

2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目

招标文件

招 标 人：荣成市俚岛镇人民政府

招标代理：威海汇达项目管理有限公司

日 期：2025 年 5 月



目录

第一章 招标公告.....	5
第二章 投标人须知	6
1. 总则.....	12
1.1 项目概况	12
1.2 资金来源和落实情况	12
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	12
1.4 投标人资格要求	12
1.5 费用承担	13
1.6 保密	13
1.7 语言文字	13
1.8 计量单位	13
1.9 踏勘现场	14
1.10 投标预备会	14
1.11 分包.....	14
1.12 偏离	14
2. 招标文件.....	14
2.1 招标文件的组成	14
2.2 招标文件的澄清	15
2.3 招标文件的修改	15
3. 投标文件.....	15
3.1 投标文件的组成	15

3.2	投标报价	16
3.3	投标有效期	16
3.4	投标保证金	17
3.5	投标人资格审查资料	17
3.6	投标文件的编制	17
4.	投标	18
4.1	投标文件的递交	18
4.2	投标文件的修改与撤回	18
5.	开标	18
5.1	开标时间和地点	18
5.2	开标程序	18
6.	评标	19
6.1	评标委员会	19
6.2	评标原则	20
6.3	评标	20
7.	合同授予	20
7.1	定标方式	20
7.2	中标候选人公示	20
7.3	中标通知	20
7.4	履约担保	21
7.5	签订合同	21
8.	重新招标和不再招标	21

8.1 重新招标	21
8.2 不再招标.....	21
9. 纪律和监督.....	22
9.1 对招标人的纪律要求	22
9.2 对投标人的纪律要求	22
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	22
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	22
9.5 投诉	22
10. 需要补充的其他内容.....	23
11. 电子招标投标.....	23
附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....	24
第三章 评标办法（综合评估法）	28
1、评标方法	28
第四章 合同条款及格式	39
第一部分 协 议 书.....	42
第二部分 通用条款.....	45
第三部分 专用条款.....	46
附件 1：工程质量保修书	74
附件 2：廉政承诺书	77
附件 3：已标价工程量清单报价表	78
附件 4：承包人主要施工管理人员表	79
附件 5：分包人主要施工管理人员表	80

第五章 工程量清单	81
第六章 图 纸	146
第七章 技术标准和要求	147
工程建设地点现场条件:	147
第八章 投标文件格式	148

第一章 投标邀请书(代资格预审通过通知书)

2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目投标邀请书

招标编号：sg202515025

（被邀请单位名称）：

你单位已通过 2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加荣成市俚岛镇人民政府 2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目施工投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：荣成市俚岛镇人民政府

招标代理：威海汇达项目管理有限公司

地 址：荣成市俚岛镇
楼

地址：荣成市德平社区党群服务中心 4

邮 编：

邮编：264300

联系人：盛华杰

联系人：王云鹏

电话：187 6914 0609

电话：0631-7569689

传真：

传真：0631-7569689

电子邮件：

电子邮件：bjzryhzb@126.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.1	招标人	名称：荣成市俚岛镇人民政府 地址：荣成市俚岛镇 联系人：盛华杰 电话：187 6914 0609
1.1.3	招标代理机构	名称：威海汇达项目管理有限公司 地址：荣成市德平社区党群服务中心 4 楼 联系人：王云鹏 电话：0631-7569689
1.1.4	项目名称	2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目
1.1.5	建设地点	位于荣成市
1.2.1	资金来源及比例	财政资金，出资比例 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目的施工及保修（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	180 日历天，具体开工时间甲方另行约定。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>一、投标人资格条件：</p> <p>1、具有建筑工程或市政公用工程施工总承包二级及以上资质；</p> <p>2、具备安全生产许可证；</p> <p>3、申请人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标；</p> <p>4、申请人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人；</p> <p>5、申请人近一年在“信用中国”或“信用山东”未被列入严重失信主体名单。</p> <p>二、项目负责人资格要求</p> <p>1、项目经理具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格；</p>

		<p>2、项目经理具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理；</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本次资格预审不接受联合体资格预审申请。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间及形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 15 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	<p>本工程设立招标控制价，招标控制价为：<u>28939371.74 元。</u></p> <p>（投标人所报单价及总价均不得超过相应的招标控制价，否则将否决其投标。）</p>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天

3.4.1	投标保证金	√本项目不要求递交投标保证金
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6.3	电子投标文件编制要求	<p>投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p> <p>如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p>
3.6.5	签字或盖章要求	<p>本项目采用全流程电子化进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的 pdf 格式电子文件。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。</p>
4.1.1	投标截止时间	同投标截止时间
4.1.2	递交投标文件地点	投标人无需到开标现场参加电子开标会议。投标人需在本单位按照招标文件规定时间递交投标文件、网上签到、网上解密、唱标确认等。
4.1.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2025 年 6 月 18 日</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第六开标室 （地址：荣成市河阳东路 81 号）</p>
5.2	开标程序	<p>在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表</p> <p>投标文件解密申请时间为 30 分钟。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>评标专家 7 人（招标人代表 2 人、技术评委 3 名，经济评委 2 名）；</u></p> <p>评标专家确定方式：在《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。</p> <p>注：开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询评标专家是否为失信被执行人，若被列为失信被执行人，将不得作为评标专家参与评标活动。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人数：3 名。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同

		或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形,不符合中标条件的,招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人,也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示 媒介及期限	公示媒介: 同公告发布媒体 公示期限: 不少于 3 个工作日
7.4	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的 其他内容	<p>1、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记,并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</p> <p>2、投标企业提供资料必须真实、有效,评标过程中若发现提供虚假材料,按无效标处理;中标后发现有弄虚作假现象,将取消其中标资格。评标过程中,若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为,应否决其投标,若为中标企业,应取消其中标资格。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方,经评标委员会认定属于实质性条款的,将作出否决投标的处理。</p> <p>4、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下:</p>

		<table><tr><td>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</td><td>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</td></tr><tr><td>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</td><td>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</td></tr><tr><td>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</td><td>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</td></tr><tr><td>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</td><td>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</td></tr><tr><td>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</td><td>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</td></tr></table>	1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室	3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心	5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室	7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处	9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科
1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室											
3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心											
5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室											
7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处											
9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科											
		<p>5、信用信息报告查询路径：</p> <p>（1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>注：若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的，以招标文件中查询路径内容为准。</p>										
11	电子招标投标	是，采用电子招标系统。具体要求详见本章附件五										

- 1、招标代理费：由中标人支付；参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）按工程类收费标准计算，清单编制费参照《山东省建设工程工程量清单编制等计价项目造价咨询服务收费标准》执行，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。
- 2、付款方式：本工程无预付款。工程在建期间，按施工进度付款，工程施工完工验收合格后付至工程结算价款的 97%以上，质保期满后结清余款。
- 3、质保期：2 年

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 被全国法院失信被执行人名单公布及查询或各级信用信息共享平台中列入失信被
执行人名单；
- (13) 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；
- (14) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

- 1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。
- 1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
- 1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。
- 1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

- 1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；

(8) 投标文件格式;

(9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时向招标人提出,以便补齐。如有疑问,应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发布,如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的,并且澄清内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人确认收到澄清:修改一经发布,视为潜在投标人已收到,招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的,并且修改内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改:修改一经发布,视为潜在投标人已收到,招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 资格审查

3.1.2 资信标

3.1.3 技术标

3.1.4 商务标

注:电子投标文件的封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标函均为系统自动生

成。

3.2 投标报价

（本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.8 招标代理费：由中标人支付；参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）按工程类收费标准计算，清单编制费参照《山东省建设工程工程量清单编制等计价项目造价咨询服务收费标准》执行，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

本项目不要求递交投标保证金。

3.5 投标人资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 项目管理机构相关证明材料。

3.5.4 投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。投标文件附通过网站（“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>））网站失信查询截图。

3.5.5 投标人近一年在信用中国（www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。

3.5.6 投标人信用承诺书。

3.5.7 其他资格要求。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

3.6.5 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.2.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.2.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

(1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

(2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

(1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

(2) 代理机构主持开标会，宣布开标；

(3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

(4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由威海市公共资源交易中心荣成分中心工作人员在监督部门监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，依法组建。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表要求。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

8.1.1 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为无效标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- (5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。

8.1.2 排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目的，经原审批或核准部门批准后再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcztj 文件形式导入，其中 gcztj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcztj 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器: ie9 及以上, 搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器, 但保证 ie 浏览器是 ie9 及以上;

(3) 系统软件: CA 数字证书驱动, 威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具, 签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程, 且必须全程使用 CA 数字证书进行操作, 不要随意插拔 CA 数字证书, 建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为: 威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为: 在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到: 投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能, 投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后, 点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件: 代理端启动解密后, 投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注: 投标人完成上述工作后, 请耐心等待, 系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表: 代理端发送开标记录后, 投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮, 核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮, 且未提出异议的, 视同认同开标结果, 系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的, 应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间, 请投标人保持在线登录状态, 并设专人在线等候, 随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的, 评标委员会应作出否决投标的决定:

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的;

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的; 同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的;

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的, 或者未在规定的解密时间内, 点击“解密”按钮申请解密操作的, 或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的, 或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的, 或者未在投标截止时间前在线签到的;

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

四、投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2 、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间内递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3 、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 .企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2 投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.3. 评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.4. 招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交

易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准)及时通过电子系统予以澄清、说明或补正,因未及时关注造成的责任自负。若投标人在10分钟内无法及时的澄清、说明或补正,请通过电子系统向评标委员会申请延长时,并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后,投标单位必须对其进行刷新,方可查收到)评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3 .评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的,评标委员会按以下原则对投标报价进行修正,修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的,其投标作无效标处理。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的,以大写金额为准;

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的,以单价金额为准修正总价,但单价金额小数点有明显错误的除外;

(3) 当单价与数量相乘不等于合价时,以单价计算为准,如果单价有明显的小数点位置差错,应以标出的合价为准,同时对单价予以修正;

(4) 当各子目的合价累计不等于总价时,应以各子目合价累计数为准,修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的,评标委员会按以下原则对投标报价进行修正,修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的,其投标作无效标处理。

(1) 在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价,或所报单价、合价或总额价减少了报价范围,则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

(2) 在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价,或所报单价、合价或总额价增加了报价范围,则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

(3) 当单价与数量的乘积与合价(金额)虽然一致,但投标人修改了该子目的工程数量,则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限(若有),投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

3.7.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件实质性要求且综合得分排名前三名的确定为中标候选人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：评审细则

A1. 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
9. 投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；
10. 投标人技术标（设计文件、施工组织设计）不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；
11. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
12. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
3. 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
4. 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

- 5.为本招标项目的代建人；
- 6.为本招标项目的招标代理机构；
- 7.与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- 8.与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- 9.被依法暂停或者取消投标资格；
- 10.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- 11.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 12.在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- 13.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 14.投标人或其法定代表人或委托代理人或项目经理被最高法院列入失信被执行人；
- 15.法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。
- 16.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 17.在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- 18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- 19.评标委员会认定投标文件质量标准、工期、质保期等实质性内容方面未响应招标文件要求的。

A3. 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

- 1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 2.投标人之间约定中标人；
- 3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

- 7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 10.不同投标人的投标文件相互混装；
- 11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 1.使用伪造、变造的许可证件；
- 2.提供虚假的财务状况或者业绩；
- 3.提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 4.提供虚假的信用状况；
- 5.隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 6.法律、法规、规定的其他情形。

A5.评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

A6.评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7.近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8.根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9.低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

附件 B：无效标投标条件

A0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

1 A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

A1.8 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.9 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.10 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

A1.11 招标文件规定的其他规定。

第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002) 合同编号:

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

E6FFB871-2610-4F5F-BCEA-ACE65BFE1F8D

第一部分 协 议 书

发包人(全称): _____

承包人(全称): _____

鉴于:

一、工程概况

工程名称: 2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目

工程地点: 位于荣成市俚岛镇

工程立项备案号: _____

资金来源: 财政资金

工程内容: _____

承包范围: 2025年俚岛镇省级衔接推进区项目的施工及保修（详见工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日

计划竣工日期: 年 月 日

工期总日历天数: 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 达到国家现行质量验收规范合格标准。

四、合同价款

金额(大写): (人民币)

¥: 元(人民币)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) (¥元):

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在荣成市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式叁份，均具有同等法律效力，建设单位执壹份，承包人执壹份，代理机构执壹份。

(合同签署页)

发包人: 荣成市俚岛镇人民政府

承包人:

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账号: _

账号:

注:该合同文本为示范文本，招标人可根据实际情况进行调整。

第二部分 通用条款

执行 2019 版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：____/____。

1.1.3.9 永久占地包括：项目规划红线内的永久工程占地及附属设施用地。

1.1.3.10 临时占地包括：永久占地之外的项目规划红线内的范围。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《市政公用工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等相关法律、法规及规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、图纸会审、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4 套蓝图，1 套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：项目施工图预算、工程需要的施工组织设计和工程整体进度计划、材料设备供应计划及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 2 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工地大门外的市政路牙石为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道的开通由承包人负责，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

1.11.3 关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按 10.4.1 条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：—/—

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：；

身份证号：；

职 务：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试

验或类似行动(包括未表示不批准),不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任,包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: 开工前十天内。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件,包括: 开工前达到三通一平,发包人负责协调水、电的接入,由承包人按开工需要接至施工场地,费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: 不提供。

发包人是否提供支付担保: 不提供。

发包人提供支付担保的形式: 无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容: 提供符合城建档案馆和质量监督及其他主管部门、物业管理和发包人要求的完整竣工图及竣工资料,竣工资料应包含影像资料(同时包含影像、声音及字幕)。

承包人需要提交的竣工资料套数: 完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 工程竣工验收合格后,承包人负责在 30 日内统一将各专业分包工程的所有工程资料和竣工图汇总整理成完整的竣工资料移交发包人,配合发包人完成项目城建档案资料整理、移交。

承包人提交的竣工资料形式要求: 书面资料及电子版资料。

(2) 承包人应履行的其他义务: 包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级: _____;

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师递交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天；项目经理当月累计离开现场时间超出 5 天的，每超出一天，承包人支付 1 万元的违约金。项目经理须参加每周例会、月度质量会议及现场协调会，每缺席一次承包人承担 5000 元的违约金。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 2000 元。承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监

理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包人支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次违约金 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人违约金 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作

主体结构、关键性工作的范围：按国家和地方主管部门的相关规定。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：按约定的承包范围执行。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始至所有工程竣工验收合格、工程移交建设单位之日止。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面

的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： ；

职 务： ；

监理工程师执业资格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

关于监理人的其他约定：1、监理人对监理人员的授权应当遵守法律的规定，符合监理合同的约定和发包人对监理人的授权范围；如监理人授权超出规定和范围，承包人有权提出异议，如监理人对于承包人合理的异议不予接受，则承包人应当要求发包人就该事项作出处理和决定。
2、承包人须服从监理人发布的各项符合现行法律、法规的管理规定，如承包人不服从监理工程师的管理，每次应向发包人支付人民币壹仟至伍万元的违约金，违约金在监理人和发包人项目部共同签发并书面送达承包人后，发包人从工程结算和应付款项中直接扣除。

4.3 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) \angle ;
- (2) \angle ;
- (3) \angle 。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的0.2%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____ / _____。

5.2 特殊质量标准和要求：

- 1) 顶棚砼施工观感和允许偏差项目质量达到免抹灰的质量要求；
- 2) 为保证钢筋砼剪力墙的质量，结构保温一体化的保温板外侧不允许支设模板，应做好保温板拼缝处理和支撑加固，确保保温板拼缝不漏浆。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、

验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.3 关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.4 文明施工

承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废

气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(5) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(6) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计

和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有
权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：
开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：

1) 一周内非承包人原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；

2) 承包人应在约定情形发生后 3 日内向发包人项目部递交工期延误签证单，否则发包人有权不予签证；发包人按公司规定审批流程在 4 日内审核签认，不予签认应回复，未经发包人公司审核通过并加盖管理章的工期延误签证单无效。

延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，造成合同中间阶段节点工期拖延，每逾期一天，发包人从进度阶段的应付工程进度款中扣减 10000 元/天的违约金，此违约金的扣除并不能解除承包人按期实现合同总工期的责任和应完成工程的其他责任；因承包人原因造成合同工期拖延，每逾期一天，承包人须向发包人支付违约工程总造价万分之三的违约金；承包人未按时移交工程的，每拖延一天支付工程结算总造价千分之一的违约金。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工、达不到质量标准、违约金的总上限：**承包范围合同价款的 5%。**

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

以项目当地政府部门公布的天气预警信号等级为红色的气候条件。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：___/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：部分材料（砂、石、水、电）由甲方提供。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料、设备进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料

设备品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料设备，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料的检验、检测费用以及节能保温现场检验、检测费和淋水实验费。

④图纸范围以外的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。已购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备

必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

2、关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要配备的试验设备：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格有中标价格的按中标价格，中标价格没有的材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林绿化定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量 15%的，则超过部分价格按[2013]版《建设工程工程量清单计价规范》确定。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：
/。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第2种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标

人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

(4) 承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同，不得拖延。如承包人在中标通知书发放后 30 日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额 0.3%/天的违约金，并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____ / _____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

11.2 调整价格方式

主要材料价格波动超过 $\pm 5\%$ 以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过 $\pm 5\%$ 时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。基准价为《威海建设咨询》投标截止时间所处季度的工程建设材料指导价格中的材料价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

风险费用的计算方法：除约定外不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的。

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

（4）暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金

额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日违约金五千元。

（5）关于总包服务费的计取，按照分包工程投标总价（扣除设备费）的1.5 %计取总承包服务费，承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： /

预付款扣回的方式： /

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：结算工程量根据图纸、变更、签证，并经现场核实后计算，除清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：执行合同价款约定。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：根据支付进度款的要求按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）

约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：本工程无预付款。工程在建期间，按施工进度付款，工程施工完工验收合格后付至工程结算价款的 97%以上，质保期满后结清余款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 18 日前提交。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____ / _____。

发包人支付进度款的期限：/

承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

承包人不得因延期支付工程款而拖欠农民工工资，否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____ / _____。

12.4.6 支付分解表的编制

(1) 总价合同支付分解表的编制与审批: _____/_____。

(2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: _____/_____。

12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的 14 日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，视为承包人违约。承包人也将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款给分包人。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的 1%向承包人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，及时通知发包人，经发包人同意后，承包人有权延期支付或拒付分包人工程款，且不承担任何责任。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: **48** 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: 承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程

(含资料)自检验收完毕后,向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告;监理公司初验合格后,按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法: /。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: 执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的,违约金的计算方法: /。

承包人未按时移交工程的,违约金的计算方法: 每延期一天支付合同额 1%的违约金,

上限为承包范围合同价款的 5%。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容: /。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担;

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定: /。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限: 颁发工程接收证书后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限: /。

竣工付款申请单应包括的内容: /。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量(依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量实际工程量)计算。但合同实施及结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的,财政监管部门有权按施工当期的市场价对综合单价予以调整,最终结算值以财政监管部门审定的结算定案值为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限: /。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：/

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金自愿选择采用以下任意一种方式：

(1) 保险保函或银行保函，保证金额为：3%以内的工程款；

(2) 质量保证金：3%以内的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，处以合同总额 0.2% 的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价万分之三的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：____/____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：____/____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向/仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失，损失由相关部门共同确认。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(4) 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

(5) 乱倒土方处罚:清理乱倒造成的直接费用的 2 倍。

(6) 所有由施工单位自主报价的材料，采购前施工单位均须提供样品，经发包人同意后方可使用；若施工单位提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由施工单位承担。

(7) 建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑；基础垫层部分应严格按照设计图纸施工，对于因超挖或超爆增加的部分，结算时不予计量。

(8) 按照施工总进度计划排好工期，严格按照计划进行，如不能按时完成节点，施工单位承担每拖延一天 2000 元的违约金。

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉洁承诺书

附件 3：已标价工程量清单报价表

附件 4：承包人主要施工管理人员表

附件 5：分包人主要施工管理人员表

附件 1：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成市俚岛镇人民政府

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

5. 有下列情形之一的,视为承包人拒绝履行保修责任,发包人有权安排其它施工单位进行处理,所发生的一切费用由承包人承担,且本工程的整体保修责任继续由承包人承担,直至保修期结束。发包人安排其它单位进行维修的费用可不经承包人认可,由发包人提供相关责任及费用认定资料发送书面通知给承包人,承包人在 10 个工作日内,必须向发包人双倍支付上述费用或提交收款收据从工程质量保证金中双倍扣除,否则视为承包人自愿放弃质保金:

(1) 发包人向承包人发出维修通知后,承包人拒绝到现场进行检查和安排维修的;

(2) 发包人就同一维修事项向承包人发出两次维修通知,承包人仍不按约定期限到现场进行检查和安排维修的;

(3) 对同一维修事项,承包人经过两次或两次以上维修仍不能解决工程质量问题的;

(4) 承包人未按合同要求提供有效联系方式或改变有效联系方式未书面通知发包人,造成发包人无法通知承包人履行保修责任的时间超过 24 小时。

双方在责任认定产生争议,如承包人认为是非承包人原因造成的维修时,由承包人提供有效证据证明其无过错,否则承包人应按工程质量保修书约定内容履行维修责任

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: _____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期期限至保修期满。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址: _____

地 址: _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

开户银行： _____
账 号： _____
邮政编码： _____

开户银行： _____
账 号： _____
邮政编码： _____

附件 2：廉政承诺书

廉政承诺书

荣成市俚岛镇人民政府：

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不得以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不得以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不得以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：0631-7563891）

四、洽谈业务的主要内容：2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目

本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人：_____（签字）

____年__月__日

附件 3：已标价工程量清单报价表

附件 4： 承包人主要施工管理人员表

承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	资格证明		备注
			专业	证书编号	

附件 5：分包人主要施工管理人员表

第五章 工程量清单

工程量清单说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目

三、工程概况：

本项目位于荣成市俚岛镇，项目包括东高家村、南我岛村、颜家村、陈冯庄村、瓦屋石村、东庄村、沟崖张家村、东崮村、草岛寨村、苍耳崖村等建设项目。

四、工程招标范围：招标范围内的新建沥青道路、新建混凝土道路、沟道修砌、屋顶改造、新建混凝土停车场、新建供排水、泵房及新建钢结构车间等施工内容，具体项目以本清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 建设部《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《山东省市政工程工程量清单计价规则》（2013）、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2013）及部分计价取费按最新标准执行；
3. 《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省市政工程消耗量定额》、《山东省园林绿化消耗量定额》2016 版及配套的费用定额和相关文件规定。
4. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。
5. 招标人提供的施工图纸；
6. 价目表按威海市 2020，定额省价人工土建工程 128 元/工日、装饰、安装工程 138 元/工日，市场价土建、装饰、安装工程 117 元/工日，套用土建、装饰、安装定额的项目总价下浮 7%，部分项目及单列项目不下浮。定额省价人工市政、园林绿化工程 117 元/工日，市场价市政、园林绿化工程 117 元/工日，套用市政、园林绿化定额的项目总价下浮 2%，部分项目及单

列项目不下浮。

7. 与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等；

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、各种材料制作加工场地、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）、大型机械进场时间导致机械降效、场地安排、扬尘治理、裸露部分覆盖、安全文明施工等工程实际发生费用视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、本工程为全费用综合单价合同。投标人在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，全费用综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费和工程设备费、施工机具使用费、管理费、利润，并考虑风险因素以及为完成项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用；夜间施工费、二次搬运、冬雨季施工、已完工程及设备保护、工程定位复测费、地下管线交叉处理等总价措施项目费用、规费、税金，以及招标文件、合同中明确的投标人的其它责任和义务，并不得与其他清单内容重复。

十二、措施费包含在分部分项工程量清单全费用综合单价内。未单独列项的措施费用（含模板、脚手架、降水台班、基坑深度 <3 米的围棱板支护、大型机械进出场、施工围挡、交通维护及疏导等）视为已包括在相应的综合单价中。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，按其规定内容填写清单表格。

十四、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十五、报价应考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等而可能产生的风险因素，结算时综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

十六、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十七、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十九、所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。

二十、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，发包人有提出更换及自行采购的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。发包人提供的材料施工方报价中要考虑材料的检验检测费、保管费、材料损耗的费用等，结算时不再调整。

4. 所有投标报价材料均应包括其运杂费、运输损耗、采购及保管费用、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 土石方的报价应综合开挖、回填、人工清槽、钎探、灌砂、堆放、倒运、运输的费用。

根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由投标单位根据现场情况综合报价。挖填运土方按清单工程量计算规则或按实际开挖方量计算详见清单，回填砂、石渣、石屑、种植土、糝糠、级配砂石、级配碎石等材料编制清单时按设计图纸工程量计算，结算时若开挖量超过原设计图纸方量，需提供设计变更图纸或者签证方可按超挖量计算，若无设计变更图纸或者签证，则按原设计图纸工程量计算；结算时若开挖量未超过原设计图纸方量，则挖现场实际开挖量计算。

6. 施工现场临时场地、临时水、电费用及施工过程中水、电费用由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8. 模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，未来结算时均不再调整。在清单报价中，投标单位还应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9. 所有砼项及包含砂浆项的报价应结合本工程实际情况和政府的相关规定考虑施工方式，实际施工中无论是否采用商砼、预拌砂浆、是否泵送，结算时均不调整；混凝土项目的报价中应包含各种添加剂的费用，结算时不再调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费税金。

10. 钢筋材料的抗震要求、对焊接头、图纸未注明施工搭接等应考虑在相应的钢筋报价中，未来结算时不因此调整任何费用。如设计或规范要求可采用焊接方式的，无论实际是否采用焊接，结算时不再另外搭接费用。钢筋的定尺长度引起的搭接工程量及费用，结算时不增加，已包含在综合单价内。

11. 施工单位为本工程提供的各类机械设备费用，包括运输、拆卸、拼装，交通标示牌、警示牌、围挡等所有费用，应包含在工程量清单报价中，结算时不单独列项。

12. 自行考虑场地整平所需人工机械等工作内容，结算不做调整。

13. 土工布、防水等工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等包含在相应的综合单价中。

14. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

15. 拆除、破除项目包含垃圾清理及外运所发生的费用，结算时不再增加此部分费用。

16. 报价中应包含管道验收所有检验、检测、验收等相关费用，结算时不再增加此类费用。
17. 施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。
18. 本工程排水、降水均包含在综合单价内，个别情况在清单内列项，施工报价应考虑在清单报价中，结算时不做调整。
19. 各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。
20. 变更价款确定原则：
- (1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。
 - (2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。
 - (3) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格有中标价格的按中标价格，中标价格没有的材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林绿化定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量 15% 的，则超过部分价格按[2013]版《建设工程工程量清单计价规范》确定。

2.已标价工程量清单

此表上传至商务标附件中。

建设项目投标报价汇总表

工程名称:2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	2025 年俚岛镇东高家村乡村建设项目				
2	2025 年俚岛镇南我岛村乡村建设项目				
3	2025 年俚岛镇颜家村乡村建设项目				
4	2025 年俚岛镇陈冯庄村乡村建设项目				
5	2025 年俚岛镇瓦屋石村乡村建设项目				
6	2025 年俚岛镇东庄村乡村建设项目				
7	2025 年俚岛镇沟崖张家村乡村建设项目				
8	2025 年俚岛镇东崮村乡村建设项目				
9	2025 年俚岛镇草岛寨村乡村建设项目				
10	2025 年俚岛镇苍耳崖村乡村建设项目				
11	2025 年俚岛镇东庄村鲍鱼产业园供排水项目			295000.00	
12	2025 年俚岛镇东崮村停车场项目				
13	2025 年俚岛镇中科蓝智螺旋藻车间项目				
	2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目小计			295000.00	
	合计			295000.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计 量 单 位	工程量	金额（元）			
					单项控制价	投标报价	合计	其中： 暂估价
		2025 年俚岛镇东高家村乡村建设项目						
		新建沥青道路工程						
1	040101001001	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:自行考虑（综合人工、机械及人 机配合、人工清槽） 4. 计算规则：工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土:自行考虑 7. 运距：综合考虑 8. 其它：含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时 内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘，余土回填部分分层回填、夯 实、碾压、平整，满足设计及规范要求或余土 外运弃置	m3	7570.49	12.00			
2	041001008001	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式：综合考虑 2. 挖除厚度：综合考虑 3. 弃渣运距：垃圾外运，运距综合考虑 4. 计算规则：工程量按照实际挖方量计算 5. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自 卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	6211.68	50.00			
3	04B001	切割沥青、混凝土路面 1. 部位：新旧路面交接处 2. 其他：采取防尘降噪措施	m	349.40	8.00			
4	04B002	人工破除砼路面 1. 破除方式：电镐破碎，人工配合 2. 破除厚度：综合考虑 3. 弃渣运距：垃圾外运，运距综合考虑 4. 计算规则：工程量按破除方量计算 5. 其他：包含相关所有费用	m3	217.41	145.00			
5	040202001001	路床(槽)整形 1. 部位：路面、院面下 2. 厚度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容：平整、碾压、压实度满足设计及规范 要求	m2	38823.00	1.75			

6	040203006001	沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-13C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用花岗岩 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 包括厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等与此相关的一切工作内容	m2	38823.00	68.00			
7	040203004001	应力吸收层 (封层) 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m2 2. 碎石用料及用量: 采用 5-10mm 碎石经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行炒拌, 用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施	m2	38823.00	19.85			
8	040203003001	透层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 配比: 沥青用量 1. 1L/m2	m2	38823.00	4.55			
9	040201021001	土工布 1. 材料: 自粘式玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$; 纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$; 网格尺寸 12-20mm 3. 部位: 综合考虑	m2	7764.60	12.31			
10	040203007001	水泥混凝土基层 1. 厚度: 15cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	1125.90	91.28			
11	040203007002	水泥混凝土基层 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	37697.10	96.80			
12	040203007003	水泥混凝土基层 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	10500.00	5.49			

13	040205006001	标线 1. 材质及规格: 热熔标线, 颜色、规格及图案综合考虑 2. 工程量按实际面积计算 3. 部位: 车行道线、人行横道线、停止线、车位线等	m2	862.29	42.00			
		2025 年俚岛镇南我岛村乡村建设项目						
		新建沥青道路工程						
14	040101001002	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则: 工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整, 满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	1895.01	12.00			
15	041001008002	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	1554.88	50.00			
16	04B004	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	87.50	8.00			
17	04B005	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	31.10	145.00			
18	040202001002	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	9718.00	1.75			

19	040203006002	沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-13C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用花岗岩 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 包括厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等与此相关的一切工作内容	m2	9718.00	68.00			
20	040203004002	应力吸收层 (封层) 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m ² 碎石用料及用量: 采用 5-10mm 碎石经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行炒拌, 用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施	m2	9718.00	19.85			
21	040203003002	透层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 配比: 沥青用量 1. 1L/m ²	m2	9718.00	4.55			
22	040201021002	土工布 1. 材料: 自粘式玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 ≥ 120KN/m; 纵横向断裂伸长率 ≤ 3%; 网格尺寸 12-20mm 3. 部位: 综合考虑	m2	1943.60	12.31			
23	040203007004	水泥混凝土基层 1. 厚度: 15cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	281.80	91.28			
24	040203007005	水泥混凝土基层 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	9436.20	96.80			
25	040203007006	水泥混凝土基层 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	1800.00	5.49			

26	040205006002	标线 1. 材质及规格: 热熔标线, 颜色、规格及图案综合考虑 2. 工程量按实际面积计算 3. 部位: 车行道线、人行横道线、停止线、车位线等	m2	295.20	42.00			
		2025 年俚岛镇颜家村乡村建设项目						
		新建混凝土道路工程						
27	040101001003	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则: 工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整, 满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	100.00	12.00			
28	041001008003	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	9.00	50.00			
29	04B007	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	38.00	8.00			
30	04B008	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	2.15	145.00			
31	040202001003	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	2172.00	1.75			

32	040203007007	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	189.00	98.37			
33	040203007008	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 18cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	1983.00	109.24			
34	040203007009	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	300.00	5.49			
		沟道修砌土建工程						
35	010101003001	机械挖填倒运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合) 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、人工清槽并分层回填、夯实、平整、土方运输、倒运等	m3	308.17	12.00			
36	010101002001	人工挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 人工 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、绿化带	m3	10.00	40.00			

		平整，满足设计要求						
37	010101006001	挖淤泥、流砂 1. 方式：人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距：综合考虑	m3	36.60	35.00			
38	011601001001	拆除砖石结构 1. 破除方式：综合考虑 2. 工作内容：拆除砖砌体及石墙，拆除砖石需整理成堆，人工清理达到利旧砌筑要求，其余无法利用的砖石清理外运 3. 运距：自综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、破除时机械配合洒水车降尘作业	m3	288.04	80.00			
39	010403001001	毛石基础 1. 部位：排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类：毛石 3. 砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆 4. 形式：综合考虑	m3	44.58	503.00			
40	010403004001	毛石挡土墙 1. 部位：排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度：综合考虑 3. 石料种类：毛石 4. 砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆 5. 其他：含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	41.83	512.22			
41	010403001002	毛石基础（利旧） 1. 部位：排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类：原拆除毛石 3. 砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆 4. 形式：综合考虑	m3	104.02	381.02			
42	010403004002	毛石挡土墙（利旧） 1. 部位：排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度：综合考虑 3. 石料种类：原拆除毛石 4. 砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆 5. 其他：含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费	m3	97.61	390.24			

		用						
43	010507005001	混凝土压顶 1. 部位：排水沟渠、河道或村内其他 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 规格:综合考虑 3. 工作内容：包括模板、砼振捣、养护等全部内容	m3	12.20	1424.68			
44	01B001	透水管 1. 材料品种、规格:Φ100-110PVC 2. 部位：挡墙泄水孔	m	72.00	18.00			
45	01B002	反滤包 1. 300*300 反滤层 2. 碎石填充 3. 外包 2 层土工布	个	72.00	35.00			
		沟道修砌装饰工程						
46	011201003001	墙面勾缝 1. 墙体类型：毛石墙 2. 勾缝材料种类：1:2 水泥砂浆勾凸缝 3. 其他：包含相关措施费用	m2	32.94	22.64			
47	011101006001	平面水泥砂浆沟底、压顶 1. 部位:毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 1:3 水泥砂浆 30mm 厚	m2	244.00	31.97			
48	011101006002	平面水泥砂浆沟底、压顶每增减 5mm 1. 部位:毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比:1:3 水泥砂浆 5mm 厚	m2	244.00	3.48			
		屋顶改造土建工程						
49	011607001001	瓦屋面拆除 1. 工作内容：包含苇箔、黏土、瓦条、黏土瓦等全部人工拆除 2. 措施费：综合考虑 3. 其他：包含拆除、垃圾搬运、外运及措施等所有费用，运距综合考虑	m2	640.00	23.17			
50	010901001001	瓦屋面 1. 檩条上钉屋面板 2. 水泥砂浆 1: 2.5 挂英红瓦 3. 水泥砂浆 1:2.5 挂英红脊瓦 4. 包含挂瓦条、顺水条及措施等全部费用	m2	640.00	156.06			

51	010902001001	屋面卷材防水 1. 卷材品种:1.5 厚高分子防水卷材 1 道 2. 防水部位:屋面 3. 计算方式:按展开面积计算,防水搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑 4. 防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 5. 其他:满足甲方、图纸设计及行业要求	m2	640.00	22.50			
52	010702003001	方木檩条 1. 构件规格尺寸:方木,尺寸综合考虑 2. 木材种类:综合考虑 3. 包含运输、制作、安装、防腐、措施、原破损檩条人工拆除、搬运、外运等全部费用	m3	1.13	4079.91			
53	010701002001	方木钢屋架 1. 跨度:综合考虑 2. 参考图集 LG701 3. 包含运输、制作、安装、刷防锈、防腐、措施、原破损屋架人机配合拆除、搬运、外运等全部费用	m3	0.70	9346.98			
		2025 年俚岛镇陈冯庄村乡村建设项目						
		新建沥青道路工程						
54	040101001004	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则:工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土:自行考虑 7. 运距:综合考虑 8. 其它:含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘,余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整,满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	2773.00	12.00			
55	041001008004	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式:综合考虑 2. 挖除厚度:综合考虑 3. 弃渣运距:垃圾外运,运距综合考虑 4. 计算规则:工程量按照实际挖方量计算 5. 其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	2276.00	50.00			
56	04B010	切割沥青、混凝土路面 1. 部位:新旧路面交接处 2. 其他:采取防尘降噪措施	m	128.00	8.00			

57	04B011	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	68.28	145.00			
58	040202001004	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	14225.00	1.75			
59	040203006003	沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-13C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用花岗岩 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 包括厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等与此相关的一切工作内容	m2	14225.00	68.00			
60	040203004003	应力吸收层(封层) 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m ² 碎石用料及用量: 采用 5-10mm 碎石经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行炒拌, 用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施	m2	14225.00	19.85			
61	040203003003	透层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 配比: 沥青用量 1.1L/m ²	m2	14225.00	4.55			
62	040201021003	土工布 1. 材料: 自粘式玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 ≥ 120KN/m; 纵横向断裂伸长率 ≤ 3%; 网格尺寸 12-20mm 3. 部位: 综合考虑	m2	2845.00	12.31			
63	040203007010	水泥混凝土基层 1. 厚度: 15cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	412.50	91.28			

64	040203007011	水泥混凝土基层 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	13812.50	96.80			
65	040203007012	水泥混凝土基层 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	3000.00	5.49			
66	040205006003	标线 1. 材质及规格: 热熔标线, 颜色、规格及图案综合考虑 2. 工程量按实际面积计算 3. 部位: 车行道线、人行横道线、停止线、车位线等	m2	351.00	42.00			
		新建混凝土道路工程						
67	040101001005	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则: 工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整, 满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	50.00	12.00			
68	041001008005	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	3.52	50.00			
69	04B013	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	23.00	8.00			

70	04B014	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	3.52	145.00			
71	040202001005	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	1062.00	1.75			
72	040203007013	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	1062.00	98.37			
73	040203007014	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	50.00	5.49			
		2025 年俚岛镇瓦屋石村乡村建设项目						
		新建沥青道路工程						
74	040101001006	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则: 工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整, 满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	2755.84	12.00			

75	041001008006	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	2161.44	50.00			
76	04B016	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	121.60	8.00			
77	04B017	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	43.23	145.00			
78	040202001006	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	13509.00	1.75			
79	040203006004	沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-13C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用花岗岩 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 包括厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等与此相关的一切工作内容	m2	13509.00	68.00			
80	040203004004	应力吸收层(封层) 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m2. 碎石用料及用量: 采用 5-10mm 碎石经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行炒拌, 用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施	m2	13509.00	19.85			
81	040203003004	透层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 配比: 沥青用量 1.1L/m2	m2	13509.00	4.55			
82	040201021004	土工布 1. 材料: 自粘式玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$; 纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$; 网格尺寸 12-20mm 3. 部位: 综合考虑	m2	2701.80	12.31			

83	040203007015	水泥混凝土基层 1. 厚度: 15cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	270.20	91.28			
84	040203007016	水泥混凝土基层 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	13238.80	96.80			
85	040203007017	水泥混凝土基层 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	3200.00	5.49			
86	040205006004	标线 1. 材质及规格: 热熔标线, 颜色、规格及图案综合考虑 2. 工程量按实际面积计算 3. 部位: 车行道线、人行横道线、停止线、车位线等	m2	521.10	42.00			
		2025 年俚岛镇东庄村乡村建设项目						
		新建沥青、场地道路工程						
87	040101001007	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则: 工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整, 满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	100.00	12.00			

88	041001008007	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	477.44	50.00			
89	04B019	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	67.50	8.00			
90	04B020	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	14.32	145.00			
91	040202001007	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	2984.00	1.75			
92	040203006005	沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-13C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用花岗岩 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 包括厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等与此相关的一切工作内容	m2	2984.00	68.00			
93	040203004005	应力吸收层(封层) 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m2. 碎石用料及用量: 采用 5-10mm 碎石经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行炒拌, 用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施	m2	2984.00	19.85			
94	040203003005	透层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 配比: 沥青用量 1.1L/m2	m2	2984.00	4.55			
95	040201021005	土工布 1. 材料: 自粘式玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$; 纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$; 网格尺寸 12-20mm 3. 部位: 综合考虑	m2	596.80	12.31			

96	040203007018	水泥混凝土基层 1. 厚度: 15cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	1000.00	91.28			
97	040203007019	水泥混凝土基层 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	1984.00	96.80			
98	040203007020	水泥混凝土基层 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	50.00	5.49			
99	040205006005	标线 1. 材质及规格: 热熔标线, 颜色、规格及图案综合考虑 2. 工程量按实际面积计算 3. 部位: 车行道线、人行横道线、停止线、车位线等	m2	75.06	42.00			
100	04B021	警示柱 1. 材质及规格: 热镀锌 Q235 钢材, $\phi 80\text{mm}$, 长度 1m, 地埋 20cm 2. 表面粘贴红白相间交通反光纸 3. 部位: 路口、临空面等需要示警的位置 4. 包含: 购置、运输、制作、安装等全部费用 5. 包含周边基础处理, 达到《公路工程技术标准》	根	178.00	160.00			
		新建、修复混凝土道路工程						

101	040101001008	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则:工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土:自行考虑 7. 运距:综合考虑 8. 其它:含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘,余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整,满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	50.00	12.00			
102	041001008008	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式:综合考虑 2. 挖除厚度:综合考虑 3. 弃渣运距:垃圾外运,运距综合考虑 4. 计算规则:工程量按照实际挖方量计算 5. 其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	25.00	50.00			
103	04B023	切割沥青、混凝土路面 1. 部位:新旧路面交接处 2. 其他:采取防尘降噪措施	m	88.50	8.00			
104	04B024	人工破除砼路面 1. 破除方式:电镐破碎,人工配合 2. 破除厚度:综合考虑 3. 弃渣运距:垃圾外运,运距综合考虑 4. 计算规则:工程量按破除方量计算 5. 其他:包含相关所有费用	m3	3.00	145.00			
105	040202001008	路床(槽)整形 1. 部位:路面、院面下 2. 厚度:综合考虑 3. 计算规则:工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容:平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	736.00	1.75			
106	040203007021	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度:16cm 2. 混凝土强度等级:C30 商砼 3. 其他:胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	736.00	98.37			

107	040203007022	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	50.00	5.49			
		沟道修砌土建工程						
108	010101003002	机械挖填倒运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合) 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、人工清槽并分层回填、夯实、平整、土方运输、倒运等	m3	4008.31	12.00			
109	010101002002	人工挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 人工 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、绿化带平整, 满足设计要求	m3	80.00	40.00			
110	010101006002	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	208.80	35.00			
111	011601001002	拆除砖石结构 1. 破除方式: 综合考虑 2. 工作内容: 拆除砖砌体及石墙, 拆除砖石需整理成堆, 人工清理达到利旧砌筑要求, 其余无法利用的砖石清理外运 3. 运距: 自综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、破除时机械配合洒水车降尘作业	m3	3104.09	80.00			

112	010403001003	毛石基础 1. 部位:排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类:毛石 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 4. 形式:综合考虑	m3	348.78	503.00			
113	010403004003	毛石挡土墙 1. 部位:排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度:综合考虑 3. 石料种类:毛石 4. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 5. 其他:含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	582.45	512.22			
114	010403001004	毛石基础(利旧) 1. 部位:排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类:原拆除毛石 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 4. 形式:综合考虑	m3	813.81	381.02			
115	010403004004	毛石挡土墙(利旧) 1. 部位:排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度:综合考虑 3. 石料种类:原拆除毛石 4. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 5. 其他:含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	1359.05	390.24			
116	010507005002	混凝土压顶 1. 部位:排水沟渠、河道或村内其他 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 规格:综合考虑 3. 工作内容:包括模板、砼振捣、养护等全部内容	m3	26.51	1424.68			
117	01B006	透水管 1. 材料品种、规格:Φ100-110PVC 2. 部位:挡墙泄水孔	m	774.40	18.00			
118	01B007	反滤包 1. 300*300 反滤层 2. 碎石填充 3. 外包2层土工布	个	704.00	35.00			
119	01B008	措施费(包干) 1. 措施费用仅包含施工排水、降水等措施项目,其他措施费已包含在每一项的综合单价中 2. 包干使用,措施费结算时不予调整	项	1.00	2000.00			
		沟道修砌装饰工程						
120	011201003002	墙面勾缝 1. 墙体类型:毛石墙 2. 勾缝材料种类:1:2 水泥砂浆勾凸缝	m2	1282.12	22.64			

		3. 其他：包含相关措施费用						
121	011101006003	平面水泥砂浆沟底、压顶 1. 部位：毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比：素水泥浆一道，1:3 水泥砂浆 30mm 厚	m2	269.92	31.97			
122	011101006004	平面水泥砂浆沟底、压顶每增减 5mm 1. 部位：毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比：1:3 水泥砂浆 5mm 厚	m2	1000.00	3.48			
		2025 年俚岛镇沟崖张家村乡村建设项目						
		新建混凝土场地停车场道路工程						
123	040101001009	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土深度：综合考虑 3. 开挖方式：自行考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽） 4. 计算规则：工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土：自行考虑 7. 运距：综合考虑 8. 其它：含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘，余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整，满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	30.00	12.00			
124	041001008009	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式：综合考虑 2. 挖除厚度：综合考虑 3. 弃渣运距：垃圾外运，运距综合考虑 4. 计算规则：工程量按照实际挖方量计算 5. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	5.00	50.00			
125	04B026	切割沥青、混凝土路面 1. 部位：新旧路面交接处 2. 其他：采取防尘降噪措施	m	40.00	8.00			
126	04B027	人工破除砼路面 1. 破除方式：电镐破碎，人工配合 2. 破除厚度：综合考虑 3. 弃渣运距：垃圾外运，运距综合考虑 4. 计算规则：工程量按破除方量计算 5. 其他：包含相关所有费用	m3	3.00	145.00			

127	040202001009	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	662.00	1.75			
128	040203007023	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	662.00	98.37			
129	040203007024	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	30.00	5.49			
		新建挡墙土建工程						
130	010101003003	机械挖填倒运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合) 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、人工清槽并分层回填、夯实、平整、土方运输、倒运等	m3	126.62	12.00			
131	010101002003	人工挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 人工 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、绿化带平整, 满足设计要求	m3	10.00	40.00			

132	010101006003	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	13.00	35.00			
133	011601001003	拆除砖石结构 1. 破除方式: 综合考虑 2. 工作内容: 拆除砖砌体及石墙, 拆除砖石需整理成堆, 人工清理达到利旧砌筑要求, 其余无法利用的砖石清理外运 3. 运距: 自综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、破除时机械配合洒水车降尘作业	m3	93.08	80.00			
134	010403001005	毛石基础 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类: 毛石 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 4. 形式: 综合考虑	m3	15.46	503.00			
135	010403004005	毛石挡土墙 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 石料种类: 毛石 4. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 5. 其他: 含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	12.46	512.22			
136	010403001006	毛石基础(利旧) 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类: 原拆除毛石 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 4. 形式: 综合考虑	m3	36.09	381.02			
137	010403004006	毛石挡土墙(利旧) 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 石料种类: 原拆除毛石 4. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 5. 其他: 含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	29.07	390.24			
138	01B011	透水管 1. 材料品种、规格: $\Phi 100-110$ PVC 2. 部位: 挡墙泄水孔	m	19.20	18.00			
139	01B012	反滤包 1. 300*300 反滤层 2. 碎石填充 3. 外包 2 层土工布	个	24.00	35.00			
		新建挡墙装饰工程						

140	011201003003	墙面勾缝 1. 墙体类型: 毛石墙 2. 勾缝材料种类: 1:2 水泥砂浆勾凸缝 3. 其他: 包含相关措施费用	m2	58.50	22.64		
141	011101006005	平面水泥砂浆沟底、压顶 1. 部位: 毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比: 素水泥浆一道, 1:3 水泥砂浆 30mm 厚	m2	32.50	31.97		
142	011101006006	平面水泥砂浆沟底、压顶每增减 5mm 1. 部位: 毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比: 1:3 水泥砂浆 5mm 厚	m2	200.00	3.48		
		2025 年俚岛镇东固村乡村建设项目					
		新建沥青道路工程					
143	040101001010	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则: 工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整, 满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	408.60	12.00		
144	041001008010	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	544.80	50.00		
145	04B029	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	30.60	8.00		
146	04B030	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	19.07	145.00		

147	040202001010	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	3405.00	1.75			
148	040203006006	沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-13C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用花岗岩 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 包括厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等与此相关的一切工作内容	m2	3405.00	68.00			
149	040203004006	应力吸收层(封层) 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m ² . 碎石用料及用量: 采用 5-10mm 碎石经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行炒拌, 用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施	m2	3405.00	19.85			
150	040203003006	透层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 配比: 沥青用量 1. 1L/m ²	m2	3405.00	4.55			
151	040201021006	土工布 1. 材料: 自粘式玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度≥120KN/m; 纵横向断裂伸长率≤3%; 网格尺寸 12-20mm 3. 部位: 综合考虑	m2	681.00	12.31			
152	040203007025	水泥混凝土基层 1. 厚度: 15cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	98.70	91.28			
153	040203007026	水泥混凝土基层 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	3306.30	96.80			

154	040203007027	水泥混凝土基层 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	100.00	5.49			
155	040205006006	标线 1. 材质及规格: 热熔标线, 颜色、规格及图案综合考虑 2. 工程量按实际面积计算 3. 部位: 车行道线、人行横道线、停止线、车位线等	m2	150.30	42.00			
		沟道修砌土建工程						
156	010101003004	机械挖填倒运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合) 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、人工清槽并分层回填、夯实、平整、土方运输、倒运等	m3	946.77	12.00			
157	010101002004	人工挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 人工 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、绿化带平整, 满足设计要求	m3	10.00	40.00			
158	010101006004	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	37.60	35.00			

159	011601001004	拆除砖石结构 1. 破除方式: 综合考虑 2. 工作内容: 拆除砖砌体及石墙, 拆除砖石需整理成堆, 人工清理达到利旧砌筑要求, 其余无法利用的砖石清理外运 3. 运距: 自综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、破除时机械配合洒水车降尘作业	m3	642.96	80.00			
160	010403001007	毛石基础 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类: 毛石 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 4. 形式: 综合考虑	m3	91.37	503.00			
161	010403004007	毛石挡土墙 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 石料种类: 毛石 4. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 5. 其他: 含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	101.52	512.22			
162	010403001008	毛石基础 (利旧) 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类: 原拆除毛石 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 4. 形式: 综合考虑	m3	213.19	381.02			
163	010403004008	毛石挡土墙 (利旧) 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 石料种类: 原拆除毛石 4. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 5. 其他: 含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	236.88	390.24			
164	010507005003	混凝土压顶 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 规格: 综合考虑 3. 工作内容: 包括模板、砼振捣、养护等全部内容	m3	18.80	1424.68			
165	01B015	透水管 1. 材料品种、规格: $\phi 100-110$ PVC 2. 部位: 挡墙泄水孔	m	159.80	18.00			
166	01B016	反滤包 1. 300*300 反滤层 2. 碎石填充 3. 外包 2 层土工布	个	188.00	35.00			

		沟道修砌装饰工程						
167	011201003004	墙面勾缝 1. 墙体类型: 毛石墙 2. 勾缝材料种类: 1:2 水泥砂浆勾凸缝 3. 其他: 包含相关措施费用	m2	376.00	22.64			
168	011101006007	平面水泥砂浆沟底、压顶 1. 部位: 毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比: 素水泥浆一道, 1:3 水泥砂浆 30mm 厚	m2	752.00	31.97			
169	011101006008	平面水泥砂浆沟底、压顶每增减 5mm 1. 部位: 毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比: 1:3 水泥砂浆 5mm 厚	m2	752.00	3.48			
		2025 年俚岛镇草岛寨村乡村建设项目						
		新建沥青道路工程						
170	040101001011	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 计算规则: 工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 余土回填部分分层回填、夯实、碾压、平整, 满足设计及规范要求或余土外运弃置	m3	682.32	12.00			
171	041001008011	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	909.76	50.00			
172	04B032	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	51.20	8.00			
173	04B033	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	31.84	145.00			

174	040202001011	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	5686.00	1.75			
175	040203006007	沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-13C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用花岗岩 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 包括厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等与此相关的一切工作内容	m2	5686.00	68.00			
176	040203004007	应力吸收层(封层) 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m2. 碎石用料及用量: 采用 5-10mm 碎石经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行炒拌, 用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施	m2	5686.00	19.85			
177	040203003007	透层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 配比: 沥青用量 1. 1L/m2	m2	5686.00	4.55			
178	040201021007	土工布 1. 材料: 自粘式玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$; 纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$; 网格尺寸 12-20mm 3. 部位: 综合考虑	m2	1137.20	12.31			
179	040203007028	水泥混凝土基层 1. 厚度: 15cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	164.90	91.28			
180	040203007029	水泥混凝土基层 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	5521.10	96.80			

181	040203007030	水泥混凝土基层 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	500.00	5.49			
182	040205006007	标线 1. 材质及规格: 热熔标线, 颜色、规格及图案综合考虑 2. 工程量按实际面积计算 3. 部位: 车行道线、人行横道线、停止线、车位线等	m2	141.75	42.00			
		2025 年俚岛镇苍耳崖村乡村建设项目						
		沟道修砌土建工程						
183	010101003005	机械挖填倒运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合) 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、人工清槽并分层回填、夯实、平整、土方运输、倒运等	m3	1730.88	12.00			
184	010101002005	人工挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 人工 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、绿化带平整, 满足设计要求	m3	10.00	40.00			
185	010101006005	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运 (包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	161.72	35.00			

186	011601001005	拆除砖石结构 1. 破除方式: 综合考虑 2. 工作内容: 拆除砖砌体及石墙, 拆除砖石需整理成堆, 人工清理达到利旧砌筑要求, 其余无法利用的砖石清理外运 3. 运距: 自综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、破除时机械配合洒水车降尘作业	m3	1030.01	80.00			
187	010403001009	毛石基础 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类: 毛石 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 4. 形式: 综合考虑	m3	107.15	503.00			
188	010403004009	毛石挡土墙 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 石料种类: 毛石 4. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 5. 其他: 含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	201.85	512.22			
189	010403001010	毛石基础 (利旧) 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 石料种类: 原拆除毛石 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 4. 形式: 综合考虑	m3	250.02	381.02			
190	010403004010	毛石挡土墙 (利旧) 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 石料种类: 原拆除毛石 4. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 5. 其他: 含伸缩缝留设、脚手架支拆等全部费用	m3	470.99	390.24			
191	010507005004	混凝土压顶 1. 部位: 排水沟渠、河道或村内其他 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 规格: 综合考虑 3. 工作内容: 包括模板、砼振捣、养护等全部内容	m3	28.88	1424.68			
192	01B019	透水管 1. 材料品种、规格: $\phi 100-110$ PVC 2. 部位: 挡墙泄水孔	m	216.00	18.00			
193	01B020	反滤包 1. 300*300 反滤层 2. 碎石填充 3. 外包 2 层土工布	个	240.00	35.00			

		沟道修砌装饰工程						
194	011201003005	墙面勾缝 1. 墙体类型: 毛石墙 2. 勾缝材料种类: 1:2 水泥砂浆勾凸缝 3. 其他: 包含相关措施费用	m2	841.05	22.64			
195	011101006009	平面水泥砂浆沟底、压顶 1. 部位: 毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比: 素水泥浆一道, 1:3 水泥砂浆 30mm 厚	m2	392.49	31.97			
196	011101006010	平面水泥砂浆沟底、压顶每增减 5mm 1. 部位: 毛石墙顶、排水沟渠底 2. 厚度、砂浆配合比: 1:3 水泥砂浆 5mm 厚	m2	1000.00	3.48			
		2025 年俚岛镇东庄村鲍鱼产业园供排水项目						295000.00
		道路工程						
197	041001008012	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	110.20	50.00			
198	04B035	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	518.00	8.00			
199	04B036	沥青铣刨路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 铣刨厚度: 综合考虑 3. 运距: 垃圾外运, 运距自行考虑 4. 其他: 采取防尘降噪措施	m2	50.00	12.00			
200	04B037	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	4.68	145.00			
201	041001001001	挖除沥青路面及基层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 含沥青路面基层 4. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 5. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 6. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	95.70	18.00			

202	040203007031	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	495.55	98.37			
203	040203007032	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 22cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	222.51	131.43			
204	040203007033	水泥混凝土基层 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	174.00	96.80			
205	040203007034	水泥混凝土路面、院面、基层 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	174.00	5.49			
206	040103001001	级配碎石垫层 1. 部位: 水泥混凝土路面、院面下, 满足设计及规范要求, 详见图纸 2. 厚度: 150mm 3. 其他: 包含下部平整、碾压、措施及相关所有费用	m3	113.71	230.00			

207	040203006008	<p>沥青混凝土</p> <p>1. 沥青品种 :60#-100#石油沥青</p> <p>2. 沥青混凝土种类:细粒式</p> <p>3. 石料粒径:AC-13C</p> <p>4. 掺和料:综合考虑</p> <p>5. 厚度:5cm</p> <p>6. 运距:综合考虑</p> <p>7. 工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压</p> <p>8. 适用条件:单处面积大于 100m2 小于 200m2</p> <p>9. 计算规则:按实际成活面积综合 考虑</p>	m2	110.00	105.00			
208	040203006009	<p>沥青混凝土</p> <p>1. 沥青品种 :60#-100#石油沥青</p> <p>2. 沥青混凝土种类:细粒式</p> <p>3. 石料粒径:AC-13C</p> <p>4. 掺和料:综合考虑</p> <p>5. 厚度:5cm</p> <p>6. 运距:综合考虑</p> <p>7. 工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压</p> <p>8. 适用条件:单处面积大于 20m2 小于 100m2</p> <p>9. 计算规则:按实际成活面积综合 考虑</p>	m2	50.00	110.00			

209	040203006010	<p>沥青混凝土</p> <p>1. 沥青品种 :60#-100#石油沥青</p> <p>2. 沥青混凝土种类:细粒式</p> <p>3. 石料粒径:AC-13C</p> <p>4. 掺和料:综合考虑</p> <p>5. 厚度:5cm</p> <p>6. 运距:综合考虑</p> <p>7. 工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压</p> <p>8. 适用条件:单处面积大于 5m2 小于 20m2</p> <p>9. 计算规则:按实际成活面积综合 考虑</p>	m2	10.00	115.00			
210	040203006011	<p>沥青混凝土</p> <p>1. 沥青品种 :60#-100#石油沥青</p> <p>2. 沥青混凝土种类:细粒式</p> <p>3. 石料粒径:AC-13C</p> <p>4. 掺和料:综合考虑</p> <p>5. 厚度:5cm</p> <p>6. 运距:综合考虑</p> <p>7. 工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压</p> <p>8. 适用条件:单处面积大于 2m2 小于 5m2</p> <p>9. 计算规则:按实际成活面积综合 考虑</p>	m2	3.00	130.00			

211	040203006012	沥青混凝土 1. 沥青品种 :60#-100#石油沥青 2. 沥青混凝土种类:细粒式 3. 石料粒径:AC-13C 4. 掺和料:综合考虑 5. 厚度:5cm 6. 运距:综合考虑 7. 工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压 8. 适用条件:单处面积 小于 2m ² 9. 计算规则:按实际成活面积综合 考虑	m ²	1.00	145.00			
212	040203003008	透层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 配比: 沥青用量 1.1L/m ² 3. 工作内容:配制、运输、撒布 4. 适用条件:单处面积小于 200m ² 5. 运距:综合考虑 6. 计算规则:按实际成活面积综合考虑	m ²	174.00	5.53			
213	040203004008	应力吸收层(封层) 1. 沥青品种:橡胶改性沥青 2. 1kg/m ² 碎石用 料及用量: 采用 5-10mm 碎石经过拌合站翻炒 加热,并掺 0.3%的热沥青进行炒拌,用量按满 铺的 80%计 3. 其他: 采取防尘降噪措施	m ²	174.00	19.85			
214	040201021008	土工布 1. 材料: 自粘式玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度≥120KN/m; 纵横向 断裂伸长率≤3%; 网格尺寸 12-20mm。 3. 部位: 综合考虑	m ²	174.00	12.31			
		给水工程						

215	040101002001	机械挖填运沟槽、井及其他土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 开挖方式:自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土:自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	15039.40	12.00			
216	040101005001	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	500.00	27.00			
217	04B039	爆破石方 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别:综合考虑 3. 爆破方式:静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	60.00	500.00			
218	040103001002	回填种植土 1. 填方材料品种:外购种植土 2. 密实度:达到设计及规范要求, 详见图纸 3. 运距: 综合考虑 4. 其它: 含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	900.00	20.00			
219	040103001003	管沟回填 1. 填方材料品种:石屑 2. 密实度:分层填实, 压实度达到设计及规范要求, 详见图纸 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	3785.90	60.00			
220	040103001004	回填级配碎石垫层基础 1. 部位:镇墩、支墩遇地下水时, 夯填、铺设于镇墩底部, 满足设计及规范要求, 详见图纸 2. 厚度: 100mm 3. 其他:包含下部平整、碾压、措施及相关所	m3	20.00	230.00			

		有费用						
221	040103001005	回填砂垫层基础 1. 部位:遇地基较差或含岩石地区埋管时采用,回填砂垫层基础满足设计及规范要求,详见图纸 2. 厚度: 150mm 3. 其他:包含下部平整、碾压、措施及相关所有费用	m3	30.00	130.00			
222	04B040	混凝土基础 1. 部位:遇流沙及沼泽情况下采用,C15 混凝土基础满足设计及规范要求,详见图纸 2. 厚度: 150mm 3. 其他:包含下部平整、碾压、措施及相关所有费用	m3	15.00	562.55			
223	040504001001	排气阀门井 1. 规格:井室内径 Φ 1200mm 圆井,深 1.75 米,井筒内径 Φ 800mm,深 0.33 米 2. 井盖: Φ 800 树脂或球墨铸铁井盖另算 3. 井壁、井筒: M10 水泥砂浆砌 240mm 厚 MU10 烧结普通砖,内外 1:2 防水砂浆(掺 5%防水剂)抹面厚度 20mm 4. 基础: 200mm 厚 C25 钢筋混凝土底板, 100 厚 C15 砼垫层, 含钢筋, 具体详见图纸 5. 盖板: 150mm 厚 C25 钢筋混凝土预制盖板, 含钢筋, 具体详见图纸 6. 井圈、井盖支座: C25 素细石混凝土 7. 其他: 集水坑及井具体作法详图纸 8. 措施: 含模板、脚手架等措施费用	座	4.00	4818.14			
224	040504004001	内径 Φ 800 检查井筒 每增减 10CM 1. 材质: 240mm 厚 MU10 烧结普通砖 2. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 3. 规格及截面尺寸: 圆形内径 Φ 800 4. 其他: 井内外 1:2 防水砂浆(掺 5%防水剂)抹面厚度 20mm, 详见图纸	座	4.00	99.65			

225	040504001002	排泥阀门井 1. 规格: 井室内径 $\Phi 1200\text{mm}$ 圆井, 深 1.98 米, 井圈、井盖支座内径 $\Phi 800\text{mm}$, 深 0.2 米 2. 井盖: $\Phi 800$ 树脂或球墨铸铁井盖购安另算 3. 井壁、井筒: M10 水泥砂浆砌 240mm 厚 MU10 烧结普通砖, 内外 1:2 防水砂浆 (掺 5% 防水剂) 抹面厚度 20mm 4. 基础: 200mm 厚 C25 钢筋混凝土底板, 100 厚 C15 砼垫层, 含钢筋, 具体详见图纸 5. 盖板: 150mm 厚 C25 钢筋混凝土预制盖板, 含钢筋, 具体详见图纸 6. 井圈、井盖支座: C25 素细石混凝土 7. 其他: 集水坑及井具体作法详图纸 8. 措施: 含模板、脚手架等措施费用	座	1.00	5006.15			
226	040504001003	内径 $\Phi 1200$ 检查井每增减 10CM 1. 材质: 240mm 厚 MU10 烧结普通砖 2. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 3. 规格及截面尺寸: 圆形内径 $\Phi 1200$ 4. 其他: 井内外 1:2 防水砂浆 (掺 5% 防水剂) 抹面厚度 20mm, 详见图纸	座	1.00	137.33			
227	040504001004	排泥湿井 1. 规格: 井室内径 $\Phi 1000\text{mm}$ 圆井, 上口部分缩小至内径 $\Phi 800\text{mm}$, 深 2.33 米, 井圈、井盖支座内径 $\Phi 800\text{mm}$, 深 0.2 米 2. 井盖: $\Phi 800$ 树脂或球墨铸铁井盖购安另算 3. 井壁、井筒: M10 水泥砂浆砌 240mm 厚 MU10 烧结普通砖, 内外 1:2 防水砂浆 (掺 5% 防水剂) 抹面厚度 20mm 4. 基础: 200mm 厚 C25 钢筋混凝土底板, 100 厚 C15 砼垫层, 含钢筋, 具体详见图纸 5. 井圈、井盖支座: C25 素细石混凝土 6. 其他: 具体作法详图纸 7. 措施: 含模板、脚手架等措施费用	座	1.00	4036.62			
228	040504001005	内径 $\Phi 1000$ 检查井每增减 10CM 1. 材质: 240mm 厚 MU10 烧结普通砖 2. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 3. 规格及截面尺寸: 圆形内径 $\Phi 800$ 4. 其他: 井内外 1:2 防水砂浆 (掺 5% 防水剂) 抹面厚度 20mm, 详见图纸	座	1.00	114.65			

229	040504001006	阀门井 1. 规格: 井室内径 $\Phi 1400\text{mm}$ 圆井, 深 1.65 米, 井筒内径 $\Phi 800\text{mm}$, 深 0.33 米 2. 井盖: $\Phi 800$ 树脂或球墨铸铁井盖购安另算 3. 井壁、井筒: M10 水泥砂浆砌 240mm 厚 MU10 烧结普通砖, 内外 1:2 防水砂浆 (掺 5% 防水剂) 抹面厚度 20mm 4. 基础: M10 水泥砂浆砌 MU10 烧结普通砖基础, 具体详见图纸 5. 盖板: 150mm 厚 C25 钢筋混凝土预制盖板, 含钢筋, 具体详见图纸 6. 井圈、井盖支座: C25 素细石混凝土 7. 其他: 井底干铺 MU10 烧结普通砖渗水层, 集水坑及井具体作法详图纸 8. 措施: 含模板、脚手架等措施费用	座	3.00	4361.84			
230	040504001007	内径 $\Phi 1400$ 检查井每增减 10CM 1. 材质: 240mm 厚 MU10 烧结普通砖 2. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 3. 规格及截面尺寸: 圆形内径 $\Phi 1400$ 4. 其他: 井内外 1:2 防水砂浆 (掺 5% 防水剂) 抹面厚度 20mm, 详见图纸	座	3.00	152.38			
231	040503002001	镇墩、支墩及过河防护 1. 部位: 管道水平、垂直向上、向下弯管镇墩、水平管道支墩及过河防护 2. 管道镇墩类型: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25 商砼 3. 内容: 砼搅拌、运输、浇筑、养护、模板支拆、水平弯管贴油毡、垂直向上、下弯管包玻璃布、草绳等, 详见图纸	m3	251.91	1246.31			
232	040901001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类: 三级钢 2. 钢筋规格: $\Phi \leq 12$ 3. 其它: 含钢筋运输、制作、安装等, 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.655	5964.85			
233	040501020001	管路标志桩 1. 规格、要求: $100 \times 100 \times 1200\text{mm}$ 2. 材质: PVC 3. 包含材料及埋设相关所有费用	个	45.00	60.00			
234	04B041	树脂井盖安装 1. 部位: 人行道、绿化带等非机动车道下 2. 材质型号: $\Phi 800$ 树脂井盖, B125 级以上, 带防坠网 3. 要求: 包含井座, 井盖与井座材质一致, 井盖关闭方向与车辆行驶方向一致, 井盖高于地	套	8.00	401.53			

		面 4. 包含措施及相关所有费用, 详见图纸及规范要求						
235	04B042	铸铁井盖安装 1. 部位: 车行道下 2. 材质型号: $\phi 800$ 五防型 D400 级球墨铸铁井盖 3. 要求: 包含井座, 井盖与井座材质一致, 井盖关闭方向与车辆行驶方向一致, 井盖与路面高程一致 4. 包含措施及相关所有费用, 详见图纸及规范要求	套	1.00	634.27			
		排水工程						
236	040101002002	机械挖填运沟槽、井及其他土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	1455.13	12.00			
237	040103001006	管沟回填 1. 填方材料品种: 石屑 2. 密实度: 分层填实, 压实度达到设计及规范要求, 详见图纸 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	540.54	60.00			
238	040101005002	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运 (包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	50.00	27.00			

239	04B044	爆破石方 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	20.00	500.00			
240	040103001007	回填种植土 1. 填方材料品种: 外购种植土 2. 密实度: 达到设计及规范要求, 详见图纸 3. 运距: 综合考虑 4. 其它: 含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	192.22	20.00			
241	040103001008	回填级配碎石垫层基础 1. 部位: 镇墩、支墩遇地下水时, 夯填、铺设于镇墩底部, 满足设计及规范要求, 详见图纸 2. 厚度: 100mm 3. 其他: 包含下部平整、碾压、措施及相关所有费用	m3	10.00	230.00			
242	040103001009	回填砂垫层基础 1. 部位: 遇地基较差或含岩石地区埋管时采用, 回填砂垫层基础满足设计及规范要求, 详见图纸 2. 厚度: 150mm 3. 其他: 包含下部平整、碾压、措施及相关所有费用	m3	15.00	130.00			
243	04B045	混凝土基础 1. 部位: 遇流沙及沼泽情况下采用, C15 混凝土基础满足设计及规范要求, 详见图纸 2. 厚度: 150mm 3. 其他: 包含下部平整、碾压、措施及相关所有费用	m3	8.00	543.58			
244	040504001008	排气阀门井 1. 规格: 井室内径 $\phi 1200$ mm 圆井, 深 1.75 米, 井筒内径 $\phi 800$ mm, 深 0.41 米 2. 井盖: $\phi 800$ 树脂或球墨铸铁井盖购安另算 3. 井壁、井筒: M10 水泥砂浆砌 240mm 厚 MU10 烧结普通砖, 内外 1:2 防水砂浆 (掺 5% 防水剂) 抹面厚度 20mm 4. 基础: 200mm 厚 C25 钢筋混凝土底板, 100 厚 C15 砼垫层, 含钢筋, 具体详见图纸 5. 盖板: 150mm 厚 C25 钢筋混凝土预制盖板, 含钢筋, 具体详见图纸	座	1.00	4590.08			

		6. 井圈、井盖支座: C25 素细石混凝土 7. 其他: 集水坑及井具体作法详图纸 8. 措施: 含模板、脚手架等措施费用						
245	040504004002	内径 $\phi 800$ 检查井筒 每增减 10CM 1. 材质: 240mm 厚 MU10 烧结普通砖 2. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 3. 规格及截面尺寸: 圆形内径 $\phi 800$ 4. 其他: 井内外 1:2 防水砂浆(掺 5%防水剂)抹面厚度 20mm, 详见图纸	座	1.00	92.59			
246	040503002002	镇墩、支墩及过河防护 1. 部位: 管道水平、垂直向上、向下弯管镇墩、水平管道支墩及过河防护 2. 管道镇墩类型: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25 商砼 3. 内容: 砼搅拌、运输、浇筑、养护、模板支拆、水平弯管贴油毡、垂直向上、下弯管包玻璃布、草绳等, 详见图纸	m ³	18.79	1179.14			
247	040901001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类: 三级钢 2. 钢筋规格: $\phi \leq 12$ 3. 其它: 含钢筋运输、制作、安装等, 投标单位需综合考虑钢筋加工地点, 钢筋运输费用不再另计	t	0.05	5738.58			
248	040501020002	管路标志桩 1. 规格、要求: 100*100*1200mm 2. 材质: PVC 3. 包含材料及埋设相关所有费用	个	4.00	60.00			
249	04B046	树脂井盖安装 1. 部位: 人行道、绿化带等非机动车道下 2. 材质型号: $\phi 800$ 树脂井盖, B125 级以上, 带防坠网 3. 要求: 包含井座, 井盖与井座材质一致, 井盖关闭方向与车辆行驶方向一致, 井盖高于地面 4. 包含措施及相关所有费用, 详见图纸及规范要求	套	1.00	391.47			

250	04B047	铸铁井盖安装 1. 部位: 车行道下 2. 材质型号: $\Phi 800$ 五防型 D400 级球墨铸铁井盖 3. 要求: 包含井座, 井盖与井座材质一致, 井盖关闭方向与车辆行驶方向一致, 井盖与路面高程一致 4. 包含措施及相关所有费用, 详见图纸及规范要求	套	1.00	625.47			
		安装工程						
251	031001006001	塑料管 1. 材质及规格: 实壁 PE 管, DN315, 工作压力不低于 1.0MPa 2. 连接形式: 热熔对接 3. 介质: 海水 4. 铺设深度: 详见图纸设计 5. 包含管材、管件及冲洗、打压试验等所有费用	m	3824.00	337.96			
252	031001006002	塑料管 1. 材质及规格: 实壁 PE 管, DN110, 工作压力不低于 1.0MPa 2. 连接形式: 热熔对接 3. 介质: 海水 4. 铺设深度: 详见图纸设计 5. 包含管材、管件及冲洗、打压试验等所有费用	m	13.00	62.64			
253	03B001	顶管 1. 土壤类别: 非岩石 2. 材质及规格: 实壁 PE 管, DN315, 工作压力不低于 1.6MPa 3. 接口方式: 热熔对接, 管中平接 4. 顶管方式: 水平定向穿越河道、公路等 5. 包含顶管工作坑、设备进出场安装、钻定向孔、扩孔、安装、拖管、废泥外运等全部工作内容, 包工包料 6. 管道检验及试验要求: 包含冲洗、消毒, 打压试验等所有费用 7. 工程量按照水平距离据实结算 8. 其他: 综合考虑	m	42.00	900.00			

254	03B002	顶管 1. 土壤类别:岩石 2. 材质及规格:实壁 PE 管, DN315, 工作压力不低于 1.6MPa 3. 接口方式:热熔对接, 管中平接 4. 顶管方式:水平定向穿越河道、公路等 5. 包含顶管工作坑、设备进出场安装、钻定向孔、扩孔、安装、拖管、废泥外运等全部工作内容, 包工包料 6. 管道检验及试验要求:包含冲洗、消毒, 打压试验等所有费用 7. 工程量按照水平距离据实结算 8. 其他:综合考虑	m	42.00	3200.00			
255	031001006003	塑料管 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管, DN400, 环刚度不低于 SN10 2. 连接形式:承插式橡胶圈接口 3. 介质:海水 4. 铺设深度:详见图纸设计 5. 包含管材、管件及闭水试验等所有费用	m	286.00	144.99			
256	031003002001	法兰阀门 1. 名称:复合自动放气阀 2. 材质:铸钢 3. 型号、规格:DN50 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:包冲洗、打压试验等所有费用	个	5.00	179.89			
257	031003002002	法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 材质:铸钢 3. 型号、规格:DN50 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:包冲洗、打压试验等所有费用	个	5.00	345.11			
258	031003002003	法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 材质:铸钢 3. 型号、规格:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:包冲洗、打压试验等所有费用	个	1.00	683.70			

259	031003002004	法兰阀门 1. 名称: 闸阀 2. 材质: 铸钢 3. 型号、规格: DN300 4. 连接形式: 法兰连接 5. 其他: 包冲洗、打压试验等所有费用	个	3.00	3354.26			
		泵房土建工程						
260	010101004001	基础及其他土方挖填运 1. 部位: 基础、地面或其他土方 2. 土壤类别: 综合考虑 3. 挖除方式: 机械、人工综合考虑 4. 挖土深度: 综合考虑, 包含清表 5. 运距: 综合考虑, 运至甲方指定地点 6. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 7. 其他: 综合机械进出场、挖土时采取降尘措施, 包括开挖、装车、运土、场内倒运、回填及余方弃置、平整、夯实等	m3	17.35	12.00			
261	010101002006	人工挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 人工 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、绿化带平整, 满足设计要求	m3	2.08	40.00			
262	010403001011	毛石基础 1. 部位: 泵房基础 2. 石料种类: MU40 毛石 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 4. 形式: 综合考虑	m3	7.75	467.79			
263	010503004001	圈梁 1. 断面尺寸: 综合考虑 2. 混凝土种类及强度等级: C30 商砼 3. 工作内容: 砼搅拌、运输、浇筑、养护等	m3	1.41	928.11			
264	010401003001	实心砖墙 1. 砖品种、规格: MU10.0 红砖 2. 墙体类型: 砖墙 3. 墙体厚度 : 240mm 4. 砂浆强度等级、配合比: M7.5 混合砂浆	m3	8.60	578.29			

265	010502002001	构造柱 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 柱种类、断面: 构造柱	m3	0.75	1004.23			
266	010505003001	平板 1. 板厚: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C30 商砼	m3	3.96	562.63			
267	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、拉结筋三级钢 $\Phi \leq 10$ 2. 部位: 综合考虑 3. 连接形式: 满足图纸及施工规范要求 4. 其它: 含钢筋制作、运输、安装等一切费用	t	0.074	7980.84			
268	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 三级钢 $\Phi \leq 10$ 2. 部位: 综合考虑 3. 连接形式: 满足图纸及施工规范要求 4. 其它: 含钢筋制作、运输、安装等一切费用	t	0.284	6302.81			
269	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 三级钢 $\Phi \leq 18$ 2. 部位: 综合考虑 3. 连接形式: 满足图纸及施工规范要求 4. 其它: 含钢筋制作、运输、安装等一切费用	t	0.19	5624.84			
270	010802004001	防盗门 1. 材质: 钢制防盗门 2. 部位: 泵房 3. 工程量计算规则: 按照实际施工门的外框面积计算 4. 其他: 防晒、防水、防侵蚀	m2	2.20	600.00			
271	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗的类型: 普通铝合金推拉窗 2. 开启方向: 具体详见图纸 3. 框材质及壁厚: 铝合金框, 满足现行规范及图纸要求 4. 玻璃品种、厚度: 普通玻璃 5. 工作内容: 包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6. 质量要求: 满足设计及质量规范要求 7. 其他: 需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑; 其他未尽样式、做法, 满足设计及图纸要求, 并达到验收标准	m2	0.30	350.00			
272	010201017001	乱石垫层 1. 厚度: 300mm 2. 材料品种及比例: M10 水泥砂浆铺砌乱石垫	m3	4.17	393.80			

		层						
273	010404001001	混凝土地面 1. 厚度、砂浆配合比:150mm 厚 C25 商砼, 表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光 2. 部位: 泵房室内地面	m2	15.91	96.92			
274	011001001001	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:1:6 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡, 最薄处 40 厚找坡 2% 2. 部位: 泵房屋面	m3	2.51	439.36			
275	010902002001	屋面涂膜防水 1. 涂膜品种:1.5 厚合成高分子防水涂料 2. 工作内容: 含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3. 工程量: 按外露展开面积计算	m2	31.02	48.00			
276	010902001002	屋面卷材防水 1. 卷材品种:1.5 厚高分子防水卷材 1 道 2. 防水部位: 屋面 3. 计算方式: 按展开面积计算, 防水搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑 4. 防水做法: 清理基层、刷基层处理剂、附加层、贴卷材、卷材接缝收头处理 5. 其他: 满足甲方、图纸设计及行业要求	m2	31.02	22.50			
277	011001001002	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50 厚阻燃挤塑聚苯板 2. 工作内容: 含安装锚固件, 专用界面剂等完成该工作所有内容	m2	27.84	40.66			
278	010902003001	屋面刚性层 1. 砂浆配合比、厚度: 素水泥浆一道, 25 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平压光 2. 其他: 1x1m 分格, 密封胶嵌缝	m2	27.84	52.11			
279	010401012001	零星砌砖 1. 构件名称: 台阶 2. 砖品种、规格: MU10 红砖 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆 M7.5	m3	0.29	682.31			
		泵房装饰工程						
280	011201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙 2. 厚度、砂浆配合比: 20mm 厚 1:0.3:3 水泥石灰混合砂浆 3. 部位: 内外墙面	m2	104.56	38.29			

281	011201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙 2. 厚度、砂浆配合比: 1mm 厚 1:0.3:3 水泥石灰混合砂浆 3. 部位: 内外墙面	m2	50.00	1.26			
282	011201002001	墙面、顶刮腻子刷乳胶漆 1. 基层类型、喷刷部位: 内墙面、顶棚 2. 涂料种类、刷喷要求: 2-3 厚柔韧型耐水腻子、刷乳胶漆, 达到成活标准	m2	53.41	22.00			
283	011201002002	外墙防水涂料 1. 墙体类型: 外墙 2. 材料种类、厚度: 外墙防水涂料 (底涂一遍, 面涂两遍)	m2	60.78	20.00			
284	011101006011	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 素水泥浆一道, 20 厚 1:3 水泥砂浆找平层	m2	83.52	26.06			
285	011107004001	水泥砂浆台阶 1. 砂浆配合比: 1:2 水泥砂浆抹面压光 2. 部位: 台阶 3. 厚度: 20mm 厚	m2	1.20	71.66			
		泵房安装工程						295000.00
286	010101007001	机械挖填运管沟及其他土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	190.13	12.00			
287	030411001001	电气配管 1. 材质: 刚性阻燃管 PVC 2. 规格: DN20 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4. 含墙体剔槽	m	25.00	11.35			
288	030411004001	电气配线 1. 导线用途、配线形式、部位: 照明线路 2. 型号、规格: BV2.5 3. 种类 (导线、母线): 管内穿线	m	50.00	4.50			

289	030411004002	电气配线 1. 导线用途、配线形式、部位：照明线路 2. 型号、规格：BV4 3. 种类（导线、母线）：管内穿线	m	20.00	4.70			
290	030411006001	接线盒 1. 名称：接线盒 2. 材质：塑料 3. 安装形式：暗装 3. 安装形式：暗装	个	6.00	10.63			
291	030412001001	普通灯具 1. 名称：防水防尘吸顶灯 2. 型号、规格：36w 3. 安装形式：吸顶	套	1.00	109.66			
292	030404031001	照明开关 1. 名称：单联开关 2. 材质、规格：10A 86 系列 3. 安装方式：底边距地 1.3m 暗装	个	1.00	26.59			
293	030404031002	插座 1. 名称：五孔插座 2. 材质、规格：10A 250V 3. 安装方式：底边距地 0.3m 暗装	个	4.00	28.51			
294	030411005001	配电箱 1. 名称：泵房照明配电箱 2. 型号、规格：350*200*120 4. 安装方式：暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	513.42			
295	030408001001	电力电缆 1. 名称：YJV-3×70+1×35（铜芯铠装） 2. 敷设方式、部位：穿管敷设 3. 电压等级（kv）：低压	m	150.00	221.47			
296	030408006001	电力电缆头 1. 名称：冷缩式电缆终端头 2. 规格型号：1KV 3×70+1×35 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 含铜鼻子及金具等辅材	个	2.00	324.43			
297	030411001002	电缆保护管 1. 名称：电缆保护管 2. 材质：CPVC 3. 规格：DN110 4. 敷设方式：埋地	m	150.00	28.12			
298	03B003	电缆标志桩 1. 规格、要求：100*100*1200mm 2. 材质：PVC 3. 包含材料及埋设相关所有费用	个	3.00	60.00			

299	030109012001	<p>水泵及设备、配电箱购置安装</p> <p>1. 规格型号: SN250-M5/447 (55 kW) 以上, 流量 250m³/h 以上, 扬程 55m 以上</p> <p>2. 材质: 双相不锈钢 (2205/2507) 或超级奥氏体不锈钢 (254 SMO)</p> <p>3. 密封技术: 机械密封+冲洗系统, 防止海水结晶堵塞</p> <p>4. 包含相匹配的智能电控柜, 可远程控制</p> <p>5. 含基础安装、吊装、水泵安装</p> <p>6. 其他: 满足甲方要求, 经甲方认可、同意后方可采购、安装</p>	套	1.00	165000.00		165000.00
300	03B004	<p>高压输电线路及变压器设备购置及安装</p> <p>1. 型号: 150kVA 杆上变压器 (S13-M-100 10 ±5%/0.4) (购安)</p> <p>2. 终端杆购置安设, 2 基</p> <p>3. 低压综合配电箱(含无功补偿)购安, 1 套</p> <p>4. 跌落式熔断器购安, 3 只</p> <p>5. 氧化锌避雷器购安, 3 只</p> <p>5. 计量装置购安, 1 套</p> <p>6. 6~10kV 水泥电杆线路架设, 电杆长度 13~15m (含 JKLGJYJ-95/15 型高压电缆)-暂列 0.2km</p> <p>7. 防雷接地装置(角钢、圆钢、扁铁等)安装</p> <p>8. 高压引下线 JKLYJ-10/-3*50 安装</p> <p>9. 低压引出线 JKLYJ-0.6/1-4*70 安装</p> <p>10. 其他: 满足甲方要求, 经甲方认可、同意后方可采购、安装</p>	套	1.00	130000.00		130000.00
301	03B005	<p>户外智能监控单元</p> <p>1. 摄像机: 4G 无线户外星光智能网络摄像机一台, 参数 IP66, 抗干扰能力强, 适用于严酷电磁环境, 符合 GB/T17626. 2/3/4/5/6 四级标准、支持一进一出音频、支持 256G microSD 卡存储、支持多播功能, 支持无插件 Mac 下的 Safari 浏览器需求、支持定时任务、一键守望、一键巡航功能, 支持定时抓图与事件抓图功能, 支持 3D 数字降噪, 支持 120dB 宽动态, 支持 OSD 颜色自选, 支持 SVC 自适应编码技术, 支持超低温照度, 0.005Lux/F1.2 (彩色), 0.01Lux/F1.2 (黑白), 0Lux with IR, 支持 2560x1920@20fps 高清画面输出, 内置加热剥离, 有效除雾, 采用高效补光阵列, 低功耗, 红外补光 150m, 支持切换为人脸抓拍模式, 同时抓拍 5 张人脸, 支持区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测和离开区域侦测等智能侦测并联动跟踪</p> <p>2. 室外防水自发电太阳能电池板组</p>	套	1.00	6200.00		

		(YZH-300M)一组 3. TF 监控专用存储卡内存 125G 一套 4. 流量卡一张 256G 5. 其他: 满足甲方要求, 经甲方认可、同意后 方可采购、安装						
		2025 年俚岛镇东崮村停车场项目						
		道路工程						
302	040101001012	路面、院面机械挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人 机配合、人工清槽) 4. 计算规则: 工程量按挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时 内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 余土回填部分分层回填、夯 实、碾压、平整, 满足设计及规范要求或余土 外运弃置	m3	1601.49	12.00			
303	041001008013	机械破除砼路面及砼垫层 1. 挖除方式: 综合考虑 2. 挖除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自 卸汽车配合洒水车降尘作业	m3	25.00	50.00			
304	04B049	切割沥青、混凝土路面 1. 部位: 新旧路面交接处 2. 其他: 采取防尘降噪措施	m	100.00	8.00			

305	04B050	人工破除砼路面 1. 破除方式: 电镐破碎, 人工配合 2. 破除厚度: 综合考虑 3. 弃渣运距: 垃圾外运, 运距综合考虑 4. 计算规则: 工程量按破除方量计算 5. 其他: 包含相关所有费用	m3	5.00	145.00			
306	040202001012	路床(槽)整形 1. 部位: 路面、院面下 2. 厚度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按路面、院面砼面积计算 4. 内容: 平整、碾压、压实度满足设计及规范要求	m2	9706.00	1.75			
307	040203007035	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 16cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	9706.00	98.37			
308	040203007036	水泥混凝土路面、院面 1. 厚度: 1cm 2. 混凝土强度等级: C30 商砼 3. 其他: 胀缝、缩缝、施工缝、填缝料施工、养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)、模板支拆、冬雨季施工费、混凝土人机配合倒运综合考虑等	m2	400.00	5.49			
		2025 年俚岛镇中科蓝智螺旋藻车间项目						
		建筑工程						
309	010101001001	平整、夯实场地 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 弃土运距: 综合考虑 3. 取土运距: 综合考虑	m2	2624.44	1.67			
310	010103004001	竣工清理 1. 工程量计算规则: 按设计图示尺寸, 以建筑物(构筑物)结构外周内包的空间体积计算 2. 工作内容: 包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	23357.52	1.50			

311	010101004002	机械挖填倒运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合) 4. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 5. 机械进出场 6. 弃土: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、人工清槽并分层回填、夯实、平整、土方运输、倒运等	m3	256.74	12.00			
312	010501001001	垫层 1. 混凝土强度等级: C15 2. 厚度: 综合考虑 3. 位置: 独立基础底等	m3	12.31	577.87			
313	010501005001	独立基础 1. 混凝土强度等级: C30	m3	76.00	585.56			
314	010503001001	基础梁 1. 混凝土强度等级: C30 2. 位置: 地梁	m3	55.13	641.85			
315	010502001001	矩形柱 1. 柱高度: 综合考虑 2. 柱截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度: C30	m3	6.84	813.63			
316	010502002002	构造柱 1. 高度: 综合考虑 2. 截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度等级: C25	m3	25.47	1057.27			
317	010503005001	现浇过梁 1. 梁截面: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25	m3	3.09	1080.55			
318	010503004002	圈梁 1. 截面: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	4.04	974.86			
319	010505003002	平板 1. 板厚度: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 楼板	m3	56.68	604.98			
320	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi 6$ 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.837	8863.60			

321	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， $\phi 8$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	1.673	8513.48			
322	010515001006	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 8$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	4.761	6671.12			
323	010515001007	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 10$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	2.125	6639.29			
324	010515001008	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 12$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.071	6064.44			
325	010515001009	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 14$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	1.35	6064.44			
326	010515001010	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 16$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	2.017	6031.99			
327	010515001011	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 20$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	5.13	5225.70			
328	010401001001	砖砌体 1. 砖品种、规格、强度等级：MU20 蒸压灰砂实心砖 2. 基础类型：综合考虑 3. 砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆砌筑	m3	45.75	683.00			
329	010401008001	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级：B05 级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于 A3.5 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5.0 水泥砂浆 4. 砌筑高度：3.6m 以内 5. 内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	418.74	631.54			

330	010603001001	钢柱制作、安装 1. 类型:Q355B 钢柱 2. 规格:详见图纸 3. 安装高度及部位:详见设计图纸 4. 防火防腐要求:满足图纸设计或施工规范 5. 螺栓: 含高强螺栓安装 6. 内容:制作、安装、运输等一切工序, 未尽详细综合考虑	t	34.97	12202.75			
331	010604001001	钢梁制作、安装 1. 类型:Q355B 钢梁 2. 规格:详见图纸 3. 安装高度及部位:详见设计图纸 4. 防火防腐要求:满足图纸设计或施工规范 5. 螺栓: 含高强螺栓安装 6. 内容:制作、安装、运输等一切工序, 未尽详细综合考虑	t	40.47	13843.10			
332	010605001001	钢板楼板 1. 品种:压型钢板 2. 型号:YX51-226-678-0.8 3. 要求:满足图纸设计或施工规范 4. 内容:制作、安装、运输等一切工序, 未尽详细综合考虑	m ²	596.55	91.49			
333	010602001001	钢支撑、钢拉条: 屋面系杆 1. 钢材品种、规格: $\phi 121 \times 4.0$ 热镀锌钢管 2. 构件类型: 屋面系杆 3. 安装高度: 8m 4. 螺栓要求: 高强螺栓 5. 防火要求: 1.5h 6. 两遍红丹底漆, 两道中灰色面漆 (或由甲方自定颜色), 要求涂层干漆总厚度: 室内为 125 μm , 室外应为 150 μm , 并严格按照 GB50205-2001 的要求	t	5.15	11968.79			
334	010606001001	钢支撑:柱间支撑 1. 钢材品种、规格:Q235B, $\phi 20$ 圆钢 2. 构件类型:水平支撑、柱支撑 3. 安装高度:8m 4. 螺栓种类:高强度螺栓 5. 探伤要求:符合规范要求 6. 防火要求:1.5h	t	0.614	9630.08			
335	010606013001	钢零星构件 1. 构件名称:隅撑、系杆、直斜拉条、撑管、锚栓等 2. 钢材品种、规格:Q235B, 规格详见图纸 3. 工作内容:含构件除锈、制作、运输、安装 (含机械) 等达到成活标准的一切费用	t	3.25	20093.96			

336	010606002001	钢檩条 1. 檩条形式:综合考虑 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 单榀质量:综合考虑 4. 工作内容:含构件除锈、制作、运输、安装(含机械)等达到成活标准的一切费用	t	2.265	8621.75			
337	010605002001	钢板墙板 1. 0.6厚角驰840型镀锌钢板(正面PVDF涂层,背面PE涂层)+80mm厚玻璃丝绵(12kg/m ³)+0.5厚900型镀锌钢板(PE涂层)	m ²	1260.16	135.00			
338	010901002001	型材屋面:彩钢板 1. 型材品种、规格:外板采用0.6mm厚(基板)YX28-205-820型镀铝锌彩钢压型板,内板采用0.5mm厚(基板)YX15-225-900镀铝锌彩钢压型板,保温棉采用玻璃丝绵 2. 金属檩条材料品种、规格:不含檩条,檩条已另计 3. 接缝、嵌缝材料种类:橡胶堵头 4. 包含彩钢板包墙角、彩钢板门窗边	m ²	2717.35	145.00			
339	010803001001	金属卷帘(闸)门 1. 门代号及洞口尺寸:保温型电动卷帘门,尺寸综合考虑 2. 门材质:综合考虑 3. 启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4. 参数要求:符合设计规定 5. 工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算,防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内	m ²	67.20	475.00			
340	010802001001	铝合金平开门 1. 材料种类:65系列隔热型材铝合金 2. 配件:含五金配件、固定件及辅材等。 3. 内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4. 计算规则:按洞口面积计算	m ²	101.01	375.00			
341	010807001002	铝合金推拉窗 1. 材料种类:65系列隔热型材铝合金 2. 配件:含五金配件、固定件及辅材和消防救援标志等 3. 内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4. 计算规则:按洞口面积计算	m ²	250.14	265.00			
		装饰工程						
342	01B027	界面剂 1. 专用界面剂一道甩毛	m ²	4668.60	1.00			
343	01B028	抗碱玻纤网格布 1. 位置:内隔墙	m ²	4668.60	5.00			

344	011201001003	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：砖墙抹灰 2. 厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆 3. 位置：钢构下砖墙	m2	589.01	44.48			
345	011201001004	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：砌块墙抹灰 2. 厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆 3. 位置：内隔墙	m2	4458.51	44.48			
合计								295000.00

单价措施项目清单与计价表

工程名称:2025 年俚岛镇省级衔接推进区项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）			
					综合 单价	投标报价	合价	其中： 暂估价
		泵房土建工程						
脚手架工程								
1	011701002012	外脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：6m 以内 3. 脚手架材质：单排外钢管脚手架 3、支撑要求：达到现行施工验收规范要求	m2	52.92	16.97			
混凝土模板及支架（撑）								
2	011702003012	构造柱模板 1. 模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑方式及高度:综合考虑 3. 钢筋间隔件:综合考虑 4. 工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5.97	101.62			

3	011702008012	圈梁模板 1. 模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑方式及高度:综合考虑 3. 钢筋间隔件:综合考虑 4. 工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	15.81	80.08			
4	011702016012	平板模板 1. 模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑方式及高度:综合考虑 3. 钢筋间隔件:综合考虑 4. 工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	35.01	75.62			
		泵房装饰工程						
脚手架工程								
1	011701003013	装饰里脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:3.6m 以内 3. 脚手架材质:单排内钢管脚手架 3. 支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	40.36	3.18			
		建筑工程						
垂直运输								
1	01B025	垂直运输机械 1. 含砌体、钢筋、混凝土构件	m2	3334.22	22.77			
混凝土模板及支架(撑)								
2	011702002014	矩形柱 1. 模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.00	80.61			

3	011702003014	构造柱 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	331.66	109.27			
4	011702008014	圈梁等 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 部位：包含圈梁、窗台压顶、卫生间止水台等	m2	43.06	86.11			
5	011702009014	过梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.72	129.70			
6	011702016014	平板 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	596.55	81.31			
7	011702001014	基础 1. 基础类型：垫层 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.20	63.20			
8	011702001015	基础 1. 基础类型：桩承台 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	221.76	114.34			
9	011702005014	基础梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	451.64	79.53			
		合计						

第六章 图 纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。
- 五、其它说明参见设计图纸。

第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。

未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名:	
2	工期	天数: __日历天	
3	投标有效期	天数: __天	
4	质量标准		
5	缺陷责任期		

投标人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

____年____月____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

____年____月____日

附：法定代表人身份证复印件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人及委托代理人身份证复印件。

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕 业 学 校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担 任 职 务	发 包 人 及 联 系 电 话	

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

此项上传至资信标补充附件中

(一) 项目管理机构组成表

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：____年__月__日

此项上传至资信标补充附件中

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、我方承诺近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

六、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖企业公章）

____年____月____日

备注：

(1) 在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明(若法人代表人参加投标)或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资格预审中配备的项目人员在投标时不允许调整, 须为同一组班子成员。项目经理具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格证(B证); ; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员(包括施工员、造价员、质量员、专职安全员(C证)、机械员)等配备齐全。 注: 按给定格式填写投入本工程项目管理机构情况表, 并附项目经理、技术负责人、安全员相关证书扫描件及项目管理机构人员近期社保缴纳证明。(近期社保指近半年任意一个月均可) 若为退休人员可提供退休及返聘证明材料)
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.参与投标的投标人、法定代表人、委托代理人、未被最高人民法院列为失信被执行人。投标文件附通过网站("中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/) ")网站失信查询截图。 2、投标人近一年在"信用中国"或"信用山东"无严重失信记录, 附信用中国 (www.creditchina.gov.cn) 或信用中国 (山东) (credit.shandong.gov.cn) 查询的信用报告。
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为投标人信用承诺书。
1.8	资格审查补充附件	合格制	投标认为的其他资格审查材料
2	技术标 [20.00]		(汇总规则:当专家数量小于等于1位, 取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位, 取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位, 取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	(1.8分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.80	(1.8分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	(1.8分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	(1.8分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.80	(1.8分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	(1.8分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	(1.8分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.80	(1.8分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	(1.8分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.80	(1.8分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.11	建筑渣土扬尘	2.00	(2.0分) 建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、建筑垃圾减量化目标和措施、施工废水排放措施等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	4.00	上传word或pdf格式的文档，投标人近一年内，在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域等有行政处罚记录的，每有一条记录在基本分4分的基础上，扣0.2分，扣分无下限，查询结果以信用中国或信用中国（山东）信用报告为准。投标文件中附信用中国（查询网址： https://www.creditchina.gov.cn ）或信用中国（山东）（ https://credit.shandong.gov.cn ）网站查询的信用报告。如两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。
3.2	项目管理机构	6.00	项目经理具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格证（B证）；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（包括施工员、造价员、质量员、专职安全员（C证）、机械员）等配备齐全，分工明确，得6分。提供项目经理、技术负责人及专职安全员有效证件及项目管理机构人员社会保险证明。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。</p> <p>评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。</p> <p>投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>当n > 9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p>B：招标控制价。</p> <p>K1：0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。</p> <p>K2：0.97。</p> <p>Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。Q1：0.3,0.31,0.32,0.33,0.34。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 28939371.74

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。