

招标编号：sg202411027

威海老港区城市更新改造项目地块一施工

# 施工招标文件



招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理单位：济南市建设监理有限公司

日期：2024年05月

## 目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书） .....	4
第二章 投标人须知 .....	5
投标人须知前附表 .....	5
1. 总则 .....	11
1.1 项目概况 .....	11
1.2 资金来源和落实情况 .....	11
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	11
1.4 投标人资格要求 .....	11
1.5 费用承担 .....	12
1.6 保密 .....	12
1.7 语言文字 .....	13
1.8 计量单位 .....	13
1.9 踏勘现场 .....	13
1.10 投标预备会 .....	13
1.11 偏离 .....	13
2. 招标文件 .....	13
2.1 招标文件的组成 .....	13
2.2 招标文件的澄清 .....	14
2.3 招标文件的修改 .....	14
3. 投标文件 .....	15
3.1 投标文件的组成 .....	15
3.2 投标报价 .....	15
3.3 投标有效期 .....	15
3.4 投标保证金 .....	16
3.5 资格审查资料 .....	16
3.6 投标文件的编制 .....	16
4. 投标 .....	17
4.1 投标文件的递交 .....	17
4.2 投标文件的修改与撤回 .....	17
5. 开标 .....	17
5.1 开标时间和地点 .....	17
5.2 开标程序 .....	17
5.3 开标异议 .....	18
6. 评标 .....	18
6.1 评标委员会 .....	18
6.2 评标原则 .....	19
6.3 评标 .....	19
7. 合同授予 .....	19
7.1 定标方式 .....	19
7.2 中标候选人公示媒介及期限 .....	20
7.3 中标通知 .....	20
7.4 履约担保 .....	20

7.5 签订合同 .....	20
7.6 特别强调 .....	20
8. 重新招标和不再招标 .....	20
8.1 重新招标 .....	20
8.2 不再招标 .....	21
9. 纪律和监督 .....	21
9.1 对招标人的纪律要求 .....	21
9.2 对投标人的纪律要求 .....	21
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	21
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	21
9.5 投诉 .....	22
10. 电子招标投标 .....	22
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>31</b>
一、评标方法 .....	31
二、评审标准 .....	31
三、评标程序 .....	36
<b>第四章 合同条款及格式 .....</b>	<b>38</b>
<b>第五章 工程量清单 .....</b>	<b>83</b>
<b>第六章 图 纸 .....</b>	<b>96</b>
<b>第七章 技术标准和要求 .....</b>	<b>97</b>
<b>第八章 投标文件格式 .....</b>	<b>98</b>
投标函附录 .....	99
投标人信用承诺书 .....	100
法定代表人身份证明 .....	101
授权委托书 .....	102
项目管理机构组成表 .....	104
投标人信用情况 .....	105
失信查询情况 .....	106
评分办法补充说明 .....	107

## 第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位于 2024 年 06 月 06 日 09 时 00 分前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：高瑜 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：济南市建设监理有限公司 地址：威海市高区戚家钦村东街 118-6 号（烟威分公司） 联系人：周晓宇 王译晨 电话：0631-5290023
1.1.4	项目名称	威海老港区城市更新改造项目地块一施工
1.1.5	项目概况	本工程位于威海市老港区域，为老港改造后新滨海区域商业中心区的一部分，本工程为大型商业综合体建筑，地上三层地下二层，总建筑面积 118383 平方米，本次设计主体部分建筑面积 101794 平方米。地上主要功能为城市展馆、餐饮、各类商铺、儿童乐园、国际交流厅等，地下功能主要为商铺、车库及设备机房。本工程地上一层层高 6 米，二层层高 6 米（城市客厅层高 14.5 米），三层层高 10.5 米（最高点），地下一层层高 6.9 米，地下二层车库区域层高 4.8 米，商业区域层高 7.9 米，建筑高度为 23.55 米。
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	威海老港区城市更新改造项目地块一施工主要包括建筑工程和安装工程两部分，其中： （一）土建工程：桩基、混凝土、钢筋、砌体、屋面等。 （二）装饰工程：地下车库和机房、管井等设备用房的地面、墙面、天棚；外墙涂料、防火门、防火卷帘等。 （三）钢结构工程：主要包含城市客厅及屋面钢柱、钢梁、钢网架等。 （四）安装工程：设计图纸范围内的普通安装工程、消防工程及空调工程。

		<p>（五）专业暂估：幕墙工程、精装修工程、智能化工程、数字海洋馆工程。</p> <p>具体详见工程量清单。</p>
1.3.2	计划工期	180 日历天
1.3.3	质量标准	达到国家验收规范合格标准
1.3.4	缺陷责任期	自验收合格之日起 24 个月
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p><b>资质条件及项目经理资格：详见资格预审公告</b></p> <p><b>其他要求：</b></p> <p>1、失信被执行人查询地址：<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>；（查询省份为：全部）；</p> <p>2、近三年无行贿犯罪记录；（按招标文件格式的招标人信用承诺书提供）；</p> <p>3、信用中国查询网址：<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>；（以网站下载的投标人信用报告内容为准）；</p> <p>4、信用山东查询网址：<a href="https://credit.shandong.gov.cn/">https://credit.shandong.gov.cn/</a>；（以网站下载的投标人信用报告内容为准）。</p> <p><b>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</b></p>
1.4.2	联合体投标	本项目接受联合体投标
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</p>
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清、修改和答疑文件、工程量清单、图纸等

2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间及形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</p>
2.2.2	招标文件的澄清形式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</p>
2.3.1	招标人修改的形式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	<p>修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知</p>
3.2.1	招标控制价	<p>总招标控制价：800997015.17 元；</p> <p>各组成费用招标控制价：</p> <p>1) 桩基础工程：76230412.68 元；</p> <p>2) 主体土建工程：332736253.80 元；</p> <p>3) 钢结构工程：29225861.24 元；</p> <p>4) 主体安装工程：141380687.45 元；</p> <p>5) 抢工费：6423800.00 元；</p> <p>6) 总价措施费（不含规费税金）：7820628.55 元；</p> <p>7) 钢结构工程的机械费（不含规费税金）：2345132.25 元。</p> <p>各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整体工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决投标。</p>
3.3.1	投标有效期	<p>投标截止之日起 90 日历天</p>
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函或者电子保函（专用于本工程）（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>保证金的金额：人民币伍拾万元整（若以联合体形式投标，由牵头人递交投标保证金）</p> <p>1. 如选择银行转账方式：需从投标单位的基本账户转入下列指定账户（以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人账户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管</p>

		<p>理’页面中申请到的虚拟账号信息为准’</p> <p><b>收款人账号获取的方式：</b>投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：本工程应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。</p> <p>投标保证金必须在投标截止前到达指定帐户，逾期视为未提交投标保证金，无投标资格，开标现场不接受投标保证金，不从基本户转入的保证金视为无投标资格，并在投标文件中附以上资料的复印件，否则投标文件不予接受。</p> <p><b>2. 如选择银行保函方式：</b>银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p><b>3. 如选择保险保函方式：</b>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。</p> <p><b>4. 若采用电子保函形式提交投标保证的，</b>需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威</p>
--	--	--



		<p>海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</b></p>
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	<p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。</p>
4.1.1	投标截止时间	<b>2024 年 06 月 06 日 09 时 00 分</b>
4.1.2	递交投标文件地点	本项目采用全过程网上交易，投标人不到现场。投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：本工程取消纸质版投标，投标单位只需将投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统即可。</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人；</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p><b>注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场招标代理人查询）。</b></p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	<p>否，推荐三名中标候选人。</p> <p>公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。</p>
7.2	中标候选人公示媒介及期限	<p><b>公示媒介：同公告发布媒体</b></p> <p><b>公示期限：不少于 3 个工作日</b></p>
7.4	履约担保	无
7.6	<b>特别强调</b>	
	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p>	

	<p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件五中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>5、扫黑除恶及招投标的投诉电话：</p> <p>受理机构：威海市环翠区住房和城乡建设局</p> <p>电话：0631-5180256</p> <p>传真：0631-5227025</p> <p>电子邮箱：hcqzjjzbb@whshandong.cn</p> <p>通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，威海市环翠区建筑工程事务服务中心（招标投标科）</p>	
10	是否采用电子招标投标	是，具体要求详见附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目项目概况：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量标准：见投标人须知前附表。

1.3.4 本招标项目的缺陷责任期：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 申请人、法定代表人、委托代理人、项目负责人被最高法院列入失信被执行人；
- (14) 申请人、法定代表人、项目负责人近三年申请人有行贿犯罪记录；
- (15) 申请人近一年在“信用中国”和“信用山东”有严重失信记录；
- (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.5.2 本招标项目的评委费由中标单位交纳。此费用包含在投标报价中招标人不再另行计价。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

(1) 投标邀请书；

- (2) 投标人须知;
- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。其他相关内容由系统自动生成。ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

技术标即施工组织设计，按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术标文件”，单独打印技术标。

### 3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责

任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为；
- (4) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件



编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的书面通知应要求盖章。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

(1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

(2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

(1) 代理机构主持开标会，宣布开标；

(2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

(3) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(4) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

(5) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(6) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(7) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(8) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(9) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻

亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被最高人民法院列为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

## 7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

## 7.4 履约担保

本工程无需提交履约保证金。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的。

(3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

## 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，  
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日



### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_, 位于\_\_\_\_\_, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源交易中心进行\_\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价\_\_\_\_\_, 工期为\_\_\_\_天(日历日), 质量达到\_\_\_\_\_标准。项目经理(项目负责人)为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_. 希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订施工合同。

招标单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gcj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以gcj文件形式导入，其中gcj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gcj内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上

传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

**7.1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

**7.2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。**

## **二、人员和业绩信息录入要求**

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## **三、工程获奖、信用、荣誉要求**

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## **四、投标人网上电子开标须知**

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议

提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

### 3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7及以上；

(2) 浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

(3) 系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目经理等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

### 7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按

钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标办法附录
2.2	评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
2.4	评分标准	见评标办法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。		

### 一、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按综合得分高低排定名次，择优确定排名前三为中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

### 二、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法附录。

2.2 评标基准价计算：见评标办法附录。

2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。

2.4 评分标准：见评标办法附录。

2.5 评标

### 2.5.1 评标一般按下列程序进行：

#### (1) 组建评标委员会；

评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，人数为7人。采用工程量清单计价方式招标的，评委会分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委3人，技术标评委4人，推荐主任评委1人。

(2) 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

#### (3) 清标；

#### (4) 初步评审；

#### (5) 详细评审；

#### (6) 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

#### (7) 评标委员会解散。

2.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

### 2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

#### (1) 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

#### (2) 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

#### (3) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

(4) 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

(5) 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

#### (6) 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

#### (7) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

#### (8) 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

#### (9) 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

(10) 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；



(11) 降低招标文件规定不可竞争费用的；

(12) 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

(13) 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

#### **2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：**

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为工程项目的监理人；

(4) 为工程项目的代建人；

(5) 为工程项目提供招标代理服务的；

(6) 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

(13) 申请人、法定代表人、委托代理人、项目负责人被最高法院列入失信被执行人；

(14) 申请人、法定代表人、项目负责人近三年申请人有行贿犯罪记录；

(15) 申请人近一年在“信用中国”和“信用山东”有严重失信记录；

(16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

(17) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

(18) 在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；

(19) 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；

(20) 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；

(21) 投标人未按规定出席开标会的；

(22) 评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的。

#### **2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：**

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- (2) 投标人之间约定中标人；
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- (5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- (6) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (7) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (8) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- (9) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (10) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (11) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- (12) 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- (13) 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
- (14) 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- (15) 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- (16) 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- (17) 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
- (18) 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。
- (19) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

**2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。**

- (1) 使用伪造、变造的许可证件；
- (2) 提供虚假的财务状况或者业绩；
- (3) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- (4) 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- (5) 法律、法规、规定的其他情形。

**2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：**

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

**不再招标:**重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.5.10 评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该评分无效。

2.5.11 技术标评委打分计算方法为：

(1) **技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。**

(2) 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

2.5.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.5.13 本工程采取资格后审的，投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

2.5.14 近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。

2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 招标文件要求投标企业提供的工程施工合同、获奖证书及其它所要求证书、证明必须真实有效。

2.5.17 本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。同一工程只计取最高级别的分数，不重复计分。

2.5.18 工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.5.19 本办法中同类型工程按下列方法划分：

房屋建筑工程业绩、市政公用工程业绩、各专业工程业绩分别适用于各自的业绩标准，不得混用。

2.5.20 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 三、评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。
- (3) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### **3.3 投标文件的澄清和补正**

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### **3.4 评标结果**

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

# 建设工程施工合同

威海老港区城市更新改造项目地块一施工

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海老港区城市更新改造项目地块一施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 威海老港区城市更新改造项目地块一施工

2. 工程地点: 位于威海市老港区域, 为老港改造后新滨海区域商业中心区的一部分;

3. 资金来源：自筹资金。

4. 工程内容: 本工程位于威海市老港区域, 为老港改造后新滨海区域商业中心区的一部分, 本工程为大型商业综合体建筑, 地上三层地下二层, 总建筑面积 118383 平方米, 本次设计主体部分建筑面积 101794 平方米。地上主要功能为城市展馆、餐饮、各类商铺、儿童乐园、国际交流厅等, 地下功能主要为商铺、车库及设备机房。本工程地上一层层高 6 米, 二层层高 6 米 (城市客厅层高 14.5 米), 三层层高 10.5 米 (最高点), 地下一层层高 6.9 米, 地下二层车库区域层高 4.8 米, 商业区域层高 7.9 米, 建筑高度为 23.55 米。

5. 工程承包范围：施工图纸范围内的建筑工程和安装工程两部分，其中：

(一) 土建工程: 桩基、混凝土、钢筋、砌体、屋面等。

(二)装饰工程：地下车库和机房、管井等设备用房的地面、墙面、天棚；外墙涂料、防火门、防火卷帘等。

（三）钢结构工程：主要包含城市客厅及屋面钢柱、钢梁、钢网架等。

（四）安装工程：设计图纸范围内的普通安装工程、消防工程及空调工程。

(五) 专业暂估: 幕墙工程、精装修工程、智能化工程、数字海洋

馆工程。

具体以工程量清单为准。

## 二、合同工期

工期总日历天数：180 日历天（具体进场时间以招标人书面通知为准）。

## 三、质量标准

工程质量达到国家验收规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

2. 合同价格形式：固定单价，详见符合招标文件及清单编制说明的中标工程量清单报价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年      月      日签订。

## 十、签订地点

本合同在 威海市环翠区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人： （盖章）

承包人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量

管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：        ；

发包人提供国外标准、规范的份数：        ；

发包人提供国外标准、规范的名称：        ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：        。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：        。

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：不少于4份；

承包人提供的文件的形式为：纸质及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：\_\_\_\_\_。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：-----。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：-----。

### 2. 发包人

#### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：-----；

身份证号：-----；

职 务：-----；

联系电话：-----；

通信地址：-----；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 天。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：        。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：        。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料（包括各专业分包单位等全部城建档案归档资料）。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内，每延期一天支付签约合同价 0.5% 的惩罚性违约金。

承包人提交的竣工资料形式要求：按威海市城建档案馆要求提供书面资料、电子版资料、扫描件等及发包人其它要求。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人须负责工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

②对于所有发包人供应的材料，承包人应于合同签订后 30 日内提报甲供材料总计划；每月 25 日前承包人提报甲供材料月份计划。甲供材料、



设备由承包人按程序进行验收，验收合格后承包人对其质量和数量负责。若因承包人未及时提报甲供材料计划或计划不准确而造成的一切损失，均由承包人承担。甲供材料验收单由发包人、承包人、监理人、供货方四方共同签字确认后生效。

### 3.2 项目经理（项目负责人）

#### 3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理（项目负责人）的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理（项目负责人）每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理（项目负责人）缴纳社会保险证明的违约责任：\_\_\_\_\_。

项目经理（项目负责人）未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理（项目负责人）的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理（项目负责人）的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：  
每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：\_\_\_\_\_。

### 3.8 联合体

3.8.4 联合体成员一致同意\_\_\_\_\_为联合体牵头人，\_\_\_\_\_为联合体

成员单位，详见联合体协议书。

#### 4. 监理人

##### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

##### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：\_\_\_\_\_；

职务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

##### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

#### 5. 工程质量

##### 5.1 质量要求

###### 5.1.1 特殊质量标准和要求：

各方对工程质量有争议，承包人同意由发包人指定有资质的工程质量检测机构鉴定，承包人认可该鉴定结果。所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。各方均有责任，由各方根据其责任比例分别承担。责任比例无法区分的，发包人和承包人按 3:7 比例分担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提交施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付合同总价款 5% 的质量违约金额，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期不予顺延；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务；

施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工；

内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管、管道周边封堵情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。承包人必须负责工程安全管理，发包人对承包人的安全管理情况有经济奖罚权利，如因安全管理不到位导致出现安全事故的，由承包人承担全部责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在符合法律法规、地方性法规规章的前提下，在施工现场设置符合发包人要求的施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人支付 2000 元/次违约金。

(5) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

(6) 承包人应从施工现场清除并运出承包人装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷、罚款等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权要求承包人支付 5 万元惩罚性违约金。

#### 6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：

合同签订后，支付安全文明施工费的 50%。承包人在工程量或施工进度完成 50%时，填报安全生产费用支付申请，经发包人、监理人审核通过后支付剩余 50%。施工过程中，每月完成的产值扣除相应建筑工程安全防护、文明施工费用及甲供材。至威海老港区城市更新改造项目地块一完工，总付款（含安全文明施工费）不能超过进度产值（含安全文明施工费，不含甲供材）的 80%。

### 7. 工期和进度

#### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后 7 日内向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供承包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对  
其应负的责任。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：合同生效后7日内。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，发包人有权要求承包人修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起一天内发出开工通知的，工期予以顺延。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前7日内。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：-----。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：

\_\_\_\_\_。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_\_。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

#### 7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失



造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人和监理人验收，未经发包人和监理人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人和监理人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

④发包人和监理人对材料的签认或验收行为不构成对材料质量的保证，不减免承包人对材料质量问题的责任。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：\_\_\_\_\_。

施工现场需要配备的试验设备：\_\_\_\_\_。

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_\_\_。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_\_\_。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：\_\_\_\_\_。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，按 11.1 条价格调整的调价方法进行调整；

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：执行 2016 年版《山东省建筑工程消耗量定额》及相关规定，人工费执行鲁建标字[2021]7 号文，市场价人工按 117 元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

(5) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(7) 本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(8) 总价措施费及钢结构的机械费包干计取，单价措施项目按给定的清单格式及工程量进行自主报价，结算时按实调整（钢结构除外）。

(9) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时建设项目工伤保险费凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

(10) 本工程按营改增后的计价依据执行，税金均按不含税造价的9%计取，承包人需按此税率开具增值税发票。若出现因承包人纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税发票税率计取。规费费率按现行规定计取。建设项目工伤保险按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

(11) 合同双方同意使用商业汇票等非现金支付方式支付价款。每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：-----。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_\_种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：\_\_\_\_\_。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：允许调整材料的范围及方式  
详见补充条款中“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第\_\_\_\_\_种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_\_\_；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：\_\_\_\_\_。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：\_\_\_\_\_。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：        。

风险范围以外合同价格的调整方法：        。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：        。

风险费用的计算方法：        。

风险范围以外合同价格的调整方法：        。

#### 3、其他价格方式：        。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：        。

预付款支付期限：        。

预付款扣回的方式：        。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：        。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：        。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：        。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量：        。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 5 日前提提交已完工程量报告两份，如月施工进度未按要求完成或承包人未提报进度付款申请报告的，则当月进度结算延至下月提报。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 7 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：

本工程无预付款。本工程进度结算款按月结算，按发包人确认的承包人已完工程价款（扣除甲供材）的 80%（含农民工工资）支付。承包人每月 5 号前提报上月的进度结算资料；发包人付款前承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据，否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

承包人不得以发包人延期支付工程款为由延误工期，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理人及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_\_\_。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付签约合同价 0.5% 的违约金。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_\_\_。

## 13.6 竣工退场

### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：\_\_\_\_\_。

竣工结算申请单应包括的内容：\_\_\_\_\_。

### 14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：自承包人提交全部竣工结算申请资料之日起两年，审核期限以相关审计部门审核期限为准。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：

本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

(3) 工程结算造价以审计部门最终的审计意见为准。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_\_\_。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_\_\_。

## 15. 缺陷责任期与保修



## 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

## 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：竣工结算审定值的3%留作质量保证金。

### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第\_\_\_\_种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：工程款的3%；

(2) 竣工结算审定值3%的工程款；

(3) 其他方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第\_\_\_\_种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：\_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：\_\_\_\_\_。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：  
\_\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

(7) 其他：\_\_\_\_\_。

### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，承担签约合同价 5% 的惩罚性违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。其他情形详见第 21 条补充条款。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以

扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。其他承担方式和计算方法详见第 21 条补充条款。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\_\_\_\_\_。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后\_\_\_\_\_天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人需以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日起至工程竣工之日。

18.1.2 承包人需向发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

## 21. 补充条款

### 21.1 工期方面：

(1) 承包人工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付签约合同价 0.5% 的违约金；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，并要求承包人支付签约合同价 10% 的违约金，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重要求承包人支付违约金，每发生一次支付 1 万~5 万元违约金，违约金在当月应付承包人的工程款中直接扣

除。

### 21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按发包人要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

### 21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的违约金。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的违约金。

(2) 在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

(3) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

(4) 承包人的安全防护措施等施工方案以及临时设备、临时设施等临建方案须报监理人审核后，方可组织施工。

### 21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》（鲁人社规〔2019〕9号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建设主管部门登记，并逐月报送分账支付情况，并在开设工资专户 5 个工作日内将开设工资专户信息上传至农民工工资支付监管平台。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，承包人应当在施工现场对无拖欠农民工工资情况进行不少于 5 天的公示，无异议后办理工资专户撤销手续，账户人工费余额作为工程款划拨至合同约定的承包人账户，工资保证金按照相关规定予以退回。

承包人应当于每月 10 日前将上月农民工工资明细表上传监管平台，并于每月 15 日前由承包人委托银行代发至农民工个人工资支付银行卡。农民工工资明细表应当经劳资专管员及农民工本人签字确认，加盖承包人公章，并在工程现场醒目位置将农民工工资明细表进行公示，公示期不少于 5 天。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人委托银行代发。确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 25%足额汇入该监管账户（如相关政策要求比例调整，按照政策执行），作为承包人支付现场从业人工工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理人等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次支付违约金 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

（6）本合同所约定的违约金均为惩罚性违约金，承包人不得以任何理由向法院请求减少违约金数额。

## 21.5 可调价材料调价方法及原则

合理工期范围内进场的可调价材料（除桩基础外），其调价方法如下：

### 21.5.1 钢筋材料价格允许调整，调价原则如下：

### (1) 调价原则

当钢筋市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

### (2) 调价基准价

调价基准价为2024年3月12日“我的钢铁网”发布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm的网上价格3700元/吨（含税）。

### (3) 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<https://index.mysteel.com/price/indexPrice.html>）公布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm 的网上价格元/吨（含税）。

## 21.5.2 钢构件中钢板、型材材料价格允许调整，调价原则如下：

### (1) 调价原则

当调价市场价浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外部分给予调整材料价差，价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

### (2) 调价基准价

调价基准价为2024年3月12日“我的钢铁网”公布的济南地区波段图内的中厚板8mm厚的网上价格4250元/吨（含税）。

### (3) 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<https://index.mysteel.com/price/indexPrice.html>）公布的济南地区波段图内的中厚板8mm厚的网上价格元/吨（含税）。

## 21.5.3 预拌砂浆、商砼价格允许调整，调价原则如下：

### (1) 调价原则

当预拌砂浆、商砼市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

### (2) 调价基准价



序号	材料名称规格	单位	基准价（含税）
1	预拌砂浆-湿拌	m3	420
2	C30（不含泵送）	m3	380

### （3）调价市场价

进场商砼、预拌砂浆当月的平均市场价，由咨询单位、建设单位、监理单位、施工单位共同确认的含税市场价格计算。

#### 21.5.4安装工程主要材料热镀锌钢管价格允许调整，调价原则如下：

##### （1）调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

##### （2）调价基准价

调价基准价为 2024 年 3 月 4 日“我的钢铁网”发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(友发)的网上价格 5280 元/吨（含税）。

##### （3）调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(友发)的网上价格（含税）。

#### 21.5.5安装工程主要材料无缝钢管价格允许调整，调价原则如下：

##### （1）调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

##### （2）调价基准价

调价基准价为 2024 年 3 月 4 日“我的钢铁网”发布的济南地区无缝钢管 DN350(包钢)的网上价格的网上价格 5610 元/吨（含税）。

##### （3）调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：

<http://www.mysteel.com/>)发布的济南地区无缝钢管 DN350(包钢)的网上价格(含税)。

#### 21.5.6安装工程主要材料镀锌钢板价格允许调整，调价原则如下：

##### (1) 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

##### (2) 调价基准价

调价基准价为 2024 年 3 月 4 日“我的钢铁网”发布的济南地区镀锌钢板  $\delta 0.75$  (首钢)的网上价格的网上价格5210元/吨(含税)。

##### (3) 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”(网址：<http://www.mysteel.com/>)发布的济南地区镀锌钢板  $\delta 0.75$  (首钢)的网上价格(含税)。

#### 21.5.7安装工程主要材料密集型母线槽、电线电缆价格允许调整，调价原则如下：

##### (1) 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

##### (2) 调价基准价

调价基准价为 2024 年 3 月 6 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区电解铜1#的网上价格68850元/吨(含税)。

##### (3) 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”(网址：<http://www.mysteel.com/>)发布的山东市场济南地区电解铜1#的网上价格(含税)，母线槽、电线电缆调价比率=  $[\text{调价市场价}-\text{调价基准价} \times (1 \pm 5\%)] \times 1.5\% / 1000$ ，结算单价=中标单价 $\times (1 + \text{母线槽、电线电缆调价比率})$ (四舍五入保留两位小数)。

### 21.5.8 价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若采购数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中依次扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次的价格进行调价。

#### (1) 增值税一般计税模式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

$J'$ —调整基准价=调价基准价（含增值税） $\times (1 \pm 5\%)$ ；

$S_n$ —各批次的调价市场价（含增值税）；

$L_n$ —各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

$L_n'$ —各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

$S_{\min}$ —各批次进场材料调价市场价最小值。

i—材料增值税率调整系数（钢筋、钢材、水泥、电线电缆、母线槽、钢管、铜管为 1.13，商砼、预拌砂浆为 1.03）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

①当  $\sum L_n > Q$

$$P = \sum (S_n - J') \div i \times L_n'$$

②当  $\sum L_n < Q$

$$P = \sum (S_n - J') \div i \times L_n + (S_{\min} - J') \div i \times (Q - \sum L_n)$$

#### (2) 增值税简易计税模式

P—可调价材料结算差价（含增值税）；

$J'$ —调整基准价=调价基准价（含增值税） $\times (1 \pm 5\%)$ ；

$S_n$ —各批次的调价市场价（含增值税）；

$L_n$ —各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

$L_n'$ —各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出

结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

$S_{\min}$ —各批次进场材料调价市场价最小值。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum ( (S_n - J') \times L_n' )$$

② 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum ( (S_n - J') \times L_n ) + (S_{\min} - J') \times (Q - \sum L_n)$$

可调价材料进场记录表详见附件《可调价材料进场记录表》

21.6 本补充条款与合同中其他条款约定不一致的，以本补充条款内容为准。

(以下无正文)

附件 1:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海老港区城市更新改造项目地块一施工签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的全部工程内容。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3. 装修工程为 2 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。质量保修期自本工程所在的单体工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程

验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、双方约定的其他工程质量保修事项

对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。

对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，承包人有权自行维修或委托第三方维修，费用由分包人承担。其质量保修期自维修合格之日重新起算。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

日期：2024 年 月 日

附件 2:

可调价材料进场记录表

序号	材料名称	规格	单位	进场数量	进场日期	备注
1						
2						
3						
施工单位（签章）		监理单位（签章）			建设单位（签章）	
年 月 日		年 月 日			年 月 日	

附件 3:

## 诚信合规承诺书

致：威海城市投资集团有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下**陈述、保证和承诺**：

1、在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

2、贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

3、我方不得以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

4、我方不得以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

5、在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与人存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

6、我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

7、我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场经济规则的情况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或



取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

8、我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表（签字）：

日期：

附件 4：联合体协议书（如有）

## 第五章 工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

## 清单编制说明

### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

### 二、工程名称：威海老港区城市更新改造项目地块一施工。

三、工程概况：本工程位于威海市老港区域，为老港改造后新滨海区域商业中心区的一部分，本工程为大型商业综合体建筑，地上三层地下二层，总建筑面积 118383 平方米，本次设计主体部分建筑面积 101794 平方米。地上主要功能为城市展馆、餐饮、各类商铺、儿童乐园、国际交流厅等，地下功能主要为商铺、车库及设备机房。本工程地上一层层高 6 米，二层层高 6 米（城市客厅层高 14.5 米），三层层高 10.5 米（最高点），地下一层层高 6.9 米，地下二层车库区域层高 4.8 米，商业区域层高 7.9 米，建筑高度为 23.55 米。

### 四、工程招标范围：

主要包括建筑工程和安装工程两部分，其中：

- （一）土建工程：桩基、混凝土、钢筋、砌体、屋面等。
- （二）装饰工程：地下车库和机房、管井等设备用房的地面、墙面、天棚；外墙涂料、防火门、防火卷帘等。
- （三）钢结构工程：主要包含城市客厅及屋面钢柱、钢梁、钢网架等。
- （四）安装工程：设计图纸范围内的普通安装工程、消防工程及空调工程。具体包括范围如下：
  1. 普通安装工程包括强电系统、弱电系统、给排水系统、中水系统、压力雨水系统、压力排水系统、雨水系统、采暖系统、通风防排烟系统，具体包括范围如下：
    - （1）强电系统：变配电室低压柜出线至楼内配电箱（含配电箱）的电缆（包括末端至卷帘门控制箱、排污泵控制箱的进线及动力配电箱至风机的配电回路）、桥架、配管配线、灯具、防雷接地、抗震支架等，不包含变配电室内的高低压配电柜及变压器等设备、图纸中标明二次精装设计的配电箱及其出线回路的配管配线及末端用电器具等、地上配电

室内配电柜 AT-Z、景观照明用电线缆及配电箱、融雪配电箱、室外冷却塔配电箱及其线缆、电控球形喷口配电、电动挡烟垂壁配电。

(2) 弱电系统：包含桥架及抗震支架。

(3) 给排水系统：建筑物外墙皮 1.5m 为界，包含给水系统的设备、管道、水表、阀门等；污水系统管道(除卫生间埋地排水管外，其余均在立管处预留三通)；中水系统的设备、管道、水表、阀门等，不包含给水系统卫生间支管阀门之后的管道及卫生器具、地漏，卫生间排水横支管的安装。

(4) 压力排水及压力雨水系统：建筑物外墙皮 1.5m 为界，包含压力排水及雨水系统设备及管道、阀门等安装。

(5) 雨水系统：建筑物外墙皮 1.5m 为界，包含雨水立管、支管、引出管、雨水斗等的安装。

(6) 采暖系统：从外墙皮 1.5m 算至各采暖房间，其中仅泵房及水箱间设计了采暖设施，其余部位仅预留点位，包含管道、阀门、暖气片等，能源机房内的管道、阀门等计入能源机房。

(7) 通风防排烟系统：包含送排风系统、防排烟系统等，不包含主要设备材料表（三）和（四）中备注标明“本次设计仅预留”的风机、幕墙及外墙上的百叶风口。

## 2. 消防工程：

(1) 消防电气：包含自动报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、防火门监控系统、余压监控系统、消防水炮电系统、应急照明系统、消防水泵房配电柜及其至各用电设备的电源管线等。

(2) 消防管道：包含消火栓系统、自动喷淋系统、自动跟踪定位射流灭火系统、消防泵房系统、气体灭火系统等。

## 3. 空调工程：

(1) 空调水系统：建筑物外墙皮 1.5m 为界算至各空调房间，包含空调冷热水管、冷凝水管、冷却水管、阀门等，能源机房内的管道、阀门等计入能源机房。

(2) 空调电系统：包含空调配电箱至各组合式空调机组、能源机房配电柜至各用电设备的电源管线，不包含风机盘管配电箱及其配管配线、调速开关、控制线缆等。

(3) 空调风系统：包含各类空调机组、风机盘管（仅地下一层物业办公区域、地下一层轴 12-14 至轴 R-P 房间、地上三层国际交流厅）、风管、风阀、风口等，不包含幕墙及外墙上的百叶风口。

(4) 能源机房：包含冷却塔及室内外连接水管、冷水机组、水泵、板换等各类设备、站房内的管道、阀门等，不包含空调自控系统。

4. 其他：电梯、充电桩等均不含在本次招标范围。

(五) 专业暂估：幕墙工程、精装修工程、智能化工程、数字海洋馆工程。

具体详见工程量清单。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)，《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)等。

3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)。

4. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价管理办法和有关计价要求。

5. 工程项目设计图纸、图纸问题答疑及现有的地勘报告等。

6. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、本项目现场西侧为海滨路，东南北三侧距离海堤 20-150 米。钢筋加工区、模板加工区位于本项目院内。投标单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的位置（无论场内场外及非设计变更原因引起的临设迁移），但必须符合相关规定，投标单位须在报价中综合考虑，结算时不再增加此部分费用。投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、工作面情况、临时设施的布局、临时道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。本工程施工现场的围挡已搭设完成，中标单位在施工期间正常使用并保证围挡的一般维护及满足施工要求，最终结算按围挡工程审定后的最终费用，由一期及本次的中标单位按照造价比例分摊，结算时一次性扣除。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。

- 十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。
- 十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、自主报价材料的采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。
- 十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。
- 十三、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。
- 十四、根据《建设工程质量检测管理办法》住建部令第 57 号的规定，建设单位委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测。投标人须完成按照有关标准规定对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行的一般鉴定、检查，由此产生的检验试验费投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。
- 十五、工程施工中，为保证工程质量，投标单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。
- 十六、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌档次的材料要在投标文件中注明选用材料、设备的品牌（由投标单位在商务标中单独列，不规定格式），所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经建设单位同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，建设单位有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。
- 十七、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整。
- 十八、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。规费费率按现行规定计取。建设项目工伤保险在投标报价时按照现

行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十九、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
2. 本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价，建设单位给予找补差价，差价只计取规费、税金。
3. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用、运输费、施工现场内外搬运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，结算不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。
4. 施工现场临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用（包括投标单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由投标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。
5. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用，若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9号、威住建通字【2017】38号文、《2020年全市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案通知》的要求。
6. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中自身原因发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
7. 投价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场的安全文明施工费及临时设施费。包含出入口及场内道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、裸露土的覆盖、洗车系统、厂内宣传栏板等，



结算时不予另计。

8. 投标单位在报价时，应充分考虑施工过程中可能发生的人工通道（垂直）、材料垂直运输、设备垂直运输等费用，结算时不另计取。

9. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

10. 本工程总价措施费及钢结构的机械费包干计取，单价措施项目按给定的清单格式及工程量进行自主报价，结算时按实调整（钢结构除外）。填报单价措施费综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时综合单价不再调整。

11. 因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：执行 2016 年版《山东省建筑工程消耗量定额》及相关规定，人工费执行鲁建标字[2021]7 号文，市场价人工按 117 元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

12. 相同子目报价要求一致，若不一致统一按其中最低价进行结算。

## 二十、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 挖、运基础土方的报价应综合考虑机械进出场、330 及以上型号的挖掘机挖土、装车、外运、平整等全部工作内容。土方外运项弃土点为投标单位自行解决，运距综合考虑，投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况组织倒运方案，因方案不当等其他各种因素导致场内二次堆放或多次倒运等费用不再额外计取，结算亦不予考虑。

2. 本工程所处地理位置特殊，土石方施工过程中，投标单位应综合考虑因周边居民、学校要求和交通管制等影响的有效施工时间，包括场内施工时间、场外运输时间等，上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中，结算不再增加相关费用。

3. 基础清槽的报价应综合考虑机械进出场、挖土（石）、清理基底、集中堆放、外运弃置等费用，投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况组织倒运方案，因方案不当等其他各种因素导致场内二次堆放或多次倒运等费用不再额外计取，结算亦不予考虑。

4. 混凝土材料单价均按照包含汽车泵泵送考虑。混凝土子目报价须考虑混凝土材料费、运输费（含垂直运输）、各种方式的泵送费、泵送剂费用、养护费用等；须考虑商品砼泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的材料费、人工费、机械费及各种泵的电费、燃料

费等。

5. 钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）等费用，结算时不再单独考虑此项费用。绑扎连接搭接的钢筋应按施工规范及设计规范规定计算钢筋量，但钢筋定尺的搭接包含在定额损耗内，不单独计算。马凳用钢筋按图纸设计做法或经甲方批准的施工方案计算，并入相应规格的钢筋工程量内，成品马凳另行现场签证。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，采用带“E”钢筋或 16G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

6. 防水工程量按照外露展开的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

7. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

8. 超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式在报价中综合考虑，结算不增加相关费用。

9. 对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的费用在措施费报价中综合考虑，后期不再另外增加。

10. 模板支撑费用计入模板综合单价中，报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

11. 墙地面块料镶贴，投标单位应综合考虑块料本身的性质选择适当粘贴材料和适当比例，无论实际采用何种施工工艺及材料，结算时，关于辅材及工艺的使用所增加或减少的费用均不作调整，如清单描述地面块料采用素水泥浆粘结，而报价单位应考虑质量效果实际采用其它粘贴材料时，结算时不予调整综合单价。

12. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆（内掺建筑胶）等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。

13. 墙面地面材料充分考虑施工期间的损耗、设计造型、规范和设计要求排版对缝及特殊图案加工等，严格按照设计图纸和相关规范铺贴，期间造成的材料损耗等增加费用，结算不增加相关费用。

14. 腻子、涂料按清单项分开组价，腻子、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，

按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

15. 清单中的垂直运输及水平运输费子目，报价单位在报价中应综合考虑本工程图纸设计范围内全部工作内容的垂直运输及水平运输费用。

16. 防火卷帘清单中的规格尺寸是卷帘的宽度和洞口的高度，不含预卷部分工程量，底部包铝板、预卷部分价格综合考虑到报价中。所有控制箱、电机、轨道、管、线缆等配件都包含在综合单价内，不另计算。现场安装时，按设计及验收要求安装，实际安装尺寸与设计尺寸有偏差，偏差幅度在 $\pm 5\%$ 以内（含 $5\%$ ）的，综合单价不予调整，偏差幅度超过 $\pm 5\%$ 的，由建设单位、监理单位和中标单位协商确定。

17. 钢结构报价内均应考虑材料半成品、成品构件的吊装、运输、拼装等所有工序。实际施工中无论采用何种运输、吊装方式结算时均不做任何调整。

18. 钢结构工程项目的报价中应包含普通螺栓、花篮螺栓、自攻螺丝、屋面板支架、铆钉、胶等辅材费用，结算时无论何种情况均不再做调整。

19. 钢结构的吊装机械包干计取，投标单位应结合施工组织设计及现场情况，综合考虑施工过程中的各种大型机械进出场及吊装等所有机械费用，结算不做任何调整。其他未列明的措施费用包括在综合单价中，不单独列项，结算时不再进行与措施费有关的任何调整。

20. 钢构件子目报价须考虑除锈、防腐、一级焊缝检测等以及所有采取保护措施的费用，须考虑后置或预埋件费用，除设计位置变更外，其他因素导致的费用增加，结算不增加相关费用。

21. 钢结构的健康监测，由建设单位委托第三方，报价不含此部分的费用。

22. 桩基清单单价包含正常施工机械进出场费用，非自身原因导致的二次进出场以现场签证为准。

23. 抢工费子目包干计取，抢工费包含抢工增加的施工降效、窝工、夜间施工增加的照明设施、人工降效、机械降效等内容的所有费用。如果某分项工程未按期施工完成，则抢工费按照合同约定做相应扣减。

24. 施工过程中的工程排水、降水均在基坑降水清单中考虑，包含水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、看护费、折旧费等全部费用，若管径变小，需调整清单综合单价，降水数量以现场甲方及监理单位签证的数量为准。

25. 中标单位应根据拟实施的施工安装方案进行施工全过程的仿真分析，确保各施工过程

与设计阶段的相对符合性，出具施工仿真计算模型，填报费用时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。

26. 智能钢绞线的检测费用综合考虑在钢绞线的清单报价中，包含材料费、人工管理费、电费、维修费、看护费等全部费用，结算时，不单独增加此部分的费用。

## 二十一、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 配电箱（柜）清单项中包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、接地等工作内容，其中设备自带的控制箱均包含在设备本体报价中，不单独列清单项。

2. 桥架清单项中包含桥架盖板、三通、弯头等附件、桥架接地、穿变形缝时的补偿装置、伸缩节、支架制作安装并防腐处理等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。桥架板材厚度满足相应规范及验收要求。

3. 电线、电缆敷设工程量是按设计图示尺寸实际长度计算，包括水平、垂直走向、各处预留长度及附加长度，敷设方式不论是沿桥架还是穿管敷设，结算时均不因敷设方式而调整。

4. 潜污泵、风机等设备类安装均包含本体固定、安装、调试、二次灌浆、减震措施、设备的吊支架制作安装及防腐等相关内容。

5. 通风、排烟系统中各类阀件、风口、消声器、静压箱均为成品考虑，风口材质为铝合金喷塑，防雨百叶风口加铝网、回风口加过滤网。

6. 本次招标包含消防控制中心设备，但投标单位报价时依据图纸及验收规范要求，需考虑到消防控制中心设备安装就位后的配合调试费、联动试车等费用。

7. 消防验收时的威海市建筑电气设施消防安全检测费、电检费、监测检验及综合验收费等相关费用，待消防控制中心优化就位后整体考虑，不在本次招标范围内。

8. 投标人投标文件中的消防风机及防火阀等产品需要根据规定采用通过消防产品类强制性 3C 认证的产品。

9. 消火栓安装应考虑用型钢支架固定消火栓箱体的费用，结算时不再增加此类费用。

10. 设备本体调试、系统调试及联动试车调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

11. 综合单价应综合不同安装操作高度增加费用，结算不予另计。

12. 投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

13. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

14. 清单单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、各种箱体洞口预留及箱体的刷油防腐、管洞、桥架洞堵漏等工作内容，结算不再增加此部分内容。

**二十二、以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌，不规定格式，由投标单位在商务标书单独列明。**所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

建筑部分：

1. 金刚砂、固化剂：西卡、巴斯夫、上海立邦。
2. 瓷砖：美淘、东鹏、诺贝尔。
3. 涂料：多乐士、三棵树、立邦。
4. 钢材：日钢、石横、永锋、莱钢、中新钢铁、江苏徐钢、陕西龙钢。
5. 防水：京九驼王、潍坊宏源、深圳卓宝。
6. 矿棉板：阿姆斯壮、龙牌、优佰星。
7. 环氧树脂地坪漆：西卡（瑞士）、巴斯夫（德国）、马贝（意大利）。

安装部分：

1. 镀锌钢管、钢塑复合管：天津友发、河北东升、山东君诚。
2. 无缝钢管：鞍钢、包钢、邯钢。
3. 镀锌钢板：济钢、首钢、鞍钢。
4. 排水柔性铸铁管：春天、新兴、炫式。
5. 铜阀：埃美柯、上海冠龙、日丰、上海良工。
6. 阀门：上海二阀、上海良工、天津大站力牌、上海冠龙、天津纽威（诺威斯特）。
7. 沟槽管件：潍坊百顺、潍坊竣通、潍坊亿佰通。
8. 保温材料：神州、华美、华阳。
9. 水泵、消防稳压设备：双轮、凯泉、东方、熊猫。
10. JDG 管：华成、飞界、武陵源。
11. 灯具：雷士照明、三雄极光、欧普。
12. 开关、插座：TCL 罗格朗、松下、西门子、西蒙。
13. 水表：联翔、宁波、埃美柯。
14. 报警阀类、水流指示器、信号阀、水泵接合器、喷淋头等：上海金盾（海盾牌）、福建

水力(水力牌)、福建天广(天广牌)。

15. 消火栓：济南济俊、福建天广、福建水力。

16. 手提式干粉灭火器：青岛楼山、南京洪湖、山东龙成。

17. 智能疏散系统：威海凯瑞、济南电之星、珠海西默。

18. 火灾自动报警系统：海湾、北大青鸟、利达、营口山鹰。

19. 防火门监控系统：营口山鹰、北大青鸟、利达。

20. 风口、风阀、消声器、静压箱等部件：格瑞德、贯科、隆宇、靖江九州、莱宝。

21. 电动调节阀：霍尼韦尔、江森、西门子。

22. 通风机：格瑞德、贯科、隆宇、靖江九州、莱宝。

23. 电线电缆：上进、宝胜、起帆。

24. 微型断路器：常熟开关 CH3 系列、上海人民（上联）RMC5 系列、上海良信 NDB2 系列；

塑壳断路器：常熟开关 CM3 系列、上海人民（上联）RMM3 系列、上海良信 NDM3 系列。

25. 电气火灾监控系统：威海凯瑞 HRT 系列、北京爱博精电 ACURC、广州汉光 HEF60 系列、昆明英派尔 IP 系列。

26. 消防设备电源监控：威海凯瑞 HRT 系列、北京爱博精电 ACURC、广州汉光 HEF60 系列、昆明英派尔 IP 系列。

27. 浪涌保护器：杭州佳和电气 GEC 系列、江苏恩格 EG 系列、斯沃 SIWOU 系列、盾牌电气（苏州）DPSP1 系列。

28. 多功能仪表：深圳中电 PMC-S723 系列、许继电气 WHB-871 系列、艾莱斯顿(江苏)电力 FET-777 系列、无锡佳测 JCG9604E 系列。

29. 计量表、多用户集中式电表：杭州佳和、深圳中电、无锡佳测。

30. 双电源自动转换开关：常熟开关 CA1B 系列、沈阳斯沃 SIWOQ2 系列、深圳泰永 TBBQ3 系列。

31. 余压控制器：海湾、北大青鸟、营口山鹰、北京利达。

32. 耐火板：MLF、多杰特、奥莱钢、3M。

33. 空调机组、新风机组、风机盘管：开利、约克、特灵、麦克维尔、顿汉布什。

34. 密集母线：ABB、施耐德、西门子。

35. 空气幕（非加热型空气幕、电热型空气幕）：绿岛风、艾美、松下。

36. 消防水炮：辽宁天河、上海普林、营口山鹰、福建天广。

37. 气体灭火设备（七氟炳烷）：正天齐、湖北远传、山东天齐、瑞港、爱尔玛。

38. PPR、PE-RT、PVC-U 管:中财、联塑、埃美柯。

39. 冷却塔:荏原、良机、斯频德。

40. 换热机组:威海宜特、济南张夏、威海远大。

41. 抗震支架:淳泰、越邦、置华、无锡优能固。

42. 虹吸雨水:吉博力、金牛、明灿。

### 二十三、特别说明:

1. 投标单位必须严格按照投标报价表样顺序逐一填报,若有疑问按规定提出答疑。

2. 中标单位投标响应品牌明显低于招标文件约定品牌的,发包人有权在要求中标单位按清单要求调整中标品牌。

3. 本次招标不包含优质优价相关费用,如发生按照招标文件和施工合同另行结算。

4. 本次招标范围内(除桩基础外)的钢筋、钢结构、预拌砂浆、商砼为可调价材料;具体调价办法详见后附《可调价材料原则》,调整价差部分只计取规费、税金,不再计取其他费用。

5. 幕墙工程、装修工程、智能化工程、数字海洋馆列专业分包工程暂估价,另外通过招标确定施工单位。其他专业分包工程(包括但不限于暂估价工程)的总包服务费不包含在本次投标报价中,当专业分包单位确定后,在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定:其他专业分包工程不超过专业工程造价(扣除甲供材料及设备费)的1%。幕墙工程 5300 万元、装修工程 8000 万元、智能化工程 3200 万元、数字海洋馆 5000 万元,投标单位必须按暂估价表中给定的金额计入工程总造价中(给定金额已含规费、税金),不能随意删除、改动。

## 第六章 图 纸

详见 “威海市建设工程电子交易系统” 中上传的图纸。



## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

四、详细技术要求见招标图纸及工程量清单。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称：威海老港区城市更新改造项目地块一施工

项目编号：sg202411027

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写：_____小写：_____	
1.1	桩基础工程	人民币大写：_____小写：_____	
1.2	主体土建工程	人民币大写：_____小写：_____	
1.3	钢结构工程	人民币大写：_____小写：_____	
1.4	主体安装工程	人民币大写：_____小写：_____	
1.5	抢工费	人民币大写：_____小写：_____	
1.6	总价措施费（不含规费税金）	人民币大写：_____小写：_____	
1.7	钢结构工程的机械费（不含规费税金）	人民币大写：_____小写：_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	工期		
4	质量标准		
5	投标有效期	日历天	
6	缺陷责任期	自验收合格之日起 24 个月	
7	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人），我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

六、为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关部门的相关要求，我公司承诺如下：

1、我公司将严格按照上级主管部门关于农民工资发放的相关要求，切实做好农民工工资发放工作；

2、根据相关农民工工资保证金管理办法要求缴纳农民工工资保证金；

3、我公司一定按照规定将农民工工资足额、直接发放到民工手中；

4、如因民工工资发放、处置不力，导致民工有不同形式的上访、闹访、集访等时间发生，

我公司同意按照合同中相应条款对我公司进行处罚。由此造成的一切不良后果或损失由我公司承担。

七、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

八、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

九、我方（含投标人、法定代表人、项目负责人）承诺近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

十、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（加盖公章）

年 月 日

（若为联合体投标，联合体各方均提供）

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）\_\_\_\_\_邮箱\_\_\_\_\_。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

**附：委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明**

**（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）**

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 联合体共同授权委托书

本人 \_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_（联合体牵头人名称）的法定代表人，本人\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_（联合体成员名称）的法定代表人，现共同委托\_\_\_\_（姓名，需为联合体牵头人人员）为我方代理人，联系电话（手机）\_\_\_\_。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_（项目名称）投标文件，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明。

（如为联合体投标，需按此格式填写。）

申 请 人：\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

### 项目管理机构组成表

姓名	职务	职称	身份证号	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	

填报上述班子成员后，在此表格后要附上项目经理、技术负责人、安全员相关证书及项目管理机构全体人员社保证明或网上查询截图。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 投标人信用情况

按评分办法的要求提供

## 失信查询情况

按评分办法的要求提供

## 评分办法补充说明

### 一、技术标（暗标）施工组织设计

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，**去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。**

### 二、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，**否则否决其投标。**

三、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。**未按照要求上传的，否决其投标。**

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统截图）（若为联合体，指牵头人）
1.2	响应性评审	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档，</p> <p>1、营业执照、资质证书及安全生产许可证彩色扫描件（若为联合体，指联合体各方）</p> <p>2、联合体投标：联合体协议书（如有）</p> <p>3、投标函附录扫描件</p> <p>（1）总报价未超过总招标控制价：800997015.17元；</p> <p>（2）各组成费用未超过各项招标控制价：</p> <p>1) 桩基础工程：76230412.68元；</p> <p>2) 主体土建工程：332736253.80元；</p> <p>3) 钢结构工程：29225861.24元；</p> <p>4) 主体安装工程：141380687.45元；</p> <p>5) 抢工费：6423800.00元；</p> <p>6) 总价措施费（不含规费税金）：7820628.55元；</p> <p>7) 钢结构工程的机械费（不含规费税金）：2345132.25元。</p> <p>各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整体工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决投标。</p> <p>（3）工期：180日历天；</p> <p>（4）质量标准：达到国家验收规范合格标准；</p> <p>（5）投标有效期：90日历天；</p> <p>（6）缺陷责任期：自验收合格之日起24个月；</p> <p>（7）不存在禁止投标的情形：第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形。</p>
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	<p>上传加盖电子公章的word或pdf格式的文档</p> <p>若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件；</p> <p>若授权代表参加投标，还应提供授权委托书（按投标文件格式提供）、授权委托代理人身份证扫描件及授权委托代理人近一个月（2024年04月或05月）社保证明扫描件。</p>
1.4	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>保证金的金额：人民币伍拾万元整（若以联合体形式投标，由牵头人递交投标保证金）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式</p> <p>投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式</p> <p>投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。</p>
1.5	项目管理机构	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1、项目经理具有房屋建筑工程一级注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>2、技术负责人持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书。</p> <p>3、其他关键岗位管理人员包括施工员1人、质检（量）员1人、机械员1人、专职安全员3人。</p> <p>安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91号）的要求。</p> <p>4、社保证明：需提供近一个月（2024年04月或2024年05月）社保证明（包括项目管理机构所有人员。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）。</p> <p>上传项目管理机构组成表（按投标文件格式提供），后附有效证件（包括项目经理、技术负责人及安全员）彩色扫描件及所有人员近一个月（2024年04月或05月）社保证明扫描件。项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。</p> <p>投标文件中项目管理机构人员配备与资格预审不一致的，投标将被否决。</p>
1.6	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档，内容为：</p> <p>1、投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人未被最高人民法院列入失信被执行人，附网上查询截图；</p> <p>注：查询网址<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>；省份为全部；（若为联合体，指联合体各方）</p> <p>2、投标人近一年在“信用中国”和“信用山东”无严重失信记录，附网站下载的投标人信用报告；</p> <p>注：信用中国查询网址：<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>；信用山东查询网址：<a href="https://credit.shandong.gov.cn/">https://credit.shandong.gov.cn/</a>。（若为联合体，指联合体各方）</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。(若为联合体,指联合体各方)
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时,发生可能影响其投标资格的新情况的,应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料(如有)
2	<b>技术标 [15.00]</b> (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值; )		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行。
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际具有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.50	环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施、建筑垃圾减量化目标及措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。
2.9	冬、雨季施工方案、建筑垃圾减量化目标	1.50	冬、雨季施工方案;建筑垃圾减量化目标和措施。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	<b>资信标 [10.00]</b>		
3.1	投标人信用情况	3.00	上传word或pdf格式的文档 投标人(若为联合体,指联合体各方)近一年内,在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域有行政处罚记录的,每有一条记录在基本分3分的基础上,扣1分,最低得0分。 (1) 附通过信用中国(查询网址: <a href="https://www.creditchina.gov.cn">https://www.creditchina.gov.cn</a> )和信用中国(山东) ( <a href="https://credit.shandong.gov.cn">https://credit.shandong.gov.cn</a> )查询的信用报告,如两个网站下载的信用报告内容不一致,以行政处罚记录多的为准。 (2) 近一年是指从开标日向前推算一年,精确到日。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 1、项目经理具有房屋建筑工程一级注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证(B证)。 2、技术负责人持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书。 3、其他关键岗位管理人员包括施工员1人、质检(量)员1人、机械员1人、专职安全员3人。 投标文件中项目管理班子配备符合招标文件要求的最低标准的,且与资格审查项目管理机构人员一致,得3分,否则否决其投标。
3.3	企业业绩	4.00	通过系统勾选所使用的业绩 2021年1月1日以来,投标人所承建的公共建筑工程,建筑面积在10万平方米及以上的,每有一项得2分,本项最高得4分。 备注:投标人须上传中标通知书扫描件、施工合同扫描件、网上中标公示(公告)截图,三者缺一不可,时间以合同签订时间为准。
4	<b>商务标 [75.00]</b>		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B：招标控制价。            K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。            K2：0.95。            Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审            清单基本分数计算方式：总分值/清单项目个数            清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止            总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>
4.3	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 800997015.17

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。



# 工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	桩基础工程				
2	主体土建工程				
3	钢结构工程				
4	主体安装工程				
5	专业工程暂估价		215000000.00		
6	抢工费				
合计			215000000.00		

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	桩基础工程				
1	桩基础工程				
2	主体土建工程				
1	地下土建工程				
2	地上土建工程				
3	地下装饰工程				
4	地上装饰工程				
3	钢结构工程				
1	地下钢结构工程				
2	地上钢结构工程				
4	主体安装工程				
1	普通安装工程				
2	消防工程				
3	空调工程				
5	专业工程暂估价		215000000.00		
1	专业工程暂估价		215000000.00		
6	抢工费				
1	抢工费				
合计			215000000.00		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	桩基础工程		
	桩基础工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	主体土建工程		
	地下土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第2页 共6页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第3页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	钢结构工程		
	地下钢结构工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上钢结构工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	主体安装工程		
	普通安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第4页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	空调工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第5页 共6页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	专业工程暂估价		
	专业工程暂估价		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	抢工费		
	抢工费		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第6页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	桩基础工程							
	桩基础工程							
1	010302008001	灌注桩	1.成孔方法:旋挖成孔 2.混凝土种类、强度等级:C40水下混凝土桩（钢筋笼单列），混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂 3.土层情况:综合考虑 4.桩长:综合考虑 5.桩径: φ 800mm 6.工作内容:成孔、清孔、钢护筒成桩、泥浆池制作、拆除、泥浆外运等完成此项工作所有费用 7.工程量计算规则:桩底验收标高至桩顶设计标高为计价长度，不计空桩	m3	28921.1584			
2	010515004001	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:主筋为HRB400, φ 25，螺旋箍筋为HRB400， φ 10间距100/200mm，加劲箍采用HRB400, φ 16@2000mm 2.工作内容：钢筋笼的制作、安装、钢筋焊接等完成此项所有工作	t	4660.817			
	主体土建工程							
	地下土建工程							
	钢筋混凝土工程							
1	010501001001	垫层	1.混凝土种类:聚合物水泥混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：筏板	m3	3334.56			
2	010501001002	垫层	1.混凝土种类:聚合物水泥混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：承台	m3	334.49			
3	010501001003	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：基础高低差	m3	380.18			
4	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:自修复商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级P10，混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂	m3	9899.37			
5	010501003001	柱墩	1.混凝土种类:自修复商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级P10，混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂	m3	23.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第2页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:自修复商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗等级P10, 混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂 3.部位: 筏板基础、集水坑等	m3	23001.38			
7	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:自修复商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗等级P10, 混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂	m3	46.33			
8	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.单件体积:综合考虑 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	9.4296			
9	010502003001	异形柱	1.柱形状:异形 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40	m3	3.39			
10	010502003002	异形柱	1.柱形状:圆形 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40	m3	308.16			
11	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	4482.36			
12	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗等级P8 3.部位: 消防水池	m3	97.2			
13	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	252.28			
14	010504004001	直形墙	1.混凝土种类:自修复商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗等级P10, 混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂	m3	7706.6			
15	010504002001	弧形墙	1.混凝土种类:自修复商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗等级P10, 混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂	m3	1196.31			
16	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 楼梯大样图	m3	21.19			
17	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.11			
18	010503002002	预应力梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	72.66			
19	010505003001	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.33			
20	010505003002	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40细石 3.部位: 后浇设备、电气管井	m3	16.3			
21	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 包含矩形梁、弧形梁、板等	m3	14718.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第3页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:自修复商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗等级P10 3.部位: 包含矩形梁、弧形梁、板等	m3	4942.32			
23	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	423.37			
24	010510003001	预制过梁	1.图代号:过梁型号按国标图集《钢筋混凝土过梁》13G322-3 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C35 5.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	24.72			
25	010503005001	现浇过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.39			
26	010503004001	圈梁、止水台、门槛	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	182.63			
27	010507007001	其他构件	1.构件的类型:加强板 2.构件规格:250mm厚 3.部位:后浇带 4.混凝土种类:商品混凝土 5.混凝土强度等级:C30	m3	1004.9613			
28	010514002001	其他构件	1.单件体积:综合考虑 2.构件的类型:门窗侧预制构件 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	23.9			
29	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35 4.梯板结构型式:无梁式	m2	2590.87			
30	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35 4.梯板结构型式:无梁式	m2	9491.36			
31	010505009001	预应力空心板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	931.34			
32	01B001	填充箱	1.主要箱模型号规格:1000mm长*1000mm宽*1100mm高, 轻质聚苯填充材料, 填充材料外部有加强层, 每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求, 详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	360			
33	01B002	填充箱	1.主要箱模型号规格:1000长*400mm宽*1100mm高, 轻质聚苯填充材料, 填充材料外部有加强层, 每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求, 详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第4页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	01B003	填充箱	1.主要箱型号规格:1000长*700mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	30			
35	01B004	填充箱	1.主要箱型号规格:850长*1000mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	24			
36	01B005	填充箱	1.主要箱型号规格:850长*700mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	2			
37	01B006	填充箱	1.主要箱型号规格:1000长*1000mm宽*700mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	196			
38	010507003001	电缆沟、地沟	1.土壤类别:综合考虑 2.沟截面净空尺寸:详见图集07J306-P22 3.混凝土种类:C25掺3%防水粉 4.混凝土强度等级:商品混凝土	m	740.29			
39	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C10 3.部位:排水沟	m <sup>3</sup>	51.08			
40	010508001001	后浇带	1.混凝土强度等级:自修复C45补偿收缩混凝土,抗渗等级P10,混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂 2.部位:筏板基础 3.包含:两侧加强钢板网	m <sup>3</sup>	1420.62			
41	010508001002	后浇带	1.混凝土强度等级:自修复C45补偿收缩混凝土,抗渗等级P10 2.部位:剪力墙 3.包含:两侧加强钢板网	m <sup>3</sup>	136.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第5页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010508001003	后浇带	1.混凝土强度等级:C40补偿收缩混凝土 2.部位:有梁板 3.包含:两侧加强钢板网	m3	731.99			
43	010508001004	后浇带	1.混凝土强度等级:自修复C45补偿收缩混凝土,抗渗等级P10 2.部位:有梁板 3.包含:两侧加强钢板网	m3	90.69			
44	010515001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	19.54			
45	010515001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300, $\phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	53.789			
46	010515001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	34.215			
47	010515001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	293.797			
48	010515001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	374.401			
49	010515001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	380.829			
50	010515001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi 14$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	29.744			
51	010515001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300 $\Phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	31.934			
52	010515001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	19.237			
53	010515001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	61.371			
54	010515001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	878.824			
55	010515001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	245.799			
56	010515001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 14$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	485.499			
57	010515001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 16$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	992.55			
58	010515001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 18$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	376.874			
59	010515001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi 20$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	171.345			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第6页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010515001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3280.004			
61	010515001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2139.063			
62	010515001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ28 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1290.51			
63	010515001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ32 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	182.534			
64	010515008001	缓粘结预应力钢绞线	1.钢绞线种类、规格:钢绞线为21.8高强度低松弛缓粘结预应力钢绞线,钢绞线为1960ASC预应力钢绞线产品,钢绞线外涂粘结胶剂剂和外包PE 2.工作内容:含开槽、钢绞线制作、穿筋、张拉、端头锚具等	t	49.679			
65	01B007	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	26957			
66	01B008	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	152			
67	01B009	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	609			
68	01B010	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	11264			
69	01B011	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	10			
70	01B012	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	540			
砌体工程								
71	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压加气混凝土砌块,容重≤600kg/m <sup>3</sup> 2.墙体类型:外围护墙 3.砂浆强度等级:Ma5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	44.64			
72	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块,容重≤500kg/m <sup>3</sup> 2.墙体类型:内隔墙 3.砂浆强度等级:Ma5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	7178.73			
73	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A7.5蒸压加气混凝土砌块,容重≤700kg/m <sup>3</sup> 2.墙体类型:潮湿环境内隔墙 3.砂浆强度等级:Ma7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	403.4			
74	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖或蒸压灰砂砖 2.墙体类型:砌体保护墙 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 4.部位:地下室覆土外墙	m <sup>3</sup>	1766.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第7页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	门窗工程							
75	010802003001	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	1066.4			
76	010802003002	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	382.77			
77	010802003003	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	98.28			
78	010803001001	特级防火卷帘门	1.门洞尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑,耐火等级3小时 3.起动装置规格:卷帘配套控制箱、电机及电机骨架、轨道的制作安装、抗风门栓等 4.其他:包含包厢、封底等	m2	2194.09			
79	010803001002	电动成品防寒卷帘	1.门洞尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.起动装置规格:卷帘配套控制箱、电机及电机骨架、轨道的制作安装、抗风门栓等 4.其他:包含包厢、封底等	m2	38.75			
80	010803001003	普通卷帘门	1.门洞尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.起动装置规格:卷帘配套控制箱、电机及电机骨架、轨道的制作安装、抗风门栓等 4.其他:包含包厢、封底等	m2	72.98			
81	010807003001	百叶窗	1.材料种类: 10*10钢丝网内置防鼠防虫网 2.部位:风井	m2	77.04			
82	010802001001	金属门	1.门代号及洞口尺寸:断桥隔热铝合金节能门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	100.2			
83	010807001001	金属断桥窗	1.窗代号及洞口尺寸:钢制甲级防火窗 2.开启方式:平开窗 4.玻璃品种厚度:中空玻璃5+15A+5mmLow-E,安全玻璃的使用需满足图纸设计要求	m2	90.24			
	地面做法							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第8页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	01B013	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:汽车坡道、制冷机房、换热站、空调机房、空调兼补风机房等 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	48867.19			
85	01B014	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:弱电机房、运营商机房、消防控制室 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	460.97			
86	01B015	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑、消防水池 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	1683.08			
87	01B016	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平层 2.部位:排水沟 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	629.25			
88	010515001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋网HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	295.349			
89	010515001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋网HPB300, $\Phi$ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	21.001			
90	011003001001	隔离层	1.隔离层部位:汽车坡道、筏板底 2.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	43958.94			
91	01B017	彩色条形止滑带	1.基层清理,喷涂表面保护层 2.涂装0.5mm厚渗透性改性树脂底涂 3.批刮2mm厚环氧树脂抗压层 4.批刮4mm厚掺石英砂的环氧树脂彩色条形止滑带 5.涂刷水性封闭底漆 6.工程量:按照设计图示尺寸以整体划线面积计算 7.部位:汽车坡道	m2	1557.92			
92	01B018	环氧树脂超耐磨静音地坪漆	1.基础处理:打磨除尘,修补地面坑洞、缝隙 2.基层:环氧底涂,刮涂厚度满足质量要求 3.中涂层:环氧中涂,40-80目石英砂,刮涂一道,环氧中涂,80-120目石英砂,刮涂一道,整体打磨,厚度满足质量要求 4.面层:环氧面漆200目石英砂,刮涂一道,超耐磨静音环氧面漆自流平一道,厚度满足质量要求 5.部位:车位 6.工程量:按照涂料面积计算	m2	7913.58			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第9页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	01B019	2.0mm厚环氧树脂自流平地坪漆	1.基础处理:打磨除尘,修补地面坑洞、缝隙 2.做法:1厚环氧树脂面涂层,1厚环氧树脂中涂层,环氧树脂底涂层,厚度满足质量要求 3.部位:制冷机房、换热站、空调机房等 4.工程量:按照涂料面积计算	m2	4906.49			
94	01B020	2.0mm厚防静电环氧树脂自流平地坪漆	1.基础处理:打磨除尘,修补地面坑洞、缝隙 2.做法:1厚防静电环氧树脂面涂层,1厚防静电环氧树脂中涂层,环氧树脂底涂层,厚度满足质量要求 3.部位:变配电室 4.工程量:按照涂料面积计算	m2	848.77			
95	01B021	金刚砂固化地面	1.材料种类:4mm厚6kg/m <sup>2</sup> 彩色金刚砂(石英砂骨料2.5kg/m <sup>2</sup> ),做固化处理,固化剂用量0.45kg/m <sup>2</sup> ,达到10万级防尘要求 2.工程量:按照金刚砂固化的面积计算 3.部位:汽车通道	m2	13585.17			
96	01B022	金刚砂地面	1.材料种类:4mm厚6kg/m <sup>2</sup> 彩色金刚砂(石英砂骨料2.5kg/m <sup>2</sup> ) 2.工程量:按照金刚砂的面积计算 3.部位:汽车坡道	m2	1557.92			
97	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.0mm厚,用量不小于1.5kg/m <sup>2</sup> 3.部位:电梯基坑、集水坑、消防水池	m2	1683.08			
98	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:基层处理剂一道,聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚,三遍,撒砂一层粘牢 3.部位:弱电机房、消防控制室、运营商机房	m2	499.23			
99	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:芯材0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材(原生料)+1.3mm厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:汽车坡道、制冷机房、换热站、空调机房、空调兼补风机房等	m2	7344.98			
100	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:两遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	42401.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第10页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:级配砂石 2.厚度:综合考虑 3.部位:汽车位、汽车通道、管井间、汽车坡道、制冷机房、换热站、空调机房、空调兼补风机房、车库侯梯厅、扶梯厅、楼梯间、商业区等	m3	18502.28			
102	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:汽车位、汽车通道、管井间、制冷机房、换热站、空调机房、空调兼补风机房、车库侯梯厅、扶梯厅、楼梯间、商业区等	m3	4189.62			
103	010501001006	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:基础底板素土回填上、汽车坡道等	m3	2778.63			
104	010501001007	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30细石混凝土切缝灌油膏 3.部位:汽车坡道	m3	311.582			
105	010501001008	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土打磨压光 3.部位:制冷机房、换热站、空调机房、空调兼补风机房、车库侯梯厅、扶梯厅、楼梯间、商业区等	m3	448.36			
106	010501001009	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30,赶实压光表面打磨 3.部位:汽车位、汽车通道、管井间	m3	4320.394			
107	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:1:8水泥加气混凝土碎块 2.厚度:综合考虑 3.部位:公共卫生间、啤酒花园	m3	241.1			
108	01B023	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50mm厚(最薄处30mm厚) C20混凝土找坡 2.部位:报警阀室、污水间等 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	462.61			
109	01B024	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土 2.部位:筏板 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	40843.1			
110	01B025	5mm厚电子交联发泡聚乙烯减振垫层	1.工程量:按照铺设的面积计算 2.部位:制冷机房、换热站、空调机房、空调兼补风机房	m2	4253.05			
墙面做法								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第11页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:综合考虑 3.部位:制冷机房、换热站、空调机房、隔油间、污水间、卫生间、厨房等	m2	3383.59			
112	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料,用量不小于1.5kg/m2 2.涂膜厚度、遍数:综合考虑 3.部位:消防水池	m2	403.89			
113	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:芯材0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材(原生料)+1.3mm厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	403.89			
114	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材+4mm厚SBS改性沥青防水卷材带砂 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	14723.15			
115	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:覆土外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50厚B1级挤塑聚苯板 3.粘结材料种类及做法:聚合物砂浆满粘	m2	14723.15			
顶面做法								
116	011001002001	保温隔热天棚	1.基层处理:顶棚底面打磨、清理干净 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:喷40厚超细无机纤维保温,喷胶	m2	14227.56			
117	011001002002	天棚喷刷涂料	1.基层处理:顶棚底面清理干净 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:喷40mm厚耐水型矿物纤维喷涂层,3-5厚橘皮状固定透声面涂层 3.部位:有噪音的机房	m2	7182.07			
118	010903002003	顶面防水涂料	1.涂刷部位:消防水池 2.基层材料类型:综合考虑 3.涂料品种、刷涂遍数:1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料,用量不小于1.5kg/m2	m2	318.81			
119	010903001003	顶面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:芯材0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材(原生料)+1.3mm厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:消防水池	m2	318.81			
屋面做法								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第12页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材+4mm厚SBS改性沥青耐穿刺防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:屋面	m2	14147.96			
121	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:芯材0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材(原生料)+1.3mm厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	14147.96			
122	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚(三遍)聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及附加层 3.部位:风井盖板	m2	52.42			
123	010501001010	垫层	1.混凝土种类:最薄处30厚LC7.5轻骨料泡沫混凝土找坡层找坡2% 2.部位:屋面	m3	2735.5498			
124	01B026	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	28295.92			
125	01B027	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥防水砂浆 2.部位:风井盖板 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	52.42			
126	01B028	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:100mm厚(平均厚度)C20细石混凝土保护层,随打随抹,留设分隔缝 2.部位:花岗岩屋面 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	14147.96			
127	010515001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋网HPB300,φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	104.234			
128	011003001002	隔离层	1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:聚酯无纺布 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	14147.96			
129	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚玻化微珠 2.部位:风井盖板顶	m2	52.42			
	其他							
130	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:就地挖、填、平整 5.工程量计算规则:按照清单工程量计算规则	m2	36410.46			
131	010103004001	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m3	367854.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第13页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	010301008001	桩头钢筋整理	1.工作内容:梳理整形钢筋	根	2517			
133	010301004001	截(凿)桩头	1.桩类型:综合考虑 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:综合考虑 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 5.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	2517			
134	01B029	桩头防水处理	1.桩截面规格:综合考虑 2.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 3.工程内容:基层清理,遇水膨胀止水条、钢筋等做接头密缝处理 4.工程量:按桩个数计算	根	2517			
135	010903005001	止水带	1.材质:-3*300止水钢板 2.部位:基础底板、外墙	m	3705.58			
136	010903005002	止水带	1.材质:400mm宽外贴式橡胶止水带 2.部位:地下室外墙	m	184.2			
137	010607005001	钢丝网	1.钢网种类:直径1.2mm,网眼20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.铺钉部位:不同材质交接处 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	3554.03			
138	01B030	球墨铸铁篦子	1.规格:380mm宽,详见图纸 2.工作内容:包含采购、运输、安装等 3.部位:截水沟	m	740.29			
139	01B031	挡烟垂壁	1.规格:活动式挡烟垂壁 2.材质:穿线管处为固定挡板,下方为柔性防火布 3.计算规则:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按挡烟垂壁的净宽度,高度从下落后下沿算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内。所有控制箱、电机、线缆等配件都包含在综合单价内,不另计算。 4.其他:具体做法详见图纸	m <sup>2</sup>	774.26			
140	01B032	挡烟垂壁	1.规格:底板固定式挡烟垂壁 2.材质:穿线管处为固定挡板,下方为柔性防火布 3.计算规则:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按挡烟垂壁的净宽度,高度从下落后下沿算至梁底或板底,包含固定支架等 4.其他:具体做法详见图纸	m <sup>2</sup>	425.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第14页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	01B033	挡烟垂壁	1.规格:固定式挡烟垂壁 2.材质:防火板 3.计算规则:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按挡烟垂壁的净宽度,高度从下落后下沿算至梁底或板底,包含固定支架等 4.其他:具体做法详见图纸	m2	82.19			
142	01B034	基底换填	1.材料种类:可用残糠土、全风化岩土、碎石土、石渣等进行回填 2.填方来源、运距:综合考虑 3.工作内容:外购、运输、回填、夯实等 4.工程量计算规则:按照夯实后的体积计算	m3	54313.66			
143	010103001001	回填方	1.密实度要求:压实系数不小于0.93 2.填方材料品种:石屑,满足设计、规范及现场施工要求 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:包含装车、运输、场内倒运、回填等全部工作内容	m3	52072.73			
144	010404001003	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:级配砂石 2.厚度:综合考虑 3.部位:汽车位、汽车通道、管井间、汽车坡道、制冷机房、换热站、空调机房、空调兼补风机房、车库候梯厅、扶梯厅、楼梯间、商业区等	m3	8131.07			
145	010101002001	挖桩间土	1.土壤类别:综合考虑乱石、淤泥、流沙等 2.挖土深度:综合考虑 3.工作内容:挖掘机开挖、装车、外运,型号综合考虑 4.工程量计算规则:按开挖前测量标高与开挖后清槽前测量标高之间的实际挖方量计算	m3	19482.22			
146	010404001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:基坑四周	m3	10039.4			
147	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖或蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 3.部位:排水沟	m3	938.88			
148	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖或蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 3.部位:排水井	m3	146.952			
149	011003001003	隔离层	1.隔离层部位:排水盲沟 2.隔离层材料品种:土工布 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	4600			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第15页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	01B035	成井	1.地层情况:综合考虑 2.成井工艺:将汇水区域自垫层上平向下开挖2m,形成一个底坑直径1m,上口直径1.4m倒锥台形,回填300厚石子滤层,安装直径450mm,壁厚5mm带法兰盘的钢管,四周回填石子,铺设聚乙烯薄膜 3.工程量计算规则:按照管的实际长度计算	m	34.2			
151	01B036	管井接管道	1.成井方式:钻机成孔 2.地层情况:综合考虑 3.成井直径:孔径600mm 4.井(滤)管类型:PVC管,外包双层尼龙网,井管与井壁间填滤料 5.工作内容:钻机就位、钻(冲)成孔、下笼、填砾、压缩空气洗井 6.工程量计算规则:按照管的实际长度计算 7.部位:基坑四周	m	740			
152	01B037	降水井	1.成井方式:钻机成孔 2.地层情况:综合考虑 3.成井直径:孔径500mm,管径315mm 4.井(滤)管类型:7mmPVC管,外包双层尼龙网,井管与井壁间填滤料,滤料1-5mm 5.工作内容:钻机就位、钻(冲)成孔、下笼、填砾、压缩空气洗井 6.工程量计算规则:按照管的实际长度计算	m	660			
153	010101002002	基坑清理	1.部位:基坑土方处 2.施工方式:自行考虑 3.清理高度:30cm内 4.工作内容:清理基坑,土方整理、场内堆土,场地满足施工要求 5.工程量:按照开挖后垫层底面积计算	m <sup>2</sup>	37205.17			
154	01B038	基坑降水	1.部位:基坑降水 2.泵种类:污水泵 3.管径:不限于 $\phi 100$ mm,满足抽水要求 4.工作内容:基坑周围地下水抽水的水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、看护费、折旧费等全部费用。	昼夜	18900			
地上土建工程								
钢筋混凝土工程								
1	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.单件体积:综合考虑 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:一层地沟	m <sup>3</sup>	5.95118			
2	010502003003	异形柱	1.柱形状:圆形 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C40	m <sup>3</sup>	73.29			
3	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m <sup>3</sup>	6.912			
4	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m <sup>3</sup>	1650.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第16页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010502001004	型钢柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40, 自密实	m3	161.91			
6	010502001005	型钢柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C50, 自密实 3.部位: 三层	m3	96.48			
7	010505003003	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	42.94			
8	010505003004	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	94.91			
9	010505003005	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40细石 3.部位: 后浇设备、电气管井	m3	13.19			
10	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 包含矩形梁、弧形梁、板等	m3	7316.32			
11	010505001004	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10 3.部位: 包含矩形梁、弧形梁、板等	m3	1497.18			
12	010505004001	拱板	1.混凝土种类:清水混凝土 2.混凝土强度等级:C35内掺自修复防水剂, 表面涂混凝土界面剂	m3	32.42			
13	010505004002	拱板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40, 抗渗等级P10 3.部位: 包含矩形梁、弧形梁、板等	m3	990.41			
14	010505009002	预应力空心板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	406.83			
15	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P10	m3	595.09			
16	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	94.61			
17	010503004002	圈梁、止水台、门槛、幕墙基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	196.31			
18	010514002002	其他构件	1.单件体积:综合考虑 2.构件的类型:门窗侧预制构件 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.392			
19	010506001003	直形楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35 4.梯板结构型式:无梁式	m2	218.5			
20	010506001004	直形楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35 4.梯板结构型式:无梁式	m2	581.87			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第17页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	01B050	填充箱	1.主要箱模型号规格:1000mm长*1000mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	450			
22	01B051	填充箱	1.主要箱模型号规格:1000长*700mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	85			
23	01B052	填充箱	1.主要箱模型号规格:1000长*350mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	25			
24	01B053	填充箱	1.主要箱模型号规格:1000长*500mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	12			
25	01B054	填充箱	1.主要箱模型号规格:1000长*850mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	30			
26	01B055	填充箱	1.主要箱模型号规格:850长*700mm宽*1100mm高,轻质聚苯填充材料,填充材料外部有加强层,每平方米内轻质材料总重量小于25kg 2.自承箱的技术参数及施工要求应满足设计要求,详见图纸 3.工程量计算规则:按照实际数量计算	套	3			
27	010508001005	后浇带	1.混凝土强度等级:C40补偿收缩混凝土,抗渗等级P10 2.部位:平板 3.包含:两侧加强钢板网	m3	55.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第18页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010508001006	后浇带	1.混凝土强度等级:C40补偿收缩混凝土 2.部位:有梁板 3.包含:两侧加强钢板网	m3	356.89			
29	010508001007	后浇带	1.混凝土强度等级:C40补偿收缩混凝土,抗渗等级P10 2.部位:有梁板 3.包含:两侧加强钢板网	m3	70.11			
30	010503002003	预应力梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	146.43			
31	010515001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.527			
32	010515001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	161.132			
33	010515001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	123.278			
34	010515001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	156.173			
35	010515001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	32.057			
36	010515001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	23.064			
37	010515001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.815			
38	010515001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	65.96			
39	010515001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	204.159			
40	010515001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	133.666			
41	010515001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	247.809			
42	010515001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	27.92			
43	010515001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	10.778			
44	010515001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	83.752			
45	010515001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	61.728			
46	010515001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	550.867			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第19页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010515001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ28 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	196.124			
48	010515001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ32 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	111.376			
49	010515008002	有粘结预应力钢绞线	1.钢绞线种类、规格:预应力孔道采用Q235B管道,钢管外径108mm,壁厚3.5mm,钢绞线为15.2高强度低松弛预应力钢绞线,钢绞线为1960ASC预应力钢绞线产品,钢绞线外涂粘结胶粘剂和外包PE,每个孔道内布置1根智能钢绞线 2.工程量计算规则:长度按照管道长度计算 3.工作内容:含开槽、钢绞线制作、穿筋、张拉、孔道灌浆,端头锚具等	t	34.020307			
50	010515008003	缓粘结预应力钢绞线	1.钢绞线种类、规格:钢绞线为21.8高强度低松弛缓粘结预应力钢绞线,钢绞线为1960ASC预应力钢绞线产品,钢绞线外涂粘结胶粘剂和外包PE 2.工作内容:含开槽、钢绞线制作、穿筋、张拉、端头锚具等	t	46.783597			
51	010507007002	其他构件	1.构件的类型:混凝土包封 2.构件规格:外包混凝土边界1600*1000mm、1800*1300mm其他详见图纸 3.部位:圆管柱 4.混凝土种类:商品混凝土 5.混凝土强度等级:C35	m3	56.16			
52	010507007003	其他构件	1.构件的类型:二次灌浆 2.构件规格:综合考虑 3.部位:圆管柱 4.混凝土种类:无收缩细石混凝土 5.混凝土强度等级:C35	m3	103.055813			
53	010507007004	其他构件	1.构件的类型:二次灌浆 2.构件规格:综合考虑 3.部位:屋面钢构 4.混凝土种类:自密实细石混凝土 5.混凝土强度等级:C40	m3	19.539			
54	01B056	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	370			
55	01B057	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	2278			
56	01B058	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ20 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	308			
砌体工程								
57	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压加气混凝土砌块,容重≤600kg/m3 2.墙体类型:外围护墙 3.砂浆强度等级:Ma5.0混合砂浆	m3	51.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第20页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	010405001001	轻质墙板	1.墙板材质:蒸压加气混凝土板 2.墙板厚度:200mm 3.耐火要求:耐火极限满足设计要求 4.门框处加强处理,板缝面层加强抗裂砂浆压网格布	m <sup>2</sup>	20893.39			
59	010405001002	轻质墙板	1.墙板材质:蒸压加气混凝土板 2.墙板厚度:100mm 3.耐火要求:耐火极限满足设计要求 4.门框处加强处理,板缝面层加强抗裂砂浆压网格布	m <sup>2</sup>	645.78			
60	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:一层地沟 2.砖品种、规格、强度等级:普通砖 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆	m <sup>3</sup>	11.27592			
门窗工程								
61	010802003004	甲级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	133.92			
62	010802003005	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	200.31			
63	010802003006	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	61.32			
64	010803001004	特级防火卷帘门	1.门洞尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑,耐火等级3小时 3.启动装置规格:卷帘配套控制箱、电机及电机骨架、轨道的制作安装、抗风门栓等 4.其他:包含包厢、封底等	m <sup>2</sup>	159.3			
65	010807003002	百叶窗	1.材料种类:10*10mm钢丝网内置防鼠防虫网 2.部位:风井	m <sup>2</sup>	86.45			
66	010807003003	铝合金通风格栅	1.部位:屋顶设备平台	m <sup>2</sup>	245.54			
67	010802001002	金属门	1.门代号及洞口尺寸:断桥隔热铝合金节能门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	25.68			
地面做法								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第21页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	01B059	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:空调机房、空调兼补风机房等 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	649.63			
69	01B060	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 2.部位:啤酒花园、一层城市展厅 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	3559.8			
70	01B061	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平层 2.部位:排水沟 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	250.576			
71	010515001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋网HRB400, φ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.627437			
72	010515001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋网HPB300, Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.910095			
73	01B062	2.0mm厚环氧树脂自流平地坪漆	1.基础处理:打磨除尘,修补地面坑洞、缝隙 2.做法:1厚环氧树脂面涂层, 1厚环氧树脂中涂层, 环氧树脂底涂层, 厚度满足质量要求 3.部位:管井、空调机房等 4.工程量:按照涂料面积计算	m <sup>2</sup>	1479.71			
74	01B063	2.0mm厚防静电环氧树脂自流平地坪漆	1.基础处理:打磨除尘,修补地面坑洞、缝隙 2.做法: 1厚防静电环氧树脂面涂层, 1厚防静电环氧树脂中涂层, 环氧树脂底涂层, 厚度满足质量要求 3.部位:变配电室 4.工程量:按照涂料面积计算	m <sup>2</sup>	118.95			
75	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:合成高分子 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.部位: 啤酒花园、一层城市展厅	m <sup>2</sup>	3559.8			
76	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:芯材0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材(原生料)+1.3mm厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位: 空调机房、空调兼补风机房等	m <sup>2</sup>	758.65			
77	010501001011	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30, 赶实压光表面打磨 3.部位:管井间	m <sup>3</sup>	13.199			
78	010404001005	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:1:8水泥加气混凝土碎块 2.厚度:综合考虑 3.部位:城市展厅、变配电室	m <sup>3</sup>	602.3475			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第22页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	01B064	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:最薄处30mm厚C20混凝土找平 2.部位:水箱间 3.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	63.85			
80	01B065	5mm厚电子交联发泡聚乙烯减振垫层	1.工程量:按照铺设的面积计算 2.部位:制冷机房、换热站、空调机房、空调兼补风机房	m2	585.78			
81	01B066	地暖	1.基层做法:0.2mm厚真空镀铝聚脂薄膜 2.面层做法:60mm厚C20豆石混凝土,上下配直径3@50mm双向钢筋网片,中间敷散热管,间距250mm,60m考虑一个回路 3.材质、规格:二代带阻氧层PE-RT管De25*2.3 4.连接形式:热熔连接 5.含配套阀门、手动放气阀等 6.工程量计算规则:按照实际铺设的面积计算	m2	3559.8			
82	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:啤酒花园、一层城市展厅 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:20mm厚挤塑聚苯板	m2	3559.8			
墙面及顶面做法								
83	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:综合考虑 3.部位:制冷机房、空调机房等	m2	385.78			
84	011001002003	天棚喷刷涂料	1.基层处理:顶棚底面清理干净 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:喷40mm厚耐水型矿物纤维喷涂层,3-5厚橘皮状固定透声面涂层 3.部位:有噪音的机房	m2	1246.85			
屋面做法								
85	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:两遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	3695.99			
86	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材+4mm厚SBS改性沥青耐穿刺防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层 4.部位:屋面	m2	18316.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第23页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 芯材0.7mm厚聚乙烯丙纶防 水卷材(原生料)+1.3mm 厚聚合物水泥防水砂浆粘 接剂 2.防水层数:1遍 3.防水层做法:包含搭接及 附加层	m2	21667.36			
88	010902002002	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5mm厚(三 遍)聚合物水泥防水涂料 2.防水层做法:包含搭接及 附加层 3.部位:风井盖板	m2	106.58			
89	010501001012	垫层	1.混凝土种类:最薄处30mm 厚LC7.5轻骨料泡沫混凝土 找坡层找坡 2.部位:屋面	m3	2408.96			
90	01B067	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面 3.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m2	37455.09			
91	01B068	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2.5水泥防水砂浆 2.部位:风井盖板 3.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m2	106.58			
92	01B069	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度 等级:30mm厚C20细石混凝 土 2.部位:花岗岩屋面、绿化 屋顶 3.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m2	17971.37			
93	01B070	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度 等级:50mm厚C20细石混凝 土,随打随抹 2.部位:绿化屋顶 3.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m2	5879.63			
94	01B071	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度 等级:30mm厚(平均厚度) C20细石混凝土找平层 2.部位:防腐木屋面、细石 混凝土屋面 3.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m2	3695.99			
95	01B072	混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度 等级:40mm厚C30混凝土提 浆压光,3*3m分格,缝宽 20,密封胶嵌缝 2.部位:细石混凝土屋面 3.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m2	3695.99			
96	010515001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋网 HPB300,φ6 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	33.789			
97	011003001004	隔离层	1.隔离层部位:花岗岩屋面 2.隔离层材料品种:玻纤布 3.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m2	12091.74			
98	011003001005	隔离层	1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:聚酯无 纺布 3.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m2	3695.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第24页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20mm厚玻化微珠 2.部位:风井盖板顶	m2	106.58			
100	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:85mm厚挤塑聚苯板(B1级) 2.粘结材料种类做法:配套胶粘剂黏贴	m2	5879.63			
101	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:70mm厚岩棉板 2.粘结材料种类做法:配套胶粘剂黏贴	m2	15787.73			
	其他							
102	010103004002	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m3	197166			
103	010903004001	变形缝	1.嵌缝材料种类:综合考虑,做法详见国标图集12SG121-1第29页 2.宽度:20mm 3.部位:外露的现浇钢筋混凝土女儿墙、挂板、栏板、檐口等构件,当其水平直线长度超过12m时,应设置伸缩缝,伸缩缝间距不大于12m	m	10			
104	010607005002	钢丝网	1.钢网种类:直径1.2mm,网眼20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.铺钉部位:不同材质交接处 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	760.42			
105	01B073	挡烟垂壁	1.规格:活动式挡烟垂壁 2.材质:穿线管处为固定挡板,下方为柔性防火布 3.计算规则:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按挡烟垂壁的净宽度,高度从下落后下沿算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内。所有控制箱、电机、线缆等配件都包含在综合单价内,不另计算。 4.其他:具体做法详见图纸	m2	20			
106	01B074	挡烟垂壁	1.规格:底板固定式挡烟垂壁 2.材质:穿线管处为固定挡板,下方为柔性防火布 3.计算规则:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按挡烟垂壁的净宽度,高度从下落后下沿算至梁底或板底,包含固定支架等 4.其他:具体做法详见图纸	m2	370			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第25页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	01B075	过水洞	1.材料种类:直径100mm铜套管 2.工程量计算规则:按照管道长度计算	m	6			
	地下装饰工程							
	地面							
1	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚防滑地面砖,背面粘5厚水泥细砂浆 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆 4.部位:垃圾间、卸货平台、配电间等	m <sup>2</sup>	2028.35			
2	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚防滑地面砖,背面粘5厚水泥细砂浆 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆 4.部位:储物间、工具间等	m <sup>2</sup>	1437.61			
3	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%防水剂 2.部位:电梯基坑、集水坑、消防水池	m <sup>2</sup>	1683.08			
4	011101003001	混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚(最薄处30mm厚)C20混凝土找坡 2.部位:报警阀室、污水间、隔油间等	m <sup>2</sup>	192.59			
5	011101003002	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:汽车坡道	m <sup>2</sup>	3115.84			
6	011101003003	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处30mm厚C25细石混凝土,随打随抹 2.部位:空调机房、空调兼补风机房	m <sup>2</sup>	1142.61			
7	011101003004	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30mm厚C25细石混凝土 2.部位:弱电机房、消防控制室、运营商机房	m <sup>2</sup>	460.97			
8	011101003005	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土,压光,表面打磨 2.部位:厨房油烟机设备机房、变配电室等	m <sup>2</sup>	1349.19			
9	011104004001	防静电活动地板	1.支架高度、材料种类:250mm成品支架 2.面层材料品种、规格、颜色:防静电活动地板 3.其他:包含调节螺栓、膨胀螺栓等固定件 4.工作内容:清理基层、定位、安支架、横梁、地板、净面等 5.部位:弱电机房、消防控制室、运营商机房	m <sup>2</sup>	460.97			
	墙面							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第26页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:20mm厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛,3-4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:5-7mm厚面砖,水泥浆擦缝	m2	242.18			
11	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.基层材料种类、规格:20mm厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.面层材料品种、规格、颜色:固定配套金属卡件间距300mm,安装成品铝合金踢脚	m2	213.41			
12	01B081	刷界面剂	1.基层类型:综合考虑 2.刷界面剂种类:界面剂一道	m2	38936.93			
13	01B082	纤维网格布	1.部位:墙面 2.砂浆处压入耐碱玻璃纤维网布160g/㎡一道 3.工程量:按照铺设的面积计算	m2	31320.7			
14	011202001001	独立柱一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:5mm厚M7.5水泥砂浆抹平+20mm厚M7.5水泥砂浆抹面粗压光 2.部位:车库、管井等	m2	4091.31			
15	011201001001	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm厚M7.5水泥砂浆抹平+20mm厚M7.5水泥砂浆抹面粗压光 3.部位:车库、管井等	m2	27753.48			
16	011201001002	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:隔油间、污水间、卫生间、厨房、覆土外墙、制冷机房等	m2	44628.76			
17	011201001003	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚防水砂浆 3.部位:风井外墙	m2	325.59			
18	011201004001	立面砂浆找平层	1.基础类型:消防水池 2.找平层砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层内掺5%防水剂	m2	403.89			
19	011407001001	墙柱面喷刷耐水腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:地下车库内墙、内墙05 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷涂料要求	m2	31735.12			
20	011407001002	墙柱面刷无机耐水涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:地下车库内墙、内墙05有水房间 3.涂料品种、喷刷遍数:耐水无机涂料,遍数达到成活要求	m2	31735.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第27页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011407001003	无机纤维喷涂内墙	1.基层类型:综合考虑 2.喷涂部位:排烟机房、新风机房、变配电室等 3.底层涂料品种、喷涂遍数:30mm厚耐水型矿物纤维喷涂层(降噪系数0.75,密度200-250kg/m <sup>3</sup> ,粘结强度大于等于25Kpa浸水数结强度保留率260%,燃烧等级:A1级) 4.面层涂料品种、喷涂遍数:3-5mm厚砂研状多孔透声面涂层(孔隙率240%,研粒径范围0.6-15m,超出粒径范围部分的质量不超过10%)	m <sup>2</sup>	15793.39			
22	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚釉面瓷砖,水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	959			
23	011407001004	墙面喷涂涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷涂部位:外墙 3.涂料品种:质感涂料 4.做法要求:防潮底漆、刷弹性底涂,刮柔性腻子、高级外墙弹性质感涂料(真石漆) 5.真石漆颜色:综合考虑 6.其他:含基层处理、修补、找平、腻子、底漆、中涂层、面漆、分隔缝处理等施工所需的全部内容	m <sup>2</sup>	325.59			
顶棚								
24	01B083	刷界面剂	1.基层类型:综合考虑 2.刷界面剂种类:界面剂一道	m <sup>2</sup>	14227.56			
25	011301001001	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:天棚打磨,5mm厚抗裂砂浆	m <sup>2</sup>	35298.07			
26	01B084	纤维网格布	1.部位:天棚 2.砂浆处压入耐碱玻璃纤维网布160g/m <sup>2</sup> 一道 3.工程量:按照铺设的面积计算	m <sup>2</sup>	35298.07			
27	011301001002	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:20厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	318.81			
28	011407002001	天棚喷涂涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷涂部位:地下车库天棚、天棚07 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷涂涂料要求	m <sup>2</sup>	35298.07			
29	011407002002	天棚喷涂涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷涂部位:地下车库顶棚、天棚07 3.涂料品种、喷涂遍数:耐水无机涂料,遍数达到成活要求	m <sup>2</sup>	35298.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第28页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:矿棉板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:基层清理,配套铝合金龙骨,主龙骨中距900-1000mm,T型龙骨中距503或603mm,横撑中距503或603mm 3.面层材料品种、规格:12-15mm厚600*600mm矿棉板 4.部位:消防控制、弱电机房、运营商机房、后勤办公室	m2	513.03			
地上装饰工程								
地面								
1	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚防滑地面砖,背面粘5厚水泥细砂浆 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆 4.部位:垃圾间、卸货平台、配电间等	m2	63.85			
2	011102003004	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚防滑地面砖,背面粘5厚水泥细砂浆 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆 4.部位:储物间、工具间等	m2	306.33			
3	011101003006	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处30mm厚C25细石混凝土,随打随抹 2.部位:空调机房、空调兼补风机房	m2	585.78			
4	011101003007	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土,压光,表面打磨 2.部位:厨房油烟机设备机房、变配电室等	m2	880.89			
墙面								
5	01B085	刷界面剂	1.基层类型:综合考虑 2.刷界面剂种类:界面剂一道	m2	1956.88			
6	01B086	纤维网格布	1.部位:墙面 2.砂浆处压入耐碱玻璃纤维网布160g/m <sup>2</sup> 一道 3.工程量:按照铺设的面积计算	m2	1956.88			
7	011201001004	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm厚M7.5水泥砂浆抹平+20mm厚M7.5水泥砂浆抹面粗压光 3.部位:车库、管井等	m2	1956.88			
8	011201001005	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:空调机房、制冷机房等	m2	1543.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第29页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011201001006	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚防水砂浆 3.部位:风井外墙	m2	286.03			
10	011407001005	墙柱面喷刷耐水腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙05 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷涂料要求	m2	1956.88			
11	011407001006	墙柱面刷无机耐水涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙05有水房间 3.涂料品种、喷刷遍数:耐水无机涂料,遍数达到成活要求	m2	1956.88			
12	011407001007	无机纤维喷涂内墙	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:排烟机房、新风机房、变配电室等 3.底层涂料品种、喷刷遍数:30mm厚耐水型矿物纤维喷涂层(降噪系数0.75,密度200-250kg/m3,粘结强度大于等于25Kpa浸水数结强度保留率260%,燃烧等级:A1级) 4.面层涂料品种、喷刷遍数:3-5mm厚砂研状多孔透声面涂层(孔隙率240%,研粒径范围0.6-15m,超出粒径范围部分的质量不超过10%)	m2	3957.57			
13	011407001008	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙 3.涂料品种:质感涂料 4.做法要求:防潮底漆、刷弹性底涂,刮柔性腻子、高级外墙弹性质感涂料 5.其他:含基层处理、修补、找平、腻子、底漆、中涂层、面漆、分隔缝处理等施工所需的全部内容	m2	286.03			
14	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:20mm厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛,3-4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:5-7mm厚面砖,水泥浆擦缝	m2	68.493			
15	011105006002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.基层材料种类、规格:20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.面层材料品种、规格、颜色:固定配套金属卡件间距300mm,安装成品铝合金踢脚	m2	17.185			
顶棚								
16	011301001003	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:天棚打磨,5mm厚抗裂砂浆	m2	214.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第30页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	01B087	纤维网格布	1.部位:棚07 2.砂浆处压入耐碱玻璃纤维网布160g/㎡一道 3.工程量:按照铺设的面积计算	m2	214.377			
18	011407002003	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:天棚07 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷涂料要求	m2	214.377			
19	011407002004	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:天棚07 3.涂料品种、喷刷遍数:耐水无机涂料,遍数达到成活要求	m2	214.377			
20	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:矿棉板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:基层清理,配套铝合金龙骨,主龙骨中距900-1000mm, T型龙骨中距503或603mm,横撑中距503或603mm 3.面层材料品种、规格:12-15mm厚600*600mm矿棉板 4.部位:消防控制、弱电机房、运营商机房、后勤办公室	m2	133.29			
钢结构工程								
地下钢结构工程								
1	010606013001	零星钢构件	1.构件名称:铁爬梯 2.钢材品种、规格:详见图集05J927-1第56页,做法1	t	1.245			
2	010606013002	零星钢构件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:Q335B	t	3.729			
3	010606001001	钢支撑、钢拉条、系杆	1.钢材品种、规格:Q235B 2.构件类型:综合考虑 3.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等	t	0.802			
4	010603002001	钢柱	1.柱类型:钢吊柱 2.钢材品种、规格:Q355B,箱型 3.焊接质量:板件拼接要求全熔透坡口焊接,焊缝质量等级为一级,与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 5.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	16.959			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第31页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010604001001	钢梁	1.钢材品种、规格:Q355B, HN钢梁 2.焊接质量:钢板件拼接要求全熔透坡口焊接, 焊缝质量等级为一级, 与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 3.表面涂装:抛丸除锈处理, 除锈等级不低于Sa2.5级标准, 详见图纸 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 5.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	93.188			
6	01B088	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用膨胀型防火涂料, 干膜厚度不小于4.0mm 2.耐火等级:大于1.5h 3.耐火部位:钢梁、网架、钢柱等	m2	2436.97			
7	01B089	螺栓	1.螺栓种类:摩擦型连接, 承载性能为10.9级高强螺栓 2.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等, 长度综合考虑, 制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	7315			
8	01B090	螺栓	1.螺栓种类:Q355地脚螺栓 2.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等, 长度综合考虑, 制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	304			
9	011405001001	金属面油漆	1.构件名称:钢构件 2.油漆品种、刷漆遍数:涂刷50*2um水性无机富锌底漆一道, 锌粉含量≥80%, 40*2um环氧云铁中间漆一道	m2	2436.97			
10	011405001002	金属面油漆	1.构件名称:钢构件 2.油漆品种、刷漆遍数:丙烯酸聚硅氧烷面漆(60um)	m2	2436.97			
地上钢结构工程								
1	010606013003	零星钢构件	1.构件名称:铁爬梯 2.钢材品种、规格:详见图集05J927-1第56页, 做法1	t	1.004			
2	010606013004	零星钢构件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:Q335B	t	7.659			
3	010606013005	零星钢构件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:Q335C	t	10.134			
4	01B091	钢管开口及封堵	1.开孔规格:综合考虑 2.封堵材料种类、规格:直径:钢板封堵, 规格型号, 详见图纸 工程量计算规则:按照数量计算	个	30			
5	010606001002	钢支撑、钢拉条、系杆、檩条	1.钢材品种、规格:Q235B, L75*5角钢 2.构件类型:综合考虑 3.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等	t	1.16109			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第32页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010606001003	钢支撑、钢拉条、系杆、檩条	1.钢材品种、规格:Q335B箱型 2.构件类型:综合考虑 3.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等	t	115.381			
7	010606001004	钢支撑、钢拉条、系杆、檩条	1.钢材品种、规格:Q335B, H型 2.构件类型:综合考虑 3.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等	t	11.317			
8	010603002002	钢柱	1.柱类型:型钢柱 2.钢材品种、规格:Q355B 3.焊接质量:板件拼接要求全熔透坡口焊接,焊缝质量等级为一级,与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 5.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	139.05			
9	010604001002	钢梁	1.钢材品种、规格:Q355B, HN型钢、H型钢 2.焊接质量:钢板件拼接要求全熔透坡口焊接,焊缝质量等级为一级,与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 3.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 5.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	391.08			
10	010603002003	钢柱	1.柱类型:圆管柱 2.钢材品种、规格:Q355B热轧钢管 3.焊接质量:钢管工厂对接及安装现场拼接,均要求全熔透焊接,焊缝质量等级为一级,其他焊缝为二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 5.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	169.336			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第33页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010601001001	钢网架	1.钢材品种、规格:主体结构钢管采用无缝钢管或结构用直缝管;螺栓球采用标准《优质碳素结构钢》GB/T699中的45#钢,应确保螺栓球内外侧无裂纹;锥头与封板:其材质应与对应网架杆件材质保持完全一致,应采用钢锻件制作,并应符合标准GB/T700、GB/T1591规定的要求;套筒(无纹螺母):套筒内径≤34(对应M33)材质为Q235B,套筒内径≥37(对应M36)材质为Q355B或45#钢;支座支托:网架支座采用Q355B,网架支托采用Q235B;主檩条为Q355矩形钢管;焊条母材为Q235B采用E43型焊条,母材为Q335B或45#钢时,采用E50型焊条,Q235B与Q355B或45#焊接时,采用E43型焊条,Q355B与45#焊接时采用E50型焊条 2.焊接质量:所有支座节点的连接焊缝、空心球的对接焊缝以及钢管等强对接焊缝质量等级为一级,钢管与空心球的对接焊缝、钢管与封板的对接焊缝均为二级 3.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等	t	138.533			
12	010604001003	钢梁	1.钢材品种、规格:Q355B箱型 2.焊接质量:板件拼接要求全熔透坡口焊接,焊缝质量等级为一级,与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 3.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 5.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	679.671			
13	010604001004	钢梁	1.钢材品种、规格:Q390B箱型 2.焊接质量:板件拼接要求全熔透坡口焊接,焊缝质量等级为一级,与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 3.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 5.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	363.649			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第34页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010604001005	钢梁	1.钢材品种、规格:Q355B,箱型,环梁 2.焊接质量:板件拼接要求全熔透坡口焊接,焊缝质量等级为一级,与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 3.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 5.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	73.162			
15	010603002004	钢柱	1.柱类型:Y型柱 2.钢材品种、规格:Q390B,箱型 3.焊接质量:板件拼接要求全熔透坡口焊接,焊缝质量等级为一级,与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 5.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	33.821			
16	010603002005	钢柱	1.柱类型:型钢柱 2.钢材品种、规格:Q390B 3.焊接质量:板件拼接要求全熔透坡口焊接,焊缝质量等级为一级,与底板顶板及加劲板的工厂焊缝为二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,详见图纸 5.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	15.246			
17	01B092	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用非膨胀型防火涂料,干膜厚度主梁不小于30mm,钢拱、Y型柱不小于40mm 2.耐火等级:大于2.5h 3.部位:钢拱、Y型柱	m2	1279.54			
18	01B093	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用膨胀型防火涂料,干膜厚度不小于4.0mm 2.耐火等级:大于1.5h 3.耐火部位:钢梁、网架	m2	14494			
19	011405001003	金属面油漆	1.构件名称:钢构件 2.油漆品种、刷漆遍数:涂刷50*2um水性无机富锌底漆一道,锌粉含量≥80%,40*2um环氧云铁中间漆一道	m2	15773.54			
20	011405001004	金属面油漆	1.构件名称:钢构件 2.油漆品种、刷漆遍数:丙烯酸聚硅氧烷面漆(60um)	m2	15773.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第35页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	01B094	螺栓	1.螺栓种类:摩擦型连接, 承载性能为10.9级高强螺栓 2.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	10728			
22	01B095	螺栓	1.螺栓种类:Q355地脚螺栓 2.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	168			
23	01B096	栓钉	1.钢材品种:采用ML15, 锚栓采用Q235B,配双螺母 2.规格:直径16,长度80mm 3.工程量计算规则:按照栓钉数量计算	套	6970.6			
24	01B097	栓钉	1.钢材品种:采用ML15, 锚栓采用Q235B,配双螺母 2.规格:直径19,长度80mm 3.工程量计算规则:按照栓钉数量计算	套	960			
25	010605001001	钢筋桁架楼承板	1.钢材品种、规格:上下弦钢筋为直径10,腹杆钢筋为直径5,底模钢板为0.5mm镀锌板,边模为3mm自折钢板,与梁连接处为L75*5角钢或12厚钢板支撑件 2.钢板厚度:120mm	m2	683.23			
26	010606008001	钢梯	1.钢材品种、规格:综合考虑 2.钢梯形式:综合考虑 3.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等	t	1.444			
27	01B098	仿真分析	1.工作内容:根据拟实施的施工安装方案进行施工全过程的仿真分析,确保各施工过程与设计阶段的相对符合性,出具施工仿真计算模型	项	1			
主体安装工程								
普通安装工程								
二期地下部分								
1	030404017001	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第36页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030404017003	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
6	030404017006	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ6 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ7 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
8	030404017008	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ8 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ9 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
10	030404017010	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE-XFZ10 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第37页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030404017011	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B2APE- XFZ11 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护 器、消防电源监控模块、 端子接线等	台	1			
12	030404017012	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B1APE- XFZ1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护 器、消防电源监控模块、 端子接线等	台	1			
13	030404017013	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B1APE- XFZ2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护 器、消防电源监控模块、 端子接线等	台	1			
14	030404017014	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B1APE- XFZ3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护 器、消防电源监控模块、 端子接线等	台	1			
15	030404017015	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B1APE- XFZ4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护 器、消防电源监控模块、 端子接线等	台	1			
16	030404017016	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B1APE- XFZ5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护 器、消防电源监控模块、 端子接线等	台	1			
17	030404017017	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B1APE- XFZ6 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护 器、消防电源监控模块、 端子接线等	台	1			
18	030404017018	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B1APE- XFZ7 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护 器、消防电源监控模块、 端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第38页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030404017019	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱2-B1APE-XFZ8 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
20	030404017020	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
21	030404017021	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
22	030404017022	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
23	030404017023	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY6 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
24	030404017024	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY7 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
25	030404017025	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY8 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
26	030404017026	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY9 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
27	030404017027	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY10 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
28	030404017028	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY11 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
29	030404017029	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY12 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第39页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030404017030	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY13 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
31	030404017031	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY14 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
32	030404017032	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY15 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
33	030404017033	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-PY16 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
34	030404017034	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
35	030404017035	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
36	030404017036	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
37	030404017037	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY6 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
38	030404017038	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY7 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
39	030404017039	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY8 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
40	030404017040	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY9 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
41	030404017041	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY10 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第40页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030404017042	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY11 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
43	030404017043	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY12 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
44	030404017044	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-PY13 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
45	030404017045	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-BF4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
46	030404017046	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-BF5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
47	030404017047	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
48	030404017048	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
49	030404017049	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
50	030404017050	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF6 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
51	030404017051	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF7 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
52	030404017052	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF8 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
53	030404017053	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF9 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第41页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030404017054	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF10 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
55	030404017055	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF11 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
56	030404017056	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-BF12 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
57	030404017057	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-JY1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
58	030404017058	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-JY2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
59	030404017059	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-JY3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
60	030404017060	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-JY4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
61	030404017061	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-JY5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
62	030404017062	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-JY1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
63	030404017063	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-JY2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
64	030404017064	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-JY3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
65	030404017065	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-JY4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第42页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030404017066	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-JY5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
67	030404017067	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-JY6 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
68	030404017068	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-JY7 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
69	030404017069	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-JY8 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
70	030404017070	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-SGF1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
71	030404017071	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-SGF2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
72	030404017072	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-SGF1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
73	030404017073	配电箱	1.名称:插座箱总配电箱 2.型号:配电箱2-B1AT-RD 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控探测器、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
74	030404017074	配电箱	1.名称:插座箱总配电箱 2.型号:配电箱2-B2AT-RD 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控探测器、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
75	030404017075	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-FZ1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
76	030404017076	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-FZ2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第43页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030404017077	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-FZ3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
78	030404017078	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-FZ4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
79	030404017079	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-FZ5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
80	030404017080	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-FZ6 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
81	030404017081	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B1AP-FZ1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
82	030404017082	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B1AP-FZ2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
83	030404017083	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱2-B1AP-FZ3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
84	030404017084	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-PF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
85	030404017085	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-PF2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
86	030404017086	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-PF3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第44页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030404017087	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-PF4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
88	030404017088	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-PF5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
89	030404017089	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-PF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
90	030404017090	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-PF2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
91	030404017091	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-PF3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
92	030404017092	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-PF4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
93	030404017093	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-PF5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
94	030404017094	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-PF6 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
95	030404017095	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-PF7 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
96	030404017096	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-XF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
97	030404017097	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-XF2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第45页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030404017098	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-XF3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
99	030404017099	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-XF4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
100	030404017100	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-XF5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
101	030404017101	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-XF6 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
102	030404017102	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-XF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
103	030404017103	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-XF2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
104	030404017104	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-XF3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
105	030404017105	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-XF4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
106	030404017106	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-XF5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
107	030404017107	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-XF6 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
108	030404017108	配电箱	1.名称:卷帘门配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-JL3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第46页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030404017109	配电箱	1.名称:卷帘门配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-JL4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
110	030404017110	配电箱	1.名称:卷帘门配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-JL6 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
111	030404017111	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-GYJ1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
112	030404017112	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-GYJ2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
113	030404017113	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-GYJ3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
114	030404017114	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-GYJ4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
115	030404017115	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-GYJ5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
116	030404017116	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-GYJ6 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第47页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030404017117	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-GYJ7 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
118	030404017118	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-GYJ8 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
119	030404017119	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-WSJ1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
120	030404017120	配电箱	1.名称:一体化提升设备配电总箱 2.型号:配电箱2-B2AP-WSJ2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
121	030404017121	配电箱	1.名称:空调机组配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-KT1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
122	030404017122	配电箱	1.名称:空调机组配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-KT2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
123	030404017123	配电箱	1.名称:空调机组配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-KT3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
124	030404017124	配电箱	1.名称:空调机组配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-KT4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
125	030404017125	配电箱	1.名称:空调机组配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-KT5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
126	030404017126	配电箱	1.名称:空调机组配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-KT1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第48页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030404017127	配电箱	1.名称:空调机组配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-KT2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
128	030404017128	配电箱	1.名称:空调配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-XKKT 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
129	030404017129	配电箱	1.名称:空调配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-YY5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
130	030404017130	配电箱	1.名称:空调配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-BDKT1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
131	030404017131	配电箱	1.名称:空调配电箱 2.型号:配电箱2-B2AP-BDKT1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
132	030404017132	配电箱	1.名称:风幕配电箱 2.型号:配电箱2-B1AP-RFM1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
133	030404017133	配电箱	1.名称:照明总箱 2.型号:配电箱2-B2AL-Z 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
134	030404017134	配电箱	1.名称:照明总箱 2.型号:配电箱2-B1AP-ZD1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
135	030404017135	配电箱	1.名称:照明总箱 2.型号:配电箱2-B1AP-ZD2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
136	030404017136	配电箱	1.名称:照明总箱 2.型号:配电箱2-B1AP-ZD3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第49页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030404017137	配电箱	1.名称:照明总箱 2.型号:配电箱2-B1AP-ZD4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
138	030404017138	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2AL-3 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
139	030404017139	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2AL-4 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
140	030404017140	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2AL-5 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
141	030404017141	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2AL-6 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
142	030404017142	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2AL-7 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
143	030404017143	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2AL-8 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
144	030404017144	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2AL-9 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
145	030404017145	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1AT-BN1 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
146	030404017146	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1AT-BN2 3.规格:500*1050*160 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第50页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	030404017147	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-QWB1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
148	030404017148	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-QWB2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
149	030404017149	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱 2.型号:配电箱2-B2APE-QWB9 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
150	030404017150	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱2-B1AT-FT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
151	030404017151	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱2-B1AT-FT2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
152	030404017152	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱2-B1AT-FT3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
153	030404017153	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱2-B1AT-FT4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
154	030404017154	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱2-B2AT-FT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
155	030404017155	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱2-B2AT-FT2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第51页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030404017156	配电箱	1.名称:配电室配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-BD1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
157	030404017157	配电箱	1.名称:配电室配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-BD2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
158	030404017158	配电箱	1.名称:配电室配电箱 2.型号:配电箱2-B1APE-XKS 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
159	030404017159	配电箱	1.名称:冷却塔配电箱 2.型号:配电箱0-1AP-LQT 3.规格:360*250*140 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
160	030404017160	配电箱	1.名称:板式换热器配电箱 2.型号:配电箱0-1AP-HR 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
161	030404017161	配电箱	1.名称:插座箱 2.型号:插座箱AX-R1 3.规格:376*204*160 4.安装方式:挂装 5.含端子接线等	台	28			
162	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:制冷机房配电柜 2.型号:2AP-B2-ZLJF1 3.规格:800*2200*1000 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、基础槽钢的安装等	台	1			
163	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:制冷机房配电柜 2.型号:2AP-B2-ZLJF2 3.规格:800*2200*1000 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、基础槽钢的安装等	台	1			
164	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:制冷机房配电柜 2.型号:2AP-B2-ZLJF3 3.规格:800*2200*1000 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、基础槽钢的安装等	台	1			
165	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	9			
166	030404034002	照明开关	1.名称:防水密闭型双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	2			
167	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第52页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030404034004	照明开关	1.名称:延时开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	9			
169	030404035001	插座	1.名称:单相二三极安全型插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	188			
170	030404035002	插座	1.名称:单相二三极密闭插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	10			
171	030408001001	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4x2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	123.47			
172	030408001002	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	272.82			
173	030408001003	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	915.03			
174	030408001004	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	943.53			
175	030408001005	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4x25+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	840.81			
176	030408001006	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:3x35+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	111.47			
177	030408001007	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:7x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	37.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第53页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
178	030408001008	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:7x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	13.71			
179	030408001009	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	3396.75			
180	030408001010	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	3357.84			
181	030408001011	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5x10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	326.1			
182	030408001012	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	603.8			
183	030408001013	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	13.05			
184	030408001014	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:3x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	2202.58			
185	030408001015	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	27.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第54页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	030408001016	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	85.09			
187	030408001017	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	66.43			
188	030408001018	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	2201.09			
189	030408001019	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	3730.53			
190	030408001020	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	1552.09			
191	030408001021	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJV22型 3.规格:4x150+1*95mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	145.56			
192	030408001022	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x25+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	4247.23			
193	030408001023	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x35+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	2780.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第55页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	030408001024	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x50+1x25mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	287.47			
195	030408001025	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x70+1x35mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	1234.86			
196	030408001026	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x95+1x35mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	1199.41			
197	030408001027	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x150+1x95mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	780.31			
198	030408001028	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x185+1x95mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	480.89			
199	030408001029	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x240+1x120mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	849.86			
200	030408001030	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:5*6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	52.8			
201	030408001031	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:5*10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	185.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第56页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
202	030408001032	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x25+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	7193.34			
203	030408001033	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x35+1*16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	2049.28			
204	030408001034	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x50+1*25mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	1833.1			
205	030408001035	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x70+1*35mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	1547.99			
206	030408001036	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x95+1*50mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	1084.3			
207	030408001037	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:1*150mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	5602.76			
208	030408001038	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:1*95mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	3925.18			
209	030408001039	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:1*185mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	10097.96			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第57页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	030408001040	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:1*240mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	8267.24			
211	030408001041	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:1*120mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	2066.81			
212	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:KVV型 3.规格:5x1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	172.29			
213	030411004001	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:RVVP 4.规格:4x1.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1903.83			
214	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40x4mm 4.安装形式:明敷设	m	1171.4			
215	030409004001	均压环	1.名称:均压环 2.做法:在防水板下的素混凝土内(结构最底层)敷设40x4热镀锌扁钢做接地极,同时与筏板上钢筋网连通在底板下素混凝土垫层内的接地网与底板内的接地网在防水层外侧,保护墙内地坪下0.8m处侧焊接在一起构成闭合回路;用独立立柱及连梁内两根Φ16以上主筋(或四根Φ10以上钢筋)连通做接地极,并与筏板基础内的两根Φ16以上主筋连通。所有接地装置的连接处必须牢固可靠,连接成电气通路。基础钢筋之间、引下线与基础钢筋之间、引下线与屋顶接闪器之间均应可靠焊接成电气通路。接方式符合规范要求。	m	9116.75			
216	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联接箱 2.规格:300x200x100 3.安装形式:暗装	台	105			
217	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位联接端子箱 2.规格:300x200x100 3.安装形式:暗装	台	3			
218	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:明敷 5.含管卡、支架制作、安装	m	174			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第58页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	030411001002	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	6728.449			
220	030411001003	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	943.78			
221	030411001004	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	2888.79			
222	030411001005	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道防腐等	m	49.5			
223	030411001006	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC200 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道防腐等	m	9			
224	030411001007	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.含管卡、支架制作、安装	m	123.44			
225	030411001008	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.含管卡、支架制作、安装	m	3876.96			
226	030411001009	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC70 4.配置形式:明配 5.含管卡、支架制作、安装	m	97.77			
227	030411001010	配管	1.名称:重型电线管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	2044.98			
228	030411001011	配管	1.名称:电线管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	210			
229	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	33			
230	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	6			
231	030411002001	线槽	1.名称:喷塑线槽 2.规格:100*50 3.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	4177.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第59页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	030411003001	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:200*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	1458.24			
233	030411003002	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:300*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	428.79			
234	030411003003	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:400*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	700			
235	030411003004	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:600*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	171.96			
236	030411003005	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:600*200 3.类型:梯式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	4.8			
237	030411003006	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:800*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	103.32			
238	030411003007	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:1000*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	35.95			
239	030411003008	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:1000*200 3.类型:梯式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	4.8			
240	030411003009	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:100*50 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	1.78			
241	030411003010	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:100*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	127.82			
242	030411003011	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:200*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	1848.39			
243	030411003012	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:200*150 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	2.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第60页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	030411003013	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:300*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	86.62			
245	030411003014	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:300*150 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	22.58			
246	030411003015	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:300*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	251.36			
247	030411003016	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:400*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	1268.6			
248	030411003017	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:400*200 3.类型:梯式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	4.8			
249	030411003018	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:600*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	216.41			
250	030411003019	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:800*150 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	38.84			
251	030411003020	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:800*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	108.19			
252	030411003021	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:800*200 3.类型:梯式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	4.8			
253	030411003022	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:1000*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	67.63			
254	030411004002	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	39633.61			
255	030411004003	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	6326.61			
256	030411004004	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	8602.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第61页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
257	030411004005	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	337.05			
258	030411004006	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:35mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	210			
259	030904001001	点型探测器	1.名称:一氧化碳探测器	个	74			
260	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	385			
261	030411006002	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	246			
262	030412005001	荧光灯	1.名称:LED线性灯 2.型号、规格:LED,16W/1600lm 3.安装形式:吸顶安装	套	4			
263	030412005002	荧光灯	1.名称:雷达灯 2.型号、规格:LED,16W/1600lm 3.安装形式:车库内线槽灯,线槽上安装	套	625			
264	030412005003	荧光灯	1.名称:智能雷达灯 2.型号、规格:LED,16W/1600lm 3.安装形式:车库内线槽灯,线槽上安装	套	148			
265	030412005004	荧光灯	1.名称:LED支架灯 2.型号、规格:LED,18W/1800lm 3.安装形式:底边距地2.5m壁装	套	247			
266	030412005005	荧光灯	1.名称:LED防水防尘灯 2.型号、规格:LED,24W/2400lm 3.安装形式:吸顶安装	套	60			
267	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷测试点	个	4			
268	030414002001	送配电装置系统	1.电压等级(kV):1.0以内	系统	196			
269	030414011001	接地装置	1.名称:独立接地装置调试	系统	1			
270	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):4000A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	60			
271	030403006002	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):3150A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	20			
272	030403006003	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):2500A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	9.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第62页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
273	030403006004	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):2000A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	4.7			
274	030403006005	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):1400A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	193.72			
275	030403006006	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):1250A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	4.7			
276	030403006007	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):1000A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	94.77			
277	030403007001	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):4000	台	18			
278	030403007002	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):3150	台	6			
279	030403007003	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):2500	台	6			
280	030403007004	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):2000	台	2			
281	030403007005	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):1400	台	8			
282	030403007006	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):1250	台	2			
283	030403007007	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):1000	台	4			
284	030408011001	电缆分支箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:500*400*160mm 3.含电缆头的安装	台	51			
285	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):100KW以下	台	4			
286	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):30KW以下	台	66			
287	030406006003	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):13KW以下	台	72			
288	030406006004	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):3KW以下	台	17			
289	030406006005	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):0.75KW以下	台	17			
290	030413001001	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200-T	套	88			
291	030413001002	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200-TL	套	80			
292	030413001003	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*2-T	套	30			
293	030413001004	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*2-TL	套	29			
294	030413001005	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300-T	套	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第63页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
295	030413001006	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300-TL	套	17			
296	030413001007	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300*2-T	套	12			
297	030413001008	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300*2-TL	套	11			
298	030413001009	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400-T	套	11			
299	030413001010	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400-TL	套	11			
300	030413001011	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400*2-T	套	32			
301	030413001012	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400*2-TL	套	25			
302	030413001013	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600-T	套	7			
303	030413001014	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600-TL	套	5			
304	030413001015	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600*2-T	套	4			
305	030413001016	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600*2-TL	套	2			
306	030413001017	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-800-T	套	6			
307	030413001018	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-800-TL	套	6			
308	030413001019	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-1000-T	套	1			
309	030413001020	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-1000-TL	套	2			
310	030413001021	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-800*2-T	套	3			
311	030413001022	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-800*2-TL	套	3			
312	030413001023	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-1000*2-T	套	2			
313	030413001024	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-1000*2-TL	套	1			
314	030413001025	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200+400-T	套	3			
315	030413001026	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200+400-TL	套	2			
316	030413001027	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300+400-T	套	18			
317	030413001028	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300+400-TL	套	12			
318	030413001029	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200+300-T	套	2			
319	030413001030	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200+300-TL	套	2			
320	030413001031	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300+600-T	套	1			
321	030413001032	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600+600-T	套	1			
322	030413001033	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600+800-T	套	6			
323	030413001034	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600+800-TL	套	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第64页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
324	030413001035	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400+600-T	套	2			
325	030413001036	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400*600-TL	套	2			
326	030413001037	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600+1000-T	套	3			
327	030413001038	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-600+1000-TL	套	2			
328	080807013001	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称:桥架、水管、母线等穿楼板、墙的防火封堵 2.材质:防火泥、防火包、防火板综合考虑	处	83			
329	030411003023	桥架	1.名称:瓷白色喷塑弱电桥架 2.型号、规格:200*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	5023.36			
330	030413001039	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200-T	套	7			
331	030413001040	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200-TL	套	6			
332	030413001041	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*2-T	套	2			
333	030413001042	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*2-TL	套	2			
334	030413001043	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*3-T	套	111			
335	030413001044	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*3-TL	套	102			
336	031001002001	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:焊接钢管DN150 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	28.58			
337	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN150 4.连接形式:A型法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	816.26			
338	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN100 4.连接形式:A型法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	173.24			
339	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN100 4.连接形式:A型法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	42.84			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第65页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
340	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN75 4.连接形式:A型法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	13.08			
341	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN50 4.连接形式:A型法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	59.77			
342	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	321.51			
343	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	638.33			
344	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	275.81			
345	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	100.56			
346	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	51.28			
347	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	385.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第66页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
348	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	119.95			
349	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN80 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	290.48			
350	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	311.21			
351	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	31.17			
352	031003001001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	26			
353	031003001002	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
354	031003001003	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
355	031003001004	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
356	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1			
357	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	13			
358	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第67页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
359	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	6			
360	031003006001	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1			
361	031003006002	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	1			
362	031003006003	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
363	031003006004	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
364	031003006005	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
365	031003006006	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	19			
366	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
367	031003011002	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	13			
368	031003011003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	6			
369	031003011004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接	副	3			
370	031003012001	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	套	19			
371	031003012002	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	套	1			
372	031003012003	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	套	2			
373	031003012004	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	套	1			
374	031003012005	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第68页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
375	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN150 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
376	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN100 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	13			
377	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN80 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	4			
378	031003013004	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN65 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	2			
379	031003013005	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	5			
380	031003013006	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	2			
381	031003013007	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第69页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
382	031003013008	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	19			
383	031004014001	给、排水附(配件)	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	10			
384	031004014002	给、排水附(配件)	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	16			
385	031004014003	给、排水附(配件)	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:嵌入式	个	2			
386	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	286.28			
387	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	286.28			
388	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见图集14K207 P16	m2	35.2			
389	031202008002	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:加强级管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见图集14K207 P16	m2	2.42			
390	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃材料 2.绝热厚度:40mm	m3	55.18			
391	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:镀锌薄钢板 2.厚度:0.5mm	m2	37.62			
392	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	1802.86			
393	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:一道	m2	50			
394	03B001	电伴热防冻保温	1.含电伴热箱、线缆、接头、线盒等配套	m	80.34			
395	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
396	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	7			
397	031002003005	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第70页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
398	031002003006	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	18			
399	031002003007	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	2			
400	031002003008	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	3			
401	031002003009	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	14			
402	031002003010	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	81			
403	031002001001	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	3089			
404	031002001002	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-T	副	213			
405	031002001003	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-TL	副	179			
406	031002001004	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*2-T	副	18			
407	031002001005	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*2-TL	副	15			
408	031002001006	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*4-T	副	2			
409	031002001007	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*4-TL	副	2			
410	031002001008	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*6-T	副	4			
411	031002001009	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*6-TL	副	2			
412	031002001010	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-T	副	73			
413	031002001011	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-TL	副	62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第71页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
414	031002001012	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100+ DN150-T	副	1			
415	031002001013	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100*2-T	副	8			
416	031002001014	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100*2-TL	副	6			
417	031002001015	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100*2+ DN150*2-T	副	1			
418	031002001016	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100*2+ DN150*2-TL	副	2			
419	031002001017	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN80-T	副	9			
420	031002001018	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN80-TL	副	9			
421	031002001019	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN80+ DN100-T	副	1			
422	031002001020	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN80+ DN100-TL	副	1			
423	031002001021	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-T	副	196			
424	031002001022	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-TL	副	202			
425	031002001023	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN65*2-T	副	2			
426	031002001024	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN65*2-TL	副	2			
427	031001007009	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	361.58			
428	031001007010	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	86.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第72页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
429	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	121.8			
430	031001007012	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	157.98			
431	031001007013	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	337.21			
432	031001007014	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN80 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	119.05			
433	031001007015	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	28.29			
434	031003001005	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
435	031003001006	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
436	031003013009	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN100 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	3			
437	031003013010	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN65 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第73页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
438	031003013011	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
439	031003001007	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
440	031003001008	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
441	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3			
442	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	4			
443	031003011005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
444	031003011006	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接	副	4			
445	031004014004	给、排水附(配)件	1.名称:冲洗带锁水龙头 2.型号、规格:DN25	个	14			
446	031002003011	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
447	031002003012	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
448	031002003013	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	1			
449	031002003014	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	3			
450	031002003015	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第74页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
451	031002003016	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
452	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉 2.绝热厚度:40mm	m3	14.11			
453	031201001003	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	20			
454	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:一道	m2	20			
455	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	535.93			
456	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:镀锌薄钢板 2.厚度:0.5mm	m2	5			
457	03B002	电伴热防冻保温	1.含电伴热箱、线缆、接头、线盒等配套	m	80.34			
458	031202008003	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见图集14K207 P16	m2	5			
459	031002001025	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	672.5			
460	031006008001	水处理器	1.类型:一体化污水提升设备 2.型号、规格:Q=65m3/h, H=15m, N=5.0kw, 排水泵一用一备 3.包含设备自带控制柜、设备检查接线、减震器、型钢基础及设备配套附件等综合考虑	台	4			
461	031006008002	水处理器	1.类型:隔油提升设备 2.型号、规格:5.5L/s, 扬程15m, 3.0kw 3.包含设备自带控制柜、设备检查接线、减震器、型钢基础及设备配套附件等综合考虑	台	6			
462	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 3.规格:Q=15m3/h,H=20m, N=2.2Kw 4.减震装置形式、数量:含减震垫,符合工程验收规范及设计要求 5.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求 6.含自带撕裂粉碎装置、控制箱与浮球开关、自动耦合装置、池壁持握器及配套防水电缆、电机检查接线等	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第75页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
463	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ65-25-18-1400-3.0 3.规格:Q=25m <sup>3</sup> /h,H=18m, N=3.0Kw 4.减震装置形式、数量:含 减震垫,符合工程验收规范 及设计要求  5.单机试运转要求:符合工 程验收规范及设计要求 6.含自带撕裂粉碎装置、控 制箱与浮球开关、自动耦 合装置、池壁持握器及配 套防水电缆、电机检查接 线等	台	102			
464	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ80-40-23-1600-7.5 3.规格:Q=40m <sup>3</sup> /h,H=23m, N=7.5Kw 4.减震装置形式、数量:含 减震垫,符合工程验收规范 及设计要求  5.单机试运转要求:符合工 程验收规范及设计要求 6.含自带撕裂粉碎装置、控 制箱与浮球开关、自动耦 合装置、池壁持握器及配 套防水电缆、电机检查接 线等	台	4			
465	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.规格、压力等级:内外热 浸镀锌钢管 DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:水冲洗、水压试验达到 设计要求 6.包含管件	m	1010.66			
466	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.规格、压力等级:内外热 浸镀锌钢管 DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:水冲洗、水压试验达到 设计要求 6.包含管件	m	1101.25			
467	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.规格、压力等级:内外热 浸镀锌钢管 DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:水冲洗、水压试验达到 设计要求 6.包含管件	m	782.4			
468	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.规格、压力等级:内外热 浸镀锌钢管 DN65 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:水冲洗、水压试验达到 设计要求 6.包含管件	m	573.16			
469	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表、表弯、阀门 等附件	块	110			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第76页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
470	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	90			
471	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	20			
472	031003003009	焊接法兰阀门	1.材质:球墨铸铁止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	20			
473	031003003010	焊接法兰阀门	1.材质:球墨铸铁止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	90			
474	031003010001	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	90			
475	031003010002	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	20			
476	031003011007	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽连接	副	20			
477	031003011008	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	90			
478	031002003017	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	17			
479	031002003018	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	20			
480	031002003019	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	1			
481	031002003020	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	32			
482	031002003021	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	17			
483	031201001004	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	113.28			
484	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:镀锌薄钢板 2.厚度:0.5mm	m2	98.35			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第77页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
485	031202008004	埋地管道防腐	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见图集14K207 P16	m2	98.35			
486	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉 2.绝热厚度:40mm	m3	59.05			
487	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	1873.76			
488	031002001026	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	3025.4			
489	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.规格、压力等级:内外热浸镀锌钢管 DN150 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验达到设计要求 6.包含管件	m	307.22			
490	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.规格、压力等级:内外热浸镀锌钢管 DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验达到设计要求 6.包含管件	m	712.03			
491	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:N3102 SH255 3.规格:Q=65m3/h, H=15m, N=5.0KW 4.减震装置形式、数量:含减震垫,符合工程验收规范及设计要求 5.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求 6.含自带撕裂粉碎装置、控制箱与浮球开关、自动耦合装置、池壁持握器及配套防水电缆、电机检查接线等	台	34			
492	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件	块	34			
493	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	34			
494	031003003012	焊接法兰阀门	1.材质:球墨铸铁止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	34			
495	031003010003	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	34			
496	031003011009	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	34			
497	031002003022	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第78页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
498	031002003023	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	1			
499	031002003024	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
500	031201001005	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m <sup>2</sup>	5			
501	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:镀锌薄钢板 2.厚度:0.5mm	m <sup>2</sup>	23.2			
502	031202008005	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见图集14K207 P16	m <sup>2</sup>	23.2			
503	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃保温材料 2.绝热厚度:40mm	m <sup>3</sup>	5.28			
504	031208007010	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m <sup>2</sup>	165.75			
505	031002001027	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	973			
506	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De110 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	178.98			
507	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De125 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	64.58			
508	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De160 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	515.78			
509	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De200 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	101.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第79页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
510	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管 De250 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	64.71			
511	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管 De315 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	10.87			
512	031002001028	管道支架	1.材质:镀锌方钢 30*30*2mm 2.含方钢导管连接件、骑马卡、连接管卡的角钢等	Kg	5275.232			
513	031002001029	管道支架	1.材质:镀锌C型钢 40*60*2mm 2.含C型钢连接件、悬挂件等	Kg	59.032			
514	031002001030	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 110 2.含安装片	个	8			
515	031002001031	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 125 2.含安装片	个	9			
516	031002001032	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 160 2.含安装片	个	15			
517	031002001033	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 200 2.含安装片	个	3			
518	031002001034	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 250 2.含安装片	个	2			
519	031002001035	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 $\phi$ 110 2.含与管卡连接的电焊圈	个	88			
520	031002001036	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 $\phi$ 125 2.含与管卡连接的电焊圈	个	35			
521	031002001037	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 $\phi$ 160 2.含与管卡连接的电焊圈	个	211			
522	031002001038	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 $\phi$ 200 2.含与管卡连接的电焊圈	个	43			
523	031002001039	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 $\phi$ 250 2.含与管卡连接的电焊圈	个	13			
524	031002001040	管道支架	1.材质:丝杆 M10 2.含安装片	kg	315.4104			
525	031002001041	管道支架	1.材质:丝杆 M20 2.含安装片	kg	508.82			
526	031002001042	管道支架	1.材质:丝杆 M32 2.含安装片	kg	5.048			
527	031002003025	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 250mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第80页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
528	031002003026	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
529	031002003027	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	11			
530	031002003028	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径125mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
531	031002003029	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	5			
532	031002003030	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	6			
533	031002003031	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	3			
534	031002003032	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径125mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	8			
535	031002003033	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
536	031002003034	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	1			
537	031201001006	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	19.62			
538	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃保温材料 2.绝热厚度:40mm	m3	37.75			
539	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	1196.15			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第81页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
540	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	602.22			
541	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	258.67			
542	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	90.25			
543	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	42.87			
544	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	74.96			
545	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	182.97			
546	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	4.5			
547	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第82页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
548	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D273*6 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括管件	m	54.71			
549	031003001009	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	14			
550	031003001010	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
551	031003003013	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4			
552	031003003014	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
553	031003003015	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1			
554	031003001011	螺纹阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铜制不锈钢芯 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	7			
555	031003001012	螺纹阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铜制不锈钢芯 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
556	031003001013	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
557	031003001014	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
558	031003001015	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
559	031003001016	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
560	031003001017	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
561	031003001018	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
562	031003001019	螺纹阀门	1.名称:高阻力自动恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第83页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
563	031003003016	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
564	031003003017	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
565	031003011010	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	8			
566	031003011011	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:螺纹连接	副	5			
567	031005002001	钢制散热器	1.结构形式:铜铝复合式散热器 2.型号、规格:15片/组 3.安装方式:挂式 4.托架刷油设计要求:包含托架、支架、刷油防腐等 5.含配套手动放气阀	组	3			
568	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:无甲醛环保防火铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	6.73			
569	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:无甲醛环保防火铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:60mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	3.78			
570	031002003035	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
571	031002003036	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	6			
572	031002003037	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
573	031002003038	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	12			
574	031002003039	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径250mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
575	031002003040	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径250mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
576	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第84页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
577	031002001043	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	923.1			
578	030108001001	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-23/PY-B2-10 3.参数:设计风量15600m <sup>3</sup> /h,压力800Pa,转速2900r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
579	030108001002	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B2-01 3.参数:设计风量15600m <sup>3</sup> /h,压力800Pa,转速2900r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
580	030108001003	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-13/24 3.参数:设计风量18000m <sup>3</sup> /h,压力800Pa,转速2900r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
581	030108001004	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B2-07 3.参数:设计风量21000m <sup>3</sup> /h,压力950Pa,转速2900r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
582	030108001005	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-10 3.参数:设计风量24000m <sup>3</sup> /h,压力800Pa,转速1450r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
583	030108001006	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-11/14 3.参数:设计风量34000m <sup>3</sup> /h,压力700Pa,转速1450r/min,功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第85页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
584	030108001007	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-07 3.参数:设计风量36000m3/h,压力872Pa,转速1450r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
585	030108001008	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B2-02 3.参数:设计风量36000m3/h,压力872Pa,转速1450r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
586	030108001009	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-06/26 3.参数:设计风量36000m3/h,压力1000Pa,转速1450r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
587	030108001010	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-03 3.参数:设计风量38000m3/h,压力1200Pa,转速1450r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
588	030108001011	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-04 3.参数:设计风量38000m3/h,压力887Pa,转速1450r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
589	030108001012	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-01 3.参数:设计风量40000m3/h,压力1000Pa,转速1450r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
590	030108001013	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-12 3.参数:设计风量42000m3/h,压力700Pa,转速1450r/min,功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第86页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
591	030108001014	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-08 3.参数:设计风量42000m3/h,压力887Pa,转速1450r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
592	030108001015	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-02/09 3.参数:设计风量42000m3/h,压力1200Pa,转速1450r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
593	030108001016	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-05 3.参数:设计风量45000m3/h,压力1000Pa,转速1450r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
594	030108001017	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B2-08/09 3.参数:设计风量56000m3/h,压力950Pa,转速1450r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
595	030108001018	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B2-05/06 3.参数:设计风量63000m3/h,压力800Pa,转速960r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
596	030108001019	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-15 3.参数:设计风量63000m3/h,压力1200Pa,转速930r/min,功率30.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
597	030108001020	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-16 3.参数:设计风量63000m3/h,压力1200Pa,转速930r/min,功率30.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第87页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
598	030108001021	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B2-03/04 3.参数:设计风量63000m3/h,压力1200Pa,转速960r/min,功率30.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
599	030108001022	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-17/18 3.参数:设计风量74000m3/h,压力850Pa,转速960r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
600	030108001023	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-21 3.参数:设计风量100000m3/h,压力1000Pa,转速960r/min,功率37.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
601	030108001024	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-22 3.参数:设计风量100000m3/h,压力1000Pa,转速960r/min,功率37.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
602	030108001025	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-B1-19/20 3.参数:设计风量110000m3/h,压力1200Pa,转速960r/min,功率37.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
603	030108001026	离心式通风机	1.名称:排油烟补风机 2.系统号:SFB-B1-01~02 3.参数:设计风量11000m3/h,压力900Pa,转速600r/min,功率4.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
604	030108001027	离心式通风机	1.名称:排油烟补风机 2.系统号:SFB-B1-03 3.参数:设计风量5500m3/h,压力543Pa,转速700r/min,功率2.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第88页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
605	030108001028	离心式通风机	1.名称:排油烟补风机 2.系统号:SFB-B1-04 3.参数:设计风量19000m3/h,压力512Pa,转速600r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
606	030108001029	离心式通风机	1.名称:排油烟补风机 2.系统号:SFB-B1-05 3.参数:设计风量15000m3/h,压力550Pa,转速800r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
607	030108003001	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-07/08 3.参数:设计风量10000m3/h,压力800Pa,转速1450r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
608	030108003002	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-04/05 3.参数:设计风量12000m3/h,压力760Pa,转速1450r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
609	030108003003	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-11 3.参数:设计风量15000m3/h,压力676Pa,转速1450r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
610	030108003004	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-25 3.参数:设计风量15000m3/h,压力700Pa,转速1450r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
611	030108003005	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-15/JY-B2-18 3.参数:设计风量16000m3/h,压力750Pa,转速2900r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第89页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
612	030108003006	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-10 3.参数:设计风量16500m³/h,压力550Pa,转速960r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
613	030108003007	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-12/23/24 3.参数:设计风量20000m³/h,压力750Pa,转速2900r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	3			
614	030108003008	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-03 3.参数:设计风量25000m³/h,压力780Pa,转速1450r/min,功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
615	030108003009	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-19 3.参数:设计风量27000m³/h,压力750Pa,转速1450r/min,功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
616	030108003010	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-05 3.参数:设计风量28800m³/h,压力600Pa,转速960r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第90页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
617	030108003011	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-12 3.参数:设计风量30600m³/h, 压力600Pa,转速960r/min, 功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
618	030108003012	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-09 3.参数:设计风量32000m³/h, 压力525Pa,转速720r/min, 功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
619	030108003013	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-15/16 3.参数:设计风量32000m³/h, 压力600Pa,转速1450r/min, 功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
620	030108003014	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-10 3.参数:设计风量34000m³/h, 压力625Pa,转速1450r/min, 功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
621	030108003015	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-11 3.参数:设计风量38000m³/h, 压力700Pa,转速1450r/min, 功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
622	030108003016	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-01 3.参数:设计风量42000m³/h, 压力650Pa,转速1450r/min, 功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
623	030108003017	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-13/14/JY-B2-21/22 3.参数:设计风量45000m³/h, 压力750Pa,转速1450r/min, 功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第91页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
624	030108003018	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-13 3.参数:设计风量45000m3/h,压力620Pa,转速1450r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
625	030108003019	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-06 3.参数:设计风量51000m3/h,压力700Pa,转速960r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
626	030108003020	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-17 3.参数:设计风量53000m3/h,压力818Pa,转速720r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
627	030108003021	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-04 3.参数:设计风量59000m3/h,压力625Pa,转速1450r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
628	030108003022	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-20 3.参数:设计风量60000m3/h,压力750Pa,转速1450r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
629	030108003023	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-14 3.参数:设计风量62000m3/h,压力637Pa,转速960r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
630	030108003024	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-07 3.参数:设计风量63000m3/h,压力553Pa,转速720r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第92页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
631	030108003025	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-01/02 3.参数:设计风量65000m3/h,压力830Pa,转速1450r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
632	030108003026	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-03 3.参数:设计风量66000m3/h,压力750Pa,转速720r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
633	030108003027	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-06 3.参数:设计风量72000m3/h,压力730Pa,转速1450r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
634	030108003028	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B2-09 3.参数:设计风量73000m3/h,压力720Pa,转速1450r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
635	030108003029	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-B1-02 3.参数:设计风量77000m3/h,压力650Pa,转速720r/min,功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
636	030108003030	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-07 3.参数:设计风量8000m3/h,压力500Pa,转速2900r/min,功率3.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
637	030108003031	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B2-11 3.参数:设计风量8000m3/h,压力600Pa,转速1450r/min,功率3.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第93页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
638	030108003032	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-06/XB-B2-09 3.参数:设计风量9000m3/h,压力500Pa,转速2900r/min,功率3KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
639	030108003033	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B2-01 3.参数:设计风量15600m3/h,压力580Pa,转速1450r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
640	030108003034	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-05/08 3.参数:设计风量17000m3/h,压力500Pa,转速960r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
641	030108003035	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-02/03 3.参数:设计风量18000m3/h,压力610Pa,转速1450r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
642	030108003036	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B2-02 3.参数:设计风量18000m3/h,压力623Pa,转速1450r/min,功率4.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
643	030108003037	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-01 3.参数:设计风量20000m3/h,压力610Pa,转速1450r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第94页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
644	030108003038	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-04/12/XB-B2-12 3.参数:设计风量21000m3/h,压力610Pa,转速1450r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	3			
645	030108003039	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-09 3.参数:设计风量55000m3/h,压力500Pa,转速720r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
646	030108003040	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B2-09 3.参数:设计风量55000m3/h,压力700Pa,转速1450r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
647	030108003041	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B2-10 3.参数:设计风量56000m3/h,压力600Pa,转速960r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
648	030108003042	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-11/XB-B2-06-07 3.参数:设计风量63000m3/h,压力600Pa,转速720r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	3			
649	030108003043	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B2-04 3.参数:设计风量63000m3/h,压力600Pa,转速720r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第95页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
650	030108003044	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B1-10/XB-B2-08 3.参数:设计风量66000m3/h,压力600Pa,转速720r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
651	030108003045	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B2-03 3.参数:设计风量74000m3/h,压力600Pa,转速960r/min,功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
652	030108003046	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:XB-B2-05 3.参数:设计风量100000m3/h,压力600Pa,转速960r/min,功率30.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
653	030108003047	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:PF-B1-12/13 3.参数:设计风量1800m3/h,压力500Pa,转速2900r/min,功率0.75KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
654	030108003048	轴流通风机	1.名称:轴流风机 2.系统号:PF-B1-16 3.参数:设计风量1600m3/h,压力500Pa,转速2900r/min,功率0.75KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
655	030108006001	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:S(Y)-B2-09/10 3.参数:设计风量20000m3/h,压力520Pa,转速600r/min,功率5.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第96页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
656	030108006002	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:S(Y)-B2-01~02/05~08/11~14 3.参数:设计风量26400m3/h,压力500Pa,转速600r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	10			
657	030108006003	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:S(Y)-B2-03/04 3.参数:设计风量28800m3/h,压力466Pa,转速450r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
658	030108006004	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:P(Y)-B2-09/10 3.参数:设计风量33000/25000m3/h,压力690/320Pa,转速550/360r/min,功率18.5/6.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
659	030108006005	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:P(Y)-B2-01~02/05~08 3.参数:设计风量33000m3/h,压力750Pa,转速650r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	6			
660	030108006006	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:P(Y)-B2-11~14 3.参数:设计风量33000m3/h,压力750Pa,转速650r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	4			
661	030108006007	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:P(Y)-B2-03/04 3.参数:设计风量36000m3/h,压力692Pa,转速580r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第97页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
662	030108006008	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B2-07/08 3.参数:设计风量1112m3/h, 压力509Pa,转速2900r/min, 功率0.55KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
663	030108006009	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B2-01/02/04 3.参数:设计风量1234m3/h, 压力490Pa,转速900r/min, 功率0.55KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	3			
664	030108006010	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-09/09/05 3.参数:设计风量1234m3/h, 压力490Pa,转速2900r/min, 功率0.55KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
665	030108006011	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-10/09/11 3.参数:设计风量1650m3/h, 压力415Pa,转速2900r/min, 功率0.55KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	4			
666	030108006012	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:SF-B1-02 3.参数:设计风量2000m3/h, 压力500Pa,转速1350r/min, 功率0.75KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
667	030108006013	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-02 3.参数:设计风量2400m3/h, 压力480Pa,转速1350r/min, 功率0.75KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
668	030108006014	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:SF-B1-03 3.参数:设计风量2500m3/h, 压力591Pa,转速1800r/min, 功率1.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第98页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
669	030108006015	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B2-10 3.参数:设计风量3000m³/h,压力500Pa,转速1600r/min,功率1.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
670	030108006016	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-03 3.参数:设计风量3000m³/h,压力620Pa,转速1800r/min,功率1.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
671	030108006017	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:SF-B1-05 3.参数:设计风量3400m³/h,压力548Pa,转速1500r/min,功率2.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
672	030108006018	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-08 3.参数:设计风量3800m³/h,压力548Pa,转速1500r/min,功率2.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
673	030108006019	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-05 3.参数:设计风量4500m³/h,压力555Pa,转速1500r/min,功率2.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
674	030108006020	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:SF-B2-01 3.参数:设计风量5000m³/h,压力400Pa,转速950r/min,功率1.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
675	030108006021	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-07 3.参数:设计风量6500m³/h,压力633Pa,转速1500r/min,功率3.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第99页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
676	030108006022	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:SF-B1-01 3.参数:设计风量6800m3/h,压力530Pa,转速910r/min,功率1.8KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
677	030108006023	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-01 3.参数:设计风量7800m3/h,压力500Pa,转速910r/min,功率1.8KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
678	030108006024	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B2-06 3.参数:设计风量8000m3/h,压力512Pa,转速1050r/min,功率2.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
679	030108006025	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-11 3.参数:设计风量13500m3/h,压力588Pa,转速800r/min,功率4.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
680	030108006026	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:SF-B2-02 3.参数:设计风量18500m3/h,压力600Pa,转速550r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
681	030108006027	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B2-12 3.参数:设计风量20000m3/h,压力600Pa,转速550r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
682	030108006028	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:SF-B2-03/04 3.参数:设计风量21000m3/h,压力600Pa,转速550r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第100页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
683	030108006029	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-06 3.参数:设计风量22000m <sup>3</sup> /h,压力536Pa,转速550r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
684	030108006030	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:SF-B1-04 3.参数:设计风量23000m <sup>3</sup> /h,压力550Pa,转速600r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
685	030108006031	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B2-13/14 3.参数:设计风量25000m <sup>3</sup> /h,压力600Pa,转速550r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
686	030108006032	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-04 3.参数:设计风量27000m <sup>3</sup> /h,压力550Pa,转速600r/min,功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
687	030108006033	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱(变频风机) 2.系统号:KPF-B1-01/02 3.参数:设计风量30000m <sup>3</sup> /h,压力450Pa,转速450r/min,功率11.0KW 4.含自带变频风机控制箱、设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
688	030108006034	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱(变频风机) 2.系统号:KPF-B1-03 3.参数:设计风量30000m <sup>3</sup> /h,压力500Pa,转速450r/min,功率11.0KW 4.含自带变频风机控制箱、设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第101页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
689	030108006035	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-14 3.参数:设计风量1000m <sup>3</sup> /h,压力400Pa,转速2900r/min,功率0.55KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
690	030108006036	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 2.系统号:PF-B1-15 3.参数:设计风量3000m <sup>3</sup> /h,压力500Pa,转速1600r/min,功率1.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
691	030702001001	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤450mm 4.板材厚度:0.75mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	89.95			
692	030702001002	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤1000mm 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	7041.27			
693	030702001003	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤1500mm 4.板材厚度:1.2mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	4731.44			
694	030702001004	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤2000mm 4.板材厚度:1.5mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	8179.38			
695	030702001005	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长>2000mm 4.板材厚度:1.8mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	5275.63			
696	030702001006	碳钢通风管道	1.材质:不锈钢板 2.形状:矩形 3.规格:综合考虑 4.板材厚度:1.4mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	67.8			
697	030702001007	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	189.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第102页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
698	030702001008	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 450$ mm 4.板材厚度:0.6mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	252.8			
699	030702001009	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 1000$ mm 4.板材厚度:0.75mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	1863.28			
700	030702001010	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 1500$ mm 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	190.33			
701	030702001011	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $> 1500$ mm 4.板材厚度:1.2mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	66.07			
702	030702009001	弯头导流叶片	1.材质:镀锌薄钢板	m2	673.78			
703	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:200*120	个	1			
704	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:250*120	个	1			
705	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:250*250	个	9			
706	030703001004	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:320*250	个	3			
707	030703001005	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:320*320	个	8			
708	030703001006	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*200	个	13			
709	030703001007	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*250	个	2			
710	030703001008	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*320	个	1			
711	030703001009	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*400	个	1			
712	030703001010	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*500	个	4			
713	030703001011	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*120	个	6			
714	030703001012	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*250	个	9			
715	030703001013	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*320	个	1			
716	030703001014	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*400	个	5			
717	030703001015	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*500	个	2			
718	030703001016	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*1050	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第103页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
719	030703001017	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:600*1250	个	1			
720	030703001018	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*250	个	14			
721	030703001019	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*320	个	12			
722	030703001020	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*400	个	9			
723	030703001021	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*500	个	6			
724	030703001022	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*630	个	5			
725	030703001023	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*200	个	2			
726	030703001024	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*400	个	21			
727	030703001025	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*500	个	6			
728	030703001026	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*630	个	2			
729	030703001027	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*750	个	1			
730	030703001028	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*800	个	1			
731	030703001029	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*2200	个	1			
732	030703001030	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*250	个	3			
733	030703001031	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*320	个	3			
734	030703001032	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*400	个	16			
735	030703001033	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*500	个	14			
736	030703001034	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*630	个	4			
737	030703001035	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*800	个	20			
738	030703001036	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*1000	个	16			
739	030703001037	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*1250	个	7			
740	030703001038	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*250	个	2			
741	030703001039	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*500	个	18			
742	030703001040	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*630	个	4			
743	030703001041	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*800	个	10			
744	030703001042	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*1250	个	1			
745	030703001043	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1500*630	个	1			
746	030703001044	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1500*800	个	3			
747	030703001045	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*500	个	23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第104页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
748	030703001046	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*630	个	10			
749	030703001047	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*800	个	4			
750	030703001048	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*1000	个	1			
751	030703001049	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*1250	个	3			
752	030703001050	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*2000	个	1			
753	030703001051	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*1000	个	4			
754	030703001052	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*400	个	1			
755	030703001053	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*500	个	4			
756	030703001054	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*630	个	1			
757	030703001055	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*800	个	3			
758	030703001056	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*1250	个	1			
759	030703001057	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*2500	个	1			
760	030703001058	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2200*400	个	1			
761	030703001059	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2500*800	个	6			
762	030703001060	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2700*1600	个	1			
763	030703001061	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:630*500	个	2			
764	030703001062	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1250*630	个	4			
765	030703001063	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1250*800	个	2			
766	030703001064	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:320*250	个	3			
767	030703001065	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*400	个	1			
768	030703001066	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*500	个	1			
769	030703001067	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*320	个	1			
770	030703001068	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*400	个	5			
771	030703001069	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*500	个	4			
772	030703001070	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*1000	个	1			
773	030703001071	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*320	个	1			
774	030703001072	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*400	个	4			
775	030703001073	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*500	个	1			
776	030703001074	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*630	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第105页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
777	030703001075	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*800	个	2			
778	030703001076	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*400	个	4			
779	030703001077	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*500	个	8			
780	030703001078	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*800	个	4			
781	030703001079	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*1000	个	5			
782	030703001080	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1200*400	个	1			
783	030703001081	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*500	个	11			
784	030703001082	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*630	个	1			
785	030703001083	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*800	个	3			
786	030703001084	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*1000	个	8			
787	030703001085	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*1250	个	1			
788	030703001086	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1500*630	个	1			
789	030703001087	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1600*500	个	5			
790	030703001088	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1600*630	个	4			
791	030703001089	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1600*800	个	7			
792	030703001090	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1600*1000	个	1			
793	030703001091	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1800*1000	个	1			
794	030703001092	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:2200*630	个	2			
795	030703001093	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:2300*1100	个	1			
796	030703001094	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:2500*800	个	1			
797	030703001095	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:630*400	个	6			
798	030703001096	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:630*1000	个	2			
799	030703001097	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:800*250	个	1			
800	030703001098	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:800*320	个	3			
801	030703001099	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:800*800	个	2			
802	030703001100	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1000*250	个	69			
803	030703001101	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1000*320	个	12			
804	030703001102	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1000*400	个	5			
805	030703001103	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1000*500	个	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第106页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
806	030703001104	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1000*1250	个	3			
807	030703001105	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1250*500	个	37			
808	030703001106	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1250*1250	个	2			
809	030703001107	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1250*2000	个	1			
810	030703001108	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1600*250	个	1			
811	030703001109	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1600*320	个	1			
812	030703001110	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1600*400	个	6			
813	030703001111	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1600*800	个	9			
814	030703001112	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1600*1000	个	2			
815	030703001113	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1800*1000	个	1			
816	030703001114	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2000*400	个	1			
817	030703001115	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2000*630	个	1			
818	030703001116	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2000*800	个	12			
819	030703001117	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2000*1000	个	5			
820	030703001118	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2000*1250	个	1			
821	030703001119	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2200*630	个	4			
822	030703001120	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2200*800	个	12			
823	030703001121	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2300*1100	个	2			
824	030703001122	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2400*630	个	1			
825	030703001123	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2500*500	个	11			
826	030703001124	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2500*800	个	1			
827	030703001125	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2500*1000	个	1			
828	030703001126	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2800*400	个	1			
829	030703001127	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:3750*1250	个	2			
830	030703001128	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:500*400	个	1			
831	030703001129	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:630*400	个	1			
832	030703001130	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:630*500	个	1			
833	030703001131	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:800*250	个	1			
834	030703001132	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:800*320	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第107页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
835	030703001133	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:800*400	个	1			
836	030703001134	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1000*250	个	68			
837	030703001135	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1000*320	个	12			
838	030703001136	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1000*400	个	2			
839	030703001137	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1000*1000	个	2			
840	030703001138	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1250*500	个	3			
841	030703001139	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1600*500	个	1			
842	030703001140	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1600*630	个	1			
843	030703001141	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1600*800	个	2			
844	030703001142	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:2000*800	个	10			
845	030703001143	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:2000*1000	个	1			
846	030703001144	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:2000*2500	个	1			
847	030703001145	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:2200*800	个	7			
848	030703001146	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:2400*630	个	2			
849	030703001147	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:2500*1000	个	1			
850	030703001148	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:250*120	个	1			
851	030703001149	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:500*400	个	1			
852	030703001150	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*400	个	1			
853	030703001151	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*1000	个	2			
854	030703001152	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1600*250	个	9			
855	030703001153	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1600*400	个	6			
856	030703001154	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:2000*250	个	6			
857	030703001155	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:250*250	个	1			
858	030703001156	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:320*250	个	3			
859	030703001157	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:400*200	个	4			
860	030703001158	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:500*400	个	1			
861	030703001159	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:500*500	个	1			
862	030703001160	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*250	个	4			
863	030703001161	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*320	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第108页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
864	030703001162	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*400	个	2			
865	030703001163	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*500	个	1			
866	030703001164	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*630	个	2			
867	030703001165	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:800*400	个	5			
868	030703001166	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:800*500	个	1			
869	030703001167	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*250	个	1			
870	030703001168	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*400	个	1			
871	030703001169	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*500	个	3			
872	030703001170	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*630	个	1			
873	030703001171	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*800	个	8			
874	030703001172	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*1000	个	11			
875	030703001173	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*1250	个	4			
876	030703001174	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*500	个	3			
877	030703001175	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*800	个	2			
878	030703001176	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*1250	个	3			
879	030703001177	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*2000	个	1			
880	030703001178	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1600*630	个	1			
881	030703001179	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1600*800	个	1			
882	030703001180	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1600*1000	个	1			
883	030703001181	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1600*1250	个	3			
884	030703001182	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2000*500	个	1			
885	030703001183	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2000*800	个	2			
886	030703001184	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2000*1000	个	1			
887	030703001185	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2200*800	个	1			
888	030703001186	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2500*500	个	2			
889	030703001187	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2500*800	个	4			
890	030703001188	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:320*320	个	6			
891	030703001189	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:400*320	个	2			
892	030703001190	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:400*400	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第109页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
893	030703001191	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:500*320	个	1			
894	030703001192	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:500*400	个	4			
895	030703001193	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:500*500	个	11			
896	030703001194	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:630*320	个	1			
897	030703001195	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:630*500	个	7			
898	030703001196	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:800*400	个	1			
899	030703001197	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:800*500	个	7			
900	030703001198	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:800*630	个	1			
901	030703001199	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:1000*1000	个	4			
902	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:400*(1000+250)	个	2			
903	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:500*(800+250)	个	4			
904	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:600*(1000+250)	个	1			
905	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:800*(500+250)	个	2			
906	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:800*(800+250)	个	1			
907	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:1000*(1200+250)	个	1			
908	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:1200*(800+250)	个	1			
909	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:1200*(1000+250)	个	2			
910	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:1200*(2000+250)	个	1			
911	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:1500*(2000+250)	个	1			
912	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:1500*(2500+250)	个	2			
913	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:1800*(1500+250)	个	1			
914	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:2000*(1200+250)	个	1			
915	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:2000*(2500+250)	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第110页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
916	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶补风口(带控制元件) 2.型号:2000*(3600+250)	个	1			
917	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶排烟口(带控制元件) 2.型号:250*(250+250)	个	14			
918	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:500*(1000+250)	个	4			
919	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:600*(1500+250)	个	1			
920	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:600*(1600+250)	个	2			
921	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:600*(2000+250)	个	3			
922	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:600*(2300+250)	个	1			
923	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:700*(2000+250)	个	2			
924	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:800*(800+250)	个	1			
925	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:800*(1000+250)	个	2			
926	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:900*(1300+250)	个	1			
927	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:1000*(1500+250)	个	1			
928	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:1200*(900+250)	个	1			
929	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:1250*(1300+250)	个	1			
930	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:1600*(800+250)	个	1			
931	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:自垂百叶风口 2.型号:1000*800	个	1			
932	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:自垂百叶风口 2.型号:1500*1200	个	1			
933	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防火风口 2.型号、规格:1250*1250 3.含软接口	个	2			
934	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防火风口 2.型号、规格:1500*3000 3.含软接口	个	1			
935	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:200*150 3.含软接口	个	1			
936	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:200*200 3.含软接口	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第111页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
937	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:250*200 3.含软接口	个	1			
938	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:300*200 3.含软接口	个	2			
939	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:400*200 3.含软接口	个	15			
940	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:500*250 3.含软接口	个	4			
941	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:500*300 3.含软接口	个	12			
942	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:500*500 3.含软接口	个	1			
943	030703011011	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:600*200 3.含软接口	个	288			
944	030703011012	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:600*250 3.含软接口	个	1			
945	030703011013	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:600*300 3.含软接口	个	1			
946	030703011014	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:600*400 3.含软接口	个	2			
947	030703011015	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:600*500 3.含软接口	个	6			
948	030703011016	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:600*600 3.含软接口	个	265			
949	030703011017	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:630*1000 3.含软接口	个	1			
950	030703011018	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*300 3.含软接口	个	1			
951	030703011019	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*400 3.含软接口	个	1			
952	030703011020	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*500 3.含软接口	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第112页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
953	030703011021	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*600 3.含软接口	个	2			
954	030703011022	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1000*400 3.含软接口	个	1			
955	030703011023	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1000*800 3.含软接口	个	2			
956	030703011024	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1000*2000 3.含软接口	个	6			
957	030703011025	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1200*500 3.含软接口	个	40			
958	030703011026	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1200*1200 3.含软接口	个	4			
959	030703011027	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1250*1250 3.含软接口	个	2			
960	030703011028	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1400*500 3.含软接口	个	1			
961	030703011029	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1500*800 3.含软接口	个	3			
962	030703011030	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1500*1000 3.含软接口	个	3			
963	030703011031	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1500*1500 3.含软接口	个	8			
964	030703011032	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1600*500 3.含软接口	个	2			
965	030703011033	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1600*800 3.含软接口	个	1			
966	030703011034	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1800*1000 3.含软接口	个	1			
967	030703011035	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2000*500 3.含软接口	个	4			
968	030703011036	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2000*600 3.含软接口	个	20			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第113页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
969	030703011037	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2000*800 3.含软接口	个	3			
970	030703011038	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2200*500 3.含软接口	个	1			
971	030703011039	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2500*1000 3.含软接口	个	2			
972	030703011040	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2500*1500 3.含软接口	个	2			
973	030703011041	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:3200*500 3.含软接口	个	1			
974	030703011042	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:3300*500 3.含软接口	个	1			
975	030703011043	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:3800*600 3.含软接口	个	1			
976	030703011044	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:5500*500 3.含软接口	个	1			
977	030703011045	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:6000*500 3.含软接口	个	3			
978	030703011046	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:200*150 3.含软接口	个	1			
979	030703011047	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:400*800 3.含软接口	个	1			
980	030703011048	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:630*500 3.含软接口	个	1			
981	030703011049	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:800*500 3.含软接口	个	2			
982	030703011050	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:800*600 3.含软接口	个	6			
983	030703011051	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:800*2200 3.含软接口	个	1			
984	030703011052	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:1000*630 3.含软接口	个	1			
985	030703011053	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:1000*1000 3.含软接口	个	2			
986	030703011054	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:1200*2000 3.含软接口	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第114页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
987	030703011055	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:1500*800 3.含软接口	个	2			
988	030703011056	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:1500*1200 3.含软接口	个	1			
989	030703011057	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:1500*1500 3.含软接口	个	1			
990	030703011058	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:1600*1600 3.含软接口	个	2			
991	030703011059	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:2000*500 3.含软接口	个	1			
992	030703011060	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:2000*600 3.含软接口	个	1			
993	030703011061	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:2000*800 3.含软接口	个	2			
994	030703011062	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:2000*2500 3.含软接口	个	1			
995	030703011063	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:2500*1500 3.含软接口	个	1			
996	030703011064	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:2500*1800 3.含软接口	个	1			
997	030703011065	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:3000*800 3.含软接口	个	1			
998	030703011066	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:3000*1500 3.含软接口	个	2			
999	030703011067	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:3000*1800 3.含软接口	个	1			
1000	030703020001	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:2500*500	个	1			
1001	030703021001	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:1600(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.5mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1002	030703021002	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:1800(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.5mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第115页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1003	030703021003	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:2200(W)*1000(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:钢镀锌钢板, 厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1004	030703021004	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:2300(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板, 厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1005	030703021005	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:3400(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板, 厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1006	030703021006	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:3400(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板, 厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1007	030703021007	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:3900(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板, 厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1008	030703021008	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:5700(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板, 厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1009	030703021009	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:6100(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板, 厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
1010	030703021010	静压箱	1.名称:风口联箱 2.规格:6200(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板, 厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第116页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1011	030703021011	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:1500(W)*2000(H)*2400(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1012	030703021012	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:2000(W)*1200(H)*2000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.5mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	3			
1013	030703021013	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:2200(W)*1000(H)*1500(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1014	030703021014	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:2500(W)*1200(H)*4000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
1015	030703021015	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:2500(W)*2500(H)*1300(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1016	030703021016	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:2600(W)*3000(H)*900(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1017	030703021017	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:2600(W)*2600(H)*2200(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1018	030703021018	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:2900(W)*2800(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第117页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1019	030703021019	静压箱	1.名称:风管联箱 2.规格:3000(W)*1200(H)*2200(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1020	030703021020	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500(W)*1500(H)*1200(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1021	030703021021	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1200(W)*1200(H)*1200(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1022	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
1023	031002001044	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-7#	副	9			
1024	031002001045	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-8#	副	8			
1025	031002001046	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-9#	副	9			
1026	031002001047	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-10#	副	8			
1027	031002001048	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-11#	副	4			
1028	031002001049	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-12#	副	2			
1029	031002001050	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-12.5#	副	5			
1030	031002001051	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-14#	副	25			
1031	031002001052	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-16#	副	8			
1032	031002001053	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-400*250-T	副	1			
1033	031002001054	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-500*250-T	副	1			
1034	031002001055	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-500*500-T	副	1			
1035	031002001056	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-500*500-TL	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第118页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1036	031002001057	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-630*250-T	副	26			
1037	031002001058	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-630*250-TL	副	13			
1038	031002001059	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-630*320-T	副	1			
1039	031002001060	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-630*320-TL	副	2			
1040	031002001061	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-630*400-T	副	7			
1041	031002001062	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-630*400-TL	副	8			
1042	031002001063	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-630*500-T	副	2			
1043	031002001064	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-630*500-TL	副	1			
1044	031002001065	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*200-TL	副	1			
1045	031002001066	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*250-T	副	1			
1046	031002001067	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*250-TL	副	1			
1047	031002001068	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*320-T	副	2			
1048	031002001069	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*320-TL	副	3			
1049	031002001070	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*400-T	副	7			
1050	031002001071	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*400-TL	副	9			
1051	031002001072	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*500-T	副	5			
1052	031002001073	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*500-TL	副	5			
1053	031002001074	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*600-T	副	1			
1054	031002001075	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*630-T	副	1			
1055	031002001076	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*630-TL	副	1			
1056	031002001077	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000-T	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第119页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1057	031002001078	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000-TL	副	1			
1058	031002001079	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*250-T	副	105			
1059	031002001080	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*250-TL	副	95			
1060	031002001081	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*320-T	副	23			
1061	031002001082	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*320-TL	副	21			
1062	031002001083	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*400-T	副	9			
1063	031002001084	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*400-TL	副	8			
1064	031002001085	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*500-T	副	15			
1065	031002001086	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*500-TL	副	16			
1066	031002001087	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*630-T	副	2			
1067	031002001088	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*630-TL	副	1			
1068	031002001089	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*800-T	副	3			
1069	031002001090	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*800-TL	副	5			
1070	031002001091	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*250-T	副	13			
1071	031002001092	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*250-TL	副	9			
1072	031002001093	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*400-T	副	1			
1073	031002001094	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*400-TL	副	1			
1074	031002001095	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*500-T	副	69			
1075	031002001096	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*500-TL	副	55			
1076	031002001097	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*630-T	副	5			
1077	031002001098	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*630-TL	副	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第120页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1078	031002001099	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*800-T	副	4			
1079	031002001100	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*800-TL	副	5			
1080	031002001101	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*2000-T	副	2			
1081	031002001102	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*2000-TL	副	2			
1082	031002001103	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600-T	副	1			
1083	031002001104	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*250-T	副	17			
1084	031002001105	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*250-TL	副	17			
1085	031002001106	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*320-TL	副	1			
1086	031002001107	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*400-T	副	31			
1087	031002001108	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*400-TL	副	23			
1088	031002001109	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*500-T	副	13			
1089	031002001110	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*500-TL	副	11			
1090	031002001111	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*630-T	副	9			
1091	031002001112	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*630-TL	副	6			
1092	031002001113	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*800-T	副	12			
1093	031002001114	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*800-TL	副	8			
1094	031002001115	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*1250-T	副	1			
1095	031002001116	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*1250-TL	副	1			
1096	031002001117	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000-T	副	1			
1097	031002001118	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*250-T	副	8			
1098	031002001119	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*250-TL	副	5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第121页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1099	031002001120	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*400-T	副	5			
1100	031002001121	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*400-TL	副	2			
1101	031002001122	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*500-T	副	1			
1102	031002001123	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*500-TL	副	1			
1103	031002001124	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*630-T	副	3			
1104	031002001125	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*630-TL	副	3			
1105	031002001126	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*800-T	副	12			
1106	031002001127	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*800-TL	副	10			
1107	031002001128	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*1000-T	副	7			
1108	031002001129	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*1000-TL	副	8			
1109	031002001130	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2200*400-T	副	5			
1110	031002001131	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2200*400-TL	副	2			
1111	031002001132	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2200*630-T	副	1			
1112	031002001133	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2200*630-TL	副	1			
1113	031002001134	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2200*800-T	副	32			
1114	031002001135	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2200*800-TL	副	21			
1115	031002001136	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2500*500-T	副	12			
1116	031002001137	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2500*500-TL	副	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第122页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1117	031002001138	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2500*800-T	副	8			
1118	031002001139	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2500*800-TL	副	7			
1119	031002001140	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2500*1000-T	副	3			
1120	031002001141	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2500*1000-TL	副	2			
1121	031002001142	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2800*400-T	副	3			
1122	031002001143	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2800*400-TL	副	2			
1123	031002001144	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-3000*400-T	副	3			
1124	031002001145	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-3000*400-TL	副	3			
1125	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:防火隔热板 2.耐火极限:不低于0.5h 3.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板等安装,具体做法详见图纸设计	m2	24229.25			
1126	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:防火隔热板 2.耐火极限:不低于1.0h 3.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板等安装,具体做法详见图纸设计	m2	4275.75			
1127	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:防火隔热板 2.耐火极限:不低于1.5h 3.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板等安装,具体做法详见图纸设计	m2	30			
1128	031208003004	通风管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉 2.绝热厚度:40mm	m3	1118.7			
1129	031208003005	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:50mm	m3	427.575			
1130	031208003006	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm	m3	86			
1131	031208003007	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用白色无甲醛环保型消音保温玻璃棉包裹 2.绝热厚度:30mm	m3	0.6102			
1132	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:二道	m2	12475.6			
1133	031201006001	布面刷油	1.布面品种:玻璃丝布 2.油漆品种:防火漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:二道	m2	12178.6			
1134	03B003	碳吸附除味装置	1.规格、尺寸:320*320	个	1			
1135	03B004	碳吸附除味装置	1.规格、尺寸:400*200	个	2			
1136	03B005	碳吸附除味装置	1.规格、尺寸:500*120	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第123页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1137	03B006	碳吸附除味装置	1.规格、尺寸:1250*250	个	1			
1138	03B007	碳吸附除味装置	1.规格、尺寸:1600*630	个	1			
二期地上部分								
1139	030404017162	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱1-2APE-XFZ1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1140	030404017163	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱1-2APE-XFZ2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1141	030404017164	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱1-1APE-XFZ1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1142	030404017165	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱1-1APE-XFZ2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1143	030404017166	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱1-1APE-XFZ3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1144	030404017167	配电箱	1.名称:消防设备总箱 2.型号:配电箱1-3APE-XFZ1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1145	030404017168	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-PY1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1146	030404017169	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-PY2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1147	030404017170	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-PY3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1148	030404017171	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2APE-PY1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第124页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1149	030404017172	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2APE-PY1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1150	030404017173	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2APE-PY2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1151	030404017174	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2APE-PY3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1152	030404017175	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2APE-PY4 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1153	030404017176	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2APE-PY5 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1154	030404017177	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-3APE-PY1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1155	030404017178	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-3APE-PY2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1156	030404017179	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-JY3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1157	030404017180	配电箱	1.名称:插座箱总配电箱 2.型号:配电箱1-1AT-RD 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1158	030404017181	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱1-1AP-FZ1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1159	030404017182	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱1-2AP-FZ1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1160	030404017183	配电箱	1.名称:风机配电总箱 2.型号:配电箱1-3AP-FZ1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第125页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1161	030404017184	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-PF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1162	030404017185	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-3AP-PF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1163	030404017186	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-3AP-PF2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1164	030404017187	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1AP-XF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1165	030404017188	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1AP-XF2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1166	030404017189	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1AP-XF3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1167	030404017190	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-XF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1168	030404017191	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-XF2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1169	030404017192	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-XF3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1170	030404017193	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-3AP-XF1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1171	030404017194	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-JY1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第126页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1172	030404017195	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-JY2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、端子接线等	台	1			
1173	030404017196	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-PYY1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1174	030404017197	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-PYY2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1175	030404017198	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-PYY3 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1176	030404017199	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-PYY4 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1177	030404017200	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-2AP-PYY5 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1178	030404017201	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-3AP-PYY1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1179	030404017202	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:配电箱1-3AP-PYY2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1180	030404017203	配电箱	1.名称:卷帘门配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-JL2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1181	030404017204	配电箱	1.名称:风幕配电箱 2.型号:配电箱1-1AP-RFM1 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1182	030404017205	配电箱	1.名称:风幕配电箱 2.型号:配电箱1-1AP-RFM2 3.规格:500*600*200 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第127页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1183	030404017206	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱1-1AT-DT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1184	030404017207	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱1-2AT-DT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1185	030404017208	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱1-3AT-DT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1186	030404017209	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-DT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1187	030404017210	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-DT2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1188	030404017211	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱1-1APE-DT3 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1189	030404017212	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱1-2APE-DT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1190	030404017213	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱1-3APE-DT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、消防电源监控模块、端子接线等	台	1			
1191	030404017214	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱1-1AT-FT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1192	030404017215	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱1-1AT-FT2 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第128页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1193	030404017216	配电箱	1.名称:扶梯配电箱 2.型号:配电箱1-2AT-FT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
1194	030404017217	配电箱	1.名称:插座箱 2.型号:插座箱AX-R1 3.规格:376*204*160 4.安装方式:挂装 5.含端子接线等	台	7			
1195	030404017218	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱2-1APE-DT1 3.规格:700*800*250 4.安装方式:挂装 5.含智能电表、消防电源监控模块、端子接线等	台	0			
1196	030404017219	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2.型号:配电箱2-1AL-DM 3.安装方式:挂装 4.含智能电表、消防电源监控模块、端子接线等	台	0			
1197	030412001001	普通灯具	1.名称:LED天棚灯 2.型号、规格:LED, 16W/1600lm 3.安装形式:吸顶	套	0			
1198	030404033001	风扇	1.名称:换气扇 2.型号:PQ-600 3.规格:风量600m3/h,出口余压200pa,电机功率48W 4.安装方式:壁装	台	0			
1199	030404035003	插座	1.名称:单相二三极安全型插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	50			
1200	030404034005	照明开关	1.名称:防水密闭型双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	0			
1201	030408001042	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4x6mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	27.51			
1202	030408001043	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4x16mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	230.54			
1203	030408001044	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:3x35+1x16mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	84.29			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第129页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1204	030408001045	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	2274.43			
1205	030408001046	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	807.72			
1206	030408001047	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	247.83			
1207	030408001048	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	27.13			
1208	030408001049	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:3x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	448.41			
1209	030408001050	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	66.32			
1210	030408001051	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	232.65			
1211	030408001052	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	87.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第130页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1212	030408001053	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	122.84			
1213	030408001054	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	131.26			
1214	030408001055	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	790.23			
1215	030408001056	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x25+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	572.32			
1216	030408001057	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x35+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	1249.56			
1217	030408001058	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x50+1x25mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	507.71			
1218	030408001059	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x70+1x35mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	588.27			
1219	030408001060	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x95+1x35mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	188.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第131页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1220	030408001061	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x185+1x95mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	384.16			
1221	030408001062	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x240+1x120mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	245.72			
1222	030408001063	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x25+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	1364.08			
1223	030408001064	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x35+1*16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	543.15			
1224	030408001065	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x50+1*25mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	631.5			
1225	030408001066	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x70+1*35mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	1605.99			
1226	030408001067	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:4x95+1*50mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	159.16			
1227	030408001068	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:1*150mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	182.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第132页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1228	030408001069	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:1*95mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	383.49			
1229	030408001070	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:RTTZ型 3.规格:1*185mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含专用电缆卡子、电缆头制作、安装	m	1351.84			
1230	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:KVV型 3.规格:5x1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	70.15			
1231	030411003024	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:200*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	653.4			
1232	030411003025	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:300*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	47.5			
1233	030411003026	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:300*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	163.6			
1234	030411003027	桥架	1.名称:消防防火桥架(白色) 2.型号、规格:400*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	17.95			
1235	030411003028	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:100*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	27.32			
1236	030411003029	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:200*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	650.13			
1237	030411003030	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:300*150 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	88.97			
1238	030411003031	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:400*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	596.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第133页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1239	030411003032	桥架	1.名称:瓷白色喷塑桥架 2.型号、规格:600*200 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	13.11			
1240	030411004007	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	940.58			
1241	030411004008	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	645.71			
1242	030411001012	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	127.17			
1243	030411001013	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	301.48			
1244	030411001014	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	593.54			
1245	030411001015	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	4			
1246	030411001016	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配	m	1555.38			
1247	030411001017	配管	1.名称:重型电线管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	279.75			
1248	030411001018	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:明敷 5.含管卡、支架制作、安装	m	30			
1249	030411006003	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	50			
1250	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	0			
1251	030403006008	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):2500A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	263.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第134页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1252	030403006009	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):2000A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	136.14			
1253	030403006010	低压封闭式插接母线槽	1.名称:密集母线 2.容量(A):1250A 3.安装部位:室内 4.含直线段、连接器、弯头、铜排、支吊架、铭牌等附件制作及安装	m	159.77			
1254	030403007008	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):2500	台	6			
1255	030403007009	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):2000	台	2			
1256	030403007010	始端箱、分线箱	1.名称:母线始端箱 2.容量(A):1250	台	2			
1257	030408011002	电缆分支箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:500*400*160mm 3.含电缆头的安装	台	41			
1258	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:非上人屋面采用明敷设	m	1414.84			
1259	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.安装形式:上人屋面和种植屋面分别利用结构钢筋、Φ10镀锌圆钢在易受雷击的部位暗敷设,并在整个屋顶组成不大于10X10m或12X8m的接闪网格	m	1142.41			
1260	030409003002	避雷引下线	1.名称:防雷引下线 2.做法:利用钢柱作为引下线,每个钢柱至少有两处与基础接地装置联通;利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根Φ16以上主筋通长焊接、绑扎作为引下线,间距不大于18m,引下线 3.安装形式:明敷设	m	763.6			
1261	030409004002	均压环	1.名称:柱主筋与圈梁钢筋焊接	处	69			
1262	030409003003	避雷引下线	1.名称:测试卡子 2.安装部位:距室外地面上0.5m	套	4			
1263	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40x4mm 4.安装形式:明敷设	m	5			
1264	030406006006	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):100KW以下	台	3			
1265	030406006007	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):30KW以下	台	20			
1266	030406006008	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):13KW以下	台	11			
1267	030406006009	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):3KW以下	台	25			
1268	030406006010	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):0.75KW以下	台	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第135页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1269	030413001045	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200-T	套	47			
1270	030413001046	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200-TL	套	36			
1271	030413001047	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*2-T	套	11			
1272	030413001048	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*2-TL	套	10			
1273	030413001049	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300-T	套	11			
1274	030413001050	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300-TL	套	8			
1275	030413001051	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300*2-T	套	3			
1276	030413001052	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300*2-TL	套	3			
1277	030413001053	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400-T	套	18			
1278	030413001054	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400-TL	套	17			
1279	030413001055	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200+400-T	套	10			
1280	030413001056	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200+400-TL	套	9			
1281	030413001057	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300+400-T	套	11			
1282	030413001058	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-300+400-TL	套	11			
1283	030413001059	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200+300-T	套	8			
1284	030413001060	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200+300-TL	套	6			
1285	030413001061	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400+600-T	套	1			
1286	030413001062	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-400+600-TL	套	1			
1287	080807013002	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称:桥架、水管、母线等穿楼板、墙的防火封堵 2.材质:防火泥、防火包、防火板综合考虑	处	37			
1288	030411003033	桥架	1.名称:瓷白色喷塑弱电桥架 2.型号、规格:200*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	621.07			
1289	030413001063	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200-T	套	5			
1290	030413001064	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200-TL	套	3			
1291	030413001065	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*2-T	套	3			
1292	030413001066	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*2-TL	套	3			
1293	030413001067	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*3-T	套	6			
1294	030413001068	铁构件	1.名称:抗震支架 2.规格:Q-200*3-TL	套	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第136页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1295	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN150 4.连接形式:A型法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	703.29			
1296	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN100 4.连接形式:A型法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	33.89			
1297	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN150 4.连接形式:W型卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	103.72			
1298	031001005011	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN100 4.连接形式:W型卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	352.51			
1299	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN75 4.连接形式:W型卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	0			
1300	031001005013	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:柔性接口机制离心排水铸铁管DN50 4.连接形式:W型卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	0			
1301	031001007016	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN15 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	0			
1302	031001007017	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	182.88			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第137页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1303	031001007018	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	5.6			
1304	031001007019	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	10			
1305	031001007020	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	283.59			
1306	031001007021	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	15.17			
1307	031001007022	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN80 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件	m	34.27			
1308	031003001020	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	21			
1309	031003001021	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	21			
1310	031003012006	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	套	0			
1311	031003012007	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	套	7			
1312	031003006007	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1313	031003006008	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第138页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1314	031003006009	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
1315	031003006010	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	7			
1316	031003013012	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN80 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	5			
1317	031003013013	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN65 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
1318	031003013014	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	30			
1319	031003013015	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	2			
1320	031003013016	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	8			
1321	031003001022	螺纹阀门	1.类型:100-X浮球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
1322	031003001023	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第139页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1323	031003001024	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
1324	031003001025	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	9			
1325	031003001026	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	0			
1326	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	5			
1327	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密封 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
1328	031003011012	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	5			
1329	031003011013	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接	副	1			
1330	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	8			
1331	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	11			
1332	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN150 3.安装方式:嵌入式	个	1			
1333	031002003041	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径25mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	1			
1334	031002003042	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	20			
1335	031002003043	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	0			
1336	031002003044	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	0			
1337	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃材料 2.绝热厚度:40mm	m3	29.89			
1338	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:镀锌薄钢板 2.厚度:0.5mm	m2	124.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第140页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1339	031208007014	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	952.97			
1340	031208007015	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:一道	m2	60			
1341	031201001007	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	70.77			
1342	031201001008	管道刷油	1.油漆品种:防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	70.77			
1343	031202008006	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见图集14K207 P16	m2	0			
1344	031002001146	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	1688.7			
1345	031002001147	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-T	副	46			
1346	031002001148	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-TL	副	42			
1347	031002001149	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*2-T	副	7			
1348	031002001150	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*2-TL	副	4			
1349	031002001151	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-T	副	28			
1350	031002001152	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-TL	副	33			
1351	031002001153	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100+DN150-T	副	1			
1352	031002001154	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100+DN150-TL	副	2			
1353	031002001155	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-T	副	10			
1354	031002001156	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-TL	副	10			
1355	031001007023	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	14.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第141页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1356	031001007024	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	47.9			
1357	031001007025	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	12.13			
1358	031001007026	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管DN80 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、冲洗试验 6.包含管件	m	5.3			
1359	031003001027	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
1360	031003001028	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
1361	031003006011	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1362	031003006012	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1363	031003006013	减压器	1.材质:带除污器和压力显示稳压减压阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
1364	031003013017	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN80 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
1365	031003013018	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN65 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第142页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1366	031003013019	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN50 3.连接形式:螺纹连接4.表具 应具备数据远传功能,具 有RS-485标准接口,采用 MODBUS协议或符合《饮 用冷水水表和热水水表》 GB/T778.1-2018的有关规 定。	个	3			
1367	031003001029	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
1368	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密 封 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	1			
1369	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁铜芯软密 封 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
1370	031003011014	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	1			
1371	031003011015	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接	副	1			
1372	031002003045	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
1373	031002003046	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 65mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
1374	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉 不燃材料 2.绝热厚度:40mm	m3	1			
1375	031208007016	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	36.58			
1376	031208007017	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:一道	m2	30			
1377	031201001009	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色 白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道	m2	30			
1378	031002001157	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	46.4			
1379	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De75 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要 求:管道灌水及通球试验 6.包含管件	m	30.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第143页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1380	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De90 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道灌水及通球试验 6.包含管件	m	549.19			
1381	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De110 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	638.15			
1382	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De125 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	531.81			
1383	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De160 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	438.97			
1384	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De200 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	115.07			
1385	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE管De250 4.连接形式:电熔管箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件	m	26.34			
1386	031002001158	管道支架	1.材质:镀锌方钢30*30*2mm 2.含方钢导管连接件、骑形卡、连接管卡的角钢等	Kg	7912.848			
1387	031002001159	管道支架	1.材质:镀锌C型钢40*60*2mm 2.含C型钢连接件、悬挂件等	Kg	88.548			
1388	031002001160	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 75 2.含安装片	个	4			
1389	031002001161	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 90 2.含安装片	个	93			
1390	031002001162	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 110 2.含安装片	个	34			
1391	031002001163	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 125 2.含安装片	个	82			
1392	031002001164	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 160 2.含安装片	个	14			
1393	031002001165	管道支架	1.材质:可调式管卡 $\phi$ 200 2.含安装片	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第144页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1394	031002001166	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 Φ 75 2.含与管卡连接的电焊圈	个	9			
1395	031002001167	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 Φ 90 2.含与管卡连接的电焊圈	个	113			
1396	031002001168	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 Φ 110 2.含与管卡连接的电焊圈	个	353			
1397	031002001169	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 Φ 125 2.含与管卡连接的电焊圈	个	310			
1398	031002001170	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 Φ 160 2.含与管卡连接的电焊圈	个	211			
1399	031002001171	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 Φ 200 2.含与管卡连接的电焊圈	个	43			
1400	031002001172	管道支架	1.材质:水平镀锌导向管卡 Φ 250 2.含与管卡连接的电焊圈	个	6			
1401	031002001173	管道支架	1.材质:丝杆 M10 2.含安装片	kg	473.1156			
1402	031002001174	管道支架	1.材质:丝杆 M20 2.含安装片	kg	763.23			
1403	031002001175	管道支架	1.材质:丝杆 M32 2.含安装片	kg	7.572			
1404	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢虹吸式雨水斗 2.型号、规格:De110 3.安装方式:嵌入式	个	14			
1405	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢虹吸式雨水斗 2.型号、规格:De90 3.安装方式:嵌入式	个	22			
1406	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢虹吸式雨水斗 2.型号、规格:De75 3.安装方式:嵌入式	个	34			
1407	031004014011	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢溢流雨水斗 2.型号、规格:De90 3.安装方式:嵌入式	个	4			
1408	031002003047	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	6			
1409	031002003048	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	32			
1410	031002003049	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径125mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	10			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第145页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1411	031002003050	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	62			
1412	031002003051	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
1413	031002003052	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径250mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
1414	031201001010	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m <sup>2</sup>	77			
1415	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃材料 2.绝热厚度:40mm	m <sup>3</sup>	46			
1416	031208007018	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m <sup>2</sup>	1459			
1417	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件	m	241.53			
1418	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件	m	106.4			
1419	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件	m	246.68			
1420	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件	m	66.96			
1421	031003001030	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
1422	031003001031	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第146页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1423	031003001032	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
1424	031003001033	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
1425	031003001034	螺纹阀门	1.名称:高阻力自动恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
1426	031003001035	螺纹阀门	1.名称:高阻力自动恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
1427	031005002002	钢制散热器	1.结构形式:铜铝复合式散热器 2.型号、规格:15片/组 3.安装方式:挂式 4.托架刷油设计要求:包含托架、支架、刷油防腐等 5.含配套手动放气阀	组	3			
1428	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:无甲醛环保防火铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	1.08			
1429	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:无甲醛环保防火铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:60mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	1.62			
1430	031009001002	采暖工程系统调试		系统	1			
1431	031002003053	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	8			
1432	031002003054	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	22			
1433	031002001176	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	395.3			
1434	030108001030	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-2F-06/08 3.参数:设计风量40000m3/h,压力900Pa,转速720r/min,功率15.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第147页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1435	030108001031	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-1F-03/ PY-2F-09 3.参数:设计风量43000m3/h, 压力850Pa,转速720r/min, 功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
1436	030108001032	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-2F-01/03 3.参数:设计风量43000m3/h, 压力888Pa,转速720r/min, 功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
1437	030108001033	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-2F-05 3.参数:设计风量43000m3/h, 压力1150Pa,转速1450r/ min, 功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1438	030108001034	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-2F-07 3.参数:设计风量43000m3/h, 压力1150Pa,转速1450r/ min, 功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1439	030108001035	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-2F-02 3.参数:设计风量45000m3/h, 压力1200Pa,转速960r/min, 功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1440	030108001036	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-2F-04 3.参数:设计风量45000m3/h, 压力1070Pa,转速1450r/ min, 功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1441	030108001037	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-3F-03/04 3.参数:设计风量55000m3/h, 压力750Pa,转速960r/min, 功率18.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第148页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1442	030108001038	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-1F-01~02/ PY-3F-01~02 3.参数:设计风量66000m3/h, 压力750Pa,转速960r/min, 功率22.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	4			
1443	030108001039	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-3F-05/06 3.参数:设计风量78000m3/h, 压力800Pa,转速960r/min, 功率30.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
1444	030108001040	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-3F-05/06 3.参数:设计风量78000m3/h, 压力800Pa,转速960r/min, 功率30.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
1445	030108001041	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-3F-07 3.参数:设计风量128400m3/ h,压力760Pa,转速960r/ min, 功率45.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1446	030108001042	离心式通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.系统号:PY-2F-10/11 3.参数:设计风量146400m3/ h,压力760Pa,转速960r/ min, 功率55.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
1447	030108003049	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-1F-02 3.参数:设计风量22000m3/h, 压力750Pa,转速2900r/min, 功率7.5KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1448	030108003050	轴流通风机	1.名称:单速轴流风机 2.系统号:JY-1F-01/03 3.参数:设计风量34000m3/h, 压力830Pa,转速720r/min, 功率11.0KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第149页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1449	030108006037	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-1F-05 3.参数:设计风量 2000/2600m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1450	030108006038	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-1F-12 3.参数:设计风量 1800/2400m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1451	030108006039	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-02 3.参数:设计风量 2000/2800m <sup>3</sup> /h,压力 200/300Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1452	030108006040	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-04 3.参数:设计风量 2600/3500m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1453	030108006041	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-07 3.参数:设计风量 2500/3300m <sup>3</sup> /h,压力 180/300Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1454	030108006042	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-09 3.参数:设计风量 1700/2300m <sup>3</sup> /h,压力 180/300Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第150页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1455	030108006043	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-11 3.参数:设计风量 2000/2600m <sup>3</sup> /h,压力 180/300Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1456	030108006044	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-16 3.参数:设计风量 2100/2800m <sup>3</sup> /h,压力 180/300Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1457	030108006045	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-18 3.参数:设计风量 2700/3500m <sup>3</sup> /h,压力 200/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1458	030108006046	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-22 3.参数:设计风量 2200/3000m <sup>3</sup> /h,压力 180/300Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1459	030108006047	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:SF-2F-24 3.参数:设计风量 2700/3600m <sup>3</sup> /h,压力 180/300Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1460	030108006048	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-1F-11 3.参数:设计风量 2300/3100m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第151页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1461	030108006049	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-1F-18 3.参数:设计风量 2100/2800m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1462	030108006050	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-01 3.参数:设计风量 2500/3300m <sup>3</sup> /h,压力 200/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1463	030108006051	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-02 3.参数:设计风量 3000/4000m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1464	030108006052	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-04 3.参数:设计风量 3000/3900m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1465	030108006053	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-05 3.参数:设计风量 2000/2700m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1466	030108006054	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-06 3.参数:设计风量 2300/3000m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第152页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1467	030108006055	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-10 3.参数:设计风量 2500/3300m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1468	030108006056	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-11 3.参数:设计风量 3100/4200m <sup>3</sup> /h,压力 200/400Pa,转速900/1300r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1469	030108006057	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-14 3.参数:设计风量 2600/3500m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速800/1200r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1470	030108006058	其他风机	1.名称:离心式风机箱 2.系统号:PF-2F-15 3.参数:设计风量 3200/4200m <sup>3</sup> /h,压力 180/400Pa,转速900/1300r/ min, 功率0.5/1.4KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1471	030108006059	其他风机	1.名称:离心风机箱 2.系统号:PF-2F-20 3.参数:设计风量1600m <sup>3</sup> /h, 压力300Pa,转速1500r/min, 功率0.55KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1472	030108006060	其他风机	1.名称:离心风机箱 2.系统号:PF-3F-01 3.参数:设计风量2400m <sup>3</sup> /h, 压力400Pa,转速1400r/min, 功率0.75KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第153页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1473	030108006061	其他风机	1.名称:离心风机箱 2.系统号:PF-2F-21 3.参数:设计风量5000m3/h, 压力400Pa,转速1100r/min, 功率2.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1474	030108006062	其他风机	1.名称:离心风机箱 2.系统号:PF-1F-23 3.参数:设计风量6000m3/h, 压力400Pa,转速1100r/min, 功率2.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1475	030108006063	其他风机	1.名称:离心风机箱 2.系统号:PF-1F-24 3.参数:设计风量6200m3/h, 压力400Pa,转速850r/min, 功率2.2KW 4.含设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1476	030108006064	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 (变频风机) 2.系统号:KPF-1F-01 3.参数:设计风量12600m3/h, 压力450Pa,转速700r/min, 功率4.0KW 4.含自带变频风机控制箱、 设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1477	030108006065	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 (变频风机) 2.系统号:KPF-2F-01 3.参数:设计风量12600m3/h, 压力450Pa,转速700r/min, 功率4.0KW 4.含自带变频风机控制箱、 设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	1			
1478	030108006066	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱 (变频风机) 2.系统号:PF-3F-01/02 3.参数:设计风量15000m3/h, 压力418Pa,转速500r/min, 功率4.0KW 4.含自带变频风机控制箱、 设备支吊架及其除锈刷 油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均 匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第154页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1479	030108006067	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱(变频风机) 2.系统号:KPF-2F-02/03 3.参数:设计风量22500m <sup>3</sup> /h,压力450Pa,转速600r/min,功率7.5KW 4.含自带变频风机控制箱、设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
1480	030108006068	其他风机	1.名称:低噪声离心风机箱(变频风机) 2.系统号:KPF-3F-01/02 3.参数:设计风量22500m <sup>3</sup> /h,压力450Pa,转速450r/min,功率7.5KW 4.含自带变频风机控制箱、设备支吊架及其除锈刷油、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.风机能效等级2级	台	2			
1481	030702001012	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤450mm 4.板材厚度:0.75mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	207.33			
1482	030702001013	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤1000mm 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	2757.35			
1483	030702001014	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤1500mm 4.板材厚度:1.2mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	3097.02			
1484	030702001015	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤2000mm 4.板材厚度:1.5mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	1068.2			
1485	030702001016	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长>2000mm 4.板材厚度:1.8mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	1325			
1486	030702001017	碳钢通风管道	1.材质:不锈钢板 2.形状:矩形 3.规格:综合考虑 4.板材厚度:1.4mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	2051.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第155页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1487	030702001018	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 320$ mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	43.51			
1488	030702001019	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 450$ mm 4.板材厚度:0.6mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	13.4			
1489	030702001020	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 1000$ mm 4.板材厚度:0.75mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	220.5			
1490	030702001021	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 1500$ mm 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	85.04			
1491	030702001022	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $> 1500$ mm 4.板材厚度:1.2mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	89.81			
1492	030702009002	弯头导流叶片	1.材质:镀锌薄钢板	m2	160			
1493	030703001200	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:320*500	个	2			
1494	030703001201	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*200	个	1			
1495	030703001202	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*320	个	2			
1496	030703001203	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*500	个	1			
1497	030703001204	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*1250	个	1			
1498	030703001205	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*320	个	5			
1499	030703001206	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*500	个	1			
1500	030703001207	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*320	个	3			
1501	030703001208	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*500	个	1			
1502	030703001209	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*250	个	1			
1503	030703001210	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*500	个	5			
1504	030703001211	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*500	个	1			
1505	030703001212	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*630	个	2			
1506	030703001213	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*400	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第156页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1507	030703001214	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*500	个	3			
1508	030703001215	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*630	个	5			
1509	030703001216	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:400*1600	个	1			
1510	030703001217	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:500*1250	个	1			
1511	030703001218	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:630*500	个	2			
1512	030703001219	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:630*800	个	2			
1513	030703001220	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:630*1040	个	11			
1514	030703001221	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:800*500	个	2			
1515	030703001222	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:800*800	个	5			
1516	030703001223	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:800*1040	个	3			
1517	030703001224	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:800*1250	个	1			
1518	030703001225	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1000*500	个	2			
1519	030703001226	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1000*630	个	6			
1520	030703001227	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1000*800	个	2			
1521	030703001228	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1070*1040	个	2			
1522	030703001229	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1250*500	个	2			
1523	030703001230	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1250*800	个	1			
1524	030703001231	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:1600*500	个	10			
1525	030703001232	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:2000*630	个	2			
1526	030703001233	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:2200*500	个	1			
1527	030703001234	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:200*200	个	1			
1528	030703001235	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*250	个	1			
1529	030703001236	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*320	个	1			
1530	030703001237	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*200	个	1			
1531	030703001238	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*250	个	1			
1532	030703001239	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*500	个	1			
1533	030703001240	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*1000	个	2			
1534	030703001241	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*400	个	2			
1535	030703001242	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*500	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第157页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1536	030703001243	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*800	个	4			
1537	030703001244	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*1000	个	9			
1538	030703001245	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1600*500	个	3			
1539	030703001246	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:2000*630	个	2			
1540	030703001247	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:2200*500	个	2			
1541	030703001248	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:2500*1600	个	1			
1542	030703001249	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:3000*500	个	2			
1543	030703001250	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:800*800	个	1			
1544	030703001251	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1000*250	个	77			
1545	030703001252	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1000*320	个	11			
1546	030703001253	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1250*250	个	1			
1547	030703001254	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1250*500	个	33			
1548	030703001255	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1600*400	个	3			
1549	030703001256	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:1600*500	个	5			
1550	030703001257	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2400*500	个	2			
1551	030703001258	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2500*1600	个	2			
1552	030703001259	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟防火阀 2.规格:2600*320	个	3			
1553	030703001260	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:250*250	个	6			
1554	030703001261	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1000*250	个	76			
1555	030703001262	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1000*320	个	11			
1556	030703001263	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1250*500	个	4			
1557	030703001264	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1600*500	个	4			
1558	030703001265	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:2600*320	个	2			
1559	030703001266	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:500*500	个	2			
1560	030703001267	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:320*500	个	7			
1561	030703001268	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:400*250	个	5			
1562	030703001269	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:400*320	个	9			
1563	030703001270	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:400*1250	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第158页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1564	030703001271	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:500*200	个	1			
1565	030703001272	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:500*500	个	1			
1566	030703001273	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*320	个	1			
1567	030703001274	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:800*400	个	2			
1568	030703001275	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*250	个	1			
1569	030703001276	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*500	个	2			
1570	030703001277	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*630	个	2			
1571	030703001278	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2000*630	个	3			
1572	030703001279	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:200*200	个	9			
1573	030703001280	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:250*200	个	3			
1574	030703001281	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:320*200	个	4			
1575	030703001282	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:500*200	个	4			
1576	030703001283	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:500*250	个	1			
1577	030703001284	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:500*320	个	1			
1578	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:600*(2700+250)	个	1			
1579	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:700*(2000+250)	个	2			
1580	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:900*(1300+250)	个	2			
1581	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:1250*(1300+250)	个	1			
1582	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:1600*(400+250)	个	3			
1583	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口(带控制元件) 2.型号:2000*(600+250)	个	1			
1584	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:自垂百叶风口 2.型号:1200*1800	个	1			
1585	030703011068	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:200*200 3.含软接口	个	6			
1586	030703011069	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:300*200 3.含软接口	个	1			
1587	030703011070	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:400*200 3.含软接口	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第159页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1588	030703011071	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:400*400 3.含软接口	个	2			
1589	030703011072	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:500*500 3.含软接口	个	27			
1590	030703011073	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:600*400 3.含软接口	个	3			
1591	030703011074	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:600*600 3.含软接口	个	234			
1592	030703011075	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*300 3.含软接口	个	6			
1593	030703011076	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*400 3.含软接口	个	6			
1594	030703011077	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*800 3.含软接口	个	6			
1595	030703011078	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1000*400 3.含软接口	个	3			
1596	030703011079	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1000*800 3.含软接口	个	14			
1597	030703011080	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1250*600 3.含软接口	个	6			
1598	030703011081	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1500*500 3.含软接口	个	8			
1599	030703011082	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1500*800 3.含软接口	个	6			
1600	030703011083	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1800*600 3.含软接口	个	6			
1601	030703011084	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2000*500 3.含软接口	个	6			
1602	030703011085	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:800*300 3.含软接口	个	8			
1603	030703011086	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:800*400 3.含软接口	个	3			
1604	030703011087	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:1000*2000 3.含软接口	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第160页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1605	030703020002	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1600*400	个	1			
1606	030703020003	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:2000*630	个	2			
1607	030703020004	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:2400*500	个	2			
1608	030703021022	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2200(W)*1600(H)*3000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1609	030703021023	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:3200(W)*900(H)*3400(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
1610	030703021024	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:3400(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.8mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
1611	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
1612	031002001177	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-14#	副	18			
1613	031002001178	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-16#	副	3			
1614	031002001179	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-600*600-T	副	1			
1615	031002001180	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*400-TL	副	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第161页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1616	031002001181	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*250-T	副	105			
1617	031002001182	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*250-TL	副	83			
1618	031002001183	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*320-T	副	13			
1619	031002001184	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*320-TL	副	11			
1620	031002001185	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*500-T	副	1			
1621	031002001186	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*500-TL	副	2			
1622	031002001187	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*630-T	副	1			
1623	031002001188	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*630-TL	副	1			
1624	031002001189	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*250-TL	副	1			
1625	031002001190	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*500-T	副	72			
1626	031002001191	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*500-TL	副	49			
1627	031002001192	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*400-T	副	5			
1628	031002001193	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*400-TL	副	4			
1629	031002001194	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*500-T	副	11			
1630	031002001195	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*500-TL	副	8			
1631	031002001196	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*630-T	副	1			
1632	031002001197	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*630-TL	副	2			
1633	031002001198	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2200*500-T	副	6			
1634	031002001199	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2200*500-TL	副	6			
1635	031002001200	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2400*500-T	副	6			
1636	031002001201	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2400*500-TL	副	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第162页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1637	031002001202	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2600*320-T	副	7			
1638	031002001203	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2600*320-TL	副	5			
1639	031002001204	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-3000*500-T	副	4			
1640	031002001205	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-3000*500-TL	副	2			
1641	031208003008	通风管道绝热	1.绝热材料品种:防火隔热板 2.耐火极限:不低于0.5h 3.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板等安装,具体做法详见图纸设计	m2	9219.355			
1642	031208003009	通风管道绝热	1.绝热材料品种:防火隔热板 2.耐火极限:不低于1.0h 3.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板等安装,具体做法详见图纸设计	m2	1626.945			
1643	031208003010	通风管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉 2.绝热厚度:40mm	m3	423.12			
1644	031208003011	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:50mm	m3	488.0835			
1645	031208003012	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm	m3	15.3			
1646	031208003013	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用白色无甲醛环保型消音保温玻璃棉包裹 2.绝热厚度:30mm	m3	3.2			
1647	031208007019	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:二道	m2	11579.2			
1648	031201006002	布面刷油	1.布面品种:玻璃丝布 2.油漆品种:防火漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:二道	m2	11520.2			
1649	03B008	风管防护套管	1.部位:防火墙、防爆墙、楼板 2.板材厚度:≤1.6mm 3.包含钢板制作安装,防腐刷油,支架制作安装 4.采用柔性不燃材料封堵,满足设计规范要求,按展开面积计算	m2	70			
消防工程								
二期地下部分								
1	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZBN-KYJY 3.规格:2x1.5mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	2362.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第163页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZBN-KYJY 3.规格:7x1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	30053.99			
3	030411001019	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠金属套管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	3360			
4	030411001020	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	50			
5	030411001021	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	50			
6	030411001022	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	50			
7	030411001023	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	39972.37			
8	030411001024	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	202.29			
9	030411001025	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	2798.53			
10	030411001026	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	147.6			
11	031002003055	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	12			
12	030411004009	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	51057.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第164页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411004010	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJSP 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	19227.31			
14	030411004011	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:6x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	478.03			
15	030411004012	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	20010.1			
16	030411004013	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	13291.78			
17	030502007001	光缆	1.名称:光纤 2.规格:十二芯单模 3.敷设方式:管内或桥架内敷设	m	4470.04			
18	030411003034	桥架	1.名称:防火桥架(白色) 2.型号、规格:200*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	1913.95			
19	030411003035	桥架	1.名称:防火桥架(白色) 2.型号、规格:100*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	1926.64			
20	030411005001	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.材质:金属 3.规格:综合考虑 4.安装形式:明装	个	29			
21	030904003001	按钮	1.名称:紧急启停按钮(带手自动转换功能)	个	4			
22	030904005001	声光报警器	1.名称:放气指示灯	个	4			
23	030904010001	联动控制箱	1.名称:气体灭火控制器	台	2			
24	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	4403			
25	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒(防爆型) 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	8			
26	030904001002	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器	个	2515			
27	030904001003	点型探测器	1.名称:智能电子差定温感温探测器	个	80			
28	030904001004	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器(防爆型)	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第165页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030904001005	点型探测器	1.名称:智能电子差定温感温探测器(防爆型)	个	6			
30	030904003002	按钮	1.名称:编码消火栓按钮	个	254			
31	030904003003	按钮	1.名称:编码手动报警按钮(含电话插孔)	个	188			
32	030904005002	声光报警器	1.名称:声光报警装置	个	148			
33	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:固定式消防电话分机	个	35			
34	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.安装方式:吸顶安装	个	321			
35	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.安装方式:壁挂	个	1			
36	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:编码输入输出模块 2.输出形式:单输入输出	个	388			
37	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:编码输入模块 2.输出形式:单输入	个	455			
38	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:电话模块 2.输出形式:单输入	个	2			
39	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:多线控制模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
40	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱 2.类型:明装	个	71			
41	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	44			
42	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:总线广播模块 2.输出形式:单输出	个	29			
43	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示盘	台	2			
44	031002001206	管道支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.管架形式:Q-200-T	副	120			
45	031002001207	管道支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.管架形式:Q-200-TL	副	103			
46	080807013003	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称:桥架、水管、母线等穿楼板、墙的防火封堵 2.材质:防火泥、防火包、防火板综合考虑	处	20			
47	030411001027	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	3169.81			
48	030411004014	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	3456.71			
49	030411001028	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	2600.95			
50	030411004015	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	2790.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第166页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030411001029	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	3308.95			
52	030411004016	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	5286.6			
53	030411004017	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	6745.3			
54	030411004018	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	3827.9			
55	030507001001	入侵探测设备	1.名称:防火门门磁开关(含永磁体)	套	410			
56	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:常闭双扇防火门监控模块	个	205			
57	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:防火门电动闭门器	台	10			
58	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:常开双扇防火门监控模块	个	5			
59	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	8			
60	030411001030	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1224.86			
61	030411004019	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1883.7			
62	030411004020	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-BV 4.规格:1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	840			
63	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	52			
64	030904001006	点型探测器	1.名称:余压探测器	个	52			
65	030904008011	模块(模块箱)	1.名称:余压控制器	个	39			
66	03B009	气压采集管	1.计算规则:按图示尺寸以米计算	m	305.36			
67	030502007002	光缆	1.名称:光纤 2.规格:十二芯单模 3.敷设方式:管内或桥架内敷设	m	123.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第167页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030411004021	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	123.93			
69	030411004022	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVVP 4.规格:3x4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	123.93			
70	030502015001	光缆终端盒	1.名称:光端盒	个	1			
71	030109001005	离心式泵	1.名称:室内外合用消防栓泵 2.型号:XBD7/80-200(W) 3.规格:Q=80L/s,H=70m,N=75kW 3.包含检查接线、减震垫及型钢基础附件等综合考虑 4.减震装置形式、数量:符合工程验收规范及设计要求  5.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
72	030109001006	离心式泵	1.名称:自动喷水灭火系统供水泵 2.型号:XBD8/60-150(W) 3.规格:Q=60L/s,H=80m,N=75kW 3.包含检查接线、减震垫及型钢基础附件等综合考虑 4.减震装置形式、数量:符合工程验收规范及设计要求  5.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
73	030109001007	离心式泵	1.名称:自动射流灭火系统给水泵 2.型号:XBD8/20-QW 3.规格:Q=20L/s,H=80m,N=37kW 4.包含检查接线、减震垫及型钢基础附件等综合考虑 5.减震装置形式、数量:符合工程验收规范及设计要求 6.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
74	031006004001	气压罐	1.名称:消防栓稳压泵组 2.型号规格:AQL1000*0.6,有效储水容积180L 3.水泵主要技术参数:Q=2.5L/S,H=66m,N=3.0kw(1用1备) 4.包含配套控制柜、检查接线、设备间连接阀门、法兰、短管、仪表、减震垫、附件等综合考虑	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第168页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	031006004002	气压罐	1.名称:喷淋稳压泵组 2.型号规格:SQL800*0.6,有效容积150L气压罐 3.水泵主要技术参数: Q=1.0L/S,H=74m, N=1.5KW (1用1备) 4.包含配套控制柜、检查接线、设备间连接阀门、法兰、短管、仪表、减震垫、附件等综合考虑	套	1			
76	031006004003	气压罐	1.名称:水炮稳压设备 2.型号规格:SQL800*1.0,有效容积150L气压罐 3.水泵主要技术参数: Q=1.0L/s,H=74m,N=1.5kw (1用1备) 4.包含配套控制柜、检查接线、设备间连接阀门、法兰、短管、仪表、减震垫、附件等综合考虑	套	1			
77	030801001001	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN400 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	25.7			
78	030801001002	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN300 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	2.19			
79	030801001003	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	1.92			
80	030801001004	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	0.95			
81	030801001005	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	37.83			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第169页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030801001006	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	2.4			
83	030801001007	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	21.89			
84	030801001008	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	1.2			
85	030801001009	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	4.4			
86	030801001010	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌钢管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	1.97			
87	030801001011	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	116.01			
88	030801001012	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	63.8			
89	030801001013	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	77.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第170页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030801001014	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	2.72			
91	030801001015	低压碳钢管	1.材质:内外热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	9.45			
92	031001007027	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及图纸要求	m	63.2			
93	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外涂塑衬塑钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油、预留(打)孔洞等	m	9.04			
94	030601002003	压力仪表	1.名称:真空压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件	块	9			
95	030601002004	压力仪表	1.名称:远传电接点压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件	块	6			
96	080902006001	液位计	1.名称:玻璃液位计	支	1			
97	030601005001	物位检测仪表	1.名称:就地水位装置 2.规格:DN32 3.包含阀门、安装附件等	台	1			
98	030804001001	低压碳钢管件	1.材质:吸水喇叭口 2.规格:DN400 3.连接方式:沟槽连接 4.含支架制作、安装等	个	4			
99	030804001002	低压碳钢管件	1.材质:卡箍大小头 2.规格:DN300*200 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
100	030804001003	低压碳钢管件	1.材质:卡箍大小头 2.规格:DN250*200 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
101	030804001004	低压碳钢管件	1.材质:卡箍大小头 2.规格:DN200*150 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
102	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:卡箍大小头 2.规格:DN150*100 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
103	030804001006	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN200*100 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
104	030804001007	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN200*150 3.连接方式:沟槽连接	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第171页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030804001008	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN150*65 3.连接方式:沟槽连接	个	5			
106	030804001009	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN400 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
107	030804001010	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN250 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
108	030804001011	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN200 3.连接方式:沟槽连接	个	8			
109	030804001012	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
110	030804001013	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	10			
111	030804001014	低压碳钢管件	1.材质:卡箍三通 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
112	030804001015	低压碳钢管件	1.材质:卡箍弯头 2.规格:DN400 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
113	030804001016	低压碳钢管件	1.材质:卡箍弯头 2.规格:DN200 3.连接方式:沟槽连接	个	10			
114	030804001017	低压碳钢管件	1.材质:卡箍弯头 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	43			
115	030804001018	低压碳钢管件	1.材质:卡箍弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	16			
116	030804001019	低压碳钢管件	1.材质:卡箍弯头 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
117	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:法兰连接	个	2			
118	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	1			
119	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			
120	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
121	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	12			
122	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 3.型号、规格:DN300 4.连接形式:法兰连接	个	2			
123	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	1			
124	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第172页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	4			
126	030807001001	低压螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
127	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN300 4.连接形式:法兰连接	个	2			
128	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	1			
129	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	1			
130	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	5			
131	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	8			
132	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
133	030807001002	低压螺纹阀门	1.名称:明杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
134	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:消声止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
135	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	5			
136	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:流量检测装置 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1			
137	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:流量检测装置 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
138	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	1			
139	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1			
140	030807003022	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第173页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030807003023	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	6			
142	030807003024	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	2			
143	030807003025	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1			
144	030807003026	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
145	030807003027	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	2			
146	030807003028	低压法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.规格、压力等级:DN400 3.连接形式:法兰连接 4.含调试	个	6			
147	030807003029	低压法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.含调试	个	4			
148	030807003030	低压法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.含调试	个	6			
149	030807003031	低压法兰阀门	1.名称:调节阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
150	030807003032	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	6			
151	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN400 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
152	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
153	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
154	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽连接	副	18			
155	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	22			
156	030810002006	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	40			
157	030810002007	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	9			
158	030810002008	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:沟槽连接	副	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第174页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	030817008001	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径400mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	6			
160	030817008002	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	1			
161	030817008003	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	6			
162	030817008004	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	1			
163	030817008005	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	2			
164	030817008006	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	4			
165	030817008007	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	2			
166	030817008008	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	4			
167	030817008009	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	2			
168	030817008010	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第175页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
169	031003013020	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN100 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	2			
170	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:测试用试验栓栓头	套	2			
171	030901013001	灭火器	1.形式:灭火器箱(每箱包含2具磷酸铵盐干粉灭火器) 2.规格、型号:MF/ABC5	组	1			
172	031004014012	给、排水附(配件)	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	1			
173	031201001011	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	29.04			
174	031201001012	管道刷油	1.油漆品种:调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	29.04			
175	030815001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:综合考虑	kg	354.85			
176	031002001208	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN200*4-T	副	1			
177	031002001209	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN200*4-TL	副	1			
178	031002001210	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN65+DN150-T	副	1			
179	031002001211	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN65+DN150-TL	副	1			
180	031002001212	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*5-TL	副	1			
181	031002001213	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100*2-T	副	2			
182	031002001214	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100*2-TL	副	2			
183	031002001215	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-TL	副	1			
184	031002001216	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-T	副	1			
185	031002001217	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-TL	副	1			
186	031002001218	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-TL	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第176页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	030404004004	低压开关柜(屏)	1.名称:消防泵房配电柜 2.型号:2-B1APE-XFB1 3.规格:800*2200*600 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、基础槽钢的安装等	台	1			
188	030404004005	低压开关柜(屏)	1.名称:消防泵房配电柜 2.型号:2-B1APE-XFB2 3.规格:800*2200*600 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、水泵控制功能、基础槽钢的安装等	台	1			
189	030404004006	低压开关柜(屏)	1.名称:消防泵房配电柜 2.型号:2-B1APE-XFB3 3.规格:800*2200*600 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、水泵控制功能、基础槽钢的安装等	台	1			
190	030404004007	低压开关柜(屏)	1.名称:消防泵房配电柜 2.型号:2-B1APE-XFB4 3.规格:800*2200*600 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、水泵控制功能、基础槽钢的安装等	台	1			
191	030404004008	低压开关柜(屏)	1.名称:数字智能消防巡检控制柜 2.安装方式:落地安装 5.含端子接线、基础槽钢的安装等	台	1			
192	030408001071	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:6x35+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	43.19			
193	030408001072	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:6x150+1x95mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	81.46			
194	030408001073	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	38.89			
195	030404017220	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-3 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
196	030404017221	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-4 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第177页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030404017222	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-5 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
198	030404017223	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-6 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
199	030404017224	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-7 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
200	030404017225	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-8 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
201	030404017226	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-9 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
202	030404017227	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-10 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
203	030404017228	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-11 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
204	030404017229	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-12 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
205	030404017230	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-13 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第178页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030404017231	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-14 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
207	030404017232	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-15 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
208	030404017233	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-16 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
209	030404017234	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-17 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
210	030404017235	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-18 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
211	030404017236	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-19 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
212	030404017237	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-20 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
213	030404017238	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-21 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
214	030404017239	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-22 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第179页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030404017240	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-23 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
216	030404017241	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-24 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
217	030404017242	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-BN1 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
218	030404017243	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B1ALE-BN2 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
219	030404017244	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-3 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
220	030404017245	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-4 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
221	030404017246	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-5 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
222	030404017247	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-6 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
223	030404017248	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-7 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第180页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
224	030404017249	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-8 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
225	030404017250	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-9 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
226	030404017251	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-10 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
227	030404017252	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-11 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
228	030404017253	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-12 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
229	030404017254	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-13 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
230	030404017255	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-14 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
231	030404017256	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2-B2ALE-15 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
232	030404017257	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:1.0KW 3.安装方式:明装 4.含供电检查模块、通讯控制模块、充电模块及端子接线等	台	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第181页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
233	030404017258	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:0.5KW 3.安装方式:明装 4.含供电检查模块、通讯控制模块、充电模块及端子接线等	台	1			
234	030404017259	配电箱	1.名称:B型应急照明集中电源 2.型号:0.5KW 3.安装方式:明装 4.含供电检查模块、充电模块及端子接线等	台	2			
235	030411001031	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	17578.24			
236	030411001032	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠金属套管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	979			
237	030411004023	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	11011.71			
238	030411004024	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-RYS 4.规格:2x2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	15157.29			
239	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	2168			
240	030412004001	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:距地2.2~2.5m壁装	套	44			
241	030412004002	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:疏散门上方200mm(墙壁明装/嵌墙安装),加D为大型标志灯	套	88			
242	030412004003	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:门口上方0.2米暗装(剪力墙、柱子上为明装);加D为大型标志灯	套	120			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第182页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
243	030412004004	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2.型号、规格:LED,5.0W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吸顶安装;吊装时,吊杆做防火处理。	套	793			
244	030412004005	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2.型号、规格:LED,12.0W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吸顶安装;吊装时,吊杆做防火处理	套	105			
245	030412004006	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯(B型) 2.型号、规格:LED,30.0W,B型,AC220V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吸顶安装;吊装时,吊杆做防火处理	套	58			
246	030412004007	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2.型号、规格:LED,5.0W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:距地2.2~2.5m壁装	套	61			
247	030412004008	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吊装	套	51			
248	030412004009	装饰灯	1.名称:"出口指示、禁止入内"标示灯 2.型号、规格:LED,1W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:壁装	套	2			
249	030412004010	装饰灯	1.名称:单向方向标志灯(向前) 2.型号、规格:LED,1W,A型,DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吊顶或吸顶安装,底边距地2.5m	套	90			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第183页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
250	030412004011	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯(单向) 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:墙上暗装(剪力墙、柱子上明装),底边距地0.5m壁装	套	87			
251	030412004012	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:墙上明装,底边距地0.5m壁装,带不燃材料保护罩	套	265			
252	030412004013	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吊装,带不燃材料保护罩	套	48			
253	030412005006	荧光灯	1.名称:LED线性灯 2.型号、规格:LED,16W/1600lm 3.安装形式:吸顶安装	套	171			
254	030412005007	荧光灯	1.名称:LED支架灯 2.型号、规格:LED,18W/1800lm 3.安装形式:底边距地2.5m壁装	套	152			
255	030412005008	荧光灯	1.名称:LED平面灯 2.型号、规格:LED,41W/4100lm 3.安装形式:有吊顶场所为嵌入式安装;吸顶安装;无吊顶为吊装,底边距地2.7米	套	24			
256	030412005009	荧光灯	1.名称:LED防水防尘灯 2.型号、规格:LED,24W/2400lm 3.安装形式:吸顶安装	套	9			
257	030404034006	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	57			
258	030404034007	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	36			
259	030404034008	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	18			
260	030411006009	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	111			
261	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN200 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:管道、管件、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	1500			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第184页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
262	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:管道、管件、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	1600			
263	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:管道、管件、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆、等综合考虑	m	570.82			
264	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:管道、管件、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆、等综合考虑	m	3338.55			
265	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:减压稳压消火栓 700*200*1800 3.附件材质、规格:箱内配SNJ65旋转式单栓消火栓一个、25m衬胶水龙带和φ19口径的水枪喷嘴各一套、JPS09-19自救式消防卷盘一套。箱体选用红色烤漆钢板,满足相应墙体建筑耐火极限要求。箱内含2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	127			
266	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓 700*180*1800 3.附件材质、规格:箱内配SNJ65旋转式单栓消火栓一个、25m衬胶水龙带和φ19口径的水枪喷嘴各一套、JPS09-19自救式消防卷盘一套。箱体选用红色烤漆钢板,满足相应墙体建筑耐火极限要求。箱内含2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	127			
267	030901013002	灭火器	1.形式:推车式干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC20	组	6			
268	030901013003	灭火器	1.形式:灭火器箱(每箱包含2具磷酸铵盐干粉灭火器) 2.规格、型号:MF/ABC5	组	147			
269	030901013004	灭火器	1.形式:灭火器箱(每箱包含2具磷酸铵盐干粉灭火器) 2.规格、型号:MF/ABC8	组	2			
270	031003003022	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	71			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第185页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
271	031003003023	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
272	031003003024	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	24			
273	031003003025	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	7			
274	031003001036	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	254			
275	031003011016	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	69			
276	031003011017	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	24			
277	031003011018	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	7			
278	030901012001	消防水泵接合器	1.名称:地下式消防水泵接合器 2.型号、规格:DN150 3.含闸阀、止回阀、安全阀等配件	套	4			
279	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃保温材料 2.绝热厚度:40mm	m3	100.03			
280	031208007020	防潮层、保护层	1.材料:UPVC壳保(白色),外刷色环 2.含成品弯头、三通等管件	m2	4095.37			
281	031202008007	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见图集14K207 P16	m2	7.42			
282	031208007021	防潮层、保护层	1.材料:镀锌薄钢板 2.厚度:0.5mm	m2	7.42			
283	031002003056	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	17			
284	031002003057	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	2			
285	031002003058	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	33			
286	03B010	电伴热防冻保温	1.含电伴热箱、线缆、接头、线盒等配套	m	30			
287	031002001219	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	5576.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第186页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
288	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN200 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	1100			
289	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	3000			
290	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	11.35			
291	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环、管道流向标注的涂刷等	m	953.98			
292	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	1571.81			
293	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	795.14			
294	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	1487.64			
295	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	1379.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第187页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
296	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	4812.85			
297	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	15990.52			
298	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.类型:直立型喷头,玻璃球式喷头,温度级别为68℃,流量系数K=80 2.连接形式:丝接 3.安装部位:无吊顶	个	6507			
299	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.类型:干式喷头 2.连接形式:丝接	个	200			
300	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.类型:快速反应喷淋头 2.连接形式:丝接	个	120			
301	031003001037	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	41			
302	031003001038	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接 4.含调试	个	41			
303	031003001039	螺纹阀门	1.名称:末端试水阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	26			
304	030901008001	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25	组	11			
305	031003001040	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
306	031003001041	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	41			
307	031003003026	焊接法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	16			
308	031003003027	焊接法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	64			
309	031003003028	焊接法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
310	031003003029	焊接法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
311	031003003030	焊接法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
312	031003003031	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第188页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
313	031003001042	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	18			
314	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:马鞍式	个	29			
315	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN100 2.连接形式:马鞍式	个	4			
316	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN80 2.连接形式:马鞍式	个	2			
317	030901006004	水流指示器	1.规格、型号:DN65 2.连接形式:马鞍式	个	2			
318	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:孔径51mm DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	16			
319	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:孔径50mm DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	13			
320	030901007003	减压孔板	1.材质、规格:孔径49mm DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
321	030901007004	减压孔板	1.材质、规格:孔径47mm DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
322	030901007005	减压孔板	1.材质、规格:孔径45mm DN65 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
323	031003011019	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	77			
324	031003011020	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
325	031003011021	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
326	031003011022	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
327	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉 不燃保温材料 2.绝热厚度:40mm	m3	91.22			
328	031208007022	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	2949.45			
329	031208007023	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:一道	m2	1285.22			
330	031201006003	布面刷油	1.布面品种:玻璃丝布 2.油漆品种:调和漆,颜色 白色 3.涂刷遍数、漆膜厚度:二 道	m2	1285.22			
331	031202008008	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防 腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详 见图集14K207 P16	m2	7.42			
332	031208007024	防潮层、保护层	1.材料:镀锌薄钢板 2.厚度:0.5mm	m2	7.42			
333	031201001013	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道	m2	1745.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第189页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
334	031201001014	管道刷油	1.油漆品种:调和漆, 颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m <sup>2</sup>	1745.47			
335	03B011	电伴热防冻保温	1.含电伴热箱、线缆、接头、线盒等配套	m	30			
336	030901012002	消防水泵接合器	1.名称:地下式消防水泵接合器 2.型号、规格:DN150 3.含闸阀、止回阀、安全阀等配件	套	4			
337	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件	块	18			
338	031003003032	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
339	031003003033	焊接法兰阀门	1.名称:止回阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
340	031003003034	焊接法兰阀门	1.名称:安全阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
341	031003003035	焊接法兰阀门	1.名称:压力开关 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
342	030901004001	报警装置	1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格:DN200 3.包含配套空压机及控制箱、电接点压力表、阀前后信号蝶阀、压力表、延迟器、电磁阀、压力开关、水力警铃、管件和试验阀门等全套组件	组	6			
343	030901004002	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN150 3.包含阀前后信号蝶阀、压力表、延迟器、电磁阀、压力开关、水力警铃、管件和试验阀门等全套组件	组	12			
344	031002003059	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径25mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	3			
345	031002003060	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	25			
346	031002003061	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	3			
347	031002003062	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第190页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
348	031002003063	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
349	031002003064	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	6			
350	031002003065	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
351	031002003066	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	12			
352	031002001220	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*3-T	副	6			
353	031002001221	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*3-TL	副	4			
354	031002001222	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*2-T	副	5			
355	031002001223	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*2-TL	副	6			
356	031002001224	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-T	副	147			
357	031002001225	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-TL	副	128			
358	031002001226	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN125-TL	副	1			
359	031002001227	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-T	副	76			
360	031002001228	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-TL	副	88			
361	031002001229	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN80-T	副	93			
362	031002001230	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN80-TL	副	103			
363	031002001231	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-T	副	113			
364	031002001232	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-TL	副	77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第191页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
365	031002001233	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	10436.4			
366	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环、管道流向标注的涂刷等	m	199.22			
367	031003003036	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
368	031003011023	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
369	030901012003	消防水泵接合器	1.名称:地下式消防水泵接合器 2.型号、规格:DN100 3.含闸阀、止回阀、安全阀等配件	套	2			
370	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃保温材料 2.绝热厚度:40mm	m3	4.02			
371	031208007025	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	128.91			
372	031002001234	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	149.4			
373	030902009001	无管网气体灭火装置	1.名称:柜式七氟丙烷灭火装置机柜(含药剂) 2.型号、规格:GQQ120/2.5,药剂充装120KG 3.安装部位:落地安装 4.调试要求:符合规范要求 5.包括储瓶、启动装置、压力信号器、喷头、连接管路、柜体、七氟丙烷药剂、泄压装置等安装及调试等	套	8			
374	03B012	泄压口	1.名称:泄压装置 2.型号、规格:泄压面积0.232m2 3.安装部位:嵌墙安装	套	2			
375	03B013	泄压口	1.名称:泄压装置 2.型号、规格:泄压面积0.36m2 3.安装部位:嵌墙安装	套	3			
376	030902001001	无缝钢管	1.介质:气体 2.材质、压力等级:无缝钢管 3.规格:De48*5 4.连接方式:螺纹连接 5.压力试验及吹扫设计要求:符合设计以及规范要求	m	62.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第192页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
377	030902001002	无缝钢管	1.介质:气体 2.材质、压力等级:无缝钢管 3.规格:De76*7 4.连接方式:螺纹连接 5.压力试验及吹扫设计要求:符合设计以及规范要求	m	24.8			
378	030902001003	无缝钢管	1.介质:气体 2.材质、压力等级:无缝钢管 3.规格:D89*7.5 4.连接方式:螺纹连接 5.压力试验及吹扫设计要求:符合设计以及规范要求	m	20.8			
379	030902001004	无缝钢管	1.介质:气体 2.材质、压力等级:无缝钢管 3.规格:D114*8.5 4.连接方式:法兰连接 5.压力试验及吹扫设计要求:符合设计以及规范要求	m	29.11			
380	030902001005	无缝钢管	1.介质:气体 2.材质、压力等级:无缝钢管 3.规格:De168*11 4.连接方式:法兰连接 5.压力试验及吹扫设计要求:符合设计以及规范要求	m	18.67			
381	030902006001	气体喷头	1.名称:喷嘴(含装饰盘) 2.型号、规格:QPT40	个	16			
382	030902009002	管网气体灭火装置	1.名称:七氟丙烷钢瓶机柜(含药剂) 2.型号、规格:QMP120/5.6,药剂充装99KG 3.安装部位:落地安装 4.调试要求:符合规范要求 5.包括储瓶、瓶组抱箍、灭火剂瓶组架、压力表、容器阀、高压软管、单向阀、启动管路、集流管、安全阀、七氟丙烷药剂等安装及调试	套	24			
383	030902007001	贮存装置	1.介质、类型:驱动气体瓶组(N2) 2.型号:QP4/6 3.容积:4L 4.包括电磁型驱动装置、单向阀、低泄高封阀、瓶组及组架、连接管、N2等安装及调试 5.防护等级IP55	套	1			
384	030904005003	声光报警器	1.名称:信号反馈装置 2.参数:XF0.2/17.2 3.防护等级IP55,微动开关防火等级IP67	只	1			
385	030902005001	选择阀	1.材质:安全泄放装置 2.型号、规格:QAX11PL 3.连接形式:螺纹连接	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第193页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
386	030904017001	报警联动一体机	1.名称:消防控制室设备 2.含火灾报警控制器、消防联动控制器、消防控制室图形显示装置、消防专用电话分机、消防应急广播控制装置、手动控制盘等满足设计及规范要求 3.位于消防控制室内,点数满足消防验收规范要求	套	1			
387	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.名称:图像型火灾探测器主机 2.控制回路:满足设计及施工规范 3.位于消防控制室内,含光纤收发器、交换机、联动控制柜、显示器、硬盘录像机、软件、硬盘等设备	台	1			
388	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.名称:消防电源监控主机 2.控制回路:满足设计及施工规范 3.位于消防控制室内,满足本工程的点数要求	台	1			
389	030904012003	火灾报警系统控制主机	1.名称:电气火灾监控主机 2.控制回路:满足设计及施工规范 3.位于消防控制室内,满足本工程的点数要求	台	1			
390	030904012004	火灾报警系统控制主机	1.名称:可燃气体探测报警主机 2.控制回路:满足设计及施工规范 3.位于消防控制室内,满足本工程的点数要求	台	1			
391	030904012005	火灾报警系统控制主机	1.名称:应急照明控制器(自带蓄电池,备用时间3h) 2.控制回路:满足设计及施工规范 3.位于消防控制室内,满足本工程的点数要求	台	1			
392	030904017002	报警联动一体机	1.名称:防火门监控主机 2.控制回路:满足设计与施工规范 3.位于消防控制室内,满足本工程的点数要求	台	1			
393	030904017003	报警联动一体机	1.名称:余压监控主机 2.控制回路:满足设计与施工规范 3.位于消防控制室内,满足本工程的点数要求	台	1			
394	030904017004	报警联动一体机	1.名称:水炮主机 2.控制回路:满足设计与施工规范 3.位于消防控制室内,满足本工程的点数要求	台	1			
395	030404017260	配电箱	1.类别:直启箱,32按钮	台	15			
396	030905002001	水灭火控	系统形式:消火栓系统调试	点	379			
397	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:喷淋系统调试	点	47			
398	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门(窗)调试	个	253			
399	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试	个	277			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第194页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
400	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀调试	个	363			
401	030905003004	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	个	172			
402	030905002003	水灭火控制装置调试	系统形式:消防水炮系统调试	点	2			
403	030905004001	气体灭火系统装置调试	1.试验容器规格:150L 2.气体试喷:综合考虑	点	4			
404	030905001001	自动报警系统调试	1.名称:消防应急照明和疏散指示系统调试 2.点数:满足消防验收规范要求	系统	1			
405	030905001002	自动报警系统调试	1.名称:广播喇叭及音箱、电话插孔调试	只	798			
406	030905001003	自动报警系统调试	1.名称:通信分机调试	部	51			
407	030905001004	自动报警系统调试	1.点数:满足消防验收规范要求	系统	1			
408	03B014	消防远传网费		项	1			
二期地上部分								
409	030408002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZBN-KYJY 3.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	1449			
410	030408002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZBN-KYJY 3.规格:7x1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	2717.42			
411	030411001033	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠金属套管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	2274			
412	030411001034	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	21279.57			
413	030411001035	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1252.36			
414	030411001036	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1045.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第195页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
415	030411004025	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	20891.59			
416	030411004026	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJSP 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	3954.34			
417	030411004027	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:6x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	216.64			
418	030411004028	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	15557.29			
419	030411004029	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	993.68			
420	030502007003	光缆	1.名称:光纤 2.规格:十二芯单模 3.敷设方式:管内或桥架内敷设	m	2509.53			
421	030411003036	桥架	1.名称:防火桥架(白色) 2.型号、规格:200*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	259.66			
422	030411003037	桥架	1.名称:防火桥架(白色) 2.型号、规格:100*100 3.类型:槽式 4.含接地、桥架支吊架及其除锈刷油等内容	m	260.39			
423	030411005002	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.材质:金属 3.规格:综合考虑 4.安装形式:明装	个	10			
424	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	2036			
425	030904001007	点型探测器	1.名称:智能光电感烟探测器	个	862			
426	030904001008	点型探测器	1.名称:智能电子差定温感温探测器	个	67			
427	030904001009	点型探测器	1.名称:线型光束感烟火灾探测器(发射)	个	9			
428	030904001010	点型探测器	1.名称:线型光束感烟火灾探测器(接收)	个	31			
429	030904001011	点型探测器	1.名称:图像型火灾探测器	个	32			
430	030904001012	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器	个	31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第196页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
431	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:可燃气体报警控制 器 2.控制点数量:综合考虑	台	8			
432	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.安装方式:壁挂	个	7			
433	030904003004	按钮	1.名称:编码消火栓按钮	个	124			
434	030904003005	按钮	1.名称:编码手动报警按钮 (含电话插孔)	个	99			
435	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警装置	个	114			
436	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:固定式消防电话分机	个	17			
437	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.安装方式:吸顶安装	个	177			
438	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:编码输入输出模块 2.输出形式:单输入输出	个	310			
439	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:编码输入模块 2.输出形式:单输入	个	131			
440	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱 2.类型:明装	个	46			
441	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	38			
442	030904008016	模块(模块箱)	1.名称:总线广播模块 2.输出形式:单输出	个	10			
443	030904011002	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示盘	台	8			
444	031002001235	管道支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.管架形式:Q-200-T	副	14			
445	031002001236	管道支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.管架形式:Q-200-TL	副	13			
446	080807013004	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1.名称:桥架、水管、母线等穿楼板、墙的防火封堵 2.材质:防火泥、防火包、防火板综合考虑	处	8			
447	030411001037	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1039.32			
448	030411004030	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1121.62			
449	030411001038	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1046.11			
450	030411004031	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1103.51			
451	030411001039	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1054.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第197页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
452	030411004032	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1334.6			
453	030411004033	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	2149.88			
454	030411004034	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	519.32			
455	030507001002	入侵探测设备	1.名称:防火门门磁开关(含永磁体)	套	78			
456	030904008017	模块(模块箱)	1.名称:常闭双扇防火门监控模块	个	39			
457	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称:防火门电动闭门器	台	8			
458	030904008018	模块(模块箱)	1.名称:常开双扇防火门监控模块	个	4			
459	030904008019	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	8			
460	030411001040	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	108.13			
461	030411004035	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	108.13			
462	030411004036	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-BV 4.规格:1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	210			
463	030411006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第198页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
464	030904001013	点型探测器	1.名称:余压探测器	个	15			
465	030904008020	模块(模块箱)	1.名称:余压控制器	个	3			
466	03B015	气压采集管	1.计算规则:按图示尺寸以米计算	m	108.32			
467	030411001041	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	270.16			
468	030411001042	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	114.48			
469	030411001043	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	10.4			
470	030502007004	光缆	1.名称:光纤 2.规格:十二芯单模 3.敷设方式:管内或桥架内敷设	m	72.76			
471	030411004037	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVV 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	10			
472	030411004038	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVV 4.规格:3x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	20			
473	030411004039	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVV 4.规格:16x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	10			
474	030411004040	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	187.24			
475	030411004041	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVVP 4.规格:3x2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	114.87			
476	030411004042	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RVVP 4.规格:3x4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	72.76			
477	030505005001	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆 2.规格:SYV-75-5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式:管内或桥架内敷设	m	228.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第199页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
478	030904009002	区域报警控制箱	1.名称:消防水炮现场控制箱	台	2			
479	030502015002	光缆终端盒	1.名称:光端盒	个	1			
480	030507012001	视频传输设备	1.名称:解码器 2.类别、规格:配套水炮系统	台	2			
481	030404017261	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-1ALE-1 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
482	030404017262	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-1ALE-2 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
483	030404017263	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-1ALE-3 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
484	030404017264	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-1ALE-4 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
485	030404017265	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-1ALE-5 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
486	030404017266	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-2ALE-1 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
487	030404017267	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-2ALE-2 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
488	030404017268	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-2ALE-3 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第200页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
489	030404017269	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-2ALE-4 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
490	030404017270	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱1-3ALE-1 3.规格:600*1400*400 4.安装方式:落地安装 5.含智能电表、消防电源监控模块、浪涌保护器、端子接线等	台	1			
491	030404017271	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2.型号:1.0KW 3.安装方式:明装 4.含供电检查模块、通讯控制模块、充电模块及端子接线等	台	10			
492	030404017272	配电箱	1.名称:B型应急照明集中电源 2.型号:1.0KW 3.安装方式:明装 4.含供电检查模块、充电模块及端子接线等	台	3			
493	030404017273	配电箱	1.名称:B型应急照明集中电源 2.型号:0.5KW 3.安装方式:明装 4.含供电检查模块、充电模块及端子接线等	台	1			
494	030411001044	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	9798.263			
495	030411001045	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠金属套管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	622			
496	030411004043	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	4196.685			
497	030411004044	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1467.05			
498	030411004045	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-RYS 4.规格:2x2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	8635.223			
499	030411004046	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-RYS 4.规格:2x1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	0			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第201页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
500	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	1118			
501	030412004014	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:距地2.2~2.5m壁装	套	15			
502	030412004015	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:疏散门上方200mm(墙壁明装/嵌墙安装),加D为大型标志灯	套	120			
503	030412004016	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:门口上方0.2米暗装(剪力墙、柱子上为明装);加D为大型标志灯	套	15			
504	030412004017	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2.型号、规格:LED,5.0W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吸顶安装;吊装时,吊杆做防火处理。	套	463			
505	030412004018	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2.型号、规格:LED,12.0W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吸顶安装;吊装时,吊杆做防火处理	套	33			
506	030412004019	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯(B型) 2.型号、规格:LED,30.0W,B型, AC220V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吸顶安装;吊装时,吊杆做防火处理	套	47			
507	030412004020	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2.型号、规格:LED,5.0W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:距地2.2~2.5m壁装	套	74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第202页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
508	030412004021	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吊装	套	67			
509	030412004022	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯(单向) 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:墙上暗装(剪力墙、柱子上明装),底边距地0.5m壁装	套	65			
510	030412004023	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:墙上明装,底边距地0.5m壁装,带不燃材料保护罩	套	88			
511	030412004024	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED,1W,A型, DC36V,每个设备具有独立地址,能向应急照明控制器上报故障状态,并接收控制指令 3.安装形式:吊装,带不燃材料保护罩	套	27			
512	030412005010	荧光灯	1.名称:LED线性灯 2.型号、规格:LED,16W/1600lm 3.安装形式:吸顶安装	套	18			
513	030412005011	荧光灯	1.名称:LED支架灯 2.型号、规格:LED,18W/1800lm 3.安装形式:底边距地2.5m壁装	套	82			
514	030412005012	荧光灯	1.名称:LED防水防尘灯 2.型号、规格:LED,24W/2400lm 3.安装形式:吸顶安装	套	4			
515	030404034009	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	18			
516	030404034010	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	24			
517	030404034011	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	3			
518	030411006013	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第203页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
519	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:管道、管件、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆、等综合考虑	m	440.47			
520	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:管道、管件、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆、等综合考虑	m	567.12			
521	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:管道、管件、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆、等综合考虑	m	442.8			
522	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.工作内容:管道、管件、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	2			
523	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:消火栓 700*200*1800 3.附件材质、规格:箱内配 DN65单栓消火栓一个、25m衬胶水龙带和φ19口径的水枪喷嘴各一套、JPS09-19自救式消防卷盘一套。箱体选用红色烤漆钢板,满足相应墙体建筑耐火极限要求。箱内含2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	30			
524	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:消火栓 700*180*1800 3.附件材质、规格:箱内配 DN65单栓消火栓一个、25m衬胶水龙带和φ19口径的水枪喷嘴各一套、JPS09-19自救式消防卷盘一套。箱体选用红色烤漆钢板,满足相应墙体建筑耐火极限要求。箱内含2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第204页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
525	030901010006	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:减压稳压消火栓 700*200*1800 3.附件材质、规格:箱内配SNJ65旋转式单栓消火栓一个、25m衬胶水龙带和 $\phi$ 19口径的水枪喷嘴各一套,JPS09-19自救式消防卷盘一套。箱体选用红色烤漆钢板,满足相应墙体建筑耐火极限要求。箱内含2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	30			
526	030901010007	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓 700*180*1800 3.附件材质、规格:箱内配SNJ65旋转式单栓消火栓一个、25m衬胶水龙带和 $\phi$ 19口径的水枪喷嘴各一套,JPS09-19自救式消防卷盘一套。箱体选用红色烤漆钢板,满足相应墙体建筑耐火极限要求。箱内含2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	38			
527	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:实验栓 700*180*1800 3.3.附件材质、规格:箱内配SNJ65旋转式单栓消火栓一个、25m衬胶水龙带和 $\phi$ 19口径的水枪喷嘴各一套,JPS09-19自救式消防卷盘一套。箱体选用红色烤漆钢板,满足相应墙体建筑耐火极限要求。箱内含2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	1			
528	030901013005	灭火器	1.形式:灭火器箱(每箱包含2具磷酸铵盐干粉灭火器) 2.规格、型号:MF/ABC5	组	42			
529	031003003037	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	14			
530	031003003038	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	23			
531	031003001043	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
532	031003001044	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	124			
533	031003011024	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	14			
534	031003011025	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	33			
535	031002003067	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	50			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第205页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
536	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢水箱 2.型号、规格:6.5*6*2m,有效容积50m <sup>3</sup> 3.包含上人孔、钢爬梯、液位计、通气管、底座支架、防虫网、橡塑保温和镀锌铁皮保护等综合考虑	台	1			
537	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外涂塑衬塑钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷等	m	3.22			
538	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷等	m	1.5			
539	031003001045	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:丝接	个	4			
540	031003003039	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
541	031003003040	焊接法兰阀门	1.名称:消声止回阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
542	031003003041	焊接法兰阀门	1.名称:流量开关 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
543	031003003042	焊接法兰阀门	1.名称:旋流防止器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
544	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:嵌入式	个	1			
545	030503006001	传感器	1.名称:液位传感器 2.功能:就地显示水位	台	1			
546	080902006002	液位计	1.名称:玻璃液位计	支	1			
547	031003013021	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN100 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
548	031201001015	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m <sup>2</sup>	74.78			
549	031201001016	管道刷油	1.油漆品种:调和漆,颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m <sup>2</sup>	74.78			
550	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃保温材料 2.绝热厚度:40mm	m <sup>3</sup>	7.99			
551	031208007026	防潮层、保护层	1.材料:UPVC壳保(白色),外刷色环 2.含成品弯头、三通等管件	m <sup>2</sup>	329.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第206页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
552	031002001237	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	1154.5			
553	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	1117.14			
554	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	7.49			
555	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环、管道流向标注的涂刷等	m	646.91			
556	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	818.22			
557	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	292.06			
558	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	618.58			
559	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	616.87			
560	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	3685.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第207页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
561	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注等	m	7951.6			
562	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.类型:吊顶型喷头,玻璃球式喷头,温度级别为68℃,流量系数K=80 2.连接形式:丝接 3.安装部位:有吊顶	个	2091			
563	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1.类型:快速响应喷淋头 2.连接形式:丝接	个	38			
564	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1.类型:非仓库型特殊应用喷淋头 2.连接形式:丝接	个	498			
565	030901003007	水喷淋(雾)喷头	1.类型:易熔合金喷淋头 2.连接形式:丝接	个	895			
566	031003001046	螺纹阀门	1.名称:末端试水阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
567	030901008002	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25	组	7			
568	031003001047	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	0			
569	031003001048	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接 4.含调试	个	0			
570	031003001049	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
571	031003001050	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
572	031003001051	螺纹阀门	1.名称:信号蝶阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	0			
573	031003003043	焊接法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	9			
574	030901006005	水流指示器	1.规格、型号:DN32 2.连接形式:马鞍式	个	0			
575	030901006006	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:马鞍式	个	9			
576	031003011026	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	9			
577	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃保温材料 2.绝热厚度:40mm	m3	50.81			
578	031208007027	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:一道	m2	2125.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第208页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
579	031201006004	布面刷油	1.布面品种:玻璃丝布 2.油漆品种:调和漆, 颜色白色 3.涂刷遍数、漆膜厚度:二道	m2	2125.35			
580	031201001017	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	0			
581	031201001018	管道刷油	1.油漆品种:调和漆, 颜色白色 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	0			
582	031002003068	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径25mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	5			
583	031002003069	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	7			
584	031002003070	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	1			
585	031002003071	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
586	031002003072	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
587	031002003073	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
588	031002003074	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	3			
589	031002003075	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径125mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	3			
590	031002003076	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	13			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第209页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
591	031002001238	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*2-T	副	8			
592	031002001239	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150*2-TL	副	6			
593	031002001240	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-T	副	78			
594	031002001241	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN150-TL	副	70			
595	031002001242	管道支架	1.名称:水管单向抗震支架 2.管架形式:S-DN125-T	副	1			
596	031002001243	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN125-TL	副	1			
597	031002001244	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-T	副	45			
598	031002001245	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN100-TL	副	43			
599	031002001246	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN80-T	副	56			
600	031002001247	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN80-TL	副	71			
601	031002001248	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-T	副	45			
602	031002001249	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN65-TL	副	34			
603	031002001250	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	4982.5			
604	030901014001	消防水炮	1.水炮类型:自动跟踪定位射流灭火水炮 2.规格参数:单台流量Q=10L/s, 额定工作压力0.6MPa 3.包含配套控制箱、手动控制盘等	台	2			
605	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环、管道流向标注的涂刷等	m	162.29			
606	031003003044	焊接法兰阀门	1.名称:止回阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
607	031003003045	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
608	031003003046	焊接法兰阀门	1.名称:流量开关 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第210页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
609	031003003047	焊接法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
610	030901006007	水流指示器	1.规格、型号:DN100 2.连接形式:马鞍式	个	3			
611	031003003048	焊接法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.含调试	个	2			
612	030901008003	末端试水装置	1.名称:消防水炮自动末端试水装置 2.规格:DN50	组	1			
613	031003011027	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	8			
614	031003001052	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
615	031003001053	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
616	031002003077	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	6			
617	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃保温材料 2.绝热厚度:40mm	m3	3.27			
618	031208007028	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	104.94			
619	031002001251	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:综合考虑 3.含支架除锈、刷油等内容	Kg	121.7			
空调工程								
二期地下部分								
1	030701004001	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管 2.编号:FCU-08 3.规格:设计风量1360m3/h,机外余压30pa,全热冷量8KW,显热冷量5.7KW,热量13.1KW,进出水温60/45,输入功率142W 4.安装形式:吊顶式 5.包含回风箱过滤网、设备支架、减震器、与送回风管道连接的软连接  6.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  7.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第211页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030701003001	空调器	1.名称:壁挂式分体空调 2.编号:K(N)-710 3.参数:制冷量3.51KW,制热量5KW,功率3.0KW 4.安装形式:壁挂安装 5.包含配套室外机、信号控制线、连接铜管、保温及保护层、支架附件等	台	3			
3	030701003002	空调器	1.名称:卧式空调机组 2.编号:AHU-B1-03/04 3.参数:送风量35000m3/h,机外余压600Pa,电机功率18.5KW,新风量7500m3/h,回风量27500m3/h,制冷(热)量195/138KW 4.功能段要求:混合段(含初效过滤)、中效过滤段、表冷(加热)段、加湿段、杀菌段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
4	030701003003	空调器	1.名称:卧式空调机组 2.编号:AHU-B1-05 3.参数:送风量30000m3/h,机外余压600Pa,电机功率18.5KW,新风量6240m3/h,回风量23760m3/h,制冷(热)量160/116KW 4.功能段要求:混合段(含初效过滤)、中效过滤段、表冷(加热)段、加湿段、杀菌段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第212页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030701003004	空调器	1.名称:卧式空调机组 2.编号:AHU-B2-01/02 3.参数:送风量18000m <sup>3</sup> /h,机外余压650Pa,电机功率18.5KW,新风量5600m <sup>3</sup> /h,回风量12400m <sup>3</sup> /h,制冷(热)量131/80KW 4.功能段要求:混合段(含初效过滤)、中效过滤段、表冷(加热)段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减振器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
6	030701003005	空调器	1.名称:卧式空调机组 2.编号:AHU-B1-01/02 3.参数:送风量32000m <sup>3</sup> /h,机外余压600Pa,电机功率18.5KW,新风量10000m <sup>3</sup> /h,回风量22000m <sup>3</sup> /h,制冷(热)量233/142KW 4.功能段要求:混合段(含初效过滤)、中效过滤段、表冷(加热)段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减振器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
7	030701003006	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-B1-01 3.参数:送风量2000m <sup>3</sup> /h,机外余压350Pa,电机功率1.1KW,制冷(热)量15.9/17.1KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减振器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第213页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030701003007	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-B1-02 3.参数:送风量11500m <sup>3</sup> /h,机外余压500Pa,电机功率5.5KW,变频风机,制冷(热)量91.6/98.5KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
9	030701003008	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-B1-03 3.参数:送风量5000m <sup>3</sup> /h,机外余压400Pa,电机功率3.0KW,变频风机,制冷(热)量39.8/42.8KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
10	030701003009	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-B1-04 3.参数:送风量2200m <sup>3</sup> /h,机外余压350Pa,电机功率1.1KW,制冷(热)量17.5/18.8KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第214页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030701003010	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-B1-05 3.参数:送风量12000m <sup>3</sup> /h,机外余压550Pa,电机功率7.5KW,变频风机,制冷(热)量95.6/102.8KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
12	030701003011	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-B1-06 3.参数:送风量3500m <sup>3</sup> /h,机外余压400Pa,电机功率1.5KW,制冷(热)量27.9/30.0KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
13	030701003012	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-B1-07 3.参数:送风量4000m <sup>3</sup> /h,机外余压400Pa,电机功率3.0KW,变频风机,制冷(热)量31.9/34.3KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第215页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030701003013	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-B2-01 3.参数:送风量5500m <sup>3</sup> /h,机外余压400Pa,电机功率3.0KW,变频风机,制冷(热)量43.8/47.1KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
15	030701003014	空调器	1.名称:显热回收新风机组 2.编号:RPAU-B1-01/RPAU-B2-01/02 3.参数:新风量11000m <sup>3</sup> /h,送风量11000m <sup>3</sup> /h,机外余压550Pa,电机功率7.5KW,排风量8800m <sup>3</sup> /h,机外余压300Pa,电机功率5.5KW,制冷(热)量87.63/94.23KW 4.功能段要求:排风机段、热回收段、过滤段杀菌段、表冷段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	3			
16	030701003015	空调器	1.名称:显热回收新风机组 2.编号:RPAU-B1-02/RPAU-B2-03 3.参数:新风量5500m <sup>3</sup> /h,送风量5500m <sup>3</sup> /h,机外余压550Pa,电机功率3.0KW,排风量4400m <sup>3</sup> /h,机外余压300Pa,电机功率2.2KW,制冷(热)量43.82/47.12KW 4.功能段要求:排风机段、热回收段、过滤段杀菌段、表冷段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第216页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030701003016	空调器	1.名称:显热回收新风机组 2.编号:RPAU-B2-04 3.参数:新风量15500m3/h,送风量15500m3/h,机外余压500Pa,电机功率11.0KW,排风量12400m3/h,机外余压300Pa,电机功率7.5KW,制冷(热)量123.48/132.78KW 4.功能段要求:排风机段、热回收段、过滤段杀菌段、表冷段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
18	030701003017	空调器	1.名称:显热回收新风机组 2.编号:RPAU-B2-05 3.参数:新风量7000m3/h,送风量7000m3/h,机外余压500Pa,电机功率4.0KW,排风量5600m3/h,机外余压300Pa,电机功率3.0KW,制冷(热)量55.77/59.97KW 4.功能段要求:排风机段、热回收段、过滤段杀菌段、表冷段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
19	030701003018	空调器	1.名称:显热回收新风机组 2.编号:RPAU-B2-06/07 3.参数:新风量11500m3/h,送风量11500m3/h,机外余压550Pa,电机功率7.5KW,排风量9200m3/h,机外余压300Pa,电机功率5.5KW,制冷(热)量91.62/98.52KW 4.功能段要求:排风机段、热回收段、过滤段杀菌段、表冷段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第217页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030701003019	空调器	1.名称:显热回收新风机组 2.编号:RPAU-B1-03 3.参数:新风量9500m <sup>3</sup> /h,送风量9500m <sup>3</sup> /h,机外余压550Pa,电机功率5.5KW,排风量7600m <sup>3</sup> /h,机外余压300Pa,电机功率4.0KW,制冷(热)量75.68/81.38KW 4.功能段要求:排风机段、热回收段、过滤段杀菌段、表冷段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
21	030701003020	空调器	1.名称:新风换气机组 2.编号:XHBQ-B1-D6 3.参数:新风量600m <sup>3</sup> /h,功率0.25KW,排风量480m <sup>3</sup> /h,功率0.25KW 4.安装形式:吊装式 5.包含减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等 6.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  7.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
22	03B016	热空气幕	1.类型:非加热型空气幕 2.编号:RM-S-2000 3.参数:风量4000m <sup>3</sup> /h,出风口风速8.0m/s,风机功率350W 4.含设备支吊架及其除锈刷油等	台	6			
23	03B017	热空气幕	1.类型:电热型空气幕 2.编号:RM-D-2000 3.参数:风量3200m <sup>3</sup> /h,出风口风速7.0m/s,风机功率350W,电加热器功率24W 4.含设备支吊架及其除锈刷油等	台	4			
24	030702001023	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	26.7			
25	030702001024	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤450mm 4.板材厚度:0.6mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	81.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第218页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030702001025	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 1000\text{mm}$ 4.板材厚度:0.75mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	3691.53			
27	030702001026	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 1500\text{mm}$ 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	698.98			
28	030702001027	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $> 1500\text{mm}$ 4.板材厚度:1.2mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	2410.73			
29	030702001028	碳钢通风管道 (风机盘管连接管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 1500\text{mm}$ 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	184			
30	030703001285	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:200*200	个	1			
31	030703001286	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*250	个	1			
32	030703001287	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*400	个	1			
33	030703001288	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*250	个	1			
34	030703001289	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*320	个	1			
35	030703001290	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*400	个	6			
36	030703001291	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*500	个	1			
37	030703001292	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*250	个	3			
38	030703001293	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*400	个	12			
39	030703001294	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*630	个	3			
40	030703001295	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*250	个	3			
41	030703001296	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*400	个	8			
42	030703001297	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*500	个	9			
43	030703001298	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*630	个	19			
44	030703001299	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*800	个	1			
45	030703001300	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*2000	个	1			
46	030703001301	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:900*800	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第219页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030703001302	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*400	个	3			
48	030703001303	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*500	个	13			
49	030703001304	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*630	个	6			
50	030703001305	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*800	个	6			
51	030703001306	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*1250	个	2			
52	030703001307	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*500	个	4			
53	030703001308	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*1250	个	1			
54	030703001309	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1400*1000	个	1			
55	030703001310	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*800	个	10			
56	030703001311	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*1000	个	4			
57	030703001312	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*800	个	11			
58	030703001313	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*1250	个	5			
59	030703001314	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2500*800	个	4			
60	030703001315	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:200*200	个	1			
61	030703001316	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:400*200	个	1			
62	030703001317	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:400*320	个	1			
63	030703001318	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:400*400	个	1			
64	030703001319	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:500*400	个	19			
65	030703001320	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:600*600	个	1			
66	030703001321	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*630	个	1			
67	030703001322	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*250	个	8			
68	030703001323	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*400	个	2			
69	030703001324	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*500	个	1			
70	030703001325	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*630	个	2			
71	030703001326	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:900*800	个	1			
72	030703001327	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*500	个	2			
73	030703001328	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*800	个	1			
74	030703001329	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1600*800	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第220页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030703001330	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:300*1000	个	2			
76	030703001331	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:300*1100	个	2			
77	030703001332	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:400*320	个	3			
78	030703001333	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:450*1400	个	6			
79	030703001334	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:450*1800	个	1			
80	030703001335	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:500*320	个	1			
81	030703001336	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:500*400	个	1			
82	030703001337	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:500*500	个	4			
83	030703001338	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:500*630	个	1			
84	030703001339	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:500*1800	个	2			
85	030703001340	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:600*600	个	2			
86	030703001341	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:630*400	个	2			
87	030703001342	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:630*630	个	1			
88	030703001343	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:700*700	个	5			
89	030703001344	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:800*400	个	2			
90	030703001345	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:800*630	个	3			
91	030703001346	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:800*800	个	3			
92	030703001347	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:800*2200	个	1			
93	030703001348	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1000*500	个	2			
94	030703001349	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1000*630	个	3			
95	030703001350	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1000*800	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第221页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030703001351	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1250*1000	个	4			
97	030703001352	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1250*2200	个	1			
98	030703001353	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1400*1000	个	1			
99	030703001354	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1600*800	个	2			
100	030703001355	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1600*1000	个	3			
101	030703001356	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:2000*800	个	2			
102	030703001357	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:400*400	个	1			
103	030703001358	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:500*400	个	1			
104	030703001359	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:500*500	个	1			
105	030703001360	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*250	个	1			
106	030703001361	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*400	个	1			
107	030703001362	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:630*800	个	2			
108	030703001363	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:800*250	个	1			
109	030703001364	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:800*400	个	2			
110	030703001365	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:800*500	个	3			
111	030703001366	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:800*800	个	1			
112	030703001367	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*400	个	2			
113	030703001368	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*800	个	2			
114	030703001369	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*500	个	1			
115	030703001370	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*1000	个	2			
116	030703001371	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*1250	个	1			
117	030703001372	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1600*800	个	2			
118	030703001373	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2000*800	个	4			
119	030703001374	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2000*1250	个	1			
120	030703001375	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2500*800	个	2			
121	030703001376	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:500*400	个	1			
122	030703001377	碳钢阀门	1.名称:电动开关阀 2.规格:800*630	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第222页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030703011088	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:400*150 3.含软接口	个	1			
124	030703011089	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2000*1000 3.含软接口	个	2			
125	030703011090	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:2000*1500 3.含软接口	个	2			
126	030703011091	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:300*150 3.含软接口	个	1			
127	030703011092	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:500*150 3.含软接口	个	1			
128	030703011093	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:600*300 3.含软接口	个	1			
129	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:旋流风口 2.型号:Φ400	个	41			
130	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:旋流风口 2.型号:Φ630	个	16			
131	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器(自带调节阀) 2.型号:300*300	个	22			
132	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:门铰式回风口 2.型号:800*300	个	11			
133	030703021025	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1000(W)*600(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度0.75mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	8			
134	030703021026	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1000(W)*800(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度0.75mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
135	030703021027	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1000(W)*1000(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度0.75mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
136	030703021028	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1000(W)*1000(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度0.75mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第223页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030703021029	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1000(W)*1000(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度0.75mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
138	030703021030	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1200(W)*800(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
139	030703021031	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1200(W)*1000(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
140	030703021032	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500(W)*600(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
141	030703021033	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500(W)*1000(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
142	030703021034	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500(W)*1000(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	3			
143	030703021035	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500(W)*1200(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
144	030703021036	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500(W)*1200(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第224页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	030703021037	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500(W)*1500(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:钢镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
146	030703021038	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1600(W)*800(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
147	030703021039	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1600(W)*800(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
148	030703021040	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1600(W)*1000(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
149	030703021041	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000(W)*800(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
150	030703021042	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000(W)*800(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
151	030703021043	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000(W)*1000(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
152	030703021044	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000(W)*1200(H)*600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第225页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030703021045	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2200(W)*1000(H)*800(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
154	030703021046	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2500(W)*1500(H)*1200(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	5			
155	030703021047	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2500(W)*1500(H)*1500(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
156	030703021048	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2500(W)*2000(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	3			
157	030703021049	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2500(W)*2000(H)*1500(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
158	030703021050	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2500(W)*2500(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
159	030703021051	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:3800(W)*1000(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
160	030703020005	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:400*250	个	1			
161	030703020006	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:500*400	个	3			
162	030703020007	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:630*250	个	1			
163	030703020008	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:630*400	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第226页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	030703020009	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:630*630	个	1			
165	030703020010	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:800*400	个	3			
166	030703020011	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:800*500	个	3			
167	030703020012	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:800*630	个	5			
168	030703020013	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:800*800	个	3			
169	030703020014	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:900*800	个	1			
170	030703020015	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1000*400	个	1			
171	030703020016	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1000*500	个	8			
172	030703020017	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1000*630	个	3			
173	030703020018	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1000*800	个	2			
174	030703020019	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1250*500	个	1			
175	030703020020	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1250*1000	个	2			
176	030703020021	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1400*1000	个	1			
177	030703020022	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1600*800	个	2			
178	030703020023	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1600*1000	个	3			
179	030703020024	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:2000*1250	个	1			
180	030702009003	弯头导流叶片	1.材质:镀锌薄钢板	m2	241.73			
181	031208003014	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm	m3	217.7			
182	031208007029	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:二道	m2	7973.85			
183	031201006005	布面刷油	1.布面品种:玻璃丝布 2.油漆品种:防火漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:二道	m2	7056.6			
184	031208003015	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用白色无甲醛环保型消音保温玻璃棉包裹 2.绝热厚度:30mm	m3	15.2538			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第227页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1			
186	031002001252	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-7#	副	2			
187	031002001253	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-8#	副	1			
188	031002001254	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-9.5#	副	3			
189	031002001255	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-12.5#	副	1			
190	031002001256	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-14#	副	1			
191	031002001257	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-15#	副	8			
192	031002001258	管道支架	1.名称:风机抗震支架 2.管架形式:FJ-17.5#	副	1			
193	031002001259	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-500*250-T	副	1			
194	031002001260	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-630*630-T	副	1			
195	031002001261	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-630*630-TL	副	1			
196	031002001262	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-630*800-T	副	1			
197	031002001263	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-630*800-TL	副	1			
198	031002001264	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*500-T	副	7			
199	031002001265	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*500-TL	副	7			
200	031002001266	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*630-T	副	9			
201	031002001267	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*630-TL	副	8			
202	031002001268	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-800*800-T	副	2			
203	031002001269	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-800*800-TL	副	2			
204	031002001270	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-900*800-T	副	3			
205	031002001271	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-900*800-TL	副	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第228页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	031002001272	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*400-T	副	2			
207	031002001273	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*400-TL	副	4			
208	031002001274	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*500-T	副	16			
209	031002001275	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*500-TL	副	12			
210	031002001276	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*630-T	副	4			
211	031002001277	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*630-TL	副	3			
212	031002001278	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*800-T	副	4			
213	031002001279	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*800-TL	副	5			
214	031002001280	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*1000-T	副	5			
215	031002001281	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*1000-TL	副	5			
216	031002001282	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*500-T	副	4			
217	031002001283	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*500-TL	副	7			
218	031002001284	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*630-T	副	2			
219	031002001285	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*630-TL	副	2			
220	031002001286	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*800-T	副	1			
221	031002001287	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*800-TL	副	3			
222	031002001288	管道支架	1.名称:风管单向抗震支架 2.管架形式:F-1250*1000-T	副	2			
223	031002001289	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*1000-TL	副	1			
224	031002001290	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*1250-TL	副	1			
225	031002001291	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*2000-T	副	2			
226	031002001292	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*2000-TL	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第229页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	031002001293	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*500-T	副	1			
228	031002001294	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*500-TL	副	2			
229	031002001295	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*630-T	副	1			
230	031002001296	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*630-TL	副	2			
231	031002001297	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*800-T	副	10			
232	031002001298	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*800-TL	副	6			
233	031002001299	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*1000-T	副	3			
234	031002001300	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*1000-TL	副	6			
235	031002001301	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*500-T	副	1			
236	031002001302	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*500-TL	副	1			
237	031002001303	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*800-T	副	7			
238	031002001304	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*800-TL	副	6			
239	031002001305	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*1250-T	副	3			
240	031002001306	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*1250-TL	副	3			
241	031002001307	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2500*800-T	副	3			
242	031002001308	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2500*800-TL	副	3			
243	030113001001	冷水机组	1.名称:变频离心冷水机组 2.系统编号:CH-B2-1~4 3.参数:制冷量2989KW,制冷工质R134a,蒸发器供水6℃出水12℃,冷凝器供水32℃出水37℃,输入功率521kw,减震方式 弹簧减震器 4.机组自带变频启动柜,冷凝器端盖式胶球在线清洗装置应与冷水机组一体整机配套出厂 5.含设备型钢基础附件,地脚螺栓灌浆等 6.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第230页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	030109001008	离心式泵	1.名称:空调冷冻泵 2.系统编号:CP-B2-1~4 3.型号:卧式双吸泵 4.规格:流量471m3/h,扬程38m,功率75KW,弹簧减震,运行方式 四用 5.包含配套控制柜、变频驱动、检查接线、减震器及型钢基础附件等 6.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	4			
245	030109001009	离心式泵	1.名称:冷却水泵 2.系统编号:CTP-B2-1~4 3.型号:卧式双吸泵 4.规格:流量705m3/h,扬程28m,功率75KW,弹簧减震,运行方式 四用 5.包含配套控制柜、变频驱动、检查接线、减震器及型钢基础附件等 6.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	4			
246	030225003001	换热器	1.名称:空调板式换热机组 2.系统编号: PHE-B1-1 3.形式:不锈钢板式 4.参数:换热量8700KW,换热面积100m2,一次侧水温 (70/45° C),水量299m3/h,二次侧水温 (45/60° C),水量499m3/h 5.配套热水循环泵参数:系统编号HP2-B2-1~3,设备型式 立式单级泵,流量324m3/h,扬程28m,转速1450rpm,功率45kw,承压1.0kpa 5.配套2台板换, 每台板换承担65%的换热量; 配套3台水泵, 两用一备, 水泵配套变频驱动 6.包含配套控制柜、减震器及型钢基础附件等	套	1			
247	030225003002	换热器	1.名称:地板板式换热机组 2.系统编号: PHE-B1-2 3.形式:不锈钢板式 4.参数:换热量420KW,换热面积6m2,一次侧水温 (70/45° C),水量14m3/h,二次侧水温 (40/50° C),水量36m3/h 5.配套热水循环泵参数:系统编号HP2-B2-4~5,设备型式 立式单级泵,流量38m3/h,扬程20m,转速2900rpm,功率4kw,承压1.0kpa 5.配套2台板换, 每台板换承担65%的换热量; 配套2台水泵, 一用一备, 水泵配套变频驱动 6.包含配套控制柜、减震器及型钢基础附件等	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第231页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
248	031006004004	气压罐	1.名称:定压补水装置 2.设备编号:TEXT-B2-1 3.常压定压罐参数:总容积0.382m3,调节容积71L,工作压力1.0mpa 4.配套补水泵参数:流量4.2m3/h,扬程46m,工作压力1mpa, 转速2900kg,电机功率2.2KW,一用一备, 变频运行 5.包含配套控制柜、变频驱动、检查接线、设备间连接阀门、法兰、短管、仪表、减震垫、附件等	套	1			
249	031006004005	气压罐	1.名称:定压补水装置 2.设备编号:TEXT-B2-2 3.常压定压罐参数:总容积0.028m3,调节容积6L,工作压力0.6mpa 4.配套补水泵参数:流量0.4m3/h,扬程27.5m,工作压力1mpa, 转速2900kg,电机功率0.55KW,一用一备, 变频运行 5.包含配套控制柜、变频驱动、检查接线、设备间连接阀门、法兰、短管、仪表、减震垫、附件等	套	1			
250	031006008003	水处理器	1.类型:钠离子软化水设备 2.系统编号:SWA-B2-1 3.参数:处理水量12m3/h,原水硬度31mmol/L,树脂罐2,盐罐数2,工作压力1.0mpa,功率0.55kw,控制方式 全自动 4.双罐双阀, 一用一备, 交替连续供水、流量型控制 5.包含配套控制柜、减震垫、型钢基础附件等	台	1			
251	031006008004	水处理器	1.类型:物化水处理装置 2.系统编号:SLC-B2-1 3.参数:流量2500m3/h,介质温度0-90℃,电机功率0.95KW 4.包含配套控制柜、控制线缆管等	台	1			
252	031006008005	水处理器	1.类型:物化水处理装置 2.系统编号:SLC-B2-2 3.参数:流量3200m3/h,介质温度0-90℃,电机功率0.95KW 4.包含配套控制柜、控制线缆管等	台	1			
253	031006008006	水处理器	1.类型:物化水处理装置 2.系统编号:SLC-B2-3 3.参数:流量80m3/h,介质温度0-90℃,电机功率0.95KW 4.包含配套控制柜、控制线缆管等	台	1			
254	031006015002	水箱	1.名称:软水箱 2.系统编号:SWT-B2-1 3.材质、类型:不锈钢 4.参数:总容积5.76m3,有效容积5.0m3 5.保温、保护层、型钢基础、附件等配套满足设计及使用需求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第232页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
255	030817002001	分、集汽(水)缸制作安装	1.类型:空调分水器 2.参数:φ 1000,工作压力:1.0MPa 3.设备基础:型钢基础制作安装	台	1			
256	030817002002	分、集汽(水)缸制作安装	1.类型:空调集水器 2.参数:φ 1000,工作压力:1.0MPa 3.设备基础:型钢基础制作安装	台	1			
257	030801001016	低压碳钢管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN25 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	28.1			
258	030801001017	低压碳钢管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	53.1			
259	030801001018	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	6			
260	030801001019	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌钢管 2.规格:DN70 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	1			
261	030801001020	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	16			
262	030801001021	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	47			
263	030801001022	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN125 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	15			
264	030801001023	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	17			
265	030801001024	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	28			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第233页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
266	030801001025	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN300 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	131			
267	030801001026	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN350 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	63			
268	030801001027	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN400 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	14			
269	030801001028	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN500 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	84			
270	030801001029	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN600 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及使用要求	m	58			
271	030804001020	低压碳钢管件	1.材质:钢塑管箍 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连	个	1			
272	030804001021	低压碳钢管件	1.材质:钢塑管箍 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
273	030804001022	低压碳钢管件	1.材质:钢塑弯头 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	个	7			
274	030804001023	低压碳钢管件	1.材质:钢塑弯头 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
275	030804001024	低压碳钢管件	1.材质:钢塑三通 2.规格:DN50*25 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
276	030804001025	低压碳钢管件	1.材质:钢塑三通 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
277	030804001026	低压碳钢管件	1.材质:镀锌弯头 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
278	030804001027	低压碳钢管件	1.材质:镀锌弯头 2.规格:DN70 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
279	030804001028	低压碳钢管件	1.材质:镀锌弯头 2.规格:DN80 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
280	030804001029	低压碳钢管件	1.材质:镀锌弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:螺纹连接	个	5			
281	030804001030	低压碳钢管件	1.材质:镀锌大小头 2.规格:DN100*80 3.连接方式:螺纹连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第234页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
282	030804001031	低压碳钢管件	1.材质:镀锌大小头 2.规格:DN70*50 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
283	030804001032	低压碳钢管件	1.材质:镀锌异径三通 2.规格:DN100*100*80 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
284	030804001033	低压碳钢管件	1.材质:镀锌三通 2.规格:DN70 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
285	030804001034	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN600 3.连接方式:焊接	个	9			
286	030804001035	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN500 3.连接方式:焊接	个	18			
287	030804001036	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN400 3.连接方式:焊接	个	4			
288	030804001037	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN350 3.连接方式:焊接	个	12			
289	030804001038	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN300 3.连接方式:焊接	个	25			
290	030804001039	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN250 3.连接方式:焊接	个	3			
291	030804001040	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN200 3.连接方式:焊接	个	2			
292	030804001041	低压碳钢管件	1.材质:碳钢弯头 2.规格:DN125 3.连接方式:焊接	个	1			
293	030804001042	低压碳钢管件	1.材质:碳钢大小头 2.规格:DN600*500 3.连接方式:焊接	个	1			
294	030804001043	低压碳钢管件	1.材质:碳钢大小头 2.规格:DN500*300 3.连接方式:焊接	个	1			
295	030804001044	低压碳钢管件	1.材质:碳钢大小头 2.规格:DN300*250 3.连接方式:焊接	个	1			
296	030804001045	低压碳钢管件	1.材质:碳钢大小头 2.规格:DN250*200 3.连接方式:焊接	个	2			
297	030804001046	低压碳钢管件	1.材质:碳钢大小头 2.规格:DN250*100 3.连接方式:焊接	个	2			
298	030804001047	低压碳钢管件	1.材质:碳钢大小头 2.规格:DN125*100 3.连接方式:焊接	个	4			
299	030804001048	低压碳钢管件	1.材质:碳钢三通 2.规格:DN600 3.连接方式:焊接	个	1			
300	030804001049	低压碳钢管件	1.材质:碳钢三通 2.规格:DN500 3.连接方式:焊接	个	3			
301	030804001050	低压碳钢管件	1.材质:碳钢三通 2.规格:DN350 3.连接方式:焊接	个	4			
302	030804001051	低压碳钢管件	1.材质:碳钢三通 2.规格:DN300 3.连接方式:焊接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第235页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
303	030804001052	低压碳钢管件	1.材质:碳钢三通 2.规格:DN250 3.连接方式:焊接	个	2			
304	030804001053	低压碳钢管件	1.材质:碳钢三通 2.规格:DN125 3.连接方式:焊接	个	2			
305	030804001054	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN600*600*500 3.连接方式:焊接	个	1			
306	030804001055	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN600*600*400 3.连接方式:焊接	个	2			
307	030804001056	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN600*600*350 3.连接方式:焊接	个	8			
308	030804001057	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN500*500*400 3.连接方式:焊接	个	1			
309	030804001058	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN500*500*300 3.连接方式:焊接	个	13			
310	030804001059	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN350*350*50 3.连接方式:焊接	个	8			
311	030804001060	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN300*300*50 3.连接方式:焊接	个	8			
312	030804001061	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN300*300*250 3.连接方式:焊接	个	1			
313	030804001062	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN250*250*200 3.连接方式:焊接	个	2			
314	030804001063	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN125*125*100 3.连接方式:焊接	个	1			
315	030804001064	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN125*125*80 3.连接方式:焊接	个	1			
316	030804001065	低压碳钢管件	1.材质:碳钢异径三通 2.规格:DN125*125*70 3.连接方式:焊接	个	2			
317	030804001066	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN600*600*25 3.连接方式:焊接	个	1			
318	030804001067	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN500*500*50 3.连接方式:焊接	个	1			
319	030804001068	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN500*500*15 3.连接方式:焊接	个	4			
320	030804001069	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN500*500*20 3.连接方式:焊接	个	1			
321	030804001070	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN500*500*25 3.连接方式:焊接	个	1			
322	030804001071	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN400*400*15 3.连接方式:焊接	个	2			
323	030804001072	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN400*400*20 3.连接方式:焊接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第236页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
324	030804001073	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN400*400*25 3.连接方式:焊接	个	2			
325	030804001074	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN350*350*15 3.连接方式:焊接	个	12			
326	030804001075	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN350*350*20 3.连接方式:焊接	个	8			
327	030804001076	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN350*350*25 3.连接方式:焊接	个	4			
328	030804001077	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN300*300*15 3.连接方式:焊接	个	24			
329	030804001078	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN300*300*20 3.连接方式:焊接	个	8			
330	030804001079	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN300*300*25 3.连接方式:焊接	个	4			
331	030804001080	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN250*250*15 3.连接方式:焊接	个	2			
332	030804001081	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN250*250*20 3.连接方式:焊接	个	2			
333	030804001082	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN250*250*25 3.连接方式:焊接	个	1			
334	030804001083	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN250*250*32 3.连接方式:焊接	个	1			
335	030804001084	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN200*200*15 3.连接方式:焊接	个	2			
336	030804001085	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN200*200*20 3.连接方式:焊接	个	2			
337	030804001086	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN200*200*25 3.连接方式:焊接	个	1			
338	030804001087	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN200*200*32 3.连接方式:焊接	个	1			
339	030804001088	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN150*150*15 3.连接方式:焊接	个	2			
340	030804001089	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN150*150*20 3.连接方式:焊接	个	2			
341	030804001090	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN150*150*25 3.连接方式:焊接	个	2			
342	030804001091	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN150*150*32 3.连接方式:焊接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第237页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
343	030804001092	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN125*125*15 3.连接方式:焊接	个	1			
344	030804001093	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN125*125*20 3.连接方式:焊接	个	1			
345	030804001094	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN125*125*25 3.连接方式:焊接	个	1			
346	030804001095	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN125*125*32 3.连接方式:焊接	个	1			
347	030804001096	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN100*100*15 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
348	030804001097	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN100*100*20 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
349	030804001098	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN100*100*25 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
350	030804001099	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN100*100*32 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
351	030804001100	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN80*80*15 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
352	030804001101	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN80*80*20 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
353	030804001102	低压碳钢管件	1.材质:挖眼三通 2.规格:DN80*80*25 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
354	031003001054	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
355	030807001003	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜质不锈钢芯 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
356	030807001004	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜质不锈钢芯 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
357	030807001005	低压螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
358	030807001006	低压螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
359	030807001007	低压螺纹阀门	1.名称:倒流防止器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
360	030807001008	低压螺纹阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
361	030807001009	低压螺纹阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
362	030807001010	低压螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第238页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
363	030807001011	低压螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	18			
364	030807001012	低压螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.材质:铜质 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
365	030807001013	低压螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
366	030807001014	低压螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
367	030807003033	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
368	030807003034	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
369	030807003035	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
370	030807003036	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	4			
371	030807003037	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:法兰连接	个	8			
372	030807003038	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN350 3.连接形式:法兰连接	个	8			
373	030807003039	低压法兰阀门	1.名称:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80	个	4			
374	030807003040	低压法兰阀门	1.名称:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN100	个	4			
375	030807003041	低压法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN125	个	2			
376	030807003042	低压法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN150	个	2			
377	030807003043	低压法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN200	个	4			
378	030807003044	低压法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN250	个	7			
379	030807003045	低压法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN300	个	23			
380	030807003046	低压法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN350	个	18			
381	030807003047	低压法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN400	个	4			
382	030807003048	低压法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN500	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第239页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
383	030807003049	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	1			
384	030807003050	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	0			
385	030807003051	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	1			
386	030807003052	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	0			
387	030807003053	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN300 4.连接形式:法兰连接	个	4			
388	030807003054	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN350 4.连接形式:法兰连接	个	4			
389	030807003055	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN400 4.连接形式:法兰连接	个	1			
390	030807003056	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
391	030807003057	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			
392	030807003058	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	4			
393	030807003059	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	6			
394	030807003060	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:法兰连接	个	16			
395	030807003061	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN350 3.连接形式:法兰连接	个	16			
396	030807004001	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:温度控制电动调节阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
397	030807004002	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:温度控制电动调节阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	2			
398	030807004003	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:温度控制电动调节阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	1			
399	030807004004	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN350 4.连接形式:法兰连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第240页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
400	030807004005	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	0			
401	030807004006	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	0			
402	030807004007	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:法兰连接	个	6			
403	030807004008	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格:DN350 3.连接形式:法兰连接	个	4			
404	030807004009	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格:DN500 3.连接形式:法兰连接	个	2			
405	030807003062	低压法兰阀门	1.名称:压差控制旁通阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	1			
406	030807003063	低压法兰阀门	1.名称:压差控制旁通阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1			
407	030807003064	低压法兰阀门	1.名称:压差控制旁通阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN300 4.连接形式:法兰连接	个	1			
408	030807003065	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN70 4.连接形式:法兰连接	个	3			
409	030807003066	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3			
410	030807003067	低压法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1			
411	030807003068	低压法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.型号、规格:DN400 4.连接形式:法兰连接	个	2			
412	030807003069	低压法兰阀门	1.名称:流量开关 2.型号、规格:DN350 3.连接形式:法兰连接	个	8			
413	030807003070	低压法兰阀门	1.名称:流量开关 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:法兰连接	个	8			
414	031003014001	热量表(单个)	1.型号、规格:超声波热量表 DN150 2.连接形式:法兰连接	块	1			
415	031003014002	热量表(单个)	1.型号、规格:超声波热量表 DN400 2.连接形式:法兰连接	块	2			
416	031003014003	热量表(单个)	1.型号、规格:超声波热量表 DN500 2.连接形式:法兰连接	块	1			
417	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件	块	98			
418	030601001001	温度仪表	1.名称:温度计 2.型号:双金属温度计 3.包含温度计插台	支	37			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第241页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
419	030810001001	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	4			
420	030810002009	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:焊接	副	1			
421	030810002010	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:焊接	副	3			
422	030810002011	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:焊接	副	9			
423	030810002012	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:焊接	副	24			
424	030810002013	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:焊接	副	2			
425	030810002014	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:焊接	副	2			
426	030810002015	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:焊接	副	9			
427	030810002016	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:焊接	副	18			
428	030810002017	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:焊接	副	35			
429	030810002018	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN350 3.连接形式:焊接	副	33			
430	030810002019	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN400 3.连接形式:焊接	副	5			
431	030810002020	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN500 3.连接形式:焊接	副	3			
432	030810002021	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装,包含配套盲板法兰	片	2			
433	030810002022	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装,包含配套盲板法兰	片	1			
434	030810002023	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装,包含配套盲板法兰	片	2			
435	030810002024	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN400 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装,包含配套盲板法兰	片	1			
436	030810002025	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN500 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装,包含配套盲板法兰	片	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第242页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
437	030810002026	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN600 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装,包含配套盲板法兰	片	5			
438	030810002027	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN800 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装,包含配套盲板法兰	片	1			
439	030810001002	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.类型:单片法兰安装,包含配套盲板法兰	片	1			
440	030810001003	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.类型:单片法兰安装	片	2			
441	030810001004	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:螺纹连接 4.类型:单片法兰安装	片	1			
442	030810001005	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.类型:单片法兰安装	片	1			
443	030810001006	低压碳钢螺纹法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:螺纹连接 4.类型:单片法兰安装	片	2			
444	030810002028	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装	片	1			
445	030810002029	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装	片	2			
446	030810002030	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装	片	4			
447	030810002031	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装	片	2			
448	030810002032	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装	片	4			
449	030810002033	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢 2.型号、规格:DN350 3.连接形式:焊接 4.类型:单片法兰安装	片	2			
450	031003013022	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第243页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
451	030815001002	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:综合考虑	kg	1064.55			
452	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	34.63			
453	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:30mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	0.01			
454	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:40mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	24.32			
455	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:50mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	10.3			
456	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种:A级玻璃棉不燃材料 2.绝热厚度:40mm	m3	1			
457	031208007030	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm	m2	36.5			
458	031208007031	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:二道	m2	35			
459	031201001019	管道刷油	1.油漆品种:调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	13			
460	031208007032	保护层	1.材料:0.75mm壳保 2.含成品弯头、三通等管件	m2	865			
461	031001008001	直埋式预制保温管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:冷却水 3.材质或种类:预制直埋保温管 4.规格:DN800 5.连接方式:焊接 6.包含管道补口保温及水压、冲洗试验 7.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	75.4			
462	031001008002	直埋式预制保温管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:冷却水 3.材质或种类:预制直埋保温管 4.规格:D630*10 5.连接方式:焊接 6.包含管道补口保温及水压、冲洗试验 7.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	78.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第244页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
463	031001008003	直埋式预制保温管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:冷却水 3.材质或种类:预制直埋保温管 4.规格:D478*8 5.连接方式:焊接 6.包含管道补口保温及水压、冲洗试验 7.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	31			
464	031001008004	直埋式预制保温管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:冷却水 3.材质或种类:预制直埋保温管 4.规格:D325*7 5.连接方式:焊接 6.包含管道补口保温及水压、冲洗试验 7.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	110.5			
465	031001008005	直埋式预制保温管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:冷却水 3.材质或种类:预制直埋保温管 4.规格:D273*6 5.连接方式:焊接 6.包含管道补口保温及水压、冲洗试验 7.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	94.5			
466	031001007028	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求	m	35.6			
467	031001002003	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:衬塑钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	27.35			
468	031001002004	钢管	1.安装部位:室外 2.介质:废水 3.规格、压力等级:内外涂塑衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	28.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第245页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
469	031001002005	钢管	1.安装部位:室外 2.介质:废水 3.规格、压力等级:内外涂塑衬塑钢管DN200 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	32.8			
470	030113017001	冷却塔	1.名称:开式超低噪声横流冷却塔 2.系统编号:CT-SW-1~4 3.参数:补水量11.538m <sup>3</sup> /h,冷却水量769m <sup>3</sup> /h,进出塔水温37/32℃,塔体扬程4m,风机功率11KW,每台含风机数量2台,底盘存水量12m <sup>3</sup> 4.材质:镀锌钢 5.配套控制柜,风机变频,减震器、围栏及消音导风筒,且冷却塔蓄水池底部设置PVC填料蜂窝式落水消声装置 6.含设备型钢基础附件,地脚螺栓灌浆等 7.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	4			
471	031003001055	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制不锈钢芯 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
472	031003001056	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制不锈钢芯 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
473	031003003049	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
474	031003003050	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
475	031003003051	焊接法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN300 4.连接形式:法兰连接	个	16			
476	031003003052	焊接法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	8			
477	031003003053	焊接法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	16			
478	031003003054	焊接法兰阀门	1.名称:电动调节蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN300 4.连接形式:法兰连接	个	8			
479	031003003055	焊接法兰阀门	1.名称:电动调节蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	8			
480	031003003056	焊接法兰阀门	1.名称:电动调节蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第246页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
481	031003003057	焊接法兰阀门	1.名称:防污阻隔器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
482	031003011028	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:螺纹连接	副	5			
483	031003011029	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:焊接	副	16			
484	031003011030	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:焊接	副	8			
485	031003011031	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN300 3.连接形式:焊接	副	8			
486	031003013023	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN100 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
487	03B018	电伴热防冻保温	1.含电伴热箱、线缆、接头、线盒等配套	m	62.95			
488	031208007033	防潮层、保护层	1.材料:压花铝板 2.厚度:0.75mm	m <sup>2</sup>	569			
489	031208007034	防潮层、保护层	1.材料:压花铝板 2.厚度:0.5mm	m <sup>2</sup>	54.76			
490	031208002024	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:50mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m <sup>3</sup>	1.97			
491	031002001309	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN100-TL	副	1			
492	031002001310	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN125-T	副	1			
493	031002001311	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN125-TL	副	1			
494	031002001312	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN250-T	副	1			
495	031002001313	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN250-TL	副	2			
496	031002001314	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN300-T	副	3			
497	031002001315	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN300-TL	副	4			
498	031002001316	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN500-T	副	11			
499	031002001317	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN500-TL	副	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第247页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
500	031002001318	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN600-T	副	8			
501	031002001319	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN600-TL	副	6			
502	030409006001	避雷针	1.名称:避雷针 2.材质:圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式、高度:1.4m	根	4			
503	031001001022	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	1116.01			
504	031001001023	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	170.86			
505	031001001024	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	52.91			
506	031001001025	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	133.4			
507	031001001026	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	11.29			
508	031001001027	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	30.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第248页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
509	031001001028	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	76.32			
510	031001001029	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	101.99			
511	031001002006	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D630*10 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	81.66			
512	031001002007	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D426*8.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	55.05			
513	031001002008	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D377*7 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	77.52			
514	031001002009	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D325*7 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	358.51			
515	031001002010	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D273*6 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	592.02			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第249页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
516	031001002011	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D219*5.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	1426.28			
517	031001002012	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D168*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	356.49			
518	031001002013	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D133*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	1241.91			
519	031001002014	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:内涂塑热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	49.59			
520	031001002015	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:内涂塑热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	66.87			
521	031001002016	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:内涂塑热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	32.75			
522	031003001057	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
523	031003001058	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第250页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
524	031003001059	螺纹阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	16			
525	031003001060	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	11			
526	031003001061	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
527	031003001062	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	120			
528	031003001063	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	70			
529	031003001064	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	22			
530	031003001065	螺纹阀门	1.名称:金属软连接 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	22			
531	031003001066	螺纹阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
532	031003001067	螺纹阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
533	031003003058	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	5			
534	031003003059	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	5			
535	031003003060	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	42			
536	031003003061	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	18			
537	031003003062	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	6			
538	031003003063	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	13			
539	031003003064	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	4			
540	031003003065	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN300 4.连接形式:法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第251页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
541	031003003066	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN350 4.连接形式:法兰连接	个	1			
542	031003003067	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	6			
543	031003003068	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	56			
544	031003003069	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	39			
545	031003003070	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	14			
546	031003003071	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	27			
547	031003003072	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	9			
548	031003003073	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN300 4.连接形式:法兰连接	个	4			
549	031003003074	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质: 铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN350 4.连接形式:法兰连接	个	1			
550	031003003075	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
551	031003003076	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
552	031003003077	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:法兰连接	个	2			
553	031003003078	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	10			
554	031003003079	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	6			
555	031003003080	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN300 3.连接形式:法兰连接	个	6			
556	031003003081	焊接法兰阀门	1.名称:金属波纹补偿器 3.规格、压力等级:DN350 3.连接形式:法兰连接	个	2			
557	031003001068	螺纹阀门	1.名称:电动两通阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	11			
558	031003001069	螺纹阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质: 铜制 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第252页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
559	031003003082	焊接法兰阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	4			
560	031003003083	焊接法兰阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	1			
561	031003003084	焊接法兰阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	16			
562	031003003085	焊接法兰阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	1			
563	031003003086	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	4			
564	031003003087	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1			
565	031003003088	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	16			
566	031003003089	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:法兰连接	个	1			
567	031003003090	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	22			
568	031003003091	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
569	031003003092	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	64			
570	031003003093	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:法兰连接	个	4			
571	031003003094	焊接法兰阀门	1.名称:手柄对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	21			
572	031003003095	焊接法兰阀门	1.名称:手柄对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	28			
573	031003003096	焊接法兰阀门	1.名称:手柄对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	7			
574	031003003097	焊接法兰阀门	1.名称:手柄对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	112			
575	031003003098	焊接法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	7			
576	031003011032	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接	副	41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第253页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
577	031003011033	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	13			
578	031003011034	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:螺纹连接	副	196			
579	031003011035	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:焊接	副	65			
580	031003011036	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:焊接	副	20			
581	031003011037	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:焊接	副	50			
582	031003011038	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:焊接	副	19			
583	031003011039	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN300 3.连接形式:焊接	副	12			
584	031003011040	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN350 3.连接形式:焊接	副	4			
585	031003011041	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.配套对夹蝶阀使用	副	21			
586	031003011042	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.配套对夹蝶阀使用	副	28			
587	031003011043	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.配套对夹蝶阀使用	副	7			
588	031003011044	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:螺纹连接 4.配套对夹蝶阀使用	副	112			
589	031003011045	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:焊接 4.配套对夹蝶阀使用	副	7			
590	030601002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件	块	150			
591	030601001002	温度仪表	1.名称:温度计 2.型号:双金属温度计 3.包含温度计插台	支	50			
592	031208002025	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:20mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	0.58			
593	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:30mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	2.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第254页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
594	031208002027	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:40mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	71.44			
595	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:50mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	141.42			
596	031201001020	管道刷油	1.除锈级别:轻锈	m2	348.23			
597	031002003078	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径20mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	2			
598	031002003079	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
599	031002003080	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	8			
600	031002003081	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	44			
601	031002003082	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径125mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	28			
602	031002003083	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	8			
603	031002003084	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	30			
604	031002003085	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径250mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	20			
605	031002003086	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径300mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第255页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
606	031002003087	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径350mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
607	031002003088	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径400mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	10			
608	031002003089	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径600mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	6			
609	031002003090	套管	1.名称、类型:套管 2.材质:柔性防水套管 3.规格:介质管道公称直径600mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
610	031002003091	套管	1.名称、类型:套管 2.材质:柔性防水套管 3.规格:介质管道公称直径250mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	2			
611	031002001320	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN70*2+DN100*2-T	副	2			
612	031002001321	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DNDN70*2+DN100*2-TL	副	1			
613	031002001322	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2+DN125*2-T	副	6			
614	031002001323	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2+DN125*2-TL	副	5			
615	031002001324	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN125*2+DN200*2-T	副	2			
616	031002001325	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN125*2+DN200*2-TL	副	1			
617	031002001326	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN125*4-T	副	2			
618	031002001327	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN125*4-TL	副	2			
619	031002001328	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN600-T	副	8			
620	031002001329	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN600-TL	副	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第256页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
621	031002001330	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:S-DN400-T	副	4			
622	031002001331	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:S-DN400-TL	副	4			
623	031002001332	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN350*2-T	副	1			
624	031002001333	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN350*2-TL	副	4			
625	031002001334	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN300*2-T	副	12			
626	031002001335	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN300*2-TL	副	9			
627	031002001336	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN250*2-T	副	21			
628	031002001337	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN250*2-TL	副	17			
629	031002001338	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN200*2-T	副	25			
630	031002001339	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN200*2-TL	副	25			
631	031002001340	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2-T	副	10			
632	031002001341	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2-TL	副	7			
633	031002001342	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN125*2-T	副	24			
634	031002001343	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN125*2-TL	副	24			
635	031002001344	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2-T	副	40			
636	031002001345	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2-TL	副	29			
637	031002001346	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN80*2-T	副	14			
638	031002001347	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN80*2-TL	副	16			
639	031002001348	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN70*2-T	副	3			
640	031002001349	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN70*2-TL	副	4			
641	031002001350	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN200*4-T	副	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第257页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
642	031002001351	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN200*4-TL	副	4			
643	031002001352	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2+DN200*2-T	副	3			
644	031002001353	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2+DN200*2-TL	副	2			
645	031009002001	空调水工程系统调试		系统	1			
646	030408001074	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	8.75			
647	030408001075	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	66.43			
648	030408001076	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	39.5			
649	030408001077	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	11.6			
650	030408001078	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	23.9			
651	030408001079	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	88.95			
652	030408001080	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x70+1x35mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	12.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第258页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
653	030408001081	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x95+1x35mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	17.14			
654	030408001082	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJV22型 3.规格:4x25+1x16mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	133.24			
655	030411001046	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	9.56			
656	030411001047	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	6			
657	030411001048	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	41.27			
658	030411001049	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.含管卡、支架制作、安装	m	8.08			
659	030411001050	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.含管卡、支架制作、安装	m	75.95			
660	030411001051	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:明配 5.含管卡、支架制作、安装	m	9.7			
661	030411004047	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	107.26			
662	030406006011	低压交流异步电动机	1.名称:空调机组电气检查接线 2.容量(kW):30KW以下	台	7			
663	030406006012	低压交流异步电动机	1.名称:空调机组电气检查接线 2.容量(kW):13KW以下	台	10			
664	030406006013	低压交流异步电动机	1.名称:空调机组电气检查接线 2.容量(kW):3KW以下	台	8			
665	030406006014	低压交流异步电动机	1.名称:空调机组电气检查接线 2.容量(kW):0.75KW以下	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第259页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
666	030406009001	微型电机、电加热器	1.名称:风机盘管检查接线 2.型号:综合考虑	台	11			
667	030904003006	按钮	1.名称:水泵就地控制按钮	个	8			
668	030904003007	按钮	1.名称:水泵接触远控按钮	个	8			
二期地上部分								
669	030701004002	风机盘管	1.名称:卧式暗装风机盘管 2.编号:FCU-08 3.规格:设计风量1360m3/h,机外余压30pa,全热冷量8KW,显热冷量5.7KW,热量13.1KW,进出水温60/45,输入功率142W 4.安装形式:吊顶式 5.包含回风箱过滤网、设备支架、减震器、与送回风管道连接的软连接  6.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  7.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	41			
670	030701003021	空调器	1.名称:卧式空调机组 2.编号:AHU-1F-01/02 3.参数:送风量32000m3/h,机外余压600Pa,电机功率18.5KW,新风量6250m3/h,回风量25750m3/h,制冷(热)量163/92KW 4.功能段要求:混合段(含初效过滤)、中效过滤段、表冷(加热)段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
671	030701003022	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-1F-01 3.参数:送风量15000m3/h,机外余压500Pa,电机功率15.0KW,变频风机,制冷(热)量119.5/128.5KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第260页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
672	030701003023	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-1F-02 3.参数:送风量17000m <sup>3</sup> /h,机外余压500Pa,电机功率15.0KW,变频风机,制冷(热)量135.4/145.6KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
673	030701003024	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-1F-03 3.参数:送风量13000m <sup>3</sup> /h,机外余压450Pa,电机功率11.0KW,变频风机,制冷(热)量103.6/111.4KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
674	030701003025	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-1F-04 3.参数:送风量21000m <sup>3</sup> /h,机外余压450Pa,电机功率18.5KW,变频风机,制冷(热)量167.3/179.9KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第261页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
675	030701003026	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-1F-05 3.参数:送风量15000m³/h,机外余压450Pa,电机功率15.0KW,变频风机,制冷(热)量119.5/128.5KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减振器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
676	030701003027	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-2F-01 3.参数:送风量12500m³/h,机外余压450Pa,电机功率11.0KW,变频风机,制冷(热)量99.6/107.1KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减振器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
677	030701003028	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-2F-02 3.参数:送风量16500m³/h,机外余压500Pa,电机功率15.0KW,变频风机,制冷(热)量131.5/141.4KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减振器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第262页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
678	030701003029	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-2F-03 3.参数:送风量11000m <sup>3</sup> /h,机外余压500Pa,电机功率11.0KW,变频风机,制冷(热)量87.6/94.2KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
679	030701003030	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-2F-04 3.参数:送风量19000m <sup>3</sup> /h,机外余压450Pa,电机功率15.0KW,变频风机,制冷(热)量151.4/162.8KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
680	030701003031	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-2F-05 3.参数:送风量8700m <sup>3</sup> /h,机外余压450Pa,电机功率7.5KW,变频风机,制冷(热)量69.3/74.5KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第263页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
681	030701003032	空调器	1.名称:卧式新风机组 2.编号:PAU-2F-06 3.参数:送风量19000m <sup>3</sup> /h,机外余压450Pa,电机功率15.0KW,变频风机,制冷(热)量151.4/162.8KW 4.功能段要求:新风段、初效过滤段、中效过滤段、表冷加热段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
682	030701003033	空调器	1.名称:显热回收新风机组 2.编号:RPAU-3F-01 3.参数:新风量12000m <sup>3</sup> /h,送风量12000m <sup>3</sup> /h,机外余压600Pa,电机功率11.0KW,排风量9600m <sup>3</sup> /h,机外余压400Pa,电机功率7.5KW,制冷(热)量95.6/102.8KW 4.功能段要求:排风机段、热回收段、过滤段杀菌段、表冷段、送风机段 5.安装形式:落地式 6.包含自带控制箱和变频器、控制管线、减震器、支吊架、与送回风管道连接的软连接等  7.减振器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求  8.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
683	030701003034	空调器	1.名称:壁挂式分体空调 2.编号:K(N)-710 3.参数:制冷量3.51KW,制热量5KW,功率3.0KW 4.安装形式:壁挂安装 5.包含配套室外机、信号控制线、连接铜管、保温及保护层、支架附件等	台	0			
684	030701003035	空调器	1.名称:柜式分体空调 2.编号:K(N)-1510 3.参数:制冷量7.22KW,制热量9.7KW,功率1.25KW 4.安装形式:落地安装 5.包含配套室外机、信号控制线、连接铜管、保温及保护层、支架附件等	台	0			
685	03B019	热空气幕	1.类型:非加热型空气幕 2.编号:RM-S-2000 3.参数:风量4000m <sup>3</sup> /h,出风口风速8.0m/s,风机功率350W 4.含设备支吊架及其除锈刷油等	台	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第264页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
686	03B020	热空气幕	1.类型:电热型空气幕 2.编号:RM-D-2000 3.参数:风量3200m <sup>3</sup> /h,出风口风速7.0m/s,风机功率350W,电加热器功率24W 4.含设备支吊架及其除锈刷油等	台	7			
687	030702001029	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	4.55			
688	030702001030	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤450mm 4.板材厚度:0.6mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	162.94			
689	030702001031	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤1000mm 4.板材厚度:0.75mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	1145.45			
690	030702001032	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤1500mm 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	559.6			
691	030702001033	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长>1500mm 4.板材厚度:1.2mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	1348.69			
692	030702001034	碳钢通风管道 (风机盘管连接管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤1500mm 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m <sup>2</sup>	632.43			
693	030703001378	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:200*120	个	1			
694	030703001379	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*320	个	2			
695	030703001380	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*400	个	5			
696	030703001381	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*320	个	3			
697	030703001382	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*400	个	2			
698	030703001383	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*400	个	6			
699	030703001384	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*500	个	6			
700	030703001385	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*630	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第265页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
701	030703001386	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:900*800	个	2			
702	030703001387	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*400	个	4			
703	030703001388	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*500	个	1			
704	030703001389	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*630	个	3			
705	030703001390	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*400	个	1			
706	030703001391	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*500	个	5			
707	030703001392	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*630	个	2			
708	030703001393	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*800	个	2			
709	030703001394	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*500	个	10			
710	030703001395	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*630	个	1			
711	030703001396	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1600*800	个	8			
712	030703001397	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*500	个	2			
713	030703001398	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*630	个	2			
714	030703001399	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2000*800	个	8			
715	030703001400	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:2500*500	个	2			
716	030703001401	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:500*320	个	1			
717	030703001402	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*320	个	1			
718	030703001403	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*400	个	1			
719	030703001404	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*400	个	3			
720	030703001405	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*500	个	1			
721	030703001406	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*400	个	1			
722	030703001407	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*500	个	1			
723	030703001408	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*630	个	1			
724	030703001409	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*500	个	2			
725	030703001410	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1600*500	个	3			
726	030703001411	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:630*400	个	1			
727	030703001412	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:800*500	个	1			
728	030703001413	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1000*400	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第266页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
729	030703001414	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1000*500	个	1			
730	030703001415	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1250*500	个	3			
731	030703001416	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1250*630	个	2			
732	030703001417	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1250*800	个	1			
733	030703001418	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1600*500	个	4			
734	030703001419	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1600*630	个	1			
735	030703001420	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1600*800	个	2			
736	030703001421	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:2000*800	个	2			
737	030703001422	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*500	个	1			
738	030703001423	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1000*630	个	1			
739	030703001424	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*400	个	1			
740	030703001425	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*500	个	2			
741	030703001426	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*630	个	2			
742	030703001427	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1250*800	个	1			
743	030703001428	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1600*500	个	3			
744	030703001429	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:1600*630	个	1			
745	030703001430	碳钢阀门	1.名称:电动密闭保温阀 2.规格:2000*630	个	2			
746	030703011094	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*100 3.含软接口	个	2			
747	030703011095	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:800*600 3.含软接口	个	1			
748	030703011096	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(自带调节阀) 2.型号、规格:1000*1000 3.含软接口	个	4			
749	030703011097	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:600*300 3.含软接口	个	36			
750	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:电控球形喷头 2.型号:Φ500	个	96			
751	030703007044	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器(自带调节阀) 2.型号:300*300	个	82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第267页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
752	030703007045	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:门铰式回风口 2.型号:800*300	个	41			
753	030703021052	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1300(W)*1000(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.0mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	2			
754	030703021053	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1600(W)*1600(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
755	030703021054	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000(W)*1000(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
756	030703021055	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000(W)*1500(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
757	030703021056	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2000(W)*1600(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
758	030703021057	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2500(W)*1800(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
759	030703021058	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:2900(W)*1000(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
760	030703021059	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:3000(W)*1000(H)*1500(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第268页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
761	030703021060	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:3200(W)*800(H)*1600(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
762	030703021061	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:3300(W)*1000(H)*1000(L) 3.形式:矩形 4.材质:镀锌钢板,厚度1.2mm 5.支架形式、材质:满足设计规范要求	个	1			
763	030703020025	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:800*500	个	1			
764	030703020026	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1250*500	个	3			
765	030703020027	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1250*630	个	1			
766	030703020028	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1600*500	个	4			
767	030703020029	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1600*630	个	1			
768	030703020030	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:1600*800	个	1			
769	030703020031	消声器	1.名称:无甲醛环保型阻抗复合式消声器 2.规格:2000*800	个	1			
770	030702009004	弯头导流叶片	1.材质:镀锌薄钢板	m2	207.3			
771	031208003016	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm	m3	129.1			
772	031208007035	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:二道	m2	4397.8			
773	031201006006	布面刷油	1.布面品种:玻璃丝布 2.油漆品种:防火漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:二道	m2	3853.8			
774	031208003017	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用白色无甲醛环保型消音保温玻璃棉包裹 2.绝热厚度:30mm	m3	4.3452			
775	030704001004	通风工程检测、调试		系统	1			
776	031002001354	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*400-T	副	2			
777	031002001355	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*400-TL	副	2			
778	031002001356	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1000*500-T	副	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第269页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
779	031002001357	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1000*500-TL	副	2			
780	031002001358	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*320-T	副	2			
781	031002001359	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*320-TL	副	5			
782	031002001360	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*400-T	副	3			
783	031002001361	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*400-TL	副	1			
784	031002001362	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*500-T	副	6			
785	031002001363	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*500-TL	副	5			
786	031002001364	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1250*800-T	副	1			
787	031002001365	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1250*800-TL	副	1			
788	031002001366	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1400*500-T	副	1			
789	031002001367	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1400*500-TL	副	3			
790	031002001368	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*400-TL	副	1			
791	031002001369	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*500-T	副	5			
792	031002001370	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*500-TL	副	8			
793	031002001371	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-1600*800-T	副	2			
794	031002001372	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-1600*800-TL	副	3			
795	031002001373	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*500-T	副	2			
796	031002001374	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*500-TL	副	4			
797	031002001375	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2000*630-T	副	1			
798	031002001376	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*630-TL	副	1			
799	031002001377	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2000*800-TL	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第270页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
800	031002001378	管道支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.管架形式:F-2500*500-T	副	2			
801	031002001379	管道支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.管架形式:F-2500*500-TL	副	3			
802	03B021	风管防护套管	1.部位: 防火墙、防爆墙、楼板  2.板材厚度:≤1.6mm  3.包含钢板制作安装,防腐刷油,支架制作安装  4.采用柔性不燃材料封堵,满足设计规范要求,按展开面积计算	m <sup>2</sup>	90			
803	031001001030	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	171.07			
804	031001001031	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	58.4			
805	031001001032	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	120.68			
806	031001001033	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	56.43			
807	031001001034	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	387.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第271页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
808	031001001035	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	40.13			
809	031001001036	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	240.83			
810	031001001037	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	105.29			
811	031001002017	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D219*5.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	392.88			
812	031001002018	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D168*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	238.33			
813	031001002019	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.规格、压力等级:无缝钢管D133*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	337.17			
814	031001002020	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:内涂塑热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	240.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第272页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
815	031001002021	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:内涂塑热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	120.64			
816	031001002022	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:内涂塑热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	87.89			
817	031001002023	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.规格、压力等级:内涂塑热镀锌钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包括局部标志环的涂刷、管道流向标注、管道支架及其除锈刷油等	m	219.74			
818	031003003099	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
819	031003003100	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	20			
820	031003003101	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	17			
821	031003003102	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	4			
822	031003003103	焊接法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	10			
823	031003001070	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制不锈钢芯 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
824	031003003104	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
825	031003003105	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	18			
826	031003003106	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	34			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第273页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
827	031003003107	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	10			
828	031003003108	焊接法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	18			
829	031003001071	螺纹阀门	1.名称:电动两通阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	41			
830	031003003109	焊接法兰阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	1			
831	031003003110	焊接法兰阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	10			
832	031003003111	焊接法兰阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	1			
833	031003003112	焊接法兰阀门	1.名称:电动二通调节阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	2			
834	031003001072	螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	41			
835	031003003113	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1			
836	031003003114	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	10			
837	031003003115	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:法兰连接	个	1			
838	031003003116	焊接法兰阀门	1.名称:过滤器 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
839	031003003117	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
840	031003003118	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	40			
841	031003003119	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:法兰连接	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第274页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
842	031003003120	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	8			
843	031003001073	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.材质:铜制不锈钢芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	82			
844	031003001074	螺纹阀门	1.名称:金属软连接 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	82			
845	031003001075	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	44			
846	031003001076	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	26			
847	031003001077	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	56			
848	031003001078	螺纹阀门	1.名称:铜截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	58			
849	031003001079	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	26			
850	031003001080	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	28			
851	031003001081	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	58			
852	031003003121	焊接法兰阀门	1.名称:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	7			
853	031003003122	焊接法兰阀门	1.名称:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	70			
854	031003003123	焊接法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:法兰连接	个	7			
855	031003003124	焊接法兰阀门	1.名称:涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	14			
856	031003011046	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.配套对夹蝶阀使用	副	7			
857	031003011047	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:螺纹连接 4.配套对夹蝶阀使用	副	70			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第275页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
858	031003011048	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:焊接 4.配套对夹蝶阀使用	副	7			
859	031003011049	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:焊接 4.配套对夹蝶阀使用	副	14			
860	031003011050	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	10			
861	031003011051	法兰	1.材质:螺纹法兰 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:螺纹连接	副	98			
862	031003011052	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:焊接	副	57			
863	031003011053	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:焊接	副	14			
864	031003011054	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:焊接	副	40			
865	030601002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件	块	84			
866	030601001003	温度仪表	1.名称:温度计 2.型号:双金属温度计 3.包含温度计插台	支	28			
867	031208002029	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:20mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	2.86			
868	031208002030	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:30mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	1.925			
869	031208002031	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:40mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	7.475			
870	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级自粘复合防火铝箔橡塑管壳 2.绝热厚度:50mm 3.水管介质及流向标志综合考虑	m3	12.07			
871	031208007036	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:二道	m2	1814.76			
872	031201006007	布面刷油	1.布面品种:玻璃丝布 2.油漆品种:调和漆,颜色白色 3.涂刷遍数、漆膜厚度:二道	m2	1814.76			
873	031201001021	管道刷油	1.除锈级别:轻锈	m2	82.1			
874	031009002002	空调水工程系统调试		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第276页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
875	031002003092	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含堵(预留)孔洞	个	34			
876	031002003093	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	14			
877	031002003094	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径125mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	22			
878	031002003095	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	6			
879	031002003096	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4			
880	031002003097	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	9			
881	031002003098	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
882	031002003099	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2			
883	031002001380	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2+DN200*4-T	副	2			
884	031002001381	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2+DN200*4-TL	副	1			
885	031002001382	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2+DN200*2-T	副	2			
886	031002001383	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2+DN200*2-TL	副	1			
887	031002001384	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2+DN200*2-T	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第277页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
888	031002001385	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2+DN200*2-TL	副	1			
889	031002001386	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2+DN150*2-T	副	1			
890	031002001387	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2+DN150*2-TL	副	2			
891	031002001388	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*4-T	副	2			
892	031002001389	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*4-TL	副	2			
893	031002001390	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2-T	副	2			
894	031002001391	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2-TL	副	1			
895	031002001392	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN125*2-T	副	8			
896	031002001393	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN125*2-TL	副	8			
897	031002001394	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2-T	副	8			
898	031002001395	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN100*2-TL	副	6			
899	031002001396	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN80*2-T	副	4			
900	031002001397	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN70-TL	副	1			
901	031002001398	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN70*2-T	副	2			
902	031002001399	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN70*2-TL	副	5			
903	031002001400	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN80*2-TL	副	3			
904	031002001401	管道支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2+DN200*2-T	副	2			
905	031002001402	管道支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.管架形式:N-DN150*2+DN200*2-TL	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第278页 共278页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
906	030408001083	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	71.64			
907	030408001084	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	99.93			
908	030411001052	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	58.28			
909	030411001053	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配 5.含管卡、支架制作、安装	m	77.5			
910	030406009002	微型电机、电加热器	1.名称:风机盘管检查接线 2.型号:综合考虑	台	41			
911	030406006015	低压交流异步电动机	1.名称:风机、空调机组电气检查接线 2.容量(kW):30KW以下	台	9			
912	030406006016	低压交流异步电动机	1.名称:风机、空调机组电气检查接线 2.容量(kW):13KW以下	台	5			
	专业工程暂估价							
	专业工程暂估价							
	抢工费							
	抢工费							
1	01B099	抢工费	1.包含抢工增加的施工降效、窝工、夜间施工增加的照明设施、人工降效、机械降效等内容的所有费用。	项	1			
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	桩基础工程	
	桩基础工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	主体土建工程	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
	地下钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	主体安装工程	
	普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	空调工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	专业工程暂估价	
	专业工程暂估价	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抢工费	
	抢工费	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	桩基础工程				
	桩基础工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	主体土建工程				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
	地下钢结构工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上钢结构工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	主体安装工程				
	普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	空调工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	专业工程暂估价				
	专业工程暂估价				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	抢工费				
	抢工费				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	合计				

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	桩基础工程							
	桩基础工程							
	主体土建工程							
	地下土建工程							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10527.71			
2	01B039	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	43938.37			
3	01B040	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	260.52			
4	01B041	电梯井脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	14			
5	01B042	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	43733.19			
6	01B043	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1714.37			
7	01B044	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	3			
8	01B045	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1290.82			
9	01B046	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	10527.71			
10	011703001001	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	72312			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702001001	现浇混凝土垫层、坡道、台阶平台模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	361.59			
12	011702001002	砖模	1.厚度:240mm厚 2.砖材质:灰砂砖 3.抹面砂浆:水泥砂浆,厚度综合考虑 4.砌筑砂浆: M5.0水泥砂浆	m3	296.85			
13	011702001003	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2398.33			
14	011702001004	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	194.86			
15	011702001005	现浇混凝土柱墩模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	49.89			
16	011702001006	现浇混凝土筏板基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1566.34			
17	011702002001	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	18995.29			
18	011702004001	现浇混凝土圆形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	1340.48			
19	011702004002	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	41.681			
20	011702003001	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	4518.44			
21	011702008001	现浇混凝土圈梁、止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1884.65			
22	011702009001	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	57.43			
23	011702009002	预制混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	24.71			
24	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:集水坑盖板 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	9.43			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011702011001	现浇混凝土直形外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	25896.31			
26	011702011002	现浇混凝土弧形外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	3641.55			
27	011702011003	现浇混凝土直形内墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.部位:剪力墙内墙	m2	2325.3			
28	01B047	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	23.9			
29	011702006001	现浇混凝土预应力、矩形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	283.68			
30	011702016001	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	54.74			
31	011702016002	现浇混凝土预应力空心板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1109.27			
32	011702014001	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	98787.62			
33	011702024001	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2590.87			
34	011702030001	后浇带墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	508.17			
35	011702030002	后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4120.69			
36	011702030003	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1251.09			
37	01B048	地下暗室模板拆除增加	1.地下暗室模板拆除增加	m2	102560.61			
38	011705001001	垂直运输机械	1.机械设备:塔吊 2.工作内容:安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
39	01B049	垂直运输机械	1.机械设备基础:塔吊基础 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板安拆、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓等	m3	282.897			
地上土建工程								
1	011701002002	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10554.92			
2	01B076	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	15924.84			
3	01B077	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	965.11			
4	01B078	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2088.855			
5	01B079	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	10554.92			
6	011703001002	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	33361			
7	011702001007	现浇混凝土包封模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	148.8			
8	011702002002	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	6989.76			
9	011702004003	现浇混凝土圆形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	298.49			
10	011702003002	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	718.93			
11	011702008002	现浇混凝土圈梁、止水台、门檻、幕墙基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1653.49			
12	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:集水坑盖板 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	5.95118			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	01B080	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.39			
14	011702016003	现浇混凝土平板、斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	812.27			
15	011702016004	现浇混凝土拱板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	4544.77			
16	011702016005	现浇清水混凝土拱板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑 3.含螺栓眼的装饰线修复	m2	106.17			
17	011702014002	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	39033.04			
18	011702022001	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5215.72			
19	011702024002	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	218.5			
20	011702030004	后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1825.04			
21	011702030005	后浇带板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	294.81			
22	011702006002	现浇混凝土预应力梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	286.72			
地下装饰工程								
1	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	31583.51			
2	011701003001	装饰脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	3322.41			
地上装饰工程								
1	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑 4.部位:顶棚装饰高度超过3.6m	m2	214.38			
2	011701006003	墙面装饰脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:综合考虑	m2	164.51			
钢结构工程								
地下钢结构工程								
地上钢结构工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	011705001002	钢结构吊装机械	1.机械设备:安装钢结构所用的履带吊、曲臂车等所有机械设备 2.机械设备数量及型号: 综合考虑 3.工作内容:安拆、吊装及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
主体安装工程								
普通安装工程								
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018001	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
消防工程								
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018002	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
空调工程								
1	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018003	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
专业工程暂估价								
专业工程暂估价								
抢工费								
抢工费								
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
桩基础工程				
桩基础工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
主体土建工程				
地下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
钢结构工程				
地下钢结构工程				



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上钢结构工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
主体安装工程				
普通安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
空调工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
专业工程暂估价				
专业工程暂估价				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	215000000.00	详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		215000000.00	
	抢工费			
	抢工费			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	主体土建工程			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
	地下钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	主体安装工程			
	普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	空调工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	专业工程暂估价			
	专业工程暂估价			
1	暂列金额	项		
	合计			
	抢工费			
	抢工费			
1	暂列金额	项		
	合计			

# 材料暂估价一览表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		桩基础工程				
		桩基础工程				
		主体土建工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
1	ZG0001	20mm厚花岗岩石材板	m2		291.26	
2	ZG0002	石材踢脚板 异形	m2		291.26	
3	ZG0003	石材踢脚板 直线形	m2		291.26	
		钢结构工程				
		地下钢结构工程				
		地上钢结构工程				
		主体安装工程				
		普通安装工程				
		消防工程				
		空调工程				
		专业工程暂估价				
		专业工程暂估价				
		抢工费				
		抢工费				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		桩基础工程				
		桩基础工程				
		主体土建工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		钢结构工程				
		地下钢结构工程				
		地上钢结构工程				
		主体安装工程				
		普通安装工程				
		消防工程				
		空调工程				
		专业工程暂估价				
		专业工程暂估价				
		抢工费				
		抢工费				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	主体土建工程			
	地下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
	地下钢结构工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上钢结构工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	主体安装工程			
	普通安装工程			
	合计			
	消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	空调工程			
	合计			
	专业工程暂估价			
	专业工程暂估价			
1	幕墙工程		53000000.00	
2	装修工程		80000000.00	
3	智能化工程		32000000.00	
4	数字海洋馆		50000000.00	
	合计		215000000.00	
	抢工费			
	抢工费			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	桩基础工程					
	桩基础工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	主体土建工程					
	地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	钢结构工程					
	地下钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	地上钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	主体安装工程					
	普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消防工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	空调工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	专业工程暂估价					
	专业工程暂估价					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	抢工费					
	抢工费					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

# 计日工表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	桩基础工程				
	桩基础工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	主体土建工程				
	地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		



# 计日工表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
钢结构工程					
地下钢结构工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上钢结构工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
主体安装工程					
普通安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
空调工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
专业工程暂估价					
专业工程暂估价					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
抢工费					
抢工费					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	主体土建工程			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	钢结构工程			
	地下钢结构工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上钢结构工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	主体安装工程			
	普通安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	空调工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	专业工程暂估价			
	专业工程暂估价			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	抢工费			
	抢工费			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	主体土建工程			
	地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
钢结构工程				
地下钢结构工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上钢结构工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
主体安装工程				
普通安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
空调工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
专业工程暂估价				
专业工程暂估价				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目地块一施工

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	合计=1+06			
	抢工费			
	抢工费			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			