招标编号：sg202513027

威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

施工招标文件

招 标 人：威海广安城市建设投资有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日　　期：2025 年 10 月

3528E9B1-FB76-4CE7-8E6A-D16387E93156

目　录

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）.....4
第二章 投标人须知.....5
投标人须知前附表.....5
1. 总则.....10
1.1 项目概况.....10
1.2 资金来源和落实情况.....10
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....10
1.4 投标人资格要求.....10
1.5 费用承担.....11
1.6 保密.....11
1.7 语言文字.....11
1.8 计量单位.....11
1.9 踏勘现场.....11
1.10 投标预备会.....11
1.11 偏离.....11
2. 招标文件.....11
2.1 招标文件的组成.....11
2.2 招标文件的澄清.....12
2.3 招标文件的修改.....12
3. 投标文件.....12
3.1 投标文件的组成.....12
3.2 投标报价.....12
3.3 投标有效期.....13
3.4 投标保证金.....13
3.5 资格审查资料.....13
3.6 投标文件的编制.....13
4. 投标.....13
4.1 投标文件的递交.....13
4.2 投标文件的修改与撤回.....14
5. 开标.....14
5.1 开标时间和地点.....14
5.2 开标程序.....14
5.3 开标异议.....14
6. 评标.....14
6.1 评标委员会.....14
6.2 评标原则.....15

6.3 评标.....15
7. 合同授予.....15
7.1 定标方式.....15
7.2 中标候选人公示媒介及期限.....15
7.3 中标通知.....15
7.4 履约担保.....15
7.5 签订合同.....15
7.6 特别强调.....16
8. 重新招标和不再招标.....16
9. 纪律和监督.....16
10. 电子招标投标.....17
第三章 评标办法（综合评估法）.....25
一、评标方法.....25
二、评审标准.....25
三、评标程序.....28
3.1 初步评审.....28
3.2 详细评审.....29
3.3 投标文件的澄清和补正.....29
3.4 评标结果.....29
第四章 合同条款及格式.....30
第五章 工程量清单.....60
第六章 图纸.....290
第七章 技术标准和要求.....290
第八章 投标文件格式.....291
投标人信用承诺书.....293
法定代表人身份证明.....294
授权委托书.....295
拟投入本工程项目管理机构情况表.....296
投标人信用情况.....297
评分办法补充说明.....298

3528E9B1-FBC6-46E7-8E64-D16387E93156

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位在资格预审结果发布后，在威海市建设工程电子交易系统设置时间内进行确认。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387B93156

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海广安城市建设投资有限公司 地址：威海市海疃路 28 号 联系人：邹佩洁 电话：0631-5992205
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：王颖、臧重平 电话：0631-5893538
1.1.4	项目名称	威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目
1.1.5	建设地点	位于威海经区
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复阶段，具体内容以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	3 个月
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	**一、投标人资格要求** 1、投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包贰级及以上资质，并同时具有安全生产许可证。 2、投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人。 3、投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。 4、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。 **二、项目负责人（项目经理）资格要求** 1、具有房屋建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师注册证书；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）； 2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或

		中标工程项目的项目经理。 **注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记。**
1.4.2	联合体投标	本项目不接受联合体投标。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	**投标人提出问题的截止时间和形式**	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	**招标人澄清的形式**	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	√不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	**投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式**	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	招标文件的澄清形式	**请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。**
2.3.1	**招标人修改的形式**	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	**投标人确认收到修改**	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.1	招标控制价	**本项目招标控制价：28780024.24元，** **各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。**
3.3.1	投标有效期	90天
3.4.1	**投标保证金**	√**要求递交投标保证金** **投标保证金的金额：人民币贰拾捌万元整** **投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。**（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） **1、如采用电汇、网上银行转账形式，**需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：**收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标**

		保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准” 账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明**“建设工程投标保证金”**。 注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。**各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **要求：** **1）投标保证金必须从企业基本账户转出。** **2）作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。** **3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，否决其投标。** **2、如采用银行保函形式，**如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期为投标有效期。投标文件中附**企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及**银行保函彩色扫描件。 **3、如选择保险保函形式，**投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 **注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理机构，否则投标无效。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，**需上传所附资料彩色扫描件word文档或pdf文档，同时在开标（投标截

		止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。**1）采用邮寄方式时**，须在邮件外包封注明“威海经开区2025年老旧小区改造工程项目投标保函”（收件人：王颖，联系方式：0631-5893538），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理机构收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；**2）采用送达方式时，**须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理机构，否则投标将被否决。招标代理机构开标现场将保函原件递交评标委员会评审。 **4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。** **未按要求提交投标保证金，否决其投标。**
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	**如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。** 技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
4.1.1	投标截止时间	**2025年11月21日09时00分**
4.1.2	递交投标文件地点	投标人通过威海市建设工程电子交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。**本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；需按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目无需提交纸质投标文件。**
4.1.3	投标文件是否退还	√否
5.1	开标时间和地点	开标时间：**2025年11月21日09时00分** 开标地点：威海市公共资源交易中心**交易16厅**。 **本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；投标单位提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址：https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20220422/c858c102-a4f6-44b2-a497-72e41a6bfd94.html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标单位承担。**

5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	**评标委员会构成：7 人；其中，招标人代表 1 人，技术标评委 3 人，经济标评委 3 人。** 由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场查询）。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐三名中标候选人。 公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	**公示媒介：同公告发布媒体** **公示期限：不少于 3 个工作日**
7.4	履约担保	**无**
7.6	特别强调	**1.投标人提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。** **2.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。** **3.如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。** **4.请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件五中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网 “威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。** **5.投标人应如实提供业绩，未如实提供业绩（包括少报、漏报符合条件的业绩），视为隐瞒业绩参与陪标。**
10	是否采用电子招标投标	√是，具体要求详见附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（13）投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理为失信被执行人的；

（14）投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；

（15）投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理近三年有行贿犯罪记录的；

（16）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.5.2 本招标项目的评委费、招标代理费由中标单位支付，其中评委费据实收取，代理费按经区收费标准计算，约 30000 元（最终以中标金额进行计算）。此费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）投标邀请书（代资格预审合格通知书）；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）投标人信用承诺书；

（3）法定代表人身份证明、授权委托书；

（4）投标保证金；

（5）投标人资格审查资料；

（6）投标人信用情况；

（7）项目管理机构；

（8）已标价工程量清单；

（9）施工组织设计（暗标）；

（10）投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否

决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；

（4）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应参照第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附

表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构启动解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（4）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（5）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（6）评标委员会对投标人进行初步审查；

（7）评标委员会对投标人进行资格审查；

（8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。评审专家由招标代理机构工作人员在威海市公共资源交易中心见证下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的

投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。

（2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

（3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行

政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题予以澄清：

1.
2.
……

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

…..

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

附件四：中标通知书格式

招标编号：

中标通知书

(中标单位名称)：

(项目名称/标段)，位于(详细地址)，(项目概况)。 ____年___月___日在_____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为_____ ，工期为_____ ，质量达到_____标准。项目经理为_____，项目管理机构关键人员：_____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在中标通知书发出之日起_____ 日内，与_____签订____ 合同。

特此通知。

招标人（盖章） 招标代理机构（盖章）

日期： 年 月 日

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2.ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.**电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292、0631-5170226。

附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

3528E9B1-FB76-46E7-8E0A-0163847E9156

附件七：扫黑除恶电话及招标投标投诉电话

1.市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2.环翠区 受理机构:环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3.文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4.荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5.乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6.高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室
7.经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8.临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9.综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址:威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10.南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科

3528E9B1-FB76-46E7-8DD1-D1638E93156

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 （总分 100 分）	见评标办法附录
2.2	投标报价评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
2.4	评分标准	见评标办法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，以此类推，精确到日。		

一、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

二、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法附录。

2.2 投标报价评标基准价计算方法：见评标办法附录。

2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。

2.4 评分标准：见评标办法附录。

2.5 评标

2.5.1 评标一般按下列程序进行：

1.组建评标委员会；

评标委员会依法组建，由招标人代表 1 人和有关技术、经济等方面的专家 6 人构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。评标专家由招标代理机构工作人员通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2.评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3.清标；

4.初步评审；

5.详细评审；

6.向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

7.评标委员会解散。

2.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1.投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2.投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3.投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4.除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6.投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7.投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8.法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9.没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10.未按招标文件要求提供投标文件电子文本；

11.降低招标文件规定不可竞争费用的；

12.投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

13.施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

3.为工程项目的监理人；

4.为工程项目的代建人；

5.为工程项目提供招标代理服务的；

6.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

7.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

8.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

9.被责令停业的；

10.被暂停或取消投标资格的；

11.财产被接管或冻结的；

12. 投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理为失信被执行人的；

13.投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；

14.在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

15.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

16.在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；

17.在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；

18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；

19.投标人未按规定出席开标会的；

20.评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的；

21.投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理近三年有行贿犯罪记录的。

2.5.5有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

13.招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

18.投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标人制作的电子标书里的cpuid、硬盘序列号及网卡MAC地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。

19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.5.6投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件；

2.提供虚假的财务状况或者业绩；

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.法律、法规、规章规定的其他情形。

2.5.7有下列情形之一的，招标人将重新招标：

1.投标截止时间止，投标人少于3人。

2.经评标委员会评审后，合格投标人不足3个的。

3.中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标：重新招标后投标人仍少于3个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于3个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”， 根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各对投标人进行综合评定，按综合得分由高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.5.10 评委必须对各投标人进行有记名评分，否则该评分无效。

2.5.11 技术标打分计算方法为：

当专家数量小于等于 1 位，取去掉 0 个最高分、0 个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于 1 位小于等于 4 位，取去掉 1 个最高分、0 个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于 4 位，取去掉 1 个最高分、1 个最低分后的算术平均值。

评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分。

2.经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

2.5.12 响应招标文件规定工期、质量标准、投标有效期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.5.13 本工程投标人提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

2.5.14 近一年是指从开标日向前推算一年，以此类推，精确到日。

2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1.投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

2.中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

三、评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

1.第二章“投标人须知”1.4.3 项规定的任何一种情形的；

2.串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

3.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

1.投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

2.总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人。

公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1637E93156

第四章 合同条款及格式

建设工程施工合同

（SDF—2019—0002）

项目名称：威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

山东省住房和城乡建设厅

山东省市场监督管理局 制定

3528E9B1-FF06-46E7-8E6A-D16387E93156

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 威海广安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

2. 工程地点：威海经区

3. 工程立项批准文号：/

4. 资金来源：自筹

5. 工程规模：位于威海经济技术开发区海源丽都东、西区及蓝山小镇，主要包括原路面面层挖除、沥青铣刨、罩面路面、通体砖路面、混凝土路面、植草砖路面、花岗岩台阶、新建树池、新建座墙、新建廊架、成品非机动车棚、景观小品、围墙栏杆的修缮、绿化苗木栽植及养护、苗木移栽及移除、箱变及分电箱基础、检查井、室外雨污水、电气工程、消防改造工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：施工图范围内的土建、安装、绿化等，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：年 月 日。

计划竣工日期：年 月 日。

工期总日历天数：。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：**国家验收规范合格** 标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

3528E9B1-FB76-4617-8E61-D16387E9156

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2.合同价格形式：**固定单价**。

五、项目经理

承包人项目经理：_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

3528E9B1-1B57-46E7-8E6A-D1638E93156

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在 **威海市** 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖单位章并签字或盖法人章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 **4** 份，承包人执 **4** 份。

3528E9B1-EB76-46E7-8E6A-D16387B9156

发包人：　　（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

帐　号：_____

承包人：　　（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

帐　号：_____

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E7E9315

第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**执行通用条款**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____/_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____/_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____/_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____/_____；

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____/_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____/_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：**执行通用条款**。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____/_____。

1.3 法律

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定**。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**相关专业质量验收规范的规定、国家和地方颁法的有关标准、国家现行工程强制标准及设计图纸等；**

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：/；

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**工程开工前**；

发包人向承包人提供图纸的数量：/；

发包人向承包人提供图纸的内容：**执行通用条款**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件**；

3528E9B1-0B57-46E7-8E6A-D16387E93156

承包人提供的文件的期限为：**按发包人要求的合理期限**；

承包人提供的文件的数量为：**一式四份**；

承包人提供的文件的形式为：**文本及电子版**；

发包人审批承包人文件的期限：**执行通用条款**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**执行通用条款**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 **2** 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**预约**；

发包人指定的接收人为：**发包人代表**。

承包人接收文件的地点：**预约**；

承包人指定的接收人为：**项目经理**。

监理人接收文件的地点：**预约**；

监理人指定的接收人为：**监理工程师**。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**由承包人自行取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，并承担因施工所需费用相关手续费**。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：**已完成**。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用**。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**发包人**。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**执行通用条款 。**

允许调整合同价格的工程量偏差范围：**按 10.4.1【变更估价原则】调整** 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：**代表发包人履行监理合同和施工合同** 。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**开工前 2 天**。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担** 。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____/_____。

发包人是否提供支付担保：**不提供** 。

发包人提供支付担保的形式：_____/_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。**

承包人需要提交的竣工资料套数： **竣工验收资料（含竣工图）4 套、竣工审计资料 3 套** 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**承包人承担**。

承包人提交的竣工资料移交时间：**工程竣工验收合格后 2 个月内**。

承包人提交的竣工资料形式要求：**纸质文本和电子文本。**

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：**代表承包人履行施工合同**。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准**。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：**执行通用条款，发包人可减少或延缓拨款**。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元，发现 2 次以上可解除合同**。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担**。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**罚款 5 万元，发包人可终止合同，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担**。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**开工前 2 天**。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担**。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由总监批准，并取得发包人的许可**。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担**。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担**。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：**主体结构、关键性工作**。

主体结构、关键性工作的范围：_____/_____。

3.5.2 分包的确定

其他关于分包的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：/。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：/_____；

电子信箱：/_____；

通信地址：/_____；

关于监理人的其他约定：执行监理合同。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：/。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：**构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷**。

5.1.4 工程质量创建目标约定：/。

超出质量创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：**共同检查前 12 小时**。

监理人不能按时进行检查时，应提前 **6** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**12** 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：**承包人严格执行国家和省、 市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务**。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》 、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。具有建筑垃圾减量化目标和措施，承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清，实现建筑垃圾减量化目标。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____/_____。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：_____/_____。

超出安全文明施工创建目标的奖励：_____/_____。

其他奖惩约定：_____/_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：**按相关规定及发包人要求执行。**

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**开工前2天。**

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**收到施工组织一周内**。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**2 天内完成。**

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 **合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前 2 日内**。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1 ~5 万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格 0.1%的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程造价 10%的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**合同总价的 5%**。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：10 年以上一遇的洪水。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。

（2）日降雨量 50mm 以上的大雨，且连续超过 1 天。

（3）38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天。

（4）其它双方共同认为是异常恶劣气候。

（5）承包人遇到异常恶劣气候条件时应确保工期按计划完成不延长工期，不增加费用。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备：/。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。**

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**招标文件另行约定。**

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。**

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：**另行约定**。

施工现场需要配备的试验设备：**另行约定**。

施工现场需要具备的其他试验条件：**另行约定**。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：**监理人指令**。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**由承包人提出，经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证。**

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需经财政金融局现场核实，并按相关程序批准后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位及建设单位未经财政金融局核实并批准的，视为工程投资未增加，工程结

算时不予调整。

单项清单工程量变化超过 10%以外部分及因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由财政金融局及甲乙双方共同核定。核定方法：按照 2003 版山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数为 6%。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**应在收到承包人提交的合理化建议后 2 天内审查完毕并报送发包人**。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**收到监理人报送的合理化建议后 2 天内审批完毕**。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：**作为承包人综合考核的依据** 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：**招标文件清单** 。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 **1** 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 **2** 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：**执行通用条款** 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**调整办法参照威海市住房和城乡建设局 2018 年发布的《威海市住房和城乡建设局关于加强工程建设材料价格风险控制有关问题的通知》。**

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：**工程造价管理机构发布的单价。**

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过____时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：通常以招标控制价中的材料单价为依据，如承包人投标报价中的材料单价高于招标控制价中的材料单价，则以承包人投标报价中的材料单价为依据。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3.其他价格形式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：____30%____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：__预付款在进度款中同比例扣回____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算**。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：**发包人结合完成工程量和工程造价情况确定**。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：**执行通用条款**。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：**执行通用条款**。

12.4 工程款支付：**合同签订后支付合同额的 30%作为预付款，按工程进度拨付进度款，工程竣工验收合格且提报竣工结算资料（结算）后付至完成投资额（扣除甲供材后应付款额）的 80%，定案后付至 97%，余款作为质保金，待质保期到期后，工程无任何质量问题的情况下付清(无息)。**

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**按第 12.3.2 项〔计量周期〕的约定付款。发包人可根据项目特点、总价构成、费用性质、资金投入关键节点、工期调整、不可抗力等因素适时调整。**

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**同第 12.4.1〔付款周期〕的约定**。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：/。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：/。

（2）发包人支付进度款的期限：____/____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____/____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：__无__。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：__**执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整**__。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第__/__种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的__%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48** 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：__**执行通用条款**__。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：__/__。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：__**执行通用条款**__。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：__/__。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**按照第 20.1〔和解〕的约定处理**。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：**执行通用条款**。

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**承包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：**执行通用条款**。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 2 日内**。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：**执行通用条款**。

14.2 竣工结算审核

（1）**监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费**。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按第 20.1〔和解〕的约定处理。

14.5 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金**。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第**（2）**种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

（2）合同价格3%的工程款；

（3）其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**（2）**种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：质量保修金为合同价格的 3%。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**不超过 4 小时**。

16. 违约

16.1 发包人违约

3528E9D1-EB76-46E7-8E6A-D16387E9156

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：/。

（7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：/。

（8）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 **28** 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额 3%的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 0.1%的罚款，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：**执行通用条款**。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**五级以上的地震、大于等于 6 级 4 小时以上的大风、200mm 以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：**发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方**。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：**执行通用条款，费用自理**。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：**执行通用条款**。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____/_____。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__（1）__种方式解决：

（1）向__威海市__仲裁委员会申请仲裁；

（2）向__工程所在地__人民法院起诉。

21．补充条款

21.1 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.2 因承包人原因，施工工程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

21.3 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。

21.4 本项目建设过程产生的建筑垃圾，由承包人负责。

21.5 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

21.6 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

21.7 承包人需开具 9%的增值税专用发票。本合同中约定的价款是含税价款（9%增值税），若出现承包方实际开具的发票税率与 9%税率不一致的情况，结算时与 9%税率找差，调减结算

金额。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

附件1：

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 **2** 年；

7．其他项目保修期限约定如下：执行国家现行标准，苗木养护期为一年，二级养护。

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：执行国家现行标准。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
帐　号：_____	帐　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

3528E9B1-FB76-46E7-8C6A-D1638 7E9156

第五章　工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

注：本章后附格式文件须上传至“商务标—商务标附件”中。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

清 单 总 说 明

工程名称：威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

二、金额（价格）均以人民币表示。

三、工程概况：本工程为威海经开区2025年老旧小区改造工程项目，位于威海经济技术开发区海源丽都东、西区及蓝山小镇，主要包括原路面面层挖除、沥青铣刨、罩面路面、通体砖路面、混凝土路面、植草砖路面、花岗岩台阶、新建树池、新建座墙、新建廊架、成品非机动车棚、景观小品、围墙栏杆的修缮、绿化苗木栽植及养护、苗木移栽及移除、箱变及分电箱基础、检查井、室外雨污水、电气工程、消防改造工程等。

四、工程招标范围：施工图范围内的土建、安装、绿化等，详见工程量清单。

五、清单编制依据：

1.建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；

2.《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；

3.山东省住房和城乡建设厅鲁建办字[2016]20 号印发《建筑业营改增建设工程计价依据调整实施意见》的通知；

4.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

5.招标单位提供的施工图纸；

6.与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等。

六、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的

实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）、与现场单位配合协调相关费用视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时须按**增值税一般模式**的计价依据执行。规费费率按鲁建办字【2016】20号文执行，其中社会保障费依据鲁标定字【2016】33号文的规定。投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十、投标报价时投标人应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、施工现场临时场地、临时水电及施工过程中水、电费用由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，建设单位不再另行考虑。

十二、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求应由中标人完成的检测和验收由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不再调整。

十三、投标单位在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素以及为完成项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，并不得与其他清单内容重复。

十四、措施项目清单与计价表（一）的费用包干计取，措施费项目清单与计价表（二）按给定的工程量清单进行报价，结算时按实调整。

十五、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中

标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格。

十六、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用:

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.投标人在报价时应根据实际情况考虑主要材料的损耗率，并按规定格式填报在相应报价表中，在未来结算中，不再考虑损耗因素影响的单价变化，投标人应考虑此因素。材料的采购保管费、损耗及材料检验试验费、场外运输费用均计入相应项目综合单价中。

4.投标单位在报价时，均应充分考虑土方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

5.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用，若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9号、威住建通字【2017】38号文的要求。

6.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

7.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费、必要的成品保护费，结算不予调整。

8.报价单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

9.报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况。

十七、土建工程清单报价时，投标人应注意：

1.土方开挖沟槽、基坑清单量为建设单位批准的施工方案的实际开挖工程量，开挖的石粉（石屑）或砂垫层工程量并入土方工程量内，不单独计价，回填土土源由投标方自行考虑。

2.块料面层中所含砂浆标号与实际施工中的标号不同时，结算时对与此有关的项目不再进行调整。结算时块料面层的规格有变化时，只调整清单子目中块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

3.所有的混凝土子目均包括模板工程，竹胶板摊销次数施工单位报价时综合考虑，结算时不再调整。路面及垫层报价中应综合考虑按照设计及规范要求设置的各类伸缩缝。

4.本工程中块料面层的磨边、倒角、防滑、防腐等费用报价时应综合考虑，不单独计取。

5.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

6.钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；钢筋项目的报价应考虑所有不同的接头方式（包含箍筋），并包括接头及植筋费用，实际施工中无论采用何种连接方式，结算均不做调整。

7.所有钢构件除锈、防腐、清单、喷涂及防火涂料，投标单位报价时应按清单中规定的要求及完成该工作所需的所有内容填报，结算时不再增加此类项目。各技术标准不低于图纸设计标注，但超过部分产生的增加费不另计算。

8.现状砼路面罩面，原路面的吹干洗净综合考虑在综合单价中，结算时不再调整。

十八、安装工程清单报价时，投标人应注意：

1. 安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。

2. 电线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的穿刺线夹、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，敷设时不

论采用何种连接方式，单价均不做调整。

3. 所有管道安装（包括给排水、雨污水等）的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件，工艺管道除外）、支架制安及其管道刷色环或者文字标识、打堵洞眼及修复、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。

4.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、系统吹扫、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用（泵房除外）。

5.综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度。投标单位应充分仔细阅读图纸、勘察现场，综合考虑施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

6.送配电系统调试、联动试车费等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内

容。

十九、绿化工程清单报价时，投标人应注意：

1.苗木养护期为一年，二级养护。苗木所有规格均指修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。胸径是指苗木离地面 1.3m 处树干的直径，地径是指苗木离地面 0.2m 处树干的直径，高度是指苗木经过常规处理（人工修剪等）后的自然高度，冠幅或蓬径是指苗木经过常规处理后的枝冠正投影的正交直径平均值，分枝点是指苗木从贴近地面处至骨干枝分生处的距离。

2.投标人报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术要求，结算时不再计算由此部分所增加的相关费用。投标人应综合考虑苗木前期调查采购费、苗木费、运输费、吊装费、栽植费、支撑防护费、裁剪费、喷药施肥及养护的费用。

3.投标人应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的费用，结算时不做调整。

4.苗木结算数量按照现场清点后的实际成活数量计算。

二十、特别说明：

本次招标列有暂列金额，暂列金按 100.00 万元计取，投标单位应按照给定的暂列金额正常计取规费、税金后计入投标总价中，不得任意删除或者更改金额，

否则视为否决投标。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

投 标 总 价

招 标 人：_____

工程名称：威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

投标总额（小写）：_____

（大写）：_____

投 标 人：_____

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）

编 制 人：_____

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间：_____

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387B93156

总　　说　　明

工程名称：　　威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

表-02 工程项目费用汇总表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	一				
2	二				
3	三				
	威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目 小计				
合计					

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E7E9156

表-03 单项工程费用汇总表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	一				
1.1	海源丽都西区-土建工程				
1.2	海源丽都西区-装饰工程				
1.3	海源丽都西区-安装工程				
1.4	海源丽都西区-绿化工程				
1.5	海源丽都东区-土建工程				
1.6	海源丽都东区-装饰工程				
1.7	海源丽都东区-安装工程				
1.8	海源丽都东区-绿化工程				
1.9	海源丽都消防改造-安装拆除工程				
1.10	海源丽都消防改造-安装工程				
1.11	海源丽都消防改造-土建拆除工程				
1.12	海源丽都消防改造-土建工程				
1.13	海源丽都消防改造-装饰工程				
1.14	蓝山小镇 1-土建工程				
1.15	蓝山小镇 1-装饰工程				
1.16	蓝山小镇 1-安装工程				
1.17	蓝山小镇 2-土建工程				
1.18	蓝山小镇 2-装饰工程				
1.19	蓝山小镇 2-绿化工程				
2	二				
2.1	片区一土建工程				
2.2	片区一装饰工程				
2.3	片区一安装工程				
2.4	片区一绿化工程				
2.5	片区二土建工程				
2.6	片区二装饰工程				
2.7	片区二安装工程				
2.8	片区三装饰工程				
2.9	片区四土建工程				
2.10	片区四装饰工程				
2.11	片区四安装工程				

2.12	片区四绿化工程				
2.13	片区五土建工程				
2.14	片区五装饰工程				
2.15	片区五安装工程				
2.16	片区五绿化工程				
3	三				
3.1	室外景观工程-土建工程				
3.2	室外景观工程-装饰工程				
3.3	室外景观工程-绿化工程				
3.4	室外管网工程-安装工程				
3.5	室外管网工程-土建工程				
3.6	室外管网工程-装饰工程				
合计					

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1639E97E9156

表-04 单位工程费用汇总表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额（元）	其中： 暂估价（元）
一					
海源丽都西区-土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
1.2	新建地面及零星工程				
1.3	电气、雨污土建工程				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
海源丽都西区-装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				

3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
海源丽都西区-安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	室外污水				
1.2	室外雨水				
1.3	室外电气				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				

3528E0F1-1B76-46E7-8E6A-D1638E7E9156

7	设备费				
8	不计取甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
海源丽都西区-绿化工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
海源丽都东区-土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
1.2	新建地面及零星工程				
1.3	电气、雨污土建工程				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				

3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
海源丽都东区-装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				

7	不计取甲供税差				
	合计				
海源丽都东区-安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	室外污水				
1.2	室外雨水				
1.3	室外电气				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	不计取甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
海源丽都东区-绿化工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				

3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
海源丽都消防改造-安装拆除工程					
1	分部分项工程费				
1.1	车库				
1.2	车库泵房				
1.3	1#、2#楼				
1.4	23#、22#、20#楼				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				

5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
8	设备费				
9	设备费调差				
	合计				
海源丽都消防改造-安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	车库				
1.2	车库泵房				
1.3	1#、2#楼				
1.4	23#、22#、20#楼				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
8	设备费				
9	设备费调差				
	合计				
海源丽都消防改造-土建拆除工程					
1	分部分项工程费				

2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
8	设备费				
9	设备费调差				
	合计				
海源丽都消防改造-土建工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				

5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
8	设备费				
9	设备费调差				
	合计				
海源丽都消防改造-装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
8	设备费				
9	设备费调差				
	合计				
蓝山小镇1-土建工程					

1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
1.2	新建地面及零星工程				
1.3	电气土建工程				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
蓝山小镇 1-装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				

3528F0F1-E576-46E7-8E61-D1638E7E9156

5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
蓝山小镇1-安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	室外电气				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	不计取甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				

3528E0B1-1376-46E7-8E6A-D1638E7E9156

蓝山小镇 2-土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
1.2	新建地面及零星工程				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
蓝山小镇 2-装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				

3528F0[illegible]3B76-46E7-8E6A-D1638E7E9156

5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
蓝山小镇2-绿化工程					
1	分部分项工程费				
1.1	移栽部分				
1.2	移除部分				
1.3	新栽部分				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
二					
片区一土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
1.2	路面恢复工程				
1.3	电气土建工程				

1.4	箱变及分电箱基础工程				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区一装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				

5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区一安装工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	不计取甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
片区一绿化工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				

2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区二土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	箱变及分电箱基础工程				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				

5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区二装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区二安装工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				

3528F0B5-1B70-46E7-8E6A-D1638E7E9156

3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	不计取甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
片区三装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				

5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区四土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
1.2	路面恢复工程				
1.3	电气土建工程				
1.4	箱变及分电箱基础工程				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区四装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				

3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区四安装工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				

3528F0B3-1B76-46E7-8E61-D1638E9156

5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	不计取甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
片区四绿化工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区五土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
1.2	路面恢复工程				
1.3	电气土建工程				
1.4	箱变及分电箱基础工程				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				

3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区五装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				

5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
片区五安装工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	不计取甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
片区五绿化工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				

3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
三					
室外景观工程-土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
1.2	土方工程				
1.3	沥青道路				
1.4	路牙石				
1.5	花岗岩铺装				
1.6	现浇塑胶地面				
1.7	通体砖铺装				
1.8	透水混凝土地面				
1.9	座墙				
1.10	树池坐凳				
1.11	台阶式座墙				
1.12	围墙				
1.13	景观小品				
1.14	竹子隔根墙				
1.15	廊架				
1.16	快递柜基础				
1.17	成品铁艺门				
1.18	篮球架				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				

3528E0F1-1B76-46E7-8E6A-D1638E9156

3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
室外景观工程-装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	花岗岩铺装				
1.2	塑胶地面				
1.3	座墙				
1.4	树池坐凳				
1.5	台阶式座墙				
1.6	围墙				
1.7	原有挡墙维修				
1.8	篮球场				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				

3528F0F1-E376-46E7-8E6A-D1638E7E9156

5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
室外景观工程-绿化工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
室外管网工程-安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	室外雨水				

3528F0B1-0B76-46E7-8E6A-D1638E7E9156

1.2	室外景观照明及道闸				
1.3	室外监控				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	环境保护费				
5.1.2	文明施工费				
5.1.3	临时设施费				
5.1.4	安全施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	不计取甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
室外管网工程-土建工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				

5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
	合计				
室外管网工程-装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	不计取甲供税差				
合计					

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E7E9156

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		一					
		海源丽都西区-土建工程					
		拆除工程					
1	AB001	拆除花岗岩路面 1.拆除花岗岩及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：保护性拆除、完整料利用 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	36.00			
2	AB002	拆除嵌草砖路面 1.拆除嵌草砖及结合层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	2418.00			
3	AB003	拆除围栏杆 1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：西区北侧围栏	m	226.00			
4	AB004	拆除路边石 1.拆除旧路边石及结合层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m	2180.00			
5	AB005	拆除路面、基层 1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：液压锤破碎 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	1181.88			

6	AB006	拆除路面、基层 1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：风镐拆除 3.拆除厚度：综合考虑 4.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	131.32			
7	AB007	混凝土路面割缝 1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	7215.04			
8	AB008	雨污水管道拆除 1.拆除方式：自行考虑 2.管径、材质：管径综合考虑、砼管 3.工作内容：拆除、外运、弃置等 4.运距：综合考虑	m	1965.00			
9	AB009	拆除砖砌体 1.拆除部位：雨水井、污水井、手孔井 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	147.61			
10	AB010	拆除原有化粪池 1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除材质:综合考虑 3.拆除深度：按现场实际情况综合考虑 4.拆除方式：自行考虑 5.工作内容：拆除、堆放、场内倒运、装车、外运、弃置等	m3	40.00			
11	AB011	成品井盖、井篦子拆除 1.工作内容：拆除、外运、弃置等 2.井盖及井篦子材质及规格综合考虑	套	194.00			
12	AB012	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	1734.50			
		新建地面及零星工程					

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E93156

13	010101003001	挖土方 1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	1614.50			
14	010103001001	土（石）方回填 1.回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	50.00			
15	AB013	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1564.50			
16	AB014	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.部位：路牙石、管沟恢复、混凝土路面、人行道、植草砖	m3	1166.95			
17	AB015	碎石垫层 1.材料规格：级配砂石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：180厚 3.部位：植草砖	m3	145.80			
18	AB016	砂垫层 1.材料规格、厚度：20厚砂找平层，粒径比例满足设计要求 2.部位：植草砖	m3	16.20			
19	AB017	路基平整碾压整形： 1.素土夯实、整形，压实度≥93% 2.部位：混凝土路面、人行道、植草砖	m2	7602.00			

3528E9B1-FB7A-4CE7-8E0A-D16387E93156

20	AB018	混凝土路面 1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150mm 3.混疑土面层分块捣制，每块 6 米*6 米，沥青嵌缝 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	1066.00			
21	AB019	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度≥93% 4.部位：台阶、非机动车棚基础	m3	23.00			
22	010401006001	垫层 1.混凝土强度等级：C30 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：小区内管沟恢复	m3	398.25			
23	010401006002	垫层 1.材料种类:50 厚黄土中砂，砂土比 1：1（就近取土）； 2.部位：嵌草砖停车位	m3	166.00			
24	010401006003	垫层 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.部位：人行道、台阶 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	81.48			
25	010401006004	垫层 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.部位：非机动车棚基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.73			
26	AB020	路面铣刨 1.铣刨厚度：3-5cm 2.工作内容：铣刨、清底、废渣清理成堆 3.部位：混凝土路面	m2	1960.71			
27	AB021	路面坑洼找补 1.沥青：沥青 AC-13C 2.粒式：中粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	4575.00			

28	AB022	路面坑洼找补 1.找补厚度及用料：沥青混凝土找补每增减 1cm 2.工作内容：材料运输、填平、压实 3.工程量计算规则：按实际找补面积计算	m2	4575.00			
29	AB023	粘层 1.材料品种：热沥青 2.用量：0.6kg/m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.基层：吹扫干净	m2	9167.00			
30	AB024	沥青混凝土路面 1.沥青：沥青 AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	9167.00			
31	AB025	嵌草砖 1.材料品种：植草砖 2.规格：80mm 厚 250*250 嵌草砖 3.具体内容：详见图纸做法 4.部位：停车场	m2	3320.00			
32	010416001001	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢 8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.16			
33	AB026	玻璃纤维格栅 1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	2736.90			
34	AB027	通体砖 1.路面材料种类及规格：100*200*60mm 通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	549.00			

35	010407001001	其他构件 1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C25 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	23.00			
36	AB028	道路引导划线 1.材料种类：热熔标线 2.详见图纸	m2	5.00			
37	010401002001	独立基础 1.基础形式、材料种类：独立基础 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.部位：非机动车棚基础	m3	1.94			
38	010417002001	预埋铁件 1.做法：详见图纸 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：栏杆	t	0.01			
39	AB029	路沿石 1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	1090.00			
40	AB030	路沿石 1.路边石规格：边缘石扶正 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	681.00			
41	AB031	路沿石 1.路边石规格：120*200*1000mm直形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	417.15			
42	AB032	路沿石 1.路边石规格：120*200*1000mm弧形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	46.35			

3528E9B1-FB76-46D7-8F6A-D1638E9156

43	AB033	路沿石 1.路边石规格：150*250*1000mm 直形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	563.85			
44	AB034	路沿石 1.路边石规格：150*250*1000mm 弧形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	62.65			
45	AB035	混凝土靠背 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：路沿石	m3	55.00			
46	010302001001	实心砖墙 1.墙体类型：MU10 实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：蒸压粉煤灰砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：综合考虑 5.部位：台阶侧墙	m3	27.17			
47	010703003001	砂浆防水(潮) 1.防水(潮)层种类、厚度：20 厚 1:2 水泥砂浆，内掺 5%防水剂 2.防水(潮)部位：台阶侧墙	m2	48.96			
48	010407002001	散水、坡道 1.名称：散水 2.面层做法：60 厚 C25 混凝土，20 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 3.基层：素土夯实，150 厚碎石垫层	m2	205.50			
49	AB036	成品长椅 1.产品规格型号：成品不锈钢塑木座椅，2000*400*450mm 2.技术参数及样式满足图纸及建设单位要求	组	4.00			
		电气、雨污土建工程					

50	010101006001	管沟土方 1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、人工清理、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	3979.88			
51	010101006002	管沟土方 1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	442.21			
52	010103001002	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	2214.05			
53	010103001003	土（石）方回填 1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	2208.04			
54	AB037	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2208.04			
55	AB038	检查井提升 1.提升高度：10cm 2.工作内容：MU7.5红砖砌筑、井内侧20厚1:2.5水泥砂浆抹灰等	座	10.00			

3528E9B1-FB7C-46E7-8E6A-D1638E9156

56	010401002002	独立基础 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：庭院灯基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	3.36			
57	010401002003	独立基础 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：配电箱基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.19			
58	AB039	管道疏通 1.部位：原有雨水管，管径综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	95.00			
59	AB040	管道疏通 1.部位：原有污水管，管径综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	100.00			
60	AB041	管道疏通 1.部位：原有排水沟，沟宽综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	100.00			
61	AB042	自吸车清除化粪池 1.部位：化粪池 2.工作内容：自吸车清除化粪池垃圾、外运及弃置 3.运距：综合考虑	m3	105.00			
62	AB043	防坠网 1.材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝等，符合力学原理，通过国家检测部门备案和检测 2.工作内容：运输、安装等	个	163.00			
63	AB044	成品化粪池 1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积20m3 3.工作内容：运输、安装等	座	2.00			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E9315

64	AB045	成品化粪池 1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积 25m3 3.工作内容：运输、安装等	座	1.00			
65	AB046	成品化粪池 1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积 30m3 3.工作内容：运输、安装等	座	1.00			
66	AB047	成品化粪池 1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积 50m3 3.工作内容：运输、安装等	座	1.00			
67	010401006005	垫层 1.混凝土强度等级：C15 混凝土 2.部位：化粪池 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	9.69			
68	010401006006	垫层 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.部位：检查井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	2.57			
69	010303003001	砖窨井、检查井 1.名称：污水井 2.井规格： Φ700 检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深 2m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C15 混凝土垫层、M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆 5.井盖： Φ700 防沉降可调式铸铁井盖 6.做法：详见 20S515/22	座	115.00			
70	010303003002	砖窨井、检查井 1.名称：污水井 2.井规格： Φ700 检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深 2m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C15 混凝土垫层、M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆 5.井盖： Φ700 硅塑井盖	座	3.00			

		6.做法：详见 20S515/22					
71	010303003003	砖窨井、检查井 1.名称：污水井 2.井规格：Φ700 检查井井深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆	座	-590.00			
72	010303003004	砖窨井、检查井 1.名称：雨水井 2.井规格：Φ1000 收口式检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深 2m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C15 混凝土垫层、M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700 防沉降可调式铸铁井盖 6.做法：详见 20S515/25	座	45.00			
73	010303003005	砖窨井、检查井 1.名称：雨水井 2.井规格：Φ1000 检查井井深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆	座	-405.00			
74	010303003006	砖窨井、检查井 1.名称：雨水口 2.井规格：详见 16S518-8 3.有无地下水、井深：无地下水，井深 1.0m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C20 混凝土垫层、M10.0 水泥砂浆砌筑，1:2 水泥砂浆抹灰 5.井盖采用 450*750 防沉降球磨铸铁篦子，包含运输及安装费用	座	45.00			

		等					
75	010303003007	砖窨井、检查井 1.名称：雨水口 2.井规格：详见16S518-8，雨水口深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0水泥砂浆砌筑，1:2水泥砂浆抹灰	座	45.00			
76	AB048	混凝土井圈 1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.规格、尺寸：详见设计图纸	个	218.00			
77	AB049	砖砌井 1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：弱电井	m3	7.74			
78	AB050	井盖安装 1.井盖类型：Φ700重型铸铁 2.工作内容：井盖运输、安装等 3.部位:弱电井	个	20.00			
79	010416001002	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：一级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.004			
80	010416001003	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.056			
81	010416001004	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.008			

82	010416001005	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢8箍筋 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.005			
83	010416001006	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.345			
84	010416001007	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.444			
85	010416001008	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.77			
86	010416001009	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.016			
		海源丽都西区-装饰工程					
87	020101001001	水泥砂浆楼地面 1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥胶一道，内掺5%建筑胶 2.现状散水表面清理吹干洗净 3.部位：散水修复	m2	205.50			
88	020102001001	石材楼地面 1.材料种类、规格：利旧花岗岩板（包含利旧板材清除原水泥砂浆费用） 2.结合层：20mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：人行道	m2	18.00			
89	020102001002	石材楼地面 1.材料种类、规格：30mm花岗岩板 2.结合层：20mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：人行道	m2	18.00			
90	020102001003	石材楼地面 1.材料种类、规格：30mm厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.结合层：30mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：台阶平台	m2	36.75			

91	020108001001	石材台阶面 1.结合层：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层形式：900*350*100 文登灰荔枝面花岗岩台阶石，50*600*20 芝麻灰花岗岩踢面板 3.含石材切割及刻槽费用	m2	55.08			
92	020109001001	石材零星项目 1.面层材料种类、规格：50 厚荔枝面花岗岩地面 2.结合层材料种类：30mm1:2.5 水泥砂浆结合层 3.部位：台阶	m2	30.51			
93	020201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2 水泥砂浆 3.部位：台阶侧墙等	m2	71.40			
94	020201001002	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:3 水泥砂浆 3.部位：弱电井、检查井	m2	166.85			
95	BB001	安装栏杆 1.材料种类、规格：镀锌方钢管栏杆外喷黑色氟碳漆，高 1500mm（利旧） 2.工作内容：清扫、整理、安装等 3.部位：小区内路边	m	36.00			
96	BB002	栏杆 1.材料种类、规格：镀锌方钢管栏杆外喷黑色氟碳漆，高 1500mm 2.形式：样式详见图纸	m	190.00			
97	BB003	非机动车棚 1.材质：钢结构 2.包含预埋件的安装、C40 无收缩细石混凝土二次灌浆等 3.其他：详见设计图纸，技术参数及样式满足图纸及建设单位要求 4.尺寸：2.5*9.04m	组	2.00			
	000050	海源丽都西区-安装工程					
	000051	室外污水					

98	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE 双壁波纹管 4．规格:DN300　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	804.82			
99	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	360.00			
100	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 硬聚氯乙烯管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	550.00			
101	CB001	拆除排水管 1.名称;拆除原单体楼出户管 2.材质：塑料管 3.规格：DN100 3.现场清理、外运处理等综合考虑	m	165.00			
102	CB002	拆除排水管 1.名称;拆除原单体楼出户管 2.材质：塑料管 3.规格：DN150 3.现场清理、外运处理等综合考虑	m	108.00			
	000052	室外雨水					

103	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE 双壁波纹管 4．规格:DN400　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	129.40			
104	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE 双壁波纹管 4．规格:DN300　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	862.03			
105	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE 双壁波纹管 4．规格:DN200　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	99.82			
	000053	室外电气					
106	030204018001	配电箱 1.类别:配电箱 AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:600*200*400mm 4.含基础槽钢、角钢及铁件	台	1.00			
107	CB003	拆除路灯 1.名称:路灯拆除 2.规格型号综合考虑，路灯及灯杆高度综合考虑 3.现场清理、清理外运处理等综合考虑	套	33.00			

108	030212001001	电气配管 1.材质 :PE塑料管 2.规格 :Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	1206.84			
109	030212001002	电气配管 1.材质 :PE塑料管 2.规格 :Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	40.00			
110	030212001003	电气配管 1.材质 :PE塑料管 2.规格 :Φ50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	266.31			
111	030208001001	电力电缆 1.型号、规格：YJV22-5*25 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	40.00			
112	030208001002	电力电缆 1.型号、规格：YJV22-5*10 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	266.31			
113	030208001003	电力电缆 1.型号、规格：VV-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	1206.86			
114	030208003001	电缆保护管 1.材质 :过路穿热镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.防腐：三油两布	m	69.14			

3528E9B1-FB76-46E7-8E64-D1638E93156

115	030213006001	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内） 1.名称:庭院灯 2.型号、规格:1*40W LED高压铸铝灯体，灯杆截面尺寸φ89，灯杆表面静电喷塑处理，材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm； 3.安装形式及高度:H=3.5m IP65 4.熔断器安装 5.灯杆内穿线安装 6.附件安装及电源线与灯具的连接及调试 7.场内运输 8.含地脚螺栓、法兰盘等预埋件	套	33.00			
116	030209001001	路灯接地装置 1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、 L=1000mm、土质综合考虑	系统	1.00			
117	030211008001	接地装置 1.类别:路灯及配电箱接地装置调试	系统	1.00			
		海源丽都西区-绿化工程					
118	050102001001	移栽乔木 1.乔木种类:现状紫叶李 2.乔木规格:D≥5cm，H≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
119	050102001002	移栽乔木 1.乔木种类:现状石榴 2.乔木规格:D≥12cm，H≥3m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	12.00			
120	050102004001	移栽灌木 1.灌木种类:现状海桐 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	12.00			
121	050102001003	移栽乔木 1.乔木种类:现状紫叶李 2.乔木规格:D≥8cm，H≥2m 3.土质:满足设计及规范要求	株	8.00			

3528E9B1-FF76-4067-8E6A-D1638E93156

		4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑					
122	050102004002	移栽灌木 1.灌木种类:现状大叶黄杨 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	30.00			
123	050102001004	移栽乔木 1.乔木种类:现状晚樱 2.乔木规格:D≥10cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	5.00			
124	050102004003	移栽灌木 1.灌木种类:现状红叶石楠 2.灌木规格:H≥1.8m，P≥1.8m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
125	050102001005	移栽乔木 1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥25cm，H≥5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
126	050102001006	移栽乔木 1.乔木种类:现状紫薇 2.乔木规格:D≥8cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	10.00			
127	050101002001	砍挖灌木丛 1.苗木种类:现状枯死灌木 2.冠丛高度:H≥0.5m，P≥1m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	50.00			

3528E9B1-FB16-4CE7-8E0A-D16387E9315

128	050101002002	砍挖灌木丛 1.苗木种类:现状龙柏 2.冠丛高度:H≥1.5m，P≥1.5m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	55.00			
129	050101001001	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状枯死乔木 2.树干胸径:D≥8cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	20.00			
130	050101001002	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥8cm，H≥2m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5.00			
131	050101001003	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥15cm，H≥2.5m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	20.00			
132	050101001004	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D=18-20cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	7.00			
133	050101001005	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥30cm，H≥6m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	2.00			
134	050102010001	铺种草皮 1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	2226.00			
135	050101006001	整理绿化用地 1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到种植要求、规	m2	2226.00			

		范要求。					
		海源丽都东区-土建工程					
		拆除工程					
136	AB062	拆除花岗岩路面 1.拆除花岗岩及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	555.00			
137	AB063	拆除嵌草砖路面 1.拆除嵌草砖及结合层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	3292.00			
138	AB064	拆除围墙栏杆 1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：西区北侧围栏	m	96.00			
139	AB065	拆除热镀锌栏杆 1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：23号楼7层以上	m	350.00			
140	AB066	拆除路边石 1.拆除旧路边石及结合层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m	2390.00			
141	AB067	拆除路面、基层 1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：液压锤破碎 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	1446.48			

3528E9B1-FB7C-46E7-8F6A-D1638E9156

142	AB068	拆除路面、基层 1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：风镐拆除 3.拆除厚度：综合考虑 4.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	160.72			
143	AB069	混凝土路面割缝 1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	6946.72			
144	AB070	沥青路面割缝 1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	526.00			
145	AB071	拆除毛石挡墙 1.拆除毛石挡墙 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	13.00			
146	AB072	拆除砖砌体 1.拆除砖围墙及砖柱 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	14.82			
147	AB073	雨污水管道拆除 1.拆除方式：自行考虑 2.管径、材质：管径综合考虑、砼管 3.工作内容：拆除、外运、弃置等 4.运距：综合考虑	m	2150.00			
148	AB074	拆除砖砌体 1.拆除部位：雨水井、污水井、手孔井 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	109.95			
149	AB075	拆除原有化粪池 1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除材质:综合考虑 3.拆除深度：按现场实际情况综合考虑 4.拆除方式：自行考虑 5.工作内容：拆除、堆放、场内倒运、装车、外运、弃置等	m3	13.00			

150	AB076	成品井盖、井篦子拆除 1.工作内容：拆除、外运、弃置等 2.井盖及井篦子材质及规格综合考虑	套	154.00			
151	AB077	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	2152.09			
		新建地面及零星工程					
152	010101003002	挖土方 1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	2142.50			
153	010103001004	土（石）方回填 1.回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	600.00			
154	AB078	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1542.50			
155	AB079	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.部位：路牙石、管沟恢复、混凝土路面、人行道、植草砖	m3	1050.11			

3528E9B1-FB76-40E7-9E6A-D1638E93156

156	AB080	碎石垫层 1.材料规格：级配砂石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：180 厚 3.部位：植草砖	m3	611.82			
157	AB081	砂垫层 1.材料规格、厚度：20 厚砂找平层，粒径比例满足设计要求 2.部位：植草砖	m3	67.98			
158	AB082	路基平整碾压整形： 1.素土夯实、整形，压实度≥93% 2.部位：混凝土路面、人行道、植草砖	m2	9739.00			
159	AB083	混凝土路面 1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150mm 3.混疑土面层分块捣制，每块 6 米*6 米，沥青嵌缝 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	191.00			
160	AB084	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度≥93% 4.部位：台阶、非机动车棚基础	m3	23.00			
161	010401006007	垫层 1.混凝土强度等级：C30 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：小区内管沟恢复	m3	607.50			
162	010401006008	垫层 1.材料种类:50 厚黄土中砂，砂土比 1：1（就近取土）； 2.部位：嵌草砖停车位	m3	229.70			
163	010401006009	垫层 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.部位：人行道、台阶、挡墙 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	97.20			
164	010401006010	垫层 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.部位：非机动车棚基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、	m3	0.73			

		拆除及安装等					
165	AB085	路面铣刨 1.铣刨厚度：3-5cm 2.工作内容：铣刨、清底、废渣清理成堆 3.部位：混凝土路面	m2	1477.20			
166	AB086	路面坑洼找补 1.沥青：沥青 AC-13C 2.粒式：中粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	3347.00			
167	AB087	路面坑洼找补 1.找补厚度及用料：沥青混凝土找补每增减 1cm 2.工作内容：材料运输、填平、压实 3.工程量计算规则：按实际找补面积计算	m2	3347.00			
168	AB088	粘层 1.材料品种：热沥青 2.用量：综合考虑 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.基层：吹扫干净	m2	8968.00			
169	AB089	沥青混凝土路面 1.沥青：沥青 AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	8968.00			
170	AB090	嵌草砖 1.材料品种：植草砖 2.规格：80mm 厚 250*250 嵌草砖 3.具体内容：详见图纸做法 4.部位：停车场	m2	4594.00			

3528E9D1-FB70-45E7-8F0A-D1638E9315

171	010416001010	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	13.28			
172	AB091	玻璃纤维格栅 1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	2124.00			
173	AB092	通体砖 1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	943.00			
174	010407001002	其他构件 1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C25 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	23.00			
175	AB093	道路引导划线 1.材料种类：热熔标线 2.详见图纸	m2	5.00			
176	010401002004	独立基础 1.基础形式、材料种类：独立基础 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.部位：非机动车棚基础	m3	1.94			
177	010417002002	预埋铁件 1.做法：详见图纸 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：栏杆	t	0.01			
178	AB094	路沿石 1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	1195.00			

179	AB095	路沿石 1.路边石规格：边缘石扶正 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 水泥砂浆	m	681.00			
180	AB096	路沿石 1.路边石规格：120*200*1000mm 直形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	592.65			
181	AB097	路沿石 1.路边石规格：120*200*1000mm 弧形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	65.85			
182	AB098	路沿石 1.路边石规格：150*250*1000mm 直形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	482.85			
183	AB099	路沿石 1.路边石规格：150*250*1000mm 弧形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	53.65			
184	AB100	混凝土靠背 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：路沿石	m3	47.20			
185	010302001002	实心砖墙 1.墙体类型：MU10 实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5 5.部位：台阶侧墙	m3	27.17			

186	010703003002	砂浆防水(潮) 1.防水(潮)层种类、厚度：20 厚 1:2 水泥砂浆，内掺 5%防水剂 2.防水(潮)部位：台阶侧墙	m2	48.96			
187	010302005001	实心砖柱 1.柱形式：矩形 2.柱截面(周长):详见设计图纸 3.砖品种、规格:砖砌体 4.砂浆强度等级:水泥砂浆 M10 5.部位：围墙	m3	4.64			
188	010403004001	圈梁 1.断面：综合 2.混凝土强度等级：C30 混凝土 3.部位：围墙压顶 4.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	2.40			
189	010404001001	直形墙 1.墙体类型、材料种类:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.含模板工程	m3	7.78			
190	010305004001	石挡土墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:MU10 毛石砌筑（利旧） 3.M7.5 水泥砂浆勾缝 4.砂浆强度等级:MU10 水泥砂浆 5.部位：河道	m3	6.50			
191	010305004002	石挡土墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:MU10 毛石砌筑 3.M7.5 水泥砂浆勾缝 4.砂浆强度等级:MU10 水泥砂浆 5.部位：河道	m3	6.50			
192	010407002002	散水、坡道 1.名称：散水 2.面层做法度：60 厚 C25 混凝土随打随抹，与外墙设通长伸缩缝，密封胶嵌缝 3.基层：素土夯实，150 厚碎石垫层	m2	168.50			

3528E9B1-FB7E-4617-8E6A-D16387E9315

193	010416001011	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.202			
194	010416001012	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.005			
195	AB101	成品长椅 1.产品规格型号：成品不锈钢塑木座椅，2000*400*450mm 2.技术参数及样式满足图纸及建设单位要求	组	2.00			
196	AB102	挡墙排水管 1.材料规格：Φ50PVC管 2.具体做法：详见图纸 3.部位：挡墙	m	3.00			
197	AB103	反滤包 1.工作内容：粘土层、20mm砾石、1~4mm砂砾、350g/m2土工布 2.做法：具体做法详见设计图纸	个	5.00			
		电气、雨污土建工程					
198	010101006003	管沟土方 1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、人工清理、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	4875.73			
199	010101006004	管沟土方 1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	541.75			
200	010103001005	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯	m3	2793.28			

		实后回填工程量计算					
201	010103001006	土（石）方回填 1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	2626.87			
202	AB104	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2624.20			
203	AB105	检查井提升 1.提升高度：10cm 2.工作内容：MU7.5红砖砌筑、井内侧20厚1:2.5水泥砂浆抹灰等	座	10.00			
204	010401002005	独立基础 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：庭院灯基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	2.88			
205	010401002006	独立基础 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：配电箱基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.19			
206	AB106	管道疏通 1.部位：原有雨水管，管径综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	20.00			
207	AB107	管道疏通 1.部位：原有污水管，管径综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外	m	20.00			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E93156

		运弃置等 3.运距：综合考虑					
208	AB108	管道疏通 1.部位：原有排水沟，沟宽综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	30.00			
209	AB109	自吸车清除化粪池 1.部位：化粪池 2.工作内容：自吸车清除化粪池垃圾、外运及弃置 3.运距：综合考虑	m3	60.00			
210	AB110	防坠网 1.材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝等，符合力学原理，通过国家检测部门备案和检测 2.工作内容：运输、安装等	个	153.00			
211	AB111	成品化粪池 1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积20m3 3.工作内容：运输、安装等	座	2.00			
212	AB112	成品化粪池 1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积30m3 3.工作内容：运输、安装等	座	3.00			
213	010401006011	垫层 1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.部位：化粪池 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	9.30			
214	010401006012	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：检查井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	3.18			

3528E9B1-FB76-4C17-8E6A-D16387E9315

215	010303003008	砖窨井、检查井 1.名称：污水井 2.井规格： Φ700 检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深 2m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C15 混凝土垫层、M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700 防沉降可调式铸铁井盖 6.做法：详见 20S515/22	座	115.00			
216	010303003009	砖窨井、检查井 1.名称：污水井 2.井规格： Φ700 检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深 2m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C15 混凝土垫层、M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700 硅塑井盖 6.做法：详见 20S515/22	座	1.00			
217	010303003010	砖窨井、检查井 1.名称：污水井 2.井规格： Φ700 检查井井深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆	座	-580.00			
218	010303003011	砖窨井、检查井 1.名称：雨水井 2.井规格：Φ1000 收口式检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深 2m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C15 混凝土垫层、M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700 防沉降可调式铸铁井盖 6.做法：详见 20S515/25	座	37.00			

3528E9B1-FB7C-46E7-8E6A-D1638E93156

219	010303003012	砖窨井、检查井 1.名称：雨水井 2.井规格：Φ1000 检查井井深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0 水泥砂浆砌筑、1:2.5 水泥防水砂浆	座	-333.00			
220	010303003013	砖窨井、检查井 1.名称：雨水口 2.井规格：详见 16S518-8 3.有无地下水、井深：无地下水，井深 1.0m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C20 混凝土垫层、M10.0 水泥砂浆砌筑，1:2 水泥砂浆抹灰 5.井盖采用 450*750 防沉降球磨铸铁篦子，包含运输及安装费用等	座	66.00			
221	010303003014	砖窨井、检查井 1.名称：雨水口 2.井规格：详见 16S518-8，雨水口深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0 水泥砂浆砌筑，1:2 水泥砂浆抹灰	座	66.00			
222	AB113	混凝土井圈 1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.规格、尺寸：详见设计图纸	个	229.00			
223	AB114	砖砌井 1.墙体类型：MU10 实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5 5.部位：弱电井	m3	14.11			
224	AB115	井盖安装 1.井盖类型：Φ700 重型铸铁手孔井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等 3.部位:弱电井	个	20.00			

225	010416001013	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：一级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.004			
226	010416001014	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.056			
227	010416001015	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.008			
228	010416001016	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢8箍筋 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.005			
229	010416001017	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.345			
230	010416001018	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.444			
231	010416001019	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.77			
232	010416001020	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.016			
		海源丽都东区-装饰工程					
233	020101001002	水泥砂浆楼地面 1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥胶一道，内掺5%建筑胶 2.现状散水表面清理吹干洗净 3.部位：散水修复	m2	168.50			
234	020102001004	石材楼地面 1.材料种类、规格：利旧花岗岩板（包含利旧板材清除原水泥砂浆费用）	m2	9.00			

3528E9B1-FB1F-4E67-8F6A-D1638E9156

		2.结合层：20mm1:2.5 水泥砂浆 3.部位：人行道					
235	020102001005	石材楼地面 1.材料种类、规格：30mm 厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆 3.部位：台阶平台	m2	36.75			
236	020108001002	石材台阶面 1.结合层：30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层形式：900*350*100 文登灰荔枝面花岗岩台阶石， 50*600*20 芝麻灰花岗岩踢面板 3.含石材切割及刻槽费用	m2	55.08			
237	020109001002	石材零星项目 1.面层材料种类、规格：50 厚荔枝面花岗岩地面 2.结合层材料种类：30mm1:2.5 水泥砂浆结合层 3.部位：台阶	m2	30.51			
238	020109001003	石材零星项目 1.面层材料种类、规格：150 厚芝麻灰荔枝面花岗岩压顶 2.结合层材料种类：20mm1:2.5 水泥砂浆内掺 5%建筑胶，钢销固定 3.部位：挡墙	m2	3.00			
239	020201001003	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2 水泥砂浆 3.部位：台阶侧墙、围墙	m2	206.40			
240	020201001004	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:3 水泥砂浆 3.部位：弱电井、检查井	m2	156.74			
241	020201001005	墙面一般抹灰 1.墙体类型：综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度：15mm1:2.5 水泥砂浆 3.部位：围墙	m2	135.00			

3528F9B1-FB76-6D7-8F0A-D16387E9156

242	020507001001	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位：墙面 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色真石漆 3.腻子及涂料遍数：满足成活要求 4.部位：围墙	m2	135.00			
243	BB011	安装栏杆 1.材料种类、规格：镀锌方钢管栏杆外喷黑色氟碳漆，高1500mm（利旧） 2.工作内容：清扫、整理、安装等 3.部位：小区内路边	m	36.00			
244	BB012	栏杆 1.材料种类、规格：镀锌方钢管栏杆外喷黑色氟碳漆，高1500mm 2.形式：样式详见图纸	m	60.00			
245	BB013	栏杆 1.材料种类、规格：热镀锌栏杆，高1450mm 2.工作内容：制作、运输、安装等 3.其他：含措施费 4.部位：23号楼七层以上	m	350.00			
246	BB014	非机动车棚 1.材质：钢结构 2.包含预埋件的安装、C40无收缩细石混凝土二次灌浆等 3.其他：详见设计图纸，技术参数及样式满足图纸及建设单位要求 4.尺寸：2.5*9.04m	组	2.00			
247	BB015	成品垃圾房 1.尺寸：2.85m*5m*3m 2.含采购、运输、安装等工作内容 3.其他：详见设计图纸，技术参数及样式满足图纸及建设单位要求	座	1.00			
	000050	海源丽都东区-安装工程					
	000051	室外污水					

248	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE 双壁波纹管 4．规格:DN300　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	1182.63			
249	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	420.00			
250	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 硬聚氯乙烯管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	330.00			
251	CB004	拆除排水管 1.名称;拆除原单体楼出户管 2.材质：塑料管 3.规格：DN100 3.现场清理、外运处理等综合考虑	m	99.00			
252	CB005	拆除排水管 1.名称;拆除原单体楼出户管 2.材质：塑料管 3.规格：DN150 3.现场清理、外运处理等综合考虑	m	126.00			
	000052	室外雨水					

253	CB006	水平导向钻施工 1.名称：水平导向钻 2.规格：DN500 3.包含介质管道 4.土质类别：综合考虑 5.计量方式：按实际工程量，以延长“m”计算 6.包含泥浆处理、外运、设置围挡、警示标志等费用	m	21.75			
254	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN500　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	89.97			
255	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN400　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	269.34			
256	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	761.50			

3528E9B1-FB7C-46EC-8E6A-D16387E93156

257	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE 双壁波纹管 4．规格:DN200　环刚度 8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	76.05			
	000053	室外电气					
258	030204018002	配电箱 1.类别:配电箱 AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:600*200*400mm 4.含基础槽钢、角钢及铁件 5.包含端子接线	台	1.00			
259	CB007	拆除路灯 1.名称:路灯拆除 2.规格型号综合考虑，路灯及灯杆高度综合考虑 3.现场清理、清理外运处理等综合考虑	套	23.00			
260	030212001004	电气配管 1.材质 :PE 塑料管 2.规格 :Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	862.46			
261	030212001005	电气配管 1.材质 :PE 塑料管 2.规格 :Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	40.00			
262	030212001006	电气配管 1.材质 :PE 塑料管 2.规格 :Φ50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	400.95			

263	030208001004	电力电缆 1.型号、规格：YJV22-5*25 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	40.00			
264	030208001005	电力电缆 1.型号、规格：YJV22-5*10 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	400.95			
265	030208001006	电力电缆 1.型号、规格：VV-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	862.46			
266	030208003002	电缆保护管 1.材质 :过路穿热镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.防腐：三油两布	m	76.92			
267	030213006002	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内） 1.名称:庭院灯 2.型号、规格:1*40W LED 高压铸铝灯体，灯杆截面尺寸φ89，灯杆表面静电喷塑处理，材质为钢材，灯杆壁厚不小于 3mm； 3.安装形式及高度:H=3.5m IP65 4.熔断器安装 5.灯杆内穿线安装 6.附件安装及电源线与灯具的连接及调试 7.场内运输 8.含地脚螺栓、法兰盘等预埋件	套	23.00			
268	030209001002	路灯接地装置 1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5 角钢、 L=1000mm、土质综合考虑	系统	1.00			
269	030211008002	接地装置 1.类别:路灯及配电箱接地装置调试	系统	1.00			
		海源丽都东区-绿化工程					
270	050102001007	移栽乔木 1.乔木种类:现状龙爪槐 2.乔木规格:D≥12cm，H≥2m 3.土质:满足设计及规范要求	株	2.00			

		4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑					
271	050102004004	移栽灌木 1.灌木种类:现状金银木 2.灌木规格:H≥3m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4.00			
272	050102004005	移栽灌木 1.灌木种类:现状榆叶梅 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
273	050102004006	移栽灌木 1.灌木种类:现状丁香 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	6.00			
274	050102001008	移栽乔木 1.乔木种类:现状龙爪槐 2.乔木规格:D≥18cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
275	050102004007	移栽灌木 1.灌木种类:现状银杏 2.灌木规格:D≥5cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
276	050102004008	移栽灌木 1.灌木种类:现状红叶石楠 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			

3528E9B1-FB16-4CE7-8E6A-D1638E93156

277	050102001009	移栽乔木 1.乔木种类:现状火炬树 2.乔木规格:D≥18cm，H≥4m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
278	050102004009	移栽灌木 1.灌木种类:现状紫叶李 2.灌木规格:D≥5cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4.00			
279	050102004010	移栽灌木 1.灌木种类:现状龙柏 2.灌木规格:H≥1.2m，P≥1.2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	62.00			
280	050102001010	移栽乔木 1.乔木种类:现状玉兰 2.乔木规格:D≥12cm，H≥3m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
281	050102001011	移栽乔木 1.乔木种类:现状银杏 2.乔木规格:D≥6cm，H≥3.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4.00			
282	050102001012	移栽乔木 1.乔木种类:现状西府海棠 2.乔木规格:D≥6cm，H≥3.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
283	050102004011	移栽灌木 1.灌木种类:现状金银木 2.灌木规格:H≥2.5m，P≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	8.00			

284	050102004012	移栽灌木 1.灌木种类:现状丁香 2.灌木规格:H≥2.5m，P≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
285	050102001013	移栽乔木 1.乔木种类:现状紫叶李 2.乔木规格:D≥8cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
286	050102001014	移栽乔木 1.乔木种类:现状桃 2.乔木规格:D≥12cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4.00			
287	050102001015	移栽乔木 1.乔木种类:现状晚樱 2.乔木规格:D≥8cm，H≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
288	050102001016	移栽乔木 1.乔木种类:现状杏树 2.乔木规格:D≥22cm，H≥12m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
289	050102001017	移栽乔木 1.乔木种类:现状早樱 2.乔木规格:D≥20cm，H≥12m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
290	050102001018	移栽乔木 1.乔木种类:现状火炬树 2.乔木规格:D≥15cm，H≥3m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	7.00			

291	050102001019	移栽乔木 1.乔木种类:现状早樱 2.乔木规格:D≥20cm，H≥3.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4.00			
292	050101001006	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状枯死乔木 2.树干胸径:D≥8cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	20.00			
293	050101002003	砍挖灌木丛 1.苗木种类:现状枯死灌木 2.冠丛高度:H≥0.5m，P≥1m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	50.00			
294	050101001007	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D=12-15cm，H≥2.5m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	42.00			
295	050101001008	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D=18-20cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	53.00			
296	050101001009	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥25cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	3.00			
297	050101001010	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D≥12cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	2.00			

3528E9B1-FB7C-40E7-8F6A-D1638E93156

298	050101001011	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D=20-22cm，H≥12m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5.00			
299	050101001012	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D=25-30cm，H≥15m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5.00			
300	050101001013	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状香椿 2.树干胸径:D≥12cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	2.00			
301	050102010002	铺种草皮 1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	1614.00			
302	050101006002	整理绿化用地 1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到种植要求、规范要求。	m2	1614.00			
	000050	海源丽都消防改造-安装拆除工程					
	000056	车库					
303	GB001	拆除原消火栓栓头、消防水带及水枪 1.名称：拆除原消火栓栓头、消防水带及水枪 2.材质：球墨铸铁 3.规格：DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	14.00			
304	GB002	拆除消火栓管道 1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.包含管件、管道支架等一并拆除	m	400.30			

		4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点					
305	GB003	拆除消火栓管道 1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	56.00			
306	GB004	拆除阀门 1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN100、DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	6.00			
	000056	车库泵房					
307	GB005	拆除消火栓泵 1.名称：拆除原有消火栓泵及消防稳压泵 2.参数、型号：综合考虑 3.现场清理、外运处理等综合考虑 4.运送至甲方指定地点	台	3.00			
308	GB006	拆除控制柜 1.名称：拆除原有控制柜 2.规格、型号：综合考虑 3.原有基础一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	台	2.00			
309	GB007	拆除消防水池供水管道 1.名称：拆除原有衬塑钢管 2.规格：DN50 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	40.00			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E9156

310	GB008	拆除消火栓管道 1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	90.00			
311	GB009	拆除阀门 1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN100、DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	4.00			
312	GB010	拆除阀门 1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN50以内 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	4.00			
313	GB011	拆除桥架 1.名称：拆除原有桥架 2.规格、型号：600*200 3.现场清理、外运处理等综合考虑 4.运送至甲方指定地点 5.包含桥架支吊架拆除	m	36.00			
314	GB012	拆除电缆 1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号： WDZ-YJY-4*50+1*25 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	25.00			
315	GB013	拆除电缆 1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号： WDZ-YJY-3*25+1*16 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑	m	36.00			

		5.运送至甲方指定地点					
316	GB014	拆除电缆 1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号：WDZ-YJY-3*25 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	36.00			
317	GB015	拆除电缆 1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号：WDZ-YJY-5*10 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	27.00			
318	GB016	拆除电缆 1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号：WDZ-YJY-5*4 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	28.00			
	000056	1#、2#楼					
319	GB017	拆除消火栓栓头 1.名称：拆除原消火栓栓头 2.材质：球墨铸铁 3.规格：DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	60.00			
320	GB018	拆除消火栓管道 1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	451.00			

3528E9B1-FF76-46E7-9E6A-D1638E93156

321	GB019	拆除消火栓管道 1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	117.40			
322	GB020	拆除阀门 1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN100、DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	8.00			
	000056	23#、22#、20#楼					
323	GB021	拆除原消火栓栓头、消防水带及水枪 1.名称：拆除原消火栓栓头、消防水带及水枪 2.材质：球墨铸铁 3.规格：DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	239.00			
324	GB022	拆除消火栓管道 1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	1304.00			
325	GB023	拆除消火栓管道 1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	191.20			

3528E9B1-FB75-46D7-8E6A-D1638E93156

326	GB024	拆除阀门 1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN100、DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	6.00			
	000050	海源丽都消防改造-安装工程					
	000056	车库					
327	GB026	消火栓 1.安装部位 :室内 2.型号、规格:DN65 3.利用原有消防箱，仅更换栓头、消防水带及水枪	套	14.00			
328	GB027	灭火器 1.名称：磷酸铵盐干粉灭火器 2.重量：4kg	具	28.00			
329	GB028	消火栓镀锌钢管（利旧） 1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	80.06			
330	GB029	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位（室内外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	320.24			
331	GB030	消火栓镀锌钢管（利旧） 1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.更换原有卡箍管件 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	11.20			

332	GB031	消火栓镀锌钢管 1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	44.80			
333	GB032	法兰阀门 1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6.00			
334	GB033	法兰阀门 1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN65 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	14.00			
335	GB034	管道保温 1.名称：铝箔玻璃丝绵 2.保温厚度：50mm	m3	10.76			
336	GB035	管道刷油 1.刷漆类型：银粉漆 2.遍数：2遍	m2	143.36			
337	GB036	管道保护层 1.名称：玻璃丝布 2.层数：2层	m2	318.93			
338	GB037	管道刷油 1.刷漆类型：防火涂料 2.遍数：2遍	m2	318.93			
339	GB038	管道液压试验 1.名称：管道液压试验 2.规格：DN100以内 3.计量方式：按实际管道工程量以“m”计算 4.对象：原有管道	m	90.00			
340	GB039	管道水冲洗 1.名称：管道水冲洗 2.规格：DN100以内 3.计量方式：按实际管道工程量以“m”计算 4.对象：原有管道	m	90.00			
	000056	车库泵房					

3528E9B1-FB7F-46E7-8E6A-D1638E93156

341	GB040	离心式泵 1.名称：室内消火栓泵 2.质量或型号：Q= 20L/s，H=80m，N=30KW 3.输送介质：消防水 4.其他:包含减震支座、控制柜等	台	2.00			
342	GB041	离心式泵 1.名称：室内消火栓稳压泵 2.质量或型号： Q=1L/s,H=60m,N=2.2KW 3.输送介质：消防水 4.其他:包含控制柜及罐安装等	台	2.00			
343	GB042	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	40.00			
344	GB043	镀锌钢管 1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.利用原有管道，仅计安装费 5.更换原有沟槽管件	m	18.00			
345	GB044	镀锌钢管 1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	m	72.00			
346	GB045	低压螺纹阀门 1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	4.00			
347	GB046	低压法兰阀门 1.名称：橡胶软连接 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100	个	4.00			
348	GB047	低压法兰阀门 1.名称：过滤器 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	2.00			

3528E0B1-FF76-46E7-8E6A-D1638E93156

349	GB048	低压法兰阀门 1.名称：减压阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	2.00			
350	GB049	低压法兰阀门 1.名称：闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	3.00			
351	GB050	低压法兰阀门 1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	7.00			
352	GB051	低压螺纹阀门 1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2.00			
353	GB052	低压螺纹阀门 1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2.00			
354	GB053	低压法兰阀门 1.名称：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	3.00			
355	GB054	电消毒器 1.类型:自洁消毒器 2.规格、型号:综合考虑 3.含配套控制箱	台	1.00			
356	GB055	管道支架制作安装 1.名称：管道支架 1.形式:一般支架 2.材质:综合考虑	kg	108.99			
357	GB056	管道保温 1.名称：铝箔玻璃丝绵 2.保温厚度：50mm	m3	2.42			
358	GB057	管道刷油 1.刷漆类型：银粉漆 2.遍数：2遍	m2	32.23			
359	GB058	管道保护层 1.名称：玻璃丝布	m2	86.00			

		2.层数：2 层					
360	GB059	管道刷油 1.刷漆类型：防火涂料 2.遍数：2 遍	m2	86.00			
361	GB060	管道液压试验 1.名称：管道液压试验 2.规格：DN100 以内 3.计量方式：按实际管道工程量以“m”计算 4.对象：原有管道	m	90.00			
362	GB061	管道水冲洗 1.名称：管道水冲洗 2.规格：DN100 以内 3.计量方式：按实际管道工程量以“m”计算 4.对象：原有管道	m	90.00			
363	GB062	电力电缆 1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	25.00			
364	GB063	电力电缆 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	36.00			
365	GB064	电力电缆 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	36.00			
366	GB065	电力电缆 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	27.00			
367	GB066	电力电缆 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	28.00			
368	GB067	低压碳钢平焊法兰 1.类型:焊接法兰 2.材质:碳钢 3.规格:DN100	副	10.00			

369	GB068	低压碳钢管件 1．种类、材质:冲压弯头 2．规格:φ114 3．连接方式:焊接	个	2.00			
370	GB069	低压碳钢管件 1．种类、材质:偏心冲压大小头 2．规格:φ114 3．连接方式:焊接	个	8.00			
371	GB070	压力仪表 1.名称:压力表（成套，含旋塞阀及表弯）	台	8.00			
372	GB071	电缆桥架 1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*200 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求	m	36.00			
373	GB072	桥架支架制作安装 1.名称：桥架支架 1.形式:一般支架 2.材质:综合考虑	kg	131.00			
	000056	1#、2#楼					
374	GB073	消火栓 1.安装部位 :室内 2.型号、规格:DN65 3.利用原有消防箱及水带，仅更换栓头	套	60.00			
375	GB074	灭火器 1.名称：磷酸铵盐干粉灭火器 2.重量：4kg	具	120.00			
376	GB075	消火栓 1.安装部位 :室内 2.型号、规格:DN65 3.包含消火栓箱、箱内水带及箱内灭火器	套	2.00			
377	GB076	消火栓镀锌钢管（利旧） 1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	360.80			

378	GB077	消火栓镀锌钢管 1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	90.20			
379	GB078	钢骨架塑料复合管 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接 6.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	60.00			
380	GB079	消火栓镀锌钢管（利旧） 1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	23.48			
381	GB080	消火栓镀锌钢管 1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	93.92			
382	GB081	法兰阀门 1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN65 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	41.00			
383	GB082	法兰阀门 1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	20.00			

3528E9B1-FB7D-46E7-8E0A-D1638TE9156

384	GB083	法兰阀门 1.名称：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1.00			
385	GB084	自动排气阀 1.型号、规格:DN25	个	2.00			
386	GB085	螺纹阀门 1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	2.00			
387	GB086	法兰阀门 1.名称：闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	5.00			
388	GB087	墙体打洞 1.名称：剪力墙打洞 2.规格：介质管道规格DN100 3.包含洞口填充及恢复	个	1.00			
389	GB088	墙体打洞 1.名称：剪力墙打洞 2.规格：介质管道规格DN65 3.包含洞口填充及恢复	个	1.00			
	000056	23#、22#、20#楼					
390	GB089	消火栓 1.安装部位 :室内 2.型号、规格:DN65 3.利用原有消防箱，仅更换栓头、消防水带及水枪	套	239.00			
391	GB090	消火栓镀锌钢管（利旧） 1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	1043.20			
392	GB091	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位（室内外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	260.80			

		5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求					
393	GB092	钢骨架塑料复合管 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接 6.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	800.00			
394	GB093	消火栓镀锌钢管（利旧） 1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	38.24			
395	GB094	消火栓镀锌钢管 1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	152.96			
396	GB095	法兰阀门 1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	51.00			
397	GB096	消防水箱制作安装 1.材质:不锈钢 2.类型:成品组合式不锈钢水箱 3.规格:4.0m×3.0m×1.0m 有效容积 12m3 4.含通气管、防虫网、检修口、液位显示装置、喇叭口等零星构件 5.含水箱基础槽钢、水箱吊装	台	1.00			

398	GB097	电消毒器 1.类型:自洁消毒器 2.规格、型号:综合考虑 3.含配套控制箱	台	1.00			
399	GB098	螺纹阀门 1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2.00			
400	GB099	螺纹阀门 1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2.00			
401	GB100	螺纹阀门 1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2.00			
402	GB101	法兰阀门 1.名称：闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6.00			
403	GB102	墙体打洞 1.名称：剪力墙打洞 2.规格：介质管道规格DN100 3.包含洞口填充及恢复	个	3.00			
404	GB103	墙体打洞 1.名称：剪力墙打洞 2.规格：介质管道规格DN65 3.包含洞口填充及恢复	个	3.00			
		海源丽都消防改造-土建拆除工程					
405	GB105	拆除地砖 1.拆除地砖及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	40.00			
406	GB106	拆除墙体 1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.拆除方式：自行考虑 3.工程量计算规则：按照实际拆除体积计算	m3	52.80			

407	GB107	拆除路面、基层 1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：液压锤破碎 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	73.60			
408	GB108	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：运距综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	185.80			
		海源丽都消防改造-土建工程					
409	GB116	管沟土方 1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	50.00			
410	GB117	管沟土方 1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、人工清理、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	244.40			
411	GB118	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算 4.回填方式：人工回填	m3	28.00			
412	GB119	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算 4.回填方式：机械回填	m3	252.00			

413	GB120	垫层 1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.部位：阀门井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.15			
414	GB121	其他构件 1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.14			
415	GB122	砖砌井 1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：阀门井	m3	0.68			
416	GB123	实心砖墙 1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M5.0 5.部位：恢复原墙	m3	52.80			
417	GB124	井盖安装 1.井盖类型：Φ700铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	个	1.00			
418	GB125	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.001			
419	GB126	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.003			
		海源丽都消防改造-装饰工程					
420	GB134	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：阀门井、恢复墙面	m2	269.06			

421	GB135	刷喷涂料 1.基层类型:内墙 2.涂料种类、刷喷要求：满刮 2 遍腻子 3.部位：恢复原墙面	m2	264.00			
422	GB136	块料楼地面 1.面层形式、材料种类、规格：10mm 厚相近材质及颜色室内地板砖，铺实拍平，填缝剂填缝 2.结合层材料种类：20 厚 1:2.5 水泥砂浆结合层	m2	40.00			
		蓝山小镇 1-土建工程					
		拆除工程					
423	010101002001	挖土方 1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.运距：3km 以内 5.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整、余方外运等 6.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算 7.部位：小区外新增停车场	m3	5300.00			
424	AB127	伐树、挖树根 1.苗木种类:小松树、小灌木等 2.苗木规格:综合考虑 3.工作内容含苗木的砍挖、搬运、集中堆放、外运等	m2	670.00			
425	AB128	拆除路面、基层 1.类型：沥青混凝土面层、基层 2.拆除方式：液压锤破碎 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.部位：道路病体处	m3	126.00			
426	AB129	拆除花砖及嵌草砖路面 1.拆除花砖、嵌草砖及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	740.00			

3528E9B1-FB7C-4E7-8E6A-D1638E93156

427	AB130	拆除路边石 1.拆除旧路边石及结合层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m	800.00			
428	AB131	沥青路面割缝 1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	420.00			
429	AB132	拆除原有挡墙 1.拆除砌体挡墙 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	145.00			
430	AB133	拆除原有挡墙基础 1.拆除基础：综合考虑 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	88.00			
431	AB134	拆除围墙栏杆 1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：围墙栏杆	m	150.00			
432	AB135	成品井盖拆除 1.工作内容：拆除、外运、弃置等 2.井盖材质及规格综合考虑	套	58.00			
433	AB136	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	623.70			
		新建地面及零星工程					
434	010101003003	挖土方 1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	439.48			

435	010103001007	土（石）方回填 1.回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	127.54			
436	AB137	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	311.94			
437	010305001001	石基础 1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：毛石 3.砂浆强度等级：M5.0水泥砂浆 4.做法：详见图纸 5.部位：挡墙	m3	88.00			
438	010305004003	石挡土墙 1.墙体厚度：综合考虑 2.石料种类：毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆 4.M7.5水泥砂浆勾缝 5.做法：详见设计图纸 6.部位：挡墙	m3	108.78			
439	AB138	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实、整形，压实度≥93% 4.部位：路边石、混凝土路面、通体砖	m3	1402.89			
440	AB139	路基平整碾压整形： 1.素土夯实、整形，压实度≥93% 2.部位：混凝土路面、人行道、植草砖	m2	9104.30			
441	010401006013	垫层 1.材料种类:50厚黄土中砂，砂土比1：1（就近取土）； 2.部位：嵌草砖停车位	m3	116.05			

3528E9B1-FB76-416E-8E6A-D16387E93156

442	010401006014	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：通体砖 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	70.40			
443	010401006015	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：挡墙 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	14.01			
444	AB140	路面铣刨 1.铣刨厚度：3-5cm 2.工作内容：铣刨、清底、废渣清理成堆 3.部位：沥青路面	m2	1500.00			
445	AB141	路面坑洼找补 1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：中粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	5460.00			
446	AB142	路面坑洼找补 1.找补厚度及用料：沥青混凝土找补每增减1cm 2.工作内容：材料运输、填平、压实 3.工程量计算规则：按实际找补面积计算	m2	5460.00			
447	AB143	粘层 1.材料品种：热沥青 2.用量：0.6kg/m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.基层：吹扫干净	m2	8900.00			
448	AB144	沥青混凝土路面 1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	8900.00			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E9315

449	AB145	玻璃纤维格栅 1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	780.00			
450	AB146	通体砖 1.路面材料种类及规格：100*200*60mm 通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝 4.部位：新增停车位	m2	704.00			
451	AB147	嵌草砖 1.材料品种：植草砖 2.规格：80mm 厚 250*250 嵌草砖 3.具体内容：详见图纸做法 4.部位：停车场	m2	2850.00			
452	AB148	混凝土路面 1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：150mm 3.混疑土面层分块捣制，每块 6 米*6 米，沥青嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 5.部位：新增停车位	m2	4650.00			
453	AB149	路沿石 1.路边石规格：150*250*1000mm 直形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 4.部位：沿挡墙设置	m	110.00			
454	AB150	混凝土靠背 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：路沿石	m3	2.20			

455	AB151	车位划线及道路标识 1.材料种类：冷涂标线 2.详见图纸	m2	200.00			
456	AB152	道路引导划线 1.材料种类：热熔标线 2.详见图纸	m2	646.11			
457	010401002007	独立基础 1.基础形式、材料种类：独立基础 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.部位：支护围栏基础	m3	0.20			
458	AB153	种植土回填 1.回填土质要求:符合规范及设计要求 2.工作内容包括购土、取土、运土、填土等 3.部位：绿化	m3	108.00			
459	AB154	铺种草皮 1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺 3.土质:根据现场情况综合考虑	m3	240.00			
460	010703004001	变形缝 1.缝宽：2cm 2.做法：每 20m 设沉降缝，缝内沿墙的内、外、顶三侧填塞沥青麻筋，深度不小于 15cm	m	26.24			
461	AB155	挡墙排水管 1.材料规格：Φ50PVC 管 2.具体做法：详见图纸 3.部位：挡墙	m	30.00			
462	AB156	反滤包 1.工作内容：粘土层、20mm 砾石、1~4mm 砂砾、350g/m2 土工布 2.做法：具体做法详见设计图纸	个	50.00			
463	010417002003	预埋铁件 1.铁件规格:40*40*2 镀锌方管及连接件 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：挡墙防倾覆支撑	t	0.10			

3528E9D1-FB75-46E7-8F6A-D1638E93156

464	010417002004	预埋铁件 1.做法：详见图纸 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：栏杆	t	0.01			
		电气土建工程					
465	010101006005	管沟土方 1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、人工清理、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	2178.63			
466	010101006006	管沟土方 1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	114.66			
467	010103001008	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	895.36			
468	010103001009	土（石）方回填 1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	1279.51			
469	AB157	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1397.93			

470	AB158	检查井提升 1.提升高度：10cm 2.工作内容：MU7.5 红砖砌筑、井内侧 20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹灰等	座	50.00			
471	010401002008	独立基础 1.混凝土强度等级：C30 混凝土 2.部位：庭院灯基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	7.20			
472	010401006016	垫层 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.部位：手孔井、监控井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	6.05			
473	AB159	混凝土井圈 1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.规格、尺寸：详见设计图纸	个	10.00			
474	AB160	砖砌井 1.墙体类型：MU10 实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5 5.部位：弱电井	m3	23.54			
475	AB161	井盖安装 1.井盖类型：Φ700 铸铁井盖利旧 2.工作内容：井盖安装等	个	29.00			
476	AB162	井盖安装 1.井盖类型：Φ700 铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	个	29.00			
477	AB163	井盖安装 1.井盖类型：Φ700 铸铁手孔井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等部位：弱电	个	40.00			
478	010416001021	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢 6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.246			

479	010416001022	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.部位：井圈	t	0.693			
		蓝山小镇1-装饰工程					
480	020109001004	石材零星项目 1.面层材料种类、规格：150厚芝麻灰荔枝面花岗岩压顶 2.结合层材料种类：20mm1:2.5水泥砂浆内掺5%建筑胶，钢销固定 3.部位：挡墙	m2	50.05			
481	020201001006	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:3水泥砂浆 3.部位：弱电井	m2	70.40			
482	BB023	栏杆 1.材料种类、规格：铸铁方钢管栏杆外喷灰色氟碳漆，高650mm 2.形式：样式详见图纸	m	21.00			
483	BB024	栏杆 1.材料种类、规格：铸铁方钢管栏杆外喷灰色氟碳漆，高1250mm 2.形式：样式详见图纸	m	20.00			
484	BB025	栏杆 1.材料种类、规格：热镀锌方钢管栏杆外喷灰色氟碳漆，高1500mm 2.形式：样式详见图纸	m	150.00			
	000050	蓝山小镇1-安装工程					
	000053	室外电气					
485	030204018003	配电箱 1.类别:配电箱AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂安装 3.半周长或回路数:600*200*400mm 4.包含端子接线	台	1.00			

486	CB021	拆除路灯 1.名称:路灯拆除 2.规格型号综合考虑，路灯及灯杆高度综合考虑 3.现场清理、清理外运处理等综合考虑	套	45.00			
487	030212001007	电气配管 1.材质 :PE塑料管 2.规格 :Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	2798.30			
488	030212001008	电气配管 1.材质 :PE塑料管 2.规格 :Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	40.00			
489	030208001007	电力电缆 1.型号、规格：YJV22-5*25 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	40.00			
490	030208001008	电力电缆 1.型号、规格：VV-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	2798.30			
491	030208003003	电缆保护管 1.材质 :过路穿热镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.防腐：三油两布	m	76.92			
492	030213006003	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内） 1.名称:庭院灯 2.型号、规格:1*40W LED高压铸铝灯体，灯杆截面尺寸φ89，灯杆表面静电喷塑处理，材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm； 3.安装形式及高度:H=3.5m IP65 4.熔断器安装 5.灯杆内穿线安装 6.附件安装及电源线与灯具的连接及调试	套	45.00			

		7.场内运输 8.含地脚螺栓、法兰盘等预埋件					
493	030213006004	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内） 1.名称:太阳能路灯 2.型号、规格:1*80W LED 3.安装形式及高度:H=8m IP65 4.附件安装 5.场内运输 6.附件配置:包含2*160W太阳能板,150AH*2（12V)锂电池内含太阳能控制器、M20地脚螺栓、法兰盘、Φ8箍筋、40*4热镀锌扁钢等预埋件	套	30.00			
494	030209001003	路灯接地装置 1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、 L=1000mm、土质综合考虑	系统	1.00			
495	030209001004	路灯接地装置 接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、 L=2500mm、土质综合考虑	系统	1.00			
496	030211008003	接地装置 1.类别:路灯及配电箱接地装置调试	系统	1.00			
		蓝山小镇2-土建工程					
		拆除工程					
497	AB175	拆除通体砖路面 1.拆除通体砖砖及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	4713.00			

3528E9B1-FF16-46E7-8E6A-D16387E93156

498	AB176	拆除围墙栏杆 1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：西区北侧围栏	m	8.00			
499	AB177	拆除路边石 1.拆除旧路边石及结合层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m	537.00			
500	AB178	拆除围墙 1.拆除材质：毛石 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆 1.部位：拆除围墙及上方压顶	m3	6.00			
501	AB179	成品井盖、井篦子拆除 1.工作内容：拆除、外运、弃置等 2.井盖及井篦子材质及规格综合考虑	套	112.00			
502	AB180	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	533.48			
503	AB181	金属立杆拆除及安装 1.工作内容：金属立杆拆除、利旧安装 2.高度：综合考虑 3.其他：包含金属杆预埋件 4.部位：路灯监控杆	根	4.00			
		新建地面及零星工程					
504	010101002002	挖土方 1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算 6.部位：通体砖及绿化部位下方	m3	2544.12			

505	AB182	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2544.50			
506	AB183	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实、整形，压实度≥93% 4.部位：人行道、混凝土路面、路边石	m3	1348.15			
507	AB184	路基平整碾压整形： 1.素土夯实、整形，压实度≥93% 2.部位：混凝土路面、人行道、植草砖	m2	9107.00			
508	AB185	混凝土路面 1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:180mm 3.混疑土面层分块捣制，每块6米*6米，沥青嵌缝 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	4139.00			
509	010401006017	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：通体砖	m3	706.95			
510	AB186	通体砖 1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	4713.00			
511	AB187	车位划线及道路标识 1.材料种类：冷涂标线 2.详见图纸	m2	195.00			
512	010401002009	独立基础 1.基础形式、材料种类：独立基础 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.38			

3528E9B1-FB76-46E7-8E8A-D16387E9315

		4.部位：路灯基础					
513	AB188	路沿石 1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 水泥砂浆	m	107.40			
514	AB189	路沿石 1.路边石规格：120*200*1000mm 直形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	671.67			
515	AB190	路沿石 1.路边石规格：120*200*1000mm 弧形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	74.63			
516	AB191	路沿石 1.路边石规格：100*150*1000mm 直形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	163.17			
517	AB192	路沿石 1.路边石规格：100*150*1000mm 弧形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	18.13			
518	AB193	混凝土靠背 1.混凝土强度等级：C25 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：路沿石	m3	27.20			
519	AB194	检查井提升 1.提升高度：10cm 2.工作内容：MU7.5 红砖砌筑、	座	30.00			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

		井内侧 20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹灰等					
520	010414002001	其他构件 1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	4.80			
521	AB195	井盖安装 1.井盖类型：原井盖利旧 2.工作内容：井盖安装等	个	67.00			
522	AB196	井盖安装 1.井盖类型：重型铸铁井盖Φ700 2.工作内容：井盖运输、安装等	个	45.00			
523	010416001023	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级钢 6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.147			
524	010416001024	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.部位：井圈	t	0.415			
		蓝山小镇 2-装饰工程					
525	020101001003	水泥砂浆楼地面 1.面层厚度、配合比：20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光，素水泥胶一道，内掺 5%建筑胶 2.现状散水表面清理吹干洗净 3.部位：散水修复	m2	505.00			
		蓝山小镇 2-绿化工程					
		移栽部分					
526	050102001020	移栽乔木 1.乔木种类:现状白蜡 2.乔木规格:D≥14cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
527	050102004013	移栽灌木 1.灌木种类:现状紫薇 2.灌木规格:D≥5cm，H≥1m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	5.00			

		4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑					
528	050102007001	移栽色带 1.苗木种类:现状龙柏 2.苗木规格：H≥0.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	m2	228.00			
529	050102007002	移栽色带 1.苗木种类:现状龙柏 2.苗木规格：H≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	m2	8.00			
530	050102001021	移栽乔木 1.乔木种类:现状樱花 2.乔木规格:D≥18cm，H≥4m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	10.00			
531	050102004014	移栽灌木 1.灌木种类:现状灌木球 2.灌木规格:H≥1.8m，P≥1.8m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	5.00			
532	050102004015	移栽灌木 1.灌木种类:现状紫荆 2.灌木规格:D≥4cm，H≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	6.00			
533	050102001022	移栽乔木 1.乔木种类:现状紫叶李 2.乔木规格:D≥10cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			

3528E9B1-FB16-4C57-8E0A-D16387E9315

534	050102004016	移栽灌木 1.灌木种类:现状灌木球 2.灌木规格:H≥1.6m，P≥1.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
535	050102001023	移栽乔木 1.乔木种类:现状女贞 2.乔木规格:D≥15cm，H≥6m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
536	050102004017	移栽灌木 1.灌木种类:现状金银花球 2.灌木规格:H≥1.0m，P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	6.00			
537	050102004018	移栽灌木 1.灌木种类:现状月季 2.灌木规格:H≥0.7m，P≥0.7m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	10.00			
538	050102001024	移栽乔木 1.乔木种类:现状樱花 2.乔木规格:D≥10cm，H≥2.5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
539	050102001025	移栽乔木 1.乔木种类:现状柿树 2.乔木规格:D≥12cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	14.00			
540	050102001026	移栽乔木 1.乔木种类:现状柿树 2.乔木规格:D≥10cm，H≥2.5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	7.00			

541	050102004019	移栽灌木 1.灌木种类:现状木槿 2.灌木规格:H≥0.7m，P≥0.4m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	15.00			
542	050102001027	移栽乔木 1.乔木种类:现状女贞 2.乔木规格:D≥15cm，H≥5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
543	050102001028	移栽乔木 1.乔木种类:现状柿树 2.乔木规格:D≥15cm，H≥2.5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	5.00			
544	050102001029	移栽乔木 1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥10cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4.00			
545	050102001030	移栽乔木 1.乔木种类:现状银杏 2.乔木规格:D≥15cm，H≥6m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
546	050102004020	移栽灌木 1.灌木种类:现状女贞球 2.灌木规格:H≥1.7m，P≥1.7m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
547	050102001031	移栽乔木 1.乔木种类:现状桃树 2.乔木规格:D≥6cm，H≥2m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			

548	050102001032	移栽乔木 1.乔木种类:现状玉兰 2.乔木规格:D≥10cm，H≥4m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			
549	050102001033	移栽乔木 1.乔木种类:现状法桐 2.乔木规格:D≥20cm，H≥6m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
550	050102001034	移栽乔木 1.乔木种类:现状樱花 2.乔木规格:D≥12cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	9.00			
551	050102001035	移栽乔木 1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥15cm，H≥5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	7.00			
552	050102001036	移栽乔木 1.乔木种类:现状女贞 2.乔木规格:D≥20cm，H≥5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
553	050102004021	移栽灌木 1.灌木种类:现状灌木球 2.灌木规格:H≥1.2m，P≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	6.00			
554	050102001037	移栽乔木 1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥20cm，H≥5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3.00			

555	050102004022	移栽灌木 1.灌木种类:现状红叶石楠球 2.灌木规格:H≥2.0m，P≥3.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
556	050102004023	移栽灌木 1.灌木种类:现状红叶石楠球 2.灌木规格:H≥2.5m，P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1.00			
557	050102001038	移栽乔木 1.乔木种类:现状石榴 2.乔木规格:D≥12cm，H≥2m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
558	050102004024	移栽灌木 1.灌木种类:现状灌木球 2.灌木规格:H≥1.5m，P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	7.00			
559	050102001039	移栽乔木 1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥7cm，H≥4m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2.00			
		移除部分					
560	050101003001	挖竹根 1.丛高:H≥2m 2.工作内容:伐竹子、挖竹根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	m2	32.00			
561	050101001014	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥10cm，H≥2.5m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	4.00			

562	050101001015	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥15cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	15.00			
563	050101001016	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状香椿 2.树干胸径:D≥12cm，H≥6m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	2.00			
564	050101001017	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状黑松 2.树干胸径:D≥20cm，H≥6m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	1.00			
565	050101001018	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状法桐、柳树 2.树干胸径:D≥22cm，H≥4m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	4.00			
566	050101001019	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D≥22cm，H≥7m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	1.00			
567	050101001020	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D≥25cm，H≥7m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5.00			
568	050101001021	伐树、挖树根 1.苗木种类:现状法桐 2.树干胸径:D≥25cm，H≥4m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	1.00			
		新栽部分					

569	050102010003	铺种草皮 1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	300.00			
570	050101006003	整理绿化用地 1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到种植要求、规范要求。	m2	300.00			
	000058	二					
	000003	片区一土建工程					
	000004	拆除工程					
571	AB206	混凝土路面割缝 1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	4000.00			
572	AB207	拆除通体砖路面 1.拆除通体砖及水泥砂浆结合层 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：旧料堆放	m2	700.00			
573	AB208	拆除路面、基层 1.类型：沥青、混凝土路面及基层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	541.25			
574	AB209	拆除路边石 1.拆除旧路边石及结合层 2.工作内容：旧料堆放	m	200.00			
575	AB210	拆除毛石挡墙 1.拆除毛石挡墙 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	20.00			
576	AB211	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑	m3	603.25			
	000005	路面恢复工程					

3528E9B1-FB7C-4067-8E6A-D16387E93156

577	AB212	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：各路面及路边石	m3	395.04			
578	AB213	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：台阶	m3	84.00			
579	010401006018	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	8.27			
580	010401006019	垫层 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：沥青路面	m3	90.00			
581	AB214	混凝土路面 1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：150mm 3.其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 5.部位：恢复管沟路面处	m2	2275.00			
582	AB215	混凝土路面 1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：200mm 3.其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 5.部位：停车场	m2	1160.00			

3528E9B1-FB7C-46D7-8E0A-D1638TE9156

583	AB216	粘层 1.材料品种：热沥青 2.用量：1.0kg/m2，石屑用量3.5m3/1000m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.工作内容：基层清扫、沥青及石屑撒布等	m2	600.00			
584	AB217	沥青混凝土路面 1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：拌和、运输、摊铺、碾压等	m2	600.00			
585	AB218	路面铣刨 1.铣刨厚度：综合考虑 2.工作内容：铣刨、废渣清理成堆 3.部位：沥青路面	m2	172.50			
586	AB219	玻璃纤维格栅 1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.规格：每延米纵、横向极限抗拉强度≥60KN/m 3.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	172.50			
587	AB220	人行道路面 1.路面材料种类及规格：通体砖利旧 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	400.00			
588	AB221	人行道路面 1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	200.00			

589	010407001003	其他构件 1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	60.06			
590	AB222	路沿石 1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	133.33			
591	AB223	路沿石 1.路边石规格：150*250mm直形（含倒角） 2.材质：文登白麻花岗岩立缘石 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	110.67			
592	AB224	混凝土靠背 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	3.44			
593	AB225	车位划线 1.材料种类：热熔标线 2.线宽150mm，具体做法详见设计图纸	m2	348.00			
594	010305004004	石挡土墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.工作内容：挡墙砌筑、勾缝等	m3	20.00			
595	AB226	墙体打眼、封堵 1.墙体类型：综合考虑 2.打眼尺寸：Φ63 3.工作内容：入户墙体水钻打眼、封堵等	个	330.00			
	000006	电气土建工程					

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E9315

596	010101006007	管沟土方 1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	1063.58			
597	010101006008	管沟土方 1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	3972.00			
598	010102003001	管沟石方 1.开挖形式：机械破碎 2.岩石类别：综合考虑 3.工作内容：开挖石方、基层清理、场内倒运等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	195.40			
599	010103001010	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	125.20			
600	010103001011	土（石）方回填 1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	3221.19			
601	AB227	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照	m3	5105.78			

		开挖前天然密实体积计算					
602	AB228	混凝土包封 1.混凝土强度等级：C20混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：双层排管过路处	m3	66.79			
603	010401006020	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.手孔井、电缆井	m3	148.90			
604	AB229	其他构件 1.构件名称：底板 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 4.部位：电缆井	m3	111.90			
605	010302001003	实心砖墙 1.墙体类型：砖井壁 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：烧结普通砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：手孔井、电缆井	m3	431.04			
606	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	69.31			
607	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	42.83			
608	010403004002	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆	m3	33.26			

3528E9B1-FB7C-4617-8E6A-D16387E93156

		等 3.部位：电缆井					
609	010416002001	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400,Φ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.221			
610	010416002002	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	2.325			
611	010416002003	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.815			
612	010416002004	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.264			
613	010416002005	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.344			
614	010416002006	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.294			
615	010416002007	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.299			
616	010416001025	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	6.277			
617	010416001026	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	4.243			

3528E9B1-FB7F-46CE-8F6A-D1638E93156

618	010417002005	预埋铁件 1.爬梯规格：详见设计图纸 2.其他：满足设计图纸要求 3.部位：电缆井	t	0.84			
619	AB230	井盖安装 1.井盖类型：Φ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	188.00			
	000007	箱变及分电箱基础工程					
620	010101003004	挖基础土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、场内堆土、倒土等 5.工程量:按开挖前的实方体积计算	m3	267.75			
621	010103001012	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	177.77			
622	AB231	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	89.98			
623	010302001004	实心砖墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	38.88			
624	010302006001	零星砌砖 1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.54			
625	010305001002	石基础 1.石料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	10.18			

626	010401006021	垫层 1.混凝土强度等级：C15 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平、模板安拆等	m3	11.19			
627	010401006022	垫层 1.材料名称:碎石垫层 2.厚度:100mm 厚 4.部位:箱变周边地面	m3	7.87			
628	010401003001	满堂基础 1.混凝土强度等级:C25 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	7.83			
629	010403004003	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	5.36			
630	010405003001	平板 1.混凝土强度等级:C25 混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	1.61			
631	010414002002	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	0.21			
632	010416001027	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.003			
633	010416001028	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.358			
634	010416001029	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.395			
635	010417002006	预埋铁件 1.钢材品种:详见图纸 2.涂装:钢构件表面热镀锌防腐处理，所有焊缝焊后刷两道防锈漆，两道银粉漆，满足设计并达	t	0.421			

		到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸					
636	AB232	箱变栏杆 1.高度:1.3 米 2.材质:成品塑钢栏杆 3.工作内容:包含购置安装、警示标识字样等	m	42.40			
	000008	片区一装饰工程					
637	020108001003	石材台阶面 1.结合层：30mm 厚 1:3 水泥砂浆 2.面层形式：30mm 厚花岗岩板 3.部位：台阶踏面、踢面	m2	224.00			
638	020102001006	石材楼地面 1.材料种类、规格：30mm 厚花岗岩 2.结合层：30mm1:3 水泥砂浆 3.部位：台阶平台	m2	96.00			
639	020108003001	水泥砂浆台阶面 1.厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 2.部位：水泥台阶	m2	240.00			
640	020201001007	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2 防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、手孔井、电缆井	m2	3315.73			
641	020201001008	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2 水泥砂浆抹灰 3.部位：箱变围墙	m2	77.17			
642	BB040	成品铝合金百叶 1.规格：1200*200mm，内侧设置不锈钢防鸟隔网 2.计算规则：按洞口面积计算	m2	1.92			
	000009	片区一安装工程					
643	030212001009	电气配管 1.材质 :PE 管 2.规格 :De50*3mm 3.配置形式及部位（不适用于金	m	1386.00			

		属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土					
644	030212001010	电气配管 1.材质 :PE 管 2.规格 :De50*3mm 3.配置形式（不适用于金属软管）:明敷设 4.部位：户门至表箱	m	2800.00			
645	030212001011	电气配管 1.材质 :PE 管 2.规格 :De75*4mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	8776.00			
646	030208003004	电缆保护管 1.材质 :PE 管 2.规格 :De150*7mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	8778.00			
647	030212001012	电气配管 1.材质 :MPP 管 2.规格 :De50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	122.00			
648	030208003005	电缆保护管 1.材质 :MPP 管 2.规格 :De150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	107.00			
649	030208003006	电缆保护管 1.材质 :MPP 管 2.规格 :De175*14mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	720.00			

3528E9B1-FB16-4CE7-8E0A-D16387E9315

650	030212001013	电气配管 1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	12.00			
651	CB022	电缆警示带 1.型号、规格：详见图纸 2.安装部位：电力保护管上方300mm处敷设	m	4683.50			
652	CB023	电缆复合方向标志桩 1.安装方式：电缆路径的直线间隔15m，转弯处或接头部分，竖立明显的方向标志桩	个	10.00			
653	030208004001	电缆桥架 1.材质：镀锌钢板 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：100*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	200.00			
654	030208004002	电缆桥架 1.材质：镀锌钢板 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	400.00			
	000010	片区一绿化工程					
655	050101001022	伐树、挖树根 1.苗木种类：原有雪松 2.树干规格：H6.0m、P4.0m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	10.00			
656	050101005001	移除地被植物 1.苗木种类：原有地被 2.苗木规格：综合考虑 3.工作内容：苗木的砍挖、搬运、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	400.00			

3528E9B1-FB7C-4CED-8E6A-D16387E9356

657	050101005002	清除草皮 1.苗木种类：原有杂草 2.工作内容：杂草清除、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	270.00			
658	050102007003	栽植色带 1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格：H=0.4-0.5m，P=0.2-0.3m，25株/m2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	400.00			
659	050102010004	铺种草皮 1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	270.00			
660	050101006004	整理绿化用地 1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到设计和规范要求	m2	670.00			
	000012	片区二土建工程					
	000013	箱变及分电箱基础工程					
661	010101003005	挖基础土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、场内堆土、倒土等 5.工程量:按开挖前的实方体积计算	m3	39.00			
662	AB245	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	39.00			
663	010302001005	实心砖墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	31.34			
664	010302006002	零星砌砖 1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.81			

3528E9B1-FB7C-46B7-8E6A-D16387E9315

665	010401006023	垫层 1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	2.13			
666	010403004004	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	12.30			
667	010414002003	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	0.32			
668	010416001030	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,φ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.122			
669	010416001031	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,φ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.445			
670	010416001032	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.575			
671	AB246	植筋 1.钢筋直径：φ12 2.工作内容：包括人工、机械、结构胶等费用	根	1118.00			
672	010417002007	预埋铁件 1.钢材品种:详见图纸 2.涂装:钢构件表面热镀锌防腐处理，所有焊缝焊后刷两道防锈漆，两道银粉漆，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	1.76			
673	AB247	箱变栏杆 1.高度:1.3米 2.材质:成品塑钢栏杆 3.工作内容:包含购置安装、警示标识字样等	m	70.40			
	000014	片区二装饰工程					

674	020201001009	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、环网箱	m2	325.35			
675	BB048	成品铝合金百叶 1.规格：1200*200mm，内侧设置不锈钢防鸟隔网 2.计算规则：按洞口面积计算	m2	2.88			
	000015	片区二安装工程					
676	030208003007	电缆保护管 1.材质 :PE管 2.规格 :De150*7mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	80.00			
677	CB037	电缆警示带 1.型号、规格：详见图纸 2.安装部位：电力保护管上方300mm处敷设	m	80.00			
678	CB038	电缆复合方向标志桩 1.安装方式：电缆路径的直线间隔15m，转弯处或接头部分，竖立明显的方向标志桩	个	2.00			
	000017	片区三装饰工程					
679	BB056	铲除水泥砂浆 1.墙体类型：砖墙 2.工作内容：垃圾清扫归堆 3.工程量：按照实际铲除面积计算	m2	80.00			
680	020201001010	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、环网箱	m2	80.00			
	000019	片区四土建工程					
	000020	拆除工程					
681	AB257	路面割缝 1.路面类型：综合考虑 2.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	4660.00			

682	AB258	拆除路面、基层 1.类型：沥青、混凝土路面及基层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	1048.90			
683	AB259	拆除路边石 1.拆除旧路边石及结合层 2.工作内容：旧料堆放	m	100.00			
684	AB260	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑	m3	1048.90			
	000021	路面恢复工程					
685	AB261	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：各路面及路边石	m3	349.60			
686	010401006024	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	3.75			
687	010401006025	垫层 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：沥青路面	m3	314.70			
688	AB262	混凝土路面 1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：150mm 3.其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 5.部位：恢复管沟路面处	m2	1398.00			

3528E9B1-FB7C-46E7-8E6A-D1638E93156

689	AB263	粘层 1.材料品种：热沥青 2.用量：1.0kg/m2，石屑用量3.5m3/1000m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.工作内容：基层清扫、沥青及石屑撒布等	m2	2098.00			
690	AB264	沥青混凝土路面 1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：拌和、运输、摊铺、碾压等	m2	2098.00			
691	AB265	路面铣刨 1.铣刨厚度：综合考虑 2.工作内容：铣刨、废渣清理成堆 3.部位：沥青路面	m2	699.33			
692	AB266	玻璃纤维格栅 1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.规格：每延米纵、横向极限抗拉强度≥60KN/m 3.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	699.33			
693	AB267	路沿石 1.路边石规格：150*250mm直形（含倒角） 2.材质：文登白麻花岗岩立缘石 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	100.00			
694	AB268	混凝土靠背 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	1.50			

		3.部位：路沿石					
695	010407001004	其他构件 1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	1.20			
	000022	电气土建工程					
696	010101006009	管沟土方 1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	289.30			
697	010101006010	管沟土方 1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	1157.21			
698	010103001013	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	76.00			
699	010103001014	土（石）方回填 1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	706.74			

3528E9B1-FB16-4E67-9E6A-D16387E93156

700	AB269	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1370.51			
701	010401006026	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：手孔井、电缆井	m3	51.02			
702	AB270	其他构件 1.构件名称：底板 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 4.部位：电缆井	m3	83.65			
703	010302001006	实心砖墙 1.墙体类型：砖井壁 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格:烧结普通砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：手孔井、电缆井	m3	209.63			
704	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	36.25			
705	010412008004	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	10.36			
706	010403004005	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：电缆井	m3	34.05			
707	010416002008	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400,Φ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.25			

708	010416002009	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,ф8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.686			
709	010416002010	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,ф10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.56			
710	010416002011	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,ф12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.444			
711	010416002012	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,ф14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	2.635			
712	010416002013	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,ф16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.373			
713	010416001033	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,ф12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.181			
714	010416001034	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,ф14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	4.344			
715	010417002008	预埋铁件 1.爬梯规格：详见设计图纸 2.其他：满足设计图纸要求 3.部位：电缆井	t	0.592			
716	AB271	井盖安装 1.井盖类型：ф770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	60.00			
	000023	箱变及分电箱基础工程					
717	010101003006	挖基础土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、场内堆土、倒土等	m3	183.19			

3528E9B1-FF76-46D7-9E6A-D1638E9156

		5.工程量:按开挖前的实方体积计算					
718	010103001015	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	120.65			
719	AB272	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	70.76			
720	010302001007	实心砖墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	50.07			
721	010302006003	零星砌砖 1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.81			
722	010305001003	石基础 1.石料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	15.26			
723	010401006027	垫层 1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平、模板安拆等	m3	12.10			
724	010401006028	垫层 1.材料名称:碎石垫层 2.厚度:100mm厚 4.部位:箱变周边地面	m3	11.81			
725	010401003002	满堂基础 1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆	m3	16.73			

		等					
726	010403004006	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	5.22			
727	010405003002	平板 1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	2.42			
728	010414002004	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	1.72			
729	010403002001	矩形梁 1.断面:250*400mm 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	0.52			
730	010416001035	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.005			
731	010416001036	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.276			
732	010416001037	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.57			
733	010416001038	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.289			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E93156

734	010417002009	预埋铁件 1.钢材品种:详见图纸 2.涂装:钢构件表面热镀锌防腐处理，所有焊缝焊后刷两道防锈漆，两道银粉漆，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	0.801			
735	AB273	箱变栏杆 1.高度:1.3米 2.材质:成品塑钢栏杆 3.工作内容:包含购置安装、警示标识字样等	m	63.60			
736	AB274	井盖安装 1.井盖类型：Φ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	1.00			
	000024	片区四装饰工程					
737	020201001011	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、环网箱、手孔井、电缆井	m2	1504.85			
738	020201001012	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2水泥砂浆抹灰 3.部位：箱变围墙	m2	115.75			
739	BB064	成品铝合金百叶 1.规格：1200*200mm，内侧设置不锈钢防鸟隔网 2.计算规则：按洞口面积计算	m2	3.28			
	000025	片区四安装工程					
740	030208003008	电缆保护管 1.材质 :PE管 2.规格 :De150*7mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	5541.50			
741	030208003009	电缆保护管 1.材质 :SC管 2.规格 :DN150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕、不含挖填土	m	200.00			

742	CB052	电缆警示带 1.型号、规格：详见图纸 2.安装部位：电力保护管上方300mm处敷设	m	2063.80			
743	CB053	电缆复合方向标志桩 1.安装方式：电缆路径的直线间隔15m，转弯处或接头部分，竖立明显的方向标志桩	个	2.00			
	000026	片区四绿化工程					
744	050101001023	伐树、挖树根 1.苗木种类：原有雪松 2.树干规格：H6.0m、P4.0m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5.00			
745	050101005003	移除地被植物 1.苗木种类：原有地被 2.苗木规格：综合考虑 3.工作内容：苗木的砍挖、搬运、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	200.00			
746	050101005004	清除草皮 1.苗木种类：原有杂草 2.工作内容：杂草清除、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	100.00			
747	050102007004	栽植色带 1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格：H=0.4-0.5m，P=0.2-0.3m，25株/m2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	200.00			
748	050102010005	铺种草皮 1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	100.00			
749	050101006005	整理绿化用地 1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到设计和规范要求	m2	300.00			
	000028	片区五土建工程					
	000029	拆除工程					

3528E9R1-FF7C-46E7-9FA6-D1638TE9156

750	AB287	路面割缝 1.路面类型：综合考虑 2.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	1874.00			
751	AB288	拆除通体砖路面 1.拆除通体砖及水泥砂浆结合层 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：旧料堆放	m2	820.00			
752	AB289	拆除花岗岩路面 1.拆除花岗岩及结合层 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	220.00			
753	AB290	拆除路面、基层 1.类型：沥青、混凝土路面及基层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	298.40			
754	AB291	拆除路边石 1.拆除旧路边石及结合层 2.工作内容：旧料堆放	m	80.00			
755	AB292	拆除毛石挡墙 1.拆除毛石挡墙 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	10.00			
756	AB293	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑	m3	364.20			
	000030	路面恢复工程					
757	AB294	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：各路面及路边石	m3	67.00			

3528E9B1-FB76-46D7-8E6A-D16387E93156

758	AB295	碎石垫层 1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：台阶	m3	3.00			
759	010401006029	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	3.00			
760	010401006030	垫层 1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：沥青路面	m3	140.00			
761	AB296	混凝土路面 1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：150mm 3.其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 5.部位：恢复管沟路面处	m2	430.00			
762	AB297	粘层 1.材料品种：热沥青 2.用量：1.0kg/m2，石屑用量3.5m3/1000m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.工作内容：基层清扫、沥青及石屑撒布等	m2	240.00			
763	AB298	沥青混凝土路面 1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：拌和、运输、摊铺、碾压等	m2	240.00			
764	AB299	路面铣刨 1.铣刨厚度：综合考虑 2.工作内容：铣刨、废渣清理成堆	m2	120.00			

3528E9B1-FB5C-46E7-8E6A-D1687E9156

		3.部位：沥青路面					
765	AB300	玻璃纤维格栅 1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.规格：每延米纵、横向极限抗拉强度≥60KN/m 3.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	120.00			
766	AB301	人行道路面 1.路面材料种类及规格：通体砖利旧 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	574.00			
767	AB302	人行道路面 1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	246.00			
768	010407001005	其他构件 1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	3.35			
769	AB303	路沿石 1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	80.00			
770	AB304	混凝土靠背 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	1.20			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1687E9156

771	010305004005	石挡土墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.工作内容：挡墙砌筑、勾缝等	m3	10.00			
772	AB305	墙体打眼、封堵 1.墙体类型：综合考虑 2.打眼尺寸：φ63 3.工作内容：入户墙体水钻打眼、封堵等	个	300.00			
	000031	电气土建工程					
773	010101006011	管沟土方 1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	596.24			
774	010101006012	管沟土方 1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	2384.97			
775	010103001016	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	560.00			
776	010103001017	土（石）方回填 1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	1382.85			

777	AB306	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2421.21			
778	AB307	混凝土包封 1.混凝土强度等级：C20混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：双层排管过路处	m3	10.71			
779	010401006031	垫层 1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：手孔井、电缆井	m3	122.98			
780	AB308	其他构件 1.构件名称：底板 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 4.部位：电缆井	m3	60.64			
781	010302001008	实心砖墙 1.墙体类型：砖井壁 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：烧结普通砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：手孔井、电缆井	m3	311.33			
782	010412008005	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	46.65			
783	010412008006	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	39.42			
784	010403004007	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：电缆井	m3	18.21			

3528E9B1-TR-4CE7-8E6A-D16387E9356

785	010416002014	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400,Φ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.668			
786	010416002015	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.607			
787	010416002016	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.456			
788	010416002017	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.975			
789	010416002018	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	2.146			
790	010416002019	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.804			
791	010416002020	预制构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.158			
792	010416001039	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.37			
793	010416001040	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	2.324			
794	010417002010	预埋铁件 1.爬梯规格：详见设计图纸 2.其他：满足设计图纸要求 3.部位：电缆井	t	0.454			

3528E9B1-FB76-16E7-6F6A-D1638E93156

795	AB309	井盖安装 1.井盖类型：φ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	159.00			
	000032	箱变及分电箱基础工程					
796	010101003007	挖基础土方 1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、场内堆土、倒土等 5.工程量:按开挖前的实方体积计算	m3	228.55			
797	010103001018	土（石）方回填 1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	155.52			
798	AB310	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	73.03			
799	010302001009	实心砖墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	61.83			
800	010302006004	零星砌砖 1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.08			
801	010305001004	石基础 1.石料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	20.35			
802	010401006032	垫层 1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平、模板安拆等	m3	15.08			

803	010401006033	垫层 1.材料名称:碎石垫层 2.厚度:100mm厚 4.部位:箱变周边地面	m3	15.74			
804	010401003003	满堂基础 1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	20.64			
805	010403004008	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	6.44			
806	010405003003	平板 1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	3.23			
807	010414002005	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	1.83			
808	010403002002	矩形梁 1.断面:250*400mm 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.52			
809	010416001041	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.006			
810	010416001042	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.344			
811	010416001043	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.659			
812	010416001044	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施	t	0.289			

		工规范要求					
813	010417002011	预埋铁件 1.钢材品种:详见图纸 2.涂装:钢构件表面热镀锌防腐处理，所有焊缝焊后刷两道防锈漆，两道银粉漆，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	1.011			
814	AB311	箱变栏杆 1.高度:1.3米 2.材质:成品塑钢栏杆 3.工作内容:包含购置安装、警示标识字样等	m	84.80			
815	AB312	井盖安装 1.井盖类型：Φ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	1.00			
	000033	片区五装饰工程					
816	020102001007	石材楼地面 1.材料种类、规格：30mm厚花岗岩 2.结合层：30mm1:3水泥砂浆 3.部位：台阶平台	m2	220.00			
817	020108003002	水泥砂浆台阶面 1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 2.部位：水泥台阶	m2	20.00			
818	020201001013	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、环网箱、手孔井、电缆井	m2	2649.79			
819	020201001014	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2水泥砂浆抹灰 3.部位：箱变围墙	m2	154.34			
820	BB072	成品铝合金百叶 1.规格：1200*200mm，内侧设置不锈钢防鸟隔网 2.计算规则：按洞口面积计算	m2	4.24			
	000034	片区五安装工程					

821	030212001014	电气配管 1.材质 :PE 管 2.规格 :De50*3mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	1393.50			
822	030212001015	电气配管 1.材质 :PE 管 2.规格 :De50*3mm 3.配置形式（不适用于金属软管）:明敷设 4.部位：户门至表箱	m	2000.00			
823	030212001016	电气配管 1.材质 :PE 管 2.规格 :De75*4mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	4540.40			
824	030208003010	电缆保护管 1.材质 :PE 管 2.规格 :De150*7mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	2982.80			
825	030208003011	电缆保护管 1.材质 :SC 管 2.规格 :DN200 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕、不含挖填土	m	90.00			
826	CB067	过路顶管： 1.材质：MPP 管 2.规格：Φ200*16mm 2.跨路情况：地下原有管线需自行确认 3.土质：岩石 4.工作坑土方开挖、支护、回填等 5.含管材等	m	200.00			

827	CB068	电缆警示带 1.型号、规格：详见图纸 2.安装部位：电力保护管上方 300mm 处敷设	m	3065.90			
828	CB069	电缆复合方向标志桩 1.安装方式：电缆路径的直线间隔 15m，转弯处或接头部分，竖立明显的方向标志桩	个	17.00			
829	030208004003	电缆桥架 1.材质：镀锌钢板 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：100*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	360.00			
	000035	片区五绿化工程					
830	050101001024	伐树、挖树根 1.苗木种类：原有雪松 2.树干规格：H6.0m、P4.0m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	10.00			
831	050101005005	移除地被植物 1.苗木种类：原有地被 2.苗木规格：综合考虑 3.工作内容：苗木的砍挖、搬运、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	500.00			
832	050101005006	清除草皮 1.苗木种类：原有杂草 2.工作内容：杂草清除、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	300.00			
833	050102007005	栽植色带 1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格：H=0.4-0.5m，P=0.2-0.3m，25 株/m2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	500.00			
834	050102010006	铺种草皮 1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	300.00			
835	050101006006	整理绿化用地 1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等	m2	800.00			

		2.质量要求：达到设计和规范要求					
	000059	三					
		室外景观工程-土建工程					
		拆除工程					
836	AB325	拆除面包砖路面 1.道路材料:现状面包砖面层及基层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容:拆除、破碎、集碴归堆、基层清理等 4.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	1.58			
837	AB326	拆除花岗岩路面 1.道路材料:现状花岗岩面层及基层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容:拆除、破碎、集碴归堆、基层清理等 4.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	0.77			
838	AB327	拆除混凝土路面 1.道路材料:混凝土面层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容:拆除、破碎、集碴归堆、基层清理等 4.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	0.23			
839	AB328	拆除砖石结构 1.材料种类:砖、毛石综合考虑 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除现状挡墙及基础、雨水口等,拆除后清理平整、场内倒运及垃圾清扫归堆等所有内容 5.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	194.00			

3528E9B1-FB7C-4617-8E6A-D1638E93156

840	AB329	拆除混凝土结构 1.材料种类:混凝土结构,有无钢筋综合考虑 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除现状混凝土结构,拆除后清理平整、场内倒运及垃圾清扫归堆等所有内容 5.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	9.00			
841	AB330	拆除围网 1.材料种类:现有喷塑、浸塑围网 2.尺寸、高度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除现状围网及基础等,拆除后清理平整、场内倒运及垃圾清扫归堆等所有内容 5.工程量计算规则:按实际拆除长度计算	m	400.00			
842	AB331	拆除栏杆 1.材料种类:现有铸铁、铁艺栏杆 2.尺寸、高度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除现状栏杆等,拆除后清理平整、场内倒运及垃圾清扫归堆等所有内容 5.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算	m	100.00			
843	AB332	拆除路牙石 1.材料种类:综合考虑 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑	m	11.23			
844	AB333	拆除门卫房 1.规格:综合考虑 2.材质:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:含门卫房拆除、运至甲方或小区物业指定地点、现场清理等	m2	5.00			

		5.工程量计算规则:按拆除数量计算					
845	AB334	拆除篮球架 1.规格:综合考虑 2.材质:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工程量计算规则:按拆除数量计算	座	1.00			
846	AB335	垃圾外运 1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	963.40			
		土方工程					
847	010101002003	挖土方 1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	731.77			
848	010102002001	挖石方 1.石方类别：综合考虑 2.挖石平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：挖石方、清槽、修整底边及边坡、场内倒运等 5.工程量：按照建设批准的实际开挖天然密实体积计算	m3	81.31			
849	010103001019	回填土 1.回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯	m3	407.99			

		实后回填工程量计算					
850	AB336	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	405.09			
		沥青道路					
851	010401006034	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求，详见设计图纸	m3	138.74			
852	010401006035	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等工作内容	m3	161.87			
853	AB337	沥青混凝土路面 1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	770.79			
854	AB338	粘层 1.材料种类:PC-3乳化沥青 2.用油量:1L/m2 3.工程量计算规则:按沥青道路面层面积计算	m2	770.79			
855	AB339	划线 1.材质:热熔漆,颜色综合考虑 2.宽度:150mm 3.工程量计算规则:按实际划线面积计算	m2	29.54			
		路牙石					

3528E9B1-FB7C-6E7-8F6A-D1687E9156

856	010401006036	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求，详见设计图纸	m3	34.04			
857	010401006037	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	6.76			
858	010401006038	混凝土垫层 1.混凝土强度等级:C20 2.规格、厚度：按设计要求综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 4.部位：靠背	m3	18.78			
859	AB340	路牙石 1.路边石规格:文登白麻荔枝面花岗岩210mm*150mm*800mm直形 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量计算规则:按延长米计算 4.其他：倒角、磨边综合考虑	m	105.84			
860	AB341	路牙石 1.路边石规格:文登白麻荔枝面花岗岩210mm*150mm*800mm异形 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量计算规则:按延长米计算 4.其他：倒角、磨边综合考虑	m	53.33			
861	AB342	路牙石 1.路边石规格:文登白麻荔枝面花岗岩100mm*150mm*800mm直形 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量计算规则:按延长米计算 4.其他：倒角、磨边综合考虑	m	468.24			
862	AB343	路牙石 1.路边石规格:文登白麻荔枝面花岗岩100mm*150mm*800mm异形 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	231.89			

		3.工程量计算规则:按延长米计算 4.其他：倒角、磨边综合考虑					
863	AB344	路牙石 1.部位:利用原有路牙石 2.形状:综合考虑 3.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆,详见设计 4.工程量计算规则:按延长米计算	m	11.23			
		花岗岩铺装					
864	010401006039	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	12.31			
865	010401006040	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	16.00			
		现浇塑胶地面					
866	010401006041	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	75.40			
867	010401006042	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	80.42			
		通体砖铺装					
868	010401006043	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	96.21			
869	010401006044	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等工作内容	m3	96.21			

870	AB345	通体砖 1.路面材料种类及规格：100*200*60mm 通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	962.07			
		透水混凝土地面					
871	010401006045	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	80.06			
872	010401006046	透水混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等工作内容	m3	136.11			
873	AB346	透水混凝土面层 1.厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:彩色面层,颜色综合考虑,含无色透明罩面 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等工作内容	m2	800.62			
		座墙					
874	010401006047	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	2.64			
875	010401006048	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.73			
876	010302001010	实心砖墙 1.砌筑材料:MU10 砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5 水泥砂浆	m3	5.32			
877	010403004009	混凝土压顶 1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、	m3	1.56			

		养生等工作内容					
878	AB347	防腐木凳 1.凳面材质、厚度:50mm防腐木板,外涂栗色保护漆 2.固定方式:60mm*5mm不锈钢板,膨胀螺栓、自攻丝固定 3.工作内容:含预埋件及防腐木凳面制作、安装 4.其他:凳面直形、弧形综合考虑	m2	21.56			
		树池坐凳					
879	010401006049	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	2.51			
880	010401006050	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.60			
881	010302001011	实心砖墙 1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	5.05			
882	010403004010	混凝土压顶 1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.48			
883	AB348	防腐木凳 1.凳面材质、厚度:50mm防腐木板,外涂栗色保护漆 2.固定方式:60mm*5mm不锈钢板,膨胀螺栓、自攻丝固定 3.工作内容:含预埋件及防腐木凳面制安 4.其他:凳面直形、弧形综合考虑 4.工程量计算规则:按凳面面积计算	m2	20.48			

3528E9B1-FB1C-4617-8E6A-D1687E9156

		台阶式座墙					
884	010401006051	碎石垫层 1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	9.39			
885	010407001006	混凝土台阶 1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	27.66			
886	AB349	防腐木凳 1.凳面材质、厚度:50mm防腐木板,木与木之间榫卯链接、木材胶粘剂粘合,外涂栗色保护漆 2.固定方式:60mm*5mm不锈钢板,膨胀螺栓、自攻丝固定 3.工作内容:含预埋件及防腐木凳面制安 4.其他:凳面直形、弧形综合考虑 4.工程量计算规则:按凳面面积计算	m2	8.77			
		围墙					
887	010305001005	毛石基础 1.砌筑材料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3.其他:素土夯实,地基承载力满足图纸要求	m3	227.33			
888	010301001001	砖基础 1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	82.86			
889	010302001012	实心砖墙 1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	53.64			
890	010403004011	圈梁 1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	35.76			
891	010416001045	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑	t	1.974			

3528E9B1-FB7F-46E7-8E6A-D16387E9315

		扎、安装等					
892	010416001046	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8,箍筋 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.074			
893	010606009001	栏杆 1.高度:1600mm 2.尺寸、规格:横梁、立柱为50mm*50mm*3mm 热镀锌方钢管,格栅柱为 30mm*30mm*2mm 热镀锌方钢管,外表面喷涂黑色氟碳漆（具体样式及技术要求详见设计） 3.工作内容:栏杆制作、安装、表面防腐处理等工作内容 4.工程量计算规则:按设计尺寸以延长米计算	m	510.85			
894	010417002012	预埋铁件 1.做法：详见图纸 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：栏杆	t	0.517			
		景观小品					
895	AB350	成品坐凳 1.尺寸:2000mm*500mm*450mm,靠背高度 300mm 2.材质:钢骨架,面层 50mm 防腐木 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	12.00			

3528E9B1-FB7-45E7-8E6A-D16387E9156

896	AB351	成品大型儿童游乐设施 1.尺寸:6300mm*9300mm*4000mm,鲸鱼样式 2.材质：整体框架，平台板采用优质镀锌钢板厚度 3mm；立柱采用直径 159mm*4mm 镀锌钢管；围栏采用直径 32mm/直径 28mm（壁厚 1.5mm）优质镀锌钢管，围栏高 1100mm；网绳采用户外专用内置 6 股钢丝海缆绳;滑梯采用 304 不锈钢材质，壁厚 3mm,直径 720mm;部分造型采用 pe 板材质。 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等 5.其他:符合 GB6675-2003《国家玩具安全技术规范》，Q/WAT01-2011 《室外玩具》	套	1.00			
897	AB352	成品跷跷板 1.尺寸:长度 4000mm,高度 550mm 2.材质:304 不锈钢 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1.00			
898	AB353	组合秋千 1.尺寸:12000mm*2200mm*2700mm 2.材质:材质：立柱采用直径 114mm*4mm 镀锌钢管；网绳采用户外专用内置 6 股钢丝海缆绳； 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等 5.其他：符合 GB6675-2003《国家玩具安全技术规范》，Q/WAT01-2011 《室外玩具》车漆	套	1.00			
899	AB354	组合吊篮秋千 1.尺寸:坐篮直径 450mm,锦纶绳内加 6 股钢索,秋千高 2.8m,跨 3m 宽 2.材质:10mm 厚焊接弧形钢板 3.工程量计算规则:按安装套数	套	2.00			

		计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等					
900	AB355	成品警示牌 1.尺寸:立柱规格□ 70mm*114mm*3mm,整体尺寸 1214mm*140mm*1320mm 2.材质:告示牌采用不锈钢材质,板材厚度不小于 1.2mm,图样及字样进行粘贴 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1.00			
901	AB356	成品天梯 1.尺寸:立柱管规格为□ 70mm*114mm*3.0mm,横梁管为φ32*2.5mm 圆管,横向立柱中心距为 2998mm,纵向立柱中心距为 1160mm,横梁管间距不小于 260mm,横梁管不少于 10 根,横梁与立柱采用竖插式结构,整体尺寸 3160mm*1360mm*2300mm 2.材质:立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1.00			
902	AB357	成品多功能推揉器 1.尺寸:立柱规格□ 70mm*114mm*3mm,扶手管壁厚 2mm,推揉盘应采用厚度不小于 22mm 塑木板或其他非金属材料,周边倒 R 角不小于 5mm,推揉盘转轴直径不小于φ25mm,旋转部分应具有阻尼装置,转动半径小于 300mm 时,阻尼值力矩范围为 0.45 N?M-2.25N?M,所有轴承应采取有效的防水、防尘措施,不允许存在衣服、头发钩挂或缠绕危险,整体尺寸 865mm*295mm*1655mm 2.材质:立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数	套	1.00			

		计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等					
903	AB358	成品仰卧板 1.尺寸:主架管规格为Φ48*3mm,其他管材壁厚为2mm和1.5mm,整体尺寸1554mm*512mm*592mm 2.材质:板面采用24mm厚塑木板拼接 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1.00			
904	AB359	成品肋木架 1.尺寸:立柱规格为□70mm*114mm*3.0mm,横管直径为32mm,壁厚为2.5mm,横管间距为330mm,立柱顶部没有高出横管,两立柱间距为1124m,总高为1866mm,共有5根横杆,最下方横杆下缘与地面缓冲层间的距离不小于400mm,整体尺寸1240mm*130mm*2150mm 2.材质:钢制,立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1.00			

3528E9B1-FB76-4A1A-8F6A-D1638TE93156

905	AB360	成品腰背按摩器 1.尺寸:按摩轮与刚性固定部件间的间隙为2mm,不存在剪切点、挤压点、引入点,不存在刚性碰撞,立柱规格□70*114*3.0mm,主立柱以外其他各连接管实际壁厚为3mm,耳片厚度为10mm,转轴直径为25.2mm,不存在衣服、头发钩挂或缠绕危险,整体尺寸840mm×732mm×1720mm 2.材质:钢制,立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	2.00			
906	AB361	成品太极推揉器 1.尺寸:立柱规格□70mm*114mm*3mm,其他管材壁厚不小于2.5mm,两转盘间的开口距离不小于230mm,转盘应具有阻尼装置,转动半径小于300mm时,阻尼值力矩范围为0.45 N?M-2.25 N?M,整体尺寸1379mm×1266mm×1486mm 2.材质:钢制,立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	2.00			
907	AB362	成品双杠 1.尺寸:两杠内侧距离为502mm,杠长为2500mm,相应的纵向立柱中心距为1500mm,杠面高度为1300mm,整体尺寸2500mm*760mm*1500mm 2.材质:立柱规格为□70*114*3.0mm,立柱上装饰塑木边条,横杠为Φ48*3.0mm的圆管 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1.00			

3528E9B1-FB7C-4057-8E6A-D16387E9315

908	AB363	成品门卫房 1.尺寸:1.5m*1.5m*2.5m 2.材质:镀锌钢骨架立柱、镀锌折板外顶、pvc内顶、铝合金窗、工作台、空调架、电控箱等,具体要求详见设计图纸 3.工作内容:含成品门卫房购安、调试等 4.工程量计算规则:按实际安装数量计算,基础单独列项	座	1.00			
909	010401006052	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.49			
910	010401003004	独立基础 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	13.50			
911	010416001047	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.024			
		竹子隔根墙					
912	010401006053	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	10.02			
913	010301001002	砖基础 1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.02			
914	010703003003	砂浆防水(潮) 1.厚度:20mm 2.砂浆配合比:1:2水泥砂浆,掺5%防水粉	m2	287.96			
		廊架					

3528E9D1-FB7C-46E7-8E6A-D16387E9315

915	010401006054	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	6.74			
916	010401003005	条形基础 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	12.40			
917	010401003006	基础梁 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	23.15			
918	010416001048	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ14 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.442			
919	010416001049	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.454			
920	010416001050	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8,箍筋 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.573			
921	010417002013	廊架 1.尺寸、规格:预埋铁件、立柱、梁、定制图案钢板等按设计尺寸、规格综合考虑 2.其他:钢构件、铁件防腐、防锈、表面喷涂氟碳漆等按设计要求综合考虑	t	5.741			
		快递柜基础					
922	010401006055	混凝土垫层 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、	m3	0.63			

		养生等工作内容					
923	010401003007	满堂基础 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.45			
924	010416001051	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.029			
		成品铁艺门					
925	010501003001	成品铁艺门 1.门类型、尺寸:平开铁艺门,外框尺寸 2380mm*2000mm 2.材质:热镀锌方管,氟碳漆饰面 3.工作内容:含门扇、门轴、把手制安,电磁感应锁购安调试等 4.工程量计算规则:按实际安装套数计算	套	2.00			
		篮球架					
926	AB364	成品篮球架 1.尺寸:总高 3.9m,篮板 180cm*105cm,详见设计图纸 2.材质:10mm 钢化玻璃篮板、骨架详见设计图纸 3.工作内容:含成品篮球架购安、调试等 4.工程量计算规则:按安装数量计算	座	1.00			
		室外景观工程-装饰工程					
		花岗岩铺装					
927	020102001008	石材楼地面 1.材料种类:50 厚文登白荔枝面花岗岩 2..结合层:35mm 厚 1:3 水泥砂浆,板下满挂 5mm 水泥膏 3.铺贴方式:通缝铺、错缝铺等综合考虑 4.工作内容:含石材切割、铺贴、	m2	120.66			

		磨边、倒角、保护剂防护等					
928	020102001009	石材楼地面 1.材料种类:新购板材,30厚花岗岩 2.结合层:35mm厚1:3水泥砂浆,板下满挂5mm水泥膏 3.铺贴方式:通缝铺、错缝铺等综合考虑 4.工作内容:含石材切割、铺贴、磨边、倒角、保护剂防护等	m2	1.20			
929	020102001010	石材楼地面 1.材料种类:30厚花岗岩（利旧） 2.结合层:35mm厚1:3水泥砂浆,板下满挂5mm水泥膏 3.铺贴方式:通缝铺、错缝铺等综合考虑 4.工作内容:含石材切割、铺贴、磨边、倒角、保护剂防护等	m2	1.20			
		塑胶地面					
930	020103001001	现浇塑胶地面 1.面层材料种类、厚度、规格:透气型底层粒径1-4mmEPDM摊铺,厚度8mm,面层各色粒径1-3mmEPDM摊铺,厚度5mm 2.工作内容:清理垫层、喷涂高分子防水底胶、安装图形模块、透气型底层摊铺、面层摊铺	m2	502.64			
		座墙					
931	020204001001	石材墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:25mm厚300*400黄锈石光面花岗岩,表面开槽,花岗岩表面为平面 3.铺贴形式:墙面预埋钢筋、镀锌铁丝绑扎花岗岩面层、30厚1:2.5水泥砂浆灌封、水泥浆扫缝,保护剂防护,具体做法详见图纸设计说明	m2	7.72			

3528E9B1-FB60-4617-8E6A-D1638E9156

932	020204001002	石材墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:25mm厚300*400黄锈石光面花岗岩,表面开槽,花岗岩表面为弧面 3.铺贴形式:墙面预埋钢筋、镀锌铁丝绑扎花岗岩面层、30厚1:2.5水泥砂浆灌封、水泥浆扫缝,保护剂防护,具体做法详见图纸设计说明	m2	36.11			
		树池坐凳					
933	020204001003	石材墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:25mm厚300*400黄锈石光面花岗岩,表面开槽,花岗岩表面为平面 3.铺贴形式:墙面预埋钢筋、镀锌铁丝绑扎花岗岩面层、30厚1:2.5水泥砂浆灌封、水泥浆扫缝,保护剂防护,具体做法详见图纸设计说明	m2	28.16			
		台阶式座墙					
934	020108001004	石材台阶面 1.材料种类、规格:150mm厚文登白荔枝面花岗岩台阶石,直形 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆粘贴 3.其他:含保护剂防护	m2	52.25			
935	020108001005	石材台阶面 1.材料种类、规格:150mm厚文登白荔枝面花岗岩台阶石,弧形 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆粘贴 3.其他:含保护剂防护	m2	35.02			
936	020108001006	石材台阶面 1.材料种类、规格:400mm厚文登白荔枝面花岗岩整石,直形 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆粘贴 3.其他:含保护剂防护 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	8.77			

937	020108001007	石材台阶面 1.材料种类、规格:150mm-400mm厚文登白荔枝面花岗整石,异形 2.结合层:30mm厚1：3水泥砂浆粘贴 3.其他:含保护剂防护 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	4.62			
		围墙					
938	020507001002	真石漆 1.涂料种类、颜色:外墙真石漆,颜色综合考虑 2.做法要求:满足设计及规范要求	m2	812.25			
939	020201001015	墙面一般抹灰 1.基层处理:墙面清理 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.工程量计算规则:按抹灰面积计算	m2	1159.63			
940	020201001016	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:6mm1:2.5水泥砂浆找平,9mm1：3水泥砂浆找平	m2	1159.63			
		原有挡墙维修					
941	020507001003	真石漆 1.涂料种类、颜色:外墙真石漆,颜色综合考虑 2.做法要求:满足设计及规范要求	m2	150.00			
942	020201001017	墙面一般抹灰 1.基层处理:墙面清理 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.工程量计算规则:按抹灰面积计算	m2	150.00			

3528E9B1-FB76-46D7-8E6A-D1638E93156

943	020201001018	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:6mm1:2.5 水泥砂浆找平,9mm1：3 水泥砂浆找平	m2	150.00			
		篮球场					
944	020103001002	硅 PU 塑胶面层 1.颜色:综合考虑 2.做法:原基层清理修补、滚涂防水底层、8mm-9mm 厚 WA 弹性材料层、面层 WPU-A 材料铺设、WA-B 材料划线 3.工程量计算规则:按实际面层施做面积计算	m2	179.25			
		室外景观工程-绿化工程					
945	050102001040	栽植乔木 1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:胸径 D=12，高度 H=5.0m,冠幅 Φ≥3.5m,全冠,树形优美,本地实生苗 3.土质:符合规范及设计要求	株	37.00			
946	050102001041	栽植乔木 1.乔木名称:榉树 2.乔木规格:胸径 D=14cm,高度 H=6.0m,冠幅 Φ≥3.5m,全冠,树形优美 3.土质:符合规范及设计要求	株	20.00			
947	050102001042	栽植乔木 1.乔木名称:日本晚樱 2.乔木规格:胸径 D=8，地径 d=10cm,高度 H=3.0m,冠幅 Φ≥3.0m,全冠、树形丰满优美,花粉红色系 3.土质:符合规范及设计要求	株	82.00			
948	050102004025	栽植灌木 1.灌木种类:腊梅 2.灌木规格:主分枝地径 d>3cm,高度 H=2.0m-2.5m,冠幅 Φ≥2.0m,6-7 分枝,分枝均匀 3.土质:符合规范及设计要求	株	11.00			
949	050102001043	栽植乔木 1.乔木名称:美人梅 2.乔木规格:胸径 D=8，地径 d=10cm,高度 H=3.5m,冠幅 Φ≥	株	19.00			

3528E9B1-FB76-46D7-8E6A-D1638E93156

		2.8m,全冠,树形优美 3.土质:符合规范及设计要求					
950	050102004026	栽植灌木 1.灌木种类:重瓣榆叶梅 2.灌木规格:高度H=2.0m,冠幅Φ≥1.8m,全冠,树形优美,分枝点0.6m,花粉红色系 3.土质:符合规范及设计要求	株	8.00			
951	050102002001	栽植竹类 1.竹种类:淡竹 2.竹规格:地径d>1.5cm,高度H=3.0m,5根/丛,4-5丛/平方米,阴雨天栽植 3.土质:符合规范及设计要求	m2	851.00			
952	050102004027	栽植灌木 1.灌木种类:大叶黄杨球 2.灌木规格:高度H=1.2m,冠幅Φ=1.5m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	11.00			
953	050102004028	栽植灌木 1.灌木种类:红叶石楠球(大) 2.灌木规格:高度H=1.5m-2.0m,冠幅Φ=2.2m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	6.00			
954	050102004029	栽植灌木 1.灌木种类:红叶石楠球(小) 2.灌木规格:高度H=1.2m,冠幅Φ=1.5m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	5.00			
955	050102004030	栽植灌木 1.灌木种类:无刺构骨球 2.灌木规格:高度H=1.2m,冠幅Φ=1.5m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	6.00			
956	050102004031	栽植灌木 1.灌木种类:扶芳藤球 2.灌木规格:高度H=1.2m,冠幅Φ=1.5m,净球,球体饱满,无缺	株	1.00			

		角 3.土质:符合规范及设计要求					
957	050102004032	栽植灌木 1.灌木种类:细叶芒 2.灌木规格:冠幅Φ=0.8m-1.0m,30芽/墩 3.土质:符合规范及设计要求	株	14.00			
958	050102006001	栽植攀缘植物 1.植物种类:藤本月季 2.植物规格:蔓长＞1.8m,每分支d＞1cm,3分枝以上,五年生苗,品种欧月,3株/米 3.土质:符合规范及设计要求	株	1062.00			
959	050102007006	栽植色带 1.植物种类:红叶石楠球 2.植物规格:高度H=0.8m,冠幅Φ=0.8m,0.8m*0.6m间种 3.土质:符合规范及设计要求	m2	294.00			
960	050102007007	栽植色带 1.植物种类:金森女贞 2.植物规格:高度H=0.4m,冠幅Φ=0.3m,边缘密植,内部疏植,45株/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	268.00			
961	050102007008	栽植色带 1.植物种类:红叶石楠 2.植物规格:高度H=0.4m,冠幅Φ=0.3m,边缘密植,内部疏植,45株/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	145.00			
962	050102007009	栽植色带 1.植物种类:火焰南天竹 2.植物规格:高度H=0.3m,冠幅Φ=0.3m,边缘密植,内部疏植,45株/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	348.00			
963	050102008001	栽植花卉 1.花卉种类:绣球 2.花卉规格:高度H=0.5m,冠幅Φ=0.4m,盆栽苗,品种无尽夏,边缘密植,内部疏植,8株/平方米	m2	83.00			

		3.土质:符合规范及设计要求					
964	EB103	栽植草花 1.草花种类:兰花三七 2.草花规格:6芽/墩,81墩/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	374.00			
965	050102010007	铺种草皮 1.铺种草坪:结缕草 2.草坪规格:成坪铺种 3.符合规范及设计要求	m2	2828.00			
966	050101006007	整理绿化用地 1.质量要求:达到种植要求,满足设计规范 2.工作内容:300mm以内地坪推高垫底、捡石块、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 3.质量要求:压实度满足设计要求	m2	6000.00			
967	EB104	回填种植土 1.包括购土、取土、倒运、填土、平整等 2.回填土质要求:符合规范及设计要求 3.运距:综合考虑 4.计算规则:按实际体积以立方米计算	m3	2500.00			
968	EB105	生物有机肥 1.名称:干鸡粪 2.用量:约400kg/亩,要求鸡粪干爽,无杂质 3.包含干鸡粪拌合、撒施、运输等 4.运距:综合考虑 5.计算规则:按实际重量以吨计算	t	3.40			
969	050101001025	伐树、挖树根 1.名称:移除雪松 2.规格:H=4m-8m 3.工作内容:含砍枝、截树头、锯倒、截断、砍挖树根、木料集中堆放、回填树穴及清理场地等	株	15.00			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

970	050101001026	伐树、挖树根 1.名称:移除龙柏 2.树干胸径或树根地径:H=2m-3m 3.工作内容:含砍枝、挖根、木料集中堆放、回填树穴及清理现场等	株	25.00			
971	EB106	修剪乔木 1.苗木品种:落叶乔木 2.规格:高度H=8m-10m,胸径D=15cm-25cm 3.工作内容:剪除穿堂枝、凌乱枝、枯死枝、浇水、施肥、防治病虫害等所有内容 4.计算规则:按实际数量以株计算	株	3.00			
972	050202005001	点风景石 1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:大块粒径2.0-2.5m，小块粒径1.5-2.0m	t	12.00			
973	EB107	垃圾外运 1.废弃料品种:清理的苗木、枯枝、杂草、石块、废料等垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 4.工程量计算规则:按实际体积以立方米计算 5.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	500.00			
	000035	室外管网工程-安装工程					
	000044	室外雨水					
974	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300mm　环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	26.30			

3528E9B1-FB7A-46D7-8E6A-D1638E93156

975	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300mm 环刚度4KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	299.50			
976	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN200mm 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	20.00			
977	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN200mm 环刚度4KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	119.20			
	000043	室外景观照明及道闸					
978	030204018004	配电箱 1.类别:配电箱AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地安装 3.半周长或回路数:非标，综合考虑 4.材质：防护等级不应低于IP55 5.含基础角钢、电表、浪涌保护器、时控装置、端子接线、接地装置、接地极及调试等	台	1.00			

3528E9D1-FF05-4617-8E6A-D1638E93156

979	030208001009	电力电缆 1.型号、规格:YJV-5*16mm2 3.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	500.00			
980	030208001010	电力电缆 1.型号、规格:YJV-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	520.04			
981	030208001011	电力电缆 1.型号、规格:VV-3*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	90.00			
982	030212001017	电气配管 1.材质 :PE 塑料管 2.规格 :PE50mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	500.00			
983	030212001018	电气配管 1.材质 :PE 塑料管 2.规格 :PE40 mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	487.54			
984	030212001019	电气配管 1.材质 :PE 塑料管 2.规格 :PE32 mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	90.00			
985	030212001020	电气配管 1.材质 :焊接钢管 2.规格 :SC50 mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	28.00			

3528E9B1-FB7C-46E7-8E6A-D1638E9156

986	030213006005	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内） 1.名称:庭院灯（市电互补太阳能灯具） 2.型号、规格:LED -50W 3200K 3.安装形式及高度:H=3m 4.熔断器安装 5.附件安装及电源线与灯具的连接及调试 6.场内运输 7.含室外防水接线盒 8.含地脚螺栓、法兰盘	套	21.00			
987	030213003001	装饰灯 1.名称:球形灯1（太阳能电源） 2.型号、规格:LED-6W-φ30cm 3.安装形式及高度:落地安装 4.详见设计图纸说明	套	3.00			
988	030213003002	装饰灯 1.名称:球形灯2（太阳能电源） 2.型号、规格:LED-9W-φ40cm 3.安装形式及高度:落地安装 4.详见设计图纸说明	套	3.00			
989	030213003003	装饰灯 1.名称:球形灯3（太阳能电源） 2.型号、规格:LED-12W-φ60cm 3.安装形式及高度:落地安装 4.详见设计图纸说明	套	1.00			
990	030213003004	装饰灯 1.名称:太阳能围墙灯 2.型号、规格:LED-5W 3.安装形式及高度:沿廊架上顶外沿安装 4.详见设计图纸说明	套	19.00			
991	030209001005	接地装置 1.接地母线材质、规格、敷设方式:镀锌扁钢 40mm*4mm 埋地敷设	m	21.00			

3528E9B1-FB7C-46D7-8E6A-D1638E9156

992	031207002001	出入口设备 1.名称:直杆式道闸 2.参数:起落时间:3S-6S;工作温度:-40℃—+80 ℃;遥控距离:50 米以内;电机功率:250W 3.含无线遥控、手动按钮、拖杆支架、膨胀螺丝、钥匙等配件 4.含防砸雷达（检测距离 0.5-6 米；适用电源 12V DC；温度范围：-40℃—+80 ℃） 4.配套管线综合考虑 5.含设备及系统调试	套	6.00			
993	031207001001	车辆检测识别设备 1.名称:车牌识别一体机 2.参数:像素:400 万；允许车速 0-60 公里；拍摄范围 3-10m；触发方式：视频/地感线圈；镜头聚焦 3-12mm；显示屏 4 行 16 字；防水等级 IP65；补光灯 3.含立柱、摄像机、LED 屏 4.配套管线综合考虑 5.含设备及系统调试	套	6.00			
	000046	室外监控					
994	031208008001	电视控制摄像设备 1.类型：红外阵列筒型网络摄像机 2.参数：最高分辨率可达 200 万像素，并在此分辨率下可输出 25 fps 实时图像;传感器类型：1/2.7″ Progressive Scan CMOS；最低照度：彩色：0.01 Lux @（F1.2，AGC ON），0 Lux with IR 宽动态：数字宽动态 ；红外波长范围：850 nm；防补光过曝：支持；补光灯类型：红外灯；补光距离：最远可达 50 m ；最大图像尺寸：1920 × 1080；视频压缩标准：主码流：H.265/H.264；子码流：H.265/H.264 ；音频：1 个内置麦克风;网络:1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 ；启动及工作温湿度：-30 ° C~60 ° C，湿度小于 95%（无凝结）；存储温湿	台	20.00			

		度：-30 ° C~60 ° C，湿度小于95%（无凝结）；供电方式：DC：12 V ± 25%，支持防反接保护；PoE：IEEE802.3af，CLASS 3；电流及功耗：DC：12 V，0.42 A，最大功耗：5 W；PoE：IEEE802.3af ，CLASS 3，最大功耗:6.5 W;电源接口类型:?5.5 mm 圆口；防护：IP66 3.含设备支架、设备及系统调试等					
995	031102016001	立通信电杆 1.名称：监控立杆 2.参数：立杆 3.5m，铁质。热镀锌防腐处理，含立杆主体、造型支臂、地笼、地笼螺丝、垫片、不锈钢球或避雷针、法兰盘、以及杆体的运输费、高车费、安装费的费用。	根	10.00			
996	031103015001	接线箱 1.名称：室外监控防雨配电箱 2.规格：304 不锈钢 400*500*200mm，料厚 0.8mm 3.内含空开，插排，设备及系统调试等	台	10.00			
997	031103015002	接线箱 1.名称：室外中转箱 2.规格：600mm*400mm*300mm 3.安装方式：落地安装 4.含基础槽钢、光纤终端盒（12/24 芯）、光纤熔接、测试等	台	2.00			
998	031208015001	监控中心设备 1.名称：液晶显示屏 2.参数：屏幕尺寸 60 寸 3.设备甲供，仅计取安装费	套	2.00			
999	031202001001	终端设备 1.名称：电脑（含监控软件） 2.参数：满足使用需求	台	1.00			

3528E9B1-FB10-46E7-8E6A-D16387E9315

1000	031208010001	控制台和监视器柜 1.名称：监控操作台 2.尺寸：1170*900*750mm，工作台面板：内部为 25 mm 实木颗粒板，E1 级环保标准。整体厚度为 25mm，安全负荷大于 250kg。制台的表面覆盖层使用高压耐磨耐火板，具有绝缘、防火、防潮、耐磨、高强度特性。 3.主体框架：框架结构中各部件使用一级冷轧钢板冲压折弯成型、主体框架使用不低于 1.2mm 厚的一级冷轧钢板加工、承重梁部件使用不低于 1.5mm 厚的一级冷轧钢板加工，外表面静电塑粉喷涂。通过通用连接件的连接形成一个独立模块，各模块之间通用部件一致可互换，整体连接后的各模块间内部贯通，各种线缆在控制台内能自由贯通。前后门板使用 1.0mm 厚的冷轧钢板，冲压成型，连接铰链使用高档的五金件，应具有质轻，手感好，开关门噪音小等优点，保证其 100000 次无障碍开启。前后门板均可以打开，对柜体里面的设备方便进行检修	套	1.00			
1001	031202006001	局域网交换机 1.类型：8 口 POE 网络交换机 2.参数：8 个 10/100/1000Mbps 电口（支持 PoE/PoE+），1 个 10/100/1000Mbps 电口。支持 EWEB/APP/MACC 管理。	台	10.00			
1002	031202006002	局域网交换机 1.类型：16 口 POE 交换机 2.参数：16 个 10/100/1000Mbps 电口（支持 PoE/PoE+），1 个 10/100/1000Mbps 电口。支持 EWEB/APP/MACC 管理。	台	3.00			

3528E9B1-FB5C-4ED7-8F6A-D1638TE9156

1003	031202006003	局域网交换机 1.类型：千兆24口汇聚交换机 2.参数：24个10/100/1000Base-T RJ45端口，支持802.1Q VLAN、MTU VLAN、端口VLAN，支持QoS、带宽控制、风暴抑制，支持端口汇聚、端口镜像、端口监控；支持线缆检测、环回保护；支持通过Web、PC端软件进行管理；支持Web管理、VLAN隔离、标准交换三种模式	台	1.00			
1004	031201011001	外围设备 1.类型：千兆光纤收发器 1.参数：端口：1个10/100/1000Mbps自适应 RJ45口、1个1000Mbps SC口；支持光纤类型：单模千兆；传输距离：≤20公里；电源适配器：输入100-240VAC 50/60HZ。	对	13.00			
1005	031205008001	播控设备 1.类型：64路硬盘录像机 2.参数：2U机架式8盘位嵌入式网络硬盘录像机，采用短机箱设计，搭载高性能ATX电源；【硬件规格】存储接口：8个SATA接口，可满配8TB硬盘；视频接口：2×HDMI，2×VGA；网络接口：2×RJ45 10/100/1000Mbps自适应以太网口；报警接口：16路报警输入，4路报警输出；串行接口：1路RS-232接口，1路半双工RS-485接口；USB接口：2×USB 2.0，1×USB 3.0；【产品性能】；输入带宽：320Mbps；输出带宽：160Mbps;接入能力:64路H.264、H.265格式高清码流接入；解码能力：最大支持12×1080P；显示能力：最大支持4K+1080P异源输出	台	2.00			
1006	031005003001	辅助存储装置 1.类型：企业级硬盘，容量8T	台	14.00			

3528E9F1-FB7F-4CE7-6F6A-D1638E9315

1007	031103013001	落地式机柜、机架 1.名称：42U 机柜 2.规格：2200mm*600mm*600mm；材质：SPCC 冷轧钢、镀锌方孔条；前门：钢化玻璃门；侧板：开放式；后门：钢制网门；颜色：静电喷塑黑色；配件：地脚螺丝、卡姆螺丝、前后门钥匙。 3.含 PDU、防雷接地装置、专用底座等	套	1.00			
1008	031101036001	总配线架、中间配线架跳线 1.参数：ODF 光纤配线架，接口类型：SC；接口数量：24；外壳材质：冷轧钢板；尺寸：430mm*300mm*140mm。	套	1.00			
1009	030212001021	电气配管 1.材质 :PE 塑料管 2.规格 :PE40 mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	985.20			
1010	031103020001	光缆 1.规格：24 芯复合光缆 2.敷设环境：室外埋地穿管敷设	m	85.60			
1011	031103020002	光缆 1.规格：12 芯复合光缆 2.敷设环境：室外埋地穿管敷设	m	959.60			
1012	031103020003	光缆 1.规格：2 芯复合光缆 2.敷设环境：室外埋地穿管敷设	m	100.00			
1013	031103017001	4 对对绞电缆 1.规格：6 类非屏蔽网线 2.敷设环境：穿管敷设或沿桥架敷设	m	60.00			
1014	030212003001	电气配线 1.种类（导线、母线）：电源线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 3.型号、规格：RVV-2*1.5mm2	m	50.00			

3528E9B1-FB5C-46D7-8E6A-D16387D9156

1015	030212003002	电气配线 1.种类（导线、母线）：电源线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 3.型号、规格：RVV-2*2.5mm2	m	522.60			
1016	031205012001	射频电缆 1.型号、规格：视频线 HDMI 2.参数：长度：5m，分辨率：4K/30HZ,传输带宽：10.2Gbps，线径：8mm，规格：26AWG，材质：PVC 外被，颜色：黑色。	根	2.00			
	000089	室外管网工程-土建工程					
1017	010101002004	管沟挖土方 1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	237.42			
1018	010102002002	管沟挖石方 1.石方类别：综合考虑 2.挖石平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：挖石方、清槽、修整底边及边坡、场内倒运等 5.工程量：按照建设批准的实际开挖天然密实体积计算	m3	159.69			
1019	010101002005	挖土方 1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	1223.57			
1020	010102002003	挖石方 1.石方类别：综合考虑 2.挖石平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：挖石方、清槽、修整底边及边坡、场内倒运等	m3	135.95			

		5.工程量：按照建设批准的实际开挖天然密实体积计算					
1021	010103001020	填方 1.回填材料要求:砂 2.回填质量要求:分层夯填、沉水、达到设计规范要求 3.运距:综合考虑 4.部位:沟槽回填、沟槽基础等 5.工程量计算规则:按照实际回填的实方体积计算	m3	728.17			
1022	010103001021	土方回填 1.回填材料要求:回填土,满足设计及规范要求 2.回填质量要求:夯填,密实度满足设计要求 3.工作内容:土源综合考虑、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:综合考虑 5.工程量计算规则:按照实际回填的实方体积计算	m3	237.42			
1023	AB366	余土外运 1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1519.21			
1024	010401002010	独立基础 1.垫层:碎石 2.基础:C20钢筋混凝土基础 3.其他:含钢筋混凝土、模板等 4.工程量计算规则:按混凝土浇筑体积计算	m3	8.39			
1025	010401002011	道闸基础 1.部位:道闸基础 2.基础:C25混凝土基础 3.其他:含混凝土、模板等 4.工程量计算规则:按混凝土浇筑体积计算	m3	0.36			
1026	010401002012	设备基础 1.部位:配电箱、中转箱基础 2.基础:C25混凝土基础 3.其他:含混凝土、模板等	m3	0.33			

1027	010401006056	垫层 1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.部位：手孔井、单篦雨水口、雨污井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	7.38			
1028	010401006057	垫层 1.混凝土强度等级：C15细石混凝土 2.部位：单篦雨水口 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.24			
1029	AB367	砖砌井 1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格 ：机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：手孔井、单篦雨水口、雨污井	m3	35.06			
1030	010412008007	沟盖板、井盖板、井圈 1.构件名称:预制混凝土盖板 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.规格、尺寸：详见设计图纸	m3	1.58			
1031	010416001052	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：一级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.046			
1032	010416001053	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：一级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.139			
1033	010416001054	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：一级钢12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.073			
1034	AB368	检查井盖 1.部位:路灯手孔井井盖 2.井盖规格:500*500mm成品树脂井盖 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量	套	10.00			

		计算					
1035	AB369	雨水算子 1.部位:雨水口 2.井盖规格:450mm*750mm球墨铸铁雨水算子 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	24.00			
1036	AB370	检查井盖 1.部位:机动车道 2.井盖规格:Φ700mm重型铸铁井盖、井座 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	1.00			
1037	AB371	检查井盖 1.部位:人行铺装路面 2.井盖规格:Φ700mm铸铁井盖 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	2.00			
1038	AB372	检查井盖 1.部位:人行铺装路面 2.井盖规格:800*800mm不锈钢隐形铺装井盖 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	3.00			
1039	AB373	检查井盖 1.部位:绿地内 2.井盖规格:Φ700mm铸铁复合树脂草盆种植井盖 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	11.00			
		室外管网工程-装饰工程					
1040	020201001019	墙面一般抹灰 1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2.5防水水泥砂浆 3.部位：弱电井、检查井	m2	127.24			

3528E9D1-FB7C-46D7-8F6A-D1638E93156

1041	020506001001	抹灰面油漆 1.基层类型:综合考虑 2.油漆种类、刷油要求:黄色油漆，满足设计要求 3.部位：道闸基础	m2	4.45			
		合计					

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

工程量清单综合单价分析表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价组成(元)					综合单价(元)
					人工费	材料费	机械费	计费基础	管理费和利润	

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638F7F9156

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	金额（元）
	海源丽都西区-土建工程	
1	措施项目清单计价(一)	
2	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都西区-装饰工程	
3	措施项目清单计价(一)	
4	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都西区-安装工程	
5	措施项目清单计价(一)	
6	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都西区-绿化工程	
7	措施项目清单计价(一)	
8	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都东区-土建工程	
9	措施项目清单计价(一)	
10	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都东区-装饰工程	
11	措施项目清单计价(一)	
12	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都东区-安装工程	
13	措施项目清单计价(一)	
14	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都东区-绿化工程	
15	措施项目清单计价(一)	
16	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都消防改造-安装拆除工程	
17	措施项目清单计价(一)	
18	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都消防改造-安装工程	
19	措施项目清单计价(一)	
20	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都消防改造-土建拆除工程	
21	措施项目清单计价(一)	
22	措施项目清单计价(二)	
	海源丽都消防改造-土建工程	
23	措施项目清单计价(一)	
24	措施项目清单计价(二)	

	海源丽都消防改造-装饰工程	
25	措施项目清单计价(一)	
26	措施项目清单计价(二)	
	蓝山小镇 1-土建工程	
27	措施项目清单计价(一)	
28	措施项目清单计价(二)	
	蓝山小镇 1-装饰工程	
29	措施项目清单计价(一)	
30	措施项目清单计价(二)	
	蓝山小镇 1-安装工程	
31	措施项目清单计价(一)	
32	措施项目清单计价(二)	
	蓝山小镇 2-土建工程	
33	措施项目清单计价(一)	
34	措施项目清单计价(二)	
	蓝山小镇 2-装饰工程	
35	措施项目清单计价(一)	
36	措施项目清单计价(二)	
	蓝山小镇 2-绿化工程	
37	措施项目清单计价(一)	
38	措施项目清单计价(二)	
	片区一土建工程	
39	措施项目清单计价(一)	
40	措施项目清单计价(二)	
	片区一装饰工程	
41	措施项目清单计价(一)	
42	措施项目清单计价(二)	
	片区一安装工程	
43	措施项目清单计价(一)	
44	措施项目清单计价(二)	
	片区一绿化工程	
45	措施项目清单计价(一)	
46	措施项目清单计价(二)	
	片区二土建工程	
47	措施项目清单计价(一)	
48	措施项目清单计价(二)	
	片区二装饰工程	
49	措施项目清单计价(一)	
50	措施项目清单计价(二)	
	片区二安装工程	
51	措施项目清单计价(一)	
52	措施项目清单计价(二)	
	片区三装饰工程	

53	措施项目清单计价(一)	
54	措施项目清单计价(二)	
	片区四土建工程	
55	措施项目清单计价(一)	
56	措施项目清单计价(二)	
	片区四装饰工程	
57	措施项目清单计价(一)	
58	措施项目清单计价(二)	
	片区四安装工程	
59	措施项目清单计价(一)	
60	措施项目清单计价(二)	
	片区四绿化工程	
61	措施项目清单计价(一)	
62	措施项目清单计价(二)	
	片区五土建工程	
63	措施项目清单计价(一)	
64	措施项目清单计价(二)	
	片区五装饰工程	
65	措施项目清单计价(一)	
66	措施项目清单计价(二)	
	片区五安装工程	
67	措施项目清单计价(一)	
68	措施项目清单计价(二)	
	片区五绿化工程	
69	措施项目清单计价(一)	
70	措施项目清单计价(二)	
	室外景观工程-土建工程	
71	措施项目清单计价(一)	
72	措施项目清单计价(二)	
	室外景观工程-装饰工程	
73	措施项目清单计价(一)	
74	措施项目清单计价(二)	
	室外景观工程-绿化工程	
75	措施项目清单计价(一)	
76	措施项目清单计价(二)	
	室外管网工程-安装工程	
77	措施项目清单计价(一)	
78	措施项目清单计价(二)	
	室外管网工程-土建工程	
79	措施项目清单计价(一)	
80	措施项目清单计价(二)	
	室外管网工程-装饰工程	
81	措施项目清单计价(一)	

82	措施项目清单计价(二)	
合计		

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

措施项目清单与计价表（二）

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		海源丽都西区-土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB054	挖掘机进出场	台次	1.00			
2	AB055	沥青摊铺机进出场	台次	1.00			
3	AB056	压路机进出场	台次	1.00			
		海源丽都西区-装饰工程					
	000050	海源丽都西区-安装工程					
		海源丽都西区-绿化工程					
		海源丽都东区-土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB119	挖掘机进出场	台次	1.00			
2	AB120	沥青摊铺机进出场	台次	1.00			
3	AB121	压路机进出场	台次	1.00			
		海源丽都东区-装饰工程					
	000050	海源丽都东区-安装工程					
1	CB009	脚手架		1.00			
		海源丽都东区-绿化工程					
	000050	海源丽都消防改造-安装拆除工程					
1	GB025	脚手架		1.00			
	000050	海源丽都消防改造-安装工程					
1	GB104	脚手架	项	1.00			
		海源丽都消防改造-土建拆除工程					
		海源丽都消防改造-土建工程					
		海源丽都消防改造-装饰工程					
		蓝山小镇 1-土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB167	挖掘机进出场	台次	1.00			
2	AB168	沥青摊铺机进出场	台次	1.00			
3	AB169	压路机进出场	台次	1.00			
		蓝山小镇 1-装饰工程					
	000050	蓝山小镇 1-安装工程					

		蓝山小镇 2-土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB200	挖掘机进出场	台次	1.00			
		蓝山小镇 2-装饰工程					
		蓝山小镇 2-绿化工程					
	000003	片区一土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB236	挖掘机进出场	台次	1.00			
2	AB237	沥青摊铺机进出场	台次	1.00			
3	AB238	压路机进出场	台次	1.00			
脚手架							
4	AB239	井字架 1.材质：综合考虑 2.搭接方式及高度：高度超过 1.5m 3.工程量计算规则：按座计算	座	61.00			
	000008	片区一装饰工程					
	000009	片区一安装工程					
	000010	片区一绿化工程					
	000012	片区二土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB251	挖掘机进出场	台次	1.00			
	000014	片区二装饰工程					
	000015	片区二安装工程					
	000017	片区三装饰工程					
	000019	片区四土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB278	挖掘机进出场	台次	1.00			
2	AB279	沥青摊铺机进出场	台次	1.00			
3	AB280	压路机进出场	台次	1.00			
脚手架							
4	AB281	井字架 1.材质：综合考虑 2.搭接方式及高度：高度超过 1.5m 3.工程量计算规则：按座计算	座	43.00			
	000024	片区四装饰工程					
	000025	片区四安装工程					
	000026	片区四绿化工程					

3528E9B1-FB7C-40E7-8E64-D16387E93156

	000028	片区五土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB316	挖掘机进出场	台次	1.00			
2	AB317	沥青摊铺机进出场	台次	1.00			
3	AB318	压路机进出场	台次	1.00			
脚手架							
4	AB319	井字架 1.材质：综合考虑 2.搭接方式及高度：高度超过 1.5m 3.工程量计算规则：按座计算	座	33.00			
	000033	片区五装饰工程					
	000034	片区五安装工程					
	000035	片区五绿化工程					
		室外景观工程-土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB365	挖掘机、摊铺机等设备进出场	项	1.00			
		室外景观工程-装饰工程					
		室外景观工程-绿化工程					
	000035	室外管网工程-安装工程					
1	CB084	脚手架		1.00			
	000089	室外管网工程-土建工程					
		室外管网工程-装饰工程					
		合计					

3528E9B1-FB76-46E1-8E64-D16387E9156

措施项目清单单价分析表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价组成(元)					综合单价(元)
					人工费	材料费	机械费	计费基础	管理费和利润	

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638TF9156

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	海源丽都西区-土建工程			
1	暂列金额	项	600000.00	
2	承包人分包的专业工程暂估价	项		
3	特殊项目暂估价	项		
4	计日工			
5	总承包服务费			
	海源丽都西区-装饰工程			
6	暂列金额	项		
7	承包人分包的专业工程暂估价	项		
8	特殊项目暂估价	项		
9	计日工			
10	总承包服务费			
	海源丽都西区-安装工程			
11	暂列金额	项		
12	承包人分包的专业工程暂估价	项		
13	特殊项目暂估价	项		
14	计日工			
15	总承包服务费			
	海源丽都西区-绿化工程			
16	暂列金额	项		
17	承包人分包的专业工程暂估价	项		
18	特殊项目暂估价	项		
19	计日工			
20	总承包服务费			
	海源丽都东区-土建工程			
21	暂列金额	项		
22	承包人分包的专业工程暂估价	项		
23	特殊项目暂估价	项		
24	计日工			
25	总承包服务费			
	海源丽都东区-装饰工程			
26	暂列金额	项		
27	承包人分包的专业工程暂估价	项		
28	特殊项目暂估价	项		
29	计日工			
30	总承包服务费			
	海源丽都东区-安装工程			

31	暂列金额	项		
32	承包人分包的专业工程暂估价	项		
33	特殊项目暂估价	项		
34	计日工			
35	总承包服务费			
	海源丽都东区-绿化工程			
36	暂列金额	项		
37	承包人分包的专业工程暂估价	项		
38	特殊项目暂估价	项		
39	计日工			
40	总承包服务费			
	海源丽都消防改造-安装拆除工程			
41	暂列金额	项		
42	承包人分包的专业工程暂估价	项		
43	特殊项目暂估价	项		
44	计日工			
45	总承包服务费			
	海源丽都消防改造-安装工程			
46	暂列金额	项		
47	承包人分包的专业工程暂估价	项		
48	特殊项目暂估价	项		
49	计日工			
50	总承包服务费			
	海源丽都消防改造-土建拆除工程			
51	暂列金额	项		
52	承包人分包的专业工程暂估价	项		
53	特殊项目暂估价	项		
54	计日工			
55	总承包服务费			
	海源丽都消防改造-土建工程			
56	暂列金额	项		
57	承包人分包的专业工程暂估价	项		
58	特殊项目暂估价	项		
59	计日工			
60	总承包服务费			
	海源丽都消防改造-装饰工程			
61	暂列金额	项		
62	承包人分包的专业工程暂估价	项		
63	特殊项目暂估价	项		
64	计日工			
65	总承包服务费			
	蓝山小镇 1-土建工程			
66	暂列金额	项		

67	承包人分包的专业工程暂估价	项		
68	特殊项目暂估价	项		
69	计日工			
70	总承包服务费			
	蓝山小镇 1-装饰工程			
71	暂列金额	项		
72	承包人分包的专业工程暂估价	项		
73	特殊项目暂估价	项		
74	计日工			
75	总承包服务费			
	蓝山小镇 1-安装工程			
76	暂列金额	项		
77	承包人分包的专业工程暂估价	项		
78	特殊项目暂估价	项		
79	计日工			
80	总承包服务费			
	蓝山小镇 2-土建工程			
81	暂列金额	项		
82	承包人分包的专业工程暂估价	项		
83	特殊项目暂估价	项		
84	计日工			
85	总承包服务费			
	蓝山小镇 2-装饰工程			
86	暂列金额	项		
87	承包人分包的专业工程暂估价	项		
88	特殊项目暂估价	项		
89	计日工			
90	总承包服务费			
	蓝山小镇 2-绿化工程			
91	暂列金额	项		
92	承包人分包的专业工程暂估价	项		
93	特殊项目暂估价	项		
94	计日工			
95	总承包服务费			
	片区一土建工程			
96	暂列金额	项	300000.00	
97	承包人分包的专业工程暂估价	项		
98	特殊项目暂估价	项		
99	计日工			
100	总承包服务费			
	片区一装饰工程			
101	暂列金额	项		
102	承包人分包的专业工程暂估价	项		

103	特殊项目暂估价	项		
104	计日工			
105	总承包服务费			
	片区一安装工程			
106	暂列金额	项		
107	承包人分包的专业工程暂估价	项		
108	特殊项目暂估价	项		
109	计日工			
110	总承包服务费			
	片区一绿化工程			
111	暂列金额	项		
112	承包人分包的专业工程暂估价	项		
113	特殊项目暂估价	项		
114	计日工			
115	总承包服务费			
	片区二土建工程			
116	暂列金额	项		
117	承包人分包的专业工程暂估价	项		
118	特殊项目暂估价	项		
119	计日工			
120	总承包服务费			
	片区二装饰工程			
121	暂列金额	项		
122	承包人分包的专业工程暂估价	项		
123	特殊项目暂估价	项		
124	计日工			
125	总承包服务费			
	片区二安装工程			
126	暂列金额	项		
127	承包人分包的专业工程暂估价	项		
128	特殊项目暂估价	项		
129	计日工			
130	总承包服务费			
	片区三装饰工程			
131	暂列金额	项		
132	承包人分包的专业工程暂估价	项		
133	特殊项目暂估价	项		
134	计日工			
135	总承包服务费			
	片区四土建工程			
136	暂列金额	项		
137	承包人分包的专业工程暂估价	项		
138	特殊项目暂估价	项		

139	计日工			
140	总承包服务费			
	片区四装饰工程			
141	暂列金额	项		
142	承包人分包的专业工程暂估价	项		
143	特殊项目暂估价	项		
144	计日工			
145	总承包服务费			
	片区四安装工程			
146	暂列金额	项		
147	承包人分包的专业工程暂估价	项		
148	特殊项目暂估价	项		
149	计日工			
150	总承包服务费			
	片区四绿化工程			
151	暂列金额	项		
152	承包人分包的专业工程暂估价	项		
153	特殊项目暂估价	项		
154	计日工			
155	总承包服务费			
	片区五土建工程			
156	暂列金额	项		
157	承包人分包的专业工程暂估价	项		
158	特殊项目暂估价	项		
159	计日工			
160	总承包服务费			
	片区五装饰工程			
161	暂列金额	项		
162	承包人分包的专业工程暂估价	项		
163	特殊项目暂估价	项		
164	计日工			
165	总承包服务费			
	片区五安装工程			
166	暂列金额	项		
167	承包人分包的专业工程暂估价	项		
168	特殊项目暂估价	项		
169	计日工			
170	总承包服务费			
	片区五绿化工程			
171	暂列金额	项		
172	承包人分包的专业工程暂估价	项		
173	特殊项目暂估价	项		
174	计日工			

175	总承包服务费			
	室外景观工程-土建工程			
176	暂列金额	项	100000.00	
177	承包人分包的专业工程暂估价	项		
178	特殊项目暂估价	项		
179	计日工			
180	总承包服务费			
	室外景观工程-装饰工程			
181	暂列金额	项		
182	承包人分包的专业工程暂估价	项		
183	特殊项目暂估价	项		
184	计日工			
185	总承包服务费			
	室外景观工程-绿化工程			
186	暂列金额	项		
187	承包人分包的专业工程暂估价	项		
188	特殊项目暂估价	项		
189	计日工			
190	总承包服务费			
	室外管网工程-安装工程			
191	暂列金额	项		
192	承包人分包的专业工程暂估价	项		
193	特殊项目暂估价	项		
194	计日工			
195	总承包服务费			
	室外管网工程-土建工程			
196	暂列金额	项		
197	承包人分包的专业工程暂估价	项		
198	特殊项目暂估价	项		
199	计日工			
200	总承包服务费			
	室外管网工程-装饰工程			
201	暂列金额	项		
202	承包人分包的专业工程暂估价	项		
203	特殊项目暂估价	项		
204	计日工			
205	总承包服务费			

3528E9B1-1B15-46E7-8F0A-D1638E9156

暂列金额明细表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	海源丽都西区-土建工程			
1	暂列金额	项	600000.00	
	海源丽都西区-装饰工程			
2	暂列金额	项		
	海源丽都西区-安装工程			
3	暂列金额	项		
	海源丽都西区-绿化工程			
4	暂列金额	项		
	海源丽都东区-土建工程			
5	暂列金额	项		
	海源丽都东区-装饰工程			
6	暂列金额	项		
	海源丽都东区-安装工程			
7	暂列金额	项		
	海源丽都东区-绿化工程			
8	暂列金额	项		
	海源丽都消防改造-安装拆除工程			
9	暂列金额	项		
	海源丽都消防改造-安装工程			
10	暂列金额	项		
	海源丽都消防改造-土建拆除工程			
11	暂列金额			
	海源丽都消防改造-土建工程			
12	暂列金额			
	海源丽都消防改造-装饰工程			
13	暂列金额			
	蓝山小镇 1-土建工程			
14	暂列金额	项		
	蓝山小镇 1-装饰工程			
15	暂列金额	项		
	蓝山小镇 1-安装工程			
16	暂列金额	项		
	蓝山小镇 2-土建工程			
17	暂列金额	项		
	蓝山小镇 2-装饰工程			
18	暂列金额	项		

	蓝山小镇2-绿化工程			
19	暂列金额			
	片区一土建工程			
20	暂列金额	项	300000.00	
	片区一装饰工程			
21	暂列金额	项		
	片区一安装工程			
22	暂列金额	项		
	片区一绿化工程			
1	暂列金额	项		
	片区二土建工程			
1	暂列金额	项		
	片区二装饰工程			
2	暂列金额	项		
	片区二安装工程			
3	暂列金额	项		
	片区三装饰工程			
4	暂列金额	项		
	片区四土建工程			
5	暂列金额	项		
	片区四装饰工程			
6	暂列金额	项		
	片区四安装工程			
7	暂列金额	项		
	片区四绿化工程			
1	暂列金额	项		
	片区五土建工程			
1	暂列金额	项		
	片区五装饰工程			
2	暂列金额	项		
	片区五安装工程			
3	暂列金额	项		
	片区五绿化工程			
1	暂列金额	项		
	室外景观工程-土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	室外景观工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	室外景观工程-绿化工程			
1	暂列金额	项		
	室外管网工程-安装工程			
1	暂列金额	项		
	室外管网工程-土建工程			

1	暂列金额	项		
	室外管网工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		
合计			1000000.00	

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额（元）
	一			
	海源丽都西区-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都西区-装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都西区-安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	

2	税金		9.00	
	海源丽都西区-绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		/	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都东区-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都东区-装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都东区-安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都东区-绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		/	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都消防改造-安装拆除工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.25	
1.1.2	文明施工费		0.53	
1.1.3	临时设施费		1.37	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都消防改造-安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.25	
1.1.2	文明施工费		0.53	
1.1.3	临时设施费		1.37	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都消防改造-土建拆除工程			

1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.25	
1.1.2	文明施工费		0.53	
1.1.3	临时设施费		1.37	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都消防改造-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.25	
1.1.2	文明施工费		0.53	
1.1.3	临时设施费		1.37	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	海源丽都消防改造-装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.25	
1.1.2	文明施工费		0.53	
1.1.3	临时设施费		1.37	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	蓝山小镇1-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	

1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	蓝山小镇1-装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	蓝山小镇1-安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	蓝山小镇2-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	蓝山小镇2-装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	蓝山小镇2-绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		/	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	二			
	片区一土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区一装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	

1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区一安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区一绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		/	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区二土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区二装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区二安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区三装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区四土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	

2	税金		9.00	
	片区四装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区四安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区四绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		/	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区五土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	

1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区五装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区五安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	片区五绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		/	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	三			

	室外景观工程-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	室外景观工程-装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	室外景观工程-绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		/	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	室外管网工程-安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	室外管网工程-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
	室外管网工程-装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.10	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.20	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.10	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9.00	
合计：1+2				

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16687E9156

工料机汇总表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	合价	税率	备注

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387FB3156

工 程 议 价 材 料 表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	编 号	名 称	单位	数量	地区价（含税）	地区价（除税）	小计（除税）	市场价（含税）	市场价（除税）	小计（除税）	差额（除税）	税率
		人工合计：										
		材料合计：										
		机械合计：										

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

工 程 主 材 汇 总 表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率
		合计：						

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

工 程 设 备 汇 总 表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率
1		配电箱 AL2	台	1.00				
2		直杆式道闸（含防砸雷达）	套	6.00				
3		车牌识别一体机（含立柱、摄像机、LED 屏）	台	6.00				
4		8 口 POE 网络交换机	台	10.00				
5		企业级硬盘，容量 8T	台	14.00				
6		室外中转箱 600mm*400mm*300mm	台	2.00				
7		电脑	台	1.00				
8		红外阵列筒型网络摄像机 200W	台	20.00				
9		室外监控防雨配电箱 304 不锈钢 400*500*200mm，料厚 0.8mm，（内含空开，插排）	台	10.00				
10		64 路硬盘录像机	台	2.00				
11		千兆光纤收发器	对	13.00				
12		42U 机柜	套	1.00				
13		千兆 24 口汇聚交换机	台	1.00				
14		ODF 光纤配线架	套	1.00				
15		16 口 POE 交换机	台	3.00				
16	060	室内消火栓泵 Q= 20L/s，H= 80m，N=30KW	台	2.00				
17	060	室内消火栓稳压泵 Q=1L/s,H=60m,N=2.2KW	台	2.00				
18		配电箱 AL1 600*200*400mm	台	2.00				
19		配电箱 AL2 600*200*400mm	台	1.00				
20		监控支架 壁装支架	台	20.00				
21		监控操作台 1170*900*750mm	套	1.00				
22	210401007	自洁消毒器	台	2.00				
		合计：						

3528E9B1-FB[illegible]

非定额费用汇总表

工程名称:威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	省价（含税）	省价（除税）	小计（除税）	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E9315

第六章　图纸

详见附件

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场条件：场地三通一平。

三、本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》

3528E9B1-FB76-46E1-2E6A-916387E93156

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传word或pdf文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

投标函附录

项目名称： 威海经开区 2025 年老旧小区改造工程项目

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价（元）	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	工期	个月	
4	质量标准		
5	不存在禁止投标的情形承诺	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
6	投标有效期	自投标截止时间起 90 天	

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

3528E9B1-FB76-46E7-2E6A-D1638TE3156

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方承诺投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。如有不实， 愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

七、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

八、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（盖章）

年　　月　　日

3528E9B1-FB76-4DF7-8CCA-D16387E93156

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：**法定代表人身份证彩色扫描件。**

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附：**委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明**

（若由法定代表人亲自签署投标文件并参与相关活动，则无需提供授权委托书；若为授权委托代理人，则需提供授权委托书）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

3528E9B1-FB76-46E7-9E6A-D16387E93156

投标人拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

3528E9B1-FB76-46E7-8E64-D1638TE9156

投标人信用情况

评审内容	**根据本工程评分办法得分**
投标人信用情况	

附：通过信用中国（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）查询的信用报告或信用中国（山东）（查询网址：https://credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E93156

评分办法补充说明

一、技术标（暗标）施工组织设计

技术标打分计算方法为：

当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值。

评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分。

二、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

三、ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

3528E9B1-FB76-46A7-8A6A-D1637E93156

附录1

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图）。
1.2	符合性审查	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为参考投标文件格式上传"投标函附录"扫描件 1、投标报价：投标报价不能高于招标控制价； 2、工期：3个月； 3、质量标准：达到国家验收规范合格标准； 4、投标有效期：自投标截止时间起90天； 5、禁止投标的情形：不存在第二章"投标人须知"第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（参考投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件。 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（参考投标文件格式提供）、授权委托书（参考投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人近一个月（投标截止时间前两个月中的任意一个月，不含开标当月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标保证金的金额：人民币贰拾捌万元整 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
1.5	项目管理机构及人员社保	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标文件中项目管理机构人员配备需与资格预审项目管理机构人员一致，附"资格预审申请人拟投入本工程项目管理机构情况表"（有水印版）、投标人拟投入本工程项目管理机构情况表（参考投标文件格式）及人员社保证明，否则否决其投标。 社保证明指近一个月（投标截止时间前两个月中的任意一个月，不含开标当月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 （1）投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人，注：查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/（省份为全部）；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人情况网页截图。 （2）投标人近一年无严重失信记录，需附通过信用中国（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）查询的信用报告或信用中国（山东）（查询网址：https://credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。 注：投标人可将信用中国查询的信用报告或信用中国（山东）查询的信用报告附至此项中，所附内容将同时作为资信标投标人信用情况的评审依据，无须在投标文件中重复上传。
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 参考投标文件格式提供。
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
2	**技术标［20.00］（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值； ）**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.00	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案及建筑垃圾的措施	2.00	环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；(2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；建筑垃圾减量化目标及措施
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.00	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	2.00	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目人员配备齐全合理	2.00	项目人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	2.00	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	**资信标［5.00］**		
3.1	投标人信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年内，在建设工程领域无行政处罚记录的得基本分2分，在建设工程领域有行政处罚记录的，每有一条记录在基本分的基础上，扣1分，扣分无下限。 注：附通过信用中国（查询网址：https：//www.creditchina.gov.cn）查询的信用报告或信用中国（山东）（查询网址：https：//credit.shandong.gov.cn ）查询的信用报告。 此条附件可上传至资格审查失信情况查询中。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构人员组成至少为项目经理1人、技术负责人1人、施工员1人、质检（量）员1人、专职安全员1人、机械员1人。配备齐全，分工明确，项目管理机构人员不得互相兼任。 投标文件中项目管理班子配备符合招标文件要求，且与资格审查人员一致，得3.0分，否则不得分。
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。 K2：0.9。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1% ，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1% ，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1% ，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1% ，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

其他注意事项

控制价　　：28780024.24

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人，3 个。

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目　　第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	一		600000.00		
2	二		300000.00		
3	三		100000.00		
合计			1000000.00		

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E99156

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第1页 共1页**

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	一		600000.00		
1	海源丽都西区-土建工程		600000.00		
2	海源丽都西区-装饰工程				
3	海源丽都西区-安装工程				
4	海源丽都西区-绿化工程				
5	海源丽都东区-土建工程				
6	海源丽都东区-装饰工程				
7	海源丽都东区-安装工程				
8	海源丽都东区-绿化工程				
9	海源丽都消防改造-安装拆除工程				
10	海源丽都消防改造-安装工程				
11	海源丽都消防改造-土建拆除工程				
12	海源丽都消防改造-土建工程				
13	海源丽都消防改造-装饰工程				
14	蓝山小镇1-土建工程				
15	蓝山小镇1-装饰工程				
16	蓝山小镇1-安装工程				
17	蓝山小镇2-土建工程				
18	蓝山小镇2-装饰工程				
19	蓝山小镇2-绿化工程				
2	二		300000.00		
1	片区一土建工程		300000.00		
2	片区一装饰工程				
3	片区一安装工程				
4	片区一绿化工程				
5	片区二土建工程				
6	片区二装饰工程				
7	片区二安装工程				
8	片区三装饰工程				
9	片区四土建工程				
10	片区四装饰工程				
11	片区四安装工程				
12	片区四绿化工程				
13	片区五土建工程				
14	片区五装饰工程				
15	片区五安装工程				
16	片区五绿化工程				
3	三		100000.00		
1	室外景观工程-土建工程		100000.00		
2	室外景观工程-装饰工程				
3	室外景观工程-绿化工程				
4	室外管网工程-安装工程				
5	室外管网工程-土建工程				
6	室外管网工程-装饰工程				
合计			1000000.00		

3526[illegible]1-FB76-46E7-8F6A-D1639E7E9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第1页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	一		
	海源丽都西区-土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	海源丽都西区-装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	海源丽都西区-安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		

3520[illegible]-[illegible]B76-46E7-8E6A-D1638[illegible]9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	海源丽都西区-绿化工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	海源丽都东区-土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		

3529[illegible]1-FB76-46E7-8E6A-D1638[illegible]9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第3页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	海源丽都东区-装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	海源丽都东区-安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	海源丽都东区-绿化工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		

3520[illegible] FB76-46E7-8E6A-D1638[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第4页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	海源丽都消防改造-安装拆除工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
9	设备费		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	海源丽都消防改造-安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		

3522[illegible]1-FB76-46E7-8E6A-D1638[illegible]9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
9	设备费		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	海源丽都消防改造-土建拆除工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
9	设备费		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	海源丽都消防改造-土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
9	设备费		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	海源丽都消防改造-装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		

352DB5-4B76-46E7-8E6A-D16387E9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第6页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
9	设备费		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	蓝山小镇1-土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	蓝山小镇1-装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		

3523...-1B76-46E7-8E6A-D1638...156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	蓝山小镇1-安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	蓝山小镇2-土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	蓝山小镇2-装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		

352B1B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第8页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	蓝山小镇2-绿化工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	二		
	片区一土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		

3522...-4B76-46E7-8E6A-D1638...

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第9页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区一装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区一安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	片区一绿化工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		

352B1B51-7B76-46E7-8E6A-D1638E9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第10页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区二土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区二装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		

3529...-4B76-46E7-8E6A-D1638...

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第11页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区二安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387D9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	片区三装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区四土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		

352[illegible]-4B76-46E7-8E6A-D1638[illegible]9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第13页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区四装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区四安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	片区四绿化工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		

3520F9C1-FB76-46E7-8E6A-D1638E9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第14页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区五土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区五装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		

3523[illegible]-1-4B76-46E7-8E6A-D1638[illegible]9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第15页 共18页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	片区五安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	片区五绿化工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	三		
	室外景观工程-土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		

3520[illegible]1-7B76-46E7-8E6A-D1638[illegible]9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	室外景观工程-装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	室外景观工程-绿化工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		

3523[illegible]1-FB76-46E7-8E6A-D1638[illegible]156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	室外管网工程-安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	室外管网工程-土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	室外管网工程-装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		

352C...1-7B76-46E7-8E6A-D1638...9156

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E9156

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	一							
	海源丽都西区-土建工程							
	拆除工程							
1	AB001	拆除花岗岩路面	1.拆除花岗岩及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：保护性拆除、完整料利用 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	36			
2	AB002	拆除嵌草砖路面	1.拆除嵌草砖及结合层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	2418			
3	AB003	拆除围栏杆	1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：西区北侧围栏	m	226			
4	AB004	拆除路边石	1.拆除旧路边石及结合层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m	2180			
5	AB005	拆除路面、基层	1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：液压锤破碎 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	1181.88			
6	AB006	拆除路面、基层	1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：风镐拆除 3.拆除厚度：综合考虑 4.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	131.32			
7	AB007	混凝土路面割缝	1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	7215.04			
8	AB008	雨污水管道拆除	1.拆除方式：自行考虑 2.管径、材质：管径综合考虑、砼管 3.工作内容：拆除、外运、弃置等 4.运距：综合考虑	m	1965			
9	AB009	拆除砖砌体	1.拆除部位：雨水井、污水井、手孔井 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	147.606			
10	AB010	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除材质:综合考虑 3.拆除深度：按现场实际情况综合考虑 4.拆除方式：自行考虑 5.工作内容：拆除、堆放、场内倒运、装车、外运、弃置等	m3	40			
11	AB011	成品井盖、井篦子拆除	1.工作内容：拆除、外运、弃置等 2.井盖及井篦子材质及规格综合考虑	套	194			

3522E9B1-FB70-4B1C-8EBA-D16387B9315

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB012	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	1734.5037			
	新建地面及零星工程							
13	010101003001	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	1614.5			
14	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	50			
15	AB013	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1564.5			
16	AB014	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.部位：路牙石、管沟恢复、混凝土路面、人行道、植草砖	m3	1166.95			
17	AB015	碎石垫层	1.材料规格：级配砂石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：180厚 3.部位：植草砖	m3	145.8			
18	AB016	砂垫层	1.材料规格、厚度：20厚砂找平层，粒径比例满足设计要求 2.部位：植草砖	m3	16.2			
19	AB017	路基平整碾压整形：	1.素土夯实、整形，压实度≥93% 2.部位：混凝土路面、人行道、植草砖	m2	7602			
20	AB018	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150mm 3.混疑土面层分块捣制，每块6米*6米，沥青嵌缝 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	1066			
21	AB019	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度≥93% 4.部位：台阶、非机动车棚基础	m3	23			
22	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：小区内管沟恢复	m3	398.25			

3528E9B1-FB7A-4E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010401006002	垫层	1.材料种类:50厚黄土中砂，砂土比1：1（就近取土）； 2.部位：嵌草砖停车位	m3	166			
24	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：人行道、台阶 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	81.48			
25	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：非机动车棚基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.726			
26	AB020	路面铣刨	1.铣刨厚度：3-5cm 2.工作内容：铣刨、清底、废渣清理成堆 3.部位：混凝土路面	m2	1960.71			
27	AB021	路面坑洼找补	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：中粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	4575			
28	AB022	路面坑洼找补	1.找补厚度及用料：沥青混凝土找补每增减1cm 2.工作内容：材料运输、填平、压实 3.工程量计算规则：按实际找补面积计算	m2	4575			
29	AB023	粘层	1.材料品种：热沥青 2.用量：0.6kg/m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.基层：吹扫干净	m2	9167			
30	AB024	沥青混凝土路面	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	9167			
31	AB025	嵌草砖	1.材料品种：植草砖 2.规格：80mm厚250*250嵌草砖 3.具体内容：详见图纸做法 4.部位：停车场	m2	3320			
32	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.16			
33	AB026	玻璃纤维格栅	1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	2736.9			
34	AB027	通体砖	1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	549			

352EF9B1-1B7C-4EC7-8E64-D16387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	010407001001	其他构件	1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C25 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	23			
36	AB028	道路引导划线	1.材料种类：热熔标线 2.详见图纸	m2	5			
37	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类：独立基础 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.部位：非机动车棚基础	m3	1.944			
38	010417002001	预埋铁件	1.做法：详见图纸 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：栏杆	t	0.0103			
39	AB029	路沿石	1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	1090			
40	AB030	路沿石	1.路边石规格：边缘石扶正 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	681			
41	AB031	路沿石	1.路边石规格：120*200*1000mm直形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	417.15			
42	AB032	路沿石	1.路边石规格：120*200*1000mm弧形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	46.35			
43	AB033	路沿石	1.路边石规格：150*250*1000mm直形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	563.85			
44	AB034	路沿石	1.路边石规格：150*250*1000mm弧形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	62.65			
45	AB035	混凝土靠背	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：路沿石	m3	55			
46	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：蒸压粉煤灰砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：综合考虑 5.部位：台阶侧墙	m3	27.1728			
47	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度：20厚1:2水泥砂浆，内掺5%防水剂 2.防水(潮)部位：台阶侧墙	m2	48.96			

3528190B1-FB7C-430E-8E6A-D16387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	010407002001	散水、坡道	1.名称：散水 2.面层做法：60厚C25混凝土，20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 3.基层：素土夯实，150厚碎石垫层	m2	205.5			
49	AB036	成品长椅	1.产品规格型号：成品不锈钢塑木座椅，2000*400*450mm 2.技术参数及样式满足图纸及建设单位要求	组	4			
	电气、雨污土建工程							
50	010101006001	管沟土方	1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、人工清理、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	3979.8767			
51	010101006002	管沟土方	1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	442.2085			
52	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	2214.0461			
53	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	2208.04			
54	AB037	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2208.04			
55	AB038	检查井提升	1.提升高度：10cm 2.工作内容：MU7.5红砖砌筑、井内侧20厚1:2.5水泥砂浆抹灰等	座	10			
56	010401002002	独立基础	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：庭院灯基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	3.36			
57	010401002003	独立基础	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：配电箱基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.192			
58	AB039	管道疏通	1.部位：原有雨水管，管径综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	95			

3528E0B1-FB76-4E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	AB040	管道疏通	1.部位：原有污水管，管径综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	100			
60	AB041	管道疏通	1.部位：原有排水沟，沟宽综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	100			
61	AB042	自吸车清除化粪池	1.部位：化粪池 2.工作内容：自吸车清除化粪池垃圾、外运及弃置 3.运距：综合考虑	m3	105			
62	AB043	防坠网	1.材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝等，符合力学原理，通过国家检测部门备案和检测 2.工作内容：运输、安装等	个	163			
63	AB044	成品化粪池	1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积20m3 3.工作内容：运输、安装等	座	2			
64	AB045	成品化粪池	1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积25m3 3.工作内容：运输、安装等	座	1			
65	AB046	成品化粪池	1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积30m3 3.工作内容：运输、安装等	座	1			
66	AB047	成品化粪池	1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积50m3 3.工作内容：运输、安装等	座	1			
67	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.部位：化粪池 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	9.69			
68	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：检查井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	2.5719			
69	010303003001	砖窨井、检查井	1.名称：污水井 2.井规格：ϕ700检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深2m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：C15混凝土垫层、M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700防沉降可调式铸铁井盖 6.做法：详见20S515/22	座	115			
70	010303003002	砖窨井、检查井	1.名称：污水井 2.井规格：ϕ700检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深2m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：C15混凝土垫层、M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700硅塑井盖 6.做法：详见20S515/22	座	3			

3528E9B1-FB70-4E7-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	010303003003	砖窨井、检查井	1.名称：污水井 2.井规格：ϕ700检查井井深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆	座	-590			
72	010303003004	砖窨井、检查井	1.名称：雨水井 2.井规格：ϕ1000收口式检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深2m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C15混凝土垫层、M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700防沉降可调式铸铁井盖 6.做法：详见20S515/25	座	45			
73	010303003005	砖窨井、检查井	1.名称：雨水井 2.井规格：ϕ1000检查井井深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆	座	-405			
74	010303003006	砖窨井、检查井	1.名称：雨水口 2.井规格：详见16S518-8 3.有无地下水、井深：无地下水，井深1.0m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：C20混凝土垫层、M10.0水泥砂浆砌筑，1:2水泥砂浆抹灰 5.井盖采用450*750防沉降球磨铸铁篦子，包含运输及安装费用等	座	45			
75	010303003007	砖窨井、检查井	1.名称：雨水口 2.井规格：详见16S518-8，雨水口深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0水泥砂浆砌筑，1:2水泥砂浆抹灰	座	45			
76	AB048	混凝土井圈	1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.规格、尺寸：详见设计图纸	个	218			
77	AB049	砖砌井	1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：弱电井	m3	7.7357			
78	AB050	井盖安装	1.井盖类型：Φ700重型铸铁 2.工作内容：井盖运输、安装等 3.部位:弱电井	个	20			
79	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.004			
80	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.056			

3528E9B1-FB70-4CD1-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.008			
82	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢8箍筋 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0046			
83	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.345			
84	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.444			
85	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.77			
86	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0162			
	海源丽都西区-装饰工程							
1	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥胶一道，内掺5%建筑胶 2.现状散水表面清理吹干洗净 3.部位：散水修复	m2	205.5			
2	020102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格：利旧花岗岩板（包含利旧板材清除原水泥砂浆费用） 2.结合层：20mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：人行道	m2	18			
3	020102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格：30mm花岗岩板 2.结合层：20mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：人行道	m2	18			
4	020102001003	石材楼地面	1.材料种类、规格：30mm厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.结合层：30mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：台阶平台	m2	36.75			
5	020108001001	石材台阶面	1.结合层：30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层形式：900*350*100文登灰荔枝面花岗岩台阶石，50*600*20芝麻灰花岗岩踢面板 3.含石材切割及刻槽费用	m2	55.08			
6	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格：50厚荔枝面花岗岩地面 2.结合层材料种类：30mm1:2.5水泥砂浆结合层 3.部位：台阶	m2	30.51			
7	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2水泥砂浆 3.部位：台阶侧墙等	m2	71.4			

352BE9B1-FB7C-4CE1-8E6A-D1638E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:3水泥砂浆 3.部位：弱电井、检查井	m2	166.848			
9	BB001	安装栏杆	1.材料种类、规格：镀锌方钢管栏杆外喷黑色氟碳漆，高1500mm（利旧） 2.工作内容：清扫、整理、安装等 3.部位：小区内路边	m	36			
10	BB002	栏杆	1.材料种类、规格：镀锌方钢管栏杆外喷黑色氟碳漆，高1500mm 2.形式：样式详见图纸	m	190			
11	BB003	非机动车棚	1.材质：钢结构 2.包含预埋件的安装、C40无收缩细石混凝土二次灌浆等 3.其他：详见设计图纸，技术参数及样式满足图纸及建设单位要求 4.尺寸：2.5*9.04m	组	2			
	海源丽都西区-安装工程							
	室外污水							
1	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	804.822			
2	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	360			
3	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	550			
4	CB001	拆除排水管	1.名称;拆除原单体楼出户管 2.材质：塑料管 3.规格：DN100 3.现场清理、外运处理等综合考虑	m	165			
5	CB002	拆除排水管	1.名称;拆除原单体楼出户管 2.材质：塑料管 3.规格：DN150 3.现场清理、外运处理等综合考虑	m	108			

352EF9B1-B76C-4C17-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外雨水							
6	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN400 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	129.398			
7	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	862.032			
8	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN200 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	99.818			
	室外电气							
9	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:600*200*400mm 4.含基础槽钢、角钢及铁件	台	1			
10	CB003	拆除路灯	1.名称:路灯拆除 2.规格型号综合考虑，路灯及灯杆高度综合考虑 3.现场清理、清理外运处理等综合考虑	套	33			
11	030212001001	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	1206.836			
12	030212001002	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	40			
13	030212001003	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	266.308			
14	030208001001	电力电缆	1.型号、规格：YJV22-5*25 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	40			
15	030208001002	电力电缆	1.型号、规格：YJV22-5*10 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	266.308			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030208001003	电力电缆	1.型号、规格：VV-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	1206.863			
17	030208003001	电缆保护管	1.材质:过路穿热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.防腐：三油两布	m	69.138			
18	030213006001	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号、规格:1*40W LED高压铸铝灯体，灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆表面静电喷塑处理，材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm； 3.安装形式及高度:H=3.5m IP65 4.熔断器安装 5.灯杆内穿线安装 6.附件安装及电源线与灯具的连接及调试 7.场内运输 8.含地脚螺栓、法兰盘等预埋件	套	33			
19	030209001001	路灯接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1000mm、土质综合考虑	系统	1			
20	030211008001	接地装置	1.类别:路灯及配电箱接地装置调试	系统	1			
	海源丽都西区-绿化工程							
1	050102001001	移栽乔木	1.乔木种类:现状紫叶李 2.乔木规格:D≥5cm，H≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
2	050102001002	移栽乔木	1.乔木种类:现状石榴 2.乔木规格:D≥12cm，H≥3m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	12			
3	050102004001	移栽灌木	1.灌木种类:现状海桐 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	12			
4	050102001003	移栽乔木	1.乔木种类:现状紫叶李 2.乔木规格:D≥8cm，H≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	8			

3528E9B1-FB76-4EE7-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	050102004002	移栽灌木	1.灌木种类:现状大叶黄杨 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	30			
6	050102001004	移栽乔木	1.乔木种类:现状晚樱 2.乔木规格:D≥10cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	5			
7	050102004003	移栽灌木	1.灌木种类:现状红叶石楠 2.灌木规格:H≥1.8m，P≥1.8m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
8	050102001005	移栽乔木	1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥25cm，H≥5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
9	050102001006	移栽乔木	1.乔木种类:现状紫薇 2.乔木规格:D≥8cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	10			
10	050101002001	砍挖灌木丛	1.苗木种类:现状枯死灌木 2.冠丛高度:H≥0.5m，P≥1m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	50			
11	050101002002	砍挖灌木丛	1.苗木种类:现状龙柏 2.冠丛高度:H≥1.5m，P≥1.5m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	55			
12	050101001001	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状枯死乔木 2.树干胸径:D≥8cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	20			
13	050101001002	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥8cm，H≥2m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5			

3528E9B1-FB7C-4C47-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	050101001003	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥15cm，H≥2.5m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	20			
15	050101001004	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D=18-20cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	7			
16	050101001005	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥30cm，H≥6m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	2			
17	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	2226			
18	050101006001	整理绿化用地	1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到种植要求、规范要求。	m2	2226			
	海源丽都东区-土建工程							
	拆除工程							
1	AB062	拆除花岗岩路面	1.拆除花岗岩及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	555			
2	AB063	拆除嵌草砖路面	1.拆除嵌草砖及结合层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	3292			
3	AB064	拆除围墙栏杆	1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：西区北侧围栏	m	96			
4	AB065	拆除热镀锌栏杆	1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：23号楼7层以上	m	350			
5	AB066	拆除路边石	1.拆除旧路边石及结合层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m	2390			
6	AB067	拆除路面、基层	1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：液压锤破碎 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	1446.48			

3528E9B1-FB7C-4C1C-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	AB068	拆除路面、基层	1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：风镐拆除 3.拆除厚度：综合考虑 4.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	160.72			
8	AB069	混凝土路面割缝	1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	6946.72			
9	AB070	沥青路面割缝	1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	526			
10	AB071	拆除毛石挡墙	1.拆除毛石挡墙 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	13			
11	AB072	拆除砖砌体	1.拆除砖围墙及砖柱 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	14.82			
12	AB073	雨污水管道拆除	1.拆除方式：自行考虑 2.管径、材质：管径综合考虑、砼管 3.工作内容：拆除、外运、弃置等 4.运距：综合考虑	m	2150			
13	AB074	拆除砖砌体	1.拆除部位：雨水井、污水井、手孔井 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	109.9488			
14	AB075	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除材质:综合考虑 3.拆除深度：按现场实际情况综合考虑 4.拆除方式：自行考虑 5.工作内容：拆除、堆放、场内倒运、装车、外运、弃置等	m3	13			
15	AB076	成品井盖、井篦子拆除	1.工作内容：拆除、外运、弃置等 2.井盖及井篦子材质及规格综合考虑	套	154			
16	AB077	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	2152.0916			
	新建地面及零星工程							
17	010101003002	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	2142.5			
18	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	600			

3528E9B1-FB76-4611-8E6A-D16387B93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB078	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1542.5			
20	AB079	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.部位：路牙石、管沟恢复、混凝土路面、人行道、植草砖	m3	1050.11			
21	AB080	碎石垫层	1.材料规格：级配砂石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：180厚 3.部位：植草砖	m3	611.82			
22	AB081	砂垫层	1.材料规格、厚度：20厚砂找平层，粒径比例满足设计要求 2.部位：植草砖	m3	67.98			
23	AB082	路基平整碾压整形：	1.素土夯实、整形，压实度≥93% 2.部位：混凝土路面、人行道、植草砖	m2	9739			
24	AB083	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150mm 3.混疑土面层分块捣制，每块6米*6米，沥青嵌缝 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	191			
25	AB084	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度≥93% 4.部位：台阶、非机动车棚基础	m3	23			
26	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：小区内管沟恢复	m3	607.5			
27	010401006008	垫层	1.材料种类:50厚黄土中砂，砂土比1：1（就近取土）； 2.部位：嵌草砖停车位	m3	229.7			
28	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：人行道、台阶、挡墙 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	97.2			
29	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：非机动车棚基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.726			
30	AB085	路面铣刨	1.铣刨厚度：3-5cm 2.工作内容：铣刨、清底、废渣清理成堆 3.部位：混凝土路面	m2	1477.2			
31	AB086	路面坑洼找补	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：中粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	3347			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	AB087	路面坑洼找补	1.找补厚度及用料：沥青混凝土找补每增减1cm 2.工作内容：材料运输、填平、压实 3.工程量计算规则：按实际找补面积计算	m2	3347			
33	AB088	粘层	1.材料品种：热沥青 2.用量：综合考虑 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.基层：吹扫干净	m2	8968			
34	AB089	沥青混凝土路面	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	8968			
35	AB090	嵌草砖	1.材料品种：植草砖 2.规格：80mm厚250*250嵌草砖 3.具体内容：详见图纸做法 4.部位：停车场	m2	4594			
36	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	13.28			
37	AB091	玻璃纤维格栅	1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	2124			
38	AB092	通体砖	1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	943			
39	010407001002	其他构件	1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C25 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	23			
40	AB093	道路引导划线	1.材料种类：热熔标线 2.详见图纸	m2	5			
41	010401002004	独立基础	1.基础形式、材料种类：独立基础 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.部位：非机动车棚基础	m3	1.944			
42	010417002002	预埋铁件	1.做法：详见图纸 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：栏杆	t	0.0103			
43	AB094	路沿石	1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	1195			

3528190B1-FBB1-4CB1-8E6A-D1638762E156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	AB095	路沿石	1.路边石规格：边缘石扶正 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	681			
45	AB096	路沿石	1.路边石规格：120*200*1000mm直形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	592.65			
46	AB097	路沿石	1.路边石规格：120*200*1000mm弧形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	65.85			
47	AB098	路沿石	1.路边石规格：150*250*1000mm直形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	482.85			
48	AB099	路沿石	1.路边石规格：150*250*1000mm弧形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	53.65			
49	AB100	混凝土靠背	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：路沿石	m3	47.2			
50	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：台阶侧墙	m3	27.1728			
51	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度：20厚1:2水泥砂浆，内掺5%防水剂 2.防水(潮)部位：台阶侧墙	m2	48.96			
52	010302005001	实心砖柱	1.柱形式：矩形 2.柱截面(周长):详见设计图纸 3.砖品种、规格:砖砌体 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.部位：围墙	m3	4.6391			
53	010403004001	圈梁	1.断面：综合 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：围墙压顶 4.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	2.4			
54	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.含模板工程	m3	7.776			

3528E9B1-FB76-4D17-8E6A-D16387B3156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010305004001	石挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:MU10毛石砌筑（利旧） 3.M7.5水泥砂浆勾缝 4.砂浆强度等级:MU10水泥砂浆 5.部位：河道	m3	6.5			
56	010305004002	石挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:MU10毛石砌筑 3.M7.5水泥砂浆勾缝 4.砂浆强度等级:MU10水泥砂浆 5.部位：河道	m3	6.5			
57	010407002002	散水、坡道	1.名称：散水 2.面层做法度：60厚C25混凝土随打随抹，与外墙设通长伸缩缝，密封胶嵌缝 3.基层：素土夯实，150厚碎石垫层	m2	168.5			
58	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.2024			
59	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0047			
60	AB101	成品长椅	1.产品规格型号：成品不锈钢塑木座椅，2000*400*450mm 2.技术参数及样式满足图纸及建设单位要求	组	2			
61	AB102	挡墙排水管	1.材料规格：ϕ50PVC管 2.具体做法：详见图纸 3.部位：挡墙	m	3			
62	AB103	反滤包	1.工作内容：粘土层、20mm砾石、1~4mm砂砾、350g/m2土工布 2.做法：具体做法详见设计图纸	个	5			
	电气、雨污土建工程							
63	010101006003	管沟土方	1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、人工清理、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	4875.7346			
64	010101006004	管沟土方	1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	541.7483			
65	010103001005	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	2793.2796			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010103001006	土（石）方回填	1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	2626.8653			
67	AB104	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2624.2			
68	AB105	检查井提升	1.提升高度：10cm 2.工作内容：MU7.5红砖砌筑、井内侧20厚1:2.5水泥砂浆抹灰等	座	10			
69	010401002005	独立基础	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：庭院灯基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	2.88			
70	010401002006	独立基础	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：配电箱基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.192			
71	AB106	管道疏通	1.部位：原有雨水管，管径综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	20			
72	AB107	管道疏通	1.部位：原有污水管，管径综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	20			
73	AB108	管道疏通	1.部位：原有排水沟，沟宽综合考虑 2.工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距：综合考虑	m	30			
74	AB109	自吸车清除化粪池	1.部位：化粪池 2.工作内容：自吸车清除化粪池垃圾、外运及弃置 3.运距：综合考虑	m3	60			
75	AB110	防坠网	1.材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝等，符合力学原理，通过国家检测部门备案和检测 2.工作内容：运输、安装等	个	153			
76	AB111	成品化粪池	1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积20m3 3.工作内容：运输、安装等	座	2			
77	AB112	成品化粪池	1.材质：混凝土成品化粪池 2.规格型号：容积30m3 3.工作内容：运输、安装等	座	3			
78	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.部位：化粪池 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	9.3			

352E9B1-FB76-4DC7-8E6A-D1638E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：检查井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	3.1771			
80	010303003008	砖窨井、检查井	1.名称：污水井 2.井规格：ϕ700检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深2m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：C15混凝土垫层、M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700防沉降可调式铸铁井盖 6.做法：详见20S515/22	座	115			
81	010303003009	砖窨井、检查井	1.名称：污水井 2.井规格：ϕ700检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深2m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：C15混凝土垫层、M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700硅塑井盖 6.做法：详见20S515/22	座	1			
82	010303003010	砖窨井、检查井	1.名称：污水井 2.井规格：ϕ700检查井井深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆	座	-580			
83	010303003011	砖窨井、检查井	1.名称：雨水井 2.井规格：ϕ1000收口式检查井 3.有无地下水、井深：无地下水，井深2m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：C15混凝土垫层、M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆 5.井盖：Φ700防沉降可调式铸铁井盖 6.做法：详见20S515/25	座	37			
84	010303003012	砖窨井、检查井	1.名称：雨水井 2.井规格：ϕ1000检查井井深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0水泥砂浆砌筑、1:2.5水泥防水砂浆	座	-333			
85	010303003013	砖窨井、检查井	1.名称：雨水口 2.井规格：详见16S518-8 3.有无地下水、井深：无地下水，井深1.0m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：C20混凝土垫层、M10.0水泥砂浆砌筑，1:2水泥砂浆抹灰 5.井盖采用450*750防沉降球磨铸铁篦子，包含运输及安装费用等	座	66			
86	010303003014	砖窨井、检查井	1.名称：雨水口 2.井规格：详见16S518-8，雨水口深每±10cm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比：M10.0水泥砂浆砌筑，1:2水泥砂浆抹灰	座	66			

3528E9B1-FB7[illegible]-8E6A-D1638[illegible]3156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	AB113	混凝土井圈	1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.规格、尺寸：详见设计图纸	个	229			
88	AB114	砖砌井	1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：弱电井	m3	14.11			
89	AB115	井盖安装	1.井盖类型：Φ700重型铸铁手孔井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等 3.部位:弱电井	个	20			
90	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.004			
91	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.056			
92	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.008			
93	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢8箍筋 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0046			
94	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.345			
95	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.444			
96	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.77			
97	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0162			
	海源丽都东区-装饰工程							
1	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥胶一道，内掺5%建筑胶 2.现状散水表面清理吹干洗净 3.部位：散水修复	m2	168.5			
2	020102001004	石材楼地面	1.材料种类、规格：利旧花岗岩板（包含利旧板材清除原水泥砂浆费用） 2.结合层：20mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：人行道	m2	9			

3528E9B1-FB76-4BE7-8E64-D16387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	020102001005	石材楼地面	1.材料种类、规格：30mm厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.结合层：30mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：台阶平台	m2	36.75			
4	020108001002	石材台阶面	1.结合层：30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层形式：900*350*100文登灰荔枝面花岗岩台阶石，50*600*20芝麻灰花岗岩踢面板 3.含石材切割及刻槽费用	m2	55.08			
5	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格：50厚荔枝面花岗岩地面 2.结合层材料种类：30mm1:2.5水泥砂浆结合层 3.部位：台阶	m2	30.51			
6	020109001003	石材零星项目	1.面层材料种类、规格：150厚芝麻灰荔枝面花岗岩压顶 2.结合层材料种类：20mm1:2.5水泥砂浆内掺5%建筑胶，钢销固定 3.部位：挡墙	m2	3			
7	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2水泥砂浆 3.部位：台阶侧墙、围墙	m2	206.4			
8	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:3水泥砂浆 3.部位：弱电井、检查井	m2	156.736			
9	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度：15mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：围墙	m2	135			
10	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：墙面 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色真石漆 3.腻子及涂料遍数：满足成活要求 4.部位：围墙	m2	135			
11	BB011	安装栏杆	1.材料种类、规格：镀锌方钢管栏杆外喷黑色氟碳漆，高1500mm（利旧） 2.工作内容：清扫、整理、安装等 3.部位：小区内路边	m	36			
12	BB012	栏杆	1.材料种类、规格：镀锌方钢管栏杆外喷黑色氟碳漆，高1500mm 2.形式：样式详见图纸	m	60			
13	BB013	栏杆	1.材料种类、规格：热镀锌栏杆，高1450mm 2.工作内容：制作、运输、安装等 3.其他：含措施费 4.部位：23号楼七层以上	m	350			

3528E9B1-FB7C-4D17-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	BB014	非机动车棚	1.材质：钢结构 2.包含预埋件的安装、C40无收缩细石混凝土二次灌浆等 3.其他：详见设计图纸，技术参数及样式满足图纸及建设单位要求 4.尺寸：2.5*9.04m	组	2			
15	BB015	成品垃圾房	1.尺寸：2.85m*5m*3m 2.含采购、运输、安装等工作内容 3.其他：详见设计图纸，技术参数及样式满足图纸及建设单位要求	座	1			
	海源丽都东区-安装工程							
	室外污水							
1	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	1182.625			
2	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	420			
3	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	330			
4	CB004	拆除排水管	1.名称;拆除原单体楼出户管 2.材质：塑料管 3.规格：DN100 3.现场清理、外运处理等综合考虑	m	99			
5	CB005	拆除排水管	1.名称;拆除原单体楼出户管 2.材质：塑料管 3.规格：DN150 3.现场清理、外运处理等综合考虑	m	126			
	室外雨水							
6	CB006	水平导向钻施工	1.名称：水平导向钻 2.规格：DN500 3.包含介质管道 4.土质类别：综合考虑 5.计量方式：按实际工程量，以延长“m”计算 6.包含泥浆处理、外运、设置围挡、警示标志等费用	m	21.75			

3528E9B1-FB76-4CD7-8E6A-D1638B7E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN500 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	89.967			
8	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN400 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	269.337			
9	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	761.498			
10	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN200 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6.压力试验：满足规范及设计要求 7.不含基础及垫层	m	76.054			
	室外电气							
11	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:600*200*400mm 4.含基础槽钢、角钢及铁件 5.包含端子接线	台	1			
12	CB007	拆除路灯	1.名称:路灯拆除 2.规格型号综合考虑，路灯及灯杆高度综合考虑 3.现场清理、清理外运处理等综合考虑	套	23			
13	030212001004	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	862.458			
14	030212001005	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030212001006	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	400.95			
16	030208001004	电力电缆	1.型号、规格：YJV22-5*25 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	40			
17	030208001005	电力电缆	1.型号、规格：YJV22-5*10 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	400.945			
18	030208001006	电力电缆	1.型号、规格：VV-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	862.458			
19	030208003002	电缆保护管	1.材质:过路穿热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.防腐：三油两布	m	76.917			
20	030213006002	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号、规格:1*40W LED高压铸铝灯体，灯杆截面尺寸φ89，灯杆表面静电喷塑处理，材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm； 3.安装形式及高度:H=3.5m IP65 4.熔断器安装 5.灯杆内穿线安装 6.附件安装及电源线与灯具的连接及调试 7.场内运输 8.含地脚螺栓、法兰盘等预埋件	套	23			
21	030209001002	路灯接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1000mm、土质综合考虑	系统	1			
22	030211008002	接地装置	1.类别:路灯及配电箱接地装置调试	系统	1			
	海源丽都东区-绿化工程							
1	050102001007	移栽乔木	1.乔木种类:现状龙爪槐 2.乔木规格:D≥12cm，H≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
2	050102004004	移栽灌木	1.灌木种类:现状金银木 2.灌木规格:H≥3m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4			
3	050102004005	移栽灌木	1.灌木种类:现状榆叶梅 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			

3528E9B1-FB76-461F-8E6A-D16387D3156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	050102004006	移栽灌木	1.灌木种类:现状丁香 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	6			
5	050102001008	移栽乔木	1.乔木种类:现状龙爪槐 2.乔木规格:D≥18cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
6	050102004007	移栽灌木	1.灌木种类:现状银杏 2.灌木规格:D≥5cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
7	050102004008	移栽灌木	1.灌木种类:现状红叶石楠 2.灌木规格:H≥2m，P≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
8	050102001009	移栽乔木	1.乔木种类:现状火炬树 2.乔木规格:D≥18cm，H≥4m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
9	050102004009	移栽灌木	1.灌木种类:现状紫叶李 2.灌木规格:D≥5cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4			
10	050102004010	移栽灌木	1.灌木种类:现状龙柏 2.灌木规格:H≥1.2m，P≥1.2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	62			
11	050102001010	移栽乔木	1.乔木种类:现状玉兰 2.乔木规格:D≥12cm，H≥3m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			

3528E9B1-FB76-4C47-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	050102001011	移栽乔木	1.乔木种类:现状银杏 2.乔木规格:D≥6cm，H≥3.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4			
13	050102001012	移栽乔木	1.乔木种类:现状西府海棠 2.乔木规格:D≥6cm，H≥3.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			
14	050102004011	移栽灌木	1.灌木种类:现状金银木 2.灌木规格:H≥2.5m，P≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	8			
15	050102004012	移栽灌木	1.灌木种类:现状丁香 2.灌木规格:H≥2.5m，P≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
16	050102001013	移栽乔木	1.乔木种类:现状紫叶李 2.乔木规格:D≥8cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
17	050102001014	移栽乔木	1.乔木种类:现状桃 2.乔木规格:D≥12cm，H≥2.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4			
18	050102001015	移栽乔木	1.乔木种类:现状晚樱 2.乔木规格:D≥8cm，H≥2m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
19	050102001016	移栽乔木	1.乔木种类:现状杏树 2.乔木规格:D≥22cm，H≥12m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			

3528E9B1-FB76-4CE7-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	050102001017	移栽乔木	1.乔木种类:现状早樱 2.乔木规格:D≥20cm，H≥12m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			
21	050102001018	移栽乔木	1.乔木种类:现状火炬树 2.乔木规格:D≥15cm，H≥3m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	7			
22	050102001019	移栽乔木	1.乔木种类:现状早樱 2.乔木规格:D≥20cm，H≥3.5m 3.土质:满足设计及规范要求 4.工作内容包括起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4			
23	050101001006	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状枯死乔木 2.树干胸径:D≥8cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	20			
24	050101002003	砍挖灌木丛	1.苗木种类:现状枯死灌木 2.冠丛高度:H≥0.5m，P≥1m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	50			
25	050101001007	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D=12-15cm，H≥2.5m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	42			
26	050101001008	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D=18-20cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	53			
27	050101001009	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥25cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	3			
28	050101001010	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D≥12cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	2			

3528E9B1-FB7C-4F...-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	050101001011	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D=20-22cm，H≥12m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5			
30	050101001012	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D=25-30cm，H≥15m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5			
31	050101001013	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状香椿 2.树干胸径:D≥12cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	2			
32	050102010002	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	1614			
33	050101006002	整理绿化用地	1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到种植要求、规范要求。	m2	1614			
	海源丽都消防改造-安装拆除工程							
	车库							
1	GB001	拆除原消火栓栓头、消防水带及水枪	1.名称：拆除原消火栓栓头、消防水带及水枪 2.材质：球墨铸铁 3.规格：DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	14			
2	GB002	拆除消火栓管道	1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	400.3			
3	GB003	拆除消火栓管道	1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	56			
4	GB004	拆除阀门	1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN100、DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	6			
	车库泵房							
5	GB005	拆除消火栓泵	1.名称：拆除原有消火栓泵及消防稳压泵 2.参数、型号：综合考虑 3.现场清理、外运处理等综合考虑 4.运送至甲方指定地点	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	GB006	拆除控制柜	1.名称：拆除原有控制柜 2.规格、型号：综合考虑 3.原有基础一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	台	2			
7	GB007	拆除消防水池供水管道	1.名称：拆除原有衬塑钢管 2.规格：DN50 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	40			
8	GB008	拆除消火栓管道	1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	90			
9	GB009	拆除阀门	1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN100、DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	4			
10	GB010	拆除阀门	1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN50以内 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	4			
11	GB011	拆除桥架	1.名称：拆除原有桥架 2.规格、型号：600*200 3.现场清理、外运处理等综合考虑 4.运送至甲方指定地点 5.包含桥架支吊架拆除	m	36			
12	GB012	拆除电缆	1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号：WDZ-YJY-4*50+1*25 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	25			
13	GB013	拆除电缆	1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号：WDZ-YJY-3*25+1*16 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	36			
14	GB014	拆除电缆	1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号：WDZ-YJY-3*25 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	36			
15	GB015	拆除电缆	1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号：WDZ-YJY-5*10 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	GB016	拆除电缆	1.名称：拆除原有电缆 2.规格、型号：WDZ-YJY-5*4 3.包含电缆头一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	28			
	1#、2#楼							
17	GB017	拆除消火栓栓头	1.名称：拆除原消火栓栓头 2.材质：球墨铸铁 3.规格：DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	60			
18	GB018	拆除消火栓管道	1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	451			
19	GB019	拆除消火栓管道	1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	117.4			
20	GB020	拆除阀门	1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN100、DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	8			
	23#、22#、20#楼							
21	GB021	拆除原消火栓栓头、消防水带及水枪	1.名称：拆除原消火栓栓头、消防水带及水枪 2.材质：球墨铸铁 3.规格：DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	239			
22	GB022	拆除消火栓管道	1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	1304			
23	GB023	拆除消火栓管道	1.名称：拆除热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.包含管件、管道支架等一并拆除 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	m	191.2			
24	GB024	拆除阀门	1.名称：拆除原有阀门 2.材质：综合考虑 3.规格：DN100、DN65 4.现场清理、外运处理等综合考虑 5.运送至甲方指定地点	个	6			
	海源丽都消防改造-安装工程							
	车库							

352B19B1-EB7...-8E6A-D16387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	GB026	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:DN65 3.利用原有消防箱，仅更换栓头、消防水带及水枪	套	14			
2	GB027	灭火器	1.名称：磷酸铵盐干粉灭火器 2.重量：4kg	具	28			
3	GB028	消火栓镀锌钢管（利旧）	1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	80.06			
4	GB029	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	320.24			
5	GB030	消火栓镀锌钢管（利旧）	1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.更换原有卡箍管件 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	11.2			
6	GB031	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	44.8			
7	GB032	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
8	GB033	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN65 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	14			
9	GB034	管道保温	1.名称：铝箔玻璃丝绵 2.保温厚度：50mm	m3	10.76			
10	GB035	管道刷油	1.刷漆类型：银粉漆 2.遍数：2遍	m2	143.36			
11	GB036	管道保护层	1.名称：玻璃丝布 2.层数：2层	m2	318.93			
12	GB037	管道刷油	1.刷漆类型：防火涂料 2.遍数：2遍	m2	318.93			
13	GB038	管道液压试验	1.名称：管道液压试验 2.规格：DN100以内 3.计量方式；按实际管道工程量以“m”计算 4.对象：原有管道	m	90			
14	GB039	管道水冲洗	1.名称：管道水冲洗 2.规格：DN100以内 3.计量方式；按实际管道工程量以“m”计算 4.对象：原有管道	m	90			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车库泵房							
15	GB040	离心式泵	1.名称：室内消火栓泵 2.质量或型号：Q= 20L/s，H= 80m，N=30KW 3.输送介质：消防水 4.其他:包含减震支座、控制柜等	台	2			
16	GB041	离心式泵	1.名称：室内消火栓稳压泵 2.质量或型号：Q=1L/s,H=60m,N=2.2KW 3.输送介质：消防水 4.其他:包含控制柜及罐安装等	台	2			
17	GB042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	40			
18	GB043	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.利用原有管道，仅计安装费 5.更换原有沟槽管件	m	18			
19	GB044	镀锌钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	m	72			
20	GB045	低压螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	4			
21	GB046	低压法兰阀门	1.名称：橡胶软连接 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100	个	4			
22	GB047	低压法兰阀门	1.名称：过滤器 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	2			
23	GB048	低压法兰阀门	1.名称：减压阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	2			
24	GB049	低压法兰阀门	1.名称：闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	3			
25	GB050	低压法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	7			
26	GB051	低压螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
27	GB052	低压螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
28	GB053	低压法兰阀门	1.名称：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：法兰连接	个	3			
29	GB054	电消毒器	1.类型:自洁消毒器 2.规格、型号:综合考虑 3.含配套控制箱	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	GB055	管道支架制作安装	1.名称：管道支架 1.形式:一般支架 2.材质:综合考虑	kg	108.99			
31	GB056	管道保温	1.名称：铝箔玻璃丝绵 2.保温厚度：50mm	m3	2.42			
32	GB057	管道刷油	1.刷漆类型：银粉漆 2.遍数：2遍	m2	32.23			
33	GB058	管道保护层	1.名称：玻璃丝布 2.层数：2层	m2	86			
34	GB059	管道刷油	1.刷漆类型：防火涂料 2.遍数：2遍	m2	86			
35	GB060	管道液压试验	1.名称：管道液压试验 2.规格：DN100以内 3.计量方式；按实际管道工程量以“m”计算 4.对象：原有管道	m	90			
36	GB061	管道水冲洗	1.名称：管道水冲洗 2.规格：DN100以内 3.计量方式；按实际管道工程量以“m”计算 4.对象：原有管道	m	90			
37	GB062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	25			
38	GB063	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	36			
39	GB064	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	36			
40	GB065	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	27			
41	GB066	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	28			
42	GB067	低压碳钢平焊法兰	1.类型:焊接法兰 2.材质:碳钢 3.规格:DN100	副	10			
43	GB068	低压碳钢管件	1．种类、材质:冲压弯头 2．规格:ϕ114 3．连接方式:焊接	个	2			
44	GB069	低压碳钢管件	1．种类、材质:偏心冲压大小头 2．规格:ϕ114 3．连接方式:焊接	个	8			
45	GB070	压力仪表	1.名称:压力表（成套，含旋塞阀及表弯）	台	8			
46	GB071	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*200 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求	m	36			
47	GB072	桥架支架制作安装	1.名称：桥架支架 1.形式:一般支架 2.材质:综合考虑	kg	131			
	1#、2#楼							

352E19B1-FB7C-4E7-8E6A-D1638B7E3156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	GB073	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:DN65 3.利用原有消防箱及水带，仅更换栓头	套	60			
49	GB074	灭火器	1.名称：磷酸铵盐干粉灭火器 2.重量：4kg	具	120			
50	GB075	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:DN65 3.包含消火栓箱、箱内水带及箱内灭火器	套	2			
51	GB076	消火栓镀锌钢管（利旧）	1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	360.8			
52	GB077	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	90.2			
53	GB078	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接 6.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	60			
54	GB079	消火栓镀锌钢管（利旧）	1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	23.48			
55	GB080	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	93.92			
56	GB081	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN65 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	41			
57	GB082	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	20			
58	GB083	法兰阀门	1.名称：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
59	GB084	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			

352BE9B1-FB7C-4EC7-8E6A-D16387D9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	GB085	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	2			
61	GB086	法兰阀门	1.名称：闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	5			
62	GB087	墙体打洞	1.名称：剪力墙打洞 2.规格：介质管道规格DN100 3.包含洞口填充及恢复	个	1			
63	GB088	墙体打洞	1.名称：剪力墙打洞 2.规格：介质管道规格DN65 3.包含洞口填充及恢复	个	1			
	23#、22#、20#楼							
64	GB089	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:DN65 3.利用原有消防箱，仅更换栓头、消防水带及水枪	套	239			
65	GB090	消火栓镀锌钢管（利旧）	1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	1043.2			
66	GB091	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	260.8			
67	GB092	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接 6.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	800			
68	GB093	消火栓镀锌钢管（利旧）	1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.利用原有管道，仅计安装费 6.原有管件换新 7.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	38.24			
69	GB094	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求	m	152.96			
70	GB095	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	51			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	GB096	消防水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:成品组合式不锈钢水箱 3.规格:4.0m×3.0m×1.0m有效容积12m3 4.含通气管、防虫网、检修口、液位显示装置、喇叭口等零星构件 5.含水箱基础槽钢、水箱吊装	台	1			
72	GB097	电消毒器	1.类型:自洁消毒器 2.规格、型号:综合考虑 3.含配套控制箱	台	1			
73	GB098	螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
74	GB099	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
75	GB100	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
76	GB101	法兰阀门	1.名称：闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格：DN100 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
77	GB102	墙体打洞	1.名称：剪力墙打洞 2.规格：介质管道规格DN100 3.包含洞口填充及恢复	个	3			
78	GB103	墙体打洞	1.名称：剪力墙打洞 2.规格：介质管道规格DN65 3.包含洞口填充及恢复	个	3			
	海源丽都消防改造-土建拆除工程							
1	GB105	拆除地砖	1.拆除地砖及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	40			
2	GB106	拆除墙体	1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.拆除方式：自行考虑 3.工程量计算规则：按照实际拆除体积计算	m3	52.8			
3	GB107	拆除路面、基层	1.类型：混凝土面层、基层 2.拆除方式：液压锤破碎 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	73.6			
4	GB108	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：运距综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	185.8			
	海源丽都消防改造-土建工程							
1	GB116	管沟土方	1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	50			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	GB117	管沟土方	1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、人工清理、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	244.4			
3	GB118	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算 4.回填方式：人工回填	m3	28			
4	GB119	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算 4.回填方式：机械回填	m3	252			
5	GB120	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.部位：阀门井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.1513			
6	GB121	其他构件	1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.142			
7	GB122	砖砌井	1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：阀门井	m3	0.6826			
8	GB123	实心砖墙	1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M5.0 5.部位：恢复原墙	m3	52.8			
9	GB124	井盖安装	1.井盖类型：Φ700铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	个	1			
10	GB125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.001			
11	GB126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.003			
	海源丽都消防改造-装饰工程							
1	GB134	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：阀门井、恢复墙面	m2	269.056			
2	GB135	刷喷涂料	1.基层类型:内墙 2.涂料种类、刷喷要求：满刮2遍腻子 3.部位：恢复原墙面	m2	264			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	GB136	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：10mm厚相近材质及颜色室内地板砖，铺实拍平，填缝剂填缝 2.结合层材料种类：20厚1:2.5水泥砂浆结合层	m2	40			
	蓝山小镇1-土建工程							
	拆除工程							
1	010101002001	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.运距：3km以内 5.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整、余方外运等 6.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算 7.部位：小区外新增停车场	m3	5300			
2	AB127	伐树、挖树根	1.苗木种类:小松树、小灌木等 2.苗木规格:综合考虑 3.工作内容含苗木的砍挖、搬运、集中堆放、外运等	m2	670			
3	AB128	拆除路面、基层	1.类型：沥青混凝土面层、基层 2.拆除方式：液压锤破碎 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.部位：道路病体处	m3	126			
4	AB129	拆除花砖及嵌草砖路面	1.拆除花砖、嵌草砖及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	740			
5	AB130	拆除路边石	1.拆除旧路边石及结合层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m	800			
6	AB131	沥青路面割缝	1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	420			
7	AB132	拆除原有挡墙	1.拆除砌体挡墙 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	145			
8	AB133	拆除原有挡墙基础	1.拆除基础：综合考虑 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m3	88.002			
9	AB134	拆除围墙栏杆	1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：围墙栏杆	m	150			
10	AB135	成品井盖拆除	1.工作内容：拆除、外运、弃置等 2.井盖材质及规格综合考虑	套	58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	AB136	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	623.7			
	新建地面及零星工程							
12	010101003003	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	439.48			
13	010103001007	土（石）方回填	1.回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	127.54			
14	AB137	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	311.94			
15	010305001001	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：毛石 3.砂浆强度等级：M5.0水泥砂浆 4.做法：详见图纸 5.部位：挡墙	m3	88.002			
16	010305004003	石挡土墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.石料种类：毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆 4.M7.5水泥砂浆勾缝 5.做法：详见设计图纸 6.部位：挡墙	m3	108.7765			
17	AB138	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实、整形，压实度≥93% 4.部位：路边石、混凝土路面、通体砖	m3	1402.89			
18	AB139	路基平整碾压整形：	1.素土夯实、整形，压实度≥93% 2.部位：混凝土路面、人行道、植草砖	m2	9104.3			
19	010401006013	垫层	1.材料种类:50厚黄土中砂，砂土比1：1（就近取土）； 2.部位：嵌草砖停车位	m3	116.05			
20	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：通体砖 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	70.4			
21	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：挡墙 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	14.014			

3528E9B1-FB76-4BC7-8E6A-D16387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	AB140	路面铣刨	1.铣刨厚度：3-5cm 2.工作内容：铣刨、清底、废渣清理成堆 3.部位：沥青路面	m2	1500			
23	AB141	路面坑洼找补	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：中粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	5460			
24	AB142	路面坑洼找补	1.找补厚度及用料：沥青混凝土找补每增减1cm 2.工作内容：材料运输、填平、压实 3.工程量计算规则：按实际找补面积计算	m2	5460			
25	AB143	粘层	1.材料品种：热沥青 2.用量：0.6kg/m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.基层：吹扫干净	m2	8900			
26	AB144	沥青混凝土路面	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	8900			
27	AB145	玻璃纤维格栅	1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	780			
28	AB146	通体砖	1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝 4.部位：新增停车位	m2	704			
29	AB147	嵌草砖	1.材料品种：植草砖 2.规格：80mm厚250*250嵌草砖 3.具体内容：详见图纸做法 4.部位：停车场	m2	2850			
30	AB148	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：150mm 3.混疑土面层分块捣制，每块6米*6米，沥青嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 5.部位：新增停车位	m2	4650			
31	AB149	路沿石	1.路边石规格：150*250*1000mm直形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.部位：沿挡墙设置	m	110			
32	AB150	混凝土靠背	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：路沿石	m3	2.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	AB151	车位划线及道路标识	1.材料种类：冷涂标线 2.详见图纸	m2	200			
34	AB152	道路引导划线	1.材料种类：热熔标线 2.详见图纸	m2	646.11			
35	010401002007	独立基础	1.基础形式、材料种类：独立基础 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.部位：支护围栏基础	m3	0.2			
36	AB153	种植土回填	1.回填土质要求:符合规范及设计要求 2.工作内容包括购土、取土、运土、填土等 3.部位：绿化	m3	108			
37	AB154	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺 3.土质:根据现场情况综合考虑	m3	240			
38	010703004001	变形缝	1.缝宽：2cm 2.做法：每20m设沉降缝，缝内沿墙的内、外、顶三侧填塞沥青麻筋，深度不小于15cm	m	26.24			
39	AB155	挡墙排水管	1.材料规格：ϕ50PVC管 2.具体做法：详见图纸 3.部位：挡墙	m	30			
40	AB156	反滤包	1.工作内容：粘土层、20mm砾石、1~4mm砂砾、350g/m2土工布 2.做法：具体做法详见设计图纸	个	50			
41	010417002003	预埋铁件	1.铁件规格:40*40*2镀锌方管及连接件 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：挡墙防倾覆支撑	t	0.1			

3528E9B1-FB76-46B7-8E6A-D16387B9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010417002004	预埋铁件	1.做法：详见图纸 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：栏杆	t	0.01			
	电气土建工程							
43	010101006005	管沟土方	1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、人工清理、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	2178.6267			
44	010101006006	管沟土方	1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	114.6646			
45	010103001008	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	895.36			
46	010103001009	土（石）方回填	1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	1279.512			
47	AB157	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1397.93			
48	AB158	检查井提升	1.提升高度：10cm 2.工作内容：MU7.5红砖砌筑、井内侧20厚1:2.5水泥砂浆抹灰等	座	50			
49	010401002008	独立基础	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.部位：庭院灯基础 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	7.2			
50	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：手孔井、监控井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	6.0516			
51	AB159	混凝土井圈	1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.规格、尺寸：详见设计图纸	个	10			

3528E9B1-FB7C-6517-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	AB160	砖砌井	1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：弱电井	m3	23.54			
53	AB161	井盖安装	1.井盖类型：Φ700铸铁井盖利旧 2.工作内容：井盖安装等	个	29			
54	AB162	井盖安装	1.井盖类型：Φ700铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	个	29			
55	AB163	井盖安装	1.井盖类型：Φ700铸铁手孔井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等 部位：弱电	个	40			
56	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.246			
57	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400,ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.部位：井圈	t	0.6925			
	蓝山小镇1-装饰工程							
1	020109001004	石材零星项目	1.面层材料种类、规格：150厚芝麻灰荔枝面花岗岩压顶 2.结合层材料种类：20mm1:2.5水泥砂浆内掺5%建筑胶，钢销固定 3.部位：挡墙	m2	50.05			
2	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:3水泥砂浆 3.部位：弱电井	m2	70.4			
3	BB023	栏杆	1.材料种类、规格：铸铁方钢管栏杆外喷灰色氟碳漆，高650mm 2.形式：样式详见图纸	m	21			
4	BB024	栏杆	1.材料种类、规格：铸铁方钢管栏杆外喷灰色氟碳漆，高1250mm 2.形式：样式详见图纸	m	20			
5	BB025	栏杆	1.材料种类、规格：热镀锌方钢管栏杆外喷灰色氟碳漆，高1500mm 2.形式：样式详见图纸	m	150			
	蓝山小镇1-安装工程							
	室外电气							
1	030204018003	配电箱	1.类别:配电箱AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂安装 3.半周长或回路数:600*200*400mm 4.包含端子接线	台	1			

3528E931-FB76-4B7-8E64-D16387B9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	CB021	拆除路灯	1.名称:路灯拆除 2.规格型号综合考虑，路灯及灯杆高度综合考虑 3.现场清理、清理外运处理等综合考虑	套	45			
3	030212001007	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	2798.298			
4	030212001008	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	40			
5	030208001007	电力电缆	1.型号、规格：YJV22-5*25 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	40			
6	030208001008	电力电缆	1.型号、规格：VV-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	2798.298			
7	030208003003	电缆保护管	1.材质:过路穿热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.防腐：三油两布	m	76.917			
8	030213006003	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号、规格:1*40W LED高压铸铝灯体，灯杆截面尺寸φ89，灯杆表面静电喷塑处理，材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm； 3.安装形式及高度:H=3.5m IP65 4.熔断器安装 5.灯杆内穿线安装 6.附件安装及电源线与灯具的连接及调试 7.场内运输 8.含地脚螺栓、法兰盘等预埋件	套	45			
9	030213006004	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:太阳能路灯 2.型号、规格:1*80W LED 3.安装形式及高度:H=8m IP65 4.附件安装 5.场内运输 6.附件配置:包含2*160W太阳能板,150AH*2（12V)锂电池内含太阳能控制器、M20地脚螺栓、法兰盘、φ8箍筋、40*4热镀锌扁钢等预埋件	套	30			
10	030209001003	路灯接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1000mm、土质综合考虑	系统	1			
11	030209001004	路灯接地装置	接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=2500mm、土质综合考虑	系统	1			
12	030211008003	接地装置	1.类别:路灯及配电箱接地装置调试	系统	1			
	蓝山小镇2-土建工程							
	拆除工程							

3528E9B1-FB7[illegible]6E17-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB175	拆除通体砖路面	1.拆除通体砖砖及结合层 2.拆除厚度、方式：自行考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	4713			
2	AB176	拆除围墙栏杆	1.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆 2.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算 3.部位：西区北侧围栏	m	8			
3	AB177	拆除路边石	1.拆除旧路边石及结合层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、旧料堆放、垃圾清扫归堆	m	537			
4	AB178	拆除围墙	1.拆除材质：毛石 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：旧料堆放、垃圾清扫归堆 1.部位：拆除围墙及上方压顶	m3	6			
5	AB179	成品井盖、井篦子拆除	1.工作内容：拆除、外运、弃置等 2.井盖及井篦子材质及规格综合考虑	套	112			
6	AB180	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	533.478			
7	AB181	金属立杆拆除及安装	1.工作内容：金属立杆拆除、利旧安装 2.高度：综合考虑 3.其他：包含金属杆预埋件 4.部位：路灯监控杆	根	4			
	新建地面及零星工程							
8	010101002002	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算 6.部位：通体砖及绿化部位下方	m3	2544.12			
9	AB182	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2544.5			
10	AB183	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实、整形，压实度≥93% 4.部位：人行道、混凝土路面、路边石	m3	1348.15			
11	AB184	路基平整碾压整形：	1.素土夯实、整形，压实度≥93% 2.部位：混凝土路面、人行道、植草砖	m2	9107			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB185	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:180mm 3.混疑土面层分块捣制，每块6米*6米，沥青嵌缝 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	4139			
13	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：通体砖	m3	706.95			
14	AB186	通体砖	1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	4713			
15	AB187	车位划线及道路标识	1.材料种类：冷涂标线 2.详见图纸	m2	195			
16	010401002009	独立基础	1.基础形式、材料种类：独立基础 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.部位：路灯基础	m3	0.384			
17	AB188	路沿石	1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	107.4			
18	AB189	路沿石	1.路边石规格：120*200*1000mm直形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	671.67			
19	AB190	路沿石	1.路边石规格：120*200*1000mm弧形 2.材质：芝麻灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	74.63			
20	AB191	路沿石	1.路边石规格：100*150*1000mm直形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	163.17			
21	AB192	路沿石	1.路边石规格：100*150*1000mm弧形 2.材质：文登灰光面花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	18.13			
22	AB193	混凝土靠背	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 3.部位：路沿石	m3	27.2			
23	AB194	检查井提升	1.提升高度：10cm 2.工作内容：MU7.5红砖砌筑、井内侧20厚1:2.5水泥砂浆抹灰等	座	30			

352BE9B1-FB76-4EF7-8E6A-D16387B9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010414002001	其他构件	1.构件名称：预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	4.8			
25	AB195	井盖安装	1.井盖类型：原井盖利旧 2.工作内容：井盖安装等	个	67			
26	AB196	井盖安装	1.井盖类型：重型铸铁井盖 ϕ700 2.工作内容：井盖运输、安装等	个	45			
27	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.147			
28	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400, ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.部位：井圈	t	0.415			
	蓝山小镇2-装饰工程							
1	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥胶一道，内掺5%建筑胶 2.现状散水表面清理吹干洗净 3.部位：散水修复	m2	505			
	蓝山小镇2-绿化工程							
	移栽部分							
1	050102001020	移栽乔木	1.乔木种类:现状白蜡 2.乔木规格:D≥14cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			
2	050102004013	移栽灌木	1.灌木种类:现状紫薇 2.灌木规格:D≥5cm，H≥1m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	5			
3	050102007001	移栽色带	1.苗木种类:现状龙柏 2.苗木规格：H≥0.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	m2	228			
4	050102007002	移栽色带	1.苗木种类:现状龙柏 2.苗木规格：H≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	m2	8			

3528E9B1-FB7C-4017-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	050102001021	移栽乔木	1.乔木种类:现状樱花 2.乔木规格:D≥18cm，H≥4m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	10			
6	050102004014	移栽灌木	1.灌木种类:现状灌木球 2.灌木规格:H≥1.8m，P≥1.8m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	5			
7	050102004015	移栽灌木	1.灌木种类:现状紫荆 2.灌木规格:D≥4cm，H≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	6			
8	050102001022	移栽乔木	1.乔木种类:现状紫叶李 2.乔木规格:D≥10cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
9	050102004016	移栽灌木	1.灌木种类:现状灌木球 2.灌木规格:H≥1.6m，P≥1.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
10	050102001023	移栽乔木	1.乔木种类:现状女贞 2.乔木规格:D≥15cm，H≥6m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
11	050102004017	移栽灌木	1.灌木种类:现状金银花球 2.灌木规格:H≥1.0m，P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	6			
12	050102004018	移栽灌木	1.灌木种类:现状月季 2.灌木规格:H≥0.7m，P≥0.7m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	10			

3528E9B1-FB76-4C47-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	050102001024	移栽乔木	1.乔木种类:现状樱花 2.乔木规格:D≥10cm，H≥2.5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
14	050102001025	移栽乔木	1.乔木种类:现状柿树 2.乔木规格:D≥12cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	14			
15	050102001026	移栽乔木	1.乔木种类:现状柿树 2.乔木规格:D≥10cm，H≥2.5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	7			
16	050102004019	移栽灌木	1.灌木种类:现状木槿 2.灌木规格:H≥0.7m，P≥0.4m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	15			
17	050102001027	移栽乔木	1.乔木种类:现状女贞 2.乔木规格:D≥15cm，H≥5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			
18	050102001028	移栽乔木	1.乔木种类:现状柿树 2.乔木规格:D≥15cm，H≥2.5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	5			
19	050102001029	移栽乔木	1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥10cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	4			
20	050102001030	移栽乔木	1.乔木种类:现状银杏 2.乔木规格:D≥15cm，H≥6m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			

3528E9B1-FB7C-4E7-8E6A-D16387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	050102004020	移栽灌木	1.灌木种类:现状女贞球 2.灌木规格:H≥1.7m，P≥1.7m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			
22	050102001031	移栽乔木	1.乔木种类:现状桃树 2.乔木规格:D≥6cm，H≥2m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
23	050102001032	移栽乔木	1.乔木种类:现状玉兰 2.乔木规格:D≥10cm，H≥4m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
24	050102001033	移栽乔木	1.乔木种类:现状法桐 2.乔木规格:D≥20cm，H≥6m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
25	050102001034	移栽乔木	1.乔木种类:现状樱花 2.乔木规格:D≥12cm，H≥3m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	9			
26	050102001035	移栽乔木	1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥15cm，H≥5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	7			
27	050102001036	移栽乔木	1.乔木种类:现状女贞 2.乔木规格:D≥20cm，H≥5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			
28	050102004021	移栽灌木	1.灌木种类:现状灌木球 2.灌木规格:H≥1.2m，P≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	6			

3528E9B1-FB76-4E47-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	050102001037	移栽乔木	1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥20cm，H≥5m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	3			
30	050102004022	移栽灌木	1.灌木种类:现状红叶石楠球 2.灌木规格:H≥2.0m，P≥3.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
31	050102004023	移栽灌木	1.灌木种类:现状红叶石楠球 2.灌木规格:H≥2.5m，P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	1			
32	050102001038	移栽乔木	1.乔木种类:现状石榴 2.乔木规格:D≥12cm，H≥2m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
33	050102004024	移栽灌木	1.灌木种类:现状灌木球 2.灌木规格:H≥1.5m，P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	7			
34	050102001039	移栽乔木	1.乔木种类:现状黑松 2.乔木规格:D≥7cm，H≥4m 3.土质：根据现场情况综合考虑 4.工作内容：苗木起挖、运输、栽植、养护等，运距综合考虑	株	2			
	移除部分							
35	050101003001	挖竹根	1.丛高:H≥2m 2.工作内容:伐竹子、挖竹根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	m2	32			
36	050101001014	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥10cm，H≥2.5m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	4			

3528E9B1-FB7C-4017-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	050101001015	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状无花果 2.树干胸径:D≥15cm，H≥3m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	15			
38	050101001016	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状香椿 2.树干胸径:D≥12cm，H≥6m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	2			
39	050101001017	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状黑松 2.树干胸径:D≥20cm，H≥6m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	1			
40	050101001018	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状法桐、柳树 2.树干胸径:D≥22cm，H≥4m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	4			
41	050101001019	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D≥22cm，H≥7m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	1			
42	050101001020	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状雪松 2.树干胸径:D≥25cm，H≥7m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5			
43	050101001021	伐树、挖树根	1.苗木种类:现状法桐 2.树干胸径:D≥25cm，H≥4m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	1			
	新栽部分							
44	050102010003	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	300			
45	050101006003	整理绿化用地	1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到种植要求、规范要求。	m2	300			
	二							
	片区一土建工程							
	拆除工程							
1	AB206	混凝土路面割缝	1.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	4000			

3528EDB1-FB76-4D97-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB207	拆除通体砖路面	1.拆除通体砖及水泥砂浆结合层 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：旧料堆放	m2	700			
3	AB208	拆除路面、基层	1.类型：沥青、混凝土路面及基层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	541.25			
4	AB209	拆除路边石	1.拆除旧路边石及结合层 2.工作内容：旧料堆放	m	200			
5	AB210	拆除毛石挡墙	1.拆除毛石挡墙 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	20			
6	AB211	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑	m3	603.25			
	路面恢复工程							
7	AB212	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：各路面及路边石	m3	395.04			
8	AB213	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：台阶	m3	84			
9	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	8.27			
10	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：沥青路面	m3	90			
11	AB214	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：150mm 3.其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 5.部位：恢复管沟路面处	m2	2275			
12	AB215	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：200mm 3.其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 5.部位：停车场	m2	1160			

3528E9B1-EB76-4617-8E64-D1638E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB216	粘层	1.材料品种：热沥青 2.用量：1.0kg/m2，石屑用量3.5m3/1000m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.工作内容：基层清扫、沥青及石屑撒布等	m2	600			
14	AB217	沥青混凝土路面	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：拌和、运输、摊铺、碾压等	m2	600			
15	AB218	路面铣刨	1.铣刨厚度：综合考虑 2.工作内容：铣刨、废渣清理成堆 3.部位：沥青路面	m2	172.5			
16	AB219	玻璃纤维格栅	1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.规格：每延米纵、横向极限抗拉强度≥60KN/m 3.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	172.5			
17	AB220	人行道路面	1.路面材料种类及规格：通体砖利旧 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	400			
18	AB221	人行道路面	1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	200			
19	010407001003	其他构件	1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	60.06			
20	AB222	路沿石	1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	133.3333			
21	AB223	路沿石	1.路边石规格：150*250mm直形（含倒角） 2.材质：文登白麻花岗岩立缘石 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	110.6667			
22	AB224	混凝土靠背	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	3.44			

3528E9B1-FB7C-46E1-826A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB225	车位划线	1.材料种类：热熔标线 2.线宽150mm，具体做法详见设计图纸	m2	348			
24	010305004004	石挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.工作内容：挡墙砌筑、勾缝等	m3	20			
25	AB226	墙体打眼、封堵	1.墙体类型：综合考虑 2.打眼尺寸：ϕ63 3.工作内容：入户墙体水钻打眼、封堵等	个	330			
	电气土建工程							
26	010101006007	管沟土方	1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	1063.583			
27	010101006008	管沟土方	1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	3971.9972			
28	010102003001	管沟石方	1.开挖形式：机械破碎 2.岩石类别：综合考虑 3.工作内容：开挖石方、基层清理、场内倒运等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	195.4028			
29	010103001010	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	125.2036			
30	010103001011	土（石）方回填	1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	3221.1852			
31	AB227	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	5105.7794			
32	AB228	混凝土包封	1.混凝土强度等级：C20混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：双层排管过路处	m3	66.785			

3528F9B1-FB7E-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.部位：工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.手孔井、电缆井	m3	148.9038			
34	AB229	其他构件	1.构件名称：底板 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 4.部位：电缆井	m3	111.9031			
35	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型：砖井壁 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：烧结普通砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：手孔井、电缆井	m3	431.0403			
36	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	69.3058			
37	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	42.8341			
38	010403004002	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：电缆井	m3	33.2573			
39	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400,ϕ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.2205			
40	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	2.3249			
41	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.8153			
42	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.264			
43	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.3437			
44	010416002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.2941			
45	010416002007	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.2994			
46	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	6.277			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400,ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	4.2433			
48	010417002005	预埋铁件	1.爬梯规格：详见设计图纸 2.其他：满足设计图纸要求 3.部位：电缆井	t	0.84			
49	AB230	井盖安装	1.井盖类型：ϕ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	188			
	箱变及分电箱基础工程							
50	010101003004	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、场内堆土、倒土等 5.工程量:按开挖前的实方体积计算	m3	267.7478			
51	010103001012	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	177.7699			
52	AB231	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	89.9797			
53	010302001004	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	38.8838			
54	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.54			
55	010305001002	石基础	1.石料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	10.176			
56	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平、模板安拆等	m3	11.1926			
57	010401006022	垫层	1.材料名称:碎石垫层 2.厚度:100mm厚 4.部位:箱变周边地面	m3	7.872			
58	010401003001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	7.8326			
59	010403004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	5.3606			
60	010405003001	平板	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	1.6128			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	010414002002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	0.2136			
62	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400,ϕ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0031			
63	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400,ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.3581			
64	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.395			
65	010417002006	预埋铁件	1.钢材品种:详见图纸 2.涂装:钢构件表面热镀锌防腐处理，所有焊缝焊后刷两道防锈漆，两道银粉漆，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	0.4206			
66	AB232	箱变栏杆	1.高度:1.3米 2.材质:成品塑钢栏杆 3.工作内容:包含购置安装、警示标识字样等	m	42.4			
	片区一装饰工程							
1	020108001003	石材台阶面	1.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层形式：30mm厚花岗岩板 3.部位：台阶踏面、踢面	m2	224			
2	020102001006	石材楼地面	1.材料种类、规格：30mm厚花岗岩 2.结合层：30mm1:3水泥砂浆 3.部位：台阶平台	m2	96			
3	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 2.部位：水泥台阶	m2	240			
4	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、手孔井、电缆井	m2	3315.73			
5	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2水泥砂浆抹灰 3.部位：箱变围墙	m2	77.168			
6	BB040	成品铝合金百叶	1.规格：1200*200mm，内侧设置不锈钢防鸟隔网 2.计算规则：按洞口面积计算	m2	1.92			
	片区一安装工程							
1	030212001009	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:De50*3mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	1386			
2	030212001010	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:De50*3mm 3.配置形式（不适用于金属软管）:明敷设 4.部位：户门至表箱	m	2800			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030212001011	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:De75*4mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	8776			
4	030208003004	电缆保护管	1.材质:PE管 2.规格:De150*7mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	8778			
5	030212001012	电气配管	1.材质:MPP管 2.规格:De50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	122			
6	030208003005	电缆保护管	1.材质:MPP管 2.规格:De150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	107			
7	030208003006	电缆保护管	1.材质:MPP管 2.规格:De175*14mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	720			
8	030212001013	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	12			
9	CB022	电缆警示带	1.型号、规格：详见图纸 2.安装部位：电力保护管上方300mm处敷设	m	4683.5			
10	CB023	电缆复合方向标志桩	1.安装方式：电缆路径的直线间隔15m，转弯处或接头部分，竖立明显的方向标志桩	个	10			
11	030208004001	电缆桥架	1.材质：镀锌钢板 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：100*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	200			
12	030208004002	电缆桥架	1.材质：镀锌钢板 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	400			
	片区一绿化工程							
1	050101001022	伐树、挖树根	1.苗木种类：原有雪松 2.树干规格：H6.0m、P4.0m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	10			
2	050101005001	移除地被植物	1.苗木种类：原有地被 2.苗木规格：综合考虑 3.工作内容：苗木的砍挖、搬运、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	400			
3	050101005002	清除草皮	1.苗木种类：原有杂草 2.工作内容：杂草清除、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	270			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格：H=0.4-0.5m，P=0.2-0.3m，25株/m2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	400			
5	050102010004	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	270			
6	050101006004	整理绿化用地	1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到设计和规范要求	m2	670			
	片区二土建工程							
	箱变及分电箱基础工程							
1	010101003005	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、场内堆土、倒土等 5.工程量:按开挖前的实方体积计算	m3	39			
2	AB245	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	39			
3	010302001005	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	31.3373			
4	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.81			
5	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	2.1289			
6	010403004004	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	12.2956			
7	010414002003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	0.3205			
8	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.1221			
9	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.4447			
10	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.5751			
11	AB246	植筋	1.钢筋直径：ϕ12 2.工作内容：包括人工、机械、结构胶等费用	根	1118			

3528E9B1-FB7C-4017-8E6A-D1638E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010417002007	预埋铁件	1.钢材品种:详见图纸 2.涂装:钢构件表面热镀锌防腐处理，所有焊缝焊后刷两道防锈漆，两道银粉漆，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	1.7602			
13	AB247	箱变栏杆	1.高度:1.3米 2.材质:成品塑钢栏杆 3.工作内容:包含购置安装、警示标识字样等	m	70.4			
	片区二装饰工程							
1	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、环网箱	m2	325.352			
2	BB048	成品铝合金百叶	1.规格：1200*200mm，内侧设置不锈钢防鸟隔网 2.计算规则：按洞口面积计算	m2	2.88			
	片区二安装工程							
1	030208003007	电缆保护管	1.材质 :PE管 2.规格 :De150*7mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	80			
2	CB037	电缆警示带	1.型号、规格：详见图纸 2.安装部位：电力保护管上方300mm处敷设	m	80			
3	CB038	电缆复合方向标志桩	1.安装方式：电缆路径的直线间隔15m，转弯处或接头部分，竖立明显的方向标志桩	个	2			
	片区三装饰工程							
1	BB056	铲除水泥砂浆	1.墙体类型：砖墙 2.工作内容：垃圾清扫归堆 3.工程量：按照实际铲除面积计算	m2	80			
2	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、环网箱	m2	80			
	片区四土建工程							
	拆除工程							
1	AB257	路面割缝	1.路面类型：综合考虑 2.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	4660			
2	AB258	拆除路面、基层	1.类型：沥青、混凝土路面及基层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	1048.9			
3	AB259	拆除路边石	1.拆除旧路边石及结合层 2.工作内容：旧料堆放	m	100			
4	AB260	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑	m3	1048.9			
	路面恢复工程							

3528E0B1-FB76-4617-8E6A-D16387B9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB261	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：各路面及路边石	m3	349.6			
6	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	3.75			
7	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：沥青路面	m3	314.7			
8	AB262	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：150mm 3.其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 5.部位：恢复管沟路面处	m2	1398			
9	AB263	粘层	1.材料品种：热沥青 2.用量：1.0kg/m2，石屑用量3.5m3/1000m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.工作内容：基层清扫、沥青及石屑撒布等	m2	2098			
10	AB264	沥青混凝土路面	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：拌和、运输、摊铺、碾压等	m2	2098			
11	AB265	路面铣刨	1.铣刨厚度：综合考虑 2.工作内容：铣刨、废渣清理成堆 3.部位：沥青路面	m2	699.3333			
12	AB266	玻璃纤维格栅	1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.规格：每延米纵、横向极限抗拉强度≥60KN/m 3.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	699.3333			
13	AB267	路沿石	1.路边石规格：150*250mm直形（含倒角） 2.材质：文登白麻花岗岩立缘石 3.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	100			
14	AB268	混凝土靠背	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	1.5			

352CE9B1-FB7E-46E7-8E6A-D1638E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010407001004	其他构件	1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	1.2			
	电气土建工程							
16	010101006009	管沟土方	1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	289.302			
17	010101006010	管沟土方	1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	1157.208			
18	010103001013	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	76			
19	010103001014	土（石）方回填	1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	706.7408			
20	AB269	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1370.51			
21	010401006026	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：手孔井、电缆井	m3	51.0198			
22	AB270	其他构件	1.构件名称：底板 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 4.部位：电缆井	m3	83.6522			
23	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型：砖井壁 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格:烧结普通砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：手孔井、电缆井	m3	209.6339			
24	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	36.2501			

352E9D1-FB76-46D7-8E6A-D16387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	010412008004	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	10.3588			
26	010403004005	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：电缆井	m3	34.0491			
27	010416002008	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400,ϕ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.2495			
28	010416002009	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.6863			
29	010416002010	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.5602			
30	010416002011	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.4436			
31	010416002012	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	2.6349			
32	010416002013	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.3725			
33	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.1806			
34	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	4.3443			
35	010417002008	预埋铁件	1.爬梯规格：详见设计图纸 2.其他：满足设计图纸要求 3.部位：电缆井	t	0.5921			
36	AB271	井盖安装	1.井盖类型：ϕ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	60			
	箱变及分电箱基础工程							
37	010101003006	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、场内堆土、倒土等 5.工程量:按开挖前的实方体积计算	m3	183.1931			
38	010103001015	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	120.6451			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	AB272	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	70.7602			
40	010302001007	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	50.0661			
41	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.81			
42	010305001003	石基础	1.石料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	15.264			
43	010401006027	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平、模板安拆等	m3	12.1028			
44	010401006028	垫层	1.材料名称:碎石垫层 2.厚度:100mm厚 4.部位:箱变周边地面	m3	11.808			
45	010401003002	满堂基础	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	16.7259			
46	010403004006	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	5.2214			
47	010405003002	平板	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	2.4192			
48	010414002004	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	1.7249			
49	010403002001	矩形梁	1.断面:250*400mm 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	0.515			
50	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0046			
51	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.276			
52	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.5697			
53	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.2891			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010417002009	预埋铁件	1.钢材品种:详见图纸 2.涂装:钢构件表面热镀锌防腐处理，所有焊缝焊后刷两道防锈漆，两道银粉漆，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	0.8005			
55	AB273	箱变栏杆	1.高度:1.3米 2.材质:成品塑钢栏杆 3.工作内容:包含购置安装、警示标识字样等	m	63.6			
56	AB274	井盖安装	1.井盖类型：ϕ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	1			
	片区四装饰工程							
1	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、环网箱、手孔井、电缆井	m2	1504.854			
2	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2水泥砂浆抹灰 3.部位：箱变围墙	m2	115.752			
3	BB064	成品铝合金百叶	1.规格：1200*200mm，内侧设置不锈钢防鸟隔网 2.计算规则：按洞口面积计算	m2	3.28			
	片区四安装工程							
1	030208003008	电缆保护管	1.材质:PE管 2.规格:De150*7mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	5541.5			
2	030208003009	电缆保护管	1.材质:SC管 2.规格:DN150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕、不含挖填土	m	200			
3	CB052	电缆警示带	1.型号、规格：详见图纸 2.安装部位：电力保护管上方300mm处敷设	m	2063.8			
4	CB053	电缆复合方向标志桩	1.安装方式：电缆路径的直线间隔15m，转弯处或接头部分，竖立明显的方向标志桩	个	2			
	片区四绿化工程							
1	050101001023	伐树、挖树根	1.苗木种类：原有雪松 2.树干规格：H6.0m、P4.0m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	5			
2	050101005003	移除地被植物	1.苗木种类：原有地被 2.苗木规格：综合考虑 3.工作内容：苗木的砍挖、搬运、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	200			

3528E9B1-FB7C-4AE1-8E6A-D16387B9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	050101005004	清除草皮	1.苗木种类：原有杂草 2.工作内容：杂草清除、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	100			
4	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格：H=0.4-0.5m，P=0.2-0.3m，25株/m2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	200			
5	050102010005	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	100			
6	050101006005	整理绿化用地	1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到设计和规范要求	m2	300			
	片区五土建工程							
	拆除工程							
1	AB287	路面割缝	1.路面类型：综合考虑 2.工程量计算规则：按实际切割长度计算	m	1874			
2	AB288	拆除通体砖路面	1.拆除通体砖及水泥砂浆结合层 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：旧料堆放	m2	820			
3	AB289	拆除花岗岩路面	1.拆除花岗岩及结合层 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆 4.工程量计算规则：按实际拆除面积计算	m2	220			
4	AB290	拆除路面、基层	1.类型：沥青、混凝土路面及基层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	298.4			
5	AB291	拆除路边石	1.拆除旧路边石及结合层 2.工作内容：旧料堆放	m	80			
6	AB292	拆除毛石挡墙	1.拆除毛石挡墙 2.拆除方式：自行考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m3	10			
7	AB293	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑	m3	364.2			
	路面恢复工程							
8	AB294	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：各路面及路边石	m3	67			

3528E9B1-FB76-4B17-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB295	碎石垫层	1.材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2.厚度：综合考虑 3.素土夯实，压实度达到规范要求 4.部位：台阶	m3	3			
10	010401006029	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	3			
11	010401006030	垫层	1.混凝土强度等级：C30混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：沥青路面	m3	140			
12	AB296	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.厚度：150mm 3.其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 5.部位：恢复管沟路面处	m2	430			
13	AB297	粘层	1.材料品种：热沥青 2.用量：1.0kg/m2，石屑用量3.5m3/1000m2 3.工程量计算规则：按设计图示尺寸计算 4.运距：综合考虑 5.工作内容：基层清扫、沥青及石屑撒布等	m2	240			
14	AB298	沥青混凝土路面	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：拌和、运输、摊铺、碾压等	m2	240			
15	AB299	路面铣刨	1.铣刨厚度：综合考虑 2.工作内容：铣刨、废渣清理成堆 3.部位：沥青路面	m2	120			
16	AB300	玻璃纤维格栅	1.材质种类：专用玻璃纤维土工格栅网 2.规格：每延米纵、横向极限抗拉强度≥60KN/m 3.工程量计算规则：按实铺面积计算	m2	120			
17	AB301	人行道路面	1.路面材料种类及规格：通体砖利旧 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	574			
18	AB302	人行道路面	1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	246			

352BE9B1-FB72-46D7-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010407001005	其他构件	1.构件名称：台阶 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	3.345			
20	AB303	路沿石	1.路边石规格：原拆除花岗岩路沿石利旧 2.材质：花岗岩 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆	m	80			
21	AB304	混凝土靠背	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：路沿石	m3	1.2			
22	010305004005	石挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.工作内容：挡墙砌筑、勾缝等	m3	10			
23	AB305	墙体打眼、封堵	1.墙体类型：综合考虑 2.打眼尺寸：ϕ63 3.工作内容：入户墙体水钻打眼、封堵等	个	300			
	电气土建工程							
24	010101006011	管沟土方	1.开挖形式：机械开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	596.242			
25	010101006012	管沟土方	1.开挖形式：人工开挖 2.土壤类别：综合考虑 3.工作内容：开挖土方、场内堆土、倒土等 4.工程量计算规则：以建设单位批准的实际开挖量计算 5.部位：管道及井	m3	2384.968			
26	010103001016	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	560			
27	010103001017	土（石）方回填	1.回填材料要求：石粉 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	1382.8476			
28	AB306	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2421.21			

3528E9B1-FB76-4E17-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	AB307	混凝土包封	1.混凝土强度等级：C20混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平等 3.部位：双层排管过路处	m3	10.7083			
30	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级：C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：手孔井、电缆井	m3	122.9754			
31	AB308	其他构件	1.构件名称：底板 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 4.部位：电缆井	m3	60.637			
32	010302001008	实心砖墙	1.墙体类型：砖井壁 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：烧结普通砖 240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：手孔井、电缆井	m3	311.3307			
33	010412008005	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	46.6484			
34	010412008006	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井圈 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	39.424			
35	010403004007	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等 3.部位：电缆井	m3	18.2123			
36	010416002014	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400,Φ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.6684			
37	010416002015	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.6069			
38	010416002016	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.4557			
39	010416002017	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.9752			
40	010416002018	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	2.1463			
41	010416002019	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	1.8039			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010416002020	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.1576			
43	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	3.3698			
44	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	2.3237			
45	010417002010	预埋铁件	1.爬梯规格：详见设计图纸 2.其他：满足设计图纸要求 3.部位：电缆井	t	0.4544			
46	AB309	井盖安装	1.井盖类型：ϕ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	159			
	箱变及分电箱基础工程							
47	010101003007	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、场内堆土、倒土等 5.工程量:按开挖前的实方体积计算	m3	228.5473			
48	010103001018	土（石）方回填	1.回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2.回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	155.5192			
49	AB310	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	73.032			
50	010302001009	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	61.828			
51	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.08			
52	010305001004	石基础	1.石料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	20.352			
53	010401006032	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.工作内容：砼浇筑、找平、模板安拆等	m3	15.079			
54	010401006033	垫层	1.材料名称:碎石垫层 2.厚度:100mm厚 4.部位:箱变周边地面	m3	15.744			
55	010401003003	满堂基础	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	20.6423			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	010403004008	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	6.4425			
57	010405003003	平板	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容：砼浇筑、模板安拆等	m3	3.2256			
58	010414002005	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土井盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板安拆、构件运输、安装等	m3	1.8317			
59	010403002002	矩形梁	1.断面:250*400mm 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.515			
60	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0061			
61	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.3438			
62	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.6592			
63	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.2891			
64	010417002011	预埋铁件	1.钢材品种:详见图纸 2.涂装:钢构件表面热镀锌防腐处理，所有焊缝焊后刷两道防锈漆，两道银粉漆，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	1.0107			
65	AB311	箱变栏杆	1.高度:1.3米 2.材质:成品塑钢栏杆 3.工作内容:包含购置安装、警示标识字样等	m	84.8			
66	AB312	井盖安装	1.井盖类型：ϕ770铸铁井盖 2.工作内容：井盖运输、安装等	套	1			
	片区五装饰工程							
1	020102001007	石材楼地面	1.材料种类、规格：30mm厚花岗岩 2.结合层：30mm1:3水泥砂浆 3.部位：台阶平台	m2	220			
2	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 2.部位：水泥台阶	m2	20			
3	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2防水水泥砂浆 3.部位：箱变基础、分接箱基础、环网箱、手孔井、电缆井	m2	2649.788			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2水泥砂浆抹灰 3.部位：箱变围墙	m2	154.336			
5	BB072	成品铝合金百叶	1.规格：1200*200mm，内侧设置不锈钢防鸟隔网 2.计算规则：按洞口面积计算	m2	4.24			
	片区五安装工程							
1	030212001014	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:De50*3mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	1393.5			
2	030212001015	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:De50*3mm 3.配置形式（不适用于金属软管）:明敷设 4.部位：户门至表箱	m	2000			
3	030212001016	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:De75*4mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	4540.4			
4	030208003010	电缆保护管	1.材质:PE管 2.规格:De150*7mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕，不含挖填土	m	2982.8			
5	030208003011	电缆保护管	1.材质:SC管 2.规格:DN200 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.含管枕、不含挖填土	m	90			
6	CB067	过路顶管：	1.材质：MPP管 2.规格：ϕ200*16mm 2.跨路情况：地下原有管线需自行确认 3.土质：岩石 4.工作坑土方开挖、支护、回填等 5.含管材等	m	200			
7	CB068	电缆警示带	1.型号、规格：详见图纸 2.安装部位：电力保护管上方300mm处敷设	m	3065.9			
8	CB069	电缆复合方向标志桩	1.安装方式：电缆路径的直线间隔15m，转弯处或接头部分，竖立明显的方向标志桩	个	17			
9	030208004003	电缆桥架	1.材质：镀锌钢板 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：100*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	360			
	片区五绿化工程							
1	050101001024	伐树、挖树根	1.苗木种类：原有雪松 2.树干规格：H6.0m、P4.0m 3.工作内容:伐树、挖树根、集中堆放、垃圾装车外运等，运距综合考虑	株	10			

3520EDB1-FB7C-46E7-8E64-D1638TD3156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	050101005005	移除地被植物	1.苗木种类：原有地被 2.苗木规格：综合考虑 3.工作内容：苗木的砍挖、搬运、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	500			
3	050101005006	清除草皮	1.苗木种类：原有杂草 2.工作内容：杂草清除、集中堆放、装车外运等，运距综合考虑	m2	300			
4	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格：H=0.4-0.5m，P=0.2-0.3m，25株/m2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	500			
5	050102010006	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:满足设计及规范要求	m2	300			
6	050101006006	整理绿化用地	1.按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求：达到设计和规范要求	m2	800			
	三							
	室外景观工程-土建工程							
	拆除工程							
1	AB325	拆除面包砖路面	1.道路材料:现状面包砖面层及基层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容:拆除、破碎、集碴归堆、基层清理等 4.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	1.5776			
2	AB326	拆除花岗岩路面	1.道路材料:现状花岗岩面层及基层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容:拆除、破碎、集碴归堆、基层清理等 4.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	0.768			
3	AB327	拆除混凝土路面	1.道路材料:混凝土面层 2.拆除厚度、方式：综合考虑 3.工作内容:拆除、破碎、集碴归堆、基层清理等 4.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	0.2304			
4	AB328	拆除砖石结构	1.材料种类:砖、毛石综合考虑 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除现状挡墙及基础、雨水口等,拆除后清理平整、场内倒运及垃圾清扫归堆等所有内容 5.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	194			

3528E9B1-FB70-4E7F-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB329	拆除混凝土结构	1.材料种类:混凝土结构,有无钢筋综合考虑 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除现状混凝土结构,拆除后清理平整、场内倒运及垃圾清扫归堆等所有内容 5.工程量计算规则:按实际拆除体积计算	m3	9			
6	AB330	拆除围网	1.材料种类:现有喷塑、浸塑围网 2.尺寸、高度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除现状围网及基础等,拆除后清理平整、场内倒运及垃圾清扫归堆等所有内容 5.工程量计算规则:按实际拆除长度计算	m	400			
7	AB331	拆除栏杆	1.材料种类:现有铸铁、铁艺栏杆 2.尺寸、高度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除现状栏杆等,拆除后清理平整、场内倒运及垃圾清扫归堆等所有内容 5.工程量计算规则：按照实际拆除栏杆延长米计算	m	100			
8	AB332	拆除路牙石	1.材料种类:综合考虑 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑	m	11.23			
9	AB333	拆除门卫房	1.规格:综合考虑 2.材质:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:含门卫房拆除、运至甲方或小区物业指定地点、现场清理等 5.工程量计算规则:按拆除数量计算	m2	5			
10	AB334	拆除篮球架	1.规格:综合考虑 2.材质:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工程量计算规则:按拆除数量计算	座	1			
11	AB335	垃圾外运	1.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距：综合考虑 3.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	963.4			
	土方工程							
12	010101002003	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	731.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010102002001	挖石方	1.石方类别：综合考虑 2.挖石平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：挖石方、清槽、修整底边及边坡、场内倒运等 5.工程量：按照建设批准的实际开挖天然密实体积计算	m3	81.308			
14	010103001019	回填土	1.回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2.回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3.工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4.工程量计算规则：按照实际夯实后回填工程量计算	m3	407.99			
15	AB336	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	405.09			
	沥青道路							
16	010401006034	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求，详见设计图纸	m3	138.7422			
17	010401006035	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等工作内容	m3	161.8659			
18	AB337	沥青混凝土路面	1.沥青：沥青AC-13C 2.粒式：细粒式 3.厚度：5cm 4.运距：综合考虑 5.工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	770.79			
19	AB338	粘层	1.材料种类:PC-3乳化沥青 2.用油量:1L/m2 3.工程量计算规则:按沥青道路面层面积计算	m2	770.79			
20	AB339	划线	1.材质:热熔漆,颜色综合考虑 2.宽度:150mm 3.工程量计算规则:按实际划线面积计算	m2	29.54			
	路牙石							
21	010401006036	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求，详见设计图纸	m3	34.04			
22	010401006037	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	6.76			
23	010401006038	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.规格、厚度：按设计要求综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 4.部位：靠背	m3	18.78			

3528E9B1-FB70-617-8E6A-D16387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	AB340	路牙石	1.路边石规格:文登白麻荔枝面花岗岩 210mm*150mm*800mm直形 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量计算规则:按延长米计算 4.其他：倒角、磨边综合考虑	m	105.84			
25	AB341	路牙石	1.路边石规格:文登白麻荔枝面花岗岩 210mm*150mm*800mm异形 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量计算规则:按延长米计算 4.其他：倒角、磨边综合考虑	m	53.33			
26	AB342	路牙石	1.路边石规格:文登白麻荔枝面花岗岩 100mm*150mm*800mm直形 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量计算规则:按延长米计算 4.其他：倒角、磨边综合考虑	m	468.24			
27	AB343	路牙石	1.路边石规格:文登白麻荔枝面花岗岩 100mm*150mm*800mm异形 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量计算规则:按延长米计算 4.其他：倒角、磨边综合考虑	m	231.89			
28	AB344	路牙石	1.部位:利用原有路牙石 2.形状:综合考虑 3.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆,详见设计 4.工程量计算规则:按延长米计算	m	11.23			
	花岗岩铺装							
29	010401006039	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	12.306			
30	010401006040	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	15.9978			
	现浇塑胶地面							
31	010401006041	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	75.4			
32	010401006042	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	80.42			
	通体砖铺装							

3528E9B1-FB7A-4017-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010401006043	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	96.207			
34	010401006044	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等工作内容	m3	96.207			
35	AB345	通体砖	1.路面材料种类及规格：100*200*60mm通体砖，颜色综合 2.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他：粗砂扫缝，洒水封缝	m2	962.07			
	透水混凝土地面							
36	010401006045	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	80.062			
37	010401006046	透水混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等工作内容	m3	136.1054			
38	AB346	透水混凝土面层	1.厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C25 3.其他:彩色面层,颜色综合考虑,含无色透明罩面 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等工作内容	m2	800.62			
	座墙							
39	010401006047	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	2.64			
40	010401006048	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.73			
41	010302001010	实心砖墙	1.砌筑材料:MU10砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	5.32			
42	010403004009	混凝土压顶	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.56			
43	AB347	防腐木凳	1.凳面材质、厚度:50mm防腐木板,外涂栗色保护漆 2.固定方式:60mm*5mm不锈钢板,膨胀螺栓、自攻丝固定 3.工作内容:含预埋件及防腐木凳面制作、安装 4.其他:凳面直形、弧形综合考虑	m2	21.56			
	树池坐凳							

3528E9B1-FB7C-4BE7-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	010401006049	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	2.51			
45	010401006050	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.6			
46	010302001011	实心砖墙	1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	5.05			
47	010403004010	混凝土压顶	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.48			
48	AB348	防腐木凳	1.凳面材质、厚度:50mm防腐木板,外涂栗色保护漆 2.固定方式:60mm*5mm不锈钢板,膨胀螺栓、自攻丝固定 3.工作内容:含预埋件及防腐木凳面制安 4.其他:凳面直形、弧形综合考虑 4.工程量计算规则:按凳面面积计算	m2	20.48			
	台阶式座墙							
49	010401006051	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.其他:压实度满足设计要求	m3	9.39			
50	010407001006	混凝土台阶	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	27.66			
51	AB349	防腐木凳	1.凳面材质、厚度:50mm防腐木板,木与木之间榫卯链接、木材胶粘剂粘合,外涂栗色保护漆 2.固定方式:60mm*5mm不锈钢板,膨胀螺栓、自攻丝固定 3.工作内容:含预埋件及防腐木凳面制安 4.其他:凳面直形、弧形综合考虑 4.工程量计算规则:按凳面面积计算	m2	8.77			
	围墙							
52	010305001005	毛石基础	1.砌筑材料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3.其他:素土夯实,地基承载力满足图纸要求	m3	227.33			
53	010301001001	砖基础	1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	82.86			
54	010302001012	实心砖墙	1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	53.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010403004011	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	35.76			
56	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.974			
57	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8,箍筋 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.074			
58	010606009001	栏杆	1.高度:1600mm 2.尺寸、规格:横梁、立柱为50mm*50mm*3mm热镀锌方钢管,格栅柱为30mm*30mm*2mm热镀锌方钢管,外表面喷涂黑色氟碳漆（具体样式及技术要求详见设计） 3.工作内容:栏杆制作、安装、表面防腐处理等工作内容 4.工程量计算规则:按设计尺寸以延长米计算	m	510.85			
59	010417002012	预埋铁件	1.做法：详见图纸 2.工作内容：制作、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位：栏杆	t	0.517			
	景观小品							
60	AB350	成品坐凳	1.尺寸:2000mm*500mm*450mm,靠背高度300mm 2.材质:钢骨架,面层50mm防腐木 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	12			
61	AB351	成品大型儿童游乐设施	1.尺寸:6300mm*9300mm*4000mm,鲸鱼样式 2.材质：整体框架，平台板采用优质镀锌钢板厚度3mm；立柱采用直径159mm*4mm镀锌钢管；围栏采用直径32mm/直径28mm（壁厚1.5mm）优质镀锌钢管，围栏高1100mm；网绳采用户外专用内置6股钢丝海缆绳；滑梯采用304不锈钢材质，壁厚3mm,直径720mm；部分造型采用pe板材质。 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等 5.其他:符合GB6675-2003《国家玩具安全技术规范》，Q/WAT01-2011《室外玩具》	套	1			
62	AB352	成品跷跷板	1.尺寸:长度4000mm,高度550mm 2.材质:304不锈钢 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	AB353	组合秋千	1.尺寸:12000mm*2200mm*2700mm 2.材质:材质：立柱采用直径114mm*4mm镀锌钢管；网绳采用户外专用内置6股钢丝海缆绳； 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等 5.其他：符合GB6675-2003《国家玩具安全技术规范》，Q/WAT01-2011《室外玩具》车漆	套	1			
64	AB354	组合吊篮秋千	1.尺寸:坐篮直径450mm,锦纶绳内加6股钢索,秋千高2.8m,跨3m宽 2.材质:10mm厚焊接弧形钢板 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	2			
65	AB355	成品警示牌	1.尺寸:立柱规格□70mm*114mm*3mm,整体尺寸1214mm*140mm*1320mm 2.材质:告示牌采用不锈钢材质,板材厚度不小于1.2mm,图样及字样进行粘贴 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1			
66	AB356	成品天梯	1.尺寸:立柱管规格为□70mm*114mm*3.0mm,横梁管为ϕ32*2.5mm圆管,横向立柱中心距为2998mm,纵向立柱中心距为1160mm,横梁管间距不小于260mm,横梁管不少于10根,横梁与立柱采用竖插式结构,整体尺寸3160mm*1360mm*2300mm 2.材质:立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1			
67	AB357	成品多功能推揉器	1.尺寸:立柱规格□70mm*114mm*3mm,扶手管壁厚2mm,推揉盘应采用厚度不小于22mm塑木板或其他非金属材料,周边倒R角不小于5mm,推揉盘转轴直径不小于ϕ25mm,旋转部分应具有阻尼装置,转动半径小于300mm时,阻尼值力矩范围为0.45 N?M-2.25N?M,所有轴承应采取有效的防水、防尘措施,不允许存在衣服、头发钩挂或缠绕危险,整体尺寸865mm*295mm*1655mm 2.材质:立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1			

3528E9B1-FB76-4CE8-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	AB358	成品仰卧板	1.尺寸:主架管规格为ϕ48*3mm,其他管材壁厚为2mm和1.5mm,整体尺寸1554mm*512mm*592mm 2.材质:板面采用24mm厚塑木板拼接 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1			
69	AB359	成品肋木架	1.尺寸:立柱规格为□70mm*114mm*3.0mm,横管直径为32mm,壁厚为2.5mm,横管间距为330mm,立柱顶部没有高出横管,两立柱间距为1124m,总高为1866mm,共有5根横杆,最下方横杆下缘与地面缓冲层间的距离不小于400mm,整体尺寸1240mm*130mm*2150mm 2.材质:钢制,立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1			
70	AB360	成品腰背按摩器	1.尺寸:按摩轮与刚性固定部件间的间隙为2mm,不存在剪切点、挤压点、引入点,不存在刚性碰撞,立柱规格□70*114*3.0mm,主立柱以外其他各连接管实际壁厚为3mm,耳片厚度为10mm,转轴直径为25.2mm,不存在衣服、头发钩挂或缠绕危险,整体尺寸840mm×732mm×1720mm 2.材质:钢制,立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	2			
71	AB361	成品太极推揉器	1.尺寸:立柱规格□70mm*114mm*3mm,其他管材壁厚不小于2.5mm,两转盘间的开口距离不小于230mm,转盘应具有阻尼装置,转动半径小于300mm时,阻尼值力矩范围为0.45 N?M-2.25 N?M,整体尺寸1379mm×1266mm×1486mm 2.材质:钢制,立柱上装饰塑木边条 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	2			

3528E9B1-FB7[illegible]-8E6A-D16387E9315

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	AB362	成品双杠	1.尺寸:两杠内侧距离为502mm,杠长为2500mm,相应的纵向立柱中心距为1500mm,杠面高度为1300mm,整体尺寸2500mm*760mm*1500mm 2.材质:立柱规格为□70*114*3.0mm,立柱上装饰塑木边条,横杠为ϕ48*3.0mm的圆管 3.工程量计算规则:按安装套数计算,基础单独列项 4.工作内容：运输、安装等	套	1			
73	AB363	成品门卫房	1.尺寸:1.5m*1.5m*2.5m 2.材质:镀锌钢骨架立柱、镀锌折板外顶、pvc内顶、铝合金窗、工作台、空调架、电控箱等,具体要求详见设计图纸 3.工作内容:含成品门卫房购安、调试等 4.工程量计算规则:按实际安装数量计算,基础单独列项	座	1			
74	010401006052	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.485			
75	010401003004	独立基础	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	13.5			
76	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0235			
	竹子隔根墙							
77	010401006053	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	10.016			
78	010301001002	砖基础	1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.024			
79	010703003003	砂浆防水(潮)	1.厚度:20mm 2.砂浆配合比:1:2水泥砂浆,掺5%防水粉	m2	287.96			
	廊架							
80	010401006054	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	6.74			
81	010401003005	条形基础	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	12.4			

352BE9B1-FB76-4605-8E6A-D1638E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	010401003006	基础梁	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	23.15			
83	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.442			
84	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.454			
85	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8,箍筋 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.573			
86	010417002013	廊架	1.尺寸、规格:预埋铁件、立柱、梁、定制图案钢板等按设计尺寸、规格综合考虑 2.其他:钢构件、铁件防腐、防锈、表面喷涂氟碳漆等按设计要求综合考虑	t	5.741			
	快递柜基础							
87	010401006055	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.63			
88	010401003007	满堂基础	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.45			
89	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.现浇钢筋混凝土钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.029			
	成品铁艺门							
90	010501003001	成品铁艺门	1.门类型、尺寸:平开铁艺门,外框尺寸2380mm*2000mm 2.材质:热镀锌方管,氟碳漆饰面 3.工作内容:含门扇、门轴、把手制安,电磁感应锁购安调试等 4.工程量计算规则:按实际安装套数计算	套	2			
	篮球架							
91	AB364	成品篮球架	1.尺寸:总高3.9m,篮板180cm*105cm,详见设计图纸 2.材质:10mm钢化玻璃篮板、骨架详见设计图纸 3.工作内容:含成品篮球架购安、调试等 4.工程量计算规则:按安装数量计算	座	1			
	室外景观工程-装饰工程							
	花岗岩铺装							

3528E9B1-FB7C-4B1-8E6A-D1387E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020102001008	石材楼地面	1.材料种类:50厚文登白荔枝面花岗岩 2..结合层:35mm厚1:3水泥砂浆,板下满挂5mm水泥膏 3.铺贴方式:通缝铺、错缝铺等综合考虑 4.工作内容:含石材切割、铺贴、磨边、倒角、保护剂防护等	m2	120.66			
2	020102001009	石材楼地面	1.材料种类:新购板材,30厚花岗岩 2.结合层:35mm厚1:3水泥砂浆,板下满挂5mm水泥膏 3.铺贴方式:通缝铺、错缝铺等综合考虑 4.工作内容:含石材切割、铺贴、磨边、倒角、保护剂防护等	m2	1.2			
3	020102001010	石材楼地面	1.材料种类:30厚花岗岩（利旧） 2.结合层:35mm厚1:3水泥砂浆,板下满挂5mm水泥膏 3.铺贴方式:通缝铺、错缝铺等综合考虑 4.工作内容:含石材切割、铺贴、磨边、倒角、保护剂防护等	m2	1.2			
	塑胶地面							
4	020103001001	现浇塑胶地面	1.面层材料种类、厚度、规格:透气型底层粒径1-4mmEPDM摊铺,厚度8mm,面层各色粒径1-3mmEPDM摊铺,厚度5mm 2.工作内容:清理垫层、喷涂高分子防水底胶、安装图形模块、透气型底层摊铺、面层摊铺	m2	502.64			
	座墙							
5	020204001001	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:25mm厚300*400黄锈石光面花岗岩,表面开槽,花岗岩表面为平面 3.铺贴形式:墙面预埋钢筋、镀锌铁丝绑扎花岗岩面层、30厚1:2.5水泥砂浆灌封、水泥浆扫缝,保护剂防护,具体做法详见图纸设计说明	m2	7.72			
6	020204001002	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:25mm厚300*400黄锈石光面花岗岩,表面开槽,花岗岩表面为弧面 3.铺贴形式:墙面预埋钢筋、镀锌铁丝绑扎花岗岩面层、30厚1:2.5水泥砂浆灌封、水泥浆扫缝,保护剂防护,具体做法详见图纸设计说明	m2	36.11			
	树池坐凳							

3528E0B1-FB7C-4E7F-8E6A-D1687E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020204001003	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:25mm厚300*400黄锈石光面花岗岩,表面开槽,花岗岩表面为平面 3.铺贴形式:墙面预埋钢筋、镀锌铁丝绑扎花岗岩面层、30厚1:2.5水泥砂浆灌封、水泥浆扫缝,保护剂防护,具体做法详见图纸设计说明	m2	28.16			
	台阶式座墙							
8	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格:150mm厚文登白荔枝面花岗岩台阶石,直形 2.结合层:30mm厚1：3水泥砂浆粘贴 3.其他:含保护剂防护	m2	52.25			
9	020108001005	石材台阶面	1.材料种类、规格:150mm厚文登白荔枝面花岗岩台阶石,弧形 2.结合层:30mm厚1：3水泥砂浆粘贴 3.其他:含保护剂防护	m2	35.02			
10	020108001006	石材台阶面	1.材料种类、规格:400mm厚文登白荔枝面花岗岩整石,直形 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆粘贴 3.其他:含保护剂防护 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	8.77			
11	020108001007	石材台阶面	1.材料种类、规格:150mm-400mm厚文登白荔枝面花岗整石,异形 2.结合层:30mm厚1：3水泥砂浆粘贴 3.其他:含保护剂防护 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	4.62			
	围墙							
12	020507001002	真石漆	1.涂料种类、颜色:外墙真石漆,颜色综合考虑 2.做法要求:满足设计及规范要求	m2	812.25			
13	020201001015	墙面一般抹灰	1.基层处理:墙面清理 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.工程量计算规则:按抹灰面积计算	m2	1159.63			
14	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:6mm1:2.5水泥砂浆找平,9mm1：3水泥砂浆找平	m2	1159.63			
	原有挡墙维修							
15	020507001003	真石漆	1.涂料种类、颜色:外墙真石漆,颜色综合考虑 2.做法要求:满足设计及规范要求	m2	150			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	020201001017	墙面一般抹灰	1.基层处理:墙面清理 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.工程量计算规则:按抹灰面积计算	m2	150			
17	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:6mm1:2.5水泥砂浆找平,9mm1：3水泥砂浆找平	m2	150			
	篮球场							
18	020103001002	硅PU塑胶面层	1.颜色:综合考虑 2.做法:原基层清理修补、滚涂防水底层、8mm-9mm厚WA弹性材料层、面层WPU-A材料铺设、WA-B材料划线 3.工程量计算规则:按实际面层施做面积计算	m2	179.25			
	室外景观工程-绿化工程							
1	050102001040	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:胸径D=12，高度H=5.0m,冠幅ϕ≥3.5m,全冠,树形优美,本地实生苗 3.土质:符合规范及设计要求	株	37			
2	050102001041	栽植乔木	1.乔木名称:榉树 2.乔木规格:胸径D=14cm,高度H=6.0m,冠幅ϕ≥3.5m,全冠,树形优美 3.土质:符合规范及设计要求	株	20			
3	050102001042	栽植乔木	1.乔木名称:日本晚樱 2.乔木规格:胸径D=8，地径d=10cm,高度H=3.0m,冠幅ϕ≥3.0m,全冠、树形丰满优美,花粉红色系 3.土质:符合规范及设计要求	株	82			
4	050102004025	栽植灌木	1.灌木种类:腊梅 2.灌木规格:主分枝地径d>3cm,高度H=2.0m-2.5m,冠幅ϕ≥2.0m,6-7分枝,分枝均匀 3.土质:符合规范及设计要求	株	11			
5	050102001043	栽植乔木	1.乔木名称:美人梅 2.乔木规格:胸径D=8，地径d=10cm,高度H=3.5m,冠幅ϕ≥2.8m,全冠,树形优美 3.土质:符合规范及设计要求	株	19			
6	050102004026	栽植灌木	1.灌木种类:重瓣榆叶梅 2.灌木规格:高度H=2.0m,冠幅ϕ≥1.8m,全冠,树形优美,分枝点0.6m,花粉红色系 3.土质:符合规范及设计要求	株	8			
7	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:淡竹 2.竹规格:地径d>1.5cm,高度H=3.0m,5根/丛,4-5丛/平方米,阴雨天栽植 3.土质:符合规范及设计要求	m2	851			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	050102004027	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球 2.灌木规格:高度H=1.2m,冠幅ϕ=1.5m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	11			
9	050102004028	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球(大) 2.灌木规格:高度H=1.5m-2.0m,冠幅ϕ=2.2m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	6			
10	050102004029	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球(小) 2.灌木规格:高度H=1.2m,冠幅ϕ=1.5m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	5			
11	050102004030	栽植灌木	1.灌木种类:无刺构骨球 2.灌木规格:高度H=1.2m,冠幅ϕ=1.5m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	6			
12	050102004031	栽植灌木	1.灌木种类:扶芳藤球 2.灌木规格:高度H=1.2m,冠幅ϕ=1.5m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求	株	1			
13	050102004032	栽植灌木	1.灌木种类:细叶芒 2.灌木规格:冠幅ϕ=0.8m-1.0m,30芽/墩 3.土质:符合规范及设计要求	株	14			
14	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:藤本月季 2.植物规格:蔓长＞1.8m,每分支d＞1cm,3分枝以上,五年生苗,品种欧月,3株/米 3.土质:符合规范及设计要求	株	1062			
15	050102007006	栽植色带	1.植物种类:红叶石楠球 2.植物规格:高度H=0.8m,冠幅ϕ=0.8m,0.8m*0.6m间种 3.土质:符合规范及设计要求	m2	294			
16	050102007007	栽植色带	1.植物种类:金森女贞 2.植物规格:高度H=0.4m,冠幅ϕ=0.3m,边缘密植,内部疏植,45株/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	268			
17	050102007008	栽植色带	1.植物种类:红叶石楠 2.植物规格:高度H=0.4m,冠幅ϕ=0.3m,边缘密植,内部疏植,45株/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	145			
18	050102007009	栽植色带	1.植物种类:火焰南天竹 2.植物规格:高度H=0.3m,冠幅ϕ=0.3m,边缘密植,内部疏植,45株/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	348			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:绣球 2.花卉规格:高度H=0.5m,冠幅ϕ=0.4m,盆栽苗,品种无尽夏,边缘密植,内部疏植,8株/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	83			
20	EB103	栽植草花	1.草花种类:兰花三七 2.草花规格:6芽/墩,81墩/平方米 3.土质:符合规范及设计要求	m2	374			
21	050102010007	铺种草皮	1.铺种草坪:结缕草 2.草坪规格:成坪铺种 3.符合规范及设计要求	m2	2828			
22	050101006007	整理绿化用地	1.质量要求:达到种植要求,满足设计规范 2.工作内容:300mm以内地坪推高垫底、捡石块、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 3.质量要求:压实度满足设计要求	m2	6000			
23	EB104	回填种植土	1.包括购土、取土、倒运、填土、平整等 2.回填土质要求:符合规范及设计要求 3.运距:综合考虑 4.计算规则:按实际体积以立方米计算	m3	2500			
24	EB105	生物有机肥	1.名称:干鸡粪 2.用量:约400kg/亩,要求鸡粪干爽,无杂质 3.包含干鸡粪拌合、撒施、运输等 4.运距:综合考虑 5.计算规则:按实际重量以吨计算	t	3.4			
25	050101001025	伐树、挖树根	1.名称:移除雪松 2.规格:H=4m-8m 3.工作内容:含砍枝、截树头、锯倒、截断、砍挖树根、木料集中堆放、回填树穴及清理场地等	株	15			
26	050101001026	伐树、挖树根	1.名称:移除龙柏 2.树干胸径或树根地径:H=2m-3m 3.工作内容:含砍枝、挖根、木料集中堆放、回填树穴及清理现场等	株	25			
27	EB106	修剪乔木	1.苗木品种:落叶乔木 2.规格:高度H=8m-10m,胸径D=15cm-25cm 3.工作内容:剪除穿堂枝、凌乱枝、枯死枝、浇水、施肥、防治病虫害等所有内容 4.计算规则:按实际数量以株计算	株	3			
28	050202005001	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:大块粒径2.0-2.5m，小块粒径1.5-2.0m	t	12			

3528E9B1-FB7-8E6A-D1638TE9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	EB107	垃圾外运	1.废弃料品种:清理的苗木、枯枝、杂草、石块、废料等垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 4.工程量计算规则:按实际体积以立方米计算 5.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	500			
	室外管网工程-安装工程							
	室外雨水							
1	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300mm 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	26.3			
2	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN300mm 环刚度4KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	299.5			
3	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN200mm 环刚度8KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	20			
4	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:HDPE双壁波纹管 4．规格:DN200mm 环刚度4KN/m2 5．连接方式:橡胶圈承插连接 6．压力试验：满足规范及设计要求 7．不含基础及垫层	m	119.2			
	室外景观照明及道闸							
5	030204018004	配电箱	1.类别:配电箱AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地安装 3.半周长或回路数:非标，综合考虑 4.材质：防护等级不应低于IP55 5.含基础角钢、电表、浪涌保护器、时控装置、端子接线、接地装置、接地极及调试等	台	1			

3528E9B1-FB76-4B7-8E64-D1638FB3156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16mm2 3.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	500			
7	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	520.04			
8	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:VV-3*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	90			
9	030212001017	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:PE50mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	500			
10	030212001018	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:PE40mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	487.54			
11	030212001019	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:PE32mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	90			
12	030212001020	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	28			
13	030213006005	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯（市电互补太阳能灯具） 2.型号、规格:LED -50W 3200K 3.安装形式及高度:H=3m 4.熔断器安装 5.附件安装及电源线与灯具的连接及调试 6.场内运输 7.含室外防水接线盒 8.含地脚螺栓、法兰盘	套	21			
14	030213003001	装饰灯	1.名称:球形灯1（太阳能电源） 2.型号、规格:LED-6W-ϕ30cm 3.安装形式及高度:落地安装 4.详见设计图纸说明	套	3			
15	030213003002	装饰灯	1.名称:球形灯2（太阳能电源） 2.型号、规格:LED-9W-ϕ40cm 3.安装形式及高度:落地安装 4.详见设计图纸说明	套	3			

352CE9B1-FB6C-4E7-8E6A-D1638TE9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030213003003	装饰灯	1.名称:球形灯3（太阳能电源) 2.型号、规格:LED-12W-ϕ60cm 3.安装形式及高度:落地安装 4.详见设计图纸说明	套	1			
17	030213003004	装饰灯	1.名称:太阳能围墙灯 2.型号、规格:LED-5W 3.安装形式及高度:沿廊架上顶外沿安装 4.详见设计图纸说明	套	19			
18	030209001005	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:镀锌扁钢40mm*4mm 埋地敷设	m	21			
19	031207002001	出入口设备	1.名称:直杆式道闸 2.参数:起落时间:3S-6S;工作温度:-40℃—+80℃;遥控距离:50米以内;电机功率:250W 3.含无线遥控、手动按钮、拖杆支架、膨胀螺丝、钥匙等配件 4.含防砸雷达（检测距离0.5-6米；适用电源12V DC；温度范围：-40℃—+80℃） 4.配套管线综合考虑 5.含设备及系统调试	套	6			
20	031207001001	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.参数:像素:400万；允许车速0-60公里；拍摄范围3-10m；触发方式：视频/地感线圈；镜头聚焦3-12mm；显示屏4行16字；防水等级IP65；补光灯 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.配套管线综合考虑 5.含设备及系统调试	套	6			
	室外监控							

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	031208008001	电视控制摄像设备	1.类型：红外阵列筒型网络摄像机 2.参数：最高分辨率可达200万像素，并在此分辨率下可输出25 fps实时图像;传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS；最低照度：彩色：0.01 Lux @（F1.2，AGC ON），0 Lux with IR 宽动态：数字宽动态；红外波长范围：850 nm；防补光过曝：支持；补光灯类型：红外灯；补光距离：最远可达50 m；最大图像尺寸：1920 × 1080；视频压缩标准：主码流：H.265/H.264；子码流：H.265/H.264；音频：1个内置麦克风；网络：1个RJ45 10 M/100 M自适应以太网口；启动及工作温湿度：-30 ° C~60 ° C，湿度小于95%（无凝结）；存储温湿度：-30 ° C~60 ° C，湿度小于95%（无凝结）；供电方式：DC：12 V ± 25%，支持防反接保护；PoE：IEEE802.3af，CLASS 3；电流及功耗：DC：12 V，0.42 A，最大功耗：5 W；PoE：IEEE802.3af，CLASS 3，最大功耗：6.5 W；电源接口类型：?5.5 mm圆口；防护：IP66 3.含设备支架、设备及系统调试等	台	20			
22	031102016001	立通信电杆	1.名称：监控立杆 2.参数：立杆3.5m，铁质。热镀锌防腐处理，含立杆主体、造型支臂、地笼、地笼螺丝、垫片、不锈钢球或避雷针、法兰盘、以及杆体的运输费、高车费、安装费的费用。	根	10			
23	031103015001	接线箱	1.名称：室外监控防雨配电箱 2.规格：304不锈钢400*500*200mm，料厚0.8mm 3.内含空开，插排，设备及系统调试等	台	10			
24	031103015002	接线箱	1.名称：室外中转箱 2.规格：600mm*400mm*300mm 3.安装方式：落地安装 4.含基础槽钢、光纤终端盒（12/24芯）、光纤熔接、测试等	台	2			
25	031208015001	监控中心设备	1.名称：液晶显示屏 2.参数：屏幕尺寸60寸 3.设备甲供，仅计取安装费	套	2			
26	031202001001	终端设备	1.名称：电脑（含监控软件） 2.参数：满足使用需求	台	1			

3528E9D1-FB7C-4E7E-8E6A-D1638E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	031208010001	控制台和监视器柜	1.名称：监控操作台 2.尺寸：1170*900*750mm，工作台面板：内部为25 mm实木颗粒板，E1级环保标准。整体厚度为25mm，安全负荷大于250kg。制台的表面覆盖层使用高压耐磨耐火板，具有绝缘、防火、防潮、耐磨、高强度特性。 3.主体框架：框架结构中各部件使用一级冷轧钢板冲压折弯成型、主体框架使用不低于1.2mm厚的一级冷轧钢板加工、承重梁部件使用不低于1.5mm厚的一级冷轧钢板加工，外表面静电塑粉喷涂。通过通用连接件的连接形成一个独立模块，各模块之间通用部件一致可互换，整体连接后的各模块间内部贯通，各种线缆在控制台内能自由贯通。前后门板使用1.0mm厚的冷轧钢板，冲压成型，连接铰链使用高档的五金件，应具有质轻，手感好，开关门噪音小等优点，保证其100000次无障碍开启。前后门板均可以打开，对柜体里面的设备方便进行检修	套	1			
28	031202006001	局域网交换机	1.类型：8口POE网络交换机 2.参数：8个10/100/1000Mbps电口（支持PoE/PoE+），1个10/100/1000Mbps电口。支持EWEB/APP/MACC管理。	台	10			
29	031202006002	局域网交换机	1.类型：16口POE交换机 2.参数：16个10/100/1000Mbps电口（支持PoE/PoE+），1个10/100/1000Mbps电口。支持EWEB/APP/MACC管理。	台	3			
30	031202006003	局域网交换机	1.类型：千兆24口汇聚交换机 2.参数：24个10/100/1000Base-T RJ45端口，支持802.1Q VLAN、MTU VLAN、端口VLAN，支持QoS、带宽控制、风暴抑制，支持端口汇聚、端口镜像、端口监控；支持线缆检测、环回保护；支持通过Web、PC端软件进行管理；支持Web管理、VLAN隔离、标准交换三种模式	台	1			
31	031201011001	外围设备	1.类型：千兆光纤收发器 1.参数：端口：1个10/100/1000Mbps自适应RJ45口、1个1000Mbps SC口；支持光纤类型：单模千兆；传输距离：≤20公里；电源适配器：输入100-240VAC 50/60HZ。	对	13			

3528190B1-FB76-4[illegible]-8E6A-D1638[illegible]3156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	031205008001	播控设备	1.类型：64路硬盘录像机 2.参数：2U机架式8盘位嵌入式网络硬盘录像机，采用短机箱设计，搭载高性能ATX电源；【硬件规格】存储接口：8个SATA接口，可满配8TB硬盘；视频接口：2×HDMI，2×VGA；网络接口：2×RJ45 10/100/1000Mbps自适应以太网口；报警接口：16路报警输入，4路报警输出；串行接口：1路RS-232接口，1路半双工RS-485接口；USB接口：2×USB 2.0，1×USB 3.0；【产品性能】；输入带宽：320Mbps；输出带宽：160Mbps；接入能力：64路H.264、H.265格式高清码流接入；解码能力：最大支持12×1080P；显示能力：最大支持4K+1080P异源输出	台	2			
33	031005003001	辅助存储装置	1.类型：企业级硬盘，容量8T	台	14			
34	031103013001	落地式机柜、机架	1.名称：42U机柜 2.规格：2200mm*600mm*600mm；材质：SPCC冷轧钢、镀锌方孔条；前门：钢化玻璃门；侧板：开放式；后门：钢制网门；颜色：静电喷塑黑色；配件：地脚螺丝、卡姆螺丝、前后门钥匙。 3.含PDU、防雷接地装置、专用底座等	套	1			
35	031101036001	总配线架、中间配线架跳线	1.参数：ODF光纤配线架，接口类型：SC；接口数量：24；外壳材质：冷轧钢板；尺寸：430mm*300mm*140mm。	套	1			
36	030212001021	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:PE40 mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不含挖土及回填	m	985.2			
37	031103020001	光缆	1.规格：24芯复合光缆 2.敷设环境：室外埋地穿管敷设	m	85.6			
38	031103020002	光缆	1.规格：12芯复合光缆 2.敷设环境：室外埋地穿管敷设	m	959.6			
39	031103020003	光缆	1.规格：2芯复合光缆 2.敷设环境：室外埋地穿管敷设	m	100			
40	031103017001	4对对绞电缆	1.规格：6类非屏蔽网线 2.敷设环境：穿管敷设或沿桥架敷设	m	60			
41	030212003001	电气配线	1.种类（导线、母线）：电源线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.5mm2	m	50			

352810B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	030212003002	电气配线	1.种类（导线、母线）：电源线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 3.型号、规格：RVV-2*2.5mm2	m	522.6			
43	031205012001	射频电缆	1.型号、规格：视频线HDMI 2.参数：长度：5m，分辨率：4K/30HZ,传输带宽：10.2Gbps，线径：8mm，规格：26AWG，材质：PVC外被，颜色：黑色。	根	2			
	室外管网工程-土建工程							
1	010101002004	管沟挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	237.42			
2	010102002002	管沟挖石方	1.石方类别：综合考虑 2.挖石平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：挖石方、清槽、修整底边及边坡、场内倒运等 5.工程量：按照建设批准的实际开挖天然密实体积计算	m3	159.69			
3	010101002005	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：开挖、人工清理、修整边坡、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量计算规则：按照开挖前的天然密实体积计算	m3	1223.568			
4	010102002003	挖石方	1.石方类别：综合考虑 2.挖石平均厚度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容：挖石方、清槽、修整底边及边坡、场内倒运等 5.工程量：按照建设批准的实际开挖天然密实体积计算	m3	135.952			
5	010103001020	填方	1.回填材料要求:砂 2.回填质量要求:分层夯填、沉水、达到设计规范要求 3.运距:综合考虑 4.部位:沟槽回填、沟槽基础等 5.工程量计算规则:按照实际回填的实方体积计算	m3	728.17			
6	010103001021	土方回填	1.回填材料要求:回填土,满足设计及规范要求 2.回填质量要求:夯填,密实度满足设计要求 3.工作内容:土源综合考虑、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:综合考虑 5.工程量计算规则:按照实际回填的实方体积计算	m3	237.42			

3528E9B1-FB7C-4E6A-D1638E9156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	AB366	余土外运	1.运距：综合考虑 2.工作内容：包括装车、外运、弃运等 3.工程量计算规则：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	1519.21			
8	010401002010	独立基础	1.垫层:碎石 2.基础:C20钢筋混凝土基础 3.其他:含钢筋混凝土、模板等 4.工程量计算规则:按混凝土浇筑体积计算	m3	8.39			
9	010401002011	道闸基础	1.部位:道闸基础 2.基础:C25混凝土基础 3.其他:含混凝土、模板等 4.工程量计算规则:按混凝土浇筑体积计算	m3	0.3645			
10	010401002012	设备基础	1.部位:配电箱、中转箱基础 2.基础:C25混凝土基础 3.其他:含混凝土、模板等	m3	0.33			
11	010401006056	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土 2.部位：手孔井、单篦雨水口、雨污井 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	7.38			
12	010401006057	垫层	1.混凝土强度等级：C15细石混凝土 2.部位：单篦雨水口 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等	m3	0.24			
13	AB367	砖砌井	1.墙体类型：MU10实心砖 2.墙体厚度：综合考虑 3.砖品种、规格：机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5.部位：手孔井、单篦雨水口、雨污井	m3	35.06			
14	010412008007	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：砼浇筑、模板制作、拆除及安装等 4.规格、尺寸：详见设计图纸	m3	1.58			
15	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.046			
16	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.139			
17	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.073			
18	AB368	检查井盖	1.部位:路灯手孔井井盖 2.井盖规格:500*500mm成品树脂井盖 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	10			

3528E9D1-FB76-4C17-8E6A-D16387E93156

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB369	雨水箅子	1.部位:雨水口 2.井盖规格:450mm*750mm球墨铸铁雨水箅子 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	24			
20	AB370	检查井盖	1.部位:机动车道 2.井盖规格:ϕ700mm重型铸铁井盖、井座 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	1			
21	AB371	检查井盖	1.部位:人行铺装路面 2.井盖规格:ϕ700mm铸铁井盖 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	2			
22	AB372	检查井盖	1.部位:人行铺装路面 2.井盖规格:800*800mm不锈钢隐形铺装井盖 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	3			
23	AB373	检查井盖	1.部位:绿地内 2.井盖规格:ϕ700mm铸铁复合树脂草盆种植井盖 3.其它:包括运输、安装等费用 4.工程量计算规则:按实际数量计算	套	11			
	室外管网工程-装饰工程							
1	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2.5防水水泥砂浆 3.部位：弱电井、检查井	m2	127.24			
2	020506001001	抹灰面油漆	1.基层类型:综合考虑 2.油漆种类、刷油要求:黄色油漆，满足设计要求 3.部位：道闸基础	m2	4.45			
合计								

3528E9B1-FB76-[illegible]-8E6A-D1638E93156

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目　　第1页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
	一	
	海源丽都西区-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都西区-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都西区-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都西区-绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都东区-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都东区-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都东区-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都东区-绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都消防改造-安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都消防改造-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都消防改造-土建拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都消防改造-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	海源丽都消防改造-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	蓝山小镇1-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	蓝山小镇1-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	蓝山小镇1-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

3520[illegible]-1B76-46E7-8E6A-D16387E93156

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目　　第2页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
	蓝山小镇2-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	蓝山小镇2-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	蓝山小镇2-绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	二	
	片区一土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区一装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区一安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区一绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区二土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区二装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区二安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区三装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区四土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区四装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区四安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区四绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区五土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

3520[illegible]-FB76-46E7-8E6A-D1638787E9156

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目　　第3页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
	片区五装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区五安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	片区五绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	三	
	室外景观工程-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观工程-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观工程-绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网工程-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网工程-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网工程-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	一				
	海源丽都西区-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都西区-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都西区-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都西区-绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	海源丽都东区-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都东区-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都东区-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都东区-绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	海源丽都消防改造-安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都消防改造-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

3526F631-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第2页 共5页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	海源丽都消防改造-土建拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都消防改造-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	海源丽都消防改造-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	蓝山小镇1-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	蓝山小镇1-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	蓝山小镇1-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	蓝山小镇2-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	蓝山小镇2-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	蓝山小镇2-绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	二				
	片区一土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

352[illegible]-FB76-46E7-8E6A-D1638[illegible]3156

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第3页 共5页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	片区一装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区一安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区一绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	片区二土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区二装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区二安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区三装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区四土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区四装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区四安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

3520BD5-FB76-46E7-8E6A-D16387E9156

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	片区四绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	片区五土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区五装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区五安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	片区五绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	三				
	室外景观工程-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外景观工程-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外景观工程-绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网工程-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网工程-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

3526[illegible]31-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第5页 共5页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	室外管网工程-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	一							
	海源丽都西区-土建工程							
1	AB051	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB052	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB053	构件吊装机械费		项	0			
4	AB054	挖掘机进出场		台次	1			
5	AB055	沥青摊铺机进出场		台次	1			
6	AB056	压路机进出场		台次	1			
7	AB057	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
8	AB058	现浇混凝土基础模板		m2	0			
9	AB059	基底排水		m2基底面积	0			
10	AB060	集水井排水		项	0			
11	AB061	井点降水		项	0			
	海源丽都西区-装饰工程							
1	BB004	室内空气污染测试		项	0			
2	BB005	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB006	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB007	构件吊装机械费		项	0			
5	BB008	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB009	外脚手架		m2	0			
7	BB010	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
	海源丽都西区-安装工程							
	海源丽都西区-绿化工程							
1	EB001	垂直运输机械		项	0			
2	EB002	施工排水		项	0			
3	EB003	施工降水		项	0			
4	EB004	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB005	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB006	木脚手架		m2	0			
7	EB007	钢管脚手架		m2	0			
8	EB008	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB009	现浇基础模板		m2	0			
10	EB010	现浇柱模板		m2	0			
11	EB011	现浇梁、檩模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	EB012	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB013	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB014	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB015	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB016	洒水车		m3水	0			
17	EB017	吊装机械		项	0			
	海源丽都东区-土建工程							
1	AB116	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB117	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB118	构件吊装机械费		项	0			
4	AB119	挖掘机进出场		台次	1			
5	AB120	沥青摊铺机进出场		台次	1			
6	AB121	压路机进出场		台次	1			
7	AB122	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
8	AB123	现浇混凝土基础模板		m2	0			
9	AB124	基底排水		m2基底面积	0			
10	AB125	集水井排水		项	0			
11	AB126	井点降水		项	0			
	海源丽都东区-装饰工程							
1	BB016	室内空气污染测试		项	0			
2	BB017	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB018	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB019	构件吊装机械费		项	0			
5	BB020	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB021	外脚手架		m2	0			
7	BB022	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
	海源丽都东区-安装工程							
1	CB008	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB009	脚手架		项	1			
3	CB010	施工排水		项	0			
4	CB011	施工降水		项	0			
5	CB012	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	CB013	组装平台		项	0			
7	CB014	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB015	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB016	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB017	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB018	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB019	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB020	格架式抱杆费		项	0			
	海源丽都东区-绿化工程							
1	EB018	垂直运输机械		项	0			
2	EB019	施工排水		项	0			
3	EB020	施工降水		项	0			
4	EB021	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB022	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB023	木脚手架		m2	0			
7	EB024	钢管脚手架		m2	0			
8	EB025	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB026	现浇基础模板		m2	0			
10	EB027	现浇柱模板		m2	0			
11	EB028	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB029	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB030	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB031	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB032	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB033	洒水车		m3水	0			
17	EB034	吊装机械		项	0			
	海源丽都消防改造-安装拆除工程							
1	GB025	脚手架		项	1			
	海源丽都消防改造-安装工程							
1	GB104	脚手架		项	1			
	海源丽都消防改造-土建拆除工程							
1	GB109	垂直运输机械		项	0			
2	GB110	施工排水		项	0			
3	GB111	施工降水		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	GB112	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB113	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB114	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB115	基础模板		m2	0			
	海源丽都消防改造-土建工程							
1	GB127	垂直运输机械		项	0			
2	GB128	施工排水		项	0			
3	GB129	施工降水		项	0			
4	GB130	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB131	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB132	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB133	基础模板		m2	0			
	海源丽都消防改造-装饰工程							
1	GB137	垂直运输机械		项	0			
2	GB138	施工排水		项	0			
3	GB139	施工降水		项	0			
4	GB140	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB141	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB142	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB143	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB144	工具式脚手架		m	0			
9	GB145	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB146	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB147	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB148	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB149	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB150	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB151	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB152	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB153	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB154	活动平台车		座	0			

3528E0B1-1D16-46E7-816A-D1638787E315

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	GB155	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB156	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB157	钢管斜道		座	0			
22	GB158	钢管运输道		m	0			
23	GB159	落料溜槽		座	0			
24	GB160	钢管防护架		m2	0			
25	GB161	安全网		m	0			
26	GB162	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB163	脚手架落翻板		m	0			
28	GB164	建筑物封护		m2	0			
29	GB165	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB166	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB167	基础模板		m2	0			
32	GB168	柱模板		m2	0			
33	GB169	梁模板		m2	0			
34	GB170	墙模板		m2	0			
35	GB171	板模板		m2	0			
36	GB172	其他模板		项	0			
37	GB173	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	蓝山小镇1-土建工程							
1	AB164	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB165	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB166	构件吊装机械费		项	0			
4	AB167	挖掘机进出场		台次	1			
5	AB168	沥青摊铺机进出场		台次	1			
6	AB169	压路机进出场		台次	1			
7	AB170	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
8	AB171	现浇混凝土基础模板		m2	0			
9	AB172	基底排水		m2基底面积	0			
10	AB173	集水井排水		项	0			
11	AB174	井点降水		项	0			
	蓝山小镇1-装饰工程							
1	BB026	室内空气污染测试		项	0			
2	BB027	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB028	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	BB029	构件吊装机械费		项	0			
5	BB030	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB031	外脚手架		m2	0			
7	BB032	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
	蓝山小镇1-安装工程							
	蓝山小镇2-土建工程							
1	AB197	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB198	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB199	构件吊装机械费		项	0			
4	AB200	挖掘机进出场		台次	1			
5	AB201	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
6	AB202	现浇混凝土基础模板		m2	0			
7	AB203	基底排水		m2基底面积	0			
8	AB204	集水井排水		项	0			
9	AB205	井点降水		项	0			
	蓝山小镇2-装饰工程							
1	BB033	室内空气污染测试		项	0			
2	BB034	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB035	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB036	构件吊装机械费		项	0			
5	BB037	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB038	外脚手架		m2	0			
7	BB039	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
	蓝山小镇2-绿化工程							
1	EB035	垂直运输机械		项	0			
2	EB036	施工排水		项	0			
3	EB037	施工降水		项	0			
4	EB038	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB039	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB040	木脚手架		m2	0			
7	EB041	钢管脚手架		m2	0			
8	EB042	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB043	现浇基础模板		m2	0			

3520E9B1-B76-46E7-8E0A-D1638F93156

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	EB044	现浇柱模板		m2	0			
11	EB045	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB046	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB047	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB048	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB049	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB050	洒水车		m3水	0			
17	EB051	吊装机械		项	0			
	二							
	片区一土建工程							
1	AB233	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB234	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB235	构件吊装机械费		项	0			
4	AB236	挖掘机进出场		台次	1			
5	AB237	沥青摊铺机进出场		台次	1			
6	AB238	压路机进出场		台次	1			
7	AB239	井字架	1.材质：综合考虑 2.搭接方式及高度：高度超过1.5m 3.工程量计算规则：按座计算	座	61			
8	AB240	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
9	AB241	现浇混凝土基础模板		m2	0			
10	AB242	基底排水		m2基底面积	0			
11	AB243	集水井排水		项	0			
12	AB244	井点降水		项	0			
	片区一装饰工程							
1	BB041	室内空气污染测试		项	0			
2	BB042	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB043	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB044	构件吊装机械费		项	0			
5	BB045	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB046	外脚手架		m2	0			
7	BB047	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	片区一安装工程							
1	CB024	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB025	脚手架		项	0			
3	CB026	施工排水		项	0			
4	CB027	施工降水		项	0			
5	CB028	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB029	组装平台		项	0			
7	CB030	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB031	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB032	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB033	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB034	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB035	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB036	格架式抱杆费		项	0			
	片区一绿化工程							
1	EB052	垂直运输机械		项	0			
2	EB053	施工排水		项	0			
3	EB054	施工降水		项	0			
4	EB055	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB056	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB057	木脚手架		m2	0			
7	EB058	钢管脚手架		m2	0			
8	EB059	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB060	现浇基础模板		m2	0			
10	EB061	现浇柱模板		m2	0			
11	EB062	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB063	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB064	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB065	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB066	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB067	洒水车		m3水	0			
17	EB068	吊装机械		项	0			
	片区二土建工程							

3526E0B1-1D76-46E7-8E6A-D1638787F9156

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB248	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB249	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB250	构件吊装机械费		项	0			
4	AB251	挖掘机进出场		台次	1			
5	AB252	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
6	AB253	现浇混凝土基础模板		m2	0			
7	AB254	基底排水		m2基底面积	0			
8	AB255	集水井排水		项	0			
9	AB256	井点降水		项	0			
	片区二装饰工程							
1	BB049	室内空气污染测试		项	0			
2	BB050	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB051	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB052	构件吊装机械费		项	0			
5	BB053	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB054	外脚手架		m2	0			
7	BB055	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
	片区二安装工程							
1	CB039	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB040	脚手架		项	0			
3	CB041	施工排水		项	0			
4	CB042	施工降水		项	0			
5	CB043	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB044	组装平台		项	0			
7	CB045	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB046	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB047	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB048	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB049	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB050	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB051	格架式抱杆费		项	0			
	片区三装饰工程							
1	BB057	室内空气污染测试		项	0			
2	BB058	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB059	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB060	构件吊装机械费		项	0			
5	BB061	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB062	外脚手架		m2	0			
7	BB063	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
	片区四土建工程							
1	AB275	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB276	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB277	构件吊装机械费		项	0			
4	AB278	挖掘机进出场		台次	1			
5	AB279	沥青摊铺机进出场		台次	1			
6	AB280	压路机进出场		台次	1			
7	AB281	井字架	1.材质：综合考虑 2.搭接方式及高度：高度超过1.5m 3.工程量计算规则：按座计算	座	43			
8	AB282	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
9	AB283	现浇混凝土基础模板		m2	0			
10	AB284	基底排水		m2基底面积	0			
11	AB285	集水井排水		项	0			
12	AB286	井点降水		项	0			
	片区四装饰工程							
1	BB065	室内空气污染测试		项	0			
2	BB066	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB067	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

3528191F-1B76-46E7-8E6A-D1638E7E3156

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	BB068	构件吊装机械费		项	0			
5	BB069	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB070	外脚手架		m2	0			
7	BB071	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
	片区四安装工程							
1	CB054	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB055	脚手架		项	0			
3	CB056	施工排水		项	0			
4	CB057	施工降水		项	0			
5	CB058	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB059	组装平台		项	0			
7	CB060	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB061	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB062	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB063	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB064	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB065	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB066	格架式抱杆费		项	0			
	片区四绿化工程							
1	EB069	垂直运输机械		项	0			
2	EB070	施工排水		项	0			
3	EB071	施工降水		项	0			
4	EB072	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB073	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB074	木脚手架		m2	0			
7	EB075	钢管脚手架		m2	0			
8	EB076	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB077	现浇基础模板		m2	0			
10	EB078	现浇柱模板		m2	0			
11	EB079	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB080	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB081	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	EB082	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB083	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB084	洒水车		m3水	0			
17	EB085	吊装机械		项	0			
	片区五土建工程							
1	AB313	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB314	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB315	构件吊装机械费		项	0			
4	AB316	挖掘机进出场		台次	1			
5	AB317	沥青摊铺机进出场		台次	1			
6	AB318	压路机进出场		台次	1			
7	AB319	井字架	1.材质：综合考虑 2.搭接方式及高度：高度超过1.5m 3.工程量计算规则：按座计算	座	33			
8	AB320	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
9	AB321	现浇混凝土基础模板		m2	0			
10	AB322	基底排水		m2基底面积	0			
11	AB323	集水井排水		项	0			
12	AB324	井点降水		项	0			
	片区五装饰工程							
1	BB073	室内空气污染测试		项	0			
2	BB074	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB075	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB076	构件吊装机械费		项	0			
5	BB077	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB078	外脚手架		m2	0			
7	BB079	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
	片区五安装工程							
1	CB070	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB071	脚手架		项	0			
3	CB072	施工排水		项	0			
4	CB073	施工降水		项	0			

3520[illegible]B1D16-46E7-8E6A-D1638[illegible]3156

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB074	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB075	组装平台		项	0			
7	CB076	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB077	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB078	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB079	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB080	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB081	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB082	格架式抱杆费		项	0			
	片区五绿化工程							
1	EB086	垂直运输机械		项	0			
2	EB087	施工排水		项	0			
3	EB088	施工降水		项	0			
4	EB089	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB090	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB091	木脚手架		m2	0			
7	EB092	钢管脚手架		m2	0			
8	EB093	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB094	现浇基础模板		m2	0			
10	EB095	现浇柱模板		m2	0			
11	EB096	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB097	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB098	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB099	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB100	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB101	洒水车		m3水	0			
17	EB102	吊装机械		项	0			
	三							
	室外景观工程-土建工程							
1	AB365	挖掘机、摊铺机等设备进出场		项	1			
	室外景观工程-装饰工程							
	室外景观工程-绿化工程							

3528BB1-B16-46E7-8E6A-D1638TE9156

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外管网工程-安装工程							
1	CB083	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB084	脚手架		项	1			
3	CB085	施工排水		项	0			
4	CB086	施工降水		项	0			
5	CB087	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB088	组装平台		项	0			
7	CB089	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB090	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB091	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB092	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB093	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB094	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB095	格架式抱杆费		项	0			
	室外管网工程-土建工程							
	室外管网工程-装饰工程							
1	BB080	室内空气污染测试		项	0			
2	BB081	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB082	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB083	构件吊装机械费		项	0			
5	BB084	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB085	外脚手架		m2	0			
7	BB086	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
合计								

3528E9B1-8B76-46E7-8E6A-D1638787F9156

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	一			
	海源丽都西区-土建工程			
1	暂列金额	项	600000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		600000.00	
	海源丽都西区-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都西区-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都西区-绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都东区-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都东区-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都东区-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都东区-绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	海源丽都消防改造-安装拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都消防改造-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都消防改造-土建拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都消防改造-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	海源丽都消防改造-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	蓝山小镇1-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	蓝山小镇1-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	蓝山小镇1-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	蓝山小镇2-土建工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第3页 共6页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	蓝山小镇2-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	蓝山小镇2-绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	二			
	片区一土建工程			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		300000.00	
	片区一装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区一安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区一绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区二土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区二装饰工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第4页 共6页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区二安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区三装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区四土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区四装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区四安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区四绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区五土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区五装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区五安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	片区五绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	三			
	室外景观工程-土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
	室外景观工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外景观工程-绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外管网工程-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外管网工程-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外管网工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

暂列金额明细表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	一			
	海源丽都西区-土建工程			
1	暂列金额	项	600000.00	
	合计		600000.00	
	海源丽都西区-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都西区-安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都西区-绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都东区-土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都东区-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都东区-安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都东区-绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都消防改造-安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都消防改造-安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都消防改造-土建拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都消防改造-土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	海源丽都消防改造-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	蓝山小镇1-土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	蓝山小镇1-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	蓝山小镇1-安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

3528D5A1-1B16-46E7-9E6A-D16387E93156

暂列金额明细表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目　　第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	蓝山小镇2-土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	蓝山小镇2-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	蓝山小镇2-绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	二			
	片区一土建工程			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	片区一装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区一安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区一绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区二土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区二装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区二安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区三装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区四土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区四装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区四安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区四绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区五土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

3528D051-FB76-46E7-9E6A-D16387E93156

暂列金额明细表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第3页 共3页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	片区五装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区五安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	片区五绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	三			
	室外景观工程-土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	室外景观工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外景观工程-绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网工程-安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网工程-土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

材料暂估价一览表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第1页 共1页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	一					
	海源丽都西区-土建工程					
	海源丽都西区-装饰工程					
	海源丽都西区-安装工程					
	海源丽都西区-绿化工程					
	海源丽都东区-土建工程					
	海源丽都东区-装饰工程					
	海源丽都东区-安装工程					
	海源丽都东区-绿化工程					
	海源丽都消防改造-安装拆除工程					
	海源丽都消防改造-安装工程					
	海源丽都消防改造-土建拆除工程					
	海源丽都消防改造-土建工程					
	海源丽都消防改造-装饰工程					
	蓝山小镇1-土建工程					
	蓝山小镇1-装饰工程					
	蓝山小镇1-安装工程					
	蓝山小镇2-土建工程					
	蓝山小镇2-装饰工程					
	蓝山小镇2-绿化工程					
	二					
	片区一土建工程					
	片区一装饰工程					
	片区一安装工程					
	片区一绿化工程					
	片区二土建工程					
	片区二装饰工程					
	片区二安装工程					
	片区三装饰工程					
	片区四土建工程					
	片区四装饰工程					
	片区四安装工程					
	片区四绿化工程					
	片区五土建工程					
	片区五装饰工程					
	片区五安装工程					
	片区五绿化工程					
	三					
	室外景观工程-土建工程					
	室外景观工程-装饰工程					
	室外景观工程-绿化工程					
	室外管网工程-安装工程					
	室外管网工程-土建工程					
	室外管网工程-装饰工程					

3528E...-4B76-46E7-8E6A-D16387E93156

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	一					
	海源丽都西区-土建工程					
	海源丽都西区-装饰工程					
	海源丽都西区-安装工程					
	海源丽都西区-绿化工程					
	海源丽都东区-土建工程					
	海源丽都东区-装饰工程					
	海源丽都东区-安装工程					
	海源丽都东区-绿化工程					
	海源丽都消防改造-安装拆除工程					
	海源丽都消防改造-安装工程					
	海源丽都消防改造-土建拆除工程					
	海源丽都消防改造-土建工程					
	海源丽都消防改造-装饰工程					
	蓝山小镇1-土建工程					
	蓝山小镇1-装饰工程					
	蓝山小镇1-安装工程					
	蓝山小镇2-土建工程					
	蓝山小镇2-装饰工程					
	蓝山小镇2-绿化工程					
	二					
	片区一土建工程					
	片区一装饰工程					
	片区一安装工程					
	片区一绿化工程					
	片区二土建工程					
	片区二装饰工程					
	片区二安装工程					
	片区三装饰工程					
	片区四土建工程					
	片区四装饰工程					
	片区四安装工程					
	片区四绿化工程					
	片区五土建工程					
	片区五装饰工程					
	片区五安装工程					
	片区五绿化工程					
	三					
	室外景观工程-土建工程					
	室外景观工程-装饰工程					
	室外景观工程-绿化工程					
	室外管网工程-安装工程					
	室外管网工程-土建工程					
	室外管网工程-装饰工程					

3528E[illegible]-4B76-46E7-8E6A-D16387E93156

专业工程暂估价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目　　第1页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	一			
	海源丽都西区-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都西区-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都西区-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都西区-绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都东区-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都东区-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都东区-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都东区-绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都消防改造-安装拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都消防改造-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都消防改造-土建拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海源丽都消防改造-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

3520B0[illegible]-5B16-46E7-8E6A-D1638[illegible]3156

专业工程暂估价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第2页 共4页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	海源丽都消防改造-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蓝山小镇1-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蓝山小镇1-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蓝山小镇1-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蓝山小镇2-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蓝山小镇2-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蓝山小镇2-绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	二			
	片区一土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区一装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区一安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区一绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区二土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

3529E0D1-EB16-46E7-8E6A-D1638E7E9156

专业工程暂估价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第3页 共4页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	片区二装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区二安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区三装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区四土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区四装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区四安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区四绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区五土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区五装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区五安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	片区五绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	三			
	室外景观工程-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

352BE3A1-5B16-40E7-8E6A-D1638E7E3156

专业工程暂估价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	室外景观工程-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观工程-绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网工程-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网工程-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网工程-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D1638E7E9156

特殊项目暂估价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	一					
	海源丽都西区-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都西区-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都西区-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都西区-绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都东区-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都东区-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都东区-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都东区-绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都消防改造-安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都消防改造-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都消防改造-土建拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都消防改造-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海源丽都消防改造-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	蓝山小镇1-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	蓝山小镇1-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	蓝山小镇1-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

352B0D1-1B16-46E7-9E6A-D1639EB3156

特殊项目暂估价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第2页 共3页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	蓝山小镇2-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	蓝山小镇2-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	蓝山小镇2-绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	二					
	片区一土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区一装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区一安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区一绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区二土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区二装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区二安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区三装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区四土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区四装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区四安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区四绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区五土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

3528DDA-FB76-46E7-8E6A-D1637E93156

特殊项目暂估价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	片区五装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区五安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	片区五绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	三					
	室外景观工程-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外景观工程-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外景观工程-绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网工程-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网工程-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网工程-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

3528E9B1-FB76-46D7-8E6A-D1637E9156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	一				
	海源丽都西区-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都西区-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都西区-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都西区-绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都东区-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

352E9B1-FB76-4CE7-8E04-D1638787E3156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都东区-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都东区-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都东区-绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都消防改造-安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

3520C9B4-FB76-46D7-8E04-D1637E93156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	海源丽都消防改造-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都消防改造-土建拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都消防改造-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	海源丽都消防改造-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	蓝山小镇1-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

3528E0B1-FE76-46E7-8E6A-D1637B3156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	蓝山小镇1-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	蓝山小镇1-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	蓝山小镇2-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	蓝山小镇2-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

352EB01-FB16-4E17-8E6A-D16387E93156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目 **第5页 共10页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	蓝山小镇2-绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	二				
	片区一土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区一装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区一安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区一绿化工程				

3520C9B1-EB76-4CE7-8E04-D1638787E9156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区二土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区二装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区二安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区三装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

3520B9B1-FB76-46E7-8EBA-D1638ED3156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区四土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区四装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区四安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区四绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

352AE9B1-FB16-46E7-8E6A-D1638787E3156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	片区五土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区五装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区五安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	片区五绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	三				
	室外景观工程-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

352E9D1-FB16-46E7-8E6A-D16387E93156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外景观工程-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外景观工程-绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网工程-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网工程-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

3520C9B4-FB76-46D7-8E04-D1637E93156

计日工表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	室外管网工程-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	一			
	海源丽都西区-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都西区-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都西区-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都西区-绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都东区-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都东区-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都东区-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都东区-绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都消防改造-安装拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都消防改造-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都消防改造-土建拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都消防改造-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	海源丽都消防改造-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	蓝山小镇1-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	蓝山小镇1-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	蓝山小镇1-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

3528D1-1B16-46E7-8E6A-D16387E93156

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目　　第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	蓝山小镇2-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	蓝山小镇2-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	蓝山小镇2-绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	二			
	片区一土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区一装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区一安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区一绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区二土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区二装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区二安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区三装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区四土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区四装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区四安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区四绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区五土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			

3528001-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	片区五装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区五安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	片区五绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	三			
	室外景观工程-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外景观工程-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外景观工程-绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网工程-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网工程-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网工程-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	一			
	海源丽都西区-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都西区-装饰工程			
1	规费			
2	工程排污费		0.2	
3	住房公积金		0.48	
4	危险作业意外伤害保险		0.1	
5	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都西区-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都西区-绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都东区-土建工程			

352EF0C1-1B76-46E7-8E6A-D16387E93156

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都东区-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都东区-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都东区-绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都消防改造-安装拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都消防改造-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都消防改造-土建拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都消防改造-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

3526F0D1-1B76-46E7-8E6A-D16387E93156

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	海源丽都消防改造-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	蓝山小镇1-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	蓝山小镇1-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	蓝山小镇1-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

352BF0D-FB76-46E7-8E6A-D1387E93156

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	蓝山小镇2-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	蓝山小镇2-装饰工程			
1	规费			
2	工程排污费		0.2	
3	住房公积金		0.48	
4	危险作业意外伤害保险		0.1	
5	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	蓝山小镇2-绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	二			
	片区一土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

352BE0D1-EB76-46E7-8E6A-D1387E93156

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区一装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区一安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区一绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区二土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

3528[illegible]-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区二装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区二安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区三装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

352BE0C2-HB76-46E7-8E6A-D1638787E9156

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	片区四土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区四装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区四安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区四绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			

3528F0C1-FB76-46E7-8E6A-D1638787E9156

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区五土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区五装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区五安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	片区五绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	

3528E0F1-EB76-46E7-8E6A-D16387E93156

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	三			
	室外景观工程-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外景观工程-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外景观工程-绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网工程-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

3528[illegible]-FB76-46E7-8E6A-D1[illegible]87E93156

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海经开区2025年老旧小区改造工程项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	室外管网工程-土建工程			
1	规费			
2	工程排污费		0.2	
3	住房公积金		0.48	
4	危险作业意外伤害保险		0.1	
5	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网工程-装饰工程			
1	规费			
2	工程排污费		0.2	
3	住房公积金		0.48	
4	危险作业意外伤害保险		0.1	
5	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

3528E9B1-FB76-46E7-8E6A-D16387E93156