招标编号：sg202413043

威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

施工招标文件

招　标 人：威海城投置业有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日　　期：2024 年 9 月

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

目　录

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）.....4
第二章 投标人须知.....5
投标人须知前附表.....5
1. 总则.....11
1.1 项目概况.....11
1.2 资金来源和落实情况.....11
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....11
1.4 投标人资格要求.....11
1.5 费用承担.....12
1.6 保密.....12
1.7 语言文字.....12
1.8 计量单位.....12
1.9 踏勘现场.....13
1.10 投标预备会.....13
1.11 偏离.....13
2. 招标文件.....13
2.1 招标文件的组成.....13
2.2 招标文件的澄清.....13
2.3 招标文件的修改.....14
3. 投标文件.....14
3.1 投标文件的组成.....14
3.2 投标报价.....14
3.3 投标有效期.....15
3.4 投标保证金.....15
3.5 资格审查资料.....16
3.6 投标文件的编制.....16
4. 投标.....16
4.1 投标文件的递交.....16
4.2 投标文件的修改与撤回.....16
5. 开标.....17
5.1 开标时间和地点.....17
5.2 开标程序.....17
5.3 开标异议.....17
6. 评标.....18
6.1 评标委员会.....18
6.2 评标原则.....18
6.3 评标.....18
7. 合同授予.....19
7.1 定标方式.....19
7.2 中标候选人公示媒介及期限.....19
7.3 中标通知.....19

7.4 履约担保 19
7.5 签订合同 19
7.6 特别强调 19
8. 重新招标和不再招标 20
8.1 重新招标 20
9. 纪律和监督 20
10. 电子招标投标 21
第三章 评标办法（综合评估法） 29
一、评标方法 29
二、评审标准 29
三、评标程序 33
3.1 初步评审 33
3.2 详细评审 33
3.3 投标文件的澄清和补正 34
3.4 评标结果 34
第四章 合同条款及格式 35
第五章 工程量清单 73
第六章 图纸 1065
第七章 技术标准和要求 1065
第八章 投标文件格式 1066
投标人信用承诺书 1068
法定代表人身份证明 1069
授权委托书 1070
拟投入本工程项目管理机构情况表 1071
投标人信用情况 1072
评分办法补充说明 1073
评标办法附录： **错误!未定义书签。**

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2038B7DDCB49

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城投置业有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联 系 人：高瑜 电　　话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：李艳菁、王颖 电话：0631-5819542
1.1.4	项目名称	威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）
1.1.5	建设地点	威海经区东部滨海新城松涧路北、花海路西，逍遥湖以东
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复阶段，具体内容以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	540 天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	**一、投标企业资格要求** 1、持有合法独立法人营业执照。 2、投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并同时具有安全生产许可证。 3、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人。 4、投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录。 5、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。 **二、项目负责人（项目经理）资格要求** 1、具有房屋建筑工程二级及以上注册建造师注册证书；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）； 2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

<table>
<tr><td></td><td></td><td>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记。</td></tr>
<tr><td>1.4.2</td><td>联合体投标</td><td>本项目不接受联合体投标。</td></tr>
<tr><td>1.9.1</td><td>踏勘现场</td><td>不组织</td></tr>
<tr><td>1.10.1</td><td>投标预备会</td><td>不召开</td></tr>
<tr><td>1.10.2</td><td>投标人提出问题的截止时间和形式</td><td>时间：投标截止时间10日前
形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</td></tr>
<tr><td>1.10.3</td><td>招标人澄清的形式</td><td>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</td></tr>
<tr><td>1.11</td><td>偏离</td><td>√不允许</td></tr>
<tr><td>2.1</td><td>构成招标文件的其他材料</td><td>招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等</td></tr>
<tr><td>2.2.1</td><td>投标人要求澄清招标文件的截止时间及形式</td><td>时间：投标截止时间10日前
形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</td></tr>
<tr><td>2.2.2</td><td>招标文件的澄清形式</td><td>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</td></tr>
<tr><td>2.3.1</td><td>招标人修改的形式</td><td>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。</td></tr>
<tr><td>2.3.2</td><td>投标人确认收到修改</td><td>修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知</td></tr>
<tr><td>3.1.1</td><td>构成投标文件的其他材料</td><td>无</td></tr>
<tr><td>3.2.1</td><td>招标控制价</td><td>本项目招标控制价：77781086.21 元，其中：
<table>
<tr><th>项目名称</th><th>招标控制价（元）</th><th>备注</th></tr>
<tr><td>建筑及安装工程</td><td>63826676.58</td><td rowspan="2">其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为 11263479.51 元。</td></tr>
<tr><td>铝合金门窗工程</td><td>5054409.63</td></tr>
<tr><td>专业工程暂估</td><td>8900000.00</td><td></td></tr>
</table>
各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价和分项控制价，否则否决其投标。</td></tr>
<tr><td>3.3.1</td><td>投标有效期</td><td>90 天</td></tr>
<tr><td>3.4.1</td><td>投标保证金</td><td>√要求递交投标保证金
投标保证金的金额：人民币伍万元整
投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间</td></tr>
</table>

		的，由此引发的后果由投标单位自行承担） **1、如采用电汇、网上银行转账形式，**需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：**收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”** 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明**“建设工程投标保证金”**。 注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。**各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **要求：** **1）投标保证金必须从企业基本账户转出。** **2）作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。** **3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户， 逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。** **2、如采用银行保函形式，**如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期为投标有效期。投标文件中附**企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及**银行保函彩色扫描件。 **3、如选择保险保函形式，**投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 **注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投**

		标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。**1）采用邮寄方式时**，须在邮件外包封注明“威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）投标保函”（收件人：李艳菁，联系方式：0631-5819542），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；**2）采用送达方式时，**须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。 **4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。** **未按要求提交投标保证金，否决其投标。**
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	**如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。** 技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
4.1.1	投标截止时间	**2024 年 10 月 11 日 9 时 00 分**
4.1.2	递交投标文件地点	投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。**本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目无需提交纸质投标文件。**
4.1.3	投标文件是否退还	√否
5.1	开标时间和地点	开标时间：**2024 年 10 月 11 日 9 时 00 分** 开标地点：威海市公共资源交易中心**交易一厅** **本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；投标单位提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址：http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html），通过交易系统线上**

		参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标单位承担。
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	**评标委员会构成：7 人；4 个技术标评委，3 个经济标评委；** 由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场查询）。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐三名中标候选人。 公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	**公示媒介：同公告发布媒体** **公示期限：不少于 3 个工作日**
7.4	履约担保	**无**
7.6	特别强调	**1. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。** **2.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。** **3.如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。** **4.请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件五中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网 “威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。** **5. 信用信息报告查询路径：** **（1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。**

		（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。 **注：若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的，以招标文件中查询路径内容为准。**
10	是否采用电子招标投标	√是，具体要求详见附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDC149

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（13）投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；

（14）投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；

（15）投标人及参与本次投标的相关人员近三年有行贿犯罪记录的；

（16）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明、授权委托书；

（3）投标保证金；

（4）投标人资格审查资料；

（5）投标人信用情况；

（6）项目管理机构；

（7）已标价工程量清单；

（8）施工组织设计（暗标）；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程

量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目负责人（项目经理）须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应参照第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

2AFD93B7-07A5-47AB-8BA2-2038B7DDCB49

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（4）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（5）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（6）评标委员会对投标人进行初步审查；

（7）评标委员会对投标人进行资格审查；

（8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

2AFD93B7-07C8-47AB-8DA2-2C38B7DDCB49

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，评标专家由招标代理公司工作人员通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评

审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

2AFD93B7-0FF3-47AB-8BA2-2638B7DDCB49

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(1)投标截止时间止，投标人少于 3 人。

(2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

(3)中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10.电子招标投标

采用电子招标投标。

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题予以澄清：

1.

2.

……

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

……

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书格式

招标编号：

中标通知书

(中标单位名称)：

(项目名称/标段)，位于(详细地址)，(项目概况)。 ____年___月___日在_____市公共资源交易中心进行(公开/邀请)招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为_____，工期为_____，质量达到_____标准。项目经理为_____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在中标通知书发出之日起_____ 日内，与_____签订____ 合同。

特此通知。

招标人（盖章） 招标代理机构（盖章）

日期： 年 月 日

2AFD93B7-0763-47AD-8BA2-2C387DDCB49

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），

否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.**电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C58B7DDCB49

附件七：扫黑除恶电话及招标投标投诉电话

1.市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2.环翠区 受理机构:环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3.文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4.荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5.乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6.高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室
7.经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8.临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9.综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址:威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10.南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科

2AFD93B7-07E3-47AB-8[illegible]-2C38B7DDCB49

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 （总分 100 分）	见评标办法附录
2.2	投标总报价评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
2.4	评分标准	见评标办法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，以此类推，精确到日。		

一、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

二、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法附录。

2.2 评标基准价计算：见评标办法附录。

2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。

2.4 评分标准：见评标办法附录。

2.5 评标

2.5.1 评标一般按下列程序进行：

1.组建评标委员会；

评标委员会依法组建，由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，评标专家由招标代理公司工作人员通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，人数为 7 人。

采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2.评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3.清标；

4.初步评审；

5.详细评审；

6.向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

7.评标委员会解散。

2.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

3.为工程项目的监理人；

4.为工程项目的代建人；

5.为工程项目提供招标代理服务的；

6.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

8.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

9.被责令停业的；

10.被暂停或取消投标资格的；

11.财产被接管或冻结的；

12. 投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；

13.投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；

14.在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

15.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

16.在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；

17.在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；

18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；

19.投标人未按规定出席开标会的；

20.评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的；

21.投标人及参与本次投标的相关人员近三年有行贿犯罪记录的。

2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

13.招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

18.投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。

19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件；

2.提供虚假的财务状况或者业绩；

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.法律、法规、规章规定的其他情形。

2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。

（2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

（3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标：重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”， 根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.5.10 评委必须对各投标企业 进行有记名评分，否则该评分无效。

2.5.11 技术标评委打分计算方法为：

1. 技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。

2.经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

2.5.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.5.13 本工程采取资格后审的，投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则

无效。

2.5.14 近一年是指从开标日向前推算一年，以此类推，精确到日。

2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1.投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

2.中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

三、评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）第二章“投标人须知”1.4.3 项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

（3）投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人。

公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C88B7DDCB49

第四章 合同条款及格式

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

SDF—2019—0002 **编号：**

建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监管管理局 制定

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）**施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）**

2.工程地点：**威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）位于威海经区东部滨海新城松涧路北、花海路西，逍遥湖以东。**

3.资金来源：**自筹资金。**

4.建设规模：**总建筑面积约 11740.33 平方米，建筑高度 4-9.4 米，计划投资约 8500 万元。**

5.工程内容及范围：**设计图纸范围内的土石方工程、挡土墙工程、土建工程、装饰工程、铝合金门窗和安装工程等内容，具体内容以工程量清单为准。**

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到**国家验收规范合格**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）_____(¥　　元)；

2.合同价格形式：**固定单价合同，详见投标文件、招标文件及清单编制说明。**

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在**威海市环翠区**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式**捌**份，均具有同等法律效力，发包人执**伍**份，承包人执**叁** 份。

发包人：　（盖章）	承包人：　（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
开户银行：	开户银行：
账　号：	账 号：

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：----。

1.1.3.9 永久占地包括：----。

1.1.3.10 临时占地包括：----。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定**。

2AFD98B7-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准**。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：------；

发包人提供国外标准、规范的份数：------；

发包人提供国外标准、规范的名称：------；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：------。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**6 套蓝图、电子版图纸**；

发包人向承包人提供图纸的内容：------ 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件**；

承包人提供的文件的期限为：**合同签订 14 天内；**

承包人提供的文件的数量为：**不少于 4 份**；

2AFD93B7-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

承包人提供的文件的形式为：**纸质及电子版**；

发包人审批承包人文件的期限：**7日内审批，如有特殊情况顺延**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场发包人、承包人、监理人各准备一套。**

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**施工现场**；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：**施工现场**；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：**施工现场**；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出**

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**场外交通和场内交通的边界为施工现场大门**。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：------。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用**。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**承包人**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用**。

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：------ 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：------ 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名：_____；

身份证号：_____；

职务：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：**代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务** 。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**开工前 3 天**。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**现场施工用水、用电、道路等已开通。**

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：------ 。

发包人是否提供支付担保：**否**。

发包人提供支付担保的形式：------ 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料（包括各专业分包单位等全部城建档案归档资料）**。

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 全部城建档案归档费用与室外地下管线竣工测量项目由发包人另行委托专业机构并支付相应费用，承包人配合完成归档，配合费用包含在投标报价中，结算不另计取。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内，每延期一天支付签约合同价 0.5‰的惩罚性违约金。

承包人提交的竣工资料形式要求：按威海市城建档案馆要求提供书面资料、电子版资料、扫描件等及发包人其它要求。

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人须负责工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

②对于所有发包人供应的材料，承包人应于合同签订后 30 日内提报甲供材料总计划；每月 25 日前承包人提报甲供材料月份计划。甲供材料、设备由承包人按程序进行验收，验收合格后承包人对其质量和数量负责。若因承包人未及时提报甲供材料计划或计划不准确而造成的一切损失，均由承包人承担。甲供材料验收单由发包人、承包人、监理人、供货方四方共同签字确认后生效。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任:每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：------。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：------。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：_____；

职务：总监理工程师；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：------。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）------；

（2）------；

（3）------。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：

各方对工程质量有争议，承包人同意由发包人指定有资质的工程质量检测机构鉴定，承包人认可该鉴定结果。所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。各方均有责任，由各方根据其责

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

任比例分别承担。责任比例无法区分的，发包人和承包人按 3:7 比例分担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提交施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付合同总价款 5%的质量违约金额，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期不予顺延；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务 。

施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。

内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管、管道周边封堵情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责 。

关于工程奖项的约定：------。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。承包人必须负责工程安全管理，发包人对承包人的安全管理情况有经济奖罚权利，如因安全管理不到位导致出现安全事故的，由承包人承担全部责任。

（3）工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在符合法律法规、地方性法规规章的前提下，在施工现场设置符合发包人要求的施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人支付 2000 元/次违约金。

（5）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

（6）承包人应从施工现场清除并运出承包人装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷、罚款等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权要求承包人支付 5 万元惩罚性违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：

合同签订后，支付安全文明施工费的 50%。承包人在工程量或施工进度完成 50%时，填报安全生产费用支付申请，经发包人、监理人审核通过后支付剩余 50%。

施工过程中，每月完成的产值扣除相应建筑工程安全防护、文明施工费用及甲供材。

至威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）完工，总付款（含安全文明施工费）不能超过

进度产值（含安全文明施工费，不含甲供材）的 80%。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后 7 日内向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供承包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：合同生效后7日内。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，发包人有权要求承包人修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，工期予以顺延。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：

开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：------。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：--------。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：------。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）------；

（2）------；

（3）------。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1)承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：------。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**按相应规定计取**。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人和监理人验收，未经发包人和监理人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人和监理人 有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

④发包人和监理人对材料的签认或验收行为不构成对材料质量的保证，不减免承包人对材料质量问题的责任。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**按设计、规范及验收要求**。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**费用由承包人承担**。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：------。

施工现场需要配备的试验设备：------。

施工现场需要具备的其他试验条件：------。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：------。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：------。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（招标文件另有约定的除外）。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照 2016 版山东省建筑工程、安装工程消耗量定额及相关规定，取费类别及人工费执行投标报价中的相应标准。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

（5）新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。

（6）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

（7）本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

（8）措施费（除疫情防控措施费)包干使用，结算时不再调整。

（9）投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时建设项目工伤保险费凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

（10）本工程为毛坯工程，仿古构件、园区门头、院墙大门、室外管网、智能化工程列专业分包工程暂估价，另外通过招标确定施工单位。其他专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在本次投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定:其他专业分包工程不超过其工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%。

（11）本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

（13）合同双方同意使用商业汇票等非现金支付方式支付价款。每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：--。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 --------种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 ------种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：--------。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：------。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**允许调整材料的范围及方式详见补充条款中“21.5可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整**。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第------种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：------；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：------。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过--%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过--%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过--%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过--%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±--%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：------。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）**。

风险费用的计算方法：------。

风险范围以外合同价格的调整方法：------。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：------。

风险费用的计算方法：------。

风险范围以外合同价格的调整方法：------。

3、其他价格方式：------。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：------。

预付款支付期限：------。

预付款扣回的方式：------。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算**。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：------。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：------。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：------。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：------。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：------。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：------。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**每月 5 日前提交已完工程量报告两份，如月施工进度未按要求完成或承包人未提报进度付款申请报告的，则当月进度结算延至下月提报。**

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：------。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：------。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**收到后 7 日内**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**收到监理人提报 7 日内**。

（2）发包人支付进度款的期限：

本工程进度结算款按月结算，按发包人确认的承包人已完成工程价款（扣除甲供材）的 80%（含农民工工资）支付。承包人每月 5 号前提报上月的进度结算资料；发包人付款前承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据，否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

承包人不得以发包人延期支付工程款为由延误工期，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：------。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：------。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：------。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理人及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。**

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：------。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**竣工验收合格后 30 日内**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：------。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**每延期一天支付签约合同价 0.5‰的违约金**。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：------。

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**发包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：------。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 30 日内**。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：------。

竣工结算申请单应包括的内容：------。

14.2 竣工结算审核

（1）发包人审批竣工付款申请单的期限：**自承包人提交全部竣工结算申请资料之日起两年，审核期限以发包人最终确认竣工结算的时间为准。**

（2）发包人完成竣工付款的期限：

本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

（3）最终工程结算造价以发包人委托的审计单位审计为准。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：------。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：------。

（2）发包人完成支付的期限：------。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**竣工结算审定值的 3%留作质量保证金**。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：**工程款的3%**；

（2）**竣工结算审定值3%** 的工程款；

（3）其他方式: / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式: ------。

关于质量保证金的补充约定：------。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》**。

2AFD93E7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：------。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期相应顺延，不承担费用**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：------。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：------。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：------。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期相应顺延，不承担费用**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期相应顺延，不承担费用。**

（7）其他：------。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满**60**天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**如达不到约定质量标准，承担签约合同价 5%的惩罚性违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。其他情形详见第 21 条补充条款。**

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无

法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。其他承担方式和计算方法详见第 21 条补充条款。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：------。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：------。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后------天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**承包人需以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日至工程竣工之日。**

18.1.2 承包人需向发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：------。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：------。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：------。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：------。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：------ 。

2AFD93B7-07E5-47AD-8A2-2C8B7DDCB49

选定争议评审员的期限：------。

争议评审小组成员的报酬承担方式：------。

其他事项的约定：------。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：------。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向------仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

21.补充条款

21.1 工期方面：

（1）承包人工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付签约合同价 0.5‰的违约金；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，并要求承包人支付签约合同价 10%的违约金，由此造成的一切损失均由承包人承担。

（2）在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重要求承包人支付违约金，每发生一次支付 1 万～5 万元违约金，违约金在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

（1）如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

（2）承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

（3）承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按发包

人要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

（1）承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权要求承包人支付 2 万～5 万元/次的违约金。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，发包人有权要求承包人支付 2 万～5 万元/次的违约金。

（2）在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

（3）承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

（4）承包人的安全防护措施等施工方案以及临时设备、临时设施等临建方案须报监理人审核后，方可组织施工。

21.4 其它方面

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（3）实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》（鲁人社规〔2019〕9 号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建设主管部门登记，并逐

月报送分账支付情况，并在开设工资专户 5 个工作日内将开设工资专户信息上传至农民工工资支付监管平台。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业人员工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，承包人应当在施工现场对无拖欠农民工工资情况进行不少于 5 天的公示，无异议后办理工资专户撤销手续，账户人工费余额作为工程款划拨至合同约定的承包人账户，工资保证金按照相关规定予以退回。

承包人应当于每月 10 日前将上月农民工工资明细表上传监管平台，并于每月 15 日前由承包人委托银行代发至农民工个人工资支付银行卡。农民工工资明细表应当经劳资专管员及农民工本人签字确认，加盖承包人公章，并在工程现场醒目位置将农民工工资明细表进行公示，公示期不少于 5 天。 监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人委托银行代发。确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业人员工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 25%足额汇入该监管账户（如相关政策要求比例调整，按照政策执行），作为承包人支付现场从业人员工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理人等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次支付违约金 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

（6）本合同所约定的违约金均为惩罚性违约金，承包人不得以任何理由向法院请求减少违约金数额。

21.5 可调价材料调价方法及原则

价格调整

合理工期范围内进场的可调价材料，其调价方法如下：

1.土建工程主要材料

1.1钢筋材料价格允许调整，调价原则如下：

①调价原则：

当钢筋市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费与税金，不再计取其他费用；数量以发包人、监理人、承包人共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价

调价基准价为2024年9月 2日“我的钢铁网”发布的济南地区波段图内螺纹钢HRB400E直径20mm的网上含税价格 3340 元/吨。（含税）

③ 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”

（网址：https://index.mysteel.com/price/indexprice.html）公布的济南地区波段图内螺纹钢HRB400E直径20mm 的网上价格（含税）。

1.2商砼、成品砂浆材料价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当商砼、成品砂浆市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费与税金，不再计取其他费用。数量以发包人、监理人、承包人共同签字确认的实际进场数量为准。

②调价基准价:

材料名称 规格单位基准价（元）备注

商砼 C15 m3 330 含泵送费及税价3%

商砼　C20 m3　345 含泵送费及税价3%

商砼　C25 m3　360 含泵送费及税价3%

商砼　C30 m3　375 含泵送费及税价3%

商砼　C20细石砼　m3　370 含泵送费及税价3%

成品砂浆（湿拌）　m3　380 含泵送费及税价3%

备注：若P8抗渗的砼在以上同规格砼价格的基础上增加25元/立方米进行调整。

③调价市场价

每批次进场商砼、成品砂浆当月的平均市场价，由发包人、监理人、承包人共同确认的含税市场价格计算。

④价差计算方式：价差=调价市场价-调价基准价*(1±5%)。

2.安装工程主要材料

2.1电线电缆材料价格允许调整，调价原则如下：

①调价原则：

当电线电缆市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费与税金，不再计取其他费用；数量以发包人、监理人、承包人共同签字确认的实际进场数量为准。

②调价基准价：

调价基准价为2024年8月14日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区1#电解铜的网上价格72235元/吨（含税）。

③调价市场价：

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）发布的山东市场济南地区1#电解铜的网上价格（含税）。

④计算方式：

电线电缆调价比率=[调价市场价-调价基准价*(1±5%)]*1.5%/1000,结算单价=中标单价*(1+电线电缆调价比率)（四舍五入保留两位小数）。

价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若采购数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中依次扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次

2AFD93B7-0715-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

的价格进行调价。

（一）增值税一般计税模式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J’—调整基准价=调价基准价（含增值税）×（1±5%）；

S_n—各批次的调价市场价（含增值税）；

L_n—各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

L_n’—各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

S_{min}—各批次进场材料调价市场价最小值。

i—材料增值税率调整系数（钢筋、钢材、水泥、电线电缆、母线槽、钢管、铜管为1.13，预拌砂浆为1.03）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

①当$\Sigma L_n > Q$

$P=\Sigma((S_n-J')\div i\times L_n')$

②当$\Sigma L_n < Q$

$P=\Sigma((S_n-J')\div i\times L_n)+(S_{min}-J')\div i\times(Q-\Sigma L_n)$

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当$\Sigma L_n > Q$

$P=\Sigma((S_n-J')\times L_n')$

③ 当$\Sigma L_n < Q$

$P=\Sigma((S_n-J')\times L_n)+(S_{min}-J')\times(Q-\Sigma L_n)$

可调价材料进场记录表详见附件《可调价材料进场记录表》

21.6 本补充条款与合同中其他条款约定不一致的，以本补充条款内容为准。

（以下无正文）

附件 1：

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就**威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）**签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：**承包人承包范围内的工程内容**。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为/年；

7．其他项目保修期限约定如下：**2 年。质量保修期自本工程所在的单体工程竣工验收合格之日起计算。**

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项

对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。

对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，承包人有权自行维修或委托第三方维修，费用由分包人承担。其质量保修期自维修合格之日重新起算。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(盖章)：　　承包人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

日期：　　年　月　日

2AFD93B7-07D3-47AB-8BA7-2C38B7D5CB49

附件 2：

可调价材料进场记录表

序号	材料名称	规格	单位	进场 数量	进场日期	备注
1						
2						
3						
施工单位（签章） 年 月 日		监理单位（签章） 年 月 日			建设单位（签章） 年 月 日	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

附件 3：

诚信合规承诺书

致：威海城市投资集团有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下**陈述、保证和承诺**：

1、在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

2、贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

3、我方不以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

4、我方不以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

5、在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与人存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

6、我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

7、我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的情

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

8、我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表（签字）：

日期：

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

第五章　工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

注：本章后附格式文件须上传至“商务标—商务标附件”中。

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总说明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

5.清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

二、工程名称：威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

三、工程概况：建设地点位于威海东部滨海新城松涧路的北侧，花海路以西，逍遥小镇项目的东侧，威海滨海生态休闲带和成大路发展轴之间，总用地面积36959平方米；1#楼建筑面积973.60㎡，地上2层，结构形式框架结构；2#~17#楼建筑总面积9889.08㎡，地上1层，异形柱框架结构；配套用房建筑面积877.63㎡，地上1层，框架结构；总建筑面积11740.31平方米。建筑结构安全等级为二级，抗震等级为三级。

四、工程招标范围：设计图纸范围内的土石方工程、挡土墙工程、土建工程、装饰工程、铝合金门窗和安装工程等内容。

（一）、土石方工程主要包括：土石方挖运、回填等。

（二）、土建工程主要包括基础、主体框架、砌体、防水、保温、平屋面、瓦屋面、院墙及门头、园区挡土墙、台阶及模板、脚手架、垂直运输等措施项目等。

（三）、装饰工程主要包括地面工程、墙面工程、天棚、不锈钢栏杆等粗装饰工程。

（四）、安装工程：设计图纸范围内的电气系统、给排水系统、采暖系统、消防系统等。具体包括范围如下：

1.电气系统

（1）强电系统界线：居民电表箱（不含电表箱设备费及安装费含电表箱到户内箱的手孔井及配管）、商业电表箱（含电表箱设备费及安装）出线后端，电缆、配管配线（其中空调外机、小院景观、充电桩只含配管）、灯具（除住商业网点和宅内卧室、客厅、餐厅、书房灯具按座灯头考虑，其余灯具均按图纸设计计）、开关、插座、防雷接地等；

（2）弱电系统界线：弱电配管预留、预埋（包含弱电总箱及小院外手孔井间配管）。

2.给排水系统

（1）给水系统界线：小院外墙皮1.5m以后的给水管道及阀门，预留套管，（不包含卫生器具）；

（2）污废水系统界限：小院外墙皮1.5m为界，室内污水管道引出管、立管，厨房、卫生间

污废水支管，（配套用房、1#楼公建二层无障碍卫生间给排水支管不在本次招标范围内）；

（3）雨水系统界限：小院外墙皮 1.5m 为界，小院及天井雨水管（不含雨水口）。

3.采暖系统界线：小院外墙皮 1.5m 为界，包含采暖干管、立管、支管、阀门安装等。

4.消防安装工程

（1）消防电气系统：包含 1#楼和物业配套用房自动报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、应急照明系统等（不含至消防控制室的总线及配管）；

（2）消火栓系统：1#楼和物业配套用房消火栓；

（3）通风防排烟系统：1#楼和物业配套用房通风防排烟工程。

5.除以上范围外，其余设计图纸内的内容全部甩项。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013

2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013

3、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013

4、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》2022 版

5、图纸、建筑做法、设计答疑等。

6、与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

7、已拟定的招标文件资料等。

8、施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案等。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）了解并充分预计，并能根据已掌握的情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)、清单编制说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

2AFD03B7-07F3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、暗室作业增加费、管理费、利润、检验试验费、自主报价材料的采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、**综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按投标系统给定的统一格式，提供“工程投标报价汇总表”“单项工程投标报价汇总表”“单位工程投标报价汇总表”“分部分项工程量清单与计价表”“工程量清单综合单价分析表”“措施项目清单计价汇总表”“总价措施项目清单与计价表”“单价措施项目清单与计价表”“单价措施项目清单单价分析表”“其他项目清单与计价汇总表”“专业工程暂估价表”“规费、税金项目清单与计价表”“材料汇总表”“人机汇总表”等，投标单位应按其规定内容填写；投标单位另需按清单给定的统一格式，提供“工料机汇总表”“工程议价材料表”“工程主材汇总表”“工程设备汇总表”“配电箱设备投标报价单价分析表”等，并按其规定内容填写。投标单位必须严格按照投标报价样表顺序逐一填报,其它表格按规定上传至附件中，如有疑问可按规定提出答疑。**

十二、**根据《建设工程质量检测管理办法》住建部令第57号的规定，建设单位委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测。投标人须完成按照有关标准规定对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行的一般鉴定、检查，由此产生的检验试验费投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。土壤氡浓度、室内环境、基础混凝土强度、主体结构、 二次结构混凝土强度、楼板厚度、砌筑砂浆强度、保温材料及现场常规项目检测、保温板燃烧性能检测、建筑外窗气密性检测、外窗保温性能检测、中空玻璃露点检测、外窗淋水试验项目、防雷检测、建筑电气防火安全技术检测、消防检测为建设单位另行委托。除此之外，所有检测项目费用均包含在本次报价中。**

十三、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺、施工措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十四、所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十五、**投标单位在投标报价时，按照一般计税法进行报价。中标后需按规定开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终**

结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。规费费率按现行规定计取。建设项目工伤保险费在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十六、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十七、**本工程为毛坯工程，仿古构件、智能化工程列专业分包工程暂估价，另外通过招标确定施工单位。其他专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在本次投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定:其他专业分包工程不超过其工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%。**

十八、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整**（清单或招标文件另有约定的除外）**。

十九、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1、图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3、本工程的主要材料，建设单位有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

4、所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运杂费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5、无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标单位保留自行采购的权利。

6、施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括施工单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7、在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2019]25号文及《威海市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案》的要求。

8、中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中因自身原因发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9、投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

10、报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

11、报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、场内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传及人造草坪铺贴等所有安全文明施工费和临时施设费用，结算不予另计。

12、该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

13、总价措施费项目、单价措施费项目包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用项目的投标报价，可以根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案、工程施工经验及投标单位的实际情况等将所需产生的费用包含在相应的清单项目中。已单独列项的措施项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

14、没有暂估价格的材料由投标单位自主报价，结算时不再调整；相同清单子目报价不一致时，因部位模糊难以界定或新增部位时，以报价较低者为准。

15、投标单位中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责提供项目所有的完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设单位完成资料归档工作，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中，结算不另计取。其中室外地下管线竣工测量项目由建设单位另行委托专业机构及支付相应费用，中标单位配合完成归档，配合费用包含在投标报价中，

结算不另计取。

16、本项目所有专业的洞口封堵、防火封堵、封堵周边的防水加强层均应包在投标报价中，结算不予另计。

17、因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》及相关规定，取费类别及人工费执行投标报价中的相应标准。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

二十、基础土石方开挖报价时，投标单位应注意的事宜。

1、土石方按实际工程量计算，现场先开挖垃圾土方 500㎜ 厚，再进行其余土石方开挖，投标人在报价时需充分考虑挖、填土石方项目场区内的堆放、倒运及运输土方的临时便道的费用。投标人需根据施工组织设计并结合 现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素综合报价。

2、基槽清理土石方的报价应综合考虑土石方类别、开挖、清理、堆放、倒运、运输的费用，且应根据施工组织设计及现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，结算时不再增加此部分费用。

3、机械破碎石方工程量按招标人批准的施工组织设计的实际破碎量计算，在结算时,出现的超深、超工作面的工程量,结算时不增加此部分费用。

4、基础钎探未单列清单子目，投标单位应综合到相应的基础子目中，结算时不再增加此部分费用。

5、进出工地运输的各种散装或粉尘类的建筑材料应采取覆盖措施，防止因泼（扬）洒，泄漏对城市道路或环境造成污染，此部分的费用也包含在投标报价中。

6、投标单位在报价时，均应充分考虑土方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

7、工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中，以及弃土地点的道路畅通，避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等），结算时不增加此部分费用。

8、**投标报价中需自行考虑挖运土过程中、基础施工过程中的降排水施工方案及降排水费用，此费用包干使用结算时不再调整。**

9、中标人需严格按照相关规定弃土，严禁随意倾倒建筑垃圾、土石方等，如违反规定产生的费用由中标人承担。

10、中标人应遵守交通法规，因各种违规行为所产生的费用由中标人承担。

11、土石方在挖、运、弃土的过程中,所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求。

12、基础土、石方、开挖、破碎、外运均按批准的施工方案的实际挖方量进行计算。投标人应认真勘察现场的实际情况，综合考虑各种开挖方式、运输距离、运输方式、临时堆放、倒运等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中。把各种可能影响单价的因素考虑到报价中（如采取降水措施后的淤泥土开挖的难度）。投标单位应根据现场的实际情况和经招标人批准的开挖方案施工，根据地质综合考虑土质的类别，在结算时，不再调整因土质类别和现场实际情况等因素影响单价的变化。

13、土石方回填子目分室内回填、基础及室外回填。土方回填的报价应包含土源、场区内的堆放、倒运、运输、夯实等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

14.本工程所处地理位置特殊，土石方施工过程中，投标单位应综合考虑因周边居民和交通管制等影响的有效施工时间，包括场内施工时间、场外运输时间等，上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中，结算不再增加相关费用。

15.土石方开挖过程中可能发生的人工通道（垂直）、材料垂直运输、设备垂直运输等费用综合考虑到单价中，结算不再计取。若因投标单位施工方案及现场组织不当等其他各种自身因素而导致土石方的二次或多次倒运费用，结算时不予计取。

二十一、建筑工程清单报价时，投标单位应注意的事宜。

1、自行考虑商砼的垂直运输方式、泵送方式，商品砼泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有费用等，投标报价应综合考虑到相应的清单子目中，结算时与此有关的费用不另外调整。砼标号发生变更的仅调整材料差价，差价只计规费、税金。

2、所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

3、用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理、填缝补边、底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

4、钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）等费用，结算时不再单独考虑此项费用。定尺长度绑扎连接搭接的钢筋量以包含在钢筋损耗率之内，不另计算。马凳用钢筋按图纸设计做法或经甲方批准的施工方案计算，并入相应规格的钢筋工程量内，若采用成品马镫不再另行现场签证，在报价中综合考虑。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，采用带“E”钢筋或 22G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，钢筋定尺长度引起价格差异等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

5、爬梯项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

6、防水工程量按照实铺展开的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

7、零星砖砌体子目包括地沟、台阶、蹲台等非主体项目的砖砌体，由投标单位根据实际情况自主报价。

8、抹灰子目报价应包括包括甩浆、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用。

9、地下车库内与砌体墙不相连的砼墙面、独立柱面、砼天棚、现浇楼梯底面要求达到刮腻子平整要求，如果达不到而由此增加的费用，结算时不予调整。

10、腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标单位有权根据观感要求投标单位增减涂刷遍数。

11、洞室增加费、超高降效费、暗室模板拆除费、模板超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在措施费报价中综合考虑。

12、综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

13、砼外柱、外梁等贴附的复合保温板清单报价包括保温板板缝打胶密封处理；保温板外侧支撑和支护（如：方木、钢管、竹胶板）费用包含在措施费中的对应构件模板清单报价中。结算以上费用均不予另计。

14、措施费中的垂直运输机械应包含其固定基础、固定基础处理（如桩基等）费用、轨道基础、垂直运输机械的进出场等所有费用。

15、措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

16、措施费中应考虑大体积混凝土浇筑后所采取的保湿和保温等养护等费用，结算时不再增加此部分费用。

17、模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

18、投标单位须充分考虑现场条件，**如场区内无法搭设加工厂，需要施工方自行考虑场在场外外加工构件的运输至场外的费用，**非甲方设计变更原因引起的临设迁移，甲方不予承担费用，投标方须在报价中综合考虑。

19、块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序。块料的材料消耗量，投标单位在报价时综合考虑因规格、排砖等原因产生的损耗，结算时不再调整。

20、块料串边的人工费增加及材料损耗等费用综合考虑在相应报价中，结算不予另计。

21、块料的拼接、对缝、套割等费用综合考虑到相应的报价中，结算时不另计算。

22、块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，差价计取规费税金，人工费、机械费、材料消耗量等其他费用不再调整。

23、内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。

24、石材报价应包含材料费、采购费、加工费、包装费、运输费、装卸费、异形切割费、磨边、倒角、打孔、剔槽、运输损耗、措施费、合同风险等全部费用。

25、石材铺贴报价时，投标单位应充分考虑石材间缝的处理费用，结算时不再增加此部分费用。

26、石材铺贴报价时，投标单位应充分考虑由于排版、放样导致石材规格发生变化等原因 所产生的费用及损耗，结算时不再增加此部分费用。

27、石材铺贴报价时，投标单位应充分考虑串边的人工费增加、材料损耗等费用，结算时不再增加此部分费用。

28、石材铺贴清单项目，地面铺装块料因周边不规则排版、遇障碍物等的发生的现场切割（含弧形）、套割、对缝、异形加工费用及现场损耗等一并考虑在报价中，结算不再增加此部分费用。

29、石材清单项目，投标单位在报价时应综合考虑石材施工过程中可能用到的机械的吊装费，结算时不再因此调整费用。

30、预制构件无论场内预制还是场外预制，结算时均不调整综合单价。

二十二、铝合金门窗工程清单报价时，投标单位应注意：

1、用于本工程的所有玻璃材料要求原厂原片，玻璃的钢化的位置，玻璃的钢化要求、玻璃的防火要求、安全玻璃的使用等应符合相关规范、图纸设计要求及招标技术要求。

2、铝合金门窗报价中包含与避雷带连接、安装完成后的缝隙填补找平，框与墙体缝隙填充、内外胶施打、深化设计费、成品保护费等所有费用，不另计算。本工程的玻璃必须为原厂生产加工的优等品，玻璃的磨边、开缺、打孔等所有价格等均包含在综合单价内不另行计算，玻璃的钢化、防火等要求也均包含在综合单价内不另行计算。

3、本工程所有需要按设计及规范要求设置窗口标记，落地门、玻璃门、玻璃隔断的醒目标志等报价时需综合考虑到报价内，不单独列项，结算不另计算。各种门窗（包含门窗扇、不含纱窗）、百叶工程量计算按门窗框外围以面积计算。

4、各种执手、拉手、铰链、锁具、螺栓、螺钉等所有五金配件以及边框与相邻构件间的嵌缝费用考虑到相应的综合单价中，不单独列项计算。

5、门窗的三性检测费用、深化设计费投标单位自行考虑包含在综合单价中，结算不予另计。

二十三、安装工程报价时，投标单位应注意：

1、投标单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑管井、吊顶、超高、洞库、暗室等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不增加此部分费用。

2、配电箱、配电柜在投标单位自主报价时，图纸设计箱、柜配电系统内的所有元器件、火灾漏电报警探测模块、消防电源状态监控模块或其他接口模块，均含在相应的配电箱、柜设备报价中。设备自带的控制箱、防水电缆等均包含在设备本体报价中。投标单位自主报价的设备价格在“工程设备汇总表”中报价。报价时综合单价中只报安装费用，设备采购价格、运输至工地现场及采购保管等费用综合填报在设备汇总表中报价。

3、配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、箱体洞口预留、刷油防腐、标识牌安装等工作内容，结算时不增加此部分费用。各种开关、插座等小电器以及灯具安装报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。

4、管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油、预留孔洞等工作内容,报价时综合考虑在相应的清单中（清单有单独列项除外）,结算时不再增加此部分费用。

5、管道中管件、止水环、止水节、阻火圈、透气帽立管检查口等的相关费用，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类费用。

6、套管报价时应包含预留孔洞、墙体打洞、套管防腐、安装套管、填塞密封材料、洞口封堵及修复等相关费用，结算时不再增加此项费用。

7、管道安装清单项目中包含管道支架制作及安装、抗震支架制作及安装、管卡管托安装、衬垫及经防腐处理的木衬垫、除锈、刷油，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类费用（清单单独列项除外）。

8、机电、消防、通风防排烟等设备以整套报价考虑，由投标单位依据图纸及验收规范要求，深化设计，满足系统及验收要求。投标报价时，需考虑设备整体进场，若无法整体搬运，导致的拆组费用也包含在内。

9、设备就位需拆除墙体及恢复产生的费用，人工或机械搬运费用，施工单位需勘查现场费用包干使用，结算时不再增加。

10、设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

11、通风防排烟系统各类阀件、风口、消声器、消声弯头、静压箱等均为成品考虑，风口材质为铝合金烤漆,防雨百叶风口加铝网、回风口加过滤网。风口与风道之间的连接方式投标报价时需要综合考虑，结算时不再调整。软管接口材质必须符合图纸设计、规范及防火要求，计入风机、

风口等相应综合单价中，结算时不增加此部分费用。

12、所有消防标示色环及给排水、采暖等系统标示色环等费用，计入相应清单报价中。

13、配电系统调试费用均含在相应综合单价中,结算不再增加此部分内容。

14、分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只考虑安装费用，设备费用在设备汇总表中列出，按规定计取税费后列入投标总价中。

15、所有管道的管件等均由投标人自主报价，计入相应项目的综合单价中。

16、所有设备地脚螺栓、减震器等均由施工单位根据设计及施工规范要求自主报价，计入设备安装项目综合单价中，结算时不再调整此类项目。

17、清单单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、各种箱体洞口预留及修复（清单有单独列项除外）等工作内容。

18、所有用于消防防排烟、自动喷水灭火、消火栓、自动报警、应急照明、消防电源监控、防火门监控、火灾漏电保护系统等消防系统的设备、材料必须符合消防部门相关要求且保证主机与末端设备品牌一致。

19、所有管道、桥架报价中均含管件及附件、打洞或预留孔洞、过墙保温、防腐等相关工作内容，清单有单独列项除外。

20、采暖入口装置（包含分户入口）所有的阀件，仪表等均需满足相应图集和热力验收规范等要求。

21、桥架、消防栓、给排水管道安装报价时应综合考虑因需要绕梁、风道、管道、设备等因素而增加的制作安装费用，结算时不再增加此类制作安装费用。由此而额外增加的卡箍弯头、卡箍等主要材料费用，结算时依据相关结算资料及现场勘查情况据实结算。

22、通风系统报价时应包含竣工验收时的所有材料检验、检测、验收费用，结算时不再增加此类费用。

23、桥架安装清单项目中包含桥架支吊架制作、安装、除锈、刷油及抗震支架制作安装、报价时应综合考虑，结算时不再调整此类费用（清单单独列项除外）。

二十四、以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

1.钢材:日钢、张钢、石横、永锋、西王、济南闽源；

2.SBS 防水:东方雨虹、深圳卓宝、潍坊宏源；

3.SBC 防水:潍坊宏源、京九、唐山德生；

4.乳胶漆:紫荆花、多乐士、立邦；

5.腻子粉：美巢、紫荆花、拜尔；

6.保温砂浆：隆济时、金象、博康特；

7.门窗型材：南山、华建、山一；

8.门窗五金：住宅系统窗为意大利吉斯、德国诺托、德国丝吉利娅；配套和商业用房断桥铝窗为坚朗、杨氏立兴、东成；

9.门窗玻璃（原厂原片、原厂加工）：吴江南玻、上海耀皮、中玻、台玻；

10.镀锌钢管：天津友发、河北东升、天津利达；

11.镀锌板卷：济钢、山钢日照、莱钢、宝钢；

12.无缝钢管：济钢、青钢、莱钢、宝钢；

13.阀门：上海二阀、上海良工、上海冠龙、天津大站力牌、沪工牌、天津纽威（诺威斯特）；

14.铜阀:埃美柯、日丰、上海冠龙、上海良工；

15.PPR、UPVC 管、PE-RT 管、HDPE 管：日丰、中财、伟星、联塑；

16.铸铁管：春天、新光、泫氏；

17.消火栓、消防箱:济南济俊、福建天广、上海金盾、闽安；

18.手提式干粉灭火器:青岛楼山、南京洪湖、山东龙成；

19.岩棉、玻璃丝棉：神州、华美、龙牌、金隅；

20.风机、风口、风阀、消声器、静压箱等部件：北京汉邦、金光、浙江上虞、浙江上风、靖江顺欣、靖江九州、格瑞德、百建；

21.JDG 管：华凌、华成、飞界、武陵源；

22.PVC 穿线管：日丰、中财、伟星；

23.机房、公共区域灯具：三雄极光、欧普、雷士；

24.智能应急照明及疏散系统：威海凯瑞、济南电之星、珠海西默；

25.火灾自动报警系统、防火门监控系统:海湾、北大青鸟、营口山鹰、利达；

26.衬塑钢性复合管、内涂塑镀锌钢管：天津友发、河北东升、天津利达；

27 采暖分集水器：日丰、中财、伟星、联塑；

28.过滤器：埃美柯、银德、上海良工；

29.开关、插座：罗格朗、西蒙、欧普；

30.地暖管：日丰、中财、伟星、联塑；

31.电线、电缆：远东、上上、宝胜、上海永进；

32.配电箱元器件品牌：

（1）微型断路器：常熟 CH3N，上海人民 RMC3，良信 NDB1;

（2）塑壳断路器：常熟开关 CM3 系列，上海人民（上联）RMM3 系列，上海良信 NDM3 系列；

（3）自复式过欠压保护器：与微型断路器投标品牌相同品牌系列且配套的保护器;

（4）双电源自动转换开关：常熟开关 CAP2 系列，济南长仁 CRQ5 系列，泰永长征 TBBQ3 系列、苏州飞腾 W 系列、沈阳斯沃 SIWOQ5 系列；

（5）控制与保护器（KBO）：浙江中凯 KBO 系列，泰永长征 MK1 系列，上海尚自 SCPS 系列、沈阳斯沃 SIWOKB1；

（6）单相及三相计量表：德力西，正泰，浙江鲁优，泰安晨晖；

（7）多功能电力仪表上海蜀昌 PD300E、伊顿（江苏）电力 FET-777、深圳中电 PMC-S723；

（8）电气火灾漏电监控系统：威海凯瑞电气、北京爱博精电、昆明英派尔；

（9）消防电源状态监控系统：威海凯瑞电气、北京爱博精电、昆明英派尔；

（10）浪涌保护器：天津中力 CPM 系列，盾牌电气（苏州）DPSP1 系列，浙江清屋 QW 系列；

（11）电气防火限流保护器：浙江中消智能科技，济南长仁，济南安歌。

二十五、特别说明

1、本工程采用增值税一般计税方法。

2、围挡投标报价时按相关费率足额计取，场区现状南侧广告围挡已搭设完成，总承包单位在施工期间正常使用并保证南侧围挡的一般维护及满足施工要求，不再单独计取维修维护费用，竣工结算南侧围挡按实际搭设围挡面积 ，单价按全费用 180 元/平方米扣除；东侧广告围挡、西侧和北侧临时围挡需由中标单位拆除，废料归中标单位所有，不再单独计取拆除费用。

3、承包人分包的专业工程暂估价列入其他项目费用表中，投标单位必须按暂估价表中给定的金额计入工程总造价中，不再计取任何费用。

4、各投标单位必须严格按照表格要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

投 标 总 价

招 标 人：_____

工程名称：威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

投标总额（小写）：_____

（大写）：_____

投 标 人：_____

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）

编 制 人：_____

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间：_____

投标报价说明

工程名称：威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

建设项目投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城•威海雅园项目（五期）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价	材料暂估价	规费

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

			特殊项目暂估价		
1	场区土方工程				
2	场区挡土墙工程				
3	组团住宅区工程				
4	2#楼工程				
5	土建工程				
6	装饰工程				
7	安装工程				
	2#楼工程 小计				
8	3#楼工程				
9	土建工程				
10	装饰工程				
11	安装工程				
	3#楼工程 小计				
12	4#楼工程				
13	土建工程				
14	装饰工程				
15	安装工程				
	4#楼工程 小计				
16	5#楼工程				
17	土建工程				
18	装饰工程				
19	安装工程				
	5#楼工程 小计				
20	6#楼工程				
21	土建工程				
22	装饰工程				
23	安装工程				
	6#楼工程 小计				
24	7#楼工程				
25	土建工程				
26	装饰工程				
27	安装工程				
	7#楼工程 小计				
28	8#楼工程				
29	土建工程				
30	装饰工程				
31	安装工程				
	8#楼工程 小计				
32	9#楼工程				
33	土建工程				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

34	装饰工程				
35	安装工程				
	9#楼工程 小计				
36	10#楼工程				
37	土建工程				
38	装饰工程				
39	安装工程				
	10#楼工程 小计				
40	11#楼工程				
41	土建工程				
42	装饰工程				
43	安装工程				
	11#楼工程 小计				
44	12#楼工程				
45	土建工程				
46	装饰工程				
47	安装工程				
	12#楼工程 小计				
48	13#楼工程				
49	土建工程				
50	装饰工程				
51	安装工程				
	13#楼工程 小计				
52	14#楼工程				
53	土建工程				
54	装饰工程				
55	安装工程				
	14#楼工程 小计				
56	15#楼工程				
57	土建工程				
58	装饰工程				
59	安装工程				
	15#楼工程 小计				
60	16#楼工程				
61	土建工程				
62	装饰工程				
63	安装工程				
	16#楼工程 小计				
64	17#楼工程				
65	土建工程				
66	装饰工程				
67	安装工程				
	17#楼工程 小计				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	组团住宅区工程 小计				
68	1#商业用房				
69	土建工程				
70	装饰工程				
71	安装工程				
72	消防工程				
	1#商业用房 小计				
73	配套公建用房				
74	土建工程				
75	装饰工程				
76	安装工程				
77	消防工程				
	配套公建用房 小计				
78	铝合金门窗工程				
79	专业工程暂估	8900000	8900000		
	威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 小计	8900000	8900000		
合计		8900000	8900000		

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序	单位工程名称	金额（元）	其中（元）

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C385D7DDCB49

号			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	场区土方工程				
2	场区土方工程				
3	场区挡土墙工程				
4	场区挡土墙工程-土建工程				
5	场区挡土墙工程-装饰工程				
6	组团住宅区工程				
7	2#楼工程				
8	土建工程				
9	装饰工程				
10	安装工程				
11	给排水系统				
12	采暖系统				
13	电气系统				
14	强电井				
15	3#楼工程				
16	土建工程				
17	装饰工程				
18	安装工程				
19	给排水系统				
20	采暖系统				
21	电气系统				
22	强电井				
23	4#楼工程				
24	土建工程				
25	装饰工程				
26	安装工程				
27	给排水系统				
28	采暖系统				
29	电气系统				
30	强电井				
31	5#楼工程				
32	土建工程				
33	装饰工程				
34	安装工程				
35	给排水系统				
36	采暖系统				
37	电气系统				
38	强电井				
39	6#楼工程				

2AFD9[illegible]07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

40	土建工程				
41	装饰工程				
42	安装工程				
43	给排水系统				
44	采暖系统				
45	电气系统				
46	强电井				
47	7#楼工程				
48	土建工程				
49	装饰工程				
50	安装工程				
51	给排水系统				
52	采暖系统				
53	电气系统				
54	强电井				
55	8#楼工程				
56	土建工程				
57	装饰工程				
58	安装工程				
59	给排水系统				
60	采暖系统				
61	电气系统				
62	强电井				
63	9#楼工程				
64	土建工程				
65	装饰工程				
66	安装工程				
67	给排水系统				
68	采暖系统				
69	电气系统				
70	强电井				
71	10#楼工程				
72	土建工程				
73	装饰工程				
74	安装工程				
75	给排水系统				
76	采暖系统				
77	电气系统				
78	强电井				
79	11#楼工程				
80	土建工程				
81	装饰工程				
82	安装工程				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

83	给排水系统				
84	采暖系统				
85	电气系统				
86	强电井				
87	12#楼工程				
88	土建工程				
89	装饰工程				
90	安装工程				
91	给排水系统				
92	采暖系统				
93	电气系统				
94	强电井				
95	13#楼工程				
96	土建工程				
97	装饰工程				
98	安装工程				
99	给排水系统				
100	采暖系统				
101	电气系统				
102	强电井				
103	14#楼工程				
104	土建工程				
105	装饰工程				
106	安装工程				
107	给排水系统				
108	采暖系统				
109	电气系统				
110	强电井				
111	15#楼工程				
112	土建工程				
113	装饰工程				
114	安装工程				
115	给排水系统				
116	采暖系统				
117	电气系统				
118	强电井				
119	16#楼工程				
120	土建工程				
121	装饰工程				
122	安装工程				
123	给排水系统				
124	采暖系统				
125	电气系统				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

126	强电井				
127	17#楼工程				
128	土建工程				
129	装饰工程				
130	安装工程				
131	给排水系统				
132	采暖系统				
133	电气系统				
134	强电井				
135	1#商业用房				
136	土建工程				
137	装饰工程				
138	安装工程				
139	给排水系统				
140	采暖系统				
141	电气系统				
142	消防工程				
143	消火栓系统				
144	通风防排烟系统				
145	自动报警系统				
146	应急照明系统				
147	配套公建用房				
148	土建工程				
149	装饰工程				
150	安装工程				
151	给排水系统				
152	采暖系统				
153	电气系统				
154	消防工程				
155	消火栓系统				
156	通风防排烟系统				
157	应急照明系统				
158	铝合金门窗工程				
159	1#楼铝合金门窗工程				
160	2#楼铝合金门窗工程				
161	3#楼铝合金门窗工程				
162	4#楼铝合金门窗工程				
163	5#楼铝合金门窗工程				
164	6#楼铝合金门窗工程				
165	7#楼铝合金门窗工程				
166	8#楼铝合金门窗工程				
167	9#楼铝合金门窗工程				
168	10#楼铝合金门窗工程				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

169	11#楼铝合金门窗工程				
170	12#楼铝合金门窗工程				
171	13#楼铝合金门窗工程				
172	14#楼铝合金门窗工程				
173	15#楼铝合金门窗工程				
174	16#楼铝合金门窗工程				
175	17#楼铝合金门窗工程				
176	配套用房铝合金门窗工程				
177	专业工程暂估	8900000	8900000		
178	专业工程暂估	8900000	8900000		
合计		8900000	8900000		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序	汇总内容	计算公式	费率	金额（元）	其中：

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

号					暂估价（元）
场区土方工程					
场区土方工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
场区挡土墙工程					
场区挡土墙工程-土建工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
场区挡土墙工程-装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
组团住宅区工程					
2#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				

3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				

6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
3#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				

3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				

强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
4#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				

5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				

2AFD93E7-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
5#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				

2AFD9[illegible]-7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				

3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				

10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				

3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
6#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				

5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				

2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				

5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
7#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				

6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	合计				
8#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				

3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				

采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
9#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				

2AFD9[illegible]-17B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				

2AFD93B7-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				

2AFD9[illegible]-7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
10#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				

2AFD9[illegible]-0FE3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				

3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				

	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
11#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				

3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				

5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				

3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
12#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				

5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				

2AFD9[illegible]-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DCB49

3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				

2AFD9[illegible]7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
13#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				

装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

2AFD9[illegible]-0E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				

2AFD9251-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				

5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
14#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				

2AFD93E7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				

2AFD9[illegible]-7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				

3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

8	不计取甲供税差				
	合计				
15#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				

3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
16#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				

5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				

5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
17#楼工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
1.3	围墙及门头工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				

2AFD9217-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
1.2	围墙装饰				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				

6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				

3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

10	设备费调差				
	合计				
强电井					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
1#商业用房					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	主体工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				

2AFD9[illegible]-0753-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				

5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
消防工程					
消火栓系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				

2AFD9211-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
通风防排烟系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				

7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
自动报警系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
应急照明系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				

2AFD9[illegible]7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
配套公建用房					
土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土方工程				
1.2	主体工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
安装工程					
给排水系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
采暖系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
电气系统					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				

2AFD9251-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.2	弱电系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
消防工程					
消火栓系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				

5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
通风防排烟系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
应急照明系统					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
铝合金门窗工程					
1#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				

2AFD9[illegible]-7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
2#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
3#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				

3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
4#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
5#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				

3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
6#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	合计				
7#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
8#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				

5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
9#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
10#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				

3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
11#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
12#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
13#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				

6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
14#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
15#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
16#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
17#楼铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
配套用房铝合金门窗工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				

专业工程暂估					
专业工程暂估					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			8900000	
3.1	暂列金额				
3.2	承包人分包的专业工程暂估价			8900000	
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计			8900000	
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
合计				8900000	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目编码	项目名称	计	工程量	金额（元）

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		项目特征	量单位		综合单价	合价	其中：暂估价
	000002	场区土方工程					
	000003	场区土方工程					
1	010101002001	挖一般土方（垃圾土方） 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	13659.1			
2	010101002002	挖一般土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	5488.78			
3	010101002003	开挖石方 1.石方类别:综合考虑 2.开挖形式:自行考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、石方破碎、除渣、场内堆渣、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	26009.8			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	010103001001	土（石）方回填（场外取土） 1.回填材料:符合回填要求 2.填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.9,承台四周压实系数不小于0.95,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心、场区等 5.土源:不含土源 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	5488.78			
5	010103001002	土（石）方回填（含土源） 1.回填材料:符合回填要求 2.填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.9,承台四周压实系数不小于0.95,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心、场区等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	49802.3			
6	010103001003	基础错台回填 1.回填土材料：采用级配砂石或便于压实的土夹石 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.95 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	3658.01			
	000004	场区挡土墙工程					
	000005	场区挡土墙工程-土建工程					
7	010404001001	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	49.57			
8	010501002001	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级≥P8	m3	246.5			

9	010501002002	基础处理 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 毛石砼 3.部位：条基下超深换填	m3	123.25			
10	010504001001	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8 3.工作内容：包含混凝土浇筑、泄水孔留设等，防、排水详见 17J008 第 17 页 C 型 3.部位：室外挡土墙	m3	302.41			
11	010515001001	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.314			
12	010515001002	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	26.979			
13	010515001003	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	18.904			
14	010515001004	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.075			
	000006	场区挡土墙工程-装饰工程					
15	011201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：西侧挡墙露出地面位置	m2	961.57			
16	011201001002	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：西侧挡墙露出地面位置	m2	961.57			

2AFD93B7-07E1-4AAD-8BA2-2C38B7DDCB49

17	011407001001	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：西侧挡墙露出地面位置	m2	961.57			
	000007	组团住宅区工程					
	000008	2#楼工程					
	000009	土建工程					
	000010	土方工程					
18	010103001004	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	6.7			
	000011	主体工程					
19	010101001001	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	577.84			
20	01B001	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2643.62			
21	010404001002	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	8.34			
22	010404001003	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	8.54			
23	010501003001	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	32.91			
24	010501004001	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.96			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

25	010504001002	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	7.81			
26	010501004002	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	32.21			
27	010503001001	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	12.06			
28	010502001001	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53			
29	010502001002	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.55			
30	010502001003	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.76			
31	010503002001	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.65			
32	010505003001	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.31			
33	010505010001	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	85.85			
34	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.66			
35	010504001003	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	7.11			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

36	010402001001	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	127.59			
37	010402001002	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm 等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	78.22			
38	010401001001	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	4.56			
39	010503004001	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	11.52			
40	010503004002	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.05			
41	010503004003	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	1.95			
42	010507007001	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽 100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.03			

43	010502002001	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.78			
44	010510003001	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.24			
45	010503005001	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.69			
46	010514002001	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.53			
47	010515001005	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.25			
48	010515001006	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.98			
49	010515001007	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.03			
50	010515001008	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.1			
51	010515001009	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.377			
52	010515001010	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.75			

53	010515001011	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.65			
54	010515001012	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.64			
55	010515001013	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.45			
56	010515001014	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.37			
57	010515001015	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.07			
58	010515001016	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.91			
59	010515001017	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	6.17			
60	010515001018	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.78			
61	010902001001	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	724.83			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

62	010902001002	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
63	01B002	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
64	011001001001	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	708.16			
65	01B003	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
66	01B004	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
67	010515003001	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
68	010515003002	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	10.92			
69	010901001001	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	728.12			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

70	01B005	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	120.8			
71	01B006	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	30			
72	01B007	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	138.43			
73	01B008	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	138.43			
74	01B009	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	10.92			
75	011001001002	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	0.55			
76	011001001003	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	10.92			
77	01B010	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	10.92			
78	010902001003	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	16.67			
79	010902001004	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	35.1			

2AFD93B7-07E-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

80	01B011	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	21.06			
81	01B012	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	719.08			
82	01B013	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	10.92			
83	010904001001	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	241.46			
84	01B014	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	402.55			
85	010607005001	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	298.9			
86	011001003001	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护	m2	298.38			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		层） 3.部位：住宅外墙					
87	01B015	交接部位防水 1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	191.39			
88	01B016	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	15			
89	010902004001	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
90	010503004004	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.31			
91	010508001001	板后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	2.1			
92	010508001002	梁后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.31			
93	010508001003	墙后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.04			
94	01B017	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			

2AFD93B7-07D2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

95	01B018	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	48			
	000012	围墙及门头工程					
96	010404001004	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	9.97			
97	010404001005	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
98	010501002003	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	23.38			
99	010502002002	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.79			
100	010502001004	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.56			
101	010503003001	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	24.3			
102	010503004005	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.95			
103	010401003001	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	87.91			
104	010401001002	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	23.5			

105	010503004006	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
106	010507004001	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.31			
107	010515001019	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.27			
108	010515001020	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.53			
109	010515001021	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.252			
110	010515001022	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.064			
111	010515001023	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.719			
112	010515001024	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.767			
113	010515001025	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.661			
114	010515001026	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.123			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.综合单价包含植筋费用					
115	01B019	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
116	010902001005	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
117	011001001004	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
118	010902001006	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
119	01B020	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
120	010515003003	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
121	010901001002	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	22.3			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

122	01B021	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	30.21			
123	01B022	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	10			
124	01B023	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	60.02			
125	01B024	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	60.02			
	000013	装饰工程					
	000014	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
126	011101003001	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120 厚 C20 细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	9.18			
127	011101003002	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50 厚 C20 细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	29.71			
128	011101003003	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	71.37			
129	011101001001	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边 20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.66			

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

130	011101001002	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.66			
131	011201001003	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1229.99			
132	011201001004	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	454.88			
133	011201001005	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	228.56			
134	011201001006	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	9.11			
135	011301001001	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	73.47			
136	011201001007	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	613.91			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

137	011201001008	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.7			
138	011201001009	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：落地窗台内侧	m2	91.74			
139	011201001010	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.7			
140	011201001011	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	108.84			
141	011407001002	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	624.68			
142	011105001001	水泥砂浆踢脚线 1.踢脚线高度: 2.做法：刷界面处理剂一道；10 厚 1:3 水泥砂浆；6 厚 1:2 水泥砂浆抹面压光 3.部位：除住宅房间	m2	4.69			
143	011108003001	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.87			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

144	011108003002	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	47.11			
145	011108003003	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	21.75			
146	01B025	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	89.79			
	000015	围墙装饰					
147	011201001012	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1133.54			
148	011201001013	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1133.54			
149	011407001003	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1057.41			
150	010903002001	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	325.77			
151	011201001014	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.7			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

152	011107001001	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	9.64			
153	01B026	成品花窗 1.材料名称及规格：900*900 成品 GRC 花窗 2.部位：围墙外挂	个	14			
154	011108003004	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	133.03			
155	011108003005	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	76.13			
156	011108003006	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	8.7			
	000016	安装工程					
	000017	给排水系统					
157	031001006001	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	67.77			

158	031001006002	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	6			
159	031001006003	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	91.7			
160	031001006004	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	83.35			
161	031001006005	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	126.55			
162	030413002001	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	63.5			

163	031003005001	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
164	031003005002	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
165	031003001001	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
166	031003005003	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
167	031002003001	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
168	031001006006	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	92.45			
169	031001006007	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	24.3			

170	031001006008	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	48.1			
171	031004014001	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	10			
172	031004014002	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	15			
173	031004014003	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
174	031002003002	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
175	031002003003	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	10			
176	031002003004	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
177	031002003005	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	9			

178	031002003006	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
179	031001006009	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	74.28			
180	031001006010	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	13.5			
181	031001005001	铸铁管 1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN100 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	4			
182	031001005002	铸铁管 1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN75 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	2			
183	031202008001	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	48.56			

184	030901013001	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			
185	010101007001	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	84.4			
	000018	采暖系统					
186	031001008001	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	84.85			
187	031209003001	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	60			
188	031001001001	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

189	031001002001	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	15.7			
190	03B005	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
191	031003001002	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	10			
192	031003001003	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
193	031003001004	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
194	031003001005	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
195	031003001006	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
196	031002003007	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：φ80 3.填料及封堵材质:满足规范及设计要求	个	5			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.含预留孔洞或现场打孔					
197	031002003008	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
198	031002003009	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
199	031002003010	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
200	031201001001	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
201	031208002001	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.14			
202	031002003011	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
203	031009001001	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
204	010101007002	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	33.94			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000019	电气系统					
	000020	强电系统					
205	030404017001	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	5			
206	030411001001	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	202.45			
207	030411001002	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	59.15			
208	030411001003	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	51.5			
209	030411001004	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	50.9			
210	030411001005	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	57.55			
211	030411001006	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1161.55			
212	030411001007	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	17.05			

2AFD93B7-07FD-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

213	030413002002	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	333.3			
214	030408001001	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	292.46			
215	030411004001	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1573.92			
216	030411004002	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2432.25			
217	030411006001	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	265			
218	030404034001	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
219	030404034002	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	35			
220	030404034003	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	10			
221	030404034004	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
222	030404034005	照明开关 1.名称:三联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			

223	030404034006	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
224	030404035001	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	50			
225	030404035002	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
226	030404035003	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
227	030404035004	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
228	030404035005	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
229	030404035006	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
230	030404035007	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
231	030404035008	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	10			

2AFD93B7-07EB-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

232	030404035009	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
233	030404035010	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
234	030404035011	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
235	030404035012	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
236	030404035013	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
237	030404035014	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
238	030412001001	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	40			
239	030412001002	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	15			
240	030412001003	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	5			

241	030411004003	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.75			
242	030409008001	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
243	030409008002	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	10			
244	030409005001	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	398.41			
245	030409003001	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
246	030409002001	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10			
247	030409002002	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	6.6			
248	030409002003	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	212.02			
249	030414011001	接地装置调试 1.名称:独立接地装置	组	1			

2AFD93B7-07EB-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.含接地电阻调试等					
250	010101007003	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	66.79			
251	031002003012	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
252	031002003013	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
253	031002003014	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	000021	弱电系统					
254	030411001008	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	260.5			
255	030411001009	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	265.3			
256	030411001010	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	137.79			
257	030411001011	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	97.32			

2AFD93B7-07E-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

258	030411004004	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	31			
259	030413002003	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.25			
260	030413002004	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	12.36			
261	030411006002	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	55			
262	030411006003	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	55			
263	030411005001	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	5			
264	010101007004	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	57.6			
265	031002003015	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
266	030411005002	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
267	030411005003	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000022	强电井					

268	010404001006	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	3.7			
269	010401003002	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	6.8			
270	010515001027	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.03			
271	010515001028	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.04			
272	010515001029	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.025			
273	010515001030	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.03			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
274	010505003002	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
275	010101003001	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
276	010103001005	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
277	01B027	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
278	011201001015	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10㎜ 3.部位：小型电缆手孔井	m2	62.15			

2AFD93B7-07B3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
	000023	3#楼工程					
	000024	土建工程					
	000025	土方工程					
279	010103001006	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	36.92			
	000026	主体工程					
280	010101001002	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	510.37			
281	01B028	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2258.39			
282	010404001007	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	15.78			
283	010404001008	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.63			
284	010501003002	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	57.74			
285	010501004003	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	18.67			
286	010504001004	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼	m3	5.76			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8					
287	010501004004	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	50.93			
288	010503001002	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.25			
289	010502001005	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	3.37			
290	010502001006	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	31.07			
291	010502001007	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.38			
292	010502001008	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.18			
293	010503002002	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.73			
294	010505003003	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.32			
295	010505010002	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	73.18			
296	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.64			
297	010504001005	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	11.67			

298	010402001003	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	94.88			
299	010402001004	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	66.78			
300	010401001003	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	3.87			
301	010503004007	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	5.8			
302	010503004008	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.08			
303	010503004009	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.51			
304	010507007002	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.02			

305	010502002003	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.64			
306	010510003002	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.22			
307	010503005002	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.84			
308	010514002002	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.13			
309	010515001031	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.267			
310	010515001032	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.239			
311	010515001033	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.576			
312	010515001034	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.999			
313	010515001035	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.41			
314	010515001036	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	12.607			

315	010515001037	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.091			
316	010515001038	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.761			
317	010515001039	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.908			
318	010515001040	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	6.04			
319	010515001041	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.069			
320	010515001042	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.945			
321	010515001043	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.662			
322	010515001044	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.169			
323	010902001007	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	745.77			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

324	010902001008	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	**m2**	615.84			
325	01B029	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	599.38			
326	011001001005	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	**m2**	599.38			
327	01B030	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	672.29			
328	01B031	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	**m2**	599.38			
329	010515003004	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	**m2**	599.38			
330	010515003005	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	**m2**	35.99			
331	010901001003	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	754.49			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

332	01B032	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	90.34			
333	01B033	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	30			
334	01B034	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	108.5			
335	01B035	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	108.5			
336	01B036	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	73.48			
337	011001001006	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	2.52			
338	011001001007	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	35.99			
339	01B037	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	35.99			
340	010902001009	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	61.63			
341	010902001010	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	14.31			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

342	01B038	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.08			
343	01B039	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	635.37			
344	01B040	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	35.99			
345	010904001002	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	752.33			
346	01B041	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	353.42			
347	010607005002	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	357.01			
348	011001003002	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护	m2	259.23			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		层） 3.部位：住宅外墙					
349	01B042	交接部位防水 1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	137.23			
350	01B043	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
351	010902004002	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
352	010503004010	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.76			
353	01B044	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
354	01B045	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	69			
	000027	围墙及门头工程					
355	010404001009	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	19.51			
356	010404001010	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
357	010501002004	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级	m3	46.15			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		≥P8					
358	010502002004	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.07			
359	010502001009	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
360	010503003002	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
361	010505010003	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
362	010503004011	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	7.02			
363	010401003003	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	76.6			
364	010401001004	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	24.7			
365	010503004012	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
366	010507004003	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
367	010515001045	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.301			

2AFD93B7-07E5-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

368	010515001046	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.732			
369	010515001047	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.255			
370	010515001048	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.152			
371	010515001049	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.972			
372	010515001050	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.052			
373	010515001051	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.17			
374	01B046	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
375	010902001011	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
376	011001001008	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

377	010902001012	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
378	01B047	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
379	010515003006	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
380	010901001004	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	12.17			
381	01B048	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长 40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	10.61			
382	01B049	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	8			
383	01B050	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21			
384	01B051	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21			
	000028	装饰工程					

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000029	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
385	011101003004	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	92.87			
386	011101003005	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.32			
387	011101003006	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	72.59			
388	011101001003	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
389	011101001004	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
390	011201001016	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	950.56			
391	011201001017	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	361.66			

392	011201001018	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	101.28			
393	011201001019	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	76.36			
394	011301001002	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	73.64			
395	011201001020	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	616.58			
396	011201001021	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	37.1			
397	011201001022	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	37.1			
398	011201001023	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	90.22			
399	011407001004	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷)	m2	649.12			

2AFD93B7-07EB-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.部位：住宅外墙面					
400	011108003007	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.57			
401	011108003008	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	55.08			
402	011108003009	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	24.7			
403	01B052	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	74.43			
	000030	围墙装饰					
404	011201001024	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1041.67			
405	011201001025	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1041.67			

406	011407001005	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	931.87			
407	010903002002	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	351.01			
408	011201001026	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
409	011107001002	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
410	011108003010	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	126.36			
411	011108003011	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	109.8			
412	011108003012	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	000031	安装工程					
	000032	给排水系统					

2AFD93B7-07FD-47AB-83A2-2C38B7DDCB49

413	031001006011	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40.8			
414	031001006012	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	8			
415	031001006013	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	97.32			
416	031001006014	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	14.84			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

417	031001006015	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	69.74			
418	031001006016	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	121.08			
419	030413002005	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	58.26			
420	031003005004	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
421	031003005005	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
422	031003005006	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
423	031003001007	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

424	031002003016	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
425	031001006017	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	103.48			
426	031001006018	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	19.64			
427	031001006019	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	37			
428	031004014004	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	8			
429	031004014005	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	12			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

430	031004014006	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
431	031002003017	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
432	031002003018	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
433	031002003019	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
434	031002003020	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
435	031002003021	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
436	031001006020	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	46.97			
437	031001006021	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求	m	28.4			

2AFD93B7-07E5-4CAD-8BA2-2C38B7DDCB49

		6.包含灌水（闭水）及通球试验					
438	031202008002	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	44.38			
439	030901013002	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
440	010101007005	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	71.13			
	000033	采暖系统					
441	031001008002	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	81.88			
442	031209003002	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	80			
443	031001001002	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	3.6			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆					
444	031001002002	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
445	03B010	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
446	031003001008	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
447	031003001009	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
448	031003001010	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
449	031003001011	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

450	031003001012	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
451	031002003022	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
452	031002003023	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
453	031002003024	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
454	031002003025	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
455	031201001002	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	1.67			
456	031208002002	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.14			
457	031002003026	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

458	031009001002	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
459	010101007006	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	32.75			
	000034	电气系统					
	000035	强电系统					
460	030404017002	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	4			
461	030411001012	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	129.96			
462	030411001013	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	81.8			
463	030411001014	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	36.04			
464	030411001015	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.3			
465	030411001016	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	40.48			

466	030411001017	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	961.08			
467	030411001018	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11.52			
468	030411004005	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1399.91			
469	030411004006	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	1911.01			
470	030413002006	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	266.64			
471	030408001002	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	221.23			
472	030411006004	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	222			
473	030404034007	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	6			
474	030404034008	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	28			
475	030404034009	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列	个	8			

2AFD93B7-07E5-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m					
476	030404034010	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
477	030404034011	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
478	030404034012	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
479	030404035015	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	44			
480	030404035016	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
481	030404035017	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
482	030404035018	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
483	030404035019	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
484	030404035020	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型	个	4			

		4.安装方式:暗装					
485	030404035021	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
486	030404035022	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	8			
487	030404035023	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
488	030404035024	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
489	030404035025	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
490	030404035026	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
491	030404035027	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
492	030404035028	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			

2AFD93B7-07E6-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

493	030412001004	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	30			
494	030412001005	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	12			
495	030412001006	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	4			
496	030411004007	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	19.28			
497	030409008003	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
498	030409008004	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	8			
499	030409005002	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	369.74			
500	030409003002	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
501	030409002004	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	8			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

502	030409002005	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	12.5			
503	030409002006	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	182.04			
504	030414011002	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
505	010101007007	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	59.86			
506	031002003027	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
507	031002003028	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
508	031002003029	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000036	弱电系统					
509	030411001019	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	227.2			

510	030411001020	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	190.8			
511	030411001021	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	230			
512	030411001022	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	79.56			
513	030411004008	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.36			
514	030413002007	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	13.56			
515	030413002008	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	10.26			
516	030411006005	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
517	030411006006	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
518	030411005004	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	4			
519	010101007008	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	57.6			

520	031002003030	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
521	030411005005	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
522	030411005006	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000037	强电井					
523	010404001011	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	2.96			
524	010401003004	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	5.44			
525	010515001052	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.024			
526	010515001053	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.032			

527	010515001054	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
528	010515001055	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
529	010505003004	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
530	010101003002	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
531	010103001007	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的	m3	20.48			

		实方体积计算					
532	01B053	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700 铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	套	4			
533	011201001027	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外 1:2.5 水泥砂浆抹面厚 10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	49.72			
	000038	4#楼工程					
	000039	土建工程					
	000040	土方工程					
534	010103001008	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	50.07			
	000041	主体工程					
535	010101001003	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	588.9			
536	01B054	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00 以上体积计算	m3	2694.22			
537	010404001012	垫层 材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	13.63			

538	010404001013	垫层 材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.57			
539	010501003003	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	54.67			
540	010501004005	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.76			
541	010504001006	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	7.01			
542	010501004006	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	44.6			
543	010503001003	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	21.11			
544	010502001010	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	102.32			
545	010502001012	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.34			
546	010502001013	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.97			
547	010503002003	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.3			
548	010505003005	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.42			
549	010505010004	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	78.79			

550	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.01			
551	010504001007	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	11.68			
552	010402001005	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	115.21			
553	010402001006	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	76.96			
554	010401001005	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	4.36			
555	010503004013	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	7.17			
556	010503004014	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.11			

2AFD9387-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

557	010503004015	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	3.32			
558	010507007003	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
559	010502002005	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.83			
560	010510003003	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	3.61			
561	010503005003	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.57			
562	010514002003	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.61			
563	010515001056	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.278			
564	010515001057	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	11.419			
565	010515001058	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.176			
566	010515001059	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.989			

567	010515001060	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.427			
568	010515001061	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	14.513			
569	010515001062	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.072			
570	010515001063	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.913			
571	010515001064	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.764			
572	010515001065	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.785			
573	010515001066	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.266			
574	010515001067	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.323			
575	010515001068	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.036			

		3.综合单价包含植筋费用					
576	010515001069	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	7.14			
577	010902001013	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	853.75			
578	010902001014	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	701.41			
579	01B055	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	760.02			
580	011001001009	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	684.32			
581	01B056	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	684.32			
582	01B057	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配Φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	684.32			
583	010515003007	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	684.32			
584	010515003008	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200双向钢筋网片	m2	45.15			

2AFD93B7-07E8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.部位：平屋面					
585	010901001005	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	811.97			
586	01B058	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	99.3			
587	01B059	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	30			
588	01B060	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	133.16			
589	01B061	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	133.16			
590	01B062	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	93.73			
591	011001001010	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	3.16			
592	011001001011	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺	m2	45.15			

		3.部位：平屋面					
593	01B063	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	45.15			
594	010902001015	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	78.69			
595	010902001016	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	11.59			
596	01B064	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	4.11			
597	01B065	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	729.47			
598	01B066	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	45.15			
599	010904001003	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	871.63			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

600	01B067	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	407.3			
601	010607005003	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	91.21			
602	011001003003	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	324.96			
603	01B068	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	173.47			
604	01B069	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口 φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	15			
605	010508001004	板后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明 9.7	m3	1.78			
606	010508001005	梁后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明 9.7	m3	0.24			

2AFD93B7-07E0-4AB-8A2-2C38B7DDCB49

607	010508001006	墙后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.07			
608	010902004003	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
609	010503004016	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.05			
610	01B070	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
611	01B071	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	87			
	000042	围墙及门头工程					
612	010404001014	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	13.75			
613	010404001015	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
614	010501002005	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	32.64			
615	010502002006	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.94			
616	010502001014	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.56			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

617	010503003003	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	22.07			
618	010503004017	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.73			
619	010401003005	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	72.87			
620	010401001006	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	32.55			
621	010503004018	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
622	010507004005	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.31			
623	010515001070	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.295			
624	010515001071	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.568			
625	010515001072	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.243			
626	010515001073	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.081			

		3.综合单价包含植筋费用					
627	010515001074	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.812			
628	010515001075	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.97			
629	010515001076	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.862			
630	01B072	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
631	010902001017	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
632	011001001012	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
633	010902001018	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
634	01B073	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			

635	010515003009	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
636	010901001006	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	12.09			
637	01B074	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	13.2			
638	01B075	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	10			
639	01B076	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	26			
640	01B077	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	26			
	000043	装饰工程					
	000044	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
641	011101003007	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120 厚 C20 细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	108.83			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

642	011101003008	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50 厚 C20 细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	38.8			
643	011101003009	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	82.23			
644	011101001005	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边 20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	43.43			
645	011101001006	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	43.43			
646	011201001028	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1186.35			
647	011201001029	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	445.8			
648	011201001030	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	64.9			
649	011201001031	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	91.21			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

650	011301001003	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	81.35			
651	011201001032	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	730.53			
652	011201001033	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	38.18			
653	011201001034	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	38.18			
654	011201001035	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	108.92			
655	011407001006	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	769.85			
656	011108003013	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	19.69			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

657	011108003014	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	64.7			
658	011108003015	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	25.64			
659	01B078	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	89.86			
	000045	围墙装饰					
660	011201001036	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	976.56			
661	011201001037	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	976.56			
662	011407001007	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	875.06			
663	010903002003	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	431.85			
664	011201001038	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.7			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

665	011107001003	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	9.64			
666	01B079	成品花窗 1.材料名称及规格：900*900 成品 GRC 花窗 2.部位：围墙外挂	个	4			
667	011108003016	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	121.31			
668	011108003017	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	101.5			
669	011108003018	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	8.7			
	000046	安装工程					
	000047	给排水系统					
670	031001006022	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	75.35			

671	031001006023	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.5			
672	031001006024	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	141.85			
673	031001006025	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	4			
674	031001006026	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	84.85			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

675	031001006027	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	159.6			
676	030413002009	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	75.25			
677	031003005007	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
678	031003005008	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
679	031003005009	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
680	031003001013	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
681	031002003031	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
682	031001006028	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求	m	159.25			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口					
683	031001006029	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	31.1			
684	031001006030	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	30.15			
685	031004014007	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	10			
686	031004014008	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	15			
687	031004014009	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
688	031002003032	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	20			

689	031002003033	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	20			
690	031002003034	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
691	031002003035	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	18			
692	031002003036	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
693	031001006031	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	77.3			
694	031001006032	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	54			
695	031001005003	铸铁管 1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN100 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球	m	2			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		实验					
696	031001005004	铸铁管 1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN75 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	2			
697	031202008003	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	78.03			
698	030901013003	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			
699	010101007009	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	108.66			
	000048	采暖系统					
700	031001008003	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	102.5			

701	031209003003	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	100			
702	031001001003	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
703	031001002003	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	15.7			
704	03B015	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
705	031003001014	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	10			
706	031003001015	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
707	031003001016	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接	个	5			

2AFD93B7-07E5-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.材质：铜质					
708	031003001017	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
709	031003001018	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
710	031002003037	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
711	031002003038	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
712	031002003039	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
713	031002003040	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
714	031201001003	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

715	031208002003	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.14			
716	031002003041	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
717	031009001003	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
718	010101007010	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41			
	000049	电气系统					
	000050	强电系统					
719	030404017003	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	5			
720	030411001023	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	167.5			
721	030411001024	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	82.63			
722	030411001025	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	46.2			

2AFD93B7-07E5-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

723	030411001026	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52			
724	030411001027	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	37.15			
725	030411001028	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1205.7			
726	030411001029	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	13.65			
727	030411004009	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1683.89			
728	030411004010	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2486.12			
729	030413002010	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	332.5			
730	030408001003	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	265.63			
731	030411006007	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料	个	270			

		3.安装形式:暗装					
732	030404034013	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
733	030404034014	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	35			
734	030404034015	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	10			
735	030404034016	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
736	030404034017	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
737	030404034018	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
738	030404035029	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	50			
739	030404035030	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
740	030404035031	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			

2AFD9387-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

741	030404035032	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
742	030404035033	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
743	030404035034	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
744	030404035035	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
745	030404035036	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	10			
746	030404035037	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
747	030404035038	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
748	030404035039	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
749	030404035040	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型	个	20			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.安装方式:暗装					
750	030404035041	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
751	030404035042	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
752	030412001007	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	50			
753	030412001008	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	5			
754	030411004011	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.95			
755	030409008005	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
756	030409008006	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	10			
757	030409005003	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	447.7			
758	030409003003	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装	m	91.2			

2AFD93B7-07E8-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.与屋面接闪器连接					
759	030409002007	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10			
760	030409002008	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9.48			
761	030409002009	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	237.3			
762	030414011003	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
763	010101007011	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	65.71			
764	031002003042	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
765	031002003043	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			

766	031002003044	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	000051	弱电系统					
767	030411001030	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	267.4			
768	030411001031	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	204.4			
769	030411001032	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	261.6			
770	030411001033	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	108.5			
771	030411004012	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.75			
772	030413002011	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.25			
773	030413002012	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	12.36			
774	030411006008	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	55			
775	030411006009	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	55			

776	030411005007	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	5			
777	010101007012	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	62.4			
778	031002003045	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
779	030411005008	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
780	030411005009	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000052	强电井					
781	010404001016	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	3.7			
782	010401003006	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	6.8			
783	010515001077	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.03			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
784	010515001078	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
785	010515001079	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
786	010515001080	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
787	010505003006	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
788	010101003003	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基	m3	49.65			

2AFD93B7-07FD-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

		底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算					
789	010103001009	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
790	01B080	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700 铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	套	5			
791	011201001039	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外 1:2.5 水泥砂浆抹面厚 10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	62.15			
	000053	5#楼工程					
	000054	土建工程					
	000055	土方工程					
792	010103001010	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	28.03			

	000056	主体工程					
793	010101001004	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	528.88			
794	01B081	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2340.29			
795	010404001017	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	16.92			
796	010404001018	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	14.41			
797	010501003004	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.12			
798	010501004007	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	14.73			
799	010504001008	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	4.4			
800	010501004008	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	56.31			
801	010503001004	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.75			
802	010502001015	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.66			
803	010502001016	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	11.94			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

804	010502001017	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.91			
805	010502001018	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.23			
806	010503002004	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.43			
807	010505003007	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.24			
808	010505010005	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	78.14			
809	010505007004	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.52			
810	010504001009	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.58			
811	010402001007	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	96.36			
812	010402001008	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	68.5			

813	010401001007	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	3.87			
814	010503004019	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	6.29			
815	010503004020	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.08			
816	010503004021	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.34			
817	010507007004	管道根部返台 1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
818	010502002007	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.89			
819	010510003004	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.07			
820	010503005004	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.12			
821	010514002004	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.22			
822	010515001081	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规	t	0.228			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		范要求					
823	010515001082	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.759			
824	010515001083	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.354			
825	010515001084	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.985			
826	010515001085	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.416			
827	010515001086	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.007			
828	010515001087	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.806			
829	010515001088	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	4.617			
830	010515001089	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.184			

831	010515001090	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.381			
832	010515001091	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.54			
833	010515001092	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.324			
834	010515001093	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.687			
835	010515001094	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.484			
836	010902001019	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	763.94			
837	010902001020	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	649.81			
838	01B082	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	708.87			
839	011001001013	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	632.59			

840	01B083	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
841	01B084	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
842	010515003010	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
843	010515003011	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	27.03			
844	010901001007	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	776.96			
845	01B085	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	97.24			
846	01B086	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	32			
847	01B087	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	118.45			

848	01B088	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	118.45			
849	01B089	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	55.07			
850	011001001014	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	1.89			
851	011001001015	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	27.03			
852	01B090	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	27.03			
853	010902001021	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	46.14			
854	010902001022	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	10.8			
855	01B091	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.83			
856	01B092	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	659.62			
857	01B093	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	27.03			

858	010904001004	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	787.68			
859	01B094	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	364.43			
860	010607005004	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	385.07			
861	011001003004	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	268.56			
862	01B095	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	138.88			
863	01B096	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口 φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	13			

864	010902004004	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	9			
865	010503004022	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.13			
866	01B097	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
867	01B098	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	51.9			
	000057	围墙及门头工程					
868	010404001019	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	18.83			
869	010404001020	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
870	010501002006	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	44.59			
871	010502002008	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.95			
872	010502001019	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
873	010503003004	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
874	010505010006	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			

875	010503004023	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.74			
876	010401003007	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	73.62			
877	010401001008	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	24.13			
878	010503004024	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
879	010507004007	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
880	010515001095	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.293			
881	010515001096	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.706			
882	010515001097	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.245			
883	010515001098	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.149			

884	010515001099	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.939			
885	010515001100	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.029			
886	010515001101	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.131			
887	01B099	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
888	010902001023	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
889	011001001016	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
890	010902001024	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
891	01B100	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
892	010515003012	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

893	010901001008	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	12.17			
894	01B101	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
895	01B102	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
896	01B103	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
897	01B104	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	000058	装饰工程					
	000059	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
898	011101003010	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	76.85			
899	011101003011	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.58			

900	011101003012	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	76.83			
901	011101001007	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边 20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	45.25			
902	011101001008	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	45.25			
903	011201001040	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	943.08			
904	011201001041	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	398.15			
905	011201001042	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	100.52			
906	011201001043	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	78.52			
907	011301001004	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆	m2	78.43			

		3.部位：厨房、卫生间天棚					
908	011201001044	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	616.35			
909	011201001045	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	23.1			
910	011201001046	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	23.1			
911	011201001047	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	95.37			
912	011407001008	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	650.93			
913	011108003019	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	9.97			

914	011108003020	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	62.15			
915	011108003021	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	25.84			
916	01B105	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	78.68			
	000060	围墙装饰					
917	011201001048	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1037.2			
918	011201001049	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1037.2			
919	011407001009	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	939.56			
920	010903002004	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	336.97			
921	011201001050	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

922	011107001004	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
923	011108003022	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	121.31			
924	011108003023	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	97.64			
925	011108003024	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	000061	安装工程					
	000062	给排水系统					
926	031001006033	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	39.75			

927	031001006034	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	7.2			
928	031001006035	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
929	031001006036	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
930	031001006037	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

931	031001006038	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	101.72			
932	031001006039	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	21.3			
933	031001006040	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	73.53			
934	031001006041	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

935	031001006042	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	134.25			
936	030413002013	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
937	030413002014	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	58.13			
938	031003005010	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
939	031003005011	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
940	031003005012	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
941	031003005013	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
942	031003005014	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			

943	031003005015	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
944	031003005016	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
945	031003001019	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
946	031002003046	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
947	031001006043	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	115.17			
948	031001006044	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.14			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

949	031001006045	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	42.9			
950	031004014010	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	9			
951	031004014011	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	14			
952	031004014012	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
953	031002003047	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
954	031002003048	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	13			
955	031002003049	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
956	031002003050	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			

957	031002003051	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
958	031001006046	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	33.8			
959	031001006047	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	35			
960	031202008004	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	41.96			
961	030901013004	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
962	010101007013	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	69.22			
	000063	采暖系统					
963	031001008004	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满	m	15.9			

		足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐					
964	031001008005	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ42*3(保温层及保护层厚度综合考虑,满足设计及规范要求) 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	61.5			
965	031001008006	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ32*3(保温层及保护层厚度综合考虑,满足设计及规范要求) 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
966	031209003004	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:φ32	口	24			
967	031209003005	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	60			

968	031209003006	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ50	口	12			
969	031001001004	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
970	031001001005	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
971	031001002004	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			

2AFD93B7-07E5-A7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

972	031001002005	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
973	03B020	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
974	031003001020	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	6			
975	031003001021	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
976	031003001022	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
977	031003001023	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
978	031003001024	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
979	031003001025	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

980	031003001026	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
981	031003001027	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
982	031002003052	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
983	031002003053	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	9			
984	031002003054	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
985	031002003055	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
986	031201001004	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
987	031208002004	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.11			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

988	031002003056	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
989	031002003057	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
990	031009001004	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
991	010101007014	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	37.48			
	000064	电气系统					
	000065	强电系统					
992	030404017004	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	4			
993	030411001034	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	126.77			
994	030411001035	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	42.49			
995	030411001036	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	51.28			

2AFD93B7-07EB-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

996	030411001037	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
997	030411001038	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.18			
998	030411001039	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1004.43			
999	030411001040	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11			
1000	030411004013	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1445.91			
1001	030411004014	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2000.24			
1002	030413002015	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	268.25			
1003	030408001004	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	181.66			
1004	030411006010	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料	个	229			

		3.安装形式:暗装					
1005	030404034019	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
1006	030404034020	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	29			
1007	030404034021	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
1008	030404034022	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
1009	030404034023	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
1010	030404034024	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
1011	030404035043	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	42			
1012	030404035044	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
1013	030404035045	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1014	030404035046	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1015	030404035047	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
1016	030404035048	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1017	030404035049	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
1018	030404035050	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	9			
1019	030404035051	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
1020	030404035052	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1021	030404035053	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1022	030404035054	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型	个	16			

		4.安装方式:暗装					
1023	030404035055	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1024	030404035056	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
1025	030412001009	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	31			
1026	030412001010	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	13			
1027	030412001011	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	4			
1028	030411004015	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.68			
1029	030409008007	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
1030	030409008008	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	9			
1031	030409005004	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	360.49			

1032	030409003004	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
1033	030409002010	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9			
1034	030409002011	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	2.94			
1035	030409002012	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	197.73			
1036	030414011004	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
1037	010101007015	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	47.47			
1038	031002003058	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
1039	031002003059	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

1040	031002003060	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000066	弱电系统					
1041	030411001041	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	276.62			
1042	030411001042	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	210.26			
1043	030411001043	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	235.42			
1044	030411001044	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	74.58			
1045	030411004016	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.39			
1046	030413002016	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.23			
1047	030413002017	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	14.56			
1048	030411006011	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
1049	030411006012	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			

1050	030411005010	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	4			
1051	010101007016	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	42.83			
1052	031002003061	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
1053	030411005011	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
1054	030411005012	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000067	强电井					
1055	010404001021	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	2.96			
1056	010401003008	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	5.44			
1057	010515001102	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.024			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
1058	010515001103	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
1059	010515001104	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
1060	010515001105	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
1061	010505003008	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
1062	010101003004	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基	m3	39.72			

2AFD93B7-07FD-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

		底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算					
1063	010103001011	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
1064	01B106	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700 铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	套	4			
1065	011201001051	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外 1:2.5 水泥砂浆抹面厚 10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	49.72			
	000068	6#楼工程					
	000069	土建工程					
	000070	土方工程					
1066	010103001012	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	46.54			

	000071	主体工程					
1067	010101001005	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	626.98			
1068	01B107	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2868.43			
1069	010404001022	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	17.55			
1070	010404001023	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	16.56			
1071	010501003005	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	63.44			
1072	010501004009	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	29.07			
1073	010504001010	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	9.33			
1074	010501004010	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	61.54			
1075	010503001005	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	25.51			
1076	010502001020	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	2.51			
1077	010502001021	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	42.61			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1078	010502001022	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.7			
1079	010502001023	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.31			
1080	010503002005	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.25			
1081	010505003009	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.35			
1082	010505010007	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	89.05			
1083	010505007005	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.84			
1084	010504001011	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	13.55			
1085	010402001009	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	114.45			
1086	010402001010	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	82.31			

2AFD93B7-07E7-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1087	010401001009	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	14.13			
1088	010503004025	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	7.52			
1089	010503004026	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.1			
1090	010503004027	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	3.19			
1091	010507007005	管道根部返台 1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
1092	010502002009	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.55			
1093	010510003005	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.7			
1094	010503005005	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.03			
1095	010514002005	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.97			
1096	010515001106	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规	t	0.302			

		范要求					
1097	010515001107	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	9.026			
1098	010515001108	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.078			
1099	010515001109	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.201			
1100	010515001110	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.481			
1101	010515001111	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.049			
1102	010515001112	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.403			
1103	010515001113	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.471			
1104	010515001114	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.603			

1105	010515001115	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.788			
1106	010515001116	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.256			
1107	010515001117	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.925			
1108	010515001118	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.319			
1109	010515001119	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.959			
1110	010902001025	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	898.63			
1111	010902001026	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	747.89			
1112	01B108	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	808.04			
1113	011001001017	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	730.35			

1114	01B109	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	730.35			
1115	01B110	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配Φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	730.35			
1116	010515003013	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	730.35			
1117	010515003014	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	44.11			
1118	010901001009	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	893.17			
1119	01B111	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	111.7			
1120	01B112	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	34			
1121	01B113	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	138.57			

1122	01B114	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	138.57			
1123	01B115	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	90.59			
1124	011001001018	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	3.09			
1125	011001001019	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	44.11			
1126	01B116	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	44.11			
1127	010902001027	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	75.93			
1128	010902001028	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	12.95			
1129	01B117	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	4.59			
1130	01B118	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	774.46			
1131	01B119	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	44.11			

2AFD93B7-07E5-4EAB-8BA2-2C38B7DDCB49

1132	010904001005	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	926.74			
1133	01B120	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	434.85			
1134	010607005005	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	426.08			
1135	011001003005	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	320.16			
1136	01B121	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	153.85			
1137	01B122	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口 ф160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	15			

1138	010902004005	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
1139	010503004028	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.26			
1140	01B123	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
1141	01B124	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	86.4			
	000072	围墙及门头工程					
1142	010404001024	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	17.18			
1143	010404001025	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
1144	010501002007	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	40.75			
1145	010502002010	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.34			
1146	010502001024	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
1147	010503003005	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			
1148	010505010008	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			

1149	010503004029	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	7.55			
1150	010401003009	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	82.46			
1151	010401001010	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	25.19			
1152	010503004030	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
1153	010507004009	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
1154	010515001120	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.321			
1155	010515001121	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.724			
1156	010515001122	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.277			
1157	010515001123	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.152			

1158	010515001124	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.981			
1159	010515001125	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.076			
1160	010515001126	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.151			
1161	01B125	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1162	010902001029	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1163	011001001020	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1164	010902001030	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1165	01B126	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1166	010515003015	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			

1167	010901001010	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	14.59			
1168	01B127	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.25			
1169	01B128	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
1170	01B129	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
1171	01B130	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	000073	装饰工程					
	000074	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
1172	011101003013	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	105.39			
1173	011101003014	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	39.34			

1174	011101003015	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	89.3			
1175	011101001009	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边 20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	49.96			
1176	011101001010	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	49.96			
1177	011201001052	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1162.39			
1178	011201001053	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	439.04			
1179	011201001054	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	137.64			
1180	011201001055	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	94.22			
1181	011301001005	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆	m2	90.16			

		3.部位：厨房、卫生间天棚					
1182	011201001056	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	711.15			
1183	011201001057	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	40.41			
1184	011201001058	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	40.41			
1185	011201001059	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	112.11			
1186	011407001010	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	751.74			
1187	011108003025	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	16.51			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1188	011108003026	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	63.55			
1189	011108003027	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	26.32			
1190	03B025	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	92.49			
	000075	围墙装饰					
1191	011201001060	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1119.83			
1192	011201001061	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1119.83			
1193	011407001011	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1016.1			
1194	010903002005	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	344.24			
1195	011201001062	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.61			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1196	011107001005	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	10.15			
1197	03B026	成品花窗 1.材料名称及规格：900*900 成品 GRC 花窗 2.部位：围墙外挂	个	4			
1198	011108003028	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	136.14			
1199	011108003029	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	103.73			
1200	011108003030	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	6.96			
	000076	安装工程					
	000077	给排水系统					
1201	031001006048	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	52.15			

1202	031001006049	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.9			
1203	031001006050	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	125.69			
1204	031001006051	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.64			
1205	031001006052	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	86.71			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1206	031001006053	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	153			
1207	030413002018	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	73.31			
1208	031003005017	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
1209	031003005018	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
1210	031003005019	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
1211	031003001028	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
1212	031002003062	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
1213	031001006054	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求	m	131.41			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口					
1214	031001006055	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.94			
1215	031001006056	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	43.03			
1216	031004014013	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	10			
1217	031004014014	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	15			
1218	031004014015	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
1219	031002003063	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	20			

1220	031002003064	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
1221	031002003065	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
1222	031002003066	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			
1223	031002003067	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
1224	031001006057	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	79.61			
1225	031001006058	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	34.63			
1226	031202008005	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	65.93			
1227	030901013005	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1228	010101007017	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	98.4			
	000078	采暖系统					
1229	031001008007	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	107.06			
1230	031209003007	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	100			
1231	031001001006	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
1232	031001002006	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除	m	15.7			

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		锈刷漆					
1233	03B027	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
1234	031003001029	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	10			
1235	031003001030	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
1236	031003001031	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
1237	031003001032	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
1238	031003001033	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
1239	031002003068	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1240	031002003069	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
1241	031002003070	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
1242	031002003071	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
1243	031201001005	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
1244	031208002005	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.14			
1245	031002003072	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
1246	031009001005	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
1247	010101007018	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41			
	000079	电气系统					
	000080	强电系统					

1248	030404017005	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	5			
1249	030411001045	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	175.49			
1250	030411001046	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	100.34			
1251	030411001047	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	45.28			
1252	030411001048	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	41.31			
1253	030411001049	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52.7			
1254	030411001050	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1202.22			
1255	030411001051	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	14.25			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1256	030411004017	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1749.43			
1257	030411004018	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2408.24			
1258	030413002019	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	320.14			
1259	030408001005	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	288.93			
1260	030411006013	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	277			
1261	030404034025	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
1262	030404034026	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	36			
1263	030404034027	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	10			
1264	030404034028	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
1265	030404034029	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			

1266	030404034030	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
1267	030404035057	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	54			
1268	030404035058	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
1269	030404035059	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1270	030404035060	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1271	030404035061	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
1272	030404035062	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1273	030404035063	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
1274	030404035064	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	10			

2AFD93B7-07EB-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

1275	030404035065	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
1276	030404035066	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1277	030404035067	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1278	030404035068	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
1279	030404035069	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1280	030404035070	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
1281	030412001012	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	15			
1282	030412001013	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	37			
1283	030412001014	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	5			

1284	030411004019	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	24.07			
1285	030409008009	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
1286	030409008010	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	10			
1287	030409005005	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	434.49			
1288	030409003005	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
1289	030409002013	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10			
1290	030409002014	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	17.1			
1291	030409002015	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	212.12			
1292	030414011005	接地装置调试 1.名称:独立接地装置	组	1			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.含接地电阻调试等					
1293	010101007019	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	77.76			
1294	031002003073	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
1295	031002003074	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
1296	031002003075	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	000081	弱电系统					
1297	030411001052	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	280.68			
1298	030411001053	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	231.68			
1299	030411001054	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	181.14			
1300	030411001055	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	145.7			

1301	030411004020	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.91			
1302	030413002020	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	16.45			
1303	030413002021	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	14.23			
1304	030411006014	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	57			
1305	030411006015	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	57			
1306	030411005013	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	5			
1307	010101007020	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	72			
1308	031002003076	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
1309	030411005014	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
1310	030411005015	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000082	强电井					

1311	010404001026	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	3.7			
1312	010401003010	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	6.8			
1313	010515001127	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.03			
1314	010515001128	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.04			
1315	010515001129	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.025			
1316	010515001130	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.03			

2AFD93B7-07FB-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
1317	010505003010	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
1318	010101003005	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
1319	010103001013	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
1320	01B131	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
1321	011201001063	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10㎜ 3.部位：小型电缆手孔井	m2	62.15			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
	000083	7#楼工程					
	000084	土建工程					
	000085	土方工程					
1322	010103001014	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	29.15			
	000086	主体工程					
1323	010101001006	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	530.26			
1324	01B132	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2425.94			
1325	010404001027	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	14.76			
1326	010404001028	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	14.38			
1327	010501003006	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53.77			
1328	010501004011	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	24.2			
1329	010504001012	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼	m3	12.38			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8					
1330	010501004012	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53.87			
1331	010503001006	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	11.04			
1332	010502001025	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.44			
1333	010502001026	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	9.69			
1334	010502001027	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.7			
1335	010502001028	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.59			
1336	010503002006	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.69			
1337	010505003011	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.24			
1338	010505010009	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	79.91			
1339	010505007006	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.52			
1340	010504001013	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	10.82			

1341	010402001011	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	102.34			
1342	010402001012	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	66.32			
1343	010401001011	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.71			
1344	010503004031	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	10.16			
1345	010503004032	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.08			
1346	010503004033	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.18			
1347	010507007006	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽 100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.03			

1348	010502002011	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.78			
1349	010510003006	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.31			
1350	010503005006	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.79			
1351	010514002006	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.55			
1352	010515001131	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.25			
1353	010515001132	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.05			
1354	010515001133	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.95			
1355	010515001134	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.92			
1356	010515001135	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.4			
1357	010515001136	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.2			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1358	010515001137	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.21			
1359	010515001138	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.81			
1360	010515001139	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.88			
1361	010515001140	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.76			
1362	010515001141	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.43			
1363	010515001142	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.22			
1364	010515001143	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.13			
1365	010515001144	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.54			
1366	010902001031	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	706.77			

1367	010902001032	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
1368	01B133	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
1369	011001001021	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	642.27			
1370	01B134	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
1371	01B135	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
1372	010515003016	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
1373	010515003017	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	31.49			
1374	010901001011	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	661.96			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1375	01B136	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	97.37			
1376	01B137	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	30			
1377	01B138	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	125.72			
1378	01B139	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	125.72			
1379	01B140	戗脊 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.66			
1380	01B141	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	31.49			
1381	011001001022	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	1.57			
1382	011001001023	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	31.49			
1383	01B142	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	31.49			
1384	010902001033	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	51.23			

1385	010902001034	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	38.28			
1386	01B143	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	22.97			
1387	01B144	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	673.76			
1388	01B145	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	31.49			
1389	010904001006	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	779.29			
1390	01B146	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	364.44			
1391	010607005006	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	244.71			

1392	011001003006	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	287.8			
1393	01B147	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	183			
1394	01B148	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
1395	01B149	屋面排气帽 1.做法:50 不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	3			
1396	01B150	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	49.74			
1397	010902004006	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100 管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87 型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
1398	010503004034	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.31			
	000087	围墙及门头工程					
1399	010404001029	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	18.59			
1400	010404001030	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			

1401	010501002008	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	43.91			
1402	010502002012	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.73			
1403	010502001029	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
1404	010503003006	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
1405	010505010010	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
1406	010503004035	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.66			
1407	010401003011	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	72.71			
1408	010401001012	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	23.9			
1409	010503004036	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
1410	010507004010	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
1411	010515001145	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.286			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1412	010515001146	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.697			
1413	010515001147	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.242			
1414	010515001148	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.146			
1415	010515001149	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.929			
1416	010515001150	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.004			
1417	010515001151	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.117			
1418	01B151	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1419	010902001035	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1420	011001001024	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

1421	010902001036	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1422	01B152	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1423	010515003018	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1424	010901001012	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	12.17			
1425	01B153	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	10.61			
1426	01B154	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	8			
1427	01B155	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21			
1428	01B156	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21			
	000088	装饰工程					

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000089	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
1429	011101003016	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	76.13			
1430	011101003017	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	29.64			
1431	011101003018	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	74.17			
1432	011101001011	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	44.53			
1433	011101001012	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	44.53			
1434	011201001064	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1048.48			
1435	011201001065	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	358.02			

1436	011201001066	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	126.11			
1437	011201001067	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	11.42			
1438	011301001006	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	78.92			
1439	011201001068	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	617.46			
1440	011201001069	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	22.68			
1441	011201001070	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	22.68			
1442	011201001071	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	96.71			
1443	011407001012	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷)	m2	657.81			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.部位：住宅外墙面					
1444	011108003031	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	7.33			
1445	011108003032	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	65.48			
1446	011108003033	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	21.75			
1447	01B157	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	79.79			
	000090	围墙装饰					
1448	011201001072	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	989.24			
1449	011201001073	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	989.24			

1450	011407001013	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	891.89			
1451	010903002006	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	331.96			
1452	011201001074	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
1453	011107001006	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
1454	011108003034	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	119.51			
1455	011108003035	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	97.35			
1456	011108003036	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	000091	安装工程					
	000092	给排水系统					

2AFD93B7-07FD-47AB-83A2-2C38B7DDCB49

1457	031001006059	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	39.95			
1458	031001006060	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	7.2			
1459	031001006061	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
1460	031001006062	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1461	031001006063	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
1462	031001006064	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	101.72			
1463	031001006065	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	21.3			
1464	031001006066	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	73.53			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1465	031001006067	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
1466	031001006068	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	134.25			
1467	030413002022	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
1468	030413002023	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	59.51			
1469	031003005020	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
1470	031003005021	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
1471	031003005022	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			

1472	031003005023	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
1473	031003005024	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
1474	031003005025	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
1475	031003005026	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
1476	031003001034	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
1477	031002003077	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
1478	031001006069	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	116.53			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1479	031001006070	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	22.14			
1480	031001006071	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	42.9			
1481	031004014016	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	9			
1482	031004014017	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	14			
1483	031004014018	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
1484	031002003078	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
1485	031002003079	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	13			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1486	031002003080	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
1487	031002003081	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
1488	031002003082	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
1489	031001006072	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	47.82			
1490	031001006073	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	26.53			
1491	031202008006	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	41.96			
1492	030901013006	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
1493	010101007021	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	71.67			

2AFD93B7-07E7-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000093	采暖系统					
1494	031001008008	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
1495	031001008009	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	58.8			
1496	031001008010	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
1497	031209003008	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:Φ32	口	24			
1498	031209003009	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚	口	60			

		度 3.管道外径:φ42					
1499	031209003010	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ50	口	12			
1500	031001001007	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
1501	031001001008	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
1502	031001002007	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	9.42			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1503	031001002008	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
1504	03B032	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
1505	031003001035	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	6			
1506	031003001036	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
1507	031003001037	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
1508	031003001038	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
1509	031003001039	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
1510	031003001040	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1511	031003001041	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
1512	031003001042	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
1513	031002003083	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
1514	031002003084	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	9			
1515	031002003085	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
1516	031002003086	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
1517	031201001006	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
1518	031208002006	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.11			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

1519	031002003087	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	4			
1520	031002003088	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	6			
1521	031009001006	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	**系统**	1			
1522	010101007022	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	37.48			
	000094	电气系统					
	000095	强电系统					
1523	030404017006	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	**台**	4			
1524	030411001056	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	**m**	121.84			
1525	030411001057	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	**m**	42.4			
1526	030411001058	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	**m**	51.28			

2AFD93B7-07E5-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

1527	030411001059	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	35.92			
1528	030411001060	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.18			
1529	030411001061	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1004.47			
1530	030411001062	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11			
1531	030411004021	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1445.91			
1532	030411004022	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2000.23			
1533	030413002024	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	268.25			
1534	030408001006	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	176.64			
1535	030411006016	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料	个	228			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.安装形式:暗装					
1536	030404034031	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	7			
1537	030404034032	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	28			
1538	030404034033	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
1539	030404034034	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
1540	030404034035	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
1541	030404034036	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	3			
1542	030404035071	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	42			
1543	030404035072	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
1544	030404035073	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1545	030404035074	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1546	030404035075	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
1547	030404035076	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1548	030404035077	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
1549	030404035078	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	9			
1550	030404035079	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
1551	030404035080	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1552	030404035081	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1553	030404035082	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型	个	16			

2AFD93B7-07FD-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.安装方式:暗装					
1554	030404035083	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
1555	030404035084	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
1556	030412001015	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	31			
1557	030412001016	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	13			
1558	030412001017	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	4			
1559	030411004023	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.72			
1560	030409008011	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
1561	030409008012	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	9			
1562	030409005006	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	378.74			

1563	030409003006	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
1564	030409002016	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9			
1565	030409002017	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	4.02			
1566	030409002018	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	193.07			
1567	030414011006	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
1568	010101007023	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	47.47			
1569	031002003089	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
1570	031002003090	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

1571	031002003091	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000096	弱电系统					
1572	030411001063	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	272.8			
1573	030411001064	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	210.26			
1574	030411001065	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	237.94			
1575	030411001066	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	74.58			
1576	030411004024	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.39			
1577	030413002025	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	14.56			
1578	030413002026	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	12.58			
1579	030411006017	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
1580	030411006018	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DCB49

1581	030411005016	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	4			
1582	010101007024	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	33.6			
1583	031002003092	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
1584	030411005017	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
1585	030411005018	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000097	强电井					
1586	010404001031	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	2.96			
1587	010401003012	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	5.44			
1588	010515001152	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.024			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
1589	010515001153	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
1590	010515001154	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
1591	010515001155	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
1592	010505003012	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
1593	010101003006	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基	m3	39.72			

2AFD93B7-07FD-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

		底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算					
1594	010103001015	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
1595	01B158	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700 铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	套	4			
1596	011201001075	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外 1:2.5 水泥砂浆抹面厚 10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	49.72			
	000098	8#楼工程					
	000099	土建工程					
	000100	土方工程					
1597	010103001016	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	38.51			

	000101	主体工程					
1598	010101001007	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	626.07			
1599	01B159	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2864.27			
1600	010404001032	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	17.21			
1601	010404001033	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	16.82			
1602	010501003007	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.9			
1603	010501004013	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	27.57			
1604	010504001014	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.56			
1605	010501004014	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.47			
1606	010503001007	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.52			
1607	010502001030	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	2.37			
1608	010502001031	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	41.16			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1609	010502001032	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.26			
1610	010502001033	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.92			
1611	010503002007	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.18			
1612	010505003013	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.28			
1613	010505010011	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	89.08			
1614	010505007007	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.87			
1615	010504001015	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	14.5			
1616	010402001013	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	110.94			
1617	010402001014	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	84.17			

1618	010401001013	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	2.24			
1619	010503004037	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	15.04			
1620	010503004038	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.1			
1621	010503004039	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.71			
1622	010507007007	管道根部返台 1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
1623	010502002013	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.52			
1624	010510003007	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.37			
1625	010503005007	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.98			
1626	010514002007	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.66			
1627	010515001156	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规	t	0.31			

		范要求					
1628	010515001157	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.98			
1629	010515001158	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.09			
1630	010515001159	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.89			
1631	010515001160	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.31			
1632	010515001161	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.78			
1633	010515001162	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.14			
1634	010515001163	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	9.14			
1635	010515001164	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	6.05			

1636	010515001165	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.41			
1637	010515001166	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.24			
1638	010515001167	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.98			
1639	010515001168	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.58			
1640	010515001169	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.15			
1641	010902001037	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	798.49			
1642	010902001038	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
1643	01B160	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
1644	011001001025	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	724.1			

1645	01B161	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
1646	01B162	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配Φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
1647	010515003019	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
1648	010515003020	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	43.98			
1649	010901001013	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	745.26			
1650	01B163	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	114.8			
1651	01B164	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	34			
1652	01B165	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	145.12			

1653	01B166	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	145.12			
1654	01B167	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	43.98			
1655	011001001026	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	2.2			
1656	011001001027	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	43.98			
1657	01B168	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	43.98			
1658	010902001039	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	62.16			
1659	010902001040	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	37.15			
1660	01B169	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	22.29			
1661	01B170	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	768.08			
1662	01B171	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	43.98			

1663	010904001007	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	923.59			
1664	01B172	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	434.86			
1665	010607005007	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	291.08			
1666	011001003007	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	325.23			
1667	01B173	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	200.52			
1668	01B174	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口 φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	15			
1669	01B175	屋面排气帽 1.做法:50 不锈钢（304）排气帽	个	5			

		2.部位：平屋面					
1670	01B176	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	82.9			
1671	010902004007	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
1672	010503004040	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.68			
	000102	围墙及门头工程					
1673	010404001034	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	18.53			
1674	010404001035	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
1675	010501002009	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	43.82			
1676	010502002014	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.34			
1677	010502001034	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
1678	010503003007	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			
1679	010505010012	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			

1680	010503004041	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	7.58			
1681	010401003013	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	82.8			
1682	010401001014	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	22.67			
1683	010503004042	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
1684	010507004011	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
1685	010515001170	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.324			
1686	010515001171	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.724			
1687	010515001172	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.28			
1688	010515001173	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.152			

1689	010515001174	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.983			
1690	010515001175	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.077			
1691	010515001176	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.154			
1692	01B177	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1693	010902001041	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1694	011001001028	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1695	010902001042	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1696	01B178	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
1697	010515003021	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			

1698	010901001014	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	14.59			
1699	01B179	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.25			
1700	01B180	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
1701	01B181	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
1702	01B182	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	000103	装饰工程					
	000104	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
1703	011101003019	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	100.52			
1704	011101003020	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	36.4			

1705	011101003021	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	85.4			
1706	011101001013	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边 20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	49			
1707	011101001014	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	49			
1708	011201001076	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1226.66			
1709	011201001077	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	420.74			
1710	011201001078	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	184.19			
1711	011201001079	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	14.9			
1712	011301001007	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆	m2	92.21			

2AFD93B7-07E9-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.部位：厨房、卫生间天棚					
1713	011201001080	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆;5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	678.57			
1714	011201001081	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位:不上人屋面女儿墙内墙面	m2	30.18			
1715	011201001082	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位:不上人屋面女儿墙内墙面	m2	30.18			
1716	011201001083	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	108.95			
1717	011407001014	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	733.35			
1718	011108003037	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.21			

1719	011108003038	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	55.71			
1720	011108003039	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	25.81			
1721	01B183	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	89.88			
	000105	围墙装饰					
1722	011201001084	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1126.7			
1723	011201001085	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1126.7			
1724	011407001015	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1023.94			
1725	010903002007	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	322.56			
1726	011201001086	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.61			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1727	011107001007	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	10.15			
1728	01B184	成品花窗 1.材料名称及规格：900*900 成品 GRC 花窗 2.部位：围墙外挂	个	4			
1729	011108003040	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	136.88			
1730	011108003041	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	102.76			
1731	011108003042	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	6.96			
	000106	安装工程					
	000107	给排水系统					
1732	031001006074	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	51.15			

1733	031001006075	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.9			
1734	031001006076	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	125.69			
1735	031001006077	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.64			
1736	031001006078	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	86.71			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1737	031001006079	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	153			
1738	030413002027	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	73.31			
1739	031003005027	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
1740	031003005028	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
1741	031003005029	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
1742	031003001043	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
1743	031002003093	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
1744	031001006080	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求	m	129.41			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口					
1745	031001006081	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	27.94			
1746	031001006082	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	43.03			
1747	031004014019	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	10			
1748	031004014020	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	15			
1749	031004014021	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
1750	031002003094	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			

1751	031002003095	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
1752	031002003096	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
1753	031002003097	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			
1754	031002003098	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
1755	031001006083	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	62			
1756	031001006084	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	34.63			
1757	031202008007	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	56.62			
1758	030901013007	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1759	010101007025	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	89.77			
	000108	采暖系统					
1760	031001008011	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	96.6			
1761	031209003011	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	100			
1762	031001001009	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
1763	031001002009	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除	m	15.7			

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		锈刷漆					
1764	03B037	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
1765	031003001044	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	10			
1766	031003001045	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
1767	031003001046	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
1768	031003001047	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
1769	031003001048	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
1770	031002003099	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格： Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			

1771	031002003100	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
1772	031002003101	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
1773	031002003102	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
1774	031201001007	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
1775	031208002007	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.14			
1776	031002003103	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
1777	031009001007	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
1778	010101007026	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.64			
	000109	电气系统					
	000110	强电系统					

1779	030404017007	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	5			
1780	030411001067	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	272.22			
1781	030411001068	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	90.71			
1782	030411001069	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	45.28			
1783	030411001070	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	41.31			
1784	030411001071	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52.7			
1785	030411001072	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1202.47			
1786	030411001073	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	14.25			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1787	030411004025	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1749.43			
1788	030411004026	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2408.22			
1789	030413002028	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	310.28			
1790	030408001007	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	272.22			
1791	030411006019	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	278			
1792	030404034037	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	9			
1793	030404034038	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	37			
1794	030404034039	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	10			
1795	030404034040	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
1796	030404034041	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			

1797	030404034042	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	3			
1798	030404035085	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	54			
1799	030404035086	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
1800	030404035087	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1801	030404035088	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1802	030404035089	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
1803	030404035090	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1804	030404035091	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
1805	030404035092	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	10			

2AFD93B7-07EB-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

1806	030404035093	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
1807	030404035094	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1808	030404035095	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1809	030404035096	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
1810	030404035097	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
1811	030404035098	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
1812	030412001018	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	37			
1813	030412001019	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	15			
1814	030412001020	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	5			

1815	030411004027	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	24.32			
1816	030409008013	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
1817	030409008014	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	10			
1818	030409005007	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	434.44			
1819	030409003007	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
1820	030409002019	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10			
1821	030409002020	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	16.74			
1822	030409002021	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	218.45			
1823	030414011007	接地装置调试 1.名称:独立接地装置	组	1			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.含接地电阻调试等					
1824	010101007027	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	74.4			
1825	031002003104	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
1826	031002003105	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
1827	031002003106	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	000111	弱电系统					
1828	030411001074	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	289.44			
1829	030411001075	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	231.68			
1830	030411001076	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	159.9			
1831	030411001077	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	103.46			

2AFD93B7-07E-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1832	030411004028	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.91			
1833	030413002029	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	20.23			
1834	030413002030	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	18.56			
1835	030411006020	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	57			
1836	030411006021	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	57			
1837	030411005019	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	5			
1838	010101007028	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	67.2			
1839	031002003107	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
1840	030411005020	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
1841	030411005021	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000112	强电井					

1842	010404001036	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	3.7			
1843	010401003014	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	6.8			
1844	010515001177	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.03			
1845	010515001178	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.04			
1846	010515001179	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.025			
1847	010515001180	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.03			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
1848	010505003014	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
1849	010101003007	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
1850	010103001017	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
1851	01B185	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
1852	011201001087	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10㎜ 3.部位：小型电缆手孔井	m2	62.15			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
	000113	9#楼工程					
	000114	土建工程					
	000115	土方工程					
1853	010103001018	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	28.69			
	000116	主体工程					
1854	010101001008	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	528.38			
1855	01B186	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2417.34			
1856	010404001037	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	16.92			
1857	010404001038	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	14.55			
1858	010501003008	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.13			
1859	010501004015	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	15.05			
1860	010504001016	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼	m3	16.04			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8					
1861	010501004016	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	54.87			
1862	010503001008	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13.93			
1863	010502001035	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.5			
1864	010502001036	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	10.86			
1865	010502001037	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.91			
1866	010502001038	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.83			
1867	010503002008	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.33			
1868	010505003015	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.55			
1869	010505010013	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	78.44			
1870	010505007008	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
1871	010504001017	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.58			
1872	010503004043	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.13			

2AFD93B7-07FD-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.部位：屋面挡水台					
1873	010402001015	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	96.44			
1874	010402001016	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	70.49			
1875	010401001015	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	2.16			
1876	010503004044	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	6.01			
1877	010503004045	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.04			
1878	010503004046	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	11.75			

1879	010507007008	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽 100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
1880	010502002015	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.67			
1881	010510003008	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
1882	010503005008	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
1883	010514002008	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
1884	010515001181	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.214			
1885	010515001182	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.842			
1886	010515001183	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.52			
1887	010515001184	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.973			
1888	010515001185	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.336			

2AFD93B7-07F5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1889	010515001186	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	14.506			
1890	010515001187	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.79			
1891	010515001188	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.442			
1892	010515001189	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.247			
1893	010515001190	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.362			
1894	010515001191	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.488			
1895	010515001192	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.234			
1896	010515001193	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.687			
1897	010515001194	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.475			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.综合单价包含植筋费用					
1898	010902001043	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	763.94			
1899	010902001044	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	649.81			
1900	01B187	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	708.87			
1901	011001001029	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	632.59			
1902	01B188	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
1903	01B189	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配Φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
1904	010515003022	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
1905	010515003023	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	27.03			

2AFD93B7-07E8-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

1906	010901001015	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	776.96			
1907	01B190	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	97.24			
1908	01B191	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	32			
1909	01B192	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	126.2			
1910	01B193	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	126.2			
1911	01B194	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	55.07			
1912	011001001030	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.89			
1913	011001001031	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	27.03			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

1914	01B195	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	27.03			
1915	010902001045	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	46.14			
1916	010902001046	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	10.8			
1917	01B196	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.83			
1918	01B197	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	659.62			
1919	01B198	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	27.03			
1920	010904001008	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	787.01			
1921	01B199	地暖 1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等	m2	364.43			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		地暖房间					
1922	010607005008	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	347.3			
1923	011001003008	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	272.91			
1924	01B200	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	157.42			
1925	01B201	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	13			
1926	010902004008	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100 管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87 型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	9			
1927	01B202	屋面排气帽 1.做法:50 不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	3			
1928	01B203	屋面排气管 1.做法:水平排气管	m	47.43			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.部位：平屋面					
	000117	围墙及门头工程					
1929	010404001039	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	18.83			
1930	010404001040	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
1931	010501002010	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	44.57			
1932	010502002016	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.95			
1933	010502001039	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
1934	010503003008	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
1935	010505010014	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
1936	010503004047	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.75			
1937	010401003015	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	73.65			
1938	010401001016	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	24.15			

2AFD93B7-07E2-4AAB-85A2-2C38B7DDCB49

1939	010503004048	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
1940	010507004012	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
1941	010515001195	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.294			
1942	010515001196	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.706			
1943	010515001197	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.246			
1944	010515001198	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.148			
1945	010515001199	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.935			
1946	010515001200	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.03			
1947	010515001201	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.127			
1948	01B204	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1949	010902001047	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1950	011001001032	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1951	010902001048	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1952	01B205	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1953	010515003024	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
1954	010901001016	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	12.17			
1955	01B206	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
1956	01B207	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

1957	01B208	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
1958	01B209	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	000118	装饰工程					
	000119	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
1959	011101003022	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	76.85			
1960	011101003023	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.58			
1961	011101003024	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	76.83			
1962	011101001015	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	45.25			
1963	011101001016	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	45.25			
1964	011201001088	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	943.08			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1965	011201001089	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	398.15			
1966	011201001090	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	100.52			
1967	011201001091	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	30.81			
1968	011301001008	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	78.43			
1969	011201001092	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	648.8			
1970	011201001093	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	23.1			
1971	011201001094	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：落地窗台内侧	m2	25.45			
1972	011201001095	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2	m2	23.1			

		3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面					
1973	011201001096	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	98.7			
1974	011407001016	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	635.05			
1975	011108003043	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	9.97			
1976	011108003044	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	56.95			
1977	011108003045	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	25.84			
1978	01B210	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	81.43			
	000120	围墙装饰					

1979	011201001097	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1004.6			
1980	011201001098	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1004.6			
1981	011407001017	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	906.74			
1982	010903002008	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	337.28			
1983	011201001099	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
1984	011107001008	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
1985	011108003046	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	121.42			
1986	011108003047	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），	m2	97.86			

2AFD93B7-07E7-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		包含仿石勒脚造型切割、倒角等					
1987	011108003048	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖(300mm 高,最厚部位 100mm),包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	000121	安装工程					
	000122	给排水系统					
1988	031001006085	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32,S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40.8			
1989	031001006086	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32,S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	7.2			
1990	031001006087	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25,S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			

1991	031001006088	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
1992	031001006089	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
1993	031001006090	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	101.72			
1994	031001006091	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	21.3			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1995	031001006092	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	73.53			
1996	031001006093	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
1997	031001006094	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	134.25			
1998	030413002031	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
1999	030413002032	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	59.51			
2000	031003005030	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			

2001	031003005031	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
2002	031003005032	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
2003	031003005033	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
2004	031003005034	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
2005	031003005035	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
2006	031003005036	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
2007	031003001049	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
2008	031002003108	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2009	031001006095	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	108.97			
2010	031001006096	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.14			
2011	031001006097	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	42.9			
2012	031004014022	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	9			
2013	031004014023	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	14			
2014	031004014024	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			

2AFD93B7-07E2-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

2015	031002003109	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
2016	031002003110	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	13			
2017	031002003111	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
2018	031002003112	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
2019	031002003113	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
2020	031001006098	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	34			
2021	031001006099	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	31.7			
2022	031202008008	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	39.79			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2023	030901013008	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
2024	010101007029	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	65.93			
	000123	采暖系统					
2025	031001008012	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
2026	031001008013	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	60.3			
2027	031001008014	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			

2028	031209003012	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:φ32	口	24			
2029	031209003013	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	60			
2030	031209003014	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ50	口	12			
2031	031001001010	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
2032	031001001011	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			

2AFD93B7-07F5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2033	031001002010	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	9.42			
2034	031001002011	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
2035	03B042	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
2036	031003001050	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	6			
2037	031003001051	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
2038	031003001052	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
2039	031003001053	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接	个	2			

		4.材质：铜质					
2040	031003001054	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
2041	031003001055	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
2042	031003001056	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
2043	031003001057	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
2044	031002003114	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2045	031002003115	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	9			
2046	031002003116	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

2047	031002003117	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	4			
2048	031201001008	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	**m2**	2.15			
2049	031208002008	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	**m3**	0.11			
2050	031002003118	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	4			
2051	031002003119	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	6			
2052	031009001008	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	**系统**	1			
2053	010101007030	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	37.48			
	000124	电气系统					
	000125	强电系统					
2054	030404017008	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	**台**	4			
2055	030411001078	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	**m**	126.77			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2056	030411001079	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	42.49			
2057	030411001080	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	51.28			
2058	030411001081	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
2059	030411001082	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.18			
2060	030411001083	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1004.43			
2061	030411001084	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11			
2062	030411004029	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1445.91			
2063	030411004030	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2000.24			

2AFD93B7-07FD-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2064	030413002033	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	268.25			
2065	030408001008	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	181.66			
2066	030411006022	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	229			
2067	030404034043	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
2068	030404034044	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	29			
2069	030404034045	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
2070	030404034046	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
2071	030404034047	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
2072	030404034048	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
2073	030404035099	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	42			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2074	030404035100	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
2075	030404035101	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2076	030404035102	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2077	030404035103	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
2078	030404035104	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2079	030404035105	插座 1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
2080	030404035106	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	9			
2081	030404035107	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
2082	030404035108	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型	个	4			

		4.安装方式:暗装					
2083	030404035109	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2084	030404035110	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
2085	030404035111	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2086	030404035112	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
2087	030412001021	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	31			
2088	030412001022	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	13			
2089	030412001023	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	4			
2090	030411004031	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.68			
2091	030409008015	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			

2092	030409008016	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	9			
2093	030409005008	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	360.49			
2094	030409003008	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
2095	030409002022	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9			
2096	030409002023	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	2.94			
2097	030409002024	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	197.73			
2098	030414011008	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
2099	010101007031	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	47.47			

2100	031002003120	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2101	031002003121	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2102	031002003122	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000126	弱电系统					
2103	030411001085	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	276.62			
2104	030411001086	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	210.26			
2105	030411001087	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	235.42			
2106	030411001088	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	74.58			
2107	030411004032	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.39			
2108	030413002034	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.23			

2109	030413002035	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	**m**	14.56			
2110	030411006023	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	**个**	46			
2111	030411006024	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	**个**	46			
2112	030411005022	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	**个**	4			
2113	010101007032	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	42.83			
2114	031002003123	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	16			
2115	030411005023	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	**个**	1			
2116	030411005024	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	**个**	1			
	000127	强电井					
2117	010404001041	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	**m3**	2.96			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2118	010401003016	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
2119	010515001202	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
2120	010515001203	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
2121	010515001204	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
2122	010515001205	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
2123	010505003016	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井	m3	0.88			

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
2124	010101003008	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
2125	010103001019	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
2126	01B211	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
2127	011201001100	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	000128	10#楼工程					
	000129	土建工程					
	000130	土方工程					

2128	010103001020	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	**m3**	29.88			
	000131	主体工程					
2129	010101001009	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	**m2**	508.03			
2130	01B212	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	**m3**	2324.24			
2131	010404001042	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	**m3**	13.01			
2132	010404001043	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	**m3**	13.53			
2133	010501003009	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	46.5			
2134	010501004017	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	20.73			
2135	010504001018	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	16.34			
2136	010501004018	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	49.28			

2137	010503001009	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	13.01			
2138	010502001040	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	1.76			
2139	010502001041	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	30.23			
2140	010502001042	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	1.8			
2141	010502001043	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	27.53			
2142	010503002009	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	17.52			
2143	010505003017	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	4.69			
2144	010505010015	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	74.88			
2145	010505007009	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	0.62			
2146	010504001019	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	**m3**	9.12			
2147	010503004049	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	**m3**	7.43			

2148	010402001017	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	88.3			
2149	010402001018	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	74.55			
2150	010401001017	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	**m3**	1.82			
2151	010503004050	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	**m3**	5.92			
2152	010503004051	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	**m3**	0.04			
2153	010503004052	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	**m3**	10.78			
2154	010507007009	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽 100mm,高 200 2.部位：管道根部	**m3**	0.02			

2155	010502002017	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.21			
2156	010510003009	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
2157	010503005009	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
2158	010514002009	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
2159	010515001206	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.184			
2160	010515001207	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.917			
2161	010515001208	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.359			
2162	010515001209	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.895			
2163	010515001210	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.313			
2164	010515001211	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	14.663			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2165	010515001212	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.027			
2166	010515001213	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.824			
2167	010515001214	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.92			
2168	010515001215	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.285			
2169	010515001216	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.474			
2170	010515001217	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.696			
2171	010515001218	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.26			
2172	010515001219	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.909			
2173	010902001049	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	744.5			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2174	010902001050	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	**m2**	644.23			
2175	01B213	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	671.26			
2176	011001001033	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	**m2**	613.83			
2177	01B214	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	613.83			
2178	01B215	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	**m2**	613.83			
2179	010515003025	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	**m2**	613.83			
2180	010515003026	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	**m2**	39.13			
2181	010901001017	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	742.99			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2182	01B216	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	92.42			
2183	01B217	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	28			
2184	01B218	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	122.36			
2185	01B219	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	122.36			
2186	01B220	戗脊 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.66			
2187	01B221	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	73.29			
2188	011001001034	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	1.17			
2189	011001001035	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	39.13			
2190	01B222	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	39.13			
2191	010902001051	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	57.22			

2AFD93B7-07E5-4AAB-83A2-2C38B7DDCB49

2192	010902001052	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	**m2**	5.44			
2193	01B223	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	**m2**	3.26			
2194	01B224	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	**m2**	652.96			
2195	01B225	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	**m2**	39.13			
2196	010904001009	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	**m2**	759.46			
2197	01B226	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	**m2**	355.9			
2198	010607005009	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	**m2**	256.44			

2199	011001003009	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	246.69			
2200	01B227	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	130.18			
2201	01B228	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
2202	010902004009	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100 管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87 型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
2203	01B229	屋面排气帽 1.做法:50 不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
2204	01B230	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	72.09			
	000132	围墙及门头工程					
2205	010404001044	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	14.57			
2206	010404001045	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
2207	010501002011	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	34.48			
2208	010502002018	构造柱 1.混凝土种类:商砼	m3	6			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.混凝土强度等级:C25					
2209	010502001044	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
2210	010503003009	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
2211	010505010016	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
2212	010503004053	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.23			
2213	010401003017	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	68.19			
2214	010401001018	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	19.02			
2215	010503004054	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
2216	010507004013	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
2217	010515001220	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.265			
2218	010515001221	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.574			

2219	010515001222	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.232			
2220	010515001223	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.131			
2221	010515001224	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.788			
2222	010515001225	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.866			
2223	010515001226	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.922			
2224	01B231	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
2225	010902001053	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
2226	011001001036	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
2227	010902001054	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

2228	01B232	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	**m2**	12.17			
2229	010515003027	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	**m2**	12.17			
2230	010901001018	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	12.17			
2231	01B233	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长 40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	**m**	10.61			
2232	01B234	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	**只**	8			
2233	01B235	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	**m**	21			
2234	01B236	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	**m**	21			
	000133	装饰工程					
	000134	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2235	011101003025	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	81.81			
2236	011101003026	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.32			
2237	011101003027	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	72.59			
2238	011101001017	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
2239	011101001018	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
2240	011201001101	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	949.28			
2241	011201001102	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	368.42			
2242	011201001103	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆	m2	109.28			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧					
2243	011201001104	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	25.93			
2244	011301001009	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	72.98			
2245	011201001105	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	610.78			
2246	011201001106	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
2247	011201001107	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
2248	011201001108	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	94.36			
2249	011407001018	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	610.77			

2250	011108003049	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.8			
2251	011108003050	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	52.43			
2252	011108003051	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	23.65			
2253	01B237	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	77.85			
	000135	围墙装饰					
2254	011201001109	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	927.91			
2255	011201001110	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	927.91			
2256	011407001019	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	846.21			

2257	010903002009	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	253.71			
2258	011201001111	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
2259	011107001009	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
2260	01B238	成品花窗 1.材料名称及规格：900*900 成品 GRC 花窗 2.部位：围墙外挂	个	4			
2261	011108003052	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	112.44			
2262	011108003053	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	81.7			
2263	011108003054	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	000136	安装工程					
	000137	给排水系统					

2AFD93B7-07E2-4AB-83A2-2C38B7DDCB49

2264	031001006100	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40.8			
2265	031001006101	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	8			
2266	031001006102	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	97.32			
2267	031001006103	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	8.22			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2268	031001006104	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	69.74			
2269	031001006105	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	121.08			
2270	030413002036	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	58.26			
2271	031003005037	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
2272	031003005038	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
2273	031003005039	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
2274	031003001058	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			

2275	031002003124	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
2276	031001006106	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	98.28			
2277	031001006107	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.44			
2278	031001006108	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	37			
2279	031004014025	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	8			
2280	031004014026	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	12			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2281	031004014027	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
2282	031002003125	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
2283	031002003126	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
2284	031002003127	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
2285	031002003128	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
2286	031002003129	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
2287	031001006109	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	61.6			
2288	031001006110	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求	m	30.2			

2AFD93B7-07E5-4CAD-8BA2-2C38B7DDCB49

		6.包含灌水（闭水）及通球试验					
2289	031202008009	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	53.35			
2290	030901013009	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
2291	010101007033	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	77.21			
	000138	采暖系统					
2292	031001008015	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	80.4			
2293	031209003015	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:Φ42	口	80			
2294	031001001012	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	3.6			

		6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆					
2295	031001002012	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
2296	03B047	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
2297	031003001059	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
2298	031003001060	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
2299	031003001061	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
2300	031003001062	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2301	031003001063	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
2302	031002003130	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2303	031002003131	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
2304	031002003132	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2305	031002003133	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2306	031201001009	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
2307	031208002009	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.14			
2308	031002003134	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2309	031009001009	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	**系统**	1			
2310	010101007034	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	32.16			
	000139	电气系统					
	000140	强电系统					
2311	030404017009	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	**台**	4			
2312	030411001089	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	**m**	119.05			
2313	030411001090	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	**m**	73.66			
2314	030411001091	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	**m**	36.04			
2315	030411001092	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	**m**	33.36			
2316	030411001093	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	**m**	42.3			

2AFD9387-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2317	030411001094	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	961.37			
2318	030411001095	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11.52			
2319	030411004033	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1412.65			
2320	030411004034	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	1912			
2321	030413002037	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	256.12			
2322	030408001009	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	205.11			
2323	030411006025	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	223			
2324	030404034049	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
2325	030404034050	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	30			
2326	030404034051	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列	个	8			

2AFD9387-07E5-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m					
2327	030404034052	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
2328	030404034053	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
2329	030404034054	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
2330	030404035113	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	44			
2331	030404035114	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
2332	030404035115	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2333	030404035116	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2334	030404035117	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
2335	030404035118	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型	个	4			

		4.安装方式:暗装					
2336	030404035119	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
2337	030404035120	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	8			
2338	030404035121	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
2339	030404035122	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2340	030404035123	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2341	030404035124	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
2342	030404035125	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2343	030404035126	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			

2AFD93B7-07E6-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

2344	030412001024	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	**套**	30			
2345	030412001025	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	**套**	12			
2346	030412001026	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	**套**	4			
2347	030411004035	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	**m**	19.57			
2348	030409008017	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	**台**	1			
2349	030409008018	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	**台**	8			
2350	030409005009	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	**m**	382.44			
2351	030409003009	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	**m**	76			
2352	030409002025	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	**m**	8			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2353	030409002026	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	16.96			
2354	030409002027	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	178.38			
2355	030414011009	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
2356	010101007035	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41.97			
2357	031002003135	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2358	031002003136	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2359	031002003137	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000141	弱电系统					
2360	030411001096	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	216.84			

2361	030411001097	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	190.8			
2362	030411001098	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	150.82			
2363	030411001099	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	153.18			
2364	030411004036	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.36			
2365	030413002038	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.45			
2366	030413002039	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	13.69			
2367	030411006026	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
2368	030411006027	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
2369	030411005025	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	4			
2370	010101007036	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.4			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2371	031002003138	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	16			
2372	030411005026	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	**个**	1			
2373	030411005027	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	**个**	1			
	000142	强电井					
2374	010404001046	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	**m3**	2.96			
2375	010401003018	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	**m3**	5.44			
2376	010515001227	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	**t**	0.024			
2377	010515001228	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	**t**	0.032			

2AFD93B7-07FD-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2378	010515001229	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
2379	010515001230	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
2380	010505003018	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
2381	010101003009	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
2382	010103001021	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的	m3	20.48			

		实方体积计算					
2383	01B239	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700 铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	套	4			
2384	011201001112	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外 1:2.5 水泥砂浆抹面厚 10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	49.72			
	000143	11#楼工程					
	000144	土建工程					
	000145	土方工程					
2385	010103001022	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	40.03			
	000146	主体工程					
2386	010101001010	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	646.61			
2387	01B240	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00 以上体积计算	m3	2958.24			
2388	010404001047	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	18.29			

2389	010404001048	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	17.95			
2390	010501003010	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	66.61			
2391	010501004019	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	25.16			
2392	010504001020	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	21.61			
2393	010501004020	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.94			
2394	010503001010	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.89			
2395	010502001045	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.6			
2396	010502001046	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	12.85			
2397	010502001047	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.07			
2398	010502001048	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.08			
2399	010503002010	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.84			
2400	010505003019	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.25			

2AFD93B7-07E0-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2401	010505010017	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	94.52			
2402	010505007010	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	0.62			
2403	010504001021	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	**m3**	9.53			
2404	010503004055	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	**m3**	7.21			
2405	010402001019	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	123.73			
2406	010402001020	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	84.75			
2407	010401001019	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	**m3**	2.13			
2408	010503004056	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	**m3**	7.75			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2409	010503004057	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	**m3**	0.05			
2410	010503004058	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	**m3**	13.46			
2411	010507007010	管道根部返台 1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	**m3**	0.02			
2412	010502002019	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	**m3**	2.92			
2413	010510003010	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	**m3**	1.89			
2414	010503005010	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	**m3**	1.89			
2415	010514002010	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	**m3**	1.46			
2416	010515001231	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	**t**	0.29			
2417	010515001232	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	**t**	7.216			
2418	010515001233	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	**t**	2.053			

2419	010515001234	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.154			
2420	010515001235	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.411			
2421	010515001236	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.395			
2422	010515001237	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.86			
2423	010515001238	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	10.901			
2424	010515001239	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.721			
2425	010515001240	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.14			
2426	010515001241	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.064			
2427	010515001242	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.745			

		3.综合单价包含植筋费用					
2428	010515001243	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.362			
2429	010515001244	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.838			
2430	010902001055	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	909.72			
2431	010902001056	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	809.41			
2432	01B241	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	835.89			
2433	011001001037	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	779.93			
2434	01B242	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	779.93			
2435	01B243	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	779.93			

2436	010515003028	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	779.93			
2437	010515003029	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	39.1			
2438	010901001019	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	954.12			
2439	01B244	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	106.77			
2440	01B245	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	36			
2441	01B246	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	152.44			
2442	01B247	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	152.44			
2443	01B248	戗脊 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.66			
2444	01B249	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	74.1			

2445	011001001038	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	1.17			
2446	011001001039	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	39.1			
2447	01B250	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	39.1			
2448	010902001057	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	57.77			
2449	010902001058	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	10.95			
2450	01B251	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	6.57			
2451	01B252	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	819.03			
2452	01B253	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	39.1			
2453	010904001010	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	972.59			

2AFD9357-07E5-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

2454	01B254	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	**m2**	447.08			
2455	010607005010	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	**m2**	333.63			
2456	011001003010	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	**m2**	331.61			
2457	01B255	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	**m2**	185.31			
2458	01B256	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口 φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	**个**	16			
2459	010902004010	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100 管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87 型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	**m**	15			
2460	01B257	屋面排气帽 1.做法:50 不锈钢（304）排气帽	**个**	5			

		2.部位：平屋面					
2461	01B258	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	78.15			
2462	010508001007	板后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	1.74			
2463	010508001008	墙后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.05			
2464	010508001009	梁后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.24			
	000147	围墙及门头工程					
2465	010404001049	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	21.84			
2466	010404001050	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
2467	010501002012	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	51.94			
2468	010502002020	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.78			
2469	010502001049	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
2470	010503003010	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			

2471	010505010018	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
2472	010503004059	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	7.85			
2473	010401003019	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	85.66			
2474	010401001020	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	27.37			
2475	010503004060	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
2476	010507004014	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
2477	010515001245	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.336			
2478	010515001246	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.828			
2479	010515001247	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.285			
2480	010515001248	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.163			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2481	010515001249	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.098			
2482	010515001250	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.179			
2483	010515001251	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.317			
2484	01B259	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
2485	010902001059	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
2486	011001001040	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
2487	010902001060	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
2488	01B260	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
2489	010515003030	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			

2490	010901001020	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	14.59			
2491	01B261	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	**m**	13.25			
2492	01B262	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	**只**	10			
2493	01B263	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	**m**	26.2			
2494	01B264	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	**m**	26.2			
	000148	装饰工程					
	000149	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
2495	011101003028	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	**m2**	100.3			
2496	011101003029	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	**m2**	39.34			

2497	011101003030	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	93.28			
2498	011101001019	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边 20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	53.94			
2499	011101001020	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	53.94			
2500	011201001113	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1148.82			
2501	011201001114	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	483.77			
2502	011201001115	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	122.52			
2503	011201001116	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	30.47			
2504	011301001010	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆	m2	94.63			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.部位：厨房、卫生间天棚					
2505	011201001117	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	817			
2506	011201001118	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	12.66			
2507	011201001119	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	12.66			
2508	011201001120	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	120.65			
2509	011407001020	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	828.68			
2510	011108003055	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.8			

2511	011108003056	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	**m2**	57.65			
2512	011108003057	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	**m2**	22.93			
2513	01B265	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	**m2**	99.54			
	000150	围墙装饰					
2514	011201001121	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	**m2**	1166.04			
2515	011201001122	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	**m2**	1166.04			
2516	011407001021	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	**m2**	1049.7			
2517	010903002010	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	**m2**	384.97			
2518	011201001123	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	**m2**	2.61			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2519	011107001010	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	**m2**	10.15			
2520	011108003058	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	**m2**	141.15			
2521	011108003059	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	**m2**	116.34			
2522	011108003060	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	**m2**	6.96			
	000151	安装工程					
	000152	给排水系统					
2523	031001006111	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	**m**	52.15			

2524	031001006112	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	**m**	9.1			
2525	031001006113	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	**m**	0.8			
2526	031001006114	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	**m**	0.8			
2527	031001006115	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	**m**	0.8			

2528	031001006116	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	130.09			
2529	031001006117	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	22.1			
2530	031001006118	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	90.5			
2531	031001006119	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	15.23			

2532	031001006120	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	166.17			
2533	030413002040	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
2534	030413002041	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	74.56			
2535	031003005040	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
2536	031003005041	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
2537	031003005042	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
2538	031003005043	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
2539	031003005044	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			

2540	031003005045	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
2541	031003005046	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
2542	031003001064	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
2543	031002003139	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
2544	031001006121	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	146.95			
2545	031001006122	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.64			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2546	031001006123	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	48.93			
2547	031004014028	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	11			
2548	031004014029	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	17			
2549	031004014030	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
2550	031002003140	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
2551	031002003141	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	17			
2552	031002003142	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
2553	031002003143	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			

2AFD93B7-07EB-47AB-88A2-2C38B7DDCB49

2554	031002003144	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
2555	031001006124	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	63.76			
2556	031001006125	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	41.03			
2557	031202008010	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	61.95			
2558	030901013010	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			
2559	010101007037	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	95.73			
	000153	采暖系统					
2560	031001008016	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满	m	15.9			

		足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐					
2561	031001008017	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3(保温层及保护层厚度综合考虑,满足设计及规范要求) 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	83.2			
2562	031001008018	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ32*3(保温层及保护层厚度综合考虑,满足设计及规范要求) 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
2563	031209003016	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:Φ32	口	24			
2564	031209003017	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:Φ42	口	60			

2565	031209003018	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ50	口	12			
2566	031001001013	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
2567	031001001014	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
2568	031001002013	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			

2AFD93B7-07E2-A7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2569	031001002014	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
2570	03B052	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
2571	031003001065	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
2572	031003001066	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
2573	031003001067	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
2574	031003001068	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
2575	031003001069	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
2576	031003001070	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2577	031003001071	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
2578	031003001072	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
2579	031002003145	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
2580	031002003146	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	11			
2581	031002003147	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
2582	031002003148	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
2583	031201001010	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
2584	031208002010	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.11			

2AFD93B7-07F5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

2585	031002003149	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2586	031002003150	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
2587	031009001010	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
2588	010101007038	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	46.16			
	000154	电气系统					
	000155	强电系统					
2589	030404017010	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	5			
2590	030411001100	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	192.55			
2591	030411001101	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	51.19			
2592	030411001102	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	60.52			

2AFD93B7-07E5-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

2593	030411001103	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52.58			
2594	030411001104	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	41.31			
2595	030411001105	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1249.08			
2596	030411001106	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	13.73			
2597	030411004037	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1782.69			
2598	030411004038	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2497.45			
2599	030413002042	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	340.12			
2600	030408001010	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	259.24			
2601	030411006028	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料	个	281			

		3.安装形式:暗装					
2602	030404034055	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
2603	030404034056	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	35			
2604	030404034057	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	10			
2605	030404034058	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	6			
2606	030404034059	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
2607	030404034060	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
2608	030404035127	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	52			
2609	030404035128	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
2610	030404035129	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			

2AFD9387-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2611	030404035130	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
2612	030404035131	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
2613	030404035132	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
2614	030404035133	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
2615	030404035134	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	11			
2616	030404035135	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
2617	030404035136	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
2618	030404035137	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
2619	030404035138	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型	个	20			

2AFD93B7-07FD-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.安装方式:暗装					
2620	030404035139	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
2621	030404035140	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
2622	030412001027	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	38			
2623	030412001028	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	16			
2624	030412001029	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	5			
2625	030411004039	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	31.98			
2626	030409008019	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
2627	030409008020	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	11			
2628	030409005010	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	439.31			

2629	030409003010	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
2630	030409002028	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	11			
2631	030409002029	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	4.04			
2632	030409002030	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	233.47			
2633	030414011010	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
2634	010101007039	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	65.05			
2635	031002003151	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
2636	031002003152	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2637	031002003153	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	000156	弱电系统					
2638	030411001107	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	351.82			
2639	030411001108	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	251.14			
2640	030411001109	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	315.98			
2641	030411001110	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	94.38			
2642	030411004040	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.94			
2643	030413002043	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	18.63			
2644	030413002044	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	16.24			
2645	030411006029	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	57			
2646	030411006030	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	57			

2647	030411005028	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	5			
2648	010101007040	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	62.4			
2649	031002003154	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
2650	030411005029	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
2651	030411005030	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000157	强电井					
2652	010404001051	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	3.7			
2653	010401003020	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	6.8			
2654	010515001252	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.03			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
2655	010515001253	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
2656	010515001254	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
2657	010515001255	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
2658	010505003020	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
2659	010101003010	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基	m3	49.65			

2AFD9387-07FD-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

		底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算					
2660	010103001023	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
2661	01B266	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700 铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	套	5			
2662	011201001124	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外 1:2.5 水泥砂浆抹面厚 10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	62.15			
	000158	12#楼工程					
	000159	土建工程					
	000160	土方工程					
2663	010103001024	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	29.88			

	000161	主体工程					
2664	010101001011	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	508.03			
2665	01B267	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2324.24			
2666	010404001052	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	13.4			
2667	010404001053	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.78			
2668	010501003011	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	48			
2669	010501004021	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.74			
2670	010504001022	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.46			
2671	010501004022	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	49.27			
2672	010503001011	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13.05			
2673	010502001050	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.83			
2674	010502001051	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	24.21			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2675	010502001052	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.25			
2676	010502001053	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.18			
2677	010503002011	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.47			
2678	010505003021	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.7			
2679	010505010019	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	73.2			
2680	010505007011	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.5			
2681	010504001023	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.18			
2682	010503004061	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.43			
2683	010402001021	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	88.3			
2684	010402001022	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处	m3	74.71			

		理等零星项目					
2685	010401001021	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.82			
2686	010503004062	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	5.92			
2687	010503004063	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.04			
2688	010503004064	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	10.78			
2689	010507007011	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.02			
2690	010502002021	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.21			
2691	010510003011	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
2692	010503005011	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			

2693	010514002011	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
2694	010515001256	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.25			
2695	010515001257	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.605			
2696	010515001258	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.368			
2697	010515001259	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.917			
2698	010515001260	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.32			
2699	010515001261	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.681			
2700	010515001262	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.16			
2701	010515001263	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	7.741			

2702	010515001264	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.578			
2703	010515001265	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.034			
2704	010515001266	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.456			
2705	010515001267	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.548			
2706	010515001268	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.344			
2707	010515001269	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.716			
2708	010902001061	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	728.31			
2709	010902001062	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	627.99			
2710	01B268	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	655.02			

2711	011001001041	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	597.59			
2712	01B269	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	597.59			
2713	01B270	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	597.59			
2714	010515003031	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	597.59			
2715	010515003032	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	39.13			
2716	010901001021	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	726.35			
2717	01B271	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长 40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	92.42			
2718	01B272	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	30			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

2719	01B273	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	121.52			
2720	01B274	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	121.52			
2721	01B275	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	73.29			
2722	011001001042	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	2.74			
2723	011001001043	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	39.13			
2724	01B276	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	39.13			
2725	010902001063	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	57.22			
2726	010902001064	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.44			
2727	01B277	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.26			
2728	01B278	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	636.72			

2729	01B279	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	39.13			
2730	010904001011	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	759.46			
2731	01B280	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	355.9			
2732	010607005011	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	256.44			
2733	011001003011	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	246.69			
2734	01B281	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	130.18			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2735	01B282	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
2736	010902004011	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
2737	01B283	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
2738	01B284	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	62.52			
	000162	围墙及门头工程					
2739	010404001054	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	14.83			
2740	010404001055	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
2741	010501002013	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	35.06			
2742	010502002022	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.74			
2743	010502001054	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
2744	010503003011	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
2745	010505010020	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			

2746	010503004065	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.19			
2747	010401003021	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	67.77			
2748	010401001022	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	18.47			
2749	010503004066	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
2750	010507004015	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
2751	010515001270	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.259			
2752	010515001271	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.583			
2753	010515001272	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.228			
2754	010515001273	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.132			

2755	010515001274	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.794			
2756	010515001275	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.847			
2757	010515001276	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.934			
2758	01B285	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
2759	010902001065	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
2760	011001001044	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
2761	010902001066	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
2762	01B286	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
2763	010515003033	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

2764	010901001022	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	12.17			
2765	01B287	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
2766	01B288	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
2767	01B289	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
2768	01B290	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	000163	装饰工程					
	000164	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
2769	011101003031	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	81.81			
2770	011101003032	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.32			

2771	011101003033	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	72.59			
2772	011101001021	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边 20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
2773	011101001022	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
2774	011201001125	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	949.28			
2775	011201001126	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	368.42			
2776	011201001127	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	109.28			
2777	011201001128	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	25.93			
2778	011301001011	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆	m2	72.98			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.部位：厨房、卫生间天棚					
2779	011201001129	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	610.78			
2780	011201001130	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
2781	011201001131	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
2782	011201001132	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	94.36			
2783	011407001022	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	610.77			
2784	011108003061	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.8			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2785	011108003062	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	52.43			
2786	011108003063	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	23.65			
2787	01B291	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	77.85			
	000165	围墙装饰					
2788	011201001133	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	920.08			
2789	011201001134	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	920.08			
2790	011407001023	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	834.63			
2791	010903002011	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	253.66			
2792	011201001135	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2793	011107001011	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
2794	01B292	成品花窗 1.材料名称及规格：900*900 成品 GRC 花窗 2.部位：围墙外挂	个	2			
2795	011108003064	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	111.45			
2796	011108003065	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	85.45			
2797	011108003066	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	000166	安装工程					
	000167	给排水系统					
2798	031001006126	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40.8			

2799	031001006127	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	8			
2800	031001006128	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	97.32			
2801	031001006129	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	14.84			
2802	031001006130	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	69.74			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2803	031001006131	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	121.08			
2804	030413002045	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	58.26			
2805	031003005047	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
2806	031003005048	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
2807	031003005049	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
2808	031003001073	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
2809	031002003155	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
2810	031001006132	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求	m	98.28			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口					
2811	031001006133	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.44			
2812	031001006134	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	37			
2813	031004014031	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	12			
2814	031004014032	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
2815	031002003156	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
2816	031002003157	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求	个	12			

		4.预留孔洞或现场打孔					
2817	031002003158	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
2818	031002003159	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
2819	031002003160	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
2820	031001006135	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	62			
2821	031001006136	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	29.25			
2822	031004014033	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	8			
2823	031202008011	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	52.91			

2AFD93B7-07E6-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2824	030901013011	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
2825	010101007041	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	76.99			
	000168	采暖系统					
2826	031001008019	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	80.4			
2827	031209003019	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	80			
2828	031001001015	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2829	031001002015	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
2830	03B057	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
2831	031003001074	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
2832	031003001075	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
2833	031003001076	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
2834	031003001077	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
2835	031003001078	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
2836	031002003161	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格： Φ80 3.填料及封堵材质:满足规范及设计要求	个	4			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.含预留孔洞或现场打孔					
2837	031002003162	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
2838	031002003163	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2839	031002003164	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2840	031201001011	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
2841	031208002011	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.14			
2842	031002003165	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
2843	031009001011	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
2844	010101007042	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	32.16			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000169	电气系统					
	000170	强电系统					
2845	030404017011	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2846	030411001111	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	119.05			
2847	030411001112	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	73.66			
2848	030411001113	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	36.04			
2849	030411001114	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
2850	030411001115	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.3			
2851	030411001116	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	961.37			
2852	030411001117	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11.52			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2853	030411004041	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1412.65			
2854	030411004042	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	1912			
2855	030413002046	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	256.12			
2856	030408001011	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	205.11			
2857	030411006031	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	223			
2858	030404034061	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
2859	030404034062	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	30			
2860	030404034063	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
2861	030404034064	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
2862	030404034065	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			

2863	030404034066	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
2864	030404035141	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	44			
2865	030404035142	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
2866	030404035143	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2867	030404035144	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2868	030404035145	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
2869	030404035146	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2870	030404035147	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
2871	030404035148	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	8			

2AFD93B7-07EB-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

2872	030404035149	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
2873	030404035150	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2874	030404035151	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2875	030404035152	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
2876	030404035153	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
2877	030404035154	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
2878	030412001030	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	30			
2879	030412001031	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	12			
2880	030412001032	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	4			

2881	030411004043	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	19.57			
2882	030409008021	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
2883	030409008022	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	8			
2884	030409005011	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	382.44			
2885	030409003011	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
2886	030409002031	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	8			
2887	030409002032	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	16.96			
2888	030409002033	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	178.38			
2889	030414011011	接地装置调试 1.名称:独立接地装置	组	1			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.含接地电阻调试等					
2890	010101007043	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41.97			
2891	031002003166	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2892	031002003167	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
2893	031002003168	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000171	弱电系统					
2894	030411001118	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	216.84			
2895	030411001119	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	190.8			
2896	030411001120	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	150.82			
2897	030411001121	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	153.18			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2898	030411004044	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.36			
2899	030413002047	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.45			
2900	030413002048	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	13.69			
2901	030411006032	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
2902	030411006033	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
2903	030411005031	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	4			
2904	010101007044	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.4			
2905	031002003169	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
2906	030411005032	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
2907	030411005033	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000172	强电井					

2AFD93B7-07F5-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

2908	010404001056	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	2.96			
2909	010401003022	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	5.44			
2910	010515001277	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.024			
2911	010515001278	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.032			
2912	010515001279	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.02			
2913	010515001280	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.024			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
2914	010505003022	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	**m3**	0.88			
2915	010101003011	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	**m3**	39.72			
2916	010103001025	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	**m3**	20.48			
2917	01B293	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	**套**	4			
2918	011201001136	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10㎜ 3.部位：小型电缆手孔井	**m2**	49.72			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
	000173	13#楼工程					
	000174	土建工程					
	000175	土方工程					
2919	010103001026	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	**m3**	32.62			
	000176	主体工程					
2920	010101001012	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	**m2**	705.21			
2921	01B294	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	**m3**	3258.07			
2922	010404001057	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	**m3**	20.2			
2923	010404001058	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	**m3**	18.6			
2924	010501003012	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	73.56			
2925	010501004023	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	31.43			
2926	010504001024	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼	**m3**	12.22			

2AFD9387-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8					
2927	010501004024	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	71.74			
2928	010503001012	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	19.64			
2929	010502001055	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.52			
2930	010502001056	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	12.84			
2931	010502001057	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.95			
2932	010502001058	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.68			
2933	010503002012	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.34			
2934	010505003023	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.2			
2935	010505010021	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	104.29			
2936	010505007012	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
2937	010504001025	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	14.45			

2938	010402001023	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	125.59			
2939	010402001024	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm 等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	88.67			
2940	010401001023	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.77			
2941	010503004067	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	15.12			
2942	010503004068	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.1			
2943	010503004069	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.91			
2944	010507007012	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽 100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.03			

2945	010502002023	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	**m3**	11.83			
2946	010510003012	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	**m3**	2.3			
2947	010503005012	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	**m3**	1.82			
2948	010514002012	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	**m3**	0.7			
2949	010515001281	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	**t**	0.34			
2950	010515001282	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	**t**	8.12			
2951	010515001283	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	**t**	1.14			
2952	010515001284	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	**t**	1.21			
2953	010515001285	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	**t**	0.58			
2954	010515001286	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	**t**	17.33			

2955	010515001287	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	4.11			
2956	010515001288	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	9.3			
2957	010515001289	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	7.12			
2958	010515001290	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.86			
2959	010515001291	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.99			
2960	010515001292	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.18			
2961	010515001293	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.6			
2962	010515001294	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.39			
2963	010902001067	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	908.15			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2964	010902001068	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	**m2**	849.53			
2965	01B295	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	849.53			
2966	011001001045	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	**m2**	849.53			
2967	01B296	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	849.53			
2968	01B297	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	**m2**	849.53			
2969	010515003034	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	**m2**	849.53			
2970	010515003035	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	**m2**	34.95			
2971	010901001023	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	874.94			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2972	01B298	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	126.13			
2973	01B299	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	50			
2974	01B300	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	164.52			
2975	01B301	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	164.52			
2976	01B302	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	34.95			
2977	011001001046	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	1.75			
2978	011001001047	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	34.95			
2979	01B303	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	34.95			
2980	010902001069	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	51.06			
2981	010902001070	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	18.3			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2982	01B304	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	10.98			
2983	01B305	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	884.48			
2984	01B306	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	34.95			
2985	010904001012	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	1035.77			
2986	01B307	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	487.41			
2987	010607005012	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	343.91			
2988	011001003012	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护	m2	357.99			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		层） 3.部位：住宅外墙					
2989	01B308	交接部位防水 1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	234.66			
2990	01B309	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	16			
2991	01B310	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
2992	01B311	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	66.32			
2993	010902004012	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
2994	010503004070	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	11.15			
2995	010508001010	基础后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.92			
2996	010508001011	板后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.89			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2997	010508001012	梁后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.4			
2998	010508001013	墙后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.64			
	000177	围墙及门头工程					
2999	010404001059	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	22.96			
3000	010404001060	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
3001	010501002014	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	54.43			
3002	010502002024	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.46			
3003	010502001059	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
3004	010503003012	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			
3005	010505010022	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
3006	010503004071	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	8.24			
3007	010401003023	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂	m3	89.87			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆					
3008	010401001024	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	28.32			
3009	010503004072	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
3010	010507004016	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
3011	010515001295	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.36			
3012	010515001296	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.862			
3013	010515001297	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.299			
3014	010515001298	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.169			
3015	010515001299	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.15			
3016	010515001300	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.261			

2AFD93B7-07E5-47AB-9BA2-2C38B7DDCB49

		3.综合单价包含植筋费用					
3017	010515001301	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.371			
3018	01B312	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3019	010902001071	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3020	011001001048	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3021	010902001072	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3022	01B313	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3023	010515003036	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3024	010901001024	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30	m2	14.59			

		厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴					
3025	01B314	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长 40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	13.25			
3026	01B315	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	10			
3027	01B316	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	26.2			
3028	01B317	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	000178	装饰工程					
	000179	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
3029	011101003034	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120 厚 C20 细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	106.03			
3030	011101003035	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50 厚 C20 细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	37.22			
3031	011101003036	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	100.07			

3032	011101001023	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	62.85			
3033	011101001024	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	62.87			
3034	011201001137	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1289.2			
3035	011201001138	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	505.16			
3036	011201001139	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	189.52			
3037	011201001140	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	11.8			
3038	011301001012	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	110.13			
3039	011201001141	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂	m2	750.68			

2AFD93B7-07FD-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面					
3040	011201001142	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	20.47			
3041	011201001143	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	20.47			
3042	011201001144	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	123.26			
3043	011407001024	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	808.33			
3044	011108003067	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	9.77			
3045	011108003068	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	61.88			

3046	011108003069	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	**m2**	33.17			
3047	01B318	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	**m2**	99.54			
	000180	围墙装饰					
3048	011201001145	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	**m2**	1227.25			
3049	011201001146	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	**m2**	1227.25			
3050	011407001025	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	**m2**	1097.07			
3051	010903002012	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	**m2**	404.46			
3052	011201001147	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	**m2**	2.61			
3053	011107001012	花岗岩台阶 1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	**m2**	10.15			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3054	011108003070	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	**m2**	148.3			
3055	011108003071	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	**m2**	130.19			
3056	011108003072	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	**m2**	6.69			
	000181	安装工程					
	000182	给排水系统					
3057	031001006137	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	**m**	44.25			
3058	031001006138	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	**m**	9.7			

3059	031001006139	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
3060	031001006140	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
3061	031001006141	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
3062	031001006142	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	105.85			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3063	031001006143	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	39.56			
3064	031001006144	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	93.29			
3065	031001006145	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
3066	031001006146	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	156.27			
3067	030413002049	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			

3068	030413002050	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	71.65			
3069	031003005050	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3070	031003005051	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3071	031003005052	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
3072	031003005053	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
3073	031003005054	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3074	031003005055	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3075	031003005056	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
3076	031003001079	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3077	031002003170	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
3078	031001006147	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	106.39			
3079	031001006148	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	29.8			
3080	031001006149	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	68.25			
3081	031004014034	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	11			
3082	031004014035	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	17			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3083	031004014036	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
3084	031002003171	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
3085	031002003172	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	11			
3086	031002003173	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
3087	031002003174	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			
3088	031002003175	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
3089	031001006150	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	49.5			
3090	031001006151	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求	m	40.13			

2AFD93B7-07E5-4CAD-8BA2-2C38B7DDCB49

		6.包含灌水（闭水）及通球试验					
3091	031202008012	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	53.79			
3092	030901013012	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			
3093	010101007045	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	80.57			
	000183	采暖系统					
3094	031001008020	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
3095	031001008021	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	80.4			

3096	031001008022	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ32*3(保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求) 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
3097	031209003020	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:φ32	口	24			
3098	031209003021	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	80			
3099	031209003022	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ50	口	12			
3100	031001001016	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			

2AFD93B7-07E5-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

3101	031001001017	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
3102	031001002016	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
3103	031001002017	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
3104	03B062	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
3105	031003001080	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
3106	031003001081	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接	个	4			

		4.材质：铜质					
3107	031003001082	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
3108	031003001083	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
3109	031003001084	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
3110	031003001085	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
3111	031003001086	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
3112	031003001087	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
3113	031002003176	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3114	031002003177	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设	个	11			

2AFD93B7-07E6-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		计要求 4.含预留孔洞或现场打孔					
3115	031002003178	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3116	031002003179	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3117	031201001012	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
3118	031208002012	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.11			
3119	031002003180	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3120	031002003181	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
3121	031009001012	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
3122	010101007046	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.52			
	000184	电气系统					

2AFD93B7-07D2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000185	强电系统					
3123	030404017012	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	5			
3124	030411001122	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	48.8			
3125	030411001123	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	59.14			
3126	030411001124	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	43.65			
3127	030411001125	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	199.81			
3128	030411001126	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	53.63			
3129	030411001127	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1241.3			
3130	030411001128	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	14.63			

3131	030411004045	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1881.01			
3132	030411004046	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2380.64			
3133	030413002051	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	321.12			
3134	030408001012	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	264.11			
3135	030411006034	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	295			
3136	030404034067	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	15			
3137	030404034068	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	39			
3138	030404034069	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	10			
3139	030404034070	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	6			
3140	030404034071	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			

3141	030404035155	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	58			
3142	030404035156	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
3143	030404035157	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
3144	030404035158	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
3145	030404035159	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
3146	030404035160	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
3147	030404035161	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
3148	030404035162	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	11			
3149	030404035163	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型	个	5			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.安装方式:明装					
3150	030404035164	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	5			
3151	030404035165	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	5			
3152	030404035166	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	20			
3153	030404035167	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	5			
3154	030404035168	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	11			
3155	030412001033	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	**套**	41			
3156	030412001034	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	**套**	16			
3157	030412001035	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	**套**	5			
3158	030411004047	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2	**m**	29.6			

2AFD93B7-07E4-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.材质:铜芯					
3159	030409008023	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
3160	030409008024	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	11			
3161	030409005012	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	468.67			
3162	030409003012	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
3163	030409002034	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	11			
3164	030409002035	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	2.82			
3165	030409002036	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	271.26			
3166	030414011012	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			

2AFD93B7-07E6-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

3167	010101007047	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	60.96			
3168	031002003182	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3169	031002003183	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3170	031002003184	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	000186	弱电系统					
3171	030411001129	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	368.8			
3172	030411001130	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	292.06			
3173	030411001131	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	303.78			
3174	030411001132	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	84.38			

3175	030411004048	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	38.18			
3176	030413002052	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	20.23			
3177	030413002053	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	17.68			
3178	030411006035	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	60			
3179	030411006036	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	60			
3180	030411005034	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	5			
3181	010101007048	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	55.2			
3182	031002003185	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
3183	030411005035	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
3184	030411005036	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000187	强电井					

3185	010404001061	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	3.7			
3186	010401003024	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	6.8			
3187	010515001302	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.03			
3188	010515001303	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.04			
3189	010515001304	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.025			
3190	010515001305	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.03			

2AFD93B7-07FB-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
3191	010505003024	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
3192	010101003012	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
3193	010103001027	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
3194	01B319	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
3195	011201001148	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10㎜ 3.部位：小型电缆手孔井	m2	62.15			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
	000188	14#楼工程					
	000189	土建工程					
	000190	土方工程					
3196	010103001028	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	29.88			
	000191	主体工程					
3197	010101001013	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	508.03			
3198	01B320	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2324.24			
3199	010404001062	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	13.77			
3200	010404001063	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.63			
3201	010501003013	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	49.01			
3202	010501004025	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.73			
3203	010504001026	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼	m3	16.34			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8					
3204	010501004026	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	49.28			
3205	010503001013	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13.23			
3206	010502001060	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	2.01			
3207	010502001061	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	14.58			
3208	010502001062	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.8			
3209	010502001063	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.14			
3210	010503002013	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.2			
3211	010505003025	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.69			
3212	010505010023	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	74.88			
3213	010505007013	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.62			
3214	010504001027	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.12			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3215	010402001025	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	88.3			
3216	010402001026	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm 等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	77.55			
3217	010401001025	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.82			
3218	010503004073	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	5.92			
3219	010503004074	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.04			
3220	010503004075	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	10.78			
3221	010507007013	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽 100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.02			

3222	010502002025	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.21			
3223	010510003013	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
3224	010503005013	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
3225	010514002013	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
3226	010515001306	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.19			
3227	010515001307	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.61			
3228	010515001308	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.37			
3229	010515001309	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.9			
3230	010515001310	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.31			
3231	010515001311	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.24			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3232	010515001312	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.03			
3233	010515001313	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.25			
3234	010515001314	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.74			
3235	010515001315	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.52			
3236	010515001316	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.1			
3237	010515001317	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.4			
3238	010515001318	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.34			
3239	010515001319	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.71			
3240	010902001073	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	744.5			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3241	010902001074	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	**m2**	644.23			
3242	01B321	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	671.26			
3243	011001001049	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	**m2**	613.83			
3244	01B322	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	613.83			
3245	01B323	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	**m2**	613.83			
3246	010515003037	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	**m2**	613.83			
3247	010515003038	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	**m2**	39.13			
3248	010901001025	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	742.99			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3249	01B324	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	92.42			
3250	01B325	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	28			
3251	01B326	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	122.36			
3252	01B327	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	122.36			
3253	01B328	戗脊 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.66			
3254	01B329	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	73.29			
3255	011001001050	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	1.17			
3256	011001001051	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	39.13			
3257	01B330	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	39.13			
3258	010902001075	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	57.22			

2AFD93B7-07E5-4AAB-83A2-2C38B7DDCB49

3259	010902001076	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.44			
3260	01B331	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.26			
3261	01B332	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	652.96			
3262	01B333	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	39.13			
3263	010904001013	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	759.46			
3264	01B334	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	355.9			
3265	010607005013	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	256.44			

3266	011001003013	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	246.69			
3267	01B335	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	130.18			
3268	01B336	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
3269	01B337	屋面排气帽 1.做法:50 不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
3270	01B338	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	66.32			
3271	010902004013	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100 管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87 型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
3272	010503004076	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.43			
	000192	围墙及门头工程					
3273	010404001064	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	15.11			
3274	010404001065	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			

3275	010501002015	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	35.73			
3276	010502002026	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.25			
3277	010502001064	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
3278	010503003013	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
3279	010505010024	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
3280	010503004077	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.45			
3281	010401003025	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	70.4			
3282	010401001026	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	19.87			
3283	010503004078	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
3284	010507004017	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
3285	010515001320	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.274			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3286	010515001321	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.591			
3287	010515001322	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.239			
3288	010515001323	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.133			
3289	010515001324	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.821			
3290	010515001325	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.898			
3291	010515001326	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.948			
3292	01B339	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3293	010902001077	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3294	011001001052	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

3295	010902001078	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3296	01B340	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3297	010515003039	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3298	010901001026	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	12.17			
3299	01B341	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	10.61			
3300	01B342	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	8			
3301	01B343	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21			
3302	01B344	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21			
	000193	装饰工程					

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000194	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
3303	011101003037	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	81.81			
3304	011101003038	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.32			
3305	011101003039	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	72.59			
3306	011101001025	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
3307	011101001026	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
3308	011201001149	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	949.28			
3309	011201001150	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	368.42			

3310	011201001151	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15 厚无机保温砂浆；5 厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	109.28			
3311	011201001152	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	25.93			
3312	011301001013	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	72.98			
3313	011201001153	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	610.78			
3314	011201001154	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
3315	011201001155	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
3316	011201001156	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	86.63			
3317	011407001026	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷)	m2	610.77			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.部位：住宅外墙面					
3318	011108003073	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.8			
3319	011108003074	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	52.43			
3320	011108003075	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	23.65			
3321	01B345	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	71.47			
	000195	围墙装饰					
3322	011201001157	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	957.52			
3323	011201001158	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	957.52			

3324	011407001027	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	870.78			
3325	010903002013	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	267.05			
3326	011201001159	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
3327	011107001013	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
3328	011108003076	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	116.15			
3329	011108003077	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	86.75			
3330	011108003078	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	000196	安装工程					
	000197	给排水系统					

2AFD93B7-07FD-47AB-83A2-2C38B7DDCB49

3331	031001006152	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40			
3332	031001006153	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	8			
3333	031001006154	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	97.3			
3334	031001006155	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	14.84			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3335	031001006156	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	69.74			
3336	031001006157	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	121.08			
3337	030413002054	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	55.5			
3338	031003005057	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
3339	031003005058	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
3340	031003005059	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
3341	031003001088	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			

3342	031002003186	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
3343	031001006158	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	98.28			
3344	031001006159	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.44			
3345	031001006160	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	37			
3346	031004014037	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	12			
3347	031004014038	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3348	031002003187	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
3349	031002003188	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
3350	031002003189	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
3351	031002003190	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
3352	031002003191	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
3353	031001006161	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	61.6			
3354	031001006162	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	27.5			
3355	031004014039	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100	个	8			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.材质:塑料					
3356	031202008013	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	51.5			
3357	030901013013	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
3358	010101007049	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	75.81			
	000198	采暖系统					
3359	031001008023	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	80.4			
3360	031209003023	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:Φ42	口	80			
3361	031001001018	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			

3362	031001002018	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
3363	03B067	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
3364	031003001089	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
3365	031003001090	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
3366	031003001091	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
3367	031003001092	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
3368	031003001093	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
3369	031002003192	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格： Φ80 3.填料及封堵材质:满足规范及设计要求	个	4			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.含预留孔洞或现场打孔					
3370	031002003193	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
3371	031002003194	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3372	031002003195	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3373	031201001013	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
3374	031208002013	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.14			
3375	031002003196	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
3376	031009001013	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
3377	010101007050	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	32.16			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000199	电气系统					
	000200	强电系统					
3378	030404017013	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	4			
3379	030411001133	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	119.05			
3380	030411001134	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	73.66			
3381	030411001135	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	36.04			
3382	030411001136	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
3383	030411001137	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.3			
3384	030411001138	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	961.37			
3385	030411001139	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11.52			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3386	030411004049	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1412.65			
3387	030411004050	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	1912			
3388	030413002055	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	256.12			
3389	030408001013	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	205.11			
3390	030411006037	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	223			
3391	030404034072	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
3392	030404034073	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	30			
3393	030404034074	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
3394	030404034075	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
3395	030404034076	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			

3396	030404034077	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
3397	030404035169	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	44			
3398	030404035170	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
3399	030404035171	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
3400	030404035172	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
3401	030404035173	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
3402	030404035174	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
3403	030404035175	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
3404	030404035176	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	8			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3405	030404035177	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	**个**	4			
3406	030404035178	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	4			
3407	030404035179	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	4			
3408	030404035180	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	16			
3409	030404035181	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	4			
3410	030404035182	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	8			
3411	030412001036	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	**套**	30			
3412	030412001037	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	**套**	12			
3413	030412001038	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	**套**	4			

3414	030411004051	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	19.57			
3415	030409008025	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
3416	030409008026	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	8			
3417	030409005013	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	382.44			
3418	030409003013	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
3419	030409002037	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	8			
3420	030409002038	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	16.96			
3421	030409002039	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	178.38			
3422	030414011013	接地装置调试 1.名称:独立接地装置	组	1			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.含接地电阻调试等					
3423	010101007051	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41.97			
3424	031002003197	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3425	031002003198	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3426	031002003199	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000201	弱电系统					
3427	030411001140	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	216.84			
3428	030411001141	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	190.8			
3429	030411001142	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	150.82			
3430	030411001143	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	153.18			

3431	030411004052	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.36			
3432	030413002056	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.45			
3433	030413002057	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	13.69			
3434	030411006038	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
3435	030411006039	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
3436	030411005037	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	4			
3437	010101007052	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.4			
3438	031002003200	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
3439	030411005038	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
3440	030411005039	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000202	强电井					

3441	010404001066	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	2.96			
3442	010401003026	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	5.44			
3443	010515001327	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.024			
3444	010515001328	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.032			
3445	010515001329	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	t	0.02			
3446	010515001330	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.024			

2AFD93B7-07FB-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
3447	010505003026	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
3448	010101003013	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
3449	010103001029	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
3450	01B347	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
3451	011201001160	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10㎜ 3.部位：小型电缆手孔井	m2	49.72			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
	000203	15#楼工程					
	000204	土建工程					
	000205	土方工程					
3452	010103001030	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	53.3			
	000206	主体工程					
3453	010101001014	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	653.8			
3454	01B348	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2991.14			
3455	010404001067	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	18.29			
3456	010404001068	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	18.21			
3457	010501003014	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	66.7			
3458	010501004027	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	26.94			
3459	010504001028	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼	m3	21			

2AFD9387-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8					
3460	010501004028	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	61.38			
3461	010503001014	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	18.8			
3462	010502001065	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.57			
3463	010502001066	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13			
3464	010502001067	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.13			
3465	010502001068	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	38.21			
3466	010503002014	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.05			
3467	010505003027	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.41			
3468	010505010025	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	93.18			
3469	010505007014	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.68			
3470	010504001029	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	2.41			

3471	010402001027	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	114.63			
3472	010402001028	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm 等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	78.04			
3473	010401001027	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	**m3**	1.92			
3474	010503004079	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	**m3**	11.56			
3475	010503004080	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	**m3**	0.05			
3476	010503004081	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	**m3**	8.31			
3477	010507007014	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽 100mm,高 200 2.部位：管道根部	**m3**	0.03			

3478	010502002027	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.92			
3479	010510003014	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.59			
3480	010503005014	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.59			
3481	010514002014	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.55			
3482	010515001331	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.354			
3483	010515001332	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.426			
3484	010515001333	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.48			
3485	010515001334	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.156			
3486	010515001335	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.348			
3487	010515001336	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.043			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3488	010515001337	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.974			
3489	010515001338	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	9.264			
3490	010515001339	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.235			
3491	010515001340	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.328			
3492	010515001341	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.55			
3493	010515001342	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.689			
3494	010515001343	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.324			
3495	010515001344	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.672			
3496	010902001079	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	910.99			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3497	010902001080	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	**m2**	803.88			
3498	01B349	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	803.88			
3499	011001001053	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	**m2**	759.23			
3500	01B350	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	759.23			
3501	01B351	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	**m2**	759.23			
3502	010515003040	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	**m2**	759.23			
3503	010515003041	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	**m2**	36.76			
3504	010901001027	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	783.34			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3505	01B352	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	119.95			
3506	01B353	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	36			
3507	01B354	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	154.08			
3508	01B355	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	154.08			
3509	01B356	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	67.42			
3510	011001001054	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	1.1			
3511	011001001055	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	36.76			
3512	01B357	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	36.76			
3513	010902001081	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	51.58			
3514	010902001082	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	12.12			

2AFD93B7-07EB-4AB8-8BA2-2C38B7DDCB49

3515	01B358	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	7.27			
3516	01B359	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	820.1			
3517	01B360	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	36.76			
3518	010904001014	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	943.93			
3519	01B361	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	448.76			
3520	010607005014	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	310.65			
3521	011001003014	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护	m2	335.96			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		层） 3.部位：住宅外墙					
3522	01B362	交接部位防水 1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	166.86			
3523	01B363	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	16			
3524	010902004014	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
3525	01B364	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
3526	01B365	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	70.95			
3527	010508001014	板后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	1.89			
3528	010508001015	梁后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.26			
3529	010503004082	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	10.92			
	000207	围墙及门头工程					

2AFD93B7-07B5-47AB-85A2-2C38B7DDCB49

3530	010404001069	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	**m3**	22.42			
3531	010404001070	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	**m3**	0.5			
3532	010501002016	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	53.2			
3533	010502002028	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	**m3**	8.14			
3534	010502001069	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	2.47			
3535	010503003014	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	**m3**	17.86			
3536	010505010026	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	0.49			
3537	010503004083	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	**m3**	8.03			
3538	010401003027	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	**m3**	87.43			
3539	010401001028	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	**m3**	26.62			
3540	010503004084	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	**m3**	0.11			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.部位：台阶两侧挡墙压顶					
3541	010507004018	台阶 1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
3542	010515001345	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.35			
3543	010515001346	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.847			
3544	010515001347	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.292			
3545	010515001348	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.167			
3546	010515001349	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.126			
3547	010515001350	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.221			
3548	010515001351	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.345			
3549	01B366	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			

3550	010902001083	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3551	011001001056	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3552	010902001084	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3553	01B367	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配Φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3554	010515003042	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
3555	010901001028	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	14.59			
3556	01B368	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.25			
3557	01B369	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			

2AFD93B7-07E3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

3558	01B370	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
3559	01B371	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	000208	装饰工程					
	000209	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
3560	011101003040	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	99.37			
3561	011101003041	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	36.84			
3562	011101003042	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	89.85			
3563	011101001027	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	53.01			
3564	011101001028	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	53.01			
3565	011201001161	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1124.95			

3566	011201001162	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	415.13			
3567	011201001163	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	259.32			
3568	011201001164	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	27.42			
3569	011301001014	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	93.63			
3570	011201001165	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	784.76			
3571	011201001166	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	14.16			
3572	011201001167	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	14.16			
3573	011201001168	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆	m2	123.28			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.部位：窗口					
3574	011407001028	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	846.9			
3575	011108003079	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	13.33			
3576	011108003080	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	43.58			
3577	011108003081	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	34.73			
3578	01B372	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	101.71			
	000210	围墙装饰					
3579	011201001169	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1192.75			

3580	011201001170	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1192.75			
3581	011407001029	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1068.85			
3582	010903002014	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	392.98			
3583	011201001171	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.61			
3584	011107001014	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	10.15			
3585	011108003082	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	144.09			
3586	011108003083	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700㎜ 高，最厚部位 40㎜），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	123.9			

3587	011108003084	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖(300mm 高,最厚部位 100mm),包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	6.96			
	000211	安装工程					
	000212	给排水系统					
3588	031001006163	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32,S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	51.15			
3589	031001006164	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32,S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.1			
3590	031001006165	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25,S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3591	031001006166	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
3592	031001006167	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
3593	031001006168	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	130.06			
3594	031001006169	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	22.1			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3595	031001006170	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	90.5			
3596	031001006171	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
3597	031001006172	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	166.17			
3598	030413002058	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
3599	030413002059	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	71.8			
3600	031003005060	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			

3601	031003005061	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3602	031003005062	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
3603	031003005063	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
3604	031003005064	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3605	031003005065	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3606	031003005066	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
3607	031003001094	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
3608	031002003201	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3609	031001006173	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	145.75			
3610	031001006174	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	27.64			
3611	031001006175	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	48.93			
3612	031004014040	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	11			
3613	031004014041	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	17			
3614	031004014042	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			

3615	031002003202	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
3616	031002003203	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	17			
3617	031002003204	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
3618	031002003205	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			
3619	031002003206	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
3620	031001006176	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	63.76			
3621	031001006177	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	40.25			
3622	031202008014	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	61.41			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3623	030901013014	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			
3624	010101007053	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	94.14			
	000213	采暖系统					
3625	031001008024	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
3626	031001008025	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	78.1			
3627	031001008026	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			

3628	031209003024	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:φ32	口	24			
3629	031209003025	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	60			
3630	031209003026	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ50	口	12			
3631	031001001019	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
3632	031001001020	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			

2AFD93B7-07F5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3633	031001002019	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
3634	031001002020	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
3635	03B072	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
3636	031003001095	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
3637	031003001096	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
3638	031003001097	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
3639	031003001098	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接	个	2			

		4.材质：铜质					
3640	031003001099	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
3641	031003001100	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
3642	031003001101	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
3643	031003001102	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
3644	031002003207	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3645	031002003208	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	11			
3646	031002003209	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			

3647	031002003210	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3648	031201001014	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
3649	031208002014	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.11			
3650	031002003211	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3651	031002003212	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
3652	031009001014	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
3653	010101007054	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.52			
	000214	电气系统					
	000215	强电系统					
3654	030404017014	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	5			
3655	030411001144	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	192.55			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3656	030411001145	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	51.19			
3657	030411001146	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	60.52			
3658	030411001147	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52.58			
3659	030411001148	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	41.31			
3660	030411001149	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1249.08			
3661	030411001150	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	13.73			
3662	030411004053	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1782.69			
3663	030411004054	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2497.45			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3664	030413002060	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	340.12			
3665	030408001014	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	259.24			
3666	030411006040	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	281			
3667	030404034078	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
3668	030404034079	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	35			
3669	030404034080	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	10			
3670	030404034081	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	6			
3671	030404034082	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
3672	030404034083	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
3673	030404035183	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	52			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3674	030404035184	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
3675	030404035185	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
3676	030404035186	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
3677	030404035187	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
3678	030404035188	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
3679	030404035189	插座 1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
3680	030404035190	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	11			
3681	030404035191	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
3682	030404035192	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型	个	5			

		4.安装方式:暗装					
3683	030404035193	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
3684	030404035194	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
3685	030404035195	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
3686	030404035196	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
3687	030412001039	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	38			
3688	030412001040	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	16			
3689	030412001041	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	5			
3690	030411004055	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	31.98			
3691	030409008027	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			

3692	030409008028	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	11			
3693	030409005014	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	439.31			
3694	030409003014	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
3695	030409002040	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	11			
3696	030409002041	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	4.04			
3697	030409002042	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	233.47			
3698	030414011014	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
3699	010101007055	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	65.05			

3700	031002003213	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3701	031002003214	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
3702	031002003215	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	000216	弱电系统					
3703	030411001151	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	351.82			
3704	030411001152	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	251.14			
3705	030411001153	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	315.98			
3706	030411001154	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	94.38			
3707	030411004056	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.94			
3708	030413002061	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	18.63			

2AFD93B1-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3709	030413002062	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	**m**	16.24			
3710	030411006041	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	**个**	57			
3711	030411006042	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	**个**	57			
3712	030411005040	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	**个**	5			
3713	010101007056	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	62.4			
3714	031002003216	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	20			
3715	030411005041	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	**个**	1			
3716	030411005042	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	**个**	1			
	000217	强电井					
3717	010404001071	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	**m3**	3.7			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3718	010401003028	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	6.8			
3719	010515001352	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
3720	010515001353	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
3721	010515001354	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
3722	010515001355	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
3723	010505003028	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井	m3	1.1			

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
3724	010101003014	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
3725	010103001031	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
3726	01B374	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
3727	011201001172	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	62.15			
	000218	16#楼工程					
	000219	土建工程					
	000220	土方工程					

3728	010103001032	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	**m3**	42.11			
	000221	主体工程					
3729	010101001015	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	**m2**	532.88			
3730	01B375	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	**m3**	2437.93			
3731	010404001072	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	**m3**	20.34			
3732	010404001073	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	**m3**	14.57			
3733	010501003015	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	76.78			
3734	010501004029	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	22.92			
3735	010504001030	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	16.28			
3736	010501004030	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	50.68			

3737	010503001015	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.6			
3738	010502001070	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.37			
3739	010502001071	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	24.16			
3740	010502001072	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.03			
3741	010502001073	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.57			
3742	010503002015	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.21			
3743	010505003029	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.31			
3744	010505010027	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	77.23			
3745	010505007015	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.53			
3746	010504001031	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	1.66			
3747	010402001029	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	82.95			

3748	010402001030	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	67.8			
3749	010401001029	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	**m3**	1.55			
3750	010503004085	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	**m3**	8.77			
3751	010503004086	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	**m3**	0.04			
3752	010503004087	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	**m3**	6.29			
3753	010507007015	管道根部返台 1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	**m3**	0.02			
3754	010502002029	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	**m3**	12.1			
3755	010510003015	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	**m3**	1.99			
3756	010503005015	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼	**m3**	1.99			

2AFD93B7-07E7-4CAD-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.混凝土强度等级:C25					
3757	010514002015	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.87			
3758	010515001356	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.334			
3759	010515001357	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.775			
3760	010515001358	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.016			
3761	010515001359	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.941			
3762	010515001360	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.263			
3763	010515001361	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.675			
3764	010515001362	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.715			
3765	010515001363	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.537			

		3.综合单价包括植筋费用					
3766	010515001364	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.051			
3767	010515001365	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.941			
3768	010515001366	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.602			
3769	010515001367	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.621			
3770	010515001368	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.011			
3771	010515001369	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.532			
3772	010902001085	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	736.99			
3773	010902001086	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	686.49			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3774	01B376	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	686.49			
3775	011001001057	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	**m2**	621.95			
3776	01B377	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	621.95			
3777	01B378	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	**m2**	621.95			
3778	010515003043	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	**m2**	621.95			
3779	010515003044	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	**m2**	27.58			
3780	010901001029	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	642.07			
3781	01B379	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长 40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	**m**	94			

3782	01B380	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	26			
3783	01B381	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	124.76			
3784	01B382	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	124.76			
3785	01B383	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	50.5			
3786	011001001058	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	0.83			
3787	011001001059	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	27.58			
3788	01B384	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	27.58			
3789	010902001087	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	38.66			
3790	010902001088	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	9.68			
3791	01B385	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.81			

2AFD93B7-07E5-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

3792	01B386	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	649.53			
3793	01B387	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	27.58			
3794	010904001015	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	773.57			
3795	01B388	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20㎜ 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40㎜(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	366.77			
3796	010607005015	钢丝网 1.材料品种、规格：300㎜ 宽 1.2㎜@20*20㎜ 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	255.33			
3797	011001003015	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	273.09			

3798	01B389	交接部位防水 1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	174.29			
3799	01B390	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
3800	010902004015	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	9			
3801	01B391	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	3			
3802	01B392	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	52.68			
3803	010503004088	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.35			
	000222	围墙及门头工程					
3804	010404001074	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	15.68			
3805	010404001075	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
3806	010501002017	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级≥P8	m3	37.06			
3807	010502002030	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.34			

3808	010502001074	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
3809	010503003015	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
3810	010505010028	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
3811	010503004089	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.59			
3812	010401003029	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	71.97			
3813	010401001030	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	18.85			
3814	010503004090	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
3815	010507004019	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
3816	010515001370	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.282			
3817	010515001371	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.607			

3818	010515001372	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.244			
3819	010515001373	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.136			
3820	010515001374	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.846			
3821	010515001375	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.917			
3822	010515001376	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.976			
3823	01B393	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3824	010902001089	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3825	011001001060	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3826	010902001090	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

3827	01B394	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配 φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3828	010515003045	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
3829	010901001030	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	12.17			
3830	01B395	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长 40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	10.61			
3831	01B396	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	8			
3832	01B397	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21			
3833	01B398	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21			
	000223	装饰工程					
	000224	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3834	011101003043	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	79.88			
3835	011101003044	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	29.64			
3836	011101003045	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	74.14			
3837	011101001029	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	44.5			
3838	011101001030	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	44.5			
3839	011201001173	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	957.32			
3840	011201001174	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	363.12			
3841	011201001175	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆	m2	161.94			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧					
3842	011201001176	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	22.12			
3843	011301001015	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	77.81			
3844	011201001177	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	611.9			
3845	011201001178	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	9.64			
3846	011201001179	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	9.64			
3847	011201001180	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	100.69			
3848	011407001030	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	662.96			

3849	011108003085	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	9.64			
3850	011108003086	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	33.85			
3851	011108003087	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	26.58			
3852	01B399	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	359.6			
	000225	围墙装饰					
3853	011201001181	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	979.63			
3854	011201001182	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	979.63			
3855	011407001031	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	889.44			

3856	010903002015	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	273.06			
3857	011201001183	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
3858	011107001015	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
3859	011108003088	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	118.6			
3860	011108003089	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	90.19			
3861	011108003090	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm 高，最厚部位 100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	000226	安装工程					
	000227	给排水系统					

2AFD93B7-07E5-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

3862	031001006178	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	33.44			
3863	031001006179	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	7.2			
3864	031001006180	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
3865	031001006181	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3866	031001006182	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
3867	031001006183	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	101.72			
3868	031001006184	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	21.3			
3869	031001006185	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	73.53			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3870	031001006186	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	15.23			
3871	031001006187	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	134.25			
3872	030413002063	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	**m**	1.8			
3873	030413002064	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	**m**	56.75			
3874	031003005067	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	**个**	1			
3875	031003005068	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	**个**	1			
3876	031003005069	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	**个**	8			

3877	031003005070	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
3878	031003005071	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3879	031003005072	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
3880	031003005073	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
3881	031003001103	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
3882	031002003217	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
3883	031001006188	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	108.07			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3884	031001006189	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	22.14			
3885	031001006190	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	42.9			
3886	031004014043	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	9			
3887	031004014044	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	14			
3888	031004014045	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
3889	031002003218	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
3890	031002003219	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	13			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3891	031002003220	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
3892	031002003221	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
3893	031002003222	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
3894	031001006191	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	46.5			
3895	031001006192	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	31.7			
3896	031202008015	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	46.4			
3897	030901013015	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
3898	010101007057	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	67.22			

	000228	采暖系统					
3899	031001008027	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
3900	031001008028	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	55.6			
3901	031001008029	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
3902	031209003027	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:Φ32	口	24			
3903	031209003028	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚	口	60			

		度 3.管道外径:φ42					
3904	031209003029	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ50	口	12			
3905	031001001021	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
3906	031001001022	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
3907	031001002021	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	9.42			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3908	031001002022	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
3909	03B077	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
3910	031003001104	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	6			
3911	031003001105	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
3912	031003001106	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
3913	031003001107	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
3914	031003001108	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
3915	031003001109	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3916	031003001110	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
3917	031003001111	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
3918	031002003223	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3919	031002003224	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	9			
3920	031002003225	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3921	031002003226	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3922	031201001015	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
3923	031208002015	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.11			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

3924	031002003227	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	4			
3925	031002003228	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	6			
3926	031009001015	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	**系统**	1			
3927	010101007058	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	35.12			
	000229	电气系统					
	000230	强电系统					
3928	030404017015	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	**台**	4			
3929	030411001155	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	**m**	130.19			
3930	030411001156	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	**m**	40.38			
3931	030411001157	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	**m**	51.28			

2AFD93B7-07E5-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

3932	030411001158	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.18			
3933	030411001159	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
3934	030411001160	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1010.33			
3935	030411001161	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11			
3936	030411004057	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1445.9			
3937	030411004058	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2000.23			
3938	030413002065	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	270.36			
3939	030408001015	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	182.97			
3940	030411006043	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料	个	230			

		3.安装形式:暗装					
3941	030404034084	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	9			
3942	030404034085	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	30			
3943	030404034086	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
3944	030404034087	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	5			
3945	030404034088	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
3946	030404034089	照明开关 1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
3947	030404035197	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	42			
3948	030404035198	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
3949	030404035199	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			

3950	030404035200	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
3951	030404035201	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
3952	030404035202	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
3953	030404035203	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
3954	030404035204	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	9			
3955	030404035205	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
3956	030404035206	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
3957	030404035207	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
3958	030404035208	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型	个	16			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.安装方式:暗装					
3959	030404035209	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
3960	030404035210	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
3961	030412001042	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	31			
3962	030412001043	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	13			
3963	030412001044	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	套	4			
3964	030411004059	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	29.58			
3965	030409008029	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
3966	030409008030	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	9			
3967	030409005015	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	336.49			

3968	030409003015	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	72			
3969	030409002043	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9			
3970	030409002044	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	5.08			
3971	030409002045	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	190.34			
3972	030414011015	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
3973	010101007059	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	48.06			
3974	031002003229	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
3975	031002003230	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

3976	031002003231	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000231	弱电系统					
3977	030411001162	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	274.94			
3978	030411001163	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	210.26			
3979	030411001164	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	232.52			
3980	030411001165	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	74.42			
3981	030411004060	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.39			
3982	030413002066	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	18.36			
3983	030413002067	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	15.21			
3984	030411006044	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
3985	030411006045	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

3986	030411005043	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	4			
3987	010101007060	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	45.6			
3988	031002003232	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
3989	030411005044	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
3990	030411005045	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000232	强电井					
3991	010404001076	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	2.96			
3992	010401003030	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5 水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	5.44			
3993	010515001377	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井	t	0.024			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.具体做法详见07SD101-8第120页					
3994	010515001378	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
3995	010515001379	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
3996	010515001380	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
3997	010505003030	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
3998	010101003015	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基	m3	39.72			

2AFD93B7-07FD-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

		底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算					
3999	010103001033	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
4000	01B400	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700 铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	套	4			
4001	011201001184	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外 1:2.5 水泥砂浆抹面厚 10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	49.72			
	000233	17#楼工程					
	000234	土建工程					
	000235	土方工程					
4002	010103001034	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	90.9			

	000236	主体工程					
4003	010101001016	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1240.61			
4004	01B401	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	5433.87			
4005	010404001077	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	40.65			
4006	010404001078	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	33.9			
4007	010501003016	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	148.59			
4008	010501004031	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	47.81			
4009	010504001032	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	34.3			
4010	010501004032	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	123.28			
4011	010503001016	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	36.11			
4012	010502001075	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	4.58			
4013	010502001076	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	57.43			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4014	010502001077	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	7.38			
4015	010502001078	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	75.08			
4016	010503002016	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	44.84			
4017	010505003031	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	1.02			
4018	010505010029	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	192.91			
4019	010505007016	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	0.12			
4020	010504001033	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	**m3**	0.49			
4021	010402001031	砌块墙 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	165.83			
4022	010402001032	砌块墙 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	160.11			

4023	010401001031	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	3.9			
4024	010503004091	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	21.12			
4025	010503004092	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.11			
4026	010503004093	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	8.36			
4027	010507007016	管道根部返台 1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.06			
4028	010502002031	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.11			
4029	010510003016	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	5.08			
4030	010503005016	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.08			
4031	010514002016	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.85			
4032	010515001381	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规	t	0.437			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		范要求					
4033	010515001382	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	19.588			
4034	010515001383	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.994			
4035	010515001384	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.127			
4036	010515001385	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.636			
4037	010515001386	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	18.754			
4038	010515001387	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	23.665			
4039	010515001388	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.878			
4040	010515001389	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	13.838			

4041	010515001390	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	9.792			
4042	010515001391	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	8.42			
4043	010515001392	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.068			
4044	010515001393	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.977			
4045	010515001394	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.154			
4046	010902001091	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	1656.08			
4047	010902001092	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	1577.49			
4048	01B402	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	1636.88			
4049	011001001061	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	1510.67			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4050	01B403	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	**m2**	1510.67			
4051	01B404	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	**m2**	1510.67			
4052	010515003046	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：坡屋面	**m2**	1510.67			
4053	010515003047	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：平屋面	**m2**	12			
4054	010901001031	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	**m2**	1557.17			
4055	01B405	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	**m**	243.37			
4056	01B406	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	**只**	64			
4057	01B407	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	**m**	297.32			

4058	01B408	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	297.32			
4059	01B409	戗脊 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.66			
4060	01B410	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5 厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	19.2			
4061	011001001062	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚（最薄处）1:8 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位：平屋面	m3	0.36			
4062	011001001063	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	12			
4063	01B411	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	12			
4064	010902001093	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	15.48			
4065	010902001094	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚一道 SBS 改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	9.68			
4066	01B412	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄 35 厚 C20 细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.81			
4067	01B413	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	1522.67			

4068	01B414	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	12			
4069	010904001016	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	1833.6			
4070	01B415	地暖 1.做法:40 厚发泡水泥(干密度 350kg/m3)；0.2 厚真空镀铝聚酯薄膜；50 厚 C20 豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于 20 厚,沿墙内侧做 20mm 挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出 40mm(地暖面层） 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	844.32			
4071	010607005016	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	617.62			
4072	011001003016	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120 厚复合保温板（100 厚 B2 级石墨挤塑板+20 厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	615.37			
4073	01B416	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	452.33			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4074	01B417	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	31			
4075	010902004016	屋面排水管 1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	3			
4076	01B418	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	1			
4077	01B419	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	16.1			
4078	010508001016	板后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	3.34			
4079	010508001017	梁后浇带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.46			
4080	010503004094	屋面挡水台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	16.33			
4081	010902008001	屋面变形缝 1.铝板盖板，详见L13j14图集30页大样1	m	9.92			
4082	010903004001	墙面变形缝 1.金属盖板，详见L13j14图集21页大样1	m	7.2			
	000237	围墙及门头工程					
4083	010404001079	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	41.92			

4084	010404001080	台阶垫层 1.垫层材料种类：3:7 灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.79			
4085	010501002018	带形基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	98.78			
4086	010502002032	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.51			
4087	010502001079	异形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.92			
4088	010503003016	异形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	26.9			
4089	010505010030	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.97			
4090	010503004095	围墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	16.17			
4091	010401003031	实心砖墙 1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10 蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0 水泥砂浆	m3	175.62			
4092	010401001032	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:防潮层下与土接触非承重墙	m3	50.68			
4093	010503004096	台阶两侧挡墙压顶 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.17			
4094	010507004020	台阶 1.做法：80 厚 C20 混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	4.01			

2AFD9387-07E7-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4095	010515001395	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.704			
4096	010515001396	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.534			
4097	010515001397	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.588			
4098	010515001398	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.319			
4099	010515001399	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.195			
4100	010515001400	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.373			
4101	010515001401	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.448			
4102	01B420	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
4103	010902001095	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC 防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4104	011001001064	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220 厚 B2 级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
4105	010902001096	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
4106	01B421	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35 厚 C20 细石混凝土持钉层，内配Φ4 双向间距 100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
4107	010515003048	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4 双向间距 100 钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
4108	010901001032	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	24.34			
4109	01B422	屋脊瓦 M5 屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	21.22			
4110	01B423	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm 含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	只	16			
4111	01B424	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	42			

4112	01B425	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	42			
	000238	装饰工程					
	000239	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
4113	011101003046	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	167.37			
4114	011101003047	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	62.28			
4115	011101003048	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	183.89			
4116	011101001031	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	121.61			
4117	011101001032	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	121.61			
4118	011201001185	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	2121.79			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4119	011201001186	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	957.35			
4120	011201001187	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	312.61			
4121	011201001188	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	55.65			
4122	011301001016	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	197.42			
4123	011201001189	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	1384.56			
4124	011201001190	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	2.54			
4125	011201001191	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	2.54			
4126	011201001192	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆	m2	241.47			

2AFD93B7-07EB-4CAD-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.部位：窗口					
4127	011407001032	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	1510.21			
4128	011108003091	女儿墙仿石砖压顶 1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm 宽，最厚部位 40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	2.24			
4129	011108003092	仿石砖勒脚 1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	82.78			
4130	011108003093	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	51.97			
4131	01B426	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	199.21			
	000240	围墙装饰					
4132	011201001193	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5 厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	2399.16			

4133	011201001194	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	**m2**	2399.16			
4134	011407001033	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	**m2**	2180.03			
4135	010903002016	墙面涂膜防水 1.材料种类：1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	**m2**	733.7			
4136	011201001195	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	**m2**	4.14			
4137	011107001016	花岗岩台阶 1.做法：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆；25 厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板 20 厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡 1% 2.部位：入口台阶	**m2**	16.45			
4138	011108003094	围墙压顶仿石砖 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U 型），包含仿石砖造型切割、倒角等	**m2**	287.83			
4139	011108003095	仿石砖勒脚 1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700㎜ 高，最厚部位 40㎜），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	**m2**	219.13			

4140	011108003096	仿石砖线条 1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖(300mm 高,最厚部位 100mm),包含仿石线条造型切割、倒角等	**m2**	10.44			
	000241	安装工程					
	000242	给排水系统					
4141	031001006193	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32,S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	**m**	208.4			
4142	031001006194	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32,S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	**m**	11.2			
4143	031001006195	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25,S5 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	**m**	5.6			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4144	031001006196	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	5.6			
4145	031001006197	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	5.6			
4146	031001006198	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	193.12			
4147	031001006199	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De25，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	98.18			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4148	031001006200	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De20，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	169.73			
4149	031001006201	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De25，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	106.61			
4150	031001006202	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 热水管 De20，S3.2 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	321.15			
4151	030413002068	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	**m**	12.6			
4152	030413002069	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	**m**	121.39			
4153	031003005074	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	**个**	7			

4154	031003005075	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	7			
4155	031003005076	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	16			
4156	031003005077	塑料阀门 1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
4157	031003005078	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	7			
4158	031003005079	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	7			
4159	031003005080	塑料阀门 1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
4160	031003001112	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	8			
4161	031002003233	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4162	031001006203	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	323.52			
4163	031001006204	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	67.66			
4164	031001006205	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	141.06			
4165	031004014046	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	23			
4166	031004014047	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	38			
4167	031004014048	给、排水附(配)件 1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	8			

4168	031002003234	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	24			
4169	031002003235	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	33			
4170	031002003236	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
4171	031002003237	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
4172	031002003238	套管 1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
4173	031001006206	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	136.26			
4174	031001006207	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	68.2			
4175	031202008016	埋地管道防腐蚀 1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	118.98			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4176	030901013016	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	**具**	16			
4177	010101007061	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	250.14			
	000243	采暖系统					
4178	031001008030	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	**m**	163.1			
4179	031001008031	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	**m**	29.7			
4180	031001008032	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管Φ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	**m**	95.9			

4181	031209003030	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:φ32	口	168			
4182	031209003031	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ42	口	20			
4183	031209003032	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ50	口	84			
4184	031001001023	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
4185	031001001024	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.6			

2AFD93B7-07F5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4186	031001002023	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
4187	031001002024	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	21.98			
4188	03B082	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	8			
4189	031003001113	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
4190	031003001114	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
4191	031003001115	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
4192	031003001116	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接	个	14			

		4.材质：铜质					
4193	031003001117	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	7			
4194	031003001118	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	7			
4195	031003001119	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	16			
4196	031003001120	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	16			
4197	031002003239	空调套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
4198	031002003240	卫生间排风套管 1.名称、类型：UPVC 套管 2.规格：Φ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	23			
4199	031002003241	燃气热水器套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			

2AFD93B7-07E6-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4200	031002003242	厨房外墙直排套管 1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：Φ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
4201	031201001016	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	3.75			
4202	031208002016	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.19			
4203	031002003243	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	28			
4204	031002003244	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	2			
4205	031009001016	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	系统	1			
4206	010101007062	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	115.48			
	000244	电气系统					
	000245	强电系统					
4207	030404017016	配电箱 1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	8			
4208	030411001166	配管 1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	571.31			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4209	030411001167	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	111.92			
4210	030411001168	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	176.92			
4211	030411001169	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	69.84			
4212	030411001170	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	85.16			
4213	030411001171	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	2244.49			
4214	030411001172	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	20.6			
4215	030411004061	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	3189.24			
4216	030411004062	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	4290.88			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4217	030413002070	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	520.13			
4218	030408001016	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	708.03			
4219	030411006046	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	499			
4220	030404034090	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	24			
4221	030404034091	照明开关 1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	57			
4222	030404034092	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	16			
4223	030404034093	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	15			
4224	030404034094	照明开关 1.名称:温控开关 2.规格:86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	8			
4225	030404035211	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	82			
4226	030404035212	插座 1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	23			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4227	030404035213	插座 1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
4228	030404035214	插座 1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
4229	030404035215	插座 1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	23			
4230	030404035216	插座 1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
4231	030404035217	插座 1.名称:厨房电炊具插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	15			
4232	030404035218	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	23			
4233	030404035219	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	8			
4234	030404035220	插座 1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
4235	030404035221	插座 1.名称:燃气报警插座(带防溅盒) 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型	个	8			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.安装方式:暗装					
4236	030404035222	插座 1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	32			
4237	030404035223	插座 1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	8			
4238	030404035224	插座 1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	**个**	23			
4239	030412001045	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	**套**	71			
4240	030412001046	普通灯具 1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	**套**	31			
4241	030412001047	普通灯具 1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地 2.2m	**套**	8			
4242	030411004063	配线 1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	**m**	95.44			
4243	030409008031	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	**台**	1			
4244	030409008032	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	**台**	22			

4245	030409005016	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	**m**	779.62			
4246	030409003016	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	**m**	129.6			
4247	030409002046	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	**m**	22			
4248	030409002047	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	**m**	10.68			
4249	030409002048	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	**m**	497.99			
4250	030414011016	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	**组**	1			
4251	010101007063	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	62.4			
4252	031002003245	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求	**个**	8			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.含预留孔洞或现场打孔					
4253	031002003246	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
4254	031002003247	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
	000246	弱电系统					
4255	030411001173	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE75 3.配置形式:埋地敷设	m	377.04			
4256	030411001174	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	361.3			
4257	030411001175	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	572.38			
4258	030411001176	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	589.16			
4259	030411001177	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	205.78			
4260	030411004064	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	61.25			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4261	030413002071	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	40.23			
4262	030413002072	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	30.25			
4263	030411006047	接线盒 1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	96			
4264	030411006048	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	96			
4265	030411005046	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	8			
4266	010101007064	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	57.6			
4267	031002003248	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	32			
4268	030411005047	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
4269	030411005048	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	000247	强电井					
4270	010404001081	垫层 1.垫层材料种类：C25 商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m3	5.92			

4271	010401003032	砖砌电缆井 1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	**m3**	10.88			
4272	010515001402	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	**t**	0.048			
4273	010515001403	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	**t**	0.064			
4274	010515001404	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	**t**	0.04			
4275	010515001405	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	**t**	0.048			
4276	010505003032	盖板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井	**m3**	1.76			

		4.具体做法详见07SD101-8第120页					
4277	010101003016	挖沟槽土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	79.44			
4278	010103001035	土（石）方回填 1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	40.96			
4279	01B427	铸铁井盖 1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	8			
4280	011201001196	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	99.44			
	000248	1#商业用房					
	000249	土建工程					
	000250	主体工程					

4281	010101001017	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	499.04			
4282	01B428	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	5010.88			
4283	010404001082	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	19.62			
4284	010404001083	垫层 垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.73			
4285	010501003017	独立基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	81.32			
4286	010501004033	厨房卫生间下挂基坑底板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	2.52			
4287	010504001034	厨房卫生间下挂基坑侧壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	4.03			
4288	010501004034	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53.61			
4289	010503001017	基础梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	40.22			
4290	010502001080	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	85.95			
4291	010502001081	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	84.83			
4292	010503002017	矩形梁 1.混凝土种类:商砼	m3	115.75			

		2.混凝土强度等级:C30					
4293	010505003033	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	122.58			
4294	010505010031	斜板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	37.35			
4295	010506001001	直形楼梯 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	55.24			
4296	010505007017	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	44.69			
4297	010504001035	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.12			
4298	010402001033	砌块墙 1.墙体类型:内、外墙 2.墙体厚度:综合 3.砖、砌块品种、规格:A2.5 加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0 砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	154.49			
4299	010401001033	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	0.6			
4300	010503004097	水泥砂浆挡水槛 1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm 高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.01			
4301	010503004098	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	0.75			

2AFD93B7-07E5-47AE-83A2-2C38B7DDCB49

4302	010503004099	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶、楼梯及护窗栏杆下砼返台	m3	5.01			
4303	010507007017	管道根部返台 1.材质及规格：C20 素砼，宽100mm,高 200 2.部位：管道根部	m3	0.01			
4304	010502002033	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.04			
4305	010510003017	预制过梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25 商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	0.08			
4306	010503005017	现浇过梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
4307	010514002017	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.82			
4308	010515001406	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.977			
4309	010515001407	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	15.013			
4310	010515001408	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.048			
4311	010515001409	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.733			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4312	010515001410	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.846			
4313	010515001411	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.288			
4314	010515001412	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	12.504			
4315	010515001413	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.781			
4316	010515001414	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.404			
4317	010515001415	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.885			
4318	010515001416	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.282			
4319	010515001417	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	14.043			
4320	010515001418	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.27			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.综合单价包含植筋费用					
4321	010515001419	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	8.147			
4322	010515001420	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	9.095			
4323	010902001097	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	1127.98			
4324	01B429	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	511.04			
4325	011001001065	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	511.04			
4326	010902001098	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	511.04			
4327	01B430	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	511.04			
4328	010515003049	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	511.04			

2AFD93R7-07E8-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4329	010901001033	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘 贴	m2	511.04			
4330	01B431	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头 1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	115.26			
4331	01B432	屋脊头瓦 1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
4332	01B433	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	121.12			
4333	01B434	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	121.12			
4334	01B435	屋面隔离层 1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	507.92			
4335	011001001066	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	37.08			
4336	011001001067	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	507.92			

2AFD93B7-07E5-4A1A-8BA2-2C38B7DDCB49

4337	01B436	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	**m2**	507.92			
4338	010902001099	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	**m2**	573.11			
4339	01B437	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面	**m2**	507.92			
4340	01B438	屋面细石砼保护层 1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	**m2**	507.92			
4341	010515003050	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	**m2**	507.92			
4342	010902001100	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	**m2**	13.53			
4343	01B439	屋面细石砼保护层 1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	**m2**	8.12			
4344	01B440	屋面排气帽 1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	**个**	14			
4345	01B441	屋面排气管 1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	**m**	167.6			
4346	010606013001	钢爬梯 1.构件名称:钢爬梯 2.钢材品种、规格:具体做参L13J8第94页	**t**	0.05			
4347	01B442	铝板检修口 1.做法:0.8厚铝板 2.部位：平屋面	**个**	1			

4348	010501006001	太阳能底座 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：太阳能底座	**m3**	0.05			
4349	010501006002	室外机基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：室外机基础	**m3**	0.9			
4350	011101003049	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:40 厚 C20 细石混凝土抹面压光，内配Φ4@200 双向钢筋网片（钢筋单列），按 6m*6m 设分隔缝，缝宽 20，密封胶嵌缝 2.部位：露台	**m2**	21.56			
4351	010515003051	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200 双向钢筋网片 2.部位：露台	**m2**	21.56			
4352	01B443	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：露台	**m2**	21.56			
4353	010904001017	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚自粘 SBS 防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：露台	**m2**	27.88			
4354	011101001033	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚水泥砂浆找坡兼找平层，找坡 1%坡向地漏 2.部位：露台	**m2**	21.56			
4355	01B444	无机保温砂浆地面 1.做法：20 厚无机保温砂浆 2.部位：露台	**m2**	21.56			
4356	010904001018	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材两道 2.部位：热力小室、配电间	**m2**	14.11			
4357	010503004100	门口返台 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：热力小室、配电间	**m3**	0.03			

4358	010404001084	地面垫层 垫层材料种类：碎石灌 M5 水泥砂浆 厚度：150mm 部位：楼梯间地面	m3	7.07			
4359	010904001019	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：楼梯间、一层地面、一层降板卫生间	m2	438.03			
4360	010904001020	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材两道 2.部位：二层卫生间	m2	6.52			
4361	010904001021	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:1.5 厚防水涂料 2.部位：卫生间管道根部	m2	0.09			
4362	01B445	厨卫通风帽 1.工作内容：预留洞口 φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：卫生间	个	1			
4363	010903001001	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：卫生间墙面	m2	2.16			
4364	010607005017	钢丝网 1.材料品种、规格：1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：楼梯间墙面	m2	327.1			
4365	011001003017	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:TR10 岩棉板 100 厚 2.粘结材料种类、做法:板两侧及侧面涂刷界面剂，有效粘结面积为 100%，塑料锚栓每平方不少于 8 个，加气混凝土砌块墙体采用尼龙锚栓	m2	831.09			

		3.部位：商业涂料外墙					
4366	010607005018	钢丝网 1.材料品种、规格：300mm 宽 1.2mm@20*20mm 热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	453.59			
4367	01B446	交接部位防水 1.做法:抹 10 厚宽的 1:2.5 水泥砂浆找平层,刷一遍 JS 防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	498.95			
	000251	装饰工程					
	000252	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
4368	011101003050	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:40 厚 C20 细石混凝土随打随抹平 2.部位：热力小室、配电间	m2	8.05			
4369	011101001034	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆抹平 2.部位：商业一层地面、降板卫生间	m2	294.46			
4370	011001005001	保温隔热楼地面 1.保温隔热部位:降板卫生间 2.保温隔热材料品种:LC7.5LC 轻骨料	m2	23.12			
4371	011101001035	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆抹平并向地漏 1%找坡 2.部位：二层卫生间	m2	3.78			
4372	011101001036	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层 2.部位：二层卫生间	m2	3.78			

4373	011301001017	天棚保温砂浆 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:20 厚无机保温砂浆；5 厚抗裂砂浆压入复合耐碱网格布 3.部位：露台板底	**m2**	19.98			
4374	011301001018	天棚抹灰 1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15 厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：卫生间天棚	**m2**	3.57			
4375	011201001197	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	**m2**	1289.43			
4376	011201001198	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：卫生间墙面	**m2**	31.88			
4377	011201001199	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹光；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布 3.部位：楼梯间墙面	**m2**	327.1			
4378	011201001200	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	**m2**	124.29			
4379	011105001002	水泥砂浆踢脚线 1.踢脚线高度: 2.做法：刷界面处理剂一道；10 厚 1:3 水泥砂浆；6 厚 1:2 水泥砂浆抹面压光 3.部位：除住宅房间	**m2**	47.14			

2AFD93B7-07E5-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4380	011201001201	墙身防潮层 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20 厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	23.24			
4381	011201001202	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3.部位：造型屋面板板底及女儿墙内侧	m2	449.61			
4382	011201001203	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25 厚无机保温砂浆；5 厚聚合物砂浆压入耐碱网格布 160g/m2 3.部位：造型屋面板板底及女儿墙内侧	m2	449.61			
4383	01B447	界面剂 1.做法：刷界面剂一道 2.部位：商业石材铝板混凝土外墙面	m2	193.57			
4384	011201001204	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合 2.做法：3 厚聚合物砂浆抹面，四周返至混凝土墙、柱、梁 100mm 3.部位：商业石材铝板外墙面	m2	149.13			
4385	010606001001	墙面钢骨架 1.部位：石材幕墙 2.钢材品种、规格:钢骨架采用 100*50*5 热镀锌方钢，L50*4 热镀锌角钢，4*20 连接钢片@300mm 布置，AB 环氧树脂胶嵌缝，Φ10mm 泡沫棒/石材专用密封胶密封，M8*25 不锈钢螺栓	t	6.638			
4386	011204004001	干挂石材墙面 1.做法：钢骨架采用 100*50*5 热镀锌方钢,L50*4 热镀锌角钢,4*20 连接钢片@300mm 布置，AB 环氧树脂胶嵌缝，Φ10mm 泡沫棒/石材专用密封胶密封,M8*25 不锈钢螺栓；L 型不锈钢石材挂件干挂 30 厚灰色石材，锚栓锚固 100 厚岩棉板；铺设防水透气膜；	m2	316.09			

		2.部位：商业干挂外墙面					
4387	011201001205	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合 2.做法：15 厚聚合物砂浆抹面 3.部位：商业涂料外墙	m2	713.21			
4388	011201001206	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合 2.做法：抹第一遍抹面胶浆,压入耐碱玻纤网格布,锚栓锚固耐碱玻纤网格布层；抹第二遍抹面胶浆,压入耐碱玻纤网格布;抹第三遍抹面胶浆,抹面胶浆总厚度 5-7 厚; 1.5 厚聚合物水泥防水涂料 3.部位：商业涂料外墙	m2	713.21			
4389	011407001034	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法:外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙涂料 4.部位：商业外墙面	m2	225.47			
4390	011407001035	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：1.5 厚聚合物水泥防水涂料、弹性底涂；外墙真石漆 4.部位：商业外墙面	m2	487.74			
4391	01B448	挡雪栏杆 1.做法：挡雪栏杆 2.安装方式：锚栓锚入砼挑檐内	m	121.12			
4392	011503001001	楼梯不锈钢栏杆 1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 3.高度：900mm 4.做法：参见 L13J8 第 45 页	m	24.25			

4393	011503001002	护窗不锈钢栏杆 1.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度：800mm 3.做法：参见 L13J8 第 64 页大样 3	m	3.2			
4394	011503001003	露台栏杆 1.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆，立柱断面为 200*200，立柱采用 200*200*4 铝合金管，扶手采用 100*100*3 铝合金管，横管采用 60*60*3 铝合金管，竖管采用 15*15*20 铝合金管 2.高度：550mm 3.部位：楼台栏杆	m	15			
4395	01B449	柱外侧 GRC 成品构件 1 1.材料种类及规格尺寸：柱外侧 GRC 成品构件 1(断面最长 1325mm，最宽 100mm）	m	31.4			
4396	01B450	柱外侧 GRC 成品构件 2 1.材料种类及规格尺寸：柱外侧 GRC 成品构件 2（断面最长 900mm，最宽 100mm）	m	3.14			
4397	01B451	柱外侧 GRC 成品构件 3 1.材料种类及规格尺寸：柱外侧 GRC 成品构件 3（断面最长 500mm，最宽 100mm）	m	6.28			
4398	01B452	墙外侧 GRC 成品构件 1 1.材料种类及规格尺寸：墙外侧 GRC 成品构件 1（L 型，断面最长 2450+1425mm，最宽 100mm）	m	3.14			
4399	01B453	墙外侧 GRC 成品构件 2 1.材料种类及规格尺寸：墙外侧 GRC 成品构件 2（Z 型，断面最长 375+2400+1250mm，最宽 100mm）	m	6.28			
4400	01B454	墙外侧 GRC 成品构件 3 1.材料种类及规格尺寸：墙外侧 GRC 成品构件 3（L 型，断面最长 1424+1000+1000+1400mm，最宽 100mm）	m	3.14			
4401	01B455	墙外侧 GRC 成品构件 4 1.材料种类及规格尺寸：墙外侧 GRC 成品构件 4（直型，断面最长 980mm，最宽 270mm）	m	85.35			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4402	01B456	墙外侧 GRC 成品构件 5 1.材料种类及规格尺寸：墙上 GRC 成品构件 5（直型，断面最长 680mm，最宽 270mm）	**m**	24.65			
4403	01B457	挑檐 GRC 成品构件 1.材料种类及规格尺寸：挑檐 GRC 成品构件（直型，断面最长 119mm，最宽 70mm）	**m**	110			
4404	010802001001	防火门 1.门的类型:钢制乙级防火门 2.开启方式:平开 5.玻璃:选用防火玻璃	**m2**	6.6			
	000253	安装工程					
	000254	给排水系统					
4405	031001007001	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力实验满足图纸及设计要求，管道消毒、冲洗	**m**	3.45			
4406	031001007002	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力实验满足图纸及设计要求，管道消毒、冲洗	**m**	74.03			
4407	031001006208	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	**m**	115.67			

2AFD93B7-07E5-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4408	031001006209	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	**m**	76.35			
4409	031003005081	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	**个**	1			
4410	031003005082	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	**个**	8			
4411	031003005083	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	**个**	1			
4412	031003001121	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	**个**	1			
4413	031003001122	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	**个**	14			
4414	031003001123	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	**个**	14			
4415	031208002017	管道绝热 1.绝热材料品种:玻璃丝棉 2.技术参数:燃烧等级 A 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度 50mm	**m3**	0.87			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4416	031208007001	防潮层、保护层 1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:满足设计及规范要求 3.对象:管道	**m2**	27.5			
4417	031002003249	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	10			
4418	031001006210	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	**m**	45.6			
4419	031002003250	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	**个**	11			
4420	031004014049	给、排水附(配)件 1.名称:地漏 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸铁	**个**	1			
4421	031001006211	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De100 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	**m**	17.44			
4422	031001005005	铸铁管 1.安装部位:热力小室 2.介质:废水 3.材质、规格:DN150 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球	**m**	3.34			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		实验					
4423	031001005006	铸铁管 1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN100 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	4			
4424	031201001017	管道刷油 1.除锈级别:除轻锈 2.油漆品种:樟丹，调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:樟丹两道，调和漆两道	m2	6			
4425	031202008017	埋地管道防腐蚀 1.刷冷底子油一道，石油沥青四道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布三层） 2.详见图纸	m2	4.28			
4426	031202008018	埋地管道防腐蚀 1.刷冷底子油一道，石油沥青两道 2.详见图纸	m2	8.02			
4427	010101007065	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	14.5			
	000255	采暖系统					
4428	031001008033	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ60*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接	m	5.9			

		5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐					
4429	031001008034	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	109.6			
4430	031209003033	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:φ32	口	16			
4431	031209003034	绝热 1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:φ60	口	2			
4432	031001002025	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	25.12			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4433	031001001025	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	**m**	25.4			
4434	031001001026	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	**m**	7.2			
4435	03B088	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	**套**	8			
4436	031003001124	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	**个**	16			
4437	031003001125	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	**个**	8			
4438	031003001126	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	**个**	8			
4439	031003001127	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	**个**	16			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4440	031003001128	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	**个**	16			
4441	031201001018	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	**m2**	2.66			
4442	031208002018	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	**m3**	0.43			
4443	031003003001	焊接法兰阀门 1.类型：铸钢闸阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：法兰连接 4.材质：铸钢 5.含铸钢法兰安装	**个**	4			
4444	030601002001	压力仪表 1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):1.6mpa	**台**	4			
4445	031003001129	螺纹阀门 1.类型：闸板阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	**个**	1			
4446	031003003002	焊接法兰阀门 1.类型:粗过滤器 Y 型 6-10 目 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：焊接 4.材质:铸钢	**个**	1			
4447	031003003003	焊接法兰阀门 1.类型:细过滤器 Y 型 60 目 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：焊接 4.材质:铸钢	**个**	2			

4448	031003003004	焊接法兰阀门 1.类型:动态平衡阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：焊接 4.材质:铸钢	**个**	1			
4449	031003003005	焊接法兰阀门 1.类型:静态水力平衡阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：焊接 4.材质:铸钢	**个**	1			
4450	031002003251	套管 1.名称、类型：一般钢套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	2			
4451	031002003252	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	16			
4452	031002003253	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	2			
4453	031009001017	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	**系统**	1			
4454	010101007066	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	46.2			
	000256	电气系统					
	000257	强电系统					
4455	030404017017	配电箱 1.名称:电表箱 AW1 2.规格:800*1200*200 3.安装方式:配电间内明装 4.外部压、接线	**台**	1			
4456	030404017018	配电箱 1.名称:商业服务网点配电箱 ALS 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地 1.6m	**台**	8			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.外部压、接线					
4457	030404017019	配电箱 1.名称:商业服务网点配电箱ALS1 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	**台**	1			
4458	030411001178	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗敷	**m**	5.93			
4459	030411001179	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	**m**	181.33			
4460	030411001180	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	**m**	633.24			
4461	030413002073	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	**m**	75.23			
4462	030408001017	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	**m**	4.33			
4463	030408001018	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	**m**	166.36			
4464	030408001019	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 3.材质:铜芯电缆	**m**	9.18			

2AFD93B7-07E6-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线					
4465	030411004065	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1116.14			
4466	030411004066	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 4.材质:铜芯	m	916.23			
4467	030411006049	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	121			
4468	030404034095	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
4469	030404034096	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	11			
4470	030404034097	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	3			
4471	030404035225	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	23			
4472	030404035226	插座 1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	1			
4473	030404035227	插座 1.名称:空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A，86 系列，安全型	个	8			

2AFD93B7-07B5-47AB-88A2-2C38B7DDCB49

		4.安装方式：暗装					
4474	030404035228	插座 1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86 系列，安全型 4.安装方式:明装	个	8			
4475	030404035229	插座 1.名称:烘手器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	1			
4476	030412001048	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	58			
4477	030412001049	普通灯具 1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:1x9W 3.安装形式:壁灯，门框正上方 0.2m	套	2			
4478	030412001050	普通灯具 1.名称:声控灯（楼梯间） 2.型号、规格:LED 3.安装形式:吸顶	套	6			
4479	030412001051	普通灯具 1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:LED 1x14W 3.安装形式:吸顶	套	1			
4480	030409008033	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
4481	030409005017	避雷网 1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	239.43			
4482	030409003017	避雷引下线 1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸	m	198.9			

2AFD93B7-07E5-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接					
4483	030409002049	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	1.5			
4484	030409002050	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	119.49			
4485	030414011017	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
4486	010101007067	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	54			
4487	031002003254	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	000258	弱电系统					
4488	030411001181	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	336.24			
4489	030413002074	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	3.6			
4490	030411005049	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	8			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4491	010101007068	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	28.8			
4492	031002003255	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	8			
	000259	消防工程					
	000260	消火栓系统					
4493	030901013017	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	**具**	20			
4494	030901010001	室内消火栓 1.类型:自救式消防软管卷盘箱 2.型号、规格：SG24AZ 参考图集 15S202-49 3.附件材质、规格:消防软管长 30 米，内径不小于 Φ19 4.安装方式：满足设计要求，详见图纸 5.包含调试等	**套**	12			
4495	031003001130	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	**个**	11			
	000261	通风防排烟系统					
4496	03B089	电动挡烟垂壁 1.材质：无机纤维布 2.包含金属配件、控制箱等 3.挡烟垂壁应满足《挡烟垂壁》满足 XF533 要求	**m2**	8.28			
4497	030404033001	风扇 1.名称:PQS-1（自带止回阀） 2.规格型号：风量 150m3/h,全压 150Pa,功率:25W,转速:1450r/min 3.安装方式:吸顶 4.含铝箔金属软管	**台**	1			
	000262	自动报警系统					
4498	030904001001	点型探测器 1.名称:感烟火灾探测器	**个**	24			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.线制：总线制					
4499	030904003001	按钮 1.名称:带电话插孔手动火灾报警按钮	个	10			
4500	030904005001	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	11			
4501	030904007001	消防广播(扬声器) 1.名称:消防广播 2.安装方式：吸顶式	个	16			
4502	030904008001	模块(模块箱) 1.名称:输入输出模块	个	3			
4503	030904008002	模块(模块箱) 1.名称:输入模块	个	3			
4504	030904008003	模块(模块箱) 1.名称:总线短路隔离器	个	2			
4505	030904008004	模块(模块箱) 1.名称:消防广播模块	个	1			
4506	030904008005	模块(模块箱) 1.名称:接线端子箱	台	1			
4507	030904008006	模块(模块箱) 1.名称:模块箱	台	2			
4508	030411001182	配管 1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	394.86			
4509	030413002075	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	44.55			
4510	030411006050	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	61			
4511	030411004067	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	324.46			
4512	030411004068	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	291.49			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.材质:铜芯					
4513	030411004069	配线 1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1-RYJS-2*1.0mm2 4.材质:铜芯	m	103.37			
4514	030905001001	自动报警系统调试 1.点数：64 点以内 2.线制：总线制	系统	1			
	000263	应急照明系统					
4515	030404017020	配电箱 1.名称:应急照明配电箱 1ALE1 2.规格:500*600*180 3.安装方式:挂墙安装，距地 1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4516	030404017021	配电箱 1.名称:应急照明集中电源 0.5KVA 2.规格:500*700*200 3.安装方式:挂墙安装，距地 1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4517	030411001183	配管 1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	407.8			
4518	030411001184	配管 1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	38.46			
4519	030413002076	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	88.2			
4520	030411006051	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	54			

4521	030411004070	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2 4.材质:铜芯	**m**	52.35			
4522	030411004071	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规 格:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm2 4.材质:铜芯	**m**	404.25			
4523	030411004072	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2 4.材质:铜芯	**m**	197.8			
4524	030412004001	装饰灯 1.名称:A 型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装,门框上0.2米	**套**	12			
4525	030412004002	装饰灯 1.名称:A 型方向标志灯（疏散单向不可调） 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装，距地 0.5 米	**套**	12			
4526	030412004003	装饰灯 1.名称:A 型方向标志灯（多信息复合疏散标志灯） 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:吊顶下 0.2 米吊装	**套**	2			
4527	030412004004	装饰灯 1.名称:A 型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装,门框上0.2米	**套**	2			

4528	030412004005	装饰灯 1.名称:A 型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装,门框上0.2米	**套**	4			
4529	030412004006	装饰灯 1.名称:消防应急照明灯具 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W，LED DC36V 4.安装形式:吸顶安装	**套**	22			
4530	030905001002	系统调试 1.智能应急照明系统调试	**系统**	1			
	000264	配套公建用房					
	000265	土建工程					
	000266	土方工程					
4531	010103001036	室内土方回填 1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于 0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	**m3**	795.7			
	000267	主体工程					
4532	010101001018	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	**m2**	952.42			
4533	01B458	竣工清理 1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	**m3**	4857.34			
4534	010404001085	垫层 垫层材料种类：C20 商砼 厚度：100mm 部位：筏板下	**m3**	93.27			
4535	010501004035	满堂基础 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	467.3			

4536	010502001082	矩形柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	90.31			
4537	010503002018	矩形梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	82.8			
4538	010505003034	平板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	**m3**	206.71			
4539	010505007018	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	**m3**	4.75			
4540	010504001036	现浇砼墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8 3.部位：砼墙、女儿墙	**m3**	144.85			
4541	010402001034	砌块墙 1.墙体类型:内外墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	**m3**	81.63			
4542	010401001034	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	**m3**	38.84			
4543	010503004101	止水带 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：配电室周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	**m3**	3.97			
4544	010503004102	圈梁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	**m3**	4.37			

		3.部位：圈梁、窗台压顶					
4545	010502002034	构造柱 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.25			
4546	010514002018	预制砼小型构件 1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.35			
4547	010903005001	止水带 1.钢材种类:止水钢板 2.规格:300*3	m	80.7			
4548	010515001421	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ6 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.39			
4549	010515001422	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.59			
4550	010515001423	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.592			
4551	010515001424	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.374			
4552	010515001425	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.513			
4553	010515001426	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	27.783			

4554	010515001427	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.738			
4555	010515001428	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	19.09			
4556	010515001429	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	26.111			
4557	010515001430	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	31.17			
4558	010515001431	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.84			
4559	010515001432	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.59			
4560	010515001433	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	13.43			
4561	010515001434	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	9.838			
4562	010515001435	现浇混凝土钢筋 1.钢筋规格:三级钢Φ30 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.133			

2AFD93B7-07FB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.综合单价包含植筋费用					
4563	01B459	屋面隔离层 1.材料种类：土工编织布 2.部位：配套用房地下顶板	m2	377.85			
4564	010404001086	地面垫层 垫层材料种类：级配碎石 厚度：100mm 部位：配套用房地下顶板	m3	37.78			
4565	011101003051	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:50 厚 C20 细石砼保护层 2.部位：地下底板防水保护层、地下屋面防水保护层	m2	1319.02			
4566	010902001101	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:1.2 厚耐根穿刺 PVC 防水 2.部位：配套用房地下顶板	m2	377.85			
4567	010902001102	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+4 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：配套用房地下顶板	m2	505.36			
4568	011001001068	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20 厚（最薄处）1:8 水泥珍珠岩找平层 2.部位：配套用房地下顶板	m3	377.85			
4569	010901001034	瓦屋面 1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格,底瓦和盖瓦均为 18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处 30 厚 1:2 水泥砂浆，5 厚聚合物砂浆粘 贴	m2	64.3			
4570	01B460	檐口滴水 1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5 水泥砂浆砌筑、1:2 水泥砂浆粉刷	m	77.71			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4571	01B461	檐口花边 1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	77.71			
4572	01B462	屋面细石砼保护层 1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配Φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
4573	010515003052	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
4574	01B463	屋面隔离层 1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
4575	010902001103	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
4576	01B464	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
4577	011001001069	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	55.87			
4578	010902001104	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
4579	01B465	屋面找平层 1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
4580	010515003053	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200双向钢筋网片 2.部位：配电室地面	m2	184.03			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4581	010904001022	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:SBC 防水卷材一道(0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：配套用房的商业、服务网点、物业管理用房、燃气管理用房、配电室、弱电机房	m2	901.08			
4582	010404001087	地面垫层 垫层材料种类：C20 商砼随打随抹平 厚度：100mm 部位：配电室地面	m3	18.4			
4583	010904001023	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+4 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：地下底板下	m2	941.17			
4584	010401003033	地下室外墙砖保护墙 1.做法：100 厚砖保护墙，M5 水泥砂浆砌筑 2.部位：配套用房地下外墙	m3	45.97			
4585	011001003018	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100 厚聚苯板保温 3.部位：配套用房地下外墙	m2	459.65			
4586	010903001002	1.卷材品种、规格、厚度:3+4 厚 SBS 改性沥青防水卷材两道 2.部位：配套用房地下外墙	m2	459.65			
4587	010902008002	屋面变形缝 1.材料种类：不锈钢变形缝	m	10.4			
4588	010903004002	墙面变形缝 1.材料种类：不锈钢变形缝	m	8.1			
	000268	装饰工程					
	000269	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）					
4589	011101001037	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆抹平 2.部位：配套用房的商业、服务网点、物业管理用房、燃气管理用房	m2	574.47			

4590	011101003052	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:40 厚 C20 细石砼，内配φ4@200 钢筋网片（钢筋网片单独列项），随打随抹平 2.部位：配电室	m2	184.03			
4591	01B466	防静电漆 1.做法：防静电油漆两遍 2.部位：配电室	m2	184.03			
4592	011101001038	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平压光 2.部位：弱电机房	m2	17.7			
4593	011104004001	防静电活动地板 1.做法：150-250 厚防静电活动地板 2.部位：弱电机房	m2	17.7			
4594	011201001207	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15 厚 1:3 水泥砂浆细拉毛；满挂一道 160g/m2 耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：内墙面	m2	1453.01			
4595	011302001001	吊顶天棚 1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套 T 型龙骨，双向@600 2.面层材料种类、规格:13-15 厚 600*600 玻璃棉装饰吸音板搁置于龙骨翼缘上 3.部位：配电室	m2	173.6			
4596	011201001208	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合 2.做法：15 厚聚合物砂浆抹面 3.部位：配套用房涂料外墙	m2	261.94			
4597	011001003019	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:TR10 岩棉板 100 厚 2.粘结材料种类、做法:板两侧及侧面涂刷界面剂，有效粘结面积为 100%，塑料锚栓每平方不少于 8 个，加气混凝土砌块墙体采用尼龙锚栓 3.部位：配套用房涂料外墙	m2	167.85			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4598	011201001209	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合 2.做法：抹第一遍抹面胶浆,压入耐碱玻纤网格布，锚栓锚固耐碱玻纤网格布层；抹第二遍抹面胶浆,压入耐碱玻纤网格布；抹第三遍抹面胶浆,抹面胶浆总厚度 5-7 厚；1.5 厚聚合物水泥防水涂料 3.部位：配套用房涂料外墙	**m2**	167.85			
4599	011407001036	墙面喷刷真石漆 1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：1.5 厚聚合物水泥防水涂料、弹性底涂；外墙真石漆 4.部位：配套用房外墙面	**m2**	163.46			
4600	011108003097	外墙顶部仿石砖线条 1.工程部位:外墙顶部线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm 高，最厚部位 40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	**m2**	4.57			
4601	011201001210	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30 厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	**m2**	35.14			
4602	01B467	铝制门窗套线 1.材料规格及种类：2.5 厚铝单板（荸荠仿木色），带圆弧直角造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	**m2**	40			
4603	010802001002	防火门 1.门的类型:钢制乙级防火门 2.开启方式:平开 5.玻璃:选用防火玻璃	**m2**	16.05			
	000270	安装工程					
	000271	给排水系统					
4604	031001006212	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 冷水管 De32，S4 系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压	**m**	68.68			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装					
4605	031001007003	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力实验满足图纸及设计要求，管道消毒、冲洗	m	38.6			
4606	031001006213	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	63			
4607	031003005084	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
4608	031003005085	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
4609	031003005086	塑料阀门 1.类型:PPR 双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	6			
4610	031003001131	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：丝接	个	6			

		4.材质：铜质					
4611	031003001132	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	6			
4612	031208002019	管道绝热 1.绝热材料品种:玻璃丝棉 2.技术参数:燃烧等级 A 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度 50mm	m3	0.18			
4613	031208007002	防潮层、保护层 1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:满足设计及规范要求 3.对象:管道	m2	5.75			
4614	031002003256	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
4615	031001006214	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	111.63			
4616	031001006215	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	62.71			

2AFD93B7-07E6-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4617	031001006216	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	21			
4618	031002003257	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
4619	031002003258	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	11			
4620	031002003259	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	6			
4621	031002003260	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
4622	031001006217	塑料管 1.安装部位:外墙 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	19			
4623	031001006218	塑料管 1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满	m	77.1			

		足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验					
4624	031201001019	管道刷油 1.除锈级别:除轻锈 2.油漆品种:樟丹，调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:樟丹两道，调和漆两道	m2	3.48			
4625	031202008019	埋地管道防腐蚀 1.刷冷底子油一道，石油沥青四道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布三层） 2.详见图纸	m2	1.35			
4626	031202008020	埋地管道防腐蚀 1.刷冷底子油一道，石油沥青两道 2.详见图纸	m2	46.07			
4627	010101007069	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	88.38			
	000272	采暖系统					
4628	031001008035	直埋式预制保温管 1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管φ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	68.5			
4629	031209003035	绝热 1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:φ32	口	20			

4630	031001002026	钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	15.7			
4631	031001001027	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
4632	03B094	暖表箱 1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
4633	031003001133	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
4634	031003001134	螺纹阀门 1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
4635	031003001135	螺纹阀门 1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
4636	031003001136	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	5			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4637	031003001137	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	**个**	5			
4638	031201001020	管道刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	**m2**	1.66			
4639	031208002020	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1 级 3.管道外径:Φ57 以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	**m3**	0.13			
4640	031002003261	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	**个**	10			
4641	031009001018	采暖工程系统调试 1.系统形式:采暖系统	**系统**	1			
4642	010101007070	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他:综合考虑人工与机械配合挖填土	**m3**	27.4			
	000273	电气系统					
	000274	强电系统					
4643	030404017022	配电箱 1.名称:电表箱 1AW1 2.规格:780*550*200 3.安装方式:嵌墙暗装 4.外部压、接线	**台**	1			
4644	030404017023	配电箱 1.名称:电表箱 1AW2 2.规格:800*1200*200 3.安装方式:嵌墙暗装 4.外部压、接线	**台**	1			
4645	030404017024	配电箱 1.名称:商业服务网点配电箱 ALS 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	**台**	4			

2AFD93B7-07EB-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

4646	030404017025	配电箱 1.名称:燃气管理用房配电箱 ALBG 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	1			
4647	030404017026	配电箱 1.名称:物业管理用房配电箱 ALWY 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地 1.6m 4.外部压、接线	台	1			
4648	030404017027	配电箱 1.名称:弱电用房配电箱 1ALRD 2.规格:非标，尺寸定做 3.安装方式:暗装，距地 1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4649	030404017028	配电箱 1.名称:商业变配电室 1ALPD1 2.规格:非标，尺寸定做 3.安装方式:暗装，距地 1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4650	030404017029	配电箱 1.名称:居民变配电室 1ALPD2 2.规格:非标，尺寸定做 3.安装方式:暗装，距地 1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4651	030411001185	配管 1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	108.02			
4652	030411001186	配管 1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	470.39			
4653	030411001187	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	135.36			

4654	030413002077	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	45.56			
4655	030408001020	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	142.64			
4656	030411004073	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规 格:WDZB1-BYJ-B1-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	400.61			
4657	030411004074	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	829.48			
4658	030411004075	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 4.材质:铜芯	m	622.71			
4659	030411004076	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1-BYJ-B1-4mm2 4.材质:铜芯	m	96.39			
4660	030411006052	接线盒 1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	127			
4661	030404034098	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
4662	030404034099	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4663	030404034100	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	4			
4664	030404034101	照明开关 1.名称:四联单控开关 2.规格:10A，86 系列 3.安装方式:暗装，底边距地 1.3m	个	2			
4665	030404035230	插座 1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86 系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	28			
4666	030404035231	插座 1.名称:空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A，86 系列，安全型 4.安装方式：暗装	个	7			
4667	030412005001	荧光灯 1.名称:壁装单管灯 2.型号、规格:1*21W,LED 3.安装形式:壁挂	套	12			
4668	030412001052	普通灯具 1.名称:座灯口+LED 灯泡 2.安装形式:吸顶	套	61			
4669	010101007071	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	11.81			
4670	031002003262	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
4671	030409008034	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	4			
4672	030409002051	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑	m	3			

2AFD93B7-07FD-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		5.安装形式:暗敷设					
4673	030409002052	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:明敷设	m	73.57			
4674	030409002053	接地装置 1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	191.73			
4675	030414011018	接地装置调试 1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
	000275	弱电系统					
4676	030411001188	配管 1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	95.76			
4677	030411001189	配管 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	54.88			
4678	030411005050	接线箱 1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地 0.3m	个	5			
4679	010101007072	管沟土方及回填 1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	22.98			
4680	031002003263	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			

2AFD93B7-07B2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4681	030411005051	接线箱 1.名称:VH 有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
4682	030411005052	接线箱 1.名称:HUB 网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
4683	031002003264	套管 1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	3			
4684	030411003001	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.含支吊架执着安装及防腐刷油	m	11.19			
	000276	消防工程					
	000277	消火栓系统					
4685	030901013018	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	12			
4686	030901013019	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5(2A) 3.含灭火器箱	具	6			
4687	030901010002	室内消火栓 1.类型:自救式消防软管卷盘箱 2.型号、规格：SG24AZ 参考图集 15S202-49 3.附件材质、规格:消防软管长 30 米，内径不小于φ19 4.安装方式：满足设计要求，详见图纸 5.包含调试等	套	6			
4688	031003001138	螺纹阀门 1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	6			
	000278	通风防排烟系统					

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4689	030108003001	轴流通风机 1.名称:斜流风机 PF-1 GXF-A-5 2.设备参数:风量：5400m3/h,全压：250Pa,转速：1450rpm,电机功率：1KW,噪声：<74dB 3.安装方式：吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及除锈刷油 5.单机试运转调试	台	1			
4690	030108003002	轴流通风机 1.名称:轴流风机 PF-2 GXF-A-5 2.设备参数:风量：6000m3/h,全压：280Pa,转速：1450rpm,电机功率：1KW,噪声：<74dB 3.安装方式：吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及除锈刷油 5.单机试运转调试	台	1			
4691	030108003003	轴流通风机 1.名称:壁式轴流风机 PF-3 XBDZ-A-2.5 2.设备参数:风量：500m3/h,全压：54Pa,转速：1450rpm,电机功率：0.04KW,噪声：<54dB 3.安装方式：壁装 4.单机试运转调试 5.外带防雨百叶，内附防虫鼠网，详见图纸	台	1			
4692	030108003004	轴流通风机 1.名称:壁式轴流风机 PF-4 XBDZ-A-2.5 2.设备参数:风量：850m3/h,全压：54Pa,转速：1450rpm,电机功率：0.04KW,噪声：<54dB 3.安装方式：壁装 4.单机试运转调试 5.外带自垂百叶，内附防虫鼠网，详见图纸	台	1			
4693	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1500*400	个	2			
4694	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*800	个	2			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4695	030702001001	碳钢通风管道 1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:1mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰	m2	38.54			
4696	030702001002	碳钢通风管道 1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000 5.板材厚度:1mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰	m2	6.54			
4697	030703001001	碳钢阀门 1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*320 3.支架形式、材质:型钢吊架，满足规范验收要求	个	2			
4698	030704001001	通风工程检测、调试	系统	1			
	000279	应急照明系统					
4699	030404017030	配电箱 1.名称:应急照明集中电源0.5KVA 2.规格:500*700*200 3.安装方式:挂墙安装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4700	030411001190	配管 1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	97.93			
4701	030413002078	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	6.5			
4702	030411006053	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:金属	个	16			

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.安装形式:暗装					
4703	030411004077	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm2 4.材质:铜芯	**m**	97.93			
4704	030412004007	装饰灯 1.名称:A 型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装,门框上0.2米	**套**	2			
4705	030412004008	装饰灯 1.名称:消防应急照明灯具 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W，LED DC36V 4.安装形式:吸顶安装	**套**	10			
4706	030905001003	系统调试 1.智能应急照明系统调试	**系统**	1			
	000280	铝合金门窗工程					
	000281	1#楼铝合金门窗工程					
4707	010802001003	金属外开门 1.门的类型:断桥铝合金外开门 2.开启方式:外开 3.材料种类:70 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E,中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于 1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求	**m2**	18.84			

		7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4708	010802001004	金属门联窗 1.门的类型:断桥铝合金门联窗 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时,应使用磨砂玻璃处理,面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求,安全玻璃使用部位及要求符合设计要求,整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求;加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	104.3			

2AFD93B7-07E5-4AB-2BA2-2C38B7DDCB49

4709	010802001005	金属门联窗 1.门的类型:断桥铝合金门联窗（两侧花格造型） 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:70 系列断桥铝合金型材，两侧花格造型，花格底部设置竖杆 30*30*1.5 铝合金管 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E 中空玻璃，用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于 1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	12.6			
4710	010807001001	金属内开窗 1.窗的类型:断桥铝合金内开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:70 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E 中空玻璃，用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于 1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要	m2	121.53			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4711	010807001002	金属固定窗 1.窗的类型:断桥铝合金固定窗 2.开启方式:固定 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	5.4			

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4712	010807001003	金属外悬窗 1.窗的类型:断桥铝合金外悬窗 2.开启方式:外悬 3.材料种类:70 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时,应使用磨砂玻璃处理,面积大于 1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求,安全玻璃使用部位及要求符合设计要求,整窗热传导系数 K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求;加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	5.44			
	000282	2#楼铝合金门窗工程					
4713	010807001004	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于 1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃,玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要	**m2**	29.75			

		求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4714	010807001005	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	77.38			

2AFD93B7-07E3-47A8-8BA2-2C38B7DDCB49

4715	010807001006	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	58.05			
4716	010802001006	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	14.7			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
	000283	3#楼铝合金门窗工程					
4717	010807001007	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.96			

4718	010807001008	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	66.64			
4719	010807001009	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	73.62			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4720	010802001007	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	000284	4#楼铝合金门窗工程					

4721	010807001010	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	39.95			
4722	010807001011	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要	m2	78.23			

		求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4723	010807001012	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	75.73			

4724	010802001008	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	11.03			
	000285	5#楼铝合金门窗工程					
4725	010807001013	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	37.4			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4726	010807001014	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	69.1			

4727	010807001015	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	79.4			
4728	010802001009	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	m2	4.41			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
	000286	6#楼铝合金门窗工程					
4729	010807001016	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	39.95			

4730	010807001017	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	82.29			
4731	010807001018	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	88.77			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4732	010802001010	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	6.62			
	000287	7#楼铝合金门窗工程					

4733	010807001019	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.4			
4734	010807001020	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要	m2	69.1			

		求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4735	010807001021	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	79.4			

4736	010802001011	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	4.41			
	000288	8#楼铝合金门窗工程					
4737	010807001022	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	39.95			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4738	010807001023	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	82.29			

4739	010807001024	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	88.77			
4740	010802001012	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	6.62			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
	000289	9#楼铝合金门窗工程					
4741	010807001025	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.4			

4742	010807001026	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	69.1			
4743	010807001027	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	79.4			

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4744	010802001013	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	000290	10#楼铝合金门窗工程					

4745	010807001028	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.96			
4746	010807001029	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要	m2	66.64			

		求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4747	010807001030	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	73.62			

4748	010802001014	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	4.41			
	000291	11#楼铝合金门窗工程					
4749	010807001031	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	45.39			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4750	010807001032	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	84.75			

4751	010807001033	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	94.54			
4752	010802001015	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	6.62			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
	000292	12#楼铝合金门窗工程					
4753	010807001034	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.96			

4754	010807001035	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	66.64			
4755	010807001036	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	73.62			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4756	010802001016	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	000293	13#楼铝合金门窗工程					

2AFD93B7-07E...-8BA2-2C38B7DDCB49

4757	010807001037	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	45.39			
4758	010807001038	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要	m2	90.84			

		求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4759	010807001039	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	114.1			
	000294	14#楼铝合金门窗工程					

4760	010807001040	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.96			
4761	010807001041	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要	m2	66.64			

		求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4762	010807001042	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	73.62			

4763	010802001017	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	4.41			
	000295	15#楼铝合金门窗工程					
4764	010807001043	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	45.39			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4765	010807001044	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	84.75			

4766	010807001045	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	94.54			
4767	010802001018	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	m2	6.62			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
	000296	16#楼铝合金门窗工程					
4768	010807001046	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.4			

4769	010807001047	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	69.1			
4770	010807001048	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合	**m2**	79.4			

2AFD93B7-07E5-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4771	010802001019	金属平开门 1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	000297	17#楼铝合金门窗工程					

4772	010807001049	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	102			
4773	010807001050	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E 中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要	m2	158.62			

		求 7.工程量:按实际完成外框面积计算					
4774	010807001051	金属门联窗 1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	213.75			
	000298	配套用房铝合金门窗工程					

2AFD93B7-07B3-47A5-8BA2-2C38B7DDCB49

4775	010807001052	金属外开窗 1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:70 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E，中空玻璃，用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于 1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	**m2**	7			
4776	010802001021	金属门联窗 1.门的类型:断桥铝合金门联窗 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:70 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E 中空玻璃，用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于 1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数 K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计	**m2**	86.25			

		算					
4777	010802001022	金属外开门 1.门的类型:断桥铝合金外开门 2.开启方式:外开 3.材料种类:70 系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E,中空玻璃,用户间有视线干扰时,应使用磨砂玻璃处理,面积大于 1.5m2 或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求,安全玻璃使用部位及要求符合设计要求,整窗热传导系数 K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.99			

4778	010802001023	铝合金百叶 1.类型：铝合金百叶 2.材料种类、规格：铝合金型材壁厚不低于1.2mm,静电喷涂同窗框，双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材：包括钢构件及各种辅材	**m2**	33.57			
	000299	专业工程暂估					
	000300	专业工程暂估					
		合计					

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工程量清单综合单价分析表

威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

<table>
<tr><td>项目编码</td><td></td><td>项目名称</td><td colspan="7"></td><td>计量单位</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">清单综合单价组成明细</td></tr>
<tr><td rowspan="2">定额编号</td><td rowspan="2">定额名称</td><td rowspan="2">单位</td><td rowspan="2">数量</td><td colspan="4">单价</td><td colspan="4">合价</td></tr>
<tr><td>人工费</td><td>材料费</td><td>机械费</td><td>管理费和利润</td><td>人工费</td><td>材料费</td><td>机械费</td><td>管理费和利润</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">人工单价</td><td colspan="6">小　　计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="6">未计价材料费</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="8">清单项目综合单价</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="5">材料费明细</td><td colspan="4">主要材料名称、规格、型号</td><td>单位</td><td>数量</td><td>单价</td><td>合价</td><td>暂估单价</td><td>暂估合价</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4"></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">其他材料费</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">材料费小计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2038B7DCCB49

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	金额（元）
	场区土方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	场区挡土墙工程-土建工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	场区挡土墙工程-装饰工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	土建工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	装饰工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	给排水系统	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	采暖系统	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	电气系统	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	强电井	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	土建工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	装饰工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	给排水系统	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	采暖系统	
25	总价措施项目清单	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

26	单价措施项目清单	
	电气系统	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	强电井	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	土建工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	装饰工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	给排水系统	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	采暖系统	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	电气系统	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	强电井	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	土建工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	装饰工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	给排水系统	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	采暖系统	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	电气系统	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	强电井	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	土建工程	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	装饰工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	给排水系统	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	采暖系统	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	电气系统	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	强电井	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	土建工程	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	装饰工程	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	给排水系统	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	采暖系统	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	电气系统	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	强电井	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	土建工程	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	装饰工程	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	给排水系统	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	采暖系统	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	电气系统	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	强电井	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	土建工程	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	装饰工程	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	给排水系统	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	采暖系统	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	电气系统	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	强电井	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	土建工程	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	装饰工程	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	给排水系统	
107	总价措施项目清单	
108	单价措施项目清单	
	采暖系统	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	电气系统	
111	总价措施项目清单	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

112	单价措施项目清单	
	强电井	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	土建工程	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	装饰工程	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	给排水系统	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	采暖系统	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	电气系统	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	
	强电井	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	土建工程	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	装饰工程	
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	给排水系统	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	采暖系统	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	
	电气系统	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	强电井	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	
	土建工程	
139	总价措施项目清单	
140	单价措施项目清单	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	装饰工程	
141	总价措施项目清单	
142	单价措施项目清单	
	给排水系统	
143	总价措施项目清单	
144	单价措施项目清单	
	采暖系统	
145	总价措施项目清单	
146	单价措施项目清单	
	电气系统	
147	总价措施项目清单	
148	单价措施项目清单	
	强电井	
149	总价措施项目清单	
150	单价措施项目清单	
	土建工程	
151	总价措施项目清单	
152	单价措施项目清单	
	装饰工程	
153	总价措施项目清单	
154	单价措施项目清单	
	给排水系统	
155	总价措施项目清单	
156	单价措施项目清单	
	采暖系统	
157	总价措施项目清单	
158	单价措施项目清单	
	电气系统	
159	总价措施项目清单	
160	单价措施项目清单	
	强电井	
161	总价措施项目清单	
162	单价措施项目清单	
	土建工程	
163	总价措施项目清单	
164	单价措施项目清单	
	装饰工程	
165	总价措施项目清单	
166	单价措施项目清单	
	给排水系统	
167	总价措施项目清单	
168	单价措施项目清单	
	采暖系统	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

169	总价措施项目清单	
170	单价措施项目清单	
	电气系统	
171	总价措施项目清单	
172	单价措施项目清单	
	强电井	
173	总价措施项目清单	
174	单价措施项目清单	
	土建工程	
175	总价措施项目清单	
176	单价措施项目清单	
	装饰工程	
177	总价措施项目清单	
178	单价措施项目清单	
	给排水系统	
179	总价措施项目清单	
180	单价措施项目清单	
	采暖系统	
181	总价措施项目清单	
182	单价措施项目清单	
	电气系统	
183	总价措施项目清单	
184	单价措施项目清单	
	强电井	
185	总价措施项目清单	
186	单价措施项目清单	
	土建工程	
187	总价措施项目清单	
188	单价措施项目清单	
	装饰工程	
189	总价措施项目清单	
190	单价措施项目清单	
	给排水系统	
191	总价措施项目清单	
192	单价措施项目清单	
	采暖系统	
193	总价措施项目清单	
194	单价措施项目清单	
	电气系统	
195	总价措施项目清单	
196	单价措施项目清单	
	强电井	
197	总价措施项目清单	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

198	单价措施项目清单	
	土建工程	
199	总价措施项目清单	
200	单价措施项目清单	
	装饰工程	
201	总价措施项目清单	
202	单价措施项目清单	
	给排水系统	
203	总价措施项目清单	
204	单价措施项目清单	
	采暖系统	
205	总价措施项目清单	
206	单价措施项目清单	
	电气系统	
207	总价措施项目清单	
208	单价措施项目清单	
	消火栓系统	
209	总价措施项目清单	
210	单价措施项目清单	
	通风防排烟系统	
211	总价措施项目清单	
212	单价措施项目清单	
	自动报警系统	
213	总价措施项目清单	
214	单价措施项目清单	
	应急照明系统	
215	总价措施项目清单	
216	单价措施项目清单	
	土建工程	
217	总价措施项目清单	
218	单价措施项目清单	
	装饰工程	
219	总价措施项目清单	
220	单价措施项目清单	
	给排水系统	
221	总价措施项目清单	
222	单价措施项目清单	
	采暖系统	
223	总价措施项目清单	
224	单价措施项目清单	
	电气系统	
225	总价措施项目清单	
226	单价措施项目清单	

2AFD9[illegible]E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	消火栓系统	
227	总价措施项目清单	
228	单价措施项目清单	
	通风防排烟系统	
229	总价措施项目清单	
230	单价措施项目清单	
	应急照明系统	
231	总价措施项目清单	
232	单价措施项目清单	
	1#楼铝合金门窗工程	
233	总价措施项目清单	
234	单价措施项目清单	
	2#楼铝合金门窗工程	
235	总价措施项目清单	
236	单价措施项目清单	
	3#楼铝合金门窗工程	
237	总价措施项目清单	
238	单价措施项目清单	
	4#楼铝合金门窗工程	
239	总价措施项目清单	
240	单价措施项目清单	
	5#楼铝合金门窗工程	
241	总价措施项目清单	
242	单价措施项目清单	
	6#楼铝合金门窗工程	
243	总价措施项目清单	
244	单价措施项目清单	
	7#楼铝合金门窗工程	
245	总价措施项目清单	
246	单价措施项目清单	
	8#楼铝合金门窗工程	
247	总价措施项目清单	
248	单价措施项目清单	
	9#楼铝合金门窗工程	
249	总价措施项目清单	
250	单价措施项目清单	
	10#楼铝合金门窗工程	
251	总价措施项目清单	
252	单价措施项目清单	
	11#楼铝合金门窗工程	
253	总价措施项目清单	
254	单价措施项目清单	
	12#楼铝合金门窗工程	

2AFD9387-0713-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

255	总价措施项目清单	
256	单价措施项目清单	
	13#楼铝合金门窗工程	
257	总价措施项目清单	
258	单价措施项目清单	
	14#楼铝合金门窗工程	
259	总价措施项目清单	
260	单价措施项目清单	
	15#楼铝合金门窗工程	
261	总价措施项目清单	
262	单价措施项目清单	
	16#楼铝合金门窗工程	
263	总价措施项目清单	
264	单价措施项目清单	
	17#楼铝合金门窗工程	
265	总价措施项目清单	
266	单价措施项目清单	
	配套用房铝合金门窗工程	
267	总价措施项目清单	
268	单价措施项目清单	
	专业工程暂估	
269	总价措施项目清单	
270	单价措施项目清单	
合计		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
	000003	场区土方工程						
1	011707002001	夜间施工						
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运						
4	011707005001	冬雨季施工						
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费						
	000005	场区挡土墙工程-土建工程						
1	011707002002	夜间施工						
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004002	二次搬运						
4	011707005002	冬雨季施工						
5	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007002	已完工程及设备保护费						
	000006	场区挡土墙工程-装饰工程						
1	011707002003	夜间施工						
2	011707003003	非夜间施工照明						
3	011707004003	二次搬运						
4	011707005003	冬雨季施工						
5	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007003	已完工程及设备保护						
	000009	土建工程						
1	011707002004	夜间施工						
2	011707003004	非夜间施工照明						
3	011707004004	二次搬运						

4	011707005004	冬雨季施工						
5	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007004	已完工程及设备保护费						
	000013	装饰工程						
1	011707002005	夜间施工						
2	011707003005	非夜间施工照明						
3	011707004005	二次搬运						
4	011707005005	冬雨季施工						
5	011707006005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007005	已完工程及设备保护						
	000017	给排水系统						
1	031302002001	夜间施工						
2	031302004001	二次搬运						
3	031302005001	冬雨季施工						
4	031302006001	已完工程及设备保护						
	000018	采暖系统						
1	031302002002	夜间施工						
2	031302004002	二次搬运						
3	031302005002	冬雨季施工						
4	031302006002	已完工程及设备保护						
	000019	电气系统						
1	031302002003	夜间施工						
2	031302004003	二次搬运						
3	031302005003	冬雨季施工						
4	031302006003	已完工程及设备保护						
	000022	强电井						
1	011707002006	夜间施工						
2	011707003006	非夜间施工照明						
3	011707004006	二次搬运						
4	011707005006	冬雨季施工						

5	011707006006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007006	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000024	土建工程						
1	011707002007	夜间施工						
2	011707003007	非夜间施工照明						
3	011707004007	二次搬运						
4	011707005007	冬雨季施工						
5	011707006007	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007007	已完工程及设备保护费						
	000028	装饰工程						
1	011707002008	夜间施工						
2	011707003008	非夜间施工照明						
3	011707004008	二次搬运						
4	011707005008	冬雨季施工						
5	011707006008	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007008	已完工程及设备保护						
	000032	给排水系统						
1	031302002004	夜间施工						
2	031302004004	二次搬运						
3	031302005004	冬雨季施工						
4	031302006004	已完工程及设备保护						
	000033	采暖系统						
1	031302002005	夜间施工						
2	031302004005	二次搬运						
3	031302005005	冬雨季施工						
4	031302006005	已完工程及设备保护						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000034	电气系统						
1	031302002006	夜间施工						
2	031302004006	二次搬运						
3	031302005006	冬雨季施工						
4	031302006006	已完工程及设备保护						
	000037	强电井						
1	011707002009	夜间施工						
2	011707003009	非夜间施工照明						
3	011707004009	二次搬运						
4	011707005009	冬雨季施工						
5	011707006009	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007009	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000039	土建工程						
1	011707002010	夜间施工						
2	011707003010	非夜间施工照明						
3	011707004010	二次搬运						
4	011707005010	冬雨季施工						
5	011707006010	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007010	已完工程及设备保护费						
	000043	装饰工程						
1	011707002011	夜间施工						
2	011707003011	非夜间施工照明						
3	011707004011	二次搬运						
4	011707005011	冬雨季施工						
5	011707006011	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007011	已完工程及设备保护						

2AFD925F-07F6-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000047	给排水系统						
1	031302002007	夜间施工						
2	031302004007	二次搬运						
3	031302005007	冬雨季施工						
4	031302006007	已完工程及设备保护						
	000048	采暖系统						
1	031302002008	夜间施工						
2	031302004008	二次搬运						
3	031302005008	冬雨季施工						
4	031302006008	已完工程及设备保护						
	000049	电气系统						
1	031302002009	夜间施工						
2	031302004009	二次搬运						
3	031302005009	冬雨季施工						
4	031302006009	已完工程及设备保护						
	000052	强电井						
1	011707002012	夜间施工						
2	011707003012	非夜间施工照明						
3	011707004012	二次搬运						
4	011707005012	冬雨季施工						
5	011707006012	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007012	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000054	土建工程						
1	011707002013	夜间施工						
2	011707003013	非夜间施工照明						
3	011707004013	二次搬运						
4	011707005013	冬雨季施工						

5	011707006013	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007013	已完工程及设备保护费						
	000058	装饰工程						
1	011707002014	夜间施工						
2	011707003014	非夜间施工照明						
3	011707004014	二次搬运						
4	011707005014	冬雨季施工						
5	011707006014	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007014	已完工程及设备保护						
	000062	给排水系统						
1	031302002010	夜间施工						
2	031302004010	二次搬运						
3	031302005010	冬雨季施工						
4	031302006010	已完工程及设备保护						
	000063	采暖系统						
1	031302002011	夜间施工						
2	031302004011	二次搬运						
3	031302005011	冬雨季施工						
4	031302006011	已完工程及设备保护						
	000064	电气系统						
1	031302002012	夜间施工						
2	031302004012	二次搬运						
3	031302005012	冬雨季施工						
4	031302006012	已完工程及设备保护						
	000067	强电井						
1	011707002015	夜间施工						
2	011707003015	非夜间施工照明						
3	011707004015	二次搬运						
4	011707005015	冬雨季施工						
5	011707006015	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

2AFD93B7-07E5-47AB-8B42-2C38B7DDCB49

6	011707007015	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000069	土建工程						
1	011707002016	夜间施工						
2	011707003016	非夜间施工照明						
3	011707004016	二次搬运						
4	011707005016	冬雨季施工						
5	011707006016	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007016	已完工程及设备保护费						
	000073	装饰工程						
1	011707002017	夜间施工						
2	011707003017	非夜间施工照明						
3	011707004017	二次搬运						
4	011707005017	冬雨季施工						
5	011707006017	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007017	已完工程及设备保护						
	000077	给排水系统						
1	031302002013	夜间施工						
2	031302004013	二次搬运						
3	031302005013	冬雨季施工						
4	031302006013	已完工程及设备保护						
	000078	采暖系统						
1	031302002014	夜间施工						
2	031302004014	二次搬运						
3	031302005014	冬雨季施工						
4	031302006014	已完工程及设备保护						
	000079	电气系统						
1	031302002015	夜间施工						

2	031302004015	二次搬运						
3	031302005015	冬雨季施工						
4	031302006015	已完工程及设备保护						
	000082	强电井						
1	011707002018	夜间施工						
2	011707003018	非夜间施工照明						
3	011707004018	二次搬运						
4	011707005018	冬雨季施工						
5	011707006018	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007018	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000084	土建工程						
1	011707002019	夜间施工						
2	011707003019	非夜间施工照明						
3	011707004019	二次搬运						
4	011707005019	冬雨季施工						
5	011707006019	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007019	已完工程及设备保护费						
	000088	装饰工程						
1	011707002020	夜间施工						
2	011707003020	非夜间施工照明						
3	011707004020	二次搬运						
4	011707005020	冬雨季施工						
5	011707006020	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007020	已完工程及设备保护						
	000092	给排水系统						
1	031302002016	夜间施工						

2	031302004016	二次搬运						
3	031302005016	冬雨季施工						
4	031302006016	已完工程及设备保护						
	000093	采暖系统						
1	031302002017	夜间施工						
2	031302004017	二次搬运						
3	031302005017	冬雨季施工						
4	031302006017	已完工程及设备保护						
	000094	电气系统						
1	031302002018	夜间施工						
2	031302004018	二次搬运						
3	031302005018	冬雨季施工						
4	031302006018	已完工程及设备保护						
	000097	强电井						
1	011707002021	夜间施工						
2	011707003021	非夜间施工照明						
3	011707004021	二次搬运						
4	011707005021	冬雨季施工						
5	011707006021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007021	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000099	土建工程						
1	011707002022	夜间施工						
2	011707003022	非夜间施工照明						
3	011707004022	二次搬运						
4	011707005022	冬雨季施工						
5	011707006022	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007022	已完工程及设备保护费						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000103	装饰工程						
1	011707002023	夜间施工						
2	011707003023	非夜间施工照明						
3	011707004023	二次搬运						
4	011707005023	冬雨季施工						
5	011707006023	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007023	已完工程及设备保护						
	000107	给排水系统						
1	031302002019	夜间施工						
2	031302004019	二次搬运						
3	031302005019	冬雨季施工						
4	031302006019	已完工程及设备保护						
	000108	采暖系统						
1	031302002020	夜间施工						
2	031302004020	二次搬运						
3	031302005020	冬雨季施工						
4	031302006020	已完工程及设备保护						
	000109	电气系统						
1	031302002021	夜间施工						
2	031302004021	二次搬运						
3	031302005021	冬雨季施工						
4	031302006021	已完工程及设备保护						
	000112	强电井						
1	011707002024	夜间施工						
2	011707003024	非夜间施工照明						
3	011707004024	二次搬运						
4	011707005024	冬雨季施工						
5	011707006024	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007024	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						

2AFD93B7-07EB-47AB-8BA2-2C58B7DDCB49

8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000114	土建工程						
1	011707002025	夜间施工						
2	011707003025	非夜间施工照明						
3	011707004025	二次搬运						
4	011707005025	冬雨季施工						
5	011707006025	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007025	已完工程及设备保护费						
	000118	装饰工程						
1	011707002026	夜间施工						
2	011707003026	非夜间施工照明						
3	011707004026	二次搬运						
4	011707005026	冬雨季施工						
5	011707006026	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007026	已完工程及设备保护						
	000122	给排水系统						
1	031302002022	夜间施工						
2	031302004022	二次搬运						
3	031302005022	冬雨季施工						
4	031302006022	已完工程及设备保护						
	000123	采暖系统						
1	031302002023	夜间施工						
2	031302004023	二次搬运						
3	031302005023	冬雨季施工						
4	031302006023	已完工程及设备保护						
	000124	电气系统						
1	031302002024	夜间施工						
2	031302004024	二次搬运						
3	031302005024	冬雨季施工						

4	031302006024	已完工程及设备保护						
	000127	强电井						
1	011707002027	夜间施工						
2	011707003027	非夜间施工照明						
3	011707004027	二次搬运						
4	011707005027	冬雨季施工						
5	011707006027	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007027	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000129	土建工程						
1	011707002028	夜间施工						
2	011707003028	非夜间施工照明						
3	011707004028	二次搬运						
4	011707005028	冬雨季施工						
5	011707006028	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007028	已完工程及设备保护费						
	000133	装饰工程						
1	011707002029	夜间施工						
2	011707003029	非夜间施工照明						
3	011707004029	二次搬运						
4	011707005029	冬雨季施工						
5	011707006029	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007029	已完工程及设备保护						
	000137	给排水系统						
1	031302002025	夜间施工						
2	031302004025	二次搬运						
3	031302005025	冬雨季施工						

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	031302006025	已完工程及设备保护						
	000138	采暖系统						
1	031302002026	夜间施工						
2	031302004026	二次搬运						
3	031302005026	冬雨季施工						
4	031302006026	已完工程及设备保护						
	000139	电气系统						
1	031302002027	夜间施工						
2	031302004027	二次搬运						
3	031302005027	冬雨季施工						
4	031302006027	已完工程及设备保护						
	000142	强电井						
1	011707002030	夜间施工						
2	011707003030	非夜间施工照明						
3	011707004030	二次搬运						
4	011707005030	冬雨季施工						
5	011707006030	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007030	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000144	土建工程						
1	011707002031	夜间施工						
2	011707003031	非夜间施工照明						
3	011707004031	二次搬运						
4	011707005031	冬雨季施工						
5	011707006031	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007031	已完工程及设备保护费						
	000148	装饰工程						
1	011707002032	夜间施工						

2AFD93B7-07F5-47AB-8B42-2C38B7DDCB49

2	011707003032	非夜间施工照明						
3	011707004032	二次搬运						
4	011707005032	冬雨季施工						
5	011707006032	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007032	已完工程及设备保护						
	000152	给排水系统						
1	031302002028	夜间施工						
2	031302004028	二次搬运						
3	031302005028	冬雨季施工						
4	031302006028	已完工程及设备保护						
	000153	采暖系统						
1	031302002029	夜间施工						
2	031302004029	二次搬运						
3	031302005029	冬雨季施工						
4	031302006029	已完工程及设备保护						
	000154	电气系统						
1	031302002030	夜间施工						
2	031302004030	二次搬运						
3	031302005030	冬雨季施工						
4	031302006030	已完工程及设备保护						
	000157	强电井						
1	011707002033	夜间施工						
2	011707003033	非夜间施工照明						
3	011707004033	二次搬运						
4	011707005033	冬雨季施工						
5	011707006033	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007033	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000159	土建工程						
1	011707002034	夜间施工						
2	011707003034	非夜间施工照明						
3	011707004034	二次搬运						
4	011707005034	冬雨季施工						
5	011707006034	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007034	已完工程及设备保护费						
	000163	装饰工程						
1	011707002035	夜间施工						
2	011707003035	非夜间施工照明						
3	011707004035	二次搬运						
4	011707005035	冬雨季施工						
5	011707006035	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007035	已完工程及设备保护						
	000167	给排水系统						
1	031302002031	夜间施工						
2	031302004031	二次搬运						
3	031302005031	冬雨季施工						
4	031302006031	已完工程及设备保护						
	000168	采暖系统						
1	031302002032	夜间施工						
2	031302004032	二次搬运						
3	031302005032	冬雨季施工						
4	031302006032	已完工程及设备保护						
	000169	电气系统						
1	031302002033	夜间施工						
2	031302004033	二次搬运						
3	031302005033	冬雨季施工						
4	031302006033	已完工程及设备保护						
	000172	强电井						
1	011707002036	夜间施工						

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C58B7DDCB49

2	011707003036	非夜间施工照明						
3	011707004036	二次搬运						
4	011707005036	冬雨季施工						
5	011707006036	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007036	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000174	土建工程						
1	011707002037	夜间施工						
2	011707003037	非夜间施工照明						
3	011707004037	二次搬运						
4	011707005037	冬雨季施工						
5	011707006037	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007037	已完工程及设备保护费						
	000178	装饰工程						
1	011707002038	夜间施工						
2	011707003038	非夜间施工照明						
3	011707004038	二次搬运						
4	011707005038	冬雨季施工						
5	011707006038	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007038	已完工程及设备保护						
	000182	给排水系统						
1	031302002034	夜间施工						
2	031302004034	二次搬运						
3	031302005034	冬雨季施工						
4	031302006034	已完工程及设备保护						
	000183	采暖系统						
1	031302002035	夜间施工						

2AFD93B7-07FE-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	031302004035	二次搬运						
3	031302005035	冬雨季施工						
4	031302006035	已完工程及设备保护						
	000184	电气系统						
1	031302002036	夜间施工						
2	031302004036	二次搬运						
3	031302005036	冬雨季施工						
4	031302006036	已完工程及设备保护						
	000187	强电井						
1	011707002039	夜间施工						
2	011707003039	非夜间施工照明						
3	011707004039	二次搬运						
4	011707005039	冬雨季施工						
5	011707006039	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007039	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000189	土建工程						
1	011707002040	夜间施工						
2	011707003040	非夜间施工照明						
3	011707004040	二次搬运						
4	011707005040	冬雨季施工						
5	011707006040	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007040	已完工程及设备保护费						
	000193	装饰工程						
1	011707002041	夜间施工						
2	011707003041	非夜间施工照明						
3	011707004041	二次搬运						
4	011707005041	冬雨季施工						

2AFD935F-07B3-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

5	011707006041	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007041	已完工程及设备保护						
	000197	给排水系统						
1	031302002037	夜间施工						
2	031302004037	二次搬运						
3	031302005037	冬雨季施工						
4	031302006037	已完工程及设备保护						
	000198	采暖系统						
1	031302002038	夜间施工						
2	031302004038	二次搬运						
3	031302005038	冬雨季施工						
4	031302006038	已完工程及设备保护						
	000199	电气系统						
1	031302002039	夜间施工						
2	031302004039	二次搬运						
3	031302005039	冬雨季施工						
4	031302006039	已完工程及设备保护						
	000202	强电井						
1	011707002042	夜间施工						
2	011707003042	非夜间施工照明						
3	011707004042	二次搬运						
4	011707005042	冬雨季施工						
5	011707006042	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007042	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000204	土建工程						
1	011707002043	夜间施工						
2	011707003043	非夜间施工照明						

2AFD935B7-07E2-47AB-8BA2-2C58B7DDCB49

3	011707004043	二次搬运						
4	011707005043	冬雨季施工						
5	011707006043	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007043	已完工程及设备保护费						
	000208	装饰工程						
1	011707002044	夜间施工						
2	011707003044	非夜间施工照明						
3	011707004044	二次搬运						
4	011707005044	冬雨季施工						
5	011707006044	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007044	已完工程及设备保护						
	000212	给排水系统						
1	031302002040	夜间施工						
2	031302004040	二次搬运						
3	031302005040	冬雨季施工						
4	031302006040	已完工程及设备保护						
	000213	采暖系统						
1	031302002041	夜间施工						
2	031302004041	二次搬运						
3	031302005041	冬雨季施工						
4	031302006041	已完工程及设备保护						
	000214	电气系统						
1	031302002042	夜间施工						
2	031302004042	二次搬运						
3	031302005042	冬雨季施工						
4	031302006042	已完工程及设备保护						
	000217	强电井						
1	011707002045	夜间施工						
2	011707003045	非夜间施工照明						
3	011707004045	二次搬运						

4	011707005045	冬雨季施工						
5	011707006045	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007045	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000219	土建工程						
1	011707002046	夜间施工						
2	011707003046	非夜间施工照明						
3	011707004046	二次搬运						
4	011707005046	冬雨季施工						
5	011707006046	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007046	已完工程及设备保护费						
	000223	装饰工程						
1	011707002047	夜间施工						
2	011707003047	非夜间施工照明						
3	011707004047	二次搬运						
4	011707005047	冬雨季施工						
5	011707006047	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007047	已完工程及设备保护						
	000227	给排水系统						
1	031302002043	夜间施工						
2	031302004043	二次搬运						
3	031302005043	冬雨季施工						
4	031302006043	已完工程及设备保护						
	000228	采暖系统						
1	031302002044	夜间施工						
2	031302004044	二次搬运						
3	031302005044	冬雨季施工						

4	031302006044	已完工程及设备保护						
	000229	电气系统						
1	031302002045	夜间施工						
2	031302004045	二次搬运						
3	031302005045	冬雨季施工						
4	031302006045	已完工程及设备保护						
	000232	强电井						
1	011707002048	夜间施工						
2	011707003048	非夜间施工照明						
3	011707004048	二次搬运						
4	011707005048	冬雨季施工						
5	011707006048	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007048	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000234	土建工程						
1	011707002049	夜间施工						
2	011707003049	非夜间施工照明						
3	011707004049	二次搬运						
4	011707005049	冬雨季施工						
5	011707006049	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007049	已完工程及设备保护费						
	000238	装饰工程						
1	011707002050	夜间施工						
2	011707003050	非夜间施工照明						
3	011707004050	二次搬运						
4	011707005050	冬雨季施工						
5	011707006050	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

6	011707007050	已完工程及设备保护						
	000242	给排水系统						
1	031302002046	夜间施工						
2	031302004046	二次搬运						
3	031302005046	冬雨季施工						
4	031302006046	已完工程及设备保护						
	000243	采暖系统						
1	031302002047	夜间施工						
2	031302004047	二次搬运						
3	031302005047	冬雨季施工						
4	031302006047	已完工程及设备保护						
	000244	电气系统						
1	031302002048	夜间施工						
2	031302004048	二次搬运						
3	031302005048	冬雨季施工						
4	031302006048	已完工程及设备保护						
	000247	强电井						
1	011707002051	夜间施工						
2	011707003051	非夜间施工照明						
3	011707004051	二次搬运						
4	011707005051	冬雨季施工						
5	011707006051	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007051	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		大型机械设备进出场及安拆						
	000249	土建工程						
1	011707002052	夜间施工						
2	011707003052	非夜间施工照明						
3	011707004052	二次搬运						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	011707005052	冬雨季施工						
5	011707006052	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007052	已完工程及设备保护费						
	000251	装饰工程						
1	011707002053	夜间施工						
2	011707003053	非夜间施工照明						
3	011707004053	二次搬运						
4	011707005053	冬雨季施工						
5	011707006053	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007053	已完工程及设备保护						
	000254	给排水系统						
1	031302002049	夜间施工						
2	031302004049	二次搬运						
3	031302005049	冬雨季施工						
4	031302006049	已完工程及设备保护						
	000255	采暖系统						
1	031302002050	夜间施工						
2	031302004050	二次搬运						
3	031302005050	冬雨季施工						
4	031302006050	已完工程及设备保护						
	000256	电气系统						
1	031302002051	夜间施工						
2	031302004051	二次搬运						
3	031302005051	冬雨季施工						
4	031302006051	已完工程及设备保护						
	000260	消火栓系统						
1	031302002052	夜间施工						
2	031302004052	二次搬运						
3	031302005052	冬雨季施工						
4	031302006052	已完工程及设备保护						
	000261	通风防排烟系统						

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2038B7DDCB49

1	031302002053	夜间施工						
2	031302004053	二次搬运						
3	031302005053	冬雨季施工						
4	031302006053	已完工程及设备保护						
	000262	自动报警系统						
1	031302002054	夜间施工						
2	031302004054	二次搬运						
3	031302005054	冬雨季施工						
4	031302006054	已完工程及设备保护						
	000263	应急照明系统						
1	031302002055	夜间施工						
2	031302004055	二次搬运						
3	031302005055	冬雨季施工						
4	031302006055	已完工程及设备保护						
	000265	土建工程						
1	011707002054	夜间施工						
2	011707003054	非夜间施工照明						
3	011707004054	二次搬运						
4	011707005054	冬雨季施工						
5	011707006054	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007054	已完工程及设备保护费						
	000268	装饰工程						
1	011707002055	夜间施工						
2	011707003055	非夜间施工照明						
3	011707004055	二次搬运						
4	011707005055	冬雨季施工						
5	011707006055	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007055	已完工程及设备保护						
	000271	给排水系统						
1	031302002056	夜间施工						

2	031302004056	二次搬运						
3	031302005056	冬雨季施工						
4	031302006056	已完工程及设备保护						
	000272	采暖系统						
1	031302002057	夜间施工						
2	031302004057	二次搬运						
3	031302005057	冬雨季施工						
4	031302006057	已完工程及设备保护						
	000273	电气系统						
1	031302002058	夜间施工						
2	031302004058	二次搬运						
3	031302005058	冬雨季施工						
4	031302006058	已完工程及设备保护						
	000277	消火栓系统						
1	031302002059	夜间施工						
2	031302004059	二次搬运						
3	031302005059	冬雨季施工						
4	031302006059	已完工程及设备保护						
	000278	通风防排烟系统						
1	031302002060	夜间施工						
2	031302004060	二次搬运						
3	031302005060	冬雨季施工						
4	031302006060	已完工程及设备保护						
	000279	应急照明系统						
1	031302002061	夜间施工						
2	031302004061	二次搬运						
3	031302005061	冬雨季施工						
4	031302006061	已完工程及设备保护						
	000281	1#楼铝合金门窗工程						
1	011707002056	夜间施工						
2	011707003056	非夜间施工照明						
3	011707004056	二次搬运						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	011707005056	冬雨季施工						
5	011707006056	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007056	已完工程及设备保护费						
	000282	2#楼铝合金门窗工程						
1	011707002057	夜间施工						
2	011707003057	非夜间施工照明						
3	011707004057	二次搬运						
4	011707005057	冬雨季施工						
5	011707006057	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007057	已完工程及设备保护费						
	000283	3#楼铝合金门窗工程						
1	011707002058	夜间施工						
2	011707003058	非夜间施工照明						
3	011707004058	二次搬运						
4	011707005058	冬雨季施工						
5	011707006058	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007058	已完工程及设备保护费						
	000284	4#楼铝合金门窗工程						
1	011707002059	夜间施工						
2	011707003059	非夜间施工照明						
3	011707004059	二次搬运						
4	011707005059	冬雨季施工						
5	011707006059	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007059	已完工程及设备保护费						
	000285	5#楼铝合金门窗工程						
1	011707002060	夜间施工						
2	011707003060	非夜间施工照明						
3	011707004060	二次搬运						
4	011707005060	冬雨季施工						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

5	011707006060	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007060	已完工程及设备保护费						
	000286	6#楼铝合金门窗工程						
1	011707002061	夜间施工						
2	011707003061	非夜间施工照明						
3	011707004061	二次搬运						
4	011707005061	冬雨季施工						
5	011707006061	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007061	已完工程及设备保护费						
	000287	7#楼铝合金门窗工程						
1	011707002062	夜间施工						
2	011707003062	非夜间施工照明						
3	011707004062	二次搬运						
4	011707005062	冬雨季施工						
5	011707006062	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007062	已完工程及设备保护费						
	000288	8#楼铝合金门窗工程						
1	011707002063	夜间施工						
2	011707003063	非夜间施工照明						
3	011707004063	二次搬运						
4	011707005063	冬雨季施工						
5	011707006063	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007063	已完工程及设备保护费						
	000289	9#楼铝合金门窗工程						
1	011707002064	夜间施工						
2	011707003064	非夜间施工照明						
3	011707004064	二次搬运						
4	011707005064	冬雨季施工						
5	011707006064	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

6	011707007064	已完工程及设备保护费						
	000290	10#楼铝合金门窗工程						
1	011707002065	夜间施工						
2	011707003065	非夜间施工照明						
3	011707004065	二次搬运						
4	011707005065	冬雨季施工						
5	011707006065	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007065	已完工程及设备保护费						
	000291	11#楼铝合金门窗工程						
1	011707002066	夜间施工						
2	011707003066	非夜间施工照明						
3	011707004066	二次搬运						
4	011707005066	冬雨季施工						
5	011707006066	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007066	已完工程及设备保护费						
	000292	12#楼铝合金门窗工程						
1	011707002067	夜间施工						
2	011707003067	非夜间施工照明						
3	011707004067	二次搬运						
4	011707005067	冬雨季施工						
5	011707006067	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007067	已完工程及设备保护费						
	000293	13#楼铝合金门窗工程						
1	011707002068	夜间施工						
2	011707003068	非夜间施工照明						
3	011707004068	二次搬运						
4	011707005068	冬雨季施工						
5	011707006068	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007068	已完工程及设备保护费						

	000294	14#楼铝合金门窗工程						
1	011707002069	夜间施工						
2	011707003069	非夜间施工照明						
3	011707004069	二次搬运						
4	011707005069	冬雨季施工						
5	011707006069	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007069	已完工程及设备保护费						
	000295	15#楼铝合金门窗工程						
1	011707002070	夜间施工						
2	011707003070	非夜间施工照明						
3	011707004070	二次搬运						
4	011707005070	冬雨季施工						
5	011707006070	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007070	已完工程及设备保护费						
	000296	16#楼铝合金门窗工程						
1	011707002071	夜间施工						
2	011707003071	非夜间施工照明						
3	011707004071	二次搬运						
4	011707005071	冬雨季施工						
5	011707006071	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007071	已完工程及设备保护费						
	000297	17#楼铝合金门窗工程						
1	011707002072	夜间施工						
2	011707003072	非夜间施工照明						
3	011707004072	二次搬运						
4	011707005072	冬雨季施工						
5	011707006072	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007072	已完工程及设备保护费						
	000298	配套用房铝合金门窗工程						

1	011707002073	夜间施工						
2	011707003073	非夜间施工照明						
3	011707004073	二次搬运						
4	011707005073	冬雨季施工						
5	011707006073	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007073	已完工程及设备保护费						
	000300	专业工程暂估						
1	011707002074	夜间施工						
2	011707003074	非夜间施工照明						
3	011707004074	二次搬运						
4	011707005074	冬雨季施工						
5	011707006074	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007074	已完工程及设备保护费						
		合计						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
	000003	场区土方工程					
	000005	场区挡土墙工程-土建工程					
脚手架工程							
1	011701002001	砼挡土墙外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	961.57			
混凝土模板及支架（撑）							
2	011702001001	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	50.88			
3	011702001002	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	237.16			
4	011702011001	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1892.99			

	000006	场区挡土墙工程-装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003001	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	286.3			
	000009	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002002	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1027.55			
2	011701002003	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1929.85			
3	011701002004	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2014.54			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	011701003002	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	771.92			
5	03B001	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1650.35			
6	03B002	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	444.9			
7	011701003003	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	589.97			
8	03B003	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001001	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	323.02			
10	011703001002	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	577.84			
混凝土模板及支架（撑）							

11	011702001003	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	83.33			
12	011702001004	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	89.95			
13	011702001005	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	82.6			
14	011702001006	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	254.23			
15	011702001007	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18.86			
16	011702002001	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	471.91			
17	011702004001	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	323.18			

18	011702003001	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	122.22			
19	011702005001	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	118.91			
20	011702006001	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	325.37			
21	011702006002	异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.21			
22	011702008001	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	300.48			
23	011702009001	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.82			

2AFD93B7-07B5-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

24	011702009002	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.24			
25	011702011002	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	77.54			
26	011702011003	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	70.13			
27	011702016001	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	673.19			
28	011702040001	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.53			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

29	011702022001	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	8.57			
30	011702030001	梁后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.95			
31	011702030002	板后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	16.22			
32	011702030003	墙后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	0.4			
	000013	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003004	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根	m2	893.83			

2AFD93B1-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		据工程实际情况及规范自行确定					
	000017	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017001	脚手架搭拆	项	1			
	000018	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017002	脚手架搭拆	项	1			
	000019	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017003	脚手架搭拆	项	1			
	000022	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016003	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001009	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000024	土建工程					
脚手架工程							

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1	011701002005	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	856.18			
2	011701002006	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2066.58			
3	011701002007	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1808.76			
4	011701003005	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	516.31			
5	011701003006	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自	m2	548.82			

2AFD93B7-07E5-47C3-8BA2-2C38B7DDCB49

		行确定					
6	03B007	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1204.06			
7	03B008	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	282.54			
8	03B009	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001004	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	510.37			
10	011703001005	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	510.37			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001010	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	139.28			
12	011702001011	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	177.85			

13	011702001012	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	135.59			
14	011702001013	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	116.31			
15	011702001014	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	356.34			
16	011702002003	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	77.45			
17	011702004003	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	706.28			
18	011702003003	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	170.63			
19	011702005003	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	198.18			

20	011702006004	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	209.12			
21	011702006005	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008003	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	303.93			
23	011702009004	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.21			
24	011702009005	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.22			

2AFD93B7-07E8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

25	011702011005	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	47.38			
26	011702011006	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	115.38			
27	011702016004	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	599.05			
28	011702040002	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.13			
29	011702022003	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.56			
	000028	装饰工程					
脚手架工程							

1	011701003007	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	833.85			
	000032	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017004	脚手架搭拆	项	1			
	000033	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017005	脚手架搭拆	项	1			
	000034	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017006	脚手架搭拆	项	1			
	000037	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016005	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001015	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000039	土建工程					
脚手架工程							

1	011701002008	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	995.75			
2	011701002009	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2455.39			
3	011701002010	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2694.07			
4	011701003008	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	617.05			
5	011701003009	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自	m2	552.09			

2AFD93B7-07E5-47CB-8BA2-2C38B7DDCB49

		行确定					
6	03B012	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1557.53			
7	03B013	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	335.48			
8	03B014	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001006	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	588.9			
10	011703001007	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	588.9			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001016	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	126.57			
12	011702001017	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	126.12			

13	011702001018	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	131.8			
14	011702001019	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	105.92			
15	011702001020	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	337.75			
16	011702002004	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	682.62			
17	011702004004	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	424.26			
18	011702003004	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	196.8			
19	011702005004	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	207.07			

20	011702006006	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	261.79			
21	011702006007	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	22.05			
22	011702008004	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	260.56			
23	011702009006	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.96			
24	011702009007	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	3.61			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

25	011702011007	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	57.67			
26	011702011008	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	113.22			
27	011702016006	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	681.66			
28	011702040003	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.61			
29	011702022004	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	12.07			

30	011702030005	墙后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	0.72			
31	011702030006	梁后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.8			
32	011702030007	板后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	13.71			
	000043	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003010	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	918.12			
	000047	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017007	脚手架搭拆	项	1			
2	031302007007	高层施工增加	项	1			
	000048	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017008	脚手架搭拆	项	1			
	000049	电气系统					

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业措施项目							
1	031301017009	脚手架搭拆	项	1			
	000052	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016007	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001021	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000054	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002011	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	910.64			
2	011701002012	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根	m2	1290.26			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C58B7DDCB49

		据工程实际情况及规范自行确定					
3	011701002013	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1439.35			
4	011701003011	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	528.79			
5	011701003012	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	529.38			
6	03B017	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1275.92			
7	03B018	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	299.94			
8	03B019	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			

2AFD93B7-07C6-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

垂直运输							
9	011703001008	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	528.88			
10	011703001009	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	528.88			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001022	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	146.55			
12	011702001023	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	171.82			
13	011702001024	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	139.59			
14	011702001025	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	77.54			
15	011702001026	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	395.35			

16	011702002005	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	30.45			
17	011702004005	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	509.25			
18	011702003005	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	163.21			
19	011702005005	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	199.32			
20	011702006008	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	226.63			
21	011702006009	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			

22	011702008005	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	241.83			
23	011702009008	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.12			
24	011702009009	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.07			
25	011702011009	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	37.31			
26	011702011010	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	93.98			

27	011702016008	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	625.54			
28	011702040004	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.22			
29	011702022005	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.23			
	000058	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003013	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	844.22			
	000062	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017010	脚手架搭拆	项	1			
	000063	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017011	脚手架搭拆	项	1			
	000064	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017012	脚手架搭拆	项	1			

	000067	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016009	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001027	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000069	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002014	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1029.9			
2	011701002015	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2457.67			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3	011701002016	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2321.54			
4	011701003014	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	644.07			
5	011701003015	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	571.08			
6	03B022	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1433.28			
7	03B023	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	338.04			
8	03B024	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001010	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	626.98			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

10	011703001011	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	626.98			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001028	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	157.18			
12	011702001029	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	157.14			
13	011702001030	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	154.72			
14	011702001031	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	147.33			
15	011702001032	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	432.93			
16	011702002006	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	63.48			

2AFD93B7-07E9-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

17	011702004006	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	918.35			
18	011702003006	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	192.87			
19	011702005006	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	251.47			
20	011702006010	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	252.52			
21	011702006011	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
22	011702008006	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	269.23			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

23	011702009010	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	13.59			
24	011702009011	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.7			
25	011702011011	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	65.57			
26	011702011012	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	134.48			
27	011702016010	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	740.86			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

28	011702040005	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.97			
29	011702022006	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.01			
	000073	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003016	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	977.92			
	000077	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017013	脚手架搭拆	项	1			
	000078	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017014	脚手架搭拆	项	1			
	000079	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017015	脚手架搭拆	项	1			
	000082	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016011	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.3			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页					
2	011702001033	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000084	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002017	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	906.77			
2	011701002018	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1223.43			
3	011701002019	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	m2	1125.99			

2AFD93B7-07D3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定					
4	011701003017	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	526.4			
5	011701003018	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	522.1			
6	03B029	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1276.97			
7	03B030	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	306.3			
8	03B031	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001012	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	530.26			

2AFD93B7-07C8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

10	011703001013	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	530.26			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001034	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	141.66			
12	011702001035	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	169.29			
13	011702001036	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	130.16			
14	011702001037	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	126.6			
15	011702001038	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	375.9			
16	011702002007	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	23.03			

17	011702004007	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	486.59			
18	011702003007	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	143.38			
19	011702005007	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	151.09			
20	011702006012	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	267.09			
21	011702006013	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008007	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	274.17			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

23	011702009012	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.42			
24	011702009013	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.31			
25	011702011013	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	121.3			
26	011702011014	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	108.69			
27	011702016012	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	631.03			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

28	011702040006	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.55			
29	011702022007	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.7			
	000088	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003019	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	756.56			
	000092	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017016	脚手架搭拆	项	1			
	000093	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017017	脚手架搭拆	项	1			
	000094	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017018	脚手架搭拆	项	1			
	000097	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016013	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.3			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页					
2	011702001039	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000099	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002020	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1007.32			
2	011701002021	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2353.31			
3	011701002022	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	m2	1329.2			

		3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定					
4	011701003020	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	662.61			
5	011701003021	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	567.16			
6	03B034	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1410.49			
7	03B035	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	339.27			
8	03B036	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001014	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	626.07			

2AFD93B7-07D8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

10	011703001015	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	626.07			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001040	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	159.86			
12	011702001041	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	168.93			
13	011702001042	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	155.1			
14	011702001043	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	137.23			
15	011702001044	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	423.13			
16	011702002008	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	58.11			

2AFD93B7-07E9-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

17	011702004008	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	903.06			
18	011702003008	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	182.16			
19	011702005008	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	179.56			
20	011702006014	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	275.8			
21	011702006015	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
22	011702008008	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	331.94			

23	011702009014	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	13.58			
24	011702009015	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.37			
25	011702011015	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	159.18			
26	011702011016	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	142.1			
27	011702016014	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	727.84			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

28	011702040007	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.66			
29	011702022008	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.22			
	000103	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003022	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	887.49			
	000107	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017019	脚手架搭拆	项	1			
	000108	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017020	脚手架搭拆	项	1			
	000109	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017021	脚手架搭拆	项	1			
	000112	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016015	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.3			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页					
2	011702001045	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000114	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002023	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	889.52			
2	011701002024	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1536.81			
3	011701002025	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	m2	471.59			

2AFD93B7-07D3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定					
4	011701003023	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	544.13			
5	011701003024	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	527.66			
6	03B039	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1084.86			
7	03B040	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	300.96			
8	03B041	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001016	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	528.38			

2AFD93B7-07D8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

10	011703001017	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	528.38			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001046	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	146.03			
12	011702001047	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	171.82			
13	011702001048	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	139.59			
14	011702001049	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	83.3			
15	011702001050	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	391.2			
16	011702002009	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	29.28			

17	011702004009	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	493.6			
18	011702003009	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	108.18			
19	011702005009	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	136.02			
20	011702006016	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	232.6			
21	011702006017	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008009	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	208.61			

2AFD93B7-07E5-A7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

23	011702009016	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009017	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011017	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	142.65			
26	011702011018	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	93.98			
27	011702016016	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	630.52			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

28	011702040008	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			
29	011702022009	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.07			
	000118	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003025	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	834.8			
	000122	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017022	脚手架搭拆	项	1			
	000123	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017023	脚手架搭拆	项	1			
	000124	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017024	脚手架搭拆	项	1			
	000127	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016017	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.3			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页					
2	011702001051	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000129	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002026	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	824.05			
2	011701002027	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1987.61			
3	011701002028	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	m2	863.41			

2AFD93B7-07D3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定					
4	011701003026	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	529.62			
5	011701003027	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	469.38			
6	03B044	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1021.76			
7	03B045	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	271.92			
8	03B046	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001018	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	508.03			

2AFD93B7-07D8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

10	011703001019	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	508.03			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001052	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	126.6			
12	011702001053	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	132.87			
13	011702001054	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.67			
14	011702001055	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.89			
15	011702001056	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	352.7			
16	011702002010	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	44.89			

2AFD93B7-07E9-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

17	011702004010	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	694.95			
18	011702003010	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	93.48			
19	011702005010	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	127.71			
20	011702006018	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	225.76			
21	011702006019	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008010	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	319.35			

23	011702009018	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009019	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011019	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	143.38			
26	011702011020	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	83.04			
27	011702016018	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	614.18			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

28	011702040009	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			
29	011702022010	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.74			
	000133	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003028	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	802.08			
	000137	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017025	脚手架搭拆	项	1			
	000138	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017026	脚手架搭拆	项	1			
	000139	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017027	脚手架搭拆	项	1			
	000142	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016019	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.3			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页					
2	011702001057	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000144	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002029	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1097.63			
2	011701002030	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1814.26			
3	011701002031	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	m2	798.96			

2AFD93B7-07D3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定					
4	011701003029	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	653.19			
5	011701003030	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	608.54			
6	03B049	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1323.63			
7	03B050	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	331.2			
8	03B051	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001020	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	646.61			

2AFD93B7-07C8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

10	011703001021	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	646.61			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001058	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	174.1			
12	011702001059	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	200.69			
13	011702001060	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	160.02			
14	011702001061	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	141.71			
15	011702001062	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	442.02			
16	011702002011	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	29.92			

17	011702004011	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	600.46			
18	011702003011	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	124.69			
19	011702005011	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	163.24			
20	011702006020	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	296.2			
21	011702006021	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
22	011702008011	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	368.03			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

23	011702009020	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009021	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011021	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	191.24			
26	011702011022	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	150.53			
27	011702016020	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	772.01			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

28	011702040010	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			
29	011702022011	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.74			
30	011702030008	墙后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	0.34			
31	011702030009	梁后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.1			

2AFD93B7-07B3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

32	011702030010	板后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	12.75			
	000148	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003031	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	998.15			
	000152	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017028	脚手架搭拆	项	1			
	000153	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017029	脚手架搭拆	项	1			
	000154	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017030	脚手架搭拆	项	1			
	000157	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016021	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见 07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			

2AFD93B7-0705-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	011702001063	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000159	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002032	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	824.05			
2	011701002033	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1923.28			
3	011701002034	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	802.04			
4	011701003032	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自	m2	518.69			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		行确定					
5	011701003033	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	463			
6	03B054	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1021.76			
7	03B055	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	271.92			
8	03B056	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001022	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	508.03			
10	011703001023	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	508.03			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001064	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	128.54			

12	011702001065	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	135.1			
13	011702001066	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	116.55			
14	011702001067	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.89			
15	011702001068	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	352.42			
16	011702002012	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	50.85			
17	011702004012	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	640.65			
18	011702003012	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	89.76			

19	011702005012	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	127.22			
20	011702006022	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	210.72			
21	011702006023	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008012	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	318.97			
23	011702009022	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009023	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施	m3	1.89			

		工验收规范要求 3.支模高度：综合					
25	011702011023	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	144.04			
26	011702011024	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	83.44			
27	011702016022	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	603.73			
28	011702040011	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			

29	011702022012	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.24			
	000163	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003034	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	799.73			
	000167	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017031	脚手架搭拆	项	1			
	000168	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017032	脚手架搭拆	项	1			
	000169	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017033	脚手架搭拆	项	1			
	000172	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016023	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			

2	011702001069	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000174	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002035	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1144.84			
2	011701002036	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1858.35			
3	011701002037	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1179.7			

2AFD93B7-07E3-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	011701003035	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	852			
5	011701003036	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	639.72			
6	03B059	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1589.98			
7	03B060	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	380.7			
8	03B061	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001024	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	705.21			
10	011703001025	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	705.21			
混凝土模板及支架（撑）							

11	011702001070	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	184.58			
12	011702001071	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	210.15			
13	011702001072	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	181.76			
14	011702001073	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	121.68			
15	011702001074	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	495.11			
16	011702002013	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	77.72			
17	011702004013	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	578.08			

18	011702003013	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	217.22			
19	011702005013	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	182.45			
20	011702006024	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	313.21			
21	011702006025	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
22	011702008013	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	364.41			
23	011702009024	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.55			

2AFD93B7-07E5-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

24	011702009025	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.3			
25	011702011025	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	133.14			
26	011702011026	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	141.68			
27	011702016024	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	831.62			
28	011702040012	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.7			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

29	011702022013	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.35			
30	011702030011	板后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	13.92			
31	011702030012	梁后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	4.08			
32	011702030013	墙后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.94			
	000178	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003037	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	967.95			
	000182	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017034	脚手架搭拆	项	1			
	000183	采暖系统					
专业措施项目							

1	031301017035	脚手架搭拆	项	1			
	000184	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017036	脚手架搭拆	项	1			
	000187	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016025	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001075	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000189	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002038	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	824.05			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	011701002039	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2131.84			
3	011701002040	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	625.49			
4	011701003038	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	529.62			
5	011701003039	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	486.91			
6	03B064	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1021.76			
7	03B065	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	271.92			
8	03B066	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			

2AFD93B7-07E0-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定					
垂直运输							
9	011703001026	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	508.03			
10	011703001027	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	508.03			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001076	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	130.03			
12	011702001077	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	137.67			
13	011702001078	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	122.31			
14	011702001079	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.89			

15	011702001080	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	352.7			
16	011702002014	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	44.57			
17	011702004014	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	691.8			
18	011702003014	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	96.29			
19	011702005014	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	145.38			
20	011702006026	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	251.94			
21	011702006027	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施	m2	15.64			

2AFD93B7-07F3-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

		工验收规范要求 3.支模高度：综合					
22	011702008014	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	323.45			
23	011702009026	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009027	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011027	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	143.38			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

26	011702011028	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	83.04			
27	011702016026	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	614.18			
28	011702040013	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			
29	011702022014	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.74			
	000193	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003040	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	810.97			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000197	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017037	脚手架搭拆	项	1			
	000198	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017038	脚手架搭拆	项	1			
	000199	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017039	脚手架搭拆	项	1			
	000202	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016027	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001081	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000204	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002041	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合	m2	902.92			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		考虑					
2	011701002042	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1857.32			
3	011701002043	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	850.59			
4	011701003041	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	651.18			
5	011701003042	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	613.46			
6	03B069	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1324.72			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

7	03B070	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	327			
8	03B071	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
9	011703001028	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	670.3			
10	011703001029	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	670.3			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001082	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	176.22			
12	011702001083	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	205.34			
13	011702001084	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	160.3			

2AFD93B7-07E5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

14	011702001085	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	146.43			
15	011702001086	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	432.45			
16	011702002015	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	30.18			
17	011702004015	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	603.62			
18	011702003015	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	173.85			
19	011702005015	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	178			
20	011702006028	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	306.42			

		3.支模高度：综合					
21	011702008015	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	335.67			
22	011702009028	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	31.38			
23	011702009029	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.59			
24	011702011029	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	210.58			

2AFD93B7-07E8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

25	011702011030	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	20.1			
26	011702016028	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	764.92			
27	011702040014	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.55			
28	011702022015	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.71			
29	011702030014	板后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	15.92			

		3.支模高度：综合					
30	011702030015	梁后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.51			
31	011702006029	现浇混凝土异形梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
	000208	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003043	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1022.59			
	000212	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017040	脚手架搭拆	项	1			
	000213	采暖系统					
专业措施项目							

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1	031301017041	脚手架搭拆	项	1			
	000214	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017042	脚手架搭拆	项	1			
	000217	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016029	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001087	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000219	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002044	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	731.94			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	011701002045	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1902.24			
3	011701002046	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	779.59			
4	011701003044	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	569.36			
5	011701003045	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	490.91			
6	03B074	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1050.66			
7	03B075	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	269.48			
8	03B076	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定					
垂直运输							
9	011703001030	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	546.13			
10	011703001031	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	546.13			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001088	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	142.96			
12	011702001089	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	142.76			
13	011702001090	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	152.86			
14	011702001091	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	122.34			

15	011702001092	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	355.61			
16	011702002016	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	65.96			
17	011702004016	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	620.44			
18	011702003016	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	171.19			
19	011702005016	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	155.66			
20	011702006030	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	246.63			

2AFD93B7-07F3-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

21	011702008016	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	264.22			
22	011702009030	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
23	011702009031	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.99			
24	011702011031	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	167.07			
25	011702011032	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	16.92			

26	011702016030	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	629.5			
27	011702040015	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.87			
28	011702022016	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.92			
29	011702006031	现浇混凝土异形模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
	000223	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003046	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	838.39			
	000227	给排水系统					
专业措施项目							

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1	031301017043	脚手架搭拆	项	1			
	000228	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017044	脚手架搭拆	项	1			
	000229	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017045	脚手架搭拆	项	1			
	000232	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016031	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001093	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000234	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002047	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1648.55			

2AFD93B7-07F3-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	011701002048	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5049.02			
3	011701002049	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2122.32			
4	011701003047	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1314.53			
5	011701003048	砖砌围墙脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1234.81			
6	03B079	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	2369.3			
7	03B080	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	604.35			
8	03B081	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定					
垂直运输							
9	011703001032	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	1271.81			
10	011703001033	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 1 层	m2	1271.81			
混凝土模板及支架（撑）							
11	011702001094	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	339.89			
12	011702001095	现浇混凝土带形基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	384.17			
13	011702001096	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	344.36			
14	011702001097	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	257.53			

15	011702001098	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	838.01			
16	011702002017	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	138.16			
17	011702004017	异形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1568.8			
18	011702003017	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	329.45			
19	011702005017	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	358.2			
20	011702006032	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	557.61			

2AFD93B7-07F3-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

21	011702008017	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	568.32			
22	011702009032	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	60.7			
23	011702009033	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	5.08			
24	011702011033	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	327.99			
25	011702011034	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	4.36			

26	011702016032	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1432.35			
27	011702040016	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.85			
28	011702022017	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.3			
29	011702030016	后浇带模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	26.26			
30	011702006033	现浇混凝土异形模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	31.28			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

31	011702030017	板后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.38			
32	011702030018	梁后浇带 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.88			
	000238	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003049	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1955.28			
	000242	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017046	脚手架搭拆	项	1			
	000243	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017047	脚手架搭拆	项	1			
	000244	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017048	脚手架搭拆	项	1			

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	000247	强电井					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702016033	盖板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.3			
2	011702001099	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8 第 120 页	m2	1.54			
	000249	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002050	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1003.56			
2	011701002051	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2564.65			

2AFD93B7-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

3	011701002052	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1494.54			
4	011701003050	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	648.21			
5	03B084	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1295.28			
6	03B085	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	363.6			
7	03B086	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
8	011703001034	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	499.04			
9	011703001035	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上 2 层	m2	973.6			
混凝土模板及支架（撑）							

10	011702001100	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	80.47			
11	011702001101	现浇混凝土独立基础模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	115.76			
12	011702005018	现浇混凝土基础梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	268.49			
13	011702001102	现浇混凝土下沉基坑底板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	33.3			
14	011702011035	下沉基坑侧壁模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	26.88			
15	011702001103	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	392.51			
16	011702002018	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合	m2	1004.33			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		考虑					
17	011702006034	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1044.45			
18	011702016034	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1124.96			
19	011702011036	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	104.51			
20	011702022018	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	346.81			
21	011702003018	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合	m2	173.42			

2AFD93B7-07B5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

		考虑					
22	011702008018	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	166.35			
23	011702009034	现浇混凝土过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.44			
24	011702009035	预制过梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	0.08			
25	011702024002	楼梯模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	55.24			
26	011702040017	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.82			
大型机械设备进出场及安拆							

2AFD93B7-07E3-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

27	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	台次	6			
28	03B087	塔吊基础 1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	座	6			
施工排水、降水							
29	011706002018	排水、降水 1.机械规格型号:综合考虑 2.降排水管规格:综合考虑	台日	60			
	000251	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003051	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	580.47			
	000254	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017049	脚手架搭拆	项	1			
	000255	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017050	脚手架搭拆	项	1			
	000256	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017051	脚手架搭拆	项	1			
	000260	消火栓系统					
专业措施项目							
1	031301017052	脚手架搭拆	项	1			
	000261	通风防排烟系统					
专业措施项目							

2AFD9...

1	031301017053	脚手架搭拆	项	1			
	000262	自动报警系统					
专业措施项目							
1	031301017054	脚手架搭拆	项	1			
	000263	应急照明系统					
专业措施项目							
1	031301017055	脚手架搭拆	项	1			
	000265	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002053	外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	711.33			
2	011701002054	柱外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1251.49			
3	011701002055	梁外脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1939.87			

2AFD93B7-07C3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

4	011701003052	砌体脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	429.52			
5	03B090	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网：符合相关验收要求	m2	1271.69			
6	03B091	建筑物水平安全网 1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	248.78			
7	03B092	依附斜道 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
垂直运输							
8	011703001036	垂直运输 1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00 以下部分基础	m2	952.42			
混凝土模板及支架（撑）							
9	011702001104	现浇混凝土垫层模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18			
10	03B093	基础砖模 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：筏板 3.计算规则:按体积计算	m3	16.57			
11	011702001105	现浇混凝土筏板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.8			

2AFD93B7-07E5-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

		2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求					
12	011702002019	矩形柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	580.98			
13	011702003019	构造柱模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	16.48			
14	011702006035	现浇混凝土框架梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	634.34			
15	011702008019	现浇混凝土圈梁模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	77.11			
16	011702011037	现浇混凝土直形墙模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	950.53			

2AFD93B7-07D3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

17	011702016035	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁) 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	868.71			
18	011702040018	现浇门窗侧砼预制砼块模板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.35			
19	011702022019	天沟、檐沟模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	69.47			
	000268	装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003053	抹灰脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	435.9			
	000271	给排水系统					
专业措施项目							
1	031301017056	脚手架搭拆	项	1			
	000272	采暖系统					
专业措施项目							
1	031301017057	脚手架搭拆	项	1			
	000273	电气系统					
专业措施项目							
1	031301017058	脚手架搭拆	项	1			

	000277	消火栓系统					
专业措施项目							
1	031301017059	脚手架搭拆	项	1			
	000278	通风防排烟系统					
专业措施项目							
1	031301017060	脚手架搭拆	项	1			
	000279	应急照明系统					
专业措施项目							
1	031301017061	脚手架搭拆	项	1			
	000281	1#楼铝合金门窗工程					
	000282	2#楼铝合金门窗工程					
	000283	3#楼铝合金门窗工程					
	000284	4#楼铝合金门窗工程					
	000285	5#楼铝合金门窗工程					
	000286	6#楼铝合金门窗工程					
	000287	7#楼铝合金门窗工程					
	000288	8#楼铝合金门窗工程					
	000289	9#楼铝合金门窗工程					
	000290	10#楼铝合金门窗工程					
	000291	11#楼铝合金门窗工程					
	000292	12#楼铝合金门窗工程					
	000293	13#楼铝合金门窗工程					
	000294	14#楼铝合金门窗工程					
	000295	15#楼铝合金门窗工程					
	000296	16#楼铝合金门窗工程					
	000297	17#楼铝合金门窗工程					
	000298	配套用房铝合金门窗工程					
	000300	专业工程暂估					
		合计					

2AFD93B7-07E3-[illegible]-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

<table>
<tr><td>项目编码</td><td></td><td>项目名称</td><td colspan="6"></td><td>计量单位</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="12">清单综合单价组成明细</td></tr>
<tr><td rowspan="2">定额编号</td><td rowspan="2">定额名称</td><td rowspan="2">单位</td><td rowspan="2">数量</td><td colspan="4">单价</td><td colspan="4">合价</td></tr>
<tr><td>人工费</td><td>材料费</td><td>机械费</td><td>管理费和利润</td><td>人工费</td><td>材料费</td><td>机械费</td><td>管理费和利润</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">人工单价</td><td colspan="6">小　　计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="6">未计价材料费</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="8">清单项目综合单价</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">材料费明细</td><td colspan="5">主要材料名称、规格、型号</td><td>单位</td><td>数量</td><td>单价</td><td>合价</td><td>暂估单价</td><td>暂估合价</td></tr>
<tr><td colspan="5"></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">其他材料费</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">材料费小计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2038B7D0CB49

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	场区土方工程			
1	暂列金额	项		
2	特殊项目暂估价	项		
3	计日工			
4	采购保管费	元		
5	其他检验试验费	元		
6	总承包服务费			
7	其他	项		
	场区挡土墙工程-土建工程			
8	暂列金额	项		
9	特殊项目暂估价	项		
10	计日工			
11	采购保管费	元		
12	其他检验试验费	元		
13	总承包服务费			
14	其他	项		
	场区挡土墙工程-装饰工程			
15	暂列金额	项		
16	特殊项目暂估价	项		
17	计日工			
18	采购保管费	元		
19	其他检验试验费	元		
20	总承包服务费			
21	其他	项		
	土建工程			
22	暂列金额	项		
23	特殊项目暂估价	项		
24	计日工			
25	采购保管费	元		
26	其他检验试验费	元		
27	总承包服务费			
28	其他	项		
	装饰工程			
29	暂列金额	项		
30	特殊项目暂估价	项		
31	计日工			
32	采购保管费	元		
33	其他检验试验费	元		
34	总承包服务费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

35	其他	项		
	给排水系统			
36	暂列金额	项		
37	特殊项目暂估价	项		
38	计日工			
39	采购保管费	元		
40	其他检验试验费	元		
41	总承包服务费			
42	其他	项		
	采暖系统			
43	暂列金额	项		
44	特殊项目暂估价	项		
45	计日工			
46	采购保管费	元		
47	其他检验试验费	元		
48	总承包服务费			
49	其他	项		
	电气系统			
50	暂列金额	项		
51	特殊项目暂估价	项		
52	计日工			
53	采购保管费	元		
54	其他检验试验费	元		
55	总承包服务费			
56	其他	项		
	强电井			
57	暂列金额	项		
58	特殊项目暂估价	项		
59	计日工			
60	采购保管费	元		
61	其他检验试验费	元		
62	总承包服务费			
63	其他	项		
	土建工程			
64	暂列金额	项		
65	特殊项目暂估价	项		
66	计日工			
67	采购保管费	元		
68	其他检验试验费	元		
69	总承包服务费			
70	其他	项		
	装饰工程			
71	暂列金额	项		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

72	特殊项目暂估价	项		
73	计日工			
74	采购保管费	元		
75	其他检验试验费	元		
76	总承包服务费			
77	其他	项		
	给排水系统			
78	暂列金额	项		
79	特殊项目暂估价	项		
80	计日工			
81	采购保管费	元		
82	其他检验试验费	元		
83	总承包服务费			
84	其他	项		
	采暖系统			
85	暂列金额	项		
86	特殊项目暂估价	项		
87	计日工			
88	采购保管费	元		
89	其他检验试验费	元		
90	总承包服务费			
91	其他	项		
	电气系统			
92	暂列金额	项		
93	特殊项目暂估价	项		
94	计日工			
95	采购保管费	元		
96	其他检验试验费	元		
97	总承包服务费			
98	其他	项		
	强电井			
99	暂列金额	项		
100	特殊项目暂估价	项		
101	计日工			
102	采购保管费	元		
103	其他检验试验费	元		
104	总承包服务费			
105	其他	项		
	土建工程			
106	暂列金额	项		
107	特殊项目暂估价	项		
108	计日工			
109	采购保管费	元		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

110	其他检验试验费	元		
111	总承包服务费			
112	其他	项		
	装饰工程			
113	暂列金额	项		
114	特殊项目暂估价	项		
115	计日工			
116	采购保管费	元		
117	其他检验试验费	元		
118	总承包服务费			
119	其他	项		
	给排水系统			
120	暂列金额	项		
121	特殊项目暂估价	项		
122	计日工			
123	采购保管费	元		
124	其他检验试验费	元		
125	总承包服务费			
126	其他	项		
	采暖系统			
127	暂列金额	项		
128	特殊项目暂估价	项		
129	计日工			
130	采购保管费	元		
131	其他检验试验费	元		
132	总承包服务费			
133	其他	项		
	电气系统			
134	暂列金额	项		
135	特殊项目暂估价	项		
136	计日工			
137	采购保管费	元		
138	其他检验试验费	元		
139	总承包服务费			
140	其他	项		
	强电井			
141	暂列金额	项		
142	特殊项目暂估价	项		
143	计日工			
144	采购保管费	元		
145	其他检验试验费	元		
146	总承包服务费			
147	其他	项		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	土建工程			
148	暂列金额	项		
149	特殊项目暂估价	项		
150	计日工			
151	采购保管费	元		
152	其他检验试验费	元		
153	总承包服务费			
154	其他	项		
	装饰工程			
155	暂列金额	项		
156	特殊项目暂估价	项		
157	计日工			
158	采购保管费	元		
159	其他检验试验费	元		
160	总承包服务费			
161	其他	项		
	给排水系统			
162	暂列金额	项		
163	特殊项目暂估价	项		
164	计日工			
165	采购保管费	元		
166	其他检验试验费	元		
167	总承包服务费			
168	其他	项		
	采暖系统			
169	暂列金额	项		
170	特殊项目暂估价	项		
171	计日工			
172	采购保管费	元		
173	其他检验试验费	元		
174	总承包服务费			
175	其他	项		
	电气系统			
176	暂列金额	项		
177	特殊项目暂估价	项		
178	计日工			
179	采购保管费	元		
180	其他检验试验费	元		
181	总承包服务费			
182	其他	项		
	强电井			
183	暂列金额	项		
184	特殊项目暂估价	项		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

185	计日工			
186	采购保管费	元		
187	其他检验试验费	元		
188	总承包服务费			
189	其他	项		
	土建工程			
190	暂列金额	项		
191	特殊项目暂估价	项		
192	计日工			
193	采购保管费	元		
194	其他检验试验费	元		
195	总承包服务费			
196	其他	项		
	装饰工程			
197	暂列金额	项		
198	特殊项目暂估价	项		
199	计日工			
200	采购保管费	元		
201	其他检验试验费	元		
202	总承包服务费			
203	其他	项		
	给排水系统			
204	暂列金额	项		
205	特殊项目暂估价	项		
206	计日工			
207	采购保管费	元		
208	其他检验试验费	元		
209	总承包服务费			
210	其他	项		
	采暖系统			
211	暂列金额	项		
212	特殊项目暂估价	项		
213	计日工			
214	采购保管费	元		
215	其他检验试验费	元		
216	总承包服务费			
217	其他	项		
	电气系统			
218	暂列金额	项		
219	特殊项目暂估价	项		
220	计日工			
221	采购保管费	元		
222	其他检验试验费	元		

223	总承包服务费			
224	其他	项		
	强电井			
225	暂列金额	项		
226	特殊项目暂估价	项		
227	计日工			
228	采购保管费	元		
229	其他检验试验费	元		
230	总承包服务费			
231	其他	项		
	土建工程			
232	暂列金额	项		
233	特殊项目暂估价	项		
234	计日工			
235	采购保管费	元		
236	其他检验试验费	元		
237	总承包服务费			
238	其他	项		
	装饰工程			
239	暂列金额	项		
240	特殊项目暂估价	项		
241	计日工			
242	采购保管费	元		
243	其他检验试验费	元		
244	总承包服务费			
245	其他	项		
	给排水系统			
246	暂列金额	项		
247	特殊项目暂估价	项		
248	计日工			
249	采购保管费	元		
250	其他检验试验费	元		
251	总承包服务费			
252	其他	项		
	采暖系统			
253	暂列金额	项		
254	特殊项目暂估价	项		
255	计日工			
256	采购保管费	元		
257	其他检验试验费	元		
258	总承包服务费			
259	其他	项		
	电气系统			

260	暂列金额	项		
261	特殊项目暂估价	项		
262	计日工			
263	采购保管费	元		
264	其他检验试验费	元		
265	总承包服务费			
266	其他	项		
	强电井			
267	暂列金额	项		
268	特殊项目暂估价	项		
269	计日工			
270	采购保管费	元		
271	其他检验试验费	元		
272	总承包服务费			
273	其他	项		
	土建工程			
274	暂列金额	项		
275	特殊项目暂估价	项		
276	计日工			
277	采购保管费	元		
278	其他检验试验费	元		
279	总承包服务费			
280	其他	项		
	装饰工程			
281	暂列金额	项		
282	特殊项目暂估价	项		
283	计日工			
284	采购保管费	元		
285	其他检验试验费	元		
286	总承包服务费			
287	其他	项		
	给排水系统			
288	暂列金额	项		
289	特殊项目暂估价	项		
290	计日工			
291	采购保管费	元		
292	其他检验试验费	元		
293	总承包服务费			
294	其他	项		
	采暖系统			
295	暂列金额	项		
296	特殊项目暂估价	项		
297	计日工			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

298	采购保管费	元		
299	其他检验试验费	元		
300	总承包服务费			
301	其他	项		
	电气系统			
302	暂列金额	项		
303	特殊项目暂估价	项		
304	计日工			
305	采购保管费	元		
306	其他检验试验费	元		
307	总承包服务费			
308	其他	项		
	强电井			
309	暂列金额	项		
310	特殊项目暂估价	项		
311	计日工			
312	采购保管费	元		
313	其他检验试验费	元		
314	总承包服务费			
315	其他	项		
	土建工程			
316	暂列金额	项		
317	特殊项目暂估价	项		
318	计日工			
319	采购保管费	元		
320	其他检验试验费	元		
321	总承包服务费			
322	其他	项		
	装饰工程			
323	暂列金额	项		
324	特殊项目暂估价	项		
325	计日工			
326	采购保管费	元		
327	其他检验试验费	元		
328	总承包服务费			
329	其他	项		
	给排水系统			
330	暂列金额	项		
331	特殊项目暂估价	项		
332	计日工			
333	采购保管费	元		
334	其他检验试验费	元		
335	总承包服务费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

336	其他	项		
	采暖系统			
337	暂列金额	项		
338	特殊项目暂估价	项		
339	计日工			
340	采购保管费	元		
341	其他检验试验费	元		
342	总承包服务费			
343	其他	项		
	电气系统			
344	暂列金额	项		
345	特殊项目暂估价	项		
346	计日工			
347	采购保管费	元		
348	其他检验试验费	元		
349	总承包服务费			
350	其他	项		
	强电井			
351	暂列金额	项		
352	特殊项目暂估价	项		
353	计日工			
354	采购保管费	元		
355	其他检验试验费	元		
356	总承包服务费			
357	其他	项		
	土建工程			
358	暂列金额	项		
359	特殊项目暂估价	项		
360	计日工			
361	采购保管费	元		
362	其他检验试验费	元		
363	总承包服务费			
364	其他	项		
	装饰工程			
365	暂列金额	项		
366	特殊项目暂估价	项		
367	计日工			
368	采购保管费	元		
369	其他检验试验费	元		
370	总承包服务费			
371	其他	项		
	给排水系统			
372	暂列金额	项		

2AFD9[illegible]7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

373	特殊项目暂估价	项		
374	计日工			
375	采购保管费	元		
376	其他检验试验费	元		
377	总承包服务费			
378	其他	项		
	采暖系统			
379	暂列金额	项		
380	特殊项目暂估价	项		
381	计日工			
382	采购保管费	元		
383	其他检验试验费	元		
384	总承包服务费			
385	其他	项		
	电气系统			
386	暂列金额	项		
387	特殊项目暂估价	项		
388	计日工			
389	采购保管费	元		
390	其他检验试验费	元		
391	总承包服务费			
392	其他	项		
	强电井			
393	暂列金额	项		
394	特殊项目暂估价	项		
395	计日工			
396	采购保管费	元		
397	其他检验试验费	元		
398	总承包服务费			
399	其他	项		
	土建工程			
400	暂列金额	项		
401	特殊项目暂估价	项		
402	计日工			
403	采购保管费	元		
404	其他检验试验费	元		
405	总承包服务费			
406	其他	项		
	装饰工程			
407	暂列金额	项		
408	特殊项目暂估价	项		
409	计日工			
410	采购保管费	元		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

411	其他检验试验费	元		
412	总承包服务费			
413	其他	项		
	给排水系统			
414	暂列金额	项		
415	特殊项目暂估价	项		
416	计日工			
417	采购保管费	元		
418	其他检验试验费	元		
419	总承包服务费			
420	其他	项		
	采暖系统			
421	暂列金额	项		
422	特殊项目暂估价	项		
423	计日工			
424	采购保管费	元		
425	其他检验试验费	元		
426	总承包服务费			
427	其他	项		
	电气系统			
428	暂列金额	项		
429	特殊项目暂估价	项		
430	计日工			
431	采购保管费	元		
432	其他检验试验费	元		
433	总承包服务费			
434	其他	项		
	强电井			
435	暂列金额	项		
436	特殊项目暂估价	项		
437	计日工			
438	采购保管费	元		
439	其他检验试验费	元		
440	总承包服务费			
441	其他	项		
	土建工程			
442	暂列金额	项		
443	特殊项目暂估价	项		
444	计日工			
445	采购保管费	元		
446	其他检验试验费	元		
447	总承包服务费			
448	其他	项		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	装饰工程			
449	暂列金额	项		
450	特殊项目暂估价	项		
451	计日工			
452	采购保管费	元		
453	其他检验试验费	元		
454	总承包服务费			
455	其他	项		
	给排水系统			
456	暂列金额	项		
457	特殊项目暂估价	项		
458	计日工			
459	采购保管费	元		
460	其他检验试验费	元		
461	总承包服务费			
462	其他	项		
	采暖系统			
463	暂列金额	项		
464	特殊项目暂估价	项		
465	计日工			
466	采购保管费	元		
467	其他检验试验费	元		
468	总承包服务费			
469	其他	项		
	电气系统			
470	暂列金额	项		
471	特殊项目暂估价	项		
472	计日工			
473	采购保管费	元		
474	其他检验试验费	元		
475	总承包服务费			
476	其他	项		
	强电井			
477	暂列金额	项		
478	特殊项目暂估价	项		
479	计日工			
480	采购保管费	元		
481	其他检验试验费	元		
482	总承包服务费			
483	其他	项		
	土建工程			
484	暂列金额	项		
485	特殊项目暂估价	项		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

486	计日工			
487	采购保管费	元		
488	其他检验试验费	元		
489	总承包服务费			
490	其他	项		
	装饰工程			
491	暂列金额	项		
492	特殊项目暂估价	项		
493	计日工			
494	采购保管费	元		
495	其他检验试验费	元		
496	总承包服务费			
497	其他	项		
	给排水系统			
498	暂列金额	项		
499	特殊项目暂估价	项		
500	计日工			
501	采购保管费	元		
502	其他检验试验费	元		
503	总承包服务费			
504	其他	项		
	采暖系统			
505	暂列金额	项		
506	特殊项目暂估价	项		
507	计日工			
508	采购保管费	元		
509	其他检验试验费	元		
510	总承包服务费			
511	其他	项		
	电气系统			
512	暂列金额	项		
513	特殊项目暂估价	项		
514	计日工			
515	采购保管费	元		
516	其他检验试验费	元		
517	总承包服务费			
518	其他	项		
	强电井			
519	暂列金额	项		
520	特殊项目暂估价	项		
521	计日工			
522	采购保管费	元		
523	其他检验试验费	元		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

524	总承包服务费			
525	其他	项		
	土建工程			
526	暂列金额	项		
527	特殊项目暂估价	项		
528	计日工			
529	采购保管费	元		
530	其他检验试验费	元		
531	总承包服务费			
532	其他	项		
	装饰工程			
533	暂列金额	项		
534	特殊项目暂估价	项		
535	计日工			
536	采购保管费	元		
537	其他检验试验费	元		
538	总承包服务费			
539	其他	项		
	给排水系统			
540	暂列金额	项		
541	特殊项目暂估价	项		
542	计日工			
543	采购保管费	元		
544	其他检验试验费	元		
545	总承包服务费			
546	其他	项		
	采暖系统			
547	暂列金额	项		
548	特殊项目暂估价	项		
549	计日工			
550	采购保管费	元		
551	其他检验试验费	元		
552	总承包服务费			
553	其他	项		
	电气系统			
554	暂列金额	项		
555	特殊项目暂估价	项		
556	计日工			
557	采购保管费	元		
558	其他检验试验费	元		
559	总承包服务费			
560	其他	项		
	强电井			

561	暂列金额	项		
562	特殊项目暂估价	项		
563	计日工			
564	采购保管费	元		
565	其他检验试验费	元		
566	总承包服务费			
567	其他	项		
	土建工程			
568	暂列金额	项		
569	特殊项目暂估价	项		
570	计日工			
571	采购保管费	元		
572	其他检验试验费	元		
573	总承包服务费			
574	其他	项		
	装饰工程			
575	暂列金额	项		
576	特殊项目暂估价	项		
577	计日工			
578	采购保管费	元		
579	其他检验试验费	元		
580	总承包服务费			
581	其他	项		
	给排水系统			
582	暂列金额	项		
583	特殊项目暂估价	项		
584	计日工			
585	采购保管费	元		
586	其他检验试验费	元		
587	总承包服务费			
588	其他	项		
	采暖系统			
589	暂列金额	项		
590	特殊项目暂估价	项		
591	计日工			
592	采购保管费	元		
593	其他检验试验费	元		
594	总承包服务费			
595	其他	项		
	电气系统			
596	暂列金额	项		
597	特殊项目暂估价	项		
598	计日工			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

599	采购保管费	元		
600	其他检验试验费	元		
601	总承包服务费			
602	其他	项		
	强电井			
603	暂列金额	项		
604	特殊项目暂估价	项		
605	计日工			
606	采购保管费	元		
607	其他检验试验费	元		
608	总承包服务费			
609	其他	项		
	土建工程			
610	暂列金额	项		
611	特殊项目暂估价	项		
612	计日工			
613	采购保管费	元		
614	其他检验试验费	元		
615	总承包服务费			
616	其他	项		
	装饰工程			
617	暂列金额	项		
618	特殊项目暂估价	项		
619	计日工			
620	采购保管费	元		
621	其他检验试验费	元		
622	总承包服务费			
623	其他	项		
	给排水系统			
624	暂列金额	项		
625	特殊项目暂估价	项		
626	计日工			
627	采购保管费	元		
628	其他检验试验费	元		
629	总承包服务费			
630	其他	项		
	采暖系统			
631	暂列金额	项		
632	特殊项目暂估价	项		
633	计日工			
634	采购保管费	元		
635	其他检验试验费	元		
636	总承包服务费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

637	其他	项		
	电气系统			
638	暂列金额	项		
639	特殊项目暂估价	项		
640	计日工			
641	采购保管费	元		
642	其他检验试验费	元		
643	总承包服务费			
644	其他	项		
	强电井			
645	暂列金额	项		
646	特殊项目暂估价	项		
647	计日工			
648	采购保管费	元		
649	其他检验试验费	元		
650	总承包服务费			
651	其他	项		
	土建工程			
652	暂列金额	项		
653	特殊项目暂估价	项		
654	计日工			
655	采购保管费	元		
656	其他检验试验费	元		
657	总承包服务费			
658	其他	项		
	装饰工程			
659	暂列金额	项		
660	特殊项目暂估价	项		
661	计日工			
662	采购保管费	元		
663	其他检验试验费	元		
664	总承包服务费			
665	其他	项		
	给排水系统			
666	暂列金额	项		
667	特殊项目暂估价	项		
668	计日工			
669	采购保管费	元		
670	其他检验试验费	元		
671	总承包服务费			
672	其他	项		
	采暖系统			
673	暂列金额	项		

674	特殊项目暂估价	项		
675	计日工			
676	采购保管费	元		
677	其他检验试验费	元		
678	总承包服务费			
679	其他	项		
	电气系统			
680	暂列金额	项		
681	特殊项目暂估价	项		
682	计日工			
683	采购保管费	元		
684	其他检验试验费	元		
685	总承包服务费			
686	其他	项		
	强电井			
687	暂列金额	项		
688	特殊项目暂估价	项		
689	计日工			
690	采购保管费	元		
691	其他检验试验费	元		
692	总承包服务费			
693	其他	项		
	土建工程			
694	暂列金额	项		
695	特殊项目暂估价	项		
696	计日工			
697	采购保管费	元		
698	其他检验试验费	元		
699	总承包服务费			
700	其他	项		
	装饰工程			
701	暂列金额	项		
702	特殊项目暂估价	项		
703	计日工			
704	采购保管费	元		
705	其他检验试验费	元		
706	总承包服务费			
707	其他	项		
	给排水系统			
708	暂列金额	项		
709	特殊项目暂估价	项		
710	计日工			
711	采购保管费	元		

2AFD92E1-7763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

712	其他检验试验费	元		
713	总承包服务费			
714	其他	项		
	采暖系统			
715	暂列金额	项		
716	特殊项目暂估价	项		
717	计日工			
718	采购保管费	元		
719	其他检验试验费	元		
720	总承包服务费			
721	其他	项		
	电气系统			
722	暂列金额	项		
723	特殊项目暂估价	项		
724	计日工			
725	采购保管费	元		
726	其他检验试验费	元		
727	总承包服务费			
728	其他	项		
	消火栓系统			
729	暂列金额	项		
730	特殊项目暂估价	项		
731	计日工			
732	采购保管费	元		
733	其他检验试验费	元		
734	总承包服务费			
735	其他	项		
	通风防排烟系统			
736	暂列金额	项		
737	特殊项目暂估价	项		
738	计日工			
739	采购保管费	元		
740	其他检验试验费	元		
741	总承包服务费			
742	其他	项		
	自动报警系统			
743	暂列金额	项		
744	特殊项目暂估价	项		
745	计日工			
746	采购保管费	元		
747	其他检验试验费	元		
748	总承包服务费			
749	其他	项		

2AFD9[illegible]-0[illegible]E3-47AB-8[illegible]A2-2C38B7DDCB49

	应急照明系统			
750	暂列金额	项		
751	特殊项目暂估价	项		
752	计日工			
753	采购保管费	元		
754	其他检验试验费	元		
755	总承包服务费			
756	其他	项		
	土建工程			
757	暂列金额	项		
758	特殊项目暂估价	项		
759	计日工			
760	采购保管费	元		
761	其他检验试验费	元		
762	总承包服务费			
763	其他	项		
	装饰工程			
764	暂列金额	项		
765	特殊项目暂估价	项		
766	计日工			
767	采购保管费	元		
768	其他检验试验费	元		
769	总承包服务费			
770	其他	项		
	给排水系统			
771	暂列金额	项		
772	特殊项目暂估价	项		
773	计日工			
774	采购保管费	元		
775	其他检验试验费	元		
776	总承包服务费			
777	其他	项		
	采暖系统			
778	暂列金额	项		
779	特殊项目暂估价	项		
780	计日工			
781	采购保管费	元		
782	其他检验试验费	元		
783	总承包服务费			
784	其他	项		
	电气系统			
785	暂列金额	项		
786	特殊项目暂估价	项		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

787	计日工			
788	采购保管费	元		
789	其他检验试验费	元		
790	总承包服务费			
791	其他	项		
	消火栓系统			
792	暂列金额	项		
793	特殊项目暂估价	项		
794	计日工			
795	采购保管费	元		
796	其他检验试验费	元		
797	总承包服务费			
798	其他	项		
	通风防排烟系统			
799	暂列金额	项		
800	特殊项目暂估价	项		
801	计日工			
802	采购保管费	元		
803	其他检验试验费	元		
804	总承包服务费			
805	其他	项		
	应急照明系统			
806	暂列金额	项		
807	特殊项目暂估价	项		
808	计日工			
809	采购保管费	元		
810	其他检验试验费	元		
811	总承包服务费			
812	其他	项		
	1#楼铝合金门窗工程			
813	暂列金额	项		
814	特殊项目暂估价	项		
815	计日工			
816	采购保管费	元		
817	其他检验试验费	元		
818	总承包服务费			
819	其他	项		
	2#楼铝合金门窗工程			
820	暂列金额	项		
821	特殊项目暂估价	项		
822	计日工			
823	采购保管费	元		
824	其他检验试验费	元		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

825	总承包服务费			
826	其他	项		
	3#楼铝合金门窗工程			
827	暂列金额	项		
828	特殊项目暂估价	项		
829	计日工			
830	采购保管费	元		
831	其他检验试验费	元		
832	总承包服务费			
833	其他	项		
	4#楼铝合金门窗工程			
834	暂列金额	项		
835	特殊项目暂估价	项		
836	计日工			
837	采购保管费	元		
838	其他检验试验费	元		
839	总承包服务费			
840	其他	项		
	5#楼铝合金门窗工程			
841	暂列金额	项		
842	特殊项目暂估价	项		
843	计日工			
844	采购保管费	元		
845	其他检验试验费	元		
846	总承包服务费			
847	其他	项		
	6#楼铝合金门窗工程			
848	暂列金额	项		
849	特殊项目暂估价	项		
850	计日工			
851	采购保管费	元		
852	其他检验试验费	元		
853	总承包服务费			
854	其他	项		
	7#楼铝合金门窗工程			
855	暂列金额	项		
856	特殊项目暂估价	项		
857	计日工			
858	采购保管费	元		
859	其他检验试验费	元		
860	总承包服务费			
861	其他	项		
	8#楼铝合金门窗工程			

862	暂列金额	项		
863	特殊项目暂估价	项		
864	计日工			
865	采购保管费	元		
866	其他检验试验费	元		
867	总承包服务费			
868	其他	项		
	9#楼铝合金门窗工程			
869	暂列金额	项		
870	特殊项目暂估价	项		
871	计日工			
872	采购保管费	元		
873	其他检验试验费	元		
874	总承包服务费			
875	其他	项		
	10#楼铝合金门窗工程			
876	暂列金额	项		
877	特殊项目暂估价	项		
878	计日工			
879	采购保管费	元		
880	其他检验试验费	元		
881	总承包服务费			
882	其他	项		
	11#楼铝合金门窗工程			
883	暂列金额	项		
884	特殊项目暂估价	项		
885	计日工			
886	采购保管费	元		
887	其他检验试验费	元		
888	总承包服务费			
889	其他	项		
	12#楼铝合金门窗工程			
890	暂列金额	项		
891	特殊项目暂估价	项		
892	计日工			
893	采购保管费	元		
894	其他检验试验费	元		
895	总承包服务费			
896	其他	项		
	13#楼铝合金门窗工程			
897	暂列金额	项		
898	特殊项目暂估价	项		
899	计日工			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

900	采购保管费	元		
901	其他检验试验费	元		
902	总承包服务费			
903	其他	项		
	14#楼铝合金门窗工程			
904	暂列金额	项		
905	特殊项目暂估价	项		
906	计日工			
907	采购保管费	元		
908	其他检验试验费	元		
909	总承包服务费			
910	其他	项		
	15#楼铝合金门窗工程			
911	暂列金额	项		
912	特殊项目暂估价	项		
913	计日工			
914	采购保管费	元		
915	其他检验试验费	元		
916	总承包服务费			
917	其他	项		
	16#楼铝合金门窗工程			
918	暂列金额	项		
919	特殊项目暂估价	项		
920	计日工			
921	采购保管费	元		
922	其他检验试验费	元		
923	总承包服务费			
924	其他	项		
	17#楼铝合金门窗工程			
925	暂列金额	项		
926	特殊项目暂估价	项		
927	计日工			
928	采购保管费	元		
929	其他检验试验费	元		
930	总承包服务费			
931	其他	项		
	配套用房铝合金门窗工程			
932	暂列金额	项		
933	特殊项目暂估价	项		
934	计日工			
935	采购保管费	元		
936	其他检验试验费	元		
937	总承包服务费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

938	其他	项		
	专业工程暂估			
939	暂列金额	项		
940	特殊项目暂估价	项		
941	计日工			
942	采购保管费	元		
943	其他检验试验费	元		
944	总承包服务费			
945	其他	项		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

承包人分包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	工程名称	工程内容	计算基础	费率（%）	暂估金额（元）	备注
1	仿古构件		6300000	100.00%	6300000	
2	智能化工程		2600000	100.00%	2600000	
合计					8900000	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额（元）
	场区土方工程			
	场区土方工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	场区挡土墙工程			
	场区挡土墙工程-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	场区挡土墙工程-装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	组团住宅区工程			
	2#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			

2AFD93B7-C7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	税金			
	3#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	4#楼工程			
	土建工程			
1	规费			

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	5#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	6#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	7#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	8#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	9#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			

1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	10#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	11#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	12#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	13#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			

1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	14#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			

1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	15#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			

2AFD93B7-C7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

2	税金			
	16#楼工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	17#楼工程			
	土建工程			
1	规费			

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	强电井			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	1#商业用房			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			

1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	消防工程			
	消火栓系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	通风防排烟系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	自动报警系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	应急照明系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	配套公建用房			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	采暖系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	电气系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	消防工程			
	消火栓系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	通风防排烟系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			

2	税金			
	应急照明系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	铝合金门窗工程			
	1#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	2#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	3#楼铝合金门窗工程			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	4#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	5#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	6#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	7#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	8#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	9#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			

1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	10#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	11#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	12#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	13#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	14#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	15#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

1.5	优质优价费			
2	税金			
	16#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	17#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	配套用房铝合金门窗工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	专业工程暂估			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

	专业工程暂估			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
合计：1+2				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工料机汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	合价	税率	备注

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工 程 议 价 材 料 表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	编 号	名 称	单位	数量	地区价（含税）	地区价（除税）	小计（除税）	市场价（含税）	市场价（除税）	小计（除税）	差额（除税）	税率

2AFD93B7-07F3-47AB-8A42-2C35B7DDCB49

工 程 主 材 汇 总 表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率

工 程 设 备 汇 总 表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

配电箱设备投标报价单价分析表

设备编号:						**设备名称:**	
外形尺寸:			**数量:**			**设备型号:**	
序号	材料名称	型号及规格	单位	数量	单价	金额	生产厂家（备注）
	单台合计：						

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2038B7DDCB49

第六章　　图纸

详见附件

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、　现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、　现场施工条件：场地三通一平。

三、　本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》

2AFD93B7-07E3-47A5-8BA2-2C38B7DDCB49

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

投标函附录

项目名称： 威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价（元）	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	工期	_____	
4	质量标准		
5	不存在禁止投标的情形承诺	不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形	
6	投标有效期		

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方承诺投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

七、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

八、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（盖章）

年　　月　　日

2AFD93B7-07E3-4748-8B12-2C88B7DDCB49

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：**法定代表人身份证彩色扫描件。**

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：**委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明**

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

投标人信用情况

评审内容	评分标准	根据本工程评分办法得分
投标人信用情况	投标人近一年内，在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域有行政处罚记录的，在基本分 5 分的基础上，每有一条记录扣 0.5 分，最低得 0 分。	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

评分办法补充说明

一、技术标（暗标）施工组织设计

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

二、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

三、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

2AFD93B7-07E3-47AB-8242-2638B7DDCB49

附录1

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图）
1.2	响应性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为参考投标文件格式上传"投标函附录"扫描件 1、工期：540天； 2、质量标准：达到国家验收规范合格标准； 3、投标有效期：90天； 4、禁止投标的情形：不存在第二章"投标人须知"第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（参考投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件。 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（参考投标文件格式提供）、授权委托书（参考投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人近一个月（2024年7月或2024年8月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标保证金的金额：人民币伍万元整 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 未按要求提交投标保证金，否决其投标
1.5	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标文件中项目管理机构人员配备需与资格预审项目管理机构人员一致，附相关证明材料，否则否决其投标
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 （1）投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，注：查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/（省份为全部）；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图。 （2）投标人近一年无严重失信记录，需附通过信用中国（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（https://credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。 注：投标人可将信用中国和信用中国（山东）查询的信用报告均附至此项中，所附内容将同时作为资信标投标人信用情况的评审依据，无须在投标文件中重复上传
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 参考投标文件格式提供
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
2	技术标［15.00］（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值； ）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施))、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；建筑垃圾减量化目标及措施
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目人员配备齐全合理	1.50	项目人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	**资信标［10.00］**		
3.1	投标人信用情况	5.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年内，在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域有行政处罚记录的，在基本分5分的基础上，每有一条记录扣0.5分，最低得0分。 附通过信用中国（https://www.creditchina.gov.cn）和信用中国（山东）（https://credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。 近一年是指从开标日向前推算一年，精确到日。 如两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。此条附件可上传至资格审查-失信情况查询中
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构人员组成包含项目经理1人、技术负责人1人、施工员1人、质检（量）员1人、机械员1人、专职安全员2人。配备齐全，分工明确。 需将人员社保证明扫描件上传至资信标补充附件中。社保证明指近一个月（2024年7月或2024年8月）社保证明。 投标文件中项目管理班子配备符合招标文件要求，且与资格审查人员一致，得5.0分，否则不得分
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1＋Q2＝100％，Q1、Q2取值均应≥30％。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	14.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

其他注意事项

控制价　　：77781086.21

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人，3 个。

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第1页 共2页**

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	场区土方工程				
2	场区挡土墙工程				
3	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程				
4	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程				
5	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程				
6	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程				
7	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程				
8	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程				
9	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程				
10	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程				
11	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程				
12	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程				
13	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程				
14	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程				
15	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程				
16	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程				
17	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程				
18	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程				
19	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程				
20	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程				
21	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程				
22	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程				
23	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程				
24	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程				
25	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程				
26	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程				
27	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程				
28	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程				
29	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程				

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共2页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
30	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程				
31	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程				
32	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程				
33	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程				
34	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程				
35	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程				
36	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程				
37	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程				
38	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程				
39	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程				
40	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程				
41	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程				
42	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程				
43	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程				
44	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程				
45	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程				
46	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程				
47	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程				
48	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程				
49	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程				
50	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程				
51	1#商业用房-安装工程				
52	1#商业用房-消防工程				
53	1#商业用房-土建工程				
54	1#商业用房-装饰工程				
55	配套公建用房-安装工程				
56	配套公建用房-消防工程				
57	配套公建用房-土建工程				
58	配套公建用房-装饰工程				
59	铝合金门窗工程				
60	专业工程暂估	8900000.00	8900000.00		
合计		8900000.00	8900000.00		

2AFD9B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	场区土方工程				
1	场区土方工程				
2	场区挡土墙工程				
1	场区挡土墙工程-土建工程				
2	场区挡土墙工程-装饰工程				
3	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
4	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
5	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
6	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
7	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
8	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
9	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
10	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
11	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
12	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
13	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
14	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
15	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				

2AE0B8B1-07E5-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共5页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
16	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
17	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
18	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
19	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
20	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
21	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
22	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
23	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
24	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
25	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
26	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
27	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
28	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
29	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
30	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
31	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程				

2AFD0187-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第3页 共5页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	土建工程				
32	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
33	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
34	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
35	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
36	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
37	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
38	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
39	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
40	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
41	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
42	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
43	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
44	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
45	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
46	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程				
1	土建工程				

2AFD0287-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第4页 共5页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
47	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
48	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
4	强电井				
49	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程				
1	土建工程				
50	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程				
1	装饰工程				
51	1#商业用房-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
52	1#商业用房-消防工程				
1	消火栓系统				
2	通风防排烟系统				
3	自动报警系统				
4	应急照明系统				
53	1#商业用房-土建工程				
1	土建工程				
54	1#商业用房-装饰工程				
1	装饰工程				
55	配套公建用房-安装工程				
1	给排水系统				
2	采暖系统				
3	电气系统				
56	配套公建用房-消防工程				
1	消火栓系统				
2	通风防排烟系统				
3	应急照明系统				
57	配套公建用房-土建工程				
1	土建工程				
58	配套公建用房-装饰工程				
1	装饰工程				
59	铝合金门窗工程				
1	1#楼铝合金门窗工程				
2	2#楼铝合金门窗工程				
3	3#楼铝合金门窗工程				
4	4#楼铝合金门窗工程				
5	5#楼铝合金门窗工程				
6	6#楼铝合金门窗工程				
7	7#楼铝合金门窗工程				
8	8#楼铝合金门窗工程				
9	9#楼铝合金门窗工程				

2AFDC[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
10	10#楼铝合金门窗工程				
11	11#楼铝合金门窗工程				
12	12#楼铝合金门窗工程				
13	13#楼铝合金门窗工程				
14	14#楼铝合金门窗工程				
15	15#楼铝合金门窗工程				
16	16#楼铝合金门窗工程				
17	17#楼铝合金门窗工程				
18	配套用房铝合金门窗工程				
60	专业工程暂估	8900000.00	8900000.00		
1	专业工程暂估	8900000.00	8900000.00		
合计		8900000.00	8900000.00		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第1页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	场区土方工程		
	场区土方工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	场区挡土墙工程		
	场区挡土墙工程-土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	场区挡土墙工程-装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

2AE2E1C0-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第2页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

2AFD9187-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第3页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

2AFD0587-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

2ADD8E3C-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第5页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

2AE0B5B7-07E3-47AB-8BA2-2C98B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

2AE0E3E7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第7页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

2AFD97B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第8页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

2AE9C8B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

2AFD0B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第10页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

2AFD0587-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第12页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

2AFD0B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第13页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		

2AE[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第14页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		

2AFD0047-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第15页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

2AE0B5B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第16页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

2AFD0787-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

2AE0-5C7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第18页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

2AE0E1E1-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第19页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第20页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

2AFD0787-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第21页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		

2AFD0047-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第22页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

2AE6B3B7-07E3-47AB-8BA2-2C98B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第24页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

2AFD9247-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第25页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

2AFD9237-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		

2AE6B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		

2AE0C1D2-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

2ADD5B-07E3-47AB-8BA2-2C98B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

2AE5B1D7-0FE3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第30页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

2AFD0787-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第31页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程		
	土建工程		

2AFD9B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

2AE0E3C0-07E3-47AB-8BA2-2C98B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第34页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		

2AE0E8F7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

2AE0E5E7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		

2AE6B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第37页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		

2AFD9787-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

2AE0C3E-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

2AE0C5B7-07E3-47AB-8BA2-2C98B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

2AE0B3B7-07E3-47AB-8BA2-2C98B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第41页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第42页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

2AFD0B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第43页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

2AFD0787-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

2AE0B5D1-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第46页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	强电井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

2AFD0187-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	1#商业用房-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		

2AE0C5C7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第48页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	1#商业用房-消防工程		
	消火栓系统		
1	分部分项工程费		

2AE0B1E3-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	通风防排烟系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	自动报警系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

2AE0-4A1-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	应急照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	1#商业用房-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

2AE5B7D7-0FE3-47AB-8BA2-2C98B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	1#商业用房-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	配套公建用房-安装工程		
	给排水系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

2AE1C3B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	采暖系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	电气系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	配套公建用房-消防工程		

2AE0E8F7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第53页 共63页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	消火栓系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	通风防排烟系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	应急照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

2AFD0287-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	配套公建用房-土建工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	配套公建用房-装饰工程		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

2AE0C5B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	铝合金门窗工程		
	1#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	2#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	3#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

2AE0E3E2-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第57页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	4#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	5#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

2AFD0787-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	6#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	7#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	8#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

2AE0C0E0-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	9#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	10#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

2AE0E3E6-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第60页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	11#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	12#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	13#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

2AFD9247-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第61页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	14#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	15#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

2AFD0187-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第62页 共63页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	16#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	17#楼铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	配套用房铝合金门窗工程		
1	分部分项工程费		

2AFD97B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	专业工程暂估	8900000.00	
	专业工程暂估	8900000.00	
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费	8900000.00	
4	规费前合计	8900000.00	
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9	8900000.00	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-9C98B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	场区土方工程							
	场区土方工程							
1	010101002001	挖一般土方（垃圾土方）	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	13659.1			
2	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	5488.78			
3	010101002003	开挖石方	1.石方类别:综合考虑 2.开挖形式:自行考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、石方破碎、除渣、场内堆渣、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	26009.81			
4	010103001001	土（石）方回填（场外取土）	1.回填材料:符合回填要求 2.填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.9,承台四周压实系数不小于0.95,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心、场区等 5.土源:不含土源 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	5488.78			
5	010103001002	土（石）方回填（含土源）	1.回填材料:符合回填要求 2.填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.9,承台四周压实系数不小于0.95,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心、场区等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	49802.27			

2AFD93B7-0772-4E15-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010103001003	基础错台回填	1.回填土材料：采用级配砂石或便于压实的土夹石 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.95 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	3658.01			
	场区挡土墙工程							
	场区挡土墙工程-土建工程							
1	010404001001	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	49.57			
2	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	246.5			
3	010501002002	基础处理	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20毛石砼 3.部位：条基下超深换填	m3	123.25			
4	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8 3.工作内容：包含混凝土浇筑、泄水孔留设等，防、排水详见17J008第17页C型 3.部位：室外挡土墙	m3	302.41			
5	010515001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.314			
6	010515001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	26.979			
7	010515001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	18.904			
8	010515001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.075			
	场区挡土墙工程-装饰工程							
1	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：西侧挡墙露出地面位置	m2	961.57			
2	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：西侧挡墙露出地面位置	m2	961.57			
3	011407001001	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：西侧挡墙露出地面位置	m2	961.57			
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	给排水系统							
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	67.77			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	6			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	91.7			
4	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	83.35			
5	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	126.55			
6	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	63.5			
7	031003005001	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
8	031003005002	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
9	031003001001	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
10	031003005003	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	031002003001	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
12	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	92.45			
13	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	24.3			
14	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	48.1			
15	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	10			
16	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	15			
17	031004014003	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
18	031002003002	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
19	031002003003	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	10			
20	031002003004	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
21	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	9			

2AF193B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	031002003006	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
23	031001006009	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	74.28			
24	031001006010	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	13.5			
25	031001005001	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN100 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	4			
26	031001005002	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN75 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	2			
27	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	48.56			
28	030901013001	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	10			
29	010101007001	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	84.4			
	采暖系统							
1	031001008001	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	84.85			
2	031209003001	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	60			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
4	031001002001	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	15.7			
5	03B005	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
6	031003001002	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	10			
7	031003001003	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
8	031003001004	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
9	031003001005	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
10	031003001006	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
11	031002003007	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
12	031002003008	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
13	031002003009	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
14	031002003010	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
15	031201001001	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1438			
17	031002003011	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
18	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
19	010101007002	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	33.94			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017001	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	5			
2	030411001001	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	202.45			
3	030411001002	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	59.15			
4	030411001003	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	51.5			
5	030411001004	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	50.9			
6	030411001005	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	57.55			
7	030411001006	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1161.55			
8	030411001007	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	17.05			
9	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	333.3			
10	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	292.46			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030411004001	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1573.92			
12	030411004002	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2432.25			
13	030411006001	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	265			
14	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
15	030404034002	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	35			
16	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	10			
17	030404034004	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
18	030404034005	照明开关	1.名称:三联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
19	030404034006	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
20	030404035001	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	50			
21	030404035002	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
22	030404035003	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
23	030404035004	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
24	030404035005	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030404035006	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
26	030404035007	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
27	030404035008	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	10			
28	030404035009	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
29	030404035010	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
30	030404035011	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
31	030404035012	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
32	030404035013	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
33	030404035014	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
34	030412001001	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	40			
35	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	15			
36	030412001003	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	5			
37	030411004003	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.75			
38	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	10			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	398.41			
41	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
42	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10			
43	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	6.6			
44	030409002003	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	212.02			
45	030414011001	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007003	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	66.792			
47	031002003012	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
48	031002003013	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
49	031002003014	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	弱电系统							
50	030411001008	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	260.5			
51	030411001009	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	265.3			
52	030411001010	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	137.79			

2AD93B7-07E2-4E13-B5BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030411001011	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	97.32			
54	030411004004	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	31			
55	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.25			
56	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	12.36			
57	030411006002	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	55			
58	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	55			
59	030411005001	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	5			
60	010101007004	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	57.6			
61	031002003015	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
62	030411005002	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005003	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001006	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	3.7			
2	010401003002	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	6.8			
3	010515001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			

2AFD93B7-07E3-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010515001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
5	010515001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
6	010515001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
7	010505003002	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
8	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
9	010103001005	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
10	01B027	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
11	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	62.15			
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010103001004	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	6.7			
	主体工程							
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	577.84			
3	01B001	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2643.62			
4	010404001002	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	8.34			
5	010404001003	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	8.54			
6	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	32.91			
7	010501004001	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.96			
8	010504001002	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	7.81			
9	010501004002	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	32.21			
10	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	12.06			
11	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53			
12	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.55			
13	010502001003	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.76			
14	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.65			
15	010505003001	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.31			
16	010505010001	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	85.85			
17	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.66			
18	010504001003	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	7.11			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	127.59			
20	010402001002	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	78.22			
21	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	4.56			
22	010503004001	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	11.52			
23	010503004002	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.052			
24	010503004003	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	1.95			
25	010507007001	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
26	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.78			
27	010510003001	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.24			
28	010503005001	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.69			
29	010514002001	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.53			
30	010515001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.25			
31	010515001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.98			
32	010515001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.03			

2AF1935F-07E3-4E15-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010515001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.1			
34	010515001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.377			
35	010515001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.75			
36	010515001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.65			
37	010515001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.64			
38	010515001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.45			
39	010515001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.37			
40	010515001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.07			
41	010515001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.91			
42	010515001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	6.17			
43	010515001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.78			
44	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	724.83			
45	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
46	01B002	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
47	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	708.16			
48	01B003	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	708.16			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	01B004	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
50	010515003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	708.16			
51	010515003002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	10.92			
52	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	728.12			
53	01B005	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	120.8			
54	01B006	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	30			
55	01B007	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	138.43			
56	01B008	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	138.43			
57	01B009	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	10.92			
58	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	0.546			
59	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	10.92			
60	01B010	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	10.92			
61	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	16.67			
62	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	35.1			

2AFD93B7-07E3-1AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	01B011	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	21.06			
64	01B012	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	719.08			
65	01B013	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	10.92			
66	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	241.46			
67	01B014	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	402.55			
68	010607005001	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	298.9			
69	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	298.38			
70	01B015	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	191.39			
71	01B016	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	15			
72	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
73	010503004004	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.31			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	010508001001	板后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	2.1			
75	010508001002	梁后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.31			
76	010508001003	墙后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.04			
77	01B017	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
78	01B018	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	48			
	围墙及门头工程							
79	010404001004	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	9.97			
80	010404001005	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
81	010501002003	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	23.38			
82	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.79			
83	010502001004	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.56			
84	010503003001	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	24.3			
85	010503004005	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.95			
86	010401003001	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	87.91			
87	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	23.5			
88	010503004006	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
89	010507004001	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.31			
90	010515001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.27			
91	010515001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.53			

2AFD93B7-07F3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	010515001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.252			
93	010515001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.064			
94	010515001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.719			
95	010515001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.767			
96	010515001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.661			
97	010515001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.123			
98	01B019	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
99	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
100	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
101	010902001006	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
102	01B020	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
103	010515003003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	22.3			
104	010901001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	22.3			
105	01B021	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	30.21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	01B022	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
107	01B023	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	60.02			
108	01B024	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	60.02			
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003001	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	9.18			
2	011101003002	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	29.71			
3	011101003003	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	71.37			
4	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.66			
5	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.66			
6	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1229.99			
7	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	454.88			
8	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	228.56			

2AFD93B7-07E3-AA3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	011201001006	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	9.11			
10	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	73.47			
11	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	613.91			
12	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.7			
13	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：落地窗台内侧	m2	91.74			
14	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.7			
15	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	108.836			
16	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	624.68			
17	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度: 2.做法：刷界面处理剂一道；10厚1:3水泥砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：除住宅房间	m2	4.694			
18	011108003001	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.87			
19	011108003002	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	47.11			

2AFD93B7-07F3-7A3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011108003003	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	21.75			
21	01B025	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	89.7897			
	围墙装饰							
22	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1133.54			
23	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1133.54			
24	011407001003	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1057.41			
25	010903002001	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	325.77			
26	011201001014	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.7			
27	011107001001	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	9.64			
28	01B026	成品花窗	1.材料名称及规格：900*900成品GRC花窗 2.部位：围墙外挂	个	14			
29	011108003004	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	133.03			
30	011108003005	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	76.13			
31	011108003006	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	8.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006011	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40.8			
2	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	8			
3	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	97.32			
4	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	14.84			
5	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	69.74			
6	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	121.08			
7	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	58.26			
8	031003005004	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
9	031003005005	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			

2AFD93B7-07F8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	031003005006	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
11	031003001007	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
12	031002003016	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
13	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	103.48			
14	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	19.64			
15	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	37			
16	031004014004	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	8			
17	031004014005	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	12			
18	031004014006	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
19	031002003017	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
20	031002003018	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			

2AFD93B7-07E3-47A9-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	031002003019	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
22	031002003020	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
23	031002003021	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
24	031001006020	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	46.97			
25	031001006021	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	28.4			
26	031202008002	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	44.38			
27	030901013002	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
28	010101007005	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	71.13			
	采暖系统							
1	031001008002	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	81.88			
2	031209003002	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径: ϕ42	口	80			

2AFD93B7-07E3-4AB7-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
4	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
5	03B010	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
6	031003001008	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
7	031003001009	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
8	031003001010	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
9	031003001011	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
10	031003001012	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
11	031002003022	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
12	031002003023	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
13	031002003024	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
14	031002003025	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
15	031201001002	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	1.673			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1438			
17	031002003026	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
18	031009001002	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
19	010101007006	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	32.752			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017002	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2	030411001012	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	129.96			
3	030411001013	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	81.8			
4	030411001014	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	36.04			
5	030411001015	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.3			
6	030411001016	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	40.48			
7	030411001017	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	961.08			
8	030411001018	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11.52			
9	030411004005	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1399.912			
10	030411004006	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	1911.012			
11	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	266.64			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	221.23			
13	030411006004	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	222			
14	030404034007	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	6			
15	030404034008	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	28			
16	030404034009	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
17	030404034010	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
18	030404034011	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
19	030404034012	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
20	030404035015	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	44			
21	030404035016	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
22	030404035017	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
23	030404035018	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
24	030404035019	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
25	030404035020	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030404035021	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
27	030404035022	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	8			
28	030404035023	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
29	030404035024	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
30	030404035025	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
31	030404035026	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
32	030404035027	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
33	030404035028	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
34	030412001004	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	30			
35	030412001005	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	12			
36	030412001006	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	4			
37	030411004007	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	19.28			
38	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	8			
40	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	369.74			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030409003002	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
42	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	8			
43	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	12.5			
44	030409002006	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	182.04			
45	030414011002	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007007	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	59.856			
47	031002003027	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
48	031002003028	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
49	031002003029	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
50	030411001019	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	227.2			
51	030411001020	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	190.8			
52	030411001021	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	230			
53	030411001022	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	79.56			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030411004008	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.36			
55	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	13.56			
56	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	10.26			
57	030411006005	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
58	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
59	030411005004	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	4			
60	010101007008	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	57.6			
61	031002003030	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
62	030411005005	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005006	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001011	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	2.96			
2	010401003004	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
3	010515001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
4	010515001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010515001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
6	010515001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
7	010505003004	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
8	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
9	010103001007	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
10	01B053	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
11	011201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							

2AFD93B7-07E2-4A1E-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010103001006	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	36.92			
	主体工程							
2	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	510.37			
3	01B028	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2258.39			
4	010404001007	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	15.78			
5	010404001008	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.63			
6	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	57.74			
7	010501004003	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	18.67			
8	010504001004	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	5.76			
9	010501004004	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	50.93			
10	010503001002	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.25			
11	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	3.37			
12	010502001006	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	31.07			
13	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.38			
14	010502001008	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.18			
15	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.73			
16	010505003003	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.32			
17	010505010002	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	73.18			
18	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.64			
19	010504001005	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	11.67			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010402001003	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	94.88			
21	010402001004	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	66.78			
22	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	3.87			
23	010503004007	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	5.8			
24	010503004008	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.08			
25	010503004009	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.51			
26	010507007002	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼,宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.02			
27	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.64			
28	010510003002	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.22			
29	010503005002	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.84			
30	010514002002	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.13			
31	010515001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.267			
32	010515001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.239			
33	010515001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.576			

2AF1935F-07E2-4E15-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010515001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.999			
35	010515001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.41			
36	010515001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	12.607			
37	010515001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.091			
38	010515001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.761			
39	010515001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.908			
40	010515001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	6.04			
41	010515001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.069			
42	010515001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.945			
43	010515001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.662			
44	010515001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.169			
45	010902001007	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	745.77			
46	010902001008	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	615.84			
47	01B029	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	599.38			
48	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	599.38			
49	01B030	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	672.29			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	01B031	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	599.38			
51	010515003004	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	599.38			
52	010515003005	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	35.99			
53	010901001003	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	754.49			
54	01B032	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	90.34			
55	01B033	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	30			
56	01B034	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	108.5			
57	01B035	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	108.5			
58	01B036	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	73.48			
59	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	2.52			
60	011001001007	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	35.99			
61	01B037	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	35.99			
62	010902001009	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	61.63			
63	010902001010	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	14.31			

2AFD93B7-07E3-1AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	01B038	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.08			
65	01B039	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	635.37			
66	01B040	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	35.99			
67	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	752.33			
68	01B041	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	353.42			
69	010607005002	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	357.01			

2AFD93B7-07E3-4[illegible]8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	259.23			
71	01B042	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	137.23			
72	010507004002	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3/m2	0			
73	010507001001	坡道	1.做法：80厚C20砼；30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚毛面花岗岩板 2.部位：入口坡道	m2	0			
74	010507001002	散水	1.做法：150厚碎石灌M5水泥砂浆，宽出面层100mm;60厚C15砼垫层 2.部位：散水	m2	0			
75	01B043	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
76	010902004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
77	010503004010	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.76			
78	01B044	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
79	01B045	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	69			
	围墙及门头工程							
80	010404001009	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	19.51			
81	010404001010	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
82	010501002004	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	46.15			
83	010502002004	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.07			
84	010502001009	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
85	010503003002	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
86	010505010003	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
87	010503004011	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	7.02			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	010401003003	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	76.6			
89	010401001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	24.7			
90	010503004012	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
91	010507004003	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
92	010515001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.301			
93	010515001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.732			
94	010515001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.255			
95	010515001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.152			
96	010515001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.972			
97	010515001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.052			
98	010515001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.17			
99	01B046	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
100	010902001011	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
101	011001001008	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
102	010902001012	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	01B047	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
104	010515003006	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
105	010901001004	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.17			
106	01B048	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
107	01B049	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
108	01B050	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
109	01B051	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003004	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	92.87			
2	011101003005	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.32			
3	011101003006	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	72.59			
4	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
5	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			

2AED93B7-07E0-47AB-8BA2-2C58B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	950.56			
7	011201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	361.66			
8	011201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	101.28			
9	011201001019	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	76.36			
10	011301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	73.64			
11	011201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	616.58			
12	011201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	37.1			
13	011201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	37.1			
14	011201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	90.216			
15	011407001004	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	649.12			
16	011108003007	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011108003008	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	55.08			
18	011108003009	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	24.7			
19	01B052	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	74.4282			
	围墙装饰							
20	011201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1041.67			
21	011201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1041.67			
22	011407001005	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	931.87			
23	010903002002	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	351.01			
24	011201001026	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
25	011107001002	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
26	011108003010	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	126.36			
27	011108003011	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	109.8			

2AFD93B7-07F2-AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011108003012	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006022	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	75.35			
2	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.5			
3	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	141.85			
4	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	4			
5	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	84.85			
6	031001006027	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	159.6			
7	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	75.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031003005007	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
9	031003005008	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
10	031003005009	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
11	031003001013	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
12	031002003031	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
13	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	159.25			
14	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	31.1			
15	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	30.15			
16	031004014007	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	10			
17	031004014008	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	15			
18	031004014009	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
19	031002003032	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	031002003033	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	20			
21	031002003034	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
22	031002003035	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	18			
23	031002003036	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
24	031001006031	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	77.3			
25	031001006032	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	54			
26	031001005003	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN100 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	2			
27	031001005004	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN75 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	2			
28	031202008003	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	78.03			
29	030901013003	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	10			
30	010101007009	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	108.66			
	采暖系统							

2AFD93B7-07F2-AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031001008003	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	102.5			
2	031209003003	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	100			
3	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
4	031001002003	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	15.7			
5	03B015	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
6	031003001014	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	10			
7	031003001015	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
8	031003001016	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
9	031003001017	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
10	031003001018	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
11	031002003037	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			

2AFD93B7-07F3-44AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	031002003038	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
13	031002003039	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
14	031002003040	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
15	031201001003	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
16	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1438			
17	031002003041	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
18	031009001003	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
19	010101007010	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017003	配电箱	1.名称:户内配电箱1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	5			
2	030411001023	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	167.5			
3	030411001024	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	82.63			
4	030411001025	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	46.2			
5	030411001026	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52			
6	030411001027	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	37.15			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030411001028	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1205.7			
8	030411001029	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	13.65			
9	030411004009	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1683.89			
10	030411004010	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2486.115			
11	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	332.5			
12	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	265.63			
13	030411006007	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	270			
14	030404034013	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
15	030404034014	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	35			
16	030404034015	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	10			
17	030404034016	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
18	030404034017	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
19	030404034018	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
20	030404035029	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	50			
21	030404035030	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			

2AF03B7-07F8-4F15-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030404035031	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
23	030404035032	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
24	030404035033	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
25	030404035034	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
26	030404035035	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
27	030404035036	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	10			
28	030404035037	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
29	030404035038	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
30	030404035039	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
31	030404035040	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
32	030404035041	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
33	030404035042	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
34	030412001007	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	50			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	030412001008	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	5			
36	030411004011	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.95			
37	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
38	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	10			
39	030409005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	447.7			
40	030409003003	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
41	030409002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10			
42	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9.48			
43	030409002009	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	237.3			
44	030414011003	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
45	010101007011	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	65.712			
46	031002003042	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
47	031002003043	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
48	031002003044	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	弱电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030411001030	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	267.4			
50	030411001031	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	204.4			
51	030411001032	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	261.6			
52	030411001033	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	108.5			
53	030411004012	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.75			
54	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.25			
55	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	12.36			
56	030411006008	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	55			
57	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	55			
58	030411005007	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	5			
59	010101007012	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	62.4			
60	031002003045	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
61	030411005008	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
62	030411005009	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001016	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	3.7			
2	010401003006	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	6.8			

2AFD93B7-07F3-4113-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010515001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
4	010515001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
5	010515001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
6	010515001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
7	010505003006	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
8	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
9	010103001009	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
10	01B080	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
11	011201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	62.15			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001008	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	50.07			
	主体工程							
2	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	588.9			
3	01B054	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2694.22			
4	010404001012	垫层	材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	13.63			
5	010404001013	垫层	材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.57			
6	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	54.67			
7	010501004005	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.76			
8	010504001006	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	7.01			
9	010501004006	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	44.6			
10	010503001003	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	21.11			
11	010502001010	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	102.32			
12	010502001011	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0			
13	010502001012	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.34			
14	010502001013	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.97			
15	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.3			
16	010505003005	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.42			
17	010505010004	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	78.79			
18	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010504001007	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	11.68			
20	010402001005	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	115.21			
21	010402001006	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	76.96			
22	010401001005	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	4.36			
23	010503004013	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	7.17			
24	010503004014	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.11			
25	010503004015	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	3.32			
26	010507007003	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
27	010502002005	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.83			
28	010510003003	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	3.61			
29	010503005003	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.57			
30	010514002003	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.61			
31	010515001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.278			
32	010515001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	11.419			
33	010515001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.176			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010515001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.989			
35	010515001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.427			
36	010515001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	14.513			
37	010515001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.072			
38	010515001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.913			
39	010515001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.764			
40	010515001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.785			
41	010515001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.266			
42	010515001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.323			
43	010515001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	6.036			
44	010515001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	7.14			
45	010902001013	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	853.75			
46	010902001014	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	701.41			
47	01B055	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	760.02			
48	011001001009	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	684.32			
49	01B056	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	684.32			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	01B057	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	684.32			
51	010515003007	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	684.32			
52	010515003008	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	45.15			
53	010901001005	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	811.97			
54	01B058	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	99.3			
55	01B059	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	30			
56	01B060	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	133.16			
57	01B061	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	133.16			
58	01B062	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	93.73			
59	011001001010	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	3.16			
60	011001001011	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	45.15			
61	01B063	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	45.15			
62	010902001015	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（I型）两道 2.部位：平屋面	m2	78.69			
63	010902001016	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	11.59			

2AFD3B7-07[illegible]AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	01B064	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	4.11			
65	01B065	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	729.47			
66	01B066	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	45.15			
67	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	871.63			
68	01B067	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	407.3			
69	010607005003	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	91.21			
70	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	324.96			
71	01B068	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	173.47			
72	010507004004	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3/m2	0			
73	010507001003	坡道	1.做法：80厚C20砼；30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚毛面花岗岩板 2.部位：入口坡道	m2	0			
74	010507001004	散水	1.做法：150厚碎石灌M5水泥砂浆，宽出面层100mm;60厚C15砼垫层 2.部位：散水	m2	0			
75	01B069	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	010508001004	板后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	1.78			
77	010508001005	梁后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.24			
78	010508001006	墙后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.07			
79	010902004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
80	010503004016	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.05			
81	01B070	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
82	01B071	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	87			
	围墙及门头工程							
83	010404001014	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	13.75			
84	010404001015	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
85	010501002005	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	32.64			
86	010502002006	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.94			
87	010502001014	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.56			
88	010503003003	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	22.07			
89	010503004017	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.73			
90	010401003005	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	72.87			
91	010401001006	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	32.55			
92	010503004018	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			

2AFD93B7-07E3-4YAB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	010507004005	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.31			
94	010515001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.295			
95	010515001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.568			
96	010515001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.243			
97	010515001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.081			
98	010515001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.812			
99	010515001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.97			
100	010515001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.862			
101	01B072	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
102	010902001017	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
103	011001001012	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
104	010902001018	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
105	01B073	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
106	010515003009	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.09			
107	010901001006	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	01B074	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.2			
109	01B075	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
110	01B076	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26			
111	01B077	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26			
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003007	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	108.83			
2	011101003008	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	38.8			
3	011101003009	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	82.23			
4	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	43.43			
5	011101001006	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	43.43			
6	011201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1186.35			
7	011201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	445.8			

2AFD93B7-07F3-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	011201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	64.9			
9	011201001031	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	91.21			
10	011301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	81.35			
11	011201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	730.53			
12	011201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	38.18			
13	011201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	38.18			
14	011201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	108.92			
15	011407001006	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	769.85			
16	011108003013	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	19.69			
17	011108003014	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	64.7			
18	011108003015	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	25.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	01B078	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	89.859			
	围墙装饰							
20	011201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	976.56			
21	011201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	976.56			
22	011407001007	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	875.06			
23	010903002003	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	431.85			
24	011201001038	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.7			
25	011107001003	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	9.64			
26	01B079	成品花窗	1.材料名称及规格：900*900成品GRC花窗 2.部位：围墙外挂	个	4			
27	011108003016	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	121.31			
28	011108003017	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	101.5			
29	011108003018	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	8.7			
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程							
	给排水系统							

2AFD93B7-07F3-1CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031001006033	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	39.75			
2	031001006034	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	7.2			
3	031001006035	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
4	031001006036	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
5	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
6	031001006038	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	101.72			
7	031001006039	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	21.3			

2AFD93B7-07F2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031001006040	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	73.53			
9	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
10	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	134.25			
11	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
12	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	58.13			
13	031003005010	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
14	031003005011	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
15	031003005012	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
16	031003005013	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
17	031003005014	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003005015	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
19	031003005016	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
20	031003001019	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	031002003046	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
22	031001006043	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	115.17			
23	031001006044	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.14			
24	031001006045	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	42.9			
25	031004014010	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	9			
26	031004014011	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	14			
27	031004014012	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
28	031002003047	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
29	031002003048	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	13			
30	031002003049	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
31	031002003050	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	031002003051	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
33	031001006046	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	33.8			
34	031001006047	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	35			
35	031202008004	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	41.96			
36	030901013004	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	8			
37	010101007013	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	69.218			
	采暖系统							
1	031001008004	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
2	031001008005	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	61.5			

2AFD93B7-07F3-4B-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	031001008006	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
4	031209003004	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径: ϕ32	口	24			
5	031209003005	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径: ϕ42	口	60			
6	031209003006	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径: ϕ50	口	12			
7	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
8	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
9	031001002004	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
10	031001002005	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
11	03B020	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	031003001020	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	6			
13	031003001021	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
14	031003001022	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
15	031003001023	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
16	031003001024	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
17	031003001025	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003001026	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
19	031003001027	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
20	031002003052	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
21	031002003053	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	9			
22	031002003054	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
23	031002003055	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
24	031201001004	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
25	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.114			
26	031002003056	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	031002003057	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
28	031009001004	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
29	010101007014	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	37.48			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017004	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2	030411001034	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	126.77			
3	030411001035	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	42.49			
4	030411001036	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	51.28			
5	030411001037	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
6	030411001038	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.18			
7	030411001039	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1004.43			
8	030411001040	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11			
9	030411004013	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1445.91			
10	030411004014	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2000.244			
11	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	268.25			

2AFD3B7-07F2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	181.66			
13	030411006010	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	229			
14	030404034019	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
15	030404034020	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	29			
16	030404034021	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
17	030404034022	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
18	030404034023	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
19	030404034024	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
20	030404035043	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	42			
21	030404035044	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
22	030404035045	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
23	030404035046	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
24	030404035047	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
25	030404035048	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030404035049	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
27	030404035050	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	9			
28	030404035051	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
29	030404035052	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
30	030404035053	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
31	030404035054	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
32	030404035055	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
33	030404035056	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
34	030412001009	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	31			
35	030412001010	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	13			
36	030412001011	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	4			
37	030411004015	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.68			
38	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	9			
40	030409005004	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	360.49			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030409003004	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
42	030409002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9			
43	030409002011	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	2.94			
44	030409002012	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	197.73			
45	030414011004	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007015	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	47.4672			
47	031002003058	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
48	031002003059	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
49	031002003060	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
50	030411001041	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	276.62			
51	030411001042	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	210.26			
52	030411001043	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	235.42			
53	030411001044	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	74.58			

2AFD3B7-07F5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030411004016	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.39			
55	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.23			
56	030413002017	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	14.56			
57	030411006011	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
58	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
59	030411005010	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	4			
60	010101007016	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	42.8304			
61	031002003061	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
62	030411005011	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005012	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001021	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	2.96			
2	010401003008	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
3	010515001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
4	010515001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010515001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
6	010515001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
7	010505003008	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
8	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
9	010103001011	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
10	01B106	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
11	011201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程							
	土建工程							

2AFD93B7-07E2-4A15-8BA2-2C58B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	土方工程							
1	010103001010	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	28.03			
	主体工程							
2	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	528.88			
3	01B081	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2340.29			
4	010404001017	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	16.92			
5	010404001018	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	14.41			
6	010501003004	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.12			
7	010501004007	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	14.73			
8	010504001008	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	4.4			
9	010501004008	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	56.31			
10	010503001004	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.75			
11	010502001015	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.66			
12	010502001016	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	11.94			
13	010502001017	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.91			
14	010502001018	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.23			
15	010503002004	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.43			
16	010505003007	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.24			
17	010505010005	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	78.14			
18	010505007004	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.52			
19	010504001009	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.58			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010402001007	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	96.36			
21	010402001008	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	68.5			
22	010401001007	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	3.87			
23	010503004019	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	6.29			
24	010503004020	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.08			
25	010503004021	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.34			
26	010507007004	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
27	010502002007	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.89			
28	010510003004	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.07			
29	010503005004	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.12			
30	010514002004	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.22			
31	010515001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.228			
32	010515001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.759			
33	010515001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.354			

2AF1935F-07E3-4A5-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010515001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.985			
35	010515001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.416			
36	010515001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.007			
37	010515001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.806			
38	010515001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	4.617			
39	010515001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.184			
40	010515001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.381			
41	010515001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.54			
42	010515001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.324			
43	010515001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.687			
44	010515001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.484			
45	010902001019	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	763.94			
46	010902001020	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	649.81			
47	01B082	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	708.87			
48	011001001013	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	632.59			
49	01B083	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	632.59			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	01B084	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
51	010515003010	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
52	010515003011	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	27.03			
53	010901001007	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	776.96			
54	01B085	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	97.24			
55	01B086	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	32			
56	01B087	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	118.45			
57	01B088	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	118.45			
58	01B089	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	55.07			
59	011001001014	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.8921			
60	011001001015	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	27.03			
61	01B090	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	27.03			
62	010902001021	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（I型）两道 2.部位：平屋面	m2	46.14			
63	010902001022	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	10.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	01B091	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.83			
65	01B092	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	659.62			
66	01B093	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	27.03			
67	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	787.68			
68	01B094	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	364.43			
69	010607005004	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	385.07			
70	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	268.56			
71	01B095	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	138.88			
72	010507004006	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3/m2	0			
73	010507001005	坡道	1.做法：80厚C20砼；30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚毛面花岗岩板 2.部位：入口坡道	m2	0			
74	010507001006	散水	1.做法：150厚碎石灌M5水泥砂浆，宽出面层100mm;60厚C15砼垫层 2.部位：散水	m2	0			
75	01B096	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	010902004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	9			
77	010503004022	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.13			
78	01B097	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
79	01B098	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	51.9			
	围墙及门头工程							
80	010404001019	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	18.83			
81	010404001020	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
82	010501002006	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	44.59			
83	010502002008	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.95			
84	010502001019	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
85	010503003004	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
86	010505010006	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
87	010503004023	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.74			
88	010401003007	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	73.62			
89	010401001008	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	24.13			
90	010503004024	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
91	010507004007	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
92	010515001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.293			
93	010515001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.706			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	010515001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.245			
95	010515001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.149			
96	010515001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.939			
97	010515001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.029			
98	010515001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.131			
99	01B099	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
100	010902001023	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
101	011001001016	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
102	010902001024	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
103	01B100	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
104	010515003012	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
105	010901001008	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.17			
106	01B101	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
107	01B102	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	01B103	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
109	01B104	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003010	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	76.85			
2	011101003011	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.58			
3	011101003012	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	76.83			
4	011101001007	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	45.25			
5	011101001008	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	45.25			
6	011201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	943.08			
7	011201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	398.15			
8	011201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	100.52			
9	011201001043	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	78.52			
10	011301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	78.43			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	616.35			
12	011201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	23.1			
13	011201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	23.1			
14	011201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	95.368			
15	011407001008	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	650.93			
16	011108003019	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	9.97			
17	011108003020	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	62.15			
18	011108003021	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	25.84			
19	01B105	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	78.6786			
	围墙装饰							
20	011201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1037.2			
21	011201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1037.2			

2AFD93B7-07B2-4AB3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	011407001009	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	939.56			
23	010903002004	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	336.97			
24	011201001050	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
25	011107001004	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
26	011108003022	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	121.31			
27	011108003023	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	97.64			
28	011108003024	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006048	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	52.15			
2	031001006049	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.9			

2AFD93B7-07E3-47A5-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	031001006050	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	125.69			
4	031001006051	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.64			
5	031001006052	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	86.71			
6	031001006053	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	153			
7	030413002018	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	73.31			
8	031003005017	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
9	031003005018	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
10	031003005019	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
11	031003001028	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
12	031002003062	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			

2AFD93B7-07F3-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	031001006054	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	131.41			
14	031001006055	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.94			
15	031001006056	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	43.03			
16	031004014013	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	10			
17	031004014014	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	15			
18	031004014015	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
19	031002003063	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	20			
20	031002003064	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
21	031002003065	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
22	031002003066	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			
23	031002003067	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	031001006057	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	79.61			
25	031001006058	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	34.63			
26	031202008005	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	65.93			
27	030901013005	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	10			
28	010101007017	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	98.4			
	采暖系统							
1	031001008007	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	107.06			
2	031209003007	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	100			
3	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
4	031001002006	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	15.7			
5	03B027	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			

2AED93B7-07E3-471B-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	031003001029	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	10			
7	031003001030	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
8	031003001031	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
9	031003001032	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
10	031003001033	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
11	031002003068	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
12	031002003069	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
13	031002003070	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
14	031002003071	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
15	031201001005	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
16	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1438			
17	031002003072	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
18	031009001005	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
19	010101007018	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41			
	电气系统							
	强电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030404017005	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	5			
2	030411001045	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	175.49			
3	030411001046	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	100.34			
4	030411001047	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	45.28			
5	030411001048	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	41.31			
6	030411001049	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52.7			
7	030411001050	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1202.22			
8	030411001051	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	14.25			
9	030411004017	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1749.43			
10	030411004018	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2408.24			
11	030413002019	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	320.14			
12	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	288.93			
13	030411006013	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	277			
14	030404034025	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
15	030404034026	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	36			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030404034027	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	10			
17	030404034028	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
18	030404034029	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
19	030404034030	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
20	030404035057	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	54			
21	030404035058	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
22	030404035059	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
23	030404035060	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
24	030404035061	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
25	030404035062	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
26	030404035063	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
27	030404035064	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	10			
28	030404035065	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			

2AFD3B7-07E3-4CAD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030404035066	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
30	030404035067	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
31	030404035068	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
32	030404035069	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
33	030404035070	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
34	030412001012	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	15			
35	030412001013	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	37			
36	030412001014	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	5			
37	030411004019	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	24.07			
38	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	10			
40	030409005005	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	434.49			
41	030409003005	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
42	030409002013	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10			
43	030409002014	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	17.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	030409002015	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	212.12			
45	030414011005	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007019	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	77.76			
47	031002003073	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
48	031002003074	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
49	031002003075	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	弱电系统							
50	030411001052	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	280.68			
51	030411001053	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	231.68			
52	030411001054	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	181.14			
53	030411001055	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	145.7			
54	030411004020	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格: RVVP-4*1.0mm2	m	37.91			
55	030413002020	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	16.45			
56	030413002021	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	14.23			
57	030411006014	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	57			
58	030411006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	57			
59	030411005013	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	5			

2AE0...-07E...-AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	010101007020	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	72			
61	031002003076	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
62	030411005014	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005015	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001026	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	3.7			
2	010401003010	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	6.8			
3	010515001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
4	010515001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
5	010515001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
6	010515001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
7	010505003010	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			

2AFD93B7-07F2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
9	010103001013	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
10	01B131	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
11	011201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	62.15			
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001012	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	46.54			
	主体工程							
2	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	626.98			
3	01B107	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2868.43			
4	010404001022	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	17.55			
5	010404001023	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	16.56			
6	010501003005	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	63.44			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010501004009	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	29.07			
8	010504001010	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	9.33			
9	010501004010	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	61.54			
10	010503001005	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	25.51			
11	010502001020	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	2.51			
12	010502001021	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	42.61			
13	010502001022	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.7			
14	010502001023	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.31			
15	010503002005	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.25			
16	010505003009	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.35			
17	010505010007	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	89.05			
18	010505007005	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.84			
19	010504001011	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	13.55			
20	010402001009	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	114.45			
21	010402001010	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	82.31			
22	010401001009	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	14.13			
23	010503004025	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	7.52			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010503004026	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.1			
25	010503004027	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	3.19			
26	010507007005	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
27	010502002009	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.55			
28	010510003005	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.7			
29	010503005005	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.03			
30	010514002005	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.97			
31	010515001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.302			
32	010515001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	9.026			
33	010515001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.078			
34	010515001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.201			
35	010515001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.481			
36	010515001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.049			
37	010515001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.403			
38	010515001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.471			
39	010515001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.603			
40	010515001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.788			
41	010515001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.256			

2AFD93B7-07F3-7AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010515001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.925			
43	010515001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.319			
44	010515001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.959			
45	010902001025	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	898.63			
46	010902001026	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	747.89			
47	01B108	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	808.04			
48	011001001017	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	730.35			
49	01B109	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	730.35			
50	01B110	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配φ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	730.35			
51	010515003013	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:φ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	730.35			
52	010515003014	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:φ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	44.11			
53	010901001009	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	893.17			
54	01B111	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	111.7			
55	01B112	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	01B113	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	138.57			
57	01B114	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	138.57			
58	01B115	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	90.59			
59	011001001018	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	3.09			
60	011001001019	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	44.11			
61	01B116	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	44.11			
62	010902001027	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	75.93			
63	010902001028	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	12.95			
64	01B117	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	4.59			
65	01B118	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	774.46			
66	01B119	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	44.11			
67	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	926.74			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	01B120	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	434.85			
69	010607005005	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	426.08			
70	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	320.16			
71	01B121	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	153.85			
72	010507004008	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3/m2	0			
73	010507001007	坡道	1.做法：80厚C20砼；30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚毛面花岗岩板 2.部位：入口坡道	m2	0			
74	010507001008	散水	1.做法：150厚碎石灌M5水泥砂浆，宽出面层100mm;60厚C15砼垫层 2.部位：散水	m2	0			
75	01B122	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	15			
76	010902004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
77	010503004028	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.26			
78	01B123	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
79	01B124	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	86.4			
	围墙及门头工程							
80	010404001024	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	17.18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	010404001025	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
82	010501002007	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	40.75			
83	010502002010	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.34			
84	010502001024	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
85	010503003005	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			
86	010505010008	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
87	010503004029	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	7.55			
88	010401003009	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	82.46			
89	010401001010	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	25.19			
90	010503004030	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
91	010507004009	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
92	010515001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.321			
93	010515001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.724			
94	010515001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.277			
95	010515001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.152			
96	010515001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.981			
97	010515001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.076			
98	010515001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.151			

2AFD93B7-07C3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
99	01B125	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
100	010902001029	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
101	011001001020	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
102	010902001030	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
103	01B126	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
104	010515003015	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
105	010901001010	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	14.59			
106	01B127	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.25			
107	01B128	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
108	01B129	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
109	01B130	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003013	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	105.39			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011101003014	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	39.34			
3	011101003015	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	89.3			
4	011101001009	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	49.96			
5	011101001010	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	49.96			
6	011201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1162.39			
7	011201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	439.04			
8	011201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	137.64			
9	011201001055	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	94.22			
10	011301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	90.16			
11	011201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	711.15			
12	011201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	40.41			
13	011201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	40.41			
14	011201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	112.112			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011407001010	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	751.74			
16	011108003025	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	16.51			
17	011108003026	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	63.55			
18	011108003027	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	26.32			
19	03B025	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	92.4924			
	围墙装饰							
20	011201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1119.83			
21	011201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1119.83			
22	011407001011	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1016.1			
23	010903002005	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	344.24			
24	011201001062	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.61			
25	011107001005	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	10.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	03B026	成品花窗	1.材料名称及规格：900*900成品GRC花窗 2.部位：围墙外挂	个	4			
27	011108003028	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	136.14			
28	011108003029	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	103.73			
29	011108003030	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	6.96			
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006059	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	39.95			
2	031001006060	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	7.2			
3	031001006061	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
4	031001006062	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			

2AFD93B7-07E3-AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	031001006063	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
6	031001006064	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	101.72			
7	031001006065	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	21.3			
8	031001006066	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	73.53			
9	031001006067	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
10	031001006068	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	134.25			
11	030413002022	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
12	030413002023	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	59.51			
13	031003005020	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	031003005021	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
15	031003005022	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
16	031003005023	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
17	031003005024	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003005025	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
19	031003005026	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
20	031003001034	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
21	031002003077	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
22	031001006069	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	116.53			
23	031001006070	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	22.14			
24	031001006071	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	42.9			
25	031004014016	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	9			
26	031004014017	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	14			

2AFD93B7-07F3-4713-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	031004014018	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
28	031002003078	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
29	031002003079	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	13			
30	031002003080	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
31	031002003081	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
32	031002003082	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
33	031001006072	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	47.82			
34	031001006073	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	26.53			
35	031202008006	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	41.96			
36	030901013006	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
37	010101007021	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	71.668			
	采暖系统							

2AFD9CB7-07E2-4A5F-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031001008008	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
2	031001008009	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	58.8			
3	031001008010	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
4	031209003008	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:ϕ32	口	24			
5	031209003009	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	60			
6	031209003010	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ50	口	12			
7	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			

2AFD93B7-07F0-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
9	031001002007	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	9.42			
10	031001002008	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
11	03B032	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
12	031003001035	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	6			
13	031003001036	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
14	031003001037	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
15	031003001038	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
16	031003001039	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
17	031003001040	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003001041	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
19	031003001042	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
20	031002003083	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	031002003084	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	9			
22	031002003085	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
23	031002003086	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
24	031201001006	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
25	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.114			
26	031002003087	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
27	031002003088	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
28	031009001006	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
29	010101007022	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	37.48			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017006	配电箱	1.名称:户内配电箱1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2	030411001056	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	121.84			
3	030411001057	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	42.4			
4	030411001058	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	51.28			
5	030411001059	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	35.92			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030411001060	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.18			
7	030411001061	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1004.47			
8	030411001062	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11			
9	030411004021	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1445.91			
10	030411004022	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2000.23			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030413002024	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	268.25			
12	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	176.64			
13	030411006016	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	228			
14	030404034031	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	7			
15	030404034032	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	28			
16	030404034033	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
17	030404034034	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
18	030404034035	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
19	030404034036	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	3			
20	030404035071	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	42			
21	030404035072	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
22	030404035073	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
23	030404035074	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
24	030404035075	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030404035076	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
26	030404035077	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
27	030404035078	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	9			
28	030404035079	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
29	030404035080	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
30	030404035081	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
31	030404035082	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
32	030404035083	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
33	030404035084	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
34	030412001015	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	31			
35	030412001016	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	13			
36	030412001017	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	4			
37	030411004023	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.72			
38	030409008011	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	9			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030409005006	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	378.74			
41	030409003006	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
42	030409002016	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9			
43	030409002017	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	4.02			
44	030409002018	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	193.07			
45	030414011006	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007023	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	47.4672			
47	031002003089	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
48	031002003090	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
49	031002003091	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
50	030411001063	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	272.8			
51	030411001064	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	210.26			
52	030411001065	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	237.94			

2AD93B7-07E2-4AB-B8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030411001066	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	74.58			
54	030411004024	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.39			
55	030413002025	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	14.56			
56	030413002026	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	12.58			
57	030411006017	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
58	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
59	030411005016	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	4			
60	010101007024	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	33.6			
61	031002003092	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
62	030411005017	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005018	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001031	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	2.96			
2	010401003012	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
3	010515001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			

2AFD93B7-07E3-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010515001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
5	010515001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
6	010515001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
7	010505003012	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
8	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
9	010103001015	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
10	01B158	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
11	011201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010103001014	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	29.15			
	主体工程							
2	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	530.26			
3	01B132	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2425.94			
4	010404001027	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	14.76			
5	010404001028	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	14.38			
6	010501003006	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53.77			
7	010501004011	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	24.2			
8	010504001012	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	12.38			
9	010501004012	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53.87			
10	010503001006	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	11.04			
11	010502001025	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.44			
12	010502001026	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	9.69			
13	010502001027	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.7			
14	010502001028	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.59			
15	010503002006	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.69			
16	010505003011	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.24			
17	010505010009	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	79.91			
18	010505007006	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.52			
19	010504001013	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	10.82			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010402001011	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	102.34			
21	010402001012	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	66.32			
22	010401001011	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.71			
23	010503004031	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	10.16			
24	010503004032	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.08			
25	010503004033	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.18			
26	010507007006	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼,宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
27	010502002011	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.78			
28	010510003006	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.31			
29	010503005006	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.79			
30	010514002006	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.55			
31	010515001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.25			
32	010515001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.05			
33	010515001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.95			

2AF1035F-07E2-4E15-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010515001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.92			
35	010515001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.4			
36	010515001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.2			
37	010515001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.21			
38	010515001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.81			
39	010515001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.88			
40	010515001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.76			
41	010515001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.43			
42	010515001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.22			
43	010515001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.13			
44	010515001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.54			
45	010902001031	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	706.77			
46	010902001032	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
47	01B133	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
48	011001001021	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	642.27			
49	01B134	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	642.27			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	01B135	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
51	010515003016	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	642.27			
52	010515003017	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	31.49			
53	010901001011	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	661.96			
54	01B136	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	97.37			
55	01B137	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	30			
56	01B138	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	125.72			
57	01B139	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	125.72			
58	01B140	戗脊	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.658			
59	01B141	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	31.49			
60	011001001022	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.5745			
61	011001001023	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	31.49			
62	01B142	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	31.49			
63	010902001033	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（I型）两道 2.部位：平屋面	m2	51.23			

2AF1938A-07E3-4AB5-BA2C-38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	010902001034	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	38.28			
65	01B143	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	22.97			
66	01B144	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	673.76			
67	01B145	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	31.49			
68	010904001006	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	779.29			
69	01B146	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	364.44			
70	010607005006	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	244.71			
71	011001003006	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	287.8			
72	01B147	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	183			
73	01B148	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
74	01B149	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	3			
75	01B150	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	49.74			

2AFD3B7-07E-4B5-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	010902004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
77	010503004034	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.31			
	围墙及门头工程							
78	010404001029	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	18.59			
79	010404001030	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
80	010501002008	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	43.91			
81	010502002012	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.73			
82	010502001029	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
83	010503003006	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
84	010505010010	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
85	010503004035	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.66			
86	010401003011	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	72.71			
87	010401001012	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	23.9			
88	010503004036	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
89	010507004010	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
90	010515001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.286			
91	010515001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.697			
92	010515001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.242			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	010515001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.146			
94	010515001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.929			
95	010515001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.004			
96	010515001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.117			
97	01B151	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
98	010902001035	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
99	011001001024	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
100	010902001036	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
101	01B152	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
102	010515003018	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
103	010901001012	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.17			
104	01B153	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
105	01B154	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
106	01B155	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			

2AF93B707F3...8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	01B156	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003016	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	76.13			
2	011101003017	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	29.64			
3	011101003018	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	74.17			
4	011101001011	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	44.53			
5	011101001012	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	44.53			
6	011201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1048.48			
7	011201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	358.02			
8	011201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	126.11			
9	011201001067	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	11.42			
10	011301001006	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	78.92			
11	011201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	617.46			

2AFD93B7-07E3-4AE-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	22.68			
13	011201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	22.68			
14	011201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	96.712			
15	011407001012	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	657.81			
16	011108003031	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	7.326			
17	011108003032	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	65.475			
18	011108003033	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	21.7455			
19	01B157	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	79.7874			
	围墙装饰							
20	011201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	989.24			
21	011201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	989.24			
22	011407001013	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	891.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010903002006	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	331.96			
24	011201001074	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
25	011107001006	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
26	011108003034	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	119.51			
27	011108003035	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	97.35			
28	011108003036	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006074	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	51.15			
2	031001006075	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.9			
3	031001006076	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	125.69			

2AFD93B7-07E3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	031001006077	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.64			
5	031001006078	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	86.71			
6	031001006079	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	153			
7	030413002027	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	73.31			
8	031003005027	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
9	031003005028	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
10	031003005029	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
11	031003001043	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
12	031002003093	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
13	031001006080	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	129.41			

2AFD93B7-07E0-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	031001006081	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	27.94			
15	031001006082	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	43.03			
16	031004014019	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	10			
17	031004014020	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	15			
18	031004014021	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
19	031002003094	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
20	031002003095	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
21	031002003096	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
22	031002003097	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			
23	031002003098	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
24	031001006083	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	62			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	031001006084	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	34.63			
26	031202008007	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	56.62			
27	030901013007	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	10			
28	010101007025	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	89.77			
	采暖系统							
1	031001008011	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	96.6			
2	031209003011	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	100			
3	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
4	031001002009	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	15.7			
5	03B037	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
6	031003001044	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	10			
7	031003001045	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			

2AFD93B7-07F2-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031003001046	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
9	031003001047	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
10	031003001048	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
11	031002003099	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
12	031002003100	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
13	031002003101	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
14	031002003102	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
15	031201001007	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
16	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1438			
17	031002003103	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
18	031009001007	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
19	010101007026	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.64			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017007	配电箱	1.名称:户内配电箱1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	5			
2	030411001067	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	272.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030411001068	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	90.71			
4	030411001069	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	45.28			
5	030411001070	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	41.31			
6	030411001071	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52.7			
7	030411001072	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1202.47			
8	030411001073	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	14.25			
9	030411004025	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1749.43			
10	030411004026	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2408.22			
11	030413002028	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	310.28			
12	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	272.22			
13	030411006019	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	278			
14	030404034037	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	9			
15	030404034038	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	37			
16	030404034039	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	10			
17	030404034040	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030404034041	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
19	030404034042	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	3			
20	030404035085	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	54			
21	030404035086	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
22	030404035087	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
23	030404035088	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
24	030404035089	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
25	030404035090	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
26	030404035091	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
27	030404035092	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	10			
28	030404035093	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
29	030404035094	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
30	030404035095	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030404035096	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
32	030404035097	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
33	030404035098	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
34	030412001018	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	37			
35	030412001019	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	15			
36	030412001020	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	5			
37	030411004027	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	24.32			
38	030409008013	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008014	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	10			
40	030409005007	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	434.44			
41	030409003007	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
42	030409002019	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10			
43	030409002020	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	16.74			
44	030409002021	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	218.45			
45	030414011007	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007027	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	74.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	031002003104	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
48	031002003105	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
49	031002003106	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	弱电系统							
50	030411001074	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	289.44			
51	030411001075	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	231.68			
52	030411001076	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	159.9			
53	030411001077	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	103.46			
54	030411004028	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.91			
55	030413002029	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	20.23			
56	030413002030	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	18.56			
57	030411006020	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	57			
58	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	57			
59	030411005019	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	5			
60	010101007028	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	67.2			
61	031002003107	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	030411005020	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005021	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001036	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	3.7			
2	010401003014	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	6.8			
3	010515001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
4	010515001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
5	010515001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
6	010515001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
7	010505003014	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
8	010101003007	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010103001017	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
10	01B185	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
11	011201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	62.15			
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001016	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	38.51			
	主体工程							
2	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	626.07			
3	01B159	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2864.27			
4	010404001032	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	17.21			
5	010404001033	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	16.82			
6	010501003007	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.9			
7	010501004013	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	27.57			
8	010504001014	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.56			
9	010501004014	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.47			
10	010503001007	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.52			

2AE03F07F8AB8BA2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010502001030	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	2.37			
12	010502001031	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	41.16			
13	010502001032	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.26			
14	010502001033	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.92			
15	010503002007	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.18			
16	010505003013	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.28			
17	010505010011	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	89.08			
18	010505007007	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.87			
19	010504001015	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	14.5			
20	010402001013	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	110.94			
21	010402001014	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	84.17			
22	010401001013	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	2.24			
23	010503004037	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	15.04			
24	010503004038	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.1			
25	010503004039	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.71			
26	010507007007	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
27	010502002013	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.52			

2AF03B7-07F8-4C6-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010510003007	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.37			
29	010503005007	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.98			
30	010514002007	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.66			
31	010515001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.31			
32	010515001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.98			
33	010515001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.09			
34	010515001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.89			
35	010515001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.31			
36	010515001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.78			
37	010515001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.14			
38	010515001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	9.14			
39	010515001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	6.05			
40	010515001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.41			
41	010515001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.24			
42	010515001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.98			
43	010515001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.58			
44	010515001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010902001037	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	798.49			
46	010902001038	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
47	01B160	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
48	011001001025	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	724.1			
49	01B161	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
50	01B162	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
51	010515003019	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	724.1			
52	010515003020	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	43.98			
53	010901001013	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	745.26			
54	01B163	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	114.8			
55	01B164	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	34			
56	01B165	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	145.12			
57	01B166	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	145.12			
58	01B167	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	43.98			

2AFD93B7-07E3-4F3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	011001001026	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	2.199			
60	011001001027	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	43.98			
61	01B168	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	43.98			
62	010902001039	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	62.16			
63	010902001040	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	37.15			
64	01B169	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	22.29			
65	01B170	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	768.08			
66	01B171	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	43.98			
67	010904001007	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	923.59			
68	01B172	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	434.86			
69	010607005007	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	291.08			

2AFD93B7-07E2-4CB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	325.23			
71	01B173	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	200.52			
72	01B174	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	15			
73	01B175	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
74	01B176	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	82.9			
75	010902004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
76	010503004040	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.68			
	围墙及门头工程							
77	010404001034	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	18.53			
78	010404001035	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
79	010501002009	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	43.82			
80	010502002014	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.34			
81	010502001034	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
82	010503003007	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			
83	010505010012	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
84	010503004041	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	7.58			
85	010401003013	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	82.8			
86	010401001014	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	22.67			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	010503004042	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
88	010507004011	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
89	010515001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.324			
90	010515001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.724			
91	010515001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.28			
92	010515001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.152			
93	010515001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.983			
94	010515001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.077			
95	010515001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.154			
96	01B177	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
97	010902001041	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
98	011001001028	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
99	010902001042	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
100	01B178	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
101	010515003021	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			

2AFD93B7-07C4-4B-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	010901001014	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	14.59			
103	01B179	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.25			
104	01B180	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
105	01B181	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
106	01B182	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003019	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	100.52			
2	011101003020	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	36.4			
3	011101003021	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	85.4			
4	011101001013	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	49			
5	011101001014	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	49			
6	011201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1226.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	420.74			
8	011201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	184.19			
9	011201001079	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	14.9			
10	011301001007	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	92.21			
11	011201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	678.57			
12	011201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	30.18			
13	011201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	30.18			
14	011201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	108.948			
15	011407001014	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	733.35			
16	011108003037	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.21			
17	011108003038	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	55.713			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011108003039	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	25.809			
19	01B183	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	89.8821			
	围墙装饰							
20	011201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1126.7			
21	011201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1126.7			
22	011407001015	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1023.94			
23	010903002007	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	322.56			
24	011201001086	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.61			
25	011107001007	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	10.15			
26	01B184	成品花窗	1.材料名称及规格：900*900成品GRC花窗 2.部位：围墙外挂	个	4			
27	011108003040	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	136.88			
28	011108003041	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	102.76			
29	011108003042	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	6.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006085	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40.8			
2	031001006086	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	7.2			
3	031001006087	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
4	031001006088	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
5	031001006089	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
6	031001006090	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	101.72			
7	031001006091	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	21.3			

2AFD93B7-07F8-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031001006092	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	73.53			
9	031001006093	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
10	031001006094	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	134.25			
11	030413002031	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
12	030413002032	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	59.51			
13	031003005030	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
14	031003005031	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
15	031003005032	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
16	031003005033	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	031003005034	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003005035	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
19	031003005036	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
20	031003001049	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
21	031002003108	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
22	031001006095	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	108.97			
23	031001006096	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.14			
24	031001006097	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	42.9			
25	031004014022	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	9			
26	031004014023	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	14			
27	031004014024	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
28	031002003109	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			

2AF1033C-07E2-4A1E-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	031002003110	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	13			
30	031002003111	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
31	031002003112	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
32	031002003113	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
33	031001006098	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	34			
34	031001006099	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	31.7			
35	031202008008	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	39.79			
36	030901013008	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	8			
37	010101007029	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	65.928			
	采暖系统							
1	031001008012	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	031001008013	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	60.3			
3	031001008014	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
4	031209003012	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:ϕ32	口	24			
5	031209003013	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	60			
6	031209003014	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ50	口	12			
7	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
8	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
9	031001002010	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	9.42			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	031001002011	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
11	03B042	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
12	031003001050	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	6			
13	031003001051	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
14	031003001052	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
15	031003001053	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
16	031003001054	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
17	031003001055	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003001056	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
19	031003001057	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
20	031002003114	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
21	031002003115	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	9			
22	031002003116	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
23	031002003117	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	031201001008	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
25	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.114			
26	031002003118	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
27	031002003119	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
28	031009001008	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
29	010101007030	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	37.48			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017008	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2	030411001078	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	126.77			
3	030411001079	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	42.49			
4	030411001080	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	51.28			
5	030411001081	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
6	030411001082	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.18			
7	030411001083	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1004.43			
8	030411001084	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030411004029	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1445.91			
10	030411004030	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2000.244			
11	030413002033	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	268.25			
12	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	181.66			
13	030411006022	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	229			
14	030404034043	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
15	030404034044	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	29			
16	030404034045	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
17	030404034046	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
18	030404034047	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
19	030404034048	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
20	030404035099	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	42			
21	030404035100	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
22	030404035101	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
23	030404035102	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030404035103	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
25	030404035104	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
26	030404035105	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
27	030404035106	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	9			
28	030404035107	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
29	030404035108	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
30	030404035109	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
31	030404035110	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
32	030404035111	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
33	030404035112	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
34	030412001021	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	31			
35	030412001022	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	13			
36	030412001023	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	4			
37	030411004031	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	23.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030409008015	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008016	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	9			
40	030409005008	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	360.49			
41	030409003008	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
42	030409002022	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9			
43	030409002023	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	2.94			
44	030409002024	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	197.73			
45	030414011008	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007031	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	47.4672			
47	031002003120	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
48	031002003121	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
49	031002003122	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
50	030411001085	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	276.62			
51	030411001086	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	210.26			

2AFD93B7-07E3-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	030411001087	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	235.42			
53	030411001088	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	74.58			
54	030411004032	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格: RVVP-4*1.0mm2	m	30.39			
55	030413002034	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.23			
56	030413002035	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	14.56			
57	030411006023	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
58	030411006024	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
59	030411005022	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	4			
60	010101007032	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运；综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	42.8304			
61	031002003123	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
62	030411005023	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005024	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001041	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	2.96			
2	010401003016	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
3	010515001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010515001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
5	010515001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
6	010515001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
7	010505003016	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
8	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
9	010103001019	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
10	01B211	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
11	011201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010103001018	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	28.69			
	主体工程							
2	010101001008	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	528.38			
3	01B186	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2417.34			
4	010404001037	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	16.92			
5	010404001038	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	14.55			
6	010501003008	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.13			
7	010501004015	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	15.05			
8	010504001016	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.04			
9	010501004016	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	54.87			
10	010503001008	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13.928			
11	010502001035	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.504			
12	010502001036	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	10.86			
13	010502001037	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.9085			
14	010502001038	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.8315			
15	010503002008	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.33			
16	010505003015	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.55			
17	010505010013	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	78.44			
18	010505007008	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
19	010504001017	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.58			
20	010503004043	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.13			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010402001015	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	96.44			
22	010402001016	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	70.49			
23	010401001015	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	2.16			
24	010503004044	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	6.01			
25	010503004045	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.043			
26	010503004046	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	11.753			
27	010507007008	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼,宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.026			
28	010502002015	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.67			
29	010510003008	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
30	010503005008	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
31	010514002008	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
32	010515001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.214			
33	010515001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.842			
34	010515001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.52			

2AF1935F-07E3-4E15-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	010515001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.973			
36	010515001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.336			
37	010515001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	14.506			
38	010515001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.79			
39	010515001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.442			
40	010515001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.247			
41	010515001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.362			
42	010515001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.488			
43	010515001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.234			
44	010515001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.687			
45	010515001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.475			
46	010902001043	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	763.94			
47	010902001044	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	649.81			
48	01B187	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	708.87			
49	011001001029	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	632.59			
50	01B188	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	632.59			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	01B189	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
52	010515003022	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	632.59			
53	010515003023	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	27.03			
54	010901001015	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	776.96			
55	01B190	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	97.24			
56	01B191	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	32			
57	01B192	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	126.2			
58	01B193	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	126.2			
59	01B194	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	55.07			
60	011001001030	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.8921			
61	011001001031	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	27.03			
62	01B195	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	27.03			
63	010902001045	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	46.14			
64	010902001046	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	10.8			

2AFD93B7-07E3-1AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
65	01B196	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.83			
66	01B197	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	659.62			
67	01B198	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	27.03			
68	010904001008	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	787.01			
69	01B199	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	364.43			
70	010607005008	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	347.3			
71	011001003008	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	272.91			
72	01B200	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	157.42			
73	01B201	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	13			
74	010902004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	9			
75	01B202	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	3			
76	01B203	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	47.43			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	围墙及门头工程							
77	010404001039	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	18.83			
78	010404001040	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
79	010501002010	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	44.57			
80	010502002016	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.95			
81	010502001039	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
82	010503003008	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
83	010505010014	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
84	010503004047	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.75			
85	010401003015	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖品种、规格:MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	73.65			
86	010401001016	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	24.15			
87	010503004048	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
88	010507004012	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
89	010515001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.294			
90	010515001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.706			
91	010515001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.246			
92	010515001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.148			
93	010515001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.935			
94	010515001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.03			

2AFD93B7-07EC-4AAB-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	010515001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.127			
96	01B204	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
97	010902001047	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
98	011001001032	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
99	010902001048	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
100	01B205	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
101	010515003024	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
102	010901001016	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.17			
103	01B206	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
104	01B207	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
105	01B208	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
106	01B209	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							

2AFD93B7-07E3-47AE-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011101003022	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	76.85			
2	011101003023	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.58			
3	011101003024	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	76.83			
4	011101001015	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	45.25			
5	011101001016	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	45.25			
6	011201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	943.08			
7	011201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	398.15			
8	011201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	100.52			
9	011201001091	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	30.8145			
10	011301001008	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	78.43			
11	011201001092	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	648.8			
12	011201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	23.1			
13	011201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：落地窗台内侧	m2	25.45			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	011201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	23.1			
15	011201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	98.7			
16	011407001016	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	635.05			
17	011108003043	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	9.97			
18	011108003044	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	56.95			
19	011108003045	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	25.84			
20	01B210	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	81.4275			
	围墙装饰							
21	011201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1004.6			
22	011201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1004.6			
23	011407001017	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	906.74			
24	010903002008	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	337.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	011201001099	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
26	011107001008	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
27	011108003046	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	121.42			
28	011108003047	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	97.86			
29	011108003048	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006100	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40.8			
2	031001006101	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	8			
3	031001006102	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	97.32			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	031001006103	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	8.22			
5	031001006104	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	69.74			
6	031001006105	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	121.08			
7	030413002036	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	58.26			
8	031003005037	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
9	031003005038	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
10	031003005039	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
11	031003001058	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
12	031002003124	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
13	031001006106	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	98.28			

2AFD93B7-07E0-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	031001006107	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.44			
15	031001006108	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	37			
16	031004014025	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	8			
17	031004014026	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	12			
18	031004014027	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
19	031002003125	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
20	031002003126	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
21	031002003127	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
22	031002003128	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
23	031002003129	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
24	031001006109	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	61.6			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	031001006110	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	30.2			
26	031202008009	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	53.35			
27	030901013009	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	8			
28	010101007033	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	77.208			
	采暖系统							
1	031001008015	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	80.4			
2	031209003015	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	80			
3	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
4	031001002012	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
5	03B047	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
6	031003001059	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
7	031003001060	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			

2AFD93B7-07F2-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031003001061	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
9	031003001062	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
10	031003001063	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
11	031002003130	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
12	031002003131	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
13	031002003132	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
14	031002003133	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
15	031201001009	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
16	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1438			
17	031002003134	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
18	031009001009	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
19	010101007034	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	32.16			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017009	配电箱	1.名称:户内配电箱1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2	030411001089	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	119.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030411001090	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	73.66			
4	030411001091	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	36.04			
5	030411001092	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
6	030411001093	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.3			
7	030411001094	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	961.37			
8	030411001095	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11.52			
9	030411004033	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1412.65			
10	030411004034	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	1912			
11	030413002037	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	256.12			
12	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	205.11			
13	030411006025	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	223			
14	030404034049	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
15	030404034050	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	30			
16	030404034051	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
17	030404034052	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			

2AFD93B1-07E2-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030404034053	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
19	030404034054	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
20	030404035113	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	44			
21	030404035114	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
22	030404035115	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
23	030404035116	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
24	030404035117	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
25	030404035118	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
26	030404035119	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
27	030404035120	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	8			
28	030404035121	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
29	030404035122	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
30	030404035123	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030404035124	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
32	030404035125	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
33	030404035126	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
34	030412001024	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	30			
35	030412001025	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	12			
36	030412001026	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	4			
37	030411004035	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	19.57			
38	030409008017	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008018	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	8			
40	030409005009	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	382.44			
41	030409003009	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
42	030409002025	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	8			
43	030409002026	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	16.96			
44	030409002027	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	178.38			
45	030414011009	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007035	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41.9712			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	031002003135	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
48	031002003136	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
49	031002003137	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
50	030411001096	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	216.84			
51	030411001097	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	190.8			
52	030411001098	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	150.82			
53	030411001099	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	153.18			
54	030411004036	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.36			
55	030413002038	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.45			
56	030413002039	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	13.69			
57	030411006026	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
58	030411006027	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
59	030411005025	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	4			
60	010101007036	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.4			
61	031002003138	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	030411005026	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005027	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001046	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	2.96			
2	010401003018	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
3	010515001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
4	010515001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
5	010515001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
6	010515001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
7	010505003018	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
8	010101003009	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			

2AFD93B7-07F3-4715-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010103001021	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
10	01B239	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
11	011201001112	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001020	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	29.875			
	主体工程							
2	010101001009	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	508.03			
3	01B212	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2324.24			
4	010404001042	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	13.01			
5	010404001043	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.53			
6	010501003009	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	46.503			
7	010501004017	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.73			
8	010504001018	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.34			
9	010501004018	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	49.275			
10	010503001009	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010502001040	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.764			
12	010502001041	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	30.226			
13	010502001042	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.802			
14	010502001043	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.528			
15	010503002009	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	17.52			
16	010505003017	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.69			
17	010505010015	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	74.88			
18	010505007009	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.62			
19	010504001019	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.124			
20	010503004049	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.43			
21	010402001017	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	88.297			
22	010402001018	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	74.55			
23	010401001017	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.82			
24	010503004050	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	5.92			
25	010503004051	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.038			
26	010503004052	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	10.78			
27	010507007009	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.024			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010502002017	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.21			
29	010510003009	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
30	010503005009	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
31	010514002009	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
32	010515001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.184			
33	010515001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.917			
34	010515001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.359			
35	010515001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.895			
36	010515001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.313			
37	010515001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	14.663			
38	010515001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.027			
39	010515001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.824			
40	010515001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.92			
41	010515001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.285			
42	010515001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.474			
43	010515001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.696			
44	010515001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.26			

2AFD93B7-07F8-4DF5-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010515001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.909			
46	010902001049	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	744.5			
47	010902001050	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	644.23			
48	01B213	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	671.26			
49	011001001033	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	613.83			
50	01B214	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	613.83			
51	01B215	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	613.83			
52	010515003025	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	613.83			
53	010515003026	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	39.13			
54	010901001017	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	742.99			
55	01B216	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	92.42			
56	01B217	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	28			
57	01B218	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	122.36			
58	01B219	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	122.36			

2AF93B7-0F0D-4B-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	01B220	戗脊	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.658			
60	01B221	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	73.29			
61	011001001034	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.1739			
62	011001001035	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	39.13			
63	01B222	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	39.13			
64	010902001051	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	57.22			
65	010902001052	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.44			
66	01B223	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.264			
67	01B224	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	652.96			
68	01B225	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	39.13			
69	010904001009	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	759.46			
70	01B226	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	355.9			

2AFD93B7-07E2-4E8E-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	010607005009	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	256.44			
72	011001003009	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	246.69			
73	01B227	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	130.18			
74	01B228	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
75	010902004009	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
76	01B229	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
77	01B230	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	72.09			
	围墙及门头工程							
78	010404001044	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	14.57			
79	010404001045	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
80	010501002011	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	34.48			
81	010502002018	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6			
82	010502001044	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
83	010503003009	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
84	010505010016	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
85	010503004053	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.23			
86	010401003017	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖品种、规格:MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	68.19			

2AF03B1-07FF-4C1B-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	010401001018	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	19.02			
88	010503004054	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
89	010507004013	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
90	010515001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.265			
91	010515001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.574			
92	010515001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.232			
93	010515001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.131			
94	010515001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.788			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	010515001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.866			
96	010515001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.922			
97	01B231	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
98	010902001053	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
99	011001001036	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
100	010902001054	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
101	01B232	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
102	010515003027	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
103	010901001018	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.17			
104	01B233	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
105	01B234	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
106	01B235	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
107	01B236	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							

2AFD93B7-07F2-4-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011101003025	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	81.81			
2	011101003026	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.32			
3	011101003027	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	72.59			
4	011101001017	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
5	011101001018	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
6	011201001101	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	949.28			
7	011201001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	368.42			
8	011201001103	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	109.28			
9	011201001104	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	25.93			
10	011301001009	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	72.98			
11	011201001105	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	610.78			
12	011201001106	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011201001107	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
14	011201001108	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	94.36			
15	011407001018	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	610.77			
16	011108003049	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.8			
17	011108003050	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	52.43			
18	011108003051	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	23.65			
19	01B237	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	77.847			
	围墙装饰							
20	011201001109	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	927.91			
21	011201001110	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	927.91			
22	011407001019	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	846.21			
23	010903002009	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	253.71			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011201001111	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
25	011107001009	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
26	01B238	成品花窗	1.材料名称及规格：900*900成品GRC花窗 2.部位：围墙外挂	个	4			
27	011108003052	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	112.44			
28	011108003053	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	81.7			
29	011108003054	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006111	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	52.15			
2	031001006112	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.1			
3	031001006113	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			

2AFD93B7-07E3-4AB5-8BA2-2638B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	031001006114	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
5	031001006115	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
6	031001006116	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	130.09			
7	031001006117	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	22.1			
8	031001006118	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	90.5			
9	031001006119	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
10	031001006120	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	166.17			
11	030413002040	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			

2AFD93B7-07F2-AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030413002041	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	74.56			
13	031003005040	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
14	031003005041	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
15	031003005042	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
16	031003005043	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
17	031003005044	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003005045	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
19	031003005046	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
20	031003001064	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
21	031002003139	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
22	031001006121	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	146.95			
23	031001006122	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.64			

2AFD93B7-07F2-4AD8-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	031001006123	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	48.93			
25	031004014028	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	11			
26	031004014029	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	17			
27	031004014030	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
28	031002003140	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
29	031002003141	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	17			
30	031002003142	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
31	031002003143	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			
32	031002003144	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
33	031001006124	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	63.76			
34	031001006125	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	41.03			
35	031202008010	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	61.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030901013010	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			
37	010101007037	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	95.73			
	采暖系统							
1	031001008016	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管ϕ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
2	031001008017	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	83.2			
3	031001008018	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
4	031209003016	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:ϕ32	口	24			
5	031209003017	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	60			
6	031209003018	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ50	口	12			

2AFD93B7-07E8-4D5F-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
8	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
9	031001002013	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
10	031001002014	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
11	03B052	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
12	031003001065	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
13	031003001066	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
14	031003001067	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
15	031003001068	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
16	031003001069	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
17	031003001070	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003001071	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031003001072	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
20	031002003145	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
21	031002003146	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	11			
22	031002003147	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
23	031002003148	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
24	031201001010	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
25	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.114			
26	031002003149	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
27	031002003150	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
28	031009001010	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
29	010101007038	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	46.16			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017010	配电箱	1.名称:户内配电箱1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	5			
2	030411001100	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	192.55			
3	030411001101	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	51.19			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030411001102	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	60.52			
5	030411001103	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52.58			
6	030411001104	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	41.31			
7	030411001105	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1249.08			
8	030411001106	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	13.73			
9	030411004037	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1782.69			
10	030411004038	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2497.45			
11	030413002042	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	340.12			
12	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	259.24			
13	030411006028	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	281			
14	030404034055	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
15	030404034056	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	35			
16	030404034057	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	10			
17	030404034058	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	6			
18	030404034059	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030404034060	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
20	030404035127	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	52			
21	030404035128	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
22	030404035129	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
23	030404035130	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
24	030404035131	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
25	030404035132	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
26	030404035133	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
27	030404035134	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	11			
28	030404035135	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
29	030404035136	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
30	030404035137	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
31	030404035138	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	030404035139	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
33	030404035140	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
34	030412001027	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	38			
35	030412001028	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	16			
36	030412001029	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	5			
37	030411004039	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	31.98			
38	030409008019	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008020	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	11			
40	030409005010	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	439.31			
41	030409003010	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
42	030409002028	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	11			
43	030409002029	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	4.04			
44	030409002030	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	233.47			
45	030414011010	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007039	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	65.0496			

2AFD3B7-07E2-4B3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	031002003151	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
48	031002003152	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
49	031002003153	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	弱电系统							
50	030411001107	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	351.82			
51	030411001108	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	251.14			
52	030411001109	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	315.98			
53	030411001110	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	94.38			
54	030411004040	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.94			
55	030413002043	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	18.63			
56	030413002044	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	16.24			
57	030411006029	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	57			
58	030411006030	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	57			
59	030411005028	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	5			
60	010101007040	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	62.4			
61	031002003154	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	030411005029	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005030	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001051	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	3.7			
2	010401003020	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	6.8			
3	010515001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
4	010515001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
5	010515001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
6	010515001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
7	010505003020	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
8	010101003010	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010103001023	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
10	01B266	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
11	011201001124	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	62.15			
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001022	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	40.03			
	主体工程							
2	010101001010	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	646.61			
3	01B240	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2958.24			
4	010404001047	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	18.29			
5	010404001048	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	17.95			
6	010501003010	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	66.61			
7	010501004019	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	25.16			
8	010504001020	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	21.61			
9	010501004020	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	62.94			
10	010503001010	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010502001045	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.597			
12	010502001046	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	12.853			
13	010502001047	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.072			
14	010502001048	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.08			
15	010503002010	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.84			
16	010505003019	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.25			
17	010505010017	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	94.52			
18	010505007010	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.62			
19	010504001021	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.53			
20	010503004055	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.21			
21	010402001019	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	123.73			
22	010402001020	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	84.75			
23	010401001019	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	2.13			
24	010503004056	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	7.75			
25	010503004057	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.048			
26	010503004058	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	13.46			
27	010507007010	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.024			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010502002019	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.92			
29	010510003010	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
30	010503005010	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
31	010514002010	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
32	010515001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.29			
33	010515001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.216			
34	010515001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.053			
35	010515001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.154			
36	010515001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.411			
37	010515001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.395			
38	010515001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.86			
39	010515001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	10.901			
40	010515001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.721			
41	010515001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.14			
42	010515001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.064			
43	010515001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.745			
44	010515001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.362			

2AFD93B7-07F3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010515001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.838			
46	010902001055	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	909.72			
47	010902001056	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	809.41			
48	01B241	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	835.89			
49	011001001037	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	779.93			
50	01B242	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	779.93			
51	01B243	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	779.93			
52	010515003028	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	779.93			
53	010515003029	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	39.1			
54	010901001019	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	954.12			
55	01B244	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	106.77			
56	01B245	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	36			
57	01B246	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	152.44			
58	01B247	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	152.44			

2AFD93B7-0763-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	01B248	戗脊	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.658			
60	01B249	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	74.1			
61	011001001038	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.173			
62	011001001039	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	39.1			
63	01B250	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	39.1			
64	010902001057	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	57.77			
65	010902001058	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	10.95			
66	01B251	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	6.57			
67	01B252	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	819.03			
68	01B253	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	39.1			
69	010904001010	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	972.59			
70	01B254	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	447.08			

2AFD93B7-07E2-4E8E-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	010607005010	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	333.63			
72	011001003010	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	331.61			
73	01B255	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	185.31			
74	01B256	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	16			
75	010902004010	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	15			
76	01B257	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	5			
77	01B258	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	78.15			
78	010508001007	板后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	1.7355			
79	010508001008	墙后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.05			
80	010508001009	梁后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.2408			
	围墙及门头工程							
81	010404001049	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	21.84			
82	010404001050	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
83	010501002012	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	51.94			
84	010502002020	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.78			
85	010502001049	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
86	010503003010	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			
87	010505010018	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	010503004059	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	7.85			
89	010401003019	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	85.66			
90	010401001020	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	27.37			
91	010503004060	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
92	010507004014	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
93	010515001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.336			
94	010515001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.828			
95	010515001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.285			
96	010515001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.163			
97	010515001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.098			
98	010515001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.179			
99	010515001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.317			
100	01B259	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
101	010902001059	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
102	011001001040	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
103	010902001060	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	01B260	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
105	010515003030	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
106	010901001020	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	14.59			
107	01B261	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.25			
108	01B262	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
109	01B263	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
110	01B264	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003028	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	100.3			
2	011101003029	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	39.34			
3	011101003030	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	93.28			
4	011101001019	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	53.94			
5	011101001020	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	53.94			

2AED93B7-07E0-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	011201001113	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1148.82			
7	011201001114	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	483.77			
8	011201001115	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	122.52			
9	011201001116	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	30.47			
10	011301001010	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	94.63			
11	011201001117	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	817			
12	011201001118	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	12.66			
13	011201001119	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	12.66			
14	011201001120	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	120.652			
15	011407001020	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	828.68			
16	011108003055	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011108003056	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	57.65			
18	011108003057	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	22.93			
19	01B265	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	99.5379			
	围墙装饰							
20	011201001121	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1166.04			
21	011201001122	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1166.04			
22	011407001021	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1049.7			
23	010903002010	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	384.97			
24	011201001123	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.61			
25	011107001010	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	10.15			
26	011108003058	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	141.15			
27	011108003059	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	116.34			

2AFD93B7-07E2-AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011108003060	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	6.96			
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006126	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40.8			
2	031001006127	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	8			
3	031001006128	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	97.32			
4	031001006129	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	14.84			
5	031001006130	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	69.74			
6	031001006131	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	121.08			
7	030413002045	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	58.26			

2AFD93B7-07F2-AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031003005047	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
9	031003005048	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
10	031003005049	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
11	031003001073	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
12	031002003155	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
13	031001006132	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	98.28			
14	031001006133	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.44			
15	031001006134	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	37			
16	031004014031	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	12			
17	031004014032	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
18	031002003156	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
19	031002003157	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			

2AD93B1-07E2-4A1E-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	031002003158	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
21	031002003159	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
22	031002003160	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
23	031001006135	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	62			
24	031001006136	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	29.25			
25	031004014033	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	8			
26	031202008011	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	52.91			
27	030901013011	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	8			
28	010101007041	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	76.988			
	采暖系统							
1	031001008019	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	80.4			
2	031209003019	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	80			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
4	031001002015	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
5	03B057	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
6	031003001074	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
7	031003001075	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
8	031003001076	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
9	031003001077	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
10	031003001078	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
11	031002003161	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
12	031002003162	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
13	031002003163	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
14	031002003164	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
15	031201001011	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			

2AF0935F-07F2-4A1B-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1438			
17	031002003165	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
18	031009001011	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
19	010101007042	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	32.16			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017011	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2	030411001111	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	119.05			
3	030411001112	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	73.66			
4	030411001113	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	36.04			
5	030411001114	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
6	030411001115	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.3			
7	030411001116	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	961.37			
8	030411001117	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11.52			
9	030411004041	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1412.65			
10	030411004042	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	1912			
11	030413002046	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	256.12			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	205.11			
13	030411006031	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	223			
14	030404034061	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
15	030404034062	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	30			
16	030404034063	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
17	030404034064	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
18	030404034065	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
19	030404034066	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
20	030404035141	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	44			
21	030404035142	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
22	030404035143	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
23	030404035144	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
24	030404035145	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
25	030404035146	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030404035147	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
27	030404035148	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	8			
28	030404035149	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
29	030404035150	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
30	030404035151	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
31	030404035152	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
32	030404035153	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
33	030404035154	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
34	030412001030	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	30			
35	030412001031	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	12			
36	030412001032	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	4			
37	030411004043	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	19.57			
38	030409008021	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008022	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	8			
40	030409005011	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	382.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030409003011	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
42	030409002031	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	8			
43	030409002032	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	16.96			
44	030409002033	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	178.38			
45	030414011011	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007043	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41.9712			
47	031002003166	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
48	031002003167	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
49	031002003168	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
50	030411001118	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	216.84			
51	030411001119	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	190.8			
52	030411001120	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	150.82			
53	030411001121	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	153.18			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030411004044	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.36			
55	030413002047	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.45			
56	030413002048	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	13.69			
57	030411006032	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
58	030411006033	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
59	030411005031	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	4			
60	010101007044	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.4			
61	031002003169	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
62	030411005032	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005033	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001056	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	2.96			
2	010401003022	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
3	010515001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
4	010515001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010515001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
6	010515001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
7	010505003022	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
8	010101003011	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
9	010103001025	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
10	01B293	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
11	011201001136	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							

2AFD93B7-07E2-4A1E-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010103001024	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	29.875			
	主体工程							
2	010101001011	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	508.03			
3	01B267	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2324.24			
4	010404001052	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	13.396			
5	010404001053	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.784			
6	010501003011	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	47.997			
7	010501004021	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.74			
8	010504001022	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.46			
9	010501004022	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	49.27			
10	010503001011	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13.05			
11	010502001050	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.827			
12	010502001051	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	24.213			
13	010502001052	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.254			
14	010502001053	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.176			
15	010503002011	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.47			
16	010505003021	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.6958			
17	010505010019	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	73.2			
18	010505007011	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.5			
19	010504001023	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.183			
20	010503004061	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.43			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010402001021	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	88.297			
22	010402001022	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	74.71			
23	010401001021	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.82			
24	010503004062	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	5.92			
25	010503004063	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.038			
26	010503004064	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	10.78			
27	010507007011	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.024			
28	010502002021	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.21			

2AFD93B7-07E3-4[illegible]-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010510003011	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
30	010503005011	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
31	010514002011	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
32	010515001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.25			
33	010515001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.605			
34	010515001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.368			
35	010515001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.917			
36	010515001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.32			
37	010515001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.681			
38	010515001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.16			
39	010515001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	7.741			
40	010515001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.578			
41	010515001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.034			
42	010515001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.456			
43	010515001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.548			
44	010515001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.344			
45	010515001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.716			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010902001061	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	728.31			
47	010902001062	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	627.99			
48	01B268	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	655.02			
49	011001001041	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	597.59			
50	01B269	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	597.59			
51	01B270	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	597.59			
52	010515003031	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	597.59			
53	010515003032	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	39.13			
54	010901001021	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	726.35			
55	01B271	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	92.42			
56	01B272	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	30			
57	01B273	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	121.52			
58	01B274	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	121.52			
59	01B275	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	73.29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	011001001042	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	2.7391			
61	011001001043	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	39.13			
62	01B276	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	39.13			
63	010902001063	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	57.22			
64	010902001064	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.44			
65	01B277	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.264			
66	01B278	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	636.72			
67	01B279	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	39.13			
68	010904001011	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	759.46			
69	01B280	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	355.9			
70	010607005011	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	256.44			

2AF03B7-07F2-4E3B-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	011001003011	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	246.69			
72	01B281	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	130.18			
73	01B282	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
74	010902004011	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
75	01B283	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
76	01B284	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	62.52			
	围墙及门头工程							
77	010404001054	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	14.83			
78	010404001055	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
79	010501002013	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	35.06			
80	010502002022	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.74			
81	010502001054	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
82	010503003011	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
83	010505010020	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
84	010503004065	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.19			
85	010401003021	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	67.77			
86	010401001022	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	18.47			
87	010503004066	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	010507004015	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
89	010515001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.259			
90	010515001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.583			
91	010515001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.228			
92	010515001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.132			
93	010515001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.794			
94	010515001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.847			
95	010515001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求3.综合单价包含植筋费用	t	0.934			
96	01B285	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
97	010902001065	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
98	011001001044	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
99	010902001066	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
100	01B286	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
101	010515003033	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
102	010901001022	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	01B287	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
104	01B288	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
105	01B289	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
106	01B290	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003031	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	81.81			
2	011101003032	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.32			
3	011101003033	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	72.59			
4	011101001021	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
5	011101001022	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
6	011201001125	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	949.28			
7	011201001126	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	368.42			

2AFD93B7-07F8-4FB8-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	011201001127	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	109.28			
9	011201001128	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	25.93			
10	011301001011	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	72.98			
11	011201001129	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	610.78			
12	011201001130	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
13	011201001131	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
14	011201001132	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	94.36			
15	011407001022	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	610.77			
16	011108003061	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.8			
17	011108003062	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	52.43			
18	011108003063	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	23.65			

2AFD93B7-07E[illegible]B-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	01B291	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	77.847			
	围墙装饰							
20	011201001133	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	920.08			
21	011201001134	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	920.08			
22	011407001023	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	834.63			
23	010903002011	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	253.66			
24	011201001135	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
25	011107001011	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
26	01B292	成品花窗	1.材料名称及规格：900*900成品GRC花窗 2.部位：围墙外挂	个	2			
27	011108003064	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	111.45			
28	011108003065	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	85.45			
29	011108003066	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程							
	给排水系统							

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031001006137	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	44.25			
2	031001006138	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.7			
3	031001006139	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
4	031001006140	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
5	031001006141	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
6	031001006142	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	105.85			
7	031001006143	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	39.56			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031001006144	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	93.29			
9	031001006145	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
10	031001006146	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	156.27			
11	030413002049	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
12	030413002050	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	71.65			
13	031003005050	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
14	031003005051	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
15	031003005052	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
16	031003005053	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
17	031003005054	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003005055	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
19	031003005056	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
20	031003001079	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	031002003170	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
22	031001006147	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	106.39			
23	031001006148	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	29.8			
24	031001006149	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	68.25			
25	031004014034	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	11			
26	031004014035	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	17			
27	031004014036	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
28	031002003171	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
29	031002003172	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	11			
30	031002003173	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
31	031002003174	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			

2AF193B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	031002003175	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
33	031001006150	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	49.5			
34	031001006151	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	40.13			
35	031202008012	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	53.79			
36	030901013012	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 (2A) 3.含灭火器箱	具	10			
37	010101007045	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	80.57			
	采暖系统							
1	031001008020	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
2	031001008021	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	80.4			

2AFD93B7-07F3-7FB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	031001008022	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
4	031209003020	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径: ϕ 32	口	24			
5	031209003021	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径: ϕ 42	口	80			
6	031209003022	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径: ϕ 50	口	12			
7	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
8	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
9	031001002016	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
10	031001002017	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
11	03B062	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	031003001080	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
13	031003001081	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
14	031003001082	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
15	031003001083	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
16	031003001084	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
17	031003001085	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003001086	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
19	031003001087	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
20	031002003176	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
21	031002003177	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	11			
22	031002003178	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
23	031002003179	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
24	031201001012	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
25	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.114			
26	031002003180	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	031002003181	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
28	031009001012	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
29	010101007046	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.52			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017012	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	5			
2	030411001122	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	48.8			
3	030411001123	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	59.14			
4	030411001124	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	43.65			
5	030411001125	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	199.81			
6	030411001126	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	53.63			
7	030411001127	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1241.3			
8	030411001128	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	14.63			
9	030411004045	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1881.01			
10	030411004046	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2380.64			
11	030413002051	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	321.12			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	264.11			
13	030411006034	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	295			
14	030404034067	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	15			
15	030404034068	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	39			
16	030404034069	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	10			
17	030404034070	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	6			
18	030404034071	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
19	030404035155	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	58			
20	030404035156	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
21	030404035157	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
22	030404035158	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
23	030404035159	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
24	030404035160	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			

2AFD3B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030404035161	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
26	030404035162	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	11			
27	030404035163	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
28	030404035164	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
29	030404035165	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
30	030404035166	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
31	030404035167	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
32	030404035168	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
33	030412001033	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	41			
34	030412001034	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	16			
35	030412001035	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	5			
36	030411004047	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	29.6			
37	030409008023	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
38	030409008024	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	11			
39	030409005012	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	468.67			

2AFD93B7-07F8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030409003012	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
41	030409002034	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	11			
42	030409002035	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	2.82			
43	030409002036	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	271.26			
44	030414011012	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
45	010101007047	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	60.96			
46	031002003182	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
47	031002003183	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
48	031002003184	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	弱电系统							
49	030411001129	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	368.8			
50	030411001130	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	292.06			
51	030411001131	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	303.78			
52	030411001132	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	84.38			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030411004048	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	38.18			
54	030413002052	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	20.23			
55	030413002053	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	17.68			
56	030411006035	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	60			
57	030411006036	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	60			
58	030411005034	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	5			
59	010101007048	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	55.2			
60	031002003185	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
61	030411005035	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
62	030411005036	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001061	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	3.7			
2	010401003024	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	6.8			
3	010515001302	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
4	010515001303	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010515001304	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
6	010515001305	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
7	010505003024	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
8	010101003012	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
9	010103001027	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
10	01B319	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
11	011201001148	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	62.15			
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							

2AFD93B7-07E2-4A1C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010103001026	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	32.62			
	主体工程							
2	010101001012	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	705.21			
3	01B294	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	3258.07			
4	010404001057	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	20.2			
5	010404001058	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	18.6			
6	010501003012	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	73.56			
7	010501004023	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	31.43			
8	010504001024	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	12.22			
9	010501004024	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	71.74			
10	010503001012	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	19.64			
11	010502001055	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.52			
12	010502001056	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	12.84			
13	010502001057	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.95			
14	010502001058	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.68			
15	010503002012	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.34			
16	010505003023	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.2			
17	010505010021	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	104.29			
18	010505007012	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
19	010504001025	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	14.45			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010402001023	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	125.59			
21	010402001024	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	88.67			
22	010401001023	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.77			
23	010503004067	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	15.12			
24	010503004068	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.1			
25	010503004069	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	2.91			
26	010507007012	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼,宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
27	010502002023	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.83			
28	010510003012	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.3			
29	010503005012	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.82			
30	010514002012	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.7			
31	010515001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.34			
32	010515001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.12			
33	010515001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.14			

2AF1935F-07E2-4E15-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010515001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.21			
35	010515001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.58			
36	010515001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	17.33			
37	010515001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	4.11			
38	010515001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	9.3			
39	010515001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	7.12			
40	010515001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.86			
41	010515001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.99			
42	010515001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.18			
43	010515001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.6			
44	010515001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.39			
45	010902001067	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	908.15			
46	010902001068	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	849.53			
47	01B295	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	849.53			
48	011001001045	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	849.53			
49	01B296	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	849.53			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	01B297	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	849.53			
51	010515003034	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	849.53			
52	010515003035	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	34.95			
53	010901001023	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	874.94			
54	01B298	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	126.13			
55	01B299	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	50			
56	01B300	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	164.52			
57	01B301	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	164.52			
58	01B302	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	34.95			
59	011001001046	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.7475			
60	011001001047	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	34.95			
61	01B303	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	34.95			
62	010902001069	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	51.06			
63	010902001070	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	18.3			

2AFD93B7-07E3-1AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	01B304	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	10.98			
65	01B305	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	884.48			
66	01B306	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	34.95			
67	010904001012	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	1035.77			
68	01B307	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	487.41			
69	010607005012	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	343.91			
70	011001003012	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	357.99			
71	01B308	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	234.66			
72	01B309	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	16			
73	01B310	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
74	01B311	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	66.32			
75	010902004012	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			

2AD93B1-07E3-4F5B-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	010503004070	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	11.15			
77	010508001010	基础后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.92			
78	010508001011	板后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.89			
79	010508001012	梁后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.4			
80	010508001013	墙后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.64			
	围墙及门头工程							
81	010404001059	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	22.96			
82	010404001060	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
83	010501002014	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	54.43			
84	010502002024	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.46			
85	010502001059	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
86	010503003012	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			
87	010505010022	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
88	010503004071	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	8.24			
89	010401003023	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	89.87			
90	010401001024	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	28.32			
91	010503004072	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
92	010507004016	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
93	010515001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.36			

2AFD93B7-07F2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	010515001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.862			
95	010515001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.299			
96	010515001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.169			
97	010515001299	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.15			
98	010515001300	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.261			
99	010515001301	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.371			
100	01B312	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
101	010902001071	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
102	011001001048	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
103	010902001072	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
104	01B313	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
105	010515003036	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
106	010901001024	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	14.59			
107	01B314	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	01B315	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
109	01B316	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
110	01B317	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003034	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	106.03			
2	011101003035	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	37.22			
3	011101003036	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	100.07			
4	011101001023	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	62.85			
5	011101001024	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	62.87			
6	011201001137	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1289.2			
7	011201001138	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	505.16			
8	011201001139	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	189.52			

2AFD3B7-07E2-4E1-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	011201001140	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	11.8			
10	011301001012	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	110.13			
11	011201001141	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	750.68			
12	011201001142	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	20.47			
13	011201001143	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	20.47			
14	011201001144	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	123.256			
15	011407001024	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	808.33			
16	011108003067	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	9.768			
17	011108003068	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	61.88			
18	011108003069	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	33.17			
19	01B318	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	99.5379			
	围墙装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011201001145	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1227.25			
21	011201001146	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1227.25			
22	011407001025	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1097.07			
23	010903002012	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	404.46			
24	011201001147	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.61			
25	011107001012	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	10.15			
26	011108003070	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	148.3			
27	011108003071	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	130.19			
28	011108003072	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	6.69			
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006152	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	031001006153	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	8			
3	031001006154	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	97.3			
4	031001006155	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	14.84			
5	031001006156	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	69.74			
6	031001006157	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	121.08			
7	030413002054	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	55.5			
8	031003005057	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
9	031003005058	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
10	031003005059	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
11	031003001088	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
12	031002003186	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	031001006158	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	98.28			
14	031001006159	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	23.44			
15	031001006160	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	37			
16	031004014037	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	12			
17	031004014038	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			
18	031002003187	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
19	031002003188	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
20	031002003189	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
21	031002003190	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
22	031002003191	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	031001006161	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	61.6			
24	031001006162	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	27.5			
25	031004014039	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	8			
26	031202008013	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	51.5			
27	030901013013	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
28	010101007049	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	75.808			
	采暖系统							
1	031001008023	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	80.4			
2	031209003023	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径: ϕ 42	口	80			
3	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
4	031001002018	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	03B067	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	4			
6	031003001089	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
7	031003001090	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
8	031003001091	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
9	031003001092	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
10	031003001093	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
11	031002003192	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
12	031002003193	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
13	031002003194	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
14	031002003195	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
15	031201001013	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.09			
16	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1438			
17	031002003196	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
18	031009001013	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
19	010101007050	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	32.16			
	电气系统							
	强电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030404017013	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2	030411001133	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	119.05			
3	030411001134	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	73.66			
4	030411001135	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	36.04			
5	030411001136	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
6	030411001137	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.3			
7	030411001138	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	961.37			
8	030411001139	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11.52			
9	030411004049	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1412.65			
10	030411004050	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	1912			
11	030413002055	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	256.12			
12	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	205.11			
13	030411006037	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	223			
14	030404034072	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
15	030404034073	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	30			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030404034074	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
17	030404034075	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
18	030404034076	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
19	030404034077	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
20	030404035169	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	44			
21	030404035170	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
22	030404035171	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
23	030404035172	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
24	030404035173	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
25	030404035174	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
26	030404035175	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	6			
27	030404035176	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	8			
28	030404035177	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030404035178	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
30	030404035179	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
31	030404035180	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
32	030404035181	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
33	030404035182	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
34	030412001036	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	30			
35	030412001037	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	12			
36	030412001038	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	4			
37	030411004051	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	19.57			
38	030409008025	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008026	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	8			
40	030409005013	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	382.44			
41	030409003013	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	76			
42	030409002037	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	8			
43	030409002038	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	16.96			

2AFD93B7-07F3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	030409002039	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	178.38			
45	030414011013	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007051	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	41.9712			
47	031002003197	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
48	031002003198	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
49	031002003199	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
50	030411001140	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	216.84			
51	030411001141	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	190.8			
52	030411001142	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	150.82			
53	030411001143	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	153.18			
54	030411004052	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.36			
55	030413002056	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	15.45			
56	030413002057	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	13.69			
57	030411006038	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
58	030411006039	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
59	030411005037	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	4			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	010101007052	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.4			
61	031002003200	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
62	030411005038	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005039	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001066	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	2.96			
2	010401003026	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
3	010515001327	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
4	010515001328	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
5	010515001329	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
6	010515001330	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
7	010505003026	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			

2AFD93B7-07F2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010101003013	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
9	010103001029	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
10	01B347	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			
11	011201001160	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001028	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	29.875			
	主体工程							
2	010101001013	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	508.03			
3	01B320	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2324.24			
4	010404001062	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	13.77			
5	010404001063	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.63			
6	010501003013	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	49.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010501004025	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	20.73			
8	010504001026	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.34			
9	010501004026	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	49.28			
10	010503001013	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13.23			
11	010502001060	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	2.01			
12	010502001061	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	14.58			
13	010502001062	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.8			
14	010502001063	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.14			
15	010503002013	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.2			
16	010505003025	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.69			
17	010505010023	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	74.88			
18	010505007013	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.62			
19	010504001027	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.12			
20	010402001025	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	88.3			
21	010402001026	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	77.55			
22	010401001025	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.82			
23	010503004073	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	5.92			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010503004074	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.04			
25	010503004075	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	10.78			
26	010507007013	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.02			
27	010502002025	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.21			
28	010510003013	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.89			
29	010503005013	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
30	010514002013	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.46			
31	010515001306	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.19			
32	010515001307	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.61			
33	010515001308	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.37			
34	010515001309	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.9			
35	010515001310	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.31			
36	010515001311	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.24			
37	010515001312	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.03			
38	010515001313	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.25			
39	010515001314	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.74			
40	010515001315	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.52			
41	010515001316	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.1			

2AFD93B7-07F3-7AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010515001317	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.4			
43	010515001318	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.34			
44	010515001319	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.71			
45	010902001073	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	744.5			
46	010902001074	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	644.23			
47	01B321	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	671.26			
48	011001001049	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	613.83			
49	01B322	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	613.83			
50	01B323	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	613.83			
51	010515003037	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	613.83			
52	010515003038	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	39.13			
53	010901001025	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	742.99			
54	01B324	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	92.42			
55	01B325	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	28			

2AFD93B7-07E3-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	01B326	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	122.36			
57	01B327	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	122.36			
58	01B328	戗脊	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.658			
59	01B329	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	73.29			
60	011001001050	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.17			
61	011001001051	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	39.13			
62	01B330	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	39.13			
63	010902001075	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	57.22			
64	010902001076	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.44			
65	01B331	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	3.26			
66	01B332	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	652.96			
67	01B333	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配φ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	39.13			
68	010904001013	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	759.46			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	01B334	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	355.9			
70	010607005013	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	256.44			
71	011001003013	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	246.69			
72	01B335	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	130.18			
73	01B336	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
74	01B337	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
75	01B338	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	66.32			
76	010902004013	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
77	010503004076	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	7.43			
	围墙及门头工程							
78	010404001064	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	15.11			
79	010404001065	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
80	010501002015	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	35.73			
81	010502002026	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.25			
82	010502001064	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	010503003013	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
84	010505010024	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
85	010503004077	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.45			
86	010401003025	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	70.4			
87	010401001026	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	19.87			
88	010503004078	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
89	010507004017	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
90	010515001320	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.274			
91	010515001321	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.591			
92	010515001322	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.239			
93	010515001323	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.133			
94	010515001324	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.821			
95	010515001325	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.898			
96	010515001326	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.948			
97	01B339	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
98	010902001077	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
99	011001001052	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			

2AED93B7-07F8-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	010902001078	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
101	01B340	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
102	010515003039	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
103	010901001026	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.17			
104	01B341	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
105	01B342	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
106	01B343	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
107	01B344	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003037	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	81.81			
2	011101003038	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	31.32			
3	011101003039	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	72.59			
4	011101001025	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			

2AFD93B7-07B8-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011101001026	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	41.27			
6	011201001149	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	949.28			
7	011201001150	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	368.42			
8	011201001151	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	109.28			
9	011201001152	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	25.93			
10	011301001013	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	72.98			
11	011201001153	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	610.78			
12	011201001154	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
13	011201001155	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	11.4			
14	011201001156	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	86.632			
15	011407001026	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	610.77			
16	011108003073	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	12.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011108003074	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	52.43			
18	011108003075	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	23.65			
19	01B345	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	71.4714			
	围墙装饰							
20	011201001157	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	957.52			
21	011201001158	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	957.52			
22	011407001027	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	870.78			
23	010903002013	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	267.05			
24	011201001159	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
25	011107001013	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
26	01B346	成品花窗	1.材料名称及规格：900*900成品GRC花窗 2.部位：围墙外挂	个	0			
27	011108003076	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	116.15			
28	011108003077	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	86.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	011108003078	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006163	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	51.15			
2	031001006164	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	9.1			
3	031001006165	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
4	031001006166	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
5	031001006167	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
6	031001006168	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	130.06			

2AFD93B7-07F2-AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	031001006169	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	22.1			
8	031001006170	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	90.5			
9	031001006171	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
10	031001006172	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	166.17			
11	030413002058	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			
12	030413002059	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	71.8			
13	031003005060	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
14	031003005061	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
15	031003005062	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	10			
16	031003005063	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
17	031003005064	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003005065	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031003005066	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	5			
20	031003001094	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	5			
21	031002003201	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
22	031001006173	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	145.75			
23	031001006174	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	27.64			
24	031001006175	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	48.93			
25	031004014040	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	11			
26	031004014041	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	17			
27	031004014042	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	5			
28	031002003202	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
29	031002003203	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	17			

2AFD93B7-07F8-4E8E-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	031002003204	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
31	031002003205	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	19			
32	031002003206	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	5			
33	031001006176	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	63.76			
34	031001006177	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	40.25			
35	031202008014	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	61.41			
36	030901013014	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	10			
37	010101007053	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	94.14			
	采暖系统							
1	031001008024	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
2	031001008025	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	78.1			

2AF93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	031001008026	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
4	031209003024	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径: ϕ 32	口	24			
5	031209003025	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径: ϕ 42	口	60			
6	031209003026	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径: ϕ 50	口	12			
7	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			
8	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
9	031001002019	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.56			
10	031001002020	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
11	03B072	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	031003001095	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
13	031003001096	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
14	031003001097	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	4			
15	031003001098	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
16	031003001099	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
17	031003001100	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003001101	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
19	031003001102	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	10			
20	031002003207	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
21	031002003208	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	11			
22	031002003209	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
23	031002003210	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
24	031201001014	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
25	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.114			
26	031002003211	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	031002003212	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
28	031009001014	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
29	010101007054	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	38.52			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017014	配电箱	1.名称:户内配电箱 1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	5			
2	030411001144	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	192.55			
3	030411001145	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	51.19			
4	030411001146	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	60.52			
5	030411001147	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	52.58			
6	030411001148	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	41.31			
7	030411001149	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1249.08			
8	030411001150	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	13.73			
9	030411004053	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1782.69			
10	030411004054	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2497.45			
11	030413002060	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	340.12			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	259.24			
13	030411006040	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	281			
14	030404034078	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
15	030404034079	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	35			
16	030404034080	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	10			
17	030404034081	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	6			
18	030404034082	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
19	030404034083	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
20	030404035183	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	52			
21	030404035184	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
22	030404035185	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
23	030404035186	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
24	030404035187	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	11			
25	030404035188	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030404035189	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
27	030404035190	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	11			
28	030404035191	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	5			
29	030404035192	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
30	030404035193	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
31	030404035194	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	20			
32	030404035195	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	5			
33	030404035196	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	10			
34	030412001039	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	38			
35	030412001040	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	16			
36	030412001041	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	5			
37	030411004055	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	31.98			
38	030409008027	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008028	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	11			
40	030409005014	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	439.31			

2AFD93B7-07F8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030409003014	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	91.2			
42	030409002040	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	11			
43	030409002041	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	4.04			
44	030409002042	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	233.47			
45	030414011014	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007055	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	65.0496			
47	031002003213	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
48	031002003214	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	5			
49	031002003215	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
	弱电系统							
50	030411001151	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	351.82			
51	030411001152	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	251.14			
52	030411001153	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	315.98			
53	030411001154	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	94.38			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030411004056	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	37.94			
55	030413002061	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	18.63			
56	030413002062	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	16.24			
57	030411006041	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	57			
58	030411006042	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	57			
59	030411005040	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	5			
60	010101007056	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	62.4			
61	031002003216	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	20			
62	030411005041	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005042	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001071	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	3.7			
2	010401003028	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	6.8			
3	010515001352	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
4	010515001353	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010515001354	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.025			
6	010515001355	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.03			
7	010505003028	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.1			
8	010101003014	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	49.65			
9	010103001031	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	25.6			
10	01B374	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	5			
11	011201001172	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	62.15			
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							

2AFD93B7-07E2-4A1E-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010103001030	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	53.3			
	主体工程							
2	010101001014	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	653.8			
3	01B348	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2991.14			
4	010404001067	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	18.29			
5	010404001068	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	18.21			
6	010501003014	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	66.7			
7	010501004027	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	26.94			
8	010504001028	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	21			
9	010501004028	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	61.38			
10	010503001014	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	18.8			
11	010502001065	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	0.57			
12	010502001066	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	13			
13	010502001067	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.13			
14	010502001068	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	38.21			
15	010503002014	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.05			
16	010505003027	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.41			
17	010505010025	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	93.18			
18	010505007014	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.68			
19	010504001029	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	2.41			

2AFD93B7-07E2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010402001027	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	114.63			
21	010402001028	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	78.04			
22	010401001027	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.92			
23	010503004079	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	11.56			
24	010503004080	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.05			
25	010503004081	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	8.31			
26	010507007014	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼,宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.03			
27	010502002027	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.92			
28	010510003014	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	2.59			
29	010503005014	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.59			
30	010514002014	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.55			
31	010515001331	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.354			
32	010515001332	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.426			
33	010515001333	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.48			

2AF1935F-07E2-4E15-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010515001334	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.156			
35	010515001335	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.348			
36	010515001336	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.043			
37	010515001337	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.974			
38	010515001338	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	9.264			
39	010515001339	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.235			
40	010515001340	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.328			
41	010515001341	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.55			
42	010515001342	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.689			
43	010515001343	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.324			
44	010515001344	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.672			
45	010902001079	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	910.99			
46	010902001080	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	803.88			
47	01B349	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	803.88			
48	011001001053	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	759.23			
49	01B350	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	759.23			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	01B351	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	759.23			
51	010515003040	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	759.23			
52	010515003041	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	36.76			
53	010901001027	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	783.34			
54	01B352	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	119.95			
55	01B353	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	36			
56	01B354	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	154.08			
57	01B355	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	154.08			
58	01B356	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	67.42			
59	011001001054	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	1.1			
60	011001001055	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	36.76			
61	01B357	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	36.76			
62	010902001081	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	51.58			
63	010902001082	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	12.12			

2AFD93B7-07E3-1AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	01B358	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	7.27			
65	01B359	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	820.1			
66	01B360	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	36.76			
67	010904001014	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	943.93			
68	01B361	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	448.76			
69	010607005014	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	310.65			
70	011001003014	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	335.96			
71	01B362	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	166.86			
72	01B363	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	16			
73	010902004014	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	12			
74	01B364	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	4			
75	01B365	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	70.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	010508001014	板后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	1.89			
77	010508001015	梁后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.26			
78	010503004082	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	10.92			
	围墙及门头工程							
79	010404001069	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	22.42			
80	010404001070	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.5			
81	010501002016	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53.2			
82	010502002028	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.14			
83	010502001069	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
84	010503003014	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	17.86			
85	010505010026	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
86	010503004083	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	8.03			
87	010401003027	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	87.43			
88	010401001028	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	26.62			
89	010503004084	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.11			
90	010507004018	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2.46			
91	010515001345	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.35			
92	010515001346	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.847			
93	010515001347	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.292			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	010515001348	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.167			
95	010515001349	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.126			
96	010515001350	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.221			
97	010515001351	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.345			
98	01B366	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
99	010902001083	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
100	011001001056	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
101	010902001084	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
102	01B367	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
103	010515003042	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	14.59			
104	010901001028	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	14.59			
105	01B368	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	13.25			
106	01B369	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
107	01B370	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			

2AED93B7-07E3-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	01B371	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	26.2			
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003040	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	99.37			
2	011101003041	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	36.84			
3	011101003042	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	89.85			
4	011101001027	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	53.01			
5	011101001028	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	53.01			
6	011201001161	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1124.95			
7	011201001162	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	415.13			
8	011201001163	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	259.32			
9	011201001164	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	27.42			
10	011301001014	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	93.63			
11	011201001165	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	784.76			

2AFD93B7-07E3-4AE-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011201001166	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	14.16			
13	011201001167	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	14.16			
14	011201001168	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	123.284			
15	011407001028	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	846.9			
16	011108003079	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	13.33			
17	011108003080	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	43.58			
18	011108003081	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	34.73			
19	01B372	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	101.7093			
	围墙装饰							
20	011201001169	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	1192.75			
21	011201001170	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	1192.75			
22	011407001029	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	1068.85			

2AED93B1-07F1-4B8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010903002014	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	392.98			
24	011201001171	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.61			
25	011107001014	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	10.15			
26	01B373	成品花窗	1.材料名称及规格：900*900成品GRC花窗 2.部位：围墙外挂	个	0			
27	011108003082	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	144.09			
28	011108003083	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	123.9			
29	011108003084	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	6.96			
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006178	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	33.44			
2	031001006179	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	7.2			
3	031001006180	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			

2AFD93B7-07E2-47A3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	031001006181	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
5	031001006182	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	0.8			
6	031001006183	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	101.72			
7	031001006184	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	21.3			
8	031001006185	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	73.53			
9	031001006186	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	15.23			
10	031001006187	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	134.25			
11	030413002063	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	1.8			

2AFD93B7-07F2-AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030413002064	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	56.75			
13	031003005067	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
14	031003005068	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
15	031003005069	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
16	031003005070	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
17	031003005071	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003005072	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
19	031003005073	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	4			
20	031003001103	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	4			
21	031002003217	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
22	031001006188	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	108.07			
23	031001006189	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	22.14			

2AFD93B7-07F2-4AD8-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	031001006190	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	42.9			
25	031004014043	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	9			
26	031004014044	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	14			
27	031004014045	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	4			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	031002003218	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
29	031002003219	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	13			
30	031002003220	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
31	031002003221	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	15			
32	031002003222	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			
33	031001006191	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	46.5			
34	031001006192	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	31.7			
35	031202008015	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	46.4			
36	030901013015	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	8			
37	010101007057	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	67.224			
	采暖系统							

2AFD93B7-07E4-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031001008027	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	15.9			
2	031001008028	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	55.6			
3	031001008029	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	16.3			
4	031209003027	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:ϕ32	口	24			
5	031209003028	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	60			
6	031209003029	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ50	口	12			
7	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.6			

2AFD93B7-07E8-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031001001022	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
9	031001002021	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	9.42			
10	031001002022	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
11	03B077	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
12	031003001104	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	6			
13	031003001105	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
14	031003001106	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	3			
15	031003001107	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
16	031003001108	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
17	031003001109	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
18	031003001110	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
19	031003001111	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	8			
20	031002003223	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	031002003224	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	9			
22	031002003225	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
23	031002003226	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
24	031201001015	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.15			
25	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.114			
26	031002003227	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
27	031002003228	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
28	031009001015	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
29	010101007058	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	35.12			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017015	配电箱	1.名称:户内配电箱1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
2	030411001155	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	130.19			
3	030411001156	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	40.38			
4	030411001157	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	51.28			
5	030411001158	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	42.18			

2AFD93B7-07F3-4AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030411001159	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	33.36			
7	030411001160	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	1010.33			
8	030411001161	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	11			
9	030411004057	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1445.9			
10	030411004058	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	2000.23			
11	030413002065	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	270.36			
12	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	182.97			
13	030411006043	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	230			
14	030404034084	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	9			
15	030404034085	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	30			
16	030404034086	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			
17	030404034087	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	5			
18	030404034088	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
19	030404034089	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
20	030404035197	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	42			

2AFD03B7-07E2-4CAB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	030404035198	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
22	030404035199	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
23	030404035200	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
24	030404035201	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	9			
25	030404035202	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
26	030404035203	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	7			
27	030404035204	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	9			
28	030404035205	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	4			
29	030404035206	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
30	030404035207	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
31	030404035208	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	16			
32	030404035209	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	4			
33	030404035210	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030412001042	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	31			
35	030412001043	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	13			
36	030412001044	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	4			
37	030411004059	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	29.58			
38	030409008029	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
39	030409008030	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	9			
40	030409005015	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	336.49			
41	030409003015	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	72			
42	030409002043	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	9			
43	030409002044	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	5.08			
44	030409002045	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	190.34			
45	030414011015	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
46	010101007059	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	48.0576			
47	031002003229	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			
48	031002003230	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	4			

2AD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	031002003231	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
50	030411001162	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	274.94			
51	030411001163	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	210.26			
52	030411001164	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	232.52			
53	030411001165	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	74.42			
54	030411004060	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	30.39			
55	030413002066	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	18.36			
56	030413002067	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	15.21			
57	030411006044	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	46			
58	030411006045	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	46			
59	030411005043	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	4			
60	010101007060	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	45.6			
61	031002003232	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
62	030411005044	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
63	030411005045	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001076	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	2.96			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010401003030	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.44			
3	010515001377	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
4	010515001378	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.032			
5	010515001379	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.02			
6	010515001380	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.024			
7	010505003030	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	0.88			
8	010101003015	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	39.72			
9	010103001033	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	20.48			
10	01B400	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	4			

2AFD93B7-07F3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011201001184	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	49.72			
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001032	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	42.11			
	主体工程							
2	010101001015	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	532.88			
3	01B375	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	2437.93			
4	010404001072	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	20.34			
5	010404001073	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	14.57			
6	010501003015	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	76.78			
7	010501004029	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	22.92			
8	010504001030	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.28			
9	010501004030	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	50.68			
10	010503001015	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	16.6			
11	010502001070	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	1.37			
12	010502001071	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	24.16			
13	010502001072	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.03			
14	010502001073	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.57			
15	010503002015	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.21			
16	010505003029	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.31			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010505010027	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	77.23			
18	010505007015	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.53			
19	010504001031	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	1.66			
20	010402001029	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	82.95			
21	010402001030	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	67.8			
22	010401001029	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	1.55			
23	010503004085	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	8.77			
24	010503004086	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.04			
25	010503004087	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	6.29			
26	010507007015	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.02			
27	010502002029	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.1			
28	010510003015	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	1.99			
29	010503005015	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.99			
30	010514002015	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.87			
31	010515001356	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.334			
32	010515001357	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.775			

2AED95B1-07F3-4B7B-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010515001358	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.016			
34	010515001359	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.941			
35	010515001360	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.263			
36	010515001361	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.675			
37	010515001362	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.715			
38	010515001363	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	7.537			
39	010515001364	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.051			
40	010515001365	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.941			
41	010515001366	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.602			
42	010515001367	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.621			
43	010515001368	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.011			
44	010515001369	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.532			
45	010902001085	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	736.99			
46	010902001086	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	686.49			
47	01B376	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	686.49			
48	011001001057	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	621.95			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	01B377	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	621.95			
50	01B378	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	621.95			
51	010515003043	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	621.95			
52	010515003044	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	27.58			
53	010901001029	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	642.07			
54	01B379	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	94			
55	01B380	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	26			
56	01B381	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	124.76			
57	01B382	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	124.76			
58	01B383	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	50.5			
59	011001001058	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	0.83			
60	011001001059	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	27.58			
61	01B384	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	27.58			
62	010902001087	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	38.66			

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	010902001088	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	9.68			
64	01B385	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.81			
65	01B386	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	649.53			
66	01B387	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	27.58			
67	010904001015	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	773.57			
68	01B388	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	366.77			
69	010607005015	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	255.33			
70	011001003015	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层) 3.部位：住宅外墙	m2	273.09			
71	01B389	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	174.29			
72	01B390	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	12			
73	010902004015	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	9			

2AFD93B7-07E8-4CB5-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	01B391	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	3			
75	01B392	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	52.68			
76	010503004088	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	8.35			
	围墙及门头工程							
77	010404001074	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	15.68			
78	010404001075	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.4			
79	010501002017	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	37.06			
80	010502002030	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.34			
81	010502001074	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.96			
82	010503003015	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	13.45			
83	010505010028	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.49			
84	010503004089	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	6.59			
85	010401003029	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	71.97			
86	010401001030	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	18.85			
87	010503004090	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.08			
88	010507004019	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	2			
89	010515001370	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.282			
90	010515001371	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.607			
91	010515001372	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.244			
92	010515001373	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.136			

2AED3B27-07E8-47A3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	010515001374	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.846			
94	010515001375	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.917			
95	010515001376	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.976			
96	01B393	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
97	010902001089	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
98	011001001060	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
99	010902001090	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
100	01B394	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
101	010515003045	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	12.17			
102	010901001030	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	12.17			
103	01B395	屋脊瓦M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	10.61			
104	01B396	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	8			
105	01B397	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			
106	01B398	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21			

2AED93B7-0F5C-4B5B-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003043	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	79.88			
2	011101003044	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	29.64			
3	011101003045	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	74.14			
4	011101001029	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	44.5			
5	011101001030	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	44.5			
6	011201001173	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	957.32			
7	011201001174	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	363.12			
8	011201001175	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	161.94			
9	011201001176	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	22.12			
10	011301001015	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	77.81			
11	011201001177	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	611.9			
12	011201001178	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	9.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011201001179	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	9.64			
14	011201001180	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	100.688			
15	011407001030	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	662.96			
16	011108003085	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	9.64			
17	011108003086	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	33.85			
18	011108003087	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	26.58			
19	01B399	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	359.6			
	围墙装饰							
20	011201001181	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	979.63			
21	011201001182	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	979.63			
22	011407001031	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	889.44			
23	010903002015	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	273.06			

2AFD93B7-07F3-47A2-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011201001183	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	2.07			
25	011107001015	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	8.22			
26	011108003088	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	118.6			
27	011108003089	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	90.19			
28	011108003090	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	5.22			
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006193	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗	m	208.4			
2	031001006194	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	11.2			
3	031001006195	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S5系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	5.6			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	031001006196	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	5.6			
5	031001006197	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	5.6			
6	031001006198	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	193.12			
7	031001006199	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	98.18			
8	031001006200	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	169.73			
9	031001006201	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	106.61			
10	031001006202	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20，S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	321.15			
11	030413002068	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De25 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	12.6			

2AFD93B7-07F2-AAB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030413002069	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:De20 3.填充(恢复)方式:按设计要求	m	121.39			
13	031003005074	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	7			
14	031003005075	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	7			
15	031003005076	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	16			
16	031003005077	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
17	031003005078	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	7			
18	031003005079	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	7			
19	031003005080	塑料阀门	1.类型:泄空阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
20	031003001112	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	8			
21	031002003233	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
22	031001006203	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	323.518			
23	031001006204	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	67.66			

2AFD93B7-07F2-4AD8-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	031001006205	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	141.06			
25	031004014046	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	23			
26	031004014047	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	38			
27	031004014048	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	8			
28	031002003234	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	24			
29	031002003235	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	33			
30	031002003236	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
31	031002003237	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	16			
32	031002003238	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	8			
33	031001006206	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	136.26			
34	031001006207	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	68.2			
35	031202008016	埋地管道防腐蚀	1.冷底子油一道，石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	118.98			

2AFD93B7-07F2-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030901013016	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	16			
37	010101007061	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	250.14			
	采暖系统							
1	031001008030	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管ϕ50*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	163.1			
2	031001008031	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管ϕ42*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	29.7			
3	031001008032	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	95.9			
4	031209003030	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:ϕ32	口	168			
5	031209003031	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ42	口	20			
6	031209003032	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ50	口	84			

2AFD93B7-07E8-4D5F-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	031001001023	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	0.9			
8	031001001024	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	12.6			
9	031001002023	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	3.14			
10	031001002024	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	21.98			
11	03B082	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	8			
12	031003001113	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	2			
13	031003001114	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
14	031003001115	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
15	031003001116	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	14			
16	031003001117	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	7			
17	031003001118	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	7			
18	031003001119	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031003001120	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	16			
20	031002003239	空调套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
21	031002003240	卫生间排风套管	1.名称、类型：UPVC套管 2.规格：ϕ110 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	23			
22	031002003241	燃气热水器套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ80 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
23	031002003242	厨房外墙直排套管	1.名称、类型：不锈钢套管 2.规格：ϕ160 3.填料及封堵材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
24	031201001016	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	3.75			
25	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.191			
26	031002003243	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	28			
27	031002003244	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	2			
28	031009001016	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
29	010101007062	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	115.48			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017016	配电箱	1.名称:户内配电箱1AL1 2.规格:350*500*120 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	8			
2	030411001166	配管	1.名称:塑料管 2.规格:CPVC50 3.配置形式:埋地敷设	m	571.31			
3	030411001167	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	111.92			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030411001168	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷 5.含接线盒	m	176.92			
5	030411001169	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	69.84			
6	030411001170	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	85.16			
7	030411001171	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	2244.49			
8	030411001172	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	20.6			
9	030411004061	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	3189.24			
10	030411004062	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm2 4.材质:铜芯	m	4290.88			
11	030413002070	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	520.13			
12	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	708.03			
13	030411006046	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	499			
14	030404034090	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	24			
15	030404034091	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	57			
16	030404034092	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	16			
17	030404034093	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	15			
18	030404034094	照明开关	1.名称:温控开关 2.规格:86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	8			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030404035211	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	82			
20	030404035212	插座	1.名称:风筒插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	23			
21	030404035213	插座	1.名称:冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
22	030404035214	插座	1.名称:洗衣机插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
23	030404035215	插座	1.名称:马桶插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	23			
24	030404035216	插座	1.名称:抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
25	030404035217	插座	1.名称:厨房电炊具插座（带开关） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列 安全型 4.安装方式:暗装	个	15			
26	030404035218	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	23			
27	030404035219	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	8			
28	030404035220	插座	1.名称:厨宝插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
29	030404035221	插座	1.名称:燃气报警插座（带防溅盒） 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			
30	030404035222	插座	1.名称:床头插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	32			
31	030404035223	插座	1.名称:燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	8			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	030404035224	插座	1.名称:热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	23			
33	030412001045	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	71			
34	030412001046	普通灯具	1.名称:吸顶密闭灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:吸顶	套	31			
35	030412001047	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x11W,LED 3.安装形式:壁灯，底边距地2.2m	套	8			
36	030411004063	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BVR-4mm2 4.材质:铜芯	m	95.44			
37	030409008031	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
38	030409008032	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	22			
39	030409005016	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	779.62			
40	030409003016	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	129.6			
41	030409002046	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	22			
42	030409002047	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	10.68			
43	030409002048	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	497.99			
44	030414011016	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
45	010101007063	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	62.4			
46	031002003245	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	031002003246	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN32 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
48	031002003247	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
	弱电系统							
49	030411001173	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE75 3.配置形式:埋地敷设	m	377.04			
50	030411001174	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	361.3			
51	030411001175	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	572.38			
52	030411001176	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	589.16			
53	030411001177	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷设 5.含接线盒	m	205.78			
54	030411004064	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2	m	61.25			
55	030413002071	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	40.23			
56	030413002072	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	30.25			
57	030411006047	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	96			
58	030411006048	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	96			
59	030411005046	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	8			
60	010101007064	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	57.6			
61	031002003248	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	32			
62	030411005047	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030411005048	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
	强电井							
1	010404001081	垫层	1.垫层材料种类：C25商砼 2.厚度：200mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	5.92			
2	010401003032	砖砌电缆井	1.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆砌筑 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	10.88			
3	010515001402	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.048			
4	010515001403	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.064			
5	010515001404	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.04			
6	010515001405	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	t	0.048			
7	010505003032	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m3	1.76			
8	010101003016	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土形式:自行考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.工作内容:综合考虑机械设备进出场、土方开挖、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置、人工清槽、基底钎探等 6.工程量:按招标人批准的施工方案的实际天然密实挖方量进行计算	m3	79.44			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010103001035	土（石）方回填	1.土壤类别:综合考虑 2.土壤来源:综合考虑 3.场内倒运运距:综合考虑 4.工作内容:包括土方的回填、场内倒运、平整、压实等 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	40.96			
10	01B427	铸铁井盖	1.构件名称：Φ700铸铁井盖 2.部位：小型电缆手孔井 3.具体做法详见07SD101-8第120页	套	8			
11	011201001196	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：井壁内外1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	99.44			
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001034	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	90.9			
	主体工程							
2	010101001016	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1240.61			
3	01B401	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	5433.87			
4	010404001077	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	40.65			
5	010404001078	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	33.9			
6	010501003016	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	148.59			
7	010501004031	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	47.81			
8	010504001032	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	34.3			
9	010501004032	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	123.28			
10	010503001016	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	36.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010502001075	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	4.58			
12	010502001076	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	57.43			
13	010502001077	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.38			
14	010502001078	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	75.08			
15	010503002016	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	44.84			
16	010505003031	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.02			
17	010505010029	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	192.91			
18	010505007016	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.12			
19	010504001033	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	0.49			
20	010402001031	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:320mm 3.砖、砌块品种、规格:B05加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	165.83			
21	010402001032	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	160.11			
22	010401001031	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	3.9			
23	010503004091	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	21.12			
24	010503004092	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.11			
25	010503004093	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	8.36			
26	010507007016	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.06			
27	010502002031	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010510003016	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	5.08			
29	010503005016	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.08			
30	010514002016	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.85			
31	010515001381	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.437			
32	010515001382	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	19.588			
33	010515001383	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.994			
34	010515001384	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.127			
35	010515001385	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.636			
36	010515001386	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	18.754			
37	010515001387	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	23.665			
38	010515001388	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.878			
39	010515001389	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	13.838			
40	010515001390	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	9.792			
41	010515001391	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	8.42			
42	010515001392	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.068			
43	010515001393	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.977			
44	010515001394	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	1.154			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010902001091	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	1656.08			
46	010902001092	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	1577.49			
47	01B402	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	1636.88			
48	011001001061	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	1510.67			
49	01B403	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	1510.67			
50	01B404	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	1510.67			
51	010515003046	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	1510.67			
52	010515003047	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	12			
53	010901001031	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	1557.17			
54	01B405	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	243.37			
55	01B406	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	64			
56	01B407	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	297.32			
57	01B408	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	297.32			
58	01B409	戗脊	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦 2.粘结层砂浆的配合比:水泥砂浆	m	3.658			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	01B410	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	19.2			
60	011001001062	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	0.36			
61	011001001063	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	12			
62	01B411	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	12			
63	010902001093	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	15.48			
64	010902001094	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	9.68			
65	01B412	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	5.81			
66	01B413	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面、坡屋面	m2	1522.67			
67	01B414	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	12			
68	010904001016	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间地面、住宅厨房两遍、住宅卫生间两遍	m2	1833.6			
69	01B415	地暖	1.做法:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3)；0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；50厚C20豆石混凝土填充层。中间配加热管;或采用专用卡子固定加热管,加热管上皮最薄处不小于20厚,沿墙内侧做20mm挤塑聚苯板保温层,高度比填充层顶面高出40mm(地暖面层) 2.其他：包含分集水器及阀门 3.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间	m2	844.32			
70	010607005016	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	617.62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	011001003016	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚复合保温板（100厚B2级石墨挤塑板+20厚不燃材料保护层） 3.部位：住宅外墙	m2	615.37			
72	01B416	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	452.33			
73	01B417	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口ϕ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：厨房卫生间	个	31			
74	010902004016	屋面排水管	1.排水管品种、规格:HDPE DN100管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.含预留孔洞、堵洞、打洞等工作内容 4.部位：住宅天井	m	3			
75	01B418	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	1			
76	01B419	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	16.1			
77	010508001016	板后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	3.34			
78	010508001017	梁后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.做法：具体做法详见结构总说明9.7	m3	0.46			
79	010503004094	屋面挡水台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：屋面挡水台	m3	16.33			
80	010902008001	屋面变形缝	1.铝板盖板，详见L13j14图集30页大样1	m	9.92			
81	010903004001	墙面变形缝	1.金属盖板，详见L13j14图集21页大样1	m	7.2			
	围墙及门头工程							
82	010404001079	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：条形基础下	m3	41.92			
83	010404001080	台阶垫层	1.垫层材料种类：3:7灰土垫层 2.厚度：150mm 3.部位：台阶侧墙	m3	0.79			
84	010501002018	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	98.78			
85	010502002032	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.51			
86	010502001079	异形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.92			
87	010503003016	异形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：门头	m3	26.9			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	010505010030	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.97			
89	010503004095	围墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：压顶	m3	16.17			
90	010401003031	实心砖墙	1.墙体类型:直行墙 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	175.62			
91	010401001032	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	50.68			
92	010503004096	台阶两侧挡墙压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：台阶两侧挡墙压顶	m3	0.17			
93	010507004020	台阶	1.做法：80厚C20混凝土台阶 2.部位：入口台阶	m3	4.01			
94	010515001395	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.704			
95	010515001396	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.534			
96	010515001397	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.588			
97	010515001398	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.319			
98	010515001399	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.195			
99	010515001400	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.373			
100	010515001401	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.448			
101	01B420	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
102	010902001095	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
103	011001001064	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
104	010902001096	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	01B421	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
106	010515003048	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：门头斜屋面	m2	24.34			
107	010901001032	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	24.34			
108	01B422	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	21.22			
109	01B423	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	16			
110	01B424	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	42			
111	01B425	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	42			
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003046	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:120厚C20细石砼刚性地面随打随抹平 2.部位：住宅卧室、客厅、餐厅等地暖房间、住宅厨房、住宅卫生间降板区地面	m2	167.37			
2	011101003047	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼找平 2.部位：住宅厨房	m2	62.28			
3	011101003048	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚发泡水泥(干密度350kg/m3) 2.部位：住宅厨房、住宅卫生间	m2	183.89			
4	011101001031	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管根处要高出周边20mm 2.部位：住宅卫生间	m2	121.61			
5	011101001032	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：住宅卫生间	m2	121.61			

2AED93B7-07E0-47AB-8BA2-2C58B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	011201001185	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	2121.79			
7	011201001186	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	957.35			
8	011201001187	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；15厚无机保温砂浆；5厚抹面胶浆压入耐碱网格布 3.部位：分户墙两侧	m2	312.61			
9	011201001188	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	55.65			
10	011301001016	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：厨房、卫生间天棚	m2	197.42			
11	011201001189	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：界面剂一道；25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：住宅外墙面	m2	1384.56			
12	011201001190	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	2.538			
13	011201001191	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：不上人屋面女儿墙内墙面	m2	2.538			
14	011201001192	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	241.472			
15	011407001032	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍、专用封闭底漆；外墙涂料(组价包含外露管道外侧涂刷) 4.部位：住宅外墙面	m2	1510.21			
16	011108003091	女儿墙仿石砖压顶	1.工程部位:女儿墙顶部 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（430mm+230mm宽，最厚部位40mm），包含仿石压顶造型切割等	m2	2.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011108003092	仿石砖勒脚	1.工程部位:外墙外侧勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（350mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	82.78			
18	011108003093	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	51.97			
19	01B426	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（仿木色），端头带圆弧造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	199.2144			
	围墙装饰							
20	011201001193	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：5厚聚合物水泥砂浆压入耐碱网格布 3.部位：围墙两侧	m2	2399.16			
21	011201001194	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：围墙两侧	m2	2399.16			
22	011407001033	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙真石漆 4.部位：围墙墙面	m2	2180.03			
23	010903002016	墙面涂膜防水	1.材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：院墙根部防潮层	m2	733.7			
24	011201001195	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	4.14			
25	011107001016	花岗岩台阶	1.做法：30厚1:3干硬性水泥砂浆；25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板20厚花岗岩，板北面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 2.部位：入口台阶	m2	16.45			
26	011108003094	围墙压顶仿石砖	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 2.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（U型），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	287.83			
27	011108003095	仿石砖勒脚	1.工程部位:院墙勒脚 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（700mm高，最厚部位40mm），包含仿石勒脚造型切割、倒角等	m2	219.13			

2AFD3B7-07F2-4B-8BA2-2038B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011108003096	仿石砖线条	1.工程部位:2#门头线条 2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（300mm高，最厚部位100mm），包含仿石线条造型切割、倒角等	m2	10.44			
	1#商业用房-安装工程							
	给排水系统							
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力实验满足图纸及设计要求，管道消毒、冲洗	m	3.45			
2	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力实验满足图纸及设计要求，管道消毒、冲洗	m	74.03			
3	031001006208	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡安装	m	115.67			
4	031001006209	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	76.35			
5	031003005081	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
6	031003005082	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	8			
7	031003005083	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
8	031003001121	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	1			
9	031003001122	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	14			
10	031003001123	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	14			

2AFD93B7-07F3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃丝棉 2.技术参数:燃烧等级A级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度50mm	m3	0.869			
12	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:满足设计及规范要求 3.对象:管道	m2	27.499			
13	031002003249	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
14	031001006210	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	45.6			
15	031002003250	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	11			
16	031004014049	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸铁	个	1			
17	031001006211	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De100 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	17.44			
18	031001005005	铸铁管	1.安装部位:热力小室 2.介质:废水 3.材质、规格:DN150 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	3.335			
19	031001005006	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:DN100 4.连接形式:柔性接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足要求 7.其他：包含灌水（闭水）及通球实验	m	4			
20	031201001017	管道刷油	1.除锈级别:除轻锈 2.油漆品种:樟丹，调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:樟丹两道，调和漆两道	m2	6			
21	031202008017	埋地管道防腐蚀	1.刷冷底子油一道，石油沥青四道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布三层） 2.详见图纸	m2	4.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	031202008018	埋地管道防腐蚀	1.刷冷底子油一道，石油沥青两道 2.详见图纸	m2	8.023			
23	010101007065	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	14.5			
	采暖系统							
1	031001008033	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ60*3.5（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	5.9			
2	031001008034	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	109.6			
3	031209003033	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径:ϕ32	口	16			
4	031209003034	绝热	1.名称：管道补口 1.绝热材料品种:聚氨酯保温 2.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 3.管道外径:ϕ60	口	2			
5	031001002025	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	25.12			
6	031001001025	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	25.4			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	031001001026	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	7.2			
8	03B088	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	8			
9	031003001124	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	16			
10	031003001125	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
11	031003001126	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	8			
12	031003001127	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	16			
13	031003001128	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	16			
14	031201001018	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	2.66			
15	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.428			
16	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型：铸钢闸阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：法兰连接 4.材质：铸钢 5.含铸钢法兰安装	个	4			
17	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):1.6mpa	台	4			
18	031003001129	螺纹阀门	1.类型：闸板阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	1			
19	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器Y型6-10目 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：焊接 4.材质:铸钢	个	1			
20	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：焊接 4.材质:铸钢	个	2			
21	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:动态平衡阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：焊接 4.材质:铸钢	个	1			

2AFD93B7-07F2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式：焊接 4.材质:铸钢	个	1			
23	031002003251	套管	1.名称、类型：一般钢套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	2			
24	031002003252	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	16			
25	031002003253	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	2			
26	031009001017	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
27	010101007066	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	46.2			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017017	配电箱	1.名称:电表箱 AW1 2.规格:800*1200*200 3.安装方式:配电间内明装 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017018	配电箱	1.名称:商业服务网点配电箱 ALS 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	8			
3	030404017019	配电箱	1.名称:商业服务网点配电箱 ALS1 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	1			
4	030411001178	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗敷	m	5.93			
5	030411001179	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	181.33			
6	030411001180	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	633.24			
7	030413002073	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	75.23			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	4.33			
9	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	166.36			
10	030408001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	9.18			
11	030411004065	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	1116.14			
12	030411004066	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 4.材质:铜芯	m	916.23			
13	030411006049	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	121			
14	030404034095	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
15	030404034096	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	11			
16	030404034097	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	3			
17	030404035225	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	23			
18	030404035226	插座	1.名称:排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:吸顶暗装	个	1			
19	030404035227	插座	1.名称:空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A，86系列，安全型 4.安装方式：暗装	个	8			
20	030404035228	插座	1.名称:弱电箱内插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,86系列，安全型 4.安装方式:明装	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	030404035229	插座	1.名称:烘手器插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	1			
22	030412001048	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	58			
23	030412001049	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:1x9W 3.安装形式:壁灯，门框正上方0.2m	套	2			
24	030412001050	普通灯具	1.名称:声控灯（楼梯间） 2.型号、规格:LED 3.安装形式:吸顶	套	6			
25	030412001051	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:LED 1x14W 3.安装形式:吸顶	套	1			
26	030409008033	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
27	030409005017	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	239.43			
28	030409003017	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法：详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	198.9			
29	030409002049	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	1.5			
30	030409002050	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	119.49			
31	030414011017	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
32	010101007067	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	54			
33	031002003254	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	弱电系统							
34	030411001181	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	336.24			
35	030413002074	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN25	m	3.6			
36	030411005049	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	8			

2AFD93B7-07B2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010101007068	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	28.8			
38	031002003255	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
	1#商业用房-消防工程							
	消火栓系统							
1	030901013017	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	20			
2	030901010001	室内消火栓	1.类型:自救式消防软管卷盘箱 2.型号、规格：SG24AZ参考图集15S202-49 3.附件材质、规格:消防软管长30米，内径不小于ϕ19 4.安装方式：满足设计要求，详见图纸 5.包含调试等	套	12			
3	031003001130	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	11			
	通风防排烟系统							
1	03B089	电动挡烟垂壁	1.材质：无机纤维布 2.包含金属配件、控制箱等 3.挡烟垂壁应满足《挡烟垂壁》满足XF533要求	m2	8.28			
2	030404033001	风扇	1.名称:PQS-1（自带止回阀） 2.规格型号：风量150m3/h,全压150Pa,功率：25W,转速：1450r/min 3.安装方式:吸顶 4.含铝箔金属软管	台	1			
	自动报警系统							
1	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制：总线制	个	24			
2	030904003001	按钮	1.名称:带电话插孔手动火灾报警按钮	个	10			
3	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	11			
4	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式：吸顶式	个	16			
5	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	3			
6	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	3			
7	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	2			
8	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
9	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:接线端子箱	台	1			
10	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	2			
11	030411001182	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	394.86			
12	030413002075	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	44.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030411006050	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	61			
14	030411004067	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	324.46			
15	030411004068	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2 4.材质:铜芯	m	291.49			
16	030411004069	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1-RYJS-2*1.0mm2 4.材质:铜芯	m	103.37			
17	030905001001	自动报警系统调试	1.点数：64点以内 2.线制：总线制	系统	1			
	应急照明系统							
1	030404017020	配电箱	1.名称:应急照明配电箱1ALE1 2.规格:500*600*180 3.安装方式:挂墙安装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017021	配电箱	1.名称:应急照明集中电源0.5KVA 2.规格:500*700*200 3.安装方式:挂墙安装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
3	030411001183	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	407.8			
4	030411001184	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	38.46			
5	030413002076	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	88.2			
6	030411006051	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	54			
7	030411004070	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	52.35			
8	030411004071	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm2 4.材质:铜芯	m	404.25			
9	030411004072	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2 4.材质:铜芯	m	197.8			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030412004001	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装，门框上0.2米	套	12			
11	030412004002	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯（疏散单向不可调） 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装，距地0.5米	套	12			
12	030412004003	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯（多信息复合疏散标志灯） 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:吊顶下0.2米吊装	套	2			
13	030412004004	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装，门框上0.2米	套	2			
14	030412004005	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装，门框上0.2米	套	4			
15	030412004006	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W，LED DC36V 4.安装形式:吸顶安装	套	22			
16	030905001002	系统调试	1.智能应急照明系统调试	系统	1			
	1#商业用房-土建工程							
	土建工程							
	主体工程							
1	010101001017	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	499.04			
2	01B428	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	5010.88			
3	010404001082	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：独立基础下	m3	19.62			
4	010404001083	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：基础梁	m3	13.73			
5	010501003017	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	81.32			
6	010501004033	厨房卫生间下挂基坑底板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	2.52			
7	010504001034	厨房卫生间下挂基坑侧壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	4.03			
8	010501004034	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	53.61			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010503001017	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	40.22			
10	010502001080	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	85.95			
11	010502001081	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	84.83			
12	010503002017	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	115.75			
13	010505003033	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	122.58			
14	010505010031	斜板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	37.35			
15	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m2	55.24			
16	010505007017	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	44.69			
17	010504001035	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	9.12			
18	010402001033	砌块墙	1.墙体类型:内、外墙 2.墙体厚度:综合 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	154.49			
19	010401001033	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	0.6			
20	010503004097	水泥砂浆挡水槛	1.混凝土种类:成品砂浆 2.混凝土强度等级:30mm高水泥砂浆 3.部位：卫生间门槛石下方	m3	0.01			
21	010503004098	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：厨房卫生间周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	0.75			
22	010503004099	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶、楼梯及护窗栏杆下砼返台	m3	5.01			
23	010507007017	管道根部返台	1.材质及规格：C20素砼，宽100mm,高200 2.部位：管道根部	m3	0.01			
24	010502002033	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.04			
25	010510003017	预制过梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.内容：包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	0.08			
26	010503005017	现浇过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	010514002017	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.82			
28	010515001406	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.977			
29	010515001407	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	15.013			
30	010515001408	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.048			
31	010515001409	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.733			
32	010515001410	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.846			
33	010515001411	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.288			
34	010515001412	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	12.504			
35	010515001413	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.781			
36	010515001414	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.404			
37	010515001415	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	2.885			
38	010515001416	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	5.282			
39	010515001417	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	14.043			
40	010515001418	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	3.27			
41	010515001419	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	8.147			
42	010515001420	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	9.095			

2AFD93B7-07E2-4A5-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	010902001097	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面、平屋面	m2	1127.98			
44	01B429	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	511.04			
45	011001001065	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	511.04			
46	010902001098	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	511.04			
47	01B430	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	511.04			
48	010515003049	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	511.04			
49	010901001033	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	511.04			
50	01B431	屋脊瓦 M5屋脊头甘蔗段(长40cm)不含端头造型堵头	1.类型、规格尺寸:210*220 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	115.26			
51	01B432	屋脊头瓦	1.类型、规格尺寸:210*210*210mm含造型花纹 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	只	10			
52	01B433	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	121.12			
53	01B434	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	121.12			
54	01B435	屋面隔离层	1.厚度、砂浆配合比：1.5厚聚合物水泥砂浆 2.部位：平屋面	m2	507.92			
55	011001001066	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚（最薄处）1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：平屋面	m3	37.08			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	011001001067	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:125厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:干铺 3.部位：平屋面	m2	507.92			
57	01B436	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光 2.部位：平屋面	m2	507.92			
58	010902001099	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：平屋面	m2	573.11			
59	01B437	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：平屋面	m2	507.92			
60	01B438	屋面细石砼保护层	1.材料种类：40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：平屋面	m2	507.92			
61	010515003050	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：平屋面	m2	507.92			
62	010902001100	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚一道SBS改性沥青防水卷材附加层 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	13.53			
63	01B439	屋面细石砼保护层	1.材料种类：最薄35厚C20细石混凝土找坡找平 2.部位：坡屋面阴角附加	m2	8.12			
64	01B440	屋面排气帽	1.做法:50不锈钢（304）排气帽 2.部位：平屋面	个	14			
65	01B441	屋面排气管	1.做法:水平排气管 2.部位：平屋面	m	167.6			
66	010606013001	钢爬梯	1.构件名称:钢爬梯 2.钢材品种、规格:具体做参L13J8第94页	t	0.05			
67	01B442	铝板检修口	1.做法:0.8厚铝板 2.部位：平屋面	个	1			
68	010501006001	太阳能底座	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：太阳能底座	m3	0.05			
69	010501006002	室外机基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：室外机基础	m3	0.9			
70	011101003049	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石混凝土抹面压光，内配ϕ4@200双向钢筋网片（钢筋单列），按6m*6m设分隔缝，缝宽20，密封胶嵌缝 2.部位：露台	m2	21.56			
71	010515003051	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：露台	m2	21.56			
72	01B443	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：露台	m2	21.56			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	010904001017	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚自粘SBS防水卷材（Ⅰ型）两道 2.部位：露台	m2	27.88			
74	011101001033	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚水泥砂浆找坡兼找平层，找坡1%坡向地漏 2.部位：露台	m2	21.56			
75	01B444	无机保温砂浆地面	1.做法：20厚无机保温砂浆 2.部位：露台	m2	21.56			
76	010904001018	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道 2.部位：热力小室、配电间	m2	14.11			
77	010503004100	门口返台	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：热力小室、配电间	m3	0.03			
78	010404001084	地面垫层	垫层材料种类：碎石灌M5水泥砂浆 厚度：150mm 部位：楼梯间地面	m3	7.07			
79	010904001019	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：楼梯间、一层地面、一层降板卫生间	m2	438.03			
80	010904001020	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道 2.部位：二层卫生间	m2	6.52			
81	010904001021	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚防水涂料 2.部位：卫生间管道根部	m2	0.09			
82	01B445	厨卫通风帽	1.工作内容：预留洞口φ160，口部采用不锈钢成品风帽 2.部位：卫生间	个	1			
83	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：卫生间墙面	m2	2.16			
84	010607005017	钢丝网	1.材料品种、规格：1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：楼梯间墙面	m2	327.1			
85	011001003017	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:TR10岩棉板100厚 2.粘结材料种类、做法:板两侧及侧面涂刷界面剂，有效粘结面积为100%，塑料锚栓每平方不少于8个，加气混凝土砌块墙体采用尼龙锚栓 3.部位：商业涂料外墙	m2	831.09			
86	010607005018	钢丝网	1.材料品种、规格：300mm宽1.2mm@20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：内外填充墙与梁、柱、剪力墙的交界处等	m2	453.59			

2AFD93B7-07F2-7AD-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	01B446	交接部位防水	1.做法:抹10厚宽的1:2.5水泥砂浆找平层,刷一遍JS防水 2.部位：外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位	m2	498.95			
	1#商业用房-装饰工程							
	装饰工程							
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101003050	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石混凝土随打随抹平 2.部位：热力小室、配电间	m2	8.05			
2	011101001034	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆抹平 2.部位：商业一层地面、降板卫生间	m2	294.46			
3	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:降板卫生间 2.保温隔热材料品种:LC7.5LC轻骨料	m2	23.12			
4	011101001035	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆抹平并向地漏1%找坡 2.部位：二层卫生间	m2	3.78			
5	011101001036	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位：二层卫生间	m2	3.78			
6	011301001017	天棚保温砂浆	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:20厚无机保温砂浆；5厚抗裂砂浆压入复合耐碱网格布 3.部位：露台板底	m2	19.98			
7	011301001018	天棚抹灰	1.基层类型:综合 2.抹灰厚度、材料种类:15厚掺防水剂的防水砂浆 3.部位：卫生间天棚	m2	3.57			
8	011201001197	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：除卫生间、厨房外的其他住宅内墙面	m2	1289.43			
9	011201001198	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂）；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：卫生间墙面	m2	31.88			
10	011201001199	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆压实抹光；满挂一道160g/m2耐碱网格布 3.部位：楼梯间墙面	m2	327.1			
11	011201001200	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	124.2864			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度: 2.做法：刷界面处理剂一道；10厚1:3水泥砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：除住宅房间	m2	47.14			
13	011201001201	墙身防潮层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：20厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位：墙身防潮层	m2	23.24			
14	011201001202	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：15厚1:3水泥砂浆找平 3.部位：造型屋面板板底及女儿墙内侧	m2	449.61			
15	011201001203	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：25厚无机保温砂浆；5厚聚合物砂浆压入耐碱网格布160g/m2 3.部位：造型屋面板板底及女儿墙内侧	m2	449.61			
16	01B447	界面剂	1.做法：刷界面剂一道 2.部位：商业石材铝板混凝土外墙面	m2	193.57			
17	011201001204	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法：3厚聚合物砂浆抹面，四周返至混凝土墙、柱、梁100mm 3.部位：商业石材铝板外墙面	m2	149.13			
18	010606001001	墙面钢骨架	1.部位：石材幕墙 2.钢材品种、规格:钢骨架采用100*50*5热镀锌方钢，L50*4热镀锌角钢，4*20连接钢片@300mm布置，AB环氧树脂胶嵌缝，ϕ10mm泡沫棒/石材专用密封胶密封，M8*25不锈钢螺栓	t	6.63789			
19	011204004001	干挂石材墙面	1.做法：钢骨架采用100*50*5热镀锌方钢，L50*4热镀锌角钢，4*20连接钢片@300mm布置，AB环氧树脂胶嵌缝，ϕ10mm泡沫棒/石材专用密封胶密封，M8*25不锈钢螺栓；L型不锈钢石材挂件干挂30厚灰色石材，锚栓锚固100厚岩棉板；铺设防水透气膜； 2.部位：商业干挂外墙面	m2	316.09			
20	011201001205	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法：15厚聚合物砂浆抹面 3.部位：商业涂料外墙	m2	713.21			
21	011201001206	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法：抹第一遍抹面胶浆,压入耐碱玻纤网格布，锚栓锚固耐碱玻纤网格布层；抹第二遍抹面胶浆,压入耐碱玻纤网格布；抹第三遍抹面胶浆,抹面胶浆总厚度5-7厚；1.5厚聚合物水泥防水涂料 3.部位：商业涂料外墙	m2	713.21			

2AFD93B7-07F3-4D28BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	011407001034	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：外墙柔性腻子两遍或专用封闭底漆；外墙涂料 4.部位：商业外墙面	m2	225.47			
23	011407001035	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：1.5厚聚合物水泥防水涂料、弹性底涂；外墙真石漆 4.部位：商业外墙面	m2	487.74			
24	01B448	挡雪栏杆	1.做法：挡雪栏杆 2.安装方式：锚栓锚入砼挑檐内	m	121.12			
25	011503001001	楼梯不锈钢栏杆	1.扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 3.高度：900mm 4.做法：参见L13J8第45页	m	24.25			
26	011503001002	护窗不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度：800mm 3.做法：参见L13J8第64页大样3	m	3.2			
27	011503001003	露台栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆，立柱断面为200*200，立柱采用200*200*4铝合金管，扶手采用100*100*3铝合金管，横管采用60*60*3铝合金管，竖管采用15*15*20铝合金管 2.高度：550mm 3.部位：楼台栏杆	m	15			
28	01B449	柱外侧GRC成品构件1	1.材料种类及规格尺寸：柱外侧GRC成品构件1（断面最长1325mm，最宽100mm）	m	31.4			
29	01B450	柱外侧GRC成品构件2	1.材料种类及规格尺寸：柱外侧GRC成品构件2（断面最长900mm，最宽100mm）	m	3.14			
30	01B451	柱外侧GRC成品构件3	1.材料种类及规格尺寸：柱外侧GRC成品构件3（断面最长500mm，最宽100mm）	m	6.28			
31	01B452	墙外侧GRC成品构件1	1.材料种类及规格尺寸：墙外侧GRC成品构件1（L型，断面最长2450+1425mm，最宽100mm）	m	3.14			
32	01B453	墙外侧GRC成品构件2	1.材料种类及规格尺寸：墙外侧GRC成品构件2（Z型，断面最长375+2400+1250mm，最宽100mm）	m	6.28			
33	01B454	墙外侧GRC成品构件3	1.材料种类及规格尺寸：墙外侧GRC成品构件3（L型，断面最长1424+1000+1000+1400mm，最宽100mm）	m	3.14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	01B455	墙外侧GRC成品构件4	1.材料种类及规格尺寸：墙外侧GRC成品构件4（直型，断面最长980mm，最宽270mm）	m	85.35			
35	01B456	墙外侧GRC成品构件5	1.材料种类及规格尺寸：墙上GRC成品构件5（直型，断面最长680mm，最宽270mm）	m	24.65			
36	01B457	挑檐GRC成品构件	1.材料种类及规格尺寸：挑檐GRC成品构件（直型，断面最长119mm，最宽70mm）	m	110			
37	010802001001	防火门	1.门的类型:钢制乙级防火门 2.开启方式:平开 5.玻璃:选用防火玻璃	m2	6.6			
	配套公建用房-安装工程							
	给排水系统							
1	031001006212	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32，S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求，管道消毒、冲洗 6.成品管卡及支吊架安装	m	68.68			
2	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力实验满足图纸及设计要求，管道消毒、冲洗	m	38.6			
3	031001006213	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	63			
4	031003005084	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN20 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
5	031003005085	塑料阀门	1.类型:PPR双活接止回阀 2.规格：DN15 3.连接形式：热熔连接 4.材质：铜质	个	1			
6	031003005086	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质：铜质	个	6			
7	031003001131	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	6			
8	031003001132	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	6			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃丝棉 2.技术参数:燃烧等级A级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度50mm	m3	0.182			
10	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:满足设计及规范要求 3.对象:管道	m2	5.75			
11	031002003256	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
12	031001006214	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De110 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	111.63			
13	031001006215	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:HDPE De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	62.71			
14	031001006216	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	21			
15	031002003257	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	12			
16	031002003258	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	11			
17	031002003259	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN75 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	6			
18	031002003260	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.预留孔洞或现场打孔	个	4			

2AFD93B7-07E3-4A1B-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031001006217	塑料管	1.安装部位:外墙 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:HDPE De75 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	19			
20	031001006218	塑料管	1.安装部位:埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验	m	77.1			
21	031201001019	管道刷油	1.除锈级别:除轻锈 2.油漆品种:樟丹，调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:樟丹两道，调和漆两道	m2	3.48			
22	031202008019	埋地管道防腐蚀	1.刷冷底子油一道，石油沥青四道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布三层） 2.详见图纸	m2	1.35			
23	031202008020	埋地管道防腐蚀	1.刷冷底子油一道，石油沥青两道 2.详见图纸	m2	46.07			
24	010101007069	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	88.38			
	采暖系统							
1	031001008035	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:成品预制聚氨酯保温无缝钢管 ϕ32*3（保温层及保护层厚度综合考虑，满足设计及规范要求） 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.含管件、管道接头处保温、防腐	m	68.5			
2	031209003035	绝热	1.名称：管道补口 2.绝热材料品种:聚氨酯保温 3.绝热厚度:同预制直埋管保温厚度 4.管道外径: ϕ32	口	20			
3	031001002026	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3 4.连接形式:焊接连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	15.7			

2AFD93B7-07E...-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	031001001027	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求 6.警示带形式:标识符 7.包含管道支吊架制作、安装及除锈刷漆	m	4.5			
5	03B094	暖表箱	1.材质：不锈钢箱体 2.尺寸:800*600*150	套	5			
6	031003001133	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
7	031003001134	螺纹阀门	1.类型：静态平衡阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
8	031003001135	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.材质：铜质	个	5			
9	031003001136	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	5			
10	031003001137	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：丝接 4.材质：铜质	个	5			
11	031201001020	管道刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度：满足设计及规范要求	m2	1.66			
12	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.耐火等级：难燃 B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度：满足图纸及设计要求	m3	0.1266			
13	031002003261	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	10			
14	031009001018	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
15	010101007070	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	27.4			
	电气系统							
	强电系统							
1	030404017022	配电箱	1.名称:电表箱 1AW1 2.规格:780*550*200 3.安装方式:嵌墙暗装 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017023	配电箱	1.名称:电表箱 1AW2 2.规格:800*1200*200 3.安装方式:嵌墙暗装 4.外部压、接线	台	1			

2AFD93B7-07B9-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030404017024	配电箱	1.名称:商业服务网点配电箱 ALS 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	4			
4	030404017025	配电箱	1.名称:燃气管理用房配电箱 ALBG 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017026	配电箱	1.名称:物业管理用房配电箱 ALWY 2.规格:500*600*160 3.安装方式:暗装，距地1.6m 4.外部压、接线	台	1			
6	030404017027	配电箱	1.名称:弱电用房配电箱 1ALRD 2.规格:非标，尺寸定做 3.安装方式:暗装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
7	030404017028	配电箱	1.名称:商业变配电室 1ALPD1 2.规格:非标，尺寸定做 3.安装方式:暗装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
8	030404017029	配电箱	1.名称:居民变配电室 1ALPD2 2.规格:非标，尺寸定做 3.安装方式:暗装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
9	030411001185	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗敷	m	108.02			
10	030411001186	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	470.39			
11	030411001187	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.含接线盒	m	135.36			
12	030413002077	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	45.56			
13	030408001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管 5.含电缆头制作安装或端子接线	m	142.64			
14	030411004073	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1-BYJ-B1-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	400.61			
15	030411004074	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 4.材质:铜芯	m	829.48			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030411004075	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 4.材质:铜芯	m	622.71			
17	030411004076	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1-BYJ-B1-4mm2 4.材质:铜芯	m	96.39			
18	030411006052	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒、灯头盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	127			
19	030404034098	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
20	030404034099	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
21	030404034100	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	4			
22	030404034101	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.规格:10A，86系列 3.安装方式:暗装，底边距地1.3m	个	2			
23	030404035230	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A，86系列，安全型 4.安装方式:暗装	个	28			
24	030404035231	插座	1.名称:空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A，86系列，安全型 4.安装方式：暗装	个	7			
25	030412005001	荧光灯	1.名称:壁装单管灯 2.型号、规格:1*21W,LED 3.安装形式:壁挂	套	12			
26	030412001052	普通灯具	1.名称:座灯口+LED灯泡 2.安装形式:吸顶	套	61			
27	010101007071	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	11.808			
28	031002003262	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN50 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	6			
29	030409008034	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	4			
30	030409002051	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:暗敷设	m	3			

2AFD93B7-07E3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030409002052	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:综合考虑 5.安装形式:明敷设	m	73.57			
32	030409002053	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	191.73			
33	030414011018	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
	弱电系统							
34	030411001188	配管	1.名称:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	95.76			
35	030411001189	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式:暗配 4.含接线盒。	m	54.88			
36	030411005050	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:400*350*120 3.安装形式:暗装，底边距地0.3m	个	5			
37	010101007072	管沟土方及回填	1.土壤类别:综合考虑 2.回填要求:满足设计要求 3.余土外运：综合考虑 3.其他：综合考虑人工与机械配合挖填土	m3	22.9824			
38	031002003263	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN25 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	8			
39	030411005051	接线箱	1.名称:VH有线电视前端箱 2.规格:360*460*150 3.安装形式:暗装	个	1			
40	030411005052	接线箱	1.名称:HUB网络总箱 2.规格:450*450*200 3.安装形式:暗装	个	1			
41	031002003264	套管	1.名称、类型：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打孔	个	3			
42	030411003001	桥架	1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.含支吊架执着安装及防腐刷油	m	11.19			
	配套公建用房-消防工程							
	消火栓系统							
1	030901013018	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.含灭火器箱	具	12			
2	030901013019	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5(2A) 3.含灭火器箱	具	6			

2AFD93B7-07E2-4AE-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030901010002	室内消火栓	1.类型:自救式消防软管卷盘箱 2.型号、规格：SG24AZ参考图集15S202-49 3.附件材质、规格:消防软管长30米，内径不小于ϕ19 4.安装方式：满足设计要求，详见图纸 5.包含调试等	套	6			
4	031003001138	螺纹阀门	1.类型：压力型真空破坏器 2.规格、压力等级：DN25	个	6			
	通风防排烟系统							
1	030108003001	轴流通风机	1.名称:斜流风机 PF-1 GXF-A-5 2.设备参数:风量：5400m3/h,全压：250Pa,转速：1450rpm,电机功率：1KW,噪声：<74dB 3.安装方式：吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及除锈刷油 5.单机试运转调试	台	1			
2	030108003002	轴流通风机	1.名称:轴流风机 PF-2 GXF-A-5 2.设备参数:风量：6000m3/h,全压：280Pa,转速：1450rpm,电机功率：1KW,噪声：<74dB 3.安装方式：吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及除锈刷油 5.单机试运转调试	台	1			
3	030108003003	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 PF-3 XBDZ-A-2.5 2.设备参数:风量：500m3/h,全压：54Pa,转速：1450rpm,电机功率：0.04KW,噪声：<54dB 3.安装方式：壁装 4.单机试运转调试 5.外带防雨百叶，内附防虫鼠网，详见图纸	台	1			
4	030108003004	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 PF-4 XBDZ-A-2.5 2.设备参数:风量：850m3/h,全压：54Pa,转速：1450rpm,电机功率：0.04KW,噪声：<54dB 3.安装方式：壁装 4.单机试运转调试 5.外带自垂百叶，内附防虫鼠网，详见图纸	台	1			
5	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1500*400	个	2			
6	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*800	个	2			
7	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:1mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰	m2	38.54			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000 5.板材厚度:1mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰	m2	6.54			
9	030703001001	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*320 3.支架形式、材质:型钢吊架，满足规范验收要求	个	2			
10	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	应急照明系统							
1	030404017030	配电箱	1.名称:应急照明集中电源0.5KVA 2.规格:500*700*200 3.安装方式:挂墙安装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
2	030411001190	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配 5.含接线盒	m	97.93			
3	030413002078	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	6.5			
4	030411006053	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	16			
5	030411004077	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm2 4.材质:铜芯	m	97.93			
6	030412004007	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪功能 3.规格:1W，LED DC36V 4.安装形式:嵌墙暗装，门框上0.2米	套	2			
7	030412004008	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W，LED DC36V 4.安装形式:吸顶安装	套	10			
8	030905001003	系统调试	1.智能应急照明系统调试	系统	1			
	配套公建用房-土建工程							
	土建工程							
	土方工程							
1	010103001036	室内土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	795.7			
	主体工程							

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010101001018	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	952.42			
3	01B458	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	4857.34			
4	010404001085	垫层	垫层材料种类：C20商砼 厚度：100mm 部位：筏板下	m3	93.27			
5	010501004035	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	467.3			
6	010502001082	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	90.31			
7	010503002018	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	82.8			
8	010505003034	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8	m3	206.71			
9	010505007018	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.75			
10	010504001036	现浇砼墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级≥P8 3.部位：砼墙、女儿墙	m3	144.85			
11	010402001034	砌块墙	1.墙体类型:内外墙 2.墙体厚度:100mm、150mm、200mm等 3.砖、砌块品种、规格:A2.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 5.内容：包含留洞及预留洞口封堵、墙体底部砖砌体、墙体顶部处理等零星项目	m3	81.63			
12	010401001034	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：防潮层下与土接触非承重墙	m3	38.84			
13	010503004101	止水带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：配电室周边砌体根部止水带、所有外墙底部止水带	m3	3.97			
14	010503004102	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	4.37			
15	010502002034	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.25			
16	010514002018	预制砼小型构件	1.单件体积: 2.构件的类型:窗边预制块 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.35			
17	010903005001	止水带	1.钢材种类:止水钢板 2.规格:300*3	m	80.7			
18	010515001421	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.39			
19	010515001422	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.59			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010515001423	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.592			
21	010515001424	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.374			
22	010515001425	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.513			
23	010515001426	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	27.783			
24	010515001427	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.738			
25	010515001428	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	19.09			
26	010515001429	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	26.111			
27	010515001430	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	31.17			
28	010515001431	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.84			
29	010515001432	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	4.59			
30	010515001433	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	13.43			
31	010515001434	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	9.838			
32	010515001435	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ30 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包含植筋费用	t	0.133			
33	01B459	屋面隔离层	1.材料种类：土工编织布 2.部位：配套用房地下顶板	m2	377.85			
34	010404001086	地面垫层	垫层材料种类：级配碎石 厚度：100mm 部位：配套用房地下顶板	m3	37.78			
35	011101003051	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼保护层 2.部位：地下底板防水保护层、地下屋面防水保护层	m2	1319.02			
36	010902001101	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚耐根穿刺PVC防水 2.部位：配套用房地下顶板	m2	377.85			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010902001102	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+4厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：配套用房地下顶板	m2	505.36			
38	011001001068	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚（最薄处）1:8水泥珍珠岩找平层2.部位：配套用房地下顶板	m3	377.85			
39	010901001034	瓦屋面	1.瓦品种、规格:湿式烧结陶土小青瓦，颜色采用深灰色，小青瓦的规格，底瓦和盖瓦均为18*18*1cm，底瓦采用压五露五，盖瓦采用搭七露三的搭接方式 2.粘结层砂浆的配合比:最薄处30厚1:2水泥砂浆，5厚聚合物砂浆粘贴	m2	64.3			
40	01B460	檐口滴水	1.类型、规格尺寸:200*180mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	77.71			
41	01B461	檐口花边	1.类型、规格尺寸:150*150mm 2.坐浆配合比及强度等级:M5水泥砂浆砌筑、1:2水泥砂浆粉刷	m	77.71			
42	01B462	屋面细石砼保护层	1.材料种类：35厚C20细石混凝土持钉层，内配ϕ4双向间距100，钢筋网片（钢筋单列），钢筋网与预埋锚筋绑扎 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
43	010515003052	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4双向间距100钢筋网片 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
44	01B463	屋面隔离层	1.材料种类：聚酯无纺布一道 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
45	010902001103	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
46	01B464	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
47	011001001069	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:220厚B2级挤塑聚苯板 2.粘结材料种类、做法:聚合物砂浆 3.部位：坡屋面	m2	55.87			
48	010902001104	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mmSBC防水卷材一道 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
49	01B465	屋面找平层	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：坡屋面	m2	55.87			
50	010515003053	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200双向钢筋网片 2.部位：配电室地面	m2	184.03			

2AFD93B7-07E2-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	010904001022	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.部位：配套用房的商业、服务网点、物业管理用房、燃气管理用房、配电室、弱电机房	m2	901.08			
52	010404001087	地面垫层	垫层材料种类：C20商砼随打随抹平 厚度：100mm 部位：配电室地面	m3	18.4			
53	010904001023	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3+4厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.部位：地下底板下	m2	941.17			
54	010401003033	地下室外墙砖保护墙	1.做法：100厚砖保护墙，M5水泥砂浆砌筑 2.部位：配套用房地下外墙	m3	45.97			
55	011001003018	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚聚苯板保温 3.部位：配套用房地下外墙	m2	459.651			
56	010903001002	1.卷材品种、规格、厚度:3+4厚SBS改性沥青防水卷材两道	2.部位：配套用房地下外墙	m2	459.65			
57	010902008002	屋面变形缝	1.材料种类：不锈钢变形缝	m	10.4			
58	010903004002	墙面变形缝	1.材料种类：不锈钢变形缝	m	8.1			
	配套公建用房-装饰工程							
	装饰工程							

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	住宅装饰工程（地面、内外墙面装饰）							
1	011101001037	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆抹平 2.部位：配套用房的商业、服务网点、物业管理用房、燃气管理用房	m2	574.47			
2	011101003052	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石砼，内配φ4@200钢筋网片（钢筋网片单独列项），随打随抹平 2.部位：配电室	m2	184.03			
3	01B466	防静电漆	1.做法：防静电油漆两遍 2.部位：配电室	m2	184.03			
4	011101001038	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 2.部位：弱电机房	m2	17.7			
5	011104004001	防静电活动地板	1.做法：150-250厚防静电活动地板 2.部位：弱电机房	m2	17.7			
6	011201001207	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：甩浆一道；15厚1:3水泥砂浆细拉毛；满挂一道160g/m2耐碱网格布（包含落地窗户内下沿平面抹灰） 3.部位：内墙面	m2	1453.01			
7	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨，双向@600 2.面层材料种类、规格:13-15厚600*600玻璃棉装饰吸音板搁置于龙骨翼缘上 3.部位：配电室	m2	173.6			
8	011201001208	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法：15厚聚合物砂浆抹面 3.部位：配套用房涂料外墙	m2	261.94			
9	011001003019	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:TR10岩棉板100厚 2.粘结材料种类、做法:板两侧及侧面涂刷界面剂，有效粘结面积为100%，塑料锚栓每平方不少于8个，加气混凝土砌块墙体采用尼龙锚栓 3.部位：配套用房涂料外墙	m2	167.85			
10	011201001209	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法：抹第一遍抹面胶浆,压入耐碱玻纤网格布，锚栓锚固耐碱玻纤网格布层；抹第二遍抹面胶浆,压入耐碱玻纤网格布；抹第三遍抹面胶浆,抹面胶浆总厚度5-7厚；1.5厚聚合物水泥防水涂料 3.部位：配套用房涂料外墙	m2	167.85			
11	011407001036	墙面喷刷真石漆	1.基层类型:综合 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.做法：1.5厚聚合物水泥防水涂料、弹性底涂；外墙真石漆4.部位：配套用房外墙面	m2	163.46			

2AD93D7-07F2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011108003097	外墙顶部仿石砖线条	1.工程部位:外墙顶部线条2.贴结合层厚度、材料种类:胶黏剂粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:仿石砖（210mm高，最厚部位40mm），包含仿石砖造型切割、倒角等	m2	4.57			
13	011201001210	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及做法：30厚无机保温砂浆 3.部位：窗口	m2	35.14			
14	01B467	铝制门窗套线	1.材料规格及种类：2.5厚铝单板（荸荠仿木色），带圆弧直角造型 2.基层做法：综合考虑 3.计量方法：按展开面积	m2	40			
15	010802001002	防火门	1.门的类型:钢制乙级防火门 2.开启方式:平开 5.玻璃:选用防火玻璃	m2	16.05			
	铝合金门窗工程							
	1#楼铝合金门窗工程							
1	010802001003	金属外开门	1.门的类型:断桥铝合金外开门 2.开启方式:外开 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E,中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	18.84			

2AFD93B7-07E2-48BA-2C38B7DCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010802001004	金属门联窗	1.门的类型:断桥铝合金门联窗 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	104.3			
3	010802001005	金属门联窗	1.门的类型:断桥铝合金门联窗（两侧花格造型） 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材，两侧花格造型，花格底部设置竖杆30*30*1.5铝合金管 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	12.6			

2AFD93B7-07F2-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010807001001	金属内开窗	1.窗的类型:断桥铝合金内开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	121.53			
5	010807001002	金属固定窗	1.窗的类型:断桥铝合金固定窗 2.开启方式:固定 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	5.4			

2AFD93B7-07F2-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010807001003	金属外悬窗	1.窗的类型:断桥铝合金外悬窗 2.开启方式:外悬 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	5.44			
	2#楼铝合金门窗工程							
1	010807001004	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	29.75			

2AFD93B7-07F2-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001005	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	77.38			
3	010807001006	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	58.05			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001006	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	14.7			
	3#楼铝合金门窗工程							
1	010807001007	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.96			

2AFD93B7-07F...-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001008	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	66.64			
3	010807001009	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	73.62			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001007	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	4#楼铝合金门窗工程							
1	010807001010	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	39.95			

2AFD93B7-07F3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001011	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	78.23			
3	010807001012	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	75.73			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001008	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	11.03			
	5#楼铝合金门窗工程							
1	010807001013	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.4			

2AFD93B7-07F3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001014	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	69.1			
3	010807001015	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	79.4			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001009	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	6#楼铝合金门窗工程							
1	010807001016	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	39.95			

2AFD93B7-07F...-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001017	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	82.29			
3	010807001018	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	88.77			

2AFD93B7-07E3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001010	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	6.62			
	7#楼铝合金门窗工程							
1	010807001019	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.4			

2AFD93B7-07F3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001020	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	69.1			
3	010807001021	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	79.4			

2AFD93B7-07E3-[illegible]-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001011	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	8#楼铝合金门窗工程							
1	010807001022	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	39.95			

2AFD93B7-07F...-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001023	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	82.29			
3	010807001024	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	88.77			

2AFD93B7-07E3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001012	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	6.62			
	9#楼铝合金门窗工程							
1	010807001025	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.4			

2AFD93B7-07F3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001026	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	69.1			
3	010807001027	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	79.4			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001013	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	10#楼铝合金门窗工程							
1	010807001028	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.96			

2AFD93B7-07F3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001029	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	66.64			
3	010807001030	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	73.62			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001014	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	11#楼铝合金门窗工程							
1	010807001031	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	45.39			

2AFD93B7-07F...-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001032	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	84.75			
3	010807001033	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	94.54			

2AFD93B7-07E3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001015	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	6.62			
	12#楼铝合金门窗工程							
1	010807001034	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.96			

2AFD93B7-07F...-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001035	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	66.64			
3	010807001036	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	73.62			

2AFD93B7-07E3-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010802001016	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	13#楼铝合金门窗工程							
1	010807001037	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	45.39			

2AFD93B7-07F2-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010807001038	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	90.84			
3	010807001039	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	114.1			
	14#楼铝合金门窗工程							

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010807001040	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.96			
2	010807001041	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	66.64			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010807001042	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	73.62			
4	010802001017	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	15#楼铝合金门窗工程							

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010807001043	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	45.39			
2	010807001044	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	84.75			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010807001045	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	94.54			
4	010802001018	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	6.62			
	16#楼铝合金门窗工程							

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010807001046	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.4			
2	010807001047	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	69.1			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010807001048	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	79.4			
4	010802001019	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.41			
	17#楼铝合金门窗工程							

2AFD93B7-07F3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010807001049	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	102			
2	010807001050	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗(底部带芯板) 2.开启方式:外开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	158.62			

2AFD93B7-07E3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010807001051	金属门联窗	1.窗的类型:断桥铝合金门联窗(底部带芯板) 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	213.75			
4	010802001020	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金平开门(底部带芯板) 2.开启方式:平开 3.材料种类:90系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12Ar+5Low-E+12Ar+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤1.5 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	0			
	配套用房铝合金门窗工程							

2AFD93B7-07F3-4C-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010807001052	金属外开窗	1.窗的类型:断桥铝合金外开窗 2.开启方式:外开 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E，中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	7			
2	010802001021	金属门联窗	1.门的类型:断桥铝合金门联窗 2.开启方式:门联窗 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求；加设防窗扇脱落的限位装置以及防从外面拆卸的安全装置 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	86.25			

2AFD93B7-07F2-4F5-8BA2-2C38B7DDCB49

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010802001022	金属外开门	1.门的类型:断桥铝合金外开门 2.开启方式:外开 3.材料种类:70系列断桥铝合金型材 4.表面处理:采用粉末喷涂处理 5.玻璃:5+12A+5Low-E,中空玻璃,用户间有视线干扰时，应使用磨砂玻璃处理，面积大于1.5m2或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃，玻璃传热系数、遮阳系数、可见光透射比、气密性符合设计要求，安全玻璃使用部位及要求符合设计要求，整窗热传导系数K≤2.0 6.配件及辅材:五金配件、钢构件、辅材等，窗五金件应满足功能要求、耐久性、承载力要求，应符合现行行业标准、设计要求及品牌要求 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.99			
4	010802001023	铝合金百叶	1.类型：铝合金百叶 2.材料种类、规格：铝合金型材壁厚不低于1.2mm，静电喷涂同窗框，双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材：包括钢构件及各种辅材	m2	33.57			
	专业工程暂估							
	专业工程暂估							
合计								

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第1页 共10页

序号	项目名称	金额（元）
	场区土方工程	
	场区土方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	场区挡土墙工程	
	场区挡土墙工程-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	场区挡土墙工程-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共10页

序号	项目名称	金额（元）
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	

2AFD0327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

2AE0C1F1-0FE3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第4页 共10页

序号	项目名称	金额（元）
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第5页 共10页

序号	项目名称	金额（元）
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	

2AFD0327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

2AE0C1F1-0FE3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	强电井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

2AE1-5DE7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第8页 共10页

序号	项目名称	金额（元）
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#商业用房-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#商业用房-消防工程	
	消火栓系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风防排烟系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	自动报警系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	应急照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#商业用房-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#商业用房-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配套公建用房-安装工程	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电气系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配套公建用房-消防工程	
	消火栓系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

2AFD07E7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
	通风防排烟系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	应急照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配套公建用房-土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配套公建用房-装饰工程	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	铝合金门窗工程	
	1#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	11#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#楼铝合金门窗工程	

2AE0C1E3-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#楼铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配套用房铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	专业工程暂估	
	专业工程暂估	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第1页 共19页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	场区土方工程				
	场区土方工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	场区挡土墙工程				
	场区挡土墙工程-土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	场区挡土墙工程-装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				

2AFD0027-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				

2AE0C0D1-0713-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第3页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				

2AFD0387-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				

2AE0E7D7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第5页 共19页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

2AFD0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

2AE0C7E7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				

2AE0C3E8-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				

2AF0CB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				

2AFD0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

2AE0C1B7-0715-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第11页 共19页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第12页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

2AFDC387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

2AE0C7E7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	强电井				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				

2AE0-1DE-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第15页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1#商业用房-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#商业用房-消防工程				
	消火栓系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	通风防排烟系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	自动报警系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	应急照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#商业用房-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	1#商业用房-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

2AFD0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	配套公建用房-安装工程				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电气系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配套公建用房-消防工程				
	消火栓系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	通风防排烟系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	应急照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配套公建用房-土建工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	配套公建用房-装饰工程				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				

2AE0C0D1-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第17页 共19页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	铝合金门窗工程				
	1#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	2#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	3#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	4#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	5#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	6#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	7#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

2AE0C3D1-307E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	8#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	9#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	10#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	11#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	12#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	13#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	14#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

2AE0C5D1-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第19页 共19页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	15#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	16#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	17#楼铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	配套用房铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	专业工程暂估				
	专业工程暂估				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	场区土方工程							
	场区土方工程							
	场区挡土墙工程							
	场区挡土墙工程-土建工程							
1	011701002001	砼挡土墙外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	961.57			
2	011702001001	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	50.88			
3	011702001002	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	237.16			
4	011702011001	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1892.99			
	场区挡土墙工程-装饰工程							
1	011701003001	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	286.296			
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			

2AE0E3B0E3-4A0-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001003	吊装加固		项	0			

2AFD2B7C-0E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016003	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001009	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B006	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第4页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002002	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1027.55			
2	011701002003	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1929.85			
3	011701002004	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2014.54			
4	011701003002	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	771.92			
5	03B001	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1650.35			
6	03B002	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	444.9			
7	011701003003	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	589.97			
8	03B003	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	323.02			
10	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	577.84			
11	011702001003	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	83.33			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第5页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011702001004	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	89.95			
13	011702001005	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	82.6			
14	011702001006	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	254.23			
15	011702001007	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18.86			
16	011702002001	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	471.91			
17	011702004001	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	323.18			
18	011702003001	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	122.22			
19	011702005001	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	118.91			
20	011702006001	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	325.37			
21	011702006002	异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.205			
22	011702008001	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	300.48			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第6页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	011702009001	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.82			
24	011702009002	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.24			
25	011702011002	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	77.54			
26	011702011003	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	70.13			
27	011702016001	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	673.19			
28	011702040001	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.53			
29	011702022001	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	8.57			
30	011702030001	梁后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.95			
31	011702030002	板后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	16.22			

2AFD93B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	011702030003	墙后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	0.4			
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003004	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	893.832			
2	011702001008	基础	基础类型:	m2	0			
3	011702002002	矩形柱		m2	0			
4	011702003002	构造柱		m2	0			
5	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
6	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
7	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
8	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
9	011702008002	圈梁		m2	0			
10	011702009003	过梁		m2	0			
11	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
12	011702011004	直形墙		m2	0			
13	011702012001	弧形墙		m2	0			
14	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
15	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
16	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
17	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
18	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
19	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
20	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
21	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
22	011702021001	栏板		m2	0			
23	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
24	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
25	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
26	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
27	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
28	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
29	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
30	011702029001	散水		m2	0			
31	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			

2AE0C5A07E4F7AB-6BA2-2038B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
33	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
34	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
35	011704001001	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
36	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
37	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
38	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
39	03B004	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			

2AD093B2-D3A3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	0			

2AE0C5E7-F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007006	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016005	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001015	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B011	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002005	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	856.18			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011701002006	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2066.58			
3	011701002007	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1808.76			
4	011701003005	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	516.31			
5	011701003006	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	548.82			
6	03B007	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1204.06			
7	03B008	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	282.54			
8	03B009	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	510.37			
10	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	510.37			
11	011702001010	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	139.28			
12	011702001011	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	177.85			
13	011702001012	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	135.59			
14	011702001013	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	116.31			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011702001014	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	356.34			
16	011702002003	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	77.45			
17	011702004003	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	706.28			
18	011702003003	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	170.63			
19	011702005003	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	198.18			
20	011702006004	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	209.12			
21	011702006005	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008003	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	303.93			
23	011702009004	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.21			
24	011702009005	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.22			
25	011702011005	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	47.38			

2AF93B7-07F3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	011702011006	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	115.38			
27	011702016004	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	599.05			
28	011702040002	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.13			
29	011702022003	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.56			
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003007	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	833.851			
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001007	吊装加固		项	0			
2	031301002007	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003007	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004007	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005007	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006007	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007007	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008007	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009007	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012007	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013007	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

2AFD3B7C-5E13-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	031301014007	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015007	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016007	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018007	其他措施		项	0			
19	031302003007	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007007	高层施工增加		项	1			
	采暖系统							
1	031301001008	吊装加固		项	0			
2	031301002008	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003008	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004008	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005008	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006008	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007008	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008008	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009008	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012008	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013008	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014008	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015008	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016008	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018008	其他措施		项	0			
19	031302003008	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007008	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001009	吊装加固		项	0			
2	031301002009	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003009	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004009	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005009	大型设备专用机具		项	0			

2AD1C3E1-0E13-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	031301006009	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007009	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008009	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009009	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012009	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013009	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014009	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015009	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016009	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018009	其他措施		项	0			
19	031302003009	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007009	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016007	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001021	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B016	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程							
	土建工程							

2AFD0E87-07E0-4F15-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002008	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	995.75			
2	011701002009	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2455.39			
3	011701002010	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2694.07			
4	011701003008	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	617.05			
5	011701003009	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	552.09			
6	03B012	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1557.53			
7	03B013	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	335.48			
8	03B014	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	588.9			
10	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	588.9			
11	011702001016	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	126.57			
12	011702001017	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	126.12			

2AD93B7-07E0-47AE-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702001018	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	131.8			
14	011702001019	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	105.92			
15	011702001020	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	337.75			
16	011702002004	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	682.62			
17	011702004004	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	424.26			
18	011702003004	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	196.8			
19	011702005004	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	207.07			
20	011702006006	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	261.79			
21	011702006007	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	22.05			
22	011702008004	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	260.56			
23	011702009006	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.96			

2AFD93B7-07E7-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第18页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011702009007	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	3.61			
25	011702011007	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	57.67			
26	011702011008	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	113.22			
27	011702016006	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	681.66			
28	011702040003	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.61			
29	011702022004	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	12.07			
30	011702030005	墙后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	0.72			
31	011702030006	梁后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.8			
32	011702030007	板后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	13.71			
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							

2AFD93B7-07E2-[illegible]-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701003010	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	918.118			
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001010	吊装加固		项	0			
2	031301002010	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003010	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004010	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005010	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006010	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007010	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008010	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009010	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012010	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013010	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014010	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015010	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016010	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018010	其他措施		项	0			
19	031302003010	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007010	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001011	吊装加固		项	0			
2	031301002011	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003011	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004011	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005011	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006011	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007011	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008011	防护棚制作安装折除		项	0			

2AE1D-B7C0-4E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	031301009011	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010011	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012011	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013011	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014011	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015011	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016011	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018011	其他措施		项	0			
19	031302003011	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007011	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001012	吊装加固		项	0			
2	031301002012	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003012	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004012	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005012	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006012	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007012	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008012	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009012	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010012	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011012	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012012	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013012	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014012	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015012	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016012	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018012	其他措施		项	0			

2AED9B2C-0E13-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031302003012	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007012	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016009	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001027	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B021	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002011	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	910.64			
2	011701002012	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1290.26			
3	011701002013	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1439.35			
4	011701003011	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	528.79			

2AFD93B7-07E3-47B-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011701003012	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	529.38			
6	03B017	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1275.92			
7	03B018	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	299.94			
8	03B019	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	528.88			
10	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	528.88			
11	011702001022	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	146.55			
12	011702001023	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	171.82			
13	011702001024	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	139.59			
14	011702001025	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	77.54			
15	011702001026	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	395.35			
16	011702002005	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	30.45			
17	011702004005	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	509.25			
18	011702003005	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	163.21			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011702005005	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	199.32			
20	011702006008	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	226.63			
21	011702006009	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008005	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	241.83			
23	011702009008	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.12			
24	011702009009	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.07			
25	011702011009	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	37.31			
26	011702011010	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	93.98			
27	011702016008	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	625.54			

2AFD93B7-07F3-4AD-8BA2-2C58B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011702040004	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.22			
29	011702022005	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.23			
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003013	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	844.22			
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001013	吊装加固		项	0			
2	031301002013	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003013	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004013	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005013	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006013	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007013	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008013	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009013	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010013	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012013	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013013	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014013	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015013	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016013	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018013	其他措施		项	0			
19	031302003013	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007013	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							

2AE0F3B4-0E53-47AB-8BA2-2038B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031301001014	吊装加固		项	0			
2	031301002014	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003014	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004014	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005014	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006014	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007014	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第26页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031301008014	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009014	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010014	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011014	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012014	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013014	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014014	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015014	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016014	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018014	其他措施		项	0			
19	031302003014	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007014	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001015	吊装加固		项	0			
2	031301002015	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003015	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004015	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005015	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006015	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007015	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008015	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009015	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010015	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011015	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012015	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013015	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014015	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015015	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016015	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

2AFD93B7-CFE3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018015	其他措施		项	0			
19	031302003015	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007015	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016011	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001033	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B028	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002014	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1029.9			
2	011701002015	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2457.67			
3	011701002016	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2321.54			
4	011701003014	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	644.07			

2AFD93B7-07F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011701003015	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	571.08			
6	03B022	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1433.28			
7	03B023	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	338.04			
8	03B024	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	626.98			
10	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	626.98			
11	011702001028	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	157.18			
12	011702001029	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	157.14			
13	011702001030	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	154.72			
14	011702001031	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	147.33			
15	011702001032	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	432.93			
16	011702002006	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	63.48			
17	011702004006	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	918.35			
18	011702003006	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	192.87			

2AFD93B7-07F5-4AF0-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011702005006	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	251.47			
20	011702006010	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	252.52			
21	011702006011	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
22	011702008006	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	269.23			
23	011702009010	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	13.59			
24	011702009011	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.7			
25	011702011011	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	65.57			
26	011702011012	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	134.48			
27	011702016010	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	740.86			

2AFD93B7-07F3-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011702040005	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.97			
29	011702022006	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.01			
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003016	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	977.919			
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001016	吊装加固		项	0			
2	031301002016	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003016	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004016	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005016	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006016	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007016	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008016	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009016	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010016	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011016	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012016	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013016	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014016	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015016	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016016	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018016	其他措施		项	0			
19	031302003016	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007016	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							

2AE0F3B4-0E53-47AB-8BA2-2038B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第31页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031301001017	吊装加固		项	0			
2	031301002017	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003017	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004017	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005017	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006017	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007017	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008017	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009017	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010017	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011017	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012017	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013017	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014017	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015017	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016017	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018017	其他措施		项	0			
19	031302003017	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007017	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001018	吊装加固		项	0			
2	031301002018	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003018	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004018	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005018	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006018	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007018	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008018	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009018	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010018	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011018	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012018	工程系统检测、检验		项	0			

2AED93B7-07C3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	031301013018	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014018	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015018	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016018	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017018	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018018	其他措施		项	0			
19	031302003018	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007018	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016013	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001039	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B033	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002017	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	906.77			
2	011701002018	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1223.43			

2AFD3B7-07F5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701002019	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1125.99			
4	011701003017	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	526.4			
5	011701003018	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	522.1			
6	03B029	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1276.97			
7	03B030	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	306.3			
8	03B031	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	530.26			
10	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	530.26			
11	011702001034	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	141.66			
12	011702001035	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	169.29			
13	011702001036	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	130.16			
14	011702001037	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	126.6			
15	011702001038	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	375.9			

2AD9387-0711-7AE8-BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	011702002007	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	23.03			
17	011702004007	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	486.59			
18	011702003007	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	143.38			
19	011702005007	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	151.09			
20	011702006012	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	267.09			
21	011702006013	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008007	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	274.17			
23	011702009012	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.42			
24	011702009013	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.31			
25	011702011013	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	121.3			

2AFD93B7-07E3-4A10-8BA2-2038B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	011702011014	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	108.69			
27	011702016012	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	631.03			
28	011702040006	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.55			
29	011702022007	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.7			
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003019	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	756.555			
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001019	吊装加固		项	0			
2	031301002019	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003019	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004019	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005019	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006019	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007019	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008019	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009019	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010019	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011019	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012019	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013019	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

2AED3B7C-3E13-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	031301014019	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015019	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016019	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017019	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018019	其他措施		项	0			
19	031302003019	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007019	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001020	吊装加固		项	0			
2	031301002020	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003020	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004020	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005020	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006020	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007020	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008020	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009020	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010020	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011020	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012020	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013020	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014020	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015020	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016020	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017020	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018020	其他措施		项	0			
19	031302003020	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007020	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001021	吊装加固		项	0			
2	031301002021	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003021	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004021	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005021	大型设备专用机具		项	0			

2AE1C3D5-1E13-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	031301006021	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007021	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008021	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009021	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010021	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011021	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012021	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013021	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014021	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015021	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016021	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017021	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018021	其他措施		项	0			
19	031302003021	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007021	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016015	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001045	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B038	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程							
	土建工程							

2AFD...87-07F...-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002020	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1007.32			
2	011701002021	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2353.31			
3	011701002022	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1329.2			
4	011701003020	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	662.61			
5	011701003021	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	567.16			
6	03B034	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1410.49			
7	03B035	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	339.27			
8	03B036	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	626.07			
10	011703001015	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	626.07			
11	011702001040	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	159.86			
12	011702001041	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	168.93			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702001042	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	155.1			
14	011702001043	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	137.23			
15	011702001044	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	423.13			
16	011702002008	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	58.11			
17	011702004008	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	903.06			
18	011702003008	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	182.16			
19	011702005008	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	179.56			
20	011702006014	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	275.8			
21	011702006015	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
22	011702008008	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	331.94			
23	011702009014	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	13.58			

2AFD93B7-07E7-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011702009015	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.37			
25	011702011015	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	159.18			
26	011702011016	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	142.1			
27	011702016014	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	727.84			
28	011702040007	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.66			
29	011702022008	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.22			
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003022	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	887.487			
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001022	吊装加固		项	0			
2	031301002022	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003022	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004022	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005022	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006022	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007022	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

2AE0C5B3-07E5-4A1F-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第41页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031301008022	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009022	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010022	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011022	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012022	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013022	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014022	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015022	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016022	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017022	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018022	其他措施		项	0			
19	031302003022	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007022	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001023	吊装加固		项	0			
2	031301002023	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003023	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004023	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005023	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006023	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007023	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008023	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009023	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010023	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011023	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012023	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013023	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014023	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015023	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016023	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

2AFD93B7-2CE3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	031301017023	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018023	其他措施		项	0			
19	031302003023	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007023	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001024	吊装加固		项	0			
2	031301002024	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003024	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004024	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005024	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006024	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007024	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008024	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009024	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010024	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011024	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012024	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013024	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014024	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015024	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016024	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017024	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018024	其他措施		项	0			
19	031302003024	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007024	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016017	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001051	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			

2AED93B1-0713-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B043	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002023	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	889.52			
2	011701002024	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1536.81			
3	011701002025	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	471.59			
4	011701003023	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	544.13			
5	011701003024	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	527.66			
6	03B039	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1084.86			
7	03B040	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	300.96			
8	03B041	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001016	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	528.38			

2AD93B7...7E2...B-8BA2-2038B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	011703001017	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	528.38			
11	011702001046	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	146.03			
12	011702001047	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	171.82			
13	011702001048	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	139.59			
14	011702001049	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	83.3			
15	011702001050	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	391.2			
16	011702002009	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	29.28			
17	011702004009	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	493.6			
18	011702003009	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	108.18			
19	011702005009	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	136.02			
20	011702006016	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	232.6			
21	011702006017	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			

2AFD93B7-07E2-47B5-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	011702008009	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	208.61			
23	011702009016	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009017	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011017	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	142.65			
26	011702011018	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	93.98			
27	011702016016	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	630.52			
28	011702040008	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			
29	011702022009	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.07			
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003025	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	834.8			
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程							
	给排水系统							

2AF1935-07E7-4A0-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031301001025	吊装加固		项	0			
2	031301002025	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003025	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004025	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005025	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006025	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007025	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008025	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009025	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010025	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011025	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012025	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013025	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014025	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015025	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016025	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017025	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018025	其他措施		项	0			
19	031302003025	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007025	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001026	吊装加固		项	0			
2	031301002026	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003026	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004026	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005026	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006026	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007026	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008026	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009026	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010026	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011026	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012026	工程系统检测、检验		项	0			

2AE10B5C-0F23-47AB-85A2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第47页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	031301013026	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014026	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015026	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016026	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017026	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018026	其他措施		项	0			
19	031302003026	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007026	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001027	吊装加固		项	0			
2	031301002027	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003027	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004027	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005027	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006027	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007027	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008027	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009027	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010027	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011027	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012027	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013027	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014027	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015027	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016027	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017027	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018027	其他措施		项	0			
19	031302003027	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007027	高层施工增加		项	0			
	强电井							

2AFD9[illegible]7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011702016019	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001057	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B048	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002026	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	824.05			
2	011701002027	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1987.61			
3	011701002028	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	863.41			
4	011701003026	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	529.62			
5	011701003027	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	469.38			

2AED93B7-07F3-4AB5-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	03B044	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1021.76			
7	03B045	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	271.92			
8	03B046	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001018	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	508.03			
10	011703001019	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	508.03			
11	011702001052	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	126.6			
12	011702001053	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	132.87			
13	011702001054	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.67			
14	011702001055	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.89			
15	011702001056	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	352.7			
16	011702002010	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	44.89			
17	011702004010	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	694.948			
18	011702003010	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	93.48			
19	011702005010	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	127.71			

2AFD3B7-07E2-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011702006018	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	225.76			
21	011702006019	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008010	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	319.35			
23	011702009018	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009019	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011019	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	143.38			
26	011702011020	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	83.04			
27	011702016018	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	614.18			
28	011702040009	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			

2AFD93B7-07E2-4A1F-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	011702022010	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.74			
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003028	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	802.083			
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001028	吊装加固		项	0			
2	031301002028	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003028	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004028	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005028	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006028	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007028	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008028	防护棚制作安装拆除		项	0			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	031301009028	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010028	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011028	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012028	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013028	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014028	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015028	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016028	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017028	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018028	其他措施		项	0			
19	031302003028	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007028	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001029	吊装加固		项	0			
2	031301002029	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003029	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004029	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005029	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006029	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007029	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008029	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009029	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010029	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011029	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012029	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013029	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014029	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015029	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016029	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017029	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018029	其他措施		项	0			

2AED9B2C-1D13-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031302003029	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007029	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001030	吊装加固		项	0			
2	031301002030	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003030	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004030	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005030	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006030	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007030	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008030	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009030	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010030	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011030	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012030	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013030	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014030	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015030	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016030	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017030	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018030	其他措施		项	0			
19	031302003030	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007030	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016021	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001063	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

2AED93B7-07F3-47AB-8BA2-2038B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B053	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002029	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1097.63			
2	011701002030	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1814.26			
3	011701002031	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	798.96			
4	011701003029	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	653.19			
5	011701003030	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	608.54			
6	03B049	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1323.63			
7	03B050	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	331.2			
8	03B051	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001020	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	646.61			
10	011703001021	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	646.61			

2AD93B7-0F12-4F83-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011702001058	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	174.1			
12	011702001059	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	200.69			
13	011702001060	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	160.02			
14	011702001061	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	141.71			
15	011702001062	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	442.02			
16	011702002011	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	29.92			
17	011702004011	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	600.46			
18	011702003011	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	124.69			
19	011702005011	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	163.24			
20	011702006020	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	296.2			
21	011702006021	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
22	011702008011	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	368.03			

2AFD93B7-07F3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	011702009020	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009021	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011021	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	191.24			
26	011702011022	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	150.53			
27	011702016020	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	772.01			
28	011702040010	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			
29	011702022011	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.74			
30	011702030008	墙后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	0.344			

2AFD93B7-07E[illegible]B-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	011702030009	梁后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.104			
32	011702030010	板后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	12.7533			
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003031	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	998.152			
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001031	吊装加固		项	0			
2	031301002031	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003031	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004031	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005031	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006031	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007031	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008031	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009031	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010031	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011031	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012031	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013031	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014031	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015031	管道安拆后的充气保护		项	0			

2AFD3B5D-7F3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031301016031	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017031	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018031	其他措施		项	0			
19	031302003031	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007031	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001032	吊装加固		项	0			
2	031301002032	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003032	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004032	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005032	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006032	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007032	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008032	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009032	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010032	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011032	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012032	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013032	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014032	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015032	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016032	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017032	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018032	其他措施		项	0			
19	031302003032	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007032	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001033	吊装加固		项	0			
2	031301002033	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003033	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004033	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005033	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006033	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007033	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

2AE9DBE-7B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031301008033	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009033	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010033	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011033	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012033	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013033	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014033	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015033	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016033	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017033	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018033	其他措施		项	0			
19	031302003033	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007033	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016023	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001069	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B058	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002032	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	824.05			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011701002033	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1923.28			
3	011701002034	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	802.04			
4	011701003032	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	518.69			
5	011701003033	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	463			
6	03B054	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1021.76			
7	03B055	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	271.92			
8	03B056	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001022	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	508.03			
10	011703001023	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	508.03			
11	011702001064	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	128.54			
12	011702001065	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	135.1			
13	011702001066	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	116.55			
14	011702001067	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.89			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011702001068	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	352.42			
16	011702002012	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	50.85			
17	011702004012	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	640.645			
18	011702003012	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	89.76			
19	011702005012	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	127.22			
20	011702006022	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	210.72			
21	011702006023	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008012	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	318.97			
23	011702009022	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009023	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011023	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	144.04			

2AFD93B7-07F3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	011702011024	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	83.44			
27	011702016022	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	603.73			
28	011702040011	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			
29	011702022012	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.24			
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003034	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	799.734			
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001034	吊装加固		项	0			
2	031301002034	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003034	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004034	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005034	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006034	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007034	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008034	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009034	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010034	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011034	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012034	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013034	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

2AED3B7-5E13-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	031301014034	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015034	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016034	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017034	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018034	其他措施		项	0			
19	031302003034	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007034	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001035	吊装加固		项	0			
2	031301002035	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003035	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004035	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005035	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006035	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007035	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008035	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009035	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010035	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011035	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012035	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013035	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014035	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015035	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016035	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017035	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018035	其他措施		项	0			
19	031302003035	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007035	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001036	吊装加固		项	0			
2	031301002036	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003036	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004036	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005036	大型设备专用机具		项	0			

2AE1C3...-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	031301006036	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007036	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008036	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009036	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010036	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011036	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012036	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013036	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014036	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015036	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016036	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017036	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018036	其他措施		项	0			
19	031302003036	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007036	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016025	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001075	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B063	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程							
	土建工程							

2AFD93B7-07B2-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002035	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1144.84			
2	011701002036	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1858.35			
3	011701002037	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1179.7			
4	011701003035	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	852			
5	011701003036	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	639.72			
6	03B059	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1589.98			
7	03B060	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	380.7			
8	03B061	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001024	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	705.21			
10	011703001025	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	705.21			
11	011702001070	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	184.58			
12	011702001071	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	210.15			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702001072	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	181.76			
14	011702001073	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	121.68			
15	011702001074	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	495.11			
16	011702002013	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	77.72			
17	011702004013	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	578.08			
18	011702003013	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	217.22			
19	011702005013	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	182.45			
20	011702006024	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	313.21			
21	011702006025	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
22	011702008013	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	364.41			
23	011702009024	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.55			

2AFD93B7-07E7-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011702009025	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.3			
25	011702011025	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	133.14			
26	011702011026	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	141.68			
27	011702016024	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	831.62			
28	011702040012	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.7			
29	011702022013	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.35			
30	011702030011	板后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	13.92			
31	011702030012	梁后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	4.08			
32	011702030013	墙后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.94			
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701003037	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	967.947			
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001037	吊装加固		项	0			
2	031301002037	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003037	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004037	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005037	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006037	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007037	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008037	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009037	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010037	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011037	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012037	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013037	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014037	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015037	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016037	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017037	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018037	其他措施		项	0			
19	031302003037	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007037	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001038	吊装加固		项	0			
2	031301002038	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003038	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004038	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005038	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006038	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007038	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008038	防护棚制作安装折除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	031301009038	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010038	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011038	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012038	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013038	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014038	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015038	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016038	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017038	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018038	其他措施		项	0			
19	031302003038	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007038	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001039	吊装加固		项	0			
2	031301002039	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003039	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004039	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005039	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006039	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007039	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008039	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009039	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010039	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011039	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012039	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013039	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014039	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015039	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016039	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017039	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018039	其他措施		项	0			

2AED9B2C-0E13-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031302003039	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007039	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016027	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001081	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B068	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002038	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	824.05			
2	011701002039	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2131.84			
3	011701002040	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	625.49			
4	011701003038	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	529.62			

2AFD93B7-07E3-477B-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011701003039	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	486.91			
6	03B064	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1021.76			
7	03B065	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	271.92			
8	03B066	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001026	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	508.03			
10	011703001027	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	508.03			
11	011702001076	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	130.03			
12	011702001077	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	137.67			
13	011702001078	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	122.31			
14	011702001079	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.89			
15	011702001080	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	352.7			
16	011702002014	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	44.57			
17	011702004014	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	691.8			
18	011702003014	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	96.29			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011702005014	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	145.38			
20	011702006026	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	251.94			
21	011702006027	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
22	011702008014	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	323.45			
23	011702009026	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			
24	011702009027	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.89			
25	011702011027	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	143.38			
26	011702011028	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	83.04			
27	011702016026	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	614.18			

2AFD93B7-07F3-4AD-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011702040013	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.46			
29	011702022014	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.74			
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003040	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	810.966			
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001040	吊装加固		项	0			
2	031301002040	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003040	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004040	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005040	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006040	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007040	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008040	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009040	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010040	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011040	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012040	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013040	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014040	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015040	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016040	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017040	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018040	其他措施		项	0			
19	031302003040	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007040	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							

2AE0F3B6-0C53-47AB-8BA2-2038B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	031301001041	吊装加固		项	0			
2	031301002041	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003041	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004041	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005041	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006041	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007041	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008041	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009041	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010041	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011041	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012041	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013041	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014041	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015041	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016041	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017041	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018041	其他措施		项	0			
19	031302003041	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007041	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001042	吊装加固		项	0			
2	031301002042	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003042	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004042	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005042	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006042	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007042	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008042	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009042	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010042	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011042	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012042	工程系统检测、检验		项	0			

2AE1C3B7-0F23-47AB-85A2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	031301013042	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014042	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015042	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016042	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017042	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018042	其他措施		项	0			
19	031302003042	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007042	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016029	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001087	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001015	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002015	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B073	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002041	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	902.92			
2	011701002042	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1857.32			

2AFD3B7-07F5-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701002043	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	850.59			
4	011701003041	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	651.18			
5	011701003042	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	613.46			
6	03B069	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1324.72			
7	03B070	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	327			
8	03B071	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001028	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	670.3			
10	011703001029	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	670.3			
11	011702001082	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	176.22			
12	011702001083	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	205.34			
13	011702001084	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	160.3			
14	011702001085	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	146.43			
15	011702001086	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	432.45			

2AD93B7-07F7-7AB-BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	011702002015	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	30.18			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011702004015	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	603.62			
18	011702003015	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	173.85			
19	011702005015	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	178			
20	011702006028	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	306.42			
21	011702008015	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	335.67			
22	011702009028	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	31.38			
23	011702009029	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	2.59			
24	011702011029	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	210.58			
25	011702011030	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	20.1			
26	011702016028	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	764.92			

2AFD93B7-07F8-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	011702040014	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.55			
28	011702022015	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.71			
29	011702030014	板后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.92			
30	011702030015	梁后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.51			
31	011702006029	现浇混凝土异形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.05			
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003043	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1022.585			
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001043	吊装加固		项	0			
2	031301002043	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003043	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004043	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005043	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006043	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007043	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008043	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009043	特殊地区施工增加		项	0			

2AF03B1-7E3-7AB-8BA2-2038B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	031301010043	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011043	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012043	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013043	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014043	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015043	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016043	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017043	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018043	其他措施		项	0			
19	031302003043	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007043	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001044	吊装加固		项	0			
2	031301002044	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003044	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004044	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005044	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006044	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007044	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008044	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009044	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010044	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011044	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012044	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013044	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014044	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015044	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016044	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017044	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018044	其他措施		项	0			
19	031302003044	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007044	高层施工增加		项	0			

2AE1C38E-0763-47AB-88A2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	电气系统							
1	031301001045	吊装加固		项	0			
2	031301002045	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003045	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004045	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005045	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006045	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007045	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008045	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009045	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010045	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011045	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012045	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013045	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014045	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015045	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016045	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017045	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018045	其他措施		项	0			
19	031302003045	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007045	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016031	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			
2	011702001093	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001016	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002016	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	03B078	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002044	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	731.94			
2	011701002045	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1902.24			
3	011701002046	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	779.59			
4	011701003044	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	569.36			
5	011701003045	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	490.91			
6	03B074	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1050.66			
7	03B075	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	269.48			
8	03B076	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
9	011703001030	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	546.13			
10	011703001031	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	546.13			
11	011702001088	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	142.96			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011702001089	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	142.76			
13	011702001090	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	152.86			
14	011702001091	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	122.34			
15	011702001092	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	355.61			
16	011702002016	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	65.96			
17	011702004016	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	620.44			
18	011702003016	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	171.19			
19	011702005016	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	155.66			
20	011702006030	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	246.63			
21	011702008016	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	264.22			
22	011702009030	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	24.46			

2AFD93B7-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	011702009031	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	1.99			
24	011702011031	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	167.07			
25	011702011032	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	16.92			
26	011702016030	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	629.5			
27	011702040015	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.87			
28	011702022016	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.92			
29	011702006031	现浇混凝土异形模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.64			
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003046	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	838.389			
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001046	吊装加固		项	0			
2	031301002046	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003046	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004046	顶升、提升装置		项	0			

2AFDDB31-0FE3-4A11-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第85页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	031301005046	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006046	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007046	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008046	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009046	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010046	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011046	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012046	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013046	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014046	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015046	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016046	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017046	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018046	其他措施		项	0			
19	031302003046	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007046	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001047	吊装加固		项	0			
2	031301002047	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003047	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004047	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005047	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006047	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007047	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008047	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009047	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010047	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011047	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012047	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013047	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014047	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

2AFD93B7-0E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	031301015047	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016047	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017047	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018047	其他措施		项	0			
19	031302003047	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007047	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001048	吊装加固		项	0			
2	031301002048	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003048	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004048	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005048	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006048	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007048	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008048	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009048	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010048	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011048	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012048	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013048	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014048	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015048	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016048	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017048	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018048	其他措施		项	0			
19	031302003048	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007048	高层施工增加		项	0			
	强电井							
1	011702016033	盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.部位：小型电缆手孔井 5.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.296			

2AFD93B7-01E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011702001099	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位：小型电缆手孔井 4.具体做法详见07SD101-8第120页	m2	1.54			
3	011706001017	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
4	011706002017	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
5	03B083	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程							
	土建工程							
1	011701002047	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1648.55			
2	011701002048	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5049.02			
3	011701002049	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2122.32			
4	011701003047	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1314.53			
5	011701003048	砖砌围墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1234.81			
6	03B079	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	2369.3			
7	03B080	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	604.35			

2AFD0B1-07E3-4AB-8BA2-2C38B7DCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	03B081	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
9	011703001032	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	1271.81			
10	011703001033	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上1层	m2	1271.81			
11	011702001094	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	339.89			
12	011702001095	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	384.17			
13	011702001096	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	344.36			
14	011702001097	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	257.53			
15	011702001098	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	838.01			
16	011702002017	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	138.16			
17	011702004017	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1568.8			
18	011702003017	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	329.45			
19	011702005017	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	358.2			
20	011702006032	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	557.61			

2AFD93B7-07E2-AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	011702008017	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	568.32			
22	011702009032	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	60.7			
23	011702009033	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	5.08			
24	011702011033	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	327.99			
25	011702011034	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	4.36			
26	011702016032	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1432.35			
27	011702040016	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.85			
28	011702022017	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.3			
29	011702030016	后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	26.26			
30	011702006033	现浇混凝土异形模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	31.28			

2AFD93B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	011702030017	板后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.38			
32	011702030018	梁后浇带	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.88			
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003049	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1955.278			
	1#商业用房-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001049	吊装加固		项	0			
2	031301002049	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003049	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004049	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005049	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006049	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007049	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008049	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009049	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010049	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011049	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012049	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013049	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014049	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015049	管道安拆后的充气保护		项	0			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031301016049	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017049	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018049	其他措施		项	0			
19	031302003049	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007049	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001050	吊装加固		项	0			
2	031301002050	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003050	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004050	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005050	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006050	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007050	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008050	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009050	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010050	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011050	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012050	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013050	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014050	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015050	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016050	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017050	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018050	其他措施		项	0			
19	031302003050	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007050	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001051	吊装加固		项	0			
2	031301002051	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003051	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004051	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005051	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006051	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007051	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

2AE9DB7E-1FB3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031301008051	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009051	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010051	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011051	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012051	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013051	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014051	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015051	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016051	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017051	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018051	其他措施		项	0			
19	031302003051	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007051	高层施工增加		项	0			
	1#商业用房-消防工程							
	消火栓系统							
1	031301001052	吊装加固		项	0			
2	031301002052	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003052	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004052	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005052	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006052	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007052	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008052	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009052	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010052	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011052	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012052	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013052	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014052	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015052	管道安拆后的充气保护		项	0			

2AFD93B7-47E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031301016052	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017052	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018052	其他措施		项	0			
19	031302003052	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007052	高层施工增加		项	0			
	通风防排烟系统							
1	031301001053	吊装加固		项	0			
2	031301002053	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003053	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004053	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005053	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006053	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007053	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008053	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009053	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010053	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011053	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012053	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013053	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014053	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015053	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016053	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017053	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018053	其他措施		项	0			
19	031302003053	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007053	高层施工增加		项	0			
	自动报警系统							
1	031301001054	吊装加固		项	0			
2	031301002054	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003054	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004054	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005054	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006054	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007054	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

2AE1D0B5-7FB3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	031301008054	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009054	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010054	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011054	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012054	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013054	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014054	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015054	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016054	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017054	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018054	其他措施		项	0			
19	031302003054	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007054	高层施工增加		项	0			
	应急照明系统							
1	031301001055	吊装加固		项	0			
2	031301002055	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003055	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004055	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005055	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006055	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007055	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008055	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009055	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010055	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011055	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012055	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013055	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014055	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015055	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016055	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

2AFD0B7E-E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	031301017055	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018055	其他措施		项	0			
19	031302003055	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007055	高层施工增加		项	0			
	1#商业用房-土建工程							
	土建工程							
1	011701002050	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1003.56			
2	011701002051	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2564.65			
3	011701002052	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1494.54			
4	011701003050	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	648.21			
5	03B084	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1295.28			
6	03B085	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	363.6			
7	03B086	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
8	011703001034	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	499.04			
9	011703001035	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上2层	m2	973.6			
10	011702001100	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	80.47			

2AFD93B7-07E3-47B3-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011702001101	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	115.76			
12	011702005018	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	268.49			
13	011702001102	现浇混凝土下沉基坑底板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	33.3			
14	011702011035	下沉基坑侧壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:采用止水螺栓，包含螺栓的端头处理 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	26.88			
15	011702001103	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	392.51			
16	011702002018	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1004.33			
17	011702006034	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1044.45			
18	011702016034	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1124.96			
19	011702011036	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	104.51			
20	011702022018	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	346.81			
21	011702003018	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	173.42			

2AFD93B7-07F3-7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	011702008018	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	166.35			
23	011702009034	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.44			
24	011702009035	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m3	0.08			
25	011702024002	楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	55.24			
26	011702040017	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.82			
27	011705001002	大型机械设备进出场及安拆		台次	6			
28	03B087	塔吊基础	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	座	6			
29	011706002018	排水、降水	1.机械规格型号:综合考虑 2.降排水管规格:综合考虑	台日	60			
	1#商业用房-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003051	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	580.473			
	配套公建用房-安装工程							
	给排水系统							
1	031301001056	吊装加固		项	0			
2	031301002056	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003056	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004056	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005056	大型设备专用机具		项	0			

2AE3D9F7-07E3-4E5-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	031301006056	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007056	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008056	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009056	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010056	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011056	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012056	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013056	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014056	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015056	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016056	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017056	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018056	其他措施		项	0			
19	031302003056	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007056	高层施工增加		项	0			
	采暖系统							
1	031301001057	吊装加固		项	0			
2	031301002057	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003057	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004057	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005057	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006057	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007057	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008057	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009057	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010057	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011057	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012057	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013057	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014057	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015057	管道安拆后的充气保护		项	0			

2AD9538C-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031301016057	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017057	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018057	其他措施		项	0			
19	031302003057	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007057	高层施工增加		项	0			
	电气系统							
1	031301001058	吊装加固		项	0			
2	031301002058	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003058	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004058	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005058	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006058	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007058	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008058	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009058	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010058	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011058	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012058	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013058	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014058	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015058	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016058	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017058	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018058	其他措施		项	0			
19	031302003058	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007058	高层施工增加		项	0			
	配套公建用房-消防工程							
	消火栓系统							
1	031301001059	吊装加固		项	0			
2	031301002059	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003059	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004059	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005059	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006059	焊接工艺评定		项	0			

2AE0B3B7-1B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	031301007059	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008059	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009059	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010059	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011059	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012059	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013059	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014059	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015059	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016059	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017059	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018059	其他措施		项	0			
19	031302003059	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007059	高层施工增加		项	0			
	通风防排烟系统							
1	031301001060	吊装加固		项	0			

2AFD93B7-07E3-47AB-8DA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	031301002060	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003060	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004060	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005060	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006060	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007060	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008060	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009060	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010060	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011060	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012060	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013060	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014060	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015060	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016060	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017060	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018060	其他措施		项	0			
19	031302003060	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007060	高层施工增加		项	0			
	应急照明系统							
1	031301001061	吊装加固		项	0			
2	031301002061	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003061	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004061	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005061	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006061	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007061	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008061	防护棚制作安装折除		项	0			
9	031301009061	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010061	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011061	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012061	工程系统检测、检验		项	0			

2AF0…5B…-…-A7AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	031301013061	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014061	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015061	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016061	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017061	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018061	其他措施		项	0			
19	031302003061	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007061	高层施工增加		项	0			
	配套公建用房-土建工程							
	土建工程							
1	011701002053	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	711.33			
2	011701002054	柱外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1251.49			
3	011701002055	梁外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1939.87			
4	011701003052	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	429.52			
5	03B090	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	1271.69			
6	03B091	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	248.78			
7	03B092	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
8	011703001036	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分基础	m2	952.42			

2AFD93B7-07F3-47AD-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	011702001104	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18			
10	03B093	基础砖模	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：筏板 3.计算规则:按体积计算	m3	16.57			
11	011702001105	现浇混凝土筏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1.8			
12	011702002019	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	580.98			
13	011702003019	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	16.48			
14	011702006035	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	634.34			
15	011702008019	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	77.11			
16	011702011037	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	950.53			
17	011702016035	现浇混凝土板模板(包括平板、斜板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	868.71			
18	011702040018	现浇门窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.35			
19	011702022019	天沟、檐沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	69.47			

2AFD93B7-07E3-17AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	配套公建用房-装饰工程							
	装饰工程							
1	011701003053	抹灰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	435.9			
	铝合金门窗工程							
	1#楼铝合金门窗工程							
	2#楼铝合金门窗工程							
	3#楼铝合金门窗工程							
	4#楼铝合金门窗工程							
	5#楼铝合金门窗工程							
	6#楼铝合金门窗工程							
	7#楼铝合金门窗工程							
	8#楼铝合金门窗工程							
	9#楼铝合金门窗工程							
	10#楼铝合金门窗工程							
	11#楼铝合金门窗工程							
	12#楼铝合金门窗工程							
	13#楼铝合金门窗工程							
	14#楼铝合金门窗工程							
	15#楼铝合金门窗工程							
	16#楼铝合金门窗工程							
	17#楼铝合金门窗工程							
	配套用房铝合金门窗工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002056	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003054	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001037	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001106	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002020	矩形柱		m2	0			
12	011702003020	构造柱		m2	0			

2AE1C3537-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第105页 共107页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702004018	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005019	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006036	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008020	圈梁		m2	0			
18	011702009036	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011038	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016036	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022020	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030019	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001018	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002019	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B468	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
	专业工程暂估							
	专业工程暂估							

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002057	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003055	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001038	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001107	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002021	矩形柱		m2	0			
12	011702003021	构造柱		m2	0			
13	011702004019	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005020	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006037	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008021	圈梁		m2	0			
18	011702009037	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011039	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016037	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			
31	011702022021	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

2AF9F8E0-07F3-47AB-80A2-2C38B7DDCB49

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			
39	011702030020	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001019	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002020	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B469	智慧工地费用（仅计取税金）		元	0			
合计								

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第1页 共28页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	场区土方工程			
	场区土方工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	场区挡土墙工程			
	场区挡土墙工程-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	场区挡土墙工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			

2AFD5B57-07E3-47AB-8BA2-2C3B7DD3B349

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第2页 共28页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

2AFD0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

2AE0E17-07E3-47AB-8BA2-2F8B7D0CB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			

2AFD57-07E3-47AB-8BA2-2C3B7DD6B49

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第8页 共28页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共28页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

2AFD9347-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程			

2AF0B57-C7E3-47AF-8BA2-2C3B7DB0B49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

2AE0B57-07E3-47AB-8BA2-2C5B7DD0B49

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第16页 共28页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

2AD0C1E7-07E3-47AB-8BA2-2C38E7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第17页 共28页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

2AFD0CB1-07E3-47AB-8BA2-8C38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	强电井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

2AE8B17-07E3-47AB-8BA2-2C3B7DB0B49

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第21页 共28页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	1#商业用房-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	1#商业用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	通风防排烟系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	自动报警系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

2AFD0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	应急照明系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	1#商业用房-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	1#商业用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配套公建用房-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	电气系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

2AE0C1C-07E3-47AB-8BA2-9C38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配套公建用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	通风防排烟系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	应急照明系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配套公建用房-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配套公建用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

2AE0C87-07E3-47AB-8BA2-6C38E7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	铝合金门窗工程			
	1#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	2#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	3#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	4#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	5#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	6#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	7#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	8#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	9#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	10#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	11#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

2AE0B57-07E3-47AB-8BA2-2C5B7DD3B49

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	12#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	13#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	14#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	15#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	16#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

2AFD0187-07E3-47AB-8BA2-2E38B7DDCB49

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第28页 共28页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	17#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配套用房铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	专业工程暂估			
	专业工程暂估			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	8900000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		8900000.00	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	场区土方工程			
	场区土方工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	场区挡土墙工程			
	场区挡土墙工程-土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	场区挡土墙工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

2AE1C8B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		

2AE2CB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第3页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第4页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

2AE1C8B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		

2AE2EB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第6页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	强电井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

2AE1C8B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#商业用房-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#商业用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通风防排烟系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	自动报警系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	应急照明系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#商业用房-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#商业用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配套公建用房-安装工程			
	给排水系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电气系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配套公建用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	暂列金额	项		
	合计			

2AE1CBB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	通风防排烟系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	应急照明系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配套公建用房-土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配套公建用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	铝合金门窗工程			
	1#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	5#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	11#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	12#楼铝合金门窗工程			

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第10页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	13#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	14#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	15#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	16#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	17#楼铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配套用房铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	专业工程暂估			
	专业工程暂估			
1	暂列金额	项		
	合计			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

材料暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第1页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	场区土方工程					
	场区土方工程					
	场区挡土墙工程					
	场区挡土墙工程-土建工程					
	场区挡土墙工程-装饰工程					
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程					

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

材料暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	装饰工程					
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

材料暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程					
	土建工程					

2AED0[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

材料暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	1#商业用房-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	1#商业用房-消防工程					
	消火栓系统					
	通风防排烟系统					
	自动报警系统					
	应急照明系统					
	1#商业用房-土建工程					
	土建工程					
	1#商业用房-装饰工程					
	装饰工程					
	配套公建用房-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	配套公建用房-消防工程					
	消火栓系统					
	通风防排烟系统					
	应急照明系统					
	配套公建用房-土建工程					
	土建工程					
	配套公建用房-装饰工程					
	装饰工程					
	铝合金门窗工程					
	1#楼铝合金门窗工程					
	2#楼铝合金门窗工程					
	3#楼铝合金门窗工程					
	4#楼铝合金门窗工程					
	5#楼铝合金门窗工程					
	6#楼铝合金门窗工程					
	7#楼铝合金门窗工程					
	8#楼铝合金门窗工程					
	9#楼铝合金门窗工程					
	10#楼铝合金门窗工程					
	11#楼铝合金门窗工程					
	12#楼铝合金门窗工程					
	13#楼铝合金门窗工程					
	14#楼铝合金门窗工程					
	15#楼铝合金门窗工程					
	16#楼铝合金门窗工程					
	17#楼铝合金门窗工程					
	配套用房铝合金门窗工程					
	专业工程暂估					
	专业工程暂估					

2AED0F3E-7E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第1页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	场区土方工程					
	场区土方工程					
	场区挡土墙工程					
	场区挡土墙工程-土建工程					
	场区挡土墙工程-装饰工程					
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程					

2AFD9[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	装饰工程					
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程					
	土建工程					
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	强电井					
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程					
	土建工程					

2AED0[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第4页 共4页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
	1#商业用房-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	1#商业用房-消防工程					
	消火栓系统					
	通风防排烟系统					
	自动报警系统					
	应急照明系统					
	1#商业用房-土建工程					
	土建工程					
	1#商业用房-装饰工程					
	装饰工程					
	配套公建用房-安装工程					
	给排水系统					
	采暖系统					
	电气系统					
	配套公建用房-消防工程					
	消火栓系统					
	通风防排烟系统					
	应急照明系统					
	配套公建用房-土建工程					
	土建工程					
	配套公建用房-装饰工程					
	装饰工程					
	铝合金门窗工程					
	1#楼铝合金门窗工程					
	2#楼铝合金门窗工程					
	3#楼铝合金门窗工程					
	4#楼铝合金门窗工程					
	5#楼铝合金门窗工程					
	6#楼铝合金门窗工程					
	7#楼铝合金门窗工程					
	8#楼铝合金门窗工程					
	9#楼铝合金门窗工程					
	10#楼铝合金门窗工程					
	11#楼铝合金门窗工程					
	12#楼铝合金门窗工程					
	13#楼铝合金门窗工程					
	14#楼铝合金门窗工程					
	15#楼铝合金门窗工程					
	16#楼铝合金门窗工程					
	17#楼铝合金门窗工程					
	配套用房铝合金门窗工程					
	专业工程暂估					
	专业工程暂估					

2AED0F3E-7FE3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第1页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	场区土方工程			
	场区土方工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	场区挡土墙工程			
	场区挡土墙工程-土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	场区挡土墙工程-装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			

2AFDC3B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第3页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

2AE1C3D7-0FE3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第4页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第5页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			

2AFDC3B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第6页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第7页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	强电井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第8页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#商业用房-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#商业用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	通风防排烟系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	自动报警系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	应急照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#商业用房-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#商业用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配套公建用房-安装工程			
	给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采暖系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电气系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配套公建用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	通风防排烟系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	应急照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配套公建用房-土建工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配套公建用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	铝合金门窗工程			
	1#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼铝合金门窗工程			

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	13#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	14#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	15#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	17#楼铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配套用房铝合金门窗工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	专业工程暂估			
	专业工程暂估			
1	仿古构件		6300000.00	
2	智能化工程		2600000.00	
	合计		8900000.00	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第1页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	场区土方工程					
	场区土方工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	场区挡土墙工程					
	场区挡土墙工程-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	场区挡土墙工程-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		

2AFDC3B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

2AE1-3B17-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第4页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第5页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		

2AFDC3B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第6页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

2AFD38B7-0763-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第7页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	强电井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第8页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#商业用房-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#商业用房-消防工程					
	消火栓系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	通风防排烟系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	自动报警系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	应急照明系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#商业用房-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#商业用房-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	配套公建用房-安装工程					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	采暖系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	电气系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	配套公建用房-消防工程					
	消火栓系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	通风防排烟系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	应急照明系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	配套公建用房-土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	配套公建用房-装饰工程					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	铝合金门窗工程					
	1#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	3#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	4#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	5#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	6#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	7#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	8#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	9#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	10#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	11#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	12#楼铝合金门窗工程					

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	13#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	14#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	15#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	16#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	17#楼铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	配套用房铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	专业工程暂估					
	专业工程暂估					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第1页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	场区土方工程				
	场区土方工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	场区挡土墙工程				
	场区挡土墙工程-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	场区挡土墙工程-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第3页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第4页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第5页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				

2AFD98B7-07B3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第6页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

2AED98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第7页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第8页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

2AE03B7-07E3-4FAB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第12页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

2AE03B7-0713-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第14页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第15页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

2AED98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

2AE0987-0713-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第17页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第18页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

2AE0C8B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

2AE0987-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第21页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第23页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第24页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第25页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	强电井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#商业用房-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				

2AED9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第26页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	1#商业用房-消防工程				
	消火栓系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	通风防排烟系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	自动报警系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	应急照明系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#商业用房-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#商业用房-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	配套公建用房-安装工程				
	给排水系统				
一	人工				

2AE1C8B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第28页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	电气系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	配套公建用房-消防工程				
	消火栓系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	通风防排烟系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

2AED98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第29页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	应急照明系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	配套公建用房-土建工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	配套公建用房-装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	铝合金门窗工程				
	1#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				

2AFD98B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	3#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	4#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	5#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	6#楼铝合金门窗工程				
一	人工				

2AED3817-07E3-47AB-85A2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第31页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	7#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	8#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	9#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	10#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				

2AED93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第32页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	11#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	12#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	13#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	14#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#楼铝合金门窗工程				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第34页 共34页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	16#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	17#楼铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	配套用房铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	专业工程暂估				
	专业工程暂估				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第1页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	场区土方工程			
	场区土方工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	场区挡土墙工程			
	场区挡土墙工程-土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	场区挡土墙工程-装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

2AED0327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第2页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

2AFD0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第3页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			

2AFDCB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第4页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程			
	给排水系统			

2AFDCB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第5页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程			

2AFD0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第6页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

2AED0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第7页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

2AED0387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第8页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			

2AFDCB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			

2AFDCB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第10页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	强电井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程			

2AFD03B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第11页 共15页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1#商业用房-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	采暖系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	1#商业用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	通风防排烟系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	自动报警系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	应急照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	1#商业用房-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1#商业用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	配套公建用房-安装工程			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	采暖系统			
1	总承包服务费			

2AE0C3C7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第13页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	电气系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	配套公建用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	通风防排烟系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	应急照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	配套公建用房-土建工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	配套公建用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	铝合金门窗工程			
	1#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	3#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	4#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			

2AFD38B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第14页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
	合计			
	5#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	6#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	7#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	8#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	9#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	10#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	11#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	12#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	13#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	14#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	15#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	16#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

2AFDCB7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） **第15页 共15页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	17#楼铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	配套用房铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	专业工程暂估			
	专业工程暂估			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第1页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	场区土方工程			
	场区土方工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	场区挡土墙工程			
	场区挡土墙工程-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	场区挡土墙工程-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-2#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

2AFD9377-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-2#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

2AED9E1-07F3-47AB-8BA2-2C6B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第3页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-2#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-3#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

2AFD9377-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第4页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-3#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-3#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	

2AFD9327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-4#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			

2AED0[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C[illegible]B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第6页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-4#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-4#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-5#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

2AFD9337-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第7页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-5#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	

2AFD9837-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-5#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-6#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

2AE0C8C2-07E3-47AB-8BA2-2C3B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第9页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-6#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-6#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第10页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-7#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

2AFD9377-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-7#楼工程-土建工程			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第12页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-7#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-8#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

2AFD9327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-8#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-8#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

2AED9E1-07F3-47AB-8BA2-2C3B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第14页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-9#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

2AFD9397-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第15页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-9#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-9#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-10#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

2AFD9327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-10#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			

2AED3...-07F3-47AB-8BA2-2C...B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第17页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-10#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-11#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

2AFD9327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第18页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-11#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-11#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	

2AFD9837-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-12#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			

2AE1C8C2-07E3-47AB-8BA2-2C9B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第20页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-12#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-12#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-13#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第21页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-13#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

2AFD93B2-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-13#楼工程-装饰工程			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第23页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-14#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-14#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-14#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-15#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			

2AED9E1-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

2AE0C8C2-07E3-47AB-8BA2-2C68B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第26页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	组团住宅区工程-15#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-15#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-16#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

2AFD9327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-16#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-16#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			

2AED3[illegible]-07E3-47AB-8BA2-2C6B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第28页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-17#楼工程-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

2AFD9377-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第29页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	强电井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-17#楼工程-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	组团住宅区工程-17#楼工程-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#商业用房-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#商业用房-消防工程			
	消火栓系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	通风防排烟系统			

2AF1C8C2-07F3-47AB-8BA2-2C8B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第31页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	自动报警系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	应急照明系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#商业用房-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

2AFD9327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第32页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#商业用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配套公建用房-安装工程			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	采暖系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电气系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	

2AFD93B2-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配套公建用房-消防工程			
	消火栓系统			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第34页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	通风防排烟系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	应急照明系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配套公建用房-土建工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

2AFD9327-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第35页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配套公建用房-装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	铝合金门窗工程			
	1#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	3#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	

2AFD93B2-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	4#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	5#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	6#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#楼铝合金门窗工程			
1	规费			

2AED0B9E-07E3-47AB-8BA2-2C8B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	9#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	10#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

2AED3B3E-07E3-47AB-8BA2-2C68B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第38页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计=1+06			
	11#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	12#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	13#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	14#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

2AFD9387-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城绿城·威海雅园项目（五期） 第39页 共40页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	15#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	16#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	17#楼铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配套用房铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	

2AFD9837-07E3-47AB-8BA2-2C38B7DDCB49

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	专业工程暂估			
	专业工程暂估			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

2AFD93B7-07E3-47AB-8BA2-2C8B7DDCB49