

招标编号：威招审（sg202412038）号

# 威海创新创业产业孵化加速器及基础 设施配套项目

## 施工招标文件



招标单位：威海高新信息技术有限公司

招标代理单位：威海鸿泰管理咨询有限公司

二〇二四年九月



# 目录

第一章 投标邀请书 .....	- 2 -
第二章 投标人须知 .....	- 3 -
1. 总则 .....	- 9 -
2. 招标文件 .....	- 11 -
3. 投标文件 .....	- 12 -
4. 投标 .....	- 14 -
5. 开标 .....	- 15 -
6. 评标 .....	- 16 -
7. 合同授予 .....	- 17 -
8. 纪律和监督 .....	- 18 -
9. 重新招标和不再招标 .....	- 18 -
10. 电子招标投标 .....	- 19 -
11. 需要补充的其他内容 .....	- 19 -
第三章 评标办法 .....	- 28 -
第四章 合同条款及格式 .....	- 30 -
第五章 工程量清单 .....	- 83 -
第六章 图 纸 .....	- 84 -
第七章 技术标准和要求 .....	- 85 -
第八章 投标文件格式 .....	- 86 -



## 第一章 投标邀请书

### 威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位进入威海市建设工程电子交易系统进行确认，投标邀请书以威海市建设工程电子交易系统发出的邀请通知为准。

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标单位	名称：威海高新信息技术有限公司 地址：威海市科技路 220 号 联系人：卞海波 电话：0631-5620370
1.1.3	招标代理单位	名称：威海鸿泰管理咨询有限公司 地址：威海市文化西路 175 号 联系人：徐子涵、许亚男 电话：0631-5698557 邮箱：weihaihongtai@163.com
1.1.4	项目名称	威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目
1.1.5	建设地点	本项目位于威海市火炬高技术产业开发区,南至天津路、西至丹东路
1.2.1	资金来源及出资比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程施工及保修全过程，具体内容以工程量清单为准
1.3.2	计划工期	2026 年 6 月底全部完工,达到企业入驻条件
1.3.3	质量要求	符合国家、地方及行业质量及验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	详见招标公告 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）
1.4.2	是否接受联合体投标	本项目不接受联合体投标。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 日前； 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”



		按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。修改发出的时间距离投标截止时间不足 15 日的，且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的澄清、修改和答疑文件、工程量清单等。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 日前； 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标文件修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目的修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	1、投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 2、投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	本项目招标控制价：人民币 463209123.40 元； 各投标单位在报价时，投标报价不得高于招标控制价的，否则否决投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 <b>投标保证金金额：</b> 人民币贰万元整（¥20000.00 元）。 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此



		<p>引发的后果由投标单位自行承担)</p> <p>一、电汇、网上银行转账形式的保证金，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、投标保证金必须从企业基本账户转出。</li><li>2、作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明（企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等））及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与企业基本账户相同。</li><li>3、要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接受其投标文件。</li></ol> <p>二、银行保函形式的投标保证金：如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>三、保险保函形式的投标保证金，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：（1）保险费汇款证明及有效发票；（2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明</p>
--	--	--



		<p>等）；（3）有效保函；（4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；（5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目投标保函”（收件人：徐子涵、许亚男， 联系方式：0631-5698557），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p><b>四、若采用电子保函形式提交投标保证的</b>，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>五、投标保证金免交的情形：</b></p> <p>截止 2024 年 9 月，投标人行业信用评价等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为 A，且近 3 年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。</p> <p>附：（1）行业信用评价结果或公共信用综合评价等级证明材料。</p> <p>（2）通过信用中国（<a href="https://www.creditchina.gov.cn">https://www.creditchina.gov.cn</a>）和信用中国（山东）（<a href="https://credit.shandong.gov.cn">https://credit.shandong.gov.cn</a>）查询的信用报告。未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委





		员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
4.2.1	投标截止时间	2024 年 10 月 11 日 09:00
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易三厅 (威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼) 本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	同投标截止时间及递交投标文件地点。
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人（包含招标人代表 1 人），其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，评标委员会推荐三名中标候选人。 公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于 3 个工作日
7.5	履约担保	无
10	是否采用电子招标投标	是
11	需要补充的其他内容	
11.1	特别强调	1、投标人提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标人，应取消其中标资格。 2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行





		<p>开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>3、若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>5、信用信息报告查询路径：</p> <p>（1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>6、公共信用综合评价结果查询路径：</p> <p>信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→点击左方“公共信用综合评价查询”→点击“我要查询”→页面自动跳转至“山东省统一身份认证平台”→点击“法人登录”→输入用户名及密码→选择对应企业名称→点击“开始查询”→结果下载。</p>
--	--	---



## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标单位：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理单位：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。



#### 1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标单位不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13) 投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理为失信被执行人的；
- (14) 投标人、法定代表人及项目经理近三年有行贿犯罪记录的；
- (15) 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；
- (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。本项目招标代理费、专家评审费由中标人承担。

1.5.2 本工程代理费参照原国家发展计划委员会规定的标准收取（详见《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格〔2002〕1980号），由中标单位领取中标通知书前支付，本项目代理费人民币 15 万元。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。



## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标单位按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标单位的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标单位在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标单位不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和方式提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；



- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布，但不指名澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 招标文件的澄清方式：见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日，且澄清的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 资格审查、资信标、商务标；

3.1.2 技术标（暗标）；

3.1.3 构成投标文件的其他资料详见投标人须知前附表。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。



## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标单位设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标单位以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标单位认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。
- (4) 招标文件中规定的其他情况。



### 3.5 资格审查资料

除投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标单位的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应按招标文件规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标单位。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。





## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标单位当场作出答复，并制作记录。



## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。



## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

7.1.1 除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标单位依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.1.2 招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

### 7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

### 7.3 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.4 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标单位以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.5 履约担保

本工程无需提交履约担保。

### 7.6 签订合同

7.6.1 招标单位和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标单位取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6.2 发出中标通知书后，招标单位无正当理由拒签合同的，招标单位向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。



## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标单位的纪律要求

招标单位不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标单位串通投标，不得向招标单位或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

### 8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 9. 重新招标和不再招标

### 9.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；



(2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；

(3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为无效投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

(4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

(5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。

## 9.2 不再招标

重新招标后，仍出现本章第 9.1 条规定情形之一的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

## 11. 需要补充的其他内容

详见投标人须知前附表。



## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。



## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

(编号：\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (投标人名称)：

\_\_\_\_\_ (项目名称) 招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

1.

2.

.....

招标单位或招标代理单位：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日





## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

(编号：\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (项目名称) 招标评标委员会：

问题澄清通知(编号：\_\_\_\_\_ )已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 附件四：中标通知书

招标编号：

### 中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称/标段），位于（详细地址），（项目概况）。\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价为\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_天，质量达到\_\_\_\_标准。项目经理为\_\_\_\_，项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书\_\_\_\_日内，与（招标人）签订合同。

招标人（盖章）

代理机构（盖章）

日期： 年 月 日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应仔细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止



时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

#### 注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

#### （二）投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录→进入交易平台→点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

#### 3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统→文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统→招投标登录→CA 登录→输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码→进入交易平台→开标项目→选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表。

5. （1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。



(2) **在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。



## 附件六：扫黑除恶电话及招标投标投诉电话

<p>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办法</p>
<p>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</p>



## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标办法附录
2.1.2	评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%*(投标人报价-评标基准价)/评标基准价
2.1.4	评分标准	见评标办法附录

#### 1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 公示期 3 个工作日，若无疑义，对中标人发出中标通知书；公示期内若有疑义经查实或公示期结束后发现中标人有故意压低报价、低于成本恶性竞争等导致工程无法实施的情况，则招标人有权报招标主管部门取消其中标资格，其投标保证金不予退还，记不良行为记录，由第二中标候选人中标，依此类推。

#### 2. 评审标准

##### 2.1 分值构成与评分标准

###### 2.1.1 分值构成

- (1) 技术标：见评标办法附录；
- (2) 商务标：见评标办法附录；
- (3) 资信标：见评标办法附录。

###### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法附录。

###### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。





#### 2.1.4 评分标准

评分标准：见评标办法附录。

### 3. 评标程序

#### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格等进行全面详细评审。

(2) 技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

#### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

#### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。



## 第四章 合同条款及格式



合同编号：GKFS2024-09SG-008

采购编号：GKC2024-08G1-002

## 施工合同

### 威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

发包人（全称）：威海高新信息技术有限公司

承包人（全称）：

签 约 时 间：        年        月        日



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：威海高新信息技术有限公司

联系人：

电话：

承包人（乙方）：

联系人：

电话：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目。

2. 工程地点：本项目位于威海市火炬高技术产业开发区,南至天津路、西至丹东路。

3. 工程立项批准文号：2309-371071-04-01-966296。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：包含 1#厂房、2-1#厂房、2-2#厂房、2-3#厂房、2-4#厂房，总建筑面积 177903.8 平方米，其中地上建筑面积 149168.8 平方米，地下建筑面积 28735 平方米。1#厂房建筑面积 44910.6 平方米，地上 17 层，檐高 87.75 米，框剪结构；2-1#厂房建筑面积 33753.3 平方米，地上 14 层，檐高 79.8 米，



框剪结构；2-2#厂房建筑面积 6517.1 平方米，地上 3 层，檐高 23.2 米，框架结构；2-3#厂房建筑面积 26612.6 平方米，地上 11 层，檐高 78.2 米，框剪结构；2-4#厂房建筑面积 37375.2 平方米，地上 13 层，檐高 79.9 米，框剪结构；地下车库层高 5.7-7.5 米，框架结构。

6. 工程承包范围：为威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目工程施工及保修全过程，具体内容以工程量清单为准。

## 第二条 合同工期

计划开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日。（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 第三条 质量标准

1. 工程质量符合国家、地方及行业质量及验收规范合格标准，合同履行过程中，国家、地方及行业出台新的质量标准及验收规范的，按新标准及规范执行。

2. 承包人工程中使用的产品，必须是原厂生产制造的合格产品，其技术参数必须符合国家及行业标准。

3. 承包人应保证发包人在中华人民共和国境内使用其提供的标的物或标的物的任何一部分，免受第三方提起的侵犯其专利权、商标权、著作权或其他产权纠纷。



## 第四条 签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

不含税金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

#### （2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

#### （3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

#### （4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

#### （5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

### 2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_固定单价\_\_\_\_\_。

## 第五条 项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 第六条 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同协议书；

2. 本合同专用条款；



3. 中标通知书；
4. 招投标文件及其附件；
5. 本合同通用条款；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 已标价的工程量清单；
9. 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字盖章的补充协议。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人盖章。

## 第七条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。





## 第八条 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 第九条 签订地点

本合同在威海市高区签订。

## 第十条 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 第十一条 合同生效

本合同自各方盖章后生效。

## 第十二条 合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执壹份，招标代理机构壹份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日



## 第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—000

### 2) 通用合同条款



## 第三部分 专用合同条款

### 第一条 一般约定

#### 1. 词语定义

##### (1) 合同

其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人及相关方均签字盖章确认的签证、设计变更等资料文件，但对合同内容有实质性影响的签证、设计变更等资料文件需经发包人主管部门确认后方可有效并构成合同文件组成部分。

##### (2) 合同当事人及其他相关方

#### 1) 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

#### 2) 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### (3) 工程和设备



1) 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工现场；

2) 永久占地包括：依据设计图纸确定；

3) 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

## 2. 法律

(1) 适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》、《中华人民共和国产品质量法》及山东省、威海市、高区等有关规定。

## 3. 标准和规范

(1) 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范等，施工过程中，国家、地方出台新的工程标准规范的，各方应执行新的工程标准规范。

(2) 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：  /  ；

发包人提供国外标准、规范的时间：  /  。

(3) 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经设计人、监理人、发包人确认后执行。

## 4. 合同文件的优先顺序

(1) 本合同协议书；

(2) 本合同专用条款；

(3) 中标通知书/成交通知书；



(4) 招投标文件及其附件；

(5) 本合同通用条款；

(6) 标准、规范及有关技术文件；

(7) 图纸；

(8) 已标价的工程量清单；

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字盖章的补充协议。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 5. 图纸和承包人文件

### (1) 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：一式陆套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

### (2) 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：与工程实施相关的开工报审表、施工组织设计、进度计划、质量安全措施、周报和月报等相关资料，以及相关部门要求提供的其它文件，提供的资料及文件需要符合档案管理要求。

承包人提供的文件的期限为：在发包人需求的期限内提供；

承包人提供的文件的数量为：根据相关规定和发包人要求的份数提供；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：  /  。

### (3) 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸



和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

## 6. 联络

(1) 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

(2) 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：项目所在地承包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：总监理工程师。

## 7. 交通运输

### (1) 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，并承担相关手续费用。

### (2) 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以用地红线或围挡围护边界两者孰大为界。

施工需要的场内道路和交通设施的约定：由承包人负责并承担相应的费用。

场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，并负责承担由此产生的费用。

### (3) 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用

由承包人承担。

#### (4) 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

## 8. 知识产权

(1) 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人  
不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

(2) 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人  
不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

(3) 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

## 9. 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定执行。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

## 第二条 发包人

### 1. 发包人代表

发包人代表:

姓名: \_\_\_\_\_;

身份证号: \_\_\_\_\_;





职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：负责工程建设施工全过程的管理，协调工程质量，协调施工现场各方关系处理，督促指导监理工程师行使职权，现场签证，审核工程进度报表，组织工程竣工验收等。

制订现场的管理制度，按合同约定制订承包人违约金扣除单证，对承包人、监理人、设计人等单位的管理等，协调工程进度款的支付及扣除等。

## 2. 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### (1) 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前。

### (2) 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

1) 发包人负责协调水、电、电讯线路接至用地红线，由承包人按开工需要接至施工现场，费用由承包人承担。

2) 发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作，费用由承包人承担。

## 3. 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：不提供。



### 第三条 承包人

#### 1. 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容：工程竣工资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

(2) 承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（如有分包，分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸三套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（如有分包，含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

(3) 承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

(4) 承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（如有分包，含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供工程竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2%承担违约责任（上限为工程总造价的 2%）。

(5) 承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务：除包括《通用合同条款》3.1 条外，还包括以下义务：

1) 承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件。不得破坏施



工现场的地下管线，不得破坏施工场地及周围的建筑物、构筑物、树木等，如破坏，需赔偿一切损失。

2) 因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

3) 承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

4) 承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。已竣工工程未交付发包人之前，承包人应负责保护，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

5) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

6) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

7) 负责施工现场的安全生产，对进场施工人员按国家、山东省、威海市、高新区的相关规定定期组织安全生产演习及培训，注意安全防范，避免发生安全生产事故。

8) 接受发包人的现场管理，在工程施工过程中，发包人可以根据现场管理要求及国家、地方、出资人或其他有权部门的相关规定，制订现场管理的具体制度、规范及管理规定，承包人应无条件服从管理，并对现场施工从业人员进行管理和培训。

9) 在施工过程中，应配合可能进入施工现场发包人的其他承包人，并无条



件服从发包人的协调；禁止向河道和绿地倾倒或排放建筑、生活垃圾以及污水，并承担由此而造成的一切责任；对施工过程中产生的建筑垃圾，由承包人负责清运并承担相应费用。

10) 所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

## 2. 项目经理

### (1) 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

(2) 承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理为承包人在该项目上的代表人，负责本工程施工过程的一切事务。

(3) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：开工之日起到竣工结束，



项目经理每周至少 5 天，每天必须不少于 8 小时在现场组织施工。如在招投标文件中承诺的时间超过上述时间，按招投标文件承诺的时间执行。

(4) 承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：由承包人承担一切法律责任。

(5) 项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每出现一次，承包人应向发包人支付 2000 元违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

(6) 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目经理必须到位，无论任何原因，不得擅自更换项目经理，否则每出现一次，应向发包人支付 50000 元违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

(7) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人向发包人支付 50000 元的违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

(8) 项目经理在施工过程中未经发包人同意不得更换、不得在其他项目工地兼职。对不称职的项目经理、技术负责人等现场人员，发包人有权要求承包人更换，承包人必须在 3 日内更换。承包人如未能按时更换，每人次每天应向发包人支付 5000 元的违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

### 3. 承包人人员

(1) 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 7 天。

(2) 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次每天支付违约金 2000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，并取得发包人许可后方可离开。

(4) 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 2





000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

(5) 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付每人次 2000 元的违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

#### 4. 分包

##### (1) 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构和关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：按国家和地方主管部门的相关规定。

##### (2) 分包的确定

允许分包的专业工程包括：分包必须经发包人同意，且分包单位须具备相应的资质条件。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交发包人，并且：

1) 经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批，发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

2) 分包合同签订后报有关建设行政主管部门备案后 7 天内，承包人应当将副本提交给监理人和发包人，还应提供分包人的企业法人营业执照、资质等级证书、人员、设备等资料表以及拟分包的工作量，分包工作量不能超过 30%，分包人的资格能力应与其分包的标准和规模相适应，具备相应的专业承包资质或劳务分包资质；承包人保证分包工作不得再次分包。

3) 未经发包人和监理人审批同意的分包工程和分包人，一切责任及法律风险均由承包人承担。发包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的费用增加和（或）延误的工期、给发包人造成的一切损失由承包人承担。



4) 分包合同的签署，不减少承包人对建设工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

5) 双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

### (3) 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：分包工程价款由承包人与分包人结算。

### 5. 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按《通用合同条款》第 3.6 条执行。

### 6. 履约担保

承包人是否提供履约担保：按招标文件执行。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：  /  /  。

## 第四条 监理人

### 1. 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。





关于监理人的监理权限：

(1) 审查施工图组织设计、施工方案报发包人批准；

(2) 审查设计变更、工程变更、现场签证报发包人批准；

(3) 审查施工形象进度报发包人批准；

(4) 工程中间验收和隐蔽工程验收；

(5) 工程竣工验收及验收证书的签署；

(6) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价、安全生产的监督管理；

(7) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更、工程签证的审批，工程内容的增减、对合同权利义务的改变等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

## 2. 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；



通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

### 3. 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

## 第五条 工程质量

### 1. 质量要求

(1) 特殊质量标准和要求：对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，在取得监理人、发包人批准后执行。

(2) 工程质量创建目标约定：对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的 0.2%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

(3) 超出质量创建目标的奖励：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。



(4) 其他奖惩约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 2. 隐蔽工程检查

(1) 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人和监理人验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单等相关资料。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，各方商定时限内修改后按上述顺序重新验收。

(2) 监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

(3) 关于延期最长不得超过：48 小时。

## 第六条 安全文明施工与环境保护

### 1. 安全文明施工

(1) 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

1) 承包人应严格按照《安全生产法》《山东省建筑安全生产管理规定》《环境保护法》等法律法规的规定，保证施工现场安全生产文明施工。承包人应对施工现场从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员及外来人员的安全，发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。如给发包人或第三方造成损失的，由承包人负责赔偿，承包人有权向责任方追偿。

3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，严格按现行安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施



的监督检查，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致发生人员伤亡或火灾事故，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

(2) 关于治安保卫的特别约定：按工程所在地主管部门规定执行，由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按工程所在地主管部门规定执行，开工前提供施工场地治安管理计划。

### (3) 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施



工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。

承包人承诺达到以下要求：

- 1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。
- 2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。
- 3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。承包方未设置施工标志和安全防护措施，导致发生人员伤亡事故的，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。
- 4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。
- 5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。
- 6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。
- 7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全





体市民公开致歉。

8) 围挡应按照发包人和当地建设管理部门的要求进行施工，如有特殊要求的由发包人、承包人另行协商确定。

9) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

(4) 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费包含在合同价款内，随进度完成工程量按相应费率计取。安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

(5) 事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，由承包人承担全部责任。

(6) 安全文明施工创建目标约定：\_\_\_/\_\_\_。

超出安全文明施工创建目标的奖励：\_\_\_/\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 第七条 工期和进度

### 1. 施工组织设计

(1) 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适用于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。



承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

## (2) 施工组织设计的提交和修改：

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理人各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行，因此增加的费用由承包人自行承担。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

## 2. 施工进度计划

### 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

## 3. 开工

### (1) 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。





## (2) 开工通知

经发包人同意后，以监理人实际向承包人发出的开工通知为准。因发包人原因造成监理人未能按期发出开工通知的，价格不予调整，因此增加的费用由承包人承担。

### 4. 测量放线

发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

### 5. 工期延误

#### (1) 因发包人原因导致工期延误

1) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如发包人存在通用条款 7.5.1 情形的，经发包人批准工期可顺延，但发包人无需承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人无需支付承包人增加的费用。

#### 2) 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每逾期一日，按合同总价的 1‰ 计算逾期竣工违约金。承包人工期延误时，如发包人确认已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除合同，合同解除并不影响承包人承担的违约责任。

工程进度逾期的违约责任：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求发包人支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后，承包人未能采取加快工程进度的措施，或



虽采取了一定措施，但仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的 1% 计算的金额作为违约金。时间自接到监理工程师通知起至工程施工工期止，按天计算。

发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除逾期违约金，但不排除其他扣款方法。扣除逾期违约金，并不免除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它施工单位承担全部剩余工程，按照发生时现场实际情况，结算后超出原费用的部分，由承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 6. 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 7. 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）10 级以上的大风，且连续超过 8 小时；

（2）其他由发包人和承包人共同认定的异常恶劣气候条件。

#### 8. 提前竣工的奖励

（1）提前竣工的奖励：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 第八条 材料与设备

1. 为严把施工现场建筑材料进场的质量关，承包人采购建设工程材料前，应将材料的生产厂家或品牌告知发包人，材料供应商应有良好的社会信誉和必要的资质条件，征得发包人同意后方可进场使用，必要时应将材料的质量证明文件报发包人存档。涉及的材料应包括水泥、钢材、混凝土、砂浆、沥青及沥青混合料、砌体材料、防水材料、管材管件、电气材料及电线电缆、外墙外保



温系统材料、建筑腻子 and 涂料、装饰装修材料、建筑门窗及其型材配件、建筑幕墙及其型材配件和龙骨、预制构件等。承包人应保证发包人在中华人民共和国境内使用其提供的标的物或标的物的任何一部分，免受第三方提起的侵犯其专利权、商标权、著作权或其他产权纠纷，否则由承包人承担一切法律责任。

## 2. 材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

## 3. 样品

样品的报送与封存

(1) 需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

(2) 发包人在收到样品后就此样品给出批复，得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放，承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

(3) 禁止在工程中使用不合格的材料或工程设备，否则承包人赔偿由此给发包人造成的一切经济损失。监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，



由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

#### 4. 施工设备和临时设施

承包人提供的施工设备和临时设施

(1) 关于承包人提供的施工设备的约定：

1) 承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、短缺或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

2) 主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000元 /天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1万元—5万元违约金。

(2) 关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，并负责按法律规定办理临时占地的手续及相应费用。如因此给发包人造成损失的，由承包人负责赔偿。

### 第九条 试验与检验

#### 1. 试验设备与试验人员

施工现场需要配置的试验场所：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人、《通用合同条款》的要求，由承包人提供。



施工现场需要配备的试验设备：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人、《通用合同条款》的要求，由承包人提供。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人、《通用合同条款》的要求，由承包人提供。

## 2. 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人、《通用合同条款》的要求，由承包人提供。

## 第十条 变更

### 1. 变更的范围

关于变更的范围的约定：缺项、漏项、设计变更等，相关资料需发包人、监理人签字盖章。

### 2. 变更估价

#### 变更估价原则

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项目报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2002 版《山东省市政工程消耗量定额》、2005 版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及《补充定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不





高于 74 元/工日。

(4) 原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格需经发包人主管部门审核确认。

(5) 下调系数：原清单中没有的清单子目，包含审核确认的价格，均按照  $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ，且不低于 5% 税后下浮。

(6) 规费税金按规定计取。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 措施费（一）包干计取使用，措施费（二）按给定的清单格式进行自主报价。

3. 变更估价程序：承包人变更估价在提报最终结算时提交变更估价清单，发包人收到后向发包人主管部门提报，待结算时审批，因变更引起的价格调整在最终结算定案后按合同比例支付。因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权要求增加相关费用。

#### 4. 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到合理化建议一周内审查完毕并报发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后一周内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

#### 5. 暂估价



暂估价材料和工程设备的明细详见招标文件工程量清单。

(1) 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准：

暂估价项目的招标控制价需由发包人主管部门审核确定后实施招标工作。

(2) 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准：

暂估价项目的采购预算需由发包人主管部门审核确定后，方可签订暂估价项目的采购合同。

## 6. 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出；暂列金额如有余额归发包人。

## 第十一条 价格调整

市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

## 第十二条 合同价格、计量与支付

### 1. 合同价格形式

(1) 单价合同。

综合单价包含的风险范围：综合单价包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费（包括自购、制定及甲供材料）、损耗等，以及为完成本项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务





等与本项目有关的风险因素等一切费用。

风险费用的计算方法：无。

风险范围以外合同价格的调整方法：不调整。

(2) 总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

(3) 其他价格形式：/。

## 2. 预付款

(1) 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无预付款。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

(2) 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

## 3. 计量

(1) 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

(2) 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

(3) 单价合同的计量



关于单价合同计量的约定：

1) 施工图纸及设计说明、清单说明、相关图集、设计变更、签证、图纸答疑、会审记录等。

2) 工程施工合同、报价文件的商务条款。

3) 工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)和报价文件中相关报价条款的要求。

4) 承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

5) 承包人提交的工程量报告及工程量报表需经监理人、发包人主管部门共同确认，方可据此计算工程价款。

(4) 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：   /  。

总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：   /  。

(5) 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：   /  。

#### 4. 工程进度款支付

(1) 付款周期

关于付款周期的约定：签订合同后，无预付款。工程开工后，发包人根据实际情况随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至经发包人及监理人确认认可的实际完成工程量的 60%，（付款前，承包人



提供符合要求的工程进度款同等金额的支付单据)。工程经发包人主管部门委托的造价咨询机构审定并出具正式报告后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷责任期满后无息付清。

(2) 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前编制上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报表三份。

(3) 进度付款申请单的提交

1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：承包人按照发包人要求的时间节点提交进度款申请单。

2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(4) 进度款审核和支付

1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在发包人要求的时间节点内将实际完成的工程量报表送交监理人审核，经监理人审核后 48 小时向发包人报送工程量报表。发包人未签字盖章确认的工程量报表不能作为付款依据。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人确认无误后签发。

2) 发包人支付进度款的期限：发包人结合工程进度，根据工程实际情况确定支付时间。发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式支付，支付时，发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给发包人造成的经济损失等。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：不支付违约金及逾期付款利息等。

(5) 支付分解表的编制



1) 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 5. 农民工工资

### (1) 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 20 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

## 第十三条 验收和工程试车

### 1. 分部分项工程验收

监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

延期最长不得超过： 48 小时。

### 2. 竣工验收

#### (1) 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：不支付违约金。

#### (2) 移交、接收全部与部分工程



承包人向发包人移交工程的期限：按通用条款执行。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：不支付违约金。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每逾期一日，按合同价款的 1‰ 计算违约金。

### 3. 工程试车

#### (1) 试车程序

工程试车内容：  /  。

1) 单机无负荷试车费用由  /  承担；

2) 无负荷联动试车费用由  /  承担。

#### (2) 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：  /  。

### 4. 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：移交工程前 3 天内。

## 第十四条 竣工结算

### 1. 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

### 2. 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人主管部门委托的造价咨询机构出具结算报告后。

发包人完成竣工付款的期限：发包人主管部门委托的造价咨询机构出具结算报告后。



关于结算报告：《结算（签证）、初审书》不是结算报告，仅作为向发包人主管部门提报资料所用，发包人及监理人签字盖章并不作为对结算工程量及结算金额的确认，最终结算金额以经发包人主管部门委托的造价咨询机构出具的结算报告为准，承包人承诺认可该造价咨询机构出具的结算报告。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

### 3. 最终结清

#### （1）最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期满且发包人主管部门委托的造价咨询机构出具结算报告后。

#### （2）最终结清证书和支付

1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：缺陷责任期满且发包人主管部门委托的造价咨询机构出具结算报告后。

2) 发包人完成支付的期限：完成最终结清申请单的审批后。

## 第十五条 缺陷责任期与保修

### 1. 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

### 2. 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.6 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### （1）承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：





1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：中标金额的3%；

2) 3 %的工程款；

3) 其他方式：/。

#### (2) 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

### 3. 保修

#### (1) 保修责任

工程及设备保修期为：详见《工程质量保修书》。

#### (2) 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：12 小时内。

## 第十六条 违约

### 1. 发包人违约

#### (1) 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：无。

#### (2) 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：





工期可顺延，且发包人不承担违约责任。

2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：发包人不承担违约责任，不支付违约金及逾期付款利息等。

3) 发包人违反通用条款第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：发包人不承担违约责任。

4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：发包人不承担违约责任。

5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期可顺延，且发包人不承担违约责任。

6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期可顺延，且发包人不承担违约责任。

7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：发包人不承担违约责任。

8) 其他：因发包人原因解除合同，发包人不承担违约责任，且无需支付承包人由此增加的费用及可得利益，如因此给承包人造成损失的，承包人自行承担。

## 2. 承包人违约

### （1）承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取监理人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无



权要求发包人支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

## (2) 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应按合同总额 5%向发包人承担违约金，且承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，承包人除应按合同总额 5%向发包人承担违约金，因此给发包人造成的一切损失由承包人承担。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承包人承担工程总造价 1‰的违约金。延误时间致使工程不能按期投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。

承包人应保证施工过程中所使用的设备或产品的完全使用功能，如他方通过远程操控软件、GPS 等方式对设备或产品进行锁定或操控导致无法使用，则承包人除按合同约定承担违约责任外，还应赔偿由此给发包人造成的一切经济损失，包括但不限于发包人的经济信誉损失，工程延误损失，对第三方的赔付、行政部门的处罚及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

## (3) 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：

承包人有下列情形之一的，发包人有权解除合同，未支付的工程款不予支付，并有权要求承包人支付合同价款 10%的违约金，并赔偿由此给发包人造成的一切经济损失（包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用）：



1) 承包人违法转包或违反合同约定分包的，或发包人发现工程存在借用资质的可能的；

2) 工程进度逾期超过 10 日，经监理人指出后仍未整改的；

3) 承包人偷工减料或以次充好的；

4) 承包人违反安全生产、消防等相关规定或施工场地发生安全事故的；

5) 工程出现质量问题，经监理人指出后仍不予修复的；

6) 承包人被行政部门处以行政处罚或违反农民工相关规定的；

7) 承包人违反合同协议书第七条承诺内容、专用条款第三条承包人的一般义务的；

8) 承包人出现大量诉讼仲裁案件或上访事件，对工程或发包人造成不良影响的；

9) 承包人存在经营困难、被列入失信名单或被限制高消费等情形的；

10) 其他法律规定或发包人认为应该解除合同的情形。

(4) 发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

(5) 承包人在本施工合同中应向发包人承担的全部违约金、罚款、赔偿金、经济损失等，发包人均有权在应支付承包人的工程进度款、结算款或质量保证金中予以扣除而无需另行征得承包人的同意。

## 第十七条 不可抗力

### 1. 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：        
      。

### 2. 因不可抗力解除合同



合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

## 第十八条 保险

### 1. 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

### 2. 其他保险

关于其他保险的约定：按通用条款执行。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

### 3. 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

## 第十九条 争议解决

### 1. 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

#### (1) 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：    /    。

选定争议评审员的期限：    /    。

争议评审小组成员的报酬承担方式：    /    。

其他事项的约定：    /    。

#### (2) 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：    /    。

### 2. 仲裁或诉讼



因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

- (1) 向    /    仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向工程项目所在地人民法院起诉。

## 第二十条 补充条款

1. 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究承包人的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

2. 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送监理工程师。

3. 承包人应认真自行踏勘工程现场。中标后，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

4. 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

5. 本工程所有原材料检测费均已在清单中包含，由承包人自行缴纳。

6. 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复，费用由承包人承担。

7. 承包人必须与农民工签订规范的用工合同，按时发放农民工工资，将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应当严格制定农民工工资支付保障措施，有效防止影响





社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人（包括其他分包人）拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚损失和损害等。若出现上述情况，按承包人违约处理，给发包人造成的所有损失由承包人承担。

8. 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

9. 由发包人、监理人共同确认的停工，工期可顺延，延期产生的费用和损失由承包人承担，包括但不限于承包人的窝工损失、可得利益、材料损耗以及采取相应措施的费用等。

10. 施工过程中，承包人需妥善处理好与周边群众、种植户、养殖户工厂、商户等的关系，以取得他们对工程施工的支持。

11. 进度款审核应按照发包人主管部门的相关审核原则执行，承包人承诺认可审核原则及审核后的进度款金额。

12. 本合同履行过程中，国家、省市及发包人出资人出台新的法律法规、政策或要求的，相关方均应无条件执行新的规定或要求。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日



## 工程质量保修

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目（工程全称）签订工程质量保修书。

### 第一条 工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括设备、地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

### 第二条 质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：两年。





质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 第三条 缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，扣除承包人应承担的维修费用、合同约定的违约责任外，发包人无息退还剩余的质量保证金。

### 第四条 质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 12 小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，相关费用由承包人承担。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

5. 工程出现严重质量问题、承包人未按约定承担保修责任或侵犯他人知识产权的，承包人应按合同价款 10% 向发包人承担违约责任，并赔偿由此给发包人造成的全部损失，包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。



6. 承包人提供的设备，应保证符合国家、地方法律法规及行业规范规定的质量标准，如发生质量问题或导致发包人安全生产事故，造成发包人经济损失的，发包人有权要求承包人退还全部合同价款，按合同价款 30% 承担违约责任，并赔偿由此给发包人造成的全部损失，包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付或相关部门的罚款及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

## 第五条 保修费用

保修费用由承包人承担。

## 第六条 双方约定的其他工程质量保修事项

质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日



## 廉洁合作协议

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

甲乙双方针对于：威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目，为了加强业务开展期间的廉洁合作，甲乙双方经协商签订本协议并作为双方共同遵守的廉洁合作行为准则。

### 一、甲方责任

1. 向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项制度和规定，对本单位相关人员进行廉洁合作教育。
2. 严格遵守本单位有关廉洁合作管理的规定，不得利用职权谋取私利或接受乙方贿赂。
3. 甲方在业务开展期间发现甲方人员任何形式的索贿受贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报乙方。
4. 甲方人员如违反廉洁合作管理制度及本协议规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。
5. 对于乙方举报甲方人员违反廉洁合作规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理。

### 二、乙方责任

1. 保证乙方有关人员了解甲方单位有关廉洁合作管理的各项制度及本协议的规定，并遵照执行。



2. 不得宴请甲方人员，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。

3. 乙方单位在业务开展期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方。

4. 有责任接受甲方对乙方在业务开展期间廉洁合作管理执行情况的监督。

5. 乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方及有关部门举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方及有关部门举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方承诺在合同总价的基础上再让利 1%，并对本方知情不报人员进行相应处罚。

6. 如因乙方单位及人员在业务开展期间贿赂甲方人员，被有关部门机关立案查处的，甲方有权取消或终止合同的履行，由此给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

7. 甲方接受乙方实名或匿名投诉，常设举报部门及电话：纪检部门，5628665。

三、双方业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益。严格遵守国家关于市场准入、项目招投标、工程建设和市场活动等有关法律、法规、相关政策，以及廉政建设的各项规定。

四、在本廉洁合作协议中，甲方委托的工程监理公司、造价咨询公司等相关工作人员视为甲方人员，同样应遵守本协议条款。



甲方：(公章)

乙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日



## 第五章 工程量清单

1、工程量清单编制说明(详见附件)

2、工程量清单(详见附件)



## 第六章 图 纸





## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：场地三通一平。

三、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。



## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。



## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	计划工期		
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在\不存在）第二章“投标人须知” 第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及授权委托书代理人身份证扫描件。

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 拟投入本工程项目管理机构情况表

序号	本项目 任职	姓名	专业	执业或职业资格证明			身份证号码	备注
				证书名称	级别	证号		

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我方承诺近三年内我方（含法定代表人及项目经理）无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

八、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

法人代表人（印章）：

年 月 日



## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	投标邀请书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请的截图。
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及法定代表人身份证扫描件； 2、若授权代表参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证扫描件、授权委托代理人身份证扫描件。
1.3	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式： 投标文件中需附：企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明扫描件。 2、如采用银行保函形式： 投标文件中需附：企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函扫描件。 3、如选择保险保函形式： 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函保单或保函凭证；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照扫描件。 4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 5、投标保证金免交的情形：截止2024年9月，投标人行业信用评价等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为A，且近3年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。</p> <p>附：（1）行业信用评价结果或公共信用综合评价等级证明材料。</p> <p>（2）通过信用中国（<a href="https://www.creditchina.gov.cn">https://www.creditchina.gov.cn</a>）和信用中国（山东）（<a href="https://credit.shandong.gov.cn">https://credit.shandong.gov.cn</a>）查询的信用报告。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
1.4	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 上传项目管理机构组成表（参照投标文件格式提供）及人员社保证明扫描件。社保证明指近一个月（2024年8月或2024年9月）社保证明。项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。 投标文件中项目管理机构人员配备与资格预审不一致的，投标将被否决。
1.5	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
1.6	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）。
2	技术标 [15.00]（汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.50分）对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.50分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	质量保证体系与措施	1.50	（1.50分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施	1.50	（1.50分）针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地上地下保护措施，冬季、雨季施工	1.50	（1.50分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.50分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.50分)施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);
2.8	资源配备计划	1.50	(1.50分)投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要;
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.50分)项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容);
2.10	成品保护等	1.50	(1.50分)成品保护、工程保修制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	5.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年内,在招投标相关领域或工程安全相关领域有行政处罚记录的,在基本分5分的基础上,每有一条记录扣0.2分,最低得0分。附通过信用中国(查询网址: <a href="https://www.creditchina.gov.cn">https://www.creditchina.gov.cn</a> )或信用中国(山东)(查询网址: <a href="https://credit.shandong.gov.cn">https://credit.shandong.gov.cn</a> )下载的信用报告,如两个网站下载的信用报告内容不一致,以行政处罚记录多的为准。近一年是指从投标申请截止之日向前推算一年。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构人员组成需包含项目经理、技术负责人及其他关键岗位管理人员。其他关键岗位管理人员包括施工员1人、质检(量)员1人、机械员1人、安全员3人,配备齐全,分工明确。 投标文件中项目管理班子配备齐全,且与资格预审申请文件中一致,得5.0分,否则不得分。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。            评标基准价<math>C=</math>投标价算术平均值<math>A \times</math>下浮系数<math>K1 \times</math>权重比例<math>Q1 +</math>招标控制价<math>B \times</math>下浮系数<math>K2 \times</math>权重比例<math>Q2</math>。            投标价算术平均值<math>A</math>计算过程:(<math>n</math>为有效投标人个数)            当<math>n \leq 6</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价的算术平均值            当<math>6 &lt; n \leq 9</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当<math>n &gt; 9</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值  <math>B</math>: 招标控制价。  <math>K1</math>: 0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。  <math>K2</math>: 0.95。  <math>Q</math>: 权重比例<math>Q1 + Q2 = 100\%</math>, <math>Q1</math>、<math>Q2</math>取值均应<math>\geq 30\%</math>。  <math>Q1</math>: 0.303,0.306,0.309,0.312,0.315。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分            每高于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。            每低于基准价1%,扣减0.25分,扣完为止。            偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式:平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程:(<math>n</math>为有效投标人个数)            当<math>n \leq 4</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价的算术平均值            当<math>n &gt; 4</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分            每高于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。            每低于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。            偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式:平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程:(<math>n</math>为有效投标人个数)            当<math>n \leq 4</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价的算术平均值            当<math>n &gt; 4</math>时,<math>A =</math>所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审            清单基本分数计算方式:总分值/清单项目个数            清单单项得分规则:以基准价为基础,清单单(合)价每高1%减<math>1/N</math>,减完为止。每低1%减<math>0.5/N</math>,减完为止            总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 463209123.40

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	1#厂房建筑及安装工程		8099070.00		
2	1#厂房附房建筑及安装工程		538936.00		
3	2-1#厂房建筑及安装工程		3962590.00		
4	2-2#厂房建筑及安装工程		663513.00		
5	2-3#厂房建筑及安装工程		3210000.00		
6	2-4#厂房建筑及安装工程		3777700.00		
7	2-4#厂房附房建筑及安装工程		340000.00		
8	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程		2592830.00		
9	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程		2896590.00		
10	T轴以北车库建筑及安装工程		2770000.00		
11	桩基工程		960000.00		
12	基坑支护		700000.00		
13	土方工程外运		260000.00		
14	土方工程回填		35000.00		
15	高压线防护工程		20000.00		
合计			30826229.00		

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共2页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	1#厂房建筑及安装工程		8099070.00		
1	1#厂房土建工程		1380000.00		
2	1#厂房装饰工程		5090700.00		
3	1#厂房安装工程		1358370.00		
4	1#厂房自动灭火消防工程		270000.00		
2	1#厂房附房建筑及安装工程		538936.00		
1	1#厂房附房土建工程		230000.00		
2	1#厂房附房装饰工程		50000.00		
3	1#厂房附房安装工程		218936.00		
4	1#厂房附房自动灭火消防系统		40000.00		
3	2-1#厂房建筑及安装工程		3962590.00		
1	2-1#厂房土建工程		1210000.00		
2	2-1#厂房装饰工程		1380000.00		
3	2-1#厂房安装工程		1152590.00		
4	2-1#厂房自动灭火消防工程		220000.00		
4	2-2#厂房建筑及安装工程		663513.00		
1	2-2#厂房土建工程		290000.00		
2	2-2#厂房装饰工程		110000.00		
3	2-2#厂房安装工程		216513.00		
4	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓		14000.00		
5	2-2#厂房自动灭火消防工程		20000.00		
6	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟		13000.00		
5	2-3#厂房建筑及安装工程		3210000.00		
1	2-3#厂房土建工程		1050000.00		
2	2-3#厂房装饰工程		1110000.00		
3	2-3#厂房安装工程		900000.00		
4	2-3#厂房自动灭火消防系统		150000.00		
6	2-4#厂房建筑及安装工程		3777700.00		
1	2-4#厂房土建工程		1190000.00		
2	2-4#厂房装饰工程		1227700.00		
3	2-4#厂房安装工程		1100000.00		
4	2-4#厂房自动灭火消防工程		260000.00		
7	2-4#厂房附房建筑及安装工程		340000.00		
1	2-4#厂房附房土建工程		160000.00		
2	2-4#厂房附房装饰工程		40000.00		
3	2-4#厂房附房安装工程		130000.00		
4	2-4#厂房附房自动灭火消防系统		10000.00		
8	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程		2592830.00		
1	车库土建工程		1130000.00		
2	车库装饰工程		100000.00		
3	车库安装工程		1272830.00		
4	车库自动灭火消防系统		90000.00		
9	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程		2896590.00		
1	车库土建工程		1100000.00		
2	车库装饰工程		90000.00		

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共2页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
3	车库安装工程		1626590.00		
4	车库自动灭火消防工程		80000.00		
10	T轴以北车库建筑及安装工程		2770000.00		
1	车库土建工程		1070000.00		
2	车库装饰工程		70000.00		
3	车库安装工程		1540000.00		
4	车库自动灭火消防工程		90000.00		
11	桩基工程		960000.00		
1	S轴以南、13轴以西车库桩基工程		250000.00		
2	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程		290000.00		
3	T轴以北车库桩基础		420000.00		
12	基坑支护		700000.00		
1	基坑支护		700000.00		
13	土方工程外运		260000.00		
1	土方工程外运		260000.00		
14	土方工程回填		35000.00		
1	土方工程回填		35000.00		
15	高压线防护工程		20000.00		
1	高压线防护		20000.00		
合计			30826229.00		



## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	1#厂房建筑及安装工程		
	1#厂房土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	1#厂房装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	1#厂房安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	1#厂房自动灭火消防工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	1#厂房附房建筑及安装工程		
	1#厂房附房土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	1#厂房附房装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	1#厂房附房安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	1#厂房附房自动灭火消防系统		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-1#厂房建筑及安装工程		
	2-1#厂房土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-1#厂房装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第5页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-1#厂房安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-1#厂房自动灭火消防工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-2#厂房建筑及安装工程		
	2-2#厂房土建工程		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第6页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-2#厂房装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-2#厂房安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第7页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-2#厂房自动灭火消防工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		



## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第8页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-3#厂房建筑及安装工程		
	2-3#厂房土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-3#厂房装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第9页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-3#厂房安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-3#厂房自动灭火消防系统		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第10页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-4#厂房建筑及安装工程		
	2-4#厂房土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-4#厂房装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-4#厂房安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第11页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第12页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-4#厂房自动灭火消防工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-4#厂房附房建筑及安装工程		
	2-4#厂房附房土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-4#厂房附房装饰工程		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第13页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	2-4#厂房附房安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	2-4#厂房附房自动灭火消防系统		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第14页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程		
	车库土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	车库装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		



## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第15页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	车库安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	车库自动灭火消防系统		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	(13-23轴/A-S轴)车库建筑及安装工程		
	车库土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第16页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	车库装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	车库安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第17页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	车库自动灭火消防工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	T轴以北车库建筑及安装工程		
	车库土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	车库装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第18页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	车库安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	车库自动灭火消防工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第19页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	桩基工程		
	S轴以南、13轴以西车库桩基工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	T轴以北车库桩基基础		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第20页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	基坑支护		
	基坑支护		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	土方工程外运		
	土方工程外运		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第21页 共21页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	土方工程回填		
	土方工程回填		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	高压线防护工程		
	高压线防护		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#厂房建筑及安装工程							
	1#厂房土建工程							
	混凝土工程							
1	010402001001	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60	m3	687.5			
2	010402001002	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C55	m3	385.26			
3	010402001003	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	244.92			
4	010402001004	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	265.61			
5	010402001005	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	155.98			
6	010404001001	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	600.78			
7	010404001002	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	334.01			
8	010404001003	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	240.61			
9	010404001004	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	318.4			
10	010404001005	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	281.56			
11	010404001006	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的柱、连梁等	m3	38.97			
12	010404001007	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C60 3.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	255.27			
13	010404001008	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C55 3.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	108.32			
14	010404001009	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C50 3.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	83.32			
15	010404001010	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C40 3.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	107.37			
16	010404001011	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	72.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010403002001	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	69.65			
18	010405001001	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:有梁板、与板整浇出挑及翻沿等	m3	2402.14			
19	010405001002	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇出挑及翻沿等	m3	7563.25			
20	010405003001	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的挑檐等	m3	63.55			
21	010405003002	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.部位:后浇设备管井	m3	7.8			
22	010405008001	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.627			
23	010405006001	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.88			
24	010405007001	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	99.62			
25	010406001001	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	354.75			
26	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:梁式楼梯 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	374.72			
27	010406001003	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	1672.5			
28	010402001006	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	750.7			
29	010403004001	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台等	m3	81.55			
30	010403004002	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:止水台、反坎等	m3	77.64			
31	010403005001	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.33			
32	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	5.91			
33	010414002001	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	25.87			
34	010407001001	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土,(内配双向5 $\phi$ 4钢筋,单列)	m3	0.2			
35	010407001002	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:设备基础墩、天沟雨水斗围堰	m3	11.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:坡道、室外台阶平台等	m3	12.702			
37	010407002001	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:120mm 3.混凝土强度等级:C25	m2	3.312			
38	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	11.9304			
39	010408001001	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	69.06			
钢筋工程								
40	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.902			
41	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.35			
42	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋HRB400, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	22.339			
43	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	2.177			
44	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	21.06			
45	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	246.387			
46	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	168.956			
47	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	218.571			
48	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	0.212			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	5.178			
50	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	400.37989			
51	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	69.183			
52	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	63.019			
53	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	14.512			
54	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	25.634			
55	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	18.993			
56	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	52.278			
57	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	17.932			
58	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	10.249			
59	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 10 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.755			
60	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	120.825			
61	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.513			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第5页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.6			
63	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	128.718			
64	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	60.559			
65	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	225.599			
66	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	638.81			
67	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 28 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.004			
68	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 32 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3			
69	AB001	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 12 2.工程量计算规则按个数计算	个	11860			
70	AB002	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 14 2.工程量计算规则按个数计算	个	1500			
71	AB003	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 2.工程量计算规则按个数计算	个	2958			
72	AB004	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 18 2.工程量计算规则按个数计算	个	756			
73	AB005	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 20 2.工程量计算规则按个数计算	个	8203			
74	AB006	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 22 2.工程量计算规则按个数计算	个	7913			
75	AB007	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 25 2.工程量计算规则按个数计算	个	12955			
76	AB008	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 28 2.工程量计算规则按个数计算	个	592			
77	AB009	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 32 2.工程量计算规则按个数计算	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第6页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	AB010	植筋	1.规格: $\phi 6.5$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	13691			
79	AB011	植筋	1.规格: $\phi 8$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	244			
80	AB012	植筋	1.规格: $\phi 10$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	1244			
81	AB013	植筋	1.规格: $\phi 12$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	18730			
82	AB014	植筋	1.规格: $\phi 14$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	1682			
83	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.05			
84	010606008001	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.28			
砌体工程								
85	010304001001	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	3.53			
86	010304001002	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 150mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	6.56			
87	010304001003	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	1944.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第7页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	010304001004	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	106.17			
89	010304001005	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	137.97			
90	010304001006	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	24.55			
91	010304001007	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	49.48			
92	010304001008	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	1170.79			
93	010304001009	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	1247.86			
94	010302006001	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:屋面出入口台阶	m3	0.9			
95	010302006002	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等 级: 综合考虑 2.砂浆强度等级: M7.5水泥 砂浆 3.部位: 台阶、坡道翼墙	m3	0.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第8页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	010302001001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.墙体厚度:60mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:屋面出入口	m3	0.86			
防水、找平层、屋面及保温工程								
97	AB015	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	20			
98	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	24.5			
99	AB016	溢流管	1.材质:Φ200PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨篷等 4.工程量计算规则按个数计算	个	2			
100	AB017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:屋面等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	3177.88			
101	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm,粘结料厚度≥1.3mm,芯材厚度≥0.6mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	3599.53			
102	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:100mm厚B2挤塑板,综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求	m2	3172.18			
103	AB018	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:屋面等 3.工程量计算规则按体积计算	m3	509.4314			
104	AB019	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面、大雨棚等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	3451.78			
105	010702002001	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:屋面等	m2	3888.15			
106	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、大雨棚等	m2	3888.15			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第9页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:一层卸货平台等	m2	95.75			
108	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层卸货平台等	m2	95.75			
109	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面、小雨棚、风井设备井、室外设备平台、大雨棚等	m2	4036.23			
110	AB020	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光(内配 $\phi$ 4@100单层双向钢筋网片单列),4m*4m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面、室外设备平台、大雨棚等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	3819.33			
111	AB021	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:屋面、室外设备平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	7638.66			
112	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.部位:小雨棚、风井设备井、水暖井、外墙等	m2	12227.88			
113	AB022	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚M15水泥砂浆找坡找平 2.部位:小雨棚、风井设备井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	211.2			
114	AB023	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.工程量计算规则按面积计算	m2	211.2			
115	AB024	粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算 3.部位:小雨棚、风井设备井等 4.工程量计算规则按面积计算	m2	216.9			
116	AB025	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水抗裂砂浆 2.部位:小雨棚、风井设备井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	216.9			
117	AB026	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:一层水暖井、卫生间、盥洗室等	m2	56.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第10页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	AB027	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土 2.部位: 室外设备平台、消防水箱间、水暖井、二层及以上卫生间、盥洗室等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	1381.1			
119	AB028	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:二层以上独立前室 3.工程量计算规则按面积计算	m2	116			
120	AB029	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:二层及以上房间等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	3820.72			
121	AB030	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:50mmC20细石混凝土 2.部位:一层独立前室 3.工程量计算规则按面积计算	m2	7.25			
122	010702002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:室外设备平台等	m2	658.3			
123	AB031	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位: 一层卫生间、盥洗室等有水房间 3.工程量计算规则按面积计算	m2	52.85			
124	AB032	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位: 二层及以上卫生间、盥洗室等有水房间 3.工程量计算规则按面积计算	m2	799.84			
125	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.7\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 消防水箱间、卫生间、盥洗室等有水房间	m2	1564.9			
126	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位: 消防水箱间、屋顶其它无水房间	m2	215.05			
127	010703002003	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种: 1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(Ⅱ型) 3.部位: 管道根部	m2	5.81			
128	010803003001	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 墙面	m2	1282.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第11页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	010803003002	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m <sup>2</sup>	1804.19			
130	AB033	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.工程量按实际面积计算	m <sup>2</sup>	1426.52			
131	AB034	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.工程量按实际面积计算	m <sup>2</sup>	14330.628			
132	AB035	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	77.5			
133	AB036	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	155			
134	AB037	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	77.5			
135	010803002001	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃保护层) 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	454.5			
136	010803002002	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆 3.部位:室外敞开部分顶棚	m <sup>2</sup>	2127.15			
137	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆 3.部位:小雨棚,室外设备平台、入口大雨棚(与主楼室内相连1米范围内)	m <sup>2</sup>	450.3			
	其它							
138	AB038	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m <sup>3</sup>	191639.835			
139	010607001001	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	5475.3			
140	010607001002	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	228.9			
141	010607001003	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	6965.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第12页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	AB039	竣工铭牌	1.尺寸:综合考虑 2.材质:不锈钢 3.厚度:满足甲方要求	个	1			
1#厂房装饰工程								
楼地面工程								
1	020102001001	石材坡道	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	27.6			
2	020102001002	石材台阶平台	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	89.37			
3	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	10.05			
4	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:一层管井等	m <sup>2</sup>	12.76			
5	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:二层及以上管井等	m <sup>2</sup>	225.54			
6	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光,面层固化处理 2.部位:电梯机房	m <sup>2</sup>	102.9			
7	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm	m <sup>2</sup>	205.8			
8	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土随打随抹平压光,(内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片单列) 2.部位:消防水箱间、风机房等无水房间等	m <sup>2</sup>	215.05			
9	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:消防控制室、弱电机房	m <sup>2</sup>	146.1			
10	BB001	防尘地坪漆	1.厚度:1厚B1防尘地坪漆 2.工程量计算规则:按涂刷面积计算	m <sup>2</sup>	146.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第13页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	BB002	防静电活动地板	1.规格、型号: 150~250mm高B1防静电架空活动地板(配套龙骨) 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	146.1			
12	020101003006	混凝土楼地面	1.做法: 200mm厚C25混凝土,(内配 $\phi$ 8@200单层双向钢筋单列), 打磨平整 2.部位:一层卸货平台等	m2	77.5			
13	020102001003	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 20mm厚花岗岩板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他: 磨边、倒角等综合考虑 3.部位:三层及以下楼梯间	m2	115.9			
14	020106001001	石材楼梯面层	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 20mm厚花岗岩板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 3.部位:楼梯	m2	172.81			
15	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光, 刷素水泥浆一道 2.部位:四层及以上楼梯间	m2	273.94			
16	020106003001	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光( $\phi$ 12钢筋护角单列), 刷素水泥浆一道 2.部位:四层及以上楼梯间	m2	503.84			
17	020102001004	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 20mm厚防滑大理石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他: 磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层独立前室等	m2	7.25			
18	020102001005	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 20mm厚防滑大理石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他: 磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层以上独立前室	m2	116			
19	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚大理石块材, 稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	14.62			
20	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材, 稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	25.9			
21	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材, 稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:异形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	19.85			
22	020105003001	灰色无机涂料踢脚线	1.面层: 灰色无机涂料 2.高度: 100mm	m2	465.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第14页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:出屋面台阶	m2	2.85			
24	020109004001	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m2	1.8			
25	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚300*300mm防滑地砖 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:消防控制室卫生间	m2	4.48			
墙面工程								
26	020201001001	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	55886.39			
27	020201001002	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15mm厚M15水泥防水砂浆压实找平 3.部位:内墙	m2	4603.6			
28	020201001003	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚聚合物水泥抗裂砂浆压实抹平	m2	4603.6			
29	020201001004	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆分层抹平压实 3.部位:内墙	m2	35624.74			
30	020201001005	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型) 3.部位:外墙	m2	15658.05			
31	020201001006	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥砂浆找平层 3.部位:外墙	m2	15658.05			
32	BB003	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	51381.888			
33	020507001001	墙柱面成品腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:楼梯间、独立前室、厂房等 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	19831.87			
34	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的喷漆	m2	17006.98			
35	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:配套专用胶黏剂,10厚300*600mm面砖,专用勾缝剂勾缝	m2	35.22			
顶棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第15页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.其他:含基层清理、打磨等	m2	2811.52			
37	020507001003	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 3.刮腻子要求:基层处理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m2	1766.9515			
38	BB004	天棚粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	2811.52			
39	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:顶棚、具体部位详见图纸 4.含雨水管的喷漆	m2	2811.92			
40	BB005	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯 4.工程量计算规则按延长米计算	m	345.9			
41	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:参图集12j502-2-A31-2 3.面层材料种类:3mm厚铝单板,外饰氟碳漆,颜色综合考虑 4.部位:消防控制室卫生间	m2	4.48			
门窗、栏杆工程								
42	020402007001	钢质甲级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	276.54			
43	020402007002	钢质乙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	219.53			
44	020402007003	钢质丙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	129			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第16页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	020402001001	铝合金平开门	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金商务门(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E),大于2平米的玻璃采用隔热断桥铝合金中空安全玻璃门窗 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	169.46			
46	020403003001	金属卷帘门	1.门的类型:钢制卷帘门 2.电动装置品种、规格:综合考虑 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.工程量计算规则:按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	44.18			
47	020406005001	金属组合窗	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金门联窗(中空玻璃5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.工程量:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	81.4			
48	020406002001	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	131.66			
49	020406002002	金属平开内倒窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.计算规则按洞口面积计算	m2	3448.47			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第17页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	020406003001	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	355.35			
51	020406002003	金属外悬窗(含手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用、具有手动和联动开启功能等 4.计算规则:按洞口面积计算	m2	10.2			
52	020406002004	金属平开窗(带手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	332.1			
53	020406001001	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	11.93			
54	BB006	外窗内侧贴磨砂膜	1.材料种类、规格:PET膜,颜色质量满足设计及建设单位要求 2.工程量计算规则按面积计算	m2	326.93			
55	BB007	铝合金防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计 2.类型材质综合考虑 3.工程量计算规则按面积计算	m2	48.48			
56	BB008	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第18页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于1100mm	1.部位: 楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8	m	2.8			
58	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于900mm	1.部位: 楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8	m	291.46			
59	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于800mm	1.部位: 窗户边等 2.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8-A3	m	1344.5			
60	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于300mm	1.部位: 窗户边等 2.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8-A3	m	8.5			
61	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于1200mm	1.部位: 窗户边等 2.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8-A3	m	149.5			
1#厂房安装工程								
强电系统								
1	030204018001	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600×800×200 3.类别: 消防电梯配电箱 XDTAT1 4.含外部接线	台	1			
2	030204018002	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600×800×200 3.类别: 普通电梯配电箱 DTAT1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第19页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030204018003	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:普通电梯配电箱DTAT2 4.含外部接线	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×250 3.类别:消防风机总配电箱WDXAP1 4.含外部接线	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×250 3.类别:消防风机总配电箱WDXAP2 4.含外部接线	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶排烟风机控制箱WD-PYAT1 4.含外部接线	台	1			
7	030204018007	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶加压风机控制箱WD-JYAT1 4.含外部接线	台	1			
8	030204018008	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶加压风机控制箱WD-JYAT2 4.含外部接线	台	1			
9	030204018009	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:640×640×200 3.类别:屋顶消防水箱间内配电箱WD-WYAT 4.含外部接线	台	1			
10	030204018010	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱1AL 4.含外部接线	台	1			
11	030204018011	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱2~17AL 4.含外部接线	台	16			
12	030204018012	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱1ATL 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第20页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030204018013	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400×600×180 3.类别: 公共照明配电箱 2~17ATL 4.含外部接线	台	16			
14	030204018014	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400×600×180 3.类别: 公共照明配电箱 1ATL1 4.含外部接线	台	1			
15	030204018015	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500×640×160 3.类别: 1#XFKZAT 4.含外部接线	台	1			
16	030204018016	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800×1000×200 3.类别: 1#RDAT 4.含外部接线	台	1			
17	031103015001	接线箱	1.名称: 电缆T接箱 2.型号、规格: 主线4×120+1×70, 支线4×25+1×16	个	1			
18	031103015002	接线箱	1.名称: 电缆T接箱 2.型号、规格: 主线4×120+1×70, 支线5×16	个	16			
19	031103015003	接线箱	1.名称: 电缆T接箱 2.型号、规格: 主线4×50+1×25, 支线5×16	个	1			
20	031103015004	接线箱	1.名称: 电缆T接箱 2.型号、规格: 主线4×50+1×25, 支线5×10	个	11			
21	031103015005	接线箱	1.名称: 电缆T接箱 2.型号、规格: 主线4×35+1×16, 支线5×10	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第21页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030209002001	避雷装置	1.接闪器:屋面采用Φ10热镀锌圆钢作接闪带,所有突出屋面的金属构件就近均与接闪带焊接  2.引下线:利用建筑物柱中的主钢筋(大于Φ16两根)作为防雷引下线,作为引下线的两根钢筋从地下室至屋顶焊接,该两根钢筋在屋顶连通并将其中一根引出屋面20cm与屋顶接闪带焊接,在地下一层地板将柱中作引下线的两根钢筋连通,并用一根Φ12钢筋引出室外地下0.8m处与接地体焊接 3.均压环:结构圈梁中的钢筋应每3层连成闭合回路作为均压环,并应同防雷装置引下线连接 4.在一层距室外地坪0.5m处墙或柱上预留接地电阻测试盒,参见图集L13D10第54页 5.60m及以上外墙上的栏杆、门窗等较大金属物直接或通过预埋件与防雷装置相连,水平突出的墙体应设置接闪器与防雷装置相连,垂直敷设的金属管道及类似金属物应在顶端和底端与防雷装置相连 6.所有防雷与接地材料均采用热镀锌件,做法参见图集L13D10 7.强弱电竖井采用-40×4热镀锌扁钢作接地干线,接地干线应每隔3层与相近楼板钢筋作等电位联结。电缆桥架应可靠接地,全长不大于30m时,不应少于2处与保护导体可靠连接,全长大于30m时,每隔20m~30m应增加一个连接点,起始端和终点端均应可靠接地 8.具体详见设计及规范要求	项	1			
23	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度: >5m	m	187.58			
24	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	832.2			
25	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:150×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度: >5m	m	33.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第22页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030208004004	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 消防防火槽盒 3.型号、规格: (200+200) × 200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	19.5			
27	030208004005	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 消防防火槽盒 3.型号、规格: (200+200) × 200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	67			
28	030208004006	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000 × 250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	39			
29	030208004007	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000 × 250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	132			
30	030208004008	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 消防防火槽盒 3.型号、规格: (150+150) × 150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	88.8			
31	030208004009	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (150+150) × 150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理	m	49.6			
32	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4 × 25+1 × 16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	29.89			
33	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4 × 70+1 × 35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	8.7			
34	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4 × 120+1 × 70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	170.151			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第23页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×120+1×70 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	314.014			
36	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	8			
37	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	72.1			
38	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	47.6			
39	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	44.93			
40	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	25.9			
41	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	63			
42	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	19.5			
43	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	97.1			
44	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	44.93			
45	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	156.4			
46	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	44.1			
47	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	354.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第24页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×95+1×50 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	66			
49	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5×6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	112.649			
50	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	199.32			
51	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	468.024			
52	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×185+1×95 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	128.52			
53	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×185+1×95 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	267.58			
54	030212001001	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	20			
55	030212001002	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	15			
56	030212001003	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	15			
57	030212001004	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	10			
58	030212001005	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	2675			
59	030212001006	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度: >5m	m	1165			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第25页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030212001007	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	80			
61	030212001008	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	1074			
62	030212001009	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	253.5			
63	030212001010	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	22.06			
64	030212001011	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	80.8			
65	030212001012	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	30.8			
66	030212001013	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	21.6			
67	030212001014	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	85			
68	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1535			
69	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	11508			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第26页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	244.9			
71	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	2971.9			
72	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	2720.5			
73	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	2050.5			
74	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	151.9			
75	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-16 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	115.5			
76	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	89			
77	030204031002	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A	个	5			
78	030204031003	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	16			
79	030204031004	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A	个	16			
80	030204031005	小电器	1.名称:单联单控开关(密闭型) 2.型号、规格:10A	个	2			
81	030204031006	小电器	1.名称:单联双控开关(密闭型) 2.型号、规格:10A	个	5			
82	030204031007	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:10A	个	19			
83	030204031008	小电器	1.名称:三孔插座 2.型号、规格:16A	个	2			
84	030204031009	小电器	1.名称:五孔插座(防水型) 2.型号、规格:10A	个	5			
85	030204031010	小电器	1.名称:五孔防水防溅插座 2.型号、规格:10A	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第27页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 32W	套	81			
87	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 32W 3.安装高度: >5m	套	9			
88	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED防水防尘灯 2.型号、规格: 18W	套	1			
89	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井道壁灯 2.型号、规格: 18W	套	102			
90	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED红外光控灯 2.型号、规格: 18W	套	75			
91	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED红外光控灯 2.型号、规格: 18W 3.安装高度: >5m	套	18			
92	030213004001	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED单管荧光灯 3.型号、规格: 18W 4.安装形式: 墙壁式	套	19			
93	030213004002	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED双管荧光灯 3.型号、规格: 2×24W 4.安装形式: 吸顶式	套	140			
94	030213004003	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED双管荧光灯 3.型号、规格: 2×24W 4.安装形式: 吸顶式 5.安装高度: >5m	套	44			
95	030213004004	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED双管荧光灯 3.型号、规格: 2×36W 4.安装形式: 墙壁式	套	9			
96	030213004005	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: 带蓄电池应急荧光灯 3.型号、规格: 32W 4.安装形式: 吸顶式 5.安装高度: >5m	套	7			
给排水系统								
97	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN150 5.接口型式: 柔性法兰压盖接口	m	10.6			
98	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN100 5.接口型式: 柔性法兰压盖接口	m	59.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第28页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN100 5.接口型式: W型柔性接口 6.含检查口等 7.安装高度: >3.6m	m	450.3			
100	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN75 5.接口型式: W型柔性接口	m	20.5			
101	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN50 5.接口型式: W型柔性接口	m	8			
102	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	272.5			
103	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	72			
104	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	50.9			
105	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	104			
106	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	58.5			
107	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	658.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第29页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	455.6			
109	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	57.4			
110	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	382.7			
111	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接 6.安装高度: >3.6m	m	279.75			
112	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	243			
113	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	407.5			
114	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	94			
115	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第30页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	23			
117	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN250 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	1.5			
118	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN200 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	124.6			
119	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	110.45			
120	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN125 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	226.3			
121	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	21.75			
122	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN80 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	18.8			
123	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	2.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第31页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质、规格: 热镀锌钢管 DN100 4.连接方式: 螺纹连接 5.安装高度: >3.6m	m	491.3			
125	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.规格: 热镀锌钢管 DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.安装高度: >3.6m	m	18.2			
126	030803001001	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	16			
127	030803001002	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
128	030803001003	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50	个	34			
129	030803001004	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	1			
130	030803001005	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
131	030803001006	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN20	个	17			
132	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	3			
133	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	15			
134	030803007001	减压器	1.类型: 可调式减压阀 2.规格: DN50, 阀后压力 0.2MPa 3.连接方式: 螺纹连接	组	15			
135	030803007002	减压器	1.类型: 可调式减压阀 2.规格: DN20, 阀后压力 0.2MPa 3.连接方式: 螺纹连接	组	1			
136	030803010001	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.不含表前表后阀门	组	18			
137	030804017001	地漏	1.材质: 塑料 2.规格: DN50	个	17			
138	030804017002	地漏	1.材质: 铸铁 2.规格: DN75	个	26			
139	030804017003	密闭地漏	1.材质: 塑料 2.规格: DN75	个	17			
140	030804018001	地面扫除口	1.材质: 塑料 2.规格: DN75	个	1			
141	031001002001	压力仪表	1.名称: 压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	32			
142	CB001	雨水口	1.名称: 溢流雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG100A	个	2			
143	CB002	雨水口	1.名称: 溢流雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG80A	个	4			
144	CB003	雨水口	1.名称: 虹吸雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG65A	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第32页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	CB004	雨水斗	1.名称:侧排雨水斗 2.材质:铸铁 3.规格:DN100	个	9			
146	CB005	雨水斗	1.名称:雨水斗 2.材质:铸铁 3.规格:DN100	个	26			
147	CB006	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	12.971			
148	CB007	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	633.59			
149	CB008	埋地排水铸铁管防腐	1.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两道	m2	10.8			
150	CB009	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.遍数:两道	m2	148.9			
151	CB010	管道刷油	1.油漆品种:黑色调和漆 2.遍数:两道	m2	148.9			
152	CB011	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	2.65			
153	CB012	管道刷油	1.油漆品种:银粉漆 2.遍数:两道	m2	384.6			
154	CB013	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN20 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
155	CB014	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
156	CB015	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN125 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
157	CB016	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	4			
158	CB017	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN200 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
159	030804012001	大便器	1.类型、型号:坐式大便器 2.组装方式:成套式(含角阀、软管)	套	1			
160	030804004001	洗手盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套立柱式洗脸盆(含角阀、上水软管、水龙头、洗脸盆下水管等)	组	1			
采暖系统								
161	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ219×6.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	109.4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第33页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 159 \times 4.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	55.4			
163	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 133 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含波纹补偿器、一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	36			
164	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 108 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	18			
165	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 89 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	35.1			
166	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	6			
167	030803001007	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20 3.安装位置: 管井内	个	4			
168	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN80 3.安装位置: 管井内	个	34			
169	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.安装位置: 管井内	个	2			
170	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN200 3.安装位置: 管井内	个	2			
171	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格: DN20 3.安装位置: 管井内 3.安装位置: 管井内	个	4			
172	CB018	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	5.965			
173	CB019	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m <sup>2</sup>	202.158			
174	CB020	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m <sup>2</sup>	1.89			
弱电系统预留								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第34页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
175	031103010001	弱电桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	19.5			
176	031103010002	弱电桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	66			
送排风系统								
177	030901002001	通风机	1.形式: 壁式轴流风机 2.型号: PF-WD-1 3.规格: 风量2078m³/h, 机外全压63Pa, 转速1450r/min, 功率0.06KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
178	030901002002	通风机	1.形式: 壁式轴流风机 2.型号: PF-WD-2、3 3.规格: 风量1230m³/h, 机外全压45Pa, 转速1450r/min, 功率0.04KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
179	030901002003	通风机	1.形式: 高效低噪轴流风机 2.型号: PF-WD-C 3.规格: 风量26191m³/h, 机外全压635Pa, 转速960r/min, 功率7.5KW 4.含弹簧减震器、软管接口、防虫网等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
180	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m²	107.21			
181	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m²	0.472			
182	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m²	3.67			
183	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400×250	个	17			
电梯五方通话系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第35页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	030212001015	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	156			
185	030212001016	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	823			
186	030212001017	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	115.5			
187	030212001018	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	403			
188	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-RYJB-4×0.75 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	190.5			
189	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-RYJB-4×0.75 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	806			
190	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	117			
191	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	403			
应急照明系统								
192	030204018017	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱1ATE 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第36页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	030204018018	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱2ATE 4.含外部接线	台	1			
194	030204018019	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱3ATE、9ATE 4.含外部接线	台	2			
195	030204018020	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱4ATE~8ATE、10ATE~16ATE 4.含外部接线	台	12			
196	030204018021	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱17ATE 4.含外部接线	台	1			
197	030204018022	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750*560*280 3.类别:集中电源1~17AEPS 4.含外部接线	台	17			
198	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WZD-YJY-5×6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	8.99			
199	030212001019	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	209			
200	030212001020	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	11614.5			
201	030212001021	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	2323.5			
202	030212001022	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	201.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第37页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030212001023	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	300			
204	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDW-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	627.6			
205	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZNB-YJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	1291.3			
206	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	71.9			
207	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线	m	168.5			
208	030212003017	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZNB-RYJ-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2508			
209	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZNB-RYJ-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线	m	11170.9			
210	030213003001	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	5			
211	030213003002	装饰灯	1.名称: 疏散照明灯(A型) 2.型号、规格: 3W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	12			
212	030213003003	装饰灯	1.名称: 航空障碍灯 2.型号、规格: 20W, 航空红色, 20~60次/min 3.安装形式及高度: 直立式安装 4.含航空障碍灯控制箱AL-HK、支架、防水接线盒及预埋件等 5.做法详见图集L13D6-P76页	套	4			
213	030213003004	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第38页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030213003005	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	428			
215	030213003006	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	114			
216	030213003007	装饰灯	1.名称:应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	492			
217	030213003008	装饰灯	1.名称:应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式 4.安装高度>5m	套	100			
218	030213003009	装饰灯	1.名称:应急灯A型 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式 4.安装高度>5m	套	2			
219	030213003010	装饰灯	1.名称:应急灯A型 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	29			
220	030213003011	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	1			
221	030705005001	报警控制器	1.名称:应急照明系统主机 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:200点以内	台	1			
222	030706001001	自动报警系统装置调试	1.名称:应急照明监控系统 1.点数:128点以内	系统	1			
消火栓系统								
223	030701004001	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	399.5			
224	030701004002	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ108×4 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	272.3			
225	030701004003	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ76×4 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	36.8			
226	030701004004	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ34×3 4.连接方式:螺纹连接 5.安装高度:>3.6m	m	2.5			
227	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	146.7			
228	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	402.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第39页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
229	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	239			
230	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接 5.安装高度: >3.6m	m	5			
231	030701007001	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	10			
232	030701007002	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	8			
233	030701007003	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >3.6m	个	24			
234	030701007004	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
235	030701007005	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >3.6m	个	8			
236	030701018001	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J, 水带长度25m, 直流水枪型号为QZ19, 消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-21	套	23			
237	030701018002	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 室内减压稳压消火栓SNZW65-Ⅲ, 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J, 水带长度25m, 直流水枪型号为QZ19, 消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-21、15S202-62	套	111			
238	030701018003	试验栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 试验用消火栓SG24A65-J, 水带长度25m, 直流水枪型号为QZ19, 消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表等其他附件	套	2			
239	030803001008	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	136			
240	030803001009	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25 3.安装高度: >3.6m	个	2			
241	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格: DN25 2.安装高度: >3.6m	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第40页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
242	CB021	灭火器箱	1.规格:箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	45			
243	CB022	灭火器箱	1.规格:箱内配2具MF/ABC8(4A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	1			
244	CB023	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	38.39			
245	CB024	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	977.27			
246	CB025	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	9.77			
247	030701010001	消防水箱制作安装	1.材质:不锈钢水箱 2.类型:消防水箱 3.规格:4000*4000*2000 4.包含通气管、溢流管、通气帽(带18目不锈钢防虫网)等成套水箱	台	1			
248	030803001010	螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
249	030804025001	电消毒器	1.类型:水箱自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2B 功率小于等于300W,220V交流电源,50Hz 3.包含配套控制箱	台	1			
250	030701020001	隔膜式气压水罐	1.室内消火栓系统稳压设备 2.型号规格:稳压设备 XW(L)- I -1.5-20-ADL V=150L,配用水泵ADL4-3 Q=1.5L/s, H=20m, N=0.55kW,启泵压力 Ps1=0.18MPa,停泵压力 Ps2=0.22MPa	台	1			
251	030701020002	隔膜式气压水罐	1.室内自动喷水系统稳压设备 2.型号规格:稳压设备 XW(L)- I -1.5-20-ADL V=150L,配用水泵ADL4-3 Q=1.5L/s, H=20m, N=0.55kW,启泵压力 Ps1=0.18MPa,停泵压力 Ps2=0.22MPa	台	1			
252	031001004001	物位检测仪表	1.名称:远传磁翻板液位计 2.技术参数:工作压力:≤1.0MPa,工作温度 ≤200℃ 安装高度500-2000mm	台	1			
253	030701007006	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
254	030701007007	法兰阀门	1.类型: : 闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
255	CB026	电暖气	1.名称:电暖气 2.技术参数:2200W	台	1			
256	030803001011	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	2			
257	030701007008	法兰阀门	1.名称:流量开关 动作流量1.5L/S 2.规格型号:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第41页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
258	030701007009	法兰阀门	1.名称:防止旋流器 2.规格型号:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
259	030803001012	螺纹阀门	1.类型:防止旋流器 2.型号、规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	个	4			
260	030803001013	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
261	030803001014	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	个	4			
262	030803001015	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
263	030803001016	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
264	030803001017	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	个	4			
余压控制系统								
265	030212001024	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	52			
266	030212001025	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	294			
267	030212001026	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	25			
268	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	52			
269	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	296.7			
270	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-7×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	20			
271	030204022001	控制器	1.类型:余压控制器	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第42页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
272	031204005001	空调系统传感器及变送器	1.名称:压差传感器	支	40			
		电气火灾监控系统						
273	030212001027	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	39			
274	030212001028	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	325.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第43页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
275	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	39			
276	030212003023	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	335.1			
277	030705005002	报警控制器	1.名称:电气火灾监控主机 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:200点以内	台	1			
278	030706001002	自动报警系统装置调试	1.名称:电气火灾监控系统 1.点数:256点以内	系统	1			
消防电源监控系统								
279	030212001029	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	13			
280	030212001030	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	185.1			
281	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	13			
282	030212003025	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	190			
283	030705005003	报警控制器	1.名称:消防电源监控主机 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:200点以内	台	1			
284	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称:消防电源监控系统 1.点数:128点以内	系统	1			
防火门监控系统								
285	030212001031	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	221.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第44页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
286	030212001032	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	654.4			
287	030212003026	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1355.7			
288	030212003027	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	553.4			
289	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	470			
290	030212003029	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	507.9			
291	030705004001	模块(接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	109			
292	031208001001	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	109			
293	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门监控系统调试	处	109			
294	030705005004	报警控制器	1.名称:防火门监控主机 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:500点以内	台	1			
1#厂房自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	369.2			
2	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	2157.9			
3	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	606.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第45页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030208002004	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	814.9			
5	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100(100/50/50×100) 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	75.8			
6	030208004011	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100(100/50/50×100) 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	64			
7	030212001033	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	20021.5			
8	030212001034	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	724.6			
9	030212001035	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	39			
10	030212001036	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	432.8			
11	030212001037	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.安装高度:>5m	m	50			
12	030212001038	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	100			
13	030212003030	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	340.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第46页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	2129.6			
15	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	8990.7			
16	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	557.1			
17	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	3953.8			
18	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	390.1			
19	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	2802.2			
20	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	2910.3			
21	030212003038	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	13322.9			
22	030212003039	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	65.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第47页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030212003040	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	1026.4			
24	030705001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度: >5m	只	194			
25	030705001002	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	987			
26	030705001003	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装高度: >5m	只	6			
27	030705001004	点型探测器	1.名称:感温探测器	只	28			
28	030705003001	按钮	1.规格、型号:消火栓启泵按钮	只	136			
29	030705003002	按钮	1.规格、型号:防火阀手动执行装置	只	36			
30	030705003003	按钮	1.规格、型号:带电话插孔的手动报警按钮	只	114			
31	030705004002	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入单输出 3.安装高度: >5m	只	27			
32	030705004003	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):多输入单输出	只	98			
33	030705004004	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 3.安装高度: >5m	只	16			
34	030705004005	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	35			
35	030705004006	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.安装高度: >5m	只	3			
36	030705004007	模块(接口)	1.名称:广播模块	只	14			
37	030705004008	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.安装高度: >5m	只	3			
38	030705004009	模块(接口)	1.名称:电话模块	只	14			
39	030705004010	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.安装高度: >5m	只	15			
40	030705004011	模块(接口)	1.名称:短路隔离器	只	47			
41	030705008001	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	17			
42	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	147			
43	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	120			
44	031103015006	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	17			
45	031103015007	接线箱	1.名称:消防模块箱	个	34			
46	031103038001	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	7			
47	031206001001	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式 3.安装高度: >5m	台	75			
48	031206001002	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式	台	352			
49	031103038002	电话出线口	1.型号、规格:消防外线电话	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第48页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030705007001	报警联动一体机	1.安装方式:落地安装 2.控制点数:6400点内 3.含消防控制室图形显示装置、总线制手动控制盘、远程报警系统、火灾报警控制器1(联动型)、火灾报警控制器2(联动型)、消防专用电源、消防电话主机、多线制手动控制盘、消防广播录放单元、消防广播功放单元、广播(切换)分路盘、打印机、119联网接口等满足消防验收要求的成套设备	台	1			
51	030705005005	报警控制器	1.名称:消防水炮自动跟踪定位射流灭火装置主机 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:6点	台	1			
52	030204018023	配电箱	1.类别:消防水泵直启控制箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁挂 3.半周长或回路数:详见图纸	台	1			
53	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内 2.包含1#厂房、1#厂房裙楼、2-2#楼、车库	系统	2			
54	031001005001	显示仪表	1.类型:消防水池、水箱水位显示装置	台	4			
自动喷淋系统								
55	030701002001	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	39			
56	030701002002	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	142			
57	030701002003	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ60×3.5 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	3			
58	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	230.14			
59	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	900.04			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第49页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	80.8			
61	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	341.3			
62	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	74.5			
63	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	230.7			
64	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	22.1			
65	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	188.3			
66	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	248.5			
67	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	1971.6			
68	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	167			
69	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	1020.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第50页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	753.4			
71	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	3551.4			
72	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1120.44			
73	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	5364.06			
74	030701005001	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	11			
75	030701005002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
76	030701005003	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	17			
77	030701005004	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	58			
78	030701005005	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6	个	58			
79	030701007010	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	17			
80	030701011001	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=115 3.安装高度:>5m	个	6			
81	030701011002	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	615			
82	030701011003	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80	个	3258			
83	030701011004	水喷头	1.安装型式:有吊顶 2.型号、规格:吊顶型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80	个	102			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第51页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.规格、型号:DN150 3.空压机:排气量0.3立方米/分钟,排气压力0.7MPa,功率3kW 4.含空压机控制箱	组	6			
85	030701014001	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	3			
86	030701014002	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150	个	14			
87	030701015001	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	3			
88	030701015002	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢	个	11			
89	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	6			
90	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内 2.包含1#厂房、1#厂房裙楼、2-2#楼、车库	系统	2			
91	CB028	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	5.75			
92	CB029	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	173.9			
93	CB030	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	1.85			
94	CB031	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
防排烟系统								
95	030901002004	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.型号:JY-WD-1、3 3.规格:风量42200m3/h,风压820Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
96	030901002005	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.型号:JY-WD-2、4 3.规格:风量42200m3/h,风压820Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
97	030901002006	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号:PY-WD-1、2 3.规格:风量71120m3/h,风压672Pa,转速960r/min,功率18.5KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第52页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030901002007	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号:PY-WD-3、4 3.规格:风量71120m <sup>3</sup> /h,风压672Pa,转速960r/min,功率18.5KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
99	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	12.9			
100	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	3251.9			
101	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	197.5			
102	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	450.99			
103	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	2707.66			
104	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	176.4			
105	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1400×400	个	10			
106	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1600×500	个	36			
107	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1400×400	个	8			
108	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1600×500	个	28			
109	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:600×800	个	1			
110	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000×500	个	3			
111	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:600×800	个	1			
112	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:1000×500	个	3			
113	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:1600×500	个	4			
114	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节风阀 2.型号或规格:400×400	个	2			
115	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节风阀 2.型号或规格:400×800	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第53页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟风口 2.型号、规格:500×400	个	312			
117	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟风口 2.型号、规格:800×600	个	24			
118	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟风口 2.型号、规格:1000×1000	个	4			
119	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:500×600	个	12			
120	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:800×(800+250) 3.含执行机构	个	17			
121	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:500×(1200+250) 3.含执行机构	个	17			
122	CB032	挡烟垂壁	1.名称:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布	m2	719.4			
123	CB033	风道防火包覆	1.材质:岩棉 2.燃烧性能:不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集 20K607-127~131页	m3	171.6			
124	CB034	风道防火包覆	1.材质:硅酸钙防火板 2.燃烧性能:不燃A级 3.厚度:20mm 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集 20K607-127~131页	m2	4971.7			
125	030904001001	防排烟工程检测、调试		系统	1			
1#厂房附房建筑及安装工程								
1#厂房附房土建工程								
混凝土工程								
1	010402001007	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	359.505			
2	010404001012	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	22.035			
3	010404001013	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	22.735			
4	010405001003	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1529.22			
5	010405003003	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的挑檐等	m3	0.3			
6	010405003004	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.部位:后浇设备管井	m3	0.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第54页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010405008002	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	8.22			
8	010405007002	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m <sup>3</sup>	13.9358			
9	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>2</sup>	239.05			
10	010406001005	楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>2</sup>	565.43			
11	010402001008	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m <sup>3</sup>	87.72			
12	010403004003	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、压顶、止水台等	m <sup>3</sup>	42.79			
13	010403004004	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:止水台、反坎等	m <sup>3</sup>	8.35			
14	010403005002	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	1.311			
15	010410003002	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m <sup>3</sup>	3.1			
16	010414002002	预制小型构件、 预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、 运输、安装、灌缝等	m <sup>3</sup>	2.45			
17	010407001003	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:太阳能集热器基础 等	m <sup>3</sup>	5.963			
18	010407001004	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:空调基础等	m <sup>3</sup>	3.56			
19	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:散水、坡道、室外 台阶平台等	m <sup>3</sup>	14.835			
20	010407002002	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚 度:120mm 3.混凝土强度等级:C25	m <sup>2</sup>	148.35			
21	010408001002	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨 胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝 网片或钢筋网等完成该工 作的所有内容	m <sup>3</sup>	42.25			
22	010408001003	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C35微膨 胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝 网片或钢筋网等完成该工 作的所有内容	m <sup>3</sup>	0.36			
钢筋工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第55页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 4 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.20648			
24	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加 固筋HRB400, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.48			
25	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	2.6			
26	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	49.145			
27	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	26.247			
28	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	6.661			
29	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	0.062			
30	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	58.746			
31	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	5.509			
32	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	13.832			
33	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	1.056			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第56页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	2.116			
35	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	17.573			
36	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	2.524			
37	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	12.609			
38	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	1.354			
39	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 10 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.657			
40	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.764			
41	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.33			
42	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.285			
43	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.148			
44	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.797			
45	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	15.196			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第57页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	96.006			
47	AB076	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 12 2.工程量计算规则按个数计 算	个	982			
48	AB077	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 14 2.工程量计算规则按个数计 算	个	68			
49	AB078	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 2.工程量计算规则按个数计 算	个	160			
50	AB079	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 20 2.工程量计算规则按个数计 算	个	1370			
51	AB080	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 22 2.工程量计算规则按个数计 算	个	328			
52	AB081	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 25 2.工程量计算规则按个数计 算	个	1532			
53	AB082	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 28 2.工程量计算规则按个数计 算	个	160			
54	AB083	植筋	1.规格: $\phi$ 6.5 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	5320			
55	AB084	植筋	1.规格: $\phi$ 8 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	20			
56	AB085	植筋	1.规格: $\phi$ 10 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	82			
57	AB086	植筋	1.规格: $\phi$ 12 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	1994			
58	AB087	植筋	1.规格: $\phi$ 14 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	200			
59	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考 虑 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.18			
60	010417002002	预埋铁件	1.钢材品种、规格: 详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.03			
砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第58页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010304001010	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 150mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	3.56			
62	010304001011	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	777.2			
63	010304001012	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	6.23			
64	010304001013	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	289.15			
65	010304001014	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	142.4			
66	010304001015	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	101.31			
67	010302006003	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:会议室主席台旁台 阶	m3	1.814			
防水、找平层、屋面及保温工程								
68	AB088	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 屋面等 3.工程量计算规则按面积计 算	m2	1933.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第59页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010702001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度≥0.9mm, 粘结料厚度≥1.3mm, 芯材厚度≥0.6mm) 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 屋面等	m <sup>2</sup>	2057.92			
70	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 100mm厚B2挤塑板, 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式: 综合考虑, 满足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	1933.57			
71	AB089	保温隔热屋面	1.材料种类: LC5.0轻骨料混凝土 2.部位: 屋面等 3.工程量计算规则按体积计算	m <sup>3</sup>	314.7504			
72	AB090	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 屋面、入口大雨棚等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	1992.44			
73	010703002004	涂膜防水	1.基层处理一道 2.涂膜品种: 2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 3.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 4.防水部位: 屋面、入口大雨棚等	m <sup>2</sup>	2140.13			
74	010702001004	卷材防水	1.卷材品种: 4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 (-25度改性沥青聚酯胎 II 型) 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 屋面、入口大雨棚、一层卸货平台等	m <sup>2</sup>	2145.98			
75	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种: 200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.部位: 屋面、入口大雨棚、小雨棚、风井设备井、室外设备平台等	m <sup>2</sup>	1992.44			
76	AB091	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光, 内配 φ4@100单层双向钢筋网 (钢筋网单列) (4m*4m分格, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开) 2.部位: 屋面、入口大雨棚、室外设备平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	1992.44			
77	AB092	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级: C25细石混凝土每增 (减) 5mm 2.部位: 屋面、入口大雨棚、室外设备平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	3984.88			
78	010702002003	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5mm厚JS防水涂料 2.防水部位: 小雨棚、风井设备井、水暖井、外墙等	m <sup>2</sup>	975.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第60页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	AB093	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找坡找平 2.部位:小雨棚、风井设备井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	56.39			
80	AB094	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.工程量计算规则按面积计算	m2	56.39			
81	AB095	粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算 3.部位:小雨棚、风井设备井等 4.工程量计算规则按面积计算	m2	56.39			
82	AB096	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水抗裂砂浆 2.部位:小雨棚、风井设备井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	56.39			
83	AB097	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:一层卫生间、盥洗室、水暖井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	60.84			
84	AB098	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层卫生间、盥洗室、水暖井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	60.84			
85	AB099	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:二层及以上卫生间、盥洗室、水暖井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	154.35			
86	AB100	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:二层及以上房间等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	154.35			
87	AB101	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:一层卫生间、盥洗室等有水房间 3.工程量计算规则按面积计算	m2	82.9			
88	AB102	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:二层及以上卫生间、盥洗室等有水房间 3.工程量计算规则按面积计算	m2	141.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第61页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度 $\geq 0.7\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 太阳能水箱间、卫生间、盥洗室等有水房间	m <sup>2</sup>	262.66			
90	AB103	屋面排气帽	1.材质: $\Phi 50$ 镀锌钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距 $6\text{m} \times 6\text{m}$ 4.其他:含水平排气道的所有工作内容	个	50			
91	AB104	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土填充层 2.部位:三层以下楼梯间 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	45.78			
92	AB105	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:三层以下楼梯间 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	45.78			
93	010803003003	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 外墙	m <sup>2</sup>	129.3			
94	010803003004	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 梁柱板面	m <sup>2</sup>	226.1			
95	AB106	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm厚玻化微珠 3.部位: 外墙 4.工程量按实际面积计算	m <sup>2</sup>	1125.336			
96	AB107	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20mm厚玻化微珠 3.部位: 外墙 4.工程量按实际面积计算	m <sup>2</sup>	294.06			
97	010803005003	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位: 太阳能水箱间	m <sup>2</sup>	32			
98	010703002005	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种: 1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(Ⅱ型) 3.部位: 管道根部	m <sup>2</sup>	5.76			
99	010803002003	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位: 室外不保温的顶棚	m <sup>2</sup>	335.63			
100	010803005004	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位: 入口大雨棚屋面、小雨棚、风井设备井等	m <sup>2</sup>	115.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第62页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010803002004	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃保护层) 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	212.45			
102	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmPVC落水管 2.含铸铁雨水斗、铸铁雨水口	m	36.16			
	其它							
103	AB108	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m <sup>3</sup>	36252.37			
104	010607001004	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等	m <sup>2</sup>	1112.7			
105	010607001005	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:暗装消防栓背面等	m <sup>2</sup>	90.48			
106	010607001006	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间或人流通道填充墙	m <sup>2</sup>	5223.04			
107	010703004001	变形缝	1.变形缝部位:内墙 3.做法:参图集L13J14-17-1、2	m	184.88			
108	010703004002	变形缝	1.变形缝部位:地面 3.做法:参图集L13J14-9-3、4	m	81.75			
109	010703004003	变形缝	1.变形缝部位:屋顶平缝 3.做法:参图集L13J14-26-1、3	m	8.8			
110	010703004004	变形缝	1.变形缝部位:屋顶 2.做法:聚乙烯泡沫塑料棒,不燃材料填充	m	42.9			
111	010703004005	变形缝	1.变形缝部位:外墙L缝 3.做法:参图集L13J14-23-1、2	m	30.15			
112	AB109	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	13.39			
	1#厂房附房装饰工程							
	楼地面工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第63页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020102001006	石材坡道	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	148.35			
2	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:一层管井、水暖井等	m <sup>2</sup>	6.15			
3	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:二层及以上管井、水暖井等	m <sup>2</sup>	24.05			
4	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:空调机房、新风机房、配电间、太阳能水箱间等	m <sup>2</sup>	140.58			
5	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm	m <sup>2</sup>	172.58			
6	020102001007	石材楼地面	1.做法:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:三层及以下楼梯间	m <sup>2</sup>	81.22			
7	020106001002	石材楼梯面层	1.做法:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:含防滑条、磨边、倒角等综合考虑 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	239.05			
8	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高10mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m <sup>2</sup>	20.23			
9	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高10mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:异形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m <sup>2</sup>	11.89			
10	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	9.36			
墙面工程								
11	020201001007	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m <sup>2</sup>	14536.35			
12	BB010	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m <sup>2</sup> 耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m <sup>2</sup>	13538.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第64页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020201001008	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15mm厚M15水泥防水砂浆压实找平	m2	998.21			
14	020201001009	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚聚合物水泥抗裂砂浆压实抹平	m2	998.21			
15	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆抹平压实 3.部位:除卫生间、楼梯间前室走廊以外的墙面	m2	10711.37			
16	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆分层抹平压实 3.部位:楼梯间、走廊、独立前室	m2	1407.37			
17	020507001005	墙柱面成品腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	1418.27			
18	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆找平层 3.部位:外墙	m2	1250.72			
19	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型) 3.部位:外墙	m2	1419.4			
20	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的喷漆	m2	1419.4			
顶棚工程								
21	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.其他:含基层清理、打磨等 4.部位:上部为室内空间的顶棚+室外开敞部分顶棚	m2	535.71			
22	BB011	天棚粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	535.71			
23	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:顶棚,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的喷漆	m2	535.71			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第65页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020507001008	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 3.刮腻子要求:基层处理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m <sup>2</sup>	456.06			
25	BB012	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯 4.工程量计算规则按延长米计算	m	143.94			
门窗、栏杆工程								
26	020402007004	钢质甲级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m <sup>2</sup>	26.28			
27	020402007005	钢质乙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m <sup>2</sup>	41.74			
28	020402007006	钢质丙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m <sup>2</sup>	15.48			
29	020402001002	铝合金平开门	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金商务门(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E),大于2平米的玻璃采用隔热断桥铝合金中空安全玻璃门窗 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	3.92			
30	020406002005	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	11.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第66页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	020406002006	金属平开内倒窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.工程量:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	56			
32	020406003002	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.工程量:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	44.8			
33	020406001002	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	45.8			
34	BB013	外窗内侧贴磨砂膜	1.材料种类、规格:PET膜,颜色质量满足设计及建设单位要求 2.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	15.6			
35	BB014	铝合金防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计 2.类型材质综合考虑 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	10.77			
36	BB015	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	3			
37	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,栏杆高度不小于1100mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	44.2			
38	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,栏杆高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	143.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第67页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于900mm	1.部位: 窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8	m	180.55			
40	020107001009	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于800mm	1.部位: 屋面 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8	m	121.25			
1#厂房附房安装工程								
强电系统								
1	030204018024	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*400*120 3.类别: 配电箱2XFAP1、3XFAP1 4.含外部接线	台	2			
2	030204018025	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 嵌入式 2.半周长或回路数: 400*400*120 3.类别: 配电箱CTAL1-5 4.含外部接线	台	5			
3	030204018026	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1000*200 3.类别: 配电箱CTAL1 4.含外部接线	台	1			
4	030204018027	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 嵌入式 2.半周长或回路数: 400*400*120 3.类别: 配电箱HYAL1-3 4.含外部接线	台	3			
5	030204018028	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800×1000×200 3.类别: 太阳能水箱间预留配电箱2TYNAP 4.含外部接线	台	1			
6	030204018029	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 嵌入式 2.半周长或回路数: 400*400*120 3.类别: 配电箱F1ATL1 4.含外部接线	台	1			
7	030204018030	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: 配电箱1WSJAL 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第68页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030204018031	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: 配电箱2WSJAL 4.含外部接线	台	1			
9	030204018032	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: 配电箱3WSJAL 4.含外部接线	台	1			
10	030204018033	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800×1000×200 3.类别: 配电箱F1AL 4.含外部接线	台	1			
11	030204018034	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800×1000×200 3.类别: 配电箱F2AL 4.含外部接线	台	1			
12	030204018035	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800×1000×200 3.类别: 配电箱F3AL 4.含外部接线	台	1			
13	030204018036	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800×1000×200 3.类别: 配电箱3PYAT1 4.含外部接线	台	1			
14	030204018037	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800×1000×200 3.类别: 配电箱3BFAT1 4.含外部接线	台	1			
15	030204018038	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*180 3.类别: 配电箱F1ATL 4.含外部接线	台	1			
16	030204018039	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*180 3.类别: 配电箱F2ATL 4.含外部接线	台	1			
17	030204018040	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*180 3.类别: 配电箱F3ATL 4.含外部接线	台	1			
18	030204018041	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 嵌入式 2.半周长或回路数: 600*600*150 3.类别: 配电箱F3AL1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第69页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030208004012	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	317.49			
20	030208004013	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	61.02			
21	030208004014	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	12.4			
22	030208004015	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 800×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	12.4			
23	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	183.78			
24	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	49.02			
25	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	46.15			
26	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	53.73			
27	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	100.52			
28	030212001039	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	2532.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第70页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030212001040	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	183.13			
30	030212001041	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	82.11			
31	030212001042	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	116.8			
32	030212001043	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	8.87			
33	030212001044	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	38.54			
34	030212001045	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	16.48			
35	030212001046	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	20			
36	030212003041	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1148.23			
37	030212003042	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	210.32			
38	030212003043	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	305.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第71页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030212003044	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	72.72			
40	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-16 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	73.12			
41	030212003046	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	321.45			
42	030204031011	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	3			
43	030204031012	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:10A	个	3			
44	030204031013	小电器	1.名称:五孔插座(防水型) 2.型号、规格:10A	个	2			
45	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:18W	套	12			
46	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.安装高度:>5m	套	3			
47	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W 3.安装高度:>5m	套	23			
给排水系统								
48	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.输送介质:排水 3.材质:机制柔性排水铸铁管 4.规格:DN150 5.接口型式:柔性法兰压盖接口	m	4.3			
49	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.输送介质:排水 3.材质:机制柔性排水铸铁管 4.规格:DN100 5.接口型式:柔性法兰压盖接口	m	79.38			
50	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.材质:机制柔性排水铸铁管 4.规格:DN100 5.接口型式:W型柔性接口 6.含检查口等 7.安装高度:>3.6m	m	44.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第72页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN75 5.接口型式: W型柔性接口	m	15.14			
52	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN50 5.接口型式: W型柔性接口	m	15.07			
53	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	30.46			
54	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	4.45			
55	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	10.62			
56	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	11.64			
57	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	23.09			
58	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	11.49			
59	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	95.55			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第73页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	19.18			
61	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	59.4			
62	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	36.49			
63	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	18.19			
64	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	48.29			
65	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	13.18			
66	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	33.86			
67	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	71.79			
68	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN300 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	1.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第74页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN250 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	21.08			
70	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN200 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	40.03			
71	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	52.55			
72	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN125 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	16.03			
73	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	13.33			
74	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN80 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	0.58			
75	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m 7.综合考虑管道吊支架的制作安装	m	1.24			
76	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质、规格: DN100 4.连接方式: 螺纹连接 5.安装高度: >3.6m	m	59.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第75页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030803001018	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
78	030803001019	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
79	030803001020	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50	个	4			
80	030803001021	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN65	个	4			
81	030803001022	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	1			
82	030803001023	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	3			
83	030803001024	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
84	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	2			
85	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN65	个	3			
86	030803007003	减压器	1.类型: 可调式减压阀 2.规格: DN50, 阀后压力0.2MPa 3.连接方式: 螺纹连接	组	2			
87	030803007004	减压器	1.类型: 可调式减压阀 2.规格: DN65, 阀后压力0.2MPa 3.连接方式: 螺纹连接	组	2			
88	030803010002	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.不含表前表后阀门	组	2			
89	030803010003	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN65 3.连接方式: 螺纹连接 4.不含表前表后阀门	组	2			
90	031001002002	压力仪表	1.名称: 压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	8			
91	CB036	雨水口	1.名称: 溢流雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG100A	个	4			
92	CB037	雨水口	1.名称: 虹吸雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG65A	个	4			
93	030804017004	地漏	1.材质: 塑料 2.规格: DN50	个	2			
94	CB038	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	1.68			
95	CB039	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	56.93			
96	CB040	埋地排水铸铁管防腐	1.做法: 刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	3.7			
97	CB041	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹 2.遍数: 两道	m2	17.83			
98	CB042	管道刷油	1.油漆品种: 黑色调和漆 2.遍数: 两道	m2	17.83			
99	CB043	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.68			
100	CB044	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第76页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	CB045	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格: DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
102	CB046	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格: DN200 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
采暖系统								
103	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 133 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6m$	m	11.8			
104	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 108 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6m$	m	13			
105	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 89 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6m$	m	182.99			
106	030801002016	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 76 \times 3.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6m$	m	182.99			
107	030801002017	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 57 \times 3.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6m$	m	150.36			
108	030801002018	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 38 \times 2.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6m$	m	237.9			
109	030801002019	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6m$	m	27.04			
110	030803001025	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20 3.安装位置: 管井内	个	2			
111	030803001026	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第77页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN80 3.安装位置:管井内	个	6			
113	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN125 3.安装位置:管井内	个	2			
114	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20 2.安装位置:管井内	个	2			
115	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	6			
116	CB047	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	7.43			
117	CB048	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	313.63			
118	CB049	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	2.3			
119	CB050	地暖	1.50厚C20细石混凝土,内配地暖管,上层配直径 $\phi$ 3@50双向钢筋网片,管上皮最薄外大于等于20厚,沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板 2.40厚发泡水泥 3.含分集水器及配套阀门等	m2	3610.34			
弱电系统预留								
120	031103010003	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	11.76			
送排风系统								
121	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:共板法兰	m2	22.74			
122	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:400×250	个	3			
电梯五方通话系统								
123	030212001047	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	216.3			
124	030212001048	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	134.2			
125	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-RYJB-4×0.75 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	432.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第78页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	030212003048	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	343.89			
应急照明系统								
127	030204018042	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*600*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱F1ATE 4.含外部接线	台	1			
128	030204018043	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*600*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱F2ATE 4.含外部接线	台	1			
129	030204018044	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*600*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱F3ATE 4.含外部接线	台	1			
130	030204018045	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750×560×280 3.类别:集中电源1-3AEPS 4.含外部接线	台	3			
131	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	71.84			
132	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	266.24			
133	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WZD-YJY-5×6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	560.32			
134	030212001049	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	1562.13			
135	030212001050	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	444.55			
136	030212001051	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	114			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第79页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1584.4			
138	030212003050	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1493.96			
139	030213003012	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	7			
140	030213003013	装饰灯	1.名称:疏散照明灯(A型) 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	7			
141	030213003014	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	8			
142	030213003015	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	70			
143	030213003016	装饰灯	1.名称:双向方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	6			
144	030213003017	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	24			
145	030213003018	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	81			
146	030213003019	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	25			
消火栓系统								
147	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	386.52			
148	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	172.04			
149	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.安装高度:>3.6m	m	1.2			
150	030701007011	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	22			
151	030701007012	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第80页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓SNZW65-Ⅲ,乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-21	套	22			
153	030701018005	试验栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验用消火栓SG24A65-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表等其它附件	套	1			
154	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	1			
155	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.安装高度:>3.6m	个	1			
156	CB051	灭火器箱	1.规格:箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	3			
157	CB052	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	17.09			
158	CB053	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	425.69			
159	CB054	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	3.55			
160	CB055	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	6			
电气火灾监控系统								
161	030212001052	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	286.1			
162	030212003051	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	291.24			
消防电源监控系统								
163	030212001053	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	124			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第81页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	030212003052	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	127.99			
防火门监控系统								
165	030212001054	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	395.22			
166	030212003053	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	790.44			
167	030212003054	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	398.02			
168	030705004012	模块(接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	16			
169	031208001002	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	16			
170	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门监控系统调试	处	16			
1#厂房附房自动灭火消防系统								
自动报警系统								
1	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	1025.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第82页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030208002006	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	618.6			
3	030208004016	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	11.75			
4	030208004017	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	105.06			
5	030212001055	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	2128.15			
6	030212001056	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	1388.77			
7	030212001057	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	395.22			
8	030212001058	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.安装高度:>5m	m	143.472			
9	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	113.66			
10	030212003056	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	667.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第83页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030212003057	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	123.44			
12	030212003058	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	682.72			
13	030212003059	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	176.62			
14	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	2864.2			
15	030705001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度:>5m	只	176			
16	030705001006	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装高度:>5m	只	65			
17	030705003004	按钮	1.规格、型号:消火栓启泵按钮	只	22			
18	030705003005	按钮	1.规格、型号:带电话插孔的手动报警按钮	只	24			
19	030705004013	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入单输出 3.安装高度:>5m	只	20			
20	030705004014	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 3.安装高度:>5m	只	42			
21	030705004015	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.安装高度:>5m	只	5			
22	030705004016	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.安装高度:>5m	只	5			
23	030705004017	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.安装高度:>5m	只	3			
24	030705008002	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	3			
25	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	24			
26	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	37			
27	031103015008	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	3			
28	031103015009	接线箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
29	031103038003	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第84页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
30	031206001003	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式 3.安装高度: >5m	台	90			
	自动喷淋系统							
31	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	133.06			
32	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	86.19			
33	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	76.41			
34	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	48.83			
35	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	109.33			
36	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	151.85			
37	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	745.34			
38	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	950.79			
39	030701005006	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
40	030701005007	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度: >3.6m	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第85页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030701005008	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>5m	个	4			
42	030701007013	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	3			
43	030701011005	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	588			
44	030701014003	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	3			
45	030701015003	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	3			
46	030701016002	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	1			
47	030701005009	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	2			
48	CB057	电伴热带	1.名称:自控温电伴热带 2.规格:40W/m 3.安装详见图集16S401-71 4.含电伴热控制箱2台	m	22.22			
49	CB058	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	1.11			
50	CB059	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	43.89			
51	CB060	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.8			
52	CB061	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	3			
53	CB062	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN80 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
防排烟系统								
54	030901002008	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 HTF-13 2.型号:PY-3-1 3.规格:风量:71120m3/h 全压:672 Pa 功率:18.5 kW 转速:960 rpm 重量:520 kg 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
55	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m2	4.46			
56	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m2	2.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第86页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m2	175.08			
58	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m2	744.14			
59	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	1			
60	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:400*250	个	1			
61	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1200*250	个	2			
62	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1200*320	个	1			
63	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
64	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1600*500	个	4			
65	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	4			
66	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	1			
67	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1200*400	个	1			
68	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1600*400	个	1			
69	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1400*320	个	1			
70	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1250*250	个	1			
71	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1200*250	个	2			
72	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1200*320	个	1			
73	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
74	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1000*200	个	4			
75	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1000*400	个	1			
76	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1200*400	个	1			
77	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1400*320	个	1			
78	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1250*250	个	1			
79	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.型号、规格:1000*800	个	3			
80	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟口 2.型号、规格:800×800	个	8			
81	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟口 2.型号、规格:800×600	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第87页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.型号、规格:1000*400	个	3			
83	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:500*400	个	3			
84	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:800*500	个	4			
85	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:1600*2000	个	1			
86	030904001002	防排烟工程检测、调试		系统	1			
87	CB063	挡烟垂壁	1.名称:电动式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布 3.含挡烟垂壁控制箱	m2	200.606			
88	CB064	风道防火包覆	1.材质:岩棉 2.燃烧性能:不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集 20K607-127~131页	m3	27.48			
89	CB065	风道防火包覆	1.材质:硅酸钙防火板 2.燃烧性能:不燃A级 3.厚度:20mm 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集 20K607-127~131页	m2	925.99			
2-1#厂房建筑及安装工程								
2-1#厂房土建工程								
土方工程								
1	010103001001	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	15.07			
混凝土工程								
2	010402001009	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60	m3	630.29			
3	010402001010	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C55	m3	422.89			
4	010402001011	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	315.99			
5	010402001012	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	272.86			
6	010402001013	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	207.48			
7	010404001014	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	370.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第88页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010404001015	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	255.18			
9	010404001016	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	203.36			
10	010404001017	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	199.13			
11	010404001018	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	131.9			
12	010404001019	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的柱、连梁等	m3	25.44			
13	010404001020	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	321.18			
14	010404001021	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	225.21			
15	010404001022	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	188.82			
16	010404001023	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	188.3			
17	010404001024	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	125.32			
18	010403002002	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	98.08			
19	010405001004	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	6275.03			
20	010405001005	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1661.04			
21	010405003005	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的挑檐等	m3	57.98			
22	010405003006	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.部位:后浇设备管井	m3	3.67			
23	010405008003	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.29			
24	010405006002	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.68			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第89页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010405007003	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.55			
26	010406001006	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	464.47			
27	010406001007	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	1316.96			
28	010406001008	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	241.75			
29	010406001009	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	463.33			
30	010402001014	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	868.11			
31	010403004005	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、砼压顶等	m3	195.04			
32	010403004006	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:止水台、反坎等	m3	33.35			
33	010403004007	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30细石混凝土 3.部位:反坎等	m3	12.9			
34	010403005003	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.12			
35	010410003003	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.91			
36	010414002003	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.84			
37	010407001005	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土,(内配双向5 $\phi$ 4钢筋,单列)	m3	0.0704			
38	010407001006	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:设备基础墩、天沟雨水斗围堰	m3	4.85			
39	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:散水、坡道、室外台阶平台等	m3	11.29			
40	010407001007	其他构件	1.部位:室外台阶 2.120mm厚C25混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) 3.素土夯实	m3	5.01			
41	010407002003	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:120mm 3.混凝土强度等级:C25	m2	18			
42	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	5.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第90页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010407002004	散水	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:100mm厚混凝土,撒1:1水泥砂子压实打光 3.混凝土强度等级:C25 4.其他:含散水与墙面的接缝处理	m <sup>2</sup>	10.12			
44	010408001004	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	103.27			
45	010408001005	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	0.12			
钢筋工程								
46	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.599			
47	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.252			
48	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.376			
49	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.841			
50	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.062			
51	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300,φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	6.837			
52	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	20.266			
53	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	20.682			
54	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	218.688			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第91页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	96.625			
56	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	158.506			
57	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	3.612			
58	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	299.777			
59	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	84.436			
60	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	139.016			
61	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	20.238			
62	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	13.465			
63	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	17.477			
64	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	14.037			
65	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	14.412			
66	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	14.865			
67	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	48.074			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第92页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	15.335			
69	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.205			
70	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	59.874			
71	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	89.656			
72	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	206.636			
73	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	576.065			
74	AB139	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 12 2.工程量计算规则按个数计算	个	10656			
75	AB140	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 14 2.工程量计算规则按个数计算	个	2970			
76	AB141	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 2.工程量计算规则按个数计算	个	1226			
77	AB142	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 18 2.工程量计算规则按个数计算	个	716			
78	AB143	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 20 2.工程量计算规则按个数计算	个	3487			
79	AB144	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 22 2.工程量计算规则按个数计算	个	8412			
80	AB145	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 25 2.工程量计算规则按个数计算	个	14705			
81	AB146	植筋	1.规格: $\phi$ 6.5 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	17426			
82	AB147	植筋	1.规格: $\phi$ 10 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	3386			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第93页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	AB148	植筋	1.规格: $\phi 12$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	8678			
84	AB149	植筋	1.规格: $\phi 14$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	408			
85	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.127			
86	010417002003	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.05			
87	010606008002	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.28			
砌体工程								
88	010304001016	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.03			
89	010304001017	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	983.99			
90	010304001018	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	196.25			
91	010304001019	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	632.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第94页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
92	010304001020	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	74.23			
93	010304001021	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	1357.6			
94	010304001022	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	1447.7			
95	010302006004	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 3.部位: 屋面出入口台阶	m <sup>3</sup>	2.67			
96	010302006005	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 3.部位: 台阶、坡道翼墙	m <sup>3</sup>	0.44			
97	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度: 20mm厚1:2防水砂浆 2.部位: 高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m <sup>2</sup>	14.44			
98	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度: 20mm厚1:2水泥砂浆(内加3%-5%防水剂) 2.部位: 室内地坪下约60mm处	m <sup>2</sup>	60.62			
99	010302001002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型: 防水保护墙 3.墙体厚度: 60mm 4.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 5.部位: 屋面出入口	m <sup>3</sup>	1.42			
防水、找平层、屋面及保温工程								
100	AB150	屋面排气帽	1.材质: $\Phi$ 50镀锌钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m 4.工程量计算规则按个数计算	个	105			
101	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格: 110mmPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	222.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第95页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	AB151	溢流管	1.材质: Φ200PVC 2.长度: 墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位: 雨篷等 4.工程量计算规则按个数计算	个	2			
103	AB152	泄水管	1.材质: Φ75PVC 2.长度: 墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位: 雨篷等 4.工程量计算规则按个数计算	个	2			
104	AB153	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 屋面等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	2562.36			
105	010702001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm,粘结料厚度≥1.3mm,芯材厚度≥0.6mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 屋面等	m2	2818.16			
106	010803001003	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 100mm厚B2挤塑板, 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式: 综合考虑, 满足设计施工规范要求	m2	2562.36			
107	AB154	保温隔热屋面	1.材料种类: LC5.0轻骨料混凝土 2.部位: 屋面等 3.工程量计算规则按体积计算	m3	478.48174			
108	AB155	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 屋面等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	2562.36			
109	010702002004	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍, 基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:屋面等	m2	2818.16			
110	010702001006	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	2818.16			
111	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍, 基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:一层卸货平台等	m2	138.33			
112	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层卸货平台等	m2	138.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第96页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.部位:屋面、小雨棚、风井设备井、室外设备平台等	m <sup>2</sup>	3501.63			
114	AB156	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光(内配 $\phi$ 4@100单层双向钢筋网片单列), 4m*4m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 屋面、室外设备平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	3487.29			
115	AB157	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级: C25细石混凝土每增(减) 5mm 2.部位: 屋面、室外设备平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	6974.58			
116	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.部位:小雨棚、风井设备井、水暖井、外墙等	m <sup>2</sup>	13942.07			
117	AB158	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚M15水泥砂浆找坡找平 2.部位: 小雨棚、风井设备井等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	14.34			
118	AB159	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减) 5mm 2.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	14.34			
119	AB160	粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m <sup>2</sup> 耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算 3.部位: 小雨棚、风井设备井等 4.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	14.34			
120	AB161	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水抗裂砂浆 2.部位: 小雨棚、风井设备井等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	14.34			
121	AB162	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土 2.部位: 室外设备平台、二层及以上水暖井、卫生间、盥洗室等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	1534.91			
122	AB163	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土 2.部位: 一层水暖井、卫生间、盥洗室等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	39.56			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第97页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	AB164	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:二层及以上前室等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	107.38			
124	AB165	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:一层卫生间、盥洗室等有水房间、一层前室等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	41.72			
125	AB166	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:二层及以上房间等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	14847.17			
126	AB167	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层房间等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	90.49			
127	010702002005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:室外设备平台等	m2	1156.87			
128	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:高低差埋土侧为室外等	m2	14.44			
129	AB168	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:二层及以上卫生间、盥洗室等有水房间 3.工程量计算规则按面积计算	m2	432.25			
130	AB169	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:一层卫生间、盥洗室等有水房间等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	32.5			
131	AB170	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	120.62			
132	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.7mm,粘结料厚度≥1.3mm,芯材厚度≥0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、盥洗室等有水房间	m2	776.48			
133	010803005005	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位:风机房、设备间等	m2	123.36			
134	010803005006	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位:小雨棚、风井设备井等	m2	1.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第98页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	010703002009	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(Ⅱ型) 3.部位:管道根部	m2	15.21			
136	010803003005	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:墙面	m2	380.55			
137	010803003006	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m2	1268.17			
138	010803003007	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚复合保温板(30mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m2	72			
139	AB171	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.工程量按实际面积计算	m2	718.56			
140	AB172	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.工程量按实际面积计算	m2	15037.18			
141	AB173	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	120.62			
142	AB174	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	241.24			
143	010803002005	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃保护层) 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求	m2	102.17			
144	010803002006	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层	m2	853.46			
	其它							
145	AB175	竣工清理	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	179338.03			
146	010607001007	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	4028.56			
147	010607001008	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	139.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第99页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	010607001009	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件	m <sup>2</sup>	9141.71			
149	AB176	管道出屋面	1.做法: 参图集L13J5-1- A21-2 2.工程量计算规则按数量计 算	个	2			
150	010703004006	变形缝	1.变形缝部位:内墙 3.做法: 参图集 L13J14-17-1、2	m	25.48			
151	010703004007	变形缝	1.变形缝部位:地面 3.做法: 参图集 L13J14-9-3、4	m	37			
152	010703004008	变形缝	1.变形缝部位:顶棚 2.做法: 详见图纸要求	m	37			
153	010703004009	变形缝	1.变形缝部位:外墙 3.做法: 参图集 L13J14-23-1、2	m	26			
154	AB177	竣工铭牌	1.尺寸: 综合考虑 2.材质: 不锈钢 3.厚度: 满足甲方要求	个	1			
2-1#厂房装饰工程								
楼地面工程								
1	020102001008	石材坡道	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	18			
2	020102001009	石材台阶平台	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	42.98			
3	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	41.78			
4	020101003011	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40mm厚C25细石混凝土 随打随抹平压光 2.部位:一层管井等	m <sup>2</sup>	10.99			
5	020101003012	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40mm厚C25细石混凝土 随打随抹平压光 2.部位:二层及以上管井等	m <sup>2</sup>	241.65			
6	020101003013	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40mm厚C25细石混凝土 随打随抹平压光, 面层固 化处理 2.部位:电梯机房等	m <sup>2</sup>	74.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第100页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:风机房、设备间等	m2	123.36			
8	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: C25细石混凝土每增(减) 5mm	m2	246.72			
9	020101003016	混凝土楼地面	1.做法: 200mm厚C25混凝土,(内配 $\phi$ 8@200单层双向钢筋单列),打磨平整 2.部位:一层卸货平台等	m2	120.62			
10	020102001010	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚花岗岩板、稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:三层及以下楼梯间	m2	73.2			
11	020106001003	石材楼梯面层	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 3.部位:楼梯	m2	241.76			
12	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光,刷素水泥浆一道 2.部位:四层及以上楼梯间	m2	201.36			
13	020106003002	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光( $\phi$ 12钢筋护角单列),刷素水泥浆一道 2.部位:四层及以上楼梯间	m2	464.47			
14	020102001011	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚防滑大理石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层前室等	m2	9.21			
15	020102001012	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚防滑大理石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层及以上前室等	m2	107.38			
16	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚大理石块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	13.23			
17	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	65.28			
18	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:异形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	42.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第101页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020105003002	灰色无机涂料踢脚线	1.面层:灰色无机涂料 2.高度:100mm	m2	284.57			
20	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:出屋面台阶	m2	18.23			
21	020109004002	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m2	3.56			
墙面工程								
22	020201001014	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	48849.17			
23	020201001015	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15mm厚M15水泥防水砂浆压实找平	m2	2966.84			
24	020201001016	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚聚合物水泥抗裂砂浆压实抹平	m2	2966.84			
25	020201001017	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆分层抹平压实	m2	31352.56			
26	020201001018	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥砂浆找平层	m2	14529.8			
27	020201001019	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型)	m2	15392.04			
28	BB021	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	46746.6			
29	020507001009	墙柱面成品腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:楼梯间、前室、厂房等 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	19603.67			
30	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的喷漆	m2	15832.37			
顶棚工程								
31	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.其他:含基层清理、打磨等	m2	955.63			
32	020507001011	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 3.刮腻子要求:基层处理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m2	1280.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第102页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	BB022	天棚粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	955.63			
34	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型: 基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求: 真石漆, 满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位: 顶棚、具体部位详见图纸 4.含雨水管道的喷漆	m2	1898.82			
35	BB023	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯 4.工程量计算规则按延长米计算	m	267.8			
门窗、栏杆工程								
36	020402007007	钢质甲级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	354.39			
37	020402007008	钢质乙级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	220.48			
38	020402007009	钢质丙级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	116.1			
39	020403003002	防火卷帘门	1.门的类型: 保温电动防火卷帘 2.耐火性: 耐火极限不低于1h, 并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容: 安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.工程量:按洞口尺寸计算, 综合考虑卷帘预留长度	m2	91.19			
40	020402001003	铝合金平开门	1.材料种类、规格: 100系列隔热铝合金商务门(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E), 大于2平米的玻璃采用隔热断桥铝合金中空安全玻璃门窗 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.计算规则: 按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	228.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第103页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	020406005002	金属组合窗	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金门联窗(中空玻璃5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.工程量:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	115.2			
42	020406002007	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用、电动开启装置等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	435.96			
43	020406002008	金属平开内倒窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.计算规则按洞口面积计算	m2	3046.62			
44	020406003003	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	508.72			
45	020406002009	金属外悬窗(含手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用、具有手动和联动开启功能等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	2.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第104页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	020406002010	金属平开窗(带手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	111.06			
47	020406003004	金属固定窗(带悬窗及手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	57.25			
48	BB024	外窗内侧贴磨砂膜	1.材料种类、规格:PET膜,颜色质量满足设计及建设单位要求 2.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	149.1			
49	BB025	铝合金防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计 2.类型材质综合考虑 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	15.99			
50	BB026	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	28			
51	020107001010	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,栏杆高度不小于1100mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	24.8			
52	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,栏杆高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	243			
53	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,栏杆高度不小于1200mm	1.部位:屋面栏杆等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	147.88			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第105页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	020107001013	金属扶手带栏杆、栏板 室外不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于1200mm	1.部位: 室外栏杆等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8	m	3.6			
55	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆, 栏杆高度不小于900mm	1.部位: 窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集22J403-1-2-8	m	45.5			
2-1#厂房安装工程								
强电系统								
1	030204018046	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600×800×200 3.类别: 消防电梯配电箱XDTAT1 4.含外部接线	台	1			
2	030204018047	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600×800×200 3.类别: 普通电梯配电箱DTAT1 4.含外部接线	台	1			
3	030204018048	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600×800×200 3.类别: 普通电梯配电箱DTAT2、DTAT3 4.含外部接线	台	2			
4	030204018049	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600×800×250 3.类别: 消防风机总配电箱WDXAP1 4.含外部接线	台	1			
5	030204018050	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600×800×250 3.类别: 消防风机总配电箱WDXAP2 4.含外部接线	台	1			
6	030204018051	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800×1000×200 3.类别: 屋顶排烟风机控制箱WD-PYAT1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第106页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030204018052	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶加压风机控制箱WD-JYAT1 4.含外部接线	台	1			
8	030204018053	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶加压风机控制箱WD-JYAT2 4.含外部接线	台	1			
9	030204018054	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱1AL 4.含外部接线	台	1			
10	030204018055	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱2~14AL 4.含外部接线	台	13			
11	030204018056	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱1ATL 4.含外部接线	台	1			
12	030204018057	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱2~14ATL 4.含外部接线	台	13			
13	031103015010	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×120+1×70,支线4×25+1×16	个	1			
14	031103015011	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×120+1×70,支线5×16	个	13			
15	031103015012	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×35+1×16,支线5×10	个	10			
16	031103015013	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×25+1×16,支线5×10	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第107页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030209002002	避雷装置	1.接闪器:屋面采用Φ10热镀锌圆钢作接闪带,所有突出屋面的金属构件就近均与接闪带焊接 2.引下线:利用建筑物柱中的主钢筋(大于Φ16两根)作为防雷引下线,作为引下线的两根钢筋从地下室至屋顶焊接,该两根钢筋在屋顶连通并将其中一根引出屋面20cm与屋顶接闪带焊接,在地下一层地板将柱中作引下线的两根钢筋连通,并用一根Φ12钢筋引出室外地下0.8m处与接地体焊接 3.均压环:结构圈梁中的钢筋应每3层连成闭合回路作为均压环,并应同防雷装置引下线连接 4.在一层距室外地坪0.5m处墙或柱上预留接地电阻测试盒,参见图集L13D10第54页 5.60m及以上外墙上的栏杆、门窗等较大金属物直接或通过预埋件与防雷装置相连,水平突出的墙体应设置接闪器与防雷装置相连,垂直敷设的金属管道及类似金属物应在顶端和底端与防雷装置相连 6.所有防雷与接地材料均采用热镀锌件,做法参见图集L13D10 7.具体详见设计及规范要求	项	1			
18	030209001001	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:接地母线安装-25*4、-40*4及-50*5;配管PVC25、PVC32;导线BVR10、BVR16、BVR25等满足设计及技术规范要求 2.总等电位箱、局部等电位箱安装	项	1			
19	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
20	030208004018	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	493.79			
21	030208004019	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	228.08			
22	030208004020	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400×150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	316.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第108页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030208004021	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	96.96			
24	030208004022	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (150+150)×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	187.89			
25	030208004023	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	48.3			
26	030208004024	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	27			
27	030208004025	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000×250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	96.6			
28	030208004026	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000×250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	54			
29	030208001032	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	26.93			
30	030208001033	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	31.15			
31	030208001034	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	210.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第109页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	113.4			
33	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	224.97			
34	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	56.7			
35	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×70+1×35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	23.57			
36	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×120+1×70 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	222.23			
37	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×120+1×70 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	113.4			
38	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	39.02			
39	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	33.62			
40	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	37.1			
41	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	38.07			
42	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	18.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第110页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3×35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	25.21			
44	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	25.21			
45	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	18.52			
46	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	21.63			
47	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×70+1×35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	111.39			
48	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	158.52			
49	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	178			
50	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	56.7			
51	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	129.99			
52	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	71.15			
53	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-3*150+2*70 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	104.64			
54	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-3*150+2*70 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	56.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第111页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030212001059	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	26.66			
56	030212001060	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	10.18			
57	030212001061	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC70 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	9.91			
58	030212001062	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	1276.13			
59	030212001063	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	391.13			
60	030212001064	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	10.77			
61	030212001065	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	27.9			
62	030212001066	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20 3.安装高度: >5m	m	17.2			
63	030212001067	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	3580.73			
64	030212001068	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度: >5m	m	100.5			
65	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	6108.9			
66	030212003062	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	4353.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第112页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	2445.48			
68	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	682.78			
69	030212003065	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	4829.25			
70	030212003066	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1333.17			
71	030212003067	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	1528.1			
72	030212003068	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	473.6			
73	030212003069	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	155.78			
74	030204031014	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	1			
75	030204031015	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	10			
76	030204031016	小电器	1.名称:单联单控开关(密闭型) 2.型号、规格:10A	个	3			
77	030204031017	小电器	1.名称:单联双控开关(密闭型) 2.型号、规格:10A	个	8			
78	030204031018	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:10A	个	20			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第113页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030204031019	小电器	1.名称:五孔插座(防水型) 2.型号、规格:10A	个	4			
80	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:32W	套	40			
81	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.安装高度:>5m	套	21			
82	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装高度:>5m	套	4			
83	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W	套	40			
84	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W 3.安装高度:>5m	套	23			
85	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:电梯井道壁装座灯口 2.型号、规格:18W	套	56			
86	030213004006	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管荧光灯 3.型号、规格:2×24W 4.安装形式:吸顶式	套	23			
87	030213004007	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管荧光灯 3.型号、规格:2×24W 4.安装形式:吸顶式 5.安装高度:>5m	套	6			
88	030213004008	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:墙壁式	套	7			
89	030213004009	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管荧光灯 3.型号、规格:2×36W 4.安装形式:墙壁式	套	2			
给排水系统								
90	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.材质:机制柔性排水铸铁管 4.规格:DN100 5.接口型式:柔性接口 6.含检查口、一般钢套管制作及安装	m	4.5			
91	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:排水 3.材质:机制柔性排水铸铁管 4.规格:DN100 5.接口型式:柔性接口 6.含检查口、一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	88.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第114页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN100 5.接口型式: 柔性接口 6.6.含检查口、一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	374.6			
93	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN75 5.接口型式: 柔性接口 6.安装高度: >3.6m	m	13.66			
94	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.安装高度: >3.6m	m	1.5			
95	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	20.9			
96	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	33.2			
97	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	85.8			
98	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 卡箍连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	5.36			
99	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 卡箍连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第115页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:综合考虑	m	13.72			
101	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN200 5.连接方式:卡箍连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	5.3			
102	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:卡箍连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	5.3			
103	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	5.3			
104	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN125 5.连接方式:卡箍连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	184.4			
105	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	347.94			
106	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN75 5.连接方式:卡箍连接 6.安装高度: >3.6m	m	26			
107	030801005025	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	145.69			
108	030801005026	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	6.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第116页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	9.65			
110	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接 6.安装高度: >3.6m	m	0.74			
111	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	25.36			
112	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接 6.安装高度: >3.6m	m	1.95			
113	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	31.88			
114	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.安装高度: >3.6m	m	2.45			
115	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	132.87			
116	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	10.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第117页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
117	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	239.4			
118	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	40.72			
119	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.安装高度: >3.6m	m	3.13			
120	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	273			
121	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接 6.安装高度: >3.6m	m	189.11			
122	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	216.71			
123	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	174.69			
124	030803001028	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50	个	42			
125	030803001029	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
126	030803001030	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
127	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢闸阀 2.型号、规格: DN80	个	3			
128	030803007005	减压器	1.类型: 可调式减压阀(自带过滤器及压力表) 2.规格: DN50, 阀后压力 0.2MPa 3.连接方式: 螺纹连接	组	13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第118页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	030803010004	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	组	14			
130	030804017005	地漏	1.材质: 地漏 2.规格: DN50	个	56			
131	030804017006	地漏	1.材质: 密闭地漏 2.规格: DN75	个	40			
132	030804018002	地面扫除口	1.材质: 塑料 2.规格: DN75	个	28			
133	030804018003	地面扫除口	1.材质: 塑料 2.规格: DN100	个	15			
134	CB067	雨水口	1.名称: 溢流雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材质 3.规格: YG80A	个	2			
135	CB068	雨水口	1.名称: 虹吸雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材质 3.规格: YG65A	个	8			
136	CB069	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	5.47			
137	CB070	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合 铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	215.66			
138	CB071	埋地排水铸铁管防腐	1.做法: 刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	1.611			
139	CB072	埋地热镀锌钢管防腐	1.做法: 四油三布防腐	m2	6.95			
140	CB073	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹 2.遍数: 两道	m2	168.97			
141	CB074	管道刷油	1.油漆品种: 黑色调和漆 2.遍数: 两道	m2	168.97			
142	CB075	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计 及规范要求	m2	2.96			
143	CB076	管道刷油	1.油漆品种: 银粉漆 2.遍数: 两道	m2	187.6			
144	CB077	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN80 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
145	CB078	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	21			
146	CB079	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
147	CB080	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN200 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
采暖系统								
148	030801002020	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 159 \times 4.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	134.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第119页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	030801002021	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 133 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	67.8			
150	030801002022	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 108 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	38.4			
151	030801002023	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 89 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装	m	43.63			
152	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN80 3.安装部位(室内、外): 室内管井	个	28			
153	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.安装部位(室内、外): 室内管井	个	4			
154	030803001031	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20 3.安装部位(室内、外): 室内管井	个	4			
155	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格: DN20 3.安装部位(室内、外): 室内管井	个	4			
156	CB081	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	5.25			
157	CB082	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m <sup>2</sup>	194.1			
158	CB083	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m <sup>2</sup>	1.94			
弱电系统预留								
159	031103010004	弱电桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: $300 \times 100$ 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	48.3			
160	031103010005	弱电桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: $300 \times 100$ 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: $>5\text{m}$	m	27			
送排风系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第120页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	030901002009	通风机	1.形式:壁式轴流风机 2.型号:PF-WD-1~5 3.规格:风量1230m <sup>3</sup> /h,机外全压45Pa,转速1450r/min,功率0.04KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	5			
162	030901002010	通风机	1.形式:高效低噪轴流风机 2.型号:PF-WD-C1 3.规格:风量11835m <sup>3</sup> /h,机外全压556Pa,转速1450r/min,功率3.0KW 4.含弹簧减震器、软管接口、防虫网等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
163	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	94.67			
164	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	6.1			
165	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:400×250	个	14			
166	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
余压控制系统								
167	030212001069	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	412.78			
168	030212003070	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	253.34			
169	030212003071	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	73.44			
170	030212003072	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-7×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	24.35			
171	030204022002	控制器	1.类型:余压控制器	台	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第121页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	031204005002	空调系统传感器及变送器	1.名称:压差传感器	支	34			
电梯五方通话系统								
173	030212001070	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	693			
174	030212001071	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	168			
175	030212003073	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-RYJB-4×0.75 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	538			
176	030212003074	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-RYJB-4×0.75 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	175			
177	030212003075	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	402			
178	030212003076	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	108			
应急照明系统								
179	030204018058	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱1ATE、4ATE、7ATE、9ATE、12ATE 4.含外部接线	台	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第122页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030204018059	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱2ATE、3ATE、5ATE、6ATE、8ATE、10ATE、11ATE、13ATE 4.含外部接线	台	8			
181	030204018060	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱14ATE 4.含外部接线	台	1			
182	030204018061	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750*560*280 3.类别:集中电源1~14AEPS 4.含外部接线	台	14			
183	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WZD-YJY-5×6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	6.8			
184	030212001072	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	8205.09			
185	030212001073	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	108			
186	030212001074	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	17.8			
187	030212001075	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	31.2			
188	030212001076	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.安装高度:>5m	m	13.2			
189	030212003077	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	173.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第123页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030212003078	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	142.71			
191	030212003079	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	104.99			
192	030212003080	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	47.01			
193	030212003081	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	6970.43			
194	030212003082	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1858.99			
195	030213003020	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	6			
196	030213003021	装饰灯	1.名称:航空障碍灯 2.型号、规格:20W,航空红色,20~60次/min 3.安装形式及高度:直立式安装 4.含航空障碍灯控制箱AL-HK、支架、防水接线盒及预埋件等 5.做法详见图集L13D6-P76页	套	4			
197	030213003022	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	32			
198	030213003023	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	351			
199	030213003024	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	71			
200	030213003025	装饰灯	1.名称:应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	444			
消火栓系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第124页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
201	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	356.5			
202	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	201.74			
203	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	32.37			
204	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	257.71			
205	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	311.19			
206	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	68.01			
207	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	39.93			
208	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.6			
209	030701007014	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	7			
210	030701007015	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	21			
211	030701007016	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >3.6m	个	9			
212	030701007017	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	12			
213	030701007018	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >3.6m	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第125页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030701018006	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内消火栓 型号为SN65消火栓,乙型 单栓带灭火器箱组合式消 防柜SG18E65Z-J,水带长 度25m,直流水枪型号为 QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A) 手提式磷酸铵盐干粉灭 火器 4.安装参照图集15S202-21	套	27			
215	030701018007	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳 压消火栓SNZW65-Ⅲ,乙 型单栓带灭火器箱组合式 消防柜SG18E65Z-J,水带 长度25m,直流水枪型号为 QZ19,消防软管内径 Φ193.箱内配2具MF/ABC5 (3A)手提式磷酸铵盐干粉 灭火器 4.安装参照图集15S202-21、 15S202-6	套	70			
216	030701018008	试验栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验用消火 栓SG24A65-J,水带长度 25m,直流水枪型号为 QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A) 手提式磷酸铵盐干粉灭 火器 4.含压力表等其他附件	套	2			
217	030803001032	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
218	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.安装高度:>3.6m	个	2			
219	CB084	灭火器箱	1.规格:箱内配2具MF/ ABC5(3A)手提式磷酸铵盐 干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	19			
220	CB085	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	38.26			
221	CB086	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合 铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	985.84			
222	CB087	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计 及规范要求	m2	1.97			
防火门监控系统								
223	030212001077	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):砖、混凝 土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	991.88			
224	030212001078	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):砖、混凝 土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	71.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第126页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
225	030212003083	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	1405.38			
226	030212003084	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	722.97			
227	030212003085	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	702.69			
228	030212003086	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	361.47			
229	030705004018	模块(接口)	1.名称:常开防火门监控模块	只	1			
230	030705004019	模块(接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	98			
231	031208001003	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	98			
232	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	2			
233	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门监控系统调试	处	99			
电气火灾监控系统								
234	030212001079	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	54.75			
235	030212003087	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	218.5			
236	030212003088	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	45.23			
消防电源监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第127页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
237	030212001080	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	60.27			
238	030212003089	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线	m	308.45			
239	030212003090	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	80.9			
2-1#厂房自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002007	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	1015.13			
2	030208002008	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	528.42			
3	030208002009	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	1043.43			
4	030208002010	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	510.3			
5	030208004027	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200×100(100/50/50×100) 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	48.3			
6	030208004028	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200×100(100/50/50×100) 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第128页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030212001081	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	18814.48			
8	030212001082	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	513.4			
9	030212001083	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	219.83			
10	030212001084	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	107.3			
11	030212001085	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20 3.安装高度: >5m	m	30.8			
12	030212003091	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	235.57			
13	030212003092	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	6253.4			
14	030212003093	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2647.24			
15	030212003094	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	194.9			
16	030212003095	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	157.24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第129页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030212003096	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	1840.56			
18	030212003097	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	748.82			
19	030212003098	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	11665.93			
20	030212003099	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	4464.54			
21	030212003100	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	147.46			
22	030212003101	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	128.62			
23	030212003102	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2X2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	348.9			
24	030212003103	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2X2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	261.62			
25	030705001007	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	584			
26	030705001008	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度:>5m	只	229			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第130页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030705003006	按钮	1.规格、型号: 消火栓启泵按钮	只	99			
28	030705003007	按钮	1.规格、型号: 带电话插孔的手动报警按钮	只	59			
29	030705004020	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入单输出	只	98			
30	030705004021	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 多输入单输出	只	4			
31	030705004022	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入	只	38			
32	030705004023	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入 3.安装高度: >5m	只	8			
33	030705004024	模块(接口)	1.名称: 广播模块	只	14			
34	030705004025	模块(接口)	1.名称: 电话模块	只	1			
35	030705004026	模块(接口)	1.名称: 短路隔离器	只	46			
36	030705008003	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	14			
37	030705009003	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	97			
38	031103015014	接线箱	1.名称: 消防端子箱	个	14			
39	031103015015	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	21			
40	031103038004	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	7			
41	031206001004	扩声系统设备	1.名称: 火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置: 吸顶式	台	192			
42	031206001005	扩声系统设备	1.名称: 火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置: 吸顶式 3.安装高度: >5m	台	79			
43	030705003008	按钮	1.名称: 防火阀手动执行装置	只	16			
44	030705005006	报警控制器	1.名称: 区域报警装置控制器 2.控制点数: 1000点以上	台	1			
45	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	67			
46	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型: 电梯	处	1			
47	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型: 电话、广播	处	337			
48	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数: 1000点以内	系统	1			
	自动喷淋系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第131页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	90.7			
50	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	26.3			
51	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	54			
52	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	43.5			
53	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	430.52			
54	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	68			
55	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	191.27			
56	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	90			
57	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第132页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	60			
59	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	24			
60	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	10.03			
61	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	1576.68			
62	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	624.09			
63	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	1061.41			
64	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	414.97			
65	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	2377.91			
66	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	938.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第133页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	3492.36			
68	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1118.84			
69	030803001033	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
70	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
71	030803001034	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	1			
72	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.安装高度:>3.6m	个	1			
73	030701005010	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	14			
74	030701005011	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50	个	10			
75	030701005012	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50	个	10			
76	030701005013	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
77	030701005014	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>5m	个	4			
78	030701007019	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	18			
79	030701007020	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	4			
80	030701011006	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80	个	2240			
81	030701011007	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	887			
82	030701012002	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.规格、型号:DN150 3.空压机:排气量0.3立方米/分钟,排气压力0.7MPa,功率3kW 4.含空压机控制箱	组	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第134页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030701014004	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150	个	10			
84	030701014005	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	4			
85	030701015004	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢	个	7			
86	030701015005	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	4			
87	030701005015	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	10			
88	030701016003	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	4			
89	030706002002	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
90	CB089	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	7.58			
91	CB090	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	188.59			
92	CB091	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.5			
防排烟系统								
93	030901002011	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.型号:JY-WD-1、3 3.规格:风量42200m3/h,风压820Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
94	030901002012	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.型号:JY-WD-2、4 3.规格:风量42200m3/h,风压820Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
95	030901002013	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号:PY-WD-1 3.规格:风量109686m3/h,风压762Pa,转速960r/min,功率30KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第135页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030901002014	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号:PY-WD-2、3 3.规格:风量7411m <sup>3</sup> /h,风压718Pa,转速960r/min,功率22KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
97	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	17.915			
98	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	1146.01			
99	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	478.49			
100	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	1318.48			
101	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	79.83			
102	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	2484.31			
103	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	259.71			
104	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟阀 2.型号或规格:2200×550 3.安装高度:>6m	个	1			
105	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:2200×550 3.安装高度:>6m	个	2			
106	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟阀 2.型号或规格:2200×500	个	5			
107	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:2200×500	个	7			
108	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟阀 2.型号或规格:2000×500	个	20			
109	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:2000×500	个	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第136页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280° 排烟防火阀 2.型号或规格: 1800*250 3.安装高度: >6m	个	1			
111	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280° 排烟防火阀 2.型号或规格: 1400×1000	个	1			
112	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280° 排烟防火阀 2.型号或规格: 1400×800	个	2			
113	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280° 排烟阀 2.型号或规格: 1000*250 3.安装高度: >6m	个	2			
114	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280° 排烟防火阀 2.型号或规格: 1000*250 3.安装高度: >6m	个	2			
115	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃ 防火阀 2.型号或规格: 800×630	个	2			
116	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃ 防火阀 2.型号或规格: 1000×500	个	2			
117	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 800×630	个	2			
118	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000×500	个	2			
119	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1400*800	个	2			
120	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1400*1000	个	1			
121	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节风阀 2.型号或规格: 400×400	个	4			
122	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 600×600	个	10			
123	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 800×600	个	130			
124	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 800×800 3.安装高度: >6m	个	8			
125	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.型号、规格: 400×400	个	4			
126	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.型号、规格: 800×800	个	2			
127	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶送风口 2.型号、规格: 350×(1500+250) 3.含执行机构	个	15			
128	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶送风口 2.型号、规格: 500×(1100+250) 3.含执行机构	个	15			
129	CB092	挡烟垂壁	1.名称: 固定式挡烟垂壁 2.材质: 无机纤维布, 距地高度综合考虑	m2	775			
130	CB093	风道防火包覆	1.材质: 岩棉 2.燃烧性能: 不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集20K607-127~131页	m3	106.5741			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第137页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	CB094	风道防火包覆	1.材质:硅酸钙防火板 2.燃烧性能:不燃A级 3.厚度:20mm 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集 20K607-127~131页	m2	3621.45			
132	030904001004	防排烟工程检测、调试		系统	1			
2-2#厂房建筑及安装工程								
2-2#厂房土建工程								
土方工程								
1	010103001002	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	17.21			
混凝土工程								
2	010402001015	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	628.33			
3	010404001025	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的柱、连梁等	m3	63.54			
4	010403002003	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	61.04			
5	010405001006	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	2182.89			
6	010405003007	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的挑檐等	m3	3.71			
7	010405003008	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.部位:后浇设备管井	m3	4.4			
8	010405007004	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.87			
9	010406001010	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	128.91			
10	010406001011	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	152.23			
11	010402001016	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	127.71			
12	010403004008	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、砼压顶等	m3	34.39			
13	010403004009	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:止水台、反坎等	m3	10.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第138页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010403004010	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30细石混凝土 3.部位:反坎等	m3	4.86			
15	010414002004	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	5.71			
16	010407001008	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土,(内配双向5 $\phi$ 4钢筋,单列)	m3	0.06			
17	010407001009	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:设备基础墩、天沟雨水斗围堰	m3	0.384			
18	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:散水、坡道、室外台阶平台等	m3	8.53			
19	010407001010	其他构件	1.部位:室外台阶 2.120mm厚C25混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) 3.素土夯实	m3	0.6			
20	010407002005	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:120mm 3.混凝土强度等级:C25	m2	65.39			
21	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	1.79			
22	010408001006	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	57.88			
钢筋工程								
23	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.228			
24	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.305			
25	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3898			
26	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋HRB400, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.677			
27	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.236			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第139页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.634			
29	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	2.911			
30	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	68.34			
31	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	36.206			
32	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	0.46			
33	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.029			
34	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	68.582			
35	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	25.891			
36	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	20.807			
37	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.703			
38	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	2.015			
39	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	0.585			
40	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	31.897			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第140页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	11.594			
42	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	15.929			
43	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.694			
44	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.604			
45	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.817			
46	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.043			
47	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.803			
48	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	28.817			
49	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	52.673			
50	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	107.609			
51	AB217	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 12 2.工程量计算规则按个数计 算	个	828			
52	AB218	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 14 2.工程量计算规则按个数计 算	个	32			
53	AB219	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 16 2.工程量计算规则按个数计 算	个	128			
54	AB220	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ 20 2.工程量计算规则按个数计 算	个	2665			
55	AB221	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ 22 2.工程量计算规则按个数计 算	个	1611			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第141页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	AB222	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ25 2.工程量计算规则按个数计算	个	2120			
57	AB223	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ28 2.工程量计算规则按个数计算	个	32			
58	AB224	植筋	1.规格:Φ6.5 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	3118			
59	AB225	植筋	1.规格:Φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	138			
60	AB226	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	848			
61	AB227	植筋	1.规格:Φ14 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用) 3.工程量计算规则按根数计算	根	54			
62	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.12			
63	010417002004	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.14			
砌体工程								
64	010304001023	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	372.82			
65	010304001024	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	25.73			
66	010304001025	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	215.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第142页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010304001026	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m <sup>3</sup>	238.6			
68	010304001027	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m <sup>3</sup>	277.18			
69	010302006006	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等 级: 综合考虑 2.砂浆强度等级: M7.5水泥 砂浆 3.部位: 台阶、坡道翼墙	m <sup>3</sup>	3.44			
70	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度:20mm厚1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、 室内砖基础覆土墙面等	m <sup>2</sup>	6.96			
71	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度:20mm厚1:2水泥砂浆(内 加3%-5%防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm 处	m <sup>2</sup>	55.26			
防水、找平层、屋面及保温工程								
72	AB228	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容: 排气管制作、 运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达 到规范和验收要求, 间距 6m*6m 4.工程量计算规则按个数计 算	个	134			
73	AB229	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 屋面等 3.工程量计算规则按面积计 算	m <sup>2</sup>	2575.27			
74	010702001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度 $\geq$ 0.9mm, 粘结 料厚度 $\geq$ 1.3mm, 芯材厚度 $\geq$ 0.6mm) 2.防水遍数:一遍, 搭接及 附加层等综合考虑 3.部位: 屋面等	m <sup>2</sup>	2689.57			
75	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 100mm 厚B2挤塑板, 综合考虑防 火隔离带 2.粘结方式: 综合考虑, 满 足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	2575.27			
76	AB230	保温隔热屋面	1.材料种类: LC5.0轻骨料 混凝土 2.部位: 屋面等 3.工程量计算规则按体积计 算	m <sup>3</sup>	152.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第143页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	AB231	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面、入口大雨棚等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	4456.43			
78	010702002006	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:屋面、入口大雨棚等	m2	4738.94			
79	010702001008	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、入口大雨棚等	m2	4738.94			
80	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:一层卸货平台等	m2	89.43			
81	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层卸货平台等	m2	89.43			
82	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面、入口大雨棚、小雨棚、风井设备井等	m2	4463.36			
83	AB232	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光(内配 $\phi$ 4@100单层双向钢筋网片单列),4m*4m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面、入口大雨棚等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	4456.63			
84	AB233	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:屋面、入口大雨棚等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	8913.26			
85	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.部位:小雨棚、风井设备井、水暖井、外墙等	m2	267.23			
86	AB234	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚M15水泥砂浆找坡找平 2.部位:小雨棚、风井设备井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	6.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第144页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	AB235	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.工程量计算规则按面积计算	m2	6.93			
88	AB236	粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算 3.部位:小雨棚、风井设备井等 4.工程量计算规则按面积计算	m2	6.93			
89	AB237	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水抗裂砂浆 2.部位:小雨棚、风井设备井等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	6.93			
90	AB238	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:二层及以上水暖井、卫生间、盥洗室等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	103.88			
91	AB239	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:一层水暖井、卫生间、盥洗室等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	49.29			
92	AB240	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:排烟机房等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	35.01			
93	AB241	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:一层卫生间、盥洗室等有水房间、一层前室等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	71.3			
94	AB242	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:二层及以上房间等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	243.92			
95	AB243	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层房间等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	49.29			
96	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:高低差埋土侧为室外等	m2	6.96			
97	AB244	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:二层及以上卫生间、盥洗室等有水房间、排烟机房 3.工程量计算规则按面积计算	m2	168.5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第145页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	AB245	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:一层卫生间、盥洗室等有水房间等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	46.59			
99	AB246	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	80.49			
100	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.7mm,粘结料厚度≥1.3mm,芯材厚度≥0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、盥洗室等有水房间	m2	228.54			
101	010703002013	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(Ⅱ型) 3.部位:管道根部	m2	3.24			
102	010803003008	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m2	772.55			
103	010803003009	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚复合保温板(30mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m2	82.32			
104	AB247	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.工程量计算规则按面积计算	m2	734.56			
105	AB248	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.工程量计算规则按面积计算	m2	2306.95			
106	AB249	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	80.49			
107	AB250	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层卸货平台等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	160.98			
108	010803002007	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃保护层) 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求	m2	145.44			
109	010803002008	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层	m2	474.56			
110	010803005007	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层	m2	192.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第146页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	其它							
111	AB251	竣工清理	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	47445.08			
112	010607001010	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件	m2	890.69			
113	010607001011	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件	m2	12.6			
114	010607001012	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件	m2	2277.06			
115	AB252	管道出屋面	1.做法：参图集L13J5-1-A21-2 2.工程量计算规则按数量计算	个	2			
116	010703004010	变形缝	1.变形缝部位:内墙 2.做法：参图集L13J14-17-1、2	m	52			
117	010703004011	变形缝	1.变形缝部位:地面 2.做法：参图集L13J14-9-3、4	m	201.02			
118	010703004012	变形缝	1.变形缝部位:顶棚 2.做法：详见图纸要求	m	201.02			
119	010703004013	变形缝	1.变形缝部位:屋顶 3.做法：聚乙烯泡沫塑料棒，不燃材料填充	m	36.8			
120	010703004014	变形缝	1.变形缝部位:外墙 3.做法：参图集L13J14-23-1、2	m	52			
121	AB253	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求 3.工程量计算规则按面积计算	m2	14.4			
	2-2#厂房装饰工程							
	楼地面工程							
1	020102001013	石材坡道	1.材料种类、规格：30mm厚毛面花岗岩，灌稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	65.39			
2	020102001014	石材台阶平台	1.材料种类、规格：30mm厚毛面花岗岩，灌稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	14.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第147页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	5.04			
4	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:一层管井等	m <sup>2</sup>	8.51			
5	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:二层及以上管井、电梯机房等	m <sup>2</sup>	23.22			
6	020101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm	m <sup>2</sup>	8.51			
7	020101003020	混凝土楼地面	1.做法:200mm厚C25混凝土,(内配 $\phi$ 8@200单层双向钢筋单列),打磨平整 2.部位:一层卸货平台等	m <sup>2</sup>	80.49			
8	020102001015	石材楼地面	1.做法:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:三层及以下楼梯间	m <sup>2</sup>	32.116			
9	020106001004	石材楼梯面层	1.做法:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	128.91			
10	020102001016	石材楼地面	1.做法:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚防滑大理石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层前室等	m <sup>2</sup>	24.71			
11	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚大理石块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m <sup>2</sup>	1.97			
12	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m <sup>2</sup>	11.32			
13	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:异形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m <sup>2</sup>	8.01			
14	020105003003	灰色无机涂料踢脚线	1.面层:灰色无机涂料 2.高度:100mm	m <sup>2</sup>	47.54			
墙面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第148页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020201001020	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	13761.75			
16	020201001021	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15mm厚M15水泥防水砂浆压实找平	m2	1221.5			
17	020201001022	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚聚合物水泥抗裂砂浆压实抹平	m2	1221.5			
18	020201001023	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆分层抹平压实	m2	9181.92			
19	020201001024	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥砂浆找平层	m2	3366.01			
20	020201001025	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型)	m2	3582.91			
21	BB028	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	12764.82			
22	020507001013	墙柱面成品腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:楼梯间、前室、厂房等 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	5786.29			
23	020507001014	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	4430.35			
顶棚工程								
24	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.其他:含基层清理、打磨等	m2	620			
25	020507001015	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 3.刮腻子要求:基层处理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m2	263.27			
26	BB029	天棚粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	620			
27	020507001016	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:顶棚、具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	4785.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第149页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	BB030	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯 4.工程量计算规则按延长米计算	m	73.72			
门窗、栏杆工程								
29	020402007010	钢质甲级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	47.52			
30	020402007011	钢质乙级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	13.52			
31	020402007012	钢质丙级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	21.6			
32	020403003003	防火卷帘门	1.门的类型: 保温电动防火卷帘 2.耐火性: 耐火极限不低于1h, 并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容: 安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.工程量计算规则: 按洞口尺寸计算, 综合考虑卷帘预留长度	m2	67.25			
33	020402001004	铝合金平开门	1.材料种类、规格: 100系列隔热铝合金商务门(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E), 大于2平米的玻璃采用隔热断桥铝合金中空安全玻璃门窗 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.计算规则: 按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	19.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第150页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	020402001005	铝合金平开门(带悬窗)	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金商务门(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E),大于2平米的玻璃采用隔热断桥铝合金中空安全玻璃门窗 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	5.6			
35	020406005003	金属组合窗	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金门联窗(中空玻璃5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.工程量:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	96			
36	020406002011	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	307.77			
37	020406002012	金属平开窗(带悬窗及手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	4.2			
38	020406002013	金属平开内倒窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.计算规则按洞口面积计算	m2	322.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第151页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	020406003005	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	958.69			
40	BB031	外窗内侧贴磨砂膜	1.材料种类、规格:PET膜,颜色质量满足设计及建设单位要求 2.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	41.8			
41	BB032	铝合金防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计 2.类型材质综合考虑 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	7.95			
42	BB033	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	6			
43	020107001015	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1100mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	3.84			
44	020107001016	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	51.07			
45	020107001017	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,防护高度不小于600mm	1.部位:屋面栏杆等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	142.2			
46	020107001018	金属扶手带栏杆、栏板 室外不锈钢栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:室外栏杆等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	11.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第152页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	020107001019	金属扶手带栏杆、栏板防护高度不小于900mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	41.6			
2-2#厂房安装工程								
强电系统								
1	030204018062	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:普通电梯配电箱DTAT1 4.含外部接线	台	1			
2	030204018063	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:普通电梯配电箱DTAT2 4.含外部接线	台	1			
3	030204018064	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×600×200 3.类别:消防风机配电箱2-PYAT 4.含外部接线	台	1			
4	030204018065	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱1AL 4.含外部接线	台	1			
5	030204018066	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱1JAL、2AL 4.含外部接线	台	2			
6	030204018067	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱1ATL 4.含外部接线	台	1			
7	030204018068	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱1JATL、2ATL 4.含外部接线	台	2			
8	030204018069	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱1ATL1、1ATL2 4.含外部接线	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第153页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031103015016	接线箱	1.名称: 电缆T接箱 2.型号、规格: 主线 4×95+1×50, 支线 4×25+1×16	个	1			
10	031103015017	接线箱	1.名称: 电缆T接箱 2.型号、规格: 主线 4×95+1×50, 支线5×16	个	2			
11	030209002003	避雷装置	1.接闪器: 屋面采用Φ10热镀锌圆钢作接闪带, 所有突出屋面的金属构件就近均与接闪带焊接  2.引下线: 利用建筑物柱中的主钢筋(大于Φ16两根)作为防雷引下线, 作为引下线的两根钢筋从地下室至屋顶焊接, 该两根钢筋在屋顶连通并将其中一根引出屋面20cm与屋顶接闪带焊接, 在地下一层地板将柱中作引下线的两根钢筋连通, 并用一根Φ12钢筋引出室外地下0.8m处与接地体焊接 3.均压环: 结构圈梁中的钢筋应每3层连成闭合环路作为均压环, 并应同防雷装置引下线连接 4.在一层距室外地坪0.5m处墙或柱上预留接地电阻测试盒, 参见图集L13D10第54页 5.60m及以上外墙上的栏杆、门窗等较大金属物直接或通过预埋件与防雷装置相连, 水平突出的墙体应设置接闪器与防雷装置相连, 垂直敷设的金属管道及类似金属物应在顶端和底端与防雷装置相连 6.所有防雷与接地材料均采用热镀锌件, 做法参见图集L13D10 7.具体详见设计及规范要求	项	1			
12	030211008002	接地装置	1.类别: 独立接地装置调试	系统	1			
13	030208004029	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	117.04			
14	030208004030	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	6.51			
15	030208004031	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第154页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030208004032	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 800×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	20.5			
17	030208001059	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	8.19			
18	030208001060	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	21.777			
19	030208001061	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	102.984			
20	030208001062	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×95+1×50 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	55.23			
21	030208001063	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	70.245			
22	030208001064	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	24.89			
23	030208001065	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3×10+1×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	13.67			
24	030208001066	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	11.68			
25	030208001067	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	11.68			
26	030208001068	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	160.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第155页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030208001069	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	146.585			
28	030208001070	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	150.82			
29	030212001086	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	36.9			
30	030212001087	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	109.2			
31	030212001088	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	15.3			
32	030212001089	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	6.64			
33	030212001090	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	10.15			
34	030212001091	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	30.9			
35	030212001092	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	2351.47			
36	030212001093	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度: >5m	m	264.2			
37	030212001094	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	52.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第156页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030212001095	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	42.87			
39	030212001096	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配 4.安装高度: >5m	m	13.67			
40	030212001097	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	6			
41	030212003104	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	8741.89			
42	030212003105	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	645.9			
43	030212003106	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	233.99			
44	030212003107	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	283.66			
45	030204031020	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	18			
46	030204031021	小电器	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	3			
47	030204031022	小电器	1.名称: 单联双控开关(密闭型) 2.型号、规格: 10A	个	6			
48	030204031023	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 10A	个	11			
49	030204031024	小电器	1.名称: 三孔插座 2.型号、规格: 16A	个	6			
50	030204031025	小电器	1.名称: 五孔插座(防水型) 2.型号、规格: 10A	个	9			
51	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 32W 3.安装高度: >5m	套	74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第157页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED防水防尘灯 2.型号、规格: 18W 3.安装高度: >5m	套	3			
53	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井道壁灯 2.型号、规格: 18W	套	6			
54	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED红外光控灯 2.型号、规格: 18W 3.安装高度: >5m	套	16			
55	030213004010	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED单管荧光灯 3.型号、规格: 18W 4.安装形式: 墙壁式	套	2			
56	030213004011	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED双管荧光灯 3.型号、规格: 2×24W 4.安装形式: 吸顶式 3.安装高度: >5m	套	77			
弱电系统预留								
57	031103010006	弱电桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	20.5			
送排风系统								
58	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	21.34			
59	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400×250	个	3			
60	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 200×120	个	3			
61	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400×250	个	3			
62	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 200×120	个	3			
电梯五方通话系统								
63	030212001098	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度: >5m	m	153			
64	030212001099	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度: >5m	m	84			
65	030212003108	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-RYJB-4×0.75 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	162.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第158页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030212003109	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	162.18			
应急照明系统								
67	030204018070	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱1ATE 4.含外部接线	台	1			
68	030204018071	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱1JATE 4.含外部接线	台	1			
69	030204018072	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:楼层双电源切换配电箱2ATE 4.含外部接线	台	1			
70	030204018073	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750*560*280 3.类别:集中电源1AEPS、1JAEPS、2AEPS 4.含外部接线	台	3			
71	030212001100	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	2642.01			
72	030212001101	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	32.63			
73	030212001102	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	7			
74	030212003110	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	561.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第159页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030212003111	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	124.64			
76	030212003112	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	17.81			
77	030212003113	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJSP-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	2689.39			
78	030213003026	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	5			
79	030213003027	装饰灯	1.名称:疏散照明灯(A型) 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	3			
80	030213003028	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	10			
81	030213003029	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	78			
82	030213003030	装饰灯	1.名称:方向标志灯双面 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	1			
83	030213003031	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	11			
84	030213003032	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	93			
85	030213003033	装饰灯	1.名称:应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	20			
电气火灾监控系统								
86	030212001103	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	47.8			
87	030212003114	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	66.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第160页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
消防电源监控系统								
88	030212001104	电气配管	1.材质：紧定式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度：>5m	m	25.8			
89	030212003115	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格：ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类（导线、母线）：铜芯多股绝缘导线 4.安装高度：>5m	m	42.6			
防火门监控系统								
90	030212003116	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 4.安装高度：>5m	m	358.88			
91	030212003117	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格：ZR-RYJS-2×1.5 3.种类（导线、母线）：铜芯多股绝缘导线 4.安装高度：>5m	m	179.87			
92	030705004027	模块（接口）	1.名称：常开防火门监控模块	只	14			
93	030212001105	电气配管	1.材质：紧定式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度：>5m	m	175.02			
94	031208007002	出入口执行机构设备	1.名称：电动闭门器	台	28			
95	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型：防火门监控系统调试	处	14			
2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消防栓								
给排水系统								
1	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.材质：机制柔性排水铸铁管 4.规格：DN100 5.接口型式：柔性接口 6.含检查口、阻火圈等 7.安装高度：>3.6m	m	57.5			
2	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内管井内 2.输送介质：排水 3.材质：机制柔性排水铸铁管 4.规格：DN75 5.接口型式：柔性接口	m	21.35			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第161页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN50 5.接口型式: 柔性接口	m	1.75			
4	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	23.265			
5	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	23.32			
6	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	2.97			
7	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	7.8			
8	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	8.5			
9	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	3.7			
10	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	15.4			
11	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管(S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	55.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第162页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R给水管(S4.0) 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	94.1			
13	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.输送介质:排水 3.材质:UPVC实壁排水 4.规格:DN50 5.连接方式:承插粘接 6.安装高度:>3.6m	m	1.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第163页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接 6.安装高度: >3.6m	m	12.62			
15	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接 6.安装高度: >3.6m	m	44.49			
16	030801005054	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	16.12			
17	030801002024	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	15			
18	030801002025	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	5			
19	030801002026	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN250 5.连接方式: 卡箍连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	13.56			
20	030801002027	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN200 5.连接方式: 丝接 6.含一般钢套管制作及安装	m	6.84			
21	030801002028	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN200 5.连接方式: 丝接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	6.22			
22	030801002029	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN150 5.连接方式: 丝接 6.含一般钢套管制作及安装	m	51.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第164页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030801002030	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:丝接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	66.62			
24	030801002031	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN125 5.连接方式:丝接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	124.5			
25	030801002032	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:丝接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	111.3			
26	030801002033	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	52			
27	030801002034	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	4.1			
28	030803001035	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
29	030803001036	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
30	030803001037	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50	个	10			
31	030803001038	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	3			
32	030803001039	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
33	030803007006	减压器	1.类型: 可调式减压阀 2.规格: DN50, 阀后压力 0.2MPa 3.连接方式: 螺纹连接	组	3			
34	030803010005	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	组	3			
35	030804017007	地漏	1.材质: 地漏 2.规格: DN50	个	15			
36	030804018004	地面扫除口	1.材质: 塑料 2.规格: DN75	个	6			
37	030804018005	地面扫除口	1.材质: 塑料 2.规格: DN100	个	6			
38	031001002003	压力仪表	1.名称: 压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第165页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	CB109	雨水口	1.名称:溢流雨水斗 2.材质:斗体采用铸铁材质 3.规格:YG80A	个	5			
40	CB110	雨水口	1.名称:虹吸雨水斗 2.材质:斗体采用铸铁材质 3.规格:YG65A	个	11			
41	CB111	雨水口	1.名称:虹吸雨水斗 2.材质:斗体采用铸铁材质 3.规格:YG50A	个	6			
42	CB112	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	2.331			
43	CB113	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	77.099			
44	CB114	埋地排水铸铁管防腐	1.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两道	m2	5.543			
45	CB115	埋地热镀锌钢管防腐	1.做法:四油三布防腐	m2	11.4			
46	CB116	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.遍数:两道	m2	22.308			
47	CB117	管道刷油	1.油漆品种:银粉漆 2.遍数:两道	m2	191.88			
48	CB118	管道刷油	1.油漆品种:黑色调和漆 2.遍数:两道	m2	22.308			
49	CB119	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.77			
50	CB120	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN65 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
51	CB121	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN80 3.综合考虑保温层厚度	个	13			
52	CB122	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	8			
53	CB123	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	4			
54	CB124	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN200 3.综合考虑保温层厚度	个	3			
55	CB125	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN250 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
采暖系统								
56	030801002035	钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ133×4.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	39.4			
57	030801002036	钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ89×4.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	3.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第166页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030803001040	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 3.安装位置:管井内	个	2			
59	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN80 3.安装位置:管井内	个	6			
60	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN20 2.安装位置:管井内	个	2			
61	CB126	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	0.72			
62	CB127	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	27.544			
63	CB128	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.28			
消火栓系统								
64	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	52.9			
65	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	37.75			
66	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>10m	m	70			
67	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	116.33			
68	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>10m	m	24			
69	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.安装高度:>3.6m	m	0.6			
70	030701007021	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	6			
71	030701007022	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	5			
72	030701007023	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第167页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030701018009	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓SNZW65-Ⅲ,乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ193.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集158202-21、15S202-6	套	15			
74	030701018010	试验栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验用消火栓SG24A65-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表等其它附件	套	1			
75	030803001041	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
76	030803001042	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	1			
77	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.安装高度:>3.6m	个	1			
78	CB129	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	5.721			
79	CB130	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	186.606			
80	CB131	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	1.866			
2-2#厂房自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002011	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	266.312			
2	030208002012	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	117.01			
3	030208004033	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(100+100)×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	20.5			
4	030212001106	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	3358.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第168页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030212001107	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	32.45			
6	030212001108	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >10m	m	251.59			
7	030212001109	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20 3.安装高度: >5m	m	97			
8	030212003118	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	66.95			
9	030212003119	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2128.25			
10	030212003120	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	43.78			
11	030212003121	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJS-2×1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	489.22			
12	030212003122	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2854.88			
13	030212003123	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	43.78			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第169页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030212003124	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >10m	m	251.59			
15	030212003125	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度: >10m	m	503.18			
16	030705001009	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.安装高度: >5m	只	145			
17	030705001010	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.安装高度: >10m	只	12			
18	030705003009	按钮	1.规格、型号: 消防栓启泵按钮	只	16			
19	030705003010	按钮	1.规格、型号: 带电话插孔的手动报警按钮	只	12			
20	030705004028	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入单输出 3.安装高度: >5m	只	9			
21	030705004029	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 多输入单输出	只	8			
22	030705004030	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入	只	8			
23	030705004031	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入 3.安装高度: >5m	只	18			
24	030705004032	模块(接口)	1.名称: 广播模块 2.安装高度: >5m	只	9			
25	030705004033	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.安装高度: >5m	只	1			
26	030705004034	模块(接口)	1.名称: 短路隔离器 2.安装高度: >5m	只	3			
27	030705008004	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	3			
28	030705009004	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	16			
29	030705009005	报警装置	1.形式: 消防广播	台	10			
30	030706003010	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	17			
31	031103015018	接线箱	1.名称: 消防端子箱	个	3			
32	031103015019	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	4			
33	031103038005	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	1			
34	031206001006	扩声系统设备	1.名称: 火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置: 壁挂式	台	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第170页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	031206001007	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式 3.安装高度: >5m	台	37			
36	030705003011	按钮	1.名称:防火阀手动执行装置	只	4			
37	030706003011	防火控制系统装置调试	1.类型:电话、广播	处	73			
自动喷淋系统								
38	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	23			
39	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	61.28			
40	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	1.65			
41	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	67.8			
42	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	19.68			
43	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	17.46			
44	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	205.75			
45	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	166.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第171页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	422.2			
47	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	415.01			
48	030701005016	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
49	030701005017	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
50	030701005018	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	3			
51	030701005019	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
52	030701005020	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>5m	个	4			
53	030701007024	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	2			
54	030701007025	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	1			
55	030701011008	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃、标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	421			
56	030701014006	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	2			
57	030701014007	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN100 3.安装高度:>5m	个	1			
58	030701015006	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	2			
59	030701015007	减压孔板	1.规格:DN100 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	1			
60	030701016004	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	1			
61	CB145	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.遍数:两道	m2	267.11			
62	CB146	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.遍数:两道	m2	267.11			
63	CB147	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	2.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第172页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030706002003	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 200点以内	系统	1			
	水炮水系统							
65	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >10m	m	74.24			
66	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	6.6			
67	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	24			
68	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格: DN50 4.连接方式: 螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >10m	m	83.08			
69	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格: DN50 4.连接方式: 螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >5m	m	6.34			
70	030701005021	螺纹阀门	1.类型: 手动试水阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
71	030701005022	螺纹阀门	1.类型: 试水接头 2.型号、规格: DN50	个	1			
72	030701005023	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50 3.安装高度: >10m	个	2			
73	030701005024	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 2.型号、规格: DN50 3.安装高度: >10m	个	2			
74	030701005025	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.型号、规格: DN50 3.安装高度: >10m	个	6			
75	030701007026	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号、规格: DN50 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >3.6m	个	1			
76	030701007027	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号、规格: DN50 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >10m	个	6			
77	030701007028	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >10m	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第173页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030701011009	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:喷射型灭火装置 3.安装高度: >10m	个	6			
79	030701014008	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格: DN50 3.安装高度: >10m	个	6			
80	030701014009	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格: DN100 3.安装高度: >5m	个	1			
81	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.含表阀、表弯制作及安装 3.安装高度: >5m	台	1			
82	030804017008	地漏	1.材质:密闭地漏 2.规格: DN75	个	1			
83	030706002004	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 200点以内	系统	1			
84	CB148	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	3.28			
85	CB149	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	110.62			
86	CB150	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	1.11			
水炮电系统								
87	030212001110	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >10m	m	317.66			
88	030212003126	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RVV-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >10m	m	123.48			
89	030212003127	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RVV-4×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >10m	m	9.42			
90	030212003128	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJSP-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >10m	m	129.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第174页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030212003129	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RVV-3×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >10m	m	129.89			
92	031205012001	射频电缆	1.型号、规格: SYV-75-5 2.安装位置:综合考虑 3.敷设方式:管内穿线 4.安装高度: >10m	m	217.55			
93	030705001011	点型探测器	1.型号:探测器 2.安装高度: >10m	只	1			
94	030705006001	联动控制器	1.名称:智能解码器 2.安装方式:壁挂 3.控制点数:综合考虑	台	1			
95	031103015020	接线箱	1.名称:消防水炮区域控制箱	个	1			
96	030706001006	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟								
防排烟系统								
1	030901002015	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号: PY-2-1 3.规格: 风量90650m3/h, 风压676Pa, 转速960r/min, 功率22KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
2	030901002016	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号: PY-2-2 3.规格: 风量71120m3/h, 风压672Pa, 转速960r/min, 功率18.5KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
3	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度: >6m	m2	7.028			
4	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度: >6m	m2	22.177			
5	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度: >6m	m2	221.678			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第175页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>10m	m2	288.336			
7	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:2200×550	个	1			
8	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000×200	个	1			
9	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1800×500	个	2			
10	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:2000×400	个	3			
11	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:2000×600	个	5			
12	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:2000×400 3.安装高度:>10m	个	1			
13	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:2000×600 3.安装高度:>10m	个	1			
14	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:2000×400	个	1			
15	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:2000×600	个	1			
16	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:2000×400 3.安装高度:>10m	个	1			
17	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:2000×600 3.3.安装高度:>10m	个	1			
18	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:1800×500	个	1			
19	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:2000×600	个	1			
20	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.型号、规格:800×800	个	12			
21	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.型号、规格:1000×1000 3.安装高度:>10m	个	4			
22	030904001005	防排烟工程检测、调试		系统	1			
23	CB153	挡烟垂壁	1.名称:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布,距地4.4m	m2	62.69			
24	CB154	风道防火包覆	1.材质:岩棉 2.燃烧性能:不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集20K607-127~131页	m3	16.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第176页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	CB155	风道防火包覆	1.材质:硅酸钙防火板 2.燃烧性能:不燃A级 3.厚度:20mm 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集 20K607-127~131页	m2	539.22			
	2-3#厂房建筑及安装工程							
	2-3#厂房土建工程							
	土石方工程							
1	010103001003	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	88.9144			
	混凝土工程							
2	010402001017	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C55	m3	566.506			
3	010402001018	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	436.93			
4	010402001019	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	353.54			
5	010402001020	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	266.87			
6	010404001026	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	300.49			
7	010404001027	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	272.08			
8	010404001028	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	263.72			
9	010404001029	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	174.7			
10	010404001030	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的墙柱、连梁等	m3	18.2106			
11	010404001031	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	362.2			
12	010404001032	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	295.71			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第177页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010404001033	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	293.17			
14	010404001034	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	195.45			
15	010403002004	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	316.4			
16	010405001007	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	6369.68			
17	010405003009	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的挑檐等	m3	58.845			
18	010405003010	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.部位:后浇设备管井	m3	2.7885			
19	010405008004	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.9676			
20	010405006003	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.528			
21	010405007005	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	92.659			
22	010406001012	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	680.87			
23	010406001013	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	840.907			
24	010402001021	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	591.8222			
25	010403004011	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台等	m3	111.27			
26	010403004012	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:止水台、反坎等	m3	19.9372			
27	010403004013	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30细石混凝土 3.部位:反坎等	m3	1.1			
28	010403005004	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.92			
29	010410003004	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.5			
30	010414002005	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.8512			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第178页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010407001011	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 石混凝土,(内配双向 5 $\phi$ 4钢筋,单列)	m3	0.0512			
32	010407001012	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.344			
33	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:坡道、室外台阶平台等	m3	7.8214			
34	010407001013	其他构件	1.部位:室外台阶 2.120mm厚C25混凝土台阶 (厚度不包括台阶三角部分) 3.素土夯实	m3	5.2632			
35	010407002006	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:120mm 3.混凝土强度等级:C25	m2	31.23			
36	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	3.6976			
37	010408001007	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	66.078			
钢筋工程								
38	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 4 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.5534			
39	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.9499			
40	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.485			
41	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.9382			
42	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加 固筋HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.25			
43	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	17.799			
44	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	236.774			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第179页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	125.531			
46	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	61.352			
47	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	6.281			
48	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	263.29			
49	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	59.293			
50	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	89.476			
51	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	18.627			
52	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	5.915			
53	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	17.842			
54	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	21.64			
55	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	9.639			
56	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	13.791			
57	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	46.591			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第180页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.966			
59	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	23.651			
60	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	46.653			
61	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	200.53			
62	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	143.124			
63	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	373.079			
64	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 28 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.044			
65	AB282	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 12 2.工程量计算规则按个数计算	个	4020			
66	AB283	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 14 2.工程量计算规则按个数计算	个	2064			
67	AB284	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 2.工程量计算规则按个数计算	个	580			
68	AB285	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 18 2.工程量计算规则按个数计算	个	843			
69	AB286	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 20	个	6055			
70	AB287	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 22	个	4934			
71	AB288	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 25	个	8017			
72	AB289	套筒连接	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 28	个	223			
73	AB290	植筋	1.规格: $\phi$ 6.5 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	17752			
74	AB291	植筋	1.规格: $\phi$ 10 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	3816			
75	AB292	植筋	1.规格: $\phi$ 12 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	9064			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第181页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	AB293	植筋	1.规格: $\phi 14$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	528			
77	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.25			
78	010417002005	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.17			
79	010606008003	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.515			
砌体工程								
80	010304001028	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 150mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	3.7096			
81	010304001029	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	834.01			
82	010304001030	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	367.86			
83	010304001031	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	691.88			
84	010304001032	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq A3.5$ 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	3.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第182页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
85	010304001033	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	4.6			
86	010304001034	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	1451.375			
87	010304001035	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	1165.97			
88	010302006007	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:屋面出入口台阶	m <sup>3</sup>	4.3905			
89	010302006008	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 3.部位: 台阶、坡道翼墙	m <sup>3</sup>	0.828			
90	010302001003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.墙体厚度:60mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:屋面出入口	m <sup>3</sup>	1.47407			
防水、找平层、屋面及保温工程								
91	AB294	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	111			
92	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	32			
93	AB295	溢流管	1.材质: Φ75PVC 2.长度: 墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位: 雨蓬等	个	2			
94	AB296	泄水管	1.材质: Φ75PVC 2.长度: 墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位: 雨蓬等	个	2			
95	AB297	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 屋面等	m <sup>2</sup>	2508.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第183页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	010702001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度 $\geq 0.9\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ) 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	2755.71			
97	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:100mm厚B2挤塑板, 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:综合考虑, 满足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	2508.53			
98	AB298	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:屋面等	m <sup>3</sup>	451.0924			
99	AB299	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	2508.53			
100	010702002007	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍, 基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:屋面等	m <sup>2</sup>	2755.71			
101	010702001010	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	2755.71			
102	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍, 基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:一层卸货平台等	m <sup>2</sup>	139.06			
103	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层卸货平台等	m <sup>2</sup>	139.06			
104	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.部位:屋面、雨棚、风井设备井、室外设备平台等	m <sup>2</sup>	3300.29			
105	AB300	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光(内配 $\phi 4@100$ 单层双向钢筋网片单列), 4m*4m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面、室外设备平台等	m <sup>2</sup>	3275.56			
106	AB301	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:屋面、室外设备平台等	m <sup>2</sup>	6551.12			
107	010703002015	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.部位:雨棚、风井设备井、水暖井、外墙等	m <sup>2</sup>	12604.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第184页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	AB302	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚M15水泥砂浆找坡找平 2.部位: 雨棚、风井设备井等	m2	24.73			
109	AB303	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m2	24.73			
110	AB304	粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位: 雨棚、风井设备井等	m2	24.73			
111	AB305	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水抗裂砂浆 2.部位: 雨棚、风井设备井等	m2	24.73			
112	AB306	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土 2.部位: 室外设备平台、二层及以上水暖井、卫生间、盥洗室等	m2	1175.63			
113	AB307	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土 2.部位: 一层水暖井、卫生间、盥洗室等	m2	39.56			
114	AB308	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:二层及以上独立前室等	m2	54.56			
115	AB309	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:一层卫生间、盥洗室等有水房间、一层独立前室、门厅等	m2	111.91			
116	AB310	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:二层及以上房间等	m2	6338.3			
117	AB311	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层房间等	m2	162.55			
118	AB312	细石混凝土垫层	1.厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土 2.部位: 一层卫生间	m3	4.2263			
119	010702002008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:室外设备平台等	m2	880.88			
120	AB313	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位: 二层及以上卫生间、盥洗室等有水房间	m2	331.88			
121	AB314	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位: 一层卫生间、盥洗室等有水房间等	m2	32.51			
122	AB315	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.部位: 一层卸货平台等	m2	122.81			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第185页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度≥0.7mm, 粘结料厚度≥1.3mm, 芯材厚度≥0.5mm) 2.防水遍数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 卫生间、盥洗室等有水房间	m2	505.993			
124	010803005008	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位: 风机房、设备间等	m2	119.68			
125	010703002016	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种: 1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(Ⅱ型) 3.部位: 管道根部	m2	4.4			
126	010803003010	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 墙面	m2	820.7752			
127	010803003011	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 梁柱板面	m2	1440.588			
128	010803003012	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚复合保温板(30mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 梁柱板面	m2	110.592			
129	AB316	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.工程量按实际面积计算	m2	1365.31			
130	AB317	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.工程量按实际面积计算	m2	12951.04			
131	AB318	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 一层卸货平台等	m2	122.81			
132	AB319	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位: 一层卸货平台等	m2	245.62			
133	010803002009	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃保护层) 2.粘结方式: 综合考虑, 满足设计施工规范要求	m2	142.2			
134	010803002010	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层	m2	1330.67			
	其它							
135	AB320	竣工清理	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	173929.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第186页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	010607001013	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件	m2	3948.49			
137	010607001014	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件	m2	92.4			
138	010607001015	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件	m2	8993.6			
139	AB321	管道出屋面	1.做法: 参图集L13J5-1- A21-2	个	2			
140	010703004015	变形缝	1.变形缝部位:内墙 2.做法: 参图集 L13J14-17-1、2	m	76.44			
141	010703004016	变形缝	1.变形缝部位:地面 2.做法: 参图集 L13J14-9-3、4	m	221.6			
142	010703004017	变形缝	1.变形缝部位:屋顶 2.做法: 聚乙烯泡沫塑料 棒, 不燃材料填充	m	73.4			
143	010703004018	变形缝	1.变形缝部位:外墙 2.做法: 参图集 L13J14-23-1、2	m	78			
144	AB322	竣工铭牌	1.尺寸: 综合考虑 2.材质: 不锈钢 3.厚度: 满足甲方要求	个	1			
2-3#厂房装饰工程								
楼地面工程								
1	020102001017	石材坡道	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m2	31.23			
2	020102001018	石材台阶平台	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m2	29.6475			
3	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m2	21.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第187页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:一层管井等	m2	16.91			
5	020101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:二层及以上管井	m2	185.07			
6	020101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光,面层固化处理 2.部位:电梯机房	m2	73.5			
7	020101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:风机房、设备间等	m2	119.68			
8	020101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: C25细石混凝土每增(减) 5mm	m2	386.36			
9	020101003026	混凝土楼地面	1.做法: 200mm厚C25混凝土,(内配 $\phi$ 8@200单层双向钢筋单列),打磨平整 2.部位:一层卸货平台等	m2	122.81			
10	020102001019	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚花岗岩板、稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:三层及以下楼梯间	m2	125.2819			
11	020106001005	石材楼梯面层	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 3.部位:楼梯	m2	186.205			
12	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光,刷素水泥浆一道 2.部位:四层及以上楼梯间	m2	307.5219			
13	020106003003	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光( $\phi$ 12钢筋护角单列),刷素水泥浆一道 2.部位:四层及以上楼梯间	m2	494.66			
14	020102001020	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚防滑大理石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层前室等	m2	4.96			
15	020102001021	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚防滑大理石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层及以上前室等	m2	54.56			
16	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚大理石块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第188页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	020105002013	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	21.57			
18	020105002014	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:异形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m2	11.544			
19	020105003004	灰色无机涂料踢脚线	1.面层:灰色无机涂料 2.高度:100mm	m2	266.345			
20	020108003004	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:出屋面台阶	m2	14.75			
21	020109004003	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m2	3.5			
墙面工程								
22	020201001026	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	50237.33			
23	020201001027	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15mm厚M15水泥防水砂浆压实找平	m2	2920.9			
24	020201001028	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚聚合物水泥抗裂砂浆压实抹平	m2	2920.9			
25	020201001029	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆分层抹平压实	m2	33881.36			
26	020201001030	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥砂浆找平层	m2	13435.07			
27	020201001031	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型)	m2	13918.67			
28	BB035	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道	m2	47316.43			
29	020507001017	墙柱面成品腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:楼梯间、前室、厂房等 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	18730.03			
30	020507001018	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	14188.11			
顶棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第189页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.其他:含基层清理、打磨等	m2	1472.87			
32	020507001019	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 3.刮腻子要求:基层处理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m2	1238.8697			
33	BB036	天棚粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道	m2	1472.87			
34	020507001020	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:顶棚、具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	1472.87			
35	BB037	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	164.25			
门窗、栏杆工程								
36	020402007013	钢质甲级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	223.38			
37	020402007014	钢质乙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	174.86			
38	020402007015	钢质丙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	90.3			
39	020403003004	防火卷帘门	1.门的类型:保温电动防火卷帘 2.耐火性:耐火极限不低于1h,并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.工程量计算规则:按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	96.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第190页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	020402001006	铝合金平开门	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金商务门(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E),大于2平米的玻璃采用隔热断桥铝合金中空安全玻璃门窗 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	67.32			
41	020406005004	金属组合窗	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金门联窗(中空玻璃5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.工程量:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	219.8			
42	020406002014	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	1863.79			
43	020406002015	金属平开窗(含电动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	40.2			
44	020406002016	金属平开内倒窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.计算规则按洞口面积计算	m2	1637.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第191页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	020406002017	金属平开内倒窗 (含电动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.计算规则按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	43.58			
46	020406003006	金属乙级防火窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	69.72			
47	020406003007	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	173.33			
48	020406002018	金属外悬窗(含手动和联动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用、具有手动和联动开启功能等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	9.35			
49	BB038	外窗内侧贴磨砂膜	1.材料种类、规格:PET膜,颜色质量满足设计及建设单位要求	m <sup>2</sup>	80.85			
50	BB039	铝合金防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计 2.类型材质综合考虑	m <sup>2</sup>	13.76			
51	BB040	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸	套	22			
52	020107001020	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1100mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	17.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第192页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
53	020107001021	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	164.25			
54	020107001022	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:屋面栏杆等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	125.4			
55	020107001023	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	91.6			
2-3#厂房安装工程								
强电系统								
1	030204018074	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:消防电梯配电箱XDTAT1、XDTAT2 4.含外部接线	台	2			
2	030204018075	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:普通电梯配电箱DTAT3 4.含外部接线	台	1			
3	030204018076	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:普通电梯配电箱DTAT1、DTAT2 4.含外部接线	台	2			
4	030204018077	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×250 3.类别:消防风机总配电箱WDXAP1 4.含外部接线	台	1			
5	030204018078	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×250 3.类别:消防风机总配电箱WDXAP2 4.含外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第193页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030204018079	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶排烟风机控制箱WD-PYAT1 4.含外部接线	台	1			
7	030204018080	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶加压风机控制箱WD-JYAT1 4.含外部接线	台	1			
8	030204018081	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶加压风机控制箱WD-JYAT2 4.含外部接线	台	1			
9	030204018082	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱1AL 4.含外部接线	台	1			
10	030204018083	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱2~11AL 4.含外部接线	台	10			
11	030204018084	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱1ATL 4.含外部接线	台	1			
12	030204018085	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱2~11ATL 4.含外部接线	台	10			
13	031103015021	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×120+1×70,支线4×25+1×16	个	1			
14	031103015022	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×120+1×70,支线5×16	个	10			
15	031103015023	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×25+1×16,支线5×10	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第194页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030209002004	避雷装置	1.接闪器:屋面采用Φ10热镀锌圆钢作接闪带,所有突出屋面的金属构件就近均与接闪带焊接  2.引下线:利用建筑物柱中的主钢筋(大于Φ16两根)作为防雷引下线,作为引下线的两根钢筋从地下室至屋顶焊接,该两根钢筋在屋顶连通并将其中一根引出屋面20cm与屋顶接闪带焊接,在地下一层地板将柱中作引下线的两根钢筋连通,并用一根Φ12钢筋引出室外地下0.8m处与接地体焊接 3.均压环:结构圈梁中的钢筋应每3层连成闭合回路作为均压环,并应同防雷装置引下线连接 4.在一层距室外地坪0.5m处墙或柱上预留接地电阻测试盒,参见图集L13D10第54页 5.60m及以上外墙上的栏杆、门窗等较大金属物直接或通过预埋件与防雷装置相连,水平突出的墙体应设置接闪器与防雷装置相连,垂直敷设的金属管道及类似金属物应在顶端和底端与防雷装置相连 6.所有防雷与接地材料均采用热镀锌件,做法参见图集L13D10 7.强弱电竖井采用-40×4热镀锌扁钢作接地干线,接地干线应每隔3层与相近楼板钢筋作等电位联结。电缆桥架应可靠接地,全长不大于30m时,不应少于2处与保护导体可靠连接,全长大于30m时,每隔20m~30m应增加一个连接点,起始端和终点端均应可靠接地 8.具体详见设计及规范要求	项	1			
17	030208004034	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度: >5m	m	565.87			
18	030208004035	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400×150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度: >5m	m	289.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第195页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030208004036	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (150+150)×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理	m	222.35			
20	030208004037	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	72.5			
21	030208004038	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000×250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	145			
22	030208001071	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3×120+2×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	160.9			
23	030208001072	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	179.9			
24	030208001073	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	509.84			
25	030208001074	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	34.28			
26	030208001075	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×120+1×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	284.86			
27	030208001076	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	36			
28	030208001077	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	30			
29	030208001078	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	9.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第196页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3×35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	7.87			
31	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	7.87			
32	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	9.84			
33	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	189.66			
34	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	114.22			
35	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	517.4			
36	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	145			
37	030212001111	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	20.5			
38	030212001112	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	19.68			
39	030212001113	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	15.74			
40	030212001114	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	2022.47			
41	030212001115	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	1535.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第197页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030212001116	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	229.04			
43	030212001117	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	1541.2			
44	030212001118	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	24.06			
45	030212001119	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	39.89			
46	030212001120	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	77			
47	030212003130	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	8855.38			
48	030212003131	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	7039.86			
49	030212003132	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	3038.32			
50	030212003133	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	2364.5			
51	030212003134	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	188.36			
52	030204031026	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第198页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030204031027	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A	个	4			
54	030204031028	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	2			
55	030204031029	小电器	1.名称: 单联单控开关(密闭型) 2.型号、规格: 10A	个	2			
56	030204031030	小电器	1.名称: 单联双控开关(密闭型) 2.型号、规格: 10A	个	4			
57	030204031031	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 10A	个	39			
58	030204031032	小电器	1.名称: 五孔插座(防水型) 2.型号、规格: 10A	个	4			
59	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 32W	套	69			
60	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 32W 3.安装高度: >5m	套	19			
61	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井道壁灯 2.型号、规格: 18W	套	48			
62	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED红外光控灯 2.型号、规格: 18W	套	29			
63	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED红外光控灯 2.型号、规格: 18W 3.安装高度: >5m	套	22			
64	030213004012	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED单管荧光灯 3.型号、规格: 18W 4.安装形式: 墙壁式	套	6			
65	030213004013	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED双管荧光灯 3.型号、规格: 2×24W 4.安装形式: 吸顶式	套	24			
66	030213004014	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED双管荧光灯 3.型号、规格: 2×24W 4.安装形式: 吸顶式 5.安装高度: >5m	套	20			
67	030213004015	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED双管荧光灯 3.型号、规格: 2×36W 4.安装形式: 墙壁式	套	2			
给排水系统								
68	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN100 5.接口型式: W型柔性接口 6.含检查口等 7.安装高度: >3.6m	m	380			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第199页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
69	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN100 5.接口型式: 柔性法兰压盖接口	m	10.33			
70	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN75 5.接口型式: W型柔性接口	m	18.53			
71	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN50 5.接口型式: W型柔性接口	m	5.22			
72	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接 6.安装高度: >3.6m	m	177.75			
73	030801005056	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	166			
74	030801005057	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	162.5			
75	030801002037	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	82.2			
76	030801002038	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	34.6			
77	030801002039	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	19.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第200页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030801005058	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	120.67			
79	030801005059	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	8.14			
80	030801005060	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	21.45			
81	030801005061	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	20.9			
82	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	127.12			
83	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	24.48			
84	030801005064	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	214.5			
85	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	273.9			
86	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN200 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	16.34			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第201页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	16.34			
88	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN125 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	182.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第202页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	206.91			
90	030803001043	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
91	030803001044	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN20	个	10			
92	030803001045	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50	个	22			
93	030803001046	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	10			
94	030803001047	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
95	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	3			
96	030803007007	减压器	1.类型: 可调式减压阀 2.规格: DN50, 阀后压力 0.2MPa 3.连接方式: 螺纹连接	组	10			
97	030803010006	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	组	11			
98	030804017009	地漏	1.材质: 塑料 2.规格: DN50	个	44			
99	030804017010	地漏	1.材质: 密闭地漏 2.规格: DN75	个	11			
100	030804018006	地面扫除口	1.材质: 塑料 2.规格: DN75	个	1			
101	031001002005	压力仪表	1.名称: 压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	20			
102	CB169	雨水口	1.名称: 溢流雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG80A	个	2			
103	CB170	雨水口	1.名称: 虹吸雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG65A	个	8			
104	CB171	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	7.2			
105	CB172	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	272.27			
106	CB173	埋地排水铸铁管防腐	1.做法: 刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	8.9			
107	CB174	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹 2.遍数: 两道	m2	138.42			
108	CB175	管道刷油	1.油漆品种: 黑色调和漆 2.遍数: 两道	m2	138.42			
109	CB176	管道刷油	1.油漆品种: 银粉漆 2.遍数: 两道	m2	173.92			
110	CB177	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	5.85			
111	CB178	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第203页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	CB179	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格: DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
113	CB180	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格: DN200 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
采暖系统								
114	030801002040	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 159 \times 4.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	101.6			
115	030801002041	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 133 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	65			
116	030801002042	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 108 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含波纹补偿器、一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	26			
117	030801002043	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 89 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	45.36			
118	030801002044	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	6			
119	030803001048	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20 3.安装位置: 管井内	个	4			
120	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN80 3.安装位置: 管井内	个	22			
121	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.安装位置: 管井内	个	4			
122	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格: DN20 2.安装位置: 管井内	个	4			
123	CB181	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	5.14			
124	CB182	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	166.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第204页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	CB183	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	1.66			
	弱电系统预留							
126	031103010007	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	76.4			
	送排风系统							
127	030901002017	通风机	1.形式:壁式轴流风机 2.型号:PF-WD-1~5 3.规格:风量1230m3/h,机外全压45Pa,转速1450r/min,功率0.04KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	5			
128	030901002018	通风机	1.形式:高效低噪轴流风机 2.型号:PF-WD-C1 3.规格:风量11835m3/h,机外全压556Pa,转速1450r/min,功率3.0KW 4.含弹簧减震器、软管接口、防虫网等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
129	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:共板法兰	m2	76.14			
130	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:共板法兰	m2	6.37			
131	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:400×250	个	11			
	电梯五方通话系统							
132	030212001121	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	626.8			
133	030212001122	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	200			
134	030212003135	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-RYJB-4×0.75 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	963.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第205页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	030212003136	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	212.38			
应急照明系统								
136	030204018086	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:楼层双电源切换配电箱1ATE、4ATE、7ATE、10ATE 4.含外部接线	台	4			
137	030204018087	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:楼层双电源切换配电箱2ATE、3ATE、5ATE、6ATE、8ATE、9ATE 4.含外部接线	台	6			
138	030204018088	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:楼层双电源切换配电箱11ATE 4.含外部接线	台	1			
139	030204018089	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750×560×280 3.类别:集中电源1~11AEPS 4.含外部接线	台	11			
140	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WZD-YJY-5×6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	8.99			
141	030212001123	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	175.67			
142	030212001124	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	5511.87			
143	030212001125	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	4067.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第206页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030212001126	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	191.21			
145	030212001127	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	351			
146	030212003137	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	530.01			
147	030212003138	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	779.63			
148	030212003139	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	139.3			
149	030212003140	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WIDZN-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	9444.87			
150	030213003034	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	6			
151	030213003035	装饰灯	1.名称: 疏散照明灯(A型) 2.型号、规格: 3W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	3			
152	030213003036	装饰灯	1.名称: 航空障碍灯 2.型号、规格: 20W, 航空红色, 20~60次/min 3.安装形式及高度: 直立式安装 4.含航空障碍灯控制箱AL-HK、支架、防水接线盒及预埋件等 5.做法详见图集L13D6-P76页	套	5			
153	030213003037	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	25			
154	030213003038	装饰灯	1.名称: 方向标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	275			
155	030213003039	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第207页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030213003040	装饰灯	1.名称: A型应急灯 2.型号、规格: 5W 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	351			
	消火栓系统							
157	030701004005	消火栓钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: $\Phi 159 \times 4.5$ 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	416.02			
158	030701004006	消火栓钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: $\Phi 108 \times 4$ 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	136.5			
159	030701004007	消火栓钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: $\Phi 76 \times 4$ 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	25			
160	030701004008	消火栓钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌无缝钢管 3.规格: $\Phi 34 \times 3$ 4.连接方式: 螺纹连接 5.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	2.5			
161	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	270.22			
162	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	349.8			
163	030701003024	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	81.5			
164	030701003025	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接 5.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	2.5			
165	030701007029	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	13			
166	030701007030	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	14			
167	030701007031	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: $>3.6\text{m}$	个	14			
168	030701007032	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第208页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
169	030701007033	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	18			
170	030701018011	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-21	套	20			
171	030701018012	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓SNZW65-Ⅲ、乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-21、15S202-62	套	56			
172	030701018013	试验栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验用消火栓SG24A65-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表等其它附件	套	2			
173	030803001049	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	78			
174	030803001050	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	2			
175	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.安装高度:>3.6m	个	2			
176	CB184	灭火器箱	1.规格:箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	44			
177	CB185	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	38.49			
178	CB186	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	980.27			
179	CB187	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	9.8			
余压控制系统								
180	030212001128	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	588.72			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第209页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
181	030212003141	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	489.25			
182	030212003142	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-7×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	124.44			
183	030204022003	控制器	1.类型:余压控制器	台	4			
184	031204005003	空调系统传感器及变送器	1.名称:压差传感器	支	26			
电气火灾监控系统								
185	030212001129	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	268.1			
186	030212003143	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	276.24			
消防电源监控系统								
187	030212001130	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	142			
188	030212003144	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	146.99			
防火门监控系统								
189	030212001131	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	810.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第210页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030212003145	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1680.64			
191	030212003146	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	891.45			
192	030705004035	模块(接口)	1.名称:常开防火门监控模块	只	2			
193	030705004036	模块(接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	66			
194	031208001004	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	66			
195	031208007003	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	4			
196	030706003012	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门监控系统调试	处	68			
2-3#厂房自动灭火消防系统								
自动报警系统								
1	030208002013	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	1719.48			
2	030208002014	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	916.44			
3	030208004039	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100(100/50/50×100) 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	76.4			
4	030212001132	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	9085.43			
5	030212001133	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	4491.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第211页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030212001134	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	305.64			
7	030212001135	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20 3.安装高度: >5m	m	416			
8	030212003147	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	138.62			
9	030212003148	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	15741.5			
10	030212003149	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	344.8			
11	030212003150	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJS-2×1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	1729.39			
12	030212003151	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	11749.48			
13	030212003152	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	521.52			
14	030705001012	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.安装高度: >5m	只	629			
15	030705003012	按钮	1.规格、型号: 消火栓启泵按钮	只	78			
16	030705003013	按钮	1.规格、型号: 带电话插孔的手动报警按钮	只	44			
17	030705003014	按钮	1.名称: 防火阀手动执行装置	只	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第212页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030705004037	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入单输出 3.安装高度:>5m	只	86			
19	030705004038	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):多输入单输出	只	7			
20	030705004039	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 3.安装高度:>5m	只	28			
21	030705004040	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.安装高度:>5m	只	11			
22	030705004041	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.安装高度:>5m	只	11			
23	030705004042	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.安装高度:>5m	只	34			
24	030705005007	报警控制器	1.名称:区域报警控制器 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:1000点内	台	1			
25	030705008005	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	11			
26	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	65			
27	030706001007	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
28	030706003013	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	29			
29	030706003014	防火控制系统装置调试	1.类型:消防电梯系统装置调试	处	2			
30	031103015024	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	11			
31	031103015025	接线箱	1.名称:消防模块箱	个	28			
32	031103038006	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	8			
33	031206001008	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式 3.安装高度:>5m	台	203			
自动喷淋系统								
34	030701002004	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格: $\Phi 159 \times 4.5$ 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	144.3			
35	030701002005	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格: $\Phi 60 \times 3.5$ 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	3			
36	030701001060	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	565.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第213页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030701001061	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	104.09			
38	030701001062	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	149.1			
39	030701001063	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	7.25			
40	030701001064	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1689.92			
41	030701001065	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1152.05			
42	030701001066	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	2635.55			
43	030701001067	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	2904.08			
44	030701005026	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	7			
45	030701005027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
46	030701005028	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	11			
47	030701005029	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	15			
48	030701005030	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	15			
49	030701007034	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第214页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030701011010	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	2235			
51	030701011011	水喷头	1.安装型式:有吊顶 2.型号、规格:吊顶型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80	个	220			
52	030701012003	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.规格、型号:DN150 3.空压机:排气量0.3立方米/分钟,排气压力0.7MPa,功率3kW 4.含空压机控制箱	组	4			
53	030701014010	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	11			
54	030701015008	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	6			
55	030701016005	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	4			
56	030706002005	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
57	CB189	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	5.63			
58	CB190	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	139.84			
59	CB191	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	1.4			
60	CB192	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
防排烟系统								
61	030901002019	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.型号:JY-WD-1、3 3.规格:风量42200m3/h,风压820Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
62	030901002020	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.型号:JY-WD-2、4 3.规格:风量42200m3/h,风压820Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第215页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030901002021	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号:PY-WD-1 3.规格:风量109686m <sup>3</sup> /h,风压762Pa,转速960r/min,功率30KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
64	030901002022	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号:PY-WD-2 3.规格:风量90650m <sup>3</sup> /h,风压676Pa,转速960r/min,功率22KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
65	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	13.46			
66	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	558.8			
67	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	805.5			
68	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	1053.86			
69	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	600.33			
70	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	441.65			
71	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:2200×550	个	12			
72	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1400×1000	个	2			
73	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:2200×550	个	11			
74	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800×630	个	2			
75	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000×500	个	2			
76	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:800×630	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第216页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000×500	个	2			
78	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节风阀 2.型号或规格: 400×400	个	4			
79	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶送风口 2.型号、规格: 600×600	个	10			
80	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟口 2.型号、规格: 800×600	个	60			
81	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟口 2.型号、规格: 800×800	个	6			
82	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.型号、规格: 400×400	个	4			
83	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.型号、规格: 800×800	个	2			
84	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶送风口 2.型号、规格: 350×(1500+250) 3.含执行机构	个	11			
85	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶送风口 2.型号、规格: 500×(1100+250) 3.含执行机构	个	11			
86	030904001006	防排烟工程检测、调试		系统	1			
87	CB193	挡烟垂壁	1.名称: 固定式挡烟垂壁 2.材质: 无机纤维布	m2	199.08			
88	CB194	风道防火包覆	1.材质: 岩棉 2.燃烧性能: 不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集 20K607-127~131页	m3	71.5			
89	CB195	风道防火包覆	1.材质: 硅酸钙防火板 2.燃烧性能: 不燃A级 3.厚度: 20mm 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集 20K607-127~131页	m2	2409.71			
2-4#厂房建筑及安装工程								
2-4#厂房土建工程								
土石方工程								
1	010103001004	土(石)方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 房心回填	m3	82.6518			
混凝土工程								
2	010402001022	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C60	m3	473.532			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第217页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010402001023	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C55	m3	380.9			
4	010402001024	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	448.05			
5	010402001025	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	235.72			
6	010402001026	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	437.3			
7	010404001035	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	267.95			
8	010404001036	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	215.84			
9	010404001037	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	235.8			
10	010404001038	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	140.35			
11	010404001039	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	279.54			
12	010404001040	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的柱、连梁等	m3	28.39			
13	010404001041	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	218.71			
14	010404001042	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	196.2			
15	010404001043	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	236.72			
16	010404001044	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	143.38			
17	010404001045	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	285.29			
18	010403002005	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	25.52			
19	010403002006	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	81.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第218页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010405001008	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1325.78			
21	010405001009	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	6784.63			
22	010405003011	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的挑檐等	m3	0.312			
23	010405003012	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.部位:后浇设备管井	m3	3.38			
24	010405008005	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.1798			
25	010405008006	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.71			
26	010405006004	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.716			
27	010405007006	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	110.24			
28	010406001014	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	575.5			
29	010406001015	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	174.08			
30	010406001016	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	414.863			
31	010406001017	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	348.16			
32	010402001027	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	568.14			
33	010403004014	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台等	m3	155.17			
34	010403004015	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:止水台、反坎等	m3	30.2758			
35	010403004016	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30细石混凝土 3.部位:反坎等	m3	1.066			
36	010403005005	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.874			
37	010410003005	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	3.846			
38	010414002006	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	3.3696			
39	010407001014	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土,(内配双向5 $\phi$ 4钢筋,单列)	m3	0.0384			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第219页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010407001015	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.7605			
41	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:坡道、室外台阶平台等	m3	18.3786			
42	010407001016	其他构件	1.部位:室外台阶 2.120mm厚C25混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) 3.素土夯实	m3	8.04			
43	010407002007	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:120mm 3.混凝土强度等级:C25	m2	115.306			
44	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	3.9342			
45	010408001008	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片或钢筋网等完成该工作的所有内容	m3	16.45			
46	010408001009	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片或钢筋网等完成该工作的所有内容	m3	73.926			
钢筋工程								
47	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.0689			
48	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.957			
49	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.466			
50	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.3213			
51	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	15.594			
52	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	21.374			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第220页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	223.202			
54	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	145.98			
55	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	93.847			
56	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	0.259			
57	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	38.8825			
58	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	314.7691			
59	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	78.554			
60	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	78.448			
61	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	18.093			
62	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	20.473			
63	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	6.512			
64	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	42.352			
65	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.793			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第221页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.43			
67	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.075			
68	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	61.739			
69	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.853			
70	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	27.562			
71	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	58.339			
72	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	148.578			
73	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	180.896			
74	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	525.292			
75	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, Φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.594			
76	AB361	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 12 2.工程量计算规则按个数计 算	个	2996			
77	AB362	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 14 2.工程量计算规则按个数计 算	个	1966			
78	AB363	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 16 2.工程量计算规则按个数计 算	个	2083			
79	AB364	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 18 2.工程量计算规则按个数计 算	个	493			
80	AB365	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ 20 2.工程量计算规则按个数计 算	个	7160			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第222页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	AB366	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ22 2.工程量计算规则按个数计算	个	4723			
82	AB367	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ25 2.工程量计算规则按个数计算	个	9922			
83	AB368	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ28 2.工程量计算规则按个数计算	个	74			
84	AB369	植筋	1.规格:Φ6.5 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	18266			
85	AB370	植筋	1.规格:Φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	4256			
86	AB371	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	9390			
87	AB372	植筋	1.规格:Φ14 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	616			
88	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.22			
89	010417002006	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.1			
90	010606008004	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.35			
砌体工程								
91	010304001036	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 150mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	8.08			
92	010304001037	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1370.16			
93	010304001038	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	185.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第223页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	010304001039	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	464.04			
95	010304001040	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	4.01			
96	010304001041	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	29.06			
97	010304001042	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	1801.08			
98	010304001043	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	1140.64			
99	010302006009	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:屋面出入口台阶	m3	1.08			
100	010302006010	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.砂浆强度等级: M7.5水泥 砂浆 3.部位: 台阶、坡道翼墙	m3	2.115			
101	010302001004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.墙体厚度:60mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆 5.部位:屋面出入口	m3	1.42			
防水、找平层、屋面及保温工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第224页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	AB373	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m 4.其他:含水平排气道的所有工作内容	个	129			
103	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmPVC落水管 2.含铸铁雨水斗、铸铁雨水口	m	23.4			
104	AB374	溢流管	1.材质:Φ200PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨篷等	个	3			
105	AB375	溢流管	1.材质:Φ75PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨篷等	个	1			
106	AB376	泄水管	1.材质:Φ75PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨篷等	个	1			
107	AB377	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	2750.825			
108	010702001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm,粘结料厚度≥1.3mm,芯材厚度≥0.6mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	2957.625			
109	010803001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:100mm厚B2挤塑板,综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	2750.825			
110	AB378	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:屋面等	m <sup>3</sup>	467.68			
111	AB379	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	2852.825			
112	010702002009	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:屋面等	m <sup>2</sup>	3093.025			
113	010702001012	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	3093.025			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第225页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	010703002017	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:一层卸货平台等	m2	123.53			
115	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层卸货平台等	m2	123.53			
116	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面、雨棚、风井设备井、室外设备平台等	m2	3524.49			
117	AB380	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光(内配 $\phi$ 4@100单层双向钢筋网片单列),4m*4m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面、室外设备平台等	m2	3468.785			
118	AB381	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:屋面、室外设备平台等	m2	6937.58			
119	010703002018	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.部位:小雨棚、风井设备井、水暖井、外墙等	m2	13856.3505			
120	AB382	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚M15水泥砂浆找坡找平 2.部位:小雨棚、风井设备井等	m2	55.705			
121	AB383	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m2	55.705			
122	AB384	粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算 3.部位:小雨棚、风井设备井等	m2	55.705			
123	AB385	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水抗裂砂浆 2.部位:小雨棚、风井设备井等	m2	55.705			
124	AB386	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:室外设备平台、二层及以上水暖井、卫生间、盥洗室等	m2	1221.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第226页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	AB387	细石混凝土楼地面找坡	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土 2.部位: 一层水暖井、卫生间、盥洗室等	m2	47.805			
126	AB388	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土 2.部位:二层及以上前室	m2	89.52			
127	AB389	细石混凝土楼地面填充层	1.材料种类、规格:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位:一层卫生间、盥洗室等有水房间、一层前室等	m3	6.36			
128	AB390	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:二层及以上房间等	m2	5715.41			
129	AB391	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层房间等	m2	146.6			
130	010702002010	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:室外设备平台等	m2	691.02			
131	AB392	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位: 二层及以上卫生间、盥洗室等有水房间	m2	531.12			
132	AB393	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位: 一层卫生间、盥洗室等有水房间等	m2	42.42			
133	AB394	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.部位: 一层卸货平台等	m2	114.155			
134	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.7\text{mm}$ ,粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ ,芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 卫生间、盥洗室等有水房间	m2	982.465			
135	010803005009	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位: 风机房、设备间等	m2	128.26			
136	010803005010	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层 3.部位: 雨棚	m2	176.61			
137	010703002019	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种: 1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(Ⅱ型) 3.部位: 管道根部	m2	5.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第227页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	010803003013	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:墙面	m2	422.475			
139	010803003014	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m2	1332.495			
140	010803003015	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚复合保温板(30mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m2	60.6			
141	AB395	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:外墙 4.工程量按实际面积计算	m2	975.7			
142	AB396	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙 4.工程量按实际面积计算	m2	13731.302			
143	AB397	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:一层卸货平台等	m2	114.155			
144	AB398	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层卸货平台等	m2	228.31			
145	010803002011	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃保护层) 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求 3.工作内容:含基层清理、预埋件、板缝处理等	m2	135.43			
146	010803002012	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层	m2	1489.08			
	其它							
147	AB399	竣工清理	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	189461.59			
148	010607001016	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	4282.37			
149	010607001017	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	103.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第228页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	010607001018	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件	m <sup>2</sup>	6709.798			
151	AB400	管道出屋面	1.做法: 参图集L13J5-1- A21-2	个	2			
152	010703004019	变形缝	1.变形缝部位:内墙 3.做法: 参图集 L13J14-17-1、2	m	67			
153	010703004020	变形缝	1.变形缝部位:地面 3.做法: 参图集 L13J14-9-3、4	m	184			
154	010703004021	变形缝	1.变形缝部位:屋顶 3.做法: 聚乙烯泡沫塑料 棒, 不燃材料填充	m	36.8			
155	010703004022	变形缝	1.变形缝部位:外墙 3.做法: 参图集 L13J14-23-1、2	m	70.8			
156	AB401	竣工铭牌	1.尺寸: 800mm*600mm 2.材质: 不锈钢钛金, 四周 折边 3.厚度: 满足甲方要求	个	1			
2-4#厂房装饰工程								
楼地面工程								
1	020102001022	石材坡道	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	115.306			
2	020102001023	石材台阶平台	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	32.78			
3	020108001005	石材台阶面	1.材料种类、规格: 30mm 厚毛面花岗岩, 灌稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	30.565			
4	020101003027	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40mm厚C25细石混凝土 随打随抹平压光 2.部位:一层管井等	m <sup>2</sup>	17.21			
5	020101003028	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40mm厚C25细石混凝土 随打随抹平压光 2.部位:二层及以上管井	m <sup>2</sup>	228.61			
6	020101003029	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40mm厚C25细石混凝土 随打随抹平压光, 面层固 化处理 2.部位:电梯机房	m <sup>2</sup>	77.341			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第229页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020101003030	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:风机房、设备间等	m <sup>2</sup>	128.26			
8	020101003031	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: C25细石混凝土每增(减) 5mm	m <sup>2</sup>	411.202			
9	020101003032	混凝土楼地面	1.做法: 200mm厚C25混凝土,(内配 $\phi$ 8@200单层双向钢筋单列),打磨平整 2.部位:一层卸货平台等	m <sup>2</sup>	114.155			
10	020102001024	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚花岗岩板、稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:三层及以下楼梯间	m <sup>2</sup>	72.1875			
11	020106001006	石材楼梯面层	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:含防滑条、磨边、倒角等综合考虑 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	265.2			
12	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光,刷素水泥浆一道 2.部位:四层及以上楼梯间	m <sup>2</sup>	198.77			
13	020106003004	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面压实赶光( $\phi$ 12钢筋护角单列),刷素水泥浆一道 2.部位:四层及以上楼梯间	m <sup>2</sup>	484.38			
14	020102001025	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚防滑大理石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层前室等	m <sup>2</sup>	7.7775			
15	020102001026	石材楼地面	1.做法: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚防滑大理石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层及以上前室等	m <sup>2</sup>	89.52			
16	020105002015	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚大理石块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m <sup>2</sup>	10.44			
17	020105002016	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m <sup>2</sup>	21.69			
18	020105002017	石材踢脚线	1.面层材料种类:100mm高20mm厚花岗岩块材,稀水泥擦缝或填缝剂填缝 2.形式:异形 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘结层	m <sup>2</sup>	6.1178			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第230页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020105003005	灰色无机涂料踢脚线	1.面层:灰色无机涂料 2.高度:100mm	m2	389.79			
20	020108003005	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:出屋面台阶	m2	5.4			
21	020109004004	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m2	1.62			
墙面工程								
22	020201001032	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	49805.92			
23	020201001033	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15mm厚M15水泥防水砂浆压实找平	m2	4409.86			
24	020201001034	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚聚合物水泥抗裂砂浆压实抹平	m2	4409.86			
25	020201001035	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆分层抹平压实	m2	30906			
26	020201001036	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥砂浆找平层	m2	14490.06			
27	020201001037	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型)	m2	15100.4825			
28	BB042	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道	m2	45757.28			
29	020507001021	墙柱面成品腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:楼梯间、前室、厂房等 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	20657.738			
30	020507001022	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	14936.2975			
31	020507001023	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:外墙涂料,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	83.2			
顶棚工程								
32	020301001006	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.其他:含基层清理、打磨等	m2	1489.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第231页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	020507001024	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 3.刮腻子要求:基层处理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m2	1613.7123			
34	BB043	天棚粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道	m2	1489.08			
35	020507001025	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:顶棚、具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	1423.88			
36	BB044	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	248.8			
门窗、栏杆工程								
37	020402007016	钢质甲级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	352.32			
38	020402007017	钢质乙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	167.4575			
39	020402007018	钢质丙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	105.78			
40	020403003005	防火卷帘门	1.门的类型:保温电动防火卷帘 2.耐火性:耐火极限不低于1h,并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.工程量:按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	95.875			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第232页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	020402001007	铝合金平开门	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金商务门(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E),大于2平米的玻璃采用隔热断桥铝合金中空安全玻璃门窗 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	30.8			
42	020402006001	机房钢制检修门	1.材料种类、规格:钢制检修门 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.工程量:按洞口尺寸计算	m2	28.8			
43	020406005005	金属组合窗	1.材料种类、规格:100系列隔热铝合金门联窗(中空玻璃5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.工程量:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	176.7			
44	020406002019	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	615.59			
45	020406002020	金属平开窗(含电动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	203.4			
46	020406002021	金属平开内倒窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.工程量:按洞口面积计算	m2	2509.85			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第233页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	020406003008	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.工程量:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	445.2			
48	020406002022	金属外悬窗(含手动和联动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用、具有手动和联动开启功能等 5.工程量:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	6.8			
49	BB045	外窗内侧贴磨砂膜	1.材料种类、规格:PET膜,颜色质量满足设计及建设单位要求	m <sup>2</sup>	186.8			
50	BB046	铝合金防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计 2.类型材质综合考虑	m <sup>2</sup>	17.2075			
51	BB047	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸	套	22			
52	020107001024	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1100mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	2.8			
53	020107001025	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	287.8			
54	020107001026	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:屋面栏杆等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	109.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第234页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
55	020107001027	金属扶手带栏杆、栏板防护高度不小于900mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	41.6			
2-4#厂房安装工程								
强电系统								
1	030204018090	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:消防电梯配电箱XDTAT1 4.含外部接线	台	1			
2	030204018091	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:普通电梯配电箱DTAT2 4.含外部接线	台	1			
3	030204018092	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:普通电梯配电箱DTAT3 4.含外部接线	台	1			
4	030204018093	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:普通电梯配电箱DTAT1 4.含外部接线	台	1			
5	030204018094	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×250 3.类别:消防风机总配电箱WDXAP1 4.含外部接线	台	1			
6	030204018095	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×250 3.类别:消防风机总配电箱WDXAP2 4.含外部接线	台	1			
7	030204018096	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶排烟风机控制箱WD-PYAT1 4.含外部接线	台	1			
8	030204018097	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶排烟风机控制箱WD-PYAT2 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第235页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030204018098	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶加压风机控制箱WD-JYAT1 4.含外部接线	台	1			
10	030204018099	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:屋顶加压风机控制箱WD-JYAT2 4.含外部接线	台	1			
11	030204018100	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱1AL 4.含外部接线	台	1			
12	030204018101	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×500×200 3.类别:照明配电箱2~13AL 4.含外部接线	台	12			
13	030204018102	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱1ATL 4.含外部接线	台	1			
14	030204018103	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:公共照明配电箱2~11ATL 4.含外部接线	台	12			
15	030204018104	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:1层外廊公共照明箱1ATL1 4.含外部接线	台	1			
16	031103015026	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×120+1×70,支线4×25+1×16	个	1			
17	031103015027	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×120+1×70,支线5×16	个	12			
18	031103015028	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×25+1×16,支线5×10	个	12			
19	031103015029	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×25+1×16,支线5×16	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第236页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030209002005	避雷装置	1.接闪器:屋面采用Φ10热镀锌圆钢作接闪带,所有突出屋面的金属构件就近均与接闪带焊接  2.引下线:利用建筑物柱中的主钢筋(大于Φ16两根)作为防雷引下线,作为引下线的两根钢筋从地下室至屋顶焊接,该两根钢筋在屋顶连通并将其中一根引出屋面20cm与屋顶接闪带焊接,在地下一层地板将柱中作引下线的两根钢筋连通,并用一根Φ12钢筋引出室外地下0.8m处与接地体焊接 3.均压环:结构圈梁中的钢筋应每3层连成闭合回路作为均压环,并应同防雷装置引下线连接 4.在一层距室外地坪0.5m处墙或柱上预留接地电阻测试盒,参见图集L13D10第54页 5.60m及以上外墙上的栏杆、门窗等较大金属物直接或通过预埋件与防雷装置相连,水平突出的墙体应设置接闪器与防雷装置相连,垂直敷设的金属管道及类似金属物应在顶端和底端与防雷装置相连 6.所有防雷与接地材料均采用热镀锌件,做法参见图集L13D10 7.强弱电竖井采用-40×4热镀锌扁钢作接地干线,接地干线应每隔3层与相近楼板钢筋作等电位联结。电缆桥架应可靠接地,全长不大于30m时,不应少于2处与保护导体可靠连接,全长大于30m时,每隔20m~30m应增加一个连接点,起始端和终点端均应可靠接地 8.具体详见设计及规范要求	项	1			
21	030208004040	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	650.04			
22	030208004041	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400×150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	411.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第237页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030208004042	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (150+150)×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理	m	190.14			
24	030208004043	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	75.7			
25	030208004044	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000×250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	151.4			
26	030208001087	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3×120+2×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	171.56			
27	030208001088	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	201.63			
28	030208001089	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	202.42			
29	030208001090	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	346.02			
30	030208001091	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	35.6			
31	030208001092	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×120+1×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	284.98			
32	030208001093	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	179.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第238页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	39			
34	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	234.26			
35	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	112.08			
36	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	210.38			
37	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×70+1×35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	148.6			
38	030212001136	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	20.5			
39	030212001137	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	1766.89			
40	030212001138	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	2241.2			
41	030212001139	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	213.35			
42	030212001140	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	1577.4			
43	030212001141	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	26.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第239页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030212001142	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	66.89			
45	030212001143	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	17.51			
46	030212001144	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	23.44			
47	030212001145	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	7.28			
48	030212001146	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	130			
49	030212003153	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	12424.84			
50	030212003154	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	9328.04			
51	030212003155	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	2626.55			
52	030212003156	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	2252.92			
53	030212003157	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	201.6			
54	030212003158	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-16 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	30.92			
55	030204031033	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	151			
56	030204031034	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第240页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030204031035	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	1			
58	030204031036	小电器	1.名称: 四联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	1			
59	030204031037	小电器	1.名称: 单联双控开关(密 闭型) 2.型号、规格: 10A	个	6			
60	030204031038	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 10A	个	43			
61	030204031039	小电器	1.名称: 五孔插座(防水 型) 2.型号、规格: 10A	个	6			
62	030213001025	普通吸顶灯及其他 灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 32W	套	174			
63	030213001026	普通吸顶灯及其他 灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 32W 3.安装高度: >5m	套	21			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第241页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井道壁灯 2.型号、规格: 18W	套	84			
65	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED红外光控灯 2.型号、规格: 18W	套	42			
66	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED红外光控灯 2.型号、规格: 18W 3.安装高度: >5m	套	26			
67	030213004016	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED单管荧光灯 3.型号、规格: 18W 4.安装形式: 墙壁式	套	4			
68	030213004017	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED单管荧光灯 3.型号、规格: 18W 4.安装形式: 吸顶式	套	2			
69	030213004018	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: LED双管荧光灯 3.型号、规格: 2×36W 4.安装形式: 墙壁式	套	6			
给排水系统								
70	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN100 5.接口型式: 柔性法兰压盖接口	m	6			
71	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN100 5.接口型式: W型柔性接口 6.含检查口等 7.安装高度: >3.6m	m	414.33			
72	030801004024	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN75 5.接口型式: W型柔性接口	m	16.37			
73	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 排水 3.材质: 机制柔性排水铸铁管 4.规格: DN50 5.接口型式: W型柔性接口	m	5.22			
74	030801005066	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接 6.安装高度: >3.6m	m	211.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第242页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030801005067	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	198.7			
76	030801005068	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: UPVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接 6.含末端清扫口 7.安装高度: >3.6m	m	178.04			
77	030801002045	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	90.7			
78	030801002046	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	34.4			
79	030801002047	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	16.7			
80	030801005069	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	318.17			
81	030801005070	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	9.62			
82	030801005071	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	25.35			
83	030801005072	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	24.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第243页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030801005073	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	144.76			
85	030801005074	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	28.93			
86	030801005075	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	257.4			
87	030801005076	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 (S4.0) 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	323.7			
88	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN250 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	19.35			
89	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN200 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	31.54			
90	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	196.75			
91	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN125 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	185.8			
92	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	29.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第244页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
93	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 虹吸雨水 3.规格: DN80 4.连接方式: 沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度: >3.6m	m	4			
94	030803001051	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
95	030803001052	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN20	个	11			
96	030803001053	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50	个	26			
97	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	11			
98	030803001054	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	3			
99	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	3			
100	030803007008	减压器	1.类型: 可调式减压阀 2.规格: DN50, 阀后压力 0.2MPa 3.连接方式: 螺纹连接	组	11			
101	030803010007	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.不含表前表后阀门	组	13			
102	030804017011	地漏	1.材质: 塑料 2.规格: DN50	个	52			
103	030804017012	地漏	1.材质: 密闭地漏 2.规格: DN75	个	13			
104	030804018007	地面扫除口	1.材质: 塑料 2.规格: DN75	个	1			
105	031001002006	压力仪表	1.名称: 压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	22			
106	CB197	雨水口	1.名称: 溢流雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG100A	个	2			
107	CB198	雨水口	1.名称: 虹吸雨水斗 2.材质: 斗体采用铸铁材料 3.规格: YG80A	个	6			
108	CB199	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	9.71			
109	CB200	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	384			
110	CB201	埋地排水铸铁管防腐	1.做法: 刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	9.9			
111	CB202	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹 2.遍数: 两道	m2	148.42			
112	CB203	管道刷油	1.油漆品种: 黑色调和漆 2.遍数: 两道	m2	148.42			
113	CB204	管道刷油	1.油漆品种: 银粉漆 2.遍数: 两道	m2	233.59			
114	CB205	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	7.66			
115	CB206	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第245页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	CB207	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格: DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
117	CB208	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格: DN250 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
采暖系统								
118	030801002048	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 159 \times 4.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含波纹补偿器、一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	129.4			
119	030801002049	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 133 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$ 8.含波纹补偿器	m	46.4			
120	030801002050	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 108 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	23.2			
121	030801002051	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 89 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	34.56			
122	030801002052	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: $>3.6\text{m}$	m	6			
123	030803001055	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20 3.安装位置: 管井内	个	4			
124	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN80 3.安装位置: 管井内	个	26			
125	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.安装位置: 管井内	个	4			
126	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格: DN20 2.安装位置: 管井内	个	4			
127	CB209	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	5.33			
128	CB210	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m <sup>2</sup>	169.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第246页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	CB211	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	1.69			
弱电系统预留								
130	031103010008	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	78.2			
送排风系统								
131	030901002023	通风机	1.形式:壁式轴流风机 2.型号:PF-WD-1~3 3.规格:风量1230m3/h,机外全压45Pa,转速1450r/min,功率0.04KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	3			
132	030901002024	通风机	1.形式:壁式轴流风机 2.型号:PF-WD-4 3.规格:风量1650m3/h,机外全压58Pa,转速1450r/min,功率0.06KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
133	030901002025	通风机	1.形式:高效低噪轴流风机 2.型号:PF-WD-C1 3.规格:风量11835m3/h,机外全压556Pa,转速1450r/min,功率3.0KW 4.含弹簧减震器、软管接口、防虫网等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
134	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:共板法兰	m2	88.25			
135	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:共板法兰	m2	2.99			
136	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:400×250	个	13			
137	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:120×120	个	13			
电梯五方通话系统								
138	030212001147	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	961.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第247页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
139	030212001148	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	300			
140	030212003159	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-RYJB-4×0.75 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1477.85			
141	030212003160	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	318.57			
应急照明系统								
142	030204018105	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:楼层双电源切换配电箱1ATE、3ATE、5ATE、7ATE、9ATE、12ATE 4.含外部接线	台	6			
143	030204018106	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:楼层双电源切换配电箱2ATE、4ATE、6ATE、8ATE、10ATE、11ATE 4.含外部接线	台	6			
144	030204018107	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:楼层双电源切换配电箱13ATE 4.含外部接线	台	1			
145	030204018108	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750×560×280 3.类别:集中电源1~11AEPs 4.含外部接线	台	13			
146	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WZD-YJY-5×6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	10			
147	030212001149	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	172.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第248页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030212001150	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	7479.89			
149	030212001151	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	4481			
150	030212001152	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	184.54			
151	030212001153	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	860.5			
152	030212003161	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	519.48			
153	030212003162	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	728.22			
154	030212003163	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	143.91			
155	030212003164	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-RYIS-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	12304.09			
156	030213003041	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	7			
157	030213003042	装饰灯	1.名称: 航空障碍灯 2.型号、规格: 20W, 航空红色, 20~60次/min 3.安装形式及高度: 直立式安装 4.含航空障碍灯控制箱AL-HK、支架、防水接线盒及预埋件等 5.做法详见图集L13D6-P76页	套	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第249页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	030213003043	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	28			
159	030213003044	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	380			
160	030213003045	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	79			
161	030213003046	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	514			
消火栓系统								
162	030701004009	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	365.98			
163	030701004010	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ108×4 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	143.94			
164	030701004011	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ76×4 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	40.14			
165	030701004012	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ34×3 4.连接方式:螺纹连接 5.安装高度:>3.6m	m	2.5			
166	030701003026	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	382.34			
167	030701003027	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	307.64			
168	030701003028	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	88.5			
169	030701003029	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.安装高度:>3.6m	m	2.5			
170	030701007035	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	13			
171	030701007036	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第250页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030701007037	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	14			
173	030701007038	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	4			
174	030701007039	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	18			
175	030701018014	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-21	套	27			
176	030701018015	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓SNZW65-Ⅲ,乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-21、15S202-62	套	63			
177	030701018016	试验栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验用消火栓SG24A65-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表等其它附件	套	2			
178	030803001056	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	92			
179	030803001057	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	2			
180	030803005015	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.安装高度:>3.6m	个	2			
181	CB212	灭火器箱	1.规格:箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	70			
182	CB213	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	39.54			
183	CB214	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	1006.37			
184	CB215	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	10.06			
余压控制系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第251页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	030212001154	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	612.83			
186	030212003165	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	522.79			
187	030212003166	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-7×1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线	m	125.87			
188	030204022004	控制器	1.类型: 余压控制器	台	4			
189	031204005004	空调系统传感器及变送器	1.名称: 压差传感器	支	30			
电气火灾监控系统								
190	030212001155	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	272			
191	030212003167	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	280.24			
消防电源监控系统								
192	030212001156	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	137.8			
193	030212003168	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	142.68			
防火门监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第252页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	030212001157	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	1018.93			
195	030212003169	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2121.46			
196	030212003170	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	1122.43			
197	030705004043	模块 (接口)	1.名称: 常开防火门监控模块	只	26			
198	030705004044	模块 (接口)	1.名称: 常闭防火门监控模块	只	65			
199	031208001005	入侵探测器	1.名称: 门磁开关	套	65			
200	031208007004	出入口执行机构设备	1.名称: 电动闭门器	台	52			
201	030706003015	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火门监控系统调试	处	91			
2-4#厂房自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002015	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	2592.68			
2	030208002016	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	904.92			
3	030208004045	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	127.6			
4	030208004046	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200×100 (100/50/50×100) 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	78.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第253页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030212001158	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	10782.43			
6	030212001159	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	4787.4			
7	030212001160	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	349.72			
8	030212001161	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20 3.安装高度: >5m	m	1093.402			
9	030212003171	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	145.48			
10	030212003172	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	17803.76			
11	030212003173	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	357.6			
12	030212003174	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYIS-2×1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	1775.31			
13	030212003175	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYIS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	13070.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第254页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030212003176	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	621.36			
15	030705001013	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.安装高度: >5m	只	858			
16	030705001014	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.安装高度: >5m	只	13			
17	030705003015	按钮	1.规格、型号: 消火栓启泵按钮	只	91			
18	030705003016	按钮	1.规格、型号: 带电话插孔的手动报警按钮	只	65			
19	030705003017	按钮	1.名称: 防火阀手动执行装置	只	50			
20	030705004045	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入单输出 3.安装高度: >5m	只	198			
21	030705004046	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 多输入单输出	只	7			
22	030705004047	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入 3.安装高度: >5m	只	37			
23	030705004048	模块(接口)	1.名称: 广播模块 2.安装高度: >5m	只	13			
24	030705004049	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.安装高度: >5m	只	13			
25	030705004050	模块(接口)	1.名称: 短路隔离器 2.安装高度: >5m	只	44			
26	030705005008	报警控制器	1.名称: 区域报警控制器 2.安装方式: 壁挂式 3.控制点数: 1000点内	台	1			
27	030705008006	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	13			
28	030705009007	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	91			
29	030706001008	自动报警系统装置调试	1.点数: 1000点以内	系统	1			
30	030706003016	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	124			
31	030706003017	防火控制系统装置调试	1.类型: 消防电梯系统装置调试	处	1			
32	031103015030	接线箱	1.名称: 消防端子箱	个	13			
33	031103015031	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	33			
34	031103038007	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	8			
35	031206001009	扩声系统设备	1.名称: 火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置: 吸顶式 3.安装高度: >5m	台	276			
自动喷淋系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第255页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030701002006	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	146.5			
37	030701002007	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ60×3.5 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	6			
38	030701001068	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	443.6			
39	030701001069	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	190.33			
40	030701001070	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	201.79			
41	030701001071	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	15			
42	030701001072	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	388.37			
43	030701001073	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	464.25			
44	030701001074	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1575.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第256页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030701001075	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1841.85			
46	030701001076	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	420.08			
47	030701001077	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	288.24			
48	030701001078	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	126.96			
49	030701001079	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	24			
50	030701001080	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	546.88			
51	030701001081	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	739.28			
52	030701001082	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	2320.08			
53	030701001083	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	2750.72			
54	030701005031	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
55	030701005032	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第257页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030701005033	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	13			
57	030701005034	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	32			
58	030701005035	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	32			
59	030701007040	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	13			
60	030701011012	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	1241			
61	030701011013	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80	个	1864			
62	030701011014	水喷头	1.安装型式:有吊顶 2.型号、规格:吊顶型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80	个	182			
63	030701012004	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.规格、型号:DN150 3.空压机:排气量0.3立方米/分钟,排气压力0.7MPa,功率3kW 4.含空压机控制箱	组	6			
64	030701014011	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	13			
65	030701015009	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	7			
66	030701016006	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	4			
67	030706002006	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
68	CB217	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	7.23			
69	CB218	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	179.52			
70	CB219	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	1.8			
71	CB220	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
防排烟系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第258页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030901002026	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.型号:JY-WD-1、3 3.规格:风量42200m <sup>3</sup> /h,风压820Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
73	030901002027	通风机	1.形式:低噪声轴流风机 2.型号:JY-WD-2、4 3.规格:风量42200m <sup>3</sup> /h,风压820Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
74	030901002028	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号:PY-WD-1、2 3.规格:风量53126m <sup>3</sup> /h,风压516Pa,转速960r/min,功率15KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
75	030901002029	通风机	1.形式:消防高温排烟轴流风机 2.型号:PY-WD-3 3.规格:风量86115m <sup>3</sup> /h,风压710Pa,转速960r/min,功率22KW 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
76	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	30.69			
77	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	661.72			
78	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	2709.22			
79	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	2007.6			
80	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	458.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第259页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m2	479.49			
82	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m2	849.49			
83	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000×400	个	8			
84	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1200×400	个	16			
85	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1200×500	个	4			
86	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1400×400	个	24			
87	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1400×500	个	3			
88	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1600×400	个	1			
89	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:2000×500	个	14			
90	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1000×400	个	8			
91	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1200×400	个	16			
92	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1400×400	个	24			
93	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟阀 2.型号或规格:1400×500	个	2			
94	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800×630	个	3			
95	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000×500	个	1			
96	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:800×630	个	4			
97	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:1400×500	个	2			
98	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节风阀 2.型号或规格:400×400	个	4			
99	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:600×600	个	5			
100	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟口 2.型号、规格:800×500	个	24			
101	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:800×500	个	5			
102	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟口 2.型号、规格:800×600	个	88			
103	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟口 2.型号、规格:800×800	个	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第260页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:400×(1300+250) 3.含执行机构	个	13			
105	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:600×(1000+250) 3.含执行机构	个	12			
106	030904001007	防排烟工程检测、调试		系统	1			
107	CB221	挡烟垂壁	1.名称:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布	m2	1761.62			
108	CB222	风道防火包覆	1.材质:岩棉 2.燃烧性能:不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集20K607-127~131页	m3	173.24			
109	CB223	风道防火包覆	1.材质:硅酸钙板 2.燃烧性能:不燃A级 3.厚度:符合设计及规范要求 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集20K607-127~131页	m2	5825.11			
2-4#厂房附房建筑及安装工程								
2-4#厂房附房土建工程								
土石方工程								
1	010103001005	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	206.44			
混凝土工程								
2	010402001028	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	357.251			
3	010404001046	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的柱、连梁等	m3	25.12			
4	010403002007	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	29.44			
5	010405001010	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1257.95			
6	010405007007	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.472			
7	010402001029	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	50.68			
8	010403004017	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台等	m3	7.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第261页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010414002007	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.0691			
10	010403004018	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:细石C30 3.内容:一层防护栏杆	m3	1.984			
钢筋工程								
11	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.812			
12	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.78			
13	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.31			
14	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	2.497			
15	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	48.076			
16	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	0.018			
17	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	3.039			
18	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.804			
19	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	47.205			
20	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	2.431			
21	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	17.7817			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第262页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	4.37			
23	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	0.012			
24	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	26.0416			
25	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	33.291			
26	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	25.802			
27	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	58.852			
28	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	17.2			
29	AB440	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 12 2.工程量计算规则按个数计 算	个	1128			
30	AB441	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 14 2.工程量计算规则按个数计 算	个	4			
31	AB442	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 16 2.工程量计算规则按个数计 算	个	8			
32	AB443	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 18 2.工程量计算规则按个数计 算	个	580			
33	AB444	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ 20 2.工程量计算规则按个数计 算	个	710			
34	AB445	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ 22 2.工程量计算规则按个数计 算	个	660			
35	AB446	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ 25 2.工程量计算规则按个数计 算	个	1049			
36	AB447	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ 28 2.工程量计算规则按个数计 算	个	252			
37	AB448	植筋	1.规格:Φ 6.5 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	196			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第263页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB449	植筋	1.规格: $\phi 10$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	120			
39	AB450	植筋	1.规格: $\phi 12$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	1128			
砌体工程								
40	010304001044	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq A3.5$ 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	11.1			
41	010304001045	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq A3.5$ 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	107.16			
42	010304001046	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq A3.5$ 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	85.17			
防水、找平层、屋面及保温工程								
43	AB451	屋面排气帽	1.材质: $\Phi 50$ 镀锌钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距 6m*6m 4.其他: 含水平排气道的所有工作内容	个	44			
44	AB452	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位: 屋面	m <sup>2</sup>	950.04			
45	010702001013	卷材防水	1.卷材品种: SBC 防水卷材 (卷材厚度 $\geq 0.9\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ) 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 屋面	m <sup>2</sup>	1012.54			
46	010803001007	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 100mm 厚 B2 挤塑板, 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式: 综合考虑, 满足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	950.04			
47	AB453	保温隔热屋面	1.材料种类: LC5.0 轻骨料混凝土 2.部位: 屋面	m <sup>3</sup>	62.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第264页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
48	AB454	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面	m2	950.04			
49	010702002011	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:屋面	m2	1012.54			
50	010702001014	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	1012.54			
51	010703002020	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:一层地面	m2	943.68			
52	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层地面	m2	943.68			
53	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m2	950.04			
54	AB455	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光(内配 $\phi$ 4@100单层双向钢筋网片单列),4m*4m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m2	950.04			
55	AB456	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:屋面	m2	1900.08			
56	010703002021	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.部位:外墙	m2	754.56			
57	AB457	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:一层地面	m2	921.6			
58	010803003016	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚复合保温板(80mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m2	171.76			
59	010803003017	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚复合保温板(30mm厚挤塑聚苯板,20mm厚不燃材料) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:梁柱板面	m2	10.48			
60	AB458	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.工程量按实际面积计算	m2	121.02			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第265页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	AB459	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.工程量按实际面积计算	m2	1138.3			
62	AB460	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:一层地面	m2	921.6			
63	AB461	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:一层地面	m2	1843.2			
64	010803002013	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃保护层) 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求 3.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等	m2	949.44			
65	010803002014	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆保温层	m2	469.6638			
其它								
66	AB462	竣工清理	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	25012			
67	010607001019	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	171.53			
2-4#厂房附房装饰工程								
楼地面工程								
1	020101003033	混凝土楼地面	1.做法:200mm厚C25混凝土,(内配 $\phi$ 8@200单层双向钢筋单列),打磨平整 2.部位:一层地面	m2	921.6			
2	020105003006	灰色无机涂料踢脚线	1.面层:灰色无机涂料 2.高度:100mm	m2	29.88			
墙面工程								
3	020201001038	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	2183.58			
4	020201001039	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆分层抹平压实	m2	1016.1			
5	020201001040	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥砂浆找平层	m2	1167.48			
6	020201001041	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型)	m2	1259.32			
7	BB049	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道	m2	2183.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第266页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020507001026	墙柱面成品腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:厂房 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	1743.7			
9	020507001027	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	1584			
顶棚工程								
10	020301001007	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.其他:含基层清理、打磨等	m2	1419.1			
11	BB050	天棚粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2耐碱玻纤网格布一道	m2	1419.1			
12	020507001028	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:顶棚、具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	1328.2786			
门窗、栏杆工程								
13	020406002023	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	235.2			
14	020406002024	金属平开内倒窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件含五金配件固定件及辅材等 4.内容含制作运输安装检测费用等 5.工程量:按洞口面积计算	m2	235.2			
15	020107001028	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,栏杆高度不小于600mm(满足图纸要求)	1.部位:屋面栏杆等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	51.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第267页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	020107001029	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,防护高度不小于1100mm	1.部位:一层 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	49.6			
2-4#厂房附房安装工程								
强电系统								
1	030204018109	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:400×600×180 3.类别:1层外廊公共照明箱1ATL2 4.含外部接线	台	1			
2	030212001162	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	158.79			
3	030212003177	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	485.37			
4	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.安装高度:>5m	套	24			
给排水系统								
5	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	14.22			
6	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	83.68			
7	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	43.64			
8	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	81.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第268页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	CB225	雨水口	1.名称:溢流雨水斗 2.材质:斗体采用铸铁材料 3.规格:YG65A	个	2			
10	CB226	雨水口	1.名称:虹吸雨水斗 2.材质:斗体采用铸铁材料 3.规格:YG65A	个	4			
11	CB227	管道刷油	1.油漆品种:银粉漆 2.遍数:两道	m2	82.38			
12	CB228	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.8			
应急照明系统								
13	030212001163	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	1053.51			
14	030212001164	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	337.4			
15	030212001165	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	51			
16	030212003178	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1437.77			
17	030213003047	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	48			
18	030213003048	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	51			
消火栓系统								
19	030701003030	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	70.96			
20	030701003031	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	39.7			
21	030701003032	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	18.8			
22	030701007041	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第269页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030701007042	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	4			
24	030701007043	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	2			
25	030701007044	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	4			
26	030701007045	法兰阀门	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	4			
27	030701018017	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓SNZW65-Ⅲ,乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-21、15S202-62	套	8			
28	CB229	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	3.79			
29	CB230	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	96.76			
30	CB231	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.63			
2-4#厂房附房自动灭火消防系统								
自动报警系统								
1	030208002017	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	341.84			
2	030212001166	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	1023.56			
3	030212001167	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	525.6			
4	030212001168	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.安装高度:>5m	m	100.9434			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第270页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030212003179	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	2142			
6	030212003180	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	408.16			
7	030212003181	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1468.01			
8	030705001015	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度:>5m	只	96			
9	030705003018	按钮	1.规格、型号:消火栓启泵按钮	只	8			
10	030705003019	按钮	1.规格、型号:带电话插孔的手动报警按钮	只	8			
11	030705004051	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入单输出 3.安装高度:>5m	只	4			
12	030705009008	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	8			
13	031206001010	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式 3.安装高度:>5m	台	12			
自动喷淋系统								
14	030701001084	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	110.56			
15	030701001085	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	48			
16	030701001086	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第271页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	030701001087	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	12.8			
18	030701001088	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	81.72			
19	030701001089	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	209.28			
20	030701001090	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	576			
21	030701001091	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	503			
22	030701005036	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
23	030701005037	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
24	030701005038	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
25	030701007046	法兰阀门	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	4			
26	030701011015	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	432			
27	030701016007	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	2			
(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程								
车库土建工程								
土石方工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第272页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010103001006	土方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:汽车坡道、车库	m3	6246.9			
	砼工程							
2	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:承台、筏板、集水坑坑底、防水底板、台阶平台等	m3	1048.384			
3	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:车库地面、设备间、风井管井、连通设备间走廊、货梯厅、楼梯间、前室、消防水池等	m3	564.4974			
4	010401003001	筏板基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P8 3.内容:包含与其相连的基础梁、集水坑、防水底板等	m3	3266.58			
5	010401003002	筏板基础	1.混凝土强度等级:C40 2.抗渗等级:P8 3.内容:包含与其相连的柱墩、集水坑、筏板等	m3	4315.75			
6	010401005001	桩承台基础	1.基础形式:桩承台基础 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗P8	m3	1852.36			
7	010402001030	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60	m3	245.74			
8	010402001031	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	386.98			
9	010402001032	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	58.14			
10	010404001047	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙、消防水池 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.混凝土抗渗等级:P8 5.部位:车库砼外墙、出屋面竖井砼墙等 6.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	670.11			
11	010404001048	轻型框剪墙	1.墙体类型、材料种类:轻型框剪墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	217.9			
12	010404001049	轻型框剪墙	1.墙体类型、材料种类:轻型框剪墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.抗渗等级:P8 5.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	45.24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第273页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010404001050	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.抗渗等级:P10	m3	4.1			
14	010404001051	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	98.5			
15	010404001052	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P8 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	5.92			
16	010403004019	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼压顶等	m3	29.37			
17	010403004020	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:混凝土门槛等	m3	1.5			
18	010403005006	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.83			
19	010410003006	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.17			
20	010405001011	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:P8 4.部位:车库屋面板、板下梁、与梁整浇的挑耳等	m3	2489.54			
21	010405001012	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:板下梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1223.36			
22	010405009001	斜板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土抗渗等级:P8 4.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	21.44			
23	010405001013	斜板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:车库坡道板、含板下梁	m3	63.01			
24	010405003013	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:车库集水坑盖板、出屋面竖井盖板	m3	2.54			
25	010406001018	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	140.66			
26	010406001019	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	375.26			
27	010412008001	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.512			
28	010414002008	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第274页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010408001010	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	239.02			
30	010408001011	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	41.74			
31	010408001012	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	13.49			
32	010408001013	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	34.1			
33	010408001014	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	13.78			
34	010408001015	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	68.43			
35	010408001016	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	37.08			
36	010407003001	截水沟	1.沟断面:400*300mm 2.混凝土强度等级:C20细石 3.部位:坡道截水沟	m	20.4			
37	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:100厚C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:车库排水沟等	m3	6.1962			
38	010401006015	垫层	1.150厚小毛石灌浆 2.部位:坡道截水沟	m3	3.31			
39	010407001017	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:换热站	m3	2.5			
40	AB478	砼管道保护	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:车库顶板消防车道下 3.砼浇捣、养护、模板安拆等	m3	1.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第275页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	AB479	回填素砼	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:车库P-Q轴交1-2轴 3.砼浇捣、养护、模板安拆等	m3	24.91			
	钢筋工程							
42	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	22.67			
43	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋HRB400,φ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.625			
44	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	3.55			
45	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	106.784			
46	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	51.344			
47	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	113.755			
48	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	4.727			
49	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	160.083			
50	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	56.94			
51	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	324.013			
52	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	19.003			
53	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	49.882			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第276页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	270.03			
55	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	172.218			
56	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	229.92			
57	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	10.597			
58	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 10 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.839			
59	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	23.596			
60	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.982			
61	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.23			
62	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.936			
63	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.93			
64	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	115.376			
65	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	237.141			
66	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500, φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	19.251			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第277页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500, Φ 32 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	6.392			
68	AB480	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 12 2.工程量计算规则按个数计 算	个	1373			
69	AB481	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 14 2.工程量计算规则按个数计 算	个	266			
70	AB482	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 16 2.工程量计算规则按个数计 算	个	1280			
71	AB483	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格:Φ 18 2.工程量计算规则按个数计 算	个	851			
72	AB484	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ 20 2.工程量计算规则按个数计 算	个	7539			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第278页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	AB485	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ22 2.工程量计算规则按个数计算	个	4442			
74	AB486	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ25 2.工程量计算规则按个数计算	个	3610			
75	AB487	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ28 2.工程量计算规则按个数计算	个	413			
76	AB488	套筒连接	1.钢筋种类、规格:Φ32 2.工程量计算规则按个数计算	个	88			
77	AB489	植筋	1.规格:Φ6 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	3824			
78	AB490	植筋	1.规格:Φ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	16			
79	AB491	植筋	1.规格:Φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	354			
80	AB492	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	738			
81	AB493	植筋	1.规格:Φ14 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	162			
82	010417002007	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.15			
83	010606008005	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.2			
砌体工程								
84	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	189.6			
85	010304001047	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	179.184			
86	010304001048	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	19.375			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第279页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010304001049	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m <sup>3</sup>	833.0949			
88	010304001050	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙 顶细石膨胀混凝土填塞, 墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m <sup>3</sup>	14.467			
89	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型: 粉煤灰砖 2.墙体厚度: 120厚(深度大 于5米的位置墙厚240mm) 3.砂浆强度等级:M5.0水泥 砂浆 4.部位: 地下室外墙保护墙	m <sup>3</sup>	454.044			
90	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度: 20厚1:2水泥砂浆,内加 3%~5%防水剂 2.防水(潮)部位: 墙身防 潮层等	m <sup>2</sup>	221.46			
91	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.材料材质:M7.5水泥砂浆 砌水泥砖	m	146.37			
防水、找平层及保温工程								
92	AB494	防水砂浆墙面	1.面层厚度、配合 比: 20mm厚M20水泥防水 砂浆保护层 2.部位: 集水坑壁、电梯坑 壁等	m <sup>2</sup>	267			
93	AB495	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合 比: 20mm厚1:3水泥砂浆找 平层 2.部位: 集水坑、电梯基 坑、坡道截水沟等	m <sup>2</sup>	120.95			
94	AB496	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合 比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 保护层 2.部位: 排水沟底、内壁	m <sup>2</sup>	238.444			
95	AB497	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土 抹平压光 2.部位: 集水坑、电梯基坑 等防水上保护层	m <sup>2</sup>	96.73			
96	010703001013	卷材防水	1.卷材品种: SBC两道(卷 材厚度 $\geq$ 0.7mm, 粘结料厚 度 $\geq$ 1.3mm, 芯材厚度 $\geq$ 0.5mm) 2.防水层数: 两遍, 搭接及 附加层等综合考虑 3.部位: 集水坑、电梯坑、 消防水池、车库层有水房 间等	m <sup>2</sup>	2192.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第280页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010703001014	卷材防水	1.卷材品种: SBC一道(卷材厚度 $\geq 0.9\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ) 2.防水层数: 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 地面、排水沟等	m <sup>2</sup>	9401.23			
98	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:3+4mm厚SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水遍数:一遍, 基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 地下室底板及外墙等	m <sup>2</sup>	12176.39			
99	AB498	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 防水底板、车库顶板等防水上保护层	m <sup>2</sup>	16559.29			
100	AB499	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m <sup>2</sup>	58035.22			
101	010803003018	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板 2.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	2069.65			
102	010802001008	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:车库屋面	m <sup>2</sup>	6229.16			
103	010702001015	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS增强型改性沥青耐根刺防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	6752.36			
104	010702001016	卷材防水	1.卷材品种:2mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍, 基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	6752.36			
105	AB500	砂浆保护层	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20mm厚聚合物水泥砂浆 3.部位: 主楼外墙防水保护层	m <sup>2</sup>	523.2			
106	010703002022	涂膜防水	1.涂膜品种:1.0厚JS防水涂料防潮层 2.防水部位:消防水池顶棚	m <sup>2</sup>	696.52			
107	010703002023	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:风井设备井等	m <sup>2</sup>	1.2			
108	AB501	细石混凝土找坡层	1.C20细石混凝土找坡, 随打随抹 2.厚度依据现场综合考虑 3.车库屋面	m <sup>3</sup>	468.0964			
109	AB502	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm厚玻化微珠 3.部位: 外墙 4.工程量按实际面积计算	m <sup>2</sup>	659.7			
110	010803002015	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆 3.部位: 车库坡道顶棚等	m <sup>2</sup>	403.37			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第281页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	其他工程							
111	010101001001	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距：综合考虑	m2	10317.11			
112	AB503	竣工清理	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	64595.9715			
113	010607001020	钢丝网片	1.材料品种、规格：热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度：综合考虑 3.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件	m2	938.013			
114	010607001021	钢丝网片	1.材料品种、规格：热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度：综合考虑 3.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件	m2	2106.71			
115	010607001022	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@15mm*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:暗装消防箱背面等	m2	66.4			
116	AB504	止水带	1.材料种类：300*3mm止水钢板 2.部位：后浇带、外墙等 3.工程量：按延长米计算	m	1426.56			
117	AB505	橡胶止水带	1.材料种类：橡胶止水带 2.部位：后浇带 3.工程量：按延长米计算	m	371.63			
118	AB506	外贴式止水带	1.材料种类：350宽外贴式止水带 2.部位：后浇带 3.工程量：按延长米计算	m	371.63			
119	AB507	截水沟、排水沟篦子	1.规格、材质：400*600*30厚加重成品铸铁篦子 2.含材料、安装、角钢及辅材等 3.按延长米计算 4.部位：车库出入口截水沟、室内排水沟	m	236.54			
120	AB508	灌注桩芯混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注桩长度：不小于3m 4.钢筋单列	m3	114.453			
121	AB509	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	根	1043			
122	AB510	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则：按照桩根数计算 3.桩径：综合考虑	个	1043			
123	AB511	桩头防水止水环	1.防水种类:遇水膨胀橡胶止水环 2.工程量计算规则：按照个数计算 3.桩径：综合考虑	个	6162			
	车库装饰工程							
	楼地面工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第282页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020101003034	细石混凝土楼地面	1.做法: 150mm厚C25细石混凝土随打随抹平, 配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋(钢筋单独列项) 2.部位: 车库地面、坡道	m2	7585.672			
2	BB052	金刚砂耐磨地面	1.混凝土表面洒5KG/m2金刚砂耐磨地坪材料, 专用抹平机压实抹平 2.部位: 车库地面	m2	7649.92			
3	BB053	彩色条形止滑坡道	1.喷涂表面保护层 2.批刮4mm厚掺石英砂的环氧树脂彩色条形止滑带 3.车道导线放样 4.批刮2mm厚环氧树脂抗压层 5.涂装0.5mm厚渗透性改性树脂底涂 6.喷涂表面保护层 7.基层清理 8.部位:坡道	m2	361.92			
4	020101003035	细石混凝土楼地面	1.做法: 100mm厚C25细石混凝土找坡, 表面1: 1水泥沙子随打随抹平, 配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋网(钢筋网片单独列项) 2.部位: 地下给水加压泵房、阀组间、换热站、消防泵房、水暖井等有水房间, 排烟机房、送风机房、配电间、消防器材室、柴油发电机房等无水房间	m2	1294.17			
5	020101003036	细石混凝土楼地面	1.做法: 100mm厚C25细石混凝土找坡, 表面1: 1水泥沙子随打随抹平, 配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋网(钢筋网片单独列项) 2.涂刷砼密封固化剂, 打磨光洁泛光 3.部位: 配电室	m2	332.55			
6	020101003037	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: C25细石混凝土每增(减) 5mm 2.部位: 消防水池、换热站、阀组间、给水泵房等有水房间	m2	2077.3			
7	020102001027	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格: 20mm厚防滑大理石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位: 独立前室等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	32.7			
8	020102001028	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 3.部位:楼梯间地面等	m2	133.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第283页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020106001007	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格: 20mm厚花岗石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m <sup>2</sup>	140.66			
10	020105002018	石材直形踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗岩踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 15mm厚M15水泥砂浆抹平压实 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	23.62			
11	020105002019	石材异形踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗岩踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 15mm厚M15水泥砂浆抹平压实 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	10.38			
12	020105002020	石材直形踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚大理石踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 15mm厚M15水泥砂浆抹平压实 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位: 前室、电梯厅、门厅等	m <sup>2</sup>	4.65			
13	020105003007	灰色无机涂料踢脚线	1.面层: 灰色无机涂料 2.高度: 100mm	m <sup>2</sup>	163.415			
14	BB054	暗室增加费	1.计算规则: 装修做法中定额分析出的工日 2.部位: 消防水池地面、墙面、顶棚	工日	232			
墙柱面工程								
15	020201001042	砖基础抹灰	1.墙体类型: 砖基础 2.材料种类、配合比、厚度: 20mm厚防水砂浆	m <sup>2</sup>	1392.8356			
16	020201001043	界面剂一道	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道	m <sup>2</sup>	13000.92			
17	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 20mm厚M15水泥砂浆抹平压实	m <sup>2</sup>	12308.9			
18	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 素水泥浆一道, 20mm厚M20水泥砂浆抹平压实 3.部位: 消防水池	m <sup>2</sup>	985.7			
19	BB055	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布一道	m <sup>2</sup>	14126.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第284页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020507001029	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:车库墙面、柱面等内墙面 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	6457.7			
21	020507001030	墙面腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、前室、设备间等 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	4483.61			
22	020507001031	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:车道侧墙及顶棚、风井采光井等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	1163.32			
23	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆找平层 3.部位:外墙	m2	659.7			
24	020201001047	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型) 3.部位:车道侧墙、风井采光井等	m2	759.95			
顶棚工程								
25	020507001032	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:楼梯间、独立前室、各类设备间等	m2	1617.0555			
26	BB056	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	60.7			
27	020301001008	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:坡道顶棚等 4.其他:含基层清理、打磨等	m2	403.37			
28	BB057	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:坡道顶棚等	m2	403.37			
门窗及栏杆扶手等工程								
29	020402007019	钢质甲级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	130			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第285页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020402007020	钢质乙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	39.33			
31	020402007021	钢质丙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	2.58			
32	BB058	铝合金防雨百叶	1.做法详见图纸设计 2.类型材质综合考虑	m2	14.24			
33	020403003006	防火卷帘门	1.门的类型:特级防火卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于3h 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	199.9			
34	020403003007	防火卷帘门	1.门的类型:特级防火卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于2h 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	119.3			
35	020403003008	金属卷帘门	1.门的类型:钢制卷帘门 2.电动装置品种、规格:综合考虑 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.工程量计算规则:按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	46.15			
36	020107001030	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,栏杆高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	60.5			
37	020107001031	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,栏杆高度不小于600mm	1.部位:采光井 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	22.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第286页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	020406003009	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃 (5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻r+6Low-E) 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	33.75			
车库安装工程								
强电系统								
1	030204018110	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500*600*200 3.类别:ATLZ(CK) 4.含外部接线	台	1			
2	030204018111	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500*600*200 3.类别:地下一层防火分区三照明配电箱B1AL3 4.含外部接线	台	1			
3	030204018112	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500*600*200 3.类别:地下一层防火分区五照明配电箱B1AL5 4.含外部接线	台	1			
4	030204018113	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500*600*200 3.类别:地下一层防火分区六照明配电箱B1AL6 4.含外部接线	台	1			
5	030204018114	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区三消防动力配电箱(主)B1XAP3 4.含外部接线	台	1			
6	030204018115	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区三消防动力配电箱(备)B1XAP3' 4.含外部接线	台	1			
7	030204018116	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区三排烟机房配电箱3PYAT1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第287页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030204018117	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区五阀组间配电箱5FZAT1 4.含外部接线	台	1			
9	030204018118	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区五消防动力配电箱(主)B1XAP5 4.含外部接线	台	1			
10	030204018119	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区二消防动力配电箱(备)B1XAP5' 4.含外部接线	台	1			
11	030204018120	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区五消防动力配电箱(主)B1XAP6 4.含外部接线	台	1			
12	030204018121	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区二消防动力配电箱(备)B1XAP6' 4.含外部接线	台	1			
13	030204018122	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区五排烟机房配电箱5PYAT1 4.含外部接线	台	1			
14	030204018123	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*600*200 3.类别:地下一层防火分区五补风机房配电箱5BFAT1 4.含外部接线	台	1			
15	030204018124	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区三阀组间配电箱3PDAT1 4.含外部接线	台	1			
16	030204018125	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:地下一层防火分区三阀组间配电箱6PDAT1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第288页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030204018126	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800*1000*200 3.类别:地下一层防火分区五水泵房配电箱 1#SBFAT 4.含外部接线	台	1			
18	030204018127	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 2.半周长或回路数:800*1000*200 3.类别:地下一层防火分区五换热站预留配电箱 1#HRZAT 4.含外部接线、基础槽钢制作及安装	台	1			
19	030204018128	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500*600*250 3.类别:地下一层防火分区五配电室配电箱 1#PDSAT 4.含外部接线	台	1			
20	031103015032	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4*25+1*16,支线5*10	个	1			
21	031103015033	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4*35+1*16,支线5*10	个	2			
22	030209001002	接地装置	1.接地极:接地体采用建筑物基础钢筋、基础底板上下两层钢筋、建筑物周边基础地梁钢筋通长连接形成的闭合基础接地网,在敷设于土壤中的接地体连接到混凝土基础内起基础接地体作用的钢筋或钢材的情况下,土壤中的接地体采用镀铜扁钢,基础接地体做法参见D501-4-17页 2.基础施工完毕后实测接地电阻不满足要求时,应增设室外人工接地装置与自然接地体连接,要求在室外地坪下1米处连出一根-40×4热镀锌扁钢,伸出外墙1米供接人工接地体用 3.强弱电竖井采用-40×4热镀锌扁钢作接地干线,接地干线应每隔3层与相近楼板钢筋作等电位联结。电缆桥架应可靠接地,全长不大于30m时,不应少于2处与保护导体可靠连接,全长大于30m时,每隔20m~30m应增加一个连接点,起始端和终点端均应可靠接地 4.符合设计及规范验收要求	项	1			
23	030211008003	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
24	030208004047	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地及防腐处理	m	1222.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第289页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030208004048	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理	m	311.26			
26	030208004049	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理	m	30.04			
27	030208004050	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (150+150)*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理	m	23.93			
28	030208004051	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (100+100)*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理 7.安装高度: >5m	m	39.03			
29	030208004052	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理 7.安装高度: >5m	m	5.85			
30	030208004053	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	96.53			
31	030208004054	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 600*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	99.55			
32	030208004055	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 1000*250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	25.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第290页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030208004056	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000*250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地含接地及防腐处理 7.安装高度: >5m	m	30			
34	030208004057	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 800*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐处理 7.安装高度: >5m	m	80.41			
35	030208004058	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐处理 7.安装高度: >5m	m	27.16			
36	030208001100	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	366.89			
37	030208001101	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	71.76			
38	030208001102	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	491.06			
39	030208001103	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	166.99			
40	030208001104	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	117.8			
41	030208001105	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	44.58			
42	030208001106	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	376.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第291页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	67.12			
44	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	594.28			
45	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	279.06			
46	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	118.67			
47	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	271.05			
48	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*35+1*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	10.04			
49	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	10.04			
50	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	11.77			
51	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	197.43			
52	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	24.81			
53	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*150+1*95 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	113.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第292页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*150 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	113.87			
55	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	340.22			
56	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-3*185+2*95 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	191.27			
57	030212001169	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	20.94			
58	030212001170	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	56.19			
59	030212001171	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	24.66			
60	030212001172	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	22.3			
61	030212001173	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	338.36			
62	030212001174	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	25.6			
63	030212001175	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	399.1			
64	030212001176	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度:>5m	m	257.27			
65	030212001177	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	150.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第293页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030212001178	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	57.52			
67	030212001179	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	255.57			
68	030212001180	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配 4.含金属接线盒	m	666.6			
69	030212001181	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配 4.含金属接线盒	m	107.01			
70	030212001182	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	26.5			
71	030212001183	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	45.99			
72	030212001184	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	239			
73	030212003182	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	9018.55			
74	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	275.91			
75	030212003184	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	56.94			
76	030212003185	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	1278.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第294页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030212003186	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	1668.22			
78	030212003187	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	146.37			
79	030212003188	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	195.16			
80	030212003189	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	573.85			
81	030204031040	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	26			
82	030204031041	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	1			
83	030204031042	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A	个	3			
84	030204031043	小电器	1.名称:五孔插座(防水型) 2.型号、规格:10A	个	10			
85	030204031044	小电器	1.名称:三孔插座(防水型) 2.型号、规格:16A	个	3			
86	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:22W	套	4			
87	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W	套	18			
88	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W 3.安装高度:>5m	套	27			
89	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯壁灯 2.型号、规格:18W	套	6			
90	030213004019	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:墙壁式	套	4			
91	030213004020	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管荧光灯 3.型号、规格:2×18W 4.安装形式:吸顶式	套	11			
92	030213004021	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管防水荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吊管式	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第295页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030213004022	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管防水荧光灯 3.型号、规格:2×18W 4.安装形式:吸顶式 5.安装高度:>5m	套	19			
94	030213004023	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管防水荧光灯 3.型号、规格:2×24W 4.安装形式:吸顶式 5.安装高度:>5m	套	7			
95	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.安装高度:>5m	套	6			
96	030213004024	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED雷达灯(含感应器) 3.型号、规格:18W 4.安装形式:线槽下安装	套	219			
97	030213004025	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED雷达灯(含感应器) 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吸顶式 5.安装高度:>5m	套	20			
98	030213004026	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED带蓄电池应急单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吊管式	套	36			
99	030705001016	点型探测器	1.类型:CO探测器	只	18			
100	CB234	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	11			
101	CB235	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	8			
给排水系统								
102	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:80XWQ40-15-4, Q=45m <sup>3</sup> /h, H=0.15MPa, N=4KW 3.输送介质:压力排水 4.含电机检查接线及调试 5.含配套潜污泵控制箱	台	6			
103	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XWQ23-15-2.2, Q=23m <sup>3</sup> /h, H=0.15MPa, N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.含电机检查接线及调试 5.含配套潜污泵控制箱	台	10			
104	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	15.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第296页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接	m	179.27			
106	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN100 4.连接方式: 螺纹连接	m	138.88			
107	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN150 4.连接方式: 螺纹连接	m	25.12			
108	030801002053	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	115.74			
109	030801002054	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	1.57			
110	030801002055	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN200 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	240.8			
111	030801002056	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 基坑排水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN150 5.连接方式: 螺纹连接	m	3.82			
112	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	1			
113	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
114	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN200	个	3			
115	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型: 低阻力倒流防止器 2.型号、规格: DN200	个	2			
116	030803010008	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN80 3.连接方式: 螺纹连接	组	1			
117	030803010009	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接	组	1			
118	CB236	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	13.25			
119	CB237	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	325.76			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第297页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	CB238	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	3.24			
121	CB239	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN200 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
采暖系统								
122	030801002057	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ133*4.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	152.22			
123	030801002058	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159*4.5 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	163.34			
124	030801002059	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ219*6.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	238.62			
125	030801002060	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ273*6.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	192.86			
126	CB240	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	31.09			
127	CB241	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	746.51			
128	CB242	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	7.47			
129	CB243	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN250 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
换热站								
130	030801002061	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ133*4.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装	m	56.39			
131	030801002062	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ219*6.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装	m	11.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第298页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030801002063	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	4.65			
133	030801002064	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装	m	7			
134	CB244	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	2.19			
135	CB245	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	57.77			
136	CB246	智能模块化换热机组	1.总换热量: 0.33MW 2.包含: 板式换热器(2台,一运一备)、循环泵(2台,一运一备)、补水泵(2台,一运一备)、提升泵1台、配套阀门、全自动无人值守控制系统(含智能控制柜、变频柜、配电柜、配套压力变送器、温度传感器、智能物联数掘终端)、超声波热量表、超声波水表、转刷除污器、配套电动调节阀、配套阀门、水箱、软水、仪器、仪表、底盘、管路、管件、辅材及组装等。 3.型号详见图纸要求	项	1			
137	030804014001	水箱制作安装	1.名称:镀锌钢板保温软化水箱 2.材质: 钢板 3.规格、型号:1000*1000*1000 (h) 4.包含浮球阀、磁翻板液位计 5.详见图纸要求	套	1			
138	030319001001	循环水处理设备	1.名称:全自动软水器 2.技术参数: 产水量0.5-2m3/h, 单阀双罐一用一备 220V40W 3.详见图纸要求	套	1			
139	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:软密封蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	4			
140	030607002001	低压焊接阀门	1.名称:焊接半球阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
141	030607002002	低压焊接阀门	1.名称:焊接半球阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
142	030607002003	低压焊接阀门	1.名称:焊接半球阀 2.型号、规格:DN100	个	6			
143	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型: 平焊法兰 2.规格:DN80	副	2			
144	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型: 平焊法兰 2.规格:DN100	副	2			
145	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型: 平焊法兰 2.规格:DN32	副	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第299页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	030604001001	低压碳钢管件	1. 种类、材质:冲压弯头 2. 规格:DN200 3. 连接方式:氩电联焊	个	12			
147	030604001002	低压碳钢管件	1. 种类、材质:冲压弯头 2. 规格:DN125 3. 连接方式:氩电联焊	个	8			
弱电系统预留								
148	031103010009	弱电桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐处理 7.安装高度: >5m	m	280.51			
送排风系统								
149	030901002030	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: SF-CK-04 GXF-5.5B 3.规格: G=10868m <sup>3</sup> /h, P=413Pa, N=2.2kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
150	030901002031	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: SF-CK-05 GXF-4.5B 3.规格: G=4854m <sup>3</sup> /h, P=371Pa, N=0.75kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
151	030901002032	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: SF-CK-06 GXF-4B 3.规格: G=3075m <sup>3</sup> /h, P=308Pa, N=0.55kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
152	030901002033	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: SF-CK-12 GXF-4.5B 3.规格: G=5878m <sup>3</sup> /h, P=308Pa, N=0.75kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第300页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030901002034	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 GXF-5.5B 2.型号: BF-DT-02 3.规格: G=9829m <sup>3</sup> /h, P=485Pa N=2.2kw,n=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
154	030901002035	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 GXF-8B 2.型号: BF(SF)-CK-02 3.规格: G=22508m <sup>3</sup> /h, P=392Pa N=5.5kw,n=960r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
155	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	37			
156	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	143.9			
157	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	68.98			
158	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 500×320	个	1			
159	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800×400	个	1			
160	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 500*320	个	1			
161	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 600*200	个	2			
162	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000×400	个	1			
163	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000×500	个	1			
164	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000×800	个	1			
165	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1500*600	个	2			
166	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1400*100	个	3			
167	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1000*250	个	2			
168	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000×500	个	1			
169	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 500×400	个	1			
170	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 500*320	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第301页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 800*400	个	1			
172	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 600*200	个	1			
173	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 800*320	个	1			
174	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.型号、规格: 800*800	个	1			
175	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 1000*800	个	1			
176	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 500×400	个	3			
177	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 500*500	个	2			
178	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 800×600	个	2			
179	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.型号、规格: 1500*600	个	2			
给水泵房								
180	030109001003	离心式泵	1.名称: 中区变频供水设备 2.质量或型号: 单泵 Q=15m <sup>3</sup> /h, H=0.76MPa, N=7.5KW (一用一备), 气压罐直径Φ600×1084, 容积200L 3.输送介质: 给水 4.含电机检查接线及调试 5.自带控制柜	台	2			
181	030109001004	离心式泵	1.名称: 高区变频供水设备 2.质量或型号: 单泵 Q=15m <sup>3</sup> /h, H=1.07MPa, N=11KW (一用一备), 气压罐直径Φ600×1084, 容积200L 3.输送介质: 给水 4.含电机检查接线及调试 5.自带控制柜	台	2			
182	030601004001	低压碳钢管	1.规格: DN80 2.焊接方式: 螺纹连接 3.材质: 衬塑钢管 4.含水压冲洗及试验、一般钢套管制作及安装等	m	12.6			
183	030601004002	低压碳钢管	1.规格: DN100 2.焊接方式: 螺纹连接 3.材质: 衬塑钢管 4.含水压冲洗及试验、一般钢套管制作及安装等	m	28.17			
184	030604001003	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN80	个	12			
185	030604001004	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN100	个	3			
186	030604001005	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑三通 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN80	个	1			
187	030604001006	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑三通 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN100	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第302页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030607003002	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN80	个	2			
189	030607003003	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN100	个	2			
190	030607003004	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	2			
191	030607003005	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
192	030607003006	低压法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号、规格: DN80	个	2			
193	030607003007	低压法兰阀门	1.名称: 水锤消除器 2.型号、规格: DN80	个	2			
194	030607003008	低压法兰阀门	1.名称: 液压水位控制阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
195	030607003009	低压法兰阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
196	030607003010	低压法兰阀门	1.名称: 过滤器 2.型号、规格: DN100	个	2			
197	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型(副、片或种类): 平焊法兰 2.规格: DN80 3.含配套螺栓、螺母、垫片等	副	8			
198	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型(副、片或种类): 平焊法兰 2.规格: DN100 3.含配套螺栓、螺母、垫片等	副	8			
199	030804014002	水箱制作安装	1.材质: 316不锈钢板拼装水箱 2.规格: 6000×3000×2500 3.含通气管、防虫网、玻璃管液位计、人孔密闭并设置锁具等配套内容 4.基础槽钢制作及安装等	套	1			
200	030804025002	电消毒器	1.类型: 自洁水处理器 2.规格、型号: WTS-2B, 功率小于等于300W, 220V 交流电源, 50Hz	台	1			
201	031001002007	压力仪表	1.名称: 压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	4			
202	CB247	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	1.04			
203	CB248	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	28.12			
204	CB249	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.21			
205	CB250	设备保温层	1.材质: 橡塑保温板 2.规格: 燃烧等级B1	m3	3.15			
206	CB251	设备保护层	1.材质: 镀锌铁皮 2.规格: 0.5mm	m2	66.75			
207	CB252	电暖气	1.规格: 2200W	台	1			
消防泵房								
208	030601004003	低压碳钢管	1.规格: DN100 2.焊接方式: 螺纹连接 3.材质: 衬塑钢管 4.含水压冲洗及试验、一般钢套管制作及安装等	m	76.23			
209	030607003011	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN100	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第303页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100	个	6			
211	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN100	个	6			
212	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN100	个	6			
213	030604001007	低压碳钢管件	1.材质:衬塑弯头 2.连接方式:螺纹连接 3.规格:DN100	个	5			
214	030601001001	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	19.4			
215	030601001002	低压有缝钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	2.75			
216	030601004004	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	37.68			
217	030601004005	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	91.41			
218	030601004006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	10.2			
219	030601004007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	9.43			
220	030601004008	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:焊接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	81.52			
221	030601004009	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:焊接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	132.02			
222	030601004010	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN200 3.连接方式:焊接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	10.4			
223	030601004011	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN250 3.连接方式:焊接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	10.67			
224	030601004012	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:焊接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	3.1			
225	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:试水阀 2.型号、规格:DN65	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第304页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
226	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	16			
227	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN200	个	2			
228	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN250	个	2			
229	030607001001	低压螺纹阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN40	个	2			
230	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN150	个	8			
231	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN200	个	4			
232	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN250	个	2			
233	030607001002	低压螺纹阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN40	个	4			
234	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN150	个	14			
235	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN200	个	4			
236	030607003024	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN250	个	2			
237	030607001003	低压螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
238	030607003025	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
239	030607003026	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150	个	6			
240	030607001004	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
241	030607001005	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
242	030607003027	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
243	030607003028	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN150	个	19			
244	030607003029	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN200	个	2			
245	030607003030	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN300	个	1			
246	030607003031	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
247	030607001006	低压螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	6			
248	030607003032	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
249	030607003033	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN100	个	3			
250	030607003034	低压法兰阀门	1.名称:弹簧安全阀 2.型号、规格:DN150	个	8			
251	030607003035	低压法兰阀门	1.名称:先导式减压阀 2.型号、规格:DN150	个	8			
252	030607003036	低压法兰阀门	1.名称:遥控信号阀 2.型号、规格:DN150	个	5			
253	030604001008	低压碳钢管件	1. 种类、材质:偏心异径管 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第305页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
254	030604001009	低压碳钢管件	1. 种类、材质:偏心异径管 2. 规格:DN200 3. 连接方式:沟槽连接	个	4			
255	030604001010	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽连接	个	22			
256	030604001011	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	29			
257	030604001012	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN300 3. 连接方式:沟槽连接	个	2			
258	030604001013	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽弯头 2. 规格:DN65 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
259	030604001014	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽三通 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽连接	个	13			
260	030604001015	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽三通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	27			
261	030604001016	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽三通 2. 规格:DN150*100 3. 连接方式:沟槽连接	个	18			
262	030604001017	低压碳钢管件	1. 种类、材质:机械三通 2. 规格:DN150*25	个	6			
263	030604001018	低压碳钢管件	1. 种类、材质:机械三通 2. 规格:DN100*25	个	6			
264	030604001019	低压碳钢管件	1. 种类、材质:机械三通 2. 规格:DN200*25	个	4			
265	030604001020	低压碳钢管件	1. 种类、材质:机械三通 2. 规格:DN250*25	个	2			
266	030604001021	低压碳钢管件	1. 种类、材质:机械三通 2. 规格:DN100*40	个	1			
267	030604001022	低压碳钢管件	1. 种类、材质:机械三通 2. 规格:DN100*50	个	1			
268	030604001023	低压碳钢管件	1. 种类、材质:大小头 2. 规格:DN100*40	个	1			
269	030604001024	低压碳钢管件	1. 种类、材质:大小头 2. 规格:DN150*100 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			
270	030604001025	低压碳钢管件	1. 种类、材质:大小头 2. 规格:DN150*65 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			
271	030604001026	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽四通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			
272	030604001027	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽卡箍 2. 规格:DN200 3. 连接方式:沟槽连接	个	28			
273	030604001028	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽卡箍 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	331			
274	030604001029	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽卡箍 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽连接	个	127			
275	030604001030	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽卡箍 2. 规格:DN65 3. 连接方式:沟槽连接	个	22			
276	030604001031	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽卡箍 2. 规格:DN300 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第306页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
277	030604001032	低压碳钢管件	1. 种类、材质:沟槽卡箍 2. 规格:DN250 3. 连接方式:沟槽连接	个	12			
278	030607003037	低压法兰阀门	1.名称:水锤消止器 2.型号、规格:DN150	个	6			
279	030109001005	离心式泵	1.名称:室内消火栓加压泵 2.质量或型号:Q=40L/S, H=1.30MPa, N=110KW 一 用一备 Q=0,H=1.70MPa 3.输送介质:水 4.电机检查接线 5.设备自带减震器	台	2			
280	030109001006	离心式泵	1.名称:自动喷洒加压泵 2.质量或型号:Q=50L/S, H=1.30MPa, N=110KW 一 用一备 Q=0,H=1.69MPa 3.输送介质:水 4.电机检查接线 5.设备自带减震器	台	2			
281	030109001007	离心式泵	1.名称:室外消火栓加压泵 2.质量或型号:Q=40L/S, H=0.44MPa, N=37KW;一 用一备 Q=0,H=0.59MPa 3.输送介质:水 4.电机检查接线 5.设备自带减震器	台	2			
282	030701020003	隔膜式气压水罐	1.名称:室外消火栓泵系统 稳压设备(成套) 2.质量或型号:XW(L)- II -1.5-30-ADL, Vx=150L 3.配用水泵型号:一用一备 Ps1=0.27MPa 配泵ADL4-5, Q=1.5L/s, H=30米, N=1.1kWPs2=0.32MPa	台	1			
283	030804025003	电消毒器	1.类型:自洁水处理 2.规格、型号:WTS-2B, 功率小于等于300W, 220V 交流电源, 50Hz	台	3			
284	031001004002	物位检测仪表	1.名称:磁翻板液位计	台	3			
285	031001003001	流量仪表	1. 名称:流量测试装置	台	3			
286	031001002008	压力仪表	1.名称:压力开关	台	6			
287	030604001033	低压碳钢管件	1. 种类、材质:偏心异径管 2. 规格:DN40 3. 连接方式:螺纹连接	个	4			
288	030604001034	低压碳钢管件	1. 种类、材质:偏心异径管 2. 规格:DN250 3. 连接方式:沟槽连接	个	2			
289	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	26			
290	CB253	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	14.69			
291	CB254	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合 铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	373.42			
292	CB255	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计 及规范要求	m2	2.3			
293	CB256	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	13			
294	CB257	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质规格:DN40 3.综合考虑保温层厚度	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第307页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
295	CB258	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	8			
296	CB259	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质规格:DN200 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
297	CB260	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质规格:DN250 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
298	CB261	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质规格:DN300 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
299	CB262	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN50 3.综合考虑保温层厚度	个	3			
300	030615001001	管架制作安装	1.材质:详见图纸	kg	605.5			
超细干粉灭火系统								
301	030212001185	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	288.34			
302	030212003190	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	157.38			
303	030212003191	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	406.42			
304	030212003192	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	258.37			
305	030212003193	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	209.73			
306	030213003049	装饰灯	1.名称:气体释放指示灯	套	1			
307	030702007001	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:悬挂式 4.含阀组配件、温控启动模块等 5.安装高度:>5m	套	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第308页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
308	030702007002	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:壁挂式 4.含阀组配件、温控启动模块等	套	10			
309	030702007003	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:落地式 4.含阀组配件、温控启动模块等	套	3			
310	030705001017	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度:>5m	只	8			
311	030705001018	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装高度:>5m	只	16			
312	030705003020	按钮	1.名称:紧急启停按钮	只	2			
313	030705003021	按钮	1.名称:手动自动转换开关	只	2			
314	030705004052	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 3.安装高度:>5m	只	2			
315	030705005009	报警控制器	1.名称:气体灭火控制器 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:200点以内	台	1			
316	030705009009	报警装置	1.形式:气体释放报警器	台	2			
应急照明系统								
317	030204018129	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:地下一层防火分区三应急照明配电箱B1ATE3 4.含外部接线	台	1			
318	030204018130	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:地下一层防火分区五应急照明配电箱B1ATE5 4.含外部接线	台	1			
319	030204018131	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:地下一层防火分区六应急照明配电箱B1ATE6 4.含外部接线	台	1			
320	030204018132	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:地下一层应急照明配电箱B1ATLZ 4.含外部接线	台	1			
321	030204018133	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750×560×280 3.类别:地下一层集中电源B1AEPS3、B1AEPS5、B1AEPS6 4.含外部接线	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第309页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
322	030204018134	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750×560×280 3.类别:地下一层集中电源B1AEPS 4.含外部接线	台	1			
323	030212001186	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	1588.46			
324	030212001187	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	541.92			
325	030212001188	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	25.59			
326	030212001189	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.安装高度:>5m	m	88			
327	030212003194	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	163.69			
328	030212003195	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	83.37			
329	030212003196	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	764.64			
330	030212003197	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1968.49			
331	030213003050	装饰灯	1.名称:双向方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第310页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
332	030213003051	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	27			
333	030213003052	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	6			
334	030213003053	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	84			
335	030213003054	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	6			
336	030213003055	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	6			
消火栓系统								
337	030701004013	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	230.75			
338	030701003033	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	436.12			
339	030701003034	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN400 4.连接方式:沟槽连接	m	15.65			
340	030701003035	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	72.27			
341	030701003036	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	213.17			
342	030701007047	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	29			
343	030701007048	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	17			
344	030701007049	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	8			
345	030701018018	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓SNZW65-III,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集15S202-62	套	29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第311页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
346	030803001058	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	28			
347	030803001059	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	1			
348	030701007050	法兰阀门	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	2			
349	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.安装高度:>3.6m	个	1			
350	CB263	灭火器箱	1.规格:箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	14			
351	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-A型地下式	套	6			
352	CB264	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	29.13			
353	CB265	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	748.18			
354	CB266	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	7.6			
355	CB267	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	3			
356	CB268	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质规格:DN400 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
余压控制系统								
357	030212001190	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	40.18			
358	030212003198	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	48.35			
359	031204005005	空调系统传感器及变送器	1.名称:压差传感器	支	2			
电气火灾监控系统								
360	030212001191	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	15.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第312页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
361	030212003199	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1008.7			
消防电源监控系统								
362	030212001192	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	60			
363	030212003200	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	848.65			
防火门监控系统								
364	030212001193	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	79.95			
365	030212003201	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	2022.35			
366	030212003202	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1557.12			
367	030705004053	模块(接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	25			
368	031208001006	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	25			
369	030706003018	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门监控系统调试	处	25			
车库自动灭火消防系统								
自动报警系统								
1	030208002018	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	4251.98			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第313页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030208002019	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	3115.09			
3	030208004059	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	322.98			
4	030208004060	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(150+150)*150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	400.46			
5	030208004061	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(250+250)*150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	51.33			
6	030208004062	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(200+200)*150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	70.25			
7	030208004063	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(200+200)*200 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	10.91			
8	030208004064	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	28.12			
9	030212001194	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	3387.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第314页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030212001195	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	846.8			
11	030212001196	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	516.81			
12	030212001197	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20 3.安装高度: >5m	m	180			
13	030212003203	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.0 3.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	56.94			
14	030212003204	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	32.46			
15	030212003205	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2673.78			
16	030212003206	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	628.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第315页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030212003207	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1223.68			
18	030212003208	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	226.39			
19	030212003209	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	3462.08			
20	030212003210	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	334.3			
21	030705001019	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度:>5m	只	277			
22	030705001020	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装高度:>5m	只	85			
23	030705003022	按钮	1.规格、型号:消火栓启泵按钮	只	28			
24	030705003023	按钮	1.规格、型号:带电话插孔的手动报警按钮	只	23			
25	030705003024	按钮	1.名称:防火阀手动执行装置	只	14			
26	030705004054	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入单输出 3.安装高度:>5m	只	38			
27	030705004055	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):多输入单输出	只	23			
28	030705004056	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 3.安装高度:>5m	只	48			
29	030705004057	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.安装高度:>5m	只	2			
30	030705004058	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.安装高度:>5m	只	2			
31	030705004059	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.安装高度:>5m	只	20			
32	030705008007	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	3			
33	030705009010	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	25			
34	030706003019	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第316页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030706003020	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门系统装置调试	处	25			
36	031103015034	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	3			
37	031103015035	接线箱	1.名称:消防模块箱	个	8			
38	031103038008	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	8			
39	031206001011	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式 3.安装高度:>5m	台	49			
自动喷淋系统								
40	030701002008	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	349.1			
41	030701001092	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	625.95			
42	030701001093	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	75.13			
43	030701001094	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	74.54			
44	030701001095	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	37.67			
45	030701001096	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	632.46			
46	030701001097	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	419.5			
47	030701001098	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1054.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第317页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030701001099	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1046.43			
49	030701005039	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
50	030701005040	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	8			
51	030701005041	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>5m	个	8			
52	030701007051	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	10			
53	030701011016	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	1000			
54	030701012005	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.规格、型号:DN150 3.空压机:排气量0.3立方米/分钟,排气压力0.7MPa,功率3kW 4.含空压机控制箱	组	3			
55	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-A型地下式	套	2			
56	030701014012	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	4			
57	030701015010	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	4			
58	030701016008	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	2			
59	CB270	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	12.27			
60	CB271	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	304.96			
61	CB272	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	3.5			
62	CB273	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
防排烟系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第318页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030901002036	通风机	1.形式:消防高温排烟排风双速风机 PYHL-10A 2.型号: PY(PF)-CK-05、06、09、10 3.规格: G=44492/33369m <sup>3</sup> /h, P=794/446Pa, N=15/7.5kw, n=960/720r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	4			
64	030901002037	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 GXF-4.5B 2.型号: PF-CK-12 3.规格: G=5878m <sup>3</sup> /h, P=308Pa N=0.75kw,n=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
65	030901002038	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 GXF-4.5B 2.型号: PF-CK-05 3.规格: G=4854m <sup>3</sup> /h, P=371Pa N=0.75kw,n=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
66	030901002039	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 GXF-5.5B 2.型号: PF-CK-04 3.规格: G=10868m <sup>3</sup> /h, P=413Pa N=2.2kw,n=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
67	030901002040	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 GXF-4B 2.型号: PF-CK-06 3.规格: G=3075m <sup>3</sup> /h, P=308Pa N=0.55kw,n=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
68	030901002041	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 GXF-6.5B 2.型号: JY-CK-01 3.规格: G=13865m <sup>3</sup> /h, P=544Pa N=3.0kw,n=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第319页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m2	201.55			
70	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m2	345.06			
71	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m2	746.06			
72	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m2	104.87			
73	030902001053	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m2	59.4			
74	030902001054	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m2	109.71			
75	030903001113	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1800×500	个	9			
76	030903001114	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1800*400	个	1			
77	030903001115	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	1			
78	030903001116	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度电动阀,平时常开 2.型号或规格:1800*500	个	2			
79	030903001117	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:1200*400	个	2			
80	030903001118	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	4			
81	030903001119	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:1000*400	个	6			
82	030903001120	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
83	030903001121	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	1			
84	030903001122	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	1			
85	030903001123	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:600*320	个	8			
86	030903001124	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*320	个	3			
87	030903001125	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
88	030903001126	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:500*400	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第320页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030903001127	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000*400	个	1			
90	030903001128	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1800*500	个	4			
91	030903001129	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 600*320	个	1			
92	030903001130	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 500*320	个	1			
93	030903001131	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1600×500	个	11			
94	030903001132	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1800*400	个	1			
95	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟排风口 2.型号、规格: 800×500	个	22			
96	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟排风口 2.型号、规格: 500*500	个	2			
97	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟排风口 2.型号、规格: 500*400	个	3			
98	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟排风口 2.型号、规格: 800*600	个	2			
99	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟口 2.型号、规格: 1000*800	个	20			
100	030903011048	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶送风口 2.型号、规格: 500×(1200+250) 3.含执行机构	个	3			
101	030903011049	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶送风口 2.型号、规格: 800×(800+250) 3.含执行机构	个	1			
102	030904001008	防排烟工程检测、调试		系统	1			
103	CB274	挡烟垂壁	1.名称: 固定式挡烟垂壁 2.材质: 无机纤维布	m2	213.675			
104	CB275	风道防火包覆	1.材质: 岩棉 2.燃烧性能: 不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集 20K607-127~131页	m3	45.16			
105	CB276	风道防火包覆	1.材质: 硅酸钙防火板 2.燃烧性能: 不燃A级 3.厚度: 20mm 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集 20K607-127~131页	m2	1505.38			
(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程								
车库土建工程								
土石方工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第321页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010103001007	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	4693.04			
砼工程								
2	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:承台、筏板、集水坑坑底、防水底板、台阶平台等	m3	918.834			
3	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:车库地面、设备间、风井管井、连通设备间走廊、货梯厅、楼梯间、前室、消防水池等	m3	526.4418			
4	010401003003	筏板基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P8 3.内容:包含与其相连的基础梁、集水坑、防水底板等	m3	3597.54			
5	010401003004	筏板基础	1.混凝土强度等级:C40 2.抗渗等级:P8 3.内容:包含与其相连的柱墩、集水坑、筏板等	m3	4672.23			
6	010401005002	桩承台基础	1.基础形式:桩承台基础 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗P8	m3	1342.18			
7	010402001033	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60	m3	243.05			
8	010402001034	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	387.74			
9	010402001035	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	50.13			
10	010404001053	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.混凝土抗渗等级:P8 5.部位:车库砼外墙、出屋面竖井砼墙等 6.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	507.24			
11	010404001054	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	20.05			
12	010404001055	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	173.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第322页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010404001056	轻型框剪墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.抗渗等级: P10 4.内容:包含与其相连的墙柱、墙身、墙梁等	m3	26.76			
14	010404001057	直形墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	9.69			
15	010404001058	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C60 3.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	131.23			
16	010403004021	圈梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.内容: 圈梁、砼压顶等	m3	32.44			
17	010403004022	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 混凝土门槛等	m3	0.288			
18	010403005007	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
19	010405001014	有梁板	1.板厚: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.砼抗渗等级: P8 4.部位: 车库屋面板、板下梁、与梁整浇的挑耳等	m3	2042.21			
20	010405001015	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.部位:板下梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1202.01			
21	010405001016	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土抗渗等级:P10 4.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	201.09			
22	010405001017	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	52.47			
23	010405001018	斜板	1.板厚: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 车库坡道板、含板下梁	m3	71.259			
24	010405009002	斜板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土抗渗等级:P8 4.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	21.73			
25	010405003014	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 车库集水坑盖板、出屋面竖井盖板	m3	1.56			
26	010406001020	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	155.6658			
27	010406001021	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级: C35	m2	318.6703			
28	010412008002	预制盖板	1.构件名称: 预制盖板 2.厚度: 100mm 3.混凝土强度等级: C30 4.部位: 集水坑等 5.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.466			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第323页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010414002009	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.25			
30	010408001017	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	215.61			
31	010408001018	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	40.33			
32	010408001019	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	14.77			
33	010408001020	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	37.31			
34	010408001021	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	5.22			
35	010408001022	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	89.95			
36	010408001023	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	12.98			
37	010407003002	截水沟	1.沟断面:400*300mm 2.混凝土强度等级:C20细石 3.部位:坡道截水沟	m	8.4			
38	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级:100厚C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:车库排水沟等	m3	10.0659			
39	010401006019	垫层	1.150厚小毛石灌浆 2.部位:坡道截水沟	m3	1.134			
40	010407001018	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:换热站	m3	1.188			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第324页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	AB548	砼管道保护	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:车库顶板消防车道下 3.砼浇捣、养护、模板安拆等	m3	1.528			
42	010410003007	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.5			
钢筋工程								
43	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.9015			
44	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.5609			
45	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋HRB400, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.816			
46	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.065			
47	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	11.365			
48	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	2.32			
49	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	68.022			
50	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	73.71			
51	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	79.995			
52	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.3088			
53	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	157.681			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第325页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	49.398			
55	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	314.458			
56	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.392			
57	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	54.4966			
58	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	237.401			
59	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	125.282			
60	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	155.526			
61	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	124.897			
62	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.925			
63	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	23.102			
64	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.624			
65	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.431			
66	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.982			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第326页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.55			
68	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	110.686			
69	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	247.145			
70	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500, $\phi$ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	18.339			
71	AB549	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 12 2.工程量计算规则按个数计 算	个	2320			
72	AB550	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 14 2.工程量计算规则按个数计 算	个	134			
73	AB551	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 2.工程量计算规则按个数计 算	个	195			
74	AB552	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 18 2.工程量计算规则按个数计 算	个	857			
75	AB553	钢筋连接	1.连接方式: 套筒连接, $\phi$ 20以内 2.钢筋种类、规格: 综合考 虑 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	7209			
76	AB554	钢筋连接	1.连接方式: 套筒连接, $\phi$ 25以内 2.钢筋种类、规格: 综合考 虑 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	11278			
77	AB555	钢筋连接	1.连接方式: 套筒连接, $\phi$ 32以内 2.钢筋种类、规格: 综合考 虑 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	1234			
78	AB556	植筋	1.规格: $\phi$ 6 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用 (不含钢筋费用)	根	2080			
79	AB557	植筋	1.规格: $\phi$ 8 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用 (不含钢筋费用)	根	32			
80	AB558	植筋	1.规格: $\phi$ 10 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用 (不含钢筋费用)	根	416			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第327页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	AB559	植筋	1.规格:φ 12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	504			
82	AB560	植筋	1.规格:φ 14 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	124			
83	010417002008	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.15			
84	010606008006	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.2			
砌体工程								
85	010301001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	151.33			
86	010304001051	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	209.151			
87	010304001052	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	5.424			
88	010304001053	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	860.988			
89	010304001054	砌块墙	1.墙体类型: B05、≥A3.5 加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	57.32			
90	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型: 粉煤灰砖 2.墙体厚度: 120厚(深度大于5米的位置墙厚240mm) 3.砂浆强度等级: M5.0水泥砂浆 4.部位: 地下室外墙保护墙	m3	404.6469			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第328页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	010703003006	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆,内加3%~5%防水剂 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m <sup>2</sup>	224.91			
92	010306002002	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.材料材质:M7.5水泥砂浆砌水泥砖	m	335.53			
防水、找平层及保温工程								
93	AB561	防水砂浆墙面	1.面层厚度、配合比:20mm厚M20水泥防水砂浆保护层 2.部位:集水坑壁、电梯坑壁等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	203.6			
94	AB562	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑、电梯基坑、坡道截水沟、非上人屋面等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	364.882			
95	AB563	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:排水沟底、内壁 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	301.977			
96	AB564	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	274.25			
97	AB565	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平压光 2.部位:集水坑、电梯基坑等防水上保护层 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	81.932			
98	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.7mm,粘结料厚度≥1.3mm,芯材厚度≥0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:集水坑、电梯坑、消防水池、车库层有水房间等	m <sup>2</sup>	503.392			
99	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm,粘结料厚度≥1.3mm,芯材厚度≥0.6mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:地面、排水沟等	m <sup>2</sup>	10066.073			
100	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:3+4mm厚SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.部位:地下室底板及外墙等	m <sup>2</sup>	13160.1108			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第329页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	AB566	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:防水底板、车库顶板等防水上保护层 3.工程量计算规则按面积计算	m2	15751.2783			
102	AB567	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm 2.工程量计算规则按面积计算	m2	52421.4365			
103	010803003019	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板 2.部位:地下室外墙	m2	1824.1875			
104	AB568	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.工程量计算规则按面积计算	m2	1087.48			
105	AB569	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.工程量计算规则按面积计算	m2	51.81			
106	010803002016	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆	m2	280.31			
107	AB570	溢流管	1.材质:Φ200PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬、不上人屋面等 4.工程量计算规则按个数计算	个	2			
108	010802001009	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:车库屋面	m2	5503.97			
109	AB571	细石混凝土楼地面保护层	1.厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光(内配Φ4@100双向钢筋网片单列),4m*4m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	274.25			
110	AB572	细石混凝土楼地面找平	1.厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:屋面等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	548.5			
111	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:坡道屋面	m2	258.44			
112	010702001017	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS增强型改性沥青耐根刺防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	5370.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第330页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	010702001018	卷材防水	1.卷材品种:2mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	5628.8435			
114	AB573	砂浆保护层	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚聚合物水泥砂浆 3.部位:主楼外墙防水保护层 4.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	173.625			
115	010703002024	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:风井设备井、外墙等	m <sup>2</sup>	386.79			
116	AB574	细石混凝土找坡层	1.C20细石混凝土找坡,随打随抹 2.厚度依据现场综合考虑 3.部位:车库屋面 4.工程量计算规则按体积计算	m <sup>3</sup>	418.3776			
117	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:100mm厚B2挤塑板,综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:综合考虑,满足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	274.25			
118	AB575	保温隔热屋面	1.材料种类:LC轻骨料混凝土 2.部位:屋面等 3.工程量计算规则按体积计算	m <sup>3</sup>	16.455			
其他工程								
119	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	9822.67			
120	AB576	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m <sup>3</sup>	62765.338			
121	010607001023	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	847.587			
122	010607001024	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	1263.5			
123	010607001025	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	66.4			
124	AB577	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	1418.34			
125	AB578	橡胶止水带	1.材料种类:橡胶止水带 2.部位:后浇带 3.工程量:按延长米计算	m	338.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第331页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	AB579	外贴式止水带	1.材料种类: 350宽外贴式止水带 2.部位: 后浇带 3.工程量: 按延长米计算	m	338.19			
127	AB580	截水沟、排水沟篦子	1.规格、材质: 400*600*30厚加重成品铸铁篦子 2.含材料、安装、角钢及辅材等 3.部位:车库出入口截水沟、室内排水沟 4.工程量计算规则:按延长米计算	m	344.23			
128	AB581	灌注桩混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注桩长度: 不小于3m 4.钢筋单列 5.工程量计算规则按体积计算	m3	124.8385			
129	AB582	桩头钢筋整理	1.桩头类型: 综合考虑 2.工程量计算规则: 按照桩根数计算	根	1078			
130	AB583	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.桩径: 综合考虑 3.工程量计算规则: 按照桩根数计算	个	1078			
131	AB584	桩头防水	1.防水种类:遇水膨胀橡胶止水环 2.桩径: 综合考虑 3.工程量计算规则: 按照钢筋根数计算	个	10391			
132	AB585	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求 3.工程量计算规则按面积计算	m2	0.767			
133	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口 3.桩径: 综合考虑 4.工程量计算规则: 按照个数计算	m	26.48			
134	AB586	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m 4.工程量计算规则:按个数计算	个	8			
车库装饰工程								
楼地面工程								
1	020101003038	细石混凝土楼地面	1.做法: 150mm厚C25细石混凝土随打随抹平, 配Φ6@200单层双向钢筋(钢筋单独列项) 2.部位: 车库地面、坡道	m2	7964.272			
2	BB060	金刚砂耐磨地面	1.混凝土表面洒5KG/m2金刚砂耐磨地坪材料, 专用抹平机压实抹平 2.部位: 车库地面 3.工程量计算规则按面积计算	m2	7527.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第332页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	BB061	彩色条形止滑坡道	1.喷涂表面保护层 2.批刮4mm厚掺石英砂的环氧树脂彩色条形止滑带 3.车道导线放样 4.批刮2mm厚环氧树脂抗压层 5.涂装0.5mm厚渗透性改性树脂底涂 6.喷涂表面保护层 7.基层清理 8.部位:坡道 9.工程量计算规则按面积计算	m2	437.052			
4	020101003039	细石混凝土楼地面	1.做法:100mm厚C25细石混凝土找坡,表面1:1水泥沙子随打随抹平,配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋网(钢筋网片单独列项) 2.部位:地下给水加压泵房、阀组间、换热站、消防泵房、水暖井等有水房间,排烟机房、送风机房、配电间、消防器材室、柴油发电机房等设备间	m2	423.15			
5	020101003040	细石混凝土楼地面	1.做法:100mm厚C25细石混凝土找坡,表面1:1水泥沙子随打随抹平,配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋网(钢筋网片单独列项) 2.涂刷砼密封固化剂,打磨光洁泛光 3.部位:配电室	m2	828.63			
6	020102001029	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 3.部位:楼梯间地面等	m2	116.59			
7	020106001008	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	155.6658			
8	020105002021	石材直形踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗岩踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:15mm厚M15水泥砂浆抹平压实 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间	m2	34.9721			
9	020105002022	石材异形踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗岩踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:15mm厚M15水泥砂浆抹平压实 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间	m2	10.7536			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第333页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020105003008	灰色无机涂料踢脚线	1.面层:灰色无机涂料 2.高度:100mm	m2	151.48			
	墙柱面工程							
11	020201001048	砖基础抹灰	1.墙体类型:砖基础 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚防水砂浆	m2	467.09			
12	020201001049	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	10874.04			
13	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆抹平压实	m2	10015.06			
14	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:素水泥浆一道,20mm厚M20水泥砂浆抹平压实 3.部位:消防水池	m2	256.36			
15	BB062	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则按面积计算	m2	11154.35			
16	020507001033	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:车库墙面、柱面等内墙面 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层处理,打磨、找补、刮白水泥等	m2	8786.71			
17	020507001034	墙面腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、前室、设备间等 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	776.23			
18	020507001035	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:车道侧墙及顶棚、风井采光井等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	1139.29			
19	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆找平层 3.部位:外墙	m2	1087.48			
20	020201001053	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型) 3.部位:车道侧墙、风井采光井等	m2	858.98			
	顶棚工程							
21	BB063	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯 4.工程量计算规则按长度计算	m	57.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第334页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020507001036	天棚腻子	1.腻子种类: 2~3mm厚成品腻子 2.刮腻子要求: 含基层处理、分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 3.部位: 楼梯间、独立前室、各类设备间等	m2	195.5282			
23	020301001009	天棚抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位: 坡道顶棚等 4.其他:含基层清理、打磨等	m2	280.31			
24	BB064	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位: 坡道顶棚等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	280.31			
25	020507001037	刷喷涂料	1.基层类型: 基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求: 真石漆, 满足设计及质量规范要求 3.喷射部位: 顶棚等, 具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	280.31			
门窗及栏杆扶手等工程								
26	020402007022	钢质甲级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	109.62			
27	020402007023	钢质乙级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	15.76			
28	020402007024	钢质丙级防火门	1.门框及门套线: 综合考虑 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	10.08			
29	020403003009	防火卷帘门	1.门的类型:特级防火卷帘门 2.耐火性: 耐火极限不低于3h 3.工作内容: 安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按洞口尺寸计算, 综合考虑卷帘预留长度	m2	315.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第335页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020403003010	防火卷帘门	1.门的类型:特级防火卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于2h 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	36.13			
31	020107001032	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	54.59			
32	020406003010	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.工程量:按洞口面积计算	m2	34.2			
车库安装工程								
强电系统								
1	030204018135	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:2-1#公共照明配电总箱B1ATLZ 4.含外部接线	台	1			
2	030204018136	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:2-2#公共照明配电总箱B1ATLZ 4.含外部接线	台	1			
3	030204018137	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:地下一层防火分区四照明配电箱B1AL4 4.含外部接线	台	1			
4	030204018138	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区四消防动力配电箱(主)B1XAP4 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第336页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030204018139	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区四消防动力配电箱(备)BIXAP4' 4.含外部接线	台	1			
6	030204018140	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区四排烟机房配电箱4PYAT1 4.含外部接线	台	1			
7	030204018141	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区六排烟机房配电箱6PYAT1 4.含外部接线	台	1			
8	030204018142	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区六排烟机房配电箱6PYAT2 4.含外部接线	台	1			
9	030204018143	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:地下一层防火分区七照明配电箱B1AL7 4.含外部接线	台	1			
10	030204018144	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区七消防动力配电箱(主)BIXAP7 4.含外部接线	台	1			
11	030204018145	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区七消防动力配电箱(备)BIXAP7' 4.含外部接线	台	1			
12	030204018146	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区七排烟机房配电箱7PYAT1 4.含外部接线	台	1			
13	030204018147	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×600×200 3.类别:地下一层防火分区七补风机房配电箱7BFAT1 4.含外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第337页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030204018148	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:地下一层防火分区七阀组间配电箱7FZAT1 4.含外部接线	台	1			
15	030204018149	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:地下一层防火分区七水泵房配电箱2-1#SBFAT 4.含外部接线	台	1			
16	030204018150	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:地下一层防火分区七换热站预留配电箱2-1#HRZAT 4.含外部接线、基础槽钢制作及安装	台	1			
17	030204018151	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×250 3.类别:地下一层防火分区七配电室配电箱2-1#PDSAT 4.含外部接线	台	1			
18	030204018152	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×250 3.类别:地下一层防火分区四配电室配电箱2-2#PDSAT 4.含外部接线	台	1			
19	030204018153	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×250 3.类别:地下一层防火分区四配电室配电箱2-3#PDSAT 4.含外部接线	台	1			
20	031103015036	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×35+1×16,支线5×10	个	1			
21	030208004065	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100×50 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	1142.55			
22	030208004066	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	132.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第338页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030208004067	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	8.8			
24	030208004068	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	56.5			
25	030208004069	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	3			
26	030208004070	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	13.31			
27	030208004071	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	6			
28	030208004072	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	23.15			
29	030208004073	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	147.13			
30	030208004074	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 600*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	35.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第339页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030208004075	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 800*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	56.5			
32	030208004076	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (150+150)×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理	m	24			
33	030208004077	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (150+150)×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理 7.安装高度: >5m	m	264.4			
34	030208004078	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (100+100)×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理	m	14.7			
35	030208004079	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (100+100)×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地及防腐蚀处理 7.安装高度: >5m	m	30.4			
36	030208004080	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 1000×250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	72.01			
37	030208004081	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000×250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	2.2			
38	030208004082	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 800×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	2.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第340页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030208004083	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: (100+100)×100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	2.2			
40	030208001121	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	54.6			
41	030208001122	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	851.72			
42	030208001123	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	77.13			
43	030208001124	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	80.22			
44	030208001125	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	52.3			
45	030208001126	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	334.61			
46	030208001127	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	98.05			
47	030208001128	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	30.87			
48	030208001129	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	163.09			
49	030208001130	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	88.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第341页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030208001131	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	26.94			
51	030208001132	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	39.48			
52	030208001133	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	21.21			
53	030208001134	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	12.6			
54	030208001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	17.79			
55	030208001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	7.78			
56	030208001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	294.3			
57	030208001138	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	312.44			
58	030208001139	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	128.62			
59	030208001140	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	630.71			
60	030208001141	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X70+1X35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	168			
61	030208001142	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X95+1X50 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	168			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第342页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030208001143	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X120+1X70 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	242.97			
63	030208001144	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X185+1X95 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	172.48			
64	030208001145	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	168			
65	030208001146	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	361.94			
66	030208001147	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×70+1×35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	172.52			
67	030208001148	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-3×150+2×70 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	258.54			
68	030212001198	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配 4.安装高度: >5m	m	63.13			
69	030212001199	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	18.3			
70	030212001200	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配 4.安装高度: >5m	m	25.61			
71	030212001201	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	6			
72	030212001202	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配 4.安装高度: >5m	m	20.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第343页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030212001203	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	12			
74	030212001204	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.安装高度: >5m	m	31.76			
75	030212001205	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	79.1			
76	030212001206	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配 4.安装高度: >5m	m	499.8			
77	030212001207	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	146.15			
78	030212001208	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配 4.安装高度: >5m	m	132.71			
79	030212001209	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	37.17			
80	030212001210	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	104.1			
81	030212001211	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	85.26			
82	030212001212	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	8.4			
83	030212001213	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.安装高度: >5m	m	177.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第344页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030212001214	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	9.13			
85	030212001215	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含盒扣孔、恢复及接线盒安装 5.安装高度: >5m	m	210.13			
86	030212001216	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含盒扣孔、恢复及接线盒安装	m	1333.34			
87	030212001217	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	72.6			
88	030212001218	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ25	m	4.8			
89	030212001219	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ40	m	4.8			
90	030212003211	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2769.08			
91	030212003212	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	9320.27			
92	030212003213	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	114.39			
93	030212003214	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	773.9			
94	030212003215	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-1 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	78.79			
95	030212003216	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-1 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	35.62			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第345页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030212003217	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	700.43			
97	030212003218	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	300.4			
98	030212003219	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1790.66			
99	030212003220	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	54.5			
100	030212003221	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ6 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	129.32			
101	030212003222	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ6 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	82.04			
102	030212003223	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ10 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	173.5			
103	030212003224	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ10 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	109.4			
104	030212003225	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	110.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第346页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030212003226	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	1047.14			
106	030204031045	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	12			
107	030204031046	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	5			
108	030204031047	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A	个	4			
109	030204031048	小电器	1.名称:五孔插座(防水型) 2.型号、规格:10A	个	9			
110	030204031049	小电器	1.名称:三孔插座(防水型) 2.型号、规格:16A	个	2			
111	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:22W	套	4			
112	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W	套	1			
113	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W 3.安装高度:>5m	套	17			
114	030213004027	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:墙壁式	套	4			
115	030213004028	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吸顶式	套	5			
116	030213004029	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管荧光灯 3.型号、规格:2×18W 4.安装形式:吸顶式 5.4.安装高度:>5m	套	13			
117	030213004030	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管防水荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吊管式	套	1			
118	030213004031	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管防水荧光灯 3.型号、规格:2×18W 4.安装形式:吸顶式 5.安装高度:>5m	套	14			
119	030213004032	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED雷达灯(含感应器) 3.型号、规格:18W 4.安装形式:线槽下安装	套	230			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第347页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	030213004033	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED带蓄电池应急单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:墙壁式	套	70			
121	030705001021	点型探测器	1.类型:CO探测器	只	19			
122	030209001003	接地装置	1.接地极:接地体采用建筑物基础钢筋、基础底板上下两层钢筋、建筑物周边基础地梁钢筋通长连接形成的闭合基础接地网,在敷设于土壤中的接地体连接到混凝土基础内起基础接地体作用的钢筋或钢材的情况下,土壤中的接地体采用镀锌扁钢,基础接地体做法参见D501-4-17页 2.基础施工完毕后实测接地电阻不满足要求时,应增设室外人工接地装置与自然接地体连接,要求在室外地坪下1米处连出一根-40×4热镀锌扁钢,伸出外墙1米供接人工接地体用 3.强弱电竖井采用-40×4热镀锌扁钢作接地干线,接地干线应每隔3层与相近楼板钢筋作等电位联结。电缆桥架应可靠接地,全长不大于30m时,不应少于2处与保护导体可靠连接,全长大于30m时,每隔20m~30m应增加一个连接点,起始端和终点端均应可靠接地 4.符合设计及规范验收要求	项	1			
123	030211008004	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
给排水系统								
124	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:80XWQ45-15-4, Q=45m <sup>3</sup> /h, H=0.15MPa, N=4KW 3.输送介质:压力排水 4.含电机检查接线及调试 5.含配套潜污泵控制箱	台	4			
125	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XWQ23-15-2.2, Q=23m <sup>3</sup> /h, H=0.15MPa, N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.含电机检查接线及调试 5.含配套潜污泵控制箱	台	6			
126	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	20.7			
127	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	132.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第348页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN100 4.连接方式: 螺纹连接	m	38.61			
129	030801002065	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	8.1			
130	030801002066	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	5.5			
131	030801002067	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	27.36			
132	030801002068	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	6.25			
133	030801002069	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN200 5.连接方式: 螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	154.94			
134	030801002070	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 基坑排水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN150 5.连接方式: 螺纹连接	m	5.01			
135	030801005077	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: 双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格: DN200 5.连接方式: 承插橡胶圈连接	m	3.6			
136	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50	个	7			
137	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
138	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
139	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN200	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第349页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN50	个	6			
141	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN80	个	4			
142	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型: 球形污水止回阀 2.型号、规格: DN50	个	6			
143	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型: 球形污水止回阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
144	030701007052	法兰阀门	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN200 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >3.6m	个	1			
145	030803010010	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	组	1			
146	030803010011	水表	1.类型: 水表 2.规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接	组	1			
147	031001002010	压力仪表	1.名称: 压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	10			
148	030804017013	地漏	1.材质: 铸铁地漏 2.规格: DN200	个	2			
149	CB278	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	11.64			
150	CB279	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	234.63			
151	CB280	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	3.8			
152	CB281	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN80 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
153	CB282	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
154	CB283	电伴热带	1.名称: 自控温电伴热带 2.规格: 40W/m 3.安装详见图集16S401-71	m	102			
采暖系统								
155	030801002071	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 133 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	48.3			
156	030801002072	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 159 \times 4.5$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	659.3			
157	030801002073	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 219 \times 6.0$ 5.连接方式: 焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度: >3.6m	m	145.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第350页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	CB284	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	30.59			
159	CB285	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	757.32			
160	CB286	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	4			
弱电系统预留								
161	031103010010	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	205.35			
送排风系统								
162	030901002042	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 2.型号:PF-CK-10、SF-CK-10 3.规格:G=4854m3/h, P=371Pa, N=0.75kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
163	030901002043	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 2.型号:PF-CK-07、SF-CK-07 3.规格:G=10868m3/h, P=413Pa, N=2.2kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
164	030901002044	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 2.型号:PF-CK-09、SF-CK-09 3.规格:G=3075m3/h, P=308Pa, N=0.55kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
165	030901002045	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 2.型号:PF-CK-08、SF-CK-08 3.规格:G=5878m3/h, P=308Pa, N=0.75kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第351页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	030901002046	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: BF-DT-03 3.规格: G=18220m <sup>3</sup> /h, P=710Pa, N=4kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
167	030902001055	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰 6.安装高度: >6m	m <sup>2</sup>	131			
168	030902001056	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰 6.安装高度: >6m	m <sup>2</sup>	29.9			
169	030902001057	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰 6.安装高度: >6m	m <sup>2</sup>	324.58			
170	030902001058	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	55.52			
171	030902001059	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	110.03			
172	030902001060	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	120.19			
173	030903001133	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 500×320	个	2			
174	030903001134	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 600×200	个	4			
175	030903001135	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 600×320	个	1			
176	030903001136	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800×400	个	2			
177	030903001137	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1250×500	个	2			
178	030903001138	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1250×600	个	1			
179	030903001139	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1400×500	个	10			
180	030903001140	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1600×500	个	1			
181	030903001141	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 2000×600	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第352页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	030903001142	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 500×320	个	2			
183	030903001143	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 500×400	个	2			
184	030903001144	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 800×400	个	2			
185	030903001145	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000×400	个	1			
186	030903001146	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000×600	个	1			
187	030903001147	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1250×500	个	1			
188	030903001148	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1400×500	个	1			
189	030903011050	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 500×400	个	3			
190	030903011051	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 500×500	个	2			
191	030903011052	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 800×400	个	3			
192	030903011053	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 800×600	个	2			
193	030903011054	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 2000×600	个	1			
194	030903011055	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 500×400	个	3			
195	030903011056	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 500×500	个	2			
196	030903011057	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 800×400	个	3			
197	030903011058	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 800×600	个	4			
电梯五方通话系统								
198	030212003227	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	1697.48			
给水泵房								
199	030109001010	离心式泵	1.名称: 中区变频供水设备 2.质量或型号: 单泵 Q=15m <sup>3</sup> /h, H=0.76MPa, N=7.5KW(一用一备); 气压罐直径Φ600×1084, 容积200L 3.输送介质: 给水 4.含电机检查接线及调试 5.自带控制柜	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第353页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
200	030109001011	离心式泵	1.名称: 高压变频供水设备 2.质量或型号: 单泵 Q=15m <sup>3</sup> /h, H=1.00MPa, N=11KW (一用一备), 气压罐直径Φ600×1084, 容积200L 3.输送介质: 给水 4.含电机检查接线及调试 5.自带控制柜	台	2			
201	030601004013	低压碳钢管	1.规格: DN80 2.焊接方式: 螺纹连接 3.材质: 衬塑钢管 4.含水压冲洗及试验、一般 钢套管制作及安装等	m	13.3			
202	030601004014	低压碳钢管	1.规格: DN100 2.焊接方式: 螺纹连接 3.材质: 衬塑钢管 4.含水压冲洗及试验、一般 钢套管制作及安装等	m	22.07			
203	030601004015	低压碳钢管	1.规格: DN100 2.焊接方式: 螺纹连接 3.材质: 热镀锌钢管 4.含水压冲洗及试验	m	3.83			
204	030604001035	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN80	个	5			
205	030604001036	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN100	个	3			
206	030604001037	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑三通 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN100	个	1			
207	030607003038	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN80	个	6			
208	030607003039	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN100	个	2			
209	030607003040	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
210	030607003041	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN100	个	6			
211	030607003042	低压法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
212	030607003043	低压法兰阀门	1.名称: 水锤消除器 2.型号、规格: DN80	个	4			
213	030607003044	低压法兰阀门	1.名称: 液压水位控制阀 2.型号、规格: DN80	个	2			
214	030607003045	低压法兰阀门	1.名称: 液压水位控制阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
215	030607003046	低压法兰阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号、规格: DN80	个	2			
216	030607003047	低压法兰阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
217	030607003048	低压法兰阀门	1.名称: 过滤器 2.型号、规格: DN80	个	2			
218	030607003049	低压法兰阀门	1.名称: 过滤器 2.型号、规格: DN100	个	2			
219	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.类型(副、片或种类): 平焊法兰 2.规格: DN80 3.含配套螺栓、螺母、垫片 等	副	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第354页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型(副、片或种类):平焊法兰 2.规格: DN100 3.含配套螺栓、螺母、垫片等	副	14			
221	030804014003	水箱制作安装	1.材质: 316L不锈钢板 2.规格: 5000×3000×2500 3.含通气管、防虫网、玻璃管液位计、人孔密闭并设置锁具等配套内容 4.基础槽钢制作及安装等	套	1			
222	030804025004	电消毒器	1.类型: 自洁水处理器 2.规格、型号: WTS-2B, 功率小于等于300W, 220V交流电源, 50Hz	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第355页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	031001002011	压力仪表	1.名称:压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	2			
224	CB287	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	1.03			
225	CB288	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	25.04			
226	CB289	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.35			
227	CB290	设备保温层	1.材质:橡塑保温板 2.规格:燃烧等级B1	m3	2.75			
228	CB291	设备保护层	1.材质:镀锌铁皮 2.规格:0.5mm	m2	58.45			
229	CB292	电暖气	1.规格:2200W	台	2			
消火栓系统								
230	030701004014	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	204.06			
231	030701003037	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	209.54			
232	030701003038	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	40			
233	030701003039	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	330.2			
234	030701007053	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	20			
235	030701007054	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	6			
236	030701018019	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓SNZW65-Ⅲ,乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ193.箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集158202-21、15S202-6	套	20			
237	030803001060	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
238	030803001061	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第356页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
239	030701007055	法兰阀门	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.安装高度: >3.6m	个	1			
240	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格: DN25 2.安装高度: >3.6m	个	1			
241	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外 2.型号、规格: SQX150-A 型地下式	套	6			
242	CB293	灭火器箱	1.规格: 箱内配2具MF/ABC5(3A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	9			
243	CB294	管道保温层	1.材质: 橡塑保温管 2.规格: 燃烧等级B1	m3	22.24			
244	CB295	管道保护层	1.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格: 燃烧等级A	m2	269.01			
245	CB296	管道刷油	1.做法: 管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	5.6			
246	CB297	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.介质规格: DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
247	CB298	电伴热带	1.名称: 自控温电伴热带 2.规格: 40W/m 3.安装详见图集16S401-71	m	50			
应急照明系统								
248	030204018154	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500×600×200 3.类别: 地下一层防火分区四应急照明配电箱B1ATE4 4.含外部接线	台	1			
249	030204018155	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500×600×200 3.类别: 地下一层防火分区七应急照明配电箱B1ATE7 4.含外部接线	台	1			
250	030204018156	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 750*560*280 3.类别: 集中电源B1AEPS4、B1AEPS7 4.含外部接线	台	2			
251	030212001220	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	2027.12			
252	030212001221	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	277.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第357页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
253	030212001222	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	20			
254	030212001223	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20 3.安装高度: >5m	m	90			
255	030212003228	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	173.5			
256	030212003229	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	83.37			
257	030212003230	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	247.62			
258	030212003231	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2442.66			
259	030213003056	装饰灯	1.名称: 双向方向标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 吊杆式	套	55			
260	030213003057	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	24			
261	030213003058	装饰灯	1.名称: A型应急灯 2.型号、规格: 5W 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	101			
超细干粉灭火系统								
262	030212001224	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	275.5			
263	030212003232	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	160.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第358页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
264	030212003233	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	594.2			
265	030212003234	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	268.3			
266	030212003235	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	297			
267	030213003059	装饰灯	1.名称:气体释放指示灯	套	2			
268	030702007004	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:悬挂式 4.含阀组配件、温控启动模块等 5.安装高度:>5m	套	50			
269	030702007005	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:壁挂式 4.含阀组配件、温控启动模块等	套	21			
270	030702007006	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:落地式 4.含阀组配件、温控启动模块等	套	3			
271	030705001022	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度:>5m	只	24			
272	030705001023	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装高度:>5m	只	47			
273	030705003025	按钮	1.名称:紧急启停按钮	只	6			
274	030705003026	按钮	1.名称:手动自动转换开关	只	6			
275	030705004060	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 3.安装高度:>5m	只	6			
276	030705005010	报警控制器	1.名称:气体灭火控制器 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:200点以内	台	2			
277	030705009011	报警装置	1.形式:气体释放报警器	台	12			
余压控制系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第359页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
278	030212001225	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	24.2			
279	030212003236	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	28.3			
280	031204005006	空调系统传感器及变送器	1.名称: 压差传感器	支	3			
电气火灾监控系统								
281	030212001226	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	15			
282	030212003237	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	215.6			
消防电源监控系统								
283	030212001227	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	46.2			
284	030212003238	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	246.8			
防火门监控系统								
285	030212001228	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	219.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第360页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
286	030212003239	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1653.81			
287	030212003240	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	826.91			
288	030705004061	模块(接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	10			
289	031208001007	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	10			
290	030706003021	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门监控系统调试	处	10			
车库自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002020	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	4094.63			
2	030208002021	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	520			
3	030208002022	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	2185.89			
4	030208002023	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	220.3			
5	030208004084	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	455.61			
6	030212001229	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	4178.94			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第361页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030212001230	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	164.4			
8	030212001231	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度: >5m	m	358.28			
9	030212001232	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20 3.安装高度: >5m	m	242			
10	030212003241	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	75.6			
11	030212003242	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	25.6			
12	030212003243	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	5113.62			
13	030212003244	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	1208.8			
14	030212003245	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RYJS-2×1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	997.34			
15	030212003246	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	4505.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第362页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030212003247	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2268.61			
17	030212003248	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-RYJSP2*1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	468.94			
18	030705001024	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度: >5m	只	256			
19	030705001025	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装高度: >5m	只	51			
20	030705003027	按钮	1.规格、型号:消火栓启泵按钮	只	20			
21	030705003028	按钮	1.规格、型号:带电话插孔的手动报警按钮	只	19			
22	030705004062	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入单输出 3.安装高度: >5m	只	16			
23	030705004063	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):多输入单输出	只	2			
24	030705004064	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 3.安装高度: >5m	只	34			
25	030705004065	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.安装高度: >5m	只	2			
26	030705004066	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.安装高度: >5m	只	2			
27	030705004067	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.安装高度: >5m	只	11			
28	030705008008	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	3			
29	030705009012	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	32			
30	030706003022	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	21			
31	030706003023	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门系统装置调试	处	6			
32	031103015037	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	2			
33	031103015038	接线箱	1.名称:消防模块箱	个	6			
34	031103038009	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	6			
35	031206001012	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式 3.安装高度: >5m	台	45			
自动喷淋系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第363页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030701002009	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	212.66			
37	030701001100	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	497.28			
38	030701001101	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	86.4			
39	030701001102	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	125.31			
40	030701001103	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	55.32			
41	030701001104	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	405.38			
42	030701001105	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	281.02			
43	030701001106	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1131.63			
44	030701001107	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	1286.65			
45	030701005042	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
46	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第364页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030701005043	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	8			
48	030701005044	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.型号、规格:DN32 3.安装高度:>3.6m	个	1			
49	030701005045	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>5m	个	8			
50	030701005046	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN32 3.安装高度:>5m	个	1			
51	030701007056	法兰阀门	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	4			
52	030701007057	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	11			
53	030701007058	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	2			
54	030701011017	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	1061			
55	030701012006	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.规格、型号:DN150 3.空压机:排气量0.3立方米/分钟,排气压力0.7MPa,功率3kW 4.含空压机控制箱	组	2			
56	030701012007	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.规格、型号:DN150	组	2			
57	030701014013	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	1			
58	030701015011	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	2			
59	030706002007	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
60	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-A型地下式	套	2			
61	CB300	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	16.33			
62	CB301	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	573.95			
63	CB302	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	5.2			
64	CB303	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	1			
65	CB304	电伴热带	1.名称:自控温电伴热带 2.规格:40W/m 3.安装详见图集16S401-71	m	120.3			
防排烟系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第365页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030901002047	通风机	1.形式:消防高温排烟排风双速风机 2.型号:PY(PF)-CK-07、08、11~15 3.规格:G=44492/33369m <sup>3</sup> /h, P=794/446Pa, N=15/7.5kw, n=960/720r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	7			
67	030902001061	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	209.9			
68	030902001062	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	34.99			
69	030902001063	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	629			
70	030902001064	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	244.12			
71	030902001065	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	113.08			
72	030902001066	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风道连接方式:角钢法兰 6.安装高度:>6m	m <sup>2</sup>	258.32			
73	030903001149	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1000×250	个	4			
74	030903001150	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1000×400	个	1			
75	030903001151	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1000×1000	个	4			
76	030903001152	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1600×500	个	1			
77	030903001153	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1800×500	个	11			
78	030903001154	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:1800×500	个	3			
79	030903001155	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.型号或规格:1000×1000	个	4			
80	030903001156	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000×250	个	3			
81	030903001157	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000×400	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第366页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030903001158	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1600×500	个	2			
83	030903001159	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1800×500	个	1			
84	030903011059	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟排风口带调节阀 2.型号、规格:800×400	个	11			
85	030903011060	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟排风口 2.型号、规格:800×500	个	15			
86	030903011061	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟排风口 2.型号、规格:1000×800	个	3			
87	030903011062	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟口 2.型号、规格:800×800	个	2			
88	030903011063	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:350×(1500+250) 3.含执行机构	个	1			
89	030903011064	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:500×(1100+250) 3.含执行机构	个	1			
90	030903011065	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:500×(1200+250) 3.含执行机构	个	1			
91	030904001009	防排烟工程检测、调试		系统	1			
92	030705003029	按钮	1.名称:防火阀手动执行装置	只	1			
93	CB305	挡烟垂壁	1.名称:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布	m2	251.5			
94	CB306	风道防火包覆	1.材质:岩棉 2.燃烧性能:不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集20K607-127~131页	m3	48.564			
95	CB307	风道防火包覆	1.材质:硅酸钙防火板 2.燃烧性能:不燃A级 3.厚度:20mm 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集20K607-127~131页	m2	1604.21			
T轴以北车库建筑及安装工程								
车库土建工程								
土石方工程								
1	010103001008	土方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:汽车坡道、车库	m3	7578.315			
砼工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第367页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级: C20 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 承台、筏板、集水坑坑底、防水底板、台阶平台等	m3	916.16			
3	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:车库地面,设备间、风井管井、连通设备间走廊、货梯厅、楼梯间、前室、消防水池等	m3	467.262			
4	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石砼随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:坡道等	m3	38.073			
5	010401003005	筏板基础	1.混凝土强度等级: C35 2.抗渗等级: P8 3.内容: 包含与其相连的基础梁、集水坑、防水底板等	m3	1275.8689			
6	010401003006	筏板基础	1.混凝土强度等级: C40 2.抗渗等级: P8 3.内容: 包含与其相连的柱墩、集水坑、筏板等	m3	10383.22			
7	010401005003	桩承台基础	1.基础形式: 桩承台基础 2.混凝土强度等级: C35 3.砼抗渗等级: 抗渗砼P8	m3	762.8407			
8	010402001036	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C60	m3	363.842			
9	010402001037	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C55	m3	235.6949			
10	010402001038	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C40	m3	42.3618			
11	010402001039	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	51.04			
12	010404001059	直形墙	1.墙体类型、材料种类: 地下室外墙、消防水池 2.墙体厚度: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C40 4.混凝土抗渗等级:P8 5.部位: 车库砼外墙、出屋面竖井砼墙等 6.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	539.8784			
13	010404001060	直形墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C60 3.抗渗等级: P8 4.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	21.8934			
14	010404001061	直形墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C55 3.抗渗等级: P8 4.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	89.2234			
15	010404001062	直形墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C60 3.抗渗等级: P10	m3	4.1			
16	010404001063	直形墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C60 3.内容: 包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	339.9143			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第368页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010404001064	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	180.9353			
18	010404001065	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C60 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	60.77			
19	010404001066	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	83.2777			
20	010403004023	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼压顶等	m3	24.4957			
21	010403004024	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:混凝土门槛等	m3	1.2			
22	010403005008	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.26			
23	010405001019	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:P8 4.部位:车库屋面板、板下梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1338.4175			
24	010405001020	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:板下梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1422.4315			
25	010405001021	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	52.39			
26	010405009003	斜板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土抗渗等级:P8 4.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	18.39			
27	010405001022	斜板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:车库坡道板、含板下梁	m3	68.4483			
28	010405003015	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:车库集水坑盖板、出屋面竖井盖板	m3	2.53			
29	010403002008	矩形梁	1.混凝土强度等级:C35 2.混凝土抗渗等级:P8 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1.2			
30	010403002009	矩形梁	1.混凝土强度等级:C35 2.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1.5			
31	010406001022	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	163.267			
32	010406001023	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	326.534			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第369页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010412008003	预制盖板	1.构件名称: 预制盖板 2.厚度: 100mm 3.混凝土强度等级: C30 4.部位: 集水坑等 5.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.448			
34	010414002010	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型: 综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级: C20 3.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.82			
35	010408001024	后浇带	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级: C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级: 抗渗P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	90.0963			
36	010408001025	后浇带	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级: C45微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级: 抗渗P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	27.17			
37	010408001026	后浇带	1.部位: 墙 2.混凝土强度等级: C65微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级: 抗渗P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	5.521			
38	010408001027	后浇带	1.部位: 墙 2.混凝土强度等级: C60微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级: 抗渗P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	4.254			
39	010408001028	后浇带	1.部位: 墙 2.混凝土强度等级: C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级: 抗渗P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	3.304			
40	010408001029	后浇带	1.部位: 梁 2.混凝土强度等级: C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级: 抗渗P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	27.4947			
41	010408001030	后浇带	1.部位: 梁 2.混凝土强度等级: C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	12.9262			
42	010408001031	后浇带	1.部位: 板 2.混凝土强度等级: C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级: 抗渗P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	37.771			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第370页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010408001032	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	30.0095			
44	010407003003	截水沟	1.沟断面:400*300mm 2.混凝土强度等级:C20细石 3.部位:坡道截水沟	m	8.4			
45	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级:100厚C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:车库排水沟等	m <sup>3</sup>	8.4735			
46	010401006024	垫层	1.150厚小毛石灌浆 2.部位:坡道截水沟	m <sup>3</sup>	0.756			
47	010407001019	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:换热站	m <sup>3</sup>	2.16			
48	AB626	砼管道保护	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:车库顶板消防车道下 3.砼浇捣、养护、模板安拆等	m <sup>3</sup>	15.2			
钢筋工程								
49	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.760204			
50	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.6206			
51	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.082			
52	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300,φ6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	0.1165			
53	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	3.418			
54	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6.5箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	1.982			
55	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	66.845			
56	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	91.637			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第371页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑	t	61.99			
58	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 8 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.671			
59	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 10 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	125.329			
60	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	69.267			
61	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	134.437			
62	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	33.479			
63	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	43.284			
64	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	509.337			
65	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	176.563			
66	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	275.814			
67	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 28 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.347			
68	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 10 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.3497			
69	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, φ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	15.8755			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第372页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.224			
71	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.041			
72	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.692			
73	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	23.298			
74	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	109.336			
75	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	189.382			
76	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500, $\phi$ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	3.1048			
77	AB627	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 12 2.工程量计算规则按个数计 算	个	2501			
78	AB628	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 2.工程量计算规则按个数计 算	个	395			
79	AB629	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 18 2.工程量计算规则按个数计 算	个	753			
80	AB630	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 20 2.工程量计算规则按个数计 算	个	783			
81	AB631	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 22 2.工程量计算规则按个数计 算	个	5288			
82	AB632	钢筋连接	1.连接方式: 套筒连接, $\phi$ 20以内 2.钢筋种类、规格: 综合考 虑 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	8318			
83	AB633	钢筋连接	1.连接方式: 套筒连接, $\phi$ 25以内 2.钢筋种类、规格: 综合考 虑 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	7657			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第373页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	AB634	植筋	1.规格:φ6 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	2142			
85	AB635	植筋	1.规格:φ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	16			
86	AB636	植筋	1.规格:φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	146			
87	AB637	植筋	1.规格:φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	360			
88	AB638	植筋	1.规格:φ14 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	24			
89	010417002009	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.366			
90	010606008007	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.2			
砌体工程								
91	010301001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	99.98			
92	010304001055	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	48.5872			
93	010304001056	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	42.0158			
94	010304001057	砌块墙	1.墙体类型: B06、≥A3.5 加气砼砌块墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	799.9119			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第374页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	010304001058	砌块墙	1.墙体类型: B06、 $\geq$ A3.5加气砌块墙 2.墙体厚度: 300mm以上 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	10.1605			
96	010304001059	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 综合考虑梁板下墙顶细石膨胀混凝土填塞,墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	57.15			
97	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型: 粉煤灰砖 2.墙体厚度: 120厚(深度大于5米的位置墙厚240mm) 3.砂浆强度等级: M5.0水泥砂浆 4.部位: 地下室外墙保护墙	m <sup>3</sup>	341.3434			
98	010703003007	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度: 20厚1:2水泥砂浆,内加3%~5%防水剂 2.防水(潮)部位: 墙身防潮层等	m <sup>2</sup>	176.129			
99	010306002003	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.材料材质:M7.5水泥砂浆砌水泥砖	m	282.45			
防水、找平层及保温工程								
100	AB639	防水砂浆墙面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚M20水泥防水砂浆保护层 2.部位: 集水坑壁、电梯坑壁等	m <sup>2</sup>	309.5			
101	AB640	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 集水坑、电梯基坑、坡道截水沟等	m <sup>2</sup>	370.7785			
102	AB641	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位: 排水沟底、内壁	m <sup>2</sup>	254.205			
103	AB642	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 25mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 屋面	m <sup>2</sup>	222.426			
104	AB643	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平压光 2.部位: 集水坑、电梯基坑等防水上保护层	m <sup>2</sup>	144.9925			
105	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq$ 0.7mm,粘结料厚度 $\geq$ 1.3mm,芯材厚度 $\geq$ 0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 集水坑、电梯坑、消防水池、车库层有水房间等	m <sup>2</sup>	640.119			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第375页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度 $\geq 0.9\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ) 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 地面、排水沟等	m <sup>2</sup>	8415.102			
107	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:3+4mm厚SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型) 2.防水遍数:一遍, 基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 地下室底板及外墙等	m <sup>2</sup>	11460.6207			
108	AB644	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 防水底板、车库顶板等防水上保护层	m <sup>2</sup>	12755.2782			
109	AB645	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m <sup>2</sup>	39458.4364			
110	010803003020	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板 2.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	2192.3125			
111	AB646	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm厚玻化微珠 3.部位: 外墙 4.工程量按实际面积计算	m <sup>2</sup>	435.48			
112	AB647	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20mm厚玻化微珠 3.部位: 外墙 4.工程量按实际面积计算	m <sup>2</sup>	78.14			
113	010803002017	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25mm厚无机保温砂浆 3.部位: 室外设备平台等	m <sup>2</sup>	219.2			
114	AB648	溢流管	1.材质: $\Phi 200\text{PVC}$ 2.长度: 墙宽外伸50mm, 墙宽综合考虑 3.部位: 雨蓬等	个	2			
115	AB649	屋面排气帽	1.材质: $\Phi 50$ 不锈钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求	个	5			
116	010802001010	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:车库屋面	m <sup>2</sup>	3709.396			
117	AB650	细石混凝土楼地面保护层	1.厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土保护层抹平压光(内配 $\phi 4@100$ 双向钢筋网片单列), 4m*4m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 屋面等	m <sup>2</sup>	222.426			
118	AB651	细石混凝土楼地面找平	1.厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位: 屋面等	m <sup>2</sup>	444.852			
119	010803001009	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 100mm厚B2挤塑板, 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式: 综合考虑, 满足设计施工规范要求	m <sup>2</sup>	222.426			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第376页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	AB652	保温隔热屋面	1.材料种类: LC轻骨料混凝土 2.部位: 屋面等	m3	24.4669			
121	010702001019	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS增强型改性沥青耐根刺防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎Ⅱ型) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	4184.156			
122	010702001020	卷材防水	1.卷材品种:2mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.防水遍数:一遍,基层处理剂、搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	3926.17			
123	AB653	砂浆保护层	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20mm厚聚合物水泥砂浆 3.部位: 主楼外墙防水保护层	m2	439.2			
124	010703002025	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:风井设备井等	m2	2.48			
125	AB654	细石混凝土找坡层	1.C20细石混凝土找坡,随打随抹 2.厚度依据现场综合考虑 3.车库屋面	m3	278.9576			
其他工程								
126	010101001003	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑	m2	8649.88			
127	AB655	竣工清理	1.工程量计算规则: 按照建筑物体积计算	m3	53699.0485			
128	010607001026	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	756.576			
129	010607001027	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	520.3006			
130	010607001028	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@15mm*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:暗装消防箱背面等	m2	62.8			
131	AB656	止水带	1.材料种类: 300*3mm止水钢板 2.部位: 后浇带、外墙等 3.工程量: 按延长米计算	m	2011.1183			
132	AB657	橡胶止水带	1.材料种类: 橡胶止水带 2.部位: 后浇带 3.工程量: 按延长米计算	m	864.9			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第377页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	AB658	外贴式止水带	1.材料种类: 350宽外贴式止水带 2.部位: 后浇带 3.工程量: 按延长米计算	m	864.9			
134	AB659	截水沟、排水沟篦子	1.规格、材质: 400*600*30厚加重成品铸铁篦子 2.含材料、安装、角钢及辅材等 3.按延长米计算 4.部位: 车库出入口截水沟、室内排水沟	m	290.85			
135	AB660	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注长度: 不小于3m 4.钢筋单列	m3	34.9717			
136	AB661	桩头钢筋整理	1.桩头类型: 综合考虑	根	1141			
137	AB662	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则: 按照桩根数计算 3.桩径: 综合考虑	个	686			
138	AB663	桩头防水	1.防水种类:遇水膨胀橡胶止水环 2.工程量计算规则: 按照个数计算 3.桩径: 综合考虑	个	6846			
车库装饰工程								
楼地面工程								
1	020101003041	细石混凝土楼地面	1.做法: 150mm厚C25细石混凝土随打随抹平, 配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋(钢筋单独列项) 2.部位: 车库地面、坡道	m2	6829.21			
2	BB066	金刚砂耐磨地面	1.混凝土表面洒5KG/m2金刚砂耐磨地坪材料, 专用抹平机压实抹平 2.部位: 车库地面	m2	6575.39			
3	BB067	彩色条形止滑坡道	1.喷涂表面保护层 2.批刮4mm厚掺石英砂的环氧树脂彩色条形止滑带 3.车道导线放样 4.批刮2mm厚环氧树脂抗压层 5.涂装0.5mm厚渗透性改性树脂底涂 6.喷涂表面保护层 7.基层清理 8.部位:坡道	m2	253.82			
4	020101003042	细石混凝土楼地面	1.做法: 100mm厚C25细石混凝土找坡, 表面1:1水泥沙子随打随抹平, 配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋网(钢筋网片单独列项) 2.部位: 地下给水加压泵房、阀组间、换热站、消防泵房、水暖井等有水房间, 排烟机房、送风机房、配电间、消防器材室、柴油发电机房等设备间	m2	1002.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第378页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020102001030	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格: 20mm厚防滑大理石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.部位: 前室、电梯厅、门厅等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	108.4253			
6	020102001031	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 3.部位:楼梯间地面等	m2	101.4747			
7	020106001009	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格: 20mm厚花岗石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	163.267			
8	020105002023	石材直形踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗岩踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 15mm厚M15水泥砂浆抹平压实 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位: 楼梯间	m2	10.866			
9	020105002024	石材异形踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗岩踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 15mm厚M15水泥砂浆抹平压实 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位: 楼梯间	m2	8.008			
10	020105002025	石材直形踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚大理石踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 15mm厚M15水泥砂浆抹平压实 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位: 前室、电梯厅、门厅等	m2	10.9136			
11	020105003009	灰色无机涂料踢脚线	1.面层: 灰色无机涂料 2.高度: 100mm	m2	63.951			
墙柱面工程								
12	020201001054	砖基础抹灰	1.墙体类型: 砖基础 2.材料种类、配合比、厚度: 20mm厚防水砂浆	m2	875.2334			
13	020201001055	界面剂一道	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道	m2	7209.2274			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第379页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚M15水泥砂浆抹平压实	m2	6695.6074			
15	BB068	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布一道	m2	7518.7274			
16	020507001038	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:车库墙面、柱面等内墙面 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层处理,打磨、找补、刮白水泥等	m2	5565.3451			
17	020507001039	墙面腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、前室、设备间等 3.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 4.刮腻子要求:基层处理,腻子分遍刮平,含打磨、阴阳角条等成活,满足设计要求	m2	2563.8606			
18	020507001040	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:车道侧墙及顶棚、风井采光井等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	513.62			
19	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆找平层 3.部位:外墙	m2	435.48			
20	020201001058	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水抗裂砂浆(干粉乳液型) 3.部位:车道侧墙、风井采光井等	m2	513.62			
顶棚工程								
21	020507001041	天棚腻子	1.腻子种类:2~3mm厚成品腻子 2.刮腻子要求:含基层处理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 3.部位:楼梯间、独立前室、各类设备间等	m2	981.34			
22	BB069	滴水线	1.材质:仿木纤维成品装饰板 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	32.5			
23	020301001010	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:坡道顶棚等 4.其他:含基层清理、打磨等	m2	219.2			
24	BB070	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:坡道顶棚等	m2	219.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第380页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020507001042	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:顶棚、具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	219.2			
门窗及栏杆扶手等工程								
26	020402007025	钢质甲级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	78.72			
27	020402007026	钢质乙级防火门	1.门框及门套线:综合考虑 2.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.详见图纸设计 5.工程量:按洞口尺寸计算	m2	26.68			
28	020403003011	防火卷帘门	1.门的类型:特级防火卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于3h 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	108.875			
29	020403001001	金属卷帘门	1.门的类型:钢制卷帘门 2.电动装置品种、规格:综合考虑 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.工程量计算规则:按洞口尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	19.5			
30	020107001033	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集22J403-1-2-8	m	49.6			
31	020107001034	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于600mm	1.部位:采光井 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	5.6			
32	BB071	铝合金防雨百叶	1.做法详见图纸设计 2.类型材质综合考虑	m2	10.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第381页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	020406003011	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃 (5+15Ar+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻r+6Low-E) 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	33.45			
车库安装工程								
强电系统								
1	030204018157	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库2-3#公共照明配电总箱B1ATLZ 4.含外部接线	台	1			
2	030204018158	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库2-4#公共照明配电总箱B1ATLZ 4.含外部接线	台	1			
3	030204018159	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:车库防火分区一照明配电箱B1AL1 4.含外部接线	台	1			
4	030204018160	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:车库防火分区一照明配电箱B1AL2 4.含外部接线	台	1			
5	030204018161	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库防火分区一消防动力配电箱(主)B1XAP1 4.含外部接线	台	1			
6	030204018162	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库防火分区一消防动力配电箱(备)B1XAP1' 4.含外部接线	台	1			
7	030204018163	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库防火分区一排烟机房配电箱1PYAT1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第382页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030204018164	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库防火分区一阀组间配电箱1FZAT1 4.含外部接线	台	1			
9	030204018165	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库防火分区二消防动力配电箱(主)B1XAP2 4.含外部接线	台	1			
10	030204018166	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库防火分区二消防动力配电箱(备)B1XAP2' 4.含外部接线	台	1			
11	030204018167	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库防火分区二排烟机房配电箱2PYAT1 4.含外部接线	台	1			
12	030204018168	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×600×200 3.类别:车库防火分区二补风机房配电箱2BFAT1 4.含外部接线	台	1			
13	030204018169	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:600×800×200 3.类别:车库防火分区二配电间配电箱2PDAT1 4.含外部接线	台	1			
14	030204018170	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:车库防火分区二水泵房配电箱2-3#SBFAT 4.含外部接线	台	1			
15	030204018171	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:车库防火分区一水泵房配电箱2-4#SBFAT 4.含外部接线	台	1			
16	030204018172	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 2.半周长或回路数:800×1000×200 3.类别:车库防火分区一换热站预留配电箱2-4#HRZAT 4.含外部接线、基础槽钢制作及安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第383页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030204018173	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×250 3.类别:车库防火分区一配电室配电箱2-4#PDSAT 4.含外部接线	台	1			
18	030204018174	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×250 3.类别:车库防火分区二柴油发电房配电箱FDJAT 4.含外部接线	台	1			
19	031103015039	接线箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:主线4×25+1×16,支线5×10	个	2			
20	030209001004	接地装置	1.接地极:接地体采用建筑物基础钢筋、基础底板上下两层钢筋、建筑物周边基础地梁钢筋通长连接形成的闭合基础接地网,在敷设于土壤中的接地体连接到混凝土基础内起基础接地体作用的钢筋或钢材的情况下,土壤中的接地体采用镀锌扁钢,基础接地体做法参见D501-4-17页 2.基础施工完毕后实测接地电阻不满足要求时,应增设室外人工接地装置与自然接地体连接,要求在室外地坪下1米处连出一根-40×4热镀锌扁钢,伸出外墙1米供接人工接地体用 3.强弱电竖井采用-40×4热镀锌扁钢作接地干线,接地干线应每隔3层与相近楼板钢筋作等电位联结。电缆桥架应可靠接地,全长不大于30m时,不应少于2处与保护导体可靠连接,全长大于30m时,每隔20m~30m应增加一个连接点,起始端和终点端均应可靠接地 4.符合设计及规范验收要求	项	1			
21	030211008005	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
22	030208004085	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100×50 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	947.71			
23	030208004086	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	90.4			
24	030208004087	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(100+100)×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	236.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第384页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030208004088	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: (150+150)×150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地	m	190.14			
26	030208004089	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400×200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	98.89			
27	030208004090	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 1000×250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	128.79			
28	030208004091	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 1000×250 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.其他: 含接地 7.安装高度: >5m	m	30			
29	030208001149	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3×120+2×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	304.15			
30	030208001150	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	44.9			
31	030208001151	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	476.18			
32	030208001152	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	457.8			
33	030208001153	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	224.3			
34	030208001154	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4×120+1×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	608.3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第385页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030208001155	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4×185+1×95 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	304.15			
36	030208001156	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	52.39			
37	030208001157	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	66.06			
38	030208001158	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5×10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	116.49			
39	030208001159	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	418.62			
40	030208001160	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	358.62			
41	030208001161	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4×70+1×35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	487.84			
42	030208001162	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	306.21			
43	030208001163	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	295.31			
44	030208001164	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	348.44			
45	030208001165	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×35+1×16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	394.26			
46	030208001166	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4×50+1×25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	116.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第386页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030208001167	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4×70+1×35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度: >5m	m	161.18			
48	030212001233	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	92.15			
49	030212001234	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	52.39			
50	030212001235	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	60.57			
51	030212001236	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	15.52			
52	030212001237	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	202.3			
53	030212001238	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	21.67			
54	030212001239	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	557.04			
55	030212001240	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒 5.安装高度: >5m	m	570.7			
56	030212001241	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	203.1			
57	030212001242	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	27.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第387页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030212001243	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	19.3			
59	030212001244	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配 4.含金属接线盒	m	576.83			
60	030212001245	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配 4.含金属接线盒	m	161.17			
61	030212001246	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	30.72			
62	030212001247	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	49.3			
63	030212001248	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	183			
64	030212003249	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	3649.07			
65	030212003250	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	4075.47			
66	030212003251	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	178.08			
67	030212003252	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	118.8			
68	030212003253	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	843.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第388页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030212003254	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	786.68			
70	030212003255	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	201.5			
71	030212003256	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	279.6			
72	030212003257	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	523.88			
73	030204031050	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	13			
74	030204031051	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	3			
75	030204031052	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A	个	5			
76	030204031053	小电器	1.名称:单联双控开关(防爆型) 2.型号、规格:10A	个	1			
77	030204031054	小电器	1.名称:五孔插座(防水型) 2.型号、规格:10A	个	7			
78	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:22W	套	4			
79	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W	套	18			
80	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED红外光控灯 2.型号、规格:18W 3.安装高度:>5m	套	4			
81	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED储油间防爆灯 2.型号、规格:18W	套	1			
82	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯壁灯 2.型号、规格:18W	套	1			
83	030213004034	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:墙壁式	套	5			
84	030213004035	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吸顶式	套	3			
85	030213004036	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管荧光灯 3.型号、规格:2×18W 4.安装形式:吸顶式	套	13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第389页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030213004037	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED单管防水荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吊管式	套	2			
87	030213004038	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED双管防水荧光灯 3.型号、规格:2×18W 4.安装形式:吸顶式 5.安装高度:>5m	套	17			
88	030213004039	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED雷达灯(含感应器) 3.型号、规格:18W 4.安装形式:线槽下安装	套	183			
89	030213004040	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED雷达灯(含感应器) 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吸顶式 5.安装高度:>5m	套	20			
90	030213004041	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:LED带蓄电池应急单管荧光灯 3.型号、规格:18W 4.安装形式:吊管式	套	21			
91	030705001026	点型探测器	1.类型:CO探测器	只	16			
给排水系统								
92	030109001012	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:80XWQ40-15-4, Q=45m <sup>3</sup> /h, H=0.15MPa, N=4KW 3.输送介质:压力排水 4.含电机检查接线及调试 5.含配套潜污泵控制箱	台	8			
93	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XWQ23-15-2.2, Q=23m <sup>3</sup> /h, H=0.15MPa, N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.含电机检查接线及调试 5.含配套潜污泵控制箱	台	6			
94	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	20.7			
95	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	133.35			
96	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	111.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第390页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030801002074	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	15.53			
98	030801002075	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	101.71			
99	030801002076	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	73.35			
100	030801002077	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN200 5.连接方式:螺纹连接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	131.15			
101	030801002078	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:基坑排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:螺纹连接	m	5.01			
102	030803001062	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
103	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
104	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN80	个	8			
105	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN50	个	3			
106	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80	个	4			
107	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
108	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.型号、规格:DN80	个	8			
109	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
110	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN200	个	2			
111	030803010012	水表	1.类型:水表 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	组	1			
112	030803010013	水表	1.类型:水表 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接	组	2			
113	031001002012	压力仪表	1.名称:压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第391页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	CB310	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	16.48			
115	CB311	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	430.22			
116	CB312	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	4.04			
117	CB313	电伴热带	1.名称:自控温电伴热带 2.规格:40W/m 3.安装详见图集16S401-71	m	124.04			
118	CB314	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN80 3.综合考虑保温层厚度	个	3			
119	CB315	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN100 3.综合考虑保温层厚度	个	4			
采暖系统								
120	030801002079	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159×4.5 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	288.76			
121	030801002080	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ219×6.0 5.连接方式:焊接 6.含一般钢套管制作及安装 7.安装高度:>3.6m	m	173.58			
122	CB316	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	13.68			
123	CB317	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	404.66			
124	CB318	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	4.05			
弱电系统预留								
125	031103010011	弱电桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	231.57			
送排风系统								
126	030901002048	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 2.型号:PF-CK-01、SF-CK-01 3.规格:G=4854m3/h, P=371Pa, N=0.75kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第392页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030901002049	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: PF-CK-02、SF-CK-02 3.规格: G=10868m <sup>3</sup> /h, P=413Pa, N=2.2kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	2			
128	030901002050	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: PF-CK-03、PF-CK-14、SF-CK-03 3.规格: G=3075m <sup>3</sup> /h, P=308Pa, N=0.55kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	3			
129	030901002051	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: PF-CK-13 3.规格: G=5878m <sup>3</sup> /h, P=308Pa, N=0.75kw, m=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
130	030901002052	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: SF-CK-13 3.规格: G=53969m <sup>3</sup> /h, P=444Pa, N=15kw, m=960r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
131	030902001067	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	271.85			
132	030902001068	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	50.98			
133	030902001069	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 共板法兰	m <sup>2</sup>	139.05			
134	030903001160	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 500×320	个	4			
135	030903001161	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800×400	个	1			
136	030903001162	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800×500	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第393页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030903001163	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000×400	个	1			
138	030903001164	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000×500	个	1			
139	030903001165	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000×800	个	1			
140	030903001166	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1200×600	个	1			
141	030903001167	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 2000×600	个	3			
142	030903001168	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 500×320	个	2			
143	030903001169	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 500×400	个	2			
144	030903001170	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000×400	个	1			
145	030903001171	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000×500	个	1			
146	030903001172	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 2000×600	个	1			
147	030903011066	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 500×400	个	6			
148	030903011067	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 800×600	个	2			
149	030903011068	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 500×400	个	3			
150	030903011069	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 800×600	个	2			
151	030903011070	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 1400×1400	个	2			
152	030903011071	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.型号、规格: 800×500	个	1			
153	030903011072	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.型号、规格: 1500×800	个	1			
电梯五方通话系统								
154	030212003258	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: RYJY-5×1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯多股绝缘导线 4.安装高度: >5m	m	2009.98			
给水泵房								
155	030109001014	离心式泵	1.名称: 中区变频供水设备 2.质量或型号: 单泵 Q=15m <sup>3</sup> /h, H=0.76MPa, N=7.5KW(一用一备), 气压罐直径Φ600×1084, 容积200L 3.输送介质: 给水 4.含电机检查接线及调试 5.自带控制柜	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第394页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030109001015	离心式泵	1.名称: 高压变频供水设备 2.质量或型号: 单泵 Q=15m <sup>3</sup> /h, H=1.00MPa, N=11KW (一用一备), 气压罐直径Φ600×1084, 容积200L 3.输送介质: 给水 4.含电机检查接线及调试 5.自带控制柜	台	1			
157	030109001016	离心式泵	1.名称: 高压变频供水设备 2.质量或型号: 单泵 Q=12m <sup>3</sup> /h, H=0.95MPa, N=11KW (一用一备), 气压罐直径Φ600×1084, 容积200L 3.输送介质: 给水 4.含电机检查接线及调试 5.自带控制柜	台	1			
158	030601004016	低压碳钢管	1.规格: DN80 2.焊接方式: 螺纹连接 3.材质: 衬塑钢管 4.含水压冲洗及试验、一般 钢套管制作及安装等	m	55.97			
159	030601004017	低压碳钢管	1.规格: DN100 2.焊接方式: 螺纹连接 3.材质: 衬塑钢管 4.含水压冲洗及试验、一般 钢套管制作及安装等	m	27.63			
160	030604001038	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN80	个	13			
161	030604001039	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN100	个	3			
162	030604001040	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑三通 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN80	个	1			
163	030604001041	低压碳钢管件	1.材质: 衬塑三通 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN100	个	1			
164	030607003050	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN80	个	6			
165	030607003051	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN100	个	2			
166	030607003052	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
167	030607003053	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN100	个	6			
168	030607003054	低压法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
169	030607003055	低压法兰阀门	1.名称: 水锤消除器 2.型号、规格: DN80	个	4			
170	030607003056	低压法兰阀门	1.名称: 液压水位控制阀 2.型号、规格: DN80	个	2			
171	030607003057	低压法兰阀门	1.名称: 液压水位控制阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
172	030607003058	低压法兰阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号、规格: DN80	个	2			
173	030607003059	低压法兰阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
174	030607003060	低压法兰阀门	1.名称: 过滤器 2.型号、规格: DN80	个	2			
175	030607003061	低压法兰阀门	1.名称: 过滤器 2.型号、规格: DN100	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第395页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030610002008	低压碳钢平焊法兰	1.类型(副、片或种类):平焊法兰 2.规格:DN80 3.含配套螺栓、螺母、垫片等	副	24			
177	030610002009	低压碳钢平焊法兰	1.类型(副、片或种类):平焊法兰 2.规格:DN100 3.含配套螺栓、螺母、垫片等	副	12			
178	030804014004	水箱制作安装	1.材质:316不锈钢板拼装水箱 2.规格:5000×3000×2500 3.含通气管、防虫网、玻璃管液位计、人孔密闭并设置锁具等配套内容 4.基础槽钢制作及安装等	套	1			
179	030804014005	水箱制作安装	1.材质:316不锈钢板拼装水箱 2.规格:4000×3000×2500 3.含通气管、防虫网、玻璃管液位计、人孔密闭并设置锁具等配套内容 4.基础槽钢制作及安装等	套	1			
180	030804025005	电消毒器	1.类型:自洁水处理处理器 2.规格、型号:WTS-2B,功率小于等于300W,220V交流电源,50Hz	台	2			
181	031001002013	压力仪表	1.名称:压力表 2.含表阀、表弯制作及安装	台	4			
182	CB319	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	2.1			
183	CB320	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	56.53			
184	CB321	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	0.57			
185	CB322	设备保温层	1.材质:橡塑保温板 2.规格:燃烧等级B1	m3	7			
186	CB323	设备保护层	1.材质:镀锌铁皮 2.规格:0.5mm	m2	144.23			
187	CB324	电暖气	1.规格:2200W	台	2			
超细干粉灭火系统								
188	030212001249	电气配管	1.材质:紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	288.34			
189	030212003259	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	157.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第396页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030212003260	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	406.42			
191	030212003261	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	258.37			
192	030212003262	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	209.73			
193	030213003060	装饰灯	1.名称:气体释放指示灯	套	1			
194	030702007007	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:悬挂式 4.含阀组配件、温控启动模块等 5.安装高度:>5m	套	20			
195	030702007008	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:壁挂式 4.含阀组配件、温控启动模块等	套	10			
196	030702007009	贮存装置	1.名称:超细干粉灭火装置(十年IP) 2.规格:10kg 3.安装方式:落地式 4.含阀组配件、温控启动模块等	套	3			
197	030705001027	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度:>5m	只	8			
198	030705001028	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装高度:>5m	只	16			
199	030705003030	按钮	1.名称:紧急启停按钮	只	2			
200	030705003031	按钮	1.名称:手动自动转换开关	只	2			
201	030705004068	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 3.安装高度:>5m	只	2			
202	030705005011	报警控制器	1.名称:气体灭火控制器 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:200点以内	台	1			
203	030705009013	报警装置	1.形式:气体释放报警器	台	4			
应急照明系统								
204	030204018175	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:地下一层防火分区一应急照明配电箱B1ATE1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第397页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030204018176	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:500×600×200 3.类别:地下一层防火分区二应急照明配电箱B1ATE2 4.含外部接线	台	1			
206	030204018177	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 2.半周长或回路数:750×560×280 3.类别:集中电源B1AEPS1、B1AEPS2 4.含外部接线	台	2			
207	030212001250	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	1167.01			
208	030212001251	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	795.4			
209	030212001252	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	25.59			
210	030212001253	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.安装高度:>5m	m	76			
211	030212003263	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	163.69			
212	030212003264	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	83.37			
213	030212003265	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	799.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第398页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030212003266	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1973.9			
215	030213003061	装饰灯	1.名称:双向方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	47			
216	030213003062	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	21			
217	030213003063	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	6			
218	030213003064	装饰灯	1.名称:A型应急灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	72			
219	030213003065	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	3			
220	030213003066	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	4			
消火栓系统								
221	030701004015	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	228.45			
222	030701003040	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	422.35			
223	030701003041	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热浸镀锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>3.6m	m	64.16			
224	030701007059	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	23			
225	030701007060	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	9			
226	030701018020	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓SNZW65-Ⅲ,乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜SG18E65Z-J,水带长度25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径Φ19 3.箱内配2具MF/ABC4(2A)手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.安装参照图集158202-21、15S202-62	套	23			
227	030803001063	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第399页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030803001064	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装高度:>3.6m	个	1			
229	030701007061	法兰阀门	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	2			
230	030803005018	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.安装高度:>3.6m	个	1			
231	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-A 型地下式 3.含本体、止回阀、安全 阀、闸阀弯管底座等安装	套	4			
232	CB325	灭火器箱	1.规格:箱内配2具MF/ ABC5(3A)手提式磷酸铵盐 干粉灭火器 2.符合设计及规范要求	套	12			
233	CB326	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	24.23			
234	CB327	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合 铝箔 2.规格:燃烧等级A	m <sup>2</sup>	606.83			
235	CB328	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计 及规范要求	m <sup>2</sup>	6.07			
236	CB329	电伴热带	1.名称:自控温电伴热带 2.规格:40W/m 3.安装详见图集16S401-71	m	80.25			
237	CB330	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
余压控制系统								
238	030212001254	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):砖、混凝 土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	31.05			
239	030212003267	电气配线	1.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线或线槽内配 线 2.型号、规格:WDZN- RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜 芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	37.36			
240	031204005007	空调系统传感器 及变送器	1.名称:压差传感器	支	3			
电气火灾监控系统								
241	030212001255	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):砖、混凝 土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第400页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
242	030212003268	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	779.45			
消防电源监控系统								
243	030212001256	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	60			
244	030212003269	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	848.65			
防火门监控系统								
245	030212001257	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	219.37			
246	030212003270	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	2530.92			
247	030212003271	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	1306.44			
248	030705004069	模块(接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	16			
249	031208001008	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	16			
250	030706003024	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门监控系统调试	处	16			
车库自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002024	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	1107.91			
2	030208002025	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	5082.16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第401页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030208002026	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	1073.9			
4	030208002027	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-6×1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装 4.安装高度:>5m	m	2952.52			
5	030208004092	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地	m	162.64			
6	030208004093	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300×100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	51.91			
7	030208004094	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200×100 (100/50/50×100) 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.其他:含接地 7.安装高度:>5m	m	15			
8	030212001258	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	2760.16			
9	030212001259	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复 6.安装高度:>5m	m	1710.8			
10	030212001260	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.含墙体剔槽及恢复	m	92.38			
11	030212001261	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	153.5			
12	030212003272	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-1.0 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	61.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第402页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030212003273	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	32.8			
14	030212003274	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	3177.06			
15	030212003275	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	2980.74			
16	030212003276	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	1468.52			
17	030212003277	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	1569.6			
18	030212003278	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	844.72			
19	030212003279	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:ZR-RYJSP-2×1.0 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	520.84			
20	030212003280	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	889.83			
21	030212003281	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×1.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	3881.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第403页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030212003282	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线	m	425.09			
23	030212003283	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格:NH-RYJS-2×2.5 3.种类(导线、母线):铜芯多股绝缘导线 4.安装高度:>5m	m	2604.61			
24	030705001029	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	113			
25	030705001030	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装高度:>5m	只	116			
26	030705001031	点型探测器	1.名称:感温探测器	只	28			
27	030705001032	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装高度:>5m	只	19			
28	030705003032	按钮	1.规格、型号:消火栓启泵按钮	只	23			
29	030705003033	按钮	1.规格、型号:带电话插孔的手动报警按钮	只	18			
30	030705003034	按钮	1.名称:防火阀手动执行装置	只	18			
31	030705004070	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入单输出	只	16			
32	030705004071	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):多输入单输出	只	13			
33	030705004072	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	42			
34	030705004073	模块(接口)	1.名称:广播模块	只	2			
35	030705004074	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.安装高度:>5m	只	2			
36	030705004075	模块(接口)	1.名称:短路隔离器	只	15			
37	030705008009	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	2			
38	030705009014	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	19			
39	030706003025	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	23			
40	030706003026	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门系统装置调试	处	9			
41	031103015040	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	2			
42	031103015041	接线箱	1.名称:消防模块箱	个	6			
43	031103038010	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	6			
44	031206001013	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式	台	20			
45	031206001014	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式、位置:吸顶式 3.安装高度:>5m	台	24			
	自动喷淋系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第404页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030701002010	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	121.04			
47	030701002011	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热浸镀锌无缝钢管 3.型号、规格:Φ159×4.5 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	170.19			
48	030701001108	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	413.7			
49	030701001109	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	247.76			
50	030701001110	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	33.4			
51	030701001111	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	36.2			
52	030701001112	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	22.5			
53	030701001113	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	37.38			
54	030701001114	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	7.23			
55	030701001115	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	6.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第405页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030701001116	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	92.34			
57	030701001117	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	147.55			
58	030701001118	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	68.4			
59	030701001119	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	191.24			
60	030701001120	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	537.15			
61	030701001121	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	530.98			
62	030701001122	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装	m	579.9			
63	030701001123	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.含一般钢套管制作及安装 6.安装高度:>5m	m	527.41			
64	030701005047	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
65	030701005048	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
66	030701005049	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN32 3.安装高度:>3.6m	个	1			
67	030701005050	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.安装高度:>3.6m	个	4			
68	030701005051	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN32 3.安装高度:>3.6m	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第406页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030701007062	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.安装高度:>3.6m	个	19			
70	030701011018	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80	个	415			
71	030701011019	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型,喷头动作温度68℃,标准响应玻璃球喷头,喷头流量系数K=80 3.安装高度:>5m	个	463			
72	030701012008	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.规格、型号:DN150 3.空压机:排气量0.3立方米/分钟,排气压力0.7MPa,功率3kW 4.含空压机控制箱	组	3			
73	030701012009	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.规格、型号:DN150	组	1			
74	030701014014	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.安装高度:>5m	个	2			
75	030701015012	减压孔板	1.规格:DN150 2.材质:不锈钢 3.安装高度:>5m	个	2			
76	030701016009	末端试水装置	1.规格:DN25 2.含配套阀门及压力表等附件	组	2			
77	030701019006	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-A型地下式 3.含本体、止回阀、安全阀、闸阀弯管底座等安装	套	4			
78	CB332	管道保温层	1.材质:橡塑保温管 2.规格:燃烧等级B1	m3	22.95			
79	CB333	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔 2.规格:燃烧等级A	m2	569.94			
80	CB334	管道刷油	1.做法:管道色环 2.色环及喷字颜色符合设计及规范要求	m2	5.7			
81	CB335	电伴热带	1.名称:自控温电伴热带 2.规格:40W/m 3.安装详见图集16S401-71	m	104.5			
82	CB336	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质规格:DN150 3.综合考虑保温层厚度	个	2			
防排烟系统								
83	030901002053	通风机	1.形式:消防高温排烟排风双速风机 2.型号:PY(PF)-CK-01、02、03、04 3.规格:G=44492/33369m3/h, P=794/446Pa, N=15/7.5kw, n=960/720r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第407页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030901002054	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: BF(SF)-CK-01 3.规格: G=38198m <sup>3</sup> /h, P=485Pa, N=11.0kw, n=960r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
85	030901002055	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: BF-DT-01 3.规格: G=9829m <sup>3</sup> /h, P=485Pa, N=2.2kw, n=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
86	030901002056	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 2.型号: JY-CK-03 3.规格: G=13865m <sup>3</sup> /h, P=544Pa, N=3.0kw, n=1450r/min 4.含弹簧减震器、软管接口等 5.含支吊架制作安装及除锈防腐 6.含风机检查接线及调试	台	1			
87	030902001070	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 角钢法兰	m <sup>2</sup>	438.58			
88	030902001071	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 角钢法兰	m <sup>2</sup>	243.03			
89	030902001072	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.5mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 角钢法兰	m <sup>2</sup>	1002.11			
90	030902001073	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 角钢法兰 6.安装高度: >6m	m <sup>2</sup>	79.5			
91	030902001074	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 角钢法兰 6.安装高度: >6m	m <sup>2</sup>	46.5			
92	030902001075	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.5mm 4.接口形式: 咬口 5.风道连接方式: 角钢法兰 6.安装高度: >6m	m <sup>2</sup>	111.75			
93	030903001173	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀 2.型号或规格: 1200×250	个	4			
94	030903001174	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀 2.型号或规格: 1600×600	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第408页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030903001175	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀 2.型号或规格: 1600×800	个	7			
96	030903001176	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀 2.型号或规格: 1800×500	个	3			
97	030903001177	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1500×1500	个	1			
98	030903001178	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000×1000	个	1			
99	030903001179	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 600×320	个	5			
100	030903001180	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 600×200	个	3			
101	030903001181	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1600×800	个	1			
102	030903001182	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1600×600	个	2			
103	030903001183	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 1000×1000	个	1			
104	030903001184	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 600×320	个	1			
105	030903001185	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.型号或规格: 600×200	个	1			
106	030903001186	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1600×500	个	4			
107	030903001187	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1200×250	个	4			
108	030903001188	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1000×320	个	8			
109	030903001189	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1000×200	个	2			
110	030903011073	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟排风口 2.型号、规格: 500×200	个	6			
111	030903011074	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟排风口 2.型号、规格: 800×400	个	11			
112	030903011075	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟排风口 2.型号、规格: 800×500	个	17			
113	030903011076	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排烟口 2.型号、规格: 800×800	个	1			
114	030903011077	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 600×800	个	1			
115	030903011078	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 1500×1500	个	1			
116	030903011079	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 70℃防火送风口 2.型号、规格: 500×500	个	1			
117	030903011080	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶送风口 2.型号、规格: 350×(1500+250) 3.含执行机构	个	1			
118	030903011081	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶送风口 2.型号、规格: 400×(1300+250) 3.含执行机构	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第409页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	030903011082	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:500×(1100+250) 3.含执行机构	个	1			
120	030903011083	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:600×(1000+250) 3.含执行机构	个	1			
121	030903011084	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:1000×(600+250) 3.含执行机构	个	1			
122	030904001010	防排烟工程检测、调试		系统	1			
123	CB337	挡烟垂壁	1.名称:固定式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布	m2	258.625			
124	CB338	风道防火包覆	1.材质:岩棉 2.燃烧性能:不燃A级 3.耐火极限符合设计及规范要求 4.安装详见图集20K607-127~131页	m3	54.04			
125	CB339	风道防火包覆	1.材质:硅酸钙防火板 2.燃烧性能:不燃A级 3.厚度:20mm 4.耐火极限符合设计及规范要求 5.安装详见图集20K607-127~131页	m2	1820.66			
桩基工程								
S轴以南、13轴以西车库桩基工程								
车库桩基工程								
1	010201001001	预制钢筋混凝土管桩(闭口十字桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩参考图集《L21G404》 2.型号:PHC500AB100带b类桩尖 3.管桩接桩:焊接接桩法,符合设计要求 4.抗渗等级:P10 5.沉桩方法:综合考虑 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 9.地质:详见岩土工程勘察报告 10.工作内容:含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	3780			
2	AB698	预制钢筋混凝土桩	1.类型:预制混凝土方桩 2.桩截面:边长为450mm(FZ-450-a) 3.沉桩方法:综合考虑 4.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 5.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 6.地质:详见岩土工程勘察报告 7.工作内容:含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	10311.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第410页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB699	截、凿桩头(管桩)	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等	根	540			
4	AB700	截、凿桩头(方桩)	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等	根	503			
5	AB701	桩基引孔	1.桩类别:综合考虑 2.引桩孔径:综合考虑 3.机械种类:综合考虑 4.工程量计算规则:按实际钻孔长度计算	m	5178.303			
(13-23轴/A-S轴) 桩基工程								
(13-23轴/A-S轴) 桩基工程								
1	010201001002	预制钢筋混凝土管桩(闭口十字桩尖)	1.类型: C80预应力混凝土管桩参考图集《L21G404》 2.型号:PHC500AB100带b类桩尖 3.管桩接桩:焊接接桩法,符合设计要求 4.抗渗等级: P10 5.沉桩方法: 综合考虑 6.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类: HRB400 8.送桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 9.地质: 详见岩土工程勘察报告 10.工作内容: 含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	4335.04			
2	AB702	截、凿桩头(管桩)	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等	根	589			
3	AB703	预制钢筋混凝土桩	1.类型: 预制混凝土方桩 2.桩截面: 边长为450mm (FZ-450-a) 3.沉桩方法: 综合考虑 4.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 5.送桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 6.地质: 详见岩土工程勘察报告 7.工作内容: 含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	10513.5			
4	AB704	截、凿桩头(方桩)	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等	根	489			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第411页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB705	桩基引孔	1.桩类别:综合考虑 2.引桩孔径:综合考虑 3.机械种类:综合考虑 4.工程量计算规则:按实际 钻孔长度计算	m	10366.47			
		T轴以北车库桩基础						
		车库桩基础						
1	010201001003	预制钢筋混凝土管桩(闭口十字桩尖)	1.类型: C80预应力混凝土管桩参考图集《L21G404》 2.型号:PHC500AB100带b类桩尖 3.管桩接桩: 焊接接桩法,符合设计要求 4.抗渗等级: P10 5.沉桩方法: 综合考虑 6.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类: HRB400 8.送桩方法: 综合考虑,满足设计要求 9.地质: 详见岩土工程勘察报告 10.工作内容: 含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	1321.4			
2	AB706	截、凿桩头(管桩)	1.工程量计算规则: 按照桩根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等	根	172			
3	AB707	预制钢筋混凝土桩	1.类型: 预制混凝土方桩 2.桩截面: 边长为450mm(FZ-450-a) 3.沉桩方法: 综合考虑 4.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 5.送桩方法: 综合考虑,满足设计要求 6.地质: 详见岩土工程勘察报告 7.工作内容: 含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	20372			
4	AB708	预制钢筋混凝土桩	1.类型: 预制混凝土方桩 2.桩截面: 边长为400mm 3.沉桩方法: 综合考虑 4.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 5.送桩方法: 综合考虑,满足设计要求 6.地质: 详见岩土工程勘察报告 7.工作内容: 含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第412页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB709	预制钢筋混凝土桩	1.类型: 预制混凝土方桩 2.桩截面: 边长为500mm 3.沉桩方法: 综合考虑 4.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 5.送桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 6.地质: 详见岩土工程勘察报告 7.工作内容: 含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	129			
6	AB710	预制钢筋混凝土桩	1.类型: 预制混凝土方桩 2.桩截面: 边长为550mm 3.沉桩方法: 综合考虑 4.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 5.送桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 6.地质: 详见岩土工程勘察报告 7.工作内容: 含桩制作、吊桩、压桩及打桩、送桩、试桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	75			
7	AB711	截、凿桩头(方桩)	1.工程量计算规则: 按照桩根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等	根	992			
8	AB712	劲扩桩	1.类型: 混凝土劲性桩 2.桩截面: 桩径为850mm 3.成桩方法: 综合考虑 4.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 5.地质: 详见岩土工程勘察报告 6.工作内容: 含试桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	87			
9	AB713	截、凿桩头(劲扩桩)	1.工程量计算规则: 按照桩头体积计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等	m3	2.5522			
10	AB714	桩基引孔	1.桩类别: 综合考虑 2.引桩孔径: 综合考虑 3.机械种类: 综合考虑 4.工程量计算规则: 按实际钻孔长度计算	m	14764			
	基坑支护							
	基坑支护							
	基坑支护							
1	010203005001	边坡支护	1.基层处理: 清理边坡, 清理方式综合考虑 2.支护厚度、材料、种类: 50mm厚混凝土 3.混凝土强度等级: C20 4.其他: 包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量: 结算以实铺喷坡面积计算	m2	977.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第413页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010203005002	边坡支护每增(减) 10mm	1.支护厚度、材料、种类: 10mm厚混凝土 3.混凝土强度等级: C20 4.工程量: 结算以实铺喷坡面积计算	m2	977.59			
3	010416003001	钢丝网片	1.钢筋种类、规格:钢丝网 1mm@50*50mm 2.其他: 包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	m2	977.59			
4	010416001266	钢筋土钉、坡顶固定钉	1.土钉直径: HRB400, $\phi$ 12mm 2.土钉长度: 满足设计及施工要求 3.锤击法植入 4.其他: 包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	0.6374			
5	010416001267	钢筋网	1.型号: $\Phi$ 12三级钢, 间距按设计要求 2.包含钢筋除锈、调直、制作、运输、安装等 3.部位: 护坡连接钢筋 4.其它详见图纸	t	1.692			
6	AB715	泄水孔	1.材料种类: $\Phi$ 100PVC@2500, 长度500mm,反滤层采用5-10mm碎石, 厚度不小于100mm, 泄水管与反滤层间设20目过滤网 2.按实际完成工程量计算	m	118.5			
7	AB716	水泥土搅拌桩	1.尺寸、规格: 桩径650mm, 桩间距450mm, 桩间搭接200mm, 三轴套打, 深度按设计要求综合考虑 2.固化剂P.O42.5水泥浆, 水灰比1.5-20, 水泥掺入比20% 3.施工内容: 包括导流槽设置、钻孔、注浆、浮浆清除、桩头清理、桩机进出场费及其他费用等形成成品桩的所有内容 4.计算规则: 立面垂直投影面积, 深度参照地勘报告综合考虑 5.其他详见图纸	m2	10417.65			
8	AB717	桩内插工字钢	1.部位: 搅拌桩内; 2.搅拌桩内插工字钢(规格型号综合考虑) 3.铁件、插入长度、型钢吊装等按设计要求综合; 4.计算规则:按完成后重量计算	t	193.2173			
9	AB718	腰梁	1.部位: 基坑支护; 2.腰梁采用工字钢(规格型号综合考虑), 钢垫板等按设计要求综合; 3.计算规则:按完成后腰梁的重量计算	t	70.3816			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第414页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	AB719	预应力锚索	1.预应力锚索排布、锚固连接等按设计要求,锚索成孔径150mm; 2.采用双套管跟进工艺,预应力锚索钻孔角度25°左右,锚索成孔直径150mm,注浆材料P.O.42.5普通硅酸盐水泥,水灰比0.5-0.6,浆体强度不低于M20.0。主筋采用2束 $\phi$ 15.2钢绞线,钢绞线抗拉强度设计值1860MPa,预加力值80-100kN,锚索水平间距1.8m,竖向间距1.8-2m,锚索自由段、锚固段长度根据设计要求;	m	19839			
11	010101006001	管沟土方	1.部位:集水井、集水坑、排水沟等 2.土壤类别:土石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖土石方、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	3674.57			
12	010302001008	实心砖墙	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:集水井、挡水墙等	m3	47.808			
13	AB720	水泥砂浆抹灰	1.20mm厚1:2水泥砂浆抹灰 2.集水井、坡顶挡墙	m2	336.2			
14	AB721	集水坑	1.基坑内集水坑采用无砂管:内径800,壁厚8公分,外径960,高度一米一节,每个井两节	m	118			
15	AB722	回填碎石	1.部位:排水沟 2.随挖随满填2-5cm干净碎石; 3.工程量:按设计图示尺寸以体积计算;	m3	3379.67			
16	AB723	毛毡	1.排水沟铺设毛毡 2.按实际完成工程量计算	m2	4393.571			
17	AB724	降水	1.抽水机械功率:综合考虑 2.包括水泵安拆费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容 3.工程量按有效降水台日计算,每台日24小时	台日	30000			
18	AB725	疏干井、观测井	1.孔径600mm 2.井管为315mm,滤管可采用PVC管 3.井管外填滤层的滤料宜选用磨圆度较好、粒径均匀的硬质砾砂或砾石,填砾粒径为6~12倍含水层土体的平均粒径 4.封井等按要求综合考虑 5.计算规则:按下管长度计算	m	602.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第415页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	AB726	电梯基坑降水井	1.孔径600mm 2.井管为315mm,滤管采用碳钢 3.井管外填滤层的滤料宜选用磨圆度较好、粒径均匀的硬质砾砂或砾石,管口加装碳钢法兰 4.计算规则:按下管长度计算	m	12			
20	AB727	冠梁	1.部位:基坑支护 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.断面尺寸:综合考虑 4.工作内容:混凝土浇灌、养护、模板安、拆、脚手架等与此相关的一切工作内容。	m3	180.5726			
21	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20mm 2.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	17.141			
22	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋, $\Phi$ 10 2.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	11.201			
23	AB728	集水总管支墩	1.砖的品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2.支墩尺寸:500mm*100mm 3.高度:1000mm 4.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆 5.按砌筑体积计算	m3	23.85			
24	AB729	集水总管	1.管道材质:HDPE双壁波纹管(S1) 2.管径: $\Phi$ 315 3.连接方式:综合考虑 4.综合考虑管材、支架、沉淀桶等,含加工、制作、维护、安拆、回收等发生的所有费用	m	714			
		土方工程外运						
		土方工程外运						
		土石方工程外运						
1	010101002001	开挖、倒运、晾晒、外运	1.挖土部位:基础开挖等(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:土、石、淤泥、流砂等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:6公里以内; 5.工作内容:机械开挖、人工清理基槽、人工清桩头土、倒运、弃土、弃土场平整、覆盖等,满足施工要求	m3	238934.512			
2	010101002002	外运	1.挖土部位:基础开挖等(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:土、石、淤泥、流砂等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:每增(减)1公里 5.工作内容:倒运、弃土、弃土场平整、覆盖等,满足施工要求	m3	1575063.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第416页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010103001009	土方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:6公里以内 5.工作内容:包括挖土、内运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	43213.5			
4	010103001010	土方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:每增(减)1公里 5.工作内容:包括内运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	410528.25			
5	AB730	混凝土路面拆除	1.构件名称:砼路面及厂房基础 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.拆除倒运、安全防护等综合考虑 5.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际破碎前实体工程量计算	m3	6695.99			
6	AB731	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除废弃物及地表散装建筑垃圾及生活垃圾等综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量按开挖前密实体积计算	m3	6695.99			
土方工程回填								
土方工程回填								
土石方工程回填								
1	010103001011	土方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:6公里以内 5.工作内容:包括挖土、内运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	19333.7			
2	010103001012	土方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:每增(减)1公里 5.工作内容:包括挖土、内运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	183670.15			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第417页 共417页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010101002003	开挖、倒运、晾晒、外运	1.挖土部位:桩间等(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:土、石、淤泥、流砂等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:6公里以内; 5.工作内容:机械开挖、人工清理基槽、人工清桩头土、倒运、弃土、弃土场平整、覆盖等,满足施工要求	m3	15620.35			
4	010101002004	外运	1.挖土部位:桩间等(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:土、石、淤泥、流砂等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:每增(减)1公里 5.工作内容:倒运、弃土、弃土场平整、覆盖等,满足施工要求	m3	100598.75			
高压线防护工程								
高压线防护								
高压线防护架								
1	010101006002	土方开挖	1.部位:集水井、排水沟等 2.土壤类别:土石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖土石方、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	44.2			
2	010302001009	排水沟	1.部位:排水沟 2.规格:M5水泥砂浆砌筑240厚砖墙 3.做法:详见图纸	m3	31.2			
3	AB732	抹灰	1.部位:排水沟、集水井等 2.20mm厚1:3水泥砂浆抹面	m2	130			
4	AB733	高压线防护架	1.部位:搭设竹杆防护架; 2.防护架搭设高度、宽度、拉结、地面平整、安全网等按要求综合考虑; 3.具体做法及要求详见防护方案 4.按搭设长度乘以外露立杆平均高度按面积计算,拆除费用等综合考虑	m2	3822			
5	AB734	人行道防护架	1.部位:搭设木杆防护架; 2.木防护架搭设高度、宽度、拉结、地面硬化、防护板、安全网、人工嵌入立杆挖埋土等按设计要求综合考虑; 3.按搭设长度计算,拆除费用等综合考虑	m	100			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共4页

序号	项目名称	金额(元)
	1#厂房建筑及安装工程	
	1#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#厂房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#厂房自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#厂房附房建筑及安装工程	
	1#厂房附房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#厂房附房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#厂房附房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#厂房附房自动灭火消防系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-1#厂房建筑及安装工程	
	2-1#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-1#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-1#厂房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-1#厂房自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-2#厂房建筑及安装工程	
	2-2#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-2#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-2#厂房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消防栓	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-2#厂房自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-3#厂房建筑及安装工程	
	2-3#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-3#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-3#厂房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-3#厂房自动灭火消防系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-4#厂房建筑及安装工程	
	2-4#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-4#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-4#厂房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-4#厂房自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-4#厂房附房建筑及安装工程	
	2-4#厂房附房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-4#厂房附房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-4#厂房附房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2-4#厂房附房自动灭火消防系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
	车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库自动灭火消防系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程	
	车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	T轴以北车库建筑及安装工程	
	车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	桩基工程	
	S轴以南、13轴以西车库桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	T轴以北车库桩基础	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	基坑支护	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
	基坑支护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土方工程外运	
	土方工程外运	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土方工程回填	
	土方工程回填	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	高压线防护工程	
	高压线防护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1#厂房建筑及安装工程				
	1#厂房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#厂房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#厂房安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#厂房自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#厂房附房建筑及安装工程				
	1#厂房附房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#厂房附房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#厂房附房安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#厂房附房自动灭火消防系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-1#厂房建筑及安装工程				
	2-1#厂房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-1#厂房装饰工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-1#厂房安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-1#厂房自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-2#厂房建筑及安装工程				
	2-2#厂房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-2#厂房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-2#厂房安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-2#厂房自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-3#厂房建筑及安装工程				
	2-3#厂房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-3#厂房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-3#厂房安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-3#厂房自动灭火消防系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-4#厂房建筑及安装工程				
	2-4#厂房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-4#厂房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-4#厂房安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-4#厂房自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-4#厂房附房建筑及安装工程				
	2-4#厂房附房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-4#厂房附房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	2-4#厂房附房安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2-4#厂房附房自动灭火消防系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程				
	车库土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库自动灭火消防系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程				
	车库土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库自动灭火消防工程				
1	夜间施工				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第5页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	T轴以北车库建筑及安装工程				
	车库土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	桩基工程				
	S轴以南、13轴以西车库桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	T轴以北车库桩基础				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	基坑支护				
	基坑支护				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土方工程外运				
	土方工程外运				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第6页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土方工程回填				
	土方工程回填				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	高压线防护工程				
	高压线防护				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#厂房建筑及安装工程							
	1#厂房土建工程							
1	AB040	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB041	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB042	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	14980.96			
4	AB043	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	659.85			
5	AB044	砼墙脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2813.35			
6	AB045	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	8710.05			
7	AB046	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5417.5			
8	AB047	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	18588.14			
9	AB048	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	17407.36			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	AB049	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	6			
11	AB050	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
12	AB051	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	39279.4			
13	AB052	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等	m2	5.35			
14	AB053	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7611.3			
15	AB054	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9334.02			
16	AB055	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	350.96			
17	AB056	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3853.5			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	AB057	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	560.89			
19	AB058	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	64776.55			
20	AB059	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	375.18			
21	AB060	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6.987			
22	AB061	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11.73			
23	AB062	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5765.7			
24	AB063	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	729.47			
25	AB064	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1387.1			
26	AB065	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	25.87			
27	AB066	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1021.55			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	AB067	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	83.4			
29	AB068	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1.28			
30	AB069	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	5.91			
31	AB070	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	156.7			
32	AB071	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2172.9			
33	AB072	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2320.22			
34	AB073	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	560.89			
35	AB074	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	62250.3			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第5页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	AB075	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	459.76			
1#厂房装饰工程								
1	BB009	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	47268.94			
1#厂房安装工程								
1	CB027	脚手架		项	1			
1#厂房自动灭火消防工程								
1	CB035	脚手架		项	1			
1#厂房附房建筑及安装工程								
1#厂房附房土建工程								
1	AB110	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
2	AB111	塔式起重机安装、拆卸及场外运输	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
3	AB112	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5348.2			
4	AB113	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5630.33			
5	AB114	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	373.8			
6	AB115	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2747.43			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第6页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB116	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2634.53			
8	AB117	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	3			
9	AB118	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5631.2			
10	AB119	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等	m2	2.35			
11	AB120	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2131.2			
12	AB121	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	117			
13	AB122	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	212.96			
14	AB123	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9706.52			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第7页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	AB124	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3.03			
16	AB125	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	823.92			
17	AB126	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	50.95			
18	AB127	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	239.05			
19	AB128	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	424.54			
20	AB129	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	2.45			
21	AB130	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	132.73			
22	AB131	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	62.11			
23	AB132	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	3.1			
24	AB133	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	18.64			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第8页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB134	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	955.84			
26	AB135	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	52.2			
27	AB136	现浇混凝土梁板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10184.17			
28	AB137	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4.8			
29	AB138	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	290.56			
1#厂房附房装饰工程								
1	BB016	室内空气质量测试		项	0			
2	BB017	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB018	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB019	构件吊装机械费		项	0			
5	BB020	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	13584.2			
1#厂房附房安装工程								
1	CB056	脚手架		项	1			
1#厂房附房自动灭火消防系统								
1	CB066	脚手架		项	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第9页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2-1#厂房建筑及安装工程							
	2-1#厂房土建工程							
1	AB178	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
2	AB179	塔式起重机安装、拆卸及场外运输	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
3	AB180	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
4	AB181	施工电梯安装、拆卸及场外运输	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
5	AB182	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	18887.09			
6	AB183	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	522.94			
7	AB184	砼墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	529.09			
8	AB185	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10315.86			
9	AB186	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4056			
10	AB187	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	17856.62			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第10页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	AB188	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	15910.61			
12	AB189	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	6			
13	AB190	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
14	AB191	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	33750.3			
15	AB192	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4.48			
16	AB193	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	8805.93			
17	AB194	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4409.44			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第11页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	AB195	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	334.34			
19	AB196	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6264.24			
20	AB197	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	707.53			
21	AB198	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	51185.56			
22	AB199	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	422.01			
23	AB200	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7330.78			
24	AB201	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	56.39			
25	AB202	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	706.22			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第12页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	AB203	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1780.31			
27	AB204	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	4.84			
28	AB205	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	38.99			
29	AB206	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	121.57			
30	AB207	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	19.67			
31	AB208	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0.7			
32	AB209	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1.91			
33	AB210	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1.16			
34	AB211	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1.08			
35	AB212	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3140.75			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第13页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
36	AB213	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3563.4			
37	AB214	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	54594.81			
38	AB215	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0.24			
39	AB216	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	721.68			
2-1#厂房装饰工程								
1	BB027	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	43232.64			
2-1#厂房安装工程								
1	CB088	脚手架		项	1			
2-1#厂房自动灭火消防工程								
1	CB095	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB096	脚手架		项	1			
3	CB097	施工排水		项	0			
4	CB098	施工降水		项	0			
5	CB099	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB100	组装平台		项	0			
7	CB101	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB102	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB103	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB104	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第14页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	CB105	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB106	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB107	格架式抱杆费		项	0			
2-2#厂房建筑及安装工程								
2-2#厂房土建工程								
1	AB254	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
2	AB255	施工电梯安装、拆卸及场外运输	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
3	AB256	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7862.86			
4	AB257	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3011.34			
5	AB258	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	427.2			
6	AB259	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2982.28			
7	AB260	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3459.55			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第15页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB261	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	3			
9	AB262	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
10	AB263	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6517.1			
11	AB264	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0.25			
12	AB265	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3146.07			
13	AB266	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	801.74			
14	AB267	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	448.88			
15	AB268	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	13811.11			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第16页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB269	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	43.04			
17	AB270	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1043.8			
18	AB271	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	128.91			
19	AB272	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	440.39			
20	AB273	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	5.71			
21	AB274	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	240.71			
22	AB275	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7.68			
23	AB276	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0.64			
24	AB277	台阶模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1.76			
25	AB278	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2287.36			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第17页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	AB279	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	591.66			
27	AB280	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	27031.88			
28	AB281	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	383.22			
2-2#厂房装饰工程								
1	BB034	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	13002.94			
2-2#厂房安装工程								
1	CB108	脚手架		项	1			
2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消防栓								
1	CB132	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB133	脚手架		项	1			
3	CB134	施工排水		项	0			
4	CB135	施工降水		项	0			
5	CB136	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB137	组装平台		项	0			
7	CB138	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB139	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB140	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB141	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB142	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB143	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第18页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	CB144	格架式抱杆费		项	0			
2-2#厂房自动灭火消防工程								
1	CB151	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB152	脚手架		项	1			
2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟								
1	CB156	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB157	脚手架		项	1			
3	CB158	施工排水		项	0			
4	CB159	施工降水		项	0			
5	CB160	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施		项	0			
6	CB161	组装平台		项	0			
7	CB162	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB163	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB164	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB165	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB166	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB167	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB168	格架式抱杆费		项	0			
2-3#厂房建筑及安装工程								
2-3#厂房土建工程								
1	AB323	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB324	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB325	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB326	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB327	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	17585.11			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第19页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB328	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	905.03			
7	AB329	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	916.54			
8	AB330	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10036.3			
9	AB331	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3870			
10	AB332	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	16485.05			
11	AB333	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	15061.805			
12	AB334	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	6			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第20页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB335	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
14	AB336	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	26612.6			
15	AB337	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0.92			
16	AB338	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	8159.95			
17	AB339	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4560.9848			
18	AB340	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	303.51			
19	AB341	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7077.38			
20	AB342	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2431.46			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第21页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB343	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	42323.02			
22	AB344	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	484.9859			
23	AB345	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5653.9			
24	AB346	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	24.73			
25	AB347	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	680.87			
26	AB348	圈梁、窗台、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1012.5867			
27	AB349	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	2.85			
28	AB350	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	926.59			
29	AB351	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2.64			
30	AB352	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	13.44			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第22页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	AB353	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0.512			
32	AB354	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1.5			
33	AB355	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	13.56			
34	AB356	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	12.24			
35	AB357	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3528.33			
36	AB358	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6250.17			
37	AB359	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	41562.51			
38	AB360	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	393.608			
2-3#厂房装饰工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第23页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	BB041	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	36967.49			
2-3#厂房安装工程								
1	CB188	脚手架		项	1			
2-3#厂房自动灭火消防系统								
1	CB196	脚手架		项	1			
2-4#厂房建筑及安装工程								
2-4#厂房土建工程								
1	AB402	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、垫层、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB403	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB404	施工电梯基础	1.包括垫层、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB405	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB406	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	21633.04			
6	AB407	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	254.8			
7	AB408	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	669.392			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第24页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB409	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11243.38			
9	AB410	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3834			
10	AB411	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	15991.7			
11	AB412	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	15337.27			
12	AB413	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	6			
13	AB414	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
14	AB415	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	33527.2			
15	AB416	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1.776			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第25页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB417	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9784.18			
17	AB418	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6128.95			
18	AB419	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	384.58			
19	AB420	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6913.48			
20	AB421	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	753.1			
21	AB422	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	51649.86			
22	AB423	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第26页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	AB424	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6450.6			
24	AB425	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	57.415			
25	AB426	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	749.58			
26	AB427	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1438.98			
27	AB428	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	3.3696			
28	AB429	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1128.08			
29	AB430	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	28.6			
30	AB431	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	15.76			
31	AB432	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0.768			
32	AB433	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	3.846			
33	AB434	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	140.464			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第27页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	AB435	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	30.84			
35	AB436	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3780.52			
36	AB437	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4775.99			
37	AB438	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	56385.05			
38	AB439	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	476.32			
2-4#厂房装饰工程								
1	BB048	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	39278.645			
2-4#厂房安装工程								
1	CB216	脚手架		项	1			
2-4#厂房自动灭火消防工程								
1	CB224	脚手架		项	1			
2-4#厂房附房建筑及安装工程								
2-4#厂房附房土建工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第28页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB463	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4416			
2	AB464	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	314.4			
3	AB465	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1997.595			
4	AB466	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1837.93			
5	AB467	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3848			
6	AB468	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤ 3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1968			
7	AB469	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤ 3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	251.2			
8	AB470	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤ 3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	220.8			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第29页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB471	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	8057.06			
10	AB472	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	660.25			
11	AB473	圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	62.78			
12	AB474	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	0.0691			
13	AB475	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	52.4			
14	AB476	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1020.8			
15	AB477	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9712.66			
2-4#厂房附房装饰工程								
1	BB051	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	1251.3			
2-4#厂房附房安装工程								
1	CB232	脚手架		项	1			
2-4#厂房附房自动灭火消防系统								



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第30页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	CB233	脚手架		项	1			
(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程								
车库土建工程								
1	AB512	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	75.8			
2	AB513	砖模	1.砖品种、规格:MU10砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	50.802			
3	AB514	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:综合考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	432.09			
4	AB515	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:承台、柱墩 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1723.18			
5	AB516	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2765.06			
6	AB517	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	402.31			
7	AB518	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙 2.内容:自行考虑螺栓摊销,外墙螺栓考虑一次性周转及端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度:≤3.6m 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3175.69			
8	AB519	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:消防水池 2.内容:自行考虑暗室增加、螺栓摊销,外墙螺栓考虑一次性周转及端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	861.13			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第31页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB520	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1083.01			
10	AB521	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	552.32			
11	AB522	圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	231.4			
12	AB523	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4.65			
13	AB524	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	0.17			
14	AB525	有梁板模板	1.内容:有梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	17193.72			
15	AB526	斜板模板	1.内容:坡道斜板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	286.3			
16	AB527	平板模板	1.内容:集水坑盖板、出屋面竖井盖板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	21.2			
17	AB528	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	140.66			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第32页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	AB529	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	0.51			
19	AB530	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1.25			
20	AB531	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	21.51			
21	AB532	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	78.62			
22	AB533	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	683.2			
23	AB534	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1765.8			
24	AB535	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2662.23			
25	AB536	现浇混凝土有梁板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	22861.1			
26	AB537	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	18.8			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第33页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	AB538	截水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	30.26			
28	AB539	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6146.65			
29	AB540	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1047.52			
30	AB541	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5283.55			
31	AB542	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1689.4515			
32	AB543	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2046.1265			
33	AB544	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	360.645			
34	AB545	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10256.6			
35	AB546	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
36	AB547	塔式起重机安装、拆卸及场外运输	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
车库装饰工程								
1	BB059	装饰脚手架		m2	13718.92			
车库安装工程								
1	CB269	脚手架		项	1			
车库自动灭火消防系统								
1	CB277	脚手架		项	1			
(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程								
车库土建工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第34页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB587	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	123.538			
2	AB588	砖模	1.砖品种、规格: MU10砖 2.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 3.工作内容: 砖模及相应抹灰 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	39.2573			
3	AB589	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 综合考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	161.5			
4	AB590	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 承台、柱墩 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1954.35			
5	AB591	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 承台梁 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	59.58			
6	AB592	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2995.06			
7	AB593	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	387.39			
8	AB594	现浇混凝土直形墙模板	1.部位: 外墙 2.内容: 自行考虑螺栓摊销, 外墙螺栓考虑一次性周转及端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度: ≤3.6m 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2910.58			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第35页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB595	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙 2.内容:自行考虑螺栓摊销,端头处理、螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度:≤3.6m 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	127.16			
10	AB596	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	724.65			
11	AB597	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	754.81			
12	AB598	圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	244.94			
13	AB599	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2.55			
14	AB600	有梁板模板	1.内容:有梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	16551.52			
15	AB601	斜板模板	1.内容:坡道斜板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	488.99			
16	AB602	平板模板	1.内容:集水坑盖板、出屋面竖井盖板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11.38			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第36页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	AB603	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	155.67			
18	AB604	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	14.66			
19	AB605	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1.25			
20	AB606	排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0			
21	AB607	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9.43			
22	AB608	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	83.07			
23	AB609	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	636.76			
24	AB610	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	792.27			
25	AB611	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	941.59			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第37页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	AB612	现浇混凝土有梁板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	12651.06			
27	AB613	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	12.6			
28	AB614	坡道截水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11.76			
29	AB615	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	0.5			
30	AB616	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6649.74			
31	AB617	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	391.87			
32	AB618	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	0			
33	AB619	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6912.94			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第38页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	AB620	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1745.0598			
35	AB621	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1825.0098			
36	AB622	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	310.7775			
37	AB623	垂直运输机械		m2	9731.8			
38	AB624	塔式起重机基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等,不含基桩 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
39	AB625	塔式起重机安装、拆卸及场外运输	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	台次	1			
车库装饰工程								
1	BB065	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	11829.6			
车库安装工程								
1	CB299	脚手架		项	1			
车库自动灭火消防工程								
1	CB308	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB309	脚手架		项	1			
T轴以北车库建筑及安装工程								
车库土建工程								
1	AB664	塔式起重机基础		项	0			
2	AB665	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3496.96			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第39页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB666	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1263.84			
4	AB667	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4840.78			
5	AB668	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1841.542			
6	AB669	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	420.95			
7	AB670	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2235.537			
8	AB671	垂直运输机械		m2	8649.88			
9	AB672	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	59.4566			
10	AB673	砖模	1.砖品种、规格: MU10砖 2.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 3.工作内容: 砖模及相应抹灰	m3	163.86			
11	AB674	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 综合考虑	m2	1091.83			
12	AB675	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 承台、柱墩	m2	1674.5746			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第40页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB676	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3622.82			
14	AB677	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	424.54			
15	AB678	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙 2.内容:自行考虑螺栓摊销、外墙螺栓考虑一次性周转及端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度:≤3.6m 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3165.065			
16	AB679	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙 2.内容:自行考虑螺栓摊销、端头处理、螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支模高度:≤3.6m 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2059.8118			
17	AB680	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	848.75			
18	AB681	圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	194.2171			
19	AB682	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2.55			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第41页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	AB683	有梁板模板	1.内容:有梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	14340.9225			
21	AB684	斜板模板	1.内容:坡道斜板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	300.5639			
22	AB685	平板模板	1.内容:集水坑盖板、出屋面竖井盖板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	14.2			
23	AB686	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	163.267			
24	AB687	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	0.448			
25	AB688	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1.82			
26	AB689	排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	169.47			
27	AB690	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2.6			
28	AB691	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	69.2637			
29	AB692	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	490.2463			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第42页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	AB693	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1979.6294			
31	AB694	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2625.6586			
32	AB695	现浇混凝土有梁板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	19033.0532			
33	AB696	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	16.54			
34	AB697	坡道截水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5.04			
车库装饰工程								
1	BB072	装饰脚手架		m2	10008.04			
车库安装工程								
1	CB331	脚手架		项	1			
车库自动灭火消防工程								
1	CB340	脚手架		项	1			
桩基工程								
S轴以南、13轴以西车库桩基工程								
(13-23轴/A-S轴) 桩基工程								
T轴以北车库桩基础								
基坑支护								
基坑支护								
土方工程外运								
土方工程外运								
土方工程回填								
土方工程回填								
高压线防护工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第43页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		高压线防护						
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	1#厂房建筑及安装工程			
	1#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	1380000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1380000.00	
	1#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	370000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	4720700.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		5090700.00	
	1#厂房安装工程			
1	暂列金额	项	180000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1178370.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1358370.00	
	1#厂房自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	270000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		270000.00	
	1#厂房附房建筑及安装工程			
	1#厂房附房土建工程			
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		230000.00	
	1#厂房附房装饰工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		50000.00	
	1#厂房附房安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	168936.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		218936.00	
	1#厂房附房自动灭火消防系统			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
2-1#厂房建筑及安装工程				
2-1#厂房土建工程				
1	暂列金额	项	1210000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1210000.00	
2-1#厂房装饰工程				
1	暂列金额	项	350000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1030000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1380000.00	
2-1#厂房安装工程				
1	暂列金额	项	140000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1012590.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1152590.00	
2-1#厂房自动灭火消防工程				
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		220000.00	
2-2#厂房建筑及安装工程				
2-2#厂房土建工程				
1	暂列金额	项	290000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		290000.00	
2-2#厂房装饰工程				
1	暂列金额	项	110000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		110000.00	
2-2#厂房安装工程				
1	暂列金额	项	21000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	195513.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		216513.00	
2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓				
1	暂列金额	项	14000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		14000.00	
2-2#厂房自动灭火消防工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		20000.00	
2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟				
1	暂列金额	项	13000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		13000.00	
2-3#厂房建筑及安装工程				
2-3#厂房土建工程				
1	暂列金额	项	1050000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1050000.00	
2-3#厂房装饰工程				
1	暂列金额	项	310000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	800000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1110000.00	
2-3#厂房安装工程				
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	780000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		900000.00	
2-3#厂房自动灭火消防系统				
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		150000.00	
2-4#厂房建筑及安装工程				
2-4#厂房土建工程				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	1190000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1190000.00	
2-4#厂房装饰工程				
1	暂列金额	项	325000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	902700.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1227700.00	
2-4#厂房安装工程				
1	暂列金额	项	140000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	960000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1100000.00	
2-4#厂房自动灭火消防工程				
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		260000.00	
2-4#厂房附房建筑及安装工程				
2-4#厂房附房土建工程				
1	暂列金额	项	160000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		160000.00	
2-4#厂房附房装饰工程				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
2-4#厂房附房安装工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	120000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		130000.00	
2-4#厂房附房自动灭火消防系统				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第5页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	暂列金额	项	1130000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1130000.00	
	车库装饰工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
	车库安装工程			
1	暂列金额	项	160000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1112830.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1272830.00	
	车库自动灭火消防系统			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		90000.00	
	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	暂列金额	项	1100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1100000.00	
	车库装饰工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		90000.00	
	车库安装工程			
1	暂列金额	项	140000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1486590.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1626590.00	
	车库自动灭火消防工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第6页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		80000.00	
T轴以北车库建筑及安装工程				
车库土建工程				
1	暂列金额	项	1070000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1070000.00	
车库装饰工程				
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		70000.00	
车库安装工程				
1	暂列金额	项	140000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	140000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1540000.00	
车库自动灭火消防工程				
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		90000.00	
桩基工程				
S轴以南、13轴以西车库桩基工程				
1	暂列金额	项	250000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		250000.00	
(13-23轴/A-S轴) 桩基工程				
1	暂列金额	项	290000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		290000.00	
T轴以北车库桩基础				
1	暂列金额	项	420000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第7页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4		420000.00	
	基坑支护			
	基坑支护			
1	暂列金额	项	700000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		700000.00	
	土方工程外运			
	土方工程外运			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		260000.00	
	土方工程回填			
	土方工程回填			
1	暂列金额	项	35000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		35000.00	
	高压线防护工程			
	高压线防护			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		20000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#厂房建筑及安装工程			
	1#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	1380000.00	
	合计		1380000.00	
	1#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	370000.00	
	合计		370000.00	
	1#厂房安装工程			
1	暂列金额	项	180000.00	
	合计		180000.00	
	1#厂房自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	270000.00	
	合计		270000.00	
	1#厂房附房建筑及安装工程			
	1#厂房附房土建工程			
1	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	1#厂房附房装饰工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	1#厂房附房安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	1#厂房附房自动灭火消防系统			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	2-1#厂房建筑及安装工程			
	2-1#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	1210000.00	
	合计		1210000.00	
	2-1#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	350000.00	
	合计		350000.00	
	2-1#厂房安装工程			
1	暂列金额	项	140000.00	
	合计		140000.00	
	2-1#厂房自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	2-2#厂房建筑及安装工程			
	2-2#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	290000.00	
	合计		290000.00	
	2-2#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	110000.00	
	合计		110000.00	
	2-2#厂房安装工程			
1	暂列金额	项	21000.00	
	合计		21000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓			
1	暂列金额	项	14000.00	
	合计		14000.00	
	2-2#厂房自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟			
1	暂列金额	项	13000.00	
	合计		13000.00	
	2-3#厂房建筑及安装工程			
	2-3#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	1050000.00	
	合计		1050000.00	
	2-3#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	310000.00	
	合计		310000.00	
	2-3#厂房安装工程			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	2-3#厂房自动灭火消防系统			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	2-4#厂房建筑及安装工程			
	2-4#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	1190000.00	
	合计		1190000.00	
	2-4#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	325000.00	
	合计		325000.00	
	2-4#厂房安装工程			
1	暂列金额	项	140000.00	
	合计		140000.00	
	2-4#厂房自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	2-4#厂房附房建筑及安装工程			
	2-4#厂房附房土建工程			
1	暂列金额	项	160000.00	
	合计		160000.00	
	2-4#厂房附房装饰工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	2-4#厂房附房安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	2-4#厂房附房自动灭火消防系统			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	车库土建工程			
1	暂列金额	项	1130000.00	
	合计		1130000.00	
	车库装饰工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	车库安装工程			
1	暂列金额	项	160000.00	
	合计		160000.00	
	车库自动灭火消防系统			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	暂列金额	项	1100000.00	
	合计		1100000.00	
	车库装饰工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	车库安装工程			
1	暂列金额	项	140000.00	
	合计		140000.00	
	车库自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	T轴以北车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	暂列金额	项	1070000.00	
	合计		1070000.00	
	车库装饰工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	车库安装工程			
1	暂列金额	项	140000.00	
	合计		140000.00	
	车库自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	桩基工程			
	S轴以南、13轴以西车库桩基工程			
1	暂列金额	项	250000.00	
	合计		250000.00	
	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程			
1	暂列金额	项	290000.00	
	合计		290000.00	
	T轴以北车库桩基础			
1	暂列金额	项	420000.00	
	合计		420000.00	
	基坑支护			



## 暂列金额明细表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	基坑支护			
1	暂列金额	项	700000.00	
	合计		700000.00	
	土方工程外运			
	土方工程外运			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	土方工程回填			
	土方工程回填			
1	暂列金额	项	35000.00	
	合计		35000.00	
	高压线防护工程			
	高压线防护			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	

## 材料暂估价一览表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	1#	厂房建筑及安装工程				
	1#	厂房土建工程				
	1#	厂房装饰工程				
	1#	厂房安装工程				
	1#	厂房自动灭火消防工程				
	1#	厂房附房建筑及安装工程				
	1#	厂房附房土建工程				
	1#	厂房附房装饰工程				
	1#	厂房附房安装工程				
	1#	厂房附房自动灭火消防系统				
	2-1#	厂房建筑及安装工程				
	2-1#	厂房土建工程				
	2-1#	厂房装饰工程				
	2-1#	厂房安装工程				
	2-1#	厂房自动灭火消防工程				
	2-2#	厂房建筑及安装工程				
	2-2#	厂房土建工程				
	2-2#	厂房装饰工程				
	2-2#	厂房安装工程				
	2-2#	厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓				
	2-2#	厂房自动灭火消防工程				
	2-2#	厂房自动灭火消防工程-防排烟				
	2-3#	厂房建筑及安装工程				
	2-3#	厂房土建工程				
	2-3#	厂房装饰工程				
	2-3#	厂房安装工程				
	2-3#	厂房自动灭火消防系统				
	2-4#	厂房建筑及安装工程				
	2-4#	厂房土建工程				
	2-4#	厂房装饰工程				
	2-4#	厂房安装工程				
	2-4#	厂房自动灭火消防工程				
	2-4#	厂房附房建筑及安装工程				
	2-4#	厂房附房土建工程				
	2-4#	厂房附房装饰工程				
	2-4#	厂房附房安装工程				
	2-4#	厂房附房自动灭火消防系统				
		(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程				
		车库土建工程				
		车库装饰工程				
		车库安装工程				
		车库自动灭火消防系统				
		(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程				
		车库土建工程				
		车库装饰工程				
		车库安装工程				
		车库自动灭火消防工程				
		T轴以北车库建筑及安装工程				
		车库土建工程				

材料暂估价一览表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		车库装饰工程				
		车库安装工程				
		车库自动灭火消防工程				
		桩基工程				
		S轴以南、13轴以西车库桩基工程				
		(13-23轴/A-S轴) 桩基工程				
		T轴以北车库桩基础				
		基坑支护				
		基坑支护				
		土方工程外运				
		土方工程外运				
		土方工程回填				
		土方工程回填				
		高压线防护工程				
		高压线防护				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	1#	厂房建筑及安装工程				
	1#	厂房土建工程				
	1#	厂房装饰工程				
	1#	厂房安装工程				
	1#	厂房自动灭火消防工程				
	1#	厂房附房建筑及安装工程				
	1#	厂房附房土建工程				
	1#	厂房附房装饰工程				
	1#	厂房附房安装工程				
	1#	厂房附房自动灭火消防系统				
	2-1#	厂房建筑及安装工程				
	2-1#	厂房土建工程				
	2-1#	厂房装饰工程				
	2-1#	厂房安装工程				
	2-1#	厂房自动灭火消防工程				
	2-2#	厂房建筑及安装工程				
	2-2#	厂房土建工程				
	2-2#	厂房装饰工程				
	2-2#	厂房安装工程				
	2-2#	厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓				
	2-2#	厂房自动灭火消防工程				
	2-2#	厂房自动灭火消防工程-防排烟				
	2-3#	厂房建筑及安装工程				
	2-3#	厂房土建工程				
	2-3#	厂房装饰工程				
	2-3#	厂房安装工程				
	2-3#	厂房自动灭火消防系统				
	2-4#	厂房建筑及安装工程				
	2-4#	厂房土建工程				
	2-4#	厂房装饰工程				
	2-4#	厂房安装工程				
	2-4#	厂房自动灭火消防工程				
	2-4#	厂房附房建筑及安装工程				
	2-4#	厂房附房土建工程				
	2-4#	厂房附房装饰工程				
	2-4#	厂房附房安装工程				
	2-4#	厂房附房自动灭火消防系统				
		(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程				
		车库土建工程				
		车库装饰工程				
		车库安装工程				
		车库自动灭火消防系统				
		(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程				
		车库土建工程				
		车库装饰工程				
		车库安装工程				
		车库自动灭火消防工程				
		T轴以北车库建筑及安装工程				
		车库土建工程				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		车库装饰工程				
		车库安装工程				
		车库自动灭火消防工程				
		桩基工程				
		S轴以南、13轴以西车库桩基工程				
		(13-23轴/A-S轴) 桩基工程				
		T轴以北车库桩基础				
		基坑支护				
		基坑支护				
		土方工程外运				
		土方工程外运				
		土方工程回填				
		土方工程回填				
		高压线防护工程				
		高压线防护				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	1#厂房建筑及安装工程			
	1#厂房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#厂房装饰工程			
1	铝单板吊顶	铝单板吊顶	318000.00	
2	金属格栅	金属格栅	683000.00	
3	钢结构雨棚、采光井玻璃	钢结构雨棚、采光井玻璃	49500.00	
4	玻璃幕墙窗	幕墙窗	3670200.00	
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		4720700.00	
	1#厂房安装工程			
1	1#厂房抗震支架	含给排水、电气、暖通专业抗震支架。	1178370.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1178370.00	
	1#厂房自动灭火消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#厂房附房建筑及安装工程			
	1#厂房附房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#厂房附房装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#厂房附房安装工程			
1	1#裙楼抗震支架	含给排水、电气、暖通专业抗震支架。	168936.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		168936.00	
	1#厂房附房自动灭火消防系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-1#厂房建筑及安装工程			
	2-1#厂房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-1#厂房装饰工程			
1	钢结构雨棚		160000.00	
2	装饰铝板		70000.00	
3	金属格栅		800000.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计		1030000.00	
	2-1#厂房安装工程			
1	2-1厂房抗震支架	一般水电风系统、消防水电风系统	1012590.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1012590.00	
	2-1#厂房自动灭火消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-2#厂房建筑及安装工程			
	2-2#厂房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-2#厂房装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-2#厂房安装工程			
1	2-2厂房抗震支架	一般水电风系统、消防水电风系统	195513.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		195513.00	
	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-2#厂房自动灭火消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-3#厂房建筑及安装工程			
	2-3#厂房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-3#厂房装饰工程			
1	金属格栅	金属格栅	800000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		800000.00	
	2-3#厂房安装工程			
1	2-3#厂房抗震支架	含给排水、电气、暖通专业抗震支架。	780000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		780000.00	

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	2-3#厂房自动灭火消防系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-4#厂房建筑及安装工程			
	2-4#厂房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-4#厂房装饰工程			
1	铝单板吊顶	铝单板吊顶	187500.00	
2	玻璃幕墙	玻璃幕墙	115200.00	
3	金属格栅	金属格栅	600000.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		902700.00	
	2-4#厂房安装工程			
1	2-4#厂房抗震支架	含给排水、电气、暖通专业抗震支架。	960000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		960000.00	
	2-4#厂房自动灭火消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-4#厂房附房建筑及安装工程			
	2-4#厂房附房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-4#厂房附房装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2-4#厂房附房安装工程			
1	2-4#附房抗震支架	含给排水、电气、暖通专业抗震支架。	120000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		120000.00	
	2-4#厂房附房自动灭火消防系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			



## 专业工程暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库安装工程			
1	1#裙房换热站	1#裙房换热站内设备、管道、阀门等。	600000.00	
2	车库抗震支架	含给排水、电气、暖通专业抗震支架。	512830.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1112830.00	
	车库自动灭火消防系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
	合计			
	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库安装工程			
1	2-1#与车库共用换热站	含2-1#与车库共用换热站内设备、管道、阀门等。	1000000.00	
2	车库抗震支架	含给排水、电气、暖通专业抗震支架。	486590.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1486590.00	
	车库自动灭火消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	T轴以北车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库安装工程			
1	2-4#与车库共用换热站	含2-4#与车库共用换热站内设备、管道、阀门等。	1000000.00	
2	车库抗震支架	含给排水、电气、暖通专业抗震支架。	400000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1400000.00	
	车库自动灭火消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第5页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	桩基工程			
	S轴以南、13轴以西车库桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	T轴以北车库桩基础			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	基坑支护			
	基坑支护			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土方工程外运			
	土方工程外运			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土方工程回填			
	土方工程回填			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	高压线防护工程			
	高压线防护			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	1#厂房建筑及安装工程					
	1#厂房土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#厂房装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#厂房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#厂房自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#厂房附房建筑及安装工程					
	1#厂房附房土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#厂房附房装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#厂房附房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	1#厂房附房自动灭火消防系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-1#厂房建筑及安装工程					
	2-1#厂房土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-1#厂房装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-1#厂房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-1#厂房自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-2#厂房建筑及安装工程					
	2-2#厂房土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-2#厂房装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-2#厂房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-2#厂房自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-3#厂房建筑及安装工程					
	2-3#厂房土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-3#厂房装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-3#厂房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-3#厂房自动灭火消防系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-4#厂房建筑及安装工程					
	2-4#厂房土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-4#厂房装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-4#厂房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-4#厂房自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-4#厂房附房建筑及安装工程					
	2-4#厂房附房土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-4#厂房附房装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-4#厂房附房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	2-4#厂房附房自动灭火消防系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	车库土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库自动灭火消防系统					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程					
	车库土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	T轴以北车库建筑及安装工程					
	车库土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	车库自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	桩基工程					
	S轴以南、13轴以西车库桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	T轴以北车库桩基础					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	基坑支护					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	基坑支护					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	土方工程外运					
	土方工程外运					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	土方工程回填					
	土方工程回填					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	高压线防护工程					
	高压线防护					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#厂房建筑及安装工程				
	1#厂房土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#厂房装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#厂房安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#厂房自动灭火消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#厂房附房建筑及安装工程				
	1#厂房附房土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1#厂房附房装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1#厂房附房安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1#厂房附房自动灭火消防系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2-1#厂房建筑及安装工程					
2-1#厂房土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					



# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2-1#厂房装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2-1#厂房安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2-1#厂房自动灭火消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2-2#厂房建筑及安装工程				
	2-2#厂房土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	2-2#厂房装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	2-2#厂房安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消防栓				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	2-2#厂房自动灭火消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第5页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2-3#厂房建筑及安装工程					
2-3#厂房土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2-3#厂房装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2-3#厂房安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2-3#厂房自动灭火消防系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第6页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	2-4#厂房建筑及安装工程				
	2-4#厂房土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2-4#厂房装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2-4#厂房安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2-4#厂房自动灭火消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2-4#厂房附房建筑及安装工程				
	2-4#厂房附房土建工程				

## 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第7页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2-4#厂房附房装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2-4#厂房附房安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2-4#厂房附房自动灭火消防系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程					
车库土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第8页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库自动灭火消防系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程					
车库土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第9页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	车库装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库自动灭火消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	T轴以北车库建筑及安装工程				
	车库土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库装饰工程				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第10页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库自动灭火消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
桩基工程					
S轴以南、13轴以西车库桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
(13-23轴/A-S轴) 桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		



# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第11页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
T轴以北车库桩基础					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第12页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	基坑支护				
	基坑支护				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土方工程外运				
	土方工程外运				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土方工程回填				
	土方工程回填				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	高压线防护工程				
	高压线防护				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第13页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	1#厂房建筑及安装工程			
	1#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#厂房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#厂房自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#厂房附房建筑及安装工程			
	1#厂房附房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#厂房附房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#厂房附房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#厂房附房自动灭火消防系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-1#厂房建筑及安装工程			
	2-1#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-1#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-1#厂房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-1#厂房自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-2#厂房建筑及安装工程			
	2-2#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-2#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-2#厂房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消火栓			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-2#厂房自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-3#厂房建筑及安装工程			
	2-3#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-3#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-3#厂房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-3#厂房自动灭火消防系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-4#厂房建筑及安装工程			
	2-4#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-4#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-4#厂房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-4#厂房自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-4#厂房附房建筑及安装工程			
	2-4#厂房附房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-4#厂房附房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-4#厂房附房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2-4#厂房附房自动灭火消防系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	车库土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库自动灭火消防系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	T轴以北车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	桩基工程			
	S轴以南、13轴以西车库桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	T轴以北车库桩基础			
1	总承包服务费			
	合计			
	基坑支护			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	基坑支护			
1	总承包服务费			
	合计			
	土方工程外运			
	土方工程外运			
1	总承包服务费			
	合计			
	土方工程回填			
	土方工程回填			
1	总承包服务费			
	合计			
	高压线防护工程			
	高压线防护			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第1页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	1#厂房建筑及安装工程			
	1#厂房土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#厂房装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#厂房安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#厂房自动灭火消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第2页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#厂房附房建筑及安装工程				
1#厂房附房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#厂房附房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#厂房附房安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#厂房附房自动灭火消防系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第3页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-1#厂房建筑及安装工程				
2-1#厂房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-1#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-1#厂房安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-1#厂房自动灭火消防工程				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第4页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-2#厂房建筑及安装工程				
2-2#厂房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-2#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-2#厂房安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第5页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-2#厂房安装工程-给排水、采暖、消防栓				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-2#厂房自动灭火消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-2#厂房自动灭火消防工程-防排烟				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-3#厂房建筑及安装工程				
2-3#厂房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第6页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-3#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-3#厂房安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-3#厂房自动灭火消防系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-4#厂房建筑及安装工程				
2-4#厂房土建工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第7页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-4#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-4#厂房安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2-4#厂房自动灭火消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第8页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	2-4#厂房附房建筑及安装工程			
	2-4#厂房附房土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2-4#厂房附房装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2-4#厂房附房安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2-4#厂房附房自动灭火消防系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第9页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
(S轴以南、13轴以西)车库建筑及安装工程				
车库土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库自动灭火消防系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第10页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
(13-23轴/A-S轴) 车库建筑及安装工程				
车库土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第11页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	车库自动灭火消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第12页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	T轴以北车库建筑及安装工程			
	车库土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库自动灭火消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第13页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	桩基工程			
	S轴以南、13轴以西车库桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	(13-23轴/A-S轴) 桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	T轴以北车库桩基础			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	基坑支护			
	基坑支护			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第14页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土方工程外运				
土方工程外运				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土方工程回填				
土方工程回填				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
高压线防护工程				
高压线防护				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海创新创业产业孵化加速器及基础设施配套项目

第15页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			