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	25.99			
120	010802003029	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	44.66			
121	010802003030	钢质防火门	1.门的类型:丙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	21.66			
122	010802003031	钢质门	1.门的类型:钢质门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:达到设计要求 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	5.28			
123	010807003006	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:铝合金通风百叶,内加热镀锌钢丝网,网孔10*10,抗水平推力不小于1KM/m2 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算	m2	6.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第348页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	010802001010	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门联窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃,面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.综合考虑固定扇 7.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	21.4			
125	010807001011	金属(断桥)窗-平开窗	1.窗的类型:断桥铝合金玻璃平开窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃,面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.综合考虑固定扇 7.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	889.595			
126	010807001012	金属(断桥)窗-乙级防火平开窗	1.窗的类型:断桥铝合金玻璃平开窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃,面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.综合考虑固定扇 7.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	13.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第349页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
127	010807001013	金属(断桥)窗-固定窗	1.窗的类型:断桥铝合金玻璃固定窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃,面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	458.24			
128	01B124	消防救援窗标识	1.部位:窗 2.规格:具体规格详见图纸	套	2			
129	010103004013	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	14169.264			
130	01B125	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	6			
131	01B126	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间、厨房管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	111			
132	010404001003	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	8.456			
133	010501001027	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6.342			
装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:砖基础	m2	85.33			
2	011101006042	平面砂浆找平层	1.面层厚度:10厚 2.混凝土强度:低标号砂浆 3.部位:防水底板下等	m2	666			
3	011101006043	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	666			
4	011101006044	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	1332			
±0.00以上装饰								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第350页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011101001014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:3水泥砂浆找平层 3.部位:一层地面	m <sup>2</sup>	519			
6	011101006045	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼找平层 3.部位:楼梯间	m <sup>2</sup>	74.18			
7	011101006046	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:楼梯间	m <sup>2</sup>	148.36			
8	01B130	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业、办公室楼面	m <sup>2</sup>	2569.75			
9	011101006047	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C15细石砼找平层 3.部位:楼梯间、电梯厅、休息厅	m <sup>2</sup>	184.344			
10	011101006048	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度等级:C15细石砼 3.部位:楼梯间、电梯厅、休息厅	m <sup>2</sup>	368.688			
11	011101006049	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:2.5水泥砂浆保护层 3.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	16.5			
12	011101001015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:3水泥砂浆找平层 3.部位:配电室	m <sup>2</sup>	79.58			
13	011101006050	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:2.5水泥砂浆保护层 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	70.34			
14	011101003048	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 6@200钢丝网,6m*6m分割缝,建筑油膏嵌缝,随打随抹平 3.部位:首层	m <sup>2</sup>	519.32			
15	011201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:车库顶覆土外墙	m <sup>2</sup>	204.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第351页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:5厚1:2.5水泥砂浆抹平, 10厚1:3水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:管道井、办公室、设备间、配电间、排烟机房墙面	m2	3010.76			
17	011201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚1:3水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:楼梯间	m2	1139.2			
18	011201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:卫生间	m2	2003.6			
19	01B131	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地上墙面	m2	2793.58			
20	01B132	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:管道井墙面及顶棚	m2	709.46			
21	011201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚掺加水泥用量3.8%QBZ-B1砂浆 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:地上外墙	m2	1489.06			
22	011201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆(分3遍) 3.部位:真石漆外墙	m2	447.84			
23	011407001009	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活, 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙	m2	447.84			
24	011101006051	隔离层	1.面层厚度:10厚 2.混凝土强度等级:低标号砂浆 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	707.356			
25	011101003049	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土 3.工作内容: 细石砼屋面、6*6分割, 缝宽20, 密封胶嵌缝 3.部位:上人屋面	m2	419.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第352页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	011101003050	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土 3.工作内容: 细石砼屋面、6*6分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 3.部位:不上人屋面	m2	140.91			
27	011503001020	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:800mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:外窗内侧 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 φ 63*1.2mm圆管; 主立柱 φ 38*1.2mm圆管; 水平次管 φ 25*0.8mm圆管; 次立管 φ 19*0.8mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按栏杆延长米计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	398.85			
28	011503001021	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:楼梯防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 φ 63*1.2mm圆管; 主立柱 φ 38*1.2mm圆管; 水平次管 φ 25*0.8mm圆管; 次立管 φ 19*0.8mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	128.6328			
29	011503001022	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:楼梯防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 φ 63*1.2mm圆管; 主立柱 φ 38*1.2mm圆管; 水平次管 φ 25*0.8mm圆管; 次立管 φ 19*0.8mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	3			
30	011503001023	屋面栏杆	1.高度:H=400mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢; 包含孔洞封堵 3.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算	m	128.7			
31	011301001014	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:1、10厚1: 3水泥砂浆抹面压光到顶2、5厚1: 2.5水泥砂浆找平 3.位置: 管道井	m2	44.44			
安装工程								
给排水系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第353页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001007038	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	4			
2	031001007039	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	45.94			
3	031001007040	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	87.14			
4	031001007041	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	38.87			
5	031001006106	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管 (S5,冷水型) 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	10.15			
6	031001006107	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管 (S5,冷水型) 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	31.8			
7	031001006108	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管 (S5,冷水型) 4.规格:DN15 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	25.71			
8	031001006109	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质:PP-R管 (S3.2,热水型) 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	11.7			
9	031001006110	塑料管	1.安装部位:吊顶内敷设 2.介质:热水 3.材质:PP-R管 (S3.2,热水型) 4.规格:DN15 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	32.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第354页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031001006111	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:中水 3.材质:PP-R管 (S5,冷水型) 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计	m	30.8			
11	031001006112	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	26.2			
12	031001006113	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管DN150 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	106.09			
13	031001006114	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	173.13			
14	031001006115	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	11.11			
15	031001006116	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	15.5			
16	031001006117	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质:HDPE排水管 4.规格:DN150 5.连接形式:热熔连接	m	249.49			
17	030413003022	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN150 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	2			
18	030413003023	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	60			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第355页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030413003024	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	42			
20	03B038	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN150 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	2			
21	03B039	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	60			
22	03B040	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	42			
23	03B041	阻火圈	1.材质、规格:DN100	个	35			
24	031002003176	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
25	031002003177	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
26	031002003178	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
27	031002003179	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	40			
28	031002003180	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
29	031002003181	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
30	031002003182	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
31	031002003183	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
32	031002003184	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第356页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	03B042	管道保温	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒、温控箱等	m	2.9			
34	031208002066	管道绝热	1.绝热材料品种:A级离心玻璃棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	0.0255			
35	031208002067	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	1.8417			
36	031208002068	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m <sup>3</sup>	2.7909			
37	031208007038	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	146.2563			
38	031208007039	防潮层、保护层	1.材料:0.35mm不锈钢薄板 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	1.0837			
39	031004014029	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.型号、规格:DN50	个	12			
40	031004014030	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.型号、规格:DN75	个	6			
41	031003001089	螺纹阀门	1.类型:双活接截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	5			
42	031003001090	螺纹阀门	1.类型:双活接截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	5			
43	031003001091	螺纹阀门	1.类型:恒温温水阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	5			
44	031003001092	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
45	031003001093	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
46	031002001047	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	73.1728			
47	031201003049	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	92.5016			
雨水系统								
48	031001005027	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	18.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第357页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	031001002051	钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	130.49			
50	031001006118	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	20.4			
51	031004014031	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN150 3.安装详见图集09S302-P34-38	个	6			
52	031004014032	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-P34-38	个	12			
53	031004014033	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:雨水斗, DN100	个	6			
54	031004014034	雨水斗	1.材质:塑料 2.型号、规格:雨水斗, DN100	个	6			
55	031201001034	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油, 石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道, 石油沥青两道	m <sup>2</sup>	5.8404			
56	031002001048	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	80.9038			
57	031201003050	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	80.9038			
58	030413003025	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	12			
采暖系统								
59	031001002052	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D159*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	22.61			
60	031001002053	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D108*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	91.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第358页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
61	031002003185	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN300 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
62	031003003070	焊接法兰阀门	1.类型:手柄式蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
63	031003003071	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	3			
64	031003003072	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
65	031003003073	焊接法兰阀门	1.类型:动态平衡阀 2.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
66	031003014004	热量表	1.类型:超声波热量表 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	块	1			
67	031003001094	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
68	031003001095	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭调节阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
69	031003001096	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
70	030601001005	温度仪表	1.名称:温度计	支	2			
71	030601002017	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			
72	031003001097	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
73	031003001098	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
74	031003001099	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
75	031005003004	其他成品散热器	1.材质、类型:蓄热式电暖气 2.型号、规格:不低于1.5kw	台	11			
76	031201001035	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	69.8637			
77	031201001036	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	69.8637			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第359页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	031208002069	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	1.3341			
79	031208002070	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 325mm以内	m3	0.5178			
80	031002001049	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	92.5016			
81	031201003051	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	92.5016			
电气系统								
82	030404017157	配电箱	1.类别:B1-1F-AWZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
83	030404017158	配电箱	1.类别:B1-1~6F-AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第360页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030404017159	配电箱	1.类别:B1-2F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
85	030404017160	配电箱	1.类别:B1-1.3~6F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	5			
86	030404017161	配电箱	1.类别:B1-1F-ATZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
87	030404017162	配电箱	1.类别:B1-1F-ALRD 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
88	030404017163	配电箱	1.类别:B1-RF-ATPPY风机 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
89	030404017164	配电箱	1.类别:B1-RF-APTYN 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
90	030404017165	配电箱	1.类别:B1-RF-ATDT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
91	030404017166	配电箱	1.类别:B1-RF-APKT空调 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础形式、材质、规格:槽钢 6.安装方式: 底边距地0.5m	台	1			
92	030404017167	配电箱	1.类别:B1-1F-APZ.B1-1F-APEZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
93	030411003050	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	106.04			
94	030411003051	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*150 3.桥架接地: 符合规范要求	m	21.5			
95	030411003052	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	283.93			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第361页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030411003053	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:150*75 3.桥架接地:符合规范要求	m	21.5			
97	030411003054	桥架	1.材质:不锈钢槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	22.42			
98	030413001026	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	87.192			
99	030408008015	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	6			
100	030408001126	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	8.91			
101	030408001127	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	75.9			
102	030408001128	电力电缆	1.规格、型号:WS-YTTW-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	63.9			
103	030408006023	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	7			
104	030411001178	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	2092.15			
105	030411001179	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	206.61			
106	030411001180	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	44.56			
107	030411001181	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	25			
108	030413002062	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	20			
109	030411006054	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	10			
110	030411006055	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	637			
111	030411006056	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
112	030411006057	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	216			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第362页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030411004174	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	87.29			
114	030411004175	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	7147.87			
115	030411004176	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZC-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	71.1			
116	030404034039	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	57			
117	030404034040	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	96			
118	030404034041	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	15			
119	030404034042	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	48			
120	030404035031	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	5			
121	030412005023	荧光灯	1.形式(组装、成套):35W单管高效节能壁挂单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:壁挂	套	4			
122	030412001040	普通灯具	1.形式(组装、成套):18W防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	65			
123	030412001041	普通灯具	1.名称:人体红外感应灯LED 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	87			
124	030412004047	装饰灯	1.名称:吸顶筒灯配LED光源 2.型号、规格:40W 3.安装形式:吸顶	套	96			
125	030412001042	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装	套	10			
126	030412001043	普通灯具	1.形式(组装、成套):圆形吸顶灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	5			
127	030404031007	小电器	1.名称:残卫报警器 2.规格、型号:按设计图纸	套	5			
128	030404031008	小电器	1.名称:排气扇 2.规格、型号:按设计图纸 3.安装方式:吸顶	台	63			
129	030404031009	小电器	1.名称:求助面板 2.规格、型号:复位一体式	套	5			
130	030414002008	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
131	030409008018	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	1			
132	030409008019	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷检测点 做法参见L13D13-P77 2.材质:100*100*8连接板	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第363页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030409002017	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	133.4			
134	030409003005	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯通钢筋	m	386.51			
135	030409005005	避雷网	1.名称:B1#楼屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿屋顶明设或者沿屋面暗敷,具体见图纸要求	m	165.91			
136	030414011006	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1			
消火栓系统								
137	030901002033	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	54.82			
138	030901002034	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	11.19			
139	030901002035	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	33.4			
140	030901002036	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	35.3			
141	030901002037	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	4			
142	030901010013	室内减压稳压消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱明装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J,安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III,水带长25米,直流水枪型号QZ19,消防软管卷盘规格JPS1.0-19,1个铜球阀DN25,带2具MF/ABC5型手提式灭火器	套	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第364页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	030901010014	室内减压稳压消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱暗装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J, 安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC5型手提式灭火器	套	5			
144	030901010015	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 试验消火栓 3.单栓、双栓: 单栓SG24A65-J 4.消防箱尺寸单栓800(高)X650(宽)X240(厚)	套	1			
145	030601002018	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	1			
146	030901013012	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体,2具灭火器	套	20			
147	031003003074	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN150,工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	3			
148	031003003075	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN100,工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
149	031003001100	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
150	031003001101	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
151	031002003186	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	20			
152	031002003187	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	20			
153	031002001050	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	76.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第365页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	031201003052	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	76.42			
155	031201001037	管道刷油	1.油漆品种:樟丹两道、红色调和漆两道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m <sup>2</sup>	50.82			
156	031208002071	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	272.8939			
157	031208002072	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ325mm以内	m <sup>3</sup>	1.1757			
158	031208007040	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	100.3195			
159	030905002013	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	20			
160	03B043	救生缓降器	1.规格型号: 综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则: 按实际施工数量计算	套	8			
喷淋系统								
161	030901001046	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	88.03			
162	030901001047	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	48.58			
163	030901001048	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	65.35			
164	030901001049	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	48.3			
165	030901001050	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	153			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第366页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	030901001051	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	71.85			
167	030901001052	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	139.13			
168	030901001053	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	857.93			
169	030901001054	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	40.2			
170	030901001055	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	25			
171	030901001056	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	29.1			
172	030901001057	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	21.8			
173	030901001058	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第367页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	030901001059	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	45			
175	030901001060	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	53.4			
176	030901001061	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	366.42			
177	030901003005	水喷淋喷头	1.安装型式: 下喷 2.型号、规格: ZSTX15/68, 68 C 玻璃球快速响应下垂型喷头 (K=80)	个	510			
178	031003003076	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	5			
179	030901006007	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	5			
180	030901007008	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢减压孔板 DN150 孔板直径 d=51mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	5			
181	030901008006	末端试水装置	1.规格: 末端试水阀 DN25 2.组装形式: 含除压力表外等附件	组	1			
182	031003001102	螺纹阀门	1.类型: 末端试水阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	4			
183	031003001103	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
184	031003001104	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
185	031002003188	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 5.包含预留孔洞, 堵洞	个	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第368页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	031002003189	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	12			
187	031002003190	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
188	031002003191	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
189	031002003192	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	27			
190	031002001051	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	518.96			
191	031201003053	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	518.96			
192	031201001038	管道刷油	1.油漆品种:樟丹两道、红色调和漆两道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m <sup>2</sup>	255.5136			
193	031208002073	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:325内	m <sup>3</sup>	1.6417			
194	031208007041	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度:按设计要求	m <sup>2</sup>	39.407			
防排烟系统								
195	030108003035	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟风机PY-7-1 2.型号:GYF-10-I 3.规格:风量:36000m <sup>3</sup> /h,全压:650Pa,转速:960rpm,噪音:86dB(A),电压:380V,功率:11kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装,设备与风管连接满足设计要求	台	1			
196	030307005007	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢(综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.0126			
197	031201003054	金属结构刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.结构类型:风机支吊架 3.工作内容:金属结构除锈	kg	12.6			
198	031201003055	金属结构刷油	1.油漆品种:防锈漆 2.结构类型:风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2道 4.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	12.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第369页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	030702001062	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长 $\leq 1000$ 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	0.629			
200	030702001063	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq 1000$ 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	9.41			
201	030702001064	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq 1500$ 5.板材厚度:1.2 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	71.68			
202	030702001065	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:不锈钢 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq 1000$ 5.板材厚度:按规范要求 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求	m2	84.9			
203	030703019006	柔性接口	1.名称:防火软连接 2.材质:硅纤钛金	m2	1.26			
204	030703001109	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1200*240 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
205	030406006003	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):13KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
206	030704001009	通风工程检测、调试		系统	1			
207	03B044	挡烟垂壁	1.名称:卷轴式电动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布	m2	129.74			
送排风系统								
208	030108003036	轴流通风机	1.名称:排风风机PF-DT-1 2.型号:BDZ-2.8F壁式轴流风机 3.规格:风量:1100m <sup>3</sup> /h, 全压:100Pa, 转速:1450rpm, 噪音:56dB(A), 电压:380V, 功率:0.4kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	1			
209	030307005008	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢(综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.0126			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第370页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	031201003056	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 风机支吊架 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	12.6			
211	031201003057	金属结构刷油	1.油漆品种: 防锈漆 2.结构类型: 风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2道 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	12.6			
212	030702001066	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	5.2			
213	030406009002	微型电机、电加热器	1.名称:微电机检查接线 2.容量(kW):0.75KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
应急疏散系统								
214	030404017168	配电箱	1.类别:B1-2ATALE应急照明配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
215	030404017169	配电箱	1.类别:B1-4ATALE应急照明配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
216	030404017170	配电箱	1.类别:B1-4F-ALE应急照明配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
217	030404017171	配电箱	1.类别:B1-2F-ALE应急照明配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
218	030411001182	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	531.23			
219	030411001183	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	39.2			
220	030411001184	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	92.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第371页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
221	030413002063	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	160			
222	030411004177	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-RVS-2*4mm <sup>2</sup>	m	634.97			
223	030411006058	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	64			
224	030411006059	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	74			
225	030412004048	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具 A型 2.规格、型号: 1x3W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 吸顶	套	32			
226	030412004049	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具 A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 壁装	套	32			
227	030412004050	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 壁装	套	28			
228	030412004051	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯A 型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 壁装	套	26			
229	030412004052	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 壁装	套	10			
230	030412004053	装饰灯	1.名称: 方向标志灯 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址 编码,单向或双向 3.安装形式: 吊装	套	1			
231	030412004054	装饰灯	1.名称: 多信息复合标志灯 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址 编码 3.安装形式: 吊装	套	9			
自动报警系统								
232	030411001185	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗配	m	1320.87			
233	030411001186	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):明配	m	152.7			
234	030411001187	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗配	m	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第372页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	030413002064	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	36			
236	030411003055	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	21.01			
237	030411003056	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	24.33			
238	030413001027	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	79.84			
239	030411004178	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: ZR-RVS-2*1.5mm2	m	952.24			
240	030411004179	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH- RVS-2*1.5mm2	m	534.34			
241	030411004180	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: WDZBN- RYJS-2*1.5mm2	m	63.95			
242	030411004181	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN- RYJS-2*1.5mm2	m	104.4			
243	030411004182	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN- BYJ-2.5mm2	m	124.4			
244	030408002008	控制电缆	1.规格、型号:NH- KVV-6*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设	m	79.2			
245	030408002009	控制电缆	1.规格、型号:NH- KVV-2*1.5mm2 2.敷设方式:管内敷设	m	20.33			
246	030408007002	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	2			
247	030411004183	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-BV-4mm2	m	97.75			
248	030904001019	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	140			
249	030904001020	点型探测器	1.名称: 感温探测器	个	8			
250	030904003019	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮	个	24			
251	030904003020	按钮	1.名称: 手动报警按钮(带 电话插孔)	个	12			
252	030904011007	远程控制箱(柜)	1.名称: 楼层显示器	台	6			
253	030904008066	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	13			
254	030904008067	模块(模块箱)	1.名称: 单输入模块	个	15			
255	030904008068	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	19			
256	030904005011	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	12			
257	030904007011	消防广播(扬声器)	1.名称: 火警扬声器 2.安装方式: 吸顶式	个	32			
258	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁装	个	1			
259	030904008069	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	6			
260	030904008070	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 按设计图纸	台	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第373页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
261	030411006060	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	198			
262	030904009002	区域报警控制箱	1.名称:区域报警控制器256点以内 2.其他:完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求	套	1			
263	030905002014	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	5			
264	030905002015	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	24			
265	030905003012	防火控制装置调试	1.名称:防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	2			
266	030905003013	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	个	1			
防火门监控系统								
267	030904008071	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	12			
268	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	24			
269	030904011008	远程控制箱(柜)	1.名称:防火门监控分机	台	1			
270	030411001188	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	114.29			
271	030411004184	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	118.29			
272	030413002065	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	65.1			
273	030905003014	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	个	12			
弱电系统								
274	030411003057	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:150*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	233.93			
275	030411003058	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	56.96			
276	030413001028	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	489.92			
277	030411001189	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	168.41			
278	030411001190	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	75.25			
279	030411006061	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第374页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
280	030413002066	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	65.6			
281	030413002067	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	79.1			
282	030408008016	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	5			
能耗监控系统								
283	030411001191	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	20			
284	030411004185	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	43.85			
285	030411004186	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: ZR-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	20			
电梯								
286	030107001004	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯、消防电梯 2.型号:2200x2200mm 3.层数:6 4.站数:1F~6F 5.提升高度、速度:19.8m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	1			
287	030107001005	交流电梯	1.名称:客梯、消防电梯、担架梯 2.型号:2800*1800mm 3.层数:6 4.站数:1F~6F 5.提升高度、速度:19.8m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	1			
太阳能								
288	031006005001	太阳能集热装置	1.型号、规格:单体平板太阳能 2.附件名称、规格、数量:水箱容积不小于80L,辅助加热电功率1.5KW,冬季室外管道考虑电伴热防冻	套	1			
B2#								
土建工程								
±0.00以下土建								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第375页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010302008006	长螺旋灌注桩	1.地质情况:综合考虑 2.成孔方法:综合考虑 3.混凝土种类、强度等级: C35 4.桩径: 800mm 5.配筋:详见图纸 6.工作内容:工作平台搭 拆、钻机竖拆及定位、泵 管安装、钢筋笼制作、运 输、放置、混凝土灌注、 振捣、养护等、试桩、钻 机及汽车吊等大型机械进 出场、配合桩基检测工 作、清土等完成此工序所 需所有内容 7.充盈系数综合考虑 8.计算规则:按设计桩截面 积乘以桩底至设计桩顶标 高的乘积 9.其他:报价中要充分考 虑施工过程中遇到的各种 障碍物的处理费用	m3	129.6048			
2	010301004006	截(凿)桩头	1.桩类型: $\phi$ 800钻孔灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考 虑 3.混凝土强度等级:C35 4.有无钢筋:有钢筋 5.综合考虑垃圾外运	m3	9.4403			
3	010301008006	桩头钢筋整理		根	21			
4	01B133	桩头防水	1.桩身断面:综合考虑 2.防水材料:综合考虑,涂 刷遍数符合防水要求 3.止水环:材料及数量综合 考虑 4.工程量:按单桩数量计算	根	21			
5	010101001010	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1767.9			
6	010101002013	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、 开挖、装车、场内倒运、 外运、回填、平整、碾 压、弃置、弃土场地平整 等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运 距综合考虑,弃土点堆放 需符合威海市政府部门垃 圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖 前天然密实体积计算 6.其他要求:符合相关施工 规范及设计要求	m3	4978.68			
7	010101002014	挖桩间土方	1.名称:土方开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括开挖至人 工清槽、装车、场内倒 运、外运、弃土、平整、 挖掘机进出场等所有工作 7.工程量:按照开挖前天然 密实体积计算	m3	589.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第376页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010101004010	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	310.55			
9	010103001011	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	921.77			
10	010501001028	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台基础垫层、电梯基坑、设备基础 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	6.89			
11	010501001029	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础垫层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	175.62			
12	010501001030	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	6.07			
13	010501005002	桩承台基础	1.基础形式:承台基础 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	86.58			
14	010501004010	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1690.895			
15	010503001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 2.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	27.76			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第377页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	010606013005	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	150.8			
17	010904001041	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下、集水坑内	m <sup>2</sup>	2012.21			
18	010508001032	后浇带	1.部位:基础 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40,抗渗等级P8,采用微膨胀砼,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	5.62			
19	010502001017	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.部位:架空层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	4.977			
20	010504001024	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式 4.部位:架空层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	263.46			
21	010503002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	52.36			
22	010505001005	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	19.3201			
23	010505003017	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	199.732			
24	010508001033	管井后浇板	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.1			
25	010515001203	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.628			
26	010515001204	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	5.191			
27	010515001205	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.881			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第378页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010515001206	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.194			
29	010515001207	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.002			
30	010515001208	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	27.679			
31	010515001209	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	33.014			
32	010515001210	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	21.039			
33	010515001211	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	16.269			
34	010515001212	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	4.607			
35	010515001213	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	109.065			
36	010515001214	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	11.871			
37	010515001215	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	15.298			
38	010516003056	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ14 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1231			
39	010516003057	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	230			
40	010516003058	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	110			
41	010516003059	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	3598			
42	010516003060	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	475			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第379页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010903001015	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库外墙面	m <sup>2</sup>	630.63			
44	011001003032	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度≥18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	430.56			
45	010401003010	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	51.6672			
46	010103004014	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	3675.45			
47	010404001004	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道	m <sup>3</sup>	0.6375			
48	010501001031	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.425			
49	01B134	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:底板防水做法	m <sup>2</sup>	1820.73			
50	01B135	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	33.48			
±0.00以上土建								
51	010501006004	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:设备基础、屋面、室外平台等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	19.32			
52	010502001018	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.部位:1-2层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	150.531			
53	010502001019	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位:3-5层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	121.994			
54	010502001020	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:6-8层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	118.024			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第380页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010502001021	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 9-顶层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	180.766			
56	010504001025	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式 4.部位: 1-2层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	315.4			
57	010504001026	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式 4.部位: 3-5层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	231.075			
58	010504001027	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式 4.部位: 6-8层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	207.45			
59	010504001028	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式 4.部位: 9-顶层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	347.216			
60	010503002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 1-3层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	274.3			
61	010505001006	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 1-3层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	564.914			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第381页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010512001009	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.部位: 1-3层 6.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含PK板与PK板之间的缝隙、PK板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、PK板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 7.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 8.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 9.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m2的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m3	80.86			
63	010508001034	后浇带	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C35 4.部位: 1-3层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	133.64			
64	010503002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 4-机房层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	813.97			
65	010505003018	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 4-机房层 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	362.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第382页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010512001010	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.部位: 4-顶层 6.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含PK板与PK板之间的缝隙、PK板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、PK板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 7.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 8.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 9.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m <sup>2</sup> 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m <sup>3</sup>	320.02			
67	010508001035	后浇带	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C35 4.部位: 4-顶层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	530.65			
68	010506001034	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C45 4.部位: 1-2层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	68.5972			
69	010506001035	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C45 4.部位: 1-2层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	204.982			
70	010506001036	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 顶层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	7.685			
71	010506001037	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 顶层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	30.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第383页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010513001004	楼梯	1.楼梯类型:预制钢筋砼楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.砂浆(细石混凝土)强度等级:C20细石砼 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、座浆、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费综合考虑在报价中 7.做法:参考图集15G367-1	m3	43.092			
73	010505007006	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工程量:含水平外挑和上返高度,砼量合并计算 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.12			
74	010505008005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.155			
75	010508001036	后浇带	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40微膨胀砼,抗渗等级P6,掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	9.3			
76	010508001037	后浇带	1.部位:梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40微膨胀砼,抗渗等级P6,掺加一定量的粉煤灰、高效减水剂以及聚丙烯纤维 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图 6.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.609			
77	010508001038	管井后浇板	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.24			
78	010903005012	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	56.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第384页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010402001014	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	909.77			
80	010405001007	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:200厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂(嵌缝带)等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	3612.23			
81	010502002014	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	261.593			
82	010503004014	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	98.56			
83	010503005014	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	9.4181			
84	010510003006	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	8.3519			
85	010401012008	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:卫生间墩台、屋面台阶	m3	18.67			
86	010516004027	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	8767.5143			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第385页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010516004028	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	1930.98			
88	010516004029	钢丝网钢板网	1.钢网种类:φ 1.2@20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:外墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	168.45			
89	010515001216	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	11.147			
90	010515001217	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	79.732			
91	010515001218	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10	t	25.034			
92	010515001219	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12	t	14.958			
93	010515001220	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋、砌体加固筋综合考虑	t	13.486			
94	010515001221	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	45.288			
95	010515001222	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	128.936			
96	010515001223	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	66.046			
97	010515001224	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	21.672			
98	010515001225	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	25.576			
99	010515001226	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	30.93			
100	010515001227	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	49.227			
101	010515001228	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	50.993			
102	010515001229	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	123.315			
103	010515001230	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	0.815			
104	010516003061	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:φ 14 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1518			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第386页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	010516003062	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 16$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	2311			
106	010516003063	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 18$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1709			
107	010516003064	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1415			
108	010516003065	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	3336			
109	010516003066	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 28$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	36			
110	010515011018	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	11035			
111	010515011019	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 16$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	3720			
112	010515003011	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:圆钢筋 $\Phi 4$ 2.部位:屋面	t	1.7002			
113	010902001021	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	1302			
114	010902001022	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	1302			
115	011001001018	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求,综合考虑防火隔离带) 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	935.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第387页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	011001001019	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m <sup>2</sup>	935.2			
117	01B136	屋顶排气帽	1.排气帽材质:φ50mmS304不锈钢弯管,壁厚不小于1.5mm 2.排气帽的长度:综合考虑 3.工作内容:含排气孔周围细石砼大R型固定 4.部位:屋面	个	25			
118	010902005005	屋面排(透)气管	1.规格、材质:综合考虑 2.间距:按规范 3.部位:屋面	m	193.71			
119	010904002018	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含基层涂刷界面剂等 3.部位:种植屋面	m <sup>2</sup>	648.915			
120	011001001020	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:种植屋面	m <sup>2</sup>	574.57			
121	011001001021	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:种植屋面	m <sup>2</sup>	574.57			
122	010902001023	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:种植屋面	m <sup>2</sup>	648.915			
123	010902001024	屋面卷材防水	1.卷材品种:耐根刺防水卷材一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:种植屋面	m <sup>2</sup>	648.915			
124	010902010005	其他防水排水	1.工作内容:铺设凹凸型排水板、土工布一道 2.部位:种植屋面	m <sup>2</sup>	574.57			
125	01B137	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度:1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	935.2			
126	01B138	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	935.2			
127	01B139	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:种植屋面	m <sup>2</sup>	574.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第388页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	01B140	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度:1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:种植屋面	m2	1149.14			
129	01B141	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度:1:3水泥砂浆找平层 3.部位:卫生间、清洁间、开水间	m2	422.31			
130	01B142	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度:1:3水泥砂浆找平层 3.部位:水暖井	m2	43			
131	010904001042	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:卫生间	m2	663.68			
132	010904001043	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖井	m2	68.23			
133	010904001044	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:空调机房、雨棚顶	m2	86.761			
134	010904002019	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚JS防水 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:弱电机房	m2	50.58			
135	011001003033	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板(容重 $\geq 140\text{Kg/m}^3$ ,防火等级满足设计要求) 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:外墙	m2	3453.7			
136	011001003034	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗侧	m2	708.0125			
137	011001003035	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:25厚无机保温砂浆 4.部位:女儿墙内侧	m2	199.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第389页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	011001005021	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠 3.做法:15厚玻化微珠保温层 4.部位:雨蓬	m2	23.1			
139	010802003032	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	73.97			
140	010802003033	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	170.5			
141	010802003034	钢质防火门	1.门的类型:丙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	104.88			
142	010807003007	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸,表面氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 $\mu$ m 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算	m2	19.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第390页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	010802001011	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门联窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃,面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.综合考虑固定扇 7.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	3.84			
144	010807001014	金属(断桥)窗-平开窗	1.窗的类型:断桥铝合金玻璃平开窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃,面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.综合考虑固定扇 7.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	307.49			
145	010103004015	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	62544.56			
146	01B143	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:1000*800*40厚,内配 $\phi$ 6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	4			
147	01B144	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间、厨房管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	111			
148	010902008001	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:聚苯板填充 2.盖缝材料:不锈钢板	m	4			
149	010903004001	墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:聚苯板填充 2.盖缝材料:不锈钢板	m	37.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第391页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	010904004002	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:聚苯板填充 2.盖缝材料:不锈钢板	m	8			
151	010404001005	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	14.5824			
152	010501001032	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	8.7494			
装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011101001016	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆楼地面 2.部位:电梯机房、造型夹层空间	m2	904.1			
2	011101006052	平面砂浆找平层	1.面层厚度:10厚 2.混凝土强度:低标号砂浆 3.部位:防水底板下等	m2	1820.73			
3	011101006053	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	1820.73			
4	011101006054	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	3641.46			
5	011101006055	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m2	33.48			
6	011201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:外墙面	m2	861.12			
±0.00以上装饰								
7	01B148	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚)  2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配φ3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平  3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业、办公室楼面	m2	9518.588			
8	011101003051	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:储藏室走道	m2	70.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第392页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011101006056	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:储藏室走道	m <sup>2</sup>	140.4			
10	011101003052	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:空调机房	m <sup>2</sup>	55.57			
11	011101001017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆楼地面 2.部位:电梯机房	m <sup>2</sup>	27.08			
12	011101006057	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:2.5水泥砂浆保护层 3.部位:弱电机房	m <sup>2</sup>	42.6			
13	011101006058	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:3水泥砂浆找平层 3.部位:电井	m <sup>2</sup>	305.4			
14	011101006059	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:2.5水泥砂浆保护层 3.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	43			
15	011101006060	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C15细石砼找平层 3.部位:电梯厅、走道	m <sup>2</sup>	2448.894			
16	011101006061	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度等级:C15细石砼 3.部位:电梯厅、走道	m <sup>2</sup>	4897.788			
17	011101006062	平面砂浆找平层	1.面层厚度:20厚 2.混凝土强度等级:1:2.5水泥砂浆保护层 3.部位:卫生间、清洁间、开水间	m <sup>2</sup>	422.31			
18	011106004003	水泥砂浆楼梯面层	1.20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	278.98			
19	011206002007	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	3.6			
20	011101001018	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.部位:楼梯间等	m <sup>2</sup>	119.7			
21	01B149	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:墙面	m <sup>2</sup>	20527.6535			
22	01B150	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:管道井墙面及顶棚	m <sup>2</sup>	1821.39			
23	011201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚掺加水泥用量3.8%QBZ-B1砂浆 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:地上外墙	m <sup>2</sup>	3453.7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第393页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	011201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:女儿墙内侧	m2	168.96			
25	011201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚1:3水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:楼梯间	m2	2558.28			
26	011201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:、电梯前室、走廊	m2	5992.7			
27	011201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:5厚1:2.5水泥砂浆抹平, 10厚1:3水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:变配电站、换热站、弱电机房、办公内墙、管道井墙面	m2	15808.6725			
28	011201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:卫生间	m2	1690.5			
29	011201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆(分3遍) 3.部位:外墙	m2	491.3			
30	011407001010	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活, 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙	m2	975.77			
31	011101006063	隔离层	1.面层厚度:10厚 2.混凝土强度等级:低标号砂浆 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	956.98			
32	011101003053	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土 3.工作内容: 细石砼屋面、6*6分割, 缝宽20, 密封胶嵌缝 3.部位:上人屋面	m2	774.84			
33	011101003054	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土 3.工作内容: 细石砼屋面、6*6分割, 缝宽20, 密封胶嵌缝 3.部位:不上人屋面	m2	160.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第394页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011503001024	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:靠墙扶手 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:楼梯间 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 $\phi 63 \times 1.2$ mm圆管; 水平次管 $\phi 25 \times 0.8$ mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按栏杆延长米计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	4.5			
35	011503001025	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:800mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:幕墙内侧 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 $\phi 63 \times 1.2$ mm圆管; 主立柱 $\phi 38 \times 1.2$ mm圆管; 水平次管 $\phi 25 \times 0.8$ mm圆管; 次立管 $\phi 19 \times 0.8$ mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按栏杆延长米计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	1262.68			
36	011503001026	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:楼梯防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 $\phi 63 \times 1.2$ mm圆管; 主立柱 $\phi 38 \times 1.2$ mm圆管; 水平次管 $\phi 25 \times 0.8$ mm圆管; 次立管 $\phi 19 \times 0.8$ mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	178.424			
37	011503001027	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:楼梯防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:面管 $\phi 63 \times 1.2$ mm圆管; 主立柱 $\phi 38 \times 1.2$ mm圆管; 水平次管 $\phi 25 \times 0.8$ mm圆管; 次立管 $\phi 19 \times 0.8$ mm圆管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	3.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第395页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	011503008001	玻璃栏板	1.高度:H=1250mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	147.75			
39	011301001015	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:1、10厚1:3水泥砂浆抹面压光到顶2、5厚1:2.5水泥砂浆找平 3.位置:管道井	m2	57.53			
40	011107004005	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:台阶	m2	4.52			
B2#楼±0.00以下安装工程								
给排水系统								
1	031001007042	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	59.34			
2	031001007043	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	11.37			
3	031001006119	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	3.9			
4	031001006120	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管DN150 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	106.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第396页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031001006121	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U 排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	69.85			
6	031001006122	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U 排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	0.8			
7	031001006123	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U 排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	3.5			
8	031001001050	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌 钢管DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	189.39			
9	031001005028	铸铁管	1.安装部位:车库 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN200 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	5.9			
10	030413003026	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN150 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	2			
11	030413003027	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	8			
12	030413003028	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	10			
13	03B045	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN150 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	2			
14	03B046	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第397页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	03B047	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	10			
16	031002003193	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
17	031002003194	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
18	031002003195	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
19	031004014035	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口, 铜制品 2.型号、规格:DN100	个	19			
20	031002001052	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	242.59			
21	031201003058	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	242.59			
22	031208002074	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	0.21			
23	031208002075	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m <sup>3</sup>	1.22			
24	031208002076	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 325mm以内	m <sup>3</sup>	6.66			
25	031208007042	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	206.89			
B2#楼±0.00以上安装工程								
给排水系统								
1	031001007044	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	226.34			
2	031001007045	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	17.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第398页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001006124	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管(S5,冷水型) 4.规格:DN32 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	9.69			
4	031001006125	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管(S5,冷水型) 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	47.09			
5	031001006126	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管(S5,冷水型) 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	32.5			
6	031001006127	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管(S5,冷水型) 4.规格:DN15 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	131.6			
7	031001006128	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管(S5,冷水型) 4.规格:DN15 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	26.4			
8	031001006129	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	71.3			
9	031001006130	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	818.09			
10	031001006131	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	115.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第399页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031001006132	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U 排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	167.05			
12	030413003029	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	204			
13	030413003030	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	22			
14	030413003031	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	156			
15	03B048	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	123			
16	03B049	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	22			
17	03B050	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	156			
18	03B051	阻火圈	1.材质、规格:DN100	个	120			
19	031002003196	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞、堵洞	个	84			
20	031002003197	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞、堵洞	个	117			
21	031002003198	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞、堵洞	个	2			
22	031002003199	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞、堵洞	个	16			
23	031004014036	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.型号、规格:DN50	个	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第400页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031004014037	给、排水附(配件)	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.型号、规格:DN75	个	22			
25	031003002014	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂(阀盘/阀板材料:球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.其他:包含法兰安装	个	20			
26	031003001105	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	30			
27	031003002015	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接 5.其他:包含法兰安装	个	1			
28	031003013006	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:冷水表DN65 3.连接形式:法兰连接 4.含法兰安装	组	1			
29	031003001106	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
30	031003001107	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
31	031002001053	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	279.47			
32	031201003059	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	518.96			
33	031208002077	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	3.39			
34	031208002078	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m <sup>3</sup>	4.67			
35	031208007043	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	292.1063			
雨水系统								
36	031001005029	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN150 4.连接形式:法兰压盖承插连接	m	25.88			
37	031001006133	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质:HDPE排水管 4.规格:DN150 5.连接形式:热熔连接	m	115.48			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第401页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	031001006134	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质:HDPE排水管 4.规格:DN100 5.连接形式:热熔连接	m	14.3			
39	031001002054	钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	80.25			
40	031001006135	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质:HDPE排水管 4.规格:DN150 5.连接形式:热熔连接	m	318.2			
41	031001006136	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质:HDPE排水管 4.规格:DN100 5.连接形式:热熔连接	m	182.05			
42	031001006137	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	13.6			
43	031004014038	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN150 3.安装详见图集09S302-P34-38	个	7			
44	031004014039	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-P38	个	4			
45	031004014040	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN100 3.安装详见图集09S302-P9	个	4			
46	031004014041	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN150 3.安装详见图集09S302-P9	个	6			
47	031004014042	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:雨水斗, DN150	个	7			
48	031004014043	雨水斗	1.材质:塑料 2.型号、规格:雨水斗, DN100	个	4			
49	031201001039	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油, 石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一道, 石油沥青两道	m <sup>2</sup>	12.1895			
50	031002001054	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	69.015			
51	031201003060	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	69.015			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第402页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030413003032	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN150 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	98			
53	030413003033	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	47			
采暖系统								
54	031001002055	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D219*6.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	88.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第403页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	031001002056	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D159*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	64.84			
56	031001002057	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D133*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	24			
57	031001002058	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D108*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	16			
58	031001002059	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	9.95			
59	031001002060	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	11.4			
60	031001002061	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒水 3.管道材质、规格: 无缝钢管 D25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	1			
61	031003003077	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮式蝶阀 2.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
62	031003003078	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:按设计要求 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	3			
63	031003003079	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
64	031003003080	焊接法兰阀门	1.类型:动态平衡阀 2.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	1			
65	031003014005	热量表	1.类型:超声波热量表 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	块	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第404页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	031003001108	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
67	031003001109	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭调节阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
68	031003001110	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
69	030601001006	温度仪表	1.名称:温度计	支	2			
70	030601002019	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			
71	031003001111	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
72	031003001112	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
73	031003001113	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
74	031003003081	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮式蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
75	031003003082	焊接法兰阀门	1.类型:手柄式蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
76	031003003083	焊接法兰阀门	1.类型:手柄式蝶阀 2.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	20			
77	031003003084	焊接法兰阀门	1.类型:手柄式蝶阀 2.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
78	031003001114	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
79	031003009003	补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接 5.含法兰安装	个	2			
80	031002003200	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN70 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
81	031002003201	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第405页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	031002003202	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
83	031002003203	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN125 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
84	031002003204	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	8			
85	031201001040	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	116.3475			
86	031201001041	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	116.3475			
87	031208002079	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m3	0.4888			
88	031208002080	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ325mm以内	m3	4.1304			
89	031002001055	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	259.0022			
90	031201003061	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	259.0022			
电气系统								
91	030404017172	配电箱	1.类别:B2-1F-AWZ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
92	030404017173	配电箱	1.类别:B2-1F-ATZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
93	030404017174	配电箱	1.类别:B2-1F-AWZ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
94	030404017175	配电箱	1.类别:B2-1F-APZ.B2-1F-APEZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第406页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030404017176	配电箱	1.类别:B2-1~12F-AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	12			
96	030404017177	配电箱	1.类别:B2-RF-ALFG 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
97	030404017178	配电箱	1.类别:B2-1F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
98	030404017179	配电箱	1.类别:B2-2F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
99	030404017180	配电箱	1.类别:B2-3F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
100	030404017181	配电箱	1.类别:B2-4F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
101	030404017182	配电箱	1.类别:B2-5F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
102	030404017183	配电箱	1.类别:B2-6F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
103	030404017184	配电箱	1.类别:B2-7F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
104	030404017185	配电箱	1.类别:B2-8F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
105	030404017186	配电箱	1.类别:B2-9F-ALZL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第407页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030404017187	配电箱	1.类别:B2-10F-ALZL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
107	030404017188	配电箱	1.类别:B2-11F-ALZL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
108	030404017189	配电箱	1.类别:B2-12F-ALZL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
109	030404017190	配电箱	1.类别:B2-1F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
110	030404017191	配电箱	1.类别:B2-2F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
111	030404017192	配电箱	1.类别:B2-3F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
112	030404017193	配电箱	1.类别:B2-4F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
113	030404017194	配电箱	1.类别:B2-5F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
114	030404017195	配电箱	1.类别:B2-6F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
115	030404017196	配电箱	1.类别:B2-7F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
116	030404017197	配电箱	1.类别:B2-8F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第408页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030404017198	配电箱	1.类别:B2-9F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
118	030404017199	配电箱	1.类别:B2-10F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
119	030404017200	配电箱	1.类别:B2-11F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
120	030404017201	配电箱	1.类别:B2-12F-ALRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
121	030404017202	配电箱	1.类别:B2-RF-ATDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
122	030404017203	配电箱	1.类别:B2-RF-ATXT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
123	030404017204	配电箱	1.类别:B2-RF-ATPY1风机 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
124	030404017205	配电箱	1.类别:1#-5RF-APKT空调 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础形式、材质、规格: 槽钢 6.安装方式: 底边距地0.5m	台	1			
125	030404017206	配电箱	1.类别:B2-RF-ATJY2风机 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
126	030404017207	配电箱	1.类别:B2-RF-APKT2.3空调 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础形式、材质、规格: 槽钢 6.安装方式: 底边距地0.5m	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第409页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030404017208	配电箱	1.类别:B2-RF-ATJY1风机 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
128	030404017209	配电箱	1.类别:B2-RF-APPF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
129	030411003059	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*150 3.桥架接地:符合规范要求	m	156.66			
130	030411003060	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	26.1			
131	030411003061	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	130.62			
132	030411003062	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:150*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	723.79			
133	030411003063	桥架	1.材质:不锈钢槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	64.5			
134	030411003064	桥架	1.材质:不锈钢槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	22.12			
135	030413001029	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	1990.64			
136	030408008017	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	12			
137	030408001129	电力电缆	1.规格、型号: YTTW-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	126			
138	030408001130	电力电缆	1.规格、型号: YTTW-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	292.86			
139	030408006024	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
140	030408006025	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
141	030411001192	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	22.6			
142	030411001193	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	2152.23			
143	030411001194	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	302.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第410页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030411001195	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	51.45			
145	030411001196	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	149.6			
146	030413002068	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	90.6			
147	030411006062	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	10			
148	030411006063	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	958			
149	030411006064	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
150	030411006065	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	169			
151	030411004187	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ10mm2	m	86.6			
152	030411004188	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ6mm2	m	26.15			
153	030411004189	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ4mm2	m	5712.4			
154	030411004190	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-2.5	m	836.4			
155	030411004191	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-2.5mm2	m	225.6			
156	030411004192	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZC-BYJ-2.5mm2	m	6197.13			
157	030411004193	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZC-BYJ-4mm2	m	209.16			
158	030411004194	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm2	m	122.85			
159	030411004195	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB-BYJ-2.5mm2	m	150.3			
160	030411004196	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB-BYJ-4mm2	m	189.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第411页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	030404034043	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	109			
162	030404034044	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	33			
163	030404034045	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	5			
164	030404035032	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	22			
165	030412005024	荧光灯	1.形式(组装、成套):35W单管高效节能壁挂单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:壁挂	套	6			
166	030412005025	荧光灯	1.形式(组装、成套):35W单管高效节能单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶	套	8			
167	030412005026	荧光灯	1.形式(组装、成套):35W双管高效节能双管荧光灯 2.型号、规格:2*35W 3.安装形式:吊装	套	3			
168	030412005027	荧光灯	1.形式(组装、成套):双管LED应急灯 2.型号、规格:2*14W 自带蓄电池 3.安装形式:吸顶	套	6			
169	030412005028	荧光灯	1.形式(组装、成套):18W防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	83			
170	030412001044	普通灯具	1.名称:人体红外感应灯LED 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	222			
171	030412001045	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装	套	47			
172	030412001046	普通灯具	1.名称:门厅吸顶节能灯18W 2.型号、规格:按设计图纸 3.安装形式:吊装 4.按普通座灯头考虑	套	3			
173	030412005029	荧光灯	1.形式(组装、成套):圆形吸顶灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	25			
174	030414002009	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
175	030409008020	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	1			
176	030409008021	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷检测点做法参见L13D13-P77 2.材质:100*100*8连接板	台	2			
177	030409002018	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	229.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第412页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
178	030409003006	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯通钢筋	m	695.71			
179	030409005006	避雷网	1.名称:B2#楼屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿屋顶明设或者沿屋面暗敷,具体见图纸要求	m	275.53			
180	030409005007	避雷网	1.名称:屋面避雷网 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:沿屋面暗敷,具体见图纸要求	m	110.1			
181	030414011007	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1			
消火栓系统								
182	030901002038	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	165.94			
183	030901002039	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	100.8			
184	030901002040	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	164.8			
185	030901002041	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	105.92			
186	030901002042	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	237.04			
187	030901002043	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第413页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030901010016	室内减压稳压消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱明装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J, 安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4型手提式灭火器	套	32			
189	030901010017	室内减压稳压消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱暗装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J, 安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4型手提式灭火器	套	23			
190	030901010018	室内消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱明装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J, 安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4型手提式灭火器	套	12			
191	030901010019	室内消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱暗装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J, 安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4型手提式灭火器	套	9			
192	030901010020	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 试验消火栓 3.单栓、双栓: 单栓SG24A65-J	套	2			
193	030601002020	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	1			
194	030901013013	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体,2具灭火器	套	38			
195	030901013014	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体,2具灭火器	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第414页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	031003003085	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN150,工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	34			
197	031003003086	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN100,工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
198	031003003087	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN65, 工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
199	031003001115	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
200	031003001116	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
201	031002003205	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	77			
202	031002003206	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	77			
203	031201001042	管道刷油	1.油漆品种:樟丹两道、红 色调和漆两道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 遍	m2	50.82			
204	031208002081	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	13.0758			
205	031208002082	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 325mm以内	m3	9.5695			
206	031208007044	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合 铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	578.6617			
207	031002001056	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作 安装	kg	658.8436			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第415页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	031201003062	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	658.8436			
209	030905002016	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓系统调试	点	89			
210	03B052	救生缓降器	1.规格型号: 综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则: 按实际施工数量计算	套	30			
喷淋系统								
211	030901001062	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	260.16			
212	030901001063	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	65.65			
213	030901001064	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	123.93			
214	030901001065	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	24.08			
215	030901001066	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	101.1			
216	030901001067	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	195.3			
217	030901001068	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	722.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第416页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
218	030901001069	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	1117.07			
219	030901001070	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	92.81			
220	030901001071	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	130.75			
221	030901001072	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	327.93			
222	030901001073	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	47.02			
223	030901001074	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	111.68			
224	030901001075	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	471.95			
225	030901001076	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	1373.55			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第417页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
226	030901001077	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	1929.96			
227	030901003006	水喷淋喷头	1.安装型式: 上喷 2.型号、规格: ZSTZ15/68, 68℃玻璃球标准直立型喷头(K=80)	个	29			
228	030901003007	水喷淋喷头	1.安装型式: 下喷 2.型号、规格: ZSTX15/68, 68℃玻璃球标准下垂型喷头(K=80)	个	1622			
229	031003003088	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	13			
230	030901006008	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	12			
231	030901007009	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢减压孔板DN150孔板直径d=51mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	12			
232	030901008007	末端试水装置	1.规格: 末端试水阀 DN25 2.组装形式: 含除压力表外等附件	组	3			
233	031003001117	螺纹阀门	1.类型: 末端试水阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	9			
234	031002003207	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	70			
235	031002003208	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	35			
236	031002003209	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
237	031002003210	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
238	031002003211	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第418页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
239	031002003212	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	26			
240	031002003213	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
241	031002003214	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	37			
242	030905002017	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	12			
243	031201001043	管道刷油	1.油漆品种:樟丹两道、红色调和漆两道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m2	1054.87			
244	031002001057	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	1918.7009			
245	031201003063	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	1918.7009			
246	031208002083	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:按设计要求 3.管道外径:325内	m3	11.5435			
247	031208007045	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.厚度: 按设计要求	m2	277.0815			
防排烟系统								
248	030108003037	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟风机 PY-JF-1 2.型号:GYF-8-I 3.规格:风量: 22000m3/h, 全压:800Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:86dB (A), 电压: 380V, 功率:7.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	1			
249	030108003038	轴流通风机	1.名称:加压送风风机(斜流风机)Y-JF-1 2.型号:GXF-8-C 3.规格:风量: 33500m3/h, 全压:800Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:94dB (A), 电压: 380V, 功率:15kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第419页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
250	030108003039	轴流通风机	1.名称:加压送风风机(斜流风机)Y-JF-2 2.型号:GXF-8-C 3.规格:风量: 33500m <sup>3</sup> /h, 全压:800Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:94dB(A), 电压: 380V, 功率:15kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	1			
251	030108003040	轴流通风机	1.名称:加压送风风机(斜流风机)Y-JF-3 2.型号:GXF-10-C 3.规格:风量: 48000m <sup>3</sup> /h, 全压:800Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:91dB(A), 电压: 380V, 功率:18.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	1			
252	030307005009	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.0504			
253	031201003064	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 风机支吊架 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	50.4			
254	031201003065	金属结构刷油	1.油漆品种: 防锈漆 2.结构类型: 风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2道 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	50.4			
255	030702001067	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	3.58			
256	030702001068	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	0.566			
257	030702001069	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	12.73			
258	030702001070	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	40.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第420页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
259	030702001071	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 1000 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	462.32			
260	030702001072	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 1000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	107.64			
261	030702001073	碳钢通风管道	1.名称:法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 1500 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	5.8			
262	030703001110	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:630*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
263	030703001111	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
264	030703001112	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:950*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
265	030703001113	碳钢阀门	1.名称:电动旁通阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
266	030703001114	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 (自垂式) 2.规格:800*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
267	030703001115	碳钢阀门	1.名称:室内外通风手动开启装置	个	5			
268	030406006004	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):13KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
269	030406006005	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):30KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	3			
270	030704001010	通风工程检测、调试		系统	1			
271	03B053	挡烟垂壁	1.名称: 卷轴式电动挡烟垂壁 2.材质: 无机纤维布	m2	414.55			
送排风系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第421页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
272	030108003041	轴流通风机	1.名称:送排风风机(斜流风机)PF-1-1 2.型号:GXF-6-A 3.规格:风量: 11000m3/h, 全压:450Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:81dB(A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	1			
273	030108003042	轴流通风机	1.名称:送排风风机(斜流风机)PF-1-2 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量: 1500m3/h, 全压:280Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:71dB(A), 电压: 380V, 功率:0.45kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	1			
274	030108003043	轴流通风机	1.名称:送排风风机(斜流风机)PF-W-1 2.型号:GXF-6-B 3.规格:风量: 11000m3/h, 全压:550Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:85dB(A), 电压: 380V, 功率:3.0kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	1			
275	030108003044	轴流通风机	1.名称:送排风风机(斜流风机)SF-1-1 2.型号:GXF-6-A 3.规格:风量: 10000m3/h, 全压:470Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:81dB(A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	1			
276	030108003045	轴流通风机	1.名称:排风风机PF-DT-1 2.型号:BDZ-2.8F壁式轴流风机 3.规格:风量: 1100m3/h, 全压:100Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:56dB(A), 电压: 380V, 功率:0.4kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	2			
277	030307005010	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢(综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.0756			
278	031201003066	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 风机支吊架 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	75.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第422页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
279	031201003067	金属结构刷油	1.油漆品种: 防锈漆 2.结构类型: 风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2道 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	75.6			
280	030703001116	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
281	030703001117	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:630*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
282	030703001118	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:300*300 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
283	030703001119	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 (自垂式) 2.规格:630*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
284	030404033008	风扇	1.名称:吸顶式排气扇PQS-2 (带止回阀) 2.型号: BPT-150 2.规格:风量: 150m³/h, 全压180Pa,噪音40dB(A), 功率0.028kW 3.其他:包含支吊架、软接口安装	台	4			
285	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:300*300	个	1			
286	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*600	个	2			
287	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*800	个	1			
288	030702001074	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m²	148.788			
289	030702001075	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630 5.板材厚度:0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m²	7.03			
290	030702001076	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m²	183.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第423页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
291	030702001077	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤450 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	0.5			
292	030702001078	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:0.6 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	3.17			
293	030702001079	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	5.75			
294	030406009003	微型电机、电加热器	1.名称:微电机检查接线 2.容量(kW):0.75KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	3			
295	030406006006	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):3KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	3			
应急疏散系统								
296	030404017210	配电箱	1.类别:B2-2ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
297	030404017211	配电箱	1.类别:B2-3ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
298	030404017212	配电箱	1.类别:B2-4ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
299	030404017213	配电箱	1.类别:B2-5ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第424页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
300	030404017214	配电箱	1.类别:B2-6ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
301	030404017215	配电箱	1.类别:B2-7ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
302	030404017216	配电箱	1.类别:B2-8ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
303	030404017217	配电箱	1.类别:B2-9ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
304	030404017218	配电箱	1.类别:B2-10ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
305	030404017219	配电箱	1.类别:B2-11ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
306	030404017220	配电箱	1.类别:B2-12ATALE应急照明配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
307	030404017221	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-1F-ALE 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
308	030404017222	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-2F-ALE 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第425页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
309	030404017223	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-3~12F-ALE 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	10			
310	030411001197	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1396.7			
311	030411001198	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	439.2			
312	030413002069	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	418			
313	030411004197	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVS-2*4mm <sup>2</sup>	m	1858.82			
314	030411004198	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	177.04			
315	030411006066	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	137			
316	030411006067	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	287			
317	030412004055	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x3W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:吸顶	套	108			
318	030412004056	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	76			
319	030412004057	装饰灯	1.名称:方向标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式:壁装	套	122			
320	030412004058	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	63			
321	030412004059	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	26			
322	030412004060	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码,单向或双向 3.安装形式:吊装	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第426页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
323	030412004061	装饰灯	1.名称: 多信息复合标志灯 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吊装	套	26			
	自动报警系统							
324	030411001199	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	4295.17			
325	030411001200	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	308.85			
326	030411001201	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	62.5			
327	030411001202	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	482.05			
328	030413002070	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	433.85			
329	030413002071	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	204.55			
330	030411004199	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	3753.89			
331	030411004200	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	1343.1			
332	030411004201	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: WDZBN-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	221.1			
333	030411004202	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	385.5			
334	030411004203	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	315.5			
335	030408002010	控制电缆	1.规格、型号:NH-KVV-6*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	543.6			
336	030408002011	控制电缆	1.规格、型号:NH-KVV-2*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	33.15			
337	030408002012	控制电缆	1.规格、型号:NH-KVV-6*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	310.45			
338	030408007003	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	8			
339	030411004204	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-BV-4mm <sup>2</sup>	m	130.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第427页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
340	030411003065	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	51.78			
341	030413001030	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	90.57			
342	030411006068	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	956			
343	030904001021	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	442			
344	030904001022	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	12			
345	030904003021	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	88			
346	030904003022	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	26			
347	030904011009	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器	台	11			
348	030904008072	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	35			
349	030904008073	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	84			
350	030904008074	模块(模块箱)	1.名称:单输入模块	个	27			
351	030904005012	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	37			
352	030904007012	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶式	个	184			
353	030904006006	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁装	个	5			
354	030904008075	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	台	12			
355	030904008076	模块(模块箱)	1.名称:模块箱 2.规格:按设计图纸	台	18			
356	030904001023	点型探测器	1.名称:CO探测器	个	5			
357	030503006001	传感器	1.名称:余压探测器	支	12			
358	030904009003	区域报警控制箱	1.名称:区域报警控制器1000点以内 2.其他:完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求	套	1			
359	030905002018	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	12			
360	030905002019	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	88			
361	030905003015	防火控制装置调试	1.名称:防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	5			
362	030905003016	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	个	3			
	防火门监控系统							
363	030904008077	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	49			
364	030507007005	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	98			
365	030904011010	远程控制箱(柜)	1.名称:防火门监控分机	台	1			
366	030411001203	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:(不适用于金属软管):暗配	m	584.84			
367	030411004205	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	602.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第428页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
368	030413002072	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	98.4			
369	030905003017	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	49			
弱电系统								
370	030411003066	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:150*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	717.88			
371	030411003067	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	62.59			
372	030413001031	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	1317.3			
373	030502003020	分线接线箱(盒)	1.名称:监控系统进线箱 2.安装方式: 明装	个	12			
374	030411001204	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	334.72			
375	030411001205	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	247.58			
376	030411006069	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	146			
377	030413002073	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	235.4			
378	030413002074	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	287.9			
379	030408008018	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	12			
能耗监控系统								
380	030411001206	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	70			
381	030411004206	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 桥架敷设 3.型号: ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	313.3			
382	030411004207	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	70			
电梯								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第429页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
383	030107001006	交流电梯	1.名称:客梯 2.型号:2200x2200mm 3.层数:12 4.站数:1F~12F 5.提升高度、速度:45.3m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	3			
384	030107001007	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯、消防电梯 2.型号:2700x2400mm 3.层数:12 4.站数:1F~12F 5.提升高度、速度:45.3m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	1			
人防车库								
土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001011	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	4847.27			
2	010101004011	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	622.9			
3	010501001033	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:筏板基础及集水坑后浇带垫层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	454.44			
4	010501001034	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:独立基础 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	68.28			
5	010501001035	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:条形基础 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	19.12			
6	010501004011	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2263.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第430页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010508001039	后浇带(筏板)	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40-P8 3.增加微膨胀剂 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	98.84			
8	010512001011	平板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C40 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	5.72			
9	010904001045	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	6325.47			
10	010904001046	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.9mm厚 2.防水层数:一层 3.防水层做法:聚乙烯丙纶防水卷材 4.反边高度:综合考虑 5.防水搭接及附加层面积不另计	m2	153.3			
11	010502001022	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	107.3			
12	010504001029	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:地下砼墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	495.82			
13	010504004002	挡土墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	168.18			
14	010505001007	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	745.48			
15	010505009005	空心板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1438.59			
16	010505010005	其他板	1.混凝土种类:斜板 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.47			
17	01B151	叠合箱	1.规格:750*750*350	套	2524			
18	01B152	叠合箱	1.规格:750*300*350	套	89			
19	01B153	叠合箱	1.规格:750*450*350	套	317			
20	01B154	叠合箱	1.规格:450*450*350	套	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第431页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010506001038	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	20.49			
22	010506001039	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C35 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	40.98			
23	010508001040	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C40-P8 3.增加微膨胀剂 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	8.19			
24	010508001041	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C40-P8 3.增加微膨胀剂 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	98.7			
25	010402001015	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:3.6m以内 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	148.69			
26	010402001016	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:3.6m以上 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	12.43			
27	010502002015	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.14			
28	010503005015	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	6.28			
29	010607005011	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	126.37			
30	010516004030	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	94.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第432页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010508001042	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C40-P8 3.增加微膨胀剂 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	14			
32	010507007014	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.07			
33	010401003011	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m3	72.7968			
34	010515001231	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.49			
35	010515001232	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	1.121			
36	010515001233	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	18.72			
37	010515001234	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	12.697			
38	010515001235	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	23.408			
39	010515001236	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	36.114			
40	010515001237	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	7.511			
41	010515001238	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	3.937			
42	010515001239	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.907			
43	010515001240	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋、砌体加固筋综合考虑	t	4.196			
44	010515001241	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	8.147			
45	010515001242	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	36.56			
46	010515001243	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	120.436			
47	010515001244	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	226.31			
48	010515001245	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	56.134			
49	010515001246	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	26.46			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第433页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010515001247	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	49.239			
51	010515001248	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	65.895			
52	010515001249	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	215.234			
53	010515001250	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	1.518			
54	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	3.591			
55	010516003067	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1719			
56	010516003068	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	953			
57	010516003069	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	56			
58	010516003070	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	262			
59	010516003071	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	631			
60	010516003072	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1596			
61	010515011020	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	1436			
62	010515011021	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ16 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	214			
63	010515011022	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ20 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	30			
64	010515011023	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ22 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	111			
65	010903005013	止水带	1.基层:300*3钢板止水带 2.材质:钢板	m	1575.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第434页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010516004031	钢丝网钢板网	1.钢网种类:硬钢丝网 0.7@20x20满铺 2.铺钉部位:膜壳底部	m2	4740.72			
67	010516004032	钢丝网钢板网	1.钢网种类:φ4 2.铺钉部位:车库顶板	m2	4762.18			
68	010902001025	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板	m2	1723.408			
69	010902001026	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.5厚耐根穿刺防水材料 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板绿化区域	m2	1723.408			
70	011003001012	隔离层	1.材料品种:10厚低标号砂浆	m2	1440.4			
71	010902010006	其他防水排水	1.部位:地下室顶板 2.材质:20高塑料排水板,凸点向上,土工布过滤膜一道	m2	1440.4			
72	010902009001	刚性层分隔缝	1.分隔缝材质:6*6m 2.分隔缝厚度:20mm 3.密封胶嵌缝	m	1520.73			
73	010903001016	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库外墙面	m2	820.6444			
74	011001003036	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度≥18kg/m3) 3.部位:地下室外墙	m2	606.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第435页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010803002004	防火卷帘(闸)门 (特级)	1.面层材料:双轨双帘无机布防火卷帘 2.耐火极限不低于3小时。并符合国家现行标准《门和卷帘的耐火实验方法》GB/T7633中有关耐火完整性和耐火隔热性的判定。 3.含帘面、轨道、电机、控制装置等,具体详见图纸及相应性能要求说明 4.工程量计算方式:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按卷帘的净宽度,高度从地面算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内。所有控制箱、电机、轨道、预卷包箱等配件都包含在综合单价内,不另计算。 5.其他:与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵	m2	71.5			
76	010802003035	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	47.02			
77	010802003036	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	8.58			
78	010801001004	木质门	1.门代号及洞口尺寸:木质门	m2	7.35			
79	010804007001	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GFM1220(6) 2.门框或扇外围尺寸:参考图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单扇防护密闭门	樘	2			
80	010804007002	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GFM1020(6) 2.门框或扇外围尺寸:参考图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单扇防护密闭门	樘	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第436页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	010804007003	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GM1020 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	2			
82	010804007004	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GM1220 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	2			
83	010804007005	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GHFM15226) 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	1			
84	010804007006	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GHFM1222(6) 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	4			
85	010804007007	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GFM1020(6) 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	4			
86	010804007008	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GHM1222 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	4			
87	010804007009	特种门	1.门代号及洞口尺寸: HK600(5) 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	4			
88	010804007010	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GFM0716(6) 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	7			
89	010804007011	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GM0716 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	5			
90	010804007012	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GHSFM5525(6) 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	4			
91	010804007013	特种门	1.门代号及洞口尺寸: GSFMG5525(6) 2.门框或扇外围尺寸:参考 图集RFJ01-2008 3.门框、扇材质:钢结构单 扇防护密闭门	樘	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第437页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010807003008	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.框、扇材质:防雨百叶 (内加热镀锌钢丝网,丝径0.9,孔径12.7X12.7水平推力不小于1KN/M2) 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算	m2	16.5			
93	010904001047	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:生活水泵房及地沟	m2	45.36			
94	010501001036	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位: 车库地面 (无回填土) 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	117.7465			
95	01B155	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:底板防水做法	m2	6325.47			
96	01B156	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m2	153.3			
97	010103004016	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	21327.98			
98	01B157	排水沟雨水篦子	1.宽度:400mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁雨水篦子, 承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:排水沟	m	17.65			
99	010516004033	钢丝网钢板网	1.钢网种类:0.9×12.7×12.7热镀锌电焊网 2.铺钉部位:风井百叶窗处	m2	2.5			
100	010903005014	止水带	1.基层:混凝土 2.材质:橡胶止水带	m	705.34			
装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011101003055	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:35厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石砼 3.部位: 生活水泵房	m2	45.36			
2	011101003056	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚 2.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石砼, 面层随打随抹光 3.部位: 车库非用水房间	m2	103.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第438页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011101005009	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50mm厚C25细石砼,随打随抹平,钢筋网单列 2.面层材料种类:密封固化剂(0.3kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:车库地面(无回填土)	m <sup>2</sup>	4588.46			
4	011101006064	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m <sup>2</sup>	5718.24			
5	011101006065	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	6325.47			
6	011101006066	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:集水坑内	m <sup>2</sup>	153.3			
7	011101006067	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	4562.18			
8	011101006068	平面砂浆找平层	1.面层厚度:70厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:地下室顶板	m <sup>2</sup>	4562.18			
9	011003001013	隔离层	1.土工布过滤层(200g/m <sup>2</sup> ~400g/m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	118.14			
10	011106001003	石材楼梯面层	1.面层材料种类、规格:20厚磨光花岗石板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝,踏步防滑条或割缝等 4.部位:楼梯间	m <sup>2</sup>	20.49			
11	011101001019	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆遍数:一道	m <sup>2</sup>	20.49			
12	011105002003	石材踢脚线	1.面层材料:8~12厚磨光花岗岩踢脚 2.形式:直形,高150mm 3.结合层:配套20厚水泥砂浆 4.工作内容:含缝内稀水泥砂浆刮缝、界面剂一道 5.部位:楼梯间	m <sup>2</sup>	2.694			
13	011201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:外墙面	m <sup>2</sup>	1721.19			
14	011201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:1:2.5水泥砂浆随砌随抹 3.部位:通风竖井	m <sup>2</sup>	12.14			
15	011201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:内墙	m <sup>2</sup>	4588.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第439页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:25厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:人防内墙	m2	615.75			
17	01B161	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地下室墙面、楼梯间、地上墙面	m2	4588.46			
18	011407001011	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料名称:柔性耐水腻子分遍批刮,抹平 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:地下室墙面、地上墙面、独立柱	m2	4867.12			
19	01B162	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板地面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求 2.部位:地下车库及车库内设备房等腻子顶棚	m2	5195.54			
20	011407002006	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料名称:柔性耐水腻子分遍批刮,抹平 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:人防车库	m2	5195.54			
21	011407002007	天棚喷刷涂料	1.基层类型:混凝土天棚 2.喷刷涂料部位:人防房间 3.腻子种类:白水泥浆 4.刮腻子要求: 5.涂料品种、喷刷遍数:	m2	114.22			
22	01B163	铝板雨篷	1.骨架:轻钢龙骨 2.材料品种及规格:2.5mm厚铝板,颜色满足设计要求  5.配件及辅材:3mm厚铝合金连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑  6.工程量计算规则:按实际完成的铝板外露面展开面积计算,面层材料的折边、弯弧及损耗综合考虑	m2	17.04			
23	011101003057	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100厚	m2	248.34			
24	011101003058	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:120厚 3.工作内容:1:1水泥砂子,随打随抹平,3m*3m分仓分缝浇筑,内配Φ8@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中)	m2	248.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第440页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011101005010	金刚砂耐磨地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:50厚C30细石砼,中间配成品Φ6@200双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中),随打随抹平 2.面层材料种类:2厚金刚砂防滑耐磨骨料,(5kg/m <sup>2</sup> ),密封固化剂(0.3kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	248.34			
战时安装工程								
战时动力系统								
1	030404017224	配电箱	1.类别:1-API配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017225	配电箱	1.类别:2-API配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017226	配电箱	1.类别:1-ATR1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017227	配电箱	1.类别:2-ATR1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017228	配电箱	1.类别:水泵配电箱(自带控制箱,不计设备费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	6			
6	030404017229	配电箱	1.类别:1-ACF1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
7	030404017230	配电箱	1.类别:2-ACF1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
8	030404017231	配电箱	1.类别:1-ACF2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
9	030404017232	配电箱	1.类别:2-ACF2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第441页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030404016001	控制箱	1.类别:通风方式信号控制箱1AC1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
11	030404016002	控制箱	1.类别:通风方式信号控制箱2AC1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
12	030404016003	控制箱	1.类别:通风方式信号指示箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	14			
13	030411003068	桥架	1.材质:防火封闭桥架 2.型号、规格:250*200 3.桥架接地: 符合规范要求	m	2			
14	030411003069	桥架	1.材质:防火封闭桥架 2.型号、规格:250*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	16.87			
15	030411003070	桥架	1.材质:防火封闭桥架 2.型号、规格:200*200 3.桥架接地: 符合规范要求	m	3			
16	030411003071	桥架	1.材质:防火封闭桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	20.61			
17	030411003072	桥架	1.材质:防火封闭桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	12.54			
18	030411003073	桥架	1.材质:防火封闭桥架 2.型号、规格:50*100 3.桥架接地: 符合规范要求	m	5.61			
19	030413001032	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	63			
20	030408008019	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位: 综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	4			
21	030408002013	控制电缆	1.规格、型号: WDZKYJ-10*1.5 2.敷设方式:管内敷设	m	107.58			
22	030408002014	控制电缆	1.规格、型号: WDZKYJ-7*1.5 2.敷设方式:管内敷设	m	261.96			
23	030408002015	控制电缆	1.规格、型号: WDZKYJ-7*1.5 2.敷设方式:桥架敷设	m	710.95			
24	030408002016	控制电缆	1.规格、型号: WDZKYJ-2*1.5 2.敷设方式:管内敷设	m	45.16			
25	030408002017	控制电缆	1.规格、型号: WDZKYJ-2*1.5 2.敷设方式:桥架敷设	m	57.98			
26	030408007004	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:14芯内	个	47			
27	030408007005	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第442页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408001131	电力电缆	1.规格、型号: YJV22-3*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	18.85			
29	030408001132	电力电缆	1.规格、型号: YJV22-3*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	77.29			
30	030408001133	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	16.97			
31	030408001134	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	89.3			
32	030408001135	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	43.06			
33	030408001136	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	179.11			
34	030408001137	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	97.7			
35	030408001138	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	271.88			
36	030408001139	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	65.87			
37	030408001140	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-5*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	264.97			
38	030408001141	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-3*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管敷设	m	22.86			
39	030408001142	电力电缆	1.规格、型号:WDZ- YJY-3*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	135.08			
40	030408001143	电力电缆	1.规格、型号:WDZN- YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	22.84			
41	030408001144	电力电缆	1.规格、型号:WDZN- YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	42.65			
42	030408006026	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm <sup>2</sup> 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
43	030408006027	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	36			
44	030408006028	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	6			
45	030411001207	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	34.26			
46	030411001208	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	222.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第443页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030411001209	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	175.78			
48	030411001210	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	74.52			
49	030411001211	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	13.32			
50	030411004208	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	215.63			
51	031002003215	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:钢套管,加密闭肋 3.规格:SC50 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	68			
52	031002003216	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:钢套管,加密闭肋 3.规格:SC80 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	6			
53	030411006070	接线盒	1.名称:防护密闭接线盒 2.材质:金属 3.规格:150*180*50mm,壁厚不小于3mm 4.安装形式:明装	个	112			
54	030404036001	其他电器	1.名称:防护型呼叫按钮 2.安装方式:距地1.4m暗装	个	2			
55	030404036002	其他电器	1.名称:门铃 2.安装方式:暗装	个	2			
56	030406006007	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):3KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	12			
战时照明系统								
57	030404017233	配电箱	1.类别:CK-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
58	030404017234	配电箱	1.类别:CK-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
59	030404017235	配电箱	1.类别:1AX1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第444页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030404017236	配电箱	1.类别:2AX1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
61	030411004209	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	3472.35			
62	030411004210	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	1733.16			
63	030411001212	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1597.87			
64	030411001213	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	116			
65	030413002075	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	264.4			
66	031002003217	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:钢套管,加密闭肋 3.规格:SC20 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	17			
67	030411006071	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	126			
68	030411006072	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	46			
69	030404035033	插座	1.名称:安全型单相五孔插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	22			
70	030404035034	插座	1.名称:安全型单相三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	14			
71	030404035035	插座	1.名称:防水插座 2.型号、规格:250V 10A	个	10			
72	030412005030	荧光灯	1.形式(组装、成套):双管LED荧光灯 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:吸顶	套	35			
73	030412005031	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:吊链	套	47			
74	030412005032	荧光灯	1.名称:附壁式单管LED灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:壁装	套	8			
75	030412001047	普通灯具	1.名称:红外感应灯 LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第445页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030412001048	普通灯具	1.名称:普通灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式:吸顶	套	4			
77	030412001049	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:吸顶	套	4			
78	030404020001	低压熔断器	1.名称:熔断器 2.安装方式:距顶板底0.2m设置	个	6			
战时应急疏散系统								
79	030404017237	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:CK-1ALE1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.外部压、接线	台	1			
80	030404017238	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:CK-2ALE1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.外部压、接线	台	1			
81	030404017239	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK-1YJ1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
82	030404017240	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 (分配电装置) 2.型号:CK-2YJ1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
83	030411004211	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZNH-RVS-2*2.5mm2	m	1124.04			
84	030411004212	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1077.84			
85	030411001214	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1223.96			
86	030411001215	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	258.1			
87	030413002076	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	92.18			
88	031002003218	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:钢套管,加密闭肋 3.规格:SC20 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第446页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030411006073	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	138			
90	030411006074	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	17			
91	030404034046	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	13			
92	030404034047	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
93	030404020002	低压熔断器	1.名称:应急照明熔断器, 直流型	个	6			
94	030412004062	装饰灯	1.名称:吊链式单管应急 LED灯管 2.规格、型号:1*14W 3.安装形式:吊链	套	7			
95	030412004063	装饰灯	1.名称:应急灯 2.规格、型号:TY-BLJC I 系列 6WA型 3.安装形式:吸顶	套	61			
96	030412004064	装饰灯	1.名称:应急灯 2.规格、型号:TY-BLJC I 系列 6WA型 3.安装形式:壁装	套	2			
97	030412004065	装饰灯	1.名称:楼层显示标志灯 2.规格、型号:TY-BLJC I 系列 1WA型 巡检、常亮、 频闪 3.安装形式:壁装	套	4			
98	030412004066	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.规格、型号:TY-BLJC I 系列 1WA型 3.安装形式:壁装或吊装	套	46			
99	030412004067	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.规格、型号:TY-BLJC I 系列 1WA型 巡检、常亮、 频闪 3.安装形式:壁装	套	14			
100	030412005033	荧光灯	1.名称:壁装应急荧光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:壁装	套	4			
101	030905001010	自动报警系统调试	1.名称:应急疏散系统(人 防) 2.点数:按图纸实际情况	系统	1			
战时接地系统								
102	030409004002	均压环	1.名称:均压环 2.接地干线利用结构纵横主 筋交叉焊接,接地干线风 格(结构钢筋交叉点)至 少焊接一次形成不大于 10*10m网格	m	1385.28			
103	030411004213	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:穿内敷设 3.型号:BV-25mm <sup>2</sup>	m	96			
104	030411001216	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗配	m	80			
105	030409008022	等电位端子箱、 测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第447页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030409008023	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱	台	1			
107	030414011008	接地装置	1.名称: 接地网调试	系统	1			
战时通信系统								
108	030411001217	配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	137.57			
109	030411001218	配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	166.48			
110	030502012001	信息插座	1.名称: 网络电话插座 2.安装方式: 暗装 3.含数据电话模块	个	6			
111	030502006001	大对数电缆	1.规格、型号: HYA22-20-2*0.5 2.敷设方式: 穿管敷设	m	337.36			
112	030411004214	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: RVS-2*0.5mm <sup>2</sup>	m	144.17			
113	030502003021	分线接线箱(盒)	1.名称: 战时电话交接箱FXn 20对线 2.安装方式: 壁挂	个	2			
战时给水系统								
114	031001007046	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 钢塑复合管 DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求	m	80.23			
115	031001007047	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 钢塑复合管 DN32 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求	m	135.03			
116	031001007048	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 钢塑复合管 DN40 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求	m	4.39			
117	031001007049	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 钢塑复合管 DN50 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及使用需求	m	167.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第448页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	031001007050	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求	m	67.72			
119	031003001118	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
120	031003001119	螺纹阀门	1.类型:冲洗阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.配套输水胶管DN25,长25m,共2套 6.口部洗消排水橡胶软管,内径50,长25米,承压不小于0.1MPa,共2套	个	2			
121	031003001120	螺纹阀门	1.类型:水龙头 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	26			
122	031003001121	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
123	031003001122	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
124	031003001123	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
125	031003001124	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
126	031003001125	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸铁 铜芯 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
127	031003001126	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸铁 铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
128	031003010007	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	12			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第449页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	031003001127	螺纹阀门	1.类型:泄水闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
130	031003001128	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	19			
131	031003001129	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
132	031006002001	给水设备	1.设备名称:变频给水设备 2.型号、规格:DP32-4-8*4 Q=4m <sup>3</sup> /h, H=30m,n=1.1kw 3.附件名称、规格、数量: 包含控制柜、设备连接阀门、附件等 4.减震装置形式:设备自带减震器	套	2			
133	030109001010	离心式泵	1.名称:手摇泵 2.质量或型号: SH-38	台	16			
134	030901013015	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体	套	2			
135	031006015002	水箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:5*1.5*2m 3.包含底座支架、保温、透气管、防虫网罩、人孔等 综合考虑	台	1			
136	031006015003	水箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:5*3*2.5m 3.包含底座支架、保温、透气管、防虫网罩、人孔等 综合考虑	台	1			
137	031006015004	水箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:6*4*1.5m 3.包含底座支架、保温、透气管、防虫网罩、人孔等 综合考虑	台	3			
138	031006015005	水箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:1.5*4*1.5m 3.包含底座支架、保温、透气管、防虫网罩、人孔等 综合考虑	台	1			
139	031006015006	水箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:5.5*4*1.5m 3.包含底座支架、保温、透气管、防虫网罩、人孔等 综合考虑	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第450页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	031006015007	水箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:2.5*4.5*1.5m 3.包含底座支架、保温、透气管、防虫网罩、人孔等综合考虑	台	1			
141	031006013001	消毒器	1.类型:水箱臭氧自洁器 2.型号、规格: WTS-2A, 功率405W, 220V 3.包含一个释能器, 一个控制箱	套	3			
142	031006013002	消毒器	1.类型:水箱臭氧自洁器 2.型号、规格: WTS-2B, 功率745W, 220V 3.包含两个释能器, 一个控制箱	套	5			
143	031002003219	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
144	031002003220	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
145	031002003221	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN20以内 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
146	031002003222	套管	1.名称、类型:A型引入管穿外墙套管 2.规格:DN65 3.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	1			
147	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷片密封龙头洗脸盆 2.规格、类型:成套安装 3.组装形式:现场安装 4.附件名称、数量:包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	2			
148	031002001058	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	254.193			
149	031201003068	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 一般钢结构 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	254.193			
150	031201003069	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	254.193			
151	031201003070	金属结构刷油	1.油漆品种:灰色调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	254.193			
152	031208002084	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	2.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第451页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	战时压力排水系统							
153	031001001051	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验达到设计要求	m	36.87			
154	031001001052	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验达到设计要求	m	74.42			
155	031001001053	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验达到设计要求	m	103.04			
156	031001001054	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验达到设计要求	m	12			
157	031001001055	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压实验达到设计要求	m	12			
158	031004014044	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢有水密封闭型地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装方式: 嵌入式	个	7			
159	031004014045	给、排水附(配)件	1.名称:防爆地漏 2.规格:FBFDDcr80	个	4			
160	031003003089	法兰阀门	1.类型: 闸阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板材料: 球墨铸铁 5.含法兰安装	个	2			
161	031003001130	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第452页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	031003001131	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
163	031003001132	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
164	031003010008	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	4			
165	031003010009	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	4			
166	031003003090	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸铁 铜芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
167	031003003091	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸铁 铜芯 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
168	031003003092	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸铁 铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含法兰安装	个	4			
169	030601002021	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	8			
170	030109001011	离心式泵	1.名称:排水潜污泵 2.型号:Q=15m3/h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	4			
171	030109001012	离心式泵	1.名称:排水潜污泵 2.型号:Q=10m3/h,H=17m, N=1.5KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	4			
172	031002003223	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	10			
173	031201001044	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	6.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第453页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	031201001045	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	6.15			
175	031002001059	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	173.062			
176	031201003071	金属结构刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.结构类型:一般钢结构 3.工作内容:金属结构除锈	kg	173.062			
177	031201003072	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	173.062			
178	031201003073	金属结构刷油	1.油漆品种:灰色调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	173.062			
179	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:18目防虫网 2.型号:DN100	个	2			
180	031208002085	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	1.97			
战时通风系统								
181	030108001002	离心式通风机	1.名称:SF-1 2.型号:电动脚踏两用风机 DJF-1 3.参数:1) 电动 清洁式 2530m3/h,940Pa 滤毒式 1278m3/h,1430Pa 功率 1.1kW, 3000r/min, 2) 脚踏 清洁式 2530m3/h,640Pa 滤毒式 1278m3/h,1208Pa 2750r/min 4.减震器、软管接口等 5.其他:落地安装	台	2			
182	030108001003	离心式通风机	1.名称:PF-1 2.型号:电动脚踏两用风机 DJF-1 3.参数:1) 电动 清洁式 2421m3/h,964Pa 功率 1.1kW, 3000r/min, 2) 脚踏 清洁式 2421m3/h,710Pa 2750r/min 4.减震器、软管接口等 5.其他:落地安装	台	2			
183	030108001004	离心式通风机	1.名称:SF-2 2.型号:电动脚踏两用风机 DJF-1 3.参数:1) 电动 清洁式 2810m3/h,729Pa 滤毒式 3 1278m3/h,1430Pa 功率 1.1kW, 3000r/min, 2) 脚踏 清洁式 2810m3/h,462Pa 滤毒式 3 1278m3/h,1208Pa 2750r/min 4.减震器、软管接口等 5.其他:落地安装	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第454页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	030108001005	离心式通风机	1.名称:PF-2 2.型号:电动脚踏两用风机 DJF-1 3.参数:1) 电动 清洁式 2630m <sup>3</sup> /h,850Pa 功率1.1kW, 3000r/min 2) 脚踏 清洁式 2630m <sup>3</sup> /h,600Pa 2750r/min 4.减震器、软管接口等  5.其他:落地安装	台	2			
185	030406006008	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):3KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	8			
186	030701010001	过滤器	1.名称:油网过滤器 2.型号、规格:LWP-X, L=1200m/h 3 3.框架形式、材质:按照施工规范	块	4			
187	030701010002	过滤器	1.名称:油网过滤器 2.型号、规格:LWP-X, L=1400m/h 3 3.框架形式、材质:按照施工规范	块	4			
188	030701015001	人防过滤吸收器	1.名称:过滤吸收器 2.规格型号:RFP-1000, L=1000m/h3 3.包含支吊架制作安装及防腐	台	5			
189	030703019007	柔性接口	1.名称:防火软连接 2.材质:玻璃纤维防火布	m <sup>2</sup>	5.93			
190	030703019008	柔性接口	1.名称:钢制法兰 2.材质:橡胶软连接	m <sup>2</sup>	1.4836			
191	030702011001	温度、风量测定孔	1.名称:风量测量装置 2.规格:LJY-Y-D441 3.含风量测试仪,测量范围 0~3000m <sup>3</sup> /h	个	1			
192	030702011002	温度、风量测定孔	1.名称:风量测量装置 2.规格:LJY-Y-D441 3.含风量测试仪,测量范围 0~2000m <sup>3</sup> /h	个	1			
193	030601005001	物位检测仪表	1.名称:空气放射性监测仪	台	2			
194	030605005001	气象环保检测仪表	1.名称:空气染毒监测仪	套	10			
195	030605005002	气象环保检测仪表	1.名称:空气质量监测仪	套	2			
196	030702001080	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形  3.规格:长边长≤450mm 4.板材厚度:0.5mm以内  5.接口形式:咬口 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.包括穿墙套管	m <sup>2</sup>	12.8784			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第455页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030702001081	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq$ 630mm 4.板材厚度:0.6mm以内 5.接口形式:咬口 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.包括穿墙套管	m2	256.318			
198	030702001082	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径 $\leq$ 450mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:咬口 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.包括穿墙套管	m2	32.3399			
199	030702001083	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径 $\leq$ 630mm 4.板材厚度:0.6mm以内 5.接口形式:咬口 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.包括穿墙套管	m2	69.4152			
200	030702001084	碳钢通风管道	1.材质:钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径 $\leq$ 320mm 4.板材厚度:3mm以内 5.接口形式:焊接 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.包括穿墙套管	m2	20.3014			
201	030702001085	碳钢通风管道	1.材质:钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径 $\leq$ 450mm 4.板材厚度:3mm以内 5.接口形式:焊接 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.包括穿墙套管	m2	13.8915			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第456页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
202	030702001086	碳钢通风管道	1.材质:钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径≤1000mm 4.板材厚度:3mm以内 5.接口形式:焊接 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.包括穿墙套管	m2	28.224			
203	030703001120	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:320x320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	8			
204	030703001121	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:320x320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	8			
205	030703001122	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:D441 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
206	030703001123	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:D315 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
207	030703001124	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:630x320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
208	030703001125	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:500x250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
209	030703001126	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:320x200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
210	030703011058	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带风量调节阀) 2.型号、规格:800x250	个	4			
211	030703011059	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带风量调节阀) 2.型号、规格:320x200	个	3			
212	030703011060	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:70° C防火风口 2.型号、规格:320x320	个	2			
213	030703020010	消声器	1.名称:消声器 2.规格:630x320 0.6m 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
214	030703020011	消声器	1.名称:消声器 2.规格:500x250 0.6m 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
215	030703022001	人防超压自动排气阀	1.名称:超压排气活门 2.型号、型号:PS-D250	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第457页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
216	030703023001	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.规格:D40J-0.5 D560 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
217	030703023002	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.规格:D40J-0.5 D441 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
218	030703023003	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.规格:D40J-0.5 D315 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			
219	030703023004	人防手动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀 2.规格:D940J-0.5 D560,0.55kW 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	6			
220	030703023005	人防手动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀 2.规格:D940J-0.5 D441,0.37kW 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
221	030703023006	人防手动密闭阀	1.名称:插板阀 2.规格、型号:D560 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
222	030703024001	人防其他部件	1.名称:换气堵头 2.规格参数:D441	个	2			
223	031001001056	镀锌钢管	1.名称:尾气检测取样管 2.规格、参数:热镀锌钢管 DN15, 含截止阀	套	2			
224	031001001057	镀锌钢管	1.名称:气密测量管 2.规格、参数:热镀锌钢管 DN50	套	12			
225	031001001058	镀锌钢管	1.名称:阻力测量管 2.规格、参数:热镀锌钢管 DN15, 含球阀 3.管式安装	套	10			
226	031001001059	镀锌钢管	1.名称:阻力测量管 2.规格、参数:热镀锌钢管 DN15, 含球阀 3.墙式安装	套	4			
227	031001001060	镀锌钢管	1.名称:增压管 2.规格、参数:热镀锌钢管 DN25, 含球阀	套	2			
228	031001001061	镀锌钢管	1.名称:超压测压管 2.型号、规格:DN15热镀锌 钢管,含旋塞阀	套	2			
229	031001001062	镀锌钢管	1.名称:放射性检测取样管 2.型号、规格:DN32热镀锌 钢管,含球阀	套	2			
230	031002003224	套管	1.名称、类型:防护密闭钢 套管 2.材质:钢套管,加密闭肋  3.规格:D560 4.填料材质:符合工程验收 规范及设计要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第458页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
231	031002003225	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:钢套管,加密闭肋 3.规格:D441 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	1			
232	031002003226	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:钢套管,加密闭肋 3.规格:D315 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	1			
233	031002003227	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:钢套管,加密闭肋 3.规格:D250 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	4			
234	031002003228	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:镀锌钢管,加密闭肋 3.规格:DN50 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	8			
235	031002003229	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:镀锌钢管,加密闭肋 3.规格:DN32 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	2			
236	031002003230	套管	1.名称、类型:防护密闭钢套管 2.材质:镀锌钢管,加密闭肋 3.规格:DN15 4.填料材质:符合工程验收规范及设计要求	个	3			
237	030704001011	通风工程检测、调试		系统	1			
平时安装工程								
动力系统								
1	030404017241	配电箱	1.类别:车库双切配电箱 CK-1ATP1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017242	配电箱	1.类别:CK-1APPY1风机 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017243	配电箱	1.类别:CK-1APBF1风机 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第459页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030404017244	配电箱	1.类别:车库双切配电箱 CK-2ATP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017245	配电箱	1.类别:CK-2APPY1风机 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
6	030404017246	配电箱	1.类别:CK-2APPY2风机 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
7	030404017247	配电箱	1.类别:CK-1APBF1风机 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
8	030404017248	配电箱	1.类别:车库照明总箱 CK-1ALZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
9	030404017249	配电箱	1.类别:CK-1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
10	030404017250	配电箱	1.类别:CK-2AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
11	030404017251	配电箱	1.类别:弱电机房 CK-1ATRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
12	030404017252	配电箱	1.类别:换热站配电箱CK-APHR 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
13	030404017253	配电箱	1.类别:变配电室CK-ATPD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第460页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030404017254	配电箱	1.类别:车库照明总箱CK-AL3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
15	030404017255	配电箱	1.类别:应急照明配电箱CK-1.2ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
16	030404017256	配电箱	1.类别:充电桩电表箱CK-APCD 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
17	030404017257	配电箱	1.类别:应急照明配电箱CK-1YJ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
18	030404017258	配电箱	1.类别:应急照明配电箱CK-2YJ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
19	030404017259	配电箱	1.类别:防火卷帘箱(自带控制箱,不计设备费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	7			
20	030411003074	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	326.04			
21	030411003075	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	85.51			
22	030411003076	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*150 3.桥架接地:符合规范要求	m	59.32			
23	030411003077	桥架	1.材质:钢制高压槽式桥架 2.型号、规格:400*150 3.桥架接地:符合规范要求	m	10.85			
24	030413001033	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	617			
25	030408008020	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	10			
26	030408001145	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*10+1*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	5.91			
27	030408001146	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*10+1*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	4.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第461页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030408001147	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	19.07			
29	030408001148	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	66.84			
30	030408001149	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	19.15			
31	030408001150	电力电缆	1.规格、型号:WDZB1N-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	5.62			
32	030408001151	电力电缆	1.规格、型号:WDZBN-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	6.62			
33	030408001152	电力电缆	1.规格、型号:WDZBN-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	68.55			
34	030408001153	电力电缆	1.规格、型号:WDZBN-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	409.58			
35	030408001154	电力电缆	1.规格、型号:WDZBN-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架内敷设	m	258.89			
36	030408001155	电力电缆	1.规格、型号:WDZBN-YJY-B1-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	47.18			
37	030408001156	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	2.34			
38	030408001157	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	7.37			
39	030408001158	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	14.57			
40	030408001159	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	34.95			
41	030408001160	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	25.99			
42	030408001161	电力电缆	1.规格、型号:WDZB-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	4.94			
43	030408001162	电力电缆	1.规格、型号:YTTW-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	8.38			
44	030408001163	电力电缆	1.规格、型号:YTTW-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	103.18			
45	030408001164	电力电缆	1.规格、型号:YTTW-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	23.95			
46	030408001165	电力电缆	1.规格、型号:YTTW-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	262.16			
47	030408006029	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤ 10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第462页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030408006030	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	8			
49	030411001219	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	782.44			
50	030411001220	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	19.22			
51	030411001221	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	332.08			
52	030411001222	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	16.8			
53	030411001223	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	8			
54	030411001224	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC200 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	4.5			
55	030411001225	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	12			
56	030413002077	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 50mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	12.9			
57	030413002078	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	141.2			
58	030413002079	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	8.6			
59	030411006075	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	260			
60	030411004215	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB- BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	112.775			
61	030411004216	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2- BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	49.21			
62	030411004217	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ- B1-4mm <sup>2</sup>	m	37.66			
63	030411004218	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN- BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	78.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第463页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030411004219	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	59.1			
65	030411004220	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	28			
66	030411004221	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	37.64			
67	030904003023	按钮	1.名称: 就地控制按钮	个	12			
68	030409008024	等电位端子箱、测试板	1.名称: 总等电位端子箱	台	2			
69	030409008025	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱	台	2			
70	030409002019	接地母线	1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: -40*4 4.安装形式、部位: 综合考虑	m	811.85			
照明系统								
71	030411001226	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1132.84			
72	030411001227	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1084.21			
73	030411001228	配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	259.9			
74	030413002080	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式: 综合考虑	m	440.25			
75	030411006076	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 塑料 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	172			
76	030411006077	接线盒	1.名称: 开关、插座盒 2.材质: 塑料 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	58			
77	030411004222	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	640.95			
78	030411004223	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	217.61			
79	030411004224	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	304.04			
80	030411004225	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZBN-BYJ-B1-2.5mm <sup>2</sup>	m	45.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第464页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030411004226	配线	1.名称: 动力线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	3446.5			
82	030411004227	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1364.6			
83	030411004228	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	189.62			
84	030404034048	照明开关	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	24			
85	030404034049	照明开关	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	9			
86	030404034050	照明开关	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	2			
87	030404035036	插座	1.名称: 安全型单相二、三极插座 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	9			
88	030404035037	插座	1.名称: 五孔防水防尘插座 2.型号、规格: 220V 10A	个	2			
89	030412005034	荧光灯	1.形式(组装、成套): 双管荧光灯 2.型号、规格: 2*18W 3.安装形式: 吸顶	套	6			
90	030412005035	荧光灯	1.形式(组装、成套): 双管高效节能单管荧光灯 2.型号、规格: 2*35W 3.安装形式: 壁挂	套	42			
91	030412005036	荧光灯	1.形式(组装、成套): 35W单管高效节能壁挂单管荧光灯 2.型号、规格: 35W 3.安装形式: 壁挂	套	66			
92	030412005037	荧光灯	1.形式(组装、成套): 防水防尘双管LED荧光灯 2.型号、规格: 2*18W 3.安装形式: 吸顶	套	15			
93	030412001050	普通灯具	1.名称: 红外感应灯 LED 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 吸顶	套	37			
94	030412001051	普通灯具	1.名称: 防水防尘吸顶灯 2.型号、规格: 18W 3.安装形式: 吸顶	套	1			
95	030412001052	普通灯具	1.名称: 节能灯 LED 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 吸顶	套	5			
96	030404031010	小电器	1.名称: 残卫报警器 2.规格、型号: 按设计图纸	套	1			
97	030404031011	小电器	1.名称: 排气扇 2.规格、型号: 按设计图纸 3.安装方式: 吸顶	台	6			
98	030404031012	小电器	1.名称: 求助面板 2.规格、型号: 复位一体式	套	1			
应急疏散系统								
99	030411001229	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	607.49			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第465页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030411001230	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	195.3			
101	030413002081	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	17.3			
102	030411004229	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVS-2*4mm <sup>2</sup>	m	255.51			
103	030411004230	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	553.78			
104	030411006078	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	226			
105	030412004068	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式:吸顶	套	24			
106	030412004069	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式:壁装	套	79			
107	030412004070	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.规格、型号:A型 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式:壁装	套	35			
108	030412004071	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.规格、型号:A型 1W 巡检、常亮 3.安装形式:壁装	套	9			
109	030412004072	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.规格、型号:A型 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式:壁装或吊装	套	56			
110	030412004073	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.规格、型号:A型 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式:吊装	套	9			
111	030905001011	自动报警系统调试	1.名称:应急疏散系统(B1B2地上地下) 2.点数:按图纸实际情况	系统	1			
	自动报警系统							
112	030411001231	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1818.6			
113	030411001232	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	350.75			
114	030413002082	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	64.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第466页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030413002083	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	38.15			
116	030411001233	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	93.4			
117	030411004231	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS-2*1.5mm2	m	10			
118	030411004232	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVS-2*1.5mm2	m	100.1			
119	030411004233	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1539.88			
120	030411004234	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVS-2*1.5mm2	m	375.12			
121	030408002018	控制电缆	1.规格、型号:NH-KVV-2*1.5mm2 2.敷设方式:管内敷设	m	269.59			
122	030408002019	控制电缆	1.规格、型号:NH-KVV-6*1.5mm2 2.敷设方式:管内敷设	m	89.26			
123	030408007006	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	26			
124	030411004235	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-BV-4mm2	m	15.41			
125	030411003078	桥架	1.材质:消防防火型金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	67.38			
126	030411003079	桥架	1.材质:槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	106.48			
127	030413001034	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	321.3			
128	030408008021	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	2			
129	030411006079	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	340			
130	030904001024	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	163			
131	030904001025	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	24			
132	030904003024	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	36			
133	030904003025	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	9			
134	030904011011	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器	台	2			
135	030904008078	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	8			
136	030904008079	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	27			
137	030904008080	模块(模块箱)	1.名称:单输入模块	个	11			
138	030904008081	模块(模块箱)	1.名称:双输入输出模块	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第467页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030904005013	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	9			
140	030904007013	消防广播(扬声器)	1.名称: 火警扬声器 2.安装方式: 吸顶式	个	26			
141	030904006007	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁装	个	6			
142	030904008082	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	3			
143	030904008083	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 按设计图纸	台	6			
144	030904001026	点型探测器	1.名称: CO探测器	个	5			
145	030905002020	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 自动喷水灭火系统	点	3			
146	030905002021	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	36			
147	030905003018	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	6			
148	030905003019	防火控制装置调试	1.名称: 消防风机调试	个	5			
149	030905003020	防火控制装置调试	1.名称: 防火卷帘门	个	5			
超细干粉灭火联动控制系统								
150	030411001234	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	69.14			
151	030411001235	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	10.8			
152	030413002084	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	8			
153	030411004236	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: ZR-RVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	83.74			
154	030411006080	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	17			
155	030904009004	区域报警控制箱	1.名称:气体灭火控制器 2.安装方式:悬挂式 3.控制点数量:50点以内	台	2			
156	030905001012	自动报警系统调试	1.名称: 超细干粉灭火联动控制系统(车库) 2.点数: 综合考虑	系统	2			
157	030904005014	声光报警器	1.名称:气体灭火指示灯	个	3			
158	030904003026	按钮	1.名称: 紧急启停延时按钮	个	6			
159	030904008084	模块(模块箱)	1.名称: 温控启动模块	个	17			
160	030904008085	模块(模块箱)	1.名称: 手启延时模块	个	3			
161	030902007003	贮存装置	1.介质、类型:ABC超细干粉灭火装置 2.型号、规格:FFX-ACT8 3.安装方式:悬挂式	套	12			
162	030902007004	贮存装置	1.介质、类型:ABC超细干粉灭火装置 2.型号、规格:FFB-ACT8 3.安装方式:壁挂式	套	5			
给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第468页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
163	031001005030	铸铁管	1.安装部位:车库出入口 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN200 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	16			
164	031001007051	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	31.19			
165	031001007052	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	21.3			
166	031001007053	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	4.18			
167	031001007054	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1.3			
168	031001006138	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管(S5,冷水型) 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及相关规范要求	m	2.03			
169	031001006139	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管(S5,冷水型) 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及相关规范要求	m	3			
170	031001006140	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:冷水 3.材质:PP-R管(S5,冷水型) 4.规格:DN15 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及相关规范要求	m	5.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第469页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	031001006141	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	3.6			
172	031001006142	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质:PP-R管 (S3.2,热水型) 4.规格:DN15 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及规范要求	m	7.01			
173	031001006143	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质:HDPE排水管 4.规格:DN150 5.连接形式:热熔连接	m	25.2			
174	031001006144	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管DN100 4.连接形式:热熔连接	m	30.76			
175	031001001063	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.6			
176	031001001064	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	25.1			
177	031001006145	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	75.43			
178	031001006146	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	0.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第470页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	031001005031	铸铁管	1.安装部位:车库 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN200 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	2.8			
180	031001001065	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	476.06			
181	031001007055	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	25.95			
182	031001007056	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	32.17			
183	031001007057	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	15.73			
184	031001007058	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	82.16			
185	031001007059	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	184.98			
186	031004014046	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.型号、规格:DN50	个	18			
187	031004014047	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口,铜制品 2.型号、规格:DN100	个	6			
188	031004014048	给、排水附(配)件	1.材质:大流量地漏 2.型号、规格:DN150	个	6			
189	031004014049	给、排水附(配)件	1.材质:大流量地漏 2.型号、规格:DN200	个	4			
190	031004014050	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁侧墙地漏	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第471页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
191	031003003093	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板材料: 球墨铸铁 5.含法兰安装	个	2			
192	031003001133	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板材料: 球墨铸铁 5.含法兰安装	个	1			
193	031003001134	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板材料: 球墨铸铁 5.含法兰安装	个	1			
194	031003001135	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
195	031003001136	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	3			
196	031003001137	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
197	031003001138	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	12			
198	031003001139	螺纹阀门	1.类型: 双活接截止阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 丝接	个	1			
199	031003001140	螺纹阀门	1.类型: 双活接截止阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 丝接	个	1			
200	031003001141	螺纹阀门	1.类型: 恒温温水阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 丝接	个	2			
201	031003002016	螺纹法兰阀门	1.类型: 可调式减压阀 2.材质: 黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	1			
202	031003002017	螺纹法兰阀门	1.类型: 可调式减压阀 2.材质: 黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	1			
203	031003013007	水表	1.安装部位(室内外): 室内 2.型号、规格: 冷水远传水表DN50 3.连接形式: 螺纹连接	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第472页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	031002003231	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	3			
205	031002003232	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
206	031002003233	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
207	031002003234	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
208	031002003235	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN25 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
209	031002001060	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作 安装	kg	444.05			
210	031201003074	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红 丹防锈漆两道、灰色调和 漆两道	kg	444.05			
211	031208002086	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57mm以内	m3	0.0922			
212	031208002087	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133mm以内	m3	1.1353			
213	031208002088	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细 玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 325mm以内	m3	16.7573			
214	031208007046	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合 铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	419.2463			
215	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵 JYWQ80-40-23-16900-7.5 2.型号:Q=40m3/h,H=23m, N=7.5KW 3.单机试运转要求:满足规 范要求 4.包含控制箱、防水电缆安 装	台	3			
216	030109001014	离心式泵	1.名称:潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.型号:Q=15m3/h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规 范要求 4.包含控制箱、防水电缆安 装	台	28			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第473页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
217	030109001015	离心式泵	1.名称:潜污泵 JYWQ65-37-14-1400-3.0 2.型号:Q=37m <sup>3</sup> /h,H=14m, N=3.0KW 3.单机试运转要求:满足规范 要求 4.包含控制箱、防水电缆安 装	台	4			
218	031003010010	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN100 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	4			
219	031003010011	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	31			
220	031003002018	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧 树脂(阀盘/阀板材料:球 墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
221	031003002019	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧 树脂(阀盘/阀板材料:球 墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	31			
222	031003002020	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧 树脂(阀盘/阀板材料:球 墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
223	031003002021	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧 树脂(阀盘/阀板材料:球 墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	31			
224	030601002022	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、 旋塞阀等附件)	块	35			
225	03B054	管道保温	1.名称:电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接 线盒、温控箱等	m	60			
消火栓系统								
226	030901002044	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚 钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见 设计说明	m	526.21			
227	030901002045	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚 钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见 设计说明	m	77.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第474页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030901002046	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌加厚钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	247.65			
229	030901010021	室内减压稳压消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱明装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J, 安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4型手提式灭火器	套	30			
230	030901010022	室内减压稳压消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱暗装 2.型号、规格:单栓SG24E65Z-J, 安装参照15S202-19 3.附件材质、规格:减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 水带长25米, 直流水枪型号QZ19, 消防软管卷盘规格JPS1.0-19, 1个铜球阀DN25, 带2具MF/ABC4型手提式灭火器	套	6			
231	030901013016	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体	套	1			
232	031003003094	法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.规格、压力等级:DN150,工作压力1.6Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	39			
233	031003003095	法兰阀门	1.类型:闸阀DN150 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板材料:球墨铸铁 5.含法兰安装	个	15			
234	031002003236	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
235	031002003237	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
236	031002003238	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 5.包含预留孔洞, 堵洞	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第475页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
237	031002001061	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	514.09			
238	031201003075	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	514.09			
239	031208002089	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m <sup>3</sup>	2.83			
240	031208002090	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m <sup>3</sup>	1.93			
241	031208002091	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 325mm以内	m <sup>3</sup>	23.51			
242	031208007047	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	716.69			
243	031208007048	防潮层、保护层	1.材料:0.35mm不锈钢薄板 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	73.31			
244	03B055	管道保温	1.名称:电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒、温控箱等	m	93.95			
喷淋系统								
245	030901001078	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	534.55			
246	030901001079	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	104.89			
247	030901001080	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	183.63			
248	030901001081	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	122.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第476页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
249	030901001082	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	200.13			
250	030901001083	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	78.93			
251	030901001084	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	703.61			
252	030901001085	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 详见设计说明 5.管道标识设计要求: 详见设计说明	m	1716.48			
253	030901003008	水喷淋喷头	1.安装型式: 下喷 2.型号、规格: ZSTX15/68, 68 C 玻璃球标准下垂型喷头 (K=80)	个	972			
254	031003003096	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN150, 工作压力1.6Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	7			
255	031003003097	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	12			
256	031003003098	法兰阀门	1.类型: 闸阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀盘/阀板材料: 球墨铸铁 5.含法兰安装	个	1			
257	030901006009	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	3			
258	030901007010	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢减压孔板 DN150 孔板直径d=51mm 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第477页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
259	030901008008	末端试水装置	1.规格: 末端试水阀 DN25 2.组装形式: 含除压力表外等附件	组	23			
260	030901004003	报警装置	1.类型: 预作用报警装置(含配套设备、阀门安装) 2.型号、规格: DN150	组	1			
261	030901004004	报警装置	1.类型: 湿式报警装置(含配套设备、阀门安装) 2.型号、规格: DN150	组	4			
262	03B056	空压机	1.型号: VW-0.3/7, 排气量 0.3m <sup>3</sup> /min, 排气压力 0.7MPa, 功率 3kW	台	1			
263	031003001142	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	3			
264	031002001062	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架制作安装	kg	1156.86			
265	031201003076	金属结构刷油	1.除锈: 除轻锈 2.结构类型: 管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	1156.86			
266	031201001046	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹两道、红色调和漆两道 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两遍	m <sup>2</sup>	717.46			
267	031208002092	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 325mm 以内	m <sup>3</sup>	10.99			
268	031208007049	防潮层、保护层	1.材料: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数: 一遍 3.对象: 保温层	m <sup>2</sup>	273.04			
269	031002003239	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	15			
270	031002003240	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	11			
271	031002003241	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
272	031002003242	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
273	031002003243	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第478页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
274	031002003244	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第479页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
275	031002003245	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	13			
防排烟系统								
276	030108003046	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机PYF-1-1 2.型号:GYF-10-S1 3.规格:风量: 37500/24000m <sup>3</sup> /h, 全压:650/370Pa, 转速: 960/720rpm, 噪音:86/80dB(A), 电压: 380V, 功率:12/5.5kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			
277	030108003047	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机PYF-1-2 2.型号:GYF-10-S1 3.规格:风量: 37500/24000m <sup>3</sup> /h, 全压:650/370Pa, 转速: 960/720rpm, 噪音:86/80dB(A), 电压: 380V, 功率:12/5.5kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			
278	030108003048	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机PYF-1-3 2.型号:GYF-11-S1 3.规格:风量: 39600/30600m <sup>3</sup> /h, 全压:720/380Pa, 转速: 960/720rpm, 噪音:88/81dB(A), 电压: 380V, 功率:17/8kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			
279	030108003049	轴流通风机	1.名称:消防兼平时送补风风机SBF-1-1 2.型号:GXF-8-A 3.规格:风量: 19200/h, 全压:350Pa, 转速: 960rpm, 噪音:81dB(A), 电压: 380V, 功率:4kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			
280	030108003050	轴流通风机	1.名称:消防兼平时送补风风机SBF-1-2 2.型号:GXF-9-A 3.规格:风量: 24800/h, 全压:420Pa, 转速: 960rpm, 噪音:79dB(A), 电压: 380V, 功率:5.5kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			
281	030307005011	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.063			
282	031201003077	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 风机支吊架 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	0.063			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第480页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	031201003078	金属结构刷油	1.油漆品种: 防锈漆 2.结构类型: 风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2道 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	0.063			
284	030702001087	碳钢通风管道	1.名称: 法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边长 ≤ 450 5.板材厚度: 0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	88.13			
285	030702001088	碳钢通风管道	1.名称: 法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边长 ≤ 1000 5.板材厚度: 1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	495.93			
286	030702001089	碳钢通风管道	1.名称: 法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 长边长 ≤ 1000 5.板材厚度: 1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	12.36			
287	030703019009	柔性接口	1.名称: 防火软连接 2.材质: 硅纤钛金	m2	6.29			
288	030703020012	消声器	1.名称: 阻抗复合型消声器 2.规格: 1800*2000 L=1000mm 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	4			
289	030703001127	碳钢阀门	1.名称: 风管止回阀 (自垂式) 2.规格: 800*1000 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
290	030703001128	碳钢阀门	1.名称: 排烟防火阀 2.规格: 1800*550 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
291	030703001129	碳钢阀门	1.名称: 排烟防火阀 2.规格: 2000*400 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
292	030703001130	碳钢阀门	1.名称: 排烟防火阀 2.规格: 800*1000 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
293	030703001131	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火调节阀 2.规格: 1200*1800 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
294	030703001132	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火调节阀 2.规格: 1250*1250 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
295	030702009001	弯头导流叶片	1.名称: 导流叶片 2.材质: 镀锌钢板 3.规格: 综合考虑	m2	5.21			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第481页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
296	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:900*300	个	26			
297	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*1250	个	1			
298	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1200*1800	个	1			
299	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*800	个	2			
300	03B057	防火卷帘	1.名称:特级防火卷帘 2.材质:包含帘面、导轨、控制箱等附件;其耐火极限不低于3h。	m2	115.5			
301	03B058	挡烟垂壁	1.名称:卷轴式电动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布	m2	30.52			
302	030406006009	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):30KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
303	030406006010	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):13KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	4			
304	030904003027	按钮	1.名称:挡烟垂壁手动开启装置	个	1			
305	030904003028	按钮	1.名称:排烟阀手动开启装置	个	2			
306	030704001012	通风工程检测、调试		系统	1			
	送排风系统							
307	030108003051	轴流通风机	1.名称:送排风风机PF-1-1 2.型号:GXF-6-A 3.规格:风量:11000m3/h,全压:450Pa,转速:1450rpm,噪音:81dB(A),电压:380V,功率:2.2kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			
308	030108003052	轴流通风机	1.名称:送排风风机PF-1-2 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量:1500m3/h,全压:280Pa,转速:1450rpm,噪音:71dB(A),电压:380V,功率:0.45kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第482页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
309	030108003053	轴流通风机	1.名称:送排风风机PF-1-3 2.型号:SJG-4I 3.规格:风量: 4000m3/h, 全压:320Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:75dB(A), 电压: 380V, 功率:0.75kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			
310	030108003054	轴流通风机	1.名称:送排风风机SF-1-1 2.型号:GXF-6-A 3.规格:风量: 11000m3/h, 全压:450Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:81dB(A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.其他:包含支架、软接口、减震器、外防护网安装	台	1			
311	030307005012	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢(综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.0504			
312	031201003079	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 风机支吊架 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	0.0504			
313	031201003080	金属结构刷油	1.油漆品种: 防锈漆 2.结构类型: 风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2道 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	0.0504			
314	030703001133	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
315	030703001134	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:300*300 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
316	030703001135	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
317	030703001136	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:250*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
318	030703001137	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
319	030703001138	碳钢阀门	1.名称:电动保温阀(带调节功能) 2.规格:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
320	030703001139	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
321	030703001140	碳钢阀门	1.名称:排烟阀(常闭) 2.规格:1000*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第483页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
322	030703001141	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1000*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
323	030703001142	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1200*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
324	030703011061	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:70° C防火风口 2.型号、规格:350*400	个	1			
325	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*400	个	1			
326	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*600	个	2			
327	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*800	个	1			
328	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1000*400	个	1			
329	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:300*300	个	1			
330	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:200*250	个	1			
331	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:600*600	个	1			
332	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器 2.规格:200*200	个	7			
333	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器 2.规格:120*120	个	7			
334	030702001090	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 450 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	31.16			
335	030702001091	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 630 5.板材厚度:0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	211.03			
336	030702001092	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 1000 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	13.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第484页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
337	030702001093	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 2000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	5.75			
338	030702001094	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 4000 5.板材厚度:1.2 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	11.36			
339	030702003001	不锈钢板通风管道	1.名称:不锈钢立风管 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq$ 4000 4.板材厚度:3.0 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 6.接口形式:焊接	m2	11.4			
340	030702001095	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径 $\leq$ 450mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口 8.包括穿墙套管	m2	1.07			
341	030702001096	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:直径 $\leq$ 630mm 4.板材厚度:0.6mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口 8.包括穿墙套管	m2	2.38			
342	030702009002	弯头导流叶片	1.名称:导流叶片 2.材质:镀锌钢板 3.规格:综合考虑	m2	6.68			
343	030703019010	柔性接口	1.名称:软连接 2.材质:帆布	m2	10.61			
344	030406009004	微型电机、电加热器	1.名称:微电机检查接线 2.容量(kW):0.75KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	2			
345	030406009005	微型电机、电加热器	1.名称:微电机检查接线 2.容量(kW):4KW以下 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第485页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
346	030904003029	按钮	1.名称: 室内外通风手动开启装置	个	4			
347	030704001013	通风工程检测、调试		系统	1			
消防电源监控系统								
348	030904008086	模块(模块箱)	1.名称: 消防电源监控模块 (只计接线调试)	个	9			
349	030411001236	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	83.01			
350	030413002085	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	31.5			
351	030411004237	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	86.31			
352	030411004238	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	172.62			
电气火灾监控系统								
353	030904008087	模块(模块箱)	1.名称: 剩余电流火灾监控探测器 (只计接线调试)	个	6			
354	030411001237	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	72.3			
355	030413002086	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	15			
356	030411004239	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	72.3			
防火门监控系统								
357	030904008088	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	5			
358	030507007006	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	10			
359	030904011012	远程控制箱(柜)	1.名称:防火门监控分机	台	2			
360	030411001238	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	66.79			
361	030411004240	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	602.24			
362	030413002087	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	4.2			
363	030905003021	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	5			
弱电系统								
364	030411003080	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*50 3.桥架接地: 符合规范要求	m	107.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第486页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
365	030411003081	桥架	1.材质:消防防火型金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求	m	24.78			
366	030413001035	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	213.37			
367	030502003022	分线接线箱(盒)	1.名称:监控系统进线箱 2.安装方式:明装	个	2			
368	030411001239	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	183.99			
369	030411006081	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	46			
370	030413002088	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	9.33			
371	030408008022	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:综合考虑 3.部位:综合考虑 4.符合设计及规范要求	处	4			
能耗监控系统								
372	030411001240	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	29.1			
373	030411004241	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-2*1.5mm2	m	29.1			
C1#								
土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001012	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	607.5			
2	010101002015	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求:符合相关施工规范及设计要求	m3	390.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第487页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010101004012	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	35.994			
4	010103001012	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	329.39			
5	010501001037	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.3901			
6	010501001038	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	10.0915			
7	010501001039	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:防水底板下各基础部位垫层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	61.3916			
8	010501004012	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	239.2046			
9	010501003004	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	16.374			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第488页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010501003005	独立桩承台	1.基础形式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	40.96			
11	010501002001	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	27.0861			
12	010904001048	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	771.32			
13	010515001251	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.022			
14	010515001252	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.319			
15	010515001253	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.003			
16	010515001254	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	3.121			
17	010515001255	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.057			
18	010515001256	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.352			
19	010515001257	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.666			
20	010515001258	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	21.65			
21	010515001259	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.893			
22	010515001260	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.404			
23	010515001261	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	4.011			
24	010515001262	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.493			
25	010515001263	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	0.125			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第489页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	010516003073	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 16$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	73			
27	010516003074	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 18$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	41			
28	010516003075	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 20$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	114			
29	010516003076	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	49			
30	010302008007	长螺旋灌注桩	1.地质情况:综合考虑 2.成孔方法:综合考虑 3.混凝土种类、强度等级: C30 4.桩径: 800mm 5.配筋:详见图纸 6.工作内容:工作平台搭拆、钻机竖拆及定位、泵管安装、钢筋笼制作、运输、放置、混凝土灌注、振捣、养护等、试桩、钻机及汽车吊等大型机械进出场、配合桩基检测工作、清土等完成此工序所需所有内容 7.充盈系数综合考虑 8.计算规则:按设计桩截面积乘以桩底至设计桩顶标高的乘积 9.其他:报价中要充分考虑施工过程中遇到的各种障碍物的处理的费用	m3	85.384			
31	010301004007	截(凿)桩头	1.桩类型: $\phi 800$ 钻孔灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.有无钢筋:有钢筋 5.综合考虑垃圾外运	m3	6.9307			
32	010301008007	桩头钢筋整理		根	16			
33	01B164	桩头防水	1.桩身断面:综合考虑 2.防水材料:综合考虑,涂刷遍数符合防水要求 3.止水环:材料及数量综合考虑 4.工程量:按单桩数量计算	根	16			
34	01B165	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m2	647.82			
35	01B166	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑	m2	21.56			
36	01B167	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑等	m2	1.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第490页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	01B168	盲沟	1.断面尺寸:900mm*650mm, 每侧各外铺500mm宽150mm厚碎石层, 具体详见详图 2.土工布一层 3.150mm碎石层 3.土工布一层 4.卵石反滤层, 粒径颜色综合考虑 5.隔离膜, 材质综合考虑 6.工程量按设计图示尺寸以米计算	m	38.4			
38	01B169	排水管	1.管材:PVC排水管 2.管径: $\phi$ 150mm 3.做法:具体详见图纸 4.工程量按设计图示尺寸以米计算	m	115.2			
±0.00以上土建								
39	010502001023	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	47.47			
40	010504001030	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	89.1932			
41	010504001031	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:内墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	3.242			
42	010503002012	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	75.7185			
43	010505003019	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	168.3778			
44	010505010006	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	38.051			
45	010506001040	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>2</sup>	30.576			
46	010506001041	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>2</sup>	30.576			
47	010505008006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	5.7			
48	010903005015	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	46.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第491页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010402001017	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	243.82			
50	010502002016	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	11.64			
51	010503004015	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.6212			
52	010503005016	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.5949			
53	010507005005	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.54			
54	010510003007	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.15			
55	010507007015	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.8726			
56	010515001264	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.431			
57	010515001265	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	6.661			
58	010515001266	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.48			
59	010515001267	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.029			
60	010515001268	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.208			
61	010515001269	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	13.071			
62	010515001270	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	2.209			
63	010515001271	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	4.645			
64	010515001272	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	4.116			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第492页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010515001273	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	5.055			
66	010515001274	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	3.049			
67	010515001275	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	4.614			
68	010515001276	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	6.077			
69	010515001277	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	6.004			
70	010516003077	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	351			
71	010516003078	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	243			
72	010516003079	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	241			
73	010516003080	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	174			
74	010516003081	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
75	010515011024	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	1276			
76	010515011025	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ16 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	432			
77	010902001027	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材 (300g/m <sup>2</sup> ) 一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋面	m <sup>2</sup>	634.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第493页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	010902001028	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m <sup>2</sup>	429.07			
79	010904001049	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	205.2			
80	011001001022	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处20厚 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	427.98			
81	011001001023	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、坡屋面	m <sup>2</sup>	633.18			
82	011003001014	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台	m <sup>2</sup>	427.98			
83	01B170	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	427.98			
84	01B171	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面、平台	m <sup>2</sup>	633.18			
85	011001005022	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、文化活动站、工具间、换热站、水泵房等	m <sup>2</sup>	973.79			
86	011001001024	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:15厚玻化微珠保温层 3.部位:雨蓬	m <sup>2</sup>	2.75			
87	011001003037	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m <sup>2</sup>	323.96			
88	011001003038	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	653.21			
89	011001003039	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	24.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第494页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	010802003037	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	5.67			
91	010802001012	出屋面门	1.门的类型:带保温功能 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.部门:出屋面门、连廊门	m2	10.15			
92	010802001013	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门  2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材  3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑  4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容  5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求  6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第495页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	010807001015	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热平开内导窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	29.04			
94	010904002020	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间、换热站、水泵房、配电室	m <sup>2</sup>	401.0525			
95	010904001050	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:雨蓬等	m <sup>2</sup>	2.75			
96	010904002021	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:文化活动站、楼梯间、工具间等	m <sup>2</sup>	877.3825			
97	010501001040	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	2.0482			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第496页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	010904001051	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑、公共卫生间、水泵房、换热站、	m <sup>2</sup>	267.1375			
99	010904001052	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑	m <sup>2</sup>	1.8			
100	010904002022	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	43.12			
101	010501001041	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	128.394			
102	011003001015	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 3.部位:公共卫生间、文化活动站、工具间(首层以上)、电梯基坑	m <sup>2</sup>	622.8			
103	01B172	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、水泵房、换热站、文化活动站、工具间、雨蓬、配电室、电井等	m <sup>2</sup>	1129.38			
104	010103004017	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	4670.892			
105	010516004034	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	228.1			
106	010516004035	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	116.055			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第497页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	010516004036	钢丝网钢板网	1.钢网种类: $\phi$ 1.2@20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:外墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	21.54			
108	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	42.6			
109	01B173	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	6			
110	01B174	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
111	01B175	排水沟雨水篦子	1.宽度:400mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁雨水篦子, 承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:排水沟	m	15.7			
112	010501001042	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	3.952			
装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B178	地暖	1.基层形式、材料种类、规格: 基层清理, 35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格: 45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片), 中间配地暖管道, 管上皮最薄处大于等于15厚, 沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层, 高与填充层上皮平 3.工作内容: 找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位: 商业	m <sup>2</sup>	753.26			
2	011101003059	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼, 表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:水泵房、换热站等	m <sup>2</sup>	203.51			
3	011101003060	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼, 内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位: 配电室等	m <sup>2</sup>	143.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第498页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011101001020	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间、水泵房、换热站等	m <sup>2</sup>	220.53			
5	011101001021	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	205.2			
6	011206002008	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆 掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	2.98			
7	011101006069	平面砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m <sup>2</sup>	23.36			
8	011101003061	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼保护层 3.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	21.56			
9	011101003062	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,内加 $\phi$ 6@200钢丝网 3.部位:首层	m <sup>2</sup>	541.75			
10	011101006070	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	647.82			
11	011101006071	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找 平层 3.部位:防水底板下等	m <sup>2</sup>	647.82			
12	011101003063	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	205.2			
13	011201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂 砂浆,界面剂一道 3.部位:楼梯、电梯前室等 地上公共空间与户内交接 的墙体、真石漆外墙、管 道井	m <sup>2</sup>	363.47			
14	011201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹 平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一 道 4.部位:文化活动站、工具 间、管道井	m <sup>2</sup>	788.24			
15	011201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂 的1:2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	678.05			
16	011201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹 平 3.工作内容:含界面砂浆一 道 4.部位:楼梯、电梯前室等 地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	821.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第499页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	01B179	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:住文化活动站、工具间、管道井、真石漆外墙	m2	827.75			
18	011407001012	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性耐水腻子成活,喷刷封闭底漆成活,刷罩光漆,分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙	m2	39.51			
19	011301001016	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m2	17.02			
20	011301001017	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5厚1:2.5小泥砂浆抹平,10厚1:3小泥砂浆抹面,压入满挂耐碱玻纤网100g/m2一道 3.位置:电井	m2	9.24			
21	011503001028	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	15			
22	011503001029	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	16.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第500页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011503001030	玻璃栏板	1.高度:H=1200mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	105.72			
24	011102001005	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	49.4			
安装工程								
给排水系统								
1	031001005032	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN200 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	4.01			
2	031001005033	铸铁管	1.安装部位:出屋面通气管 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	0.7			
3	031001007060	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	6.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第501页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001007061	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	21.35			
5	031001007062	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	13.21			
6	031001007063	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	3.3			
7	031001006147	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	15.9			
8	031001006148	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	40.61			
9	031001006149	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R管(S3.2,热水型) DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	7.4			
10	031001006150	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	15.3			
11	031001006151	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	29.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第502页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031001006152	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	18.29			
13	031001006153	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详见图纸要求,完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求	m	92.87			
14	031001006154	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:渗水水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN150 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	115.2			
15	031002003246	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
16	031002003247	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
17	031002003248	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
18	031002003249	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN25 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
19	031002003250	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
20	030901010023	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 3.单栓、双栓:单栓 SG24E65Z-J(带软管卷盘) 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚) 5.含真空破坏器,带2具灭火器	套	5			
21	030901013017	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体,2具灭火器	套	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第503页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030901013018	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体,2具灭火器	套	4			
23	031201001047	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	2.7988			
24	031201001048	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	2.7988			
25	031004014051	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN100	个	10			
26	031004014052	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口,铜制品 2.型号、规格:DN100	个	4			
27	031004014053	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:直通地漏DN50	个	3			
28	031004014054	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁 2.型号、规格:网框式铸铁地漏DN150	个	2			
29	031003001143	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
30	031003001144	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
31	031003001145	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
32	031003001146	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
33	031003001147	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
34	031003001148	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
35	031003013008	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:冷水远传水表DN50 3.连接形式:螺纹连接	组	2			
36	031003002022	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式(阀盘/阀板材料:铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	1			
37	031208002093	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57mm以内	m3	0.6819			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第504页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
38	031208007050	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	21.7137			
39	031002001063	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	21.9			
40	031201003081	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	21.9			
41	030413003034	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	9			
42	030413003035	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	7			
43	03B059	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	9			
44	03B060	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	7			
采暖系统								
45	031001008001	直埋式预制保温管	1.安装部位:入户 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管DN70 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	8			
46	031002003251	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2			
47	031003014006	热量表	1.类型:热力入口装置 2.型号、规格:DN70, 阀门管径<DN50用铜质, ≥DN50用钢质材质 3.连接形式:焊接法兰 4.详见图纸	套	1			
48	031005003005	其他成品散热器	1.材质、类型:蓄热式电暖气 2.型号、规格:1.9kw	台	1			
49	031009001008	采暖工程系统调试		系统	1			
送排风系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第505页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030108003055	轴流通风机	1.名称:排风风机PF-PD-1 2.型号:GXF-A-5.5 3.规格:风量: 7800m <sup>3</sup> /h, 全压:427Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:69dB(A), 电压: 380V, 功率:1.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
51	030108003056	轴流通风机	1.名称:排风风机PF-BF-1 2.型号:GXF-A-4.0 3.规格:风量: 2400m <sup>3</sup> /h, 全压:210Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:73dB(A), 电压: 220V, 功率:0.37kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
52	030108003057	轴流通风机	1.名称:排风风机PF-HR-1 2.型号:GXF-A-5.5 3.规格:风量: 8500m <sup>3</sup> /h, 全压:380Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:80dB(A), 电压: 380V, 功率:1.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
53	030404033009	风扇	1.名称:排气扇BPT-200 2.规格:风量: 200m <sup>3</sup> /h, 全压180Pa,噪音40dB(A), 功率0.028kW 3.包含: 软管接口安装	台	3			
54	030404033010	风扇	1.名称:排气扇BPT-90 2.规格:风量: 90m <sup>3</sup> /h, 全压120Pa,噪音40dB(A), 功率0.025kW 3.包含: 软管接口安装	台	1			
55	030307005013	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢(综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.025			
56	031201003082	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.结构类型: 风机支吊架 3.工作内容: 金属结构除锈	kg	25.19			
57	031201003083	金属结构刷油	1.油漆品种: 防锈漆 2.结构类型: 风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2道 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	25.19			
58	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*200	个	1			
59	030703007044	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:630*320	个	1			
60	030703007045	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1250*630	个	1			
61	030703007046	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:800*320	个	1			
62	030703007047	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:750*320	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第506页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030703007048	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*160	个	3			
64	030703007049	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:200*160	个	1			
65	030703007050	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*630	个	1			
66	030703007051	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1150*700	个	1			
67	030703001143	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:750*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
68	030703001144	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:1150*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
69	030703001145	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:1150*700 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
70	030703001146	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
71	030703001147	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
72	030703020013	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1250*630 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
73	030703020014	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1150*250 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
74	030703020015	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1150*700 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
75	030702001097	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	3.86			
76	030702001098	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630 5.板材厚度:0.6 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	6.09			
77	030702001099	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	20.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第507页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030702001100	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	19.63			
79	03B061	挡烟垂壁	1.名称:固定挡烟垂壁 2.材质:采用8mm钢板或无机纤维布制作	m2	45.06			
80	030704001014	通风工程检测、调试		系统	1			
应急疏散系统								
81	030404017260	配电箱	1.名称:应急照明配电箱(分配电装置) 2.型号:C1-1YJ1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
82	030404017261	配电箱	1.名称:应急照明配电箱(分配电装置) 2.型号:C1-1YJ2 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
83	030411001241	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	305.93			
84	030411001242	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	13			
85	030413002089	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	39.2			
86	030411004242	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm2	m	310.43			
87	030411006082	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	55			
88	030412004074	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:吸顶	套	15			
89	030412004075	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第508页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030412004076	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 壁装	套	4			
91	030412004077	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 吊装	套	8			
92	030412004078	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	3			
93	030412004079	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	5			
94	030412004080	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	3			
95	030412004081	装饰灯	1.名称: 方向标志灯 (多信息复合疏散标志灯) 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吊装	套	5			
电气系统								
96	030404017262	配电箱	1.类别:C1-1AL1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
97	030404017263	配电箱	1.类别:C1-2AL1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
98	030404017264	配电箱	1.类别:C1-3AL1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
99	030404017265	配电箱	1.类别:C1-3APDT1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
100	030404017266	配电箱	1.类别:C1-1APD1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
101	030404017267	配电箱	1.类别:C1-1ATHR配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第509页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030404017268	配电箱	1.类别:C1-1ATSBF配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
103	030408001166	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	12.73			
104	030408001167	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	15.88			
105	030408001168	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*10+1*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架敷设	m	12.11			
106	030408006031	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	2			
107	030408006032	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	4			
108	030411003082	桥架	1.名称:桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:梯式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	8.18			
109	030411001243	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	3.68			
110	030411001244	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	65.91			
111	030411001245	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	306.55			
112	030411001246	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	5.02			
113	030411001247	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	49.62			
114	030411001248	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	24.69			
115	030411001249	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	645.07			
116	030411001250	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	186.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第510页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030413002090	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	52.4			
118	030411006083	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	199			
119	030411006084	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	44			
120	030411004243	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N- BYJ-2.5mm2	m	313.31			
121	030411004244	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2- BYJ-2.5mm2	m	153.6			
122	030411004245	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB- BYJ-2.5mm2	m	252.78			
123	030411004246	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1452.99			
124	030411004247	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm2	m	1289.61			
125	030411004248	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N- BYJ-4mm2	m	355.06			
126	030404034051	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	5			
127	030404034052	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	7			
128	030404034053	照明开关	1.名称:双联单控开关 (防 潮防溅) 2.型号、规格: 10A	个	2			
129	030404034054	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	3			
130	030404034055	照明开关	1.名称:三联单控开关 (防 潮防溅) 2.型号、规格: 10A	个	2			
131	030404034056	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	1			
132	030404035038	插座	1.名称:安全型单相二、三 极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	19			
133	030404035039	插座	1.名称:排气扇插座 2.型号、规格:250V 10A	个	3			
134	030404035040	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:440V 25A	个	4			
135	030404035041	插座	1.名称:空调三孔插座 2.型号、规格:250V 16A	个	5			
136	030412001053	普通灯具	1.名称:圆形吸顶LED (人体 感应式) 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	5			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第511页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030412001054	普通灯具	1.名称:防水防尘节能灯LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	3			
138	030412005038	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :壁装单管灯LED 2.型号、规格:1*21W 3.安装形式:吸顶	套	11			
139	030412005039	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管荧光灯LED 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	4			
140	030412005040	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管灯LED 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吊装	套	4			
141	030412005041	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :双管灯LED 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吊装	套	64			
142	030412001055	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.安装形式:壁装	套	1			
143	030404031013	小电器	1.名称:紧急求助按钮	个	9			
144	030404031014	小电器	1.名称:求救报警器 (带电铃)	个	3			
145	030409005008	避雷网	1.名称:屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ 10 4.安装形式:暗敷于女儿墙, 具体见图纸要求	m	103.29			
146	030409003007	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯通钢筋	m	139.02			
147	030409004003	均压环	1.名称:基础接地网 2.安装形式:利用建筑物底板外圈两根直径不小于10mm的圆钢且沿底板外圈敷设不小于40mm*4镀锌扁钢作为环形接地连接线	m	148.13			
148	030409008026	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	2			
149	030409008027	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	5			
150	030409008028	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地端子板40*4*100	个	2			
151	030409002020	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	59.65			
152	030409002021	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	15.6			
153	030414011009	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:独立接地装置	系统	1			
154	030414002010	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
自动报警系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第512页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	030411001251	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	53.08			
156	030411004249	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	58.28			
157	030411004250	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	95.59			
158	030904001027	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	10			
159	030904008089	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	8			
160	030904008090	模块(模块箱)	1.名称:剩余电流火灾监控探测器(只计接线调试)	个	2			
161	030904008091	模块(模块箱)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线调试)	个	1			
弱电系统								
162	030411001252	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	9.75			
163	030411001253	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	18.59			
164	030411001254	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	40.04			
165	030411001255	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	35.75			
166	030413002091	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	3.5			
167	030411006085	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	9			
168	030502003023	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电分线箱 2.安装方式:暗装	个	4			
能耗监控系统								
169	030411001256	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	12.5			
170	030411004251	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-2*1.5mm2	m	12.5			
电梯								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第513页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	030107001008	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯(无机房) 2.型号:2200x2200mm 3.层数:3 4.站数:1F~3F 5.提升高度、速度:8.4m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	1			
	太阳能							
172	031006005002	太阳能集热装置	1.型号、规格:屋顶承压式太阳能 2.附件名称、规格、数量:容积100L 3.含配套附件	套	1			
	C2#							
	土建工程							
	±0.00以下土建							
1	010101001013	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	709.33			
2	010101002016	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m3	922.96			
3	010103001013	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土, 清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	2569.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第514页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010101004013	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	174.605			
5	010501001043	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	20.571			
6	010501001044	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	24.334			
7	010501001045	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:防水底板下各基础部位垫层 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	46.798			
8	010501004013	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	239.013			
9	010501003006	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	143.135			
10	010501002002	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	61.688			
11	010508001043	后浇带	1.混凝土种类:筏板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.836			
12	010508001044	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.44			
13	010904001053	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	1063.4095			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第515页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010502001024	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	25.4328			
15	010504001032	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	158.2624			
16	010504001033	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:内墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	23.1665			
17	010503002013	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	50.6406			
18	010505003020	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	104.1544			
19	010506001042	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	23.6			
20	010506001043	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	8.02			
21	010508001045	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.836			
22	010508001046	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.6672			
23	010508001047	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.3632			
24	010903005016	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	100			
25	010402001018	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	145.048			
26	010502002017	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	8.9592			
27	010503004016	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	5.5999			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第516页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010507007016	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.212			
29	010515001278	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.713			
30	010515001279	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	4.339			
31	010515001280	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.147			
32	010515001281	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.233			
33	010515001282	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.604			
34	010515001283	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	1.31			
35	010515001284	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	16.34			
36	010515001285	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	7.886			
37	010515001286	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	35.7			
38	010515001287	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	1.401			
39	010515001288	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	3.438			
40	010515001289	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	2.573			
41	010515001290	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	2.32			
42	010515001291	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	2.163			
43	010516003082	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	33			
44	010516003083	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	114			
45	010516003084	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第517页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010516003085	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
47	010516003086	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
48	010516003087	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	68			
49	010515011026	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	808			
50	010802003038	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	27.3			
51	010802003039	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	11.88			
52	010802003040	钢质防火门	1.门的类型:丙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	2.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第518页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010903001017	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材 (300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	529.69			
54	01B180	墙面一般抹灰	1.做法:20厚水泥砂浆抹平 2.部位:防水保护层	m <sup>2</sup>	529.69			
55	010401003012	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	63.5628			
56	011001003040	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层 (密度≥18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	529.69			
57	010904001054	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材 (400g/m <sup>2</sup> ) 一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:换热站、报警阀间	m <sup>2</sup>	128.4975			
58	010904002023	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:楼梯间、门厅、弱电机房等	m <sup>2</sup>	177.335			
59	01B181	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	1063.41			
60	010103004018	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	3520.61			
61	010515003012	钢筋网片	1.材料品种、规格:0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位:砌体墙与混凝土构件交界处	m <sup>2</sup>	322.93			
±0.00以上土建								
62	010502001025	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	89.7757			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第519页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	010503002014	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	112.5601			
64	010505003021	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	209.4738			
65	010505010007	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	9.1281			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第520页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010506001044	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	120.64			
67	010506001045	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	77.12			
68	010515001292	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.67			
69	010515001293	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	11.178			
70	010515001294	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.297			
71	010515001295	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.054			
72	010515001296	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	4.404			
73	010515001297	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	9.892			
74	010515001298	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	8.451			
75	010515001299	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	7.713			
76	010515001300	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	1.579			
77	010515001301	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	3.957			
78	010515001302	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	4.594			
79	010515001303	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	5.875			
80	010515001304	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	6.554			
81	010515001305	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	10.451			
82	010516003088	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	282			
83	010516003089	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	274			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第521页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010516003090	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 20$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	76			
85	010516003091	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	24			
86	010516003092	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	129			
87	010516003093	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	297			
88	010515011027	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	2298			
89	010402001019	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	306.6883			
90	010502002018	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	30.7032			
91	010503004017	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	7.3906			
92	010503005017	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.6194			
93	010507005006	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	10.2262			
94	010505006003	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.6463			
95	010507007017	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.624			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第522页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	010802003041	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	20.31			
97	010802001014	出屋面门	1.门的类型:带保温功能 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.部门:出屋面门、连廊门	m2	10.7			
98	010802001015	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门  2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材  3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑  4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容  5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求  6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第523页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	010807001016	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热平开内导窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	50.575			
100	010501001046	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑	m <sup>3</sup>	2.0482			
101	010904001055	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间、电梯基坑	m <sup>2</sup>	84.2925			
102	010904002024	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:商业、楼梯间、门厅等	m <sup>2</sup>	1775.0075			
103	010904002025	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	62.7325			
104	010501001047	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域	m <sup>3</sup>	75.488			
105	010904001056	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑	m <sup>2</sup>	1.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第524页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	010904002026	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	43.12			
107	011003001016	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:公共卫生间、商业、电梯基坑	m <sup>2</sup>	1495.05			
108	010902001029	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:不上人屋面、平台、坡屋面	m <sup>2</sup>	834.625			
109	010902001030	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:不上人屋面、平台	m <sup>2</sup>	638.695			
110	010904001057	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟、坡屋面	m <sup>2</sup>	240.03			
111	01B182	屋顶排气帽	1.排气帽材质:φ50mmS304不锈钢弯管,壁厚不小于1.5mm 2.排气帽的长度:综合考虑 3.工作内容:含排气孔周围细石砼大R型固定 4.部位:屋面	个	8.1261			
112	010902005006	屋面排(透)气管	1.规格、材质:综合考虑 2.间距:按规范 3.部位:屋面	m	4.0631			
113	011001001025	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:不上人屋面、平台、坡屋面	m <sup>2</sup>	778.85			
114	011001001026	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处20厚 3.部位:不上人屋面、平台	m <sup>2</sup>	582.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第525页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	011003001017	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:不上人屋面、平台、檐沟	m <sup>2</sup>	627.02			
116	01B183	水泥砂浆楼找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、不上人屋面、坡屋面、电梯基坑	m <sup>2</sup>	800.41			
117	01B184	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:不上人屋面、平台 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	582.92			
118	01B185	水泥砂浆楼找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、商业、门厅、平台、檐沟、集水坑	m <sup>2</sup>	1830.32			
119	011001003041	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板(容重≥140Kg/m <sup>3</sup> ,防火等级满足设计要求),综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	1306.14			
120	011001003042	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗侧	m <sup>2</sup>	80.7			
121	011001003043	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:25厚无机保温砂浆 4.部位:女儿墙、真石漆外墙	m <sup>2</sup>	107.95			
122	011001005023	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30厚挤塑聚苯板 3.部位:供暖房间与非供暖房间相连楼板地面	m <sup>2</sup>	740.17			
123	011001003044	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:140厚叠合板(120厚B2级石墨剂塑板+20厚不燃材料保护层),综合考虑防火隔离带 2.部位:真石漆外墙	m <sup>2</sup>	13.23			
124	011001005024	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、商业、楼梯间、门厅等	m <sup>2</sup>	1700.94			
125	011001005025	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	44.1			
126	010103004019	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m <sup>3</sup>	7424.499			
127	010516004037	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	431.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第526页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	010516004038	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	216.48			
129	010516004039	钢丝网钢板网	1.钢网种类: $\phi 1.2 @ 20$ mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:外墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	92.142			
130	010516002012	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0231			
131	010902004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-1	m	195.3			
132	01B186	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-1 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	13			
133	01B187	排水沟雨水篦子	1.宽度:400mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁雨水篦子,承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:排水沟	m	14.62			
134	01B188	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	5			
135	010404001006	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	4.08			
136	010501001048	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等	m <sup>3</sup>	2.448			
装饰工程								
±0.00以下装饰								
1	011101003064	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:换热站、报警阀间等有水房间	m <sup>2</sup>	114.1			
2	011101003065	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,素水泥浆一遍,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:工具间	m <sup>2</sup>	47.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第527页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011101003066	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:配电间、排烟井、排烟机房、弱电机房、变配电室等	m2	325.21			
4	011101001022	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:楼梯间	m2	24.58			
5	011101001023	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:弱电机房	m2	100.33			
6	011206002009	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	0.96			
7	011101006072	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	1063.41			
8	011101006073	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	1063.41			
9	011201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆,界面剂一道 3.部位:楼梯、门厅	m2	274.63			
10	011201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:地下室、管道井	m2	1548.37			
11	011201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯、门厅	m2	274.63			
12	01B192	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:地下室、管道井	m2	1548.37			
13	011201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 4.部位:覆土外墙	m2	529.69			
14	011301001018	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5厚1: 2.5小水泥砂浆抹平,10厚1: 3小水泥砂浆抹面,压入满挂耐碱玻纤网100g/m2一道 3.位置:排烟井	m2	1.36			
±0.00以上装饰								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第528页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	01B193	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	1425.45			
16	011101003067	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:配电间	m2	1.35			
17	011101003068	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:门厅	m2	20.55			
18	011101001024	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:楼梯间	m2	206.9			
19	011101001025	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	48.04			
20	011101001026	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:坡屋	m2	195.93			
21	011101006074	平面砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	23.36			
22	011206002010	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	2.88			
23	011101003069	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼保护层 3.部位:电梯基坑	m2	21.56			
24	011101003070	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	195.93			
25	011101003071	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	44.1			
26	011201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯、电梯前室等地上公共空间与户内交接的墙体、真石漆外墙、女儿墙	m2	912.5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第529页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	011201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:商业	m2	1237			
28	011201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	1306.14			
29	011201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯、电梯前室等地上公共空间、女儿墙、陶砖外墙	m2	2070.64			
30	01B194	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:商业、真石漆外墙、女儿墙	m2	1344.95			
31	011407001013	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性耐水腻子成活, 喷刷封闭底漆成活, 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙	m2	13.23			
32	011301001019	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.位置: 公共卫生间	m2	53.41			
33	011503001031	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	142.22			
34	011503001032	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	14.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第530页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011503001033	玻璃栏板	1.高度:H=1200mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手, 竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容: 玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m2	37.44			
	安装工程							
	给排水系统							
1	031001005034	铸铁管	1.安装部位:出屋面通气管 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	1.4			
2	031001007064	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	4			
3	031001007065	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	36.75			
4	031001007066	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	9.25			
5	031001007067	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	7.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第531页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031001006155	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	0.63			
7	031001006156	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	7.87			
8	031001006157	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	8.7			
9	031001006158	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	14			
10	031001006159	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	60.87			
11	031001006160	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	4.6			
12	031001006161	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	11.93			
13	031001006162	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	5.47			
14	031001006163	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R管(S3.2,热水型) DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第532页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001006164	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	26.6			
16	031001006165	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	18.41			
17	031001006166	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	4.15			
18	031001006167	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	15.64			
19	031001006168	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详见图纸要求,完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求	m	122.02			
20	031001006169	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质:HDPE排水管 4.规格:DN100 5.连接形式:热熔连接	m	43.76			
21	031001006170	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水溢流管 3.材质:普通PVC-U排水管 4.规格:DN150 5.连接形式:粘接	m	1.05			
22	031002003252	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
23	031002003253	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第533页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031002003254	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	26			
25	031002003255	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
26	031002003256	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
27	031002003257	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN20 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
28	031201001049	管道刷油	1.油漆品种: 冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 一遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	2.7988			
29	031201001050	管道刷油	1.油漆品种: 石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	2.7988			
30	031004014055	给、排水附(配)件	1.材质: 87型雨水斗 2.型号、规格: DN100	个	18			
31	031004014056	给、排水附(配)件	1.材质: 塑料 2.型号、规格: 直通地漏 DN50	个	5			
32	031003001149	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
33	031003001150	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
34	031003001151	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	7			
35	031003001152	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
36	031003001153	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
37	031003002023	螺纹法兰阀门	1.类型: 可调式减压阀 2.材质: 黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	3			
38	031003013009	水表	1.安装部位(室内外): 室内 2.型号、规格: 冷水远传水表 DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第534页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	031208002094	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃 丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	1.1817			
40	031208007051	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合 铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	38.0623			
41	031002001064	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作 安装	kg	40.26			
42	031201003084	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红 丹防锈漆两道、灰色调和 漆两道	kg	40.26			
43	030413003036	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范 及设计要求	个	9			
44	030413003037	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范 及设计要求	个	3			
45	030413003038	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范 及设计要求	个	15			
46	03B062	止水环	1.名称:止水环 及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施 工内容	个	9			
47	03B063	止水环	1.名称:止水环 及橡胶密封圈 2.规格: DN75 3.综合考虑材质、安装等施 工内容	个	3			
48	03B064	止水环	1.名称:止水环 及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施 工内容	个	15			
采暖系统								
49	031001008002	直埋式预制保温 管	1.安装部位:入户 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式 预制保温管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:满足规范要求	m	9.5			
50	031001008003	直埋式预制保温 管	1.安装部位:入户 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式 预制保温管DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:满足规范要求	m	9.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第535页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	031001002062	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.7			
52	031001002063	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	10.4			
53	031002003258	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2			
54	031002003259	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2			
55	03B065	暖表箱	1.名称:热表箱体 2.位置:超市网点	个	1			
56	031003014007	热量表	1.类型:热力入口装置 2.型号、规格:DN50, 阀门管径<DN50用铜质, ≥DN50用钢质材质 3.连接形式:焊接法兰 4.详见图纸	套	2			
57	031003014008	热量表	1.类型:热力入口装置 2.型号、规格:DN32, 阀门管径<DN50用铜质, ≥DN50用钢质材质 3.连接形式:焊接法兰 4.详见图纸	套	1			
58	031009001009	采暖工程系统调试		系统	1			
59	031208002095	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	0.12			
60	031208002096	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.管道外径:φ57mm以内	m <sup>3</sup>	0.07			
61	031002001065	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	12.51			
62	031201003085	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	12.51			
送排风系统								
63	030404033011	风扇	1.名称:排气扇BPT-200 2.规格:风量:200m <sup>3</sup> /h, 全压180Pa, 噪音40dB(A), 功率0.028kW 3.包含:软管接口安装	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第536页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030404033012	风扇	1.名称:排气扇BPT-250 2.规格:风量: 250m <sup>3</sup> /h, 全压220Pa,噪音45dB(A), 功率0.035kW 3.包含: 软管接口安装	台	1			
65	030404033013	风扇	1.名称:排气扇BPT-300 2.规格:风量: 300m <sup>3</sup> /h, 全压250Pa,噪音45dB(A), 功率0.050kW 3.包含: 软管接口安装	台	4			
66	030703007052	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:320*160	个	2			
67	030703007053	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:250*160	个	3			
68	030703001148	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:250*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
69	030702001101	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	14.37			
70	03B066	挡烟垂壁	1.名称: 固定挡烟垂壁 2.材质: 采用8mm钢板或无机纤维布制作	m <sup>2</sup>	15.18			
71	030704001015	通风工程检测、调试		系统	1			
	消火栓系统							
72	030901002047	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	186.94			
73	030901002048	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	65.97			
74	030901010024	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓SG24E65Z-J (带软管卷盘) 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	15			
75	030901013019	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体, 2具灭火器	套	1			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第537页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
76	030901013020	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体,2具灭火器	套	1			
77	031003003099	法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.规格、压力等级:DN65,工作压力1.6Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包覆密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	6			
78	031003003100	法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.规格、压力等级:DN100,工作压力1.6Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包覆密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	14			
79	030601002023	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	1			
80	031002003260	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
81	031002003261	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	8			
82	031002001066	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	128.655			
83	031201003086	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	128.66			
84	031208002097	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m3	6.38			
85	031208007052	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	172.44			
自动报警系统								
86	030411001257	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	895.85			
87	030411001258	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	7.5			
88	030413002092	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	125.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第538页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030411004252	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	584.11			
90	030411004253	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	239.89			
91	030411004254	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	120.65			
92	030411004255	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	623.79			
93	030411006086	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	118			
94	030904001028	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	49			
95	030904003030	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	15			
96	030904003031	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	11			
97	030904005015	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	11			
98	030904007014	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	22			
99	030904008092	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	6			
100	030904008093	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	1			
101	030904008094	模块(模块箱)	1.名称:广播功率放大器	个	1			
102	030904008095	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	3			
103	030904008096	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
104	030904008097	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	台	1			
105	030904008098	模块(模块箱)	1.名称:模块箱 2.规格:300*400*200	台	3			
106	030904008099	模块(模块箱)	1.名称:剩余电流火灾监控探测器(只计接线调试)	个	5			
107	030904011013	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器(火灾显示盘)	台	7			
108	030905002022	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	15			
应急疏散系统								
109	030404017269	配电箱	1.名称:应急照明配电箱(分配电装置) 2.型号:C2-1YJ1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
110	030411001259	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	575.11			
111	030411001260	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第539页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030413002093	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	129.8			
113	030411004256	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	579.91			
114	030411006087	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	104			
115	030412004082	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吸顶	套	26			
116	030412004083	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	27			
117	030412004084	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 壁装	套	11			
118	030412004085	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 吊装	套	8			
119	030412004086	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	7			
120	030412004087	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	14			
121	030412004088	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	10			
122	030412004089	装饰灯	1.名称: 方向标志灯(多信息复合疏散标志灯) 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吊装	套	16			
电气系统								
123	030404017270	配电箱	1.类别:C2-1ALCS1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第540页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030404017271	配电箱	1.类别:C2-2AL1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
125	030404017272	配电箱	1.类别:C2-3AL1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
126	030404017273	配电箱	1.类别:C2-2AL2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
127	030404017274	配电箱	1.类别:C2-3AL2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
128	030404017275	配电箱	1.类别:C2-3APDT1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
129	030408001169	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	13.98			
130	030408001170	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	16.51			
131	030408001171	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	10.25			
132	030408006033	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	2			
133	030408006034	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	2			
134	030408006035	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	2			
135	030411001261	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	11.09			
136	030411001262	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	37.53			
137	030411001263	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	49.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第541页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030411001264	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	10			
139	030411001265	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	987.87			
140	030411001266	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	155.99			
141	030413002094	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	47.8			
142	030413002095	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	5.5			
143	030411006088	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	64			
144	030411006089	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	68			
145	030411004257	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1591.93			
146	030411004258	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	2247.19			
147	030404034057	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	11			
148	030404034058	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	5			
149	030404035042	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	个	33			
150	030404035043	插座	1.名称:排气扇插座 2.型号、规格:250V 10A	个	5			
151	030404035044	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:440V 25A	个	9			
152	030412001056	普通灯具	1.名称:灯口 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶	套	29			
153	030412001057	普通灯具	1.名称:圆形吸顶LED(人体感应式) 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	20			
154	030412001058	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	5			
155	030412005042	荧光灯	1.形式(组装、成套):防水防尘单管灯LED 2.型号、规格:1*88W 3.安装形式:吸顶	套	1			
156	030412001059	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.安装形式:壁装	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第542页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
157	030404031015	小电器	1.名称:紧急求救按钮	个	15			
158	030404031016	小电器	1.名称:求救报警器(带电铃)	个	6			
159	030409005009	避雷网	1.名称:屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿女儿墙明设或者暗敷,具体见图纸要求	m	136.43			
160	030409003008	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯通钢筋	m	229.21			
161	030409004004	均压环	1.名称:基础接地网 2.安装形式:利用建筑物底板外圈两根直径不小于10mm的圆钢且沿底板外圈敷设不小于40mm*4镀锌扁钢作为环形接地连接线	m	211.42			
162	030409008029	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	1			
163	030409008030	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	1			
164	030409008031	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地端子板40*4*100	个	1			
165	030409002022	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	12.65			
166	030409002023	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装形式、部位:综合考虑	m	24			
167	030414011010	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:独立接地装置	系统	1			
168	030414002011	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
弱电系统								
169	030411001267	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	41.4			
170	030411001268	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	24.74			
171	030413002096	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	4.1			
172	030502003024	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电分线箱 2.安装方式:暗装	个	5			
能耗监控系统								
173	030411001269	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	4.5			
174	030411004259	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-2*1.5mm2	m	4.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第543页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	电梯							
175	030107001009	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯(无机房) 2.型号:2200x2200mm 3.层数:4 4.站数:-1F~3F 5.提升高度、速度:14.15m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	1			
	太阳能							
176	031006005003	太阳能集热装置	1.型号、规格:屋顶承压式太阳能 2.附件名称、规格、数量:容积100L 3.含配套附件	套	1			
	C3#1-7轴							
	C3-14土建工程							
	±0.00以下土建							
1	010101001014	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	163.93			
2	010101002017	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m3	153.41			
3	010103001014	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土, 清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	333.2701			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第544页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010101004014	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	24.3287			
5	010501001049	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6.439			
6	010501001050	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.721			
7	010501001051	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:防水底板下 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	18.3674			
8	010501004014	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	81.9431			
9	010501003007	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	37.45			
10	010501002003	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.9049			
11	010904001058	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	288.3637			
12	010502001026	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	5.4796			
13	010515001306	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.573			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第545页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010515001307	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.574			
15	010515001308	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	8.133			
16	010515001309	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.066			
17	010515001310	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	2.141			
18	010515001311	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.096			
19	010515001312	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	1.478			
20	01B195	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	288.36			
±0.00以上土建								
21	010502001027	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	22.72			
22	010505001008	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	81.0084			
23	010504001034	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	42.948			
24	010506001046	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	40.68			
25	010506001047	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	119.92			
26	010508001048	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	4.8			
27	010508001049	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.448			
28	010508001050	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.88			
29	010903005017	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第546页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010515001313	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.365			
31	010515001314	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.854			
32	010515001315	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.01			
33	010515001316	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7086			
34	010515001317	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.2608			
35	010515001318	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	2.6868			
36	010515001319	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.9765			
37	010515001320	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	5.266			
38	010515001321	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7151			
39	010515001322	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	2.0532			
40	010515001323	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.1692			
41	010515001324	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.572			
42	010515001325	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	3.466			
43	010516003094	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	28			
44	010516003095	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	290			
45	010516003096	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	2			
46	010516003097	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	15			
47	010515011028	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	736			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第547页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010402001020	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	78.6696			
49	010502002019	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	11.9713			
50	010503004018	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.7194			
51	010503005018	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.2446			
52	010507005007	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.924			
53	010505006004	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.8017			
54	010507007018	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.164			
55	010902001031	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、上人屋面、不上人屋面、坡屋	m2	197.735			
56	010902001032	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m2	197.735			
57	010904001059	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟	m2	1.68			
58	011001001027	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%, 最薄处30厚 3.部位:平台、不上人屋面	m2	190.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第548页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	011001001028	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	190.77			
60	011003001018	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台、不上人屋面、檐沟	m <sup>2</sup>	192.45			
61	01B196	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:不上人屋面、平台	m <sup>2</sup>	190.77			
62	01B197	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	190.77			
63	011001005026	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	330.62			
64	011001003045	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	193.06			
65	011001003046	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	435.28			
66	011001003047	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	43.16			
67	011001005027	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	1.68			
68	011001003048	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	42.95			
69	010802003042	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	7.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第549页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010807003009	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			
71	010802001016	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	11.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第550页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010802001017	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	49.55			
73	010807001017	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	161.43			
74	010903001018	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	42.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第551页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010401003013	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m3	5.154			
76	010904002027	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m2	22.4			
77	010904002028	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m2	400.5175			
78	010904001060	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m2	22.4			
79	010501001052	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	20.178			
80	011003001019	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:公共卫生间、健身(首层以上)	m2	202.52			
81	01B198	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	16.3			
82	010103004020	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	1875.2			
83	010516004040	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	193.06			
84	010516004041	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 0.9 $\times$ 20 $\times$ 20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	32.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第552页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	01B199	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
86	010404001007	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	0.965			
87	010501001053	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.6926			
C3-14装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B202	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	314.32			
2	011101003072	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	46.86			
3	011101001027	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身、檐沟	m2	332.3			
4	011206002011	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	3.32			
5	011101003073	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 6@200钢丝网 3.部位:首层	m2	142.71			
6	011101006075	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	288.36			
7	011101006076	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	288.36			
8	011101003074	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m2	123.51			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第553页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011101003075	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼, 2m分隔, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	1.68			
10	011201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m2	193.06			
11	011201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m2	347.05			
12	011201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	478.44			
13	011201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m2	599.52			
14	01B203	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m2	347.05			
15	011201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:覆土外墙	m2	42.95			
16	011301001020	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.位置: 公共卫生间	m2	16.04			
17	011503001034	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	2.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第554页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	011503001035	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			
19	011503001036	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向φ60*3不锈钢管扶手, 竖向φ60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, φ20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m <sup>2</sup>	16.72			
20	011102001006	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	13.92			
C3-15 土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001015	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	166.6			
2	010101002018	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m <sup>3</sup>	136.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第555页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010103001015	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料: 压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源: 综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量: 回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位: 基础回填	m3	363.05			
4	010101004015	挖基坑土方	1.开挖部位: 基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别: 综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.工作内容: 含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量: 按开挖前天然密实体积计算	m3	24.9605			
5	010501001054	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	5.238			
6	010501001055	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.4862			
7	010501001056	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.工作内容: 含垫层表面随打随抹平压光 4.部位: 防水底板下 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	16.9934			
8	010501004015	满堂基础	1.基础形式: 筏板基础 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容: 包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	75.0373			
9	010501003008	独立基础	1.基础形式: 独立式基础 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容: 包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	29.3555			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第556页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010501002004	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	7.5264			
11	010904001061	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	269.6117			
12	010502001028	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.5232			
13	010515001326	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.747			
14	010515001327	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.563			
15	010515001328	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	5.909			
16	010515001329	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.687			
17	010515001330	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.332			
18	010515001331	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.228			
19	010515001332	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.341			
20	010515001333	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	1.649			
21	010516003098	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			
22	010516003099	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:φ22、φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			
23	011101006077	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m2	269.61			
	±0.00以上土建							
24	010502001029	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	20.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第557页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010505001009	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	63.5311			
26	010505010008	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	25.3443			
27	010504001035	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	20.522			
28	010506001048	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>2</sup>	40.68			
29	010506001049	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>2</sup>	119.92			
30	010508001051	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	4.8			
31	010508001052	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	0.448			
32	010508001053	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	2.88			
33	010903005018	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	17.1			
34	010515001334	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.367			
35	010515001335	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.326			
36	010515001336	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.282			
37	010515001337	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.275			
38	010515001338	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6476			
39	010515001339	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.1738			
40	010515001340	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	4.2128			
41	010515001341	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.5995			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第558页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010515001342	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	2.888			
43	010515001343	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.8811			
44	010515001344	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.4922			
45	010515001345	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.2072			
46	010515001346	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.827			
47	010515001347	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	3.369			
48	010516003100	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	122			
49	010516003101	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	66			
50	010516003102	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	20			
51	010516003103	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
52	010516003104	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
53	010515011029	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	684			
54	010402001021	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	69.5109			
55	010502002020	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	8.0343			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第559页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010503004019	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.1647			
57	010503005019	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.213			
58	010507005008	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.384			
59	010505006005	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.3921			
60	010505007007	天沟(檐沟)、挑檐板	1.构件名称:挑檐 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	4.3337			
61	010507007019	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.164			
62	010902001033	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋	m2	181.4275			
63	010902001034	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m2	48.3075			
64	010904001062	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:坡屋面	m2	133.12			
65	011001001029	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台	m2	45.7			
66	011001001030	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、坡屋	m2	178.82			
67	011003001020	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台	m2	45.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第560页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	01B204	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台	m2	45.7			
69	01B205	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面、平台	m2	178.82			
70	011001005028	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m2	350.43			
71	011001003049	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m2	262.79			
72	011001003050	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	544.07			
73	011001003051	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m2	15.44			
74	011001003052	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:覆土外墙	m2	47.06			
75	010802003043	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.26			
76	010807003010	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	3.64			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第561页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010802001018	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.3			
78	010802001019	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第562页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010807001018	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求, 消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统, 手动开关等达到设计要求的的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	53.67			
80	010903001019	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	47.06			
81	010401003014	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	5.6472			
82	010904002029	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	20.27			
83	010904002030	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	434.0225			
84	010904001063	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	20.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第563页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010501001057	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	13.71			
86	011003001021	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:公共卫生间、健身(首层以上)	m2	219.03			
87	01B206	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间	m2	14.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第564页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	010103004021	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	2089.17			
89	010516004042	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	237.09			
90	010516004043	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	29.7			
91	01B207	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚, 内配 φ 6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	2			
92	010902004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	42.5			
93	01B208	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	5			
94	01B209	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
95	010404001008	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	1.462			
96	010501001058	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.154			
C3-15装饰工程								
±0.00以上土建								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第565页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B212	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	335.44			
2	011101003076	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	56.94			
3	011101001028	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:健身、坡屋	m2	468.56			
4	011206002012	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	3.32			
5	011101003077	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 6@200钢丝网 3.部位:首层	m2	147.18			
6	011101006078	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	269.61			
7	011101006079	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	269.61			
8	011101001029	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	14.99			
9	011101003078	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	133.12			
10	011101006080	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:坡屋面	m2	133.12			
11	011201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m2	262.79			
12	011201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m2	487			
13	011201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	559.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第566页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011201001092	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	675.05			
15	01B213	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	487			
16	011201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	47.06			
17	011503001037	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90°; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	6.1			
18	011503001038	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90°; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第567页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011503001039	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容: 玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m2	40.095			
20	011102001007	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	15.96			
C3-16土建工程								
±0.00以上土建								
1	010502001030	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	34.1445			
2	010505001010	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	133.1777			
3	010505010009	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	24.1648			
4	010506001050	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	73.62			
5	010506001051	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减) 10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	185.8			
6	010508001054	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.8			
7	010508001055	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.448			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第568页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010515001348	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.708			
9	010515001349	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	2.968			
10	010515001350	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.969			
11	010515001351	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.145			
12	010515001352	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7696			
13	010515001353	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.852			
14	010515001354	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	4.6837			
15	010515001355	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	3.9336			
16	010515001356	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.167			
17	010515001357	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5263			
18	010515001358	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.3663			
19	010515001359	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.8717			
20	010515001360	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	4.112			
21	010515001361	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	6.247			
22	010516003105	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	60			
23	010516003106	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	114			
24	010516003107	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	10			
25	010516003108	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	50			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第569页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010515011030	植筋	1.钢筋种类、规格:≤φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	736			
27	010402001022	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	82.0791			
28	010502002021	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	9.034			
29	010503004020	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.8268			
30	010505007008	天沟(檐沟)、挑檐板	1.构件名称:挑檐 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	5.16			
31	010505006006	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.4			
32	010503005020	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.2521			
33	010507005009	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.98			
34	010507007020	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.164			
35	010902001035	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋	m2	169.5325			
36	010902001036	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m2	49.6725			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第570页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010904001064	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:坡屋面	m2	119.86			
38	011001001031	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台	m2	46.69			
39	011001001032	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:平台、坡屋	m2	121.4995			
40	011003001022	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台	m2	1.6395			
41	01B214	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台	m2	46.69			
42	01B215	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、坡屋	m2	166.55			
43	011001005029	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m2	353.18			
44	011001003053	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m2	265.63			
45	011001003054	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	407.993			
46	011001003055	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m2	18.28			
47	010802003044	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第571页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010807003011	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	3.39			
49	010802001020	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	7.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第572页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010802001021	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	64.28			
51	010807001019	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	73.08			
52	010904002031	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实际铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	20.2525			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第573页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010904002032	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	440.9325			
54	010904001065	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	20.2525			
55	010501001059	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	14.007			
56	011003001023	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	353.18			
57	01B216	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	15.29			
58	010101001016	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	172			
59	010103004022	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	2113.47			
60	010516004044	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	235.93			
61	010516004045	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	36.45			
62	01B217	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚,内配 $\phi 6@200$ 双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	2			
63	010902004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第574页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	01B218	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	5			
65	01B219	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
66	010404001009	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	2.688			
67	010501001060	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.7136			
C3-16装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B222	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	337.89			
2	011101003079	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	58.81			
3	011101001030	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:健身、坡屋	m2	457.75			
4	011206002013	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	5.54			
5	011101001031	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	15.29			
6	011101003080	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	119.86			
7	011101006081	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:坡屋面	m2	119.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第575页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m <sup>2</sup>	265.63			
9	011201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m <sup>2</sup>	530.85			
10	011201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	426.273			
11	011201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	535.263			
12	01B223	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	530.85			
13	011301001021	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.位置: 公共卫生间	m <sup>2</sup>	15.29			
14	011503001040	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	6.12			
15	011503001041	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第576页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011503001042	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	34.815			
17	011102001008	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	26.26			
C3-17土建工程								
±0.00以上土建								
1	010502001031	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	40.9226			
2	010505001011	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	128.5664			
3	010505010010	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	25.1551			
4	010504001036	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.3495			
5	010506001052	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	40.68			
6	010506001053	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	119.92			
7	010508001056	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	4.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第577页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010508001057	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.448			
9	010508001058	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.008			
10	010515001362	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.639			
11	010515001363	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.757			
12	010515001364	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	2.991			
13	010515001365	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.891			
14	010515001366	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.8696			
15	010515001367	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.2298			
16	010515001368	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	5.0618			
17	010515001369	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	4.6615			
18	010515001370	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.211			
19	010515001371	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7021			
20	010515001372	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	2.3322			
21	010515001373	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.2042			
22	010515001374	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	6.217			
23	010515001375	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	5.138			
24	010516003109	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	4			
25	010516003110	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	274			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第578页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010516003111	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 20$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	10			
27	010516003112	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	198			
28	010516003113	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	6			
29	010516003114	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	44			
30	010515011031	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	744			
31	010402001023	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	96.6456			
32	010502002022	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	10.3567			
33	010503004021	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.0902			
34	010505007009	天沟(檐沟)、挑檐板	1.构件名称:挑檐 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	5.0321			
35	010505006007	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.4			
36	010503005021	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.2194			
37	010507005010	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.588			
38	010507007021	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.164			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第579页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010902001037	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、上人屋面、不上人屋面、坡屋	m <sup>2</sup>	168.885			
40	010902001038	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m <sup>2</sup>	49.035			
41	010904001066	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	119.85			
42	011001001033	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	46.09			
43	011001001034	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	165.94			
44	011003001024	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台	m <sup>2</sup>	46.09			
45	01B224	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、坡屋、电梯基坑	m <sup>2</sup>	164.737			
46	01B225	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	46.09			
47	011001005030	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	604.81			
48	011001003056	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	256.26			
49	011001003057	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	471.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第580页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	011001003058	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m2	23.08			
51	010802003045	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.26			
52	010807003012	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			
53	010802001022	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第581页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010802001023	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	34.42			
55	010807001020	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	90.43			
56	010904002033	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	19.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第582页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010904001067	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑	m <sup>2</sup>	1.8			
58	010904002034	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	440.165			
59	010501001061	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.0482			
60	010904001068	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间、电梯基坑	m <sup>2</sup>	41.25			
61	010904002035	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	430.2			
62	010501001062	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	13.827			
63	011003001025	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	353.48			
64	01B226	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	15.28			
65	010101001017	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	172			
66	010103004023	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	2226.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第583页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010516004046	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	256.26			
68	010516004047	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	36.45			
69	01B227	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚, 内配 φ 6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	2			
70	010902004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	45			
71	01B228	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	5			
72	01B229	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
73	010404001010	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	3.26			
74	010501001063	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.6336			
C3-17装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B232	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理, 35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格: 45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 φ 3@50钢丝网片), 中间配水暖管道, 管上皮最薄处大于等于15厚, 沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层, 高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	338.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第584页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011101003081	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m <sup>2</sup>	58.85			
3	011101001032	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身、集水坑、坡屋	m <sup>2</sup>	475.13			
4	011206002014	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	3.32			
5	011101006082	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m <sup>2</sup>	23.36			
6	011101003082	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼保护层 3.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	21.56			
7	011101003083	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	119.85			
8	011101006083	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	119.86			
9	011201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	256.26			
10	011201001099	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m <sup>2</sup>	525.44			
11	011201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	494.61			
12	011201001101	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	608.26			
13	01B233	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	525.44			
14	011301001022	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	15.28			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第585页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011503001043	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平 管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	6.12			
16	011503001044	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平 管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			
17	011503001045	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向φ60*3不锈钢管扶手, 竖向φ60*3不锈钢管中距 不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, φ20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容: 玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m <sup>2</sup>	34.815			
18	011102001009	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗石板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	20.97			
1-7轴安装工程								
给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第586页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001005035	铸铁管	1.安装部位:出屋面通气管 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	3.2			
2	031001005036	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	81.87			
3	031001007068	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	71.19			
4	031001007069	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	80.28			
5	031001007070	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	3.15			
6	031001006171	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管DN40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	12.95			
7	031001006172	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	18			
8	031001006173	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	11.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第587页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031001006174	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明 6.包含墙体剔槽及恢复	m	42			
10	031001006175	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明 6.包含墙体剔槽及恢复	m	93			
11	031001006176	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	57.5			
12	031001006177	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R管 (S3.2,热水型) DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	57.5			
13	031001006178	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	54			
14	031001006179	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验, , 成品管卡安装	m	16.72			
15	031001006180	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验, 成品管卡安装	m	21.6			
16	031001006181	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验, 成品管卡安装	m	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第588页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031001006182	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详见图纸要求,完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求 6.成品管卡安装	m	211.5			
18	031001006183	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详见图纸要求,完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求 6.成品管卡安装	m	36			
19	031001006184	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管DN100 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:详见设计说明 6.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 7.包含灌水(闭水)及通球试验	m	9			
20	031002003262	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
21	031002003263	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
22	031002003264	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
23	031002003265	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	3			
24	031002003266	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
25	031002003267	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
26	031002003268	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第589页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	031201001051	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	51.39			
28	031201001052	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	51.39			
29	031004014057	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN75 3.安装详见图纸	个	4			
30	031004014058	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图纸	个	13			
31	031004014059	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN100 3.安装详见图纸	个	10			
32	031004014060	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口, 铜制品 2.型号、规格:DN100	个	2			
33	031004014061	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:直通地漏 DN50	个	12			
34	031003001154	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
35	031003001155	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	14			
36	031003001156	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
37	031003001157	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
38	031003001158	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
39	031003002024	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	12			
40	031208002098	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	2.83			
41	031208007053	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	90.42			
42	031002001067	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	77.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第590页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	031201003087	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	77.49			
44	030413003039	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	22			
45	030413003040	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	11			
46	030413003041	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	29			
47	03B067	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	22			
48	03B068	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	11			
49	03B069	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	29			
采暖系统								
50	031001008004	直埋式预制保温管	1.安装部位:入户 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	41.06			
51	031001002064	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	11.2			
52	031208002099	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	0.08			
53	031002003269	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
54	03B070	暖表箱	1.名称: 热表箱体 2.位置: 商铺	个	4			
55	031005003006	其他成品散热器	1.材质、类型:蓄热式电暖气 2.型号、规格:1.0kw	台	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第591页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031009001010	采暖工程系统调试		系统	1			
	送排风系统							
57	030404033014	风扇	1.名称:排气扇BPT-200 2.规格:风量: 200m <sup>3</sup> /h, 全压220Pa,噪音45dB(A), 功率0.035kW 3.包含: 软管接口安装	台	12			
58	030703007054	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*160	个	12			
59	030702001102	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	11.674			
60	030704001016	通风工程检测、调试		系统	1			
	消火栓系统							
61	030901002049	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	215.99			
62	030901002050	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	21.66			
63	030901010025	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓:单栓 SG24E65Z-J (带软管卷盘) 4.消防箱尺寸单栓1800(高) X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	19			
64	030901010026	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓:单栓 SG24E65Z-J (带软管卷盘) 4.消防箱尺寸单栓1800(高) X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	5			
65	031003003101	法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.规格、压力等级: DN100,工作压力1.6Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第592页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	031003001159	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
67	031003001160	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
68	030601002024	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			
69	031002003270	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	31			
70	031002003271	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
71	031002001068	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	125.7318			
72	031201003088	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	125.73			
73	031208002100	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	6.25			
74	031208007054	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	167.01			
75	03B071	救生缓降器	1.规格型号:综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则:按实际施工数量计算	套	4			
应急疏散系统								
76	030411001270	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	672.95			
77	030411001271	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	50.6			
78	030413002097	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	165.4			
79	030411004260	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	675.35			
80	030411006090	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	131			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第593页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030412004090	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吸顶	套	27			
82	030412004091	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	31			
83	030412004092	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 壁装	套	16			
84	030412004093	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 吊装	套	2			
85	030412004094	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	9			
86	030412004095	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	15			
87	030412004096	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	13			
88	030412004097	装饰灯	1.名称: 方向标志灯(多信息复合疏散标志灯) 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吊装	套	18			
自动报警系统								
89	030411001272	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	757.72			
90	030411001273	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	12			
91	030413002098	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	301.3			
92	030411004261	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	309.25			
93	030411004262	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1-RYJS-2*1.5mm2	m	72.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第594页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030411004263	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	245.63			
95	030411004264	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	167.22			
96	030411004265	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	647.26			
97	030411006091	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	109			
98	030904001029	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	45			
99	030904003032	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	24			
100	030904003033	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	12			
101	030904005016	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	12			
102	030904007015	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:壁装	个	12			
103	030904011014	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器(火灾显示盘)	台	4			
104	030905002023	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	24			
电气系统								
105	030404017276	配电箱	1.类别:C3-14-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
106	030404017277	配电箱	1.类别:C3-14-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
107	030404017278	配电箱	1.类别:C3-14-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
108	030404017279	配电箱	1.类别:C3-15-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
109	030404017280	配电箱	1.类别:C3-15-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
110	030404017281	配电箱	1.类别:C3-15-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第595页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030404017282	配电箱	1.类别:C3-16-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
112	030404017283	配电箱	1.类别:C3-16-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
113	030404017284	配电箱	1.类别:C3-16-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
114	030404017285	配电箱	1.类别:C3-17-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
115	030404017286	配电箱	1.类别:C3-17-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
116	030404017287	配电箱	1.类别:C3-17-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
117	030404017288	配电箱	1.类别:C3-1APDT4配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
118	030408001172	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	351.17			
119	030408001173	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	14.49			
120	030408006036	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	18			
121	030408006037	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	1			
122	030411001274	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	291.67			
123	030411001275	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	11.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第596页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030411001276	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1103.84			
125	030413002099	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	114.9			
126	030413002100	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径40mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	27			
127	030411006092	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	82			
128	030411006093	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	117			
129	030411006094	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	19			
130	030411004266	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1519.25			
131	030411004267	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	1944.01			
132	030404034059	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	1			
133	030404034060	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	34			
134	030404035045	插座	1.名称:安全型单相二、三板插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	45			
135	030404035046	插座	1.名称:排气扇插座 2.型号、规格:详见图纸	个	14			
136	030404035047	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	23			
137	030412001060	普通灯具	1.名称:圆形吸顶灯LED(人体感应式) 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	25			
138	030412001061	普通灯具	1.名称:防水防尘节能灯LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	13			
139	030412001062	普通灯具	1.名称:灯口 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶	套	29			
140	030412001063	普通灯具	1.名称:壁灯LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:壁装	套	14			
141	030409005010	避雷网	1.名称:C3#1-7轴屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿屋顶明设或者沿屋面暗敷,具体见图纸要求	m	187.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第597页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	030409003009	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯通钢筋	m	420.79			
143	030414002012	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
弱电系统								
144	030411001277	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	182.84			
145	030413002101	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	54			
146	030502003025	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电分线箱 2.安装方式: 暗装	个	12			
太阳能								
147	031006005004	太阳能集热装置	1.型号、规格:屋顶承压式太阳能 2.附件名称、规格、数量: 容积100L 3.含配套附件	套	4			
C3#7-17轴								
C3-9土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001018	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	156.76			
2	010101002019	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m <sup>3</sup>	121.58			
3	010103001016	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m <sup>3</sup>	110.9417			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第598页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010101004016	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	11.626			
5	010501001064	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.051			
6	010501001065	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.512			
7	010501001066	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容: 含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:防水底板下 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	16.253			
8	010501004016	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟、基础梁等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	55.77			
9	010501003009	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	6.664			
10	010501002005	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	14.3543			
11	010904001069	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	216.07			
12	010502001032	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.319			
13	010515001376	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.084			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第599页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010515001377	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.532			
15	010515001378	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10	t	0.114			
16	010515001379	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.009			
17	010515001380	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.092			
18	010515001381	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	4.37			
19	010515001382	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	1.535			
20	010515001383	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.218			
21	010515001384	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.148			
22	010515001385	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.045			
23	010515001386	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	3.715			
24	010516003115	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	32			
25	01B234	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m2	216.07			
±0.00以上土建								
26	010502001033	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	28.935			
27	010505001012	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	74.8331			
28	010505010011	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	23.6642			
29	010504001037	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	45.69			
30	010506001054	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	40.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第600页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010506001055	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	119.92			
32	010508001059	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	4.8			
33	010508001060	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.448			
34	010508001061	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.88			
35	010903005019	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	16.2			
36	010515001387	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	0.208			
37	010515001388	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	4.012			
38	010515001389	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10	t	0.503			
39	010515001390	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12	t	0.138			
40	010515001391	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.8226			
41	010515001392	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	2.1228			
42	010515001393	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	4.8338			
43	010515001394	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	5.6575			
44	010515001395	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	1.167			
45	010515001396	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	0.9111			
46	010515001397	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	0.1302			
47	010515001398	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	1.1712			
48	010515001399	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	2.562			
49	010515001400	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	8.418			
50	010516003116	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	72			
51	010516003117	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第601页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010516003118	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi$ 22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
53	010516003119	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 22、 $\phi$ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	232			
54	010515011032	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	744			
55	010402001024	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	71.7864			
56	010502002023	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	7.6314			
57	010503004022	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.8116			
58	010503005022	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.2451			
59	010507007022	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.164			
60	010902001039	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:坡屋	m <sup>2</sup>	126.14			
61	010904001070	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	126.14			
62	011001001035	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:坡屋	m <sup>2</sup>	126.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第602页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	01B235	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋	m2	126.14			
64	011001005031	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m2	319.83			
65	011001003059	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m2	214.15			
66	011001003060	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	326.88			
67	011001003061	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m2	26.28			
68	011001003062	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度≥18kg/m3) 3.部位:覆土外墙	m2	35.51			
69	010903001020	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m2	35.51			
70	010401003015	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m3	4.2612			
71	010802003046	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第603页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010807003013	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			
73	010802001024	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	9.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第604页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010802001025	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	34.73			
75	010807001021	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热固定窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	12.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第605页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010807001022	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求, 消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统, 手动开关等达到设计要求的的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	86.22			
77	010904002036	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	20.07			
78	010904002037	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	405.405			
79	010904001071	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	20.07			
80	01B236	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	13.92			
81	010103004024	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	2161.8			
82	010516004048	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	214.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第606页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010516004049	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	35.1			
84	010902004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	54			
85	01B237	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	4			
86	01B238	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
87	010901004001	玻璃雨棚	1.玻璃钢品种、规格:5+5双层夹胶钢化玻璃暖边LOW-E玻璃 2.骨架材料品种、规格:100*100*3mm镀锌钢管 3.油漆品种、刷漆遍数:喷氟碳漆两遍 4.其他说明:工程量按投影面积计量	m <sup>2</sup>	39.06			
88	010404001011	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	0.775			
89	010501001067	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.2714			
C3-9装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B241	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配φ3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m <sup>2</sup>	305.91			
2	011101003084	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加φ3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m <sup>2</sup>	54.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第607页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011101001033	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:健身、坡屋	m <sup>2</sup>	432.05			
4	011101001034	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	13.92			
5	011206002015	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆 掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	3.32			
6	011101003085	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,内加 φ 6@200钢丝网 3.部位:首层	m <sup>2</sup>	141			
7	011101006084	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	216.07			
8	011101006085	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找 平层 3.部位:防水底板下等	m <sup>2</sup>	216.07			
9	011101003086	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,内加 φ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	126.14			
10	011101006086	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	126.14			
11	011201001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂 砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空 间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	214.15			
12	011201001103	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹 平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一 道 4.部位:健身	m <sup>2</sup>	620.23			
13	011201001104	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂 的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	353.16			
14	011201001105	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹 平 3.工作内容:含界面砂浆一 道 4.部位:楼梯等地上公共空 间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	386.08			
15	01B242	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤 网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于 5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	620.23			
16	011201001106	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	35.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第608页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011301001023	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	14.22			
18	011503001046	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	8.88			
19	011503001047	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			
20	011102001010	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗石板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	10.08			
C3-10土建工程								
±0.00以上土建								
1	010502001034	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	95.8802			
2	010505001013	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	411.6273			
3	010505010012	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	30.8225			
4	010504001038	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	3.2162			
5	010506001056	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	61.02			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第609页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010506001057	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	179.88			
7	010515001401	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.604			
8	010515001402	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	10.582			
9	010515001403	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	6.685			
10	010515001404	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.91			
11	010515001405	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	2.2814			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第610页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010515001406	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	10.0182			
13	010515001407	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	13.0067			
14	010515001408	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	7.0042			
15	010515001409	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.832			
16	010515001410	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	2.2797			
17	010515001411	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.7442			
18	010515001412	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	3.4358			
19	010515001413	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	9.503			
20	010515001414	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	31.319			
21	010515001415	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	1.463			
22	010516003120	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	104			
23	010516003121	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	120			
24	010516003122	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	50			
25	010516003123	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	58			
26	010516003124	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	193			
27	010516003125	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	306			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第611页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010515011033	植筋	1.钢筋种类、规格:≤φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	792			
29	010402001025	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	200.4654			
30	010502002024	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	15.0816			
31	010503004023	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	6.9854			
32	010503005023	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.5925			
33	010505006008	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	8.536			
34	010507007023	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.164			
35	010505007010	天沟(檐沟)、挑檐板	1.构件名称:挑檐 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.9616			
36	010902001040	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	342.38			
37	010902001041	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m <sup>2</sup>	152.6			
38	010904001072	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟、坡屋面	m <sup>2</sup>	221.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第612页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	01B243	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、坡屋、电梯 基坑	m <sup>2</sup>	385.5			
40	01B244	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找 平层 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	152.6			
41	01B245	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	31.35			
42	011001005032	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤 塑板保温层(防火等级详 见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	840.91			
43	011001003063	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温 层 4.部位:楼梯等地上公共空 间与户内交接的墙体、管 道井	m <sup>2</sup>	490.45			
44	011001003064	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉 板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	986.53			
45	011001003065	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	82.08			
46	011001005033	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	31.35			
47	011001001036	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥 珍珠岩找坡层2%,最薄处 30厚 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	152.6			
48	011001001037	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤 塑板保温层(防火等级详 见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔 离带,A级保温岩棉(密度 ≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	342.38			
49	011003001026	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水 泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台、檐沟	m <sup>2</sup>	183.95			
50	010802003047	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火 门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门 扇、门锁、合页、闭门器 等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合 国家标准GB12955-2008 《防火门》,并取得公安部 消防产品合格评定中心颁 发的消防产品强制性认证 证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	14.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第613页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010807003014	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	3.12			
52	010802001026	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第614页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010802001027	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	218.27			
54	010807001023	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	231.96			
55	010904002038	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实际铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	48.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第615页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010904001073	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑	m2	1.8			
57	010904002039	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m2	1013.875			
58	010501001068	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.0482			
59	010904001074	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间、电梯基坑	m2	69.73			
60	010904002040	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m2	43.12			
61	010501001069	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	45.78			
62	01B246	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间	m2	33.22			
63	01B247	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑	m2	1.8			
64	010103004025	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	4995.36			
65	010101001019	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	455.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第616页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010516004050	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	458.5			
67	010516004051	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	78.3			
68	01B248	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚, 内配 φ 6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	3			
69	010902004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	63			
70	01B249	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	7			
71	01B250	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	7			
72	010901004002	玻璃雨棚	1.玻璃钢品种、规格:5+5双层夹胶钢化玻璃暖边LOW-E玻璃 2.骨架材料品种、规格:100*100*3mm镀锌钢管 3.油漆品种、刷漆遍数:喷氟碳漆两遍 4.其他说明:工程量按投影面积计量	m <sup>2</sup>	7.56			
73	010404001012	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	7.093			
74	010501001070	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	10.6966			
C3-10装饰工程								
±0.00以上装饰								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第617页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B253	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	807.69			
2	011101003087	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	111.11			
3	011206002016	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	6.64			
4	011101006087	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	23.36			
5	011101003088	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼保护层 3.部位:电梯基坑	m2	21.56			
6	011101001035	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	33.22			
7	011101003089	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	31.35			
8	011101003090	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	189.78			
9	011101001036	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面	m2	189.78			
10	011201001107	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m2	490.45			
11	011201001108	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m2	1049.13			
12	011201001109	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	1068.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第618页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011201001110	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	1201.54			
14	01B254	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	1049.13			
15	011301001024	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	34.49			
16	011503001048	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	16.35			
17	011503001049	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第619页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011503001050	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	143.935			
19	011102001011	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	80.51			
C3-11 土建工程								
±0.00以上土建								
1	010502001035	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	40.794			
2	010505001014	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	149.7075			
3	010504001039	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	4.0455			
4	010506001058	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	61.02			
5	010506001059	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	179.88			
6	010515001416	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi$ 6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.765			
7	010515001417	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi$ 8 3.带E钢筋综合考虑	t	4.386			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第620页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010515001418	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.422			
9	010515001419	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.77			
10	010515001420	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.2286			
11	010515001421	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.4508			
12	010515001422	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	5.2108			
13	010515001423	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.3285			
14	010515001424	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.445			
15	010515001425	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	1.1331			
16	010515001426	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7292			
17	010515001427	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.3442			
18	010515001428	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	4.056			
19	010515001429	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	11.475			
20	010515001430	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	0.485			
21	010516003126	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	80			
22	010516003127	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	24			
23	010516003128	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	72			
24	010516003129	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	12			
25	010516003130	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第621页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010516003131	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 22、 $\phi$ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	288			
27	010515011034	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	808			
28	010402001026	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	80.2507			
29	010502002025	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	12.6586			
30	010503004024	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	5.2096			
31	010503005024	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.2203			
32	010505006009	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	6.4917			
33	010507007024	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.164			
34	010902001042	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	211.59			
35	010902001043	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	211.59			
36	010904001075	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	1.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第622页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011001001038	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台、不上人屋面	m2	173.27			
38	011001001039	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:平台、不上人屋面	m2	173.27			
39	011003001027	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台、不上人屋面、檐沟	m2	174.89			
40	01B255	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:不上人屋面、平台	m2	173.27			
41	01B256	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台、不上人屋面	m2	173.27			
42	011001005034	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m2	323.79			
43	011001003066	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m2	215.07			
44	011001003067	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	538.11			
45	011001003068	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m2	61.68			
46	011001005035	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m2	1.62			
47	011001003069	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:25厚无机保温砂浆 4.部位:女儿墙	m2	35.49			
48	010802003048	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第623页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010807003015	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	3.44			
50	010802001028	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	5.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第624页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010802001029	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	42.92			
52	010807001024	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热固定窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	13.65			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第625页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010807001025	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求, 消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统, 手动开关等达到设计要求的的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	200.08			
54	010904002041	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	22.44			
55	010904002042	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	392.57			
56	010904001076	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	22.44			
57	010501001071	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	16.122			
58	01B257	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身、檐沟	m <sup>2</sup>	325.41			
59	010103004026	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	1944.855			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第626页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010101001020	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	160.63			
61	010516004052	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	191.92			
62	010516004053	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	36.45			
63	010902004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	27			
64	01B258	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	2			
65	01B259	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
66	010404001013	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	3.188			
67	010501001072	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	3.1856			
C3-11装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B262	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理, 35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配φ 3@50钢丝网片), 中间配水暖管道, 管上皮最薄处大于等于15厚, 沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层, 高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m <sup>2</sup>	307.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第627页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011101003091	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m <sup>2</sup>	45.86			
3	011101001037	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	16.04			
4	011206002017	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	3.32			
5	011101003092	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m <sup>2</sup>	119.53			
6	011101003093	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	1.62			
7	011201001111	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井、女儿墙	m <sup>2</sup>	250.56			
8	011201001112	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m <sup>2</sup>	431.85			
9	011201001113	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	599.79			
10	011201001114	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙、女儿墙	m <sup>2</sup>	720.44			
11	01B263	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身、女儿墙	m <sup>2</sup>	467.34			
12	011301001025	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	16.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第628页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011503001051	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	3.72			
14	011503001052	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			
15	011503001053	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向φ60*3不锈钢管扶手, 竖向φ60*3不锈钢管中距不大于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, φ20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容: 玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m <sup>2</sup>	16.5			
16	011102001012	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	15.91			
C3-12 土建工程								
±0.00以上土建								
1	010502001036	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	18.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第629页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010505001015	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	23.1994			
3	010504001040	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	9.75			
4	010506001060	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	61.02			
5	010506001061	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	179.88			
6	010515001431	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.215			
7	010515001432	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	1.858			
8	010515001433	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.005			
9	010515001434	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6569			
10	010515001435	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.513			
11	010515001436	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.809			
12	010515001437	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.023			
13	010515001438	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	1.289			
14	010515001439	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.852			
15	010515001440	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.237			
16	010515001441	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.228			
17	010515001442	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.338			
18	010515001443	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	2.564			
19	010515001444	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28 3.带E钢筋综合考虑	t	1.744			
20	010515001445	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ32 3.带E钢筋综合考虑	t	1.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第630页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010516003132	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi$ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	48			
22	010516003133	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi$ 28 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	168			
23	010516003134	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 22、 $\phi$ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	164			
24	010515011035	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	546			
25	010402001027	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	64.7584			
26	010502002026	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	6.3			
27	010503004025	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.6808			
28	010503005025	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.192			
29	010507007025	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.164			
30	010902001044	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	34.32			
31	010902001045	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	34.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第631页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011001001040	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:不上人屋面	m2	34.32			
33	011001001041	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:不上人屋面	m2	34.32			
34	011003001028	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:不上人屋面	m2	34.32			
35	01B264	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:不上人屋面、电梯基坑	m2	77.44			
36	01B265	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:不上人屋面	m2	34.32			
37	011001003070	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:电梯厅	m2	118.98			
38	011001003071	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	292.928			
39	011001003072	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m2	10.32			
40	010807003016	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	2.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第632页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010807001026	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热固定窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	60.72			
42	010904001077	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑	m <sup>2</sup>	1.8			
43	010501001073	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	2.0482			
44	010904001078	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	21.56			
45	010904002043	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	43.12			
46	01B266	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑	m <sup>2</sup>	1.8			
47	010103004027	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m <sup>3</sup>	584.64			
48	010101001021	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	41.76			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第633页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010516004054	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	118.98			
50	010516002013	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0693			
51	010902004009	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	27			
52	01B267	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	2			
53	010404001014	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	1.434			
54	010501001074	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	2.2268			
C3-12装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	011101003094	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼保护层 3.部位:电梯厅、电梯基坑	m <sup>2</sup>	93.3			
2	011101006088	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m <sup>2</sup>	23.36			
3	011101003095	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20, 内加φ4@100钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m <sup>2</sup>	34.32			
4	011201001115	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,中间压入热镀锌电焊网 3.部位:电梯厅	m <sup>2</sup>	118.98			
5	011201001116	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	303.248			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第634页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011201001117	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:陶砖外墙	m <sup>2</sup>	286.636			
7	011102001013	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗石板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	17.08			
C3-13土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001022	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	307.82			
2	010103001017	挖一般土方并回填	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求:符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m <sup>3</sup>	421.43			
3	010101004017	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m <sup>3</sup>	21.0715			
4	010501001075	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	11.385			
5	010501001076	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	10.8942			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第635页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010501001077	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:防水底板下 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	28.5159			
7	010501004017	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟、基础梁等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	125.58			
8	010501003010	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	12.852			
9	010501002006	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	46.1098			
10	010904001079	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	494.0258			
11	010502001037	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.474			
12	010515001446	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.13			
13	010515001447	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	1.53			
14	010515001448	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.078			
15	010515001449	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.091			
16	010515001450	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.32			
17	010515001451	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	7.656			
18	010515001452	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	8.508			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第636页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010515001453	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.659			
20	010515001454	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.128			
21	010515001455	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.4			
22	010515001456	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.333			
23	010515001457	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	7.659			
24	010516003135	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	182			
25	010516003136	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	24			
26	01B270	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	494.02			
±0.00以上土建								
27	010502001038	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	38.5652			
28	010505001016	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	154.2665			
29	010505010013	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	30.8225			
30	010504001041	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	99.1952			
31	010506001062	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	61.02			
32	010506001063	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	179.88			
33	010508001062	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	4.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第637页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010508001063	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.448			
35	010508001064	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.88			
36	010903005020	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	49.5			
37	010515001458	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.648			
38	010515001459	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	6.165			
39	010515001460	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.955			
40	010515001461	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.242			
41	010515001462	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.3634			
42	010515001463	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	6.7332			
43	010515001464	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	3.1047			
44	010515001465	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	3.4342			
45	010515001466	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	8.962			
46	010515001467	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	1.7727			
47	010515001468	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.3452			
48	010515001469	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	2.7148			
49	010515001470	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	4.853			
50	010515001471	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	11.642			
51	010516003137	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	104			
52	010516003138	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	120			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第638页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010516003139	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 20$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	50			
54	010516003140	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	58			
55	010516003141	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	193			
56	010516003142	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	306			
57	010515011036	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	792			
58	010402001028	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	109.9147			
59	010502002027	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	9.7964			
60	010503004026	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.0165			
61	010503005026	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.5285			
62	010505006010	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	5.5201			
63	010507007026	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.164			
64	010902001046	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	373.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第639页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010902001047	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m <sup>2</sup>	195.35			
66	010904001080	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟、坡屋面	m <sup>2</sup>	195.97			
67	011001001042	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	195.35			
68	011001001043	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	373.32			
69	011003001029	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台、檐沟	m <sup>2</sup>	213.35			
70	01B271	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	373.32			
71	01B272	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	195.35			
72	011001005036	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	619.96			
73	011001003073	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	323.62			
74	011001003074	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	397.494			
75	011001003075	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	61.4			
76	011001005037	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第640页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	011001003076	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	97.53			
78	010802003049	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	12.1			
79	010807003017	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶耐侯胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m <sup>2</sup>	1.28			
80	010802001030	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求、消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	9.99			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第641页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	010802001031	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	93.4			
82	010807001027	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热固定窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	4.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第642页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010807001028	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求, 消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统, 手动开关等达到设计要求的的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	224.62			
84	010903001021	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	97.53			
85	010401003016	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	11.7036			
86	010904002044	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	30.3825			
87	010904002045	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	748.1175			
88	010904001081	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	30.3825			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第643页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010501001078	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	58.605			
90	01B273	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身、檐沟	m2	637.96			
91	010103004028	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	3597.39			
92	010516004055	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	323.62			
93	010516004056	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	59.4			
94	01B274	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚, 内配 $\phi 6@200$ 双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	2			
95	010902004010	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	36			
96	01B275	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	4			
97	01B276	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	5			
98	010901004003	玻璃雨棚	1.玻璃钢品种、规格:5+5双层夹胶钢化玻璃暖边LOW-E玻璃 2.骨架材料品种、规格:100*100*3mm镀锌钢管 3.油漆品种、刷漆遍数:喷氟碳漆两遍 4.其他说明: 工程量按投影面积计量	m2	3.78			
99	010404001015	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	2.327			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第644页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	010501001079	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.8906			
	C3-13装饰工程							
	±0.00以上装饰							
1	01B279	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	596.12			
2	011101003096	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	83.16			
3	011101001038	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋	m2	177.97			
4	011206002018	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	4.98			
5	011101003097	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 6@200钢丝网 3.部位:首层	m2	272.49			
6	011101006089	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	494.02			
7	011101006090	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	494.02			
8	011101001039	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	23.84			
9	011101003098	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	18			
10	011101003099	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	177.97			
11	011101001040	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面	m2	177.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第645页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001118	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	323.62			
13	011201001119	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m <sup>2</sup>	840.84			
14	011201001120	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	458.894			
15	011201001121	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	525.674			
16	01B280	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	840.84			
17	011201001122	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	97.53			
18	011301001026	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	23.27			
19	011503001054	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	4.41			
20	011503001055	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第646页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011503001056	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	94.985			
22	011102001014	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	18.68			
7-17轴安装工程								
给排水系统								
1	031001005037	铸铁管	1.安装部位:出屋面通气管 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	5.6			
2	031001005038	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	98.51			
3	031001007071	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	57.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第647页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001007072	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	37.72			
5	031001007073	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	29.2			
6	031001007074	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	9.81			
7	031001006185	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	27			
8	031001006186	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	17.28			
9	031001006187	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明 6.包含墙体剔槽及恢复	m	63			
10	031001006188	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明 6.包含墙体剔槽及恢复	m	139.5			
11	031001006189	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	32.1			
12	031001006190	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R管(S3.2,热水型)DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	32.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第648页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031001006191	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡及阻火圈的安装	m	81			
14	031001006192	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	20.88			
15	031001006193	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	32.4			
16	031001006194	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	18			
17	031001006195	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详见图纸要求,完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求 6.成品管卡安装	m	324			
18	031001006196	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详见图纸要求,完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求 6.成品管卡安装	m	36			
19	031002003272	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
20	031002003273	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第649页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031002003274	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
22	031002003275	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
23	031002003276	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
24	031002003277	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
25	031002003278	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
26	031201001053	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	29.26			
27	031201001054	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	29.26			
28	031004014062	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN75 3.安装详见图纸	个	3			
29	031004014063	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图纸	个	14			
30	031004014064	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN100 3.安装详见图纸	个	20			
31	031004014065	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口,铜制品 2.型号、规格:DN100	个	4			
32	031004014066	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:直通地漏DN50	个	18			
33	031003001161	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
34	031003001162	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
35	031003001163	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第650页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	031003001164	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
37	031003001165	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
38	031003001166	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
39	031003002025	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	16			
40	031003002026	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	6			
41	031208002101	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	2.78			
42	031208007055	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	87.44			
43	031002001069	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	92.65			
44	031201003089	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	92.65			
45	030413003042	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	36			
46	030413003043	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	18			
47	030413003044	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	34			
48	03B072	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第651页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	03B073	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	18			
50	03B074	止水环	1.名称: 止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	34			
采暖系统								
51	031001008005	直埋式预制保温管	1.安装部位:入户 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管 $\phi$ 50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	85.1			
52	031001002065	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	18.2			
53	031208002102	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	0.13			
54	031002003279	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
55	031002003280	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	10			
56	03B075	暖表箱	1.名称: 热表箱体 2.位置: 商铺	个	7			
57	031005003007	其他成品散热器	1.材质、类型:蓄热式电暖气 2.型号、规格:1.0kw	台	18			
58	031009001011	采暖工程系统调试		系统	1			
送排风系统								
59	030404033015	风扇	1.名称:排气扇BPT-200 2.规格:风量: 200m <sup>3</sup> /h, 全压220Pa,噪音45dB(A), 功率0.035kW 3.包含: 软管接口安装	台	18			
60	030703007055	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*160	个	18			
61	030702001103	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	12.67			
62	030704001017	通风工程检测、调试		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第652页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓系统							
63	030901002051	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	308.81			
64	030901002052	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	44.09			
65	030901010027	室内消火栓	1.安装方式：明装 2.型号、规格：乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓：单栓SG24E65Z-J（带软管卷盘） 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	20			
66	030901010028	室内消火栓	1.安装方式：暗装 2.型号、规格：乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓：单栓SG24E65Z-J（带软管卷盘） 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	16			
67	031003003102	法兰阀门	1.类型：对夹蝶阀 2.规格、压力等级：DN65,工作压力1.6Mpa 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.材质：球墨铸铁喷涂环氧树脂，阀座包覆密封橡胶；阀盘/阀板材料：不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
68	031003003103	法兰阀门	1.类型：对夹蝶阀 2.规格、压力等级：DN100,工作压力1.6Mpa 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.材质：球墨铸铁喷涂环氧树脂，阀座包覆密封橡胶；阀盘/阀板材料：不锈钢 5.含法兰安装	个	13			
69	031003001167	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	14			
70	031003001168	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	14			
71	030601002025	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	块	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第653页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	031002003281	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	50			
73	031002003282	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
74	031002001070	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	185.2698			
75	031201003090	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	185.27			
76	031208002103	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 133mm以内	m3	9.21			
77	031208007056	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	246.56			
78	03B076	救生缓降器	1.规格型号:综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则:按实际施工数量计算	套	4			
应急疏散系统								
79	030404017289	配电箱	1.名称:应急照明配电箱(分配电装置) 2.型号:C3-1YJ2 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
80	030411001278	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	879.19			
81	030411001279	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	83.6			
82	030413002102	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	232.8			
83	030411004268	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm2	m	883.99			
84	030411006095	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	186			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第654页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030412004098	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吸顶	套	37			
86	030412004099	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	45			
87	030412004100	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 壁装	套	21			
88	030412004101	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 吊装	套	4			
89	030412004102	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	14			
90	030412004103	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	22			
91	030412004104	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	18			
92	030412004105	装饰灯	1.名称: 方向标志灯(多信息复合疏散标志灯) 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吊装	套	25			
自动报警系统								
93	030411001280	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1129.35			
94	030411001281	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	18.5			
95	030413002103	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	422.6			
96	030411004269	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	458.15			
97	030411004270	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1-RYJS-2*1.5mm2	m	157.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第655页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030411004271	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	370.93			
99	030411004272	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	179.74			
100	030411004273	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	897.86			
101	030411006096	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	182			
102	030904001030	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	72			
103	030904003034	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	37			
104	030904003035	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	19			
105	030904005017	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	19			
106	030904007016	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:壁装	个	18			
107	030904008100	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	3			
108	030904008101	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	1			
109	030904008102	模块(模块箱)	1.名称:广播功率放大器	个	1			
110	030904008103	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	4			
111	030904008104	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
112	030904008105	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	台	1			
113	030904008106	模块(模块箱)	1.名称:模块箱 2.规格:300*400*200	台	3			
114	030904008107	模块(模块箱)	1.名称:剩余电流火灾监控探测器(只计接线调试)	个	1			
115	030904011015	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器(火灾显示盘)	台	4			
116	030905002024	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	37			
电气系统								
117	030404017290	配电箱	1.类别:C3-10a-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
118	030404017291	配电箱	1.类别:C3-10a-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
119	030404017292	配电箱	1.类别:C3-10a-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第656页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	030404017293	配电箱	1.类别:C3-10b-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
121	030404017294	配电箱	1.类别:C3-10b-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
122	030404017295	配电箱	1.类别:C3-10b-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
123	030404017296	配电箱	1.类别:C3-10c-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
124	030404017297	配电箱	1.类别:C3-10c-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
125	030404017298	配电箱	1.类别:C3-11-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
126	030404017299	配电箱	1.类别:C3-11-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
127	030404017300	配电箱	1.类别:C3-11-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
128	030404017301	配电箱	1.类别:C3-13-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
129	030404017302	配电箱	1.类别:C3-13-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第657页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030404017303	配电箱	1.类别:C3-13-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
131	030404017304	配电箱	1.类别:C3-13a-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
132	030404017305	配电箱	1.类别:C3-13a-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
133	030404017306	配电箱	1.类别:C3-9-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
134	030404017307	配电箱	1.类别:C3-9-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
135	030404017308	配电箱	1.类别:C3-9-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
136	030404017309	配电箱	1.类别:C3-1AW3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
137	030404017310	配电箱	1.类别:C3-12-1APDT配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
138	030404017311	配电箱	1.类别:C3-1APDT3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
139	030408001174	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	469.56			
140	030408001175	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	14.36			
141	030408006038	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第658页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	030408006039	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	25			
143	030411001282	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	387.67			
144	030411001283	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	5.65			
145	030411001284	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	11.47			
146	030411001285	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	19.06			
147	030411001286	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1713.71			
148	030413002104	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	142.5			
149	030413002105	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 40mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	27			
150	030411006097	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	93			
151	030411006098	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	173			
152	030411006099	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	26			
153	030411004274	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	2184.05			
154	030411004275	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	3272.44			
155	030404034061	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	2			
156	030404034062	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	36			
157	030404034063	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	2			
158	030404035048	插座	1.名称:安全型单相二、三 极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	85			
159	030404035049	插座	1.名称:排气扇插座 2.型号、规格:详见图纸	个	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第659页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030404035050	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	30			
161	030412001064	普通灯具	1.名称:圆形吸顶灯LED (人体感应式) 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	31			
162	030412001065	普通灯具	1.名称:防水防尘节能灯LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	18			
163	030412001066	普通灯具	1.名称:灯口 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶	套	37			
164	030412001067	普通灯具	1.名称:壁灯LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:壁装	套	7			
165	030409005011	避雷网	1.名称:C3#7-17轴屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿屋顶明设或者沿屋面暗敷,具体见图纸要求	m	281.72			
166	030409003010	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯通钢筋	m	698.21			
167	030414002013	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
弱电系统								
168	030411001287	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	231.13			
169	030411001288	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	6.33			
170	030413002106	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	57			
171	030502003026	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电分线箱 2.安装方式:暗装	个	19			
172	030502003027	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电箱FD 2.安装方式:暗装	个	1			
能耗监控系统								
173	030411001289	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	3.5			
174	030411004276	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-2*1.5mm2	m	3.5			
太阳能								
175	031006005005	太阳能集热装置	1.型号、规格:屋顶承压式太阳能 2.附件名称、规格、数量:容积100L 3.含配套附件	套	3			
C3#17-23轴								
C3-5土建工程								
±0.00以下土建								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第660页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101001023	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	172			
2	010101002020	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求:符合相关施工规范及设计要求	m3	123.64			
3	010103001018	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求:符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	257.135			
4	010101004018	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	19.0388			
5	010501001080	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6.174			
6	010501001081	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.142			
7	010501001082	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:防水底板下 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	18.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第661页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010501004018	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	88.4678			
9	010501003011	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	33.79			
10	010501002007	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.3696			
11	010904001082	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	301.9281			
12	010502001039	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.4896			
13	010515001472	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.542			
14	010515001473	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.005			
15	010515001474	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.8915			
16	010515001475	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	7.031			
17	010515001476	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.224			
18	010515001477	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.402			
19	010515001478	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.383			
20	010515001479	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.034			
21	010515001480	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	2.437			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第662页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010516003143	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:φ 22、φ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			
23	01B281	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m <sup>2</sup>	301.92			
±0.00以上土建								
24	010502001040	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	23.886			
25	010505001017	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	66.6079			
26	010505010014	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	24.1371			
27	010504001042	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	40.93			
28	010506001064	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	40.68			
29	010506001065	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	119.92			
30	010508001065	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	4.8			
31	010508001066	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.448			
32	010508001067	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.88			
33	010515001481	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ 6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.33			
34	010515001482	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ 8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.958			
35	010515001483	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ 10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.467			
36	010515001484	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ 12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.533			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第663页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010515001485	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5666			
38	010515001486	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.7668			
39	010515001487	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.9668			
40	010515001488	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.0275			
41	010515001489	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	6.446			
42	010515001490	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5851			
43	010515001491	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6502			
44	010515001492	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.6732			
45	010515001493	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.906			
46	010515001494	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	4.762			
47	010516003144	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	36			
48	010516003145	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	102			
49	010516003146	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	34			
50	010516003147	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	12			
51	010516003148	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	84			
52	010515011037	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	624			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第664页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010402001029	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	48.7084			
54	010502002028	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	5.512			
55	010503004027	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.388			
56	010505007011	天沟(檐沟)、挑檐板	1.构件名称:挑檐 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	5.297			
57	010505006011	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.48			
58	010503005027	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.536			
59	010507007027	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.164			
60	010902001048	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	160.035			
61	010902001049	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m <sup>2</sup>	47.625			
62	010904001083	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	112.41			
63	011001001044	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	47.1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第665页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	011001001045	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	159.51			
65	011003001030	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台	m <sup>2</sup>	47.1			
66	01B282	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	159.51			
67	01B283	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	47.1			
68	011001005038	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身、工具间	m <sup>2</sup>	357.96			
69	011001003077	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	206.21			
70	011001003078	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	384.09			
71	011001003079	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	7.24			
72	011001003080	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ ) 3.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	97.65			
73	010802003050	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	7.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第666页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010807003018	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			
75	010802001032	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	64.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第667页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010807001029	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求, 消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统, 手动开关等达到设计要求的的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	25.72			
77	010903001022	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	97.65			
78	010401003017	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	11.718			
79	010904002046	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	21.815			
80	010904002047	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、工具间、楼梯间等	m <sup>2</sup>	425.2175			
81	010904001084	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	21.815			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第668页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010501001083	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	14.13			
83	01B284	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身、工具间	m <sup>2</sup>	357.96			
84	010103004029	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m <sup>3</sup>	2113.47			
85	010516004057	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	206.21			
86	010516004058	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	45.9			
87	01B285	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚, 内配φ6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	2			
88	010902004011	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	18			
89	01B286	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	2			
90	01B287	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
91	010404001016	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	0.462			
92	010501001084	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	1.1892			
C3-5装饰工程								
±0.00以上装饰								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第669页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B290	地暖	1.基层形式、材料种类、规格: 基层清理, 35mm厚水泥发泡 (下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格: 45mm厚C15细石混凝土填充层 (上配 $\phi$ 3@50钢丝网片), 中间配水暖管道, 管上皮最薄处大于等于15厚, 沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层, 高与填充层上皮平 3.工作内容: 找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位: 商业	m2	342.91			
2	011101003100	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位: 楼梯间等	m2	49.85			
3	011101001041	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间等	m2	15.05			
4	011206002019	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	3.32			
5	011101003101	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 6@200钢丝网 3.部位: 首层	m2	149.09			
6	011101006091	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	301.92			
7	011101006092	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	301.92			
8	011101003102	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位: 坡屋面	m2	112.41			
9	011101001042	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面	m2	112.41			
10	011201001123	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m2	206.21			
11	011201001124	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身、工具间	m2	375.35			
12	011201001125	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	391.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第670页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011201001126	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	486.29			
14	01B291	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身、工具间	m <sup>2</sup>	375.35			
15	011201001127	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	97.65			
16	011301001027	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	15.29			
17	011503001057	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	1.62			
18	011503001058	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第671页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011503001059	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	34.54			
20	011102001015	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	11.4			
C3-6土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001024	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	159.1			
2	010101002021	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求:符合相关施工规范及设计要求	m3	118.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第672页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010103001019	挖一般土方并回填	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求:符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m3	118.87			
4	010101004019	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m3	11.8525			
5	010501001085	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6.616			
6	010501001086	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.71			
7	010501001087	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:防水底板下 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	18.4913			
8	010501004019	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	88.1166			
9	010501003012	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8,掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	36.253			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第673页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010501002008	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.585			
11	010904001085	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	290.483			
12	010502001041	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.836			
13	010515001495	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.414			
14	010515001496	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.049			
15	010515001497	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.586			
16	010515001498	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	8.099			
17	010515001499	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.59			
18	010515001500	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.117			
19	010515001501	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.078			
20	010515001502	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	1.946			
21	01B292	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m2	290.48			
±0.00以上土建								
22	010502001042	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	26.3248			
23	010505001018	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	84.629			
24	010504001043	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	37.2937			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第674页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010506001066	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	40.68			
26	010506001067	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	119.92			
27	010508001068	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.8			
28	010508001069	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.448			
29	010508001070	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.88			
30	010903005021	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	32.4			
31	010515001503	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.386			
32	010515001504	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.002			
33	010515001505	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.274			
34	010515001506	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.633			
35	010515001507	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7905			
36	010515001508	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.6028			
37	010515001509	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	2.5928			
38	010515001510	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.4415			
39	010515001511	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	5.898			
40	010515001512	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5691			
41	010515001513	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.4032			
42	010515001514	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.9872			
43	010515001515	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.706			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第675页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010515001516	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	4.339			
45	010516003149	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	136			
46	010516003150	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	38			
47	010516003151	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	46			
48	010516003152	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	5			
49	010516003153	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	58			
50	010515011038	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	754			
51	010402001030	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	82.86			
52	010502002029	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	10.836			
53	010503004028	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.706			
54	010505006012	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	6.615			
55	010503005028	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.391			
56	010507007028	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.224			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第676页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010902001050	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	207.46			
58	010902001051	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	207.46			
59	010904001086	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	1.86			
60	011001001046	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	200.91			
61	011001001047	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	200.91			
62	011003001031	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台、檐沟、不上人屋面	m <sup>2</sup>	202.77			
63	01B293	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	200.91			
64	01B294	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	200.91			
65	01B295	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	1.86			
66	011001005039	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	325.82			
67	011001003081	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	198.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第677页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	011001003082	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	507.47			
69	011001003083	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m2	45.96			
70	011001005040	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m2	1.86			
71	011001003084	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度≥18kg/m3) 3.部位:覆土外墙	m2	46.81			
72	010802003051	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.26			
73	010807003019	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			
74	010807001030	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热固定窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	6.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第678页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010903001023	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	46.81			
76	010401003018	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	5.6172			
77	010904002048	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	22.23			
78	010904002049	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	390.1075			
79	010904001087	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	22.23			
80	010501001088	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	18.96			
81	01B296	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	325.82			
82	010103004030	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	1955.34			
83	010516004059	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	198.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第679页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010516004060	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	36.45			
85	010902004012	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	13.5			
86	01B297	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	2			
87	01B298	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
88	010404001017	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	1.487			
89	010501001089	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.0442			
C3-6装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B301	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi 3@50$ 钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m <sup>2</sup>	309.94			
2	011101003103	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi 3@50$ 钢丝网 3.部位:楼梯间等	m <sup>2</sup>	46.38			
3	011206002020	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m <sup>2</sup>	3.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第680页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011101006093	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	290.48			
5	011101006094	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	290.48			
6	011101001043	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	15.88			
7	011101003104	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加φ4@100钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m2	137.71			
8	011101003105	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	1.86			
9	011201001128	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m2	198.6			
10	011201001129	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m2	422.55			
11	011201001130	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	553.43			
12	011201001131	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m2	676.15			
13	01B302	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m2	422.55			
14	011201001132	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:覆土外墙	m2	46.81			
15	011301001028	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m2	15.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第681页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011503001060	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	2.68			
17	011503001061	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			
18	011503001062	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向φ60*3不锈钢管扶手, 竖向φ60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, φ20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容: 玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m <sup>2</sup>	27.83			
19	011102001016	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗石板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	14.4			
C3-7 土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001025	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	185.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第682页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010101002022	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距: 运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则: 按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m3	71.1			
3	010103001020	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料: 压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源: 综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量: 回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位: 基础回填	m3	418.61			
4	010101004020	挖基坑土方	1.开挖部位: 基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别: 综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式: 由综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.工作内容: 含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量: 按开挖前天然密实体积计算	m3	24.4855			
5	010501001090	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	10.01			
6	010501003013	独立基础	1.基础形式: 独立式基础 2.混凝土强度等级: C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容: 包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	53.788			
7	010502001043	矩形柱	1.柱断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	7.299			
8	010515001517	现浇构件钢筋	1.钢筋种类: HRB400 2.钢筋规格: 箍筋, $\Phi 6.5$ 3.带E钢筋综合考虑	t	0.404			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第683页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010515001518	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	2.056			
10	010515001519	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.328			
11	010515001520	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.05			
12	010515001521	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.806			
13	010515001522	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	0.846			
14	010516003154	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
±0.00以上土建								
15	010502001044	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	35.776			
16	010505001019	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	140.5777			
17	010506001068	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	40.68			
18	010506001069	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	119.92			
19	010515001523	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.473			
20	010515001524	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.175			
21	010515001525	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.907			
22	010515001526	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.931			
23	010515001527	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6519			
24	010515001528	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	4.9488			
25	010515001529	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	3.0038			
26	010515001530	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.6275			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第684页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010515001531	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.216			
28	010515001532	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	1.1021			
29	010515001533	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.3652			
30	010515001534	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.4152			
31	010515001535	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	4.729			
32	010515001536	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	6.181			
33	010516003155	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			
34	010516003156	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	76			
35	010516003157	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	40			
36	010516003158	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	166			
37	010516003159	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	18			
38	010516003160	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	88			
39	010515011039	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	652			
40	010402001031	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	87.247			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第685页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010502002030	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	9.188			
42	010503004029	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.3232			
43	010505006013	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	4.284			
44	010503005029	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.615			
45	010507007029	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	1.284			
46	010902001052	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m2	243.92			
47	010902001053	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m2	243.92			
48	010904001088	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟、坡屋面	m2	8.865			
49	011001001048	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%, 最薄处30厚 3.部位:平台、不上人屋面	m2	243.92			
50	011001001049	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带, A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、不上人屋面	m2	243.92			
51	011003001032	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台、檐沟、不上人屋面	m2	252.785			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第686页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	01B303	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、电梯基坑、不上人屋面	m2	287.04			
53	01B304	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台、不上人屋面	m2	243.92			
54	01B305	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:檐沟	m2	8.865			
55	011001005041	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m2	354.08			
56	011001003085	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m2	123.82			
57	011001003086	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	259.37			
58	011001003087	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m2	16.36			
59	011001005042	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m2	8.865			
60	010802003052	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	7.26			
61	010807003020	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第687页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010802001033	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色满综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	42.6			
63	010807001031	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	59.1			
64	010904002050	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实际铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	25.5175			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第688页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010904001089	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑	m2	1.8			
66	010904002051	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m2	418.59			
67	010501001091	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.0482			
68	010904001090	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间、电梯基坑	m2	47.0775			
69	010904002052	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m2	43.12			
70	010501001092	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	17.448			
71	01B306	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身、集水坑	m2	355.88			
72	010103004031	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m3	2216.88			
73	010516004061	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	123.82			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第689页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010516004062	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	31.05			
75	010902004013	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	27			
76	01B307	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	3			
77	01B308	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
78	010901004004	玻璃雨棚	1.玻璃钢品种、规格:5+5双层夹胶钢化玻璃暖边LOW-E玻璃 2.骨架材料品种、规格:100*100*3mm镀锌钢管 3.油漆品种、刷漆遍数:喷氟碳漆两遍 4.其他说明:工程量按投影面积计量	m <sup>2</sup>	3.4			
79	010404001018	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m <sup>3</sup>	1.989			
80	010501001093	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	3.575			
C3-7装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B311	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配φ3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m <sup>2</sup>	336.1			
2	011101003106	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加φ3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m <sup>2</sup>	51.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第690页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011206002021	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆 掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	3.32			
4	011101001044	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	17.98			
5	011101006095	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	23.36			
6	011101003107	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼保护层 3.部位:电梯基坑	m2	9.24			
7	011101003108	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,内加 $\phi$ 6@200钢丝网 3.部位:首层	m2	155.73			
8	011101003109	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,不大于6*6m界格,缝宽 20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网, 密封胶嵌缝,钢筋网在分 格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m2	185.76			
9	011101003110	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石 砼,2m分隔,缝宽2mm, 密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	8.865			
10	011201001133	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂 砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空 间与户内交接的墙体	m2	123.82			
11	011201001134	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹 平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一 道 4.部位:健身	m2	340.27			
12	011201001135	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂 的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	275.73			
13	011201001136	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼 墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹 平 3.工作内容:含界面砂浆一 道 4.部位:楼梯等地上公共空 间、陶砖外墙	m2	379.75			
14	01B312	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤 网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于 5mm*5mm 3.部位:健身	m2	340.27			
15	011301001029	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20 厚掺5%防水剂的1: 2.5防 水砂浆 3.位置:公共卫生间	m2	22.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第691页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011503001063	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	5.01			
17	011503001064	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			
18	011503001065	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向φ60*3不锈钢管扶手, 竖向φ60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, φ20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容: 玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m <sup>2</sup>	43.615			
19	011102001017	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗石板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	29.77			
C3-8土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001026	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	126.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第692页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010101002023	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距: 运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则: 按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m3	568.65			
3	010103001021	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料: 压实性较好的素土, 清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数不小于0.94, 回填质量满足设计要求 4.回填土源: 综合考虑, 综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑, 弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量: 回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位: 基础回填	m3	294.785			
4	010101004021	挖基坑土方	1.开挖部位: 基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别: 综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.工作内容: 含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量: 按开挖前天然密实体积计算	m3	43.172			
5	010501001094	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	7.819			
6	010501001095	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 条形基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	0.98			
7	010501001096	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.工作内容: 含垫层表面随打随抹平压光 4.部位: 防水底板下 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	9.9			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第693页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010501004020	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	37.5916			
9	010501003014	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	34.748			
10	010501002009	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.184			
11	010904001091	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材 (300g/m2) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:筏板下	m2	220.772			
12	010502001045	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	8.574			
13	010504001044	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	7.2268			
14	010506001070	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	32.94			
15	010506001071	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m2	65.88			
16	010515001537	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.009			
17	010515001538	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.652			
18	010515001539	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.2365			
19	010515001540	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0798			
20	010515001541	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1083			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第694页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010515001542	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	5.309			
22	010515001543	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0785			
23	010515001544	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6263			
24	010515001545	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.294			
25	010515001546	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.208			
26	010515001547	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	1.364			
27	01B313	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:垫层顶	m2	220.77			
±0.00以上土建								
28	010502001046	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	41.618			
29	010505001020	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	163.9562			
30	010505010015	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	35.0058			
31	010504001045	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.部位:覆土砼外墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	35.37			
32	010506001072	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	61.02			
33	010506001073	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	179.88			
34	010508001071	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.6			
35	010508001072	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.336			
36	010508001073	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第695页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010903005022	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	29.6			
38	010515001548	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.649			
39	010515001549	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	5.187			
40	010515001550	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.652			
41	010515001551	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.393			
42	010515001552	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	1.06			
43	010515001553	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	7.4412			
44	010515001554	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	4.3807			
45	010515001555	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	6.3342			
46	010515001556	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.195			
47	010515001557	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	1.0977			
48	010515001558	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.9152			
49	010515001559	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	2.4358			
50	010515001560	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	4.717			
51	010515001561	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	11.645			
52	010516003161	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	4			
53	010516003162	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	158			
54	010516003163	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第696页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010516003164	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	50			
56	010516003165	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	14			
57	010516003166	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 、 $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	114			
58	010515011040	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	944			
59	010402001032	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	126.7608			
60	010502002031	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	14.6077			
61	010503004030	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.658			
62	010505007012	天沟(檐沟)、挑檐板	1.构件名称:挑檐 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.622			
63	010505006014	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	4.888			
64	010503005030	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.97			
65	010507007030	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.232			
66	010902001054	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	383.59			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第697页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010902001055	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m <sup>2</sup>	180.64			
68	010904001092	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟、坡屋面	m <sup>2</sup>	219.795			
69	011001001050	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	179.99			
70	011001001051	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	382.94			
71	011003001033	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台、檐沟	m <sup>2</sup>	196.835			
72	01B314	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	382.94			
73	01B315	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	179.99			
74	01B316	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	16.845			
75	011001005043	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	562.07			
76	011001003088	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m <sup>2</sup>	360.11			
77	011001003089	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	830.94			
78	011001003090	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	63.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第698页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	011001005044	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m2	16.845			
80	011001003091	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤 塑聚苯板保护层(密度 ≥18kg/m3) 3.部位:覆土外墙	m2	68.41			
81	010802003053	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火 门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门 扇、门锁、合页、闭门器 等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合 国家标准GB12955-2008 《防火门》,并取得公安部 消防产品合格评定中心颁 发的消防产品强制性认证 证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	9.68			
82	010807003021	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面 处理:叶片间距50mm,规 格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的 铝合金百叶框、铝合金百 叶片、铝合金百叶中挺、 螺栓、中性硅酮密封耐候 胶、胶条、发泡填缝剂、 铁脚等图纸范围内所有内 容 3.工程量计算规则:按实际 完成百叶外露洞口面积计 算 4.部位:风井	m2	2.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第699页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010802001034	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	9.63			
84	010802001035	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	147.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第700页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010807001032	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求, 消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统, 手动开关等达到设计要求的的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	205.41			
86	010903001024	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> ) 两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	68.41			
87	010401003019	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m <sup>3</sup>	8.2092			
88	010904002053	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	34.51			
89	010904002054	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	686.9375			
90	010904001093	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> ) 两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	34.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第701页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	010501001097	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	53.997			
92	010401012009	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m3	3.2281			
93	01B317	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身	m2	562.07			
94	010103004032	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m3	3367.845			
95	010516004063	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	334.41			
96	010516004064	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	56.7			
97	01B318	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚, 内配 $\phi 6@200$ 双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	2			
98	010902004014	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	45			
99	01B319	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	5			
100	01B320	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	5			
101	010901004005	玻璃雨棚	1.玻璃钢品种、规格:5+5双层夹胶钢化玻璃暖边LOW-E玻璃 2.骨架材料品种、规格:100*100*3mm镀锌钢管 3.油漆品种、刷漆遍数:喷氟碳漆两遍 4.其他说明:工程量按投影面积计量	m2	3.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第702页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010404001019	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	2.826			
103	010501001098	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.1852			
C3-8装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B323	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配地暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	537.86			
2	011101003111	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	89.89			
3	011101001045	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	24.21			
4	011206002022	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	6.64			
5	011101003112	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:120厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 6@200钢丝网 3.部位:首层	m2	241.93			
6	011107004006	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	6.888			
7	011101006096	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚低标号砂浆保护层 2.部位:垫层顶	m2	220.77			
8	011101006097	平面砂浆找平层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下等	m2	220.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第703页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011101003113	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼, 2m分隔, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	16.845			
10	011101003114	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼, 内加 $\phi$ 4@100 钢丝网 3.部位: 坡屋面	m <sup>2</sup>	202.95			
11	011101001046	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	202.95			
12	011201001137	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、管道井	m <sup>2</sup>	360.11			
13	011201001138	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m <sup>2</sup>	688.72			
14	011201001139	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	894.5			
15	011201001140	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	994.65			
16	01B324	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	688.72			
17	011201001141	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	68.41			
18	011301001030	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.位置: 公共卫生间	m <sup>2</sup>	24.87			
19	011503001066	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布 $\leq 90$ ; 水平管20*20*1.5mm 不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	6.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第704页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011503001067	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	39			
21	011503001068	玻璃栏板	1.高度:H=1200mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向φ60*3不锈钢管扶手, 竖向φ60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃, 12mm厚堵头板套丝扣, φ20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣, 螺栓, 橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高, 按照面积计算	m <sup>2</sup>	67.38			
22	011102001018	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	18.62			
	17-23轴安装工程							
	给排水系统							
1	031001005039	铸铁管	1.安装部位:出屋面通气管 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第705页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031001005040	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	82.96			
3	031001007075	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	53.45			
4	031001007076	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	13			
5	031001007077	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	26.41			
6	031001007078	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	3.69			
7	031001006197	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	21			
8	031001006198	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	12.44			
9	031001006199	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明 6.包含墙体剔槽及恢复	m	49			
10	031001006200	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明 6.包含墙体剔槽及恢复	m	108.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第706页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031001006201	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	30.2			
12	031001006202	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R管(S3.2热水型) DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	30.2			
13	031001006203	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污、废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验、通球试验 6.成品管卡安装	m	49.5			
14	031001006204	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验, 成品管卡安装	m	27.58			
15	031001006205	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验, 成品管卡安装	m	25.2			
16	031001006206	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验, 成品管卡安装	m	14			
17	031001006207	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.其他: 详见图纸要求, 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求 6.成品管卡安装	m	198			
18	031001006208	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.其他: 详见图纸要求, 完成本项工程所需的一切工序, 满足设计、施工及相关规范标准及要求 6.成品管卡安装	m	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第707页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031001006209	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管 DN100 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水(闭水)及通球试验 8.包含预留孔洞、堵洞	m	63			
20	031002003283	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
21	031002003284	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	3			
22	031002003285	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
23	031002003286	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
24	031002003287	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
25	031002003288	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
26	031201001055	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m <sup>2</sup>	28.93			
27	031201001056	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m <sup>2</sup>	28.93			
28	031004014067	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN75 3.安装详见图纸	个	4			
29	031004014068	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图纸	个	14			
30	031004014069	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN100 3.安装详见图纸	个	15			
31	031004014070	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口,铜制品 2.型号、规格:DN100	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第708页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	031004014071	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:直通地漏DN50	个	14			
33	031003001169	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
34	031003001170	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
35	031003001171	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	12			
36	031003001172	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
37	031003001173	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
38	031003001174	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
39	031003002027	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	12			
40	031003002028	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
41	031208002104	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	1.62			
42	031208007057	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	50.06			
43	031002001071	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	53.91			
44	031201003091	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	53.91			
45	030413003045	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第709页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030413003046	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	14			
47	030413003047	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	43			
48	03B077	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	28			
49	03B078	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	14			
50	03B079	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格: DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	34			
采暖系统								
51	031001008006	直埋式预制保温管	1.安装部位:入户 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管 $\phi$ 50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	39.16			
52	031001002066	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	13			
53	031208002105	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	0.09			
54	031002003289	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
55	031002003290	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	4			
56	031005003008	其他成品散热器	1.材质、类型:蓄热式电暖气 2.型号、规格:1.0kw	台	6			
57	03B080	暖表箱	1.名称: 热表箱体 2.位置: 商铺	个	5			
58	031009001012	采暖工程系统调试		系统	1			
送排风系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第710页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030404033016	风扇	1.名称:排气扇BPT-200 2.规格:风量: 200m <sup>3</sup> /h, 全压220Pa,噪音45dB(A), 功率0.035kW 3.包含: 软管接口安装	台	13			
60	030404033017	风扇	1.名称:排气扇BPT-300 2.规格:风量: 300m <sup>3</sup> /h, 全压250Pa,噪音45dB(A), 功率0.050kW 3.包含: 软管接口安装	台	1			
61	030703007056	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*160	个	14			
62	030702001104	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	8.45			
63	030704001018	通风工程检测、调试		系统	1			
消火栓系统								
64	030901002053	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	257.96			
65	030901002054	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	18.91			
66	030901010029	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓:单栓 SG24E65Z-J(带软管卷盘) 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	15			
67	030901010030	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓:单栓 SG24E65Z-J(带软管卷盘) 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	13			
68	031003003104	法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.规格、压力等级:DN100,工作压力1.6Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第711页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	031003001175	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
70	031003001176	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
71	030601002026	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	5			
72	031002003291	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	30			
73	031002003292	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	10			
74	031002001072	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	147.2406			
75	031201003092	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	147.24			
76	031208002106	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	7.32			
77	031208007058	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m <sup>2</sup>	195.33			
78	03B081	救生缓降器	1.规格型号:综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则:按实际施工数量计算	套	4			
应急疏散系统								
79	030404017312	配电箱	1.名称:应急照明配电箱(分配电装置) 2.型号:C3-1YJ1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 4.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能:通讯功能,输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
80	030411001290	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	840.62			
81	030411001291	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	66			
82	030413002107	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	206.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第712页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030411004277	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	850.22			
84	030411006100	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	155			
85	030412004106	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:吸顶	套	25			
86	030412004107	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	41			
87	030412004108	装饰灯	1.名称:方向标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式:壁装	套	18			
88	030412004109	装饰灯	1.名称:方向标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式:吊装	套	2			
89	030412004110	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	10			
90	030412004111	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	23			
91	030412004112	装饰灯	1.名称:楼层标志灯A型 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:壁装	套	15			
92	030412004113	装饰灯	1.名称:方向标志灯(多信息复合疏散标志灯) 2.规格、型号:1x1W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:吊装	套	21			
自动报警系统								
93	030411001292	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1016.56			
94	030411001293	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	14			
95	030413002108	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	344.98			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第713页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030411004278	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB2-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	367.13			
97	030411004279	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	166.68			
98	030411004280	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	313.62			
99	030411004281	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1-RYJS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	208.14			
100	030411004282	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	797.23			
101	030411006101	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	138			
102	030904001031	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	61			
103	030904003036	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	28			
104	030904003037	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	15			
105	030904005018	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	15			
106	030904007017	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:壁装	个	14			
107	030904008108	模块(模块箱)	1.名称:剩余电流火灾监控探测器(只计接线调试)	个	2			
108	030904008109	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	2			
109	030904008110	模块(模块箱)	1.名称:模块箱 2.规格:300*400*200	台	2			
110	030904011016	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器(火灾显示盘)	台	5			
111	030905002025	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	28			
电气系统								
112	030404017313	配电箱	1.类别:C3-5-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
113	030404017314	配电箱	1.类别:C3-5-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
114	030404017315	配电箱	1.类别:C3-5-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第714页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030404017316	配电箱	1.类别:C3-6-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
116	030404017317	配电箱	1.类别:C3-6-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
117	030404017318	配电箱	1.类别:C3-6-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
118	030404017319	配电箱	1.类别:C3-7-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
119	030404017320	配电箱	1.类别:C3-7-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
120	030404017321	配电箱	1.类别:C3-7-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
121	030404017322	配电箱	1.类别:C3-8-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
122	030404017323	配电箱	1.类别:C3-8-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
123	030404017324	配电箱	1.类别:C3-8-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
124	030404017325	配电箱	1.类别:C3-8a-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
125	030404017326	配电箱	1.类别:C3-8a-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第715页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	030404017327	配电箱	1.类别:C3-1AW1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
127	030404017328	配电箱	1.类别:C3-1AW2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
128	030404017329	配电箱	1.类别:C3-1APDT2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
129	030408001176	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	497.13			
130	030408001177	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	38.21			
131	030408006040	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
132	030408006041	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	28			
133	030411001294	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	401.69			
134	030411001295	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	31.33			
135	030411001296	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1441.88			
136	030413002109	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	123.9			
137	030413002110	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	27			
138	030411006102	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	79			
139	030411006103	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	139			
140	030411006104	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第716页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030411004283	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1859.82			
142	030411004284	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	2661.25			
143	030404034064	照明开关	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	5			
144	030404034065	照明开关	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	31			
145	030404035051	插座	1.名称: 安全型单相二、三极插座 2.材质: 塑料 3.型号、规格: 250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	63			
146	030404035052	插座	1.名称: 排气扇插座 2.型号、规格: 详见图纸	个	14			
147	030404035053	插座	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 250V 16A	个	26			
148	030412001068	普通灯具	1.名称: 圆形吸顶灯LED (人体感应式) 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 吸顶	套	25			
149	030412001069	普通灯具	1.名称: 防水防尘节能灯LED 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 吸顶	套	14			
150	030412001070	普通灯具	1.名称: 灯口 2.型号、规格: 28W 3.安装形式: 吸顶	套	31			
151	030412001071	普通灯具	1.名称: 壁灯LED 2.型号、规格: 14W 3.安装形式: 壁装	套	8			
152	030409005012	避雷网	1.名称: C3#17-23轴屋面避雷网 2.材质: 热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式: 沿屋顶明设或者沿屋面暗敷, 具体见图纸要求	m	270.61			
153	030409003011	避雷引下线	1.材质: 利用结构柱内的贯通钢筋	m	504.95			
154	030414002014	送配电装置系统	1.名称: 送配电装置系统调试 2.电压等级(kV): 1KV以下	系统	1			
弱电系统								
155	030411001297	配管	1.材质: 塑料管 2.规格: PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	402.06			
156	030411001298	配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	5.96			
157	030413002111	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式: 综合考虑	m	54			
158	030502003028	分线接线箱(盒)	1.名称: 弱电分线箱 2.安装方式: 暗装	个	14			
159	030502003029	分线接线箱(盒)	1.名称: 弱电箱FD 2.安装方式: 暗装	个	1			
能耗监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第717页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030411001299	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	7			
161	030411004285	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	7			
电梯								
162	030107001010	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯(无机房) 2.型号:2200x2200mm 3.层数:3 4.站数:-1F~2F 5.提升高度、速度:9.95m、10.05m、10.35m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	4			
163	030107001011	交流电梯	1.名称:客梯兼无障碍梯(无机房) 2.型号:2200x2200mm 3.层数:2 4.站数:1F~2F 5.提升高度、速度:4.5m 6.配线材质、规格、敷设方式:综合考虑 7.运转调试要求 8.含无线五方对讲功能	部	2			
太阳能								
164	031006005006	太阳能集热装置	1.型号、规格:屋顶承压式太阳能 2.附件名称、规格、数量:容积100L 3.含配套附件	套	4			
C3#23-28轴								
C3-1土建工程								
±0.00以上土建								
1	010502001047	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	22.388			
2	010505001021	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	116.78			
3	010506001074	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	20.51			
4	010506001075	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>2</sup>	70.61			
5	010515001562	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.597			
6	010515001563	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	2.195			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第718页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010515001564	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.433			
8	010515001565	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.547			
9	010515001566	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.2526			
10	010515001567	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	1.1434			
11	010515001568	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	4.9719			
12	010515001569	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.3987			
13	010515001570	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.054			
14	010515001571	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3856			
15	010515001572	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7901			
16	010515001573	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.9106			
17	010515001574	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.979			
18	010515001575	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	6.871			
19	010516003167	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	32			
20	010516003168	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	12			
21	010516003169	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	66			
22	010516003170	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
23	010516003171	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	176			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第719页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010515011041	植筋	1.钢筋种类、规格:≤φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	740			
25	010402001033	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	45.3			
26	010502002032	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	7.69			
27	010503004031	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.421			
28	010503005031	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.165			
29	010507007031	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.688			
30	010902001056	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	173.44			
31	010902001057	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	173.44			
32	010904001094	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	36.84			
33	011001001052	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	142.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第720页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011001001053	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	142.74			
35	011003001034	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:不上人屋面、檐沟	m <sup>2</sup>	179.58			
36	01B325	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面	m <sup>2</sup>	142.74			
37	01B326	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	142.74			
38	01B327	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	36.84			
39	011001005045	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	216.86			
40	011001003092	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	126.76			
41	011001003093	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	302.62			
42	011001003094	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	32.34			
43	011001005046	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	36.84			
44	010802003054	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	4.84			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第721页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010807003022	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			
46	010802001036	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	9.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第722页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010802001037	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m <sup>2</sup>	58.83			
48	010807001033	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	105.13			
49	010904002055	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	12.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第723页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010904002056	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间	m <sup>2</sup>	264.765			
51	010904001095	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	12.52			
52	010501001099	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	42.822			
53	01B328	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	216.86			
54	010103004033	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	1557.58			
55	010516004065	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	126.76			
56	010516004066	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	24.3			
57	010902004015	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	18			
58	01B329	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	2			
59	01B330	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第724页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010404001020	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	2.178			
61	010501001100	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	5.1044			
C3-1装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B333	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	208.24			
2	011101003115	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间	m2	34.6			
3	011206002023	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	1.66			
4	011101001047	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	8.62			
5	011101003116	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m2	142.74			
6	011101003117	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	36.84			
7	011201001142	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m2	126.76			
8	011201001143	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m2	281.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第725页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011201001144	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	334.96			
10	011201001145	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	388.18			
11	01B334	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	281.01			
12	011301001031	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	69.02			
13	011503001069	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:900mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	2.17			
14	011503001070	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	8.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第726页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011503001071	玻璃栏板	1.高度:H=900mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	110.52			
16	011102001019	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	47.47			
C3-2土建工程								
±0.00以上土建								
1	010502001048	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	28.582			
2	010505001022	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	160.615			
3	010506001076	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	40.68			
4	010506001077	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	119.92			
5	010515001576	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi$ 6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.84			
6	010515001577	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi$ 8 3.带E钢筋综合考虑	t	2.925			
7	010515001578	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi$ 10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.959			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第727页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010515001579	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.349			
9	010515001580	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.2475			
10	010515001581	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.0398			
11	010515001582	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	5.9338			
12	010515001583	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	2.5775			
13	010515001584	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.257			
14	010515001585	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5896			
15	010515001586	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.5602			
16	010515001587	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.7622			
17	010515001588	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	2.103			
18	010515001589	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	7.914			
19	010516003172	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	78			
20	010516003173	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	50			
21	010516003174	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
22	010516003175	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	28			
23	010516003176	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	160			
24	010515011042	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	616			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第728页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010402001034	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	57.1585			
26	010502002033	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	8.313			
27	010503004032	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	6.0727			
28	010503005032	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.24			
29	010507005011	扶手、压顶	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.212			
30	010507007032	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.2976			
31	010902001058	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m2	210.685			
32	010902001059	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、不上人屋面	m2	210.685			
33	010904001096	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:檐沟	m2	24.12			
34	011001001054	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台、不上人屋面	m2	171.96			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第729页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011001001055	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:平台、不上人屋面	m <sup>2</sup>	171.96			
36	011003001035	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台、不上人屋面、檐沟	m <sup>2</sup>	171.96			
37	01B335	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面	m <sup>2</sup>	171.96			
38	01B336	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	171.96			
39	01B337	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	24.12			
40	011001005047	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	363.71			
41	011001003095	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	131.87			
42	011001003096	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	452.335			
43	011001003097	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	17.4			
44	011001005048	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆压入耐碱玻纤网格布一道 4.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	24.12			
45	011001003098	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:25厚无机保温砂浆 4.部位:女儿墙	m <sup>2</sup>	41.73			
46	010802003055	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	7.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第730页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010807003023	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			
48	010802001038	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	25.56			
49	010807001034	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热固定窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	34.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第731页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010807001035	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求, 消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统, 手动开关等达到设计要求的的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	28.02			
51	010904002057	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	24.6625			
52	010904002058	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	452.955			
53	010904001097	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	24.6625			
54	010501001101	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	21.312			
55	01B338	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	363.71			
56	010103004034	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	2425.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第732页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010516004067	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝, 间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	131.87			
58	010516004068	钢筋网片	1.材料品种、规格: φ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m2	29.7			
59	010902004016	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	27			
60	01B339	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	3			
61	01B340	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
62	010901004006	玻璃雨棚	1.玻璃钢品种、规格:5+5双层夹胶钢化玻璃暖边LOW-E玻璃 2.骨架材料品种、规格:100*100*3mm镀锌钢管 3.油漆品种、刷漆遍数:喷氟碳漆两遍 4.其他说明:工程量按投影面积计量	m2	1.54			
63	010404001021	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	2.001			
64	010501001102	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	2.2758			
C3-2装饰工程								
±0.00以上装饰								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第733页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B343	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	346.21			
2	011101003118	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	55.22			
3	011101001048	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	17.5			
4	011206002024	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	3.32			
5	011101003119	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 $\phi$ 4@100钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:不上人屋面等	m2	100.92			
6	011101003120	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	24.12			
7	011201001146	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体、女儿墙	m2	173.6			
8	011201001147	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平,5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m2	305.22			
9	011201001148	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	428.005			
10	011201001149	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙、女儿墙	m2	580.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第734页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	01B344	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m2网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身、女儿墙	m2	346.95			
12	011301001032	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m2	17.5			
13	011503001072	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:800mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	8.58			
14	011503001073	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			
15	011503001074	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向φ60*3不锈钢管扶手,竖向φ60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣,φ20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	11.165			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第735页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011102001020	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗石板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m <sup>2</sup>	13.44			
C3-3土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001027	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	182.14			
2	010101002024	挖一般土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求	m <sup>3</sup>	30.06			
3	010103001022	挖一般土方并回填	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容: 机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求: 符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 9.回填部位:基础回填	m <sup>3</sup>	518.46			
4	010101004022	挖基坑土方	1.开挖部位:基底30cm清槽土(石)方 2.土壤类别:综合考虑现场土方、石方 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:含基础钎探、清槽土(石)方和场内垃圾等清理外运等 6.工程量:按开挖前天然密实体积计算	m <sup>3</sup>	27.426			
5	010501001103	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第736页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010501003015	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	7.222			
7	010502001049	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	5.325			
8	010504001046	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:内墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	10.4138			
9	010903005023	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	7.5			
10	010515001590	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.185			
11	010515001591	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.68			
12	010515001592	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.722			
13	010515001593	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	2.561			
14	010515001594	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.175			
15	010515001595	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	1.215			
16	010515001596	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.062			
17	010515001597	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.502			
18	010515001598	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.37			
19	010515001599	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	0.687			
20	010515001600	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	1.113			
21	010516003177	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	26			
22	010516003178	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第737页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010516003179	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:φ 20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	4			
24	010516003180	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:φ 22、φ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	17			
±0.00以上土建								
25	010502001050	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	39.8716			
26	010505001023	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	130.6924			
27	010505010016	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	24.3866			
28	010506001078	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	40.68			
29	010506001079	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	119.92			
30	010508001074	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.4			
31	010508001075	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.224			
32	010508001076	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.44			
33	010515001601	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ 6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.478			
34	010515001602	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ 8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.699			
35	010515001603	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ 10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.372			
36	010515001604	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ 12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.957			
37	010515001605	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ 6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3625			
38	010515001606	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ 8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.5538			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第738页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010515001607	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	3.3028			
40	010515001608	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.4405			
41	010515001609	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.405			
42	010515001610	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	1.7371			
43	010515001611	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.8512			
44	010515001612	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.8852			
45	010515001613	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	2.767			
46	010515001614	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	6.957			
47	010516003181	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	144			
48	010516003182	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	102			
49	010516003183	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	34			
50	010516003184	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	30			
51	010516003185	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			
52	010516003186	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	91			
53	010515011043	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	1026			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第739页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010402001035	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	85.1634			
55	010502002034	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	9.1181			
56	010503004033	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	3.733			
57	010505007013	天沟(檐沟)、挑檐板	1.构件名称:挑檐 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.473			
58	010505006015	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.292			
59	010503005033	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.329			
60	010507007033	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.272			
61	010902001060	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	214.91			
62	010902001061	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m <sup>2</sup>	83.66			
63	010904001098	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	131.25			
64	011001001056	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	66.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第740页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	011001001057	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$ ) 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	197.61			
66	011003001036	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台	m <sup>2</sup>	66.36			
67	01B345	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、坡屋、电梯基坑	m <sup>2</sup>	235.89			
68	01B346	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	66.36			
69	011001005049	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	223.94			
70	011001003099	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	220.33			
71	011001003100	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	425.98			
72	011001003101	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	28.4			
73	010802003056	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	7.26			
74	010807003024	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m <sup>2</sup>	0.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第741页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010802001039	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.44			
76	010802001040	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃门连窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色综合考虑 4.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或门框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,防火玻璃需满足图纸及规范要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 5.配件及辅材:门锁、把手、合页、门吸、插销、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑,满足图纸及规范要求 6.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第742页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010807001036	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗, 铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm), 面积大于1.5m <sup>2</sup> 或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求, 消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统, 手动开关等达到设计要求的的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑, 满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	111.93			
78	010904002059	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	21.47			
79	010904002060	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	436.33			
80	010904001099	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.9厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑	m <sup>2</sup>	1.8			
81	010501001104	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含随打随抹平压光 4.部位:电梯基坑 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m <sup>3</sup>	2.0482			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第743页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010904001100	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间、电梯基坑	m <sup>2</sup>	43.03			
83	010904002061	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	38.28			
84	010501001105	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	19.908			
85	01B347	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身、集水坑	m <sup>2</sup>	362.41			
86	010103004035	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	2204.73			
87	010516004069	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	220.33			
88	010516004070	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 0.9×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	33.75			
89	01B348	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚,内配 $\phi$ 6@200双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	4			
90	010902004017	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	58.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第744页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	01B349	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	5			
92	01B350	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
93	010404001022	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	2.904			
94	010501001106	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	4.544			
C3-3装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B353	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理,35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片),中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	345.09			
2	011101003121	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	58.54			
3	011101001049	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	15.52			
4	011206002025	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1:2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	3.32			
5	011101006098	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	23.36			
6	011101003122	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼保护层 3.部位:电梯基坑	m2	21.56			
7	011101003123	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 4@100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	131.25			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第745页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011101001050	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	493.66			
9	011201001150	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	220.33			
10	011201001151	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m <sup>2</sup>	379.65			
11	011201001152	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	454.38			
12	011201001153	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	542.23			
13	01B354	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	379.65			
14	011301001033	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	15.52			
15	011503001075	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:800mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	9.18			
16	011503001076	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm不锈钢管均布≤90°; 水平管20*20*1.5mm不锈钢管; 包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第746页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011503001077	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	42.735			
18	011102001021	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	35.02			
C3-4土建工程								
±0.00以下土建								
1	010101001028	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	172			
2	010502001051	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	5.2604			
3	010504001047	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:内墙 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	9.3675			
4	010506001080	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	32.94			
5	010506001081	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	65.88			
6	010903005024	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	m	16.2			
7	010515001615	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi$ 6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.013			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第747页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010515001616	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.004			
9	010515001617	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	0.2365			
10	010515001618	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0798			
11	010515001619	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7463			
12	010515001620	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	1.093			
13	010515001621	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0785			
14	010515001622	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0373			
15	010515001623	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	0.126			
±0.00以上土建								
16	010502001052	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	28.332			
17	010505001024	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	129.7853			
18	010505010017	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	24.2607			
19	010506001082	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	40.68			
20	010506001083	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m2	119.92			
21	010508001077	后浇带	1.混凝土种类:板后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	2.4			
22	010508001078	后浇带	1.混凝土种类:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	0.224			
23	010508001079	后浇带	1.混凝土种类:墙后浇带 2.混凝土强度等级:C35-P8 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	1.44			
24	010515001624	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.719			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第748页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010515001625	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.27			
26	010515001626	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.402			
27	010515001627	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.51			
28	010515001628	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3189			
29	010515001629	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.5898			
30	010515001630	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	5.0858			
31	010515001631	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	3.0225			
32	010515001632	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.633			
33	010515001633	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3251			
34	010515001634	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.0322			
35	010515001635	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.0932			
36	010515001636	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	3.041			
37	010515001637	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	8.643			
38	010516003187	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	89			
39	010516003188	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	33			
40	010516003189	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	22			
41	010516003190	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第749页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010516003191	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 22、 $\phi$ 25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	149			
43	010515011044	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi$ 10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	882			
44	010402001036	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	74.6704			
45	010502002035	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	10.0975			
46	010503004034	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	3.3468			
47	010505007014	天沟(檐沟)、挑檐板	1.构件名称:挑檐 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	3.929			
48	010505006016	栏板	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	2.192			
49	010503005034	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	0.3285			
50	010507007034	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	1.296			
51	010902001062	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	212.565			
52	010902001063	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:平台	m <sup>2</sup>	80.315			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第750页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010904001101	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	132.25			
54	011001001058	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2%,最薄处30厚 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	63.84			
55	011001001059	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带,A级保温岩棉(密度≥140kg/m <sup>3</sup> ) 4.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	196.09			
56	011003001037	隔离层	1.材料品种:10mm厚1:3水泥砂浆(低标号)隔离层 2.部位:平台	m <sup>2</sup>	63.84			
57	01B355	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平台、坡屋	m <sup>2</sup>	196.09			
58	01B356	平面砂浆找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:平台	m <sup>2</sup>	63.84			
59	011001005050	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40厚挤塑板保温层(防火等级详见图纸,满足设计要求) 3.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	352.51			
60	011001003102	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层 4.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m <sup>2</sup>	209.05			
61	011001003103	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:100厚岩棉板,综合考虑防火隔离带 2.工作内容:含锚栓固定等 3.部位:陶砖、铝板外墙	m <sup>2</sup>	389.03			
62	011001003104	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:窗口	m <sup>2</sup>	18.24			
63	011001003105	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保护层(密度≥18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	12.46			
64	010802003057	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.计算规则:设计洞口尺寸	m <sup>2</sup>	7.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第751页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010807003025	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,规格详见图纸 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算 4.部位:风井	m2	0.64			
66	010807001037	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:断桥隔热外悬窗,铝合金70型材 2.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5钢化中空玻璃(空气12mm),面积大于1.5m2或窗框下边离最终装修面小于500mm或距离可踏面高度900mm以下的玻璃使用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求,消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统,手动开关等达到设计要求的所有工作内容 3.配件及辅材:窗锁、把手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、消防救援标识等综合考虑,满足图纸及规范要求 4.工程量:按实际洞口尺寸以面积计算	m2	23.56			
67	010903001025	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(300g/m2)两道+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:覆土外墙	m2	12.46			
68	010401003020	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:保护墙	m3	1.4952			
69	010904002062	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚橡胶防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m2	21.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第752页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010904002063	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:健身、楼梯间等	m <sup>2</sup>	445.09			
71	010904001102	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材(400g/m <sup>2</sup> )两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:公共卫生间	m <sup>2</sup>	21.85			
72	010501001107	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	19.152			
73	01B357	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:公共卫生间、健身	m <sup>2</sup>	352.51			
74	010103004036	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等 3.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	2113.47			
75	010516004071	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:16号钢丝,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	209.05			
76	010516004072	钢筋网片	1.材料品种、规格: $\phi 0.9 \times 20 \times 20$ mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:300mm宽 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.铺钉部位:不同砌体之间以及砌体填充墙与框架梁、柱、混凝土墙之间	m <sup>2</sup>	35.1			
77	01B358	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20 2.水簸箕规格:400*400*40厚,内配 $\phi 6@200$ 双向钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	2			
78	010902004018	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆等 3.详见图集L13J5-1 E2-8	m	18			
79	01B359	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:铸铁 2.详见图集L13J5-1 E2-8 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第753页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	01B360	其他构件	1.构件名称、规格:卫生间管道包根 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、运输、安装、抹面等	个	3			
81	010404001023	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:散水	m3	2.163			
82	010501001108	散水、坡道	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等 5.混凝土泵送、添加剂综合考虑, 不另计算	m3	3.5378			
C3-4装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	01B363	地暖	1.基层形式、材料种类、规格:基层清理, 35mm厚水泥发泡(下部为商业、储藏室时采用55厚) 2.面层形式、材料种类、规格:45mm厚C15细石混凝土填充层(上配 $\phi$ 3@50钢丝网片), 中间配水暖管道, 管上皮最薄处大于等于15厚, 沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯板保温层, 高与填充层上皮平 3.工作内容:找平、发泡、地膜、盘管及分水器安装等全部内容 4.部位:商业	m2	336.51			
2	011101003124	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,内加 $\phi$ 3@50钢丝网 3.部位:楼梯间等	m2	60.76			
3	011101001051	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:公共卫生间	m2	16			
4	011206002026	块料零星项目	1.基层类型、部位:楼梯滴水条 2.粘贴方式:1: 2.5水泥砂浆掺建筑胶粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	5.5			
5	011101001052	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:坡屋面	m2	132.25			
6	011201001154	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:楼梯等地上公共空间与户内交接的墙体	m2	209.05			
7	011201001155	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:10厚1:3水泥砂浆抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:健身	m2	371.25			
8	011201001156	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:15厚掺3.8%防水剂的1: 2.5防水砂浆 3.部位:陶砖、铝板外墙	m2	407.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第754页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011201001157	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:15厚1:3水泥砂浆抹平 3.工作内容:含界面砂浆一道 4.部位:楼梯等地上公共空间、陶砖外墙	m <sup>2</sup>	487.84			
10	01B364	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:100g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:健身	m <sup>2</sup>	371.25			
11	011201001158	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:覆土外墙	m <sup>2</sup>	12.46			
12	011301001034	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:20厚掺5%防水剂的1:2.5防水砂浆 3.位置:公共卫生间	m <sup>2</sup>	16			
13	011503001078	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1050mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	30			
14	011503001079	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度:1100mm 2.栏杆材质:SUS304不锈钢 3.部位:防护栏杆 4.类型:直形 5.栏杆种类:立柱20*20*1mm 不锈钢管均布≤90°;水平管20*20*1.5mm不锈钢管;包含孔洞封堵 6.所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按扶手水平中心线长度计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	9.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第755页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011503001080	玻璃栏板	1.高度:H=1100mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	34.54			
16	011102001022	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:25厚花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位:坡道	m2	28			
23-28轴安装工程								
给排水系统								
1	031001005041	铸铁管	1.安装部位:出屋面通气管 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	3.2			
2	031001005042	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	35.25			
3	031001007079	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗设计要求:详见设计说明	m	31.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第756页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001007080	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	22.56			
5	031001007081	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	18.1			
6	031001006210	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	16.5			
7	031001006211	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	10.56			
8	031001006212	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.包含墙体剔槽及恢复	m	38.5			
9	031001006213	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明 6.包含墙体剔槽及恢复	m	85.25			
10	031001006214	塑料管	1.安装部位:室内砖砌体墙暗配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	47			
11	031001006215	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R管(S3.2,热水型) DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、消毒冲洗 设计要求:详见设计说明	m	47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第757页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031001006216	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空消音排水塑料UPVC管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡及阻火圈的安装	m	49.5			
13	031001006217	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	12.76			
14	031001006218	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	19.8			
15	031001006219	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:普通PVC-U管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含灌水(闭水)及通球试验,成品管卡安装	m	11			
16	031001006220	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详见图纸要求,完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求 6.成品管卡安装	m	85.5			
17	031001006221	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线PVC-U管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.其他:详见图纸要求,完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求 6.成品管卡安装	m	36			
18	031001006222	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管DN100 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水(闭水)及通球试验 8.包含预留孔洞、堵洞	m	84.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第758页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031002003293	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
20	031002003294	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
21	031002003295	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	3			
22	031002003296	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	3			
23	031002003297	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
24	031002003298	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	1			
25	031002003299	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	6			
26	031201001057	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	10.19			
27	031201001058	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	10.19			
28	031004014072	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN75 3.安装详见图纸	个	4			
29	031004014073	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:侧入式雨水斗, DN100 3.安装详见图纸	个	10			
30	031004014074	雨水斗	1.材质:铸铁 2.型号、规格:87型雨水斗, DN100 3.安装详见图纸	个	9			
31	031004014075	给、排水附(配件)	1.材质:塑料 2.型号、规格:直通地漏 DN50	个	11			
32	031003001177	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第759页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	031003001178	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
34	031003001179	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	11			
35	031003001180	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
36	031003001181	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
37	031003001182	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
38	031003002029	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	11			
39	031003002030	螺纹法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.材质:黄铜弹簧膜片式 (阀盘/阀板材料: 铝青铜+橡胶) 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
40	031208002107	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	1.21			
41	031208007059	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	37.27			
42	031002001073	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	38.93			
43	031201003093	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	38.93			
44	030413003048	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN50 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	22			
45	030413003049	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN75 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第760页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030413003050	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞、堵洞 2.规格:DN100 3.类型:综合考虑 4.填充(恢复)方式:符合规范及设计要求	个	45			
47	03B082	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN50 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	22			
48	03B083	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN75 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	11			
49	03B084	止水环	1.名称:止水环及橡胶密封圈 2.规格:DN100 3.综合考虑材质、安装等施工内容	个	45			
采暖系统								
50	031001008007	直埋式预制保温管	1.安装部位:入户 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管 $\phi$ 50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	52.4			
51	031001002067	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管DN40 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	10.4			
52	031208002108	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温 2.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m <sup>3</sup>	0.07			
53	031002003300	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
54	031002003301	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN125 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	6			
55	031005003009	其他成品散热器	1.材质、类型:蓄热式电暖气 2.型号、规格:1.0kw	台	5			
56	03B085	暖表箱	1.名称:热表箱体 2.位置:商铺	个	4			
送排风系统								
57	030404033018	风扇	1.名称:排气扇BPT-200 2.规格:风量:200m <sup>3</sup> /h,全压220Pa,噪音45dB(A),功率0.035kW 3.包含:软管接口安装	台	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第761页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030404033019	风扇	1.名称:排气扇BPT-300 2.规格:风量: 300m <sup>3</sup> /h, 全压250Pa,噪音45dB(A), 功率0.050kW 3.包含: 软管接口安装	台	5			
59	030703007057	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*160	个	11			
60	030702001105	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m <sup>2</sup>	10.83			
61	030704001019	通风工程检测、调试		系统	1			
消火栓系统								
62	030901002055	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	144.78			
63	030901002056	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:详见设计说明 5.管道标识设计要求:详见设计说明	m	13.95			
64	030901010031	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓:单栓SG24E65Z-J(带软管卷盘) 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	19			
65	030901010032	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓:单栓SG24E65Z-J(带软管卷盘) 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚) 5.带2具灭火器	套	4			
66	031003003105	法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.规格、压力等级:DN100,工作压力1.6Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包覆密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	6			
67	031003001183	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第762页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	031003001184	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
69	030601002027	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	块	4			
70	031002003302	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	28			
71	031002003303	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	2			
72	031002001074	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架制作安装	kg	84.0402			
73	031201003094	金属结构刷油	1.除锈:除轻锈 2.结构类型:管道支架 型钢 3.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹防锈漆两道、灰色调和漆两道	kg	84.04			
74	031208002109	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133mm以内	m3	4.18			
75	031208007060	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一遍 3.对象:保温层	m2	111.61			
76	03B086	救生缓降器	1.规格型号:综合考虑 2.综合考虑设备、安装 3.计算规则:按实际施工数量计算	套	3			
应急疏散系统								
77	030411001300	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	528.93			
78	030411001301	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	55			
79	030413002112	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	158.7			
80	030411004286	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm2	m	528.93			
81	030411006105	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	120			
82	030412004114	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具A型 2.规格、型号:1x6W LED,智能疏散型,带地址编码 3.安装形式:吸顶	套	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第763页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030412004115	装饰灯	1.名称: 消防应急照明灯具A型 2.规格、型号: 1x6W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	30			
84	030412004116	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 壁装	套	15			
85	030412004117	装饰灯	1.名称: 方向标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED 智能疏散型,带地址编码, 3.安装形式: 吊装	套	1			
86	030412004118	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	10			
87	030412004119	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	15			
88	030412004120	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯A型 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 壁装	套	11			
89	030412004121	装饰灯	1.名称: 方向标志灯(多信息复合疏散标志灯) 2.规格、型号: 1x1W LED, 智能疏散型,带地址编码 3.安装形式: 吊装	套	17			
自动报警系统								
90	030411001302	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	576.89			
91	030411001303	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	11.5			
92	030413002113	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	270.3			
93	030411004287	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	188.52			
94	030411004288	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1-RYJS-2*1.5mm2	m	82.67			
95	030411004289	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	290.01			
96	030411004290	配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1-RYJS-2*1.0mm2	m	40.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第764页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030411004291	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZB1N-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	620.01			
98	030411006106	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	102			
99	030904001032	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	42			
100	030904003038	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮	个	23			
101	030904003039	按钮	1.名称: 手动报警按钮(带电话插孔)	个	11			
102	030904005019	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	11			
103	030904007018	消防广播(扬声器)	1.名称: 火警扬声器 2.安装方式: 壁挂	个	11			
104	030904008111	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	1			
105	030904008112	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 2.规格: 300*400*200	台	1			
106	030904011017	远程控制箱(柜)	1.名称: 楼层显示器(火灾显示盘)	台	3			
107	030905002026	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	23			
电气系统								
108	030404017330	配电箱	1.类别: C3-1-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
109	030404017331	配电箱	1.类别: C3-1-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
110	030404017332	配电箱	1.类别: C3-2-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
111	030404017333	配电箱	1.类别: C3-2-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
112	030404017334	配电箱	1.类别: C3-2-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
113	030404017335	配电箱	1.类别: C3-3-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 壁挂 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第765页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030404017336	配电箱	1.类别:C3-3-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
115	030404017337	配电箱	1.类别:C3-3-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
116	030404017338	配电箱	1.类别:C3-4-1AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
117	030404017339	配电箱	1.类别:C3-4-2AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
118	030404017340	配电箱	1.类别:C3-4-3AL1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
119	030404017341	配电箱	1.类别:C3-1APDT1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
120	030408001178	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	239.07			
121	030408001179	电力电缆	1.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设	m	3.99			
122	030408006042	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	1			
123	030408006043	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	14			
124	030411001304	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	194.22			
125	030411001305	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1.36			
126	030411001306	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1192.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第766页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030413002114	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	87			
128	030413002115	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 40mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	27			
129	030411006107	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	55			
130	030411006108	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	117			
131	030411006109	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	15			
132	030411004292	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: Wdz-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1417.14			
133	030411004293	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: Wdz-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	2333.81			
134	030404034066	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	23			
135	030404035054	插座	1.名称:安全型单相二、三 极插座 2.材质:塑料 3.型号、规格:250V 10A 4.安装方式: 暗装	个	59			
136	030404035055	插座	1.名称:排气扇插座 2.型号、规格:详见图纸	个	11			
137	030404035056	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	24			
138	030412001072	普通灯具	1.名称:圆形吸顶灯LED (人 体感应式) 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	20			
139	030412001073	普通灯具	1.名称:防水防尘节能灯LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	11			
140	030412001074	普通灯具	1.名称:灯口 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶	套	22			
141	030412001075	普通灯具	1.名称:壁灯LED 2.型号、规格:14W 3.安装形式:壁装	套	3			
142	030409005013	避雷网	1.名称:屋面避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式:沿屋顶明设或 者沿屋面暗敷, 具体见图 纸要求	m	223.84			
143	030409003012	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内的贯 通钢筋	m	392.74			
144	030414002015	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调 试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
弱电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第767页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	030411001307	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	116.12			
146	030413002116	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	33.75			
147	030502003030	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电分线箱 2.安装方式:暗装	个	11			
太阳能								
148	031006005007	太阳能集热装置	1.型号、规格:屋顶承压式太阳能 2.附件名称、规格、数量:容积100L 3.含配套附件	套	4			
外廊								
土建工程								
±0.00以上土建								
1	010505001025	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m <sup>3</sup>	177.9558			
2	010515001638	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.62			
3	010515001639	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	3.1232			
4	010515001640	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.017			
5	010515001641	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	1.667			
6	010515001642	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5 3.带E钢筋综合考虑	t	0.03			
7	010515001643	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8 3.带E钢筋综合考虑	t	8.3185			
8	010515001644	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	2.863			
9	010515001645	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	0.47			
10	010515001646	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14 3.带E钢筋综合考虑	t	0.27			
11	010515001647	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	1.204			
12	010515001648	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	1.363			
13	010515001649	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	1.384			
14	010515001650	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	1.814			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第768页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010515001651	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25 3.带E钢筋综合考虑	t	5.247			
16	010516003192	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	30			
17	010516003193	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22、Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	34			
18	010503004035	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	10.2653			
19	010904002064	楼(地)面涂膜防水	1.卷材品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计	m2	861.63			
20	011001002001	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:20厚无机保温砂浆	m2	861.63			
21	010501001109	垫层	1.混凝土强度等级:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.厚度:综合考虑 3.部位:降板区域 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	172.326			
22	011001005051	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:玻化微珠保温层 3.做法:20厚玻化微珠保温层	m2	1723.26			
23	01B365	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	861.63			
装饰工程								
±0.00以上装饰								
1	011101001053	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m2	861.63			
2	011301001035	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土楼板 2.抹灰厚度、材料种类:5mm厚聚合物抗裂砂浆,压入满挂耐碱玻纤网160g/m2一道	m2	861.63			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第769页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011503001081	玻璃栏板	1.高度:H=1200mm 2.面层形式、材料种类:16.76mm钢化夹层玻璃 3.骨架材料种类、规格:横向 $\phi$ 60*3不锈钢管扶手,竖向 $\phi$ 60*3不锈钢管中距不小于等于900mm 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:6mm厚通长U型钢板高160mm固定玻璃,12mm厚堵头板套丝扣, $\phi$ 20*2不锈钢连接管连接堵头板处套丝扣,螺栓,橡胶垫等 6.工程内容:玻璃栏板制作、安装、预埋件、螺栓固定等 7.工程量计算规则:以栏杆扶手长度乘玻璃高,按照面积计算	m2	498.636			
		幕墙						
		A1幕墙						
1	01B366	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板,表面PVDF氟碳喷涂层(三涂),颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面积展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明:1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm;2)防雷避雷装置满足设计要求	m2	562.6742			
2	01B367	防火岩棉	1.材料种类及规格:200mm厚岩棉 2.岩棉容重:不小于120kg/m <sup>3</sup> 3.工程量计算规则:按岩棉面积计算	m2	71.7401			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第770页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B368	热镀锌防火钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位:幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则:按有效外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明:钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m2	252.3721			
4	01B369	雨棚钢骨架	1.材质、规格: 60*60*5mm、40*40*4mm热镀锌方钢 (薄涂防火涂料,防火极限≥1.0h) 2.预埋件或后置埋件:锚板采用Q235B厚度8mm钢板,锚筋采用HRB400螺纹钢,表面热镀锌,节点详见图纸 3.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑 5.其他说明:1)防雷避雷装置满足设计要求	t	1.2043			
5	01B370	铝板雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.材料品种及规格:2.5mm厚铝板,颜色满足设计要求 3.表面处理:PVDF氟碳喷涂层(三涂) 4.嵌缝料:18mm泡沫棒/耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:3mm厚铝合金连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边、弯弧及损耗综合考虑	m2	90.0194			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第771页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B371	石材钢骨架	1.材质、规格: 12.6#热镀锌槽钢、L50*4mm热镀锌等边角钢 2.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等, 预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算, 只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量, 预埋件等费用综合考虑	t	6.729			
7	011204001001	石材幕墙	1.部位:干挂30mm厚米白色天然花岗石板材, 尺寸综合考虑 2.含石材、垫块、背栓、连接件及其配套螺栓、接缝等 3.面层固定方式:具体节点详见图纸 4.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶、泡沫棒, 且符合设计及规范要求 5.工作内容: 含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活, 内填充泡沫棒 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除 7.其他说明: 1) 石材选用火成岩, 应采用同一矿区的石材, 并在石材表面进行六面防护处理, 防护剂满足设计要求, 水平石板背贴安全网综合考虑; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	224.3007			
A2幕墙								
1	01B372	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板, 表面PVDF氟碳喷涂层(三涂), 颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒, 且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨, 具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明: 1) 兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	606.6254			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第772页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B373	防火岩棉	1.材料种类及规格:200mm厚岩棉 2.岩棉容重:不小于120kg/m3 3.工程量计算规则:按岩棉面积计算	m2	63.577			
3	01B374	热镀锌防火钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位:幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则:按有效外露展开面积计算, 面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明: 钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m2	218.9621			
4	01B375	雨棚钢骨架	1.材质、规格: 60*60*5mm、40*40*4mm热镀锌方钢(薄涂防火涂料, 防火极限≥1.0h) 2.预埋件或后置埋件:锚板采用Q235B厚度8mm钢板, 锚筋采用HRB400螺纹钢, 表面热镀锌, 节点详见图纸 3.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等, 埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件, 植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算, 只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量, 预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑 5.其他说明: 1)防雷避雷装置满足设计要求	t	1.1303			
5	01B376	铝板雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.材料品种及规格:2.5mm厚铝板, 颜色满足设计要求 3.表面处理:PVD氟碳喷涂层(三涂) 4.嵌缝料:18mm泡沫棒/耐候密封胶等, 且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:3mm厚铝合金连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝板外露面积展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边、弯弧及损耗综合考虑	m2	71.5896			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第773页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B377	石材钢骨架	1.材质、规格: 12.6#热镀锌槽钢、L50*4mm热镀锌等边角钢 2.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等, 预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算, 只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量, 预埋件等费用综合考虑	t	6.23748			
7	011204001002	石材幕墙	1.部位:干挂30mm厚米白色天然花岗石板材, 尺寸综合考虑 2.含石材、垫块、背栓、连接件及其配套螺栓、接缝等 3.面层固定方式:具体节点详见图纸 4.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶、泡沫棒, 且符合设计及规范要求 5.工作内容: 含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活, 内填充泡沫棒 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除 7.其他说明: 1) 石材选用火成岩, 应采用同一矿区的石材, 并在石材表面进行六面防护处理, 防护剂满足设计要求, 水平石板背贴安全网综合考虑; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	207.916			
A3幕墙								
1	01B378	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板, 表面PVDF氟碳喷涂层(三涂), 颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒, 且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明: 1) 兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	384.9407			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第774页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B379	防火岩棉	1.材料种类及规格:200mm厚岩棉 2.岩棉容重:不小于120kg/m3 3.工程量计算规则:按岩棉面积计算	m2	54.436			
3	01B380	热镀锌防火钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位:幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则:按有效外露展开面积计算, 面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明: 钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m2	187.4801			
4	01B381	雨棚钢骨架	1.材质、规格: 60*60*5mm、40*40*4mm热镀锌方钢 (薄涂防火涂料, 防火极限≥1.0h) 2.预埋件或后置埋件:锚板采用Q235B厚度8mm钢板, 锚筋采用HRB400螺纹钢, 表面热镀锌, 节点详见图纸 3.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等, 埋件、螺栓、锚栓 (化学螺栓、机械螺栓等) 等钢骨架连接或加固件, 植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算, 只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量, 预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓 (化学螺栓、机械螺栓等) 等费用综合考虑 5.其他说明: 1)防雷避雷装置满足设计要求	t	0.9648			
5	01B382	铝板雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.材料品种及规格:2.5mm厚铝板, 颜色满足设计要求 3.表面处理:PVD氟碳喷涂层 (三涂) 4.嵌缝料:18mm泡沫棒/耐候密封胶等, 且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:3mm厚铝合金连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝板外露面积展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边、弯弧及损耗综合考虑	m2	56.9848			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第775页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B383	石材钢骨架	1.材质、规格: 12.6#热镀锌槽钢、L50*4mm热镀锌等边角钢 2.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等, 预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算, 只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量, 预埋件等费用综合考虑	t	3.3156			
7	011204001003	石材幕墙	1.部位:干挂30mm厚米白色天然花岗石板材, 尺寸综合考虑 2.含石材、垫块、背栓、连接件及其配套螺栓、接缝等 3.面层固定方式:具体节点详见图纸 4.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶、泡沫棒, 且符合设计及规范要求 5.工作内容: 含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活, 内填充泡沫棒 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算, 缝宽不扣除 7.其他说明: 1) 石材选用火成岩, 应采用同一矿区的石材, 并在石材表面进行六面防护处理, 防护剂满足设计要求, 水平石板背贴安全网综合考虑; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	117.09			
B1幕墙								
1	01B384	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板, 表面PVDF氟碳喷涂层(三涂), 颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒, 且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨, 具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明: 1) 兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	382.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第776页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B385	玻璃幕墙钢骨架	1.材质、规格: Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸(薄涂防火涂料,防火极限 $\geq 1.0h$ ) 2.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	0.93			
3	01B386	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面处理: 铝合金立柱、横梁外表面粉末喷涂,铝合金装饰盖板氟碳喷涂 3.嵌缝材料: PA66GF25隔热条/聚氨酯发泡填充、EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材: 铝合金玻璃拖片、玻璃垫块、8mm不锈钢弹簧销、铝合金玻璃压板、M5不锈钢螺栓、铝合金装饰扣盖、铝合金压块、铝合金连接件、抗扭自攻钉、不锈钢螺栓、热镀锌钢板等及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 5.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 6.工程量计算规则: 按实际完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援窗及消防救援标识综合考虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢材应采用奥氏体不锈钢,驳接接、背栓不锈钢牌号应为316,满足设计要求	m <sup>2</sup>	48.96			
4	01B387	防火岩棉	1.材料种类及规格: 200mm厚岩棉 2.岩棉容重: 不小于120kg/m <sup>3</sup> 3.工程量计算规则: 按岩棉面积计算	m <sup>2</sup>	149.17			
5	01B388	热镀锌防火钢板	1.材质及规格: 1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材: 螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位: 幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则: 按有效外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明: 钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m <sup>2</sup>	231.4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第777页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B389	雨棚钢骨架	1.材质、规格: 60*60*5mm、40*40*4mm热镀锌方钢(薄涂防火涂料,防火极限 $\geq 1.0h$ ) 2.预埋件或后置埋件:锚板采用Q235B厚度8mm钢板,锚筋采用HRB400螺纹钢,表面热镀锌,节点详见图纸 3.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑 5.其他说明: 1)防雷避雷装置满足设计要求	t	1.5545			
7	01B390	铝板雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.材料品种及规格:2.5mm厚铝板,颜色满足设计要求 3.表面处理:PVDF氟碳喷涂层(三涂) 4.嵌缝料:18mm泡沫棒/耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:3mm厚铝合金连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝板外露面积展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边、弯弧及损耗综合考虑	m <sup>2</sup>	80.14			
8	01B391	石材钢骨架	1.材质、规格: 12.6#热镀锌槽钢、L50*4mm热镀锌等边角钢 2.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	47.0943			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第778页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011204001004	石材幕墙	1.部位:干挂30mm厚米白色天然花岗石板材,尺寸综合考虑 2.含石材、垫块、背栓、连接件及其配套螺栓、接缝等 3.面层固定方式:具体节点详见图纸 4.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶、泡沫棒,且符合设计及规范要求 5.工作内容:含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活,内填充泡沫棒 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除 7.其他说明:1)石材选用火成岩,应采用同一矿区的石材,并在石材表面进行六面防护处理,防护剂满足设计要求,水平石板背贴安全网综合考虑;2)防雷避雷装置满足设计要求	m <sup>2</sup>	1569.81			
	B2幕墙							
1	01B392	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板,表面PVDF氟碳喷涂层(三涂),颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明:1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm;2)防雷避雷装置满足设计要求	m <sup>2</sup>	1678.55			
2	01B393	玻璃幕墙钢骨架	1.材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸(薄涂防火涂料,防火极限≥1.0h) 2.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	82.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第779页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B394	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面处理: 铝合金立柱、横梁外表面粉末喷涂, 铝合金装饰盖板氟碳喷涂 3.嵌缝材料: PA66GF25隔热条/聚氨酯发泡填充、EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材: 铝合金玻璃拖片、玻璃垫块、8mm不锈钢弹簧销、铝合金玻璃压板、M5不锈钢螺栓、铝合金装饰扣盖、铝合金压块、铝合金连接件、抗扭自攻钉、不锈钢螺栓、热镀锌钢板等及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 5.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 6.工程量计算规则: 按实际完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援窗及消防救援标识综合考虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号应为316, 满足设计要求	m2	4337.9			
4	01B395	防火岩棉	1.材料种类及规格: 200mm厚岩棉 2.岩棉容重: 不小于120kg/m3 3.工程量计算规则: 按岩棉面积计算	m2	281.22			
5	01B396	热镀锌防火钢板	1.材质及规格: 1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材: 螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位: 幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则: 按有效外露展开面积计算, 面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明: 钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m2	311.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第780页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B397	雨棚钢骨架	1.材质、规格: 60*60*5mm、40*40*4mm热镀锌方钢(薄涂防火涂料,防火极限 $\geq 1.0h$ ) 2.预埋件或后置埋件:锚板采用Q235B厚度8mm钢板,锚筋采用HRB400螺纹钢,表面热镀锌,节点详见图纸 3.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑 5.其他说明:1)防雷避雷装置满足设计要求	t	3.72			
7	01B398	铝板雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.材料品种及规格:2.5mm厚铝板,颜色满足设计要求 3.表面处理:PVDF氟碳喷涂层(三涂) 4.嵌缝料:18mm泡沫棒/耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:3mm厚铝合金连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝板外露面积展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边、弯弧及损耗综合考虑	m <sup>2</sup>	186.96			
8	01B399	石材钢骨架	1.材质、规格:12.6#热镀锌槽钢、L50*4mm热镀锌等边角钢 2.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	116.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第781页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011204001005	石材幕墙	1.部位:干挂30mm厚米白色天然花岗石板材,尺寸综合考虑 2.含石材、垫块、背栓、连接件及其配套螺栓、接缝等 3.面层固定方式:具体节点详见图纸 4.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶、泡沫棒,且符合设计及规范要求 5.工作内容:含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活,内填充泡沫棒 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除 7.其他说明:1)石材选用火成岩,应采用同一矿区的石材,并在石材表面进行六面防护处理,防护剂满足设计要求,水平石板背贴安全网综合考虑;2)防雷避雷装置满足设计要求	m2	3892			
	C1幕墙							
1	01B400	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板,表面PVDF氟碳喷涂层(三涂),颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明:1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm;2)防雷避雷装置满足设计要求	m2	105.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第782页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B401	带龙骨铝格栅幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板,表面PVDF氟碳喷涂层(三涂),颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面积投影面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明:1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm;2)防雷避雷装置满足设计要求	m <sup>2</sup>	58.08			
3	01B402	玻璃幕墙钢骨架	1.材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸(薄涂防火涂料,防火极限≥1.0h) 2.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	4.4141			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第783页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	01B403	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面 处理:铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂.铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料:PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材:铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸  6.工程量计算规则:按实际 完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援 窗及消防救援标识综合考 虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢 材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号 应为316, 满足设计要求	m2	211.3832			
5	01B404	玻璃幕墙开启扇	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面 处理:铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂.铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料:PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条、密封 胶/泡沫棒等  4.配件与辅材:铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸 6.工程量计算规则:按实际 完成开启扇外框面积计算	m2	50.12			
6	01B405	防火岩棉	1.材料种类及规格:200mm 厚岩棉  2.岩棉容重:不小于120kg/ m3  3.工程量计算规则:按岩棉 面积计算	m2	64.8598			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第784页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B406	热镀锌防火钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位:幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则:按有效外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明:钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m2	227.0093			
8	01B407	雨棚钢骨架	1.材质、规格: 60*60*5mm、40*40*4mm方钢、70*50*4mm热镀锌方钢(薄涂防火涂料,防火极限≥1.0h) 2.预埋件或后置埋件:锚板采用Q235B厚度8mm钢板,锚筋采用HRB400螺纹钢,表面热镀锌,节点详见图纸 3.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑 5.其他说明: 1)防雷避雷装置满足设计要求	t	0.1211			
9	01B408	铝板雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.材料品种及规格:2.5mm厚铝板,颜色满足设计要求 3.表面处理:PVDF氟碳喷涂层(三涂) 4.嵌缝料:18mm泡沫棒/耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:3mm厚铝合金连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边、弯弧及损耗综合考虑	m2	6.195			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第785页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	01B409	陶砖外墙龙骨安装	1.材质、规格: 120*60*5mm热镀锌方钢、140*90*8镀锌角钢、90*90*8mm镀锌角钢、6mm钢板、8mm厚热镀锌埋板等 2.包含4-M12*160特殊倒锥形化学锚栓/4-50*5钢垫片、M12不锈钢螺栓、热镀锌槽钢转接件、配件以及辅材等 3.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算	t	25.1104			
11	011204003006	块料墙面	1.面层形式、材料种类、规格: 240*115*53红色陶砖 2.结合层材料种类: 粘结砂浆(深度10mm) 3.部位:外墙	m2	476.366			
12	01B410	钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	0.3763			
13	01B411	钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	7.0165			
	C2幕墙							
1	01B412	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板,表面PVDF氟碳喷涂层(三涂),颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面积展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明: 1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	127.073			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第786页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B413	带龙骨铝格栅幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板,表面PVDF氟碳喷涂层(三涂),颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面积投影面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明:1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm;2)防雷避雷装置满足设计要求	m <sup>2</sup>	141.67			
3	01B414	玻璃幕墙钢骨架	1.材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸(薄涂防火涂料,防火极限≥1.0h) 2.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	7.648			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第787页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	01B415	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面 处理:铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂.铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料:PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材:铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸  6.工程量计算规则:按实际 完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援 窗及消防救援标识综合考 虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢 材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号 应为316, 满足设计要求	m2	611.675			
5	01B416	玻璃幕墙开启扇	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面 处理:铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂.铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料:PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条、密封 胶/泡沫棒等  4.配件与辅材:铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸 6.工程量计算规则:按实际 完成开启扇外框面积计算	m2	76.09			
6	01B417	防火岩棉	1.材料种类及规格:200mm 厚岩棉  2.岩棉容重:不小于120kg/ m3  3.工程量计算规则:按岩棉 面积计算	m2	129.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第788页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B418	热镀锌防火钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位:幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则:按有效外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明:钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m2	453.74			
8	01B419	石材钢骨架	1.材质、规格:12.6#热镀锌槽钢、L50*4mm热镀锌等边角钢 2.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	4.4799			
9	011204001006	石材幕墙	1.部位:干挂30mm厚米白色天然花岗石板材,尺寸综合考虑 2.含石材、垫块、背栓、连接件及其配套螺栓、接缝等 3.面层固定方式:具体节点详见图纸 4.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶、泡沫棒,且符合设计及规范要求 5.工作内容:含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活,内填充泡沫棒 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除 7.其他说明:1)石材选用火成岩,应采用同一矿区的石材,并在石材表面进行六面防护处理,防护剂满足设计要求,水平石板背贴安全网综合考虑;2)防雷避雷装置满足设计要求	m2	149.33			
10	01B420	陶砖外墙龙骨安装	1.材质、规格:120*60*5mm热镀锌方钢、140*90*8镀锌角钢、90*90*8mm镀锌角钢、6mm钢肋板、8mm厚热镀锌埋板等 2.包含4-M12*160特殊倒锥形化学锚栓/4-50*5钢垫片、M12不锈钢螺栓、热镀锌槽钢转接件、配件以及辅材等 3.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算	t	33.3463			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第789页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011204003007	块料墙面	1.面层形式、材料种类、规格: 240*115*53红色陶砖 2.结合层材料种类: 粘结砂浆(深度10mm) 3.部位:外墙	m2	648.415			
12	011204003008	块料墙面	1.面层形式、材料种类、规格: 120*115*53红色镂空陶砖 2.结合层材料种类: 粘结砂浆(深度10mm) 3.部位:外墙	m2	8.88			
13	01B421	钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	0.5193			
14	01B422	钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	9.3016			
C3幕墙								
1	01B423	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝板,表面PVDF氟碳喷涂层(三涂),颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明: 1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	2177.68			
2	01B424	铝方通格栅	1.材质及规格:铝方通50*62.5@100,颜色综合考虑 2.配件及辅材:不锈钢螺栓、铝合金连接件、铝合金玻璃压板、热镀锌钢板、铝合金装饰扣盖等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝方通格栅外露面投影面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑	m2	699.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第790页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B425	玻璃幕墙钢骨架	1.材质、规格: Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸(薄涂防火涂料,防火极限 $\geq 1.0h$ ) 2.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	61.4116			
4	01B426	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面处理: 铝合金立柱、横梁外表面粉末喷涂,铝合金装饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料: PA66GF25隔热条/聚氨酯发泡填充、EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材: 铝合金玻璃拖片、玻璃垫块、8mm不锈钢弹簧销、铝合金玻璃压板、M5不锈钢螺栓、铝合金装饰扣盖、铝合金压块、铝合金连接件、抗扭自攻钉、不锈钢螺栓、热镀锌钢板等及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸  6.工程量计算规则: 按实际完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援窗及消防救援标识综合考虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢材应采用奥氏体不锈钢,驳接接、背栓不锈钢牌号应为316,满足设计要求	m2	3216.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第791页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B427	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃, 铯 钾防火玻璃, 耐火极限0.5h 2.骨架材料种类、规格及表 面处理: 铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂, 铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料: PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材: 铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸  6.工程量计算规则: 按实际 完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援 窗及消防救援标识综合考 虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢 材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号 应为316, 满足设计要求	m2	424.684			
6	01B428	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP8+12Ar+8mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃, 铯 钾防火玻璃, 耐火极限0.5h 2.骨架材料种类、规格及表 面处理: 铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂, 铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料: PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材: 铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸  6.工程量计算规则: 按实际 完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援 窗及消防救援标识综合考 虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢 材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号 应为316, 满足设计要求	m2	56.369			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第792页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B429	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP8+12Ar+8mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面 处理:铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂.铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料:PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材:铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸  6.工程量计算规则:按实际 完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援 窗及消防救援标识综合考 虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢 材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号 应为316, 满足设计要求	m2	478.25			
8	01B430	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP10+15Ar+10mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面 处理:铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂.铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料:PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材:铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸  6.工程量计算规则:按实际 完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援 窗及消防救援标识综合考 虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢 材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号 应为316, 满足设计要求	m2	437.05			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第793页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B431	玻璃幕墙开启扇	1.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面处理: 铝合金立柱、横梁外表面粉末喷涂, 铝合金装饰盖板氟碳喷涂 3.嵌缝材料: PA66GF25隔热条/聚氨酯发泡填充、EPDM三元乙丙胶条、密封胶/泡沫棒等 4.配件与辅材: 铝合金玻璃拖片、玻璃垫块、8mm不锈钢弹簧销、铝合金玻璃压板、M5不锈钢螺栓、铝合金装饰扣盖、铝合金压块、铝合金连接件、抗扭自攻钉、不锈钢螺栓、热镀锌钢板等及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 5.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 6.工程量计算规则: 按实际完成开启扇外框面积计算	m2	644.05			
10	01B432	防火岩棉	1.材料种类及规格: 200mm厚岩棉 2.岩棉容重: 不小于120kg/m3 3.工程量计算规则: 按岩棉面积计算	m2	912.97			
11	01B433	热镀锌防火钢板	1.材质及规格: 1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材: 螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位: 幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则: 按有效外露展开面积计算, 面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明: 钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m2	3790.97			
12	01B434	陶砖外墙龙骨安装	1.材质、规格: 120*60*5mm热镀锌方钢、100*50*4mm热镀锌方钢、140*90*8镀锌角钢、90*90*8mm镀锌角钢、6mm钢板、8mm厚热镀锌埋板等 2.包含4-M12*160特殊倒锥形化学锚栓/4-50*5钢垫片、M12不锈钢螺栓、热镀锌槽钢转接件、配件以及辅材等 3.工程量计算规则: 按钢龙骨重量计算	t	299.397			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第794页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011204003009	块料墙面	1.面层形式、材料种类、规格: 240*115*53红色陶砖 2.结合层材料种类: 粘结砂浆(深度10mm) 3.部位:外墙	m2	5952.32			
14	011204003010	块料墙面	1.面层形式、材料种类、规格: 120*115*53红色镂空陶砖 2.结合层材料种类: 粘结砂浆(深度10mm) 3.部位:外墙	m2	501.05			
15	01B435	钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	5.5982			
16	01B436	钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	88.5061			
体育馆幕墙								
1	01B437	带龙骨铝板幕墙	1.部位:蜂窝铝板幕墙 2.材质及规格:25mm蜂窝铝板,正面和背面铝板采用优质铝镁合金板,等级为AA3003H24,正面铝板厚度不小于1.0毫米,背面铝板厚度不小于0.7毫米。铝合金蜂窝芯材材质采用AA3003H18,并应经过防腐处理,铝合金蜂窝芯材使用的铝箔厚度为0.05mm,铝合金蜂窝芯材展开后成正六边形,边长5mm。正面铝板的外表面采用铝卷连续滚涂的氟碳烤漆(PVDF)[含氟碳树脂70%以上]或具有更高性能的涂层系统,外表面涂层光泽度位5%%,颜色以最终封样为准,不得采用后喷涂工艺;背面铝板的外表面必须有聚胺脂保护性涂饰,膜厚不小于10μm。 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明: 1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm; 2) 防雷避雷装置满足设计要求	m2	1333.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第795页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B438	带龙骨铝板幕墙	1.部位:阻燃型铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm红棕色铝板,表面PVDF氟碳喷涂层(三涂),颜色综合考虑 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑,铝合金装饰条综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明:1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm;2)防雷避雷装置满足设计要求	m2	914.96			
3	01B439	带龙骨铝板幕墙	1.部位:铝板幕墙 2.材质及规格:4mm白色穿孔铝板,表面采用PVDF氟碳涂层(三涂),平均膜厚不小于40 $\mu$ m,PVDF树脂占树脂原料的质量比不应低于75%。其外观质量、尺寸偏差等应满足《建筑装饰用铝单板》GB/T23443的要求,自然气候暴露性能达到I级要求。化学成分应符合《变形铝及铝合金化学成分》GB/T3190的要求,力学性能应符合《一般工业用铝及铝合金板、带材第2部分:力学性能》GB/T3880.2的要求。铝单板牌号为3003,试样状态为H24。各板材颜色及穿孔样式样后由业主确定。 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明:1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm;2)防雷避雷装置满足设计要求	m2	1598.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第796页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	01B440	带龙骨铝板幕墙	1.部位:铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm浅色仿石材铝板,各板材颜色及穿孔样式送样后由业主确定。 3.嵌缝料:密封胶/泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.型钢材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸 5.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铝合金连接件、后置埋件、化学螺栓等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗综合考虑 7.其他说明:1)兼有防雷功能的压顶板厚度不小于3mm;2)防雷避雷装置满足设计要求	m <sup>2</sup>	155.95			
5	01B441	玻璃幕墙钢骨架	1.材质、规格:Q235热镀锌龙骨,具体详见图纸(薄涂防火涂料,防火极限≥1.0h) 2.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等,预埋件等钢骨架连接或加固件综合考虑 3.工程量计算规则:按钢龙骨重量计算,只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件等费用综合考虑	t	189.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第797页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B442	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP6+16Ar+6mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面 处理:铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂.铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料:PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材:铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸  6.工程量计算规则:按实际 完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援 窗及消防救援标识综合考 虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢 材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号 应为316, 满足设计要求	m2	1336.22			
7	01B443	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP8+16Ar+8mm钢化中空 暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面 处理:铝合金立柱、横梁 外表面粉末喷涂.铝合金装 饰盖板氟碳喷涂  3.嵌缝材料:PA66GF25隔热 条/聚氨酯发泡填充、 EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材:铝合金玻璃 拖片、玻璃垫块、8mm不 锈钢弹簧销、铝合金玻璃 压板、M5不锈钢螺栓、铝 合金装饰扣盖、铝合金压 块、铝合金连接件、抗扭 自攻钉、不锈钢螺栓、热 镀锌钢板等及与其他幕墙 胶缝处理缝等达到设计要 求的所有工作内容  5.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸  6.工程量计算规则:按实际 完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援 窗及消防救援标识综合考 虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢 材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号 应为316, 满足设计要求	m2	1112.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第798页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B444	玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类: TP10+16Ar+10mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面处理: 铝合金立柱、横梁外表面粉末喷涂, 铝合金装饰盖板氟碳喷涂 3.嵌缝材料: PA66GF25隔热条/聚氨酯发泡填充、EPDM三元乙丙胶条等 4.配件与辅材: 铝合金玻璃拖片、玻璃垫块、8mm不锈钢弹簧销、铝合金玻璃压板、M5不锈钢螺栓、铝合金装饰扣盖、铝合金压块、铝合金连接件、抗扭自攻钉、不锈钢螺栓、热镀锌钢板等及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 5.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 6.工程量计算规则: 按实际完成外框面积计算 7.其他说明: 1) 消防救援窗及消防救援标识综合考虑; 2) 玻璃幕墙中不锈钢材应采用奥氏体不锈钢, 驳接接、背栓不锈钢牌号应为316, 满足设计要求	m2	1376.83			
9	01B445	防火岩棉	1.材料种类及规格: 200mm厚岩棉 2.岩棉容重: 不小于120kg/m3 3.工程量计算规则: 按岩棉面积计算	m2	369.52			
10	01B446	热镀锌防火钢板	1.材质及规格: 1.5mm厚热镀锌防火钢板 2.配件及辅材: 螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位: 幕墙与建筑窗槛墙之间上、下沿处; 铝板雨篷下表面与墙交接处 4.工程量计算规则: 按有效外露展开面积计算, 面层材料的折边及损耗综合考虑 5.其他说明: 钢板与主体结构、幕墙结构之间的缝隙填充防火密封材料	m2	369.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第799页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011204001007	石材幕墙	1.部位:干挂25mm暖色石材,尺寸综合考虑 2.含石材、垫块、背栓、连接件及其配套螺栓、接缝等 3.面层固定方式:具体节点详见图纸 4.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶、泡沫棒,且符合设计及规范要求 5.工作内容:含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活,内填充泡沫棒 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面展开面积计算,缝宽不扣除 7.其他说明:1)石材选用火成岩,应采用同一矿区的石材,并在石材表面进行六面防护处理,防护剂满足设计要求,水平石板背贴安全网综合考虑;2)防雷避雷装置满足设计要求	m2	43.89			
场区土方								
土方、降水工程								
1	010101002025	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑(含苗木移除) 2.开挖方式:综合考虑 3.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求:符合相关施工规范及设计要求	m3	48214.93			
排水沟								
土建工程								
1	010101002026	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑(含苗木移除) 2.开挖方式:综合考虑 3.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 4.场内倒运及弃土运距:运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 5.工程量计算规则:按开挖前天然密实体积计算 6.其他要求:符合相关施工规范及设计要求	m3	2520.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第800页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001023	挖一般土方并回填	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.回填材料:压实性较好的素土,清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 4.回填土源:综合考虑,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工作内容:机械进出场、开挖、装车、场内倒运、外运、回填、平整、碾压、弃置、弃土场地平整等与此相关的一切内容 6.场内倒运运距综合考虑,弃土点堆放需符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他要求:符合相关施工规范及设计要求 8.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	1246.29			
3	01B447	拆除毛石排水沟底	1.包含附着面层等内容 2.拆除厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.包含拆除后清洁、整平等操作过程 5.拆除垃圾清扫,清理,场内运距综合考虑	m3	315.08			
4	01B448	拆除毛石排水沟壁	1.包含附着面层等内容 2.拆除高度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.包含拆除后清洁、整平等操作过程 5.拆除垃圾清扫,清理,场内运距综合考虑	m3	431.52			
5	01B449	拆除排水沟盖板	1.包含附着面层等内容 2.拆除厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.包含拆除后清洁、整平等操作过程 5.拆除垃圾清扫,清理,场内运距综合考虑	m3	273.98			
6	010103002001	垃圾外运	1.运距:综合考虑 2.岩石类别:综合考虑 3.弃置点:综合考虑 2.工作内容:包括整理、装车、倒运、外运、弃土、推平等工作	m3	3541.23			
7	010501001110	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	120.16			
8	010501001111	垫层	1.混凝土强度等级:C20毛石混凝土,毛石利旧 2.厚度:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	228.32			
9	010507007035	其他构件	1.混凝土强度等级:C35混凝土 2.详见图纸设计 3.部位:排洪沟底 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	315.08			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第801页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010507007036	其他构件	1.混凝土强度等级:C35混凝土 2.详见图纸设计,弧形综合考虑 3.部位:排洪沟壁 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	287.68			
11	010507007037	其他构件	1.混凝土强度等级:C35混凝土 2.详见图纸设计 3.部位:排洪沟盖 4.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	273.98			
12	010501006005	二次灌浆	1.混凝土强度等级:C35混凝土 2.部位:导流墙、封堵墙 3.混凝土泵送、添加剂综合考虑,不另计算	m3	3.48			
13	010401011001	砖检查井	1.井截面、深度:DN700 2.砖品种、规格、强度等级:Mu10灰砂砖 3.井盖安装:自调式球墨铸铁上车井盖 4.井圈混凝土强度等级:C30 5.砂浆强度等级:20mm厚 1:2防水水泥砂浆 6.内外壁抹灰	座	7			
14	010401011002	砖检查井	1.井截面、深度:D800 2.砖品种、规格、强度等级:Mu10灰砂砖 3.井盖安装:自调式球墨铸铁上车井盖 4.井圈混凝土强度等级:C30 5.砂浆强度等级:20mm厚 1:2防水水泥砂浆 6.内外壁抹灰	座	1			
15	010606013006	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材规格:-330mm*4mm镀锌钢板	m	456.64			
16	010515001652	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10 3.带E钢筋综合考虑	t	1.715			
17	010515001653	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12 3.带E钢筋综合考虑	t	34.601			
18	010515001654	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16 3.带E钢筋综合考虑	t	57.035			
19	010515001655	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.带E钢筋综合考虑	t	3.682			
20	010515001656	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.带E钢筋综合考虑	t	105.402			
21	010515001657	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22 3.带E钢筋综合考虑	t	25.424			
22	01B450	基础沉降(施工)缝	1.材料品种:填塞5cm热沥青浸制麻筋	m	174.8			
23	01B451	侧面和顶面沉降(施工)缝	1.材料品种:填塞5cm热沥青浸制麻筋,外侧以沥青木板填塞	m	216.2			
24	010903002001	涂料防水	1.防水品种:热沥青防水层三道,用量1kg/m2	m2	2146.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第802页 共802页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010903001026	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 三油两毡防水层	m2	133.4			
26	01B452	球墨铸铁踏步	1.详见图集20S515第334页 3.含制作、运输、安装、除锈、防腐等全部工作内容	t	0.161			
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共7页

序号	项目名称	金额 (元)
	体育馆	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	体育馆±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	体育馆±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A1#	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A1#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A1#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2#	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3#	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共7页

序号	项目名称	金额 (元)
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1-4号地下车库	
	1号地下车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1号地下车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2号地下车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2号地下车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3号地下车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3号地下车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4号地下车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4号地下车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1-4号地下车库安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B2#	
	土建工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共7页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B2#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B2#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防车库	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	战时安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	平时安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C1#	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C2#	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3#1-7轴	
	C3-14土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-14装饰工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共7页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-15土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-15装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-16土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-16装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-17土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-17装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1-7轴安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3#7-17轴	
	C3-9土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-9装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-10土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-10装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-11土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-11装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-12土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-12装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-13土建工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共7页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-13装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7-17轴安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3#17-23轴	
	C3-5土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-5装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-6土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-6装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-7土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-7装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-8土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-8装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17-23轴安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3#23-28轴	
	C3-1土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-1装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-2土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-2装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共7页

序号	项目名称	金额 (元)
	C3-3土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-3装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-4土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3-4装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	23-28轴安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	外廊	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	幕墙	
	A1幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B2幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C1幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C2幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C3幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	体育馆幕墙	
1	总价措施项目清单	



措施项目清单计价汇总表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共7页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	场区土方	
	土方、降水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	排水沟	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	体育馆				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	体育馆±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	体育馆±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A1#				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	已完工程及设备保护				
	A1#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A1#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A2#				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	A2#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A2#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A3#				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	A3#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A3#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1-4号地下车库				
	1号地下车库土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	1号地下车库装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	2号地下车库土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	2号地下车库装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	3号地下车库土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	3号地下车库装饰工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	4号地下车库土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	4号地下车库装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	1-4号地下车库安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B2#				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	B2#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B2#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	人防车库				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	战时安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	平时安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C1#				
	土建工程				
1	夜间施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
C2#					
土建工程					
1	垂直运输				
2	夜间施工				
3	非夜间施工照明				
4	二次搬运				
5	冬雨季施工				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护费				
装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
C3#1-7轴					
C3-14土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
C3-14装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
C3-15土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
C3-15装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
C3-16土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
C3-16装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
C3-17土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
C3-17装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
1-7轴安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第8页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C3#7-17轴				
	C3-9土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-9装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3-10土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-10装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3-11土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-11装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3-12土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第9页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-12装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3-13土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-13装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	7-17轴安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C3#17-23轴				
	C3-5土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-5装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3-6土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第10页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-6装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3-7土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-7装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3-8土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	C3-8装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	17-23轴安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C3#23-28轴				
	C3-1土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第11页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	已完工程及设备保护费				
	C3-1装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3-2土建工程				
1	夜间施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第12页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
C3-2装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
C3-3土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
C3-3装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
C3-4土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
C3-4装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
23-28轴安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
外廊					
土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第13页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	幕墙				
	A1幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	A2幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	A3幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	B1幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	B2幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C1幕墙				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第14页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C2幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	C3幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	体育馆幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	场区土方				
	土方、降水工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	排水沟				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	体育馆							
	土建工程							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	6795.7			
2	01B011	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	6795.7			
3	01B012	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	715.68			
4	01B013	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	座	1			
5	011701002002	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	6608.55			
6	011701002003	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	976.64			
7	011701003001	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	4564.97			
8	011701010001	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
9	011703001001	垂直运输及水平运输(地下)	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	2672.98			
10	011703001002	垂直运输及水平运输(地上)	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	5241.41			
11	011702001001	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	34.21			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	011702001002	基础	1.名称:现浇混凝土设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	3.76			
13	01B014	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	52.02			
14	011702001003	基础	1.名称:现浇混凝土筏板(含集水坑)模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	424.32			
15	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	422.59			
16	011702003001	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	71.27			
17	011702006001	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4.67			
18	011702008001	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	84.24			
19	011702009001	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.05			
20	011702011001	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:±0.00以下外墙	m2	336.39			
21	011702011002	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含螺栓端头处理等 4.部位:剪力墙(内墙)	m2	958.86			
22	011702011003	直形墙(电梯井壁)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	85.48			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702014001	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1885.09			
24	011702022001	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	72.61			
25	011702024001	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	134.56			
26	011702028001	其它现浇构件	1.构件类型:压顶 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.计算规则:按构件的体积计算	m3	0.6			
27	011702027001	台阶	1.构件类型:台阶 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.计算规则:按构件的体积计算	m2	17.05			
28	011702029001	散水--坡道模板	1.构件类型:散水--坡道 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.计算规则:按构件的体积计算	m2	5.36			
29	011702001004	基础	1.名称:现浇混凝土设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	221.76			
30	011702002002	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2292.52			
31	011702003002	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	384.52			
32	011702006002	矩形梁 (连梁)	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4.66			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	011702008002	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	156.65			
34	011702009002	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	23.56			
35	011702011004	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	1205.33			
36	011702014002	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	14203.79			
37	011702016001	平板	1.部位: 风井盖板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	16.71			
38	011702022002	天沟、檐沟、栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	857			
39	011702024002	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	395.49			
40	011702028002	其它现浇构件	1.构件类型:压顶 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.计算规则:按构件的体积计算	m3	3.6			
41	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:塔式起重机 2.机械设备型号及数量综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
42	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:抗浮锚杆施工机械	项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、物料提升机的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
44	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	项	1			
装饰工程								
1	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.部位: ±0以下	m2	2672.98			
2	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.部位: ±0以上	m2	5241.41			
3	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	项	1			
体育馆±0.00以下安装工程								
1	031301017001	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018001	其他措施	1.地下室 (暗室) 施工增加费	项	1			
体育馆±0.00以下安装工程超高部分								
1	031301017002	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018002	其他措施	1.超高增加费	项	1			
3	031301018003	其他措施	1.地下室 (暗室) 施工增加费	项	1			
体育馆±0.00以上安装工程								
1	031301017003	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
体育馆±0.00以上安装工程超高部分								
1	031301017004	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018004	其他措施	1.超高增加费	项	1			
3	031302007002	高层施工增加		项	1			
A1#								
土建工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002004	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	406.98			
2	011701002005	悬挑式外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2278.96			
3	01B031	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2685.94			
4	01B032	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	838.49			
5	011701002006	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	218.94			
6	011701002007	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2194.12			
7	011701002008	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	821.54			
8	011701003002	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2294.55			
9	011701010002	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
10	011703001003	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.部位: ±0.00以下	m2	246.04			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	011703001004	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.部位:±0.00以上	m2	2407.96			
12	011702001005	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	24.1			
13	011702001006	基础模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	16.29			
14	01B033	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量计算规则:按与混凝土接触面积计算	m2	106.75			
15	011702003003	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	30.63			
16	011702009003	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	14.83			
17	011702002003	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5.36			
18	011702011006	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:±0.00以下外墙	m2	336.39			
19	011702013001	轻型框剪墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	221.2446			
20	011702013002	电梯井壁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.超高模板综合考虑	m2	23.99			
21	011702016002	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	219.89			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第8页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702024003	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.52			
23	011702003004	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	142.7			
24	011702008003	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	119.27			
25	011702009004	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	42.11			
26	011702002004	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	51.544			
27	011702013003	轻型框剪墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	147.833			
28	011702011007	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	5214.89			
29	011702006003	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	535.29			
30	011702016003	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	890.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第9页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011702020001	现浇混凝土叠合板拼缝板带、叠合板上现浇层模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.工作内容:含拼缝混凝土带模板及叠合板下钢管支撑, 综合考虑叠合板拼缝混凝土带模板与其他构件接茬工程量 5.工程量:按叠合板拼缝混凝土带、叠合板投影面积计算	m2	150.34			
32	011702024004	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	19.04			
33	011702022003	天沟、檐沟及栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	176.81			
34	011702023001	雨篷	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.58			
35	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:塔式起重机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
36	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、物料提升机的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
装饰工程								
1	011701003003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	7603.3			
A1#楼±0.00以下安装工程								
1	031301017005	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018005	其他措施	1.地下室(暗室)施工增加费	项	1			
A1#楼±0.00以上安装工程								
1	031301017006	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031302007003	高层施工增加		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第10页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	A2#							
	土建工程							
1	011701002009	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	556.38			
2	011701002010	悬挑式外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3487.19			
3	01B048	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4043.4			
4	01B049	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1336.86			
5	011701002011	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	3869.83			
6	011701002012	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	505.5			
7	011701003004	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2954.67			
8	011701010003	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
9	011703001005	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.部位：±0.00以下	m2	484.53			
10	011703001006	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.部位：±0.00以上	m2	4039.52			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第11页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702001007	基础垫层模板	1.基础类型:满堂基础、桩承台基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	26.83			
12	01B050	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量计算规则:按与混凝土接触面积计算	m2	209.68			
13	011702003005	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	162.4			
14	011702008004	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	98.7			
15	011702009005	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	24.62			
16	011702011008	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:±0.00以下外墙	m2	549.55			
17	011702013004	轻型框剪墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	32.07			
18	011702011009	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	967.55			
19	011702006004	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	296.64			
20	011702016004	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	406.76			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第12页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702024005	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	42.1			
22	011702003006	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	181.57			
23	011702008005	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	211.22			
24	011702009006	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	55.94			
25	011702013005	轻型框剪墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	46.01			
26	011702006005	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	803.51			
27	011702011010	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	5472.41			
28	011702016005	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	280.48			
29	011702020002	现浇混凝土叠合板拼缝板带、叠合板上现浇层模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.工作内容:含拼缝混凝土带模板及叠合板下钢管支撑, 综合考虑叠合板拼缝混凝土带模板与其他构件接茬工程量 5.工程量:按叠合板拼缝混凝土带、叠合板投影面积计算	m2	392.15			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第13页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	011702024006	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	31.08			
31	011702022004	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	149.6			
32	011702023002	雨篷	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7.14			
33	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:塔式起重机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
34	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、物料提升机的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
装饰工程								
1	011701003005	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	14063.62			
A2#楼±0.00以下安装工程								
1	031301017007	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018006	其他措施	1.地下室(暗室)施工增加费	项	1			
A2#楼±0.00以上安装工程								
1	031301017008	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031302007004	高层施工增加		项	1			
A3#								
土建工程								
1	011701002013	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	352.79			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第14页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002014	悬挑式外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2139.37			
3	01B065	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2139.37			
4	01B066	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	715.68			
5	011701002015	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	228.1			
6	011701002016	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2228.79			
7	011701002017	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	576.89			
8	011701003006	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2311.71			
9	011701010004	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
10	011703001007	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.部位: ±0.00以下	m2	245.92			
11	011703001008	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.部位: ±0.00以上	m2	1964.88			
12	011702001008	基础垫层模板	1.基础类型:满堂基础、桩承台基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	14.65			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第15页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	01B067	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量计算规则:按与混凝土接触面积计算	m2	81.02			
14	011702001009	基础	1.名称:现浇混凝土桩承台模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	19.25			
15	011702003007	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	30.78			
16	011702008006	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	28.26			
17	011702002005	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	33.44			
18	011702006006	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	155.29			
19	011702013006	轻型框剪墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.53			
20	011702011012	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:±0.00以下外墙	m2	572.67			
21	011702011013	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	765.78			
22	011702016006	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	293.28			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第16页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702024007	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.52			
24	011702003008	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	42.21			
25	011702008007	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.9			
26	011702008008	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	110.4			
27	011702009007	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	41.44			
28	011702002006	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.71			
29	011702013007	轻型框剪墙、电梯井壁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	81.05			
30	011702011014	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	3057.82			
31	011702006007	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	600.06			
32	011702016007	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	681.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第17页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	011702020003	现浇混凝土叠合板拼缝板带、叠合板上现浇层模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.工作内容:含拼缝混凝土带模板及叠合板下钢管支撑, 综合考虑叠合板拼缝混凝土带模板与其他构件接茬工程量 5.工程量:按叠合板拼缝混凝土带、叠合板投影面积计算	m2	123.9			
34	011702024008	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	20.55			
35	011702022005	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	334.84			
36	011702025001	其它现浇构件	1.构件类型:压顶 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.计算规则:按构件的体积计算	m3	0.24			
37	011702023003	雨篷	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.58			
38	011702025002	其它现浇构件	1.构件类型:管根止水台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.6			
39	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、物料提升机的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
装饰工程								
1	011701003007	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	4712.23			
A3#楼±0.00以下安装工程								
1	031301017009	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018007	其他措施	1.地下室(暗室)施工增加费	项	1			
A3#楼±0.00以上安装工程								



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第18页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301017010	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031302007005	高层施工增加		项	1			
1-4号地下车库								
1号地下车库土建工程								
1	011701002018	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	657.712			
2	01B078	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	637.712			
3	01B079	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	248.142			
4	011701002019	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1109.02			
5	011701002020	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1737.3			
6	011701002021	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	141			
7	011701003008	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	618.32			
8	011701010005	电梯井字架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	座	1			
9	011703001009	垂直运输及水平运输	1.运输机械:综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	1807.95			
10	011702001010	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	178.54			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第19页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702001011	筏板基础模板	1.名称:现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	60.611			
12	01B080	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	176.434			
13	011702003009	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	26.62			
14	011702009008	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.65			
15	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件 2.模板材质及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m3	0.82			
16	011702039001	现场预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m3	0.583			
17	011702008009	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1.92			
18	011702002007	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	231.295			
19	011702004001	异形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	39.1			
20	011702011015	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:车库外墙	m2	1271.89			
21	011702020004	斜板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	131.23			
22	011702019001	空心板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1071.168			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第20页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702006008	矩形梁	1.内容: 砼框架梁 2.截面尺寸: 综合考虑 3.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	567.991			
24	011702016008	平板	1.平面形状: 综合考虑 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度: 综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	423.75			
25	011702024009	楼梯	1.类型: 板式楼梯 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	27.092			
26	011702030001	后浇带	1.后浇带部位: 砼墙 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	14.72			
27	011702030002	后浇带	1.后浇带部位: 砼梁板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	57.6			
1号地下车库装饰工程								
1	011701003009	装饰脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1544.41			
2号地下车库土建工程								
1	011701002022	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	758.12			
2	01B091	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	758.12			
3	01B092	安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	308.295			
4	011701002023	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式: 综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1289.48			
5	011701002024	砼梁脚手架	1.脚手架形式: 综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2039.04			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第21页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	011701002025	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	101			
7	011701003010	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	731.499			
8	011701010006	电梯井字架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	座	2			
9	011703001010	垂直运输及水平运输	1.运输机械:综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	2514.45			
10	011702001012	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	103.29			
11	01B093	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	240.55			
12	011702001013	基础	1.名称:现浇混凝土满堂基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	45.8			
13	011702001014	基础	1.名称:现浇混凝土独立承台模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	48.5			
14	011702003010	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	35.86			
15	011702008010	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.545			
16	011702008011	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	23.48			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第22页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	011702009009	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.61			
18	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件 2.模板材质及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m3	0.906			
19	011702002008	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	312.28			
20	011702039002	现场预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m3	0.607			
21	011702006009	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	708			
22	011702011016	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:车库外墙	m2	1525.93			
23	011702020005	斜板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	112.19			
24	011702019002	空心板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1529.21			
25	011702016009	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	448.5			
26	011702030003	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	18.4			
27	011702030004	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	120.384			
2号地下车库装饰工程								
1	011701003011	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2208.59			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第23页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3号地下车库土建工程							
1	011701002026	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	553.04			
2	01B103	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	553.04			
3	01B104	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	216.39			
4	011701002027	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	263.48			
5	011701002028	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	571.36			
6	011701003012	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	199.6			
7	011703001011	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	793.53			
8	011702001015	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要综合考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	41.246			
9	01B105	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	193.85			
10	011702001016	基础	1.名称:现浇混凝土满堂基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	35.23			
11	011702003011	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1.96			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第24页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702009010	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	0.625			
13	011702040003	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件 2.模板材质及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m3	0.279			
14	011702002009	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	62.09			
15	011702011017	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:车库外墙	m2	1151.81			
16	011702020006	斜板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	63.47			
17	011702019003	空心板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	206.271			
18	011702006010	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	218.63			
19	011702039003	现场预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m3	0.4813			
20	011702016010	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	422.1			
21	011702024010	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	30.212			
3号地下车库装饰工程								
1	011701003013	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	817.68			
4号地下车库土建工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第25页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002029	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	787			
2	01B115	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	787			
3	01B116	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	304.125			
4	011701002030	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1077.74			
5	011701002031	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2807.42			
6	011701003014	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	417.26			
7	011701010007	电梯井字架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	座	1			
8	011703001012	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	2576.3			
9	011702001017	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	298.51			
10	01B117	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	133.39			
11	011702001018	基础	1.名称:现浇混凝土满堂基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	35.06			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第26页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702003012	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	10.15			
13	011702009011	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2.238			
14	011702040004	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件 2.模板材质及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m3	0.44			
15	011702008012	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2.362			
16	011702002010	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	259.32			
17	011702004002	异形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	31.86			
18	011702011018	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:车库外墙	m2	887.88			
19	011702020007	斜板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	131.23			
20	011702019004	空心板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1328.99			
21	011702039004	现场预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m3	0.4813			
22	011702006011	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	736.92			
23	011702016011	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	446.37			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第27页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	011702024011	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	28.134			
4号地下车库装饰工程								
1	011701003015	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1499.13			
1-4号地下车库安装								
1	031301017011	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018008	其他措施	1.地下室(暗室)施工增加费	项	1			
3	031301018009	其他措施	1.超高增加费	项	1			
B1#								
土建工程								
1	011701002032	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	407			
2	011701002033	悬挑式外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2876.5			
3	01B127	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2986.66			
4	01B128	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1218			
5	011701002034	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	3296.38			
6	011701002035	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	3859.1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第28页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701002036	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	67.46			
8	011701003016	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2192.73			
9	011701010008	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
10	011703001013	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	3612.39			
11	011702001019	垫层	1.名称:承台、独立、满堂 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	38.13			
12	01B129	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量计算规则:按与混凝土接触面积计算	m2	169.35			
13	011702001020	基础模板	1.名称:集水坑、桩承台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	33.48			
14	011702002011	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位±0.00以下	m2	4.205			
15	011702002012	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位±0.00以上	m2	1341.929			
16	011702011019	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:外墙	m2	175.428			
17	011702011020	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位:地下电梯井壁、内墙等	m2	103.99			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第29页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702003013	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	816.63			
19	011702008013	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	285.068			
20	011702008014	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	47.13			
21	011702009012	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	29.058			
22	011702006012	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2360.879			
23	011702014003	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1667.86			
24	011702016012	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	538.361			
25	011702020008	现浇混凝土叠合板拼缝板带、叠合板上现浇层模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.工作内容:含拼缝混凝土带模板及叠合板下钢管支撑, 综合考虑叠合板拼缝混凝土带模板与其他构件接茬工程量 5.工程量:按叠合板拼缝混凝土带、叠合板投影面积计算	m2	115.61			
26	011702040005	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制过梁、门侧预制块 2.模板材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑材质: 综合考虑	m3	1.348			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第30页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	011702024012	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	206.386			
28	011702023004	雨篷	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7.04			
29	011702001021	基础	1.基础类型:设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	34.02			
30	011702025003	其它现浇构件	1.构件类型:排气帽 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1.92			
31	011702030005	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	91.19			
32	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:塔式起重机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
33	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、物料提升机的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
装饰工程								
1	011701003017	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	6329.5			
安装工程								
1	031301017012	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031302007006	高层施工增加		项	1			
3	031301018010	其他措施	1.超高增加费	项	1			
B2#								
土建工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第31页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002037	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:15m以内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1586.71			
2	011701002038	型钢外挑外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 2.搭设高度:60以内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	6400.88			
3	01B145	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7987.59			
4	01B146	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2852.55			
5	011701002039	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	14610.465			
6	011701002040	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	18008.68			
7	011701002041	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2287.96			
8	011701003018	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	8125.33			
9	011701010009	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
10	011703001014	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	15111.28			
11	011702001022	垫层	1.名称:承台、独立、满堂 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	61.55			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第32页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702001023	基础模板	1.名称:承台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	144.88			
13	01B147	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量计算规则:按与混凝土接触面积计算	m2	331.24			
14	011702001024	基础模板	1.名称:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	44.64			
15	011702001025	基础	1.基础类型:设备基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	136.08			
16	011702002013	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位: ±0.00以下	m2	22.42			
17	011702002014	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位: ±0.00以上	m2	3105.532			
18	011702011021	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:±0.00以下外墙	m2	657.59			
19	011702011022	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位:±0.00以下内墙、电梯井壁	m2	1002.04			
20	011702011023	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位:±0.00以上内墙、电梯井壁	m2	7879.45			
21	011702003014	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3114.71			
22	011702008015	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1214.505			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第33页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011702009013	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	252.235			
24	011702006013	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑 5.部位: ±0.00以下	m2	420.76			
25	011702006014	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑 5.部位: ±0.00以上	m2	8143.3			
26	011702014004	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑 5.部位: ±0.00以下	m2	123.019			
27	011702014005	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑 5.部位: ±0.00以上	m2	2612.866			
28	011702016013	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.部位: ±0.00以下	m2	982.245			
29	011702016014	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.部位: ±0.00以上	m2	2840.89			
30	011702020009	现浇混凝土叠合板拼缝板带、叠合板上现浇层模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.工作内容:含拼缝混凝土带模板及叠合板下钢管支撑, 综合考虑叠合板拼缝混凝土带模板与其他构件接茬工程量 5.工程量:按叠合板拼缝混凝土带、叠合板投影面积计算 6.部位: 2-顶层	m2	543.56			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第34页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011702024013	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	66.57			
32	011702022006	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	25.87			
33	011702040006	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制过梁 2.模板材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑材质: 综合考虑	m3	8.35			
34	011702023005	雨篷	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.6			
35	011702025004	其它现浇构件	1.构件类型:管根止水台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4			
36	011702030006	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	69.42			
37	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、物料提升机的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
38	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:塔式起重机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
装饰工程								
1	011701003019	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	21130.59			
B2#楼±0.00以下安装工程								
1	031301017013	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018011	其他措施	1.地下室(暗室)施工增加费	项	1			
3	031301018012	其他措施	1.超高增加费	项	1			
B2#楼±0.00以上安装工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第35页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301017014	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031302007007	高层施工增加		项	1			
3	031301018013	其他措施	1.超高增加费	项	1			
人防车库								
土建工程								
1	011701002042	地下室外脚手架	1.建筑结构形式:框架剪力墙结构 2.檐口高度:<6m	m2	687.79			
2	011701002043	外脚手架【混凝土内墙】	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:6m内 3.脚手架材质:钢管	m2	1464.23			
3	01B158	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	687.79			
4	01B159	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	121.5			
5	011701002044	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2189.13			
6	011701002045	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1447.26			
7	011701003020	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	585.82			
8	011703001015	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	4847.27			
9	011702001026	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	161.19			
10	011702001027	独立基础	1.名称:独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	211.59			
11	011702001028	条形基础	1.名称:条形基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	118.14			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第36页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	01B160	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	704.49			
13	011702003015	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	26.8			
14	011702009014	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	81.29			
15	011702002015	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	241.28			
16	011702011024	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:车库外墙	m2	4157.31			
17	011702020010	斜板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	111.07			
18	011702019005	空心板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1023.5			
19	011702006015	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	500.73			
20	011702014006	有梁板(模板部分)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	320.09			
21	011702034001	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:地下暗室模板拆除增加	m2	123.3			
22	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:塔式起重机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
装饰工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第37页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003021	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2321.42			
战时安装工程								
1	031301017015	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018014	其他措施	1.超高增加费	项	1			
平时安装工程								
1	031301017016	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018015	其他措施	1.超高增加费	项	1			
C1#								
土建工程								
1	011701002046	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1217.82			
2	01B176	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1217.82			
3	011701002047	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1408.0252			
4	01B177	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	座	1			
5	011701002048	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2132.9435			
6	011701002049	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	3.4			
7	011701003022	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	635.0865			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第38页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011701010010	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
9	011703001016	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	1335.57			
10	011702001029	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要综合考虑	m2	43.1662			
11	011702001030	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	18.96			
12	011702001031	基础	1.名称:现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	26.905			
13	011702001032	基础	1.名称:现浇混凝土独立承台模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	53.9979			
14	011702001033	基础	1.名称:现浇满堂基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	123.156			
15	011702003016	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	105.22			
16	011702008016	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	15.0945			
17	011702009015	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.501			
18	011702002016	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	327.7284			
19	011702006016	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	803.6178			
20	011702011025	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位:剪力墙	m2	7.08			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第39页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702011026	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	699.7272			
22	011702016015	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	1115.2372			
23	011702024014	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	30.576			
24	011702025005	其它现浇构件	1.构件类型:压顶 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.计算规则:按构件的体积计算	m3	1.54			
25	011702023006	雨篷	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	57			
装饰工程								
1	011701003023	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2233.45			
安装工程								
1	031301017017	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018016	其他措施	1.超高增加费	项	1			
C2#								
土建工程								
1	011701002050	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2062.502			
2	01B189	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2062.502			
3	01B190	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	749.67			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第40页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701002051	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2640.0454			
5	011701002052	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	3919.6267			
6	011701002053	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	70.432			
7	011701003024	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1590.5882			
8	011701010011	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
9	011703001017	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.部位: 地下	m2	600.11			
10	011703001018	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.部位: 地上	m2	1794.59			
11	011702001034	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	51.06			
12	011702001035	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	91.32			
13	011702001036	基础	1.名称:现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	39.83			
14	011702001037	基础	1.名称:现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	55.171			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第41页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011702003017	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	106.2262			
16	011702008017	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	55.3502			
17	011702008018	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.12			
18	011702002017	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	173.92			
19	011702006017	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	421.672			
20	011702011027	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	1024.4958			
21	011702011028	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位:剪力墙	m2	147.839			
22	011702016016	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	541.5407			
23	011702024015	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	23.6			
24	011702030007	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	8.944			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第42页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011702030008	后浇带	1.后浇带部位: 砼梁板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	14.768			
26	011702003018	构造柱	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	385.8048			
27	011702008019	圈梁	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	179.5959			
28	011702021001	栏板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	13.9025			
29	011702008020	圈梁	1.名称: 现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	26.24			
30	011702009016	过梁	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	40.031			
31	011702002018	矩形柱	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	682.6144			
32	011702006018	矩形梁	1.内容: 砼框架梁 2.截面尺寸: 综合考虑 3.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	1281.2529			
33	011702016017	平板	1.平面形状: 综合考虑 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度: 综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	1430.1816			
34	011702024016	楼梯	1.类型: 板式楼梯 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	120.64			
35	011705001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型: 塔式起重机 2.机械设备型号及数量: 综合考虑 3.工作内容: 含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他: 检测验收费用综合考虑	项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第43页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰工程							
1	011701003025	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	5083.17			
	安装工程							
1	031301017018	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018017	其他措施	1.超高增加费	项	1			
	C3#1-7轴							
	C3-14土建工程							
1	011701002054	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	734.16			
2	01B200	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	734.16			
3	01B201	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	239.4			
4	011701003026	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	142.1727			
5	011703001019	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	434.39			
6	011702001038	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	23.92			
7	011702001039	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	54.32			
8	011702001040	基础	1.名称:现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	34.532			
9	011702001041	基础	1.名称:现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	24.9			
10	011702002019	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	37.7152			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第44页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702003019	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	158.6538			
12	011702008021	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	16.7133			
13	011702021002	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	28.2045			
14	011702008022	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
15	011702009017	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.698			
16	011702002020	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	157.14			
17	011702011029	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	263.505			
18	011702014007	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	583.6698			
19	011702024017	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
20	011702030009	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	28.8			
21	011702030010	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	42			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第45页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011705001015	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:塔式起重机 2.机械设备型号及数量:综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
C3-14装饰工程								
1	011701003027	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1018.55			
C3-15土建工程								
1	011701002055	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	813.76			
2	01B210	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	813.76			
3	01B211	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	226.8			
4	011701003028	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	193.9697			
5	011703001020	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	464.26			
6	011702001042	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	24.7176			
7	011702001043	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	38.18			
8	011702001044	基础	1.名称:现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	29.035			
9	011702001045	基础	1.名称:现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	48.7779			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第46页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702002021	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	23.0764			
11	011702003020	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	88.9321			
12	011702008023	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.8967			
13	011702008024	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
14	011702009018	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.1684			
15	011702021003	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	13.88			
16	011702025006	挑檐	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	37.6118			
17	011702002022	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	136.8			
18	011702011030	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	118.7327			
19	011702014008	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	686.6859			
20	011702024018	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
21	011702030011	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	28.8			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第47页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702030012	后浇带	1.后浇带部位: 砼梁板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	42			
C3-15装饰工程								
1	011701003029	装饰脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1283.6			
C3-16土建工程								
1	011701002056	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	821.44			
2	01B220	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	821.44			
3	01B221	安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	229.2			
4	011701003030	砌体脚手架	1.脚手架形式: 综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	193.2781			
5	011703001021	垂直运输及水平运输	1.运输机械: 投标单位综合考虑 2.范围: 综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	463.56			
6	011702003021	构造柱	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	106.2544			
7	011702008025	圈梁	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	19.7107			
8	011702025007	挑檐	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	44.4285			
9	011702021004	栏板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	13.9196			
10	011702008026	圈梁	1.名称: 现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	11.64			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第48页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702009019	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.7321			
12	011702002023	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	215.3097			
13	011702014009	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1084.8977			
14	011702024019	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	73.62			
15	011702030013	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	42			
C3-16装饰工程								
1	011701003031	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1193.05			
C3-17土建工程								
1	011701002057	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	821.44			
2	01B230	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	821.44			
3	01B231	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	229.2			
4	011701003032	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	193.4597			
5	011701010012	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
6	011703001022	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	463.56			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第49页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011702003022	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	119.7692			
8	011702008027	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	22.8094			
9	011702008028	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
10	011702025008	挑檐	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	43.2368			
11	011702021005	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	13.8003			
12	011702009020	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.2725			
13	011702002024	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	327.2298			
14	011702011031	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	34.572			
15	011702014010	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1051.8481			
16	011702024020	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
17	011702030014	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	10.08			
18	011702030015	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	42			
C3-17装饰工程								



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第50页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003033	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1276.31			
1-7轴安装工程								
1	031301017019	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018018	其他措施	1.超高增加费	项	1			
C3#7-17轴								
C3-9土建工程								
1	011701002058	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	817.02			
2	01B239	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	817.02			
3	01B240	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	240.3			
4	011701003034	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	221.929			
5	011703001023	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	480.4			
6	011702001046	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	15.86			
7	011702001047	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	8.96			
8	011702001048	基础	1.名称:现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	46.39			
9	011702001049	基础	1.名称:现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	30.29			
10	011702002025	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7.96			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第51页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702003023	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	89.5036			
12	011702008029	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	27.6488			
13	011702008030	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
14	011702009021	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.8116			
15	011702002026	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	191.4436			
16	011702011032	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	284.941			
17	011702014011	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	671.71			
18	011702024021	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
19	011702030016	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	28.8			
20	011702030017	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	42			
21	011705001016	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:塔式起重机 2.机械设备型号及数量:投标单位综合考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第52页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C3-9装饰工程							
1	011701003035	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1187.54			
	C3-10土建工程							
1	011701002059	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1620.18			
2	01B251	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1620.18			
3	01B252	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	371.4			
4	011701003036	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	482.2245			
5	011701010013	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
6	011703001024	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	1110.08			
7	011702003024	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	171.9624			
8	011702008031	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	73.358			
9	011702008032	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
10	011702009022	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	8.6367			
11	011702021006	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	96.0395			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第53页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702025009	挑檐	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	20.5496			
13	011702002027	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	646.8024			
14	011702011033	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位:剪力墙	m2	25.4438			
15	011702014012	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2925.963			
16	011702024022	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	142.38			
C3-10装饰工程								
1	011701003037	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	2576.24			
C3-11土建工程								
1	011701002060	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	736.4			
2	01B260	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	736.4			
3	01B261	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	236.7			
4	011701003038	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	142.6545			
5	011703001025	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	432.19			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第54页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	011702003025	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	159.2575			
7	011702008033	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	59.2496			
8	011702008034	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
9	011702009023	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.1885			
10	011702021007	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	55.6232			
11	011702002028	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	261.6238			
12	011702011034	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位:剪力墙	m2	26.55			
13	011702014013	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1019.6465			
14	011702024023	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
C3-11装饰工程								
1	011701003039	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1223.31			
C3-12土建工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第55页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002061	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	512.2			
2	01B268	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	512.2			
3	01B269	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	117			
4	011701003040	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	202.704			
5	011701010014	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
6	011703001026	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	125.28			
7	011702003026	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	51.61			
8	011702008035	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	26.28			
9	011702008036	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
10	011702009024	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.1684			
11	011702002029	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	121.58			
12	011702011035	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	63.64			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第56页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702014014	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	243.562			
14	011702024024	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
C3-12装饰工程								
1	011701003041	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	422.23			
C3-13土建工程								
1	011701002062	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1335.78			
2	01B277	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1335.78			
3	01B278	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	240.15			
4	011701003042	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	280.5516			
5	011703001027	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	799.42			
6	011702001050	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	47.455			
7	011702001051	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	20.16			
8	011702001052	基础	1.名称:现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	102.0604			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第57页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011702001053	基础	1.名称:现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	95.34			
10	011702002030	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.895			
11	011702003027	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	113.3135			
12	011702008037	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	21.818			
13	011702008038	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
14	011702009025	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7.722			
15	011702021008	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	62.1523			
16	011702002031	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	267.1169			
17	011702011036	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	621.5884			
18	011702014015	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1315.3537			
19	011702024025	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	61.02			
20	011702030018	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	28.8			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第58页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702030019	后浇带	1.后浇带部位: 砼梁板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	42			
C3-13装饰工程								
1	011701003043	装饰脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1623.35			
7-17轴安装工程								
1	031301017020	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018019	其他措施	1.超高增加费	项	1			
C3#17-23轴								
C3-5土建工程								
1	011701002063	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	788.8			
2	01B288	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	788.8			
3	01B289	安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	229.2			
4	011701003044	砌体脚手架	1.脚手架形式: 综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	182.125			
5	011703001028	垂直运输及水平运输	1.运输机械: 投标单位综合考虑 2.范围: 综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	469.66			
6	011702001054	基础垫层模板	1.基础类型: 独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	23.4			
7	011702001055	基础	1.名称: 现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	46.16			
8	011702001056	基础	1.名称: 现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	36.2			
9	011702001057	基础	1.名称: 现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	27.0896			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第59页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702002032	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	15.447			
11	011702003028	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	52.05			
12	011702008039	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	20.92			
13	011702025010	挑檐	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	47.605			
14	011702021009	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	20.623			
15	011702008040	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.64			
16	011702009026	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	6.595			
17	011702002033	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	157.195			
18	011702011037	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	263.57			
19	011702014016	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	641.33			
20	011702024026	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
21	011702030020	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	28.8			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第60页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702030021	后浇带	1.后浇带部位: 砼梁板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	42			
C3-5装饰工程								
1	011701003045	装饰脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	972.89			
C3-6土建工程								
1	011701002064	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	780.78			
2	01B299	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	780.78			
3	01B300	安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	245.7			
4	011701003046	砌体脚手架	1.脚手架形式: 综合考虑 2.搭设高度: 综合考虑 3.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	149.109			
5	011703001029	垂直运输及水平运输	1.运输机械: 投标单位综合考虑 2.范围: 综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	434.52			
6	011702001058	基础垫层模板	1.基础类型: 独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	24.11			
7	011702001059	基础	1.名称: 现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	51.8			
8	011702001060	基础	1.名称: 现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	37.43			
9	011702001061	基础	1.名称: 现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	21.78			
10	011702002034	矩形柱	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度: 综合考虑	m2	5.785			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第61页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702003029	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	115.53			
12	011702008041	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	81.33			
13	011702021010	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	63.91			
14	011702008042	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.24			
15	011702009027	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4.98			
16	011702002035	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	192.42			
17	011702011038	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	236.496			
18	011702014017	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	638.9011			
19	011702024027	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
20	011702030022	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自综合考虑	m2	28.8			
21	011702030023	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	42			
C3-6装饰工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第62页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003047	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1174.58			
C3-7土建工程								
1	011701002065	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	921.8			
2	01B309	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	921.8			
3	01B310	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	287.7			
4	011701003048	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	187.5			
5	011701010015	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
6	011703001030	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	492.64			
7	011702001062	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	9.4			
8	011702001063	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	55.72			
9	011702002036	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	52.03			
10	011702003030	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	88.7369			
11	011702008043	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	50.567			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第63页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702021011	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	56.415			
13	011702008044	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.84			
14	011702009028	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9.47			
15	011702002037	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	281.039			
16	011702014018	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1007.9419			
17	011702024028	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
C3-7装饰工程								
1	011701003049	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	739.82			
C3-8土建工程								
1	011701002066	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1278.18			
2	01B321	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1278.18			
3	01B322	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	230.7			
4	011701003050	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	261.126			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第64页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011703001031	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	748.41			
6	011702001064	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	18.2			
7	011702001065	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	50.925			
8	011702001066	基础	1.名称:现浇混凝土筏板基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	22.3			
9	011702001067	基础	1.名称:现浇混凝土条形基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	12.53			
10	011702002038	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	52.723			
11	011702011039	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	49.138			
12	011702003031	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	146.9658			
13	011702008045	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	22.599			
14	011702025011	挑檐	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	16.635			
15	011702021012	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	49.04			
16	011702008046	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	22.32			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第65页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011702009029	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.39			
18	011702002039	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	274.409			
19	011702011040	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:覆土砼外墙	m2	226.161			
20	011702014019	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1457.2			
21	011702024029	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	61.02			
22	011702030024	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	21.6			
23	011702030025	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	31.5			
C3-8装饰工程								
1	011701003051	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1917.63			
17-23轴安装工程								
1	031301017021	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018020	其他措施	1.超高增加费	项	1			
C3#23-28轴								
C3-1土建工程								
1	011701002067	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	444.6			
2	01B331	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	444.6			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第66页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B332	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	148.2			
4	011701003052	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	507.63			
5	011703001032	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	288.44			
6	011702003032	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	84.81			
7	011702008047	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	44.276			
8	011702008048	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	6.88			
9	011702009030	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2.41			
10	011702002040	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	133.696			
11	011702014020	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	764.717			
12	011702024030	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	20.51			
C3-1装饰工程								
1	011701003053	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	742.73			
C3-2土建工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第67页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002068	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	771			
2	01B341	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	771			
3	01B342	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	231.3			
4	011701003054	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	445.42			
5	011703001033	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	539.1			
6	011702003033	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	90.087			
7	011702008049	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	73.58			
8	011702008050	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.976			
9	011702009031	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3.1798			
10	011702002041	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	171.307			
11	011702025012	其它现浇构件	1.构件类型:压顶 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.计算规则:按构件的体积计算	m3	1.212			
12	011702014021	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1076.332			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第68页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702024031	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
C3-2装饰工程								
1	011701003055	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	865.1			
C3-3土建工程								
1	011701002069	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	943.52			
2	01B351	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	943.52			
3	01B352	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	299.1			
4	011701002070	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	148.69			
5	011701002071	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	53.2783			
6	011701003056	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	675.77			
7	011701010016	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
8	011703001034	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	489.94			
9	011702001068	基础垫层模板	1.基础类型:独立基础、满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要综合考虑	m2	2.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第69页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	011702001069	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	11.92			
11	011702002042	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	28.4879			
12	011702011041	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	69.576			
13	011702003034	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	92.3321			
14	011702008051	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	34.127			
15	011702025013	挑檐	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	22.32			
16	011702021013	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	24.93			
17	011702008052	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.72			
18	011702009032	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4.41			
19	011702002043	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	300.8142			
20	011702014022	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1038.4469			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第70页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702024032	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
22	011702030026	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	14.4			
23	011702030027	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自综合考虑	m2	21			
C3-3装饰工程								
1	011701003057	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1054.36			
C3-4土建工程								
1	011701002072	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	788.8			
2	01B361	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	788.8			
3	01B362	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	229.2			
4	011701002073	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	54.05			
5	011701002074	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	63.8365			
6	011701003058	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	587.33			
7	011703001035	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	469.66			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第71页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011702002044	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	22.3765			
9	011702011042	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:剪力墙	m2	46.6617			
10	011702024033	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	65.88			
11	011702003035	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	106.348			
12	011702008053	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	31.858			
13	011702025014	挑檐	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	34.748			
14	011702021014	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	26.61			
15	011702008054	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12.96			
16	011702009033	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4.52			
17	011702002045	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	168.249			
18	011702014023	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1017.63			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第72页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702024034	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.68			
20	011702030028	后浇带	1.后浇带部位:砼墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	14.4			
21	011702030029	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	21			
C3-4装饰工程								
1	011701003059	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	987.57			
23-28轴安装工程								
1	031301017022	脚手架搭拆	1.安装脚手架搭拆	项	1			
2	031301018021	其他措施	1.超高增加费	项	1			
外廊								
土建工程								
1	011701002075	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	50			
2	011703001036	垂直运输及水平运输	1.运输机械:投标单位综合考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	406.26			
3	011702008055	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	102.653			
4	011702014024	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1370.3121			
装饰工程								
幕墙								
A1幕墙								
A2幕墙								
A3幕墙								
B1幕墙								
B2幕墙								
C1幕墙								
C2幕墙								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第73页 共73页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C3幕墙							
	体育馆幕墙							
	场区土方							
	土方、降水工程							
	排水沟							
	土建工程							
1	011701002076	脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	958.944			
2	011702001070	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	185.06			
3	011702001071	沟底	1.名称:独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑	m2	136.99			
4	011702014025	沟盖	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1370.3121			
5	011702011043	沟壁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求综合考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等	m2	913.28			
6	011702034002	现浇混凝土模板增加	1.增加内容:地下暗室模板拆除增加	m2	417.83			
合计								



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	体育馆			
	土建工程			
1	暂列金额	项	630000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		630000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		200000.00	
	体育馆±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		50000.00	
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分			
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		5000.00	
	体育馆±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	9160000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		9220000.00	
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		70000.00	
	A1#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		150000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2470000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2510000.00	
	A1#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		10000.00	
	A1#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	430000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		480000.00	
	A2#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	310000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		310000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	4050000.00	详见专业工程暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4120000.00	
	A2#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		20000.00	
	A2#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	730000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		810000.00	
	A3#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	160000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		160000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1970000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2000000.00	
	A3#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		10000.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	A3#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	350000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		400000.00	
	1-4号地下车库			
	1号地下车库土建工程			
1	暂列金额	项	210000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		210000.00	
	1号地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
	2号地下车库土建工程			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		300000.00	
	2号地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	10000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
	3号地下车库土建工程			
1	暂列金额	项	105000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		105000.00	
	3号地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	60000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		70000.00	
	4号地下车库土建工程			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		260000.00	
	4号地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
	1-4号地下车库安装			
1	暂列金额	项	170000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1450000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1620000.00	
	B1#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	210000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		210000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		40000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		100000.00	
	B2#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	720000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		720000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	140000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	3170000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3310000.00	
	B2#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		10000.00	
	B2#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	210000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	4110000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4320000.00	
	人防车库			
	土建工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	550000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		550000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		70000.00	
战时安装工程				
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		60000.00	
平时安装工程				
1	暂列金额	项	110000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		110000.00	
C1#				
土建工程				
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		90000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	160000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		180000.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第8页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
安装工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	235000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		255000.00	
C2#				
土建工程				
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		150000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	83000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		113000.00	
安装工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	340000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		370000.00	
C3#1-7轴				
C3-14土建工程				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		40000.00	
C3-14装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	20000.00	详见专业工程暂估价表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第9页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		30000.00	
C3-15土建工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
C3-15装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	100000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		110000.00	
C3-16土建工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
C3-16装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	38000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		48000.00	
C3-17土建工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
C3-17装饰工程				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第10页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	110000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		120000.00	
1-7轴安装工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		20000.00	
C3#7-17轴				
C3-9土建工程				
1	暂列金额	项	35000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		35000.00	
C3-9装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	100000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		110000.00	
C3-10土建工程				
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		80000.00	
C3-10装饰工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	170000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第11页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		190000.00	
	C3-11土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第12页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
C3-11装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	30000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
C3-12土建工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		10000.00	
C3-12装饰工程				
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		5000.00	
C3-13土建工程				
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		70000.00	
C3-13装饰工程				
1	暂列金额	项	15000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	160000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		175000.00	
7-17轴安装工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第13页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
	C3#17-23轴			
	C3-5土建工程			
1	暂列金额	项	35000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		35000.00	
	C3-5装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	110000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		120000.00	
	C3-6土建工程			
1	暂列金额	项	35000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		35000.00	
	C3-6装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	30000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
	C3-7土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
	C3-7装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	30000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第14页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
C3-8土建工程				
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		60000.00	
C3-8装饰工程				
1	暂列金额	项	15000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	170000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		185000.00	
17-23轴安装工程				
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1450000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1530000.00	
C3#23-28轴				
C3-1土建工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		20000.00	
C3-1装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	10000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20000.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第15页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
C3-2土建工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
C3-2装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	30000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
C3-3土建工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
C3-3装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	30000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
C3-4土建工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
C3-4装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	120000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第16页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		130000.00	
	23-28轴安装工程			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		20000.00	
	外廊			
	土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		20000.00	
	幕墙			
	A1幕墙			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
	A2幕墙			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		30000.00	
	A3幕墙			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第17页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		20000.00	
B1幕墙				
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		70000.00	
B2幕墙				
1	暂列金额	项	410000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		410000.00	
C1幕墙				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		40000.00	
C2幕墙				
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		80000.00	
C3幕墙				
1	暂列金额	项	630000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		630000.00	
体育馆幕墙				
1	暂列金额	项	400000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第18页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		400000.00	
	场区土方			
	土方、降水工程			
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	13560000.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		13640000.00	
	排水沟			
	土建工程			
1	暂列金额	项	110000.00	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
4	其他检验试验费	项		
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6		110000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	体育馆			
	土建工程			
1	暂列金额	项	630000.00	
	合计		630000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	体育馆±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	体育馆±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	A1#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	A1#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	A1#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	A2#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	310000.00	
	合计		310000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	A2#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	A2#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	A3#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	160000.00	
	合计		160000.00	

# 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	A3#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	A3#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	1-4号地下车库			
	1号地下车库土建工程			
1	暂列金额	项	210000.00	
	合计		210000.00	
	1号地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	2号地下车库土建工程			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	2号地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	3号地下车库土建工程			
1	暂列金额	项	105000.00	
	合计		105000.00	
	3号地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	4号地下车库土建工程			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	4号地下车库装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	1-4号地下车库安装			
1	暂列金额	项	170000.00	
	合计		170000.00	
	B1#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	210000.00	
	合计		210000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	B2#			
	土建工程			

## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	720000.00	
	合计		720000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	140000.00	
	合计		140000.00	
	B2#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	B2#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	210000.00	
	合计		210000.00	
	人防车库			
	土建工程			
1	暂列金额	项	550000.00	
	合计		550000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	战时安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	平时安装工程			
1	暂列金额	项	110000.00	
	合计		110000.00	
	C1#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	C2#			
	土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3#1-7轴			
	C3-14土建工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	C3-14装饰工程			

## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-15土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-15装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-16土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-16装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-17土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-17装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-17土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-17装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	1-7轴安装工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	C3#7-17轴			
	C3-9土建工程			
1	暂列金额	项	35000.00	
	合计		35000.00	
	C3-9装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-10土建工程			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	C3-10装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	C3-11土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-11装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-12土建工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-12装饰工程			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	C3-13土建工程			

## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	C3-13装饰工程			
1	暂列金额	项	15000.00	
	合计		15000.00	
	7-17轴安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3#17-23轴			
	C3-5土建工程			
1	暂列金额	项	35000.00	
	合计		35000.00	
	C3-5装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-6土建工程			
1	暂列金额	项	35000.00	
	合计		35000.00	
	C3-6装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-7土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-7装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-8土建工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	C3-8装饰工程			
1	暂列金额	项	15000.00	
	合计		15000.00	
	17-23轴安装工程			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	C3#23-28轴			
	C3-1土建工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	C3-1装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-2土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-2装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C3-3土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-3装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-4土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-4装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	23-28轴安装工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	外廊			
	土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	幕墙			
	A1幕墙			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	A2幕墙			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	A3幕墙			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	B1幕墙			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	B2幕墙			
1	暂列金额	项	410000.00	
	合计		410000.00	
	C1幕墙			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	C2幕墙			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	C3幕墙			
1	暂列金额	项	630000.00	
	合计		630000.00	
	体育馆幕墙			
1	暂列金额	项	400000.00	



暂列金额明细表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共7页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		400000.00	
	场区土方			
	土方、降水工程			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	排水沟			
	土建工程			
1	暂列金额	项	110000.00	
	合计		110000.00	

# 材料暂估价一览表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		体育馆				
		土建工程				
		装饰工程				
		体育馆±0.00以下安装工程				
		体育馆±0.00以下安装工程超高部分				
		体育馆±0.00以上安装工程				
		体育馆±0.00以上安装工程超高部分				
		A1#				
		土建工程				
		装饰工程				
		A1#楼±0.00以下安装工程				
		A1#楼±0.00以上安装工程				
		A2#				
		土建工程				
		装饰工程				
		A2#楼±0.00以下安装工程				
		A2#楼±0.00以上安装工程				
		A3#				
		土建工程				
		装饰工程				
		A3#楼±0.00以下安装工程				
		A3#楼±0.00以上安装工程				
		1-4号地下车库				
		1号地下车库土建工程				
		1号地下车库装饰工程				
		2号地下车库土建工程				
		2号地下车库装饰工程				
		3号地下车库土建工程				
		3号地下车库装饰工程				
		4号地下车库土建工程				
		4号地下车库装饰工程				
		1-4号地下车库安装				
		B1#				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		B2#				
		土建工程				
		装饰工程				
		B2#楼±0.00以下安装工程				
		B2#楼±0.00以上安装工程				
		人防车库				
		土建工程				
		装饰工程				
		战时安装工程				
		平时安装工程				
		C1#				
		土建工程				
		装饰工程				

# 材料暂估价一览表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		安装工程				
		C2#				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		C3#1-7轴				
		C3-14土建工程				
		C3-14装饰工程				
		C3-15土建工程				
		C3-15装饰工程				
		C3-16土建工程				
		C3-16装饰工程				
		C3-17土建工程				
		C3-17装饰工程				
		1-7轴安装工程				
		C3#7-17轴				
		C3-9土建工程				
		C3-9装饰工程				
		C3-10土建工程				
		C3-10装饰工程				
		C3-11土建工程				
		C3-11装饰工程				
		C3-12土建工程				
		C3-12装饰工程				
		C3-13土建工程				
		C3-13装饰工程				
		7-17轴安装工程				
		C3#17-23轴				
		C3-5土建工程				
		C3-5装饰工程				
		C3-6土建工程				
		C3-6装饰工程				
		C3-7土建工程				
		C3-7装饰工程				
		C3-8土建工程				
		C3-8装饰工程				
		17-23轴安装工程				
		C3#23-28轴				
		C3-1土建工程				
		C3-1装饰工程				
		C3-2土建工程				
		C3-2装饰工程				
		C3-3土建工程				
		C3-3装饰工程				
		C3-4土建工程				
		C3-4装饰工程				
		23-28轴安装工程				
		外廊				
		土建工程				

材料暂估价一览表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		装饰工程				
		幕墙				
		A1幕墙				
		A2幕墙				
		A3幕墙				
		B1幕墙				
		B2幕墙				
		C1幕墙				
		C2幕墙				
		C3幕墙				
		体育馆幕墙				
		场区土方				
		土方、降水工程				
		排水沟				
		土建工程				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		体育馆				
		土建工程				
		装饰工程				
		体育馆±0.00以下安装工程				
		体育馆±0.00以下安装工程超高部分				
		体育馆±0.00以上安装工程				
		体育馆±0.00以上安装工程超高部分				
		A1#				
		土建工程				
		装饰工程				
		A1#楼±0.00以下安装工程				
		A1#楼±0.00以上安装工程				
		A2#				
		土建工程				
		装饰工程				
		A2#楼±0.00以下安装工程				
		A2#楼±0.00以上安装工程				
		A3#				
		土建工程				
		装饰工程				
		A3#楼±0.00以下安装工程				
		A3#楼±0.00以上安装工程				
		1-4号地下车库				
		1号地下车库土建工程				
		1号地下车库装饰工程				
		2号地下车库土建工程				
		2号地下车库装饰工程				
		3号地下车库土建工程				
		3号地下车库装饰工程				
		4号地下车库土建工程				
		4号地下车库装饰工程				
		1-4号地下车库安装				
		B1#				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		B2#				
		土建工程				
		装饰工程				
		B2#楼±0.00以下安装工程				
		B2#楼±0.00以上安装工程				
		人防车库				
		土建工程				
		装饰工程				
		战时安装工程				
		平时安装工程				
		C1#				
		土建工程				
		装饰工程				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		安装工程				
		C2#				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		C3#1-7轴				
		C3-14土建工程				
		C3-14装饰工程				
		C3-15土建工程				
		C3-15装饰工程				
		C3-16土建工程				
		C3-16装饰工程				
		C3-17土建工程				
		C3-17装饰工程				
		1-7轴安装工程				
		C3#7-17轴				
		C3-9土建工程				
		C3-9装饰工程				
		C3-10土建工程				
		C3-10装饰工程				
		C3-11土建工程				
		C3-11装饰工程				
		C3-12土建工程				
		C3-12装饰工程				
		C3-13土建工程				
		C3-13装饰工程				
		7-17轴安装工程				
		C3#17-23轴				
		C3-5土建工程				
		C3-5装饰工程				
		C3-6土建工程				
		C3-6装饰工程				
		C3-7土建工程				
		C3-7装饰工程				
		C3-8土建工程				
		C3-8装饰工程				
		17-23轴安装工程				
		C3#23-28轴				
		C3-1土建工程				
		C3-1装饰工程				
		C3-2土建工程				
		C3-2装饰工程				
		C3-3土建工程				
		C3-3装饰工程				
		C3-4土建工程				
		C3-4装饰工程				
		23-28轴安装工程				
		外廊				
		土建工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	装饰工程					
	幕墙					
	A1幕墙					
	A2幕墙					
	A3幕墙					
	B1幕墙					
	B2幕墙					
	C1幕墙					
	C2幕墙					
	C3幕墙					
	体育馆幕墙					
	场区土方					
	土方、降水工程					
	排水沟					
	土建工程					

# 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	体育馆			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	体育馆±0.00以下安装工程			
	合计			
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分			
	合计			
	体育馆±0.00以上安装工程			
1	体育馆抗震支架		200000.00	
2	体育馆弱电智能化系统		1200000.00	
3	体育馆游泳水处理系统及配套设施		7000000.00	
4	体育馆羽毛球设施、龙骨地板、橡胶地面、场馆灯具等		600000.00	
5	体育馆卡丁车场区设备		160000.00	
	合计		9160000.00	
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分			
	合计			
	A1#			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
1	A1楼住宅装修, 含洁具、厨具、灯具、太阳能 (建筑面积)		1940000.00	
2	A1楼公区装修, 含电梯厅及门厅灯具 (地上建筑面积)		530000.00	
	合计		2470000.00	
	A1#楼±0.00以下安装工程			
	合计			
	A1#楼±0.00以上安装工程			
1	A1楼抗震支架		30000.00	
2	A1楼弱电智能化系统		400000.00	
	合计		430000.00	
	A2#			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
1	A1楼住宅装修, 含洁具、厨具、灯具、太阳能 (建筑面积)		3170000.00	
2	A2楼公区装修, 含电梯厅及门厅灯具 (地上建筑面积)		880000.00	
	合计		4050000.00	
	A2#楼±0.00以下安装工程			
	合计			
	A2#楼±0.00以上安装工程			
1	A2楼抗震支架		50000.00	
2	A2楼弱电智能化系统		680000.00	
	合计		730000.00	
	A3#			
	土建工程			



## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	装饰工程			
1	A3楼住宅装修, 含洁具、厨具、灯具、太阳能 (建筑面积)		1540000.00	
2	A3楼公区装修, 含电梯厅及门厅灯具 (地上建筑面积)		430000.00	
	合计		1970000.00	
	A3#楼±0.00以下安装工程			
	合计			
	A3#楼±0.00以上安装工程			
1	A3楼抗震支架		20000.00	
2	A3楼弱电智能化系统		330000.00	
	合计		350000.00	
	1-4号地下车库			
	1号地下车库土建工程			
	合计			
	1号地下车库装饰工程			
	合计			
	2号地下车库土建工程			
	合计			
	2号地下车库装饰工程			
1	2号地下车库采光顶		10000.00	
	合计		10000.00	
	3号地下车库土建工程			
	合计			
	3号地下车库装饰工程			
1	3号地下车库采光顶		60000.00	
	合计		60000.00	
	4号地下车库土建工程			
	合计			
	4号地下车库装饰工程			
	合计			
	1-4号地下车库安装			
1	1-4号车库抗震支架		200000.00	
2	1-4号车库弱电智能化系统		1250000.00	
	合计		1450000.00	
	B1#			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	安装工程			
	合计			
	B2#			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
1	B2楼公区及公区卫生间		3170000.00	
	合计		3170000.00	

# 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	B2#楼±0.00以下安装工程			
	合计			
	B2#楼±0.00以上安装工程			
1	B1B2楼抗震支架		590000.00	
2	B1B2楼弱电智能化系统		3520000.00	
	合计		4110000.00	
	人防车库			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
	合计			
	战时安装工程			
	合计			
	平时安装工程			
	合计			
	C1#			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
1	C1楼铝板坡屋面		130000.00	
2	C1楼公共卫生间		30000.00	
	合计		160000.00	
	安装工程			
1	C1楼抗震支架		35000.00	
2	C1楼弱电智能化系统		200000.00	
	合计		235000.00	
	C2#			
	土建工程			
	合计			
	装饰工程			
1	C2楼铝板坡屋面		13000.00	
2	C2楼公共卫生间		70000.00	
	合计		83000.00	
	安装工程			
1	C2楼抗震支架		50000.00	
2	C2楼弱电智能化系统		290000.00	
	合计		340000.00	
	C3#1-7轴			
	C3-14土建工程			
	合计			
	C3-14装饰工程			
1	C3-14楼公共卫生间		20000.00	
	合计		20000.00	
	C3-15土建工程			
	合计			
	C3-15装饰工程			
1	C3-15楼铝板坡屋面		80000.00	
2	C3-15楼公共卫生间		20000.00	
	合计		100000.00	

## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	C3-16土建工程			
	合计			
	C3-16装饰工程			
1	C3-16楼铝板坡屋面		8000.00	
2	C3-16楼公共卫生间		30000.00	
	合计		38000.00	
	C3-17土建工程			
	合计			
	C3-17装饰工程			
1	C3-17楼铝板坡屋面		80000.00	
2	C3-17楼公共卫生间		30000.00	
	合计		110000.00	
	1-7轴安装工程			
	合计			
	C3#7-17轴			
	C3-9土建工程			
	合计			
	C3-9装饰工程			
1	C3-9楼铝板坡屋面		80000.00	
2	C3-9楼公共卫生间		20000.00	
	合计		100000.00	
	C3-10土建工程			
	合计			
	C3-10装饰工程			
1	C3-10楼铝板坡屋面		120000.00	
2	C3-10楼公共卫生间		50000.00	
	合计		170000.00	
	C3-11土建工程			
	合计			
	C3-11装饰工程			
1	C3-11楼公共卫生间		30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-12土建工程			
	合计			
	C3-12装饰工程			
	合计			
	C3-13土建工程			
	合计			
	C3-13装饰工程			
1	C3-13楼铝板坡屋面		120000.00	
2	C3-13楼公共卫生间		40000.00	
	合计		160000.00	
	7-17轴安装工程			
	合计			
	C3#17-23轴			
	C3-5土建工程			
	合计			
	C3-5装饰工程			
1	C3-5楼铝板坡屋面		80000.00	

## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	C3-5楼公共卫生间		30000.00	
	合计		110000.00	
	C3-6土建工程			
	合计			
	C3-6装饰工程			
1	C3-6楼公共卫生间		30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-7土建工程			
	合计			
	C3-7装饰工程			
1	C3-7楼公共卫生间		30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-8土建工程			
	合计			
	C3-8装饰工程			
1	C3-8楼铝板坡屋面		130000.00	
2	C3-8楼公共卫生间		40000.00	
	合计		170000.00	
	17-23轴安装工程			
1	C3楼抗震支架		90000.00	
2	C3楼弱电智能化系统		1360000.00	
	合计		1450000.00	
	C3#23-28轴			
	C3-1土建工程			
	合计			
	C3-1装饰工程			
1	C3-1楼公共卫生间		10000.00	
	合计		10000.00	
	C3-2土建工程			
	合计			
	C3-2装饰工程			
1	C3-2楼公共卫生间		30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-3土建工程			
	合计			
	C3-3装饰工程			
1	C3-3楼公共卫生间		30000.00	
	合计		30000.00	
	C3-4土建工程			
	合计			
	C3-4装饰工程			
1	C3-4楼铝板坡屋面		90000.00	
2	C3-4楼公共卫生间		30000.00	
	合计		120000.00	
	23-28轴安装工程			
	合计			
	外廊			
	土建工程			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	装饰工程			
	合计			
	幕墙			
	A1幕墙			
	合计			
	A2幕墙			
	合计			
	A3幕墙			
	合计			
	B1幕墙			
	合计			
	B2幕墙			
	合计			
	C1幕墙			
	合计			
	C2幕墙			
	合计			
	C3幕墙			
	合计			
	体育馆幕墙			
	合计			
	场区土方			
	土方、降水工程			
1	基坑支护工程		12000000.00	
2	过路顶管		60000.00	
3	抽水机排水		1500000.00	
	合计		13560000.00	
	排水沟			
	土建工程			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	体育馆					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	体育馆±0.00以下安装工程					
	合计					
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分					
	合计					
	体育馆±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分					
	合计					
	A1#					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	A1#楼±0.00以下安装工程					
	合计					
	A1#楼±0.00以上安装工程					
	合计					
	A2#					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	A2#楼±0.00以下安装工程					
	合计					
	A2#楼±0.00以上安装工程					
	合计					
	A3#					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	A3#楼±0.00以下安装工程					
	合计					
	A3#楼±0.00以上安装工程					
	合计					
	1-4号地下车库					
	1号地下车库土建工程					
	合计					
	1号地下车库装饰工程					
	合计					
	2号地下车库土建工程					
	合计					
	2号地下车库装饰工程					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	3号地下车库土建工程					
	合计					
	3号地下车库装饰工程					
	合计					
	4号地下车库土建工程					
	合计					
	4号地下车库装饰工程					
	合计					
	1-4号地下车库安装					
	合计					
	B1#					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	安装工程					
	合计					
	B2#					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	B2#楼±0.00以下安装工程					
	合计					
	B2#楼±0.00以上安装工程					
	合计					
	人防车库					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	战时安装工程					
	合计					
	平时安装工程					
	合计					
	C1#					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	安装工程					
	合计					
	C2#					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	安装工程					
	合计					
	C3#1-7轴					
	C3-14土建工程					
	合计					
	C3-14装饰工程					
	合计					
	C3-15土建工程					
	合计					
	C3-15装饰工程					
	合计					
	C3-16土建工程					
	合计					
	C3-16装饰工程					
	合计					
	C3-17土建工程					
	合计					
	C3-17装饰工程					
	合计					
	1-7轴安装工程					
	合计					
	C3#7-17轴					
	C3-9土建工程					
	合计					
	C3-9装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	C3-10土建工程					
	合计					
	C3-10装饰工程					
	合计					
	C3-11土建工程					
	合计					
	C3-11装饰工程					
	合计					
	C3-12土建工程					
	合计					
	C3-12装饰工程					
	合计					
	C3-13土建工程					
	合计					
	C3-13装饰工程					
	合计					
	7-17轴安装工程					
	合计					
	C3#17-23轴					
	C3-5土建工程					
	合计					
	C3-5装饰工程					



## 特殊项目暂估价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	C3-6土建工程					
	合计					
	C3-6装饰工程					
	合计					
	C3-7土建工程					
	合计					
	C3-7装饰工程					
	合计					
	C3-8土建工程					
	合计					
	C3-8装饰工程					
	合计					
	17-23轴安装工程					
	合计					
	C3#23-28轴					
	C3-1土建工程					
	合计					
	C3-1装饰工程					
	合计					
	C3-2土建工程					
	合计					
	C3-2装饰工程					
	合计					
	C3-3土建工程					
	合计					
	C3-3装饰工程					
	合计					
	C3-4土建工程					
	合计					
	C3-4装饰工程					
	合计					
	23-28轴安装工程					
	合计					
	外廊					
	土建工程					
	合计					
	装饰工程					
	合计					
	幕墙					
	A1幕墙					
	合计					
	A2幕墙					
	合计					
	A3幕墙					
	合计					
	B1幕墙					
	合计					
	B2幕墙					

特殊项目暂估价表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	C1幕墙					
	合计					
	C2幕墙					
	合计					
	C3幕墙					
	合计					
	体育馆幕墙					
	合计					
	场区土方					
	土方、降水工程					
	合计					
	排水沟					
	土建工程					
	合计					

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	体育馆				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	体育馆±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	体育馆±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A1#				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A1#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A1#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A2#				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A2#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A2#楼±0.00以上安装工程				

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A3#					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A3#楼±0.00以下安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A3#楼±0.00以上安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1-4号地下车库					
1号地下车库土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1号地下车库装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2号地下车库土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2号地下车库装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
3号地下车库土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3号地下车库装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4号地下车库土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4号地下车库装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1-4号地下车库安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		



# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B1#					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B2#					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第8页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B2#楼±0.00以下安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B2#楼±0.00以上安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
人防车库					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第9页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
战时安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
平时安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C1#					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第10页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C2#					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第11页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C3#1-7轴				
	C3-14土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

## 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第12页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-14装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-15土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-15装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-16土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第13页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
C3-16装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-17土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-17装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1-7轴安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3#7-17轴					
C3-9土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第14页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-9装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-10土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-10装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-11土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				



# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第15页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C3-11装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C3-12土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C3-12装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C3-13土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C3-13装饰工程				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第16页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7-17轴安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3#17-23轴					
C3-5土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-5装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-6土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第17页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-6装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-7土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-7装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-8土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第18页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	C3-8装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	17-23轴安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	C3#23-28轴				
	C3-1土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	C3-1装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	C3-2土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第19页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-2装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-3土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-3装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3-4土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第20页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
C3-4装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
23-28轴安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
外廊					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
幕墙					
A1幕墙					

## 计日工表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第21页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A2幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A3幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	B1幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	B2幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第22页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C1幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				



# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第23页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C2幕墙					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C3幕墙					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
体育馆幕墙					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
场区土方					
土方、降水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第24页 共24页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	排水沟				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	体育馆			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	体育馆±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	体育馆±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	体育馆±0.00以上安装工程超高部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	A1#			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	A1#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	A1#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	A2#			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	A2#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	A2#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	A3#			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	A3#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	A3#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	1-4号地下车库			
	1号地下车库土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1号地下车库装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2号地下车库土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	2号地下车库装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	3号地下车库土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	3号地下车库装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	4号地下车库土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	4号地下车库装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1-4号地下车库安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	B1#			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	B2#			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	B2#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	B2#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	人防车库			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	战时安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	平时安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	C1#			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	C2#			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	C3#1-7轴			
	C3-14土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-14装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-15土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-15装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-16土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-16装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-17土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-17装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1-7轴安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	C3#7-17轴			
	C3-9土建工程			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-9装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-10土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-10装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-11土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-11装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-12土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-12装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-13土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-13装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	7-17轴安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	C3#17-23轴			
	C3-5土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-5装饰工程			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-6土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-6装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-7土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-7装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-8土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-8装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	17-23轴安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	C3#23-28轴			
	C3-1土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-1装饰工程			
1	材料采购保管费			
	合计			
	C3-2土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-2装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-3土建工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第8页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-3装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-4土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3-4装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	23-28轴安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	外廊			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	幕墙			
	A1幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	A2幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	A3幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	B1幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	B2幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第9页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	C1幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C2幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	C3幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	体育馆幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	场区土方			
	土方、降水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	排水沟			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第1页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	体育馆			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	体育馆±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	体育馆±0.00以下安装工程超高部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第2页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
体育馆±0.00以上安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
体育馆±0.00以上安装工程超高部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A1#				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第3页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A1#楼±0.00以下安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A1#楼±0.00以上安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2#				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第4页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2#楼±0.00以下安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2#楼±0.00以上安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第5页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	A3#			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	A3#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	A3#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第6页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
1-4号地下车库				
1号地下车库土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
1号地下车库装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2号地下车库土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第7页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2号地下车库装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3号地下车库土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3号地下车库装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4号地下车库土建工程				
1	规费			

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第8页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4号地下车库装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
1-4号地下车库安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
B1#				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第9页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
B2#				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第10页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
B2#楼±0.00以下安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
B2#楼±0.00以上安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
人防车库				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第11页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第12页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
战时安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
平时安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C1#				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第13页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C2#				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第14页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3#1-7轴				
C3-14土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-14装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第15页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-15土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-15装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-16土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第16页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	C3-16装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C3-17土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C3-17装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1-7轴安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第17页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3#7-17轴				
C3-9土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-9装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-10土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第18页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-10装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-11土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-11装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-12土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第19页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-12装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-13土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-13装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第20页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
7-17轴安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3#17-23轴				
C3-5土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-5装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-6土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第21页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-6装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-7土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-7装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第22页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C3-8土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第23页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-8装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
17-23轴安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3#23-28轴				
C3-1土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第24页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	C3-1装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C3-2土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C3-2装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C3-3土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第25页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-3装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-4土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
C3-4装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第26页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	23-28轴安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	外廊			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	幕墙			
	A1幕墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第27页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2幕墙				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A3幕墙				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
B1幕墙				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第28页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B2幕墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C1幕墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C2幕墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C3幕墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第29页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
体育馆幕墙				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
场区土方				
土方、降水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
排水沟				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	



规费、税金项目清单与计价表

工程名称:环翠区沧口路南体育休闲综合体施工

第30页 共30页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			